

Đây là nhiệm vụ được Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng, Trưởng Ban Chỉ đạo tổng kết Hội nghị Trung ương 8, khóa XI về “Chiến lược bảo vệ Tổ quốc trong tình hình mới” nhấn mạnh khi phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị tổng kết 10 năm thực hiện Nghị quyết Trung ương 8, khóa XI của Thành ủy Hà Nội, diễn ra sáng 29/3.

(Trang 3)

Tiếp thu đầy đủ nhưng không “đẽo cày giữa đường”



● Quang cảnh cuộc họp Ban Chỉ đạo.

Đây là yêu cầu của Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà, Trưởng Ban Chỉ đạo tổng kết thi hành Luật Đất đai năm 2013 và xây dựng Luật Đất đai (sửa đổi) tại cuộc họp mới đây của Ban Chỉ đạo về kết quả thực hiện kế hoạch lấy ý kiến nhân dân và việc tiếp thu, giải trình ý kiến nhân dân về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

(Trang 4)

Năm nay công trình đập thời vụ ngắn hạn, giữ ngọt trên sông Vĩnh Điện vẫn thống nhất chủ trương xây dựng trên vị trí cũ thuộc phường Điện Ngọc, cách trạm bơm Tứ Câu về hạ lưu khoảng 350m. Quy mô dự án gồm tuyến đập dài khoảng 130m ngăn toàn bộ mặt cắt sông Vĩnh Điện; thân đập được đắp bằng cát với gần 10.000m³.

(Trang 10)

 **PHÒNG CHỐNG
THAM NHŨNG, TIÊU CỰC**

Thời gian qua, kết quả công tác thu hồi tài sản trong các vụ án tham nhũng, kinh tế đã khá tích cực. Để nâng cao hơn nữa hiệu quả công tác này, một số ý kiến đề nghị có cơ chế thu hồi tài sản không giải trình được nguồn gốc hợp pháp của nghi can tham nhũng; phân hóa, tạo điều kiện cho chủ thể sai phạm khắc phục hậu quả...

(Trang 5)

Trong bối cảnh Bộ Công an và công an các tỉnh thành liên tục triệt phá các băng nhóm “tín dụng đen”, các đường dây thu hồi nợ kiểu “xã hội đen”, núp bóng các Cty luật, Cty tài chính; xác định có hàng trăm nghìn người đã vay mượn “tín dụng đen” để tiêu dùng, rồi bị vu khống, khủng bố, đe dọa buộc trả tiền; thì vụ án cô gái đâm chết đối tượng đòi nợ kiểu “xã hội đen”; là sự việc vô cùng đáng phải suy ngẫm.

(Trang 2)

Tổng sản phẩm trong nước (GDP) quý I/2023 ước tính tăng 3,32% so với cùng kỳ năm trước. Theo Tổng cục trưởng Tổng cục Thống kê, bà Nguyễn Thị Hương, mục tiêu tăng trưởng GDP 6,5% năm 2023 là một thách thức lớn.

(Trang 8)

(Trang 8)

Ngày 29/3, Sở Y tế TP HCM cho biết, thông qua đường dây nóng 0989401155 của Thanh tra Sở Y tế, đã tiếp nhận thông tin phản ánh Phòng khám Đa khoa Hoàn Cầu (số 80 - 82 Châu Văn Liêm, phường 11, quận 5) và Phòng khám Đa khoa Nam Việt (202 Tô Hiến Thành, phường 15, quận 10) có dấu hiệu “vẽ bệnh, moi tiền” người bệnh.

(Trang 7)

Sau một tuần xét xử và nghị án vụ giết “đại ca giang hồ” Quân “Xa lộ”, Tòa Gia đình & Người chưa thành niên (TAND TP HCM) tuyên phạt Võ Thùy Linh (32 tuổi) 18 năm tù về tội Giết người. Các bị cáo Hồ Thanh Phương, Nguyễn Ngọc Thạch, Vương Vũ Hoàng, Lý Văn Tư lĩnh án chung thân; 8 bị cáo từ 6-20 năm tù về cùng tội danh.

(Trang 10-11)

(Trang 10-11)

Bổ nhiệm lại Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh

Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính ký Quyết định số 306/QĐ-TTg ngày 28/3/2023 bổ nhiệm lại Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh. Thời hạn bổ nhiệm lại từ ngày 12/4/2023.

Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh bắt đầu công tác tại Bộ Tư pháp từ năm 1993, trải qua các cương vị Phó Vụ trưởng, Phó Vụ trưởng phụ trách, Vụ trưởng của Bộ Tư pháp. Ngày 12/4/2018, Thủ tướng Chính phủ đã ký Quyết định số 396/QĐ-TTg bổ nhiệm bà Đặng Hoàng Oanh giữ chức Thứ trưởng Bộ Tư pháp.

Thứ trưởng giúp Bộ trưởng phụ trách các lĩnh vực, nhiệm vụ công tác: Xây dựng và theo dõi chung việc thi hành pháp luật về hình sự, hành chính và pháp luật về dân sự, kinh tế; Quản lý xử lý vi phạm hành chính và theo dõi thi hành pháp luật. . .

Thứ trưởng còn đảm nhận nhiệm vụ phối hợp công tác của Bộ Tư pháp với Ban Kinh tế Trung ương, Ủy ban Pháp luật của Quốc hội, Ủy ban Các vấn đề xã hội của Quốc hội, Ủy ban Tư pháp của Quốc hội, Bộ Giáo dục và Đào tạo, Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội, Bộ Nội vụ. . . và các cơ quan khác có liên quan đến lĩnh vực, nhiệm vụ và các địa phương được phân công phụ trách.

Thứ trưởng phụ trách các đơn vị: Vụ Pháp luật hình sự - hành chính, Vụ Pháp luật dân sự - kinh tế, Cục Quản lý xử lý vi phạm hành chính và theo dõi thi hành pháp luật, Trường Đại học Luật Hà Nội, Học viện Tư pháp, các Trường Cao đẳng Luật, Văn phòng Đảng - Đoàn thể. Đồng thời chỉ đạo công tác tư pháp của các tỉnh, thành phố: Quảng Ngãi, Bình Định, Phú Yên, Khánh Hòa, Gia Lai, Kon Tum, Đắk Nông, Đắk Lắk. . . **PV**

HÀ NỘI:

Tinh gọn bộ máy gắn với nâng cao đời sống công chức

Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Thành ủy Hà Nội Đinh Tiến Dũng, Trưởng Ban Chỉ đạo Quản lý tổ chức bộ máy, biên chế TP (Ban Chỉ đạo) nhấn mạnh yêu cầu trên tại Hội nghị lần thứ 7, nhiệm kỳ 2020 - 2025 của Ban Chỉ đạo để xem xét, đánh giá kết quả công tác quý I, triển khai nhiệm vụ trọng tâm quý II/2023 và xem xét, cho ý kiến vào một số nội dung chuyên đề theo đề xuất của Ban Tổ chức Thành ủy và Ban Cán sự Đảng UBND TP.

Phát biểu tại Hội nghị diễn ra mới đây, Bí thư Thành ủy Hà Nội Đinh Tiến Dũng yêu cầu các thành viên Ban Chỉ đạo trong quý II/2023 tập trung đổi mới tổ chức bộ máy hệ thống chính trị, nâng cao hiệu lực, hiệu quả hoạt động, tổ chức bộ máy gọn lại nhưng phải đặc biệt quan tâm cải cách tiền lương, nâng cao đời sống cán bộ, công chức, viên chức và người lao động. Trưởng Ban Chỉ đạo nhất trí ra thông báo về việc tổ chức thi tuyển đối với việc tổ chức thi tuyển công chức, viên chức khối các cơ quan Đảng, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội TP năm 2023; tiếp tục triển khai mô hình thi tuyển cán bộ cấp phòng ở các sở, ban, ngành TP.

Khẳng định tác dụng, hiệu quả đổi mới cơ cấu, tổ chức bộ máy của một số cơ quan, đơn vị TP gắn phân cấp, ủy quyền, nâng cao năng lực phục vụ, Bí thư Thành ủy Hà Nội chỉ đạo sắp tới sẽ tiếp tục thực hiện việc này đối với một số sở, ngành. Bí thư Thành ủy Hà Nội Đinh Tiến Dũng cũng lưu ý, quan điểm của TP là tiếp tục tăng cường phân cấp, ủy quyền, phát huy vai trò tự chủ, tự chịu trách nhiệm của cấp quận, huyện. **MINH NGỌC**

Tăng cường quản lý tài sản kết cấu hạ tầng

Thủ tướng Phạm Minh Chính vừa ký Chỉ thị số 09/CT-TTg ngày 28/3/2023 về tăng cường công tác quản lý tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý. Theo đó, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu các bộ, cơ quan ngang bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, cơ quan khác ở Trung ương có liên quan, UBND tỉnh, TP trực thuộc Trung ương tiếp tục đẩy mạnh tổ chức phổ biến, tuyên truyền Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết việc quản lý, sử dụng, khai thác tài sản kết cấu hạ tầng.

Bộ Tài chính chủ trì, phối hợp với Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Bộ Giao thông Vận tải, các bộ, ngành có liên quan và UBND cấp tỉnh tiếp tục tổng hợp, đánh giá kỹ việc thực hiện các Nghị định của Chính phủ về quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông, thủy lợi; trên cơ sở đó nghiên cứu, trình Chính phủ sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế các Nghị định số 129/2017/NĐ-CP của

Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi và các nghị định của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông (hàng hải, hàng không, đường thủy nội địa, đường sắt, đường bộ).

Thủ tướng Chính phủ cũng yêu cầu tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra, nâng cao năng lực quản lý trong việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng. Xử lý kịp thời, nghiêm minh theo quy định của pháp luật liên quan đối với các tổ chức, cá nhân có hành vi vi phạm trong quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng. Các bộ, cơ quan Trung ương, UBND cấp tỉnh phối hợp với các cơ quan của Quốc hội, các Đoàn Đại biểu Quốc hội, HĐND các tỉnh, TP trực thuộc Trung ương, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức đoàn thể thực hiện giám sát việc chấp hành pháp luật về quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng. **HÀ DUNG**

Khai trương Cổng Thông tin điện tử Đảng Cộng sản Việt Nam

Sáng 29/3, Ban Tuyên giáo Trung ương tổ chức Lễ khai trương “Cổng Thông tin điện tử Đảng Cộng sản Việt Nam” (Cổng thông tin) tại địa chỉ: www.dan-gcong-san.org.vn. Cổng thông tin sẽ cung cấp đến bạn đọc những chủ trương, đường lối, chính sách, văn kiện của Đảng; là công thông tin giao tiếp giữa Đảng với nhân dân. Đây cũng là trung tâm tích hợp thông tin của các cơ quan đảng Trung ương, Đảng ủy trực thuộc Trung ương, các tổ chức chính trị - xã hội, các bộ, ngành và các tỉnh, thành ủy; là đầu mối tích hợp và chia sẻ thông tin giữa các ấn phẩm của Báo điện tử Đảng Cộng sản Việt Nam.

Phát biểu tại buổi lễ, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa cho biết, một trong những nội dung quan trọng mà Đại hội Đảng lần thứ XIII đã đề ra là tăng cường quản lý, phát triển các phương tiện truyền thông báo chí trên các nền tảng mạng xã hội, Inter-

net. Việc ra mắt Cổng Thông tin điện tử Đảng Cộng sản Việt Nam là sự kiện hết sức quan trọng, đánh dấu sự ra đời của kênh thông tin chính thống, chủ lực trong tuyên truyền chủ trương, đường lối của Đảng trên mạng Internet đến với cán bộ, đảng viên và nhân dân kịp thời, đầy đủ, chính xác.

Trên tinh thần đó, Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương yêu cầu, sau khi Cổng Thông tin được đưa vào vận hành, cần tiếp tục hoàn thiện cơ sở dữ liệu để vận hành thông suốt, an toàn tuyệt đối, đảm bảo Cổng là kênh thông tin có tính định hướng, phản ánh toàn diện, kịp thời chủ trương của Đảng cũng như hoạt động của các cơ quan, đơn vị. Đặc biệt, không để trống thông tin hay nội dung cần định hướng, nhất là những vấn đề nhân dân quan tâm. Cổng phải không ngừng đổi mới theo hướng đa phương tiện, hiện đại, tiện ích. **ĐỨC DUY**

Nâng cao chất lượng công tác kiểm tra, giám sát và kỷ luật của Đảng

Hôm qua (29/3), Đảng ủy Khối các cơ quan Trung ương đã khai giảng lớp bồi dưỡng nghiệp vụ công tác kiểm tra, giám sát và kỷ luật của Đảng năm 2023. Phát biểu tại Lễ khai giảng, ông Đỗ Việt Hà, Phó Bí thư Đảng ủy Khối các cơ quan Trung ương cho biết, thời gian qua, công tác kiểm tra, giám sát của cấp ủy, của ủy ban kiểm tra các cấp trong Đảng bộ Khối mặc dù đạt được nhiều kết quả tích cực nhất định nhưng vẫn tồn tại một số bất cập, hạn chế. Đặc biệt là nghiệp vụ của một số cán bộ làm công tác kiểm tra, giám sát chưa tốt, chưa ngang tầm, còn lúng túng khi thực hiện nhiệm vụ được giao.

Lớp bồi dưỡng nghiệp vụ công tác kiểm tra, giám sát và kỷ luật của Đảng lần này là lớp đầu tiên

của năm 2023 với hơn 100 cán bộ làm công tác kiểm tra, giám sát của các đảng bộ trực thuộc 34 đảng bộ cấp trên cơ sở trong Đảng bộ Khối. Trong thời gian bồi dưỡng, các học viên được nghe và trao đổi cùng với các lãnh đạo Ủy ban Kiểm tra Đảng ủy Khối 4 chuyên đề: nhiệm vụ kiểm tra, giám sát của tổ chức cơ sở đảng; việc thi hành kỷ luật Đảng; việc giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo và kiểm tra khi có dấu hiệu vi phạm; kiểm tra việc thực hiện nhiệm vụ của ủy ban kiểm tra và kiểm tra công tác tài chính Đảng. Đây là những vấn đề mấu chốt, mang tính nghiệp vụ chuyên sâu được lựa chọn theo lĩnh vực kiểm tra, giám sát và kỷ luật của Đảng. **VIỆT NGÀ**

CHÀO NGÀY MỚI

Tiêu dùng và “tiêu đời”

Trong bối cảnh Bộ Công an và công an các tỉnh thành liên tục triệt phá các băng nhóm “tín dụng đen”, các đường dây thu hồi nợ kiểu “xã hội đen”, núp bóng các Cty luật, Cty tài chính; xác định có hàng trăm nghìn người đã vay mượn “tín dụng đen” để tiêu dùng, rồi bị vu khống, khủng bố, đe dọa buộc trả tiền; thì vụ án cô gái đâm chết đối tượng đòi nợ kiểu “xã hội đen”; là sự việc vô cùng đáng phải suy ngẫm.

Hôm qua (28/3), TAND một tỉnh ở Đồng bằng sông Cửu Long đã phạt nữ bị cáo 22 tuổi này mức án 20 năm tù về tội Giết người; buộc bồi thường cho bị hại gần 400 triệu đồng.

Hồ sơ vụ án cho thấy, cuối 2021, mẹ cô gái “vay nóng” khoản tiền 5 triệu đồng của một nhóm người, sau đó đã trả đủ gốc, lãi. Tuy nhiên, đến tháng 4/2022,

nhóm cho vay vẫn gọi điện thoại, yêu cầu bà đóng tiền phạt do trả lãi chậm 10 ngày, mỗi ngày 500 ngàn đồng.

Khi gia đình không đồng ý, liên tiếp những ngày sau đó, nhóm cho vay kéo đến nhà chửi bới, đe dọa đòi tiền. Tối 1/5/2022, được gia đình báo nhóm cho vay tiếp tục đến “khủng bố”, cô gái khi ấy mới 21 tuổi, rời chỗ làm, mang theo dao bấm, trở về.

Tại nhà, cô gái gặp nam thanh niên 21 tuổi, quê Hải Phòng, đi cùng một người khác. Thấy cô gái gọi điện thoại báo cảnh sát, hai người đến đòi nợ dắt xe bỏ đi, nhưng bị gia đình cô gái chốt cửa giữ lại.

Giữa lúc hai bên giằng co, cô gái từ trong nhà lao ra, cầm dao tấn công nam thanh niên 21 tuổi. Nạn nhân mở cửa chạy ra ngoài được 20m thì ngã gục, tử vong.

Tại phiên tòa, cô gái cho biết rất hối hận. Cô bức tức vì sự vô lý của nhóm cho vay nên hành động nông nổi, mong tòa giảm nhẹ hình phạt. HĐXX nhận định hành vi của cô gái rất nguy hiểm cho xã hội, trực tiếp tước đoạt mạng người, nên tuyên mức án 20 năm tù. Riêng dấu hiệu cho vay lãi nặng của nhóm đòi nợ, CQĐT đang tiếp tục xem xét.

Bản án sơ thẩm đã tuyên căn cứ quy định pháp luật, lúc này chỉ cấp thẩm quyền luật định mới có quyền phán xét đúng, sai. Nhưng xét về mặt xã hội, thì có thể nói vụ án trên không chỉ có một nạn nhân.

Cô gái bị cáo trong vụ án, cũng là một nạn nhân của sự ức hiếp vô lý ngang ngược từ nhóm đối tượng cho vay nặng lãi. “Con giun xéo lắm cũng quằn”, khác với 99% trường hợp khác khi gia đình rơi vào tình huống này, cô có thể sẽ khóc lóc, van xin hoặc chấp nhận trả tiền. Nhưng như cô tự nhận mình “nông nổi”, cô đã phản kháng sai

lệch và sẽ phải chôn vùi tuổi thanh xuân trong trại giam để trả giá. Đó là điều vô cùng đáng tiếc.

Gia đình cô gái, có thể cũng là một nạn nhân của tâm lý thích tiêu dùng, “xài trước, trả sau”. Khoản tiền 5 triệu đồng, so với mặt bằng chung xã hội, không phải là khoản tiền quá lớn; mà phải dính đến “tín dụng đen”; để rồi dẫn đến hậu họa chết người, tù tội. Giá như gia đình cô cân nhắc trước khi vay, đặc biệt là với các đối tượng cho vay “cắt cổ”; hoặc bớt ham muốn tiêu dùng lại, đừng vay nữa; thì đã không có hậu quả đau đớn này xảy ra.

Tiêu dùng, nếu vừa mức, trong khả năng kinh tế; thì rất tốt cho bản thân và xã hội, còn có tác dụng kích thích nền kinh tế phát triển. Nhưng tiêu dùng kiểu bất chấp, không nghĩ đến khả năng trả nợ, không nghĩ đến hậu họa, thì sẽ biến thành “tiêu tùng”, “tiêu đời”. Vụ án là một minh chứng cực kỳ rõ ràng cho quy luật nêu trên. **MINH KHANG**

Xây dựng Thủ đô xứng tầm với truyền thống văn hiến

Đây là nhiệm vụ được Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng, Trưởng Ban Chỉ đạo tổng kết Hội nghị Trung ương 8, khóa XI về “Chiến lược bảo vệ Tổ quốc trong tình hình mới” nhấn mạnh khi phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị tổng kết 10 năm thực hiện Nghị quyết Trung ương 8, khóa XI của Thành ủy Hà Nội, diễn ra sáng 29/3.

Chuyển biến, tiến bộ rõ rệt

Phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị, Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng đánh giá, với tinh thần gương mẫu, 10 năm qua, TP Hà Nội đã cùng cả nước quán triệt sâu sắc, triển khai thực hiện nghiêm túc Nghị quyết Trung ương 8, khóa XI, có nhiều đổi mới, sáng tạo. TP đã thể hiện rõ năng lực lãnh đạo, chỉ đạo của các cấp ủy Đảng, nâng cao hiệu lực quản lý Nhà nước về quốc phòng, an ninh, phát huy vai trò, chức năng tham mưu và tổ chức thực hiện của các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể; huy động được sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị, khối đại đoàn kết toàn dân tộc trong xây dựng nền quốc phòng toàn dân, nền an ninh nhân dân; coi trọng và tập trung xây dựng cơ sở địa phương vững mạnh về chính trị để làm nền tảng tạo nên sự vững chắc trong xây dựng khu vực phòng thủ của Thủ đô.

Kết quả thực hiện Nghị quyết Trung ương 8, khóa XI của TP có sự chuyển biến, tiến bộ rõ rệt. Hà Nội đã giữ vững môi trường ổn định, không để xảy ra các hoạt động phá hoại, khủng bố, bạo loạn hay thành lập các tổ chức chính trị đối lập. TP cũng đã kiểm chế sự gia tăng tội phạm, giảm rõ rệt các tội phạm nghiêm trọng, kiên quyết thận trọng trong giải quyết các vấn đề phức tạp, lợi dụng tôn giáo gây mất an ninh trật tự; bảo đảm giữ vững an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội; bảo đảm an toàn tuyệt đối các sự kiện chính trị quan trọng của Đảng, Nhà nước; từ đó góp phần hoàn thành toàn diện các nhiệm vụ kinh tế - xã hội, chính trị của Thủ đô...

Đề cập bối cảnh, tình hình thế giới và trong nước đối với nhiệm vụ bảo vệ Tổ quốc trong thời gian tới, Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng nhấn mạnh, Hà Nội là trái tim của cả nước, trung tâm đầu não chính trị, hành chính quốc gia, nơi đặt trụ sở của các cơ quan Trung ương Đảng, Nhà nước, các tổ chức chính trị xã hội, cơ quan đại diện ngoại giao, tổ chức quốc tế và là trung tâm lớn về kinh tế, văn hóa, giáo dục và đào tạo, khoa học và công



● Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng phát biểu chỉ đạo. (Ảnh: Thống Nhất/TTXVN)

“ Một nhiệm vụ trọng tâm khác được Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng đề cập là không ngừng chăm lo cho xây dựng lực lượng vũ trang TP vững mạnh, toàn diện, mẫu mực, tiêu biểu; tăng cường khả năng sẵn sàng chiến đấu cao, bảo vệ vững chắc Thủ đô; tập trung xây dựng khu vực phòng thủ ngang tầm yêu cầu nhiệm vụ và sự phát triển kinh tế - xã hội của Thủ đô. Đồng thời, mở rộng, nâng cao chất lượng công tác đối ngoại, hội nhập quốc tế, chú trọng và phát huy hoạt động đối ngoại của Đảng, chính quyền, trong đó có đối ngoại quốc phòng, an ninh và ngoại giao nhân dân. Giữ vững môi trường ổn định để phát triển đất nước, tranh thủ thuận lợi thời cơ để phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng, an ninh...”

nghệ, giao dịch quốc tế. TP có vị trí chiến lược quan trọng, tác động trực tiếp đến nhiệm vụ xây dựng và bảo vệ Tổ quốc. Do đó, Chủ tịch nước đề nghị Thành ủy Hà Nội tiếp tục quán triệt sâu sắc, cụ thể hóa và thực hiện nghiêm túc quan điểm chỉ đạo kinh tế là trọng tâm; xây dựng Đảng là then chốt; phát triển văn hóa là nền tảng tinh thần; bảo đảm quốc phòng, an ninh là trọng yếu và thường xuyên. Cùng với đó, TP phải quán triệt và thực hiện tốt các Nghị quyết, Kết luận, chỉ đạo của Ban Chấp hành Trung ương, Bộ Chính trị về các nhiệm vụ tổng hợp, trong đó có nội dung về bảo vệ Tổ quốc.

Kết hợp chặt chẽ quốc phòng, an ninh với kinh tế, văn hóa, xã hội

Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng chỉ đạo TP Hà Nội tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, giáo dục nhằm nâng cao nhận thức cho đội ngũ cán bộ, đảng viên và nhân dân về yêu cầu xây dựng, bảo vệ đất nước và Thủ đô. Chủ động ứng phó với mọi tình huống, không để bị động, bất ngờ; kết hợp với các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng, chính trị nội bộ. Cùng với đó, giữ vững an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội; chủ động phòng ngừa, kiên quyết đấu tranh làm thất bại mọi âm mưu diễn biến hòa bình; phòng ngừa, vô hiệu hóa âm mưu, hoạt động chống phá của các thế lực thù địch; chủ động phát hiện tấn công trấn áp các loại tội phạm; phối hợp chặt

chẽ với các ban, bộ, ngành Trung ương, phát huy sức mạnh tổng hợp của hệ thống chính trị và nhân dân TP trong xây dựng nền quốc phòng toàn dân, thể trận quốc phòng toàn dân gắn với thể trận an ninh nhân dân; nâng cao chất lượng xây dựng và hoạt động của các khu vực phòng thủ trong thể bố trí chiến lược của cả nước. Kết hợp chặt chẽ giữa quốc phòng, an ninh với kinh tế, văn hóa, xã hội, đối ngoại; giữa kinh tế, văn hóa, xã hội đối ngoại với quốc phòng, an ninh.

Chủ tịch nước cũng lưu ý TP Hà Nội phát triển kinh tế phải đồng bộ phát triển các lĩnh vực văn hóa, xã hội, nhất là đảm bảo an sinh xã hội, thực hiện tốt chính sách chăm lo cho người có công với cách mạng; xây dựng phát triển văn hóa con người Thủ đô xứng tầm với truyền thống văn hiến nghìn năm của Thăng Long - Hà Nội. Thực hiện tốt hơn nữa công tác xây dựng, chỉnh đốn Đảng và hệ thống chính trị của TP thực sự trong sạch, vững mạnh; đẩy mạnh công tác đấu tranh phòng, chống tham nhũng, tiêu cực; nâng cao năng lực lãnh đạo của các cấp ủy, tổ chức Đảng hiệu lực, hiệu quả của chính quyền các cấp; tiếp tục đổi mới nâng cao chất lượng công tác dân vận, phát huy trò của Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị xã hội, tạo sức mạnh tổng hợp trong thực hiện nhiệm vụ xây dựng và bảo vệ Tổ quốc. Quán triệt và thực hiện tốt quan điểm dân là gốc, quyết sách gì cũng phải nghĩ tới lòng dân. **MINH NGỌC**

XÂY DỰNG QUÂN ĐỘI NHÂN DÂN VIỆT NAM: Vững mạnh về chính trị, tinh, gọn, mạnh, tiến lên hiện đại

Thủ tướng Phạm Minh Chính vừa ký Quyết định phê duyệt Đề án tổ chức các hoạt động kỷ niệm 80 năm Ngày thành lập Quân đội nhân dân Việt Nam (22/12/1944 - 22/12/2024) và 35 năm Ngày hội Quốc phòng toàn dân (22/12/1989 - 22/12/2024).

Theo Đề án, việc tổ chức các hoạt động kỷ niệm 80 năm Ngày thành lập Quân đội nhân dân Việt Nam và 35 năm Ngày hội Quốc phòng toàn dân phải toàn diện, sâu rộng, sát với chức năng, nhiệm vụ của Quân đội, các ban, bộ, ngành, địa phương trên tinh thần trang trọng, thiết thực, hiệu quả, phù hợp với tình hình đất nước, quân đội... Khơi dậy lòng tự hào, tự tôn dân tộc, tinh thần quyết chiến quyết thắng của Quân đội nhân dân và trách nhiệm của cả hệ thống chính trị, các ban, bộ, ngành Trung ương và địa phương và toàn dân trong tổ chức các hoạt động kỷ niệm.

Các hoạt động kỷ niệm gồm: Tổ chức các hoạt động tuyên truyền kỷ niệm sự kiện với chủ đề “Xây dựng Quân đội nhân dân Việt Nam vững mạnh về chính trị, tinh, gọn, mạnh, tiến lên hiện đại”; tăng cường bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng, đấu tranh phản bác các quan điểm sai trái, thù địch chống phá Đảng, Nhà nước và Quân đội. Tổ chức Cuộc thi tìm hiểu truyền thống sự kiện; các cuộc thi tuyên truyền viên, sáng tác, quảng bá các tác phẩm văn học nghệ thuật, báo chí... Đồng thời, phát động, tổ chức các phong trào, đợt thi đua đặc biệt gắn với đẩy mạnh phong trào thi đua yêu nước lập thành tích chào mừng sự kiện và thực hiện thắng lợi các nhiệm vụ phát triển kinh tế, xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh. Tổ chức khen thưởng cho các tập thể, cá nhân có thành tích trong công tác huấn luyện, sẵn sàng chiến đấu, góp phần vào sự nghiệp xây dựng Quân đội, củng cố quốc phòng và bảo vệ Tổ quốc.

Lễ kỷ niệm cấp quốc gia sẽ được tổ chức vào ngày 20/12/2024 tại Hội trường Trung tâm Hội nghị Quốc gia. **ĐÔNG QUANG**

NĂM 2025:

Phấn đấu không còn tai nạn do bom mìn, vật nổ

Ngày 29/3, Bộ Ngoại giao cùng Chương trình Phát triển Liên Hợp quốc (UNDP) và Cơ quan Hợp tác quốc tế Hàn Quốc (KOICA) đồng tổ chức Hội thảo khu vực về “Khắc phục hậu quả bom mìn vì hoà bình và phát triển bền vững: Chia sẻ kinh nghiệm khu vực và các tiến bộ quốc tế trong lĩnh vực khắc phục hậu quả bom mìn”.

Phát biểu khai mạc Hội thảo, Thứ trưởng Bộ Ngoại giao Đỗ Hùng Việt cho biết, ở Việt Nam, gần 1/5 diện tích lãnh thổ (khoảng 5,6 triệu ha) còn bị ô nhiễm bởi bom mìn và vật liệu nổ sót lại. Việc khắc phục hậu quả bom mìn tiếp tục là yêu cầu cấp thiết và là một phần không thể thiếu trong tiến trình tổng thể về phục hồi, tái thiết hậu xung đột, xây dựng hoà bình, hiện thực hoá các Mục tiêu Phát triển Bền vững (SDGs) theo đúng tinh thần “không để ai bị bỏ lại phía sau”. Đây là chính sách, quan điểm nhất quán và là thông điệp mạnh mẽ mà Việt Nam luôn thúc đẩy ở cấp độ toàn cầu và triển khai trên thực tế ở Việt Nam.

Thứ trưởng Đỗ Hùng Việt khẳng định, Hội thảo lần này là bước triển khai thiết thực, cụ thể những nhiệm vụ đề ra tại Tuyên bố Chủ tịch của Hội đồng Bảo an được Bộ trưởng Ngoại giao Bùi Thanh Sơn chủ trì thông qua trên cương vị Chủ tịch Hội đồng Bảo an tháng 4/2021, đặc biệt là nội dung tăng cường sự hỗ trợ quốc tế đối với các quốc gia bị ảnh hưởng bởi bom mìn, củng cố quan hệ đối tác ở tất cả các cấp độ trong lĩnh vực này.

Hội thảo năm nay diễn ra trong bối cảnh Việt Nam vừa hoàn tất đánh giá kết quả 10 năm triển khai Chương trình hành động Khắc phục hậu quả bom mìn quốc gia (Chương trình 504), đồng thời đề ra mục tiêu cao trong thời gian tới là phấn đấu không còn tai nạn do bom mìn, vật nổ trên phạm vi toàn quốc đến năm 2025. **H.D**

DỰ THẢO LUẬT ĐẤT ĐAI (SỬA ĐỔI):

Tiếp thu đầy đủ nhưng không “đeo cà vạt giữa đường”

Đây là yêu cầu của Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà, Trưởng Ban Chỉ đạo tổng kết thi hành Luật Đất đai năm 2013 và xây dựng Luật Đất đai (sửa đổi) tại cuộc họp mới đây của Ban Chỉ đạo về kết quả thực hiện kế hoạch lấy ý kiến nhân dân và việc tiếp thu, giải trình ý kiến nhân dân về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

Liên quan tới 22 luật và nhiều văn bản pháp lý

Đại diện cơ quan soạn thảo, Cục trưởng Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất (Bộ Tài nguyên và Môi trường) Đào Trung Chính cho biết, dự thảo Luật hoàn thiện sau khi tiếp thu ý kiến nhân dân có 16 chương, 242 điều, trong đó bổ sung mới 17 điều, bỏ 11 điều và tăng 1 mục so với dự thảo xin ý kiến nhân dân. Một số nội dung lớn được nhiều ý kiến góp ý tập trung vào nhóm vấn đề về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; giao đất, cho thuê, chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; tài chính đất đai, giá đất; giải quyết tranh chấp, khiếu nại...

Đáng chú ý, đại diện cơ quan soạn thảo cho biết, trong quá trình tiếp thu, còn một số vấn đề còn ý kiến khác nhau, như thu hồi đất trong trường hợp người sử dụng đất không thực hiện nghĩa vụ tài chính; các trường hợp cho thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê; chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất không có giấy tờ về quyền sử dụng đất; hỗ trợ cho đối tượng không trực tiếp sản xuất nông nghiệp...

Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh cho rằng, dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) có liên quan tới 22 luật, nhiều văn bản pháp lý, vì vậy, cơ quan soạn thảo cần rà soát, bổ sung nội dung liên quan đang thực hiện theo quy định của các luật hiện hành (Bộ luật Dân sự, Luật Đầu tư...). Để bảo đảm tính khả thi của Luật Đất đai (sửa đổi) sau khi được Quốc hội thông qua, lãnh đạo Bộ Tư pháp cũng kiến nghị đưa những nội dung, quy định mới vào các dự án luật đang được xây dựng, soạn thảo theo chương trình xây dựng luật, pháp lệnh của Quốc hội; hoặc thực hiện một luật sửa nhiều luật đối với những luật chưa có kế hoạch bổ sung, sửa đổi.

Từ thực tế “10 ý kiến thì có tới 8 ý kiến quan tâm đến thu hồi đất”, Thứ trưởng Bộ Công an Lê Quốc Hùng cho rằng, dự thảo Luật nên quy định danh mục các loại đất thu hồi càng cụ



● Quang cảnh cuộc họp Ban Chỉ đạo.

thể càng dễ áp dụng, vừa an dân, giữ ổn định xã hội, vừa đáp ứng được quy định của Hiến pháp về quyền sử dụng đất của người dân.

Cùng quan điểm, Thứ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư Nguyễn Thị Bích Ngọc cho biết, Luật Đất đai (sửa đổi) sẽ tác động trực tiếp đến hoạt động đầu tư và môi trường đầu tư kinh doanh. Cộng đồng doanh nghiệp quan tâm đến vấn đề cho thuê đất, thu hồi đất tại các khu công nghiệp, khu kinh tế... “Các quy định về đất đai phải tạo yên tâm cho doanh nghiệp đầu tư, triển khai dự án sản xuất, kinh doanh. Luật Đất đai (sửa đổi) cũng cần có cơ chế khả thi nhằm thu hút hiệu quả nguồn lực đầu tư nước ngoài”, Thứ trưởng Nguyễn Thị Bích Ngọc nói.

Theo Thứ trưởng Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội Nguyễn Thị Hà, vấn đề được người dân rất quan tâm là phương pháp định giá đất, đây là “nút thắt” trong thu hồi, bồi thường, tái định cư; vai trò của chính quyền cấp xã trong quản lý, sử dụng đất. Các quy định trong dự thảo Luật về vấn đề này đã được tiếp thu, hoàn thiện đầy đủ, khoa học, đáp ứng được yêu cầu thực tiễn...

Xác định mức độ quan tâm đối với từng nhóm vấn đề

Tại cuộc họp, thay mặt Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà đánh giá cao các bộ, ngành, địa phương, đoàn thể chính trị - xã hội, các cơ quan thông tấn báo chí đã tổ chức khoa học, bài bản, thực chất và trách nhiệm đề việc lấy ý kiến nhân dân thực sự là đợt sinh hoạt chính trị sâu rộng về chủ trương, chính sách của Đảng, Nhà nước về lĩnh vực đất đai, qua đó, phát huy đầy đủ trí tuệ của nhân dân, trách nhiệm của các bộ, ngành, địa phương. Đặc biệt là các tầng lớp nhân dân đã tích cực tham gia đóng góp ý kiến về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) với hơn 10 triệu lượt ý kiến tham gia được gửi về cơ quan soạn thảo.

Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà nhấn mạnh, dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) là sản phẩm trí tuệ của các tầng

lớp nhân dân, Quốc hội, Chính phủ, các bộ, ngành, địa phương, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, các đoàn thể chính trị - xã hội, cộng đồng doanh nghiệp... Việc tiếp thu ý kiến đóng góp vào nội dung dự thảo Luật phải bảo đảm đồng bộ, thống nhất trong toàn bộ dự án luật, bám sát thực tiễn và chủ trương, chính sách của Đảng, Nhà nước, không “đeo cà vạt giữa đường”. Cơ quan soạn thảo phải nỗ lực rất cao, rất cụ thể, bảo đảm về tiến độ thời gian, tính chính xác khi tổng hợp, tiếp thu những nhóm vấn đề được bộ, ngành, địa phương, nhân dân quan tâm, đóng góp ý kiến.

Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà đề nghị cơ quan soạn thảo tổng hợp, thống kê chính xác số lượng ý kiến đóng góp cho dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); xác định mức độ quan tâm của người dân, xã hội đối với từng nhóm vấn đề, thể hiện qua số lượng ý kiến đóng góp. Đơn cử như những chính sách, chủ trương đặt ra trong Nghị quyết 18-NQ/TW; những vấn đề mới, xuất phát từ đòi hỏi của thực tiễn; những nhóm vấn đề vẫn còn vướng mắc. Trong tiếp thu các ý kiến đóng góp, Phó Thủ tướng đề nghị cơ quan soạn thảo phối hợp chặt chẽ với cơ quan, đơn vị chuyên môn để tham chiếu vào từng điều, mục cụ thể trong dự thảo Luật, thể hiện được “hồn cốt” của các luật chuyên ngành, đồng bộ, thống nhất trong từng lĩnh vực thuộc phạm vi quản lý của các bộ, ngành.

Phó Thủ tướng cũng đề nghị cơ quan soạn thảo tiếp tục tiếp thu một số ý kiến được nêu tại cuộc họp như quy định phân loại đất công, đất an ninh - quốc phòng đi kèm theo cơ chế, chính sách phù hợp để đơn giản hóa thủ tục hành chính; chính sách tiếp cận đất đai đối với người nước ngoài nhằm huy động, thu hút các nhà đầu tư lớn mà không ảnh hưởng đến an ninh, quốc phòng, bảo đảm bình đẳng của doanh nghiệp; cơ chế cho thuê đất, trả tiền hàng năm hoặc trả tiền một lần; có đánh giá tác động của các quy định mới trong dự thảo Luật.

T.HOÀNG

DỰ ÁN LUẬT SỬA ĐỔI, BỔ SUNG MỘT SỐ ĐIỀU CỦA LUẬT CAND:

Trình Quốc hội xem xét, thông qua tại Kỳ họp thứ 5

Tổng Thư ký Quốc hội, Chủ nhiệm Văn phòng Quốc hội Bùi Văn Cường vừa có văn bản thông báo Kết luận của Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) về dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Công an nhân dân tại Phiên họp thứ 21 (phiên họp tháng 3/2023).

Theo kết luận, UBTVQH nhất trí sự cần thiết ban hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Công an nhân dân và các chính sách, quy định được đề xuất trong dự án Luật; cơ bản nhất trí với Báo cáo thẩm tra của Thường trực Ủy ban Quốc phòng và An ninh. Hồ sơ dự án Luật theo tờ trình của Chính phủ đủ điều kiện trình QH theo quy định của pháp luật. UBTVQH biểu quyết đồng ý với đề xuất bổ sung dự án Luật vào Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2023, trình QH tại Kỳ họp thứ 5 theo trình tự xem xét, thông qua tại một kỳ họp QH.

UBTVQH giao Tổng Thư ký QH phối hợp với Thường trực Ủy ban Pháp luật chuẩn bị Nghị quyết của UBTVQH về việc điều chỉnh Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2023, trong đó bổ sung dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Công an nhân dân, trình Chủ tịch QH ký ban hành. UBTVQH cũng giao cơ quan thẩm tra, cơ quan soạn thảo tiếp tục nghiên cứu, tiếp thu ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch QH, các ý kiến tham gia tại phiên họp của UBTVQH và báo cáo thẩm tra sơ bộ của Thường trực Ủy ban Quốc phòng và An ninh, Ủy ban Quốc phòng và An ninh của QH chủ trì, phối hợp với các cơ quan khác của QH tiến hành thẩm tra dự án Luật, xây dựng báo cáo thẩm tra trình QH tại Kỳ họp thứ 5.

TUỆ MINH

HÀ NỘI:

Minh bạch, tăng trách nhiệm giải trình để phòng, chống tham nhũng

UBND TP Hà Nội vừa ban hành văn bản về việc nâng cao hiệu lực, hiệu quả thực hiện công tác phòng, chống tham nhũng. Tại văn bản này, UBND TP Hà Nội yêu cầu các đơn vị tăng cường công khai, minh bạch và trách nhiệm giải trình trong tổ chức và hoạt động; kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm minh các trường hợp vi phạm, tham nhũng; nâng cao trách nhiệm của người đứng đầu, của cán bộ, công chức, viên chức trong công tác được giao. TP Hà Nội cũng yêu cầu tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, chú trọng cơ chế tự giám sát, tự kiểm tra; tập trung chỉ đạo thanh tra, kiểm tra những nơi có vấn đề phức tạp, dư luận quan tâm, các lĩnh vực dễ nảy sinh tiêu cực, tham nhũng như quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư, dự án đầu tư, tuyển dụng, bổ nhiệm cán bộ, công chức... Cùng với đó, nâng cao chất lượng công tác giải quyết khiếu nại, tố cáo; xử lý các đơn tố cáo có liên quan đến tham nhũng, tiêu cực và tập trung giải quyết các vụ việc tố cáo hành vi tham nhũng thuộc thẩm quyền bảo đảm công khai, dân chủ, kịp thời theo đúng quy định của pháp luật.

Tăng cường công khai, minh bạch trong hoạt động của cơ quan, tổ chức, đơn vị, đặc biệt trong quản lý và thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đai, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư, tài chính ngân sách, tổ chức cán bộ. Nghiêm túc triển khai thực hiện công tác kê khai tài sản thu nhập, thực hiện kiểm soát việc kê khai tài sản thu nhập theo quy định. Tập trung chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ xác minh, điều tra, truy tố, xét xử đối với các vụ án, xử lý các vụ việc tham nhũng, kinh tế nghiêm trọng, phức tạp, dư luận xã hội quan tâm để nâng cao hiệu quả công tác răn đe, phòng ngừa tham nhũng, tiêu cực.

BẢO AN



PHÒNG CHỐNG THAM NHŨNG, TIÊU CỰC

Cần tăng nghĩa vụ giải trình của nghi can

Tại phiên chất vấn và trả lời chất vấn của Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) về nhóm vấn đề thuộc lĩnh vực tòa án diễn ra mới đây, trả lời chất vấn của các đại biểu về vấn đề thu hồi tài sản tham nhũng, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng Chánh án Tòa án nhân dân Tối cao (TANDTC) Nguyễn Hòa Bình cho biết, trên thế giới cũng như Việt Nam, việc thu hồi tài sản tham nhũng “không bao giờ triệt để”. Theo Chánh án, thời gian qua, các cơ quan tiến hành tố tụng đã phối hợp với nhau rất tốt nên theo tổng kết, trong 10 năm qua, chúng ta đã thu được 40% số tài sản tham nhũng. “Đây là con số rất đáng ghi nhận, biểu dương của các cơ quan tiến hành tố tụng”, ông Nguyễn Hòa Bình khẳng định,

Đề nâng cao hơn nữa tỷ lệ này, Chánh án Nguyễn Hòa Bình phân tích, theo quy định, chỉ thu hồi được những tài sản tham nhũng nếu quá trình tố tụng, các cơ quan tố tụng chứng minh được tài sản có nguồn gốc từ tội phạm tham nhũng. Do đó, trong quá trình điều tra, truy tố, xét xử, các cơ quan tiến hành tố tụng cần nâng cao chất lượng điều tra, truy tố, xét xử và kịp thời phong tỏa những tài sản có dấu hiệu tham nhũng.

Bên cạnh đó, dẫn kinh nghiệm thế giới, Chánh án TANDTC cho biết, tội tham nhũng là tội đặc thù nên bên cạnh nghĩa vụ chứng minh nguồn gốc tham nhũng của tài sản, một số nước có cơ chế thu hồi tài sản của các nghi can không giải trình được nguồn gốc hợp pháp của tài sản. “Nếu làm được điều này thì tỷ lệ thu hồi tài sản trong tương lai sẽ rất cao”, ông Nguyễn Hòa Bình nhận định. “Nếu có được cơ chế thu tài sản như nhiều nước đã áp dụng là cơ chế phi hình sự, tăng nghĩa vụ giải trình thì dù có 2, 3 ngôi nhà là tài sản vợ chồng

nhưng quan chức đó không giải trình được quá trình hình thành tài sản, tính hợp lý của tài sản thì sẽ bị tịch thu”, Chánh án Nguyễn Hòa Bình nói và cho biết, giải pháp căn cơ là thay đổi luật.

5 tháng đầu năm, thu hồi trên 17.000 tỷ đồng

Tham gia trả lời tại phiên họp, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long khẳng định, thu hồi tài sản trong các vụ việc tham nhũng, kinh tế là một trong những trọng tâm, nhiệm vụ chính trị quan trọng được ngành Tư pháp nói chung và hệ thống thi hành án dân sự nói riêng đặt ra. Khẳng định thời gian qua, nhờ tổng hợp nhiều giải pháp, kết quả công tác thu hồi tài sản khá tích cực, Bộ trưởng Lê Thành Long dẫn chứng, trong 5 tháng đầu năm 2023, đã thu được trên 17.000 tỷ đồng, xét về số lượng tuyệt đối đã tăng gần 12.000 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2022. Đây là số liệu rất đáng khích lệ.

Nêu một số khó khăn trong việc thu hồi tài sản, Bộ trưởng Lê Thành Long cho hay, về nguyên nhân khách quan, số lượng tài sản trong hầu hết các vụ án lớn, nằm rải rác ở các địa phương khác nhau trên phạm vi cả nước. Phức tạp thứ hai là nguồn gốc, tính pháp lý của nhiều tài sản được kê biên, đưa ra xử lý phức tạp và mất nhiều thời gian để làm rõ. Thứ ba, có trường hợp cần xác minh tài sản đó là tài sản chung hay tài sản riêng, làm rõ phần tài sản của người phạm tội và tài sản của người ngay tình, đặc biệt là tài sản chung như tài sản vợ chồng, tài sản của hộ gia đình, tài sản của các sở hữu khác nhau trong quá trình sản xuất, kinh doanh.

Về giải pháp, theo Bộ trưởng, thời gian tới, ngành Tư pháp tiếp tục bám sát, thực hiện tốt hơn nữa Chỉ thị số 04-CT/TW ngày 2/6/2021 của Ban Bí thư về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác thu hồi tài sản bị thất thoát, chiếm đoạt trong các vụ án



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long tham gia trả lời tại phiên chất vấn.



● Chánh án Tòa án nhân dân Tối cao Nguyễn Hòa Bình trả lời chất vấn tại phiên họp.

hình sự về tham nhũng, kinh tế; bám sát các ý kiến kết luận của Ban chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực (PCTN,TC), trong đó có cơ chế phối hợp với các cơ quan tiến hành tố tụng và các cơ quan điều phối của Đảng, tập trung vào các vụ án lớn đang được xã hội quan tâm; thường xuyên báo cáo Chính phủ hoặc đề ra các giải pháp thuộc thẩm quyền của Bộ Tư pháp để thực hiện tốt hơn nữa công tác này. Đồng thời, Bộ Tư pháp đề nghị các cơ quan dân cử, QH, các đại biểu QH, các đoàn đại biểu QH... tăng cường quá trình giám sát đề hạn chế tình trạng tẩu tán, giấu tài sản trong các vụ tham nhũng, vụ án kinh tế.

Đề xuất giảm phạt tù, tăng phạt tiền

Cũng liên quan đến các vụ án tham nhũng, kinh tế, Thanh tra Chính phủ đã có báo cáo trả lời kiến nghị của cử tri gửi sau Kỳ họp thứ 4 và kỳ họp bất thường lần thứ 2, QH khóa XV, trong đó

có ý kiến của cử tri tỉnh Bình Phước liên quan đến đề xuất biện pháp khắc phục hậu quả bằng tiền mặt để giảm án hình sự trong xét xử các vụ án tham nhũng, kinh tế.

Về vấn đề này, Tổng Thanh tra Chính phủ Đoàn Hồng Phong cho biết, việc khắc phục hậu quả bằng tiền để giảm án hình sự trong xét xử các vụ án tham nhũng, kinh tế được pháp luật quy định. Ví dụ, tại điểm b khoản 1 Điều 51 của Bộ luật Hình sự quy định “người phạm tội tự nguyện sửa chữa, bồi thường thiệt hại hoặc khắc phục hậu quả” là một trong những tình tiết để giảm trách nhiệm hình sự. Tại điểm c khoản 3 và khoản 4 Điều 40 của Bộ luật Hình sự cũng quy định người bị kết án tử hình về tội tham ô tài sản, tội nhận hối lộ mà sau khi bị kết án đã chủ động nộp lại ít nhất 3/4 tài sản tham ô, nhận hối lộ và hợp tác tích cực với cơ quan chức năng trong việc phát hiện, điều tra, xử lý tội phạm hoặc lập công lớn... thì hình phạt

tử hình được chuyển thành tù chung thân.

Tổng Thanh tra Chính phủ nhấn mạnh, trong những năm qua, nhiều biện pháp thu hồi tài sản đã được áp dụng. Cùng với việc phát hiện, xử lý nghiêm các vụ việc, vụ án tham nhũng, kinh tế, các cơ quan chức năng đã chú trọng xác minh, áp dụng các biện pháp kê biên tài sản, phong tỏa tài khoản của các đối tượng tội phạm tham nhũng ngay từ giai đoạn điều tra, không để tẩu tán, hợp pháp hóa tài sản tham nhũng; khuyến khích người phạm tội tự nguyện giao nộp tài sản tham nhũng, khắc phục hậu quả, thiệt hại do hành vi phạm tội gây ra cho Nhà nước. Luật PCTN năm 2018 quy định rõ tài sản tham nhũng phải được thu hồi, tịch thu cho Nhà nước hoặc trả lại cho chủ sở hữu, người quản lý hợp pháp. Luật coi việc thu hồi tài sản tham nhũng là một trong những tiêu chí đánh giá công tác PCTN. **HÀ DUNG**

CÁC CƠ QUAN ĐẠI DIỆN VIỆT NAM Ở NƯỚC NGOÀI:

Phòng, chống tham nhũng, tiêu cực ngay trong nội bộ

Sáng 29/3, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Chủ nhiệm Ủy ban Kiểm tra Trung ương Trần Cẩm Tú đã gặp mặt các Trưởng cơ quan đại diện Việt Nam ở nước ngoài (CQĐD) nhiệm kỳ 2023 - 2026.

Phát biểu tại buổi gặp mặt, ông Trần Cẩm Tú tin tưởng và mong muốn các Đại sứ, Trưởng CQĐD tiếp tục phát huy truyền thống ngoại giao Việt Nam, vận dụng và phát huy tốt đường lối đối ngoại mang đậm bản sắc “cây tre Việt Nam” khôn khéo, linh hoạt nhưng cũng rất bản lĩnh, kiên cường. Thời gian tới, ông Trần Cẩm Tú đề nghị, Bộ Ngoại giao nói chung, các CQĐD nói riêng phải xác định rõ nhiệm vụ trọng tâm của công tác đối

ngoại, đó là “phục vụ phát triển đất nước là nhiệm vụ trung tâm”. Các Trưởng CQĐD cần làm sâu sắc hơn nữa các mối quan hệ tại các địa bàn được phân công, tranh thủ sự hỗ trợ nhiều hơn nữa của bạn bè quốc tế; chủ động, tích cực mở rộng kinh tế đối ngoại và đẩy mạnh ngoại giao kinh tế; tích cực tìm kiếm, tranh thủ nguồn lực bên ngoài phục vụ cho sự phát triển của đất nước.

Trong công tác xây dựng Đảng, Chủ nhiệm Ủy ban Kiểm tra Trung ương đề nghị Bộ Ngoại giao và các CQĐD làm tốt công tác chính trị, tư tưởng. Thường xuyên giáo dục, nâng cao bản lĩnh chính trị, tuyệt đối trung thành với Đảng, với Tổ quốc, luôn đặt lợi ích của quốc gia - dân tộc lên trên hết, trước hết phụng sự Tổ quốc, phụng sự nhân dân, phục vụ đồng bào ở xa Tổ quốc, coi đó là kim chỉ nam khi “đi sứ”. Ông Trần Cẩm Tú cũng đề nghị chú trọng công tác cán bộ để xây dựng ngành Ngoại giao, xây dựng đội ngũ cán bộ, đảng

viên trong sạch, vững mạnh; thực hiện tốt công tác kiểm tra, giám sát và kỷ luật của Đảng. Tích cực đấu tranh phòng, chống tham nhũng, tiêu cực ngay trong nội bộ Đại sứ quán, Lãnh sự quán. **BẢO AN**

TP HCM:

Liên tục xuất hiện chiêu trò lừa đảo mới tại các trường học

Sở Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) TP HCM cho biết vừa có văn bản gửi Trưởng phòng GD&ĐT TP Thủ Đức và các quận, huyện; hiệu trưởng các trường trung học phổ thông...; thủ trưởng các đơn vị trực thuộc về việc về rà soát, chấn chỉnh công tác an toàn trường học tại các cơ sở giáo dục.

Theo đó, Sở GD&ĐT TP HCM cho biết, gần đây đã xuất hiện chiêu trò lừa đảo mới đối với học sinh. Khi các em đứng trước cổng trường chờ phụ huynh đón, đối tượng lừa đảo thông tin rằng ba/mẹ học

sinh gặp tai nạn, đối tượng được nhờ chờ học sinh đó tới bệnh viện gấp.

Trước tình hình nhiều chiêu trò lừa đảo khác diễn ra liên tiếp trong thời gian gần đây tại các trường học, Sở GD&ĐT TP HCM yêu cầu các đơn vị giáo dục nghiêm túc rà soát, chấn chỉnh công tác truyền thông liên lạc giữa cơ sở giáo dục và gia đình học sinh, sinh viên, đảm bảo các kênh thông tin giữa nhà trường và phụ huynh luôn được thông suốt.

Bên cạnh đó, cần thường xuyên tổ chức tuyên truyền, phổ biến, cập nhật các hình thức, phương thức lừa đảo mới phát sinh cho học sinh, sinh viên và phụ huynh học sinh. Đồng thời, xây dựng nhiều giải pháp giáo dục, hỗ trợ học sinh, sinh viên nhận biết và phòng tránh các hành vi lừa đảo. Các đơn vị giáo dục cũng cần phối hợp với lực lượng chức năng tại địa phương để đảm bảo trật tự, an toàn cho học sinh tại khu vực cổng trường.

OANH TRIỆU

ĐỒNG THÁP:

Tăng cường công tác phối hợp trong tuyên truyền pháp luật

Ý thức được tầm quan trọng của công tác phổ biến, giáo dục pháp luật (PBGDPL) và hiệu quả của công tác phối hợp, nhiều năm qua ngành Tư pháp Đồng Tháp đã đề ra nhiều giải pháp phát huy hiệu quả công tác phối hợp với các sở, ban, ngành, đoàn thể trong tỉnh, góp phần đưa pháp luật đến gần dân.

Những năm qua, hoạt động của Hội đồng phối hợp PBGDPL tỉnh Đồng Tháp luôn đạt được kết quả ấn tượng nhờ sự đoàn kết, trách nhiệm của cả hệ thống chính trị ở địa phương. Giám đốc Sở Tư pháp đã phát huy tốt vai trò Phó Chủ tịch thường trực Hội đồng góp phần tạo nên những thành tích và dấu ấn riêng cho công tác PBGDPL trên địa bàn Đồng Tháp.

Sở đã tăng cường phối hợp Hội Luật gia, Đoàn Luật sư ban hành kế hoạch phối hợp thực hiện công tác xã hội hóa về PBGDPL, hòa giải ở cơ sở, tư vấn pháp luật và trợ giúp pháp lý. Qua đó, góp phần nâng cao trách nhiệm các ngành, các cấp trong xã hội hóa về PBGDPL, hòa giải ở cơ sở, tư vấn pháp luật và trợ giúp pháp lý. Các đơn vị đã trao đổi, cung cấp, cập nhật, chia sẻ thông tin về các văn bản quy phạm pháp luật mới ban hành; cung cấp tài liệu PBGDPL, hòa giải ở cơ sở phù hợp chức năng, nhiệm vụ được phân công. Đồng thời, xây dựng mạng lưới tư vấn viên, trợ giúp viên pháp lý, luật sư có uy tín, kinh nghiệm để tham gia tư vấn, trợ giúp cho người dân. Bên cạnh đó, liên kết hoạt động tư vấn pháp luật tại các trung tâm tư vấn pháp luật cấp huyện với Trung tâm Trợ giúp pháp lý Nhà nước, các văn phòng luật sư và tổ chức tham gia trợ giúp pháp lý.

Ngành Tư pháp tỉnh Đồng Tháp còn tăng cường phối hợp với Liên đoàn Lao động và Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh về phổ biến pháp luật cho phụ nữ, người lao động và người sử dụng lao động. Tập trung phổ biến những thông tin,



● Sở Tư pháp ký kết Kế hoạch phối hợp với Hội Luật gia và Đoàn Luật sư tỉnh Đồng Tháp.

kiến thức pháp luật cần thiết, gửi gắm và liên quan trực tiếp đến phụ nữ. Đồng thời, tháo gỡ vướng mắc, khó khăn trong thực hiện thủ tục liên quan đến pháp luật về lao động, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế.

Đặc biệt, Sở còn phối hợp tuyên truyền PBGDPL với các cơ sở giáo dục của hệ thống giáo dục quốc dân. Phối hợp Sở GD&ĐT, Trường Đại học Đồng Tháp, Trường Cao đẳng Cộng đồng Đồng Tháp và Trường Cao đẳng Y tế Đồng Tháp truyền tải đầy đủ thông tin pháp luật, PBGDPL bảo đảm chính xác, kịp thời cho giáo viên, sinh viên và học sinh, tạo sự chuyển biến tích cực về ý thức tuân thủ, chấp hành pháp luật cho đội ngũ giáo viên, sinh viên và học sinh.

Bà Lê Thị Hồng Phượng, Giám đốc Sở Tư pháp tỉnh Đồng Tháp cho biết, giai đoạn 2021 - 2022, công tác phối hợp PBGDPL của tỉnh đã được các đơn vị quan tâm thực hiện rất trách nhiệm, tạo sự chuyển biến tích cực trên toàn tỉnh. Địa phương phát huy vai trò của Hội Luật gia, Đoàn Luật sư trong công tác tư vấn pháp luật và trợ giúp pháp lý qua việc tiếp công dân, qua các chương trình tư vấn pháp luật trực tiếp trên sóng truyền hình và công tác xã hội hóa về PBGDPL, phối hợp PBGDPL tại các địa bàn trọng điểm về vi phạm pháp

luật, qua lồng ghép các Hội quán...

Việc phối hợp với Hội Liên hiệp Phụ nữ, Liên đoàn Lao động tỉnh đã huy động lực lượng cán bộ đoàn viên, hội viên tham gia công tác PBGDPL góp phần chuyên tải được rất nhiều văn bản, nội dung liên quan trực tiếp đến đời sống của người dân, góp phần quan trọng vào việc nâng cao ý thức tôn trọng và chấp hành pháp luật của cán bộ và nhân dân.

Theo bà Phượng, trong giai đoạn 2023 - 2025, Sở tiếp tục phối hợp với Hội Luật gia, Đoàn Luật sư thực hiện công tác xã hội hóa về PBGDPL, hòa giải ở cơ sở, tư vấn pháp luật và trợ giúp pháp lý, phối hợp Hội Liên hiệp Phụ nữ, Liên đoàn Lao động, Sở Giáo dục và Đào tạo, Trường Đại học Đồng Tháp, Trường Cao đẳng Cộng đồng Đồng Tháp và Trường Cao đẳng Y tế Đồng Tháp thực hiện PBGDPL trong các cơ sở giáo dục của hệ thống giáo dục quốc dân giai đoạn 2023 - 2025.

“Sở Tư pháp rất mong lãnh đạo các đơn vị quan tâm chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn thực hiện có hiệu quả các kế hoạch phối hợp để công tác PBGDPL đi vào chiều sâu, thực chất và hiệu quả góp phần đưa pháp luật đi vào cuộc sống”, bà Phượng nhấn mạnh.

ĐÌNH THƯƠNG

TRƯỜNG ĐẠI HỌC LUẬT HÀ NỘI:

Thăm, tặng quà tại Cao Bằng

Từ ngày 26 - 28/3, Đoàn công tác của Trường Đại học Luật Hà Nội do TS. Đoàn Trung Kiên - Hiệu trưởng Nhà trường làm Trưởng đoàn đã tổ chức chương trình “Xuân nhân ái năm 2023” tại huyện Bảo Lâm, tỉnh Cao Bằng.

Trong chuỗi hành trình, Đoàn đã tới dâng hương tại khu di tích lịch sử Căng Bắc Mê, làm việc với Huyện ủy huyện Bảo Lâm, tỉnh Cao Bằng.

Đoàn công tác của Trường đã trao tặng 2 tủ sách pháp luật với 200 đầu sách pháp luật tới Thư viện huyện Bảo Lâm và Hội Luật gia huyện Bảo Lâm. Bên cạnh đó, đoàn cũng đã tặng 3 trường mầm non: Trường Mầm non Pác Miếu, Trường Mầm non Nam Quang, Trường Mầm non Thạch Lâm là các trường còn nhiều khó khăn thuộc huyện Bảo Lâm, mỗi trường 500kg gạo, tổng giá trị 24 triệu đồng (mỗi trường được tặng 8 triệu đồng tiền mặt) để hỗ trợ các em ăn uống, sinh hoạt hàng ngày.

Tiếp tục hành trình tình nguyện, Đoàn công tác đến xóm Pác Rôm, xã Nam Quang, huyện Bảo Lâm, tỉnh Cao Bằng để cắt băng khánh thành công trình thanh niên “Ngôi nhà tình nghĩa”: diện tích 40m², làm bằng tôn lạnh, giá trị hơn 60 triệu

đồng dành tặng hộ gia đình ông Mã Văn Thành là người dân tộc thiểu số, gia đình nghèo, có vợ đang mắc bệnh hiểm nghèo, hoàn cảnh khó khăn. Cùng với đó, Đoàn công tác cũng gửi tặng thêm cho gia đình những món đồ gia dụng thiết yếu cho sinh hoạt như: chăn, màn, bát, đĩa, ấm, chén,... và quà của TS. Đoàn Trung Kiên - Hiệu trưởng Nhà trường.

Tại UBND xã Nam Quang, Đoàn đã trao 1 bộ máy tính cho xã, trao 20 suất quà đến 20 hộ gia đình còn khó khăn tại huyện Bảo Lâm, Đoàn cũng đã trao: 50 suất quà sữa TH True Milk tặng 50 em nhỏ, đồng thời mỗi em còn được tặng thêm 500.000 đồng từ Quỹ bảo trợ trẻ em Việt Nam với niềm mong mỏi sẽ hỗ trợ một phần nhỏ cho cuộc sống của mỗi gia đình và các em học sinh.

BCH Đoàn trường cũng đã tổ chức được buổi tuyên truyền pháp luật, trong đó trọng tâm là tuyên truyền, phổ biến pháp luật giao thông đường bộ đến người dân là đồng bào dân tộc thiểu số tại xã Nam Quang, huyện Bảo Lâm. Nối tiếp chương trình, Đoàn công tác của Trường Đại học Luật Hà Nội cũng đã làm việc với Huyện ủy huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng. **P.MAI**

QUẢNG BÌNH:

Nâng cao hoạt động giám định tư pháp

Ban Chỉ đạo thực hiện Đề án “Tiếp tục đổi mới và nâng cao hiệu quả hoạt động giám định tư pháp” và “Chương trình hành động quốc gia của Việt Nam về đăng ký và thống kê hộ tịch giai đoạn 2017 - 2024” tỉnh Quảng Bình vừa tổ chức Hội nghị nhằm đánh giá về kết quả thực hiện trong năm 2022, triển khai nhiệm vụ năm 2023. Ông Hồ An Phong, Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng Ban Chỉ đạo tỉnh chủ trì Hội nghị.

Thời gian qua, là cơ quan thường trực của Ban Chỉ đạo Đề án “Tiếp tục đổi mới và nâng cao hiệu quả hoạt động giám định tư pháp” và “Chương trình hành động quốc gia của Việt Nam về đăng ký và thống kê hộ tịch giai đoạn 2017 - 2024”, Sở Tư pháp Quảng Bình đã chủ động rà soát các nhiệm vụ về đăng ký, thống kê hộ tịch giai đoạn 2017 - 2024, phối hợp với các sở, ban, ngành, địa phương giúp công dân Việt Nam, người nước ngoài cư trú trên địa bàn tỉnh, công dân Việt Nam cư trú ở nước ngoài được đăng ký hộ tịch đảm bảo đúng quy định.

Theo đó, hoạt động đăng ký và quản lý hộ tịch ở các huyện, thị xã, thành phố và các xã, phường, thị trấn được triển khai ứng dụng phần mềm đăng ký và quản lý hộ tịch; với ứng dụng phần mềm liên thông ở cả 3 cấp (xã, huyện, tỉnh), đáp ứng đầy đủ nghiệp vụ quản lý hộ tịch theo Luật Hộ tịch.

Đặc biệt, toàn bộ các sổ liệu đăng ký hộ tịch đều được Ban Chỉ đạo tỉnh thống kê, tổng hợp đầy đủ, chính xác và công bố công khai, minh bạch, đáp ứng được yêu cầu quản lý Nhà nước và nhu cầu của tổ chức, cá nhân theo đúng quy định.

Về Đề án “Tiếp tục đổi mới và nâng cao hiệu quả hoạt động giám định tư pháp”, hiện toàn tỉnh có 2 tổ chức giám định tư pháp công lập, 4 tổ chức giám định theo vụ việc, 37 giám định viên tư pháp, 72 người giám định tư pháp theo vụ việc. Trong năm, các tổ chức đã tiến hành giám định 1.805 vụ việc. Nhìn chung, công tác giám định tư pháp trên địa bàn Quảng Bình đã tuân thủ các quy định của pháp luật về thời hạn, đảm bảo giải quyết kịp thời, nhanh chóng, chính xác các yêu cầu giám định, không để oan sai. Đồng thời đảm bảo tính pháp lý của kết luận giám định, phục vụ hiệu quả công tác điều tra, truy tố, xét xử các vụ án hình sự...

Thời gian tới cần tiếp tục kiện toàn để nâng cao hoạt động của các tổ chức giám định tư pháp; huy động các nguồn lực để từng bước hiện đại hóa công tác giám định tư pháp; tăng cường tập huấn, bồi dưỡng nghiệp vụ cho đội ngũ cán bộ giám định tại địa phương, đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin để cung cấp cơ sở dữ liệu chuyên ngành khác có liên quan, đảm bảo thời gian, chất lượng, tính hợp hiến, hợp pháp và tính khả thi trong thực tiễn.

Còn đối với “Chương trình hành động quốc gia của Việt Nam về đăng ký và thống kê hộ tịch giai đoạn 2017 - 2024”, ông Hồ An Phong, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Bình đề nghị, Ban Chỉ đạo cần tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về hộ tịch để người dân tiếp cận sâu hơn về quyền, trách nhiệm đăng ký hộ tịch, đồng thời nâng cao nhận thức về vai trò, ý nghĩa của công tác đăng ký, thống kê hộ tịch của các cơ quan, tổ chức, hạn chế tình trạng đăng ký khai sinh, khai tử quá hạn, tăng tỷ lệ nộp hồ sơ trực tuyến cho công dân.

Ngoài ra, cần tăng cường công tác thanh, kiểm tra để kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm; rà soát, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện để kiến nghị sửa đổi, bổ sung các quy định của pháp luật về hộ tịch. **MINH PHƯƠNG**

TP HCM:

Phòng khám từng bị đình chỉ lại có dấu hiệu vi phạm

Ngày 29/3, Sở Y tế TP HCM cho biết, thông qua đường dây nóng 0989401155 của Thanh tra Sở Y tế, đã tiếp nhận thông tin phản ánh Phòng khám Đa khoa Hoàn Cầu (số 80 - 82 Châu Văn Liêm, phường 11, quận 5) và Phòng khám Đa khoa Nam Việt (202 Tô Hiến Thành, phường 15, quận 10) có dấu hiệu “vẽ bệnh, moi tiền” người bệnh.



● Hai phòng khám bị bệnh nhân phản ánh. (Ảnh: Sở Y tế TP HCM)

Cụ thể, trường hợp thứ nhất là bệnh nhân nam, 20 tuổi, làm thủ thuật cắt bao quy đầu tại Phòng khám Hoàn Cầu với giá 7 triệu đồng. Tuy nhiên, trong quá trình làm thủ thuật, lại bị “vẽ” thêm bệnh khác và yêu cầu đóng thêm 15 triệu đồng. Ngay sau khi tiếp nhận thông tin, Thanh tra Sở triển khai ngay đoàn kiểm tra phối hợp Phòng Y tế quận 5 kiểm tra Phòng khám Đa khoa thuộc Cty TNHH MTV Dịch vụ Y tế Hoàn Cầu.

Tại thời điểm kiểm tra, đoàn kiểm tra ghi nhận có người bệnh như trong phản ánh đã đến khám chữa bệnh và đã ra về trước đó. Bệnh nhân này cho biết, vừa qua, khi thăm khám tại đây, vì chi phí tại phòng khám cao hơn so với dự kiến nên phải nhờ người quen gọi Hotline đường dây khiếu nại để nhờ giúp đỡ.

Trường hợp khác, bệnh nhân đến Phòng khám Đa khoa Nam Việt tư vấn phá thai không đau với giá 17 triệu đồng. Trong quá trình này lại thu tiền 24 triệu đồng, thêm 7 triệu phí dịch vụ nhưng không nói rõ với bệnh nhân dịch

vụ gì, không có hồ sơ bệnh nhân, không có biên lai thu tiền.

Thời điểm kiểm tra ghi nhận có mặt người bệnh tại phòng bệnh. Đây là bệnh nhân nữ, sinh năm 2001, cho biết ngày 26/3 đến để chấm dứt thai 6 tuần 1 ngày tuổi và xác định phản ánh qua đường dây nóng là đúng sự thật.

Theo Sở Y tế, cả 2 trường hợp này Thanh tra Sở Y tế đều phát hiện có dấu hiệu “vẽ bệnh, moi tiền” người bệnh, Thanh tra Sở tiếp tục làm việc với đại diện 2 phòng khám này để xử lý nghiêm theo quy định pháp luật. Được biết, trước đây cả 2 phòng khám này đều từng vi phạm các quy định hành nghề, từng bị xử phạt ở mức tước chứng chỉ hành nghề và đình chỉ hoạt động có thời hạn.

“Nhằm kịp thời chủ động phát hiện và xử lý các hành vi vi phạm pháp luật khi hành nghề khám chữa bệnh, Sở Y tế khuyến khích người dân khi phát hiện các cơ sở khám bệnh, chữa bệnh có dấu hiệu “vẽ bệnh, moi tiền” hãy liên hệ và

thông báo ngay với Thanh tra Sở Y tế qua số điện thoại 0989401155 hoặc qua đường dây nóng Sở Y tế 0967771010”, Sở Y tế khuyến cáo.

* Liên quan lĩnh vực, Sở Y tế TP cũng vừa tổ chức đoàn kiểm tra đột xuất các cơ sở sử dụng “công nghệ giảm béo” và kiểm tra các phòng khám triển khai các kỹ thuật giảm béo chưa được thẩm định cho phép thực hiện.

Tại địa điểm kinh doanh của Cty TNHH Vũ Lâm Minh (54B - 54C Nguyễn Văn Trỗi, phường 15, quận Phú Nhuận) và tại địa điểm kinh doanh Cty CP Tập đoàn Y khoa Quốc tế Korea (149B Trương Định, phường 9, quận 3), Thanh tra Sở Y tế phát hiện, một số đã đăng tải quảng cáo không đúng sự thật. Trong quá trình kiểm tra, Thanh tra Sở Y tế đề nghị Phòng Y tế quận Phú Nhuận và quận 3 giám sát việc hoạt động của 2 cơ sở trên, Thanh tra Sở Y tế tiếp tục mời đại diện cơ sở đến làm việc và tổng hợp hồ sơ xử lý theo quy định. **Y.BUI**

Trong quý I, QLTT Vĩnh Long đã kiểm tra 176 vụ, lập biên bản và xử lý vi phạm hành chính 137 vụ (chiếm 77,8%/số vụ kiểm tra); xử phạt số tiền hơn 700 triệu đồng, tịch thu hàng hóa vi phạm trị giá hơn 140 triệu đồng; buộc tiêu hủy tang vật vi phạm là thuốc lá điều nhập lậu với số lượng 1.873 gói.

LONG VĨNH

CỤC QLTT VĨNH LONG:

3 tháng đầu năm, xử lý 137 vụ vi phạm

Theo thông tin từ Phòng nghiệp vụ Cục Quản lý thị trường (QLTT) Vĩnh Long, nhằm thực hiện hiệu quả công tác kiểm tra, kiểm soát để người dân có thị trường mua sắm lành mạnh, trong 3 tháng đầu năm, Cục đã chủ động ban hành nhiều Kế hoạch kiểm tra định

kỷ; tăng cường chỉ đạo các Đội QLTT triển khai thực hiện kế hoạch của Tổng cục QLTT, Bộ Công Thương. Qua đó, đã kịp thời chấn chỉnh, xử lý nghiêm các vi phạm, góp phần đảm bảo tình hình cung cầu hàng hóa và giá cả thị trường trong quý I năm 2023 ổn định.

THỪA THIÊN HUẾ:

Đề án 2.000 tỷ thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải rắn

UBND Thừa Thiên Huế vừa phê duyệt Đề án tổng thể thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn trên địa bàn đến 2030 với tổng kinh phí gần 2.000 tỷ đồng. Kinh phí dự kiến được phân bổ theo hai giai đoạn. Từ nay đến 2025 hơn 706 tỷ đồng; giai đoạn 2026 - 2030 là 1.209 tỷ đồng.

Tỉnh muốn phân loại chất thải nguy hại phát sinh trong sinh hoạt, trong đó chất thải rắn được thu gom, vận chuyển, xử lý riêng. Tỉnh sẽ trang bị xe chở chất thải rắn chuyên dụng cho tất cả huyện thị trên địa bàn.

Các khu xử lý chất thải rắn hiện hữu dự kiến được cải tạo, giảm tải, khắc phục tình trạng ô nhiễm và tiến tới đóng cửa bãi chôn lấp đã quá tải. Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt Phú Sơn (xã Phú Sơn, TX Hương Thủy) sẽ được hoàn thành đưa vào sử dụng. Các khu xử lý chất thải rắn sinh hoạt ở huyện Nam Đông, A Lưới, Phong Điền cũng được nâng cấp.

Theo quy hoạch, tỉnh sẽ cải tạo, nâng cấp khu xử lý chất thải rắn Lộc Thủy để phục vụ cho Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô và vùng phụ cận; xúc tiến đầu tư Nhà máy ở khu xử lý Hương Bình (xã

Hương Bình, TX Hương Trà).

Thừa Thiên Huế phấn đấu đến năm 2030, 100% lượng chất thải rắn phát sinh tại các cơ sở y tế, bệnh viện, cơ sở kinh doanh được thu gom và xử lý.

Báo cáo Hiện trạng môi trường quốc gia năm 2019 của Bộ TN&MT cho biết mỗi ngày cả nước phát sinh gần 65.000 tấn chất thải rắn sinh hoạt, trong đó TP HCM khoảng 9.500 tấn, Hà Nội hơn 6.500 tấn. Quy định cụ thể về phân loại rác sẽ do UBND các tỉnh thành ban hành tùy theo tình hình thực tế của từng địa phương. **L.T.BẢY**

50 HỌC SINH TẠI HÀ NỘI BỊ NGỘ ĐỘC SAU KHI ĐI THĂM QUAN:

Chưa xác định chính xác nguyên nhân

Ngày 29/3, liên quan vụ hàng chục học sinh Trường Tiểu học Kim Giang (ở phường Kim Giang, quận Thanh Xuân, Hà Nội) bị ngộ độc thực phẩm phải nhập viện sau khi đi tham quan, Chi cục An toàn vệ sinh thực phẩm Hà Nội đã có kết quả điều tra bước đầu về vụ việc này.

Theo Chi cục, sáng 28/3, Trường Tiểu học Kim Giang tổ chức cho 915 học sinh khối 1 và 2 đi tham quan tại Nông trại giáo dục Cánh Buồm Xanh (ở xã Ninh Hiệp, huyện Gia Lâm).

Đồ ăn trưa cho học sinh được nấu tại trường và vận chuyển đến địa điểm trải nghiệm. Các món ăn gồm: cơm rang, gà phi lê chiên xù, khoai tây chiên, canh chua nấu thịt, bánh Oreo Kinh Đô. Thời gian ăn trưa lúc 11h cùng ngày. Số thực phẩm trên được Trường Tiểu học Kim Giang ký hợp đồng với Cty CP Thực phẩm Ngôi Sao Xanh (ở tập thể Cty Bắc Hà, xã Vân Nội, huyện Đông Anh) cung cấp.

Kiểm tra tại nhà trường, về hồ sơ pháp lý và điều kiện thực tế, đạt tiêu chuẩn theo quy định. Trong quá trình đi trải nghiệm, học sinh có mang theo đồ ăn vặt, nước uống từ nhà và sử dụng nước uống đóng chai 19L của trang trại Cánh Buồm Xanh.

Sau khi tham quan, tới khoảng 14h cùng ngày, các học sinh trên trở về trường. Khi về đến trường, một số học sinh có biểu hiện đau bụng, nôn, hai cháu có biểu hiện đi ngoài 2-3 lần.

Từ 15h30 – 18h cùng ngày, 50 học sinh có cùng biểu hiện nôn, buồn nôn, đau bụng được chuyển khám BV. Trong đó, 21 trẻ khám tại BV Bạch Mai, 5 trẻ khám tại BV Đa khoa Đống Đa, 22 trẻ khám tại BV Xây dựng, 1 trẻ khám tại Bệnh viện Nhi Trung ương và 1 trẻ khám tại BV Đa khoa Xanh Pôn. Hiện tại, các học sinh tiếp tục được theo dõi tại các BV.

Cơ quan chuyên môn đã lấy mẫu bệnh phẩm, mẫu thức ăn đã ngoại, mẫu thức ăn học sinh ăn tại trường gửi Viện Kiểm nghiệm an toàn thực phẩm quốc gia để xét nghiệm, tìm nguyên nhân. Chi cục cũng cử 1 tổ phối hợp Phòng Y tế, Trung tâm Y tế Gia Lâm lấy mẫu cần thiết tại Nông trại giáo dục Cánh Buồm Xanh. Chi cục cũng đề nghị bếp ăn tập thể Trường Tiểu học Kim Giang tạm dừng hoạt động để điều tra làm rõ nguyên nhân. **V.SON**

VỤ NGỘ ĐỘC SAU KHI ĂN CÁ CHÉP Ủ MUỐI Ở QUẢNG NAM:

Phát hiện trực khuẩn nguy hiểm

Liên quan tới vụ ngộ độc tập thể sau khi ăn cá chép ủ muối chua ở Quảng Nam làm 10 người nhập viện, trong đó có 1 người tử vong, Viện Kiểm nghiệm an toàn vệ sinh thực phẩm quốc gia cho biết đã nhận 22 mẫu liên quan đến vụ ngộ độc thực phẩm do Chi cục An toàn vệ sinh thực phẩm Quảng Nam cung cấp.

Kết quả kiểm nghiệm ban đầu với mẫu chất nôn của bà Hồ Thị Mo và mẫu cá ủ chua của hộ Hồ Thị Tài (cùng ngụ huyện Phước Sơn) đã phát hiện Clostridia sinh độc tố thần kinh Botulinum type E.

Viện Kiểm nghiệm an toàn vệ sinh thực phẩm quốc gia sẽ tiếp tục thông báo kết quả kiểm nghiệm của các mẫu còn lại khi hoàn thành quá trình phân tích. Clostridia là loại trực khuẩn kỵ khí, gram dương, dạng bào tử, hiện diện rộng rãi trong bụi, đất, hệ thực vật... tạo ra các ngoại độc tố phá hủy mô và thần kinh góp phần vào các biểu hiện bệnh.

Cũng liên quan vụ ngộ độc trên, Bộ Y tế đã có công văn yêu cầu các đơn vị chức năng khẩn trương cứu chữa bệnh nhân ngộ độc Botulinum đang điều trị tại Bệnh viện Đa khoa khu vực miền núi phía Bắc Quảng Nam. **C.BUI**

TỔNG CỤC TRƯỞNG TỔNG CỤC THỐNG KÊ:

Mục tiêu tăng trưởng GDP 6,5% là thách thức lớn

Tổng sản phẩm trong nước (GDP) quý I/2023 ước tính tăng 3,32% so với cùng kỳ năm trước. Theo Tổng cục trưởng Tổng cục Thống kê, bà Nguyễn Thị Hương, mục tiêu tăng trưởng GDP 6,5% năm 2023 là một thách thức lớn.

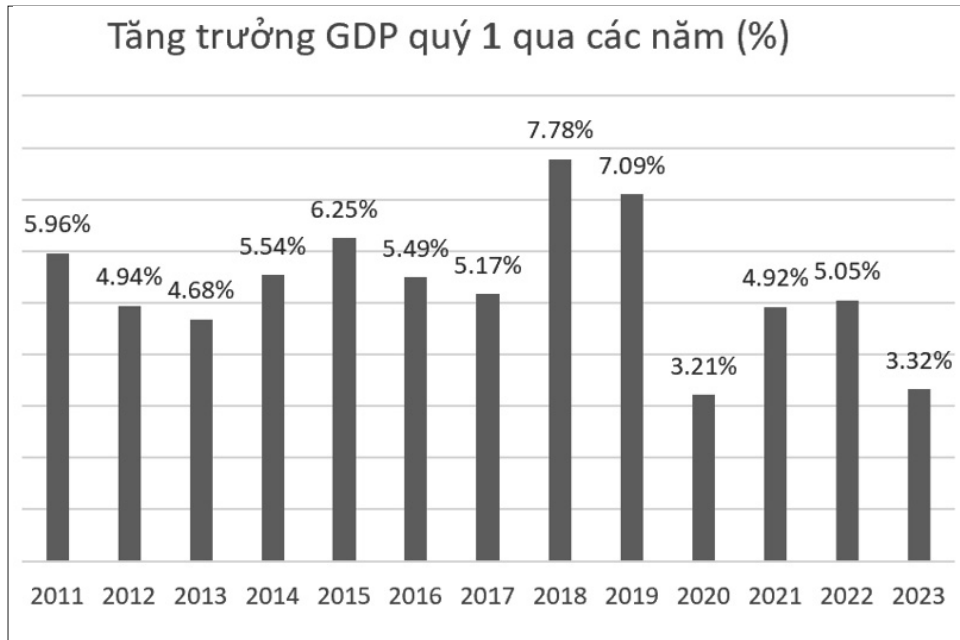
Công nghiệp suy giảm, khu vực dịch vụ phục hồi

Thông tin tại cuộc họp báo về tình hình kinh tế - xã hội quý I/2023 ngày 29/3, bà Nguyễn Thị Hương, Tổng cục trưởng Tổng cục Thống kê (TCTK) cho biết, trong bối cảnh kinh tế thế giới còn nhiều bất ổn, kinh tế - xã hội quý I/2023 của nước ta đạt được kết quả tích cực. Theo đó, GDP quý I/2023 chỉ tăng 3,32% so với cùng kỳ năm trước và là mức thấp thứ 2 trong giai đoạn 2011 - 2023.

Đáng chú ý, tại khu vực công nghiệp và xây dựng, sản xuất một số ngành công nghiệp chủ lực suy giảm do chi phí sản xuất đầu vào tăng cao, số lượng đơn đặt hàng giảm mạnh. Giá trị tăng thêm các ngành công nghiệp quý I/2023 giảm 0,82% so với cùng kỳ năm trước, là mức giảm sâu nhất của cùng kỳ các năm trong giai đoạn 2011 - 2023.

Ở chiều ngược lại, khu vực dịch vụ trong quý I/2023 thể hiện rõ sự phục hồi nhờ hiệu quả của các chính sách kích cầu tiêu dùng nội địa, chính sách mở cửa nền kinh tế trở lại từ ngày 15/3/2022 khi dịch COVID-19 được kiểm soát, các hoạt động xúc tiến, quảng bá du lịch Việt Nam tới các nước trên thế giới được đẩy mạnh. Đóng góp của một số ngành dịch vụ vào mức tăng tổng giá trị tăng thêm của quý I/2023 là khá đáng kể.

Báo cáo của TCTK cho thấy, tính chung quý I/2023, tổng kim ngạch xuất, nhập khẩu hàng hóa ước đạt 154,27 tỷ



USD, giảm 13,3% so với cùng kỳ năm trước, trong đó xuất khẩu giảm 11,9%; nhập khẩu giảm 14,7%.

Đáng chú ý, tính đến thời điểm 20/3/2023, tổng phương tiện thanh toán chỉ tăng 0,57% so với cuối năm 2022 (cùng thời điểm năm 2022 tăng 2,49%); huy động vốn của các tổ chức tín dụng tăng 0,77% (cùng thời điểm năm 2022 tăng 2,15%); tăng trưởng tín dụng của nền kinh tế đạt chỉ 1,61% (cùng thời điểm năm 2022 tăng 4,03%).

Trên thị trường cổ phiếu, tính chung quý I/2023, giá trị giao dịch bình quân đạt 11.437 tỷ đồng/phiên, giảm 43,3% so với bình quân năm 2022. Trên thị trường trái phiếu, giá trị giao dịch bình quân quý I năm 2023 đạt 4.740 tỷ đồng/phiên, giảm 38,3% so với bình quân năm 2022.

Tổng vốn đầu tư nước ngoài đăng ký vào Việt Nam tính đến ngày 20/3/2023 bao gồm vốn đăng ký cấp mới, vốn đăng ký điều chỉnh và giá trị góp vốn, mua cổ phần của nhà đầu tư nước ngoài

đạt 5,45 tỷ USD, giảm 38,8% so với cùng kỳ năm trước.

Cũng theo Báo cáo của TCTK, trong quý I/2023, cả nước có 57.000 doanh nghiệp (DN) đăng ký thành lập mới và quay trở lại hoạt động, giảm 5,4% so với cùng kỳ năm trước. Số DN rút lui khỏi thị trường là 60.200 DN, tăng 17,4% so với cùng kỳ năm trước.

Đáng ngại, kết quả điều tra xu hướng kinh doanh của các DN ngành công nghiệp chế biến, chế tạo quý I/2023 cho thấy số DN đánh giá tình hình sản xuất kinh doanh tốt hơn thấp hơn nhiều so với các quý năm 2022 (chỉ có 24,3%) nhưng dự kiến quý II/2023, có 44,1% số DN đánh giá xu hướng sẽ tốt lên so với quý I/2023.

Dự báo nhiều khó khăn

Theo đánh giá của TCTK, những kết quả đã đạt được trong quý I/2023 cho thấy chính sách quản lý và điều hành của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, các bộ, ngành và địa phương đã từng bước phát huy hiệu quả. Tuy nhiên, bước sang quý II/2023,

kinh tế - xã hội dự báo tiếp tục đối mặt với nhiều khó khăn, thách thức, nhất là nền kinh tế Việt Nam có độ mở lớn. Tổng cục trưởng TCTK Nguyễn Thị Hương nhận định, để đạt mục tiêu tăng trưởng 6,5% của năm 2023 là thách thức lớn.

Theo lãnh đạo TCTK, để đạt được mục tiêu đó, cần thường xuyên rà soát để kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, đẩy mạnh hoạt động sản xuất, kinh doanh. Đặc biệt, cần có giải pháp hỗ trợ hiệu quả các DN thiếu vốn, giá nguyên liệu đầu vào tăng cao, khó khăn trong tiêu thụ sản phẩm và một số ngành, lĩnh vực bị tác động bất lợi do nhu cầu của thị trường thế giới suy giảm như: da giày, dệt may, sản xuất và chế biến gỗ...

Bên cạnh đó, cần triển khai hiệu quả các giải pháp phù hợp kích cầu thương mại và dịch vụ, các chương trình xúc tiến, đẩy mạnh quảng bá thúc đẩy phát triển du lịch; các giải pháp để mở rộng, đa dạng hóa thị trường và sản phẩm xuất khẩu...

Tổng cục trưởng TCTK cũng đặc biệt nhấn mạnh tầm quan trọng của việc quyết liệt triển khai nhanh, hiệu quả các nhiệm vụ, dự án đầu tư thuộc Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội năm 2023; đẩy mạnh giải ngân vốn đầu tư công đối với các dự án trọng điểm, có tính lan tỏa cao... **THANH THANH**

CPI quý I/2023 tăng hơn 4% so với cùng kỳ

TCTK cho biết, giá thực phẩm giảm do nguồn cung dồi dào; giá xăng dầu, giá gas giảm theo giá nhiên liệu thế giới là nguyên nhân chính làm chỉ số giá tiêu dùng (CPI) tháng 3/2023 giảm 0,23% so với tháng trước. Trong mức giảm 0,23% của CPI tháng 3/2023 so với tháng trước có 6 nhóm hàng giảm giá so với tháng trước, 5 nhóm hàng tăng giá.

Tính chung quý I/2023 CPI tăng 4,18% so với cùng kỳ năm trước. Trong quý I/2023, lạm phát cơ bản bình quân tăng 5,01% so với bình quân cùng kỳ năm 2022, cao hơn mức CPI bình quân chung (tăng 4,18%). Nguyên nhân chủ yếu do: Bình quân giá xăng dầu trong nước quý I/2023 giảm 11,09% so với cùng kỳ năm trước là yếu tố kiềm chế tốc độ tăng của CPI nhưng thuộc nhóm hàng được loại trừ trong danh mục tính lạm phát cơ bản.

TIN TỨC

BỘ CÔNG THƯƠNG:

Phát động cuộc thi bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng

Hôm qua (29/3), Ban Chỉ đạo 35 Bộ Công Thương đã tổ chức Lễ phát động Cuộc thi chính luận về bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng, đấu tranh phản bác các quan điểm sai trái, thù địch trong tình hình mới, năm 2023.

Theo đó, Cuộc thi chính luận về “Bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng, đấu tranh phản bác các quan điểm sai trái, thù địch trong tình hình mới” ngành Công Thương được tổ chức nhằm khuyến khích, động viên tất cả các tổ chức cơ sở đảng, đoàn thể, đảng viên, cán bộ, công chức và người lao động trong toàn ngành Công Thương tiếp tục hưởng ứng, tham gia nghiên cứu Nghị quyết 35-NQ/TW và thực hiện các tác phẩm chính luận tham dự Cuộc thi.

Ban Tổ chức nhận tác phẩm dự thi bắt đầu từ khi phát động cuộc thi (ngày 29/3/2023) cho đến hết ngày 30/5/2023 (tính theo dấu bưu điện). Mỗi tác giả/nhóm tác giả có thể gửi bài dự thi với số lượng không giới hạn. Ban Tổ chức sẽ lựa chọn và vinh danh cho các tác giả/tác phẩm theo cơ cấu 24 giải thưởng gồm: 1 giải Đặc biệt, 1 giải Nhất, 3 giải Nhì, 6 giải Ba, 8 giải

Khuyến khích, 5 giải Chuyên đề. Lễ công bố và trao giải Cuộc thi được tổ chức vào cuối tháng 6/2023.

Sau khi kết thúc cuộc thi, Ban Chỉ đạo 35 Bộ Công Thương dự kiến sẽ lựa chọn các tác phẩm, tác giả tiêu biểu để thực hiện cuốn sách về ngành Công Thương với bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng, đấu tranh phản bác các quan điểm sai trái, thù địch trong tình hình mới; phát hành sâu rộng trong toàn ngành và tới bạn đọc cả nước. **HỒNG TUỔI**

Kiện toàn nhân sự Ủy ban Cảnh tranh Quốc gia

Hôm qua (29/3), Bộ Công Thương đã tổ chức Hội nghị triển khai Quyết định của Thủ tướng Chính phủ về công tác cán bộ của Ủy ban Cảnh tranh Quốc gia (UBCTQG).

Cụ thể, Thủ tướng quyết định bổ nhiệm ông Lê Triệu Dũng - nguyên Cục trưởng Cục Phòng vệ Thương mại (Bộ Công Thương) giữ chức Chủ tịch UBCTQG. Các Phó Chủ tịch được bổ nhiệm bao gồm bà Nguyễn Quỳnh Anh - Phó Cục trưởng Cục Cảnh tranh và Bảo vệ người tiêu dùng; Bà Nguyễn Thị Quỳnh Nga - Phó Vụ trưởng Vụ Chính sách Thương mại đa biên và ông Ngô Đức Minh - Phó Vụ trưởng Vụ Pháp chế đều thuộc Bộ Công Thương.

Theo quyết định, Thủ tướng Chính phủ cũng bổ nhiệm các thành viên Ủy ban

Cạnh tranh quốc gia gồm ông Trịnh Anh Tuấn - Cục trưởng Cục Phòng vệ Thương mại; ông Nguyễn Anh Sơn - Vụ trưởng Vụ Pháp chế (cùng thuộc Bộ Công Thương); bà Lê Thị Hoàng Thanh - Vụ phó Vụ Pháp luật dân sự (Bộ Tư pháp); bà Hồ Phương Chi - Phó Vụ trưởng Vụ Kinh tế Công nghiệp (Bộ Kế hoạch và Đầu tư) và ông Phan Đức Hiếu - Ủy viên Ủy ban Kinh tế của Quốc hội. **NHẬT THU**

Hải Dương phấn đấu thu hút 400 triệu USD vốn FDI

Theo Cục Thống kê Hải Dương, tăng trưởng quý I/2023 của tỉnh ước đạt 8,35%; cao thứ 9/63 tỉnh, thành phố và đứng thứ 3/11 vùng Đồng bằng sông Hồng. Điểm sáng trong tăng trưởng quý I của tỉnh Hải Dương đến từ một số ngành công nghiệp. Tính chung quý I, chỉ số sản xuất công nghiệp của Hải Dương bằng 112,3% cùng kỳ.

Cụ thể, ngành sản xuất xe có động cơ tăng 25,1% so với cùng kỳ; đây là ngành có đóng góp nhiều nhất vào tăng trưởng của ngành công nghiệp. Các sản phẩm chính là: Xe có động cơ chở được từ 5 người trở lên tăng 218,4%; Bộ dây đánh lửa và bộ dây khác sử dụng cho xe có động cơ tăng 15,3%; Bộ phận thiết bị điện khác dùng cho xe có động cơ tăng 14,8%; Ngoài ra nhiều ngành sản xuất khác cũng tăng trưởng ấn tượng so với cùng kỳ như:

Ngành sản xuất các sản phẩm điện tử tăng 12,3%; Ngành sản xuất và phân phối điện tăng 12,5%; Ngành sản xuất, chế biến thực phẩm tăng 12,0%...

Thu hút đầu tư nước ngoài là một trong những nguồn lực quan trọng giúp Hải Dương phát triển và tạo ra những giá trị khác biệt. Để đạt mục tiêu thu hút đầu tư 400 triệu USD vốn FDI trong năm nay, tỉnh Hải Dương sẽ tiếp tục đẩy nhanh tiến độ triển khai lập Quy hoạch thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, đồng thời tập trung thực hiện quy hoạch vùng công nghiệp động lực, phát triển các KCN chuyên biệt công nghệ cao, dịch vụ và sinh thái nhằm hình thành vùng công nghiệp trọng điểm thu hút các dự án đầu tư lớn, công nghệ hiện đại, thân thiện với môi trường.

Trong quý I/2023, tỉnh Hải Dương đã thu hút được 10 dự án mới với số vốn đăng ký là 33,2 triệu USD (quý I năm 2022 thu hút 02 dự án). Tất cả các dự án đều thuộc lĩnh vực công nghiệp. Lũy kế các dự án đầu tư nước ngoài còn hiệu lực tính đến quý I là 496 dự án, với tổng vốn đăng ký 9.246 triệu USD; tổng vốn đầu tư thực hiện đạt trên 7,7 tỷ USD. Các dự án FDI thu hút trên 200.000 lao động trực tiếp tại các doanh nghiệp cùng hàng ngàn lao động gián tiếp. **HOÀNG GIANG**



Kiến nghị điều chỉnh giá dịch vụ bốc dỡ container



● Các DN đề xuất tăng giá bốc dỡ container. (Ảnh minh họa)

Nếu không điều chỉnh giá bốc xếp cảng biển, các doanh nghiệp (DN) Việt Nam sẽ thất thu nặng, trong khi đơn vị hưởng lợi lại là các hãng tàu nước ngoài.

Theo báo cáo của Ban Nghiên cứu Phát triển kinh tế tư nhân (Ban IV) thuộc Hội đồng Tư vấn Cải cách thủ tục hành chính của Thủ tướng Chính phủ, các hiệp hội và DN ngành logistic, vận tải biển, cảng biển đã có phản ánh về sự bất hợp lý của giá bốc xếp cảng biển. Cụ thể, giá bốc dỡ container của Việt Nam chưa tương xứng với năng lực vận hành và nguồn lực đầu tư.

Theo các phản ánh này, thời gian qua, hệ thống cảng biển Việt Nam đã được đầu tư, nâng cấp trang thiết bị hiện đại, đáp ứng tối đa nhu cầu của các hãng tàu. Trong khi đó, giá bốc dỡ container tại các khu vực cảng biển Việt Nam tính trung bình chỉ bằng 40 - 50% so với khu vực. Như vậy, nếu với sản lượng container thông qua hệ thống cảng Việt Nam khoảng 25 triệu TEUs/năm, các DN Việt Nam thất thu khoảng 1 tỷ USD/năm. Do đó, các DN cho rằng, nếu giá bốc dỡ container không được điều chỉnh phù hợp bằng các văn bản pháp quy, các cảng Việt Nam sẽ không có cơ sở để đàm phán lại với các hãng tàu nước ngoài về tỷ lệ phân chia phí điều hành bến bãi.

Cũng theo các DN, hiện các hãng tàu nước ngoài đang hưởng nhiều lợi ích do giá bốc dỡ thấp khi họ chỉ phải trả cho các cảng Việt Nam trung bình khoảng 30% phí điều hành bến bãi thu từ khách hàng xuất nhập khẩu (XNK). Cụ thể, theo Hiệp hội Đại lý và Môi giới hàng hải Việt Nam, hãng tàu quốc tế đang thu khách hàng XNK phụ phí điều hành bến bãi với mức 114 USD/TEUs nhưng chỉ trả cho cảng 33 USD cho khu vực Hải phòng, 40 USD cho khu vực TP HCM và 52 USD cho khu vực cảng nước sâu Cái Mép và Lạch Huyện.

Trong khi đó, theo thông lệ quốc tế và quy ước của Hội đồng Hiệp hội Chủ tàu Quốc gia châu Âu và

Nhật Bản, 80% phí điều hành bến bãi mà hãng tàu nước ngoài thu được từ chủ hàng XNK cần phải được trả lại cho cảng để bù đắp chi phí liên quan trực tiếp đến việc xếp/dỡ container tại cảng. Với thông lệ thực tế này, giá bốc dỡ phù hợp ở khu vực cần dao động từ 80 - 100 USD/TEU, thay vì chỉ khoảng 40 USD/TEU như hiện nay.

Bên cạnh đó, giá bốc dỡ container cần được điều chỉnh linh hoạt dựa trên các yếu tố hình thành giá và thực tế thị trường. Các DN logistics khẳng định, việc điều chỉnh giá cước bốc dỡ không ảnh hưởng tới giá cước vận chuyển, cũng như hàng hóa XNK của Việt Nam.

Thực tế cho thấy, trong thời gian dịch bệnh COVID-19, dù giá bốc dỡ không thay đổi nhưng giá cước vận tải đã tăng hơn 10 lần với nguyên nhân là thiếu container rỗng do ùn tắc tại các cảng. Sau dịch, giá cước vận chuyển lại điều chỉnh về như trước dịch theo cung, cầu thị trường. Trong khi đó, với việc các chi phí cấu thành giá đã tăng mạnh sau 5 năm, giá bốc dỡ container được quy định ở thời điểm hiện tại đã không còn phù hợp.

Các DN trong ngành cho rằng, việc điều chỉnh giá bốc dỡ container sẽ là hành lang pháp lý quan trọng, làm cơ sở đàm phán cho các cảng

Việt Nam khi làm việc với các hãng tàu nước ngoài nhằm thu lại một phần phụ phí điều hành bến bãi từ hãng tàu nước ngoài theo đúng giá thị trường, góp phần khẳng định năng lực xứng tầm của ngành khai thác cảng Việt Nam; Đồng thời không làm ảnh hưởng tới chi phí logistics quốc gia cũng như các doanh nghiệp XNK trong nước.

Trên cơ sở đó, các hiệp hội đề nghị Bộ Giao thông Vận tải (GTVT) điều chỉnh khung giá dịch vụ bốc dỡ container tiệm cận nhanh với mức giá bình quân của khu vực và phí điều hành bến bãi của hãng tàu. Các Hiệp hội đề xuất mức tăng tối thiểu là 15 - 20%/năm, lộ trình tối thiểu liên tục 3 năm, bắt đầu từ giữa năm 2023, ưu tiên trước cho khu vực các cảng nước sâu Việt Nam. Theo tính toán, với tốc độ điều chỉnh bình quân 15 - 20% mỗi năm, giá bốc dỡ khu vực nước sâu Việt Nam phải mất ít nhất 4 - 5 năm mới đạt được mức giá bình quân của khu vực.

Đồng thời, các hiệp hội DN đề nghị Bộ GTVT chuyển hình thức văn bản pháp quy quy định giá bốc dỡ container khu vực cảng biển từ thông tư sang quyết định để phù hợp với hệ thống pháp luật về giá và dễ dàng điều chỉnh mức giá theo diễn biến thực tế trên thị trường.

HOÀNG TÚ

Nghiên cứu kỹ lưỡng dự án cảng quốc tế Cần Giờ

Theo Ban IV, các DN ngành logistic cũng phản ánh, dự án cảng quốc tế Cần Giờ do liên danh nhà đầu tư gồm Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam (VIMC) - Công ty Cổ phần Cảng Sài Gòn và Mediterranean Shipping Company (MSC) đề xuất với tổng mức đầu tư sơ bộ (7 giai đoạn) hơn 112.000 tỷ đồng, tiếp nhận tàu container trọng tải lớn nhất thế giới hiện nay (24.000 teus), công suất thông qua 10 - 15 triệu TEUs (khi đưa vào khai thác năm 2027). DN trong ngành kiến nghị phải xem xét, đánh giá kỹ lưỡng hiệu quả đầu tư của dự án, tránh gây lãng phí nguồn lực, ảnh hưởng đến sự phát triển chung của ngành.

Cụ thể, Cảng trung chuyển Cần Giờ không có trong Quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống cảng biển Việt Nam giai đoạn 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 mới được ban hành; Lưu lượng hàng hóa trung chuyển từ các quốc gia Thái Lan, Campuchia, Philippines qua vị trí đề xuất cảng quốc tế Cần Giờ theo ước tính chỉ khoảng 1 triệu TEUs được dự báo là lãng phí nguồn lực so với quy mô thiết kế của dự án, đặc biệt khi số vốn đầu tư sẽ phải bỏ ra lớn do chưa có hạ tầng giao thông kết nối tới cảng.

Trong khi đó, nhiều dự án nâng cấp và xây dựng mới có trong quy hoạch, điển hình như Trung tâm Logistics và bến cảng Cái Mép Hạ hạ lưu vẫn chưa khai thác hết công suất. Do đó, các DN ngành logistic kiến nghị cần nghiên cứu kỹ lưỡng tính khả thi và hiệu quả đầu tư của dự án cảng quốc tế Cần Giờ.

Thúc đẩy hợp tác thương mại Việt - Trung

Trong cuộc làm việc với ông Vương Ninh - Bí thư tỉnh Vân Nam (Trung Quốc) mới đây, Bộ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Hồng Diên khẳng định, tỉnh Vân Nam có vị trí quan trọng trong tổng thể hợp tác kinh tế thương mại Việt - Trung, có quy mô thị trường lớn, nhu cầu hàng hóa đa dạng. Hơn nữa, Vân Nam còn là địa bàn có ý nghĩa quan trọng để Việt Nam có thể thâm nhập vào thị trường phía Tây Nam, Trung Quốc. Tuy nhiên, kim ngạch thương mại Việt Nam với Vân Nam hiện nay còn rất khiêm tốn, mới chỉ chiếm chưa đến 5% thương mại Việt Nam - Trung Quốc, chưa phản ánh đúng tiềm năng, nhu cầu hợp tác của hai bên.

Do đó, Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên đã đưa ra các đề xuất nhằm thúc đẩy, tạo đột phá hợp tác kinh tế thương mại, hỗ trợ các doanh nghiệp hai bên như: thuận lợi hóa thông quan tại các cửa khẩu biên giới tiếp giáp với Việt Nam; phối hợp tạo thuận lợi cho xuất khẩu thủy hải sản của Việt Nam sang Trung Quốc qua địa bàn tỉnh Vân Nam...

Phản hồi lại, Bí thư tỉnh Vân Nam cho biết đã giao các cơ quan, ban ngành và địa phương biên giới phía Vân Nam nghiên cứu sớm tăng thêm các cửa khẩu/lối mở được mở cửa hoạt động trở lại, kéo dài thời gian thông quan, đầu tư nâng cấp hạ tầng phục vụ thông quan hàng hóa qua cửa khẩu biên giới, đồng thời nghiên cứu việc cho phép lái xe Việt Nam được ở lại qua đêm trong trường hợp hàng hóa chưa thông quan kịp trong ngày.

Đối với đề nghị phối hợp tìm giải pháp giảm chi phí logistics phục vụ nhập khẩu thủy hải sản từ Việt Nam của Bộ Công Thương, Bí thư Vân Nam cho biết, Vân Nam là tỉnh có diện tích lớn, chi phí logistics vì thế cũng sẽ tăng cao; tuy nhiên Vân Nam sẽ nghiên cứu biện pháp giải quyết vấn đề này. **NHẬT THU**

Nguồn đất đắp cho cao tốc Phan Thiết - Dầu Giây được tháo gỡ

UBND tỉnh Đồng Nai đã có văn bản chấp thuận gia hạn với 4 dự án cải tạo đất nông nghiệp kết hợp thu hồi vật liệu san lấp (mỏ đất) để phục vụ xây dựng đường cao tốc Phan Thiết - Dầu Giây. Theo đó, các mỏ đất san lấp nằm trên địa bàn huyện Xuân Lộc và Cẩm Mỹ.

UBND tỉnh Đồng Nai đã giao các đơn vị liên quan của tỉnh này phối hợp với Ban Quản lý dự án Thăng Long (Bộ Giao thông Vận tải - GTVT) nghiên cứu ý kiến chỉ đạo của Chính phủ, Thanh tra Chính phủ tại các văn bản liên quan, xác định khối lượng cần thiết phục vụ dự án đường cao tốc Phan Thiết - Dầu Giây và khối lượng còn lại của 4 mỏ đất.

Theo tìm hiểu của PLVN, theo kế hoạch, cao tốc Phan Thiết - Dầu Giây sẽ thông xe dịp cuối tháng 4/2023. Tuy nhiên, đến thời điểm hiện tại vẫn còn thiếu khoảng 620.000m³ đất đắp để thi công các vị trí đường gom dân sinh, đường hai đầu cầu tại hai gói thầu XL03, XL04. Nguyên nhân do thủ tục 4 mỏ đất đang khai thác liên quan đến nội dung Thanh tra Chính phủ đang làm việc. Để giải quyết vấn đề này, Bộ GTVT và UBND tỉnh Đồng Nai đã có văn bản đề nghị Thanh tra Chính phủ đồng ý cho tiếp tục khai thác 4 mỏ vật liệu trên. Kiến nghị này đã được Chính phủ và Thanh tra Chính phủ đồng ý. **MINH HỮU**

Australia tìm cơ hội đầu tư năng lượng tái tạo ở Việt Nam

Cơ quan Thương mại và Đầu tư Chính phủ Australia đã tổ chức đoàn 8 doanh nghiệp năng lượng hàng đầu tham gia tìm kiếm cơ hội phát triển năng lượng tái tạo (NLTT) tại Việt Nam. Mục tiêu của đoàn lần này sẽ giúp các doanh nghiệp Australia và Việt Nam tăng cường liên kết kinh doanh, xác định các cơ hội thương mại và đầu tư trong lĩnh vực năng lượng, đồng thời đóng góp vào hợp tác kinh tế song phương. Cụ thể, đoàn năng lượng Australia sẽ hỗ trợ doanh nghiệp 2 bên tiếp cận, trao đổi cơ hội hợp tác trong lĩnh vực phát triển NLTT, nỗ lực giảm phát thải carbon và phát triển chuỗi cung ứng, trao đổi năng lượng giữa hai nước.

Ngoài việc khám phá các cơ hội thương mại từ chương trình khử các bon, đoàn cũng sẽ tìm hiểu các cơ hội trong việc vận hành lưới điện trong bối cảnh NLTT tham gia lưới ngày càng tăng nhanh; Cơ hội áp dụng các giải pháp lưu trữ năng lượng; Giải pháp tối ưu hóa vận hành lưới điện thông minh, nhà máy điện ảo, tiết kiệm năng lượng và ứng dụng số hóa doanh nghiệp trong chuyển đổi năng lượng; Hệ thống chứng chỉ xanh, công nghệ khử các bon... **BẢO NHỊ**

Rà soát vi phạm khi CPH Hãng phim truyện Việt Nam

Văn phòng Chính phủ vừa có văn bản thông báo chỉ đạo của Phó Thủ tướng Lê Minh Khái về việc xử lý sau thanh tra công tác cổ phần hóa (CPH) Hãng phim truyện Việt Nam.

Phó Thủ tướng yêu cầu Thanh tra Chính phủ (TTCP) kiểm tra ngay việc thực hiện kết luận thanh tra và chỉ đạo của lãnh đạo Chính phủ. Trên cơ sở kết quả kiểm tra và quy định pháp luật về CPH, TTCP kiến nghị biện pháp xử lý khả thi để giải quyết dứt điểm việc CPH Hãng phim truyện Việt Nam, báo cáo Thủ tướng trước 25/4.

Bộ VH,TT&DL được giao thực hiện kết luận thanh tra và các chỉ đạo; có phương án sắp xếp Hãng phim truyện Việt Nam phù hợp tình hình và luật pháp hiện hành, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ chính trị và giữ gìn, phát huy truyền thống của hãng.

Phó Thủ tướng yêu cầu UBND TP Hà Nội, TP HCM quản lý các cơ sở nhà đất đã được thu hồi theo kết luận thanh tra từ 2018 tại số 4 Thụy Khuê (Tây Hồ, Hà Nội) và số 6 Thái Văn Lung (quận 1, TP HCM); xử lý dứt điểm các vấn đề liên quan.

Trước đó, tại Lễ kỷ niệm 70 năm điện ảnh cách mạng Việt Nam hôm 15/3, nghệ sĩ Trà Giang nói đau lòng khi xưởng phim truyện từng có 600 nghệ sĩ, nhân viên, làm hàng chục phim mỗi năm giờ đồ nát, hoang tàn.

Thủ tướng Phạm Minh Chính sau đó giao Phó Thủ tướng Lê Minh Khái triệu tập cuộc họp với các bộ, ngành tìm giải pháp, xây dựng phương án xử lý tình trạng đồ nát của trụ sở Hãng phim truyện Việt Nam.

Hãng phim truyện Việt Nam được thành lập năm 1953, trực thuộc Bộ VH,TT&DL. Lịch sử tồn tại của hãng gắn liền với dòng phim cách mạng và nghệ thuật, với các tác phẩm như “Chung một dòng sông”, “Vi tuyến 17 ngày và đêm”, “Chị Tư Hậu”, “Em bé Hà Nội”.

Giữa năm 2017, Cty Vận tải thủy Vivaso hoàn tất quá trình mua lại Hãng phim truyện Việt Nam. Ba tháng sau, nghệ sĩ và ban lãnh đạo hãng nhiều lần đối thoại gay gắt do chậm lương, không có định hướng làm phim.

Tháng 9/2018, TTCP kết luận việc CPH có nhiều sai phạm, trong đó có việc cho thuê văn phòng, thuê đất trái thẩm quyền, vi phạm quản lý tài sản, kinh doanh lỗ liên tiếp.

Sau thanh tra, Cty Vận tải thủy Vivaso (đơn vị giữ 65% cổ phần hãng phim) xin thoái vốn. Tuy nhiên, sau bốn năm, quá trình này chưa hoàn tất khiến nghệ sĩ của hãng từng căng băng rôn chất vấn việc bị cắt lương, bảo hiểm. Mâu thuẫn giữa cán bộ, nhân viên hãng phim và chủ đầu tư tăng cao nên Bộ VH,TT&DL phải cử thanh tra hòa giải.

Tuy nhiên, đến nay Cty Vận tải thủy Vivaso vẫn chưa rút khỏi hãng. Cuối năm ngoái, các nghệ sĩ “kêu cứu” cho rằng 300 phim nhựa hỏng nặng do bảo quản kém. **G.HUÔNG**

THƯỜNG TRỰC THÀNH ỦY HÀ NỘI:

Chưa cho du thuyền hoạt động trở lại ở hồ Tây

Mới đây, tại phiên họp của Ban Chỉ đạo quản lý tổ chức bộ máy, biên chế TP, Bí thư Thành ủy Hà Nội, ông Đinh Tiến Dũng, nêu quan điểm của Thường trực Thành ủy với công tác quản lý hồ Tây. "Trước mắt không xem xét đưa du thuyền hoạt động trở lại. Sau này nếu có tính toán đến việc hoạt động trở lại phải xem xét rất kỹ mọi mặt, tuyệt đối bảo đảm môi trường nước, giữ gìn sinh thái hồ", ông Dũng nói.

Quan điểm của Thường trực Thành ủy Hà Nội đưa ra trong bối cảnh 1 tuần trước đó UBND TP tổ chức lấy ý kiến dự thảo quy định quản lý hồ Tây. Theo đó, TP nêu 12 loại hình dịch vụ được phép hoạt động gồm kinh doanh tàu du lịch, thuyền, xuồng canô, xe đạp nước trên hồ (không lưu trú qua đêm); vận chuyển khách bằng phương tiện thủy (kết hợp các Cty lữ hành du lịch quốc tế và nội địa trong khu vực).

Việc kinh doanh du thuyền ở hồ Tây bắt đầu từ những năm 2000 với gần 150 phương tiện thủy nội địa của 14 DN. TP sau đó thanh tra và cho rằng các phương tiện kinh doanh ở hồ Tây không bảo đảm điều kiện PCCC, kiểm định, xả thải, gây ô nhiễm hồ.

Năm 2015, Hà Nội đã giao các đơn vị liên quan dời bến thủy nội địa đầu Thụy Khuê, phía giao cắt với đường Thanh Niên về Đầm Bầy, thuộc phường Nhật Tân. TP cũng chỉ đạo quận Tây Hồ rà soát, yêu cầu các đơn vị có phương tiện thủy nội địa cũ nát di chuyển khỏi hồ Tây.

Đầu 2017, UBND TP đã chỉ đạo chấm dứt toàn bộ hoạt động của các DN kinh doanh trong phạm vi quản lý hồ Tây; xác định vị trí và di chuyển tàu, thuyền, phương tiện nổi về vị trí tập kết. Đến nay, 143/147 tàu đã được di dời khỏi hồ Tây. Hiện còn 4 tàu được quận Tây Hồ phối hợp với các sở, ngành liên quan tập trung tháo gỡ vướng mắc để xử lý dứt điểm.

Hồ Tây rộng hơn 527ha, chu vi hồ khoảng 19km. Hạ tầng kỹ thuật hồ cơ bản được hoàn thiện đồng bộ từ taluy mái kè, đường dạo, hệ thống thoát nước, chiếu sáng, cây xanh. Quanh hồ và vùng phụ cận có 22 di tích lịch sử văn hóa được xếp hạng và một số làng nghề truyền thống nổi tiếng như hương Yên Phụ, đào Nhật Tân, quất Tứ Liên, sen Quảng An. **T.MẾN**

QUẢNG NAM:

Đập tạm ngăn mặn “trễ hẹn”, hàng ngàn ha lúa nguy cơ chết

Năm nay công trình đập thời vụ ngăn mặn, giữ ngọt trên sông Vĩnh Điện vẫn thống nhất chủ trương xây dựng trên vị trí cũ thuộc phường Điện Ngọc, cách trạm bơm Tứ Cầu về hạ lưu khoảng 350m. Quy mô dự án gồm tuyến đập dài khoảng 130m ngăn toàn bộ mặt cắt sông Vĩnh Điện; thân đập được đắp bằng cát với gần 10.000m³. Dự án có tổng vốn đầu tư 3 tỷ đồng. Tuy nhiên, qua 2 lần tổ chức đấu thầu đều không có đơn vị nào tham dự gói thầu thi công công trình này. Nguyên nhân chính do thiếu cát.

Khác với mọi năm, năm nay các DN không mấy mặn mà tham gia đấu thầu làm đập ngăn mặn trên sông Vĩnh Điện (Quảng Nam), khiến gần 2.000ha lúa đối diện nguy cơ chết khô.

Nguy cơ mất trắng

Khoảng 1 tháng gần đây, hàng ngàn hộ dân ở thị xã Điện Bàn và TP Hội An (tỉnh Quảng Nam) như “ngồi trên đồng lửa” khi gần 2.000ha lúa vụ đông - xuân đang trong giai đoạn trổ đồng phải chịu cảnh “khát nước” dài ngày, có nguy cơ mất trắng. Nguyên nhân dẫn đến tình trạng cây lúa thiếu nước tưới nghiêm trọng là do công trình đập ngăn mặn trên sông Vĩnh Điện (TX Điện Bàn) chưa được thi công theo định kỳ hàng năm.

Quan sát tại cánh đồng lúa thôn Ngân Cau và thôn Ngân Giang (phường Điện Ngọc, TX Điện Bàn), những ngày này, mương dẫn nước từ kênh chính ra đồng ruộng đang dần cạn khô. Thiếu nước, cây lúa bị vàng lá và bị chuột phá hoại trên diện rộng.

Bà Huỳnh Thị Luận (SN 1955,



● Do thiếu nguồn cát, đập tạm ngăn mặn trên sông Vĩnh Điện vẫn chưa được thi công như mọi năm.



● Bà Huỳnh Thị Luận lo lắng tình trạng thiếu nước kéo dài, cây lúa sẽ chết, nông dân mất mùa.

ngụ thôn Ngân Cau) cho biết, cả 3 sào lúa gia đình đã bắt đầu chuyển sang màu vàng úa do thiếu nước tưới trầm trọng. Bà Luận cho hay, không chỉ mình bà, trên cánh đồng này, những thửa ruộng khác đều rơi vào cảnh tương tự. Cách đây nửa tháng, trạm bơm Tứ Cầu dẫn nước nhiễm phèn từ sông Vĩnh Điện vào ruộng khiến cả cánh đồng mắc bệnh vàng lá. Người dân chỉ biết tập trung rửa mặn để cứu tài sản của mình được chừng nào hay chừng đó và đến nay thì gần như bất lực.

Trong khi đó, bà Lê Thị Lựa (SN 1968, ngụ TP Hội An) cũng đang “mất ăn, mất ngủ” vì 7 sào lúa bị thiếu nước nay đã chuyển sang úa vàng và bị chuột cắn hư hại rất nhiều. “Đây lại là vụ mùa được kỳ vọng nhất năm bởi thường cho năng suất và giá bán cao. Mọi năm, thời điểm này, đập ngăn mặn đã làm xong, nhưng năm nay không hiểu vì sao lại chưa được đắp. Nếu cứ tiếp tục như vậy, một thời gian ngắn nữa thôi, cây lúa sẽ chết, trắng tay là điều chắc chắn”, bà Lựa lo lắng.

Theo lời các hộ nông dân, các thửa ruộng đều phụ thuộc hoàn toàn vào hệ thống thủy lợi địa phương, nên rất mong các cấp lãnh đạo địa phương quan tâm sớm có giải pháp để đập đập ngăn mặn.

Liên quan việc đắp đập tạm ngăn



mặn, giữ ngọt trên sông Vĩnh Điện, UBND TX Điện Bàn thông tin, hàng năm, hạ lưu sông Vĩnh Điện thường xuyên bị mặn xâm nhập sâu từ nguồn nước mặn sông Hàn (TP Đà Nẵng) vào.

Trước tình hình đó, từ 2013 đến nay, UBND TX triển khai phương án phòng chống hạn, nhiễm mặn, giữ ngọt nhằm đảm bảo nguồn nước tưới gần 2.000ha đất sản xuất nông nghiệp của các xã, phường vùng Đông TX Điện Bàn và các khu vực Hội An và cả TP Đà Nẵng. Ngoài ra, đập ngăn mặn này còn giúp Nhà máy nước Vĩnh Điện hoạt động ổn định để cung cấp nước sinh hoạt cho người dân Điện Bàn.

Chỉ vì thiếu cát xây đập tạm?

Năm nay công trình đập thời vụ ngăn mặn, giữ ngọt trên sông Vĩnh Điện vẫn thống nhất chủ trương xây dựng trên vị trí cũ thuộc phường Điện Ngọc, cách trạm bơm Tứ Cầu về hạ lưu khoảng 350m. Quy mô dự án gồm tuyến đập dài khoảng 130m ngăn toàn bộ mặt cắt sông Vĩnh Điện; thân đập được đắp bằng cát với gần 10.000m³. Dự án có tổng vốn đầu tư 3 tỷ đồng. Tuy nhiên, qua 2 lần tổ chức đấu thầu đều không có đơn vị nào tham dự gói thầu thi công công trình này.

Nguyên nhân chính dẫn đến sự việc trên do thiếu cát. Theo hồ sơ thiết kế được duyệt, vật liệu dùng cho công trình chủ yếu là cát, với khối lượng cần dùng khoảng 8.500m³ lấy từ mỏ vật liệu trên sông Thu Bồn vận chuyển bằng đường sông, đường bộ.

Tuy nhiên, theo tìm hiểu, hiện các đơn vị cung cấp vật liệu cát không đủ nguồn vật liệu để cung cấp 8.500m³ trong khoảng thời gian thi

VỤ TRUY SÁT “ĐẠI CA GIANG HỒ” TẠI TP HCM:

Tòa tuyên 4 án chung thân

Sau một tuần xét xử và nghị án vụ giết “đại ca giang hồ” Quân "Xa lộ", Tòa Gia đình & Người chưa thành niên (TAND TP HCM) tuyên phạt Võ Thùy Linh (32 tuổi) 18 năm tù về tội Giết người. Các bị cáo Hồ Thanh Phương, Nguyễn Ngọc Thạch, Vương Vũ Hoàng, Lý Văn Tư lĩnh án chung thân; 8 bị cáo từ 6-20 năm tù về cùng tội danh.

Lê Thị Tuyết (47 tuổi, GD một Cty xuất nhập khẩu) lĩnh 3 năm tù; Phạm Nhật Nam (con bà Tuyết) 2 năm tù và Lê Tuấn Vũ (cháu bà Tuyết) 1 năm 6 tháng tù về tội Che giấu tội phạm.

HĐXX bác bỏ lời kêu oan của Linh (cho rằng không mâu thuẫn với ông Mai Văn Quân - tức “đại ca giang hồ” Quân "Xa lộ", nên không có động cơ giết bị hại), bởi căn cứ vào lời khai của Nguyễn Tiến Minh

Tài và các bị cáo khác có nghe Linh nói "các em cứ làm cho ra nhẽ, có gì chị lo". Do đó, việc truy tố bị cáo về tội Giết người là có cơ sở.

"Tuy nhiên, lời nói của bị cáo xuất phát từ việc nghe Tài, Tư nói xe của mình bị ông Quân đập vỡ kính. Hành vi của Linh là bộc phát, nhất thời, bị hại cũng có phần lỗi nên Linh phạm tội với vai trò đồng phạm, không mang tính côn đồ như cáo trạng nêu", HĐXX nhận định.

Tòa không chấp nhận việc Tài cho rằng mình "gọi báo cảnh sát có cuộc hỗn chiến chứ không tham gia", vì không có chứng cứ chứng minh.

Còn Hồ Thành Đạt cho rằng mình đi cùng nhóm bạn đến hiện trường, thấy nhóm thanh niên đánh ông Quân đã vào can ngăn, song HĐXX xác định hình ảnh trong camera cho thấy bị cáo giật hung khí tham gia truy sát.



● Lúa trên ruộng đã bắt đầu ngả vàng.

công 10 ngày, đêm. Ngoài việc khan hiếm nguồn cát, giá cát trên thị trường quá cao so với giá hồ sơ dự toán là 185.000 đồng/m³.

Theo một lãnh đạo TX Điện Bàn, trước tình trạng khó khăn về nguồn cát, các ngành chức năng TX đã khảo sát và xét thấy nguồn cát từ dự án Nạo vét sông Cỏ Cò đảm bảo kỹ thuật để đắp đập ngăn mặn. UBND TX đã có văn bản đề nghị các sở, ngành liên quan xem xét, cho phép sử dụng nguồn cát từ dự án nạo vét sông Cỏ Cò (hiện đang triển khai trên địa bàn phường Điện Dương, Điện Ngọc) do BQL dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh làm chủ đầu tư, để thi công công trình đập thời vụ ngăn mặn, giữ ngọt trên sông Vĩnh Điện.

Trước việc cấp bách cứu lúa, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Nam, ông Hồ Quang Bửu đã có chỉ đạo thống nhất chủ trương cho phép UBND Điện Bàn sử dụng nguồn cát từ dự án nạo vét sông Cỏ Cò đang tập kết tại các bãi chứa để đắp đập trên sông Vĩnh Điện.

Cùng với đó, UBND tỉnh đề nghị UBND Điện Bàn có trách nhiệm làm việc với BQL để thống nhất vị trí lấy cát; thời gian thực hiện, biện pháp phối hợp theo dõi, giám sát, quản lý chặt chẽ khối lượng cát xúc bốc lên xe vận chuyển; sử dụng đúng mục đích phục vụ thi công công trình. Trên cơ sở đó, các đơn vị tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt điều chỉnh hồ sơ thiết kế - dự toán công trình phù hợp cự ly vận chuyển từ vị trí lấy cát đến chân công trình; làm việc với Sở TN&MT để thống nhất xác định các nghĩa vụ tài chính với khối lượng khoáng sản cần sử dụng theo đúng quy định để triển khai thực hiện.

Một lãnh đạo địa phương chia sẻ với PLVN, Quảng Nam cần phải tính tới việc làm đập vĩnh cửu thay vì mỗi năm đắp đập tạm thời tiêu tốn 2-3 tỷ đồng cho việc ngăn mặn, nhưng tới tháng 8 hàng năm phải phá bỏ. Kinh phí và nguồn cát không phải là bài toán nan giải với Quảng Nam, nhưng lại đang đang gặp vướng mắc trong vấn đề cấp phép và các thủ tục liên quan.

VŨ VĂN ANH - CÔNG HUY



● Các bị cáo trong vụ án.

Bị cáo Phương không có mâu thuẫn với bị hại, nhưng khi được Tài gọi đến đã chuẩn bị hung khí, gọi thêm đàn em và trực tiếp chém khiến nạn nhân tử vong.

Bản án xác định, năm 2017, bị cáo Tuyết được ông Nguyễn Anh Trung hỏi vay tiền làm ăn. Tuyết đồng ý với điều kiện vợ chồng ông Trung phải làm hợp đồng bán căn nhà trên đường Sương Nguyệt Ánh, quận 1 cho người cháu

của mình với giá 100 tỷ đồng.

Tuyết sau đó thế chấp căn nhà cho ngân hàng vay 67 tỷ, đưa ông Trung 35 tỷ. Ông Trung yêu cầu chuyển phần còn lại nhưng Tuyết không đồng ý, dẫn đến mâu thuẫn. Ông Trung đăng nhiều bài viết trên mạng nói xấu Tuyết.

Do muốn giải quyết mâu thuẫn mua bán nhà, Tuyết nói người cháu uỷ quyền cho Linh (mới đi du học về), đồng thời kêu Tư đi cùng Linh.

Ngày 4/11/2019, Linh đến nhà ông Trung nói chuyện nhưng người này không đồng ý. Ông Quân biết sự việc nên bệnh ông Trung.

Tối hôm đó, nhóm Linh gồm Phương, Tư cùng một số

người đi nhậu tại quán ăn trên đường Không Từ (Thủ Đức). Ông Quân cũng có mặt tại đây, đã đập vỡ kính xe Mercedes của Linh. Đến khuya, biết nhóm ông Quân đến quán karaoke gần đó, Linh, Tư và Phương gọi khoảng 20 người đi tìm. Vừa thấy ông Quân, nhóm Phương xông đến chém từ vong. Cả nhóm được Linh thuê xe chở đi trốn ở Vũng Tàu, Phan Thiết.

Linh sau đó quay về TP HCM thì bị bắt cùng với một số đồng phạm, còn Tư và một nhóm khác bỏ trốn. Trong thời gian Tư bỏ trốn, Tuyết chỉ đạo nhân viên nhiều lần chuyển tiền cho Tư, tổng cộng gần 200 triệu đồng.

Đ.HÒA

VKSNDTC ra cáo trạng vụ Thuduc House

VKSNDTC vừa ra cáo trạng truy tố 18 lãnh đạo, cán bộ Cục Thuế TP HCM về tội Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng và Vi phạm quy định về quản lý tài sản Nhà nước gây thất thoát lãng phí. Trong số này có Nguyễn Thị Bích Hạnh, cựu Phó Cục trưởng; Phạm Minh Tuấn, cựu Trưởng Phòng Kế khai kế toán thuế; Cao Văn Ty, cựu Trưởng Phòng Thanh tra kiểm tra thuế số 5; Nguyễn Xuân Thắng, cựu Trưởng Phòng Kiểm tra nội bộ; Đào Thị Nga, cán bộ Chi cục Thuế quận 1; Nguyễn Phương Nam, cán bộ Chi cục Thuế quận 3; Ngô Huỳnh Luỹ, cán bộ Chi cục Thuế quận 5...

47 bị can còn lại bị truy tố về 9 tội: Buôn lậu; Vận chuyển trái phép hàng hóa tiền tệ qua biên giới; Lừa đảo chiếm đoạt tài sản; Nhận hối lộ; Sản xuất, buôn bán hàng giả; Vi phạm quy định về kế toán gây hậu quả nghiêm trọng; Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng...

Theo cáo trạng, chủ mưu vụ án là Trịnh Tiến Dũng (đã bỏ trốn). Từ 2016 - 2020, Dũng thành lập hàng trăm DN ở Việt Nam và nước ngoài với mục đích lợi dụng chính sách khuyến khích DN xuất khẩu linh kiện điện tử có thuế suất 0%.

Nhóm của Dũng sau đó thông qua Cty CP Phát triển Nhà Thủ Đức (Thuduc House) mua bán lòng vòng hàng hoá để xuất hoá đơn GTGT. Hợp thức hoá hồ sơ đầu vào, Thuduc House đã lập, ký 334 hợp đồng mua bán linh kiện điện tử trong nước với nhiều Cty, tổng giá trị hơn 4.000 tỷ đồng, trong đó có 10% tiền thuế GTGT (365 tỷ đồng).

Từ tháng 2/2018 đến 8/2019, Cục Thuế TP tiếp nhận 19 bộ hồ sơ đề nghị hoàn thuế của Thuduc House với tổng số tiền hơn 430 tỷ đồng. Cục Thuế sau đó ban hành 17 quyết định hoàn thuế cho Thuduc House, hơn 365 tỷ đồng.

Hạnh là Phó Cục trưởng Cục Thuế TP có trách nhiệm giải quyết hoàn thuế cho Thuduc House. Với 15 bộ hồ sơ đề nghị hoàn thuế của Thuduc House có dấu hiệu "hoàn thuế trước, kiểm tra sau", Hạnh đã được báo cáo về các dấu hiệu rủi ro.

Hạnh không chỉ đạo các bộ phận xác minh, bỏ qua dấu hiệu rủi ro; ký duyệt 14 phiếu đề xuất hoàn thuế, 15 quyết định hoàn thuế GTGT và 15 lệnh hoàn trả khoản thu ngân sách cho Thuduc House.

Ngoài bà Hạnh, một số cán bộ Cục Thuế đã ký duyệt đề xuất hoàn thuế, thẩm định hồ sơ hoàn thuế, thanh tra sau hoàn thuế... nhưng không thực hiện đúng nhiệm vụ; gây thất thoát 331 tỷ đồng.

Ngoài sai phạm về hoàn thuế, 3 cán bộ Chi cục Thuế quận 1, 3, 5 thuộc Cục Thuế còn nhận hối lộ của DN với số tiền 0,2 - 0,3% trên tổng doanh số xuất hoá đơn. Sau khi nhận tiền, nhóm này không đề xuất cấp trên kiểm tra hoạt động kinh doanh; thậm chí còn báo trước việc thanh, kiểm tra để DN chuyển trụ sở kinh doanh đi nơi khác.

Cùng vụ án, 7 cán bộ hải quan được giao nhiệm vụ kiểm tra thực tế hàng hóa tại hải quan cửa khẩu cảng Sài Gòn khu vực I, song không thực hiện đúng nhiệm vụ được giao. Từ đó, họ không phát hiện được 4 lô hàng trị giá hơn 8,2 tỷ đồng khai báo không trùng khớp với hàng hóa thực tế. B.YẾN

KHÁNH HÒA:

Hệ lụy từ việc ghen tuông sau ly hôn

TAND tỉnh Khánh Hòa vừa xử phúc thẩm, chấp nhận kháng cáo, giảm cho bị cáo Nguyễn Thành Chung (SN 1974, ngụ phường Ninh Đa, TX Ninh Hòa, Khánh Hòa) từ 2 năm 6 tháng tù xuống còn 2 năm tù về tội Cố ý gây thương tích.

Theo hồ sơ, Chung và bà Trần Thị Diễm Kiều trước đây là vợ chồng. Đến năm 2016 hai người ly hôn nhưng vẫn sống chung nhà với nhau tại thôn Bằng Phước, xã Ninh Phú. Do sẵn ghen tuông, nghi ngờ bà Kiều có quan hệ tình cảm với người khác nên khoảng 12h20' ngày 25/2/2022, Chung nhìn vào phòng ngủ thấy bà Kiều nằm trên giường nên cầm mỏ lét bằng kim loại chạy vào dùng tay phải đánh từ trên xuống vào mặt bà Kiều gây thương tích. Nạn nhân la lớn thì Chung bỏ chạy ra đường. Khi bà Kiều cùng con chạy sang nhà hàng xóm, Chung đuổi đánh nhưng không kịp. Hậu quả, bà Kiều bị thương tật 21%.

HOÀNG VĂN

NGHỆ AN:

Lĩnh án 15 năm vì hám lợi 400 ngàn đồng

TAND tỉnh Nghệ An vừa tuyên bị cáo Giã Phái Tinh (42 tuổi, ngụ xã Tri Lễ, huyện Quế Phong) 15 năm tù về tội “Vận chuyển trái phép chất ma túy”.

Theo cáo trạng và lời khai tại phiên tòa, sáng 4/10/2022, Tinh đi xe máy ra thị trấn Kim Sơn để thăm con trai đang học tại một trung tâm giáo dục thường xuyên của huyện.

Trên đường đi, Tinh thấy một người đàn ông dân tộc H'Mông (không rõ lai lịch, địa chỉ) vẫy tay ra hiệu dừng xe. Biết Tinh ra thị trấn nên người này nói: “Anh đưa gói hàng xuống thị trấn Kim Sơn sẽ có người nhận, tiền công 400 nghìn đồng”.

Tinh đồng ý nên nhận 2 túi màu xanh và lấy tiền công từ người lạ. Trên đường đi, Tinh dừng xe kiểm tra thì thấy bên trong 2 túi là nhiều viên hồng phiến.

Khi đến Trung tâm Y tế huyện, Tinh dừng xe đợi người ra nhận “hàng” nhưng không thấy. Lát sau, Tinh ra bãi đất trống gần đó vứt 2 túi ma túy xuống bụi cây thì bị công an phát hiện, bắt giữ cùng tang vật hơn 40g ma túy.

Bị cáo khai lúc đầu không biết bên trong là ma túy, sau khi dừng xe kiểm tra, biết là hồng phiến nhưng vẫn thực hiện vì hám lợi 400 nghìn đồng. Bị cáo trình bày hoàn cảnh khó khăn, gia đình thuộc diện hộ nghèo, là người đồng bào dân tộc thiểu số để xin tòa xem xét giảm nhẹ hình phạt. KIM LONG

THỪA THIÊN HUẾ:

Tài xế gây tai nạn kinh hoàng tại đèo A Co

TAND tỉnh Thừa Thiên Huế vừa xử sơ thẩm vụ án “Vi phạm quy định về tham gia giao thông đường bộ”, tuyên 5 năm tù với Huỳnh Văn Cường (SN 1995, ngụ xã Phú Vinh, huyện A Lưới).

Khoảng 15h ngày 10/8/2022, Cường lái ô tô tải BKS 75C-032.32 chở vợ đến Km73+800 QL49A, thuộc địa phận đèo A Co, xã Sơn Thủy để chở gỗ trầm. Lúc bốc gỗ lên xe có hai người đàn ông ngồi trên thùng xe. Tuy nhiên, xe đổ bên trái đường dễ gây tai nạn và sợ bị CSGT phạt, nên khi bốc được khoảng 1,3m³ gỗ, Cường tìm nơi quay đầu xe. Trên xe lúc đó có vợ Cường ngồi ghế phụ, hai người đàn ông ngồi sau thùng xe.

Khi đến Km 72+ 800QL49A, thuộc địa phận đèo A Co, do Cường không chấp hành biển báo nguy hiểm, không làm chủ tốc độ, đã lấn sang phần đường bên trái, đâm vào xe máy BKS 75G1-458.55 (do chị Phạm Thị Hoài Thu cầm lái, phía sau chở một phụ nữ) và xe máy BKS 75Z1-3090 do một người đàn ông điều khiển đi ngược chiều. Xe tải tiếp tục húc vào thành ta luy bê tông bên trái rồi đổ ra đường.

Sau cú va chạm, người phụ nữ ngồi phía sau xe máy chị Thu và người đàn ông cầm lái xe máy, ngã xuống đường, tử vong tại chỗ. Hai người đàn ông ngồi trên thùng xe tải cũng rớt xuống vực tử vong; Cường và vợ bị thương nhẹ.

Sau khi tai nạn xảy ra, gia đình Cường đã bồi thường cho các gia đình bị hại tổng số 290 triệu đồng. THÙY NHUNG

VĨNH PHÚC:

Khởi tố vụ hàng chục doanh nhân tụ tập đánh bạc

Ông Lê Hùng Nam và Trần Thanh Tú, Phó Chủ tịch Hiệp hội Golf Việt Nam và 14 doanh nhân khác bị khởi tố về hành vi đánh bạc dưới hình thức poker.

Ngày 29/3, 16 người bị Cục Cảnh sát hình sự Bộ Công an (C02) khởi tố, tạm giam. Liên quan vụ án, 5 người bị khởi tố tội Tổ chức đánh bạc; 1 người được chuyển sang CQĐT của quân đội theo quy định.

Ngoài cương vị Phó Chủ tịch Hiệp hội Golf Việt Nam, ông Nam còn là Tổng Thư ký Hiệp hội, ông Tú là Chủ tịch Hội Golf TP HCM.

Kết quả điều tra ban đầu xác định, ngày 20/3, ông Nam, Tú và nhiều chủ DN đến TP Vĩnh Yên (tỉnh Vĩnh Phúc) thuê khách sạn để chuẩn bị dự giải golf trên sân Heron Lake Golf Course & Resort, ngày 23 - 25/3.

Hơn 20h cùng ngày, nhóm golfer tổ chức đánh bài poker tại một khu nghỉ dưỡng 5 sao ở thành phố Vĩnh Yên; đến khoảng 23h45 thì bị công an phát hiện. 22 người bị tạm giữ.

Cảnh sát xác định người cầm đầu vụ đánh bạc là ông Trần Anh Linh, 47 tuổi, GĐ Cty Trần Lê Gia ở TP HCM. Việc này được tổ chức như casino thu nhỏ, có một số nữ nhân viên chia bài.

Khi bắt quả tang, C02 thu hơn 4,6 triệu điểm phỉnh (tương đương trên 4,6 tỷ đồng) và nhiều tài liệu liên quan. VĂN SƠN

NÂNG CAO Ý THỨC PHÁP LUẬT VỀ GIAO THÔNG CHO TRẺ EM:

Vai trò của hoạt động ngoại khóa

Trẻ em cũng cần được trang bị kiến thức về quy tắc giao thông đường bộ, kỹ năng lái xe tốt để tự đảm bảo an toàn cho bản thân và người xung quanh khi tham gia giao thông.



● Một số hình ảnh học sinh điều khiển xe vi phạm luật giao thông.

“Thót tim” gặp trẻ chạy xe ngoài đường

Hiện nay, số trẻ em, thanh, thiếu niên điều khiển các phương tiện giao thông như xe đạp, xe đạp điện, xe máy điện có xu hướng gia tăng. Nhưng nhiều hình ảnh mất an toàn giao thông liên quan cũng thường xuyên xuất hiện trên đường, như: dân hàng ngang, không đội mũ bảo hiểm, phóng nhanh vượt ẩu, sang đường không xi nhan, không tuân thủ đèn tín hiệu, đi ngược chiều... Nhiều trường hợp gây “thót tim” cho những người tham gia giao thông khác.

Trong nhiều nguyên nhân dẫn đến thực trạng này, đáng quan tâm hàng đầu là những “khoảng trống” trong quản lý, giáo dục trẻ em cách giữ an toàn giao thông cho bản thân và người xung quanh. Những vụ tai nạn thương tâm liên quan đến trẻ em đều là những bài học cảnh tỉnh đối với các bậc phụ huynh, nhà trường và toàn xã hội.

Đơn cử, vụ va chạm giữa xe tải và xe đạp điện tại ngã tư gần cầu Phong Thạnh, xã Ân Thạnh, huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định vào ngày 13/3 đã khiến 2 em học sinh điều khiển xe đạp điện tử vong. Công an huyện Hoài Ân đã kiểm tra về nồng độ cồn và ma túy đối với tài xế xe tải nhưng không phát hiện nồng độ cồn và ma túy.

Đầu năm, dư luận cũng xôn xao vụ tai nạn ngày 4/1 tại xã Bình Mỹ, huyện Củ Chi, TP HCM: 3 nữ sinh lớp 9 chở nhau trên xe đạp điện thì va chạm với xe tải chạy cùng chiều, hậu quả 1 em tử vong, 2 em phải cấp cứu.

Những trường hợp tai nạn giao thông đáng tiếc trên đã góp thêm lời cảnh báo đến các phụ huynh

khi trang bị xe cho con đi ra đường. Đáng lo ngại nữa là nhiều trẻ, thanh, thiếu niên không có hoặc hiểu biết kém về quy tắc giao thông đường bộ, ngang nhiên vi phạm, tiềm ẩn nhiều nguy cơ mất an toàn giao thông.

Trong khi đó, công tác tuyên truyền các quy định về an toàn giao thông cho trẻ em trong các gia đình, trường học thường không được thực hiện liên tục.

Giáo dục ý thức pháp luật cho trẻ

Theo quy định hiện hành, lực lượng chức năng chỉ nhắc nhở, không xử phạt vi phạm trật tự an toàn giao thông đối với trẻ từ 7 đến dưới 14 tuổi; phạt cảnh cáo đối với người từ đủ 14 tuổi đến dưới 16 tuổi điều khiển xe mô tô, xe gắn máy (kể cả xe máy điện) và các loại xe tương tự mô tô hoặc điều khiển xe ô tô, máy kéo và các loại xe tương tự ô tô; phạt cảnh cáo là mức cao hơn nhắc nhở nhưng không được phép xử phạt tiền hoặc tạm giữ phương tiện. Người từ 16 - 18 tuổi vi phạm mới bị xử phạt nhưng mức phạt tiền bằng 50% quy định chung.

Tuy nhiên, thực tế triển khai công tác xử lý, răn đe đối với những trẻ có hành vi vi phạm Luật Giao thông đường bộ đang còn khó khăn. Đơn cử, với trường hợp trẻ dưới 14 tuổi đi xe máy của cha mẹ hoặc đi xe máy điện, xe đạp điện nhưng đua xe, lạng lách, đánh võng, phóng nhanh, vượt ẩu: lực lượng Cảnh sát giao thông nếu bắt giữ được cũng chỉ tuyên truyền, giáo dục, gọi phụ huynh đến nhắc nhở, không xử phạt. Điều này có thể khiến một số trẻ tiếp tục vi phạm nếu không có sự giám sát từ phụ huynh.

Ở nhiều quốc gia trên thế giới,

trẻ em từ 5 tuổi trở lên điều khiển phương tiện xe đạp đã được chỉ dạy bài bản để trẻ tự tránh được nguy cơ bị chấn thương hoặc tai nạn nghiêm trọng. Hơn nữa, nếu được giáo dục từ nhỏ, trẻ sẽ ghi nhớ và hình thành thói quen tốt, tự giác tuân thủ đúng các quy định giao thông. Ngoài ra trẻ em cũng sẽ biết phê phán những hành vi vi phạm, biết giúp đỡ và chia sẻ với người gặp tai nạn trên đường...

Trong các mô hình tuyên truyền giáo dục cho trẻ em về đảm bảo an toàn giao thông, rất cần các hoạt động, sáng kiến hữu ích. Như Hội thi “Bé với giao thông” dành cho trẻ 5 tuổi cấp tỉnh năm học 2022 - 2023, thuộc các trường mầm non, mẫu giáo công lập và tư thục ở tỉnh Bạc Liêu. Cuộc thi do Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Bạc Liêu phối hợp với Ban An toàn giao thông tỉnh tổ chức trong hai ngày 23 - 24/3. Hội thi có sự góp mặt của 70 thí sinh “nhí” đến từ 7 huyện, thị xã và TP Bạc Liêu được tuyển chọn từ hội thi cấp trường, cấp huyện. Hội thi tạo ra sân chơi bổ ích giúp trẻ em trên địa bàn làm quen, tìm hiểu kiến thức về an toàn giao thông, đồng thời cũng là cơ hội cho các bậc phụ huynh và nhà trường cùng nhau trao đổi kinh nghiệm, nâng cao trách nhiệm trong việc giáo dục ý thức tham gia giao thông an toàn cho trẻ em.

Nhiều ý kiến cho rằng, những hoạt động ngoại khóa như vậy cần được lan toả rộng rãi và tổ chức thường xuyên hơn, để công tác xây dựng và nâng cao ý thức pháp luật về giao thông cho trẻ nhỏ đạt hiệu quả thực chất hơn, góp phần tạo dựng thế hệ người tham gia giao thông am hiểu và có ý thức tuân thủ pháp luật tốt.

ĐỖ TRANG

Hợp tác Việt Nam – ILO về việc làm, an sinh xã hội

Lễ ký kết “Chương trình hợp tác quốc gia Việt Nam - ILO về việc làm thỏa đáng giai đoạn 2022 - 2026” giữa Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội và Tổ chức Lao động quốc tế (ILO) vừa diễn ra.

Chương trình nghị sự về Việc làm thỏa đáng được Tổng Giám đốc ILO phát động từ năm 1999 với 4 trụ cột chính là: tạo việc làm, an sinh xã hội, thúc đẩy quyền của người lao động và đối thoại xã hội. Việc làm thỏa đáng hướng tới mục tiêu không chỉ tạo ra việc làm nhiều hơn, mà còn phải tạo ra việc làm tốt hơn, người lao động được làm việc trong điều kiện lao động tốt hơn, an toàn hơn, được bảo đảm an sinh xã hội, có năng suất và thu nhập cao hơn và đảm bảo sự cân bằng giữa các mục tiêu phát triển kinh tế và xã hội.

Kể từ khi Chương trình nghị sự về Việc làm thỏa đáng được ILO phát động trên toàn cầu, Việt Nam và ILO đã cùng nhau xây dựng và ký kết thực hiện 3 chu kỳ hợp tác cho giai đoạn 2006 - 2010, 2012 - 2016 và 2017 - 2021. Trong ba chu kỳ này, Chính phủ và các đối tác xã hội đã hợp tác cùng ILO tập trung vào việc cải thiện chất lượng và tính bền vững của tăng trưởng thông qua phát triển nguồn nhân lực chất lượng cao; thúc đẩy phát triển toàn diện, công bằng và bao trùm thông qua các chính sách xã hội, cải thiện hệ thống an sinh xã hội và hỗ trợ các nhóm yếu thế, dễ bị tổn thương và tăng cường quản trị thị trường lao động.

Trong chu kỳ hợp tác lần thứ tư này, Chính phủ Việt Nam tiếp tục đặt trọng tâm vào vấn đề việc làm, phát triển nguồn nhân lực và an sinh xã hội gắn với tiến trình hội nhập kinh tế quốc tế trong bối cảnh mới, phù hợp với chiến lược phát triển bền vững, cân bằng giữa mục tiêu kinh tế và mục tiêu xã hội, đảm bảo quyền lợi của người lao động, của doanh nghiệp và của xã hội.

Tại Lễ ký kết, Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội Đào Ngọc Dung đề nghị tập trung vào một số hoạt động ưu tiên ngay sau ký kết như: Tiếp tục hỗ trợ việc xây dựng và hoàn thiện hệ thống pháp luật về lao động, thông qua các hoạt động nghiên cứu, tư vấn hỗ trợ các dự án sửa đổi Luật Bảo hiểm xã hội, Luật Việc làm trong bối cảnh mới; Hỗ trợ xây dựng và hoàn thiện chính sách xã hội cho giai đoạn 2023 - 2030, tầm nhìn đến năm 2045 để quản lý và phát triển xã hội phù hợp với mục tiêu Việt Nam trở thành nước đang phát triển có thu nhập trung bình cao vào năm 2030 và là nước phát triển có thu nhập cao vào năm 2045. Bộ trưởng cũng đề nghị tiếp tục hỗ trợ xây dựng quan hệ lao động hài hòa, ổn định và tiến bộ tại các doanh nghiệp; Tăng cường hợp tác, hỗ trợ nghiên cứu phê chuẩn một số công ước của ILO, trong đó có Công ước 87, tăng cường khả năng hội nhập quốc tế về lĩnh vực lao động - xã hội trong thời kỳ mới; Nâng cao năng lực và khả năng hội nhập quốc tế về lao động và xã hội trong bối cảnh chuyển đổi số, già hóa dân số, biến đổi khí hậu đang diễn ra nhanh chóng và chúng ta đang hướng đến xây dựng một nền kinh tế xanh, kinh tế tuần hoàn, đảm bảo chuyển đổi công bằng và bền vững. **X.HOA**

THI TỐT NGHIỆP THPT 2023:

Không được mang máy ghi âm, ghi hình vào phòng thi

Bộ Giáo dục và Đào tạo đã ban hành thông tư sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy chế thi tốt nghiệp THPT, trong đó có một số quy định liên quan trách nhiệm của thí sinh khi tham dự kỳ thi nhằm hạn chế gian lận thi cử.

Theo đó, Bộ Giáo dục và Đào tạo quy định, thí sinh chỉ được mang các vật dụng vào phòng thi gồm: bút viết, bút chì, compa, tẩy, thước kẻ, thước tính; máy tính bỏ túi không có chức năng soạn thảo văn bản, không có thể nhớ; Atlas địa lý Việt Nam đối với môn Địa lý.

Như vậy, thí sinh không còn được mang các loại máy ghi âm, ghi hình dù chỉ có chức năng ghi thông tin nhưng không thể nghe, xem hay truyền tín hiệu. Đây là điểm mới so với các năm trước. Năm nay thí sinh sẽ được đăng ký dự thi trực tuyến, ngoài việc đăng ký trực tiếp tại trường nơi học lớp 12 như năm ngoài. Đồng thời, Quy chế thi tốt nghiệp THPT mới còn đưa ra một số điều chỉnh khác, chủ yếu liên quan quy trình tổ chức và các khâu kỹ thuật của kỳ thi. **UYÊN NA**

Thách thức với phim tiểu sử Việt

Một số bộ phim tiểu sử Việt đã nhận được sự quan tâm lớn của khán giả, nhưng đáng tiếc chưa được đánh giá cao về chất lượng và gây nhiều tranh cãi.



● Một cảnh trong phim “Em và Trịnh”.

Dòng phim mới

Phim tiểu sử là dạng phim tái hiện cuộc đời một nhân vật có thật. Đây là dòng phim đã phổ biến trên thế giới và được đánh giá là một mảng khá “lý tưởng” để các nhà làm phim khai thác, bởi bản thân nhân vật được nói đến vốn đã là một chất liệu tuyệt vời, gây thu hút dư luận trước khi phim ra đời.

Nhưng ở Việt Nam, phim tiểu sử vẫn là một địa hạt mới mẻ. Hiện nay công chúng mới biết đến một số bộ phim tiểu sử của điện ảnh Việt như dự án phim “Trịnh Công Sơn”, phim “Vòng eo 56” nói về cuộc đời của người mẫu nội y Ngọc Trinh, phim “Sắc đẹp dối trá” lấy cảm hứng từ cuộc đời của Hoa hậu chuyên giới Hương Giang. Hay mới đây, dự án phim tiểu sử cuộc đời của nam ca sĩ Đàm Vĩnh Hưng - “Hào quang rực rỡ” cũng đang thu hút dư luận. Ngoài ra, còn một số phim tiểu sử của người nổi tiếng đang được thực hiện như phim về hai diễn viên xiếc Quốc Cơ - Quốc Nghiệp, nghệ sĩ Quyền Linh, Cát Tuyền...

Có thể nói, khi mới công bố, hầu hết phim tiểu sử đều nhanh chóng thu hút sự mong đợi của công chúng, nhưng vẫn chưa để lại dấu ấn đáng kể. Thậm chí một

số phim còn gây tranh cãi không đáng có.

Ranh giới giữa sự thực và hư cấu

Một số ý kiến cho rằng, nhiều phim tiểu sử trong nước hiện do các nghệ sĩ kể về đời mình như một sự “lưu niệm” nên còn ở góc nhìn khá hẹp, chưa đem lại nhiều giá trị cho công chúng.

Năm 2016, phim “Vòng eo 56” đã thành công về mặt dư luận, gây chú ý mạnh mẽ với độ “hot” của Ngọc Trinh lần sự “chịu chơi” của cô khi bỏ ra 20 tỉ để đóng phim về chính mình. Tuy nhiên, phim không nhận được phản hồi tích cực từ người xem. Nguyên nhân được cho là nội dung phim khá đơn giản, diễn xuất chưa có dấu ấn. Phim điện ảnh “Sắc đẹp dối trá” của Hương Giang dù được đầu tư mạnh về phần kịch bản nhưng cũng chưa được khán giả đánh giá cao về chất lượng.

Mới đây, phim “Hào quang rực rỡ” của nam ca sĩ Đàm Vĩnh Hưng khi công bố cũng gây chú ý trong dư luận. Đặc biệt khi tên ban đầu của phim là “Hào quang rực rỡ - The King”. Nhiều ý kiến trái chiều cho rằng tên phim nhằm nói đến vị thế

“ông hoàng nhạc Việt” của Đàm Vĩnh Hưng. Bộ phim sau đó được đổi tên thành “Hào quang rực rỡ”.

Một điểm chung của phim tiểu sử Việt Nam hay quốc tế là luôn đứng ở ranh giới giữa sự thực và hư cấu. Đôi khi không tránh khỏi những chi tiết “nhào nặn”, hư cấu dưới góc nhìn của nghệ thuật điện ảnh phục vụ mục đích tạo kịch tính, tô đậm một quan điểm hay thông điệp nhà làm phim muốn truyền tải. Do đó, không dễ để một tác phẩm điện ảnh về tiểu sử cá nhân giành được sự yêu mến của cả khán giả đại chúng lẫn giới phê bình.

Phim tiểu sử Việt tương đối thành công gần đây có thể kể đến là dự án phim về nhạc sĩ Trịnh Công Sơn với hai bộ phim “Trịnh Công Sơn” và “Em và Trịnh”. Phim mang đậm chất điện ảnh, được xây dựng công phu, đầu tư cao, thu hút sự quan tâm ủng hộ của khán giả và đạt doanh thu tốt khi ra rạp. Dù vẫn còn tranh cãi về những chi tiết trong cuộc đời nhân vật chính nhưng bộ phim cũng đã mở ra một hướng đi mới cho dòng phim tiểu sử Việt, mang lại kinh nghiệm cho các nhà làm phim quan tâm đến dòng phim này. **TRẦN TRẦN**

Diễn đàn quốc tế “Phụ nữ, An ninh mạng và STEM”

Công nghệ và các giải pháp kỹ thuật số đang trở thành một phần không thể thiếu trong cuộc sống hàng ngày. Trước những vấn đề như tỷ lệ nữ giới lãnh đạo trong lĩnh vực kỹ thuật số còn thấp, định kiến giới tiếp tục cản trở phụ nữ tiếp cận công nghệ và kỹ thuật số, việc thúc đẩy phụ nữ và trẻ em gái tiếp cận và tham gia một cách bình đẳng trong lĩnh vực Khoa học, Công nghệ, Kỹ thuật và Toán học (STEM) sẽ tạo thêm cơ hội để phụ nữ và trẻ em gái đóng góp và thụ hưởng bình đẳng từ những tiến bộ của khoa học, công nghệ, đồng thời tự bảo vệ mình trước những thách thức về an ninh vô hình và phi truyền thống.

Ngày 29/3, Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam phối hợp với Cơ quan Liên

Hợp quốc về Bình đẳng giới và Trao quyền cho phụ nữ tại Việt Nam (UN Women) tổ chức Diễn đàn quốc tế “Phụ nữ, An ninh mạng và STEM”, Diễn đàn nhằm hướng ứng chủ đề do Liên Hợp quốc phát động cho Ngày Quốc tế Phụ nữ - 8/3/2023 “Kỹ thuật số cho tất cả mọi người: Đổi mới và công nghệ vì bình đẳng giới”.

Diễn đàn “Phụ nữ, An ninh mạng và STEM” góp phần gợi mở thêm những sáng kiến thúc đẩy phụ nữ tham gia trong lĩnh vực STEM và đảm bảo môi trường mạng an toàn cho phụ nữ và trẻ em gái; đồng thời chia sẻ kinh nghiệm và kêu gọi nỗ lực chung thúc đẩy bình đẳng giới, khuyến khích phụ nữ làm chủ STEM và không gian mạng.

Trong khuôn khổ Diễn đàn, các đại biểu thảo luận và chia sẻ về những

sáng kiến, kinh nghiệm đa dạng trong việc thúc đẩy phụ nữ và trẻ em gái tham gia STEM cũng như xây dựng môi trường mạng an toàn cho phụ nữ và trẻ em. Tại diễn đàn, Lãnh đạo Đảng, Nhà nước và lãnh đạo các cơ quan, đối tác cùng thể hiện cam kết hành động vì an ninh mạng và bình đẳng giới trong STEM.

Diễn đàn là sự tiếp nối các sự kiện quốc tế mà Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam và UN Women phối hợp tổ chức trong những năm qua và nằm trong Thỏa thuận khung hợp tác giữa hai bên giai đoạn 2022 - 2026. Đây cũng là hoạt động để góp phần hỗ trợ phụ nữ hội nhập quốc tế theo tinh thần Nghị quyết 18 của Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam, ban hành tháng 1/2021. **H.MINH**

Hấp dẫn Tuần lễ vàng du lịch Lâm Đồng

Với chủ đề “Lâm Đồng - Cao nguyên hùng vĩ”, Tuần lễ vàng Du lịch Lâm Đồng diễn ra từ 27/4 đến ngày 3/5 hứa hẹn nhiều chương trình du lịch trải nghiệm, ẩm thực, nghệ thuật hấp dẫn.

Chương trình tổ chức trên toàn bộ 12 huyện, thành phố của tỉnh Lâm Đồng. Cụ thể, chương trình tại TP Đà Lạt và các huyện Lạc Dương, Lâm Hà, Đức Trọng, Đơn Dương với nội dung chính là “Du lịch trải nghiệm, văn hóa và ẩm thực”. Nội dung tổ chức tại khu vực này sẽ có 14 chương trình chính gồm: Lễ khai mạc Tuần lễ vàng Du lịch; Lễ hội Âm nhạc quốc tế 2023 - Hoa Sen Concert; Không gian trưng bày giới thiệu văn hóa các dân tộc tỉnh Lâm Đồng; Không gian ẩm thực “Món ngon Đà Lạt”; Chương trình biểu diễn nghệ thuật dân gian và trình diễn trang phục truyền thống “Nét đẹp Di sản Văn hóa Nam Tây Nguyên”; Liên hoan Cồng chiêng Tây Nguyên “Tiếng gọi Đại ngàn”; Tái hiện “Lễ cưới của người K’Ho”; Tái hiện “Lễ hội mừng lúa chín”; Giải đua ngựa không yên huyện Lạc Dương lần thứ 2; Đêm lửa trại Làng dân tộc P’Rô.

Tại TP Bảo Lộc và huyện Bảo Lâm, Di Linh, Đam Rông với chương trình “Du lịch cộng đồng” với giải đua xe đạp địa hình “Bảo Lộc Championship 2023”; liên hoan dân vũ các dân tộc trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng; trải nghiệm chương trình du lịch “Suối khoáng nóng Daana”. Ngoài ra, chương trình “Khám phá vùng đất Nam Lâm Đồng” được tổ chức tại các huyện Đạ Hoai, Đạ Tẻh và Cát Tiên gồm: Giải Du lượn Lâm Đồng mở rộng năm 2023; phối hợp tổ chức cuộc đua Xe đạp toàn quốc tranh Cúp Truyền hình thành phố Hồ Chí Minh lần thứ 35 “Non sông liền một dải”; Giải đua xe đạp về nguồn Lâm Đồng mở rộng 2023; Giải Đẩy gậy, Kéo co tỉnh Lâm Đồng 2023; Giải Thể thao vận động địa hình “Đạ Huoai Challenge 2023”...

Tuần lễ Vàng Du lịch Lâm Đồng năm 2023 là chuỗi sự kiện văn hóa, thể thao và du lịch trong tỉnh, nhằm giới thiệu, quảng bá, kích cầu du lịch, thu hút khách du lịch trong nước và quốc tế đến Lâm Đồng, góp phần phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh trong năm 2023 và những năm tiếp theo. Đây cũng là chuỗi sự kiện chào mừng kỷ niệm các ngày lễ lớn của đất nước và kỷ niệm 130 năm Đà Lạt hình thành và phát triển. **T.NINH**

Khai mạc Triển lãm ảnh nghệ thuật “Hải Dương - Văn hiến và Phát triển”

Ngày 29/3, Triển lãm ảnh nghệ thuật “Hải Dương - Văn hiến và Phát triển” chính thức khai mạc tại Nhà triển lãm tỉnh, kéo dài đến 6/4. Triển lãm do Hội Văn học Nghệ thuật tỉnh phối hợp với Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch Hải Dương tổ chức, nằm trong chuỗi hoạt động của tỉnh kỷ niệm 80 năm ra đời Đề cương về Văn hóa Việt Nam (1943 - 2023).

Theo Ban Tổ chức, 80 bức ảnh đều là những tác phẩm nghệ thuật tiêu biểu trong sự nghiệp sáng tác qua các thời kỳ của các hội viên Hội Văn học Nghệ thuật tỉnh Hải Dương, hội viên Hội Nghệ sĩ Nhiếp ảnh Việt Nam đã được ghi nhận tại các triển lãm cấp tỉnh, khu vực và toàn quốc. Đặc biệt, trong đó có nhiều tác phẩm của nghệ sĩ Văn Quang Đức - người nghệ sĩ nhiếp ảnh nay đã 108 tuổi với hơn 80 năm cầm máy. Những bức ảnh của người nghệ sĩ Hải Dương kỳ cựu được chụp bằng niềm đam mê nghệ thuật và tâm lòng yêu quê hương đất nước được xem là nguồn tư liệu quý giá, đóng góp quan trọng cho chất lượng của triển lãm.

Triển lãm không chỉ là sự kiện văn hóa, nghệ thuật quan trọng trong tuyên truyền, kỷ niệm 80 năm ra đời Đề cương về văn hóa Việt Nam mà còn khẳng định những thành tựu nhiếp ảnh của nghệ sĩ Hải Dương qua các thời kỳ, lưu lại những khoảnh khắc lịch sử vô giá, lưu giữ hình ảnh đẹp của quê hương, đất nước. Nghệ sĩ nhiếp ảnh thực sự là người chép sử bằng ảnh, trao lại cho hậu thế những tác phẩm vô giá. Triển lãm mở cửa từ 29/3 - 6/4 phục vụ nhân dân thăm quan. **T.T**

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC TUYỂN DỤNG VIÊN CHỨC VIỆN KHOA HỌC PHÁP LÝ NĂM 2023

Căn cứ Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25/9/2020 của Chính phủ quy định về tuyển dụng, sử dụng và quản lý viên chức; Quyết định số 449/QĐ-BTP ngày 28/3/2023 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc phê duyệt Kế hoạch tuyển dụng viên chức của Viện Khoa học pháp lý năm 2023, Viện Khoa học pháp lý thông báo tuyển dụng viên chức cụ thể như sau:

I. TIÊU CHUẨN, ĐIỀU KIỆN, ĐỐI TƯỢNG ĐĂNG KÝ DỰ TUYỂN

1. Tiêu chuẩn, điều kiện chung

Người có đủ các điều kiện, tiêu chuẩn sau đây không phân biệt dân tộc, nam nữ, thành phần xã hội, tín ngưỡng, tôn giáo được đăng ký dự tuyển viên chức:

- Có quốc tịch Việt Nam và cư trú tại Việt Nam;
- Từ đủ 18 tuổi trở lên;
- Có đơn đăng ký dự tuyển;
- Có lý lịch rõ ràng;
- Có văn bằng, chứng chỉ đào tạo phù hợp với vị trí việc làm;
- Đủ sức khỏe để thực hiện nhiệm vụ;
- Đáp ứng các điều kiện khác theo yêu cầu của vị trí dự tuyển.

2. Những người sau đây không được đăng ký dự tuyển

a) Mất năng lực hành vi dân sự hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự;

b) Đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự; đang chấp hành bản án, quyết định về hình sự của Tòa án; đang bị áp dụng biện pháp xử lý hành chính đưa vào cơ sở cai nghiện bắt buộc, đưa vào cơ sở giáo dục bắt buộc, đưa vào trường giáo dưỡng.

c) Thuộc các trường hợp không được làm kế toán theo quy định của Luật Kế toán.

3. Tiêu chuẩn theo yêu cầu của vị trí dự tuyển

Ngoài các tiêu chuẩn, điều kiện chung ở trên, người dự tuyển phải đáp ứng các điều kiện, tiêu chuẩn cụ thể như sau:

* Về trình độ chuyên môn:

- Có bằng tốt nghiệp Đại học trở lên chuyên ngành tài chính, kế toán.

Đối với các trường hợp do cơ sở giáo dục nước ngoài cấp văn bằng, yêu cầu phải có công nhận văn bằng theo quy định tại Thông tư số 13/2021/TT-BGDĐT ngày 15/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo ban hành quy định về điều kiện, trình tự, thủ tục, thẩm quyền công nhận văn bằng do cơ sở giáo dục nước ngoài cấp để sử dụng tại Việt Nam.

* Về trình độ ngoại ngữ, tin học

- Có trình độ tin học đạt chuẩn kỹ năng sử dụng công nghệ thông tin cơ bản theo quy định tại Thông tư số 03/2014/TT-BTTTT ngày 11/3/2014 của Bộ Thông tin và Truyền thông quy định Chuẩn kỹ năng sử dụng công nghệ thông tin.

- Có trình độ ngoại ngữ bậc 1 theo quy định tại Thông tư số 01/2014/TT-BGDĐT ngày 24/01/2014 của Bộ Giáo dục và Đào tạo ban hành khung năng lực ngoại ngữ 6 bậc dùng cho Việt Nam.

II. VỊ TRÍ, CHỈ TIÊU TUYỂN DỤNG

1. Vị trí việc làm cần tuyển: Kế toán.

2. Chỉ tiêu tuyển dụng: 01 người.

III. HÌNH THỨC, NỘI DUNG TUYỂN DỤNG

1. Hình thức tuyển dụng: Thực hiện tuyển dụng thông qua xét tuyển.

2. Nội dung tuyển dụng:

Xét tuyển viên chức được thực hiện theo 2 vòng như sau:

a) Vòng 1: Kiểm tra điều kiện dự tuyển tại Phiếu đăng ký dự tuyển theo yêu cầu của vị trí việc làm cần tuyển, nếu đáp ứng đủ thì người dự tuyển được tham dự vòng 2.

b) Vòng 2: Môn nghiệp vụ chuyên ngành.

- Hình thức: Phỏng vấn.

- Nội dung: Kiểm tra kiến thức, kỹ năng hoạt động nghề nghiệp người dự tuyển theo yêu cầu của vị trí việc làm cần tuyển.

Nội dung phỏng vấn môn nghiệp vụ chuyên ngành căn cứ vào nhiệm vụ, tiêu chuẩn về năng lực chuyên môn, nghiệp vụ của chức danh nghề nghiệp Kế toán viên và phù hợp với yêu cầu của vị trí Kế toán của Viên.

- Thời gian: Phỏng vấn 30 phút (trước khi phỏng vấn, thí sinh dự tuyển có không quá 15 phút chuẩn bị).

- Thang điểm: 100 điểm.

- Không thực hiện việc phúc khảo đối với kết quả thi vòng 2.

3. Thời gian và địa điểm tổ chức tuyển dụng

- Thời gian dự kiến tổ chức xét tuyển: trong quý II/2023.

- Địa điểm tổ chức xét tuyển: tại trụ sở Bộ Tư pháp, số 58-60 Trần Phú, Ba Đình, Hà Nội.

4. Xác định người trúng tuyển

Thực hiện theo quy định tại Điều 10, Điều 12 Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25/9/2020 của Chính phủ quy định về tuyển dụng, sử dụng và quản lý viên chức:

a) Người trúng tuyển viên chức tại kỳ xét tuyển viên chức của Viện Khoa học pháp lý phải bảo đảm điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định tại mục I Thông báo này và đảm bảo có đủ các điều kiện sau đây:

- Có kết quả điểm thi tại vòng 2 đạt từ 50 điểm trở lên.

- Có số điểm vòng 2 cộng với điểm ưu tiên quy định tại Điều 6 Nghị định số 115/2020/NĐ-CP (nếu có) cao hơn lấy theo thứ tự điểm từ cao xuống thấp trong chỉ tiêu được tuyển dụng của vị trí việc làm cần tuyển.

b) Trường hợp có từ 02 người trở lên có tổng số điểm tính theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 10 Nghị định số 115/2020/NĐ-CP bằng nhau ở chỉ tiêu cuối cùng của vị trí việc làm cần tuyển thì người có kết quả điểm thi vòng 2 cao hơn là người trúng tuyển; nếu vẫn không xác định được thì người đứng đầu cơ quan, đơn vị có thẩm quyền tuyển dụng viên chức quyết định người trúng tuyển.

c) Người không trúng tuyển trong kỳ tuyển dụng viên chức không được bảo lưu kết quả thi tuyển cho các kỳ tuyển dụng lần sau.

5. Đối tượng ưu tiên trong tuyển dụng viên chức:

Thực hiện theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 115/2020/NĐ-CP của Chính phủ, cụ thể:

- Anh hùng Lực lượng vũ trang, Anh hùng Lao động, thương binh, người hưởng chính sách như thương binh, thương binh loại B: Được cộng 7,5 điểm vào kết quả điểm vòng 2;

- Người dân tộc thiểu số, sĩ quan quân đội, sĩ quan công an, quân nhân chuyên nghiệp phục viên, người làm công tác cơ yếu chuyển ngành, học viên tốt nghiệp đào tạo sĩ quan dự bị, tốt nghiệp đào tạo chỉ huy trưởng

Ban chỉ huy quân sự cấp xã ngành quân sự cơ sở được phong quân hàm sĩ quan dự bị đã đăng ký ngạch sĩ quan dự bị, con liệt sĩ, con thương binh, con bệnh binh, con của người hưởng chính sách như thương binh, con của thương binh loại B, con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học, con Anh hùng Lực lượng vũ trang, con Anh hùng Lao động: Được cộng 5 điểm vào kết quả điểm vòng 2;

- Người hoàn thành nghĩa vụ quân sự, nghĩa vụ tham gia công an nhân dân, đội viên thanh niên xung phong: Được cộng 2,5 điểm vào kết quả điểm vòng 2.

Trường hợp người dự xét tuyển thuộc nhiều diện ưu tiên quy định nêu trên thì chỉ được cộng điểm ưu tiên cao nhất vào kết quả điểm vòng 2.

IV. ĐĂNG KÝ DỰ TUYỂN

1. Hồ sơ đăng ký dự tuyển: Hồ sơ dự tuyển (đựng trong túi đựng hồ sơ) ghi đầy đủ họ tên, địa chỉ, điện thoại liên hệ và danh mục thành phần tài liệu gồm:

- Phiếu đăng ký dự tuyển theo Mẫu số 01 ban hành kèm theo Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25/9/2020 của Chính phủ quy định về tuyển dụng, sử dụng và quản lý viên chức;

- Bản sao các văn bằng, bằng điểm kết quả học tập theo yêu cầu của vị trí dự tuyển;

- Các giấy tờ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên (nếu có) được cơ quan có thẩm quyền xác nhận;

- 02 phong bì có dán tem, ghi rõ họ tên, địa chỉ và số điện thoại liên lạc của người dự tuyển;

- 02 ảnh màu cỡ 4 x 6 cm (ảnh chụp trong thời hạn 06 tháng tính đến ngày đăng ký).

2. Phí tuyển dụng

Thực hiện theo quy định tại Thông tư số 92/2021/TT-BTC ngày 28/10/2021 quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí tuyển dụng, dự thi nâng ngạch, thăng hạng công chức, viên chức. Mức thu là 500.000 đồng/thí sinh/lần. Phí tuyển dụng nộp cùng với thời điểm nộp Phiếu đăng ký dự tuyển.

3. Thời hạn và địa điểm nộp hồ sơ dự tuyển

- Thời hạn nộp hồ sơ: 30 ngày, kể từ ngày 30/3/2023 đến hết ngày 28/4/2023 (giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần).

- Địa điểm nộp hồ sơ dự tuyển: Người đăng ký dự tuyển nộp hồ sơ trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu chính đến Phòng Quản lý khoa học và Hành chính - Tổng hợp, Viện Khoa học pháp lý, Bộ Tư pháp, Phòng 102, Nhà N6, Trụ sở Bộ Tư pháp, số 58 - 60 Trần Phú, Ba Đình, Hà Nội (điện thoại: 024.6273 9746).

Thông báo này được đăng tải công khai trên Báo Pháp luật Việt Nam, Cổng thông tin điện tử của Bộ Tư pháp (<http://moj.gov.vn>), trang thông tin điện tử của Viện Khoa học pháp lý (<http://khpl.moj.gov.vn>) và niêm yết công khai tại trụ sở Viện Khoa học pháp lý (Phòng 102, Nhà N6, Trụ sở Bộ Tư pháp, số 58 -60 Trần Phú, Ba Đình, Hà Nội) hoặc liên hệ Phòng Quản lý khoa học và Hành chính - Tổng hợp, Viện Khoa học pháp lý, điện thoại: 024.62739746 hoặc 024. 62739756.

Viện Khoa học pháp lý xin thông báo để các tổ chức, cá nhân được biết.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng mua bán căn hộ RG.A-12.02 tại tầng 12 (tầng có căn hộ) thuộc cao ốc River-Gate tại 151-155 Bến Vân Đồn, phường 6, Quận 4, thành phố Hồ Chí Minh và tài sản, thiết bị trong căn hộ. GKĐ: 5.515.305.323đ. Tiền đặt trước: 1.103.061.064đ.

TS2: Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng mua bán căn hộ RG.B-09.01 (THCB, Tầng 9, Tháp B, Lô Officetel) thuộc cao ốc RiverGate tại 151-155 Bến Vân Đồn, phường 6, Quận 4, thành phố Hồ Chí Minh. GKĐ: 1.318.757.653đ. Tiền đặt trước: 263.751.530đ.

Người có TS1, TS2, TS3: Chấp hành viên Đỗ Phú Sinh - Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4. Địa chỉ: số 502 Nguyễn Tất Thành, phường 18, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.

Hình thức đấu giá TS1, TS2, TS3: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem TS1, TS2: từ 08h00 ngày 17/4/2023 đến 17h00 ngày 21/4/2023 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS1, TS2: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ, nhận đăng ký: từ 08h00 ngày 30/3/2023 đến 17h00 ngày 24/4/2023 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: các ngày 24/4/2023, ngày 25/4/2023 và ngày 26/4/2023 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS1, TS2 vào lúc 09h00 ngày 27/4/2023.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính, phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá TS1, TS2 tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam: 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM. ĐT: 08.8815.4369- 0888164369.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.

Thông báo này thay cho thư mời tham dự, tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

TS1: QSDĐ: 60,0 m2 ; TD: 401, TĐĐ: 89, tại P.Bình Hưng Hòa B, q.Bình Tân, TP.HCM.GKĐ: 2.279.070.000đ; TĐT: 227.907.000đ

TS2: QSDĐ : 140,39 m2 TD : 22, TĐĐ: 15, nhà ở có DTXD: 140,39m2, DTS: 23,52m2, tại 190 (phòng 201 tầng 3) đường Trần Hưng Đạo, Nguyễn Cư Trinh, Q.1, TP.HCM. GKĐ: 1.384.600.000đ; TĐT: 138.460.000đ

TS3: QSDĐ: 1472m2 TĐ: 1131./QSDĐ: 1218m2 TĐ: 1063/ QSDĐ: 1430m2 TĐ: 794, QSDĐ: 563m2 TĐ: 1132, 4 QSDĐ thuộc TĐĐ: 6, tại địa chỉ : X.Bình Thạnh Trung, h.Lấp Vò, T.Đống Tháp. GKĐ:4.973.506.080đ; TĐT: 497.350.608đ

Người có TS: TS1,2: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín- Số 47 Trần Hưng Đạo, Phường 3, Thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng. TS3: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội- Số 77 Phố Trần Hưng Đạo, Trần Hưng Đạo, Hoàn Kiếm, Hà Nội, Việt Nam;

Tổ chức đấu giá: Cty Đấu giá Hợp danh Bến Thành-336An Dương Vương,P4,Q5,TPHCM

Bán,tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:TS1,2: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 18/4/2023 tại 336 An Dương Vương, Phường 4, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh; TS3: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 18/4/2023 tại 336 An Dương Vương, Phường 4, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh/Tầng 3, số 71B Hàng Trống, P.Hàng Trống, Q.Hoàn Kiếm, Hà Nội; 2023 tại 336An Dương Vương,P4,Q5,TPHCM

Thời hạn nộp tiền đặt trước (Trong giờ hành chính): các ngày 18,19,20/4/2023; trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.TC,cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp hồ sơ tham gia ĐG hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.

Thời gian,địa điểm đấu giá tài sản:TS1,2: Lúc 09h30 ngày 21/4/2023; TS3: Lúc 14h30 ngày 21/4/2023; tại 336An Dương Vương,P4, Q5,TPHCM;

LH:028.66820690; 097.300.9390.Website:daugiabenthanh.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt

2. Người có tài sản: Công ty TNHH MTV Quản lý nơ và khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank AMC LTD) - Địa chỉ: Tầng 8, tầng 9 tòa nhà số 135 Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

3. Thông tin về tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở và quyền sở hữu nhà ở tại thửa đất số 145(1p), tờ bản đồ số: 6G-III-18, địa chỉ: Số 2 ngõ 308 Tây Sơn, phường Ngã Tư Sở, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 166108, số vào sổ cấp GCN: CS 34872 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 25/11/2016 cho ông Nguyễn Thành Trung. Diện tích: 106,3 m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 92,2 m2, Sử dụng chung: 14,1 m2; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở, Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ, diện tích xây dựng: 50 m2, Diện tích sàn: 180 m2, Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng (Chi tiết tại Chứng thư thẩm định giá số: 03140/2023/CTTĐ-ACV ngày 16/03/2023 của Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá Á Châu).

- Giá khởi điểm: 16.600.000.000 VNĐ; Tiền đặt trước: 1.660.000.000 VNĐ.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, ngày 30/03/2023 đến 18/04/2023 tại Văn phòng Công ty Sao Việt - Phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Phạm Đình Hổ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 10h00 ngày 21/04/2023 tại Phòng 206 – Số 6 Nguyễn Công Trứ, Phường Phạm Đình Hổ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Phạm Đình Hổ, Q. Hai Bà Trưng, TP Hà Nội ĐT: 0246.6505360 / 096.5549895.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ 37,2m2; TĐĐ: 16 phường 07; TĐ và Nhà ở có DTXD: 63,24m2 DTXD: 31,62m2 tại số 51 Đường số 07, P.07, Q.Gò Vấp, TPHCM GKĐ: 1.837.736.100đ, TĐT: 183.773.610đ

TS2: QSDĐ 92,0m2; TĐĐ: 10; TĐ: 610 và Nhà ở có DTXD: 82m2; DTS 82m2 tại 63/2C, KP.5, P.Hiệp Thành, Q.12, TPHCM GKĐ: 2.430.000.000đ; TĐT: 243.000.000đ

TS3: QSDĐ 54,7m2 TĐĐ: 12; TĐ: 39 và Nhà ở có DTSD: 81,5m2; DTXD: 51,2m2 tại 797 Đoàn Văn Bơ, P.18, Q.4, TPHCM GKĐ: 3.507.948.000đ; TĐT: 350.794.800đ

TS4: QSDĐ 234m2; TĐĐ: 20; TĐ: 807 và CTXD chưa cấp GCN tại Ấp Bàu Trai Hạ, X.Tân Phú, H.Đức Hòa, T.Long An GKĐ: 2.350.395.000đ; TĐT: 235.039.500đ

TS5: QSDĐ 143m2; TĐĐ: 14; TĐ: 907 tại TT. Hậu Nghĩa, H.Đức Hòa, T.Long An GKĐ: 2.433.330.000đ; TĐT: 243.333.000đ

TS6: QSDĐ 307m2; TĐĐ: 22; TĐ: 999 tại Ấp Chánh, X.Đức Lập Thượng, H.Đức Hòa, T.Long An GKĐ: 2.310.210.000đ; TĐT: 231.021.000đ

Người có TS: Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển nông thôn Việt Nam - CN Sài Gòn – PGD Viễn Đông - Số 422 đường Trần Hưng Đạo, P. 02, Q. 05, TP. HCM

Tổ chức đấu giá:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P4,Q5,TPHCM.

Thời hạn địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 17/04/2023 tại: 336 An Dương Vương, P.4, Q.5, TPHCM;

Thời hạn nộp tiền đặt trước (Trong giờ hành chính): Các ngày 17,18,19/4/2023, trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác. Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.

Mở phiên đấu giá: TS1: Lúc 9h30 ngày 20/04/2023; TS2: Lúc 15h30 ngày 20/4/2023; TS3: Lúc 10h30 ngày 20/4/2023; TS4: Lúc 14h ngày 20/4/2023; TS5: Lúc 8h30 ngày 20/4/2023; TS6: Lúc 14h30 ngày 20/4/2023 tại 336 An Dương Vương,P4,Q5,TPHCM.

Liên hệ: 028.66820690;097.300.9390. Website:daugiabenthanh.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: 01 xe sơ mi rơ moóc tải có mui nhãn hiệu CIMC; BKS: 77R-008.47; Màu sơn: Xanh; Số khung: 3380FN030039. GKĐ: 150.000.000đ.TĐT: 30.000.000đ

TS2: 01 xe sơ mi rơ moóc nhãn hiệu CIMC; BKS: 77R-009.46; Màu sơn: Xanh; GKĐ: 150.000.000đ.TĐT: 30.000.000đ

TS3: 01 xe đầu kéo nhãn hiệu FOTON; Số loại BJ4253SMFKB1; BKS: 77C-085.72; Màu: Đỏ.GKĐ: 350.000.000đ.TĐT: 70.000.000đ

TS4: 01 xe sơ mi rơ moóc tải (có mui) nhãn hiệu CIMC; BKS:77R-008.01; Màu: Xanh;GKĐ: 150.000.000đ.TĐT: 30.000.000đ

TS5: 01 xe ô tô đầu kéo, nhãn hiệu: FOTON, màu sơn: Xanh, BKS: 77C-082.55,GKĐ: 350.000.000đ.TĐT: 70.000.000đ

TS6: 01 xe ô tô đầu kéo, nhãn hiệu: FOTON, màu sơn: Xanh, BKS: 77C-084.04,GKĐ: 350.000.000đ.TĐT: 70.000.000đ

TS7: 01 xe ô tô đầu kéo nhãn hiệu FOTON; màu sơn: Xanh; BKS: 77C-085.13 GKĐ: 350.000.000đ.TĐT: 70.000.000đ

TS8: 01 xe ô tô đầu kéo nhãn hiệu FOTON; màu sơn: Đỏ; BKS: 77C-084.25,GKĐ: 350.000.000đ.TĐT: 70.000.000đ

Tại địa chỉ: Bãi xe PATEC, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định

Người có TS: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng- Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P4,Q.5,TPHCM;

Thời hạn địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 10/04/2023;tại 336 An Dương Vương,P4,Q5,TPHCM.

Thời hạn nộp tiền đặt trước (Trong giờ hành chính): các ngày 10,11,12/04/2023; trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.

Mở phiên đấu giá: TS1:Lúc 08h00 ngày 13/04/2023;TS2: Lúc 08h30 ngày 13/04/2023 TS3: Lúc 09h00 ngày 13/04/2023; TS4: Lúc 09h30 ngày 13/04/2023; TS5: Lúc 10h00 ngày 13/04/2023;TS6: Lúc 10h30 ngày 13/04/2023;TS7: Lúc 14h00 ngày 13/04/2023;TS8: Lúc 15h00 ngày 13/04/2023 tại 336 An Dương Vương,P4,Q5,TPHCM.

Liên hệ:028.66820690;097.300.9390. Website:daugiabenthanh.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO

về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Bản án số 79/KDTM-PT ngày 18/06/2018 của Tòa án nhân dân Thành phố Hà Nội và Bản án số 06/DS-ST ngày 31/07/2017 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 126/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 06 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 44/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông sẽ tiến hành cưỡng chế đối với: Công ty cổ phần Đức Nguyên - địa chỉ: xóm Đình, Triều Khúc, Thanh Trì, Hà Nội.

Bằng biện pháp: Cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản đảm bảo của ông Hoàng Thanh Tú là Toàn bộ quyền sử dụng đất mang tên Hoàng Thanh Tú theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 167105, địa chỉ: nhà liên kết số LK-27 dự án nhà ở Bắc Hà, phường Mộ Lao, Hà Đông, Hà Nội do UBND quận Hà Đông cấp ngày 01/12/2010 và quyền sở hữu phần diện tích nhà trên diện tích đất LK-27 dự án nhà ở Bắc Hà, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, Hà Nội vào hồi 14 giờ 30 phút ngày 10/4/2023, Địa điểm cưỡng chế: LK 27 dự án nhà ở Bắc Hà, phường Mộ Lao, Hà Đông, Hà Nội.

Dự trù chi phí cưỡng chế Công ty cổ phần Đức Nguyên phải chịu là: 300.000.000Đ (bằng chữ: ba trăm triệu đồng./.)

Yêu cầu Công ty cổ phần Đức Nguyên (đại diện theo pháp luật/ủy quyền), ông Hoàng Thanh Tú có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên để tiến hành thỏa thuận về giá tài sản kê biên, tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá theo quy định. Trường hợp các ông/bà có tên không có mặt Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông sẽ tiến hành lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá, đấu giá theo quy định pháp luật.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo để đương sự biết.

CHI CỤC THADS QUẬN HÀ ĐÔNG, TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Văn Lang; Địa chỉ: Số 4 ngách 575/22 phố Kim Mã, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Bệnh viện Sản Nhi Hưng Yên;Tiền Cầu, Hiệp Cường, Kim Động, Hưng Yên.

- Tài sản đấu giá: Tài sản cố định, công cụ dụng cụ của Bệnh viện Sản Nhi Hưng Yên
- Tổng giá khởi điểm: 19.798.000 đồng
- Tiền đặt trước: 3.000.000 đồng; Nộp từ ngày 10/04/2023 đến 12/04/2023
- Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 04/04/2023 đến 11/04/2023 tại Phòng 12A05 tòa 17T3 Hoàng Đạo Thúy, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội (Trong giờ hành chính).
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 06/04/2023 và 07/04/2023 tại Bệnh viện Sản Nhi Hưng Yên; Tiền Cầu, Hiệp Cường, Kim Động, Hưng Yên (Trong giờ hành chính).
- Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào hồi 15h00 ngày 14/04/2023 tại Bệnh viện Sản Nhi Hưng Yên; Tiền Cầu, Hiệp Cường, Kim Động, Hưng Yên.
- Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá hợp danh Văn Lang; Điện thoại: 024.6290.1638.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VĂN LANG

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án

Căn cứ Bản án số 20/2022/DSST ngày 30 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Bồ Trạch;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 49/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2022 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 54/QĐ-CCTHADS, ngày 22 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch đã thông báo cho ông Bùi Quang Thìn trong thời hạn 10 ngày (Điều 43 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014) kể từ ngày nhận được thông báo này đến tại Trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch, tỉnh Quảng Bình, địa chỉ: Số 02 Quách Xuân Kỳ, Thị trấn Hoàn Lão, huyện Bồ Trạch, tỉnh Quảng Bình, để giải quyết việc trả cho ông Lưu Đức Huấn, địa chỉ: TDP 8 Bắc Lý, Đồng Hới, Quảng Bình, số tiền 211.541.918 đồng và khoản lãi suất chậm thi hành án.

Trường hợp ông Bùi Quang Thìn không đến hoặc cố tình vắng mặt thì, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch sẽ tiến hành xác minh, kê biên xử lý tài sản của ông Bùi Quang Thìn, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 796, tờ bản đồ số 14, diện tích 161,m2, địa chỉ thửa đất tại: Thôn 10 xã Lý Trạch, huyện Bồ Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch thông báo cho ông Bùi Quang Thìn biết..

CHI CỤC THADS HUYỆN BỐ TRẠCH, TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO

Về việc Thi hành án dân sự

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa đang thi hành Bản án số 10/2022/KDTM - ST ngày 23 tháng 08 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa; Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 68/QĐ-CCTHADS ngày 27/02/2023 và Quyết định Thi hành án chủ động số 74/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 3 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa.

Người phải thi hành án là: Ông Nguyễn Văn Hải, sinh năm 1957 và bà Trần Thị Việt Bình, sinh năm 1964 cùng ĐKNKTT: Số nhà 174B Khu phố 4, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Khoản phải thi hành: (1), Ông Nguyễn Văn Hải và bà Trần Thị Việt Bình phải có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam, tính đến ngày 23/8/2022, tổng số tiền: 2.120.464.244 đồng (Hai tỷ, một trăm hai mươi triệu, bốn trăm sáu mươi tư nghìn, hai trăm bốn mươi bốn đồng). Trong đó: Nợ gốc: 1.756.250.000 đồng; Nợ lãi: 364.214.244 đồng (lãi trong hạn: 345.573.867 đồng; lãi quá hạn: 18.640.377 đồng). Kể từ ngày 24/8/2022 ông Nguyễn Văn Hải và bà Trần Thị Việt Bình còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất thỏa thuận trong Hợp đồng cho vay số 18137048/2018-HĐCV/NHCT420 ngày 07 tháng 11 năm 2018 được ký kết giữa các bên cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ gốc; (2), Ông Nguyễn Văn Hải và bà Trần Thị Việt Bình phải nộp án phí KDTM ST, số tiền: 74.409.000 đồng.

Ông Nguyễn Văn Hải và bà Trần Thị Việt Bình có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày thông báo hợp lệ nội dung các Quyết định thi hành án nêu trên.

Hết thời gian tự nguyện thi hành án, nếu ông Nguyễn Văn Hải và bà Trần Thị Việt Bình không thanh toán hoặc thanh toán không đầy đủ số tiền nói trên cho Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa sẽ kê biên, xử lý tài sản thế chấp để đảm bảo thi hành án, tài sản gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 145, tờ bản đồ số 54, địa chỉ: Số 101 Đới Cung, phường Đồng Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP182204, số vào sổ cấp GCN: 06766/8622/QĐ – UBND do Ủy ban nhân dân thành phố Thanh Hóa cấp ngày 12/10/2018 mang tên ông Nguyễn Văn Hải.

Yêu cầu ông Nguyễn Văn Hải và bà Trần Thị Việt Bình có tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, vào hồi 08 giờ 00 phút ngày 05/4/2023 để giải quyết việc thi hành, cung cấp thông tin nơi cư trú mới (nếu có). Nếu ông, bà không có mặt Cơ quan Thi hành án sẽ tổ chức thi hành vụ việc theo quy định của pháp luật.

CHI CỤC THADS TP THANH HÓA, TỈNH THANH HÓA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam tổ chức Cuộc đấu giá tài sản số: 3.24/2023/ĐG-VAA

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (trong đó có một phần đất không phù hợp với quy hoạch sử dụng đất theo Quyết định số 3976/QĐ-UBND thành phố Hà Nội) tại thửa đất số 85, tờ bản đồ số 09, tại phường Liên Mạc, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC154167, do UBND huyện Từ Liêm cấp ngày 05/11/2010 cho ông Nguyễn Hữu Anh đến ngày 23/03/2015 chuyển nhượng 72,2 m2 đất cho ông Lương Hưng Đoàn.

Giá khởi điểm của tài sản là: 4.006.978.400 đồng (Bốn tỷ, không trăm linh sáu triệu, chín trăm bảy mươi tám nghìn, bốn trăm đồng).

Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Bước giá: 5.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm triệu đồng chẵn).

Thời gian mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Đến trước 17h00' ngày 25/04/2023 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam. (Liên hệ: 0388.236.086)

Phí mua hồ sơ đăng ký đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Khách hàng tự đi xem tài sản hoặc đăng ký trước với Công ty để được hướng dẫn xem trong các ngày 17, 18/4/2023 Tại địa chỉ của Bất động sản đấu giá.

Thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá: Từ 8h00' ngày 25/04/2023 đến trước 17h00' ngày 27/04/2023, khách hàng nộp tiền vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam, số tài khoản: 155798866 tại ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) – CN Thăng Long (tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải bảo "cố" về tài khoản của Công ty trước 17h00' ngày 27/04/2023)

Số tiền đặt trước tham gia đấu giá: 400.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm triệu đồng).

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 9h00' ngày 28/4/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam – Lô 67 ngõ 136 Trung Kính, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội.

(Tùy vào số lượng người đăng ký tham gia đấu giá, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).

Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Chi Cục Thi hành án Dân sự Quận Bắc Từ Liêm, địa chỉ: Lô D3, khu liên cơ quan, tổ dân phố Phúc Lý 4, phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn, thực hiện đầy đủ nội quy quy chế đấu giá Công ty ban hành.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN VIỆT NAM

THÔNG BÁO

Kết quả chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định về việc ban hành Quy định lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 04/2022/KDTM-ST ngày 27 tháng 7 năm 2022 của TAND huyện Bến Lức, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định thi hành án số 268/QĐ.CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 284/QĐ.CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức; Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 03/3/2023.

Căn cứ Thông báo về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 219/TB-CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức thông báo về kết quả chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của Công ty TNHH Một thành viên Mai Huy. Địa chỉ trụ sở: số 01A II, quốc lộ 1A, ấp 4, xã Mỹ Yên, huyện Bến Lức, tỉnh Long An. Người đại diện theo pháp luật: ông Mai Thanh Trứ - Giám đốc như sau:

Tài sản thẩm định giá là: - 01 sơ mi rơ mooc, nhãn hiệu: DOOSUNG, số loại: DV, biển kiểm soát: 62R-002.73, số khung RR2EN-RXTZGV807222, thuộc quyền sở hữu/sử dụng của Công ty Mai Huy theo Giấy chứng nhận đăng ký sơ mooc, sơ mi rơ mooc số 000370 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Long An cấp ngày 06/10/2016.

- 01 sơ mi rơ mooc, nhãn hiệu: DOOSUNG, số loại: DS, biển kiểm soát: 62R-002.98, số khung BXTZGV807088, thuộc quyền sở hữu/sử dụng của Công ty Mai Huy theo Giấy chứng nhận đăng ký sơ mooc, sơ mi rơ mooc số 000340 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Long An cấp ngày 12/12/2016.

Tổ chức thẩm định giá đăng ký:

- 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova – chi nhánh Long An. Địa chỉ: A6-17 KĐT Trần Anh, khu phố 6, thị trấn Bến Lức, tỉnh Long An.

Tổ chức thẩm định giá đáp ứng điều kiện theo quy định của pháp luật được lựa chọn: Công ty TNHH Thẩm định giá Nova – chi nhánh Long An. Địa chỉ: A6-17 KĐT Trần Anh, khu phố 6, thị trấn Bến Lức, tỉnh Long An.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, Long An thông báo./.

CHI CỤC THADS HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO

Về việc thỏa thuận về giá tài sản kê biên, thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 03/2022/KDTM-ST ngày 18 tháng 02 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 723/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Công Thương - Chi nhánh Sóc Trăng, địa chỉ: Số 18 đường Trưng Nhị, khóm 4, phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Người phải thi hành án: ông Phạm Chí Dũng, sinh năm 1960, địa chỉ: khóm Vĩnh Bình, phường 2, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà Trần Thị Kim Oanh, sinh năm 1962;

Địa chỉ: khóm Vĩnh Bình, phường 2, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Ông Trang Tuấn Cường, sinh năm 1972;

Bà Trương Thị Phương, sinh năm 1968;

Cung địa chỉ: ấp Ca Lạc, xã Lạc Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng. Biết:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng đã kê biên tài sản quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Phạm Chí Dũng (là người phải thi hành án) và bà Trần Thị Kim Oanh và ông Trang Tuấn Cường, bà Trương Thị Phương (là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan).

Trong thời hạn 05 ngày, kể từ ngày đăng thông báo trên báo pháp luật hoặc nhận được thông báo hợp lệ này, ông Phạm Chí Dũng, bà Trần Thị Kim Oanh, ông Trang Tuấn Cường và bà Trương Thị Phương phải đến Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng. Địa chỉ: Đường 30/4, khóm 2, phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng để thỏa thuận về giá tài sản kê biên và thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Hết thời gian quy định nêu trên mà các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và không thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, thì Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu sẽ lựa chọn Trung tâm thẩm định giá tài sản theo quy định và mọi khiếu nại về sau Chi cục thi hành án dân sự thị xã không chịu trách nhiệm giải quyết.

CHI CỤC THADS TX VĨNH CHÂU, TỈNH SÓC TRĂNG

THÔNG BÁO

Về việc Thi hành án dân sự

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa đang thi hành Bản án số 17/2022/KDTM ngày 30 tháng 09 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa và Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 46/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, nội dung:

Người phải thi hành án là: Tổng Công ty Đầu tư xây dựng Hạc Thành - Công ty Cổ phần, địa chỉ:Số 02A/547 Bà Triệu, phường Đồng Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Thu Hồng - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- Ông Nguyễn Văn Thắng, sinh năm: 1977 và bà Nguyễn Thị Thu Dung, sinh năm: 1982, địa chỉ: Số 16, ngõ 65 Lê Hoàn, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

- Ông Nguyễn Đăng Dinh, sinh năm: 1973 và bà Trương Thị Liên – Sinh năm: 1983, địa chỉ: P311, CT2, Chung cư Phú Sơn, phường Phú Sơn, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Khoản phải thi hành: Buộc Tổng Công ty Đầu tư xây dựng Hạc Thành – Công ty Cổ phần phải có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng tổng số tiền nợ tính đến ngày 30/9/2022 theo “Hợp đồng tín dụng hạn mức” số H1202.009/HĐTD ngày 23/5/2012 và các kế ước nhận nợ đã ký giữa các bên là: 23.137.892.967 đồng (Hai mươi ba tỷ, một trăm ba mươi bảy triệu, tám trăm chín mươi hai nghìn, chín trăm sáu mươi bảy đồng). Trong đó: Nợ gốc: 5.795.000.000 đồng; Nợ lãi: 17.342.892.967 đồng. Kể từ ngày 01/10/2022, Tổng Công ty Đầu tư xây dựng Hạc Thành – Công ty Cổ phần còn phải tiếp tục chịu lãi theo thỏa thuận trong Hợp đồng đối với số nợ gốc cho đến khi thanh toán hết nợ cho VPBank.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định thi hành án. Trường hợp Tổng Công ty Đầu tư xây dựng Hạc Thành – Công ty Cổ phần không trả hoặc trả không đầy đủ số tiền nợ trên cho VPBank thì Chi cục Thi hành án dân sự sẽ xử lý tài sản thế chấp để đảm bảo việc thi hành án, tại các Hợp đồng thế chấp, gồm:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Lô 23 MBQH số

1865/UBND – QLBT, xã Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa; Giấy chứng nhận QSDĐ số AM 980903 do UBND thành phố Thanh Hóa cấp ngày 23/7/2008 mang tên ông Nguyễn Đăng Dinh và bà Trương Thị Liên.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 458, tờ bản đồ số 06; Địa chỉ thửa đất: Số 02A/547, phố Bà Triệu, phường Đồng Thọ, thành phố Thanh Hóa. Đất đã được UBND thành phố Thanh Hóa cấp 03 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 473951 ngày 17/3/2011 mang tên ông Nguyễn Văn Thắng; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 473953 cấp ngày 17/3/2011 mang tên ông Nguyễn Văn Thắng và bà Nguyễn Thị Thu Dung. Theo “Hợp đồng thế chấp QSDĐ” số H1202.009 – 01/HĐTC ngày 23/5/2012 và Phụ lục Hợp đồng số 01/PLHD ngày 24/7/2012 giữa ông Nguyễn Văn Thắng và bà Nguyễn Thị Thu Dung với VPBank.

Theo Thông báo của Công an xã Hợp Tiến, huyện Đông Hy, tỉnh Thái Nguyên: Ông Nguyễn Văn Thắng (Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan) đăng ký nhân khẩu thường trú tại Xóm Suối Khách, xã Hợp Tiến, huyện Đông Hy, tỉnh Thái Nguyên. Tuy nhiên, hiện nay ông Nguyễn Văn Thắng không có mặt tại địa phương, nơi cư trú; do không khai báo tạm trú, tạm vắng nên Công an xã Hợp Tiến không biết hiện nay ông Nguyễn Văn Thắng đi đâu, làm gì, ở đâu.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa thông báo cho ông Nguyễn Văn Thắng được biết nội dung của Quyết định thi hành án nêu trên; Yêu cầu ông Nguyễn Văn Thắng vào hồi 08 giờ 00 phút ngày 12 tháng 4 năm 2023 có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa để giải quyết việc thi hành án, thực hiện nghĩa vụ của chủ tài sản bảo đảm, cung cấp thông tin địa chỉ, nơi cư trú mới (nếu có) cho Cơ quan Thi hành án.

Nếu ông Nguyễn Văn Thắng không có mặt làm việc với Cơ quan Thi hành án các nội dung nêu trên, Cơ quan Thi hành án sẽ tổ chức thi hành vụ việc theo quy định của pháp luật thông báo các văn bản, giấy tờ về thi hành án cho ông Nguyễn Văn Thắng theo địa chỉ: Xóm Suối Khách, xã Hợp Tiến, huyện Đông Hy, tỉnh Thái Nguyên.

CHI CỤC THADS TP THANH HÓA, TỈNH THANH HÓA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: QSHNƠ và QSDĐƠ tại số 58/7 đường số 5, khu phố 1, P. Hiệp Bình Chánh, Q. Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức), thành phố Hồ Chí Minh theo GCN QSHNƠ và QSDĐƠ hồ sơ gốc số 4953/2008/GCN do UBND quận Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 21/07/2008. QSDĐ: TĐ số: 523; TĐĐ: 96; DT: 185 m2; SD riêng: 185 m2; Đất được giao hoặc thuê: được công nhận; DT đất: 36,7 m2 thuộc sông Sài Gòn theo tài liệu 02/CT-UB không được công nhận. Nhà ở: DTS (nhà ở, căn hộ): 345,2 m2; KC nhà: tường gạch, mái ngói + tôn, sàn BTCT + gỗ; số tầng (tầng): 3. Nhà đất thuộc quy hoạch đất cây xanh cảnh quan được duyệt theo Quyết định số 1609/2006/QĐ-UBND ngày 06/10/2006 của UBND quận Thủ Đức. Hành lang bảo vệ sông Sài Gòn 50m.GKĐ: 4.608.388.175 đồng. Người có tài sản: Cục THADS thành phố Hồ Chí Minh - 372A Nguyễn Văn Lượng, P.16, Q.Gò Vấp, TP.HCM. Tiến đặt trước: 20% /giá khởi điểm. Đăng ký tham gia đấu giá(trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 12/04/2023. Đấu giá:lúc 10h00 ngày 14/04/2023tại 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, P. Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– Trụ sở : 21 Phan Kế Bính, P Đakao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh; Địa chỉ liên hệ: số 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, P Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.Trụ sở: 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM, tổ chức đấu giá:
TSDG: QSDĐ diện tích 239,7m2 thuộc thửa đất số 324 và QSDĐ diện tích 87,1m2 thuộc thửa đất số 325; tờ bản đồ số 14 tọa lạc tại Phường 12, Thành phố Vũng Tàu. GKĐ: 12.960.000.000đ, TĐT: 1.296.000.000đ; Người có TS: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Phú Nhuận. Địa chỉ: Số 135A Phan Đăng Lưu, phường 2, quận Phú Nhuận, TP. Hồ Chí Minh
Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên. Xem TS: từ 08h00 ngày 10/4/2023 đến 17h00 ngày 14/4/2023 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ, nhận đăng ký TS: từ 08h00 ngày 30/3/2023 đến 16h00 ngày 17/4/2023 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: các ngày 17/4/2023, ngày 18/4/2023 và ngày 19/4/2023 (trong giờ hành chính). Đấu giá TS: vào lúc 08h30 ngày 20/4/2023
Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký, địa điểm tổ chức đấu giá TS: tại Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam-Số 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM. LH: 0888.154.369 hoặc 0888.164.369
Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.
Thông báo này thay cho thư mời tham gia, tham dự đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ 69,7m2 ; TĐ: 532, TĐĐ: 11,CTXDTĐ chưa được cấp GCN, tại P:Đông Hưng Thuận, Q.12, TP.HCM GKĐ: 2.876.000.000đ.TĐT: 431.400.000đ
TS2: QSDĐ 666,2m2 ; TĐ : 420, TĐĐ: 2,tại : Đất trống Bình Quới, P.28, Q.Bình Thạnh, TP.HCM.GKĐ: 4.267.800.000đ.TĐT: 640.170.000đ
Người có TS: TS1: Ngân hàng TMCP Quốc Dân- 28C-28D Phố Bà Triệu, P.Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.TS2: Ngân hàng TMCP Phương Đông- Số 41 (Tầng trệt, tầng lửng, tầng 1, tầng 2 của Tòa nhà) và số 45 Lê Duẩn, P.Bến Nghé, Q.1, Tp. HCM.
Tổ chức đấu giá:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P.4,Q.5,TP.HCM.
Thời hạn địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:
Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 11/04/2023;336 An Dương Vương,P.4,Q5,TP.HCM.
Thời hạn nộp tiền đặt trước (Trong giờ hành chính): Các ngày 11,12,13/04/2023; trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.
Mở phiên đấu giá:TS1: Lúc 15h30 ngày 14/04/2023; TS2: Lúc 14h30 ngày 14/04/2023; tại 336 An Dương Vương,P.4,Q5,TP.HCM.
Liên hệ: 028.66820690;097.300.9390. Website:daugiabenthanh.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: Xe ô tô con TOYOTA INNOVA, 8 chỗ ngồi, BKS 51A-042.16, năm sản xuất 2010. GKĐ: 202.500.000 đồng. Lưu ý: Tài sản được bán theo hiện trạng, khách hàng xem tài sản trước khi nộp hồ sơ đăng ký đấu giá và chịu mọi trách nhiệm, không khiếu nại, khiếu kiện về chất lượng tài sản đấu giá nếu mua được tài sản.
Nơi có TS: 81 Cao Thắng, Phường 03, Quận 03, TP.HCM.
Người có TS: Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh - Lầu 8, Tòa nhà Tập đoàn Bảo Việt, số 233 Đồng Khởi, phường Bến Nghé, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh.
Tiền đặt trước: 20%/giá khởi điểm.
Đăng ký (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 04/04/2023.
Thời gian, địa điểm đấu giá: lúc 15h30 ngày 06/04/2023 tại số 21 Phan Kế Bính, P Đakao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.
Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– trụ sở 21 Phan Kế Bính, P.Đakao, Q.1, TP.HCM, địa chỉ liên hệ: số 25 đường D3, KNO Linh tây, Kp.1, P.Linh Tây, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Thái Anh, địa chỉ: Số 156 đường Lâm Quang Kỳ, Phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.
2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, địa chỉ: số 906B đường Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.
3. Đặc điểm tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước:
3.1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Biên bản ngày 19/10/2022 của Chi cục Thi hành án Dân sự thành phố Rạch Giá “Về việc bên phải thi hành án tự nguyện giao tài sản để thi hành án”.
- Người sử dụng đất: Trần Ngọc Khương.
- Thửa đất số: 4; Tờ bản đồ số: 62.
- Địa chỉ: D4-10 đường Tôn Thất Tùng, phường Vĩnh Lạc, thành phố Rạch Giá, Kiên Giang.
- Diện tích đất: 125m² (5m x 25m); Loại đất: Đất ở đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
- Nhà ở: Cấp 2; Diện tích xây dựng: 94m2; Diện tích sàn: 210,9m2.
3.2. Giá khởi điểm: 3.225.000.000 đồng.
(Theo Biên bản Thỏa thuận giảm giá tài sản và bán đấu giá tài sản để thi hành án, ngày 27/03/2023 của Chi cục Thi hành án Dân sự thành phố Rạch Giá).
Ghi chú: Người trúng đấu giá có trách nhiệm nộp: Lệ phí trước bạ, Thuế thu nhập cá nhân, Thuế giá trị gia tăng (nếu có); Lệ phí công chứng và các khoản phí, lệ phí khác để làm thủ tục chuyển nhượng theo quy định của Nhà Nước.
3.3. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm và nộp vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Thái Anh, Số tài khoản: 0091.000.156.156, tài: Vi-etcombank – Chi nhánh Kiên Giang.
3.4. Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.
3.5. Bước giá tối thiểu: 5.000.000 đồng cho 01 lần gọi giá.
4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến 11 giờ 24/04/2023 tại nơi tài sản tọa lạc.
- Điều kiện tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện về tài chính, phải nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước theo đúng quy định và có năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật.
5. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến 11 giờ 24/04/2023 (giờ hành chính) tại Công ty.
6. Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ và nộp tiền đặt trước: Từ ngày 24/04/2023 đến 11 giờ ngày 26/04/2023 (giờ hành chính) tại Công ty.
7. Hình thức, phương thức đấu giá: Tổ chức đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.
8. Thời gian và địa điểm đấu giá: Tổ chức đấu giá lúc 09 giờ, ngày 28/04/2023 tại Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh.
9. Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh. Điện thoại: 0918.799.479 Tài Anh; 0989.998.882 Hữu Trọng.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÁI ANH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ 10460m2; TĐĐ:6; TĐ:382 tại Ấp Vinh Hòa, X.Vinh Thịnh, H.Hòa Bình, T.Bạc Liêu; GKĐ: 470.700.000đ; TĐT: 10% GKĐ
TS2: QSDĐ 4807m2; TĐĐ:6; TĐ:375 tại Ấp Vinh Hòa, X.Vinh Thịnh, H.Hòa Bình, T.Bạc Liêu; GKĐ: 216.315.000đ; TĐT: 10% GKĐ
TS3: QSDĐ: 9056m2; TĐĐ: 6; TĐ: 388 tại Ấp Vinh Hòa, X.Vinh Thịnh, H.Hòa Bình, T.Bạc Liêu; GKĐ: 461.856.000đ; TĐT: 10% GKĐ
TS4: QSDĐ: 4870,0m2; TĐĐ: 07; TĐ: 988-998 và TS5: QSDĐ: 3530,0m2; TĐĐ: 07; TĐ: 999 tại X.Vinh Bình, H.Hòa Bình, T.Bạc Liêu.GKĐ: 604.000.000đ; TĐT: 60.400.000đ
TS6: QSDĐ: 6500m2; TĐĐ: 04; TĐ: 75 tại X.Hung Thành, H.Vinh Lợi, T.Bạc Liêu; GKĐ: 440.000.000; TĐT: 44.000.000đ.
Người có TS: Ngân hàng TMCP Kiên Long - Số 40–42–44 Phạm Hồng Thái, P.Vinh Thanh Vân, TP.Rạch Giá, T.Kiên Giang.
Tổ chức đấu giá:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P.4,Q.5,TP.HCM.
Thời hạn địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:
Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 11/04/2023;tại 336 An Dương Vương,P.4,Q5,TP.HCM.
Thời hạn nộp tiền đặt trước (Trong giờ hành chính):
Các ngày 11,12,13/04/2023; trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác. Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.
Mở phiên đấu giá: TS1,2,3: Lúc 8h30 ngày 14/04/2023; TS4,5: Lúc 9h30 ngày 14/04/2023 TS6: Lúc 10h30 ngày 14/04/2023; tại 336 An Dương Vương,P.4,Q5,TP.HCM.
Liên hệ: 028.66820690;097.300.9390. Website:daugiabenthanh.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO

Công ty Đấu Giá Hợp Danh Thành Đạt, trụ sở tại: Tầng 3, số 186 Ngọc Thụy, Ngọc Thụy, Long Biên, Hà Nội.

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất. Đ/C: Thị trấn Liên Quan, H.Thạch Thất, Tp Hà Nội.
2. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:
- Tài sản 01: Quyền sử dụng đất và tài sản trên thửa đất số 274, tờ bản đồ số 4, diện tích 83m2, tại: Cụm 6, xã Phùng Xá, h Thạch Thất, tp Hà Nội.
- Tài sản 02: Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa đất số 431, tờ bản đồ số 04, diện tích 70m2 tại địa chỉ: Thôn Thái Hòa, xã Bình Phú, huyện Thạch Thất, Tp Hà Nội.
- Tài sản 03: Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa đất số 624, tờ bản đồ số 05, diện tích 36,4m2 tại: Thôn 2, xã Phùng Xá, H. Thạch Thất, TP Hà Nội.
3. Giá khởi điểm: Tài sản 01: 761.540.065đ; Tài sản 02: 513.999.535đ; Tài sản 03: 716.644.000đ.
4. Tiền đặt trước: Tài sản 01: 150.000.000đ; Tài sản 02,03: 100.000.000đ
5. Phí tham gia đấu giá: 500.000đ/1hs
4. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp
5. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
6. Thời gian bán hồ sơ đấu giá và nộp phiếu trả giá.
Thời gian bán hồ sơ đấu giá và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 29/3/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/4/2023
Thời gian xem tài sản: Từ ngày 30/3/2023 và ngày 31/3/2023 (Trong giờ hành chính), tại nơi có tài sản .
Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 19/4/2023; ngày 20/4/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/4/2023.
7. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:
- Thời gian công bố giá: Tài sản 01: 8h30p ngày 24/4/2023; Tài sản 02: 9h30p ngày 24/4/2023; Tài sản 03: 10h30p ngày 24/4/2023:
- Địa điểm công bố giá: Tầng 3, số 186 đường Ngọc Thụy, P. Ngọc Thụy, Q. Long Biên, Tp. Hà Nội
8. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá: Theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016. Quý khách hàng có nhu cầu mua tài sản trên mời liên hệ tại: Công ty Đấu Giá Hợp Danh Thành Đạt, để tham khảo, mua và nộp hồ sơ đấu giá. SĐT: 0916 038 538

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH ĐẠT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 81 khu Đại An, tập thể Học viện An Ninh (Số 66 đường 19/5), phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tài sản: Thanh lý tài sản là vật liệu thu hồi từ nhà công trình Nhà thi đấu huyện Phúc Thọ và nhà vệ sinh, cổng rào, sân nhà luyện tập thi đấu thể thao huyện Phúc Thọ.
- Giá khởi điểm: 248.628.000 đồng.
Giá khởi điểm không có thuế GTGT. Mọi chi phí liên quan đến việc nâng hạ, di chuyển, tháo dỡ, chuyển quyền sở hữu, các chi phí khác nếu phát sinh do người trúng đấu giá chịu.
- Tiền đặt trước: 25.000.000 đồng.
- Tiền hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ.
- Đơn vị có tài sản: Trung Tâm Văn Hóa – Thông tin & Thể thao huyện Phúc Thọ; Địa chỉ: Tổ dân phố số 2, thị trấn huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội.
- Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00’ ngày 04/4/2023 đến 16h00’ ngày 11/4/2023 (Trừ thứ bảy, chủ nhật) tại Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 81 khu Đại An, tập thể Học viện An Ninh (Số 66 đường 19/5), phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.
- Xem tài sản: Từ 08h00’ngày 05/4/2023 đến 16h00’ ngày 06/4/2023 tại Trung Tâm Văn Hóa – Thông tin & Thể thao huyện Phúc Thọ; Địa chỉ: Tổ dân phố số 2, thị trấn huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội.
Khi đi xem tài sản, khách hàng cung cấp cho đơn vị có tài sản giấy giới thiệu của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.
- Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp vào tài khoản của Công ty từ ngày 11/4/2023 đến ngày 13/4/2023.
Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA trước 17h00’ ngày 13/4/2023.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo quy chế đấu giá.
- Tổ chức cuộc đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên vào hồi 14h00’ ngày 14/4/2023 tại Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 81 khu Đại An, tập thể Học viện An Ninh (Số 66 đường 19/5), phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO

Về việc Thi hành án dân sự

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa đang thi hành Quyết định số 09/2022/QĐST - KDTM ngày 28/03/2022; Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định số 34/2022/QĐ - SCBSBA ngày 22/04/2022 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định số 25/2023/QĐ - SCBSBA ngày 06/3/2023 Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa; Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 73/QĐ-CTTHADS ngày 14/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa:
Người phải thi hành án là: Công ty Cổ phần Xây dựng Trường Giang, địa chỉ: Số 16 Trần Xuân Soạn, phường Đồng Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa (địa chỉ hiện nay: Tầng 5 Tòa nhà VCCI, số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đồng Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa). Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Xuân Tùng, chức vụ: Giám đốc Công ty.
Khoản phải thi hành: Buộc Công ty Cổ phần Xây dựng Trường Giang phải thanh toán cho Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt tổng số tiền nợ tính đến ngày 18/3/2022 là: 10.509.671.986 đồng (Mười tỷ, năm trăm linh chín triệu, sáu trăm bảy mươi mốt nghìn, chín trăm tám mươi sáu đồng). Trong đó: Số tiền nợ gốc: 9.227.744.201 đồng; tiền lãi trong hạn: 447.498.790 đồng; lãi quá hạn: 834.428.995 đồng. Kể từ ngày 19/03/2022 Công ty Cổ phần Xây dựng Trường Giang phải chịu khoản tiền lãi phát sinh theo mức lãi suất thỏa thuận trong Hợp đồng hạn mức tín dụng số: HDTD 42020201558 ngày 31/12/2020 cho đến ngày thanh toán xong khoản nợ.
Công ty Cổ phần Xây dựng Trường Giang có trách nhiệm thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày thông báo hợp lệ nội dung Quyết định thi hành án nêu trên.
Hết thời gian tự nguyện thi hành án, nếu Công ty Cổ phần Xây dựng Trường Giang không thi hành hoặc thi hành không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt, Cơ quan Thi hành án dân sự sẽ xử lý các tài sản đã hình thành hoặc hình thành trong tương lai phát sinh từ các Hợp đồng đầu ra có nguồn thanh toán từ Quỹ bảo trì đường bộ của Trung ương để đảm bảo cho việc trả nợ, cụ thể như sau:
- Quyền đòi nợ phát sinh từ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 43/2019/HĐXD ngày 16/07/2019 ký giữa Sở Giao thông vận tải tỉnh Đắk Nông và Công ty Cổ phần Xây dựng Trường Giang;
- Quyền đòi nợ phát sinh từ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 600/2019/HĐ-CQLĐBIV ngày 24/07/2019 ký giữa Cục quản lý Đường bộ IV và Liên danh Công ty Cổ phần Xây dựng Trường Giang – CTCP xây dựng Hoàng Đồng Đơ;
- Quyền đòi nợ phát sinh từ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 771/2019/HĐ-CQLĐBIV ngày 06/09/2019 ký giữa Cục quản lý Đường bộ IV và Liên danh Công ty Cổ phần xây dựng Trường Giang – CTCP đầu tư - xây dựng công trình 676;
- Quyền đòi nợ phát sinh từ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 494/2019/HĐ-XD ngày 07/10/2019 ký giữa Cục quản lý Đường bộ II và Liên danh Công ty Cổ phần Xây dựng Trường Giang – CTCP Xây dựng công trình giao thông 244;
- Quyền đòi nợ phát sinh từ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 45/2019/HĐXD ngày 07/11/2019 ký giữa Ban quản lý dự án giao thông II Thanh Hóa và Liên danh Công ty Cổ phần Xây dựng Trường Giang – CTCP xây dựng đường bộ 248 – CIENCOI;
- Quyền đòi nợ phát sinh từ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 02/2019/HĐ-XD ngày 02/12/2019 ký giữa Ban quản lý dự án 3 và Công ty Cổ phần Xây dựng Trường Giang;
- Quyền đòi nợ phát sinh từ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 01/2020/HĐXD ngày 09/01/2020 ký giữa Sở Giao thông vận tải tỉnh Đắk Nông và Công ty Cổ phần Xây dựng Trường Giang;
- Quyền đòi nợ phát sinh từ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 28/HĐXD/2020 ngày 30/06/2020 ký giữa Sở Giao thông vận tải Lâm Đồng và Công ty Cổ phần Xây dựng Trường Giang;
- Quyền đòi nợ phát sinh từ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 31/2020/HĐ-XD ngày 19/10/2020 ký giữa Sở Giao thông vận tải tỉnh Bình Thuận và Công ty Cổ phần Xây dựng Trường Giang.
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa: Thông báo và yêu cầu ông Ngô Xuân Tùng - Giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng Trường Giang có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, vào hồi 08 giờ 00 phút ngày 12/4/2023 để giải quyết việc thi hành, tự nguyện thực hiện nghĩa vụ thi hành án. Nếu ông Ngô Xuân Tùng - Giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng Trường Giang không có mặt, Cơ quan Thi hành án sẽ tổ chức thi hành vụ việc theo quy định của pháp luật.

CHI CỤC THADS TP THANH HÓA, TỈNH THANH HÓA

THÔNG BÁO

Đấu giá 02 QSDĐ và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa 481, 550 tờ bản đồ số 18 (trích đo năm 2005) tọa lạc tại xã Xuân Thới Đông, H.Hóc Môn, TPHCM; Tổng DT theo GCN: 2.396,8m2 (trong đó có 249,9m2 đất ở; 2.146,9m2 đất lúa)- Theo bản vẽ hiện trạng thì 2 QSDĐ có tổng DT: 2.419,2m2 và công trình xây dựng trên đất (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá) GKD: 25.389.930.000đồng - Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiền đặt trước: 20% GKD.

(Thông tin chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Chi Cục THADS H.Hóc Môn – Số 33/7b Trưng Nữ Vương, TT. Hóc Môn, H.Hóc Môn, Tp.HCM.

Xem tài sản: Từ 28/03/2023 đến 08/05/2023 (trong giờ hành chính) - Tại nơi có tài sản (LH Mr.Trường: 0856.682.862).

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: từ 28/03/2023 đến 08/05/2023 (trong giờ hành chính). Điều kiện tham gia: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016 (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá)

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 11/05/2023.

Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Q1, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Văn Lang; Địa chỉ: Số 4 ngách 575/22 phố Kim Mã, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Văn phòng Bộ Kế hoạch và Đầu tư; Số 6B phố Hoàng Diệu, Ba Đình, TP Hà Nội.

1. Tài sản đấu giá: Thang máy OTIS sử dụng năm 1998 và Thang máy KONE sử dụng năm 2004.

2. Tổng giá khởi điểm: 76.100.000 đồng

3. Tiền đặt trước: 14.000.000 đồng; Nộp từ ngày 12/04/2023 đến 14/04/2023

4. Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 04/04/2023 đến 14/04/2023 tại Phòng 12A05 tòa 17T3 Hoàng Đạo Thúy, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội (Trong giờ hành chính).

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 06/04/2023 và 07/04/2023 tại Văn phòng Bộ Kế hoạch và Đầu tư; Số 6B phố Hoàng Diệu, Ba Đình, TP Hà Nội. (Trong giờ hành chính).

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào hồi 15h00 ngày 17/04/2023 tại Văn phòng Bộ Kế hoạch và Đầu tư; Số 6B phố Hoàng Diệu, Ba Đình, TP Hà Nội.

7. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá hợp danh Văn Lang; Điện thoại: 024.6290.1638.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VĂN LANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Người có TSDG: CCTHADS TP. Sóc Trăng – Đ/c: Đường Võ Nguyên Giáp, khóm 4, P.4, TP.Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng, TSDG gồm: 1/ QSDĐ và TS gắn liền trên đất tọa lạc tại Khóm 1, P.7, TP. Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng của Công ty CPXD Sóc Trăng, cụ thể:

* QSDĐ: DT 810,6 m2; Thửa 413; TĐĐ 16; Đất SKC.

* TS gắn liền trên đất: Nhà hàng – Khách sạn.

- Phần thứ nhất (05 căn): Nhà 04 tầng (01 trệt + 03 lầu); Tổng DT sàn: 1.942,5 m2;

- Phần thứ hai (03 căn): Nhà 04 tầng (01 trệt + 03 lầu); Tổng DT sàn: 1.063,44 m2.

GKD: 24.414.862.907 đồng.

2/ TS gắn liền với đất thuê thuộc thửa 02, TĐĐ 36, DT 77.009,4 m2, đất SKC, thời hạn SD đến 22/4/2049, nguồn gốc SD: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm, tọa lạc tại đường Phạm Hùng, Khóm 4, P.8, TP. Sóc Trăng, Sóc Trăng của Công ty CPXD Sóc Trăng, gồm:

* Cửa hàng vật liệu xây dựng (VLXD): Tổng DT 946,8 m2;

* Mái che của hàng VLXD: DT 212,24 m2;

* Công trình nhà xưởng gồm: Nhà đặt lò nung – lò sấy, nhà hong phơi, nhà đặt máy – nhà chứa đất, kho thành phẩm nhà máy gạch Sóc

Trăng; DT 11.985,18 m2;

* Mái che nhà xưởng: DT 364,16 m2;

* Hệ thống lò sấy + lò nung: Tổng DT 639,4 m2 (Lò sấy: DT 262,2 m2, Lò nung: DT 377,2 m2);

* Hàng rào: DT 94,4 m2;

* Nhà bảo vệ: DT 5,5 m2.

GKD: 32.781.072.889 đồng.

TĐT 10% giá khởi điểm nộp từ ngày 18/04/2023 đến ngày 20/04/2023. Hạn bán hồ sơ, đăng ký TGDG: Hết ngày 18/04/2023. Ngày bán: Từ 09h00 ngày 21/04/2023 (tại CN tại Sóc Trăng – Cty Nguyên Tâm).

Điều kiện, cách thức TGDG: Cá nhân, tổ chức liên hệ trực tiếp CN tại Sóc Trăng – Cty Nguyên Tâm. Đ/c: Số 136 Trần Văn Bảy, khóm 05, P.03, TP. Sóc Trăng, Sóc Trăng hoặc Cty Nguyên Tâm. Đ/c: Số E2-26, đường số 5, KDC 586, P.Phú Thứ, Q.Cái Rang, TP.Cần Thơ (Giờ hành chính) làm theo hướng dẫn - Chi tiết LH: 02923. 917.786.

CHI NHÁNH TẠI SÓC TRĂNG CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NGUYÊN TÂM

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tài sản 1: 01 Máy ủi bánh xích đã qua sử dụng, biển số đăng ký 50XA-2143 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số 05402 được Sở giao thông vận tải Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 18/05/2011 với giá khởi điểm là 80.300.000 đồng (Bằng chữ: Tám mươi triệu, ba trăm nghìn đồng).

- Tài sản 2: 01 Máy ủi bánh xích đã qua sử dụng, biển số đăng ký 50XA-2244 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số 05635 được Sở giao thông vận tải Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 27/9/2011 với giá khởi điểm là 39.500.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi chín triệu, năm trăm nghìn đồng).

- Tài sản 3: 01 Máy đào bánh xích đã qua sử dụng, biển số đăng ký 50XA-2244 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số 05406 được Sở giao thông vận tải Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 18/05/2011 với giá khởi điểm là 277.500.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm bảy mươi bảy triệu, năm trăm nghìn đồng).

- Tài sản 4: 01 Máy đào bánh xích đã qua sử dụng, biển số đăng ký 50XA-2148 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số 05407 được Sở giao thông vận tải Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 18/5/2011 với giá khởi điểm là 354.400.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm năm mươi bốn triệu, bốn trăm nghìn đồng).

Lưu ý: Tài sản trên bán chung không tách rời. Tài sản được bán theo hiện trạng thực tế có sao bán vậy, khách hàng có trách nhiệm xem xét tình trạng chất lượng của tài sản trước khi đăng ký tham gia đấu giá.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Địa chỉ số: 2/267 Xa Lộ Hà Nội, phường Hiệp Phú, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Giá khởi điểm: 751.700.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 05/04/2023 đến ngày 07/04/2023 trong giờ hành chính, tại địa chỉ số 95 Trương Văn Thành, Phường Hiệp Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nhận phiếu trả giá: Kể từ ngày 30/03/2023 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 14/04/2023, trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 12/04/2023, 13/04/2023 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 14/04/2023 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.

Thời gian, địa điểm công bố giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 17/04/2023 tại địa chỉ số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá hợp danh VAMC. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh VAMC.

Địa chỉ: 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 553, tờ bản đồ số 46, phường Long Phước, quận 9, (nay là Tp. Thủ Đức), Tp. Hồ Chí Minh đã được Ủy ban nhân dân quận 9 cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BX146800, vào số cấp GCN số CH02216 ngày 15/01/2015, xác nhận chuyển nhượng cho ông Hoàng Mạnh Cường ngày 10/07/2018.

Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 554, tờ bản đồ số 46, phường Long Phước, quận 9, (nay là Tp. Thủ Đức), Tp. Hồ Chí Minh đã được Ủy ban nhân dân quận 9 cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY517061, vào số cấp GCN số CH02251 ngày 30/01/2015, xác nhận chuyển nhượng cho ông Hoàng Mạnh Cường ngày 17/07/2018.

Giá khởi điểm: 34.335.090.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 2/267 Xa Lộ Hà Nội, phường Hiệp Phú, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 22/03/2023 đến ngày 17/04/2023 trong giờ hành chính, tại địa thửa đất số 553,554, tờ bản đồ số 46, phường Long Phước, Quận 9 (nay là thành phố Thủ Đức), thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 22/03/2023 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 17/04/2023, trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh (liên hệ SĐT: 034 5489 843 Mr. Đức).

Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 17/04/2023, 18/04/2023 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 19/04/2023 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 20/04/2023 tại địa chỉ số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh VAMC. Địa chỉ: 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. HCM.ℳ

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC

THÔNG BÁO

Đấu giá:

Tài sản 01: : 01 xe ô tô nhãn hiệu FAW đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 29H-718.65; Màu sơn : Vàng; Số máy: L13152591635; Số khung: H2CLGCF00017; GKD: 654.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.

Tài sản 02: 01 xe ô tô nhãn hiệu Hyundai I10 đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 29E-006.07; Màu sơn : Bạc; Số máy: G4LAMM947746; Số khung: RLUB141CAMN002609. GKD: 281.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.

Xem tài sản: TS01 đến TS02 Từ 30/03/2023 đến 11/04/2023. Bãi xe 136 Hồ Tùng Mậu, P.Mai Dịch, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội.(liên hệ Chi Hoa, số ĐT: 0822267799).

Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Đ/c: Số 89 Láng Hạ, PLáng Hạ, Q.Đống Đa, Tp.Hà Nội;

Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký, mua và nộp hồ sơ: trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An – C/n Hà Nội (Đ/c: B17 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, Hà Nội) và đăng ký trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn)): Từ 30/03/2023 đến 11/04/2023 (trong giờ hành chính).ĐKTG: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu và không thuộc trường hợp tại khoản 4 điều 38 luật đấu giá 2016.

Tài sản 03: 01 xe ô tô nhãn hiệu ChengLong đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 82H-001.57; Màu sơn: Bạc; Số máy: YC6A27050A5CL9M30212; Số khung: LGGX4C451ML328660; GKD: : 1.000.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.

Tài sản 04: 01 xe ô tô nhãn hiệu FAW đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 83H-001.26; Màu sơn: Trắng; Số máy: WP41Q165E40BE12146076; Số khung: RRYCS726HLH000006; GKD: : 500.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.

Tài sản 05: 01 xe ô tô nhãn hiệu FAW đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 15H-007.95; Màu sơn: Trắng; Số máy: CA6DL13152591628; Số khung: RNNTMH2CLGCF00010; GKD: : 700.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD

Xem tài sản từ TS03 đến TS05: Từ 30/03/2023 đến 11/04/2023. Địa điểm: Bãi xe Thủ Thiêm, đường Liên Khương, TP Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh.(liên hệ Chi Hoa, số ĐT: 0822267799).

Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký, mua và nộp hồ sơ: trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An – C/n Hà Nội (Đ/c: B17 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, Hà Nội) hoặc Tại trụ sở chính: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM và đăng ký trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn)): Từ 30/03/2023 đến 11/04/2023 (trong giờ hành chính).ĐKTG: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu và không thuộc trường hợp tại khoản 4 điều 38 luật đấu giá 2016.

Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Đ/c: Số 89 Láng Hạ, PLáng Hạ, Q.Đống Đa, Tp.Hà Nội;

Địa điểm, thời gian đấu giá: trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn)): (Thời gian đấu giá ngày 14/04/2023; TS1 lúc: 09 giờ 00 phút; TS2 lúc: 11 giờ 00 phút; TS3 lúc: 10 giờ 00 phút; TS4 lúc: 10 giờ 30 phút; TS5 lúc: 09 giờ 30 phút; ĐT: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO

Đấu giá:

Tài sản 01: : 01 xe ô tô nhãn hiệu Hyundai đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 72A-559.15; Màu sơn : Đỏ; Số máy: G4LCMG042113; Số khung: RLUA841BBMN070439; GKD: 397.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.

Xem tài sản: Từ 30/03/2023 đến 04/04/2023. Bãi xe Bãi xe Thủ Thiêm, đường Liên Khương, TP Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh.(liên hệ Chi Hoa, số ĐT: 0822267799).

Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Đ/c: Số 89 Láng Hạ, PLáng Hạ, Q.Đống Đa, Tp.Hà Nội;

Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký, mua và nộp hồ sơ: trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An – C/n Hà Nội (Đ/c: B17 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, Hà Nội) và đăng ký trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn)): Từ 30/03/2023 đến 04/04/2023 (trong giờ hành chính).ĐKTG: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu và không thuộc trường hợp tại khoản 4 điều 38 luật đấu giá 2016.

Tài sản 02: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast Lux A đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 99A-425.78; Màu sơn: Đỏ; Số máy: 202650026VF205ED; Số khung: RPXAB2RSLGV004265; GKD: : 584.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.

Tài sản 04: 01 xe ô tô nhãn hiệu DOTHANH đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 90C-108.00; Màu sơn: Trắng; Số máy: ZLQ433090011; Số khung: 17APKD000879; GKD: : 187.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.

Tài sản 05: 01 xe ô tô nhãn hiệu MG đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 98A-480.83; Màu sơn: Trắng; Số máy: 1554CCTTMC130011; Số khung: MMLW74U66MG041201; GKD: : 467.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD

Xem tài sản từ TS02 đến TS05: Từ 30/03/2023 đến 04/04/2023. Địa điểm: Bãi xe 136 Hồ Tùng Mậu, Phường Mai Dịch, Quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.(liên hệ Chi Hoa, số ĐT: 0822267799).

Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký, mua và nộp hồ sơ: trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An – C/n Hà Nội (Đ/c: B17 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, Hà Nội) và đăng ký trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn)): Từ 30/03/2023 đến 04/04/2023 (trong giờ hành chính).ĐKTG: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu và không thuộc trường hợp tại khoản 4 điều 38 luật đấu giá 2016.

Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Đ/c: Số 89 Láng Hạ, PLáng Hạ, Q.Đống Đa, Tp.Hà Nội;

Địa điểm, thời gian đấu giá: trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn)): (Thời gian đấu giá ngày 06/04/2023; TS1 lúc: 13 giờ 30 phút; TS2 lúc: 14 giờ 00 phút; TS3 lúc: 14 giờ 30 phút; TS4 lúc: 15 giờ 00 phút; TS5 lúc: 15 giờ 30 phút; ĐT: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Sài Gòn (Cty Đồng Sài Gòn)
Trụ sở: 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TPHCM. ĐT: 028.66865120.
VPĐD: Lầu 02, Tòa nhà Galaxy 09, 09 Nguyễn Khoái, P.1, Q.4, TPHCM
- Tài sản đấu giá: QSDĐ thuộc TD: 571, TĐĐ số: 05 tại Xã Tân An Hội, Huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh theo GCN QSDĐ, QSHNO và TSKGLVD số CM494867, số vào sổ GCN số CH08375 do UBND Huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 24/01/2019, cấp nhật chuyển nhượng cho ông Trần Ngọc Thanh ngày 19/08/2019, cụ thể: DT: 162,5m2; HTSD: Riêng; MĐSD: ONT; THSDĐ: Lâu dài.
- Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Tiên Phong – Tòa nhà TPBank, số 57 Lý Thường Kiệt, P.Trần Hưng Đạo, Q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 910.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 136.500.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở và VPĐD Cty Đồng Sài Gòn từ 08h00 ngày 30/03/2023 đến 17h00 ngày 21/04/2023.
- Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.
- Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 30/03/2023 đến 17h00 ngày 21/04/2023 tại nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 19/04/2023, 20/04/2023, 21/04/2023 (Bằng hình thức chuyển khoản).
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 10h00 ngày 24/03/2023 tại VPĐD Cty Đồng Sài Gòn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Nhà và đất tọa lạc tại số 33 (số cũ là 27) Phú Thọ Hòa, phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú, Thành phố Hồ chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sử hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4019/2004 do UBND Quận Tân Phú cấp ngày 31/05/2004.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh, Địa chỉ số: 320/21 Độc Lập, Phường Tân Quý, Quận Tân Phú, TP Hồ Chí Minh.

Giá khởi điểm: 9.556.921.150 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 30/03/2023 đến ngày 24/04/2023 trong giờ hành chính, tại địa chỉ số 33 (số cũ là 27) Phú Thọ Hòa, phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày 30/03/2023 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 24/04/2023, trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 24/04/2023, 25/04/2023 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 26/04/2023 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 27/04/2023 tại địa chỉ số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá hợp danh VAMC. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh VAMC.

Địa chỉ: 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Chi nhánh Đắk Lắk Công ty Đấu giá Hợp danh Cao Nguyên, Số 387 Phan Chu Trinh, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
- Tài sản đấu giá: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất có diện tích: 928 m2 (trong đó 200 m2 đất ở tại nông thôn và 728 m2 đất trồng cây lâu năm có thời hạn sử dụng đến ngày 25/08/2043) thuộc TD số: 337, TĐĐ số: 03, tại xã Pong Drang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk theo GCN QSDĐ QSHNO và TSKGLVD số AH 217437, số vào sổ cấp GCN QSDĐ: 04330H do UBND huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk cấp ngày ngày 05/12/2006. Theo trích lục bản đồ địa chính số 1251/TL-CN 41311 do CN Văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk xác nhận ngày 27/1/2019 có sự thay đổi như sau: Nay là TĐ số 45, TĐĐ số 85, DT 919,3 m2 (trong đó 200 m2 đất ở tại nông thôn và 719,3m2 đất trồng cây lâu năm), DT giảm 8,7 m2 so với GCN. Tài sản gắn liền với đất bao gồm 25 cây sầu riêng, 02 cây mít, 02 cây cau, 01 cây chanh, 01 cây hồng xiêm, 01 cây chôm chôm, 02 cây mắc ca, 12 cây ổi, 01 cây nhãn, 03 bụi cây chuối, hàng rào lưới B40 và trụ bê tông cao 1,5m dài 146m. (Chi tiết theo thông báo đấu giá của Chi nhánh Đắk Lắk Công ty Đấu giá Hợp danh Cao Nguyên).
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: Km 46 quốc lộ 14, xã Pong Drang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.
- Giá khởi điểm: 872.871.521 đồng.
- Tiền đặt trước: 174.574.304 đồng.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 18/4/2023 đến 16 giờ 00 phút ngày 20/4/2023 (Bằng hình thức chuyển khoản)
- Thời hạn mua, nộp hồ sơ: Từ ngày 27/3/2023 đến ngày 18/4/2023 tại trụ sở Chi nhánh Đắk Lắk Công ty Đấu giá Hợp danh Cao Nguyên (trong giờ hành chính). (Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính) được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.
- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 27/3/2023 đến ngày 18/4/2023 tại nơi có tài sản.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc bán đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 21/4/2023 tại trụ sở Chi nhánh Đắk Lắk Công ty Đấu giá Hợp danh Cao Nguyên - Số 387 Phan Chu Trinh, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk – ĐT 0837.797.985.

CHI NHÁNH ĐẮK LẮK CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH CAO NGUYÊN

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 9 - Đấu giá theo thủ tục rút gọn)

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cánh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Tổ chức có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 189, đường Hữu Nghị, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

- Tài sản thứ nhất: Xe ô tô tải (có mùi), biển số đăng ký: 73C-031.81; Nhân hiệu: DONGFENG; Số loại: HGA/L340 30-TMB; Số khung: LGAXSD655E7003563; Số máy: L34030*87979709*; Màu sơn: Vàng ghi; Tải trọng: Hàng hóa: 14600kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Việt Nam. Giá khởi điểm: 452.000.000 đồng.

- Tài sản thứ hai: Xe ô tô tải (có mùi), biển số đăng ký: 73C-028.51; Nhân hiệu: DONGFENG; Số loại: HGA/L340 30-TMB2; Số khung: LGAXSD655E7007693; Số máy: L34030*87986633*; Màu sơn: Vàng ghi; Tải trọng: Hàng hóa: 17900kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Việt Nam. Giá khởi điểm: 452.000.000 đồng.

- Tài sản thứ ba: Xe ô tô tải (có mùi), biển số đăng ký: 73C-026.79; Nhân hiệu: DONGFENG; Số loại: sơn: Vàng ghi; Tải trọng: Hàng hóa: 17900kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Việt Nam. Giá khởi điểm: 452.000.000 đồng.

- Tài sản thứ tư: Xe ô tô tải (có mùi), biển số đăng ký: 73C-027.15; Nhân hiệu: DONGFENG; Số loại: HGA/L340 30-TMB2; Số khung: LGAXSD655E7007693; Số máy: L34030*87986633*; Màu sơn: Vàng ghi; Tải trọng: Hàng hóa: 17900kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Việt Nam. Giá khởi điểm: 452.000.000 đồng.

- Tài sản thứ năm: Xe ô tô tải (có mùi), biển số đăng ký: 73C-027.77; Nhân hiệu: DONGFENG; Số loại: HGA/L340 30-TMB2; Số khung: LGAXSD659E7007695; Số máy: L34030*87986633*; Màu sơn: Vàng ghi; Tải trọng: Hàng hóa: 17900kg; Năm, Nước sản xuất: 2014, Việt Nam. Giá khởi điểm: 452.000.000 đồng.

- Tài sản thứ sáu: Xe ô tô đầu kéo, biển số đăng ký: 73C-039.05; Nhân hiệu: CHENGLONG; Số loại: LZ4251QDCA; Số khung: LGGG4DY39FL200362; Số máy: YC6MK400-33*MB2L1E00213; Màu sơn: Bạc; Năm, Nước sản xuất: 2015, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 573.400.000 đồng.

- Tài sản thứ bảy: Xe ô tô đầu kéo, biển số đăng ký: 73C-039.47; Nhân hiệu: CHENGLONG; Số loại: LZ4251QDCA; Số khung: LGGG4DY35FL200410; Số máy: YC6MK400-33*MB2L1E00226*; Màu sơn: Bạc; Năm, Nước sản xuất: 2015, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 573.400.000 đồng.

- Tài sản thứ tám: Xe ô tô đầu kéo, biển số đăng ký: 73C-039.57; Nhân hiệu: CHENGLONG; Số loại: LZ4251QDCQ; Số khung: LGGG4DY37EL929961; Số máy: YC6L340-33*L3EL1E00241*; Màu sơn: Bạc; Năm, Nước sản xuất: 2014, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 488.000.000 đồng.

- Tài sản thứ chín: Xe ô tô đầu kéo, biển số đăng ký: 73C-039.85; Nhân hiệu: CHENGLONG; Số loại: LZ4253QDCQ; Số khung: LGGG4DY39EL929962; Số máy: YC6L340-33*L3EL1E00240*; Màu sơn: Bạc; Năm, Nước sản xuất: 2014, Trung Quốc. Giá khởi điểm:

488.000.000 đồng

- Tài sản thứ mười: Xe sơ mi rơ moóc tải (khung mũi), biển số đăng ký: 73R-001.22; Nhân hiệu: CIMC; Số khung: LJRH1238XF1011869; Màu sơn: Xanh; Tải trọng: 30325kg; Năm, Nước sản xuất: 2015, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 145.500.000 đồng.

- Tài sản thứ mười một: Xe sơ mi rơ moóc tải (khung mũi), biển số đăng ký: 73R-001.55; Nhân hiệu: CIMC; Số khung: LJRH12386F1011870; Màu sơn: Xanh; Tải trọng: 30325kg; Năm, Nước sản xuất: 2015, Trung Quốc. Giá khởi điểm: 145.500.000 đồng.

Tổng giá khởi điểm của 11 tài sản: 4.673.800.000 đồng. (Giá khởi điểm của 11 tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí có liên quan. Người trúng đấu giá phải chịu các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác liên quan theo quy định hiện hành).

Nơi có tài sản: Nhà máy sản xuất nông sản Thành Châu, Khu Công nghiệp Bắc Đồng Hới, xã Thuận Đức, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Phương thức bán tài sản: Bán riêng lẻ từng tài sản.

Tiền đặt trước: Nộp 20% giá khởi điểm/01 tài sản đăng ký đấu giá.

4. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản: Tổ chức, cá nhân có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu, hoàn thiện đầy đủ các thủ tục về hồ sơ và nộp tiền đặt trước, tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá trước thời hạn quy định; Cam kết đã xem tài sản, chấp nhận hiện trạng của tài sản đấu giá và trả ít nhất bằng giá khởi điểm đã được thông báo; Phải có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật. Nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản: - Thời gian tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 30/3/2023 đến 17h00/ ngày 05/4/2023.

- Thời gian bỏ phiếu trả giá, nộp tiền đặt trước: Từ ngày 03/4/2023 đến 17h00/ ngày 05/4/2023. Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá đã trả: Vào lúc 14h00/ ngày 07/4/2023.

- Địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá trên: Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52 Nguyễn Hữu Cánh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Điện thoại: 0232.3828928. Website: <https://daugia.quangbinh.gov.vn>.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn, địa chỉ: 111A Tân Sơn Nhì, P.Tân Sơn Nhì, Q.Tân Phú, Tp.HCM.ĐT: 028.22455120

Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam, địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, P.Bến Nghé, Q.1, Tp.HCM.

Tài sản 1: QSD đất và tài sản gắn liền với đất tại: Phường An Phú Đông, Quận 12, Tp. HCM, thửa đất số: 651, tờ bản đồ số: 9. Diện tích đất: 108,6 m2.

Giá khởi điểm: 3.900.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 390.000.000 đồng.

Tài sản 2: QSD đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: 523/48 Lê Văn Khương, khu phố 5, Phường Hiệp Thành, Quận 12, Tp. HCM. Diện tích đất: 190,4 m2; Diện tích xây dựng: 67 m2.

Giá khởi điểm: 7.200.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 720.000.000 đồng.

Thời hạn, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết 16 giờ 30 phút ngày 12/04/2023 (trong giờ hành chính).

Địa điểm xem tài sản tại: nơi có BDS toa lạc.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 12/04/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 14/04/2023.

Thời gian tổ chức đấu giá: Ngày 15/04/2023.

Địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và đấu giá tại: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VIỆT Á tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1. Tài sản bán đấu giá: Hàng hóa tồn đọng thuộc địa bàn hoạt động hải quan đã được Cục trưởng Cục Hải quan TP Hà Nội xác lập quyền sở hữu toàn dân và phê duyệt phương án bán tài sản tại Quyết định số 290/QĐ-HQHN và Quyết định số 291/QĐ-HQHN ngày 31/3/2021.

2. Giá khởi điểm: 493.994.000 đồng (Không có VAT)

(Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi ba triệu, chín trăm bốn mươi bốn nghìn đồng)

3. Tiền đặt trước: 25.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi lăm triệu đồng)

4. Tiền phí hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000/Hồ sơ

5. Đơn vị tổ chức bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á (Địa chỉ: Phòng 304 số 88 phố Phạm Ngọc Thạch, phường Trung Tự, quận Đống Đa, TP Hà Nội).

6. Đơn vị có tài sản bán đấu giá: Cục Hải quan - thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Số 129 Nguyễn Phong Sắc, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội).

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 05/04/2023 và ngày 06/04/2023 tại Kho hàng không ALS của Công ty cổ phần Nhà ga hàng hóa ALS, địa chỉ: xã Phú Minh, huyện Sóc Sơn, TP. Hà Nội (Trong giờ hành chính).

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo bán đấu giá đến trước 16 giờ ngày 10/04/2023 tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á.

9. Thời gian thu tiền đặt trước: Từ ngày 10/04/2023 đến 16 giờ ngày 12/04/2023.

- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á; Tài khoản số: 119002774175 mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Đống Đa.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Vào hồi 10 giờ 30 phút, ngày 13/04/2023 tại Phòng Đấu giá - Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á (Địa chỉ: Phòng 304 số 88 phố Phạm Ngọc Thạch, phường Trung Tự, quận Đống Đa, TP Hà Nội).

Thông tin chi tiết xin vui lòng liên hệ:

Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Á

Địa chỉ: P304 số 88 phố Phạm Ngọc Thạch, P. Trung Tự, Q. Đống Đa, TP Hà Nội

Điện thoại: 024.37965198/ Fax: 024.37965199

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VIỆT Á

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản đảm bảo

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Đại An Địa chỉ: số 18/8 đường Ngô Quyền, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam Địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Tài sản đấu giá:

*/. Quyền sử dụng đất: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 451376, vào sổ số CH 02102 do UBND huyện Đắk Song cấp ngày 06/12/2017. Cập nhật thay đổi chủ sử dụng ngày 18/01/2018.

Thông tin thửa đất cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 1

- Tờ bản đồ số: 35

- Địa chỉ thửa đất: Thôn E 29ll, xã Đắk Mồl, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông

- Diện tích: 7609,6m2 (Bằng chữ: Bảy nghìn sáu trăm linh chín phẩy sáu mét vuông)

- Hình thức sử dụng: riêng: 7609,6m2; chung: Không m2

- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm

- Thời hạn sử dụng: Đến năm 2064

- Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Thời gian xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính, liên tục từ

ngày 10/04/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/04/2023. Tại nơi có tài sản.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, liên tục từ ngày 27/03/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 17/04/2023, tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An.

6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 325.000.000 đồng

7. Tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ

8. Tiền đặt trước, thời hạn, phương thức, địa điểm nộp tiền đặt trước: 32.000.000 đồng

Khoản tiền đặt trước đã nộp được xử lý theo quy định của pháp luật về tiền đặt trước.

9. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật, đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đại An trong thời gian từ ngày 27/03/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 17/04/2023.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 30 phút, ngày 20/04/2023. Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đại An.

11. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

12. Phương thức đấu giá: Đấu giá bằng phương thức trả giá lên. Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đến liên hệ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại An (địa chỉ: số 18/8 đường Ngô Quyền, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk) để mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá theo thời gian và địa chỉ nói trên hoặc liên hệ số điện thoại: 0826 315 661 (gặp Danh) để được hướng dẫn chi tiết.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1. Tài sản đấu giá:

- TS1: Quyền sử dụng 250m2 đất tại thửa đất số 117, tờ bản đồ số 12, địa chỉ: Thôn Đồi Miếu, xã Nam Phương Tiến, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BD 843400 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 22/10/2010 cho ông Nguyễn Tương Long. (Trên đất có 1/3 diện tích miếu thờ gia đình, xây tường gạch, lợp ngói, có diện tích khoảng 10m2.)

- TS2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 62, tờ bản đồ số: 2, địa chỉ: Tổ dân phố số 1, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 023158, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS 06351 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 18/04/2018 cho ông Nguyễn Tiến Thắng, cập nhật tên cho ông Nguyễn Tài Ninh ngày 07/06/2018.

2. Đơn vị có tài sản:

- TS1: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ. Địa chỉ: Số 120, khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

- TS2: Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam. Địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

3. Giá khởi điểm:

- TS1: 270.000.000 đồng (Hai trăm bảy mươi triệu đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

- TS2: 684.000.000 đồng (Sáu trăm tám mươi tư triệu đồng). Giá bán đã bao gồm thuế GTGT. VIB chịu trách nhiệm nộp thuế TNDN và thuế GTGT (nếu có). Khách hàng trúng đấu giá từ bỏ quyền sử dụng quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá và chịu mọi thuế, chi phí, lệ phí trong quá trình chuyển nhượng theo quy định của pháp luật.

4. Tiền đặt trước:

- TS1: 50.000.000 đồng/hồ sơ (Năm mươi triệu đồng/hồ sơ).

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 150 m2 đất và quyền sở hữu toàn bộ tài sản trên đất (theo hiện trạng) tại thửa đất số 69, tờ bản đồ số 12, địa chỉ: Thôn Đồi Miếu, xã Nam Phương Tiến, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội; hình thức sử dụng: riêng; mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng: lâu dài. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BB 337550, số vào sổ cấp GCN: 00115 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 20/9/2010 mang tên ông Nguyễn Tương Long.

(Tài sản trên chưa có đường đi do đường bị sạt lỵ không có lối vào).

2. Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ. Địa chỉ: Số 120, khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

3. Giá khởi điểm: 135.000.000 đồng (Một trăm ba mươi lăm triệu đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

4. Tiền đặt trước: 27.000.000 đồng/hồ sơ (Hai mươi bảy triệu đồng/hồ sơ).

5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 362 m2 đất và quyền sở hữu toàn bộ tài sản trên đất (theo hiện trạng) tại thửa đất số 70, tờ bản đồ số 12, địa chỉ: Thôn Đồi Miếu, xã Nam Phương Tiến, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội; hình thức sử dụng: riêng; mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng: lâu dài. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BB 367900, số vào sổ cấp GCN: 00087 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 28/7/2010 mang tên ông Nguyễn Tương Long.

(Tài sản trên chưa có đường đi do đường bị sạt lỵ không có lối vào).

2. Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ. Địa chỉ: Số 120, khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

3. Giá khởi điểm: 325.800.000 đồng (Ba trăm hai mươi lăm triệu, tám trăm nghìn đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

4. Tiền đặt trước: 65.000.000 đồng/hồ sơ (Sáu mươi lăm triệu đồng/hồ sơ).

5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam tổ chức Cuộc đấu giá tài sản số: 7.22H/2021/ĐG-VAA

Tài sản đấu giá: Tài sản đấu giá là toàn bộ Khoản nợ của Công ty TNHH Thủy sản Trọng Nhân tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh (Sau đây gọi chung là Tài sản) (Chi tiết theo danh mục đính kèm Quy chế đấu giá tài sản số 7.22H/2021/QCĐG-VAA ngày 29/3/2023).

Giá khởi điểm: 230,686,000,000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm ba mươi tỷ, sáu trăm tám mươi sáu triệu đồng).

(Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định)

Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Bước giá: 100.000.000 đồng (Một trăm triệu đồng)

Thời gian mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Đến trước 17h00' ngày 05/4/2023 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam Lô 67 ngõ 136 đường Trung Kính, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. (Liên hệ: 0388.236.086)

Phí mua hồ sơ đăng ký đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ .

Thời gian, địa điểm xem hồ sơ tài sản: Khách hàng mua hồ sơ và đăng ký trước với Công ty để được hướng dẫn xem hồ sơ tài sản trong các ngày 03, 04/04/2023 tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh TP.HCM.

Thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 04/4/2023 đến trước 17h00' ngày 06/4/2023, khách hàng nộp tiền vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam, số tài khoản: 123000088582 tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh TP.Hồ Chí Minh (tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải bảo "có" về tài khoản của Công ty trước 17h00' ngày 06/4/2023).

Số tiền đặt trước tham gia đấu giá: 46.137.200,000 đồng (Bốn mươi sáu tỷ, một trăm ba mươi bảy triệu, hai trăm nghìn đồng chẵn). Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 09h30' ngày 07/4/2023 tại Chi nhánh TP.Hồ Chí Minh - Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam – Lầu trệt căn nhà số 21 Nguyễn Văn Huyền, phường Tân Thành, quận Tân Phú, TP.Hồ Chí Minh (các địa điểm khác tùy thuộc vào số lượng khách hàng đăng ký tham gia đấu giá).

Nguồn gốc tài sản: Khoản nợ được phép mua bán của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh TP.HCM theo quy định của pháp luật.

Điều kiện đăng ký mua tài sản đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn, mua và nộp hồ sơ tại Công ty trong thời hạn quy định, và thực hiện đầy đủ nội quy quy chế đấu giá Công ty ban hành.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN VIỆT NAM

- TS2: 68.000.000 đồng/hồ sơ (Sáu mươi tám triệu đồng/hồ sơ).

5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

* Đối với tài sản 1:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ ngày 27/03/2023 đến ngày 24/04/2023 tại trụ sở Công ty.

- Thời gian xem giấy CNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 27/03/2023 đến ngày 24/04/2023.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 04/04/2023 và ngày 05/04/2023 tại thửa đất số 117, tờ bản đồ số 12, địa chỉ: Thôn Đồi Miếu, xã Nam Phương Tiến, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

* Đối với tài sản 2 (Theo thủ tục rút gọn):

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ ngày 30/03/2023 đến ngày 10/04/2023 tại trụ sở Công ty.

- Thời gian xem giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài liệu liên quan: Từ ngày 30/03/2023 đến ngày 10/04/2023.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 04/04/2023 và ngày 05/04/2023 tại thửa đất số: 62, tờ bản đồ số: 2, địa chỉ: Tổ dân phố số 1, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

* Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước:

+ TS1: Ngày 24/04/2023; ngày 25/04/2023 và đến 17h00 ngày 26/04/2023.

+ TS2: Ngày 07/04/2023, ngày 10/04/2023 và đến 17h00 ngày 11/04/2023.

Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.

* Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; chấp nhận toàn bộ nội dung Quy chế do Công ty ban hành đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty.

* Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: TS1: 08h00 ngày 27/04/2023; TS2: 10h30 ngày 12/04/2023 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 124, tờ bản đồ số 4 tại địa chỉ Thị trấn Cấn Đức, huyện Cấn Đức, tỉnh Long An theo GCN QSDĐ QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số CT014763 số vào sổ cấp GCN CS 01830 do Sở TN&MT Tỉnh Long An cấp ngày 20/09/2019, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 27/06/2022. DT: 129 m2; HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD: Đất ở tại đô thị; THSD: Lâu dài. GKD: 1.425.000.000 đồng.

TS2:QSDĐ QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất thuộc TĐ số 1413, TĐ số 13 tại địa chỉ Ở 3 khu A, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An theo GCN QSDĐ QSHNƠvà tài sản khác gắn liền với đất số CN 378111 số vào sổ cấp CH02640 do UBND huyện Đức Hòa cấp ngày 11/06/2018, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 21/01/2022. DT: 160 m2; HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD đất: Đất ở tại đô thị; THSD đất: Lâu dài. GKD: 2.228.000.000 đồng.

Lưu ý: Người trúng đấu giá có trách nhiệm tự đòi tài sản hoặc liên hệ các Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để thực hiện quyền đòi tài sản, chuyển nhượng sang tên,hợp thức hóaPhần diện tích, công trình xây dựng trên đất chưa được công nhận (nếu có) đồng thời chịu các chi phí phát sinh.

Người có TS:Ngân hàng TMCP Phương Đông: 41(tầng trệt, lửng, 1, 2) và 45 Lê Duẩn, P.Bến Nghé, Q.1, Tp.HCM.
Tiền đặt trước: 20%/giá khởi điểm.
Đăng ký (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 17/04/2023.
Thời gian, địa điểm đấu giá:TS1 lúc 08h30; TS2lúc 09h00cùng ngày 20/04/2023tại số 25 đường D3, Khu nhà ở Linh Tây, Kp.1, P.Linh Tây, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM.

Đối tượng đăng ký:khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ8 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang–trụ sở tại 21 Phan Kế Bính, P.ĐaKao, Q.1, TP.HCM, địa chỉ liên hệ: Tại số 25 đường D3, Khu nhà ở Linh Tây, Kp. 1, P.Linh Tây, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO

V/v thi hành án

Căn cứ vào Bản án số 57/2020/DSST ngày 28/8/2020 của Tòa án nhân dân huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ vào Bản án số 75/2022/DSST ngày 26/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ vào Quyết định số 02/2022/QĐST-DS ngày 04 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 31/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2022của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 52/QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Biên bản ngày 13 tháng 03 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang về việc không thực hiện được thông báo về thi hành án.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang thông báo cho bà Lê Thị Thùy Dương - sinh năm 1990 (là người phải thi hành án), địa chỉ: ấp 3, xã Thạnh Tân, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang, trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày thông tin này được đăng 2 số liên tiếp trên Báo, bà Lê Thị Thùy Dương phải đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang tại khu phố 4, thị trấn Mỹ Phước , huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang để giải quyết việc thi hành án.

Nếu hết thời hạn nêu trên mà bà Lê Thị Thùy Dương không đến để giải quyết việc thi hành án, thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang sẽ kê biên, xử lý tài sản để thi hành án đối với Thửa đất số 22, tờ bản đồ số 00, diện tích 100m2 và tài sản gắn liền trên đất; địa chỉ: ấp 4, xã Thạnh Tân, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang theo quy định của pháp luật./.

CHI CỤC THADS HUYỆN TÂN PHƯỚC, TỈNH TIỀN GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: 59 Cả Trọg, Hoàng Văn Thụ, Bắc Giang, Bắc Giang.
- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, địa chỉ: An Phong, Tân Tiến, Bắc Giang, Bắc Giang.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 117, tờ bản đồ số 12, có diện tích 126,5m2, tại địa chỉ số 17, đường Quang Trung, tổ dân phố Quang Trung, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền đất số CS 959240 ngày 03/9/2019.
- Giá khởi điểm: 16.700.337.300 đồng; Tiền đặt trước: 1.600.000.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức,...) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gồm đơn đăng ký tham gia đấu giá và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... đối với cá nhân, 01 bản sao giấy đăng ký kinh doanh và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu...của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức), nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính từ ngày 30/3 đến hết ngày 28/4/2023 tại Công ty DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL vào từ ngày 27/4 đến 04/5/2023.
- Thời gian, địa điểm công bố giá: 09 giờ ngày 05/5/2023 tại trụ sở công ty DHL
- Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lén.
Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọg, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO

Về việc kê khai di sản thừa kế

Đề thi hành Bản án số 91/2020/DS-ST ngày 29 tháng 4 năm 2020 của Tòa án nhân dân Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh. Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh sẽ kê biên, phát mãi nhà, đất số 724/20 Điện Biên Phủ, phường 10, quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh. Trong đó có phần thừa kế di sản của bà Mai Thị Rơi; Sinh năm: 1927; Chứng minh nhân dân số: 320478335 do Công an tỉnh Bến Tre cấp ngày 13/8/2015; Chết ngày: 09/11/2019; Địa chỉ: 238 ấp Mỹ Đức, xã Mỹ Thành, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre và ông Lê Hữu Hùng; Sinh năm: 10/10/1955; Chứng minh nhân dân số: 320478343 do Công an tỉnh Bến Tre cấp; Chết ngày: 01/09/2022; Địa chỉ: ấp Tiên Đông Vàm, xã Tiên Thủy, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre.

Căn cứ quy định tại Điều 43 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi bổ sung năm 2014), điểm b, khoản 1 Điều 15 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự. Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10 thông báo:

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10 thông báo: Trong thời hạn 03 tháng, kể từ ngày thông báo hợp lệ ai là người thừa kế, người quản lý di sản và người có quyền và nghĩa vụ liên quan đến di sản thừa kế của bà Mai Thị Rơi và ông Lê Hữu Hùng phải thực hiện việc kê khai di sản thừa kế tại cơ quan có thẩm quyền. Hết thời hạn này mà không có người khai nhận thừa kế thì Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10 sẽ kê biên và phát mãi tài sản là nhà đất số 724/20 Điện Biên Phủ, Phường 10, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh để thi hành án theo quy định pháp luật.

Địa chỉ liên hệ: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10; Địa chỉ: Số 23 đường Thành Thái, Phường 14, Quận 10, TP. Hồ Chí Minh. Chấp hành viên trực tiếp tổ chức thi hành án: Trần Công Hữu Điện thoại: 0913713675.

Thông báo này thay cho giấy mời thi hành án.

CHI CỤC THADS QUẬN 10, TP.HCM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Anh Minh thông báo đấu giá tài sản:

- Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm
- Tài sản đấu giá: Nhà đất tại căn hộ 1A-73/1A phố Lý Nam Đế, phường Cửa Đông, Hoàn Kiếm, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất số 1010528143 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 19/02/2001. Hồ sơ gốc số 4647.2001;900.2001.QĐUB; Diện tích 100 m2 (gọi tắt là nhà 73 Lý Nam Đế 1)
 - Nhà đất tại số nhà 73 phố Lý Nam Đế, phường Cửa Đông, Hoàn Kiếm, Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB177105 do Sở Tài nguyên môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 17/01/2005; hồ sơ gốc số 4648.2001;900.2001.QĐUB. Thửa đất số (22-1)-2; tờ bản đồ số 7H-II-31; Diện tích 32,9m2 (gọi tắt là số nhà 73 Lý Nam Đế 2)
- Toàn bộ tài sản công trình xây dựng gắn liền trên đất thuộc 2 mảnh đất nêu trên.
Giá khởi điểm: 36.512.714.447đ
Tiền đặt trước: 7.300.000.000đ (Nộp trong 03 ngày làm việc trước ngày tổ chức cuộc đấu giá)
Bước giá: 10.000.000đ
Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 500.000đ/1 hồ sơ
- Xem tài sản: Trong giờ hành chính từ 03/4 - 04/4/2023.
- Mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: Trong giờ hành chính từ ngày 30/3/2023 đến 17 giờ 00 ngày 14/4/2023, tại:
 - Công ty đấu giá hợp danh Anh Minh/Chi nhánh tại Hà Nội - Tầng 6 tòa nhà An&Huy, số 184 Nguyễn Tuân, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội.
 - Nộp hồ sơ đăng ký và phiếu trả giá qua đường bưu điện bằng hình thức “Gửi bảo đảm” đến: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ANH MINH
- Số 1512 ĐL Hùng Vương, Gia Cẩm, Việt Trì, Phú Thọ
- Hình thức đấu giá: ĐẤU GIÁ BẢNG BỎ PHIẾU GIÁN TIẾP
Phương thức Trả giá lén
- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá (dự kiến): 9 giờ 30 ngày 17/4/2023 tại Tầng 6, tòa nhà An & Huy, số 184 Nguyễn Tuân, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội.
- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, hộ gia đình nộp hồ sơ, tiền đặt trước đúng thời hạn và hình thức theo quy định.
Liên hệ: Ms Hiền 0398559866

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ANH MINH

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO

Bị đơn Ông Phạm Lê Minh, bà Đặng Thủy Kiều, địa chỉ: 69/1 (Số mới 145) Huỳnh Tấn Phát, phường Tân Thuận Đông, Quận 7, Tp. HCM, Địa chỉ liên lạc: 128/26A Huỳnh Tấn Phát, Khu phố 2, phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Tp. HCM; 128/26 Huỳnh Tấn Phát, Khu phố 2, phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Tp. HCM; D107/3 & 107/2 (Số mới là 128/22) Huỳnh Tấn Phát, Khu phố 2, phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Tp. HCM.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan các ông bà Lầu Việt Dũng, địa chỉ: 66/26 Trần Văn Khánh, phường Tân Thuận Đông, Quận 7, TP. HCM; Vĩnh Sa May (Lê Thanh Mai), địa chỉ: 68/9 (số mới 141) Huỳnh Tấn Phát, phường Tân Thuận Đông, Quận 7, TP. HCM; Phạm Bích Trâm, sinh năm 1985; Lầu Văn Súng, sinh năm 1960, Lầu Văn Tuấn, sinh năm 1968 cùng địa chỉ: 69/1 (Số mới 145) Huỳnh Tấn Phát, phường Tân Thuận Đông, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đến liên hệ với Tòa án nhân dân Tp. Hồ Chí Minh tại 131 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Bến Thành, Quận 1 giải quyết vụ án thụ lý số 327/2015/TLST-DS ngày 13/10/2015 về việc “Tranh chấp quyền sở hữu nhà” để:

Cho ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Công nhận quyền sở hữu căn nhà 69/1 nay là 145 Huỳnh Tấn Phát, phường Tân Thuận Đông, Quận 7, Tp. Hồ Chí Minh là của anh em ông gồm Phan Thanh Liêm, Phan Đăng Giao và Phan Quý Mai là những người đồng thừa kế của ông Phan Hữu Quan người được hưởng thừa kế từ bà Nguyễn Thị Huê. Buộc bị đơn ông Phạm Lê Minh và bà Đặng Thủy Kiều phải trả ngay căn nhà lại cho nguyên đơn.

-Triệt tập đến Tòa vào lúc 9 giờ ngày 11/04/2023 và 9 giờ ngày 08/5/2023 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải;

-Triệt tập đến Tòa vào lúc 8 giờ ngày 26/5/2023 và 8 giờ ngày 15/6/2023 để tham gia tố tụng tại phiên tòa xét xử vụ án.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội. Địa chỉ: Tầng 2, C11 tổ 9, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, TP. Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, địa chỉ: Số 1, ngõ 4, phố Bùi Huy Bích, P.Thịnh Liệt, Q. Hoàng Mai, Hà Nội.

Tài sản: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 82, tờ bản đồ số 06 phường Đại Kim, Hoàng Mai, Hà Nội, theo GCN QSDĐ đất số AD 518096 do UBND quận Hoàng Mai cấp ngày 30/12/2005 mang tên ông Nguyễn Doãn Thạc. Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số công chứng 15299.09, quyền số 04/TP/CC-SC/HĐGD ngày 15/12/2009, đăng kí giao dịch bảo đảm tại Văn phòng đăng kí nhà đất quận Hoàng Mai, Hà Nội ngày 16/12/2009. Diện tích đất theo GCN là 112,6m2. Tổng diện tích do thực tế thửa đất thế chấp là 112,6m2 (bao gồm 16,6 m2 phần mặt tiền của thửa đất bị hạn chế quyền sử dụng không gian phía trên + 94,7m2 là phần DT đất xây dựng nhà 06 tầng + 1,3 m2 phần khe thoát khí không xây dựng). Các tài sản gắn liền với đất: Theo biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 15/07/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai.

1. Giá khởi điểm: 5.538.028.800 đồng. Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng và các loại thuế (kể cả thuế thu nhập cá nhân), phí khác (chi phí công chứng Hợp đồng mua bán)... theo quy định của pháp luật (kể cả đối với những khoản thuế, phí của chủ sở hữu sử dụng tài sản) do người mua chịu. Tiền đặt trước: 1.105.000.000 đồng.

2. Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá đến ngày 25/4/2023 (trong giờ hành chính từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút, trừ Thứ 7, chủ nhật).

3. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 10/04/2023 đến ngày 11/04/2023 tại thửa đất số 82, tờ bản đồ số 06 phường Đại Kim, Hoàng Mai, Hà Nội.

4. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 25/4/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 27/4/2023.

5. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Vào ngày 28/04/2023

6. Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Tầng 2, C11 tổ 9 (số 6, ngách 34, ngõ 61 đường Hoàng Cầu hoặc mặt sau nhà số 23 ngõ 19 đường Trần Quang Diệu), phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội. ĐT: 024.62598201. Kính mời khách hàng đủ điều kiện theo quy định pháp luật liên hệ trực tiếp văn phòng công ty để đăng ký tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN - CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Thửa đất số 511, tờ bản đồ số: 77, phường Long Bình, Quận 9 (nay là Thành phố Thủ Đức) Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 016373, số vào sổ cấp GCN: CH 02337 do UBND Quận 9 cấp ngày 22/7/2014.

- Thửa đất số 512, tờ bản đồ số: 77, phường Long Bình, Quận 9 (nay là Thành phố Thủ Đức) Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 093033, số vào sổ cấp GCN: CH 02407 do UBND Quận 9 cấp ngày 04/9/2014.

Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh; Địa chỉ số: 372A Nguyễn Văn Lương, Phường 16, Quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

Giá khởi điểm: 25.000.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 24/03/2023 đến ngày 17/04/2023 trong giờ hành chính, tại Thửa đất số 511, Thửa đất số 512, tờ bản đồ số: 77, phường Long Bình, Quận 9 (nay là Thành phố Thủ Đức) Thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày 24/03/2023 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 17/04/2023, trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 17/04/2023, 18/04/2023 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 19/04/2023 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 20/4/2023 tại địa chỉ số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá hợp danh VAMC. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh VAMC.

Địa chỉ: 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC

THÔNG BÁO

Về việc nhận tiền, tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, TP. Hồ Chí Minh đang tổ chức thi hành các Bản án, Quyết định có hiệu lực của Tòa án có nội dung thông báo tìm chủ sở hữu tài sản cụ thể như sau:

Thông báo trong thời hạn 60 ngày đối với tài sản:

Xe mô tô hiệu Honda Wave sơn màu trắng, biển số 59D2-699.52, không có số khung, số máy bị đục hòng để tìm chủ xe hợp pháp. Quá hạn thông báo sẽ giao cho Ủy ban nhân dân Quận 7 xử lý theo quy định về tài sản vắng chủ. (CHV TrúC)

Thông báo trong thời hạn hai tháng đối với tài sản:

Xe máy nhãn hiệu Hayate, màu đỏ đen (số khung: RLSCF4EE08012873, số má: F4A5-124873) nếu tìm chủ sở hữu hợp pháp thì trả lại, không tìm được thì tịch thu sung quỹ Nhà nước. (CHV TrúC)

Xe mô tô hiệu Suzuki Viva, màu đen, biển số 77L1-485.31, số khung RLSBF4611E0306957, số máy: AEP2209593 nếu tìm được chủ sở hữu hợp pháp thì trả lại, không tìm được thì tịch thu sung quỹ Nhà nước.

Ai là chủ sở hữu hợp pháp của các tài sản trên liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, địa chỉ: số 1 Tân Phú, phường Tân Phú, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh. Quá thời hạn thông báo nếu không có người đến nhận, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7 thực hiện thủ tục hoàn trả, bàn giao và sung công theo quy định.

CHI CỤC THADS QUẬN 7, TP.HCM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Văn Lang; Số 4 ngách 575/22 phố Kim Mã, Ngọc Khánh, Ba Đình, Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Công ty Cơ khí Phổ Yên; Tổ dân phố Bông Hồng, Bãi Bông, Phố Yên, Thái Nguyên.

1. Tài sản đấu giá:

- Phế liệu đồng thu hồi: GKD: 168.000đ/01kg; đặt trước: 39.000.000đ;

- Phoi đồng vàng thu hồi: GKD: 102.000đ/01kg; đặt trước: 3.300.000đ;

- Phế liệu nhôm thu hồi; GKD: 43.000đ/01kg; đặt trước: 37.000.000đ;

2. Đăng ký nộp HS: Từ ngày 30/3/2023 đến ngày 7/4/2023 tại Phòng 1305 tòa 17T3 Hoàng Đạo Thúy, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội (trong giờ hành chính).

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong giờ thành chính ngày 03/4/2023 và 04/4/2023, tại Công ty Cơ khí Phổ Yên.

4. Tiền đặt trước và nộp phiếu trả giá: Nộp từ ngày 05/4/2023 đến ngày 07/4/2023.

5. Thời gian, địa điểm đấu giá: 15 giờ ngày 10/4/2023 tại Công ty Cơ khí Phổ Yên; Tổ dân phố Bông Hồng, Bãi Bông, Phố Yên, Thái Nguyên.

6. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty đấu giá hợp danh Văn Lang. Điện thoại: 0969 644 593.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VĂN LANG

Vì phạm tài chính ở BV Hữu nghị Đa khoa Nghệ An

Thanh tra tỉnh Nghệ An vừa ban hành Kết luận thanh tra (KLTT) về công tác quản lý tài chính; chấp hành pháp luật về thuế, phí và lệ phí, các khoản nộp ngân sách Nhà nước trong hai năm 2020 - 2021 tại BV Hữu nghị Đa khoa Nghệ An (BVĐK); chỉ ra một số tồn tại cần khắc phục, xử lý.

Theo đó, BVĐK Nghệ An là BV hạng 1, là tuyến cuối về khám chữa bệnh đa khoa trên địa bàn Nghệ An; từ 2020 là đơn vị sự nghiệp công lập tự chủ bảo đảm chi thường xuyên.

Trong công tác quản lý nguồn kinh phí, tính đến 31/12/2021, nguồn không tự chủ do NSNN cấp trong các năm 2020-2021 dư 23 tỷ đồng. Trong đó, Kho bạc Nhà nước tỉnh đã thu hồi (hủy) nộp trả ngân sách 3,6 tỷ, số còn lại chuyển sang 2022 sử dụng tiếp 19,5 tỷ đồng.

Thời điểm kiểm tra, sau khi trừ các khoản chi, số tiền không còn đối tượng chi trả lên tới 14 tỷ đồng. Trong đó, có 4 tỷ đồng nằm trong kế hoạch mua sắm hệ thống chụp cắt lớp vi tính 32 dãy, phục vụ chẩn đoán, điều trị bệnh nhân COVID-19. Còn kinh phí thực hiện mua sắm trang thiết bị y tế cho Trung tâm Hồi sức tích cực số 1 phục vụ điều trị bệnh nhân COVID-19 nặng và nguy kịch 10 tỷ đồng. Thanh tra tỉnh kiến nghị BV đối chiếu với Kho bạc Nhà nước chuyển trả số tiền không còn đối tượng chi trả vào NSNN.

Thanh tra tỉnh phát hiện một số khoản chi chưa được quy định cụ thể trong Quy chế chi tiêu nội bộ của BV như thuê chuyên gia, tiền phụ cấp, cước phí điện thoại cho đội trưởng đội xe vận chuyển cấp cứu... Ngoài ra, do không thực hiện đúng quy định tại Nghị định 56/2011/NĐ-CP và Thông tư 02/2012/TTLT-BYT-BN-BTC, nên BV đã chi trả sai 277 triệu đồng phụ cấp ưu đãi hỗ trợ kinh phí cho người được cử đi học nước ngoài; phải có biện pháp thu hồi về nguồn tự chủ.



● Bệnh viện Đa khoa Nghệ An.

Thanh tra tỉnh còn phát hiện BV đã thu hồi 80 triệu từ 2 cá nhân thuộc diện thu hút nhân lực nhưng thôi việc; tiền đã thu nhưng BV chưa nộp trả ngân sách. Kiểm tra xác suất có một số chứng từ lưu chưa đầy đủ, còn thiếu một số hồ sơ kèm theo như phiếu điều động làm ngoài giờ, bảng phân công trực...

Trong lĩnh vực thuế, BV đã kê khai, quyết toán thiếu 147 triệu đồng thuế thu nhập doanh nghiệp, 62 triệu đồng thuế GTGT. Đối chiếu doanh thu trong kỳ tính thuế thì BV không đủ điều kiện được giảm thuế thu nhập doanh nghiệp trong 2021 theo quy định với số tiền 178 triệu đồng. Trung tâm dịch vụ tổng hợp kê khai thiếu thuế GTGT tiền bảo ăn của bệnh nhân số tiền 309 triệu đồng.

Một số tồn tại trong thuê đất, sử dụng đất cũng được kết luận thanh tra nêu rõ. Cụ thể, qua kiểm tra diện tích đất của BV được giao với mục đích xây dựng cơ sở y tế, nhưng BV đã dùng 3.234m² đất sai mục đích vào kinh doanh nhà thuốc, làm Trung tâm dịch vụ tổng hợp... Chỉ trong hai năm 2020 - 2021, số tiền thuê đất đã là 451 triệu đồng; số thuế phi nông nghiệp chưa kê khai 23 triệu đồng.

Từ năm 2014, BV đã dùng diện tích đất ngoài hàng rào (giáp đại lộ Lê Nin) làm bãi trông giữ xe ô tô hàng ngày và có thu phí. BV giải trình do quá trình xây dựng đã để diện tích này ngoài khuôn viên; BV thuê bảo vệ để tránh mất mát, hư hỏng xe nên có thu tiền

trông giữ xe và trả chi phí cho bảo vệ. Không chấp thuận giải trình, Thanh tra tỉnh kiến nghị BV khẩn trương làm thủ tục thuê đất, trình cấp thẩm quyền phê duyệt; tiến hành kê khai nộp tiền thuê đất với phần diện tích làm bãi trông giữ xe nêu trên.

Với việc thu Quỹ phòng chống thiên tai, BV cho rằng khó khăn vì dịch bệnh COVID-19 nên chưa thu Quỹ phòng chống thiên tai hai năm 2020 -2021; trong khi đã tham gia đóng góp, ủng hộ các quỹ khác. Do BV không thực hiện Quyết định 3194/2016 của UBND tỉnh Nghệ An, Thanh tra tỉnh kiến nghị BV làm việc với Quỹ phòng chống thiên tai, thu nộp 478 triệu đồng.

Trong lĩnh vực xây dựng cơ bản, do thanh quyết toán sai khối lượng thi công, nên Thanh tra tỉnh kiến nghị BV đơn đốc đơn vị thi công nộp vào tài khoản tạm giữ chờ xử lý 17 triệu đồng.

Từ kết quả kiểm tra, Thanh tra tỉnh ban hành quyết định thu hồi số tiền hơn 1,2 tỷ đồng (tiền kê khai nộp thuế thu nhập doanh nghiệp và thuế GTGT thiếu, tiền thuê đất chưa kê khai, tiền thu nhập doanh nghiệp không được giảm, tiền thu từ 2 cá nhân thôi việc, tiền thanh toán quá khối lượng công trình) về tài khoản tạm giữ chờ xử lý. Đồng thời kiến nghị Giám đốc BV tổ chức kiểm điểm rút kinh nghiệm, làm rõ nguyên nhân, có biện pháp khắc phục, xử lý các tồn tại, hạn chế trong phạm vi quản lý. **QUANG TRUNG**

Hanoimilk bị phạt 200 triệu đồng do công bố thông tin sai lệch

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) vừa có Quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực chứng khoán và thị trường chứng khoán với Cty CP Sữa Hà Nội (Hanoimilk, Mã UpCOM: HNM) số tiền 200 triệu đồng do công bố thông tin sai lệch.

Cụ thể, Cty này công bố thông tin sai lệch với các khoản mục “Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi”, “Các khoản phải thu ngắn hạn”, “Chi phí quản lý”, “Lợi nhuận sau thuế thu nhập DN” trên báo cáo tài chính năm 2020 đã kiểm toán... Ngoài ra, Hanoimilk phải thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả, là buộc hủy bỏ thông tin hoặc cải chính thông tin với các thông tin đã công bố sai lệch.

MINH ĐỨC

Khai trừ Đảng nguyên Bí thư xã ở Hòa Bình

Thông tin từ Huyện ủy Lạc Sơn (Hòa Bình) cho biết, Ban Thường vụ Huyện ủy (BTVHU) đã tổ chức Hội nghị phiên bất thường xem xét, kết luận kỷ luật ông Bùi Văn Hào, nguyên Bí thư Đảng ủy xã Xuất Hóa; và ông Quách Công Vinh, Bí thư Đảng ủy xã Yên Phú (Ủy viên Ban Chấp hành Đảng bộ huyện, Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã Xuất Hóa từ tháng 8/2015 - 4/2018).

BTVHU nhận thấy, trong thời gian giữ chức vụ, ông Hào và ông Vinh đã thiếu trách nhiệm trong thực hiện chức trách nhiệm vụ được giao, vi phạm quy định của Đảng, pháp luật Nhà nước.

BTVHU quyết định thi hành kỷ luật ông Hào bằng hình thức Khai trừ. Đồng thời, bỏ phiếu biểu quyết, thống nhất đề nghị cấp thẩm quyền xem xét, thi hành kỷ luật ông Vinh bằng hình thức Khai trừ.

QUỐC MINH - TUỆ PHONG

CSGT TP HCM kiến nghị xây 4 kho xe tang vật

Lãnh đạo Phòng CSGT TP HCM đề xuất xây 4 kho giữ xe tang vật, vi phạm để giảm tải cho các cơ sở hiện ở TP. Kiến nghị được Thượng tá Đoàn Văn Quới, Phó phòng CSGT TP HCM (PC08) đưa ra tại buổi làm việc với đoàn giám sát của Ban Pháp chế HĐND TP về công tác xử lý xe tang vật, vi phạm bị tạm giữ.

Bốn kho dự kiến nằm xung quanh TP HCM tạo thuận lợi cho người dân và cơ quan chức năng đi lại. Vị trí các kho này dựa trên nguồn đất, phương án xây dựng UBND TP đưa ra.

Theo Thượng tá Quới, 7 kho, bãi tạm giữ xe tang vật, vi phạm của đơn vị đã quá tải do lượng xe tồn đọng rất nhiều nhưng



● Xe vi phạm bị tạm giữ tại kho tang vật của PC08 tại huyện Bình Chánh.

điều kiện vật chất không đảm bảo. Ở các đợt cao điểm xử lý vi phạm giao thông, mỗi ngày các đội CSGT trên địa bàn phải tạm giữ gần 500 xe vi phạm.

Hiện, kho tang vật lớn nhất tại xã Lê Minh Xuân rộng 20.000m² được xây đúng

quy chuẩn, có mái che, hệ thống PCCC, camera giám sát; đã hết sức chứa vì đang giữ hơn 17.000 xe. Do đó, diện tích kho vệ tinh phải lớn hơn rất nhiều lần mới đáp ứng nhu cầu của PC08 và công an các quận, huyện.

Ngoài khó khăn về cơ sở vật chất, lãnh đạo PC08 nói đơn vị hiện thiếu kinh phí thuê kho, nhà để xe, làm mái che để bảo quản phương tiện. Quy trình xử lý phương tiện tạm giữ, tịch thu phức tạp, mất nhiều thời gian nên thời gian xe lưu lại rất lâu. Do đó, các xe máy “mù, mờ”, không số khung, máy, cũ nát, người vi phạm không đến nhận thì phải chuyển ra các khu vực bên ngoài mái che nhằm giảm áp lực. Còn các xe mới, có chủ phương tiện đến làm việc thì được xếp trong nhà có mái che, bảo quản ở mức tốt nhất.

Nói thêm về việc này, Thượng tá Lê Mạnh Hà, Phó phòng tham mưu Công an

TP cho biết, mức phạt khi xử lý vi phạm hành chính hiện khá cao, đặc biệt với lỗi nồng độ cồn, khiến nhiều người bỏ xe, không đóng phạt. Thống kê từ 1/1/2022 - 8/2/2023, có hơn 13.200 xe bị xử lý, trong đó gần 9.300 xe không có người đến nhận, chiếm 70%. Điều này gây khó cho công tác xử lý, lưu giữ tang vật, cần có biện pháp tháo gỡ.

Theo Nghị định 138/2021/NĐ-CP, kho bãi tạm giữ tang vật vi phạm hành chính phải đảm bảo an toàn, có hệ thống hàng rào bảo vệ, hệ thống PCCC... Kho ngoài trời phải bố trí mái che phòng chống mưa, nắng. Tuy nhiên, công an nhiều quận, huyện ở TP HCM chưa có kho, bãi giữ xe tang vật đúng quy chuẩn, khiến hàng nghìn xe phơi nắng mưa nhiều năm qua. Hiện, các quận huyện và PC08 thu giữ khoảng 90.000 xe máy, ô tô vi phạm. **N.HÀ**

Pháp luật
VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM

● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ANH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● Trưởng ban Thư ký:
MAI VŨ MINH

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29
Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh,
quận Ba Đình, Hà Nội.
*ĐT: (024) 37245180
*Fax: (024) 37245178
*Email: baoplvn2014@gmail.com.
● **GPXB** số 86/GP-BTTTT
ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.
● **Giấy phép sửa đổi, bổ sung**
số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014
do Bộ TTTT cấp
● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
● In tại Cty TNHH MTV In báo
Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Văn phòng đại diện:**
TP HCM: 200C Võ Văn Tần, P5, Q3, TP HCM.
*ĐT: (028)38181281 *Email: plvnvp2@gmail.com.
Khu vực ĐBSCL: 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ
*ĐT: (0292) 3819009 *Email: canthophapluatvn@gmail.com.
Duyên hải phía Bắc: 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com;
Miền Trung và Tây Nguyên: 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
ĐT: (0269) 365 8888 - 0963 111 333
*Email: baophapluat.mientrungtaynguyen@gmail.com
Lào Cai: Số nhà 06, lô B2, đường D3, phố Cao Lô - TP. Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
ĐT: 0903211537
Phú Thọ: đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.
*Email: vutienplvn@gmail.com;
Quảng Ninh: 87 Nguyễn Văn Cừ, Hồng Hà, Hạ Long *ĐT: 0913093581
*Email: Vuongthanhpl@gmail.com

Nam Định: 455 Trường Chinh, TP Nam Định *ĐT: 0978295869;
Nghe An: 93 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An *ĐT: 0916635077
*Email: ngotoanbc@gmail.com
Thừa Thiên - Huế: 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế *ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;
*Email: quangtam07@gmail.com
Khánh Hòa: 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang *ĐT: 0905555722.
*Email: leanhduc.plvn@gmail.com
Lâm Đồng: 181 đường 3 tháng 2, phường 4, TP. Đà Lạt *ĐT: 0914876019.
*Email: longbc07@gmail.com
Đồng Nai: 134 Phan Trung, Biên Hòa *ĐT: (0251) 6273279 - 0918442754.
*Email: huynhngochieu7979@gmail.com.vn
Tiền Giang: 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang.
*ĐT: 0888616767. *Email: duchien.plvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo: Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152
MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ
(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)