

VÌ NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM !

Pháp luật

CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP VIỆT NAM

Số 87 (8.896)
Thứ Ba ngày 28/3/2023
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

<http://baophapluat.vn> | <http://phapluatplus.vn> | <http://tvphapluat.vn> | <http://doanhnhan.vn>

Nâng cao hơn nữa hiệu quả, chất lượng hoạt động xét xử

Yêu cầu trên được Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng nhấn mạnh tại buổi làm việc với Ban Cán sự Đảng, Lãnh đạo TAND Tối cao, diễn ra hôm qua (27/3). Dự buổi làm việc có Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Chánh án TAND Tối cao Nguyễn Hòa Bình.

(Trang 4)

XÂY DỰNG VÀ HOÀN THIỆN THỂ CHẾ:

Bám sát thực tiễn, tháo gỡ các “điểm nghẽn”, “nút thắt”



●Thủ tướng Phạm Minh Chính chủ trì phiên họp.

Ngày 27/3, chủ trì phiên họp Chính phủ chuyên đề về xây dựng pháp luật tháng 3/2023, Thủ tướng Phạm Minh Chính nhấn mạnh yêu cầu bám sát thực tiễn trong xây dựng và hoàn thiện thể chế, làm đến đâu chắc đến đó để luật pháp đi thẳng vào cuộc sống, tháo gỡ được các “điểm nghẽn”, “nút thắt”.

(Trang 3)

Giải pháp giữ nhân lực ở cơ sở y tế công lập



Tại cuộc gặp mặt báo chí cung cấp các thông tin liên quan một số vấn đề y tế được người dân quan tâm tổ chức mới đây, Bộ Y tế đã thông tin về những giải pháp để giữ chân nguồn nhân lực y tế ở các cơ sở y tế công lập trước “làn sóng” nghỉ việc, chuyển việc sang cơ sở y tế tư nhân.

(Trang 7)

QUỸ BÌNH ỔN GIÁ XĂNG DẦU:

Đánh giá kỹ thực trạng, hiệu quả và sự cần thiết

Đây là một trong những kết luận của Ủy ban Thường vụ Quốc hội đối với dự án Luật Giá (sửa đổi), vừa được nêu rõ tại Thông báo số 2112/TB-TTKQH. Dự án Luật Giá (sửa đổi) được Ủy ban Thường vụ Quốc hội cho ý kiến tại Phiên họp thứ 21, tháng 3/2023.

(Trang 5)

CHÀO NGÀY MỚI

Có nên vội thử nghiệm?

Đường Lê Lợi dài chừng 1km, gần chợ Bến Thành, phố đi bộ Nguyễn Huệ, là một trong những tuyến phố thương mại, dịch vụ sầm uất bậc nhất trung tâm TP HCM; có thể gọi là một phần bộ mặt đô thị TP. Nhiều năm qua, tuyến đường này bị rào chắn để thi công ga ngầm Metro số 1. Nửa năm trước, công trường hoàn trả mặt bằng, UBND quận 1 đề xuất chuyển con đường này thành con phố đi bộ để thu hút khách du lịch, phát triển kinh tế đêm, có nhiều mảng xanh.

(Trang 2)

XUẤT NHẬP CẢNH CỦA NGƯỜI NƯỚC NGOÀI TẠI VIỆT NAM:

Tăng cường công tác quản lý

Ngày 27/3, Bộ Tư pháp tổ chức họp thẩm định đề nghị xây dựng dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Nhập cảnh, xuất cảnh, quá cảnh, cư trú của người nước ngoài tại Việt Nam với sự chủ trì của Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc.

(Trang 6)

Xử phạt nghiêm để chấm dứt “loạn” thông tin bắt cóc trẻ em

Cùng với nhiều cảnh báo về tình trạng lừa đảo có thật, đã xuất hiện hàng loạt tin đồn không có thật lan truyền khắp nơi, gây nhiễu loạn thông tin, khiến người dân hoang mang, sợ hãi.

(Trang 13)

THI CÔNG DỰ ÁN VINH - CỬA LÒ (NGHỆ AN): Hàng trăm căn nhà bị ảnh hưởng



Hàng trăm hộ dân thuộc các xã Nghi Phú, xã Nghi Đức (TP Vinh) và xã Nghi Phong (huyện Nghi Lộc), tỉnh Nghệ An bị ảnh hưởng rung lắc, nứt nẻ nhà cửa khi triển khai dự án đường Vinh - Cửa Lò.

(Trang 20)

VIỆT NAM - LÀO:

Đưa hợp tác Quốc hội đi vào thực chất, hiệu quả hơn nữa

Sáng qua (27/3), Phó Chủ tịch Quốc hội (QH) Nguyễn Khắc Định đã tiếp Chủ nhiệm Ủy ban Tư pháp của QH Lào Khampheng Vilaphanh và Đoàn đại biểu Lào sang thăm và làm việc tại Việt Nam.

Tại buổi tiếp, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Khắc Định nhấn mạnh, mối quan hệ giữa QH Việt Nam và QH Lào ngày càng đi vào chiều sâu, hết sức thiết thực. Việt Nam luôn dành ưu tiên cao nhất cho việc củng cố, tăng cường mối quan hệ hữu nghị vĩ đại, đoàn kết đặc biệt và hợp tác toàn diện với Lào; luôn sát cánh và ủng hộ mạnh mẽ công cuộc bảo vệ, xây dựng, đổi mới và phát triển đất nước Lào.

Để đưa quan hệ hợp tác giữa cơ quan lập pháp hai nước đi vào thực chất, hiệu quả hơn nữa, Phó Chủ tịch QH đề nghị hai bên tập trung triển khai nhiều hoạt động cụ thể. Trong đó, đặc biệt lưu ý đến công tác phối hợp, hợp tác giữa các cơ quan chuyên môn của hai QH, tiếp tục duy trì và tăng cường triển khai các hình thức hợp tác, phối hợp công tác đa dạng như trao đổi đoàn, tổ chức hội nghị, hội thảo chuyên đề trao đổi kinh nghiệm chuyên môn trong việc hoạch định, ban hành chính sách pháp luật, tư pháp...

Sáng cùng ngày, Chủ nhiệm Ủy ban Tư pháp QH Lào Khampheng Vilaphanh và Đoàn đại biểu Lào đã có buổi làm

việc với Ủy ban Tư pháp của QH Việt Nam. Tại buổi làm việc, hai bên đã trao đổi kinh nghiệm về thẩm quyền giám sát đối với hoạt động tư pháp, bao gồm thẩm tra các báo cáo công tác của Chánh án TAND Tối cao, Viện trưởng VKSND Tối cao, báo cáo của Chính phủ về công tác phòng, chống tội phạm và vi phạm pháp luật, công tác thi hành án và công tác phòng, chống tham nhũng; chất vấn đối với những người đứng đầu cơ quan tư pháp; giám sát chuyên đề việc chấp hành pháp luật trong lĩnh vực tư pháp; giám sát việc giải quyết khiếu nại, tố cáo và giám sát văn bản quy phạm pháp luật trong lĩnh vực tư pháp. **HÀ DUNG**

Đổi mới cơ chế tài chính, tăng cường nhân lực cho y tế cơ sở

Hôm qua (27/3), Bộ Y tế phối hợp với Ngân hàng Thế giới tổ chức Hội thảo về định hướng phát triển cơ sở y tế trong tình hình mới, khu vực phía Bắc.

Phát biểu tại Hội thảo, Thứ trưởng Bộ Y tế Đỗ Xuân Tuyên cho biết, Hội thảo được tổ chức nhằm thảo luận các nội dung đề Ban Cán sự Đảng Bộ Y tế hoàn thiện Đề án xây dựng Chỉ thị của Ban Bí thư về phát triển y tế cơ sở trong tình hình mới, với những nhiệm vụ, giải pháp khả thi, phù hợp với bối cảnh, thực trạng, điều kiện kinh tế - xã hội và quan điểm chỉ đạo của Đảng, Chính phủ về

công tác y tế cơ sở trong tình hình mới.

Tại Hội thảo, các đại biểu đã tập trung thảo luận, đánh giá về việc tổ chức thực hiện, kết quả thực hiện; việc chỉ đạo, xây dựng và triển khai thực hiện các chương trình, đề án, chính sách thực hiện Chỉ thị số 06-CT/TW ngày 22/1/2002 của Ban Bí thư Trung ương về củng cố và hoàn thiện mạng lưới y tế cơ sở; những nguyên nhân, hạn chế, tồn tại trong lãnh đạo, chỉ đạo, triển khai Chỉ thị số 06-CT/TW, kiến nghị các nhiệm vụ, giải pháp trong giai đoạn tới.

Các đại biểu thể hiện sự đồng tình đối với các giải pháp là: tăng cường trách

nhiệm của các cấp ủy đảng, chính quyền các cấp trong lãnh đạo, chỉ đạo công tác chăm sóc sức khỏe ban đầu; quan tâm đầu tư nâng cấp cơ sở vật chất, trang thiết bị, đảm bảo cung ứng đủ thuốc, nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ y tế, tạo niềm tin cho người dân; đổi mới mạnh mẽ phương thức hoạt động của y tế cấp xã. Đồng thời, đổi mới cơ chế tài chính cho y tế cơ sở; tăng cường nguồn nhân lực; đẩy mạnh hiệu quả công tác truyền thông, giáo dục sức khỏe; nâng cao trách nhiệm của các ban, ngành, đoàn thể trong công tác chăm sóc sức khỏe ban đầu... **TRIỆU OANH**

HÀ NỘI:

Không để phát sinh việc yêu cầu công dân phải xác nhận thông tin cư trú

UBND TP Hà Nội vừa có văn bản nhằm triển khai các giải pháp thực hiện Nghị định số 104/2022/NĐ-CP của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến việc nộp, xuất trình sổ hộ khẩu, sổ tạm trú giấy khi thực hiện các thủ tục hành chính, cung cấp dịch vụ công.

UBND TP Hà Nội yêu cầu Công an TP chỉ đạo công an các cấp chủ động phối hợp UBND các cấp thực hiện việc xác minh, cập nhật thông tin công dân, thông tin cư trú theo đề nghị của UBND

cấp huyện, cấp xã khi tiếp nhận hồ sơ giải quyết thủ tục hành chính; không để phát sinh việc yêu cầu công dân phải thực hiện xác nhận thông tin cư trú.

Sở Nội vụ Hà Nội chấn chỉnh thái độ, tác phong của cán bộ tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính, tuyệt đối không để cán bộ có năng lực, trình độ, tác phong yếu kém thực hiện tiếp nhận, giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính. Tăng cường thanh, kiểm tra công vụ nhằm hạn chế tối đa tình trạng lạm dụng yêu cầu công dân phải cung cấp thêm xác nhận

cư trú khi thực hiện thủ tục hành chính.

Tại cơ sở, TP Hà Nội yêu cầu UBND cấp huyện, cấp xã khi phát sinh trường hợp cần xác minh, làm rõ thông tin công dân hoặc quá trình cư trú của công dân thì đơn vị tiếp nhận hồ sơ trao đổi với công an cùng cấp để có cơ sở giải quyết, tuyệt đối không yêu cầu công dân đến cơ quan công an thực hiện thủ tục xác nhận thông tin cư trú, điều chỉnh các thông tin có sai lệch với dữ liệu dân cư quốc gia nhằm nâng cao hiệu quả công tác cải cách thủ tục hành chính. **TUỆ MINH**

CHÀO NGÀY MỚI

Có nên vội thử nghiệm?

Đường Lê Lợi dài chừng 1km, gần chợ Bến Thành, phố đi bộ Nguyễn Huệ, là một trong những tuyến phố thương mại, dịch vụ sầm uất bậc nhất trung tâm TP HCM; có thể gọi là một phần bộ mặt đô thị TP. Nhiều năm qua, tuyến đường này bị rào chắn để thi công ga ngầm Metro số 1. Nửa năm trước, công trường hoàn trả mặt bằng, UBND quận 1 đề xuất chuyển con đường này thành con phố đi bộ để thu hút khách du lịch, phát triển kinh tế đêm, có nhiều mảng xanh.

Tuy nhiên, mới đây Sở Quy hoạch - Kiến trúc (QH-KT) cho rằng, với hiện trạng không thể bố trí ngay cây và mảng xanh đủ lớn, dày để tạo bóng mát cho vỉa hè như trước, nên đề xuất lắp mái che vỉa hè che nắng mưa, vừa tạo không gian đi bộ thuận lợi cho hoạt động thương mại - du lịch bên phần đường Lê Lợi cùng

hướng chợ Bến Thành.

Mái che sẽ có kết cấu khung sắt lợp tôn, đóng trần phía dưới. Kích thước mái che dọc hai bên vỉa hè mỗi bên trung bình 5,5 - 6m. Kinh phí ước tính 20 - 30 tỷ đồng (gồm chi phí vật tư, nhân công, thi công...). Sở QH-KT cho rằng phương án lắp mái che là phù hợp với “tầm quan trọng của đường Lê Lợi là tuyến đường trọng điểm trong khu vực trung tâm TP, cần thiết phải thiết kế cảnh quan phù hợp nhằm tăng tính hấp dẫn, tiện ích cho người dân, tạo không gian thương mại mua sắm dọc phố sinh động. Ngoài ra còn hướng tới mục tiêu đồng bộ với các tuyến đường xung quanh như Nguyễn Huệ, Đồng Khởi thành không gian đi bộ lớn của TP đảm bảo tính hiện đại, bảo tồn các kiến trúc có giá trị văn hóa, lịch sử”.

Một số TP lớn trên thế giới đã lắp mái

che vỉa hè, nhưng chỉ ở khu vực đã có metro hoặc mạng lưới giao thông công cộng đồng bộ. Lợp mái giúp che nắng mưa, thuận tiện cho người đi bộ, hoặc dừng chân nghỉ ngơi. Nhưng điểm dở của phương án lắp mái che bằng tôn dọc tuyến sẽ làm giảm sự thông thoáng, gây ngột ngạt do thời tiết ở TP HCM vào mùa nắng oi bức. Chưa nói đến chuyện số tiền đầu tư ban đầu, việc lắp mái che sẽ tốn kém cho duy tu, bảo dưỡng. Vào mùa mưa, mái che nếu không được quản lý tốt dễ gây mất an toàn, có thể đổ sập nếu gặp gió mạnh.

Nhiều ý kiến khác cũng không ủng hộ đề xuất của Sở QH-KT làm mái che dọc vỉa hè đường Lê Lợi, vì có thể gây xáo trộn, làm mất các nét kiến trúc đặc trưng ở trung tâm TP. Mái che sẽ làm không gian ở khu vực vốn đông người xe qua lại thêm bức bí, gây ra cảnh nhếch nhác. Nếu chỉ cần tạo bóng mát cho đường Lê Lợi, việc bố trí mảng xanh sẽ không tốn quá nhiều thời gian. Thay vì trồng các loại cây nhỏ từ đầu, chờ trưởng thành thì có thể chuyển những cây lớn 3-4 năm tuổi từ nơi khác đến. Nếu chăm sóc tốt,

cây sinh trưởng nhanh chỉ cần thêm 1-2 năm giúp khu vực rợp bóng mát. Giải pháp này cũng góp phần cải thiện môi trường ở trung tâm TP vốn đang rất thiếu mảng xanh; và đã được rất nhiều nơi thực hiện.

Quan điểm của Sở QH-KT là rất sáng tạo, có sự tìm hiểu tham khảo kinh nghiệm của các nước trên thế giới, nhưng có nên thử nghiệm với đường Lê Lợi hay không, thì là chuyện đáng phải suy nghĩ. Ngay Sở QH-KT cũng đánh giá “là trục đường thương mại dịch vụ, đường Lê Lợi thường xuyên là nơi dừng chân của du khách du lịch, là cầu nối giữa các công trình trọng điểm của TP như chợ Bến Thành, Nhà hát Lớn TP và phố đi bộ Nguyễn Huệ”; thì có lẽ không nên thử nghiệm phương án mái che với tuyến phố là bộ mặt đô thị TP HCM. Một đặc trưng trước đây của đường Lê Lợi là hai bên hàng cây xanh rợp bóng mát. Hiện một bên tuyến vẫn tồn tại hàng cây cũ nên phía còn lại cần trồng cây xanh tương tự để khôi phục lại cảnh quan cho đường như xưa. **MINH KHANG**

TIN VĂN

● Chiều 27/3, tại Phủ Chủ tịch, Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng đã tiếp bà Michelle Bachelet - cựu Tổng thống Chile đang ở thăm Việt Nam vào dịp kỷ niệm 52 năm Ngày thiết lập quan hệ ngoại giao Việt Nam - Chile (25/3/1971 - 25/3/2023). Tại buổi tiếp, Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng mong muốn hai bên quan tâm, triển khai nhiều biện pháp hơn nữa nhằm thúc đẩy quan hệ hợp tác kinh tế, vì lợi ích của doanh nghiệp và người dân hai nước; tăng cường trao đổi và hợp tác trên các diễn đàn đa phương; phối hợp tổ chức thường xuyên hơn nữa các hoạt động giao lưu giữa các địa phương, giao lưu nhân dân; góp phần đưa quan hệ hai nước ngày càng phát triển tốt đẹp trong tương lai. **ĐỨC DUY**

HỌC TẬP VÀ LÀM THEO TƯ TƯỞNG, ĐẠO ĐỨC, PHONG CÁCH HỒ CHÍ MINH:

Lan tỏa những mô hình hay trong các cấp công đoàn

Đoàn Chủ tịch Tổng Liên đoàn Lao động (LĐLĐ) Việt Nam vừa ban hành Kế hoạch sơ kết và biểu dương, khen thưởng điển hình tiên tiến trong thực hiện phong trào học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh.

Theo đó, Hội nghị sơ kết dự kiến diễn ra vào trung tuần tháng 5/2023, nhân dịp kỷ niệm 133 năm Ngày sinh Chủ tịch Hồ Chí Minh (19/5/1890 - 19/5/2023) với sự tham dự của khoảng 600 đại biểu, trong đó có 51 tập thể, 82 cá nhân tiêu biểu được khen thưởng. Mỗi LĐLĐ tỉnh, thành phố, Công đoàn ngành Trung ương và tương đương, Công đoàn Tổng Công ty trực thuộc Tổng Liên đoàn xét chọn 1 tập thể và 1 cá nhân đảm bảo đúng tiêu chí quy định trong hướng dẫn đề nghị Tổng Liên đoàn. Căn cứ số lượng giới thiệu, Tổng Liên đoàn sẽ lựa chọn những tập thể, cá nhân thật sự tiêu biểu để biểu dương, khen thưởng.

Hoạt động này nhằm sơ kết, đánh giá việc thực hiện Kết luận số 01-KL/TW của Bộ Chính trị về tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 05 về “Đẩy mạnh học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh” trong công nhân viên chức, lao động; làm rõ kết quả đạt được, hạn chế và nguyên nhân, rút ra bài học kinh nghiệm, đề ra phương hướng, nhiệm vụ, giải pháp nhằm nâng cao chất lượng hiệu quả học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh trong các cấp công đoàn, đoàn viên, người lao động; khen thưởng, biểu dương những mô hình hay, cách làm mới, các điển hình tiên tiến, tấm gương tiêu biểu. **H.GIANG**

XÂY DỰNG VÀ HOÀN THIỆN THỂ CHẾ:

Bám sát thực tiễn, tháo gỡ các “điểm nghẽn”, “nút thắt”

Ngày 27/3, chủ trì phiên họp Chính phủ chuyên đề về xây dựng pháp luật tháng 3/2023, Thủ tướng Phạm Minh Chính nhấn mạnh yêu cầu bám sát thực tiễn trong xây dựng và hoàn thiện thể chế, làm đến đâu chắc đến đó để luật pháp đi thẳng vào cuộc sống, tháo gỡ được các “điểm nghẽn”, “nút thắt”.

Không để văn bản pháp luật vừa xây dựng xong đã lạc hậu

Tại phiên họp, các thành viên Chính phủ đã thảo luận, cho ý kiến về 5 nội dung, bao gồm dự thảo Nghị quyết của Quốc hội (QH) về thí điểm một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong đầu tư xây dựng công trình giao thông; một số chính sách mới trong lĩnh vực quản lý nhập cảnh, xuất cảnh, quá cảnh, cư trú của người nước ngoài tại Việt Nam; dự án Luật Căn cước thay thế Luật Căn cước công dân năm 2014; dự án Luật Các tổ chức tín dụng (sửa đổi); đề nghị xây dựng Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xuất cảnh, nhập cảnh của công dân Việt Nam và Luật Xuất nhập cảnh, quá cảnh, cư trú của người nước ngoài tại Việt Nam.

Trong đó, về một số chính sách mới trong lĩnh vực quản lý nhập cảnh, xuất cảnh, quá cảnh, cư trú của người nước ngoài tại Việt Nam, các thành viên Chính phủ nhất trí đề xuất QH cho phép nâng thời hạn thị thực điện tử (E-visa) từ không quá 30 ngày lên không quá 3 tháng, có giá trị một lần hoặc nhiều lần; cấp thị thực điện tử cho công dân của tất cả các nước và vùng lãnh thổ trên thế giới và giao Chính phủ quyết định danh sách cụ thể các nước, vùng lãnh thổ; nâng thời hạn cấp chứng nhận tạm trú tại cửa khẩu cho người nhập cảnh theo diện đơn phương miễn thị thực từ 15 ngày lên 45 ngày.

Về dự án Luật Căn cước thay thế Luật Căn cước công dân năm 2014, các thành viên Chính phủ thảo luận sâu đối với các nội dung mới, như việc cấp căn cước cho trẻ dưới 14 tuổi, cho người gốc Việt Nam ở nước ngoài, tích hợp thông tin trên cơ sở dữ liệu... Đối với các nội dung mới, cần nghiên cứu kinh nghiệm quốc tế, tham khảo có chọn lọc, phù hợp với đặc điểm, điều kiện của Việt Nam; chuẩn bị tốt nguồn lực thực hiện để phục vụ thuận lợi tối đa cho người dân.

Kết luận chung về phiên họp, Thủ tướng Phạm Minh Chính đánh giá cao ý kiến tâm huyết, trách



● Thủ tướng Phạm Minh Chính chủ trì phiên họp.

“Thủ tướng yêu cầu các bộ trưởng, trưởng ngành, lãnh đạo địa phương quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo, bố trí nguồn lực, con người, thời gian, cơ sở vật chất, kinh phí cho công tác xây dựng và hoàn thiện thể chế; nếu chưa kiện toàn bộ phận chủ trì nhiệm vụ xây dựng và hoàn thiện thể chế thì phải quan tâm kiện toàn. Thủ tướng yêu cầu trước mắt, cần tập trung thực hiện xây dựng, hoàn thiện các đề nghị xây dựng luật trình QH xem xét thông qua Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2024, điều chỉnh năm 2023 để Ủy ban Thường vụ QH cho ý kiến và các dự án, dự thảo văn bản trình QH xem xét cho ý kiến, thông qua tại Kỳ họp thứ 5.”

nhiệm, sâu sát, với tinh thần xây dựng cao của các thành viên Chính phủ và các đại biểu, Thủ tướng đề nghị các bộ, ngành chủ trì tiếp thu nghiêm túc, đầy đủ ý kiến của các thành viên Chính phủ, tiếp tục hoàn thiện các dự án luật, đề nghị xây dựng luật, dự thảo nghị quyết, bảo đảm tiến độ và nâng cao chất lượng; chú trọng việc tổ chức lấy ý kiến các đối tượng tác động, nhà khoa học, chuyên gia, nhà hoạt động thực tiễn; tăng cường truyền thông chính sách để tạo sự đồng thuận; phối hợp chặt chẽ với các cơ quan liên quan, đặc biệt là các cơ quan của QH.

Thủ tướng nhấn mạnh, việc xây dựng và hoàn thiện thể chế phải xuất phát từ đòi hỏi của thực tiễn, tôn trọng thực tiễn, lấy thực tiễn làm thước đo, không cầu toàn nhưng không nóng vội; những gì đã chín, đã rõ, có tính ổn định thì luật hóa; những gì chưa có quy định hoặc vượt quy định thì mạnh dạn nghiên cứu thí điểm, vừa làm vừa rút kinh nghiệm, mở rộng dần; đối với những vấn đề đang còn ý kiến khác nhau thì cố gắng tạo đồng thuận. “Làm đến đâu chắc đến đó để luật pháp đi thẳng vào cuộc sống. Không để tình trạng văn bản pháp luật vừa xây dựng xong đã lạc hậu”, Thủ tướng nêu rõ.

Làm tốt hơn nữa công tác truyền thông chính sách

Lưu ý thêm một số nội dung, Thủ tướng đề nghị các quy định, thủ tục xuất nhập cảnh phải tạo thuận lợi cho người dân và du khách, góp phần thúc đẩy chuyển đổi số, hiện đại hóa, giảm phiền hà,

phòng chống tiêu cực. Với lĩnh vực ngân hàng, Thủ tướng nhấn mạnh yêu cầu thể chế hóa được các chủ trương, đường lối của Đảng; luật pháp phải phục vụ sự phát triển, vì lợi ích của nhân dân, đặt lợi ích chung lên trên hết; chung tay, chung sức, tháo gỡ khó khăn, xây dựng hệ thống ngân hàng hoạt động thực sự công khai, minh bạch, hội nhập, phát triển bền vững, phòng chống tham nhũng, tiêu cực, lợi ích nhóm; tăng cường phân cấp, phân quyền, quy định rõ trách nhiệm, cá thể hoá trách nhiệm của cá nhân, thiết kế công cụ tốt để tăng cường giám sát, kiểm tra.

Thủ tướng đề nghị các cơ quan thông tấn báo chí cùng các cơ quan soạn thảo cần làm tốt hơn nữa công tác truyền thông chính sách trước, trong và sau khi xây dựng, ban hành chính sách, giải thích rõ những vấn đề liên quan, đặc biệt là quyền, lợi ích, nghĩa vụ và trách nhiệm của người dân. Theo Thủ tướng, công việc ngày càng nhiều khi thực tiễn diễn biến nhanh chóng, phức tạp, khó lường, nhiều văn bản quy phạm pháp luật được xây dựng từ lâu, có những văn bản mới xây dựng nhưng thực tiễn đã vượt qua nên phải rà soát, bám sát thực tiễn, điều chỉnh kịp thời, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc, “nút thắt”, tạo hành lang pháp lý thông thoáng, phù hợp điều kiện đất nước và tình hình từng giai đoạn, nhất là giai đoạn có nhiều khó khăn hiện nay, tạo động lực, xung lực, cảm hứng để góp phần hoàn thành các mục tiêu, nhiệm vụ mà Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng đã đề ra. **MINH NGỌC**

Cần đổi mới tư duy về thu hút, trọng dụng nhân tài

Bộ Nội vụ phối hợp với Hiệp hội Khoa học hành chính Việt Nam vừa tổ chức Hội thảo góp ý dự thảo “Chiến lược quốc gia về thu hút, trọng dụng nhân tài”.

Phát biểu tại Hội thảo, ông Trần Anh Tuấn, Chủ tịch Hiệp hội Khoa học Hành chính Việt Nam, nguyên Thứ trưởng Bộ Nội vụ cho biết, qua Hội thảo, Ban Tổ chức mong muốn các đại biểu đưa ra định nghĩa rõ ràng về nhân tài, các tiêu chí xác định nhân tài cũng như làm rõ các cơ chế, chính sách có tư duy và biện pháp đột phá hơn. Làm sao để thu hút những nguồn nhân lực chất lượng cao một cách có hệ thống, giúp cho các bộ, ngành, địa phương trong quá trình thực hiện cải cách hành chính, thực hiện nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức.

Theo PGS.TS Nguyễn Viết Thông, nguyên Tổng Thư ký Hội đồng Lý luận Trung ương, trong quan điểm của Chiến lược cần nêu bật yêu cầu đầu tiên là đổi mới tư duy về nhân tài và thu hút, trọng dụng nhân tài. Bởi trên thực tiễn có nhiều phát minh, sáng kiến, sản phẩm mang lại giá trị cao xuất phát từ những người không có học hàm, học vị, trình độ văn hóa không cao. Do đó, khái niệm về nhân tài cần toàn diện, rộng mở hơn, thay vì nhấn mạnh tiêu chí trình độ, bằng cấp, học hàm, học vị và chỉ khu biệt trong một nhóm đối tượng nhất định.

Cùng quan điểm, Viện trưởng Viện Văn hóa nghệ thuật Quốc gia Việt Nam Nguyễn Thị Thu Phương cho rằng, việc thu hút nhân tài sẽ phải bao quát cả khu vực công và khu vực tư nhân, vì nếu chỉ tập trung vào công tác cán bộ tổ chức thì vô hình trung bỏ qua cơ chế trọng dụng tài năng ở khu vực tư nhân.

Ngoài ra, nhiều đại biểu cũng kiến nghị nên mở rộng tiêu chí xác định nhân tài như đối với những người không phải là giáo sư, tiến sĩ, nhà khoa học nhưng là người có kinh nghiệm đề xuất phương án hay chế tạo máy móc, công cụ được ứng dụng vào thực tiễn thì cũng cần được coi là nhân tài. Các ý kiến nhấn mạnh, nếu không có chính sách rõ ràng sẽ không thu hút được nhân tài; đồng thời, cần có cơ chế để các cơ quan, đơn vị, địa phương ban hành chính sách vượt trội. Người được xác định là nhân tài, có nhiều đóng góp cho cơ quan đơn vị, địa phương thì cần được cất nhắc, bổ nhiệm vượt cấp với những cơ chế vượt trội, đồng thời tạo những “trung tâm xuất sắc”, “tổ chức ưu tú” quy tụ, nuôi dưỡng những người tài trong các đơn vị. **VIỆT NGÀ**

HÀ NỘI:

Bố trí cán bộ, công chức sau sắp xếp đơn vị bảo đảm đúng số lượng

Tên cơ sở rà soát các đơn vị hành chính (ĐVHC) cấp xã thuộc diện phải sắp xếp giai đoạn 2023-2025 theo Kết luận số 48-KL/TW của Bộ Chính trị, UBND TP Hà Nội vừa có văn bản yêu cầu UBND các quận, huyện, thị xã dự kiến phương án bố trí đội ngũ cán bộ, công chức cấp xã đối dư sau khi sắp xếp ĐVHC; trường hợp sau khi cân đối còn chỉ tiêu tuyển dụng công chức cấp xã thì vẫn tiến hành tổ chức tuyển dụng; trường hợp không còn vị trí công chức còn thiếu thì tạm dừng hoặc không tổ chức tuyển dụng công chức cấp xã, không tiếp nhận vào công chức cấp xã không qua thi. UBND các quận, huyện, thị xã chịu trách nhiệm bố trí đội ngũ cán bộ, công chức cấp xã sau khi thực hiện sắp xếp ĐVHC cấp xã bảo đảm đúng số lượng được giao và quy định của pháp luật hiện hành.

Kết luận số 48-KL/TW đề ra mục tiêu đến năm 2025, hoàn thành sắp xếp đối với ĐVHC cấp huyện, cấp xã có đồng thời cả 2 tiêu chuẩn về diện tích tự nhiên và quy mô dân số dưới 70% quy định; ĐVHC cấp huyện đồng thời có tiêu chuẩn về diện tích tự nhiên dưới 20% và quy mô dân số dưới 200% quy định; ĐVHC cấp xã đồng thời có tiêu chuẩn về diện tích tự nhiên dưới 20% và quy mô dân số dưới 300% quy định. Đến năm 2030, hoàn thành sắp xếp ĐVHC cấp huyện, cấp xã còn lại có đồng thời cả 2 tiêu chuẩn về diện tích tự nhiên và quy mô dân số dưới 100% quy định; ĐVHC cấp huyện đồng thời có tiêu chuẩn về diện tích tự nhiên dưới 30% và quy mô dân số dưới 200% quy định; ĐVHC cấp xã đồng thời có tiêu chuẩn về diện tích tự nhiên dưới 30% và quy mô dân số dưới 300% quy định... **HÀ DUNG**

Nâng cao hơn nữa hiệu quả, chất lượng hoạt động xét xử

Yêu cầu trên được Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng nhấn mạnh tại buổi làm việc với Ban Cán sự Đảng, Lãnh đạo TAND Tối cao, diễn ra hôm qua (27/3). Dự buổi làm việc có Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Chánh án TAND Tối cao Nguyễn Hòa Bình.



● Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng với lãnh đạo TAND và các đại biểu dự buổi làm việc. (Ảnh: VPCTN)

Bảo đảm tính độc lập của Tòa án theo thẩm quyền xét xử

Phát biểu tại buổi làm việc, Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng ghi nhận và đánh giá cao những kết quả mà hệ thống Tòa án đã thực hiện trong thời gian qua. Các Tòa án đã nỗ lực trong công tác xét xử, đạt kết quả cao. Việc xét xử các vụ án hình sự đảm bảo nghiêm minh, đúng pháp luật; tỷ lệ giải quyết các loại vụ án, vụ việc đạt cao; tỷ lệ án bị hủy, sửa giảm dần qua các năm; tranh tụng tại phiên tòa theo tinh thần cải cách tư pháp được mở rộng, chất lượng được nâng lên; thời gian gần đây chưa phát hiện trường hợp kết án oan...

Bên cạnh những kết quả trên, Chủ tịch nước cũng chỉ rõ một số vấn đề cần khắc phục trong công tác của ngành, như tỷ lệ bản án, quyết định hành chính bị hủy, sửa do nguyên nhân chủ quan chưa đạt chỉ tiêu Quốc hội đề ra. Vẫn còn một số vụ án giải quyết quá thời hạn luật định do chủ quan của Tòa án. Một số công chức Tòa án chấp hành chưa nghiêm kỷ luật công vụ, thiếu rèn luyện, vi phạm trình tự, thủ tục...

Chủ tịch nước nhận định, tình hình thế giới và trong nước thời gian tới còn diễn biến phức tạp, nhiều khó khăn. Cùng với đó, tội phạm - trong đó có tội phạm tham nhũng, kinh tế ngày

Theo báo cáo tại buổi làm việc, trong những năm gần đây, các Tòa án thực hiện nhiệm vụ trong bối cảnh số lượng các loại vụ việc phải giải quyết tăng khoảng 6%/năm với tính chất ngày càng phức tạp, nhưng chất lượng xét xử và giải quyết các vụ án, vụ việc có nhiều tiến bộ. Tỷ lệ các bản án bị hủy, sửa do nguyên nhân chủ quan được hạn chế ở mức thấp, dưới 1,5%. Việc xét xử các vụ án hình sự đảm bảo nghiêm minh, đúng pháp luật, chưa phát hiện trường hợp nào kết án oan người không có tội. Các Tòa án cũng chú trọng công tác hòa giải, giải quyết các vụ án dân sự và tổ chức đối thoại trong giải quyết vụ án hành chính đạt hiệu quả cao... Việc tổ chức xét xử các vụ án tham nhũng, kinh tế được Đảng, Nhà nước và nhân dân đánh giá cao. Đã áp dụng nghiêm khắc với người chủ mưu cầm đầu, lợi dụng chức vụ chiếm đoạt tài sản của Nhà nước; chú trọng quyết định tịch thu tài sản tham nhũng.

Đến nay, Hội đồng Thẩm phán TAND Tối cao đã thông qua, ban hành 63 án lệ và đã có 1.437 bản án, quyết định của các Tòa án viện dẫn, áp dụng án lệ. Theo Chánh án TAND Tối cao Nguyễn Hòa Bình, việc ngành Tòa án áp dụng hệ thống công nghệ thông tin vào mô hình xét xử trực tuyến tiết kiệm cho Nhà nước một nguồn kinh phí ngân sách lớn, được dư luận đồng tình, đánh giá cao.

càng diễn biến phức tạp, nghiêm trọng và tinh vi; các tranh chấp dân sự, kinh doanh, thương mại, lao động, hành chính sẽ có sự gia tăng đột biến, ngày càng phức tạp về tính chất quy mô. Do đó, hoạt động xét xử của Tòa án ngày càng tăng, khó và phức tạp hơn trong bối cảnh yêu cầu nhiệm vụ xây dựng Nhà nước pháp quyền XHCN và cải cách tư pháp đòi hỏi phải nâng cao hơn nữa hiệu quả, chất lượng của hoạt động tư pháp, nhất là hoạt động xét xử là trọng tâm.

Trên tinh thần đó, Chủ tịch nước đề nghị cấp ủy và lãnh đạo Tòa án các cấp tiếp tục quán triệt, lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện tốt Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng và các Nghị quyết của Trung ương; nhất là Nghị quyết số 27-NQ/TW ngày 9/11/2022 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng về tiếp tục xây dựng và

hoàn thiện Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam trong giai đoạn mới, sát với tình hình thực tiễn của cơ quan, đơn vị. Trọng tâm là đẩy mạnh cải cách tư pháp, bảo đảm tính độc lập của Tòa án theo thẩm quyền xét xử; thẩm phán, hội thẩm xét xử độc lập và chỉ tuân theo pháp luật. Xây dựng nền tư pháp chuyên nghiệp, hiện đại, công bằng, nghiêm minh, liêm chính, phụng sự Tổ quốc, phục vụ nhân dân, bảo vệ công lý, bảo vệ quyền con người, quyền công dân, bảo vệ chế độ xã hội chủ nghĩa, bảo vệ lợi ích của Nhà nước, quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của tổ chức, cá nhân.

Không được để xảy ra oan, giảm tối đa tình trạng sai

Nhấn mạnh đến yêu cầu xây dựng chế định tố tụng tư pháp lấy xét xử là trung tâm, tranh

tụng là đột phá, Chủ tịch nước lưu ý, TAND Tối cao cần coi trọng nâng cao chất lượng xét xử các vụ án, bảo đảm nghiêm minh, khách quan, công bằng, đúng pháp luật, kịp thời, nhất là những vụ án do Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực theo dõi, chỉ đạo và các vụ án xâm phạm an ninh quốc gia; đấu tranh với các thế lực thù địch, cơ hội chính trị, góp phần bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng. Nâng cao chất lượng bản án, quyết định của Tòa án, đảm bảo đúng pháp luật, chặt chẽ, rõ ràng, khả thi; chú trọng việc thu hồi tài sản do phạm tội mà có, nhất là tài sản của Nhà nước... Tập trung nghiên cứu để có giải pháp khắc phục bằng được các tồn tại, hạn chế đã được chỉ ra, nhất là tình trạng thẩm phán nể nang, ngại va chạm khi giải quyết các vụ án hành chính.

Cùng với đó, tích cực tham mưu thể chế hóa kịp thời các chủ trương, đường lối của Đảng về công tác tư pháp thành các quy định của pháp luật, đảm bảo thống nhất, đồng bộ, đặc biệt trong xét xử, bảo đảm tiến độ, chất lượng. Chủ tịch nước nêu rõ, mỗi phán quyết, quyết định của Tòa án liên quan đến sinh mạng chính trị và thậm chí là sinh mạng con người, quyền, lợi ích hợp pháp của tổ chức và công dân, vì thế không được để xảy ra oan, giảm tối đa tình trạng sai hoặc với yêu cầu cao là không được để xảy ra sai; phải góp phần giữ nghiêm kỷ cương, phép nước, tạo môi trường xã hội, môi trường sản xuất, kinh doanh lành mạnh, bảo vệ Đảng, Nhà nước, bảo vệ nhân dân, bảo vệ chế độ. Mỗi vụ án, vụ việc đưa ra xét xử, không chỉ xử lý nghiêm theo đúng pháp luật, mà còn phải thấm nhuần sâu sắc quan điểm của Đảng, giá trị đạo đức nhân văn của dân tộc ta.

Chủ tịch nước nhấn mạnh, cần tuyên truyền, giải thích rõ ràng về nội dung vụ án, về áp dụng pháp luật trong vụ án, về tính chất, mức độ của hành vi vi phạm trong bối cảnh, con người cụ thể để nhân dân hiểu đúng các quyết định của Tòa án. Trên cơ sở đó giáo dục, nâng cao nhận thức, ý thức chấp hành luật pháp cho nhân dân. Bên cạnh đó, tiếp tục nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức ngành Tòa án, nhất là đội ngũ thẩm phán có đạo đức cách mạng trong sáng, có bản lĩnh, tính chiến đấu cao, có lương tâm, tấm lòng nhân ái, có phương pháp công tác khoa học, sâu sát, thận trọng, tinh thông pháp luật, giỏi chuyên môn, nghiệp vụ, nhất là trong bối cảnh hội nhập quốc tế và sự phát triển của khoa học - công nghệ. Phải thấm nhuần sâu sắc và thực hiện cho được lời dạy của Bác Hồ đối với ngành Tòa án là "Phụng công, thủ pháp, chí công vô tư". Đồng thời, kiên quyết đấu tranh, xử lý, loại bỏ những cán bộ trong Ngành vi phạm pháp luật, tiêu cực, suy thoái về tư tưởng chính trị, đạo đức, lối sống. **KHÁNH CHI**

NỀN TÀI CHÍNH QUỐC GIA:

Bảo đảm bền vững, hiện đại và hội nhập

Chiều qua (27/03), Ủy viên Bộ Chính trị, Trưởng Ban Kinh tế Trung ương Trần Tuấn Anh đã dự và chỉ đạo tại Hội nghị tổng kết 10 năm thực hiện Nghị quyết Trung ương 8 khóa XI về Chiến lược bảo vệ Tổ quốc trong tình hình mới (Nghị quyết) của Bộ Tài chính.

Phát biểu tại Hội nghị, Trưởng Ban Kinh tế Trung ương Trần Tuấn Anh (thành viên Ban Chỉ đạo xây dựng Đề án tổng kết Nghị quyết) đánh giá cao sự nỗ lực, quyết tâm và thành quả mà ngành tài chính đã đạt được trong 10 năm triển khai thực hiện Nghị quyết. Ngành đã nỗ lực vượt qua khó khăn, thách thức, hoàn thành tốt các nhiệm vụ được Đảng, Nhà nước và nhân dân giao phó, tiên phong trong cải cách,

đổi mới và hội nhập; tài chính đã thực sự khơi thông huyết mạch của nền kinh tế, thúc đẩy, mở đường cho sự phát triển kinh tế nhanh, bền vững, từng bước chuyển đổi mô hình tăng trưởng của đất nước từ chiều rộng sang chiều sâu; góp phần quan trọng trong việc thực hiện mục tiêu ổn định kinh tế vĩ mô, bảo đảm các cân đối lớn của nền kinh tế, đóng góp tích cực cho sự nghiệp công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước.

Công tác tài chính - ngân sách Nhà nước và quản lý nợ công đã có những đóng góp quan trọng, quyết định đối với sự nghiệp phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh, thực hiện tiến bộ và công bằng xã hội, xử lý các vấn đề cấp bách về thiên tai, dịch bệnh, bảo vệ môi trường, ứng phó với biến đổi khí hậu và đẩy mạnh hội nhập kinh tế quốc tế.

Đồng tình với các nhiệm vụ và giải pháp nêu trong Báo cáo của Bộ Tài chính và ghi nhận, đánh giá cao các ý kiến phát biểu tâm huyết, sâu sắc, có trách nhiệm của các đại biểu tham dự Hội nghị, ông Trần Tuấn Anh đề nghị Ban Cán sự Đảng Bộ Tài chính tập trung thực hiện một số nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới, trong đó nhấn mạnh, ngành Tài chính tiếp tục quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc các nghị quyết, chỉ thị, kết luận, quy định của Trung ương về xây

dựng, chỉnh đốn Đảng và hệ thống chính trị gắn với tiếp tục xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam trong giai đoạn mới; xây dựng nền tài chính quốc gia phát triển bền vững, hiện đại và hội nhập, góp phần thúc đẩy tăng trưởng, tăng cường khả năng chống chịu của nền kinh tế, bảo đảm ổn định kinh tế vĩ mô và an ninh tài chính quốc gia, thúc đẩy sự nghiệp công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước; tăng cường công tác bảo đảm an ninh kinh tế trong lĩnh vực tài chính; hoàn thiện thể chế và ưu tiên bố trí nguồn lực tài chính thực hiện công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước, xây dựng và phát triển ngành công nghiệp quốc phòng, an ninh tự lực, tự cường, lưỡng dụng, hiện đại; đẩy nhanh chuyển đổi số và chủ động, tích cực hội nhập kinh tế quốc tế trên lĩnh vực tài chính... **T.LAN**

QUỸ BÌNH ỔN GIÁ XĂNG DẦU:

Đánh giá kỹ thực trạng, hiệu quả và sự cần thiết

Đây là một trong những kết luận của Ủy ban Thường vụ Quốc hội đối với dự án Luật Giá (sửa đổi), vừa được nêu rõ tại Thông báo số 2112/TB-TTKQH. Dự án Luật Giá (sửa đổi) được Ủy ban Thường vụ Quốc hội cho ý kiến tại Phiên họp thứ 21, tháng 3/2023.

Bổ sung quy định hậu kiểm về kê khai giá

Theo Thông báo 2112, Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) đề nghị lưu ý, tiếp tục rà soát các trường hợp và biện pháp bình ổn giá; tiêu chí, phương pháp, thẩm quyền định giá; danh mục và các trường hợp hàng hóa, dịch vụ Nhà nước định giá; cơ sở, căn cứ để hiệp thương giá, vai trò của Nhà nước, trách nhiệm và vai trò của tổ chức, cá nhân trong hiệp thương giá; tính cụ thể, khả thi, công khai, minh bạch trong kê khai, niêm yết, tham chiếu giá và kiểm tra yếu tố hình thành giá; bảo đảm vận hành theo cơ chế thị trường có quản lý và định hướng quản lý của Nhà nước để hài hòa lợi ích của Nhà nước, người dân và doanh nghiệp và nhất là bảo vệ lợi ích của người yếu thế... Hoàn thiện các nguyên tắc, tiêu chuẩn, thẩm định giá, quyền hạn, trách nhiệm của thẩm định viên, doanh nghiệp thẩm định giá, hội đồng thẩm định giá của Nhà nước, số lượng, tiêu chuẩn thành viên Hội đồng đảm bảo chặt chẽ, khả thi, gắn trách nhiệm với quyền hạn.

Về Quỹ bình ổn giá, UBTVQH thống nhất cần có quy định về bình ổn giá trong Luật. Tuy nhiên, đề nghị hoàn thiện cơ chế quản lý Quỹ, quy định nguyên tắc, điều kiện thành lập Quỹ, nguồn hình thành Quỹ, thời hạn hoạt động của Quỹ và giao cho Chính phủ quyết định; bảo đảm công khai, minh bạch, hài hòa lợi ích trước khi giao Chính phủ quyết định thành lập Quỹ. Đối với Quỹ bình ổn giá xăng dầu, cần đánh giá kỹ thực trạng, hiệu quả và sự cần thiết của Quỹ; điều hành phải công khai, minh bạch, hiệu quả, bảo đảm tuân thủ theo các quy định của pháp luật, tôn trọng quy luật của kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa. Trường hợp không phát huy hiệu quả thì nghiên cứu, đề xuất phương án đối với Quỹ.

Về danh mục hàng hóa, dịch vụ do Nhà nước định giá, UBTVQH đề nghị rà soát kỹ, lấy ý kiến của các bộ, ngành trực tiếp quản lý, bảo đảm tính thống nhất với quy định của pháp luật liên quan, cần đánh giá tác động của việc điều chỉnh danh mục (dự kiến loại bỏ, bổ sung), làm rõ thời điểm công bố



●Ảnh minh họa.

định giá. Về kê khai giá, UBTVQH đề nghị nghiên cứu bổ sung quy định đối tượng kê khai giá chịu trách nhiệm về tính chính xác của thông tin đã kê khai theo quy định pháp luật, bổ sung quy định về kiểm tra (hậu kiểm) của cơ quan quản lý Nhà nước.

UBTVQH cũng đề nghị nghiên cứu quy định thành hai loại giá tham chiếu: Giá tham chiếu do cơ quan có thẩm quyền công bố để các cơ quan, tổ chức, cá nhân sử dụng vốn ngân sách quyết định mua sắm và làm căn cứ quy định giá tài sản, hàng hóa, dịch vụ do Nhà nước quản lý giá và quyết định giá; Giá tham chiếu do cơ quan có thẩm quyền công bố để tổ chức, cá nhân không sử dụng vốn ngân sách tham khảo trong quá trình xây dựng phương án giá, tự quyết định giá tài sản, hàng hóa, dịch vụ và tự chịu trách nhiệm về quyết định giá của mình...

Không bổ sung quy định về thời hạn sở hữu nhà chung cư

Tổng Thư ký QH Bùi Văn Cường cũng ký Thông báo số 2101/TB-TTKQH Kết luận của UBTVQH về dự án Luật Nhà ở (sửa đổi). Theo Thông báo, UBTVQH đề nghị không bổ sung quy định về thời hạn sở hữu nhà chung cư trong dự thảo Luật. Tuy nhiên, cần bổ sung quy định cụ thể, chặt chẽ, có tính khả thi về thẩm quyền, trình tự, thủ tục di dời cư dân, phá dỡ, cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư không còn an toàn cho việc sử dụng vì mục đích bảo đảm sức khỏe, an toàn tài sản, tính mạng cho người dân, bảo đảm quyền, lợi ích hợp pháp của chủ sở hữu nhà chung cư phải di dời để phá dỡ, cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư. Đây là vấn đề nhạy cảm, hệ trọng, có tác động sâu rộng đến đời sống xã hội, do đó, trong trường hợp Chính phủ thấy cần thiết tiếp tục trình QH phương án khác với ý kiến của UBTVQH thì đề nghị xây dựng hai phương án, bao gồm phương án của Chính phủ

đề xuất và phương án theo ý kiến kết luận của UBTVQH và đề xuất của Cơ quan thẩm tra để đại biểu QH xem xét, cho ý kiến.

Về các nội dung lớn của dự thảo Luật gồm quyền sử dụng đất gắn với nhà ở do cá nhân nước ngoài sở hữu tại Việt Nam; chính sách phát triển nhà ở xã hội, nhà lưu trú công nhân, chính sách nhà ở cho lực lượng vũ trang; hình thức sử dụng đất để phát triển nhà ở thương mại; lựa chọn chủ đầu dự án xây dựng nhà ở, chủ đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà lưu trú cho công nhân; thời điểm xác lập quyền sở hữu nhà ở; về áp dụng pháp luật, điều khoản chuyên tiếp..., UBTVQH đề nghị Chính phủ nghiên cứu, rà soát, chỉnh lý dự thảo Luật bảo đảm phù hợp với chủ trương, đường lối của Đảng tại Nghị quyết số 18-NQ/TW của Hội nghị lần thứ năm Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII; Nghị quyết số 06-NQ/TW của Bộ Chính trị về quy hoạch, xây dựng, quản lý và phát triển bền vững đô thị Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 và các nghị quyết, chỉ thị, kết luận có liên quan; bảo đảm tính khả thi, tính đồng bộ, thống nhất với các luật có liên quan, các dự án luật chuẩn bị trình QH tại Kỳ họp thứ 5, như dự án Luật Đất đai (sửa đổi), dự án Luật Đầu thầu (sửa đổi), dự án Luật Kinh doanh bất động sản (sửa đổi)...

Đối với một số nhóm vấn đề cần có cơ chế kiểm soát chặt chẽ của Nhà nước để tránh sơ hở, lợi dụng, gồm bố trí quỹ đất xây dựng nhà ở xã hội, ưu đãi chủ đầu tư nhà ở xã hội, đối tượng được hưởng chính sách nhà ở xã hội, nhà lưu trú công nhân, vấn đề chuyên gia, người lao động nước ngoài lưu trú tại nhà lưu trú công nhân bố trí trong khu công nghiệp..., UBTVQH đề nghị Chính phủ chỉ đạo rà soát các quy định trong dự thảo Luật để hoàn thiện, bảo đảm chặt chẽ, có cơ chế kiểm soát phù hợp... **T.HOÀNG**

Sẽ thảo luận 7 dự án Luật tại Hội nghị đại biểu Quốc hội chuyên trách

Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) vừa ban hành Kế hoạch Tổ chức Hội nghị đại biểu QH hoạt động chuyên trách để thảo luận một số nội dung trình QH tại Kỳ họp thứ 5, QH khóa XV. Theo đó, UBTVQH tổ chức Hội nghị để thảo luận, góp ý kiến về 7 dự án luật trình QH tại Kỳ họp thứ 5, QH khóa XV.

Hội nghị sẽ nghe báo cáo một số vấn đề lớn còn ý kiến khác nhau, cùng thảo luận, làm rõ một số vấn đề đại biểu QH nêu (nếu có) đối với dự án Luật Hợp tác xã (sửa đổi); dự án Luật Đầu thầu (sửa đổi); dự án Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng (sửa đổi); dự án Luật Giá (sửa đổi); dự án Luật Giao dịch điện tử (sửa đổi); dự án Luật Phòng thủ dân sự; dự án Luật Đất đai (sửa đổi).

Đối với dự án luật trình QH thông qua, hồ sơ gồm dự thảo Luật đã được chỉnh lý; báo cáo một số vấn đề lớn còn ý kiến khác nhau về dự án Luật; dự thảo báo cáo giải trình, tiếp thu, chỉnh lý; báo cáo tổng hợp ý kiến của đại biểu QH; tài liệu khác (nếu có). Đối với dự án Luật trình QH cho ý kiến, hồ sơ gồm Báo cáo một số vấn đề lớn cần xin ý kiến về dự thảo Luật; dự thảo Luật đã được chỉnh lý; tài liệu khác (nếu có).

UBTVQH đề nghị Chính phủ, Thường trực Ủy ban Kinh tế, Thường trực Ủy ban Tài chính, Ngân sách, Thường trực Ủy ban Khoa học, Công nghệ và Môi trường, Thường trực Ủy ban Quốc phòng và An ninh chuẩn bị tài liệu có liên quan đến các dự án luật thuộc lĩnh vực phụ trách. Đồng thời, giao Tổng Thư ký QH chủ trì tham mưu xây dựng kế hoạch tổ chức, dự kiến chương trình làm việc, phục vụ điều hành, theo dõi, đôn đốc việc chuẩn bị tài liệu; tập hợp, tổng hợp ý kiến thảo luận của đại biểu QH tại Hội nghị. **U.SAN**

HÀ NỘI:

Phấn đấu giải ngân 45% đầu tư công trong 6 tháng đầu năm

UBND TP Hà Nội vừa ban hành kế hoạch yêu cầu các đơn vị tập trung cao độ, quyết liệt thực hiện nhiệm vụ giải ngân vốn đầu tư công.

Theo đó, TP Hà Nội đặt ra mục tiêu đến hết tháng 6 năm nay, kết quả giải ngân đầu tư công đạt khoảng 40 - 45%; phấn đấu cả năm 2023 đạt từ 95 - 100%. Để thực hiện mục tiêu này, UBND TP yêu cầu các đơn vị đã được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư khẩn trương hoàn thiện thủ tục phê duyệt chủ trương đầu tư, trình HĐND TP phê duyệt tại kỳ họp HĐND TP giữa năm 2023 (dự kiến đầu tháng 7/2023) đối với 62 dự án mới đã được dự kiến nguồn vốn tại Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 mà đến nay chưa được phê chủ trương đầu tư.

Các đơn vị được giao làm chủ đầu tư dự án khẩn trương hoàn tất các thủ tục, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt dự án đối với 106 dự án cấp TP thuộc danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 đã được phê duyệt chủ trương đầu tư nhưng chưa phê duyệt dự án; hoàn thành trong quý II và quý III/2023. Đối với các dự án chuyển tiếp cấp TP cần phải thực hiện thủ tục điều chỉnh dự án mới được giải ngân năm 2023, các chủ đầu tư khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, các sở chuyên ngành thẩm định trình cấp có thẩm quyền điều chỉnh, hoàn thành trong tháng 4/2023.

Về kỷ luật, kỷ cương trong đầu tư công, UBND TP yêu cầu tỷ lệ giải ngân của các sở, ban, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã, các chủ đầu tư đến hết niên độ ngân sách năm 2023 không đạt tối thiểu 90% kế hoạch được giao là một trong các tiêu chí để xem xét, đánh giá, xếp loại hoàn thành nhiệm vụ của cán bộ và việc không hoàn thành nhiệm vụ 2 năm liên tiếp là một trong những trường hợp để xem xét miễn nhiệm cán bộ theo quy định.

BẢO AN

XUẤT NHẬP CẢNH CỦA NGƯỜI NƯỚC NGOÀI TẠI VIỆT NAM:

Tăng cường công tác quản lý

Ngày 27/3, Bộ Tư pháp tổ chức họp thẩm định đề nghị xây dựng dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Nhập cảnh, xuất cảnh, quá cảnh, cư trú của người nước ngoài tại Việt Nam với sự chủ trì của Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc.



● Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc chủ trì cuộc họp.

Báo cáo tại cuộc họp, Đại tá Đặng Tuấn Việt, Phó Cục trưởng Cục Quản lý xuất nhập cảnh, Bộ Công an cho biết: Luật Nhập cảnh, xuất cảnh, quá cảnh, cư trú của người nước ngoài tại Việt Nam (Luật số 47) được Quốc hội khóa XIII thông qua ngày 16/6/2014, có hiệu lực từ 1/1/2015. Sau 4 năm thực hiện Luật số 47 ngày 25/11/2019, Quốc hội khóa XIV đã thông qua Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật số 47 (Luật số 51), có hiệu lực thi hành từ ngày 1/7/2020.

Luật số 51 có những quy định nhằm góp phần tạo điều kiện thuận lợi hơn cho người nước ngoài tại Việt Nam du lịch, đầu tư... đặc biệt là việc luật hóa chính sách thị thực điện tử sau thời gian thí điểm. Tuy nhiên, Luật số 51 có hiệu lực vào thời điểm có thể giới phải đối mặt với đại dịch COVID-19, Việt Nam đang áp dụng các biện pháp đặc biệt nhằm tăng cường phòng chống dịch, do đó hiệu quả trong việc đóng góp cho phát triển kinh tế - xã hội của các chính sách còn hạn chế.

Từ ngày 15/3/2022, sau khi Chính phủ khôi phục các chính sách xuất nhập cảnh, cho phép mở cửa du lịch, các hoạt động xuất nhập cảnh đã dần trở lại trạng thái bình thường. Tại Nghị quyết số 01/NQ-CP ngày 6/1/2023 của Chính phủ đã nêu nhiệm vụ, giải pháp “tiếp tục hoàn thiện chính sách tạo thuận lợi về nhập cảnh, xuất cảnh và đi lại cho khách du lịch quốc tế”.

Mặt khác, với việc tạo điều kiện thuận lợi cho người nước ngoài nhập cảnh, dự báo số lượng người nước ngoài nhập cảnh sẽ tăng, đặc biệt, số người nhập cảnh bằng thị thực điện tử sẽ ngày càng nhiều, đòi hỏi công tác quản lý cư trú của người nước

ngoài phải được tăng cường nhằm phòng ngừa, kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý các hành vi lợi dụng chính sách thông thoáng về xuất nhập cảnh của Việt Nam. Do đó, việc tiếp tục nghiên cứu, sửa đổi một số quy định của Luật Nhập cảnh, xuất cảnh, quá cảnh, cư trú của người nước ngoài tại Việt Nam là rất cần thiết.

Theo đó, để tiếp tục tạo điều kiện cho người nước ngoài nhập xuất cảnh Việt Nam, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của Việt Nam trong tình hình hiện nay, Luật dự kiến sửa đổi, bổ sung một số quy định theo hướng thị thực điện tử có giá trị một lần hoặc nhiều lần, có thời hạn không quá 90 ngày; Chính phủ quyết định danh sách các nước, vùng lãnh thổ có công dân được cấp thị thực điện tử; danh sách các cửa khẩu quốc tế cho phép người nước ngoài nhập cảnh, xuất cảnh bằng thị thực điện tử trên cơ sở không làm phương hại đến quốc phòng, an ninh và trật tự, an toàn của xã hội Việt Nam; đối với công dân của nước được Việt Nam đơn phương miễn thị thực thì cấp tạm trú 30 ngày và được xem xét giải quyết cấp thị thực, gia hạn tạm trú theo quy định của Luật này.

Để nâng cao hiệu quả công tác quản lý cư trú người nước ngoài tại Việt Nam, dự án Luật sửa đổi, bổ sung điều chỉnh quy định về khai báo tạm trú và bổ sung trách nhiệm của người nước ngoài nhằm gắn trách nhiệm của người nước ngoài và cơ sở lưu trú trong việc chấp hành quy định về khai báo tạm trú; bổ sung quy định trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân khác có liên quan đến hoạt động của người nước ngoài cư trú tại Việt Nam.

Về vấn đề này, đại diện Bộ Nội vụ đề nghị rà soát bổ sung

đánh giá về thủ tục hành chính, tránh việc thông thoáng trong nhập cảnh, khó khăn trong quản lý cư trú, đồng thời quy định cụ thể về giấy tờ có giá trị cư trú tại Việt Nam để tạo thuận lợi trong quá trình triển khai thực hiện. Còn đại diện Bộ Ngoại giao cũng đề nghị đánh giá kỹ việc cấp thị thực điện tử có giá trị một lần hoặc nhiều lần, có thời hạn không quá 90 ngày để làm tốt công tác quản lý Nhà nước.

Nhất trí với nội dung các chính sách, đại diện Vụ Các vấn đề chung về xây dựng pháp luật và Vụ Pháp luật hình sự hành chính (Bộ Tư pháp) cho rằng cần đánh giá mối quan hệ của Luật này với Luật Căn cước công dân về vấn đề người không quốc tịch tại Việt Nam để làm rõ mức độ ảnh hưởng đến an ninh, trật tự xã hội.

Phát biểu kết luận, Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo rà soát, làm rõ cơ sở chính trị, cơ sở pháp lý, cơ sở thực tiễn; làm rõ mối quan hệ với các quy định pháp luật khác, nhất là Luật Căn cước công dân; rà soát các chủ trương của Đảng về hội nhập quốc tế, chiến lược về an ninh quốc phòng, phát triển du lịch.

Đồng thời cần đánh giá tác động khi mở rộng phạm vi đối tượng được hưởng các chính sách trong luật; xác định rõ cơ chế đề “sàng lọc” đối tượng người nước ngoài nhập cảnh vào Việt Nam để thật sự góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của Việt Nam trong tình hình hiện nay. “Việc mở rộng đối tượng phải đi đôi với tăng cường công tác quản lý, 2 vấn đề này phải song hành với nhau”, Thứ trưởng nhấn mạnh thêm.

BẢO NGỌC

Chuẩn bị tổng kết 05 năm thực hiện Đề án 242

Bộ Tư pháp vừa quyết định ban hành Kế hoạch tổng kết 05 năm thực hiện “Đề án Đổi mới, nâng cao hiệu quả công tác tổ chức thi hành pháp luật” giai đoạn năm 2018-2022, ban hành kèm theo Quyết định số 242/QĐ-TTg ngày 26/02/2018 của Thủ tướng Chính phủ.

Việc tổng kết nhằm đánh giá đầy đủ, khách quan, toàn diện tình hình, kết quả triển khai hoạt động nhằm đổi mới, nâng cao hiệu quả công tác tổ chức thi hành pháp luật từ khi ban hành Đề án 242. Làm rõ các khó khăn, vướng mắc, bất cập trong hoạt động tổ chức thi hành pháp luật; đề xuất các giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả tổ chức thi hành pháp luật và hoàn thiện thể chế về tổ chức thi hành pháp luật; Tạo sự chuyển biến trong nhận thức và hành động của các cấp, các ngành...

Nội dung tổng kết: đánh giá kết quả đạt được trong triển khai thực hiện; những khó khăn, vướng mắc, bất cập và nguyên nhân trong triển khai thực hiện Đề án 242 và các giải pháp, kiến nghị.

Tổ chức pháp chế các Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ tham mưu, giúp Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, Sở Tư pháp các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương tham mưu, giúp Chủ tịch UBND cùng cấp tổ chức thực hiện Kế hoạch. Cục Quản lý xử lý vi phạm hành chính và theo dõi thi hành pháp luật chủ trì, phối hợp với Văn phòng Bộ, Cục Kế hoạch - Tài chính, Vụ Tổ chức cán bộ, Cục Công nghệ thông tin, Vụ Các vấn đề chung về xây dựng pháp luật tổ chức thực hiện Kế hoạch. **P.V**

Đẩy mạnh hoạt động góp phần giảm nghèo về thông tin pháp luật

Đây là một trong những nội dung đáng chú ý của Kế hoạch Triển khai Tiêu dự án 1: Giảm nghèo về thông tin của Dự án 6 Truyền thông và giảm nghèo về thông tin thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025 năm 2023 do Bộ Tư pháp mới ban hành.

Theo đó, đáng chú ý sẽ thực hiện các hoạt động chỉ đạo điểm nhằm góp phần giảm nghèo về thông tin pháp luật tại một số địa phương. Trong đó, khảo sát, đánh giá thực trạng hiểu biết, nhận thức pháp luật và nhu cầu tìm hiểu pháp luật của người dân bằng hình thức phù hợp (trực tiếp, qua phiếu) tại các địa bàn chọn điểm (lựa chọn lĩnh vực pháp luật về hôn nhân và gia đình, trọng tâm các quy định góp phần giảm thiểu tảo hôn, hôn nhân cận huyết; các chính sách, quy định pháp luật đối với người nghèo...); Triển khai các hoạt động chỉ đạo điểm và đánh giá kết quả thực hiện chỉ đạo điểm (thông qua kiểm tra, Tọa đàm, Hội thảo).

Bên cạnh đó, xây dựng ấn phẩm, tài liệu truyền thông, phổ biến về ý nghĩa và nội dung chính sách, pháp luật trong một số lĩnh vực thiết thực với người dân bằng các hình thức phù hợp; xây dựng, thực hiện các chương trình và các tin, bài trên Báo, Đài, phương tiện thông tin đại chúng nhằm truyền thông góp phần giảm nghèo thông tin chính sách, pháp luật cho người dân. **T.NHÀN**

TRƯỜNG ĐẠI HỌC LUẬT HÀ NỘI:

Kết nạp Đảng cho các quần chúng ưu tú

Vừa qua, Chi bộ sinh viên số 01, số 02 Trường Đại học Luật Hà Nội đã tổ chức buổi lễ Kết nạp cho các quần chúng ưu tú. Tham dự buổi lễ có đồng chí Nguyễn Thị Tuyền - Ủy viên BCH Trung ương Đảng, Phó Bí thư Thường trực Thành ủy Hà Nội; đồng chí Đỗ Thị Lan Hương - Phó Chánh Văn phòng Thành ủy Hà Nội. Về phía Đảng ủy Bộ Tư pháp có đồng chí Nguyễn Kim Tinh - Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy Bộ Tư pháp.

Phát biểu chỉ đạo và giao nhiệm vụ đối với Trường Đại học Luật Hà Nội và Đảng bộ Trường Đại học Luật Hà Nội, đồng chí Nguyễn Thị Tuyền ghi nhận, chúc mừng và biểu dương những kết quả công tác, bề dày truyền thống và thành tích tự hào mà thầy và trò Nhà trường đã nỗ lực, phấn đấu đạt được. Qua đó, đồng chí Nguyễn Thị Tuyền đề nghị Nhà trường tiếp tục chú trọng nâng cao chất lượng đào tạo cán bộ pháp luật các bậc, hệ đào tạo. Bên cạnh đó, quan tâm phát triển các chương trình đào tạo, bồi dưỡng ngắn hạn, cập nhật kiến thức, kỹ năng gắn với việc phổ biến, quán triệt thực hiện đường lối, chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước cho các cơ quan Nhà nước, các tổ chức chính trị - xã hội trực tiếp trên địa bàn Hà Nội. Đảng ủy khối các trường đại học, cao đẳng Hà Nội; Đảng ủy, Lãnh đạo Nhà trường tiếp tục quan tâm, đổi mới, làm tốt hơn nữa công tác phát triển Đảng trong sinh viên; tạo cơ chế, môi trường, tạo nguồn để các quần chúng là sinh viên có cơ hội rèn luyện, phấn đấu để đứng trong hàng ngũ của Đảng; phát huy hơn nữa vai trò tiên phong, gương mẫu, tích cực, chủ động, sáng tạo của các chi bộ sinh viên và các đảng viên của Chi bộ.

Đến nay, Đảng bộ Trường Đại học Luật Hà Nội gồm có 26 chi bộ được tổ chức theo các Khoa, Trung tâm, Bộ môn và các Phòng chức năng trực thuộc và 2 chi bộ sinh viên được tổ chức theo đơn vị liên khoa. Đảng bộ Trường Đại học Luật Hà Nội có 635 đảng viên, sinh hoạt trong 26 chi bộ (bao gồm 02 chi bộ sinh viên).

PHƯƠNG MAI

Giải pháp giữ nhân lực ở cơ sở y tế công lập

Tại cuộc gặp mặt báo chí cung cấp các thông tin liên quan một số vấn đề y tế được người dân quan tâm tổ chức mới đây, Bộ Y tế đã thông tin về những giải pháp để giữ chân nguồn nhân lực y tế ở các cơ sở y tế công lập trước "làn sóng" nghỉ việc, chuyển việc sang cơ sở y tế tư nhân.

Bộ Y tế cho biết, cùng với việc tổ chức các diễn đàn chia sẻ, lắng nghe tâm tư, nguyện vọng của các viên chức y tế thì các đơn vị y tế đã kịp thời biểu dương, khen thưởng các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc, những tấm gương người tốt, việc tốt trong công tác chăm sóc và bảo vệ sức khỏe người dân.

Tăng cường công tác giáo dục chính trị tư tưởng đối với nhân viên y tế, tạo môi trường làm việc thân thiện, bố trí, sử dụng cán bộ y tế hợp lý, trong đó ưu tiên cho những lĩnh vực khó khăn và cho y tế cơ sở.

Xây dựng đề xuất các chính sách thu hút, trọng dụng nhân viên y tế làm việc tại các cơ sở y tế công lập, nhất là nhân viên y tế công tác tại vùng sâu, vùng xa, vùng khó khăn.

Bộ Y tế đã đề nghị Chính phủ cho phép Bộ tính đúng, tính đủ giá dịch vụ y tế, kê cả giá dịch vụ khám chữa bệnh BHYT, làm cơ sở để động viên, khuyến khích các đơn vị sự nghiệp y tế tăng cường cung ứng dịch vụ có chất lượng, tăng nguồn thu sự nghiệp của đơn vị, góp phần tăng thu nhập cho cán bộ, viên chức y tế, nhất là tại các đơn vị sự nghiệp y tế công lập đã thực hiện tự chủ chi thường xuyên.



● Hình minh họa.

Cùng với đó, đề nghị Chính phủ có chính sách chưa thực hiện giảm số lượng người làm việc (giảm biên chế sự nghiệp) của các đơn vị sự nghiệp y tế công lập, cho phép tăng định mức số lượng người làm việc tối thiểu tại trung tâm y tế huyện, trạm y tế xã, điều chỉnh số lượng người làm việc tại trạm y tế xã theo quy mô dân số; giúp các đơn vị sự nghiệp y tế công lập, nhất là y tế cơ sở có đủ nguồn nhân lực làm việc cần thiết, giảm cường độ làm việc cho cán bộ viên chức ngành Y tế.

Theo Bộ Y tế, việc nhiều bác sĩ giỏi tại các BV công lập nghỉ việc, chuyển việc sang hệ thống y tế tư nhân thời gian qua có nhiều nguyên nhân. Trong đó có lý do một số đơn vị sự nghiệp y tế công lập hoạt động hiệu quả chưa cao, đồng thời để tạo ra sự thay đổi ở khu vực công, đòi hỏi phải có sự đồng bộ của cả hệ thống chính

trị, dẫn đến một số nhân lực y tế không làm được như kỳ vọng. Do đó, việc dịch chuyển nhân lực y tế từ khu vực công sang khu vực tư diễn ra khá tự nhiên, phổ biến ở các TP, đô thị lớn.

Đồng thời, xu hướng xã hội hóa ngày càng mạnh mẽ và sự tham gia của tư nhân ngày càng tăng lên, dẫn đến cạnh tranh trong thu hút nhân tài ngày càng gay gắt. BV có nhiều bác sĩ làm toàn thời gian có bề dày kinh nghiệm, danh tiếng, BV càng uy tín, thu hút người đến khám chữa bệnh.

Trong khi bộ máy các cơ quan, đơn vị công lập có khi chồng chéo, cách thức làm việc cứng nhắc, cơ chế đánh giá hiệu quả công việc chưa rõ ràng, năng lực, tâm huyết không được phát huy. Bên cạnh đó, lương và chế độ phụ cấp đối với viên chức y tế trong hệ thống y tế công lập thấp, nhất là tại các cơ sở y tế dự phòng và y tế cơ sở. **T.MẾN**

rãi tới tất cả nhân viên trong toàn hệ thống để làm bài học cảnh tỉnh, đồng thời qua đó rà soát, bổ sung quy định để bịt kín lỗ hổng nếu có.

Cục Hàng không giao nhiệm vụ cho các sân bay chỉ đạo lực lượng an ninh hàng không tăng cường kiểm soát người và đồ vật mang vào khu vực hạn chế; kiên quyết xử lý trường hợp vào khu vực hạn chế không đúng mục đích, vận chuyển các đồ vật không nằm trong danh sách đăng ký.

Trước đó, ngày 20/6/2022, ngay sau vụ 9 tiếp viên Vietnam Airlines bị nhà chức trách sân bay Melbourne (Australia) giữ lại vì mang theo lượng ngoại tệ lớn, Cục Hàng không đã ban hành Chỉ thị 2677 về tăng cường công tác phòng, chống buôn lậu, gian lận thương mại của các thành viên tổ bay của hãng hàng không.

Đến ngày 16/3, 4 tiếp viên Vietnam Airlines bị phát hiện mang theo hành lý chứa 11,2kg ma túy tổng hợp từ Pháp về TP HCM. Sau một thời gian tạm giữ, CQĐT tạm thời xác định chưa có căn cứ để khởi tố bị can nên tạm thời thả các tiếp viên này. Tuy nhiên, Cục Hàng không khẳng định các tiếp viên vẫn phải chịu hình thức kỷ luật của ngành. **Đ.HÒA**

Thiếu thi thể hiến tặng nghiên cứu y khoa

Viện Giải phẫu, ĐH Y Hà Nội nhận 1.200 đơn đăng ký hiến thi thể sau khi chết, nhưng 10 năm chỉ tiếp nhận được 13 xác, không đủ cho sinh viên và bác sĩ nghiên cứu, học tập.

TS.BS Nguyễn Đức Nghĩa, Phó trưởng bộ môn giải phẫu, ĐH Y Hà Nội, cho biết, trong số thi thể được hiến tặng phục vụ nghiên cứu tại Viện Giải phẫu, trẻ nhất 18 tuổi và già nhất 90 tuổi. Tên tuổi của họ được khắc trên tấm bảng tri ân đặt tại viện.

Theo TS Nghĩa, số lượng thi thể hiến cho y học ở phía Bắc chỉ bằng 10% so với tại TP HCM. "Không đủ cho nhu cầu nghiên cứu và học tập, đào tạo", bác sĩ Nghĩa nói.

Bộ môn giải phẫu là cánh cửa đầu tiên tất cả sinh viên y khoa bắt buộc vượt qua. Không một phương tiện giảng dạy nào tốt hơn chính cơ thể người. Những thi thể được sinh viên trường y gọi là "người thầy thầm lặng".

Theo quy trình, thi thể được viện tiếp nhận, trong vòng 24 giờ được bảo quản theo hai phương pháp. Bảo quản bằng hóa chất để không bị phân hủy, gọi là xác khô, khoảng một năm sau đưa ra sử dụng cho nghiên cứu và giảng dạy. Cách khác, thi thể được bảo quản trong tủ lạnh chuyên biệt, gọi là xác tươi, được sử dụng đào tạo y, bác sĩ và huấn luyện kỹ thuật cao trong phẫu thuật.

Trung bình, mỗi năm, ĐH Y Hà Nội sử dụng 2 thi thể. 2-3 năm sau, xác được hỏa táng và đưa về gia đình theo ý nguyện của thân nhân họ. Trong quá trình giảng dạy, giảng viên, kỹ thuật viên phẫu thuật thi thể cho sinh viên quan sát. Mỗi buổi học có 8-10 sinh viên thực hành trên một xác. Tuy nhiên, hiện do số lượng không đủ, hơn 20 sinh viên thực hành trên một thi thể. "Nếu số lượng xác nhiều hơn, bác sĩ và sinh viên có thể tự thực hành, hiệu quả học tập và nghiên cứu cao hơn", TS Nghĩa nói.

PGS. Đồng Văn Hết, Phó Giám đốc BV Việt Đức (Hà Nội) cũng chia sẻ rằng không ít bác sĩ phải ra các ĐH nước ngoài để học trên xác tươi, do nguồn cung trong nước không thể đáp ứng.

TS Nghĩa lý giải tình trạng thiếu thi thể hiến tặng phần lớn xuất phát từ tâm lý người Việt, do quan niệm chết toàn thây. Không ít người đăng ký hiến xác nhưng bị gia đình phản đối.

Theo quy định, người hiến xác phải được sự đồng ý của tất cả thành viên trong gia đình. Thực tế, hầu hết trường hợp đăng ký hiến đều giấu gia đình, nên số lượng tiếp nhận trong thực tế rất ít.

"Tôi mong nhiều người hiểu hơn về nghĩa cử cao đẹp này, đăng ký hiến tặng thi thể cho nghiên cứu, giúp ngành Y giải quyết thực trạng thiếu hụt kéo dài hàng chục năm nay", TS Nghĩa nói.

M.THƯƠNG

HÀ NỘI:

Trung tâm nghiên cứu trí nhớ và sa sút trí tuệ đầu tiên

BV Lão khoa Trung ương vừa khánh thành Trung tâm nghiên cứu trí nhớ và sa sút trí tuệ đầu tiên tại Việt Nam.

Theo PGS. TS Nguyễn Trung Anh, GĐ Bệnh viện, già hóa dân số dẫn đến sự gia tăng số lượng người cao tuổi mắc sa sút trí tuệ. Một nghiên cứu cho rằng, năm 2019 Việt Nam có 531.000 người bị sa sút trí tuệ, dự báo tăng gấp ba lên 1,8 triệu người năm 2050. Việt Nam nằm trong 10 nước có tốc độ già hóa dân số nhanh nhất thế giới, với tỷ lệ người cao tuổi đạt 12% vào 2022, tăng lên 28% vào 2050.

Tuy nhiên, nước ta không có dịch vụ chăm sóc y tế hoặc chăm sóc xã hội chuyên về sa sút trí tuệ. Hiện, cả nước có gần 30 BV, phòng khám điều trị về bệnh này ở 5 tỉnh, thành, chủ yếu là Hà Nội và TP HCM. Trong khi đó, mục tiêu quốc gia đến năm 2025 phát hiện ít nhất 30% người mắc sa sút trí tuệ.

Trung tâm này ra đời sẽ tập trung nghiên cứu và thực hiện các phương pháp xét nghiệm đơn giản hơn, đồng thời chăm sóc chuyên sâu về bệnh.

G.HUƠNG

SAU VỤ TIẾP VIÊN "XÁCH MA TÚY" VỀ NƯỚC:

Cục Hàng không ra chỉ thị

Cục trưởng Cục Hàng không (Bộ GTVT) vừa ban hành Chỉ thị 1480 về việc phòng chống buôn lậu, gian lận thương mại với nhân viên hàng không.

Trong Chỉ thị, Cục Hàng không nhắc lại việc phát hiện 11,2kg ma túy tổng hợp trong hành lý của 4 tiếp viên hàng không ngày 16/3 vừa qua.

"Vụ việc đã gây sự chú ý rất lớn của công luận, làm ảnh hưởng đến hình ảnh của thương hiệu quốc gia và cho thấy tiềm ẩn nguy cơ uy hiếp an toàn an ninh hàng không nếu không được chấn chỉnh kịp thời", Chỉ thị nêu rõ, đồng thời khẳng định vụ việc cũng cho thấy Chỉ thị 2677 ngày 20/6/2022 về phòng chống buôn lậu của các thành viên tổ bay đã chưa được các hãng hàng không Việt Nam triển khai, thực hiện có hiệu quả.

Nhằm tăng cường phòng chống buôn lậu qua đường hàng không, Cục trưởng Hàng không yêu cầu các DN hàng không quy định trách nhiệm và xử lý kỷ luật người đứng đầu đơn vị và người phụ trách triển khai thực hiện các biện pháp phòng, chống buôn

lậu, gian lận thương mại và hàng giả khi đề xảy ra vụ việc.

Các DN này phải quán triệt sâu sắc đến nhân viên về tác hại với hình ảnh của đất nước và DN từ hành vi tiếp tay hoặc tham gia vi phạm pháp luật; chủ động tăng cường kiểm soát an ninh nội bộ với nhân viên hàng không; Yêu cầu toàn bộ nhân sự tham gia đây chuyên vận chuyển hàng không phải "làm đúng quy trình".

Riêng với các hãng bay, Cục Hàng không yêu cầu tăng cường kiểm tra định kỳ và đột xuất hành lý của tổ bay trước và sau khi kết thúc chuyến bay, xử lý nghiêm khi phát hiện vi phạm. Khi có vụ việc xảy ra, hãng hàng không phải chủ động bình giảng vụ việc, rút kinh nghiệm và phổ biến rộng



TÍN DỤNG CHÍNH SÁCH VỚI THANH NIÊN:

Góp phần tạo nguồn nhân lực cho đất nước

Hơn 20 năm hình thành và phát triển, từ 3 chương trình tín dụng chính sách thuở sơ khai đến nay là hệ thống 22 chương trình tín dụng đang được Ngân hàng Chính sách xã hội (NHCSXH) tích cực triển khai, đã và đang góp phần phát huy sức mạnh cho thanh niên Việt Nam khát vọng, ý chí vươn lên lập thân, lập nghiệp.

Nhìn lại 6 trụ cột chính sách đối với thanh niên, hiện nay có thể thấy NHCSXH đang góp phần thực hiện 3 trụ cột chính sách lớn là: Chính sách của Nhà nước đối với thanh niên về học tập và nghiên cứu khoa học; Chính sách của Nhà nước đối với thanh niên về lao động, việc làm; Chính sách của Nhà nước đối với thanh niên về khởi nghiệp.

Báo cáo của Bộ Giáo dục và Đào tạo tại Hội nghị trực tuyến tổng kết 20 năm thực hiện Nghị định số 78/2002/NĐ-CP về tín dụng đối với người nghèo và các đối tượng chính sách khác cho biết 15 năm phối hợp với NHCSXH thực hiện chương trình cho vay học sinh, sinh viên (HSSV) có hoàn cảnh khó khăn, tính đến cuối năm 2022 đã giúp cho trên 3,8 triệu lượt HSSV được vay vốn để chi phí học tập với doanh số cho vay là 71.408 tỷ đồng cho hơn 3,8 triệu lượt HSSV).

Tính đến tháng 2/2023, dư nợ cho vay chương trình tín dụng HSSV có hoàn cảnh khó khăn đạt 12.431 tỷ đồng, với 296.988 hộ đang vay. Đối với chương trình cho vay HSSV có hoàn cảnh gia đình khó khăn để mua máy tính, thiết bị phục vụ học tập trực tuyến trong giai đoạn COVID-19, dư nợ chương trình đến hết tháng 2/2023 là 823,8 tỷ đồng, với 56,229 khách hàng vay.

Bà Ngô Thị Lan ở khu 6, xã Thụy Lâm, huyện Đông Anh, Hà Nội cho biết, chồng mất từ khi 3 con còn nhỏ, lúc đó đứa lớn nhất mới học lớp 6, đứa thứ hai mới học lớp 4, đứa



● Anh Lê Trường Tùng (ngoài cùng, bên phải) - Giám đốc Công ty Cổ phần Chế biến nông sản Trung Thành khởi nghiệp thành công nguồn vốn chính sách. Ảnh: Hải Minh

thứ ba thì còn nhỏ. Cuộc sống của bà đã rơi vào khó khăn khi năm 2005 được tiếp cận nguồn vốn vay 15 triệu đồng của NHCSXH huyện để đầu tư chăn nuôi bò từ chương trình cho vay hộ nghèo. Tuy nhiên, bà sẽ chẳng thể cho con gái đầu đi học Đại học Y Hà Nội nếu không có nguồn vốn cho vay HSSV có hoàn cảnh khó khăn theo Quyết định 157/2007/QĐ-TTg ngày 27/9/2007 của Thủ tướng Chính phủ.

“Tôi đã làm đơn đề nghị với Tổ tiết kiệm và vay vốn của thôn để vay cho con gái lớn của tôi là Lê Thị Huệ - lúc đó cháu thi đỗ vào Trường Đại học Y Hà Nội (tổng số tiền được vay qua các năm là 47,6 triệu đồng). Do kết quả học tập xuất sắc nên nhà trường giữ lại làm giảng viên, sau đó được cử đi học tập và nghiên cứu tại Nhật Bản. Hiện cháu vẫn đang học tập, nghiên cứu tại Nhật và đã nhận bằng Tiến sĩ”, bà Lan phấn khởi chia sẻ.

Nguồn vốn này cũng lần lượt giúp 2 con sau của bà thỏa nguyện khát khao học tập, vào năm 2009 và 2011. “Hiện 1 cháu đã là kỹ sư và đang mở cửa hàng kinh doanh, sửa chữa máy tính và thiết bị điện tử, một cháu đã là Thạc sĩ và đang công tác tại Nhà xuất bản Giáo dục” - bà kể và cho biết thêm - “nhờ chịu khó làm ăn, các cháu chăm ngoan, chịu khó học tập nên gia đình tôi đã khá hơn, các cháu

có công việc làm, thu nhập ổn định, hiện gia đình đã trả hết số tiền 117,8 triệu đồng cho Nhà nước”.

“Tín dụng chính sách đối với HSSV là một chính sách có ý nghĩa cả về kinh tế, chính trị và xã hội, hợp lòng dân, tạo được sự đồng thuận cao của các ngành, các cấp, của cộng đồng xã hội. Chương trình cũng đã tạo sự gắn kết giữa kinh tế với xã hội trong công tác giảm nghèo, an sinh xã hội, sự bình đẳng trong giáo dục, góp phần tạo nguồn nhân lực cho đất nước, được nhân dân đón nhận và nhiệt tình ủng hộ”, Lãnh đạo Bộ Giáo dục và Đào tạo nhìn nhận.

Các chương trình tín dụng chính sách xã hội cũng đã góp phần thực hiện chính sách của Nhà nước đối với thanh niên về lao động, việc làm, đặc biệt tạo việc làm tại chỗ cho thanh niên ở vùng nông thôn, miền núi phù hợp với từng vùng, miền, gắn với từng giai đoạn phát triển của đất nước.

Hiệu ứng của các chương trình tín dụng chính sách đối với phát triển thanh niên cũng là nền tảng để bên cạnh các chương trình tín dụng chính sách xã hội chung của Chính phủ, nhiều địa phương, các tổ chức chính trị - xã hội đã chung tay ủy thác nguồn vốn ngân sách, thúc đẩy, hạt nhân tương lai của đất nước, đặc biệt phong trào khởi nghiệp.

HẢI MINH

TP Bạc Liêu đẩy mạnh công tác chuyển đổi số

Nhận thức về tầm quan trọng của chuyển đổi số ở lãnh đạo, các cấp, các ngành, đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức... của TP Bạc Liêu đã và đang có chuyển biến tích cực, đi vào thiết thực. Đồng thời, công tác tuyên truyền, phổ biến kiến thức về chuyển đổi số có nhiều thuận lợi ở vùng sâu, vùng xa...



● Công chức Bộ phận Một cửa phường 5 (TP Bạc Liêu) hướng dẫn người dân kê khai hồ sơ thủ tục hành chính.

Để công tác chuyển đổi số đạt kết quả tốt, bà Đỗ Ái Lam - Phó Chủ tịch UBND TP Bạc Liêu cho rằng: “Việc làm đầu tiên của thành phố là phải thay đổi tư duy, nâng cao nhận thức cho đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức về chuyển đổi số một cách căn bản nhất, từ đó mới có thể triển khai các hoạt động chuyển đổi số hiệu quả đến nhân dân. Vì vậy, thành phố đã quán triệt và triển khai đầy đủ, kịp thời các văn bản lãnh đạo, chỉ đạo và thực hiện chuyển đổi số của Trung ương, của tỉnh, thành phố đến toàn thể cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức...”

Tiếp đó, thành lập Ban Chỉ đạo chuyển đổi số cấp thành phố do đồng chí Bí thư Thành ủy làm Trưởng Ban và đã thành lập được 78 Tổ công nghệ số cộng đồng (67 khóm ấp 67 tổ, 10 phường xã 10 tổ và 01 Tổ Đoàn thanh niên phụ trách).

Ban Chỉ đạo chuyển đổi số cấp thành phố thường xuyên cử cán bộ, công chức tham gia đầy đủ các lớp bồi dưỡng tập huấn về công tác chuyển đổi số như tập huấn xử lý văn bản trên môi trường điện tử, dịch vụ công trực tuyến... Cùng với đó, đa dạng hóa các hình thức tuyên truyền về chuyển đổi số đến người dân trên địa bàn như tuyên truyền trực tiếp qua các hoạt động của các đoàn thể, qua hệ thống truyền thanh, tuyên truyền lưu động, qua mạng xã hội, Cổng thông tin điện tử.

Để công tác chuyển đổi số trên địa bàn thành phố tiếp tục phát huy hiệu quả hơn nữa trong thời gian tới, bà Đỗ Ái Lam nhấn mạnh: “Thành phố đã đề ra một số nhiệm vụ trọng tâm, quán triệt chủ trương của Đảng, nâng cao nhận thức các cấp ủy Đảng, chính quyền, cán bộ, công chức, viên chức, người dân và doanh nghiệp về sự cần thiết và tính cấp thiết của chuyển đổi số; người đứng đầu chịu trách nhiệm, nêu gương, truyền cảm hứng trong chuyển đổi số của cơ quan, tổ chức, lĩnh vực, địa bàn mình phụ trách; tăng cường sự tham gia của người dân và doanh nghiệp vào quá trình chuyển đổi số như tham gia góp ý, giám sát và sử dụng các dịch vụ tiện ích do chuyển đổi số mang lại.

Đồng thời, TP Bạc Liêu xây dựng Trung tâm điều hành đô thị thông minh IOC; triển khai các phần mềm nền tảng nhằm cung cấp thông tin trực quan, hỗ trợ chính quyền thành phố ra quyết định chỉ đạo kịp thời, chính xác; nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý, điều hành Nhà nước về kinh tế - văn hóa - xã hội, phát triển đô thị; thúc đẩy đổi mới, sáng tạo các lĩnh vực...”

Cùng với đó, tiếp tục rà soát, đề xuất thủ tục hành chính theo hướng đơn giản, tối ưu hóa; nâng tỷ lệ hồ sơ tiếp nhận, giải quyết, trả kết quả qua hình thức trực tuyến; nâng cao mức độ hài lòng của người dân, doanh nghiệp đối với việc giải quyết thủ tục hành chính của các cơ quan hành chính Nhà nước trên địa bàn thành phố.

TRỌNG NGHĨA



Hải Phòng thông xe dự án mở rộng đường hơn 500 tỷ đồng

Ngày 27/3, TP Hải Phòng tổ chức lễ thông xe kỹ thuật dự án đầu tư xây dựng mở rộng đường tỉnh 363 (đoạn kênh Hòa Bình, từ đường tỉnh 353 đến đường tỉnh 361).

Dự án đầu tư xây dựng mở rộng đường tỉnh 363 được UBND TP Hải Phòng giao UBND huyện Kiến Thụy làm chủ đầu tư. Tổng diện tích đất phải thu hồi để thực hiện dự án là 20ha của 243 hộ dân và 2 tổ chức. Tổng mức đầu tư dự án là 566 tỷ đồng từ nguồn ngân sách TP.

Dự án thực hiện với quy mô xây dựng 5,3km từ huyện Kiến Thụy tới quận Dương Kinh nối đường tỉnh 353 tới đường tỉnh 361; được thiết kế có bề rộng nền đường 33m; mặt đường sáu làn xe rộng 21m; dải phân cách giữa 3,5m; các phương tiện lưu thông với vận tốc thiết kế 60 km/giờ.

Phát biểu tại buổi lễ, Phó Chủ tịch UBND TP Hải Phòng Nguyễn Đức Thọ ghi nhận và biểu dương, đánh giá cao sự nỗ lực, chỉ đạo quyết liệt của huyện Kiến

Thụy, quận Dương Kinh cùng sự phối hợp chặt chẽ của các sở, ngành TP và tinh thần lao động tích cực, khẩn trương của các nhà thầu thi công, đội ngũ cán bộ, công nhân viên, những người trực tiếp tham gia xây dựng công trình đã khắc phục khó khăn, thi công hoàn thành công trình bảo đảm chất lượng, tiến độ.

Đồng thời, Phó Chủ tịch UBND TP cũng đề nghị UBND huyện sớm hoàn thiện các thủ tục còn lại của công trình, tổ chức bàn giao, duy tu, bảo dưỡng theo quy định nhằm bảo đảm an toàn giao thông và vệ sinh môi trường tại dự án. Các sở, ngành TP tiếp tục quan tâm, phối hợp với huyện Kiến Thụy để thực hiện các nhiệm vụ phát triển kinh tế, xã hội, phát triển kết cấu hạ tầng, đặc biệt là hạ tầng giao thông, góp phần đưa Kiến Thụy trở thành đơn vị hành chính quận trước năm 2030 theo tinh thần Nghị quyết của Đảng bộ TP lần thứ XVI. **NGUYỄN AN**

"Cửa" nào cho hệ thống bán lẻ xăng dầu tiếp tục kinh doanh?

Hiện nay, trên nhiều tỉnh, thành đã xuất hiện tình trạng một số chủ doanh nghiệp bán lẻ xăng dầu (DN BLXD) làm đơn xin giải thể, sang nhượng cây xăng vì kinh doanh thua lỗ. Dự thảo Nghị định quản lý về kinh doanh xăng dầu sắp đến hạn trình Chính phủ. Liệu có "cửa" nào sáng để hệ thống bán lẻ tiếp tục kinh doanh?

Nhiều doanh nghiệp đối diện nguy cơ giải thể

Đại diện một số DN BLXD cho biết, thời điểm hiện nay chiết khấu cho bán lẻ vẫn rất thấp thường, chỉ tăng cao hơn trong một khoảng thời gian rất ngắn khi các ban, ngành liên tục có hội thảo về kinh doanh xăng dầu. Hơn một năm nay DN BLXD vẫn trong tình trạng mang tiền nhà ra kinh doanh để giữ được chuỗi bán lẻ. Tất cả DN BLXD đều đang rất hy vọng những tiếng kêu than của họ đến được các cơ quan làm chính sách. Bởi nếu vẫn duy trì chính sách giá như cũ, không phân chia rõ ràng lợi nhuận của từng mắt xích thì DN BLXD sẽ tiếp tục kinh doanh thua lỗ, đặc biệt vào các kỳ giá xăng dầu được điều hành giảm theo giá thế giới.

Thậm chí, một chủ DN BLXD còn cho rằng, nếu kiến nghị đưa chi phí định mức cố định vào nghị định sửa đổi lần này không đến được nơi cần đến hoặc không được xem xét và "Khi nghị định sửa đổi được ban hành mà không có chi phí định mức cho DN BLXD, thì tôi tin rằng trên 60% DN nhỏ lẻ như mình sẽ phải phá sản, giải thể hoặc bán lại" - đại diện một DN BLXD chia sẻ.

Ông Giang Chấn Tây - Giám đốc Công ty TNHH MTV Bội Ngọc (Trà Vinh) bày



● DN BLXD mong muốn có quy định cụ thể về định mức kinh doanh xăng dầu.

tỏ: "Trong lúc khó khăn, DN BLXD chúng tôi chỉ cần chi phí định mức để duy trì hoạt động phục vụ cho nền kinh tế, đảm bảo sao cho không lỗ hoặc đứt vốn, dẫn đến phải bán đất đai, cầm cố tài sản. Nếu tình hình không được cải thiện, nếu vẫn không quy định cụ thể chi phí định mức dành cho khâu bán lẻ thì chúng tôi sẽ tiếp tục rơi vào tình trạng bấp bênh, cho đến khi không còn gì để bán thì chúng tôi "chết từ từ" và hệ thống sẽ ngưng hoạt động".

Thậm chí, DN BLXD còn rơi vào tình trạng kinh doanh mà không được quyền tự chủ làm gì. "Chúng tôi hiện đang ở tình thế kinh doanh mà hiệu quả do người khác quyết định và không hề có một thỏa thuận nào. Kiểu kinh doanh giống như kêu hùn vốn cùng kinh doanh nhưng lời thì chia mà lỗ cũng phải làm chứ không được rút vốn, không được nghỉ làm, cùng nhau hoạt động đến khi nào đứt vốn thì thôi" - ông Giang Chấn Tây nói.

Hầu hết các DN BLXD đều khẳng định, nếu không có chi phí định mức cho DNBL thì DNBL hoạt động không an toàn. Không ai đảm bảo DNBL được chiết khấu trên điểm hoà vốn. Nếu không có chi phí định mức thì DNBL không thể chủ động trong việc kinh doanh mang tính thường xuyên và xuyên suốt được.

Phải quy định cụ thể định mức cho 3 khâu trong mắt xích kinh doanh

Ông Bùi Ngọc Bảo - Chủ tịch Hiệp hội Xăng dầu Việt Nam từng chia sẻ với PLVN, các DN BLXD cần phải tự thỏa thuận với đầu mối kinh doanh hoặc thương nhân phân phối phân chiết khấu cho đại lý, đưa khoản này vào hợp đồng cụ thể. Tuy nhiên, các chủ DN BLXD đều cho rằng "không có cửa để thỏa thuận với DN đầu mối hay thương nhân phân phối vì chúng tôi đã từng đề nghị nhưng các công ty xăng dầu làm việc trực tiếp với chúng tôi đều cho biết hợp đồng từ trên áp xuống, không thể sửa được" - một DN BLXD chia sẻ.

Hơn nữa, hiện nay, nhóm BLXD cho rằng, họ không đòi chiết khấu đại lý bán lẻ (dù theo luật quy định, các đại lý bán lẻ phải được hưởng con số % nhất định trong giá bán ra) mà họ đang muốn nói đến phần chi phí kinh doanh định mức và lợi nhuận kinh doanh định mức. Theo quy định, chi phí kinh doanh định mức và lợi nhuận kinh doanh định mức phải được chia cho đủ 3 khâu đầu mối - phân phối - bán lẻ nhưng vì khoản này không được quy định cụ thể nên họ đang bị "tước đoạt".

Ông Nguyễn Xuân Thắng - Giám đốc Công ty TNHH Hải

Âu Phát (Lâm Đồng) phân tích, thực tế hiện nay, DN BLXD thực hiện quan hệ mua - bán bình đẳng (mua hàng trả tiền, không phải hình thức giao - nhận đại lý) với DN đầu mối hoặc thương nhân phân phối nhưng trong giá cơ sở và giá bán lẻ được cơ quan Nhà nước điều hành, không hề chi ra phần chi phí dành cho DN BLXD. Trong khi, hệ thống các cửa hàng trực thuộc thương nhân đầu mối kinh doanh xăng dầu và thương nhân phân phối xăng dầu đều được hưởng phần chi phí lợi nhuận định mức và phần chi phí kinh doanh định mức và được đưa vào chi phí vận hành DN.

"Như vậy, DN BLXD không được hưởng phần lợi nhuận định mức và chi phí kinh doanh định mức đã được quy định tại nghị định và thông tư liên quan đến kinh doanh XD. Trong khi đó, DN BLXD mang danh là đại lý bán lẻ nhưng thực tế đã phải bỏ tiền của mình để mua hàng của đối tác là đầu mối kinh doanh xăng dầu hoặc thương nhân phân phối xăng dầu để kinh doanh độc lập, hạch toán độc lập, thực hiện các nghĩa vụ về ngân sách Nhà nước độc lập. Tuy nhiên, chúng tôi không được hưởng đầy đủ phần lợi ích và lợi nhuận phải được hưởng" - ông Thắng nói.

HOÀNG TÚ

TIN TỨC

Kết nối hợp tác doanh nghiệp Việt - Trung

Theo thông tin từ Bộ Công Thương, nhằm tiếp tục tăng cường quan hệ hợp tác kinh tế, thương mại giữa Việt Nam - Trung Quốc nói chung và giữa Việt Nam - Khu tự trị dân tộc Choang, Quảng Tây nói riêng, Bộ Công Thương và Chính quyền nhân dân Khu tự trị dân tộc Choang, Quảng Tây, Trung Quốc dự kiến tổ chức "Hội nghị kết nối hợp tác kinh tế thương mại Việt Nam - Trung Quốc (Quảng Tây) trong thời kỳ mới".

Hội nghị sẽ do Bộ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Hồng Diên và Bí thư Khu tự trị dân tộc Choang Quảng Tây, Trung Quốc đồng chủ trì, được tổ chức vào ngày 31/3/2023 tại Hà Nội. Hội nghị được kỳ vọng sẽ hỗ trợ thông tin thị trường, kết nối hợp tác giữa các doanh nghiệp hai bên.

Theo đó, Hội nghị sẽ có sự tham gia của đại diện các cơ quan chính quyền Quảng Tây, Lãnh đạo các thành phố/địa phương Quảng Tây, các hiệp hội và khoảng 80 doanh nghiệp của Quảng Tây trong các lĩnh vực như dịch vụ logistics, sản xuất và thương mại nông - lâm - thủy sản (tinh bột sắn, trà, rau củ, hoa quả, phân bón, sữa dê, đồ gỗ...), du lịch, vật liệu xây dựng, thương mại điện tử, đầu tư, dịch vụ công trình (nghiên cứu thiết kế, tư vấn, xây dựng, đánh giá nghiệm thu, bao thầu EPC), sản phẩm cơ khí, ô tô, xe điện, đồ gia dụng... **NHẬT THU**

Mở lại đường bay nối Tokyo với Đà Nẵng

Hãng Hàng không Quốc gia Việt Nam (Vietnam Airlines) cho biết, Hãng đã phối hợp cùng Trung tâm Xúc tiến Du lịch Đà Nẵng chào đón những hành khách đầu tiên trên chuyến bay từ Narita (Tokyo, Nhật Bản) đi Đà Nẵng trong năm 2023. Theo đó, chuyến bay mang số hiệu VN319 chờ gần 130 hành khách từ Tokyo đã hạ cánh xuống Sân bay Quốc tế Đà Nẵng ngày 26/3/2023. Đây là tín hiệu vui cho ngành du lịch Đà Nẵng trước mùa cao điểm khi kế hoạch khôi phục các đường bay quốc tế trở lại thành phố này đang được Vietnam Airlines triển khai đồng loạt.

Hiện nay, Vietnam Airlines đang khai thác đường bay Đà Nẵng - Tokyo (Narita) với tần suất 4 chuyến/tuần vào các ngày Thứ Ba, Tư, Bảy và Chủ nhật. Dự kiến từ ngày 01/7/2023, Hãng sẽ khai thác chuyến bay hàng ngày với tần suất 7 chuyến/tuần để khuyến khích trao đổi du lịch, thương mại giữa Nhật Bản và miền Trung Việt Nam.

Theo đại diện Vietnam Airlines, Nhật Bản là thị trường lớn nhất và là một trong những nguồn khách quan trọng nhất của Vietnam Airlines. Năm 2019 vận chuyển hơn 1,6 triệu khách, riêng đường bay thẳng Đà Nẵng - Tokyo đạt gần 200 nghìn khách. Hiện nay, hãng đã nối lại toàn bộ các đường bay tới các điểm đến ở Nhật Bản, bao gồm giữa Hà Nội, TP HCM và Tokyo, Nagoya, Osaka, Fukuoka và giữa Đà Nẵng - Tokyo.

Việc khôi phục các đường bay sẽ tạo thuận lợi rất lớn cho quá trình phục hồi du lịch, thương mại, đầu tư và văn hóa giữa Việt Nam và Nhật Bản sau đại dịch, cũng như góp phần thực hiện thành công các mục tiêu về đón du khách Nhật cũng như khách quốc tế của Việt Nam năm 2023.

HỒNG TƯƠI

Lâm Đồng tăng cường liên kết tiêu thụ nông sản

Sở Công Thương Lâm Đồng đang triển khai mô hình dự án liên kết tiêu thụ nông sản với chủ thể là các doanh nghiệp, HTX sản xuất, chế biến, bảo quản đối với sản phẩm cà phê, chè, mắc ca, lúa gạo và trái cây. Theo đó, Sở Công Thương sẽ hỗ trợ các doanh nghiệp, HTX sản xuất, kinh doanh nông sản thực hiện nâng cấp dây chuyền sản xuất, cách thức bảo quản, cải tiến mẫu mã bao bì, quy cách đóng gói, góp phần nâng cao giá trị và thương hiệu sản phẩm.

Dự án hỗ trợ 70% chi phí mua bao bì (nilon, hộp giấy, hộp nhựa, vật liệu khác) cho các doanh nghiệp, HTX phục vụ đóng gói sản phẩm, bảo quản trước khi đưa ra thị trường. Hỗ trợ 30% vốn đầu tư máy móc, trang thiết bị phục vụ sản xuất và thực hiện cải tiến mẫu mã bao bì, quy cách đóng gói cho các doanh nghiệp. HTX tham gia mô hình liên kết. Dự án có nguồn kinh phí 700 triệu đồng và đang tiến hành triển khai trên địa bàn toàn tỉnh.

Hiện tại, toàn tỉnh có hàng trăm liên minh sản xuất giữa nông dân - doanh nghiệp trong sản xuất, bao tiêu sản phẩm. Nhiều liên minh thành công có tiếng, ngày càng mở rộng quy mô như liên minh sản xuất hoa cắt cành Dalat Hasfarm, Liên minh Bò sữa Lâm Hà - Vinamilk, Liên minh Bò sữa Hiệp Thành và một số công ty sữa... Những nông dân tham gia liên minh đều thừa nhận, thu nhập của họ ngày càng ổn định, kỹ thuật được nâng cao. Ngược lại, phía doanh nghiệp cũng khẳng định lợi thế chủ động nguồn nguyên liệu, giám sát được chất lượng đầu vào, mở rộng quy mô kinh doanh mà không lo chi phí đầu tư ban đầu. Liên kết giữa nông dân - doanh nghiệp thành công đã khẳng định hiệu quả của việc "sản xuất theo địa chỉ". Tuy nhiên, số lượng nông dân sản xuất theo hợp đồng liên kết với các doanh nghiệp hiện đang là con số nhỏ so với hàng chục ngàn nông dân đang sản xuất tự do. **T.NINH**

Có thể sẽ cấp e-visa cho công dân tất cả nước

Văn phòng Chính phủ vừa thông báo kết luận của Thường trực Chính phủ tại cuộc họp về miễn thị thực đơn phương của Việt Nam cho công dân các nước và một số chính sách mới trong quản lý nhập cảnh, xuất cảnh, quá cảnh, cư trú của người nước ngoài tại Việt Nam.

Thường trực Chính phủ thống nhất giao Bộ Công an, Tư pháp hoàn thiện hồ sơ đề xuất Quốc hội nâng thời hạn thị thực điện tử (e-visa) từ 30 ngày lên 3 tháng, có giá trị một lần hoặc nhiều lần; cấp thị thực điện tử cho công dân tất cả nước và vùng lãnh thổ. Thời hạn tạm trú của người nước ngoài nhập cảnh thuộc diện đơn phương miễn thị thực cũng được đề xuất nâng từ 15 lên 45 ngày.

Hiện nay, e-visa do Cục Quản lý xuất nhập cảnh cấp cho người nước ngoài qua hệ thống giao dịch điện tử, có giá trị 1 lần, thời hạn không quá 30 ngày. Việt Nam đang cấp thị thực điện tử cho công dân 80 nước.

Bộ Công an đang xây dựng dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Nhập cảnh, xuất cảnh, quá cảnh, cư trú của người nước ngoài tại Việt Nam, trong đó đề xuất kéo dài thời hạn thị thực điện tử cấp cho người nước ngoài nhập cảnh Việt Nam từ 30 ngày lên tối đa 3 tháng nhằm thu hút khách du lịch quốc tế.

Giữa tháng 3, tại Hội nghị trực tuyến toàn quốc về du lịch năm 2023, Thủ tướng Phạm Minh Chính cho biết sẽ tăng số quốc gia được miễn visa khi nhập cảnh Việt Nam, kéo dài thời hạn lưu trú với lệ phí hợp lý, mở rộng visa điện tử.

Năm 2023, Việt Nam đặt mục tiêu đón 8 triệu lượt khách quốc tế và 102 triệu lượt khách nội địa, tổng doanh thu dự kiến 650.000 tỷ đồng. **G.HUỠNG**

Đề xuất mới về điều kiện đăng ký thường trú Hà Nội

Trong dự thảo đang lấy ý kiến, Hà Nội đề xuất người đi thuê, mượn, ở nhờ muốn đăng ký thường trú trong nội thành, phải có diện tích ở tối thiểu 15m².

Hơn 3 tháng sau khi xin lùi thời gian thông qua dự thảo lần 1, Hà Nội đang tổ chức lấy ý kiến lần 2 vào dự thảo Nghị quyết quy định về diện tích nhà ở tối thiểu để đăng ký thường trú tại chỗ ở hợp pháp do thuê, mượn, ở nhờ.

Dự thảo quy định người đi thuê, mượn, ở nhờ muốn đăng ký thường trú trong 12 quận nội thành phải có diện tích ở tối thiểu 15m², giảm 5m² so với dự thảo lần 1; khu vực ngoại thành là 8m² (17 huyện và thị xã Sơn Tây). Diện tích nhà ở tối thiểu là diện tích được tính theo m² sàn nhà cho một người thuê, mượn, ở nhờ.

Dự thảo lý giải, quy định nói trên nhằm cụ thể hóa quy định của Luật Cư trú 2020, tạo cơ sở pháp lý để TP thực hiện nhiệm vụ quản lý cư trú phục vụ phát triển KTXH. TP kỳ vọng thông qua quy định này sẽ góp phần ổn định an ninh trật tự, đảm bảo đời sống an sinh xã hội của người dân.

Theo UBND TP Hà Nội, ở một số tỉnh hoặc huyện thuộc TP trực thuộc Trung ương đang có áp lực gia tăng dân số cơ học rất lớn. Số người đăng ký cư trú ở những khu vực này tăng nhanh và biến động nhiều ở nhóm đối tượng có chỗ ở hợp pháp là nhà ở do thuê, mượn, ở nhờ. Do đó, Luật Cư trú 2020 quy định giao HĐND cấp tỉnh quyết định diện tích bình quân chỗ ở tối thiểu khi đăng ký thường trú nhằm đảm bảo điều kiện sống cần thiết cho người dân, phù hợp với yêu cầu quản lý về cư trú và tình hình, chính sách an sinh xã hội trên địa bàn.

Năm 2013 HĐND Hà Nội ban hành Nghị quyết 11 quy định diện tích ở bình quân với nhà thuê để được đăng ký thường trú ở nội thành Hà Nội. Năm 2016, HĐND TP có nghị quyết kéo dài thời gian áp dụng Nghị quyết 11 đến hết 2020. Nghị quyết này chỉ quy định diện tích tối thiểu với trường hợp thuê nhà, không nêu trường hợp mượn, ở nhờ; không quy định diện tích tối thiểu với trường hợp thuê, mượn, ở nhờ để đăng ký thường trú khu vực ngoại thành.

Điều 20 Luật Cư trú 2020 quy định những trường hợp thuê, mượn, ở nhờ được đăng ký thường trú khi đáp ứng các điều kiện: chủ sở hữu chỗ ở hợp pháp đồng ý cho đăng ký thường trú tại địa điểm thuê, mượn, ở nhờ và được chủ hộ đồng ý nếu đăng ký thường trú vào cùng hộ gia đình đó; bảo đảm điều kiện về diện tích về nhà ở tối thiểu do HĐND cấp tỉnh quy định nhưng không thấp hơn m² sàn/người.

Ngay sau khi Luật Cư trú có hiệu lực thi hành từ 1/7/2021, nhiều địa phương đã ban hành Nghị quyết quy định về diện tích nhà ở tối thiểu để đăng ký thường trú tại chỗ ở hợp pháp do thuê, mượn, ở nhờ. Đà Nẵng quy định diện tích tối thiểu là 20m² sàn/người với các phường thuộc quận Hải Châu, Thanh Khê; các phường, xã thuộc các quận, huyện còn lại, diện tích tối thiểu là 15m² sàn/người. Bình Dương quy định diện tích nhà ở tối thiểu để được đăng ký thường trú tại chỗ ở hợp pháp, do thuê, mượn, ở nhờ trên địa bàn tỉnh là 8m² sàn/người. **N.HÀ**

TUYẾN ĐƯỜNG KẾT NỐI THÁI NGUYÊN - BẮC GIANG - VĨNH PHÚC:

Khắc phục vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ xây dựng

Tranh thủ thời tiết thuận lợi, nhà thầu và các đơn vị thi công hiện đang tập trung phương tiện, máy móc thiết bị, công nhân đẩy nhanh tiến độ xây dựng tuyến đường liên kết, kết nối các tỉnh Thái Nguyên, Bắc Giang và Vĩnh Phúc.

Dự án tuyến đường liên kết, kết nối các tỉnh Thái Nguyên, Bắc Giang và Vĩnh Phúc dài 42 km (có tổng mức đầu tư 4.204 tỷ đồng) là dự án giao thông quan trọng có ý nghĩa to lớn trong phát triển kinh tế - xã hội của vùng. Chính vì thế, việc triển khai Dự án nhận được sự quan tâm đặc biệt của Thái Nguyên, của các địa phương liên quan, chủ đầu tư và người dân.

Ông Lê Văn Vịnh, Giám đốc Sở Giao thông Vận tải tỉnh Thái Nguyên cho biết: Dự án nhằm mục tiêu kết nối các tỉnh Thái Nguyên, Bắc Giang, Vĩnh Phúc, Tuyên Quang thông qua 5 tuyến đường cao tốc gồm: Hà Nội - Bắc Giang, Hà Nội - Thái Nguyên, Hà Nội - Lào Cai, đường Vành đai 5 vùng Thủ đô Hà Nội, Tuyên Quang - Phú Thọ.

Sau khi dự án hoàn thành sẽ kết nối trực tiếp cao tốc Hà Nội - Thái Nguyên vào Khu du lịch hồ Núi Cốc, kết nối sang Khu du lịch ATK Định Hóa, tạo quỹ đất cho phát triển công nghiệp, du lịch nghỉ dưỡng khu vực sườn Đông Tam Đảo.



● Các đơn vị thi công đang tập trung phương tiện, máy móc thiết bị, công nhân đẩy nhanh tiến độ xây dựng Dự án.

Với quyết tâm hoàn thành tuyến đường trước kế hoạch, góp phần thu hút đầu tư, tạo sức bật mạnh mẽ cho phát triển kinh tế - xã hội, tỉnh đã và đang tập trung nguồn lực cho công trình trọng điểm này. Để thực hiện mục tiêu về trước kế hoạch, các đồng chí lãnh đạo tỉnh đã trực tiếp chỉ đạo các địa phương nỗ lực thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng, chỉ đạo chủ đầu tư yêu cầu nhà thầu thi công tranh thủ điều kiện thời tiết thuận lợi trong mùa khô để đẩy nhanh tiến độ Dự án.

Theo ông Lê Vĩnh Khang, Trưởng Phòng Quản lý Dự án 2, Ban Quản lý Dự án Giao thông, Phó Trưởng Ban điều hành Dự án Tuyến đường, để đảm bảo tiến độ Dự án, Ban đã chỉ đạo các nhà thầu thi công triển khai đồng loạt nhiều mũi, đảm bảo bám sát tình hình thực tế. Đồng thời tích cực phối hợp với chính quyền 2 địa phương có Dự án đi qua là TP Phổ Yên và huyện Đại Từ đẩy

nhấn tiến độ giải phóng mặt bằng (GPMB). Tính đến ngày 10/3, trên 70% mặt bằng đã được bàn giao cho chủ đầu tư.

Trong đó, Phổ Yên đã bàn giao 110/167,49ha mặt bằng, di chuyển được 455/490 ngôi mộ, Đại Từ bàn giao được 44/51,7ha, di chuyển 66/66 ngôi mộ... Trong tổng kinh phí bồi thường GPMB được phê duyệt, Ban đã chuyển cho TP Phổ Yên hơn 962/999 tỷ đồng, huyện Đại Từ 132/134 tỷ đồng.

Đến nay, Liên danh nhà thầu gồm: Công ty CP Đầu tư Năng lượng Xây dựng Thương mại Hoàng Sơn, Tổng Công ty 319 - Bộ Quốc phòng, Công ty TNHH MTV Minh Đăng huy động đến hiện trường hơn 100 cán bộ quản lý và kỹ thuật, trên 250 công nhân, 220 xe, máy, 3 phòng thí nghiệm... tổ chức gần 20 mũi thi công trên toàn bộ Dự án.

Hiện, nền đường đã được đào đắp 31,55/42,55km, đang tổ chức thi

THỪA THIÊN HUẾ:

Ngốn ngang dự án các đô thị xanh

Trên địa bàn Thừa Thiên Huế đang triển khai thực hiện nhiều gói thầu thuộc dự án Chương trình phát triển các đô thị loại II (các đô thị xanh) nhằm kết nối giao thông, phát triển hạ tầng đô thị, nhưng nhiều gói thầu đang chậm tiến độ.

Mới chỉ 2/10 gói thầu đưa vào sử dụng

Dự án chương trình phát triển các đô thị loại II (các đô thị xanh) - tiểu dự án Thừa Thiên Huế có 10 gói thầu xây lắp tổng mức đầu tư 1.617 tỷ đồng, thực hiện từ nguồn vốn vay Ngân hàng Phát triển châu Á (ADB); chủ đầu tư Sở KH&ĐT. Dự án được đánh giá có ý nghĩa quan trọng với hạ tầng đô thị khu vực trung tâm TP Huế. Đến nay, nhiều gói thầu đang “ì ạch” dù chủ đầu tư đã nhiều lần đốc thúc, cảnh báo nhà thầu chậm tiến độ.

Ông Lê Thành Bắc, Phó GD BQL dự án SDGP II Thừa Thiên Huế cho biết, hiện mới chỉ 2 gói thầu hoàn thành, 8 gói còn lại đang triển khai với 54 hạng mục công trình. Đến nay chỉ 4 công trình có được mặt bằng sạch để thi công; 19 công trình không phải GPMB, các hạng mục công trình còn lại đều vừa thi công, vừa “chờ” mặt bằng.

Đơn cử như gói thầu số 24 (ký hiệu HU-CW03) thi công hạng mục



● Ngốn ngang một công trường xây dựng thuộc dự án.

hệ thống thoát nước và vỉa hè 4 phường nội thành; nạo vét và kè hồ kinh thành; chỉnh trang xây dựng kè dọc bờ sông Đông Ba; do Cty CP Xây dựng & Thương mại 299 thực hiện với giá trị hơn 224 tỷ đồng. Đến nay, tiến độ thi công gói thầu gần 88 tỷ, khoảng 39% giá trị hợp đồng. Gói thầu này được khởi công tháng 4/2021, dự kiến hoàn thành tháng 4/2024, nhưng đến nay tại 16 tuyến đường nội thành Huế chưa có tuyến nào hoàn thành công tác GPMB, nên đơn vị thi công chỉ thi công trên phạm vi đường hiện trạng.

Tình trạng này ảnh hưởng đến

cuộc sống người dân. Một người dân sống tại đường Nhật Lệ (phường Thuận Lộc) cho biết: “Có một đoạn đường mà bên thi công đào lên đào xuống từ năm này qua năm khác, lấp xong công rồi bỏ ngang, thi công cầm chừng. Nặng lên bụi bay mù mịt, mưa xuống lầy lội dơ dáy”.

Tại gói thầu 27 (ký hiệu HU-CW06) đường Bùi Thị Xuân và đường Huyền Trân Công Chúa do liên danh Cty CP Thành Đạt và Cty Xây dựng 68 Hà Tĩnh thi công; giá trị 89 tỷ đồng; khởi công tháng 9/2020, dự kiến hoàn thành tháng 8/2023. Nhưng đến nay mới chỉ thực hiện được 5,7 tỷ đồng, đạt 6,5% giá trị xây lắp. Đoạn từ Bùi Thị Xuân đến đường Lê Ngô Cát còn 83 hộ chưa chi trả GPMB.

Các hạng mục kè, cầu bắc qua sông Như Ý cũng đang vướng mắc khiến các hạng mục công trình chỉ thi công nhỏ giọt. Tại gói thầu 28 (ký hiệu HU-CW07) nâng cấp, mở rộng cầu Vỹ Dạ; đường 100m nối khu đô thị mới A và B An Vân

công 7/11 cầu, 13/28 hầm chui dân sinh; 46/191 cống ngang, tường chắn Km24+050- Km24+195, gia cố mái ta luy loại 2 và xây 4 vị trí hoàn trả nương thủy lợi. Giá trị đạt 279,537/2.544,84 tỷ đồng, xấp xỉ 11% giá trị hợp đồng.

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, việc triển khai Dự án hiện gặp phải một số khó khăn, vướng mắc: còn một số hộ dân chưa bàn giao mặt bằng (do chưa nhận tiền hoặc chưa có tái định cư) nên đơn vị thi công không thể triển khai công việc đồng bộ trên tuyến; các vị trí xây dựng cầu vượt nằm trong khu vực đông dân cư nên công tác bàn giao mặt bằng chậm, thiếu mặt bằng và đường vận chuyển thiết bị, vật liệu thi công, công tác xây dựng các khu tái định cư và bố trí tái định cư còn chậm; Việc di dời một số công trình công cộng chưa theo kịp kế hoạch. Vì vậy, nếu các địa phương không tiếp tục quyết liệt GPMB thì rất khó để Dự án về trước kế hoạch.

Ngoài ra, một khó khăn khác là thiếu nguồn đất san lấp. Mặc dù về tổng thể thì Dự án cơ bản đủ điều tiết nguồn đất nội bộ trên tuyến, từ huyện Đại Từ về 3 phường (Tân Hương, Đồng Tiến, Nam Tiến) của TP. Phổ Yên, với khoảng 500 nghìn m², nhưng do khoảng cách xa nên chi phí vận chuyển cao, gây khó khăn cho các nhà thầu.

Dự án Tuyến đường liên kết 3 tỉnh là một trong những dự án đặc biệt quan trọng của Thái Nguyên hiện nay, khi đi vào khai thác sẽ đem lại lợi ích rất lớn cho địa phương và các tỉnh lân cận... Chính vì thế, các cấp, ngành liên quan cần tiếp tục coi việc triển khai Dự án là một nhiệm vụ quan trọng hàng đầu, tích cực tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc hiện tại.

LÊ HANH - THANH TÙNG

Dương (cầu qua sông Như Ý), khởi công tháng 7/2021, dự kiến hoàn thành tháng 1/2024, tổng mức đầu tư gần 110 tỷ, do Cty CP 479 Hòa Bình thi công, nhưng đến nay chỉ thực hiện được 34 tỷ đồng, chiếm 31% giá trị xây lắp.

Theo BQL dự án SDCP II, tiến độ GPMB chưa đáp ứng kịp tiến độ thi công công trình, ảnh hưởng trực tiếp đến kế hoạch giải ngân vốn được giao trong năm 2022. Ngoài ra, năm 2022, việc giá nguyên nhiên vật liệu tăng đột biến, các nhà cung cấp vật liệu trong tỉnh chỉ cung cấp vật liệu sau khi được trả tiền và việc khan hiếm nguyên vật liệu cũng ảnh hưởng tiến độ dự án.

31/54 công trình vướng mặt bằng

Tại cuộc họp với các nhà thầu, đơn vị GPMB và các bên liên quan mới đây do Sở KH&ĐT tổ chức, một số nhà thầu cho rằng, không có mặt bằng sạch là nguyên nhân chính dẫn đến chậm tiến độ các gói thầu. Hiện dự án đang triển khai 54 hạng mục công trình xây dựng trên địa bàn Huế, nhưng có 31 hạng mục đang vướng mặt bằng. Như gói thầu nâng cấp, mở rộng cầu Võ Dạ, đơn vị thi công đã hoàn thành 7/8 trụ cầu dưới nước trong năm 2022; nhưng phải tạm dừng thi công, di chuyển thiết bị máy móc

Đề xuất đăng kiểm viên không bắt buộc có bằng ĐH

Đại diện Cục Đăng kiểm (Bộ GTVT) cho biết, cơ quan này đang đề xuất sửa đổi Nghị định 139/2018/NĐ-CP quy định về kinh doanh dịch vụ kiểm định xe cơ giới nhằm xóa “điểm nghẽn” trong đăng kiểm hiện nay.

Cơ quan soạn thảo đề xuất cho phép người có trình độ trung cấp, cao đẳng kỹ thuật cơ khí, có kinh nghiệm làm việc trong các xưởng sửa chữa, bảo dưỡng ô tô, có thời gian thực tập nghiệp vụ được thi sát hạch và cấp chứng chỉ đăng kiểm viên. Quy định hiện hành bắt buộc đăng kiểm viên có trình độ chuyên môn đại học chuyên ngành kỹ thuật cơ khí.

"Đăng kiểm là ngành nghề kỹ thuật, những người làm kỹ thuật có tay nghề cũng có thể trở thành đăng kiểm viên, không nhất thiết có bằng ĐH", đại diện Cục Đăng kiểm nói.

Hiện nay, tiêu chuẩn của đăng kiểm viên khá cao, gồm: Tốt nghiệp ĐH chuyên ngành đào tạo kỹ thuật cơ khí, có tối thiểu 12 tháng thực tập nghiệp vụ đăng kiểm viên, có kết quả đánh giá đạt yêu cầu. Đăng kiểm viên bậc cao ngoài trình độ trên còn phải có kinh nghiệm là đăng kiểm viên tối thiểu 36 tháng, đạt yêu cầu nghiệp vụ đăng kiểm viên xe cơ giới bậc cao.

Dự thảo Nghị định cũng đề xuất mỗi dây chuyền chỉ cần tối thiểu 1 đăng kiểm (thay vì 3 như hiện nay) để khai thác tối đa năng lực các đơn vị đăng kiểm. Thực tế, nhiều trung tâm chỉ có 1-2 đăng kiểm viên nên toàn bộ dây chuyền phải đóng.

Đơn vị soạn thảo cũng đề xuất mỗi dây chuyền được kiểm định không giới hạn công suất. Quy định hiện hành yêu cầu một dây chuyền loại I kiểm định không quá 90 xe, dây chuyền loại II không quá 70 xe/ngày.

Dự thảo Nghị định cho phép các cơ sở bảo hành, bảo dưỡng chính hãng của nhà sản xuất, lắp ráp, nhập khẩu ô tô có trang thiết bị, nhân lực đáp ứng quy chuẩn được phép kiểm định ô tô.

Tính đến 25/3, cả nước có 57/281 trung tâm đăng kiểm phải dừng hoạt động sau 4 tháng công an cả nước điều tra sai phạm trong ngành này. Riêng Hà Nội có 17 đơn vị hoạt động với 20 dây chuyền, đáp ứng khoảng 30% nhu cầu phương tiện. Cục CSGT (Bộ Công an) đã cử 50 cán bộ, chiến sĩ hỗ trợ đăng kiểm ở Hà Nội và TP HCM. Bộ Quốc phòng cũng đưa 40 nhân sự, trong đó có 30 kiểm định viên chính thức và 10 kiểm định viên dự bị, hỗ trợ đăng kiểm dân sự.

Mặc dù vậy, tình trạng ùn tắc tại các đơn vị đăng kiểm vẫn diễn ra do thiếu đăng kiểm viên. Tại các TP lớn, chủ phương tiện không phải mang xe xếp hàng chờ đợi nhiều ngày để đăng kiểm; song vẫn phải đăng ký, nhận giấy hẹn sau 2-3 tuần mới đến lượt.

Mới đây, Bộ GTVT đã ban hành Thông tư 02/2023/TT-BGTVT, sửa đổi Thông tư 16 về kiểm định xe. Theo đó, các xe mới chưa qua sử dụng được miễn kiểm định lần đầu, nhiều phương tiện đang sử dụng được nói chu kỳ kiểm định. **V.SON**



● Có 8/10 gói thầu thuộc dự án đang chậm tiến độ.



ra khỏi công trường do một số hộ dân tại đây chưa thống nhất phương án GPMB, liên quan nguồn gốc sử dụng đất.

Theo Trung tâm Phát triển quỹ đất TP Huế, có 2.811 hộ, tổ chức bị ảnh hưởng bởi dự án; trong đó Huế đã phê duyệt hỗ trợ GPMB cho 1.136 hộ, tổ chức; đã chi trả cho hơn 1.000 hộ; còn lại chưa phê duyệt 1.607 hộ, tổ chức. Việc chậm hoàn thiện các khu tái định cư để bàn giao đất cho người dân di dời đến nơi ở mới cũng là nguyên nhân ảnh hưởng tiến độ bàn giao mặt bằng sạch. Trung tâm cam kết đến cuối tháng 4/2023 sẽ bàn giao mặt bằng sạch cho các nhà thầu thi công ở 16 tuyến đường khu vực nội thành.

Theo Phó GD Sở KH&ĐT, ông Phan Quốc Sơn, hiện một số gói thầu của dự án đang thi công rất chậm. Ngoài những nguyên nhân như GPMB, có điều chỉnh so với thiết kế ban đầu, còn có yếu tố năng lực thi công hạn chế của một số nhà

thầu. Thời gian tới, các nhà thầu cần tăng cường máy móc thiết bị, nhân công để tranh thủ thời tiết thuận lợi, đẩy nhanh tiến độ tại những vị trí có mặt bằng sạch. “Đây là dự án sử dụng nguồn vốn ODA, có hiệu lực trong thời gian nhất định, các bên cần nỗ lực, nêu cao tinh thần trách nhiệm để hoàn thành dự án”, ông Sơn nói.

Trước đó, tại buổi kiểm tra về tiến độ các gói thầu thuộc dự án, Phó Chủ tịch UBND tỉnh, ông Hoàng Hải Minh đánh giá, dự án vẫn còn nhiều tồn tại, hạn chế trong quá trình triển khai thi công; Huế phải làm tốt hơn nữa công tác GPMB, cam kết chậm nhất đến 30/4 phải hoàn tất công tác giao mặt bằng cho các gói thầu triển khai thi công, khớp nối đồng bộ với các dự án chỉnh trang đô thị, GPMB liên quan kinh thành Huế nhằm hoàn thiện hạ tầng - cảnh quan cho khu vực nội thành.

THÙY NHUNG

TP HCM:

Phúc thẩm vụ bán rẻ 2 dự án cho Quốc Cường Gia Lai

Sáng 27/3, TAND Cấp cao tại TP HCM mở phiên phúc thẩm, xem xét kháng cáo và kháng nghị liên quan vụ chuyển nhượng 32ha đất dự án Phước Kiển, huyện Nhà Bè và dự án Khu dân cư Ven Sông, quận 7, cho Cty Quốc Cường Gia Lai. Phiên tòa dự kiến kéo dài đến ngày 4/4.

Trước đó, ngày 6/3, phiên tòa được mở. Tuy nhiên, quá trình làm thủ tục, bị cáo Phan Thanh Tân (cựu Phó Chánh Văn phòng Thành ủy TP) đề nghị hoãn phiên tòa vì 2 LS bào chữa cho bị cáo không có mặt. Ngoài ra, một số người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan cũng vắng mặt, ông Tats Thành Cang cũng không được dẫn giải tới tòa. Sau khi hội ý, HĐXX đã quyết định hoãn phiên tòa.

Sau bản án sơ thẩm, 9/10 bị cáo kháng cáo xin giảm nhẹ hình phạt. Riêng bị cáo Cang không kháng cáo. Cty Quốc Cường Gia Lai kháng cáo đề nghị cấp phúc thẩm cho nhận lại hơn 16,9 tỷ đồng trong dự án Phước Kiển. Với dự án Khu dân cư Ven Sông, Cty Quốc Cường Gia Lai đề nghị được tiếp nhận phần đất còn lại từ việc chuyển nhượng 45% vốn góp Cty TNHH MTV Đầu tư và Xây dựng Tân Thuận. Từ đó, Quốc Cường Gia Lai sẽ nộp bổ sung phần chênh lệch giá.

Viện trưởng VKSND TP cũng kháng nghị một phần bản án sơ thẩm đề nghị TAND Cấp cao xử phúc thẩm theo hướng xác định thời điểm thất thoát tài sản Nhà nước trong vụ án thực tế là số tiền Nhà nước bị thất thoát cho đến khi được ngăn chặn (tức thời điểm Cơ quan An ninh điều tra Công an TP ra quyết định khởi tố vụ án).

Trước đó, cuối tháng 10/2022, tòa sơ thẩm đã tuyên phạt bị cáo Thiện 13 năm tù, bị cáo Cang 6 năm tù, các bị cáo khác 3 - 11 năm tù về tội Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước gây thất thoát lãng phí.

Nội dung bản án sơ thẩm thể hiện Thiện; cựu Phó Bí thư Thường trực Thành ủy TP Tats Thành Cang và đồng phạm đã chuyển nhượng phần đất đã đền bù tại dự án Phước Kiển và dự án khu dân cư Ven Sông (là tài sản Nhà nước do Cty Tân Thuận quản lý) cho Cty CP Quốc Cường Gia Lai, mà không thẩm định giá, không đảm bảo nguyên tắc thị trường, gây thất thoát hơn 207 tỷ đồng. **B.YẾN**

Hoãn phiên xử xét kháng cáo “kêu oan” của Nguyễn Thái Luyện

Sáng 27/3, TAND Cấp cao tại TP HCM mở phiên phúc thẩm với Nguyễn Thái Luyện (36 tuổi, Chủ tịch HĐQT Cty CP Địa ốc Alibaba) và vợ Võ Thị Thanh Mai (đang tại ngoại) và các đồng phạm về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản, Rửa tiền.

10 bị cáo khác, trong đó có Nguyễn Thái Linh và Nguyễn Thái Lực (em trai Luyện) kháng cáo xin giảm nhẹ hình phạt. Gần 100 bị hại có đơn kháng cáo xin xem xét lại tiền bồi thường.

Tại phiên sơ thẩm tháng 12/2022, TAND TP HCM tuyên Luyện án chung thân về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản. Mai lĩnh 20 năm tù về cùng tội danh, 12 năm tù về tội Rửa tiền, tổng hợp hình phạt là 30 năm tù (mức án cao nhất của hình phạt tù có thời hạn).

Lực bị tuyên 27 năm tù, Linh 17 năm tù, các bị cáo khác 10-19 năm tù. Riêng Huỳnh Kim Thắng (đang được tại ngoại để chữa bệnh ung thư) bị phạt 3 năm tù cho hưởng án treo.

Về trách nhiệm dân sự, buộc Luyện và Mai liên đới bồi thường toàn bộ số tiền chiếm đoạt của bị hại, tương đương 2.400 tỷ đồng.

Ngay sau đó Luyện và vợ đều kêu oan, cho rằng “các dự án là có thật, không gian dối, lừa đảo chiếm đoạt tài sản của khách hàng. Tất cả các thửa đất trong những dự án này đều có giấy chứng nhận quyền sử dụng, ghi rõ nguồn gốc đất... Cty Alibaba mua đất nông nghiệp sau đó tách thửa, phân lô và được các cơ quan chức năng địa phương làm thủ tục tách thửa, trong đó có nhiều thửa đã là đất thổ cư”.

Tại phiên thủ tục do thấy vắng mặt nhiều luật sư bào chữa nên HĐXX đã quyết định hoãn phiên tòa. **Y.BÙI**

BÌNH PHƯỚC:

Người đàn ông tự sát trong xe hơi

Lãnh đạo Công an tỉnh Bình Phước vừa cho biết nguyên nhân ban đầu vụ ô tô Camry bốc cháy khiến tài xế tử vong là tài xế đổ xăng tự đốt.

Nạn nhân được xác định là người đàn ông 50 tuổi (ngụ quận Bình Thạnh, TP HCM). Qua khám nghiệm ban đầu, công an xác định trên người nạn nhân nồng nặc mùi xăng, phía trên xe vẫn còn một can nhựa, trong can vẫn còn sót lại ít xăng.

Theo xác minh, người đàn ông có tình cảm với một người phụ nữ đã có chồng con. Rạng sáng 24/3, ông này lái ô tô Camry BKS 51H đến gần nhà người phụ nữ ở đường Nguyễn Thị Định (phường Tân Phú, TP Đồng Xoài) rồi tự đổ xăng đốt xe. Vụ việc được camera an ninh ghi lại.

Trước đó, khoảng 1h sáng 24/3, người dân sống bên đường Nguyễn Thị Định nghe tiếng nổ nên chạy ra xem, thấy chiếc ô tô hiệu Camry biến số TP HCM đang bốc cháy dữ dội từ bên trong, tài xế bất động ở ghế lái. Người dân đã sử dụng các vòi nước dập lửa và cạy cửa giải cứu tài xế ra ngoài nhưng bất thành. Sau đó, lực lượng chức năng đã đến dập lửa, đưa thi thể nạn nhân ra ngoài. **T.KIM**

Cảnh báo nguy hiểm từ đồ uống có đường

Tại Việt Nam, đồ uống có đường là mặt hàng đa dạng về mẫu mã và được nhiều người tiêu dùng ưa chuộng. Minh chứng rõ nhất cho thấy, chỉ sau 2 thập niên, người Việt đã uống đồ uống có đường gấp 10 lần.

Tác hại của đồ uống có đường

Được biết, tại Việt Nam, hiện có 6 nhóm đồ uống có đường đang thịnh hành. Nhiều người nghĩ nước ngọt có ga ở vị trí đầu bảng nhưng thực tế đã lùi xuống vị trí thứ hai. Những năm gần đây, nước uống đóng chai đã chiếm lĩnh thị trường lớn nhất với 242 tỷ lít/năm. Tiếp đến là dòng nước ép trái cây đứng thứ 3, trà pha sẵn đứng thứ 4 và nước uống tăng lực, cà phê lần lượt xếp vị trí thứ 5 và 6.

Theo Tổ chức Y tế thế giới (WHO) từng công bố, nếu như năm 2002, trung bình mỗi người chỉ dùng 6,04 lít/năm đồ uống có đường thì năm 2021 đã tăng lên 55,78 lít/năm, gấp 10 lần sau 2 thập niên. Đây là số liệu rõ nhất cho thấy, người tiêu dùng Việt đang ngày càng ưa chuộng đồ uống có đường. Trong 500ml nước ngọt chứa 35g chất tạo ngọt tự nhiên, trong khi khuyến cáo WHO chỉ là 25g/ngày/người lớn. Như vậy, người Việt đang sử dụng quá mức cho phép.

Mới đây, tác hại của đồ uống có đường đã được đề cập đến tại Hội thảo khoa học về tiêu thụ đồ uống có đường đối với sức khỏe, tác động của chính sách thuế và giá do Bộ Y tế tổ chức. Tại Hội thảo cuối tuần qua, Thứ trưởng Bộ Y tế Đỗ Xuân Tuyên cho biết, Việt Nam đang phải đối mặt với sự gia tăng ngày càng trầm trọng của các bệnh không lây nhiễm, ảnh hưởng lớn đến sức khỏe, tính mạng, chất lượng sống của người dân và nhiều hệ quả kinh tế - xã hội khác. Bệnh không lây nhiễm chiếm tới 70% tổng gánh nặng bệnh tật toàn quốc và chiếm tới 77% tổng số tử vong toàn quốc.

Bên cạnh đó, gánh nặng về thừa cân,



● Ảnh minh họa. (nguồn Internet)

WHO sử dụng khái niệm đồ uống có đường cho tất cả các loại đồ uống có chứa đường tự do (đường đơn như glucose, fructose; đường đôi như sucrose, đường ăn) gồm nước ngọt không chứa cồn (soft-drink) có ga hoặc không có ga, nước ép trái cây/rau củ, đồ uống từ trái cây/rau củ, dưới dạng đồ uống, chất cô đặc dạng lỏng và bột, nước có pha chế hương liệu, nước tăng lực và đồ uống cho người chơi thể thao (sport drinks), trà pha sẵn, cà phê pha sẵn và đồ uống sữa có pha chế hương liệu (flavoured milk drinks).

béo phì cũng được đề cập đến trong Hội thảo. Tại Việt Nam, tỷ lệ thừa cân, béo phì đã tăng gấp 7 lần ở thanh, thiếu niên 5-19 tuổi (từ 2,6% năm 2002 lên 19% năm 2020) và tăng gấp đôi ở người lớn (từ 10,9% năm 2002 lên 18,3% năm 2016). Thừa cân, béo phì làm tăng các yếu tố nguy cơ của một số bệnh không lây nhiễm bao gồm ung thư, bệnh tim, trẻ hóa độ tuổi mắc nhồi máu cơ tim, tăng huyết áp, đột quỵ, đái tháo đường type 2 và tử vong sớm liên quan.

Thông qua Hội thảo có thể thấy, đồ uống có đường liên quan đến bệnh không lây nhiễm đang là vấn đề được Bộ Y tế đặc biệt quan tâm. Nhất là khi nguy cơ gây ra các bệnh không lây nhiễm trên trẻ em là rất cao bởi trẻ em nước ta đang là đối tượng chính tiêu thụ sản phẩm này. Hiện chưa có

số liệu về lượng tiêu thụ nước có đường cụ thể ở trẻ em. Nhưng một vài nghiên cứu nhỏ cho thấy lượng tiêu thụ nước có đường ở trẻ em cao hơn so với người trưởng thành.

Nhiều giải pháp hạn chế đường

Theo khuyến cáo của WHO, lượng tiêu thụ đường của một người trưởng thành là 25g/ngày tương đương 300ml nước ngọt. Tuy nhiên, chúng ta sẽ nạp thêm đường từ các sản phẩm khác như bánh kẹo, hoa quả, sữa chua,... Vì vậy, theo bác sĩ khuyến nghị, người trưởng thành chỉ nên sử dụng 1 lon nước ngọt 1 tuần. Còn trẻ em dưới 3 tuổi tuyệt đối không được sử dụng. Trẻ trên 3 tuổi thì có thể sử dụng 150ml nước ngọt/tuần.

Theo khuyến nghị mạnh mẽ của WHO, mỗi người dân cần giảm tiêu thụ đường tự do trong suốt quá trình sống. Ở

cả người lớn và trẻ em, giảm lượng đường tự do ăn vào dưới 10% tổng năng lượng ăn vào hàng ngày, tương đương với 12 thìa cà phê đường. Đặc biệt, mỗi người tốt nhất nên giảm thêm lượng đường tự do ăn vào xuống dưới 5% (6 thìa cà phê đường) tổng năng lượng ăn vào sẽ mang lại lợi ích bổ sung.

Ngoài ra, theo Viện Dinh dưỡng Quốc gia, người tiêu dùng có thể giảm tiêu thụ đồ uống có đường bằng cách nên sử dụng nước lọc, nước đóng chai, trà không đường thay cho các loại nước ngọt. Hạn chế không cho thêm đường vào trà, cà phê hay bất kỳ đồ uống nào khác. Lựa chọn ăn hoặc uống nước ép từ các loại trái cây tươi ít ngọt, hãy chọn trái cây tươi thay vì trái cây sấy hay nước ép đóng chai. Chủ động tìm hiểu và đọc nhãn dinh dưỡng nhằm lựa chọn các sản phẩm chứa lượng đường tự do ít hơn.

Để góp phần giải quyết vấn đề đồ uống có đường liên quan đến bệnh không lây nhiễm, Bộ Y tế đã đề xuất một số giải pháp nhằm giảm lượng tiêu thụ đồ uống có đường, từ đó góp phần giảm tỷ lệ bệnh tật, tử vong, đặc biệt là bảo vệ sức khỏe trẻ em.

Trong đó, giải pháp áp thuế tiêu thụ đặc biệt đối với đồ uống có đường, bên cạnh đó áp dụng với các giải pháp khác nhau như truyền thông, ghi nhãn đồ uống có đường được đánh giá là hiệu quả, có sức nặng nhất, kinh tế nhất và mang lại lợi ích sức khỏe cho người dân. Đây được coi là biện pháp mạnh bên cạnh truyền thông cùng với kiểm soát quảng cáo, giảm tính sẵn có của sản phẩm.

Ngoài ra, nhiều chuyên gia cho rằng Việt Nam cần sớm ban hành quy định bắt buộc phải dán nhãn dinh dưỡng cho sản phẩm, trong đó có công bố hàm lượng đường; quy định về dán nhãn cảnh báo dinh dưỡng mặt trước của sản phẩm nhiều đường, nhiều năng lượng. Giải pháp này sẽ giúp cảnh báo sản phẩm có thể gây những tác hại nhất định cho sức khỏe người dùng.

Đồng thời, để phòng chống những ảnh hưởng không tốt đến cơ thể từ việc tiêu thụ các sản phẩm đồ uống có đường thì chính những người tiêu dùng cần phải ý thức được tác hại mà nó mang lại. Bắt đầu từ việc hạn chế dần sử dụng các đồ uống có đường trong cuộc sống hàng ngày.

LINH CHI

TIN TỨC

HÀ NỘI: Hơn 192,8 tỷ đồng tặng quà người có công

UBND TP Hà Nội vừa ban hành kế hoạch tổ chức các hoạt động kỷ niệm 76 năm Ngày Thương binh - Liệt sĩ (27/7/1947 – 27/7/2023). Theo đó, Hà Nội dự kiến trao 121.215 suất quà tới các đối tượng với tổng kinh phí hơn 192,8 tỷ đồng.

Mức quà cá nhân (bằng tiền mặt) 2.000.000 đồng/người tặng Bà mẹ Việt Nam Anh hùng; thương binh, bệnh binh loại B, người hưởng chính sách như thương binh suy giảm khả năng lao động từ 21% trở lên. Bệnh binh suy giảm khả năng lao động từ 41% trở lên; đại diện thân nhân chủ yếu của liệt sĩ (bố, mẹ, vợ, chồng, con, người có công nuôi) và người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học đang hưởng trợ cấp được tặng quà mức 2.000.000 đồng tiền mặt. Mức quà (bằng tiền mặt) 1.000.000

đồng/người tặng đại diện thờ cúng liệt sĩ (1 liệt sĩ/1 suất quà). Ngoài ra, TP Hà Nội cũng tặng quà các đơn vị, trung tâm nuôi dưỡng người có công, ban quản lý nghĩa trang liệt sĩ, thăm hỏi, tặng quà một số đơn vị, cá nhân tiêu biểu...

Trong 3 tháng đầu năm 2023, thành phố đã tiếp nhận và giải quyết trên 5.276 hồ sơ hưởng chế độ ưu đãi đối với người có công và thân nhân người có công với kinh phí khoảng 18,7 tỷ đồng (riêng tháng 3, tiếp nhận và giải quyết 1.500 hồ sơ với kinh phí thực hiện khoảng 5,7 tỷ đồng). Tổng kinh phí quý I/2023 chỉ cho công tác ưu đãi người có công của thành phố là 506,1 tỷ đồng. **H.M**

Xét tặng danh hiệu NSUT, NSND cho tác giả văn học

Theo thông tin từ Bộ VH,TT&DL, Chính phủ đã giao Bộ VH,TT&DL chủ trì phối hợp với Bộ Nội vụ cùng các bộ, ngành liên quan xây dựng lại Nghị định về xét tặng danh hiệu NSUT, NSND. Dự kiến tháng 10/2023, Bộ

VH,TT&DL sẽ trình Chính phủ xem xét để cùng với Luật Thi đua - khen thưởng năm 2022 thì các hệ thống văn bản liên quan (trong đó có việc xét tặng danh hiệu NSND, NSUT) sẽ được Chính phủ xem xét và có hiệu lực vào tháng 1/2024.

Luật Thi đua - khen thưởng năm 2022 được Quốc hội thông qua vào Kỳ họp thứ 3, Quốc hội khóa XV. Điều 66 của Luật Thi đua - khen thưởng có bổ sung thêm 1 đối tượng là xét tặng danh hiệu NSND, NSUT cho các cá nhân hoạt động trong lĩnh vực văn học nghệ thuật, bao gồm người sáng tạo tác phẩm văn học nghệ thuật. Để thực hiện quy định này, hiện Bộ VH,TT&DL đã có văn bản gửi tới các Hội Văn học nghệ thuật chuyên ngành của Trung ương để xin ý kiến.

Trong đợt xét tặng lần thứ 10, sẽ có 136 NSUT được xét tặng danh hiệu NSND, 347 nghệ sĩ được xét tặng danh hiệu NSUT. Bộ VH,TT&DL đã hoàn thiện hồ sơ đề trình Bộ Nội vụ, Ban Thi đua - khen thưởng Trung ương theo đúng quy định để xét tặng. **N.A**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ 124,2m2; TĐĐ:2; TĐ:652 và Nhà ở có DTXD: 97,8m2; DTS: 97,8m2 tại 640/12 Lê Văn Khương, KP.3, P.Thới An, Q.12, TP.HCM; GKD: 5.897.941.287đ; TĐT: 589.794.129đ

TS2: Khoản nợ của các khách hàng: Công ty TNHH Thanh Trang, Công ty TNHH MTV Nước giải khát Việt Trang, Công ty TNHH MTV Hoàng Lan tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Thừa Thiên Huế, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ.

(Tổng dư nợ của Khoản Nợ tạm tính đến ngày 20/03/2023 là 187.489.007.975 đồng, trong đó dư nợ gốc là 124.274.512.000 đồng, dư nợ lãi (bao gồm lãi do chậm trả gốc, lãi) là 63.214.495.975 đồng). GKD: 187.489.007.975đ, TĐT: 9.374.450.399đ.

Người có TS: TS1: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín - Số 47 Trần Hưng Đạo, Phường 3, Thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng TS2: BIDV – CN Thừa Thiên Huế - Số 41 Hùng Vương, phường Phú Hội, TP. Huế, Thừa Thiên Huế

Tổ chức đấu giá: Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P.4,Q.5,TP.HCM.

Thời hạn địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

TS1: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 14/04/2023 tại: 336 An Dương Vương, P.4, Q.5, TP.HCM; TS2: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút ngày 14/4/2023 tại:

- Trụ sở chính Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành: 336 An Dương Vương, phường 4, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

- CN Hà Nội – Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành: Tòa nhà 29T1, Lô đất N05,

Khu Đô Thị Đông Nam, đường Trần Duy Hưng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

- CN Vũng Tàu – Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành: Số 520A Trần Phú,

phường 5, thành phố Vũng Tàu, Bà Rịa – Vũng Tàu

- CN Bình Dương – Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành: KP Đồng Thành,

phường Tân Đông Hiệp, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

- CN Bình Phước – Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành: ấp 6, xã Tiến Hưng,

thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

- CN Lâm Đồng – Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành: thôn 5, xã Lộc Quàng,

huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng. (Tài sản 2 chỉ tiếp nhận hồ sơ tại 336 An Dương Vương, P.4, Q.5, TP.HCM)

Thời hạn nộp tiền đặt trước (Trong giờ hành chính):

TS1,2: Các ngày 12,13,14/04/2023, trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham

gia ĐG có thỏa thuận khác. Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ

và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.

Mở phiên đấu giá: TS1: Lúc 8h30 ngày 17/04/2023; TS2: Lúc 9h30 ngày 17/4/2023 tại 336 An Dương Vương,P.4,Q.5,TP.HCM.

Liên hệ: 028.66820690;097.300.9390. Website:daugiabenthanh.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

Xử phạt nghiêm để chấm dứt “loạn” thông tin bắt cóc trẻ em

Cùng với nhiều cảnh báo về tình trạng lừa đảo có thật, đã xuất hiện hàng loạt tin đồn không có thật lan truyền khắp nơi, gây nhiễu loạn thông tin, khiến người dân hoang mang, sợ hãi.

Nhiều tin đồn thất thiệt

Trên địa bàn TP HCM thời gian vừa qua lan truyền một số tin đồn liên quan đến việc trẻ em bị dụ dỗ, bắt cóc trước cổng trường. Mới đây, một thông tin giả danh tin nhắn của giáo viên được chia sẻ trên mạng, cảnh báo về việc trẻ bị người lạ tiếp cận, suýt bị lừa đón ở Trường Tiểu học Long Thạnh Mỹ. Thông tin này khiến phụ huynh học sinh Trường Long Thạnh Mỹ (TP Thủ Đức, TP HCM) và nhiều phụ huynh học sinh trên địa bàn TP HCM lo lắng.

Tuy nhiên, mới đây, lãnh đạo UBND phường Long Thạnh Mỹ cho biết Ban Giám hiệu Trường Tiểu học Long Thạnh Mỹ đã xác minh không có trường hợp học sinh nào bị người lạ dụ dỗ như trên. Ngay sau đó, nhà trường trình báo Công an phường Long Thạnh Mỹ và báo cáo nội dung liên quan cho Phòng Giáo dục và Đào tạo TP Thủ Đức. Hiện Công an phường Long Thạnh Mỹ đang kiểm tra, xác minh thông tin lan truyền trên.

Một trường hợp cũng mới diễn ra tại Hà Nội khiến phụ huynh lẫn giáo viên đều bất an. Có một thông báo được cho xuất phát từ một trường học trên địa bàn quận Hoàng Mai, Hà Nội đưa thông tin: "Hiện tại trên địa bàn đã có hiện tượng bắt cóc trẻ em. Đối tượng nhằm vào học sinh, nhất là học sinh tự đi bộ đi học. Đề nghị các bậc phụ huynh tăng cường ngay các biện pháp giáo dục các con kỹ năng phòng tránh, đề cao cảnh giác và phối hợp chặt chẽ với giáo viên chủ nhiệm để quản lý các con. Nếu học sinh nào ở cùng tòa, bố/mẹ cho các con đi bộ về theo nhóm, tan học ra khỏi cổng trường sẽ về ngay nhà. Trân trọng".

Công an quận Hoàng Mai xác định đây là tin bịa đặt. Về phía Trường Tiểu học Tân Định, nơi được cho là gửi đi thông báo trên, đại diện nhà trường cho biết: "Nhà



● Một thông tin giả lan truyền trên mạng gần đây.

trường không phát đi bất kỳ thông tin, thông báo nào liên quan đến việc có hiện tượng bắt cóc trẻ em như một số hình ảnh lan truyền trên mạng".

Tại một số tỉnh, thành khác cũng xuất hiện những sự việc tương tự khiến nhiều trường học và cơ quan công an phải vào cuộc, phụ huynh học sinh hoang mang.

Cần xử phạt nghiêm

Đây không phải là lần đầu các tin đồn thất thiệt như trên xuất hiện tràn lan. Cách đây một thời gian, mạng xã hội cũng từng rộ lên thông tin nhiều trẻ em bị bắt cóc, đi kèm là những hình ảnh, video có đông người tụ tập, bình luận. Cơ quan công an vào cuộc xác minh cho thấy, các video clip, hình ảnh này là giả mạo, các đối tượng tạo ra thông tin chỉ nhằm mục đích “câu like”, hoặc vì mục đích thu hút đám đông để quảng cáo sản phẩm bán hàng online.

Liên quan đến những thông tin giả về việc bắt cóc trẻ gần đây, hiện chưa rõ mục đích của những kẻ tung tin đồn, nhưng hậu quả của nó đã khiến người dân lo lắng, gây mất trật tự trị an và ảnh hưởng đến công

tác quản lý, phòng chống tội phạm.

Theo quy định của pháp luật, hành vi tung tin thất thiệt, sai sự thật trên mạng xã hội, gây hoang mang dư luận, xâm hại đến quyền và lợi ích hợp pháp của cá nhân, tổ chức khác là hành vi vi phạm pháp luật. Điều 1 khoản 1 Điều 8 Luật An ninh mạng đã nghiêm cấm những hành vi đưa thông tin sai sự thật gây hoang mang trong nhân dân, gây thiệt hại cho các hoạt động kinh tế - xã hội, gây khó khăn cho hoạt động của cơ quan Nhà nước hoặc người thi hành công vụ, xâm phạm quyền và lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân khác.

Điều 101 Nghị định 15/2020/NĐ-CP quy định mức phạt tiền từ 10-20 triệu đồng đối với hành vi lợi dụng mạng xã hội để cung cấp, chia sẻ thông tin giả mạo, sai sự thật, xuyên tạc, vu khống, xúc phạm uy tín của cơ quan, tổ chức, danh dự, nhân phẩm của cá nhân...

Quy định, chế tài đã rõ ràng. Các cơ quan chức năng cần mạnh tay truy tìm, xử lý những đối tượng “sáng tác” tin đồn và “nhanh tay” lan truyền tin đồn nhằm nhanh chóng chấm dứt “loạn” thông tin gây hoang mang dư luận.

TRẦN TRÂN

giới của UNESCO cho rằng triển lãm tôn vinh sự sáng tạo nghệ thuật và nuôi dưỡng tâm hồn. Triển lãm lan tỏa thông điệp hòa bình của Đức Phật, tôn vinh hoạt động sáng tạo nghệ thuật và khắc họa vẻ đẹp trong sáng, tinh khiết của hoa sen – loài hoa đại diện cho hành trình tìm kiếm cái đẹp.

Triển lãm cũng tổ chức hoạt động tắt đèn hưởng ứng “Giờ Trái đất” với sự tham gia của Hoa hậu Thế giới Việt Nam 2019 Lương Thùy Linh. Triển lãm nghệ thuật “Sen Việt 2023 - Vẻ đẹp thuần khiết” kéo dài đến hết ngày 31/3/2023. **Q.TUẤN**

TIN TỨC

GIẢI THƯỞNG HỒ CHÍ MINH VỀ VĂN HỌC NGHỆ THUẬT NĂM 2022:

Tặng, truy tặng 16 tác giả, đồng tác giả

Bộ Văn hóa - Thể thao và Du lịch đang thực hiện các công tác chuẩn bị để dự kiến trao tặng Giải thưởng Hồ Chí Minh, Giải thưởng Nhà nước về Văn học Nghệ thuật năm 2022 vào dịp kỷ niệm Ngày sinh nhật Bác (19/5).

Thông tin trên được bà Nghiêm Thị Thanh Nguyệt, Phó Vụ trưởng Vụ Thi đua - Khen thưởng, Bộ Văn hóa - Thể thao và Du lịch chia sẻ tại buổi họp báo quý I/2023 của Bộ. Theo đó, sẽ có 128 tác giả, đồng tác giả được trao Giải thưởng Hồ Chí Minh, Giải thưởng Nhà nước về Văn học Nghệ thuật năm 2022, trong đó có 16 tác giả, đồng tác giả được tặng, truy tặng Giải thưởng Hồ Chí Minh vào đợt này.

Có 8 tác giả được Giải thưởng Hồ Chí Minh và 8 tác giả, đồng tác giả được truy tặng Giải thưởng Hồ Chí Minh; 87 tác giả, đồng tác giả được trao tặng Giải thưởng Nhà nước về Văn học Nghệ thuật và 25 tác giả, đồng tác giả được truy tặng Giải thưởng Nhà nước về Văn hóa thông tin trong đợt này. Đặc biệt, có hai anh em tác giả cùng được Giải thưởng Nhà nước về Văn học Nghệ thuật dịp này là Nhà văn Nguyễn Văn Thọ (Thọ Muối) với tác phẩm Quyên và em trai, NSND Nguyễn Thước với phim tài liệu: Không chỉ là thương hiệu, Đất lạnh, Cỏ xanh im lặng.

Giải thưởng Hồ Chí Minh, Giải thưởng Nhà nước về văn học, nghệ thuật là những phần thưởng cao quý dành cho những tác phẩm đặc biệt xuất sắc, có giá trị cao về văn học, nghệ thuật, về nội dung tư tưởng; là sự ghi nhận và đánh giá của Đảng, Nhà nước và nhân dân đối với văn nghệ sĩ, trí thức đã có nhiều cống hiến, vì sự phát triển của nền văn học nghệ thuật nước nhà. Qua các lần trao giải, những giải thưởng cao quý này đã tôn vinh hàng trăm tác phẩm, cụm tác phẩm của các tác giả, những tên tuổi đã có nhiều cống hiến. **M.C**

QUÝ I/2023:

Hà Nội đón hơn 5,88 triệu lượt khách

Theo Sở Du lịch Hà Nội, quý I/2023, tổng khách du lịch đến Hà Nội đạt hơn 5,88 triệu lượt khách, trong đó, khách quốc tế đạt 978,7 nghìn lượt, khách nội địa đạt 4,9 triệu lượt, tăng 75% so với cùng kỳ năm 2022. Tổng thu từ khách du lịch ước đạt gần 21,5 nghìn tỷ đồng, tăng 2,6 lần so với cùng kỳ năm trước.

Đáng chú ý, khách quốc tế đến Hà Nội tiếp tục tăng, riêng tháng 3/2023, khách quốc tế đến Hà Nội ước đạt 397,2 nghìn lượt khách, tăng 40% so với tháng 2/2023. Nhờ lượng khách tiếp tục tăng nên công suất sử dụng phòng trung bình khối khách sạn 1-5 sao đạt khoảng 56,4%, tăng 0,2% so với tháng 2/2023 và tăng 34,7% so với cùng kỳ năm 2022. Quý 1/2023, công suất sử dụng phòng trung bình khối khách sạn 1-5 sao ước đạt khoảng 56,5%, tăng 37,2% so với cùng kỳ năm 2022.

Hà Nội hiện có 3.756 cơ sở lưu trú du lịch với 70.218 phòng; trong đó có 602 khách sạn đã được xếp hạng từ 1 - 5 sao với 25.432 phòng, chiếm 16% tổng số cơ sở lưu trú du lịch trên địa bàn và 36,2% tổng số phòng. Về dịch vụ du lịch đạt chuẩn, trên địa bàn Hà Nội hiện có 29 cơ sở kinh doanh dịch vụ ăn uống, 35 cơ sở kinh doanh dịch vụ mua sắm, 6 cơ sở kinh doanh vui chơi giải trí, 1 cơ sở kinh doanh dịch vụ chăm sóc sức khỏe đã được công nhận đạt chuẩn phục vụ khách du lịch. Hệ thống các cơ sở dịch vụ mua sắm, ăn uống, vui chơi giải trí đạt tiêu chuẩn phục vụ khách du lịch đã thu hút, phục vụ đông đảo lượng du khách và người dân đến thăm quan và mua sắm.

Thời gian tới, Sở Du lịch Hà Nội tiếp tục phối hợp các địa phương tập trung xây dựng, phát triển một số mô hình thí điểm du lịch nông nghiệp, nông thôn tại các huyện: Đan Phượng, Thạch Thất, Thanh Trì, Mỹ Đức, Thường Tín, thị xã Sơn Tây... Khuyến khích các địa phương xây dựng sản phẩm OCOP lĩnh vực du lịch; Chú trọng phát triển sản phẩm du lịch golf, trong đó tập trung phát triển, hoàn thiện cơ sở vật chất kỹ thuật du lịch golf, nâng cao khả năng tiếp cận du lịch golf đối với du khách, tổ chức các giải đấu golf chuyên nghiệp, hấp dẫn, có thương hiệu, sức hút lớn, kết nối sản phẩm du lịch golf với các sản phẩm du lịch thể mạnh của các địa phương. **D.N**

TRIỂN LÃM “SEN VIỆT 2023”:

Lan tỏa thông điệp hòa bình qua nghệ thuật

Hội đồng Trị sự Giáo hội Phật Giáo Việt Nam và Văn phòng Tổ chức Giáo dục, Khoa học và Văn hóa Liên Hợp quốc (UNESCO) Hà Nội đã khai mạc triển lãm nghệ thuật “Sen Việt 2023 - Vẻ đẹp thuần khiết” tại chùa Quán Sứ, giới thiệu 75 bức tranh sen của họa sỹ Phật tử Kim Đức.

Nhân dịp này, họa sỹ cũng trưng bày bản gốc bức tranh "Vô tương lai" - tác phẩm mang thông điệp bảo

vệ môi trường từng gây ấn tượng mạnh tại Đại lễ Phật đản Vesak Liên Hợp quốc 2019. Bức tranh đã được in thành 105 bản, có chữ ký của tác giả Kim Đức để tặng cho 105 lãnh đạo và chức sắc tôn giáo của hơn 100 quốc gia trên thế giới, trong đó có Hòa thượng Phra Brahmapundit, Chủ tịch Ủy ban Tổ chức quốc tế Đại lễ Vesak Liên Hợp quốc.

Phát biểu tại Lễ khai mạc triển lãm, đại diện Trung tâm Di sản thế

Với nhiều cách làm hay, sáng tạo, công tác phổ biến giáo dục pháp luật (PBGDPL) ở nhiều huyện miền núi Nghệ An đã tạo hiệu ứng tích cực, lan tỏa trong cộng đồng đồng bào các dân tộc thiểu số...

Là huyện biên giới nằm phía Tây của tỉnh Nghệ An, tiếp giáp với 3 tỉnh của nước bạn Lào, thời gian qua huyện Kỳ Sơn đã tiếp tục tăng cường các hoạt động tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật (PBGDPL) cho đồng bào các dân tộc thiểu số với những cách làm mới, sáng tạo... Trong đó, nội dung tuyên truyền, PBGDPL được gắn với nhu cầu thiết thực của đồng bào các dân tộc thiểu số như: quy định về hôn nhân - gia đình; bình đẳng giới; phòng chống ma túy; phòng, chống tác hại của rượu, bia; hệ lụy của tảo hôn và hôn nhân cận huyết...

Cùng với đó, nhiều hình thức PBGDPL được triển khai đa dạng, linh hoạt, phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương. Đối với những thôn, bản có địa hình phức tạp, vùng sâu, vùng xa chưa có điện lưới quốc gia, điều kiện kinh tế còn nhiều khó khăn, ý thức tự tìm hiểu pháp luật của người dân còn rất hạn chế thì việc các tuyên truyền viên đến tận nơi để trực tiếp tuyên truyền pháp luật cho đồng bào đã phát huy nhiều hiệu quả. Tính riêng trong năm 2022, toàn huyện Kỳ Sơn đã tổ chức được 1.209 cuộc PBGDPL trực tiếp (tuyên truyền miệng) với 143.106 lượt người tham gia; in và cấp phát miễn phí 16.488 tờ gấp bằng tiếng phổ thông và tiếng

PBGDPL CHO ĐỒNG BÀO DÂN TỘC THIỂU SỐ Ở NGHỆ AN:

Nhiều mô hình sáng tạo, hiệu quả



● Buổi tuyên truyền kết hợp ký cam kết cho các phụ huynh.



● Các học sinh ký cam kết không xảy ra tảo hôn.

dân tộc (tiếng Mông) với nội dung phòng chống tảo hôn và hôn nhân cận huyết. Bên cạnh đó, các cơ quan thành viên của Hội đồng phối hợp PBGDPL huyện đã tổ chức phiên tòa giả định với sự tham gia của các em học sinh...

Để phát huy hiệu quả, các tuyên truyền viên đã “đi từng ngõ, gõ cửa từng nhà” để tuyên truyền PBGDPL, kết hợp phát tờ gấp pháp luật. Thời điểm đầu năm 2022, tình hình dịch bệnh COVID-19 trên địa bàn huyện có

diễn biến phức tạp, số lượng lao động từ các tỉnh về quê để tránh dịch nhiều. Trước tình hình đó, nhằm kịp thời cung cấp thông tin pháp luật cho bà con, góp phần giảm thiểu và ngăn ngừa các hành vi vi phạm pháp luật, nhất là về trật tự an toàn xã hội, khai thác lâm sản trái phép..., UBND huyện đã tổ chức 14 đợt tuyên truyền tới hơn 2.000 hộ dân phổ biến về các quy định của pháp luật và công tác phòng, chống dịch bệnh. Đồng thời cấp phát

miễn phí trên 5.500 tờ gấp pháp luật cho người dân làm tư liệu nghiên cứu, tìm hiểu và học tập pháp luật tại nhà.

Một trong những cách phổ biến pháp luật mới được triển khai trong thời gian qua là việc tổ chức truyền thông PBGDPL và vận động người dân ký cam kết “Không vi phạm tảo hôn theo quy định của pháp luật về hôn nhân gia đình”, góp phần giảm thiểu tình trạng tảo hôn và hôn nhân cận huyết thống trong đồng bào các dân tộc thiểu số trên địa bàn huyện Kỳ Sơn.

Cùng với đó, các ngành chức năng của huyện đã tập trung tuyên truyền cho người dân tại các bản và học sinh tại các trường THCS, THPT, Trung tâm giáo dục thường xuyên trên địa bàn; từng bước nâng cao đời sống kinh tế cho người dân cũng như chú trọng đến phát triển văn hóa, xã hội và việc làm.

Ông Nguyễn Anh Tuấn - Trưởng Phòng Tư pháp huyện Kỳ Sơn cho biết. “Ngoài tuyên truyền bằng nhiều hình thức khác nhau, đơn vị đã kết hợp với chính quyền các địa phương vận động người dân ký cam kết không để xảy ra tình trạng tảo hôn ở học sinh. Bản cam kết này được các gia đình nhà dân ở ngay cửa ra vào để nhắc nhở hàng ngày. Ngoài ra, các học sinh THCS, THPT cũng ký cam kết không xảy ra tảo hôn trước sự chứng kiến của nhà trường, các đoàn thể và chính quyền địa phương...”.

Song song với đó, Diễn đàn “Công an lắng nghe ý kiến của nhân dân” cũng đã được triển khai thực hiện diện rộng trên địa bàn huyện với mục đích kịp thời lắng nghe ý kiến, nắm bắt tâm tư, nguyện vọng của nhân dân về công tác đảm bảo trật tự an toàn xã hội và tranh thủ ý kiến góp ý của nhân dân trong việc xây dựng lực lượng công an cấp huyện, cấp xã. Qua đó, kịp thời cung cấp, phổ biến thông tin pháp luật đến các tầng lớp nhân dân, nhất là đồng bào dân tộc thiểu số tại các địa bàn vùng sâu, vùng xa, vùng biên giới...

Thời gian qua, các địa phương cũng đã phát huy tốt vai trò của già làng, người có uy tín ở vùng đồng bào các dân tộc thiểu số trong giáo dục con cháu, đồng bào chấp hành pháp luật, không nghe theo lời xúi giục, lôi kéo của kẻ xấu nhằm phá hoại khối đại đoàn kết toàn dân tộc; tích cực tăng gia phát triển kinh tế gia đình, giữ gìn bản sắc văn hóa dân tộc; bài trừ mê tín dị đoan, tà đạo... giúp giữ yên bản làng, yên biên giới.

Bằng các cách làm sáng tạo, đa dạng như trên, việc PBGDPL đã góp phần quan trọng trong việc nâng cao hiểu biết và nhận thức, ý thức chấp hành pháp luật của người dân đồng bào các dân tộc thiểu số, góp phần ổn định tình hình an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.

KIM LONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt.
- Người có tài sản: TS1: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB) - Tầng 1 (Tầng trệt) và Tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.
TS2: Ngân hàng TMCP Quốc Dân (NCB) - Số 28C-28D phố Bà Triệu, P. Hàng Bài, Q. Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.
- Thông tin về tài sản đấu giá:
- TS1: 01 xe ô tô con BKS: 30F-562.08, nhãn hiệu: Mercedes-Benz, số loại: C300 số chỗ ngồi: 05, màu sơn: Xanh; số khung: RLMWF4JX2HV003834, số máy: 27492031031607, theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 552476 do Phòng Cảnh sát giao thông – Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 18/01/2019 cho ông Nguyễn Tuấn Anh.
- TS2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 262 tờ bản đồ số 6, đại chỉ: Thôn Phúc Đức, xã Sài Sơn, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội. Diện tích: 61,8m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 888542, số vào sổ cấp GCN: CS – QO 05596 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội cấp ngày 07/10/2019 cho ông Tạ Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Tâm.
- Giá khởi điểm: TS1: 1.003.000.000 VNĐ; TS2: 607.419.000 VNĐ
- Tiền đặt trước: TS1: 100.000.000 VNĐ; TS2: 91.112.850 VNĐ
- Bản hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, TS1: từ ngày 28/03/2023 đến hết ngày 07/04/2023; TS2: từ 28/03/2023 đến hết ngày 14/04/2023 tại Phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hổ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
- Thời gian địa điểm đấu giá: TS1: 14h00 ngày 12/04/2023; TS2: 10h00 ngày 17/04/2023 tại Văn phòng Công ty Sao Việt - Phòng 206, số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hổ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ:
Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hổ, quận Hai Bà Trưng, TP. HN
ĐT: 0246.6505360/ 096 5549895.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO

- Đấu giá: Tài sản 01: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast Lux SA đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 75A-223.56; Màu sơn : Nâu; Số máy: 200790032VF20SUV; Số khung: RPXAB2RXGLV002232; GKĐ: 664.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.
- Tài sản 02: 01 xe ô tô nhãn hiệu Doosung DV đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 70R-019.85; Màu sơn : Cam; Số khung: RR2CB9ZTLVB07065. GKĐ: 150.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.
- Xem tài sản: TS01 đến TS02 Từ 28/03/2023 đến 10/04/2023. Bãi xe Thủ Thiêm, đường Liên Khương, TP Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh.(liên hệ Chi Hoa, số ĐT: 0822267799).
- Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Đ/c: Số 89 Láng Hạ, P.Láng Hạ, Q.Đống Đa, TP.Hà Nội;
- Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký, mua và nộp hồ sơ: trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An – C/n Hà Nội (Đ/c: B17 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, Hà Nội) hoặc Tại trụ sở chính: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM và đăng ký trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn); Từ 28/03/2023 đến 10/04/2023 (trong giờ hành chính).ĐKTG: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu và không thuộc trường hợp tại khoản 4 điều 38 luật đấu giá 2016.
- Tài sản 03: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast Lux A đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 88A-474.07; Màu sơn: Đỏ; Số máy: 212300063VF20SED; Số khung: RPXAB1RSFMV008119; GKĐ: 576.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.
- Tài sản 04: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast Lux SA đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 89A-316.90; Màu sơn: Trắng; Số máy: 220250025VF20SUV; Số khung: RPXAB2RXGNV000791; GKĐ: 800.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ
- Xem tài sản từ TS03 đến TS04: Từ 28/03/2023 đến 10/04/2023. Địa điểm: Bãi xe 136 Hồ Tùng Mậu, P.Mai Dịch, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội.(liên hệ Chi Hoa, số ĐT: 0822267799).
- Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký, mua và nộp hồ sơ: trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An – C/n Hà Nội (Đ/c: B17 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, Hà Nội) và đăng ký trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn); Từ 28/03/2023 đến 10/04/2023 (trong giờ hành chính).ĐKTG: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu và không thuộc trường hợp tại khoản 4 điều 38 luật đấu giá 2016.
- Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Đ/c: Số 89 Láng Hạ, P.Láng Hạ, Q.Đống Đa, TP.Hà Nội;
- Địa điểm, thời gian đấu giá: trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn); (Thời gian đấu giá ngày 13/04/2023; TS1 lúc: 9 giờ 00 phút; TS2 lúc: 09 giờ 30 phút; TS3 lúc: 10 giờ 00 phút; TS4 lúc: 10 giờ 30 phút; ĐT: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 Nguyễn Hữu Cánh, Đồng Hới, Quảng Bình.
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới - Địa chỉ: Số 03 Nguyễn Văn Linh, Đồng Hới, Quảng Bình
- Tài sản đấu giá: Tài sản kê biên đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 205, tờ bản đồ số 20 tại phường Bắc Nghĩa, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình: Quyền sử dụng đất có diện tích 256m2, hình thức sử dụng: Sử dụng riêng, mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng: Lâu dài.
(Chi tiết, hiện trạng tài sản trên theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 22/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới)
- Giá khởi điểm: 2.300.416.000 đồng (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có)
- Tiền đặt trước: 460.000.000 đồng.
- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên (không giới hạn số vòng).
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bản hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 28/3/2023 đến hết ngày 18/4/2023 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (thực hiện trong giờ hành chính).
Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 13/4/2023 và ngày 14/4/2023 tại nơi có tài sản. Khách hàng có nhu cầu, liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Thực hiện trong ngày làm việc, từ ngày 18/4/2023 đến hết ngày 20/4/2023 vào tài khoản số 122 000000 389 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Quảng Bình (Vietinbank).
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân, tổ chức đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản: Vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 21/4/2023 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: https://daugia.quangbinh.gov.vn, điện thoại: 0232.3533568.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VIỆT Á tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

- Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 65(1F), tờ bản đồ 5H-IV-11 tại Lô III-2/01, số 151A Nguyễn Đức Cảnh, phường Tương Mai, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội; Diện tích: 140 m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Sử dụng lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH591358, số vào sổ cấp GCN: CT-DA01025 do UBND TP Hà Nội cấp ngày 01/06/2017.
- Giá khởi điểm: 18.300.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười tám tỷ, ba trăm triệu đồng).
- Tiền đặt trước: 915.000.000 đồng (Bằng chữ: Chín trăm, mười lăm triệu đồng).
- Tiền phí hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ
- Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á (Địa chỉ: Phòng 304 số 88 phố Phạm Ngọc Thạch, phường Trung Tự, quận Đống Đa, TP Hà Nội).
- Đơn vị có tài sản đấu giá: Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản ngân hàng Quốc Dân (Địa chỉ: 28C – 28D phố Bà Triệu, phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội).
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 30/03/2023 và ngày 31/03/2023 tại thửa đất số 65(1F), tờ bản đồ 5H-IV-11 tại Lô III-2/01, số 151A Nguyễn Đức Cảnh, phường Tương Mai, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội (Trong giờ hành chính).
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo bán đấu giá đến trước 16 giờ ngày 04/04/2023 tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á.
- Thời gian thu tiền đặt trước: Từ ngày 04/04/2023 đến trước 16 giờ ngày 06/04/2023.
- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á; Tài khoản số: 119002774175 mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Đống Đa.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Vào hồi 10 giờ 30 phút, ngày 07/04/2023 tại Phòng Đấu giá - Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á (Địa chỉ: Phòng 304 số 88 phố Phạm Ngọc Thạch, phường Trung Tự, quận Đống Đa, TP Hà Nội).
- Thông tin chi tiết xin vui lòng liên hệ:
Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á
Địa chỉ: P304 số 88 phố Phạm Ngọc Thạch, P. Trung Tự, Q. Đống Đa, TP. Hà Nội. Điện thoại: 024.37965198/ Fax: 024.37965199

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VIỆT Á

HTX TÂN PHONG (VĨNH PHÚC):

Khát vọng xây dựng hệ sinh thái phi rác thải

Ra đời trong chương trình xây dựng nông thôn mới, Hợp tác xã (HTX) Dịch vụ Môi trường Tân Phong (xã Tân Phong, huyện Bình Xuyên, Vĩnh Phúc) trở thành một điểm sáng trong việc thay đổi thói quen phân loại rác tại nguồn cho người dân và làm gia tăng giá trị rác thải sinh hoạt.

Biến rác thành nguồn thu

Đã 4 năm qua hình ảnh chiếc xe rác 2 ngăn cùng các công nhân vệ sinh của HTX Dịch vụ Môi trường Tân Phong (HTX Tân Phong) đã trở nên thân quen với người dân thôn Yên Định khi đều đặn 2 ngày/lần lại qua khắp ngõ xóm để gom rác thải sinh hoạt.

Xách 2 thùng rác đặt gọn bên góc tường để chờ nhân viên vệ sinh môi trường thu gom, bà Phùng Thị Vui (thôn Yên Định, xã Tân Phong) cho biết, trước kia gia đình bà và nhiều hộ dân khác vẫn thường vứt hoặc tự đốt rác. Nhưng từ khi có dịch vụ của HTX Tân Phong, người dân đã làm quen với việc thu gom rác thải sinh hoạt. Ban đầu, rác được gom vào một túi nhưng về sau, do được chính quyền và HTX Tân Phong tuyên truyền, cấp phát 2 thùng gom rác thì người dân đã thực hiện phân loại rác tại nguồn. Đến nay, việc có hai thùng rác dường như đã trở thành chuyện đương nhiên trong sinh hoạt thường ngày của người dân xã Tân Phong.

Tranh thủ nghỉ ngơi trong quá trình điều khiển xe đi gom rác, ông Trần Văn Tính (nhân viên HTX Tân Phong) chia sẻ, công việc gom rác của ông thực hiện cách nhật (15 ngày/tháng) cho thu nhập ổn định từ 5 - 7 triệu đồng/tháng. Xe gắn động cơ và rác đã phân loại nên công việc của ông cũng đỡ vất vả hơn nhiều. Tuy nhiên, niềm vui lớn hơn cả đối với ông Tính và các nhân viên của HTX Tân Phong là đã góp phần bảo vệ môi trường và làm gia tăng giá trị của rác thải.

Năm 2014, trước đòi hỏi thực tế cũng như yêu cầu xây dựng nông thôn mới về việc cần có đơn vị chuyên trách thu gom và xử lý rác thải sinh hoạt trên địa bàn, ông Trần Bá Bình đã đứng ra thành lập HTX Dịch vụ Môi trường Tân Phong.

Thời gian đầu, HTX Tân Phong chỉ tới các gia đình thu gom rác rồi vận chuyển ra bãi tập kết. Nhưng càng về sau, lượng rác thu gom ngày càng nhiều, gây ô nhiễm môi trường và ảnh hưởng tới chất lượng cuộc sống người dân địa phương. Tình cờ tìm hiểu trên mạng internet, ông Bình thấy mô hình nuôi giun quế giúp xử lý rác hữu cơ nên ông học hỏi và ứng dụng.

Nhưng mô hình này lại gặp khó khăn khi áp dụng tại địa phương bởi rác thải sinh hoạt hỗn tạp (không đơn thuần là rác hữu cơ) nên không thể ủ nuôi giun. Không chịu bó tay, ông Bình đề nghị chính quyền địa phương phối hợp tuyên truyền, vận động người dân phân loại rác tại nguồn. HTX Tân Phong hỗ trợ mỗi hộ gia đình 2 thùng chứa rác (một đựng rác hữu cơ, một thùng chứa rác vô cơ).

Rác hữu cơ sau khi thu gom, tập kết sẽ được ủ men vi sinh chừng 3 ngày để làm thức ăn nuôi giun quế. Nhờ đó, dù rác hữu cơ đầy khoang chứa nhưng không có mùi khó chịu. Sau quá trình phân hủy, rác vô cơ trở thành phân bón (giá khoảng 2.000đ/kg). Còn giun quế trở thành thức ăn cho gia cầm.



● Ông Bình xắn tay tìm hướng giải quyết triệt để rác vô cơ.



● HTX Tân Phong đang cần được hỗ trợ để phát triển hoàn thiện và nhân rộng mô hình xử lý rác thải sinh hoạt.

Mô hình cần nhân rộng

Đến nay, chuỗi mô hình thu gom và xử lý rác như trên đem về cho HTX Tân Phong doanh thu cả tỷ đồng mỗi năm và tạo ra việc làm ổn định cho 7 lao động. Tuy vậy, ông Trần Bá Bình vẫn không khỏi băn khoăn vì “núi rác” vô cơ đang tồn tại bên dòng sông Phan.

Ông Bình chia sẻ, ông đang nghiên cứu tìm cách xử lý triệt để khoảng 4.500 tấn rác vô cơ phát sinh mỗi tháng. Lượng rác này lẫn nhiều túi nilon, bao bì nên ông đã đề xuất với các cấp hỗ trợ đầu tư xây dựng dây chuyền phân loại rác: Sau phân loại, túi nilon sẽ được đưa vào dây chuyền tái chế thành hạt nhựa; các loại phế thải hỗn hợp khác được đưa vào sản xuất vật liệu xây dựng.

Ông Lê Xuân Bình, Chủ tịch UBND xã Tân Phong, cho biết từ khi HTX Tân Phong ra đời đã khiến việc thu gom và xử lý rác thải sinh hoạt diễn ra bài bản. Người dân trong xã đã hình thành thói quen phân loại rác tại nguồn; Còn HTX Tân Phong cũng đã “biến” rác hữu cơ thành nguồn

thu. Xã cũng đang phối hợp cùng HTX lên phương án phân loại và xử lý dứt điểm lượng rác vô cơ.

Còn ông Bùi Văn Đông, Giám đốc Quỹ Hỗ trợ phát triển HTX tỉnh Vĩnh Phúc đánh giá, HTX Tân Phong đã đi tiên phong trong việc định hình quy trình phi rác thải, tạo ra những nét riêng và mang giá trị tích cực cho xã hội, nhất là nhân rộng mô hình phân loại rác tại nguồn và biến rác thành tài nguyên. Trong thời gian tới, Quỹ Hỗ trợ phát triển HTX tỉnh Vĩnh Phúc sẽ có biện pháp thúc đẩy để HTX Tân Phong phát triển xứng tầm, trở thành điển hình để các HTX Dịch vụ môi trường ở các địa phương khác học hỏi.

Hiện nay, trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc phát sinh khoảng 920 tấn rác thải/ngày (khu vực đô thị khoảng 350; khu vực nông thôn khoảng 570 tấn). Tỷ lệ thu gom rác thải ở thành thị mới đạt 96%, tần suất 1 lần/ngày; khu vực nông thôn đạt 76%, tần suất trung bình từ 1 - 3 ngày một lần.

Để xử lý tối đa lượng rác thải sinh hoạt, tỉnh Vĩnh Phúc đã có nhiều đề án, kế hoạch cụ thể và chỉ đạo các ngành, địa phương thực hiện thu gom, phân loại và xử lý rác một cách triệt để, vừa bảo đảm vệ sinh môi trường, vừa phát sinh các giá trị gia tăng từ rác thải.

Nhằm triển khai hiệu quả các đề án, Sở TN&MT tỉnh Vĩnh Phúc đã xây dựng hệ thống văn bản pháp quy về bảo vệ môi trường; ban hành sổ tay hướng dẫn và tổ chức tuyên truyền phân loại rác tại nguồn (trong đó, mô hình phân loại rác thải tại nguồn được thí điểm thực hiện tại một số địa phương). Công tác tổ chức

Theo Quyết định số 38/2022/QĐ-UBND của UBND tỉnh Vĩnh Phúc (ban hành một số quy định về bảo vệ môi trường trên địa bàn tỉnh), tỉnh ưu đãi, khuyến khích, tổ chức thực hiện xã hội hóa đầu tư xây dựng, kinh doanh và vận hành công trình hạ tầng bảo vệ môi trường, quản lý chất thải rắn sinh hoạt, quy định đối với phương tiện, thời gian và tuyến đường vận chuyển chất thải rắn.

Trong quá trình tổ chức thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc phản ánh về Sở TN&MT tổng hợp để báo cáo UBND tỉnh.

kiểm tra việc thực hiện thu gom, xử lý rác thải sinh hoạt tiến hành thường xuyên; đồng thời tạo nguồn, bố trí kinh phí sự nghiệp cho công tác thu gom, xử lý rác thải tại cộng đồng...

Ông Phạm Mạnh Cường, Phó Trưởng phòng Quản lý Môi trường, Sở TN&MT Vĩnh Phúc nhận định để việc thu gom và xử lý rác hiệu quả cần nhiều yếu tố, trong đó ý thức phân loại rác sinh hoạt tại nguồn phải đặt lên hàng đầu. Hoạt động của HTX Tân Phong đang trở thành điểm sáng trong việc thu gom và xử lý rác, đặc biệt là tạo cho người dân thói quen phân loại rác. Trong thời gian tới, các cấp, ngành của tỉnh Vĩnh Phúc sẽ tiếp tục nghiên cứu, hoàn thiện thể chế, xây dựng và nhân rộng các mô hình hoạt động hiệu quả trong công tác phân loại, thu gom, xử lý rác vừa đảm bảo vệ sinh môi trường vừa gia tăng các giá trị từ rác.

NHẬT NGUYỄN

THÔNG BÁO

Về việc nhận tiền, tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, TP. Hồ Chí Minh đang tổ chức thi hành các Bản án, Quyết định có hiệu lực của Tòa án có nội dung thông báo tìm chủ sở hữu tài sản cụ thể như sau:

Thông báo trong thời hạn 60 ngày đối với tài sản:
Xe mô tô hiệu Honda Wave sơn màu trắng, biển số 59D2-699.52, không có sổ khung, số máy bị đục hổng để tìm chủ xe hợp pháp. Quá hạn thông báo sẽ giao cho Ủy ban nhân dân Quận 7 xử lý theo quy định về tài sản vắng chủ. (CHV Trúc)

Thông báo trong thời hạn hai tháng đối với tài sản:
Xe máy nhãn hiệu Hayate, màu đỏ đen (số khung: RLSCF4EE08012873, số máy: F4A5-124873) nếu tìm chủ sở hữu hợp pháp thì trả lại, không tìm được thì tịch thu sung quỹ Nhà nước. (CHV Trúc)

Xe mô tô hiệu Suzuki Viva, màu đen, biển số 77L1-485.31, số khung RLSBF4611E0306957, số máy: AEP2209593 nếu tìm được chủ sở hữu hợp pháp thì trả lại, không tìm được thì tịch thu sung quỹ Nhà nước.

Ai là chủ sở hữu hợp pháp của các tài sản trên liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, địa chỉ: số 1 Tân Phú, phường Tân Phú, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh. Quá thời hạn thông báo nếu không có người đến nhận, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7 thực hiện thủ tục hoàn trả, bàn giao và sung công theo quy định.

CHI CỤC THADS QUẬN 7, TP.HCM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSĐG01: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 89, tờ bản đồ số 52, diện tích: 271,3m², địa chỉ tại Khối 9, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. GKB: 3.133.000.000 đồng.

TSĐG02: Toàn bộ dự nợ của Nhóm Công ty là Công ty Cổ phần tập đoàn Phú Minh Sơn và Công ty Cổ phần Thanh Tâm tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Long Biên Hà Nội. GKB: 582.480.986.901 đồng.

TCDG: CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành - Đ/c: Tầng 4, Tòa nhà 29T1, Lô đất N05, KĐT Đông Nam đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

Người có TS: TSĐG01: SHB - Đ/c: Số 77 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. TSĐG02: BIDV - CN Long Biên Hà Nội - Đ/c: Số 137A Nguyễn Văn Cừ, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGDG: Trong giờ hành chính bằng hình thức nộp trực tiếp tại địa chỉ tầng 4, tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP HN:

TSĐG01: từ ngày 28/03/2023 đến ngày 04/04/2023 hoặc nộp tại Khối QL & XLN SHB (Địa chỉ: 71B Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội) hoặc Đăng ký bằng hình thức gửi thư điện tử (email) tới hòm thư điện tử của Công ty là: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com;

TSĐG02: từ ngày 23/03/2023 đến ngày 11/04/2023;

Tiền đặt trước nộp vào TK CN HN Cty ĐGHD Bến Thành trong giờ hành chính:

Ngày 03, 04, 05/04/2023: TSĐG01: 313.300.000 đồng;

Ngày 11, 12, 13/04/2023: TSĐG02: 58.248.098.690 đồng.

Đấu giá trực tiếp tại: Tầng 4, tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Ngày 14/04/2023: TSĐG02: Vào lúc 08h00 phút;

Đấu giá trực tiếp tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến https://lacvietauction.vn:

Cùng ngày 06/04/2023: TSĐG01: Vào lúc 09 giờ 00 phút đến 10 giờ 00 phút;

Liên hệ: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành - Email: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com hoặc SĐT: 024.73036056.

CHI NHÁNH HÀ NỘI

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO

ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ: 300m²;TĐ: 24;TBD: 8;

TS2: QSDĐ: 10255,5m²;TĐ: 1173 ; TBD: 8; và TSLGVĐ chưa cấp GCN;

TS3: QSDĐ: 9712,5m²; TĐ: 1172 ; TBD: 8;

Tại địa chỉ: tại ấp Bình Lễ, X.Vĩnh Phú Thủy, H.Phước Long, T.Bạc Liêu;

GKB: 1.848.932.000đ;TĐT: 184.893.200đ

Người có TS: Ngân hàng TMCP Kiên Long - Số 40-42-44 Phạm

Hồng Thái, P.Vĩnh Thanh Vân, TP.Rạch Giá, T.Kiên Giang.

Tổ chức đấu giá:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương

Vương,P4,Q5,TP.HCM.

Thời hạn địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 10/04/2023 tại 336 An Dương

Vương,P4,Q5,TP.HCM.

Thời hạn nộp tiền đặt trước (Trong giờ hành chính):Các ngày 10,11,12/04/2023, trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.

Mở phiên đấu giá: Lúc 14h30 ngày 13/04/2023; tại 336 An Dương

Vương,P4,Q5,TP.HCM

Liên hệ: 028.66820690;097.300.9390.

Website:daugiabenthanh.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt
- Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Quốc Dân (NCB) – Số 28C-28D phố Bà Triệu, P. Hàng Bài, Q. Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.
- Thông tin về tài sản đấu giá:
 - Tài sản đấu giá: Toàn bộ khoản nợ của Công ty Cổ phần Beton 6 phát sinh tại NCB – Chi nhánh Sài Gòn, theo các Hợp đồng cho vay đã ký giữa Công ty Cổ phần Beton 6 và NCB – Chi nhánh Sài Gòn.
 - Giá khởi điểm: 12.771.809.315 VNĐ; Tiền đặt trước: 1.277.180.932 VNĐ
- Bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, kể từ ngày 28/03/2023 đến hết ngày 31/03/2023 tại Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt – Phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hổ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội
- Thời gian địa điểm đấu giá: 15h00 ngày 03/04/2023 tại Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt – Địa chỉ: Phòng 206, số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hổ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội. (Theo thủ tục rút gọn) Mọi chi tiết xin liên hệ:
Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Phạm Đình Hổ, Q. Hai Bà Trưng, Tp Hà Nội. ĐT: 0246.6505360/ 096 5549895

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO

- Đấu giá Nhà, đất tọa lạc tại số 103 Ven Sông Xáng, Phường 2, Quận 8, TP.HCM; DTKV: 111,4m2 (theo GCN: 100,8m2); DT sàn: 193,9m2 – trong đó tầng 1: 111,4m2, tầng 2: 78,4m2, ban công: 4,1m2 (theo GCN: 145m2); Kết cấu: nhà cấp 3, 02 tầng, tường gạch + tôn, cột gạch, sàn gỗ, mái tôn. GKĐ: 5.548.026.357đồng - Người mua nộp thuế GTGT (nếu có). Tiền đặt trước: 20% GKĐ. (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).
- Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Quận 8 – số 124 Đường Lê Quyên, Phường 5, Quận 8, TP.HCM.
- Xem tài sản: Từ ngày 28/3/2023 đến ngày 24/4/2023 – Tại nơi có tài sản.
- Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 28/3/2023 đến ngày 24/4/2023 (trong giờ hành chính).
- Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 27/4/2023.
- Điều kiện tham gia: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016.
- Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

V/v nộp tiền thi hành án và kê biên xử lý tài sản đảm bảo thi hành án

- Căn cứ Bản án số 61/DSST ngày 24 tháng 08 năm 2022 của TAND thành phố Vũng Tàu;
- Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1110/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu;
- Theo Bản án và Quyết định thi hành án nêu trên thì ông Trần Hoàng Giang, bà Nguyễn Thị Ngọc Anh, địa chỉ: 36/20 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Thắng Tam, thành phố Vũng Tàu phải thi hành khoản hoàn trả cho Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam – CN Bà Rịa – Vũng Tàu số tiền gốc và lãi: 4.214.009.267 đ (Bốn tỷ, hai trăm mười bốn triệu, không trăm linh chín nghìn, hai trăm sáu mươi bảy đồng) và lãi suất chậm thi hành án theo án tuyên.
- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu thông báo cho ông Trần Hoàng Giang, bà Nguyễn Thị Ngọc Anh, địa chỉ: 36/20 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Thắng Tam, thành phố Vũng Tàu được biết.
- Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận thông báo, hoặc được tổng đạt, niêm yết hợp lệ, ông Trần Hoàng Giang, bà Nguyễn Thị Ngọc Anh phải đến Chi cục Thi hành án dân sự TP.Vũng Tàu, số 45, Phạm Văn Đình, phường Thắng Nhất, TP.Vũng Tàu để nộp số tiền hoàn trả cho Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam – CN Bà Rịa – Vũng Tàu theo án tuyên, tham gia vào giải quyết việc thi hành án đối với các Quyết định nêu trên.
- Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu thông báo để ông Trần Hoàng Giang, bà Nguyễn Thị Ngọc Anh biết và yêu cầu ông Giang, bà Ngọc Anh có mặt đúng thời gian, địa chỉ trên, mang theo thông báo này và số tiền phải nộp. Hết thời hạn trên mà ông Giang, bà Ngọc Anh không thi hành đủ điểm vụ việc, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu sẽ tiến hành kê biên, xử lý tài sản thế chấp của ông, bà là nhà đất số 646/63 đường 30/4, phường Rạch Dừa, thành phố Vũng Tàu theo quy định của pháp luật, mọi chi phí phát sinh ông, bà phải chịu./

CHI CỤC THADS TP VŨNG TÀU, TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

- Căn cứ Bản án số: 1014/2020/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh;
- Căn cứ Quyết định của chủ, bổ sung bản án sơ thẩm số: 381/2020/QĐ-SCBSBA ngày 20 tháng 11 năm 2020 của Tòa án nhân dân Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh;
- Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 384/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;
- Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 737/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An; Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 01/QĐ.CC-THADS ngày 13 tháng 10 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;
- Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 15 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;
- Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 03 tháng 3 năm 2023 của Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá LAHA;
- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên của ông Nguyễn Cao Bình Hoàng Thụy, sinh năm 1976, địa chỉ: số 10 Tân Đa, Phường 10, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh với Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, địa chỉ: số 276 Quốc lộ 62, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.
- Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 36/TB-ĐG ngày 21 tháng 3 năm 2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong.
- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo: Tài sản đã kê biên đưa ra bán đấu giá gồm:
- Quyền sử dụng đất thửa số 82, tờ bản đồ số 2-20a, loại đất ở tại đô thị, tọa lạc tại số 538 Quốc lộ 1, phường 4, thành phố Tân An, tỉnh Long An có diện tích là 1.258,6m2 (giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CE 461207 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 30/9/2016 cho ông Phạm Công Dũng, đã đăng ký biến động cho ông Nguyễn Cao Bình Hoàng Thụy có diện tích là 1.213m2). Vị trí thửa đất theo mảnh trích do.
 - Tài sản trên đất:
 - Nhà ở 1: diện tích là 135,1m2. Nhà có kết cấu: nhà cấp 4, đã bê tông cốt thép, gạch nền ceramic, tường xây gạch tổ hai mặt, cửa gỗ tạp và cửa nhôm có lồng kính, nhà không có mái che, không có đỡ mái. Nhà không có hệ thống điện nước. Nhà có 01 đồng hồ điện, 02 hộp MCB (không có điện nên không hiển thị chỉ số). Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CE 461207 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 30/9/2016 cho ông Phạm Công Dũng, đã đăng ký biến động cho ông Nguyễn Cao Bình Hoàng Thụy có diện tích là 75,44m2.
 - Nhà ở 2: diện tích là 71,4m2. Nhà có kết cấu: nhà cấp 4, đã bê tông cốt thép, gạch nền ceramic, tường xây gạch tổ hai mặt, mặt tường bên trong có dán gạch ceramic cao 1,5m, mái lợp tôn, đỡ mái bằng gỗ tạp và thép, la phòng nhựa và xốp đã hư hỏng hoàn toàn (không có la phòng), cửa gỗ có lồng kính và khung thép có lồng kính. Nhà không có hệ thống điện nước. Nhà có nhà vệ sinh bên trong (giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CE 461207 được sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 30/9/2016 cho ông Phạm Công Dũng, đã đăng ký biến động cho ông Nguyễn Cao Bình Hoàng Thụy có diện tích là 56,12m2). Nhà vệ sinh không có thiết bị vệ sinh.
 - Nhà phụ 1: gần liền với nhà ở 2, diện tích là 33,7m2. Nhà có kết cấu: gạch nền ceramic, tường xây gạch tổ hai mặt (không có vách gỗ), không có la phòng, không có mái, không có cửa chính, cửa sổ bằng gỗ tạp. Nhà không có hệ thống điện nước.
 - Nhà phụ 2: diện tích 44,6m2. Nhà có kết cấu: gạch nền ce-

- ramic, vách tường xây gạch tổ hai mặt, đã bê tông cốt thép, không có mái, không có đỡ mái, không có cửa chính, cửa sổ bằng gỗ tạp, không có cầu thang. Nhà không có hệ thống điện nước.
- 2.5. Nhà tiền chế 1 và nhà tiền chế 2: không còn (đã tháo dỡ hoàn toàn).
- 2.6. Công trình phụ trên đất:
 - Nhà vệ sinh: diện tích 10,5m2. Nhà có kết cấu: tường xây gạch có tổ hai mặt cao 1,75m, không có mái che, không có đỡ mái, vách ngăn bằng khung thép, không có cửa, nền gạch tàu, không có thiết bị vệ sinh.
 - Ao nhân tạo: diện tích: 185m2, quanh ao có trụ xi măng 15cm x 15cm x 50cm.
 - Cống chính: dạng cửa cuốn. Kết cấu: khung sắt của cuốn diện tích 6,7m x 4m bằng tôn, có mô tơ điện điều khiển (hiện không có kết nối điện).
 - Hồ chứa nước: hình trụ tròn bằng xi măng gồm 02 cái kích thước 1,2m x 3,2m; 01 cái kích thước 1,2m x 1,3m (hồ chứa nước có nắp đậy bằng xi măng).
 - Cây trồng trên đất:
 - + 01 cây dưa loại A.
 - + 02 cây xoài loại A.
 - + 01 cây nhãn loại A.
 - + 02 cây sù loại A.
 - + 01 cây chùm ruột loại A.
 - + 03 cây sả kê loại A.
 - + 03 cây mận loại A.
 - + 03 cây cao kiểng đường kính 20cm loại A; 03 cây cao bụng loại D; 01 cây cao (loại ăn trái) loại A.
 - + 01 cây ngọc lan loại A.
 - + 01 cây hoàng hậu loại A.
- Một số cây tạp không có giá trị nên thống nhất không kê biên.
- Sân:
 - Sân xi măng: diện tích 260m2.
 - Sân gạch tàu: diện tích 149,21m2 (đã bong tróc và hư hỏng nhiều chỗ).

- Theo Mảnh trích đo địa chính số 2945.2021 ngày 19/5/2021 do Công ty TNHH đo đạc nhà đất Hưng Phú do về được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân An duyệt ngày 24/12/2021 và Mảnh trích đo địa chính số 2021 ngày 19/5/2021 do Công ty TNHH đo đạc nhà đất Hưng Phú do về.
- Theo Mảnh trích đo địa chính số 2023 ngày 15/02/2023 do Công ty TNHH đo đạc nhà đất Hưng Phú do về.
- Giá khởi điểm bán tài sản là: 14.030.454.489đ (Mười bốn tỷ, không trăm ba mươi triệu, bốn trăm năm mươi bốn nghìn, bốn trăm tám mươi chín đồng).
- Thời gian xem tài sản trong giờ hành chính từ ngày 21/3/2023 đến ngày 16 giờ 00 phút 25/4/2023. Địa chỉ xem tài sản: Tại nơi thửa đất (Quyền sử dụng đất thửa số 82, tờ bản đồ số 2-20a, loại đất ở tại đô thị, tọa lạc tại số 538 Quốc lộ 1, phường 4, thành phố Tân An, tỉnh Long An).
- Thời gian tham khảo hồ sơ, bản hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính: từ ngày 21/3/2023 đến 16 giờ 00 phút ngày 25/4/2023. Địa điểm đăng ký: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, địa chỉ: số 276 Quốc lộ 62, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.
- Thời gian nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: từ ngày 25/4/2023 đến 16 giờ 00 phút ngày 27/4/2023.
- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Dự kiến vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 28/4/2023.
- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (Đại diện theo ủy quyền là ông Võ Văn Thạch và bà Lê Thị Thanh Xuân), ông Nguyễn Cao Bình Hoàng Thụy được biết.

CHI CỤC THADS TP TÂN AN,
TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Sài Gòn (Cty Đồng Sài Gòn). Trụ sở: 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TP.HCM. ĐT: 028.6686.5120. VPĐD: Lầu 02, Tòa nhà Galaxy 09, số 09 Nguyễn Khoái, P.1, Q.4, TP.HCM.
- Người có tài sản: Agribank CN Sài Gòn – PGD Bạch Đằng – 109 Trần Quang Khải, P.Tân Định, Q.1, TP.HCM.
- Tài sản đấu giá:
 - TS01: QSDĐ, QSHNƠ và TSKGLVD thuộc TĐ số 13, TĐĐ số 70 tại: 119/2/3 Mễ Cốc, P.15, Q.8, TP. HCM theo GCN QSDĐ, QSHNƠ và TSKGLVD số CI 208214, số vào sổ cấp GCN: CH 05582 do UBND Q.8, TP. HCM cấp ngày 30/06/2017, cập nhật để thừa kế ngày 28/08/2017. Cụ thể: Thửa đất: DT: 98,8m2, HTSD: SD chung, MDSĐ: ODT, THSD: Lâu dài, NGSD: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà ở: Loại nhà ở: riêng lẻ, DTXD: 35,9m2, DT sàn: 35,9m2, HTSH: sở hữu chung, cấp (hạng): cấp 4.
 - TS02: QSDĐ, QSHNO và TSKGLVD thuộc TĐ số 506 (nay là TĐ số 510), TĐĐ số 24 tại: 51/5 Đường số 5, KP 5, phường Linh Chiểu, quận Thủ Đức (nay là TP. Thủ Đức), TP. HCM theo GCN QSDĐ, QSHNƠ và TSKGLVD số BG 327926, số vào sổ cấp GCN: CH 00651 do UBND Quận Thủ Đức, TP. HCM cấp ngày 21/11/2011, cập nhật thay đổi ngày 01/08/2012, cụ thể: Thửa đất: DT: 51,9m2, HTSD: riêng, MDSĐ: ODT, THSD: Lâu dài, NGSD: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà ở: DTXD: 43,4m2, DT sàn xây dựng: 43,4m2, kết cấu: tường gạch, mái tôn, cấp (hạng): cấp 4, số tầng: 1, năm hoàn thành xây dựng: 1997.
- Giá khởi điểm: TS01: 2.700.000.000 đồng, TS02: 2.700.000.000 đồng.
- Tiền đặt trước: TS01: 540.000.000 đồng, TS02: 540.000.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá TS01, TS02: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở và VPĐD Cty Đồng Sài Gòn từ 08h00 ngày 28/03/2023 đến 17h00 ngày 17/04/2023.
- Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.
- Thời gian và địa điểm xem TS01, TS02: Từ 08h00 ngày 28/03/2023 đến 17h00 ngày 17/04/2023 tại nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước TS01, TS02: Trong giờ hành chính các ngày 17/04/2023, 18/04/2023 và 19/04/2023 (Bằng hình thức chuyển khoản).
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: TS01: Lúc 10h00, TS02: Lúc 09h00 cùng ngày 20/04/2023 cùng tại VPĐD Cty Đồng Sài Gòn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO

- Thực hiện quyết định Thi hành án số 1146/QĐ-CCTHADS ngày 05/8/2019 và số 1171/QĐ-CCTHADS ngày 07/8/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh về việc thi hành Bản án số: 212/2018/DS-PT ngày 28/8/2018 và số 42/2018/DS-PT ngày 26/9/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh;
- Theo nội thi hành án:
- Buộc những người thừa kế quyền và nghĩa vụ của ông Trần Văn Bảy (chết năm 2015) là bà Nguyễn Thị Nhung, sinh năm 1934, bà Kỳ Thị Quý sinh năm 1962, bà Trần Thị Mỹ Tiên sinh năm 1987, bà Trần Thị Mỹ Anh sinh năm 1989, bà Trần Thị Mỹ Linh sinh năm 1992, ông Trần Minh Thương sinh năm 1992 và bà Trần Thị Mỹ Nguyễn sinh năm 1993 phải có nghĩa vụ giao trả cho ông Kim Quang Môt diện tích đất 44 m2, (phần 6) thuộc một phần của thửa số 606 loại đất CLN tờ bản đồ số 7, tọa lạc tại ấp Cây Dương, xã Thanh Mỹ, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh;
 - Buộc hộ bà Kỳ Thị Quý và những người thừa kế quyền, nghĩa vụ của ông Trần Văn Bảy phải có nghĩa vụ tháo dỡ, di dời tài sản có trên đất phần 7 và phần 8 (kỷ hiệu phần 7, phần 8) gồm nền lảng vừa xi măng có bê tông lót, có xây bờ nền để giao trả phần diện tích 71m2 (phần 7, phần 8) thuộc một phần của thửa số 605 loại đất CLN tờ bản đồ số 7, tọa lạc tại ấp Cây Dương, xã Thanh Mỹ, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh cho bà Nguyễn Thị Đượm;
- Để đảm bảo việc đo giao tài sản là quyền sử dụng đất theo nội dung Bản án và Quyết định thi hành án, nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh thông báo cho ông Trần Minh Thương, sinh năm: 1992; địa chỉ cư trú cuối cùng tại ấp Cây Dương, xã Thanh Mỹ, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh.
- Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày đăng báo thì ông Trần Minh Thương có trách nhiệm liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh qua số điện thoại: 02942.200.113 gặp Chấp hành viên Nguyễn Hoàng Nhiên hoặc liên hệ trực tiếp qua địa chỉ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành: số 301, khóm 2, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh để giải quyết theo quy định.
- Hết thời hạn nêu trên nếu ông Trần Minh Thương không liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh để giải quyết, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành tiến hành giao tài sản cho người được thi hành án theo quy định pháp luật. Mọi khiếu nại về sau của ông Trần Minh Thương sẽ không được xem xét giải quyết.

CHI CỤC THADS HUYỆN CHÂU THÀNH, TỈNH TRÀ VINH

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án

- Căn cứ khoản 5 Điều 20, khoản 3 Điều 71, Điều 95, Điều 111 Luật Thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);
- Căn cứ Bản án số 64/2022/DS-PT ngày 15/9/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng và Bản án số 10/2022/DS-ST ngày 17,18,19,20/5/2022 của Tòa án nhân dân quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng;
- Căn cứ Quyết định thi hành án số 113/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2022 và số 114/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam;
- Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 08/QĐ-CCTHADS ngày 23/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam;
- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An sẽ tiến hành cưỡng chế thi hành án đối với ông Mai Tấn Hùng, sinh năm 1984 và bà Lê Thị Thu Vân, sinh năm 1986, cùng địa chỉ: Tổ 51, phường An Hải Bắc, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.
- Bằng biện pháp: Kê biên, xử lý tài sản của người phải thi hành án.
- Nội dung: Kê biên quyền sử dụng 160m2 đất ở tại thửa số 66, tờ bản đồ số 22, địa chỉ: Tổ 3, khối 1, phường Cẩm Phô, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất ở số 0303030497 (hồ sơ gốc số 1608/2) do UBND tỉnh Quảng Nam cấp ngày 15/10/2002 thuộc sở hữu ông Mai Tấn Hùng và có hiện trạng theo biên bản xem xét thẩm định tại chỗ của Tòa án ngày 07/7/2020 là nhà 02 tầng, có cấu trúc khung sàn chịu lực bê tông cốt thép, tường xây, mái lợp ngói, tầng thạch cao, nền sàn lát gạch men, hệ thống cửa pano gỗ-kính, vệ sinh tự hoại khép kín nằm trong nhà, diện tích cải tạo mới là 64,99m2
- Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 00 phút ngày 30 tháng 3 năm 2023.
- Địa điểm cưỡng chế: Tại nhà và đất thuộc thửa đất số 66, tờ bản đồ số 22, địa chỉ: tổ 3, khối 1 (nay là khối Tu Lễ), phường Cẩm Phô, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam (17A Lê Quý Đôn, phường Cẩm Phô, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam)
- Dự trữ chi phí cưỡng chế ông Mai Tấn Hùng và bà Lê Thị Thu Vân phải chịu tổng cộng là 193.900.000 đồng (Một trăm chín mươi ba triệu chín trăm nghìn đồng).
- Yêu cầu ông Mai Tấn Hùng và bà Lê Thị Thu Vân có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên để tham gia cưỡng chế và thỏa thuận về giá, thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên theo quy định của pháp luật.
- Vào thời gian trên, nếu như ông, bà vắng mặt, thì Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An sẽ tiến hành xử lý theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc của ông, bà sẽ không được giải quyết.
- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An xin thông báo./

CHI CỤC THADS TP HỘI AN, TỈNH QUẢNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Địa chỉ: Số nhà 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang
- Tài sản đấu giá:
 - Tài sản 1. Giá trị Quyền sử dụng đất diện tích 40m2 và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 38, tờ bản đồ số 35, tại địa chỉ: Cụm Tiển Giang II, phường Lê Lợi, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 458437 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H02298/QĐ số 201/QĐ- UB của UBND tỉnh Bắc Giang ngày 16/12/2005 cho ông Lê Ngọc Thân và bà Nguyễn Thị Côi. Theo Hợp đồng thế chấp số 595/2012/HĐTC ngày 31/8/2012 giữa Ngân hàng với ông Lê Ngọc Thân và bà Nguyễn Thị Côi. Giá khởi điểm: 555.804.000 đồng
 - Đơn vị có tài sản 1: Chi cục thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang
- Tài sản 2. Quyền sử dụng diện tích 202m2 đất ở đô thị và tài sản gắn liền với đất tại tờ bản đồ số 11, thửa đất số 266, địa chỉ thửa đất: khu Hà Thị (nay là Tổ dân phố Trần Hưng Đạo), thị trấn Chủ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 874083, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 00112 QSDĐ, quyết định số 211/QĐ-CT ngày 23/02/1999 của UBND tỉnh Bắc Giang mang tên ông Nguyễn Văn Lâm. Giá khởi điểm: 5.813.765.000 đồng
- Đơn vị có tài sản 2: Chi cục thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn

Tài sản	Thời hạn đăng ký ĐG, Nộp tiền đặt trước	Tiền hồ sơ	Tiền đặt trước	Thời gian xem TS	Thời gian đấu giá
Tài sản 1	Từ ngày niêm yết thông báo đến hết ngày 14/04/2023 (Trong giờ hành chính)	500.000	70.000.000	Từ ngày niêm yết thông báo đến hết ngày 11/04/2023 (Trong giờ hành chính)	14h00 ngày 17/04/2023
Tài sản 2		500.000	1.000.000.000		08h00 ngày 17/04/2023

- Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016; nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo quy chế của Công ty bán, đăng ký tham gia đấu giá và địa điểm tổ chức đấu giá tại: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang.
- Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.
- Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số nhà 01, Đ.Nguyễn Đình Tuấn 2, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang. Điện thoại: (0240) 3.528.818 – 0948.988.668.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẮC NAM

THÔNG BÁO

V/v chuyển giao quyền, nghĩa vụ thi hành án của bà Nguyễn Thị Thúy Hà và bà Cao Thị Thăng

Căn cứ Bản án số 313/2021/HSPT ngày 21/05/2021, Thông báo sửa chữa, bổ sung số 94/2021/TB-TA ngày 11/10/2021 của Tòa án nhân dân cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh; Bản án số 416/2017/HSST ngày 15/12/2017 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh thông báo cho những người thừa kế của:

- Bà Nguyễn Thị Thúy Hà, địa chỉ: B0404 chung cư Central Garden số 328 Võ Văn Kiệt, phường Cô Giang, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh;
- Bà Cao Thị Thăng, địa chỉ: số 16/29 Nguyễn Như Lãm, phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.

Trong thời gian 03 tháng, kể từ ngày thông báo, liên hệ Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh (địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh, điện thoại: 028 3989 3919) để thực hiện nghĩa vụ thi hành án của bà Nguyễn Thị Thúy Hà và bà Cao Thị Thăng để lại. Hết thời hạn này mà không có người khai nhận thừa kế thì Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh sẽ xử lý các tài sản để thi hành án theo quy định.

CỤC THADS TP.HCM

THÔNG BÁO

Về việc kê biên tài sản thi hành án

Căn cứ Bản án số 55/2022/DSST ngày 21 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ; Căn cứ Quyết định thi hành án số 78/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2022 và số 347/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ thông báo đến các đương sự:

- Người phải thi hành án: ông Phan Thanh Tuấn và bà Nguyễn Phương Kiều, cùng địa chỉ: 169/6, Khu vực Bình Yên A, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, TP Cần Thơ.
- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Á Châu, địa chỉ: 442, Nguyễn Thị Minh Khai, phường 5, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy sẽ tiến hành kê biên tài sản là: Quyền sử dụng đất (thửa số 1089, tờ bản đồ số 3) tọa lạc tại khu vực Bình Dương A, phường Long Tuyền, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CU 208061, số vào sổ cấp GCN CS18941 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 09/7/2020 đứng tên Phan Thanh Tuấn.

Thời gian cưỡng chế: 8 giờ 00 phút ngày 07 tháng 4 năm 2023.

Địa điểm cưỡng chế: Nơi có tài sản.

Dự trừ chi phí cưỡng chế ông Phan Thanh Tuấn và bà Nguyễn Phương Kiều phải chịu là: 1.250.000 đồng (Một triệu hai trăm năm mươi ngàn đồng)

Yêu cầu đại diện Ngân hàng TMCP Á Châu, ông Phan Thanh Tuấn và bà Nguyễn Phương Kiều có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên, thông báo này thay cho thư mời..

CHI CỤC THADS QUẬN BÌNH THỦY, TP CẦN THƠ

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC GIẢI QUYẾT THI HÀNH ÁN

Căn cứ Quyết định thi hành án số 445/QĐ-CCTHADS ngày 23/5/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ Điều 39, khoản 2, khoản 3 Điều 43 Luật thi hành án dân sự năm 2014; khoản 5 Điều 12 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ “quy định về việc Thông báo thi hành án”.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Diên Khánh thông báo cho ông Nguyễn Đăng Lưu và bà Trần Thị Huyền đến Chi cục thi hành án dân sự huyện Diên Khánh, địa chỉ: 09 Hai Bà Trưng – TT.Diên Khánh – huyện Diên Khánh – tỉnh Khánh Hòa để giải quyết việc thi hành liên quan đến việc trả nợ cho Ngân hàng TMCP Á Châu (ACB) số tiền nợ gốc và lãi tính đến ngày 07/5/2021 là: 111.726.849 đồng, khoản lãi phát sinh trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày đăng báo số đầu tiên.

Hết thời hạn nêu trên ông Nguyễn Đăng Lưu và bà Trần Thị Huyền không có mặt tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Diên Khánh để giải quyết việc thi hành án thì Chi cục thi hành án dân sự huyện Diên Khánh sẽ áp dụng biện cưỡng chế thi hành án đối với tài sản là Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1075, tờ bản đồ số 13 tại: Thôn Tây 2 – xã Diên Sơn – huyện Diên Khánh – tỉnh Khánh Hòa, theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CH03264 do UBND huyện Diên Khánh cấp ngày 30/3/2017 cho ông Nguyễn Đăng Lưu để đảm bảo thi hành án và mọi thắc mắc, khiếu nại về sau của ông, bà sẽ không được giải quyết.

CHI CỤC THADS HUYỆN DIÊN KHÁNH, TỈNH KHÁNH HÒA

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO

Bị đơn Ông Phạm Lê Minh, bà Đặng Thúy Kiều, địa chỉ: 69/1 (Số mới 145) Huỳnh Tấn Phát, phường Tân Thuận Đông, Quận 7, Tp. HCM, Địa chỉ liên lạc: 128/26A Huỳnh Tấn Phát, Khu phố 2, phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Tp. HCM; 128/26 Huỳnh Tấn Phát, Khu phố 2, phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Tp. HCM; D107/3 & 107/2 (Số mới là 128/22) Huỳnh Tấn Phát, Khu phố 2, phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Tp. HCM.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan các ông bà Lầu Việt Dũng, địa chỉ: 66/26 Trần Văn Khánh, phường Tân Thuận Đông, Quận 7, TP. HCM; Vĩng Sa May (Lê Thanh Mai), địa chỉ: 68/9 (số mới 141) Huỳnh Tấn Phát, phường Tân Thuận Đông, Quận 7, TP. HCM; Phạm Bích Trâm, sinh năm 1985; Lầu Văn Sủng, sinh năm 1960, Lầu Văn Tuấn, sinh năm 1968 cùng địa chỉ: 69/1 (Số mới 145) Huỳnh Tấn Phát, phường Tân Thuận Đông, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đến liên hệ với Tòa án nhân dân Tp. Hồ Chí Minh tại 131 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Bến Thành, Quận 1 giải quyết vụ án thụ lý số 327/2015/TLST-DS ngày 13/10/2015 về việc “Tranh chấp quyền sở hữu nhà” để:

- Cho ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Công nhận quyền sở hữu căn nhà 69/1 nay là 145 Huỳnh Tấn Phát, phường Tân Thuận Đông, Quận 7, Tp. Hồ Chí Minh là của anh em ông gồm Phan Thanh Liêm, Phan Đăng Giao và Phan Quế Mai là những người đồng thừa kế của ông Phan Hữu Quan người được hưởng thừa kế từ bà Nguyễn Thị Huệ. Bị đơn ông Phạm Lê Minh và bà Đặng Thúy Kiều phải trả ngay căn nhà lại cho nguyên đơn.
- Triệt tập đến Tòa vào lúc 9 giờ ngày 11/04/2023 và 9 giờ ngày 08/5/2023 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải;
- Triệt tập đến Tòa vào lúc 8 giờ ngày 26/5/2023 và 8 giờ ngày 15/6/2023 để tham gia tố tụng tại phiên tòa xét xử vụ án.

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 01)

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Tầng 2, C11 tổ 9, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB). Địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và Tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tài sản đấu giá: 01 xe ô tô tải pickup cabin kép nhãn hiệu Nissan Navara; màu sơn: Đen, BKS: 29H-435.42; số khung: MNTCC2D23Z0083756, số máy: YD25924112T; Chứng nhận đăng ký xe ô tô số 730443 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 14/10/2020, đứng tên Lê Minh Tân. Tài sản này được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay của ông Lê Minh Tân tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - VIB Ba Đình theo Hợp đồng thế chấp số 9540453.20 ngày 14/10/2020.

- Giá khởi điểm: 554.000.000 đồng (Năm trăm năm mươi tư triệu đồng). Giá khởi điểm đã bao gồm thuế GTGT. Khách hàng trúng đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá và chịu mọi chi phí, thuế, lệ phí đồng thời hoàn toàn chịu trách nhiệm trong quá trình quản lý sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá. VIB chịu trách nhiệm nộp thuế TNĐN và thuế GTGT (nếu có). Tiền đặt trước: 55.000.000 đồng (Năm mươi lăm triệu đồng).
- Thời hạn bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết ngày 04/4/2023 (trong giờ hành chính, bao gồm cả ngày Thứ 7).
- Thời hạn xem tài sản: Từ ngày 30/3/2023 đến 31/3/2023 (trong giờ hành chính) tại số 12 Lâm Hạ, phường Bồ Đề, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 04/4/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 06/4/2023.
- Thời gian mở cuộc đấu giá: Ngày 07/4/2023.
- Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Tầng 2, C11 tổ 9 (số 6, gác 34, ngõ 61 đường Hoàng Cầu), phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. ĐT: 024.62598201.

Kính mời khách hàng đủ điều kiện theo quy định pháp luật liên hệ trực tiếp văn phòng công ty để đăng ký tham gia đấu giá./.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HD LAM SƠN SÀI GÒN - CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Bản án số 53/2022/DS-ST ngày 07/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 129/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 13/QĐ-CCTHADS ngày 22/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh;

Ngày 22/02/2023 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành ban hành thông báo số 269/TB-CCTHADS về việc yêu cầu Công ty Cổ phần Viễn thông di động Toàn Cầu đến tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh để giải quyết việc thi hành án (đăng 02 kỳ báo Pháp luật Việt Nam vào các ngày 27 và 28/02/2023) nhưng Công ty không cử đại diện theo pháp luật đến để giải quyết.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh sẽ tiến hành cưỡng đối với Công ty Cổ phần Viễn thông di động Toàn Cầu, địa chỉ: số 280B, đường Lạc Long Quân, phường Bưởi, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

Bằng biện pháp: Buộc Công ty Cổ phần Viễn thông di động Toàn Cầu phải di dời các tài sản gồm: 01 (một) trụ ăngten, 04 (bốn) trụ neo bê tông cốt thép có dây chằng, 01 (một) tủ điều khiển bằng thép, hàng rào lưới B40 khung thép, trụ thép, đà kiến bê tông cốt thép có diện tích 97,22m2 ra khỏi phần diện tích 1.836,6m2, tờ bản đồ số 12 tọa lạc tại ấp Đa Hòa, xã Phước Hảo, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh do ông Kim Thái Nguyên đứng tên quyền sử dụng đất.

Buộc Công ty Cổ phần Viễn thông di động Toàn Cầu phải trả lại cho ông Kim Thái Nguyên diện tích đất đã thuê là 286,2m2 thuộc thửa số 4, diện tích 1.836,6m2, tờ bản đồ số 12, tọa lạc tại ấp Đa Hòa, xã Phước Hảo, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh do ông Kim Thái Nguyên đứng tên quyền sử dụng đất.

Thời gian cưỡng chế: Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 07/4/2023 (thứ 6).

Địa điểm cưỡng chế: Tại thực địa thửa đất số 4, tờ bản đồ số 12 (nơi có tài sản phải di dời), tọa lạc tại ấp Đa Hòa, xã Phước Hảo, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh.

Dự trừ chi phí cưỡng chế Công ty Cổ phần Viễn thông di động Toàn Cầu phải chi: 15.000.000 đồng (bằng chữ: Mườilăm triệu đồng).

Yêu cầu đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Viễn thông di động Toàn Cầu và ông Kim Thái Nguyên phải có mặt đúng thời gian và địa điểm nêu trên.

CHI CỤC THADS HUYỆN CHÂU THÀNH, TỈNH TRÀ VINH

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số 233/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh sẽ tiến hành cưỡng chế đối với ông (bà): Lê Hoàng Yên, Hứa Thị Sang, địa chỉ: ấp Thạnh Tây, xã Lộc Tấn, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

Bằng biện pháp: cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất cho người được thi hành án.

Quyền sử dụng đất chuyển giao gồm:

Diện tích 4420 m2 nằm trong thửa đất được đánh số 03 (trong đó có 109 m2 đất thuộc hành lang lộ giới) có vị trí từ cận phía bắc giáp thửa số 01 có chiều dài 96,2 m; phía nam giáp thửa được đánh số 02 có chiều dài 38,00 m và phần diện tích đất có chiều dài 10 mx 30 m = 300 m2 của ông Lê Hoàng Yên đang quản lý sử dụng đường đất có chiều dài 26 m; phía đông giáp thửa đất được đánh số 04 có chiều dài lần lượt là 30,10m, 5,00m, 45,15m; phía tây giáp đất ông Hiệp có chiều dài 33,10m.

Diện tích 1392 m2 (trong đó có 74,5 m2 đất thuộc hành lang lộ giới và phần diện tích đất 10m x 30 m= 300 m); phía nam giáp đường đất có chiều dài 25,0 m; phía đông giáp thửa đất được đánh số 03 có chiều dài lần lượt là 30,10 m, 5,00 m, 45,15 m, phía tây giáp thửa đất 01 có chiều dài 77,00 m (kèm theo bản trích đo địa chính số 00-2017 ngày 10 tháng 8 năm 2017 do Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện Lộc Ninh lập).

Yêu cầu ông Lê Hoàng Yên, bà Hứa Thị Sang phải tự tháo dỡ, di chuyển những tài sản hình thành sau khi bản án có hiệu lực pháp luật để giao trả đất cho người được thi hành án trước ngày 24/5/2023. Hết thời hạn trên nếu ông Yên, bà Sang không tự tháo dỡ, di chuyển những tài sản trên ra khỏi diện tích đất giao cho bà Trinh. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh sẽ xử lý theo quy định. Chi phí cho việc xử lý tài sản ông Lê Hoàng Yên, bà Hứa Thị Sang phải chịu theo quy định.

Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 30 ngày 24 tháng 5 năm 2023

Địa điểm cưỡng chế: tại nơi có tài sản cưỡng chế giao ấp Thạnh Tây, xã Lộc Tấn, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

Dự trừ chi phí cưỡng chế ông (bà Lê Hoàng Yên, Hứa Thị Sang phải chịu là 30.000.000 (ba mươi triệu đồng).

Yêu cầu ông (bà) có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

CHI CỤC THADS HUYỆN LỘC NINH, TỈNH BÌNH PHƯỚC

THÔNG BÁO

Đấu giá:

Tài sản 01: 01 xe ô tô nhãn hiệu VEAMđã qua sử dụng, Biển kiểm soát: 97H-000.71; Màu sơn: Xanh; Số máy: ISD1804382149640; Số khung: RN1K2AJ6MTS00257. GKD: 580.000.000 đồng; Tiền đặt trước: 20% GKD.

Tài sản 02: 01 xe ô tô nhãn hiệu Nissan đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 12C-105.39; Màu sơn: Đen; Số máy: YD259649997; Số khung: MNTCCND23Z0002567; GKD: 627.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.

Tài sản 03: 01 xe ô tô nhãn hiệu Mitsubishi đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 35A-216.65; Màu sơn: Trắng; Số máy: 3A92UKB6296; Số khung: A13AMH005216; GKD: 315.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.

Tài sản 04: 01 xe ô tô nhãn hiệu Nissan Almera đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 99A-517.78; Số máy: HRA0038666E; Số khung: MNTBAAN18Z0034182; GKD: 386.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.

Tài sản 05: 01 xe ô tô nhãn hiệu Mitsubishi Attrage đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 15A-807.63; Số máy: 3A92UKK5946; Số khung: MMBSNA13ANH004431; GKD: 269.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.

Tài sản 06: 01 xe ô tô nhãn hiệu Tài Veam đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 98H-014.74; Màu sơn: Xanh; Số máy: ISD1804382139468; Số khung: RN1K2AJ6MTS00193; GKD: 531.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.

Tài sản 07: 01 xe ô tô nhãn hiệu Thaco đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 89C-184.09; Số máy: 4BAJ00548815; Số khung: 45ACJC079047; GKD: 104.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.

Xem tài sản: Từ 23/3/2023 đến 07/4/2023. Địa điểm: Bãi xe 136 Hồ Tùng Mậu, P.Mai Dịch, Q.Cầu Giấy, TPHà Nội.(liên hệ Chi Hoa, số ĐT: 0822.267.799).

Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Đ/c: Số 89 Láng Hạ, P.Láng Hạ, Q.Đống Đa, Tp.Hà Nội.

Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký, mua và nộp hồ sơ: trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An – C/n Hà Nội (Đ/c: B17 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, Hà Nội) và đăng ký trên trang ĐGTT (<http://daugiaviet.vn> (<http://daugiaso.vn>)): Từ 23/3/2023 đến 07/4/2023 (trong giờ hành chính).

ĐKTG: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu và không thuộc trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016.

Địa điểm, thời gian đấu giá: trên trang ĐGTT (<http://daugiaviet.vn> (<http://daugiaso.vn>)): Thời gian đấu giá ngày 10/04/2023. TS1 lúc: 09 giờ 00 phút; TS2 lúc: 09 giờ 30 phút; TS3 lúc: 10 giờ 00 phút; TS4 lúc: 10 giờ 30 phút; TS5 lúc: 14 giờ 00 phút; TS6 lúc: 14 giờ 30 phút; TS7 lúc: 15 giờ 00 phút. ĐT: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh; Địa chỉ: Số 156 đường Lâm Quang Ky, Phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

II. Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá; Địa chỉ: 906B Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

- Tài sản bán đấu giá và Giá khởi điểm:
 - Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:
 - + Người sử dụng đất: Ông Nguyễn Văn Lạc và bà Lê Thị Hạnh
 - + Thửa đất số: 67; tờ bản đồ số: 38;
 - + Địa chỉ thửa đất: Số 101 Nguyễn Bình Khiêm, phường Vĩnh Thanh, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.
 - + Diện tích đất ở: 160m²;
 - Công trình xây dựng trên đất: Nhà ở: Cấp 02 (03 tầng + 01 lửng);
 - + Diện tích xây dựng: 145,8m²; Diện tích sàn: 740,7m²;
 - + Kết cấu: Móng BTCT, cột BTCT, sàn BTCT, tường gạch, mái BTCT và ngói, nền lát gạch ceramic;
 - Giá khởi điểm: 7.273.636.373 đồng;
 - * Ghi chú: Người mua chịu: Lệ phí trước bạ, thuế Thu nhập cá nhân; thuế giá trị gia tăng (nếu có) và tất cả các loại phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu tài sản.
- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ.
- Tiền đặt trước 5%/ giá khởi điểm:
 - + Tiền đặt trước nộp vào tài khoản trước 11 giờ ngày 20/04/2023.
 - + Tên tài khoản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÁI ANH;
 - + Số tài khoản: 0091.000.156.156 VIETCOMBANK – CN KIẾN GIANG
- Điều kiện tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức khi đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định.
- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 21/03/2023 đến 17 giờ ngày 18/04/2023, tại nơi tài sản tọa lạc.
- Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 21/04/2023 đến 17 giờ ngày 18/04/2023 (giờ hành chính) tại Công ty.
- Thời gian, địa điểm, nhận hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 07 giờ ngày 18/04/2023 đến 11 giờ ngày 20/04/2023 (giờ hành chính) tại Công ty.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 09 giờ ngày 21/04/2023, tại Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh, Số 156 Lâm Quang Ky, P.Vĩnh Bảo, Tp Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Mọi chi tiết xin liên hệ: 0918.799.479 Thái Anh; 0989.998.882 Trang; 0919.414.292 Hải

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÁI ANH

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - Địa chỉ: 120, Khu Bình Sơn, Thị Trấn Chúc Sơn, Huyện Chương Mỹ, Thành Phố Hà Nội.
 - Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sơn Thịnh – Địa chỉ: Tầng 3, Lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
 - Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thôn Quyết Thượng, xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AH 674404 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 09/7/2007 (Chi tiết như trong Hồ sơ đấu giá).
- * Giá khởi điểm: 2.221.922.000 đồng.
* Tiến đặt trước: 444.300.000 đồng.
* Tiến mua hồ sơ: 500.000 đồng.
- * Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản : Từ 08 giờ 00 phút ngày 23/03/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/04/2023 (trong giờ hành chính trừ Thứ bảy, Chủ nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định) tại: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh – Tầng 3, Lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, P. Dịch Vọng Hậu, Q. Cầu Giấy, TP. Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tài sản: Từ ngày 25/04/2023 đến ngày 27/04/2023 (trong giờ hành chính)
-Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản: Tại thôn Quyết Thượng, xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.
6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 25/04/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 27/04/2023 (theo giờ làm việc của ngân hàng).
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 28/04/2023 tại: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh – Tầng 3, Lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, P. Dịch Vọng Hậu, Q. Cầu Giấy, TP. Hà Nội.
- Mọi chi tiết xin liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh – Tầng 3, Lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, P. Dịch Vọng Hậu, Q. Cầu Giấy, TP. Hà Nội. ĐT : 0338 95 95 68.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SƠN THỊNH

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất

Kính gửi: Bà Vũ Thị Mỹ Linh, sinh năm 1983. Địa chỉ cư trú cuối cùng: 53/112/51 Trần Khánh Dư, phường Tân Định, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số: 291/2018/HŠ-PT ngày 30 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Bản án số: 56/2018/HŠ-ST ngày 09 tháng 02 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 2583/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định về việc giao tài sản cho người được thi hành án số: 108/QĐ- CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Thông báo về việc giao tài sản số: 133/TB-THADS ngày 03 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất số: 21/QĐ- CCTHADS ngày 21 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa tổ chức cưỡng chế thi hành án đối với ông Vũ Minh Hải, sinh năm 1977. Địa chỉ: 47 đường 101 khu phố 2, phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh và bà Vũ Thị Mỹ Linh, sinh năm 1983. Địa chỉ: 53/112/51 Trần Khánh Dư, phường Tân Định, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.
Chuyển giao quyền sử dụng đất cho: Công ty cổ phần chứng khoán SaiGonBank Berjaya. Địa chỉ trụ sở hiện nay: Lầu 9, Tòa nhà Savico, số 66-68 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Nguyễn Thái Bình, quận 2, thành phố Hồ Chí Minh.
Quyền sử dụng đất chuyển giao gồm: Quyền sử dụng đất thuộc thửa 2636, diện tích đo đạc thực tế 3.561 m2, loại đất CLN, thuộc tờ bản đồ số 3, tọa lạc tại ấp 1B, xã Hựu Thạnh, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.
Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 04 tháng 4 năm 2023.
Địa điểm cưỡng chế: tại thửa đất 2636, tờ bản đồ số 3, tọa lạc tại ấp 1B, xã Hựu Thạnh, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.
Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo cho bà Vũ Thị Mỹ Linh được biết và phải có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên./.

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản, quyền yêu cầu định giá lại tài sản một lần, quyền thỏa thuận lựa chọn tổ chức Đấu giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 và khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 505/QĐ- CCTHADS và số 506/QĐ- CCTHADS cùng ngày 17 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 40/QĐ- CCTHADS ngày 31 tháng 03 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;
Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản Chứng thư thẩm định giá số: 22BDS/2023/CT.ĐA ngày 22 tháng 02 năm 2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Á;
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:
Người được thi hành án: Bà Nguyễn Thị Lan, sinh năm 1975, địa chỉ: Ấp Chiến Thắng, xã Định An, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.
Người phải thi hành án: bà Lê Thị Thủy Trang, sinh năm 1991 và ông Huỳnh Đức Loan, sinh năm 1982, cùng địa chỉ: Số 9, đường Võ Minh Đức, phường Phú Thọ, thành phố Thủ Đức Một, tỉnh Bình Dương.
Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:
1. Quyền sử dụng đất có tổng diện tích 1.467,0 m2, tại thửa đất số 323, tờ bản đồ số 29 thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CP597691, vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS08579 ngày 03/4/2019 được Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Bình Dương cấp cho ông Huỳnh Đức Loan đứng tên, đất tọa lạc tại Phú An, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.
Tổng giá trị tài sản thẩm định giá là: 1.572.624.000 đồng (một tỷ năm trăm bảy mươi hai triệu sáu trăm hai mươi bốn nghìn đồng).
2. Quyền sử dụng đất có tổng diện tích 2.730,4 m2, tại thửa số 690, tờ bản đồ số 29, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CP597690, vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS08578 ngày 03/4/2019 được Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Bình Dương cấp cho ông Huỳnh Đức Loan đứng tên tọa lạc tại Phú An, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.
Tổng giá trị tài sản thẩm định giá là: 2.926.988.800 đồng (hai tỷ chín trăm hai mươi sáu triệu chín trăm tám mươi tám nghìn tám trăm đồng).
Trong thời hạn 05 (năm) ngày làm việc kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Thông báo này nếu các đương sự không đồng ý về giá tài sản đã thẩm định thì được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản. Nếu các đương sự thống nhất với giá tài sản đã thẩm định thì đây là giá khởi điểm để đưa tài sản ra đấu giá thu tiền thi hành án. Đồng thời, cũng trong thời hạn trên các đương sự có quyền thỏa thuận lựa chọn tổ chức Đấu giá để thực hiện Chấp hành viên ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản do đương sự thỏa thuận. Trường hợp đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức Đấu giá thì Chấp hành viên sẽ chủ động lựa chọn tổ chức Đấu giá theo các tiêu chí quy định của pháp luật để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định pháp luật.
Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết./.

CHI CỤC THADS TX BẾN CÁT, TỈNH BÌNH DƯƠNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản như sau:

TS01: Lò tài sản dây chuyền sản xuất, máy móc thiết bị của Công ty TNHH một thành viên Đệm và Nội thất G.Home, được đặt tại Công ty trên, địa chỉ Công ty: tại khu công nghiệp Hải Sơn, ấp Bình Tiến 2, xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Dây chuyền sx đệm nhựa, dây chuyền sx đệm lò xo, dây chuyền trấn vi tính chân ga, dây chuyển sx mút, máy chải xơ gòn khổ 60, máy đánh bông ken-mode P 1000, máy sấy-bộ tản nhiệt, hệ thống băng tải, hệ thống chải Carding, băng chuyển dán, hệ thống lò đốt, hệ thống ép,GKD: 1.396.034.072 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS02: 01 (một) xe ô tô con được đặt tại nhà xe của dịch vụ du lịch Nguyễn Phúc, địa chỉ: đường số 03, khu phố 1, thị trấn Tân Thạnh, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An. Nhân hiệu Toyota, số loại Fortuner, số máy 2GD0814247, số khung RL4CB3G53L2466614, biển số 62A - 187.88, Năm/nơi sản xuất: 2020/Việt Nam, ...GKD: 634.964.400 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS03: QSDĐ, CTXD và cây trồng trên đất tọa lạc tại số 538 Quốc lộ 1A, phường 4, thành phố Tân An, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 82, tờ bản đồ số 2-20a, DT 1.258,6 m2 (trong đó DT lộ giới Quốc Lộ 1A là 198,2 m2, DT chỉ giới xây dựng Quốc lộ 1A là 198,2 m2) , đất ODT. Công trình xây dựng trên đất : Nhà ở 01 (xây dựng năm 2016): DT 135,1m2, kết cấu nhà cấp 4, đã bê tông cốt thép, gạch nền ceramic, tường xây gạch to hai mặt,... Nhà ở 02 (xây dựng năm 2016): DT 71,4 m2, kết cấu nhà cấp 4, đã bê tông cốt thép, gạch nền ceramic, tường xây gạch to hai mặt, mặt tường bên trong có dán gạch ceramic cao 1,5m,... Nhà có nhà vệ sinh bên trong... Nhà phụ 01: DT 33,7 m2, gần liền với nhà ở 2. Nhà có kết cấu: nền gạch ceramic, tường xây gạch to hai mặt (không có vách gỗ), không có la phòng,... Nhà phụ 02: DT 44,6 m2. Nhà có kết cấu: nền gạch ceramic, vách tường phụ gạch to hai mặt,... Công trình phụ trên đất: Nhà vệ sinh DT 10,5m2, kết cấu tường xây gạch có tô hai mặt cao 1,75m, không có mái che,... Ao nhân tạo DT 185 m2,...Cổng chính: dạng cửa cuốn,... Hồ chứa nước: thể tích 5,868 m3,...Sân: sân xi măng DT 260 m2, sân gạch tàu DT 149,21 m2,...Cây trồng trên đất: cây dưa, cây xoài, cây nhãn, cây sủ,...GKD: 14.030.454.000 đ. Đặt trước 20%GKĐ.

TS 01: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa. TS 02: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh. TS 03: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An.

TS 01: Xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính: Từ ngày 22/03/2023 đến 16h00 ngày 29/03/2023.
Nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: Từ ngày 28/03/2023 đến 16h00 ngày 30/03/2023. Đấu giá: ngày 31/03/2023. TS02: Xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính: Từ ngày 17/03/2023 đến 16h00 ngày 10/04/2023. Nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: Từ ngày 10/04/2023 đến 16h00 ngày 12/04/2023. Đấu giá: ngày 13/04/2023. TS 03: Xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính: Từ ngày 21/03/2023 đến 16h00 ngày 25/04/2023. Nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: Từ ngày 25/04/2023 đến 16h00 ngày 27/04/2023. Đấu giá: ngày 28/04/2023.

TS 02,03: Đấu giá kết hợp hai hình thức trong một cuộc đấu giá. TS 01: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.Phương thức đấu giá lên.

Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Điều kiện, cách thức đăng ký: Tuân thủ theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá tài sản đối với từng tài sản. Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, (Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Điện thoại: 0272.3 581.359).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG

THÔNG BÁO

Đấu giá Lô tài sản tồn kho của công ty TNHH MTV Magic Vina (Chi tiết, danh mục tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá). Giá khởi điểm: 3.430.309.500đồng. Tiến đặt trước: 20% Giá khởi điểm.
Người có tài sản: DNTN Quản lý và Thanh lý tài sản Chính Nghĩa (Đ/c: Lô TM LS7, 207C Nguyễn Xí, Phường 26, Q.Bình Thạnh, TP.HCM).
Xem tài sản: 10/4/2023 đến ngày 11/4/2023. Đ/c: số 17 Phạm Hùng, X.Phước Lộc, H.Nhà Bè, Tp.HCM (Mr.Trường số ĐT: 0856.682.862).
Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An và trang đấu giá trực tuyến (http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn): Từ ngày 23/3/2023 đến ngày 11/4/2023 (trong giờ hành chính).
Địa điểm, thời gian đấu giá: Đấu giá trực tuyến trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (http://dau-giaviet.vn (http://daugiaso5.vn) Lúc 08 giờ 30 ngày 14/4/2023.
Điều kiện tham gia: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu và không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 luật đấu giá 2016 (chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá).
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Nộp hồ sơ trong thời gian quy định trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM đồng thời truy cập vào trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ miền: http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn) và làm theo hướng dẫn để đăng ký tham gia đấu giá.
ĐT: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cà Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676.
- Người có tài sản: Đội Quản lý thị trường số 3 - Cục Quản lý thị trường tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Số 1, đường Nguyễn Thị Lưu, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
- Tài sản đấu giá: Lô hàng hóa bao gồm: 1340 kg Cây, hoa, lá, cành, quả... nhân tạo làm từ nhựa kết hợp sắt, vải, sắp dùng để trang trí; 170 kg Khuôn nhựa dùng đúc chậu hoa, đồ trang trí bằng xi măng; 70 chiếc Đồ trang trí bằng sắt mạ hình chiếc cúp, đế bằng nhựa tổng hợp KT chiều cao từ 30-45cm (+ hoặc - 10%) và 450 chiếc Đồ trang trí bằng sắt mạ hình chiếc cúp, đế bằng nhựa tổng hợp KT chiều cao từ 50-60cm (+ hoặc - 10%).
- Giá khởi điểm: 73.300.700 đồng; Tiến đặt trước: 10.000.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ trong giờ hành chính đến hết ngày 04/04/2023 tại Công ty DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL vào ngày 04, 05 và 06/04/2023.
- Thời gian, địa điểm đấu giá:
- Thời gian đấu giá: 09 giờ ngày 07/04/2023.
- Địa điểm: trụ sở Đội Quản lý thị trường số 3 - Cục QLTT tỉnh Bắc Giang.
- Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20, khoản 5 Điều 71, Điều 117 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số: 291/2018/HŠ-PT ngày 30 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Bản án số: 56/2018/HŠ-ST ngày 09 tháng 02 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 2583/QĐ- CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định về việc giao tài sản cho người được thi hành án số: 108/QĐ- CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Thông báo về việc giao tài sản số: 133/TB-THADS ngày 03 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Xét thấy ông Vũ Minh Hải và bà Vũ Thị Mỹ Linh không tự nguyện giao tài sản cho người được thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

- Điều 1. Cưỡng chế thi hành án đối với:
- Ông Vũ Minh Hải, sinh năm 1977. Địa chỉ: 47 đường 101 khu phố 2, phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh;
 - Bà Vũ Thị Mỹ Linh, sinh năm 1983. Địa chỉ cư trú cuối cùng: 53/112/51 Trần Khánh Dư, phường Tân Định, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh;
- Chuyển giao quyền sử dụng đất cho: Công ty cổ phần chứng khoán SaiGonBank Berjaya. Địa chỉ trụ sở hiện nay: Lầu 9, Tòa nhà Savico, số 66-68 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Nguyễn Thái Bình, quận 2, thành phố Hồ Chí Minh.
Quyền sử dụng đất gồm: Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 2636, diện tích đo đạc thực tế 3.561 m2, loại đất CLN, thuộc tờ bản đồ số 3, tọa lạc tại ấp 1B, xã Hựu Thạnh, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.
- Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.
- Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO

V/v Thi hành án

Căn cứ bản án, quyết định số: 41/2007/ QĐPT-DS ngày 15/12/2007; bản án, quyết định số: 130/2021/DS-PT ngày 15/4/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An; bản án, quyết định số: 67/2007/QĐST-DS ngày 10/7/2007; bản án, quyết định số: 62/2022/QĐST-DS ngày 26/9/2022; bản án, quyết định số: 24/2023/QĐST-DS ngày 27/1/2023 của Tòa án nhân dân huyện Bến Lức.
Căn cứ quyết định Thi hành án số: 326/QĐ- CCTHADS ngày 27/12/2007, quyết định Thi hành án số: 219/QĐ- CCTHADS ngày 14/11/2007, quyết định Thi hành án số: 488/QĐ- CCTHADS ngày 13/1/2023, quyết định Thi hành án số: 559/QĐ- CCTHADS ngày 24/2/2023; quyết định Thi hành án số: 1065/QĐ- CCTHADS ngày 21/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức.
Ông Nguyễn Hữu Hạnh, sinh năm 1957 , bà Nguyễn Thị Lùng, sinh năm 1955 cùng địa chỉ: ấp 8, xã Nhứt Chánh, huyện Bến Lức, tỉnh Long An phải có trách nhiệm liên đới hoàn trả cho ông Cao Vĩnh Tuấn số tiền 47.500.000 đồng và lãi suất chậm thi hành án, phải có trách nhiệm liên đới hoàn trả cho bà Đỗ Thị Phương số tiền 102.544.200 đồng và lãi suất chậm thi hành án, hoàn trả cho Nguyễn Thị Ngọc Giàu số tiền 4.300.000.000 đồng và lãi suất chậm thi hành án, hoàn trả cho Nguyễn Thành Vũ số tiền 75.000.000 đồng và lãi suất chậm thi hành án. hoàn trả cho Võ Huyền Quốc Trân số tiền 1.389.240.000 đồng và lãi suất chậm thi hành án, tổng cộng 5.914.284.200 đồng và lãi suất chậm thi hành án.
Quá trình thi hành án do ông Hạnh, bà Lùng có điều kiện mà không tự nguyện thi hành án nên Chấp hành viên đã tiến hành kê biên tài sản của ông Hạnh, bà Lùng , tài sản kê biên là một phần đất thổ cư diện tích 2.398 m2/ 4598 m2 thuộc thửa số 103, tờ bản đồ số 6, tọa lạc tại ấp 8, xã Nhứt Chánh, huyện Bến Lức (QĐ kê biên số: 21/QĐ-THA ngày 18/8/2009).
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức thông báo cho bà Nguyễn Thị Lùng, ông Phan Hữu Hạnh trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày đăng thông báo phải đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức để nộp số tiền 5.914.284.200 đồng và lãi suất chậm thi hành án để hoàn trả cho các bên được thi hành án. Quá thời hạn trên mà bà Lùng, ông Hạnh không đến thi hành số tiền trên thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức sẽ tiến hành kê biên quyền sử dụng đất của bà Lùng, ông Hạnh là thửa đất số 213, tờ bản đồ số 15, diện tích 4.110,8m2 loại đất ONT tọa lạc tại ấp 8, xã Nhứt Chánh, huyện Bến Lức, tỉnh Long An do bà Nguyễn Thị Lùng đứng tên OSD.
Chi phí phát sinh trong quá trình kê biên, do vẽ, thẩm định, bán đấu giá và các chi phí khác do bà Lùng, ông Hạnh phải chịu theo quy định pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau sẽ không được giải quyết.

CHI CỤC THADS HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản do Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An chuyển giao như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại ấp 07, xã Nhị Thành, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 450, tờ bản đồ số 03, DT 6.744,3 m2 (trong đó DT lộ giới là 551,7 m2 và DT đất trong hành lang an toàn lưới điện để xây dựng công trình đường dây 500KV Phú Lâm - Ô Môn là 768,6 m2), đất SKC. Tài sản gắn liền với thửa đất số 450, tờ bản đồ số 03 gồm: Hàng rào (DT tích 666.022 m2) có kết cấu móng, cột, đã bê tông cốt thép, tường xây to trát cụ thể như sau: Cạnh hướng Nam (Điểm đầu tính từ Quốc lộ 1A và điểm cuối tiếp giáp với hàng rào cạnh hướng đông): Tính từ Quốc lộ 1A vào bờ 4m không có tường rào, ... Tổng diện tích: 211.475 m2. Cạnh hướng Đông: diện tích 111,738 m2,... Cạnh hướng Tây (tiếp giáp Quốc lộ 1A): Tổng diện tích: 211.475 m2,... Cạnh hướng Bắc (Điểm đầu tính từ Quốc lộ 1A và điểm cuối tiếp giáp với hàng rào cạnh hướng đông): Tổng diện tích: 342.809 m2,... GKĐ: 23.865.499.000 đồng. Đặt trước 20%GKĐ. Lưu ý: Giá khởi điểm tài sản trên chưa bao gồm thuế, phí và các lệ phí liên quan.
Thời gian xem tài sản, tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính: từ ngày 16/03/2023 đến 16h00 ngày 21/04/2023. Địa điểm đăng ký: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường 2, Tp.Tân An, Long An. Thời gian nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: từ ngày 21/04/2023 đến 16h00 ngày 25/04/2023.Tổ chức cuộc đấu giá: ngày 26/04/2023.
Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức trả giá lên.
Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Điều kiện, cách thức đăng ký: Tuân thủ theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá số 34/QC-PT ngày 13/03/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong. Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, (Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Điện thoại: 0272.3 581.359).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG

THÔNG BÁO

Về việc chuyển giao quyền và nghĩa vụ thi hành án

Căn cứ Khoản 2 Điều 54 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Điều 15 Nghị định 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính Phủ; Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều về Thi hành án dân sự:
Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 10/2018/QĐST-DS ngày 21 tháng 03 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 514/QĐ-CTHAD5 ngày 09 tháng 01 năm 2019 của Cục Trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội,
Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo cho:
Ông Ngô Nhất Ngọc, sinh năm 1956
Ông Ngô Đại Nghĩa, sinh năm 1960
Địa chỉ: Số 46 Cầu Gỗ, phường Hàng Bạc, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội
Bà Ngô Thị Minh Thu, sinh năm 1958, Hộ chiếu số N1684269 do Tổng lãnh quán Việt Nam tại VANCOUVER, CANADA cấp ngày 10/07/2015. Đăng ký hộ khẩu thường trú: Tổ 11, cụm 2, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ thành phố Hà Nội.
Ông Ngô Nhất Thống, sinh năm 1969
Địa chỉ: 29/6B Trần Thái Tông, phường 15, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh.
Bà Ngô Thị Minh Tâm, sinh năm 1971, Hộ chiếu N1684348 do Tổng lãnh quán Việt Nam tại VANCOUVER, CANADA cấp ngày 04/01/2016 và những người khác nếu có.
Cụ Ngô Ngọc Ngoạn, cụ Nguyễn Thị Thân là người phải thi hành án đối với Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 10/2018/QĐST-DS ngày 21 tháng 03 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và Quyết định thi hành án số 514/QĐ-CTHAD5 ngày 09 tháng 01 năm 2019 của Cục Trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, cụ Ngoạn đã chết ngày 27/03/2018 theo Trích lục khai tử số 11/TLKT-BS ngày 06/04/2018; Cụ Thân đã chết ngày 28/01/2023 của UBND phường Hàng Bạc, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
Do đó, thông báo cho những người có tên nêu trên và những người khác nếu có thực hiện thủ tục để chuyển giao quyền và nghĩa vụ thi hành án của cụ Ngô Ngọc Ngoạn, cụ Nguyễn Thị Thân theo pháp luật về thừa kế.
Những người được chuyển giao quyền và nghĩa vụ thi hành án của cụ Ngô Ngọc Ngoạn, cụ Nguyễn Thị Thân có quyền làm đơn yêu cầu thi hành án và tiếp tục thực hiện quyền, nghĩa vụ thi hành án theo quy định.
Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo hợp lệ, để những người liên quan đến tài sản thực hiện quyền khởi kiện phân chia di sản thừa kế. Hết thời hạn thông báo về thực hiện quyền khởi kiện phân chia di sản thừa kế mà không có người có người khởi kiện thì cơ quan thi hành án dân sự xử lý tài sản để thi hành án.
Vậy, Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo để ông/bà có tên nêu trên và những người khác nếu có được biết.

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 06 như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM (BIDV)
Địa chỉ: Tháp BIDV, số 194 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, tp Hà Nội.
ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM – CN THÀNH ĐỒ
Địa chỉ: 469 Nguyễn Văn Linh, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, Hà Nội.
2. Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ: Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.
3. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BO 191417; Số vào sổ cấp GCN: 2084.QĐUBND.2013/CH.0065.2013 do UBND huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội cấp ngày 12/07/2013 cho bà Phạm Thị Xuân Huê; Đã chuyển nhượng toàn bộ quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Hộ theo hợp đồng chuyển nhượng số 1513/2016/HĐCNQSDĐ lập tại VPCC Từ Liêm ngày 08/06/2016 (Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).
* Giá khởi điểm : 1.650.000.000 đồng * Tiền đặt trước: 165.000.000 đồng
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 28/03/2023 đến ngày 10/04/2023 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội và Trụ sở Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Thành Đô: 469 Nguyễn Văn Linh, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 10/04/2023 đến ngày 11/04/2023 (trong giờ hành chính):
- Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản: Thửa đất số: 41(1); Tờ bản đồ số: 12. Địa chỉ: Thôn Hà Lâm 2, xã Thụy Lâm, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
- Người tham gia đấu giá xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An và Trụ sở Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Thành Đô.
6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 10/04/2023 đến ngày 12/04/2023 (trong giờ hành chính) vào tài khoản ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An.
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 13/04/2023 tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ:
Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
ĐT: 0903451980.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 81 khu Đại An, tập thể Học viện An Ninh (Số 66 đường 19/5), phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:
- Tài sản: Tài sản thanh lý 01 xe ô tô Ford ESCAPE; Biển kiểm soát: 80H-1379.
- Giá khởi điểm: 55.000.000 đồng.
Giá khởi điểm không bao gồm thuế GTGT, chi phí trước bạ, chi phí đăng kiểm lưu hành, phí bảo trì đường bộ, bảo hiểm vật chất xe, bảo hiểm dân sự, phí sang tên đối chọi và các chi phí phát sinh khác (nếu có). Khách hàng trúng đấu giá tự chịu chi phí trong việc vận chuyển, bốc xếp, đăng ký và đăng kiểm tài sản.
- Tiền đặt trước: 10.000.000 đồng.
- Tiền hồ sơ: 150.000 đồng/hồ sơ.
- Đơn vị có tài sản: Trung tâm Hội nghị 37 Hùng Vương; Địa chỉ: Số 37 đường Hùng Vương, phường Điện Biên, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.
- Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 28/3/2023 đến 16h00' ngày 04/4/2023 (Trừ thứ bảy, chủ nhật) tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 81 khu Đại An, tập thể Học viện An Ninh (Số 66 đường 19/5), phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.
- Xem tài sản: Từ 08h00' ngày 30/3/2023 đến 16h00' ngày 31/3/2023 tại Trung tâm Hội nghị 37 Hùng Vương; Địa chỉ: Số 37 đường Hùng Vương, phường Điện Biên, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.
Khi đi xem tài sản, khách hàng cung cấp cho đơn vị có tài sản giấy giới thiệu của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.
- Nộp tiền đặt trước: Khắc hình thực nộp vào tài khoản của Công ty từ ngày 04/4/2023 đến ngày 06/4/2023.
Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải bảo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA trước 17h00' ngày 06/4/2023.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo quy chế đấu giá.
- Tổ chức cuộc đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên vào hồi 14h00' ngày 07/4/2023 tại Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 81 khu Đại An, tập thể Học viện An Ninh (Số 66 đường 19/5), phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 05 như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM (BIDV)
Địa chỉ: Số 194 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
2. Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ: Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.
3. Tài sản đấu giá là: Khoản nợ của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Duy Danh tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Hàng Giang (sau đây được gọi là "Khoản Nợ"), bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. (Tổng dư nợ của Khoản nợ tạm tính đến ngày 28/09/2022 là 50.529.977.947 đồng, trong đó nợ gốc là 23.293.380.240 đồng, nợ lãi 27.236.597.707 đồng). (Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).
* Giá khởi điểm : 33.153.300.000 đồng * Tiền đặt trước: 3.315.000.000 đồng
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 28/03/2023 đến ngày 03/04/2023 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội và Trung tâm xử lý nợ khu vực ĐBSCL (Tầng 3, số 53-53A Võ Văn Tần, phường Tân An, quận Ninh Kiều, Tp.Cần Thơ).
5. Thời gian, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ và tài liệu liên quan: Từ ngày 28/03/2023 đến ngày 03/04/2023 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội và Trung tâm xử lý nợ khu vực ĐBSCL (Tầng 3, số 53-53A Võ Văn Tần, phường Tân An, quận Ninh Kiều, Tp.Cần Thơ).
6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 03/04/2023 đến ngày 05/04/2023 (trong giờ hành chính) vào tài khoản ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An.
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào 14 giờ 30 phút ngày 06/04/2023 tại: Trụ sở Chi nhánh Miền Nam – Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An, địa chỉ: Tầng trệt Block B, số 348 Bến Vân Đồn, phường 1, Quận 4, thành phố Hồ Chí Minh.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội. ĐT: 0903451980.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO

Nay TAND huyện Hoàng Hóa thông báo cho anh Nguyễn Văn Anh, sinh năm 1990, HKTT tại thôn Phượng Mao, xã Hoàng Phượng, huyện Hoàng Hóa, Thanh Hóa được biết Tòa án đang giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” do Ngân hàng TMCP Á Châu khởi kiện

- Tòa án sẽ tiến hành phiên họp kiểm tra việc giao, nộp, tiếp cận công khai chứng cứ vào lúc 08 giờ ngày 20/03/2023.

- Tòa án sẽ mở phiên tòa lần thứ nhất vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 29 tháng 3 năm 2023. Nếu phiên tòa lần thứ nhất hoãn thì ấn định thời gian mở lại phiên tòa vào 08 giờ 00 phút ngày 22/04/2023.

Địa điểm: Hội trường xét xử TAND huyện Hoàng Hóa, phố Đạo Sơn, thị trấn Bút Sơn, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Đề nghị anh Nguyễn Văn Anh có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên, nếu không có mặt thì Tòa án sẽ giải quyết vắng mặt anh theo quy định của pháp luật.

TAND HUYỆN HOÀNG HÓA, TỈNH THANH HÓA

THÔNG BÁO TÌM CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn tìm chủ sở hữu đối với các tài sản sau:

1. Xe gắn máy biển số 52P1-0228, số khung VHCPG0A51F-003959, số máy HA100E-0003959 (CHV Đường).
2. Xe máy biển số 52P1-0228, số khung VHCPG0A51F-003959, số máy HA100E-0003959 (CHV Đường).
3. Xe máy biển số 50Y1-558.29, có số khung: RLHJF6836KZ634264, số khung: JF86E-5099939 (CHV Dung).
Trong thời hạn 06 tháng kể từ ngày thông báo, ai là chủ sở hữu đối với tài sản trên thì liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, địa chỉ: 33/7B đường Trưng Nữ Vương, khu phố 6, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh để nhận lại tài sản. Quá thời hạn nêu trên không có chủ sở hữu hợp pháp nào đến nhận, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn sẽ làm thủ tục tịch thu sung quỹ Nhà nước theo quy định pháp luật.
4. Xe gắn máy có số máy VLKZS150FMG-2000069203, số khung VLKPCG12LK-069203 (CHV Đường).
5. Xe máy hiệu Yamaha Luis, biển số 60C2-009.15, số khung 10AY-008598, số máy 44S1-008598 (CHV Đường).
6. Điện thoại di động hiệu Mastel màu xanh đen và Điện thoại di động hiệu Samsung màu bạc (CHV Cường).
7. Xe máy hiệu Vario màu đỏ biển số 88X3-02755 (CHV Hằng).
8. Xe gắn máy kiểu dáng Wave màu sơn xanh có số khung RLHHC12198Y112301 số máy HC12E112366 (CHV Hằng).
9. Xe mô tô hiệu Sirius màu đen biển số 92N1-193.89, sốc khung RLCSSC6J0DY043912, số máy 5C6J043930 (CHV Dung).
Trong thời hạn 01 năm kể từ ngày thông báo, ai là chủ sở hữu đối với tài sản trên thì liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, địa chỉ: 33/7B đường Trưng Nữ Vương, khu phố 6, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh để nhận lại tài sản. Quá thời hạn nêu trên không có chủ sở hữu hợp pháp nào đến nhận, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn sẽ làm thủ tục tịch thu sung quỹ Nhà nước theo quy định pháp luật.

CHI CỤC THADS HUYỆN HÓC MÔN, TP.HCM

THÔNG BÁO

Về việc người được thi hành án nộp tiền mua tài sản

Căn cứ Bản án, Quyết định số 172/2020/DSPT ngày 30/9/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai; và Bản án số 32/2020/DSST ngày 30/6/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 61/QĐ-CCTHADS ngày 16/10/2020 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 58/QĐ-CCTHADS ngày 26/3/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;
Căn cứ biên bản liệt kê tài sản ngày 14/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;
Căn cứ Kết quả thẩm định giá số 37/CT-TTA.TĐG ngày 02/02/2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Trung Tín;
Căn cứ thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 1388/TB-CCTHADS ngày 08/02/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo:
Người phải thi hành án: ông Hồ Anh Dũng; bà Võ Thị Thanh Xuân; ông Hồ Nghĩa Phú và bà Hồ Lệ Hà, địa chỉ 350B, tổ 3, khu phố 3, phường An Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.
Ngày 02/02/2023, Công ty Cổ phần thẩm định giá Trung Tín đã thẩm định giá các tài sản phát sinh sau khi có bản án của ông Hồ Anh Dũng; bà Võ Thị Thanh Xuân; ông Hồ Nghĩa Phú và bà Hồ Lệ Hà.
Tổng giá trị là 121.934.000 đồng. (Một trăm hai mươi một triệu, chín trăm ba mươi tư ngàn đồng).
Ngày 01/3/2023, ông Trần Thanh Sơn và bà Phạm Thị Khoản đã đến Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa đồng tiền mua các tài sản phát sinh sau khi có bản án của ông Hồ Anh Dũng; bà Võ Thị Thanh Xuân; ông Hồ Nghĩa Phú và bà Hồ Lệ Hà.
Số tiền thu được từ việc bán các tài sản nêu trên sẽ được thanh toán cho các khoản chi phí cưỡng chế liên quan đến việc giao tài sản.
Vậy, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo cho ông Hồ Anh Dũng; bà Võ Thị Thanh Xuân; ông Hồ Nghĩa Phú và bà Hồ Lệ Hà và những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan, biết./.

CHI CỤC THADS TP BIÊN HOÀ TỈNH ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh đang tổ chức thi hành bản án số 36/2019/DSST ngày 06/12/2019 của Tòa án nhân dân huyện Càng Long và quyết định thi hành án án số 1729, 1730/QĐ-CCTHADS ngày 17/6/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long. Theo bản án, quyết định trên thì: Ông Phạm Thanh Vũ, sinh năm 1962 và bà Nguyễn Thị Phượng, sinh năm 1969. Cùng địa chỉ: ấp Số 4, xã Mỹ Cẩm, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh phải có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP Kiên Long tổng số tiền gốc và lãi tính đến ngày 06/12/2019 là 380.600.487 đồng (Ba trăm tám mươi triệu sáu trăm nghìn bốn trăm tám mươi bảy đồng). Trong đó tiền gốc là 300.000.000 đồng, lãi trong hạn là 33.091.233 đồng, lãi quá hạn 43.418.219 đồng và phạt chậm trả 4.091.035 đồng; nộp án phí DSST là 19.030.000 đồng.
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long thông báo cho ông Phạm Văn Vũ và bà Nguyễn Thị Phượng được biết. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày đăng báo phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long để giải quyết việc thi hành án tự nguyện thanh toán số tiền 380.600.487 đồng và tiền lãi cho Ngân hàng và nộp án phí DSST 19.030.000 đồng, hết thời gian quy định mà ông Phạm Thanh Vũ và bà Nguyễn Thị Phượng không có mặt và không tự nguyện thi hành, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long sẽ tiến hành kê biên tài sản thế chấp cho Ngân hàng TMCP Kiên Long là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 318A, 460A, tờ bản đồ số 2 do bà Nguyễn Thị Phượng đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đưa ra thẩm định giá tài sản, bán đấu giá tài sản, giao tài sản cho người mua trúng đấu giá để đảm bảo việc thi hành án. Mọi khiếu nại về sau không được xem xét giải quyết.

CHI CỤC THADS HUYỆN CÀNG LONG, TỈNH TRÀ VINH

THÔNG BÁO

Về việc nhận tài sản

Căn cứ Điều 115 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 172/2020/DSPT ngày 30/9/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai; và Bản án số 32/2020/DSST ngày 30/6/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 61/QĐ-CCTHADS ngày 16/10/2020 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;
Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế giao tài sản ngày 14/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;
Căn cứ thông báo về việc nhận tài sản số 1302/TB-CCTHADS ngày 15/12/2022 của của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;
Ngày 14/12/2022, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa đã tổ chức cưỡng chế giao tài sản đối với ông Hồ Anh Dũng; bà Võ Thị Thanh Xuân; ông Hồ Nghĩa Phú và bà Hồ Lệ Hà theo bản án tuyên cho ông Trần Thanh Sơn và bà Phạm Thị Khoản, trong quá trình cưỡng chế và liệt kê các tài sản trong nhà của gia đình ông Dũng thì có ông Hồ Nghĩa Phú có mặt trong nhà nhưng không nhận tài sản. Vì vậy, Hội đồng cưỡng chế đã chuyển toàn bộ các tài sản của gia đình ông Dũng về kho mà Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa đã thuê theo quy định.
Nay Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
Thông báo để ông Hồ Anh Dũng; bà Võ Thị Thanh Xuân; ông Hồ Nghĩa Phú và bà Hồ Lệ Hà, địa chỉ 350B, tổ 3, khu phố 3, phường An Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai đến nhận tài sản theo biên bản về việc liệt kê tài sản ngày 14/12/2022.
Thời gian: 9 giờ 00 phút ngày 10 tháng 4 năm 2023 (Thứ hai)
Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, số 2A đường N4, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
Yêu cầu ông Hồ Anh Dũng; bà Võ Thị Thanh Xuân; ông Hồ Nghĩa Phú và bà Hồ Lệ Hà có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên và đem theo Thông báo này, Căn cước công dân hoặc Giấy Chứng minh nhân dân hoặc hộ chiếu (bản chính và 02 bản photo) hoặc giấy xác nhận của Ủy ban nhân dân cấp xã nơi ông (bà) cư trú để đối chiếu.
Trường hợp ông (bà) không trực tiếp đến nhận được thì có thể ủy quyền cho người khác đến nhận thay. Người nhận thay phải có giấy ủy quyền hợp pháp kèm theo Căn cước công dân hoặc Giấy Chứng minh nhân dân hoặc hộ chiếu (bản chính và 02 bản photo) hoặc giấy xác nhận của Ủy ban nhân dân cấp xã nơi ông (bà) cư trú để đối chiếu.
Hết thời hạn nêu trên mà ông Hồ Anh Dũng; bà Võ Thị Thanh Xuân; ông Hồ Nghĩa Phú và bà Hồ Lệ Hà người có tài sản bảo quản không đến nhận thì tài sản thì Chấp hành viên tiến hành xử lý thẩm định giá, bán đấu giá theo quy định pháp luật.

CHI CỤC THADS TP BIÊN HOÀ, TỈNH ĐỒNG NAI

THI CÔNG DỰ ÁN VINH - CỬA LÒ (NGHỆ AN):

Hàng trăm căn nhà bị ảnh hưởng

Hàng trăm hộ dân thuộc các xã Nghi Phú, xã Nghi Đức (TP Vinh) và xã Nghi Phong (huyện Nghi Lộc), tỉnh Nghệ An bị ảnh hưởng rung lắc, nứt nẻ nhà cửa khi triển khai dự án đường Vinh - Cửa Lò.

Dự án đường Vinh - Cửa Lò được phê duyệt năm 2010, điều chỉnh năm 2012, tổng chiều dài 10,83km, điểm đầu tuyến giao với đường Trương Văn Lĩnh (TP Vinh), điểm cuối giao với đường Bình Minh (TX Cửa Lò). Tổng mức đầu tư theo dự kiến ban đầu trên 4.157 tỷ đồng, do Sở GTVT Nghệ An làm chủ đầu tư. Dự án đi qua 3 địa phương, gồm TP Vinh, huyện Nghi Lộc và TX Cửa Lò.

Dự án chia thành hai giai đoạn, trong đó giai đoạn 1 tổng mức đầu tư trên 1.400 tỷ đồng, đã hoàn thành đưa vào sử dụng. Giai đoạn 2 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4686 ngày 2/12/2021, có tổng mức đầu tư 1.415 tỷ đồng (trong



● Một vết nứt của nhà dân tại xã Nghi Phong.

đó xây lắp 1.210 tỷ đồng; chi phí giải phóng mặt bằng 2,76 tỷ đồng; dự phòng và chi phí khác 202,24 tỷ đồng). Dự án do 3 nhà thầu: Cty TNHH Hòa Hiệp, Cty TNHH Tân Hưng, Cty CP Xây dựng Tân Nam thi công.

Trong quá trình thi công dự án, nhiều người dân thuộc các xã Nghi Phong, Nghi Phú, Nghi Đức kiến nghị lên chính quyền địa phương và chủ đầu tư việc lu đầm

quá mạnh dẫn đến nhiều nhà dân nứt nẻ, cuộc sống của người dân bị đảo lộn.

Lo lắng khi ngôi nhà mới xây đã nứt nẻ, anh Vương Anh Xuân (40 tuổi, ngụ xóm 3, xã Nghi Phong) cho biết: “Căn nhà tôi mới xây năm 2019 với số tiền hơn 1,5 tỷ đồng, nhà bắt đầu có hiện tượng nứt từ tháng 7/2022 khi nhà thầu huy động máy móc thi công giai đoạn 2

đường Vinh - Cửa Lò. Có hôm ô tô đậu ở sân “nhún nhảy” do máy lu thi công cách đó vài chục mét, gia đình tôi rất lo lắng khi sống trong căn nhà mới nhưng lại nứt nẻ hư hỏng”.

Một gia đình khác cũng ngụ xã Nghi Phong lo lắng: “Việc thi công đường bụi bặm, ồn ào thì chúng tôi cũng chia sẻ vì cái chung. Nhưng thi công đường làm nứt nẻ hư hỏng nhà cửa của dân thì chủ đầu tư cần bồi thường, hỗ trợ cho người dân đúng quy định”.

Được biết, dự án đi qua xã Nghi Phong có chiều dài 4,8km, qua khu vực dân cư đông đúc. Ông Hoàng Mạnh Hà, Chủ tịch UBND xã Nghi Phong cho biết:

Sau khi tiếp nhận phản ánh của người dân về việc thi công đường ảnh hưởng tới nhà dân, UBND xã đã báo cáo Sở GTVT. Giai đoạn 2 này theo thống kê có 58 hộ bị ảnh hưởng, hiện đang chờ phía chủ đầu tư lên phương án hỗ trợ người dân.

Theo ông Hoàng Quốc Trường, Phó GD BQL dự án Sở GTVT Nghệ An, Ban đã cùng các địa phương và đơn vị bảo hiểm tiến hành kiểm đếm các hộ bị ảnh hưởng ở giai đoạn 1, xã Nghi Phong có trên 100 hộ bị ảnh hưởng, xã Nghi Phú có 17 hộ bị ảnh hưởng đã chi trả cho 9 hộ, xã Nghi Đức có trên 100 hộ bị ảnh hưởng đã chi trả cho 53 hộ. Giai đoạn 2, hiện đang kiểm đếm chưa có con số chính xác, sau khi hoàn thiện công tác kiểm đếm thì sẽ lên phương án đền bù, hỗ trợ cho bà con với những thiệt hại do dự án ảnh hưởng.

ZEN LINH



● Đường Vinh - Cửa Lò đang thi công.

LỄ HỘI HOA PHƯỢNG ĐỎ NĂM 2023:

Chủ đề “Hải Phòng: Tòa sáng miền cửa biển”

Đó là thông tin được UBND TP Hải Phòng công bố tại phiên họp thường kỳ tháng 3/2023, tổ chức ngày 27/3.

Theo đánh giá chung, trong quý I/2023, một số chỉ tiêu kinh tế của Hải Phòng tiếp tục tăng trưởng khá so với cùng kỳ. Hải Phòng cũng khởi công một số công trình, dự án lớn trong lĩnh vực giao thông, đô thị như: Trung tâm Chính trị - Hành chính TP; hệ thống giao thông và hạ tầng kỹ thuật đồng bộ tại Khu đô thị Bắc Sông Cấm; Nút giao khác mức tại ngã tư đường Tôn Đức Thắng - Máng nước - QL5...

Phát biểu tại phiên họp, Chủ tịch UBND TP, ông Nguyễn Văn Tùng nhìn nhận, các chỉ tiêu kinh tế - xã hội của TP còn mờ nhạt, hầu hết đều không đạt 25% chỉ tiêu kế hoạch năm, đặc biệt chỉ tiêu thu ngân sách và chỉ tiêu sản lượng hàng qua cảng giảm so với cùng kỳ (giảm khoảng 0,83%). Tiến độ GPMB, thủ tục về đất đai tại một số dự án còn chậm, ảnh hưởng tiến độ dự án và tình hình giải ngân vốn đầu tư.

Năm 2023, TP lựa chọn chủ đề Lễ hội Hoa Phượng Đỏ là “Hải Phòng: Tòa sáng miền cửa biển”. UBND TP yêu cầu Sở VH&TT cùng đơn vị tổ chức đêm hội

chính trong lễ hội phải đáp ứng các yêu cầu về nội dung “đôi mới, độc đáo, sáng tạo, hấp dẫn, có chất lượng nghệ thuật cao, mang nét văn hoá đặc trưng của vùng đất, con người Hải Phòng, có sức lan tỏa lớn trong cộng đồng”.

Năm 2023, Hải Phòng lựa chọn chủ đề năm là “Đẩy mạnh chính trang, hiện đại hóa đô thị - Xây dựng nông thôn mới kiểu mẫu - Thực hiện chuyên đôi số”. TP cũng yêu cầu sở, ngành tập trung hoàn thành quy hoạch TP Hải Phòng thời kỳ 2021- 2030, tầm nhìn 2050 trình Hội đồng thẩm định Quy hoạch.

Hải Phòng cũng cam kết cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, nhất là thực hiện hiệu quả mô hình “Kết nối thủ tục giấy phép kinh doanh có điều kiện” để hỗ trợ DN khi thực hiện các thủ tục cấp Giấy phép kinh doanh có điều kiện tại các sở, ban, ngành và UBND cấp huyện.

AN THI

XÃ BẮC PHÚ, SÓC SƠN (HÀ NỘI):

Quyết liệt lập lại trật tự đô thị

Thực hiện Kế hoạch 01/KH-BCĐ197 của Ban Chỉ đạo (BCĐ) 197 TP Hà Nội về “Tổng kiểm tra, xử lý, giải quyết vi phạm về trật tự, ATGT, trật tự đô thị, trật tự công cộng trên địa bàn TP Hà Nội năm

2023”, huyện Sóc Sơn đã ban hành kế hoạch tổ chức triển khai đến 26 xã, thị trấn.

Ghi nhận tại xã Bắc Phú, BCĐ 197 xã ra quân rất quyết liệt, mục tiêu nâng cao ý thức trách nhiệm của người dân, tổ chức. BCĐ 197 xã đã huy động toàn bộ ban ngành đoàn thể, tích cực tham gia tuyên truyền, phát động phong trào toàn dân tham gia phát hiện, phản ánh, cung cấp thông tin về các hành vi vi phạm trật tự, ATGT, trật tự đô thị, trật tự công cộng trên địa bàn nơi cư trú, học tập, làm việc. Kiểm tra quyết liệt, đồng bộ, toàn diện trên toàn địa bàn; phát hiện, xử lý 100% các hành vi vi phạm trên lĩnh vực trật tự, ATGT, trật tự đô thị, trật tự công cộng.

Xã cũng đặt mục tiêu kiên quyết xóa bỏ các điểm hè phố, lòng đường bị chiếm dụng trái phép làm nơi kinh doanh buôn



● Một biển quảng cáo vi phạm tại thị trấn Sóc Sơn đang bị tháo dỡ.

bán, trông giữ phương tiện; trả lại nguyên trạng hè phố với phương châm “giành lại vỉa hè phong quang, sạch đẹp cho người đi bộ”.

Ông Lê Văn Vịnh, Phó Chủ tịch UBND xã, Trưởng BCĐ 197 xã, cho biết, thực hiện chỉ đạo của TP và huyện, từ đầu tháng 3 đến nay, BCĐ 197 của xã, nòng cốt là lực lượng công an xã đã thành lập nhiều tổ công tác tăng cường kiểm tra xử lý các hành vi vi phạm trật tự đô thị, vệ sinh môi trường trên toàn địa bàn.

“BCĐ 197 của xã tập trung xử lý các hành vi vi phạm như: bụi bặm, cầu dẫn, mái vẩy, mái che, mái hiên di động, bảng, biển quảng cáo sai quy định. Xử lý các hộ kinh doanh lấn chiếm vỉa hè, bán hàng rong, hàng nước, chợ cóc, để vật liệu xây dựng, rửa xe, trông xe ô tô, xe máy, các cửa hàng treo hàng hóa, bàn ghế ra ngoài phạm vi cửa hàng để kinh doanh buôn bán...”, ông Vịnh cho biết.

Theo ông Vịnh, thời gian tới BCĐ 197 của xã tiếp tục duy trì hiệu quả công tác tuyên truyền, kiểm tra, xử lý đảm bảo trật tự, ATGT, trật tự đô thị, trật tự công cộng trên địa bàn; kiên quyết không để vi phạm tái diễn; từng bước đưa việc chấp hành trật tự ATGT, trật tự văn minh đô thị của cán bộ, công nhân viên và nhân dân đi vào nề nếp.

TUỆ PHONG - VŨ TRẦN