

VÌ NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM !

Pháp luật

CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP VIỆT NAM

Số 342 (8.786)
Thứ Năm ngày 8/12/2022
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

<http://baophapluat.vn> | <http://phapluatplus.vn> | <http://tvphapluat.vn> | <http://doanhnhannhan.vn> | <http://sao.baophapluat.vn>

LỰC LƯỢNG CÔNG AN NHÂN DÂN:

Chủ động, quyết liệt hơn nữa trong công tác phòng chống tham nhũng, tiêu cực

Yêu cầu trên được Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng nhấn mạnh khi phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị Đảng ủy Công an Trung ương, diễn ra hôm qua (7/12). Hội nghị cho ý kiến về các nội dung quan trọng mà Đảng ủy Công an Trung ương, Bộ Công an đã triển khai, thực hiện trong năm 2022; xác định mục tiêu, yêu cầu nhiệm vụ, giải pháp công tác trọng tâm trong thời gian tới...

(Trang 3)

ĐẨY MẠNH PHÂN CẤP, PHÂN QUYỀN:

Quyền lực càng cao, trách nhiệm càng lớn



●Thường trực Ban Bí thư Võ Văn Thưởng phát biểu kết luận Hội nghị.

Ủy viên Bộ Chính trị, Thường trực Ban Bí thư Võ Văn Thưởng nhấn mạnh yêu cầu trên khi phát biểu chỉ đạo, kết luận Hội nghị toàn quốc nghiên cứu, học tập, quán triệt Nghị quyết Hội nghị lần thứ 6, Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII vừa diễn ra.

(Trang 4)

Việt Nam có nhiều lợi thế “hút” vốn đầu tư từ châu Âu



Doanh nghiệp châu Âu đang tìm kiếm các địa điểm đầu tư để đa dạng hóa thị trường, trong đó, Việt Nam là quốc gia có lợi thế lớn với việc ký 15 hiệp định thương mại tự do.

(Trang 9)

Củng cố quan hệ hợp tác Việt Nam - Nigeria

Sáng 7/12, tại Phủ Chủ tịch, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đã có cuộc gặp với Phó Tổng thống Nigeria Yemi Osinbajo đang thăm chính thức Việt Nam. Tại buổi tiếp, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc hoan nghênh Phó Tổng thống Nigeria Y. Osinbajo lần đầu thăm Việt Nam, tin tưởng chuyến thăm sẽ góp phần củng cố và tạo xung lực mới cho quan hệ hữu nghị, hợp tác tốt đẹp giữa Việt Nam và Nigeria.

(Trang 2)

CHÀO NGÀY MỚI

Cần thêm những chính sách hỗ trợ công nhân

Chỉ còn hơn một tháng nữa là tới Tết Quý Mão và có một thông tin có vẻ không vui, là theo thống kê dự báo của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam, với tình trạng thiếu đơn hàng, sản xuất tiếp tục khó khăn từ nay đến giữa năm sau, làn sóng thiếu việc có thể gia tăng. Hiện ngoài 42.000 công nhân mất việc, còn có hơn 500.000 người thiếu việc làm tại 1.500 doanh nghiệp trên cả nước.

(Trang 2)

KHỐI CƠ QUAN TƯ PHÁP CÁC TỈNH TRUNG DU VÀ MIỀN NÚI PHÍA BẮC:

Thi đua để thúc đẩy nhiệm vụ chuyên môn

Chiều 7/12, tại Tuyên Quang, Khu vực thi đua Khối Cơ quan Tư pháp các tỉnh trung du và miền núi phía Bắc đã tổ chức Hội nghị tổng kết công tác thi đua, khen thưởng năm 2022 và ký giao ước thi đua năm 2023. Dự Hội nghị có Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Khánh Ngọc; ông Hoàng Việt Phương, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Tuyên Quang.

(Trang 6)

Siết nguồn thu nhập - giải pháp ngăn vi phạm trên mạng?

TikToker nổi tiếng đang là đối tượng có thu nhập “khủng” nhưng lại “lách” thuế, thậm chí còn “đầu độc” người xem bằng những nội dung “bẩn”, gây sốc.

(Trang 13)

VỤ ĐẤU GIÁ 262 LÔ ĐẤT Ở PHÚ YÊN: Đề nghị truy tố hai bị can về tội Trốn thuế



Cơ quan CSĐT Công an tỉnh Phú Yên vừa có kết luận điều tra, đề nghị VKSND cùng cấp truy tố hai bị can về tội Trốn thuế với Ngô Thị Điều (SN 1964, ngụ 170 Lê Hồng Phong, phường Lê Lợi, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định) và Phạm Thanh Phong (SN 1964, ngụ phố Nguyễn Văn Huyền, phường 7, TP Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên).

(Trang 10-11)

Củng cố quan hệ hợp tác Việt Nam - Nigeria

Sáng 7/12, tại Phủ Chủ tịch, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đã có cuộc gặp với Phó Tổng thống Nigeria Yemi Osinbajo đang thăm chính thức Việt Nam. Tại buổi tiếp, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc hoan nghênh Phó Tổng thống Nigeria Y. Osinbajo lần đầu thăm Việt Nam, tin tưởng chuyến thăm sẽ góp phần củng cố và tạo xung lực mới cho quan hệ hữu nghị, hợp tác tốt đẹp giữa Việt Nam và Nigeria.

Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc và Phó Tổng thống Y. Osinbajo hoan nghênh những kết quả hợp tác hai nước đạt được

thời gian qua trong các lĩnh vực chính trị - ngoại giao, thương mại, đầu tư, kinh tế số...; thông nhất về nhiều biện pháp giúp đẩy mạnh quan hệ hợp tác song phương trong thời gian tới. Hai nhà lãnh đạo khẳng định, với quy mô dân số lớn và nằm ở những khu vực phát triển năng động của châu Phi và châu Á, việc tăng cường kết nối hai nền kinh tế Việt Nam và Nigeria có ý nghĩa quan trọng, đáp ứng mong muốn và tiềm năng to lớn của mỗi nước, góp phần vào sự phát triển thịnh vượng của hai quốc gia.

Hai bên nhất trí đẩy mạnh hợp tác

thương mại thông qua tăng cường các hoạt động xúc tiến, tạo điều kiện thuận lợi về tiếp cận thị trường cho các mặt hàng thế mạnh của mỗi nước, với Việt Nam là các mặt hàng nông sản, thủy hải sản, hàng tiêu dùng và với Nigeria là hạt điều nguyên liệu, gỗ và sản phẩm gỗ, khí đốt hóa lỏng. Hai bên bày tỏ mong muốn tăng cường hợp tác đầu tư, tạo thuận lợi cho doanh nghiệp hai bên tìm kiếm cơ hội và triển khai các dự án trong các lĩnh vực giàu tiềm năng như thăm dò, khai thác và cung ứng dịch vụ dầu khí, công nghệ thông tin. **BẢO AN**

Trao Huân chương của Cộng hòa Cuba tặng các cán bộ Quân đội Việt Nam

Nhân dịp kỷ niệm 62 năm Ngày thành lập quan hệ ngoại giao Việt Nam - Cuba, để ghi nhận thành tích của các cá nhân Quân đội nhân dân (QĐND) Việt Nam trong việc củng cố, tăng cường mối quan hệ hữu nghị truyền thống đặc biệt, hợp tác giữa Đảng, Nhà nước, nhân dân và Quân đội hai nước Việt Nam - Cuba, sáng 7/12, tại Trụ sở Bộ Quốc phòng, Đại sứ quán nước Cộng hòa Cuba tại Việt Nam và Bộ các Lực lượng vũ trang Cách mạng Cuba phối hợp với Bộ Quốc phòng Việt Nam tổ chức Lễ trao Huân chương của

nước Cộng hòa Cuba đối với các đồng chí lãnh đạo, nguyên lãnh đạo và cán bộ Bộ Quốc phòng Việt Nam.

Thay mặt Bộ Quốc phòng Việt Nam, Ủy viên Bộ Chính trị, Đại tướng Phan Văn Giang, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng trân trọng cảm ơn những tình cảm quý báu và phần thưởng cao quý của Đảng, Nhà nước, nhân dân và các Lực lượng vũ trang Cách mạng Cuba đã dành cho cán bộ, chiến sỹ QĐND Việt Nam.

Đại tướng Phan Văn Giang nhấn mạnh, để tiếp tục củng cố, phát triển quan hệ quốc phòng trong thời gian tới,

hai bên sẽ tích cực triển khai các nội dung hợp tác trên cơ sở các văn bản, thỏa thuận được ký kết, hướng tới sớm ký kết Kế hoạch hợp tác giai đoạn 2023 - 2025, làm cơ sở định hướng quan hệ hợp tác giữa hai bên. Đồng thời, hai bên duy trì các cơ chế hợp tác, đối thoại hiện có; thúc đẩy hoạt động trao đổi đoàn các cấp, đặc biệt là các đoàn cấp cao, qua đó tiếp tục tăng cường hơn nữa sự hiểu biết, tin cậy lẫn nhau, bảo đảm tính hiệu quả, thiết thực trong việc triển khai các lĩnh vực hợp tác, mang lại lợi ích cho cả hai bên. **HƯƠNG GIANG**

Phân bổ vốn đầu tư phải theo thứ tự ưu tiên, tránh tiêu cực

Phó Thủ tướng Lê Minh Khái vừa ký Quyết định số 1513/QĐ-TTg giao kế hoạch đầu tư vốn ngân sách Nhà nước năm 2023 cho các bộ, cơ quan Trung ương và UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương.

Phó Thủ tướng yêu cầu căn cứ kế hoạch đầu tư vốn ngân sách Nhà nước năm 2023 được giao, Thủ trưởng các bộ, cơ quan Trung ương, Chủ tịch UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương phân bổ kế hoạch đầu tư vốn ngân sách

Trung ương năm 2023 bảo đảm tập trung, có trọng tâm, trọng điểm, dứt khoát không dàn trải, manh mún, chia cắt, không để xảy ra tiêu cực, tuân thủ điều kiện, thứ tự ưu tiên bố trí vốn quy định tại Luật Đầu tư công, các Nghị quyết của Quốc hội, trong phạm vi tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn của dự án đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Thứ tự ưu tiên như sau: Bố trí đủ vốn cho các nhiệm vụ, dự án thuộc Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã

hội theo Nghị quyết số 43 của Quốc hội; Bố trí vốn để thanh toán đủ số nợ đọng xây dựng cơ bản theo quy định của pháp luật (nếu có); Bố trí đủ vốn để thu hồi số vốn ứng trước còn lại phải thu hồi trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025; Bố trí đủ vốn cho các dự án đã hoàn thành và bàn giao đưa vào sử dụng trước ngày 31/12/2022; Bố trí đủ vốn cho dự án chuyển tiếp phải hoàn thành năm 2023 theo thời gian bố trí vốn;... **C.THÀNH**

QUAN HỆ VIỆT NAM VÀ AUSTRALIA, NEW ZEALAND:

Mở ra những cơ hội mới trong thời gian tới

Ngày 7/12, Chủ tịch Quốc hội (QH) Vương Đình Huệ và Đoàn đại biểu cấp cao QH đã về đến Thủ đô Hà Nội, kết thúc tốt đẹp chuyến thăm chính thức Australia và New Zealand theo lời mời của Chủ tịch Hạ viện Australia Milton Dick, Chủ tịch Thượng viện Australia Sue Lines và Chủ tịch QH New Zealand Adrian Rurawhe.

Chuyến thăm chính thức Australia và New Zealand của Chủ tịch QH Vương Đình Huệ và Đoàn đại biểu cấp cao QH Việt Nam là bước triển khai thiết thực chủ trương Đối ngoại quan trọng của Đại hội Đảng lần thứ XIII, đó là tăng cường quan hệ với các nước láng giềng, các đối tác chiến lược đi vào chiều sâu, hiệu quả, thực chất, trong đó có Australia và New Zealand là những đối tác chủ chốt, quan trọng trên nhiều phương diện đối với Việt Nam ở khu vực Nam Thái Bình Dương.

Chuyến thăm chính thức hai nước của Chủ tịch QH Vương Đình Huệ đã đạt được nhiều kết quả thực chất, toàn diện; trên tất cả các kênh Đảng, Chính phủ, QH, giao lưu nhân dân và các trụ cột của quan hệ: kinh tế, thương mại, đầu tư, du lịch, lao động... mở ra những cơ hội mới để xuất khẩu hàng hóa nông sản của Việt Nam, thu hút đầu tư, du lịch, xuất khẩu lao động. Đồng thời, cũng mở ra những hợp tác mới trong các lĩnh vực như năng lượng tái tạo, chuyển đổi số, chuyển đổi năng lượng công bằng; phát triển xanh, bền vững và ứng phó với biến đổi khí hậu, khởi nghiệp. Đặc biệt, chuyến thăm đã tăng cường sự tin cậy chiến lược ở cấp cao nhất và đây là cơ sở rất quan trọng để nâng tầm quan hệ giữa Việt Nam và hai nước trong thời gian tới.

T.QUYÊN

Việt Nam đứng thứ 13 thế giới về số người sử dụng internet

Ngày 7/12, tại Hà Nội, dưới sự bảo trợ của Bộ Thông tin và Truyền thông (TT&TT), Hiệp hội Internet Việt Nam (VIA), Trung tâm Internet Việt Nam, Cục Viễn thông - Bộ TT&TT đã tổ chức kỷ niệm 25 năm khai trương dịch vụ Internet Việt Nam và năm thứ 11 sự kiện Internet Day.

Phát biểu tại Lễ kỷ niệm, Thứ trưởng Bộ TT&TT Phạm Đức Long cho biết, thành tựu đạt được của 25 năm Internet Việt Nam là kết tinh từ sự chỉ đạo, định hướng phát triển chiến lược của Đảng, Chính phủ và sự đồng lòng, hưởng ứng, chung tay xây dựng của các cơ quan, tổ chức, các doanh nghiệp và toàn xã hội.

Thứ trưởng cũng cho biết, hiện chúng ta có 72,1 triệu người Việt sử dụng internet (đạt tỷ lệ 73,2% dân số) trong cuộc sống hàng ngày, đứng thứ 13 trên thế giới. Hạ tầng băng rộng di động đã phủ sóng 99,73% số thôn trên toàn quốc; 19,79 triệu hộ gia đình có cáp quang, đạt 72,4%. Hệ thống cáp quang đã triển khai tới 100% các xã, phường, thị trấn, 91% thôn bản, 100% trường học. Số thuê bao điện thoại di động sử dụng smartphone là 94,2 triệu; số thuê bao băng rộng di động là 82,2 triệu đạt tỷ lệ 74,3% dân số. **G.LÂM**

CHÀO NGÀY MỚI

Cần thêm những chính sách hỗ trợ công nhân

Chỉ còn hơn một tháng nữa là tới Tết Quý Mão và có một thông tin có vẻ không vui, là theo thống kê dự báo của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam, với tình trạng thiếu đơn hàng, sản xuất tiếp tục khó khăn từ nay đến giữa năm sau, làn sóng thiếu việc có thể gia tăng. Hiện ngoài 42.000 công nhân mất việc, còn có hơn 500.000 người thiếu việc làm tại 1.500 doanh nghiệp (DN) trên cả nước.

Công đoàn dự báo từ nay đến hết quý II/2023, các DN sẽ tiếp tục cắt giảm thêm 15.000 lao động, 271.700 người bị giảm giờ làm. Ngoài ra sẽ có tình trạng chủ DN bỏ trốn, nợ lương, nợ bảo hiểm xã hội (BHXH) và các chế độ khác hoặc lợi dụng tình hình để thanh lọc lao động trên 35 tuổi nhằm tuyển dụng người trẻ, chi phí thấp hơn.

Sản xuất khó khăn cũng khiến ngừng việc tập thể gia tăng. Tới cuối tháng 11, cả nước xảy ra 144 cuộc ngừng việc tại các khu công nghiệp, chế xuất, khu kinh tế, tăng 53 cuộc so với cùng kỳ năm 2021. Nguyên nhân chủ yếu vẫn liên quan đến lương, phúc lợi bị cắt giảm hoặc chưa được điều chỉnh trong

khi lao động giảm sút thu nhập, tích lũy sau hai năm đại dịch.

Những ngày này, hàng trăm người xếp hàng suốt đêm trước trụ sở BHXH Thủ Đức, huyện Hóc Môn (TP HCM) chờ làm thủ tục rút BHXH một lần. Người rút hầu hết là lao động mất việc sau đợt dịch COVID cuối năm 2021.

Một số DN vận tải hành khách tại TP HCM cũng cho biết năm nay người dân có nhu cầu về quê sớm hơn mọi năm do nhiều Cty hoạt động cầm chừng, cho công nhân nghỉ Tết sớm. Nhiều người lên kế hoạch mua vé Tết từ tháng 11.

Sáng 7/12, tại họp báo thông tin về vấn đề chăm lo Tết cho người lao động, ông Phan Văn Anh, Phó Chủ tịch Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam cho rằng, trong bối cảnh hiện nay rất cần chính sách hỗ trợ kịp thời lẫn những thay đổi căn cơ, lâu dài trong chính sách. Công đoàn mong muốn BHXH Việt Nam, Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội sớm báo cáo lên cấp có thẩm quyền, xem xét trích Quỹ bảo hiểm thất nghiệp, giãn đóng

BHXH để hỗ trợ DN cho đến khi sản xuất ổn định trở lại.

Về đề xuất gia hạn một số chính sách hỗ trợ của gói 26.000 tỷ đồng (Nghị quyết 68), theo lãnh đạo Tổng Liên đoàn là "hoàn toàn hợp lý" bởi ban hành gói mới vào cuối năm sẽ mất thời gian, trong khi ngày càng nhiều DN lâm lao động bị ảnh hưởng.

Nói cách khác, về lâu dài, cần sớm có những giải pháp để tránh việc xảy ra làn sóng rút BHXH một lần. Theo quy định, người lao động sau một năm nghỉ việc mà không tìm được việc làm mới, không tiếp tục đóng BHXH thì đủ điều kiện rút một lần, song về già không có lương hưu.

Về ngắn hạn, Tết Quý Mão này, cần có thêm những khoản kinh phí hỗ trợ công nhân bị cắt giảm việc làm, có hoàn cảnh khó khăn; tổ chức các phiên chợ Tết để công nhân mua sắm đồ dùng thiết yếu, giá thấp hơn thị trường; tặng các phần quà Tết cho người lao động khó khăn. Khó khăn nào rồi cũng sẽ qua đi và những lúc như thế này càng cần thêm những sự chung tay. **MINH KHANG**

LỰC LƯỢNG CÔNG AN NHÂN DÂN:

Chủ động, quyết liệt hơn nữa trong công tác phòng chống tham nhũng, tiêu cực

Yêu cầu trên được Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng nhấn mạnh khi phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị Đảng ủy Công an Trung ương, diễn ra hôm qua (7/12). Hội nghị cho ý kiến về các nội dung quan trọng mà Đảng ủy Công an Trung ương, Bộ Công an đã triển khai, thực hiện trong năm 2022; xác định mục tiêu, yêu cầu nhiệm vụ, giải pháp công tác trọng tâm trong thời gian tới...

Cùng dự và phát biểu tại Hội nghị có Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính.

Tạo chuyển biến tích cực, rõ nét về trật tự, an toàn xã hội

Tại Hội nghị, các đại biểu thống nhất đánh giá, trong năm 2022, Đảng bộ, Ban Thường vụ, Đảng ủy Công an Trung ương đã lãnh đạo, chỉ đạo lực lượng Công an nhân dân (CAND) phát huy vai trò nòng cốt trong công tác bảo đảm an ninh, trật tự, hoàn thành xuất sắc các mục tiêu, yêu cầu, nhiệm vụ, công tác năm 2022. Do đó, đã giữ vững thế chủ động chiến lược, bảo vệ vững chắc an ninh quốc gia, bảo đảm trật tự, an toàn xã hội; kịp thời đấu tranh ngăn chặn âm mưu hoạt động chống phá của các thế lực thù địch, phản động, không để hình thành, công khai các tổ chức chính trị đối lập trong nội địa, không để bị động, bất ngờ trong mọi tình huống; tạo chuyển biến tích cực, rõ nét về trật tự, an toàn xã hội; kiềm chế tội phạm về trật tự xã hội.

Công tác phòng chống tham nhũng (PCTN), tiêu cực đạt nhiều kết quả rõ nét, ngày càng đi vào chiều sâu. Nổi bật, đã tập trung điều tra, xử lý các vụ án, vụ việc thuộc diện Ban Chỉ đạo Trung ương về PCTN, tiêu cực

theo dõi, chỉ đạo bảo đảm đúng quy định pháp luật, “xử lý một vụ, cảnh tỉnh cả vùng, cả lĩnh vực”, được lãnh đạo Đảng, Nhà nước và nhân dân ghi nhận, đánh giá cao.

Đảng bộ, Ban Thường vụ, Đảng ủy Công an Trung ương lãnh đạo, chỉ đạo lực lượng CAND đi đầu trong tiến trình chuyển đổi số quốc gia, xây dựng Chính phủ điện tử, nền kinh tế số, xã hội số; thực hiện tốt chức năng quản lý Nhà nước về an ninh, trật tự. Nổi bật là đã chỉ đạo đưa vào hoạt động 2 Dự án cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư và Dự án sản xuất, cấp và quản lý Căn cước công dân; đề xuất Chính phủ triển khai Đề án 06/ĐA-CP, cung cấp cho người dân nhiều tiện ích thiết thực, bước đầu đạt kết quả tích cực về cải cách hành chính, phục vụ hiệu quả nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, tạo điều kiện thuận lợi cho tổ chức, doanh nghiệp và người dân...

Xây dựng lực lượng Công an thật sự liêm chính, gương mẫu

Qua nghe báo cáo và các ý kiến phát biểu, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc và Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính ghi nhận, đánh giá cao sự nỗ lực, cố gắng, tinh thần gương mẫu, đi đầu và những kết quả đạt



● Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng phát biểu tại Hội nghị.

“Chúng ta xử lý để giữ cho được sự trong sạch, lành mạnh, vững vàng của Đảng ta, chế độ ta; xử lý những trường hợp sai lầm ảnh hưởng đến uy tín của Đảng, sự tôn vinh của chế độ, “không có vùng cấm, không có ngoại lệ”, vì sự tiến bộ chung, bất kể đó là ai. Ta làm rất công tâm, khách quan, xây dựng, mở đường cho người ta tiến chứ không phải đánh một roi cho thật đau...” - Tổng Bí thư nêu rõ và khẳng định, đây là vấn đề rất lớn mà chúng ta phải làm để xây dựng nội bộ trong sạch, cũng đau đớn nhưng phải làm, không có cách nào khác.

được của Đảng ủy Công an Trung ương, Bộ Công an trong năm 2022.

Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng khẳng định, trong năm diễn ra nhiều hoạt động lớn, lực lượng CAND đã hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được giao, góp phần quan trọng giữ vững ổn định chính trị, xã hội, tạo môi trường hòa bình, ổn định, an ninh, an toàn, phục vụ có hiệu quả nhiệm vụ phát triển kinh tế - văn hóa - xã hội và mở rộng quan hệ đối ngoại của đất nước như

Đại hội XIII của Đảng đã khẳng định: Đất nước ta chưa bao giờ có được cơ đồ, tiềm lực, vị thế và uy tín quốc tế như ngày nay.

Về nhiệm vụ, công tác thời gian tới, Tổng Bí thư nhấn mạnh, Đảng bộ Công an Trung ương, lực lượng CAND tiếp tục phát huy thành tựu, kinh nghiệm trong thời gian qua, chủ động theo dõi nắm chắc diễn biến tình hình trong nước, quốc tế và khu vực, tuyệt đối không để bị động bất ngờ, phải có phương pháp đúng. Đảng bộ Công an Trung ương,

lực lượng CAND tham gia tích cực, chủ động, quyết liệt, mạnh mẽ, hiệu quả cao hơn nữa công tác PCTN, tiêu cực, nhất là những vụ việc nghiêm trọng, tồn đọng lâu với phương châm “không có vùng cấm, không có ngoại lệ”.

Cùng với đó, cần chú trọng xây dựng lực lượng công an có bản lĩnh chính trị vững vàng, tuyệt đối trung thành với Tổ quốc, với Đảng, Nhà nước, nhân dân và chế độ xã hội chủ nghĩa, kiên định mục tiêu, lý tưởng cách mạng của Đảng; có phẩm chất đạo đức trong sáng, lối sống lành mạnh, thật sự liêm chính, gương mẫu, gần bó mật thiết với nhân dân, vì nhân dân phục vụ; có ý thức tổ chức kỷ luật cao, sẵn sàng chiến đấu, hy sinh vì sự nghiệp bảo vệ an ninh Tổ quốc. Mỗi cán bộ, chiến sĩ công an phải thường xuyên tu dưỡng, rèn luyện để nêu cao ý chí chiến đấu; thường xuyên tự soi, tự sửa, tự tu dưỡng, rèn luyện.

Tổng Bí thư bày tỏ tin tưởng, qua hội nghị tổng kết hôm nay, Đảng ủy Công an Trung ương, Bộ Công an sẽ có thêm những bài học mới, kinh nghiệm mới, từ đó có quyết tâm mới, ý chí mới hoàn thành xuất sắc hơn nữa những nhiệm vụ đã đạt được trong thời gian qua. “Với những nỗ lực và quyết tâm cao, với tinh thần dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm vì lợi ích chung; với đội ngũ cán bộ tuyệt đối trung thành, tận tụy, có bản lĩnh chính trị vững vàng, phẩm chất đạo đức trong sáng, có trình độ, năng lực, lực lượng CAND đã đổi mới, nỗ lực phấn đấu rồi càng phải đẩy mạnh đổi mới, nỗ lực phấn đấu mạnh mẽ hơn nữa, thực hiện thắng lợi Nghị quyết của Bộ Chính trị lần này, góp phần giữ vững môi trường hòa bình, ổn định để xây dựng và phát triển đất nước” - Tổng Bí thư nhấn mạnh.

Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng một lần nữa lưu ý toàn thể lực lượng CAND luôn luôn ghi nhớ, khắc sâu vào tâm trí của mình, thực hiện cho bằng được lời thề “Vì nước quên thân, vì dân phục vụ”, “Còn Đảng thì còn mình”, “Danh dự là điều thiêng liêng, cao quý nhất”.

VIỆT NGÀ

VIỆT NAM – LÀO:

Tăng cường quan hệ hữu nghị vĩ đại, đoàn kết đặc biệt và hợp tác toàn diện

Chiều 7/12, tại Trụ sở Trung ương Đảng, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đã tiếp Đoàn đại biểu quân sự cấp cao Lào do Đại tướng Chansamone Chanyalath, Ủy viên Bộ Chính trị Đảng Nhân dân Cách mạng Lào, Phó Thủ tướng Chính phủ, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng Lào dẫn đầu đang có chuyến thăm chính thức và dự triển lãm Quốc phòng quốc tế Việt Nam năm 2022.

Tại cuộc tiếp, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đề nghị Bộ Quốc phòng hai nước tiếp tục phát huy truyền thống của mình, thực hiện thắng lợi các nhiệm vụ chính trị được giao, phối hợp chặt chẽ triển khai có hiệu quả Nghị định thư và Chương trình, Kế hoạch hợp tác giữa hai Bộ Quốc phòng, tiếp tục tuyên truyền sâu rộng ý nghĩa lịch sử, tầm quan trọng của quan hệ đặc biệt Việt Nam – Lào trong toàn quân.

Tổng Bí thư cảm ơn Lào đã dành cho Việt Nam sự ủng hộ và giúp đỡ to lớn từ trước đến nay, trong đó có sự đoàn kết, gần bó, hỗ trợ của quân đội Lào. Tổng Bí thư khẳng định ý nghĩa của mối quan hệ đặc biệt Việt Nam – Lào không chỉ là hai nước láng giềng, mà còn là đồng chí, anh em thân thiết, cùng đồng cam cộng khổ bên nhau trong sự nghiệp đấu tranh giải phóng dân tộc, thống nhất đất nước cũng như trong công cuộc xây dựng và bảo vệ đất nước ngày nay với tinh thần giúp bạn là tự giúp mình. Và như lời Chủ tịch Hồ Chí Minh đã nói “Thương nhau mấy núi cũng trèo, mấy sông cũng lội, mấy đèo cũng qua. Việt - Lào hai nước chúng ta, tình sâu hơn nước Hồng Hà - Cửu Long”.

Bộ trưởng Quốc phòng Lào Chansamone Chanyalath thông báo với Tổng Bí thư về tình hình Lào gần đây, kết quả hợp

tác giữa hai Bộ Quốc phòng trong thời gian qua và kết quả cuộc hội đàm với Bộ trưởng Quốc phòng Việt Nam Phan Văn Giang; khẳng định quyết tâm trong bất kỳ hoàn cảnh nào, Bộ Quốc phòng Lào cũng sẽ phối hợp chặt chẽ với Bộ Quốc phòng Việt Nam hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ mà hai Đảng, hai Nhà nước và nhân dân hai nước giao phó.

● Tiếp Đại tướng Chansamone Chanyalath chiều cùng ngày, Thủ tướng Phạm Minh Chính tin tưởng chuyến thăm sẽ thành công tốt đẹp, góp phần quan trọng vào việc gìn giữ và tăng cường quan hệ hữu nghị vĩ đại, tình đoàn kết đặc biệt và hợp tác toàn diện giữa hai nước nói chung và hai Quân đội Việt Nam - Lào nói riêng. Hai bên khẳng định ý nghĩa, tầm quan trọng của quan hệ hữu nghị vĩ đại Việt Nam - Lào đối với sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc của mỗi nước.

Đánh giá cao kết quả hợp tác giữa Quân đội hai nước thời gian qua, Thủ tướng đề nghị Quân đội hai nước tăng cường hợp tác nâng cao năng lực quốc

phòng; kịp thời trao đổi thông tin, tình hình, kinh nghiệm; phối hợp bảo vệ đường biên giới hai nước hòa bình, ổn định, tạo điều kiện cho các hoạt động giao thương, kết nối thương mại, mở rộng thị trường đầu tư; đẩy mạnh hợp tác đào tạo nhân lực, xây dựng lực lượng, xây dựng quân đội chính quy, hiện đại; hợp tác an ninh mạng, chuyển đổi số; hợp tác hậu cần - kỹ thuật; triển khai hiệu quả các dự án hợp tác; hợp tác phòng, chống tội phạm buôn lậu, ma túy qua biên giới...

Trước đó, chiều cùng ngày, ngay sau Lễ đón, Đại tướng Phan Văn Giang, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Bí thư Quân ủy Trung ương, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng đã hội đàm với Bộ trưởng Bộ Quốc phòng Lào. Kết thúc hội đàm, Đại tướng Phan Văn Giang và Đại tướng Chansamone Chanyalath đã ký Kế hoạch hợp tác năm 2023; chứng kiến Vụ trưởng Vụ Pháp chế, Bộ Quốc phòng Việt Nam và Cục trưởng Cục Pháp luật, Bộ Quốc phòng Lào ký Bản ghi nhớ về hợp tác công tác pháp luật trong lĩnh vực quân sự, quốc phòng. **TUỆ MINH**

ĐẨY MẠNH PHÂN CẤP, PHÂN QUYỀN:

Quyền lực càng cao, trách nhiệm càng lớn



● Thường trực Ban Bí thư Võ Văn Thưởng phát biểu kết luận Hội nghị.

Ủy viên Bộ Chính trị, Thường trực Ban Bí thư Võ Văn Thưởng nhấn mạnh yêu cầu trên khi phát biểu chỉ đạo, kết luận Hội nghị toàn quốc nghiên cứu, học tập, quán triệt Nghị quyết Hội nghị lần thứ 6, Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII vừa diễn ra.

Tránh tư tưởng nóng vội nhưng không để mất cơ hội

Thường trực Ban Bí thư Võ Văn Thưởng cho biết, nội dung ba Nghị quyết và Kết luận Hội nghị Trung ương 6 khóa XIII thông qua là rất hệ trọng, tiếp tục cụ thể hóa chủ trương lớn, nhất quán của Đảng được xác định trong Cương lĩnh xây dựng đất nước trong thời kỳ quá độ lên chủ nghĩa xã hội (Bổ sung, phát triển năm 2011) và Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng. Trong số các Nghị quyết, Kết luận tại Hội nghị Trung ương 6, có hai Nghị quyết mang tính tư tưởng chỉ đạo, tính thời sự cao, đó là Nghị quyết về “Tiếp tục xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa (XHCN) Việt Nam trong giai đoạn mới” (Nghị quyết 27-NQ/TW) và Nghị quyết về “Tiếp tục đổi mới phương thức lãnh đạo, cầm quyền của Đảng đối với hệ thống chính trị trong giai đoạn mới” (Nghị quyết 28-NQ/TW).

Thường trực Ban Bí thư nhấn mạnh, xây dựng Nhà nước pháp quyền XHCN và đổi mới phương thức lãnh đạo cầm quyền của Đảng đối với hệ thống chính trị là rất hệ trọng, vì vậy trong quá trình tiến hành phải kiên định vận dụng, phát triển sáng tạo chủ nghĩa Mác - Lênin, tư tưởng Hồ Chí Minh; thực hiện nghiêm các nguyên tắc tổ chức và hoạt động của Đảng, đặc biệt là nguyên tắc tập trung dân chủ; có quyết tâm chính trị cao, đồng thời phải cân trọng, có bước đi vững chắc. Những vấn đề thực tiễn đòi hỏi đã rõ, chứng minh là đúng, có sự thống nhất cao, thì kiên quyết đổi mới, kiên quyết thực hiện. Những vấn đề cần

thiết nhưng chưa rõ, còn nhiều ý kiến khác nhau thì tiếp tục nghiên cứu tổng kết thực tiễn, thực hiện thí điểm. Những chủ trương đã thực hiện nhưng không phù hợp thì nghiên cứu, điều chỉnh sửa đổi kịp thời. Đây là tư tưởng chỉ đạo rất quan trọng trong cả hai nghị quyết.

Theo Thường trực Ban Bí thư, đây không phải là lần đầu tiên Đảng nêu ra vấn đề này, nhưng Hội nghị Trung ương 6 lần này nêu ra với quyết tâm cao hơn, đòi hỏi các tổ chức đảng, đảng viên phải khẩn trương hơn. Cùng với việc khẩn trương, quyết tâm thực hiện, Thường trực Ban Bí thư cũng lưu ý trong quá trình thực hiện cần tránh tư tưởng nóng vội nhưng cũng không bỏ qua hoặc dễ chậm, làm ảnh hưởng đến sự phát triển. Ông cho rằng, nóng vội không được, nhưng nếu lầy lỳ do bản kỹ vì còn nhiều ý kiến khác nhau, đôi khi lại mất cơ hội và cuối cùng người dân là người bị thiệt thòi nhất. “Cần phải hết sức lưu ý chuyện đó, đồng thời kế thừa, phát huy những thành tựu kết quả, kinh nghiệm tốt đã được thực tiễn chứng minh là đúng”, Thường trực Ban Bí thư lưu ý; đồng thời đề nghị, ở mỗi cấp, mỗi lĩnh vực phải vừa quán triệt các nguyên tắc chung, vừa phải phù hợp với đặc điểm yêu cầu nhiệm vụ lãnh đạo của từng cấp, từng lĩnh vực, từng tổ chức.

Bảo đảm nguyên tắc quyền lực đi đôi với trách nhiệm

Nêu một số nội dung trong hai nghị quyết về tiếp tục xây dựng Nhà nước pháp quyền XHCN và tiếp tục đổi mới phương thức lãnh đạo, cầm quyền của Đảng đối với hệ thống chính trị, ông Võ Văn Thưởng yêu cầu, cần đẩy mạnh phân cấp, phân quyền, làm rõ hơn nữa chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của tổ chức, cá nhân trong bộ máy Nhà nước; khắc phục tình trạng cấp dưới đi hỏi cấp trên những vấn đề thuộc về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của mình hoặc cấp trên trả lời chung chung khi có vướng mắc. Ngoài ra, cần nêu cao trách nhiệm của tổ chức và cá nhân, nhất là người đứng đầu, giữ vững sự lãnh đạo tập trung, thống nhất, kỷ

Về vấn đề xây dựng đội ngũ cán bộ đủ phẩm chất, năng lực uy tín ngang tầm nhiệm vụ nêu trong hai Nghị quyết, trong đó đề cao tinh thần năng động, sáng tạo, dám nghĩ, dám làm vì lợi ích chung, Thường trực Ban Bí thư cho rằng Kết luận số 14 của Bộ Chính trị đã nói rất rõ vấn đề này, nhưng trong thực hiện vẫn chưa tốt, bởi vậy, trong triển khai Nghị quyết cần phải thể chế hóa, nghiên cứu kỹ việc này, qua đó động viên, khuyến khích đội ngũ cán bộ làm việc; đồng thời nhấn mạnh phương châm “có vào, có ra, có lên, có xuống”. Để cán bộ từ chức khi có khuyết điểm, sai phạm, phải đặt ra một sức ép trong Đảng, trong xã hội, trong tổ chức...

luật, kỷ cương, bảo đảm nguyên tắc quyền lực đi đôi với trách nhiệm. Quyền lực càng cao thì trách nhiệm càng lớn.

Thường trực Ban Bí thư cho biết, gần đây có tâm lý sợ trách nhiệm, ngại trách nhiệm của một số cán bộ, đảng viên. Trong đó người dân phê bình, nói đôi khi cán bộ vì sự an toàn của mình mà đẩy hết khó khăn cho người dân, doanh nghiệp.

Trên cơ sở những vấn đề mà các báo cáo viên nêu ra, Thường trực Ban Bí thư yêu cầu, việc học tập, quán triệt, tuyên truyền Nghị quyết, Kết luận Hội nghị Trung ương 6 phải được tiến hành thường xuyên, toàn diện, xuyên suốt nhiệm kỳ, đồng thời với việc tuyên truyền giới thiệu mô hình, điển hình hay. Trong quá trình thực hiện kịp thời phê bình các tập thể, cá nhân thực hiện chưa tốt; chú trọng công tác đấu tranh phân bác các quan điểm sai trái thù địch. Đặc biệt phải quan tâm đổi mới mạnh mẽ công tác tổ chức thực hiện Nghị quyết, Kết luận của Trung ương bảo đảm khoa học, chặt chẽ, hiệu quả. Có sự phân công, phân nhiệm, lộ trình thực hiện rõ ràng, khả thi, hiệu quả với phương châm “chủ trương 1, biện pháp 10, hành động 20”; khắc phục tình trạng “nghị quyết thì rất hay nhưng mà thực hiện thì rất gay...”.

KHÁNH CHI

Ngay sau Hội nghị toàn quốc nghiên cứu, học tập, quán triệt Nghị quyết Hội nghị lần thứ 6 Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII, tại nhiều địa phương đã tổ chức Triển khai chương trình hành động thực hiện các nghị quyết Trung ương.

● **Chiều 6/12, Thường trực Thành ủy thành phố Hồ Chí Minh** (TP HCM) đã quán triệt, tổ chức lấy ý kiến đối với các dự thảo Chương trình hành động của Ban Thường vụ Thành ủy TP HCM về thực hiện Nghị quyết Hội nghị Trung ương 6, khóa XIII. Về Chương trình hành động thực hiện Nghị quyết số 27-NQ/TW, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Thành ủy TP HCM Nguyễn Văn Nền cho rằng đây là vấn đề lớn, rộng, phức tạp, đa dạng, phong phú, còn nhiều ý kiến khác nhau. Một trong những nội dung trọng tâm là hoàn thiện hệ thống pháp luật và cơ chế tổ chức thực hiện pháp luật nghiêm minh, bảo đảm thượng tôn Hiến pháp và pháp luật, nâng cao chất lượng nguồn nhân lực, thực hiện trợ giúp pháp lý, hoàn thiện cơ chế kiểm soát quyền lực Nhà nước, đẩy mạnh phòng, chống tham nhũng, tiêu cực, tăng cường phân cấp, phân quyền...

Đối với Chương trình hành động thực hiện Nghị quyết số 28-NQ/TW về “Tiếp tục đổi mới phương thức lãnh đạo, cầm quyền của Đảng đối với hệ thống chính trị trong giai đoạn mới”, ông Nguyễn Văn Nền nhấn mạnh, yêu cầu đặt ra là tiếp tục đổi mới phương thức lãnh đạo của Đảng phải chủ động, tích cực hơn, có quyết tâm chính trị cao. Đồng thời cần thận trọng, có bước đi vững chắc, vừa làm vừa tổng kết rút kinh nghiệm. Chương trình hành động lần này cần phải có sự góp ý kiến sâu sát, sát với thực tiễn và phải có tính khả thi.

● **Ngày 7/12, Tỉnh ủy Hà Nam** tổ chức Hội nghị triển khai các chương trình hành động, kế hoạch của Tỉnh ủy thực hiện Nghị quyết, Kết luận Hội nghị lần thứ 5, lần thứ 6 Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII; quán triệt, triển khai một số Nghị quyết của Bộ Chính trị. Hội nghị được tổ chức trực tuyến từ điểm cầu Nhà văn hóa trung tâm tỉnh đến 216 điểm cầu các huyện, thị xã, thành phố và các đảng bộ trực thuộc tỉnh.

Phát biểu tại Hội nghị, Bí thư Tỉnh ủy Hà Nam Lê Thị Thủy nhấn mạnh, những nội dung, quan điểm, tư tưởng chỉ đạo tại Hội nghị Trung ương 5, Trung ương 6 khóa XIII của Đảng, Nghị quyết của Bộ Chính trị là những vấn đề lớn, cơ bản, hệ trọng, tiếp tục cụ thể hóa Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng và chương trình xây dựng đất nước. Bà Lê Thị Thủy đề nghị các cấp ủy, tổ chức đảng từ tỉnh đến cơ sở tập trung quán triệt sâu sắc những vấn đề mới, các mục tiêu, quan điểm, nhiệm vụ, giải pháp trong các Nghị quyết để thấy rõ đây là những nội dung cơ bản, hệ trọng, có liên quan mật thiết, đến công tác xây dựng Đảng, xây dựng hệ thống chính trị và quá trình phát triển kinh tế - xã hội; củng cố quốc phòng, an ninh của tỉnh, của địa phương và nâng cao đời sống nhân dân...

● **Ngày 7/12, Tỉnh ủy Hậu Giang** tổ chức Hội nghị triển khai Chương trình hành động của Tỉnh ủy thực hiện Nghị quyết Trung ương 6 khóa XIII. Trong chương trình thực hiện Nghị quyết số 27-NQ/TW ngày 9/11/2022 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về “Tiếp tục xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam trong giai đoạn mới”, Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh Hậu Giang đề ra nhiệm vụ hoàn thiện cơ chế tổ chức thực hiện pháp luật nghiêm minh, nhất quán; bảo đảm thượng tôn Hiến pháp và pháp luật; nâng cao chất lượng nguồn nhân lực pháp luật.

Một số nhiệm vụ được Hậu Giang nêu ra như đẩy mạnh tuyên truyền, phổ biến, giáo dục, nâng cao nhận thức về Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam; bảo đảm quyền làm chủ của nhân dân, thượng tôn Hiến pháp và pháp luật, tôn trọng, bảo đảm và bảo vệ quyền con người, quyền công dân; tiếp tục tham gia xây dựng hệ thống pháp luật, tổ chức thực hiện pháp luật nghiêm minh, hiệu quả, bảo đảm yêu cầu phát triển của địa phương; đẩy mạnh đổi mới tổ chức và nâng cao chất lượng hoạt động của Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân; quan tâm đổi mới tổ chức và hoạt động của chính quyền địa phương; xây dựng nền hành chính Nhà nước phục vụ nhân dân, chuyên nghiệp, pháp quyền, hiện đại, hiệu lực, hiệu quả...

VÂN ANH - THƯƠNG MẾN

Năng động, sáng tạo phát triển Thủ đô xứng đáng với bề dày lịch sử

Giữ vững ổn định, bảo đảm các cân đối lớn

Phát biểu tại phiên họp, Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Đức Hải đánh giá, năm 2022, TP Hà Nội đã vượt qua nhiều khó khăn, thách thức, có nhiều cách làm năng động, sáng tạo, đưa các chủ trương, nghị quyết của Đảng, quyết sách của Nhà nước vào cuộc sống. HĐND TP đã bám sát các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và Nghị quyết của cấp ủy, cụ thể hóa thành các Nghị quyết, ban hành cơ chế, chính sách, các biện pháp thiết thực, khả thi; chọn “đúng” và “trúng” các vấn đề quan trọng, cấp bách để giám sát, chất vấn, giải trình.

Nhấn mạnh năm 2023, dự báo có rất nhiều khó khăn, thách thức, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Đức Hải đề nghị TP Hà Nội cần năng động, sáng tạo để phát triển Thủ đô xứng đáng với vai trò, vị trí và bề dày lịch sử. Trong đó, TP cần bám sát các quan điểm, mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp của Nghị quyết số 15-NQ/TW của Bộ Chính trị về phương hướng, nhiệm vụ phát triển Thủ đô đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045; Nghị quyết số 30-NQ/TW ngày của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế - xã hội (KT-XH) và bảo đảm quốc phòng, an ninh vùng Đồng bằng sông Hồng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045; đề xuất với QH sửa đổi Luật Thủ đô tạo điều kiện thuận lợi nhất cho phát triển Thủ đô và doanh nghiệp, doanh nhân đầu tư phát triển.

Cùng với đó, giữ vững ổn định và bảo đảm các cân đối lớn, kiểm soát lạm phát và thúc đẩy tăng trưởng; tiếp tục cơ cấu lại kinh tế Thủ đô; phát triển các mô hình kinh tế mới. Tiếp tục tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, “điểm nghẽn” để phát triển Thủ đô; đẩy nhanh công tác quy hoạch, phát triển kết cấu hạ tầng, đô thị. Tiếp tục tạo môi trường đầu tư, kinh doanh thuận lợi cho người dân, doanh nghiệp và thu hút đầu

Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Đức Hải nhấn mạnh nhiệm vụ trên trong phát biểu chỉ đạo tại Kỳ họp thứ 10, Hội đồng nhân dân (HĐND) TP Hà Nội khóa XVI, khai mạc sáng 7/12.



● Bí thư Thành ủy Hà Nội Đinh Tiến Dũng phát biểu tại phiên họp.

tư. Tập trung cụ thể hóa các quan điểm mới về phát triển văn hóa, con người Việt Nam, hoạch định chiến lược phát triển văn hóa tương xứng với tiềm năng, lợi thế. Tiếp tục đổi mới hoạt động của HĐND và nâng cao vai trò, trách nhiệm của HĐND trong việc quyết định các vấn đề quan trọng của TP.

“Mỗi vị đại biểu HĐND cần gần dân, sát dân hơn để gặp gỡ, lắng nghe ý kiến cử tri, tìm hiểu tâm tư, nguyện vọng của nhân dân, thực hiện tốt vai trò người đại biểu dân cử”, Phó Chủ tịch QH nhấn mạnh.

Khắc phục những hạn chế, yếu kém

Phát biểu tại Kỳ họp, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Thành ủy Hà Nội Đinh Tiến Dũng khẳng định, năm 2022, dù đối mặt với nhiều khó khăn, thách thức, song Thủ

đô Hà Nội đã kiểm soát tốt được dịch bệnh COVID-19, kinh tế phục hồi phát triển nhanh và đạt nhiều kết quả tích cực. TP cũng đã chủ động triển khai nhiều nhiệm vụ có tính chất định hướng chiến lược, căn cơ, lâu dài cho sự phát triển của TP...

Tuy nhiên, Bí thư Hà Nội Đinh Tiến Dũng cũng chỉ ra những mặt còn tồn tại, hạn chế, điển hình như tình trạng ùn tắc giao thông, úng ngập còn xảy ra ở một số nơi; quản lý quy hoạch đô thị còn hạn chế, vi phạm trật tự xây dựng, lấn chiếm và xây dựng trên đất nông nghiệp, đất rừng còn xảy ra, chưa được ngăn chxxặn và xử lý hiệu quả gây bức xúc trong dư luận xã hội... Tiến độ xây dựng các công trình trọng điểm còn chậm và nhiều vướng mắc; giải ngân vốn đầu tư xây dựng cơ bản tiếp

Chất vấn về công tác bảo vệ môi trường trong xử lý nước thải và thoát nước

Phát biểu khai mạc Kỳ họp, Chủ tịch HĐND TP Hà Nội Nguyễn Ngọc Tuấn cho biết, tại Kỳ họp này, HĐND TP Hà Nội sẽ xem xét, đánh giá tình hình thực hiện nhiệm vụ phát triển KT-XH, an ninh, quốc phòng, thu, chi ngân sách năm 2022 và quyết nghị kế hoạch năm 2023 của TP; xem xét, thảo luận và thông qua 20 báo cáo, 9 nghị quyết thường kỳ và 14 nghị quyết chuyên đề. Về hoạt động giám sát, HĐND TP chất vấn, tái chất vấn kết quả thực hiện các kết luận chất vấn, những cam kết, lời hứa của UBND TP và các cơ quan tại Kỳ họp thứ 3, Kỳ họp thứ 7 của HĐND TP; chất vấn về 2 nhóm vấn đề công tác bảo vệ môi trường trong xử lý nước thải và thoát nước trên địa bàn TP.

tục khó khăn và có xu hướng chậm dần qua các năm.

Bí thư Thành ủy Hà Nội Đinh Tiến Dũng đề nghị HĐND TP tập trung nghiên cứu, thảo luận kỹ lưỡng các nhiệm vụ, giải pháp nhằm khắc phục những hạn chế, yếu kém đã xác định được trong quá trình đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch phát triển KT-XH năm 2022. Bí thư Thành ủy Hà Nội lưu ý, trong quá trình nghiên cứu, trao đổi, thảo luận và chất vấn, các vị đại biểu HĐND TP tiếp tục lưu ý đến các tác động đối với những vấn đề liên quan đến tâm tư, nguyện vọng của đông đảo cử tri; đến tất cả các lĩnh vực của đời sống xã hội, để các quyết sách được HĐND thông qua đảm bảo vừa thúc đẩy KT-XH phát triển, vừa góp phần vào việc gìn giữ, bảo tồn, phát huy các giá trị văn hóa Thăng Long - Hà Nội, xây dựng Hà Nội Văn hiến - Văn minh - Hiện đại. **MINH NGỌC**

TIN TỨC

TP HỒ CHÍ MINH:

Cử tri kiến nghị nhiều nội dung bức thiết

Sáng 7/12, HĐND TP Hồ Chí Minh khóa X, nhiệm kỳ 2021 - 2026 đã tổ chức khai mạc Kỳ họp thứ 8 (kỳ họp thường lệ cuối năm 2022) để bàn các vấn đề quan trọng về kinh tế - xã hội của TP Hồ Chí Minh. Theo báo cáo tại kỳ họp, từ đầu năm 2022 đến nay, cùng với cả nước, TP Hồ Chí Minh đã phát huy tinh thần đoàn kết, thống nhất, sáng tạo, nỗ lực trong lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành. Kết quả, thu ngân sách Nhà nước năm 2022 ước đạt 457.500 tỷ đồng, bằng 118,35% dự toán được giao và tăng 17,05% so với cùng kỳ; trong đó thu nội địa ước đạt 294.500 tỷ đồng. Tổng sản phẩm trên địa bàn ước tăng 9,03%; thu nhập bình quân đầu người năm 2021 đã đạt hơn 141 triệu đồng; tổng kim ngạch xuất nhập khẩu hàng hóa ước đạt gần 120 tỷ USD.

Theo HĐND TP Hồ Chí Minh, để chuẩn bị cho kỳ họp, từ ngày 10/11 - 29/11, 24 Tổ đại biểu HĐND TP Hồ Chí Minh đã tiếp xúc cử tri tại địa phương ứng cử; qua tổng hợp ghi nhận có hơn 6.000 cử tri tham dự với hơn 220 lượt cử tri tham gia phát biểu... Các kiến nghị của cử tri tiếp tục tập trung về công tác quản lý đô

thị, cơ sở hạ tầng của TP Hồ Chí Minh liên quan vấn đề quy hoạch, thực hiện dự án, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi thu hồi đất; tiến độ thi công các công trình, dự án trên địa bàn; việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân đã mua và ở tại các dự án; việc điều tiết giao thông; việc quản lý nhà chung cư; sự khan hiếm thuốc chữa bệnh và thiếu thốn vật tư y tế tại các bệnh viện... **T.K**

HĐND tỉnh Nghệ An xem xét 34 báo cáo

Sáng 7/12, Hội đồng nhân dân (HĐND) tỉnh Nghệ An khóa XVIII khai mạc Kỳ họp thứ 11. Tại Kỳ họp này, HĐND tỉnh Nghệ An xem xét, đánh giá 34 báo cáo về tình hình thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, đầu tư công, thực hiện các Chương trình Mục tiêu Quốc gia; Báo cáo kết quả công tác năm 2022 của Thường trực, các Ban HĐND tỉnh, UBND tỉnh, Tòa án nhân dân tỉnh, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh, Cục Thi hành án dân sự tỉnh.

HĐND tỉnh cũng sẽ xem xét báo cáo kết quả giám sát chuyên đề của HĐND tỉnh; Đồng thời, xem xét, thông qua 19 dự thảo nghị quyết. Tại Kỳ họp này cũng sẽ tiến hành phiên chất vấn và trả lời chất vấn đối với hai nhóm nội dung: Công tác phòng ngừa, khắc phục hậu quả do thiên tai, đặc biệt là ảnh hưởng của lũ, lụt; công tác quản lý, vận hành các hồ chứa thủy lợi,

thủy điện trong mùa mưa lũ. Việc bố trí nguồn vốn đối ứng của tỉnh thực hiện các chương trình, dự án đầu tư, chính sách vùng đồng bào dân tộc thiểu số.

Phát biểu khai mạc Kỳ họp, Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh Nghệ An Thái Thanh Quý đề nghị các vị đại biểu HĐND tỉnh nghiên cứu kỹ các báo cáo, tờ trình, tập trung thảo luận, phân tích bối cảnh, đặc điểm tình hình của năm 2022, những kết quả tích cực, những hạn chế, khó khăn, vướng mắc phải tháo gỡ, những thách thức phải vượt qua; xác định nguyên nhân khách quan, chủ quan và những bài học có giá trị thực tiễn; cùng với đó nhận diện, dự báo tốt tình hình trong thời gian tới để xem xét, quyết định sát - đúng các mục tiêu tổng quát, chỉ tiêu cơ bản và những nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu về phát triển kinh tế - xã hội, tài chính, ngân sách, đầu tư công năm 2023. **KIM LONG**

QUẢNG NINH:

Giữ vững đà tăng trưởng bền vững 2 con số

Phát biểu tại phiên khai mạc Kỳ họp thứ 12 (kỳ họp cuối năm) HĐND tỉnh Quảng Ninh khóa XIV, nhiệm kỳ 2021 - 2026, sáng qua (7/12), Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh Quảng Ninh Nguyễn Xuân Ký nhấn mạnh, năm

2023 (năm bản lề có ý nghĩa quan trọng đối với việc hoàn thành các mục tiêu Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ XV), Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh đã ra Nghị quyết số 12-NQ/TU ngày 28/11/2022 về phương hướng, nhiệm vụ năm 2023 với 12 chỉ tiêu về kinh tế - xã hội - môi trường; đồng thời xác định chủ đề năm là “Nâng cao hiệu quả thu hút đầu tư và chất lượng đời sống nhân dân”.

Quảng Ninh quyết tâm giữ vững đà tăng trưởng 2 con số của giai đoạn 2021 - 2025; xây dựng địa phương trở thành tỉnh dịch vụ, công nghiệp hiện đại, trung tâm du lịch quốc tế, trung tâm kinh tế biển, trung tâm phát triển năng động, toàn diện của phía Bắc, đầu mối giao thông quan trọng của cả nước. Tỉnh phấn đấu GRDP bình quân đầu người đến năm 2025 đạt trên 10.000 USD; đạt tốc độ tăng trưởng tổng sản phẩm trên địa bàn (GRDP) năm 2023 tăng trên 10%; tổng thu ngân sách Nhà nước trên địa bàn đạt trên 54.000 tỷ đồng;...

Để đạt mục tiêu trên, Quảng Ninh sẽ tập trung phát huy tối đa mọi tiềm năng, lợi thế khác biệt, năng lực hạ tầng giao thông vượt trội để phát triển kinh tế tổng hợp, toàn diện, hiện đại với độ mở cao; huy động sức mạnh tổng hợp, nâng cao hiệu quả thu hút đầu tư, nhất là đầu tư trực tiếp nước ngoài vào các khu công nghiệp, khu kinh tế, tháo gỡ khó khăn các doanh nghiệp... **K.T**

KHỐI CƠ QUAN TƯ PHÁP CÁC TỈNH TRUNG DU VÀ MIỀN NÚI PHÍA BẮC:

Thi đua để thúc đẩy nhiệm vụ chuyên môn

Chiều 7/12, tại Tuyên Quang, Khu vực thi đua Khối cơ quan Tư pháp các tỉnh trung du và miền núi phía Bắc đã tổ chức Hội nghị tổng kết công tác thi đua, khen thưởng năm 2022 và ký giao ước thi đua năm 2023. Dự Hội nghị có Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Khánh Ngọc; ông Hoàng Việt Phương, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Tuyên Quang.



● Toàn cảnh Hội nghị.

Khu vực thi đua Khối cơ quan Tư pháp các tỉnh trung du và miền núi phía Bắc (Khu vực thi đua) gồm có 14 cơ quan là Sở Tư pháp và Cục Thi hành án dân sự (THADS) 7 tỉnh gồm: Bắc Giang, Bắc Kạn, Hòa Bình, Phú Thọ, Thái Nguyên, Tuyên Quang và Yên Bái.

Trong năm, nhiều phong trào thi đua đã được các cơ quan tư pháp, THADS trong khu vực hưởng ứng, tích cực tham gia và đạt nhiều kết quả nổi bật. Từ phong trào thi đua tạo động lực các cơ quan tư pháp địa phương đã thực hiện tốt vai trò là cơ quan tham mưu xây dựng, hoàn thiện thể chế của địa phương, công tác tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật có trọng tâm, trọng điểm, ngành tư pháp các địa phương đẩy mạnh ứng dụng mạnh mẽ công nghệ thông tin... Công tác xây dựng cấp xã đạt chuẩn tiếp cận pháp luật tiếp tục được quan tâm triển khai thực hiện. Đến thời điểm báo cáo đã có 1.043/1.182 xã, phường, thị trấn trên địa bàn các tỉnh trong khu vực thi đua đạt chuẩn tiếp cận pháp luật, đạt 88,24%, trong đó Tuyên Quang đạt 95,65%.

Công tác hòa giải ở cơ sở tiếp tục được quan tâm, triển khai thực hiện, chất lượng, số lượng vụ việc hòa giải thành tiếp tục tăng, góp phần quan trọng trong việc ổn định an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, củng cố khối đại đoàn kết toàn dân tộc. Các tỉnh trong Khu vực thi đua đã kiện toàn 12.600 tổ hòa giải ở cơ sở với 81.633 hòa giải viên, các tổ hòa giải đã tiếp nhận và hòa giải thành 9.322/11.168 vụ việc, đạt tỷ lệ 83,47%.

Sở Tư pháp các tỉnh trong Khu vực thi đua tiếp tục triển khai có hiệu quả Luật Hộ tịch, Luật Quốc tịch, Luật Nuôi con nuôi và các văn bản hướng dẫn thi hành, đẩy mạnh thực hiện các nhiệm vụ của Chương trình hành động quốc gia của Việt Nam về đăng ký và thông kê hộ tịch...

Trong năm, Cục THADS các tỉnh đã thực hiện nghiêm túc, trình tự thi hành án, ra quyết định 100% bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật. THADS các địa phương đã thụ lý trên 51.000 vụ, việc, trong đó có 42.245 vụ việc có điều kiện thi hành và đã giải quyết xong 36.037 vụ, việc (đạt 86,43%).

Các việc tổ chức củng cố chế độ đảm bảo đúng quy định của pháp luật và an ninh, trật tự tại địa phương, nhiều Cục THADS hoàn thành sớm và vượt các chỉ tiêu được giao.

Phát biểu tại Hội nghị, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Khánh Ngọc ghi nhận và biểu dương những kết quả đã đạt được của Khu vực thi đua Khối cơ quan Tư pháp các tỉnh trung du và miền núi phía Bắc.

Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc đề nghị, thời gian tới thủ trưởng các đơn vị trong khu vực quan tâm chỉ đạo, nâng cao nhận thức đúng về vị trí, vai trò của công tác thi đua, khen thưởng. Thủ trưởng đơn vị phải tiên phong gương mẫu, thực sự là hạt nhân trong các phong trào thi đua. Ngoài các phong trào thi đua do Bộ Tư pháp và các tỉnh phát động, Khu vực thi đua và các Sở Tư pháp, Cục THADS cũng nên phát động phong trào thi đua của mình trên cơ sở lựa chọn nội dung, hình thức phù hợp với điều kiện cụ thể để thúc đẩy thực hiện các nhiệm vụ công tác, nhất là các nhiệm vụ còn có nhiều khó khăn, thách thức...

Tại Hội nghị, Khu vực thi đua nhất trí bỏ phiếu suy tôn các tập thể được tặng Danh hiệu Cờ thi đua Bộ Tư pháp, tặng Cờ thi đua của Chính phủ cho Cục THADS tỉnh Tuyên Quang. Hội nghị đã tổ chức ký kết giao ước thi đua năm 2023, trao Cờ đăng cai Cụm trưởng Khu vực khối các cơ quan tư pháp các tỉnh trung du và miền núi phía Bắc năm 2023 cho Sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang.

LÊ HANH

VIỆT NAM - NHẬT BẢN:

Thúc đẩy hợp tác trong lĩnh vực pháp luật

Chiều 7/12, Liên đoàn Luật sư Việt Nam phối hợp với Liên đoàn Luật sư Nhật Bản tổ chức Hội thảo “Sự hỗ trợ pháp lý của luật sư Việt Nam và Nhật Bản để tạo điều kiện tốt hơn cho đầu tư quốc tế giữa Việt Nam và Nhật Bản”.

Phát biểu khai mạc, Chủ tịch Liên đoàn Luật sư Việt Nam Đỗ Ngọc Thịnh cho biết, Hội thảo

là sự kiện hướng tới Kỷ niệm 50 năm ngày Việt Nam và Nhật Bản thiết lập quan hệ ngoại giao. Thông qua Hội thảo, các cơ quan, ban, ngành, tổ chức hiệp hội, cộng đồng doanh nghiệp, đội ngũ luật sư của hai nước... sẽ gặp gỡ, trao đổi, lắng nghe và giải quyết những kiến nghị và đề xuất của các doanh nghiệp Nhật Bản và Việt Nam. Từ đó góp phần cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, tạo điều kiện cho các doanh nghiệp phát triển và đẩy mạnh thu hút đầu tư FDI Nhật Bản vào Việt Nam trong thời gian tới.

Trong khi đó, Phó Chủ tịch Liên đoàn Luật sư Nhật Bản Mariko Matsumura cũng nhắc tới mối quan hệ ngoại giao tốt đẹp giữa Việt Nam - Nhật Bản. Hội thảo là cơ hội rất có ý nghĩa, tạo điều kiện tốt hơn cho đầu tư giữa hai nước...

Phát biểu chào mừng, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tổ chức Trung ương, Chủ tịch Nhóm Nghị sĩ hữu nghị Việt Nam – Nhật Bản Trương Thị Mai đánh giá cao hoạt động hỗ trợ pháp lý của Liên đoàn Luật sư Việt Nam và Liên đoàn Luật sư Nhật Bản. Hai Liên đoàn đã có nhiều đóng góp vào quá trình thúc đẩy hoạt động kinh tế, đầu tư giữa doanh nghiệp Việt Nam và Nhật Bản thông qua hoạt động hỗ trợ pháp lý, giúp cho doanh nghiệp 2 nước tiếp cận được thị trường, triển khai hoạt động thuận lợi, đúng pháp luật, phòng ngừa được rủi ro và bảo vệ được quyền và lợi ích chính đáng của mình.

Bà Trương Thị Mai tin tưởng, qua diễn đàn, các doanh nghiệp Nhật Bản và Việt Nam sẽ có thêm được kênh hỗ trợ pháp lý cho hoạt động đầu tư, kinh doanh của mình. Chủ tịch Nhóm Nghị sĩ hữu nghị Việt Nam – Nhật Bản đề nghị 2 Liên đoàn sẽ ghi nhận đầy đủ các ý kiến của Hội thảo, gửi tới các cơ quan hữu quan để cùng phối hợp, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc. “Tôi tin rằng một hệ thống pháp luật đảm bảo cũng là cơ sở vững chắc để có được một sự hỗ trợ pháp lý có hiệu quả cao hơn. Chúc cho mối quan hệ giữa Nhật Bản và Việt Nam sẽ tiếp tục phát triển bền vững, chúc mối quan hệ giữa 2 Liên đoàn ngày càng tốt đẹp, hoạt động ngày càng hiệu quả và sẽ hỗ trợ phát triển kinh tế - xã hội của 2 đất nước”, bà Mai nói.

Tại Hội thảo, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Phan Chí Hiếu đề nghị Đại sứ Đặc mệnh toàn quyền Nhật Bản tại Việt Nam, Liên đoàn Luật sư Nhật Bản, các hãng luật Nhật Bản, các công ty luật, luật sư nước ngoài tiếp tục quan tâm, phối hợp chặt chẽ với Bộ Tư pháp Việt Nam, các bộ, ngành hữu quan, Liên đoàn Luật sư Việt Nam trong việc thúc đẩy mối quan hệ hợp tác giữa Chính phủ, doanh nghiệp Việt Nam với Chính phủ, doanh nghiệp và các tổ chức của Nhật Bản; Tham gia tích cực hơn nữa trong hỗ trợ pháp lý cho Chính phủ Việt Nam, các bộ, ngành Trung ương, địa phương.

Bên cạnh đó, Thứ trưởng Phan Chí Hiếu đề nghị các bên tham gia ý kiến, chia sẻ kinh nghiệm hoàn thiện khung pháp lý về luật sư, hành nghề luật sư, pháp luật về đầu tư, doanh nghiệp. Đồng thời tiếp tục hỗ trợ đào tạo nghề luật sư ở Việt Nam, tạo điều kiện thuận lợi để các sinh viên luật có tiềm năng, các luật sư trẻ, luật sư chuyên sâu trong lĩnh vực thương mại quốc tế phát triển, có cơ hội học hỏi, cọ xát. **HỒNG MÂY**



● Bà Trương Thị Mai, Bí thư Trung ương Đảng phát biểu tại Hội thảo.

Bình xét sự kiện Tư pháp nổi bật năm 2022

Ngày 7/12, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh, Chủ tịch Hội đồng đã chủ trì phiên họp Hội đồng bình xét sự kiện nổi bật của ngành Tư pháp.

Theo Báo cáo về công tác bình xét các sự kiện nổi bật năm 2022 của ngành Tư pháp, tính đến ngày 01/12, Văn phòng Bộ đã nhận được văn bản đề xuất của 70 đơn vị gửi Công văn đề xuất sự kiện nổi bật năm 2022 của ngành Tư pháp với 81 sự kiện. So với năm 2021, số lượng các đơn vị đề xuất sự kiện nổi bật của ngành Tư pháp giảm từ 85 cơ quan, đơn vị

xuống còn 70 cơ quan đơn vị, tuy nhiên, số lượng các sự kiện nổi bật được đề xuất lại tăng lên. Các sự kiện nổi bật năm 2022 chủ yếu tập trung vào lĩnh vực phổ biến, giáo dục pháp luật, xây dựng, thi hành, bảo vệ pháp luật và cải cách thủ tục hành chính, trong đó sự kiện về phổ biến, giáo dục pháp luật được các cơ quan, đơn vị đề xuất nhiều nhất.

Trong thời gian tới, Văn phòng Bộ sẽ gửi lấy ý kiến Thủ trưởng các đơn vị thuộc Bộ Tư pháp, Thủ trưởng Tổ chức pháp chế các bộ, cơ quan ngang bộ, cơ

quan thuộc Chính phủ, Giám đốc Sở Tư pháp, Cục trưởng Cục THADS các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương; tổ chức thăm dò dư luận về các sự kiện nổi bật hàng năm của ngành Tư pháp trên Cổng thông tin điện tử Bộ Tư pháp; chính lý, gửi xin ý kiến Hội đồng Thi đua - Khen thưởng ngành Tư pháp; báo cáo tập thể Lãnh đạo Bộ Tư pháp cho ý kiến và trình Bộ trưởng ký ban hành Quyết định công bố các sự kiện nổi bật năm 2022 của ngành Tư pháp. Văn phòng Bộ dự kiến sẽ công bố các sự kiện nổi bật hàng năm của ngành Tư pháp trên Cổng thông tin điện tử Bộ Tư pháp, Báo Pháp luật Việt

Nam và các phương tiện thông tin đại chúng trước ngày 31/12.

Phát biểu kết luận phiên họp, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh cơ bản đồng ý với các ý kiến đề xuất các sự kiện ngành Tư pháp, đồng thời đánh giá các sự kiện đưa ra đã gắn liền với các sự kiện lớn, trọng tâm của Bộ, ngành Tư pháp. Thứ trưởng đề nghị các đơn vị rà soát tiêu đề và nội dung các sự kiện, làm sâu sắc, rõ ràng, cô đọng hơn các sự kiện được đề xuất, phối hợp chặt chẽ để hoàn thiện dự thảo các sự kiện nổi bật của ngành Tư pháp.

ANH THƯ - LÊ HUY

Nicotine khiến não bộ lứa tuổi thanh, thiếu niên phát triển chậm

Ngày 7/12, bà Nguyễn Thị Bích Hạnh, Hiệu trưởng Trường Tiểu học Hoàng Liệt (quận Hoàng Mai) xác nhận sự việc có học sinh của trường ngộ độc thuốc lá điện tử và đã được nhà trường kịp thời đưa đi cấp cứu.



● Một trường hợp bị ngộ độc thuốc lá điện tử được điều trị tại BV Bạch Mai, Hà Nội.

Theo đó, vào ngày 5/12, một học sinh của trường nhặt được 1 điếu thuốc lá điện tử ở bên ngoài trường. Sau giờ ăn trưa, do tò mò nên 8 học sinh cả nam và nữ trong lớp đã nghịch và sử dụng điếu thuốc lá điện tử đó. Thấy các em có biểu hiện buồn nôn nên nhà trường và phụ huynh đã đưa cả 8 học sinh trên vào bệnh viện kiểm tra. Tại bệnh viện, sau khi được các bác sĩ kiểm tra, có 3 học sinh đã được về nhà ngay, còn 5 em cũng được ra viện vào sáng hôm sau.

Ngày càng có nhiều bằng chứng cho thấy tác hại của các loại thuốc lá thể hệ mới đến sức khỏe giới trẻ. Gần đây, Bệnh viện Nhi Trung ương cũng liên tục tiếp nhận trẻ co giật, hôn mê... sau khi hút loại chất độc này.

Theo ThS.BS Nguyễn Tuấn Lâm thuộc Tổ chức Y tế thế giới tại Việt Nam, não ở trẻ tiếp tục phát triển đến 25 tuổi. Khi hút thuốc lá điện tử hoặc hít phải khói thuốc lá thì nicotine trong thuốc lá điện tử dễ gây hại cho phát triển ở não thai nhi và trẻ nhỏ. “Nicotine có thể đi qua nhau thai. Nicotine được cung cấp trong thời kỳ mang thai có thể dẫn đến nhiều hậu quả bất lợi, bao gồm hội chứng đột tử ở trẻ sơ sinh, giảm thính lực và béo phì. Sử dụng nicotine ở tuổi thiếu niên gây hại cho các phần của não kiểm soát sự chú ý, học tập, tâm trạng. Không những thế, nicotine thay đổi làm ảnh hưởng xấu tới quá trình các khớp thần kinh (Synapse) được hình thành. Các khớp nối này cần thiết cho bộ nhớ của não”, ThS.BS Nguyễn Tuấn Lâm cảnh báo.

phụ thuộc vào các sản phẩm thuốc lá thể hệ mới này, đồng thời việc sử dụng chúng có thể dẫn đến hoặc duy trì việc sử dụng các sản phẩm có chứa nicotine khác, bao gồm cả thuốc lá, cũng như tăng nguy cơ sử dụng rượu, ma túy và các chất gây nghiện khác.

Nicotine có thể ảnh hưởng đến sự phát triển não bộ ở lứa tuổi thanh, thiếu niên và thậm chí có thể gây tổn thương bào thai (dẫn đến cân nặng sơ sinh thấp, tăng nguy cơ đẻ non và tăng nguy cơ hội chứng đột tử ở trẻ sơ sinh). Khói thuốc lá thể hệ mới có chứa các chất gây ung thư, làm tăng nguy cơ mắc ung thư phổi, ung thư thanh quản, bệnh phổi tắc nghẽn mạn tính, đột quỵ, xuất huyết não, ung thư dạ dày... ở người sử dụng chúng.

Hơn thế nữa, nhiều loại thuốc lá điện tử sử dụng các hương liệu tạo mùi thơm hấp dẫn (mùi bạc hà, cam, dâu tây, sô cô la, caramen...) có thể dẫn đến ngộ độc ở trẻ nhỏ do uống nhầm hoặc kích thích trẻ em, thanh, thiếu niên sử dụng thuốc lá điện tử và đây là con đường dẫn đến việc sử dụng các chất gây nghiện khác bao gồm cả hút thuốc lá truyền thống, sử dụng rượu bia, ma túy...

YẾN NHI

CÔNG AN HÀ NỘI:

Cảnh báo ma túy có trong thuốc lá điện tử

Ngày 7/12, Công an Hà Nội phát cảnh báo về việc lợi dụng sự phổ biến của thuốc lá điện tử, một số người đã trộn, tẩm một số dung dịch chứa chất ma túy vào mặt hàng này để bán. Hậu quả gây ảo giác, kích thích người dùng, nguy cơ gây ra nhiều hệ lụy.

Một số vụ sử dụng chất ma túy pha lẫn các loại tinh dầu thuốc lá điện tử để bán cho người khác đã bị phát giác. Trung tuần tháng 9, Công an quận Nam Từ Liêm phát hiện nhóm người rao bán tinh dầu cần sa (CBD) trên mạng xã hội. Loại này dùng để trộn vào tinh dầu thuốc lá điện tử. CBD là chất được chiết xuất từ cây tài mà (cần sa) hoặc cây gai dầu công nghiệp.

Cơ quan chức năng cho biết tinh dầu cần sa không màu, không mùi, lại lẫn vị của tinh dầu, nên người sử dụng khó nhận biết. Người bán thường cho khách hàng dùng thử như thuốc lá điện tử, đến khi người dùng đã “bị lệ thuộc” và có nhu cầu dùng thường xuyên, người bán sẽ rao giá thành cao.

Công an Hà Nội khuyến cáo mọi người không sử dụng ma túy, nhất là thuốc lá hay thuốc lá điện tử chứa chất tinh dầu ma túy. Ngoài ra, các nhà trường và phụ huynh cần tuyên truyền cho học sinh, sinh viên về những tác hại của ma túy, thuốc lá.

Đối với người buôn bán các chất ma túy, cá nhân bị truy tố có thể đối diện hình phạt tù từ 2 năm đến 20 năm, tù chung thân hoặc tử hình, theo Điều 251 BLHS.V.SƠN



Nhiều trẻ em bị dị tật hàm mặt được điều trị miễn phí

Từ ngày 4/12 - 7/12, Bệnh viện Nhi Trung ương phối hợp cùng các chuyên gia của Noordhoff Craniofacial Foundation (NCF) của Đài Loan (Trung Quốc) tổ chức khám và phẫu thuật miễn phí cho các em nhỏ bị dị tật bẩm sinh phức tạp vùng hàm mặt.

Chương trình nằm trong khuôn khổ hợp tác giữa Bệnh viện Nhi Trung ương và NCF nhiều năm qua. Các trẻ được phẫu thuật điều trị ngọng, chỉnh sửa môi mui, ghép xương cung hàm,

lỗ thủng lớn sau phẫu thuật tạo hình khe hở vòm miệng, đặc biệt là phẫu thuật tạo hình xương hai hàm cho trẻ mặt biến dạng, lệch khớp cắn.

Theo Phó Giáo sư Trần Minh Điền - Giám đốc Bệnh viện Nhi Trung ương, trong chương trình của chuyên gia quốc tế khám và phẫu thuật miễn phí cho các em nhỏ bị dị tật bẩm sinh phức tạp vùng hàm mặt, có 60 trẻ được thăm khám và 27 trường hợp bệnh nhân nặng, có dị tật phức tạp được phẫu thuật.

Từ năm 2018 đến nay, qua chương trình đã có hơn 1.200 bệnh nhân bị dị tật bẩm sinh phức tạp vùng hàm mặt được phẫu thuật miễn phí. Thời gian tới, NCF sẽ tăng cường hợp tác chặt chẽ hơn nữa với Bệnh viện Nhi Trung ương thông qua việc tài trợ cho bệnh nhân về chi phí phẫu thuật, chi phí trị liệu ngôn ngữ, chi phí nội soi chẩn đoán và nâng cao chuyên môn cho các bác sỹ khoa răng hàm mặt (Bệnh viện Nhi Trung ương). **DIỆU THẢO**

TIN TỨC

Báo Pháp luật Việt Nam đạt giải A Giải thưởng báo chí về tiết kiệm năng lượng

Sáng 7/12, Văn phòng Ban Chỉ đạo Tiết kiệm Năng lượng phối hợp với Hội Nhà báo Việt Nam tổ chức Lễ trao giải “Giải thưởng báo chí tuyên truyền về sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả năm 2022”. Tác phẩm 2 kỳ “Doanh nghiệp Việt và bài toán công nghệ xanh” của nhóm tác giả Hà Ánh Bình - Nguyễn Thị Hồng Tươi (Báo Pháp luật Việt Nam) đã đạt giải A dành cho loại hình báo in.

Đánh giá về chất lượng các tác phẩm năm nay, đại diện Hội Nhà báo Việt Nam cho biết, các tác phẩm năm nay tăng cao cả về số lượng và chất lượng, nhiều tác phẩm có chất lượng tốt, phản ánh kịp thời những tấm gương điển hình tiên tiến trong việc áp dụng những giải pháp tiết kiệm năng lượng; các cơ sở, công trình xây dựng, các nghiên cứu về sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả.

Giải thưởng báo chí tuyên truyền về sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả là một trong những hoạt động truyền thông thuộc khuôn khổ Chương trình quốc gia về sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả. Giải thưởng nhằm mục đích nâng cao nhận thức trách nhiệm của cộng đồng trong việc sử dụng năng lượng tiết kiệm, hiệu quả, đồng thời tôn vinh những tác giả, tác phẩm xuất sắc tiêu biểu về sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả ở Trung ương và địa phương, đồng thời nâng cao số lượng, chất lượng các tác phẩm tuyên truyền về sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả trên các phương tiện thông tin đại chúng. **BẢO NHI**

BỘ Y TẾ:

Đẩy mạnh sử dụng CCCD gắn chip khi đi khám, chữa bệnh BHYT

Bộ Y tế vừa có văn bản đơn đốc triển khai thực hiện khám, chữa bệnh (KCB) bảo hiểm y tế (BHYT) bằng căn cước công dân (CCCD) gắn chip gửi Sở Y tế các tỉnh, thành; các bệnh viện/viện có giường bệnh trực thuộc Bộ Y tế; cơ sở khám chữa bệnh trực thuộc Bộ, ngành...

Theo số liệu báo cáo của Bảo hiểm xã hội (BHXH) Việt Nam, tính đến ngày 18/11, toàn quốc đã có 11.726 cơ sở KCB triển khai KCB BHYT bằng CCCD gắn chip, với 4.797.796 lượt tra cứu thông tin BHYT bằng CCCD khi tiếp đón người bệnh đến KCB BHYT, trong đó có 2.942.327 lượt tra cứu thành công. Tỷ lệ lượt KCB có tra cứu bằng CCCD gắn chip trên tổng số lượt KCB mới chỉ đạt khoảng 4,36%.

Từ các số liệu báo cáo nêu trên có thể thấy qua gần 9 tháng triển khai thí điểm, số lượng người dân đi KCB BHYT được cơ sở KCB tra cứu thông tin BHYT qua CCCD gắn chip còn rất thấp và tỷ lệ tra cứu thành công cũng rất thấp.

Để khắc phục tình trạng nêu trên, Bộ Y tế đề nghị Thủ trưởng các đơn vị khẩn trương chỉ đạo các đơn vị thuộc quyền quản lý rà soát tình hình triển khai thí điểm thực hiện KCB BHYT bằng CCCD gắn chip hoặc qua ứng dụng VNeID của Bộ Công an theo đúng chỉ đạo của Chính phủ và của Bộ Y tế.

Các đơn vị nghiêm túc tổ chức thực hiện theo đúng các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn của Bộ Y tế và BHXH Việt Nam, phấn đấu đến hết năm 2022 đạt tỷ lệ 100% cơ sở KCB BHYT trong toàn quốc triển khai KCB BHYT bằng CCCD gắn chip với 20% người dân khi đi KCB BHYT có thực hiện tra cứu thông tin BHYT qua CCCD gắn chip hoặc qua ứng dụng VNeID.

Tăng cường công tác thông tin, truyền thông trên tất cả các phương tiện thông tin đại chúng hiện có để người dân được biết và hiểu về những tiện lợi, lợi ích mang lại, từ đó dần dần thay đổi thói quen sử dụng CCCD gắn chip hoặc cài đặt ứng dụng VNeID trên điện thoại thông minh khi đi KCB BHYT...

DƯƠNG THẮNG

“Bài toán khó” an toàn thực phẩm

Đảm bảo an toàn thực phẩm hiện nay là “bài toán khó” do lượng thực phẩm lưu thông qua hệ thống chợ dân sinh, chợ truyền thống vẫn chiếm đến 70%. Nhiều doanh nghiệp cũng muốn vào cuộc nhưng gặp khó vì thiếu vốn.

Xu hướng tiêu dùng an toàn thực phẩm gia tăng

Tổng hợp số liệu từ các địa phương, tính đến ngày 31/12/2021, số lượng trung tâm thương mại (TTTM) của cả nước là 254 TTTM, tăng 4 TTTM so với năm 2020. Trong đó có 98 TTTM tại 5 thành phố lớn (Hà Nội, Hải Phòng, Cần Thơ, Đà Nẵng, Hồ Chí Minh), chiếm 38,58% so với cả nước. Số lượng siêu thị của cả nước năm 2021 là 1.167 siêu thị, trong đó tại 5 thành phố lớn có 469 siêu thị, chiếm 40,19% số siêu thị của cả nước.

Theo nhận định của nhiều chuyên gia về an toàn thực phẩm (ATTP), xu hướng tiêu dùng thực phẩm an toàn, được phân phối bởi các cơ sở kinh doanh có uy tín đang ngày càng tăng của người dân, nhất là tại các đô thị, thành phố. Đây được đánh giá là một thuận lợi lớn trong phát triển hệ thống phân phối thực phẩm an toàn.

Tuy nhiên, theo bà Lê Việt Nga – Phó Vụ trưởng Vụ Thị trường trong nước (Bộ Công Thương), hiện doanh nghiệp vừa và nhỏ, hộ kinh doanh ở Việt Nam chiếm đến 97% nên quá trình triển khai hệ thống phân phối ATTP vô cùng khó khăn nhưng vẫn cần phải đổi mới để xử lý dần dần. Bên cạnh đó, có đến 70% thực phẩm vẫn phân phối qua chợ đầu mối, chợ dân sinh và việc kiểm soát, tuân thủ pháp luật của bà con tiểu thương ở đây vẫn còn rất nhiều bất cập.

“Tham gia vào quá trình triển khai xây dựng hệ thống phân phối thực phẩm, chúng tôi nhận ra, chúng ta khá thiếu vốn để đầu tư những hệ thống phân phối áp dụng những quy trình quản lý tốt nhất, văn minh nhất. Ví dụ như trên thị trường đang có những chuỗi siêu thị quản lý ATTP rất tốt, các cửa hàng tiện lợi sử dụng những thiết bị để bảo quản thực phẩm ở nhiệt độ và độ ẩm đúng chuẩn của bảo quản ATTP nhưng để nhân rộng mô hình



● **Đảm bảo an toàn thực phẩm trong hệ thống phân phối còn gặp nhiều khó khăn.**

(Ảnh minh họa).

này thì rất khó khăn do nguồn vốn” – bà Nga nói.

Đáng chú ý, theo bà Nga hiện nay, lượng hàng bảo đảm ATTP muốn vào siêu thị lớn hơn so với khả năng các siêu thị có thể tải được, bán hàng được. Điều này chứng tỏ số lượng hàng sản xuất đã bảo đảm ATTP, có quy trình công nghệ tốt, có hệ thống kiểm tra, kiểm soát và chứng nhận chất lượng tốt, thậm chí đạt tiêu chuẩn quốc tế ngày càng tăng. Tuy nhiên, số lượng siêu thị, cửa hàng tiện lợi, cửa hàng chuyên doanh có chứng nhận, chứng chỉ bảo đảm ATTP thì vẫn còn hạn chế. Cho tới nay, vẫn là 70% vẫn qua chợ, siêu thị mới chỉ tải khoảng độ 25%, còn lại qua kênh thương mại điện tử”

Cần sự đồng lòng, phối hợp từ nhiều phía

Ông Nguyễn Quốc Trung - Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Masan MeatLife cho biết, để kiểm soát được ATTP thì không thể chỉ làm ở phần ngon, phải làm từ gốc và đó là giá trị của chuỗi sản xuất từ trang trại đến bàn ăn. Hiện MeatLife đã có một sản phẩm đảm bảo an toàn từ gốc, nhưng chưa có cách nào để tất cả người dân có cơ hội tiếp xúc, tiếp cận với sản phẩm. Do đó, việc phát triển hệ thống phân phối là vô cùng quan trọng. Tuy nhiên, trong việc phát triển chuỗi phân phối, ngoài việc đầu tư của doanh nghiệp thì quan trọng nhất vẫn là nhận thức của người tiêu dùng.

“Chúng tôi cũng muốn đưa sản phẩm của mình ra chợ nhưng tiêu chuẩn thịt mát phải được bảo quản ở nhiệt độ đạt 0 - 4 độ C mới đảm bảo

an toàn. Vì vậy, để phát triển chuỗi ở chợ, chúng tôi cần kết hợp với tất cả các ban quản lý chợ để tiêu thụ hàng hóa và trang bị hệ thống mới có thể là đưa sản phẩm đúng “chất thịt mát” tới tay người tiêu dùng” - ông Trung nói.

Tuy nhiên, theo ông Trung, đây là việc khá khó khăn, gặp nhiều trở ngại bởi với mức độ đầu tư như vậy, doanh nghiệp sẽ khó có thể thu xếp được. Ngoài ra, điều quan trọng hơn, đó là nhận thức của người tiêu dùng. Nếu người tiêu dùng thay đổi thói quen và chấp nhận mua thì chắc chắn những tiêu thụ bán thịt ở ngoài chợ cũng sẽ sẵn sàng đầu tư cùng với doanh nghiệp để phát triển hệ thống.

Bà Lê Việt Nga cũng cho rằng, để xây dựng được những mạng lưới, các chuỗi kinh doanh thực phẩm an toàn không chỉ ngành Công Thương có thể làm được; Cũng không thể địa phương làm riêng, hay là Trung ương làm riêng, mà phải có sự vào cuộc đều tay. Ngày 27/11/2022, Ban Bí thư cũng đã nêu rất rõ, để tăng cường công tác quản lý ATTP trên phạm vi toàn quốc thì yêu cầu các tổ chức đảng, cấp ủy, chính quyền các địa phương phải phối hợp chặt chẽ cùng với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc cùng các bộ, ban, ngành có liên quan để xây dựng mạng lưới phân phối thực phẩm an toàn phục vụ cho một trăm triệu người dân Việt Nam.

Ngoài ra, để xây dựng được mạng lưới hệ thống phân phối ATTP cần phải có một sự đồng lòng doanh nghiệp. Doanh nghiệp lớn “công” doanh nghiệp nhỏ, cộng đồng kinh doanh, rồi hộ nông dân ở quy mô nhỏ lẻ, để cùng triển khai xây dựng mạng lưới. **NHẬT THU**

Phấn đấu khởi công các dự án cao tốc Bắc - Nam trước Tết

Bộ GTVT vừa thông báo kết luận của Bộ trưởng Nguyễn Văn Thắng tại cuộc họp trực tuyến về kiểm điểm tiến độ các dự án xây dựng cơ bản và tiến độ giải ngân vốn đầu tư công của một số chủ đầu tư/Ban quản lý dự án. Trong đó, Bộ trưởng GTVT ấn định các mốc thời gian khởi công 25 dự án cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025. Cụ thể, đối với 12 gói thầu khởi công năm 2022, các Ban quản lý dự án khẩn trương thực hiện công tác chỉ định thầu, phối hợp chặt chẽ với các địa phương để giải ngân vốn giải phóng mặt bằng đã bố trí năm 2022, đẩy nhanh tiến độ bàn giao mặt bằng, đáp ứng tiến độ khởi công 12 gói thầu của 12 dự án thành phần trước ngày 31/12/2022. Đối với 13 gói thầu còn lại, các Ban quản lý dự án tập trung chỉ đạo quyết liệt tư vấn thiết kế, tư vấn thẩm tra và các đơn vị liên quan, hoàn thành công tác lập, thẩm định, phê duyệt hồ sơ thiết kế kỹ thuật, dự toán; phấn đấu khởi công toàn bộ các gói thầu trước ngày 15/01/2023 (trước Tết Nguyên đán Quý Mão 2023).

Về công tác giải phóng mặt bằng, theo báo cáo của các Ban quản lý dự án, đến ngày 25/11, có 7 trong số 12 địa phương có dự án đi qua đã giải phóng mặt bằng đạt tỷ lệ trên 60%; 5 địa phương chậm giải phóng mặt bằng, chưa đáp ứng yêu cầu tại Nghị quyết số 18/NQ-CP của Chính phủ, gồm: Quảng Trị, Quảng Ngãi, Bình Định, Phú Yên, thành phố Cần Thơ. Trước tình trạng trên, Bộ trưởng GTVT đề nghị các Thứ trưởng phụ trách các dự án làm việc với các địa phương có dự án đi qua để phối hợp xử lý và tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai dự án, đặc biệt là công tác giải phóng mặt bằng và nguồn cung vật liệu. **T.TẤN**

Quảng Trị yêu cầu khẩn trương triển khai cảng biển hơn 14.000 tỷ đồng

Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Trị Võ Văn Hưng vừa ra kết luận yêu cầu các sở, ngành, chính quyền địa phương và nhà đầu tư là Công ty Cổ phần Liên doanh cảng quốc tế Mỹ Thủy (MTIP) hoàn thành các thủ tục trong tháng 12/2022 để triển khai thi công Dự án Khu bến cảng Mỹ Thủy tại xã Hải An, huyện Hải Lăng thuộc Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị.

Cụ thể, Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Trị yêu cầu MTIP bám sát các cơ quan chức năng thuộc Bộ Giao thông Vận tải để sớm có văn bản thẩm định thiết kế cơ sở. Cùng đó, giao Sở Giao thông Vận tải tỉnh cử cán bộ theo dõi để cùng với nhà đầu tư làm việc với Bộ Giao thông Vận tải, sớm hoàn thành việc thẩm định thiết kế cơ sở trong tháng 12/2022, để triển khai các bước tiếp theo nhằm thi công dự án giai đoạn 1 chậm nhất trong tháng 1/2023.

Ngoài ra các sở, ngành phối hợp với nhà đầu tư MTIP và làm việc với cơ quan chức năng thuộc các bộ, ngành để hoàn thành các thủ tục trong tháng 12/2022 như báo cáo đánh giá tác động môi trường, thẩm định phê duyệt chuyên đổi mục đích sử dụng rừng, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng để bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư thi công dự án, thẩm định phê duyệt chi tiết dự án.

Dự án Khu bến cảng Mỹ Thủy được khởi công xây dựng từ tháng 2/2020. Sau gần 3 năm, đến đầu tháng 12/2022 dự án này vẫn chưa triển khai thi công. Theo UBND tỉnh Quảng Trị, tiến độ của dự án chậm chủ yếu là do năng lực tài chính, kinh nghiệm triển khai của nhà đầu tư còn hạn chế, chưa đáp ứng yêu cầu để tổ chức thực hiện đối với Dự án Khu bến cảng Mỹ Thủy có quy mô lớn. Dự án có tổng mức đầu tư 14.234 tỷ đồng; trong đó, vốn góp của nhà đầu tư là 2.143 tỷ đồng, vốn huy động từ nguồn khác là 12.091 tỷ đồng. Dự án có quy mô 685ha bao gồm 10 bến cảng, có thể tiếp nhận tàu có tải trọng 100.000 tấn được đầu tư theo 3 giai đoạn. **HẢI LĂNG**



Năm 2023 Bắc Giang sẽ thanh tra nhiều huyện, sở, ngành

Theo kế hoạch công tác thanh tra năm 2023 vừa được UBND tỉnh Bắc Giang phê duyệt, Thanh tra tỉnh sẽ Thanh tra trách nhiệm một số sở, cơ quan thuộc UBND tỉnh và UBND cấp huyện trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ được giao, việc tổ chức thực hiện các quy định pháp luật về thanh tra, tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo và phòng chống tham nhũng; việc triển khai thực hiện một số dự án đầu tư; việc chấp hành nghĩa vụ đối với ngân sách Nhà nước và quản lý đầu tư xây dựng của một số cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp.

Theo kế hoạch được phê duyệt, đối với Giám đốc Sở Khoa học và Công

nghệ, Thanh tra tỉnh Bắc Giang sẽ thanh tra trách nhiệm việc thực hiện chức trách, nhiệm vụ được giao của Giám đốc Sở (giai đoạn thanh tra 2020 - 2022). Cơ quan thanh tra sẽ thanh tra vào quý 4/2023.

Trong quý 1 và quý 2/2023, Thanh tra tỉnh Bắc Giang sẽ thanh tra UBND huyện Lạng Giang; UBND TP Bắc Giang; UBND huyện Việt Yên; Sở Xây dựng; Sở Tài nguyên và Môi trường; Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Trong quý 3/2022, Thanh tra tỉnh Bắc Giang sẽ thanh tra việc thực hiện nghĩa vụ với ngân sách Nhà nước và các quy định về đầu tư xây dựng cơ bản (giai đoạn thanh tra 2019 - 2022)

đối với các công ty như: Công ty CP Nước sạch Bắc Giang; Công ty CP Xây dựng Thành Đô Bắc Giang; Công ty CP Địa ốc An Huy, chi nhánh Bắc Giang.

Cùng với đó, Thanh tra tỉnh Bắc Giang sẽ thanh tra chủ đầu tư các dự án, công trình như: Nâng cấp, xây dựng hệ thống cung cấp nước sinh hoạt thị trấn Kép, huyện Lạng Giang; Xây dựng tuyến đường trục Bắc - Nam, huyện Hiệp Hòa; Nhà làm việc khu hành chính, nhà khách, sân vườn huyện Lạng Giang; Tuyến đường trục từ Cụm Công nghiệp Hương Sơn đi quốc lộ 1A. **NHÃ VÂN**

Việt Nam có nhiều lợi thế “hút” vốn đầu tư từ châu Âu



● Việt Nam có nhiều lợi thế “hút” đầu tư từ châu Âu.

Doanh nghiệp châu Âu đang tìm kiếm các địa điểm đầu tư để đa dạng hóa thị trường, trong đó, Việt Nam là quốc gia có lợi thế lớn với việc ký 15 hiệp định thương mại tự do.

Đầu tư từ châu Âu tăng mạnh

Châu Âu (EU) đang là nhà đầu tư nước ngoài lớn thứ 5 tại Việt Nam với tổng vốn đăng ký 27,6 tỷ USD (lũy kế đến tháng 8 năm 2022). Tính riêng 8 tháng năm 2022, tổng vốn đăng ký đầu tư của EU tại Việt Nam đạt 2,2 tỷ USD, tăng 69,6% so với cùng kỳ năm ngoái, với 104 dự án cấp mới.

Ông Nguyễn Anh Dương, Trưởng ban Nghiên cứu tổng hợp (Viện Nghiên cứu quản lý kinh tế Trung ương) đánh giá, tình hình thu hút đầu tư diễn biến tương đối tích cực. Các số liệu đều cho thấy đầu tư đăng ký mới từ khu vực EU vào thị trường Việt Nam cũng đã có sự gia tăng đáng kể trong thời gian vừa qua. Sự gia tăng này thể hiện không phải chỉ ở tổng số vốn mà còn thể hiện được quy mô trung bình của các dự án.

“Chúng ta có những thống kê cho thấy là quy mô vốn trung bình của các dự án đăng ký mới từ EU đã có xu hướng tăng trong những năm trở lại đây và khoảng trên dưới 12 triệu đô/dự án là mức cao hơn so với bình quân chung và so với giai đoạn trước khi có hiệp định thương mại tự do Việt Nam - EU” - ông Dương nói.

Đáng chú ý, nguồn vốn bổ sung từ phía EU không phải chỉ từ vốn đầu tư mà nó còn có hỗ trợ từ kênh Chính phủ với Chính phủ, tức là Liên minh Châu Âu và các Chính phủ của các nước thành viên EU cũng đã có những hỗ trợ kỹ thuật, nhằm giúp Việt Nam nâng cao năng lực đáp ứng được những tiêu chuẩn cả về thương mại, đầu tư mà phía EU cần.

Bà Đào Thu Trang, Trưởng Bộ phận Tư vấn Chiến lược phát triển thị trường, Phòng Công nghiệp và Thương mại (CN&TM) Đức tại Việt Nam cho biết, kể từ ngày 15/3/2022 - thời điểm Phòng CN&TM Đức chính thức mở cửa tại Việt Nam đã hỗ trợ rất nhiều các doanh nghiệp (DN), các nhà đầu tư lớn của Đức sang Việt Nam để tìm kiếm cơ hội đầu tư. Tính đến nay đã có 12 dự án lớn, nhỏ đã xin cấp phép ở tại Việt Nam.

Ông Đỗ Hữu Hưng - Vụ Thị trường châu Âu - châu Mỹ (Bộ Công Thương) cho rằng, việc tận dụng nguồn đầu tư từ EU chính là cách tốt nhất để Việt Nam sản xuất các loại hàng hóa phù hợp và đáp ứng các tiêu chuẩn, nhất là tiêu chuẩn xanh của EU.

“Các đối tác của chúng ta tại Pháp, các bạn hàng tại Pháp luôn chia sẻ với chúng tôi là xu hướng tiêu dùng tại Pháp hiện nay đang quan tâm đến các sản phẩm xanh, các sản phẩm bảo vệ môi trường và các sản phẩm hữu cơ. Tuy nhiên, trong quá trình làm việc với các DN của Việt Nam thì để tìm ra được một DN đạt được các tiêu chuẩn về hữu cơ, về bảo vệ môi trường là rất khó. Chính vì vậy, các DN Việt có thể tận dụng nguồn đầu tư của EU, tận dụng nguồn máy móc, nguồn nguyên liệu và công nghệ từ EU để từ đó chúng ta thay đổi được phương thức sản xuất, tạo ra được hàng hóa có chất lượng tốt hơn, bảo vệ môi trường hơn, phù hợp với xu hướng của tiêu dùng” - ông Hưng chia sẻ.

Nhà đầu tư EU chuyển hướng sang Đông Nam Á

Theo ông Nguyễn Anh Dương, hiện châu Âu đang đa dạng hóa các địa điểm đầu tư do những nguyên nhân liên quan đến xung đột địa chính trị, rủi ro liên quan đến vấn đề về nhân quyền. Việc không phụ thuộc quá mức vào một số địa điểm đầu tư nào đó đã được các cấp

ở EU, kể từ Chính phủ cũng như DN tính đến. Do đó, hiện nhà đầu tư từ EU đang có sự chuyển hướng sang các nước Đông Nam Á, trong đó có Việt Nam.

“Đây là một xu hướng lớn” - ông Dương khẳng định. Đồng thời cho rằng, khi DN EU tìm đến một địa điểm đầu tư mới thì các thị trường có nhiều mạng lưới các hiệp định thương mại tự do với các đối tác khác nhau sẽ là một điểm cộng để nhà đầu tư EU “cập bến” vì ở đây họ có thể tận dụng các ưu đãi như ưu đãi thuế, ưu đãi về quy tắc xuất xứ..

Bà Đào Thu Trang cũng cho biết, DN Đức mong muốn xây dựng đầu tư lâu dài, bền vững tại thị trường Việt Nam. “Chúng tôi không muốn xây dựng những vương quốc đầu tư dành cho riêng mình mà các nhà đầu tư Đức luôn mong muốn hợp tác với các DN địa phương, đẩy mạnh hàm lượng nội địa hóa trong các sản phẩm của họ được sản xuất tại Việt Nam lên đến 30% chứ không dừng lại ở tỉ lệ 4 - 5%” - bà Trang chia sẻ.

Do đó, các DN của Đức luôn luôn sẵn sàng hợp tác để có thể trao đổi công nghệ, kết hợp đào tạo với nguồn nhân lực trong nước giúp DN Việt có tay nghề theo tiêu chuẩn của Cộng hòa Liên bang Đức, giúp cho DN của Việt Nam có thể đẩy mạnh được sản xuất, đẩy mạnh được quá trình hiện đại hóa và áp dụng công nghệ sản xuất hiện đại theo tiêu chuẩn của Đức. Từ đó có thể đẩy mạnh được tính cạnh tranh và dẫn đầu lớn mạnh, bền vững bằng chính nội lực của mình. Hiện, doanh nghiệp Đức mong muốn đầu tư những ngành sản xuất liên quan đến công nghệ cao, năng lượng xanh, năng lượng tái tạo, IT, phát triển phần mềm, ngành thực phẩm, chế biến đồ uống, điện tử và đặc biệt là trong lĩnh vực y tế và chăm sóc sức khỏe.

BẢO NHI

TIN TỨC

Ôtô nhập khẩu nguyên chiếc vào Việt Nam tăng

Số liệu thống kê sơ bộ mới nhất của Tổng cục Hải quan cho thấy lượng ô tô nguyên chiếc các loại được nhập khẩu vào Việt Nam từ ngày 1 - 15/11 là 15.872 xe, với tổng giá trị đạt hơn 305 triệu USD. Cùng kỳ, lượng ô tô nguyên chiếc nhập khẩu vào Việt Nam chỉ là 6.945 xe với tổng giá trị nhập khẩu chỉ đạt hơn 151 triệu USD.

Cũng theo số liệu này, trong nửa đầu tháng 11 đã có 14.482 ô tô 9 chỗ ngồi trở xuống được nhập khẩu vào Việt Nam, với tổng giá trị đạt hơn 266 triệu USD. Như vậy với hơn 91,2% tỷ trọng, ô tô 9 chỗ ngồi trở xuống vẫn là sản phẩm nhập khẩu chủ lực của thị trường ô tô Việt Nam. Số liệu cũng cho thấy, lượng ô tô trên 9 chỗ ngồi nhập khẩu vào thị trường Việt theo ghi nhận là 222 xe, còn ô tô vận tải đạt mức 965 xe.

Như vậy, lũy tiến từ đầu năm, tổng số ô tô nguyên chiếc các loại được nhập khẩu vào Việt Nam đạt 144.726 xe, với tổng giá trị vượt hơn 3,2 tỷ USD. So với cùng kỳ năm ngoái, ô tô nhập khẩu nguyên chiếc đã tăng trưởng 5,9% về số lượng và 6,3% về trị giá. Trong đó, ô tô 9 chỗ ngồi trở xuống vẫn chiếm tỷ trọng cao cả về số lượng lẫn giá trị khi đóng góp 119.604 xe và gần 2,3 tỷ USD vào giá trị nhập khẩu của thị trường ô tô tính từ đầu năm.

Indonesia vẫn là nước cung cấp nhiều ô tô nhất cho Việt Nam, khi trong 10 tháng đầu năm đã có 54.356 xe có nguồn gốc từ xứ vạn đảo được đưa về phục vụ người tiêu dùng Việt. Thái Lan là quốc gia xuất khẩu ô tô cho Việt Nam nhiều thứ hai với 50.331 xe, giảm 23,3% so với cùng kỳ năm ngoái. Số liệu từ Tổng cục Hải quan cũng cho thấy lượng ô tô có nguồn gốc Indonesia và Thái Lan chiếm đến 75% tổng ô tô nguyên chiếc nhập khẩu từ nước ngoài.

Đáng chú ý, với hơn 258 triệu USD phụ tùng được nhập khẩu trong nửa đầu tháng 11, lượng linh kiện và phụ tùng ô tô nhập khẩu vào Việt Nam từ đầu năm đã vượt qua con số 5 tỷ USD. Nếu so sánh với tổng lượng xuất khẩu phụ tùng ô tô trong cùng kỳ, cán cân xuất - nhập khẩu của mảng này vẫn nghiêng về hoạt động xuất khẩu. Tính từ đầu năm, Việt Nam đã hoàn thành xuất khẩu hơn 6,4 tỷ USD phụ tùng ô tô các loại ra thị trường nước ngoài. **HOÀNG TÚ**

Lần đầu tổ chức triển lãm Nguồn cung ứng quốc tế tại Việt Nam

Triển lãm Nguồn cung ứng quốc tế đầu tiên tại Việt Nam sẽ diễn ra từ ngày 26 - 28/4/2023 tại Trung tâm Hội chợ và Triển lãm Sài Gòn, quy tụ hơn 500 gian hàng và dự kiến thu hút hơn 6.000 người mua đến từ Mỹ, châu Âu, châu Á. Sự kiện được kỳ vọng là cầu nối giao thương trực tiếp cho người mua và nhà cung cấp, nhằm đáp ứng nhu cầu tìm nguồn cung ứng sản phẩm ngày càng tăng từ Việt Nam và khu vực ASEAN.

Triển lãm Nguồn cung ứng quốc tế đầu tiên tại Việt Nam sẽ giới thiệu hơn 5.000 sản phẩm, từ các sản phẩm hoàn chỉnh cho đến các vật liệu thô của những nhà cung cấp độc đáo, đạt chuẩn xuất khẩu tại Việt Nam. Triển lãm sẽ mang đến cho người mua cơ hội khám phá những sản phẩm mới, được ưa chuộng từ các ngành công nghiệp trọng điểm của Việt Nam như gia dụng và nội thất, quà tặng và thủ công mỹ nghệ, thời trang và phụ kiện, dệt may và nguồn cung ứng thời trang.

Bên cạnh đó, triển lãm thu hút sự tham gia của các thương hiệu hàng đầu như: AEON, BIG-BEN, CONAIR, D-mop, Li & Fung, The Peninsula Hotels, Swire Resources, Triumph... Về phía doanh nghiệp Việt Nam, Ban Tổ chức đã ghi nhận sự tham gia của các thương hiệu nổi bật như Công ty Gỗ An Cường, Công ty May Thêu Giày An Phước, Mỹ Nghệ MP. **HỒNG TƯƠI**

Hội chợ Xúc tiến tiêu dùng kích thích sức mua dịp cuối năm

Hội chợ Xúc tiến tiêu dùng năm 2022 với chủ đề “Sự kiện kết nối các hình thức khuyến mại” đã chính thức khai mạc tại TP Hồ Chí Minh và dự kiến kéo dài đến hết ngày 11/12/2022. Đây sẽ là dịp để các doanh nghiệp kích thích sức mua, người tiêu dùng có cơ hội mua sắm hàng hóa chất lượng với giá cả hợp lý. Đây là hoạt động nằm trong chuỗi sự kiện thuộc chương trình khuyến mại tập trung trên địa bàn TP Hồ Chí Minh đợt 2 năm 2022.

Hội chợ năm nay thu hút khoảng 155

đơn vị tham gia, trưng bày 350 gian hàng. Các đơn vị giới thiệu đa dạng thương hiệu sản phẩm uy tín được người tiêu dùng tin dùng, cũng như sản phẩm phong phú mẫu mã, kiểu dáng và được kiểm soát chặt chẽ đảm bảo về chất lượng, giá cả nhằm phục vụ tốt nhất cho người tiêu dùng đến tham quan, mua sắm.

Tại Hội chợ, Ban Tổ chức tiếp tục thiết kế khu vực trưng bày, giới thiệu doanh nghiệp có sản phẩm đạt giải thưởng “Thương hiệu Vàng TP Hồ Chí

Minh” qua các năm; nhóm sản phẩm công nghiệp chủ lực và nhóm sản phẩm công nghiệp tiềm năng của thành phố... Ngoài ra, Hội chợ còn có khu trưng bày giới thiệu sản phẩm đặc sản vùng miền của nhiều địa phương trên cả nước.

Ngoài hoạt động trưng bày sản phẩm hàng hóa, cộng đồng doanh nghiệp cũng tổ chức chương trình “Giờ vàng thương hiệu” cùng các hàng loạt khuyến mại, giảm giá, tặng phẩm... dành cho khách đến tham quan, mua sắm.

HOÀNG TÚ

Hải Phòng khai mạc Kỳ họp thứ 9 HĐND TP

Ngày 7/12, HĐND TP Hải Phòng đã khai mạc Kỳ họp thứ 9 (kỳ họp thường lệ cuối 2022) khóa XVI. Kỳ họp diễn ra trong 2,5 ngày (từ 7 - 9/12) với nhiều nội dung quan trọng.

Phát biểu khai mạc, Chủ tịch HĐND TP Phạm Văn Lập nhấn mạnh, Kỳ họp sẽ xem xét, đánh giá tình hình KT - XH 2022 và quyết định chỉ tiêu, nhiệm vụ, giải pháp năm 2023. Đây là nội dung rất quan trọng, cần được thảo luận, đánh giá thật kỹ, từ đó đề làm rõ cơ sở khoa học, thực tiễn; đề xuất những giải pháp phù hợp để vượt qua khó khăn, thách thức nhằm thực hiện thắng lợi nhiệm vụ phát triển KT - XH của TP trong 2023 và những năm tiếp theo.

Kỳ họp sẽ xem xét các tờ trình của UBND TP; nghe báo cáo thẩm tra của các Ban HĐND về: Kế hoạch đầu tư công TP 2023; Điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn TP giai đoạn 2021 - 2025; Phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi và tỷ lệ phân trăm phân chia các khoản thu giữa ngân sách các cấp chính quyền địa phương 2023 và giai đoạn 2023 - 2025; Dự toán thu NSNN trên địa bàn; thu, chi ngân sách địa phương và phân bổ ngân sách địa phương năm 2023; Quyết định chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án; Quyết định một số cơ chế, chính sách đặc thù của TP về chăm lo, hỗ trợ cho người dân và nhiều nội dung quan trọng khác...

Đồng thời xem xét báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị cử tri từ Kỳ họp thứ 4; nghe báo cáo tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri gửi Kỳ họp; nghe thông báo của Ủy ban MTTQ TP về công tác tham gia xây dựng chính quyền TP 2022; xem xét các báo cáo công tác của Chánh án TAND TP, Viện trưởng VKSND TP; các báo cáo của UBND TP về công tác phòng, chống tham nhũng, phòng chống tội phạm; và các báo cáo công tác khác.

Tại Kỳ họp sẽ tiến hành chất vấn trực tiếp Chủ tịch UBND TP về những vấn đề về phát triển KT - XH; những khó khăn được cử tri, nhân dân TP quan tâm thuộc trách nhiệm, thẩm quyền của Chủ tịch UBND và UBND TP. Đây là những nội dung giám sát trực tiếp tại kỳ họp, được các đại biểu, cử tri, nhân dân quan tâm, mong muốn tạo chuyển biến rõ nét trong công tác thực thi pháp luật, bảo đảm quyền, lợi ích hợp pháp chính đáng cho người dân; góp phần xây dựng hệ thống chính trị ngày càng trong sạch, vững mạnh; nâng cao năng lực, hiệu lực, hiệu quả quản lý Nhà nước.

Phát biểu tại Kỳ họp, Bí thư Thành ủy Trần Lưu Quang đã ghi nhận và biểu dương tinh thần cố gắng, nỗ lực, quyết tâm khắc phục khó khăn của chính quyền các cấp, các cơ quan trong hệ thống chính trị và sự đồng thuận của người dân đã có những đóng góp quan trọng cho thành công chung của Hải Phòng trong năm 2022.

Ông Quang nhấn mạnh, năm 2023 có ý nghĩa quan trọng trong tăng tốc thực hiện và phân đầu hoàn thành các mục tiêu kế hoạch phát triển KT - XH TP 5 năm 2021 - 2025. Vì vậy, tại kỳ họp này, các đại biểu sẽ có những quyết sách, chủ trương, giải pháp kịp thời, hiệu quả trên cơ sở không ngừng phát huy sự đồng thuận của các tầng lớp nhân dân và cử tri, góp phần cùng TP hoàn thành các mục tiêu phát triển. **TÂM NHÀ - HẢI ANH**

MỘT TUẦN TRIỂN KHAI CAO ĐIỂM KIỂM TRA XE KHÁCH TẠI TP HCM: Hơn 500 xe khách vi phạm bị CSGT xử phạt

Ngày 7/12, Phòng CSGT đường bộ - đường sắt Công an TP HCM (PC08) cho biết, sau 1 tuần triển khai cao điểm kiểm tra xe khách, đơn vị này đã xử lý 537 trường hợp vi phạm, phạt 510 triệu đồng.

CSGT tạm giữ 1 xe khách, tước bằng lái có thời hạn 72 trường hợp. Trong đó, 336 trường hợp xe khách dừng, đỗ xe không đúng quy định; 42 trường hợp đề hàng hóa trong khoang hành khách; 40 trường hợp không mang theo danh sách hành khách...

Ngoài ra, CSGT cũng xử lý 25 trường hợp đón, trả khách không đúng nơi quy định; 14 trường hợp không chạy đúng tuyến đường; 8 trường hợp vi phạm về thu tiền, bán vé cho khách...

Theo PC08, để kiểm tra hiệu quả cao điểm kiểm tra xe khách, lực lượng CSGT đã phối hợp thanh tra Sở GTVT, công an các địa phương thực hiện.

PC08 cho biết sẽ kiến nghị Sở GTVT lắp đặt hệ thống camera giám sát, ghi hình, xử phạt qua hình ảnh tại các địa điểm có dấu hiệu đón, trả khách không đúng quy định.

PC08 khuyến cáo các chủ DN, cá nhân kinh doanh vận tải hành khách không nên vì lợi nhuận mà thực hiện các hành vi vi phạm pháp luật, coi thường tính mạng của hành khách. Chủ DN hãy là những người hoạt động kinh doanh vận tải có văn hóa, cạnh tranh bình đẳng, lành mạnh, tuân thủ pháp luật.

PC08 cũng đề nghị người dân tích cực tố giác các hành vi vi phạm pháp luật liên quan hoạt động vận tải hành khách với cơ quan chức năng. Đồng thời, người dân nên mua vé tại các điểm bán vé, bến xe đã được công bố theo lịch trình, hành trình đã quy định.

BUI YÊN

VỤ ĐẤU GIÁ 262 LÔ ĐẤT Ở PHÚ YÊN:

Đề nghị truy tố hai bị can về tội Trốn thuế

Cơ quan CSĐT Công an tỉnh Phú Yên vừa có kết luận điều tra, đề nghị VKSND cùng cấp truy tố hai bị can về tội Trốn thuế với Ngô Thị Điều (SN 1964, ngụ 170 Lê Hồng Phong, phường Lê Lợi, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định) và Phạm Thanh Phong (SN 1964, ngụ phố Nguyễn Văn Huyền, phường 7, TP Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên).

Đây là vụ án hình sự tách ra từ vụ án “Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước, gây thất thoát lãng phí” khi bán đấu giá 262 lô đất ở Khu đô thị Nam Tuy Hòa đã được TAND tỉnh Phú Yên xử sơ thẩm với Nguyễn Chí Hiến (SN 1962, nguyên Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Phú Yên) cùng 4 đồng phạm, nguyên cán bộ lãnh đạo một số cơ quan ở địa phương này.

Theo hồ sơ vụ án, tại phiên đấu giá 262 lô đất nhà ở liền kề trong Khu đô thị Nam Tuy Hòa, phía hữu ngạn hạ lưu sông Đà Rằng, thuộc địa phận hai phường Phú Đông và Phú Thạnh, TP Tuy Hòa do Hội đồng đấu giá quyền sử dụng đất (QSDĐ) Phú Yên tổ chức ngày 29/5/2017, Ngô Thị Điều là người trúng đấu giá với tổng số tiền gần 162,5 tỷ đồng, cao hơn mức khởi điểm 1,6 tỷ đồng. Trong quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá QSDĐ do Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Chí Hiến ban hành ngày 6/6/2017, có nội dung giảm giá 5% với số tiền hơn 8 tỷ đồng.

Theo đó, bà Điều chỉ nộp vào ngân sách Phú Yên hơn 154 tỷ đồng và được cấp giấy chứng nhận QSDĐ, nhưng không xây dựng căn



● Tổng đạt quyết định tố tụng với bị can Điều.

hộ để bán lẻ theo chính sách hỗ trợ, mà lần lượt chuyển nhượng 262 lô đất nền cho nhiều người khác để thu lời hơn 168,6 tỷ đồng.

Trong quá trình đấu tranh mở rộng điều tra vụ án “Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước, gây thất thoát lãng phí”, Cơ quan CSĐT Công an Phú Yên phát hiện dấu hiệu tội phạm Trốn thuế nên ngày 24/9/2021 ra quyết định bổ sung quyết định khởi tố vụ án theo Điều 200 BLHS. Do cần có thời gian xác minh, thu thập chứng cứ để làm rõ vai trò, hành vi của các đối tượng có liên quan, đảm bảo xác định sự thật khách quan, toàn diện của vụ án, nên ngày 1/4/2022, Cơ quan CSĐT Công an Phú Yên quyết định tách vụ án để tiếp tục điều tra, xử lý về hành vi trốn thuế theo quy định.

Kết quả điều tra đã xác định, khi bán đất nền cho người khác, Ngô Thị Điều thỏa thuận với người mua ghi giá trên hợp đồng chuyển nhượng thấp hơn thực tế, gây thất thu ngân sách Nhà nước về khoản thuế thu nhập cá nhân và lệ phí trước bạ hơn 4,2 tỷ đồng, trong đó có hành vi trốn thuế thu nhập cá nhân hơn 3,36 tỷ đồng.

Từ tháng 7/2017 đến tháng 5/2018, Phạm Thanh Phong đảm

nhận môi giới thực hiện 60 hợp đồng chuyển nhượng đất nền cho Điều để hưởng tiền hoa hồng và chênh lệch giá bán nhưng trốn thuế thu nhập cá nhân hơn 200 triệu đồng. Cuối tháng 9/2021, Ngô Thị Điều bị khởi tố, bắt tạm giam 3 tháng về tội danh Trốn thuế, đến cuối tháng 12/2021 được tại ngoại. Còn Phạm Thanh Phong bị khởi tố trong thời gian gần đây, áp dụng biện pháp ngăn chặn cầm đi khỏi nơi cư trú.

Theo đại diện Phòng CSĐT tội phạm về kinh tế – chức vụ Công an Phú Yên, hai bị can trên đã nộp lại toàn bộ số tiền trốn thuế vào ngân sách Nhà nước để khắc phục hậu quả.

Như PLVN đã thông tin, trong vụ bán đấu giá 262 lô đất, với chức trách Phó Chủ tịch thường trực UBND, Chủ tịch Hội đồng đấu giá QSDĐ tỉnh Phú Yên, Nguyễn Chí Hiến đã chỉ đạo tổ chức cuộc họp thống nhất đề xuất giảm 5% giá trị trúng đấu giá đất, trong khi pháp luật không có quy định “ưu đãi” này. Hành vi của Hiến cùng 4 cán bộ có chức trách vi phạm các quy định của Luật Đất đai, Luật Kinh doanh bất động sản cùng các Nghị định của Chính phủ, Thông tư của Bộ Tài chính, Thông tư liên Bộ

TAND HÀ NỘI:

Xử vụ Tân Hoàng Minh và Cục Lãnh sự trong năm 2023

Trong năm 2023, TAND Hà Nội sẽ tập trung xét xử và giải quyết nhiều vụ án được dư luận quan tâm như vụ án ở Cục Lãnh sự (Bộ Ngoại giao), Tập đoàn Tân Hoàng Minh...

Báo cáo tại phiên khai mạc Kỳ họp thứ 10 của HĐND Hà Nội sáng 7/12, ông Nguyễn Hữu Chính, Chánh án TAND Hà Nội cho biết, dự kiến trong năm 2023, TAND Hà Nội sẽ xét xử nhiều vụ án được dư luận quan tâm như vụ án xảy ra tại Cục Lãnh sự Bộ Ngoại giao, Tập đoàn Tân Hoàng Minh...

"Tòa quyết tâm giải quyết tốt các

vụ án này, hoàn thành nhiệm vụ chính trị được giao", Chánh án TAND Hà Nội nói và cho biết quan điểm xử lý là áp dụng hình phạt nghiêm khắc với người chủ mưu, cầm đầu, người lợi dụng chức vụ, quyền hạn để chiếm đoạt hoặc làm thất thoát số lượng lớn tài sản Nhà nước.

Ông Chính đánh giá tình hình tội phạm trong năm 2022 tiếp tục diễn biến phức tạp. Trong đó, hoạt động bảo kê, “tín dụng đen” ngày càng tinh vi, làm phát sinh tội phạm khác như cưỡng đoạt tài sản, bắt giữ người trái pháp luật. Thực trạng xâm hại tình dục, nhất là xâm hại trẻ em, gây nhức nhối trong dư luận.

"Đồng thời, các tranh chấp dân sự, kinh doanh thương mại có chiều hướng gia tăng. Công tác đấu tranh phòng, chống tham nhũng được đẩy mạnh cùng việc khởi tố, điều tra, truy tố và đưa ra xét xử nhiều vụ án tham nhũng và kinh tế lớn", ông Chính cho biết.

Trong năm qua, TAND hai cấp Hà Nội đã thụ lý gần 9.000 vụ án, tăng 455 vụ so với 2021. Trong đó, gần 8.900 vụ đã được giải quyết với hơn 16.700 bị cáo.

Riêng với tội phạm tham nhũng, chức vụ, kinh tế nghiêm trọng, ông Chính nhìn nhận các loại tội phạm này không những gây ra hậu quả lớn đối với kinh tế, xã hội của đất nước



● Một góc Khu đô thị Nam Tuy Hòa, nơi có 262 lô đất bán đấu giá.

Năm 2016 tỉnh Phú Yên triển khai giai đoạn 1 dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật khu đô thị Nam Tuy Hòa 49ha ở phường Phú Đông, TP Tuy Hòa. Trong lúc dự án còn dở dang, nhưng ngày 27/10/2016, Nguyễn Chí Hiến, lúc này giữ chức vụ Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Phú Yên quyết định thành lập Hội đồng đấu giá QSDĐ do Hiến làm Chủ tịch. Tiếp đó, UBND tỉnh phê duyệt giá đất để đấu giá QSDĐ 16ha, trong đó có 262 lô đất nhà ở liền kề với giá khởi điểm gần 161 tỷ đồng.

Theo chỉ đạo của Hiến, ngày 8/11/2016, Phó Giám đốc Sở Tài chính Nguyễn Thị Nở chủ trì cuộc họp Hội đồng đấu giá QSDĐ, thống nhất đề xuất giảm 5% giá trị trúng đấu giá đất, trong khi pháp luật không có quy định “ưu đãi” này. Mặc dù còn nhiều ý kiến khác nhau, nhưng Thường trực HĐND Phú Yên có văn bản đồng ý để xuất nêu trên, Ban Thường vụ Tỉnh ủy Phú Yên cũng có văn bản kết luận “thống nhất chính sách ưu đãi”. Tại phiên đấu giá ngày 29/5/2017, Ngô Thị Điều trúng đấu giá 262 lô đất nêu trên với số tiền gần 162,5 tỷ đồng, cao hơn mức khởi điểm 1,6 tỷ đồng. Trong quyết định định công nhận kết quả trúng đấu giá QSDĐ do Phó Chủ tịch Nguyễn Chí Hiến ban hành có nội dung giảm giá 5% với số tiền hơn 8 tỷ đồng.

TN&MT - Bộ Tư pháp về nguyên tắc miễn giảm, thu tiền SDD, trình tự tiến hành cuộc bán đấu giá tài sản; điều kiện của tổ chức, cá nhân kinh doanh bất động sản... gây thiệt hại tài sản Nhà nước hơn 8 tỷ đồng.

Sau 3 ngày xét xử sơ thẩm, chiều 19/10/2022, TAND Phú Yên đã tuyên phạt bị cáo Nguyễn Chí Hiến, nguyên Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Phú Yên 6 năm tù về tội “Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước, gây

thất thoát lãng phí”. Cùng tội danh này, bị cáo Mai Hắc Lợi, nguyên Phó Giám đốc Sở Tư pháp bị xử phạt 5 năm tù; bị cáo Nguyễn Ngọc Duy, nguyên Phó Cục trưởng Cục Thuế 4 năm tù; bị cáo Nguyễn Thị Nở, nguyên Phó Giám đốc Sở Tài chính 3 năm tù, nhưng cho hưởng án treo. Bị cáo duy nhất trong vụ án này được miễn hình phạt tù do khoan hồng đặc biệt là nguyên Phó Giám đốc Sở TN&MT Ngô Quang Phú.

C.BẢN



● Ông Nguyễn Hữu Chính báo cáo về kết quả công tác năm 2022 và phương hướng, nhiệm vụ năm 2023 của TAND hai cấp thành phố Hà Nội.

mà còn làm ảnh hưởng đến uy tín của Đảng, giảm lòng tin của người dân đối với Nhà nước.

Theo ông Chính, tiến độ giải quyết các loại án trong năm qua được đẩy nhanh, trong đó có nhiều vụ án hình sự trọng điểm, đặc biệt là vụ án kinh tế, chống tham nhũng, tiêu cực đã được

TAND Hà Nội phối hợp với các cơ quan tố tụng tại Trung ương và TP khẩn trương nghiên cứu hồ sơ, đưa ra xét xử kịp thời nghiêm minh.

Một số vụ án liên quan được điểm tên như vụ án Nguyễn Quốc Anh (nguyên Giám đốc Bệnh viện Bạch Mai) và đồng

Chi tiết lịch nghỉ Tết Nguyên đán năm 2023

Ngày 7/12, Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội (LĐ-TB&XH) thông báo về việc nghỉ Tết Nguyên đán đối với cán bộ, công chức, viên chức và người lao động.

Theo đó, cán bộ, công chức, viên chức và người lao động sẽ được nghỉ Tết Nguyên đán từ Thứ Sáu, ngày 20/1/2023 (29 tháng Chạp năm Nhâm Dần) đến hết Thứ Năm, ngày 26/1/2023 (ngày 5 tháng Giêng năm Quý Mão). Đợt nghỉ này bao gồm 5 ngày nghỉ Tết Nguyên đán và 2 ngày nghỉ bù ngày nghỉ hàng tuần theo quy định khoản 3 Điều 11 Bộ luật Lao động.

Đối với dịp Lễ Quốc Khánh năm 2023, công chức, viên chức được nghỉ bốn ngày, kéo dài từ Thứ Sáu ngày 1/9/2023 đến hết Thứ Hai ngày 4/9/2023.

Bộ LĐ-TB&XH cho biết, các cơ quan, đơn vị không thực hiện lịch nghỉ cố định từ Thứ Bảy và Chủ Nhật hàng tuần sẽ căn cứ vào chương trình, kế hoạch cụ thể của đơn vị để bố trí lịch nghỉ cho phù hợp.

Trong khi đó, với người lao động, Bộ LĐ-TB&XH yêu cầu người sử dụng lao động quyết định lựa chọn phương án nghỉ Tết Âm lịch như sau: Dịp Tết Âm lịch, doanh nghiệp lựa chọn một ngày cuối năm Nhâm Dần và bốn ngày đầu năm Quý Mão, hoặc hai ngày cuối năm Nhâm Dần và ba ngày đầu năm Quý Mão, hoặc ba ngày cuối năm Nhâm Dần và hai ngày đầu năm Quý Mão. Bên cạnh đó, doanh nghiệp cần thông báo phương án nghỉ Tết Nguyên đán cho người lao động trước khi thực hiện ít nhất 30 ngày.

Còn đối với dịp nghỉ Lễ Quốc khánh, ngoài ngày 2/9, doanh nghiệp chọn nghỉ thêm ngày Thứ Sáu 1/9/2023 hoặc Chủ nhật ngày 3/9/2023 Dương lịch.

Sau khi chọn ngày nghỉ, người sử dụng lao động phải thông báo phương án nghỉ Tết Âm lịch và nghỉ Lễ Quốc khánh năm 2023 cho người lao động trước khi thực hiện ít nhất 30 ngày. Tuy nhiên, Bộ LĐ-TB&XH khuyến khích người sử dụng lao động áp dụng thời gian nghỉ Tết Âm lịch cho người lao động kéo dài 7 ngày như quy định đối với công chức, viên chức. MÈN THƯƠNG

phạm bị truy tố về tội Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong thi hành công vụ; vụ án Trương Quốc Cường (nguyên Thứ trưởng Bộ Y tế) và đồng phạm; vụ án Trần Văn Nam (nguyên Bí thư Tỉnh ủy Bình Dương)...

Dù vậy, Chánh án TAND Hà Nội nhìn nhận vẫn còn một số tồn tại, hạn chế như số lượng phiên tòa tổ chức được mới chỉ là 121 vụ, còn một số lĩnh vực chưa đạt chỉ tiêu Quốc hội đề ra; còn một số vụ quá hạn, án tạm đình chỉ.

Nguyên nhân chủ quan được nhận định là trình độ thẩm phán, thư ký còn chưa đồng đều. Một số thẩm phán còn tư tưởng chọn những án dễ để làm trước. Bên cạnh đó, một số lãnh đạo đơn vị chưa sát sao trong công tác quản lý dẫn đến một số vụ án phức tạp bị để lâu, kéo dài.

C.BẢN

TP HỒ CHÍ MINH:

Mất tiền tỷ vì tin lời “sang Mỹ làm việc”

Ngày 7/12, Công an TP HCM đã khởi tố vụ án Lừa đảo chiếm đoạt tài sản, đồng thời ra thông báo truy tìm Lê Thanh Tuyền, 33 tuổi và Nguyễn Trọng Nguyên (47 tuổi, quốc tịch Mỹ) cùng là Giám đốc điều hành Cty TNHH MTV Bluekeystone Immigration & Investment Consulting Việt Nam (Bluekeystone).

Động thái này được công an đưa ra sau khi xác định có dấu hiệu tội phạm như đơn trình báo của hai người đàn ông 43 tuổi và 50 tuổi.

Hai người này cho biết, giữa năm 2016 thấy Cty Bluekeyston quảng cáo có chức năng làm hồ sơ đi làm và định cư tại Mỹ theo diện EB-3 (thị thực ưu tiên thường trú tại nước ngoài dựa trên việc làm dành cho công nhân lành nghề, chuyên gia...) nên đăng ký.

Tại trụ sở Cty ở phường Nguyễn Cư Trinh, quận 1, họ được Tuyền và Nguyễn (được Tuyền uỷ quyền điều hành Cty) tư vấn trực tiếp. Hai đối tượng cam kết sẽ đưa họ qua Mỹ làm trong thời gian 24 - 30 tháng, giá dịch vụ mỗi người hơn 1 tỷ đồng. Nếu hợp đồng thất bại không phải do lỗi khách hàng, hai bên hoàn tất thủ tục thanh lý hợp đồng, Cty sẽ hoàn tiền.

Tin lời, hai người đã ký kết hợp đồng, chuyển vào tài khoản Cty Bluekeystone và của Tuyền tổng cộng hơn 1,3 tỷ đồng. Giao dịch này được xác nhận bằng phiếu thu, chữ ký giám đốc có đóng dấu xác nhận của Cty Bluekeystone. Tuy nhiên, quá hạn thỏa thuận nhưng hai người không được qua Mỹ làm việc, không thể liên lạc Tuyền và Nguyên để lấy lại tiền.

Công an xác định, Cty Bluekeystone không được Cục Quản lý lao động nước ngoài (Bộ LĐ-TB&XH) cấp giấy phép hoạt động đưa người lao động đi làm việc ở nước ngoài. Theo đó, Tuyền và Nguyên có dấu hiệu lừa đảo chiếm đoạt 1,3 tỷ đồng. Hiện hai người này không còn ở nơi cư trú. Đ.HÒA

BỘ CÔNG AN:

Ma túy dạt vào bờ biển nghỉ do tội phạm phi tang

Ngày 7/12, Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy (C04 Bộ Công an) cho biết trong hơn 10 ngày cuối tháng 11, cơ quan chức năng và ngư dân ở các vùng biển từ Quảng Trị đến Bình Thuận đã thu nhặt tổng cộng 58kg ma túy tổng hợp dạng đá (ketamine).

C04 đánh giá đây là hiện tượng bất thường, giống như trường hợp người dân tỉnh Kiên Giang vớt được hàng chục kg ma túy tổng hợp hồi năm 2020.

Diễn hình, ngày 14 và 16/11, hai ngư dân ở tỉnh Quảng Nam và Bình Thuận phát hiện bao tải đựng 40kg ma túy ketamine dạt vào bờ biển. Mỗi gói nặng khoảng một kg, bên ngoài bao bì in chữ Trung Quốc.

Thời gian trôi dạt trên biển của các gói ma túy ít nhất khoảng một tháng, theo kinh nghiệm của ngư dân. Các gói ma túy lại được xác định cùng nguồn gốc. Vì thế, C04 nhận định đây có thể là tang vật vụ án vận chuyển trái phép chất ma túy qua đường biển do người nước ngoài thực hiện. Hoặc cũng có thể do không giao dịch được, lại sợ bị cảnh sát các nước kiểm tra phát hiện, tội phạm đã phi tang xuống biển. Các bao tải chứa nhiều gói ma túy đã bị sóng đánh bung ra, trôi dạt nhiều nơi.

C04 cho rằng có thể vẫn còn lượng ma túy lớn trôi dạt sẽ vào đất liền. Cơ quan chức năng các địa phương cần tuyên truyền để ngư dân, người dân ven biển nhận biết và báo ngay cho cảnh sát khi phát hiện; tránh để tội phạm lợi dụng tàng trữ, mua bán, sử dụng.

Để làm rõ nguồn gốc ma túy trên, C04 đang phối hợp xác minh cùng cơ quan phòng chống ma túy của một số nước. NGUYỄN HÀ

Hàng trăm người sập bẫy “vay tiền online”

Phòng Cảnh sát Hình sự Công an Thừa Thiên - Huế vừa phát thông báo tìm bị hại trên cả nước liên quan Vũ Đức Anh (SN 2004, ngụ đường Trần Phú, TP Huế), đối tượng bị khởi tố, bắt tạm giam về hành vi Lừa đảo chiếm đoạt tài sản.

Theo điều tra, trước đó, Đức Anh lập các tài khoản ảo trên mạng xã hội có tên Lê Hoàng Dũng, Tạ Ánh Dương và Dương Thị Huyền Diệu rồi đăng các hình ảnh, bài viết có nội dung cho vay vốn với lãi suất thấp, hỗ trợ nợ xấu. ...

Khi người vay liên hệ, Đức Anh sử dụng 3 tài khoản ảo để nhắn tin trao đổi. Lúc này, đối tượng yêu cầu người vay cung cấp các giấy tờ tùy thân như giấy CMND, CCCD hoặc sổ hộ khẩu và chuyển tiền từ 500 ngàn đến 1 triệu đồng làm hồ sơ vay.

Sau đó, Đức Anh sử dụng thông tin người vay cung cấp để tạo hợp đồng vay vốn gửi cho người vay. Tạo được lòng tin, đối tượng tiếp tục yêu cầu người vay đóng các khoản như phí bảo hiểm khoản vay, tiền lãi, tiền gốc tháng đầu tiên, gia hạn khoản vay, tiền thuế khoản vay, phí thu hộ, tiền kích hoạt. ...

Sau khi người vay chuyển các khoản tiền vào 3 tài khoản ngân hàng do Anh cung cấp, đối tượng cắt đứt liên lạc, chiếm đoạt số tiền đã nhận.

Qua điều tra bước đầu, công an xác định, từ tháng 5/2021 đến cuối tháng 9/2022, Đức Anh đã lừa đảo hàng trăm bị hại sinh sống tại nhiều tỉnh, thành với tổng số tiền hơn 1,3 tỷ đồng. Trong đó, người bị lừa nhiều nhất vài chục triệu đồng.

Quá trình điều tra, Đức Anh khai không nhớ hết các bị hại đã lừa đảo. Do đó, Phòng CSHS Công an Thừa Thiên - Huế đề nghị tổ chức cá nhân nào là bị hại của vụ án thì liên hệ với đơn vị để làm rõ.

TÁM BẢY

Để giao thông công cộng “thân thiện” hơn với người khuyết tật

Nhà nước đã có nhiều chủ trương, chính sách nhằm tăng cường khả năng tiếp cận giao thông công cộng của người khuyết tật, đáp ứng nhu cầu hòa nhập xã hội, cộng đồng của họ. Tuy nhiên, thực tế cho thấy, phần lớn người khuyết tật hiện vẫn gặp khó khăn trong việc tiếp cận các công trình hoặc phương tiện giao thông công cộng.

Đã có luật, quy định, quy chuẩn

Theo kết quả Điều tra Quốc gia về người khuyết tật (NKT) tại Việt Nam lần đầu tiên do Tổng cục Thống kê và UNICEF thực hiện, tính tới cuối năm 2016, khoảng hơn 7% dân số từ 2 tuổi trở lên là NKT, tương đương với khoảng hơn 6,2 triệu người. Theo đó, thực trạng nhiều công trình giao thông không hỗ trợ NKT, hay nơi làm việc không có lối đi cho NKT, là một trong những nguyên nhân khiến NKT không tiếp cận được các dịch vụ chăm sóc y tế hay tìm kiếm việc làm.

Trong nhiều năm qua, Nhà nước đã có nhiều chủ trương, chính sách, quy chuẩn nhằm tăng cường khả năng tiếp cận với hệ thống giao thông, đặc biệt là giao thông công cộng đối với NKT. Trong đó có bộ quy chuẩn và tiêu chuẩn công trình công cộng nhằm đảm bảo cho NKT có thể dễ dàng di chuyển và hoà nhập với cộng đồng trong các văn bản như: Luật Người khuyết tật năm 2010; Quyết định số 1019/QĐ-TTg năm 2012 về phê duyệt Đề án trợ giúp NKT giai đoạn 2012 – 2020; Quyết định số 1190/QĐ-TTg năm 2020 về phê duyệt Chương trình trợ giúp NKT giai đoạn 2021 -2030; Thông tư số 39/2012/TT-BGTVT...

Với ngành Giao thông, Bộ Giao thông Vận tải (GTVT) đã ban hành các quy chuẩn kỹ thuật Việt Nam có các hạng mục liên quan đến điều kiện NKT tiếp cận sử dụng. Các luật chuyên ngành, nghị định, thông tư hướng dẫn trong các lĩnh vực đường bộ, đường sắt, đường thủy nội địa, hàng không, hàng hải cũng lồng ghép các điều khoản đảm bảo phát triển giao thông tiếp cận để hỗ trợ những đối tượng yếu thế như NKT, người cao tuổi,...

Đồng thời, Bộ GTVT chỉ đạo các đơn vị trực thuộc tiếp tục triển khai thực hiện các quy định



● Ảnh minh họa.

của Luật NKT, Công ước của Liên Hợp quốc về Quyền của NKT; xây dựng Kế hoạch hành động thực hiện Quyết định số 1190/QĐ-TTg về Chương trình trợ giúp NKT giai đoạn 2021 - 2030 trong lĩnh vực GTVT.

Thực tế triển khai còn nhiều hạn chế

Trong Báo cáo Đánh giá khả năng tiếp cận công trình giao thông của NKT được khảo sát 19 công trình giao thông tại Hà Nội và Quảng Ngãi mới đây cho thấy, có khoảng 50% công trình khảo sát đã tính đến đến khả năng tiếp cận đối với NKT. Các công trình giao thông trọng điểm của Hà Nội như hệ thống BRT, Ga Hà Nội, Đường sắt Cát Linh đã đáp ứng được từ 50% yêu cầu của QCVN 10:2014/BXD. Riêng đường sắt Cát Linh đã đáp ứng được 90% QCVN 10:2014/BXD. Nhiều công trình của doanh nghiệp tư nhân cũng đã đáp ứng các quy chuẩn về giao thông tiếp cận với NKT.

Như vậy, những kết quả đáng ghi nhận nêu trên là minh chứng cho thấy hoạt động trợ giúp NKT trong lĩnh vực GTVT đã thu hút sự quan tâm, nguồn lực của các cấp, ngành từ Trung ương tới địa phương, các tổ chức doanh nghiệp vận tải, cá nhân và cộng đồng dân cư. Dù vậy, trên thực tế, NKT vẫn gặp nhiều khó khăn trong việc tiếp cận với phần lớn hệ thống giao thông công cộng.

Đơn cử, trong lĩnh vực

đường bộ, đa số các đơn vị vận tải trên địa bàn các tỉnh, thành phố chưa chú trọng đầu tư phương tiện có công cụ hỗ trợ cho NKT bởi chi phí cao hơn mà mức độ sử dụng còn thấp. Việc xây dựng hoặc cải tạo kết cấu hạ tầng giao thông và phương tiện để NKT dễ dàng tiếp cận cũng chưa được triển khai đồng bộ, chưa xây dựng được các tuyến phố, khu vực đường, các điểm dừng, nhà chờ xe buýt, vỉa hè... dành riêng hoặc đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật cho NKT sử dụng. Trong các lĩnh vực đường sắt, đường thủy nội địa, hàng không, hàng hải cũng ghi nhận còn nhiều bất cập trong việc xây dựng hạ tầng giao thông, phát triển phương tiện giao thông để tiếp cận với NKT, đặc biệt là các khó khăn về thiếu thôn nguồn lực.

Tóm lại, pháp luật hiện hành đã có những quy định cụ thể làm nguồn tham chiếu thúc đẩy một hệ thống giao thông công cộng “thân thiện” hơn với NKT. Tuy nhiên, việc thực thi một cách hiệu quả, đồng bộ các quy định này vẫn còn nhiều hạn chế trên thực tế. Bởi vậy, rất cần tới sự chung tay của các cấp, ngành, chính quyền địa phương và các bên liên quan nhằm xoá bỏ những rào cản tiếp cận giao thông của NKT, giúp họ tiếp cận được các dịch vụ xã hội, cơ hội việc làm, cũng như các cơ hội hoà nhập cộng đồng khác.

ĐỖ TRANG

“ Theo thống kê của Bộ GTVT, trong giai đoạn 2012 - 2020, về hạ tầng giao thông, cơ bản các công trình nhà ga, bến xe, bến tàu được xây dựng mới đáp ứng quy chuẩn tiếp cận, có đường dốc, nhà vệ sinh, vị trí ghế ưu tiên tại phòng bán vé. Đối với các công trình giao thông cũ, ước tính có 30 - 40% được cải tạo đáp ứng các quy chuẩn về giao thông tiếp cận.

Về phương tiện giao thông, có 7/63 tỉnh, thành phố đã ban hành quy định cụ thể về tỷ lệ phương tiện vận tải hành khách đáp ứng nhu cầu đi lại của NKT. Cả nước đã có 478 xe buýt sàn thấp, chiếm 4,8% tổng số xe buýt, đảm bảo NKT có thể tiếp cận. Về tình hình miễn giảm giá vé tham gia giao thông đối với NKT, nhiều địa phương đã chủ động thực hiện các công tác tổ chức vận tải, hạ tầng giao thông, thiết bị phục vụ cho NKT, thực hiện miễn, giảm giá vé cho NKT.

”

Đề xuất Tư vấn viên Tổng đài 111 vào danh sách nghề độc hại

Bộ LĐ-TB&XH đang dự thảo Thông tư ban hành danh mục bổ sung nghề, công việc nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm và nghề, công việc đặc biệt nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm. Theo đó, Bộ LĐ-TB&XH đề xuất danh mục bổ sung nghề, công việc nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm và nghề, công việc đặc biệt nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm gồm 51 nghề, công việc thuộc 3 lĩnh vực: xây dựng, vận tải, thương binh và xã hội.

Trong đó có 37 nghề, công việc nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm gồm: lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn, hệ ván khuôn, giàn giáo công trình; lắp dựng thiết bị, cấu kiện, kết cấu thép, bê tông đúc sẵn, tấm tường, tấm sàn, tấm công trình; gia công, lắp dựng cốt thép công trình; thi công son, bả, chống thấm bề mặt công trình cao trên 6m; thi công đào, xúc đất, đá, cát công trình hồ; giao nhận hàng hóa đầu cần ở các bến cảng; lái xe chở tổng đoạn tàu thủy, có trọng tải từ 50 tấn trở lên; các nghề sửa chữa điện trong nhà máy đóng tàu; vận hành máy cắt công nghệ cao trong nhà máy đóng tàu; nhân viên tư vấn tổng đài điện thoại quốc gia bảo vệ trẻ em 111; giáo viên trực tiếp can thiệp, dạy văn hóa, dạy nghề, hỗ trợ đối với người khuyết tật nặng, đặc biệt nặng; sản xuất, lắp ráp dụng cụ chỉnh hình...

Các công việc trên hoặc phải thường xuyên làm việc ngoài trời, công việc thủ công, nặng nhọc, nguy hiểm, nguy cơ ngã cao, phải chịu tác động của ồn, rung, hơi khí độc, bụi, tiếp xúc với dầu mỡ công nghiệp; hoặc căng thẳng thần kinh, tâm lý. Một số nghề phải làm việc ở nơi thiếu ánh sáng, thiếu dưỡng khí... Ví như nhân viên trực tổng đài điện thoại quốc gia bảo vệ trẻ em 111 thường xuyên tiếp nhận thông tin qua điện thoại và tư vấn, trả lời, hướng dẫn, căng thẳng thần kinh, tâm lý.

14 nghề còn lại là các công việc đặc biệt nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm, gồm: gia công, lắp dựng cốt thép trong hầm, ngầm; lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn, hệ ván khuôn, hệ khung đỡ ván khuôn, đường trượt... công trình hầm, ngầm; lắp đặt và tháo dỡ các máy, thiết bị nâng chuyên (cần trục tháp, cần trục, vận thăng, sàn treo) phục vụ thi công xây dựng công trình; lắp đặt, sửa chữa hệ thống điện trong công trình hầm, ngầm.

Cùng với đó là công việc thi công đổ bê tông công trình hầm, ngầm; gia công, lắp dựng lưới thép, vì thép, gia cố hầm, ngầm; lắp dựng các thiết bị, cấu kiện, kết cấu thép, bê tông đúc sẵn, hệ thống đường ống công trình hầm, ngầm; khoan phun vữa xi măng gia cố nền đập và tạo màng chống thấm công trình hoặc khoan phun vữa xi măng trong hầm, ngầm; các công việc xây gạch, đá, trát, ốp, lát trong công trình hầm, ngầm; khoan tạo lỗ neo, lắp đặt thanh neo thép, lắp dựng lưới thép, gia cố hầm, ngầm; vận hành cần trục bánh lốp, bánh xích; lái xe vận tải, có trọng tải 20 tấn trở lên; lái máy xúc dung tích gầu từ 4m3 trở lên; phun vữa bê tông gia cố mái taluy... Đây được coi là các công việc có tư thế lao động gò bó, chịu tác động của bụi, môi trường thiếu dưỡng khí; hoặc công việc nguy hiểm, chịu tác động của ồn, rung lắc; hoặc nơi làm việc thiếu ánh sáng, công việc thủ công, nặng nhọc, nguy hiểm... **D.NHI**

HÀ NỘI:

Tuyển sinh dạy nghề đạt 109,3% kế hoạch năm

Hiện tại, trên địa bàn thành phố Hà Nội có 360 cơ sở giáo dục nghề nghiệp, cơ sở hoạt động giáo dục nghề nghiệp, trong đó có 310/360 đơn vị có đăng ký hoạt động giáo dục nghề nghiệp (gồm 69 trường cao đẳng, 59 trường trung cấp, 54 trung tâm giáo dục nghề nghiệp, dạy nghề và 128 doanh nghiệp, loại hình khác).

Các công tác tổ chức hội nghị gắn kết giáo dục nghề nghiệp Thủ đô với thị trường lao động năm 2022 đang gấp rút được triển khai, có sự phối hợp chặt chẽ của các trường trung cấp trên địa bàn thành phố và Trung tâm Dịch vụ việc làm Hà Nội để thực hiện hiệu quả nhiệm vụ phối hợp tư vấn, giới thiệu việc làm cho người lao động; góp phần đẩy mạnh công tác tuyển sinh, đào tạo chương trình chất lượng cao của các trường trung cấp, cao đẳng trên địa bàn.

Theo thống kê của Sở LĐ-TB&XH Hà Nội, tính đến tháng 11/2022, các cơ sở giáo dục nghề nghiệp và cơ sở hoạt động giáo dục nghề nghiệp toàn thành phố đã tuyển sinh và đào tạo cho 245.316/224.500 lượt người. Trong đó, trình độ cao đẳng 33.682 người; trung cấp 27.828 người; sơ cấp và dưới 3 tháng 183.806 người; đạt 109,3% kế hoạch tuyển sinh năm 2022, tăng 27,9% so với cùng kỳ năm 2021. Đây là tín hiệu tích cực trong bối cảnh công tác tuyển sinh của các cơ sở giáo dục nghề nghiệp trên địa bàn thành phố gặp nhiều khó khăn do ảnh hưởng của dịch COVID-19.

Đặc biệt, có 193.784 học sinh, sinh viên, học viên tốt nghiệp (trong đó chia theo trình độ, có 14.284 người trình độ cao đẳng, 22.402 người trình độ trung cấp, 157.098 người trình độ sơ cấp và dưới 3 tháng), góp phần cung cấp nguồn lao động qua đào tạo cho thị trường. Sở LĐ-TB&XH Hà Nội dự kiến, đến cuối năm, tỷ lệ lao động qua đào tạo năm 2022 đạt 72,2% (trong đó tỷ lệ lao động có bằng cấp, chứng chỉ đạt 51,2%), hoàn thành chỉ tiêu kế hoạch đề ra. **N.K**

Siết nguồn thu nhập - giải pháp ngăn vi phạm trên mạng?

TikToker nổi tiếng đang là đối tượng có thu nhập “khủng” nhưng lại “lách” thuế, thậm chí còn “đầu độc” người xem bằng những nội dung “bẩn”, gây sốc.

Thu nhập “khủng” của TikToker đến từ đâu?

Một vài năm gần đây, TikToker được coi là công việc “lý tưởng” đối với nhiều bạn trẻ. Sáng tạo nội dung trên TikTok là một công việc không quá vất vả, nền tảng TikTok đã cung cấp các công cụ, người dùng chỉ cần sáng tạo, yếu tố mới mẻ và có thể “tạo trend”. Nhưng những gì TikToker mang lại cho nhiều người trẻ là quá lớn: Sự nổi tiếng và thu nhập “khủng” so với nhiều công việc khác.

Cách đây ít lâu, Forbes đã công bố danh sách những ngôi sao được trả lương cao nhất TikTok. Danh sách này cho thấy, Addison Rae Easterling đứng đầu danh sách này với khả năng thu nhập 5 triệu USD trong một năm. Người đứng thứ hai là Charli D'Amelio với 4 triệu USD vào năm 2020.

Tại Việt Nam, nhiều TikToker nổi tiếng cũng được biết đến với thu nhập “khủng” lên đến hàng tỉ, hàng chục tỉ đồng cho một năm. Thông qua tiết lộ của một số TikToker trẻ, dư luận có thể biết được mức độ thu nhập của ngành này khi đã có tiếng tăm. Lê B. là một TikToker nổi tiếng vì chuyên sản xuất các video, trong đó cô ăn mặc như một “game thủ” với ngoại hình bắt mắt, nhún nhảy trên nền nhạc hoặc các clip hài hước. Trên nền tảng TikTok, hiện Lê B. đã có hơn 7 triệu lượt theo dõi. Năm 2021, cô từng tiết lộ doanh thu của mình xấp xỉ 200 triệu đồng/tháng.

Tương tự một TikToker khác, sinh năm 1994, chuyên sản xuất những clip hài hước trên TikTok cũng từng chia sẻ mức doanh thu từ 150 - 200 triệu đồng/tháng. Kênh TikTok của bạn trẻ này có gần 4 triệu lượt follow. Một người trẻ khác, Tun P. sở hữu kênh TikTok gần 3 triệu lượt theo dõi, cho biết có thu nhập hàng trăm triệu đồng mỗi tuần. Tun P. từng khiến nhiều người ngỡ ngàng khi tiết lộ bảng giá quảng cáo lên đến hơn chục triệu đồng cho mỗi post quảng cáo đơn giản trên kênh TikTok của mình.

TikToker đang “nổi đình nổi đám” hiện nay liên quan đến nội dung phản cảm là Nờ Ô Nô thì chưa công bố thu nhập cụ thể, nhưng theo phân tích của nhiều TikToker khác, bạn trẻ này có thể có thu nhập rất lớn, căn cứ vào mức độ đặt hàng quảng cáo “dày đặc” trên kênh Nờ Ô Nô.

Được biết, thu nhập của mỗi TikToker đến từ nhiều nguồn: có thể từ hoa hồng bán hàng trên TikTok shop, từ tiền phần trăm của việc chèn quảng cáo tự động vào clip, nhưng nhiều nhất là từ các nhãn hàng, người kinh doanh đặt hàng sản xuất clip quảng cáo để đăng trên kênh.



● Bảng giá quảng cáo trên kênh TikTok của một TikToker.

Tại Hội nghị triển khai các giải pháp quản lý quảng cáo trên mạng mới diễn ra vào cuối tháng 11, Bộ Thông tin Truyền thông (TT-TT) cho biết sẽ công bố công khai các nhãn hàng, đại lý quảng cáo, nền tảng phát hành quảng cáo, trang thông tin điện tử vi phạm (bao gồm: website, tài khoản mạng xã hội, kênh nội dung, trang cộng đồng) và khuyến cáo không hợp tác quảng cáo với các đối tượng đó.

Đồng thời Bộ sẽ xây dựng White List (danh sách trắng) để các nhãn hàng, đại lý quảng cáo ưu tiên quảng cáo. Bộ khuyến khích các chủ tài khoản, trang, kênh lớn đăng ký với Bộ TT-TT để tham gia vào White List, khuyến khích các nhãn hàng, đại lý quảng cáo ưu tiên quảng cáo trong White List.

Thời gian tới, Bộ TT-TT sẽ tiếp tục bổ sung, cập nhật website, tài khoản mạng xã hội, kênh nội dung, trang cộng đồng vi phạm, nhằm nhii, ảnh hưởng tiêu cực đến cộng đồng, xã hội để yêu cầu không quảng cáo và đưa vào danh sách ngăn chặn.

Siết nguồn thu để ngăn chặn vi phạm

Sức hấp dẫn của công việc TikToker như trên khiến nhiều bạn trẻ đổ xô vào việc này. Cũng chính vì TikTok luôn cần mới mẻ, độc lạ, tạo trào lưu để thu hút người theo dõi, nên không ít TikToker đã bất chấp đạo đức, thuần phong mỹ tục để tạo ra những nội dung “bẩn”, phản cảm khiến cộng đồng lên án.

Cạnh đó, có một khía cạnh cần đặt ra, đó là vấn đề “lách thuế” của các cá nhân sáng tạo nội dung trên TikTok. Nếu như người lao động, doanh nghiệp đều có nghĩa vụ nộp thuế dựa trên thu nhập của mình, thì thu nhập của TikToker vẫn còn là “cái gì đó” rất mơ hồ. Nguồn thu nhập từ thanh toán của TikTok hoặc các nhãn hàng lớn còn có thể công khai, minh bạch, nhưng với những thu nhập từ việc “book” quảng cáo của các cá nhân là hàng quán ăn uống, shop online..., thanh

toán với tư cách cá nhân, thì số tiền này liệu có được kê khai rõ ràng để truy thu thuế?

Tình trạng TikToker sáng tạo nội dung “độc hại” đang bị nhiều người lên án. Việc TikToker Nờ Ô Nô bị cơ quan chức năng xử phạt liên quan đến nội dung vi phạm đã tạo hi vọng với việc siết chặt quản lý lực lượng TikToker nói riêng và những người đang dùng các nền tảng mạng xã hội kiếm tiền nói chung. Ngoài việc bị khóa kênh, xử phạt, Nờ Ô Nô còn bị các nhãn hàng tẩy chay, các nghệ sĩ, TikToker khác quay lưng. Đặc biệt TikToker này đối diện với việc khó trở lại làm nghề, khi vị đại diện bộ Thông tin và Truyền thông (TT-TT) nêu rõ: “Với kênh Nờ Ô Nô, Bộ đã công bố là kênh vi phạm, nhãn hàng nào book quảng cáo vào kênh đó thì nhãn hàng đó cũng vi phạm”.

NGỌC MAI

TIN TỨC

XÉT TẶNG DANH HIỆU “NGHỆ SĨ NHÂN DÂN”, “NGHỆ SĨ ƯU TÚ” LẦN THỨ 10:

Thành lập Hội đồng cấp Nhà nước

Phó Thủ tướng Thường trực Phạm Bình Minh vừa ký Quyết định số 1516/QĐ-TTg ngày 6/12/2022 thành lập Hội đồng cấp Nhà nước xét tặng danh hiệu “Nghệ sĩ nhân dân”, “Nghệ sĩ ưu tú” lần thứ 10 (Hội đồng). Theo Quyết định, ông Nguyễn Văn Hùng - Bộ trưởng Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch (VH,TT&DL) làm Chủ tịch Hội đồng. Phó Chủ tịch Hội đồng gồm: Bà Trịnh Thị Thủy - TS. Thứ trưởng Bộ VH,TT&DL; ông Trần Thanh Lâm - Phó Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương; ông Phạm Huy Giang - TS. Trưởng Ban Thi đua - Khen thưởng Trung ương.

Hội đồng hoạt động theo quy định tại Nghị định số 89/2014/NĐ-CP và Nghị định số 40/2021/NĐ-CP; có nhiệm vụ giúp Thủ tướng Chính phủ tổ chức xét, lựa chọn những cá nhân có đủ điều kiện, tiêu chuẩn trình Thủ tướng Chính phủ đề nghị Chủ tịch nước quyết định tặng danh hiệu “Nghệ sĩ nhân dân”, “Nghệ sĩ ưu tú” lần thứ 10.

Bộ VH,TT&DL là cơ quan thường trực của Hội đồng. Hội đồng có Tổ Thư ký giúp việc do Bộ trưởng Bộ VH,TT&DL thành lập và được sử dụng con dấu của Bộ VH,TT&DL để giải quyết công việc. Thành viên Hội đồng và Tổ Thư ký làm việc theo chế độ kiêm nhiệm. Quy chế hoạt động của Hội đồng do Chủ tịch Hội đồng quyết định. Kinh phí hoạt động và tổ chức xét tặng của Hội đồng thực hiện theo quy định của Bộ Tài chính về việc xét tặng danh hiệu “Nghệ sĩ nhân dân”, “Nghệ sĩ ưu tú” do ngân sách Nhà nước cấp trong kinh phí hoạt động của Bộ VH,TT&DL.

M.C

Lĩnh án vì “thú chơi” tiêu bản động vật hoang dã quý hiếm

Ngày 5/12/2022, TAND thành phố Bảo Lộc (Lâm Đồng) đã tuyên phạt một đối tượng mức án 5 năm 6 tháng tù về hành vi tàng trữ trái phép các tiêu bản động vật hoang dã nguy cấp, quý hiếm. Trước đó, Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an thành phố Bảo Lộc đã ra quyết định khởi tố vụ án hình sự, quyết định khởi tố đối tượng Hoàng Văn Tinh (sinh năm 1965, trú tại phường 2, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng) về tội “Vi phạm quy định về bảo vệ động vật nguy cấp, quý, hiếm” theo quy định tại khoản 3 Điều 244 Bộ luật Hình sự 2015 (sửa đổi, bổ sung 2017) do có hành vi tàng trữ trái phép 03 tiêu bản đầu bò tót, 01 tiêu bản đầu gấu ngựa, 01 tiêu bản vượn đen má vàng, 02 tiêu bản đầu sơn dương, 01 tiêu bản đầu mang lớn và nhiều bộ phận cơ thể động vật hoang dã khác tại nhà riêng.

Gấu ngựa (Ursus thibetanus), vượn đen má vàng (Nomascus gabriellae), sơn dương (Capricornis milneedwardii), mang lớn (Muntiacus vuquangensis) và bò tót (Bos gaurus) đều là các loài động vật hoang dã được liệt kê trong Danh mục loài nguy cấp, quý, hiếm được ưu tiên bảo vệ ban hành kèm Nghị định 64/2019/NĐ-CP - cấp độ bảo vệ cao nhất theo quy định của pháp luật Việt Nam. Theo quy định pháp luật hiện hành, hành vi tàng trữ, vận chuyển, buôn bán trái phép cá thể, bộ phận cơ thể không thể tách rời sự sống và sản phẩm của các loài trên là hành vi vi phạm pháp luật hình sự mà không phụ thuộc vào số lượng, khối lượng hay giá trị tang vật vi phạm.

Theo ghi nhận của Trung tâm Giáo dục Thiên nhiên (ENV), đây là một trong những vụ án có tang vật vi phạm liên quan đến số lượng rất lớn tiêu bản động vật hoang dã nguy cấp, quý, hiếm phát hiện trên địa bàn thành phố Bảo Lộc nói riêng, tỉnh Lâm Đồng nói chung. Đặc biệt, qua tra cứu Cơ sở dữ liệu vi phạm về động vật hoang dã của ENV (được thiết lập từ năm 2005 đến nay với thông tin của hơn 25.000 các vụ việc vi phạm về động vật hoang dã), ENV được biết từ năm 2019 đến khi bị bắt giữ, đối tượng Tinh đã nhiều lần quảng cáo bán các sản phẩm động vật hoang dã nguy cấp, quý, hiếm trên mạng xã hội như: mật gấu, móng hổ, nanh hổ, móng gấu. Ngay khi phát hiện các hành vi có dấu hiệu vi phạm của đối tượng vào năm 2019, ENV đã từng khuyến cáo đối tượng các quy định pháp luật và đề nghị đối tượng chấm dứt hành vi quảng cáo, buôn bán các sản phẩm động vật hoang dã nguy cấp, quý, hiếm trên mạng xã hội để tránh các hậu quả pháp lý đáng tiếc. Nhưng đối tượng trên không hợp tác mà vẫn tiếp tục thực hiện hành vi quảng cáo bán động vật hoang dã trên mạng xã hội. **H.MINH**

Góp ý Dự thảo Luật Tài nguyên nước (Dự thảo), Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) đề xuất việc đăng ký, cấp phép khai thác, sử dụng tài nguyên nước được quy định trực tiếp trong Luật, mà không giao Chính phủ quy định ở cấp Nghị định.

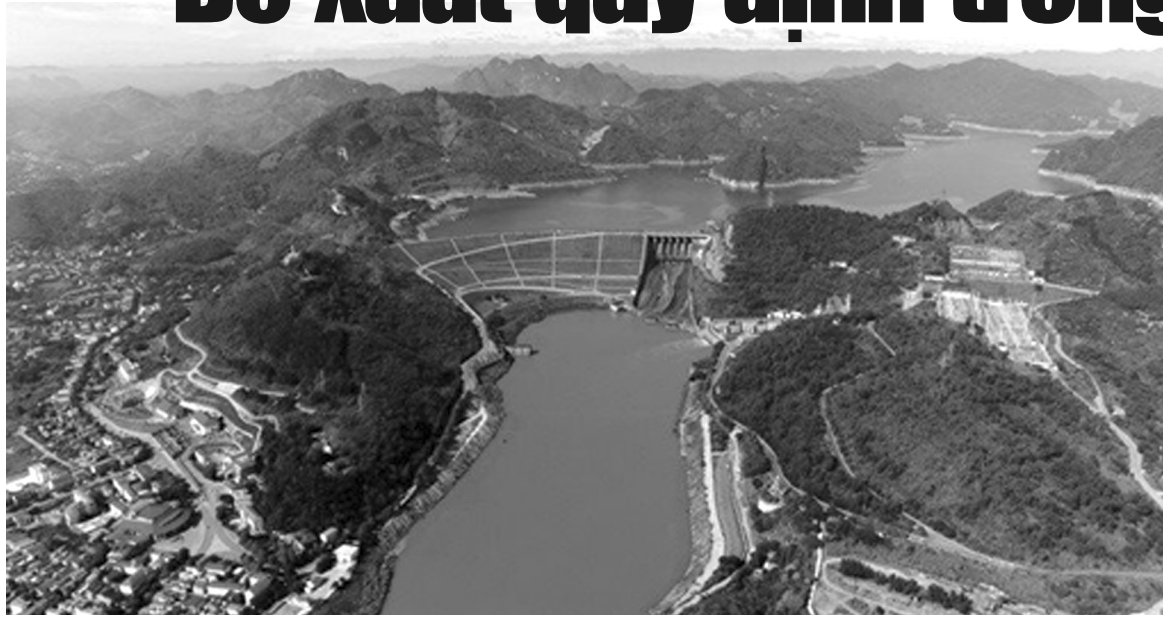
Đăng ký, cấp phép khai thác, sử dụng tài nguyên nước

Theo đó, tại Điều 48 của Dự thảo quy định về việc đăng ký, cấp phép khai thác, sử dụng tài nguyên nước và giao cho Chính phủ quy định chi tiết. Theo VCCI, đây là điều khoản hết sức quan trọng vì nó là cơ sở để xác lập quyền và nghĩa vụ của các tổ chức, cá nhân, bao gồm các nghĩa vụ làm thủ tục và nghĩa vụ tài chính.

“Với mức độ quan trọng như vậy, đề nghị cơ quan soạn thảo quy định trực tiếp trong luật, mà không giao Chính phủ quy định ở cấp Nghị định, nhằm bảo đảm tính minh bạch, ổn định của pháp luật. Vấn đề này đã được quy định tại cấp nghị định từ Luật Tài nguyên nước 2012 và đã có đủ kinh nghiệm thực tế để có thể đưa lên cấp luật” – VCCI kiến nghị.

Mặt khác, Điều 7 của Dự thảo quy định về việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư và tổ chức, cá nhân liên quan khi đầu dự án xây dựng công trình khai thác, sử dụng tài nguyên nước có ảnh hưởng lớn đến hoạt động phát triển kinh tế – xã hội, đời sống của nhân dân trên địa bàn. Việc lấy ý kiến đối với cộng đồng dân cư là rất cần thiết. Song đơn vị đại diện cộng đồng doanh nghiệp (DN) cho rằng, quy định như Dự thảo sẽ dẫn đến sự chông chéo với pháp luật về đánh giá tác động môi trường.

Cụ thể, theo quy định của Luật Bảo vệ môi trường và văn



● Ảnh minh họa.

bản hướng dẫn, các dự án xây dựng công trình khai thác, sử dụng tài nguyên nước sẽ phải lập báo cáo ĐTM và lấy ý kiến cộng đồng dân cư, cá nhân, tổ chức liên quan.

“Như vậy, quy định của Dự thảo sẽ dẫn đến nguy cơ dự án phải thực hiện hai lần công tác lấy ý kiến, hoặc thực hiện một lần nhưng lại phải có hai bộ hồ sơ, gây tốn kém không cần thiết về chi phí làm thủ tục hành chính. Do đó, đề nghị cơ quan soạn thảo bỏ quy định này. Trong trường hợp cần thiết thì sửa đổi, bổ sung quy định pháp luật về bảo vệ môi trường cho phù hợp” – VCCI đề xuất.

Cần lấy ý kiến người sử dụng khi quy hoạch

Theo một số DN, quy hoạch tài nguyên nước, quy hoạch lưu vực sông có ảnh hưởng rất lớn đến quyền và nghĩa vụ của các cá nhân, tổ chức có sử dụng nước trong phạm vi quy hoạch. Các hoạt động sản xuất, kinh doanh, sinh hoạt đang diễn ra bình thường có thể sẽ phải chấm dứt hoặc điều chỉnh với chi phí lớn chỉ vì sự thay đổi của quy hoạch

GIẤY PHÉP KHAI THÁC, SỬ DỤNG TÀI NGUYÊN NƯỚC:

Đề xuất quy định trong Luật

tài nguyên nước, quy hoạch lưu vực sông.

Những nguy cơ thay đổi đột xuất này làm giảm tính ổn định của môi trường đầu tư kinh doanh tại Việt Nam, làm giảm khả năng thu hút đầu tư và phát triển kinh tế của đất nước. Trong khi đó, Dự thảo lại chưa có quy định đủ rõ ràng về việc lấy ý kiến những đối tượng tác động này trong quá trình lập quy hoạch.

Do đó, VCCI đề nghị bổ sung quy định, trong trường hợp quy hoạch tài nguyên nước, quy hoạch lưu vực sông làm thay đổi quyền sử dụng nguồn nước thì cần phải lấy ý kiến của đối tượng đang khai thác, sử dụng nguồn nước đó.

“Ví dụ, một nguồn nước đang được quy hoạch cho sản xuất nông nghiệp, bỗng dưng được đề xuất thay đổi sang chức năng chỉ cho sinh hoạt (không được sử dụng làm nông nghiệp nữa) thì những cá nhân, tổ chức đang sử dụng nguồn nước đó phải được lấy ý kiến. Hồ sơ lấy ý kiến phải bao gồm một trong ba tài liệu sau: (1) ý kiến của người đang sử dụng nguồn nước; (2) biên bản có xác nhận của chính quyền cấp xã

về việc người đó không có ý kiến; (3) biên bản có xác nhận của chính quyền địa phương về việc không liên lạc được với người đó” – VCCI đề xuất.

Về quyền tài sản của tổ chức, cá nhân khai thác sử dụng tài nguyên nước, theo ý kiến của một số DN, việc ghi nhận quyền tài sản đối với quyền khai thác sử dụng tài nguyên nước của các cá nhân, tổ chức trong Dự thảo hiện còn rất yếu. Cụ thể, Điều 47

khoản 4 của Dự thảo mới chỉ quy định tổ chức, cá nhân khai thác tài nguyên nước thuộc trường hợp phải nộp tiền cấp quyền khai thác tài nguyên nước còn được chuyển nhượng quyền khai thác tài nguyên nước theo quy định của Chính phủ.

Theo VCCI, quy định này hạn chế rất nhiều quyền tài sản của tổ chức, cá nhân khai thác sử dụng tài nguyên nước hợp pháp, giảm khả năng phân bổ và tận dụng các nguồn lực để sản xuất kinh doanh.

Đề nghị cơ quan soạn thảo điều chỉnh quy định theo hướng: Mọi tổ chức, cá nhân khai thác sử dụng tài nguyên nước hợp pháp đều được ghi nhận quyền, bất kể có nộp tiền hay không nộp tiền cấp quyền, bất kể thuộc diện được cấp phép hay diện được miễn đăng ký, cấp phép. Quyền khai thác sử dụng tài nguyên nước của cá nhân, tổ chức là quyền tài sản theo pháp luật dân sự, theo đó bao gồm đầy đủ các quyền như chiếm hữu, sử dụng, định đoạt, chuyển nhượng, sử dụng làm tài sản bảo đảm và các quyền tài sản khác.

BUI ANH

Quy định còn chông chéo

Điều 68.2 của Dự thảo quy định các hoạt động cải tạo lòng, bờ, bãi sông, xây dựng công trình thủy, khai thác cát, sỏi và các khoáng sản khác trên sông hồ phải được sự đồng ý bằng văn bản của cơ quan quản lý tài nguyên nước trước.

Theo VCCI, quy định này sẽ dẫn đến sự chông chéo về thẩm quyền vì hiện nay các hoạt động này đều đã phải thực hiện các thủ tục hành chính theo các pháp luật liên quan, gồm (1) thủ tục về xây dựng đối với xây dựng công trình; (2) thủ tục về khoáng sản đối với việc khai thác cát, sỏi; (3) thủ tục về giao thông đối với việc nạo vét luồng tuyến, xây dựng cầu cảng; (4) thủ tục về môi trường đối với các dự án đầu tư; (5) thủ tục về thủy lợi nếu có liên quan đến công trình thủy lợi.

Theo nguyên tắc về cải cách thủ tục hành chính, mỗi vấn đề chỉ có một đầu mối phụ trách, các cơ quan khác phối hợp, do đó, VCCI đề nghị cơ quan soạn thảo trao đổi với các cơ quan liên quan, quy định theo hướng người dân và doanh nghiệp chỉ cần làm thủ tục một lần tại một cơ quan, các cơ quan khác phối hợp cho ý kiến và ra quyết định cùng một lúc.

CỤC THƯƠNG MẠI ĐIỆN TỬ VÀ KINH TẾ SỐ:

Phản hồi trước phản ánh các sản phẩm Shopee, Lazada bán sản phẩm vi phạm

Sau thông tin của Báo Pháp luật Việt Nam về việc các sàn giao dịch thương mại điện tử (TMĐT) như: Shopee, Lazada bán các sản phẩm Botolium Toxin và chất làm đầy filler không có tem nhãn phụ, hoá đơn, ngày 30/11/2022, Cục TMĐT và Kinh tế số đã có Công văn số 1372/TMĐT-QL về việc cung cấp thông tin liên quan đến nội dung trên.

Theo văn bản, Cục Thương mại điện tử và Kinh tế số cho biết: “Sân cũng tương tự như chợ, là môi trường cho thương nhân, tổ chức, cá nhân khác tiến hành kinh doanh. Hàng hóa bày bán trên sân là do người bán đưa lên theo quy định về cấu trúc thông tin mà sân đưa ra, trong đó thông tin về hàng hóa phải bao gồm các nội dung bắt buộc thể hiện trên

nhãn hàng hóa theo quy định pháp luật về nhãn hàng hóa, trừ các thông tin có tính chất riêng biệt theo sản phẩm như: năm, tháng, ngày sản xuất; hạn sử dụng; số lô sản xuất; số khung, số máy. Người bán được phép kinh doanh các hàng hóa, dịch vụ mà pháp luật không cấm, tuân thủ quy định về hành vi bị cấm trong hoạt động TMĐT tại Điều 4 Nghị

định 52/2013/NĐ-CP và theo quy chế của sân”.

Như vậy, chủ sân thực hiện dịch vụ cung cấp thông tin về hàng hóa, dịch vụ của người bán tới người tiêu dùng trên sân phải chịu trách nhiệm của bên thứ ba trong việc cung cấp thông tin theo pháp luật về bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng. Ngoài ra, sân phải có cơ chế kiểm tra, giám sát để đảm bảo việc cung cấp thông tin của người bán trên sân giao dịch TMĐT được thực hiện chính xác, đầy đủ.

“Trong trường hợp người mua hoặc cơ quan báo chí, truyền thông... phản ánh về việc trên website có bán hàng giả, hàng cấm, hàng nhập lậu, không rõ nguồn gốc xuất xứ, hàng vi phạm

quyền sở hữu trí tuệ và các hàng hóa, dịch vụ vi phạm pháp luật khác thì chủ sân sau khi phát hiện hoặc nhận được phản ánh có căn cứ xác thực (về các vi phạm nêu trên) phải có biện pháp xử lý kịp thời như: gỡ bỏ thông tin về hàng hóa, dịch vụ vi phạm pháp luật; phối hợp với các chủ thể quyền sở hữu trí tuệ rà soát và gỡ bỏ các sản phẩm xâm phạm quyền sở hữu trí tuệ; cảnh cáo hoặc từ chối cung cấp dịch vụ có thời hạn hoặc vĩnh viễn đối với người bán có hành vi kinh doanh vi phạm pháp luật. Đồng thời, chủ sân phải có trách nhiệm hỗ trợ cơ quan quản lý Nhà nước điều tra, xử lý các hành vi kinh doanh vi phạm pháp luật và giải quyết tranh chấp, khiếu nại...”, đại diện Cục Thương mại điện tử và Kinh tế số cho hay.

Cục TMĐT và Kinh tế số cũng nhấn mạnh, trước thông tin các sản phẩm kinh doanh các sản phẩm như Báo Pháp luật Việt Nam phản ánh, Cục TMĐT và

Kinh tế số đã yêu cầu các sân thực hiện kiểm tra, rà soát các gian hàng, gỡ bỏ sản phẩm vi phạm và báo cáo Cục về tình hình xử lý.

“Theo báo cáo sơ bộ, các sân Lazada và Shopee đã gỡ bỏ 196 sản phẩm vi phạm và xử lý 117 gian hàng vi phạm. Trong số các sản phẩm này, có nhiều sản phẩm bị người bán tìm cách lách từ khóa (không sử dụng từ khóa “botox”, “filler”) khi đăng thông tin để hệ thống của các sân không nhận diện và sàng lọc được, gây khó khăn cho sân trong việc phát hiện vi phạm”, Cục Thương mại điện tử và Kinh tế số nêu.

Cục TMĐT và Kinh tế số đồng thời khẳng định, nếu nhận được phản ánh của Bộ Y tế về các sản phẩm có dấu hiệu vi phạm trên môi trường mạng, đơn vị này sẽ thực hiện rà soát, yêu cầu các sân TMĐT tháo gỡ và xử lý các vi phạm.

MỸ CHÂU - NGỌC NGÀ

“TỰ HÀO HÀNG VIỆT NAM” - “TINH HOA HÀNG VIỆT NAM”

VĨNH PHÚC:

Tăng cường kết nối doanh nghiệp FDI với doanh nghiệp trong tỉnh

Là một trong những trung tâm công nghiệp lớn về cơ khí ô tô, xe máy và điện tử ở phía Bắc, những năm qua, tỉnh Vĩnh Phúc đã tăng cường hỗ trợ kết nối, liên kết, hợp tác giữa doanh nghiệp của tỉnh với các doanh nghiệp FDI, qua đó tạo điều kiện cho doanh nghiệp trong tỉnh từng bước tiếp cận với công nghệ tiên tiến, hiện đại và tham gia sâu vào chuỗi cung ứng toàn cầu.

Xác định tầm quan trọng của việc xây dựng các chuỗi liên kết, Vĩnh Phúc đã triển khai các hoạt động hỗ trợ liên kết, kết nối các doanh nghiệp DDI của tỉnh với các doanh nghiệp FDI, trong đó tập trung vào việc hỗ trợ xúc tiến đầu tư, thương mại, cải thiện môi trường đầu tư, tạo điều kiện thuận lợi cho các doanh nghiệp trong tỉnh từng bước tiếp cận công nghệ tiên tiến và tham gia sâu vào chuỗi giá trị cung ứng toàn cầu.

Hiện nay, tỉnh Vĩnh Phúc đã có 16 doanh nghiệp nội địa tham gia vào chuỗi cung ứng của các ngành xe máy, điện tử, ô tô, máy



nông nghiệp và cơ khí chế tạo của các doanh nghiệp FDI tại Việt Nam, chiếm 5% trong số hơn 300 doanh nghiệp toàn quốc là nhà cung cấp lớp 1 của các doanh nghiệp FDI, xếp thứ 4 toàn quốc; nhiều doanh nghiệp Vĩnh Phúc đã hoặc đang liên kết với các doanh nghiệp FDI và nhận được sự hỗ

trợ từ phía doanh nghiệp FDI về áp dụng các công cụ quản lý tiên tiến, tiêu chuẩn kỹ thuật và cử chuyên gia đánh giá tiêu chuẩn chất lượng.

Tuy nhiên, số doanh nghiệp tham gia vào chuỗi cung ứng trực tiếp cho các doanh nghiệp FDI còn rất ít và chủ yếu là nhà cung

cấp lớp 2, lớp 3; tỷ lệ doanh nghiệp nội địa tham gia chuỗi cung ứng chưa cao. Nguyên nhân là do các doanh nghiệp nội địa có quy mô nhỏ nên gặp khó khăn trong việc huy động nguồn lực đầu tư vào công nghệ, chưa chủ động tham gia liên kết hoặc không đủ tự tin đáp ứng yêu cầu

chất lượng, tiêu chuẩn, quy trình sản xuất của các doanh nghiệp FDI. Bên cạnh đó, năng lực liên kết còn hạn chế, giá thành sản phẩm của các doanh nghiệp nội còn quá cao so với sản phẩm cùng loại do doanh nghiệp FDI sản xuất... Ngoài ra, còn do áp lực về quy mô sản xuất, thời gian giao hàng và doanh nghiệp nội còn thiếu thông tin về nhu cầu của các đối tác, khách hàng...

Để nâng cao khả năng đổi mới sáng tạo, tạo điều kiện để các doanh nghiệp của tỉnh có cơ hội tham gia vào chuỗi cung ứng cho các doanh nghiệp FDI, hướng tới chuỗi cung ứng toàn cầu, thời gian tới, cùng với việc hoàn chỉnh Đề án “Hỗ trợ kết nối, liên kết, hợp tác giữa doanh nghiệp của tỉnh với các doanh nghiệp FDI từng bước tham gia chuỗi cung ứng toàn cầu”, Vĩnh Phúc sẽ xây dựng, thành lập nhóm chuyên trách thúc đẩy liên kết, kết nối doanh nghiệp trong tỉnh với các doanh nghiệp FDI.

Đồng thời, xây dựng chính sách ưu đãi về mặt bằng sản xuất cho doanh nghiệp DDI đầu tư vào các ngành công nghiệp ưu tiên của tỉnh; hình thành các cụm công nghiệp liên kết theo ngành, lĩnh vực với khu công nghiệp nhằm hình thành hệ sinh thái công nghiệp; nâng cao năng lực các doanh nghiệp DDI của tỉnh theo mỗi nhóm doanh nghiệp, đáp ứng yêu cầu của khách hàng FDI để gia nhập chuỗi cung ứng toàn cầu. **TRẦN NGỌC**

BỒ CÁO

V/v: Thay đổi trụ sở hoạt động của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thị Thanh Loan

Ngày 18/11/2022, Văn phòng Công chứng Nguyễn Thị Thanh Loan được Sở Tư pháp Tỉnh Lâm Đồng cho phép di dời trụ sở hoạt động về địa chỉ mới theo Giấy đăng ký hoạt động số 08/TP-ĐKHĐ-CC, cụ thể:

Tên gọi: VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN THỊ THANH LOAN

Địa chỉ trụ sở: Số 89 Lê Duẩn, TT.Lộc Thắng, Bảo Lâm, Lâm Đồng

Quyết định cho phép thành lập: 2186/QĐ-UBND ngày 10/10/2017 của UBND Tỉnh Lâm Đồng

Trưởng Văn phòng: Nguyễn Thị Thanh Loan, sinh năm: 1987

Danh sách công chứng viên (không bao gồm Trưởng Văn phòng): 1. Ông Quản Hùng (Công chứng viên hợp danh); 2. Bà Lê Thị Nụ (Công chứng viên làm việc theo chế độ hợp đồng).

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

- Tổ chức đấu giá TS: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh BR-VT (viết tắt là Trung tâm).
 - Người có TS: Ban Quản lý cảng Bến Đầm huyện Côn Đảo, tỉnh BRVT, đường Phạm Văn Đồng, Khu dân cư số 8, huyện Côn Đảo.
 - Tài sản ĐG và nơi có TS: Cho thuê 14 tài sản tại Ban Quản lý cảng Bến Đầm huyện Côn Đảo, tỉnh BRVT, số 1007/36 đường 30/4 P.11, TP.Vũng Tàu. Thời gian cho thuê từ 01 đến 10 năm tùy từng loại tài sản cho thuê. Tổng giá khởi điểm: 2.176.884.900đ. Tiền đặt trước từ 5.000.000đ đến 142.000.000đ/hồ sơ.
 - Phương thức, hình thức đấu giá: Trả giá lên, đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, riêng lẻ từng tài sản.
 - Đăng ký, nộp HS tại Trung tâm: Từ 06/12/2022 đến 16 giờ, ngày 23/12/2022 Trong giờ hành chính (trừ thứ 7 và CN).
 - Công bố giá: 09 giờ, ngày 26/12/2022 tại Hội trường Trung tâm.
 - Điều kiện, cách thức đăng ký, chi tiết tài sản, giá khởi điểm, tiền đặt trước từng tài sản: Thực hiện theo Quy chế cuộc đấu giá ban hành kèm theo.
- Liên hệ Trung tâm, lầu 1, số 83 Đỗ Chiểu, P.3, TP.Vũng Tàu – SĐT đ/c Dung: 0909050874./

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN - SỞ TƯ PHÁP TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1/ Tàu cá số đăng ký ĐNa-90777-TS vật liệu vỏ thép, số máy 68985- công suất 829 CV do Chi Cục thủy sản Thành phố Đà Nẵng cấp ngày 25/5/2016.

GKD: 1.700.000.000 đồng. Tiền mua hồ sơ 500.000 đồng, đặt trước 300.000.000 đồng.

Xem tài sản từ ngày 02/12/2022 đến hết ngày 20/12/2022 tại Ấu thuyền Thọ Quang, Quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

ĐKĐG từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 16/12/2022. Nộp tiền đặt trước trong các ngày 19,20,21/12/2022.

Dự kiến ĐG lúc 09 giờ 00 ngày 22/12/2022 tại Hội Trường Tòa nhà Diamond Time số 35 Thái Phiên, thành phố Đà Nẵng.

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ mua hồ sơ, đăng ký đấu giá tại: Công ty Đấu giá hợp danh Đại Việt Phát – số 02 Chi Lăng, tp Đà Nẵng (trong giờ hành chính) ĐT: 0914.112184

Tất cả các tài sản trên được đăng công khai trên cổng thông tin điện tử Bộ Tư Pháp: dgts.moj.gov.vn

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
ĐẠI VIỆT PHÁT**

THÔNG BÁO THÀNH LẬP CÔNG TY

Tên doanh nghiệp đấu giá:
Công ty đấu giá hợp danh RBA.

Địa chỉ trụ sở: Số 7 ngõ 47 phố Trần Hòa, tổ 14, phường Định Công, quận Hoàng mai, Hà Nội.

Giấy đăng ký hoạt động số 134/TP-ĐKHĐ do Sở Tư pháp thành phố Hà Nội cấp ngày 18/11/2022.

Người đại diện theo pháp luật:
Bà Nguyễn Thị Tầm – Giám đốc; sinh năm 1992; CMND số: 142691108 do Công an tỉnh Hải Dương cấp ngày 22/5/2014; Chứng chỉ hành nghề đấu giá số 2262/TP/ĐG-CCHN do Bộ trưởng Bộ Tư pháp cấp ngày 22/9/2022

Mã số thuế: 0110190297

Lĩnh vực hoạt động: Đấu giá tài sản

Số điện thoại: 02462930586

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá TS: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh BR-VT (viết tắt là Trung tâm).
 - Người có TS: Ban Quản lý cảng Bến Đầm huyện Côn Đảo, tỉnh BRVT, đường Phạm Văn Đồng, Khu dân cư số 8, huyện Côn Đảo.
 - Tài sản ĐG và nơi có TS: Cho thuê 14 tài sản tại Ban Quản lý cảng Bến Đầm huyện Côn Đảo, tỉnh BRVT, số 1007/36 đường 30/4 P.11, TP.Vũng Tàu. Thời gian cho thuê từ 01 đến 10 năm tùy từng loại tài sản cho thuê. Tổng giá khởi điểm: 2.176.884.900đ. Tiền đặt trước từ 5.000.000đ đến 142.000.000đ/hồ sơ.
 - Phương thức, hình thức đấu giá: Trả giá lên, đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, riêng lẻ từng tài sản.
 - Đăng ký, nộp HS tại Trung tâm: Từ 06/12/2022 đến 15 giờ, ngày 23/12/2022 Trong giờ hành chính (trừ thứ 7 và CN).
 - Công bố giá: 09 giờ, ngày 26/12/2022 tại Hội trường Trung tâm.
 - Điều kiện, cách thức đăng ký, chi tiết tài sản, giá khởi điểm, tiền đặt trước từng tài sản: Thực hiện theo Quy chế cuộc đấu giá ban hành kèm theo.
- Liên hệ Trung tâm, lầu 1, số 83 Đỗ Chiểu, P.3, TP.Vũng Tàu – SĐT đ/c Dung: 0909050874./

**TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ
TÀI SẢN SỞ TƯ PHÁP TỈNH BÀ RỊA-
VŨNG TÀU**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá TS: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà BRVT (viết tắt là Trung tâm).
 - Người có TS: Phòng TC-KH TP.Vũng Tàu, số 186 Lê Lai, P.4, TP.Vũng Tàu.
 - Nơi có TS: Số 01 Nguyễn Cư Trinh, P.Thắng Tam, TP.Vũng Tàu.
 - Tài sản ĐG: 45,264m3 gỗ các loại và 19,4 Ster củi thu hồi do chặt hạ cây xanh tại TP.Vũng Tàu.
 - Giá KB: 79.517.300 đồng; Tiền đặt trước: 15.000.000 đồng/hồ sơ.
 - Phương thức, hình thức đấu giá: Trả giá lên, bỏ phiếu gián tiếp.
 - Đăng ký, nộp HS tại Trung tâm: Từ 06/12/2022 đến 16 giờ, ngày 20/12/2022 (trong giờ hành chính).
 - Công bố giá: 09 giờ, ngày 23/12/2022 tại Hội trường Trung tâm.
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Thực hiện theo Quy chế cuộc đấu giá ban hành kèm theo.
- Liên hệ Trung tâm: Lầu 1, số 83 Đỗ Chiểu, P.3, TP.Vũng Tàu – SĐT đ/c Dung: 0909050874./

**TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ
TÀI SẢN SỞ TƯ PHÁP TỈNH BÀ RỊA-
VŨNG TÀU**

SHB nằm trong Top 50 công ty kinh doanh hiệu quả



● Với kết quả kinh doanh ấn tượng đồng thời liên tục được các tổ chức uy tín trong và ngoài nước đánh giá cao, SHB tiếp tục khẳng định được vị thế của mình trong ngành tài chính - ngân hàng.

Đây là năm thứ 2 Ngân hàng Sài Gòn – Hà Nội (SHB) có mặt trong Top 50 công ty niêm yết kinh doanh hiệu quả nhất Việt Nam, một lần nữa khẳng định năng lực phát triển toàn diện, minh bạch, bền vững và hiệu quả của ngân hàng.

“Top 50 Công ty kinh doanh hiệu quả nhất Việt Nam” là Bảng xếp hạng giá trị và uy tín thường niên do Tạp chí Nhịp Cầu Đầu Tư thực hiện, với sự tham vấn của các chuyên gia kinh tế, kinh doanh hàng đầu từ Trường Kinh doanh Harvard, tham chiếu từ các bảng xếp hạng uy tín của thế giới như Bloomberg, Businessweek, Fortune, Forbes toàn cầu, nhằm tìm kiếm và vinh danh các công ty kinh doanh hiệu quả trên thị trường chứng khoán Việt Nam.

Bảng xếp hạng lần này có sự góp mặt của các doanh nghiệp tiêu biểu ở nhiều lĩnh vực khác nhau như: Tài chính ngân hàng,

bất động sản, bán lẻ, thương mại điện tử... Việc khảo sát, đánh giá và xếp hạng các công ty nằm trong “Top 50 Công ty kinh doanh hiệu quả nhất Việt Nam” năm 2022 nhằm tôn vinh các công ty có quy mô lớn, giá trị vốn hóa cao hơn, tốc độ tăng trưởng mạnh mẽ, xứng đáng là niềm tự hào cho đất nước.

Thời gian qua, SHB đã từng bước khẳng định vị thế của mình trong ngành tài chính, ngân hàng. Đặc biệt, năm 2022 là một năm đánh dấu bước chuyển mình mạnh mẽ của SHB với kết quả kinh doanh ấn tượng; khẳng định vị thế Top 5 Ngân hàng TMCP lớn nhất Việt Nam, Top 10 Ngân hàng Thương mại cổ phần uy tín nhất Việt Nam, Top 50 Doanh nghiệp xuất sắc nhất Việt Nam...

Cụ thể, tính đến hết ngày 30/09/2022, tổng tài sản của SHB đạt hơn 528 nghìn tỷ đồng. Huy động vốn từ tổ chức kinh tế và cá

nhân đạt gần 400 nghìn tỷ đồng. Dự nợ cho vay khách hàng đạt gần 380 nghìn tỷ đồng. Lợi nhuận trước thuế đạt hơn 9.035 tỷ đồng, hoàn thành 78% kế hoạch Đại hội đồng cổ đông đề ra, nằm trong Top 5 ngân hàng TMCP tư nhân có lợi nhuận cao nhất.

Không ngừng nâng cao chất lượng dịch vụ, SHB đã và đang đẩy mạnh đầu tư, phát triển các giải pháp trên nền tảng số. Đến thời điểm hiện tại, toàn bộ quy trình hoạt động của SHB đều được cải tiến mạnh mẽ nhờ công nghệ số, nâng cao hiệu quả công việc; Công tác quản trị dữ liệu khách hàng cải thiện một cách rõ rệt; Nhiều sản phẩm số đã tối ưu lợi ích và đem lại trải nghiệm tốt hơn cho khách hàng... Chỉ trong 9 tháng đầu năm 2022, SHB đã triển khai thành công gần 30 tính năng, giải pháp trên nền tảng Ebanking, ra mắt nhiều sản phẩm số mới.



● Ngân hàng SHB nằm trong Top 50 công ty kinh doanh hiệu quả.

Với kết quả kinh doanh ấn tượng đồng thời liên tục được các tổ chức uy tín trong và ngoài nước đánh giá cao, SHB tiếp tục khẳng định được vị thế của mình trong ngành tài chính - ngân hàng. Đó cũng là minh chứng cho sự tin tưởng, đánh giá cao của khách hàng, cộng đồng dành cho một ngân hàng luôn lấy khách hàng làm trọng tâm, tạo nên giá trị bền vững cho thương hiệu SHB.

Thông tin về SHB

SHB hiện đứng trong Top 5 Ngân hàng TMCP lớn nhất Việt Nam, Top 10 Ngân hàng Thương mại cổ phần uy tín nhất Việt Nam, Top 50 Doanh nghiệp xuất sắc nhất Việt Nam, Top 100 Ngân hàng khu vực ASEAN, Top 500 ngân hàng có giá trị thương hiệu lớn nhất toàn cầu và là 1 trong 10 tổ chức tín dụng có tầm ảnh hưởng quan trọng trong hệ thống ngân hàng Việt Nam... SHB vinh dự được trao tặng Huân chương lao động Hạng Nhì (Lần thứ 2), Huân chương lao động Hạng Ba và rất nhiều cờ, Bằng khen, Giấy khen của Chính Phủ, các Bộ, Ngành, Đoàn thể và các Giải thưởng cao quý khác.

SHB là đối tác đồng hành của các định chế tài chính quốc tế lớn như WB, ADB, KfW, JICA... với

giá trị hợp tác lên đến hàng trăm triệu USD khẳng định uy tín và năng lực của SHB trên thị trường tài chính quốc tế, đồng thời khẳng định định hướng của Ngân hàng trong việc phát triển an toàn, mạnh mẽ, đáp ứng đầy đủ các tiêu chí, chuẩn mực quốc tế.

Trong 9 tháng đầu năm, dưới sự chỉ đạo đúng đắn, quyết liệt của HĐQT và Ban điều hành, SHB đã đạt kết quả kinh doanh ấn tượng. Tổng tài sản của SHB đạt hơn 528 nghìn tỷ đồng. Huy động vốn từ tổ chức kinh tế và cá nhân đạt gần 400 nghìn tỷ đồng. Dự nợ cho vay khách hàng đạt gần 380 nghìn tỷ đồng. Lợi nhuận trước thuế đạt hơn 9.035 tỷ đồng, hoàn thành 78% kế hoạch Đại hội đồng cổ đông đã đề ra. SHB đã phát triển mạnh mẽ với hơn 530 điểm giao dịch trong và ngoài nước, phục vụ hơn 5 triệu khách hàng cá nhân, doanh nghiệp và kết nối tới 500 ngân hàng đại lý trên khắp các châu lục.

Với tôn chỉ Phụng sự từ Tâm và phương châm hoạt động “Đổi tác tin cậy – Giải pháp phù hợp”, SHB hướng tới mục tiêu ngân hàng số 1 về hiệu quả và công nghệ trong các ngân hàng thương mại tại Việt Nam năm 2027. Tầm nhìn tới năm 2035, SHB trở thành ngân hàng bán lẻ hiện đại trong Top đầu của khu vực. ■

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

TS1: QSDĐ 4505m2, TĐ: 118, TĐĐ: 17, 4410m2 ĐCSSLKĐ; 95m2 ĐTCLN; tại KP Bình Giang 2, P.Sơn Giang, TX Phước Long, T.Bình Phước.GKĐ: 6.325.460.100đ. TĐT: 10% GKĐ.
TS2: 01 xe ô tô con; Nhân hiệu: HYUNDAI; Số loại: 110; Màu: Đỏ; BKS: 51F-880.64 nơi có tài sản: Bãi xe Thủ Thiêm, 818 đường 25, XL Hà Nội, KP5, p.An Phú, Tp.Thủ Đức. GKĐ: 220.000.000đ. TĐT: 44.000.000đ
Người có TS:TS1: AGRIBANK- CN Sài Gòn/02 Võ Văn Kiệt, P. Nguyễn Thái Bình, Q.1, TP.HCM. TS2: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng/ Số 89 Láng Hạ, p.Láng Hạ, q.Đống Đa, TP.Hà Nội.
Tổ chức đấu giá:Cty Đấu giá Hợp danh Bến Thành-336An Dương Vương,P.4,Q5,TPHCM
Bản,tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:TS1: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 27/12/2022;TS2: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 19/12/2022 tại 336An Dương Vương,P.4,Q5,TPHCM
Thời hạn nộp tiền đặt trước(Trong giờ hành chính): TS1: các ngày 27,28,29/12/2022;TS2: các ngày 19,20,21/12/2022; trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.TC,cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp hồ sơ tham gia ĐG hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.
Thời gian,địa điểm đấu giá tài sản:TS1: Lúc 14h30 ngày 30/12/2022;TS2: Lúc 08h30 ngày 22/12/2022 tại 336An Dương Vương,P.4, Q5,TPHCM;
LH:028.66820690; 097.300.9390.Website:daugiabenthanh.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ: 500m2, TĐ : 223, TĐĐ : 32 tại địa chỉ KV 3, Quốc lộ 91B, P. An Khánh, Q. Ninh Kiều, Tp. Cần Thơ GKĐ: 17.385.000.000đ. TĐT: 1.738.500.000đ
TS2: Khoản nợ của khách hàng Bà Phạm Thị Mỹ Linh phát sinh tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam- Chi nhánh Tây Ninh. Tài sản bảo đảm của khoản nợ: Quyền sử dụng đất diện tích 1102m2, TĐ: 66, TĐĐ: 32. Địa chỉ xã Ninh Phước, h.Ninh Thạnh,TX. Tây Ninh (nay là Tp. Tây Ninh), T.Tây Ninh GKĐ: 1.343.207.373đ.TĐT: 134.320.737đ.
TS3: QSDĐ 791 m2; TĐ: 1941; TĐĐ: 12 tọa lạc tại xã Mỹ Hạnh Nam, h.Đức Hòa, t.Long An. GKĐ: 5.937.975.000đ.TĐT: 890.696.250đ.
TS4: QSDĐ 1478m2; Mục đích sử dụng: đất trồng lúa; TĐ 134, 149, 166; TĐĐ: 18 tọa lạc tại xã Láng Dài, H.Đất Đỏ, T.Bà Rịa- Vũng Tàu. GKĐ: 598.590.000đ.TĐT: 59.859.000đ.
Người có TS:TS1: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội/ Số 77 Phố Trần Hưng Đạo, P.Trần Hưng Đạo, Q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội. TS2: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – CN TPHCM/79A Hàm Nghi, p. Nguyễn Thái Bình, Q.1, TPHCM. TS3: Ngân hàng TMCP Quốc Dân/28C-28D Phố Bà Triệu, PHường Bàu, q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội. TS4: Chi cục Thị trấn an Dân sự huyện Đất Đỏ/ KTTHC H.Đất Đỏ, KP Hiệp Hoà, TT. Đất Đỏ, H.Đất đỏ, BR-VT.
1.Tổ chức đấu giá:TS1,2,3:Cty ĐGHD Bến Thành/336An Dương Vương,P.4,Q5,TPHCM; TS4: CN Vũng Tàu Công ty ĐGHD Bến Thành/Số 520A Trần Phú, P.5, TP.Vũng Tàu, BR-VT.
Thời hạn địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: TS1,2: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 23/12/2022; TS3: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 26/12/2022 tại 336 An Dương Vương,P.4,Q5,TPHCM. TS4: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 26/12/2022 tại 336 An Dương Vương, P.4, Q5, TPHCM/Số 520A Trần Phú, P.5, TP Vũng Tàu, BR-VT.
Thời hạn nộp tiền đặt trước (Trong giờ hành chính):TS1,2:các ngày 21,22,23/12/2022; TS3,4: các ngày 26,27,28/12/2022; trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp H5 hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.
Mở phiên đấu giá: TS1:Lúc 9h30 ngày 26/12/2022;TS2:Lúc 10h30 ngày 26/12/2022; TS3: Lúc 9h30 ngày 29/12/2022 ; tại 336 An Dương Vương,P.4,Q5,TPHCM. TS4: Lúc 14h30 ngày 29/12/2022 tại CN Vũng Tàu- Công ty ĐGHD Bến Thành - Địa chỉ: Số 520A Trần Phú, P.5, TP.Vũng Tàu, BR-VT.
Liên hệ:028.66820690;097.300.9390. Website:daugiabenthanh.com

CN VŨNG TÀU-CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH VÀ CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cánh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 189, đường Hữu Nghị, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
3. Thông tin về tài sản đấu giá:
- Tài sản thứ nhất: Xe ô tô tải (có mui), biển số đăng ký: 73C-031.81; Nhân hiệu: DONGFENG; Số loại: HGA/L340 30-TMB; Số khung: LGAX5D655E7003563; Số máy: L34030*87979709*; Màu sơn: Vàng ghi; Tải trọng: Hàng hóa: 14600kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Việt Nam. Giá khởi điểm: 945.000.000 đồng.
- Tài sản thứ hai: Xe ô tô tải (có mui), biển số đăng ký: 73C-028.51; Nhân hiệu: DONGFENG; Số loại: HGA/L340 30-TMB2; Số khung: LGAX5D651E7007447; Số máy: L34030*87596714*; Màu sơn: Vàng ghi; Tải trọng: Hàng hóa: 17900kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Việt Nam. Giá khởi điểm: 945.000.000 đồng.
- Tài sản thứ ba: Xe ô tô tải (có mui), biển số đăng ký: 73C-026.79; Nhân hiệu: DONGFENG; Số loại: HGA/L340 30-TMB2; Số khung: LGAX5D657E7007694; Số máy: L34030*87986632*; Màu sơn: Vàng ghi; Tải trọng: Hàng hóa: 17900kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Việt Nam. Giá khởi điểm: 945.000.000 đồng.
- Tài sản thứ tư: Xe ô tô tải (có mui), biển số đăng ký: 73C-027.15; Nhân hiệu: DONGFENG; Số loại: HGA/L340 30-TMB2; Số khung: LGAX5D655E7007693; Số máy: L34030*87986630*; Màu sơn: Vàng ghi; Tải trọng: Hàng hóa: 17900kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Việt Nam. Giá khởi điểm: 945.000.000 đồng.
- Tài sản thứ năm: Xe ô tô tải (có mui), biển số đăng ký: 73C-027.77; Nhân hiệu: DONGFENG; Số loại: HGA/L340 30-TMB2; Số khung: LGAX5D659E7007695; Số máy: L34030*87986633*; Màu sơn: Vàng ghi; Tải trọng: Hàng hóa: 17900kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Việt Nam. Giá khởi điểm: 945.000.000 đồng.
- Tài sản thứ sáu: Xe ô tô đầu kéo, biển số đăng ký: 73C-039.05; Nhân hiệu: CHENGLONG; Số loại: LZ4251QDCA; Số khung: LGGG4DY39FL200362; Số máy: YC6MK400-33*MB2L1E00213; Màu sơn: Bạc; Năm, Nước sản xuất: 2015, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 603.000.000 đồng.
- Tài sản thứ bảy: Xe ô tô đầu kéo, biển số đăng ký: 73C-039.47; Nhân hiệu: CHENGLONG; Số loại: LZ4251QDCA; Số khung: LGGG4DY35FL200410; Số máy: YC6MK400-33*MB2L1E00226*; Màu sơn: Bạc; Năm, Nước sản xuất: 2015, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 603.000.000 đồng.
- Tài sản thứ tám: Xe ô tô đầu kéo, biển số đăng ký: 73C-039.57; Nhân hiệu: CHENGLONG; Số loại: LZ4251QDCA; Số khung: LGGG4DY39EL929961; Số máy: YC6L340-33*L3EL1E00241*; Màu sơn: Bạc; Năm, Nước sản xuất: 2014, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 504.000.000 đồng.
- Tài sản thứ chín: Xe ô tô đầu kéo, biển số đăng ký: 73C-039.85; Nhân hiệu: CHENGLONG; Số loại: LZ4253QDC; Số khung: LGGG4DY39EL929962; Số máy: YC6L340-33*L3EL1E00241*; Màu sơn: Bạc; Năm, Nước sản xuất: 2014, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 504.000.000 đồng.
- Tài sản thứ mười: Xe sơ mi rơ moóc tải (khung mui), biển số

đăng ký: 73R-001.00; Nhân hiệu: CIMC; Số khung: LJRHI13381E1014289; Màu sơn: Xanh; Tải trọng: 29238kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 234.000.000 đồng.
- Tài sản thứ mười một: Xe sơ mi rơ moóc tải (khung mui), biển số đăng ký: 73R-001.22; Nhân hiệu: CIMC; Số khung: LJRHI1238XF1011869; Màu sơn: Xanh; Tải trọng: 30325kg; Năm, Nước sản xuất: 2015, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 270.000.000 đồng.
- Tài sản thứ mười hai: Xe sơ mi rơ moóc tải (khung mui), biển số đăng ký: 73R-001.52; Nhân hiệu: CIMC; Số khung: LJRHI13388E1014290; Màu sơn: Xanh; Tải trọng: 29238kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 234.000.000 đồng.
- Tài sản thứ mười ba: Xe sơ mi rơ moóc tải (khung mui), biển số đăng ký: 73R-001.55; Nhân hiệu: CIMC; Số khung: LJRHI12386F1011870; Màu sơn: Xanh; Tải trọng: 30325kg; Năm, Nước sản xuất: 2015, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 270.000.000 đồng.
s Tổng giá khởi điểm của 13 tài sản: 7.947.000.000 đồng.
(Giá khởi điểm của 13 tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí có liên quan. Người trúng đấu giá phải chịu các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác liên quan theo quy định hiện hành).
s Nơi có tài sản: Nhà máy sản xuất nông sản Thành Châu, Khu Công nghiệp Bắc Đồng Hới, Xã Thuận Đức, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
s Phương thức bán tài sản: Bán riêng lẻ từng tài sản.
s Tiến đặt trước: Nộp 20% giá khởi điểm/01 tài sản đăng ký đấu giá.
4. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản: Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan làm thủ tục nộp hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
5. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản:
- Thời gian tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 13/12/2022 đến 17h00/ ngày 23/12/2022.
- Thời gian bỏ phiếu trả giá, nộp tiền đặt trước: Từ ngày 21/12/2022 đến 17h00/ ngày 23/12/2022. Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.
(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Thời gian tổ chức buổi công bố giá đã trả: Vào lúc 14h00/ ngày 26/12/2022.
- Địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá trên: Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52 Nguyễn Hữu Cánh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Điện thoại: 0232.3828928.
Website: https://daugia.quangbinh.gov.vn/.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSDG01: 01 xe ô tô nhãn hiệu TOYOTA, số loại: HILUX, BKS: 29H-221.49, số máy: 2GDC539264, số khung: 3DD5K1901103, đ/c: Bãi xe Việt Hưng – đ/c: phường Giang Biên, quận Long Biên, thành phố Hà Nội. GKD: 601.200.000 đồng.

TSDG02: Toàn bộ Khoản nợ của CT Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đức Vương tại BIDV – CN Long Biên HN, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. GKD: 52.137.111.089 đồng.

TCDG: CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành – Đ/c: Tầng 4, Tòa nhà 29T1, Lô đất N05, KĐT Đông Nam đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

Người có TS: TSDG01: PvcomBank – Đ/c: Số 22 Ngô Quyền, p. Trảng Tiến, q. Hoàn Kiếm, TP.HN; TSDG02: BIDV – CN Long Biên HN – Đ/c: Số 137A Nguyễn Văn Cừ, p. Ngọc Lâm, q. Long Biên, TP. HN.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGDG: Trong giờ hành chính bằng hình thức đăng ký trực tiếp tại địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội: TSDG01: từ ngày 05/12/2022 đến ngày 19/12/2022; TSDG02: từ ngày 08/12/2022 đến ngày 14/12/2022.

Tiền đặt trước nộp vào TK CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành trong giờ hành chính: TSDG01: vào ngày 19, 20, 21/12/2022 : số tiền: 60.120.000 đồng; TSDG02: vào ngày: 13, 14, 15/12/2022: số tiền: 5.213.711.109 đồng.

Đấu giá trực tiếp tại: Tầng 4, tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội: TSDG01: lúc 09 giờ 00 phút ngày 22/12/2022; TSDG02: lúc 14 giờ 00 phút ngày 16/12/2022.

Liên hệ: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành – Email: Hanoi.daugiabenthanch@gmail.com hoặc SĐT: 024.73036056.

CHI NHÁNH HÀ NỘI CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ngãi - 15, Nguyễn Thiệu, P. Nghĩa Chánh, Tp Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Người có tài sản: Sở Tài chính - 110 Lê Trung Đình, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Tài sản đấu giá; nơi có tài sản:

- 196,5 m2 đất ở đô thị và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 97, tờ bản đồ địa chính số 6; địa chỉ: 51 Phan Chu Trinh, P.Nguyễn Nghiêm, Tp Quảng Ngãi; giá khởi điểm: 13.165.412.000 đồng; tiền đặt trước: 2.600.000.000 đồng.

- 85,3 m2 đất ở đô thị và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 13, tờ bản đồ địa chính số 12; địa chỉ: 71 Phan Chu Trinh, P.Nguyễn Nghiêm, Tp Quảng Ngãi; giá khởi điểm: 5.228.122.000 đồng; tiền đặt trước: 1.000.000.000 đồng.

Nộp hồ sơ đăng ký: Đến 11 giờ, ngày 26/12/2022 và đấu giá: Ngày 29/12/2022 tại Trung tâm.

Hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu, biết chi tiết liên hệ Trung tâm; điện thoại: 3837266 hoặc Sở Tài chính.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NGÃI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Á Châu thông báo đấu giá tài sản:

QSDĐ thuộc thửa đất số 7, tờ bản đồ số 49, P3-Q8 tại phường 3, quận 8,TPHCM: Theo GCN QSDĐ số vào số: 01801/2004 do UBND quận 8, TP.HCM cấp ngày 12/02/2004: Đất ở: Diện tích: 27,1m2; Hình thức sử dụng: riêng. Nhà ở: Tổng diện tích sử dụng: 66,9m2; Diện tích xây dựng: 22,3m2; Kết cấu nhà: Vách gạch, sàn BT giả, mái tôn; Số tầng: 3. Theo Bản vẽ sơ đồ nhà đất do Trung tâm Đo đạc bản đồ - Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh lập ngày 21/3/2022: Đất ở: Diện tích theo hiện trạng: 26,5m2; Nhầm thửa: 7, 27-1; Tờ bản đồ: 49 (BĐĐC 2002). Phường 3, Quận 8. Nhà ở: Số tầng: 3; Cấp (hạng) nhà ở: 3; Kết cấu nhà: Tường: gạch, Cột: gạch, Sàn: BTCT + BT giả, Mái: tôn; Tổng diện tích sàn xây dựng theo hiện trạng: 84,7m2. Địa chỉ: 225/36 Tạ Quang Bửu, phường 3, quận 8, Tp.Hồ Chí Minh.

*Ghi chú: Căn cứ Công văn số 606/QLĐT-QH ngày 07/12/2021 của Phòng Quản lý Đô thị Quận 8 thì nhà, đất nêu trên thuộc khu vực quy hoạch đất giao thông (đường dự phóng lộ giới 16m).

Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ: 124 Đường Lê Quyên, Phường 5, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

Giá khởi điểm: 2.261.173.137 đồng. Tiền đặt trước: 15% giá khởi điểm. Đăng ký: Từ ngày 06/12/2022 đến ngày 27/12/2022. Nộp tiền đặt trước: từ ngày 27/12/2022 đến 29/12/2022. Xem tài sản: Ngày 15/12/2022, 16/12/2022. Thời gian, địa điểm đấu giá: vào lúc 09 giờ 00 ngày 30/12/2022 tại số 11 (số cũ B4/20D) Trần Đại Nghĩa, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, TPHCM. Chi tiết liên hệ: Quận – 0702971147.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH Á CHÂU

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 189, đường Hữu Nghị, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

- Tài sản thứ nhất: Xe ô tô đầu kéo nhãn hiệu HYUNDAI; Biển số đăng ký: 73C-041.76; Số khung: KMEFC18PCFC085904; Số máy: D6ACFJ278444; Số loại: HD700; Màu sơn: Trắng; Số chỗ ngồi: 2; Năm, Nước sản xuất: 2015, Hàn Quốc. Giá khởi điểm: 955.000.000 đồng.

- Tài sản thứ hai: Xe ô tô đầu kéo nhãn hiệu HYUNDAI; Biển số đăng ký: 73C-041.92; Số khung: KMEFC18PCFC085872; Số máy: D6ACFJ278093; Số loại: HD700; Màu sơn: Trắng; Số chỗ ngồi: 2; Năm, Nước sản xuất: 2015, Hàn Quốc. Giá khởi điểm: 955.000.000 đồng.

- Tài sản thứ ba: Sơ mi rơ moóc tải nhãn hiệu CIMC; Biển số đăng ký: 73R-002.71; Số khung: LZ1B83GE4F0004262; Màu sơn: Xanh; Tải trọng: Hàng hóa: 30485kg; Năm, Nước sản xuất: 2015, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 166.500.000 đồng.

- Tài sản thứ tư: Sơ mi rơ moóc tải nhãn hiệu CIMC; Biển số đăng ký: 73R-002.18; Số khung: LZ1B83GE2F0004261; Màu sơn: Xanh; Tải trọng: Hàng hóa: 30485kg; Năm, Nước sản xuất: 2015, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 166.500.000 đồng.

s Tổng giá khởi điểm của 04 tài sản: 2.243.000.000 đồng.

(Giá khởi điểm của 04 tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí có liên quan. Người trúng đấu giá phải chịu các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác liên quan theo quy định hiện hành).

s Nơi có tài sản: Nhà máy sản xuất nông sản Thanh Châu, Khu Công nghiệp Bắc Đồng Hới, xã Thuận Đức, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

s Phương thức bán tài sản: Bán riêng lẻ từng tài sản.

s Tiền đặt trước: Nộp 20% giá khởi điểm/01 tài sản đăng ký đấu giá.

4. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan làm thủ tục nộp hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản:

- Thời gian tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 13/12/2022 đến 17h00/ ngày 23/12/2022.

- Thời gian bỏ phiếu trả giá, nộp tiền đặt trước: Từ ngày 21/12/2022 đến 17h00/ ngày 23/12/2022. Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá đã trả: Vào lúc 08h00/ ngày 26/12/2022.

- Địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá trên: Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52 Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Điện thoại: 0232.3828928. Website: https://daugia.quangbinh.gov.vn.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trạng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;ĐT: 020433.525.676.

2. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, địa chỉ: Tổ dân phố Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng diện tích 4.036,7m2 đất rừng sản xuất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 90, tờ bản đồ số 33, địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng Ú (nay là thôn Đồng Tâm), xã Hương Sơn, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

4. Tổng giá khởi điểm: 449.761.770 đồng; Tiền đặt trước: 80.000.000 đồng.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính đến hết ngày 26/12/2022 tại Công ty DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL vào ngày 26, 27 và 28/12/2022.

6. Thời gian, địa điểm công bố giá:

- Thời gian đấu giá: 09 giờ ngày 29/12/2022.

- Địa điểm: trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL.

7. Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO

Đấu giá tài sản:

Nhà và đất có số thửa 117, tờ bản đồ số 9, diện tích đất 482,2m2, tọa lạc tại địa chỉ: Số nhà 117 Lê Độ, tổ 19 phường Chính Gián, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng, tài sản gắn liền với đất là nhà 06 tầng; diện tích xây dựng 482,2 m2; diện tích sử dụng 3.201,95 m2, theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3402503051 do Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng cấp ngày 10 tháng 9 năm 1999 đứng tên ông Trần Quang Tuấn.

GKD: 38.811.915.296 đồng ((Ba mươi tám tỷ, tám trăm mười một triệu, chín trăm mười lăm ngàn, hai trăm chín mươi sáu đồng). Tiền đặt trước: 3.881.000.000 đồng (Ba tỷ, tám trăm tám mươi một triệu đồng)

Người có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự quận Thanh Khê, Thành Phố Đà Nẵng - 50 Trần Xuân Lê, P. Hòa Khê, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng;

Xem tài sản: Từ ngày 27/12/2022 đến hết ngày 29/12/2022 - Tại nơi có tài sản.

Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt: từ ngày 07/12/2022 đến ngày 03/01/2023 (trong giờ hành chính, trừ các ngày nghỉ lễ);

Đấu giá: Lúc 14 giờ 30 phút ngày 06/01/2023;

Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng. ĐT: 089 88 52 777 – 0236.625.777.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO THI HÀNH ÁN

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đang tổ chức thi hành Bản án số 35/2021/KDTM-PT ngày 12/05/2021 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh và Bản án số 1588/2020/KDTM-ST ngày 23/9/2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án số 2512/QĐ-CTHAD5 ngày 27/05/2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Quá trình tổ chức thi hành án, ngày 12/05/2022, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã thực hiện cưỡng chế kê biên tài sản, đo vẽ, cắm mốc xác định ranh hiện trạng tài sản là Quyền sử dụng đất đối với khu đất có diện tích đất 31,889m2 thuộc thửa đất số 530 tờ bản đồ số 03, phường An Phú Đông, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh để thi hành án. Tuy nhiên, tại thời điểm cưỡng chế thi hành án, còn 01 container (của Container bị khóa) để tại thửa đất số 530, Cơ quan thi hành án đã thực hiện niêm phong.

Để đảm bảo tài sản không bị hư hỏng (bao gồm tài sản bên trong Container), Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo đến các cá nhân tổ chức là chủ sở hữu Container nêu trên liên hệ với Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh) để nhận lại tài sản nêu trên. Hết thời hạn Thông báo (03) tháng kể từ ngày thông báo, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ xử lý tài sản theo quy định tại khoản 2,3 Điều 126 Luật Thi hành án dân sự. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau sẽ không được giải quyết./.

CỤC THADS THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ BỔ SUNG

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản bổ sung như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:
CÔNG TY ĐIỆN LỰC SƠN LA
Địa chỉ: 160 đường 3/2, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

2. Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ: Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá là: Tài sản, thiết bị, vật tư thu hồi kém mất phẩm chất của Công ty Điện lực Sơn La lần 1 năm 2022 (Bổ sung khối lượng tài sản thanh lý, giá khởi điểm được giữ nguyên, chi tiết theo phụ lục đính kèm).

(Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).

* Giá khởi điểm: Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 4.944.079.778 đồng (Bốn tỷ, chín trăm bốn mươi bốn triệu, không trăm bảy mươi chín nghìn, bảy trăm bảy mươi tám đồng). (Giá đã bao gồm 10% thuế GTGT). Trong đó:

+ Lô 1: Vật tư thiết bị, tài sản thu hồi, ư động, kém, mất phẩm chất là: 4.935.250.958 đồng.

+ Lô 2: Vật tư, thiết bị thu hồi chứa chất thải nguy hại là: 8.828.820 đồng.

* Tiền đặt trước: Lô 1: 980.000.000 đồng Lô 2: 1.760.000 đồng

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 08/12/2022 đến ngày 16/12/2022 (trong giờ hành chính) tại: Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 15/12/2022 đến ngày 16/12/2022 (trong giờ hành chính):

- Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi trưng bày tài sản: kho Công ty Điện lực Sơn La.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 14/12/2022 đến ngày 16/12/2022

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá được tổ chức vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 19/12/2022 tại Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ: ĐT: 0386131313

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất

Căn cứ Quyết định thi hành án số 481/QĐ-CCTHAD5 ngày 22/12/2016 và Quyết định cưỡng chế số 05/QĐ-CCTHAD5 ngày 05/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Thông báo số 1320/TB-CCTHAD5 ngày 05/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri.

-Nội dung cưỡng chế: Buộc ông Nguyễn Văn Thanh, sinh năm 1976, địa chỉ ấp Bến Nô, xã Mỹ Hòa, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre; ông Nguyễn Văn Truyền, sinh năm 1981, địa chỉ C14/24/ Bình Hưng, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh; bà Nguyễn Thị Yến Loan, sinh năm 1975, ông Nguyễn Văn Ven, sinh năm 1982, cùng địa chỉ số 499/24 cách mạng tháng 8, phường 13, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh; bà Phan Thị Liêm, sinh năm 1953, địa chỉ ấp Mỹ Thuận, xã Mỹ Hòa; bà Nguyễn Thị Văn, sinh năm 1984, địa chỉ 75/23, phường Hiệp Thành, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh, ông Trần Văn Hợp, sinh năm 1985, địa chỉ ấp Xóm Mới, xã Mỹ Hòa, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre phải giao trả cho ông Huỳnh Văn Thương, bà Huỳnh Thị Thơ, bà Huỳnh Thị Nguyệt Thủy, cùng địa chỉ ấp Mỹ Thuận, xã Mỹ Hòa, huyện Ba Tri phần đất có diện tích đất 1.108,8 m2, thuộc một phần thửa số 319, tờ bản đồ số 26, tọa lạc tại xã Mỹ Hòa, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

-Thời gian cưỡng chế: Vào lúc 08 giờ 30 ngày 20/12/2022.

-Địa điểm: Tại thửa đất số 319, tờ bản đồ số 26, tọa lạc tại xã Mỹ Hòa, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

-Chi phí cưỡng chế: Ông Nguyễn Văn Thanh, bà Phan Thị Liêm, ông Nguyễn Văn Truyền, bà Nguyễn Thị Yến Loan, ông Nguyễn Văn Ven, bà Nguyễn Thị Văn, ông Trần Văn Hợp phải chịu số tiền 2.550.000 đồng, chi phí này có thể phát sinh tùy thuộc vào diễn biến việc cưỡng chế.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri thông báo cho ông Nguyễn Văn Thanh, bà Phan Thị Liêm, ông Nguyễn Văn Truyền, bà Nguyễn Thị Yến Loan, ông Nguyễn Văn Ven, bà Nguyễn Thị Văn, ông Trần Văn Hợp có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên để chứng kiến việc đo và chuyển giao quyền sử dụng đất. Trường hợp, các ông, bà có tình vắng mặt, Chi cục thi hành án dân sự tiến hành đo, chuyển giao quyền sử dụng đất theo quyết định thi hành án nêu trên, mọi khiếu nại, thắc mắc về sau sẽ không được giải quyết.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri thông báo cho các ông, bà được biết và thực hiện./.

CHI CỤC THADS HUYỆN BA TRI, TỈNH BẾN TRE

THÔNG BÁO

Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh thông báo:

+) Tịch thu sung vào công quỹ Nhà nước sau thời hạn 01 năm kể từ ngày cơ quan thi hành án ra thông báo tìm chủ sở hữu hoặc người quản lý hợp pháp mà không có ai đến nhận đối với các loại xe như sau:

-01 xe gán máy Wave, biển số 53R6-7913, xe không bình (không kiểm tra tình trạng máy bên trong), số khung bị mài mất số, số máy 1P52FMH-2-99161796.

-01 xe Honda Airblade, số máy JF27E-0877946, số khung RLHJF270XBY783454.

+) Tịch thu sung vào công quỹ Nhà nước sau thời hạn 06 tháng kể từ ngày cơ quan thi hành án ra thông báo tìm chủ sở hữu hoặc người quản lý hợp pháp mà không có ai đến nhận đối với các loại xe như sau

-01 xe máy biển số 52Z9-7612, nhãn hiệu Salut,số loại SA2, màu xanh, số máy VMSA28H009904, số khung RLGSA10BH6H009904 (không kiểm tra tình trạng hoạt động).

-01 xe Exciter, màu đỏ,biển số 69N1-263.00 (kèm giấy đăng ký xe) (biển số thật 48H1-198.29), loại xe hai bánh từ 50-175cm, nhãn hiệu Yamaha,số loại Exciter, dung tích xi lanh 149,8, số khung RLCUG1010KY171663, số máy G3D4E939159.

-01 xe Honda Click, màu trắng cam, không biển số, loại xe hai bánh, nhãn hiệu Yamaha,số loại Click, dung tích xi lanh 150l, số khung MLHKF3508L5120612, số máy KF35E1020621 (đã bị mài đục số, không xác định được số nguyên thủy).

-01 xe màu đen, biển số 70K1-459.78 (biển số thật 67G1-760.21), loại xe hai bánh từ 50-175cm, nhãn hiệu Honda, số loại Vario, dung tích xi lanh 124, số khung MH1JM5113MK746895, số máy JM51E1746104 (kèm giấy đăng ký xe: biển số 67G1-760.21 do bà Trần Phương Oanh đứng tên).

-01 xe gán máy Honda, biển số 52S5-2933, số loại SCR 110, số khung LWBTDH10971014147, số máy WH150MH07D04827, màu sơn, dung tích, loại xe không xác định (không kiểm tra tình trạng hoạt động).

-01 xe gán máy hiệu Daeehan, biển số 86AE-012.65, số khung RPKECB1UMGK000258, số máy RPKFM1P39FMB 100258, loại xe hai bánh từ 50-175cm, số loại 50C, dung tích xi lanh 49, màu sơn đỏ đen.

-01 xe máy kiểu dáng Honda Citi, biển số 38P1-399.58, số máy CT100E1120291, số khung CT100F1120252, màu đỏ.

-01 xe mô tô Honda Wave, biển số 54N9-2026, số máy VPDOR152FMH-00022016, số khung SR110A-20014865, màu xanh.

-01 xe máy Honda, AriBlade, màu xanh đen, biển số 59X1-890.48, số khung RLHJF631XH2011864, số máy JF63E-207260.

CHI CỤC THADS QUẬN BÌNH THẠNH, TP.HCM

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Thi hành Bản án số 13/2019/DSST, ngày 07 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai; Quyết định thi hành án số 192 và 194/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai; Buộc ông Nguyễn Hùng – Địa chỉ: làng Bot, xã H’Nol, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai phải thi hành án phí dân sự sơ thẩm 5.000.0000 đồng và tiền trả nợ 100.000.000 đồng và khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ Luật Dân sự 2015, nhưng đến nay ông Nguyễn Hùng không tự nguyện thi hành án.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản của ông Nguyễn Hùng là quyền sử dụng đất thửa đất số 279, tờ bản đồ số 64, diện tích 464,5m2, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 600914 do UBND huyện Đak Đoa cấp ngày 04/9/2014 cho ông Kĩl và bà Lơt. Ngày 13/10/2015 đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Hùng và bà Hồ Kim Hoa, theo hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 114 được Ủy ban nhân dân xã H’Nol chứng thực ngày 01/10/2015, tại làng Bot, xã H’Nol, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 30/12/2022.

Yêu cầu ông Nguyễn Hùng và người có quyền lợi liên quan (bà Hồ Kim Hoa) có mặt đúng thời gian, địa điểm trên để chứng kiến, thỏa thuận về giá tài sản kê biên, thỏa thuận trung tâm thẩm định giá, bán đấu giá tài sản; nếu ông Nguyễn Hùng và người có quyền lợi liên quan (bà Hồ Kim Hoa) vắng mặt không lý do, không chủ động liên hệ trực tiếp Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai để ký nhận văn bản thi Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai vẫn tiến hành cưỡng chế kê biên, thẩm định giá, bán đấu giá tài sản theo quy định pháp luật; các văn bản giao cho ông Nguyễn Hùng và người có quyền lợi liên quan (bà Hồ Kim Hoa) theo hình thức niêm yết công khai tại (Nhà ông Hùng; Hội trường làng Bot; Trụ sở Ủy ban nhân dân xã H’Nol và Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa), thời gian niêm yết là 10 ngày, kể từ ngày niêm yết. Ngày niêm yết là ngày được thông báo hợp lệ (theo Điều 42 Luật Thi hành án dân sự quy định).

Trước khi bán đấu giá tài sản kê biên bà Hồ Kim Hoa được quyền ưu tiên mua tài sản và trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc ông Nguyễn Hùng có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản trên theo quy định.

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐAK ĐOA, TỈNH GIA LAI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 135,0m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 210b-2, tờ bản đồ số 04, địa chỉ: Thôn Hoàng Dương, xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 326395, số vào sổ cấp GCN: CS-SS 05837 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 26/10/2017 đứng tên bà Lê Thị Ut.
- Đơn vị có tài sản: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Sóc Sơn. Địa chỉ: Đường 3, thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 2.235.708.864 đồng (Hai tỷ, hai trăm ba mươi lăm triệu, bảy trăm linh tám nghìn, tám trăm sáu mươi bốn đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản; chi phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá; thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế thu nhập cá nhân (nếu có).
- Tiền đặt trước: 220.000.000 đồng/hồ sơ (Hai trăm hai mươi triệu đồng/hồ sơ).
- Kế hoạch tổ chức đấu giá:
 - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 05/12/2022 đến ngày 23/12/2022 tại trụ sở Công ty.
 - Thời gian xem giấy CNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 05/12/2022 đến ngày 23/12/2022.
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 12/12/2022 và ngày 13/12/2022 tại thửa đất số 210b-2, tờ bản đồ số 04, địa chỉ: Thôn Hoàng Dương, xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.
 - Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 21/12/2022, ngày 22/12/2022 và đến 17h00 ngày 23/12/2022. Tiền đặt trước được nộp bằng các thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.
 - Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.
 - Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá giá: 15h30 ngày 26/12/2022 tại trụ sở Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Sóc Sơn. Địa chỉ: Đường 3, thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, Chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).
- Mọi chi tiết liên hệ tại: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.
- Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, Hà Nội. - Điện thoại: 02462.861.568.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VIỆT Á tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

- Tài sản bán đấu giá: Tài sản thanh lý. Gồm 02 tài sản. Cụ thể như sau:
 - Tài sản thứ nhất: Xe ô tô BKS: 29A-240.04; Loại phương tiện: ô tô con; Nhãn hiệu: TOYOTA; Số loại: INNOVAG; Số máy: 1TR-7081632; Số khung: RL4XW43G5B9-304597; Màu sơn: bạc; Năm sản xuất: 2011; Nước sản xuất: Việt Nam; Số người cho phép chở: 08 chỗ ngồi; Loại nhiên liệu: Xăng; Đăng ký lần đầu ngày 03/06/2011.
 - Tài sản thứ hai: Xe ô tô BKS: 29A-038.94; Loại phương tiện: ô tô con; Nhãn hiệu: TOYOTA; Số loại: INNOVA-G TGN40L-GKMNKU; Số máy: 1TR7020597; Số khung: RL4XW43G4A9301964; Màu sơn: bạc; Năm sản xuất: 2010; Nước sản xuất: Việt Nam; Số người cho phép chở: 08 chỗ ngồi; Loại nhiên liệu: Xăng; Đăng ký lần đầu ngày 09/02/2021.
- Giá khởi điểm: 497.000.000 đồng (Đã bao gồm VAT) (Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi bảy triệu đồng)
- Trong đó:
 - Tài sản thứ nhất: 257.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm năm mươi bảy triệu đồng)
 - Tài sản thứ hai: 240.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi triệu đồng)
- Tiền đặt trước: 50.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng)
- Tiền phí hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000/Hồ sơ
- Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á (Địa chỉ: Phòng 304 số 88 phố Phạm Ngọc Thạch, phường Trung Tự, quận Đống Đa, TP Hà Nội).
- Bên có tài sản đấu giá: Công ty Cổ phần Hanel (Địa chỉ: Số 2 Chùa Bộc, phường Trung Tự, quận Đống Đa, Hà Nội).
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 13/12/2022 và ngày 14/12/2022 tại Nơi để tài sản của Công ty Cổ phần Hanel (trong giờ hành chính).
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo bán đấu giá đến trước 16 giờ ngày 19/12/2022 tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á.
- Thời gian thu tiền đặt trước: Từ ngày 16/12/2022 đến 16 giờ ngày 20/12/2022.
- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á; Tài khoản số: 119002774175 mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Đống Đa.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Vào hồi 10 giờ 30 phút, ngày 21/12/2022 tại Phòng Đấu giá - Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á (Địa chỉ: Phòng 304 số 88 phố Phạm Ngọc Thạch, phường Trung Tự, quận Đống Đa, TP Hà Nội).
- Thông tin chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á
Địa chỉ: P304 số 88 phố Phạm Ngọc Thạch, P. Trung Tự, Q. Đống Đa, TP Hà Nội. Điện thoại: 024.37965198/ Fax: 024.37965199.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VIỆT Á

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VIỆT Á tổ chức đấu giá tài sản cho thuê như sau:

I. ĐẶC ĐIỂM TÀI SẢN:

- Tài sản cho thuê: 01 phòng tầng 01, diện tích 39,78 m2 tại trụ sở Viện Kinh tế và Quản lý Thủy lợi, số 131 Chùa Bộc, Đống Đa, Hà Nội.
- Đặc điểm của tài sản đấu giá cho thuê:
 - Thông tin vị trí: Phần diện tích cho thuê nằm ở tầng 1, Viện Kinh tế và Quản lý Thủy lợi tại 131 Chùa Bộc, phường Trung Liệt, quận Đống Đa, TP Hà Nội.
 - Diện tích: 39,78 m2
 - Mục đích cho thuê: Nghiên cứu, tư vấn kinh tế, đầu tư tài chính, giới thiệu, trưng bày và giới thiệu sản phẩm của Viện Kinh tế và Quản lý Thủy lợi.
 - Thời hạn cho thuê: 05 năm (tức 60 tháng) kể từ ngày ký hợp đồng thuê.
- Giá khởi điểm: 12.360.000 đồng/tháng (Bằng chữ: Mười hai triệu, ba trăm sáu mươi nghìn đồng trên tháng). Tương đương 5 năm (60 tháng): 12.360.000 đồng/tháng x 60 tháng = 741.600.000 đồng (Bảy trăm bốn mươi một triệu, sáu trăm nghìn đồng). Mức giá khởi điểm trên đã bao gồm VAT, chưa bao gồm chi phí sử dụng điện, nước và các chi phí dịch vụ khác.
- Giá thuê được giữ cố định trong vòng 02 năm đầu, từ năm thứ 3 (bà) trở đi sẽ tăng hoặc giảm không quá 10 % giá trị của năm đầu tiên.

II. THỜI GIAN THAM KHẢO, ĐIỀU KIỆN CÁCH THỨC ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ, BÁN, NỘP HỒ SƠ ĐẤU GIÁ, TIỀN MUA HỒ SƠ VÀ NHẬN TIỀN ĐẶT TRƯỚC:

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ 08 giờ đến 16 giờ ngày 15/12/2022 và ngày 16/12/2022 tại Số 131 Chùa Bộc, quận Đống Đa, TP Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm tham khảo, bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo cho đến trước 16 giờ, ngày 23/12/2022 tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á - Địa chỉ: Phòng 304 số 88 phố Phạm Ngọc Thạch, phường Trung Tự, quận Đống Đa, TP Hà Nội
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á theo đúng thời gian quy định.
- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 22/12/2022 đến 16 giờ ngày 26/12/2022. Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á; Tài khoản số: 119002774175 mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Đống Đa.
- Tiền đặt trước: 50.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng).
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.
- III. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ: Vào hồi 10 giờ 30 phút, ngày 27/12/2022 tại Phòng Đấu giá - Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á (Địa chỉ: Phòng 304 số 88 phố Phạm Ngọc Thạch, phường Trung Tự, quận Đống Đa, TP Hà Nội)
- IV. HÌNH THỨC ĐẤU GIÁ, PHƯƠNG THỨC ĐẤU GIÁ:
 - Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp một vòng tại cuộc đấu giá.
 - Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
 - V. TỔ CHỨC, CÁN NHÂN CỐ NHƯ CẤU THAM GIA ĐẤU GIÁ XIN LIÊN HỆ:
Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á
Địa chỉ: P304 số 88 phố Phạm Ngọc Thạch, phường Trung Tự, quận Đống Đa, TP Hà Nội
Tel: 024.37965198. Fax: 024.37965199
Viện Kinh tế và Quản lý Thủy lợi
Địa chỉ: Số 131 Chùa Bộc, quận Đống Đa, TP Hà Nội. Tel: 024.38522294

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VIỆT Á

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Số 2 ngách 72/191 đường Phương Trạch, thôn Phương Trạch, Xã Vĩnh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Thạch Thất, địa chỉ: Số 87, đường 419, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất số 42, tờ bản đồ số 10, có diện tích 84,7m2 (tám mươi bốn phẩy bảy mét vuông), địa chỉ: Khu phố (nay là số nhà 157, đường Chi Quan, tổ dân phố Phố Sắn), thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội; Theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 491166, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00008/QSDĐ/699/TT-Tr-TN&MT do Ủy ban nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội cấp ngày 20/12/2013 đứng tên họ ông Phạm Duy Lợi.
- Giá khởi điểm: 4.722.376.277 đồng
Tiền đặt trước: 940.000.000 đồng
- Nơi có tài sản đấu giá: Khu phố (nay là số nhà 157, đường Chi Quan, tổ dân phố Phố Sắn), thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 08/12/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 27/12/2022 (Trong giờ hành chính) địa chỉ: Số 2 ngách 72/191 đường Phương Trạch, thôn Phương Trạch, xã Vĩnh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
Cá nhân, tổ chức không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá (Theo quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016) và đáp ứng các điều kiện khác theo quy định của pháp luật có liên quan (nếu có).
- Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: 10 giờ 00 phút ngày 30/12/2022 địa chỉ: Số 2 ngách 72/191 đường Phương Trạch, thôn Phương Trạch, Xã Vĩnh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
- * Chi tiết liên hệ: 0828262654.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI VIỆT

THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN

Bên có tài sản đấu giá: Cục Thi HÀNH ÁN Dân Sự Thành Phố Hồ Chí Minh
Địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lương, Phường. 16, Quận Gò Vấp, Thành Phố Hồ Chí Minh.
Bên tổ chức đấu giá tài sản: Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Đại Đô.
Địa chỉ: 1245 Hoàng Sa, Phường 05, Quận Tân Bình, Thành Phố Hồ Chí Minh.
Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thuộc Thửa đất số: 413; tờ bản đồ số: 4, địa chỉ: xã Phước Thạnh, huyện Củ Chi, Tp Hồ Chí Minh. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Số vào sổ cấp GCN: CH01911 do Ủy Ban Nhân Dân Huyện Củ Chi, Tp Hồ Chí Minh cấp ngày 24/09/2016 cho bà Lê Bích Nhì; Cập nhật chuyển nhượng cho Ông Bùi Mạnh Cường được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Củ Chi xác nhận ngày 21/06/2018.
Tổng giá khởi điểm: 1.134.456.050 đồng. (Bằng chữ: Một tỷ, một trăm ba mươi bốn triệu, bốn trăm năm mươi sáu nghìn, không trăm năm mươi đồng). Giá tài sản nêu trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí, gồm cả thuế giá trị gia tăng, người mua trúng đấu giá có trách nhiệm nộp các loại thuế trên (nếu có)
Tiền hồ sơ đấu giá: Theo quy định Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/05/2017.
Thời gian xem tài sản: Ngày ra 22 và ngày 23/12/2022. Tại nơi có tài sản đấu giá: Thửa đất số: 413; tờ bản đồ số: 4, địa chỉ: xã Phước Thạnh, huyện Củ Chi, Tp Hồ Chí Minh.
Địa điểm Thời hạn tiếp nhận hồ sơ đăng ký, và nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến 16 giờ 00 ngày 03/01/2023. Địa điểm đăng ký và đấu giá: Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp Danh Đại Đô.
Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Trả giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá không hạn chế số lần trả giá. Phương thức: Trả giá lên.
Tiền đặt trước và thời hạn nộp tiền đặt trước: 226.891.210 đồng (Bằng chữ: Hai trăm hai mươi sáu triệu, tám trăm chín mươi một nghìn, hai trăm mười đồng). tương đương 20% so với giá khởi điểm. Nộp tiền mặt hoặc chuyển khoản. Từ ngày 03/01/2023; 04/01/2023 đến 16 giờ 00 ngày 05/01/2023 (Tuy nhiên khách hàng có thể nộp tiền đặt trước trong thời hạn tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá không phải cho toàn bộ đấu giá đồng ý với Công ty. Tiền đặt trước tham gia đấu giá khách hàng nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp Danh Đại Đô số: 9909.9008 mở tại Ngân hàng Thương Mại Cổ phần Á Châu - Chi nhánh Hòa Hưng hoặc chứng thư bảo lãnh của Ngân hàng trong ngày đấu giá).
Thời gian tổ chức bán đấu giá: Lúc 15 giờ 00 phút ngày 06/01/2023. Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp Danh Đại Đô
Điều kiện đăng ký hồ sơ đấu giá như sau: Là cá nhân hoặc tổ chức có đủ điều kiện mua tài sản: Đối tượng: đối với cá nhân và hộ gia đình: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính được tham gia đăng ký ngoại trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ban hành ngày 17/11/2016.
Vay thông báo để các cá nhân, tổ chức, doanh nghiệp có nhu cầu mua tài sản liên hệ giờ hành chính
Thông tin liên hệ như sau: Công ty Đấu giá Hợp Danh Đại Đô - Địa chỉ số 1245 Hoàng Sa, phường 05, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh. Số điện thoại: 0905000271 (Nguyễn Minh Huy)/. Lưu ý: Tài sản được bán đấu giá theo phương thức do sao bán vầy. Người tham gia đấu giá được tạo điều kiện tham khảo tất cả hồ sơ pháp lý của tài sản, xem tài sản và hoàn toàn chịu mọi trách nhiệm khi quyết định mua tài sản. Trong trường hợp diện tích thực tế chênh lệch so với giấy chứng nhận thì người trúng đấu giá tự liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để cấp đổi giấy chứng nhận, tự chịu các chi phí phát sinh liên quan và cam kết không khiếu nại, tranh chấp, khởi kiện về vấn đề này. Người có tài sản quyết định về tài sản của mình trước khi đưa ra đấu giá, và người mua được tài sản liên hệ để nhận tài sản, và thực hiện các hợp đồng mua bán liên quan đến đất tài sản. Quý khách hàng mua được tài sản theo các khoản phí trước bạ liên quan đến tài sản (nếu có).

. Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá, tham dự chứng kiến.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI ĐÔ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu.
Trụ sở: tầng 1, số 15, ngõ 62, phố Đại La, Trường Định, Hai Bà Trưng, Hà Nội.
Văn phòng giao dịch của Công ty: số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, Vĩnh Tuy, Hai Bà Trưng, Hà Nội.
- Người có tài sản: Chi cục THADS Quận Tây Hồ, Tp.Hà Nội. Đ/c: số 2, ngõ 699, Lạc Long Quân, Phường Phú Thượng, Quận Tây Hồ, Tp.Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 165,8m2 (trong đó 115,8m2 là đất ở và 50m2 là đất vườn liền kề) của thửa đất số 22b (chung thửa) TBD số 11 tại đ/c: Tổ 11, Cụm 2 (nay là số 27, ngõ 59 Trịnh Công Sơn), Phường Nhật Tân, Q.Tây Hồ, TP.Hà Nội. Toàn bộ tài sản gắn liền với đất chưa được chứng nhận quyền sở hữu. Tài sản mang tên ông Nguyễn Đức Cẩn và vợ là bà Đỗ Thị Xuân theo GCN Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đấ ở số 10103090433 do UBND Tp.Hà Nội cấp ngày 23/8/2001.
- Giá khởi điểm: 8.137.106.668 đồng. Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, LPTB nhà đất, phí công chứng và các chi phí khác. Người mua được tài sản đấu giá tự làm các thủ tục chuyển QSH SD và phải chịu nộp các các loại thuế, LPTB nhà đất và các khoản phí khác cho Nhà nước.
- Thời gian xem tài sản: ngày 12/12/2022 và ngày 13/12/2022 tại địa chỉ của tài sản đấu giá nêu trên.
- Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 26/12/2022 tại VP giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính). Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/bộ.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 26/12/2022 đến hết 17h00' ngày 28/12/2022 theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty. Tiền đặt trước: 1.627.421.000 đồng.
- Thời gian phát phiếu và nộp phiếu trả giá: từ ngày 26/12/2022 đến hết 17h00' ngày 28/12/2022 (trong giờ hành chính) theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty.
- Đăng ký tham gia đấu giá: tổ chức/ cá nhân đáp ứng đủ điều kiện và nộp hồ sơ đăng ký tham gia, nộp tiền đặt trước, nộp phiếu trả giá theo hướng dẫn tại Quy chế đấu giá do Công ty ban hành, đăng ký trực tiếp tại VP giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính). Đ/c: số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, Vĩnh Tuy, Hai Bà Trưng, Hà Nội.
10. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: vào 09h30' ngày 29/12/2022 tại Văn phòng giao dịch của Công ty. Đ/c: số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, Vĩnh Tuy, Hai Bà Trưng, Hà Nội.
11. Hình thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.
Liên hệ: Văn phòng giao dịch của Công ty. ĐT: 02466624364.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TOÀN CẦU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên tổ chức đấu giá tài sản: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An.
- Người có tài sản đấu giá:
 - Chấp hành viên- Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An.
 - Tài sản đấu giá: QSDĐ: Thửa đất số 252, tờ bản đồ số 14, có diện tích đo đạc thực tế là 2301,9m2 , loại đất: Lúa (do ông Nguyễn Văn Đông đứng tên QSDĐ); tọa lạc tại ấp Phú Tây B, xã Thanh Phú Long, huyện Châu Thành, tỉnh Long An và Tài sản trên đất: 450 trụ bê tông. Giá khởi điểm: 430.934.000đ. Tiền đặt trước: 64.640.000đ. Tiền mua hồ sơ đấu giá: 200.000đ/hồ sơ.
 - * Thời gian xem tài sản đấu giá: Ngày 20/12/2022 và ngày 21/12/2022 (Liên hệ trước để được hướng dẫn đi xem).
 - * Thời gian bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 16 giờ 30 phút, ngày 27/12/2022.
 - * Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ ngày 27/12/2022 và đến chậm nhất lúc 16 giờ 30 phút, ngày 29/12/2022.
 - * Thời gian tổ chức đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút, ngày 30/12/2022.
 - * Hình thức và phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá và trả giá lên.
 - * Điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc đối tượng quy định tại khoản 4, điều 38 Luật đấu giá tài sản phải đến đúng thời gian, địa điểm để mua hồ sơ, điền các thông tin vào giấy đăng ký và nộp các giấy tờ có liên quan như: Nếu là cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thì nộp CMND, Số hộ khẩu hoặc Căn cước Công dân (Mỗi loại 02 bản phỏ tờ và kèm theo bản chính để đối chiếu). Nếu là Doanh nghiệp đăng ký tham gia đấu giá thì nộp Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp và CMND hoặc Căn cước Công dân của người Đại diện theo pháp luật (mỗi loại 02 bản được công chứng hoặc chứng thực đúng theo quy định).
 - Chấp hành viên- Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An.
 - Tài sản đấu giá: Tên phương tiện: Sà lan Boong; Phương tiện có đặc điểm như sau: Số đăng ký: LA- 06958 (Số cũ: LA-ĐKM); Cấp phương tiện: VR Sĩ; Công dụng: Chở hàng; Năm và nơi đóng: 2016- Long An; Chiều dài thiết kế: 46.810m, chiều dài lớn nhất: 47.240m; Chiều rộng thiết kế: 12.600m, chiều rộng lớn nhất: 12.840m; Chiều cao mạn: 3.500m, chiều chìm: 3.190m; Mạn khô: 0.320m; Vật liệu vỏ: Thép; Trọng tải toàn phần, số lượng người được phép chở, sức kéo, đẩy: 1368 tấn (Theo giấy chứng nhận đăng ký phương tiện thủy nội địa số: 6958/ĐK ngày 16/05/2016 của Sở Giao thông Vận tải tỉnh Long An). Giá khởi điểm: 5.234.500.000đ. Tiền đặt trước: 785.175.000đ. Tiền mua hồ sơ: 500.000đ/hồ sơ.
 - * Thời gian xem tài sản đấu giá: Ngày 15/12/2022 và ngày 16/12/2022 (Liên hệ trước để được hướng dẫn đi xem).
 - * Thời gian bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 16 giờ 30 phút, ngày 27/12/2022.
 - * Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ ngày 27/12/2022 và đến chậm nhất lúc 16 giờ 30 phút, ngày 29/12/2022.
 - * Thời gian tổ chức đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút, ngày 30/12/2022.
 - * Hình thức và phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá và trả giá lên.
 - * Điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc đối tượng quy định tại khoản 4, điều 38 Luật đấu giá tài sản phải đến đúng thời gian, địa điểm để mua hồ sơ, điền các thông tin vào giấy đăng ký và nộp các giấy tờ có liên quan như: Nếu là cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thì nộp CMND, Số hộ khẩu hoặc Căn cước Công dân (mỗi loại 02 bản và kèm theo bản chính để đối chiếu). Nếu là Doanh nghiệp đăng ký tham gia đấu giá thì nộp Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp và CMND hoặc Căn cước Công dân của người Đại diện theo pháp luật (mỗi loại 02 bản được công chứng hoặc chứng thực đúng theo quy định).
 - Lưu ý:
 - Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.
 - Tài sản (phương tiện: Sà lan Boong) hiện do người phải thi hành án bảo quản, nên người phải thi hành án phải chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu để tài sản (phương tiện: sà lan Boong) bị mất mát, hư hỏng và vi phạm pháp luật...
 - Liên hệ để biết thêm chi tiết bán, nộp hồ sơ, đăng ký và đấu giá tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An, địa chỉ: số 47 đường Châu Văn Giác, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An. ĐT: 0907 148 393.

DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN LONG AN

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(*Đấu giá lần 2*)

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cánh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Quang Trung, Quảng Bình; Địa chỉ: Số 48 Quang Trung, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

3. Thông tin về tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 10, tờ bản đồ số 139; Có diện tích 106,4 m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; 106,4 m2, chung; không; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất; Địa chỉ thửa đất: Phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

- Giá khởi điểm của tài sản: 2.100.000.000 (Bằng chữ: Hai tỷ, một trăm triệu đồng).(Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác theo quy định hiện hành của Nhà nước. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu thuế thu nhập cá nhân, lệ phí trước bạ, phí công chứng và các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký kết hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật).

- Tiền đặt trước: Nộp 420.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm hai mươi triệu đồng)/01 hồ sơ đăng ký.

Thông tin về tài sản đấu giá được niêm yết tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Quang Trung, Quảng Bình và UBND phường Bắc Lý.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp (Bỏ phiếu trả giá 01 vòng duy nhất).

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu, hoàn thiện đầy đủ các thủ tục về hồ sơ và nộp tiền đặt trước, tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá trong thời hạn quy định; Cam kết đã xem tài sản, chấp nhận hiện trạng của tài sản đấu giá và trả ít nhất bằng giá khởi điểm đã được thông báo; Phải có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản:

- Thời hạn tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá: từ ngày 08/12/2022 đến 17h00/ ngày 27/12/2022.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: vào ngày 21/12/2022 và ngày 22/12/2022 tại tài sản đưa ra đấu giá.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 23/12/2022 đến 17h00/ ngày 27/12/2022 vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.

- Thời gian tổ cuộc đấu giá: Vào lúc 8h00/ ngày 30/12/2022.

- Địa điểm tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và tổ chức cuộc đấu giá: Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. (Các thủ tục trên được thực hiện theo quy định hành chính các ngày làm việc).

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại 0232.3 856585. Website: https://daugia.quangbinh.gov.vn.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

Tài sản đấu giá:

TS 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Thôn Đồi Mít, xã Nam Phương Tiến, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội, thửa đất số: 00, tờ bản đồ số: 23.2014, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BV 481994, số vào sổ cấp GCN: CH-00790 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 20/10/2014 đứng tên Tống Bá Tuấn.

TS 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Tổ 12, Khu 2, phường Cửa Ông, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh, thửa đất số: 117, tờ bản đồ số: 54, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CD 588869, số vào sổ cấp GCN: CH-00152 do UBND thành phố Cẩm Phả cấp ngày 10/12/2018 đứng tên bà Đình Thị Minh Giang, cập nhật chủ sở hữu ngày 26/08/2021 cho ông Phạm Xuân Kiền.

TS 3: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Tổ dân phố Phú Mỹ, phường Biên Giang, quận Hà Đông, TP Hà Nội, thửa đất số: 60E, tờ bản đồ số: 07, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BN 331025, số vào sổ cấp GCN: CH-01396 do UBND quận Hà Đông, TP Hà Nội cấp ngày 07/03/2013 cho ông Phạm Văn Ninh, cập nhật tên cho ông Đào Quang Tường và bà Nguyễn Thủy Phương ngày 24/04/2020.

Đơn vị có tài sản: Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB). Địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP Hồ Chí Minh.

Giá khởi điểm: TS 1: 950.000.000 đồng (Chín trăm năm mươi triệu đồng). TS 2: 1.900.000.000 đồng (Một tỷ, chín trăm triệu đồng). TS 3: 547.000.000 đồng (Năm trăm bốn mươi bảy triệu đồng). Giá bán đã bao gồm thuế GTGT. VIB chịu trách nhiệm nộp thuế TNDN và thuế GTGT (nếu có). Khách hàng trúng đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá và chịu mọi thuế, chi phí, phí, lệ phí trong quá trình chuyển nhượng theo quy định của pháp luật.

Tiền đặt trước: TS 1: 95.000.000 đồng/hồ sơ (Chín mươi lăm triệu đồng/hồ sơ). TS 2: 190.000.000 đồng/hồ sơ (Một trăm chín mươi triệu đồng/hồ sơ). TS 3: 55.000.000 đồng/hồ sơ (Năm mươi lăm triệu đồng/hồ sơ).

Kế hoạch tổ chức đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 05/12/2022 đến ngày 23/12/2022 tại trụ sở Công ty.

- Thời gian xem GCNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 05/12/2022 đến ngày 23/12/2022.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 08/12/2022 và ngày 09/12/2022 tại thửa đất số: 00, tờ bản đồ số: 23.2014, địa chỉ: Thôn Đồi Mít, xã Nam Phương Tiến, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 22/12/2022, ngày 23/12/2022 và đến 17h00 ngày 26/12/2022. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.

- Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: TS1: 08h30 ngày 27/12/2022; TS 2: 10h30 ngày 27/12/2022; TS 3: 13h30 ngày 27/12/2022 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.

(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).

Mọi chi tiết liên hệ tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng

- Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, Hà Nội.

- Điện thoại: 024.6286.1568.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An.

II. Người có tài sản đấu giá: Chấp hành viên- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An.

III. Tài sản đấu giá:

1. Quyền sử dụng đất: Thửa 1509, tờ bản đồ số 3, diện tích 20.500 m2, hình thức sử dụng riêng, mục đích sử dụng là đất khu công nghiệp (SKK), thời hạn sử dụng đến ngày 19/09/2057 theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số DE 340905, số vào sổ cấp GCN: CT 65357 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp cho Công ty Cổ Phần Thép Á Châu ngày 24/5/2022; tọa lạc tại lô A12 đường Dọc 2, khu công nghiệp Phú An Hưng, huyện Bến Lức, tỉnh Long An (Theo mảnh trích đo bản đồ địa chính số 09-2022 ngày 28/3/2022 của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Dịch vụ tài nguyên, môi trường đã được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Long An duyệt ngày 31/3/2022 và Mảnh trích đo địa chính số 17-2022 ngày 01/8/2022 của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Dịch vụ tài nguyên, môi trường).

2. Công trình xây dựng trên đất:

Nhà xưởng: Diện tích 9.599m2. Nhà văn phòng: Diện tích 573,5m2. Nhà bảo vệ (1+2): Diện tích 46m2 (Năm xây dựng: Năm 2011-2012).

Hàng rào trạm biến áp: Diện tích 22m2. Tường rào bao quanh khu đất: Diện tích 1.337m2. Hồ nước PCCC: 150m3. Nhà vệ sinh công nhân: Diện tích 19m2. Bục container: Diện tích 72,07m2. Sân đường nội bộ: Diện tích theo trích đo: 9.838m2.

3. Máy, thiết bị của Công ty CP Thép Á Châu:

A. Máy, thiết bị trong nhà xưởng

01 Dây chuyền xá băng, chất tấm thép dùng trong công nghiệp (0,5-6)mm x 1.550mm x 25 tấn.

01 Dây chuyền xá băng thép dùng trong công nghiệp quy cách thép (0,5 - 3,2)mm x 1.570 mm x 20 tấn.

02 Hệ thống cầu trục dầm đôi 25 tấn. 01 Hệ thống cầu trục dầm đôi 10 tấn. 01 Bộ móc cầu chữ C 25 tấn. 02 Bộ móc cầu chữ C 10 tấn. 01 Bộ móc cầu chữ Z 25 tấn. 01 Bộ móc cầu chữ Z 10 tấn. 01 Bộ móc cầu kiện 5 tấn. 01 Bộ cân bàn 5 tấn. 01 Bộ cân bàn 25 tấn. 01 Cáy rút container.

8. Máy, thiết bị bên ngoài và trong văn phòng

26 Bộ máy tính văn phòng. 12 Bộ máy lạnh.

01 Hệ thống máy bơm Phòng cháy chữa cháy (PCCC) gồm 03 máy bơm: 01 cái Máy bơm Diesel Huynhdai, Model D48B; 01 cái Máy bơm điện hiệu Pentax, Model CM 65-200A; 01 cái Máy bơm trục đứng hiệu Pentax, Model U7V-400/8T. 01 Trạm biến áp 750 KVA.

01 Bô cân ô tô 80 tấn. 01 Hệ thống bô nước. 02 Cái điện thoại bàn (01 cái hiệu panasonic; 01 cái chưa xác định hiệu), 02 Cái máy in hiệu Brother. 01 Cái máy in đa năng hiệu Canon. 01 Cái máy in hiệu Epson.

- 01 Cái máy Fax hiệu panasonic. 51 Cái bàn để máy vi tính. 06 cái bàn làm việc chữ L.39 Cái tủ đựng dụng hồ sơ loại tủ đứng có kệ và cửa 2 cánh. 15 Cái tủ đựng dụng hồ sơ loại hình vuông của 2 cánh. 44 Cái tủ đựng dụng hồ sơ loại hình vuông của 2 cánh. 03 Cái tủ đựng hồ sơ loại 5 cánh cửa. 01 Cái bàn lễ tân. 01 Bộ tủ kệ trưng bày khu vực bàn lễ tân. 02 Cái bàn làm việc (Ngang 0,8m x dài 1,8m x cao 0,75m). 35 Cái ghế văn phòng. 01 Cái tủ lạnh mimi hiệu SANYO. 03

Bộ bàn làm việc chữ L. 02 Bộ bàn ghế mềm. 01 Cái bàn đại phục vụ hội nghị + họp. 01 Cái bàn làm việc (Ngang 1m x dài 2m x cao 0,75m). 01 Hệ thống truyền tải điện.

4. Cây trồng trên đất: 13 Cây bàng lằng (khoảng 5 năm tuổi); 21 Cây xà cừ (khoảng 5 năm tuổi); 47 Cây tràm liêu nhiều loại (khoảng 2,3,5 năm tuổi); 01 Cây me (khoảng 4 năm tuổi); 10 Cây cau (khoảng 5 năm tuổi); 01 Cây saka (khoảng 4 năm tuổi).

Ghi chú: Đặc điểm kỹ thuật và tình trạng của tài sản được mô tả trong Chứng thư thẩm định giá.

Giá khởi điểm: 103.533.883.000đ. Tiền đặt trước: 15.530.082.000đ. Tiến mua hồ sơ: 500.000.000/đ. Sơ.

Ghi chú:

Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm thuế, phí và các lệ phí liên quan. Người mua được tài sản đấu giá tự liên hệ với cơ quan, tổ chức có thẩm quyền để làm các thủ tục đăng ký chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và chịu nộp các khoản thuế, phí, lệ phí có liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật; nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng.

* Thời gian xem tài sản đấu giá: Ngày 20/12/2022 và ngày 21/12/2022 (Liên hệ trước để được hướng dẫn đi xem).

* Thời gian bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đấu giá: Trong giờ hành chính, liên tục từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 16 giờ 30 phút, ngày 03/01/2022.

* Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ ngày 03/01/2022 và đến chậm nhất lúc 16 giờ 30 phút, ngày 05/01/2023.

* Hình thức nhận tiền đặt trước: Người đăng ký đấu giá trực tiếp nộp tiền hoặc chuyển tiền vào tài khoản của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An.

* Thời gian tổ chức đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút, ngày 06/01/2023.

* Hình thức và phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá và trả giá lên.

* Điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá:

- Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc đối tượng quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản phải đến đúng thời gian, địa điểm đăng ký để mua hồ sơ đấu giá, điền thông tin vào giấy đăng ký tham gia đấu giá.

- Người đăng ký tham gia đấu giá nộp các giấy tờ có liên quan đến việc đăng ký tham gia đấu giá như: Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp và CMND hoặc Căn cước Công dân của người đại diện theo pháp luật (nếu là Doanh nghiệp); giấy CMND và số hộ khẩu hoặc Căn cước Công dân (nếu là cá nhân), mẫu lai 02 bản sao y được công chứng hoặc chứng thực theo quy định.

Lưu ý:

- Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Liên hệ để biết thêm chi tiết, bán, nộp hồ sơ, đăng ký và đấu giá tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An, địa chỉ: số 47 đường Châu Văn Giác, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

ĐT: 0907 148 393.

DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN LONG AN

THÔNG TIN BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Bên có tài sản đấu giá: Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự Thành Phố Thủ Đức.

Địa chỉ: Số 2/267 Xa Lộ Hà Nội, Khu phố 1, Phường Hiệp Phú, Quận 9 (cũ) nay là Thành Phố Thủ Đức, Thành Phố Hồ Chí Minh.

2. Bên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu Giá Hợp Danh Đại Đô.

Địa chỉ: 1245 Hoàng Sa, Phường 05, Quận Tân Bình, Thành Phố Hồ Chí Minh.

3. Tên tài sản đấu giá: Dây chuyền sản xuất Đại Nhựa cũ

3.1. Loại tài sản: Động sản; Nguồn gốc máy: Trung Quốc; Lắp ráp: CT2 ngang Yezhjiang Pastis Industry; Công nghệ: Đức

4. Hồ sơ pháp lý tài sản: Tài sản bán đấu giá để thi hành án,

5. Giá khởi điểm: 1.608.977.438 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, sáu trăm lẻ tám triệu, chín trăm bảy mươi bảy ngàn, bốn trăm ba mươi tám đồng) chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí, gồm cả thuế giá trị gia tăng theo quy định nhà nước, người mua trúng đấu giá có trách nhiệm nộp các loại thuế trên (nếu có)

6. Tiến hồ sơ đấu giá: 500.000 đồng. Viết bằng chữ: Năm trăm ngàn đồng.

7. Thời gian xem tài sản: Ngày 14/12/2022 và ngày 15/12/2022 (Trong giờ hành chính) tại số 113/14 đường số 11, Khu phố. 4, Phường. Linh Xuân, Quận Thủ Đức (cũ) nay là Thành Phố Thủ Đức, Thành Phố Hồ Chí Minh.

8. Thời hạn bán hồ sơ, và nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến 16 giờ 00 ngày 27/12/2022. Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp Danh Đại Đô.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Trả giá trực tiếp bằng lời nói không hạn chế số lần trả giá. Phương thức: Trả giá lên

10. Tiền đặt trước và Thời hạn nộp tiền đặt trước: 20% số với giá khởi điểm. Từ ngày 27/12/2022; 28/12/2022 đến 16 giờ 00 ngày 29/12/2022 (Tuy nhiên khách hàng có thể nộp tiền đặt trước trong thời hạn tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá nhưng phải có thỏa thuận đồng ý với Công ty. Tiền đặt trước tham gia đấu giá khách hàng nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp Danh Đại Đô số: 9909.9008 mở tại Ngân hàng Thương Mại Cổ phần Á Châu - Chi nhánh Hòa Hưng hoặc chứng thư bảo lãnh của Ngân hàng trước ngày đấu giá).

11. Địa điểm đăng ký và đấu giá: Thời gian tổ chức đấu giá: Vào lúc 15 giờ 00 ngày 30/12/2022 Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp Danh Đại Đô, địa chỉ số: 1245 Hoàng Sa, Phường 05, Quận Tân Bình, Thành Phố Hồ Chí Minh.

12. Điều kiện và Phương thức đăng ký hồ sơ đấu giá như sau: Là cá nhân hoặc tổ chức có đủ điều kiện mua tài sản: Đối tượng: đối với cá nhân và hộ gia đình: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính được tham gia đăng ký ngoại trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ban hành ngày 17/11/2016. Đơn xin đăng ký mua tài sản bán đấu giá do Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Đô, phát hành.

* Đối với cá nhân: CMND; CCCD và số hộ khẩu của người đăng ký mua tài sản; CMND phải còn giá trị sử dụng trong vòng 15 năm kể từ ngày cấp theo quy định của pháp luật. Bản sao y 03 tháng gần nhất; Đối với trường hợp ủy quyền cho người khác đăng ký mua hồ sơ hoặc mua tài sản thì giấy ủy quyền phải có công chứng, chứng thực của cơ quan có thẩm quyền (UBND, phòng Công chứng) kèm theo CMND; CCCD của người được ủy quyền và người ủy quyền.

* Đối với tổ chức: Giấy ủy quyền của doanh nghiệp đối với người được cử đến làm thủ tục tham gia đấu giá tài sản; Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh gần nhất của Doanh nghiệp (bản sao có công chứng nhà nước 03 tháng gần nhất); Giấy giới thiệu, CMND; CCCD của người được ủy quyền tham gia đấu giá. CMND; CCCDphải còn có giá trị sử dụng trong vòng 15 năm kể từ ngày cấp theo quy định của pháp luật.

Vậy thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản liên hệ giờ hành chính:

Công ty Đấu giá Hợp Danh Đại Đô - Địa chỉ số: 1245 Hoàng Sa, phường 05, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh. Số điện thoại: 0905002071 (Mr. Huy).. Lưu ý: Người mua được tài sản đấu giá tự liên hệ với Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự Thành Phố Thủ Đức để nhận tài sản đấu giá và tự thực hiện các thủ tục sang tên, tự nộp thuế liên quan đến tài sản. Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá, tham dự chứng kiến.. Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá, tham dự chứng kiến.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI ĐÔ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: Một phần QSHNQ và QSDĐƠ thuộc một phần thửa đất số 12, tờ bản đồ số 84 tại địa chỉ 222/3 Bùì Đình Túy, phường 12, quận Bình Thạnh, Tp.HCM theo GCN QSHNQ và QSDĐƠ hồ sơ gốc số 4232/2003 do UBND quận Bình Thạnh cấp ngày 15/10/2013. Vị trí nhà đất thuộc khu A theo Bản đồ hiện trạng vị trí do Công ty TNHH Đợc đo – Tư vấn Kiến cơ lập được Trung tâm Kiểm định Bản đồ và Tư vấn Tài nguyên Môi trường – Sở Tài nguyên Môi trường thành phố Hồ Chí Minh kiểm tra nội nghiệp ngày 16/09/2022. QSDĐ theo BDHTV: Vị trí nhà đất thuộc Khu A; DTĐ: 113,0 m2 (Phạm quy hoạch: 14,8 m2 (hành lang bảo vệ điện); không phạm quy hoạch: 98,2 m2); Nhâm (lô, thửa, BK): Một phần thửa 12 (thửa phân chiết 12-1, 12-2); TĐĐ: số 84, Bô địa chính Phường 12, quận Bình Thạnh (Theo tài liệu năm 2003). Nhà ở theo BVSDHTNB: Kết cấu nhà: 01 tầng, tường: gạch, mái: ngói. Diện tích nhà ngoài GCN: 47,32 m2. Quy hoạch: Hành lang bảo vệ điện 3,0 m theo nghị định số 14/2014/NĐ-CP ngày 26/02/2014 của Chính phủ.Theo Công văn số 1394/QLĐT ngày 21/06/2021 của Phòng Quản lý Đô thị quận Bình Thạnh: vị trí nhà đất thuộc một phần ô phố ký hiệu I/O19, chức năng quy hoạch Đất nhóm nhà ở hiện trạng quy mô 1-9 tầng. Lô giới các tuyến đường liên quan: Đường Phan Chu Trinh và tuyến đường trên cao số 4: 31,5m; Hẻm hướng Đông 6m vị trí lớn hơn giữ nguyên trạng.Giấy chứng nhận bản chính của nhà đất nêu trên Cơ quan thi hành án dân sự không thu hồi được, người mua trúng đấu giá xin cấp giấy chứng nhận, hợp thức hóa phần diện tích xây dựng chênh lệch (nếu có) và chịu các chi phí phát sinh liên quan nếu được phép. GKĐ: 14.127.064.000 đồng.

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh - 200/20 Bình Lợi, Phường 13, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh.

Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Đăng ký (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 27/12/2022.

Thời gian, địa điểm đấu giá: lúc 14h00 ngày 30/12/2022 tại số 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, P. Linh Tây, thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.

Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– trụ số 21 Phan Kế Bính, P.ĐàKao, Q.1, TP.HCM, địa chỉ liên hệ: số 25 đường D3, Khu nhà ở Linh tây, Khu phố 1, P. Linh Tây, Tp.Thủ Đức, TP.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: QSDĐ QSHNQ và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất 27, tờ bản đồ 57 (BĐĐC-2005), địa chỉ 34C Lê Văn Huân (số cũ: 34B, hẻm C9 – Cộng Hòa), phường 13, Quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận QSDĐ QSHNQ và tài sản khác gắn liền với đất số BT 043300, số vào sổ cấp GCN CH02142 do UBND quận Tân Bình cấp ngày 19/02/2014, có bản vẽ hiện trạng do Công ty TNHH Khảo sát và Thiết kế Adec lập ngày 07/08/2022. QSDĐ: Theo GCN: TĐ số: 27; TĐĐ: 57 (BĐĐC-2005). DT: 52,10 m2. HTSD: riêng 52,10 m2. MĐSD: đất ở tại đô thị (ODT); THSD: lâu dài. Theo BVSDNB: TĐ số: 27 (thửa phân chiết 27-1, 27-2). TĐĐ số: 57 phường 13, quận Tân Bình (theo tài liệu ĐCCQ 2005); Loại đất: ODT; DT theo hiện trạng: 52,50 m2 (SD riêng: 52,50 m2; SD chung: 0 m2); DT không phù hợp quy hoạch: Thuộc phạm vi lô giới: 0,39 m2. Nhà ở: Theo GCN: DTXD: 52,10 m2; DTS: 176,08 m2; KC: Tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT + tole; Cấp (hạng): cấp 2; Số tầng: 3 tầng + sân thượng. Theo bản vẽ sơ đồ nhà đất: Số tầng: 4; Cấp (hạng) nhà ở: 3; Kết cấu: tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT + tole. DTSD theo hiện trạng: Tầng 1 (DTXD): 52,50 m2; Tầng 2: 52,50 m2; Tầng 3: 52,50 m2; Mái che cầu thang: 32,67 m2; Ban công: 2,89 m2; Sân thượng: 19,82 m2. Lưu ý: Diện tích xây dựng có thay đổi so với Giấy chứng nhận, diện tích thay đổi là 01 phần sân thượng phía sau nhà thành nhà cấp 3. GKĐ: 11.043.621.000 đồng.

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình - 144/5 Ấu Cơ, Phường 9, quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh.

Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Đăng ký (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 03/01/2023.

Thời gian, địa điểm đấu giá: lúc 14h00 ngày 06/01/2023 tại số 21 Phan Kế Bính, phường ĐaKao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– trụ số 21 Phan Kế Bính, P.ĐàKao, Q.1, TP.HCM, địa chỉ liên hệ: số 25 đường D3, Khu nhà ở Linh tây, Khu phố 1, P. Linh Tây, Tp.Thủ Đức, TP.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN

Cơ quan có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.

(Đường Phạm Văn Đồng, tp. Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc)

Đơn vị thực hiện cuộc đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên. (Số 24 Ngõ Quyền, p. Ngõ Quyền, tp.Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc)

1. Tài sản bán đấu giá và giá khởi điểm:

*Tài sản bán đấu giá gồm: 01 máy đào bánh xích đã qua sử dụng, nhãn hiệu Komatsu, model PC 200 – 8, số khung KMTPC180V02306610, số động cơ 6D10726506012, màu sơn ghi vàng, sản xuất năm 2006 tại Nhật Bản. (Tài sản sẽ chấp tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam CN Vĩnh Phúc theo Hợp đồng thế tài sản số 01/2019/5982953/HĐBB ngày 09/9/2019) bị Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc kê biên để đảm bảo thi hành án.

*Giá khởi điểm: 879.174.000đ (Tám trăm bảy mươi chín triệu, một trăm bảy mươi tư nghìn đồng); Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, thuế, phí, lệ phí liên quan đến chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản. Người trúng đấu giá phải chịu các khoản thuế,phí và lệ phí liên quan đến chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản.

2. Nguồn gốc pháp lý tài sản: Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 36/QB – CCTHDS Vĩnh Yên ngày 11 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc; Căn cứ Quyết định giám giá số: 03/ĐQ – CCTHDS ngày 01/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.

3. Tham khảo hồ sơ, đăng ký mua tài sản; Thời gian xem tài sản; Địa điểm bán hồ sơ.

3.1 Tham khảo hồ sơ, đăng ký mua tài sản: Từ ngày 05/12/2022 đến 16h30 ngày 20/12/2022 (giờ hành chính trừ thứ bảy và chủ nhật, ngày lễ).

3.2 Thời gian xem tài sản: ngày 14/12/2022; 15/12/2022 (giờ hành chính).

- Địa điểm: Trụ sở Chi cục thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Phúc

3.3 Địa điểm bán hồ sơ: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên

4. Tiền đặt trước, tiến hồ sơ tham gia đấu giá:

- Tiền đặt trước: 160.000.000đồng/ hs

-Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ/hs;Tiền hồ sơ tham gia đấu giá không hoàn lại (Trừ trường hợp cuộc đấu giá không được tổ chức).

5. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ba ngày liên tục trước ngày mở cuộc đấu giá (trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày lễ). Người tham gia đấu giá, vì lý do khách quan hoặc chủ quan, có thể từ nguyên nộp tiền đặt trước bất cứ thời điểm nào sau khi đăng ký tham gia đấu giá nhưng phải trước 16h30 ngày 21/12/2022; Cách thức nộp tiền đặt trước: Nộp trực tiếp vào một trong các tài khoản sau: Tài khoản số: 112600599999 tại Ngân Hàng Công Thương Việt Nam, CN Bình Xuyên. Tài khoản số: 42510002289999 tại Ngân hàng đầu tư phát triển Việt Nam,CN Vĩnh Phúc. Tài khoản số: 1039959999 tại Ngân hàng ngoại thương Việt Nam, CN Vĩnh Phúc; Đơn vị thu hưởng: Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên.

6. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Chấp nhận giá khởi điểm đăng ký mua tài sản.

7. Hình thức đấu giá tài sản: Bỏ phiếu gián tiếp qua đường Bưu điện(trả giá trước) 01 vòng duy nhất.

8. Phương thức đấu giá: Trả giá lên cho tổng tài sản;

9. Thời gian, địa điểm nhận phiếu:

-Thời gian: Hạn cuối nhận phiếu trả giá 09h00 ngày 22/12/2022 (Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp 01 vòng qua đường bưu điện theo phương thức trả giá lên. Người tham gia đấu giá bỏ phiếu gián tiếp 01 lần trước thời điểm mở cuộc đấu giá; Phiếu trả giá bắt buộc phải gửi qua đường bưu điện trong thời gian qui định theo thông báo và Quy chế đấu giá).

- Địa điểm nhận phiếu phong bì phiếu giá: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên

10. Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức đấu giá (công bố kết quả):

Dự kiến đấu giá vào hồi 14h30 ngày 22/12/2022. Tại hội trường Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên

11. Thời gian địa điểm trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá:

Giờ hành chính trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá, tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên

Chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên.- 02113861970/ 0912535999.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VĨNH YÊN

Phổ biến chính sách, pháp luật cho các trưởng bản hai nước Việt Nam - Lào

Lãnh đạo hai nước Việt Nam – Lào tin tưởng các Trưởng bản của hai nước sẽ tiếp tục tăng cường trao đổi, giao lưu văn hóa, nhân rộng mô hình kết nghĩa bản - bản, cùng nhau xây dựng khu vực biên giới hai bên trở thành thôn bản văn hóa tiêu biểu, những điểm sáng nơi biên cương Tổ quốc.

Trong khuôn khổ các sự kiện chào mừng 60 năm Ngày thiết lập quan hệ ngoại giao (5/9/1962-5/9/2022), 45 năm ký Hiệp ước Hữu nghị và Hợp tác Việt Nam - Lào và 45 năm ký Hiệp ước Hoạch định biên giới quốc gia Việt Nam - Lào (18/7/1977-18/7/2022), mới đây, Hội nghị tuyên truyền, phổ biến chính sách, pháp luật cho các trưởng bản tiêu biểu hai bên biên giới Việt Nam - Lào đã được tổ chức tại Nghệ An.

Hội nghị do Bí thư Trung ương Đảng, Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Khái; Phó Thủ tướng, Bộ trưởng Bộ Ngoại giao Lào Saleumxay Kommasith đồng chủ trì. Cùng tham dự có đại diện các bộ, ban, ngành Trung ương, địa phương của hai nước; gần 200 trưởng bản tiêu biểu đến từ 10 tỉnh biên giới Việt Nam và 10 tỉnh biên giới Lào.

Phát biểu tại hội nghị, Phó Thủ tướng hai nước đánh giá cao việc Cơ quan biên giới hai nước đã phối hợp cùng UBND tỉnh Nghệ An và các bộ, ngành, địa phương liên quan của hai bên tổ chức hội nghị; cho rằng đây là sự khẳng định và ghi nhận về vai trò quan trọng của các trưởng bản đối



● Hội nghị có sự tham gia của gần 200 trưởng bản tiêu biểu đến từ 10 tỉnh biên giới Việt Nam và 10 tỉnh biên giới Lào.

với sự nghiệp bảo vệ biên giới chung.

Trong nhiều năm qua, bằng những việc làm cụ thể, đội ngũ già làng, trưởng bản, người có uy tín tại các bản làng biên giới đã có nhiều đóng góp trong công tác bảo vệ đường biên cột mốc, giữ gìn sự bình yên nơi biên cương, góp phần bảo đảm an ninh khu vực biên giới và toàn vẹn lãnh thổ của Tổ quốc. Đồng thời, Hội nghị cũng là dịp để ghi nhận và động viên các trưởng bản tiếp tục đóng góp cho công tác biên giới, quan hệ đoàn kết, gắn bó giữa hai nước.

Hai Phó Thủ tướng nhấn mạnh việc tuyên truyền, phổ biến các điều ước, thỏa thuận quốc tế, đặc biệt là nội dung của hai văn kiện pháp lý về biên giới có ý nghĩa quan trọng đặc biệt, quyết định đến hiệu quả của công tác biên giới giữa hai nước.

Vì vậy, thông qua hội nghị này, đại diện các bộ, ngành, địa phương và các trưởng bản tiêu biểu của hai nước có thêm thông tin quan trọng về đường lối, chủ trương,

Sáng 7/12, đoàn trưởng bản tiêu biểu đến từ 10 tỉnh biên giới Việt Nam và 10 tỉnh biên giới Lào đã thăm quan Khu Di tích Kim Liên, tại xã Kim Liên, huyện Nam Đàn (Nghệ An).

Hoạt động thăm quan quê hương Chủ tịch Hồ Chí Minh của các trưởng bản tiêu biểu hai nước Việt Nam - Lào mang nhiều ý nghĩa thiết thực. Đây là dịp để các trưởng bản hai nước gặp gỡ, giao lưu, qua đó tăng cường sự gắn kết, cùng nhau bảo vệ đường biên, cột mốc, giữ gìn sự bình yên nơi biên cương, bảo đảm an ninh khu vực biên giới và toàn vẹn lãnh thổ hai nước.

chính sách của hai Đảng, hai Nhà nước, liên quan đến biên giới, lãnh thổ cũng như chủ trương nhất quán trong việc duy trì, củng cố và tăng cường mối quan hệ đặc biệt Việt Nam - Lào.

Hai Phó Thủ tướng bày tỏ tin tưởng

rằng khi trở về địa phương, các trưởng bản tiêu biểu của hai nước sẽ lan tỏa nội dung, tinh thần của hội nghị; tiếp tục phát huy vai trò là hạt nhân trong công tác tuyên truyền, vận động và hướng dẫn người dân tại các xã, bản biên giới thực hiện tốt chủ trương, chính sách của hai Đảng, các quy định pháp luật của hai nước, đặc biệt là vấn đề tôn trọng, bảo vệ đường biên, cột mốc; vấn đề qua lại biên giới, kết hôn giữa người dân khu vực biên giới hai bên; và các vấn đề khác như xâm canh, xâm cư, di cư tự do qua biên giới...

Các trưởng bản của hai nước sẽ tiếp tục tăng cường trao đổi, giao lưu văn hóa, nhân rộng mô hình kết nghĩa bản - bản, cùng nhau xây dựng khu vực biên giới hai bên trở thành thôn bản văn hóa tiêu biểu, những điểm sáng nơi biên cương Tổ quốc. Qua đó xây dựng, phát triển kinh tế - xã hội khu vực biên giới, xóa đói giảm nghèo, nâng cao đời sống người dân khu vực biên giới hai bên; đồng thời vun đắp mối quan hệ truyền thống hữu nghị tốt đẹp của hai nước.

Tại Hội nghị, các trưởng bản tiêu biểu hai bên biên giới đã được nghe 9 tham luận quan trọng về quan hệ đặc biệt Việt Nam - Lào về công tác biên giới, cùng các nội dung chính sách, pháp luật có liên quan đến vùng biên giới hai nước; ý kiến trao đổi của một số trưởng bản và đại diện một số cơ quan liên quan về thực tiễn công tác bảo vệ đường biên, mốc giới trên địa bàn thôn, bản, khu vực sản xuất của nhân dân để quản lý, bảo vệ đường biên, mốc giới được tốt hơn.

Bên cạnh các tham luận và thông tin trao đổi, các đại biểu tham dự Hội nghị cũng tham gia các hoạt động giao lưu văn hóa đặc sắc Việt Nam - Lào; tham quan làng Sen quê Bác, danh lam thắng cảnh, các công trình văn hóa, lịch sử và phát triển kinh tế tại tỉnh Nghệ An... nhằm tăng cường kết nối, hiểu biết lẫn nhau, vun đắp tình hữu nghị đặc biệt giữa hai nước.

KIM LONG

Quy định mới về thời hạn, quy trình thực hiện giám định pháp y

Bộ Y tế vừa ban hành Thông tư 13/2022/TT-BYT về quy trình, biểu mẫu giám định pháp y, thời hạn, nhân lực thực hiện giám định pháp y.

Trong đó, theo Thông tư 13/2022/TT-BYT, quy trình giám định pháp y, biểu mẫu văn bản ghi nhận quá trình thực hiện giám định pháp y, biểu mẫu kết luận giám định pháp y sẽ bao gồm 37 quy trình giám định pháp y; 18 biểu mẫu văn bản ghi nhận quá trình thực hiện giám định pháp y và 36 biểu mẫu kết luận giám định pháp y. Trong đó thời hạn giám định pháp y đối với các trường hợp bắt buộc phải trưng cầu giám định được thực hiện theo quy định Bộ luật Tố tụng Hình sự (BLTTHS).

Tại Điều 2 Thông tư 13/2022/TT-BYT quy định cụ thể về thời hạn giám định pháp y. Theo đó, đối với các trường hợp bắt buộc

phải trưng cầu giám định được thực hiện theo quy định BLTTHS.

Đối với các trường hợp khác được thực hiện không quá 9 ngày đối với các trường hợp giám định xâm hại tình dục, hành hạ ngược đãi, xác định giới tính, sự có thai, khả năng tình dục nam và không quá 18 ngày đối với trường hợp phải hội chẩn; không quá 20 ngày đối với các trường hợp giám định độc chất, mô bệnh học, ADN và không quá 1 tháng đối với trường hợp phải hội chẩn.

Đối với các trường hợp không thuộc quy định tại hai điểm đã nêu trên, thời hạn giám định thực hiện theo quy định tại khoản 3 Điều 26a Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Giám định tư pháp.

Nguyên tắc tính thời hạn giám định, gia hạn thời hạn giám định pháp y và giải quyết vướng mắc trong trường hợp có vấn đề phát sinh hoặc có cơ sở cho rằng vụ việc giám định không thể hoàn thành đúng thời hạn giám định thực hiện theo quy định tại Điều 26a Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Giám định tư pháp. **HỒNG THƯỜNG**

Chồng vay nợ, vợ có phải trả không?

● **Bạn đọc Thu Minh (tỉnh Điện Biên) hỏi:** Tôi và chồng cưới nhau được 3 năm và đã có con chung. Do làm ăn thua lỗ nên chồng tôi đã bỏ vào miền Nam, để lại một khoản nợ lớn. Vì vậy, các chủ nợ thường hay đến nhà nơi tôi và con đang ở để đòi nợ, bắt tôi và gia đình trả nợ thay cho chồng. Vậy cho hỏi, tôi có phải trả nợ thay cho chồng tôi không?

Luật sư Tống Thị Linh – Đoàn Luật sư TP Hà Nội trả lời: Theo Điều 37 Luật Hôn nhân và Gia đình 2014, vợ, chồng có các nghĩa vụ chung về tài sản. Cụ thể, nghĩa vụ phát sinh từ giao dịch do vợ chồng cùng thỏa thuận xác lập, nghĩa vụ bồi thường thiệt hại mà theo quy định của pháp luật vợ chồng cùng phải chịu trách nhiệm.

Nghĩa vụ do vợ hoặc chồng thực hiện nhằm đáp ứng nhu cầu thiết yếu của gia đình; Nghĩa vụ phát sinh từ việc

chiếm hữu, sử dụng, định đoạt tài sản chung hoặc phát sinh từ việc sử dụng tài sản riêng để duy trì, phát triển khối tài sản chung hoặc để tạo ra nguồn thu nhập chủ yếu của gia đình. Nghĩa vụ bồi thường thiệt hại do con gây ra mà theo quy định của Bộ luật Dân sự thì cha mẹ phải bồi thường hay nghĩa vụ khác theo quy định của các luật có liên quan.

Đối chiếu vào trường hợp của bạn, nếu chồng bạn vay tiền mà không nhằm đáp ứng nhu cầu thiết yếu của gia đình (như cầu sinh hoạt hàng ngày của mỗi gia đình) và cũng không thuộc một trong các trường hợp quy định nêu trên thì bạn không có nghĩa vụ phải cùng chồng hoặc thay chồng trả tiền cho bên chủ nợ.

Mặt khác, hiện nay chồng bạn không còn ở địa phương mà đang đi chỗ khác làm việc cho nên bạn cần lưu ý về việc thông báo vấn đề này cho chính quyền để cơ quan chức năng nắm bắt được thông tin và hỗ trợ bạn khi cần thiết. **GIA HẢI**