

VÌ NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM !

Pháp luật

CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP VIỆT NAM

Số 333 (8.777)
Thứ Ba ngày 29/11/2022
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

<http://baophapluat.vn> | <http://phapluatplus.vn> | <http://tvphapluat.vn> | <http://doanhnhannhan.vn> | <http://sao.baophapluat.vn>

PHẬT GIÁO VIỆT NAM:

Phát huy truyền thống yêu nước, đồng hành cùng dân tộc

Phát biểu tại Đại hội đại biểu Phật giáo toàn quốc lần thứ IX, nhiệm kỳ 2022 - 2027, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc bày tỏ mong muốn, Giáo hội Phật giáo Việt Nam tiếp tục tập trung chỉ đạo, tập hợp đoàn kết tăng ni, phật tử Việt Nam ở trong và ngoài nước tiếp tục phát huy những truyền thống yêu nước, gắn bó, đồng hành cùng dân tộc của Phật giáo Việt Nam...

(Trang 4)

Thượng tôn Hiến pháp và pháp luật trở thành chuẩn mực ứng xử trong xã hội



● Quang cảnh Hội nghị Trung ương 6, Khóa XIII.

Nghị quyết số 27-NQ/TW do tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng vừa ký ban hành đã đề cập tới một trong những mục tiêu cụ thể đến năm 2030 là, thượng tôn Hiến pháp và pháp luật trở thành chuẩn mực ứng xử của mọi chủ thể trong xã hội.

(Trang 3)

BỘ Y TẾ:

Thanh tra vấn đề nổi cộm được xã hội quan tâm vào năm 2023



Thứ trưởng Bộ Y tế Đỗ Xuân Tuyên vừa ký Quyết định 3155/QĐ-BYT ban hành kế hoạch thanh tra năm 2023. Dự kiến, năm 2023, Bộ Y tế thực hiện 41 cuộc thanh tra, trong đó giao Thanh tra Bộ Y tế 23 cuộc; các đơn vị được giao thực hiện chức năng thanh tra chuyên ngành 18 cuộc.

(Trang 10)

KỶ HỢP BẤT THƯỜNG LẦN THỨ HAI CỦA QUỐC HỘI: Chỉ xem xét, quyết định các vấn đề cấp bách, được chuẩn bị kỹ lưỡng

Phát biểu tại phiên họp của Ủy ban Thường vụ Quốc hội diễn ra ngày 28/11, Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ nêu rõ, kỳ họp bất thường của Quốc hội chỉ xem xét, quyết định các vấn đề cấp bách, đã được chuẩn bị kỹ lưỡng, đã chín, đã rõ và có sự đồng thuận, thống nhất cao. Tuy nhiên, dù là vấn đề cấp bách nhưng nếu chưa được chuẩn bị kỹ lưỡng thì cũng không thể xem xét.

(Trang 6)

CHÀO NGÀY MỚI

Đầu tư có trách nhiệm

Tại Hội thảo "Góp ý cho Dự thảo Luật Nhà ở (sửa đổi)" do Liên hiệp các Hội Khoa học và Kỹ thuật Việt Nam phối hợp với Tổng hội Xây dựng Việt Nam tổ chức, nhiều ý kiến xác đáng của các chuyên gia đã được đưa ra.

(Trang 2)

Công nhân mất việc ở ạt - nỗi lo cận Tết

Mất việc, giảm giờ làm, nghỉ dài hạn... là những gì mà công nhân nhiều khu công nghiệp ở TP HCM và các tỉnh lân cận đang đối mặt. Cùng với đó là nỗi lo chông chênh về một cái Tết khó khăn.

(Trang 13)

Logistics Việt Nam trước thách thức phát triển xanh

Trong khi bài toán tối ưu hóa chi phí logistics vẫn chưa thể giải quyết thì Việt Nam lại đứng trước yêu cầu phát triển logistics xanh, nhất là trong bối cảnh thương mại điện tử đang có tốc độ phát triển nhanh hàng đầu Đông Nam Á.

(Trang 9)

VỤ CHÁY Ở ĐỀ LA THÀNH (HÀ NỘI): Bị cáo Hiệp "khùng" bị đề nghị mức án 9 - 10 năm tù

Ngày 28/11, TAND quận Ba Đình, Hà Nội mở lại phiên tòa xét xử ông Nguyễn Thế Hiệp (SN 1947, còn gọi là Hiệp "khùng") về tội "Vi phạm quy định về phòng cháy, chữa cháy".



(Trang 10-11)

Nâng cao năng lực quản lý, điều phối hoạt động tình nguyện

Phó Thủ tướng Thường trực Phạm Bình Minh vừa ký quyết định phê duyệt Chương trình “Tăng cường năng lực quản lý, điều phối hoạt động tình nguyện cho đội ngũ cán bộ Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh, Hội Liên hiệp Thanh niên Việt Nam, Hội Sinh viên Việt Nam các cấp giai đoạn 2022 - 2030” (Chương trình).

Một trong các nhiệm vụ và giải pháp của Chương trình là đào tạo, bồi dưỡng, nâng cao năng lực quản lý, điều phối hoạt động tình nguyện cho đội ngũ cán bộ Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh, Hội Liên hiệp Thanh niên Việt Nam, Hội Sinh viên Việt Nam các cấp.

Cụ thể, xây dựng nội dung chương trình, tài liệu đào tạo, bồi dưỡng kỹ năng quản lý, điều phối hoạt động thanh niên tình nguyện dành cho cán bộ Đoàn, Hội phù hợp với từng nhóm đối tượng. Chú trọng công tác đào tạo, bồi dưỡng, tập huấn kỹ năng cho cán bộ phụ trách công tác thanh niên tình nguyện vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi, biên giới, hải đảo...

Nhiệm vụ và giải pháp khác của Chương trình là tạo môi trường thuận lợi để phát huy năng lực quản lý, điều phối hoạt động thanh niên tình.

Theo đó, các ban, bộ, ngành Trung ương, cấp ủy chính quyền địa phương tạo điều kiện cho tổ chức Đoàn, Hội chủ trì hoặc tham gia thực hiện các chương trình, dự án phát triển kinh tế - xã hội địa phương, thông qua đó nâng cao năng lực thực tiễn.

Nhân rộng các mô hình hay, cách làm hiệu quả trong quản lý, điều phối hoạt động thanh niên tình nguyện; chú trọng các hoạt động thanh niên tình nguyện gắn với chuyên môn và các lĩnh vực phát triển kinh tế - xã hội của đất nước; đa dạng hóa phương thức triển khai các hoạt động thanh niên tình nguyện phù hợp với điều kiện thực tiễn của từng địa phương...

T.MÉN

Đề nghị EC sớm gỡ bỏ thẻ vàng, hỗ trợ Việt Nam chống khai thác thủy sản bất hợp pháp

Sáng 28/11, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đã tiếp ông Virginijus Sinkevicius, Cao ủy châu Âu về Môi trường, Đại dương và Nghề cá.

Tại buổi tiếp, khẳng định Việt Nam luôn coi Liên minh Châu Âu (EU) là đối tác quan trọng hàng đầu trong chính sách đối ngoại, Thủ tướng Phạm Minh Chính đề nghị hai bên tăng cường trao đổi đoàn và tiếp xúc các cấp, nhất là cấp cao, duy trì và phát huy hiệu quả các cơ chế hợp tác, khai thác hiệu quả Hiệp định Thương mại tự do Việt Nam - EU (EVFTA) nhằm đưa quan hệ Việt Nam - EU đi vào chiều sâu...

Thủ tướng cũng đề nghị Ủy ban Châu

Âu (EC) xem xét sớm gỡ bỏ thẻ vàng và hỗ trợ kỹ thuật cho Việt Nam thực hiện các giải pháp chống khai thác thủy sản bất hợp pháp, không báo cáo và không theo quy định (IUU), góp phần bảo đảm sinh kế cho ngư dân và nguồn cung ứng cho thị trường EU. Thủ tướng cho biết, sau khi có khuyến cáo của châu Âu về chống khai thác IUU, Việt Nam đã triển khai tích cực các công việc như hoàn thiện khuôn khổ pháp lý, tăng cường tổ chức thực thi và nâng cao nhận thức của người dân cũng như tạo công ăn việc làm, sinh kế cho người dân trên đất liền.

• Tiếp Bộ trưởng phụ trách Ngoại

thương và Hợp tác phát triển Hà Lan Liesje Schreinemacher cùng ngày, đánh giá cao những bước phát triển tích cực trong quan hệ Việt Nam - Hà Lan thời gian qua, Thủ tướng Chính phủ mong muốn Hà Lan tiếp tục hỗ trợ Việt Nam trong các lĩnh vực liên quan đến thích ứng với biến đổi khí hậu, phát triển nông nghiệp xanh, bền vững, bảo vệ đa dạng sinh học, cảng biển, kinh tế xanh, du lịch tại khu vực Đồng bằng sông Cửu Long. Thủ tướng Chính phủ cũng đề nghị Hà Lan tạo thuận lợi cho các mặt hàng thế mạnh của Việt Nam như nông – thủy sản, trái cây, hàng điện tử... tiếp cận thị trường Hà Lan và châu Âu. MINH NGỌC

Người trúng đấu giá được chuyển nhượng, trao đổi, tặng cho biển số xe ô tô

Đây là một trong những quyền đáng chú ý của người trúng đấu giá biển số xe ô tô theo Nghị quyết số 73/2022/QH15 về thí điểm đấu giá biển số xe ô tô mà Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ vừa ký ban hành. Cụ thể, người trúng đấu giá biển số xe ô tô được giữ lại biển số xe ô tô trúng đấu giá trong trường hợp xe ô tô bị mất, hư hỏng không thể sử dụng được hoặc được chuyển nhượng, trao đổi, tặng cho để đăng ký cho xe khác thuộc sở hữu của mình trong thời hạn 12 tháng kể từ thời điểm xe ô tô bị mất,

hư hỏng không thể sử dụng được hoặc được chuyển giao quyền sở hữu;

Ngoài ra, người trúng đấu giá còn được được cấp văn bản xác nhận biển số xe ô tô trúng đấu giá sau khi nộp đủ số tiền trúng đấu giá; được đăng ký biển số xe ô tô trúng đấu giá gắn với xe ô tô thuộc sở hữu của mình tại cơ quan công an nơi quản lý biển số xe ô tô trúng đấu giá hoặc nơi người trúng đấu giá đăng ký thường trú, đặt trụ sở; được cấp lại biển số xe ô tô trúng đấu giá, văn bản xác nhận biển số

xe ô tô trúng đấu giá khi bị mất, bị mờ, hỏng. Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày được cấp văn bản xác nhận biển số xe ô tô trúng đấu giá, nếu người trúng đấu giá chết nhưng chưa thực hiện thủ tục đăng ký xe ô tô để gắn biển số trúng đấu giá thì biển số xe ô tô trúng đấu giá được chuyển vào hệ thống đăng ký, quản lý xe, người thừa kế theo quy định của pháp luật về thừa kế được nhận số tiền người trúng đấu giá đã nộp sau khi trừ các khoản chi phí tổ chức đấu giá. U.SAN

Tìm giải pháp sáng tạo cho những thách thức đa chiều

Chiều qua (28/11), tại TP Đà Nẵng, Hội nghị lần thứ X vùng châu Á - Thái Bình Dương trong Liên minh Nghị viện Pháp ngữ (APF) do Quốc hội (QH) Việt Nam đăng cai tổ chức đã chính thức khai mạc.

Phát biểu khai mạc Hội nghị, thay mặt QH Việt Nam, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Chủ tịch Thường trực QH Trần Thanh Mẫn nêu rõ, Tổ chức Quốc tế Pháp ngữ và các nước thành viên trong Cộng đồng Pháp ngữ luôn giữ một vị trí quan trọng trong chính sách đối ngoại của Việt Nam. Việt Nam luôn chia sẻ và ủng hộ các giá trị và mục tiêu cao cả của Cộng đồng Pháp ngữ; đó là hòa bình, dân chủ và đa dạng văn hóa - ngôn ngữ, đoàn kết, hợp tác và phát triển. Phó Chủ tịch Thường trực QH Trần Thanh Mẫn cũng cho biết, QH Việt Nam đánh giá cao vai trò của APF với các mục tiêu thúc đẩy và bảo vệ

dân chủ, nhà nước pháp quyền, tôn trọng quyền con người, duy trì và phát triển sự đa dạng ngôn ngữ và văn hóa.

Phó Chủ tịch Thường trực QH nhấn mạnh, những chủ đề được thảo luận tại Hội nghị lần này là những chủ đề thời sự và vô cùng cần thiết đối với khu vực châu Á - Thái Bình Dương. Do đó, Phó Chủ tịch Trần Thanh Mẫn đề nghị các nghị sĩ trao đổi cởi mở, đối thoại và tham vấn; đồng thời tăng cường hợp tác nhằm tìm ra các giải pháp sáng tạo cho những thách thức đa chiều mà các nước Pháp ngữ đang phải đối mặt. Cùng với đó, Phó Chủ tịch QH đề nghị các nghị sĩ Pháp ngữ sẽ tăng cường vai trò cầu nối, đóng góp vào việc thiết lập và củng cố các mối quan hệ đối tác thương mại hiệu quả giữa các thành phần kinh tế trong không gian Pháp ngữ, góp phần hiện thực hóa ý tưởng về một Pháp ngữ kinh tế sâu rộng. **BẢO AN**

TIN VĂN

• **Sáng 28/11, Đoàn Thanh niên Bộ Khoa học và Công nghệ (KH&CN), Đoàn Thanh niên Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn cùng các đơn vị phối hợp tổ chức Chung kết Cuộc thi “Khởi nghiệp đổi mới sáng tạo trong sản xuất, kinh doanh” năm 2022. Đánh giá cao ý nghĩa cuộc thi, Thứ trưởng Bộ KH&CN Trần Văn Tùng mong muốn trong tương lai những mô hình ở cuộc thi sẽ được hiện thực hóa, mang lại giá trị cho cuộc sống, góp phần thay đổi đời sống nhân dân. Tại Vòng Chung kết, Ban Giám khảo cuộc thi đã trao giải nhất cho Dự án Nanosalt – Muối được liệu Việt Nam; giải nhì thuộc về hai Dự án Hệ thống tủ điện thông minh PFE và Dự án Sạc nhanh – Ngân hàng năng lượng...**

OANH TRIỆU

• **Theo Trung tâm Dự báo Khí tượng Thủy văn Quốc gia, một đợt không khí lạnh cường độ mạnh đang di chuyển từ phía Bắc xuống nước ta. Đêm nay (29/11), hình thái này ảnh hưởng đến khu vực vùng núi phía Bắc, sau đó tác động đến những nơi khác ở Bắc Bộ, Bắc Trung Bộ và một số nơi ở Trung Trung Bộ.**

Từ ngày 30/11, thời tiết miền Bắc và Bắc Trung Bộ chuyển rét, nhiệt độ thấp nhất ở vùng núi và trung du phổ biến 9-12 độ C, vùng núi cao có nơi dưới 5 độ C. Trong khi đó, vùng đồng bằng dao động 12-15 độ C, ngưỡng rét đậm. Đây là đợt không khí lạnh mạnh nhất ảnh hưởng đến khu vực kể từ đầu mùa. Đồng thời, mưa đông xuất hiện nhiều nơi ở miền Bắc từ ngày 30/11 khiến cảm giác rét buốt gia tăng. Trạng thái rét đậm, rét hại và mưa duy trì đến hết ngày 3/12.

HƯƠNG GIANG

CHÀO NGÀY MỚI

Đầu tư có trách nhiệm

Tại Hội thảo “Góp ý cho Dự thảo Luật Nhà ở (sửa đổi)” do Liên hiệp các Hội Khoa học và Kỹ thuật Việt Nam phối hợp với Tổng hội Xây dựng Việt Nam tổ chức, nhiều ý kiến xác đáng của các chuyên gia đã được đưa ra.

Về vấn đề nhà ở xã hội, một chuyên gia nguyên là Thứ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường cho rằng, ngay từ đầu (Luật Nhà ở 2005) đã không quy định với trường hợp người dân vùng nông thôn tách hộ mà thường xếp họ thuộc phạm vi được hưởng các chương trình mục tiêu về nhà ở tại nông thôn. Tuy nhiên, các chương trình này chỉ là một cơ chế để thực thi luật pháp, vì vậy trong luật phải quy định về nhà ở xã hội cho khu vực nông thôn, thậm chí vùng cao, vùng sâu, vùng xa, vùng đồng bào dân tộc thiểu số...

Vị chuyên gia nhấn mạnh cần bổ

sung Mục Nhà ở xã hội vùng nông thôn vào chương “Nhà ở xã hội” của Dự thảo Luật Nhà ở (sửa đổi), trong đó quy định về chính sách giải quyết đất ở, nhà ở cho các trường hợp tách hộ nông dân. Trước đây chúng ta đã có quy định về đất “giãn dân” để xây nhà ở cho các hộ mới tách ra, nay không còn nữa. Do đó, cần khôi phục lại chính sách này trong Luật Nhà ở.

Theo chuyên gia, nhà ở với vùng nông thôn cũng phải tính theo tỉ lệ thu nhập trên giá nhà ở trung bình, không thể dựa vào tiêu chí hộ nghèo hay hộ cận nghèo. Cách tính tương tự như thu nhập ở đô thị không thuộc diện phải chịu thuế thu nhập là thu nhập thấp và thuộc diện được hưởng ưu đãi về nhà ở xã hội.

Đối với việc xây dựng các không gian lưu trú cho công nhân làm việc

tại các khu công nghiệp, có ý kiến nhấn mạnh, cần quy định cụ thể về trách nhiệm ai lo tài chính, ai làm chủ đầu tư, ai tìm kiếm đất đai. “Nếu không quy định thành trách nhiệm thì sẽ không có ai thực hiện cả”, một đại biểu cho hay.

Luật Doanh nghiệp đã có quy định về trách nhiệm xã hội của doanh nghiệp. Phát triển nhà lưu trú cho công nhân là một trách nhiệm xã hội. Ở các nước công nghiệp, còn có quy định về “đầu tư có trách nhiệm”. Do đó, Dự thảo Luật Nhà ở (sửa đổi) nên có quy định cụ thể trách nhiệm đối với việc xây dựng nhà ở cho công nhân.

Ngoài ra, còn có kiến nghị, cần quy định ngay trong luật các thủ tục hành chính đơn giản đối với các dự án nhà ở xã hội, có như vậy mới thu hút được nhà đầu tư. Đồng thời có chính sách miễn thuế giá trị gia tăng và thuế thu nhập doanh nghiệp cho khu vực đầu tư phát triển nhà ở xã hội... **C.BẢN**

Thượng tôn Hiến pháp và pháp luật trở thành chuẩn mực ứng xử trong xã hội

Nghị quyết số 27-NQ/TW do Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng vừa ký ban hành đã đề cập tới một trong những mục tiêu cụ thể đến năm 2030 là, thượng tôn Hiến pháp và pháp luật trở thành chuẩn mực ứng xử của mọi chủ thể trong xã hội.

Thay mặt Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đã ký ban hành Nghị quyết số 27-NQ/TW, ngày 9/11/2022, Hội nghị Trung ương 6 khóa XIII về tiếp tục xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam trong giai đoạn mới.

Mục tiêu tổng quát mà Nghị quyết nêu rõ là hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa (XHCN) Việt Nam của Nhân dân, do Nhân dân, vì Nhân dân, do Đảng Cộng sản Việt Nam lãnh đạo; có hệ thống pháp luật hoàn thiện, được thực hiện nghiêm minh, nhất quán; thượng tôn Hiến pháp và pháp luật, tôn trọng, bảo đảm, bảo vệ hiệu quả quyền con người, quyền công dân; quyền lực nhà nước là thống nhất, được phân công rành mạch, phối hợp chặt chẽ, kiểm soát hiệu quả; nền hành chính, tư pháp chuyên nghiệp, pháp quyền, hiện đại; bộ máy nhà nước tinh gọn, trong sạch, hoạt động hiệu lực, hiệu quả; đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức có đủ phẩm chất, năng lực, thực sự chuyên nghiệp, liêm chính; quản trị quốc gia hiện đại, hiệu quả; đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước nhanh, bền vững, trở thành nước phát triển, có thu nhập cao theo định hướng XHCN vào năm 2045.

Nghị quyết cũng đề ra 5 mục tiêu cụ thể đến năm 2030. Một là, hoàn thiện cơ bản các cơ chế bảo đảm quyền làm chủ của Nhân dân, bảo đảm và bảo vệ quyền con người, quyền công dân. Thượng tôn Hiến pháp và pháp luật trở thành chuẩn mực ứng xử của mọi chủ thể trong xã hội. Hệ thống pháp luật dân chủ, công bằng, nhân đạo, đầy đủ, đồng bộ, thống nhất, kịp thời, khả thi, công khai, minh bạch, ổn định, dễ tiếp cận, mở đường cho đổi mới sáng tạo, phát triển bền vững và cơ chế tổ chức thực hiện pháp luật nghiêm minh, nhất quán. Hoàn thiện cơ chế phân công, phối hợp, kiểm soát giữa các cơ quan nhà nước trong việc thực hiện các quyền lập pháp, hành pháp, tư pháp, bảo đảm quyền lực nhà nước là thống nhất, được kiểm soát hiệu quả.



● Quang cảnh Hội nghị Trung ương 6, Khóa XIII.

Theo Nghị quyết 27, trọng tâm là hoàn thiện hệ thống pháp luật và cơ chế tổ chức thực hiện pháp luật nghiêm minh, nhất quán; bảo đảm thượng tôn Hiến pháp và pháp luật; nâng cao chất lượng nguồn nhân lực pháp luật. Đẩy mạnh cải cách tư pháp, bảo đảm tính độc lập của tòa án theo thẩm quyền xét xử, thẩm phán, hội thẩm xét xử độc lập và chỉ tuân theo pháp luật.

Hoàn thiện cơ chế kiểm soát quyền lực nhà nước, đẩy mạnh phòng, chống tham nhũng, tiêu cực; tiếp tục đẩy mạnh cải cách hành chính, tăng cường phân cấp, phân quyền, làm rõ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của các tổ chức, cá nhân trong bộ máy nhà nước đi đôi với nâng cao năng lực thực thi; xây dựng tổ chức bộ máy nhà nước tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả.

Hai là, tiếp tục đổi mới tổ chức và nâng cao chất lượng hoạt động của Quốc hội; bảo đảm Quốc hội thực sự là cơ quan đại biểu cao nhất của Nhân dân, cơ quan quyền lực nhà nước cao nhất, nâng cao hiệu quả thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo quy định của Hiến pháp.

Ba là, hoàn thành cơ bản việc xây dựng nền hành chính nhà nước phục vụ Nhân dân, dân chủ, pháp quyền, chuyên nghiệp, hiện đại, trong sạch, vững mạnh, công khai, minh bạch; bảo đảm Chính phủ là cơ quan hành chính nhà nước cao nhất, thực hiện quyền hành pháp, cơ quan chấp hành của Quốc hội; phân cấp, phân quyền hợp lý giữa Trung ương và địa phương; cơ bản hoàn thiện tổ chức bộ máy chính quyền địa phương.

Bốn là, hoàn thành cơ bản việc xây dựng nền tư pháp chuyên nghiệp, hiện đại, công bằng, nghiêm minh, liêm chính, phụng sự Tổ quốc, phục vụ Nhân dân, bảo vệ công lý, bảo vệ quyền con người, quyền công dân, bảo vệ chế độ XHCN, bảo vệ lợi ích của Nhà nước, quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của tổ chức, cá nhân.

Năm là, tổ chức bộ máy nhà nước cơ bản tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu

quả; đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức có đủ phẩm chất, năng lực, chuyên nghiệp, liêm chính, chí công, vô tư.

Đề đạt các mục tiêu trên, Nghị quyết nêu lên 10 nhóm nhiệm vụ và giải pháp. Chẳng hạn, về đẩy mạnh tuyên truyền, phổ biến, giáo dục, nâng cao nhận thức về Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam, cần tăng cường tổng kết thực tiễn, nghiên cứu, xây dựng và hoàn thiện hệ thống lý luận về Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam.

Thống nhất nhận thức về các đặc trưng của Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam, đó là: Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam do Đảng Cộng sản Việt Nam lãnh đạo; Nhà nước của Nhân dân, do Nhân dân, vì Nhân dân; quyền con người, quyền công dân được công nhận, tôn trọng, bảo đảm, bảo vệ theo Hiến pháp và pháp luật; Nhà nước được tổ chức và hoạt động theo Hiến pháp và pháp luật, quản lý xã hội bằng Hiến pháp và pháp luật; quyền lực nhà nước là thống nhất, có sự phân công rành mạch, phối hợp chặt chẽ và kiểm soát hiệu quả giữa các cơ quan nhà nước trong thực hiện các quyền lập pháp, hành pháp, tư pháp;

Hệ thống pháp luật dân chủ, công bằng, nhân đạo, đầy đủ, đồng bộ, thống nhất, kịp thời, khả thi, công khai, minh bạch, ổn định, dễ tiếp cận, được thực hiện nghiêm minh và nhất quán; độc lập của tòa án theo thẩm quyền xét xử, thẩm phán, hội thẩm xét xử độc lập và chỉ tuân theo pháp luật; tôn trọng và bảo đảm thực hiện các điều ước quốc tế mà nước Cộng hòa XHCN Việt Nam là thành viên, bảo đảm cao nhất lợi ích quốc gia - dân tộc trên cơ sở các nguyên tắc cơ bản của Hiến chương Liên Hợp quốc và luật pháp quốc tế.

Về bảo đảm quyền làm chủ của nhân dân, thượng tôn Hiến pháp và pháp luật, tôn trọng, bảo đảm và bảo vệ quyền con người, quyền công dân, Nghị quyết yêu cầu thể chế hóa đầy đủ và thực hiện đúng đắn, hiệu quả cơ chế nhân dân thực hiện quyền lực nhà nước bằng dân chủ trực tiếp, dân chủ đại diện, nhất là dân chủ ở cơ sở.

Xây dựng ý thức và lối sống thượng tôn Hiến pháp và pháp luật trong hệ thống chính trị và toàn xã hội; đưa nội dung phù hợp về Hiến pháp và Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam vào chương trình đào tạo, bồi dưỡng của hệ thống giáo dục quốc dân.

Về tiếp tục hoàn thiện hệ thống pháp luật và cơ chế tổ chức thực hiện pháp luật nghiêm minh, hiệu quả, bảo đảm yêu cầu phát triển đất nước nhanh và bền vững, theo Nghị quyết, cần xây dựng hệ thống pháp luật dân chủ, công bằng, nhân đạo, đầy đủ, kịp thời, đồng bộ, thống nhất, công khai, minh bạch, ổn định, khả thi, dễ tiếp cận, đủ khả năng điều chỉnh các quan hệ xã hội, lấy quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của người dân, tổ chức, doanh nghiệp làm trung tâm, thúc đẩy đổi mới sáng tạo. Tập trung hoàn thiện hệ thống pháp luật trên tất cả các lĩnh vực, tháo gỡ kịp thời khó khăn, vướng mắc, khơi dậy, phát huy mọi tiềm năng và nguồn lực, tạo động lực mới cho phát triển nhanh và bền vững của đất nước.

Tiếp tục đổi mới công tác phổ biến, giáo dục pháp luật. Xây dựng mạng lưới, nâng cao năng lực của hệ thống dịch vụ pháp lý, trợ giúp pháp lý và hỗ trợ pháp lý để người dân và doanh nghiệp dễ tiếp cận pháp luật. Đổi mới cơ chế thi hành pháp luật, gắn kết chặt chẽ giữa xây dựng pháp luật với thực hiện pháp luật, bảo đảm pháp luật được thực hiện công bằng, nghiêm minh, nhất quán, kịp thời, hiệu lực, hiệu quả. Xác định rõ trách nhiệm của tổ chức, cá nhân, nhất là trách nhiệm của người đứng đầu trong tổ chức thi hành pháp luật... **THU HOÀNG**

Không được lợi dụng dịp Tết để tăng giá thuốc

Cục Quản lý Dược (Bộ Y tế) vừa có Công điện số 12557/QLD-KD gửi Sở Y tế các tỉnh, thành phố, các bệnh viện, cơ sở sản xuất, nhập khẩu thuốc... về việc bảo đảm cung ứng thuốc phòng, chống dịch bệnh và nhu cầu sử dụng thuốc trong dịp Tết Dương lịch và Tết Nguyên đán Quý Mão 2023.

Cụ thể, các địa phương, doanh nghiệp cần chú trọng bảo đảm sẵn sàng cung ứng đủ thuốc, phục vụ công tác cấp cứu; phòng, chống dịch bệnh, đặc biệt là dịch

COVID-19; thuốc phục vụ nhu cầu khám, chữa bệnh trong dịp Tết Nguyên đán cũng như thuốc điều trị các bệnh thường xảy ra trong mùa đông - xuân như sốt xuất huyết, cúm A, tay - chân - miệng, sởi, rubella, tiêu chảy do vi rút Rota, các bệnh lây truyền qua đường hô hấp, tiêu hóa.

Ngoài ra, các bệnh viện, doanh nghiệp kinh doanh thuốc cần triển khai kế hoạch dự trữ đầy đủ và tăng cường các biện pháp quản lý không để xảy ra tình trạng tăng

giá đột biến vào dịp nghỉ lễ kéo dài và khi bùng phát dịch bệnh.

Ngoài ra, Cục Quản lý Dược cũng yêu cầu, Sở Y tế các tỉnh, thành chỉ đạo các doanh nghiệp, nhà thuốc kinh doanh thuốc trên địa bàn tổ chức các địa điểm trực bán thuốc 24/24 giờ và công bố thông tin rộng rãi trên các phương tiện thông tin đại chúng để kịp thời đáp ứng nhu cầu thuốc của người bệnh, không được đầu cơ, tăng giá thuốc trong dịp Tết Dương lịch và Tết Nguyên đán Quý Mão 2023.

Các bệnh viện chủ động liên hệ với

các cơ sở cung ứng thuốc để đặt hàng, theo dõi tiến độ giao hàng, khẩn trương thực hiện mua sắm bổ sung khi có nguy cơ thiếu thuốc hoặc giao hàng không kịp tiến độ. Các cơ sở sản xuất, nhập khẩu, bán buôn, bán lẻ thuốc tăng cường nguồn cung, xây dựng và thực hiện kế hoạch cung ứng thuốc để phục vụ nhu cầu khám, chữa bệnh của nhân dân; khẩn trương cung ứng đủ thuốc khi nhận đơn đặt hàng của các cơ sở khám, chữa bệnh, không được để xảy ra tình trạng đầu cơ, không lợi dụng dịp Tết để tăng giá thuốc. **DUY THẮNG**

PHẬT GIÁO VIỆT NAM:

Phát huy truyền thống yêu nước, đồng hành cùng dân tộc

Phát biểu tại Đại hội đại biểu Phật giáo toàn quốc lần thứ IX, nhiệm kỳ 2022 - 2027, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc bày tỏ mong muốn, Giáo hội Phật giáo Việt Nam tiếp tục tập trung chỉ đạo, tập hợp đoàn kết tăng ni, Phật tử Việt Nam ở trong và ngoài nước tiếp tục phát huy những truyền thống yêu nước, gắn bó, đồng hành cùng dân tộc của Phật giáo Việt Nam...

Với chủ đề “Kỷ cương- Trách nhiệm - Đoàn kết - Phát triển”, Đại hội đại biểu Phật giáo toàn quốc lần thứ IX, nhiệm kỳ 2022 - 2027 đã khai mạc tại Hà Nội ngày 28/11. Thay mặt lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đến dự và phát biểu tại Đại hội. Cùng dự có các Bí thư Trung ương Đảng; Chủ tịch Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc (MTTQ) Việt Nam Đỗ Văn Chiến, Trưởng Ban Dân vận Trung ương Bùi Thị Minh Hoài...

Tu chính Hiến chương để nêu cao kỷ cương, giới luật

Đọc diễn văn khai mạc Đại hội, Hòa thượng Thích Thiện Nhơn, Chủ tịch Hội đồng Trị sự Trung ương Giáo hội Phật giáo Việt Nam (GHPGVN) nêu rõ, nhiệm kỳ vừa qua diễn ra trong bối cảnh phần lớn thời gian nhiệm kỳ phải đối diện với những khó khăn, thách thức chưa từng diễn ra trong phòng, chống dịch COVID-19. Mặc dù vậy, dưới sự lãnh đạo, chỉ đạo của Ban Thường trực Hội đồng Chứng minh, Ban Thường trực Hội đồng Trị sự đã điều hành linh hoạt, sáng tạo các hoạt động Phật sự của Giáo hội. Toàn thể tăng ni,



● Chủ tịch nước trao tặng Huân chương Lao động các hạng Nhì, Ba cho các cá nhân và tập thể.

Phật tử trong Giáo hội đã hòa hợp, nỗ lực, cố gắng vượt bậc đạt được nhiều thành tựu Phật sự quan trọng; tăng sự trang nghiêm, tăng ni đoàn kết.

Đáng chú ý, công tác từ thiện an sinh xã hội, xóa đói giảm nghèo được thực hiện thường xuyên, liên tục. Công tác ích nước, lợi dân, ích đạo, lợi đời có sự phối hợp chặt chẽ với MTTQ và các đoàn thể trong hệ thống chính trị, mang lại hiệu quả thiết thực, chung tay thực hiện tốt sự nghiệp đại đoàn kết dân tộc, chính sách dân tộc, chính sách tôn giáo, thực hiện đúng đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước...

Một trong những trọng tâm của Đại hội lần này là việc tu chính Hiến chương, nêu cao kỷ cương, giới luật để gìn giữ và tiếp tục đề cao giá trị Phật giáo trong xã hội hiện đại.

Mục đích của lần tu chính Hiến chương lần này để Hiến chương thực sự phù hợp với các quy định trong Luật Tín ngưỡng, tôn giáo và pháp luật Nhà nước liên quan, cũng như phù hợp với thực tiễn trong công tác điều hành Phật sự trong giai đoạn hiện nay.

Đặc biệt, Hiến chương tu chính cũng có quy định cụ thể về tài sản của tổ chức tôn giáo trực thuộc GHPGVN và tài sản của tăng ni.

Phát huy truyền thống tốt đẹp “Hộ quốc an dân”

Phát biểu tại Đại hội, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc bày tỏ vui mừng được biết trong nhiệm kỳ vừa qua, GHPGVN cùng các tăng ni đã tích cực hưởng ứng, vận động Phật tử tham gia các phong trào thi đua yêu nước do các cấp chính quyền, MTTQ và đoàn thể phát động.

Phát huy tinh thần từ bi, hỷ xả, vô ngã, vị tha trong nhà Phật, Giáo hội các cấp và tăng ni, Phật tử tích cực tham gia công tác xã hội hoá các hoạt động y tế, giáo dục, dạy nghề, trợ giúp xã hội, an sinh xã hội, từ thiện nhân đạo... với nhiều hoạt động cụ thể, thiết thực.

Đặc biệt, từ khi đại dịch COVID-19 bùng phát, hưởng ứng lời kêu gọi “chống dịch như chống giặc” của Đảng, Nhà nước, MTTQ Việt Nam, GHPGVN đã gương mẫu chấp hành nghiêm quy định về phòng, chống dịch bệnh trong hoạt động

và sinh hoạt tôn giáo; hàng nghìn tăng ni, Phật tử đã tình nguyện xung phong vào tuyến đầu phòng, chống dịch; ủng hộ nguồn kinh phí lớn cho Quỹ vaccine, hỗ trợ mua trang thiết bị y tế, trao tặng hàng chục triệu phần quà và suất ăn miễn phí...

Chủ tịch nước khẳng định, Đảng, Nhà nước luôn thực hiện nhất quán chính sách tôn trọng, bảo đảm quyền tự do tín ngưỡng, tôn giáo và quyền tự do không tín ngưỡng, tôn giáo của nhân dân, thực hiện bình đẳng giữa các tôn giáo; bảo đảm sinh hoạt tôn giáo đúng pháp luật, đúng Hiến chương và điều lệ của các tôn giáo được Nhà nước công nhận. Qua đó, giữ gìn, phát huy những giá trị văn hóa, đạo đức tốt đẹp, nguồn lực của các tôn giáo cho sự nghiệp phát triển đất nước, không ngừng chăm lo đời sống cho nhân dân, tạo điều kiện cho đồng bào có đạo, chức sắc các tôn giáo thực hiện tốt việc tu hành chân chính và làm tròn bổn phận của công dân đối với Tổ quốc.

Chủ tịch nước đề nghị Đại hội tập trung thảo luận, thống nhất ý chí và hành động của toàn thể

Tại Đại hội, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc và lãnh đạo các ban, bộ, ngành đã trao Huân chương Lao động, Huân chương Đại đoàn kết dân tộc và nhiều phần thưởng khác tặng các tập thể ban, viện Trung ương, Ban Trị sự và cá nhân tăng ni, cư sĩ Phật tử thành viên Giáo hội có thành tích đặc biệt đóng góp vào sự nghiệp xây dựng và phát triển đất nước, xây dựng khối đại đoàn kết dân tộc; chính sách dân tộc, chính sách tôn giáo, thực hiện đúng đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước.

Giáo hội để quyết tâm thực hiện thành công 12 mục tiêu tổng quát về hoạt động Phật sự trong nhiệm kỳ 2022-2027 đã đề ra. Xây dựng GHPGVN trang nghiêm, vững mạnh, phát triển; suy tôn, suy cử các quý vị lãnh đạo trong Hội đồng Chứng minh, Hội đồng Trị sự là những người tiêu biểu về đạo hạnh và năng lực, đại diện cho các hệ phái, vùng miền, xứng đáng là “thạch trụ từng lâm”. Thống nhất tu chính Hiến chương phù hợp và đáp ứng yêu cầu hoạt động của Giáo hội trong giai đoạn mới, tiếp tục phát huy những giá trị tốt đẹp của Phật giáo, khẳng định vị thế của tổ chức Phật giáo duy nhất ở Việt Nam đại diện cho tăng ni, Phật tử Việt Nam ở trong và ngoài nước, làm cơ sở để tiếp tục phát huy truyền thống tốt đẹp “Hộ quốc an dân” của Phật giáo Việt Nam trong giai đoạn mới.

Chủ tịch nước bày tỏ mong muốn, với tôn chỉ, mục đích cao cả của Phật giáo, với đường hướng hành đạo “Đạo pháp - Dân tộc - Chủ nghĩa xã hội”, trong nhiệm kỳ mới, GHPGVN tiếp tục tập trung chỉ đạo, tập hợp đoàn kết tăng ni, Phật tử Việt Nam ở trong và ngoài nước tiếp tục phát huy những truyền thống yêu nước, gắn bó, đồng hành cùng dân tộc của Phật giáo Việt Nam, góp phần tích cực vào đoàn kết, hòa hợp dân tộc, thực hiện tốt các phong trào thi đua yêu nước, chung tay thực hiện thắng lợi mục tiêu xây dựng nước Việt Nam “dân giàu, nước mạnh, dân chủ, công bằng, văn minh”.

XUÂN HOA

TIN TỨC

HÀ NỘI: Khai thác Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư bảo đảm đúng mục đích

UBND TP Hà Nội vừa ban hành Công văn số 3821/UBND-KSTTHC về triển khai bảo đảm các điều kiện về an ninh, an toàn thông tin phục vụ kết nối, sử dụng dữ liệu trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.

Theo đó, UBND TP Hà Nội yêu cầu các sở, ban, ngành; UBND các quận, huyện, thị xã quán triệt tới tất cả các tổ chức, cá nhân thuộc phạm vi quản lý chỉ sử dụng dữ liệu được khai thác từ Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư đúng mục đích; không thực hiện các hành vi cố ý gây thiệt hại, lộ, mất thông tin trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư; không tự ý truy cập, thực hiện các chức năng nằm ngoài quyền hạn, khai thác, tấn công hoặc lợi dụng các vấn đề, điểm yếu an ninh trong kết nối đến Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư. Trường hợp phát hiện bất kỳ cá nhân nào sử dụng tài khoản với mục đích cá nhân, kịp

thời báo cáo cấp trên xử lý, kỷ luật theo quy định.

Cũng theo Công văn, cán bộ quản lý, sử dụng tài khoản khai thác dịch vụ dân cư phải thường xuyên thay đổi mật khẩu tài khoản (tối thiểu ba tháng/lần) bảo đảm bảo mật, an ninh, an toàn thông tin. Nghiêm cấm việc cung cấp tài khoản cho người khác hoặc sử dụng tài khoản của người khác trái quy định. Chủ động phối hợp với Công an TP Hà Nội rà soát các trang thiết bị và kiểm tra về an toàn thông tin trước khi đưa vào sử dụng. Các hệ thống thông tin phải áp dụng đầy đủ các tiêu chuẩn về an toàn thông tin. UBND TP Hà Nội giao Công an TP chủ trì, phối hợp với các đơn vị thực hiện rà soát các trang thiết bị và kiểm tra về an toàn thông tin đối với trang thiết bị cùng các hệ thống thông tin... **BẢO AN**

Vinh danh tài năng trẻ đạt giải thưởng Khoa học công nghệ Quả cầu vàng 2022

Trung ương Đoàn Thanh niên Cộng sản (TNCS) Hồ Chí Minh phối hợp Bộ Khoa học và Công

nghệ vừa tổ chức Lễ trao giải thưởng Khoa học công nghệ Quả cầu vàng và giải thưởng Nữ sinh khoa học công nghệ Việt Nam năm 2022.

Phát biểu chúc mừng 10 tài năng trẻ và 20 nữ sinh đoạt giải thưởng năm 2022, Bí thư Trung ương Đoàn TNCS Hồ Chí Minh, Chủ tịch Trung ương Hội Sinh viên Việt Nam Nguyễn Minh Triết khẳng định, thành tích khoa học công nghệ xuất sắc mà các sinh viên, nhà khoa học trẻ đạt được hôm nay không chỉ phản ánh sự dấn thân, nỗ lực không ngừng, vượt qua nhiều khó khăn, thách thức trong học tập, nghiên cứu khoa học mà còn phản ánh các chủ trương, chính sách khoa học công nghệ của Đảng, Nhà nước đã đi vào thực tiễn.

Bí thư Trung ương Đoàn TNCS Hồ Chí Minh Nguyễn Minh Triết mong muốn các bạn đoạt giải sẽ không thỏa mãn với kết quả đã đạt được, mà tiếp tục nỗ lực không ngừng để viết tiếp những câu chuyện đẹp, những hoài bão lớn lao của mình về khát vọng chinh phục khoa học, công nghệ; về trách nhiệm với Tổ quốc, với nhân dân. **TRIỀU OANH**

THỦ TƯỚNG PHẠM MINH CHÍNH:

Không hy sinh môi trường lấy tăng trưởng kinh tế đơn thuần

Phát biểu Khai mạc Diễn đàn và Triển lãm Kinh tế xanh GEFE 2022 tại TP Thủ Đức (TP Hồ Chí Minh) vào hôm qua (28/11), Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính khẳng định cam kết mạnh mẽ của Việt Nam về phát triển bền vững, không hy sinh môi trường để lấy tăng trưởng kinh tế đơn thuần.

Mọi chính sách phải hướng đến người dân

Thủ tướng Phạm Minh Chính đánh giá cao nỗ lực của Hiệp hội Doanh nghiệp châu Âu tại Việt Nam (EuroCham) và Phái đoàn Liên minh châu Âu (EU) tại Việt Nam đã phối hợp với các bộ, ngành, cơ quan, địa phương Việt Nam tổ chức Diễn đàn và Triển lãm Kinh tế xanh GEFE 2022 với chủ đề “Các sáng kiến và giải pháp xanh từ châu Âu đến Việt Nam”. Sự kiện có sự tham gia của đông đảo các bộ, ngành, địa phương, doanh nghiệp và tổ chức quốc tế, là minh chứng cho sự quan tâm và cam kết của cả Việt Nam và châu Âu về các vấn đề phát triển bền vững.

Theo Thủ tướng, Việt Nam đã phê duyệt Chiến lược quốc gia về tăng trưởng xanh giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Chống biến đổi khí hậu, phát triển xanh là yêu cầu khách quan đối với Việt Nam, vì mục tiêu đem lại thịnh vượng,



● Thủ tướng Phạm Minh Chính phát biểu tại Diễn đàn và Triển lãm Kinh tế xanh GEFE 2022.

ấm no, hạnh phúc cho nhân dân.

Thủ tướng khẳng định, chống biến đổi khí hậu, phát triển xanh không phải là công việc của một quốc gia, mà là công việc toàn cầu, không quốc gia nào đứng ngoài cuộc. Chống biến đổi khí hậu, phát triển xanh, kinh tế tuần hoàn, kinh tế số có tác động toàn dân nên cần có sự hợp tác toàn dân, lấy người dân làm trung tâm, làm chủ thể. Mọi chính sách phải hướng đến người dân và người dân phải tham gia vào xây dựng chính sách, thực thi chính sách với tinh thần: Dân biết, dân bàn, dân làm, dân kiểm tra, dân giám sát, dân thụ hưởng.

Khẳng định cam kết mạnh mẽ về phát triển bền vững, không hy sinh môi trường lấy tăng trưởng

kinh tế đơn thuần, Thủ tướng cho biết, Việt Nam đã cùng gần 150 quốc gia cam kết đưa mức phát thải ròng về "0" vào giữa thế kỷ; cùng với hơn 100 quốc gia tham gia Cam kết giảm phát thải methane toàn cầu vào năm 2030; cùng 140 quốc gia tham gia Tuyên bố Glasgow của các nhà lãnh đạo về rừng và sử dụng đất; cùng 48 quốc gia tham gia Tuyên bố toàn cầu về chuyển đổi điện than sang năng lượng sạch; cùng 150 quốc gia tham gia Liên minh thích ứng toàn cầu.

Việt Nam khuyến khích kinh tế xanh, chuyển đổi số

Thủ tướng nhấn mạnh, Việt Nam đang xây dựng 2 mục tiêu lớn là năm 2030 là nước phát triển hiện đại, thu nhập trung bình

Tại Hội nghị, lãnh đạo Bộ KH&ĐT, các chuyên gia kinh tế, đại diện doanh nghiệp đã trao đổi về tiềm năng, thế mạnh của tỉnh Bạc Liêu trong thu hút mời gọi đầu tư; phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao bền vững; đầu tư năng lượng sạch, năng lượng tái tạo; phát triển thương mại bán lẻ, hỗ trợ doanh nghiệp vừa và nhỏ của địa phương đưa sản phẩm vào chuỗi siêu thị; các giải pháp để tăng thu hút đầu tư và tăng giải ngân vốn đầu tư nước ngoài (FDI) tại Bạc Liêu...

Phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị, Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam nhấn mạnh, trong những ngày đầu tái lập tỉnh, Bạc Liêu gặp nhiều khó khăn. Nhưng hiện nay Bạc Liêu đã “thay da, đổi thịt” hoàn toàn, nhờ sự quyết tâm nỗ lực dám nghĩ, dám làm tận dụng tốt các tiềm năng và lợi thế, duy trì mức tăng trưởng khá so với bình quân chung của khu vực ĐBSCL.

Phó Thủ tướng đề nghị các bộ, ngành, bên cạnh những vấn đề lớn, vĩ mô sẽ sát cánh cùng Bạc Liêu giải quyết khó khăn,

Trong khuôn khổ Diễn đàn và Triển lãm Kinh tế xanh GEFE 2022, Thủ tướng Phạm Minh Chính đã tiếp lãnh đạo các tập đoàn lớn của châu Âu, trong đó có Equinor, CIP, Mainstream, Vestas, Airbus, HSBC, Suez, Siemens Gamesa, Schneider...

Cảm ơn các doanh nghiệp đã và sẽ đầu tư vào Việt Nam với tình cảm, trách nhiệm; luôn đồng hành, chia sẻ với Việt Nam trong lúc khó khăn do dịch bệnh, Thủ tướng đề nghị các doanh nghiệp châu Âu tận dụng cơ hội tăng cường kết nối với các đại diện sở, ngành, địa phương và doanh nghiệp Việt Nam tham dự sự kiện; đẩy mạnh đầu tư vào Việt Nam trên tinh thần tất cả đều thắng, với phương châm lợi ích hài hòa, rủi ro chia sẻ. Thủ tướng khẳng định Chính phủ Việt Nam sẽ tiếp tục tạo điều kiện thuận lợi để EuroCham và các thành viên đầu tư vào các lĩnh vực Việt Nam đang ưu tiên và có nhiều ưu đãi đặc biệt như công nghệ cao, bảo vệ môi trường, năng lượng tái tạo...

cao và đến năm 2045 là nước thu nhập cao. Để làm được điều này, Việt Nam đang tập trung xây dựng 3 trụ cột: Nền dân chủ XHCN, Nhà nước pháp quyền XHCN và kinh tế thị trường định hướng XHCN, tuân thủ các quy luật thị trường, có sự can thiệp của Nhà nước khi cần thiết để bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của người dân, doanh nghiệp. Trong quá trình đó lấy người dân là trung tâm, là chủ thể, là động lực, nguồn lực của phát triển.

vướng mắc phát sinh để địa phương có nhiều tiên phong, đột phá tiếp tục phát huy được vai trò trung tâm của vùng bán đảo Cà Mau.

Đồng thời, Bạc Liêu tiếp tục nắm sát tâm tư, nguyện vọng, khó khăn của các nhà đầu tư để cùng nhau tháo gỡ như những người cùng thuyền.

Đối với các nhà đầu tư, Phó Thủ tướng chia sẻ tinh thần "có khó khăn thì cùng nhau tháo gỡ, vướng ở địa phương thì địa phương tháo gỡ, vướng ở Trung ương thì Trung ương tháo gỡ". Đây là cách tuyên truyền tốt

Việt Nam đang thúc đẩy ký kết Hiệp định Bảo hộ đầu tư, tạo thuận lợi cho doanh nghiệp hai bên mở rộng đầu tư; thúc đẩy việc thiết lập quan hệ Đối tác chuyên đổi năng lượng công bằng của Nhóm G7 và Việt Nam (JETP) trên cơ sở bảo đảm hài hòa lợi ích, công bằng, công lý trong quá trình chuyển đổi; tiếp tục cải thiện môi trường đầu tư, giảm chi phí đầu vào cho doanh nghiệp, khuyến khích kinh tế xanh, chuyển đổi số, kinh tế tuần hoàn; bảo đảm chính trị ổn định, trật tự an toàn xã hội, thúc đẩy hợp tác công - tư, đa dạng hóa chuỗi cung ứng, đa dạng hóa sản phẩm, thị trường. Khuyến khích đổi mới sáng tạo vào các ngành mới nổi, đầu tư cho nghiên cứu phát triển để phát triển hài hòa và bền vững.

Nhấn mạnh tinh thần là tất cả các bên cùng thắng, lợi ích hài hòa, rủi ro chia sẻ, Thủ tướng cho rằng, “đầu tư vào Việt Nam không chỉ vì lợi ích kinh tế mà còn vì lợi ích phát triển con người, vì tình hữu nghị Việt Nam - châu Âu. Rất mong các bạn hỗ trợ công nghệ tiên tiến, nguồn vốn xanh, rẻ, phù hợp với tình hình kinh tế - xã hội Việt Nam; hỗ trợ doanh nghiệp Việt Nam phát triển ngang tầm các doanh nghiệp châu Âu”.

Phát biểu tại Lễ khai mạc, Chủ tịch EuroCham Alain Cany đánh giá cao việc nhiều công ty, doanh nghiệp sản xuất tại Việt Nam chú trọng bảo vệ môi trường. Chính phủ cũng cam kết mạnh mẽ trong các chiến lược phát triển bền vững và bảo vệ môi trường. Ủy ban Châu Âu và Liên minh Châu Âu rất quan tâm đến tăng trưởng xanh và phát triển bền vững. Do vậy, Diễn đàn là cơ hội để Việt Nam tăng cường các cơ hội với Liên minh Châu Âu. Thông qua các buổi đối thoại, Chính phủ các bên và doanh nghiệp có thể cùng nhau tìm ra những giải pháp để tăng trưởng bền vững. **T.QUYÊN**

nhất các chính sách về môi trường đầu tư.

Phó Thủ tướng mong muốn các nhà đầu tư đã đến Bạc Liêu sẽ tiếp tục lan toả những điều tốt đẹp tới các nhà đầu tư khác, để Bạc Liêu trở thành "vùng đất lành", góp phần vào sự phát triển của vùng bán đảo Cà Mau, ĐBSCL cùng với cả nước.

Tại Hội nghị, UBND tỉnh Bạc Liêu đã trao Quyết định chủ trương đầu tư cho 7 nhà đầu tư, dự kiến 13 dự án với tổng giá trị hơn 17.000 tỷ đồng...

TRỌNG NGHĨA

Vào tối 27/11, tại Quảng trường Hùng Vương, tỉnh Bạc Liêu đã tổ chức khai mạc Ngày hội Văn hóa - Du lịch Bạc Liêu và Lễ hội Dã cổ hoài lang năm 2022 với chủ đề “Bạc Liêu - Hội tụ tinh hoa di sản và khát vọng phát triển”

Phát biểu tại Lễ khai mạc, ông Lữ Văn Hùng, Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh Bạc Liêu cho biết, thông qua các hoạt động của Ngày hội, Bạc Liêu mong muốn giới thiệu, quảng bá những nét đặc sắc về văn hóa, du lịch của mình đến với bạn bè trong nước và quốc tế; tạo điều kiện cho việc hợp tác trong lĩnh vực văn hóa gắn với thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, phát triển du lịch, tăng cường kết nối tour, tuyến, thu hút du khách. Đây còn là cơ hội để tỉnh Bạc Liêu kết nối với các tỉnh, thành phố, các doanh nghiệp, nhà đầu tư tổ chức ký kết, hợp tác xúc tiến đầu tư - thương mại, phát triển du lịch, góp phần phát triển kinh tế - xã hội trong thời gian tới.

BẠC LIÊU:

Phát triển năng lượng sạch, năng lượng tái tạo là trọng tâm

Sáng qua (28/11), tỉnh Bạc Liêu đã tổ chức Hội nghị xúc tiến đầu tư năm 2022 với sự tham dự của Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam cùng hơn 500 đại biểu là lãnh đạo các bộ, ngành, cơ quan Trung ương, đại diện cơ quan ngoại giao, tổ chức quốc tế, Hiệp hội các doanh nghiệp, nhà đầu tư trong và ngoài nước; lãnh đạo các tỉnh, thành phố khu vực Đồng bằng sông Cửu Long (ĐBSCL).

Với chủ đề Hội nghị là “Bạc Liêu - Tiềm năng và khát vọng phát triển”, Bạc Liêu tập trung kêu gọi đầu tư vào các lĩnh vực như: năng lượng tái tạo, năng lượng sạch; nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; lĩnh vực giáo dục; công nghiệp và thương mại, dịch vụ; văn hoá, thể thao và du lịch...

Phát biểu khai mạc tại Hội nghị, ông Phạm Văn Thiều – Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh Bạc Liêu cho biết, xuất phát từ lợi thế thiên nhiên,

Bạc Liêu xác định phát triển năng lượng sạch, năng lượng tái tạo là trọng tâm của công nghiệp. Tỉnh đang hướng đến mục tiêu đến năm 2030, trở thành một trong những trung tâm năng lượng sạch của Quốc gia.

Đồng thời, Bạc Liêu đang phân đầu trở thành trung tâm sản xuất giống, nuôi trồng, chế biến tôm của cả nước; định hướng ưu tiên liên kết sản xuất, bao tiêu lúa gạo, nâng cao chất lượng nông sản, với mục tiêu chung là phát triển nông nghiệp - nông thôn, nâng cao đời sống nông dân.

“Bạc Liêu sẽ hợp tác tích cực, giải quyết kịp thời với tinh thần trách nhiệm cao nhất; tạo môi trường đầu tư minh bạch, bình đẳng nhất và sẽ được hỗ trợ, ưu đãi tốt nhất theo phương châm “việc gì khó dành cho chính quyền, việc gì dễ dành cho doanh nghiệp” - Chủ tịch UBND tỉnh Bạc Liêu cam kết.

KỶ HỌP BẤT THƯỜNG LẦN THỨ HAI CỦA QUỐC HỘI:

Chỉ xem xét, quyết định các vấn đề cấp bách, được chuẩn bị kỹ lưỡng



● Ủy ban Thường vụ Quốc hội biểu quyết về phương án phân bổ kế hoạch vốn.

Phát biểu tại phiên họp của Ủy ban Thường vụ Quốc hội diễn ra ngày 28/11, Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ nêu rõ, kỳ họp bất thường của Quốc hội chỉ xem xét, quyết định các vấn đề cấp bách, đã được chuẩn bị kỹ lưỡng, đã chín, đã rõ và có sự đồng thuận, thống nhất cao. Tuy nhiên, dù là vấn đề cấp bách nhưng nếu chưa được chuẩn bị kỹ lưỡng thì cũng không thể xem xét.

Chính phủ đề nghị trình 5 nội dung

Tại phiên họp, báo cáo Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) một số vấn đề về việc tổ chức Kỳ họp bất thường lần thứ 2 của Quốc hội (QH), Tổng Thư ký QH cho biết, tại Văn bản số 7828/VPCP-QHDP ngày 22/11/2022, Chính phủ đề nghị trình QH 5 nội dung, bao gồm xem xét, quyết định Quy hoạch tổng thể quốc gia theo quy định của Luật Quy hoạch; xem xét, thông qua dự thảo Luật Khám bệnh, chữa bệnh (sửa đổi); xem xét việc tổng kết, đánh giá việc thực hiện quy định tại khoản 3 Nghị quyết số 30/2021/QH15 về Kỳ họp thứ nhất, QH khóa XV; xem xét, quyết định một số vấn đề về tài chính, ngân sách, gồm giải pháp xử lý vướng mắc, bất cập tại một số trạm thu phí/dự án đầu tư kết cấu hạ tầng giao thông theo hình thức BOT...

Chính phủ cũng đề nghị trình QH cho ý kiến về 3 dự án Luật Lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở; Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ;

Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Công an nhân dân.

Đối với nội dung về cơ chế, chính sách đặc thù phát triển TP Hồ Chí Minh (thay thế Nghị quyết số 54/2017/QH14 về thí điểm cơ chế, chính sách đặc thù phát triển TP Hồ Chí Minh), Chính phủ đề nghị chưa đưa nội dung này vào chương trình Kỳ họp bất thường lần thứ 2 do chưa chuẩn bị kịp và chưa có kết luận của Bộ Chính trị.

Về các đề xuất nêu trên, Tổng Thư ký QH báo cáo, UBTVQH đã có văn bản và cho rằng đề xuất của Chính phủ chưa có đủ cơ sở chính trị, căn cứ pháp lý và cơ sở thực tiễn cho việc sử dụng ngân sách Nhà nước để xử lý hỗ trợ/thanh toán các hợp đồng dự án giao thông BOT. Đề nghị Chính phủ tiếp tục hoàn thiện, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, cho ý kiến.

Theo dự kiến, tại phiên họp tháng 11 này, UBTVQH sẽ cho ý kiến về việc điều chỉnh kế hoạch vốn vay lại năm 2022 của các địa phương dự kiến trình QH xem xét, quyết định tại kỳ họp bất thường. Các nội dung còn lại sẽ được UBTVQH xem xét tại phiên họp tháng 12/2022. Tuy nhiên, Tổng Thư ký QH cho biết,

đến thời điểm hiện nay, Văn phòng QH chưa nhận được hồ sơ của các nội dung này. Do đó, sau khi có đủ hồ sơ tài liệu bảo đảm chất lượng, UBTVQH sẽ xem xét các nội dung cũng như việc tổ chức Kỳ họp bất thường lần thứ 2.

Dự kiến tổ chức kỳ họp trong tháng 1/2023

Về thời gian và hình thức họp, căn cứ tiến độ chuẩn bị các nội dung, Tổng Thư ký QH đề xuất hai phương án. Phương án 1, trường hợp toàn bộ nội dung trình tại kỳ họp bất thường chưa kịp xem xét đủ điều kiện trong tháng 12/2022 thì đề nghị tổ chức họp sau Tết Nguyên đán (trong tháng 2/2023) và theo hình thức họp tập trung tại Nhà QH. Phương án 2, trường hợp toàn bộ nội dung trình tại kỳ họp bất thường được xem xét xong trong tháng 12/2022 và đủ điều kiện trình thì đề nghị tổ chức họp trước Tết Nguyên đán (đầu tháng 1/2023) theo hình thức họp trực tuyến kết hợp họp tập trung, hoặc nếu xét thấy việc đi lại dịp Tết khó khăn thì có thể họp trực tuyến cả kỳ.

Phát biểu tại Phiên họp, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ nhấn mạnh, kỳ họp bất thường chỉ xem xét, quyết định các vấn đề cấp bách, đã được chuẩn bị kỹ lưỡng, đã chín, đã rõ và có sự đồng thuận, thống nhất cao. Dù là vấn đề cấp bách nhưng nếu chưa được chuẩn bị kỹ lưỡng thì

Trong phát biểu khai mạc phiên họp, khái quát các nội dung, về việc chuẩn bị Kỳ họp bất thường lần thứ 2, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ nhấn mạnh, Quy hoạch tổng thể quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 là quy hoạch gốc, cao cấp nhất, quyết định đến các quy hoạch khác. Định hướng Quy hoạch tổng thể quốc gia đã được Hội nghị lần thứ 6 Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII cho ý kiến và vẫn còn thời gian để chuẩn bị để QH xem xét nội dung này. Tuy nhiên, nếu để



nội dung này đến Kỳ họp tháng 5 mới trình QH xem xét thông qua thì các quy hoạch khác, nhất là quy hoạch vùng, quy hoạch tỉnh sẽ có những khó khăn. Vì vậy, việc UBTVQH cho ý kiến để trình QH xem xét, phê duyệt Quy hoạch tổng thể quốc gia là việc hết sức cấp thiết. Chủ tịch QH nhấn mạnh, đây là nội dung quan trọng nhất phải giải quyết sớm.

cũng không thể xem xét tại kỳ họp bất thường.

Cơ bản thống nhất với đề xuất nội dung trình của Chính phủ, Chủ tịch QH lưu ý tập trung vào 4 nhóm nội dung chính, bao gồm xem xét, quyết định Quy hoạch tổng thể quốc gia theo quy định của Luật Quy hoạch; xem xét, thông qua dự thảo Luật Khám bệnh, chữa bệnh (sửa đổi); xem xét việc tổng kết, đánh giá việc thực hiện quy định tại khoản 3 Nghị quyết số 30/2021/QH15 về Kỳ họp thứ nhất, QH khóa XV và xem xét, quyết định một số vấn đề về tài chính, ngân sách.

Về thời gian, Chủ tịch QH thống nhất Kỳ họp bất thường lần thứ 2 diễn ra trong tuần đầu tiên của tháng 1/2023.

MINH NGỌC

HÀ NỘI: Yêu cầu không lạm thu và dạy thêm, học thêm không đúng quy định

UBND TP Hà Nội vừa ban hành văn bản về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 17/2022/NQ-HĐND quy định mức học phí đối với các cơ sở giáo dục mầm non, giáo dục phổ thông công lập trên địa bàn năm học 2022-2023.

Theo đó, Sở GD&ĐT có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết số 17/2022/NQ-HĐND tại các cơ sở giáo dục công lập trực thuộc theo phân cấp quản lý; tổng hợp dự toán nhu cầu kinh phí phân chênh lệch giữa mức học phí theo quy định và mức học phí thực tế học sinh phải nộp, gửi Sở Tài

chính báo cáo UBND TP bố trí nguồn kinh phí thực hiện theo quy định.

UBND TP Hà Nội giao Sở GD&ĐT chỉ đạo các cơ sở giáo dục công lập trực thuộc theo phân cấp quản lý thực hiện công khai mức học phí, trong đó có mức học phí theo quy định của Chính phủ, mức học phí thực tế học sinh phải nộp đối với trẻ em mầm non, học sinh phổ thông theo học tại các cơ sở giáo dục mầm non, giáo dục phổ thông công lập chưa bảo đảm chi thường xuyên (không bao gồm cơ sở giáo dục công lập chất lượng cao).

Tăng cường chỉ đạo công tác nâng cao chất lượng dạy và học, không để xảy ra việc lạm thu và tình trạng dạy thêm, học thêm không đúng quy định; triển khai công tác thu, chi tài chính công khai, minh bạch và sử dụng đúng mục đích; thực hiện đầy đủ và nghiêm túc các chính sách

miễn, giảm học phí, hỗ trợ chi phí học tập cho các đối tượng theo quy định...

Theo Nghị quyết số 17/2022/NQ-HĐND, mức học phí năm học 2022-2023 chia theo ba vùng: Ở vùng thành thị (học sinh theo học tại các cơ sở giáo dục công lập trên địa bàn các phường và thị trấn), học phí bậc mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông là 300.000 đồng/học sinh/tháng.

Ở vùng nông thôn (trên địa bàn các xã, trừ các xã miền núi), học phí bậc mầm non, tiểu học, trung học cơ sở là 100.000 đồng/học sinh/tháng; trung học phổ thông là 200.000 đồng/học sinh/tháng.

Ở vùng dân tộc thiểu số và miền núi (trên địa bàn xã miền núi), học phí bậc mầm non, tiểu học, trung học cơ sở là 50.000 đồng/học sinh/tháng; trung học phổ thông là 100.000 đồng/học sinh/tháng. **DIỆU THẢO**

KHỐI CƠ QUAN TƯ PHÁP CÁC TỈNH MIỀN NÚI BIÊN GIỚI PHÍA BẮC:

Thi đua bảo đảm thực chất, thúc đẩy thực hiện nhiệm vụ

Ngày 28/11, tại tỉnh Sơn La, Khu vực thi đua Khối cơ quan tư pháp các tỉnh miền núi biên giới phía Bắc đã tổ chức Hội nghị tổng kết công tác thi đua, khen thưởng năm 2022 và ký giao ước thi đua năm 2023.



● Thủ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc và Phó Chủ tịch UBND tỉnh Sơn La Lê Hồng Minh tham dự Hội nghị.

Dự Hội nghị có Phó Bí thư Ban Cán sự Đảng, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Khánh Ngọc; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Sơn La Lê Hồng Minh; đại diện lãnh đạo Sở Tư pháp, Cục Thi hành án dân sự (THADS) 7 tỉnh khu vực miền núi biên giới phía Bắc.

Bám sát nhiệm vụ chính trị của ngành và địa phương

Khu vực thi đua Khối các quan tư pháp các tỉnh miền núi biên giới phía Bắc gồm 14 đơn vị (7 Sở Tư pháp, 7 Cục THADS). Năm 2022, dưới sự lãnh đạo, chỉ đạo của Bộ Tư pháp, UBND các tỉnh, phong trào thi đua của các đơn vị trong Khu vực đã được triển khai đồng bộ, toàn diện, kịp thời, đi vào chiều sâu với mục tiêu, giải pháp trọng tâm, thiết thực, bám sát nhiệm vụ chính trị của ngành và địa phương giao. Các phong trào thi đua được triển khai trong năm đã có tác động tích cực đến chất lượng, kết quả công tác tư pháp, THADS trong khu vực.

Trong năm, các đơn vị trong khu vực đã ban hành trên 130 văn bản chỉ đạo, tổ chức triển khai thực hiện công tác thi đua, khen thưởng. Nhiều phong trào thi đua đã được các cơ quan tư pháp, THADS trong khu vực hưởng ứng, tích cực tham gia và gặt hái nhiều kết quả. Các cơ quan tư pháp địa phương đã thực hiện tốt vai trò là cơ quan thường trực của Hội đồng Phối hợp phổ biến giáo dục pháp luật tỉnh; tham mưu ban hành và tổ chức



● Các đơn vị ký kết giao ước thi đua năm 2023.

thực hiện kế hoạch hoạt động của Hội đồng; kiện toàn đội ngũ báo cáo viên pháp luật cấp tỉnh, cấp huyện và tuyên truyền viên cấp xã; kiện toàn đội ngũ hòa giải viên cơ sở. Các cơ quan tư pháp trong cụm đã tổ chức 27.430 hội nghị, cuộc tuyên truyền pháp luật, cho hơn 1,8 triệu lượt người; cấp phát 410.870 bộ tài liệu tuyên truyền pháp luật; các tổ hòa giải viên tiếp nhận và hòa giải thành công 2.754/3.247 đạt tỷ lệ 85%...

Cùng với đó, công tác quản lý Nhà nước về hộ tịch, quốc tịch, chứng thực nuôi con nuôi, lý lịch tư pháp, đăng ký biện pháp bảo đảm bồi thường Nhà nước; trợ giúp pháp lý được triển khai đồng bộ và thu nhiều kết quả. Trong năm đã thực hiện thụ lý trên 27.00 vụ, việc, có 24.196 vụ việc có điều kiện thi hành và đã giải quyết xong 21.698 vụ, việc (đạt 89,68%), nhiều Cục THADS hoàn thành sớm và vượt các chỉ tiêu được giao.

Huy động nguồn lực, tạo khí thế làm việc hiệu quả

Phát biểu tại Hội nghị, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Khánh Ngọc ghi nhận và biểu dương những kết quả đã đạt được của Khu vực thi đua. Trong năm vừa qua, dù còn gặp nhiều khó khăn, thách thức nhưng Khu vực thi đua đã hoàn thành khối lượng công việc rất lớn, đóng góp vào thành công chung của 7 tỉnh trong phát triển kinh tế - xã hội, giữ vững an ninh, chính trị cũng như là đóng góp hiệu quả vào kết quả công tác tư pháp chung của cả nước.

Thứ trưởng đề nghị, thời gian tới thủ trưởng các đơn vị trong khu vực tiếp tục quan tâm chỉ đạo triển khai thực hiện tốt

một số nhiệm vụ sau: Tiếp tục nâng cao nhận thức đúng về vị trí, vai trò của công tác thi đua, khen thưởng trong động viên, huy động nguồn lực, tạo khí thế làm việc hiệu quả, phấn đấu vượt qua khó khăn, thách thức để hoàn thành các nhiệm vụ được giao một cách tốt nhất; nâng cao trách nhiệm của cấp ủy, thủ trưởng các đơn vị, các đoàn thể quần chúng trong việc lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức các phong trào thi đua, bảo đảm thực chất, thúc đẩy thực hiện các nhiệm vụ công tác...

Cùng với đó, các phong trào thi đua phải được triển khai tới tất cả các cán bộ, công chức, viên chức, người lao động, những lãnh đạo, nhất là thủ trưởng đơn vị phải tiên phong gương mẫu, thực sự là hạt nhân trong các phong trào thi đua; ngoài các phong trào thi đua do Bộ Tư pháp và các tỉnh phát động, các Sở Tư pháp, Cục THADS cũng nên phát động phong trào thi đua của mình trên cơ sở lựa chọn nội dung, hình thức phù hợp với điều kiện cụ thể để thúc đẩy thực hiện các nhiệm vụ công tác, nhất là các nhiệm vụ còn có nhiều khó khăn, thách thức.

Tại Hội nghị, Khu vực thi đua khối các cơ quan tư pháp các tỉnh miền núi biên giới phía Bắc nhất trí bỏ phiếu suy tôn tập thể được tặng Danh hiệu Cờ thi đua Bộ Tư pháp; tặng Cờ thi đua của Chính phủ cho Cục THADS tỉnh Lào Cai. Tổ chức ký kết giao ước thi đua năm 2023; trao Cờ đăng cai Cụm trưởng Khu vực khối các cơ quan tư pháp các tỉnh miền núi biên giới phía Bắc năm 2023 cho Sở Tư pháp tỉnh Lào Cai.

QUỐC ĐỊNH

Hoàn thiện phương pháp đánh giá hiệu quả hoạt động phổ biến, giáo dục pháp luật

Sáng 28/11, Bộ Tư pháp phối hợp với UNDP tổ chức Hội thảo tham vấn góp ý dự thảo báo cáo về phương pháp, cách thức đo lường, đánh giá hiệu quả công tác phổ biến, giáo dục pháp luật (PBGDPL) tại Việt Nam.

Phát biểu khai mạc, Vụ trưởng Vụ PBGDPL Lê Vệ Quốc nhấn mạnh sự quan tâm của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ đến truyền thông chính sách pháp luật, PBGDPL trong thời gian qua. Vụ trưởng cũng cho biết, Bộ Tư pháp đã bắt đầu nghiên cứu đề đổi mới, có cách tiếp cận mới đối với việc đánh giá hiệu quả công tác PBGDPL.

Chủ thể đánh giá là tự thân các cơ quan Nhà nước đánh giá hiệu quả hoạt động PBGDPL do chính cơ quan mình tổ chức, triển khai thực hiện; đối tượng đánh giá là các hoạt động PBGDPL cụ thể được đặt trên các hệ quy chiếu cụ thể (thời gian, nội dung, thời điểm, địa điểm). Để bảo đảm tính khả thi, các tiêu chí đánh giá phải lượng hoá phù hợp với từng mục tiêu, lĩnh vực, địa bàn, đối tượng, điều kiện của bộ, ngành, địa phương. Các tiêu chí riêng có thể thay đổi linh hoạt, rõ ràng hơn và gắn liền với từng hoạt động PBGDPL cụ thể.

Tại Hội thảo, các đại biểu tham dự đã được nghe giới thiệu quá trình xây dựng và những nội dung cơ bản của dự thảo Báo cáo về phương pháp, cách thức đo lường, đánh giá hiệu quả công tác PBGDPL tại Việt Nam, đồng thời thảo luận định hướng hoàn thiện dự thảo Báo cáo này và nêu lên các đề xuất, khuyến nghị cho Việt Nam... P.MAI

Đảm bảo nguồn lực công tác xây dựng, hoàn thiện và thi hành pháp luật

Ngày 28/11, Bộ Tư pháp phối hợp Văn phòng Chính phủ và Tổ chức Hợp tác quốc tế Đức (GIZ) tổ chức Diễn đàn công tác pháp chế năm 2022. Ông Phan Chí Hiếu, Thứ trưởng Bộ Tư pháp; ông Cao Huy, Phó Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ; ông Nguyễn Hồng Tuyển, Vụ trưởng Vụ Các vấn đề chung về xây dựng pháp luật (Bộ Tư pháp); ông Đinh Dũng Sỹ, Vụ trưởng Vụ Pháp luật (Văn phòng Chính phủ) đồng chủ trì Diễn đàn.

Phát biểu khai mạc, Phó Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ Cao Huy nhấn mạnh, việc hoàn thiện thể chế kinh tế thị trường định hướng XHCN là một trong 3 đột phá chiến lược giai đoạn 2010-2020. Nghị quyết Đại hội lần thứ XIII của Đảng một lần nữa cũng xác định điều này. Sau hơn 10 năm thực hiện đột phá chiến lược và triển khai Hiến pháp 2013, hệ thống

pháp luật của nước ta cơ bản bao quát đầy đủ các mặt đời sống.

Ông Cao Huy nêu rõ, chính phủ đặc biệt coi trọng công tác xây dựng hoàn thiện và thi hành pháp luật. Những thành tựu đã đạt được về thể chế và pháp luật có sự đóng góp quan trọng của các tổ chức pháp chế. Tuy nhiên, trước yêu cầu mới, hệ thống pháp luật cũng dần bộc lộ một số hạn chế, bất cập như: còn chồng chéo, thiếu tính ổn định, một số quy định pháp luật chưa đi vào thực tiễn, thi hành pháp luật có lúc, có nơi còn lúng túng...

Đối với việc kiện toàn tổ chức pháp chế, sau hơn 10 năm triển khai Nghị định số 55/2011/NĐ-CP, công tác này ngày càng được quan tâm, đi vào thực chất, đội ngũ cán bộ pháp chế ngày càng vững vàng về chuyên môn. Song, công tác pháp chế tại các bộ, ngành vẫn chưa

được quan tâm đúng mức, việc kiện toàn bộ máy còn nhiều khó khăn, nguồn lực chưa đáp ứng yêu cầu thực tiễn... Do vậy, các bộ, ngành cần nhận diện đầy đủ để có các giải pháp tổng thể khắc phục trong thời gian tới. Bộ Tư pháp cần tiếp tục phát huy vai trò trong công tác theo dõi, đôn đốc, củng cố kiện toàn nâng cao năng lực đội ngũ cán bộ pháp chế, trọng tâm là sửa đổi, ban hành Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 55/2011/NĐ-CP; Bộ Nội vụ, Bộ Tài chính quan tâm và đảm bảo các nguồn lực trong công tác xây dựng, hoàn thiện, thi hành pháp luật.

Thông tin về tình hình công tác pháp chế năm 2022, Vụ trưởng Vụ Các vấn đề chung về xây dựng pháp luật Nguyễn Hồng Tuyển cho biết: nhìn chung, vai trò chỉ đạo của lãnh đạo các bộ, ngành trong công tác pháp chế ngày càng được tăng cường. Nhiều bộ, ngành đã có chỉ thị, kế hoạch nhằm triển khai và tăng cường công tác pháp chế; chỉ đạo sát sao, kiểm tra thường xuyên, tạo điều kiện thuận lợi về

biên chế, cơ sở vật chất; giải quyết những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong thực tiễn, đồng thời chỉ đạo việc phối hợp giữa các đơn vị với các tổ chức pháp chế trực thuộc bộ, ngành.

Năm 2023, pháp chế các bộ, ngành cần triển khai một số giải pháp chủ yếu bao gồm: tăng cường công tác chỉ đạo; chú trọng đào tạo, bồi dưỡng, tập huấn, nâng cao trình độ chuyên môn cho đội ngũ làm công tác pháp chế; ứng dụng mạnh mẽ công nghệ thông tin; nâng cao hiệu quả công tác phối hợp...

Tại Diễn đàn, các đại biểu đã được nghe đại diện Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Tập đoàn Điện lực Việt Nam thông tin về công tác pháp chế, nhận diện những tồn tại, khó khăn tại cơ quan, đơn vị; đại diện Bộ Công an đánh giá và đề ra các giải pháp về công tác phối hợp thực hiện nhiệm vụ công tác pháp chế; đại diện Bộ Tư pháp giới thiệu những nội dung cơ bản của Dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 55/2011/NĐ-CP... BẢO NGỌC

SỞ GIAO DỊCH NGÂN HÀNG CHÍNH SÁCH XÃ HỘI:

Hoàn thiện mô hình tổ chức, hoạt động trong giai đoạn mới

Vừa qua, Hội đồng khoa học Ngân hàng Chính sách xã hội đã tổ chức nghiệm thu đề tài nghiên cứu khoa học cấp hệ thống “Hoàn thiện mô hình tổ chức, hoạt động của Sở Giao dịch phù hợp với xu hướng phát triển của Ngân hàng Chính sách xã hội trong giai đoạn mới”.

Chủ nhiệm đề tài là Giám đốc Sở Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội (NHCSXH) Nguyễn Văn Quế. Tham dự buổi nghiệm thu có Phó Tổng Giám đốc NHCSXH Hoàng Minh Tế, Chủ tịch Hội đồng nghiệm thu đề tài; các Phó Tổng Giám đốc cùng các Ủy viên Hội đồng nghiệm thu và đại diện các Ban chuyên môn nghiệp vụ tại Hội sở chính, Trung tâm Đào tạo, Trung tâm Công nghệ thông tin.

Với mô hình tổ chức, bộ máy quản lý điều hành của Sở Giao dịch NHC-SXH luôn hoạt động ổn định, có hiệu quả; các hoạt động nghiệp vụ về nguồn vốn, tín dụng, kế toán, thanh toán, kiểm tra, kiểm soát nội bộ, tổ chức của Sở Giao dịch về cơ bản đã đáp ứng được các yêu cầu nhiệm vụ qua từng thời kỳ phát triển của NHCSXH.

Đặc biệt, Sở Giao dịch là trung tâm thanh toán và quản lý nguồn vốn của toàn hệ thống NHCSXH, vừa đảm bảo khả năng thanh toán và giải ngân của chi nhánh NHCSXH các tỉnh, thành phố vừa tranh thủ gửi vốn tạm thời nhàn rỗi một cách có hiệu quả.

Tuy nhiên, giai đoạn hiện nay, hoạt động thanh toán của NHCSXH đang đứng trước những thách thức mới của xu thế số hóa các hoạt động của ngành Ngân hàng nói chung, của NHCSXH nói riêng và nhu cầu được thực hiện những ứng dụng thanh toán trực tuyến hiện đại của các đối tượng khách hàng ngày càng cao.

Để đáp ứng nhu cầu này, Sở Giao dịch cần phải có những thay đổi về mô



● Quang cảnh buổi nghiệm thu đề tài.

hình tổ chức, mô hình hoạt động đảm bảo hiệu quả, chuyên nghiệp, đúng với quy định của pháp luật hiện hành, phù hợp với định hướng “Nâng cao năng lực hoạt động cho NHCSXH để thực hiện nhiệm vụ cung cấp các dịch vụ trong chiến lược tài chính toàn diện quốc gia cho các đối tượng chính sách” của NHC-SXH nói riêng, cũng như định hướng hoạt động ngành ngân hàng đến năm 2030 nói chung, đặc biệt là định hướng chuyển đổi số trong NHCSXH đến năm 2025, định hướng đến năm 2030.

Nhóm nghiên cứu đề tài khoa học đã tập trung tiến hành thực hiện khảo sát, phân tích, đánh giá về xây dựng mô hình tổ chức và hoạt động của Sở Giao dịch các ngân hàng, nhất là Sở Giao dịch Ngân hàng Nhà nước, Ngân hàng Phát triển, Ngân hàng thương mại, từ đó đúc kết những bài học kinh nghiệm áp dụng vào thực tiễn hoạt động của Sở Giao dịch NHCSXH.

Bên cạnh đó, phân tích, đánh giá thực trạng về mô hình tổ chức và hoạt động của Sở Giao dịch NHCSXH, đồng thời xác định rõ vai trò, chức năng, nhiệm vụ đặc thù, riêng biệt của Sở Giao dịch trong mô hình tổ chức và hoạt động của NHCSXH. Làm rõ quá trình hình thành, phát triển của Sở Giao dịch NHCSXH thông qua việc khái

quát và đánh giá về kết quả thực hiện nhiệm vụ của Sở Giao dịch sau gần 20 năm thành lập và hoạt động.

Ghi nhận và biểu dương những nội dung trong đề tài đã được nhóm nghiên cứu trình bày, Phó Tổng Giám đốc kiêm Chủ tịch Hội đồng nghiệm thu đề tài Hoàng Minh Tế đánh giá cao quá trình thực hiện các nội dung, phương pháp nghiên cứu đề tài của nhóm nghiên cứu. Đây là công trình nghiên cứu độc lập được xây dựng khá công phu, khoa học, có những đóng góp vào thành công chung sự phát triển của NHCSXH.

Phó Tổng Giám đốc yêu cầu nhóm nghiên cứu tiếp thu những ý kiến phản biện, bổ sung, hoàn thiện những tồn tại, hạn chế của đề tài một cách đầy đủ và hoàn chỉnh nhằm xây dựng mô hình hoạt động Sở Giao dịch đảm bảo hiệu lực, hiệu quả, phù hợp với xu hướng phát triển của NHCSXH trong giai đoạn mới, là đầu mối triển khai thực hiện các sản phẩm dịch vụ hiện đại của NHCSXH.

Hội đồng đánh giá, các nội dung phân tích và giải pháp đưa ra đóng góp nhất định để triển khai, áp dụng, đồng thời là tài liệu tham khảo hữu ích. Kết quả nghiên cứu của đề tài được Hội đồng nghiệm thu thống nhất đánh giá, xếp loại Giỏi. **PV**

Phòng nguy cơ tham nhũng tại các dự án ngành Giao thông

Bộ trưởng Bộ Giao thông Vận tải Nguyễn Văn Thắng vừa quyết định phê duyệt đề án “Nâng cao hiệu lực, hiệu quả phòng, chống tham nhũng, tiêu cực giai đoạn 2022 - 2025 và định hướng đến năm 2030”.

Theo đó, xác định mục tiêu triển khai kịp thời, cụ thể chủ trương của Đảng, Nhà nước về công tác phòng chống tham nhũng, tiêu cực cùng với quan điểm lấy phòng ngừa, là chính, phát hiện, xử lý tham nhũng, tiêu cực là quan trọng, cấp bách, giai đoạn từ nay đến năm 2025, Bộ Giao thông Vận tải yêu cầu các đơn vị trực thuộc đẩy mạnh việc ứng dụng khoa học, công nghệ, công khai, minh bạch các hoạt động, tạo điều kiện cho việc giám sát xã hội; sử dụng hiệu quả Cơ sở

dữ liệu quốc gia về khiếu nại, tố cáo; thực hiện nghiêm việc công khai trên hệ thống công khai của Bộ.

Bộ Giao thông Vận tải cũng đặc biệt lưu ý các cơ quan, đơn vị phải chủ động nhận diện những khâu, công việc, vị trí tiềm ẩn nguy cơ tham nhũng, tiêu cực của tổ chức, cá nhân để xây dựng quy định và cơ chế tự kiểm tra, kiểm soát, tập trung vào 4 nhóm lĩnh vực chính. Trong đó Nhóm thứ nhất là công tác quản lý và thực hiện dự án đầu tư xây dựng cơ bản, trong đó, tập trung vào các dự án trọng điểm quốc gia như: Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam, Cảng hàng không quốc tế Long Thành,...

Cùng với đó, các đơn vị trực thuộc cũng được giao tiếp tục rà soát, chỉ đạo xây dựng hoàn thiện thể chế về phòng, chống tham nhũng tiêu cực gắn với công tác xây dựng Đảng, hệ thống chính trị; thể chế hóa kịp thời các chủ trương, định hướng của Đảng, Nhà nước; kịp thời

phát hiện những sơ hở, bất cập trong thể chế, chính sách, pháp luật để khắc phục. **T.K**

KIÊN GIANG:

Kinh tế - xã hội tiếp tục phục hồi và phát triển

Hôm qua (28/11), chủ trì Hội nghị trực tuyến về tình hình kinh tế - xã hội tháng 11 trên địa bàn, Chủ tịch UBND tỉnh Kiên Giang Lâm Minh Thành cho biết, kinh tế - xã hội tháng 11 của tỉnh tiếp tục đà phục hồi và phát triển khá. Nhờ đó, tính chung 11 tháng, nhiều chỉ tiêu kinh tế tiếp tục tăng trưởng mạnh so với cùng kỳ... Cùng với đó, tỉnh đã tiến hành xử lý nghiêm các hành vi vi phạm về đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh, nhất là tại TP Phú Quốc.

Tuy nhiên, địa phương vẫn còn một số tồn tại, hạn chế như: Tình trạng thiếu hụt xăng, dầu cục bộ; phục hồi hoạt động của

TP Hồ Chí Minh bỏ tổ dân phố, tinh gọn bộ máy

Thống kê của UBND TP HCM cho thấy, toàn thành phố hiện có 27.377 tổ chức cấp dưới phường, xã, bao gồm 2.008 khu phố - ấp và 25.369 tổ dân phố - tổ nhân dân. Số tiền trợ cấp cho 13 vị trí công việc không chuyên trách là khoảng 527 tỷ đồng/năm. Việc duy trì 2 cấp tổ chức tự quản này được TP HCM thực hiện tại 249 phường, 58 xã, 5 thị trấn từ năm 1985 cho đến nay.

Theo đánh giá của UBND TP HCM, 2 mô hình tự quản gồm khu phố - ấp và tổ dân phố - tổ nhân dân có vai trò quan trọng trong thực hiện nhiệm vụ chính trị, bảo đảm an ninh, trật tự ở địa phương, phản ánh kịp thời những tâm tư, nguyện vọng của người dân. Tuy nhiên, số lượng dân cư ở các khu phố - ấp, tổ dân phố - tổ nhân dân không đồng đều và đang tăng nhanh, địa bàn phân bố rộng, khiến cán bộ không chuyên trách gặp khó khăn trong hoạt động, dẫn tới quá tải công việc. Trong khi đó, thủ tục chưa tương xứng với khối lượng công việc, dẫn tới việc khó tìm được người đủ năng lực đảm trách nhiệm vụ. Việc này còn có thể dẫn đến tình trạng hành chính hóa công tác tự quản...

Để giải quyết vấn đề trên, UBND TP HCM đã xây dựng Đề án sắp xếp các tổ chức cấp dưới phường, xã theo hướng tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả, từ đó tăng được mức phụ cấp cho nhân sự cần thiết duy trì.

Theo đề án, tổ chức tự quản cấp dưới xã tại TP HCM chỉ còn khu phố - ấp, không còn tổ dân phố - tổ nhân dân. Mỗi khu phố có 450 hộ trở lên; mỗi ấp có 350 hộ trở lên. Sau khi sắp xếp, TP HCM sẽ còn 5.452 khu phố - ấp. Số nhân sự hoạt động không chuyên trách giảm gần 60%, từ 64.293 người xuống còn 26.210 người.

Cũng theo đề án này, số người hưởng trợ cấp từ 13 chức danh giảm xuống còn 5 chức danh, gồm Bí thư Chi bộ, Trưởng khu phố - ấp, Trưởng ban Công tác Mặt trận (theo Quyết định số 48/2015/QĐ-UBND) và bổ sung 2 chức danh hưởng phụ cấp là Chi hội trưởng Hội Liên hiệp phụ nữ và Bí thư Chi đoàn thanh niên. Kinh phí hoạt động hàng năm ước tính sẽ giảm từ hơn 527 tỷ đồng xuống còn 482 tỷ đồng, tiết kiệm được 45 tỷ đồng.

Chủ tịch UBND TP HCM Phan Văn Mãi cho biết, Ban Cán sự đảng UBND TP đã xem xét đề án và đề ra mục tiêu cần có kế hoạch xây dựng 5 chức danh không chuyên trách tại khu phố - ấp là những người tâm huyết và có khả năng thích ứng với cường độ công việc cao, khối lượng lớn, có khả năng sử dụng công nghệ thông tin... Việc sắp xếp các khu phố - ấp sẽ hoàn thành chậm nhất vào tháng 4/2025. **H.GIANG**

doanh nghiệp chưa bền vững; Một số chỉ tiêu đạt thấp so với kế hoạch; Giải ngân vốn đầu tư công một số ngành, địa phương nhiều vốn vẫn còn thấp; Một số sở, địa phương đề nhiều hồ sơ nhiễu; Tội phạm về trật tự xã hội trong tháng tăng 02 tháng liên tục...

Từ tình hình trên, ông Lâm Minh Thành yêu cầu Công an tỉnh thực hiện chỉ đạo của Bộ Công an, của tỉnh mở các đợt cao điểm trấn áp tội phạm trong dịp tết, đặc biệt trong dịp world Cup; Các ngành, địa phương chủ động chuẩn bị và tổ chức tổng kết năm 2022, triển khai nhiệm vụ năm 2023 của ngành, địa phương gắn với công tác thi đua, khen thưởng, đánh giá cán bộ, công chức, viên chức, người lao động. Ngành Giao thông Vận tải chuẩn bị tốt mọi mặt, kiểm tra cơ sở hạ tầng giao thông, đảm bảo đi lại an toàn giao thông cho nhân dân. Ngành Y tế chủ động phòng dịch, đẩy nhanh tiến độ tiêm vaccine, chăm sóc sức khỏe cho nhân dân. **KHÁNH THÙY**

Logistics Việt Nam trước thách thức phát triển xanh

Trong khi bài toán tối ưu hóa chi phí logistics vẫn chưa thể giải quyết thì Việt Nam lại đứng trước yêu cầu phát triển logistics xanh, nhất là trong bối cảnh thương mại điện tử đang có tốc độ phát triển nhanh hàng đầu Đông Nam Á.



● Xây dựng được các trung tâm logistics ở các vị trí chiến lược sẽ góp phần tối ưu hóa chi phí và giảm phát thải.

(Ảnh minh họa)

Doanh nghiệp nội phải hợp lực

Thông tin tại Diễn đàn logistics Việt Nam vừa diễn ra tại Hải Phòng, Ủy viên Bộ Chính trị, Trưởng Ban Kinh tế Trung ương Trần Tuấn Anh - cho biết, Việt Nam hiện là quốc gia đứng đầu trong các nước ASEAN về số lượng doanh nghiệp kinh doanh dịch vụ logistics được Cơ quan quản lý hoạt động hàng hải của Mỹ cấp phép. Khối lượng vận tải hàng hóa của Việt Nam liên tục tăng ở mức cao trong giai đoạn từ 2015 tới nay, bình quân khoảng 17%/năm, từ mức 1,15 tỷ tấn (2015) lên 1,64 tỷ tấn (2021); Đóng góp trực tiếp của lĩnh vực logistics vào GDP hàng năm ở mức 4-5%.

Tuy nhiên, theo ông Trần Tuấn Anh, nhìn nhận khách quan, logistics vẫn còn nhiều tồn tại mà “căn bệnh kinh niên” là chi phí logistics vẫn ở mức cao, đặc biệt là vấn đề kết nối doanh nghiệp logistics với nhau và vai trò dẫn dắt nội địa chưa được hình thành, đảm bảo.

Ông Bùi Văn Quý, Phó Tổng Giám đốc Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn - cho hay, Việt Nam hiện có khoảng 11 hãng vận tải container nội địa với khoảng hơn 40 tàu có sức chở tương đương khoảng 44.500 TEU - chỉ tương đương 2 con tàu container cỡ lớn trên thế giới. Trong khi đó, ngành vận tải container của Việt Nam lại đang cạnh tranh lẫn nhau, tức là các hãng vận tải cạnh tranh với nhau trên tuyến nội địa.

“Trong bối cảnh cạnh tranh khốc liệt hiện nay, Việt Nam muốn có đội tàu hùng mạnh thì phải hợp lực lại với nhau” - ông Quý nói. Đồng thời dẫn ví dụ về việc Nhật Bản đã hợp nhất 3 hãng tàu container lớn vào làm một và trở thành hãng tàu quốc tế duy nhất của Nhật Bản. Hàn Quốc cũng lập ra liên minh Korean Shipping Partnership với

thành viên là hãng tàu container trong nước.

Ông Quý cho rằng, Việt Nam cũng nên học hỏi mô hình này và các doanh nghiệp nên “bắt tay” với nhau. Bởi muốn đầu tư vào một con tàu container hoặc một tuyến vận tải container quốc tế không phải đơn giản. Hiện nay, để mở một chuyến tàu đi Mỹ, ví dụ từ Cái Mép hoặc Lạch Huyện đi thẳng sang bờ Tây Mỹ, cần ít nhất 6-8 con tàu. Trong khi đó, chi phí đóng mới một tàu container tải trọng 10.000 TEU là 60 triệu USD. Cùng với đó là cần khoảng 50.000 container cỡ 20 feet, giá khoảng 4.000 USD/container.

Phát triển trung tâm logistics

Hình thành trung tâm logistics với nhiều lợi ích và tối ưu hóa chi phí là phương án mà nhiều chuyên gia đề cập đến trong câu chuyện bàn về giải pháp để chữa được “căn bệnh kinh niên” của logistics Việt Nam, đồng thời đáp ứng yêu cầu “phát triển xanh”.

Theo bà Fion Ng - Giám đốc vận hành, Công ty CP Phát triển công nghiệp BW, muốn tối ưu hóa chi phí logistics phải xây dựng được các trung tâm logistics đô thị tại Việt Nam, nhất là trong bối cảnh thương mại điện tử (TMĐT) ở Việt Nam phát triển nhanh và lớn thứ 2 ở Đông Nam Á.

Theo số liệu được dẫn trong Diễn đàn Kinh tế thế giới để đáp ứng mong muốn mua hàng trực tuyến ngày càng tăng của người tiêu dùng, nếu không có bất kỳ biện pháp can thiệp nào số lượng phương tiện giao hàng tại 100 thành phố lớn nhất toàn cầu sẽ tăng 36% vào năm 2030. Điều này sẽ làm tăng 6 triệu tấn khí thải CO₂ và sự tắc nghẽn sẽ tăng 21%. Bà Fion Ng khuyến nghị, việc xây dựng các trung tâm logistics đô thị phù hợp sẽ khiến cho việc phát thải CO₂

thấp hơn nhiều so với tình hình hiện nay.

Ông Vũ Đức Thịnh - Tổng Giám đốc Lazada Logistics Việt Nam - cho biết, hiện mô hình logistics có khá nhiều nhưng mô hình nào cũng không thể đặt các kho trong nội đô trung tâm được. Hầu hết đều phải đặt kho ở rìa trung tâm. “Theo tính toán, nếu kho dịch xa thêm 5 km nữa thì mỗi ngày chúng tôi mất thêm thời gian và quãng đường di chuyển tương đương với một chuyến xe đi từ Nam ra Bắc” - ông Thịnh dẫn chứng.

Do đó, vấn đề lựa chọn đặt trung tâm logistics ở vị trí nào chính là mấu chốt để tối ưu hóa chi phí logistics. Bà Fion Ng cho biết, BW đã và đang chuẩn bị cho làn sóng dịch chuyển cơ sở sản xuất trên thế giới về Việt Nam và sự phát triển của thị trường TMĐT với việc xây dựng được các trung tâm logistics ở các vị trí chiến lược như gần cảng, thời gian kết nối đến các con đường huyết mạch ngắn... Hiện BW đã có các trung tâm logistics đặt tại TP Hồ Chí Minh với thời gian đến cảng Cát Lái chỉ khoảng 90 phút; hoặc một trung tâm khác tại Hà Nội cách các tuyến đường chính như quốc lộ 1A hay cao tốc Hà Nội - Hải Phòng chỉ 30 phút.

Tuy nhiên, theo bà Fion Ng, các bên liên quan cần tăng cường hợp tác hơn để giải quyết vấn đề trung tâm logistics đô thị. Điều quan trọng là cần thiết lập một mạng lưới phân phối đô thị được tối ưu hóa, vừa giảm phát thải, đảm bảo cho sự phát triển bền vững của thành phố vừa đáp ứng được nhu cầu ngày càng tăng của TMĐT.

NHẬT THU



TIN TỨC

Đóng điện Dự án Trạm biến áp 500kV Vân Phong và đấu nối

Sáng qua (28/11), Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia (EVNNPT), Ban QLDA các công trình điện miền Trung (CPMB) phối hợp với các đơn vị liên quan đóng điện Dự án Trạm biến áp 500kV Vân Phong và đấu nối sẵn sàng phục vụ Nhà máy Nhiệt điện BOT Vân Phong 1 phát điện thử nghiệm. Dự án này vượt tiến độ 27 ngày so với kế hoạch đề ra.

Tuy nhiên, theo đại diện của EVNNPT, để giải tỏa hết công suất của nhà máy Nhiệt điện BOT Vân Phong 1 thì cần phải hoàn thành Đường dây 500kV Vân Phong - Vĩnh Tân. Hiện nay, EVNNPT và các đơn vị tham gia dự án đang nỗ lực phấn đấu để hoàn thành dự án trong tháng 12/2022 theo chỉ đạo của Chính phủ và Tập đoàn Điện lực Việt Nam.

Theo đó, lãnh đạo EVNNPT yêu cầu CPMB đơn đốc nhà thầu cung cấp vật tư thiết bị đúng tiến độ, đơn đốc nhà thầu thi công kéo dây đảm bảo tiến độ đề ra. CPMB phối hợp với các cấp điều độ để bố trí lịch cắt điện hợp lý, phối hợp với NMNĐ BOT Vân Phong 1 để đấu nối thí nghiệm đồng bộ nhằm đảm bảo truyền tải điện cho nhà máy.

Dự án Trạm biến áp 500kV Vân Phong và đấu nối được khởi công tháng 9/2021. Theo tiến độ cam kết với chủ đầu tư NMNĐ BOT Vân Phong 1, dự án này phải hoàn thành trước ngày 26/12/2022. Thời gian thi công dự án này rất ngắn so với các dự án có quy mô và tính chất tương tự. **HỒNG TUỔI**

Nhiều điểm mới trong Online Friday 2022

Ngày 28/11, Bộ Công Thương cũng đã tổ chức họp báo, công bố chính thức thời gian diễn ra Tuần lễ Thương mại điện tử quốc gia và Ngày mua sắm trực tuyến Việt Nam (Online Friday 2022). Theo đó, Tuần lễ Thương mại điện tử (TMĐT) quốc gia sẽ được tổ chức từ ngày 28/11 đến 4/12/2022; 60 giờ Ngày mua sắm trực tuyến Việt Nam - Online Friday 2022 sẽ diễn ra từ 0 giờ Thứ Sáu ngày 2/12/2022 đến 12 giờ ngày 4/12/2022.

Theo Ban Tổ chức, Online Friday năm nay sẽ là một bước thay đổi đáng kể so với những mô hình chương trình đã tổ chức trước đây. Điểm nhấn tại Tuần lễ TMĐT và Ngày mua sắm trực tuyến Việt Nam - Online Friday năm nay chính là việc Cục TMĐT và Kinh tế số (Bộ Công Thương) sẽ kết hợp với nền tảng TikTok giới thiệu hashtag #OnlineFriday2022 ngay trên nền tảng nhằm khuyến khích người dùng thực hiện video chia sẻ các kinh nghiệm mua sắm hữu ích, giới thiệu các sản phẩm chất lượng, các chương trình khuyến mãi...

Hashtag #OnlineFriday2022 hứa hẹn sẽ đạt được 100 triệu lượt xem trên nền tảng TikTok. Đồng thời, với sự đồng hành của TikTok Shop Việt Nam, chương trình livestream suốt 60 giờ sẽ diễn ra từ 0 giờ Thứ Sáu ngày 2/12/2022 đến 12 giờ ngày 4/12/2022 trên kênh <https://onlinefriday.vn> với hàng nghìn ưu đãi là một bước đi mới đầy hiệu quả của Chương trình nhằm hướng tới hỗ trợ các doanh nghiệp vừa và nhỏ tận dụng tối đa sức mạnh của các nền tảng trực tuyến để tiếp cận với nhiều đối tượng khách hàng hơn, qua đó sẽ giúp thúc đẩy kinh doanh.

Bên cạnh đó, từ góc độ quản lý Nhà nước, hiểu được những thách thức trong TMĐT mà các doanh nghiệp vừa và nhỏ phải đối mặt, Bộ Công Thương đang phối hợp với nền tảng tiếp thị (ACCESSTRADE) để hướng dẫn, hỗ trợ cho các doanh nghiệp tiếp cận nhanh chóng, hiệu quả với công nghệ nhằm tăng trưởng doanh thu hiệu quả. Đây là đơn vị đã cung cấp các giải pháp tăng trưởng doanh thu hiệu quả cho hàng nghìn doanh nghiệp Việt trong thời gian qua.

HOÀNG TÚ

Hơn 2 triệu lượt khách tham gia HaNoi Midnight Sale' 2022

Với mục tiêu thúc đẩy tiềm năng phát triển kinh tế đêm, đẩy mạnh phục hồi và phát triển kinh tế sau ảnh hưởng của dịch COVID-19 trên địa bàn Thủ đô, sự kiện “Hà Nội đêm không ngủ - HaNoi Midnight Sale” năm 2022 đã thu hút khoảng 200 doanh nghiệp, trung tâm thương mại, các chuỗi, cơ sở sản xuất... tham gia hưởng ứng. Trong đó, có những siêu thị, trung tâm thương mại quy mô lớn như: Central Retail, AeonMall, BRGMart, Co.opMart, WinMart, MediaMart, Pico, Tập đoàn Doji, Vinaphone,... với hơn 3.000 chương trình khuyến mãi, tổng giá trị gần 25.000 tỷ đồng, tăng 20% so với năm 2021. Nhiều chương trình giảm giá, kích cầu đặc biệt lên tới 100% đã được các doanh nghiệp đồng loạt tổ chức bằng cả 2 hình thức trực tiếp và trực tuyến.

Chương trình đã thu hút tổng cộng hơn 2.000 điểm bán hàng khuyến mãi với mọi thành phần kinh tế tham gia, tạo điều kiện cho các doanh nghiệp tổ chức các hoạt động kích cầu, tiêu thụ sản phẩm, giảm lượng hàng tồn kho và phục vụ nhu cầu mua sắm của nhân Thủ đô. Theo số lượng ước tính, HaNoi Midnight Sale' năm 2022 thu hút hơn 2 triệu lượt người tiêu dùng tham quan mua sắm và gần 10 triệu lượt truy cập. **P.V**

BẮC GIANG:

Nhà máy sản xuất và chế biến gỗ xây dựng sai phép

UBND tỉnh Bắc Giang vừa có quyết định xử phạt 110 triệu đồng đối với Công ty TNHH Dịch vụ thương mại và Xuất nhập khẩu Phương Linh (Công ty Phương Linh) vì đã tổ chức thi công xây dựng công trình này sai nội dung giấy phép xây dựng (GPXD).

Theo đó, Công ty Phương Linh là chủ đầu tư dự án “Nhà máy sản xuất và chế biến đồ gỗ cao cấp Phương Linh” tại Khu công nghiệp Hoà Phú, huyện Hiệp Hoà, tỉnh Bắc Giang. Trong quá trình triển khai dự án, doanh nghiệp này đã tổ chức thi công, xây dựng công trình sai với nội dung GPXD.

Cụ thể, trong quá trình xây dựng 2 nhà xưởng, lò hơi công ty này đã thay đổi phương án móng từ cọc ly tâm D300 sang cọc bê tông cốt thép kích thước 200mmx200mm; thay đổi nhịp cột nhà từ 7,5m lên 8,2m; thay đổi vị trí cách tường rào phía Đông từ 15,4m xuống 7,5m... Bãi đỗ xe (không có mái) bị thay đổi vị trí và xây thành nhà có mái; thay đổi vị trí một số công trình phụ trợ gồm trạm bơm, bể phòng cháy, chữa cháy, bể xử lý nước thải. Thay đổi phương án thu gom nước mưa xung quanh nhà xưởng từ cống tròn sang rãnh, nắp dẹt tấm đan bê tông cốt thép (theo giấy phép là phần đất cây xanh); thi công sân đường bê tông vào phần đất cây xanh xung quanh nhà xưởng và khuôn viên lô đất (sai so với hồ sơ thiết kế được thẩm định, cấp phép).

Ngoài việc xử phạt tiền, Công ty Phương Linh còn bị buộc dừng thi công dự án, hoàn thành hồ sơ đề nghị cơ quan có thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng điều chỉnh và có GPXD điều chỉnh. Hết thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả theo quy định mà công ty không xuất trình được GPXD điều chỉnh thì sẽ bị buộc tự phá dỡ công trình, phần công trình xây dựng vi phạm, trường hợp không chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định. **THƯỜNG THUƠNG**

Quy trình đăng ký tham gia bảo hiểm xã hội tự nguyện trên Cổng Dịch vụ công Quốc gia

Bảo hiểm xã hội (BHXH) Việt Nam vừa an hành Quy trình đăng ký tham gia BHXH tự nguyện trên Cổng Dịch vụ công (DVC) Quốc gia theo Quyết định số 422/QĐ-TTg ngày 04/4/2022 của Thủ tướng Chính phủ. Theo đó, từ 01/01/2023, quy trình đăng ký tham gia BHXH tự nguyện trên Cổng DVC bao gồm các trường hợp: Tham gia lần đầu, chuyển từ tham gia BHXH bắt buộc sang tham gia BHXH tự nguyện, tiếp tục tham gia BHXH tự nguyện theo phương thức và mức đóng đã đăng ký, đăng ký lại phương thức đóng và mức thu nhập tháng làm căn cứ đóng BHXH tự nguyện thực hiện đăng ký tham gia.



Cụ thể, quy trình tham gia BHXH nguyên trên Cổng DVC Quốc gia như sau: Bước 1, người tham gia kê khai các trường thông tin theo mẫu trên Cổng DVC và chịu trách nhiệm với nội dung kê khai.

Bước 2, hệ thống phần mềm tự động kiểm tra, đối chiếu thông tin người tham gia kê khai. (Hệ thống tự động kiểm tra, đối chiếu thông tin kê khai để xác định nơi cư trú (cấp tỉnh, cấp huyện) với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, xác định đối tượng được Nhà nước hỗ trợ mức đóng với dữ liệu người thuộc hộ nghèo, hộ cận nghèo do cơ quan BHXH theo dõi và xác định chính xác số tiền phải đóng để người tham gia nộp tiền trực tuyến. Trường hợp thông tin không đúng, hệ thống sẽ thông báo để người kê khai biết, điều chỉnh).

Bước 3, người tham gia nộp tiền trực tuyến trên Cổng DVC, nhận Biên lai điện tử, nhận thông báo thời hạn trả sổ BHXH theo quy định ngay khi giao dịch thành công.

Bước 4, sau khi nhận được số tiền của người tham gia, Hệ thống phần mềm tự động xử lý hồ sơ.

Bước 5, cán bộ thu, sổ thẻ của cơ quan BHXH kiểm tra hồ sơ, dữ liệu, trình Giám đốc BHXH tỉnh, huyện ký số tờ bìa sổ BHXH điện tử hoặc in tờ bìa sổ BHXH bản giấy theo quy định, chuyển cán bộ tiếp nhận và trả kết quả.

Bước 6, cán bộ tiếp nhận và trả kết quả tiếp nhận dữ liệu hoặc tờ bia sổ BHXH bản giấy, phát hành, trả kết quả cho người tham gia; kết thúc quy trình giải quyết trên Phần mềm tiếp nhận và quản lý hồ sơ.

Bước 7, người tham gia nhận tờ bìa sổ BHXH bản điện tử hoặc sổ BHXH bản giấy theo phương thức đã đăng ký. **BÙI ANH**

BỘ Y TẾ:

Thanh tra vẫn đề nổi cộm được xã hội quan tâm vào năm 2023



● **Ảnh minh họa.**

Thứ trưởng Bộ Y tế Đỗ Xuân Tuyên vừa ký Quyết định 3155/QĐ-BYT ban hành kế hoạch thanh tra năm 2023. Dự kiến, năm 2023, Bộ Y tế thực hiện 41 cuộc thanh tra, trong đó giao Thanh tra Bộ Y tế 23 cuộc; các đơn vị được giao thực hiện chức năng thanh tra chuyên ngành 18 cuộc.

Theo Bộ Y tế, việc thanh tra nhằm đánh giá việc thực hiện các quy định của pháp luật trong lĩnh vực y tế để kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý các trường hợp vi

phạm. Qua hoạt động thanh tra, kịp thời kiến nghị cơ quan có thẩm quyền, người có thẩm quyền tiến hành sửa đổi, bổ sung ban hành văn bản quy phạm pháp luật mới thay thế, góp phần nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý Nhà nước về y tế.

Lãnh đạo Bộ Y tế yêu cầu các cuộc thanh tra bảo đảm tính chính xác, khách quan, công khai, dân chủ, kịp thời, đúng pháp luật trong việc tiến hành thanh tra, sự tuân thủ pháp luật của các cơ quan, tổ chức, cá nhân trong việc chấp hành các quy định pháp luật về y tế.

Theo đó, Kế hoạch thanh tra sẽ hướng về những nội dung đang được xã hội quan tâm, đang có

vướng mắc, bắt cập trong triển khai thực hiện. Cụ thể, Thanh tra Bộ Y tế sẽ tổ chức 4 cuộc thanh tra trong lĩnh vực y tế dự phòng về công tác quản lý Nhà nước về lĩnh vực y tế dự phòng và an toàn thực phẩm; thanh tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về an toàn thực phẩm, phòng chống gian lận thương mại, hàng giả, hàng kém chất lượng tại các cơ sở sản xuất, kinh doanh thực phẩm bảo vệ sức khỏe.

Đối với lĩnh vực khám, chữa bệnh và bảo hiểm y tế (có 6 cuộc): Thanh tra trách nhiệm thực hiện chính sách, pháp luật về bảo hiểm y tế; công tác quản lý Nhà nước về khám chữa bệnh bảo hiểm y tế;

VỤ CHÁY Ở ĐÊ LA THÀNH (HÀ NỘI):

Bị cáo Hiệp “khùng” bị đề nghị mức án 9 - 10 năm tù

**Ngày 28/11, TAND
quận Ba Đình, Hà Nội
mở lại phiên tòa xét xử
ông Nguyễn Thế Hiệp
(SN 1947, còn gọi là
Hiệp “khùng”) về tội “Vi
phạm quy định về phòng
cháy, chữa cháy”.**

Theo cáo trạng, Nguyễn Thế Hiệp kinh doanh nhà trọ tại gác tập thể cơ khí C70, ngõ 879 Đề La Thành (phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình). Quá trình kinh doanh, ông Hiệp đã tự ý cải tạo, coi nói mở rộng (nâng số tầng) nhà trọ bằng cách dựng khung sắt, sau đó làm sàn, trần và vách ngăn phòng bằng các vật liệu dễ cháy: gỗ dán, tôn xốp mà không có thiết kế đảm bảo yêu cầu về phòng cháy...

Các nhà trọ của ông Hiệp cũng không đảm bảo có ít nhất 2 lối thoát nạn ở mỗi tầng, không có thiết kế hệ thống điện theo quy định. Ngoài ra, ông Hiệp còn tự ý lắp đặt hệ thống điện không

đồng bộ, tự ý câu dẫn điện từ nhà này qua nhà khác để sử dụng gây mất an toàn. Ông Hiệp cũng không trang bị các bình chữa cháy trong tất cả các nhà trọ.

Ngày 3/4/2018, Đoàn kiểm tra liên ngành của phường Ngọc Khánh đã kiểm tra công việc kinh doanh nhà trọ, việc phòng cháy, chữa cháy... tại khu nhà trọ của Nguyễn Thế Hiệp. Khi thấy khu nhà trọ của ông Hiệp không đảm bảo tiêu chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, đoàn kiểm tra đã lập biên bản yêu cầu chủ nhà trọ dừng ngay hoạt động kinh doanh để làm hồ sơ phương án, phương tiện phòng cháy, chữa cháy nhưng Hiệp không thực hiện.

Các vi phạm quy định về phòng cháy, chữa cháy của ông Nguyễn Thế Hiệp dẫn đến khi xảy ra vụ cháy vào chiều ngày 17/9/2018 tại khu nhà trọ đã làm chết 2 người là vợ chồng anh Tạ Văn Tính (SN 1976) và chị Hà Thị Lành (SN 1977) ở Phú Thọ), gây ảnh hưởng trực tiếp đến cuộc

sống của 31 hộ, 99 nhân khẩu, thiệt hại về tài sản trị giá hơn 1,8 tỷ đồng. Cáo trạng nêu rõ, nguyên nhân vụ cháy là do chập mạch điện từ phòng tầng hai của nhà ông Hiệp.

Có mặt tại tòa, ông Hiệp mang theo vài túi du lịch đựng tài liệu. Khi bị HĐXX thẩm vấn, bị cáo Nguyễn Thế Hiệp cho biết bản thân không đồng ý với nội dung bản cáo trạng. Ông Hiệp phản bác cáo buộc “nguyên nhân cháy do chập mạch điện từ phòng tầng hai nhà của nhà ông Hiệp”, cho rằng lửa xuất phát từ hai nhà bên cạnh. Khu phòng trọ của ông không phải nơi cháy đầu tiên.

thanh tra việc chấp hành các quy định của pháp luật về khám chữa bệnh đối với những đối tượng bị bắt buộc chữa bệnh; thanh tra toàn diện công tác bệnh viện.

Đối với lĩnh vực dược, mỹ phẩm và trang thiết bị y tế (có 7 cuộc): Thanh tra việc thực hiện quy định của pháp luật về quản lý chất lượng thuốc, quản lý thuốc phải kiểm soát đặc biệt và đấu thầu, mua sắm thuốc, trang thiết bị, vật tư y tế; việc thực hiện quy chế chuyên môn dược và các quy định của pháp luật về kinh doanh thuốc tại các cơ sở phân phối thuốc; kinh doanh dược liệu...

Tại kế hoạch này, đối với thanh tra hành chính, phòng chống tham nhũng và tiếp dân, xử lý đơn thư (có 6 cuộc): Thanh tra việc thực hiện pháp luật về phòng, chống tham nhũng; tài chính, ngân sách; việc tiếp nhận, xử lý, giải quyết đơn thư một số đơn vị thuộc Bộ Y tế.

Đối với các đơn vị được giao thanh tra chuyên ngành, kế hoạch thanh tra năm 2023 của Bộ Y tế nêu rõ, tại Cục Y tế dự phòng sẽ thực hiện 2 cuộc thanh tra chuyên ngành việc thực hiện các quy định của pháp luật về công tác quản lý, sử dụng vaccine. Cục Quản lý Dược sẽ thực hiện 2 cuộc thanh tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về kinh doanh thuốc và việc tuân thủ các tiêu chuẩn thực hành tốt bảo quản thuốc (GPs). Cục Quản lý khám, chữa bệnh có 4 cuộc: Thanh tra quản lý Nhà nước về cấp chứng chỉ hành nghề và cấp giấy phép hoạt động; thanh tra việc tổ chức thực hành để cấp chứng chỉ hành nghề khám, chữa bệnh và chấp hành pháp luật về khám chữa bệnh...

THẮNG DƯƠNG

HÀ NỘI:

Tăng cường truy xuất nguồn gốc, đảm bảo an toàn thực phẩm tại trường học

Sở Y tế Hà Nội vừa tổ chức hội nghị truy xuất Nguồn gốc thực phẩm nhằm tìm ra các giải pháp trong quản lý an toàn thực phẩm (ATTP), phòng chống ngộ độc thực phẩm và bệnh truyền qua thực phẩm.

Trường phòng Chuyên môn nghiệp vụ, Chi cục An toàn vệ sinh thực phẩm Hà Nội Lê Thị Hằng cho biết, theo điều tra, rà soát, thống kê các cơ sở sản xuất, chế biến, kinh doanh thực phẩm năm 2022, trên địa bàn có 76.807 cơ sở (tăng 6.028 cơ sở so với cùng kỳ năm 2021). Thời gian qua, Hà Nội đã thành lập các đoàn thanh kiểm tra, giám sát về ATTP tập trung vào điều kiện ATTP và kiểm soát nguyên liệu đầu vào tại bếp ăn tập thể các trường. Số cơ sở được kiểm tra 215 cơ sở, trong đó 182 cơ sở đạt, chiếm tỷ lệ 84,7%. Các trường đã xây dựng phương án xử lý, khắc phục khi có sự cố về ATTP. 100% danh sách nguồn gốc nguyên liệu thực phẩm được niêm yết, công khai tại trường. Tuy nhiên, các trường chưa công khai tại bảng tin của nhà trường mà chỉ công khai trong khu vực bếp nấu ăn. Còn một số bếp ăn tập thể bàn chia đồ ăn chín chưa phù hợp, thiếu dụng cụ che đậy bảo quản đồ ăn chín tại khu vực ra đồ...

Chi Cục trưởng Chi cục An toàn vệ sinh thực phẩm Hà Nội Đặng Thanh Phong kiến nghị các đơn vị, địa phương, cơ sở tăng cường kiểm tra, đánh giá công tác tự quản lý ATTP tại các bếp ăn tập thể trường học. Tổ chức các đoàn giám sát kiểm tra truy xuất nguồn gốc thực phẩm cung cấp cho bếp ăn tập thể với mục tiêu truy xuất tận gốc nơi nuôi trồng, giết mổ, thu hái, đánh bắt...

Cùng với đó, các địa phương chỉ đạo các cơ quan chức năng trên địa bàn giám sát chặt chẽ nguồn gốc thực phẩm cung cấp cho trường học nói riêng và bếp ăn tập thể nói chung; tăng cường việc giám sát điều kiện đảm bảo ATTP tại các cơ sở sản xuất, kinh doanh thực phẩm; tăng cường công tác truy xuất nguồn gốc, kiểm tra định kỳ và đột xuất tại các cơ sở sản xuất, chế biến, kinh doanh sản phẩm thực phẩm cung cấp nguồn gốc nguyên liệu chế biến thực phẩm cho bếp ăn tập thể; xây dựng và hướng dẫn quy trình, phương án xử lý khắc phục khi có xảy ra ngộ độc thực phẩm, bệnh truyền qua thực phẩm, sự cố về ATTP...

DIỆU THẢO

phải là không làm theo.

Các luật sư của ông Hiệp nêu ý kiến, cần giải mật một số tài liệu có trong hồ sơ vụ án trước khi đưa vụ án ra xét xử. Các luật sư không thể thực hiện thẩm vấn khi các tài liệu này chưa được giải mật. HĐXX giải thích, đã gửi công văn yêu cầu Cơ quan điều tra giải mật một số tài liệu, nhưng đến nay vẫn chưa có kết quả và TAND quận Ba Đình vẫn đưa vụ án ra xét xử công khai.

Về việc này, bị cáo Hiệp cho rằng, một số tài liệu có trong hồ sơ chưa được giải mật sẽ khiến sai lầm này chất thêm sai lầm khác. HĐXX khẳng định đã làm hết chức năng, nhiệm vụ của mình. Nếu bị cáo thấy chưa phù hợp thì có thể có văn bản nêu ý kiến về việc này.

Đến lượt mình, các bị hại cho biết, vụ cháy xảy ra khiến họ bị thiệt hại nhiều, để cân đo đong đếm thiệt hại là việc khó. Các bị hại không mong được đền bù nhiều vì bị cáo đã già rồi, nhưng họ không đồng tình với thái độ của bị cáo và yêu cầu toà xử đúng người, đúng tội.



● Bị cáo Hiệp tại tòa.

Bị hại mong HĐXX xét xử công tâm, đúng người, đúng tội. “HĐXX cần cho bị cáo biết được cái sai của mình, khiến bị cáo phải nhận thức cho đúng, làm sao để thấy mình sai. Đền bù thì đơn giản, có cũng được, có ít hay có nhiều cũng được, nhưng bị cáo phải thấy cái sai của mình và phải có thái độ tôn trọng pháp luật”, một bị hại trình bày.

Bước vào phần tranh luận, đại diện VKS đã đề nghị HĐXX tuyên phạt bị cáo Hiệp 9 – 10 năm tù về tội “Vi phạm quy định về phòng cháy, chữa cháy”. Bởi

theo đại diện VKS, hành vi của bị cáo gây thiệt hại cả về người và tài sản, gây bất bình trong dư luận xã hội, bản thân bị cáo có nhân thân xấu, từng vi phạm pháp luật nhiều lần...

Nói lời sau cùng, bị cáo Hiệp cho rằng bản thân không phải chịu trách nhiệm hình sự vì cơ quan điều tra chưa làm rõ nguyên nhân vụ cháy. Ông Hiệp đề nghị phải làm rõ nguyên nhân vụ cháy. Sau khi bị cáo nói lời sau cùng, HĐXX cho biết sẽ nghị án kéo dài, ngày 1/12 sẽ tuyên án.

HỒNG MÂY

HẢI DƯƠNG:

Mạo danh Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy để bán sách

Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy Hải Dương vừa có công văn đề nghị Công an tỉnh Hải Dương điều tra, xử lý về việc một số đối tượng mạo danh cán bộ của Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy liên hệ với các cơ quan, đơn vị trong tỉnh để giới thiệu, chào bán một số sách, ấn phẩm về công tác xây dựng Đảng.

Thời gian qua, Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy Hải Dương nhận được thông tin phản ánh từ nhiều tổ chức, cá nhân về một số đối tượng có số điện thoại di động 091337498, 0971869373 tự xưng, mạo danh cán bộ của Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy liên hệ với các cấp ủy, cơ quan, đơn vị trong tỉnh để giới thiệu, chào bán một số sách, ấn phẩm về công tác xây dựng Đảng.

Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy khẳng định, đơn vị không có chủ trương cũng như không cử cán bộ gọi điện thoại, fax hay mang sách đi bán. Việc mạo danh này là hành vi trái pháp luật nhằm lợi dụng danh nghĩa cán bộ, công chức của Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy để trục lợi cá nhân, lừa đảo các cơ quan, đơn vị gây tổn hại đến uy tín, hình ảnh của lãnh đạo, cán bộ.

Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy đề nghị các cơ quan, đơn vị khi nhận được liên hệ của các cá nhân mạo danh trên cần báo ngay với lực lượng công an, chính quyền địa phương và Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy để có biện pháp xử lý. Đồng thời, đề nghị Công an tỉnh nắm bắt, điều tra, xử lý hoạt động trên; thường trực các huyện ủy, thị ủy, thành ủy, đảng ủy trực thuộc Tỉnh ủy chỉ đạo ban tuyên giáo cấp ủy thông tin, tuyên truyền để các cấp ủy, cơ quan, đơn vị nắm được, tránh bị lợi dụng, lừa đảo.

HOÀNG GIANG

VĨNH LONG:

Vu khống người khác, chủ kênh YouTube bị khởi tố

Ngày 28/11, CQĐT - Công an thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long đã ra quyết định khởi tố bị can và lệnh cấm đi khỏi nơi cư trú đối với Bùi Quang Thức (31 tuổi, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long) để điều tra về hành vi vu khống người khác.

Trước đó, đơn vị này tiếp nhận đơn tố giác của bà T.T.Q về việc bị tài khoản YouTube “Thánh khờ Miền Tây” do Thức làm chủ đã đăng tải nội dung sai sự thật về bà. Qua xác minh, Công an xác định nội dung tố giác của bà Q là đúng sự thật. Quá trình điều tra, cơ quan chức năng xác định khoảng tháng 4/2021, bà Q có cho một người tên T mượn số tiền hơn 1,3 tỷ đồng nhưng sau đó T không trả. Sau nhiều lần liên lạc với T không được nên bà Q đến Công an tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu tố cáo. Đến tháng 5/2022, nghi ngờ Thức có liên quan đến T trong việc chiếm đoạt tiền của mình, bà T có nhắn tin vào số điện thoại của Thức.

Đến tháng 6/2022, Thức nhớ lại chuyện bà Q nhắn tin cho mình nên nhiều lần dùng tài khoản YouTube “Thánh khờ Miền Tây” để phát trực tiếp và có lời lẽ thô tục, bịa đặt nhằm xúc phạm nghiêm trọng đến danh dự và nhân phẩm của bà Q. Tại cơ quan Công an, Thức thừa nhận toàn bộ hành vi của mình. NGUYỄN THUẬN

NGHỆ AN:

Trở về từ Trung Quốc, người phụ nữ tố cáo 2 kẻ lừa bán mình

Ngày 28/11, thông tin từ Cơ quan cảnh sát điều tra Công an huyện Kỳ Sơn (tỉnh Nghệ An) cho biết, đơn vị đã khởi tố vụ án, khởi tố bị can Moong Thị Nang (28 tuổi) và Ven Văn Tuấn (37 tuổi), cùng trú xã Bảo Nam, huyện Kỳ Sơn để điều tra về hành vi mua bán trẻ em. Nạn nhân bị 2 đối tượng trên lừa bán sang Trung Quốc là chị C.T.Q (22 tuổi, trú xã Bảo Nam, huyện Kỳ Sơn).

Trước đó, vào khoảng tháng 5/2015, Nang và Tuấn rủ rê và đưa chị Q. (lúc đó mới 15 tuổi) bán sang Trung Quốc với số tiền 6 vạn nhân dân tệ (tương đương 180 triệu đồng). Sau 7 năm bị lừa bán xứ người, ngày 19/11/2022, chị Q. tròn được từ Trung Quốc về Việt Nam, viết đơn tố cáo 2 đối tượng lừa bán mình.

Nhận được đơn trình báo, Công an huyện Kỳ Sơn đã phối hợp với Công an tỉnh Nghệ An tiến hành điều tra, xác minh. Sau khi thu thập đầy đủ chứng cứ, cơ quan công an đã bắt tạm giam Nang và Tuấn liên quan đến việc bán chị Q. sang Trung Quốc. KIM LONG

CẦN THƠ:

Án mạng sau những câu chửi thề, thách thức

Khoảng 19 giờ ngày 18/4, Âu Công Bảo (SN 1981, ngụ khu vực Long Thạnh 1, phường Thốt Nốt, quận Thốt Nốt, TP Cần Thơ), Nguyễn Trung Nhân và Dương Văn Hiền cùng ngồi nhậu tại nhà của Lâm Thành Quốc; trong lúc uống bia, biết Hiền có mâu thuẫn với Lê Nghĩa Tinh (SN 1995, ngụ khu vực Long Thạnh 1, phường Thốt Nốt, quận Thốt Nốt) nên Bảo kêu cả nhóm tìm đến nhà Tinh để giải quyết mâu thuẫn. Tại đây, Bảo đã có những lời lẽ thách thức, chửi thề, bắt Tinh quỳ xin lỗi và sau đó là đúoi đánh nhưng Tinh chạy thoát, nên nhóm của Bảo bỏ về.

Đến 20 giờ cùng ngày, Hồ Quang Tài (SN 1995) đến nhà Tinh chơi thì được Tinh kể lại mọi chuyện. Một lúc sau, nhóm của Bảo tiếp tục đến nhà Tinh để gây hấn buộc Tinh phải xin lỗi. Lúc này, do bị nhóm của Bảo đánh, nên Tinh đã dùng dao tự chế chém vào vùng vai trái của Bảo, còn Tài dùng ống tuýp có gắn mũi kéo đâm nhiều nhất vào vùng ngực của Bảo, khiến Bảo tử vong tại chỗ.

Sau khi gây án, Tinh đưa Tài đi trốn, cả hai mua heroin sử dụng. Hôm sau, Tài ra công an đầu thú, còn Tinh cũng bị bắt ngay sau đó. Theo kết luận giám định, Tài và Tinh có bệnh lý tâm thần là rối loạn nhân cách, hành vi do sử dụng nhiều loại ma túy và các chất tác động tâm thần khác.

Ngày 28/11, TAND TP Cần Thơ đã mở phiên toà xét xử và tuyên phạt Tinh 12 năm tù, Tài 14 năm tù cùng về tội “Giết người”.

LONG VĨNH

PHÒNG, CHỐNG HIV/AIDS:

Làm gì để bảo toàn kết quả?

Giai đoạn 2017 - 2019, Việt Nam phát hiện khoảng 10.000 trường hợp nhiễm HIV mỗi năm, nhưng con số này đã tăng nhanh trong 02 năm qua. Mặc dù dịch COVID-19 ảnh hưởng đến việc xét nghiệm HIV nhưng mỗi năm vẫn có hơn 13.000 trường hợp nhiễm mới HIV được báo cáo.

Dịch HIV/AIDS có thể bùng phát trở lại

Phát biểu tại Lễ mít tinh hưởng ứng Ngày Thế giới phòng, chống AIDS (1/12), Bộ trưởng Bộ Y tế Đào Hồng Lan cho biết, xu hướng dịch HIV ở Việt Nam đang thay đổi, từ lây nhiễm HIV chủ yếu qua đường máu chuyển sang lây truyền HIV qua đường tình dục. Trong các trường hợp nhiễm mới HIV, có 85% là nam giới và gần 50% trong độ tuổi trẻ (16-29).

Lãnh đạo Bộ Y tế không khỏi lo lắng khi cho hay, Chiến lược quốc gia chấm dứt dịch bệnh AIDS vào năm 2030 đặt ra 03 mục tiêu 95-95-95 là: 95% người nhiễm HIV biết tình trạng nhiễm HIV của mình; 95% người chẩn đoán nhiễm HIV được điều trị bằng thuốc ARV; và 95% người điều trị bằng thuốc ARV đạt tải lượng vi rút dưới ngưỡng ức chế. Kết quả đạt được 02 mục tiêu đầu lần lượt là 86% và 80%. Điều này cho thấy, công tác phòng, chống HIV/AIDS ở Việt Nam còn nhiều việc cần làm để đạt được mục tiêu kết thúc dịch AIDS vào năm 2030. Dịch HIV rất có thể bùng phát trở lại nếu chúng ta chủ quan, thiếu quan tâm, không đầu tư thỏa đáng cho công cuộc phòng, chống HIV/AIDS.

Chia sẻ về những thách thức, khó khăn hiện tại của công tác phòng, chống HIV/AIDS, PGS. TS Phan Thị Thu Hương - Cục trưởng Cục Phòng, chống HIV/AIDS, Bộ Y tế cho biết, HIV/AIDS hiện là vấn đề sức khỏe cộng đồng quan trọng, là một trọng những nguyên nhân hàng đầu gây gánh nặng bệnh tật ở Việt Nam. Dịch HIV vẫn đang diễn biến phức tạp, có xu hướng gia tăng nhiễm mới, nhất là nhóm thanh, thiếu niên trẻ.

Bên cạnh đó, chúng ta cũng đang gặp những thách thức về tài chính. Hiện, một số địa phương vẫn chưa phê duyệt đề án đảm bảo tài chính cho công tác phòng, chống HIV/AIDS. Thậm chí, hiện nay cũng chưa có hướng dẫn nội dung chi và định mức chi mà do từng địa phương tự xây dựng và phê duyệt bởi cấp có thẩm quyền nên rất khó khăn



● Bộ trưởng Bộ Y tế Đào Hồng Lan.

về kinh phí cho hoạt động phòng, chống. Ngoài ra, quy trình, thủ tục mua sắm, đấu thầu thuốc ARV, sinh phẩm xét nghiệm cũng nhiều vướng mắc, quá trình phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu cũng rất khó khăn...

Nỗ lực phòng và chống

Năm 2022, Ủy ban Quốc gia phòng, chống AIDS và phòng, chống tệ nạn ma túy, mại dâm chọn chủ đề cho Tháng hành động quốc gia phòng, chống HIV/AIDS của Việt Nam là: “Chấm dứt dịch AIDS - Thanh niên sẵn sàng”. Bộ trưởng Bộ Y tế cho rằng, chủ đề này hoàn toàn phù hợp với bối cảnh tình hình dịch HIV ở Việt Nam hiện nay. Theo người đứng đầu Bộ Y tế: “Các bạn trẻ là lực lượng cần quan tâm trong thời gian tới để đạt mục tiêu kết thúc dịch bệnh AIDS vào năm 2030. Điều này có thể thành công nếu chúng ta huy động được thanh niên chủ động, tham gia có hiệu quả vào các hoạt động phòng, chống HIV/AIDS trong thời gian tới!”.

Hưởng ứng Tháng hành động quốc gia và Ngày thế giới phòng chống HIV/AIDS năm 2022, Bộ trưởng Bộ Y tế đề nghị, căn cứ cơ sở pháp lý đã ban hành và Chiến lược quốc gia chấm dứt dịch bệnh AIDS vào năm 2030, lãnh đạo các cấp, các ban, ngành, đoàn thể Trung ương và UBND các tỉnh/thành phố chủ động xây dựng kế hoạch ngắn hạn, dài hạn và đầu tư, phân bổ ngân sách bảo đảm tài chính cho công tác phòng, chống HIV/AIDS.

Ngành Y tế tiếp tục mở rộng độ bao phủ, nâng cao chất lượng và triển khai đồng bộ, toàn diện các dịch vụ phòng, chống HIV/AIDS theo chiến lược tiếp cận từ xét nghiệm, dự phòng đến điều trị HIV/AIDS: Người có hành vi nguy cơ cao được tiếp cận sớm với xét nghiệm HIV; Người nhiễm HIV được tiếp cận sớm với điều trị bằng thuốc

kháng vi rút và điều trị các bệnh đồng nhiễm HIV/Lao, HIV/Viêm gan C; Đẩy mạnh truyền thông và can thiệp dự phòng lây nhiễm HIV như cung cấp bơm kim tiêm, bao cao su, điều trị nghiện các chất dạng thuốc phiện bằng thuốc thay thế và điều trị dự phòng trước phơi nhiễm với HIV; Tổ chức đánh giá kết quả triển khai Đề án thí điểm cấp thuốc Methadone nhiều ngày; Mở rộng cấp phát thuốc Methadone nhiều ngày sau thí điểm.

Đoàn thanh niên các cấp cần nâng cao nhận thức cho thanh niên về sự nguy hiểm của đại dịch HIV/AIDS. Các tổ chức cộng đồng cần tham gia tích cực, mạnh mẽ hơn trong góp ý xây dựng chính sách; Triển khai, theo dõi, đánh giá việc cung cấp các dịch vụ phòng, chống HIV/AIDS cho các nhóm đích.

Thời gian tới, Bộ Y tế sẽ tham mưu, đề xuất Chính phủ nghiên cứu cơ chế và tạo môi trường thuận lợi để các tổ chức xã hội trực tiếp tham gia cung cấp dịch vụ phòng, chống HIV/AIDS bằng nguồn ngân sách trong nước. Sự hỗ trợ về tài chính và kỹ thuật của các tổ chức quốc tế cũng sẽ giúp Việt Nam tiếp cận nhanh hơn với khoa học kỹ thuật, các sáng kiến mới, thực hành tốt giúp chúng ta đạt được các mục tiêu đề ra.

ĐOÀN TRANG

Kể từ ca nhiễm đầu tiên được phát hiện năm 1990 tại TP Hồ Chí Minh, tính đến tháng 10/2022, theo báo cáo của các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương thì cả nước có 220.580 người nhiễm HIV hiện đang còn sống và 112.368 người nhiễm HIV đã tử vong. Dịch tập trung chủ yếu ở khu vực Đông Nam Bộ và Đồng bằng sông Cửu Long, chiếm gần 80% số người nhiễm mới phát hiện trên toàn quốc...

Cuộc thi vẽ tranh về Đại hội Đoàn xác lập Kỷ lục Việt Nam

Hôm qua (28/11), Hội đồng Đội Trung ương phối hợp các đơn vị tổ chức Lễ tổng kết Cuộc thi vẽ tranh “Thiếu nhi Việt Nam - Mừng Đại hội Đoàn”.

Tại Lễ tổng kết chương trình, Phó Chủ tịch Hội đồng Đội Trung ương Lê Anh Quân cho biết, Cuộc thi được triển khai từ tháng 9 - 11/2022 đã nhận được sự hưởng ứng tích cực với gần 200.000 tác phẩm tham gia.

Các tác phẩm dự thi được thể hiện với nhiều ý tưởng sáng tạo, nội dung

phong phú, hình thức sinh động, bám sát đề tài. Các tác phẩm đều ca ngợi những hình ảnh đẹp, lòng biết ơn, sự tri ân của các em dành cho đoàn viên, thanh niên trong công tác bảo vệ, chăm sóc, giáo dục đội viên, thiếu niên và nhi đồng; phản ánh các hoạt động thi đua sôi nổi của các cơ sở Đội chào mừng Đại hội Đoàn các cấp, tiến tới Đại hội Đoàn toàn quốc lần thứ XII; giới thiệu những việc làm tốt, tấm gương thiếu nhi tiêu biểu trong học tập, rèn luyện và làm theo 5 điều Bác Hồ dạy.

Ban Tổ chức đã trao 43 giải cá nhân trao cho các em có những tác phẩm tranh vẽ xuất sắc, gồm: 1 giải đặc biệt, 2 giải nhất, 4 giải nhì, 6 giải ba, 30 giải khuyến khích chia đều cho 2 khối Tiểu học và Trung học cơ sở.

Tại buổi lễ, Tổ chức Kỷ lục Việt Nam chính thức trao quyết định xác lập kỷ lục Việt Nam: Cuộc thi vẽ tranh với chủ đề “Thiếu nhi Việt Nam - Mừng Đại hội Đoàn” có số lượng tranh vẽ của thiếu nhi tham gia nhiều nhất.

AN HÀ

Lan tỏa hệ giá trị con người Việt Nam trong thời kỳ mới

Hôm nay (29/11), Hội thảo quốc gia Hệ giá trị quốc gia, hệ giá trị văn hóa, hệ giá trị gia đình và chuẩn mực con người Việt Nam trong thời kỳ mới do Ban Tuyên giáo Trung ương, Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch (VH,TT&DL), Hội đồng Lý luận Trung ương, Viện Hàn lâm Khoa học xã hội Việt Nam phối hợp tổ chức diễn ra tại Hà Nội và 2 điểm cầu trực tuyến tại Thừa Thiên - Huế và TP Hồ Chí Minh.

Trước đó, tại cuộc họp Ban chỉ đạo Hội thảo quốc gia “Hệ giá trị quốc gia, hệ giá trị văn hóa, hệ giá trị gia đình và chuẩn mực con người Việt Nam trong thời kỳ mới”, ông Nguyễn Minh Nhựt - Vụ trưởng Văn hóa - Văn nghệ, Ban Tuyên giáo Trung ương, Thường trực Ban Tổ chức Hội thảo cho biết, Ban Tổ chức đã nhận được hơn 80 bài tham luận của các nhà khoa học, chuyên gia, đại biểu... gửi về, qua Hội đồng thẩm định chọn được 79 bài đưa vào kỷ yếu Hội thảo. Ban Tổ chức đã phối hợp với Nhà xuất bản Chính trị Quốc gia Sự thật lựa chọn, biên tập và đang tiến hành in ấn Kỷ yếu Hội thảo.

Hội thảo được chia làm hai phiên thảo luận: Phiên thứ nhất với chủ đề “Hệ giá trị gia đình và chuẩn mực con người Việt Nam trong thời kỳ mới”. Phiên hai có chủ đề: “Hệ giá trị quốc gia, hệ giá trị văn hóa Việt Nam trong thời kỳ mới”. Trong khuôn khổ Hội thảo sẽ tổ chức trưng bày triển lãm sách và tài liệu với chủ đề “Xây dựng và phát huy giá trị văn hóa, sức mạnh con người Việt Nam”.

Phát biểu tại cuộc họp, Bộ trưởng Bộ VH,TT&DL Nguyễn Văn Hùng nhấn mạnh, Hội thảo quốc gia “Hệ giá trị quốc gia, hệ giá trị văn hóa, hệ giá trị gia đình và chuẩn mực con người Việt Nam trong thời kỳ mới” là dịp hiếm có để ngành Văn hóa được tiếp thu, lắng nghe các luận cứ khoa học để làm sâu sắc hơn về quan điểm của Đảng, của Chủ tịch Hồ Chí Minh về lĩnh vực văn hóa, trong đó có mong muốn làm rõ các nội hàm về hệ giá trị của quốc gia, hệ giá trị văn hóa, hệ giá trị gia đình và chuẩn mực con người trong giai đoạn mới. Từ đó, ngành có cơ sở tổ chức thực hiện và triển khai một cách đầy đủ, đúng như tinh thần chỉ đạo của Đảng.

Phát biểu chỉ đạo, Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa nêu rõ, Đảng, Nhà nước luôn đặc biệt quan tâm đến công tác văn hóa, con người. Điều này được thể hiện rõ qua các Hội nghị Trung ương, Tổng Bí thư đặc biệt chú trọng đến công tác này, cùng với đó, các đại biểu Quốc hội luôn tập trung thảo luận về vấn đề này... “Hội thảo quốc gia “Hệ giá trị quốc gia, hệ giá trị văn hóa, hệ giá trị gia đình và chuẩn mực con người Việt Nam trong thời kỳ mới” và Hội thảo Văn hóa 2022 (diễn ra đầu tháng 12 do Ủy ban Văn hóa, Giáo dục của Quốc hội chủ trì, phối hợp Học viện Chính trị Quốc gia Hồ Chí Minh, Bộ VH,TT&DL và tỉnh Bắc Ninh tổ chức, đưa ra giải pháp thể chế hóa kịp thời đường lối, quan điểm, chủ trương của Đảng về phát triển văn hóa, xây dựng con người Việt Nam thành luật pháp và các chính sách cụ thể, khả thi, phù hợp đặc thù của hoạt động văn hóa, nghệ thuật trong bối cảnh mới) là hai sự kiện quan trọng nhằm triển khai, cụ thể hóa Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng, nhất là kết luận của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng tại Hội nghị Văn hóa toàn quốc năm 2021” - Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa cho biết. **HỒNG MINH**

Công nhân mất việc ở ạt - nỗi lo cận Tết



● Nhiều người lao động đang đối mặt với nỗi lo mất việc. (Ảnh minh họa)

Mất việc, giảm giờ làm, nghỉ dài hạn... là những gì mà công nhân nhiều khu công nghiệp ở TP HCM và các tỉnh lân cận đang đối mặt. Cùng với đó là nỗi lo chồng chất về một cái Tết khó khăn.

Nhọc nhằn mưu sinh

Bình Dương là một trong những tỉnh có tỷ lệ công nhân mất việc nhiều nhất hiện nay. Theo số liệu của Sở Lao động - Thương binh và Xã hội (LĐ-TBXH) tỉnh Bình Dương, trong 10 tháng đầu năm 2022, toàn tỉnh có khoảng 28.000 lao động bị thôi việc, 240.000 lao động bị giảm giờ làm.

Thời điểm Tết gần kề, nhiều công nhân Bình Dương nhận được những thông tin không mấy khả quan về tình hình công việc của mình. Chị Lê Thị Thảo, 26 tuổi, quê ở Thanh Hóa, đang làm việc tại một công ty sản xuất thực phẩm ở KCN Mỹ Phước 2 cho biết, trước đó, công ty chị đã cắt giảm nhân viên, từ tháng 10 đến nay thì giảm giờ làm. Mới đây, chị lại nghe tin công ty sẽ cho công nhân nghỉ dài hạn sau đợt nghỉ Tết Tày.

Chị Thảo lo lắng: “Năm ngoái đợt dịch tôi nghỉ làm suốt nửa năm về quê sống, phải mượn tiền của người bà con để trang trải. Từ đầu năm, tôi đã vào làm việc tại công ty, nghĩ mình sẽ nỗ lực tăng ca, tiết kiệm, thậm chí Tết này sẽ xung phong làm xuyên Tết để kiếm tiền trả nợ. Thế mà bây giờ nghe thông tin này, tôi lo lắng quá, không biết mình sẽ phải làm sao”.

Theo Sở LĐ-TB&XH TP HCM, thành phố hiện có khoảng 4,7 triệu lao động hoạt động tại các KCN-KCX và KCNC trên địa bàn. Hiện, có không ít doanh nghiệp đang sa thải hàng ngàn lao động vì khó khăn.

Anh Nguyễn Văn Tuấn, quê Nghệ

An, nhân viên Công ty T. H. chuyên sản xuất giày da xuất khẩu ở quận Bình Tân cho biết, anh đã nhận quyết định nghỉ việc trong đợt cắt giảm nhân sự mới nhất và cũng lớn nhất của công ty. Anh nói: “Những năm trước công ty làm ăn rất khá. Nhưng từ đợt dịch đã khó khăn, rồi sau Tết đến giờ đơn hàng xuất khẩu rất ít ỏi, công ty phải thu hẹp sản xuất và giờ cũng không trụ được, phải tiếp tục giảm người. Tôi 47 tuổi nên thuộc diện cắt giảm do trên 45. Lo và buồn lắm, vì tuổi này rồi đi xin việc rất khó khăn. Hiện công ty của vợ tôi ở Khu công nghiệp Tân Bình chưa sa thải nhưng đã giảm giờ làm còn 50% so với trước. Có lẽ Tết này vợ chồng con cái không về quê, vợ đi phục vụ quán ăn thêm còn chồng chạy xe ôm công nghệ may ra mới trang trải được Tết”.

Nỗi lo cũng ập đến với những công nhân hiện vẫn đang “an toàn” làm việc tại các công ty. Chị Nguyễn Thị Thu, quê Bình Thuận, nhân viên Công ty P. thuộc huyện Bến Cát, tỉnh Bình Dương chia sẻ, dù công ty của chị hiện vẫn đang có đơn hàng, mọi việc không thay đổi nhưng trước tình hình chung chị vẫn rất hoang mang, nhất là hai vợ chồng đều là công nhân. Chị Thu cho biết, vợ chồng chị đang bàn kế hoạch kinh doanh thực phẩm online thêm để kiếm sống và dự trù trường hợp bất ngờ mất việc.

Chung tay “gỡ khó” cho người lao động

Trải qua đợt bùng phát dịch bệnh, giãn cách xã hội năm 2021, nhiều người lao động đã tiêu hết số tiền tích lũy. Biến cố mất việc càng khiến đời sống họ khó khăn hơn bao giờ hết. Hiện, nhiều người lao động đang cuống cuống tìm việc để có thể tiếp tục duy trì cuộc sống. Nhiều công nhân lựa chọn làm giao hàng, tài xế xe công nghệ, giúp việc bán thời

gian hoặc toàn thời gian, phụ việc tại quán ăn... Tuy nhiên, với lượng công nhân bị sa thải lên đến hàng ngàn, việc tìm kiếm công việc mới cũng không dễ dàng, nhất là không ít người đã lớn tuổi.

Mối lo hiện nay của người lao động mất việc là làm cách nào nhanh chóng tìm được việc làm, ổn định được đời sống. Đồng thời, nhiều công nhân cũng mong muốn công ty nhanh chóng hoàn tất thủ tục BHXH để họ có thể sớm nhận trợ cấp thất nghiệp, tạm trang trải trong thời gian cuối năm.

Đối với tỉnh Bình Dương, Sở LĐ-TB&XH cho biết đang đẩy mạnh việc giải quyết các thủ tục về bảo hiểm thất nghiệp để hỗ trợ người lao động. Các đơn vị thuộc sở cũng đang thực hiện nhiều biện pháp để kết nối người lao động với những doanh nghiệp đang có nhu cầu tuyển dụng; đồng thời tư vấn và hỗ trợ đào tạo nghề cho người lao động.

Sở LĐ-TB&XH TP HCM và các đơn vị liên quan cũng đang tiến hành khảo sát nhu cầu sản xuất kinh doanh ở các KCX - KCN với quy mô khoảng 3.000 doanh nghiệp để có phương án chủ động xử lý, hỗ trợ công ty và người lao động gặp khó khăn. Trung tâm Dịch vụ việc làm TP HCM, đơn vị trực thuộc Sở LĐ-TB&XH cũng sẽ tham gia phối hợp với các công ty đang cắt giảm lao động để đưa ra kế hoạch tìm việc cho người lao động dịp Tết, hỗ trợ phần nào vé xe, quà Tết cho các công nhân mất việc trong thời điểm gần kề.

Công nhân mất việc, đó không chỉ là lo lắng của riêng họ, mà còn là mối lo của toàn xã hội. Để giúp công nhân tháo gỡ những khó khăn trước mắt, không chỉ cần đến sự hỗ trợ của cơ quan quản lý, mà còn cần đến những cánh tay của các đơn vị, doanh nghiệp, tổ chức lẫn cá nhân.

TRẦN TRÂN

TIN TỨC

Bộ phim chan chứa tình yêu của người mẹ sắp phát trên VTV3

Bộ phim “Đừng làm mẹ cầu” xoay quanh câu chuyện cảm động về tình mẫu tử. Những người mẹ ở nhiều độ tuổi khác nhau, có hoàn cảnh sống và tính cách khác biệt, song đều có một điểm chung là tình yêu thương con vô bờ.

Chia sẻ về bộ phim, biên kịch Thủy Vũ cho hay người mẹ nào cũng có nỗi khổ và đứa trẻ nào cũng lớn lên với thật nhiều thắc mắc. Hành trình nuôi nấng cho đến lúc khỏe mạnh cũng như khi ốm đau, nỗ lực bù đắp những thiếu thốn, quay cuồng với cơm áo, gạo tiền, trả lời triệu những câu hỏi vì sao, đã khiến cho những người mẹ có lúc thấy mệt mỏi, thấy phát điên, phải quát lên “Đừng làm mẹ cầu!”.

Đã có lúc những người mẹ thấy mình như bất lực. Thế nhưng trải qua bao mâu thuẫn, biến cố, sợi dây duy nhất để họ không bao giờ lìa xa nhau đó là tình yêu thương vô bờ bến và trái tim bao dung của người mẹ. Khán giả truyền hình sẽ trải qua nhiều cung bậc cảm xúc khác nhau khi dõi theo những cặp mẹ con trong phim. Mỗi người có một cá tính, một hoàn cảnh riêng đầy bi hài.

Nghệ sỹ Nguyệt Hằng vào vai mẹ của nam diễn viên Bình An, một bà mẹ thương con trai hết mực nhưng lại khát khe với con dâu đến mức luôn nghi ngờ con mình bị “cắm sừng”. Diễn viên Thanh Tú lại hóa thân thành một bà mẹ ngang tàng, bị đi tù, từng bỏ rơi con trai (Nhan Phúc Vinh) trong trại trẻ mồ côi. Đặc biệt, diễn viên trẻ Quỳnh Kool lần đầu tiên “làm mẹ” trên màn ảnh nhỏ. Khán giả truyền hình sẽ bất ngờ với diễn xuất của cô khi thể hiện diễn biến tâm lý phức tạp của một người mẹ đơn thân, không có tiền, không có sự trợ giúp của bất kỳ người thân nào trên đời.

Sự đáng yêu và ngộ nghĩnh nhất của dự án phim dồn về phía 2 nhóc tí của bộ phim. Đó là Happi, cô bé con cá tính của Hạnh và Voi - cậu con trai dễ thương lém lỉnh của vợ chồng Vy - Khôi. Tình bạn tuổi thơ cùng bao thắc mắc ngày ngô, bao rắc rối hồn nhiên mà 2 bạn nhỏ gây ra sẽ đem lại những tiếng cười sáng khoái với khán giả.

Bộ phim do Trung tâm sản xuất phim truyền hình (VFC) Đài Truyền hình Việt Nam sản xuất sẽ được phát sóng vào 21h40 Thứ Năm, Sáu hàng tuần trên VTV3 từ ngày 1/12/2022. **THUỖ DƯƠNG**

Khởi động đợt trồng rừng phủ xanh Bạch Mã

Nhân dịp kỷ niệm 63 năm ngày Lâm nghiệp Việt Nam (28/11/1959 - 28/11/2022), Trung tâm Bảo tồn Thiên nhiên Gaia và Vườn Quốc gia Bạch Mã đã khởi động đợt trồng rừng Bạch Mã lần 4 với sự tham gia của Hoa hậu Hoàn vũ Việt Nam 2017 H'Hen Niê. Ngày Lâm nghiệp Việt Nam được xuất phát từ ngày 28/11/1959, Chủ tịch Hồ Chí Minh phát động “Tết trồng cây” đầu tiên kêu gọi trồng cây, trồng rừng, bảo vệ rừng để “làm cho đất nước ngày càng xanh”.

Trung tâm Bảo tồn Thiên nhiên Gaia là tổ chức đã triển khai chương trình “Góp 1 cây là góp rừng” trong đợt kêu gọi góp rừng Bạch Mã năm 2022, với sự chung tay của 253 cá nhân, tổ chức và 2 doanh nghiệp tổng số cây góp được lên đến 3.131 cây. Nhân Ngày Lâm nghiệp Việt Nam, Gaia tiến hành trồng các loài cây gỗ bản địa như Lim xanh, Huỷnh, Ngô đồng, Chò đen, phủ xanh diện tích khoảng 3,5 ha ở các khu vực nêu trên. Rừng trồng sẽ được chăm sóc, giám sát và lập báo cáo định kỳ hằng năm trong vòng 4 năm. Báo cáo với các số liệu và hình ảnh cụ thể về khu vực rừng trồng và sự phát triển của cây sẽ được gửi đến các cá nhân, đơn vị góp rừng, cũng như công bố trên các trang truyền thông của Trung tâm Bảo tồn Thiên nhiên Gaia.

Ông Nguyễn Vũ Linh - Giám đốc Vườn Quốc gia Bạch Mã cho biết: “Chúng tôi tự hào rằng Vườn Quốc gia Bạch Mã là một trong 200 vùng sinh thái trọng điểm toàn cầu với hệ động thực vật đa dạng, nhiều loài quý hiếm, cũng như ý thức mạnh mẽ về vai trò của Vườn Quốc gia Bạch Mã trong việc bảo vệ rừng, bảo vệ nguồn nước cho các sông ở khu vực hạ lưu. Niềm tự hào và ý thức mạnh mẽ đó chính là động lực để đội ngũ Vườn Quốc gia Bạch Mã đã không ngừng phấn đấu phát triển nghiệp vụ trong công tác bảo vệ rừng, bảo tồn thiên nhiên. Chúng tôi rất vui khi việc trồng rừng Bạch Mã được cộng đồng quan tâm và đóng góp ủng hộ”. **D.NHI**

KỶ ÁN CHẶN XE BỒN LÀM HƯ BÊ TÔNG TƯƠI Ở BÌNH THUẬN:

Đã từng xảy ra vụ việc tương tự

Hôm qua (28/11), TAND huyện Đức Linh, Bình Thuận đã mở lại phiên tòa sơ thẩm xét xử bị cáo Lê Tiến Danh (SN 1987, ngụ khu phố 5, thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh, Bình Thuận) về tội “Cố ý làm hư hỏng tài sản”.

Bực tức do không bán được bê tông

Theo cáo buộc, do bực tức bà Bùi Thị Oanh không mua bê tông của anh trai mình, Danh đã dùng ô tô bán tải chặn ngang đầu xe bồn chở bê tông tại công trình nhà bà Oanh.

Do bị xe bán tải cản trở, xe bồn thứ 1 khi đổ bê tông xong đã không thể di chuyển ra ngoài. Công an thị trấn đến yêu cầu Danh lái xe tiến lên nhưng Danh nói lấy lý do xe bơm lốp và rời hiện trường. Đến 18h, khi Cảnh sát giao thông (CSGT) có mặt, hướng dẫn xe bồn thứ 1 chạy ngược chiều thì mới ra khỏi công trình.

Hậu quả, bê tông đã bơm lên sàn thứ 2 bị khô, không đảm bảo kết dính. Đồng thời, phần bê tông trong xe bồn thứ 2 đã quá hạn sử dụng, gây thiệt hại sàn thứ 2 là 111 triệu đồng và làm lại sàn là 80 triệu đồng.

Đáng chú ý, qua lời khai của ông Vũ Văn Hai (Giám đốc Cty TNHH Thương mại Dịch vụ Đầu tư Phát triển và Xây dựng Đức Phú) tại hồ sơ vụ án cho thấy, trên địa bàn huyện Đức Linh đã từng xảy ra một vụ việc tương tự.

Theo ông Hai khai, vào ngày 29/08/2020, khi Cty của ông cho 4 xe bồn đến đổ bê tông cho công



● Hội đồng xét xử cho trình chiếu video mà ông Tiêu Văn Nam quay được vào ngày xảy ra vụ án (19/03/2021) đã giao nộp cho cơ quan điều tra.

trình tại xã Mê Pu (Đức Linh) thì Cty Mạnh Tiên cố tình cho 03 xe đến để cản trở... (gồm 2 xe bồn và 1 xe tải 5 tấn). Tài xế xe tất máy và bỏ đi khỏi hiện trường. Ông Hai điện thoại cho Dũng (Lê Tiến Dũng, anh ruột Danh) nhiều lần nhưng Dũng không nghe. Ông Hai điện thoại cho Danh thì Danh nói nói công trình nhà thờ, phần móng do công ty Danh đổ, tại sao phía Cty ông Hai lại vào đổ bê tông. Sau đó, ông Hai đã báo công an đến làm việc và lập biên bản. Việc cản trở từ 13h30 đến 18h. Hậu quả, 43m³ bê tông bị hư hỏng, không sử dụng được.

Ông Hai cho biết, do biết Danh bị bắt giam vì hành vi cản trở không cho đổ bê tông lên nhà dân tại thị trấn Võ Xu nên đến trình bày sự việc ngày 29/08/2020 mà ông là người bị thiệt hại để cơ quan chức năng nhận thấy hành vi của anh em Danh – Dũng.

Trong biên bản hiện trường,

Chủ tịch UBND xã Mê Pu Đinh Minh Tuấn yêu cầu các nhà thầu, công ty thi công trong quá trình thi công không để xảy ra sự việc như chiều ngày 29/08/2020 gây mất an ninh trật tự, cản trở giao thông trên địa bàn.

Các nhân chứng khai gì?

Tại phiên tòa, Kiểm sát viên (KSV) đã công bố lời khai một số nhân chứng vắng mặt. Nhân chứng Nguyễn Tấn Thông (lái xe bồn thứ 1) khai: Khi đổ bê tông gần hết thì có xe bán tải đến chặn đầu xe. Lúc này, Triệu (Võ Thành Triệu – nhân viên Cty bê tông Tân Hà) đến cửa phụ nói tài xế đi lên phía trước cho xe bồn đi ra nhưng không được. Triệu gọi điện báo cho ông Tiêu Văn Nam lúc đó đang ở trên sàn nhà xuống nói chuyện với tài xế xe bán tải nhưng cũng không được. Thời gian xe bán tải đậu trước xe bồn là khoảng 30 phút.

Sau đó xe bán tải chạy tới

trước, tấp vào lề phải, de lại sát xe bồn. Ông Thông có lên xe bồn để chạy ra nhưng không được do vướng xe bán tải đậu quá sát nên lùi xe bồn lại. Lúc này có xe màu đen chạy tới chạy vòng vòng qua hiện trường. Thời gian xe bồn bị chặn đầu không ra được cho đến khi được CSGT điều tiết chạy ngược chiều khoảng 1 tiếng 30 phút.

Nhân chứng Trần Quang Quý (từng lái xe bồn cho Cty của anh em ông Dũng – Danh) khai, lúc đến hiện trường thì thấy xe bán tải chạy qua khỏi đầu xe bồn, tấp vào lề phải, lùi lại. Khi thấy Danh lùi xe gần sát xe bồn, ông hô to “thôi thôi”. Ông Nam có đến yêu cầu cho xe chạy tới nhưng Danh không đồng ý và lên xe ông Quý, yêu cầu chờ đi. Ông Quý chờ đến ngã ba rồi vòng ngược lại. Ông Danh xuống xe, đứng quan sát vụ việc bên kia đường.

Tại tòa, nhân chứng Trần Bảo Duy (người lái xe bồn thứ 2) khai khi xe bồn thứ nhất đang bơm bê tông thì có một xe bán tải đứng chặn đầu xe khoảng 20 – 30 phút. Xe bán tải này sau đó chạy tới tấp

vào lề rồi de xe lại đậu sát hông xe bồn thứ 1. Xe bồn bị chặn không thể chạy ra được vì nếu chạy ra thì sẽ đụng xe bán tải.

Còn nhân chứng Thái Văn Trung (công an thị trấn Võ Xu) khai, khi đến hiện trường (khoảng 17h), ông thấy có xe bán tải đang đậu lề phải, sát xe bồn. Ông có hỏi và biết xe bán tải là của Danh nên yêu cầu đi tới trước để xe bồn đi ra. Nhưng Danh nói xe hư. Ông Trung hỏi chủ tiệm xe thì người này nói lốp xe không bị sao. Lúc đó, xe ô tô do ông Dũng điều khiển có đậu lại song song với xe bán tải, ông Trung có đến yêu cầu đi khỏi hiện trường.

HĐXX cũng đã cho trình chiếu video do ông Nam giao nộp cho CQĐT. Theo đó, có 1 đoạn 4s xe bán tải đang đậu trước xe bồn thứ nhất 1; nhiều đoạn clip xe bán tải đậu bên lề phải sát với xe bồn thứ 1; 2 clip cho thấy xe ô tô 86A-138.65 (theo cáo trạng là do ông Dũng điều khiển) đang đậu ở làn ô tô, song song cao hơn xe bán tải và trước đầu xe bồn; nhiều đoạn clip từ khi trời còn sáng, chưa có đèn đường đến khi có đèn đường cho thấy xe ô tô 86A-138.65 bật đèn khẩn cấp đậu sát lề phải trước công trình nhà bà Oanh và cách xe bán tải chừng 2 – 3m.

Hôm nay, phiên tòa tiếp tục phần xét hỏi. **BÙI YÊN**



● Hình ảnh vụ việc tương tự xảy ra vào ngày 29/08/2021 (do người dân chụp được) mà ông Vũ Văn Hai khai báo với cơ quan điều tra.

HUYỆN BÙ GIA MẬP, BÌNH PHƯỚC:

Nhiều người kêu cứu vì “mất đất” sau khi vay tiền

Theo phản ánh của một số người dân tại huyện Bù Gia Mập, Bình Phước, do là người dân tộc thiểu số, thật thà, thiếu hiểu biết nên họ đã bị dụ dỗ ký giấy tờ bán đất để “vay tiền”, dẫn đến việc bị mất cả thửa đất có giá trị lớn hơn rất nhiều so với số tiền thực vay.



● Ảnh minh họa.

Theo trình bày của ông Điều Bảy (dân tộc Stiêng, SN 1972, trú tại thôn Bình Hà 2, xã Đa Kì, huyện Bù Gia Mập), vào năm 2019, biết ông cần tiền để trả nợ ngân hàng, bà T.T.K.O (người cùng huyện) đã gợi ý sẽ cho ông vay tiền nếu làm thủ tục chuyển nhượng đất, với lời hứa hẹn, “Khi nào hết hợp đồng hoặc có tiền trả thì bà K.O sẽ chuyển nhượng lại”.

Vì tin người và cần tiền gấp, ông Điều Bảy đã đồng ý và ký Hợp đồng chuyển nhượng đất thửa số 46, tờ bản đồ số 10; diện tích 13.167,4m² với giá 100 triệu đồng. Sau khi có Hợp đồng, bà K.O đã sang tên trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ) rồi chuyển nhượng tiếp cho vợ chồng ông T (thị xã Phước Long, Bình Phước). Hiện nay, ông Bảy đang liên tục bị ông T đòi đất và không cho thu hoạch hoa lợi trên đất.

Cũng là người dân tộc Stiêng, ông Điều Phương (SN 1972, trú tại thôn Bình Giai, xã Phước Minh, Bù Gia Mập) vừa qua đã có đơn tố cáo bà Đ.T.K.B (xã Đức Hạnh, Bù Gia Mập) về dấu hiệu chiếm đoạt tài sản của gia đình

ông. Theo ông Điều Phương, do biết ông có nhu cầu vay vốn ngân hàng để làm ăn, bà B đã hứa giúp làm thủ tục với điều kiện phải làm thủ tục chuyển nhượng đất

Tin lời chỉ chuyển nhượng giả để làm thủ tục thế chấp vay tiền, ông Điều Phương đã ký Hợp đồng chuyển nhượng 138.000m² đất cho bà B. Sau đó, bà đã thực hiện chuyển nhượng thửa đất trên cho người khác.

Tuy nhiên, trong vụ việc này, Cơ quan CSĐT Công an huyện Bù Gia Mập lại có văn bản cho rằng, “...ông Điều Phương nhờ Đoán đứng tên GCNQSDĐ vay hộ ông Phương số tiền 100 triệu đồng... Sau đó, Đoán đưa cho ông Điều Phương số tiền 60 triệu đồng”.

Tuy nhiên, trình bày với PV, ông Phương vẫn khẳng định đã giao GCNQSDĐ, sổ hộ khẩu, chứng minh thư cho bà B để nhờ vay tiền chứ không liên quan tới bà Đoán.

Một trường hợp khác, ông Điều Droi (SN 1967, trú tại thôn Bình Hà 2, xã Đa Kì, Bù Gia Mập) cho biết, vào năm 2018, do gặp khó khăn nên ông

đến nhà ông H.V.Đ (cùng xã) vay tổng cộng 358 triệu đồng và mua chịu một xe máy SH cũ (trị giá 58 triệu đồng)

Khi thanh toán số tiền lãi, ông Điều Droi mới “ngã ngựa” vì bị ông Đ. tính lãi 900 triệu trong 4 tháng (tức lãi suất lên tới 20%/ngày) dù trước đó chỉ thỏa thuận lãi 2%

Từ việc bị tính lãi suất “cắt cổ” và chịu “lãi mẹ đẻ lãi con” như trên, ông Điều Droi đã phải sang nhượng tổng cộng 5 thửa đất (rộng cả mẫu đất) cho người khác để khoản nợ lên tới 1 tỷ 750 triệu đồng. Theo ông Điều Droi, trong vụ việc này, đã có dấu hiệu sửa chữa giấy vay tiền, từ lãi suất 2% thành 20%, khiến ông bị mất mát số lượng lớn tài sản như trên.

Vụ việc mà 3 người dân trên cho là đã bị lợi dụng sự thiếu hiểu biết, bị mất tài sản nhe trên cần sớm được cơ quan chức năng huyện Bù Gia Mập và tỉnh Bình Phước vào cuộc, làm rõ để kịp thời ngăn chặn, hoặc cảnh báo về sự nhe dạ, cả tin, thiếu hiểu biết của người dân tộc thiểu số trên địa bàn. **ĐỨC DŨNG**

CHI TRẢ KHÔNG DÙNG TIỀN MẶT:

Nhiều ưu đãi cho các đối tượng hưởng chính sách an sinh xã hội

Đây là một trong những nội dung đáng chú ý tại Chi thị 21/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ về thúc đẩy chuyển đổi số trong chi trả an sinh xã hội không dùng tiền mặt vừa được Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam ký ban hành.

Nhiều bất cập khi chi trả bằng tiền mặt

Theo Chi thị 21/CT-TTg, thực hiện chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước về không ngừng nâng cao đời sống vật chất và tinh thần của nhân dân, thời gian qua, hệ thống chính sách an sinh xã hội đã cơ bản đảm bảo công bằng, toàn diện, bao trùm, tiệm cận các tiêu chuẩn quốc tế, khẳng định quyền an sinh của người dân, góp phần phát triển kinh tế, ổn định chính trị và trật tự xã hội.

Nhìn chung, các đối tượng chính sách đều được hưởng đúng, đủ, kịp thời các chế độ hỗ trợ, đặc biệt là việc chi trả các chính sách hỗ trợ cho các đối tượng bị ảnh hưởng bởi đại dịch COVID-19 trong thời gian vừa qua.

Tuy nhiên, trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện chính sách xã hội cơ bản vẫn bằng hình thức trực tiếp, chi trả bằng tiền mặt, dẫn đến chưa đảm bảo tính đồng bộ giữa các địa phương; chưa có nhiều cơ chế, chính sách khuyến khích khu vực ngoài Nhà nước tham gia vào cung cấp dịch vụ công. Chậm triển khai ứng dụng công nghệ thông tin trong quản lý, điều hành chính sách. Việc theo dõi, quản lý và chi trả cho các đối tượng chưa thống nhất, đồng bộ theo thời gian thực giữa Trung ương và địa phương nên việc chi trả cho các đối tượng vẫn còn tình trạng chậm, trùng lặp đối tượng.

Hiện nay, cơ sở dữ liệu về an sinh xã hội đã được triển khai, kết nối với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, tạo điều kiện thuận lợi cho việc quản lý nhóm đối tượng này.



● Ảnh minh họa.

Để tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số trong hoạt động quản lý Nhà nước, tổ chức thực hiện các chính sách xã hội, tạo điều kiện để người dân tiếp cận các dịch vụ xã hội một cách thuận lợi, đặc biệt là chi trả không dùng tiền mặt, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu các bộ, ngành, địa phương tích cực, khẩn trương thúc đẩy chuyển đổi số trong thực hiện chính sách an sinh xã hội, chi trả không dùng tiền mặt đối với người lao động, các đối tượng được hưởng trợ cấp từ ngân sách Nhà nước.

Thủ tướng Chính phủ giao Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội (LĐ-TB&XH) xây dựng và hoàn thiện cơ sở dữ liệu về các đối tượng được hưởng chính sách an sinh xã hội, kết nối, chia sẻ dữ liệu an sinh xã hội với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư theo tiến độ của Đề án phát triển ứng dụng dữ liệu dân cư, định danh và xác thực điện tử phục vụ chuyển đổi số quốc gia giai đoạn 2022 - 2025, tầm nhìn đến năm 2030 theo Quyết định số 06/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ (Đề án 06).

Chủ trì, phối hợp với Bộ Công an và các bộ, ngành, đoàn thể chỉ đạo Tổ công tác triển khai Đề án 06 ở cấp xã, cấp huyện rà soát, lập danh sách theo nhóm các đối tượng; đối soát, xác thực danh sách đối tượng với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, phân đầu hoàn thành trong quý I năm 2023.

Đồng thời, chủ trì, phối hợp

với Ngân hàng Nhà nước, Bộ Công an và các cơ quan liên quan thúc đẩy việc triển khai chi trả qua tài khoản (bao gồm tài khoản ngân hàng, ví điện tử, tài khoản mobile money và các hình thức hợp pháp khác) cho các đối tượng hưởng chính sách an sinh xã hội, thực hiện chi trả không dùng tiền mặt cho các đối tượng hưởng chính sách ngay trong năm 2022.

Bên cạnh đó, tổ chức tuyên truyền, hướng dẫn các địa phương thực hiện chuyển đổi số trong phạm vi quản lý Nhà nước được giao, phối hợp với cơ quan chi trả chính sách an sinh xã hội để thực hiện chi trả không dùng tiền mặt cho các đối tượng hưởng chính sách. Chủ trì, phối hợp với cơ quan liên quan xây dựng quy trình và hướng dẫn các địa phương việc thực hiện triển khai nhiệm vụ chi trả không dùng tiền mặt cho các đối tượng hưởng chính sách an sinh xã hội.

Khẩn trương thực hiện việc kết nối, đồng bộ dữ liệu về an sinh xã hội

Thủ tướng yêu cầu Ngân hàng Nhà nước phải chỉ đạo các ngân hàng thương mại, tổ chức cung ứng dịch vụ trung gian thanh toán nghiên cứu có chính sách hỗ trợ, ưu đãi về phí dịch vụ thanh toán cho các đối tượng hưởng chính sách an sinh xã hội khi mở, sử dụng tài khoản ngân hàng, ví điện tử để nhận hỗ trợ từ ngân sách nhà nước; chủ trì, phối hợp với Bộ



LD, TB&XH, Bộ Công an và các cơ quan liên quan trong hướng dẫn triển khai chi trả qua tài khoản cho đối tượng hưởng chính sách từ ngân sách Nhà nước.

Chi thị cũng nêu rõ yêu cầu Bộ Công an chủ trì, phối hợp với Bộ LĐ-TB&XH nghiên cứu, triển khai Phần mềm quản lý công dân thuộc diện được hỗ trợ chính sách an sinh xã hội của Nhà nước trên nền tảng Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, định danh và xác thực điện tử, hoàn thành trong năm 2022.

Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan xây dựng hệ thống thu thập, cập nhật thông tin về tài khoản của công dân trên nền tảng dữ liệu dân cư, định danh và xác thực điện tử; kết nối, đồng bộ dữ liệu với các cơ sở dữ liệu của Bộ LĐ-TB&XH, các đơn vị liên quan để hỗ trợ thực thi chính sách về an sinh xã hội.

Xác thực thông tin về đối tượng hưởng chính sách theo đề nghị của Bộ LĐ-TB&XH. Bộ Công an, Bộ LĐ, TB&XH khẩn trương thực hiện việc kết nối, đồng bộ dữ liệu về an sinh xã hội đảm bảo theo lộ trình của Đề án 06.

Cùng với đó, chỉ đạo lực lượng Công an các địa phương phối hợp với cơ quan lao động ở địa phương rà soát, đối chiếu, xác thực thông tin về các đối tượng hưởng chính sách an sinh xã hội trên địa bàn phục vụ công tác chi trả trợ cấp không dùng tiền mặt, hoàn thành trong năm 2022.

HỒNG THƯƠNG

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

Khi nào được hưởng thừa kế dù không có tên trong di chúc?

● *Bạn đọc Quỳnh Trang (huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình) hỏi: Tôi là con ngoài giá thú của bố tôi và không sinh sống cùng ông. Do mâu thuẫn nên bố tôi nói rằng sẽ không chia tài sản cho tôi mà chỉ cho các con chung của ông với người vợ chính thức. Vậy cho tôi hỏi bố tôi có được làm vậy không?*

Luật sư Nguyễn Thị Trang – Đoàn Luật sư TP Hà Nội trả lời: căn cứ theo quy định tại Điều 194 Bộ luật Dân sự 2015: “Chủ sở hữu có quyền bán, trao đổi, tặng cho, cho vay, để thừa kế, từ bỏ quyền sở hữu, tiêu dùng, tiêu hủy hoặc thực hiện các hình thức định đoạt khác phù hợp với quy định của pháp luật đối với tài sản”.

Vì vậy, nếu bố bạn có đủ năng lực hành vi dân sự thì hoàn toàn có quyền chỉ định người được nhận tài sản mà không ai có quyền ý kiến và việc này không trái quy định của pháp luật.

Trong trường hợp bố bạn mất có để lại di chúc, nhưng không phân chia di sản thừa kế cho bạn) và di chúc đáp ứng đủ các điều kiện về tính hợp pháp thì những người được nhận di sản theo di chúc sẽ tiến hành việc kê khai di sản thừa kế theo đúng phần của họ và bạn sẽ không được hưởng di sản thừa kế của bố bạn.

Tuy nhiên, nếu bạn dưới 18 tuổi hoặc đã đủ 18 tuổi nhưng không có khả năng lao động, thì theo quy định tại Điều 644 Bộ luật Dân sự 2015, bạn sẽ được hưởng 2/3 suất của một người thừa kế.

Theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 651 Bộ luật Dân sự 2015 về hàng thừa kế theo pháp luật thì các con (kể cả trong giá thú và ngoài giá thú) đều thuộc hàng thừa kế thứ nhất, không có sự phân biệt. Những người cùng nằm trong một hàng thừa kế sẽ được hưởng phần di sản thừa kế theo pháp luật ngang bằng nhau.

Vì vậy, nếu di chúc không hợp pháp và bị Tòa án tuyên bố vô hiệu thì di sản bố bạn để lại sẽ được chia theo pháp luật. Theo đó, bạn và những người thừa kế khác sẽ được hưởng các phần bằng nhau từ khối di sản bố bạn để lại. TUỆ PHONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1Đấu giá Nhà, đất tọa lạc tại số 118A Tây Hòa, khu phố 4, phường Phước Long A, Quận 9 (nay là TP.Thủ Đức), TPHCM; thuộc một phần thửa đất số 608, tờ bản đồ 09 (BĐC xã Phước Long); DTKV: 104,5m2; Tổng DTSD : 263,1m2; DTXD: 77,4m2; Kết cấu: 03 tầng, tường gạch, sàn BTCT, mái tôn. GKĐ: 2.273.662.256đồng - Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự TP.Thủ Đức – số 2/267 Xa Lộ Hà Nội,

Phường Hiệp Phú, TP.Thủ Đức, TPHCM.

Xem tài sản: Từ ngày 29/11/2022 đến ngày 26/12/2022 - Tại nơi có tài sản. Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 29/11/2022 đến ngày 26/12/2022 (trong giờ hành chính).

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 29/12/2022.

Điều kiện tham gia: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016.

Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1Đấu giá Phần đất có diện tích 393,3m2 tọa lạc tại số 66 Lô N – Đường 15 KDC Phú Mỹ, phường Phú Mỹ, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh; DTKV đất: 393,3m2; Hiện trạng bên trên: Đất trống. GKĐ: 48.796.715.660đồng. Tiền đặt trước: 20% Giá khởi điểm.

(Chỉ tiết tài sản tham khảo hồ sơ đấu giá)

Người có tài sản: Chi Cục thi hành án dân sự Quận 7 – Số 01 Tân Phú, P.Tân Phú, Q7, TPHCM.

Xem tài sản: Từ ngày 29/11/2022 đến ngày 26/12/2022 (trong giờ hành chính) – tại nơi có tài sản.

Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Vạn Thành An: từ ngày 29/11/2022 đến ngày 26/12/2022 (trong giờ hành chính).

Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 29/12/2022.

Điều kiện tham gia: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016.

Tham khảo mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

11. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt

2. Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự TP. Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng – ĐC: Số 167 phố Kim Đồng, phường Hợp Giang, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

3. Thông tin về tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 54, tờ bản đồ số 20, diện tích 87,5 m2, mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị, địa chỉ thửa đất tại tổ 09 (nay là tổ 07), phường Ngọc Xuân, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BQ 924540 do chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng cấp cho bà Nông Thị Mùi ngày 15/8/2014, số vào sổ cấp GCN: CH 00475. Hiện trạng tài sản gắn liền với đất: 01 ngôi nhà xây 03 tầng + 01 tum, thời điểm xây dựng năm 2013; diện tích xây dựng tầng 01: 85m2, tổng diện tích sàn 255m2

- Giá khởi điểm: 3.202.700.000 VND; Tiền đặt trước: 330.000.000 VND.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, ngày 29/11/2022 đến hết 20/12/2022 tại Văn phòng Công ty Sao Việt: Phòng 105 – Số 6 Nguyễn Công Trứ, Phường Phạm Đình Hổ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội và VPĐD Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt tại Cao Bằng

5. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: 14h00 ngày 23/12/2022 tại VPĐD Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt tại Cao Bằng – Địa chỉ: Số 21 tổ 22 cũ (nay là tổ 12), phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hổ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội - SĐT: 0246.6505360/ 096 554 9895

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

"TỰ HÀO HÀNG VIỆT NAM" " TINH HOA HÀNG VIỆT NAM"

Xây dựng Sâm Ngọc Linh như một đại diện di sản văn hóa Tây Nguyên

Phát biểu tại “Diễn đàn Doanh nhân, Doanh nghiệp với bảo tồn và gìn giữ di sản văn hóa” vừa tổ chức, bà Nguyễn Thị Duyên, Tổng giám đốc công ty Cổ phần Sâm Ngọc Linh Tu Mơ Rông, Kon Tum tự hào về quá trình xây dựng hình ảnh Sâm Ngọc Linh như một đại diện di sản văn hóa vùng Tây Nguyên nói riêng và của cả Việt Nam nói chung.

Bà Duyên cho biết, khi Hàn Quốc phát triển cây sâm Hàn Quốc, không chỉ đơn thuần là thương mại mà còn là hình ảnh mang tính biểu tượng, đại diện văn hóa Hàn Quốc. Bài học lớn về giá trị thương mại và giá trị văn hóa ở câu chuyện sâm Hàn Quốc đáng để chúng ta học tập.

Do những tính chất đặc biệt vượt trội của cây Sâm Ngọc Linh và giá trị kinh tế so với sâm Triều Tiên, sâm Trung Quốc và sâm Mỹ, cùng với thực trạng khai thác một cách triệt để của người dân, đến nay cây Sâm Ngọc Linh đã nằm trong danh mục sách đỏ của Việt Nam từ năm 1994. Vì vậy việc đưa cây Sâm Ngọc Linh chuyển thành sản phẩm Quốc

bảo, đại diện như di sản, vật phẩm văn hóa là một việc nên làm.

Với những yếu tố tự nhiên, tập quán tìm kiếm, sản xuất của người dân bản địa đã tạo nên những nét đặc thù về tính chất, chất lượng của sản phẩm nơi đây. Cục Sở hữu trí tuệ cũng đã ban hành Quyết định 3235 Quyết định sở hữu trí tuệ ngày 16/8/2016 về việc cấp giấy chứng nhận đăng ký chỉ dẫn địa lý cho sản phẩm sâm củ ngọc linh, trong đó phía Kon Tum có 9 xã có Tu Mơ Rông và ở Quảng Nam gồm 7 xã thuộc huyện Nam Trà Mi.

“Cây Sâm Ngọc Linh đã được Thủ tướng Chính phủ phê chuẩn là sản phẩm quốc gia, do vậy phát triển Sâm Ngọc Linh



thành cây hàng hóa chủ đạo, góp phần xóa đói giảm nghèo, ổn định đời sống cho đồng bào các dân tộc tại địa bàn vùng trồng sâm. Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn cũng đã có tờ trình Thủ tướng về phê duyệt chương trình phát triển nông sản Việt Nam đến 2045. Xác định tầm quan trọng giữ gìn hình ảnh sản phẩm sâm mang tầm quốc tế và bảo vệ nguồn gốc bản địa một

loại dược liệu quý của đất nước, công ty cổ phần Sâm Ngọc Linh Tu Mơ Rông Kon Tum luôn đồng hành với Chính phủ và tỉnh Kon Tum trong việc thực hiện các mục tiêu đặt ra”, bà Duyên cho biết.

Cũng theo Tổng giám đốc công ty Cổ phần Sâm Ngọc Linh Tu Mơ Rông, Kon Tum, trước thực trạng Sâm Ngọc Linh tự nhiên có nguy cơ tuyệt diệt do

nhu cầu sử dụng ngày một tăng lên, công ty luôn coi trọng việc áp dụng các tiến bộ kỹ thuật về giống, kỹ thuật canh tác được hỗ trợ từ các nhà khoa học, giáo sư tiến sĩ đến từ Viện Dược liệu quốc gia, Bộ Khoa học và Công nghệ, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

Bên cạnh đó, nhằm hạn chế việc khai thác lớp mùn tự nhiên trong rừng ngày càng cạn kiệt để trồng sâm, công ty đã phối hợp với Viện Thổ nhưỡng nông hóa quốc gia để tạo ra sản phẩm giá thể nhân tạo phù hợp với nhân giống và trồng Sâm Ngọc Linh, cũng như các chế phẩm sinh học thân thiện với môi trường.

“Việc tham gia thực hiện các dự án chương trình phát triển quốc gia Sâm Ngọc Linh cũng là một mục tiêu để công ty chúng tôi góp phần sức lực của chính mình với Chính phủ Việt Nam bảo tồn và phát triển bền vững một loại dược liệu quý, góp phần xóa đói giảm nghèo, ổn định đời sống cho một bộ phận đồng bào các dân tộc trên địa bàn. Đồng thời công ty cổ phần Sâm Ngọc Linh Tu Mơ Rông Kon Tum góp phần xây dựng hình ảnh Sâm Ngọc Linh như một đại diện di sản văn hóa vùng Tây Nguyên nói riêng và của cả Việt Nam nói chung”, bà Duyên tự hào chia sẻ. **P.V**

THÔNG BÁO Về việc tìm người thân

Tên tôi là: Lê Văn Thảo
Quê quán: Thôn Văn Khê, xã Đồng Vinh, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.
Tôi có vợ tên là: Hoàng Thị Thúy
Quê quán: Thôn Nam Hội Triền, xã Hoàng Phong, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.
Tháng 10 năm 2005 tôi và cô Hoàng Thị Thúy có kết hôn. Đến tháng 8 năm 2006, vợ chồng tôi có sinh được một người con gái có tên là Lê Thị Ánh Tuyết.
Năm 2007, vợ tôi là cô Hoàng Thị Thúy bỏ đi làm ăn xa đến nay vẫn không thấy về. Nay tôi viết thông báo này nhờ báo Pháp Luật Việt Nam đưa tin tìm cô Thúy về địa phương để tôi có thể ra tòa xin ly hôn.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội. Địa chỉ: Tầng 2, C11 tổ 9, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.
Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, địa chỉ: Số 1, ngõ 4, phố Bùi Huy Bích, P. Thịnh Liệt, Q. Hoàng Mai, Hà Nội.
Tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 76 (7), tờ bản đồ số 20, địa chỉ tại phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 346241 do UBND quận Hoàng Mai cấp ngày 22/05/2007 (đăng ký sang tên cho ông Đậu Văn Tuấn và bà Trần Thanh Huyền ngày 22/12/2008). Diện tích ghi trên giấy chứng nhận là 51m2, diện tích thực tế là 49,9m2.
1. Giá khởi điểm: 3.298.329.800 đồng. Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng và các loại thuế (kể cả thuế thu nhập cá nhân), phí khác (chỉ phí công chứng Hợp đồng mua bán)... theo quy định của pháp luật (kể cả đối với những khoản thuế, phí của chủ sở hữu sử dụng tài sản) do người mua chịu. Tiền đặt trước: 650.000.000 đồng.
2. Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá đến ngày 27/12/2022 (trong giờ hành chính từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút, trừ Thứ 7, chủ nhật).
3. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 12/12/2022 đến ngày 13/12/2022 tại thửa đất số 76 (7), tờ bản đồ số 20, địa chỉ tại phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.
4. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 27/12/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 29/12/2022.
5. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Vào ngày 30/12/2022
6. Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Tầng 2, C11 tổ 9 (số 6, ngõ 4, phố 61 Đường Hoàng Cầu hoặc mặt sau nhà số 23 ngõ 19 đường Trần Quang Diệu), phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội. ĐT: 024.62598201. Kính mời khách hàng đủ điều kiện đủ để điều kiện tham gia đấu giá theo quy định pháp luật liên hệ trực tiếp văn phòng công ty để đăng ký tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN - CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 01: Toàn bộ khoản nợ của bà Hồ Thị Thu Hà và ông Nguyễn Đăng Khoa tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – chi nhánh TP.HCM, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. Tổng dư nợ của Khoản Nợ tạm tính đến hết ngày 12/08/2022 là 52.575.346.821 đồng (trong đó dư nợ gốc là 39.390.000.000 đồng, lãi trên nợ gốc là 13.011.023.014 đồng, lãi trên trên nợ gốc bị quá hạn là 174.323.807 đồng). Tài sản bảo đảm của khoản nợ: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 130, TĐĐ 10 (C69-IV-B-a); diện tích 716,52 m2; hình thức sử dụng: sử dụng riêng; mục đích sử dụng: Đất ở đô thị; tại số 255 Phan Đình Phùng, Phường 2, TP. Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng theo GCN QSDĐ, QSHNO và tài sản khác gắn liền với đất số CL 482894, số vào sổ cấp GCN CS00564 do Sở TN & MT tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 16/03/2018. Giá khởi điểm: 41.000.000.000 đồng, tiền đặt trước 4.100.000.000 đồng. Người có tài sản và nơi lưu trữ hồ sơ khoản nợ: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – chi nhánh TP.HCM, địa chỉ: 79A Hàm Nghi, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM.
Tài sản 02: Căn hộ ở tầng số 1/3, tọa lạc tại 20 Kỳ Đồng, Phường 09, Quận 03, TP.HCM theo GCN QSDĐ, QSHNO và TSKGLVD số BĐ 517846, số vào sổ cấp GCN CH 00648/2011/GCN do UBND Quận 3 cấp ngày 14/03/2011, Diện tích sàn : 44,4m2 ; Kết cấu : tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT + tôn ; Cấp (Hàng): Cấp 2 ; Số tầng : 03 tầng (căn hộ ở tầng số 1/3). Giá khởi điểm 14.079.450.699 đồng, đặt trước 2.815.890.140 đồng. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – chi nhánh Phú Nhuận, Đ/c: 285 Nguyễn Văn Trỗi, Phường 10, Quận Phú Nhuận, TP.HCM
Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:
Tài sản 01: Từ 08h30 ngày 29/11/2022 đến 16h00 ngày 02/12/2022.
Tài sản 02: Từ 08h30 ngày 29/11/2022 đến 16h00 ngày 06/12/2022.
Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: Tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Minh pháp (số 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM). Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
Thời gian nhận tiền đặt trước:
Tài sản 01: Từ 08h30 ngày 30/11/2022 đến 16h00 ngày 02/12/2022.
Tài sản 02: Từ 08h30 ngày 05/12/2022 đến 16h00 ngày 07/12/2022
Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 01: 09h00 ngày 05/12/2022; Tài sản 02: 14h00 ngày 08/12/2022 tại Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp, 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM. ĐT 028.38453169, website: http://minhphap.vn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Thái Anh, địa chỉ: Số 156 đường Lâm Quang Ky, Phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.
2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, địa chỉ: số 906B đường Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.
3. Đặc điểm tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước:
3.1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Biên bản ngày 19/10/2022 của Chi cục Thi hành án Dân sự thành phố Rạch Giá “Về việc bên phải thi hành án tự nguyện giao tài sản để thi hành án”.
- Người sử dụng đất: Trần Ngọc Khương.
- Thửa đất số: 4; Tờ bản đồ số: 62.
- Địa chỉ: D4-10 đường Tôn Thất Tùng, P.Vĩnh Lạc, TP.Rạch Giá, Kiên Giang.
- Diện tích đất: 125m²(5m x 25m); Loại đất: Đất ở đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
- Nhà ở: Cấp 2; Diện tích xây dựng: 94m2; Diện tích sàn: 210,9m2.
3.2. Giá khởi điểm: 3.500.000.000 đồng
(Theo Biên bản ngày 19/10/2022 của Chi cục Thi hành án Dân sự thành phố Rạch Giá “Về việc thỏa thuận về giá tài sản để thi hành án”).
Ghi chú: Người trúng đấu giá có trách nhiệm nộp: Lệ phí trước bạ, Thuế thu nhập cá nhân, Thuế giá trị gia tăng (nếu có); Lệ phí công chứng và các khoản phí, lệ phí khác để làm thủ tục chuyển nhượng theo quy định của Nhà nước.
3.3. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm và nộp vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Thái Anh, Số tài khoản: 0091.000.156.156, tại: Vietcombank – Chi nhánh Kiên Giang.
3.4. Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.
3.5. Bước giá tối thiểu: 5.000.000 đồng cho 01 lần gọi giá.
4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến 11 giờ 23/12/2022 tại nơi tài sản tọa lạc.
- Điều kiện tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện về tài chính, phải nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước theo đúng quy định và có năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật.
5. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bản hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến 11 giờ 23/12/2022 (giờ hành chính) tại Công ty.
6. Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ và nộp tiền đặt trước: Từ ngày 23/12/2022 đến 11 giờ ngày 27/12/2022 (giờ hành chính) tại Công ty.
7. Thời gian và địa điểm đấu giá: Tổ chức đấu giá lúc 09 giờ, ngày 28/12/2022 tại Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh.
8. Hình thức, phương thức đấu giá: Tổ chức đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.
9. Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh. Điện thoại: 0918.799.479 Thái Anh; 0989.998.882 Hữu Trang.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÁI ANH

TÌM GIẤY TỜ RƠI

Tên tôi là: Nguyễn Thị Thanh Xuân
Sinh ngày: 20/06/1960
Chồng là: Nguyễn Kim Sơn
Sinh năm: 1954
Cả hai cùng đăng ký HKTT tại: 69 Nguyễn Viết Xuân – Khương Mai – Thanh Xuân – Hà Nội.
Ngày 10/6/2021 tôi có sửa nhà và di chuyển đồ đạc trong nhà tôi từ số 69 Nguyễn Viết Xuân tới Nguyễn Ngọc Nại trong địa phận phường Khương Mai – Thanh Xuân – Hà Nội. Do sơ suất trong quá trình di chuyển tôi có đánh rơi túi đựng hồ sơ bên trong có chứa một số giấy tờ liên quan đến hợp đồng mua bán biệt thự số DN2-05-02/Đà Nẵng 2/HĐMBBT ký với công ty TNHH FUTURE PROPETY INVEST (nay là chi nhánh Đà Nẵng – Công ty Cp VinPerarl) ký ngày 01/11/2016.
Cụ thể những giấy tờ mất như sau:
-Hợp đồng mua bán biệt thự số DN2-05-02/Đà Nẵng 2/HĐMBBT ký ngày 01/11/2016 và các phụ lục đính kèm(phụ lục 1, phụ lục 2, phụ lục 3, phụ lục 4, phụ lục 5, phụ kiện A, phụ kiện B, phụ kiện C).
-Nội quy của khu biệt thự VinPerarl Đà Nẵng ký ngày 01/11/2016 và các phụ lục đính kèm(phụ lục A).
- Hợp đồng quản lý và bảo trì chung đối với biệt thự thuộc khu khách sạn và biệt thự dự án PROPETY INVEST ký ngày 01/11/2016 và các phụ lục đính kèm (phụ lục 1, phụ lục 2, phụ kiện C).
- Bản đăng ký chương trình hỗ trợ khi mua biệt thự DN2-05-02 ký ngày 01/11/2016.
- Văn bản đề nghị ký ngày 01/11/2016.
- Phụ lục số 6 ký ngày 04/11/2016.
- Hợp đồng vay số: DN2-05-02/Đà Nẵng 2/HĐV ký ngày 01/11/2016.
- Văn bản thỏa thuận số 01/DN2-05-02/2016/VBTT ký ngày 02/11/2016.
- Thỏa thuận (v/v: chỉ hộ và hỗ trợ một phần lãi vay và phí trả nợ trước hạn của khách hàng) ký ngày 24/12/2016.
- Thỏa thuận (v/v: chiết khấu thanh toán sớm theo hợp đồng mua bán biệt thự số DN2-05-02/Đà Nẵng 2/HĐMBBT ký ngày 24/12/2016.
- Bản đề nghị thanh toán trước hạn ký ngày 24/12/2016.
- Thỏa thuận (v/v: quản lý, xử lý tài sản hình thành từ vốn vay) ký ngày 24/12/2016.
Ai nhặt được các giấy tờ trên hoặc có thông tin xin vui lòng liên hệ cho tôi theo địa chỉ trên, tôi xin chân thành cảm ơn và hậu tạ.



THÔNG BÁO

(Mời cổ đông đến công ty giải quyết việc
chi trả cổ tức tiền động)

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần xi măng Hà Tiên xin thông báo đến các cổ đông dưới đây, mời đến công ty giải quyết việc chi trả cổ tức tiền động:

- Cổ đông Nguyễn Hồ Ngọc Hoàng, CMND: 023720057 ngày 21/9/2005; địa chỉ: 4/7 Bạch Đằng, phường 24, quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh;
- Cổ đông Văn Diên Khánh, CMND: 340902119 ngày 26/7/2003; địa chỉ: Khóm 1, Phường 2, Tp. Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp;

- Cổ đông Trần Anh Hoàng, CMND: 370836015; địa chỉ: Hà Tiên - Kiên Giang.
Thời gian: từ ngày 28/11/2022 đến 16/12/2022 (các ngày làm việc trong tuần)
Địa điểm: Văn Phòng Công ty, số 218 tỉnh lộ 11, xã Bình An, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang
Điện thoại: 02973. 759357

Quý cổ đông cần mang theo hồ sơ gồm sổ chứng nhận sở hữu cổ phần, giấy tờ tùy thân.
TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH
LÊ TRỌNG TỬ (đã ký)

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

Công ty Đấu giá hợp danh Sóc Trăng thông báo đấu giá tài sản:
I/Người có tài sản đấu giá: Chỉ cục thị hành ăn dân sự thị xã Ngã Năm.
Tài sản 1: Cửa ông Lương Văn Ngộ - bà Lê Thị Đẹp.
Tài sản : gồm 02 quyền sử dụng đất (không bán lẻ):
- Lô 1: Thửa đất số: 200, tờ bản đồ số: 10, diện tích: 10.301,6 m2.
- Lô 2: Một phần thửa đất số: 197, tờ bản đồ số: 10, diện tích: 6.205,8 m2.
*Toạ lạc tại : ấp Mỹ Đông 1, xã Mỹ Quới, thị xã Ngã Năm, Sóc Trăng.
*Tổng giá khởi điểm là: 593.167.830 đồng. Trong đó: Lô 1: 334.283.537 đồng. Lô 2: 258.884.293 đồng. tiền đặt trước kể từ ngày 14/12/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 16/12/2022 là: 118.000.000 đồng
II/Người có tài sản đấu giá: Chỉ cục thị hành ăn dân sự thành phố Sóc Trăng.
*Tài sản 2: Công trình xây dựng trên đất và máy móc thiết bị đã qua sử dụng: (Bán tái sử dụng lại).
+ Nhà kho nguyên liệu 1 và 2; Nhà kho thành phẩm; Nhà kho sửa chữa; Kho thành phẩm ES-EM, Kho chất thải nguy hại, phế liệu; Nhà tập thể. Văn phòng làm việc, Nhà ăn, Nhà bảo vệ, Nhà trưng bày; Hồ nước 1, 2; Trung tâm ứng dụng công nghệ sinh học; Nhà xe, Nhà điều khiển trạm cân; Móng cần; Đai nước; Chốt bảo vệ; Khu nuôi tảo; Nhà vệ sinh; Trạm cung cấp điện; Lò hơi; Cổng và tường bao; Nhà điều khiển silo; Trạm cung cấp điện silo; Đường thoát nước; Nhà kho trước và sau dây chuyển sản xuất thức ăn tôm, cá.
+ Hệ thống silo chứa, 20 cái; Dây chuyển sản xuất thức ăn cho tôm công suất 3,5 tấn/giờ, 01 dây chuyển; Dây chuyển sản xuất thức ăn cho cá công suất 4,5 tấn/giờ, 01 dây chuyển.
Người mua tài sản phải gửi hồ sơ thẩm định điều kiện tại Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Sóc Trăng.
*Toạ lạc tại: Số 558 đường Lý Thường Kiệt, phường 4, TP Sóc Trăng.
*Giá khởi điểm: 45.032.936.585 đồng. Tiền đặt trước kể từ ngày 19/12/2022 đến 17 giờ 00 ngày 21/12/2022 là: 9.000.000.000 đồng.
* Đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính)
Tài sản 1: kể từ ngày 09/11/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 15/12/2022.
Tài sản 2: kể từ ngày 11/11/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 20/12/2022
*Thời gian tổ chức đấu giá:
Tài sản 1: Lúc 08 giờ 00 phút ngày 20/12/2022
Tài sản 2: Lúc 08 giờ 00 phút cùng ngày 23/12/2022.
*Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá hoặc cần biết thêm thông tin chi tiết, xin liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Sóc Trăng, địa chỉ: số 821, Võ Văn Kiệt, khóm 3, phường 2, Tp. Sóc Trăng. Điện thoại: 02993.824859.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SÓC TRĂNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Thông báo bán đấu giá tài sản: Nhà và đất tọa lạc tại số 87A2 Đinh Tiên Hoàng, phường 3, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.
Giá khởi điểm: 8.155.869.300 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.
Người có tài sản đấu giá: Cục Thị hành ăn Dân sự Tp. Hồ Chí Minh, Địa chỉ số: 372A Nguyễn Văn Lương, Phường 16, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.
Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 23/11/2022 đến ngày 19/12/2022 trong giờ hành chính, tại số số 87A2 Đinh Tiên Hoàng, phường 3, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.
Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày 23/11/2022 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 19/12/2022, trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.
Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 19/12/2022, 20/12/2022 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 21/12/2022 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.
Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 22/12/2022 tại địa chỉ số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.
Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá.
Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh VAMC.
Địa chỉ: 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN ĐẢM BẢO

Đơn vị có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam - CN Vinh Phúc (VIETCOMBANK VINH PHÚC); Số 392A Mê Linh, p.Khai Quang, TP. Vinh Yên, tỉnh Vinh Phúc.
Đơn vị thực hiện cuộc đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Vinh Yên, số 24 Ngô Quyền, p.Ngô Quyền, tp. Vinh Yên, tỉnh Vinh Phúc.
1. Tài sản bán đấu giá và giá khởi điểm gồm:
1.1. TSDG: QSD đất và tài sản gắn liền với đất.
* QSD đất: Thửa đất số: 145; Tờ bản đồ: 26; Địa chỉ: TDP Đông Ngạc 7, P.Đông Ngạc, Q. Bắc Từ Liêm, TP HN. Diện tích đất: 60,6 m²; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được giao đất có thu tiền sử dụng đất. * Giấy chứng nhận QSD đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 435388 do Sở TN&MT TP HN cấp ngày 08/07/2016 cho ông Dương Sơn Hoàng và bà Chu Thị Thúy Ngân tại TDP Đông Ngạc 7, P.Đông Ngạc, Q. Bắc Từ Liêm, TP HN, số vào sổ cấp GCN QSDĐ:CS-BTL:02980. Hiện trạng tài sản: Hiện tại trên đất có một ngôi nhà.
1.2. Giá khởi điểm của TSDG là: 5.500.000.000 đ/TS; Người trúng đấu giá phải chịu các khoản bao gồm thuế GTGT, thuế phí, lệ phí liên quan đến chuyển quyền sở hữu, sử dụng TS.
2. Nguồn gốc pháp lý tài sản: Quyết định về việc xử lý tài sản đảm bảo thu hồi nợ của ông Dương Sơn Hoàng bà Chu Thị Thúy. Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số: 17/BL/BD5 /861 ngày 07/12/2017; Địa chỉ: TDP Đông Ngạc 7, P.Đông Ngạc, Quận Bắc Từ Liêm, TP HN bị Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam - CN Vinh Phúc xử lý tài sản đảm bảo thu hồi nợ và đề nghị tổ chức bán đấu giá theo Quyết định số 796/QĐ – NHVCB ngày 16/11/2022 của giám đốc Ngân hàng Ngoại Thương Việt Nam- CN Vinh Phúc.
3. Tham khảo hồ sơ, đăng ký mua tài sản; Thời gian xem tài sản; Địa điểm bán hồ sơ.
3.1 Tham khảo hồ sơ, đăng ký mua tài sản: Từ ngày 29/11/2022 đến 16h30 ngày 20/12 /2022 (giờ HC trừ thứ bảy và CN, ngày lễ).
3.2 Thời gian xem tài sản: ngày 12/12/2022; 13/12/2022 (giờ HC) tại khu đất thực địa nơi có tài sản đấu giá;
3.3 Địa điểm bán hồ sơ: Công ty đấu giá hợp danh Vinh Yên
4. Tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá:
- Tiền đặt trước: 1.000.000.000 đ/HS;
- Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ/HS ; Tiền hồ sơ tham gia đấu giá không hoàn lại (Trừ TH cuộc đấu giá không được tổ chức).
5. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ba ngày liên tục trước ngày mở cuộc đấu giá (trừ thứ bảy, CN và ngày lễ). Người tham gia đấu giá, vì lý do khách quan hoặc chủ quan, có thể tự nguyện nộp tiền đặt trước bất cứ thời điểm nào sau khi đăng ký tham gia đấu giá nhưng phải trước 16h30 ngày 22/12/2022;
- Cách thức nộp tiền đặt trước: Nộp trực tiếp vào một trong các tài khoản sau: Tài khoản số: 112600599999 tại Ngân Hàng Công Thương Việt Nam, CN Bình Xuyên; Tài khoản số: 42510002289999 tại Ngân hàng đầu tư phát triển Việt Nam,CN Vinh Phúc; Tài khoản số: 1039959999 tại Ngân hàng ngoại thương Việt Nam, CNVinh Phúc. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá hợp danh Vinh Yên.
6. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Chấp nhận giá khởi điểm khi đăng ký mua tài sản.
7. Hình thức đấu giá tài sản: Bỏ phiếu gián tiếp qua đường Bưu điện(trả giá trước) 01 vòng duy nhất.
8. Phương thức đấu giá: Trả giá lên cho tổng tài sản; Đơn vị tính: 1.000VNĐ/ tài sản.
9. Thời gian, địa điểm nhận phong bì phiếu trả giá:Thời gian: Hạn cuối nhận phong bì phiếu trả giá 09h00 ngày 23/12/2022 (Người tham gia đấu giá bỏ phiếu gián tiếp 01 lần trước thời điểm mở cuộc đấu giá; Phiếu trả bắt buộc phải gửi qua đường bưu điện trong thời gian qui định theo thông báo và Quy chế đấu giá). Địa điểm nhận phiếu phong bì phiếu giá: Công ty đấu giá hợp danh Vinh Yên;
10. Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức đấu giá(công bố kết quả):
Dự kiến đấu giá vào hồi 14h30, ngày 23/12/2022. Tại hội trường UBND p. Đông Ngạc, Q. Bắc Từ Liêm, tp. HN.
11. Thời gian địa điểm trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá:
Giờ HC trong hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá, tại Công ty đấu giá hợp danh Vinh Yên.
LH: Công ty đấu giá hợp danh Vinh Yên .ĐT: 02113861970/ 0912535999

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VINH YÊN

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 06)

- Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 Nguyễn Hữu Cảnh, Đồng Hới, Quảng Bình.
- Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Chỉ cục Thị hành ăn dân sự thành phố Đồng Hới - Địa chỉ: Số 03 Nguyễn Văn Linh, Đồng Hới, Quảng Bình
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất 78A (nay là thửa đất số 9), tờ bản đồ số 16 tại tổ dân phố 1, phường Hải Thành, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
 - Quyền sử dụng đất có diện tích theo thực tế kê biên là 129,1m2, mục đích sử dụng là đất ở tại đô thị có thời hạn sử dụng: Lâu dài. Ngoài ra có 10,6m2 đất đã được xác nhận là phần đất quy hoạch đường Lê Thành Đồng, hội đồng cưỡng chế không kê biên phần diện tích đất này.
 - Tài sản gắn liền với đất:
 - + 01 ngôi nhà 03 tầng, diện tích xây dựng 100,0m2, diện tích sàn 250,7m2. Nhà có kết cấu tường gạch; khung, sàn bằng bê tông cốt thép; mái lợp tôn có xà gồ bằng sắt. Móng xây bằng đá hộc, tường xây được tô trát, sơn, vôi ve hoàn chỉnh.
 - + Cổng và tường rào phía trước tầng 1 có chiều dài 16,56m, tường rào xây cao khoảng 1,5m, hệ thống cổng được hàn bằng các que sắt, gồm 2 cổng, mỗi cổng gồm 2 cánh, cao khoảng 2,5m, phía trên có gắn lưới B40. Mái che có khung, giá đỡ bằng các que sắt, phía trên bản tôn có diện tích 26,3m2.
 - Ghi chú: Hệ thống cổng và một phần công trình tường rào, mái che phía trước tầng 1 xây dựng chống lún lên phần đất quy hoạch đường Lê Thành Đồng, với diện tích chống lún là 10,6m2. Do vậy, trường hợp người mua trúng tài sản đấu giá tài sản phải có trách nhiệm tháo dỡ khi có yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền mà không được yêu cầu bồi thường.
 - (Chi tiết, hiện trạng tài sản trên theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 29/12/2021 tại thửa đất 78A, tờ bản đồ số 16 (nay thuộc thửa số 9 tờ bản đồ số 16), Tờ dân phố 01, phường Hải Thành, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Số nhà số 26, Lê Thành Đồng, phường Hải Thành, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình)
- Giá khởi điểm: 4.172.532.125 đồng (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có)
Tiền đặt trước: 834.506.000 đồng.
- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên (không giới hạn số vòng).
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
 - Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 29/11/2022 đến hết ngày 19/12/2022 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (thực hiện trong giờ hành chính).
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 15/12/2022 và ngày 16/12/2022 tại số nhà số 26, Lê Thành Đồng, phường Hải Thành, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Khách hàng có nhu cầu, liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản.
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: Thực hiện trong ngày làm việc, từ ngày 19/12/2022 đến hết ngày 21/12/2022 vào tài khoản số 122 000000 389 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Quảng Bình (Vietinbank).
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản: Vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 22/12/2022 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Lưu ý: Người đăng ký tham gia đấu giá, người tham gia cuộc đấu giá phải thực hiện các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19 theo quy định. Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: <https://daugia.quangbinh.gov.vn>, điện thoại: 0232.3533568.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL; địa chỉ: Số 59 đường Cà Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang
- Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông xây dựng, mời trường huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang; địa chỉ: số 59A Đường Cầu Vồng, tổ dân phố Ngô Xá, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên.
- Tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 39 lô đất ở tại hạ tầng dân cư thôn Văn Miếu, xã Việt Lập, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang. Tổng giá khởi điểm: 83.601.100.000 đồng
 - + Tiền đặt trước ở các mức: 250.000.000 đồng, 450.000.000 đồng và 650.000.000 đồng/hs/lô đất; Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hs/lô đất.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 01 và ngày 02/12/2022 tại hạ tầng dân cư thôn Văn Miếu, xã Việt Lập, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính)
 - Từ ngày 29/11/2022 đến hết ngày 12/12/2022 tại Công ty Đấu giá hợp danh DHL; Địa chỉ: Số 59, đường Cà Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;
 - Từ 08 giờ đến 16 giờ ngày 12/12/2022 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Phòng giao dịch Tân Yên; Địa chỉ: Lô 7+8 C37 khu đô thị An Huy, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.
- Đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
 - Đối tượng: Hộ gia đình, cá nhân thuộc trường hợp được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 không thuộc các trường hợp bị cấm tham gia đấu giá theo qui định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016.
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Thuộc đối tượng được tham gia đấu giá theo qui định, có đủ năng lực hành vi dân sự theo pháp luật. Mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo qui định, thành phần hồ sơ gồm: Đơn đăng ký tham gia đấu giá, 01 bản photo tờ Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu/Chứng minh quân nhân, văn bản ủy quyền (nếu có).
- Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ ngày 12/12/2022 đến 11 giờ 30 phút ngày 14/12/2022 nộp tiền vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh DHL.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 08 giờ 00 phút ngày 15/12/2022 (thứ bảy) tại Nhà Văn hóa huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang; địa chỉ: Phố Hoàng Hoa Thám, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên.
- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.
- Chi tiết liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh DHL; địa chỉ: Số 59 đường Cà Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. ĐT: (0204) 3525.676./.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Số: 38/2022-L2

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Tân Đại Phát, địa chỉ: Tầng 4, số 229 Quang Trung, Hà Đông, Hà Nội, SĐT: 0976.100.774/0856.673.337
- Người có tài sản: Công ty TNHH MTV Sông Đà 2 E&C, địa chỉ: Km 10, đường Nguyễn Trãi, phường Văn Quán, quận Hà Đông, TP Hà Nội
- Thời gian, địa điểm đấu giá: 15h00 đến 16h00 ngày 12/12/2022 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://daugiviet.vn/>.
- Tên tài sản đấu giá: Tài sản có định hết khấu hao, không có nhu cầu sử dụng của công ty TNHH MTV Sông Đà 2 E&C.
- Nơi có tài sản: tại các công trình do Công ty TNHH MTV Sông Đà 2 E&C thi công tại các tỉnh, thành phố:
 - + Bãi tập kết xe máy, thiết bị Công trình Chu Văn An, địa chỉ: xã Tân Triều, huyện Thanh Trì, TP. Hà Nội.
 - + Chi nhánh Trung Mầu – Công ty TNHH MTV Sông Đà 2 E&C; địa chỉ: Thôn Trung Mầu, xã Trung Mỹ, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc
 - + Chi nhánh Tân Trùng – Công ty TNHH MTV Sông Đà 2 E&C; địa chỉ: Thôn Đồng Sinh, xã Tân Lập, huyện Sông Lô, tỉnh Vĩnh Phúc.
- Giá khởi điểm (đã bao gồm thuế GTGT): 740.000.000 đồng (Bằng chữ: Bảy trăm bốn mươi triệu đồng chẵn).
- Tiền đặt trước: 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng chẵn) nộp từ 07/12/2022 đến ngày 09/12/2022.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
 - Tổ chức, cá nhân không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản có nhu cầu mua tài sản, chấp nhận giá khởi điểm, nộp hồ sơ tham gia đấu giá tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Tân Đại Phát và đăng ký tham gia đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://daugiviet.vn/> từ ngày 24/11/2022 đến ngày 09/12/2022, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khác khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó.

Thông tin chi tiết xem tại Quy chế cuộc đấu giá số 38/2022-L2.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÂN ĐẠI PHÁT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An Thông báo bán đấu giá tài sản lần 02 như sau:
1. Người có tài sản đấu giá:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM (BIDV)
Địa chỉ : 194Trần Quang Khải, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM - CHI NHÁNH HÀ NỘI
Địa chỉ : số 48 Lê Thánh Tông, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
2. Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội
3. Tài sản đấu giá: Lô tài sản gồm 06 máy công trình, 01 dây chuyển nghiền sàng đá và 02 ô tô,
(Chi tiết trong hồ sơ đấu giá)
* Giá khởi điểm: 10.024.235.739 đồng * Tiền đặt trước: 1.002.000.000 đồng
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản : Từ ngày 24/11/2022 đến ngày 05/12/2022 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tài sản: Từ ngày 05/12/2022 đến ngày 06/12/2022 (trong giờ hành chính): Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi trưng bày tài sản: Mô đá xây dựng Cự Đụn, phường Kỳ Phương, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.
6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 05/12/2022 đến ngày 07/12/2022
7. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 08/12/2022 tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. ĐT : 02462928913, 09155511423.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế, kê biên tài sản để thi hành án

Kính gửi: Bà Trần Thị Kim Yến, địa chỉ: khóm Phú Hưng, thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp, đang tổ chức thi hành Bản án số 22/2022/DSST ngày 09/5/2022 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho bà Trần Thị Kim Yến, trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo hoặc được thông báo hợp lệ, đăng báo pháp luật, phải có nghĩa vụ liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp; để thi hành án số tiền 202.400.000đ (Hai trăm lẻ hai triệu bốn trăm ngàn đồng) và lãi suất phát sinh.

Hết thời gian nêu trên và kể từ ngày ngày đăng báo Pháp luật mà không liên hệ giải quyết việc thi hành án dân sự, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự sẽ áp dụng biện pháp cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất, cây trồng trên đất, phần đất thuộc thửa số 9, tờ bản đồ số 52, diện tích 1.308,8m2 do bà Trần Thị Kim Yến đứng tên quyền sử dụng. Để tiến hành thẩm định giá, bán đấu giá theo qui định.

Mọi chi phí có liên quan đến việc cưỡng chế xử lý tài sản bà Trần Thị Kim Yến phải chịu theo quy định./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CHÂU THÀNH, TỈNH ĐỒNG THÁP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 5)

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức bán đấu giá tài sản số 26-5/2022/ĐG/S1QG

- Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà và tài sản gắn liền với thửa số 180 tờ bản đồ số 05, diện tích theo hiện trạng thực tế là 252m2 (Giấy chứng nhận là 262m2); địa chỉ thửa đất tại Thôn Hạ, xã Chuyên Mỹ, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 660512, số vào sổ cấp GCN: CH 01070 do UBND huyện Phú Xuyên cấp ngày 19/05/2014 đứng tên Ông Phạm Hồng Hợi (nay tặng cho ông Phạm Văn Mạnh ngày 22/07/2014 theo hồ sơ số 00276 được đăng ký giao dịch bảo đảm tại văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện Phú Xuyên ngày 07/12/2019).
- Giá khởi điểm: 1.312.368.000 VNĐ (Bằng chữ: Một tỷ, ba trăm mười hai triệu, ba trăm sáu mươi tám nghìn đồng).
- Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên - Địa chỉ: Tiểu khu Thao Chính, thị trấn Phú Xuyên, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 24/11/2022 đến 17h00' ngày 23/12/2022 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại Phòng đấu giá của Công ty – Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.
- Ngày xem tài sản và hồ sơ tài liệu liên quan: Ngày 08/12/2022 và ngày 09/12/2022 (trong giờ hành chính);
- Địa điểm xem tài sản: Thửa đất số 180, tờ bản đồ số 05, Thôn Hạ, xã Chuyên Mỹ, huyện Phú Xuyên, TP.Hà Nội.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 21;22;23/12/2022 (trong giờ hành chính)
- Thời gian cấp và nộp phiếu trả giá: Các ngày 21;22;23/12/2022 (trong giờ hành chính)
- Phiếu trả giá được chuyển đến sau 17h00' ngày 23/12/2022 thì coi như không hợp lệ.
- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
- Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);
- Số tiền đặt trước: 260.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi triệu đồng chẵn) được chuyển vào Tài khoản số: 12910000234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.
- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 14h30' ngày 26/12/2022;
- Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Phòng đấu giá Công ty – phòng 4009, Tòa B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội
- Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá: trả giá lên, đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp; bước giá: 3.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Ba triệu đồng).
- Chi tiết liên hệ: Phòng 4009, Tòa B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội. Điện thoại: 024 6685 0279.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức phiên đấu giá số 53-02/2022/ĐG/S1QG

- Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 51(2), tờ bản đồ số 04 tại địa chỉ: Tô 7, phường Bồ Đề, quận Long Biên, thành phố Hà Nội (nay là số 14, ngõ 62 phố Hoàng Như Tiếp, tổ 28, phường Bồ Đề, quận Long Biên, thành phố Hà Nội). Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH: 330327 do UBND quận Long Biên cấp ngày 24/11/2006, số GCN: 1967/2006/QĐ-UB/1124/2006 MS10127411326, đứng tên ông Đào Duy Sinh và bà Lương Thị Hậu.
- Giá khởi điểm: 5.100.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm tỷ, một trăm triệu đồng).
- Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên - Địa chỉ: phố Vạn Hạnh, phường Giang Biên, quận Long Biên, Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 24/11/2022 đến 17h00' ngày 20/12/2022 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại Phòng đấu giá của Công ty – Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.
- Ngày xem tài sản và hồ sơ tài liệu liên quan: Ngày 05/12/2022 và ngày 06/12/2022 (trong giờ hành chính);
- Địa điểm xem tài sản: Tại thửa đất số 51(2), tờ bản đồ số 04 - Địa chỉ: Tô 7, phường Bồ Đề, quận Long Biên, thành phố Hà Nội (nay là số 14, ngõ 62 phố Hoàng Như Tiếp, tổ 28, phường Bồ Đề, quận Long Biên, thành phố Hà Nội);
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 20;21;22/12/2022 (trong giờ hành chính);
- Thời gian cấp và nộp phiếu trả giá: Các ngày 20;21;22/12/2022 (trong giờ hành chính);
- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản;
- Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);
- Số tiền đặt trước: 1.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một tỷ đồng) được chuyển vào Tài khoản số: 12910000234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.
- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 14h30' ngày 23/12/2022;
- Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Phòng đấu giá của Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Số 1 Quốc Gia - Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.
- Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá: trả giá lên, đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp; bước giá: 50.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng).
- Chi tiết liên hệ: Phòng 4009, Tòa B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội. Điện thoại: 024 6685 0279.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL; địa chỉ: Số 59 đường Cả Trọg, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang
- Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông xây dựng, môi trường huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang; địa chỉ: số 59A đường Cầu Vồng, TDP Ngõ Xá, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên.
- Tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 39 lô đất ở tại hạ tầng dân cư thôn Văn Miếu, xã Việt Lập, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang. Tổng giá khởi điểm: 86.894.100.000 đồng
 - Tiền đặt trước ở các mức: 250.000.000 đồng, 450.000.000 đồng và 650.000.000 đồng/hs/lô đất; Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hs/lô đất.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 01 và ngày 02/12/2022 tại hạ tầng dân cư thôn Văn Miếu, xã Việt Lập, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính)
 - Từ ngày 29/11/2022 đến hết ngày 12/12/2022 tại Công ty Đấu giá hợp danh DHL; Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọg, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;
 - Từ 08 giờ đến 16 giờ ngày 12/12/2022 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Phòng giao dịch Tân Yên; Địa chỉ: lô 7+8 C37 khu đô thị An Huy, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.
- Đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
 - Đối tượng: Hộ gia đình, cá nhân thuộc trường hợp được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 không thuộc các trường hợp bị cấm tham gia đấu giá theo qui định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016.
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Thuộc đối tượng được tham gia đấu giá theo qui định, có đủ năng lực hành vi dân sự theo pháp luật. Mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước cho Công ty DHL, thành phần hồ sơ gồm: Đơn đăng ký tham gia đấu giá, 01 bản phỏ tô Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu hoặc Giấy chứng minh sĩ quan Quân đội nhân dân, văn bản ủy quyền (nếu có).
- Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ ngày 12/12/2022 đến 11 giờ 30 phút ngày 14/12/2022 nộp tiền vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh DHL.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 08 giờ 00 phút ngày 15/12/2022 (thứ bảy) tại Nhà Văn hóa huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang; địa chỉ: Phố Hoàng Hoa Thám, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên.
- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.
 - Chi tiết liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh DHL; địa chỉ: Số 59 đường Cả Trọg, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. ĐT: (0204) 3525.676./.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ 48,9 m2 ; TĐ : 441 ; TĐĐ: 139; QSDĐ 1,1m2 ; TĐ :414, TĐĐ :139 và nhà ở riêng lẻ, DTXD: 40,8 m2; DTS : 130,2 m2 tại địa chỉ 118/32C đường số 8, KP7, P.Bình Hưng Hòa B, Q.Tân Bình, TP.HCM ;GKD: 3.753.450.000đ.TĐT: 375.345.000đ.

TS2: QSDĐ 50,6 m2 ; TĐ : 113 ;TĐĐ: 4; và nhà ở riêng lẻ; DTS:93,8 m2 tại địa chỉ 450/17 Đoàn Văn Bơ, P.14, Quận 4, TP.HCM ;GKD: 4.061.250.000đ.TĐT: 406.125.000đ.

Người có TS1,2: Agribank - CN An Phú-PGD Lê Văn Sỹ/382-384 Lê Văn Sỹ, P.2, Q.Tân Bình, Tp.HCM;

Tổ chức đấu giá:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P4,Q.5,TP.HCM;

Bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: TS1,2: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 13/12/2022; tại 336 An Dương Vương,P4,Q5,TPHCM

Thời hạn nộp tiền đặt trước(Trong giờ hành chính):TS1,2: các ngày 13,14,15/12/2022; trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.

Mở phiên đấu giá: TS1: Lúc 15h30 ngày 16/12/2022, TS2: Lúc 14h30 ngày 16/12/2022; tại 336 An Dương Vương,P4,Q5,TPHCM.

*Công ty Đấu Giá Hợp Danh Bến Thành thông báo đính chính nội dung đăng báo trên tờ PLVN số 330(8.774) thứ bảy ngày 26/11/2022 xin đính chính nội dung đối với tài sản sau:

“Thời hạn địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:TS3: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 09/12/2022 tại 336 An Dương Vương,P4,Q5,TPHCM.

Thời hạn nộp tiền đặt trước(Trong giờ hành chính): TS3:các ngày 07,08,09/12/2022” được điều chỉnh nội dung thành:

“Thời hạn địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: TS3: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 16/12/2022 tại 336 An Dương Vương,P4,Q5,TPHCM.

Thời hạn nộp tiền đặt trước(Trong giờ hành chính): TS3:các ngày 14,15,16/12/2022.”

Liên hệ:028.66820690; 097.300.9390. Website:daugiabenthanh.com

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Nhà, đất tại địa chỉ số 40/56 (373/79/10A) Lý Thường Kiệt, Phường 9, Q.Tân Bình, TP.HCM; DTKV: 109m2; DT sàn XD: 261m2;Hiện trạng bên trên: Hiện; 01 lầu, sân cemboard, mái tôn; 02 lầu, sân cemboard, mái tôn; tường tôn, gác gỗ; GKD: 7.146.718.76đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước 20% GKĐ.

(Chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Q.Tân Bình, TPHCM – Số 144/5 Ấu Cờ, P9, Q.Tân Bình, TPHCM.

Xem tài sản: Từ ngày 23/11/2022 đến ngày 19/12/2022, tại nơi có tài sản.

Mua, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 23/11/2022 đến ngày 19/12/2022 (trong giờ hành chính).

Đấu giá: Lúc 10 giờ 00 phút ngày 22/12/2022.

Liên hệ xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký tham gia, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Chi nhánh Đắk Lắk Công ty Đấu giá Hợp danh Cao Nguyên, Số 387 Phan Chu Trinh, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
- Tài sản đấu giá:
 - TS 01: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất có diện tích: 7652,5 m2, MĐSD: đất trồng cây lâu năm, THSD: đến năm 2062, thuộc TĐ số: 98, TĐĐ số: 64, tại xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk theo GCN QSDĐ QSHNƠ và TSKGLVD số BE 591475, số vào sổ cấp GCN: CH16992 do UBND huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 02/7/2012, cập nhật chuyển nhượng ngày 03/5/2019.
 - TS 02: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất có diện tích: 29974,4 m2, MĐSD: đất trồng cây hàng năm khác, THSD: đến năm 2032, thuộc TĐ số: 21, TĐĐ số: 64, tại xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk theo GCN QSDĐ QSHNƠ và TSKGLVD số BE 591478, số vào sổ cấp GCN: CH16995 do UBND huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk cấp ngày ngày 02/7/2012, cập nhật chuyển nhượng ngày 03/5/2019. Tài sản gắn liền với đất: 01 giếng khoan sâu 100 m.
 - TS 03: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất có diện tích: 7594,3 m2 (Theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 03/6/2022, diện tích là 7594 m2), MĐSD: đất trồng cây lâu năm, THSD: đến năm 2062, thuộc TĐ số: 75, TĐĐ số: 54, tại xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk theo GCN QSDĐ QSHNƠ và TSKGLVD số BE 591476, số vào sổ cấp GCN: CH16993 do UBND huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk cấp ngày ngày 02/7/2012, cập nhật chuyển nhượng ngày 03/5/2019.
 - TS 04: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất có diện tích: 14555,7 m2 (Theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 03/6/2022, diện tích là 13000 m2), MĐSD: đất trồng cây hàng năm khác, THSD: đến năm 2032, thuộc TĐ số: 6, TĐĐ số: 64, tại xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk theo GCN QSDĐ QSHNƠ và TSKGLVD số BE 591474, số vào sổ cấp GCN: CH16991 do UBND huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk cấp ngày ngày 02/7/2012, cập nhật chuyển nhượng ngày 03/5/2019. Công trình xây dựng trên đất: 01 căn nhà xây cấp 4, diện tích 5,3m x 4,8m, tường xây gạch 10cm, không tô trát, nền láng xi măng, vì kèo xà gồ gỗ tạp, mái lợp ngói. Hiện trạng: bỏ hoang, lâu không sử dụng, nhà đang nhà chời dừng để canh rẫy.
- (Chi tiết theo thông báo đấu giá của Chi nhánh Đắk Lắk Công ty Đấu giá Hợp danh Cao Nguyên).
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: Km 46 quốc lộ 14, xã Pong Drang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.
- Giá khởi điểm: 2.904.241.000 đồng.
- Tiền đặt trước: 580.848.200 đồng.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 13/12/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 15/12/2022 (Bằng hình thức chuyển khoản)
- Thời hạn mua, nộp hồ sơ: Từ ngày 23/11/2022 đến ngày 13/12/2022 tại trụ sở Chi nhánh Đắk Lắk Công ty Đấu giá Hợp danh Cao Nguyên (trong giờ hành chính). (Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính) được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.
- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 23/11/2022 đến ngày 13/12/2022 tại nơi có tài sản.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc bán đấu giá: Lúc 10 giờ 00 phút ngày 16/12/2022 tại trụ sở Chi nhánh Đắk Lắk Công ty Đấu giá Hợp danh Cao Nguyên - Số 387 Phan Chu Trinh, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk – ĐT 0837.797.985.

CHI NHÁNH ĐẮK LẮK CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH CAO NGUYÊN

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án

Căn cứ Khoản 2 Điều 54 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm b Khoản 1 Điều 15 Nghị định 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính Phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự

Căn cứ Bản án số 205/DSPT ngày 26/7/2017 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 11/DSST ngày 15/6/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án 04/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án 05/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, Hà Nội;

Căn cứ giấy chứng từ của bà Vũ Thị Kim;

Chấp hành viên thông báo cho:

Các con đẻ của bà Vũ Thị Kim là Nguyễn Thị Bích Hạnh, Nguyễn Thị Hòa Bình, Nguyễn Phú Cường, Nguyễn Quốc Hùng và các con nuôi (nếu có), địa chỉ: Số 46 Nguyễn Thiếp, phường Đồng Xuân, Hoàn Kiếm, Hà Nội, biết những nội dung sau:

1.Theo quyết định thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2008 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm quyết định:

Cụ Vũ Thị Kim, bà Nguyễn Thị Bích Hạnh, Bà Nguyễn Thị Hòa Bình, ông Nguyễn Phú Cường và ông Nguyễn Quốc Hùng phải trả cho cụ Phạm Thị Mai, ông Nguyễn Bảo Khánh, ông Nguyễn Bảo Thọ, ông Nguyễn Bảo Lộc (cùng trú tại: Số 109 Nguyễn Huệ, khu phố 4, phường 1, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang), Bà Nguyễn Thị Ánh Tuyết (địa chỉ: 5024 DUSCOS PL SANDIEGO CA 92124, USA) và bà Nguyễn Thị Ánh Hương (địa chỉ: 5/77 Ng Trạng Long, phường 7, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh) số tiền 6.017.410.000 đồng (Sáu tỷ, không trăm mười bảy triệu, bốn trăm mười nghìn đồng), được trừ vào số tiền 2.045.424.533 đồng đã trả theo biên lai thu số 0004962 ngày 23/5/2011 của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, còn phải trả tiếp 3.971.985.467 đồng (Ba tỷ, chín trăm bảy mươi một triệu, chín trăm tám mươi lăm nghìn, bốn trăm sáu mươi bảy đồng).

Trong trường hợp bên có nghĩa vụ chậm trả tiền thì bên đó phải trả lãi đối với số tiền chậm trả lãi theo quy định tại Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015 (10%/năm) ứng với thời gian chậm trả tại thời điểm thanh toán, trừ trường hợp có thỏa thuận khác.

2.Theo quyết định thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm quyết định:

Cụ Vũ Thị Kim, bà Nguyễn Thị Bích Hạnh, Bà Nguyễn Thị Hòa Bình, ông Nguyễn Phú Cường và ông Nguyễn Quốc Hùng phải trả cho cụ Nguyễn Thị Lê (địa chỉ: 46 Nguyễn Thiếp, phường Đồng Xuân, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội), bà Nguyễn Thanh Hằng (địa chỉ: Số 54/67 phố Nguyễn Văn Cừ, phường Ngọc Lâm, Long Biên, Hà Nội), bà Nguyễn Mông Hiến (địa chỉ: Số 33 ngách 118/34 phố Đào Tân, Ba Đình, Hà Nội), ông Nguyễn Đăng Hải (địa chỉ: 46 Nguyễn Thiếp, phường Đồng Xuân, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội), ông Nguyễn Đăng Huy (địa chỉ: 46 Nguyễn Thiếp, phường Đồng Xuân, quận Hoàn

Kiểm, thành phố Hà Nội) và bà Nguyễn Minh Hà (địa chỉ: 46 Nguyễn Thiếp, phường Đồng Xuân, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội) số tiền 646.670.000 đồng (Sáu trăm bốn mươi sáu triệu, sáu trăm bảy mươi nghìn đồng).

Cụ Phạm Thị Mai, ông Nguyễn Bảo Khánh, ông Nguyễn Bảo Thọ, ông Nguyễn Bảo Lộc (cùng trú tại: Số 109 Nguyễn Huệ, khu phố 4, phường 1, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang), bà Nguyễn Thị Ánh Tuyết (địa chỉ: 5024 DUSCOS PL SANDIEGO CA 92124, USA) và bà Nguyễn Thị Ánh Hương (địa chỉ: 5/77 Ng Trạng Long, phường 7, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh) phải hoàn trả cho cụ Nguyễn Thị Lê, bà Nguyễn Thanh Hằng, bà Nguyễn Mông Hiến, ông Nguyễn Đăng Hải, ông Nguyễn Đăng Huy và bà Nguyễn Minh Hà số tiền 58.668.260 đồng (Năm mươi tám triệu, sáu trăm sáu mươi tám nghìn, hai trăm sáu mươi đồng) đã nhận khi thi hành Bản án số 132/2009/DSPT ngày 04/9/2009 của Tòa phúc thẩm Tòa án nhân dân tối cao tại Hà Nội.

Trong trường hợp bên có nghĩa vụ chậm trả tiền thì bên đó phải trả lãi đối với số tiền chậm trả lãi theo quy định tại Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015 (10%/năm) ứng với thời gian chậm trả tại thời điểm thanh toán, trừ trường hợp có thỏa thuận khác.

Do bà Vũ Thị Kim đã chết mà phải có nghĩa vụ thanh toán các khoản tiền theo 02 quyết định nêu trên, có tài sản tại 46 Nguyễn Thiếp, phường Đồng Xuân, Hoàn Kiếm, Hà Nội nên cơ quan thi hành án thông báo để người thừa kế hoặc người quản lý di sản của bà Vũ Thị Kim thỏa thuận thực hiện nghĩa vụ thi hành án của bà Vũ Thị Kim. Nếu người thừa kế hoặc người quản lý di sản không thỏa thuận hoặc không thỏa thuận được việc thực hiện nghĩa vụ của bà Vũ Thị Kim thì cơ quan thi hành án dân sự áp dụng biện pháp bảo đảm, biện pháp cưỡng chế thi hành án đối với tài sản để lại của bà Vũ Thị Kim để đảm bảo thi hành án. Đồng thời thông báo để những người liên quan đến tài sản thực hiện quyền khởi kiện phân chia di sản thừa kế. Hết thời hạn thông báo về thực hiện quyền khởi kiện phân chia di sản thừa kế mà không có người khởi kiện thì cơ quan thi hành án dân sự xử lý tài sản để thi hành án.

Trong thời hạn 03 tháng, Chi cục Thi hành án thông báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng và niêm yết tại nơi có tài sản, trụ sở UBND phường Đồng Xuân, kể từ ngày thông báo, niêm yết để người thừa kế biết, liên hệ và thực hiện nghĩa vụ thi hành án của bà Vũ Thị Kim để lại; hết thời hạn 03 tháng mà không có người khai nhận thừa kế thì cơ quan thi hành án dân sự xử lý tài sản tại 46 Nguyễn Thiếp, phường Đồng Xuân, Hoàn Kiếm, Hà Nội để thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm thông báo để các bên đương sự biết và thực hiện.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN HOÀN KIẾM

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

- Căn cứ các Quyết định thi hành án số 01,05/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

- Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 16/QĐ-CCTHADS ngày 28/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

- Căn cứ Quyết định số 56/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh về việc sửa đổi, bổ sung quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản;

- Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số: 0409/2022/CT-VATCĐNB ngày 27 tháng 9 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu – Chi nhánh Đồng Nam Bộ;

Căn cứ công văn số 417/NY-TTĐVĐG ngày 21/11/2022 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Tây Ninh về việc tạm ngưng đấu giá tài sản do không có khách hàng tham gia đấu giá (lần 1).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh thông báo cho:

+ Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (ủy quyền Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam- Chi nhánh 2 TP Hồ Chí Minh, địa chỉ: 222- 224 Phan Đình Phùng, phường 1, quận Phú Nhuận, TP Hồ Chí Minh).

+ Người phải thi hành án: Công ty TNHH Hồng Nhung, địa chỉ: Số 14 đường HT10, khu phố 4, phường Hiệp Thành, Quận 12, TP. Hồ Chí Minh. Đại diện theo pháp luật, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Bà Nguyễn Thẩm Duyên, địa chỉ: 1149 đường Tự Lập, phường 4, quận Tân Bình, TPHCM; Tạm trú: số 51/4 đường Phan Huy Ich, phường 15, quận Tân Bình, TPHCM.

Nội dung:

(1)-Tài sản của Công ty TNHH Hồng Nhung tọa lạc tại số 14A, đường số 40, Nguyễn Lương Bằng, ấp Trường Phú, xã Trường Đồng, thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh gồm: 45 máy may thường; 02 máy trụ; 08 máy ép nhiệt; 03 máy đóng nút; 01 máy cắt dây đai; 01 máy cắt cuộn; 01 máy dập thủy lực; 01 xe nâng tay; 01 máy băng chuyền; 01 máy khoan; 31 cái bàn sắt; 14 cái bàn khung sắt; 06 cái khung cắt vải bằng sắt; 02 kệ sắt; 01 bàn ô quăng; 14 ghế văn phòng; 03 tủ hồ sơ; 79 cái rô nhua; 66 cuộn vải ni lông; 17 cuộn dây kéo may túi sách; 81 cuộn dây đai nguyên liệu may túi sách chưa sử dụng; 75 cuộn dây đai nguyên liệu may túi sách đã qua sử dụng; 01 bảng chấm công; 01 bảng thông báo.

(2) Tài sản của bà Nguyễn Thẩm Duyên gồm:

2.1- 01 phần đất tại thửa số 235, tờ bản đồ số 27, diện tích 3.135,2m2, đất ở nông thôn tọa lại tại ấp Trường phú, xã Trường Đồng, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

*Các tài sản và cây trồng trên đất:

- 01 căn nhà cấp 3, diện tích 274,8m2; 01 căn nhà xây dở dang, diện tích 204,7m2; Hàng cột xây dở dang dài 53m; Nhà cấp 4 (nằm trên thửa đất 235 và thửa đất 710), có diện tích 571,6m2; Nhà bảo vệ có diện tích 10,3m2; Nhà vệ sinh diện tích 2,7m2; Hàng rào xung xung quanh đất thửa 235 cao 2,8m dài 160,67m. Trong đó 95,08m nằm trong lộ giới quy hoạch; Mái che diện tích 67,6m2; 02 dãy chuồng gà tam, diện tích 79,24m2; 01 hồ non bộ, diện tích 35,6m2; Cửa cổng lớn ngang 8,3m, cao 2,7m; cửa nhỏ ngang 1,35m, cao 2,2m; Trạm biến áp 160KVA.

- 05 cây mít; 04 cây nhãn; 09 cây xoài; 05 cây mận; 03 cây ổi; 01 cây khế; 03 cây cao giấy; 11 cây cao kiểng; 06 cây cao vua; 02 cây sấu riêng; 07 cây mai chiếu thủy; 04 cây mai vàng; 02 cây mai nhật; 01 cây bưởi; 01 cây tắc.

2.2- 01 Phần đất tại thửa đất số 710, tờ bản đồ số 27, diện tích 8.761,3m2 (đất ONT 2000,0m2), đất sản xuất kinh doanh 6.761,3m2), tọa lạc tại ấp Trường Phú, xã Trường Đồng, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

* Tài sản và cây trồng trên đất gồm có:

- Nhà xưởng diện tích 1.558,1m2; Mái che phía trước và sau xưởng diện tích 208,8m2; 55 cái quạt trần; 05 mắt Camera; Mái che diện tích 332,8m2.

- 04 móng bê tông cốt thép dài 48m xây gạch cao 60cm x ngang 25cm; 07 cây trụ xi măng 5m, 14 cây trụ xi măng 3m; 01 nhà vệ sinh diện tích 3,9m2; 01 máy bơm nước 1,5HP và 01 giếng khoan; 01 bồn nước Inox 2.000 lít và chân bồn; Hàng rào xung quanh đất thửa 710 cao 2,8m dài 314,21m.

- 02 cây nhãn; 06 cây xoài; 01 cây mận; 01 cây cao giấy; 08 cây cao vua; 14 cây mai chiếu thủy; 01 cây dứa; 01 cây bưởi; 01 cây chanh; 01 cây sơ ri; 06 cây thông; 07 cây bông hoàng hậu; 03 cây cam; 02 cây trôm; 01 cây tùng; 01 cây gáo Bấu (Trâm Hương); 01 bụi Tầm Vong.

2.3. 01 phần đất diện tích 400m2 đất ở nông thôn, thuộc thửa đất số 628, tờ bản đồ số 27, toạc lạc tại ấp Trường Phú, xã Trường Đồng, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Trên đất có nhà xưởng diện tích 400m2;

Các tài sản nêu trên đã thông báo về việc đấu giá tài sản từ ngày 26/10/2022 đến hết 15 giờ, ngày 21/11/2022 và được đăng trên Báo pháp luật Việt Nam với giá khởi điểm là 23.432.600.000đồng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày được đăng trên báo Pháp Luật Việt nam (hoặc được thông báo hợp lệ) thông báo này các bên đương sự đến Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh để thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Hết thời hạn trên các bên đương sự không đến Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh để thỏa thuận mức giảm giá hoặc đến nhưng thỏa thuận mức giảm tài sản không được thì Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh sẽ quyết định mức giảm giá tài sản là 6% để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để đương sự biết./.

CHI CỤC THADS TX HÒA THÀNH, TỈNH TÂY NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản như sau:

TS01: QSDĐ tọa lạc tại khu phố 2, thị trấn Tân Thạnh, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 358, DT 3.502 m2, đất RSX; Thuộc thửa đất số 1671, DT 3.867 m2, đất RSX; Thuộc thửa đất số 1675, DT 162 m2, đất RSX; Thuộc MPT đất số 1672, DT 440 m2, đất LUC, cùng tờ bản đồ số 03.GKD: 496.968.000 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS02: QSDĐ tọa lạc tại ấp 1, xã Long An, huyện Cấn Giuộc, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 2021 (pcl), DT 2.157 m2, đất LUC, tờ bản đồ số 03. GKĐ 12.413.643.000 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS03: QSDĐ, CTXD và cây trồng trên đất tọa lạc tại ấp Đức Ngãi 2, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 467 (thửa cũ là thửa 338), DT 1.723 m2, loại đất ONT, tờ bản đồ số 04 (tờ bản đồ cũ số 10). CTXD trên đất: Nhà rơm: DT 40m2, kết cấu cột BTĐS, mái lợp tole, ... Mái phần nhà bờ: DT 12 m2, kết cấu cột BTĐS, nền bê tông, ...Cây trồng trên đất: 54 cây bưởi loại B. GKĐ: 2.902.127.940 đ. Đặt trước 20%GKĐ.

TS04: QSDĐ và CTXD trên đất tọa lạc tại ấp Mới 2, xã Mỹ Hạnh Nam, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 217, DT 268 m2, loại đất ONT, tờ bản đồ số 07; CTXD trên đất: Nhà chính: DT 49 m2, kết cấu móng, cột, đà BTCT,... Mái che trước: DT 38,7 m2, kết cấu tường gạch chưa tô, mái tole fibro,... Nhà vệ sinh: DT 3,75 m2, kết cấu tường tò 02 mặt, mái đổ đan xi măng. Mái che sau: DT 33,75 m2, kết cấu tường chưa tô (01 bên), vách tole phía sau, ...GKĐ: 6.178.893.000 đ. Đặt trước 20%GKĐ.

TS05: QSDĐ, CTXD và tài sản khác gắn liền trên đất tọa lạc tại khu phố 2, thị trấn Tầm Vu, huyện Châu Thành, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 118, DT thực tế 143,3 m2, loại đất ODT, tờ bản đồ số 19 (dữ liệu cũ là thửa đất số 118, tờ bản đồ số 1M). CTXD trên đất: Nhà ở cấp 04: DT 84 m2, kết cấu móng, cột, đà BTCT,... Các tài sản khác gắn liền với đất: Cửa cổng: DT 5,06m2, ...Trụ công: 02 trụ thế tích 0,64 m3, ...Hàng rào bên trái: DT 10,89 m2, ...Hàng rào phía trước nhà: DT 3,6m2, ...Sân chính: DT 31 m2, ... Sân phía bên hông nhà: DT 22,2 m2, ...Mái che trước: DT 31m2, kết cấu cột thép tròn ì 90mm, ...Mái che sau: DT 5,76 m2, kết cấu cột thép tròn ì 60mm,...GKĐ: 1.713.434.000 đ. Đặt trước 20%GKĐ.

TS 01: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh; TS02: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cấn Giuộc; TS03,04: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa. TS05: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành.

TS 01: Xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính: Từ ngày 04/11/2022 đến 16h00 ngày 12/12/2022. Nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: Từ ngày 12/12/2022 đến 16h00 ngày 14/12/2022. Đấu giá: ngày 15/12/2022. TS 02: Xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính: Từ ngày 10/11/2022 đến 16h00 ngày 16/12/2022. Nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: Từ ngày 16/12/2022 đến 16h00 ngày 20/12/2022. Đấu giá: ngày 21/12/2022. TS 03,04: Xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính: Từ ngày 17/11/2022 đến 16h00 ngày 23/12/2022. Nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: Từ ngày 23/12/2022 đến 16h00 ngày 27/12/2022. Đấu giá: ngày 28/12/2022. TS 05: Xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính: Từ ngày 18/11/2022 đến 16h00 ngày 26/12/2022. Nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: Từ ngày 26/12/2022 đến 16h00 ngày 28/12/2022. Đấu giá: ngày 29/12/2022.

TS01: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp; TS02,03,04: Đấu giá kết hợp 02 hình thức trong cuộc đấu giá TS05: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức trả giá lên.

Điều kiện, cách thức đăng ký tuân thủ theo Quy chế đấu giá do Công ty ban hành đối với từng tài sản. Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An, Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, (Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Điện thoại: 0272.3 581.359).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 31,64/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 17/QĐ-CCTHADS ngày 28/4/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số: 0509/2022/CT-VATCĐNB ngày 27 tháng 9 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu – Chi nhánh Đồng Nam Bộ;

Căn cứ Công văn số 418/NY-TTĐVĐG ngày 21/11/2022 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Tây Ninh về việc tạm ngưng đấu giá tài sản do không có khách hàng tham gia đấu giá (lần 1).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh thông báo cho:

+Người phải thi hành án: Bà Nguyễn Thẩm Duyên, địa chỉ: 1149 Tự Lập, phường 4, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ liên lạc: 8C9 chung cư Phúc Yên, số 31-33 Phan Huy Ich, phường 15, quận Tân Bình, TPHCM.

+Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (Đại diện theo ủy quyền là Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 2 thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 222 – 224 Phan Đình Phùng, phường 1, quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh).

Nội dung:

Tài sản của bà Nguyễn Thẩm Duyên là 01 (một) phần đất có diện tích 500m2 đất ở tại nông thôn, thuộc thửa đất số 386, tờ bản đồ số 27, tọa lạc tại ấp Trường Phú, xã Trường Đồng, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Trên đất có xây hàng rào cao 2,8m móng bê tông cốt thép, tường xây gạch không nung dài 10m; 01 cây mít; 01 cây xoài; 01 cây nhãn.

Tài sản trên đã thông báo về việc đấu giá tài sản từ ngày 26/10/2022 đến hết 15 giờ, ngày 21/11/2022 và được đăng trên Báo pháp luật Việt Nam với giá khởi điểm là 816.231.400 đồng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày được đăng trên báo Pháp Luật Việt Nam (hoặc được thông báo hợp lệ) thông báo này các bên đương sự đến Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh để thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Hết thời hạn trên các bên đương sự không đến Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh để thỏa thuận mức giảm giá hoặc đến nhưng thỏa thuận mức giảm tài sản không được thì Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh sẽ quyết định mức giảm giá tài sản là 6% để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các đương sự biết.

CHI CỤC THADS TX HÒA THÀNH, TỈNH TÂY NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam.Trụ sở:S6 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TPHCM, tổ chức đấu giá:

Tài sản : QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ: 07 Lô B khu nhà ở CBCS Cục B54 Tổng cục 5, Bộ Công an, P. Phú Thuận, Quận 7, TPHCM. GKĐ: 29.070.427.500đ. ĐĐT: 2.907.042.750đ.

Bên có TS: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Đồng TPHCM. Địa chỉ: NL 03-05 Khu biệt thự phố kinh doanh Ngân Long, đường Nguyễn Hữu Thọ, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, TP.HCM.Đại diện ủy quyền bên có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Quân lý ng và Khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank AMC LTD). Địa chỉ: Tầng 8, tầng 9 số 135 Lạc Long Quân, P.Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, Hà Nội.

Hình thức đấu giá:Đấu giá trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên. Xem TS: Từ 08h00 ngày 01/12/2022 đến 17h00 ngày 02/12/2022 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ và nhận đăng ký TS: Từ 08h00 ngày 29/11/2022 đến hết 16h30 ngày 05/12/2022 (trong giờ hành chính). Nộp tiền đặt trước: các ngày 02/12/2022, 05/12/2022 và 06/12/2022 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS vào lúc 08h30 ngày 07/12/2022

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan nộp hồ sơ trực tiếp để đăng ký tham gia, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký, tổ chức đấu giá TS: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TPHCM. ĐT: 08.8815.4369 – 08.8816.4369.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.

Thông báo này thay cho thư mời tham dự, tham gia đấu giá

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG NAM

QUYẾT ĐỊNH

THÔNG BÁO TÌM KIẾM

NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ MẤT TÍCH

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM, TỈNH KON TUM

Căn cứ vào Điều 384, Điều 385 và Điều 388 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

Căn cứ hồ sơ việc dân sự thụ lý số 129/2022/TLST-VDS ngày 18 tháng 11 năm 2022về việc “Yêu cầu tuyên bố một người mất tích”.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố mất tích.

2. Người yêu cầu thông báo: Bà Nguyễn Thị Bui, sinh năm 1944, địa chỉ: Tổ 5 (nay là tổ 6, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum yêu cầu Tòa án tuyên bố chị Huỳnh Thị Thủy Nga, sinh năm 1979, nơi cư trú cuối cùng: Tổ 5 (nay là tổ 6), phường Trần Hưng Đạo, thành phố Kon Tum, sinh năm 1979, nơi cư trú cuối cùng: Tổ 5 (nay là tổ 6), phường Trần Hưng Đạo, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

3. Người cần tìm kiếm: Chị Huỳnh Thị Thủy Nga, sinh năm 1979

Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: Tổ 5 (nay là tổ 6), phường Trần Hưng Đạo,thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum

4. Nội dung thông báo: Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum thông báo cho chị Huỳnh Thị Thủy Nga, sinh năm 1979, nơi cư trú cuối cùng: Tổ 5 (nay là tổ 6), phường Trần Hưng Đạo, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum, bỏ nhà đi khỏi địa phương từ năm 1997 đến nay không có tin tức gì. Nay chị Huỳnh Thị Thủy Nga ở đâu, về ngay Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum; địa chỉ: Số 44 BàTriệu, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum để giải quyết việc bà Nguyễn Thị Bui, sinh năm 1944,địa chỉ: Tổ 5 (nay là tổ 6), phường Trần Hưng Đạo, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum yêu cầu tuyên bố Chị Huỳnh Thị Thủy Nga mất tích. Trong thời hạn 04 tháng, kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu Chị Huỳnh Thị Thủy Nga không có mặt thì Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum sẽ giải quyết vụ việc theo quy định của pháp luật.

5. Chị Huỳnh Thị Thủy Nga biết tin này hoặc ai biết được thông tin về Chị Huỳnh Thị Thủy Nga thì liên hệ vớiTòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum; đạchỉ: Số 44 BàTriệu, thànhphốKon Tum, tỉnhKon Tum.

(Số điện thoại liên hệ: 0972104079 gặp thẩm phán Mai Thị Thu)

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP KON TUM, TỈNH KON TUM

THÔNG BÁO

“V/v triệu tập đương sự để giải quyết việc Thi hành án”

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang đang thi hành Bản án số: 74/DSST ngày 02/06/2021 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

Nội dung bản án: Buộc ông Nguyễn Văn Hùng và những người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của bà Huỳnh Thị Tuốc (chết, gồm ông Nguyễn Văn Hùng, bà Nguyễn Thị Mỹ Duyên) có nghĩa vụ trả cho bà Lê Thị Thanh Nhân diện tích 7,3 m2 nối các điểm 8,7,26,27 theo bản vẽ hiện trạng ngày 07/01/2014 của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Chợ Mới;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang đã thụ lý hồ sơ thi hành án số: 1350/QĐ-CCTHADS ngày 07/07/2021 tổng đạt quyết định thi hành án do ông Nguyễn Văn Hùng, bà Nguyễn Thị Mỹ Duyên theo quy định.

Qua xác minh tại địa phương được biết ông Nguyễn Văn Hùng đã chết (không có hàng thừa kế thứ nhất), bà Nguyễn Thị Mỹ Duyên đã bỏ địa phương không xác định được địa chỉ mới.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới thông báo cho bà Nguyễn Thị Mỹ Duyên trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày thông báo lần 2, phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang, địa chỉ: đường Trần Hưng Đạo nối dài, ấp Long Hòa, Thị Trấn Chợ Mới, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang để giải quyết việc thi hành án nêu trên. Nếu không Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới sẽ tiến hành tổ chức cưỡng chế thi hành án theo quy định của pháp luật về thi hành án.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CHỢ MỚI, TỈNH AN GIANG

THÔNG BÁO

V/v nộp tiền thi hành án và kê biên xử lý tài sản đảm bảo thi hành án

Căn cứ Bản án số 03/DSST ngày 25 tháng 03 năm 2022 của TAND thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 115/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu;

Theo Bản án và Quyết định thi hành án nêu trên thì ông Đỗ Minh Hân, bà Trần Thị Sáu, địa chỉ: 35 A Phạm Văn Dinh, phường Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu phải thi hành khoản hoàn trả cho Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam – CN Bà Rịa – Vũng Tàu số tiền gốc và lãi: 4.279.641.056 đ (Bốn tỷ, hai trăm bảy mươi chín triệu, sáu trăm bốn mươi một nghìn, không trăm năm mươi sáu đồng) và lãi suất chậm thi hành án theo án tuyên.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu thông báo cho ông Đỗ Minh Hân, bà Trần Thị Sáu, địa chỉ: 35 A Phạm Văn Dinh, phường Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu được biết.

Trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận thông báo, hoặc được tổng đạt, niêm yết hợp lệ, ông Đỗ Minh Hân, bà Trần Thị Sáu phải đến Chi cục Thi hành án dân sự TP.Vũng Tàu, số 45, Phạm Văn Dinh, phường Thắng Nhất, TP.Vũng Tàu để nộp số tiền hoàn trả cho Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam – CN Bà Rịa – Vũng Tàu theo án tuyên, tham gia vào giải quyết việc thi hành án đối với các Quyết định nêu trên.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu thông báo để ông Đỗ Minh Hân, bà Trần Thị Sáu biết và yêu cầu ông Hân, bà Sáu có mặt đúng thời gian, địa chỉ trên, mang theo thông báo này và số tiền phải nộp. Hết thời hạn trên bà ông Hân, bà Sáu không thi hành dứt điểm vụ việc, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu sẽ tiến hành kê biên, xử lý tài sản thế chấp của ông, bà là nhà đất số 8/18A đường Tiến Cảng, phường Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu theo quy định của pháp luật, mọi chi phí phát sinh ông, bà phải chịu./.

CHI CỤC THADS TP VŨNG TÀU

QUYẾT ĐỊNH

THÔNG BÁO TÌM KIẾM

NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ LÀ ĐÃ CHẾT

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÔNG ANH, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Điều 388 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Điều 68 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự số 211/2022/TLST-DS ngày 11 tháng 11 năm 2022 về việc yêu cầu tuyên bố một người là đã chết theo đơn yêu cầu của ông Trần Thanh Quế, sinh năm 1966; Hộ khẩu thường trú và nơi ở: Thôn Nhồi Dưới, xã Cổ Loa, huyện Đông Anh, Thành phố Hà Nội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Thông báo tìm kiếm bà Trần Thị Hằng - sinh năm 1974.

Hộ khẩu thường trú và nơi cư trú cuối cùng: Thôn Nhồi Dưới, xã Cổ Loa, huyện Đông Anh, Thành phố Hà Nội.

Bà Hằng vắng mặt tại nơi cư trú từ năm 1991.

Đặc điểm khi đi: Cao khoảng 1m50, mặt trái xoan, da trắng, tóc ngắn bằng vai.

2. Khi biết được thông báo này để nghị bà Trần Thị Hằng liên hệ với Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, Thành phố Hà Nội theo địa chỉ: Đường 23b, xã Tiến Dương, huyện Đông Anh, Thành phố Hà Nội để giải quyết yêu cầu tuyên bố một người là đã chết hoặc ai biết được tin tức về bà Trần Thị Hằng thì thông báo cho Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, Thành phố Hà Nội theo địa chỉ như trên hoặc UBND xã Cổ Loa, huyện Đông Anh, Thành phố Hà Nội, người yêu cầu

4. Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết là 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên nếu hòng có tin tức gì của bà Trần Thị Hằng thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÔNG ANH, THÀNH PHỐ HÀ NỘI



Email: pvgas@pvgas.com.vn | Website: <http://www.pvgas.com.vn>

CHI CỤC THADS QUẬN 1, TP.HCM

CHI CỤC THADS Q7, TP.HCM

CHI CỤC THADS TP HẢI DƯƠNG, TỈNH HẢI DƯƠNG