

Lập kế hoạch cụ thể để triển khai một cách bài bản



Đây là yêu cầu của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng khi phát biểu chủ trì cuộc họp của Ban Bí thư Trung ương Đảng, vào hôm qua (31/1) nhằm đánh giá tình hình triển khai thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TW về tổ chức Tết Quý Mão năm 2023; chỉ đạo một số nhiệm vụ trọng tâm của Trung ương, các cấp ủy trong thời gian tới.

(Trang 3)

**Bảo đảm thiết thực, hiệu quả,
tiết kiệm, tránh phô trương hình thức**

Trong không khí vui tươi phấn khởi của những ngày đầu Xuân Quý Mão 2023, nhiều bộ, ngành, địa phương đã đồng loạt ra quân hưởng ứng lời kêu gọi của Bác Hồ “Mùa xuân là Tết trồng cây, làm cho đất nước càng ngày càng xuân”.

(Trang 3)

(Trang 3)

Truyền tải năng lượng tích cực

Chúng ta vừa bước vào tháng thứ 2 của năm 2023. Đây là năm giữa nhiệm kỳ, có ý nghĩa quan trọng trong việc thực hiện các Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng, Nghị quyết của Quốc hội về Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2021 - 2025.

(Trang 2)

Báo chí phải đổi mới để có đủ sức mạnh, năng lực cạnh tranh

Yêu cầu trên được Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà nhấn mạnh khi phát biểu kết luận tại Hội nghị Giao ban báo chí đầu Xuân Quý Mão 2023, diễn ra sáng qua (31/1).

(Trang 4)

Đáp ứng xu thế phát triển của “xã hội số”, “kinh tế số”

Bên cạnh những kết quả đã đạt được, Luật Viễn thông đã bộc lộ một số điểm không còn phù hợp cần được điều chỉnh để giải quyết các vấn đề khó khăn, vướng mắc trong công tác thực thi cũng như đáp ứng xu thế phát triển mới.

(Trang 6)

Nguyên Bí thư, Chủ tịch Đồng Nai không kháng cáo

Gần 1 tháng sau khi tuyên án đối với bị cáo Nguyễn Thị Thanh Nhân (Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc Công ty AIC) và 35 bị cáo liên quan đến sai phạm về đấu thầu tại dự án Bệnh viện Đa khoa tỉnh Đồng Nai, TAND TP Hà Nội đã nhận được đơn kháng cáo của nhiều bị cáo và Công ty AIC. Hai bị cáo là Trần Đình Thành (nguyên Bí thư Tỉnh ủy Đồng Nai) và Đinh Quốc Thái (nguyên Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai) vẫn chưa có đơn kháng cáo tuy đã lần lượt bị tuyên 11 năm tù và 9 năm tù về tội “nhân hối lộ”.



(Trang 10-11)



**VĂN HOÁ
& PHÁP LUẬT**

TRIỂN KHAI LUẬT ĐIỆN ẢNH:

Quyết tâm để phim Việt bứt phá



Từ năm 2023, điện ảnh Việt Nam bước vào thời kỳ hoạt động với hành lang pháp lý có nhiều điểm mới quan trọng được quy định tại Luật Điện ảnh (sửa đổi) năm 2022, mà cơ bản nhất là quan điểm phát triển “ngành công nghiệp điện ảnh”. Điều này là cơ sở để phát triển điện ảnh Việt Nam tiên tiến, đậm đà bản sắc dân tộc, đáp ứng nhu cầu hội nhập của điện ảnh nước nhà với thế giới.

(Trang 5)

CÔNG TÁC CHÍNH TRỊ TRONG QUÂN ĐỘI:

Bảo đảm toàn quân thống nhất cao về ý chí và hành động

Hôm qua (31/1), Đại tướng Phan Văn Giang, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Bí thư Quân ủy Trung ương, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng và lãnh đạo Bộ Quốc phòng làm việc với Tổng cục Chính trị (TCCT) Quân đội nhân dân Việt Nam về kết quả thực hiện nhiệm vụ năm 2022 và tình hình triển khai các nhiệm vụ công tác Đảng, công tác chính trị trọng tâm năm 2023.

Phát biểu kết luận buổi làm việc, thay mặt Thường vụ Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng, Đại tướng Phan Văn Giang ghi nhận và biểu dương những kết quả mà TCCT đã đạt được trong năm 2022. Những kết quả đó đã góp phần quan trọng để Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng hoàn thành tốt nhiệm vụ năm 2022, nhiều nhiệm vụ hoàn thành xuất sắc.

Về nhiệm vụ năm 2023, Đại tướng

Phan Văn Giang yêu cầu TCCT tiếp tục chủ động bám sát Nghị quyết lãnh đạo thực hiện nhiệm vụ quân sự, quốc phòng và xây dựng Đảng bộ Quân đội năm 2023 và nhiệm vụ của toàn quân; tiếp tục chủ động làm tốt công tác nghiên cứu, dự báo, tham mưu, đề xuất với Quân ủy Trung ương, lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện hiệu quả các chủ trương, giải pháp xây dựng Quân đội vững mạnh về chính trị; giữ vững trận địa tư tưởng của Đảng trong Quân đội. Tích cực đổi mới, nâng cao chất lượng hiệu quả công tác giáo dục chính trị, lãnh đạo tư tưởng, bảo đảm toàn quân thống nhất cao về ý chí và hành động, chủ động khắc phục khó khăn, thách thức hoàn thành tốt mọi nhiệm vụ được giao với kết quả cao hơn năm 2022.

Đại tướng Phan Văn Giang cũng yêu

cầu tăng cường nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác kiểm tra, giám sát và thi hành kỷ luật đảng, chú trọng kiểm tra giám sát việc khắc phục hạn chế, khuyết điểm, vi phạm sau kiểm tra giám sát. Chủ động phối hợp chặt chẽ với các cơ quan bảo vệ pháp luật trong nắm tình hình, phát hiện sớm dấu hiệu vi phạm của tổ chức Đảng và đảng viên để kiểm tra, phòng ngừa vi phạm, nhất là những lĩnh vực dễ phát sinh vi phạm. Xem xét giải quyết dứt điểm những vụ việc tồn đọng và đơn, thư tố cáo, khiếu nại chặt chẽ, đúng nguyên tắc, quy trình, quy định. Chủ động nghiên cứu, đề xuất các chế độ chính sách đặc thù cho lực lượng làm nhiệm vụ đặc biệt. Làm tốt hơn nữa công tác dân vận để hình ảnh Bộ đội Cụ Hồ tiếp tục lan tỏa sâu rộng trong xã hội. **K.L**

Trình dự thảo nghị quyết hướng dẫn thi hành Nội quy kỳ họp Quốc hội trong tháng 2

Sáng qua (31/1), Tổng Thư ký Quốc hội (QH), Chủ nhiệm Văn phòng QH Bùi Văn Cường đã chủ trì cuộc họp giao ban giữa Lãnh đạo Văn phòng QH với lãnh đạo các vụ, cục, đơn vị của Văn phòng QH.

Phát biểu tại cuộc họp, Tổng Thư ký QH, Chủ nhiệm Văn phòng QH Bùi Văn Cường ghi nhận, biểu dương, đánh giá cao việc các đơn vị đã nỗ lực, cố gắng, tích cực hoàn thành khối lượng công việc rất lớn, tham mưu, phục vụ các hoạt động của QH, Ủy ban Thường vụ QH (UBTVQH) trong

tháng 1/2023; đề nghị các đơn vị trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ được giao rà soát, đẩy nhanh tiến độ, bảo đảm chất lượng công việc thuộc trách nhiệm, hoàn thành tốt các hợp tác vụ theo hướng ngày càng chuyên nghiệp, đổi mới.

Theo báo cáo tại cuộc họp, dự kiến, trong tháng 2/2023, Văn phòng QH sẽ tiếp tục tham mưu, phục vụ, triển khai các nội dung, đề án theo Chương trình hành động của Đảng đoàn QH thực hiện Nghị quyết Đại hội lần thứ XIII của Đảng, trong đó có

một số nội dung quan trọng như: xây dựng, hoàn thiện dự thảo Nghị quyết của UBTVQH hướng dẫn thi hành Nội quy kỳ họp QH (dự kiến trình thông qua tại phiên họp tháng 2/2023). Tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện các nội dung, đề án khác, như đề án đổi mới, nâng cao hiệu quả, chất lượng hoạt động của Văn phòng QH; Quy chế phối hợp công tác giữa Tổng Thư ký QH, Chủ nhiệm Văn phòng QH với Thường trực Hội đồng Dân tộc, Thường trực các Ủy ban của QH... **B. AN**

Rà soát, hoàn thiện pháp luật, tạo tiền đề cho Thủ đô phát triển

UBND TP Hà Nội vừa ban hành kế hoạch nghiên cứu, đề xuất chính sách, lập hồ sơ dự án Luật Thủ đô (sửa đổi) và theo dõi đánh giá tình hình thi hành Luật Thủ đô trên địa bàn TP Hà Nội năm 2023.

Kế hoạch được ban hành nhằm tiếp tục nghiên cứu, đề xuất chính sách, hoàn thiện hồ sơ đề nghị xây dựng hồ sơ dự án Luật Thủ đô (sửa đổi). Bên cạnh đó, tiếp tục theo dõi, đánh giá thi hành Luật Thủ đô và các văn bản quy định chi tiết để kịp thời đề xuất, kiến nghị các nội dung bổ sung hồ sơ đề nghị xây dựng Luật Thủ đô (sửa đổi); sửa đổi, bổ sung các văn bản thuộc thẩm

quyền bảo đảm phù hợp tình hình phát triển của Thủ đô trong quá trình nghiên cứu, lập hồ sơ xây dựng Luật sửa đổi. Rà soát cơ chế chính sách và văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến Luật Thủ đô và sự phát triển kinh tế, xã hội, an ninh chính trị của Thủ đô, trên cơ sở đó đề xuất xây dựng cơ chế, chính sách đặc thù, vượt trội, riêng biệt và hoàn thiện quy định pháp luật, tạo tiền đề phục vụ sự nghiệp xây dựng phát triển Thủ đô.

Theo kế hoạch, đối với nghiên cứu hoàn thiện hồ sơ đề nghị xây dựng Luật Thủ đô (sửa đổi), TP Hà Nội sẽ tổ chức

hội thảo, tọa đàm lấy ý kiến các chuyên gia, nhà khoa học, nhà quản lý, các cơ quan Trung ương, các tỉnh trong Vùng Thủ đô để hoàn thiện hồ sơ đề nghị xây dựng Luật Thủ đô (sửa đổi) đến khi Quốc hội (QH) thông qua Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2024, bổ sung Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2023. TP Hà Nội sẽ phối hợp với Bộ Tư pháp tiếp thu ý kiến thẩm tra của Ủy ban Thường vụ QH, chính lý, hoàn thiện hồ sơ dự án Luật Thủ đô (sửa đổi) trình QH xem xét, cho ý kiến tại Kỳ họp thứ 6 (tháng 10/2023). **AN BẢO**

CHÀO NGÀY MỚI

Truyền tải năng lượng tích cực

Chúng ta vừa bước vào tháng thứ 2 của năm 2023. Đây là năm giữa nhiệm kỳ, có ý nghĩa quan trọng trong việc thực hiện các Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng, Nghị quyết của Quốc hội về Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2021 - 2025. Tuy nhiên, cạnh tranh chiến lược các nước lớn, cạnh tranh kinh tế, chiến tranh thương mại gay gắt hơn... Trong nước, nền kinh tế có những thời cơ, thuận lợi và khó khăn, thách thức đan xen nhưng khó khăn, thách thức nhiều hơn. Sức ép lạm phát, tỷ giá, lãi suất gia tăng; sản xuất kinh doanh tiếp tục đối mặt với nhiều thách thức; các thị trường xuất, nhập khẩu lớn, truyền thống của Việt Nam bị thu hẹp.

Trong hoàn cảnh như vậy, để thực hiện các nhiệm vụ trong năm “bản lề” này, càng phải “Đẩy mạnh công tác thông tin, truyền thông; nâng cao hiệu quả công tác dân vận, tạo đồng thuận xã hội”. Đây chính là nhiệm vụ thứ 11, được nêu tại Nghị quyết số 01 của Chính phủ.

Về trách nhiệm lan tỏa niềm tin,

truyền cảm hứng trong xã hội, ngày 21/6/2022, Thủ tướng Phạm Minh Chính từng nói: “Báo chí có vai trò rất quan trọng trong việc thực hiện phương thức lãnh đạo của Đảng, kết nối giữa Chính phủ và nhân dân, lan tỏa, truyền cảm hứng, tạo động lực với phương châm “lấy tích cực đẩy lùi tiêu cực”; “lấy cái đẹp dẹp cái xấu” để góp phần xây dựng xã hội tốt đẹp”.

Tại cuộc giao ban báo chí đầu Xuân Quý Mão, sáng qua (31/1), Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà yêu cầu: “Mỗi nhà báo, cơ quan báo chí cần sâu sát, gần với đời sống xã hội, bám sát thực tiễn, góp phần nâng cao nhận thức, tạo đồng thuận trong các cấp, ngành, các tầng lớp nhân dân; truyền năng lượng, cảm hứng tích cực, khơi dậy mạnh mẽ tinh thần đoàn kết, đổi mới, sáng tạo, khát vọng xây dựng đất nước phồn vinh, hạnh phúc”.

Với các cơ quan báo chí nói chung và Báo Pháp luật Việt Nam nói riêng, rõ ràng “phải đổi mới để có đủ sức mạnh, năng lực để cạnh tranh với các loại hình,

phương thức truyền thông mới, mạng xã hội,... nhằm thu hút, đáp ứng được yêu cầu của độc giả”, như chỉ đạo của Phó Thủ tướng. Chưa bao giờ báo chí có sứ mệnh truyền thông chính sách như lúc này.

Theo dõi các chuyển công tác trên các công trình giao thông vận tải quan trọng của đất nước, nhất là đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông, chúng ta thấy, người đứng đầu Chính phủ luôn tìm hiểu tâm tư, nguyện vọng của người dân, thị sát những nơi tái định cư... Có điều hết sức phấn khởi là ở đâu dân cũng ủng hộ chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước; “mong Chính phủ làm thêm nhiều con đường”.

Không chỉ Thủ tướng, các thành viên Đoàn công tác, mà những người quan tâm đến thời sự đất nước đều cảm nhận được không khí hồ hởi, phấn khởi của người dân, chính quyền, doanh nghiệp trước những cơ hội phát triển mới được mở ra từ những tuyến cao tốc. Đó cũng chính là những thông điệp về lòng tin; xác định rõ trách nhiệm của Chính phủ. Cũng xin nhắc lại, năm 2023, Chính phủ xác định phương châm điều hành “Đoàn kết kỷ cương, bản lĩnh linh hoạt, đổi mới sáng tạo, kịp thời hiệu quả”.

NGÔ ĐỨC HÀNH

TIN VĂN

● **Thủ tướng Phạm Minh Chính đã có ý kiến đồng ý tổ chức Hội nghị đối thoại của Thủ tướng Chính phủ với thanh niên năm 2023 (Hội nghị), dự kiến vào ngày 26/3/2023 tại trụ sở Chính phủ. Thủ tướng giao Bộ trưởng Bộ Nội vụ ban hành Kế hoạch tổ chức Hội nghị; chuẩn bị kỹ các nhóm câu hỏi đảm bảo sinh động và đi vào lòng người, chuyển thông điệp rõ ràng, chính xác, sát thực tiễn mà thanh niên mong muốn. Các bộ, ngành và cơ quan liên quan triển khai thực hiện nhiệm vụ theo phân công tại Kế hoạch. **H.T****

● **Theo tin từ Phái đoàn đại diện Việt Nam tại Liên Hợp quốc (LHQ), ngày 30/1, tại trụ sở LHQ ở New York, Mỹ đã diễn ra phiên tham vấn không chính thức đầu tiên của Tiến trình liên Chính phủ nhằm thảo luận và đưa ra Thỏa thuận Số Toàn cầu (Global Digital Compact - GDC). Phát biểu tại cuộc họp, Đại sứ Đặng Hoàng Giang, Trưởng Phái đoàn Thường trực Việt Nam tại LHQ khẳng định, Việt Nam cam kết sẽ tham gia và đóng góp tích cực vào tiến trình này nhằm thúc đẩy việc thực hiện Chương trình nghị sự 2030 về phát triển bền vững. **TUỆ MINH****

● **Vào 12 giờ 9 phút ngày 31/1, máy bay Su 22, số hiệu 5873 của Trung đoàn Không quân 921, Sư đoàn 371, Quân chủng Phòng không - Không quân do Đại úy phi công cấp 3 Trần Ngọc Duy điều khiển đã cất cánh chuyển bay thứ nhất, bài bay huấn luyện số 206. Lúc 12 giờ 27 phút, trong lúc hạ cánh, máy bay đã gặp nạn, phi công được lệnh nhảy dù nhưng cổ cứu máy bay, tuy nhiên sau đó máy bay bị rơi và phi công đã hy sinh. **K.N****

THÁNG 1/2023: Tai nạn giao thông giảm cả 3 tiêu chí so với cùng kỳ năm 2022

Theo thông tin Ủy ban An toàn giao thông Quốc gia, trong tháng 1/2023 (tính từ ngày 15/12/2022 đến ngày 14/1/2023), tai nạn giao thông giảm cả 3 tiêu chí về số vụ, số người chết và số người bị thương.

Theo đó, toàn quốc xảy ra 797 vụ tai nạn giao thông, khiến 508 người chết và 505 người bị thương. So với cùng kỳ năm 2022, giảm 172 vụ (17,75%), giảm 62 người chết (10,88%) và giảm 84 người bị thương (14,26%).

Cụ thể, trên đường bộ, cả nước xảy ra 790 vụ tai nạn, làm chết 505 người, bị thương 504 người. So với cùng kỳ năm trước giảm 169 vụ (tương ứng 17,62%), giảm 58 người chết (10,3%), giảm 84 người bị thương (14,29%).

Đối với giao thông đường sắt, cả nước xảy ra 7 vụ, làm chết 3 người, bị thương 1 người. So với cùng kỳ năm trước, số vụ và số người bị thương không thay đổi, nhưng giảm 2 người chết. Đường thủy không xảy ra tai nạn, trong khi cùng kỳ năm trước xảy ra 3 vụ khiến 2 người chết. Trong tháng 1/2023, tuyến hàng hải không xảy ra tai nạn, so với cùng kỳ năm trước số vụ, số người chết và số người bị thương không thay đổi. **OANH TRIỆU**

THỰC HIỆN MỤC TIÊU, NHIỆM VỤ NĂM 2023:

Lập kế hoạch cụ thể để triển khai một cách bài bản

Đây là yêu cầu của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng khi phát biểu chủ trì cuộc họp của Ban Bí thư Trung ương Đảng, vào hôm qua (31/1) nhằm đánh giá tình hình triển khai thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TW về tổ chức Tết Quý Mão năm 2023; chỉ đạo một số nhiệm vụ trọng tâm của Trung ương, các cấp ủy trong thời gian tới.

Chuẩn bị tốt các điều kiện phục vụ nhân dân đón Tết

Theo báo cáo, một trong những điểm mới của Tết năm nay là Ban Bí thư đã sớm ban hành Chỉ thị nên các ban cán sự đảng, đảng đoàn, cấp ủy, chính quyền các cấp đã kịp thời tổ chức quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc việc tổ chức Tết Quý Mão phù hợp với thực tiễn địa phương, đơn vị; chuẩn bị tốt các điều kiện phục vụ nhân dân đón Tết vui tươi, lành mạnh, an toàn, tiết kiệm với tinh thần “không để ai không có Tết”; thực hiện nghiêm các quy định về phòng, chống dịch bệnh; duy trì, tạo khí thế mới đẩy mạnh các hoạt động sản xuất, kinh doanh, phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh. Bên cạnh đó, thị trường hàng hóa phong phú, đảm bảo chất lượng, không để



● Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng chủ trì cuộc họp.

xảy ra tình trạng sốt giá; giao thông, thông tin liên lạc cơ bản thông suốt; an toàn giao thông, phòng, chống cháy nổ, vệ sinh an toàn thực phẩm có nhiều tiến bộ so với Tết nhiều năm trước.

Các đồng chí lãnh đạo Đảng, Nhà nước đã thăm, chúc Tết ở 63 tỉnh, thành phố cùng cấp ủy, chính quyền các cấp tặng quà các đối tượng chính sách, người lao động không về quê ăn Tết; chúc Tết, động viên người dân ở các vùng sâu, vùng xa, vùng khó khăn, các lực lượng ứng trực làm nhiệm vụ trong dịp Tết. Chính sách xã hội dịp Tết được thực hiện đúng, đủ, kịp thời...

Ngoài ra, các cấp, ngành, địa phương đã tăng cường tuyên truyền về những thành tựu của đất nước, địa phương; tổ chức phong phú các hoạt động mừng Đảng, mừng xuân, hoạt động văn hóa, thể thao, lễ hội dịp Tết; quốc phòng, chủ quyền biên giới, lãnh thổ, an ninh, trật tự, an toàn xã hội

được giữ vững. Nhiều địa phương đã xây dựng chương trình, kế hoạch tổ chức Lễ phát động “Tết trồng cây đời đời nhớ ơn Bác Hồ” bảo đảm thiết thực, hiệu quả, không phô trương hình thức. Các địa phương đã sớm có kế hoạch chuẩn bị ra quân, tổ chức sản xuất ngay từ những ngày đầu năm mới với khí thế sôi nổi, nỗ lực cao để hoàn thành các mục tiêu sản xuất, kinh doanh đã đề ra.

Không để xảy ra tình trạng nghỉ Tết kéo dài

Kết luận cuộc họp, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng hoan nghênh cấp ủy, chính quyền các cấp đã nghiêm túc triển khai Chỉ thị 19-CT/TW của Ban Bí thư và Chỉ thị số 22/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ về tổ chức Tết Quý Mão năm 2023 vui tươi, lành mạnh, an toàn, tiết kiệm.

Định hướng về nhiệm vụ sắp tới, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng lưu ý, phải tiếp tục dự báo tình hình, nắm chắc các khả năng

tình huống có thể xảy ra để có biện pháp đối phó, không chủ quan, lơ là. Ngay sau nghỉ Tết, tập trung lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện nghiêm túc, hiệu quả các nghị quyết, chỉ thị, kết luận của Trung ương và cấp ủy các cấp. Từng cơ quan, đơn vị, địa phương lập kế hoạch cụ thể của năm 2023 để triển khai một cách bài bản, phân đầu thực hiện thắng lợi các mục tiêu nhiệm vụ của năm 2023, năm bản lề của nhiệm kỳ Đại hội XIII của Đảng.

Ban Bí thư Trung ương Đảng chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, địa phương tập trung thực hiện nhiệm vụ chính trị, nhanh chóng đưa các hoạt động trở lại bình thường, đảm bảo hoạt động công vụ diễn ra thông suốt, phục vụ tốt nhu cầu của nhân dân; không để xảy ra tình trạng nghỉ Tết kéo dài, làm ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất, kinh doanh của người dân và doanh nghiệp. Chuẩn bị đề án, nội dung theo chương trình làm

việc năm 2023 của Bộ Chính trị, Ban Bí thư, Ban Chấp hành Trung ương Đảng, bảo đảm chất lượng, tiến độ đề ra. Triển khai thực hiện hiệu quả Kết luận số 46-KL/TW của Bộ Chính trị về tình hình kinh tế vĩ mô và các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm trong thời gian tới; chuẩn bị tốt các chương trình hoạt động đối ngoại trọng điểm đã đề ra.

Bên cạnh đó, các bộ, ngành, địa phương tập trung thúc đẩy phát triển sản xuất công nghiệp, xây dựng; tập trung chăm sóc tốt vụ lúa Đông - Xuân 2023, chủ động phòng ngừa dịch bệnh trên cây trồng, vật nuôi; tiếp tục hỗ trợ một số ngành, lĩnh vực quan trọng bị tác động trực tiếp bởi dịch COVID-19 cũng như tác động của thị trường thế giới như: dịch vụ, logistics, hàng không, du lịch, dệt may, da giày, sản xuất và chế biến gỗ...

Triển khai đồng bộ các giải pháp giữ vững an ninh quốc gia, trật tự, an toàn xã hội, đẩy mạnh công tác phòng, chống tội phạm, nhất là tội phạm ma túy, đánh bạc và các tệ nạn xã hội khác trong dịp Lễ hội; thực hiện tốt chế độ, chính sách an sinh xã hội; đặc biệt chú trọng chăm lo đời sống một bộ phận công nhân một số ngành kinh tế đang gặp khó khăn cũng như rà soát, giải quyết dứt điểm các vụ việc phức tạp, mâu thuẫn về quyền lợi của công nhân, người lao động, không để kéo dài trở thành “điểm nóng” về an ninh, trật tự; tăng cường cảnh giác, bảo vệ an ninh chính trị nội bộ...; tăng cường công tác thông tin, tuyên truyền, nâng cao chất lượng nội dung các chương trình văn hóa, thông tin định hướng, khẳng định thành tựu phát triển kinh tế, văn hóa - xã hội của đất nước, địa phương cũng như đấu tranh hiệu quả với những luận điệu sai trái, xuyên tạc, lợi dụng của các thế lực thù địch. **KHÁNH CHI**

Trong không khí vui tươi phấn khởi của những ngày đầu Xuân Quý Mão 2023, nhiều bộ, ngành, địa phương đã đồng loạt ra quân hưởng ứng lời kêu gọi của Bác Hồ “Mùa xuân là Tết trồng cây, làm cho đất nước càng ngày càng xuân”.

Nâng cao ý thức và có biện pháp hữu hiệu để bảo vệ rừng

Hôm qua (31/1), tại tỉnh Phú Thọ đã phát động với thông điệp “Vì một Việt Nam xanh”.

Phát biểu tại Lễ phát động Tết trồng cây năm 2023 của Bộ Công an tại tỉnh Phú Thọ, Đại tướng Tô Lâm, Ủy viên Bộ Chính trị, Bộ trưởng Bộ Công an nhấn mạnh, phát triển kinh tế - xã hội đi đôi với bảo vệ bền vững môi trường đã trở thành một xu thế chủ đạo, yêu cầu sống còn của mỗi quốc gia, dân tộc. Tháng 2/2021, Bộ Công an đã ban hành Kế hoạch số 45 thống nhất tổ chức triển khai phong trào “Tết trồng cây” trong toàn lực lượng. Tính đến nay, Công an các đơn vị, địa phương, Bộ Công an đã trồng được hơn 5 triệu cây xanh.

Bộ trưởng Tô Lâm kêu gọi toàn thể cán bộ, chiến sĩ hăng hái tham gia trồng cây, trồng rừng; người người trồng cây,

HƯỞNG ỨNG “TẾT TRỒNG CÂY”: Bảo đảm thiết thực, hiệu quả, tiết kiệm, tránh phô trương hình thức

nhà nhà trồng cây, trồng cây nào, tốt cây đó. Đồng thời nâng cao ý thức và có biện pháp hữu hiệu để bảo vệ rừng; phòng chống, đấu tranh có hiệu quả với các loại tội phạm về môi trường, ngăn chặn tình trạng chặt phá, đốt rừng, khai thác rừng trái phép.

Bộ trưởng Tô Lâm cũng đề nghị Thủ trưởng Công an các đơn vị, địa phương làm tốt công tác giáo dục chính trị, tư tưởng, tổ chức phổ biến, quán triệt tới toàn thể cán bộ, chiến sĩ nắm rõ mục đích, ý nghĩa của Tết trồng cây và phát động lễ trồng cây phù hợp với điều kiện của đơn vị, địa phương, bảo đảm thiết thực, hiệu quả, tiết kiệm, tránh phô trương hình thức; tăng cường công tác tuyên truyền về chương trình “Vì một Việt Nam xanh” và tuyên truyền phòng cháy, chữa cháy, đặc biệt là công tác phòng, chống cháy rừng trong mùa hanh khô.

Huy động mọi tầng lớp nhân dân, cơ quan, tổ chức tích cực trồng cây

Phát biểu tại Lễ phát động Tết trồng cây Xuân Quý Mão 2023 do TP Hải

Dương tổ chức vào hôm qua (31/1), Bí thư Tỉnh ủy Hải Dương Trần Đức Thắng cho biết, trong năm 2022, phong trào thi đua bảo vệ và phát triển cây xanh của tỉnh Hải Dương không ngừng được phát huy, góp phần bảo vệ môi trường, phát triển kinh tế - xã hội và nâng cao đời sống cho nhân dân. Hải Dương cũng đã phát động nhiều hoạt động trồng cây thiết thực như: hỗ trợ Tỉnh đoàn 30.000 cây xanh, trồng gần 1 triệu cây phân tán, chuyển đổi gần 270ha cây ăn quả trên đất rừng sản xuất sang cây lâm nghiệp...

Tại TP Hải Dương, giai đoạn 2020-2022 đã trồng được 160.000 cây xanh, tăng gấp 5 lần so với giai đoạn 2015-2020. Với những mô hình và cách làm hay trong trồng cây, cảnh quan thành phố đã cải thiện, dần trở thành đô thị xanh, thân thiện và đáng sống.

Đánh giá cao những kết quả tích cực về phong trào trồng, chăm sóc và bảo vệ cây xanh TP Hải Dương trong giai đoạn vừa qua, ông Trần Đức Thắng đề nghị cấp ủy, chính quyền các cấp tiếp tục làm tốt hơn nữa công tác tuyên truyền, giáo

dục để nâng cao nhận thức của người dân về lợi ích to lớn, toàn diện, lâu dài và giá trị nhân văn của việc trồng cây, gây rừng gắn với phát triển kinh tế xanh, bền vững, giảm thiểu tác động của biến đổi khí hậu và làm cho cảnh quan thiên nhiên tươi đẹp hơn. Đồng thời, cần huy động được mọi tầng lớp nhân dân, mọi cơ quan, tổ chức, lực lượng vũ trang tích cực trồng cây xanh hơn nữa.

Dịp này, UBND tỉnh Thừa Thiên - Huế cũng tổ chức Lễ phát động “Tết trồng cây đời đời nhớ ơn Bác Hồ” Xuân Quý Mão với mục tiêu góp phần xây dựng môi trường “xanh - sạch - sáng”, xứng tầm với TP du lịch của cả nước, TP Văn hóa ASEAN.

Tại Lễ phát động, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Thừa Thiên - Huế Hoàng Hải Minh nhấn mạnh, các cơ quan, ban, ngành, địa phương, mọi người dân có trách nhiệm bảo vệ môi trường sinh thái; xem việc trồng và bảo vệ cây xanh là một trong những việc làm thiết thực để thực hiện mục tiêu phát triển bền vững.

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Thừa Thiên - Huế kêu gọi mọi người dân, cộng đồng doanh nghiệp, doanh nhân trong và ngoài tỉnh, tổ chức quốc tế chung tay, chung sức, đồng lòng, đồng hành, hỗ trợ tỉnh trong việc trồng cây, gây rừng.

TRIỆU OANH - HOÀNG GIANG

Báo chí phải đổi mới để có đủ sức mạnh, năng lực cạnh tranh



● Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà phát biểu kết luận Hội nghị.

Yêu cầu trên được Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà nhấn mạnh khi phát biểu kết luận tại Hội nghị Giao ban báo chí đầu xuân Quý Mão 2023, diễn ra sáng qua (31/1).

Chủ trì Hội nghị, ngoài Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà còn có ông Lại Xuân Môn, Phó Trưởng Ban Thường trực Ban Tuyên giáo Trung ương; ông Lê Quốc Minh, Tổng Biên tập Báo Nhân dân, Chủ tịch Hội Nhà báo Việt Nam, Phó Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương; ông Trần Thanh Lâm, Phó trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương; ông Nguyễn Thanh Lâm, Thứ trưởng Bộ Thông tin và Truyền thông.

Cần nhiều bài viết truyền năng lượng, cảm hứng tích cực

Phát biểu tại Hội nghị, Phó Trưởng Ban Thường trực Ban Tuyên giáo Trung ương Lại Xuân Môn nhấn mạnh, năm 2023 có ý nghĩa quan trọng, là năm bản lề trong thực hiện Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng và kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội giai đoạn 2021 - 2025. Mỗi nhà báo, cơ quan báo chí cần sâu sát, gắn với đời sống xã hội, bám sát thực tiễn, góp phần nâng cao nhận thức, tạo đồng thuận trong các cấp, ngành, các tầng lớp nhân dân; truyền năng lượng, cảm hứng tích cực, khơi dậy mạnh mẽ tinh thần đoàn kết, đổi mới, sáng tạo, khát vọng xây dựng đất nước phồn vinh, hạnh phúc. Tập trung thông tin, tuyên truyền đầy đủ, sâu sắc, toàn diện tình hình chính trị, kinh tế, văn hóa, xã hội của Đảng, đất nước, nhất là Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng, các nghị quyết Trung ương.

Trong góp ý, phản biện phải gắn với khoa học, giải pháp khả thi chứ không phải đưa ra những sản phẩm báo chí gây tâm lý bi quan, chán nản trước những khó khăn, thách thức. Báo chí cần có nhiều hơn nữa những bài viết, chương trình truyền năng lượng, cảm hứng tích cực. Cần nhiều hơn những tác phẩm được viết

với cái tâm trong sáng, với trách nhiệm, bản lĩnh, sự thấu hiểu và chia sẻ...

Chủ động phản ánh những bất cập, khó khăn, vướng mắc

Phát biểu kết luận Hội nghị, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà đánh giá cao việc tổ chức Hội nghị giao ban báo chí đầu năm; đồng thời cho rằng, đây là cơ chế rất quan trọng để Đảng, Nhà nước cùng các cơ quan báo chí định hướng, đồng hành cùng sự nghiệp cách mạng của Đảng, Nhà nước.

Bày tỏ và tin tưởng với những kết quả, thành tựu đã đạt được trong năm 2022, Phó Thủ tướng đề nghị các cơ quan báo chí phải đổi mới để có đủ sức mạnh, năng lực cạnh tranh với các loại hình, phương thức truyền thông mới, mạng xã hội,... nhằm thu hút, đáp ứng được yêu cầu của độc giả.

Theo đó, báo chí phải nhanh hơn, nhạy hơn, chính xác hơn, chuyên nghiệp hơn và sát với thực tiễn hơn. Không chỉ đơn thuần thông tin, phản ánh mà các cơ quan báo chí cần xây dựng đội ngũ có tính chuyên nghiệp, là những chuyên gia, người am hiểu sâu về lý luận, ngoại giao, kinh tế, nghệ thuật, công nghệ, chuyên đổi số. Đồng thời, các cơ quan báo chí phải xây dựng nhiều tác phẩm, ấn phẩm, đầu tư nhiều hình thức thể hiện, chuyển tải đa dạng, phong phú để trở thành “món ăn tinh thần hằng ngày” không thể thiếu của độc giả, không chỉ người dân mà cả các nhà quản lý.

“Phát biểu khai mạc Hội nghị, ông Lê Quốc Minh, Tổng Biên tập Báo Nhân dân, Chủ tịch Hội Nhà báo Việt Nam, Phó Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương bày tỏ mong muốn các cơ quan báo chí sẽ có sự hợp tác chặt chẽ hơn nữa trong năm 2023. Trong khó khăn chung của đất nước, bên cạnh việc phản ánh trung thực thì các bài viết trên các loại hình báo chí cũng cần tạo ra sự hứng khởi, thái độ tích cực để cả nước cùng vượt qua khó khăn, hướng tới những thành công trong tương lai.”

Bên cạnh đó, Phó Thủ tướng cũng “đặt hàng” các cơ quan báo chí có thêm nhiều phương thức, hình thức chuyên tải thông tin, nhất là qua mạng xã hội, để đến được với người dân nhiều hơn, với sự thống nhất về tư tưởng, chính trị, chủ trương.

Phó Thủ tướng nhấn mạnh, các cơ quan báo chí không chỉ thông tin thuần túy mà cần chủ động phản ánh những bất cập, khó khăn, vướng mắc để cơ quan quản lý có phản ứng chính sách kịp thời, nhanh nhạy; có các chuyên đề, nghiên cứu rất hệ thống, đồng bộ, đưa ra những mô hình, cách làm hay, nhân rộng những cơ chế, chính sách mới, thậm chí đề xuất hướng tháo gỡ vướng mắc.

Mong muốn các cơ quan báo chí tiếp tục đồng hành với Chính phủ, các bộ, ngành, Phó Thủ tướng đề nghị các bộ, ngành, cơ quan “chọn mặt gửi vàng”, gần bó hơn nữa với báo chí – “cầu nối” để chuyển tải thông tin về định hướng, nhiệm vụ, công việc thuộc lĩnh vực quản lý tới người dân.

Phó Thủ tướng cũng lưu ý, trong năm 2023, các cơ quan báo chí tập trung thực hiện tốt, hiệu quả kế hoạch lấy ý kiến, phản hồi của nhân dân về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), để có thể xây dựng được một đạo luật đáp ứng kỳ vọng của nhân dân, trở thành nền tảng phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của đất nước, phát triển nền kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa.

HƯƠNG GIANG

Xây dựng Dự thảo Chiến lược quốc gia phòng chống tham nhũng đến năm 2030

Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Khái, Trưởng Ban Chỉ đạo xây dựng Chiến lược quốc gia phòng, chống tham nhũng (PCTN) đến năm 2030 vừa ký quyết định ban hành kế hoạch hoạt động của Ban Chỉ đạo (BCĐ).

Chiến lược nhằm hoàn thiện thể chế, chính sách kinh tế - xã hội và PCTN; tuyên truyền phổ biến chủ trương, đường lối, chính sách, pháp luật về PCTN, xây dựng văn hóa liêm chính; phòng ngừa tham nhũng trong khu vực Nhà nước và khu vực ngoài Nhà nước, đồng thời phát hiện, xử lý tham nhũng; thu hồi tài sản tham nhũng; phát huy vai trò, trách nhiệm của xã hội trong PCTN; hợp tác quốc tế, thực thi Công ước Liên Hợp quốc về chống tham nhũng.

Phó Thủ tướng Lê Minh Khái có nhiệm vụ chỉ đạo, điều hành chung các hoạt động của BCĐ; chủ trì, kết luận các phiên họp của BCĐ; trình Chính phủ ban hành Chiến lược quốc gia PCTN đến năm 2030.

Tổng Thanh tra Chính phủ Đoàn Hồng Phong có nhiệm vụ giúp Trưởng BCĐ chỉ đạo triển khai thực hiện các nhiệm vụ của BCĐ; đề xuất Trưởng BCĐ tổ chức các cuộc họp BCĐ; chủ trì chỉ đạo Tổ công tác liên ngành xây dựng đề cương, dự thảo nội dung Chiến lược và chuẩn bị hồ sơ, thủ tục báo cáo Trưởng BCĐ để trình Chính phủ ban hành Chiến lược.

Các Phó Trưởng BCĐ có nhiệm vụ phối hợp với Phó Trưởng ban thường trực giúp Trưởng BCĐ chỉ đạo triển khai thực hiện các nhiệm vụ của BCĐ; tham gia chỉ đạo việc xây dựng đề cương, dự thảo nội dung chiến lược và việc chuẩn bị hồ sơ trình Chính phủ ban hành chiến lược.

BCĐ sẽ họp thảo luận, thông qua dự thảo Chiến lược quốc gia PCTN đến năm 2030 và hồ sơ trình Chính phủ dự kiến vào ngày 15/3 tới đây, hoàn thiện hồ sơ trình Chính phủ trước ngày 31/3/2023.

Phó Thủ tướng Lê Minh Khái cũng đã ký quyết định thành lập Tổ công tác liên ngành giúp việc BCĐ do Phó Tổng Thanh tra Chính phủ Bùi Ngọc Lam làm Tổ trưởng. Tổ công tác có nhiệm vụ giúp BCĐ xây dựng Kế hoạch hoạt động, dự thảo Nghị quyết ban hành Chiến lược quốc gia PCTN đến năm 2030 và các nhiệm vụ khác theo yêu cầu của BCĐ. **T.HOÀNG**

LẤY Ý KIẾN NHÂN DÂN ĐỐI VỚI DỰ THẢO LUẬT ĐẤT ĐAI (SỬA ĐỔI):

Nâng cao chất lượng, bảo đảm tính khả thi của các chính sách

Văn phòng Chính phủ vừa có thông báo kết luận của Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà tại cuộc họp mới đây nhằm cho ý kiến về việc lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

Theo đó, việc tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) là một trong những nhiệm vụ trọng tâm, quan trọng của Chính phủ, các bộ, ngành, địa phương trong quý I/2023. Việc tổ chức thực hiện cần bám sát các nhu cầu thực tế; xác định các nội dung trọng tâm để giải quyết các vấn đề lý luận và thực tiễn; hình thức lấy ý kiến phù hợp với từng nhóm đối tượng; bảo đảm đúng mục đích, yêu cầu theo Nghị quyết số 671/NQ-UBTVQH15; nâng cao chất lượng của việc lấy ý kiến, góp phần bảo đảm tính khả thi, tính dự báo và các tác động, điều kiện thi hành của các chính sách trong dự án Luật Đất đai (sửa đổi).

Các bộ, cơ quan, địa phương được giao nhiệm vụ tại Nghị quyết số 170/NQ-CP của Chính phủ cần khẩn trương, đẩy nhanh tiến độ tổ chức triển khai các nhiệm vụ, nhất là việc ban hành Kế hoạch triển khai lấy ý kiến nhân dân hoàn thành trước ngày 10/2/2023.

Bộ Tài nguyên và Môi trường (TN&MT) - cơ quan thường trực của Ban Chỉ đạo tổng kết thi hành Luật Đất đai và xây dựng dự án Luật Đất đai (sửa đổi) - tập trung nguồn lực, khẩn trương đôn đốc các bộ, cơ quan, địa phương tổ chức triển khai ngay các nhiệm vụ được giao tại Nghị quyết số 170/NQ-CP, không để chậm trễ, ảnh hưởng đến tiến độ và chất lượng theo yêu cầu của Chính phủ và Ủy ban Thường vụ Quốc hội (QH); chủ trì, phối hợp với Văn phòng Chính phủ và các cơ quan liên quan xây dựng kế hoạch cụ thể các đoàn công tác do Phó Thủ tướng chủ trì để theo dõi đôn đốc tổ chức lấy ý kiến; chủ động tổ chức các đoàn kiểm tra đôn đốc các bộ, ngành, địa phương; chú ý tính đặc thù của các vùng miền.

Bộ TN&MT được giao phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, tổ chức được giao nhiệm vụ tại Nghị quyết số 170/NQ-CP để tổ chức các hoạt động lấy ý kiến các bộ, địa phương, tổ chức, doanh nghiệp, nhất là phối hợp với các cơ quan thẩm tra của QH để tổ chức hội thảo chuyên đề theo kế hoạch của các cơ quan của QH, tránh trùng lặp, nâng cao chất lượng lấy ý kiến, tập trung vào các vấn đề còn ý kiến khác nhau...

Bộ Tư pháp được giao chủ trì, phối hợp với Bộ TN&MT, Văn phòng Chính phủ và các bộ, cơ quan liên quan thực hiện nhiệm vụ đề xuất vào Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2023 về sửa đổi, bổ sung các luật có liên quan đến quản lý, sử dụng đất theo yêu cầu của Nghị quyết số 150/NQ-CP ngày 14/11/2022 và rà soát các dự án luật có liên quan đang trình QH để bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất của hệ thống pháp luật, báo cáo Chính phủ trong Phiên họp Chính phủ chuyên đề xây dựng pháp luật tháng 2/2023.

MINH NGỌC



Hành lang pháp lý “mở” với công nghiệp điện ảnh

Có thể nói, ứng dụng của các cuộc cách mạng khoa học kỹ thuật, hiện tại là cuộc Cách mạng công nghiệp lần thứ 4, đã giúp nền điện ảnh nước nhà giảm thiểu chi phí, đẩy nhanh tiến độ sản xuất, nâng cao chất lượng phim ảnh, đưa sản phẩm tiếp cận đến nhiều người xem hơn, lưu trữ số hoá tạo nên kho dữ liệu khổng lồ để mọi đối tượng có thể tiếp cận dễ dàng...

Tuy nhiên, bên cạnh những lợi ích, cơ hội là rất nhiều thách thức. Có thể kể tới một số thách thức mà điện ảnh Việt Nam đang đối mặt trong bối cảnh 4.0 như: nạn xâm phạm bản quyền tràn lan và khó xử lý; khó khăn trong việc phát hành, phổ biến phim thông qua các ứng dụng trên nền tảng kỹ thuật số, đặc biệt là vấn đề kiểm duyệt nội dung;...

Sau 16 năm thực hiện Luật Điện ảnh năm 2006, sửa đổi, bổ sung năm 2009, nhiều bất cập, thiếu sót đã bộc lộ như: một số quy định không còn phù hợp, hoặc đã bị bãi bỏ hoặc được quy định tại luật chuyên ngành khác; một số quy định chưa thể hiện đặc thù của điện ảnh nên không khả thi; một số vấn đề mới phát sinh chưa được quy định trong Luật, chưa đáp ứng yêu cầu thực tiễn.

Tại Đại hội đại biểu toàn quốc Hội Điện ảnh Việt Nam nhiệm kỳ IX (2020-2025), các đại biểu đã chỉ ra nhiều bất cập trong điện ảnh Việt. Đơn cử, những năm gần đây, dòng phim thị trường, thương mại do tư nhân sản xuất chiếm vai trò chủ

đạo nhưng các nhà sản xuất tư nhân tập trung khai thác những đề tài thuần giải trí, đậm tính thương mại. Bởi vậy, những đề tài lịch sử, kháng chiến, cách mạng, chính luận, hiện thực xã hội, nhân sinh đều rất hiếm thấy; hầu như không có những bộ phim giáo dục lòng yêu nước, tinh thần dân tộc và những tư tưởng, thẩm mỹ có đẹp cho công chúng, đặc biệt là người trẻ tuổi. Bên cạnh đó còn có nhiều vấn đề khác như: khâu quảng bá phát hành chưa được chú trọng đúng mức, lý luận phê bình điện ảnh cũng chưa thực sự phát triển; nguy cơ điện ảnh bị “nghiệp dư hóa”...

Trước những bất cập và thách thức, Luật Điện ảnh (sửa đổi) năm 2022 có hiệu lực từ ngày 1/1/2023, được kỳ vọng sẽ đem đến nhiều cơ hội mới cho sự phát triển của nền điện ảnh Việt Nam. Theo đó, điểm mới cốt lõi nhất là quan điểm phát triển điện ảnh chính là xây dựng và phát triển ngành công nghiệp điện ảnh, thay vì cơ sở quan niệm “điện ảnh là ngành nghệ thuật” như trước đây. Cùng với đó là các nguyên tắc, chính sách, sản xuất, phát hành, phổ biến phim, quảng bá điện ảnh, xây dựng đội ngũ nghệ sĩ, huy động các nguồn lực... để tạo dựng hành lang pháp lý cho việc áp dụng các thành tựu công nghệ kỹ thuật số, trí tuệ nhân tạo và các công nghệ khoa học kỹ thuật tiên tiến khác trong quản lý, hỗ trợ công nghiệp điện ảnh phát triển.

Việc ban hành luật này thể hiện sự quan tâm sâu sắc của Đảng và Nhà nước đối với sự



● Phim điện ảnh Việt hiện đang chủ yếu là phim thị trường. (Ảnh minh họa)

Việc phát triển văn hoá luôn song hành cùng với quá trình xây dựng con người. Nhưng thời qua, dư luận thường xuyên đề cập đến vấn đề nhũc nhối về chất lượng và số lượng của đội ngũ nghệ sĩ vẫn còn yếu và thiếu – một trong những lý do khiến nền điện ảnh nước nhà chưa thể bứt phá. Còn tồn tại hiện tượng một số nghệ sĩ có hành vi, phát ngôn thiếu chuẩn mực, quảng cáo sai sự thật, thiếu minh bạch và trục lợi từ niềm tin của cộng đồng trong các hoạt động từ thiện, vi phạm pháp luật... khiến dư luận bức xúc, chỉ trích.

Tại Đại hội đại biểu toàn quốc Hội Điện ảnh Việt Nam nhiệm kỳ IX cũng chỉ ra bất cập về hoạt động đào tạo nhân lực cho ngành còn hạn chế, hiện chủ yếu do hai trường điện ảnh tại Hà Nội và TP HCM tiến hành. Mặc dù đã có thêm những hình thức xã hội hóa trong lĩnh vực đào tạo, bổ túc nghiệp vụ nhưng vẫn còn rất nhỏ lẻ, chưa đáp ứng nhu cầu thực tế. Đây là một trong những thách thức lớn cần sớm tìm ra giải pháp để phát triển công nghiệp điện ảnh nước nhà.

TRIỂN KHAI LUẬT ĐIỆN ẢNH: Quyết tâm để phim Việt bứt phá

Từ năm 2023, điện ảnh Việt Nam bước vào thời kỳ hoạt động với hành lang pháp lý có nhiều điểm mới quan trọng được quy định tại Luật Điện ảnh (sửa đổi) năm 2022, mà cơ bản nhất là quan điểm phát triển “ngành công nghiệp điện ảnh”. Điều này là cơ sở để phát triển điện ảnh Việt Nam tiên tiến, đậm đà bản sắc dân tộc, đáp ứng nhu cầu hội nhập của điện ảnh nước nhà với thế giới.



● Cần xây dựng nguồn nghệ sĩ có đủ thực lực để phát triển công nghiệp điện ảnh. (Ảnh minh họa)

ng nghiệp điện ảnh dân tộc, tạo cơ sở pháp lý để phát triển điện ảnh Việt Nam tiên tiến, đậm đà bản sắc dân tộc, đáp ứng nhu cầu hội nhập của điện ảnh nước nhà với thế giới. Bởi lẽ, công nghiệp điện ảnh là xu thế phát triển tất yếu ở các nước, là bộ phận quan trọng của công nghiệp văn hóa. Một bộ phim không chỉ là một “tác phẩm điện ảnh” mà còn là một “sản phẩm của công nghiệp điện ảnh”.

Tạo nhiều cơ hội cho phim Việt bứt phá

Luật Điện ảnh 2022 đã quy định nhiều yếu tố cần thiết để phát triển thực chất nền công nghiệp điện ảnh. Đơn cử, về phát hành, phổ biến phim, lần đầu tiên Luật quy định chế độ “tiền kiểm” kết hợp “hậu kiểm” thay vì chỉ “tiền kiểm” như trước đây nhằm đảm bảo chất lượng nội dung phim ảnh. Luật cũng nêu rõ “xây dựng, quảng bá thương hiệu điện ảnh quốc gia, vùng, địa phương, doanh nghiệp; nghiên cứu, phát triển thị trường điện ảnh trong nước và nước ngoài”, trong đó cần chú ý tới “thương hiệu” và “thị trường” là hai thành tố quan trọng của một nền công nghiệp.

Cùng với đó, Luật cũng mở rộng cho các cơ quan, đơn vị ngoài Bộ VH,TT&DL được tổ chức các sự kiện điện ảnh (quốc tế và trong nước) nhằm phát triển thương hiệu điện ảnh nước nhà. Hơn thế, Luật còn có quy định riêng về chế độ ưu đãi đối với tổ chức nước ngoài sử dụng dịch vụ sản xuất phim

Công nghiệp điện ảnh suy cho cùng vẫn là một phần của công nghiệp văn hóa. Văn hóa vừa là nền tảng tinh thần, vừa là mục tiêu, vừa là động lực phát triển của xã hội. Bởi vậy, Nghị quyết số 33-NQ/TW (khóa XI) “về xây dựng và phát triển văn hóa, con người Việt Nam đáp ứng yêu cầu phát triển bền vững đất nước”, đã xác định mục tiêu chung là “Xây dựng nền văn hóa và con người Việt Nam phát triển toàn diện, hướng đến chân - thiện - mỹ, thấm nhuần tinh thần dân tộc, nhân văn, dân chủ và khoa học. Văn hóa thực sự trở thành nền tảng tinh thần vững chắc của xã hội, là sức mạnh nội sinh quan trọng bảo đảm sự phát triển bền vững và bảo vệ vững chắc Tổ quốc vì mục tiêu dân giàu, nước mạnh, dân chủ, công bằng, văn minh”.

Trong Quyết định số 2156/QĐ-TTg ngày 11/11/2013 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Chiến lược phát triển điện ảnh đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030, đã đặt mục tiêu xây dựng nền điện ảnh Việt Nam hiện đại, giàu bản sắc dân tộc, có uy tín quốc tế với ngày càng nhiều tác phẩm có giá trị tư tưởng, giáo dục, thẩm mỹ theo đúng định hướng của Đảng, Nhà nước, đáp ứng yêu cầu của nhân dân.

Việt Nam nhằm góp phần nâng cao tính chuyên nghiệp của đội ngũ làm điện ảnh, quảng bá hình ảnh đất nước, con người Việt Nam ra nước ngoài, thúc đẩy phát triển điện ảnh, du lịch và các ngành dịch vụ liên quan. Theo đó, “Nhà nước sẽ có chính sách để huy động các nguồn lực” để xây dựng công nghiệp điện ảnh.

Đáng nói, Nghị định số 131/2022/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Luật Điện ảnh (có hiệu lực từ 1/1/2023), cũng cho thấy quyết tâm cao độ sớm triển khai Luật Điện ảnh vào thực tế. Trong Nghị định có nhiều nội dung được dư luận quan tâm như: Quy định tỷ lệ suất chiếu phim Việt Nam, khung giờ chiếu phim Việt Nam; Phương án kỹ thuật phổ biến phim trên không gian mạng; Sản xuất phim sử dụng

ngân sách Nhà nước; Quỹ hỗ trợ phát triển điện ảnh...

Đáng chú ý, theo Nghị định này, phim Việt Nam được phát sóng trên các kênh truyền hình trong nước phải được tăng thời lượng chiếu vào các ngày lễ lớn của đất nước, phục vụ nhiệm vụ chính trị, xã hội, đối ngoại; chiếu theo yêu cầu của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để kỷ niệm các ngày lễ lớn của đất nước, phục vụ nhiệm vụ chính trị, xã hội, đối ngoại. Phim Việt Nam cũng được ưu tiên chiếu vào một số khung giờ nhất định, và tỷ lệ suất chiếu phim Việt Nam trong hệ thống rạp chiếu phim trên toàn quốc sẽ được tăng lên theo lộ trình đề ra. Như vậy, phim điện ảnh Việt Nam sẽ có nhiều “đất diễn” và cơ hội hơn để cạnh tranh với phim điện ảnh nước ngoài so với trước đây.

ĐỖ TRANG

SỬA ĐỔI LUẬT VIỄN THÔNG:

Đáp ứng xu thế phát triển của “xã hội số”, “kinh tế số”

Bên cạnh những kết quả đã đạt được, Luật Viễn thông đã bộc lộ một số điểm không còn phù hợp cần được điều chỉnh để giải quyết các vấn đề khó khăn, vướng mắc trong công tác thực thi cũng như đáp ứng xu thế phát triển mới.

Chiều 31/1, Bộ Tư pháp họp Hội đồng thẩm định dự án Luật Viễn thông (sửa đổi) dưới sự chủ trì của Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh.

Nền tảng vững chắc cho “nền kinh tế số”

Theo cơ quan chủ trì soạn thảo, ngay sau khi được ban hành và có hiệu lực thi hành từ 1/7/2010, Luật Viễn thông đã tác động trực tiếp, tích cực đến sự phát triển nhanh, bền vững cơ sở hạ tầng và dịch vụ viễn thông; đáp ứng ngày càng tốt hơn các nhu cầu của phát triển kinh tế, xã hội, đảm bảo an ninh, quốc phòng của đất nước và hội nhập kinh tế quốc tế; thúc đẩy cạnh tranh, từng bước hoàn thiện thị trường viễn thông Việt Nam phát triển lành mạnh, bình đẳng và hội nhập quốc tế. Đồng thời mang lại ngày càng nhiều lợi ích hợp pháp hơn cho người dân và các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động viễn thông; nâng cao và khai thác hiệu quả tài nguyên viễn thông; tăng thu cho ngân sách Nhà nước; hoàn thiện và nâng cao hiệu quả của quản lý Nhà nước về viễn thông trong điều kiện hội tụ của công nghệ và dịch vụ.

Cơ sở hạ tầng mạng lưới viễn thông của đất nước tiếp tục được mở rộng, hiện đại hóa và phát triển mạnh mẽ với việc thiết lập được hạ tầng mạng lưới viễn thông của Việt Nam tốc độ cao, băng thông rộng, vùng phủ lớn làm nền tảng cho sự phát



● Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh phát biểu tại phiên họp.

triển hệ sinh thái số.

Hạ tầng mạng lưới này đã góp phần đưa "dịch vụ số" vào các hoạt động đời sống kinh tế - xã hội và sẽ là nền tảng vững chắc cho "nền kinh tế số" trong tương lai thông qua việc đầu tư, nâng cấp mở rộng mạng 4G, triển khai 5G (trong thời gian tới) và mạng cáp quang phủ rộng khắp đến từng hộ gia đình với năng lực truyền tải dung lượng Tbps để cung cấp các kết nối dung lượng lớn, chất lượng cao đáp ứng cho IoT, Cách mạng công nghiệp lần thứ 4...

Đến nay, đã có hơn 1 triệu km cáp quang đã được triển khai đến tận thôn/bản/xã/phường của 63/63 tỉnh/thành phố trên cả nước, sóng di động đã phủ tới 99,8% dân số (trong đó, vùng phủ 3G, 4G phục vụ trên 99% dân số), hình thành xa lộ kết nối với toàn thế giới (băng thông quốc tế 13,7 Tbps). Cơ sở hạ tầng viễn thông (cột, công bệ cáp, trạm phát sóng...) đã được triển khai trải rộng khắp 63 tỉnh, thành phố trên cả nước với hàng vạn cột treo cáp (gồm cả cột điện lực), hàng nghìn km công bệ cáp và hàng trăm nghìn trạm thu phát sóng di động 2G/3G/4G (hiện có 320.000 trạm BTS ứng với hơn 120.000 vị trí lắp đặt trạm trên toàn quốc).

Giải quyết các bất cập, vướng mắc, khó khăn

Bên cạnh những kết quả đã đạt được, Luật Viễn thông đã bộc lộ một số điểm không còn phù hợp cần được điều chỉnh để giải quyết các vấn đề khó khăn, vướng mắc trong công tác thực thi cũng như đáp ứng xu thế phát triển mới. Công nghệ phát triển đã tạo ra các loại hình dịch vụ mới, mô hình kinh doanh mới thúc đẩy việc hình thành cơ sở hạ tầng viễn thông mới kết hợp với các hạ tầng kỹ thuật khác phục vụ nhu cầu phát triển của xã hội, của nền kinh tế. Chính vì vậy, các dịch vụ viễn thông truyền thống cũng cần thay đổi cách quản lý cho phù hợp để đảm bảo các dịch vụ kết nối, đảm bảo chất lượng dịch vụ phục vụ hoạt động của các ngành, lĩnh vực trên không gian mạng.

Các quy định về quản lý và điều tiết thị trường hiện nay đã thể hiện một số bất cập như chưa có chính sách phát triển các doanh nghiệp kinh doanh dịch vụ viễn thông không có hạ tầng mạng để tránh đầu tư lặp lại cơ sở hạ tầng viễn thông, nâng cao hiệu quả đầu tư hạ tầng và thúc đẩy sự sáng tạo cung cấp các dịch vụ mới trên không gian mạng. Chưa có quy định cụ thể về nghĩa vụ của các doanh nghiệp viễn

thông có hạ tầng mạng trong việc cho thuê hạ tầng, bán buôn lưu lượng để khai thác hiệu quả đầu tư hạ tầng.

Việc cấp giấy phép cho các doanh nghiệp hiện nay chỉ có một hình thức cấp phép và quy trình, thủ tục giống nhau cho các loại giấy phép, chưa phân loại theo tính chất của mạng, dịch vụ viễn thông, tài nguyên viễn thông, chưa phù hợp với quy mô, đối tượng cung cấp dịch vụ cũng như loại giấy phép viễn thông. Điều kiện cấp phép là vốn pháp định và mức cam kết đầu tư hiện nay không còn phù hợp.

Xu thế phát triển dịch vụ vệ tinh chòm với các dịch vụ xuyên biên giới mang tính chất thu thập dữ liệu, như hình ảnh, truy cập băng rộng tốc độ cao nguy cơ ảnh hưởng đến an ninh, quốc phòng, mất an toàn mạng lưới, an ninh thông tin, ảnh hưởng đến bảo vệ dữ liệu cá nhân, quyền lợi của người sử dụng, đồng thời cạnh tranh trực tiếp với thị trường dịch vụ băng rộng cố định và di động mặt đất trong nước, đòi hỏi phải cụ thể hóa các cam kết quốc tế, các điều kiện, thủ tục, quy trình quản lý thị trường dịch vụ vệ tinh phù hợp.

Để đạt được các mục tiêu đặt ra trong lần sửa đổi này, dự thảo Luật Viễn thông sửa đổi tập trung vào các nhóm chính sách lớn, gồm: Chính sách quản lý và điều tiết thị trường bán buôn; hoàn thiện các quy định về cấp phép viễn thông; chính sách về quản lý và phát triển dịch vụ viễn thông vệ tinh; chính sách về kinh doanh trung tâm dữ liệu và dịch vụ điện toán đám mây; chính sách quản lý dịch vụ ứng dụng Internet trong viễn thông (OTT viễn thông).

Phát biểu tại phiên họp, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh đề nghị dự án sửa đổi Luật Viễn thông cần làm rõ một số vấn đề như các hành vi nghiêm cấm trong Luật đã được quy định tại các luật khác; quy định về hạn chế cạnh tranh; quỹ dịch vụ viễn thông công ước; đơn giản hóa cấp phép viễn thông; chia sẻ thông tin và cơ sở dữ liệu...

Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh cũng đề nghị cơ quan soạn thảo cần tiếp thu các ý kiến đóng góp, tự rà soát, sửa đổi, hoàn thiện dự thảo sửa đổi Luật Viễn thông để trình cấp có thẩm quyền cho ý kiến. **LS**

Đẩy mạnh phối hợp trợ giúp pháp lý trong tố tụng

Thời gian qua, công tác phối hợp trợ giúp pháp lý (TGPL) trong hoạt động tố tụng đã được Bộ, Ngành Tư pháp chú trọng thực hiện, qua đó góp phần bảo đảm tối đa tối đa quyền và lợi ích hợp pháp của người được TGPL để họ sớm được tiếp cận với dịch vụ TGPL.

Đảm bảo quyền thụ hưởng trợ giúp pháp lý miễn phí

Theo đó, Bộ Tư pháp và TANDTC đã ký Chương trình phối hợp về việc người thực hiện TGPL trực tại Tòa án. Chương trình nhằm tăng cường sự phối hợp giữa Bộ Tư pháp và TANDTC trong hoạt động tố tụng giúp nâng cao hiệu quả hoạt động, bảo đảm tiếp cận và thụ hưởng TGPL kịp thời trong tố tụng cho người bị buộc tội, bị hại, đương sự thuộc diện được TGPL, hạn chế việc người dân thuộc diện TGPL bị bỏ lỡ cơ hội được nhận dịch vụ pháp lý miễn phí.

Đồng thời, Bộ Tư pháp đã có Công văn gửi các Sở Tư pháp địa phương về việc triển khai Chương trình phối hợp. Hết năm 2022, có 39 tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương ban hành kế hoạch triển khai Chương trình phối hợp hoặc ký kết Chương trình giữa Sở Tư pháp và TAND cấp tỉnh.

Để tăng cường hơn nữa công tác phối hợp giữa Trung tâm TGPL với cơ quan công an giúp người bị buộc tội, bị hại,

đương sự... thuộc diện được TGPL tiếp cận sớm trong giai đoạn thụ lý vụ án từ giai đoạn điều tra, Cục TGPL đang phối hợp với Cục Pháp chế và cải cách hành chính, tư pháp (Bộ Công an) nghiên cứu xây dựng Chương trình người thực hiện TGPL trực trong điều tra hình sự. Một số Sở Tư pháp địa phương đã chủ động ký kết Quy chế phối hợp với Công an tỉnh ban hành Chương trình/Quy chế trực kết nối trong tố tụng hình sự như: tỉnh Quảng Trị, Bạc Liêu, Cần Thơ, Ninh Thuận, Tuyên Quang...

Ngoài ra, Bộ Tư pháp đã ban hành Công văn hướng dẫn triển khai thực hiện phiên tòa trực tuyến; Quyết định kiện toàn Hội đồng phối hợp liên ngành về TGPL trong hoạt động tố tụng ở Trung ương và Tổ giúp việc cho Hội đồng. Đồng thời xây dựng và trình thường trực Hội đồng phối hợp liên ngành về TGPL trong hoạt động tố tụng ở Trung ương. Thường xuyên theo dõi, kịp thời tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc cho địa phương trong quá trình triển khai Thông

tư liên tịch số 10, trong công tác phối hợp TGPL trong hoạt động tố tụng; tổ chức các Đoàn kiểm tra liên ngành Trung ương tại 6 tỉnh bao gồm Nghệ An, Ninh Bình, Ninh Thuận, Bình Thuận, Tuyên Quang, Hà Giang và ban hành Kết luận kiểm tra liên ngành.

Nâng cao hiệu quả phối hợp

Ở địa phương, các Sở Tư pháp đã phát huy vai trò là cơ quan thường trực Hội đồng phối hợp liên ngành về TGPL trong hoạt động tố tụng tại địa phương xây dựng Kế hoạch hoạt động của Hội đồng; xây dựng kế hoạch kiểm tra và tổ chức kiểm tra tại địa bàn cấp huyện.

Công tác phối hợp giữa Trung tâm với các cơ quan tiến hành tố tụng, người có thẩm quyền tiến hành tố tụng về TGPL ngày càng chặt chẽ và đạt hiệu quả. Để kịp thời trong việc tiếp nhận thông tin vụ việc TGPL, thông tin của người được TGPL từ các cơ quan tiến hành tố tụng, Trung tâm TGPL cung cấp danh sách, số điện thoại của trợ giúp viên pháp lý, luật sư ký hợp đồng với Trung tâm và người thực hiện TGPL khác cho các cơ quan tiến hành tố tụng ở cấp tỉnh, cấp huyện, cơ sở giam giữ và trại giam.

Danh sách thực hiện TGPL, người thực hiện TGPL cũng được đăng tải trên Trang thông tin điện tử của địa phương và Cổng thông tin điện tử của Bộ Tư pháp để người dân có thể liên lạc, lựa chọn tổ chức thực hiện TGPL, người thực hiện TGPL có uy tín khi có nhu cầu. Đa số các cơ quan tiến

hành tố tụng đã nghiêm túc thực hiện việc giải thích, thông báo, thông tin về TGPL theo quy định.

Hội đồng phối hợp liên ngành về TGPL trong hoạt động tố tụng ở địa phương đều xây dựng Kế hoạch kiểm tra công tác phối hợp tại địa phương và thực hiện việc kiểm tra trực tiếp tại các cơ quan tiến hành tố tụng, cơ sở giam giữ, trại giam ở địa phương theo đúng tiến độ đề ra. Trên cơ sở đó, Hội đồng phối hợp liên ngành về TGPL địa phương kịp thời nắm bắt công tác phối hợp, giải đáp vướng mắc trong quá trình triển khai phối hợp.

Bên cạnh việc phối hợp với các cơ quan có thẩm quyền tiến hành tố tụng được đẩy mạnh, công tác phối hợp với các cơ quan, tổ chức khác như Đoàn Luật sư, Hội Luật gia, Hội Nông dân, Hội Phụ nữ, Mặt trận Tổ quốc... cũng được các Trung tâm TGPL đẩy mạnh.

Thời gian tới, Bộ Tư pháp, Sở Tư pháp sẽ tiếp tục phối hợp chặt chẽ với các bộ, ngành, địa phương, các tổ chức, đơn vị có liên quan trong việc nâng cao hiệu quả công tác TGPL trong toàn quốc, nhất là công tác phối hợp TGPL trong hoạt động tố tụng về giải thích, giới thiệu, thông tin, thông báo về nhu cầu TGPL, trực qua điện thoại kết nối với cơ quan tố tụng... Triển khai hiệu quả Chương trình phối hợp về người thực hiện TGPL trực tại TAND, nâng cao trách nhiệm của UBND cấp xã trong việc thông tin, giới thiệu về TGPL cho người dân. **LÊ HỒNG**



Nhiều giải pháp quyết liệt trong công tác thi hành án dân sự

Quý I năm 2023, các cơ quan thi hành án dân sự (THADS) địa phương đã quyết liệt triển khai, chỉ đạo các đơn vị tập trung, tăng cường công tác tổ chức thi hành án, đồng thời xây dựng các giải pháp chung, chỉ đạo các đơn vị căn cứ theo tình hình cụ thể của từng địa phương triển khai các giải pháp cụ thể để mang lại hiệu quả cao nhất.

Tập trung thu hồi tài sản bị chiếm đoạt, thất thoát

Tại Hải Phòng, Cục THADS thành phố đã trực tiếp làm việc, đôn đốc tổ chức thi hành án tại một số đơn vị có kết quả thấp, không hoàn thành các chỉ tiêu nhiệm vụ công tác năm 2022; tiếp tục bám sát tiến độ tổ chức thi hành án đối với các vụ việc có giá trị lớn, khó thi hành của toàn thành phố... Qua đó, tiếp tục chỉ đạo, định hướng các đơn vị xây dựng các giải pháp tổ chức thi hành dứt điểm các vụ việc, nâng cao hiệu quả tổ chức thi hành án về việc, về tiền. Kết quả thi hành án 3 tháng năm 2023, các cơ quan THADS Hải Phòng đã thi hành xong về việc đạt 29,15%, về tiền đạt 20,58% (tăng 13,86% so với cùng kỳ năm 2022).

Trong quý II năm 2023, các cơ quan THADS trên địa bàn sẽ tập trung thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả việc thu hồi tiền, tài sản bị chiếm đoạt, thất thoát trong các vụ án tham nhũng, kinh tế; nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác theo dõi án hành chính; tiếp tục tổ chức thi hành các vụ việc THADS trọng điểm, các vụ việc liên quan đến thu hồi nợ của các tổ chức tín dụng. Quan tâm, chú trọng hơn



● Các cơ quan THADS Hải Phòng giao ban công tác THADS Quý I năm 2023 và ký kết giao ước thi đua.

nữa công tác tiếp công dân và giải quyết khiếu nại, tố cáo, tránh gây bức xúc cho dân để trở thành “điểm nóng”, khiếu kiện đông người, khiếu kiện vượt cấp. Tăng cường siết chặt kỷ cương hành chính, kỷ luật công vụ tại các cơ quan THADS thành phố, nâng cao tinh thần trách nhiệm của cán bộ, công chức, đặc biệt là lực lượng chấp hành viên trong thực hiện chức trách, nhiệm vụ được giao...

Còn tại Đồng Tháp, qua báo cáo kết quả công tác THADS, theo dõi thi hành án hành chính (THAHC) quý I năm 2023 cho thấy Cục đã kịp thời triển khai các văn bản chỉ đạo, điều hành của Trung ương và địa phương về tăng cường kỷ luật, kỷ cương hành chính. Đội ngũ công chức, người lao động cơ quan THADS đoàn kết, thống nhất, chấp hành nghiêm chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước.

Nhờ đó kết quả 3 tháng đầu năm 2023, chỉ tiêu thi hành xong

về việc và tiền đảm bảo theo tiến độ (việc đạt 43,48%, tiền đạt 16,46%). Kết quả trên cho thấy, toàn tỉnh đã có nhiều cố gắng, nỗ lực tập trung toàn diện từ khâu tập trung việc giải quyết án, công tác kiểm tra, tiếp dân, phân loại, xử lý đơn thư khiếu nại, tố cáo... đến công tác tổ chức cán bộ tiếp tục được quan tâm; cơ bản các mặt công tác ngày càng có hiệu quả hơn.

Bên cạnh kết quả đạt được, công tác THADS vẫn còn một số hạn chế, tồn tại như: năng lực, trình độ, phương pháp quản lý, chỉ đạo, điều hành ở một số đơn vị chậm đổi mới; một số đơn vị chưa xác định được những nhiệm vụ trọng tâm cần phải thực hiện; việc ứng dụng công nghệ thông tin trong quản lý điều hành và thực hiện nhiệm vụ chuyên môn chưa thường xuyên, hiệu quả còn thấp...

Thời gian tới, các cơ quan THADS Đồng Tháp sẽ tiếp tục bám sát Chương trình, Kế hoạch công tác của ngành và địa

phương năm 2023, tập trung chỉ đạo thi hành dứt điểm những vụ việc có điều kiện, đặc biệt là các vụ việc có giá trị lớn, các vụ việc thu hồi tiền, tài sản trong các vụ án hình sự về tham nhũng, kinh tế, các vụ việc có điều kiện nhiều năm chưa thi hành xong. Tích cực, chủ động tham mưu cho cấp ủy, chính quyền địa phương trong công tác THADS, đẩy mạnh công tác phối hợp với các cơ quan hữu quan. Tăng cường thực hiện kỷ luật công vụ, kỷ cương hành chính, rà soát, củng cố, hoàn thiện hồ sơ thi hành án, tập trung nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác kiểm tra, tự kiểm tra để kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm các sai phạm. Tăng cường việc ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động quản lý chỉ đạo điều hành và tổ chức thi hành án, tạo sự công khai, minh bạch, nêu cao tinh thần phục vụ người dân và doanh nghiệp.

Giải quyết dứt điểm các vụ việc tồn đọng, kéo dài

Với các cơ quan THADS

Thanh Hóa, quý I năm 2023, với sự quan tâm của Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh, công tác THADS, theo dõi THAHC trên địa bàn tỉnh đã đạt được những kết quả tích cực. Ngay từ đầu năm, Cục đã ban hành Công văn về việc triển khai thực hiện công tác năm 2023 trên tất cả các mặt, đồng bộ các nhiệm vụ, giải pháp với quyết tâm đầy mạnh, quyết liệt trong tổ chức thi hành án, nâng cao kết quả THADS, THAHC của toàn tỉnh.

Tại các chi cục, lãnh đạo, chấp hành viên, thẩm tra viên và đội ngũ làm công tác thi hành án cũng đã nhanh chóng vào cuộc, tổ chức thi hành dứt điểm án có điều kiện thi hành; tích cực kê biên, thẩm định giá, bán đấu giá tài sản thành công, đảm bảo đúng quy định về trình tự thủ tục cũng như tính liên tục trong suốt quá trình tổ chức thi hành án.

Thời gian tới, một trong những nhiệm vụ trọng tâm mà các cơ quan THADS tỉnh tập trung thực hiện đó là giải quyết dứt điểm các vụ việc thi hành án tồn đọng, kéo dài. Theo đó, đối với các đơn vị có nhiều án tồn đọng kéo dài, các vụ việc đương sự có điều kiện thi hành án nhưng chây ỳ thi Lãnh đạo Cục yêu cầu các chi cục chủ trọng nội dung tham mưu, đề xuất Trưởng Ban Chỉ đạo THADS thành lập tổ công tác liên ngành chỉ đạo thực hiện áp dụng các biện pháp bảo đảm thi hành án (tạm giữ tài sản, giấy tờ...) hoặc các biện pháp thi hành án khác.

Đối với những vụ việc chậm tổ chức thi hành do chấp hành viên chưa kịp thời áp dụng các biện pháp bảo đảm, yêu cầu chấp hành viên rà soát, xây dựng kế hoạch cụ thể chi tiết từng nội dung nhiệm vụ, ấn định thời gian thực hiện, thời gian hoàn thành, bằng các biện pháp nghiệp vụ phải giải quyết dứt điểm. Cùng với đó, phải nghiêm túc làm rõ trách nhiệm cá nhân của lãnh đạo đơn vị, chấp hành viên và các cá nhân có liên quan trong việc để chậm trễ thi hành án. Các đơn vị, chấp hành viên, cá nhân không thực hiện đúng chỉ đạo sẽ bị kiểm điểm, phê bình. **BẢO NGỌC**

HÀ NỘI:

Chi cục THADS huyện Mê Linh đạt nhiều kết quả tích cực

UBND huyện Mê Linh (Hà Nội) vừa tổ chức Hội nghị tổng kết công tác THADS, theo dõi THAHC; hoạt động của Ban Chỉ đạo THADS năm 2022 và triển khai nhiệm vụ trọng tâm năm 2023.

Theo báo cáo, năm 2022, mặc dù khối lượng công việc phát sinh lớn, yêu cầu nhiệm vụ cao, song được sự quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo, phối hợp của các cấp, các ngành; sự lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành sâu sát, quyết liệt của lãnh đạo Cục, Ban Chỉ đạo THADS huyện Mê Linh đã phát huy vai trò chỉ đạo, tăng cường sự phối hợp giữa các ngành, các cấp, công tác THADS trên địa

bàn huyện đạt kết quả tích cực.

Tỷ lệ giải quyết về việc vượt chỉ tiêu kế hoạch giao; giải quyết kịp thời, đúng pháp luật các đơn thư khiếu nại, tố cáo của công dân, không để phát sinh đơn thư vượt cấp, phức tạp kéo dài. 100% các bản án, quyết định đã có hiệu lực pháp luật được đưa ra thi hành đúng thời hạn.

Trong năm, tổng số việc phải thi hành là 1.479 việc, tương ứng với số tiền giải quyết là trên 3.300 tỷ đồng. THADS huyện đã thi hành xong 906 việc có điều kiện thi hành (tăng 105 việc so với cùng kỳ năm 2021, đạt 82,74% vượt 1,24% chỉ tiêu Cục giao) với số tiền

trên 130 tỷ đồng (đạt 41,44%, vượt 1,34% chỉ tiêu Cục giao).

Công tác xác minh phân loại điều kiện THA và tiến hành rà soát, phân loại hồ sơ THA được tiến hành nghiêm túc, chính xác. Việc thi hành án đối với các khoản thu cho ngân sách Nhà nước đạt kết quả cao, đã thi hành án xong 785 việc, tương ứng với số tiền 4,95 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 74,62% về việc và đạt 34,5% về tiền.

Có được kết quả là nhờ sự nỗ lực, quyết tâm của Ban Chỉ đạo huyện, Chi cục THADS huyện trong thực hiện nhiệm vụ được giao. Công tác phối hợp giữa các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể trong công tác THA chặt chẽ, hiệu quả, góp phần thực hiện tốt các chỉ tiêu nhiệm vụ năm 2022.

Bên cạnh những kết quả đã đạt được, công tác THADS của Chi cục THADS huyện Mê

Linh vẫn còn một số tồn tại, hạn chế: Kết quả án tín dụng ngân hàng còn thấp; việc cải cách hành chính, ứng dụng công nghệ thông tin trong THADS chưa đồng bộ...

Tại Hội nghị, các đại biểu đã tham luận, trao đổi và đề xuất nhiều giải pháp nâng cao chất lượng công tác THADS; đặc biệt là công tác phối hợp tổ chức THA, chỉ đạo tháo gỡ khó khăn trong công tác giải quyết các vụ việc; công tác phân chia tài sản chung hộ gia đình...

Phó Cục trưởng Cục THADS TP Hà Nội Nguyễn Thị Thanh Tú và Huyện ủy viên, Phó Chủ tịch UBND huyện Mê Linh Lê Văn Khương ghi nhận, đánh giá cao sự nỗ lực của Ban Chỉ đạo THADS huyện Mê Linh trong công tác THADS năm 2022.

Đề công tác THADS năm 2023 trên địa bàn huyện đạt chỉ

tiêu, nhiệm vụ đề ra, Phó Cục trưởng Cục THADS TP Hà Nội và Phó Chủ tịch UBND huyện đề nghị các cơ quan thành viên trong Ban Chỉ đạo THADS huyện tiếp tục tăng cường công tác phối hợp, chỉ đạo thực hiện tốt công tác THA, nhất là việc phối hợp giải quyết dứt điểm các vụ việc THA phức tạp, kéo dài, đảm bảo hiệu lực, hiệu quả công tác THA tại địa phương. Chủ tịch UBND các xã, thị trấn phối hợp chặt chẽ với cơ quan THA huyện đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động nhân dân chấp hành nghiêm chính sách, pháp luật của Nhà nước; xây dựng mô hình dân vận khéo về THA ở cơ sở. Đối với Chi cục THADS huyện tiếp tục rà soát, phân loại án có điều kiện và chưa có điều kiện thi hành, kịp thời tham mưu Ban Chỉ đạo huyện để có biện pháp giải quyết dứt điểm, không để vụ việc tồn đọng, kéo dài. **V.THANH**

NGÀNH HẢI QUAN:

Quyết liệt ngăn chặn vi phạm trong vận chuyển hàng hóa xuất nhập khẩu

Tổng cục Hải quan vừa có yêu cầu cục hải quan các tỉnh, thành phố chỉ đạo tăng cường quản lý, kịp thời ngăn chặn vi phạm trong vận chuyển hàng hóa chịu sự giám sát hải quan. Nếu có dấu hiệu cảnh báo vi phạm từ Hệ thống seal định vị điện tử thì phải kiểm tra, xử lý ngay nhằm đảm bảo ngăn chặn kịp thời vi phạm xảy ra.

Sử dụng seal định vị điện tử để giám sát hải quan

Tổng cục Hải quan cho biết, lợi dụng chính sách “hàng hóa quá cảnh không thuộc đối tượng chịu thuế không phải kiểm tra thực tế hàng hóa (chỉ kiểm tra khi có dấu hiệu vi phạm)”, nhiều doanh nghiệp có dấu hiệu đánh tráo hàng hóa có nguồn gốc trong nước với hàng hóa quá cảnh để xuất khẩu hàng hóa ra nước ngoài nhằm mục đích trốn thuế.

Để tăng cường công tác giám sát, quản lý hải quan đối với hàng hóa quá cảnh nói riêng, hàng hóa vận chuyển chịu sự giám sát hải quan nói chung, đặc biệt là đối với hàng hóa ở dạng rời vận chuyển theo đường bộ, mới đây, Tổng cục Hải quan đã ban hành văn bản yêu cầu cục hải quan các tỉnh, thành phố chỉ đạo các chi cục hải quan trực thuộc tăng cường quản lý, kịp thời ngăn chặn vi phạm trong vận chuyển hàng hóa chịu sự giám sát hải quan.

Theo đó, Tổng cục Hải quan yêu cầu các đơn vị, thực hiện nghiêm chỉ đạo về việc xe quá khổ giới hạn vận chuyển hàng hóa chịu sự giám sát hải quan và chỉ đạo về việc sử dụng seal định vị điện tử để niêm phong, giám sát hải quan đối với hàng hóa vận chuyển chịu sự giám sát hải quan. Trong quá trình vận chuyển hàng hóa, nếu có dấu hiệu cảnh báo vi phạm từ Hệ thống seal định vị điện tử thì phải kiểm tra, xử lý ngay nhằm đảm bảo ngăn chặn kịp thời vi phạm xảy ra.

Đối với hàng hóa vận chuyển là hàng rời, ngoài việc thực hiện các trách nhiệm của cơ quan Hải quan nơi đi và cơ quan Hải quan nơi đến, các đơn vị tăng cường



● Ảnh minh họa.

công tác quản lý hải quan đối với hàng hóa là hàng rời vận chuyển chịu sự giám sát hải quan theo hướng: chỉ phê duyệt hàng hóa đủ điều kiện vận chuyển đi nếu phương tiện chứa hàng trên phương tiện vận tải đáp ứng điều kiện niêm phong, giám sát hải quan trong quá trình vận chuyển.

Trường hợp hàng rời thực hiện thay đổi phương thức vận chuyển, phương tiện vận tải, chỉ cục hải quan nơi hàng hóa thay đổi phương thức vận chuyển, phương tiện vận tải giám sát chặt chẽ trong quá trình xếp dỡ, chuyển hàng hóa sang phương tiện vận tải mới để vận chuyển đến địa điểm tiếp theo, đảm bảo không để lợi dụng đưa hàng hóa có nguồn gốc trong nước vận chuyển ra nước ngoài.

Cơ quan Hải quan nơi hàng hóa vận chuyển đi lập Biên bản chứng nhận, chụp ảnh nguyên trạng và ghi nhận thông tin chi tiết vào Hệ thống gồm: tên hàng, số lượng, chủng loại, ký mã hiệu, xuất xứ (nếu có).

Thực hiện gắn seal định vị điện tử trên phương tiện vận tải để giám sát hành trình, thời gian dừng đỗ trong quá trình vận chuyển hàng hóa vận chuyển chịu sự giám sát hải quan và theo dõi, xử lý các cảnh báo từ Hệ thống seal định vị điện tử nhằm kịp thời ngăn chặn các hành vi vi phạm, gian lận xảy ra.

Tăng cường công tác xây dựng lực lượng, kỷ cương, kỷ luật công vụ

Tổng cục Hải quan cũng chỉ đạo

các đơn vị thu thập thông tin, xây dựng kế hoạch kiểm tra, giám sát hải quan đối với hoạt động vận chuyển hàng hóa chịu sự giám sát hải quan của các doanh nghiệp vận chuyển, đặc biệt là các doanh nghiệp đánh giá có rủi ro cao.

Bên cạnh đó, Tổng cục Hải quan tiếp tục chỉ đạo các đơn vị hải quan địa phương quán triệt đến cán bộ, công chức trực thuộc thực hiện nghiêm các quy định pháp luật và các văn bản chỉ đạo của Tổng cục Hải quan về việc thực hiện quy trình thủ tục hải quan đối với hàng hóa vận chuyển chịu sự giám sát hải quan; nâng cao ý thức, trách nhiệm của công chức thừa hành trong việc thực hiện thủ tục hải quan đối với hàng hóa quá cảnh nói riêng và hàng hóa vận chuyển chịu sự giám sát hải quan nói chung. Đặc biệt, xem xét xử lý nghiêm đối với các trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đúng quy định, hướng dẫn của Tổng cục Hải quan.

“Toàn Ngành cần tiếp tục tập trung thực hiện tốt nhiệm vụ cải cách thủ tục hành chính, hiện đại hóa hải quan, trong đó trọng tâm là đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số trong lĩnh vực hải quan; thực hiện hiệu quả công tác đấu tranh phòng, chống tội phạm, chống buôn lậu; tăng cường công tác xây dựng lực lượng, kỷ cương, kỷ luật công vụ...” - Tổng cục trưởng Tổng cục Hải quan Nguyễn Văn Cần nêu rõ tại văn bản.

HƯƠNG GIANG

TIN TỨC

Hoàn thành nhập khẩu chuyển hàng LPG “Chào Xuân 2023”

Tổng Công ty Khí Việt Nam (PV GAS) cho biết, mới đây tại vùng biển Thái Bình, PV GAS Trading – đơn vị kinh doanh khí hoá lỏng (LPG) của PV GAS đã hoàn thành công tác nhập khẩu chuyển hàng LPG “Chào Xuân 2023” phục vụ thị trường miền Bắc. Toàn bộ 32.000 tấn LPG được chuyển tải thành công vào tàu kho nổi Viet Dragon 68 nhằm đảm bảo nguồn năng lượng cho khu vực miền Bắc trong dịp Tết Quý Mão.

PV GAS Trading đã triển khai công tác nhập khẩu 32.000 tấn LPG lạnh từ cảng Ras Tanura - Ả Rập Xê Út bằng tàu Avance Levant vào tàu kho nổi Viet Dragon 68. Đây là chuyến tàu nhập LPG lạnh thứ 17 kể từ khi dự án Kho nổi miền Bắc đi vào hoạt động và là chuyến tàu nhập khẩu LPG lạnh đầu tiên trong năm 2023. Trải qua 18 tháng hoạt động, đến nay Viet Dragon 68 đã tiếp nhận tổng cộng hơn nửa triệu tấn LPG lạnh từ thị trường quốc tế, phục vụ cho nhu cầu năng lượng dân dụng và công nghiệp của khu vực Bắc và Trung Bộ Việt Nam.

Cùng lúc đó, các cán bộ, công nhân viên tham gia công tác chuyển tải cũng đã được chứng kiến một hình ảnh thú vị khi một đàn cá heo trắng gồm 5 cá thể đã ngoi lên mặt nước và bơi lội vòng quanh tàu kho nổi Viet Dragon 68. Sự xuất hiện của đàn cá heo như một tín hiệu cho sự khởi đầu thuận lợi dành cho PV GAS Trading trong năm mới, đặc biệt sau khi công ty vừa xuất sắc vượt kế hoạch năm 2022 với tổng doanh thu gần 40.000 tỉ đồng.

Chuyến tàu nhập LPG đầu năm 2023 được thực hiện với sự giám sát, cẩn trọng của các bộ phận chuyên môn PV GAS/PV GAS Trading, thể hiện tinh thần công hiến chuyên nghiệp, chủ động của người lao động dầu khí. nỗ lực hoàn thành công tác nhập khẩu an toàn, kịp thời trong những ngày đầu năm 2023 là một lời cam kết chắc chắn của đơn vị dẫn đầu thị trường, hứa hẹn năm mới tiếp tục thành công của PV GAS Trading và Tổng Công ty Khí Việt Nam. **MINH SƠN**

HẢI PHÒNG:

Xử phạt doanh nghiệp đăng tin sai sự thật

Ngày 31/1, Thanh tra Sở Thông tin và Truyền thông (TT&TT) Hải Phòng đã làm việc với một doanh nghiệp để xác minh nội dung liên quan đến thông tin, hình ảnh sai sự thật. Trước đó, vào cuối tháng 1/2023, dịp cận Tết Nguyên đán Quý Mão 2023, trên mạng xã hội Facebook lan truyền hình ảnh, thông tin “Bắt đầu “phạt nguội” từ ngày 3/2/2023 tại các ngã tư trong thành phố”, gây hoang mang trong dư luận.

Thanh tra Sở TT&TT Hải Phòng đã yêu cầu doanh nghiệp này chủ động rà soát, gỡ bỏ thông tin sai sự thật đã đăng phát trên không gian mạng. Tại buổi làm việc, đại diện doanh nghiệp xác nhận, bài viết có chứa hình ảnh, thông tin “Bắt đầu “phạt nguội” từ ngày 3/2/2023 tại các ngã tư trong thành phố” gắn kèm hình ảnh thương hiệu, số điện thoại của doanh nghiệp là thông tin, hình ảnh được bộ phận truyền thông của doanh nghiệp đăng tải trên trang mạng xã hội vào thời điểm trước Tết Nguyên đán 2023. Đại diện doanh nghiệp cũng thừa nhận thông tin này chưa được kiểm chứng về nguồn gốc, sau khi đăng tải lên mạng xã hội có nhiều phản ánh tiêu cực nên bộ phận truyền thông đã gỡ bỏ bài viết này.

Căn cứ các tình tiết vụ việc, Chánh Thanh tra Sở TT&TT Hải Phòng đã ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính 10 triệu đồng đối với doanh nghiệp này do có hành vi cung cấp, chia sẻ thông tin giả mạo, thông tin sai sự thật trên mạng xã hội.

NGUYỄN AN

Chú trọng nắm bắt các rào cản mới của các nước, các khu vực thị trường

Hôm qua (31/1), Bộ Công Thương đã tổ chức Hội nghị Giao ban xúc tiến thương mại với hệ thống Thương vụ Việt Nam ở nước ngoài tháng 1/2023.

Phát biểu tại Hội nghị, Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên cho rằng: Năm 2023, cạnh tranh thương mại, đầu tư diễn biến phức tạp hơn, thị trường ngày càng bị thu hẹp, tổng cầu sẽ giảm, năng lực sản xuất của Việt Nam lại đang bị lệ thuộc bởi nguồn nguyên liệu chủ yếu là nhập khẩu. Nguồn cung bị đứt gãy, nhất là nguồn cung về năng lượng bởi sản lượng dầu mỏ, khí đốt của Liên bang Nga sẽ bị sụt giảm nghiêm trọng do tiếp tục phải hứng chịu lệnh trừng phạt từ châu Âu. Tổng cung của thế giới sẽ giảm, vì vậy nguồn cung để phục vụ nhu cầu của các nước, trong đó có Việt Nam sẽ là thách thức rất lớn.

Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên đề nghị các cơ quan thương vụ phải tiếp tục chú trọng nắm bắt các chủ trương,

chính sách mới của nước sở tại cả trong chính trị và kinh tế. Nhất là những rào cản mới mà các nước, các khu vực thị trường đang đặt ra để tham mưu cho Đảng, Nhà nước, cho lãnh đạo Bộ có những đối sách hợp lý nhằm kịp thời bảo vệ lợi ích chính đáng của quốc gia, dân tộc, lợi ích của các doanh nghiệp; Tiếp tục làm tốt công tác thu thập thông tin, kết nối thị trường, kết nối cung - cầu hàng hóa giữa Việt Nam và các châu lục, quốc gia, doanh nghiệp, từ đó giúp doanh nghiệp trong nước điều chỉnh kịp thời những chiến lược, kế hoạch sản xuất kinh doanh cho phù hợp với nhu cầu của thị trường.

Các cơ quan, đơn vị chức năng thuộc Bộ cũng cần tăng cường phối hợp với các cơ quan Thương vụ Việt Nam ở nước ngoài để hỗ trợ thực thi tốt hơn các chức trách, nhiệm vụ của mình. **K.L**



Nhiều cơ hội phát triển vận tải thủy Việt Nam - Lào - Campuchia

Đang có nhiều cơ hội hợp tác toàn diện trong lĩnh vực giao thông đường thủy giữa Việt Nam với Lào và Campuchia, qua đó thúc đẩy phát triển kinh tế của mỗi nước nói riêng và toàn khu vực nói chung.



● Cơ hội hợp tác vận tải thủy giữa Việt Nam - Lào - Campuchia còn rất lớn. (Ảnh minh họa)

Cụ thể hóa tiềm năng hợp tác với Lào

Tin từ Cục Đường thủy nội địa (ĐTNĐ) Việt Nam cho biết, trong chuyến thăm chính thức Lào mới đây của Thủ tướng Phạm Minh Chính, lãnh đạo Chính phủ hai nước đã chứng kiến lễ ký kết 10 văn kiện hợp tác, trong đó có bản Thỏa thuận hợp tác toàn diện trong lĩnh vực GTVT đường thủy giữa Bộ GTVT Việt Nam và Bộ Công chính và Vận tải Lào.

Cục ĐTNĐ Việt Nam cho rằng, bản Thỏa thuận được ký kết là kết quả nỗ lực hợp tác trong suốt gần ba năm qua giữa Bộ Công chính và Vận tải, Cục Vận tải thủy Lào và Bộ GTVT, Cục ĐTNĐ Việt Nam. Cùng đó là nỗ lực của các cơ quan liên quan trong lĩnh vực GTVT đường thủy Việt Nam như Cục Hàng hải Việt Nam, Cục Đăng kiểm Việt Nam.

Để hoàn thiện bản dự thảo Thỏa thuận, đoàn công tác Cục ĐTNĐ Việt Nam đã làm việc với Sở GTVT Luang Prabang và khảo sát thực tế các tuyến sông: Mê Công, Nam Khan và sông Tà Ngòn; Thẩm và làm việc tại cảng thủy Luang Prabang, cảng cạn Tha Na Leng - Vientiane Logistics Park và cảng thủy Vientiane (Km4).

Kết quả khảo sát cho thấy, về tổng quan, hệ thống GTVT đường thủy của Lào có tuyến sông Mê Công là tuyến đường thủy chính với hơn 1.800km chảy qua lãnh thổ, trong đó có gần 1.000km khai thác vận tải, với 29 cảng, hơn 500 phương tiện chở hàng, hơn 4.000 phương tiện chở khách.

Một số khu vực có tiềm năng lớn kết nối logistics với Việt Nam như khu vực cảng thủy Viêng Chăn, là cảng sông miền Trung của Lào, phía đông bắc của sông Mê Công. Cảng được kết nối với cảng Vũng Áng của Việt Nam thông qua tuyến đường sắt Lào - Việt. Đây là dự án đường sắt được đề xuất nhằm thúc đẩy hơn nữa tham vọng của

Lào trở thành trung tâm hậu cần khu vực. Cảng Vũng Áng (Hà Tĩnh) giáp với các tỉnh Bolikham-sai và Khammouane của Lào sẽ cho phép Lào tiếp cận quan trọng đến Biển Đông cũng như các thị trường lớn Hàn Quốc, Nhật Bản, cùng những thị trường khác.

Theo Cục ĐTNĐ Việt Nam, tiềm năng GTVT đường thủy của Lào lớn, cơ hội mở rộng kết nối, hợp tác với Việt Nam. Tuy nhiên, nguồn lực về nhân lực, cơ sở hạ tầng, trang thiết bị còn nhiều hạn chế. Do vậy, Cục này cho rằng, thỏa thuận hợp tác toàn diện vừa ký kết sẽ góp phần giúp hỗ trợ phía Lào giai đoạn 2022 - 2027 trong các hoạt động GTVT đường thủy gồm: Trao đổi chuyên môn, kiến thức, đào tạo nhân lực, hoàn thiện hệ thống pháp lý, chính sách, tiêu chuẩn, quy chuẩn, công tác đăng ký, đăng kiểm, quản lý khai thác cảng, bến, logistics và các nội dung liên quan khác; Tạo thuận lợi cho vận tải hàng hóa của Lào xuất nhập khẩu qua hệ thống các cảng biển, cảng thủy nội địa của Việt Nam. Với việc triển khai thực hiện Thỏa thuận này không chỉ hỗ trợ phía Lào trong lĩnh vực GTVT đường thủy nội địa mà còn qua đó thúc đẩy vận tải, logistics qua biên giới giữa hai nước.

Kết nối giao thông thủy với Campuchia thế nào?

Theo đại diện Cục ĐTNĐ Việt Nam, nước ta kết nối tuyến sông và ven biển với nhiều quốc gia láng giềng như Trung Quốc, Lào, Campuchia. Thời gian qua, Việt Nam đã chủ động, tích cực thúc đẩy các hợp tác quốc tế trong lĩnh vực GTVT đường thủy nội địa.

Trong đó, với Campuchia, từ năm 2009 hai nước đã ký kết Hiệp định về vận tải thủy, có hiệu lực năm 2011, nhằm thiết lập khung pháp lý cho việc thực hiện tự do giao thông thủy có hiệu quả trên hệ thống sông Mê Công vì sự phát triển bền vững lưu vực sông, tạo

điều kiện thuận lợi cho các hoạt động giao thông thủy quá cảnh và qua biên giới trên các tuyến đường thủy quy định.

Từ khi Hiệp định có hiệu lực, hai nước đã làm thủ tục cho gần 78 nghìn lượt phương tiện, hơn 406 nghìn lượt thuyền viên, gần 20 triệu tấn hàng hóa và gần 1,3 triệu lượt hành khách thông qua, góp phần phát triển kinh tế - xã hội và hữu nghị giữa hai nước. Hàng hóa thông qua tuyến ngày càng tăng, riêng hàng container thông qua tuyến tăng trung bình 20%/năm. Năm 2021, đạt gần 350.000 Teus và hơn 800.000 tấn hàng lỏng, hàng rời. Năm 2022, đạt gần 400.000 Teus và gần 1.000.000 tấn hàng lỏng, hàng rời.

Lượng hàng thông qua tuyến này, hàng năm đem lại công việc cho người lao động và nguồn lợi khoảng 60 triệu USD/năm cho các doanh nghiệp vận tải thủy, doanh nghiệp xếp dỡ của Việt Nam.

Cục ĐTNĐ Việt Nam xác định đây là một trong các tuyến vận tải thủy quan trọng, không chỉ góp phần tăng cường giao thương, quan hệ hợp tác hai nước mà còn phục vụ thiết thực cho doanh nghiệp, phát triển kinh tế. Vì vậy, những năm qua, Cục luôn chủ động, tích cực phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tháo gỡ khó khăn, tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động giao thông thủy giữa hai nước.

Theo Cục ĐTNĐ Việt Nam, năm 2023 và các năm tiếp theo, đơn vị này sẽ tiếp tục triển khai công tác hợp tác quốc tế lĩnh vực đường thủy, nhất là hợp tác với Campuchia về giao thông vận tải đường thủy theo Hiệp định về vận tải thủy giữa hai nước và hợp tác toàn diện về GTVT đường thủy với Lào. Đồng thời đẩy mạnh thực hiện các dự án trong khuôn khổ hợp tác Việt Nam - Úc (dự án A4T), dự án Mê Công - Lan Thương. Qua đó, thúc đẩy hợp tác quốc tế để tạo thuận lợi, phát triển vận tải thủy.

MINH HỮU

EVN đảm bảo cung cấp điện an toàn, ổn định dịp Tết



● Công nhân điện lực trực vận hành hệ thống điện 24/24h.

Trong kỳ nghỉ Tết Nguyên đán Quý Mão 2023 từ ngày 20/1/2023 đến hết ngày 26/1/2023 (tức từ ngày 29 tháng Chạp năm Nhâm Dần đến ngày mồng 5 Tết Quý Mão), Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN) đã đảm bảo cung cấp điện an toàn, ổn định phục vụ nhân dân cả nước vui đón Xuân Quý Mão 2023.

Theo số liệu từ Trung tâm Điều độ Hệ thống điện Quốc gia, trong kỳ nghỉ Tết Quý Mão, công suất tiêu thụ điện cao nhất của toàn hệ thống điện Quốc gia bình quân ngày chỉ ở mức khoảng 24.300MW, sản lượng tiêu thụ điện bình quân ngày ở mức khoảng 440,6 triệu kWh/ngày.

Số liệu thống kê cho thấy mức tiêu thụ điện trên cả nước trong dịp Tết Quý Mão 2023 giảm 30,3% so với ngày thường của tuần trước Tết. Đồng thời, mức tiêu thụ điện bình quân ngày trong dịp Tết Quý Mão 2023 cũng thấp hơn cùng kỳ dịp Tết Nhâm Dần 2022 khoảng 9,2%.

Như đã dự báo trước đó, nhu cầu tiêu thụ điện toàn quốc vào dịp Tết Nguyên đán đã giảm thấp đáng kể so với ngày thường. Theo số liệu thống kê thực tế, trong kỳ nghỉ Tết Quý Mão công suất tiêu thụ điện toàn quốc vào giờ thấp điểm trưa đã giảm ở mức còn khoảng 15.500MW, giờ thấp điểm đêm chỉ còn khoảng 13.600MW, tương ứng mức khoảng 60% so với ngày bình thường. Trong khi đó, tổng công suất lắp đặt nguồn điện năng lượng tái tạo trên toàn quốc vào khoảng 21.000MW, chiếm tỷ lệ 27% tổng công suất đặt toàn hệ thống điện là khoảng 77.800MW. Như vậy, chỉ riêng về nguồn năng lượng tái tạo đã có công suất lắp đặt cao hơn nhiều so với công suất tiêu thụ điện toàn hệ thống trong các giờ thấp điểm của ngày Tết. Với mức tiêu thụ điện giảm thấp trong dịp nghỉ Tết, nhiều loại hình nguồn điện buộc phải giảm phát phù hợp với nhu cầu phụ tải để đảm bảo vận hành an toàn hệ thống điện Quốc gia.

Do đã chủ động, kịp thời thông tin rộng rãi, cảnh báo về vấn đề an ninh - an toàn trong vận hành hệ thống điện trước và trong dịp Tết, đồng thời nhờ sự tích cực phối hợp của các đơn vị vận hành nguồn và lưới điện, Trung tâm Điều độ Hệ thống điện Quốc gia cho biết trong những ngày Tết Quý Mão 2023 vừa qua, các chủ đầu tư nguồn phát điện (trong đó bao gồm cả điện mặt trời mái nhà) về cơ bản đã thực hiện đúng theo các mệnh lệnh điều độ, từ đó đã góp phần đảm bảo vận hành an toàn hệ thống điện quốc gia, không gây sự cố và ảnh hưởng cung cấp điện.

Nhờ sự tích cực chủ động chuẩn bị của EVN và các đơn vị thành viên về phương án chi tiết đảm bảo cung cấp điện an toàn, ổn định, tổ chức ứng trực tăng cường, sẵn sàng nhân lực và phương tiện, vật tư thiết bị xử lý sự cố, phòng chống cháy nổ, nên trong kỳ nghỉ Tết Nguyên đán Quý Mão 2023, các nhà máy điện cùng toàn bộ hệ thống lưới điện truyền tải và phân phối đã vận hành cơ bản an toàn, ổn định.

Do đặc điểm phụ tải thấp trong thời gian diễn ra kỳ nghỉ Tết, điện áp các hệ thống điện miền và hệ thống 500kV tăng cao nên Trung tâm Điều độ Hệ thống điện Quốc gia và các Trung tâm Điều độ Hệ thống điện miền đã điều phối việc tách một số đường dây cao áp và siêu cao áp ra khỏi vận hành để đảm bảo điện áp toàn hệ thống nằm trong giới hạn cho phép, đáp ứng yêu cầu vận hành an toàn. Một số ít sự cố xảy ra trên lưới điện phân phối do người dân vi phạm hành lang an toàn lưới điện (như thả diều, bóng bay, bắn dây kim tuyến...) lên đường dây được các lực lượng ứng trực xử lý kịp thời, khôi phục cấp điện trở lại trong thời gian sớm nhất. Trong dịp nghỉ Tết vừa qua cũng được ghi nhận không xảy ra tai nạn lao động về điện, không có hiện tượng cháy nổ điện.

H.TUÔI

ĐỀ XUẤT THAY ĐỔI MỘT SỐ THÔNG TIN TRÊN THẺ CĂN CƯỚC CÔNG DÂN:

Mục “Quê quán” đổi thành “Nơi đăng ký khai sinh”

Theo Dự thảo Luật Căn cước công dân (sửa đổi) do Bộ Công an xây dựng, sẽ có một số thay đổi một số thông tin trên mặt trước và mặt sau của thẻ Căn cước công dân.

Dự thảo Luật cũng đề xuất cấp Căn cước công dân (CCCD) cho công dân là trẻ em dưới 6 tuổi; bổ sung quy định về cấp thẻ CCCD cho công dân Việt Nam dưới 14 tuổi; quy định về CCCD điện tử.

Cụ thể, CCCD điện tử là tài khoản định danh điện tử, chứa thông tin được in trên thẻ CCCD, thông tin được tích hợp vào thẻ CCCD và thông tin khác của công dân trong hệ thống định danh và xác thực điện tử. Việc sử dụng CCCD điện tử là để thực hiện các thủ tục hành chính, dịch vụ hành chính công và giao dịch dân sự trên môi trường điện tử, hướng tới thực hiện hiệu quả Đề án 06.

CCCD điện tử có giá trị sử dụng tương đương như việc sử dụng CCCD trong thực hiện các giao dịch có yêu cầu xuất trình CCCD; có giá trị cung cấp thông tin trong các loại giấy tờ của công dân đã được đồng bộ vào tài khoản định danh điện tử để cơ quan, tổ chức có thẩm quyền đối chiếu khi thực hiện các giao dịch có yêu cầu xuất trình giấy tờ đó.



● Ảnh minh họa.

Dự thảo lần này cũng đề xuất thay đổi một số thông tin trên mặt trước và mặt sau của thẻ CCCD. Cụ thể, giữ nguyên các thông tin in trên mặt trước của CCCD, gồm hình quốc huy; dòng chữ “Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, Độc lập - Tự do - Hạnh phúc”; dòng chữ “Căn cước công dân”; ảnh khuôn mặt; số định danh cá nhân; họ, chữ đệm và tên khai sinh; ngày, tháng, năm sinh; giới tính; quốc tịch; ngày, tháng, năm hết hạn. Đồng thời đề xuất đổi “Quê quán” thành “Nơi đăng ký khai sinh”; đổi “Nơi thường trú” thành “Nơi cư trú”.

Ở mặt sau của thẻ, Bộ Công an đề xuất lược bỏ vân tay, đổi thông tin và chữ ký của người cấp thẻ là Cục trưởng Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội thành “Nơi cấp: Bộ Công an”. Các thông tin về ngày, tháng, năm cấp thẻ; đặc điểm nhân dạng; chip điện tử được giữ nguyên.

Đáng chú ý, Bộ Công an đã đưa ra đề xuất Chứng minh nhân dân sử dụng đến hết ngày 31/12/2024. Các loại giấy tờ có giá trị pháp lý đã phát hành có sử dụng thông tin từ Chứng minh nhân dân vẫn nguyên hiệu lực pháp luật. Cơ quan quản lý Nhà nước không được quy định các thủ tục về đình chính, thay đổi thông tin liên quan đến Chứng minh nhân dân, thẻ CCCD trong các giấy tờ nêu trên.

Tính đến nay, Bộ Công an đã cấp hơn 98 triệu số định danh cá nhân cho công dân trên toàn quốc đang có trên hệ thống; cấp trên 76 triệu CCCD gắn chip điện tử; đồng bộ hơn 234 triệu thông tin tiêm chủng; kích hoạt gần 2,6 triệu tài khoản định danh điện tử trên toàn quốc.

TUỆ PHONG

Đấu tranh có hiệu quả với các loại tội phạm hoạt động mạnh sau dịp Tết

Đại tướng Tô Lâm, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Đảng ủy Công an Trung ương, Bộ trưởng Bộ Công an yêu cầu Công an các đơn vị, địa phương tiếp tục đẩy mạnh thực hiện cao điểm tấn công, trấn áp tội phạm, đấu tranh có hiệu quả với các loại tội phạm, vi phạm pháp luật, nhất là các loại tội phạm hoạt động mạnh sau dịp Tết như đánh bạc, “tin dụng đen”, trộm cắp, cướp giật tài sản, tội phạm ma túy; tăng cường công tác tuyên truyền, phòng ngừa xã hội để kiểm chế, kéo giảm các loại tội phạm...

Tạo thuận lợi phục vụ nhân dân vui Xuân, đón Tết an toàn

Tại Hội nghị giao ban trực tuyến giữa lãnh đạo Bộ Công an và Công an các đơn vị, địa phương để đánh giá tình hình, kết quả công tác bảo đảm an ninh, trật tự (ANTT) tháng 01/2023 và Tết Nguyên đán Quý Mão, đại diện Bộ Công an cho biết, trong tháng 01/2023, Công an các đơn vị, địa phương đã triển khai có hiệu quả các phương án, kế hoạch bảo đảm tuyệt đối an ninh, an toàn các cuộc, hoạt động của lãnh đạo cấp cao Đảng, Nhà nước, sự kiện quan trọng và đoàn khách quốc tế; bảo đảm tuyệt đối ANTT phục vụ nhân dân vui Xuân, đón Tết. Đã điều tra, khám phá 3.110 vụ phạm tội về trật tự xã hội; bắt 7.174 đối tượng; triệt phá



● Bộ trưởng Tô Lâm phát biểu tại Hội nghị giao ban.

29 băng, nhóm tội phạm; bắt, xử lý 911 vụ, 3.543 đối tượng cờ bạc; phát hiện 3.458 vụ, 4.896 đối tượng phạm tội về ma túy, thu giữ 82,31kg heroin, 477,25kg và 216.835 viên ma túy tổng hợp, 6,11kg cần sa...

Trong công tác quản lý Nhà nước về trật tự, an toàn xã hội, Công an các đơn vị, địa phương đã tập trung thực hiện Đề án 06 của Chính phủ; triển khai các biện pháp, giải pháp để đáp ứng các điều kiện sổ hộ khẩu, sổ tạm trú giấy hết giá trị sử dụng sau ngày 31/12/2022 theo Luật Cư trú 2020... Trong tháng, đã phát hiện, bắt 210 vụ, 374 đối tượng vi phạm pháp luật liên quan vũ khí, vật liệu nổ, công cụ hỗ trợ; phát hiện 1.046 vụ, bắt giữ 1.352 đối

tượng vi phạm pháp luật về pháo... Tăng cường kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm theo chuyên đề nồng độ cồn, ma túy và quá tải trọng; đã xử lý 271.711 vụ vi phạm trật tự, an toàn giao thông; phạt tiền hơn 464 tỷ đồng, tạm giữ 67.452 phương tiện. Huy động 9.947 lượt cán bộ, chiến sỹ và 1.619 phương tiện tổ chức chữa cháy, cứu nạn...

Bên cạnh đó, công tác thi hành án hình sự và hỗ trợ tư pháp; công tác cảnh sát cơ động; công tác xây dựng Đảng; công tác xây dựng phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc; công tác thanh tra; công tác pháp chế và cải cách hành chính, tư pháp; công tác đối ngoại; công tác hậu cần, kỹ thuật được tăng cường,

VỤ ÁN TẠI AIC:

Nguyên Bí thư, Chủ tịch Đồng Nai không kháng cáo

Gần 1 tháng sau khi tuyên án đối với bị cáo Nguyễn Thị Thanh Nhân (Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc Công ty AIC) và 35 bị cáo liên quan đến sai phạm về đấu thầu tại dự án Bệnh viện Đa khoa tỉnh Đồng Nai, TAND TP Hà Nội đã nhận được đơn kháng cáo của nhiều bị cáo và Công ty AIC. Hai bị cáo là Trần Đình Thành (nguyên Bí thư Tỉnh ủy Đồng Nai) và Đinh Quốc Thái (nguyên Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai) vẫn chưa có đơn kháng cáo tuy đã lần lượt bị tuyên 11 năm tù và 9 năm tù về tội “nhận hối lộ”.

Nhiều luật sư kháng cáo đề nghị Tòa cấp phúc thẩm xem xét cho thân chủ

Từ một số bị cáo bỏ trốn, hầu hết các bị cáo kháng cáo đều xin được giảm nhẹ hình phạt. Công ty AIC kháng cáo phần dân sự, đề nghị đánh giá lại giá trị thiệt hại mà Công ty AIC phải bồi thường.

Trong vụ án này, tòa tuyên phạt các bị cáo về các tội: Vi phạm quy định về đấu thầu gây hậu quả nghiêm trọng; Đưa hối lộ; Nhận hối lộ; Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ; Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng.

Cả 8 bị cáo bỏ trốn trong vụ án này

đều được luật sư bào chữa kháng cáo thay. Trong số đó, luật sư của bị cáo Nguyễn Thị Thanh Nhân kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm, cho rằng chưa đủ căn cứ chứng minh bị cáo Nhân là chủ mưu, cầm đầu, chỉ đạo việc thông thầu, việc định giá thiệt hại là quá cao và chưa được tranh luận làm rõ tại phiên tòa sơ thẩm. Từ đó, luật sư đề nghị hủy bản án sơ thẩm để điều tra lại.

Luật sư của bị cáo Trần Mạnh Hà (Phó Tổng Giám đốc Công ty AIC) kháng cáo toàn bộ bản án và cho rằng tòa cấp sơ thẩm chưa đánh giá chứng cứ một cách khách quan, toàn diện, đúng pháp luật,

không đảm bảo quyền lợi của bị cáo Hà.

Luật sư của bị cáo Nguyễn Thị Sen (nguyên Giám đốc Công ty Thiết bị y tế và môi trường) và bị cáo Đỗ Văn Sơn (nguyên Kế toán trưởng Công ty AIC) kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm và cho rằng bản án này chưa đảm bảo các quy định của pháp luật, ảnh hưởng đến quyền lợi của hai bị cáo Sen và Sơn.

Luật sư của các bị cáo: Đỗ Mỹ Hạnh (Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty Cát Văn Sa), Ngô Thế Vinh (Giám đốc Công ty Việt Tiên) và Nguyễn Thị Tích (Tổng Giám đốc Công ty Mopha) đều xin giảm nhẹ hình phạt cho các bị cáo; xin miễn hình phạt và gỡ bỏ việc truy nã đối với bị cáo Vinh.

Riêng bị cáo Nguyễn Đăng Thuyết (nguyên Giám đốc Công ty Thành An Hà Nội), ngoài đơn kháng cáo do luật sư bào chữa làm thay, bị cáo Thuyết cũng gửi đơn kháng cáo từ Mỹ gửi về, xin được giảm nhẹ hình phạt và xin được hưởng án treo.

Bị cáo Hoàng Thị Thúy Nga (Phó Tổng Giám đốc Công ty AIC) kháng cáo với lý do bị cáo không phải là người chủ

đạt nhiều kết quả quan trọng. Trong tháng, đã có 14.185 tập thể và cá nhân được các cấp khen thưởng.

Về tình hình trật tự, an toàn xã hội dịp Tết Nguyên đán Quý Mão 2023, Công an các đơn vị, địa phương đã tăng cường công tác nắm tình hình; bảo đảm tuyệt đối an ninh, an toàn các hoạt động của lãnh đạo Đảng, Nhà nước thăm, chúc Tết, các mục tiêu trọng điểm, các hoạt động chính trị xã hội, văn hóa trong dịp Tết, nhất là đêm Giao thừa. Qua đó đã giữ vững an ninh quốc gia, ổn định chính trị xã hội, tạo thuận lợi phục vụ nhân dân vui Xuân, đón Tết an toàn, lành mạnh, tiết kiệm.

Công an các đơn vị, địa phương đã tập trung triển khai các biện pháp phòng ngừa, đấu tranh, tấn công, trấn áp các loại tội phạm, tăng cường các biện pháp, phối hợp chặt chẽ với các lực lượng chức năng liên quan, phát hiện, xử lý các hành vi vi phạm pháp luật. Trong 07 ngày nghỉ Tết, xảy ra 271 vụ phạm pháp hình sự, giảm 0,3 vụ/ngày so với dịp Tết Nguyên đán 2022. Đã điều tra, khám phá 173 vụ, bắt 258 đối tượng phạm tội về trật tự xã hội; thu giữ hơn 889,16kg pháo các loại; vận động, thu hồi 134 khẩu súng, 1.012 viên đạn, 04 lựu đạn và một số vũ khí thô sơ, công cụ hỗ trợ. Tình hình tai nạn giao thông có nhiều chuyển biến tích cực so với cùng kỳ dịp Tết Nguyên đán 2022...

Triển khai ngay công tác trọng tâm, trọng điểm theo chương trình, kế hoạch

Phát biểu tại buổi làm việc, Đại tướng Tô Lâm, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Đảng ủy Công an Trung ương, Bộ trưởng Bộ Công an nhấn mạnh, trước và trong dịp Tết Nguyên đán vừa qua, Công an các đơn vị, địa phương đã triển khai nghiêm túc và hiệu quả các chỉ đạo của Trung ương, Chính phủ và Bộ Công an, tăng cường nhiều biện pháp công tác, kiểm tra, chỉ đạo công tác trực, ứng trực, sẵn sàng chiến đấu bảo đảm ANTT phục vụ nhân dân

vui Xuân, đón Tết an toàn, tiết kiệm.

Bộ trưởng Tô Lâm yêu cầu Công an các đơn vị, địa phương phát huy kết quả đã đạt được, ngay trong những ngày đầu, tháng đầu của năm mới Quý Mão 2023, tiếp tục thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả các chỉ đạo của Trung ương Đảng, Chính phủ, của Bộ và triển khai các nhiệm vụ công tác công an để tạo được những bước đột phá, tạo đà cho năm 2023. Trong đó, Công an các đơn vị, địa phương tập trung chỉ đạo triển khai ngay công tác trọng tâm, trọng điểm theo chương trình, kế hoạch đã đề ra. Tập trung nắm chắc tình hình; bảo vệ tuyệt đối an toàn các hoạt động của các đồng chí lãnh đạo Đảng, Nhà nước. Lực lượng Cảnh sát cơ động, lực lượng Công an cấp xã tăng cường tuần tra, kiểm soát ANTT tại địa bàn cơ sở, nhất là địa bàn trọng điểm, phức tạp về ANTT, địa bàn vùng sâu, vùng xa.

Tăng cường công tác bảo đảm an ninh chính trị nội bộ, an ninh kinh tế, an ninh tư tưởng, văn hóa, an ninh mạng, an ninh thông tin và truyền thông, an ninh xuất nhập cảnh; thực hiện các biện pháp hỗ trợ người dân quay trở lại các thành phố, các khu

công nghiệp để làm việc, sinh sống...

Tiếp tục đẩy mạnh thực hiện cao điểm tấn công, trấn áp tội phạm, đấu tranh có hiệu quả với các loại tội phạm, vi phạm pháp luật, nhất là các loại tội phạm hoạt động mạnh sau dịp Tết như đánh bạc, “tín dụng đen”, trộm cắp, cướp giật tài sản, tội phạm ma túy; tăng cường công tác tuyên truyền, phòng ngừa xã hội để kiềm chế, kéo giảm các loại tội phạm. Đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện Đề án 06, Kế hoạch chuyển đổi số năm 2023 của Bộ Công an.

Bảo đảm trật tự, an toàn giao thông, có các phương án hạn chế tình trạng ùn tắc giao thông tại cửa ngõ các thành phố lớn, các tuyến giao thông trọng điểm, nhất là các tuyến du lịch, các địa điểm diễn ra lễ hội; tăng cường công tác tuần tra, kiểm soát, kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm những vi phạm, nhất là vi phạm về nồng độ cồn, tốc độ, chở người quá quy định... là nguyên nhân dẫn đến tai nạn giao thông. Chủ động phương án phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; bảo vệ tuyệt đối an toàn các trại giam, trại tạm giam, nhà tạm giữ.

P.V



● Một sói bạc bị lực lượng công an triệt phá trong dịp Tết tại Hà Nội.

muru cầm đầu, bị cáo thực hiện công việc theo ủy quyền của Tổng Giám đốc, việc đánh giá thiệt hại và phân thiệt hại quy trách nhiệm cho bị cáo là quá lớn so với thực tế.

Bị cáo Nga cho rằng nguyên đơn dân sự không yêu cầu bị cáo phải bồi thường, bị đơn dân sự là Công ty AIC đã nhận trách nhiệm bồi thường toàn bộ thiệt hại, Công ty AIC đã lựa chọn thiết bị tối tân nhất cho bệnh viện nên không có thiết bị tương đương.

Bảy bị cáo còn lại có đơn kháng cáo gồm: Phan Huy Anh Vũ (nguyên Giám đốc Bệnh viện Đa khoa Đồng Nai, nguyên Giám đốc Sở Y tế tỉnh Đồng Nai), Bô Ngọc Thu (nguyên Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai), Vũ Quang Ngọc (nguyên Phó Giám đốc Công ty Medicosult Việt Nam), Lê Chí Tuân (Trưởng nhóm hồ sơ - Ban Quản lý Dự án 1 Công ty AIC), Nguyễn Tiến Thu (nhân viên Công ty AIC), Lê Thị Hương (nguyên Phó Trưởng Ban Kế toán Công ty AIC), Huỳnh Tuấn Anh (Giám đốc Công ty Tà Thiên Ân) đều làm đơn kháng cáo xin giảm nhẹ hình phạt và xin được hưởng án treo.

Cụ thể, bị cáo Lê Chí Tuân (Trưởng nhóm hồ sơ dự thầu) có

đơn kháng cáo, đề nghị Tòa cấp phúc thẩm xem xét, mở lượng khoan hồng giảm nhẹ hình phạt và cho bị cáo được cải tạo ở ngoài xã hội (hưởng án treo). Trong đơn, bị cáo Tuân cho rằng mình chỉ là đồng phạm giúp sức nhưng không đáng kể; hành vi phạm tội giản đơn, vụn vặt và mờ nhạt. Hành vi phạm tội của bị cáo phần lớn cũng là do chỉ biết tiếp nhận ý chỉ của lãnh đạo để thực hiện những công việc đã được “lập trình sẵn” tại Cty.

Trong vụ án này, nguyên Bí thư Tỉnh ủy Đồng Nai Trần Đình Thành và nguyên Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai Đinh Quốc Thái không kháng cáo, chấp nhận hình phạt 11 năm tù và 9 năm tù về cùng tội “Nhận hối lộ”.

Vụ án đặc biệt nghiêm trọng

Trước đó, trong các ngày từ 21/12/2022 đến ngày 4/1/2023, Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội đã đưa ra xét xử sơ thẩm và tuyên án phạt 36 bị cáo trong vụ Công ty AIC dự thầu tại Bệnh viện tỉnh Đồng Nai.

Bị cáo Nguyễn Thị Thanh Nhân (Chủ tịch Hội đồng Quản trị kiêm Tổng Giám đốc Công ty AIC) bị phạt 16 năm tù về tội “Vi

phạm quy định về đấu thầu gây hậu quả nghiêm trọng”, 14 năm tù về tội “Đưa hối lộ”. Tổng hợp hình phạt chung đối với bị cáo Nhân là 30 năm tù.

Phó Tổng Giám đốc Công ty AIC Trần Mạnh Hà (cũng bỏ trốn như bị cáo Nhân) bị phạt 25 năm tù về 2 tội: “Vi phạm quy định về đấu thầu gây hậu quả nghiêm trọng” và “Đưa hối lộ”.

Các bị cáo còn lại bị phạt từ 30 tháng tù treo đến 19 năm tù.

Bản án sơ thẩm nhận định đây là vụ án đặc biệt nghiêm trọng, hành vi của các bị cáo đã xâm phạm quy định quản lý của Nhà nước về đấu thầu, gây thiệt hại tài sản lớn cho Nhà nước, cần phải áp dụng hình phạt nghiêm khắc, tương xứng với mức độ hành vi phạm tội của các bị cáo, nhằm cảnh cáo, răn đe và nâng cao chất lượng công tác đấu tranh phòng chống tội phạm trong giai đoạn hiện nay.

Hội đồng xét xử đánh giá trong vụ án này, bị cáo Nguyễn Thị Thanh Nhân đã bỏ trốn ra nước ngoài, Cơ quan điều tra đã ra lệnh truy nã quốc tế đặc biệt nhưng không có kết quả.

Căn cứ vào các lời khai của các bị cáo, Kết luận giám định của Viện Khoa học hình sự Bộ Công

an về chữ ký đứng tên Nguyễn Thị Thanh Nhân và các tài liệu, chứng cứ khác trong hồ sơ vụ án...

Hội đồng xét xử xác định Nguyễn Thị Thanh Nhân chỉ đạo một số Phó Tổng Giám đốc và nhân viên cấp dưới liên hệ, phối hợp với chủ đầu tư, các đơn vị tư vấn, thẩm định giá để thực hiện các hành vi thông thầu, gian lận trong đấu thầu, hạn chế hoặc loại trừ cạnh tranh trong đấu thầu giúp Công ty AIC trúng 16 gói thầu, gây thiệt hại cho Nhà nước hơn 148 tỷ đồng.

Đối với nguyên Bí thư Tỉnh ủy Đồng Nai Trần Đình Thành, tòa xác định bị cáo Thành đã nhiều lần nhận tổng số tiền 14,5 tỷ đồng từ

Nguyễn Thị Thanh Nhân để chỉ đạo, tác động cấp dưới tạo điều kiện cho AIC được trúng 16 gói thầu thiết bị y tế theo yêu cầu của Nguyễn Thị Thanh Nhân. Hành vi của bị cáo Thành đã bị Viện kiểm sát truy tố về tội “Nhận hối lộ” là có căn cứ, đúng người, đúng tội, đúng pháp luật.

Về dân sự, Tòa cấp sơ thẩm xác định Công ty AIC xin bồi thường 152 tỷ đồng nhưng tài sản đảm bảo không đủ nên chỉ ghi nhận một phần. Do vậy, Công ty AIC, bị cáo Nhân, Trần Mạnh Hà và Hoàng Thị Thúy Nga cùng phải chịu trách nhiệm bồi thường.

HỒNG MÂY

Khởi tố, bắt tạm giam 13 cán bộ Trung tâm đăng kiểm xe cơ giới tại Hà Nội

Cơ quan CSĐT Công an huyện Thanh Trì (Hà Nội) vừa có quyết định khởi tố vụ án, khởi tố bị can và thực hiện lệnh bắt tạm giam với 13 bị can là cán bộ Trung tâm đăng kiểm xe cơ giới 2901 V (Trung tâm) về hành vi “nhận hối lộ”. Trong số này, có 3 bị can là lãnh đạo Trung tâm, gồm: Lê Văn Ngân (SN 1969, ở tại quận Cầu Giấy, Hà Nội; Giám đốc Trung tâm); Tăng Xuân Huy (SN 1974, ở quận Nam Từ Liêm, Hà Nội) và Vũ Mạnh Hiền (SN 1977, ở TP Hải Phòng - đều là Phó Giám đốc Trung tâm.

Tài liệu ban đầu thể hiện, để làm thủ tục đăng kiểm nhanh, không bị gây khó dễ thông thường, các chủ xe khi đến đăng kiểm tại Trung tâm thường để số tiền từ 100 đến 200 nghìn đồng trong xe (trên ghế, taplo, cần số). Nếu chủ xe không tự để tiền trên xe thì khi trả xe, các cán bộ Trung tâm sẽ chủ động yêu cầu các chủ xe đưa tiền.

Còn khi đăng kiểm viên phát hiện lỗi kỹ thuật của xe như biển số mờ, màu sơn khác với đăng ký, lốp mòn... sẽ thông báo một số cán bộ Trung tâm biết hoặc ghi lỗi ra giấy để trên xe. Sau đó, những người này sẽ thông báo cho chủ phương tiện biết các lỗi kỹ thuật, đồng thời yêu cầu họ phải đưa thêm tiền (ngoài chi phí đăng kiểm theo quy định) nếu muốn được cấp kiểm định xe đạt yêu cầu. Trong trường hợp chủ phương tiện không đưa tiền sẽ phải đưa phương tiện về sửa chữa, khi nào đạt yêu cầu thì quay lại đăng kiểm.

Nếu chủ phương tiện đồng ý đưa thêm tiền thì các đối tượng hướng dẫn họ quay lại xếp hàng kiểm tra hoặc đánh giá xe đủ điều kiện an toàn để cấp giấy chứng nhận kiểm định. Số tiền để được bỏ qua lỗi dao động từ 100.000 - 400.000 đồng (tùy từng lỗi vi phạm).

Trung bình mỗi ngày, các đối tượng thu lợi bất chính khoảng từ 6 triệu đến 8 triệu. Cuối mỗi ngày, số tiền bất chính thu được được phân chia theo công thức: 20% tổng số tiền đưa Lê Văn Ngân (Giám đốc) làm chi phí “đôi ngoại”; 1 triệu đồng đưa vào quỹ dùng cho các công việc của đơn vị.

Số tiền còn lại được chia thành 51 phần: Giám đốc nhận 5 phần; Phó Giám đốc nhận 4 phần/1 người; đăng kiểm viên nhận 3 phần/1 người, nhân viên văn phòng, kế toán và bảo vệ nhận 1 phần/1 người.

Việc đăng kiểm viên không thực hiện đúng quy trình đăng kiểm, nhận tiền để bỏ qua lỗi kỹ thuật phát hiện khi kiểm định xe đã diễn ra từ lâu và Ban Giám đốc Trung tâm đều biết. H.T



● Các bị cáo tại phiên tòa sơ thẩm. (Ảnh TTXVN)

DU LỊCH NỘI ĐỊA VÀ QUỐC TẾ:

Tín hiệu tích cực đầu năm

Ngành du lịch Việt Nam ghi nhận nhiều tín hiệu khởi sắc ở cả du lịch nội địa và quốc tế trong tháng 1/2023 với điểm nhấn là đợt nghỉ Tết Nguyên đán. Để thu hút thêm du khách vào đợt cao điểm sau Tết, nhiều địa phương đã chủ động làm mới sản phẩm du lịch, nâng cao chất lượng các khu, điểm du lịch và tổ chức nhiều sự kiện văn hóa, nghệ thuật đậm đà bản sắc địa phương.



● Du khách hành hương tại Khu di tích và danh thắng Yên Tử, TP Uông Bí, Quảng Ninh trong dịp Tết Nguyên đán.

Dấu hiệu khởi sắc từ đầu năm

Số liệu của Tổng cục Thống kê cho thấy, lượng khách quốc tế đến Việt Nam trong tháng 1/2023 ước đạt trên 871 nghìn lượt người, tăng 23,2% so với tháng 12/2022. Doanh thu du lịch lữ hành trong tháng 1 cũng đạt tới 2,2 nghìn tỷ đồng, tăng 113,4% so với cùng kỳ năm trước. Trong đó, một số địa phương cho thấy mức tăng mạnh như Hải Phòng tăng 541,5%; Đà Nẵng tăng 387,1%; Tiền Giang tăng 380,2%; Lào Cai tăng 196,3%; Hà Nội tăng 113,8%; Hồ Chí Minh tăng 98,7%...

Theo Tổng cục Du lịch, riêng dịp Tết Nguyên đán, lượng khách quốc tế đến Việt Nam tăng mạnh hơn so với năm trước. Ước tính, các cơ sở lưu trú ghi nhận số lượng đặt phòng của khách quốc tế đạt 30 - 40% tổng lượng đặt phòng dịp Tết. Cả nước có khoảng 9 triệu lượt khách nội địa du xuân, tăng 47,5% so với cùng kỳ năm ngoái. Tuy vậy, tổng thu từ du khách chỉ ước đạt 17,5 ngàn tỷ đồng, giảm 30% so với dịp Tết năm ngoái. Trong khi đó, công suất phòng trung bình cũng chỉ đạt khoảng 40 - 45% bởi khách lưu trú ít hơn và khách trong nước thắt chặt chi tiêu hơn.

Tại Thủ đô Hà Nội, hoạt động du lịch cũng diễn ra nhộn nhịp trong dịp nghỉ Tết, nhiều khu, điểm du lịch trong thành phố đều đón một lượng lớn khách đến tham quan. Điển hình như Khu di sản Hoàng thành Thăng Long đã đón 3,3 vạn lượt khách du xuân, tham quan, trải nghiệm các hoạt động văn hóa ngày Tết, chỉ trong 5 ngày từ mừng 2 đến mừng 6 tháng Giêng. Còn theo Trung tâm Hoạt động văn hóa khoa học Văn Miếu - Quốc Tử Giám, trong 5 ngày Tết Nguyên đán

(từ mừng 1 - 5 tháng Giêng), Khu di tích quốc gia đặc biệt Văn Miếu - Quốc Tử Giám đón gần 15 vạn lượt khách du xuân, trải nghiệm các hoạt động văn hóa, nhất là phong tục xin chữ, cầu may đầu năm.

Sẵn sàng mùa cao điểm sau Tết

Sau Tết Nguyên đán, các chương trình du lịch văn hóa, nhất là các chương trình du xuân, lễ hội diễn ra khá nhộn nhịp. Tháng Giêng cũng là mùa cao điểm du lịch nội địa, tập trung du lịch văn hóa tâm linh, lễ hội. Để đón luồng du khách cho đợt cao điểm du xuân sau Tết, các địa phương đã chủ động làm mới sản phẩm du lịch, trang hoàng các khu, điểm du lịch và tổ chức nhiều sự kiện văn hóa, nghệ thuật đặc sắc, nổi bật đặc trưng văn hóa của từng địa phương.

Tại Hà Nội, có thể kể tới Văn Miếu - Quốc Tử Giám có hội chữ xuân; các tour tham quan tại các bảo tàng như: Tour văn học "Chữ tâm chữ tài" tại Bảo tàng Văn học Việt Nam,... Sở Du lịch Hà Nội cho biết, để bảo đảm hoạt động du lịch diễn ra an toàn, văn minh, chất lượng trong và sau kỳ nghỉ Tết Nguyên đán Quý Mão 2023, Sở đã thành lập nhiều đoàn kiểm tra công tác

bảo đảm an ninh trật tự, phòng cháy, chữa cháy, vệ sinh môi trường, chất lượng dịch vụ... tại các khu, điểm du lịch và các điểm đến tập trung đông người trên địa bàn thành phố. Những nỗ lực này nhằm chấn chỉnh ngay hiện tượng chèo kéo, nâng giá, ăn xin, các điểm trông giữ xe trái phép tại các điểm tập trung đông du khách, bảo đảm chất lượng dịch vụ phục vụ lễ hội xuân sau Tết.

Tại tỉnh Quảng Ninh, Hội xuân Yên Tử khởi động lại sau 2 năm không tổ chức do đại dịch, khai hội vào ngày 10 tháng Giêng với nhiều hoạt động đặc sắc.

Ở khu vực miền Trung, nhiều sự kiện, hoạt động phục vụ du khách ở TP Đà Nẵng như: chiếu sáng nghệ thuật trên cầu Nguyễn Văn Trỗi; trải nghiệm du ngoạn sông Hàn; các chương trình "Xuân yêu thương" tại bãi biển Mỹ Khê... Còn ở khu vực miền Nam, tỉnh Tây Ninh cũng xây dựng sản phẩm du lịch mới cho du khách du xuân, như khu du lịch quốc gia núi Bà Đen đưa vào hoạt động tuyến cáp treo mới. Điểm đến này cũng diễn ra nhiều chương trình biểu diễn nghệ thuật mang đậm văn hoá Nam Bộ của đồng bào Khmer.

ĐỖ TRANG

“Đẩy mạnh xúc tiến du lịch

Để bứt phá trong năm 2023, ngành Du lịch nước ta không chỉ cần đổi mới sản phẩm du lịch mà còn phải đẩy mạnh hoạt động xúc tiến, truyền thông hiệu quả để nắm bắt các cơ hội, thu hút khách quốc tế. Mới đây, Trung tâm Thông tin du lịch (Tổng cục Du lịch) đã ra mắt video clip đầu tiên của năm 2023 trong chương trình truyền thông "Việt Nam: Đi để yêu!" với chủ đề "Du lịch Golf - Tận hưởng từng khoảnh khắc", đưa du khách đến với những trải nghiệm về loại hình du lịch thể thao golf gắn với dịch vụ, tiện ích giải trí.

Tiếp nối, trong Kế hoạch số 33/KH-UBND về hội nhập quốc tế TP Hà Nội năm 2023 cũng nêu rõ việc cần phải đẩy mạnh hoạt động truyền thông, quảng bá, xúc tiến du lịch, trên các kênh CNN quốc tế, các kênh truyền thông quốc tế, trang website, các nền tảng mạng xã hội (Youtube, Facebook...) và các hình thức tuyên truyền quảng bá phù hợp để tạo sức lan tỏa lớn và thu hút khách đến Hà Nội với thông điệp xuyên suốt "Hà Nội - Đến để yêu" và "Hà Nội - Điểm đến du lịch an toàn, hấp dẫn"...

”

THI TỐT NGHIỆP THPT NĂM 2023: Dự kiến diễn ra vào tháng 7

Thông tin từ Bộ GD-ĐT cho biết, theo kế hoạch dự kiến, kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2023 được tổ chức như mọi năm, vào khoảng đầu tháng 7. Bộ GD-ĐT chủ trương tổ chức kỳ thi tốt nghiệp trung học phổ thông các năm 2023, 2024 theo hướng giữ ổn định như năm 2022. Theo đó, các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chủ trì toàn bộ công tác tổ chức thi tốt nghiệp THPT tại địa phương bảo đảm an toàn, nghiêm túc, chất lượng. Bộ tiếp tục tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin vào việc tổ chức kỳ thi này.

Đề thi tốt nghiệp THPT năm 2023 do Bộ GD-ĐT xây dựng, với dự kiến giữ ổn định như năm 2022. Nội dung đề thi nằm trong chương trình THPT, chủ yếu ở lớp 12. Về việc đăng ký dự thi, Bộ GD-ĐT quy định, toàn bộ thí sinh đang học lớp 12 năm học 2022-2023 sẽ đăng ký dự thi theo hình thức trực tuyến.

Riêng thí sinh học xong THPT nhưng chưa thi tốt nghiệp THPT hoặc đã thi nhưng chưa tốt nghiệp những năm trước, những người đã có bằng tốt nghiệp THPT, người đã có bằng tốt nghiệp trung cấp dự thi để lấy kết quả đăng ký xét tuyển (thí sinh tự do) đăng ký dự thi và đăng ký xét công nhận tốt nghiệp THPT (nếu có) trực tiếp tại đơn vị đăng ký dự thi do Sở GD-ĐT quy định.

Hiện nay, Bộ GD-ĐT đang xin ý kiến các chuyên gia và dư luận xã hội về một số nội dung đề sửa đổi, bổ sung quy chế thi tốt nghiệp THPT nhằm bảo đảm tổ chức kỳ thi an toàn, nghiêm túc, tạo thuận lợi cho thí sinh.

Ngoài các phương án xét tuyển đại học, trong đó có kỳ thi tốt nghiệp THPT, mùa tuyển sinh 2023 nhiều đại học tiếp tục tổ chức kỳ thi riêng để xét tuyển đầu vào hệ chính quy. Tính đến nay đã có 40 trường ĐH công bố phương án tuyển sinh ĐH năm 2023, trong đó chỉ tiêu xét tuyển từ kết quả thi tốt nghiệp THPT giảm. Nhiều trường ĐH như: Kinh tế Quốc dân, ĐH Bách khoa Hà Nội, Trường ĐH Công nghiệp Hà Nội, Trường ĐH Quốc tế Sài Gòn, Trường ĐH Tôn Đức Thắng, Trường ĐH Việt Đức... đã công bố phương án tuyển sinh năm 2023.

Nhìn chung, các phương thức tuyển sinh ĐH năm 2023 mà các cơ sở đào tạo công bố đều ổn định như năm ngoái, gồm: Xét tuyển thẳng, xét tuyển theo kết quả thi tốt nghiệp THPT, xét tuyển bằng chứng chỉ ngoại ngữ quốc tế, xét tuyển kết hợp, xét tuyển theo kết quả các kỳ thi riêng... Điểm mới đáng chú ý trong đề án tuyển sinh của nhiều trường là tỷ lệ chỉ tiêu xét tuyển từ kết quả thi tốt nghiệp THPT năm nay có chiều hướng giảm hơn so với năm 2022. Ngoài ra, học sinh lớp 12 năm nay còn có nhiều cơ hội tham gia đăng ký xét tuyển vào nhiều trường thông qua việc sử dụng kết quả kỳ thi riêng của một trường. Theo đề án tuyển sinh ĐH năm 2023 vừa công bố, các trường đều dành tỷ lệ chỉ tiêu nhất định cho phương thức xét tuyển theo kết quả của các kỳ thi riêng. **L.NHUNG**

Đường hoa Tết Đà Nẵng mở cửa thêm 10 ngày để phục vụ du lịch

Đơn vị thi công đường hoa Tết Quý Mão 2023 Đà Nẵng cho biết, nhận thấy nhu cầu thưởng lãm, chụp ảnh của người dân và du khách hiện vẫn đang còn rất lớn nên Đà Nẵng đã quyết định giữ lại đường hoa thêm 10 ngày nữa.

Theo đó, đường hoa sẽ tiếp tục mở cửa để phục vụ mọi người đến tham quan đến hết ngày 9/2/2023 (tức ngày 19 tháng giêng - âm lịch), thay vì được tháo dỡ vào hôm nay (ngày 31/1) như kế hoạch trước đó.

Với chủ đề "Hội tụ và phát triển", đường hoa xuân tại Đà Nẵng năm 2023 trải dài bờ Tây Sông Hàn, đường Bạch Đằng từ cầu Chữ T đến cầu Rồng, công viên APEC; gồm 9 vị trí: Trung tâm Hành chính, đường Thành Điện Hải, via hè phía Đông 42 Bạch Đằng (trước cầu chữ T), via hè trước 72 Bạch Đằng, trang trí hoa Quảng trường phía Bắc đuôi Cầu Rồng (phía quận Hải Châu), Quảng trường phía Nam đuôi Cầu Rồng (phía quận Hải Châu), via hè trước số 12 Trần Phú, trước via hè 32 Bạch Đằng; trước via hè 23 Trần Phú, Quảng trường phía Bắc đầu Cầu Rồng (phía quận Sơn Trà).

Được biết, tổng kinh phí trang trí hoa, điện chiếu sáng phục vụ Tết Nguyên đán Quý Mão được TP Đà Nẵng đầu tư khoảng 14,5 tỷ đồng.

Gần 100.000 chậu hoa gồm nhiều chủng loại hoa khác nhau đã được chuẩn bị từ các nhà vườn khắp nơi trong cả nước để tạo nên đường hoa ấn tượng này.

Đặc biệt, điểm độc đáo năm nay của đường hoa là sự tái hiện lại khung cảnh nhà chõ, nét đặc trưng mang đậm ký ức đời sống ven sông Hàn trước đây của Đà Nẵng. Từ đó, tạo hình những cảnh cửa mở ra cung đường hoa đào, hoa mai rực rỡ thể hiện sự chuyển động, phát triển, hướng đến tương lai của TP Đà Nẵng. **VŨ VĂN ANH**

Thấy gì từ Hội chữ xuân Quý Mão?

Mùa “xin chữ” Tết Nguyên đán Quý Mão có nhiều điều thú vị, trong đó dễ nhận thấy là những quan ngại của nhiều người về “ông đồ” không biết chữ, “vàng thau lẫn lộn”... đã không còn.

Ấn tượng ông đồ ngoại quốc

Những ngày đầu xuân Quý Mão, hàng chục nghìn người đã tới Văn Miếu - Quốc Tử Giám để thấp hương tưởng nhớ các bậc tiên thánh, tiên hiền đã làm rạng danh quê hương, đất nước và tôn vinh truyền thống hiếu học, trọng dụng nhân tài của người Việt Nam. Đặc biệt, rất đông học sinh, sinh viên với tâm niệm đầu xuân năm mới đến cầu mong được học hành tiến bộ, đỗ đạt thành tài và xin chữ. Xin chữ là một nét đẹp văn hoá truyền thống không thể thiếu trong những ngày đầu xuân của người Việt. Đây là nét văn hóa có từ lâu đời, thể hiện sự trọng chữ nghĩa, tri thức và cũng là mong muốn xin được con chữ lấy may mắn, cầu một năm tài lộc và bình an.

Hội chữ Xuân Quý Mão hội tụ 50 người viết thư pháp đến từ 3 miền Bắc - Trung - Nam, đặc biệt có cả người nước ngoài đã tạo ra sự đa dạng, hấp dẫn trong những người viết chữ năm nay. Hình ảnh “ông đồ Tây” áo the khăn đóng ngồi viết thư pháp Việt khiến nhiều du khách tò mò muốn xin chữ. Jean Sebastien Grill (nghệ danh Trường Giang), “ông đồ” 41 tuổi đến từ Pháp vừa nắn nót từng nét chữ, vừa chia sẻ: Từ bé viết chữ đã là điều gì đó rất quan trọng đối với ông vì các chữ



● Xin chữ “ông đồ” tại Hồ Văn.

viết ra khó kiểm soát, cứ “tùm lum tùm la”. Lớn lên, ông học mỹ thuật và đam mê thư pháp. “7 năm trước, tôi học thư pháp từ chữ Hàn Quốc, sau đó thật may mắn tôi được gặp một thầy giáo dạy thư pháp tại Việt Nam. Sẵn tình yêu với nghệ thuật truyền thống Việt Nam, yêu đất nước Việt Nam, tôi học và thẩm dần đam mê thư pháp quốc ngữ. Khi học thư pháp, tôi thấy tinh thần mình vững hơn, kiên nhẫn hơn trong công việc” - “ông đồ Tây” tâm sự.

Theo chia sẻ của Jean Sébastien, muốn viết được thư pháp đẹp và đạt thi phải luyện gân cốt vừa cứng vừa mềm dẻo, không chỉ rèn tay, rèn chữ mà rèn cả tâm. Jean Sébastien Grill được chọn viết câu đối trên Trụ của Văn Miếu - Quốc Tử Giám: “Đông tây nam bắc do tư đạo/Công khanh phu sĩ xuất thử đồ” (Khắp cả bốn phương trời đông tây nam bắc đều theo về

đạo này/Các bậc công khanh phu sĩ đều từ đường này xuất thân). “Ông đồ” người Pháp này cũng chia sẻ, tham gia Hội chữ xuân là để góp sức quảng bá văn hóa Việt Nam đến du khách châu Âu, qua đó muốn giới thiệu một Việt Nam hòa bình, phát triển, đậm bản sắc văn hóa tới người nước ngoài.

Du khách còn được chiêm ngưỡng triển lãm thư pháp gồm 40 tác phẩm đẹp sáng tác theo chủ đề “Sự đạo tôn nghiêm” nhằm tôn vinh truyền thống tôn sư trọng đạo, khích lệ tinh thần học tập, vươn lên của thế hệ trẻ; đồng thời từng bước nâng cao trình độ thẩm mỹ, hiểu biết về nghệ thuật thư pháp của người viết chữ cũng như công chúng Thủ đô.

Không để tình trạng “vàng thau lẫn lộn”

Các “ông đồ” “xịn” được ngồi tác nghiệp ở tại Hồ Văn

(đối diện Văn Miếu - Quốc Tử Giám) và trong di tích Văn Miếu. Vì via hè Văn Miếu có bức tường rêu phong cổ kính, rất hợp với thư pháp, thu hút du khách nên những năm trước có một số ông đồ thích tác nghiệp ở đó. Đại diện Ban Tổ chức cho hay, rút kinh nghiệm những năm trước, năm nay, Ban Tổ chức sẽ mạnh tay hơn để xóc lại “Phố ông đồ”, kiên quyết không để xảy ra tình trạng lấn chiếm hè Văn Miếu để viết chữ và dùng loa đài quảng cáo cho chữ.

Năm nay, không chỉ có các “ông đồ” Hà Nội tham gia mà còn có các “ông đồ” đến từ nhiều tỉnh, thành như: Bắc Ninh, Hưng Yên, Huế, TP HCM... Để tìm ra “ông đồ Việt Nam chất lượng cao”, nhằm giải quyết vấn đề “vàng thau lẫn lộn” trong chất lượng “múa bút” của các “ông đồ”, hay “ông đồ” không biết chữ khiến nhiều người quan ngại,

Trung tâm Hoạt động Văn hóa Khoa học Văn Miếu - Quốc Tử Giám đã phối hợp với Câu lạc bộ Thư pháp Việt Nam tổ chức khảo hạch.

Ông Lê Xuân Kiều - Giám đốc Trung tâm Hoạt động Văn hóa Khoa học Văn Miếu - Quốc Tử Giám chia sẻ: “Tránh tình trạng như một vài năm trước, người cho chữ không hiểu và giải thích được nghĩa của chữ họ viết, Ban Tổ chức đã biên soạn một cuốn sách gồm 200 thành ngữ, từ cổ định biên soạn và dịch ra tiếng Việt để người cho chữ có thể tìm hiểu và giải thích cặn kẽ nội dung cho du khách”.

Các “ông đồ” phải đeo thẻ của Ban Tổ chức cấp trong suốt thời gian tham gia viết và cho chữ. Đặc biệt, trong quá trình tham gia, những trường hợp vi phạm của “ông đồ” làm ảnh hưởng đến mỹ quan, văn minh sẽ bị đình chỉ tạm thời hoặc vĩnh viễn. Đây là cam kết của những người tham gia với Ban Tổ chức.

Về hiện tượng “chim mồi” xuất hiện một vài năm trước đây, ông Lê Xuân Kiều lý giải, người viết chữ trẻ do nắm bắt tâm lý của người dân thích “ông đồ” già nên một số chủ lễ chữ đã để những người tóc bạc, da mồi ở gian viết chữ của mình làm “chim mồi” hút khách. Thực tế, những người này thường không hề biết viết thư pháp mà chỉ “diễn”. Họ chỉ cầm bút cho phải phép rồi bán những tờ có chữ đã viết sẵn. Về hiện tượng này, năm nay, Ban Tổ chức kiên quyết loại bỏ.

Chính sự cương quyết đó, Hội chữ xuân Quý Mão không có cảnh “lều chui” và “ông đồ” róm trong khuôn viên Hồ Văn - Quốc Tử Giám.

THUỖ DƯƠNG

VĂN HÓA ỨNG XỬ

Ngẫm từ câu chuyện văn hóa gây tranh cãi

Một chuyện không đâu và không nên có đã diễn ra vào mấy ngày Tết. Từ một bài viết trên trang cá nhân của một nghệ sỹ tên tuổi và được nhiều người yêu mến, nhiều người cho rằng câu chuyện này “mang tính ngụ ngôn”, thể hiện thái độ của nghệ sỹ phản ứng trước sự chê bai tác phẩm của anh từ khán giả. Lời lẽ trong bài viết khiến nhiều người bất bình. Ngoài những phát biểu, ý kiến, bình luận theo kiểu “ném đá” phong trào thì rất đáng chú ý là có những bài viết nghiêm túc từ những người có tiếng hoạt động trong lĩnh vực văn hóa – nghệ thuật hoặc các nhà văn, học giả, trong đó có cả những đồng nghiệp của anh. Họ phê phán sự ngạo mạn, coi thường khán giả và không đồng tình với thái độ đó.

Cũng có một số ít ý kiến bênh

vực người nghệ sỹ này. Tuy nhiên, sự bênh vực đó rất yếu ớt, không đủ ngăn cản cơn bão bất bình từ phía dư luận với đông đảo người “góp gió”. Đáng nói là có ý kiến bênh vực từ phía một luật gia, cho rằng bài viết của nghệ sỹ trên “không đủ căn cứ” để cho rằng anh “chửi” khán giả “ăn cháo đá bát”. Luật sư đã lấy những nguyên tắc của luật hình sự để “bào chữa” cho nghệ sỹ trên, kêu gọi mọi người hãy “suy đoán vô tội”. Tuy nhiên, có ít người đồng tình cảm với ý kiến đó và cho rằng luật sư không nên áp dụng những nguyên tắc của luật hình sự để lý giải chuyện ứng xử thuộc đạo đức nghề nghiệp.

Trước áp lực từ dư luận xã hội và cả cấp trên, người nghệ sỹ viết câu chuyện được cho là

“ngụ ngôn” gây tranh cãi trên đã lên tiếng xin lỗi, song lời xin lỗi ấy như “đổ dầu vào lửa”, bởi anh chỉ xin lỗi việc gây ra “hiểu lầm” với một số khán giả.

Sự việc này khiến người ta liên tưởng đến trường hợp xảy ra cách đây chưa lâu với một nghệ sỹ khá tên tuổi, cũng chỉ vì vài dòng viết trên Facebook mà anh mất cả chức vụ lẫn sự tin yêu từ công chúng.

“Sự cố” này đã để lại một bài học về văn hóa ứng xử, về thể hiện cái tôi, về cách tôn trọng người khác. Từ câu chuyện không đáng có này, nhiều người cũng cần xem lại việc tiếp nhận sự khen chê một cách cầu thị và khiêm nhường.

Nhà văn viết truyện ngụ ngôn nổi tiếng thế giới La Fonten có những tác phẩm để đời bởi trong những câu chuyện của ông đầy tính nhân văn và dạy người ta cách xử thế đúng đắn, cũng như việc phân biệt tốt xấu. Học được từ ông, dù một phần thôi cũng rất khó! **PHALY**

Hà Nội lọt top điểm đến ẩm thực hàng đầu thế giới năm 2023

Thủ đô Hà Nội vừa được độc giả nền tảng du lịch lớn nhất thế giới Tripadvisor bình chọn là một trong 20 điểm đến ẩm thực hàng đầu thế giới năm 2023.

Với nhiều món ăn đặc trưng, Thủ đô của Việt Nam ngày càng thu hút nhiều du khách, đặc biệt là những người sành ăn từ khắp nơi trên thế giới. Đáng chú ý, các món ăn như bún chả, kem Tràng Tiền, cà phê sữa... là những món ăn nổi tiếng ở Hà Nội được đánh giá 4 đến 4,5 sao trên Tripadvisor.

Đã không ít lần những món ngon Hà Nội được vinh danh quốc tế. Bảng xếp hạng lần này cũng khẳng định giá trị văn hóa ẩm thực Hà Nội trên bản đồ du lịch quốc tế.

Mới đây, chuyên trang du lịch Travel and Leisure của Mỹ đã vinh danh Việt Nam là điểm đến có nền ẩm thực nhất châu Á trong danh sách Bucket List Places in Asia năm 2023. Theo tạp chí này, nếu có một nền văn hóa ẩm thực nào mà hầu hết các món ăn đều hết sức đậm đà thì đó chính là ẩm thực Việt Nam. Việt Nam ngoài những cảnh quan tuyệt đẹp, còn được biết đến với nền ẩm thực đường phố phong phú, đa dạng.

Chuyên trang này cũng đề xuất những nơi tốt nhất để khám phá ở Việt Nam là Hà Nội, Đà Nẵng và TP HCM. Các món ăn “phải thử” bao gồm: Phở, bánh mì, bánh cuốn và thời gian tốt nhất để đến thăm đất nước này là từ tháng 11 đến tháng 3 khi thời tiết dễ chịu nhất, không quá nóng, không quá lạnh và không có mưa tầm tã hay những ngày giông bão. **B.Y**

HUYỆN ỦY - HĐND - UBND - UBMTTQVN HUYỆN QUẢNG TRẠCH

ĐỊA CHỈ: XÃ QUẢNG PHƯƠNG, HUYỆN QUẢNG TRẠCH, TỈNH QUẢNG BÌNH

Năm 2022, tình hình kinh tế-xã hội của huyện Quảng Trạch tiếp tục đà tăng trưởng với 16/16 chỉ tiêu cơ bản đạt và vượt kế hoạch đề ra. Trong đó, sản xuất nông nghiệp được mùa, sản lượng lương thực đạt 40.912 tấn; tổng thu ngân sách là 380.302,5 triệu đồng, đạt 134,6% so với dự toán tỉnh và 107,9% so với dự toán HĐND huyện giao, tăng 2,5% so với cùng kỳ. Thu nhập bình quân đầu người đạt hơn 42 triệu đồng/người/năm.

Lĩnh vực văn hóa-xã hội có chuyển biến tích cực, toàn huyện đã giải quyết việc làm cho 4.375 lao động, tỷ lệ hộ nghèo giảm 1,6%, đạt 133,2% kế hoạch... Tình hình quốc phòng-an ninh, trật tự an toàn xã hội được giữ vững.

Bước sang năm 2023, huyện Quảng Trạch thực hiện linh hoạt, hiệu quả Nghị quyết số 11/NQ-CP ngày 30/01/2022 của Chính phủ về Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế-xã hội; triển khai Nghị quyết số 43/2022/QH15 của Quốc hội về chính sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ chương trình, đồng thời triển khai các biện pháp để thúc đẩy phát triển kinh tế-xã hội, giữ vững an ninh trật tự trên địa bàn huyện.

Trong đó, tập trung huy động mọi nguồn lực, đẩy nhanh phát triển kinh tế; tập trung đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật-xã hội tại trung tâm huyện lỵ theo hướng đáp ứng các tiêu chí để công nhận đô thị loại V. Thực hiện tốt các chính sách về an sinh xã hội, giảm nghèo bền vững, đào tạo nghề, giải quyết việc làm, nâng cao đời sống nhân dân...

Nhân dịp đón Xuân mới Quý Mão 2023, Đảng bộ, chính quyền và nhân dân huyện Quảng Trạch xin gửi lời kính chúc đến các đồng chí lãnh đạo Tỉnh ủy, HĐND, UBND, UBMTTQVN, các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh cùng nhân dân trong huyện lời cảm ơn chân thành và sâu sắc nhất. Kính chúc các đồng chí lãnh đạo và quý vị một Năm mới dồi dào Sức khỏe - Hạnh phúc - An khang - Thịnh vượng!

TM. HUYỆN ỦY-HĐND-UBND-UBMTTQVN HUYỆN QUẢNG TRẠCH

CHỦ TỊCH UBND HUYỆN

PHAN VĂN THANH

Chúc mừng năm mới
XUÂN QUÝ MÃO 2023



● Một góc Cảng biển Hòn La,
xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch.

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VIỆT Á tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

- Tài sản bán đấu giá: Hàng hóa tồn đọng thuộc địa bàn hoạt động hải quan đã được Cục trưởng Cục Hải quan TP Hà Nội xác lập quyền sở hữu toàn dân và phê duyệt phương án bán tài sản tại Quyết định số 290/QĐ-HQHN và Quyết định số 291/QĐ-HQHN ngày 31/3/2021.
 - Giá khởi điểm: 493.994.000 đồng (Không có VAT)
(Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi ba triệu, chín trăm chín mươi bốn nghìn đồng)
 - Tiền đặt trước: 25.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi lăm triệu đồng)
 - Tiền phí hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000/Hồ sơ
 - Đơn vị tổ chức bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á (Địa chỉ: Phòng 304 số 88 phố Phạm Ngọc Thạch, phường Trung Tự, quận Đống Đa, TP Hà Nội).
 - Đơn vị có tài sản bán đấu giá: Cục Hải quan - thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Số 129 Nguyễn Phong Sắc, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội).
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 09/02/2023 và ngày 10/02/2023 tại Kho hàng không ALS của Công ty cổ phần Nhà ga hàng hóa ALS, địa chỉ: xã Phú Minh, huyện Sóc Sơn, TP. Hà Nội (Trong giờ hành chính).
 - Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo bán đấu giá đến trước 16 giờ ngày 15/02/2023 tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á.
9. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 15/02/2023 đến 16 giờ ngày 17/02/2023.
- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á; Tài khoản số: 119002774175 mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Đống Đa.
 - Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Vào hồi 10 giờ 30 phút, ngày 20/02/2023 tại Phòng Đấu giá - Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á (Địa chỉ: Phòng 304 số 88 phố Phạm Ngọc Thạch, phường Trung Tự, quận Đống Đa, TP Hà Nội).
- Thông tin chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á
Địa chỉ: P304 số 88 phố Phạm Ngọc Thạch, P. Trung Tự, Q. Đống Đa, TP Hà Nội. Điện thoại: 024.37965198/ Fax: 024.37965199

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VIỆT Á

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu.
Trụ sở: tầng 1, số 15, ngõ 62, phố Đại La, Trường Định, Hai Bà Trưng, Hà Nội.
VP giao dịch của Công ty: số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, P.Vĩnh Tuy, Q.Hai Bà Trưng, Hà Nội.
 - Người có tài sản: Agribank Chi nhánh Hoàng Quốc Việt. Đ/c: số 135 Đ.Lạc Long Quân, Nghĩa Đô, Cầu Giấy, Hà Nội.
 - Tài sản đấu giá.
Tài sản 1: QSD đất & TS gắn liền với đất tại thửa đất số 3-3, TĐĐ 25, DT: 200m2 có đ/c tại: Phường Xuân Hòa, TX.Phúc Yên, Tỉnh Vĩnh Phúc theo GCN QSDĐ QSHN&TS khác gắn liền với đất số BE 802837 do UBND TX.Phúc Yên, T.Vĩnh Phúc cấp ngày 26/12/2012 mang tên bà Nguyễn Phương Thu.
Giá khởi điểm: 3.164.498.866 đồng. Tiền đặt trước: 632.899.000 đồng.
Tài sản 2: TS gắn liền với đất tại thửa đất số 391, TĐĐ 48, DT: 5080,5m2; HTSD: riêng; MĐSD: đất cơ sở sản xuất, kinh doanh; thời hạn sử dụng: đến ngày 22/9/2054; nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm. Đ/c: Xứ đóng Rùa, Phường Trung Nhị, TX.Phúc Yên, T.Vĩnh Phúc theo GCN QSDĐ số AB 933656 do UBND Tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 02/8/2006 mang tên Công ty TNHH Thương mại và xây dựng Thủy Hiến.
Giá khởi điểm: 40.985.650.094 đồng. Tiền đặt trước: 8.197.130.000 đồng.
Tài sản 3: QSD đất & TS gắn liền với đất tại thửa đất số 39, TĐĐ 03, DT: 174,1m2 có đ/c tại: Phường Trung Nhị, TX.Phúc Yên, T.Vĩnh Phúc theo GCN QSDĐ số AB 736085 do UBND TX.Phúc Yên, T.Vĩnh Phúc cấp ngày 12/01/2006 mang tên hộ bà Nguyễn Phương Thu.
Giá khởi điểm: 6.336.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 1.267.200.000 đồng.
* Ba tài sản nêu trên đã thế chấp tại Agribank chi nhánh Hoàng Quốc Việt, được xử lý bằng hình thức đấu giá để thu hồi nợ.
* Giá khởi điểm của ba tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, LPTB nhà đất, phí công chứng và các chi phí khác. Người mua được tài sản đấu giá tự làm các thủ tục chuyển QSHSD và phải chịu nộp các các loại thuế, LPTB nhà đất và các khoản phí khác cho Nhà nước.
 - Thời gian xem tài sản: ngày 02/02/2023 và 03/02/2023 tại địa chỉ của TS đấu giá nêu trên.
 - Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết 16h30' ngày 13/02/2023 tại VP giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính). Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/bộ.
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 13/02/2023 đến 16h30' ngày 15/02/2023 theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty.
 - Đăng ký tham gia đấu giá: tổ chức/cá nhân đáp ứng đủ điều kiện và nộp hồ sơ đăng ký tham gia, nộp tiền đặt trước theo hướng dẫn tại Quy chế đấu giá, đăng ký trực tiếp tại Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính).
 - Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: ngày 16/02/2023 (TS 1 vào 09h30' & TS 2 vào 14h00' và TS 3 vào 15h30') tại Văn phòng giao dịch của Công ty. Đ/c: số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, P.Vĩnh Tuy, Q.Hai Bà Trưng, Hà Nội.
- Chi tiết xin liên hệ: VP giao dịch của Công ty. ĐT: 02466624364.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TOÀN CẦU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN số: 01/2023

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Tân Đại Phát, địa chỉ: Tầng 4, số 229 Quang Trung, Hà Đông, Hà Nội, SĐT: 0976.100.774/0328.562.018.
- Người có tài sản: Công ty Cổ phần Tư vấn Quốc tế LHT; địa chỉ: 124 Minh Khai, phường Minh Khai, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm đấu giá: 15h00 đến 16h00 ngày 16/02/2023 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://daugiaviet.vn/>.
- Tên tài sản đấu giá: 01 xe ô tô con 07 chỗ ngồi nhãn hiệu Mitsubishi, số loại: PAJEROGL V6V33VH, mang biển số 29A.507.71, số máy: 6G72RT4734, số khung: RLA00V33V51000117, năm sản xuất: 2005, nước sản xuất: Việt Nam, màu sơn: đen, đã qua sử dụng.
- Nơi có tài sản: Công ty cổ phần tư vấn quốc tế LHT, địa chỉ: Tòa nhà LILAMA, số 124 Minh Khai, phường Minh Khai, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.
- Giá khởi điểm (đã bao gồm thuế GTGT): 76.900.000 đồng (Bằng chữ: Bảy mươi sáu triệu chín trăm nghìn đồng chẵn).
- Tiền đặt trước: 15.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười lăm triệu đồng chẵn) nộp từ ngày 13/02/2023 đến ngày 15/02/2023.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Tổ chức, cá nhân không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản có nhu cầu mua tài sản, chấp nhận giá khởi điểm, nộp hồ sơ tham gia đấu giá tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp Danh Tân Đại Phát và đăng ký tham gia đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://daugiaviet.vn/> từ ngày 01/02/2023 đến ngày 13/02/2023, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khác khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó.
- Thông tin chi tiết xem tại Quy chế cuộc đấu giá số 01/2023.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÂN ĐẠI PHÁT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ KHOẢN NỢ THEO THỦ TỤC RÚT GỌN (LẦN 14)

Tổ chức đấu giá khoản nợ: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội. Địa chỉ: Tầng 2, C11 tổ 9, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người có khoản nợ đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư & Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hải Phòng. Địa chỉ: số 68 Điện Biên Phủ, phường Minh Khai, quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng.

Tài sản đấu giá: Khoản nợ của Công ty Cổ phần thép Việt Nhật tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hải Phòng, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ.

Tổng dư nợ của Khoản Nợ tính đến ngày 23/5/2022 là 447.327.471.484 đồng, trong đó dư nợ gốc là 194.159.850.677 đồng, dư nợ lãi là 253.167.620.807 đồng.

Khoản Nợ được bán theo nguyên trạng về dư nợ, tài sản bảo đảm, Hồ Sơ Khoản nợ, tình trạng tranh chấp, chất lượng Khoản Nợ... và mọi vấn đề, yếu tố khác có liên quan đến Khoản Nợ tại thời điểm được đưa ra đấu giá.

Thông tin Khoản Nợ:
- Tên bên nợ: Công ty Cổ phần thép Việt Nhật.
- Địa chỉ: Km số 9, quốc lộ 5, phường Quán Toan, quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng.
- Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Bình - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.
- Đăng ký kinh doanh số: 0200289981 do Sở Kế hoạch Đầu tư HP cấp lần đầu ngày 08/12/1998 và đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 08/12/2014.

1. Giá khởi điểm: 133.727.823.949 đồng (Bằng chữ: Một trăm ba mươi hai tỷ, bảy trăm hai mươi bảy triệu, tám trăm hai mươi ba nghìn, chín trăm bốn mươi chín đồng). Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng

tài sản, phí đăng ký và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua Khoản Nợ, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu. Việc mua, bán Khoản Nợ không thuộc đối tượng chịu thuế GTGT. Số tiền đặt trước: 13.373.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười ba tỷ, ba trăm bảy mươi ba triệu đồng).

2. Thời hạn, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá đến ngày 08/02/2023 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Tầng 2, C11 tổ 9 (số 6, ngách 34, ngõ 61 đường Hoàng Cầu hoặc mặt sau nhà số 23 ngõ 19 đường Trần Quang Diệu), phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội.

3. Thời hạn, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ: Từ ngày 06/02/2023 đến ngày 07/02/2023 (trong giờ hành chính) tại Ngân hàng TMCP Đầu tư & Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hải Phòng, địa chỉ: số 68 Điện Biên Phủ, phường Minh Khai, quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng.

4. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 07/02/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 09/02/2023.

5. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá: Vào ngày 10/02/2023 tại Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Tầng 2, C11 tổ 9 (số 6, ngách 34, ngõ 61 đường Hoàng Cầu hoặc mặt sau nhà số 23 ngõ 19 đường Trần Quang Diệu), phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội.

Kinh mời các cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo quy định của pháp luật liên hệ trực tiếp tại văn phòng công ty để đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên. ĐT: 024.62598201/.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HD LAM SON
SÀI GÒN - CHI NHÁNH HÀ NỘI**

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ (LẦN 6)

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức bán đấu giá tài sản số 26-06/2022/ĐG/S1QG

Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với thửa số 180 tờ bản đồ số 05, diện tích theo hiện trạng thực tế là 252m2 (Giấy chứng nhận là 262m2); địa chỉ thửa đất tại Thôn Hạ, xã Chuyên Mỹ, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 660512, số vào sổ cấp GCN: CH 01070 do UBND huyện Phú Xuyên cấp ngày 19/05/2014 đứng tên Ông Phạm Hồng Hoi (nay tặng cho ông Phạm Văn Mạnh ngày 22/07/2014 theo hồ sơ số 00276 được đăng ký giao dịch bảo đảm tại văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện Phú Xuyên ngày 07/12/2019).

Giá khởi điểm: 1.207.378.600 VNĐ (Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm linh bảy triệu, ba trăm bảy mươi tám nghìn, sáu trăm đồng).

Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên - Địa chỉ: Tiểu khu Thao Chính, thị trấn Phú Xuyên, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội.

Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 12/01/2023 đến 17h00' ngày 14/02/2023 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại Phòng đấu giá của Công ty - Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex2, KĐT Kim Văn - Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

Ngày xem tài sản và hồ sơ tài liệu liên quan: Ngày 01/02/2023 và ngày 02/02/2023 (trong giờ hành chính);
Địa điểm xem tài sản: Thửa đất số 180, tờ bản đồ số 05, Thôn Hạ, xã Chuyên Mỹ, huyện Phú Xuyên, TP.Hà Nội.
Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 14;15;16/02/2023 (trong giờ hành chính)
Thời gian cấp và nộp phiếu trả giá: Các ngày 14;15;16/02/2023 (trong giờ hành chính)
Phiếu trả giá được chuyển đến sau 17h00' ngày 16/02/2023 thì coi như không hợp lệ.
Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);
Số tiền đặt trước: 240.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi triệu đồng chẵn) được chuyển vào Tài khoản số: 12910000234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.

Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 10h00' ngày 17/02/2023;
Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Phòng đấu giá Công ty - phòng 4009, Tòa B-Vinaconex2, KĐT Kim Văn - Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội
Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá: trả giá lên, đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp; bước giá: 3.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Ba triệu đồng).
Chi tiết liên hệ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex2, KĐT Kim Văn - Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội. Điện thoại: 024 6685 0279.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long thông báo tìm kiếm ông Phan Văn Năm, sinh năm 1956. Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: Ấp Phú Ninh, xã Song Phú, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long. Ông Phan Văn Năm vắng mặt tại nơi cư trú từ ngày 31 tháng 10 năm 2010. Khi biết được thông báo này, đề nghị ông Phan Văn Năm liên hệ với Tòa án nhân dân huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long theo địa chỉ Khóm 1, thị trấn Tam Bình, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long để giải quyết yêu cầu tuyên bố một người mất tích hoặc ai biết được tin tức về ông Phan Văn Năm thì thông báo cho Tòa án nhân dân huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long (theo địa chỉ như trên), Ủy ban nhân dân xã Song Phú, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long địa chỉ ấp Phú Trường Yên, xã Song Phú, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long, người yêu cầu. Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố mất tích là 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên nếu không có tin tức gì của ông Phan Văn Năm thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người mất tích.

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN TAM BÌNH, TỈNH VĨNH LONG



Công ty TNHH Bảo hiểm Nhân thọ FWD Việt Nam

GIÁ ĐƠN VỊ QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ FWD

Ngày định giá: 31/01/2023

QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ	CÔNG TY QUẢN LÝ QUỸ	GIÁ ĐƠN VỊ QUỸ(*) (VND)
Quỹ Năng động	SSIAM	8.183
Quỹ Tăng trưởng	VCBF	8.668
Quỹ Chiến lược	VCBF	8.866
Quỹ Cân bằng	SSIAM	9.843
Quỹ Ổn định	SSIAM	11.514
Quỹ Tích lũy	VCBF	10.051

* Giá đơn vị quỹ bằng giá mua và giá bán đơn vị quỹ.

Giá đơn vị quỹ liên kết đơn vị FWD được xác định vào Ngày định giá là thứ Ba và thứ Năm hàng tuần, trừ trường hợp Lễ, Tết.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ HDDVDG số: 01/2023

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội (địa chỉ trụ sở: Số 46 ngõ 172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, TP Hà Nội) - Ủy quyền cho Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội – Chi nhánh Bắc Ninh (Địa chỉ: Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thị hành án dân sự huyện Gia Bình (Địa chỉ: số 16, đường Trần Hưng Đạo, thị trấn Gia Bình, huyện Gia Bình, tỉnh Bắc Ninh).
- Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa đất số 164, tờ bản đồ số 03, diện tích 382m2 tại: thôn Bảo Tháp, xã Đông Cùu, huyện Gia Bình, tỉnh Bắc Ninh, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 586314 mang tên ông Nguyễn Đình Phúc do Ủy ban nhân dân huyện Gia Bình cấp ngày 09/10/2007. Tài sản trên đất xác định theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 02/12/2022 của Chi cục THADS huyện Gia Bình.
- Giá khởi điểm: 2.056.452.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, không trăm năm mươi sáu triệu, bốn trăm năm mươi hai nghìn đồng chẵn).
- Tiền đặt trước: 300.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm triệu đồng).
- Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Chi cục Thị hành án dân sự huyện Gia Bình, tỉnh Bắc Ninh.
- Phi mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng một hồ sơ) Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức: Trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản: Từ ngày bán hồ sơ đến 17h00' ngày 15/02/2023 tại Phòng bán hồ sơ – Địa chỉ: Tầng 7, tòa nhà Tân Trang, 383B Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. (Trong giờ hành chính).
- Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 16/02/2023 và ngày 17/02/2023 (Trong giờ hành chính) tại thửa đất và Phòng bán hồ sơ - Địa chỉ: Tầng 7, tòa nhà Tân Trang, 383B Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. (Trong giờ hành chính).
- Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 21/02/2023 tại Phòng bán hồ sơ - Địa chỉ: Tầng 7, tòa nhà Tân Trang, 383B Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. (Trong giờ hành chính).
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 21/02/2023, ngày 22/02/2023 và trước 17h00' ngày 23/02/2023. Hình thức: Chuyển khoản
- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi đấu giá: 08h30' ngày 24/02/2023 tại Phòng đấu giá - Địa chỉ: Tầng 7, tòa nhà Tân Trang, 383B Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
- Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và các quy định của Pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.
- Lưu ý: Công ty làm việc các ngày trong tuần trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ tết.

Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội – Chi nhánh Bắc Ninh - Địa chỉ: Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Điện thoại: 08.6796.4268. Ms Thảo: 0941994986

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHÁT HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

PLHDDVDG số: 07.5/2023

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội (địa chỉ trụ sở: Số 46 ngõ 172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, TP Hà Nội) - Ủy quyền cho Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội – Chi nhánh Bắc Ninh (Địa chỉ: Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thị hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh (Địa chỉ: Khu đô thị Mới, thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh).
- Tài sản đấu giá là: Toàn bộ hệ thống dây chuyền máy móc sản xuất cám thức ăn chăn nuôi và các hệ thống cần điện tử. Toàn bộ các tài sản nêu trên đang nằm trong hệ thống nhà xưởng và đất thuê của Công ty Cổ phần Xây dựng và dịch vụ thương mại Hải Nam (Theo Biên bản về việc kê biên tài sản và Biên bản giao bảo quản tài sản kê biên ngày 17/12/2021 của Chi cục Thị hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh)
- Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên thi hành án của Chi cục Thị hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh (Địa chỉ: Khu đô thị Mới, thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh).
- Giá khởi điểm: 678.144.960 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm bảy mươi tám triệu, một trăm bốn mươi bốn nghìn, chín trăm sáu mươi đồng).
- Tiền đặt trước: 100.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm triệu đồng).
- Phi mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng).
- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức: Trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản: Từ ngày bán hồ sơ đến ngày 08/02/2023 tại Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh (Trong giờ hành chính).
- Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 09/02/2023 và 10/02/2023 (trong giờ hành chính) tại Nơi đặt tài sản và tại phòng đấu giá - địa chỉ: Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 13/02/2023 Tại Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 10/02/2023, ngày 13/02/2023 đến trước 17h00' ngày 14/02/2023.
- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi đấu giá: 09h00' ngày 15/02/2023 tại Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
- Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và các quy định của Pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.
- Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội – Chi nhánh Bắc Ninh Địa chỉ: Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Điện thoại: 08.6796.4268. Ms Thảo: 0941994986

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHÁT HÀ NỘI

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHÁT HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu. Trụ sở: tầng 1, số 15, ngõ 62, phố Đại La, Trương Định, Hai Bà Trưng, Hà Nội. Văn phòng giao dịch của Công ty: số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, Vĩnh Tuy, Hai Bà Trưng, Hà Nội.
- Người có tài sản: Chi cục THADS Huyện Sóc Sơn, TP.Hà Nội. Đ/c: Thôn Lương Châu, Xã Tiên Dược, Huyện Sóc Sơn, Tp.Hà Nội.
- Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có DT 175,8m2 tại thửa đất số 186-17, TĐĐ 01. Đ/c: Khu đường 02, Phố Lỗ, Sóc Sơn, Hà Nội theo GCN QSDĐ QSHN0&T5 khác gắn liền với đất số BT 820872 do UBND Huyện Sóc Sơn cấp ngày 14/11/2014 cho bà Trần Thị Huế.
- Giá khởi điểm: 2.751.616.811 đồng. Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, LPTB nhà đất, phí công chứng và các chi phí khác. Người mua được tài sản đấu giá tự làm các thủ tục chuyển QSH SD và phải chịu nộp các các loại thuế, LPTB nhà đất và các khoản phí khác cho Nhà nước.
- Thời gian xem tài sản: ngày 30/01/2023 và ngày 31/01/2023 tại địa chỉ của tài sản đấu giá nêu trên.
- Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có DT 175,8m2 tại thửa đất số 186-17, TĐĐ 01. Đ/c: Khu đường 02, Phố Lỗ, Sóc Sơn, Hà Nội theo GCN QSDĐ QSHN0&T5 khác gắn liền với đất số BT 820872 do UBND Huyện Sóc Sơn cấp ngày 14/11/2014 cho bà Trần Thị Huế.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 14/01/2023 đến hết 17h00' ngày 16/01/2023 theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty. Tiền đặt trước: 550.323.000 đồng.
- Thời gian phát phiếu và nộp phiếu trả giá: từ ngày 14/01/2023 đến hết 17h00' ngày 16/01/2023 (trong giờ hành chính) theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty.
- Đăng ký tham gia đấu giá: tổ chức/cá nhân đáp ứng đủ điều kiện và nộp hồ sơ đăng ký tham gia, nộp tiền đặt trước, nộp phiếu trả giá theo hướng dẫn tại Quy chế đấu giá do Công ty ban hành, đăng ký trực tiếp tại VP giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính). Đ/c: số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, Vĩnh Tuy, Hai Bà Trưng, Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: vào 14h00' ngày 17/02/2023 tại Văn phòng giao dịch của Công ty. Đ/c: số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, Vĩnh Tuy, Hai Bà Trưng, Hà Nội.
- Hình thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.
- Liên hệ: Văn phòng giao dịch của Công ty. ĐT: 02466624364.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TOÀN CẦU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Đông Đô. Số 4 ngách 575/22 phố Kim Mã, P. Ngọc Khánh, Q. Ba Đình, TP. Hà Nội. Người có tài sản đấu giá: Phòng Tài chính – Kế hoạch thị xã Chơn Thành, địa chỉ: 90 Nguyễn Văn Linh, Trung Lợi, P. Hưng Long, TX. Chơn Thành, T. Bình Phước.
- Tên tài sản: Tài sản là 01 xe ô tô TOYOTA HIACE.
- Giá khởi điểm: 60.000.000 đồng.
- Tiền đặt trước: 12.000.000 đồng. Nộp các ngày 08/02/2023, 09/02/2023, 10/02/2023.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 02/02/2023 đến ngày 10/02/2023 tại Đường D4, tổ 3, KP. 1, P. Thành Tâm, TX. Chơn Thành, T. Bình Phước.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 08/02/2023 và 09/02/2023 (Trong giờ hành chính). Phòng Tài chính – Kế hoạch thị xã Chơn Thành, địa chỉ: 90 Nguyễn Văn Linh, Trung Lợi, P. Hưng Long, TX. Chơn Thành, T. Bình Phước.
- Thời gian, địa điểm đấu giá: 14h30 ngày 13/02/2023. Địa chỉ: Đường D4, tổ 3, KP. 1, P. Thành Tâm, TX. Chơn Thành, T. Bình Phước.
- Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá hợp danh tài sản Đông Đô; Điện thoại: 0988.923.800.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN ĐÔNG ĐÔ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

PLHDDVDG số: 13.5/2023

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội (địa chỉ trụ sở: Số 46 ngõ 172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, TP Hà Nội) - Ủy quyền cho Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội – Chi nhánh Bắc Ninh (Địa chỉ: Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thị hành án dân sự huyện Tiên Du (Địa chỉ: số 1, Nguyễn Thiên Tích, thị trấn Lim, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh).
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản trên đất tại thửa đất số 129, tờ bản đồ số 18, diện tích 165m2 tại thôn Phúc Nghiêm, xã Phật Tích, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 539390, số vào sổ cấp GCN: CH00145 do UBND huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 21/10/2013, mang tên ông Trần Hữu Cường và bà Phạm Thị Hương. Tài sản gắn liền trên đất gồm 01 nhà hai tầng có mái tôn diện tích 55.35m2; 01 nhà ngang gồm bếp và nhà tắm diện tích 40m2; 01 sân gạch diện tích 49m2; 01 cổng sắt có độ trần cao 2m rộng 1,9m; 01 bể nước inox và 01 máy giặting Sloan.
- Giá khởi điểm: 737.945.997 đồng (Bằng chữ: Bảy trăm ba mươi bảy triệu, chín trăm bốn mươi lăm nghìn, chín trăm chín mươi bảy đồng).
- Tiền đặt trước: 130.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm ba mươi triệu đồng).
- Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Chi cục Thị hành án dân sự huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.
- Phi mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng một hồ sơ) Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức: Trả giá lên từ giá khởi điểm.
- Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản: Từ ngày bán hồ sơ đến ngày 08/02/2023 tại Phòng bán hồ sơ – Địa chỉ: Tầng 7, tòa nhà Tân Trang, 383B Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. (Trong giờ hành chính).
- Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 13/02/2023 tại Phòng bán hồ sơ - Địa chỉ: Tầng 7, tòa nhà Tân Trang, 383B Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. (Trong giờ hành chính).
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 10/02/2023, ngày 13/02/2023 và trước 17h00' phút ngày 14/02/2023.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 14h00' ngày 15/02/2023 tại Phòng đấu giá - Địa chỉ: Tầng 7, tòa nhà Tân Trang, 383B Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
- Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và các quy định của Pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.
- Lưu ý: Công ty làm việc các ngày trong tuần trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ tết.

- Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội – Chi nhánh Bắc Ninh Địa chỉ: Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Điện thoại: 08.6796.4268. Ms Thảo: 0941994986

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHÁT HÀ NỘI

- 17/02/2023 tại nơi đặt tài sản và tại Phòng bán hồ sơ - Địa chỉ: Tầng 7, tòa nhà Tân Trang, 383B Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. (Trong giờ hành chính)
- Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 20/02/2023 tại Phòng bán hồ sơ - Địa chỉ: Tầng 7, tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. (Trong giờ hành chính).
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 20/02/2023, ngày 21/02/2023 và trước 17h00' phút ngày 22/02/2023.
 - Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 08h30' ngày 23/02/2023 tại Phòng đấu giá - Địa chỉ: Tầng 7, tòa nhà Tân Trang, 383B Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
 - Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
 - Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và các quy định của Pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.
 - Lưu ý: Công ty làm việc các ngày trong tuần trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ tết.

Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội – Chi nhánh Bắc Ninh Địa chỉ: Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Điện thoại: 08.6796.4268. Ms Thảo: 0941994986

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHÁT HÀ NỘI

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Công ty Đấu giá hợp danh VAMC thông báo bán đấu giá tài sản là: Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại địa chỉ số 156/11 Lê Đình Cẩn, phường Tân Tạo, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Giá khởi điểm: 16.873.878.941 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thị hành án dân sự Quận Bình Tân Tp. Hồ Chí Minh, Địa chỉ số: 426 Hồ Học Lãm, Phường An Lạc, Quận Bình Tân, TP Hồ Chí Minh.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 01/02/2023 đến ngày 21/02/2023 trong giờ hành chính, tại địa chỉ số 156/11 Lê Đình Cẩn, phường Tân Tạo, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày 01/02/2023 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 21/02/2023, trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 21/02/2023, 22/02/2023 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 23/02/2023 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 24/02/2023 tại địa chỉ số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá.
- Mọi chi tiết xin liên hệ: Công Ty Đấu giá Hợp danh VAMC- 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh; Địa chỉ: Số 156 đường Lâm Quang Ky, Phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá; 906B Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

3. Tài sản bán đấu giá và giá khởi điểm:

3.1. Tàu cá Xuân Mai, Số đăng ký: KG – 93190 – TS; Chủ tàu: Nguyễn Văn Hùng.

- Loại tàu: Đánh cá; Công dụng: Lưới kéo; Nắm đóng/nơi đóng: không xác định.

- Thân tàu: Vật liệu vỏ: Vò gỗ (sơn) + Composite; Kích thước: Lmax: 20m; Ltk: 18,05m; Bmax: 5,09m; Btk: 5,09m; D: 2,17m; Tổng dung tích: 68,28 m³; Sức chở tối đa: 45,79 tấn.

- Máy chính: Hiệu YANMAR 6LAAL-DT; Số máy: 1648; Công suất: 500 Cv; Xuất xứ: Nhật.

- Thiết bị đẩy tàu: Kiểu: Bước xoắn cố định; Chân vịt: Vật liệu thau; Đường kính: 1,75m; Số cánh: 04

- Giá khởi điểm: 225.643.000 đồng.

3.2. Tàu cá KG-90385-TS; Chủ tàu: Nguyễn Văn Hùng.

- Loại tàu: Đánh cá; Công dụng: Lưới kéo; Nắm đóng/nơi đóng: 1994/Rạch Giá, Kiên Giang; Mẫu thiết kế: KG-27-08/18HC.

- Thân tàu: Vật liệu vỏ: Vò gỗ (Beran) + Composite; Kích thước: Lmax: 23m; Ltk: 19,55m; Bmax: 6,1m; Btk: 6,02m; D: 3,3m; Tổng dung tích: 126,3 m³; Sức chở tối đa: 89,2 tấn.

- Giá khởi điểm: 1.095.148.000 đồng.

Ghi chú: Người trúng đấu giá có trách nhiệm nộp các khoản thuế, lệ phí công chứng và các khoản phí, lệ phí khác để làm thủ tục chuyển nhượng theo quy định của Nhà Nước.

4. Tiến mua hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ.

5. Tiền đặt trước: 10%/giá khởi điểm.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến 11 giờ 13/02/2023 tại nơi tài sản tọa lạc.

- Điều kiện tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện về tài chính, phải nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước theo đúng quy định và có năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật.

7. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến 11 giờ 13/02/2023 (giờ hành chính) tại Công ty.

8. Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ và nộp tiền đặt trước: Từ ngày 13/02/2023 đến 11 giờ ngày 15/02/2023 (giờ hành chính) tại Công ty.

9. Thời gian và địa điểm đấu giá: Tổ chức đấu giá lúc 09 giờ, ngày 16/02/2023 tại Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh.

10. Hình thức, phương thức đấu giá: Tổ chức đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

* Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh.

Điện thoại: 0918.799.479 Thái Anh; 0919.414.292 Văn Hải.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÁI ANH

THÔNG BÁO VỀ VIỆC TÌM CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo:

Trong thời hạn 01 năm kể từ ngày đăng thông báo, ai là chủ sở hữu tài sản sau:

- chiếc xe máy nhãn hiệu HUNDACIPI(dán nhãn Honda Dream) màu nâu, biển số: 30K4-2957 số máy: RL8PD150FMG00392 số khung: RP2DCGDHY9A003920.
- chiếc xe máy nhãn hiệu Honda Dream màu nâu, biển số: 29U7-9944, số máy: HA08E1652823, số khung: RLHHA 08056Y088672.

Liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân - Địa chỉ: Khu Liên cơ quan nội chính, ngõ 27 Lê Văn Lương, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, Hà Nội (Điện thoại: 094.488.7298) để nhận lại tài sản nói trên. Hết thời hạn thông báo mà không ai đến nhận thì Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân sẽ làm thủ tục xử lý những tài sản trên theo quy định của pháp luật.

Mọi thắc mắc khiếu nại sau thời hạn 01 năm như trên kể từ ngày đăng thông báo đều không được xem xét giải quyết.

CHI CỤC THADS QUẬN THANH XUÂN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu.
Trụ sở: tầng 1, số 15, ngõ 62, phố Đại La, Trường Định, Hai Bà Trưng, Hà Nội.
VP giao dịch của Công ty: số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, P.Vĩnh Tuy, Q.Hai Bà Trưng, Hà Nội.

2. Người có tài sản: Chi cục THADS Huyện Thanh Trì, Tp.Hà Nội. Đ/c: Km 12+500 Đường Ngọc Hồi, Xã Tứ Hiệp, H.Thanh Trì, Tp.Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất có diện tích 64m2 tại thửa đất số 14(2), TĐĐ số 03, đ/c: Thôn 1, Xã Vạn Phúc, Huyện Thanh Trì, Tp.Hà Nội. Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 (một) nhà 2 tầng (g2) mái lợp ngói, nền gạch hoa, tường gạch 110mm, tổng DTXD trên đất là 123,8m2. Sau gian diện thờ cuối thửa đất tại tầng 1 có 1 ngôi mộ dài 1,2m rộng khoảng 50cm, cao khoảng 50cm. Tài sản mang tên ông Phạm Đăng Khôi, đã cập nhật sang tên cho ông Nông Quốc Tân ngày 01/10/2012 tại Phòng TN&MT H.Thanh Trì, Tp.Hà Nội theo GCN QSDĐ số AL 270458 do UBND H.Thanh Trì cấp ngày 31/12/2007.

4. Giá khởi điểm: 1.036.570.500 đồng. Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, LPTB nhà đất, phí công chứng và các nghĩa vụ tài chính, các khoản phí khác. Người mua được tài sản đấu giá tự làm các thủ tục chuyển QSH SD và phải chịu nộp các loại thuế, LPTB nhà đất, phí công chứng và các khoản phí khác cho Nhà nước.

5. Thời gian xem tài sản: ngày 09/02/2023 và ngày 10/02/2023 tại địa chỉ của tài sản đấu giá nêu trên.

6. Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết 17h00' ngày 21/02/2023 tại Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính). Tiến mua hồ sơ: 500.000 đồng/bỏ.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 21/02/2023 đến 17h00' ngày 23/02/2023 theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty. Tiền đặt trước: 207.314.000 đồng.

8. Đăng ký tham gia đấu giá: tổ chức/cá nhân đáp ứng đủ điều kiện và nộp hồ sơ đăng ký tham gia, nộp tiền đặt trước theo hướng dẫn tại Quy chế đấu giá, đăng ký trực tiếp tại Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính).

9. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào 09h30' ngày 24/02/2023 tại Văn phòng giao dịch của Công ty. Đ/c: số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, P.Vĩnh Tuy, Q.Hai Bà Trưng, Hà Nội.

* Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá có thể thay đổi tùy thuộc vào số lượng người đăng ký tham gia đấu giá.

Liên hệ: Văn phòng giao dịch của công ty. ĐT: 02466624364.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TOÀN CẦU

THÔNG BÁO

Công ty Đấu Giá Hợp Danh Thành Đạt, trụ sở tại: Tầng 3, số 186 đường Ngọc Thụy, phường Ngọc Thụy, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất. Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 315, tờ bản đồ số 05, diện tích theo giấy chứng nhận là 116m2, tại Phường Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T409170, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 00444.QSDĐ/549/QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 04/7/2002 cho họ ông Chu Văn Tiến. Ngày 14/12/2010 ông Chu Văn Mạnh nhận tăng thửa đất theo hợp đồng số 600 ngày 07/12/2010.

Giá khởi điểm: 1.754.068.171 đồng

Tiền đặt trước: 300.000.000 đồng

Tiến bán hồ sơ: 500.000đ / 1 hồ sơ.

3. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp

4. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

5. Thời gian bán hồ sơ và nộp phiếu trả giá, cách thức đăng ký đấu giá: Thời gian bán hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 01/02/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 20/02/2023. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 06/02/2023 đến ngày 07/02/2023 (Trong giờ hành chính), tại nơi có tài sản Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 20/02/2023; 21/02/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/02/2023.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:

- Thời gian công bố giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 23 tháng 02 năm 2023.

- Địa điểm công bố giá: Công ty Đấu Giá Hợp Danh Thành Đạt

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất có diện tích 38 Luat Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

Quý khách hàng có nhu cầu mua tài sản trên mới liên hệ tại: Công ty Đấu Giá Hợp Danh Thành Đạt, để tham khảo, đăng ký và nộp hồ sơ đấu giá.

Điện thoại: 0916 038 538 (Trong giờ hành chính).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH ĐẠT

THÔNG BÁO

Đấu giá QSDĐ thửa đất số 506, tờ bản đồ số 71 (theo tài liệu đo năm 2002) tại P.An Phú, Quận 2 (nay là Tp.Thủ Đức), TP.HCM; DTKV đất: 12.062,8m2; Mục đích SD: CLN; Hiện trạng tài sản trên đất: Nhà tạm, tường tôn, mái tôn và đất trống; Tổng diện tích công trình xây dựng trên đất là 132m2 – Có giá trị là 5.940.000đồng (Đến thời điểm bàn giao đất cho người mua trúng đấu giá mà người có tài sản trên đất chưa di dời tài sản ra khỏi đất thì người mua trúng đấu giá tự thỏa thuận với người có tài sản trên đất để thanh toán giá trị công trình cho chủ sở hữu, trường hợp không thỏa thuận được thì cơ quan THA sẽ xử lý theo quy định Pháp luật). GKĐ: 191.781.971.472đồng. Người mua nộp VAT (nếu có). Tiền đặt trước 20% GKĐ.

(chi tiết tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Cục Thi hành án dân sự TP.HCM – số 372A Nguyễn Văn Lương, P.16, Q.Gò Vấp, TP.HCM.

Xem tài sản: Từ ngày 30/01/2023 đến ngày 28/02/2023 – Tại nơi có tài sản (LH Trưởng 0856.682.862).

Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: từ 30/01/2023 đến 28/02/2023 (trong giờ hành chính). Điều kiện tham gia: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016 (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá).

Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 03/03/2023.

Tham khảo hồ sơ, đăng ký đấu giá, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (theo thủ tục rút gọn)

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu.
Trụ sở: tầng 1, số 15, ngõ 62, phố Đại La, Trường Định, Hai Bà Trưng, Hà Nội.
VP giao dịch của Công ty: số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, P.Vĩnh Tuy, Q.Hai Bà Trưng, Hà Nội.

2. Người có tài sản: Chi cục THADS Huyện Thanh Trì, Tp.Hà Nội. Đ/c: Km 12+500 Đường Ngọc Hồi, Xã Tứ Hiệp, Huyện Thanh Trì, Tp.Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá.

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất có DT 73,7m2 (sử dụng riêng: 63,5m2, chung: 10,2m2) tại thửa đất số 168(1), TĐĐ số 32. Đ/c: Xã Vĩnh Quỳnh, Thanh Trì, Tp.Hà Nội theo GCN QSDĐ QSHN0&TS khắc gắn liền với đất số BB 483280 do UBND Huyện Thanh Trì, Tp.Hà Nội cấp ngày 10/8/2010 mang tên ông Vũ Huy Minh.

Giá khởi điểm của tài sản: 1.309.938.028 đồng.

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất & TS gắn liền với đất có DT 80m2 tại thửa đất số 168(2), TĐĐ số 32. Đc: Xã Vĩnh Quỳnh, Thanh Trì, Tp.Hà Nội theo GCN QSDĐ QSHN0&TS khắc gắn liền với đất số BA 509609 do UBND Huyện Thanh Trì cấp ngày 18/03/2010 mang tên ông Nguyễn Hữu Dương.

Giá khởi điểm của Tài sản: 1.523.254.500 đồng.

Giá khởi điểm của hai tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, LPTB nhà đất, phí công chứng và các chi phí khác. Người mua được tài sản đấu giá tự làm các thủ tục chuyển QSHSD và phải chịu nộp các các loại thuế, LPTB nhà đất và các khoản phí khác cho Nhà nước.

4. Thời gian xem tài sản: ngày 02/02/2023 và ngày 03/02/2023 tại địa chỉ của tài sản đấu giá nêu trên.

5. Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết 17h00' ngày 08/02/2023 tại Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính). Tiến mua hồ sơ: 500.000 đồng/bỏ.

6. Thời gian nộp tiền đặt trước: ngày 07/02/2023, ngày 08/02/2023 và đến 17h00' ngày 09/02/2023 theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty. Tiền đặt trước tài sản 1: 261.987.000 đồng. Tiền đặt trước tài sản 2: 304.650.000 đồng.

7. Đăng ký tham gia đấu giá: tổ chức/cá nhân đáp ứng đủ điều kiện và nộp hồ sơ đăng ký tham gia, nộp tiền đặt trước theo hướng dẫn tại Quy chế đấu giá, đăng ký trực tiếp tại Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính). Đ/c: số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, P.Vĩnh Tuy, Q.Hai Bà Trưng, Hà Nội.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: ngày 10/02/2023 (Tài sản 1 vào 09h00' & Tài sản 2 vào 14h00') tại Văn phòng giao dịch của Công ty. Đ/c: số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, P.Vĩnh Tuy, Q.Hai Bà Trưng, Hà Nội.

* Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá có thể thay đổi tùy thuộc vào số lượng người đăng ký tham gia đấu giá.

Chi tiết xin liên hệ: Văn phòng giao dịch của Công ty. ĐT: 02466624364.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TOÀN CẦU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu.
Trụ sở: tầng 1, số 15, ngõ 62, phố Đại La, Trường Định, Hai Bà Trưng, Hà Nội.
VP giao dịch của Công ty: số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, P.Vĩnh Tuy, Hai Bà Trưng, Hà Nội.

2. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án DS H.Phủ Xuyên, Tp.Hà Nội. Đ/c: Tiểu khu Thao Chính, Thị trấn Phú Xuyên, H.Phủ Xuyên, Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá.

Tài sản 1: QSD đất và TS gắn liền với đất có DT 200m2 của thửa đất số 157, TĐĐ số 03 tại đ/c: Tiểu khu Phú Thịnh, TT.Phủ Minh, Huyện Phú Xuyên, Tp.Hà Nội. Tài sản đã được cấp GCN QSD đất số A 520995 do UBND Tỉnh Hà Tây (nay là Tp.Hà Nội) cấp ngày 12/12/1991, chủ sử dụng đất là ông Phùng Văn Hải.

Giá khởi điểm của tài sản là: 4.541.719.000 đồng. Tiền đặt trước là: 908.343.000 đồng

Tài sản 2: QSD đất và TS gắn liền với đất có DT diện tích 229m2 của thửa đất số 425, TĐĐ 02 tại đ/c: Tri Chỉ, Xã Trì Trung, H.Phủ Xuyên, T.Hà Tây (nay là Tp.Hà Nội) theo GCN QSDĐ số T 297098 do UBND Huyện Phú Xuyên cấp ngày 26/4/2002 mang tên họ ông Lê Văn Thù.

Giá khởi điểm của tài sản là: 1.601.730.000 đồng. Tiền đặt trước là: 320.346.000 đồng.

* Giá khởi điểm của hai tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, LPTB nhà đất, phí công chứng và các nghĩa vụ tài chính, các khoản phí khác. Người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục chuyển QSHSD và phải chịu nộp các các loại thuế, LPTB nhà đất, phí công chứng và các khoản phí khác cho Nhà nước trong việc sang tên chuyển QSHSD.

4. Thời gian xem tài sản: ngày 09/02/2023 và ngày 10/02/2023 tại địa chỉ của các tài sản đấu giá nêu trên.

5. Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết 17h00' ngày 20/02/2023 tại Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính). Tiến mua HS: 500.000 đồng/bỏ.

6. Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 20/02/2023 đến 17h00' ngày 22/02/2023 theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá của Công ty.

7. Thời gian phát phiếu trả giá và nộp phiếu trả giá: từ ngày 20/02/2023 đến 17h00' ngày 22/02/2023 (trong giờ hành chính) theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty.

8. Đăng ký tham gia đấu giá: tổ chức/cá nhân đáp ứng đủ điều kiện & nộp hồ sơ, tiền đặt trước theo Quy chế đấu giá, đăng ký trực tiếp tại Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính). Đ/c: số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, P.Vĩnh Tuy, Q.Hai Bà Trưng, Tp.Hà Nội.

9. Thời gian tổ chức buổi công bố giá: ngày 23/02/2023 (Tài sản 1 vào 09h00' và Tài sản 2 vào 10h30') tại Văn phòng giao dịch của Công ty. Địa chỉ: số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, P.Vĩnh Tuy, Q.Hai Bà Trưng, Tp.Hà Nội.

* Địa điểm tổ chức buổi công bố giá có thể thay đổi tùy thuộc vào số lượng người đăng ký tham gia đấu giá.

Liên hệ: Văn phòng giao dịch của Công ty. ĐT: 02466624364.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TOÀN CẦU

THÔNG BÁO

Công ty Đấu Giá Hợp Danh Thành Đạt, trụ sở tại: Tầng 3, số 186 đường Ngọc Thụy, phường Ngọc Thụy, quận Long Biên, thành phố Hà Nội. Thông báo đấu giá theo thủ tục rút gọn và đấu giá lần thứ 04 như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Tổ dân phố Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình I, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

2. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 73(1P), tờ bản đồ 7G-I-42, địa chỉ: số 11/290 phố Kim Mã, phường Kim Mã, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 302412 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 26/05/2009 cho Công ty TNHH Dịch vụ và thương mại quốc tế Kim Tín Phát. Hồ sơ gốc số H 1438/2005.QĐUB/1159.2005. Tài sản trên đất gồm 01 nhà bê tông cốt thép 04 tầng hiện trạng thực tế.

Giá khởi điểm : 4.087.253.115 đồng

Tiền đặt trước: 800.000.000 đồng

Tiến bán hồ sơ : 500.000đ /1 hồ sơ.3. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp

4. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

5. Thời gian bán hồ sơ đấu giá và nộp phiếu trả giá, cách thức đăng ký đấu giá: Thời gian bán hồ sơ đấu giá và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 01/02/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 08/02/2023. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 02/02/2023 đến ngày 03/02/2023 (Trong giờ hành chính), tại nơi có tài. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 07/02/2023; 08/02/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/02/2023.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:

- Thời gian công bố giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 10/02/2023.

- Địa điểm công bố giá: Công ty Đấu Giá Hợp Danh Thành Đạt

8. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá: Theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đến trực tiếp nơi bán hồ sơ để tham khảo, mua và nộp hồ sơ đấu giá. (Lưu ý: Khách hàng nộp hồ sơ cần mang theo giấy tờ tùy thân bản công chứng)

Quý khách hàng có nhu cầu mua tài sản trên mới liên hệ tại: Công ty Đấu Giá Hợp Danh Thành Đạt. để tham khảo, đăng ký và nộp hồ sơ đấu giá .

Điện thoại: 0916 038 538 (Trong giờ hành chính

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH ĐẠT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Địa chỉ: Số nhà 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất có diện tích 323,9 m2, mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 323,9 m2, thời hạn sử dụng lâu dài, nguồn gốc sử dụng Nhà nước: công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền, thuộc thửa số 309, tờ bản đồ 71, địa chỉ thửa đất: Thôn Mai Thượng, xã Mai Đình, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang cấp cho họ ông Đỗ Xuân Tường. Giá khởi điểm: 2.313.328.000 đồng

Đơn vị có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Hiệp Hoà. Địa chỉ: Số 126, đường Văn Tiến Dũng, tổ dân phố số 1, thị trấn Thang, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang

Tài sản 2: Giá trị Quyền sử dụng đất diện tích 40m2 và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 38, tờ bản đồ số 35, tại địa chỉ: Cụm Tiến Giang II, phường Lê Lợi, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 458437 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H02298/QĐ số 201/QĐ- UB của UBND tỉnh Bắc Giang ngày 16/12/2005 cho ông Lê Ngọc Thân và bà Nguyễn Thị Côi. Tài sản gắn liền trên đất gồm nhà 3 tầng có diện tích 111 m2

Tuy nhiên, do hiện trạng sử dụng đất của ông Lê Ngọc Thân và bà Nguyễn Thị Côi không đúng thực tế diện tích ranh giới quyền sử dụng đất đã được công nhận, hiện trạng sử dụng đất có công trình xây dựng trên đất tăng lên diện tích 11,5 m2 (trong đó có 11,3 m2 công trình trên đường giao thông và 0,2 m2 công trình xây lân sang diện tích đất của hộ liên kế) và có 3,0 m2 đất giảm so với giấy chứng nhận quyền sử dụng. Giá khởi điểm: 617.560.000 đồng

Đơn vị có tài sản: Cục thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang. Địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016; nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo quy chế của Công ty ban hành.

Bản hồ sơ, đăng kí tham gia đấu giá và địa điểm tổ chức đấu giá: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số nhà 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2,

phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 01, Đ.Nguyễn Đình Tuấn 2, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang. Điện thoại: (0240) 3.528.818 – 0948.988.668

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẮC NAM

THÔNG BÁO

Đấu giá tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại thửa đất số 237, tờ bản đồ số 41, địa chỉ K40/32 đường Đặng Vũ Hỷ, phường Phước Mỹ, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 798803, số vào sổ cấp GCN: CTs 159580 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 23/5/2018 đứng tên ông Trà Thanh Hùng, bà Mai Thị Khuyên. GKĐ: 8.873.509.960 đồng. Tiền đặt trước: 1.774.000.000 đồng

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà - Số 02 An Mỹ 8, phường An Hải Tây, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng;

Xem tài sản: Từ ngày 15/02/2023 đến ngày 17/02/2023- Tại nơi có tài sản.

Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt: từ ngày 18/01/2023 đến ngày 21/02/2023 (trong giờ hành chính).

Đấu giá: Lúc 14 giờ 30 phút ngày 24/02/2023;

Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng. ĐT: 089 88 52 777 – 0236.625.777.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO

Đấu giá Căn hộ chung cư số 12.1, tầng 12, Khu A Cao ốc Phú Hoàng Anh, đường Nguyễn Hữu Thọ, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, TP.Hố Chí Minh; DTKV: 23.810m2; HTSD: SD chung; MĐSD: Đất ở tại đô thị; DT sàn (thông thủy): 114,6m2; DT sàn (tim tường): 128,5m2; Hình thức SH: SH riêng; GKĐ: 2.622.401.632đồng – Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiền đặt trước: 20% GKĐ. (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự H.Nhà Bè, TP.HCM – Địa chỉ: Số 296B Nguyễn Bình, X.Phú Xuân, H.Nhà Bè, TP.HCM.

Xem tài sản: Từ 31/01/2023 đến ngày 28/02/2023 (trong giờ hành chính) - Tại nơi có tài sản.

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: từ 31/01/2023 đến ngày 28/02/2023 (trong giờ hành chính). Điều kiện đăng ký: Các tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016 (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá)

Đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 03/3/2023 .

Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Q1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

Đấu giá Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ 1886/84/24 Huỳnh Tấn Phát, Khu phố 6, thị trấn Nhà Bè, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh; DTKV đất: 99,4m2 ; DTXD: 73,4m2; Diện tích sân: 232,2m2; Mục đích SD: Đất ở tại đô thị; Thời hạn SD: Lâu dài; Cấp (hạng) : cấp 3; Kết cấu: 03 tầng, tường gạch, mái tôn, sân BTCT; GKĐ: 5.797.274.085đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT theo c. Tiền đặt trước 20% GKĐ. (Chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Huyện Nhà Bè, TP.HCM – Số 296B Nguyễn Bình, X.Phú Xuân, H.Nhà Bè, TP.HCM.

Xem tài sản: Từ ngày 31/01/2023 đến ngày 28/02/2023 tại nơi có tài sản.

Mua, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 31/01/2023 đến ngày 28/02/2023 (trong giờ hành chính). Điều kiện đăng ký: Các tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016 (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá)

Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 03/3/2023.

Liên hệ xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký tham gia, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất có diện tích thực tế kê biên là 495m2 đất (diện tích theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 500m2) tại thửa đất số 32a, tờ bản đồ số 04 và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thôn Đò Tàn, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BT 753966, số vào sổ cấp GCN: CH00619 do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 19/11/2014, mang tên bà Lê Thị Huyền Trang.

2. Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn. Địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

3. Giá khởi điểm: 606.677.000 đồng (Sáu trăm linh sáu triệu, sáu trăm bảy mươi bảy nghìn đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

4. Tiền đặt trước: 120.000.000 đồng/hồ sơ (Một trăm hai mươi triệu đồng/hồ sơ).

5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 01/02/2023 đến ngày 24/02/2023 tại trụ sở Công ty.

- Thời gian xem giấy CNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 01/02/2023 đến ngày 24/02/2023.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 06/02/2023 và ngày 07/02/2023 tại thửa đất số 32a, tờ bản đồ số 04, địa chỉ: Thôn Đò Tàn, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 22/02/2023, ngày 23/02/2023 và đến 17h00 ngày 24/02/2023. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.

- Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 15h30 ngày 27/02/2023 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).

Mọi chi tiết liên hệ tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

- Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội. - Điện thoại: 02462.861.568

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất do đặc thực tế là 1.589,8m2 (diện tích theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là 1.800m2) tại thửa đất số 24a, tờ bản đồ số 01 và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thôn Đò Tàn, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 753036, số vào sổ cấp GCN: CH00630 do Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn cấp ngày 31/12/2014.

2. Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn. Địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

3. Giá khởi điểm: 1.467.250.000 đồng (Một tỷ, bốn trăm sáu mươi bảy triệu, hai trăm năm mươi nghìn đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

4. Tiền đặt trước: 290.000.000 đồng/hồ sơ (Hai trăm chín mươi triệu đồng/hồ sơ).

5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 01/02/2023 đến ngày 24/02/2023 tại trụ sở Công ty.

- Thời gian xem giấy CNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 01/02/2023 đến ngày 24/02/2023.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 06/02/2023 và ngày 07/02/2023 tại thửa đất số 24a, tờ bản đồ số 01, tại thôn Đò Tàn, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 22/02/2023, ngày 23/02/2023 và đến 17h00 ngày 24/02/2023. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.

- Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 13h30 ngày 27/02/2023 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).

Mọi chi tiết liên hệ tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

- Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội. - Điện thoại: 02462.861.568

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ KHOẢN NỢ (LẦN 08) THEO THỦ TỤC RÚT GỌN

Tổ chức đấu giá khoản nợ: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội. Địa chỉ: Tầng 2, C11 tổ 9, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người có khoản nợ đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư & Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hải Phòng. Địa chỉ: số 68 Điện Biên Phủ, phường Minh Khai, quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng.

Tài sản đấu giá: Khoản nợ của Công ty Cổ phần Lisemco tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hải Phòng (sau đây được gọi là "Khoản Nợ"), bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ.

Tổng dư nợ của Khoản Nợ tính đến ngày 01/8/2022 là 76.171.701.112 đồng, trong đó dư nợ gốc là 57.743.056.456 đồng, dư nợ lãi: 17.989.580.105 đồng, phí phạt chậm trả lãi là 439.064.551 đồng.

Khoản Nợ được bán theo nguyên trạng về dư nợ; tài sản bảo đảm, Hồ Sơ Khoản Nợ, tình trạng tranh chấp, chất lượng Khoản Nợ... và mọi vấn đề, yếu tố khác có liên quan đến Khoản Nợ tại thời điểm được đưa ra đấu giá.

Thông tin Khoản Nợ:

- Tên bên nợ: Công ty Cổ phần Lisemco (Sau đây được gọi là "Bên Nợ").

- Địa chỉ: Km 6 quốc lộ 5, phường Hùng Vương, quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng.

- Người đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Mạnh Tuế - Chức danh: Tổng Giám đốc.

- Đăng ký kinh doanh số: 0200169677 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hải Phòng cấp, đăng ký lần đầu ngày 27/12/2006 và đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 13/7/2019.

1. Giá khởi điểm: 57.743.100.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi bảy tỷ, bảy trăm bốn mươi ba triệu, một trăm nghìn đồng). Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền

sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua Khoản Nợ, các chi phí này do người trúng đấu giá chi. Việc mua, bán Khoản Nợ không thuộc đối tượng chịu thuế GTGT. Số tiền đặt trước: 5.774.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm tỷ, bảy trăm bảy mươi tư triệu đồng).

2. Thời hạn, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá đến ngày 08/02/2023 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Tầng 2, C11 tổ 9 (số 6, ngách 34, ngõ 61 đường Hoàng Cầu hoặc mặt sau nhà số 23 ngõ 19 đường Trần Quang Diệu), phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội.

3. Thời hạn, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ: Từ ngày 06/02/2023 đến ngày 07/02/2023 (trong giờ hành chính) tại Ngân hàng TMCP Đầu tư & Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hải Phòng, địa chỉ: số 68 Điện Biên Phủ, phường Minh Khai, quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng.

4. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 07/02/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 09/02/2023.

5. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá: Vào ngày 10/02/2023 tại Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Tầng 2, C11 tổ 9 (số 6, ngách 34, ngõ 61 đường Hoàng Cầu hoặc mặt sau nhà số 23 ngõ 19 đường Trần Quang Diệu), phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội.

Kính mời các cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo quy định của pháp luật liên hệ trực tiếp tại văn phòng công ty để đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên. ĐT: 024.62598201./.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HD LAM SƠN
SÀI GÒN - CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành; địa chỉ: Số 1, Hẻm 8, đường Phạm Văn Đồng, Khu phố Hiệp Hòa, Phường Hiệp Tân, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

* Đấu giá tài sản bảo đảm thi hành án của Công ty TNHH Hồng Nhung; địa chỉ trụ sở: Số 14 đường HT10, khu phố 4, Phường Hiệp Thành, Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh và của Bà Nguyễn Thắm Duyên, sinh năm 1979; địa chỉ: 1149 đường Tự Lập, Phường 4, Quận Tân Bình, TP HCM (chi tiết tài sản được liệt kê theo chứng thư thẩm định giá), bao gồm:

I. Tài sản của Bà Nguyễn Thắm Duyên, gồm Quyền sử dụng đất ONT diện tích 500m2, thửa số 386, tờ bản đồ 27, toa tại ấp Trường Phú, xã Trường Đông, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Theo giấy chứng nhận QSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số vào sổ cấp GCN: CH00929 do UBND huyện Hòa Thành (nay là thị xã Hòa Thành) cấp ngày 27/6/2011. Trên đất có xây hàng rào cao 2,8m móng bê tông cốt thép, tường xây gạch không nung dài 10m và có 01 cây mít, 01 cây xoài, 01 cây nanh. Giá khởi điểm: 721.222.065Đ. Tiền đặt trước: 108.500.000Đ. Tiến bán hồ sơ: 500.000 đồng. Thời gian xem tài sản trực tiếp từ ngày ra thông báo tại nơi có tài sản. Thời gian đăng ký từ nay đến hết 15h-27/02/2023; Tổ chức đấu giá: 09h30-02/3/2023, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Tây Ninh.

II.1. Tài sản của Công ty TNHH Hồng Nhung tại ấp Trường Phú, xã Trường Đông, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Bao gồm máy móc thiết bị và công cụ dụng cụ đã qua sử dụng: 45 máy may thường; 02 máy trụ; 08 máy ép nhiệt; 03 máy đóng nút; 01 máy cắt dây đai; 01 máy cắt cuộn; 01 máy đập thủy lực; 01 xe nâng tay; 01 máy băng chuyền; 01 máy khoan; 31 cái bàn sắt; 14 cái bàn khung sắt; 06 cái khung cắt vải bằng sắt; 02 kệ sắt; 01 bàn ô quăng; 14 ghế văn phòng; 03 tủ hồ sơ; 79 cái rô nhữ; 66 cuộn vải ni lông; 17 cuộn dây kéo máy túi sách; 81 cuộn dây dai nguyên liệu may túi sách mới; 75 cuộn dây dai nguyên liệu may túi sách đã qua sử dụng; 01 băng chảm công, 01 băng thông báo. Giá khởi điểm: 117.509.964 đồng.

II.2. Tài sản của Bà Nguyễn Thắm Duyên, tọa lạc tại: ấp Trường Phú, xã Trường Đông, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh gồm: 2.1) Quyền sử dụng đất ONT diện tích 3.135,2m2, thuộc thửa số 235, tờ bản đồ số 27. Theo giấy chứng nhận QSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BE821292, số vào sổ cấp GCN: CH00982 do UBND huyện Hòa Thành (nay là thị xã Hòa Thành) cấp ngày 22/7/2011. Trên đất có 03 căn nhà và các công trình xây dựng trên đất và cây trồng. Giá khởi điểm: 8.424.330.760Đ. 2.2) Quyền sử dụng đất diện tích 8.761,3m2 (đất ONT 2000m2 + đất sản xuất kinh doanh (SKC) 6.761,30m2), thuộc thửa số 710, tờ bản đồ số 27. Theo giấy chứng nhận QSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BV135526, số vào sổ cấp GCN: CH02968 do UBND huyện Hòa Thành (nay là thị xã Hòa Thành) cấp ngày 03/12/2014. Trên đất có nhà xưởng diện tích 1.558.1m2, mái che, 04 móng bê tông, 21 trụ xi măng, nhà vệ sinh, 01 máy bơm nước 1,5HP, 01 bồn Inox 2.000 lít, chân bồn bằng sắt + giềng khoan, tường rào, 55 cái quạt trần, 05 máy camera và cây trên đất. Giá khởi điểm: 11.031.595.788Đ. 2.3) Quyền sử dụng đất ONT diện tích 400m2, thuộc thửa số 628, tờ bản đồ số 27. Theo giấy chứng nhận QSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BK548857, số vào sổ cấp GCN: CH01718 do UBND huyện Hòa Thành (nay là thị xã Hòa Thành) cấp ngày 28/11/2012. Trên đất có nhà xưởng nhỏ diện tích 400m2 (có kết cấu liên kết với nhà xưởng lớn của thửa đất 710). Giá khởi điểm: 1.131.608.848Đ. Tổng giá khởi điểm (II.1+II.2): 20.705.045.360 đồng. Tiền đặt trước: 3.106.000.000 đồng. Tiến bán hồ sơ: 500.000 đồng. Thời gian xem tài sản trực tiếp từ ngày ra thông báo tại nơi có tài sản. Thời gian đăng ký từ nay đến hết 15h-27/02/2023; Tổ chức đấu giá: 08h30-02/3/2023, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Tây Ninh.

* Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên. Điều kiện, cách thức đăng ký gồm: Giấy xem tài sản (nếu có) và đơn đăng ký đấu giá theo mẫu Trung tâm; bản sao giấy CMND/CCCD.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Tây Ninh; số 082 Trần Hưng Đạo, Phường 2, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 02763.813 218.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH TÂY NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Theo thủ tục rút gọn)

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

Tài sản đấu giá: 01 xe ô tô con nhãn hiệu Chevrolet Aveo; màu sơn: Đỏ; BKS: 51G - 698.10; số khung: RLLSF69YDJH954030; số máy: F14D3182050051; Chứng nhận đăng ký xe ô tô số 40253 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 05/10/2018, đứng tên Phạm Ý Nguyễn.

Đơn vị có tài sản: Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam. Địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Giá khởi điểm: 220.000.000 đồng (Hai trăm hai mươi triệu đồng). Giá khởi điểm đã bao gồm thuế GTGT. Khách hàng trúng đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá và chịu mọi chi phí, thuế, lệ phí đồng thời hoàn toàn chịu trách nhiệm trong quá trình quản lý, sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá. VIB chịu trách nhiệm nộp thuế TNDN và thuế GTGT (nếu có).

Tiền đặt trước: 22.000.000 đồng/hồ sơ (Hai mươi hai triệu đồng/hồ sơ).

Kế hoạch tổ chức đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 01/02/2023 đến ngày 06/02/2023 tại trụ sở Công ty.

- Thời gian xem giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô và tài liệu liên quan: Từ ngày 01/02/2023 đến ngày 06/02/2023.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 02/02/2023 và ngày 03/02/2023 tại số 12 phố Lâm Hà, phường Bồ Đề, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 03/02/2023, ngày 06/02/2023 và đến 17h00 ngày 07/02/2023. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.

- Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 08h30 ngày 08/02/2023 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).

Mọi chi tiết liên hệ tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng

- Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. - Điện thoại: 024.6286.1568

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thực tế kê biên là 1.618 m2 và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 62, tờ bản đồ số 05, thôn Đò Tàn, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G 267925, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 01366.QSDĐ do Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn cấp ngày 25/3/1998 cho họ ông bà Nguyễn Văn Xuân, đã đăng ký sang tên cho bà Nguyễn Thị Ngọc Loan họ và số 4326M ngày 13/12/2010 tại Văn phòng Đăng ký đất và nhà huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

2. Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn. Địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

3. Giá khởi điểm: 2.573.416.618 đồng (Hai tỷ, năm trăm bảy mươi ba triệu, bốn trăm mười sáu nghìn, sáu trăm mười tám đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

4. Tiền đặt trước: 450.000.000 đồng/hồ sơ (Bốn trăm năm mươi triệu đồng/hồ sơ).

5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá, phát phiếu trả giá: Từ ngày 01/02/2023 đến ngày 24/02/2023 tại trụ sở Công ty.

- Thời gian xem giấy CNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 01/02/2023 đến ngày 24/02/2023.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 06/02/2023 và ngày 07/02/2023 tại thửa đất số 62, tờ bản đồ số 05, thôn Đò Tàn, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 22/02/2023, ngày 23/02/2023 và đến 17h00 ngày 24/02/2023. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.

- Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá: Ngày 22/02/2023, ngày 23/02/2023 và ngày 24/02/2023 trực tiếp tại trụ sở Công ty.

- Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.

- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: 10h00 ngày 27/02/2023 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).

Mọi chi tiết liên hệ tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

- Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. - Điện thoại: 02462.861.568

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Minh - Chi nhánh Yên Bái, địa chỉ số 692, đường Điện Biên, phường Minh Tân, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái (Điện thoại: 0915.512.295)
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghĩa Lộ, địa chỉ: Tổ 12, phường Trung Tâm, thị xã Nghĩa Lộ, tỉnh Yên Bái.
- Thông tin đấu giá:
 - Tài sản đấu giá: - Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 01, tờ bản đồ số 60, địa chỉ thửa đất: Thôn Suối Quê, xã Phù Nham, thị xã Nghĩa Lộ, tỉnh Yên Bái, diện tích: 9.186m²; Mục đích sử dụng: Đất ở 400m², đất trồng cây lâu năm khác 5.408,0m², đất nuôi trồng thủy sản 3.378,0m²; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CL 560516, số vào sổ cấp GCN: CH 02469 do UBND huyện Văn Chấn cấp ngày 22/12/2018, chủ sử dụng đất là bà Nguyễn Thị Thư và ông Lê Đức Luyện.
 - Tài sản gắn liền với đất: + Nhà ở: 01 nhà xây tường 20cm, không đóng trần; cao 4,6m, có tổng diện tích 138,43m², mái lợp tôn xộp, vì kèo và sà nhà bằng thép 40x70, đổ bê tông mái hiên 02 ô, diện tích 2,6 x 1,5x2 = 7,8m², có 04 trụ bê tông cốt thép cao 3,8m, nền lát gạch men 60cm x 60cm, toàn bộ cửa sổ làm bằng thép hoa không có cánh. Nhà có 03 phòng ngủ, 01 phòng bếp, 01 phòng thờ, 01 nhà vệ sinh, nền nhà vệ sinh được lát gạch chống trơn 30cm x 30cm, gạch ốp tường 40cm x 30cm; + 01 nhà gỗ tam tường chất đất đã cũ, mái lợp proximãng, có diện tích 76,8m²; + 01 khu bếp tạm xây gạch không nung, lợp tôn mỏng, có diện tích 27,5 m²; + 01 nhà vệ sinh xây 02 ngăn, xây gạch đỏ, lợp proximãng (không sử dụng), diện tích 9,52m²; + 01 khu chăn nuôi gia cầm, xây gạch đỏ, mái lợp proximãng, nền lợp vữa diện tích 53,76m², quây lưới thép B40 có diện tích 14,08m²; + 01 cây thấp hương thờ thổ địa;+ Một số cây hoa màu trên đất gồm có: 02 cây nhãn; 03 cây đào; 06 cây bưởi; 05 cây mít; 01 cây gạo; 01 cây khế; 08 cây cam; 04 cây chanh; 03 cây ôi; 01 cây sung; 75 khóm chuối.
 - Khách hàng xem tài sản từ 09/02/2023 đến 13/02/2023 (Trong giờ HC và ngày LV) tại thực địa nơi có tài sản: Thửa đất số 01, tờ bản đồ số 60, địa chỉ thửa đất: Thôn Suối Quê, xã Phù Nham, thị xã Nghĩa Lộ, tỉnh Yên Bái theo quy định và hướng dẫn của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Nghĩa Lộ.
 - Giá khởi điểm: 945.964.980 VNĐ (Chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí...).
 - Tiến đặt trước: 95.000.000 VNĐ nộp theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.
 - Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 01/02/2023 đến 13/02/2023 (trong giờ HC và ngày LV) tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghĩa Lộ, địa chỉ: Tổ 12, phường Trung Tâm, thị xã Nghĩa Lộ, tỉnh Yên Bái. Khách hàng có nhu cầu tìm hiểu, tham gia đấu giá liên hệ số 0915.512.295 để được hướng dẫn.
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 13/02/2023.
 - Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu kín trực tiếp 01 vòng tại cuộc đấu giá.
 - Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 13h30 phút ngày 15/02/2023 tại Phòng Hội nghị Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghĩa Lộ, địa chỉ: Tổ 12, phường Trung Tâm, thị xã Nghĩa Lộ, tỉnh Yên Bái.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO MINH - CHI NHÁNH YÊN BÁI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa tổ chức đấu giá tài sản sau:

- Tên tài sản: 01 xe ô tô, nhãn hiệu Ford Mondeo đã qua sử dụng, biển kiểm soát 79C-1097, do Công vụ Hàng hải Nha Trang đang quản lý.
- Giá khởi điểm: 77.798.000 đồng (Bằng chữ: Bảy mươi bảy triệu, bảy trăm chín mươi tám nghìn đồng./). Mức giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng và chưa bao gồm các loại phí, chi phí liên quan đến việc sang tên đổi chủ, chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định hiện hành.
- Người có tài sản đấu giá: Công vụ Hàng Hải Nha Trang (Địa chỉ: Số 03 Trần Phú, P.Vinh Nguyên, TP. Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa).
- Tiến đặt trước tham gia đấu giá: 10.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười triệu đồng chẵn).
- Bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 01/02/2023 đến 13/02/2023.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016, đến trực tiếp Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - chi nhánh Khánh Hòa để đăng ký, mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá. Khi đi mang theo Hồ sơ hợp lệ (Bản sao có chứng thực) đối với khách hàng là tổ chức, đơn vị kinh doanh, CMND/CCCD/Hộ chiếu đối với khách hàng là cá nhân; Người đến đăng ký tham gia đấu giá phải có giấy ủy quyền hợp lệ nếu không phải là người đại diện theo pháp luật của tổ chức, đơn vị.
- Xem hiện trạng tài sản: Ngày 09/02/2023 và 10/02/2023 (Trong giờ hành chính).
- Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 13/02/2023 đến 16h30' ngày 14/02/2023.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 14h30' - Ngày 16/02/2023 - Phòng đấu giá - Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa.
- Địa điểm đăng ký, mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa, (Địa chỉ: Phòng 8 - Tầng 2 - Khu Văn phòng Vinalines Nha Trang - 34 Trần Phú, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa). ĐT: 024.62843536.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA - CHI NHÁNH KHÁNH HÒA

THÔNG BÁO

V/v nhận chính tài sản bảo đảm để thay thế cho việc thực hiện nghĩa vụ của bên bảo đảm

Công ty TNHH MBN Á Châu thực hiện theo quy định của pháp luật nhận chính tài sản bảo đảm để thay thế cho việc thực hiện nghĩa vụ của bên bảo đảm là: Quyền sử dụng đất 205m² đất và tài sản gắn liền trên đất, tthừa đất số 164, tờ bản đồ số 24 (ĐCp năm 2005) tại địa chỉ số 540 Thiên Lôi, Vĩnh Niệm, Lê Chân, Hải Phòng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 272677 do UBND quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng cấp ngày 25/3/2015. Đây là tài sản bảo đảm của khoản nợ đã được Công ty CPXD Đông Phong, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan tự nguyện bàn giao tài sản để thực hiện việc thanh toán trả nợ Công ty TNHH MBN Á Châu đồng thời đề nghị ngày 03/02/2023 đại diện theo pháp luật của Công ty CPXD Đông Phong đến tại trụ sở Công ty TNHH MBN Á Châu để thực hiện các trình tự, thủ tục nhận lại các văn bản, tài liệu liên quan đến tài sản bảo đảm còn lại.

Vậy, Công ty TNHH MBN Á Châu thông báo tới Công ty CPXD Đông Phong và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết và thực hiện./.

CÔNG TY TNHH MBN Á CHÂU

THÔNG BÁO

Đấu giá công khai 01 xe ô tô đã qua sử dụng nhãn hiệu: VINFAST; BKS: 71A – 105.64; Số loại: LUX A2.0; Màu: Trắng; Số khung: RPXAB1RSFLV006268; Số máy: 203380005VF20SED; Chỗ ngồi: 5. Giá khởi điểm: 702.000.000đồng; tiến đặt trước: 70.200.000đồng (Chi tiết tài sản tham khảo hồ sơ đấu giá)

Người có tài sản: Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Xây dựng Việt Nam – số 145-147-149 Hùng Vương, Phường 2, Tp.Tân An, T.Long An.

Xem tài sản: Từ ngày 16/01/2023 đến ngày 13/02/2023 - Tại số 10 Lý Tự Trọng, P.Bến Nghé, Q.1, Tp.HCM

Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An từ ngày 16/01/2023 đến ngày 13/02/2023 (Trong giờ hành chính và trừ những ngày nghỉ lễ, tết). Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 luật đấu giá tài sản 2016 (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá)

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 16/02/2023.

Tham khảo hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký tham gia, đấu giá tại: Công ty Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT/Fax: 0283.526.4839 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức bán đấu giá tài sản số 60-2/2022/ĐG/S1QG

Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 157A, tờ bản đồ số 05, có diện tích thực tế theo biên bản kê biên là: 58,5m² (diện tích theo GCNQSDĐ là: 77,8m²), địa chỉ: Xóm Độc Lập, xã La Phù, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 848010, số vào sổ cấp GCN: CH 02223, do UBND huyện Hoài Đức cấp ngày 29/04/2011 đứng tên Ông Nguyễn Quang Nám.

Giá khởi điểm là: 876.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám trăm bảy mươi sáu triệu đồng).

Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức - Địa chỉ: Thị Trấn Tràm Trôi, Huyện Hoài Đức, Thành Phố Hà Nội, TT. Tràm Trôi, Hoài Đức, Hà Nội.

Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 16/01/2023 đến 17h00' ngày 17/02/2023 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại Phòng đấu giá của Công ty – Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

Ngày xem tài sản và hồ sơ tài liệu liên quan: Ngày 02/02/2023 và ngày 03/02/2023 (trong giờ hành chính);

Địa điểm xem tài sản: Tại thửa đất số 157A, tờ bản đồ số 05, địa chỉ: Xóm Độc Lập, xã La Phù, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 15;16;17/02/2023 (trong giờ hành chính);

Thời gian cấp và nộp phiếu trả giá: Các ngày 15;16;17/02/2023 (trong giờ hành chính);

Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản;

Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);

Số tiền đặt trước 170.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi triệu đồng) được chuyển vào Tài khoản số: 12910000234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.

Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 14h30' ngày 20/02/2023;

Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Phòng đấu giá của Công ty Đấu Giá Hợp Danh Số 1 Quốc Gia - Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B- Vinaconex2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá: trả giá lên, đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp; bước giá: 5.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm triệu đồng).

Chi tiết liên hệ: Phòng 4009, Tòa B- Vinaconex2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội. Điện thoại: 024 6685 0279.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ LẦN 4

(Theo thủ tục rút gọn)

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức bán đấu giá tài số 56-4/2022/ĐG/S1QG

Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 91.1, tờ bản đồ số 02, diện tích 150m² tại địa chỉ: thôn Đông Hạ, xã Đông Yên, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 607693, số vào sổ cấp GCN: CH 1882 do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 13/5/2011 cho ông Nguyễn Văn Thiết, ông Thiết đã chuyển nhượng toàn bộ thửa đất số 91.1 cho bà Nguyễn Thị Xuân Nhân ngày 20/5/2011.

Giá khởi điểm: 683.109.450 VNĐ (Bằng chữ: Sáu trăm tám mươi ba triệu, một trăm lẻ chín nghìn, bốn trăm năm mươi đồng).

Người có tài sản bán đấu giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Địa chỉ: Tổ dân phố Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình I, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 01/02/2023 đến 17h00' ngày 14/02/2023 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại Phòng đấu giá của Công ty – Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

Ngày xem tài sản và các giấy tờ tài liệu liên quan: Ngày 06/02/2023 và ngày 07/02/2023 (trong giờ hành chính);

Địa điểm xem tài sản: Thửa đất số 91.1, tờ bản đồ số 02 tại địa chỉ: thôn Đông Hạ, xã Đông Yên, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 13;14;15/02/2023 (trong giờ hành chính);

Thời gian cấp và nộp phiếu trả giá: Các ngày 13;14;15/02/2023 (trong giờ hành chính);

Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);

Số tiền đặt trước: 120.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một trăm hai mươi triệu đồng) được chuyển vào Tài khoản số: 12910000234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.

Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 14h30' ngày 16/02/2023;

Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Phòng đấu giá của Công ty Đấu Giá Hợp Danh Số 1 Quốc Gia - Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá: trả giá lên, đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp; bước giá: 10.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Mười triệu đồng). Chi tiết liên hệ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex 2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội. Điện thoại: 024 6685 0279.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt
 - Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Quốc Dân (NCB) - Số 28C-28D phố Bà Triệu, P. Hàng Bài, Q. Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.
 - Thông tin về tài sản đấu giá:
 - TS1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 262 tờ bản đồ số 6, đại chỉ: Thôn Phúc Đức, xã Sỏi Sơn, huyện Quốc Oai, TP. Hà Nội. Diện tích: 61,8m²; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất theo GCN Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 888542, số vào sổ cấp GCN: CS – QO 05596 do Sở TN&MT Thành phố Hà Nội cấp ngày 07/10/2019 cho ông Tạ Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Tâm.
 - TS2: Toàn bộ khoản nợ của Công ty Cổ phần Beton 6 phát sinh tại NCB – Chi nhánh Sài Gòn, theo các Hợp đồng cho vay đã ký giữa Công ty Cổ phần Beton 6 và NCB – Chi nhánh Sài Gòn.
 - Giá khởi điểm TS1: 673.040.000 VNĐ; TS2: 24.032.412.469 VNĐ;
 - Tiến đặt trước TS1: 100.956.000 VNĐ; TS2: 2.403.241.246 VNĐ
 - Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, TS1: từ 01/02/2023 đến hết 08/02/2023; TS2: từ 01/02/2023 đến hết 03/02/2023 tại VP Công ty - Phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, Hà Nội.
 - Thời gian, địa điểm đấu giá TS1: 10h00 ngày 10/02/2023; TS2: 10h00 ngày 07/02/2023 tại Văn phòng Công ty Sao Việt - Phòng 206, số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội. (Theo thủ tục rút gọn)
- Mọi chi tiết xin liên hệ:
Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội - ĐT: 0246.6505360/ 096 5549895.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất số BK801496, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00347 do UBND huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp ngày 12/9/2012 có diện tích 346 m² và tài sản trên đất là 01 ngôi nhà bê tông 02 tầng có diện tích xây dựng là 51.7 m², diện tích sử dụng là 110.7 m²; 02 ngôi nhà xây gạch – mái ngói (hiện trạng là mái tôn) 01 tầng có diện tích xây dựng là 54.6 m², diện tích sử dụng là 54.6 m² của ông Trịnh Văn Hiến tại địa chỉ: Thôn Xuân Sơn, xã Trung Giã, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội. Hiện trạng tài sản theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 25/12/2018 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội. Giá khởi điểm: 2.839.383.900 đồng. Tiến đặt trước: 567.000.000 đồng.
- Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).
- Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án Dân sự thành phố Hà Nội (Tổ dân phố Nhân Mỹ, Mỹ Đình 1, Nam Từ Liêm, TP Hà Nội).
- Thời gian xem tài sản, xem giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản: Từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày làm việc (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.
- Nơi có tài sản đấu giá: Tại địa chỉ thửa đất.
- Thời gian, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày (trong giờ hành chính).
- Địa điểm mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia.
- Thời gian nộp tiền đặt trước/bảo lãnh: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá. Tiến đặt trước nộp vào tài khoản theo thông tin:
 - Đơn vị hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia;
 - Số tài khoản: 427110006399399 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Quang Minh.
- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 09 giờ 00 ngày 23/2/2023.
- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội).
- * Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội - SĐT: 0243.2121.723 - 0916.428.728.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tài sản đấu giá:
 - Tài sản 1: Khoản nợ của Công ty CP Cơ khí và Thương mại Đại Việt tại Ngân hàng TMCP Quốc Dân, bao gồm toàn bộ dư nợ (nợ gốc, nợ lãi, lãi phạt) của khoản nợ theo số liệu thực tế tại thời điểm ký kết hợp đồng mua bán nợ, tạm tính đến ngày 19/9/2022 là: 119.562.147.115 đồng (trong đó nợ gốc là: 24.723.132.891 đồng, nợ lãi trong hạn là: 18.712.924.363 đồng, nợ lãi quá hạn là: 46.362.276.572 đồng). Giá khởi điểm: 15.821.090.863 đồng. Tiến đặt trước: 10% giá khởi điểm.
 - Tài sản 2: Khoản nợ của Công ty CP Thép Thuận Phát tại Ngân hàng TMCP Quốc Dân, bao gồm toàn bộ dư nợ (nợ gốc, nợ lãi, lãi phạt) của khoản nợ theo số liệu thực tế tại thời điểm ký kết hợp đồng mua bán nợ, tạm tính đến ngày 29/11/2022 là: 196.086.320.336 đồng (trong đó nợ gốc là: 70.239.117.336 đồng, nợ lãi trên dư nợ gốc là: 121.216.501.340 đồng, nợ lãi quá hạn là: 1.753.522.844 đồng, lãi chậm trả lãi là: 2.877.178.816 đồng). Giá khởi điểm: 17.644.320.979 đồng. Tiến đặt trước: 10% giá khởi điểm.
 - Tài sản 3: Khoản nợ của Công ty CP tư vấn và Xuất nhập khẩu Mỹ Sơn tại Ngân hàng TMCP Quốc Dân, bao gồm toàn bộ dư nợ (nợ gốc, nợ lãi, lãi phạt) của khoản nợ theo số liệu thực tế tại thời điểm ký kết hợp đồng mua bán nợ, tạm tính đến ngày 29/11/2022 là: 196.086.320.336 đồng (trong đó nợ gốc là: 70.239.117.336 đồng, nợ lãi trên dư nợ gốc là: 121.216.501.340 đồng, nợ lãi quá hạn là: 1.753.522.844 đồng, lãi chậm trả lãi là: 2.877.178.816 đồng). Giá khởi điểm: 116.046.300.000 đồng. Tiến đặt trước: 10% giá khởi điểm.
- Tài sản 4: Quyền sử dụng đất diện tích 21,7 m² và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 183, tờ bản đồ số 22, địa chỉ: Số 6, Ngõ 6 Quang Trung, phường Quang Trung, thị xã Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay là quận Hà Đông, thành phố Hà Nội). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 577034 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H-002380 do UBND thị xã Hà Đông (cũ) cấp ngày 03/01/2007 cho ông Đình Ngọc Sơn và bà Nguyễn Thị Thu Hằng. Giá khởi điểm: 1.534.250.000 đồng. Tiến đặt trước: 306.850.000 đồng.
- Tài sản 5: Tàu cao tốc vỏ thép HÔNG ANH 579 đồng năm 2015 tại Nam Định, có kích thước Lmax-Bmax-D(m): 28m x 7,4m x 3,1m, máy chính gồm 02 máy nhân hiệu Yanmar có tổng công suất 1055HP và các ngư lưới cụ kèm theo. Giấy chứng nhận đăng ký tàu cao số ND-95579-TS do Chi cục Thủy sản Nam Định cấp ngày 28/10/2016 cho chủ tàu Lại Văn Đạo. Giá khởi điểm: 1.983.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 396.600.000 đồng.
- Tài sản 6: Tàu cao tốc vỏ thép AN VIỆT 56 đồng năm 2017 tại Nam Định, có kích thước Lmax-Bmax-D(m): 29,5m x 7,4m x 3,1m, máy chính gồm 01 máy nhân hiệu Mitsubishi có công suất 1032CV và các ngư lưới cụ kèm theo. Giấy chứng nhận đăng ký tàu cao số ND-95456-TS do Trung tâm đăng kiểm tàu cao cấp ngày 21/12/2017 cho chủ tàu

Nguyễn Văn Kiều. Giá khởi điểm: 1.981.500.000 đồng. Tiến đặt trước: 396.300.000 đồng.

2. Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

3. Người có tài sản đấu giá:

Tài sản 1, 2, 3: Ngân hàng TMCP Quốc Dân (Số 28C-28D phố Bà Triệu, phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội).

Tài sản 4: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hà Đông (Số 197 Quang Trung, phường Quang Trung, quận Hà Đông, TP Hà Nội).

Tài sản 5, 6: BIDV Chi nhánh Thành Nam (Số 80 Đông A, KĐT Hòa Vượng, phường Lộc Vượng, TP Nam Định, tỉnh Nam Định).

4. Thời gian xem tài sản, xem giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản: Từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày làm việc (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.

5. Nơi có tài sản đấu giá:

Tài sản 1, 2, 3: Ngân hàng TMCP Quốc Dân (Số 28C-28D phố Bà Triệu, phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội).

Tài sản 4: Tại địa chỉ thửa đất.

Tài sản 5, 6: Bãi neo Cảng Hải Thắng, xóm 6, xã Phúc Thắng, huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định.

6. Thời gian, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 01 ngày (với tài sản 1), 02 ngày (với các tài sản còn lại) (trong giờ hành chính).

7. Địa điểm mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia.

8. Thời gian nộp tiền đặt trước/bảo lãnh: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá. Tiến đặt trước nộp vào tài khoản theo thông tin:

- Đơn vị hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia;
- Số tài khoản: 427110006399399 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Quang Minh.

9. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 1: 09 giờ 00 ngày 08/2/2023; Tài sản 2: 09 giờ 00 ngày 16/2/2023; Tài sản 3: 09 giờ 30 ngày 16/2/2023; Tài sản 4: 09 giờ 00 ngày 22/2/2023; Tài sản 5: 15 giờ 00 ngày 24/2/2023; Tài sản 6: 15 giờ 30 ngày 24/2/2023.

10. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Tài sản 1, 2, 3, 4: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội).

Tài sản 5, 6: BIDV Chi nhánh Thành Nam (Số 80 Đông A, KĐT Hòa Vượng, phường Lộc Vượng, TP Nam Định, tỉnh Nam Định).

* Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội - SĐT: 0243.2121.723 - 0916.428.728;

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giảm giá tài sản (lần 2) CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Căn cứ Bản án, Quyết định 199/2020/QĐST-DS ngày 19 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, TPHCM;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 759/QĐ-CCTHA ngày 02 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 760/QĐ-CCTHA ngày 02 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức; Căn cứ Thông báo số 378/22/TP-CV ngày 26 tháng 10 năm 2022 về kết quả thực hiện kế hoạch tổ chức đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong;
Căn cứ Thông báo số 74/TB-CCTHADS ngày 30/12/2022 về việc không có người tham gia đấu giá (lần 2) của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Xét thời hạn thỏa thuận về mức giảm giá tài sản đã hết mà đương sự không thỏa thuận được về mức giảm giá,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá tài sản của: ông Lê Hoàng Hiên – sinh năm 1981 và bà Nguyễn Thị Thùy Linh – sinh năm 1992. Địa chỉ: B6/101 A1 đường D2 ấp 2, xã Tân Nhựt, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.
Tài sản giảm giá gồm:
Quyển sử dụng đất thuộc thửa 661; tờ bản đồ số 15; diện tích thực tế 951,1m2 (giảm 48,9m2 so với diện tích trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS 463353 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Long An cấp ngày 12/7/2019 do bà Nguyễn Thị Thùy Linh đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), loại đất LƯC, tọa lạc tại ấp 5, xã An Thạnh, huyện Bến Lức, tỉnh Long An. (Vị trí và tư cách của người Mannh trích đo địa chính số 342-2022 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Bến Lức được ngày 10/6/2022).
Giá khởi điểm: 798.190.200đ (Bảy trăm chín mươi tám triệu, một trăm chín mươi tám triệu, hai trăm đồng).
Mức giảm giá là 10%.
Cụ thể mức giảm 10% của giá khởi điểm liên kế: 798.190.200đ x 90% = 718.371.180đ (Bảy trăm mười tám triệu, ba trăm bảy mươi mốt ngàn, một trăm tám mươi đồng).
Điều 2. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

CHI CỤC THADS HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án vụ Đặng Hoàng Vũ, Nguyễn Quốc Tố Quyền và Đặng Hoàng Tố Như

Căn cứ Điều 39, Điều 43 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định số: 213/2022/QĐTP ngày 24 tháng 08 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Bản án số: 26/2022/DSST ngày 07 tháng 04 năm 2022 của Tòa án Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 36/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.
Nội dung quyết định:
* Buộc ông Đặng Hoàng Vũ và bà Nguyễn Quốc Tố Uyên phải trả cho Ngân hàng TMCP Xuất Nhập Khẩu Việt Nam số tiền vốn của Hợp đồng tín dụng là 739.127.291 đồng (lãi tính đến ngày 07/4/2022).
Buộc ông Đặng Hoàng Vũ phải trả cho Ngân hàng TMCP Xuất Nhập Khẩu Việt Nam số tiền nợ tạm tính đến ngày 07/4/2022 của Hợp đồng thủ tín dụng quốc tế JCB Young ngày 24/1082018, số thẻ 3566808168083083 (giấy xác nhận đã nhận thẻ ngày 16/11/2018 số tiền vốn lãi là 48.771.788 đồng, trong đó vốn là 14.666.000 đồng, lãi là 34.104.888 đồng (lãi tính đến ngày 07/4/2022).
Ông Vũ và bà Uyên phải tiếp tục trả tiền lãi phát sinh theo thỏa thuận của hai bên theo nội dung Hợp đồng tín dụng số 1501-LAY-180030371và biên bản sửa đổi bổ sung hợp đồng số 1501-LAY-180030371 – 01ngày 22/3/9/2019, khế ước nhận nợ số 1501-LDS-190001460 ngày 02/10/2019 kể từ ngày xét xử cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ.
Trong trường hợp ông Đặng Hoàng Vũ và bà Nguyễn Quốc Tố Uyên không trả được tổng số tiền nợ trên, thì phát mãi tài sản là Quyền sử dụng đất theo GCN 05448 do Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang cấp cho bà Trần Thị Hai ngày 02/4/2008, cấp nhật tặng cho bà Nguyễn Quốc Tố Uyên và chị Đặng Hoàng Tố Như ngày 29/5/2017, diện tích 67,94m2 đất ở, thửa số 190, tờ bản đồ số 20, tọa lạc tại khu phố 7, phường 6, thành phố Mỹ Tho”.

Theo kết quả xác minh của chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho xác định ông Đặng Hoàng Vũ, bà Nguyễn Quốc Tố Uyên và chị Đặng Hoàng Tố Như không có mặt ở địa phương, không xác định được địa chỉ, không rõ thời gian trở về.
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang thông báo cho ông Đặng Hoàng Vũ, bà Nguyễn Quốc Tố Uyên và chị Đặng Hoàng Tố Như trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày thông báo này được đăng trên báo pháp luật Việt Nam ông Đặng Hoàng Vũ, bà Nguyễn Quốc Tố Uyên và chị Đặng Hoàng Tố Như phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang, địa chỉ: Quốc lộ 50, ấp Hội Gia, xã Mỹ Phong, TP.Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang để giải quyết việc thi hành án dân sự.
Hết thời hạn nêu trên ông Đặng Hoàng Vũ, bà Nguyễn Quốc Tố Uyên và chị Đặng Hoàng Tố Như không có mặt và trực tiếp đến làm việc hoặc ủy quyền thay mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, chấp hành viên căn cứ vào quy định của pháp luật sẽ tiến hành cưỡng chế xử lý tài sản kê biên, thẩm định giá, bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật để đảm bảo việc thi hành án là Quyền sử dụng đất theo GCN 05448 do Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang cấp cho bà Trần Thị Hai ngày 02/4/2008, cấp nhật tặng cho bà Nguyễn Quốc Tố Uyên và chị Đặng Hoàng Tố Như ngày 29/5/2017, diện tích 67,94m2 đất ở, thửa số 190, tờ bản đồ số 20, tọa lạc tại khu phố 7, phường 6, thành phố Mỹ Tho. Mọi thắc mắc khiếu nại về sau sẽ không được giải quyết.
Để biết thêm chi tiết, xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang, địa chỉ: Quốc lộ 50, ấp Hội Gia, xã Mỹ Phong, TP.Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. Số điện thoại 02733872155.

CHI CỤC THADS TP MỸ THO, TỈNH TIỀN GIANG

THÔNG BÁO

Về việc người được thi hành án nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án

Kính gửi:

1. Ông Vũ Minh Hải, sinh năm 1977. Địa chỉ: 47 đường 101 khu phố 2, phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh;
2. Bà Vũ Thị Mỹ Linh, sinh năm 1983. Địa chỉ cư trú cuối cùng: 53/112/51 Trần Khánh Dư, phường Tân Định, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 2583/QĐ-CCTHADS ngày 07/7/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 01 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.
Căn cứ Thông báo số 06/TB-CCTHADS ngày 06 tháng 01 năm 2023 về việc không có người tham gia đấu giá của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Thông báo số 07/TB-CCTHADS ngày 06 tháng 01 năm 2023 về việc không có người tham gia đấu giá của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Đơn đề nghị nhận tài sản để trừ vào số tiền thi hành án ngày 09 tháng 01 năm 2022 của Công ty cổ phần chứng khoán SaiGonBank Berjaya. Địa chỉ trụ sở hiện tại: Lầu 9 Tòa nhà Savico, số 66 – 68 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Nguyễn Thái Bình, quận 1, Tp.HCM.
Đồng ý nhận các tài sản đã kê biên sau để trừ vào số tiền được thi hành án:
Quyển sử dụng đất thửa số 2636, diện tích đo đạc thực tế 3.561 m2 (ba ngàn năm trăm sáu mươi mốt mét vuông), loại đất CLN (cây lâu năm) thuộc tờ bản đồ số 3 tọa lạc tại ấp 1B, xã Hựu Thạnh, huyện Đức Hòa tỉnh Long An do ông Vũ Minh Hải đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có giá trị là 2.946.649.797 đồng (hai tỷ chín trăm bốn mươi sáu triệu sáu trăm bốn mươi chín ngàn bảy trăm chín mươi bốn đồng).
Trong thời hạn 30 ngày nếu ông Vũ Minh Hải và bà Vũ Thị Mỹ Linh không nộp đủ tiền thi hành án và chi phí thi hành án để lấy lại tài sản thì Chấp hành viên sẽ giao tài sản cho người được thi hành án.
Vậy, thông báo để ông Vũ Minh Hải và bà Vũ Thị Mỹ Linh biết./.

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá (lần 3)

Kính gửi: ông Vũ Minh Hải và bà Vũ Thị Mỹ Linh

Căn cứ khoản 2, 3 điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số: 291/2018/HSTP ngày 30/5/2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Bản án số: 56/2018/H5-ST ngày 09/02/2018 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án hình sự sơ thẩm số: 26/TB-TA ngày 09/01/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số: 397/2021/TB-TA ngày 03/6/2021 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ quyết định về việc ủy thác thi hành án số: 813/QĐ-CCTHADS ngày 22/6/2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 2583/QĐ-CCTHADS ngày 07/7/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 01 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 10/5/2022 của Công ty TNHH thẩm định giá Nova;
Căn cứ Thông báo số: 453/22/TP-CV ngày 30/12/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong về việc không có khách hàng tham gia đấu giá tài sản;
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo cho:
1. Ông Vũ Minh Hải, sinh năm 1977. Địa chỉ: 47 đường 101 khu phố 2, phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh;
2. Bà Vũ Thị Mỹ Linh, sinh năm 1983. Địa chỉ cư trú cuối cùng: 53/112/51 Trần Khánh Dư, phường Tân Định, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh;
Biết Tài sản bán đấu giá là: Quyền sử dụng đất thửa số 2636, diện tích đo đạc thực tế 3.561 m2 (ba ngàn năm trăm sáu mươi mốt mét vuông), loại đất CLN (cây lâu năm) thuộc tờ bản đồ số 3 tọa lạc tại ấp 1B, xã Hựu Thạnh, huyện Đức Hòa tỉnh Long An do ông Vũ Minh Hải đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không có người đăng ký tham gia đấu giá.
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa đã có thông báo cho người được thi hành án là Công ty cổ phần chứng khoán SaiGonBank Berjaya do ông Dương Hoàng Thảo, bà Lê Huyền Thu và ông Nguyễn Châu Phong đại diện theo ủy quyền có quyền nhận tài sản bán bán đấu giá không thành nêu trên để trừ vào số tiền được thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Công ty cổ phần chứng khoán SaiGonBank Berjaya do ông Dương Hoàng Thảo, bà Lê Huyền Thu và ông Nguyễn Châu Phong đại diện theo ủy quyền được thông báo hợp lệ. Nếu hết thời hạn được thông báo mà Công ty cổ phần chứng khoán SaiGonBank Berjaya do ông Dương Hoàng Thảo, bà Lê Huyền Thu và ông Nguyễn Châu Phong đại diện theo ủy quyền không nhận tài sản bán đấu giá không thành nêu trên để trừ vào số tiền được thi hành án thì chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục ký hợp đồng bán đấu giá.
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo cho ông Vũ Minh Hải và bà Vũ Thị Mỹ Linh được biết./.

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO

Tòa án nhân tỉnh Hải Dương đang giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 32/2022/DS-ST ngày 10/10/2022 về việc tranh chấp chia di sản thừa kế giữa:

- Nguyễn đơn: Ông Đỗ Văn Huyền, sinh năm 1957.
Địa chỉ: Thôn 1, xã Cẩm Sơn, huyện Cẩm Giàng, tỉnh Hải Dương.
Người đại diện theo ủy quyền của ông Huyền: Bà Nguyễn Thị Mai, sinh năm 1997.Địa chỉ: Số 319 phố Hồng Tiến, phường Bó Đé, quận Long Biên, TP Hà Nội.
- Bị đơn: Bà Đỗ Thị Hòa, sinh năm 1988.
Địa chỉ: Thôn Đức Trạch, xã Định Sơn, huyện Cẩm Giàng, tỉnh Hải Dương.
Người đại diện theo ủy quyền của bà Hòa: Ông Nguyễn Văn Cảnh, sinh năm 1995; Địa chỉ: Số 319 HC Golden phố Hồng Tiến, phường Bó Đé, quận Long Biên, TP Hà Nội.
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Cụ Nguyễn Thị Giới, sinh năm 1928; địa chỉ: Thôn Phú Quân, xã Định Sơn, huyện Cẩm Giàng, tỉnh Hải Dương.
Anh Đỗ Văn Hiện, sinh năm 1984; địa chỉ: Thôn 1, xã Cẩm Sơn, huyện Cẩm Giàng, tỉnh Hải Dương. Hiện không rõ địa chỉ cư trú.
Tòa án nhân dân tỉnh Hải Dương thông báo cho anh Đỗ Văn Hiện, sinh năm 1984. HKHTT: Thôn 1, xã Cẩm Sơn, huyện Cẩm Giàng, tỉnh Hải Dương. Nay anh Hiện ở đâu về Tòa án nhân dân tỉnh Hải Dương để giải quyết việc ông Đỗ Văn Huyền đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Hải Dương chia di sản thừa kế của vợ chồng ông bà Đỗ Văn Huyền và bà Nguyễn Thị Nhiệm.
Trong thời hạn 01 (một) tháng, kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu anh Đỗ Văn Hiện không có mặt thì Tòa án nhân dân tỉnh Hải Dương giải quyết vụ án trên theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.Trụ sở: 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM, tổ chức đấu giá:

TS: 01 xe ô tô con, nhãn hiệu ROLLS-ROYCE, màu đỏ, số máy 41183N73B68A, số khung 1L04FUX74362, số loại PHANTOM, biển số 30E-133.88. GKB: 19.410.000.000đ. Tiền đặt trước: 3.882.000.000đ.
Người có TS: Ngân hàng TMCP Phương Đông –Chi nhánh Hà Nội. Địa chỉ: Số 28 Cát Linh, phường Cát Linh, quận Đống Đa, Hà Nội.
Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên. Xem TS: từ 08h00 ngày 07/02/2023 đến 16h30 ngày 10/02/2023 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS: số 2 Phố Tôn Thất Thuyết, phường Mỹ Đình, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội. Bán hồ sơ, nhận đăng ký TS: từ 08h00 ngày 01/02/2023 đến 16h30 ngày 14/02/2023 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: các ngày 14/02/2023, ngày 15/02/2023 và ngày 16/02/2023 (trong giờ hành chính). Đấu giá TS vào lúc 10h00 ngày 17/02/2023.
Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá TS: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan trực tiếp liên hệ đăng ký tham gia đấu giá, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam Trụ sở chính: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh và Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: số 83 Lãng Yên (nay là 15 Trần Khát Chân), phường Thanh Lương, quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội. Điện thoại liên hệ: 0888.154.369 – 0888.164.369.
Địa điểm tổ chức đấu giá TS: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: số 83 Lãng Yên (nay là 15 Trần Khát Chân), phường Thanh Lương, quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.
Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.
Thông báo này thay cho thư mời tham gia, tham dự đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án dân sự

Căn cứ Bản án số 81/2021/DSST ngày 30/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 200/QĐ-CCTHADS ngày 17/11/2022 và Quyết định thi hành án số 357/QĐ-CCTHADS ngày 11/01/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho ông Trần Văn Hữu và bà Kheo Thị Mai là người phải thi hành án được biết:Theo Quyết định thi hành án số 200 và 357 nêu trên thì: ông Trần Văn Hữu và bà Kheo Thị Mai; địa chỉ và nơi đăng ký nhân khẩu thường trú tại: thôn Hải Hà, xã Ea Tân, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk; phải thi hành khoản tiền án phí DSST là 16.928.379 đồng; trả nợ cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam, Tổng số tiền là: 338.567.589 đồng (trong đó nợ gốc là 220.000.000 đồng, nợ lãi tính đến ngày 30/9/2022 là 118.567.589 đồng).
Tiếp tục tính lãi suất phát sinh theo Hợp đồng tín dụng 01/2019/9570056/HĐTD ngày 27/02/2019, kể từ ngày 01/10/2022 cho đến khi Trần Văn Hữu và bà Kheo Thị Mai trả xong nợ.
Trường hợp Trần Văn Hữu và bà Kheo Thị Mai không trả được nợ thì Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam được quyền yêu cầu xử lý tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp bất động sản số 01/2017/9570056/HĐBB ngày 23/3/2017 để đảm bảo thu hồi nợ theo quy định.
Người phải thi hành là Trần Văn Hữu và bà Kheo Thị Mai có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được quyết định thi hành án hoặc được thông báo hợp lệ quyết định thi hành án.
Đồng thời: Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày thông báo này được đăng trên Báo Pháp Luật Việt Nam, thì Trần Văn Hữu và bà Kheo Thị Mai phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk (địa chỉ: số 03, đường Lê Duẩn, thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk) để giải quyết việc thi hành án và nộp tiền. Hết thời hạn nêu trên mà Trần Văn Hữu và bà Kheo Thị Mai không có mặt để giải quyết việc thi hành án và cũng không nộp tiền, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng sẽ tiến hành cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản thế chấp để đảm bảo thi hành án. Mọi chi phí cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản Trần Văn Hữu và bà Kheo Thị Mai phải chịu hoàn toàn theo quy định của pháp luật.
Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo để Trần Văn Hữu và bà Kheo Thị Mai được biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau sẽ không được xem xét giải quyết./.

CHI CỤC THADS HUYỆN KRÔNG NĂNG, TỈNH ĐẮK LẮK

QUYẾT ĐỊNH

THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI VẮNG MẶT TẠI NƠI CƯ TRÚ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỒNG ANH - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ:
- Các Điều: 383, 384 và 385 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;
- Hồ sơ việc dân sự sơ thẩm số 267/2022/TLST-VDS ngày 23 tháng 12 năm 2022 của Toà án nhân dân huyện Đồng Anh, thành phố Hà Nội, về việc: “Yêu cầu Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú”, của:
1. Người yêu cầu giải quyết việc dân sự: Anh Hoàng Văn Huy, sinh năm 1988; Địa chỉ: Thôn Ngọc Chi, xã Vĩnh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
2. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Chị Đình Thị Nhung, sinh năm 1995 (Là vợ anh Huy); Nơi đăng ký thường trú: Thôn Ngọc Chi, xã Vĩnh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

THÔNG BÁO

1. Tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với:
Chị Đình Thị Nhung, sinh năm 1995 (Là vợ anh Huy); Nơi đăng ký thường trú: Thôn Ngọc Chi, xã Vĩnh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
Biết tích từ tháng 06 năm 2020 đến nay.
Chị Đình Thị Nhung đang ở đâu biết được thi hành án hoặc được thông báo này hoặc người khác có tin tức về chị Đình Thị Nhung thì liên hệ với anh Hoàng Văn Huy hoặc Toà án nhân dân huyện Đồng Anh, thành phố Hà Nội.
Chị Đình Thị Nhung có đặc điểm nhận dạng: Cao khoảng 1m60, béo tròn, da ngăm đen.
2. Thông báo này được đăng trên báo hàng ngày của Trung ương trong ba số liên tiếp và phát sóng trên Đài phát thanh hoặc truyền hình Trung ương ba lần trong ba ngày liên tiếp.
3. Chi phí cho việc đăng, phát thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú do người yêu cầu chịu.

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỒNG ANH, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án dân sự

Căn cứ Bản án số 84/2021/DSST ngày 06/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 864/QĐ-CCTHADS ngày 19/7/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho ông Nguyễn Văn Hưng là người phải thi hành án được biết:Theo Quyết định thi hành án số 864 nêu trên thì: ông Nguyễn Văn Hưng và bà Vương Thị Tuyết; địa chỉ và nơi đăng ký nhân khẩu thường trú tại: thôn Quyết Tâm, xã Ea Tân, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk; phải thi hành khoản tiền trả nợ cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam, Tổng số tiền là: 838.343.523 đồng (trong đó nợ gốc là 640.000.000 đồng, nợ lãi là 198.343.523 đồng). Tiếp tục tính lãi suất phát sinh theo Hợp đồng tín dụng đã ký kết cho đến khi ông Hưng và bà Tuyết trả xong nợ.
Trường hợp ông Hưng và bà Tuyết không trả được nợ thì Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam có quyền yêu cầu xử lý tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 01/2017/9969831/HĐBB ngày 11/7/2017 để đảm bảo thu hồi nợ.
Người phải thi hành là ông Nguyễn Văn Hưng và bà Vương Thị Tuyết có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được quyết định thi hành án hoặc được thông báo hợp lệ quyết định thi hành án.
Đồng thời: Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày thông báo này được đăng trên Báo Pháp Luật Việt Nam, thì ông Nguyễn Văn Hưng phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk (địa chỉ: số 03, đường Lê Duẩn, thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk) để giải quyết việc thi hành án và nộp tiền. Hết thời hạn nêu trên mà ông Nguyễn Văn Hưng không có mặt để giải quyết việc thi hành án và cũng không nộp tiền, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng sẽ tiến hành cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản thế chấp để đảm bảo thi hành án. Mọi chi phí cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản ông Nguyễn Văn Hưng phải chịu hoàn toàn theo quy định của pháp luật.
Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo để ông Nguyễn Văn Hưng được biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau sẽ không được xem xét giải quyết.

CHI CỤC THADS HUYỆN KRÔNG NĂNG, TỈNH ĐẮK LẮK

Cảnh báo các ca nhập viện gia tăng do uống rượu bia

Sau Tết Nguyên đán, tình trạng nhập viện do uống nhiều rượu bia tăng cao. Không ít người uống nhiều rượu nhưng không ăn, gây tình trạng “no giả”, sau đó tiếp tục bỏ bữa và đi ngủ luôn... khiến chỉ số đường huyết giảm sâu, dẫn tới bất tỉnh, tổn thương não.

Theo TS.BS. Nguyễn Trung Nguyên, Giám đốc Trung tâm Chống độc (BV Bạch Mai, Hà Nội), những ngày gần đây, BV liên tục tiếp nhận các ca ngộ độc rượu, trong đó nhiều người trẻ bị hôn mê sâu, tổn thương não nặng nề, suy thận cấp, hạ đường huyết, xuất huyết tiêu hóa, tiêu cơ vân...

Mới đây nhất, một bệnh nhân nam 30 tuổi, ở tỉnh Bắc Ninh, nhập viện trong tình trạng nôn nhiều, nói ngọng, yếu tay... sau khi uống rượu liên hoan đầu năm mới. Kết quả xét nghiệm, chụp chiếu cho thấy, bệnh nhân bị nhồi máu não cả 2 bên.

Nguyên nhân do bệnh nhân uống quá nhiều rượu, nôn nhiều, dẫn đến mất nước, máu cô đặc và bị tắc mạch. Trường hợp này bị nhồi máu não do uống quá nhiều rượu, không phải tai biến mạch máu não thông thường. Rượu mà bệnh nhân uống là rượu bình thường, không phải là rượu chứa độc chất methanol.

Sau 2 ngày điều trị, tình trạng sức khỏe của bệnh nhân có tiến triển hơn, nhưng cơ thể vẫn rất yếu và chưa thể nói được bình thường.

Một trường hợp khác là bệnh nhân 36 tuổi, sau nhiều năm sinh



● Hình ảnh tổn thương não của một bệnh nhân nhập viện sau khi uống nhiều rượu bia.

sống và làm việc ở Bến Tre, năm nay về quê Lào Cai ăn Tết. Vui vì gặp gỡ bạn bè, người thân, nên bệnh nhân uống nhiều rượu, sau đó nằm bất động, rồi dẫn tới hôn mê và được người nhà đưa vào BV tỉnh Lào Cai cấp cứu.

Bệnh nhân tiếp tục được chuyển đến Trung tâm Chống độc của BV Bạch Mai điều trị. Sau khi thăm khám và làm xét nghiệm, các bác sĩ cho biết, do say rượu, bệnh nhân nằm bất động trong thời gian dài khiến cơ bị chèn ép, tổn thương (tiêu cơ vân), sinh ra chất gây tắc thận, dẫn đến suy thận và phải chạy thận, lọc máu.

TS.BS. Nguyễn Trung Nguyên cho biết, nhiều người chủ quan nghĩ rằng, uống rượu thật, rượu không bị pha trộn methanol... sẽ không sao. Tuy nhiên, ngay với cả rượu thông thường, nếu uống nhiều cũng có thể nguy hiểm đến tính mạng.

Nhiều trường hợp uống rượu mà không ăn, bỏ bữa, dẫn đến hạ đường huyết. Có những trường hợp được chuyển vào viện trong tình trạng đường máu về gần như bằng 0.

Khi uống nhiều rượu dễ dẫn tới tình trạng “no giả”, tức là cảm giác

bụng no, nhưng thực tế bụng vẫn rỗng, cơ thể không được nạp năng lượng. Sau khi uống rượu, không ít người tiếp tục bỏ bữa, đi ngủ luôn. Gia đình thấy người uống rượu say ngủ, thường không đánh thức, không gọi dậy ăn uống. Điều này khiến chỉ số đường huyết của người bệnh giảm sâu, dẫn tới bất tỉnh, tổn thương não.

Các bác sĩ cảnh báo, thời gian sau Tết Nguyên đán, số trường hợp nhập viện do rượu bia thường tăng cao. Để tránh tình trạng phải nhập viện, hay gặp các biến chứng nguy hiểm nêu ở trên, người dân cần chủ động hạn chế sử dụng rượu bia. Trường hợp uống rượu bia nên lựa chọn các loại rõ nguồn gốc. Trước và trong khi uống rượu nên ăn kèm các món có nguồn gốc từ tinh bột để tránh hạ đường huyết.

Với trường hợp say rượu, nếu ngủ quên, người thân cần chủ động đánh thức, cho ăn cháo loãng, uống nước trái cây... để tránh bị hạ đường huyết. Nếu bệnh nhân lâu không tỉnh, hoặc không thể ăn uống, hay ăn vào là nôn... cần đưa ngay đến cơ sở y tế để được xử trí kịp thời. **C.BẢN**

Cán bộ không được đi lễ hội trong giờ hành chính

Ngày 27/1/2023, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đã ban hành Chỉ thị số 03/CT-TTg đôn đốc các bộ, ngành, địa phương thực hiện nhiệm vụ trọng tâm sau kỳ nghỉ Tết Nguyên đán Quý Mão 2023.

Thủ tướng yêu cầu cán bộ, công chức, viên chức (CBC-CVC), người lao động trong các cơ quan hành chính Nhà nước, các cơ quan, tổ chức liên quan thực hiện nghiêm kỷ cương hành chính, kỷ luật lao động, khẩn trương tập trung giải quyết, xử lý công việc ngay từ ngày làm việc đầu tiên, đặc biệt là những công việc tồn đọng, chậm tiến độ do nghỉ Tết, những công việc thủ tục trực tiếp liên quan đến sản xuất, kinh doanh, đầu tư của DN và nhân dân.

CBCVC không tổ chức du xuân, liên hoan, chúc Tết làm ảnh hưởng đến thời gian và hiệu quả làm việc.

Tuyệt đối không đi lễ hội trong giờ hành chính; không sử dụng xe công đi lễ hội, trừ trường hợp thực thi nhiệm vụ. Lãnh đạo các bộ, cơ quan, địa phương không tham dự lễ hội nếu không được cấp thẩm quyền phân công. **TRUNG THỨ - GIA HẢI**

LÂM ĐỒNG:

Đóng đèo Prenn lên Đà Lạt từ ngày 6/2

Sở GTVT Lâm Đồng vừa ra thông báo về việc đóng đèo Prenn vào 6/2, để thực hiện công tác chuẩn bị cho lễ khởi công dự án nâng cấp, mở rộng đèo Prenn (TP Đà Lạt) dự kiến diễn ra ngày 10/2.

Sau khi đóng đèo Prenn, phương tiện đi lên Đà Lạt sẽ theo hướng đường đèo Mimosa cách đó khoảng 10km và đường nối từ cao tốc Liên Khương - Prenn vào khu du lịch hồ Tuyền Lâm.

Ngoài ra, tại địa phận tổ dân phố 13, phường 3, TP Đà Lạt, Sở GTVT cũng tổ chức phân luồng xe đi theo hai chiều đoạn từ khu du lịch Dantala đến ngã 3 đường Trúc Lâm Yên Tử kết hợp thi công.

Trước đó, UBND Lâm Đồng có văn bản giao Sở GTVT trong thời gian đóng đèo Prenn, chịu trách nhiệm thực hiện cấp phép vào đường cấm cho các phương tiện theo quy định; thực hiện duy tu, sửa chữa mặt đường, sơn đường, bổ sung hệ thống biển báo hiệu đường bộ và công tác đảm bảo giao thông tuyến đường từ cao tốc đến đập chính hồ Tuyền Lâm (thuộc đường nội bộ trong khu du lịch quốc gia hồ Tuyền Lâm), để kịp thời đảm bảo giao thông an toàn trong thời gian thực hiện dự án.

UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan liên quan tổ chức kiểm tra, rà soát bổ sung hệ thống an toàn giao thông và kịp thời duy tu, sửa chữa hư hỏng mặt đường, khắc phục những điểm tiềm ẩn nguy cơ mất ATGT trên tuyến đường đèo Mimosa để đảm bảo ATGT và tạo thuận lợi cho phương tiện khi lưu thông trên tuyến này.

Chính quyền địa phương cũng giao BQL dự án giao thông tỉnh chỉ đạo đơn vị thi công lắp đặt biển báo hướng dẫn phân luồng, tổ chức giao thông khi thi công công trình theo quy định; trong đó, lưu ý các vị trí nút giao, điểm bắt đầu và kết vị trí tổ chức phân luồng giao thông trên các tuyến đường.

Đường đèo Prenn khi hoàn thành dài 7,4m, rộng 14m (hiện tại khoảng 7m) với 4 làn ô tô, tốc độ thiết kế 60km/h.

TRỊNH NINH

BẮC NINH:

Phạt 320 triệu đồng với DN không có giấy phép môi trường

Mới đây, UBND tỉnh Bắc Ninh đã ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính 09/QĐ-XPHC với Cty TNHH Sản xuất và Thương mại Ngọc Minh Giang (địa chỉ Cụm CN Phú Lâm, xã Phú Lâm, huyện Tiên Du) do ông Nguyễn Văn Tân là Giám đốc.

Quyết định nêu rõ, Cty Ngọc Minh Giang đã có hành vi vi phạm hành chính là không có giấy phép môi trường; vi phạm điểm c khoản 3 Điều 14 Nghị định 45/2022/NĐ-CP.

UBND tỉnh Bắc Ninh quyết định xử phạt Cty Ngọc Minh Giang 320 triệu đồng, hình thức xử phạt bổ sung là đình chỉ hoạt động của nguồn phát sinh chất thải mà không có giấy phép môi trường của Cty trong 4,5 tháng. **MINH ĐỨC**

BỘ QUỐC PHÒNG:

Trả lời kiến nghị “buộc thanh niên nhập ngũ trước đại học”

Cử tri tỉnh Thái Bình kiến nghị Bộ Quốc phòng sửa đổi Luật Nghĩa vụ quân sự theo hướng tất cả thanh niên đến tuổi phải thực hiện xong nghĩa vụ quân sự mới được vào đại học.

Vừa qua, Bộ Quốc phòng nhận được kiến nghị của cử tri tỉnh Thái Bình với nội dung đề nghị nghiên cứu trình Quốc hội xem xét sửa đổi, bổ sung Luật Nghĩa vụ quân sự 2015 theo hướng tất cả nam thanh niên đến tuổi phải thực hiện nghĩa vụ quân sự.

Cử tri đề xuất sau khi thực hiện nghĩa vụ, thanh niên mới được vào đại học hoặc học nghề để đảm bảo tính nghiêm minh và công bằng, tạo điều kiện thuận lợi cho chính quyền cơ sở gọi thanh niên nhập ngũ.

Trong văn bản trả lời cử tri, Bộ Quốc phòng cho biết Luật Nghĩa vụ quân sự 2015 đến nay đã qua hơn 7 năm thực hiện, góp phần quan trọng với nhiệm vụ quân sự, quốc phòng.

Tuy nhiên, quá trình triển khai thực hiện luật đã có những vướng mắc, bất cập nhất định; trong đó có một số vấn đề mà cử tri tỉnh Thái Bình đã phản ánh như việc thực hiện công bằng xã hội với mọi nam thanh niên trong độ tuổi nhập ngũ.

“Theo quy định của Luật Nghĩa vụ quân sự 2015, mọi công dân trong độ tuổi thực hiện nghĩa vụ quân sự, không phân biệt dân tộc, thành phần xã hội, tín ngưỡng, tôn giáo, trình độ học vấn, nghề nghiệp, nơi cư trú phải thực hiện nghĩa vụ quân sự”.

“Tuy nhiên, do điều kiện kinh tế đất nước còn hạn hẹp và nhiều yếu tố khác chi phối nên chưa thể gọi hết nam thanh niên nhập ngũ; hàng năm chỉ gọi nhập ngũ 3-3,2% trong tổng số thanh niên ở độ tuổi thực hiện nghĩa vụ quân sự”, Bộ Quốc phòng cho biết.

Trước kiến nghị của cử tri tỉnh Thái Bình, Bộ Quốc phòng cho biết sẽ tiếp thu, nghiên cứu, xem xét báo cáo Chính phủ, trình Quốc hội sửa đổi, bổ sung Luật Nghĩa vụ quân sự 2015, đồng thời đề xuất Chính phủ và các bộ, ngành bổ sung, hoàn chỉnh hệ thống pháp luật liên quan lĩnh vực nghĩa vụ quân sự để bảo đảm thống nhất, góp phần thực hiện công bằng trong công tác tuyển quân. **B.CHE**