

HỘI ĐỒNG DÂN TỘC, CÁC ỦY BAN CỦA QUỐC HỘI:

Chọn nội dung thiết thực, sát thực tiễn để giải trình, chất vấn



● Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ phát biểu tại cuộc họp.

Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ đã nhấn mạnh yêu cầu trên khi chủ trì cuộc họp giao ban của lãnh đạo Quốc hội với Thường trực Hội đồng Dân tộc, các Ủy ban của Quốc hội, các cơ quan thuộc Ủy ban Thường vụ Quốc hội và lãnh đạo Văn phòng Quốc hội, diễn ra hôm qua (7/2).

(Trang 3)

CÔNG TÁC THI ĐUA, KHEN THƯỞNG:

**Đảm bảo chính xác, kịp thời,
minh bạch, tạo hiệu ứng tích cực**

Yêu cầu trên được Thủ tướng Phạm Minh Chính - Chủ tịch Hội đồng Thi đua - Khen thưởng Trung ương đặt ra khi chủ trì Phiên họp lần thứ 4 của Hội đồng, nhiệm kỳ 2021-2026, diễn ra chiều qua (7/2).

(Trang 4)

CHÀO NGÀY MỚI

Hành lang pháp lý

Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng vừa ký Nghị quyết số 36-NQ/TW ngày 30/1/2023 của Bộ Chính trị về phát triển và ứng dụng công nghệ sinh học phục vụ phát triển bền vững đất nước trong tình hình mới. Thưa, lần đầu tiên ở Việt Nam, Bộ Chính trị - cơ quan lãnh đạo cao nhất của Trung ương giữa 2 nhiệm kỳ Đại hội, ban hành nghị quyết cao nhất về lĩnh vực sinh học. Nghị quyết của Bộ Chính trị về bất cứ lĩnh vực nào cũng có ý nghĩa định hướng, vĩ mô.

(Trang 2)

DU LỊCH TÀU BIỂN TẠI VIỆT NAM:

Thi trường nhiều tiềm năng

Từ đầu năm 2023 đến nay, ngành Du lịch đã đón nhiều du thuyền quốc tế, chở hàng nghìn du khách tới Việt Nam tham quan, trải nghiệm. Sau thời gian bị ảnh hưởng bởi dịch bệnh, loại hình du lịch tàu biển đã có những tín hiệu khởi sắc. Tuy nhiên, đây vẫn còn là “mảnh đất” ít người khai phá, chưa thể trở thành sản phẩm thế mạnh, đặc trưng của du lịch nước ta.

(Trang 12)

Cần quy định chiết khấu

cho cửa hàng bán lẻ xăng dầu

Đó là ý kiến của không chỉ đại diện cho gần 9.000 cửa hàng, doanh nghiệp bán lẻ xăng dầu mà còn của một số cơ quan Nhà nước. (Trang 8)

(Trang 8)

Cục Đăng kiểm đề xuất thêm đối tượng được kiểm định xe cơ giới



Trong báo cáo gửi Bộ GTVT mới đây, Cục Đăng kiểm cho biết sẽ đề xuất một số nội dung cần sửa đổi trong việc thành lập trung tâm đăng kiểm; công tác kiểm tra, đánh giá định kỳ hoạt động kiểm định; kiểm tra an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường cho xe cơ giới...

(Trang 10-11)



Gói thầu xây dựng và lắp đặt thiết bị nhà ga hành khách sân bay Long Thành tổng giá trị hơn 35.000 tỷ đồng vừa phải đấu thầu lại do lần đấu thầu trước không tìm được nhà thầu đủ năng lực. Nếu việc chọn nhà thầu này tiếp tục chậm trễ, nguy cơ dự án sân bay Long Thành chậm tiến độ là hiện hữu.

(Trang 9)

**CÁC SĨ QUAN THỰC HIỆN NHIỆM VỤ
GIN GIỮ HÒA BÌNH LHQ:
Phát huy phẩm chất
cao đẹp
Bộ đội Cụ Hồ**

Sáng 7/2/2023, tại Hà Nội, Bộ Quốc phòng đã tổ chức Lễ trao Quyết định của Chủ tịch nước cho 7 sĩ quan đi thực hiện nhiệm vụ gìn giữ hòa bình Liên Hợp quốc (LHQ) tại Phái bộ Cộng hòa Nam Sudan, Cộng hòa Trung Phi và khu vực Abyei.

Phát biểu tại buổi lễ, Thượng tướng Hoàng Xuân Chiến, Thứ trưởng Bộ Quốc phòng, Tổ trưởng Tổ Công tác liên ngành, Trưởng Ban Chỉ đạo Bộ Quốc phòng về tham gia hoạt động gìn giữ hòa bình LHQ, yêu cầu 7 đồng chí sĩ quan chuẩn bị lên đường nhận nhiệm vụ quán triệt, thực hiện nghiêm túc các quan điểm, đường lối đối ngoại của Đảng, Nhà nước, Quân đội; phát huy truyền thống của lực lượng gìn giữ hòa bình Việt Nam, phẩm chất cao đẹp Bộ đội Cụ Hồ trong quá trình thực hiện nhiệm vụ; thực hiện tốt chức trách, nhiệm vụ được giao; tuân thủ các quy định của LHQ và luật pháp nước sở tại; chú ý giữ gìn đoàn kết nội bộ, phấn đấu vượt qua khó khăn, xây dựng đoàn kết với đồng nghiệp quốc tế và đoàn kết với nhân dân tại địa bàn, qua đó góp phần thúc đẩy hoạt động gìn giữ hòa bình LHQ của Việt Nam ngày càng chuyên nghiệp, hiệu quả hơn nữa, xứng đáng với sự tin tưởng của Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng.

Thứ trưởng Hoàng Xuân Chiến mong muốn các cơ quan, đơn vị trong Bộ Quốc phòng tiếp tục làm tốt công tác tạo nguồn để hỗ trợ Cục Gìn giữ hòa bình Việt Nam đa dạng hóa nguồn nhân sự, phục vụ hiệu quả cho định hướng phát triển lực lượng gìn giữ hòa bình LHQ của Việt Nam ngày càng chuyên nghiệp, tinh nhuệ. **BẢO LAM**

Gia tăng các cuộc tấn công mạng trong tháng 1/2023

Theo thống kê của Trung tâm Giám sát an toàn không gian mạng quốc gia (NCSC) thuộc Cục An toàn thông tin, Bộ Thông tin và Truyền thông, trong tháng 1/2023 NCSC ghi nhận, cảnh báo và hướng dẫn các cơ quan, đơn vị xử lý 1.234 cuộc tấn công mạng gây ra sự cố vào các hệ thống thông tin tại Việt Nam. So với cùng kỳ năm 2021, số cuộc tấn công mạng vào các hệ thống thông tin tại Việt Nam trong năm 2022 đã tăng 44,2%.

Phân tích của ông Vũ Ngọc Sơn, Giám đốc Kỹ thuật - Công ty Công nghệ An ninh mạng Quốc gia Việt Nam cho biết, tháng 1 năm nay tiếp tục có số cuộc tấn công mạng vào các hệ thống tại Việt Nam gây ra sự cố tăng cao hơn so với tháng trước đó là do đây là khoảng thời gian Tết Nguyên đán - vốn là khoảng thời gian mà các nhóm tội phạm mạng thường gia tăng hoạt động tấn công, phát tán mã độc nhằm chiếm đoạt thông tin, tài sản của các cá nhân và tổ chức.

Để bảo đảm an toàn thông tin mạng trong thời gian tới, Bộ Thông tin và Truyền thông sẽ tiếp tục tăng cường công tác giám sát, chủ động rà quét trên không gian mạng Việt Nam; đánh giá, thống kê và tiếp tục đẩy mạnh tuyên truyền, cảnh báo trên các phương tiện thông tin đại chúng để người dùng biết và phòng tránh. Đồng thời, tiếp tục có các văn bản cảnh báo rộng rãi, đôn đốc việc rà soát điểm yếu lỗ hổng, dấu hiệu tấn công mạng... **TRIỆU OANH**

**Tránh dàn trải, lãng phí trong việc thực hiện các
chương trình mục tiêu quốc gia**

Chiều 7/2, tại buổi làm việc với Ủy ban Dân tộc, Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Lưu Quang đánh giá cao việc Ủy ban Dân tộc đã tham mưu cho Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ rà soát, sửa đổi, bổ sung hoàn thiện hệ thống chính sách pháp luật liên quan đến công tác dân tộc. Từ chủ trương, đường lối của Đảng, Nhà nước đã thể chế hóa thành hệ thống chính sách, pháp luật liên quan đến công tác dân tộc trên hầu hết các lĩnh vực đời sống của đồng bào dân tộc thiểu số (DTTS).

Tuy nhiên, Phó Thủ tướng cũng lưu ý, việc thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia (CTMTQG) còn chậm, dẫn đến tỷ

lệ giải ngân vốn mới đạt hơn 43%, đòi hỏi Ủy ban Dân tộc phải quyết tâm cao hơn trong năm 2023.

Về nhóm khó khăn, vướng mắc do cơ chế, chính sách, Phó Thủ tướng đề nghị Ủy ban Dân tộc với vai trò là cơ quan chủ trì tiếp tục đôn đốc các bộ, ngành liên quan sớm có văn bản hướng dẫn thực hiện Chương trình và giải quyết cho được khái niệm lồng ghép các CTMTQG; đầu tư theo hướng tập trung, tránh dàn trải, lãng phí.

Báo cáo tại cuộc làm việc cho thấy, những năm qua, được sự quan tâm của Đảng, Nhà nước, cùng với sự nỗ lực, cố gắng vươn lên của đồng bào DTTS, tình

hình kinh tế - xã hội của vùng đã có bước phát triển rõ rệt; cơ cấu kinh tế có sự chuyển dịch tích cực, sinh kế của người dân ngày càng đa dạng, phong phú; thu nhập được nâng lên, đời sống vật chất và tinh thần không ngừng được cải thiện; số hộ nghèo giảm nhanh; tình hình an ninh trật tự được giữ vững. Hệ thống chính sách dân tộc giai đoạn 2021-2030 được ban hành khá đầy đủ, toàn diện. Tuy nhiên, vùng DTTS và miền núi vẫn là vùng khó khăn nhất cả nước. Số hộ nghèo, hộ cận nghèo chiếm 55% tổng số hộ nghèo cả nước; việc tiếp cận các dịch vụ xã hội ở mức thấp so với bình quân chung cả nước... **HÀ DUNG**

TIN VĂN

• **Phát biểu tại Hội nghị Báo cáo viên Trung ương 2/2023** khu vực phía Bắc vừa được Ban Tuyên giáo Trung ương phối hợp với Tỉnh ủy Sơn La tổ chức, Phó trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Phan Xuân Thủy đề nghị, trước mắt, việc tuyên truyền cần tập trung vào chỉ đạo của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng tại cuộc họp của Ban Bí thư đánh giá công tác tổ chức Tết Quý Mão và yêu cầu của Thủ tướng về việc đôn đốc thực hiện nhiệm vụ trọng tâm sau kỳ nghỉ Tết để các cơ quan, đơn vị, địa phương tập trung thực hiện nhiệm vụ chính trị, nhanh chóng đưa các hoạt động trở lại bình thường, bảo đảm hoạt động công vụ thông suốt, phục vụ tốt nhu cầu của nhân dân; không để xảy ra tình trạng nghỉ Tết, vui xuân kéo dài, lơ là công việc, làm ảnh hưởng hoạt động sản xuất, kinh doanh của người dân và doanh nghiệp. **KHÁNH CHI**

• **Ngày 6/2, Đại hội đồng Liên Hợp quốc (LHQ) Khóa 77** đã tổ chức phiên họp toàn thể về các ưu tiên của Tổng Thư ký LHQ António Guterres trong năm 2023. Phát biểu tại phiên họp với tư cách đại diện quốc gia, Đại sứ Đặng Hoàng Giang, Trưởng Phái đoàn thường trực Việt Nam tại LHQ kêu gọi cộng đồng quốc tế cùng nỗ lực triển khai các Mục tiêu phát triển bền vững, Chương trình nghị sự 2030 và các cam kết, ưu tiên toàn cầu khác, thông qua việc tôn trọng Hiến chương LHQ và luật pháp quốc tế. **B.A**

CHÀO NGÀY MỚI

Hành lang pháp lý

Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng vừa ký Nghị quyết số 36-NQ/TW ngày 30/1/2023 của Bộ Chính trị về phát triển và ứng dụng công nghệ sinh học (CNSH) phục vụ phát triển bền vững đất nước trong tình hình mới. Thưa, lần đầu tiên ở Việt Nam, Bộ Chính trị - cơ quan lãnh đạo cao nhất của Trung ương giữa 2 nhiệm kỳ Đại hội, ban hành nghị quyết cao nhất về lĩnh vực sinh học. Nghị quyết của Bộ Chính trị về bất cứ lĩnh vực nào cũng có ý nghĩa định hướng, vĩ mô.

Với các thế hệ 6X, 7X... từ ngày trên ghế phổ thông trung học đã được học môn Sinh học. Theo Hán - Việt, “sinh học” hay sinh vật học (gọi tắt là sinh) là một môn khoa học nghiên cứu về thế giới

sinh vật. Nó là một nhánh của khoa học tự nhiên, tập trung nghiên cứu các cá thể sống, mối quan hệ giữa chúng với nhau và với môi trường. Cuộc sống buộc con người phải nhận thức lại các quy luật vĩnh cửu từ tự nhiên, từ đó hình thành nền quan điểm của các Đảng lãnh đạo, quản trị quốc gia của các chính quyền - với tư cách là cơ quan cai trị. Phát triển hài hòa trong cân bằng là kết quả của nhận thức.

Gần 3 năm diễn ra đại dịch COVID-19 (hiện nay WHO vẫn chưa công bố hết dịch), Chính phủ các nước bắt đầu phải nhận thức lại, có các cam kết quốc tế, luật pháp về bảo vệ môi trường sống. Đại dịch COVID-19, cũng như dịch bệnh khác chỉ có thể được ngăn chặn (tiến tới dập tắt), nhờ khoa học. Vaccine là giải pháp duy

nhất để chống lại virus SARS-CoV-2 trước tình hình dịch bệnh diễn biến phức tạp, lấy đi tính mạng của hàng triệu người và gây gánh nặng chồng lên đời sống xã hội của các quốc gia trên thế giới. Nghịch lý là xã hội loài người càng phát triển, các nguy cơ mất an ninh phi truyền thống càng xuất hiện. Dịch bệnh như COVID-19 là minh chứng mới nhất. Trong tình hình đó, CNSH càng trở nên quan trọng.

Với nước ta, trong quá trình nhận thức, CNSH từng bước được hình thành; nhiều doanh nghiệp đã đầu tư nghiên cứu, sản xuất, thương mại hoá sản phẩm trên một số lĩnh vực với quy mô lớn, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, bảo vệ môi trường, bảo đảm quốc phòng, an ninh. Đội ngũ cán bộ nghiên cứu về CNSH tăng cả về số lượng và chất lượng.

Tuy nhiên, CNSH phát triển chưa

tương xứng với tiềm năng; năng lực chưa đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội trong bối cảnh khoa học - công nghệ phát triển mạnh mẽ; một số lĩnh vực quan trọng lạc hậu so với khu vực và thế giới; chưa trở thành một ngành kinh tế - kỹ thuật quan trọng; đào tạo và sử dụng nguồn nhân lực còn nhiều hạn chế, bất cập.

Chúng ta phải làm gì? Điều đầu tiên, với những người am hiểu về quản trị quốc gia là hành lang pháp lý. Rõ ràng, nhiệm vụ “thiết kế” đầu tiên là xây dựng, hoàn thiện hệ thống pháp luật, cơ chế, chính sách phát triển và ứng dụng CNSH; thu hút các doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân nghiên cứu, ứng dụng, sản xuất sản phẩm CNSH; bảo đảm an toàn sinh học. Chúng ta chưa có hành lang về CNSH. Điều đó cho thấy, sau nghị quyết của Bộ Chính trị, rất nhiều việc phải làm.

NGÔ ĐỨC HÀNH

HỘI ĐỒNG DÂN TỘC, CÁC ỦY BAN CỦA QUỐC HỘI:

Chọn nội dung thiết thực, sát thực tiễn để giải trình, chất vấn

Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ đã nhấn mạnh yêu cầu trên khi chủ trì cuộc họp giao ban của lãnh đạo Quốc hội với Thường trực Hội đồng Dân tộc, các Ủy ban của Quốc hội, các cơ quan thuộc Ủy ban Thường vụ Quốc hội và lãnh đạo Văn phòng Quốc hội, diễn ra hôm qua (7/2).

Kỳ họp bất thường đã giải quyết được nhiều công việc quan trọng

Cuộc họp nhằm đánh giá kết quả tháng 1/2022, đề xuất một số nhiệm vụ trọng tâm trong tháng 2/2023. Sau khi nghe Tổng Thư ký Quốc hội (QH), Chủ nhiệm Văn phòng QH Bùi Văn Cường trình bày báo cáo tóm tắt kết quả công tác chủ yếu tháng 1/2023, đề xuất một số nhiệm vụ trọng tâm tháng 2/2023 của Chủ tịch QH, các Phó Chủ tịch QH, các cơ quan của QH, Văn phòng QH, các cơ quan thuộc Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH), các đại biểu đã cho ý kiến về nội dung này.

Phát biểu tại cuộc họp, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ đánh giá cao hoạt động của QH, các cơ quan của QH, cơ quan của UBTVQH trong tháng 1/2023; ghi nhận các ý kiến phát biểu tại cuộc họp, giao Tổng Thư ký QH tiếp thu, tổng hợp đầy đủ, trình ban hành Kết luận về nội dung cuộc họp để thực hiện thống nhất



● Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ phát biểu tại cuộc họp.

Về công tác chất vấn của QH tại Kỳ họp thứ 5 và chất vấn của UBTVQH tại phiên họp tháng 3, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ cho rằng, cần khởi động ngay từ bây giờ. Việc thông tin sớm vấn đề chất vấn tại Kỳ họp thứ 4 đã được Chính phủ, đại biểu QH, người dân hoan nghênh, để cùng nhau làm sáng tỏ, giải quyết những vấn đề thực tế cuộc sống đặt ra; cách làm này cần tiếp tục duy trì thực hiện trong thời gian tới.

trong hoạt động của Hội đồng Dân tộc, các cơ quan của QH, cơ quan thuộc UBTVQH.

Về công tác tháng 1/2023, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ khẳng định, QH đã tổ chức thành công Kỳ họp bất thường lần thứ 2 và Kỳ họp bất thường lần thứ 3, QH khóa XV; giải quyết được nhiều công việc quan trọng. Trong đó, QH đã thông qua Luật Khám bệnh, chữa bệnh (sửa đổi). Đây là dự luật khó, có thời điểm cũng thấy chưa thể thông qua được, nhưng với sự nỗ lực của các cơ quan thì dự luật đã được thông qua và sau khi được công bố thì dự luận đồng tình, ủng hộ, cho thấy quyết định sáng suốt của QH.

QH đã thông qua Quy hoạch tổng thể quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; cho ý kiến về các nhóm vấn đề liên quan đến tài chính, ngân sách; QH cũng tiến hành công tác nhân sự dân chủ, công khai, minh bạch, đúng quy trình..., được đại biểu, cử tri, nhân dân đồng tình, đánh giá cao.

Những vấn đề “nóng”, bức xúc mới phát sinh thì phải có các giải pháp mới

Nêu định hướng các nhiệm vụ của quý I và cả năm 2023, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ đề nghị, trên cơ sở chỉ đạo của UBTVQH, Ủy ban Pháp luật chủ

trì, phối hợp với các cơ quan liên quan xây dựng Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2024, điều chỉnh Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2023; phối hợp với Ủy ban Quốc phòng và An ninh xem xét các dự án luật do Chính phủ trình liên quan đến lĩnh vực quốc phòng, an ninh.

Về dự án Luật Đất đai (sửa đổi), Chủ tịch QH lưu ý bám sát tinh thần Nghị quyết 671/NQ-UBTVQH15 của UBTVQH trong việc lấy ý kiến nhân dân, trình UBTVQH cho ý kiến tại Phiên họp thường kỳ tháng 3/2023, trường hợp không kịp tiến độ sẽ tổ chức phiên họp riêng về vấn đề này, không để kéo dài đến tháng 4/2023. Ủy ban Kinh tế của QH gửi văn bản đến Chính phủ và Thủ tướng Chính phủ đôn đốc tiến độ triển khai theo tinh thần Nghị quyết 671/NQ-UBTVQH15; phối hợp với Bộ Thông tin và Truyền thông chỉ đạo các cơ quan thông tấn báo chí

tăng cường thời lượng thông tin tuyên truyền về nội dung này.

Về công tác giám sát, chương trình giám sát của Hội đồng Dân tộc, các Ủy ban của QH năm 2023 đã được ban hành. Chủ tịch QH đề nghị các cơ quan tiếp tục rà soát bổ sung, chỉnh lý hoặc sửa đổi, trong đó nghiên cứu đánh giá công tác giữa nhiệm kỳ công tác của UBTVQH, Hội đồng Dân tộc, các cơ quan của QH; đánh giá lấy phiếu tín nhiệm các chức danh do QH bầu và phê chuẩn; triển khai 4 chương trình giám sát chuyên đề năm 2023 của QH, UBTVQH; thường xuyên tăng cường giám sát tình hình kinh tế vĩ mô và các loại thị trường...

“Hội đồng Dân tộc, các Ủy ban cần nghiên cứu lựa chọn các chuyên đề phải tập trung giải trình, chất vấn. Những vấn đề nổi lên hiện nay như đăng kiểm, thị trường bất động sản, du lịch, hàng không... đều đang rất khó khăn, nếu chờ QH chất vấn, giám sát thì sẽ chậm. Vì vậy, Hội đồng Dân tộc, các Ủy ban của QH có thể vào cuộc ngay, lựa chọn nội dung nào thực sự thiết thực, sát với thực tiễn cuộc sống để tiến hành giải trình. Nội dung nào đã có kế hoạch giải trình nhưng chưa cấp bách thì để lại sau. Tình hình có những vấn đề “nóng”, bức xúc mới phát sinh thì phải có các giải pháp mới. Chúng ta đồng hành với Chính phủ hay không là ở góc độ như vậy”, Chủ tịch QH nói.

Chuẩn bị chuyên đề giám sát trong năm 2024, Chủ tịch QH đề nghị các cơ quan nghiên cứu kỹ theo hướng lựa chọn chuyên đề giám sát việc thực hiện các nghị quyết về Chương trình phục hồi phát triển kinh tế - xã hội, các dự án trọng điểm quốc gia, các nghị quyết Trung ương, nghị quyết của QH; rà soát việc thực hiện công tác giám sát văn bản quy phạm pháp luật; rà soát vấn đề đầu tư công... trình QH xem xét quyết định tại Kỳ họp thứ 5.

T.HOÀNG

Trình UBTVQH xem xét quyết định thành lập, điều chỉnh địa giới hành chính 4 tỉnh

Ngày 7/2, Ủy ban Pháp luật của Quốc hội (QH) họp phiên toàn thể lần thứ 12 để thẩm tra các Đề án thành lập đơn vị hành chính (ĐVHC) đô thị và điều chỉnh ĐVHC của 4 tỉnh bao gồm An Giang, Bến Tre, Quảng Nam và Trà Vinh.

Tại phiên họp, các ý kiến cơ bản tán thành với sự cần thiết thành lập thị xã Tịnh Biên, các phường thuộc thị xã Tịnh Biên, thị trấn Đa Phước thuộc huyện An Phú và thị trấn Hội An thuộc huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang; thành lập thị trấn Tiên Thủy thuộc huyện Châu Thành, thị trấn Tiêm Tôm thuộc huyện Ba Tri và thị trấn Phước Mỹ Trung thuộc huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre; thành lập 5 phường thuộc thị xã Điện Bàn và thành lập thị trấn Trung Phước thuộc huyện Nông Sơn, tỉnh Quảng Nam và việc điều chỉnh 3,13km² diện tích tự nhiên và 490 người của ấp Phước Hội thuộc xã Long Khánh huyện Duyên Hải về xã Ngũ Lạc, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh với các lý do như được nêu trong các Tờ trình và Đề án của Chính phủ. Các đại biểu ghi nhận hồ sơ các Đề án đã bảo đảm theo đúng quy định.

Một số ý kiến cho rằng, ngày 30/01/2023, Bộ Chính trị đã ban hành Kết luận số 48-KL/TW về tiếp tục thực hiện sắp xếp ĐVHC cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023 – 2030; đề nghị Chính phủ tiếp tục chỉ đạo các bộ, ngành liên quan và chính quyền các tỉnh tiếp tục cập nhật, hoàn thiện và kịp thời ban hành kế hoạch cụ thể thực hiện Nghị

quyết của Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) nếu được thông qua. Trong đó, cần chú trọng các nội dung về việc bố trí, sắp xếp và bồi dưỡng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, người lao động đáp ứng các yêu cầu quản lý của chính quyền đô thị; có phương án bố trí, sắp xếp trụ sở làm việc, tài sản của các cơ quan, tổ chức và việc chuyển đổi các loại giấy tờ hành chính cho người dân khi có nhu cầu...

Qua biểu quyết, 100% thành viên Ủy ban Pháp luật tán thành với việc trình UBTVQH xem xét quyết định thành lập, điều chỉnh địa giới hành chính của các tỉnh Bến Tre, Quảng Nam, Trà Vinh và An Giang tại phiên họp thường kỳ tháng 2/2023 tới. **TUỆ MINH**

TP HCM:

Kiểm điểm, xác định trách nhiệm liên quan vi phạm trong mua sắm thiết bị chống dịch

UBND TP HCM vừa ban hành kế hoạch thực hiện kết luận thanh tra (KLTT) của Thanh tra Chính phủ về việc mua sắm trang thiết bị, vật tư y tế, sinh phẩm, kit xét nghiệm, vaccine và thuốc phòng, chống dịch COVID-19 tại TP HCM.

Ngoài việc đề nghị tổ chức kiểm điểm, xác định trách nhiệm với các tập thể, cá nhân có liên quan đến vi phạm mua sắm thiết bị chống dịch COVID-19, UBND TP HCM sẽ xử lý các hành vi không thực hiện, cố tình chây ỳ, cản trở việc thực hiện KLTT nhằm bảo đảm hiệu quả, hiệu lực hoạt động thanh tra, ngăn chặn tối đa thất thoát, thiệt hại ngân sách, tài sản Nhà nước.

UBND TP HCM giao Sở Y tế theo thẩm quyền và lĩnh vực phụ trách thực hiện thanh tra, kiểm tra việc quyết toán nguồn ngân sách Nhà nước sử dụng để mua sắm; việc giao nhận và quản lý, sử dụng trang thiết bị, vật tư, kit xét nghiệm, sinh phẩm và thuốc chữa bệnh phục vụ phòng, chống dịch COVID-19. Rà soát các gói thầu mua sắm trang thiết bị, vật tư, kit xét nghiệm, sinh phẩm và thuốc chữa bệnh phục vụ phòng, chống dịch để xem xét, xử lý theo quy định; giao Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức kiểm điểm, xác định trách nhiệm các tập thể, cá nhân có liên quan đến các khuyết điểm, vi phạm, tham mưu UBND thành phố hình thức xử lý.

Bên cạnh đó, UBND thành phố cũng yêu cầu thủ trưởng các đơn vị có liên quan lập kế hoạch và tổ chức kiểm điểm đối với các tập thể, cá nhân thuộc quyền quản lý của đơn vị mình; từ đó chấn chỉnh các tồn tại, khuyết điểm trong việc mua sắm trang thiết bị, vật tư y tế, sinh phẩm, thuốc phòng, chống dịch. **ĐÔNG QUANG**



● Ảnh minh họa.

CÔNG TÁC THI ĐUA, KHEN THƯỞNG:

Đảm bảo chính xác, kịp thời, minh bạch, tạo hiệu ứng tích cực



● Quang cảnh Phiên họp.

Yêu cầu trên được Thủ tướng Phạm Minh Chính - Chủ tịch Hội đồng Thi đua - Khen thưởng Trung ương đặt ra khi chủ trì Phiên họp lần thứ 4 của Hội đồng, nhiệm kỳ 2021-2026, diễn ra chiều qua (7/2).

Thi đua, khen thưởng phải xuất phát từ nhân dân

Tại phiên họp, Hội đồng đã đánh giá công tác thi đua, khen thưởng (TĐKT) năm 2022, chỉ rõ những kết quả, thành tích đã đạt được, những tồn tại, hạn chế và phân tích, làm rõ các nguyên nhân, bài học kinh nghiệm; xác định rõ mục tiêu, nhiệm vụ năm 2023 và đề ra các giải pháp có tính khả thi nhằm đổi mới hơn nữa công tác TĐKT...

Phát biểu kết luận phiên họp, Thủ tướng Phạm Minh Chính đánh giá, trong năm 2022 vừa qua, trước bối cảnh có nhiều khó khăn, thách thức, tình hình kinh tế - xã hội đất nước phục hồi tích cực và đạt những kết quả quan trọng, khá toàn diện trên các lĩnh vực. Trong những thành công đó, có sự đóng góp tích cực, quan trọng của công tác TĐKT, nhất là các phong trào thi đua sôi nổi, thực chất, hiệu quả và có sức lan tỏa cao trên cả nước. Các bộ, ngành, địa phương đã triển khai tích cực, sáng tạo, hiệu quả các phong trào thi đua, thể hiện tinh thần yêu nước, niềm tin và sức mạnh của khối đại đoàn kết toàn dân tộc, tinh thần thi đua phấn đấu vượt qua khó khăn của các cấp, các ngành và nhân dân trong cả nước; góp phần quan trọng vào thực hiện thành công mục tiêu vừa phòng, chống dịch COVID-19, vừa phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm an sinh xã hội và đời sống, sức khỏe của nhân dân, bảo đảm quốc phòng - an ninh, thúc đẩy và mở rộng đối ngoại, hội nhập.

Về công tác xây dựng, hoàn thiện thể chế, Bộ Nội vụ đã thực hiện tốt việc xây dựng dự án Luật TĐKT, trình Quốc hội thông qua theo tinh thần đổi mới cơ bản, toàn diện công tác TĐKT đáp ứng yêu cầu đổi mới trong tình hình hiện nay. Công tác tôn vinh điển hình tiên tiến, công tác khen thưởng được thực hiện đúng quy định, kịp thời phục vụ các nhiệm vụ chính trị của đất nước. Việc khen thưởng các trường hợp có thành tích đột xuất, khen thưởng người trực tiếp lao động, sản xuất, khen thưởng cho tập thể, cá

nhân có thành tích tiêu biểu được thực hiện kịp thời, trong đó đã khen thưởng phòng, chống dịch cho hơn 1.800 trường hợp...

Đánh giá những kết quả đạt được, tồn tại, hạn chế, nguyên nhân, Thủ tướng yêu cầu, phải nắm chắc, bám sát tình hình, kịp thời phát động, triển khai các phong trào thi đua theo lời dạy của Chủ tịch Hồ Chí Minh “Càng khó khăn thì càng phải thi đua” để huy động được sức mạnh của khối đại đoàn kết dân tộc, vượt qua mọi khó khăn, thách thức, nỗ lực phấn đấu hoàn thành các mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội năm 2023; cần bám sát sự lãnh đạo của Đảng, chỉ đạo, điều hành của Chính phủ, căn cứ tình hình thực tiễn để tổ chức các phong trào thi đua phù hợp với từng ngành, lĩnh vực, địa phương, đảm bảo khả thi, thiết thực, hiệu quả, tránh bệnh hình thức. TĐKT phải xuất phát từ nhân dân. Nhân dân vừa là trung tâm, vừa là chủ thể của phong trào thi đua; mọi cơ chế, chính sách phải hướng tới nhân dân và vì lợi ích của nhân dân, của đất nước. Tiếp tục hoàn thiện thể chế, cơ chế, chính sách về TĐKT tạo cơ sở pháp lý thống nhất, đồng bộ nhằm thúc đẩy phong trào thi đua yêu nước.

Tiếp tục hoàn thiện pháp luật, chính sách về thi đua khen thưởng

Về nhiệm vụ năm 2023, Thủ tướng yêu cầu tập trung lãnh đạo, chỉ đạo, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra các cấp, các ngành, các địa phương phát động, tổ chức triển khai các phong trào thi đua ngay từ đầu năm. Cùng với đó, tiếp tục triển khai thiết thực, hiệu quả các phong trào thi đua, trọng tâm là phong trào thi đua “Đẩy mạnh phát triển kết cấu hạ tầng đồng bộ, hiện đại; thực hành tiết kiệm, chống lãng phí” gắn với thi đua đẩy mạnh giải ngân vốn đầu tư công; đẩy mạnh thực hiện phong trào “Cả nước chung sức xây dựng nông thôn mới”, phong trào “Vì người nghèo - Không để ai bị bỏ lại phía sau” giai đoạn 2021-2025,

phong trào “Cán bộ, công chức, viên chức thi đua thực hiện văn hóa công sở”; đẩy mạnh xây dựng nhà ở cho công nhân, người thu nhập thấp... Tiếp tục hoàn thiện pháp luật, chính sách về TĐKT. Đôn đốc, phối hợp với các bộ, ban, ngành, địa phương rà soát, sửa đổi, bổ sung các nghị định, thông tư, quy chế, quy định để tổ chức thực hiện đồng bộ, phù hợp với Luật TĐKT mới ban hành.

Thủ tướng cũng yêu cầu đẩy mạnh công tác tuyên truyền tư tưởng của Chủ tịch Hồ Chí Minh về thi đua yêu nước, chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về TĐKT...

Bên cạnh việc đổi mới hoạt động, nâng cao chất lượng hoạt động của Hội đồng TĐKT các cấp và công tác TĐKT trên toàn quốc, Thủ tướng yêu cầu thực hiện công tác khen thưởng bảo đảm đúng quy định, dân chủ, chính xác, khách quan, kịp thời, công khai, minh bạch, tạo hiệu ứng tích cực, có sức lan tỏa cao hơn, để tạo động lực phấn đấu cho các cá nhân, tập thể xứng đáng, phục vụ sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc. Về các tập thể được đề nghị phong danh hiệu “Anh hùng Lực lượng Vũ trang nhân dân”, “Anh hùng Lao động” thời kỳ đổi mới, Thủ tướng đề nghị các đại biểu đóng góp ý kiến khách quan, trung thực, đánh giá đúng thành tích; trên cơ sở đó, Hội đồng sẽ thực hiện các thủ tục liên quan với tinh thần dân chủ, khách quan, minh bạch, công bằng, đúng quy trình, quy định...

KHÁNH CHI

Thủ tướng nêu rõ, tập thể, cá nhân được khen thưởng phải thực sự tiêu biểu, nỗ lực phấn đấu, đổi mới sáng tạo, dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm vì lợi ích chung, hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được giao, đem lại những giá trị vật chất và tinh thần lớn lao cho cộng đồng, xã hội. Nâng cao vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu trong phát hiện, kịp thời biểu dương, khen thưởng tập thể, cá nhân có thành tích cao và đột xuất, có những hành động cao đẹp, được xã hội tôn vinh, trân trọng, ngưỡng mộ; khen thưởng cho công nhân, nông dân, người lao động trực tiếp...

Tạo bản sắc, giữ gìn kiến trúc truyền thống của nông thôn Việt Nam

Ngày 7/2, Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà đã ký Chỉ thị số 04/CT-TTg về việc định hướng phát triển quy hoạch kiến trúc nông thôn Việt Nam, tạo bản sắc và giữ gìn kiến trúc truyền thống.

Theo đó, để nâng cao công tác quản lý, phù hợp và thể chế hóa định hướng lãnh đạo, chỉ đạo của Đảng và Nhà nước về kiến trúc với mục tiêu là xây dựng nền kiến trúc Việt Nam hiện đại, đậm đà bản sắc văn hóa dân tộc, kế thừa và phát huy giá trị di sản kiến trúc truyền thống, phù hợp với điều kiện tự nhiên, điều kiện kinh tế - xã hội, yêu cầu quốc phòng, an ninh và hội nhập quốc tế..., Thủ tướng Chính phủ chỉ thị các bộ, ngành, UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương thực hiện một số nhiệm vụ: Bộ Xây dựng tiếp tục rà soát các văn bản pháp luật nhằm hoàn thiện, tạo điều kiện cho các địa phương thực hiện tốt Nghị quyết Trung ương 7 khóa X về nông nghiệp, nông dân, nông thôn. Tiếp tục nghiên cứu, ban hành các văn bản hướng dẫn các địa phương trong công tác quy hoạch xây dựng và quản lý kiến trúc nông thôn trong giai đoạn 2021 - 2025; tăng cường kiểm tra, thường xuyên rà soát, đánh giá việc lập và thực hiện quy hoạch để kịp thời khắc phục những hạn chế, khiếm khuyết trong công tác quy hoạch xây dựng và quản lý kiến trúc nông thôn mới...

Bộ Xây dựng phối hợp với Bộ TN&MT, Bộ NN&PTNT đề xuất giải pháp quy hoạch bảo vệ di sản dân cư nông thôn trong vùng lũ ống, lũ quét, sạt lở đất tại vùng núi có địa hình chia cắt mạnh. Phối hợp với Bộ Nội vụ tiếp tục rà soát cơ chế, chính sách về cơ cấu tổ chức của UBND cấp huyện, UBND cấp xã nhằm xây dựng đội ngũ cán bộ cấp huyện, xã đáp ứng được công tác xây dựng nông thôn mới theo quy hoạch.

UBND các cấp cần quan tâm hơn nữa trong việc chỉ đạo công tác lập, thực hiện quy hoạch, quản lý kiến trúc trên địa bàn do mình quản lý. Cần xác định rõ quy mô, ranh giới, tính chất, chức năng của khu chức năng dịch vụ hỗ trợ phát triển kinh tế nông thôn trong đồ án quy hoạch chung xây dựng xã theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn Bộ tiêu chí quốc gia về nông thôn mới các cấp giai đoạn 2021 - 2025. **U.SAN**

Ban hành chương trình hành động về phát triển Thủ đô Hà Nội

Chính phủ vừa ban hành Nghị quyết số 12/NQ-CP ngày 7/2/2023 về Chương trình hành động của Chính phủ thực hiện Nghị quyết số 15-NQ/TW của Bộ Chính trị về phương hướng, nhiệm vụ phát triển Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

Theo Nghị quyết, Chương trình hành động phải cụ thể hóa Nghị quyết số 15-NQ/TW và quán triệt định hướng phát triển và phương hướng, nhiệm vụ phát triển đất nước giai đoạn 2021-2030 tại Nghị quyết Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng; xác định các nhiệm vụ chủ yếu, thể hiện các giải pháp cụ thể và thiết thực, được tổ chức tốt để thực hiện thắng lợi mục tiêu của Nghị quyết số 15-NQ/TW. Chương trình hành động của Chính phủ nêu rõ yêu cầu phấn đấu đạt các mục tiêu, chỉ tiêu cụ thể đã đề ra trong Nghị quyết, như tốc độ tăng trưởng GRDP bình quân hàng năm giai đoạn 2021-2025 tăng khoảng 7,5% - 8,0%; GRDP bình quân đầu người đến năm 2025 đạt khoảng 8.300-8.500 USD, đến năm 2030 đạt khoảng 12.000 - 13.000 USD. Tầm nhìn đến năm 2045, Thủ đô Hà Nội là TP kết nối toàn cầu, có mức sống và chất lượng cuộc sống cao, với GRDP bình quân đầu người đạt trên 36.000 USD...

Đề đạt được các chỉ tiêu cụ thể nêu trên, Chính phủ yêu cầu, trong thời gian tới, bên cạnh các nhiệm vụ thường xuyên, các bộ, cơ quan ngang bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, UBND TP Hà Nội cần cụ thể hóa và tổ chức triển khai thực hiện 8 nhóm nhiệm vụ, giải pháp, trong đó có phát triển kinh tế Thủ đô nhanh và bền vững trên cơ sở tiếp tục đẩy mạnh cơ cấu lại kinh tế gắn với đổi mới mô hình tăng trưởng, huy động và sử dụng có hiệu quả mọi nguồn lực. Phát triển mạnh mẽ sự nghiệp văn hóa, xây dựng người Hà Nội thanh lịch, văn minh, xứng đáng là trung tâm lớn về giáo dục và đào tạo, khoa học và công nghệ, y tế. Bảo đảm an sinh, phúc lợi xã hội, nâng cao chất lượng cuộc sống của nhân dân Thủ đô. Tăng cường xây dựng, chỉnh đốn Đảng và hệ thống chính trị trong sạch, vững mạnh... **BẢO AN**



Lễ hội là di sản văn hóa quý của quốc gia, dân tộc

Theo khái niệm được đưa ra bởi Bộ VH,TT&DL, lễ hội là một hiện tượng văn hóa được hình thành và phát triển trong những điều kiện địa lý, lịch sử, văn hóa và kinh tế nhất định, gắn với những đặc điểm văn hóa cộng đồng. Bên cạnh việc bảo lưu, phát huy những giá trị văn hóa truyền thống, lễ hội đã và đang tạo nên những thói quen mới, lối sống mới, cách hành xử mới trước các sự kiện, dấu ấn lịch sử đương đại.

Việt Nam là một đất nước có đa dạng, phong phú các lễ hội. Thống kê sơ bộ của ngành văn hóa cho thấy, hiện cả nước có gần 9.000 lễ hội, trong đó có khoảng 7.000 lễ hội dân gian truyền thống, gần 1.400 lễ hội tôn giáo, hơn 400 lễ hội lịch sử, cách mạng... và ngoài ra còn có khoảng gần 30 lễ hội du nhập từ nước ngoài vào. Đó là chưa kể các lễ hội nội bộ (ngành, địa phương, đơn vị, dòng họ,...) chưa thể thống kê hết.

Như vậy, theo phân loại, hiện chúng ta đang có các loại hình lễ hội như lễ hội dân gian, lễ hội lịch sử cách mạng, lễ hội tôn giáo và các lễ hội du nhập từ nước ngoài. Trong số đó, lễ hội dân gian chiếm số lượng phong phú nhất và có sự ảnh hưởng sâu sắc đến đời sống nhân dân.

Các lễ hội dân gian tiêu biểu có thể kể đến Lễ hội Giỗ Tổ Hùng Vương. Theo đó, Lễ hội Đền Hùng không chỉ diễn ra ở tỉnh Phú Thọ mà còn được tổ chức ở nhiều nơi trong cả nước, trở thành ngày hội của toàn dân tộc. Có Lễ hội chùa Hương (Hà Nội), Lễ hội Yên Tử (Quảng Ninh), Lễ hội Bà Chúa Xứ núi Sam (An Giang), Lễ hội núi Bà Đen (Tây Ninh)... Đây đều là các lễ hội lớn không chỉ của người dân trong vùng mà còn thu hút người dân cả nước đến tham gia. Các lễ hội này quy mô lớn, đầu tư công phu cả phần lễ và phần hội, mỗi lần diễn ra đều được đông đảo người dân náo nức, thích thú tham gia.

Các lễ hội dân gian thường tái hiện những phong tục, tập quán

của người Việt, đến các truyền thống, phong tục gắn với các thời kỳ dựng nước, mở cõi, phát triển đi lên của dân tộc.

Cạnh đó còn có các lễ hội của các địa phương, các dân tộc thiểu số, mang những nét độc đáo, đặc trưng riêng. Có thể kể đến Lễ khao lề thế lính Hoàng Sa (Quảng Ngãi), Hội Kate của người Chăm, Lễ hội Hoa Ban dân tộc Thái (Sơn La), Lễ hội mừng lúa mới, lễ mừng nước giọt, lễ lập làng... của các dân tộc Ba Na, Xê Đăng, Giê - Triêng (Tây Nguyên), Lễ hội Chol Thnăm Thmây của đồng bào Khơ me thuộc các tỉnh Sóc Trăng, Trà Vinh, Cà Mau, Kiên Giang, An Giang...

Trong khi đó, lễ hội lịch sử, cách mạng là những lễ hội đầy ý nghĩa cao đẹp được tổ chức nhằm tôn vinh những danh nhân, sự kiện lịch sử, cách mạng, tinh thần “uống nước nhớ nguồn” của dân tộc. Có thể kể đến một số lễ hội tiêu biểu như: Lễ hội Cổ Loa tưởng nhớ ngày kỷ niệm Thực Phán An Dương Vương nhập cung; Lễ hội gò Đống Đa; Lễ hội kỷ niệm chiến thắng Hàm Rồng (Thanh Hóa), Lễ hội Làng Sen (Nghệ An)...

Cạnh đó, những năm gần đây, lễ hội tôn giáo là loại hình lễ hội có sức lan tỏa mạnh mẽ, nhanh chóng lớn mạnh cùng với nhu cầu tôn giáo, hướng đến những giá trị tâm linh, hướng thiện của cộng đồng.

Ngoài phân loại theo hình thức, lễ hội của người Việt cũng có những đặc trưng riêng theo vùng miền. Nếu như ở miền Bắc có đa dạng lễ hội, liên quan đến văn hóa tín ngưỡng, đến lịch sử dựng nước, giữ nước... thì suốt dải eo biển miền Trung, đời sống nhân dân gắn liền với mưu sinh trên biển, thế nên, Lễ hội Cầu ngư với tục thờ cá ông và Quan Âm Nam Hải là nét nổi bật nhất trong hệ thống lễ hội của người dân miền này.

Tại miền Nam, các lễ hội thường hướng đến quá trình “mang gươm mở cõi” của dân tộc, vinh danh các vị anh hùng mở cõi, giúp dân khai khẩn. Cạnh

GÌN GIỮ VĂN HÓA LỄ HỘI: Xóa bỏ hủ tục, phát huy những giá trị truyền thống tốt đẹp

Mới đây, Bộ Văn hóa - Thể thao và Du lịch (VH,TT&DL) quyết định công bố thêm 10 di sản văn hóa phi vật thể quốc gia, trong đó chiếm phần lớn là các lễ hội truyền thống tại các địa phương. Điều này cho thấy lễ hội đi cùng với đời sống tinh thần của dân tộc Việt qua các giai đoạn lịch sử, là vốn quý cần gìn giữ. Tuy nhiên, còn khá nhiều vấn đề cần khắc phục trong văn hóa lễ hội, để xóa bỏ hủ tục, phát huy những giá trị truyền thống tốt đẹp.



● Lễ hội Vía Bà Chúa Xứ núi Sam, một trong những lễ hội lớn có sức ảnh hưởng đến người dân khu vực Tây Nam bộ nói riêng và phía Nam nói chung.

đó, hệ thống lễ hội nổi bật của miền Nam liên quan nhiều đến tín ngưỡng thờ mẫu, với các lễ hội nổi tiếng như Lễ hội núi Bà Đen, Lễ hội chùa Bà Thiên Hậu...

Có thể thấy, lễ hội gắn liền với đời sống của nhân dân, phản ánh nét đẹp tâm hồn, là di sản văn hóa quý của quốc gia, dân tộc cần phải gìn giữ và phát huy.

Siết chặt quản lý, chấn chỉnh hoạt động lễ hội

Trong những năm gần đây, với chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước khuyến khích phục dựng những giá trị văn hóa truyền thống, do nhu cầu của xã hội, trên cơ sở đời sống kinh tế, đời sống văn hóa ở cơ sở được nâng cao, các lễ hội truyền thống được phục hồi, góp phần phát huy giá trị văn hóa, giữ gìn bản sắc văn hóa của các dân tộc.

Tuy nhiên, đó đây vẫn còn những biến tướng của lễ hội, gây nên những tác động tiêu cực đến đời sống văn hóa của nhân dân. Mặc dù đã có chủ trương xóa bỏ các hủ tục, bài trừ các hoạt động mê tín dị đoan, thế nhưng, tại một số đền chùa tồn tại một số “biến tướng” như các “dịch vụ” dâng sớ, cầu xin giúp “tín chủ”. Trước công nhiều phủ, đền, chùa còn tồn tại những lực lượng cò mồi, “buôn thần, bán thánh”, lợi dụng đền chùa kinh doanh trục lợi... Nhiều nơi vẫn tiếp diễn tình trạng đốt vàng mã, hiện tượng lên đồng, bói toán, xem tử vi, lừa gạt tiền của du khách...

Tại nhiều lễ hội vẫn còn những tục lệ trái thuần phong mỹ tục như các hành vi có tính chất man rợ, giết chóc. Một số lễ hội

xa hoa, lãng phí, trọng hình thức bề nổi, chú trọng danh hiệu... chứ không chú trọng tái hiện những giá trị văn hóa tốt đẹp của dân tộc. Những biến tướng của lễ hội đã phần nào làm “méo mó” và lu mờ những giá trị tốt đẹp của lễ hội truyền thống.

Nguyên nhân của thực trạng này trong những năm qua, có thể kể đến sự tác động của nền kinh tế thị trường khiến nhiều lễ hội chạy theo lợi ích kinh tế hơn là giá trị tinh thần. Nhiều người dân vẫn còn hạn chế trong nhận thức về lễ hội, đánh đồng các lễ hội với các hoạt động mê tín dị đoan...

Cạnh đó, còn cần bàn đến vấn đề về quản lý lễ hội. Đó đây còn tồn tại hạn chế trong trình độ quản lý, chỉ đạo, hướng dẫn tổ chức hoạt động lễ hội của cán bộ văn hóa cơ sở, sự không đồng bộ trong quản lý lễ hội giữa các bộ, ban, ngành các cấp...

Thời gian qua, các cơ quan chức năng, cơ quan quản lý về văn hóa đã quyết tâm lập lại nếp văn hóa, sinh hoạt tín ngưỡng lành mạnh. Thời điểm tháng Giêng này chính là “cao điểm” mùa lễ hội tại Việt Nam, từ trước đó, Bộ VH,TT&DL đã ban hành nhiều công văn nhằm chấn chỉnh, hướng dẫn hoạt động lễ hội. Cục Văn hóa cơ sở đã ban hành Công văn số 46/VHCS-NSVH gửi Sở VH,TT&DL; Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương về việc tăng cường thực hiện các biện pháp quản lý Nhà nước về lễ hội năm 2023.

Theo đó, việc tổ chức hoạt động lễ hội năm 2023 bảo đảm

trang trọng, tiết kiệm, giữ gìn và phát huy bản sắc văn hóa của dân tộc, thuần phong mỹ tục, tập quán tốt đẹp của địa phương; chấp hành nghiêm các quy định về thực hiện nếp sống văn minh trong lễ hội; ngăn chặn kịp thời các biểu hiện tiêu cực, lợi dụng lễ hội thu lợi bất chính; hoạt động mê tín dị đoan...

Sau một thời gian dài với sự vào cuộc của các cơ quan quản lý trong việc lập lại nếp sinh hoạt văn hóa tín ngưỡng văn minh, lành mạnh, tại các điểm tâm linh trên nhiều như đền, chùa, phủ và các lễ hội xuân đã có những chuyển biến đáng kể như văn minh, an toàn, giảm yếu tố mê tín dị đoan, đồng thời các lễ hội đã hướng về các giá trị truyền thống, không còn đi “lạc nhịp” như trước.

Những hình ảnh văn minh của mùa lễ hội tháng Giêng năm nay cho thấy sự khởi sắc của văn hóa lễ hội nước ta sau một thời gian dài được chấn chỉnh. Điều quan trọng để duy trì lâu dài vẻ đẹp của văn hóa tâm linh, của tín ngưỡng cổ truyền mà không sa đà vào mê tín, trục lợi là làm cách nào nâng tầm nhận thức cũng như trách nhiệm của cán bộ quản lý văn hóa.

Cạnh đó, nâng cao nhận thức của các tầng lớp nhân dân khi tham gia các hoạt động lễ hội cũng hết sức cần thiết. Đây là một hành trình dài, không dễ dàng nhưng nhất định phải làm, để giữ gìn những giá trị tốt đẹp, những tinh hoa mà tiền nhân để lại cho các thế hệ mai sau.

NGỌC MAI

Nghị định số 110/2018/NĐ-CP ngày 29/8/2018 quy định về quản lý và tổ chức lễ hội đã nêu rõ các nguyên tắc tổ chức lễ hội, theo đó lễ hội phải được tổ chức trang trọng, thiết thực, hiệu quả; phù hợp với quy mô, nội dung của lễ hội; tổ chức lễ hội truyền thống theo đúng bản chất, ý nghĩa lịch sử văn hóa; giảm thiểu tác động, thời gian tổ chức lễ hội văn hóa.

Nghị lễ của lễ hội phải trang nghiêm, bảo đảm truyền thống; không thực hiện nghi lễ có tính bạo lực, phản cảm, trái với truyền thống yêu hòa bình, nhân đạo của dân tộc Việt Nam; giáo dục, định hướng con người hình thành các hành vi, thái độ, nhận thức cao đẹp; loại bỏ xu hướng chạy theo lợi ích vật chất, lòng tham và các lợi ích cá nhân; phải thực hiện các biện pháp bảo vệ di tích danh lam thắng cảnh; bảo đảm an ninh, trật tự, an toàn xã hội, phòng chống cháy nổ, an toàn giao thông và vệ sinh môi trường.

Nghị định quy định không lợi dụng việc tổ chức lễ hội nhằm mục đích trục lợi cá nhân, phục vụ lợi ích nhóm; không ép buộc tổ chức, cá nhân tham gia đóng góp kinh phí tổ chức lễ hội; hạn chế sử dụng ngân sách Nhà nước, đẩy mạnh xã hội hóa các nguồn lực trong việc tổ chức lễ hội; thực hành tiết kiệm, chống lãng phí. Thực hiện nếp sống văn minh trong lễ hội.

Hỗ trợ DN tiếp cận nhanh chóng các thông tin pháp lý

Nhằm kịp thời giải quyết khó khăn, vướng mắc về mặt pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa, đảm bảo hoạt động sản xuất kinh doanh đúng theo quy định pháp luật, góp phần hạn chế rủi ro về mặt pháp lý, nhiều địa phương đã sớm ban hành Kế hoạch hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp năm 2023.



● Ảnh minh họa.

Thời gian qua, thực hiện Luật Hỗ trợ Doanh nghiệp nhỏ và vừa (DNNVV), Nghị định số 55 của Chính phủ, UBND tỉnh Hà Nam đã ban hành các kế hoạch, quy định một số chính sách hỗ trợ phát triển DNNVV trên địa bàn tỉnh như: chính sách hỗ trợ thủ tục hành chính; hỗ trợ miễn phí tư vấn pháp luật tại các cơ quan hành chính trên địa bàn tỉnh; hỗ trợ DNNVV chuyển đổi từ hộ kinh doanh...

Trên cơ sở đó, các cơ quan, đơn vị, địa phương đã triển khai thực hiện hiệu quả công tác hỗ trợ pháp lý cho DNNVV. Hiện nay, 100% các văn bản quy phạm pháp luật của HĐND, UBND tỉnh ban hành đều được cập nhật kịp thời trên cơ sở dữ liệu quốc gia về văn bản pháp luật. Các chính sách, thông tin liên quan đến đầu tư đều được công bố trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh, Trang thông tin điện tử của các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Năm 2023, với mục tiêu hỗ trợ doanh nghiệp tiếp cận nhanh chóng hệ thống văn bản pháp luật, tạo điều kiện cho doanh nghiệp đóng góp ý kiến, tham gia xây dựng pháp luật, tạo lập các điều kiện cần thiết phục vụ hoạt động thực thi pháp luật, giúp

doanh nghiệp tăng cường năng lực cạnh tranh lành mạnh, tỉnh Hà Nam sẽ tập trung xây dựng, quản lý, duy trì, rà soát, cập nhật, khai thác và sử dụng hiệu quả cơ sở dữ liệu pháp luật phục vụ hoạt động của doanh nghiệp, cơ sở dữ liệu về vụ việc, vướng mắc pháp lý của doanh nghiệp.

Cùng với đó, biên soạn phát hành tài liệu tuyên truyền, phổ biến các văn bản pháp luật mới ban hành liên quan đến hoạt động của doanh nghiệp; tổ chức tọa đàm, đối thoại, bồi dưỡng kiến thức pháp luật cho doanh nghiệp, người làm công tác hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp; xây dựng các tình huống pháp lý để DNNVV tham khảo áp dụng trong thực tiễn hoạt động....

Còn tại tỉnh Đắk Lắk, UBND tỉnh yêu cầu hoạt động hỗ trợ pháp lý cho DNNVV thực hiện phù hợp với chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và điều kiện thực tiễn của các cơ quan, đơn vị, địa phương. Các hoạt động triển khai phải thực hiện đúng yêu cầu, kịp thời và có hiệu quả; bảo đảm sự phối hợp chặt chẽ giữa các đơn vị có liên quan, phân định rõ trách nhiệm theo dõi, đôn đốc để kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện.

Chủ động, kịp thời trong việc cung cấp thông tin pháp lý cho DNNVV; tổ chức tuyên truyền, phổ biến pháp luật; khắc phục cơ bản tình trạng doanh nghiệp gặp khó khăn trong việc tiếp cận, tìm hiểu các thông tin pháp luật có liên quan. Đặc biệt, cần huy động, khuyến khích mọi nguồn lực của tỉnh để hình thành và phát triển lực lượng tư vấn viên pháp luật; tổ chức các hoạt động tư vấn pháp luật, bao gồm: tư vấn trực tiếp cho DNNVV; tư vấn pháp luật qua diễn đàn, đối thoại và các hoạt động tư vấn khác phù hợp với quy định của pháp luật nhằm đảm bảo 100% đề nghị tư vấn của DNNVV được giải quyết hoặc kiến nghị với các cơ quan có thẩm quyền giải quyết.

Thông qua việc tăng cường các hoạt động hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp sẽ góp phần tạo chuyển biến về nhận thức pháp lý và tuân thủ pháp luật của doanh nghiệp, qua đó góp phần giúp doanh nghiệp hoạt động đúng pháp luật, nâng cao năng lực cạnh tranh; đảm bảo tính chủ động, thống nhất trong chỉ đạo, điều hành triển khai các hoạt động hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp.

Một trong những hoạt động hỗ trợ pháp lý DNNVV được tỉnh Cà Mau chú trọng trong năm 2023 đó là tư vấn pháp luật cho doanh nghiệp thông qua tổ chức hội nghị đối thoại về các chuyên đề pháp lý chuyên sâu giữa cơ quan Nhà nước có thẩm quyền, hiệp hội, hội doanh nghiệp, chuyên gia, người quản lý, điều hành, người phụ trách công tác pháp chế của DNNVV. Xây dựng chuyên mục Hỏi - đáp luật về đầu tư, kinh doanh trên Trang thông tin điện tử, hỗ trợ pháp lý cho DNNVV của cơ quan, đơn vị.

Tư vấn qua thư điện tử, mạng xã hội và ứng dụng thành tựu cuộc Cách mạng công nghiệp lần thứ tư để thực hiện tư vấn pháp luật. Ngoài ra, trên cơ sở thông tin về mạng lưới tư vấn viên pháp luật được đăng tải trên Trang thông tin điện tử hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp của Bộ Tư pháp, doanh nghiệp lựa chọn dịch vụ tư vấn pháp luật đối với tư vấn viên pháp luật phù hợp thuộc mạng lưới tư vấn viên pháp luật theo quy định. Cơ quan có thẩm quyền tiếp nhận yêu cầu giải đáp pháp luật của doanh nghiệp và giải đáp bằng hình thức văn bản, thư điện tử, các bản tin lĩnh vực chuyên ngành, giải đáp trực tiếp hoặc thông qua điện thoại, hình thức khác... **K.QUY**

trưởng ban hành Đề án cơ cấu tổ chức của Cục PBGDPL, Quyết định của Bộ trưởng quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục PBGDPL; xây dựng, ban hành các văn bản: Quyết định phân công nhiệm vụ của Cục trưởng và các Phó Cục trưởng, Quy chế chỉ tiêu nội bộ, Quy chế quản lý, sử dụng tài sản công...; Sắp xếp lại các Phòng, kiện toàn Lãnh đạo Cục, Lãnh đạo Phòng (nếu có); thực hiện các nhiệm vụ liên quan đến bàn giao, tiếp nhận tài sản, con dấu, tài khoản, tài chính, văn thư...

Cũng trong chiều 7/2, Vụ PBGDPL cũng đã báo cáo về việc kiện toàn thành viên Hội đồng phối hợp PBGDPL Trung ương, Tổ Thư ký giúp việc Hội đồng và chuẩn bị tổ chức Phiên họp triển khai nhiệm vụ năm 2023 của Hội đồng, Vụ tiếp tục tiếp thu ý kiến của các thành viên Hội đồng để chỉnh lý, hoàn thiện Kế hoạch hoạt động của Hội đồng năm 2023;

Lãnh đạo Bộ Tư pháp bàn giao công tác hỗ trợ tư pháp

Sáng 07/02, Bộ Tư pháp tổ chức Lễ bàn giao công tác hỗ trợ tư pháp giữa nguyên Thứ trưởng Bộ Tư pháp, tân Chủ tịch Viện Hàn lâm Khoa học xã hội Việt Nam Phan Chí Hiếu và Thứ trưởng Bộ Tư pháp Mai Lương Khôi.

Tại Lễ bàn giao, đại diện Cục Hỗ trợ tư pháp đã trình bày tóm tắt về cơ cấu tổ chức bộ máy; chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn; kết quả thực hiện công tác trong năm 2022 và kế hoạch công tác năm 2023 của đơn vị.

Phát biểu tại buổi Lễ, nguyên Thứ trưởng Phan Chí Hiếu chúc mừng Cục Hỗ trợ tư pháp, đồng thời chia sẻ những thuận lợi, khó khăn trong công tác hỗ trợ tư pháp mà Thứ trưởng Mai Lương Khôi được giao phụ trách.

Nguyên Thứ trưởng cảm ơn tập thể Cục Hỗ trợ tư pháp trong thời gian qua đã luôn chủ động, nỗ lực, làm việc, nhiều năm liền hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ công tác và bày tỏ sự tự hào khi đã cùng Cục Hỗ trợ tư pháp tích cực tham gia nhiều nhiệm vụ khó khăn, phức tạp, đóng vai trò quan trọng giúp nâng cao vị thế của Bộ, Ngành trong các hoạt động của Chính phủ, Quốc hội.

Nguyên Thứ trưởng Phan Chí Hiếu cũng bày tỏ mong muốn Thứ trưởng Mai Lương Khôi tiếp tục quan tâm công tác kiện toàn bộ máy lãnh đạo Cục và chúc Thứ trưởng sẽ cùng với Cục Hỗ trợ tư pháp tiếp tục phát huy truyền thống đoàn kết, nhất trí, thực hiện tốt các nhiệm vụ được giao.

Gửi lời cảm ơn chân thành với những đóng góp của đồng chí Phan Chí Hiếu đối với sự phát triển của Cục Hỗ trợ tư pháp, Thứ trưởng Mai Lương Khôi cảm thấy may mắn khi được tiếp nhận đội ngũ cán bộ, công chức được trau dồi, rèn luyện kỹ lưỡng bởi nguyên Thứ trưởng Phan Chí Hiếu.

Thứ trưởng mong muốn Cục Hỗ trợ tư pháp sẽ tiếp tục kế thừa, phát huy những thành tựu đã đạt được trong thời gian qua, đồng thời tiếp tục đổi mới, bám sát các nhiệm vụ của Bộ, Ngành Tư pháp để hoàn thành tốt các nhiệm vụ được giao. **P.MAI**

DỰ THẢO ĐỀ ÁN CHUYỂN ĐỔI TỪ VỤ THÀNH CỤC PBGDPL:

Tiếp tục rà soát, tiếp thu, chỉnh lý lại các nội dung

Chiều 7/2, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh đã chủ trì buổi làm việc với Vụ Phổ biến, giáo dục pháp luật (PBGDPL) về đề án chuyển đổi từ Vụ thành Cục.

Theo báo cáo của Vụ PBGDPL, Vụ đã xây dựng dự thảo Đề án cơ cấu tổ chức của Cục PBGDPL, dự thảo Quyết định của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục PBGDPL.

Trên cơ sở các ý kiến góp ý của các đơn vị thuộc Bộ, Vụ PBGDPL đã rà soát, nghiên cứu, tiếp thu, chỉnh lý lại các nội dung của dự thảo Đề án, dự thảo Quyết định nêu trên; đồng thời đã rà soát, chỉnh

lý lại cơ cấu tổ chức của các đơn vị trực thuộc Cục theo hướng ngoài Văn phòng Cục chỉ còn 2 Phòng chuyên môn.

Quy định cụ thể tên gọi của các Phòng này như sau: Phòng Quản lý truyền thông, PBGDPL (gọi tắt là Phòng Nghiệp vụ 1) có chức năng chính là tham mưu thực hiện các nhiệm vụ trong lĩnh vực PBGDPL, bổ sung nhiệm vụ theo dõi, hướng dẫn công tác truyền thông chính sách; Phòng Quản lý công tác tiếp cận pháp luật và hòa giải ở cơ sở (gọi tắt là Phòng Nghiệp vụ 2) có chức năng chính là tham mưu thực hiện các nhiệm vụ trong lĩnh vực tiếp cận pháp luật và hòa giải ở cơ sở.

Vụ cũng sẽ tiếp tục hoàn thiện, trình Bộ

tổ chức cuộc họp Tổ Thư ký giúp việc Hội đồng trong tháng 2/2023 cho ý kiến về các dự thảo tài liệu phục vụ Phiên họp; trình Chủ tịch Hội đồng ký Quyết định ban hành Kế hoạch hoạt động của Hội đồng năm 2023; tổ chức Phiên họp của Hội đồng đầu tháng 3/2023.

Kết luận buổi làm việc, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh đã cho ý kiến về dự thảo Báo cáo kết quả hoạt động Hội đồng phối hợp PBGDPL năm 2022, phương hướng, nhiệm vụ trọng tâm của Hội đồng năm 2023 và Kế hoạch hoạt động của Hội đồng năm 2023. Thứ trưởng đề nghị cần rà soát kỹ cơ cấu tổ chức, nhiệm vụ, quyền hạn của Cục; cần nhắc cụm từ “truyền thông” không đưa vào vị trí, chức năng của Cục mà đưa vào phần nhiệm vụ để cụ thể hóa công tác truyền thông để vận hành PBGDPL; có giải pháp để đẩy mạnh thi hành pháp luật; xác định lại vị trí, việc làm của đơn vị... **C.DƯƠNG**



THI HÀNH ÁN KINH DOANH THƯƠNG MẠI:

Thế chế hóa những nội dung mang tính đặc thù

Đây là một trong những yêu cầu tại Quyết định số 17/QĐ-TTg ngày 13/01/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác thi hành án dân sự đối với các bản án, quyết định kinh doanh, thương mại giai đoạn 2023 - 2028.

Đơn giản hóa trình tự, thủ tục

Tiếp tục hoàn thiện thế chế về thi hành án dân sự (THADS) là một trong những giải pháp quan trọng theo Quyết định số 17/QĐ-TTg nhằm nâng cao hoạt động THADS nói chung, công tác thi hành án đối với các bản án, quyết định kinh doanh thương mại (KDTM) nói riêng. Theo đó, rà soát, đánh giá tổng thể quy định của Luật THADS, các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành, đề xuất giải pháp hoàn thiện, trong đó đặt trọng tâm tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong thi hành bản án, quyết định KDTM, đơn giản hóa trình tự, thủ tục, rút ngắn thời gian tổ chức thi hành án, thế chế hóa những nội dung mang tính đặc thù của thi hành án KDTM;

Cùng đó là rà soát, đánh giá, đề xuất cơ quan có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung Luật Đấu giá tài sản năm 2016, các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành theo hướng quy định cụ thể những đặc thù trong quá trình bán đấu giá tài sản THADS, thi hành án KDTM; công khai, minh bạch hóa việc bán đấu giá tài sản thi hành án; đơn giản hóa thủ tục xác lập quyền sở hữu cho người mua được tài sản bán đấu giá; có cơ chế giám sát, kiểm sát hoạt động bán đấu giá tài sản bảo đảm khách quan, có cơ chế bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người có tài sản đấu giá...;

Đề xuất sửa đổi, bổ sung các quy định pháp luật về phá sản nhằm tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc liên quan đến công tác THADS nói chung, thi hành các bản án, quyết định KDTM nói riêng; Nghiên cứu, đề xuất, trình Chính phủ Nghị định sửa đổi, bổ sung Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật THADS; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP, trong đó, tập trung sửa đổi, bổ sung các quy định về trình tự, thủ tục xử lý tài sản thi hành án là cổ phần, cổ phiếu, vốn góp (xác minh giá trị phần vốn góp, kê biên, thẩm định, bán đấu giá phần



● **Cường chế THADS tại TP. HCM.** (Ảnh minh họa)

vốn góp, cổ phần, cổ phiếu...); Nghiên cứu, làm rõ vai trò, trách nhiệm của luật sư trong hoạt động THADS, đề xuất sửa đổi, bổ sung các quy định pháp luật hiện hành.

Quyết định cũng nêu rõ: trên cơ sở rà soát, đánh giá tổng thể quy định của Luật Trọng tài thương mại năm 2010, các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành, đề xuất giải pháp hoàn thiện, trong đó làm rõ hạn chế, bất cập để sửa đổi, bổ sung các quy định của Luật Trọng tài thương mại về thời hiệu thi hành phán quyết trọng tài; về thẩm quyền thi hành phán quyết trọng tài; giải thích đối với phán quyết trọng tài,...

Tập trung thi hành những vụ việc có giá trị lớn

Thời gian qua, nhận thức được công tác xây dựng, hoàn thiện thế chế là một nhiệm vụ trọng tâm hàng đầu, ngay từ đầu năm, để kịp thời có cơ chế giải quyết một số tồn tại, vướng mắc của pháp luật về ủy thác THADS, Bộ Tư pháp đã chủ trì, phối hợp với các bộ tham mưu giúp Chính phủ xây dựng Dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 9 Luật, trong đó có Luật THADS để trình Quốc hội xem xét, thông qua vào ngày 11/01/2022. Ban Cán sự Đảng Bộ Tư pháp đã ban hành Nghị quyết số 23-NQ/BCSD về lãnh đạo thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm THADS, theo dõi THAHG giai đoạn 2022-2026 trong Hệ thống THADS.

Bộ Tư pháp đã chỉ đạo Hệ thống THADS tổng kết 5 năm thực hiện Nghị quyết số 42/2017/QH14 của Quốc hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng và phối hợp với Ngân hàng Nhà nước và các cơ quan hữu quan trình Quốc hội khóa XV thông qua Nghị quyết số

63/2022/QH15 ngày 16/6/2022, theo đó, kéo dài thời hạn áp dụng toàn bộ quy định của Nghị quyết số 42/2017/QH14 từ ngày 15/8/2022 đến hết ngày 31/12/2023.

Đặc biệt, thực hiện Nghị quyết số 58/NQ-CP ngày 27/4/2020 của Chính phủ về Chương trình hành động thực hiện Nghị quyết số 50-NQ/TW ngày 20/8/2019 của Bộ Chính trị về định hướng hoàn thiện thế chế, chính sách, nâng cao chất lượng, hiệu quả hợp tác đầu tư nước ngoài đến năm 2030, Bộ Tư pháp đã chủ trì, phối hợp với bộ, ngành có liên quan xây dựng và trình Thủ tướng Chính phủ Đề án “Nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác THADS đối với các bản án, quyết định kinh doanh, thương mại”.

Cùng với việc giao trách nhiệm cho Bộ Tư pháp và các bộ, ban, ngành liên quan, Quyết định 17/QĐ-TTg giao Ủy ban nhân dân, Ban Chỉ đạo THADS cấp tỉnh: Tiếp tục chỉ đạo công tác THADS tại địa phương, xác định công tác THADS là trách nhiệm của cả hệ thống chính trị, gắn với thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm an ninh, trật tự tại địa phương; quan tâm chỉ đạo cơ quan THADS, Ban Chỉ đạo THADS cấp huyện tập trung tổ chức thi hành những vụ việc KDTM có giá trị lớn, có khó khăn, phức tạp; chỉ đạo các sở, ban, ngành chuyên môn thực hiện tốt công tác phối hợp với cơ quan THADS, nhất là trong công tác cưỡng chế thi hành án, công tác xác minh điều kiện thi hành án... Căn cứ điều kiện thực tiễn địa phương bố trí kinh phí và ngân sách thực hiện nhiệm vụ của Đề án; khi kết thúc Đề án chuyển giao kết quả thực hiện về Bộ Tư pháp để tổng hợp báo cáo Thủ tướng Chính phủ.

THANH NHÀN

TIN TỨC

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ:

Kiểm tra sâu những lĩnh vực dễ sai phạm, tiêu cực

Đó là một trong những yêu cầu đặt ra tại Kế hoạch kiểm tra công tác THADS năm 2023 do Tổng cục THADS ban hành mới đây.

Kế hoạch yêu cầu 100% các đơn vị thuộc Tổng cục, các Cục, các Chi cục THADS thực hiện việc tự kiểm tra. Tập trung kiểm tra sâu vào những lĩnh vực dễ sai phạm, tham nhũng, tiêu cực như bán đấu giá tài sản, thu - chi thi hành án, quản lý biên lai, kho vật chứng, vụ việc THADS có điều kiện trên 1 năm chưa thi hành xong.

Về nội dung kiểm tra, các đơn vị của Tổng cục và các cơ quan THADS địa phương thực hiện tự kiểm tra vào tháng 4/2023; kiểm tra nội bộ tại Tổng cục vào tháng 7/2023; kiểm tra nội bộ tại cơ quan THADS địa phương theo kế hoạch của mỗi đơn vị. Theo kế hoạch, Tổng cục THADS dự kiến sẽ tiến hành kiểm tra toàn diện các mặt công tác tại Cục THADS thành phố Đà Nẵng, Sơn La, Cần Thơ; kiểm tra chuyên đề phân loại án, án có điều kiện trên 1 năm chưa thi hành xong tại Cục THADS Đồng Nai, Quảng Ngãi, Tây Ninh; kiểm tra chuyên đề công tác văn phòng và báo cáo thống kê THADS tại Cục THADS Lạng Sơn, Bình Phước; kiểm tra công tác theo dõi án hành chính tại các Cục THADS Bà Rịa-Vũng Tàu, Phú Yên, Bình Thuận, Long An, Bình Định... **VIỆT AN**

Bổ nhiệm Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận

Vừa qua, thừa ủy quyền Bộ trưởng Bộ Tư pháp, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục THADS Trần Thị Phương Hoa đã trao quyết định bổ nhiệm ông Huỳnh Văn Hùng, Phó Cục trưởng Cục THADS tỉnh Bình Thuận giữ chức vụ Cục trưởng Cục THADS tỉnh Bình Thuận.

Tham dự có Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Phan Văn Đăng và đại diện các sở, ban, ngành có liên quan cùng tập thể Lãnh đạo Cục, Lãnh đạo các đơn vị thuộc Cục, Chi cục trưởng các Chi cục THADS trực thuộc và toàn thể công chức Cục THADS tỉnh.

Tại buổi lễ, Phó Tổng cục trưởng Trần Thị Phương Hoa đề nghị tập thể lãnh đạo Cục THADS tỉnh Bình Thuận, lãnh đạo các đơn vị thuộc Cục và các Chi cục THADS trực thuộc tiếp tục nêu cao tinh thần đoàn kết, trách nhiệm, cùng nhau xây dựng các cơ quan THADS tỉnh Bình Thuận thật sự trong sạch, vững mạnh, toàn diện.

Các cơ quan THADS trên địa bàn cần tranh thủ tốt sự lãnh đạo, chỉ đạo của Tỉnh ủy, HĐND, UBND, của Ban Chỉ đạo THADS trong quá trình triển khai, thực hiện nhiệm vụ chính trị, nhất là trong chỉ đạo giải quyết các vụ án phức tạp, kéo dài, các vụ án lớn, án tham nhũng, thu hồi tiền, tài sản cho Nhà nước, án liên quan đến tín dụng, ngân hàng. Phối hợp thường xuyên, kịp thời, chặt chẽ với Mặt trận Tổ quốc, các sở, ban, ngành, cấp ủy, chính quyền các huyện, thị xã, thành phố thuộc tỉnh, nhất là cơ quan Tòa án, Viện kiểm sát, Công an trên địa bàn trong công tác THADS. Lãnh đạo Tổng cục THADS tin tưởng rằng trên cương vị công tác mới, Cục trưởng Huỳnh Văn Hùng sẽ tiếp tục phát huy tinh thần trách nhiệm để thực hiện đạt chỉ tiêu mà Quốc hội, Bộ Tư pháp giao. **BẢO NGỌC**

KON TUM:

Tổ chức thi hành án kịp thời các vụ việc có điều kiện

Trong 4 tháng năm 2023 (từ ngày 01/10/2022 đến ngày 31/01/2023), các cơ quan THADS tỉnh Kon Tum đã giải quyết xong 859 việc, đạt tỷ lệ 48,39%; về tiền đã giải quyết xong 34 tỷ 085 triệu 231 nghìn đồng, đạt tỷ lệ 12,83%.

Trong quá trình thi hành án, các cơ quan THADS còn gặp khó khăn do tài sản kê biên, bán đấu giá đã giảm giá nhiều lần vẫn không có người đăng ký mua, dẫn đến kéo dài thời gian tổ chức thi hành án, mặt khác tài sản đã bán đấu giá không đủ để

chi trả cho nghĩa vụ phải thi hành làm tăng số việc chưa có điều kiện thi hành án,...

Một trong những nhiệm vụ, giải pháp được các cơ quan THADS Kon Tum tập trung trong thời gian tới là tiếp tục tăng cường công tác xác minh, phân loại án, tổ chức thi hành kịp thời đối với các vụ việc có điều kiện thi hành, đặc biệt là các vụ việc thi hành cho các tổ chức tín dụng, ngân hàng, các vụ án tham nhũng, kinh tế. Thực hiện nghiêm các quy định về kê biên, thẩm định giá, bán đấu giá tài sản.

Tiếp tục thực hiện việc đăng tải 100% danh sách người phải thi hành án chưa có điều kiện thi hành, chú trọng việc rút án từ các Chi cục lên Cục để thi hành.

Phối hợp thực hiện kịp thời, đúng quy định về xét miễn, giảm THADS đối với các vụ việc đủ điều kiện. Phối hợp thực hiện có hiệu quả công tác bán đấu giá tài sản thi hành án. Tiếp tục quán triệt và triển khai có hiệu quả Luật Tổ tụng hành chính năm 2015 và các văn bản liên quan...

LÊ HỒNG

Cần quy định chiết khấu cho cửa hàng bán lẻ xăng dầu

Đó là ý kiến của không chỉ đại diện cho gần 9.000 cửa hàng, doanh nghiệp bán lẻ (DNBL) xăng dầu mà còn của một số cơ quan Nhà nước.

Cụ thể, ông Giang Chấn Tây - Giám đốc Công ty TNHH Bội Ngọc, đại diện cho gần 9.000 DNBL cho rằng: “Cần phải có chiết khấu cố định cho khâu bán lẻ 5-6% trên giá bán lẻ tùy theo thời điểm. Có như vậy thì mới đảm bảo để DNBL duy trì hoạt động xuyên suốt trong mọi trường hợp ở mọi mức giá xăng dầu của thế giới biến động tăng hay giảm”.

Theo vị này, việc cho DNBL lấy hàng từ nhiều nguồn (theo đề xuất mới nhất của Bộ Công Thương) cũng đã có tính cạnh tranh về chiết khấu nhưng không nhiều mà chủ yếu chỉ là đảm bảo được cho DNBL chủ động được nguồn hàng và hạn chế đến mức thấp nhất khả năng bị đứt gãy nguồn hàng trong chuỗi cung ứng. Điều này sẽ duy trì được hoạt động xuyên suốt theo yêu cầu của Chính phủ đối với mặt hàng bình ổn và thiết yếu như xăng dầu. Tuy nhiên, điều quan trọng theo ông Giang Chấn Tây là cần phải quy định chiết khấu tối thiểu và Nhà nước cần xem đây là một công cụ để quản lý “hàng hóa đặc biệt” nhằm làm cho mọi hoạt động của hệ thống kinh doanh xăng dầu trên toàn quốc được ổn định. Nếu không quy định chiết khấu cụ thể sẽ vẫn có thể xảy ra tình trạng chiết khấu luôn dưới điểm hòa vốn hoặc các DN đầu mối “bắt tay” mức chiết khấu thì thị trường lại xảy ra.

“Bời xét cho cùng, chúng tôi - những DNBL vẫn sẵn sàng phục vụ trong mọi tình huống, cũng đã chấp nhận lỗ để duy trì thị trường trong một thời gian dài suốt trong năm vừa qua. Do đó, cần phải có



● Quy định chiết khấu bán lẻ sẽ chấm dứt được hiện tượng cây xăng ngừng bán hàng do thua lỗ. (Ảnh minh họa)

quy định cụ thể về chiết khấu để đảm bảo thông suốt hài hòa lợi ích - rủi ro chia sẻ”, ông Tây nói.

Đồng quan điểm, trong Công văn số 973/BTC-QLG gửi Bộ Công Thương về tham gia ý kiến đề xuất sửa đổi, bổ sung nghị định về kinh doanh xăng dầu, Bộ Tài chính đã đề nghị Bộ Công Thương nghiên cứu quy định mức thù lao tối thiểu cho DNBL để đảm bảo hoạt động cho các đơn vị bán lẻ ổn định nguồn cung trong kinh doanh xăng dầu.

UBND tỉnh Kiên Giang cũng cho rằng, các quy định phải đặt hài hòa lợi ích các bên tham gia chuỗi cung ứng, tiêu dùng (Nhà nước, DN, người tiêu dùng). Theo tỉnh này, đứt gãy chuỗi cung ứng vừa qua có nhiều nguyên nhân, cốt lõi là do DN không thể duy trì kinh doanh do thua lỗ kéo dài.

Cả nước hiện có khoảng 17.000 cửa hàng bán lẻ xăng dầu, trong đó số lượng cửa hàng của 2 DN nhà nước nắm 70% thị phần chi phối (Petrolimex, PVOil) chỉ có khoảng trên 3.000 cửa hàng, số còn lại thuộc về các DN tư nhân và hệ thống của các DN đầu mối khác. Trong khi đó, hệ thống chuỗi các cửa hàng bán lẻ của

DN lớn (tập đoàn, công ty có vốn Nhà nước chi phối) chưa phủ đều đến các địa bàn vùng sâu, vùng xa, mà do DN địa phương, DN tư nhân... đảm đương. Tuy nhiên, hiện không có quy định chiết khấu định mức (mức hoa hồng các đầu mối, thương nhân phân phối trích lại) cho các cửa hàng bán lẻ, dẫn tới việc các đầu mối đã thực hiện chiết khấu bằng 0 khiến nhiều đơn vị thua lỗ, phải ngừng kinh doanh, ảnh hưởng tới người tiêu dùng và thị trường xăng dầu cũng như ổn định của địa phương. Do đó, tỉnh này đề nghị Bộ Công Thương bổ sung quy định chiết khấu định mức theo tỷ lệ % nhất định trên mỗi lít xăng, dầu cho các cửa hàng bán lẻ. Việc này để DN duy trì hoạt động, tránh tình trạng phải ngừng kinh doanh như vừa qua.

Đại diện nhóm DNBL đánh giá: “Đây là một quyết định rất phù hợp với tình hình kinh doanh xăng dầu đang bất ổn hiện nay. Điều này cũng đúng với quan điểm đã từng được nhiều chuyên gia chỉ rõ về việc dù có tăng chi phí định mức 10.000đ/lít mà không phân chia rõ ở các khâu trung gian thì thị trường xăng dầu vẫn sẽ bất ổn”. **HOÀNG TỬ**

Cục Hải quan Hải Phòng đã giao Đội Kiểm soát hải quan phối hợp với Chi cục Hải quan cửa khẩu cảng Đình Vũ xác minh nguồn tin và xây dựng kế hoạch kiểm tra bắt giữ.

Tiếp đó, ngày 22/1/2023 (mùng 1 Tết Quý Mão) tàu XIN WEN ZHOU vận chuyển lô hàng đóng trong container về đến cảng Lạch Huyện. Đứng tên người nhận hàng trên vận đơn là Công ty Cổ phần Công nghệ HMD, hàng hóa theo chứng từ vận tải là sừng bò nuôi. Qua công tác nghiệp vụ và sử dụng thiết bị kỹ thuật, Cục Hải quan Hải Phòng xác định lô hàng có nhiều nghi vấn phù hợp với thông tin đã thu thập. Cùng trong thời gian đó, Bộ Tư lệnh Vùng Cảnh sát biển 1 cũng đã cung cấp thông tin về lô hàng trên để phối hợp.

Đến ngày 2/2/2023, Cục Hải quan Hải Phòng đã phối hợp với Bộ Tư lệnh Vùng Cảnh sát biển 1 và các lực lượng chức năng kiểm tra thực tế lô hàng theo quy trình thủ tục Hải quan phát hiện và bắt giữ 117 ngà voi, có khối lượng 490kg. Ngày 3/2/2023, Cục Hải quan Hải Phòng đã ra quyết định tạm giữ toàn bộ lô hàng và đưa về kho tàng vật để tiếp tục chủ trì, phối hợp với các đơn vị chức năng điều tra làm rõ để xử lý theo quy định pháp luật.

Như vậy, chỉ qua các vụ bắt giữ trong những ngày đầu xuân, Hải quan Hải Phòng đã thu giữ hơn 600kg ngà voi châu Phi. **QUANG MINH**

THANH TRA TÀI CHÍNH:

Kiến nghị xử lý tài chính gần 12 nghìn tỷ đồng trong tháng đầu tiên

Bộ Tài chính vừa cho biết, trong tháng 01/2023, Thanh tra Bộ Tài chính và các đơn vị có chức năng thanh tra chuyên ngành thuộc Bộ đã thực hiện 9.075 cuộc thanh tra, kiểm tra; tiến hành kiểm tra 121.398 hồ sơ khai thuế tại trụ sở cơ quan; kiến nghị xử lý tài chính 11.816 tỷ đồng (trong đó: Kiến nghị thu hồi nộp gần 2.071 tỷ đồng; kiến nghị xử lý tài chính khác hơn 8.843 tỷ đồng); xử phạt vi phạm hành chính gần 902 tỷ đồng; số tiền đã thu nộp ngân sách Nhà nước gần 2.278 tỷ đồng.

Báo cáo tháng 1/2023 của Tổng cục Thuế mới đây cho biết, trong tháng 1, toàn ngành Thuế thực hiện được 795 cuộc thanh tra, kiểm tra, đạt 0,99% kế hoạch năm 2023 và bằng 159,6% so với cùng kỳ năm 2022; kiểm tra được 1.196 hồ sơ khai thuế tại cơ quan thuế, bằng 134,8% so với cùng kỳ năm 2022. Tổng số tiền kiến nghị xử lý qua thanh tra, kiểm tra là 1.213 tỷ đồng. Tổng số tiền thuế nộp vào ngân sách là 692 tỷ đồng, bằng 83,3% số tăng thu qua thanh tra, kiểm tra. **THANH THANH**

HẢI PHÒNG:

Tập trung đẩy nhanh tiến độ xây dựng các KCN, CCN

Chủ tịch UBND TP Hải Phòng Nguyễn Văn Tùng vừa chủ trì cuộc họp, nghe báo cáo về tiến độ xây dựng các khu công nghiệp, cụm công nghiệp (KCN, CCN) trên địa bàn Hải Phòng.

Theo Ban Quản lý Khu Kinh tế Hải Phòng và chủ đầu tư các KCN, CCN trên địa bàn TP, hiện nay tiến độ xây dựng trong lĩnh vực này còn nhiều khó khăn, vướng mắc trong triển khai thực hiện. Cụ thể, các KCN VSIP Hải Phòng; DEEP C3; An Dương còn chậm trễ trong công tác giải phóng mặt bằng (GPMB). 2 KCN Tiên Thanh; Xuân Cầu đang hoàn tất các thủ tục để chuẩn bị khởi công...

Đối với các CCN, hiện mới có 3 cụm đang triển khai gồm CCN Tiên Cường 2, Đại Thắng, huyện Tiên Lãng; CCN Giang Biên, Vĩnh Bảo. Có 3 CCN khác đã có quyết định thành lập và 2 CCN đang được bổ sung vào quy hoạch phát triển CCN thành phố. Nhìn chung, kể cả các CCN đang triển khai hoặc đã có quyết định thành lập hay đang nghiên cứu đều có nhiều khó khăn, vướng mắc, tiến độ triển khai còn rất chậm.

Tại cuộc họp, lãnh đạo các ngành, các địa phương phản ánh nhiều khó khăn, vướng mắc về GPMB; về thủ tục; nhất là những thủ tục liên quan tới quy hoạch chung phát triển TP cũng như việc điều chỉnh quy hoạch cục bộ Khu Kinh tế Đình Vũ - Cát Hải và đề nghị TP sớm quan tâm tháo gỡ...

Sau khi nghe các ý kiến phản ánh, Chủ tịch UBND TP Nguyễn Văn Tùng đề nghị các cơ quan, đơn vị liên quan cần khẩn trương hoàn tất các thủ tục, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc để bảo đảm phát triển các KCN, CCN theo đúng kế hoạch mà TP đã đề ra.

Theo đó, đối với KCN Tiên Thanh, Chủ tịch TP Hải Phòng Nguyễn Văn Tùng yêu cầu chủ đầu tư cần nhanh chóng ứng 100 tỷ đồng cho huyện Tiên Lãng phục vụ công tác GPMB, đồng thời hoàn tất các thủ tục để khởi công vào dịp 13/5/2023. Huyện Tiên Lãng cũng cần khẩn trương hoàn thành GPMB phục vụ xây dựng KCN Tiên Thanh.

Đối với KCN, dịch vụ và khu phi thuế quan Xuân Cầu, Chủ tịch Nguyễn Văn Tùng chỉ đạo sớm khởi công ngay trong tháng 2 này, thời gian dự kiến khởi công khoảng từ 15 đến 20/2; TP giao Sở TN&MT hoàn tất các thủ tục giao đất; giao chủ đầu tư san lấp mặt bằng để khởi công...

Về CCN, Chủ tịch UBND TP Nguyễn Văn Tùng yêu cầu hoàn tất GPMB các CCN Tiên Cường 2, Đại Thắng, Giang Biên để trong tháng 4 thực hiện khởi công. Chủ đầu tư các CCN này cần khẩn trương ứng kinh phí cho công tác GPMB cho các huyện thực hiện. Các sở, ban, ngành trên địa bàn TP cùng các địa phương tiếp tục triển khai các CCN còn lại theo kế hoạch...

NGUYỄN AN



LỰC LƯỢNG HẢI QUAN: Liên tiếp thu giữ số lượng lớn ngà voi châu Phi nhập khẩu trái phép



● Hải quan Hải Phòng kiểm tra tang vật.

Cục Hải quan Hải Phòng và Cục Điều tra chống buôn lậu Tổng cục Hải quan, Công an Hải Phòng và các lực lượng chức năng ngày 6/2 đã phát hiện, thu giữ gần 130kg ngà voi châu Phi nhập khẩu trái phép thuộc lô hàng đóng trong một container vận chuyển trên tàu KOTA LIHAT, nhập cảnh cảng Lạch Huyện (Cát Hải, Hải Phòng) ngày 3/2/2023.

Trước đó, ngày 2/2/2023, cũng tại cảng Lạch Huyện, Hải quan Hải Phòng

chủ trì, phối hợp với Bộ Tư lệnh Vùng Cảnh sát biển 1, Bộ đội Biên phòng Hải Phòng, Công an Hải Phòng tiến hành kiểm tra container nghi vấn và phát hiện gần 500kg ngà voi. Qua công tác nghiệp vụ, Cục Hải quan Hải Phòng xác định thông tin một số lô hàng vận chuyển trái phép sản phẩm động vật hoang dã từ châu Phi sẽ về cảng Hải Phòng vào đầu năm 2023 và lợi dụng dịp Tết cổ truyền để làm thủ tục hải quan hòng trốn tránh sự kiểm soát của cơ quan Hải quan.

Gói thầu xây dựng và lắp đặt thiết bị nhà ga hành khách sân bay Long Thành tổng giá trị hơn 35.000 tỷ đồng vừa phải đấu thầu lại do lần đấu thầu trước không tìm được nhà thầu đủ năng lực. Nếu việc chọn nhà thầu này tiếp tục chậm trễ, nguy cơ dự án sân bay Long Thành chậm tiến độ là hiện hữu.

Khó tìm nhà thầu

Gói thầu 5.10 “Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình nhà ga hành khách” thuộc dự án thành phần 3 - các công trình thiết yếu trong cảng hàng không thuộc dự án đầu tư xây dựng Cảng hàng không Quốc tế Long Thành giai đoạn 1. Đây là gói thầu quan trọng nhất của dự án, với tổng mức đầu tư lên tới hơn 35.000 tỷ đồng. Chính vì tổng mức đầu tư lớn, khối lượng xây dựng nhiều, kỹ thuật phức tạp trong khi thời gian thực hiện chỉ trong 33 tháng đã khiến nhiều nhà thầu “muốn” nhưng không thể “chơi”.

Khoảng tháng 9/2022, chủ đầu tư là Tổng Công ty Cảng hàng không Việt Nam (ACV) đã thông báo mời thầu quốc tế để lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu trên. Sau đó, có một số doanh nghiệp gửi hồ sơ dự thầu. Tuy nhiên, qua xem xét năng lực, ACV đã phải huỷ kết quả gói thầu do tất cả các hồ sơ dự thầu không đáp ứng được yêu cầu hồ



● ACV đã chỉ đạo nhà thầu xây dựng kế hoạch thi công cụ thể với từng mũi thi công trong dịp Tết Quý Mão vừa qua.

sơ mời thầu.

Đến ngày 31/1/2023 vừa qua, ACV tiếp tục ra thông báo mời thầu quốc tế cho gói thầu trên. Dự kiến đến 28/3/2023 mới mở thầu. Như vậy, dự kiến thời gian tìm được nhà thầu để thực hiện gói thầu trên là chậm khá nhiều với kế hoạch.

Theo tìm hiểu của PLVN, theo kế hoạch gói thầu xây dựng nhà ga sân bay Long Thành phải được khởi công vào quý IV/2022. Tuy nhiên, cho đến nay, do khó tìm được nhà thầu đủ năng lực nên gói thầu này vẫn chưa được khởi công. Nguyên nhân khó tìm được

nhà thầu là do gói thầu lớn, thực hiện khối lượng xây lắp nhiều, kỹ thuật phức tạp, trong khi thời gian thực hiện chỉ 33 tháng.

Như vậy, hiện nay việc quan trọng nhất đối với chủ đầu tư ACV là tìm được nhà thầu đủ năng lực để thực hiện gói thầu quan trọng này nếu không muốn dự án chậm tiến độ. Hiện, áp lực đối với ACV đang rất lớn bởi tại Chi thị số 03/TTg ngày 27/1/2023 về việc đôn đốc thực hiện nhiệm vụ sau kỳ nghỉ Tết Nguyên đán Quý Mão 2023, Thủ tướng yêu cầu đơn vị chủ đầu tư khẩn trương lựa chọn nhà thầu xây lắp

DỰ ÁN SÂN BAY LONG THÀNH:

Nguy cơ chậm tiến độ vì gói thầu hơn 35.000 tỷ đồng

để khởi công công trình nhà ga hành khách thuộc Dự án thành phần 3 - Cảng hàng không quốc tế Long Thành trong quý I/2023.

ACV đã có phương án thế nào?

Việc chọn được nhà thầu đủ năng lực để thực hiện sớm nhà ga hành khách sân bay Long Thành là nhiệm vụ quan trọng, cấp bách của ACV hiện nay. Dù tỏ ra thận trọng nhưng lãnh đạo của ACV tin tưởng vào việc sẽ sớm tìm được nhà thầu tốt trong thời gian tới.

Ông Lại Xuân Thanh - Chủ tịch HĐQT ACV cho biết, có một số khó khăn khi thực hiện đấu thầu quốc tế để thực hiện dự án bằng vốn đầu tư công. Tuy nhiên, hiện nay ACV đã có phương án đấu thầu lại và có thay đổi một số điều kiện dự thầu so với lần trước. Theo ông Thanh, dự kiến đến ngày 10/2 tới sẽ tổ chức hội nghị tiền đấu thầu, mời các nhà thầu quan tâm và các cơ quan chuyên môn của Bộ Giao thông Vận tải, Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Xây dựng tham gia giải đáp các thắc mắc, yêu cầu làm rõ hồ sơ mời thầu theo đúng quy định. Dự kiến, phần đấu cuối tháng 3/2023 sẽ chọn được nhà thầu tham dự đủ năng lực, kinh nghiệm để thương

thảo hợp đồng khởi công tháng 4/2023.

Cũng theo Chủ tịch ACV, việc dự án có hoàn thành đúng tiến độ trong 33 tháng hay không còn phụ thuộc vào quá trình các nhà thầu sau khi nghiên cứu hồ sơ và đưa ra các đề xuất cụ thể về phương án tổ chức thi công, phương án huy động nhân sự, thiết bị, máy móc và cung cấp nguyên, vật liệu theo yêu cầu của thiết kế. Về mặt khoa học, thời gian thực hiện dự án phải đủ và theo đúng phương án kỹ thuật, các tính toán chi tiết về điều kiện cung ứng vật tư, thiết bị, huy động nhân sự, máy móc thi công phù hợp với khả năng đáp ứng của thị trường xây dựng.

Chủ tịch ACV Lại Xuân Thanh thông tin: “Trong hồ sơ mời thầu mới, chúng tôi vẫn giữ nguyên yêu cầu về thời gian thi công 33 tháng để đảm bảo hoàn thành công trình cuối năm 2025 theo Nghị quyết của Quốc hội”. Tuy nhiên, ông Thanh cũng chia sẻ, nếu có nhà thầu đề xuất thời gian thực hiện gói thầu dài hơn 33 tháng, ACV sẽ phải báo cáo và phải được sự chấp thuận của nhiều cấp có thẩm quyền.

MINH HỮU

Doanh nghiệp hưởng lợi vì vận tải thủy Hải Phòng giảm cước phí

Sau khi Hải Phòng giảm 50% phí sử dụng hạ tầng cửa khẩu cảng biển đối với hàng hóa vận chuyển bằng phương tiện thủy nội địa nhiều doanh nghiệp đã được hưởng lợi.

Giảm phí sẽ tăng tính cạnh tranh

Từ ngày 1/1/2023, TP Hải Phòng chính thức giảm 50% phí sử dụng hạ tầng cửa khẩu cảng biển đối với hàng hóa vận chuyển bằng phương tiện thủy nội địa.

Theo ông Bùi Thiên Thu - Cục trưởng Cục Đường thủy nội địa Việt Nam, việc giảm phí không chỉ tạo thuận lợi cho doanh nghiệp mà còn là “cú hích”, tạo động lực thúc đẩy tăng trưởng vận tải thủy cho cả lợi ích trước mắt cũng như lâu dài.

Lãnh đạo Cục Đường thủy nội địa Việt Nam cho biết, hàng năm có khoảng 80.000 Teus và 3,5 triệu tấn hàng hóa xuất, nhập khẩu thông qua cảng biển Hải Phòng được vận tải bằng phương tiện thủy nội địa. Với việc giảm phí, các chủ hàng sử dụng đường thủy sẽ giảm được khoảng 40 tỷ đồng/năm.

Hiện nay có khoảng 6 triệu

Teus hàng hóa thông qua cảng biển Hải Phòng một năm, tính trung bình khoảng 16.000 Teus/ngày, tương đương khoảng gần 10.000 xe chở container/ngày lưu thông trên các tuyến đường bộ dẫn đến cảng. Việc giảm phí hạ tầng cảng biển sẽ giúp tăng khả năng cạnh tranh của vận tải đường thủy, thúc đẩy xu hướng chuyển dịch hàng hóa từ đường bộ xuống đường thủy.

Dự báo lượng hàng này đạt khoảng 10-15% tổng lượng hàng thông qua cảng biển Hải Phòng, tương ứng khoảng 580.000 - 870.000 Teus/năm, góp phần giảm khoảng 800 - 1.200 xe chở container/ngày chạy trên các tuyến đường bộ dẫn đến cảng biển Hải Phòng.

Theo Hiệp hội Logistics Hải Phòng, việc giảm phí đã tạo thuận lợi cho doanh nghiệp vận tải thủy, giúp giảm chi phí, từ đó giảm được giá thành vận chuyển, tăng tính cạnh tranh cho vận tải thủy khu vực Hải Phòng nói riêng, phía Bắc nói chung.

Theo tìm hiểu của PLVN, mạng lưới đường thủy nội địa phía Bắc có gần 2.700km, chiếm khoảng 40% tổng chiều dài đường thủy nội địa cả nước. Thế nhưng, vận tải hàng hóa bằng đường thủy tại Hải Phòng và khu vực phía Bắc khá

khêm tốn, mới đạt khoảng 6%. Trong đó, vận chuyển container bằng đường thủy nội địa tại khu vực phía Bắc đạt khoảng 2% trên tổng sản lượng hàng hóa container thông qua cảng cửa ngõ quốc tế Hải Phòng. Như vậy, với việc Hải Phòng giảm phí, kỳ vọng sẽ thu hút được hàng container đi bằng đường thủy.

Theo tính toán của Hiệp hội Logistics Hải Phòng, trước đây chi phí vận chuyển 1 container bằng đường bộ từ Hải Phòng đi Bắc Ninh khoảng 4 triệu đồng/container. Nếu vận chuyển bằng đường thủy mất khoảng 3,4 triệu đồng/container. Sau khi Hải Phòng giảm phí đường thủy nội địa, chủ hàng sẽ giảm thêm được 230 nghìn đồng cho một container 40 feet. Như vậy, một chuyến container từ Hải Phòng đi Bắc Ninh bằng thủy nội địa chỉ còn chưa đến 3,2 triệu đồng.

Cần nhiều yếu tố để phát triển giao thông thủy nội địa

Theo Cục trưởng Cục Đường thủy nội địa Việt Nam Bùi Thiên Thu, Cục này đã báo cáo Bộ Giao thông Vận tải phương án tuyến vận tải thủy nội địa kiểu mẫu kết nối nguồn hàng từ



● Hải Phòng giảm 50% cước phí sử dụng hạ tầng cửa khẩu cảng biển đối với hàng hóa vận chuyển bằng phương tiện thủy nội địa.

các khu công nghiệp tại Bắc Ninh và các tỉnh lân cận gồm: Bắc Giang, Thái Nguyên, Vĩnh Phúc, Hà Nội về cảng biển Hải Phòng bằng đường thủy nội địa thông qua các tuyến Kênh Cái Tráp - sông Cấm - sông Hàn - sông Kinh Thầy - sông Thái Bình - sông Đuống.

Với các giải pháp về cải tạo, nâng cấp hạ tầng, về phương tiện và chính sách giảm phí hạ tầng cảng biển của Hải Phòng, tuyến vận tải container đường thủy nội địa này được kỳ vọng sẽ thành công, mở ra cơ hội nhân rộng ra các tuyến vận tải khác trên phạm vi cả nước.

Theo ông Lê Mạnh Cường - Phó Chủ tịch Hiệp hội Logistics Hải Phòng, để vận tải thủy khu vực phát triển còn cần đến nhiều yếu tố. Theo đó, bên cạnh việc giảm phí hạ tầng cảng biển, các cơ quan quản lý

cần tạo cơ chế thông thoáng, giảm thiểu các thủ tục thủ công và áp dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số vào khâu quản lý phương tiện, thiết bị vận tải.

Các bộ, ngành, địa phương cần tập trung chỉ đạo để tạo ra sự kết nối đồng bộ về cơ sở hạ tầng, nâng cao tính không cầu Đuống, cầu Bình, cầu An Thái, cầu Hạ Lý; thường xuyên duy tu bảo trì nạo vét một số tuyến đường sông bị bồi đắp để đảm bảo cho các sà lan cỡ to và sà lan chở được hàng container xếp cao 3 lớp an toàn trên tuyến.

Ngoài ra, các doanh nghiệp khai thác cảng biển tại khu vực Hải Phòng cần bố trí một khu vực cầu bến riêng, tạo điều kiện cho sà lan ra vào xếp dỡ hàng hóa được nhanh chóng, thay vì phải chờ đợi, phụ thuộc kế hoạch xếp dỡ hàng tàu biển như hiện nay.

HỮU SƠN

KIỂM TOÁN NHÀ NƯỚC:

Đầu tư, quản lý vốn, tài sản Nhà nước tại TKV chưa hiệu quả

Theo kết quả Kiểm toán Nhà nước, năm 2021, Tập đoàn Than & khoáng sản Việt Nam (TKV) còn nhiều tồn tại trong đầu tư, quản lý vốn Nhà nước khi nợ phải thu khó đòi lớn, nhiều dự án nghìn tỷ thua lỗ.

Tổng nợ phải thu khó đòi của TKV năm 2021 là hơn 279 tỷ đồng, riêng Cty mẹ hơn 146 tỷ đồng. Do giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn không thể thu hồi lớn, Tập đoàn này phải trích lập dự phòng gần 238 tỷ đồng.

Về hiệu quả sử dụng tài sản cố định, chi phí xây dựng cơ bản của TKV vào cuối 2021 là trên 10.182 tỷ đồng, chủ yếu do một số dự án chậm hoặc tạm dừng triển khai như dự án khai thác và tuyển quặng mỏ sắt Thạch Khê (gần 1.433 tỷ đồng), Khe Châm II-IV (hơn 2.675 tỷ đồng).

Bên cạnh đó, có trường hợp DN thành viên của TKV ghi nhận chi phí xây dựng cơ bản dở dang tại các dự án dừng đầu tư từ nhiều năm trước, nhưng tới cuối 2021 chưa xử lý dứt điểm.

Trong quản lý các khoản đầu tư tài chính dài hạn, Cty mẹ TKV còn một số khoản tiềm ẩn rủi ro tài chính, chưa hiệu quả, như đầu tư vào Cty CP Cromit cổ Định Thanh Hóa, Cty liên doanh Alumina Campuchia - Việt Nam, Cty TNHH Vinacomin Lào, Cty CP sắt Thạch Khê... Số dự án này thua lỗ hoặc tạm dừng triển khai khiến Cty mẹ TKV phải trích lập dự phòng giảm giá đầu tư hơn 302 tỷ đồng.

Kiểm toán Nhà nước cũng đánh giá về hiệu quả kinh tế tại 6 dự án đầu tư của TKV, gồm Suối Lài (Cty Than Hòn Gai - TKV); Vĩ Kẽm (Bát Xát, Lào Cai của T Cty Khoáng sản TKV); đầu tư thiết bị phục vụ sản xuất năm 2020 (Cty CP Than Đèo Nai - Vinacomin); Trung tâm chế biến và Kho than tập trung vùng Hòn Gai (Cty Tuyển than Hòn Gai - Vinacomin); Vận chuyển xít ngược (Cty Tuyển than Cửa Ông - TKV) và dự án Băng tải than Khe Châm (Cty TNHH MTV Môi trường - TKV).



● Khai thác than tại một Cty thành viên của TKV.

Theo đó, hầu hết dự án này đều thực hiện chậm tiến độ so với kế hoạch ban đầu dẫn đến phải điều chỉnh tiến độ, giảm chi phí đầu tư. Ví dụ, với dự án khai thác mỏ đồng vĩ kẽm (Bát Xát, Lào Cai), việc xác định quy mô,

giải pháp thiết kế và công nghệ chưa phù hợp nên chỉ 3 năm sau khi được phê duyệt đã phải điều chỉnh, không đầu tư một số hạng mục.

Hay dự án khai thác hầm lò phần mở rộng Suối Lài (giai đoạn 1) của Cty Than Hòn Gai - TKV, việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công 11 hạng mục đường lò chưa đúng quy định. Một số gói thầu tính sai dự toán (gói thầu tự thực hiện theo đơn giá điều chỉnh hoặc do giá dự toán tính lại vẫn cao hơn giá trúng thầu) hướng dẫn của TKV...

V.SƠN

Lập 3 đoàn kiểm tra công tác đào tạo, sát hạch lái xe

Bộ GTVT sẽ lập 3 đoàn kiểm tra công tác đào tạo, sát hạch lái xe (GPLX) tại 63 tỉnh, thành, hoàn thành trước 15/4.

Theo kế hoạch của Bộ GTVT, đoàn số 1 do Thanh tra Bộ chủ trì, kiểm tra tại Hà Nội và 16 tỉnh phía Bắc, Tây Nguyên và Nam Trung Bộ. Đoàn số 2 của Vụ Vận tải, kiểm tra tại 16 tỉnh, thành phía Bắc, miền Trung và miền Tây. Đoàn số 3 của Cục Đường bộ, kiểm tra tại 31 tỉnh, thành còn lại.

Theo lãnh đạo Bộ, việc thanh, kiểm tra nhằm sửa đổi, hoàn thiện thể chế, nâng cao hiệu quả quản lý Nhà nước, chất lượng đào tạo, sát hạch, cấp GPLX. Ngoài ra, kế hoạch này còn giúp phòng ngừa và xử lý tồn tại, vi phạm, hướng dẫn các đơn vị thực hiện đúng quy định.

Cả nước hiện có 149 trung tâm sát hạch lái xe, 343 trung tâm đào tạo lái ô tô, 463 cơ sở đào tạo lái mô tô.

Đánh giá về công tác đào tạo, sát hạch lái xe thời gian qua, trả lời báo chí, ông Nguyễn Văn Quyền, Chủ tịch Hiệp hội Vận tải ô tô Việt Nam cho rằng chương trình đào tạo, tiêu chuẩn về cơ sở vật chất, giáo viên của các trung tâm đã được hoàn thiện theo hướng hội nhập quốc tế. Các trung tâm đã áp dụng công nghệ trong quản lý, giám sát thời gian học lý thuyết và thực hành trên đường của học viên.

Tuy nhiên, ông Quyền cho rằng cần xác định đào tạo, sát hạch lái xe là ngành nghề kinh doanh có điều kiện, có cạnh tranh. "Các cơ quan quản lý cần nghiên cứu theo hướng công khai tỷ lệ đủ điều kiện sát hạch và tỷ lệ thi đạt của từng trung tâm. Việc này giúp người học nhận diện được chất lượng của từng cơ sở để lựa chọn", ông Quyền nói. **N.HÀ**

Cục Đăng kiểm đề xuất thêm đối tượng được kiểm định xe cơ giới

Trong báo cáo gửi Bộ GTVT mới đây, Cục Đăng kiểm cho biết sẽ đề xuất một số nội dung cần sửa đổi trong việc thành lập trung tâm đăng kiểm (TTĐK); công tác kiểm tra, đánh giá định kỳ hoạt động kiểm định; kiểm tra an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường cho xe cơ giới...

Nhiều đề xuất mới

Một số cơ chế mới sẽ được Cục Đăng kiểm nghiên cứu áp dụng như miễn kiểm định lần đầu với xe mới; tăng cường vai trò thanh, kiểm tra, xử phạt của lực lượng thanh tra, CSGT trong hoạt động kiểm định; tăng cường phân cấp quản lý cho các cơ quan địa phương...

Cục Đăng kiểm cũng đang nghiên cứu, xây dựng phương án đề cho phép các cơ sở bảo dưỡng sửa chữa ô tô cấp 3S, 4S của các nhà sản xuất ô tô chính hãng được thực hiện công tác kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường cho xe cơ giới.

Trước đó, cuối 2022, Cục Đăng kiểm được Bộ GTVT giao nhiệm vụ xây dựng dự thảo thông tư sửa đổi, bổ sung các thông tư trong lĩnh vực kiểm



● Cảnh sát thu thập tài liệu tại TTĐK 9201D thuộc Cty CP Đăng kiểm Quảng Nam.

định và trình Bộ trong tháng 5/2023.

Tuy nhiên, do những bất cập được phát hiện trong lĩnh vực, Bộ GTVT đã yêu cầu Cục Đăng kiểm tập trung biên soạn dự thảo sửa đổi Thông tư 16/2021/TT-BGTVT, trình gấp lên Bộ GTVT trong tháng 2.

Thông tư 16/2021 quy định chi tiết về kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường với ô tô. Đây là hành lang pháp lý cần phải điều chỉnh nếu Cục Đăng kiểm muốn triển khai những cơ chế mới như việc miễn kiểm tra an toàn kỹ thuật lần đầu với ô tô xuất xưởng.

Sau gần 2 tháng từ khi bùng phát bê bối trong lĩnh vực đăng kiểm, Cục Đăng kiểm cho biết tình trạng quá tải tại các TTĐK ở Hà Nội và TP HCM

đã 'hạ nhiệt'.

Tại Hà Nội có 19 TTĐK đang hoạt động và 12 TTĐK dừng hoạt động. Trong đó, các TTĐK cho biết đến 17h đã xử lý hết xe, không còn tình trạng quá tải.

Tại TP HCM, 12 TTĐK đang hoạt động và 7 dừng hoạt động. Tình trạng quá tải cũng không còn. Một số TTĐK ghi nhận xe đến đăng kiểm chỉ ở mức thấp.

Tính đến 17h ngày 30/1, cả nước có 243 TTĐK đang hoạt động và 37 dừng hoạt động. Trong đó, 29 TTĐK dừng hoạt động do liên quan đến sai phạm và đã bị công an điều tra, khởi tố; 2 TTĐK dừng do đang trong quá trình điều tra; 6 TTĐK dừng do không đủ điều kiện hoạt động.

Kỳ án bán căn hộ "vịt trời"

TAND TP Hà Nội vừa đưa Phạm Thị Thanh An (SN 1996, ngụ Thanh Xuân) ra xét xử về tội "Lừa đảo chiếm đoạt tài sản" và "Làm giả con dấu, tài liệu của cơ quan, tổ chức". Bị hại trong vụ án là bà Nguyễn Thị Mai Hương (SN 1966, chị họ của chồng An).

Theo hồ sơ, khoảng đầu tháng 11/2020, An thuê một căn hộ tại Chung cư Imperia ở phố Nguyễn Huy Tưởng để ở. Do cần tiền chi tiêu cá nhân, An nói dối mình đã mua căn hộ trên và đang cần tiền trả ngân hàng để lấy sổ hồng. Đồng thời, An thuê người làm giả sổ hồng căn hộ đang thuê để "cầm cố", lừa vay tiền của bà Hương.

Bà Hương đồng ý cho vay nhưng yêu cầu phải có sự chứng kiến của bà Lê Thị Thiển (SN 1960, di ruột của chồng An). Do đó, ngày 28/12/2020, An mời bà Thiển đến nhà bà Hương, hỏi vay 132 triệu đồng.

Bà Hương yêu cầu phải có chồng của An chịu trách nhiệm cùng. An nói chồng là Nguyễn

Đức Dậu đến nhà bà Hương để lập giấy vay tiền với nội dung "Nguyễn Đức Dậu vay của chị Nguyễn Thị Mai Hương 132 triệu đồng để lo việc trả tiền ngân hàng. Ngày 4/1/2021 sẽ gặp tại ngân hàng để giải quyết lấy sổ hồng, nếu chị cần tôi cầm sổ vay trả lại chị...". Dậu ký trước, bà Hương, An và bà Thiển (ký người làm chứng).

Đầu tháng 1/2021, An nảy sinh ý định làm giả sổ hồng căn hộ đang thuê để bà Hương tin tưởng, tiếp tục cho vay tiền. Theo cáo trạng, An vào mạng internet liên hệ qua zalo với một người tên "Nguyễn Long" (hiện người này đã xóa zalo, hủy kết bạn, An cũng không nhớ số điện thoại) để đặt làm giấy tờ giả.

Ngày 3/1/2021 có một người đàn ông (chưa rõ nhân thân lai lịch) đến gặp An. Hai bên thỏa thuận giá làm giả sổ hồng căn hộ An đang thuê là 127 triệu đồng. An đưa trước 7 triệu đồng cùng căn cước công dân của vợ chồng An để người đàn ông chụp lại bằng điện thoại di động. Đến 6/1/2021, theo hướng dẫn của người đàn ông trên, An lên sân bay Nội Bài gặp một người phụ nữ (chưa rõ nhân thân

lai lịch) nhận sổ hồng giả và trả nốt 120 triệu đồng theo thỏa thuận. Số tiền thuê làm giả giấy tờ là tiền An chiếm đoạt của bà Hương.

Sau khi có được sổ hồng giả, cùng ngày, An rủ bà Thiển mang đến nhà để bà Hương tin tưởng, tiếp tục cho vay. Tin sổ hồng là thật, bà Hương cho An vay thêm 400 triệu đồng. Số tiền này, An sử dụng kinh doanh tiền ảo, bị thua lỗ hết.

Chưa dừng lại, cuối tháng 1/2021, An tiếp tục hỏi vay bà Hương 300 triệu đồng. Vì đang cầm sổ hồng của An nên bà Hương đồng ý. An nhờ chồng đến nhà bà Hương nhận tiền và viết hợp đồng vay.

An hứa hẹn trong khoảng 2 tháng sẽ trả lại toàn bộ số tiền đã nhận. Hết thời hạn cam kết, không thấy An trả nên bà Hương yêu cầu ký hợp đồng mua bán, sang tên căn hộ. Trong vòng 1 tháng, nếu An hoàn trả số tiền vay, bà Hương sẽ trả lại sổ hồng và hợp đồng mua bán căn hộ trên. An đồng ý nên ngày 6/4/2021, thông qua một văn phòng công chứng, vợ chồng An và bà Hương ký hợp đồng chuyển nhượng căn hộ trên với giá 2,8 tỷ đồng.

Trong báo cáo gửi Bộ GTVT, Cục Đăng kiểm cho biết đã chỉ đạo các đơn vị không làm việc máy móc hoặc lợi dụng để làm khó người dân khi đến kiểm định; nhân lực ngành phải nâng cao ý thức, đạo đức nghề nghiệp, phát huy tính sáng tạo, tìm ra các giải pháp hiệu quả để giảm ùn tắc, khó khăn, phiền hà.

Để bù đắp lượng nhân lực thiếu hụt do vướng lao lý, Cục Đăng kiểm sẽ tuyển dụng và đào tạo nguồn nhân lực đăng kiểm viên để bổ sung, thay thế cho các TTĐK trong thời gian tới; đồng thời đề nghị TTĐK có chế độ chính sách phù hợp để đảm bảo đời sống cho đăng kiểm viên và nhân viên.

Thêm 3 TTĐK bị phát hiện sai phạm

Liên quan vi phạm trong lĩnh vực đăng kiểm, ngày 7/2, Công an tỉnh Quảng Nam đã khởi tố 13 bị can về các tội Nhận hối lộ và Môi giới hối lộ liên quan sai phạm tại TTĐK 9201D - Quảng Nam.

Trong số 6 người bị áp dụng biện pháp tạm giam có Đặng Bảo Lâm (Phó Giám đốc phụ trách), Trần Huân Nhân (Phó Giám đốc trung tâm). 7 bị can còn lại bị cầm đi khỏi nơi cư trú.

Qua công tác nắm tình hình, Công an Quảng Nam phát hiện TTĐK 9201D thuộc Cty CPĐăng kiểm Quảng Nam (ở thị trấn Hà Lam, huyện Thăng Bình) có nhiều sai phạm trong hoạt động đăng kiểm xe cơ giới trên địa bàn tỉnh.

Khi các phương tiện có lỗi gắn thêm tờ, thay cầu xe, thay đổi thiết kế thùng, khối lượng bản thân xe nặng hơn thiết kế ban đầu... chủ phương tiện phải chi 1-2 triệu đồng/lượt kiểm định để bỏ qua lỗi vi

Cơ sở bảo dưỡng ô tô 3S, 4S là những cơ sở lớn của hãng xe được tích hợp nhiều chức năng. Trong đó, trung tâm 3S đáp ứng 3 chức năng: Sales (bán hàng) - Service (dịch vụ sửa chữa) - Spare parts (cung cấp phụ tùng). Cơ sở 4S bổ sung chức năng thu thập ý kiến phản hồi từ khách hàng (survey).

Thời gian qua, ý tưởng cho các cơ sở bảo dưỡng của hãng xe tham gia khâu đăng kiểm từng được bàn thảo và gây tranh cãi. Một số người gọi đây là ý tưởng hay, tận dụng được trang thiết bị sẵn có tại các hãng xe. Một số khác lại lo ngại "thấm quyền kiểm định" sẽ khiến hãng xe làm khó tài xế, ép họ phải sử dụng phụ tùng chính hãng thay vì phụ tùng của bên thứ ba.

phạm, ký duyệt phương tiện đảm bảo an toàn kỹ thuật.

Trước đó một ngày, Công an tỉnh Nghệ An đã tạm giữ hình sự Nguyễn Quý Khánh (56 tuổi, Giám đốc Trung tâm đăng kiểm xe cơ giới tỉnh Nghệ An) để làm rõ hành vi Nhận hối lộ.

Công an tạm giữ 12 người khác gồm Nguyễn Trinh Tài (54 tuổi, Phó Giám đốc Trung tâm), Nguyễn Viết Đức (Phó Giám đốc Trung tâm) cùng 4 trưởng các phòng kiểm định, nghiệp vụ; 3 nhân viên đăng kiểm và 3 nghi can môi giới để làm rõ hành vi Nhận hối lộ và Môi giới hối lộ.

Theo cơ quan chức năng, qua thông tin nắm bắt về dấu hiệu hành vi Đưa, môi giới, nhận hối lộ xảy ra tại TTĐK tỉnh Nghệ An (gồm 2 cơ sở 37-01S và 37-02S), công an xác lập chuyên án điều tra.

Công an xác định việc đây chuyển đăng kiểm xe cơ giới được các đăng kiểm viên bậc cao và bộ phận kiểm tra hồ sơ ban đầu, thu tiền lệ phí khám xe. Quá trình thực hiện đăng ký, các cán bộ này đã móc nối với một số nghi phạm bên ngoài làm người môi giới, nhận các phương tiện giao thông cơ giới đường bộ đến đăng kiểm.

Với các xe bị các lỗi như không đảm bảo tiêu chuẩn khí thải, coi nói thành, thùng xe, lớp xe

mòn, phanh xe không đảm bảo, đèn xe không đúng quy định... người môi giới sẽ đứng thỏa thuận với chủ xe và người có chức vụ, quyền hạn trong hoạt động đăng kiểm để được cấp chứng nhận đăng kiểm cho phương tiện.

Tùy vào lỗi vi phạm, ngoài tiền thu theo quy định của Nhà nước, chủ xe còn phải chi 200 ngàn đến 1 triệu đồng trên mỗi phương tiện cho cán bộ đăng kiểm. Số tiền hối lộ được người môi giới kẹp vào các giấy tờ liên quan đưa cho đăng kiểm viên.

Lực lượng chức năng phát hiện bộ phận kiểm tra hồ sơ ban đầu còn móc nối với người môi giới để nhận hối lộ từ các chủ xe số tiền 100 – 300 ngàn đồng để bộ phận hồ sơ bỏ qua các lỗi như: thiếu đăng ký gốc, thiếu giấy hẹn của CSGT, thiếu giấy thể chấp ngân hàng.

Số tiền nhận hối lộ sau đó được Khánh, Đức, Tài và các thuộc cấp chia theo tỷ lệ, vị trí công việc tại TTĐK, định kỳ 2 tuần/lần.

Từ kết quả điều tra, ngày 4-6/2, cảnh sát tiến hành khám xét, tạm giữ hình sự Khánh cùng các thuộc cấp tại 2 cơ sở thuộc TTĐK tỉnh Nghệ An. Khám xét nhà những người liên quan, lực lượng chức năng thu nhiều tài liệu liên quan.

VĂN SƠN

Liên quan lĩnh vực, Công an tỉnh Ninh Thuận vừa có thông báo truy tìm người bị hại trong vụ án hình sự Lừa đảo chiếm đoạt tài sản xảy ra tại TP Phan Rang - Tháp Chàm. Kết quả điều tra bước đầu cho thấy sau 2 lần vào tù về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản, đầu 2022, Nguyễn Văn Kiên (SN 1978, ngụ khu phố 1, phường Thanh Sơn, TP Phan Rang - Tháp Chàm) dò tìm thông tin mua bán bất động sản trên mạng xã hội, rồi làm giả sổ đỏ, giấy CMND, nhằm mục đích rao bán đất “vịt trời” với giá rẻ để chiếm đoạt tiền đặt cọc... Bảng thủ đoạn này, từ cuối tháng 4 đến đầu tháng 6/2022, Kiên đã chiếm đoạt hơn 840 triệu đồng của 4 người dân; trong đó có 2 người mua phải đất “vịt trời”. Khi Công an Ninh Thuận vào cuộc xác minh nguồn tin tố giác tội phạm, Kiên trốn khỏi địa phương nên bị khởi tố và truy nã toàn quốc, đến ngày 16/1/2023 thì bị bắt. Đấu tranh mở rộng điều tra, Kiên khai đã thực hiện hành vi lừa đảo một số người khác nhưng không xác định được tên tuổi, địa chỉ. Công an Ninh Thuận thông báo truy tìm và đề nghị những người đã bị Kiên lừa đảo sớm trình báo, cung cấp thông tin, chứng cứ tài liệu, hoặc liên hệ Thượng úy Nguyễn Anh Tuấn. ĐT: 035.717.1117.

Do An không trả tiền nên bà Hương đã mang sổ hồng đứng tên vợ chồng An đến Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh quận Thanh Xuân để làm thủ tục sang tên. Tại đây, bà Hương được biết sổ hồng trên là giả nên đã báo cho Công an Hà Nội điều tra làm rõ.

Với hành vi nêu trên, An bị HĐXX tuyên phạt 10 năm tù về tội “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản” và “Làm giả con dấu, tài liệu của cơ quan, tổ chức”.

Với chồng An, theo cơ quan chức năng, dù là người trực tiếp viết trên 2 Giấy vay tiền và Hợp đồng vay tiền với bà Hương, nhưng thực chất Dậu không nhận và sử dụng số tiền này. Vì tin tưởng vợ nên Dậu viết giấy theo yêu cầu của An. Toàn bộ số tiền bà Hương



● Ảnh minh họa.

đưa cho, Dậu đều đưa lại cho vợ và An sử dụng toàn bộ. Dậu không biết sổ hồng mang tên mình và vợ là giả. Dậu không được bán bạc, thông nhất với An trong việc làm giả sổ đỏ này. Vì tin tưởng trong việc vợ nói mua căn hộ trả góp và

phải trả tiền ngân hàng nên Dậu đã ký và viết trên các giấy tờ theo yêu cầu của vợ. Do vậy, CQĐT xác định Dậu không có hành vi đồng phạm với An nên không xem xét xử lý hình sự.

HỒNG MÂY

HÀ TĨNH:

Bắt nhóm cán bộ nhận tiền “làm nhanh” sổ đỏ

Công an huyện Kỳ Anh và Thạch Hà (Hà Tĩnh) vừa bắt giữ 14 người là cán bộ địa chính xã, cán bộ thuế và Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất (VPĐK) vì có hành vi nhận hối lộ.

Theo điều tra, quá trình công tác liên quan đến các thủ tục về đất đai, một số cán bộ địa chính, VPĐK và Chi cục Thuế khu vực huyện Kỳ Anh và Chi cục Thuế khu vực Thạch Hà - Lộc Hà đã có hành vi móc nối để nhận tiền hối lộ trong quá trình làm sổ đỏ cho người dân.

Công an đã khởi tố vụ án, khởi tố bị can và bắt tạm giam 14 người để điều tra về các hành vi "Nhận hối lộ", "Đưa hối lộ" và "Môi giới hối lộ". Trong đó, 4 người thuộc VPĐK chi nhánh Kỳ Anh gồm Đặng Quốc Anh (SN 1987), Trần Bá Cường (SN 1990), Nguyễn Ngọc Hợp (SN 1989), Nguyễn Võ Thanh Hiền (SN 1998). Ba người thuộc VPĐK chi nhánh huyện Thạch Hà là Trần Thị Thu Thảo (SN 1989), Hồ Thị Thanh Huyền (SN 1982) và Hồ Thị Dung (SN 1993). Ngoài ra còn có Vương Tuấn Thịnh (SN 1977), cán bộ VPĐK Sở TN&MT.

Liên quan các đường dây này, 3 cán bộ địa chính xã bị bắt gồm Lê Viết Hoàng (SN 1987, công chức địa chính xã Kỳ Sơn, huyện Kỳ Anh), Trần Thị Cẩm Anh (SN 1989, công chức địa chính xã Kỳ Hải, huyện Kỳ Anh) và Trần Văn Huân (cán bộ công chức địa chính xã Tân Lâm Hương, huyện Thạch Hà). Hai cán bộ thuộc Chi cục Thuế Hà Tĩnh bị bắt gồm Hoàng Xuân Phụng, cán bộ Chi cục Thuế khu vực Kỳ Anh và một nữ cán bộ Chi cục Thuế khu vực Thạch Hà - Lộc Hà. Một người kinh doanh trong lĩnh vực bất động sản cũng bị khởi tố, bắt giam về tội Đưa hối lộ.

Công an xác định, từ tháng 6/2021 - 11/2022, lợi dụng hiện tượng “sốt” đất trên địa bàn, các "cò đất" có nhu cầu làm nhanh sổ đỏ, nên đã móc nối với những người này để rút ngắn thủ tục cấp bia đỏ 3-5 ngày, thậm chí có những hồ sơ chỉ làm trong nửa ngày. Tại huyện Kỳ Anh, các nghi phạm đã “làm nhanh” hơn 100 sổ đỏ, thu lợi bất chính hơn 400 triệu đồng.

Bước đầu xác định, để “làm nhanh” sổ đỏ, công chức địa chính xã sẽ "ra giá" với các "cò đất". Sau đó, "cò đất" phải chi trung bình 3,5-5 triệu đồng/1 bộ hồ sơ. Số tiền trên, cán bộ địa chính xã sẽ được nhận 1-1,5 triệu đồng, VPĐK sẽ được nhận 2,5-3 triệu đồng và cán bộ thuế được trích khoảng 500.000 đồng/bộ. N.HÀ

CÔNG AN TÂY NINH:

Cảnh báo dịch vụ lừa đảo “vay tiền lãi suất 0%”

Công an tỉnh Tây Ninh cho biết gần đây xuất hiện tình trạng một số người giả danh nhân viên ngân hàng để lừa đảo bằng thủ đoạn cho vay tiền lãi suất 0%.

Cụ thể, kẻ xấu thành lập Cty bình phong, tuyển chọn nhân viên để gọi điện mạo danh nhân viên ngân hàng. Họ đưa ra thông tin gian dối về việc ngân hàng cho vay với hạn mức 10-100 triệu đồng với lãi suất 0%, khách hàng chỉ phải đóng phí bảo hiểm tiền vay từ 1,7 triệu đồng đến gần 3,9 triệu đồng, tùy vào số tiền vay.

Sau khi khách hàng đồng ý và lựa chọn mức vay, họ yêu cầu cung cấp thông tin để làm hợp đồng vay mượn tiền. Tiếp đó, nhóm này sử dụng dịch vụ chuyển phát nhanh để chuyển hợp đồng giả, thẻ ngân hàng giả. Nhân viên chuyển phát nhanh sẽ thu hộ tiền bảo hiểm cho vay. Sau đó, họ sẽ đến bưu cục lấy tiền chuyển phát nhanh và chiếm đoạt. Chưa dừng lại, kẻ xấu còn yêu cầu người vay chuyển tiền đến số tài khoản do chúng chỉ định để lấy mã pin, lấy mã OTP... rồi chiếm đoạt tài sản.

Nạn nhân của nhóm trên thường là những người làm thủ tục vay tiền ở các ngân hàng hoặc qua các ứng dụng cho vay trực tuyến (App) nhưng không được xét duyệt vì nhiều nguyên nhân khác nhau như, có lịch sử tín dụng xấu, không có nơi cư trú rõ ràng, không có nơi làm việc ổn định... Do vậy, khi nhận được điện thoại tư vấn các gói cho vay, thường nhanh chóng đồng ý và cung cấp các thông tin cá nhân để làm hợp đồng vay tiền.

Công an đề nghị người dân nâng cao cảnh giác thủ đoạn trên của nhóm lừa đảo, nếu phát hiện người nghi vấn thì báo ngay cơ quan công an để phối hợp xử lý. V.SON

VỤ TAI NẠN Ở BIỂN CỬA ĐẠI LÀM 17 NGƯỜI CHẾT:

Bắt tạm giam thuyền trưởng

Công an tỉnh Quảng Nam vừa khởi tố bị can, bắt tạm giam Lê Sen (53 tuổi, ngụ phường Cửa Đại, TP Hội An, là thuyền trưởng cano QNa1152) để điều tra hành vi Vi phạm quy định về điều khiển phương tiện giao thông đường thủy theo Điều 272 BLHS.

Trả lời báo chí, Đại tá Nguyễn Hà Lai, Phó Giám đốc Công an Quảng Nam, cho biết sau gần 1 năm, CQĐT mới có quyết định khởi tố bị can vì cần thời gian chứng minh phạm của lái tàu. "Để khởi tố, bắt giam phải xác định được vi phạm về quy định điều khiển giao thông đường thủy của lái tàu, việc xác định rất khó khăn, không như đường bộ. CQĐT phải trao đổi với Cục Đường thủy nội địa và Bộ GTVT nhiều lần mới có thể ra quyết định", Đại tá Lai nói.

Trước đó, khoảng 14h10 ngày 26/2/2022, cano số hiệu QNa1152 của Cty TNHH MTV Du lịch Phương Đông do ông Sen điều khiển chở theo 39 người gồm 36 khách và 3 thuyền viên. Khi đang trên đường từ đảo Cù Lao Chàm (xã Tân Hiệp) vào đất liền, cách Trạm Biên phòng Cửa Đại khoảng 2 hải lý về hướng Tây Bắc thì bị lật chìm. Vụ việc khiến 17 người tử vong. B.YÊN

DU LỊCH TÀU BIỂN TẠI VIỆT NAM:

Thị trường nhiều tiềm năng

Từ đầu năm 2023 đến nay, ngành Du lịch đã đón nhiều du thuyền quốc tế, chở hàng nghìn du khách tới Việt Nam tham quan, trải nghiệm. Sau thời gian bị ảnh hưởng bởi dịch bệnh, loại hình du lịch tàu biển đã có những tín hiệu khởi sắc. Tuy nhiên, đây vẫn còn là “mảnh đất” ít người khai phá, chưa thể trở thành sản phẩm thế mạnh, đặc trưng của du lịch nước ta.



● Cánh khor dậy tiềm năng của du lịch tàu biển. (Ảnh minh họa)

Việt Nam nằm trong hải trình của nhiều tàu quốc tế

Mới đây, hãng du thuyền hàng đầu thế giới Royal Caribbean International (trụ sở tại Na Uy) thông báo đưa Việt Nam vào hải trình năm 2023 của du thuyền sang trọng mang tên “Spectrum of the Seas”. Cụ thể, con tàu này sẽ ghé thăm các điểm đến Nha Trang, TP HCM, Huế và Đà Nẵng theo các hải trình khác nhau. Theo Công ty Lữ hành Saigontourist, du thuyền “Spectrum of the Seas” dự kiến cập cảng tại Nha Trang và Bà Rịa - Vũng Tàu từ ngày 26 - 27/2/2023, chở theo khoảng 3.000 du khách và thuyền viên đa quốc tịch tham quan, trải nghiệm Việt Nam. Mặt khác, Huế/Đà Nẵng là điểm đến mới được bổ sung vào hải trình Tokyo – Singapore, khởi hành vào tháng 9 – tháng 10/2023.

Ngoài ra, hãng Silversea Cruises cũng đưa Việt Nam vào lịch trình của các tàu “Silver Shadow”, “Silver Whisper” và “Silver Spirit” trong tháng 2 và tháng 3/2023. Trước đó, vào hôm mừng 1 Tết, tàu “Silver Spirit”, xuất phát từ Hong Kong (Trung Quốc), đã đưa 500 du khách mang quốc tịch Mỹ và châu Âu đến cảng tàu khách quốc tế Hạ Long, Quảng Ninh.

Du lịch tàu biển là loại hình mới xuất hiện ở Việt Nam những năm gần đây. Theo các chuyên gia đánh giá, khách du lịch tàu biển thường là dòng khách có chi trả cao. Trong khi đó, Việt Nam lại có rất nhiều lợi thế để thu hút dòng khách này

khi có vị trí địa lý thuận lợi trên tuyến giao thông hàng hải của khu vực. Ngoài ra nước ta còn sở hữu đường bờ biển dài 3.260km, với hơn 4.000 hòn đảo, bãi đá ngầm lớn nhỏ, gần và xa bờ, sở hữu nhiều vịnh, bãi biển đẹp.

Ví dụ điển hình là cũng vào dịp Tết Nguyên đán 2023, du thuyền “Mein Schiff 5” quốc tịch Malta, thuộc hãng du thuyền TUI Cruise (trụ sở tại Đức), đã cập cảng Bà Rịa - Vũng Tàu trong hành trình Đông Nam Á, chở lượng khách lớn nhất đến Việt Nam đầu xuân.

Trong khoảng gần 2.400 khách có 95% khách từ Đức, đi theo hải trình Singapore - Malaysia - Việt Nam. Hành khách có nhiều tour để lựa chọn như tham quan địa đạo Củ Chi hoặc trung tâm TP HCM trong ngày, tour Mekong - Cái Bè, tour Mekong - Mỹ Tho, tour đồng quê Long Thành... Được biết, các du thuyền của TUI Cruises như tàu “Mein Schiff 5” sẽ liên tục ghé thăm Việt Nam với các điểm đến như TP HCM, Vũng Tàu, Huế, Hạ Long trong thời gian tới.

Đáng nói, trong những năm trước dịch, nước ta đã nhanh chóng trở thành một trong những điểm đến thu hút tàu thuyền trong khu vực châu Á. Thống kê năm 2017, Việt Nam đón hơn 400 chuyến, đứng thứ 6 trong danh sách các nước châu Á có lượng du thuyền cập bến nhiều nhất năm. Năm 2018, các cảng biển tại Việt Nam đón gần 500 chuyến hải trình bằng du thuyền, vươn lên vị trí

số 4 trong danh sách nêu trên, cho thấy tiềm năng to lớn của loại hình du lịch này. Tuy nhiên, trong giai đoạn dịch bệnh, loại hình du lịch này gần như “đóng băng” hoàn toàn.

Thị trường còn bỏ ngỏ

Chiến lược phát triển du lịch Việt Nam năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030, đã xác định du lịch biển đảo là ưu tiên số một. Việt Nam có nhiều điểm du lịch đa dạng từ miền Bắc đến miền Nam, từ miền núi tới đồng bằng, bãi biển, đảo với nhiều danh lam thắng cảnh nổi tiếng, và các di tích văn hóa lịch sử lâu đời. Những khu du lịch biển nổi tiếng nước ta như: Hạ Long - Cát Bà, Sơn Trà - Hội An, Nha Trang - Cam Ranh, Phan Thiết - Mũi Né, Phú Quốc... đều được xem là có khả năng cạnh tranh với các khu du lịch biển trong khu vực và châu Á để thu hút du khách tàu biển.

Tuy nhiên, hạn chế của việc phát triển loại hình này cũng còn nhiều. Có thể kể tới những khó khăn, bất cập hàng đầu như thiếu cảng du lịch, nguồn nhân lực thiếu và yếu, quảng bá chưa tốt, cơ sở hạ tầng chưa đáp ứng được việc đón tàu biển... Ngoài ra, số doanh nghiệp khai thác và có khả năng đáp ứng các dịch vụ cho du khách tàu biển vẫn còn ít, trong khi dòng khách hàng có chi trả cao thường khó tính hơn, yêu cầu đội ngũ làm du lịch phải có kinh nghiệm và tâm huyết.

Vấn đề thủ tục nhập cảnh tàu và du khách vẫn còn gây ra nhiều tranh luận. Nhiều công ty đã phản ánh về các bất cập khi đón du khách tàu biển quốc tế như: việc nhập cảnh tàu, nhập cảnh của khách mất rất nhiều thời gian, qua nhiều công đoạn. Trong khi đó, ở nhiều cảng, khách phải đi bộ rất xa để đến được khu vực các công ty lữ hành và xe được phép đón, gây ảnh hưởng đến trải nghiệm của khách.

Phát triển du lịch tàu biển không chỉ khuyến khích tạo điều kiện thuận tiện cho các tàu quốc tế cập cảng, mà còn phải khuyến khích các tàu du lịch trong nước cập cảng để tăng thêm cơ hội, nâng cao tính cạnh tranh, sự chuyên nghiệp của các doanh nghiệp trong nước.

Có thể thấy, loại hình du lịch tàu biển mặc dù cho thấy nhiều tiềm năng và tín hiệu khởi sắc kể từ đầu năm, nhưng việc khai thác loại hình này đang đối mặt nhiều thách thức. Thiết nghĩ, ngành Du lịch Việt Nam có thể làm mới sản phẩm điểm đến bằng các sản phẩm du lịch tàu biển hấp dẫn để làm lợi thế cạnh tranh thu hút dòng khách chi trả cao từ các thị trường Âu - Mỹ và châu Á.

ĐỖ TRANG

Chuỗi sản phẩm du lịch mới tôn vinh giá trị văn hóa - lịch sử - kiến trúc của TP HCM

Tổ chức Kỷ lục Việt Nam – VietKings đã đề cử và công bố top 20 tour du lịch độc đáo mang lại những trải nghiệm thú vị cho du khách tại Việt Nam. Hành trình tìm kiếm Top tour du lịch độc đáo mang lại trải nghiệm thú vị tại Việt Nam không nằm ngoài mục tiêu quảng bá các sản phẩm du lịch hấp dẫn đến với du khách trong và ngoài nước, từ đó kích cầu du lịch, tôn vinh những giá trị độc đáo của đất nước, con người Việt Nam. Những tour được lựa chọn dựa trên ý kiến đánh giá của đội ngũ chuyên gia du lịch trong nước và góc nhìn của VietKings. TP HCM có 2 sản phẩm nằm trong top này là tour trải nghiệm một ngày làm thầy thuốc và hiểu thêm về quan điểm “nam được trị nam nhân” tại Bảo tàng Y học cổ truyền Việt Nam - FiTo, TP HCM.

Tại Bảo tàng FiTo có hơn 3.000 hiện vật quý liên quan đến y học cổ truyền Việt Nam từ thời kỳ đồ đá cho đến nay, gồm: dao cầu - thuyền tán dùng để cắt thuốc, tán thuốc có tuổi đời khoảng 2.500 năm... Trong đó, có một số hiện vật quý hiếm như dao cầu được mang về từ quê hương của thiền sư Tuệ Tĩnh và đại danh y Hải Thượng Lãn Ông - Lê Hữu Trác. Với những ai cần nghiên cứu sâu về lịch sử nền y học cổ truyền của Việt Nam thì Fito còn có cả một kho tàng sách Hán - Nôm đồ sộ về y học cổ truyền với hơn 100.000 trang. Các mô hình “ngôi nhà thuốc bắc,” “ngôi nhà thuốc nam”... cũng được tái hiện sinh động, chứa đựng hàng trăm vị thuốc quý.

Với tour khám phá các giác quan thông qua trải nghiệm dạ thực ở NOIR tại TP HCM, du khách được bước vào một thế giới khác để thưởng thức những hương vị và cấu trúc tinh tế của món ăn trong bóng tối hoàn toàn. Hành trình trải nghiệm ấy bắt đầu từ một phòng ăn trong bóng tối, nơi du khách được phục vụ và hướng dẫn bởi đội ngũ nhân viên khiếm thị được đào tạo, nhất là hỗ trợ khách hàng trong môi trường không có ánh sáng. Nhà hàng không chỉ mang đến trải nghiệm đơn thuần là ăn uống, mà là một sự thay đổi tư duy, nơi mà khứu giác, vị giác, xúc giác và thính giác hội tụ nên một hành trình thông qua các giác quan để những người hoàn toàn khỏe mạnh có thể cùng nhau giao lưu với những người thiệt thòi mất đi ánh sáng.

Được biết, từ năm 2022 đến nay, ngành du lịch TP HCM đã thực hiện thành công chương trình “mỗi quận, huyện một sản phẩm du lịch đặc trưng”; nỗ lực đổi mới sản phẩm để trở thành điểm đến du khách không thể bỏ qua với chuỗi sản phẩm mới tôn vinh các giá trị văn hóa - lịch sử - kiến trúc gắn liền với sự phát triển của Sài Gòn - Gia Định và nhịp sống hiện đại của thành phố. Hiện có hơn 60 sản phẩm du lịch, trong đó 30 sản phẩm du lịch mới của các quận, huyện và thành phố Thủ Đức: Lái xe vespa khám phá quận 3; Quận 6 - Chuyện “Nhỏ” trong lòng Chợ Lớn; Trên bến dưới thuyền; Tân Bình - Tân Phú một thời đề nhớ; Nhà Bè - Nước chảy chia hai; Hóc Môn - Vùng đất lịch sử...

Nhờ vậy, so với cùng kỳ năm 2022, doanh thu dịch vụ lưu trú ăn uống trên địa bàn TP HCM trong tháng 1/2023 tăng 61% và dịch vụ du lịch lữ hành tăng 98,7%. Riêng dịp Tết Quý Mão, lượng du khách đến thành phố tăng ở hầu hết hành trình tour, trong đó khách quốc tế đạt khoảng 65.000 lượt. MAI CHI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt
- Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB) - Số 77 Phố Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
- Thông tin về tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: Tách thửa 66; Tờ bản đồ số: 8; Địa chỉ thửa đất: Tổ 38, Khu Minh Hòa, phường Cẩm Bình, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh (Địa chỉ hiện tại: Số nhà 8 tổ 1 Khu Minh Hòa, phường Cẩm Bình, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh) ; Diện tích: 140,6m2 (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi phẩy sáu mét vuông); Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 140,6m2; Sử dụng chung: Không m2; Mục đích sử dụng đất: Đất ở = 140,6m2; Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng đất: Đất nhận chuyển nhượng của bố mẹ năm 2003 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 609866, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H-1046 do Ủy ban nhân dân thị xã Cẩm Phả (nay là thành phố Cẩm Phả), tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 5/2/2007 cho bà Vũ Thị Kim Oanh và ông Nguyễn Đức Minh.
- Giá khởi điểm: 2.433.000.000 VNĐ; Tiền đặt trước: 250.000.000 VNĐ.
- Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, kể từ 08/02/2023 đến hết ngày 27/02/2023 tại Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt - Phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hổ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội và Tầng 3, số 71B Hàng Trống, P.Hàng Trống, Q.Hoàn Kiếm, Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm đấu giá: Bắt đầu từ 14h00 ngày 02/03/2023 trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiaso5.vn> hoặc <https://daugia viet.vn>
Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Phạm Đình Hổ, Q. Hai Bà Trưng, Tp Hà Nội.
-ĐT: 0246.6505360/ 096 554 9895

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

Minh bạch hóa quản lý tiền công đức

Việc quản lý nguồn thu công đức, tiền giọt dầu lộn xộn dẫn tới tình trạng đèn, chùa, phủ nào cũng thấy hòm công đức, giọt dầu... Tới đây, câu hỏi những đồng tiền công đức sẽ được kiểm soát và sử dụng như thế nào sẽ có câu trả lời.

“Lùm xùm” tiền công đức

Cách đây nhiều năm, theo thông tin từ truyền thông, trường hợp xảy ra tại đền Ông Hoàng Mười huyện Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An là một ví dụ điển hình cho thấy việc thiếu minh bạch trong việc quản lý tiền công đức. Trong suốt chục năm liền, số tiền công đức thu được nộp vào Kho bạc Nhà nước chỉ có vồn vện khoảng 1,5 tỷ đồng. Nhưng từ khi có ban quản lý mới vào năm 2014, bình quân mỗi năm số tiền đó là 11 tỷ đồng. Hay câu chuyện một nhà sư ở một tỉnh phía Bắc khi xả giới hoàn tục nhưng xin giữ lại tài sản giá trị lên đến hàng trăm tỷ đồng khiến dư luận bất ngờ với khái niệm “tiền chùa”...

Hiện nay trên cả nước có hàng chục nghìn địa điểm thờ tự bao gồm chùa, đình, đền, phủ, miếu... Tại những nơi này, không khó để thấy hòm công đức được bố trí ở nhiều vị trí khác nhau. Cũng từ đây, rất nhiều người đặt ra câu hỏi: Tiền công đức tại các khu di tích tâm linh thu được hằng năm là bao nhiêu? Ai là người quản lý? Tiền công đức có được chi tiêu đúng mục đích tu bổ đền, chùa, di tích hay không?...

Tháng 2/2023, trao đổi với truyền thông, bà Vũ Thị Hải Yến - Phó Vụ trưởng Vụ Hành chính sự nghiệp, Bộ Tài chính cho biết, theo thống kê, hiện cả nước có gần 9.000 lễ hội. Trong đó, có khoảng 7.000 lễ hội dân gian truyền thống, gần 1.400 lễ hội tôn giáo, hơn 400 lễ hội lịch sử, cách mạng. Ngoài ra, có gần 30 lễ hội du nhập từ nước ngoài. Về di tích, cả nước có trên 10.000 di tích đã được xếp hạng di tích cấp tỉnh, gần 4.000 di tích đã được xếp hạng di tích quốc gia, 123 di tích đã được xếp hạng di tích quốc gia đặc biệt. Đồng thời, có trên 40.000 di tích đã được kiểm kê theo quy định của Luật Di sản văn hóa. Tuy nhiên, từ lâu chưa có văn bản pháp luật điều chỉnh về quản lý, thu - chi đối với lĩnh vực này mà mới chỉ dừng ở công văn hướng dẫn thực hiện, chưa có tác dụng chế tài hiệu quả.

Cũng theo bà Yến, những năm qua, việc tiếp nhận, quản lý và sử dụng tiền



công đức, tài trợ cho di tích và hoạt động lễ hội còn nhiều bất cập, có xu hướng thương mại hoá và lợi dụng tổ chức lễ hội vì mục đích kinh tế. Còn đề xảy ra tranh chấp ở một số di tích giao cho đơn vị sự nghiệp công lập quản lý, sử dụng, nhất là các Khu di tích lịch sử quốc gia, Khu di tích quốc gia đặc biệt, trong đó có di tích là cơ sở tôn giáo, làm ảnh hưởng đến những giá trị tốt đẹp của tín ngưỡng, tôn giáo. Việc quản lý di tích và tổ chức lễ hội trong tình hình mới, bị chi phối bởi nhiều yếu tố khác nhau, trong đó có yếu tố kinh tế thị trường, đòi hỏi các vấn đề liên quan đến quyền, lợi ích vật chất cần được quản lý theo hướng minh bạch, rõ ràng, loại bỏ xu hướng chạy theo lợi ích cá nhân, phục vụ lợi ích nhóm.

Hành lang pháp lý

Thực hiện nhiệm vụ được Chính phủ giao tại khoản 6 Điều 19 Nghị định số 110/2018/NĐ-CP ngày 29/8/2018 về quản lý tổ chức lễ hội, Bộ Tài chính đã ban hành Thông tư số 04/2023/TT-BTC ngày 19/01/2023 hướng dẫn quản lý, thu - chi tài chính cho công tác tổ chức lễ hội và tiền công đức, tài trợ cho di tích và hoạt động lễ hội; trong đó thể hiện rõ quan điểm tôn trọng và bảo hộ quyền tự do tín ngưỡng, tôn giáo của mọi người; bảo đảm đề các tôn giáo bình đẳng trước pháp luật; tôn trọng, bảo vệ giá trị văn hóa, đạo đức tốt đẹp của tín ngưỡng, tôn giáo; bảo hộ cơ sở tín ngưỡng, cơ sở tôn giáo và tài sản hợp pháp của cơ sở tín ngưỡng, tổ chức tôn giáo.

“Việc ban hành Thông tư này thực sự cần thiết, tạo hành lang pháp lý để vừa tạo

điều kiện cho người dân và các tổ chức tham gia đóng góp phát triển văn hóa đất nước, vừa tạo ra sự tin tưởng, minh bạch trong các hoạt động này, giúp đóng góp tích cực hơn cho việc bảo vệ và phát huy giá trị di tích và lễ hội nói riêng, phát triển văn hóa của đất nước nói chung”, theo bà Vũ Thị Hải Yến - Phó Vụ trưởng Vụ Hành chính sự nghiệp, Bộ Tài chính.

Có hiệu lực từ ngày 19/3/2023, một trong số những nội dung đáng chú ý tại Thông tư 04 là Thông tư thể hiện rõ quan điểm tôn trọng và bảo hộ quyền tự do tín ngưỡng, tôn giáo của mọi người; bảo đảm đề các tôn giáo bình đẳng trước pháp luật; tôn trọng, bảo vệ giá trị văn hóa, đạo đức tốt đẹp của tín ngưỡng, tôn giáo; bảo hộ cơ sở tín ngưỡng, cơ sở tôn giáo và tài sản hợp pháp của cơ sở tín ngưỡng, tổ chức tôn giáo.

Thông tư khẳng định Nhà nước không quản lý tiền công đức, tài trợ cho di tích và hoạt động lễ hội đối với cơ sở tín ngưỡng, tổ chức tôn giáo. Thay vào đó, các cơ sở tín ngưỡng, tổ chức tôn giáo tự quyết định và chịu trách nhiệm về tiếp nhận, quản lý, sử dụng tiền công đức, tài trợ cho việc bảo vệ, phát huy giá trị di tích và hoạt động lễ hội (bao gồm cả việc tự quyết định về nội dung chi và mức chi cho hoạt động lễ hội, bảo vệ và phát huy giá trị di tích), bảo đảm phù hợp với quy định của pháp luật.

Các khoản thu - chi tiền công đức, tài trợ cho di tích và hoạt động lễ hội được ghi chép, quản lý an toàn, công khai, minh bạch để tạo niềm tin cũng như phát huy hiệu quả và đem lại lợi ích chung cho toàn thể cộng đồng. **THUỖ DƯƠNG**

TIN TỨC

Giải VnExpress Marathon Ho Chi Minh City Midnight 2023

Là giải chạy đêm đầu tiên có đầy đủ các cự ly của bộ môn marathon, dự kiến thu hút 10.000 vận động viên tranh tài với tổng giải thưởng gần 1 tỷ đồng. Theo đó, các vận động viên chạy cự ly 42km sẽ xuất phát lúc 0 giờ ngày 12/2. Các cự ly khác xuất phát sau đó, tại cùng điểm là đường Trương Định, đoạn qua công viên Tao Đàn (quận 1) và đích đến tại đường Lê Duẩn, trước Thảo Cầm Viên. Các vận động viên sẽ tranh tài trên cung đường chạy đi qua các danh thắng nổi tiếng của TP HCM, như: Nhà thờ Đức Bà, Dinh Độc Lập (Hội trường Thống Nhất), bến Bạch Đằng, cầu Thủ Thiêm, cầu Ba Son, Khu đô thị mới Thủ Thiêm...

Ngày 17/1, Hiệp hội Marathon quốc tế (AIMS) đã chính thức cấp chứng nhận đạt chuẩn cho cả 4 cự ly VnExpress Marathon Ho Chi Minh City Midnight 2023. Với chứng nhận này, các vận động viên có thể dùng kết quả làm một phần tiêu chí xét duyệt tham dự các giải marathon danh giá thế giới như Chicago Marathon, Boston Marathon, Tokyo Marathon hay London Marathon. **N.K**

LÂM ĐỒNG:

Đề xuất đầu tư dự án khu dân cư kết hợp phố đi bộ

UBND TP Đà Lạt (Lâm Đồng) vừa đề xuất Thành ủy Đà Lạt phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Lữ Gia kết hợp phố đi bộ và chợ đêm tại địa bàn phường 9 với tổng kinh phí 1.837 tỷ đồng, nhằm cung cấp sản phẩm mới cho du lịch Đà Lạt, góp phần chỉnh trang kiến trúc đô thị, hoàn chỉnh môi trường cảnh quan theo hướng văn minh hiện đại.

Dự án có quy mô xây dựng trên khoảng 120.836m2 đất với khoảng 50% là đất ở, còn lại là đất dành cho thương mại dịch vụ, đất giao thông, bãi đỗ xe, đất trồng cây xanh, mặt nước. Dự án được xây dựng với sản phẩm là nhà biệt lập, nhà liên kế sân vườn, nhà thương mại, nhà ở xã hội, khu phố đi bộ kết hợp chợ đêm.

Thời gian thực hiện dự án dự kiến từ năm 2023-2027, thời hạn hoạt động của dự án đầu tư là 50 năm kể từ ngày Nhà nước có quyết định giao đất, cho thuê đất.

Nguồn vốn đầu tư do nhà đầu tư được lựa chọn bỏ vốn đầu tư dự án và được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ theo quy định.

B.Y

VĂN HÓA ỨNG XỬ

Đừng làm chai sạn lòng tốt

Một nữ sinh 19 tuổi ở bang Iowa (Hoa Kỳ) nói dối là mình bị mắc bệnh ung thư tuyến tụy và có khối u to như quả bóng đá. Cô đã mở một chiến dịch chống ung thư và kêu gọi sự giúp đỡ của mọi người, thu được hơn 37.000 USD (gần 1 tỷ đồng Việt Nam). Cô gái này từng được truyền thông coi là “tấm gương nghị lực vượt khó”, là “nhân vật truyền cảm hứng” trong cuộc chiến chống ung thư. Sau khi hành vi lừa đảo bị phát hiện, cảnh sát đã bắt giữ cô, cáo buộc tội lừa đảo cấp độ một với mức án có thể lên tới 10 năm tù.

Những hành vi tương tự như của cô

gái trên xảy ra ở nước ta đã xuất hiện trực tiếp hoặc trên không gian mạng. Ví dụ, các đối tượng lừa đảo lập ra rất nhiều tài khoản Facebook, giả danh một ni sư tên tuổi để kêu gọi làm từ thiện và bán thuốc, đến nỗi ni sư này phải nhờ sự giúp đỡ từ phía chính quyền và công an. Có trường hợp đồng giả làm nhà tu hành, trực tiếp kêu gọi, xin tiền làm từ thiện, xây chùa chiếm đoạt hàng trăm triệu đồng từ những nạn nhân “hàng tâm, hàng sản”.

Phổ biến nhất vẫn là những hành vi đánh vào lòng trắc ẩn của mọi người bằng cách trưng ra hình ảnh, câu

chuyện về những trường hợp thương tâm, bệnh hiểm nghèo, gia cảnh cực kỳ khó khăn... để kêu gọi giúp đỡ rồi chiếm đoạt khoản tiền từ thiện. Công an đã triệt phá nhiều ổ nhóm hoạt động dưới hình thức này, những kẻ trục lợi trên sự thương người có thu nhập hàng tháng vài chục triệu đồng.

Đáng quan tâm là hoạt động ăn xin có tổ chức, có cả đường dây, “ông trùm” hoặc “bà trùm” điều hành. Trên địa bàn Hà Nội từng xuất hiện nhiều người vô gia cư hành nghề cái bang. Họ lẩn lóc trên đường phố, quỳ lạy trước đầu xe, phô ra những hình ảnh gây sự thương hại và bằng mọi cách cố xin tiền. Ngoài ra, người ta cũng nhiều lần bắt gặp những trường hợp “bệnh nhân” xin tiền tàu xe

về nhà hoặc thanh niên dắt bộ xe máy xin tiền đồ xăng, hoặc nữa, mẹ con, bà cháu khóc lóc giữa đường vì gặp cảnh éo le.

Những hành vi lợi dụng lòng tốt của mọi người, đánh vào lòng trắc ẩn và khơi gợi sự thương cảm để kiếm tiền không những làm xấu đi hình ảnh của xã hội chúng ta mà còn khiến cộng đồng trở nên cảnh giác trước những hoàn cảnh éo le, bệnh tật hiểm nghèo, đáng thương và cần giúp đỡ. Hơn nữa, nó tạo ra sự vô cảm trước nỗi đau đồng loại, đẩy lên sự nghi ngờ và cả sự chai sạn của lòng tốt, sẽ chia và thương người. Cần có những cảnh báo kịp thời từ truyền thông và cả sự quyết liệt dẹp bỏ tệ nạn này từ phía chính quyền và cơ quan chức năng.

PHALY

CHÍNH SÁCH MỚI

Chính phủ vừa ban hành Nghị định 02/2023/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Tài nguyên nước. Trong đó đã quy định về điều kiện cấp giấy phép tài nguyên nước bao gồm: giấy phép thăm dò nước dưới đất; giấy phép khai thác, sử dụng nước mặt; giấy phép khai thác, sử dụng nước dưới đất; giấy phép khai thác, sử dụng nước biển.

Công trình khai thác, sử dụng tài nguyên nước phải đăng ký giấy phép

Nghị định 02/2023/NĐ-CP nêu rõ các trường hợp công trình khai thác, sử dụng tài nguyên nước phải đăng ký, bao gồm: hồ chứa, đập dâng thủy lợi có dung tích toàn bộ từ 0,01 - 0,2 triệu m³ hoặc công trình khai thác, sử dụng nước mặt khác cho mục đích sản xuất nông nghiệp, nuôi trồng thủy sản (không bao gồm các mục đích khác có quy mô thuộc trường hợp phải cấp phép) với lưu lượng khai thác lớn hơn 0,1 - 0,5m³/giây. Trường hợp hồ chứa, đập dâng thủy lợi có dung tích toàn bộ từ 0,01 - 0,2 triệu m³ có các mục đích khai thác, sử dụng nước có quy mô khai thác thuộc trường hợp phải có giấy phép thì phải thực hiện xin phép theo quy định của Nghị định này.

Trường hợp khai thác, sử dụng nước biển phục vụ các hoạt động sản xuất trên đất liền bao gồm cả nuôi trồng thủy sản, kinh doanh, dịch vụ với quy mô trên 10.000m³/ngày đêm đến 100.000m³/ngày đêm. Và khai thác, sử dụng nước dưới đất thuộc trường hợp quy định tại điểm a

Điều kiện cấp giấy phép tài nguyên nước



● Ảnh minh họa.

khoản 2 Điều 16 Nghị định này và các trường hợp quy định tại điểm a, điểm d khoản 1 Điều 44 Luật Tài nguyên nước nằm trong danh mục vùng hạn chế khai thác nước dưới đất do UBND cấp tỉnh công bố. Đồng thời, việc sử dụng nước dưới đất tự chảy trong moong khai thác khoáng sản để tuyển quặng mà không gây hạ thấp mực nước dưới đất hoặc bơm hút nước để tháo khô lượng nước tự chảy vào moong khai thác khoáng sản cũng cần đăng ký giấy phép tài nguyên nước.

Để được cấp giấy phép tài nguyên nước, các tổ chức, cá nhân phải đáp ứng các điều kiện cụ thể sau: đã hoàn thành việc thông báo, lấy ý kiến đại diện cộng đồng dân cư, tổ chức, cá nhân có liên quan theo quy định của Nghị định này. Có đề án, báo cáo phù hợp với quy hoạch về tài nguyên nước, quy hoạch tỉnh, quy định vùng hạn chế khai thác nước dưới đất, quy hoạch chuyên ngành có liên quan đã được phê duyệt hoặc phù hợp với khả năng nguồn nước nếu chưa có các quy hoạch và quy định vùng hạn chế khai thác nước dưới đất.

Đề án, báo cáo phải do tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện năng lực theo quy định lập; thông tin, số liệu sử dụng để lập đề án, báo cáo phải bảo đảm đầy đủ, rõ ràng, chính xác và trung thực. Phương án thiết kế công trình hoặc công trình khai thác tài nguyên nước phải phù hợp với quy mô, đối tượng khai thác và đáp ứng yêu cầu bảo vệ tài nguyên nước, môi trường.

Bên cạnh đó, đối với trường hợp khai thác, sử dụng nước mặt có xây dựng hồ, đập trên sông, suối phải đáp ứng các yêu cầu quy định tại điểm b khoản 2 Điều 53 của Luật Tài nguyên nước, điều kiện quy định tại điểm a và điểm b khoản này và các điều kiện sau đây: có phương án bố trí thiết bị, nhân lực để vận hành hồ chứa, quan trắc, giám sát hoạt động khai thác, sử dụng nước; phương án quan trắc khí tượng, thủy văn, tổ chức dự báo lượng nước đến hồ để phục vụ vận hành hồ chứa theo quy định đối với trường hợp chưa có công trình; có quy trình vận hành hồ chứa; có thiết bị, nhân lực hoặc có hợp đồng thuê tổ chức, cá nhân có đủ

năng lực để thực hiện việc vận hành hồ chứa, quan trắc, giám sát hoạt động khai thác, sử dụng nước, quan trắc khí tượng, thủy văn và dự báo lượng nước đến hồ để phục vụ vận hành hồ chứa theo quy định đối với trường hợp đã có công trình.

Nghị định 02/2023/NĐ-CP cũng quy định thời hạn của giấy phép khai thác, sử dụng nước mặt, nước biển có thời hạn tối đa là 15 năm, tối thiểu là 5 năm và được xem xét gia hạn nhiều lần, mỗi lần gia hạn tối thiểu là 3 năm, tối đa là 10 năm; giấy phép thăm dò nước dưới đất có thời hạn là 2 năm và được xem xét gia hạn 1 lần, thời gian gia hạn không quá 1 năm; giấy phép khai thác, sử dụng nước dưới đất có thời hạn tối đa là 10 năm, tối thiểu là 3 năm và được xem xét gia hạn nhiều lần, mỗi lần gia hạn tối thiểu là 2 năm, tối đa là 5 năm. Trường hợp tổ chức, cá nhân đề nghị cấp hoặc gia hạn giấy phép với thời hạn ngắn hơn thời hạn tối thiểu quy định tại khoản này thì giấy phép được cấp hoặc gia hạn theo thời hạn đề nghị trong đơn.

Hồ sơ cấp giấy phép đăng ký tài nguyên nước

Đối với hồ sơ đề nghị cấp giấy phép thăm dò nước dưới đất sẽ bao gồm đơn đề nghị cấp giấy phép; đề án thăm dò nước dưới đất đối với công trình có quy mô từ 200m³/ngày đêm trở lên; thiết kế giếng thăm dò đối với công trình có quy mô nhỏ hơn 200m³/ngày đêm.

Trường hợp xin cấp giấy phép khai thác, sử dụng nước dưới đất ngoài đơn đề nghị cấp giấy phép; sơ đồ khu vực và vị trí công trình khai thác nước dưới đất; tổ chức, cá nhân cần có báo cáo kết quả thăm dò đánh giá trữ lượng nước dưới đất kèm theo phương án khai thác đối với công trình có quy mô từ 200m³/ngày đêm trở lên hoặc báo cáo kết quả thi công giếng khai thác đối với công trình có quy mô nhỏ hơn 200m³/ngày đêm trong trường hợp chưa có công trình khai thác; báo cáo hiện trạng khai thác đối với trường hợp công trình khai thác nước dưới đất đang hoạt động; và kết quả phân tích chất lượng nguồn nước không quá 6 tháng tính đến thời điểm nộp hồ sơ.

Với hồ sơ xin cấp giấy phép khai thác, sử dụng nước mặt, nước biển cụ thể gồm: đơn đề nghị cấp giấy phép; đề án khai thác, sử dụng nước đối với trường hợp chưa có công trình khai thác; báo cáo hiện trạng khai thác, sử dụng nước kèm theo quy trình vận hành đối với trường hợp đã có công trình khai thác (nếu thuộc trường hợp quy định phải có quy trình vận hành); kết quả phân tích chất lượng nguồn nước không quá 3 tháng tính đến thời điểm nộp hồ sơ (trừ mục đích khai thác, sử dụng nước cho thủy điện) và sơ đồ vị trí công trình khai thác nước. Trường hợp chưa có công trình khai thác nước mặt, nước biển, hồ sơ đề nghị cấp giấy phép phải nộp trong giai đoạn chuẩn bị đầu tư.

THƯƠNG THƯƠNG

THÔNG BÁO

" Căn cứ Điều 43 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022; Căn cứ Bản án số 38/2022/DSST ngày 25/5/2022 của TAND quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội; Căn cứ Quyết định thi hành án số 335/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số 336/QĐ-CCTHADS ngày 12/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, Hà Nội; Căn cứ Đơn đề nghị ngày 01/02/2023 của Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo cho Người phải thi hành án: ông Nguyễn Minh Tuấn - HKTT: Số 1, Trần Cao Văn, phường Phố Huế, Hai Bà Trưng, Hà Nội biết:

Ông Nguyễn Minh Tuấn có nghĩa vụ phải thanh toán cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng tạm tính đến ngày xét xử sơ thẩm theo hợp đồng tín dụng số 11943617 ngày 15/02/2017; Hợp đồng cho vay và sử dụng tài khoản thanh toán thẻ ghi nợ ngày 11/12/2017; Hợp đồng phát hành sử dụng thẻ tín dụng ngày 20/11/2017, tổng cộng số tiền: 931.079.419 đồng, lãi suất chậm thi hành án theo mức lãi suất các bên thỏa thuận trong các hợp đồng tín dụng, hợp đồng cho vay và nộp án phí nộp NSNN: 39.932.362 đồng.

Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày thông báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng, ông Nguyễn Minh Tuấn có nghĩa vụ đến Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai - địa chỉ: số 01 ngõ 4, phố Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội để giải quyết việc thi hành án của ông theo Bản án số 38/2022/DSST ngày 25/5/2022 của TAND quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội. Hết thời hạn trên, nếu ông Nguyễn Minh Tuấn không đến làm việc, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai sẽ thực hiện việc kê biên, xử lý tài sản thế chấp và giải quyết việc thi hành án của ông Nguyễn Minh Tuấn theo quy định của pháp luật."

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN HOÀNG MAI, HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 331, 345, 355, 365, 347, 354, TĐĐ số 14 tọa lạc tại xã Phước Hiệp, H.Củ Chi, TP.HCM; DT: 18.153m²; Mục đích SD: Đất vườn; Thời hạn SD: Năm 2052. GKĐ: 8.774.656.909 đồng - Người mua trúng đấu giá có trách nhiệm nộp thuế GTGT (nếu có).Tiền đặt trước 20% giá khởi điểm.

(Tham khảo chi tiết tài sản tại hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Chi Cục THADS H.Củ Chi, TPHCM - Phạm Thị Hối, KP7, TT.Củ Chi, H.Củ Chi, TPHCM.

Xem tài sản: Từ ngày 08/02/2023 đến ngày 06/3/2023 tại nơi có tài sản.

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 08/02/2023 đến ngày 06/3/2023 (trong giờ hành chính). Điều kiện tham gia: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016.

Đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 09/3/2023.

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM. ĐT: 3820.4858 - 0948.68.99.86

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Đơn vị tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 phố Quang Trung, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (Trung tâm).

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Ngân hàng thương mại trách nhiệm hữu hạn một thành viên Đại Dương - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Tầng 1, tầng 4 tòa nhà Sông Hồng, Số 2 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội.

3. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá: 10h00' ngày 23/02/2023 tại trụ sở Trung tâm.

4. Tài sản đấu giá: Khoản nợ của Công ty TNHH Đầu tư và Thương mại Nhật Quang phát sinh theo Hợp đồng cho vay số 0117/2020-HĐCV/OCEANBANK.PGD NGUYENVANLOC ngày 28/05/2020 giữa Ngân hàng TM TNHH MTV Đại Dương - Chi nhánh Hà Nội và Công ty TNHH Đầu tư và Thương mại Nhật Quang. Tổng dư nợ đến ngày 29/7/2022 là 11.549.739.699 đồng (Trong đó: Nợ gốc: 9.697.805.733 đồng, nợ lãi và phạt: 1.851.933.966 đồng).

5. Giá khởi điểm: 11.129.363.000 đồng (Mười một tỷ, một trăm hai mươi chín triệu, ba trăm sáu mươi ba nghìn đồng).

6. Tiền đặt trước: 1.113.000.000 đồng (Một tỷ, một trăm mười ba triệu đồng). Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 20/02/2023 đến 17h00' ngày 22/02/2023. Nếu người tham gia đấu giá có nhu cầu nộp tiền đặt trước trước kế hoạch trên thì liên hệ với Trung tâm để được phục vụ.

7. Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm từ ngày 08/02/2023 đến 17h00' ngày 20/02/2023. Trung tâm không bán và tiếp nhận các hồ sơ nộp sau 17h00' ngày 20/02/2023.

8. Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

9. Liên hệ: (84-24).33553356/0399.149.314 (bà Lê Thị Minh Châu).

(Thời gian làm việc trong giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần, trừ thứ 7, chủ nhật, ngày nghỉ, ngày lễ).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN SỞ TƯ PHÁP HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt

2. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội - Địa chỉ: Số 1 ngõ 4 Bùi Huy Bích, Thịnh Liệt, Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

3. Thông tin về tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 110, tờ bản đồ số 20, diện tích 184m² (diện tích thực tế 175,4m²) địa chỉ: Xã Trần Phú, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội (Nay là phường Trần Phú, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S114827, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00575QSDĐ/2184-H; Số HS: 00; Số HS: 23011115 do Ủy ban nhân dân huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội cấp ngày 29/12/2003; ngày 08/4/2015 tại Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất, phòng Tài nguyên và Môi trường quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội đã đăng ký sang tên cho ông Trần Anh Tùng và bà Dương Thị Tuyết. Tài sản gắn liền với đất: 01 ngôi nhà 03 tầng + tum bê tông cốt thép xây dựng năm 2006 không có giấy phép. Tổng diện tích xây dựng: 210m². Một phần sân trước nhà lợp mái tôn khung sắt, cổng đi bằng sắt.

- Giá khởi điểm: 5.131.198.368 VNĐ; Tiền đặt trước: 1.000.000.000 VNĐ.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, ngày 08/02/2023 đến hết ngày 07/03/2023 tại VP Công ty Sao Việt - Phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Phạm Đình Hổ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 10h00 ngày 10/03/2023 tại Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt - Địa chỉ: Phòng 206, số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hổ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Lưu ý: Số tiền đặt trước phải báo có trong tài khoản của Công ty Sao Việt trước 17h00 ngày 09/03/2023. Trường hợp số tiền đặt trước báo có sau thời hạn trên là không hợp lệ.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hổ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội - SĐT: 0246.6505360/ 096 5549895

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

VĂN PHÒNG HĐND - UBND HUYỆN THƯỜNG TÍN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Địa chỉ: Thị trấn Thường Tín, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội

**Chúc Mừng
Năm Mới**

2023

Xuân Quý Mão



PHÒNG KINH TẾ HUYỆN THẠCH THẮT THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan huyện Thạch Thát thành phố Hà Nội

**Chúc Mừng
Năm Mới**

2023

Xuân Quý Mão





Công ty TNHH Bảo hiểm Nhân thọ FWD Việt Nam

GIÁ ĐƠN VỊ QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ FWD

Ngày định giá: 07/02/2023

QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ	CÔNG TY QUẢN LÝ QUỸ	GIÁ ĐƠN VỊ QUỸ(*) (VND)
Quỹ Năng động	SSIAM	7.924
Quỹ Tăng trưởng	VCBF	8.496
Quỹ Chiến lược	VCBF	8.673
Quỹ Cân bằng	SSIAM	9.746
Quỹ Ổn định	SSIAM	11.589
Quỹ Tích lũy	VCBF	10.176

* Giá đơn vị quỹ bằng giá mua và giá bán đơn vị quỹ.

Giá đơn vị quỹ liên kết đơn vị FWD được xác định vào Ngày định giá là thứ Ba và thứ Năm hàng tuần, trừ trường hợp Lễ, Tết.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 04 như sau:

- Người có tài sản đấu giá:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM (BIDV)
Địa chỉ : Tháp BIDV, số 194 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, tp Hà Nội.
ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM – CN THÀNH ĐỒ
Địa chỉ: 469 Nguyễn Văn Linh, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, Hà Nội.
- Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.
- Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 544630; Số vào sổ cấp GCN: CH05117 UBND huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội cấp ngày 05/05/2014 cho bà Nguyễn Thị Huệ. Chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Định theo hợp đồng chuyển nhượng số công chứng 00020.2015, quyền số 01/TP/CC-SCC/HBGĐ do văn phòng công chứng Trần Gia lập ngày 05/01/2015 (Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).
* Giá khởi điểm : 4.000.000.000 đồng * Tiến đặt trước: 400.000.000 đồng
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 08/02/2023 đến ngày 13/02/2023 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội và Trụ sở Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Thành Đô: 469 Nguyễn Văn Linh, Phúc Đồng, Long Biên, Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 08/02/2023 đến ngày 13/02/2023 (trong giờ hành chính):
- Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản: Thửa đất số: 41; Tờ bản đồ số: 67 Thôn Thanh Ấm, thị trấn Văn Đình, huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội.
- Người tham gia đấu giá xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An và Trụ sở Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Thành Đô.
- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 10/02/2023 đến ngày 14/02/2023 (trong giờ hành chính) vào tài khoản ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào 14 giờ 00 ngày 15/02/2023 tại Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An - Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội. ĐT: 0903451980.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO
GIA HẠN THỜI GIAN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo gia hạn thời gian tổ chức đấu giá như sau:

- Người có tài sản đấu giá:
CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 6
Địa chỉ: Nhà TM, KĐT Văn Khê, P. La Khê, Q.Hà Đông, TP Hà Nội
- Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.
- Tài sản đấu giá là: Lô tài sản thanh lý của Công ty Cổ phần Sông Đà 6 (Chi tiết theo Danh mục đính kèm trong hồ sơ đấu giá).
* Giá khởi điểm: 2.271.200.000 đồng * Tiến đặt trước: 227.000.000 đồng
- Gia hạn thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 08/02/2023 đến ngày 13/02/2023 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội.
- Gia hạn thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 13/02/2023 đến ngày 14/02/2023 (trong giờ hành chính):
- Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi trưng bày tài sản: Tại Hà Nội; Lào Cai; Lai Châu và Công trình thủy điện Hòa SêKông A – Nước CHDCND Lào.
- Người tham gia đấu giá xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tại: Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.
- Gia hạn thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 13/02/2023 đến ngày 15/02/2023 (trong giờ hành chính) vào tài khoản ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 16/02/2023 tại: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ:
Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội. ĐT: 0903451980.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 05 như sau:

- Người có tài sản đấu giá:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM (BIDV)
Địa chỉ : Tháp BIDV, số 194 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, tp Hà Nội.
ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM – CN THÀNH ĐỒ
Địa chỉ: 469 Nguyễn Văn Linh, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, Hà Nội.
- Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.
- Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 252968; Số vào sổ cấp GCN: CS 43584 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 06/11/2017 cho ông Nguyễn Anh Tuấn và bà Ngô Thị Nga (Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).
* Giá khởi điểm : 2.600.000.000 đồng * Tiến đặt trước: 260.000.000 đồng
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 08/02/2023 đến ngày 13/02/2023 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội và Trụ sở Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Thành Đô: 469 Nguyễn Văn Linh, Phúc Đồng, Long Biên, Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 08/02/2023 đến ngày 13/02/2023 (trong giờ hành chính):
- Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản: Thửa đất số: 57 (2); Tờ bản đồ số: 38 – Địa chỉ: Thôn Viên Nội, xã Văn Nội, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
- Người tham gia đấu giá xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An và Trụ sở Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Thành Đô.
- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 10/02/2023 đến ngày 14/02/2023 (trong giờ hành chính) vào tài khoản ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào 15 giờ 00 ngày 15/02/2023 tại Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An - Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội. ĐT: 0903451980.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- TS1: QSDĐ 69,7m2 ; TĐ: 532, TBD: 11 và công trình xây dựng chưa được công nhận quyền sở hữu, tại Phường Đồng Hưng Thuận, Quận 12, Tp.HCM GKB: 3.550.000.000đ. TĐT: 532.500.000đ.
- TS2: 01 xe ô tô tải thùng kín, nhãn hiệu TATA, số loại TMT, BKS: 94C-043.05. tại: B17-19 Lô B-TTTM, P.3, TP.Bạc Liêu, T.Bạc Liêu GKB: 120.811.500đ.TĐT: 18.121.725đ
- TS3: Quyền sử dụng đất: 231,3m2 Thửa đất số: 129 (76,185); Tờ bản đồ số 13-SĐN (03-TL02) ; Nhà ở có tổng DTSD: 155,9 m2, DTXD: 155,9m2. tại địa chỉ: 532/24/32 Kinh Dương Vương, KP 1, P.An Lạc A, Q.Bình Tân, TPHCM GKB: 12.496.770.000đ.TĐT: 1.249.677.000đ
- TS4: QSDĐ 90,0m2 ; TĐ: 237, TBD: 31, tại địa chỉ: X.Lý Văn Lâm – TPCà Mau GKB: 741.960.000đ. TĐT: 111.294.000đ.
- Người có TS:TS1: Ngân hàng TMCP Quốc Dân-28C-28D Phố Bà Triệu, PHường Bãi, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.TS2,4: Ngân hàng TMCP Quốc Dân-28C-28D Phố Bà Triệu, PHường Bãi, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội TS3: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – CN 4 - Số 57-59 Bến Vân Đồn, P.13, Q.04, TPHCM
- Tổ chức đấu giá:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM;
- Thời hạn địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: TS1,3: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 21/02/2023; TS2: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 17/02/2023; TS4: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 24/02/2023; tại 336 An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước (Trong giờ hành chính):TS1,3: các ngày 21, 22, 23/02/2023; TS2: các ngày 15,16,17/02/2023;TS4: các ngày 22,23,24/02/2023; trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.
- Mở phiên đấu giá:TS1:Lúc 08h30 ngày 27/02/2023;TS2:Lúc 15h30 ngày 27/02/2023;TS3: Lúc 14h30 ngày 27/02/2023; TS4: Lúc 10h30 ngày 27/02/2023 tại 336 An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM.TS5: Lúc 15h30 ngày 27/02/2023
- Liên hệ:028.66820690;097.300.9390. Website:daugiabenthanch.com

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Nhà, đất tọa lạc tại số 23/2Bis (số mới 23/2A) Bùi Thị Xuân, P.Bến Thành, Q.1, TPHCM; DTKV đất: 42,8m2 (theo GCN: 38,31m2); DTXD: 42,8m2 (theo GCN: 38,31m2); DT sân XD: 126,5m2 (theo GCN: 103,03m2); Kết cấu: 03 tầng, tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái tôn. Giá khởi điểm: 4.334.910.878đồng.

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Quận 1 – Địa chỉ: số 387 Nguyễn Trãi, P.Nguyễn Cư Trinh, Q.1, TPHCM.

Xem tài sản: Từ ngày 08/02/2023 đến ngày 06/3/2023. Địa điểm: Tại nơi có tài sản (liên hệ Mr.Mạnh, số ĐT 0983.818.056).

Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Vạn Thành An: Liên tục kể Từ ngày 08/02/2023 đến ngày 06/3/2023 (trong giờ hành chính). Điều kiện tham gia: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016 (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá).

Khoản tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm của tài sản; Thời hạn nộp: từ ngày 06/03/2023 đến ngày 08/03/2023 (trong giờ hành chính).

Đấu giá: Lúc 09 giờ 30 ngày 09/03/2023.

Tham khảo hồ sơ, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM. ĐT: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Nhà, đất tọa lạc tại số 702/80 Điện Biên Phủ, Phường 10, Quận 10, TPHCM thuộc thửa đất số 37, TĐĐ số 4; DTKV đất: 46,5m2 (trong đó Diện tích phạm lộ giới: 2,4m2; Diện tích không phạm lộ giới: 44,1m2); DT sân XD: 126,3m2 (trong đó: Tầng 1 (DTXD): 41,6m2; Tầng 2: 45,2m2; Tầng 3: 39,5m2) Cấp (hạng): Nhà ở; Kết cấu: 03 tầng (2 lầu đúc, 1 lầu đúc), tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái tôn. GKB: 6.108.331.737đồng. Tiến đặt trước 20% GKB. (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

Lưu ý: Tài sản chưa có GCN QSHNở và QSDĐở.

Người có tài sản: Cục Thi hành án dân sự TPHCM – Địa chỉ: số 372A Nguyễn Văn Lương, P.16, Q.Gò Vấp, TPHCM.

Xem tài sản: Từ ngày 08/02/2023 đến ngày 06/3/2023 – Tại nơi có tài sản.

Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 08/02/2023 đến ngày 06/3/2023 (trong giờ hành chính).

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá.

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 09/3/2023.

Tham khảo hồ sơ, đăng ký đấu giá, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM. ĐT: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Anh Minh thông báo đấu giá tài sản:

- Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm
- Tài sản đấu giá: Nhà đất tại căn hộ 1A-73/1A phố Lý Nam Đế, phường Cửa Đông, Hoàn Kiếm, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất số 1010528143 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 19/02/2001. Hồ sơ gốc số 4647.2001;900.2001.QĐUB; Diện tích 100 m2 (gọi tắt là nhà 73 Lý Nam Đế 1)
- Nhà đất tại số nhà 73 phố Lý Nam Đế, phường Cửa Đông, Hoàn Kiếm, Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB177105 do Sở Tài nguyên môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 17/01/2005; hồ sơ gốc số 4648.2001;900.2001.QĐUB. Thửa đất số (22-1)-2; tờ bản đồ số 7H-1I-31; Diện tích 32,9m2 (gọi tắt là số nhà 73 Lý Nam Đế 2)
- Toàn bộ tài sản công trình xây dựng gắn liền trên đất thuộc 2 mảnh đất nêu trên.
Giá khởi điểm: 40.123.862.029đ
- Tiến đặt trước: 8.000.000.000đ (Nộp trong 03 ngày làm việc trước ngày tổ chức cuộc đấu giá)
Bước giá: 10.000.000đ
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 500.000đ/1 hồ sơ
- Xem tài sản: Trong giờ hành chính từ 13/02 - 14/02/2023.
- Mua hồ sơ, đăng kí tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: Trong giờ hành chính từ ngày 10/02/2023 đến 17 giờ 00 ngày 11/03/2023, tại:
- Công ty đấu giá hợp danh Anh Minh/Chi nhánh tại Hà Nội - Tầng 6 tòa nhà An&Huy, số 184 Nguyễn Tuân, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội.
- Nộp hồ sơ đăng ký và phiếu trả giá qua đường bưu điện bằng hình thức “Gửi bảo đảm” đến: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ANH MINH - Số 1512 ĐL Hùng Vương, Gia Cẩm, Việt Trì, Phú Thọ
- Hình thức đấu giá: ĐẤU GIÁ BẰNG BỐ PHIẾU GIÁN TIẾP
- Phương thức Trả giá liền
- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá (dự kiến): 9 giờ 30 ngày 14/03/2023 tại Tầng 6, tòa nhà An & Huy, số 184 Nguyễn Tuân, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội.
- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, hộ gia đình nộp hồ sơ, tiền đặt trước đúng thời hạn và hình thức theo quy định.
Liên hệ: Ms Hiền 0398559866

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ANH MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ 13.818m2; TĐ: 52, TBD: 37, tọa lạc tại xã Đăk N'Drót, H.Đăk Mil, Đăk Nông GKB: 483.139.125đ. TĐT: 72.470.869đ.

TS2: QSDĐ 6779m2 ; TĐ: 19, TBD: 60, tọa lạc tại Thôn Đức Thuận, X.Đức Mạnh, H.Đăk Mil, T.Đăk Nông GKB: 264.042.050đ.TĐT: 39.606.308đ

TS3: QSDĐ 226,9m2 TĐ: 166, TBD: 8, tọa lạc tại X.Tân Phú Trung, H.Củ Chi, TPHCM GKB: 3.797.241.000đ.TĐT: 379.724.100đ

TS4: QSDĐ: 2065m2; TĐ: 828, TBD: 5, ấp Trường Thành A, X.Trường Khánh, H.Long Phú, T.Sóc Trăng GKB: 5.734.000.000đ. TĐT: 573.400.000đ

TS5: QSDĐ 42,2m2 TĐ: 66, TBD: 55-TL2005, và nhà ở diện tích sản: 84,4m2 ; tọa lạc tại 453/36 Tân Hòa Đông, KP 8, p.Bình Trị Đông, q.Bình Tân, TPHCM.GKB: 4.537.064.000đ. TĐT: 680.559.600đ

Người có TS:TS1,2,5: Ngân hàng TMCP Phương Đông- Số 41 (Tầng trệt, tầng lửng, tầng 1, tầng 2 của Tòa nhà) và số 45 Lê Duẩn, P.Bến Nghé, Q.1,TPHCM.TS3: Ngân hàng TMCP Kiên Long- 40 – 42 – 44 Phạm Hồng Thái, P.Vinh Thanh Văn, TP. Rạch Giá, T.Kiên Giang.TS4: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội- Số 77 Phố Trần Hưng Đạo, P.Trần Hưng Đạo, Q.Hoàn Kiếm, TPHCM.

Tổ chức đấu giá:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM;

Thời hạn địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 24/02/2023; tại 336 An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM.

Thời hạn nộp tiền đặt trước (Trong giờ hành chính): các ngày 22,23,24/02/2023; trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.

Mở phiên đấu giá:TS1:Lúc 08h30 ngày 27/02/2023;TS2:Lúc 15h30 ngày 27/02/2023;TS3: Lúc 14h30 ngày 27/02/2023; TS4: Lúc 10h30 ngày 27/02/2023 tại 336 An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM.TS5: Lúc 15h30 ngày 27/02/2023

Liên hệ:028.66820690;097.300.9390. Website:daugiabenthanch.com

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSĐG01: 01 QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, diện tích 104.3m2 có địa chỉ tại: Khối 13, phường Cửa Nam, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An. GKD: 744.000.000 đồng.

TSĐG02: 01 QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có diện tích 163.3m2 tại địa chỉ: T6 10, P.Yên Hòa, Q. Cầu Giấy, TP.Hà Nội. GKD: 13.614.321.000 đồng.

TCĐG: CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành – Đ/c: Tầng 4, Tòa nhà 29T1, Lô đất N05, KĐT Đông Nam đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

Người có TS: TSĐG01: SHB – Đ/c: Số 77 Phố Trần Hưng Đạo, P.Trần Hưng Đạo, Q.Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. TSĐG02: Vietinbank – CN Đông Anh – Đ/c: T6 4, TT. Đông Anh, H. Đông Anh, TP. Hà Nội.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGDG: Trong giờ hành chính bằng hình thức nộp trực tiếp tại địa chỉ tầng 4, tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP HN:

TSĐG01: từ ngày 02/02/2023 đến ngày 21/02/2023; hoặc tại Khối QL & XLN SHB (Địa chỉ: 71B Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội); hoặc Đăng ký bằng hình thức gửi thư điện tử (email) tới hòm thư điện tử của Công ty là: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com.

TSĐG02: từ ngày 03/02/2023 đến ngày 21/02/2023;

Tiến đặt trước nộp vào TK CN HN Cty ĐGHD Bến Thành trong giờ hành chính:

Ngày 21, 22, 23/02/2023: TSĐG01: 74.400.000 đồng; TSĐG02: 2.722.864.200 đồng.

Đấu giá trực tiếp tại: Tầng 4, tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội:

Cùng ngày 24/02/2023: TSĐG01: Vào lúc 10h00 phút; Ngày 24/02/2023: TSĐG02: Vào lúc 11h00 phút;

Liên hệ: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành – Email: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com hoặc SĐT: 024.73036056.

CHI NHÁNH HÀ NỘI CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản do Ủy ban nhân dân thị trấn Tân Hưng chuyển giao như sau:

Đấu giá tài sản thanh lý gồm 50 cây xà cừ (đoạn đê cặp kênh 79), thị trấn Tân Hưng, huyện Tân Hưng, tỉnh Long An GKD: 25.000.000 đ. Đặt trước 20% GKD.

Xem TS, nhận đăng ký, bản hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính: Từ ngày 10/02/2023 đến 16h00 ngày 20/02/2023 (Tại công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong); Trong giờ hành chính đến 16h00 ngày 20/02/2023 (Tại Ủy ban nhân dân thị trấn Tân Hưng). Nộp tiến đặt trước trong giờ hành chính: Từ ngày 20/02/2023 đến 16h00 ngày 22/02/2023.

Đấu giá: ngày 23/02/2023. Phương thức trả giá lên. Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói. Địa điểm tổ chức đấu giá: Hội trường ủy ban nhân dân thị trấn Tân Hưng (địa chỉ : thị trấn Tân Hưng, huyện Tân Hưng, tỉnh Long An). Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, (Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Điện thoại: 0272.3 581.359).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ: 225,5m2; TD: 274-1, 274-2, 274-3, TBD: 12, tọa lạc tại: X.An Thới Đông, H.Cần Giuở, TP.HCM. GKD: 988.524.000đ.TĐT: 98.852.400đ

TS2: QSDĐ: 1150m2; TD: 276; TBD: 01 và công trình xây dựng trên đất chưa được cấp giấy chứng nhận, tọa lạc tại xã Bình Khánh, huyện Cần Giuở, TP. HCM. GKD: 951.191.100đ.TĐT: 95.119.110đ

TS3: QSDĐ 1478m2; Mục đích sử dụng: đất trồng lúa; TD 134, 149, 166; TBD: 18 tọa lạc tại xã Láng Dài, H.Đất Đỏ, T.Bà Rịa- Vũng Tàu. GKD: 538.731.000đ.TĐT: 53.873.100đ.

Người có TS:TS1,2: Ngân hàng TMCP Kiên Long - 40 – 42 – 44 Phạm Hồng Thái, Phường Vĩnh Thanh Vân, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. TS3: Chi cục Thị hành án Dân sự huyện Đất Đỏ-KTTHC h.Đất Đỏ, KP Hiệp Hòa, TT. Đất Đỏ, H.Đất đỏ, BR-VT.

Tổ chức đấu giá:TS1,2:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM; TS3: CN Vũng Tàu Công ty ĐGHD Bến Thành-Số 520A Trần Phú, P.5, TP.Vũng Tàu, BR-VT.

Thời hạn địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: TS1,2: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 21/02/2023 tại 336 An Dương Vương,P.4,Q.5,TP.HCM. TS3: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 21/02/2023 tại 336 An Dương Vương, P.4, Q.5, TP.HCM-Số 520A Trần Phú, P.5, TP Vũng Tàu, BR-VT.

Thời hạn nộp tiến đặt trước (Trong giờ hành chính): các ngày 21,22,23/02/2023; trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiến đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.

Mở phiên đấu giá:TS1:Lúc 14h30 ngày 24/02/2023; TS2:Lúc 10h30 ngày 24/02/2023 tại 336 An Dương Vương,P.4,Q.5,TP.HCM. TS3: Lúc 09h30 ngày 24/02/2023 tại Số 8 Sư Vạn Hạnh, Phường Thảng Tam, Thành Phố Vũng Tàu.

Liên hệ:028.66820690;097.300.9390. Website:daugiabenthanh.com

**CN VŨNG TÀU-CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH
VÀ CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH**

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Tổ chức đấu giá lần 5 - Đấu giá theo thủ tục rút gọn)

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cánh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Tổ chức có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 189, đường Hữu Nghị, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

- Tài sản thứ nhất: Xe ô tô tải (có mui), biển số đăng ký: 73C-031.81; Nhân hiệu: DONGFENG; Số loại: HGA/L340 30-TMB; Số khung: LGAX5D655E7003563; Số máy: L34030*87979709*; Màu sơn: Vàng ghi; Tải trọng: Hàng hóa: 14600kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Việt Nam. Giá khởi điểm: 688.905.000 đồng.

- Tài sản thứ hai: Xe ô tô tải (có mui), biển số đăng ký: 73C-028.51; Nhân hiệu: DONGFENG; Số loại: HGA/L340 30-TMB2; Số khung: LGAX5D651E7007447; Số máy: L34030*87596714*; Màu sơn: Vàng ghi; Tải trọng: Hàng hóa: 17900kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Việt Nam. Giá khởi điểm: 688.905.000 đồng.

- Tài sản thứ ba: Xe ô tô tải (có mui), biển số đăng ký: 73C-026.79; Nhân hiệu: DONGFENG; Số loại: sơn: Vàng ghi; Tải trọng: Hàng hóa: 17900kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Việt Nam. Giá khởi điểm: 688.905.000 đồng.

- Tài sản thứ tư: Xe ô tô tải (có mui), biển số đăng ký: 73C-027.15; Nhân hiệu: DONGFENG; Số loại: HGA/L340 30-TMB2; Số khung: LGAX5D655E7007693; Số máy: L34030*87986630*; Màu sơn: Vàng ghi; Tải trọng: Hàng hóa: 17900kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Việt Nam. Giá khởi điểm: 688.905.000 đồng.

- Tài sản thứ năm: Xe ô tô tải (có mui), biển số đăng ký: 73C-027.77; Nhân hiệu: DONGFENG; Số loại: HGA/L340 30-TMB2; Số khung: LGAX5D659E7007695; Số máy: L34030*87986633*; Màu sơn: Vàng ghi; Tải trọng: Hàng hóa: 17900kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Việt Nam. Giá khởi điểm: 688.905.000 đồng.

- Tài sản thứ sáu: Xe ô tô đầu kéo, biển số đăng ký: 73C-039.05; Nhân hiệu: CHENGLONG; Số loại: LZ4251QDCA; Số khung: LGGG4DY39FL200362; Số máy: YC6MK400-33*MB2L1E00213; Màu sơn: Bạc; Năm, Nước sản xuất: 2015, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 573.400.000 đồng.

- Tài sản thứ bảy: Xe ô tô đầu kéo, biển số đăng ký: 73C-039.47; Nhân hiệu: CHENGLONG; Số loại: LZ4251QDCA; Số khung: LGGG4DY35FL200410; Số máy: YC6MK400-33*MB2L1E00226*; Màu sơn: Bạc; Năm, Nước sản xuất: 2015, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 573.400.000 đồng.

- Tài sản thứ tám: Xe ô tô đầu kéo, biển số đăng ký: 73C-039.57; Nhân hiệu: CHENGLONG; Số loại: LZ4253QDC; Số khung: LGGG4DY37EL929961; Số máy: YC6L340-33*L3EL1E00241*; Màu sơn: Bạc; Năm, Nước sản xuất: 2014, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 488.000.000 đồng.

- Tài sản thứ chín: Xe ô tô đầu kéo, biển số đăng ký: 73C-039.85; Nhân hiệu: CHENGLONG; Số loại: LZ4253QDC; Số khung: LGGG4DY39EL929962; Số máy: YC6L340-33*L3EL1E00240*; Màu sơn: Bạc; Năm, Nước sản xuất: 2014, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 488.000.000 đồng

- Tài sản thứ mười: Xe sơ mi rơ moóc tải (khung mui), biển số đăng ký: 73R-001.00; Nhân hiệu: CIMC; Số khung: LJRH1338E1014289; Màu sơn: Xanh; Tải trọng: 29238kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 170.586.000 đồng.

- Tài sản thứ mười một: Xe sơ mi rơ moóc tải (khung mui), biển số đăng ký: 73R-001.22; Nhân hiệu: CIMC; Số khung: LJRH1238XF1011869; Màu sơn: Xanh; Tải trọng: 30325kg; Năm, Nước sản xuất: 2015, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 196.830.000 đồng.

- Tài sản thứ mười hai: Xe sơ mi rơ moóc tải (khung mui), biển số đăng ký: 73R-001.52; Nhân hiệu: CIMC; Số khung: LJRH13388E1014290; Màu sơn: Xanh; Tải trọng: 29238kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 170.586.000 đồng.

- Tài sản thứ mười ba: Xe sơ mi rơ moóc tải (khung mui), biển số đăng ký: 73R-001.55; Nhân hiệu: CIMC; Số khung: LJRH12386F1011870; Màu sơn: Xanh; Tải trọng: 30325kg; Năm, Nước sản xuất: 2015, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 196.830.000 đồng.

----- Tổng giá khởi điểm của 13 tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí có liên quan. Người trúng đấu giá phải chịu các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác liên quan theo quy định hiện hành).

---- Nơi có tài sản: Nhà máy sản xuất nông sản Thành Châu, Khu Công nghiệp Bắc Đồng Hới, Xã Thuận Đức, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

---- Phương thức bán tài sản: Bán riêng lẻ từng tài sản.

---- Tiến đặt trước: Nộp 20% giá khởi điểm/01 tài sản đăng ký đấu giá.

4. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản: Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan làm thủ tục nộp hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản:

- Thời gian tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 08/02/2023 đến 17h00/ ngày 14/02/2023.

- Thời gian bỏ phiếu trả giá, nộp tiến đặt trước: Từ ngày 10/02/2023 đến 17h00/ ngày 14/02/2023. Khách hàng nộp tiến đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá trả: Vào lúc 08h00/ ngày 16/02/2023.

- Địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá trên: Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52 Nguyễn Hữu Cánh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Điện thoại: 0232.3828928. Website: https://daugia.quang-binh.gov.vn/.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá QSDĐ thuộc các thửa phân chiết: 5-1, 33-1, 33-2 và thửa 851; Tờ bản đồ số 4, bộ địa chính xã Tân Xuân, huyện Hóc Môn (Theo tài liệu năm 2005) tọa lạc tại X.Tân Xuân, H.Hóc Môn, Tp.HCM; DTKV đất: 1226,5m2 – Trong đó có 12,6m2 ngoài chủ quyền (theo GCN là 1213,9m2); Hình thức SD: Sử dụng riêng; Mục đích SD: Đất ở tại đô thị; Hiện trạng: Đất trống. GKD: 24.094.559.926đồng - Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiến đặt trước: 15% GKD. (Thông tin chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Chi Cục THADS H.Hóc Môn – 33/7b Trung Nữ Vương, TT. Hóc Môn, H.Hóc Môn, Tp.HCM.

Xem tài sản: Từ ngày 08/02/2023 đến ngày 06/3/2023 (trong giờ hành chính) - Tại nơi có tài sản.

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: từ ngày 08/02/2023 đến ngày 06/3/2023 (trong giờ hành chính).

Điều kiện tham gia: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016.

Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 09/3/2023.

Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Q1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO Về việc nhận tiền, tài sản

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 62/2019/DS-ST ngày 18/10/2019; Bản án dân sự sơ thẩm số: 83+84+87+88+89/2019/DS-ST ngày 13/11/2019; Bản án dân sự sơ thẩm số: 104/2019/DS-ST ngày 25/11/2019; Bản án dân sự sơ thẩm số: 113/2019/DS-ST ngày 26/11/2019 cùng của Tòa án nhân dân thị xã này là thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Trích lục bản án số: 42/TLA-DSST ngày 22/11/2019; Trích lục bản án số: 54+55+56+57+58/2019/TLA ngày 20/12/2019; Trích lục bản án số: 67/TLBA ngày 27/12/2019; Trích lục bản án số: 08/TLA-DSST ngày 07/01/2020 cùng của Tòa án nhân dân thị xã (nay là thành phố) Dĩ An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 689+690+691+692+693/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2019; Quyết định thi hành án số: 838/QĐ-CCTHADS ngày 15/01/2020; Quyết định thi hành án số:1453+1454/QĐ-CCTHADS ngày 05/3/2020 cùng của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã (nay là thành phố) Dĩ An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương, thông báo để:

+ Ông Nguyễn Mạnh Tùng, sinh năm 1975 và bà Đinh Thị Liễu, sinh năm 1976; cùng địa chỉ thường trú: số 122/88 (số cũ 1/15), đường vành đai Đại học quốc gia, khu phố Tân Lập, phường Đồng Hòa, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương, đến thực hiện việc nhận lại toàn bộ các tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An đang giao bảo quản gồm:

1/ 01 Ti vi hiệu sony 32 in (hiện trạng đã cũ không sử dụng).

2/ 01 Đầu đĩa hiệu Frerway (hiện trạng đã cũ không sử dụng).

3/ 01 Âm ly hiệu Bavgunis (hiện trạng đã cũ không sử dụng).

4/ 01 Két sắt hiệu Solid (hiện trạng đã cũ không sử dụng).

5/ 02 Kệ sắt loại 03 tầng (hiện trạng đã cũ không sử dụng).

6/ 06 Quạt treo tường hiệu Senko + 02 quạt đứng nhỏ không sử dụng được + 01 quạt trần hiệu Asia (hiện trạng đã cũ không sử dụng).

7/ 01 Tủ lạnh hiệu Sanyo + 01 Máy giặt hiệu Sanyo (hiện trạng đã cũ không sử dụng).

8/ 01 Tủ chén nhôm kiếng + 01 kệ chén treo tường + 01 bình nước lọc + 01 bộ bếp ga đã cũ + 01 nồi com điện + 01 tủ thuốc treo tường + 01 tủ đựng giấy dép bằng gỗ tạp + 01 kệ đựng dép bằng Inoc + 01 kệ chén Inoc + 01 tủ gỗ đã cũ + 01 tủ sắt đựng quần áo + 01 tủ nhựa (hiện trạng đã cũ không sử dụng).

9/ 01 Bao tải đựng xoong chảo (hiện trạng đổ dúng đã cũ không sử dụng).

10/ 01 Bao tải đựng quần áo (hiện trạng đổ dúng đã cũ không sử dụng).

11/ 01 Thùng xốp đựng đồ thờ cúng.

Theo nội dung Biên bản về việc liệt kê tài sản ngày 19 tháng 6 năm 2020 và ngày 08 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Thời gian: vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 15 tháng 02 năm 2023.

Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương; địa chỉ: đường số 10, khu Trung tâm hành chính thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Yêu cầu ông Nguyễn Mạnh Tùng và bà Đinh Thị Liễu, có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên và đem theo toàn bộ các loại giấy tờ có liên quan để đối chiếu.

Trường hợp ông Nguyễn Mạnh Tùng và bà Đinh Thị Liễu không trực tiếp đến nhận được thì có thể thực hiện theo một trong hai cách sau:

1/ Ủy quyền cho người khác đến nhận thay. Người nhận thay phải có giấy ủy quyền hợp pháp cùng các văn bản, giấy tờ hợp lệ có liên quan, kèm theo Căn cước công dân hoặc Giấy chứng minh nhân dân hoặc hộ chiếu (bản chính) hoặc giấy xác nhận của Ủy ban nhân dân cấp xã nơi người đó cư trú để đối chiếu.

2/ Gửi văn bản đề nghị Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương chuyển tài sản. Văn bản đề nghị có thể được gửi qua bưu điện, ghi rõ tên cá nhân, tổ chức, địa chỉ nhận tài sản. Đồng thời phải chịu mọi chi phí có liên quan.

Hết thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo hoặc được thông báo hợp lệ thông báo này, mà ông Nguyễn Mạnh Tùng và bà Đinh Thị Liễu không đến nhận. Thì Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An sẽ tiến hành các thủ tục để xử lý đối với toàn bộ các tài sản nêu trên, mọi chi phí thuê kho bảo quản tài sản và xử lý đối với toàn bộ các tài sản nêu trên, thì ông Nguyễn Mạnh Tùng và bà Đinh Thị Liễu phải chịu theo quy định của pháp luật.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An thông báo cho ông Nguyễn Mạnh Tùng và bà Đinh Thị Liễu biết để thực hiện.

CHI CỤC THADS, TP DĨ AN, TỈNH BÌNH DƯƠNG

THÔNG BÁO Về việc nhận tiền, tài sản

Căn cứ Quyết định Giám đốc thẩm số: 18/2021/KDTM-GĐT ngày 19 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 587/2020/KDTM-PT ngày 24 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 21/2019/KDTM-ST ngày 14 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định Ủy thác thi hành án số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 407/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2020 của Quyền Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương, thông báo để:

+ Công ty TNHH Nam Sài Gòn; địa chỉ: số 195 đường D1, phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ liên lạc mới: số CA1012 tòa nhà Canary, khu đảo Kim Cương, phường Bình Trưng Tây, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh, đến thực hiện việc nhận lại toàn bộ các tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An đang giao bảo quản gồm:

1. Hệ thống bốn chứa dầu tạm, tách nước (đã cũ hiện trạng không sử dụng).

2. Máy nén khí (đã cũ hiện trạng không sử dụng).

3. Trụ xăng (đã cũ hiện trạng không sử dụng).

4. Máy phát điện (đã cũ hiện trạng không sử dụng).

5. Máy cắt VIVOS Z358NT (đã cũ hiện trạng không sử dụng).

6. Máy Trumatic L3030 (Lases) (đã cũ hiện trạng không sử dụng).

7. 02 (hai) thùng container (đã cũ hiện trạng không sử dụng).

8. Máy đập tôn FBEST 1504 (đã cũ hiện trạng không sử dụng).

9. 04 (bốn) tủ điện (đã cũ hiện trạng không sử dụng).

Theo nội dung Biên bản về việc liệt kê tài sản ngày 15 tháng 12 năm 2022 và ngày 29 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Thời gian: vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 15 tháng 02 năm 2023.

Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương; địa chỉ: đường số 10, khu Trung tâm hành chính thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Yêu cầu Công ty TNHH Nam Sài Gòn, có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên và đem theo toàn bộ các loại giấy tờ có liên quan để đối chiếu.

Trường hợp Công ty TNHH Nam Sài Gòn (người đại diện theo pháp luật) không trực tiếp đến nhận được thì có thể thực hiện theo một trong hai cách sau:

1/ Ủy quyền cho người khác đến nhận thay. Người nhận thay phải có giấy ủy quyền hợp pháp cùng các văn bản, giấy tờ hợp lệ có liên quan, kèm theo Căn cước công dân hoặc Giấy chứng minh nhân dân hoặc hộ chiếu (bản chính) hoặc giấy xác nhận của Ủy ban nhân dân cấp xã nơi người đó cư trú để đối chiếu.

2/ Gửi văn bản đề nghị Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương chuyển tài sản. Văn bản đề nghị có thể được gửi qua bưu điện, ghi rõ tên cá nhân, tổ chức, địa chỉ nhận tài sản. Đồng thời phải chịu mọi chi phí có liên quan.

Hết thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo hoặc được thông báo hợp lệ thông báo này, mà Công ty TNHH Nam Sài Gòn không đến nhận. Thì Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An sẽ tiến hành các thủ tục để xử lý đối với toàn bộ các tài sản nêu trên, mọi chi phí thuê kho bảo quản tài sản và xử lý đối với toàn bộ các tài sản nêu trên, thì Công ty TNHH Nam Sài Gòn phải chịu theo quy định của pháp luật.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An thông báo cho Công ty TNHH Nam Sài Gòn biết để thực hiện.

CHI CỤC THADS, TP DĨ AN, TỈNH BÌNH DƯƠNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

QSDĐ thuộc thửa đất số 7, tờ bản đồ số 49, P3-Q8 tại phường 3, quận 8,TP.HCM: Theo GCN QSDĐ số vào số: 01801/2004 do UBND quận 8,TPHCM cấp ngày 12/02/2004: Đất ở: Diện tích: 27,1m2; Hình thức sử dụng: riêng. Nhà ở: Tổng diện tích sử dụng: 66,9m2; Diện tích xây dựng: 22,3m2; Kết cấu nhà: Vách gạch, sàn BT gá, mái tôn; Số tầng: 3. Theo Bản vẽ sơ đồ nhà đất do Trung tâm Đo đạc bản đồ - Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh lập ngày 21/3/2022: Đất ở: Diện tích theo hiện trạng: 26,5m2; Nhầm thua: 7, 27-1; Tờ bản đồ: 49 (ĐĐC 2002). Phường 3, Quận 8. Nhà ở: Số tầng: 3; Cáp (hàng) nhà ở: 3; Kết cấu nhà: Tường: gạch, Cột: gạch, Sàn: BTCT + BT gá, Mái: tôn; Tổng diện tích sàn xây dựng theo hiện trạng: 84,7m2. Địa chỉ: 225/36 Tạ Quang Bửu, phường 3, quận 8, Tp.Hồ Chí Minh.

*Ghi chú: Căn cứ Công văn số 606/QLĐT-QH ngày 07/12/2021 của Phòng Quản lý Đô thị Quận 8 thì nhà, đất nêu trên thuộc khu vực quy hoạch đất giao thông (đường dự phóng lộ giới 16m).

Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ: 124 Đường Lê Quyền, Phường 5, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

Giá khởi điểm: 2.148.114.480 đồng. Tiến đặt trước: 15% giá khởi điểm. Đăng ký: Từ ngày 03/02/2023 đến ngày 27/02/2023. Nộp tiến đặt trước: ngày 27/02/2023, 28/02/2023 và 01/03/2023. Xem tài sản: Ngày 16/02/2023, 17/02/2023. Thời gian, địa điểm đấu giá: vào lúc 09 giờ 00 ngày 02/03/2023 tại số 11 (số cũ B4/20D) Trần Đại Nghĩa, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, TPHCM. Chi tiết liên hệ: Quán – 0702971147.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH Á CHÂU

THÔNG BÁO

Về việc giải quyết Thi hành án

Chi cục Thi Hành án dân sự huyện Quan Hóa, tỉnh Thanh Hóa đang tổ chức Thi hành Bản án số: 01/2022/DS-ST ngày 02 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Quan Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Đối với ông,bà Nguyễn Hữu Ngọc Và Ngô Thị Bằng; Địa chỉ: Bản Ấo, xã Phú Xuân, huyện Quan Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Phải Thi hành khoản Án phí Dân sự sơ thẩm: 80.291.450đ (Tám mươi triệu hai trăm chín một nghìn bốn trăm năm mươi đồng) và số tiền phải trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank): 2.414.572.497đ (Hai tỷ bốn trăm mười bốn triệu năm trăm bảy hai nghìn bốn trăm chín bảy đồng). Tổng hai khoản mà ông, bà: Nguyễn Hữu Ngọc, Ngô Thị Bằng phải chịu là 2.494.863.947đ (Hai tỷ bốn trăm chín mươi tư triệu tám trăm sáu ba nghìn chín trăm bốn mươi bảy đồng)

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quan Hóa, tỉnh Thanh Hóa thông báo cho ông bà Nguyễn Hữu Ngọc, Ngô Thị Bằng biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày thông báo nếu ông bà không có mặt tại địa phương thì Chi cục Thi Hành án dân sự huyện Quan Hóa sẽ kê biên tài sản theo quy định của pháp luật.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN QUAN HÓA, TỈNH THANH HÓA

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đang thụ lý hồ sơ vụ án dân sự số số 88/2022/KDTM-PT ngày 05 tháng 10 năm 2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” giữa nguyên đơn Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP xuất nhập khẩu Việt Nam (Eximbank.); Địa chỉ: Tầng 8 tòa nhà Vincom Center số 72 Lê Thánh Tôn, phường Bến Nghé, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh với bị đơn Công ty TNHH Thương mại – Dịch vụ- Giao nhận- Xuất Nhập khẩu Toàn Phát, địa chỉ: 103A Nguyễn Kiệm, Phường 3, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh; Đại diện theo ủy quyền của bị đơn- Ông Tô Bá Thanh, Địa chỉ: 103A Nguyễn Kiệm, Phường 3, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh; Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Bà Đỗ Thị Đạm, Địa chỉ: Số G7 đường Phan Văn Trị, Phường 17, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh; Bà Nguyễn Thị Phương Trang, Địa chỉ: Số 61/3H1 (số mới 51/18/5) đường Phạm Văn Chiêu, Phường 14, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh; Bà Lê Thị Mỹ Châu, Ông Lâm Tuấn Hùng, Bà Lê Thị Mỹ Triều, Ông Võ Tấn Đạt, Ông Võ Hoài Tâm, Công ty cổ phần Thương mại Dịch vụ VINA BROTHERS; Các Trẻ: Lâm Tú Phương, Võ Thị Tâm Như, Lê Trọng Thái, Nguyễn Thị Ngọc Bích, Lê Minh Trí, Lê Điện Trung, Nguyễn Thị Ngọc Trinh và Lê Nguyễn Ngọc Hân, Cùng địa chỉ: Số 85 (số cũ 60/72A Thống Nhất) đường số 17, Phường 11, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh; Đại diện hợp pháp của Công ty cổ phần Thương mại Dịch vụ VINA BROTHERS- Bà Nguyễn Ngọc Thịnh, Địa chỉ: Số 127/D55 đường Lê Văn Thọ, Phường 9, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngân hàng đề nghị Tòa án giải quyết buộc bị đơn thanh toán toàn bộ nợ gốc và lãi phát sinh của Hợp đồng tín dụng số 2101-LAV-201100207 (tạm tính đến ngày 23/10/2012 là 3.346.759.929 đồng, tiếp tục tính lãi cho đến khi bị đơn trả xong nợ. Nếu chậm thi hành án, bị đơn còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền phải thi hành án theo mức lãi suất nợ quá hạn do Ngân hàng nhà nước quy định tương ứng với thời gian chưa thi hành án. Trường hợp bị đơn không trả nợ hoặc trả nợ không đủ thì yêu cầu phát mãi tài sản thế chấp là Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại số 60/72A Thống Nhất, phường 11, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh để trả nợ cho Eximbank.

Bị đơn Công ty TNHH Thương mại – Dịch vụ- Giao nhận- Xuất Nhập khẩu Toàn Phát có đại diện theo ủy quyền của bị đơn- Ông Tô Bá Thanh; Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Bà Đỗ Thị Đạm; Bà Nguyễn Thị Phương Trang; Bà Lê Thị Mỹ Châu, Ông Lâm Tuấn Hùng, Bà Lê Thị Mỹ Triều, Ông Võ Tấn Đạt, Ông Võ Hoài Tâm; Các Trẻ: Lâm Tú Phương, Võ Thị Tâm Như, Lê Trọng Thái, Nguyễn Thị Ngọc Bích, Lê Minh Trí, Lê Trọng Thái, Nguyễn Thị Ngọc Bích, Lê Minh Trí, Lê Điện Trung, Nguyễn Thị Ngọc Trinh và Lê Nguyễn Ngọc Hân; Đại diện hợp pháp của Công ty cổ phần Thương mại Dịch vụ VINA BROTHERS- Bà Nguyễn Ngọc Thịnh đã rời khỏi địa phương, không rõ địa chỉ cư trú thực tế, việc niêm yết không đảm bảo các đương sự nêu trên nhận được thông tin tổng đạt. Căn cứ Điều 180 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015. Tòa án thông báo:

Tòa án sẽ tiến hành mở phiên tòa xét xử phúc thẩm: Lần 1 lúc 13 giờ 30 phút, ngày 27/02/2023, Lần 2 lúc 13 giờ 30 phút, ngày 27/3/2023.

Yêu cầu đại diện theo ủy quyền của bị đơn- Ông Tô Bá Thanh; Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Bà Đỗ Thị Đạm; Bà Nguyễn Thị Phương Trang; Bà Lê Thị Mỹ Châu, Ông Lâm Tuấn Hùng, Bà Lê Thị Mỹ Triều, Ông Võ Tấn Đạt, Ông Võ Hoài Tâm, Các Trẻ: Lâm Tú Phương, Võ Thị Tâm Như, Lê Trọng Thái, Nguyễn Thị Ngọc Bích, Lê Minh Trí, Lê Điện Trung, Nguyễn Thị Ngọc Trinh và Lê Nguyễn Ngọc Hân; Đại diện hợp pháp của Công ty cổ phần Thương mại Dịch vụ VINA BROTHERS- Bà Nguyễn Ngọc Thịnh có mặt tại trụ sở Tòa án Thành phố Hồ Chí Minh, số 131 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Bến Thành, Quận 1 (liên hệ Thư ký Thanh Hồng – SĐT 02835218313) để tham gia tố tụng. Nếu các đương sự nêu trên vắng mặt mà không có lý do thì Tòa án sẽ giải quyết theo quy định pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)

-Địa chỉ: Tầng 3, Lô M1-16, Khu ĐTM Trung Hòa - Nhân Chính, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP HN. (nay là: Tầng 3, số 8, ngách 34/4, Nguyễn Thị Định, Trung Hòa, Cầu Giấy, TP HN).

- Tài sản đấu giá: Lô tài sản gồm 72/75 căn (bán đấu giá riêng lẻ từng tài sản) là tài sản của Công ty Cho thuê tài chính TNHH BIDV - SuMi TRUST Chi nhánh Hà Nội bán đấu giá theo quy định của pháp luật, chi tiết của các tài sản khách hàng đăng ký tham khảo hồ sơ và đi xem tài sản.

- Giá khởi điểm của từng tài sản trong lô tài sản: Được thể hiện trong danh sách đính kèm Thông báo, Quy chế BDGTS, khách hàng tham khảo tại CT Hà Thành. Tài sản được bán và bàn giao theo nguyên hiện trạng thực tế sử dụng. Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế và phí (nếu có). Người trúng đấu giá tài sản nói trên phải tự thực hiện và chịu mọi loại thuế và phí phát sinh liên quan đến việc tháo dỡ, bốc dỡ, vận chuyển, đăng ký chuyển quyền sở hữu, sử dụng, cũng như bảo quản tài sản sau khi nhận bàn giao tài sản trúng đấu giá. Giá khởi điểm không phát sinh thêm bất kỳ chi phí nào cho bên có tài sản. Tổng giá khởi điểm của các tài sản là: 7.160.761.708VNĐ.

- Tiến đặt trước tham gia đấu giá cho mỗi tài sản trong lô tài sản: Được thể hiện trong danh sách đính kèm Thông báo, Quy chế BDGTS, khách hàng tham khảo tại CT Hà Thành.

- Bên có TS bán đấu giá: Công ty Cho thuê tài chính TNHH BIDV - SuMi TRUST Chi nhánh Hà Nội – Tầng 23, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, TP. Hà Nội.

Thông tin chi tiết về lô TS nêu trên, khách hàng tham khảo hồ sơ tại CT Hà Thành:

- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá (06/02/2023) đến hết ngày 21/02/2023 trong giờ hành chính tại CT Hà Thành.

- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký đấu giá tài sản nói trên, trừ các trường hợp không được đăng ký đấu giá quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

- Thời hạn đăng ký xem tài sản: Từ ngày thông báo đến hết ngày 17/02/2023 tại CT Hà Thành.

- Thời gian xem tài sản: Ngày 20/02/2023 và ngày 21/02/2023 tại Lô G12-1, KCN Quê Võ, phường Văn Dương, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 21/02/2023 đến 17h00 ngày 23/02/2023 (Bằng chuyển khoản). Tiền đặt trước phải được chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành số: 19132909365011 tại Trung tâm giao dịch Hội sở Techcombank và Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành phải nhận được chậm nhất là 17h00 ngày 23/02/2023.

- Thời gian tổ chức bán đấu giá: Bắt đầu từ 09h00 ngày 24/02/2023 với các tài sản từ mã số 1 đến mã số 40; bắt đầu từ 14h00 ngày 24/02/2023 với các tài sản từ mã số 41 đến mã số 75 tại CT Hà Thành.

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên. Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753.

CT ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1. Tài sản đấu giá:

TS1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Tổ 12, Khu 2, phường Cửa Ông, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh, thửa đất số: 117, tờ bản đồ số: 54, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CD 588869, số vào sổ cấp GCN: CH 00152 do UBND thành phố Cẩm Phả cấp ngày 10/12/2018 đứng tên bà Đình Thị Minh Giang, cấp nhật chủ sở hữu ngày 26/08/2021 cho ông Phạm Xuân Kiên.

TS2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 62, tờ bản đồ số: 2, địa chỉ: Tổ dân phố số 1, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 023158, số vào sổ cấp giấy chứng nhânn: CS 06351 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 18/04/2018 cho ông Nguyễn Tiến Thắng, cấp nhật tên cho ông Nguyễn Tài Ninh ngày 07/06/2018.

2. Đơn vị có tài sản: Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB). Địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Giá khởi điểm:

TS1: 1.750.000.000 đồng (Một tỷ, bảy trăm năm mươi triệu đồng).

TS2: 720.000.000 đồng (Bảy trăm hai mươi triệu đồng).

Giá bán các tài sản trên đã bao gồm thuế GTGT. VIB chịu trách nhiệm nộp thuế TNDN và thuế GTGT (nếu có). Khách hàng trúng đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá và chịu mọi thuế, chi phí, phí, lệ phí trong quá trình chuyển nhượng theo quy định của pháp luật.

4. Tiến đặt trước:

TS1: 175.000.000 đồng/hồ sơ (Một trăm bảy mươi lăm triệu đồng/hồ sơ).

TS2: 72.000.000 đồng/hồ sơ (Bảy mươi hai triệu đồng/hồ sơ).

5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 07/02/2023 đến ngày 28/02/2023 tại trụ sở Công ty.

- Thời gian xem GCNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 07/02/2023 đến ngày 28/02/2023.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 13/02/2023 và ngày 14/02/2023 tại địa chỉ các thửa đất trên.

- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 28/02/2023, ngày 01/03/2023 và đến 17h00 ngày 02/03/2023. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.

- Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: TS1: 15h00 ngày 03/03/2023; TS2: 16h30 ngày 03/03/2023 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).

Mọi chi tiết liên hệ tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng

-Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

- Điện thoại: 024.6286.1568

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Xe ô tô cứu thương Toyota Hiace; Biển kiểm soát 31A-4550; số máy 2483370; số khung RZH112-9000102 theo đăng ký xe ô tô số A0067865 do phòng Cảnh sát giao thông – Công an thành phố Hà Nội cấp cho Trung tâm Y tế quận Thanh Xuân ngày 18/04/2022. Giá khởi điểm: 13.096.000 đồng. Tiến đặt trước: 2.600.000 đồng.

Tài sản 2: 01 (một) xe ô tô con nhãn hiệu Lexus, biển đăng ký: 30A-262.96, số máy 2AZH392939, số khung JTHBB1BA2A2011231, năm, nước sản xuất: 2009, Nhật Bản. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 013313 do Công an TP Hà Nội cấp ngày 15/7/2014. Tài sản hiện bảo quản tại: Kho của Chi cục Thi hành án dân sự TP Việt Trì. Giá khởi điểm: 490.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 49.000.000 đồng.

Tài sản 3: Quyền sử dụng đất diện tích 118,0 m2 (hiện trạng đất đang sử dụng là 122,3 m2) và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 212, tờ bản đồ số 16, địa chỉ thửa đất: Khu 5 (nay là Khu Thanh Xuân), phường Gia Cẩm, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 528668 do UBND TP Việt Trì cấp ngày 06/7/2017, mang tên Trần Cẩm Thạch. Giá khởi điểm: 4.214.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 421.000.000 đồng.

Tài sản 4: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 339, tờ bản đồ số 42, diện tích 2.372m2 (diện tích đo đạc thực tế: 2.116,6m2), trong đó 600m2 đất ở nông thôn và 1.516,6m2 đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất đến năm 2058, địa chỉ thửa đất tại: xóm Hanh, xã Hồng Tiến, huyện Phố Yên (nay là TDP Hanh, phường Hồng Tiến, thành phố Phố Yên), tỉnh Thái Nguyên; Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 158954, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 00150/QSDĐ/6319 QB-UBND do UBND huyện Phố Yên (nay là thành phố Phố Yên), tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 15/6/2010 cho bà Tạ Thị Thu. Hiện trạng tài sản chi tiết theo Biên bản kê khai, xử lý tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phố Yên. Giá khởi điểm: 7.681.511.000 đồng. Tiến đặt trước: 1.536.000.000 đồng.

2. Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

3. Người có tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Trung tâm Y tế quận Thanh Xuân (Số 23, ngõ 282, đường Khương Đình, phường Hạ Đình, Thanh Xuân, TP Hà Nội).

Tài sản 2, 3: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Việt Trì (Phố Minh Hà, phường Tiên Cát, TP Việt Trì, tỉnh Phú Thọ).

Tài sản 4: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phố Yên (Tổ dân phố số 4, phường Ba Hàng, TP Phố Yên, tỉnh Thái Nguyên).

4. Thời gian xem tài sản, xem giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản: Từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày làm việc (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.

5. Nơi có tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Trung tâm Y tế quận Thanh Xuân (Số 23, ngõ 282, đường Khương Đình, phường Hạ Đình, Thanh Xuân, TP Hà Nội).

Tài sản 2, 3, 4: Tại địa chỉ thửa đất và nơi bảo quản tài sản theo mô tả.

6. Thời gian, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày (trong giờ hành chính).

7. Địa điểm mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội); Văn phòng đại diện Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên (Tầng 4, Số 16 đường Hoàng Ngân, phường Phan Đình Phùng, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).

8. Thời gian nộp tiền đặt trước/bảo lãnh: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá. Tiến đặt trước nộp vào tài khoản theo thông tin:

- Đơn vị hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia;

- Số tài khoản: 42710006399399 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Quang Minh.

9. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 1: 15 giờ 00 ngày 22/2/2023; Tài sản 2, 3: 15 giờ 00 ngày 09/3/2023; Tài sản 4: 15 giờ 00 ngày 02/3/2023.

10. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Tài sản 1: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội).

Tài sản 2, 3: Văn phòng đại diện Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Phú Thọ (Khu 23, xã Vạn Xuân, Tam Nông, Phú Thọ)

Tài sản 4: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phố Yên (Tổ dân phố số 4, phường Ba Hàng, TP Phố Yên, tỉnh Thái Nguyên).

* Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội - SĐT: 0243.2121.723 - 0916.428.728); Văn phòng đại diện Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên (Tầng 4, Số 16 đường Hoàng Ngân, phường Phan Đình Phùng, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên – SĐT: 02086.258.969); Văn phòng đại diện Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Phú Thọ (Khu 23, xã Vạn Xuân, Tam Nông, Phú Thọ – SĐT: 0915.012.569).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1. Tài sản đấu giá:

TS1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Xã Cộng Hòa, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội, thửa đất số: 28, tờ bản đồ số: 09, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BC 607470, số vào sổ cấp GCN: CH 1057 do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 22/04/2011 đứng tên Nguyễn Hữu Đồng.

TS2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Tổ dân phố Phú Mỹ, phường Biên Giang, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, thửa đất số: 60E, tờ bản đồ số: 07, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BN 331025, số vào sổ cấp GCN: CH-01396 do UBND quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cấp ngày 07/03/2013 cho ông Phạm Văn Ninh, cập nhật tên cho ông Đào Quang Tường và bà Nguyễn Thúy Phương ngày 24/04/2020.

TS3: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Thôn Đồi Mít, xã Nam Phương Tiến, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội, thửa đất số: 00, tờ bản đồ số: 23.2014, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BV 481994, số vào sổ cấp GCN: CH 00790 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 20/10/2014 đứng tên Tống Bá Tuấn.

2. Đơn vị có tài sản: Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB). Địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Giá khởi điểm:

TS1: 460.000.000 đồng (Bốn trăm sáu mươi triệu đồng). TS2: 500.000.000 đồng (Năm trăm triệu đồng). TS3: 864.500.000 đồng (Tám trăm sáu mươi tư triệu, năm trăm nghìn đồng).

Giá bán các tài sản trên đã bao gồm thuế GTGT. VIB chịu trách nhiệm nộp thuế TNDN và thuế GTGT (nếu có). Khách hàng trúng đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá và chịu mọi thuế, chi phí, phí, lệ phí trong quá trình chuyển nhượng theo quy định của pháp luật.

4. Tiến đặt trước:

TS1: 46.000.000 đồng/hồ sơ (Bốn mươi sáu triệu đồng/hồ sơ). TS2: 50.000.000 đồng/hồ sơ (Năm mươi triệu đồng/hồ sơ). TS3: 86.000.000 đồng/hồ sơ (Tám mươi sáu triệu đồng/hồ sơ).

5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: TS1: Từ ngày 06/02/2023 đến ngày 27/02/2023; TS2: Từ ngày 08/02/2023 đến ngày 27/02/2023; TS3: Từ ngày 03/02/2023 đến ngày 28/02/2023 tại trụ sở Công ty.

- Thời gian xem giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài liệu liên quan: TS1: Từ ngày 06/02/2023 đến ngày 27/02/2023; TS2: Từ ngày 08/02/2023 đến ngày 27/02/2023; TS3: Từ ngày 03/02/2023 đến ngày 28/02/2023.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 13/02/2023 và ngày 14/02/2023 tại địa chỉ các thửa đất trên.

- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Tiến đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.

+ TS1, TS2: Ngày 27/02/2023, ngày 28/02/2023 và đến 17h00 ngày 01/03/2023.

+ TS3: Ngày 28/02/2023, ngày 01/03/2023 và đến 17h00 ngày 02/03/2023.

- Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: TS1: 10h30 ngày 02/03/2023; TS2: 09h30 ngày 02/03/2023; TS3: 13h30 ngày 03/03/2023 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).

Mọi chi tiết liên hệ tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng

-Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

- Điện thoại: 024.6286.1568

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 81 khu Đại An, tập thể Học viện An Ninh (Số 66 đường 19/5), phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tài sản: Vật tư, vật liệu thu hồi

- Giá khởi điểm: 248.628.000 đồng.

Giá khởi điểm không có thuế GTGT. Mọi chi phí liên quan đến việc nâng hạ, di chuyển, tháo dỡ, chuyển quyền sở hữu, các chi phí khác nếu phát sinh do người trúng đấu giá chịu.

- Tiến đặt trước: 25.000.000 đồng.

- Tiền hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ.

- Đơn vị có tài sản: Trung Tâm Văn Hóa – Thông tin & Thể thao huyện Phúc Thọ; Địa chỉ: Tổ dân phố số 2, thị trấn huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội.

- Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00’ ngày 13/02/2023 đến 16h00’ ngày 20/02/2023 (Trừ thứ bảy, chủ nhật) tại Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 81 khu Đại An, tập thể Học viện An Ninh (Số 66 đường 19/5), phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

- Xem tài sản: Từ 08h00’ngày 16/02/2023 đến 16h00’ ngày 17/02/2023 tại Trung Tâm Văn Hóa – Thông tin & Thể thao huyện Phúc Thọ; Địa chỉ: Tổ dân phố số 2, thị trấn huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội.

Khi đi xem tài sản, khách hàng cung cấp cho đơn vị có tài sản giấy giới thiệu của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

- Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp vào tài khoản của Công ty từ ngày 20/02/2023 đến ngày 22/02/2023.

Tiến đặt trước của khách hàng nộp phải báo cáo về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA trước 17h00’ ngày 22/02/2023.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo quy chế đấu giá.

- Tổ chức cuộc đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên vào hồi 14h00’ ngày 23/02/2023 tại Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 81 khu Đại An, tập thể Học viện An Ninh (Số 66 đường 19/5), phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 4)

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức bán đấu giá tài sản số 54-4/2023/ĐG/S1QG

- Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 47 tờ bản đồ số 06, diện tích 135 m2 tại thôn Nghĩa Lập, xã Châu Can, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 600082, số vào sổ cấp GCN: CH 00327 do Ủy ban nhân dân huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội cấp ngày 24/3/2014 mang tên ông Cao Văn Tường.
- Toàn bộ tài sản gắn liền với đất gồm:
 - Công trình xây dựng 01 ngôi nhà cấp 4 tường xây gạch, khung kèo bằng sắt, mái lợp tôn, nhà đã xuống cấp được xây dựng khoảng từ năm 2013, có diện tích 153 m2. Trong đó: diện tích nằm trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 125 m2; diện tích nằm ngoài Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 28m2;
 - Một bán mái tôn nằm trên ngõ xóm có diện tích 9 m2 (nằm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).
 - Giá khởi điểm: 824.583.800 VNĐ (Bằng chữ: Tám trăm hai mươi tư triệu, năm trăm tám mươi ba nghìn, tám trăm đồng).
 - Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên – Địa chỉ: Tiểu khu Thao Chính, thị trấn Phú Xuyên, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội
 - Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 03/02/2023 đến 17h00’ ngày 24/02/2023(trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại Phòng đấu giá của Công ty – Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.
 - Ngày xem tài sản và hồ sơ tài liệu liên quan: Ngày 15/02/2023 và ngày 16/02/2023 (trong giờ hành chính);
 - Địa điểm xem tài sản: tại thửa đất số 47 tờ bản đồ số 06 – Địa chỉ: thôn Nghĩa Lập, xã Châu Can, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội.
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 22;23;24/02/2023 (trong giờ hành chính);
 - Thời gian cấp và nộp phiếu trả giá: Các ngày 22;23;24/02/2023 (trong giờ hành chính);
 - Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
 - Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);
 - Số tiền đặt trước: 150.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một trăm năm mươi triệu đồng) được chuyển vào Tài khoản số: 12910000234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.
 - Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 14h30’ ngày 27/02/2023;
 - Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Phòng đấu giá Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia - địa chỉ: P. 4009, Tòa B- Vinaconex2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội
 - Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá: trả giá lên, đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp; bước giá: 3.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Ba triệu đồng).
 - Chi tiết liên hệ: Phòng 4009, Tòa B- Vinaconex2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội. Điện thoại: 024 6685 0279.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Sài Gòn (CNBRVT Cty Đồng Sài Gòn) – 36 Phạm Ngọc Thạch, P.09, TP.Vũng Tàu, tỉnh BRVT.ĐT: 028.6686.5120.
- Tài sản đấu giá:
 - TS01: Tàu đánh cá số đăng ký BV-93867-TS (số đăng ký cũ: BV-92769-TS (BV-0934-TS)) theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 118/19 do Chi cục Thủy sản tỉnh BRVT cấp ngày 22/03/2019 cho ông Huỳnh Minh, cụ thể: Loại tàu: Đánh cá; Công dụng: Khai thác hải sản; Năm đóng 2016; Nơi đóng: Bình Thuận; Mẫu thiết kế: Dân gian; Chiều dài Lmax,m: 21.00; Chiều rộng Bmax,m: 6.50; Chiều cao mạn D,m: 2,70; Vật liệu vỏ: Gỗ; Tổng dung tích: 78; Máy chính: Ký hiệu máy: CUMMINS; Số máy: 11443678; Công suất (sức ngựa): 500CV; Nơi chế tạo: Mỹ. Cảng đăng ký: Phước Tỉnh. Cơ quan đăng kiểm: Chi cục Thủy sản tỉnh BRVT.
 - TS02: Tàu đánh cá số đăng ký BV-93865-TS (số đăng ký cũ: BV-92768-TS (BV-0880-TS)) theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 117/19 do Chi cục Thủy sản tỉnh BRVT cấp ngày 22/03/2019 cho ông Huỳnh Minh, cụ thể: Loại tàu: Đánh cá; Công dụng: Khai thác hải sản; Năm đóng 2016; Nơi đóng: Bình Thuận; Mẫu thiết kế: Dân gian; Chiều dài Lmax,m: 18.00; Chiều rộng Bmax,m: 5.60; Chiều cao mạn D,m: 2,40; Vật liệu vỏ: Gỗ; Tổng dung tích: 51; Máy chính: Ký hiệu máy: CUMMINS; Số máy: 31134625; Công suất (sức ngựa): 500CV; Nơi chế tạo: Mỹ. Cảng đăng ký: Phước Tỉnh. Cơ quan đăng kiểm: Chi cục Thủy sản tỉnh BRVT.
- Hiện trạng TS01, TS02: Theo TĐĐG số 011122.3/TĐĐG ngày 02/02/2023 của CNBRVT Cty Đồng Sài Gòn.
- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Long Điền – Số 194 Dương Bạch Mai, KP. Long Phương, thị trấn Long Điền, huyện Long Điền, tỉnh BRVT.
- Giá khởi điểm: TS01: 1.407.770.000 đồng; TS02: 1.242.150.000 đồng.
- Tiền đặt trước: TS01: 281.554.000 đồng; TS02: 248.430.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá của TS01,TS02: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại CNBRVT Cty Đồng Sài Gòn từ 08h00 ngày 02/02/2023 đến 17h00 ngày 20/02/2023.
- Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.
- Thời gian và địa điểm xem tài sản của TS01,TS02: Từ 08h00 ngày 02/02/2023 đến 17h00 ngày 20/02/2023 tại nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước của TS01, TS02: Trong giờ hành chính các ngày 20/02/2023, 21/02/2023 và 22/02/2023 (Bằng hình thức chuyển khoản).
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: TS01: Lúc 09h30 ngày 23/02/2023; TS02: Lúc 10h30 ngày 23/02/2023 cùng tại VP CN- BRVT Cty Đồng Sài Gòn – Số 107 Bến Nôm, P.Rạch Dứa, TP. Vũng Tàu, tỉnh BRVT.

CHI NHÁNH BÀ RIJA –VÙNG TÀU CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh; Địa chỉ: Số 156 đường Lâm Quang Ky, Phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.
- Đơn vị có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân xã Mỹ Lâm; Địa chỉ: Ấp Tân Diên, xã Mỹ Lâm, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.
- Tài sản bán đấu giá và giá khởi điểm: Cho thuê quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường thủy nội địa Bến đò ngang chờ khách qua sông tại cầu số 3, xã Mỹ Lâm, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.
- Điều kiện tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá phải có Phương tiện trước khi đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày thông báo đến ngày 20/2/2023, tại nơi tài sản tọa lạc.
- Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ đấu giá: Từ ngày thông báo đến ngày 21/2/2023 (giờ hành chính) tại Công ty.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 09 giờ ngày 24/2/2023, tại UBND xã Mỹ Lâm, Ấp Tân Diên, xã Mỹ Lâm, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.
- Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty, số 156 Lâm Quang Ky, P.Vĩnh Bảo, TP Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, Điện thoại: 0919.414.292 - 0918.799.479.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÁI ANH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại ấp Kênh Tê, xã Tân Ninh, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An của ông Triệu Hoài Tâm và bà Nguyễn Thị Phương. Cụ thể:
- Quyền sử dụng đất:
 - +Thửa đất số 1384, tờ bản đồ số 4, diện tích 15m2, loại đất trồng cây hàng năm khác; Thửa đất số 1385, tờ bản đồ số 4, diện tích 140m2, loại đất chuyên trồng lúa nước, theo giấy CNQSD đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 663802 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường, tỉnh Long An cấp ngày 06/11/2017 số vào sổ cấp GCN: CS.00414.
 - +Thửa đất số 1395, tờ bản đồ số 4, diện tích 125m2, loại đất ONT, theo giấy CNQSD đất quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số CI 699758 do UBND huyện Tân Thạnh cấp ngày 18/05/2018, cùng địa chỉ ấp Kênh Tê, xã Tân Ninh, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An.
 - Tài sản trên đất: Căn nhà ở kiên cố diện tích 69,96m2 (kích thước: 5,3m x 13,2m) và cây trồng trên đất.
 - Giá khởi điểm: 600.970.000 đồng
 - Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Tân Thạnh.
 - Nhận đăng ký và xem tài sản: từ ngày 11/01/2023 đến 16 giờ 00 ngày 21/02/2023.
 - Nhận tiền đặt trước: từ ngày 21/02/2023 đến 11 giờ 30 ngày 23/02/2023.
 - Ngày đấu giá: ngày 24/02/2023. Tại Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân miền Nam.
 - Hình thức đấu giá: đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp, phương thức trả giá lên.
- Tài sản 2: Quyền sử dụng đất thửa số 145, 196, 868 thuộc tờ bản đồ số 7, diện tích 36.233m2, loại đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại ấp Bình Đông, xã Bình Hòa Trung, huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An của bà Vi Thị Cẩm Hồng và ông Nguyễn Tấn Cường.
- Giá khởi điểm: 2.551.500.000 đồng.
 - Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án Dân sự tỉnh Long An.
 - Nhận đăng ký và xem tài sản: từ ngày 01/02/2023 đến 16 giờ 00 ngày 14/03/2023.
 - Nhận tiền đặt trước: từ ngày 14/03/2023 đến 11 giờ 30 ngày 16/03/2023.
 - Ngày đấu giá: ngày 17/03/2023. Tại Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân miền Nam.
 - Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên
- Để biết thêm chi tiết, vui lòng liên hệ:
- Doanh Nghiệp Đấu giá Tư Nhân Miền Nam: Số H-06 Đường số 1, Khu Dân cư - Khu Hành chính tỉnh, phường 6, TP. Tân An, Long An. ĐT: (0272) 3 570 568.

DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN MIỀN NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS:QSHNƠ và QSDĐƠ tại 138/7/1 Nguyễn Súy, phường Tân Quý, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ cũ: 138/1/2A Nguyễn Súy, Phường 16, Quận Tân Bình). Theo GCN QSHNƠ và QSDĐƠ hồ sơ gốc số 329/2003 do UBND quận Tân Bình cấp ngày 15/07/2003. Thửa đất: Theo GCN: TĐ số: 102; TĐĐ số: 175 (BĐĐC); DTKV: 36,50 m2; HTSD: Riêng: 36,5 m2. Theo BVSDNĐ: TĐ số: 102, đường:Loại đất: ODT, DGT. TĐĐ số: 84 (BĐĐC 2005) phường Tân Quý, quận Tân Phú. DT theo hiện trạng: 36,9 m2 (SD riêng: 36,9 m2; SD chung: 0 m2); Phân loại vị trí: 4. Nhà ở. Theo GCN: Địa chỉ: 138/1/2A Nguyễn Súy, phường 16, quận Tân Bình. DTXD: 33,52 m2.; DTSD: 67,04 m2; Kết cấu nhà: Tường gạch, sàn BTCT, mái tole; Số tầng: 2. Theo BVSDNĐ: Địa chỉ: 138/7/1 Nguyễn Súy, phường Tân Quý, quận Tân Phú; Số tầng: 2 + lửng; Cấp (hạng) nhà ở: 3; Kết cấu nhà: tường gạch, sàn BTCT, cột BTCT, mái tôn; Tổng DTSDXĐ theo hiện trạng: 84,6 m2 (Tầng 1: 33,5 m2; Tầng 2: 32,4 m2; Tầng lửng: 17,6 m2; Ban công: 1,1 m2). Lưu ý: Diện tích tầng lửng 17,6 m2 chưa được cập nhật vào giấy chứng nhận số 329/2003 do Ủy ban nhân dân quận Tân Bình cấp ngày 15/07/2003.GKD: 3.048.152.860đồng.

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 320/21 Độc Lập, Phường Tân Quý, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.

Tiền đặt trước:20%/giá khởi điểm.

Đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 27/02/2023.

Đấu giá:lúc 15h00 ngày 02/03/2023 tại số 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, P. Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.

Đối tượng đăng ký:khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– trụ số 21 Phan Kế Bính, P.ĐaKao, Q.1, TP.HCM,địa chỉ liên hệ: số 25 đường D3, Khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, P Linh Tây, Tp.Thủ Đức, TP.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá 02 QSDĐ và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa 481, 550 tờ bản đồ số 18 (trích đo năm 2005) tọa lạc tại xã Xuân Thới Đông, H.Hóc Môn, TP.HCM; Tổng DT theo GCN: 2.396,8m2 (trong đó có 249,9m2 đất ở; 2.146.9m2 đất lúa)- Theo bản vẽ hiện trạng thì 2 QSDĐ có tổng DT: 2.419,2m2 và công trình xây dựng trên đất (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá) GKĐ: 27.301.000.000đồng - Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

(Thông tin chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Chi Cục THADS H.Hóc Môn – Số 33/7b Trưng Nữ Vương, TT. Hóc Môn, H.Hóc Môn, Tp.HCM.

Xem tài sản: Từ 06/02/2023 đến 06/03/2023 (trong giờ hành chính) - Tại nơi có tài sản (LH Mr.Trường: 0856.682.862).

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: từ 06/02/2023 đến 06/03/2023 (trong giờ hành chính). Điều kiện tham gia: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016 (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá)

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 09/03/2023.

Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phục, P.Tân Định, Q1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)

- Công ty Hà Thành: Tầng 3, Lô M1-16, Khu ĐTM Trung Hòa – Nhân Chính, phường Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội (nay là: Tầng 3, số 8, ngách 34/4, Nguyễn Thị Định, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP HN).

- Bên có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex – Chi nhánh Hải Phòng - Địa chỉ: Số 2 đường Đà Nẵng, Máy Tơ, Ngõ Quyển, Hải Phòng.

-Tài sản đấu giá:

Tài sản 01:

Tàu cá hậu cần dịch vụ	Kiểu: Tàu cá	Công dụng: Hậu cần dịch vụ	Tổng dung tích, GT:62.89	Chiều dài Lmax, m:22.91	Chiều rộng Bmax, m:5.80
	Chiều dài thiết kế: Ltk,m: 19.9	Chiều rộng thiết kế Btk,m: 5.64	Chiều cao mạn D, m:2.17	Chiều chìm d, m: 1.5m	Vật liệu vỏ: thép
	Tốc độ tự do hì: 9.0	Năm và nơi đóng: 2017/Hải Phòng	Số lượng máy: 01	Số lượng: 01	Ký hiệu máy: SC15G500CA2
	Số máy: G91675002573	Công suất (KW) 331	Năm và nơi chế tạo: Trung Quốc	Năm và nơi chế tạo: Trung Quốc	Số đăng ký: HP-90844-TS

Tài sản 02:

Tàu Thuận Cường	Cấp phương tiện: VR-SI	Công dụng: chở dầu loại 2	Năm và nơi sản xuất: 2014-Hải Dương	Chiều dài thiết kế: 24.6m	Chiều dài lớn: 25.63m
	Chiều rộng thiết kế: 4.06m	Chiều rộng lớn nhất: 4.23m	Chiều cao mạn 1.90m	Chiều chìm: 1.72m	Mạn khô: 01.86m
	Vật liệu vỏ: thép	Số lượng, kiểu, công suất máy chính và số máy: 1; 6CH-UT			
	Số đăng ký: HP 3822	Trọng tải toàn phần, số lượng người được phép chở, sức kéo, dây 85 tấn			

Lưu ý: Tài sản được bán theo nguyên trạng như tại thời điểm PG Bank nhận bàn giao tài sản từ khách hàng. Khách hàng tham gia đấu giá có trách nhiệm tìm hiểu thông tin, thực trạng tài sản và pháp lý của tài sản đấu giá.

GKD: TS 01: 2.835.000.000VNĐ; TS 02: 1.215.000.000VNĐ

TĐT: TS 01: 500.000.000VNĐ; TS 02: 200.000.000VNĐ

* Thông tin chi tiết về lô TS nêu trên, khách hàng tham khảo hồ sơ tại CT Hà Thành:

- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, cách thức đăng kí

tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá (02/02/2023) đến hết ngày 17/02/2023 trong giờ hành chính tại CT Hà Thành.

- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký đấu giá tài sản nói trên, trừ các trường hợp không được đăng ký đấu giá quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

- Thời hạn đăng ký xem tài sản: Từ ngày thông báo đến hết ngày 14/02/2023 tại CT Hà Thành.

- Thời gian xem tài sản: Ngày 15/02/2023 và ngày 16/02/2023 tại địa chỉ: Ấu cảng Bạch Long Vỹ, huyện đảo Bạch Long Vỹ, Hải Phòng.

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 16/02/2023 đến 17h00 ngày 20/02/2023 (Bằng chuyển khoản). Tiền đặt trước phải được chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành số: 19132909365011 tại Trung tâm giao dịch Hội số Techcombank và Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành phải nhận được chậm nhất là 17h00 ngày 20/02/2023.

- Thời gian tổ chức bán đấu giá: 14h00 ngày 21/02/2023 với tài sản 01 và 14h30 ngày 21/02/2023 với tài sản 02 tại CT Hà Thành.

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên. Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753 hoặc 024.6686.9672.

CT ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản như sau:

- Người có tài sản đấu giá:
CÔNG TY ĐIỆN LỰC HOÀNG MAI
Địa chỉ : Số 06 ngõ 587 đường Nguyễn Tam Trinh, Phường Yên Sở, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội.
- Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.
- Tài sản đấu giá là: Là các vật tư thiết bị được thu hồi đánh giá phế liệu từ các công trình điện (chất lượng X<50%) đem bán thanh lý năm 2022 - đợt 1 (tồn kho đến ngày 31/05/2022).
Gồm Lô 1: Vật tư thiết bị thu hồi thanh lý và Lô 2: Vật tư thiết bị thu hồi thanh lý có chứa chất thải nguy hại (có danh mục kèm theo).
*Giá khởi điểm Lô 1(chưa bao gồm thuế GTGT): 623.886.214 đồng.
*Giá khởi điểm Lô 2(chưa bao gồm thuế GTGT): 100.601.620 đồng.
*Tiền đặt trước lô 1: 62.000.000 đồng *Tiền đặt trước lô 2: 10.000.000 đồng.
- Điều kiện tham gia đấu giá:
Đối với khách hàng đấu giá Lô 1: Cá nhân, tổ chức hoạt động hợp pháp tại Việt Nam có nhu cầu mua tài sản bán đấu giá đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản.
Đối với khách hàng đấu giá Lô 2: Là cá nhân, tổ chức hoạt động hợp pháp tại Việt Nam có nhu cầu mua tài sản đấu giá, phải đáp ứng đủ điều kiện về xử lý, quản lý chất thải nguy hại (Có Giấy phép về xử lý, quản lý chất thải nguy hại và các giấy tờ liên quan khác do các cơ quan có thẩm quyền của Nhà Nước duyệt cấp theo đúng quy định của Pháp luật hiện hành), cụ thể như sau:
+ Khách hàng trúng đấu giá phải đảm bảo đủ năng lực xử lý chất thải nguy hại, thực hiện đúng các quy định của pháp luật về xử lý chất thải nguy hại, có giấy phép xử lý chất thải nguy hại do cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền cấp còn hiệu lực. Trong giấy phép đó, danh sách chất thải nguy hại, mã CTNH được phép vận chuyển và xử lý tiêu hủy phải phù hợp, tương ứng với danh mục, mã CTNH tài sản chuyển giao của Công ty Điện lực Hoàng Mai.
+ Khách hàng trúng đấu giá phải giao cho Công ty Điện lực Hoàng Mai 01 bản sao giấy phép đăng ký kinh doanh và 01 bản sao giấy phép xử lý chất thải nguy hại còn hiệu lực phù hợp với danh mục tài sản của Công ty Điện lực Hoàng Mai cần xử lý.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 08/02/2023 đến ngày 14/02/2023 (trong giờ hành chính)
tại: Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 14/02/2023 đến ngày 15/02/2023 (trong giờ hành chính):
 - Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi trưng bày tài sản: tại Công ty Điện lực Hoàng Mai
 - Người tham gia đấu giá xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tại: Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 14/02/2023 đến ngày 16/02/2023 (trong giờ hành chính) vào tài khoản ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lô 1 vào lúc 14 giờ 00, Lô 2 vào lúc 15 giờ 00 ngày 17/02/2023 trên trang đấu giá trực tuyến www.daugiactructuyenthanhan.vn.
Mọi chi tiết xin liên hệ:
Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội. ĐT: 0903451980.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

Ủy ban Kiểm tra (UBKT) thuộc Trung ương Hội Phụ nữ Việt Nam (TUH) vừa ban hành quyết định giải quyết khiếu nại của bà Bùi Thị Dạn, người bị từ chối kết quả giới thiệu nhân sự Chủ tịch (CT) Hội Phụ nữ xã Phú Cường (HPN), huyện Tân Lạc, tỉnh Hòa Bình mà PLVN có bài viết phản ánh.

Nguyên nhân từ văn bản hướng dẫn của địa phương

Trước đó, bà Dạn có đơn gửi TUH khiếu nại 3 nội dung HPN tỉnh Hòa Bình đã trả lời cho bà gồm: Việc Đảng ủy xã không đồng ý kết quả Ban Chấp hành (BCH) HPN xã khóa XXII giới thiệu bà Dạn bầu giữ chức danh Chủ tịch HPN xã; Việc luân chuyển bà Dạn giữ chức danh Bí thư chi bộ xóm Bưởi Cại và không được hưởng phụ cấp chức danh Phó Chủ tịch (PCT) HPN xã khi chưa có văn bản cho thôi Ủy viên BCH, BTV và PCT HPN xã; Bà Dạn có nguyện vọng tiếp tục được giữ chức danh PCT HPN xã vừa kiêm nhiệm chức danh Bí thư chi bộ xóm Bưởi Cại.

Liên quan nội dung Đảng ủy xã không đồng ý kết quả giới thiệu bà Dạn bầu giữ chức danh CT HPN xã, trong QĐ giải quyết khiếu nại mới ban hành, UBKT TUH cho biết: Thực hiện Nghị quyết 830/NQ-UBTVQH về sắp xếp các đơn vị hành chính cấp

VỤ TỪ CHỐI KẾT QUẢ GIỚI THIỆU NHÂN SỰ CHỦ TỊCH HỘI PHỤ NỮ XÃ:

UBKT Trung ương Hội Phụ nữ vào cuộc



● Bà Bùi Thị Dạn.

huyện, cấp xã thuộc Hòa Bình, xã Phú Cường là đơn vị không trong diện phải sáp nhập nên giữ nguyên số cán bộ, người hoạt động không chuyên trách đang công tác trong khối MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội.

Tuy nhiên, đến 29/12/2020, liên Sở Nội vụ, Tài chính và BHXH Hòa Bình đã ban hành Hướng dẫn liên ngành số 3605 quy định số lượng, chức danh, chế độ chính sách với cán bộ, công chức cấp xã; số lượng, chức danh, mức phụ cấp với người hoạt động không chuyên trách và một số chức danh khác; khoản kinh phí hoạt động với các tổ chức chính trị - xã hội cấp xã và

mức bồi dưỡng người trực tiếp tham gia vào các công việc của thôn, xóm, tổ dân phố.

Hướng dẫn có quy định: “Đề đảm bảo không tăng biên chế cán bộ, công chức cấp xã và đảm bảo việc thực hiện lộ trình phương án bố trí, sắp xếp cán bộ, công chức cấp xã dồi dư sau khi sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã, từ nay đến hết 2024, số lượng cán bộ, công chức cấp xã phải đảm bảo theo đúng quy định; tạm thời không bầu bổ sung, kiện toàn các chức danh cán bộ xã từ nguồn nhân sự không phải là cán bộ, công chức (ngoài biên chế)”.

UBKT cho rằng: Hướng dẫn liên ngành 3605 áp dụng chung cho các đơn vị hành chính cấp xã (kể cả xã không sáp nhập) đã làm cho việc bố trí, sắp xếp và kiện toàn các chức danh cán bộ, công chức cấp xã gặp khó khăn.

Theo UBKT, vào tháng 6/2020, đề án nhân sự BCH trình Đại hội Đảng bộ xã Phú Cường nhiệm kỳ 2020-2025, bà Dạn được cơ cấu vào cấp ủy và dự kiến nhân sự giới thiệu bầu Chủ tịch Hội LHPN xã tại kỳ Đại hội phụ nữ xã. “Tuy nhiên, ngày 29/12/2020, liên Sở ban hành Hướng dẫn 3605, khi áp dụng thì bà Dạn không thể bố trí vào vị trí cấp trưởng, do đó theo phân cấp,

Đảng ủy xã đã có kế hoạch luân chuyển và chỉ định bà Dạn về làm Bí thư Chi bộ xóm Bưởi Cại cho phù hợp với vị trí cấp ủy”, UBKT thông tin.

Không thuộc thẩm quyền giải quyết các cấp HPN

Về việc bà Dạn khiếu nại không được hưởng phụ cấp chức danh PCT HPN xã khi chưa có văn bản cho thôi Ủy viên BCH, BTV và PCT HPN xã, theo UBKT: Theo điểm 10.2, hướng dẫn thực hiện Điều lệ Hội LHPN Việt Nam nhiệm kỳ 2017-2022, bà Dạn không còn trong cơ cấu BCH Hội LHPN xã nên thôi tham gia BCH HPN xã kể từ thời điểm chuyển công tác.

Sau khi được chuyển về làm Bí thư chi bộ xóm, bà Dạn có nguyện vọng vừa được làm Bí thư chi bộ xóm vừa được giữ chức PCT HPN xã để được đóng BHXH, BHYT. UBKT cho biết: Nguyên vọng của bà Dạn đã không được đáp ứng do vấn đề này phụ thuộc công tác cán bộ của cấp ủy và chính quyền địa phương xã, không thuộc thẩm quyền giải quyết các cấp HPN.

Liên quan đến các khiếu nại của bà Dạn, trước đó, trao đổi với PV, ông Cao Viết Đồng, Bí thư Đảng ủy xã Phú Cường đánh giá

bà Dạn có 15 năm cống hiến cho công tác HPN, có nhiều nỗ lực cố gắng, tổ chức rất ghi nhận và đánh giá cao, muốn bố trí giữ chức CT HPN nhưng vì vướng quy định của tỉnh nên Đảng ủy xã không thể làm khác.

Liên quan việc bà Dạn không còn được hỗ trợ đóng BHXH, BHYT, ông Hà Minh Phúc, Trưởng phòng Nội vụ huyện, xác nhận: “Kể từ khi bà Dạn luân chuyển về làm Bí thư chi bộ xóm đúng thì bà đã thiết thời khi không còn được Nhà nước hỗ trợ đóng BHXH, BHYT do người hoạt động không chuyên trách ở xóm, khu dân cư thì không còn được Nhà nước hỗ trợ”.

Trong khi đó, ông Bùi Văn Thượng, Chủ nhiệm UBKT huyện ủy Tân Lạc nói rằng: Do phải ưu tiên sắp xếp cán bộ dồi dư nên đã không cơ cấu bà Dạn là cấp phó lên bầu vào cấp trưởng HPN xã như dự kiến ban đầu. Huyện ủy đã động viên bà Dạn tiếp tục làm phó và đến 2025 khi nhân sự có biến động sẽ thu xếp cho bà. Nhưng tiếc là xuống đến cơ sở thì bà Dạn không được bầu vào Ban chi ủy nhiệm kỳ mới.

Nói về kết quả giải quyết của các cấp đối với khiếu nại của mình, bà Dạn cho hay: “Đến hiện nay, tôi đã mất hết các chức vụ cũng như chế độ mà Nhà nước hỗ trợ. Sau gần 16 năm gắn bó với công tác HPN cũng như công tác khác ở địa phương, tôi cảm thấy việc xem xét, đánh giá, sắp xếp cán bộ đối với tôi là chưa hợp lý; bị thiệt thòi bởi chính sách xử lý cán bộ dồi dư của địa phương”.

GIA KHÁNH

USAID sẽ hỗ trợ BHXH Việt Nam tái cấu trúc 8 dịch vụ công quan trọng

Đó là một trong những nội dung đáng chú ý được đưa ra tại buổi làm việc của Phó Tổng Giám đốc BHXH Việt Nam Chu Mạnh Sinh với Đoàn công tác của Cơ quan Phát triển Quốc tế Hoa Kỳ (USAID), do bà Nguyễn Khánh Cẩm Châu - Trưởng Ban Quản trị Nhà nước, Cố vấn phát triển số của USAID Việt Nam dẫn đầu; về hoạt động hỗ trợ tái cấu trúc các thủ tục hành chính (TTHC) của BHXH Việt Nam.

Tại buổi làm việc, ông Sinh cho biết, thời gian qua, các TTHC của BHXH Việt Nam thường xuyên được rà soát, đơn giản hóa; ứng dụng hiệu quả công nghệ số, sửa đổi các quy trình nghiệp vụ trên cơ sở kết nối, chia sẻ thông tin giữa các cơ sở dữ liệu (CSDL) nhằm cắt giảm chi phí, tạo thuận

lợi tối đa cho người dân, DN khi giao dịch với cơ quan BHXH.

BHXH Việt Nam đã chủ động phối hợp nhiều tổ chức trong và ngoài nước triển khai các nhiệm vụ được giao, trong đó đã làm việc với USAID về triển khai phối hợp nghiên cứu, đề xuất việc tái cấu trúc quy trình nghiệp vụ của BHXH Việt Nam gắn với việc thực hiện cải cách TTHC, chuyển đổi số theo Đề án 06.

Đánh giá cao công tác phối hợp giữa hai bên trong thời gian qua, đặc biệt là việc hợp tác thực hiện chính sách BHYT tại Việt Nam theo quy chế phối hợp được ký 2020, ông Sinh trân trọng cảm ơn sự quan tâm, hỗ trợ nhiệt tình, trách nhiệm của USAID. Đồng thời, tin tưởng hai bên tiếp tục phối hợp chặt



● Toàn cảnh buổi làm việc.

chẽ, hiệu quả, nhất là hỗ trợ thực hiện tái cấu trúc với 8 dịch vụ công (DVC) quan trọng phục vụ người dân, DN liên quan việc đăng ký tham gia BHXH tự nguyện, cấp sổ BHXH, thẻ BHYT...

Ông Sinh cũng đề nghị các đơn vị nghiệp vụ của BHXH Việt Nam phối hợp USAID nghiên cứu, khảo sát trải nghiệm người dùng, để hoàn thiện các quy trình nghiệp vụ của ngành.

Tại buổi làm việc, đại diện USAID Việt Nam cho biết: “Chương trình hỗ trợ BHXH Việt Nam tái cấu trúc các TTHC để

tăng cường nỗ lực cung cấp DVC trực tuyến, thực hiện các mục tiêu về Chính phủ điện tử, nhằm phục vụ người dân, DN tốt hơn. Hoạt động này nhằm hỗ trợ BHXH Việt Nam nâng cao năng lực thực hiện tái cấu trúc TTHC, thông qua việc hỗ trợ tái cấu trúc với 8 DVC quan trọng phục vụ người dân, DN”.

Việc hỗ trợ tái cấu trúc các DVC bao gồm: Rà soát cơ sở pháp lý và quy định hiện hành về nội dung TTHC; sơ đồ hóa quy trình nghiệp vụ từng DVC theo thực tế đang triển khai; đưa ra các giải pháp khuyến nghị nhằm cải

tiến quy trình cung cấp DVC trực tuyến tốt hơn cho người dân, DN. USAID sẽ phối hợp BHXH Việt Nam chọn 1 trong 8 DVC ưu tiên để thực hiện đánh giá trải nghiệm người dùng (theo Đề án 06) và Công DVC quốc gia, cũng như các hệ thống thông tin quốc gia có liên quan khác. Trên cơ sở kết quả thu được, dự án sẽ khuyến nghị những giải pháp cải tiến các DVC khác, nhằm tạo thuận lợi hơn cho người dân, DN khi thực hiện các thủ tục trực tuyến.

Ngoài ra, USAID phối hợp tổ chức hội thảo về quy trình tái cấu trúc các TTHC cho cán bộ BHXH. Nội dung dự kiến: Tổng quan khung làm việc và quy trình phối hợp giữa các đơn vị khi thực hiện tái cấu trúc và số hóa các DVC; chia sẻ kinh nghiệm, bài học từ triển khai thực hiện tái cấu trúc 8 DVC ưu tiên trong khuôn khổ dự án; thảo luận những khó khăn, thách thức khi triển khai việc tái cấu trúc DVC và giải pháp cải thiện. **HẠ NHI**