

Thúc đẩy, phát triển, làm sâu sắc hơn quan hệ song phương

(Trang 3)

Khẩn trương khắc phục tình trạng thiếu thuốc y tế

(Trang 2)

CHƯƠNG TRÌNH XÂY DỰNG LUẬT, PHÁP LỆNH:

Bảo đảm tính khả thi



- Quang cảnh phiên họp.

(Trang 4)



Cân nhắc đánh thuế tiêu thụ đặc biệt dịch vụ game online

(Trang 9)

CHÀO NGÀY MỚI

Tầm nhìn quy hoạch

(Trang 2)

PHÁT TRIỂN NHÀ Ở XÃ HỘI, NHÀ Ở CHO CÔNG NHÂN:

Làm rõ ưu, nhược điểm, đề xuất giải pháp từng nhóm chính sách

(Trang 5)

LAC DƯƠNG (LÂM ĐỒNG):

“Điểm danh” một số dự án vi phạm sử dụng đất

(Trang 7)

ĐIÊN BÀN (QUẢNG NAM):

Thu hồi văn bản xin miễn trách nhiệm hình sự môt số cá nhân

UBND TX Điện Bàn đã thu hồi văn bản xin miễn truy cứu trách nhiệm hình sự với các nghi phạm trong nghi án xảy ra tại BQL dự án đầu tư xây dựng TX.



(Trang 10-11)

Khẩn trương khắc phục tình trạng thiếu thuốc y tế

Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính mới đây đã ký Công điện số 179/CD-TTg về việc thể chế hóa Nghị quyết số 30/NQ-CP ngày 4/3/2023 của Chính phủ về việc tiếp tục thực hiện các giải pháp bảo đảm thuốc, trang thiết bị y tế (Nghị quyết số 30).

Theo Công điện, nhằm bảo đảm đủ thuốc, trang thiết bị y tế cho nhu cầu khám bệnh, chữa bệnh nhất là tại các cơ sở khám bệnh, chữa bệnh công lập; Chính phủ, Thường trực Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ đã có rất nhiều văn bản chỉ đạo Bộ trưởng Bộ Y tế, các Chủ tịch UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương, người đứng đầu cơ sở khám bệnh, chữa bệnh công lập phải tập trung công tác lãnh đạo, chỉ đạo, phát huy tinh thần trách nhiệm cao nhất trước Chính phủ và nhân dân để khắc phục tình trạng thiếu thuốc, thiếu trang thiết bị y tế. Tuy nhiên, vẫn xảy ra tình trạng thiếu thuốc, trang thiết bị y tế tại một số cơ sở khám bệnh, chữa bệnh công lập, làm ảnh hưởng đến công tác khám bệnh, chữa bệnh của người dân. Vì vậy, Chính phủ đã ban hành Nghị quyết số 30.

Để thực hiện Nghị quyết số 30, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu Bộ trưởng Bộ Y tế tập trung chỉ đạo khẩn trương xây dựng, ban hành theo thẩm quyền hoặc trình cấp có thẩm quyền ban hành các văn bản quy phạm pháp luật để thể chế hóa Nghị quyết số 30; chủ động phối hợp với các bộ, cơ quan liên quan ban hành các văn bản cần thiết khác thuộc thẩm quyền; chịu trách nhiệm toàn diện trước Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ nếu để xảy ra chậm trễ ban hành các văn bản này. **U.SAN**

Tòa án Công lý quốc tế sẽ cho ý kiến về biến đổi khí hậu

Theo tin từ Phái đoàn thường trực Việt Nam tại Liên Hợp quốc (LHQ), ngày 29/3, Đại hội đồng LHQ đã thông qua bằng đồng thuận Nghị quyết yêu cầu Toà án Công lý quốc tế (ICJ) đưa ra ý kiến tư vấn đối với vấn đề biến đổi khí hậu (BĐKH).

Với tư cách Phó Chủ tịch Đại hội đồng LHQ, Đại sứ Đặng Hoàng Giang, Trưởng Phái đoàn Việt Nam tại LHQ đã chủ trì phiên thảo luận và thông qua Nghị quyết. Theo Nghị quyết, các nước thành viên LHQ đề nghị ICJ đưa ra ý kiến về nghĩa vụ của các quốc gia theo luật pháp quốc tế trong việc bảo vệ môi trường trước vấn đề phát thải khí nhà kính cũng như về trách nhiệm pháp lý của các quốc gia đã gây ra những tác động tiêu cực của BĐKH đối với nhiều nước khác. Với Nghị quyết này, lần đầu tiên ICJ sẽ đưa ra ý kiến về mặt pháp lý liên quan đến BĐKH - một trong những vấn đề cấp thiết nhất, được quan tâm thảo luận rộng rãi nhất tại rất nhiều diễn đàn quốc tế, khu vực hiện nay.

Việc Nghị quyết được 132/193 nước thành viên LHQ đồng ý bảo trợ và được thông qua bằng đồng thuận cho thấy sự ủng hộ mạnh mẽ của cộng đồng quốc tế đối với vấn đề này. Là một trong những nước chịu ảnh hưởng nặng nề nhất của BĐKH, việc tích cực tham gia thúc đẩy sáng kiến này giúp tái khẳng định các cam kết quốc tế của Việt Nam cũng như đề cao hơn vai trò của Việt Nam là một thành viên có trách nhiệm trong việc giải quyết những vấn đề mang tính toàn cầu hiện nay.

HÀ DUNG

Thi hành kỷ luật Cảnh cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy Đồng Nai

Hôm qua (30/3), tại Trụ sở Trung ương Đảng, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đã chủ trì họp Bộ Chính trị để xem xét, thi hành kỷ luật Ban Thường vụ Tỉnh ủy Đồng Nai các nhiệm kỳ 2010 - 2015, 2015 - 2020.

Sau khi xem xét đề nghị của Ủy ban Kiểm tra Trung ương, Bộ Chính trị nhận thấy: Ban Thường vụ Tỉnh ủy Đồng Nai các nhiệm kỳ 2010 - 2015, 2015 - 2020 đã vi phạm nguyên tắc tập trung dân chủ, quy chế làm việc; thiếu trách nhiệm, buông lỏng lãnh đạo, chỉ đạo; thiếu kiểm tra, giám sát, để Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh, UBND tỉnh và một số tổ chức, cá nhân vi phạm quy

định của Đảng, pháp luật của Nhà nước trong quản lý tài chính, đầu tư, đầu thầu, sử dụng đất tại một số dự án. Các vi phạm, khuyết điểm của Ban Thường vụ Tỉnh ủy gây hậu quả nghiêm trọng, khó khắc phục, thiệt hại và nguy cơ thất thoát lớn ngân sách Nhà nước, gây bức xúc trong xã hội, làm giảm uy tín của cấp ủy, chính quyền địa phương.

Căn cứ nội dung, tính chất, mức độ, hậu quả, nguyên nhân vi phạm..., Bộ Chính trị quyết định thi hành kỷ luật Cảnh cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy Đồng Nai các nhiệm kỳ 2010 - 2015 và 2015 - 2020. **BẢO LAM**

CUNG ỨNG, DỰ TRỮ XĂNG DẦU:

Không để xảy ra tình trạng thiếu - thừa cục bộ

Ngày 30/3, Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà đã nêu yêu cầu trên khi chủ trì cuộc họp Hội đồng thẩm định Quy hoạch hạ tầng dự trữ, cung ứng xăng dầu quốc gia giai đoạn 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Nêu bật tầm quan trọng của Quy hoạch trong bảo đảm an ninh năng lượng quốc gia, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà yêu cầu, Quy hoạch cần có độ chính xác lớn, tính khả thi cao, sát với nhiệm vụ, mục tiêu đặt ra. Quy hoạch phải có tính dự báo dài hạn, bảo đảm sự chủ động, ổn định về nguồn cung năng lượng cho nền kinh tế. Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà nhấn mạnh, dự thảo Quy hoạch phải đánh giá, chỉ ra những tồn tại, vướng mắc về hạ tầng dự trữ, cung ứng xăng dầu, khí đốt quốc gia trước đó; mức độ xung đột với các quy hoạch khác; bất cập về công nghệ dự trữ, tiêu chuẩn kỹ thuật

an toàn môi trường... Đồng thời, Quy hoạch phải phân loại rõ hệ thống cung ứng, dự trữ xăng dầu, khí đốt để có cơ chế vận hành tương ứng với các tình huống biến động thị trường, không thể phụ thuộc hoàn toàn vào Nhà nước hay khoán trắng cho doanh nghiệp; từ đó, xác định cơ chế quản lý, điều hành, điều phối đồng bộ, thống nhất.

Nhắc lại bất cập của thị trường xăng dầu cuối năm 2022, đầu năm 2023, Phó Thủ tướng nhấn mạnh, quy hoạch là “xương sống”, năng lượng huyết mạch cho nền kinh tế; phải được tính toán dựa trên các yêu cầu thực tiễn. Phó Thủ tướng đặc biệt lưu ý, không để xảy ra tình trạng thiếu - thừa cục bộ, tăng - giảm khối lượng dự trữ hợp lý, phù hợp với xu thế, kết nối với các trung tâm năng lượng tái tạo khác trên thế giới. **D.SON**

Gắn thi đua với khen thưởng đúng mức, kịp thời

Ngày 30/3, tại tỉnh Đắk Lắk đã diễn ra “Hội nghị tổng kết giao ước thi đua năm 2022, ký giao ước thi đua năm 2023” của Cụm thi đua các tỉnh Tây Nguyên và Duyên hải miền Trung (gọi tắt là Cụm) gồm 10 tỉnh: Đắk Lắk, Đắk Nông, Lâm Đồng, Gia Lai, Kon Tum, Phú Yên, Khánh Hòa, Bình Định, Quảng Nam, Quảng Ngãi.

Theo báo cáo tại Hội nghị, năm 2022, phong trào thi đua yêu nước đã được Cụm tổ chức thực hiện có hiệu quả, phát huy mạnh mẽ lòng yêu nước, sức mạnh đại đoàn kết toàn dân tộc, cổ vũ, động viên các cấp, ngành, tầng lớp nhân dân vượt qua nhiều khó khăn, thử thách, đạt được những thành tựu quan trọng, toàn diện trên các lĩnh vực. Tốc độ tăng trưởng kinh tế của các tỉnh đều cao hơn so với năm 2021, nổi bật là tỉnh Khánh Hòa tăng 22,1%, Lâm Đồng tăng hơn 12%, Quảng Nam tăng hơn 11%...

Phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị, Thượng tướng Trần Quốc Tỏ, Ủy viên Trung ương Đảng, Thứ trưởng Thường trực Bộ Công an, Thành viên Hội đồng Thi đua - Khen thưởng Trung ương yêu cầu các địa phương trong Cụm thi đua tiếp tục đổi mới tư duy về thi đua, gắn thi đua với khen thưởng đúng mức, kịp thời, trên cơ sở đảm bảo điều kiện và đúng nguyên tắc. Bên cạnh đó, các tỉnh trong Cụm thi đua cần chủ động phát hiện, xây dựng, bồi dưỡng, khen thưởng điển hình tiên tiến, nhân tố mới bằng nhiều hình thức phù hợp; không ngừng đổi mới nội dung, hình thức tuyên truyền thiết thực, hiệu quả; thực hiện tốt công tác khen thưởng, đảm bảo chính xác, kịp thời, công khai, minh bạch; quan tâm khen thưởng người trực tiếp lao động, sản xuất, các tập thể nhỏ ở vùng sâu, vùng xa, vùng khó khăn... **TRIỆU OANH**

Sau mưa lạnh, miền Bắc chuyển nắng nóng

mưa đá và gió giật mạnh.

Tại các tỉnh trung du, Đồng bằng Bắc Bộ trong các ngày từ 2 - 5/4 trời nắng, một số nơi có nắng nóng cục bộ với nhiệt độ cao nhất phổ biến 33 - 35 độ C. Riêng hai tỉnh Sơn La và Hòa Bình những ngày này có nắng nóng diện rộng với nhiệt độ cao nhất từ 35 - 36 độ C... Ngay sau đợt nắng nóng, từ ngày 5 - 6/4, khu vực này lại đón không khí lạnh tăng cường gây mưa rào và dông rải rác, cục bộ có mưa vừa, mưa to, nền nhiệt giảm sâu.

H.GIANG

CHÀO NGÀY MỚI

Tầm nhìn quy hoạch

Cty Đầu tư phát triển đường cao tốc Việt Nam (VEC) vừa kiến nghị mở rộng cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình đoạn nút giao Đại Xuyên - Liêm Tuyền từ 4 lên 6 làn xe. Đoạn đường này dài 19,7km, điểm đầu tại xã Đại Xuyên, huyện Phú Xuyên, Hà Nội, tiếp nối cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ; điểm cuối tại nút giao Liêm Tuyền, thuộc xã Liêm Tuyền, TP Phú Lý, tỉnh Hà Nam. Mặt đường sẽ được mở rộng lên 35,5m, tốc độ thiết kế 100-120 km/h.

Căn cứ đề xuất mở rộng của VEC là các địa phương đang chuẩn bị đầu tư xây dựng vành đai 4, dự kiến đưa vào khai thác từ 2027, đoạn cao tốc Cầu Giẽ -

Ninh Bình cần thiết được mở rộng để đáp ứng nhu cầu gia tăng của phương tiện.

Câu chuyện một đoạn đường, như Cầu Giẽ - Ninh Bình là minh chứng cho thấy quy hoạch luôn đòi hỏi cơ quan lập quy hoạch, thẩm định, duyệt quy hoạch cần có tầm nhìn. Tầm nhìn, có lẽ không nên bó hẹp trong 5 năm hoặc 10 năm.

Cũng là quy hoạch, xin nhắc thêm, sáng qua (30/3), Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà khi chủ trì cuộc họp Hội đồng thẩm định Quy hoạch hạ tầng dự trữ, cung ứng xăng dầu, khí đốt quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Quy hoạch); đã yêu cầu “Hệ thống xăng dầu, khí đốt phải vận hành đồng bộ, thông

suốt, đảm bảo cho nền kinh tế”, “Quy hoạch này đòi hỏi độ chính xác lớn, tính khả thi cao, sát với nhiệm vụ, mục tiêu đặt ra của thực tiễn và dự báo dài hạn, bảo đảm sự chủ động, ổn định về nguồn cung năng lượng cho nền kinh tế”. Rõ ràng là cần thiết như vậy; bởi an ninh năng lượng của quốc gia không thể “ngắn hạn” để rồi lúng túng.

Ngày 9/01/2023, Quốc hội đã có Nghị quyết 81/2023/QH15 về “Quy hoạch tổng thể quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến 2050”. Theo văn bản này, trong 5 nội dung lớn thể hiện quan điểm tổ chức không gian phát triển, có nội dung: “Sử dụng hiệu quả, tiết kiệm tài nguyên, nhất là tài nguyên đất, tài nguyên nước, tài nguyên rừng, tài nguyên biển và các loại khoáng sản; bảo đảm an ninh năng lượng, an ninh lương thực, an ninh nguồn

nước; phát triển kinh tế xanh, kinh tế tuần hoàn; bảo vệ môi trường, bảo tồn thiên nhiên và nâng cao chất lượng đa dạng sinh học; chủ động phòng, chống thiên tai, thích ứng với biến đổi khí hậu”.

Nghị quyết 81 trên là văn bản mới nhất, hết sức quan trọng. Chúng ta từng thấy một số câu chuyện lãng phí ghê gớm trong quá khứ do quy hoạch, do xung đột lợi ích giữa các ngành kinh tế, phá vỡ tính thống nhất, liên kết, thiếu bền vững. Không chỉ trong quy hoạch kinh tế, mà ngay quy hoạch về hệ thống tổ chức (ngành, lãnh thổ), chúng ta từng đều nhận ra có một số vấn đề thiếu tầm nhìn. Ví dụ như việc từng lập ra nhiều tổng cục trực thuộc bộ, và sau đó chúng ta đã thay đổi.

Nhìn nhận như vậy mới thấy ý nghĩa quan trọng của tầm nhìn dài hạn trong quy hoạch. **NGÔ ĐỨC HÀNH**

VIỆT NAM - HOA KỲ:

Thúc đẩy phát triển, làm sâu sắc hơn quan hệ song phương

Vừa qua, tại Trụ sở Trung ương Đảng, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đã diện đàm cấp cao với Tổng thống Hoa Kỳ Joe Biden. Hai nhà Lãnh đạo đánh giá cao sự phát triển tích cực, toàn diện của quan hệ hai nước thời gian qua và nhất trí thúc đẩy, phát triển, làm sâu sắc hơn quan hệ song phương...

Vượt qua khác biệt, phát huy tương đồng, hướng tới tương lai

Hai nhà Lãnh đạo bày tỏ vui mừng có dịp trao đổi trong dịp kỷ niệm 10 năm thiết lập quan hệ Đối tác toàn diện Việt Nam - Hoa Kỳ, đánh giá cao sự phát triển tích cực, toàn diện của quan hệ hai nước thời gian qua và nhất trí thúc đẩy, phát triển, làm sâu sắc hơn quan hệ song phương, vì lợi ích của hai nước, hòa bình, hợp tác và phát triển, đề nghị giao các cơ quan chức năng của hai bên trao đổi các nội hàm cụ thể nhằm tiếp tục thúc đẩy quan hệ trong thời gian tới.

Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng nhấn mạnh, những kết quả đạt được trong quan hệ giữa hai nước là phù hợp với nguyện vọng của nhân dân hai nước, được thúc đẩy trên cơ sở tôn trọng độc lập, chủ quyền, toàn vẹn lãnh thổ và thể chế chính trị của mỗi nước, hiểu biết lẫn nhau, hợp tác bình đẳng, cùng có lợi và theo tinh thần “gác lại quá khứ, vượt qua khác biệt, phát huy



● Toàn cảnh buổi diện đàm cấp cao giữa Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng với Tổng thống Hoa Kỳ Joe Biden.

(Ảnh: Trí Dũng/TTXVN)

tương đồng, hướng tới tương lai”. Tổng thống Joe Biden nhất trí với các ý kiến đó của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng.

Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng khẳng định, Việt Nam kiên trì đường lối đối ngoại độc lập, tự chủ, hòa bình, hữu nghị, hợp tác và phát triển, đa dạng hóa, đa phương quan hệ, chủ động và tích cực hội nhập quốc tế, là bạn, là đối tác tin cậy và thành viên tích cực, có trách nhiệm trong cộng đồng quốc tế. Để phát triển sâu sắc, bền vững và thực chất quan hệ hai nước trong thời gian tới, Tổng Bí thư nêu một số phương hướng lớn, tăng cường tiếp xúc, trao đổi giữa các cấp, các ngành dưới các hình thức linh hoạt, trong đó có việc thúc đẩy quan hệ Chính phủ, Quốc hội, quan hệ giữa các đảng và nhân dân hai nước.

Ngoài ra, Tổng Bí thư cũng đề nghị hai bên tiếp tục mở rộng và đưa hợp tác kinh tế, khoa học, công nghệ là trọng tâm và động lực cho quan hệ; thực hiện các thỏa thuận hợp tác quốc phòng - an ninh, coi trọng việc thúc đẩy thương mại hài hòa, bền vững,

hợp tác bảo đảm chuỗi cung ứng, cơ sở hạ tầng và các lĩnh vực mới như logistics, kinh tế số, chuyển đổi xanh, y tế. Đồng thời, hai bên đẩy mạnh hợp tác trong khắc phục hậu quả chiến tranh, gìn giữ hòa bình của Liên Hợp quốc, trao đổi thông tin, phòng chống tội phạm và các lĩnh vực khác. Tổng Bí thư đề nghị Hoa Kỳ tiếp tục tạo thuận lợi để tăng số lượng du học sinh Việt Nam tại Hoa Kỳ, hoan nghênh việc xây dựng Đại học Fulbright Việt Nam trở thành trung tâm đào tạo chất lượng cao ở khu vực; cảm ơn sự hỗ trợ của Hoa Kỳ dành cho Việt Nam trong phòng, chống dịch COVID-19, đề nghị Hoa Kỳ tiếp tục hỗ trợ các nỗ lực của Việt Nam.

Hợp tác thương mại, năng lượng sạch là lĩnh vực tiềm năng

Tổng Bí thư nêu rõ, Việt Nam sẵn sàng hợp tác với các đối tác quốc tế trong việc tăng cường hữu nghị và đối thoại, cùng có hòa bình, thúc đẩy phát triển, đề cao luật pháp quốc tế và ủng hộ với những thách thức chung. Theo hướng đó, Việt Nam hoan

ghênh Hoa Kỳ ủng hộ vai trò trung tâm của ASEAN, cùng các nước ASEAN thúc đẩy Tâm nhìn ASEAN về Ấn Độ Dương - Thái Bình Dương, hiện tham gia cùng với các đối tác khác đàm phán Khuôn khổ Kinh tế Ấn Độ Dương - Thái Bình Dương vì thịnh vượng (IPEF) theo hướng mở, bao trùm, cân bằng, cùng có lợi, trong đó có tính đến điều kiện của các nước đang phát triển như Việt Nam.

Việt Nam tiếp tục phối hợp với Hoa Kỳ và các đối tác thúc đẩy hòa bình, hợp tác, phát triển bền vững ở tiểu vùng Mê Công và hợp tác để Hoa Kỳ tổ chức thành công năm APEC 2023. Tổng Bí thư khẳng định ủng hộ với biến đổi khí hậu là một trong những chủ trương lớn trong chính sách phát triển của Việt Nam, hoan nghênh nỗ lực của cộng đồng quốc tế, trong đó có Hoa Kỳ trong vấn đề này, mong Hoa Kỳ tiếp tục hỗ trợ các nỗ lực của Việt Nam.

Tổng thống Hoa Kỳ Joe Biden khẳng định Việt Nam là đối tác quan trọng, ủng hộ một Việt Nam “độc lập, tự cường và

thịnh vượng”, tái khẳng định tôn trọng độc lập, chủ quyền, toàn vẹn lãnh thổ và thể chế chính trị của Việt Nam, nhất trí rằng sự tôn trọng là một nền tảng quan trọng của quan hệ hai nước. Tổng thống Joe Biden trao đổi một số vấn đề quốc tế như ứng phó với biến đổi khí hậu, phục hồi kinh tế - xã hội sau đại dịch, hợp tác dân chủ - nhân quyền. Tổng thống Hoa Kỳ nhất trí với những phương hướng hợp tác như Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đã nêu, trong đó nhấn mạnh hợp tác thương mại, năng lượng sạch, chuyển đổi năng lượng là lĩnh vực tiềm năng. Đặc phái viên Tổng thống về khí hậu John Kerry sẽ tiếp tục trao đổi cụ thể với Việt Nam về vấn đề này.

Hoa Kỳ cam kết thúc đẩy hòa bình và thịnh vượng ở khu vực Ấn Độ Dương - Thái Bình Dương, mong muốn sự hợp tác của Việt Nam và các nước trong đàm phán Khuôn khổ Kinh tế Ấn Độ Dương - Thái Bình Dương, ủng hộ và hợp tác thúc đẩy khu vực Mê Công phát triển hòa bình, bền vững, khẳng định coi trọng vai trò trung tâm của ASEAN, cảm ơn đóng góp của Việt Nam đối với thành công của Hội nghị Thượng đỉnh đặc biệt Hoa Kỳ - ASEAN.

Hai nhà Lãnh đạo cũng nhất trí về việc duy trì hòa bình, ổn định, hợp tác, bảo đảm các quyền tự do hàng hải, hàng không, không sử dụng hoặc đe dọa vũ lực trong quan hệ quốc tế, thực hiện Tuyên bố về cách ứng xử của các bên ở Biển Đông (DOC), sớm ký kết Bộ Quy tắc ứng xử của các bên ở Biển Đông (COC) hiệu lực, hiệu quả, phù hợp với luật pháp quốc tế, trong đó có Công ước Luật Biển của Liên Hợp quốc năm 1982.

Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng và Tổng thống Joe Biden đã nhắc lại lời mời thăm cấp cao lẫn nhau. Hai nhà Lãnh đạo vui vẻ nhận lời và giao các cơ quan liên quan thu xếp vào thời gian phù hợp. **ĐÔNG QUANG**

Thực hiện chính sách xã hội phải đặt trong tổng thể

Ngày 30/3, tại Trụ sở Trung ương Đảng, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đã chủ trì cuộc họp Bộ Chính trị, Ban Bí thư, cho ý kiến về Đề án Tổng kết 10 năm thực hiện Nghị quyết số 15-NQ/TW ngày 10/6/2012 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XI về một số vấn đề về chính sách xã hội giai đoạn 2012 - 2020.

Tại cuộc họp, Bộ Chính trị thảo luận và cho rằng, trong hơn 35 năm đổi mới, nhất là trong 10 năm thực hiện Nghị quyết Trung ương 5, khóa XI, đổi mới và phát triển chính sách xã hội là chủ trương xuyên suốt, nhất quán của Đảng, Nhà nước ta với tinh thần tăng trưởng kinh tế đi đôi với thực hiện tiến bộ, công bằng xã hội. Việc triển khai có hiệu quả các chính sách xã hội, bảo đảm an sinh xã hội cho

người dân đã góp phần củng cố niềm tin của nhân dân đối với Đảng, Nhà nước và chế độ; mang lại những thành tựu to lớn trong thực hiện tiến bộ, công bằng xã hội, nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của nhân dân, khẳng định tính ưu việt của chế độ xã hội chủ nghĩa ở nước ta dưới sự lãnh đạo của Đảng...

Tuy nhiên, bên cạnh kết quả trên, chính sách xã hội còn thiếu tính bao trùm, thiếu liên

kết giữa các chính sách trong tổ chức thực hiện, tỷ lệ bao phủ thấp. Chênh lệch mức sống giữa các vùng, miền, nhóm đối tượng còn lớn. Kết quả giảm nghèo chưa bền vững, chuẩn nghèo và chuẩn trợ cấp còn thấp. Chất lượng nguồn nhân lực chưa cao. Bảo hiểm xã hội còn thấp, chưa thật sự hấp dẫn người lao động. Chất lượng dịch vụ y tế cơ sở chưa đáp ứng yêu cầu. Hệ thống cung cấp dịch vụ xã hội phát triển chậm. Đầu tư chính sách xã hội còn có mặt chưa hiệu quả...

Bộ Chính trị khẳng định việc tiếp tục đổi mới, phát huy hiệu quả chính sách xã hội là nhiệm vụ chiến lược, thường xuyên của Đảng, Nhà nước, của cả hệ thống chính trị và toàn xã hội, góp phần bảo đảm định hướng xã hội chủ nghĩa, thực hiện tăng trưởng kinh tế đi đôi với thực hiện tiến bộ và công bằng xã

hội; bảo đảm an sinh xã hội, phúc lợi xã hội cho nhân dân, tạo điều kiện để nhân dân tham gia, thụ hưởng ngày một tốt hơn thành quả của phát triển.

Đồng thời, xây dựng và thực hiện chính sách xã hội phải đặt trong tổng thể quản lý phát triển xã hội bền vững; giải quyết hài hòa các quan hệ xã hội, bảo đảm tính bền vững trong các chính sách xã hội, nhất là phúc lợi xã hội, an ninh xã hội, an ninh con người. Đầu tư cho thực hiện các mục tiêu chính sách xã hội phù hợp với khả năng nền kinh tế, trong đó nguồn lực Nhà nước đóng vai trò chủ đạo cùng các nguồn lực quan trọng của doanh nghiệp, xã hội, đóng góp của người dân; kết hợp nội lực với ngoại lực thông qua hợp tác quốc tế.

Bộ Chính trị nhấn mạnh, xây dựng và hoàn thiện chính sách xã hội toàn diện, hiện đại,

bao trùm, bền vững, lấy con người làm trung tâm, là chủ thể, mục tiêu, động lực, nguồn lực để phát triển. Thực hiện chính sách xã hội phải đặt dưới sự lãnh đạo trực tiếp, toàn diện của Đảng, sự quản lý chặt chẽ, hiệu quả của Nhà nước, sự giám sát thường xuyên của Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các đoàn thể chính trị - xã hội, sự tham gia tích cực của người dân, doanh nghiệp; khơi dậy khát vọng phát triển, phát huy truyền thống tương thân, tương ái; tinh thần đại đoàn kết toàn dân tộc, ý chí tự lực, tự cường của nhân dân trong giải quyết các vấn đề xã hội. Bộ Chính trị giao cho cơ quan thường trực Ban Chỉ đạo tiếp thu ý kiến của Bộ Chính trị và các cơ quan liên quan đề hoàn thiện Đề án báo cáo Bộ Chính trị trình Hội nghị Trung ương 7 khóa XIII.

ĐỨC DUY

CHƯƠNG TRÌNH XÂY DỰNG LUẬT, PHÁP LỆNH:

Bảo đảm tính khả thi

Đây là ý kiến được các đại biểu nhấn mạnh tại Phiên họp toàn thể lần thứ 13 của Ủy ban Pháp luật của Quốc hội diễn ra ngày 30/3, cho ý kiến việc điều chỉnh Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2023 và dự kiến Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2024.



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long trình bày Tờ trình tại phiên họp.

Coi trọng chất lượng, không chạy theo số lượng

Trình bày tờ trình tại phiên họp, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long cho biết, trong năm 2022, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ dành nhiều sự quan tâm cho công tác thể chế. Ngoài các phiên họp thường kỳ, Chính phủ đã tổ chức các phiên họp chuyên đề về xây dựng pháp luật; quy trình cho ý kiến các dự án luật được Chính phủ xem xét thận trọng, chặt chẽ hơn; các dự án khi trình Quốc hội, Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) đều được Chính phủ xem xét, thông qua bằng nghị quyết. Bộ Tư pháp, Văn phòng Chính phủ thường xuyên tuyên truyền và chủ động, phối hợp với các bộ thực hiện chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, khẩn trương lập đề nghị xây dựng các dự án được giao, các đề nghị xây dựng luật được chuẩn bị chủ động, chất lượng hơn, bám sát yêu cầu, nhiệm vụ lập pháp theo Kế hoạch số 81/KH-UBTVQH15 của UBTVQH; Chương trình xây dựng pháp luật năm 2022, 2023 được triển khai nghiêm túc, hoàn thành các nhiệm vụ theo đúng tiến độ, bảo đảm chất lượng.

Thực hiện Kế hoạch số 81/KH-UBTVQH15 của UBTVQH, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ đã chỉ đạo các bộ triển khai nghiên cứu, rà soát, đề xuất sửa đổi bổ sung hoặc xây dựng mới các dự án luật, pháp lệnh; đồng thời, triển khai các biện pháp, giải pháp nhằm nâng cao chất lượng công tác xây dựng pháp luật. Đến nay, nhiều nhiệm vụ nghiên cứu, rà soát đã được các bộ hoàn thành và lập các đề nghị xây dựng luật, pháp lệnh, nghị quyết trình QH, UBTVQH...

Về Chương trình xây dựng luật,



● Quang cảnh phiên họp.

pháp lệnh (Chương trình) năm 2024, điều chỉnh Chương trình năm 2023, Bộ trưởng Lê Thành Long nhấn mạnh, Chính phủ lập đề nghị theo nguyên tắc ưu tiên đề xuất vào Chương trình các dự án nhằm kịp thời triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng; các nghị quyết, kết luận của Ban Chấp hành Trung ương, Bộ Chính trị về công tác tư pháp, pháp luật; các yêu cầu, đề nghị của QH, UBTVQH; chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ. Ưu tiên đề xuất vào Chương trình các dự án cần sửa đổi, bổ sung hoặc ban hành mới nhằm tiếp tục xây dựng, hoàn thiện đồng bộ thể chế, trước hết là thể chế kinh tế thị trường định hướng XHCN; cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh; tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc về thể chế, pháp luật, khơi thông và phát huy nguồn lực cho phát triển kinh tế - xã hội; bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất của hệ thống pháp luật...

Đề nghị Chương trình cũng được lập theo nguyên tắc đảm bảo tính khả thi. Đặc biệt, coi trọng chất lượng, không chạy theo số lượng, không đưa vào Chương trình những dự án thiếu hồ sơ hoặc chưa đáp ứng yêu cầu về chất lượng. Đồng thời, phải bảo đảm tính linh hoạt, tính đến khả năng trong năm 2023 và 2024 sẽ tiếp tục có các đề xuất bổ sung một số dự án vào Chương trình theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật; bảo đảm tính "gói đầu" giữa Chương trình năm 2023, 2024 và năm 2025.

Trên cơ sở các nguyên tắc trên, để bảo đảm tính khả thi, cân đối giữa Chương trình năm 2023 với năm 2024, Chính phủ đề nghị bổ sung vào Chương trình năm 2023 đối với 10 dự án Luật. Trong đó, bổ sung vào Chương trình Kỳ họp thứ 5 trình QH cho ý kiến và thông qua theo quy trình 1 kỳ họp Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Công an nhân dân; trình QH cho ý kiến đối với 5 dự án, bao gồm Luật Căn cước công dân (sửa đổi); Luật Các tổ chức tín dụng (sửa đổi); Luật Đường bộ; Luật Trật tự an toàn giao thông đường bộ; Luật Lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở. Bổ sung vào Chương trình Kỳ họp thứ 6 trình QH thông qua 5 dự án; cho ý kiến và thông qua theo quy trình 1 kỳ họp Luật sửa đổi, bổ

sung một số điều của Luật Cảnh vệ; cho ý kiến đối với 3 dự án là Luật Công nghiệp quốc phòng, an ninh và động viên công nghiệp; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư tài sản và Luật Thủ đô (sửa đổi).

Về Chương trình năm 2024, Chính phủ đề nghị Chương trình năm 2024 gồm 14 dự án, trong đó tại Kỳ họp thứ 7, trình QH thông qua 5 dự án, cho ý kiến 7 dự án; tại Kỳ họp thứ 8, trình QH thông qua 7 dự án, cho ý kiến 2 dự án.

Bảo đảm trình các dự án Luật đúng tiến độ, thời hạn

Thảo luận tại phiên họp, các đại biểu đều đánh giá cao nỗ lực của Chính phủ, Tòa án nhân dân Tối cao, Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam đã rất khẩn trương triển khai công tác rà soát, nghiên cứu, xây dựng hồ sơ các dự án luật để đề xuất đưa vào Chương trình, bảo đảm thực hiện nghiêm túc Kết luận của Bộ Chính trị, Đề án của Đảng đoàn QH và Kế hoạch số 81/KH-UBTVQH15 của UBTVQH. Hồ sơ đề nghị xây dựng các dự án được chuẩn bị cơ bản đáp ứng yêu cầu theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật. Tuy nhiên, một số đại biểu lưu ý, một số hồ sơ còn thiếu các đầu mục tài liệu theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật; báo cáo tổng kết thi hành chưa nêu rõ, đầy đủ các điểm vướng mắc, hạn chế cần phải được khắc phục; báo cáo đánh giá tác động chưa thể hiện được đầy đủ các tác động tiêu cực, đánh giá còn nặng về định tính, chủ yếu nêu nhận định mà chưa có căn cứ, số liệu cụ thể chứng minh...

Tán thành với nguyên tắc lập Chương trình, các đại biểu lưu ý, khối lượng nhiệm vụ lập pháp của QH khóa XV là rất lớn, đặt ra nhiều áp lực đối với các đại biểu QH. Do đó, cần cân nhắc việc sắp xếp các dự án luật đưa vào Chương trình, khắc phục tình trạng bổ sung quá gấp và có sự cân đối số lượng các dự án Luật tại mỗi kỳ họp, ưu tiên trình trước đối với những nội dung cấp thiết, bức xúc. Với các dự án Luật đã đưa vào Chương trình phải trình đúng tiến độ, đúng thời hạn để đại biểu QH tiếp cận sớm, có thời gian nghiên cứu tài liệu, lấy ý kiến chuyên gia, cử tri để có ý kiến có chất lượng. **MINH NGỌC**

DIỄN ĐÀN NGHỊ SỸ TRẺ TOÀN CẦU LẦN THỨ 9:

Giải quyết thách thức phát triển thông qua chuyển đổi số

Chủ tịch Quốc hội (QH) Vương Đình Huệ đã nhấn mạnh điều này khi chủ trì buổi làm việc với Bộ Thông tin và Truyền thông (TT&TT) mới đây về công tác phối hợp chuẩn bị cho Hội nghị Diễn đàn Nghị sỹ trẻ toàn cầu lần thứ 9, nghe báo cáo về các dự án luật mà Bộ TT&TT được giao xây dựng cũng như công tác chuyển đổi số và đổi mới sáng tạo.

Theo báo cáo, Bộ TT&TT đã và đang xây dựng Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tần số vô tuyến điện, Luật Giao dịch điện tử (sửa đổi), Luật Viễn thông (sửa đổi) và Luật Công nghiệp công nghệ số. Các luật dự kiến xây dựng trong thời gian tới gồm Luật Báo chí, Luật Xuất bản, Luật Bưu chính và Luật Chính phủ số. Đến nay đã có 100% các địa phương ban hành nghị quyết, chỉ thị về chuyển đổi số; 100% bộ, ngành, địa phương ban hành chương trình, kế hoạch, đề án về chuyển đổi số. Bộ TT&TT đồng thời đề xuất 10 phiên làm việc chuyên đề nhằm phục vụ cho Hội nghị Diễn đàn Nghị sỹ trẻ toàn cầu lần thứ 9...

Chủ tịch QH nhấn mạnh, chủ đề Hội nghị Diễn đàn Nghị sỹ trẻ toàn cầu lần thứ 9 là vai trò của giới trẻ trong việc thúc đẩy thực hiện các mục tiêu phát triển bền vững thông qua chuyển đổi số và đổi mới sáng tạo; sẽ tập trung vào vai trò, đóng góp của giới trẻ, trong đó có các nghị sỹ trẻ nhằm giải quyết thách thức phát triển thông qua chuyển đổi số và đổi mới sáng tạo, bảo tồn và phát huy giá trị văn hóa con người, qua đó thúc đẩy thực hiện các mục tiêu phát triển bền vững của Liên Hợp quốc đến năm 2030.

Chủ tịch QH cho biết, chuyển đổi số là một trong ba nội dung xuyên suốt chủ đề chung của Hội nghị Diễn đàn Nghị sỹ trẻ toàn cầu lần thứ 9 và là một trong ba phiên thảo luận chuyên đề tại Hội nghị cần có sự tham gia, phối hợp chuẩn bị nội dung ngay từ đầu của Bộ TT&TT. Chủ tịch QH đề nghị các cơ quan liên quan chuẩn bị sớm nội dung cho Tuyên bố Hà Nội ngay sau Diễn đàn. Chủ tịch QH đề nghị Bộ TT&TT phối hợp tổ chức các khu trưng bày sản phẩm chuyển đổi số, đổi mới sáng tạo và cả sản phẩm OCOP. Đây là một cách hiệu quả nhằm giới thiệu và quảng bá hình ảnh đất nước, con người Việt Nam tới bạn bè quốc tế. **T.QUYÊN**

HÀ NỘI:

Đẩy mạnh ứng dụng chuyển đổi số trong phổ biến, giáo dục pháp luật

TP Hà Nội vừa ban hành kế hoạch về việc tổ chức cuộc thi Hòa giải viên giỏi trên địa bàn TP năm 2023.

Cuộc thi nhằm tiếp tục nâng cao nhận thức về vị trí, vai trò và ý nghĩa của công tác hòa giải ở cơ sở; tuyên truyền, phổ biến đến đông đảo cán bộ, công chức, viên chức và nhân dân về pháp luật hòa giải ở cơ sở, các quy định của pháp luật liên quan trực tiếp đến quyền và nghĩa vụ, đời sống hằng ngày của người dân, quy tắc ứng xử nơi công cộng trên địa bàn TP, quy tắc ứng xử trong gia đình. Qua đó, tạo diễn đàn giao lưu, trao đổi kinh nghiệm, nâng cao kiến thức pháp luật, nghiệp vụ hòa giải ở cơ sở cho hòa giải viên; biểu dương và tôn vinh những điển hình xuất sắc trong công tác hòa giải ở cơ sở trên địa bàn TP, góp phần nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác hòa giải ở cơ sở, đồng thời đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số trong công tác phổ biến, giáo dục pháp luật. Đây cũng là hoạt động thiết thực hưởng ứng Ngày Pháp luật Việt Nam năm 2023 và tổng kết 10 năm thực hiện Luật Hòa giải ở cơ sở.

UBND TP Hà Nội yêu cầu cuộc thi cần được tổ chức với tinh thần nghiêm túc, thiết thực, chất lượng, tiết kiệm, hiệu quả, phát huy tính chủ động, sáng tạo và sự tham gia đông đảo của các hòa giải viên. Sản phẩm phải được phổ biến rộng rãi trên các phương tiện thông tin đại chúng và mạng xã hội. Đối tượng dự thi là các hòa giải viên được bầu và công nhận theo Luật Hòa giải ở cơ sở tại các xã, phường, thị trấn trên địa bàn TP hoặc có thể thêm thành phần khác nhưng bảo đảm đa số người tham gia chính là hòa giải viên ở cơ sở.

TUỆ MINH

KHỐI THI ĐUA CÁC BỘ, NGÀNH NỘI CHÍNH TRUNG ƯƠNG:

Tiếp tục đẩy mạnh phong trào thi đua ở từng bộ, ngành

Chiều 30/3, tại trụ sở Ban Quản lý Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh, Khối thi đua các bộ, ngành Nội chính Trung ương đã tổ chức Hội nghị Tổng kết công tác thi đua, khen thưởng (TĐ-KT) năm 2022; triển khai nhiệm vụ năm 2023.

Có bước chuyển biến mạnh mẽ

Phát biểu khai mạc Hội nghị, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long (đại diện đơn vị Khối trưởng Khối thi đua) nhấn mạnh, năm 2022, công tác TĐ-KT ở từng bộ, ngành trong Khối Nội chính Trung ương đã có những chuyển biến tích cực với nhiều hoạt động thiết thực, hiệu quả, tạo động lực thúc đẩy các tập thể, cá nhân ở từng bộ, ban, ngành khắc phục khó khăn hoàn thành xuất sắc các nhiệm vụ được giao.

Qua đó, Bộ trưởng khẳng định Hội nghị này là dịp để đánh giá về những kết quả công tác năm qua của các đơn vị trong Khối. Đồng thời nhận diện những khó khăn, vướng mắc và nguyên nhân từ đó đề xuất các nội dung, giải pháp cụ thể, thiết thực để tiếp tục đẩy mạnh phong trào thi đua của từng bộ, ngành trong năm tới, tạo động lực thúc đẩy việc hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ chính trị, góp phần tích cực vào việc thực hiện thắng lợi Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 05 năm (2021 - 2025) theo Nghị quyết Đại hội Đảng toàn quốc lần thứ XIII.

Phát biểu tại Hội nghị, Đại tá Phạm Hải Trung, Phó Trưởng ban Ban Quản lý Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh (đại diện đơn vị Khối phó Khối thi đua) cho biết, năm 2022, công tác TĐ-KT của Khối đã có những bước chuyển biến



● Hội nghị bầu chọn và bàn giao nhiệm vụ cho Khối trưởng – Khối phó Khối thi đua năm 2023.

tích cực. Thông qua việc hưởng ứng và tổ chức các phong trào thi đua theo chỉ đạo của Khối, nhiều lĩnh vực công tác của các bộ, ban, ngành trong Khối đã có bước chuyển biến mạnh mẽ, đạt được nhiều kết quả, khẳng định vai trò tích cực của việc đẩy mạnh các phong trào thi đua yêu nước.

Công tác TĐ-KT ở từng bộ, ngành trong Khối đã có nhiều đổi mới. Việc chỉ đạo triển khai công tác TĐ-KT đã được lãnh đạo ở từng bộ, ngành quan tâm chỉ đạo quyết liệt. Nội dung hoạt động công tác thi đua của các đơn vị thành viên Khối diễn ra phong phú, đa dạng, bám sát nhiệm vụ chính trị, chuyên môn, cụ thể, thiết thực, phù hợp với đặc điểm tình hình của từng bộ, ngành. Vì vậy, đã lôi cuốn được đông đảo cán bộ, công chức, viên chức, sĩ quan, chiến sĩ và người lao động hăng hái thi đua hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ, phấn đấu nâng cao năng suất, chất lượng, hiệu quả trong công tác, góp phần phục hồi, phát triển kinh tế - xã hội, ổn định kinh tế vĩ mô, kiểm soát lạm phát, đảm bảo an sinh xã hội, giữ vững ổn định chính trị, trật tự an toàn xã

hội và quốc phòng, an ninh.

Các văn bản chỉ đạo về công tác TĐ-KT của các bộ, ngành đã bám sát, cụ thể hoá chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và yêu cầu, nhiệm vụ chính trị của đơn vị. Các nội dung thi đua được quán triệt, tổ chức thực hiện kịp thời, góp phần nâng cao nhận thức của cán bộ, công chức, viên chức và người lao động trong các đơn vị về vị trí, vai trò, tác dụng của công tác TĐ-KT.

Công tác xây dựng, nhân rộng các điển hình tiên tiến đã được các bộ, ngành trong Khối quan tâm, triển khai thực hiện. Công tác khen thưởng tại các bộ, ngành được thực hiện công khai, minh bạch, hiệu quả, phục vụ yêu cầu và nhiệm vụ chính trị của từng bộ, ngành, kịp thời ghi nhận, biểu dương, khích lệ các tập thể, cá nhân có thành tích tiêu biểu trong thực hiện nhiệm vụ.

Cơ quan Thường trực TĐ-KT các bộ, ngành đã làm tốt vai trò tham mưu, giúp lãnh đạo các bộ, ngành tổ chức chỉ đạo, triển khai thực hiện tốt các phong trào thi đua, chính sách khen thưởng.

Đổi mới nội dung, phương thức tổ chức phong trào thi đua

Trong năm 2023, phong trào thi đua của các bộ, ngành trong Khối thi đua tiếp tục tập trung tham mưu thể chế hoá những định hướng chính sách lớn, then chốt trong Văn kiện Đại hội XIII của Đảng, các kết luận của Bộ Chính trị, Ban Bí thư phù hợp với yêu cầu nhiệm vụ của từng bộ, ban, ngành được giao; đẩy mạnh phong trào thi đua yêu nước ở từng bộ, ngành trong Khối. Bên cạnh đó, các bộ, ngành trong Khối thi đua cần tập trung góp ý, xây dựng, hoàn thiện hệ thống thể chế của Trung ương về công tác TĐ-KT của từng đơn vị.

Đổi mới nội dung, phương thức tổ chức phong trào thi đua với nhiều hình thức phong phú, đa dạng, thực chất; chú trọng việc phát hiện, bồi dưỡng, nhân rộng người tốt, việc tốt, điển hình tiên tiến, gắn với công tác truyền thông nhằm lan toả, nhân rộng các mô hình hay, cách làm hiệu quả. Thực hiện công tác khen thưởng chính xác, công khai, minh bạch và đúng quy định.

đoạn 2021 - 2030; đồng thời góp phần tháo gỡ khó khăn cho thị trường bất động sản, giúp thị trường phát triển ổn định, lành mạnh hơn.

Nội dung Nghị quyết tập trung giải quyết 6 nhóm chính sách lớn, gồm: Chính sách về đất đai để xây dựng nhà ở xã hội; Chính sách về lựa chọn chủ đầu tư dự án xây dựng nhà ở xã hội; Chính sách về quyền và ưu đãi chủ đầu tư dự án xây dựng nhà ở xã hội; Chính sách về xác định giá bán, giá cho thuê, giá cho thuê mua nhà ở xã hội; Chính sách về đối tượng và điều kiện thụ hưởng chính sách nhà ở xã hội; Chính sách phát triển nhà lưu trú công nhân khu công nghiệp.

Kết luận buổi làm việc, Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh đề nghị rà soát sự cần thiết xây dựng dự thảo Nghị quyết, nhất là trong

Phát biểu chỉ đạo Hội nghị, Trung tướng Trịnh Văn Quyết, Phó Chủ nhiệm Tổng cục Chính trị Quân đội nhân dân Việt Nam, Ủy viên Hội đồng TĐ-KT Trung ương chúc mừng và biểu dương những thành tích mà Khối thi đua các bộ, ngành Nội chính đã đạt được trong năm 2022. Qua đó, đồng chí Trịnh Văn Quyết đề nghị các đơn vị trong Khối tiếp tục đẩy mạnh các phong trào thi đua thiết thực, bám sát các mục tiêu, chỉ tiêu, định hướng phát triển kinh tế - xã hội đã đề ra; tiếp tục triển khai các phong trào thi đua.

Cùng đó, tích cực triển khai thực hiện Đề án “Tuyên truyền gương điển hình tiên tiến giai đoạn 2022 - 2025”. Tiếp tục nâng cao chất lượng, đổi mới hoạt động; nâng cao chất lượng công tác khen thưởng đảm bảo đúng quy định, đúng đối tượng, kịp thời, công khai, minh bạch, dân chủ, khách quan phục vụ chức năng, nhiệm vụ được giao; kiện toàn tổ chức, bố trí cán bộ có trình độ, năng lực, phẩm chất đạo đức và tinh thần dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm trong thực thi công vụ làm công tác TĐ-KT.

Hội nghị đã thống nhất đề nghị tặng Cờ thi đua của Chính phủ cho Bộ Tư pháp và Bộ Quốc phòng; tặng Bằng khen của Thủ tướng Chính phủ cho Ban Quản lý Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh; Bộ Công an. Đồng thời, bầu chọn và bàn giao nhiệm vụ cho Khối trưởng - Khối phó Khối thi đua năm 2023. Theo đó, Kiểm toán Nhà nước là Khối trưởng, Toà án nhân dân Tối cao là Khối phó Khối thi đua năm 2023.

Phát biểu nhận nhiệm vụ, đồng chí Nguyễn Tuấn Anh, Phó Tổng Kiểm toán Nhà nước khẳng định đây là vinh dự cũng như trách nhiệm của Kiểm toán Nhà nước và Toà án nhân dân Tối cao trong việc góp phần nâng cao chất lượng, hiệu quả hoạt động của phong trào TĐ-KT của Khối.

Nhân dịp này, các bộ, ngành trong Khối đã ký kết giao ước thi đua năm 2023 với chủ đề “Đoàn kết, kỷ cương, sáng tạo thi đua hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ”.

THIÊN THANH

PHÁT TRIỂN NHÀ Ở XÃ HỘI, NHÀ Ở CHO CÔNG NHÂN:

Làm rõ ưu, nhược điểm, đề xuất giải pháp từng nhóm chính sách

Sáng 30/3, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh đã chủ trì Hội đồng thẩm định đề nghị xây dựng Nghị quyết của Quốc hội thí điểm một số chính sách nhằm đẩy mạnh phát triển nhà ở xã hội và nhà lưu trú công nhân khu công nghiệp. Thứ trưởng Bộ Xây dựng Nguyễn Văn Sinh cùng dự.

Thực hiện các chủ trương của Đảng về chính sách nhà ở xã hội, nhiều văn bản quy phạm pháp luật, cơ chế chính sách liên quan đến phát triển nhà ở xã hội đã được Quốc hội, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ và các bộ, ngành, địa phương ban hành.

Đến nay, hệ thống pháp luật về nhà ở xã hội về cơ bản đã được ban hành tương đối đầy đủ, nhiều sự đổi mới có tính đột phá để thúc đẩy việc phát triển nhà ở xã hội, đặc biệt là các cơ chế chính sách ưu đãi hỗ trợ cho việc phát triển nhà ở xã hội để giải quyết nhu cầu bức thiết về nhà ở của các đối tượng chính sách xã hội, bao gồm đối tượng là người có thu nhập thấp tại khu vực đô thị.

Tuy nhiên, sau gần 13 năm triển khai thực hiện chính sách nhà ở xã hội, các chính sách nhà ở xã hội đã được ban hành tại Luật Nhà ở năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành còn một

số bất cập, vướng mắc ngay trong quy định và trong triển khai thực hiện.

Vì vậy, việc xây dựng Nghị quyết của Quốc hội thí điểm một số chính sách đẩy mạnh phát triển nhà ở xã hội và nhà lưu trú công nhân khu công nghiệp là cần thiết để tiếp tục hoàn thiện hệ thống pháp luật về nhà ở; đẩy mạnh nguồn cung nhà ở xã hội cho người thu nhập thấp khu vực đô thị, nhà ở cho công nhân khu công nghiệp gắn với việc thực hiện Đề án Đầu tư xây dựng ít nhất 1 triệu căn hộ nhà ở xã hội cho đối tượng thu nhập thấp, công nhân khu công nghiệp giai

bối cảnh dự thảo Luật Nhà ở đã được Chính phủ xem xét, thông qua trình Thường vụ Quốc hội, Quốc hội. Qua đó, Thứ trưởng yêu cầu bổ sung nội dung tờ trình, đánh giá chi tiết cụ thể nguồn lực trong điều kiện thi hành luật, lồng ghép vấn đề bình đẳng giới, bổ sung nội dung vào báo cáo đánh giá tác động chính sách theo đúng quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh đề nghị cân nhắc, cơ cấu lại 6 nhóm chính sách đã nêu trong dự thảo, đồng thời nêu rõ ưu, nhược điểm, nghiên cứu và đưa ra nhiều giải pháp hơn cho từng chính sách; tiếp tục lấy ý kiến của các cơ quan có liên quan, đặc biệt là các cơ quan chịu tác động trực tiếp của dự thảo Nghị quyết này.

C.DƯƠNG



CỤC THADS AN GIANG:

Nâng cao vai trò, trách nhiệm người đứng đầu



● Lãnh đạo Cục THADS An Giang trao phần thưởng cho các cá nhân có thành tích trong công tác 2022.

Thời gian qua, Cục Thi hành án dân sự (THADS) An Giang đã quyết liệt chỉ đạo, triển khai thực hiện đồng bộ các mặt công tác, đưa ra nhiều giải pháp mang tính sáng tạo, đột phá trong công tác nhằm hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

Tăng cường công tác kiểm tra

Định kỳ hàng tháng, Cục THADS tổ chức đánh giá việc thực hiện chỉ tiêu nhiệm vụ; từ đó tiếp tục có chỉ đạo, giải pháp giúp các đơn vị trực thuộc thi hành án đạt tỷ lệ khá cao, về việc đạt 52,52%, vượt tiến độ 4,94; về tiền đạt 20,97% cơ bản đạt tiến độ bình quân đề ra trong 06 tháng đầu năm 2023; các mặt công tác khác cũng đạt được nhiều kết quả quan trọng. Bên cạnh đó, chất lượng, hiệu quả công tác quản lý, chỉ đạo điều hành từng bước nâng cao. Tăng cường trách nhiệm của lãnh đạo đơn vị, nhất là người đứng đầu; thường xuyên kiểm tra, chấn chỉnh kỷ luật, kỷ cương hành chính, kỷ luật nghiệp vụ. Tổ chức thực hiện nghiêm Quy chế làm việc, Quy chế dân chủ tại đơn vị và các quy định xử lý công việc theo hướng dẫn của ngành.

Cục đã ban hành Quyết định về việc tự kiểm tra công tác THADS, hành chính, công tác cán bộ, bộ phận một cửa, công tác văn thư, giải quyết khiếu nại, tố cáo... tại Cục THADS tỉnh đối với các phòng chuyên môn. Cả 4 phòng chuyên môn thuộc Cục và 11/11 Chi cục THADS trực thuộc đều đã thực hiện tự kiểm tra theo kế hoạch, ban hành kết luận tự kiểm tra và báo cáo kết quả kiểm tra về Cục theo quy định. Trong tháng 3/2023, đã tiến hành kiểm tra chuyên đề công tác tiếp công dân,

giải quyết khiếu nại, tố cáo đối với Chi cục THADS huyện An Phú.

Cục THADS An Giang thường xuyên phối hợp để tiếp nhận tiền của phạm nhân từ các trại giam, trại tạm giam để xử lý tiền theo quy định. Trên cơ sở phối hợp trong tổ chức thực thi pháp luật để thực hiện chức năng, nhiệm vụ của mỗi ngành trong THADS. Việc tổ chức thực hiện Thông tư và quy chế phối hợp đã thu được những kết quả rất tích cực, từ công tác phối hợp trong xây dựng thể chế, trong tuyên truyền, phổ biến pháp luật và đơn đốc, thu, nộp tiền đối với đương sự là phạm nhân. Cục THADS tỉnh tiếp tục phối hợp chặt chẽ với Trại giam Định Thành và các Cục THADS tỉnh khác để xử lý tiền tạm thu theo Công văn số 1891/TCTHADS-NV2 ngày 13/9/2016 của Tổng cục. Chỉ đạo cơ quan THADS địa phương rà soát, xử lý triệt để các khoản tiền tạm thu do các trại giam chuyển đến (tiền phạt, bồi thường của người phải thi hành án đang chấp hành án phạt tù). Bên cạnh đó, Cục THADS còn triển khai thực hiện tốt 8 quy chế đã ký kết với các ngành hữu quan.

Đẩy nhanh tiến độ thi hành án

Tuy nhiên, theo Cục THADS một số ít đơn vị chưa chủ động, để một số vụ việc kéo dài, chưa tranh thủ sự phối hợp của liên ngành, của Ban Chỉ đạo THADS; công tác tự kiểm tra nội bộ của các đơn vị còn chưa vào nề nếp, chưa có chiều sâu; nhiều tài sản đưa ra bán đấu giá không có người mua, phải giảm giá nhiều lần; người được thi hành án không chịu nhận tài sản để thi hành án theo quy định; nhất là án liên quan đến tổ chức tín dụng, ngân hàng.

6 tháng cuối năm, Cục THADS cho biết sẽ tiếp tục đổi mới công tác chỉ đạo, điều hành, nâng cao vai trò, trách nhiệm người đứng đầu; lãnh đạo Cục tăng cường

xuống địa bàn chỉ đạo thực hiện chỉ tiêu, nhiệm vụ; nắm bắt thông tin, gắn với chấn chỉnh kỷ cương, kỷ luật hành chính, đẩy nhanh tiến độ thi hành án, đơn đốc công tác giải quyết án phần đầu hoàn thành các chỉ tiêu được giao. Tiếp tục củng cố, hoàn thiện công tác tổ chức THADS toàn tỉnh nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho các đơn vị thực thi nhiệm vụ và xây dựng ngành ngày càng trong sạch, vững mạnh.

Tăng cường công tác tự kiểm tra, kiểm tra và phòng, chống tham nhũng; tổ chức rút kinh nghiệm sau khi thực hiện kiểm tra nhằm kịp thời chấn chỉnh những thiếu sót, tồn tại, đảm bảo trình tự thủ tục đúng quy định pháp luật, phòng chống tiêu cực, tham nhũng trong tác nghiệp thi hành án. Tăng cường công tác phối hợp với các cơ quan hữu quan trong thực thi nhiệm vụ; tranh thủ tối đa sự quan tâm, hỗ trợ của cấp ủy, chính quyền địa phương và các ngành có liên quan. Tăng cường công tác tập huấn, hướng dẫn, chỉ đạo nghiệp vụ và kiên quyết cưỡng chế và cưỡng chế thành công các vụ việc có điều kiện thi hành, giao tài sản bán đấu giá thành.

Đồng thời, thực hiện nghiêm Chỉ thị 04-CT/TW ngày 02/6/2021 của Ban Bí thư, Kế hoạch số 18-KH/BCSD ngày 08/6/2021 của Ban Cán sự Đảng Bộ Tư pháp về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác thu hồi tài sản bị thất thoát, chiếm đoạt trong các vụ án hình sự về tham nhũng, kinh tế; Chỉ thị số 01/CTBT ngày 11/02/2014 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc tăng cường phòng, chống tiêu cực, tham nhũng trong THADS và Chỉ thị số 02/CT-BTP ngày 25/3/2013 “về việc cán bộ, công chức, viên chức ngành Tư pháp không uống rượu, bia trong ngày làm việc”; đẩy mạnh công tác tuyên truyền pháp luật về THADS, hành chính. **THANH NHÀN**

Nâng cao chất lượng và giá trị Bộ pháp điển

Sáng 30/3, Bộ Tư pháp tổ chức cuộc họp Tổ soạn thảo Đề án “Nâng cao chất lượng và hiệu quả khai thác, sử dụng Bộ pháp điển” với sự chủ trì của Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh, Tổ trưởng Tổ soạn thảo và Cục trưởng Cục Kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật Hồ Quang Huy, Tổ phó Tổ soạn thảo.

Tại cuộc họp, đại diện Cục Kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật đã công bố Quyết định của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc thành lập Tổ soạn thảo Đề án “Nâng cao chất lượng và hiệu quả khai thác, sử dụng Bộ pháp điển”.

Tiếp đó, Phó Cục trưởng Cục Kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật Nguyễn Duy Thắng đã báo cáo dự thảo kế hoạch triển khai Đề án. Lãnh đạo Cục cũng cho biết, sau hơn 9 năm triển khai, thực hiện Quyết định số 1267/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án xây dựng Bộ pháp điển, đến nay, các bộ, ngành đã hoàn thành pháp điển 263/271 đề mục, đạt tỷ lệ hơn 97% khối lượng Bộ pháp điển. Trong đó, 250/263 đề mục đã được Chính phủ phê duyệt thông qua.

Các đề mục còn lại đang được các bộ, ngành quyết tâm thực hiện. Về cơ bản, Bộ pháp điển đã “về đích sớm” hơn 1 năm so với thời hạn tại Quyết định 1267. Bộ pháp điển hiện nay được đăng tải trên Cổng thông tin điện tử pháp điển và được Bộ Tư pháp thực hiện nhiều giải pháp nhằm tuyên truyền, giới thiệu Bộ pháp điển để các cá nhân, tổ chức sớm tiếp cận, khai thác và sử dụng.

Bên cạnh những kết quả đạt được, Bộ pháp điển còn tồn tại những hạn chế. Do vậy, mục tiêu chung mà Đề án hướng đến đó là nâng cao chất lượng và giá trị Bộ pháp điển, hướng đến mục tiêu bảo đảm tính minh bạch, dễ tra cứu, dễ tiếp cận của hệ thống pháp luật; đẩy mạnh công tác tuyên truyền, hướng dẫn khai thác và sử dụng Bộ pháp điển nhằm góp phần đưa Bộ pháp điển sớm đi vào cuộc sống.

Đề Bộ pháp điển có “chất lượng tốt nhất” và phục vụ nhu cầu khai thác, sử dụng của các cá nhân, tổ chức, giúp cho người dân dễ dàng tiếp cận với hệ thống pháp luật, Đề án đặt ra nhiệm vụ bao gồm: Nâng cao chất lượng Bộ pháp điển theo thể chế hiện nay; nâng cao chất lượng Bộ pháp điển theo hướng đổi mới cách thức pháp điển; nâng cao hiệu quả khai thác, sử dụng Bộ pháp điển.

Sau khi nghe các nội dung cơ bản của Đề án, thành viên Tổ soạn thảo Đề án đã góp ý đối với từng nhóm nội dung, nhiệm vụ cụ thể. Phát biểu kết luận, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh nhấn mạnh, để nâng cao chất lượng Bộ pháp điển, cần nhận diện đầy đủ các khó khăn, vướng mắc thực tiễn sau gần 10 năm thực hiện Quyết định số 1267/QĐ-TTg bao gồm về mặt thể chế, vướng mắc về quy trình, thủ tục, thẩm quyền, phối hợp...

Trên cơ sở đó, Tổ soạn thảo cần xác định các giải pháp theo hướng tăng cường công nghệ thông tin và số hóa, trong đó giải pháp căn cơ là nâng cấp hệ thống thông tin về pháp điển. Cùng với đó, cần tăng cường công tác phối hợp với các bộ, ngành để hoàn thành pháp điển các đề mục, nghiên cứu xây dựng quy chế phối hợp để xử lý trách nhiệm trong công tác này.

“Việc xây dựng và triển khai Đề án này có ý nghĩa rất lớn, nếu thực hiện được các nhiệm vụ, giải pháp đề ra, chúng ta sẽ lan tỏa được giá trị của Bộ pháp điển, mang lại sự tiện lợi, chính xác cho người dân trong tiếp cận hệ thống pháp luật”, Thứ trưởng khẳng định. **LÊ HỒNG**

TP HCM:

Chi cục THADS quận 12 tổ chức Đại hội công đoàn

Công đoàn cơ sở Chi cục THADS quận 12, TP HCM vừa tổ chức Đại hội Công đoàn cơ sở (nhiệm kỳ 2023 - 2028). Theo báo cáo tại đại hội, trong nhiệm kỳ 2017 - 2022, công đoàn cơ sở Chi cục THADS quận 12 đã đoàn kết, tổ chức hoạt động công đoàn hiệu quả, thiết thực. Hàng năm, Ban Chấp hành CĐCS đều phối hợp Ban Lãnh đạo Chi cục THADS quận 12 tổ chức Hội nghị cán bộ, công chức, đề ra nghị quyết phù hợp đề công chức, người lao động thực hiện các chỉ

tiêu, nhiệm vụ, kế hoạch của các cấp, ngành, xây dựng tổ chức Công đoàn và chính quyền cơ sở vững mạnh. Công tác chăm lo đời sống cho công chức, người lao động luôn được quan tâm.

Phát biểu tại Đại hội, ông Trần Minh Tâm - Phó Chủ tịch LĐLĐ Quận 12 ghi nhận và biểu dương kết quả mà Công đoàn cơ sở Chi cục THADS quận 12 đã đạt được trong nhiệm kỳ qua, đồng thời đề nghị Ban Chấp hành CĐCS tiếp tục phát huy những kết quả đã đạt được, làm tốt hơn nữa công

tác giáo dục chính trị tư tưởng cho công đoàn viên; thường xuyên chăm lo đời sống vật chất và tinh thần, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của đoàn viên, công chức, người lao động, tiếp tục xây dựng và tổ chức hoạt động của Công đoàn tại đơn vị ngày càng vững mạnh.

Đại hội đã bầu 03 đồng chí vào Ban Chấp hành khóa mới và bầu 01 đồng chí chính thức tham dự Đại hội Công đoàn quận 12 lần thứ VI, nhiệm kỳ 2023 -2028.

HOÀNG TRINH

LẠC DƯƠNG (LÂM ĐỒNG):

“Điểm danh” một số dự án vi phạm sử dụng đất

Trong số 14 dự án không đưa đất vào sử dụng, chậm tiến độ sử dụng đất (SDD), trên địa bàn huyện Lạc Dương (Lâm Đồng) có tới 8 dự án liên quan đến rừng.

Theo UBND huyện Lạc Dương, qua kiểm tra, rà soát, trên địa bàn có 14 dự án, công trình không đưa đất vào sử dụng, chậm tiến độ SDD. Các dự án này có tổng vốn đầu tư 1.478,398 tỷ đồng với quy mô 962,1ha. Đây là các dự án đầu tư ngoài ngân sách được giao đất, cho thuê đất không thông qua đấu giá, không tổ chức lựa chọn nhà đầu tư.

Trong số trên có 8 dự án có rừng, liên quan đất rừng, gồm: Dự án Kinh doanh du lịch sinh thái kết hợp trồng hoa quản lý bảo vệ rừng của Cty TNHH Thảo Vân (TP HCM), vốn đầu tư 8,02 tỷ, diện tích 9,2ha; dự án Chăm sóc quản lý bảo vệ rừng, sản xuất nông lâm kết hợp du lịch sinh thái của Cty CP SXHQ (Đồng Nai) (112 tỷ; 68,1ha); dự án Đầu tư sản xuất công nghệ cao kết hợp du lịch sinh thái của Cty TNHH thủy điện & du lịch sinh thái Thác Rông (Lâm Đồng) (40 tỷ; 301,68ha);

Còn có dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng kết hợp an dưỡng, dưỡng lão Thủy Hoàng Nguyên của Cty TNHH Thủy Hoàng Nguyên (TP HCM) (116 tỷ; 72ha); dự án Đầu tư nông nghiệp công nghệ cao & du lịch sinh thái Bạch Cúc của Cty TNHH Rừng Hoa Bạch Cúc (Lâm Đồng) (14,70 tỷ; 6,44ha); dự án Quản lý bảo vệ rừng, trồng rừng, sản xuất nông nghiệp công nghệ cao, kết hợp nuôi cá nước lạnh của Cty TNHH Vận tải hành khách &



● Một góc dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng kết hợp an dưỡng, dưỡng lão Thủy Hoàng Nguyên bị xác định chậm đưa đất vào sử dụng.

du lịch Thuận Thành (tên cũ của Cty TNHH Khánh Vân - Lâm Đồng) (20,53 tỷ; 162,71 ha); dự án Quản lý bảo vệ rừng & sản xuất nông lâm kết hợp của Cty TNHH Điểm Nóng (7,87 tỷ; 10,86ha); dự án Quản lý bảo vệ rừng, trồng cỏ & chăn nuôi gia súc của Cty TNHH Xây dựng - Thương mại Nguyễn Trương (12,16 tỷ; 40,95ha).

Sáu dự án còn lại gồm: Dự án Trồng cây dược liệu của Cty Cổ phần Dược Lâm Đồng (Ladophar Lâm Đồng); dự án Đầu tư nuôi cá nước lạnh của Cty TNHH Kim Sa Thổ (Lâm Đồng) (2,9 tỷ; 2,9ha); dự án Xây dựng nông trại sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao của Cty TNHH Sản xuất - Thương mại - Dịch vụ Hoa Đất Việt (TP HCM) (23,08 tỷ; 8,83ha); dự án Trang trại nuôi cá nước lạnh thôn Đưng TuPo xã Đa Chais của Cty CP Ến Việt Lâm Đồng (Lâm Đồng) (23 tỷ đồng; 79,17ha).

Trong 14 dự án trên, có 2 dự án năng lượng gồm dự án Nhà máy thủy điện Đar Hir của Cty CP Thủy điện Đa Hir (723,968

tỷ; 89,76ha); dự án Thủy điện Đa Nhím Thượng 2 của Cty CP thủy điện Đa Nhím Thượng 2 (323,45 tỷ; 53,46ha).

Về tình hình triển khai thực hiện, trong 14 dự án chậm đưa đất vào sử dụng; có 5 dự án chuẩn bị đầu tư; 8 dự án đã triển khai xây dựng, trong đó 7 dự án xây dựng một phần.

Huyện Lạc Dương cho biết, thời gian tới sẽ tiếp tục chỉ đạo Phòng Tài chính - Kế hoạch, TN&MT, UBND các xã, thị trấn tăng cường công tác kiểm tra, rà soát để có báo cáo với các dự án, công trình không đưa đất vào sử dụng, chậm tiến độ SDD trên địa bàn huyện.

Trước đó, tại cuộc họp BCĐ Chương trình phát triển lâm nghiệp bền vững Lâm Đồng do Phó Chủ tịch UBND Lâm Đồng, ông Võ Ngọc Hiệp, chủ trì; một trong những vấn đề được các đại biểu nhấn mạnh là rà soát, xác định tính khả thi, hiệu quả của các dự án cho DN thuê đất rừng. Khi DN không thực hiện dự án, trả lại đất thì cần xác định hiện trạng rừng so với lúc đầu để làm rõ trách nhiệm.**MAI LONG**

Nghệ An đứng thứ 2 cả nước về số sản phẩm sao OCOP

Ngày 29/3, UBND tỉnh Nghệ An tổ chức cuộc họp nghe và cho ý kiến về Đề án Mỗi xã một sản phẩm (OCOP) tỉnh Nghệ An giai đoạn 2023 - 2025.

OCOP là chương trình trọng tâm phát triển kinh tế khu vực nông thôn theo hướng phát huy nội lực và gia tăng giá trị; là giải pháp và nhiệm vụ quan trọng trong thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới (NTM) và cơ cấu lại ngành nông nghiệp.

Sau 4 năm triển khai chương trình, dù thực hiện trong điều kiện khó khăn do điểm xuất phát thấp, nguồn lực hạn chế, dịch bệnh hoành hành, nhưng đến nay Chương trình OCOP đã trở thành phong trào sâu rộng trên địa bàn tỉnh và đã có nhiều chuyển biến tích cực. Ngày càng xuất hiện nhiều mô hình hay, cách làm hiệu quả, sáng tạo, bứt phá đi lên góp phần đưa sản phẩm hàng hóa nông nghiệp của tỉnh dồi dào về số lượng, phong phú về thể loại; chất lượng, giá trị, thu nhập người dân ngày càng cao, góp phần đưa diện mạo nông thôn ngày càng khởi sắc.

Đến hết 2022, Nghệ An có 403 sản phẩm được xếp hạng đạt OCOP 3 sao trở lên, chiếm 4,6% số sản phẩm đạt hạng sao cả nước; là tỉnh đứng thứ hai cả nước về số lượng sản phẩm đạt hạng sao được công nhận.

Việc chủ động liên kết, tìm kiếm đầu ra sản phẩm OCOP được tỉnh hết sức quan tâm, đã tổ chức được 71 hoạt động xúc tiến thương mại, trong đó 51 hội chợ; 17 cuộc kết nối cung - cầu; 3 cuộc triển lãm trưng bày triển khai sáng kiến “Mỗi nông dân là một thương nhân” tối ưu hóa ứng dụng công nghệ số trong sản xuất, thương mại sản phẩm OCOP... góp phần làm nên thành công của chương trình.

Chương trình OCOP đã góp phần tạo việc làm thường xuyên cho khoảng 2.300 lao động và 1.800 - 2.000 lao động thời vụ, với thu nhập bình quân 3,5-4 triệu đồng/người/tháng góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế nông thôn; đặc biệt là phát huy vai trò phụ nữ và đồng bào dân tộc thiểu số, góp phần giữ gìn phát huy bản sắc văn hóa, cảnh quan môi trường của địa phương.

Giai đoạn 2023 - 2025, Nghệ An phấn đấu có ít nhất 650 sản phẩm OCOP được công nhận đạt từ 3 sao trở lên, trong đó có ít nhất 4 sản phẩm đạt hạng 5 sao. Cùng cố và nâng cấp ít nhất 30% sản phẩm OCOP đã được đánh giá và phân hạng tương đương 134 sản phẩm; ưu tiên phát triển sản phẩm OCOP gắn với thương hiệu sản phẩm.

KIM LONG

HẢI DƯƠNG:

Nhiều hoạt động tại Ngày sách và Văn hóa đọc Việt Nam

Sáng nay (31/3), tại Hội trường Nhà văn hóa trung tâm huyện Thanh Miện, dự kiến tổ chức Ngày Sách và Văn hóa đọc Việt Nam tỉnh Hải Dương năm 2023; và Trưng bày chuyên đề “Đồng chí Nguyễn Lương Bằng - Tấm gương người cộng sản mẫu mực”, nhân dịp kỷ niệm 119 năm ngày sinh cố Phó Chủ tịch nước Nguyễn Lương Bằng (2/4/1904-2/4/2023).

Trong ngày khai mạc diễn ra nhiều hoạt động. Sở TT&TT tặng Hệ thống quản lý Thẻ học sinh thông minh cho Trường THCS Nguyễn Lương Bằng, Sở VH,TT&DL tặng sách cho huyện Thanh Miện; tổ chức giao lưu với diễn giả, nói chuyện chuyên đề “Đọc sách trong kỉ nguyên số”.

Còn có các hoạt động như tổ chức cuộc thi liên quan đến sách và văn hóa đọc; thi vẽ tranh trên máy tính; tổ chức phát động phong trào ủng hộ sách để xây dựng thư viện, tủ sách cơ sở; khuyến khích xây dựng phát triển mô hình thư viện trường học thân thiện với các hình thức tổ chức phong phú, đa dạng, hấp dẫn, phù hợp từng cấp học, ngành học; tổ chức xây dựng mô hình tủ sách gia đình, dòng họ, phòng đọc nhà văn hóa địa phương. **HOÀNG GIANG**

Cà Mau không còn “xa lắm”

Trong ca khúc nổi tiếng “Áo mới Cà Mau”, có câu hát “nghe nói Cà Mau xa lắm”. Nhưng tới đây, khi Cà Mau có tuyến bay thẳng ra Hà Nội, khoảng cách gần 2.000km chỉ mất hơn 2 tiếng đồng hồ, Cà Mau sẽ không còn “xa lắm”.

Từ 29/4, Bamboo Airways sẽ chính thức vận hành đường bay thẳng Hà Nội - Cà Mau và ngược lại. Chị Nguyễn Ngọc Nhi (ngụ phường 5, TP Cà Mau), nói: “Chuyến bay thẳng Hà Nội - Cà Mau được khai thác rất thuận lợi cho người dân Cà Mau nói chung và bản thân tôi nói riêng phục vụ

nhu cầu đi lại, du lịch, tham quan, học tập, làm việc. Trước đây, muốn đi Hà Nội phải di chuyển lên Cần Thơ hoặc TP HCM mất thời gian và tốn thêm chi phí, giờ thì chỉ cần mất 2 tiếng có thể ra đến Hà Nội”.

“Việc mở đường bay vừa tiết kiệm chi phí vừa tiết kiệm thời gian, tôi cảm thấy chuyến bay thẳng Hà Nội - Cà Mau hứa hẹn sự phát triển giao thương, du lịch đột phá của Cà Mau”, anh Huỳnh Văn Quỳnh (ngụ xã Lý Văn Lâm, TP Cà Mau), nói.

Mới đây, Cty CP Hàng không Tre Việt (Bamboo Airways) tổ



● Sân bay Cà Mau nằm tại phường 6, TP Cà Mau.

chức gặp mặt giới thiệu đường bay mới Hà Nội - Cà Mau, thông tin, ngày 29/4, sẽ chính

thức vận hành đường bay thẳng Hà Nội - Cà Mau và ngược lại. Đường bay sử dụng máy bay

phản lực Embraer E190, có 90 ghế phổ thông và 8 ghế thương gia; khai thác 3 chuyến khứ hồi mỗi tuần, khởi hành vào lúc 7h5 chiều Hà Nội - Cà Mau và 9h55 chiều Cà Mau - Hà Nội, thời gian bay khoảng 2 tiếng 10 phút vào các ngày Thứ Ba, Năm, Bảy hàng tuần với mức giá từ 769 ngàn đồng/vé (chưa gồm thuế và phí khác).

Ông Phạm Thanh Lâm, GD Cảng Hàng không Cà Mau cho biết: “Sân bay Cà Mau đã phối hợp Phòng Cảnh sát PCCC & Cứu nạn, cứu hộ Công an tỉnh chủ động phòng ngừa, xây dựng phương án xử lý kịp thời rủi ro và hiệu quả nhất, đảm bảo an toàn tuyệt đối cho tuyến bay”.

NGHĨA - ĐIỂM

ĐỒNG BẰNG SÔNG HỒNG:

Liên kết vùng để trở thành động lực tăng trưởng

Một số địa phương của vùng Đồng bằng sông Hồng đã có sự bứt phá, trở thành điểm sáng phát triển của cả nước, tuy nhiên do chưa có sự liên kết nên chưa phát huy được thế mạnh của toàn vùng, đưa vùng trở thành động lực tăng trưởng của cả nước.

Chưa có cơ chế chính thức về liên kết vùng

Tại Hội thảo “Phát triển đầu tư, thương mại, dịch vụ - tạo liên kết vùng cho doanh nghiệp”, được tổ chức tại Thái Bình ngày 30/3, Thứ trưởng Bộ Công Thương Đỗ Thắng Hải thông tin, trong những năm qua một số địa phương trong vùng Đồng bằng sông Hồng (ĐBSH) đã có sự phát triển bứt phá, trở thành điểm sáng trong vùng và cả nước (điển hình là Bắc Ninh, Vĩnh Phúc, Hải Dương, Hưng Yên...). Hạ tầng thương mại phát triển khá với sự gia tăng nhanh của các loại hình thương mại hiện đại như thương mại điện tử, các siêu thị, trung tâm thương mại, dịch vụ, góp phần làm thay đổi diện mạo ngành thương mại của vùng và cả nước.

Tăng trưởng kinh tế bình quân của vùng giai đoạn 2005 - 2020 đạt 7,94%/năm, cao hơn mức bình quân cả nước và chiếm 29,4% GDP cả nước; thu hút FDI chiếm 31,4% tổng vốn FDI cả nước. Cơ cấu kinh tế của vùng chuyển dịch tương đối nhanh theo hướng tăng tỷ trọng công nghiệp - xây dựng, dịch vụ (năm 2020 lần lượt là 40,62% và 40,64%); các ngành công nghiệp mũi nhọn phát triển theo hướng hiện đại.

Tuy nhiên, Thứ trưởng Đỗ Thắng Hải nhận định, tính liên kết vùng vẫn còn có những hạn chế. Các công trình, dự án liên kết vùng mới tập trung ở các dự án hạ tầng do ngân sách từ TW đầu tư. Các hoạt động liên kết, hợp tác giữa các địa phương còn chưa rõ nét và chưa được triển khai đầy mạnh và



● Vùng ĐBSH cần tăng tính liên kết để trở thành động lực tăng trưởng của cả nước.

Chưa khai thác các biên bản ký kết hợp tác

Bà Lê Việt Nga - Phó Vụ trưởng Vụ Thị trường trong nước (Bộ Công Thương) cho biết, trong vùng ĐBSH đã hình thành hệ thống kho và các trung tâm logistics phục vụ hoạt động thương mại nói chung và hoạt động xuất, nhập khẩu nói riêng. Đến nay, vùng ĐBSH có một số trung tâm logistics đã đi vào hoạt động, gồm Trung tâm logistics Hateco, Trung tâm logistics Cái Lân - VOSA (Quảng Ninh) và Trung tâm logistics Green - Đình Vũ (Hải Phòng), một số trung tâm logistics tại Vĩnh Phúc, Bắc Ninh... cung cấp dịch vụ như xếp dỡ, vận chuyển, lưu kho tạm thời, gom và chia hàng lẻ, sửa chữa bảo dưỡng container và hoàn tất thủ tục hải quan cho hàng hóa xuất, nhập khẩu bằng container. Tuy nhiên, theo bà Nga, các địa phương hiện nay đều đang tận dụng những lợi thế sẵn có của mình để phát triển kinh tế nhanh hơn. Do đó, mặc dù các tỉnh đã có chương trình ký kết hợp tác nhưng vẫn chưa khai thác hết các điều khoản đã ký kết. Đặc biệt là các văn bản ký kết của Hà Nội với các địa phương trong vùng.

chưa có cơ chế chính thức về liên kết vùng riêng; không gian và địa bàn liên kết còn mang tính tự phát giữa một số địa phương. Đặc biệt các vấn đề, nội dung liên quan đến liên kết ngoại vùng hầu như chưa có.

Bộ trưởng Bộ KH&ĐT Nguyễn Chí Dũng cũng cho rằng, vùng ĐBSH chưa tận dụng hết tiềm năng, lợi thế để tạo động lực cho phát triển; Chuyển dịch cơ cấu kinh tế còn chậm; Thu ngân sách Nhà nước còn dựa nhiều vào khai thác quỹ đất; Công tác quy hoạch và triển khai thực hiện các quy hoạch còn chậm; Phát triển không đồng đều giữa các tiểu vùng và giữa các địa phương trong vùng; Liên kết, hợp tác giữa các địa phương trong vùng chưa chặt chẽ, hiệu quả thấp.

Nguyên nhân được chỉ ra là do nhận thức về vai trò liên kết vùng chưa đầy đủ, còn tư tưởng cục bộ chưa vì lợi ích chung; Thiếu cơ chế và bộ máy thực hiện liên kết, điều phối vùng hiệu quả vì không có thể chế vùng và có ngân sách riêng cấp vùng; Chất lượng quy hoạch vùng và quy hoạch các địa phương trong vùng còn thấp; Chưa có chính sách đủ mạnh để huy động nguồn lực ngoài ngân sách Nhà nước tham gia đầu tư các công trình kết cấu hạ tầng trọng điểm, có tính lan tỏa của vùng.

Phát triển hạ tầng để liên kết vùng thuận lợi

Thứ trưởng Bộ KH&ĐT Nguyễn Thị Bích Ngọc khẳng định, để xây dựng và

phát triển vùng ĐBSH thì nhu cầu vốn đầu tư hạ tầng cho phát triển của vùng rất cao nhằm đảm bảo mục tiêu phát triển toàn diện về kinh tế, chính trị, văn hóa, xã hội. Trong đó, xây dựng kết cấu hạ tầng đồng bộ và hiện đại là một nội dung quan trọng, đòi hỏi việc huy động vốn đầu tư lớn, như hoàn thiện các tuyến đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông đi qua địa bàn, các tuyến đường bộ kết nối, các tuyến vành đai Hà Nội, đường bộ ven biển; Mở rộng Cảng hàng không quốc tế Nội Bài, hoàn thiện hạ tầng các cảng Hải Phòng, Quảng Ninh; Hoàn thành đưa vào khai thác các tuyến đường sắt đô thị tại Hà Nội.

Trong thời gian tới, để thu hút vốn đầu tư hạ tầng vào vùng ĐBSH tạo lực đẩy phát triển, theo Thứ trưởng Ngọc, trước hết cần phải khai thác tối đa tiềm năng, lợi thế vượt trội của vùng về địa chính trị, địa kinh tế, điều kiện tự nhiên, các giá trị văn hóa, lịch sử để vùng ĐBSH thực sự là vùng động lực phát triển hàng đầu, có vai trò định hướng, dẫn dắt quá trình cơ cấu lại nền kinh tế và chuyển đổi mô hình tăng trưởng của đất nước.

Bên cạnh đó, cần hoàn thiện thể chế, cơ chế, chính sách thúc đẩy liên kết và phát triển vùng đủ mạnh, thiết thực, hiệu quả; Thí điểm một số mô hình, cơ chế, chính sách mới; Tăng cường liên kết nội vùng, liên vùng; Phát huy vai trò và khai thác hiệu quả các hành lang, vành đai kinh tế, cực tăng trưởng, trung tâm kinh tế, hệ thống đô thị để tạo đột phá phát triển vùng.

Theo Thứ trưởng Bộ Công Thương Đỗ Thắng Hải, thực tiễn cho thấy để liên kết vùng ĐBSH thực sự hiệu quả, phát huy tối đa lợi thế vùng, thúc đẩy giao thương nội và liên vùng, quốc tế rất cần tập trung thu hút đầu tư phát triển hạ tầng mạng lưới logistics, chợ đầu mối, các trung tâm trung chuyển và kho vận hiện đại, thông minh gắn với các cảng biển, cảng hàng không và cửa khẩu ở Hà Nội, Hải Phòng, Quảng Ninh.

Ngoài ra, cần thúc đẩy tăng cường hợp tác giữa các DN logistics, DN sử dụng dịch vụ logistics trên địa bàn, khu vực với các DN, tổ chức quốc tế; Khuyến khích, thu hút các nhà cung cấp dịch vụ logistics lớn trên thế giới; Đẩy mạnh hợp tác liên kết với các địa phương lân cận trong vùng Thủ đô, vùng kinh tế trọng điểm Bắc Bộ và với các tỉnh, thành phố trong cả nước.

NHẬT THU

Nỗ lực gỡ vướng mặt bằng cao tốc Vạn Ninh - Cam Lộ

Người dân, chính quyền và chủ đầu tư dự án cao tốc Vạn Ninh - Cam Lộ đang nỗ lực giải quyết những vướng mắc liên quan đến việc cấm mốc giải phóng mặt bằng (GPMB).

Dự án cao tốc Vạn Ninh - Cam Lộ thuộc dự án cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025, đi qua hai tỉnh Quảng Bình và Quảng Trị. Dự án đã được khởi công vào đầu tháng 1/2023. Đến nay, công tác đo đạc địa chính thu hồi đất và kiểm kê tài sản trên đất đã cơ bản hoàn thành.

Tuy nhiên, dự án bị vướng mắc ở một số đoạn GPMB thuộc địa phận tỉnh Quảng Trị liên quan đến vấn đề cấm mốc. Cụ thể, UBND tỉnh Quảng Trị đã có văn bản gửi Bộ Giao thông Vận tải (GTVT) về việc dịch chuyển vị trí cấm mốc GPMB dự án thành phần đoạn Vạn Ninh - Cam Lộ. Theo đó, qua kiểm tra hiện trường và phản ánh của người dân, trên tuyến cao tốc đoạn

Vạn Ninh - Cam Lộ đi qua địa bàn các huyện Vĩnh Linh, Gio Linh, Cam Lộ tỉnh Quảng Trị xuất hiện sự dịch chuyển vị trí mốc GPMB từ 3-5m so với vị trí cũ đã được bàn giao.

Việc dịch chuyển này chưa được chủ đầu tư thông cáo, phối hợp với các đơn vị liên quan của UBND tỉnh Quảng Trị. “Qua xác minh, việc di dời vị trí cọc GPMB là do chủ đầu tư - Ban Quản lý dự án (BQLDA) đường Hồ Chí Minh tự tổ chức thực hiện”, văn bản của UBND tỉnh Quảng Trị gửi Bộ GTVT thông tin.

UBND tỉnh Quảng Trị cũng cho rằng, việc thay đổi vị trí cấm mốc GPMB sau khi đã hoàn thành công tác GPMB, người dân đã đồng tình chặt cây, di chuyển tài sản, còn địa phương đã bàn giao mặt bằng sạch cho chủ đầu tư dự án sẽ ảnh hưởng rất lớn đến công tác GPMB mà địa phương đang thực hiện. Đồng thời, công tác đo đạc, thu hồi đất, kiểm kê lập phương án điều chỉnh, bổ sung sẽ gặp khó, dẫn đến tiến độ bàn giao mặt bằng theo yêu cầu của Thủ tướng

Chính phủ sẽ bị chậm. Trường hợp diện tích thu hồi đất của các hộ dân bị giảm sau khi điều chỉnh vị trí cọc GPMB sẽ gây ra khó khăn cho việc thu hồi kinh phí GPMB đã chi trả.

Do đó, UBND tỉnh Quảng Trị đề nghị Bộ GTVT chỉ đạo các cơ quan liên quan, chủ đầu tư dự án chấm dứt việc tự ý điều chỉnh vị trí mốc GPMB, phối hợp chặt chẽ với địa phương trong quá trình thực hiện triển khai GPMB theo đúng hồ sơ, vị trí mốc GPMB đã được bàn giao. Trường hợp cần điều chỉnh phạm vi GPMB phải thông báo đến chính quyền địa phương để lấy ý kiến người dân trước khi thực hiện di chuyển vị trí cấm mốc.

Sau khi UBND tỉnh Quảng Trị có ý kiến, Bộ GTVT đã có văn bản gửi BQLDA đường Hồ Chí Minh yêu cầu đơn vị rút kinh nghiệm trong việc thay đổi vị trí mốc GPMB đã bàn giao khi chưa thống nhất với chủ đầu tư Tiểu dự án GPMB là UBND tỉnh Quảng Trị. Đồng thời, đề nghị phía chủ đầu tư chủ động phối hợp với UBND Quảng Trị xử lý các vấn đề phát sinh trong quá trình triển khai GPMB.

Được biết, hiện chủ đầu tư đã nỗ lực khắc phục những bất cập. Cụ thể, vị trí các cọc mốc GPMB cao tốc Vạn Ninh - Cam

Lộ đã được điều chỉnh lại cho phù hợp. Đặc biệt trong những ngày cuối tháng ba này, đơn vị thuộc BQLDA đường Hồ Chí Minh đã tiến hành hoàn trả các cọc mốc GPMB đã bàn giao cho địa phương trước đó về vị trí cũ. Riêng đối với địa bàn huyện Vĩnh Linh, chủ đầu tư đã hoàn tất việc hoàn trả các cọc mốc về vị trí cũ cho địa phương.

Trao đổi với PLVN, ông Nguyễn Vũ Quý - Giám đốc BQLDA đường Hồ Chí Minh cho biết, trong dự án giao thông có nhiều bước triển khai để có mặt bằng thi công. Tại dự án Vạn Ninh - Cam Lộ, đến bước bản vẽ thi công, khi cập nhật lại thì cần có sự di chuyển nhỏ một số cọc cấm mốc, để phù hợp với điều kiện thực tế. “Về nguyên tắc, việc dịch cọc phải báo cáo với địa phương, nhưng khi đơn vị tư vấn vào dịch cọc thì chưa kịp thời báo cáo với địa phương. Chúng tôi đã họp và nhận lỗi với địa phương”, ông Quý nói và cho biết thêm, hiện đơn vị đã báo cáo địa phương, cập nhật lại các vị trí cấm mốc mới phù hợp với địa hình thực tế... **MINH HỮU**



Cân nhắc đánh thuế tiêu thụ đặc biệt game online

Trước đề xuất của Bộ Tài chính về việc đưa kinh doanh trò chơi điện tử trực tuyến vào đối tượng chịu thuế tiêu thụ đặc biệt, một số doanh nghiệp cho rằng, cần cân nhắc vì việc đánh thuế này sẽ tạo sự cạnh tranh không công bằng đối với doanh nghiệp (DN) trong nước...

Bộ Tài chính: Hạn chế game online với mức thuế suất hợp lý

Tại Hội thảo “Doanh nghiệp dịch vụ trò chơi điện tử trực tuyến (game online) đóng góp ý kiến về Đề nghị xây dựng Dự án Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt (sửa đổi)” do Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) tổ chức hôm qua, 30/3, ông Đậu Anh Tuấn - Phó Tổng Thư ký, Trưởng Ban Pháp chế VCCI cho rằng đang có những định kiến về game online vì những tác động tiêu cực trong khi game online còn nhiều tác động tích cực nhất là trong lĩnh vực giáo dục.

Theo ông Tuấn, chưa có quốc gia nào đánh thuế tiêu thụ đặc biệt (TTĐB) với game online. Hiện nay, doanh nghiệp (DN) game Việt cũng đang phải chịu sự cạnh tranh không bình đẳng với các nhà phát hành game ngoại ngay chính thị trường Việt Nam...” - ông Tuấn lo ngại.

Theo đề cương Dự thảo Đề án Luật Thuế TTĐB (sửa đổi), Bộ Tài chính cho rằng: “Loại hình kinh doanh game hiện nay là mặt hàng có doanh thu lớn, mức lợi nhuận cao so với các loại hình kinh doanh khác, thu hút mọi độ tuổi tầng lớp dân cư, đặc

biệt là giới trẻ tham gia...”. Để góp phần định hướng sản xuất, kinh doanh, tiêu dùng và góp phần tăng cường quản lý hoạt động này, Bộ Tài chính đề xuất cần nghiên cứu bổ sung loại hình “kinh doanh dịch vụ trò chơi điện tử trên mạng” vào đối tượng chịu thuế TTĐB với mức thuế suất hợp lý để đảm bảo hạn chế dịch vụ này...

Nhưng tại Hội thảo, nhiều ý kiến không đồng tình với nhận định: kinh doanh game online mang lại doanh thu lớn, lợi nhuận cao.

Ông Nguyễn Xuân Cường - Chủ tịch Hội thể thao điện tử giải trí Việt Nam (VIRESA) cho biết, theo khảo sát của VIRESA, chỉ có 8% những người sử dụng dịch vụ có trả tiền khi chơi game online - là đối tượng mà Thuế TTĐB nhắm tới. Mục tiêu của thuế là giảm hành vi chơi game, nhưng thực tế tác động chỉ đánh vào chỉ 8% này thôi. Đa số họ là những người có nghề nghiệp ổn định và làm chủ hành vi giải trí, nhu cầu giải trí là nhu cầu hợp pháp cần được bảo vệ...

Cũng theo ông Cường, nếu áp thuế thì người chơi thay vì sử dụng dịch vụ của nhà cung cấp trong nước sẽ chuyển sang nhà cung cấp xuyên biên giới.



● Quang cảnh Hội thảo.

Còn bà Nguyễn Thùy Dung, Giám đốc SohaGame cho biết, đa số các DN cung cấp dịch vụ game online trong ngành có mức doanh thu tương đối với lợi nhuận thấp. Phần lớn các trò chơi trên thị trường Việt Nam đều được các DN trong nước nhận li-xăng từ các nhà phát triển trò chơi nước ngoài để phát hành và DN phải chi trả các chi phí bản quyền và chia sẻ doanh thu cho các nhà phát triển nước ngoài (với tổng tỷ lệ từ 25 - 35% doanh thu, chưa kể rất nhiều chi phí liên quan khác...).

Ông Lê Xuân Thắng, Giám đốc phát hành trò chơi trực tuyến của VNG cho biết, tỷ suất lợi nhuận của DN kinh doanh loại hình này chỉ đạt khoảng 3-5% doanh thu - mức tỷ suất lợi nhuận trung bình hiện nay.

Doanh nghiệp lo ngại bảo hộ ngược

Theo ông Nguyễn Xuân Cường - Chủ tịch VIRESA, Việt Nam chưa có nhiều cơ chế để kiểm soát DN xuyên biên giới.

Còn những DN trong nước tuân thủ nghiêm túc lại chịu thiệt thòi so với các DN nước ngoài. Có 1 DN hội viên của VIRESA cho biết, gần như lập tức quy mô nhân sự sẽ giảm 50% nếu bị áp thuế thật sự. Chưa kể, nếu bị áp thuế TTĐB thì người dùng trong nước sẽ chuyển sang sử dụng sản phẩm game của nước ngoài, khó kiểm soát nội dung. Điều này cũng không đảm bảo được thông lệ quốc tế vì chưa có quốc gia nào áp thuế TTĐB...

Phó Chủ tịch Hiệp hội Phần mềm và Dịch vụ công nghệ thông tin Việt Nam (VINASSA) Lê Xuân Hòa thông tin, có khá nhiều DN game khá thành công nhưng buộc phải chuyển sang

nước ngoài chứ không cung cấp tại Việt Nam. Đây cũng là vấn đề lớn đặt ra với các nhà hoạch định chính sách.

Theo Phó Chủ tịch VINASA, sự phát triển của game online cũng là thúc đẩy sự phát triển công nghệ số. Game không phép, game xấu đang tạo ra các ảnh hưởng xấu vẫn hoạt động tại Việt Nam và làm ảnh hưởng đến các game tốt được cấp phép. Nếu tiếp tục chịu thêm thuế TTĐB thì thị trường game tốt sẽ bị thu hẹp, giống như chúng ta bảo hộ ngược, tạo điều kiện cho game xấu, game lậu có mảnh đất phát triển.

Tại Hội thảo, ông Phan Đức Hiếu, Ủy viên thường trực - Ủy ban Tài chính - Ngân sách của Quốc hội cho rằng, việc có nên áp dụng thuế TTĐB với game online phải thông qua các bằng chứng khoa học, bằng chứng thực tế mối nguy hại của game online với người chơi. Không nên đánh đồng tất cả game online đều nguy hại. Khi cần thiết mới nên đánh thuế, nếu không thì nên sử dụng các biện pháp hành chính...

“Trong trường hợp áp thuế, cần làm rõ hiệu quả của việc thu thuế cũng như giảm tác hại của game với người chơi. Mục tiêu của việc hạn chế nghiện game là cần thiết nhưng ngoài biện pháp thuế ra còn biện pháp nào tốt hơn, rẻ hơn, ít tác động hơn, cũng như thúc đẩy ngành game phát triển không?” - ông Hiếu gợi mở.

THANH THANH

“*Tại buổi họp báo quý I/2023 của Bộ Tài chính chiều qua, ông Trưởng Bá Tuấn, Phó Vụ trưởng Vụ Chính sách Thuế, Bộ Tài chính cho biết, thực hiện nhiệm vụ được giao, Bộ Tài chính đã có Công văn 1585 ngày 21/2 xin ý kiến các bộ, ngành, địa phương và các hiệp hội có liên quan về đề nghị xây dựng dự án Luật thuế TTĐB (sửa đổi), trong đó có sửa đổi 4 nhóm vấn đề liên quan đến việc mở rộng cơ sở thuế, trong đó có bổ sung một số nhóm đối tượng. Bộ Tài chính mong muốn nhận được ý kiến để hoàn thiện dự án theo đúng quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật*”

CẦN THƠ: Phát triển thị trường lao động một cách ổn định và bền vững

Trước hiện tượng nhiều doanh nghiệp (DN) cắt giảm giờ làm, hoặc cho người lao động (NLĐ) thôi việc, Sở LĐ-TB&XH TP Cần Thơ đã đề ra nhiều giải pháp kịp thời để thị trường lao động của TP đi vào ổn định và bền vững

Trao đổi với PLVN, ông Tiêu Minh Dương, Phó Giám đốc Sở LĐ-TB&XH TP Cần Thơ cho biết, theo dự báo, năm 2023, thị trường lao động sẽ chịu nhiều rủi ro và thách thức. Chính vì vậy, Sở đang tập trung triển khai thực hiện nhiều giải pháp trọng tâm, trọng điểm, để thị trường lao động TP Cần Thơ đi vào ổn định và bền vững trong giai đoạn tới. Cụ thể, Sở sẽ tập trung tham mưu tổ chức triển khai có hiệu quả các chính sách, pháp luật có liên quan về lao động, việc làm theo tinh thần chỉ đạo của Bộ LĐ-TB&XH; nắm bắt tình hình biến động của thị trường lao động, sản xuất, kinh doanh, lao động, việc làm của các DN; các khó khăn, vướng mắc trong việc thực hiện các chế độ, chính sách đối với NLĐ.

Sở cũng chỉ đạo các Trung tâm Dịch vụ việc làm (TTDVVL) trên địa bàn đẩy mạnh các hoạt động tư vấn, giới thiệu việc làm thường xuyên tại các đơn vị, địa phương, cơ sở đào tạo; phối hợp với TTDVVL các tỉnh khu vực ĐBSCL tổ chức các phiên giao dịch việc làm trực tuyến nhằm tạo cơ hội cho NLĐ tìm kiếm việc làm; tiếp tục phát triển mô hình phối hợp 3 bên (cơ sở đào tạo, TTDVVL và DN) để tạo mối liên kết chặt chẽ giữa đào tạo - tư vấn - giới thiệu việc làm - tuyển dụng để nâng cao chất lượng đào tạo, dự báo thị trường lao động và kịp thời có những giải pháp phù hợp thực tiễn.

Ông Nguyễn Văn Toàn, Giám đốc TTDVVL TP Cần Thơ thông tin: Tuy DN Cần Thơ không bị ảnh hưởng nhiều nhưng Trung tâm đã có những biện pháp hỗ trợ NLĐ tìm kiếm việc làm, như: Định kỳ tổ chức ngày gặp gỡ nhà tuyển dụng, nhằm giúp NLĐ được gặp gỡ trực tiếp hoặc trực tuyến với các DN có nhu cầu tuyển dụng; Phối hợp Phòng LĐ-TB&XH các quận, huyện tổ chức các điểm tư vấn việc làm cho NLĐ trên địa bàn; cập nhật thường xuyên thông tin tuyển dụng về việc làm trong và ngoài nước trên Cổng thông tin việc làm, Zalo,

Facebook của Trung tâm...

Với sự quyết tâm đồng hành của các cơ quan liên quan, cùng NLĐ và DN, ông Toàn tin rằng, thị trường lao động của TP sẽ có một năm phục hồi và phát triển mạnh mẽ, góp phần vào việc phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội giai đoạn tới. **PHI THUYỀN**

Đăng kiểm tại Lạng Sơn hoạt động trở lại

Ngày 29/3, Cục Đăng kiểm Việt Nam (ĐKVN) có Công văn số 1184/ĐKVN-VAR về việc tổ chức hoạt động lại trung tâm đăng kiểm (TTĐK) 1201D và 1202D Lạng Sơn. Theo đó, từ hôm qua - 30/3, TTĐK tại Lạng Sơn được hoạt động bình thường trở lại.

Theo tìm hiểu của PLVN, Lạng Sơn chỉ có hai TTĐK trên, do Công ty CP Đăng kiểm xe cơ giới Lạng Sơn điều hành hoạt động. Ngày 21/3, lực lượng chức năng đã khám xét TTĐK xe cơ giới 1201D tại số 52 Lê Đại Hành, TP Lạng Sơn và TTĐK 1202D, huyện Cao Lộc. Qua kiểm tra, cơ quan điều tra phát hiện nhiều hồ sơ, tài liệu liên quan.

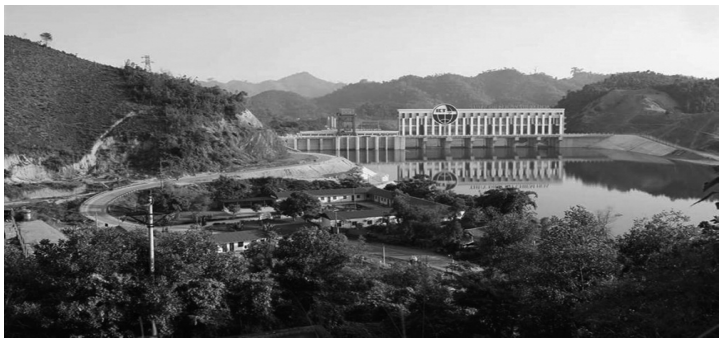
Ngày 22/3, Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Lạng Sơn ra quyết định khởi tố vụ án, khởi tố bị can và ra lệnh

tạm giam đối với ông Nguyễn Văn Khiêm - Giám đốc Công ty CP Đăng kiểm xe cơ giới Lạng Sơn - về tội Nhận hối lộ.

Như vậy, sau 9 ngày đóng cửa, hoạt động đăng kiểm tại Lạng Sơn được hoạt động trở lại. Theo Cục ĐKVN, sau sự việc công an khám xét, đơn vị đã tiến hành kiểm tra rà soát lại trang thiết bị kiểm định, đăng kiểm viên, nhân viên nghiệp vụ bảo đảm TTĐK xe cơ giới 1201D và 1202D đủ điều kiện hoạt động kiểm định xe cơ giới theo các quy định tại Nghị định 139/2018/NĐ.

Trên cơ sở kết quả kiểm tra, Cục ĐKVN đã thông báo để Công ty CP Đăng kiểm xe cơ giới Lạng Sơn biết và tổ chức hoạt động trở lại. Đồng thời yêu cầu các trung tâm thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về quy trình kiểm định xe cơ giới, nghiêm cấm mọi hành vi tiêu cực, những nhiễu trong quá trình thực hiện kiểm định; tiếp tục quán triệt tinh thần hỗ trợ đồng hành vì người dân, DN nhằm tháo gỡ khó khăn vướng mắc, ách tắc trong công tác đăng kiểm bảo đảm kỹ thuật cho phương tiện và bảo vệ môi trường và bảo đảm an toàn cho người tham gia giao thông và vận tải hàng hoá, hành khách. **MINH HỮU**

VỤ UBND CHIÊM HÓA (TUYÊN QUANG) BỊ KIẾN: Hoãn phiên phúc thẩm vì người khởi kiện khiếu nại thẩm phán



● Thủy điện Chiêm Hóa đã khánh thành từ 2013 nhưng nay vẫn còn khiếu kiện trong thu hồi đất, đền bù GPMB.

HĐXX TAND Cấp cao tại Hà Nội vừa mở phiên phúc thẩm vụ kiện hành chính của ông Nguyễn Văn Tuấn (ngụ xã Ngọc Hội, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang), đòi hủy Quyết định thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ để GPMB dự án Nhà máy Thủy điện Chiêm Hóa.

Tại phiên tòa, tuy là bên kháng cáo nhưng đại diện của người bị kiện là UBND huyện và Chủ tịch UBND huyện Chiêm Hóa đều vắng mặt không rõ lý do.

Trong phần thủ tục, Thẩm phán Võ Hồng Sơn, Chủ tọa phiên tòa cho biết, giai đoạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, ông Tuấn đã có “Đơn khiếu nại và kêu cứu khẩn cấp” cho rằng có vi phạm về thời hạn mở phiên tòa, có dấu hiệu thể hiện sự thiếu vô tư khách quan của chủ tọa phiên tòa; đề nghị thay đổi thẩm phán chủ tọa phiên tòa... Đơn này đang được lãnh đạo TAND Cấp cao xem xét, chưa biết có thay đổi chủ tọa phiên tòa hay không, nên cần hoãn phiên phúc thẩm để chờ kết quả giải quyết.

Trước đó, tại phiên sơ thẩm ngày 19/1/2022, TAND tỉnh Tuyên Quang đã tuyên chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của ông Tuấn; Hủy một phần Quyết định 428/QĐ-UBND ngày 5/10/2009 của UBND Chiêm Hóa về việc thu hồi đất xây dựng nhà máy thủy điện Chiêm Hóa với phần diện tích đất bị thu hồi của gia đình ông Tuấn; Hủy một phần Quyết định 2340/QĐ-CT ngày 6/10/2009 của Chủ tịch UBND Chiêm Hóa về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư (với phần bồi thường, hỗ trợ gia đình ông Tuấn); Buộc UBND, Chủ tịch UBND huyện Chiêm Hóa thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định pháp luật.

Theo nhận định của cấp sơ thẩm, UBND huyện khi thực hiện việc thu hồi đất đã không có văn bản xác định nguồn gốc đất, tổng số diện tích đất hộ ông Tuấn đang sử dụng. Quá trình tiến hành công tác GPMB, kê khai đất và tài sản trên đất bị thu hồi; kiểm kê đất, tài sản trên đất thu hồi với hộ ông Tuấn thực hiện chưa bảo đảm, không có chữ ký của chủ sử dụng đất; diện tích đất trong bản tự kê khai và trong biên bản kiểm kê không trùng khớp nhưng không được làm rõ.

Quá trình giải quyết vụ án, UBND huyện đã không cung cấp được các tài liệu thể hiện việc niêm yết công khai thông báo thu hồi đất và Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hoặc tài liệu thể hiện việc gửi quyết định bồi thường, hỗ trợ tái định cư cho hộ ông Tuấn. Kiểm kê đất, tài sản trên đất với hộ ông Nguyễn Văn Ngọ (bố ông Tuấn) nhưng biên bản không có chữ ký của người sử dụng đất. Tại biên bản trên thể hiện diện tích thu hồi 400m²; Quyết định thu hồi đất 482/QĐ-UBND thu hồi 400m² đất ở; nhưng Quyết định phê duyệt phương án bồi thường 234/QĐ-CT lại phê duyệt bồi thường 200m², chưa thống nhất về diện tích đất ở, gây ảnh hưởng quyền và lợi ích hợp pháp của hộ ông Tuấn.

Trước khi ông Tuấn khởi kiện, Trung tâm phát triển Quỹ đất huyện có báo cáo về tính bổ sung giá chênh lệch. Ngoài ra, tại biên bản làm việc ngày 6/4/2021, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Phòng TN&MT huyện, UBND xã Ngọc Hội, Nhà máy Thủy điện Chiêm Hóa và một số hộ dân đã thống nhất diện tích đất bãi soi không có tranh chấp nhưng chưa được đền bù. Tuy nhiên, biên bản kiểm tra, kiểm kê đất và các Quyết định thu hồi đất, Quyết định phê duyệt phương án bồi thường đều không thể hiện có thửa đất trên. Nội dung này chưa được UBND huyện làm rõ. Vì vậy, HĐXX sơ thẩm cho rằng, nội dung Quyết định 842/QĐ-UBND và 2340/QĐ-CT còn chưa thống nhất, chưa đầy đủ, chưa đảm bảo quy định pháp luật.

Cũng theo cấp sơ thẩm, UBND Chiêm Hóa thực hiện trình tự, thủ tục thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư với hộ ông Tuấn không đúng Điều 39 Luật Đất đai 2003; Điều 49, 50, 51, 52, 53 Nghị định 84/2007/NĐ-CP và Quy trình thực hiện bồi thường, hỗ trợ tái định cư ban hành theo Quyết định 12/2008/QĐ-UBND của UBND tỉnh Tuyên Quang. Trình tự, thủ tục thu hồi, bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất không đảm bảo; đã gây ảnh hưởng trực tiếp đến quyền và lợi ích hợp pháp hộ ông Tuấn. **K.LÂM**

THỪA THIÊN HUẾ THỰC HIỆN ĐỀ ÁN 06: Giải pháp đột phá để thực hiện các mục tiêu chuyển đổi số

Thời gian qua, tỉnh Thừa Thiên Huế đã tổ chức triển khai nghiêm túc theo nội dung, lộ trình Đề án “Phát triển ứng dụng dữ liệu về dân cư, định danh và xác thực điện tử phục vụ chuyển đổi số Quốc gia giai đoạn 2022-2025, tầm nhìn đến năm 2030” của Chính phủ (Đề án 06), góp phần thực hiện thắng lợi công tác chuyển đổi số, phát triển kinh tế - xã hội và đem lại giá trị to lớn cho đời sống của người dân.

Thông tin về quá trình thực hiện Đề án 06 trên địa bàn, Đại tá Nguyễn Đình Thừa, Phó Giám đốc Công an tỉnh Thừa Thiên Huế cho biết, Ban Chỉ đạo Đề án 06 của tỉnh đã tham gia góp ý đối với 12 dự thảo văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến Đề án 06; Triển khai kết nối hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính tỉnh với cơ sở dữ liệu (CSDL) quốc gia về dân cư; Cung cấp 1.920 thủ tục hành chính thuộc

thẩm quyền giải quyết của địa phương đồng bộ lên CSDL thủ tục hành chính quốc gia. Hiện đã có 1.426 dịch vụ công trực tuyến đã được triển khai trên Cổng dịch vụ công (DVC) quốc gia (chiếm tỉ lệ 74,27%).

Hiện, toàn tỉnh Thừa Thiên Huế đã thu nhận 1.060.865 hồ sơ cấp căn cước công dân (CCCD) gắn chip, đạt 99% so với nhân khẩu đang cư trú trên địa bàn; thu nhận 244.666 hồ sơ cấp tài khoản

định danh điện tử (tài khoản mức độ 1: 30.226 hồ sơ; tài khoản mức độ 2: 214.440 hồ sơ). Trong đó, số lượng tài khoản đã kích hoạt và sử dụng các tiện ích trên ứng dụng VNeID: 43.781 tài khoản.

Tỉnh đã triển khai 23/25 DVC thiết yếu theo Đề án 06; tiếp nhận, giải quyết 339.848 hồ sơ của 11/11 DVC thuộc thẩm quyền giải quyết Công an tỉnh; tiếp nhận, giải quyết 99.825 hồ sơ của 12/14 DVC thuộc thẩm

ĐIỆN BÀN (QUẢNG NAM):

Thu hồi văn bản xin miễn TNHS một số cá nhân

UBND TX Điện Bàn đã thu hồi văn bản xin miễn truy cứu trách nhiệm hình sự (TNHS) với các nghi phạm trong nghi án xảy ra tại BQL dự án đầu tư xây dựng TX.

Ngày 30/3, UBND TX Điện Bàn có văn bản gửi Cơ quan CSĐT Công an tỉnh và VKSND tỉnh đề nghị xem xét miễn truy cứu TNHS với các cá nhân liên quan tại BQL dự án.

Động thái trên diễn ra sau khi Công an tỉnh khởi tố vụ án, khởi tố bị can với Dương Tấn Bình, Giám đốc BQL dự án đề điều tra hành vi “lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong thi hành công vụ” theo khoản 3 Điều 356 BLHS.

Theo kết quả điều tra ban đầu, từ tháng 10/2019 - 12/2022, Bình đã lợi dụng chức vụ, quyền hạn được giao, tổ chức hợp BQL dự án; thống nhất lựa chọn Cty CP Tư vấn & Xây dựng T.D.T (do ông Dương Hiền Hội làm Giám đốc) là đơn vị thực hiện tư vấn lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu với các gói thầu do BQL dự án làm chủ

đầu tư. Tuy nhiên, Cty T.D.T chỉ ký hợp thức hồ sơ, còn các công việc liên quan hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu; do BQL dự án thực hiện, gồm 82 hợp đồng, với số tiền hơn 2,28 tỷ đồng.

Sau khi thanh lý hợp đồng, Cty T.D.T hưởng 30% (hơn 685 triệu đồng) và BQL dự án hưởng 70% (hơn 1,59 tỉ đồng). Hiện CQĐT đã thu hồi hơn 1,38 tỷ đồng.

Liên quan vụ án, ngày 19/12/2022, Dương Hiền Hội cũng đã bị khởi tố bị can. Bình đã khắc phục hậu quả, nộp lại số tiền đã nhận, nên được cho tại ngoại.

Theo văn bản của UBND TX Điện Bàn, giai đoạn 2019 - 2021, TX quản lý 218 dự án, trong đó BQL dự án đảm nhận 180 dự án, chiếm 82,5%. Qua đánh giá, BQL dự án “đã thực hiện tốt nhiệm vụ chủ đầu tư các dự án do UBND



● Nghi phạm Dương Tấn Bình vừa bị khởi tố điều tra hành vi “Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong thi hành công vụ”.

TX giao, việc thi công cơ bản đáp ứng về tiến độ và chất lượng công trình khi đưa vào sử dụng; công tác giải ngân đạt tỷ lệ khá cao, góp phần quan trọng vào phát triển KTXH địa phương. Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, đơn vị đã không tránh khỏi những hạn chế, sai sót, để xảy ra những vi phạm trong công tác đấu thầu”.

Văn bản của UBND TX cũng nêu: “Sai sót trong quá trình thực hiện đấu thầu do nhiều nguyên nhân, trong đó nguyên nhân khách quan là khối lượng công việc quá lớn, áp lực phải giải ngân tốt nguồn vốn bố trí, đồng thời quy định trên 1 tỷ đồng gói xây lắp và trên 500 triệu đồng, gói tư vấn phải tổ chức đấu thầu



● BQL dự án đầu tư xây dựng TX Điện Bàn.



● Lực lượng Công an Thừa Thiên Huế đến tận nhà làm thủ tục cấp CCCD cho người già.

quyền giải quyết các sở, ngành khác. Hiện, một số DVC có tỉ lệ người dân nộp hồ sơ trực tuyến cao trong năm 2023 như xác nhận Chứng minh nhân dân 9 số (tỉ lệ 100%); thông báo lưu trú 99,99%; cấp hộ chiếu 100% ...

Tại hội nghị sơ kết Đề án 06 năm 2022, triển khai thực hiện nhiệm vụ năm 2023, một số ý kiến cho rằng dù đạt được nhiều kết quả nhưng các cơ quan, ban, ngành địa phương cần đẩy mạnh hơn nữa công tác tuyên truyền về mục đích, ý nghĩa, tầm quan trọng và lợi ích mang lại của Đề án 06; nhất là các tiện ích của thẻ

CCCD gắn chip điện tử, định danh và xác thực điện tử và 25 dịch vụ công thiết yếu trên Cổng DVC Quốc gia; các phương thức sử dụng thông tin công dân thay thế sổ hộ khẩu, sổ tạm trú; cán bộ, đảng viên, công chức, lực lượng vũ trang phải là lực lượng xung kích, đi đầu trong thực hiện DVC trực tuyến, đăng ký tài khoản Định danh điện tử thông qua ứng dụng VNeID... Ngoài ra, cần rà soát nguồn nhân lực, cơ sở hạ tầng, đường truyền, trang thiết bị của các ban, ngành địa phương phục vụ triển khai thực hiện hiệu quả

nhiệm vụ của Đề án 06 tại cấp cơ sở là rất quan trọng.

Ông Nguyễn Văn Phương Chủ tịch UBND tỉnh Thừa Thiên Huế cho rằng, kết quả thực hiện Đề án 06 thời gian qua là rất đáng ghi nhận. Tuy nhiên, cần quan tâm đến các chỉ số tại cơ sở là rất quan trọng mà trung tâm là doanh nghiệp và người dân. Không chỉ ngành Công an, Thông tin và Truyền thông mà các cấp các ngành, các địa phương cần vào cuộc, theo dõi kế hoạch đã ban hành để triển khai Đề án 06 một cách đầy đủ. Các đơn vị liên quan cụ thể hóa kế hoạch, thời gian thực hiện các hạng mục công việc.

“Cần tập trung hoàn thiện chính sách, pháp luật về phát triển, cung cấp ứng dụng, dịch vụ số liên quan đến thông tin dân cư; các hạng mục công việc trọng tâm phục vụ giải quyết thủ tục hành chính và cung cấp DVC trực tuyến, phục vụ phát triển kinh tế-xã hội, phục vụ công dân số và hoàn thiện hệ sinh thái phục vụ kết nối, khai thác, bổ sung làm giàu dữ liệu dân cư”- Chủ tịch UBND tỉnh Thừa Thiên Huế nhấn mạnh.

THÙY NHUNG

HÀ NỘI: Hoãn phiên xử “tiến sỹ dạy làm giàu”

TAND Hà Nội vừa đưa bị cáo Phạm Thanh Hải (SN 1966, Tiến sỹ vật lý, cựu Chủ tịch HĐQT, TGD Cty CP Thương mại đầu tư & Phát triển công nghệ quốc tế - IDT, chủ trang mạng “Học làm giàu”) ra xét xử về tội “lừa đảo chiếm đoạt tài sản”. Bị hại trong vụ án là 574 người.

Theo hồ sơ, năm 2007, Hải thành lập Cty IDT nhưng không có hiệu quả. Do cần tiền để chi phí và phục vụ mục đích cá nhân, năm 2008, Hải tổ chức các cuộc hội thảo, lập trang “học làm giàu”, tự giới thiệu tiến sỹ, có tài đầu tư, kinh doanh; còn Cty IDT triển khai các dự án có lãi suất cao, làm giàu từ cây macca nhằm thu hút “nhà đầu tư”.

Để chứng minh tính khả thi các dự án, Hải đưa ra các hợp đồng với lãi suất cao từ 40 - 50%/năm, “cắt lãi ngay khi nộp tiền”. Đồng thời, các “nhà đầu tư” được khuyến khích mở rộng mạng lưới với tiền thưởng kết nối từ 2 - 10% cho mỗi hợp đồng.

Từ tháng 10/2014 - 10/2015, Hải đã huy động hơn 2.725 tỷ đồng. Số tiền thu được, Hải đã chi lãi hơn 1.198 tỷ đồng, chi thưởng hơn 40 tỷ đồng; chi phí hội thảo, văn phòng... hơn 55 tỷ đồng. Hải còn “góp vốn đầu tư” vào các dự án của 9 Cty gần 99 tỷ đồng và cho vay cá nhân 38,4 tỷ. Số tiền mặt thu giữ trong kết Cty chỉ có gần 760 triệu đồng. Còn các khoản tiền gửi của Hải và một số nhân viên kế toán là hơn 116 tỷ đồng.

Quá trình kêu gọi đầu tư, Hải nhận thức được các dự án chưa thể phát sinh lãi suất nhưng do phải trả tiền gốc, lãi đến hạn quá lớn nên buộc phải huy động để lấy tiền người sau trả cho người trước.

CQĐT đã ghi lời khai của 574 bị hại, trong đó có 294 người yêu cầu bồi thường. Có nhiều trường hợp từ chối đến làm việc, hoặc có người đã qua đời, chuyển nơi công tác... Cơ quan tố tụng xác định, số tiền Hải chiếm đoạt là hơn 576 tỷ đồng.

Với các đối tượng liên quan trong ban kế toán Cty IDT, vợ Hải... CQĐT xác định chưa có đủ căn cứ đồng phạm nên không đề cập xử lý. Với các cá nhân nhận “tiền thưởng kết nối”, không được Hải thỏa thuận, hứa hẹn trước, không biết nguồn gốc tiền, không biết lý do nhận thưởng. Do đó, không có cơ sở xử lý với các cá nhân này.

Với 2.000 cá nhân chưa đến cơ quan công an làm việc, CQĐT tách tài liệu để làm rõ sau.

Đưa vụ án ra xét xử, do vắng mặt nhiều bị hại, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan, sau khi hội ý, HĐXX đã quyết định hoãn phiên tòa. Dự kiến, phiên tòa sẽ được mở lại vào ngày 19/4/2023. VÂN THANH

NGHỆ AN: Bi kịch gia đình có đứa con hỗn hào

TAND tỉnh Nghệ An vừa tuyên mức án tử hình với bị cáo Lê Đình Ngọc (SN 1980, ngụ xã Bài Sơn, huyện Đô Lương) về tội “Giết người”. Nạn nhân trong vụ án là con gái bị cáo (SN 2005) và bạn trai SN 2004 (ngụ xã Khánh Sơn, huyện Nam Đàn).

Hồ sơ vụ án thể hiện, chiều 4/7/2022, Ngọc tổ chức bữa cơm mời người thân tới dự. Trong bữa cơm, Ngọc nói đến chuyện con gái và bạn trai chuẩn bị đi làm, do con gái nói hỗn nên Ngọc định tát con nhưng được mọi người can ngăn. Sau đó, bạn trai chở thiếu nữ rời khỏi đó.

Đến khoảng 21h cùng ngày, Ngọc chạy xe máy đi tìm con gái. Phát hiện con gái đang đi trên xe hướng ngược lại, Ngọc chặn xe, Cặp đôi xuống xe, chạy vào một nhà dân bên đường. Ngọc mở cốp xe, lấy hai con dao đuôi theo, Ngọc đập tung cửa xông vào nhà, vung 1 nhát vào ngực bạn trai con gái, đồng thời vung nhiều nhát vào người con gái, nói: “Kiếp sau đừng làm người con ạ. Cha giết con rồi cha cũng về tự sát luôn”.

Sau khi gây án, Ngọc rời khỏi hiện trường, thông báo cho người nhà sự việc rồi uống thuốc trừ sâu tự tử. Hai nạn nhân được đi cấp cứu nhưng không qua khỏi. Riêng Ngọc được cứu sống.

Tại phiên tòa, bị cáo khai do bức tức vì trước đó con gái bỏ học đi theo bạn trai; vay mượn tiền của nhiều người, hỗn láo; gia đình khuyên bảo nhiều lần nhưng không nghe; khiến bị cáo bức xúc. Bị cáo khai còn bức xúc khi định tát con gái thì bạn trai cô gái nói “sẽ gọi dân xã hội đến xử lý”. KIM LONG

HẢI DƯƠNG: Xử nhóm thanh niên vô cơ đánh người đi đường

TAND TP Hải Dương (tỉnh Hải Dương) vừa đưa ra xử sơ thẩm nhóm thanh niên về tội Gây rối trật tự công cộng. Theo cáo trạng, khoảng 20h ngày 23/8/2022, Nguyễn Hữu Quân, Nguyễn Sĩ Hoàn, Vũ Đình Khải, Nguyễn Văn Đăng, Trần Đình Trung, Nguyễn Hữu Dương, Đinh Ngọc Trường (cùng ngụ huyện Nam Sách), mang 2 gậy kim loại, 1 gậy gỗ đi trên 4 xe máy lạng lách, đánh võng, bấm còi, chạy với tốc độ cao. Khi đến địa bàn TP Hải Dương, nhóm đối tượng dùng hung khí mang theo đánh và làm 3 người bị thương khi đang tham gia giao thông trên đường.

Tòa tuyên phạt các đối tượng từ 18 đến 30 tháng tù.

HOÀNG GIANG

HẢI PHÒNG: Bắt 2 đối tượng người nước ngoài trốn nã

Phòng Quản lý quản lý xuất nhập cảnh (PA08) Công an Hải Phòng vừa phối hợp Cục Cảnh sát hình sự (C02) Bộ Công an truy bắt thành công 2 đối tượng người nước ngoài trốn nã.

Trước đó, PA08 nhận được thông tin từ C02 về hai công dân Trung Quốc là đối tượng truy nã của Công an Trung Quốc nhập cảnh trái phép vào Việt Nam; nghi vẫn đến Hải Phòng trong quá trình lẩn trốn.

Bằng các biện pháp nghiệp vụ, PA08 đã phối hợp C02 tổ chức trinh sát, đón lõng, truy bắt thành công khi 2 đối tượng vừa đến Hải Phòng; bảo đảm tuyệt đối an toàn về người và phương tiện.

Thông tin ban đầu, 2 đối tượng trên là Zeng Yong (SN 1989) và Kuang Wei Hua (SN 1982), là 2 đối tượng truy nã đặc biệt nguy hiểm có lệnh tạm giam của Công an Trung Quốc về các hành vi mở sòng bạc, cho vay trái phép, cưỡng ép giao dịch, sử dụng vũ lực để đòi nợ...

Công an Hải Phòng thông nhất bàn giao 2 đối tượng cho C02, di lý về trụ sở Bộ Công an để xử lý theo quy định. AN THI

HÀ NỘI: Chị gái đốt nhà sau khi bị em trai đánh

TAND TP Hà Nội vừa tuyên Nguyễn Thu Anh (SN 1972, ngụ quận Hai Bà Trưng) 14 năm tù về tội “Giết người”, “Hủy hoại tài sản”.

Theo hồ sơ, khoảng 3h ngày 16/5/2022, Đội Cảnh sát PCCC & Cứu hộ cứu nạn Công an quận nhận được thông tin về việc xảy ra cháy tại số nhà 33, phố Nguyễn Đình Chiểu, là khu nhà cũ 3 tầng, được chia thành nhiều phòng, có nhiều hộ gia đình sinh sống.

Lực lượng chức năng có mặt tại hiện trường, dùng kim cộng lực cắt khóa tầng 1, dùng dụng cụ thủy lực phá cửa, chữa cháy và hướng dẫn những người mắc kẹt thoát ra ngoài an toàn.

Trong 5 hộ với 17 người sống tại khu nhà, có bà Nguyễn Thị Nga (SN 1936, là mẹ anh Nguyễn Phú Thịnh) sức khỏe yếu không đi lại được, chỉ nằm trên giường; và con anh Thịnh (SN 2003) bị thiểu năng trí tuệ.

Kết quả điều tra cho thấy, khoảng 17h ngày 15/5/2022, tại nhà 33 xảy ra cãi vã giữa anh Thịnh và chị gái là Nguyễn Thu Anh. Anh Thịnh đã đánh vào đầu, mặt chị gái. Khi được mọi người can ngăn, Thu Anh nói với mẹ: “Nếu dôn con vào đường cùng, con sẽ đốt nhà này”. Rồi Thu Anh bỏ đi uống rượu với bạn.

Đến 2h sáng hôm sau, Thu Anh đi bộ về nhà 33, lấy chai xăng đổ ra khu vực lối đi chung trước cửa nhà em trai, nơi có nhiều giẻ lau và thùng giấy rồi châm lửa đốt. Thấy lửa bùng cháy to, Thu Anh hoảng loạn hô hoán, chạy ra đầu ngõ gọi 114 báo cháy. Đám cháy không gây thiệt hại về người nhưng làm hư hỏng tài sản nhà anh Thịnh trị giá hơn 30 triệu đồng.

Bào chữa cho bị cáo, LS cho rằng, hành vi của Thu Anh là do bộc phát. Những bế tắc trong cuộc sống chính là nguyên nhân đẩy bị cáo vào con đường cùng quẫn và gây ra hành vi. HỒNG MÂY

KỲ THI TỐT NGHIỆP THPT 2023:

Xét tuyển sớm là mục tiêu quan tâm của nhiều phụ huynh

Xét tuyển sớm là vấn đề được nhiều phụ huynh và học sinh đặc biệt quan tâm tại Ngày hội tuyển sinh vừa tổ chức ở Hà Nội.

Trúng tuyển sớm, chưa chắc đỗ đại học

Xét tuyển sớm là hình thức nhiều học sinh hiện nay sử dụng để tăng cơ hội trúng tuyển vào các trường đại học. Bên cạnh việc sử dụng kết quả thi tốt nghiệp THPT, thí sinh sử dụng các hình thức khác như xét học bạ, kỳ thi đánh giá năng lực, tuyển sinh riêng... để đăng ký vào trường. Đến thời điểm hiện tại, có nhiều trường đại học trên cả nước đã công bố thời gian, chỉ tiêu tiếp nhận hồ sơ xét tuyển sớm như: Đại học Sư phạm Hà Nội, Học viện Tài chính, Đại học Văn hóa Hà Nội, Đại học Sư phạm Kỹ thuật TP HCM... Tuy nhiên, thí sinh cần nắm rõ quy định về hình thức xét tuyển này để tránh sai lầm đáng tiếc.

Thông tin về vấn đề xét tuyển sớm của thí sinh trước kỳ thi THPT quốc gia, PGS.TS Nguyễn Thu Thủy - Vụ trưởng Vụ Giáo dục đại học, Bộ Giáo dục và Đào tạo cho biết: “Việc xét tuyển sớm ở các trường đại học không đảm bảo các em sẽ đỗ vào nguyện vọng đó”.

Thực tế, kỳ thi THPT quốc gia năm 2022 đã có những trường hợp thí sinh trúng tuyển sớm nhưng không có tên trong danh sách trúng tuyển chính thức của trường. Lý do thí sinh chưa đăng ký nguyện vọng trên hệ thống.

Bà Thủy nhấn mạnh, việc trúng tuyển bằng phương thức xét tuyển sớm chỉ là tạm thời, có điều kiện khi thí sinh chưa thi tốt nghiệp THPT. Đặc biệt, dù trúng tuyển sớm, thí sinh vẫn phải đăng ký nguyện vọng của mình trên hệ thống hỗ trợ tuyển sinh chung của Bộ Giáo dục và Đào tạo.

“Những kỳ xét tuyển sớm chỉ là điều kiện ban đầu. Điều kiện cần và đủ là các thí sinh phải đăng ký trên hệ thống của Bộ, sắp xếp thứ tự nguyện vọng ưu tiên



● Phụ huynh đặt câu hỏi tại Ngày hội tuyển sinh 2023.

từ một cho đến hết”, bà Thủy nhấn mạnh.

Nên đặt nguyện vọng như thế nào?

Nhiều phụ huynh băn khoăn “đăng ký nguyện vọng 1” như thế nào? Có phụ huynh hỏi: Nếu không đỗ nguyện vọng 1 bằng phương thức xét tuyển khác, thì những nguyện vọng sau của thí sinh xét theo phương thức xét tuyển sớm và đã trúng tuyển có điều kiện có được tính không, hay bắt buộc phải đặt nguyện vọng xét tuyển sớm là nguyện vọng 1?

Bà Nguyễn Thu Thủy thông tin, hệ thống sẽ xét từ trên xuống theo thứ tự ưu tiên. Nếu đỗ ở nguyện vọng nào, hệ thống sẽ dừng lại ở nguyện vọng đó, không xét tiếp để đảm bảo cơ hội cho các thí sinh khác. Giả sử thí sinh trúng tuyển 5 nguyện vọng theo các phương thức xét tuyển sớm của các trường nhưng lại để nguyện vọng 1 theo phương thức sử dụng kết quả thi tốt nghiệp THPT và đỗ bằng phương thức này, thì hệ thống sẽ chỉ xác định thí sinh đỗ nguyện vọng sử dụng kết quả thi tốt nghiệp THPT. Như vậy, thí sinh không bắt buộc phải đặt ưu

tiên nguyện vọng 1 là nguyện vọng xét tuyển sớm.

Bộ Giáo dục và Đào tạo khuyến cáo các trường không được tư vấn hay yêu cầu thí sinh phải đặt nguyện vọng xét tuyển sớm là nguyện vọng 1 thì mới trúng tuyển. Bởi như vậy là vi phạm nguyên tắc về công bằng và làm giảm cơ hội trúng tuyển của thí sinh được quy định rõ trong Quy chế tuyển sinh ban hành từ năm 2022. Theo đó, tại khoản 1 Điều 4 Thông tư số 08/2022/TT-BGDĐT: Thí sinh phải được tạo cơ hội trúng tuyển cao nhất và quyền xác định nguyện vọng ưu tiên trong số những chương trình, ngành đào tạo đủ điều kiện trúng tuyển.

Thí sinh cũng cần chú ý, đối với các khối đặc thù như trường công an, quân đội sẽ có quy định riêng trong việc xét tuyển. Về điều này, Thượng tá Đỗ Thành Tâm, Thư ký Ban tuyển sinh quân sự - Bộ Quốc phòng cho hay, các trường quân đội chỉ tuyển sinh nguyện vọng 1. Vì thế, thí sinh muốn dự tuyển vào trường quân đội thì trên hệ thống xét tuyển của Bộ Giáo

dục và Đào tạo phải để nguyện vọng vào các trường quân đội ở nguyện vọng 1.

Một vấn đề được quan tâm tại Ngày hội tuyển sinh là tổ hợp môn dùng để xét tuyển sớm không trùng với tổ hợp môn thi xét tốt nghiệp THPT. Tuy nhiên, hai vấn đề này hoàn toàn khác nhau. Việc thí sinh xét tuyển sớm là thực hiện theo sự hướng dẫn của nhà trường và làm đúng thủ tục, quy trình. Nếu thí sinh vẫn muốn ứng tuyển bằng phương thức khác thì phải tiến hành đăng ký theo cách khác, không thông qua hình thức xét tuyển sớm. Đặt trường hợp thí sinh muốn xét tuyển vào ngành công nghệ thông tin của Đại học Bách khoa Hà Nội, dù sử dụng phương thức nào, chỉ cần tích vào ô ngành công nghệ thông tin khi đăng ký nguyện vọng thì sẽ ưu tiên phương thức có điểm tốt nhất để ứng tuyển.

Chia sẻ thêm về vấn đề đặt nguyện vọng, bà Thủy cho rằng thí sinh nên có nhiều hơn một nguyện vọng xét tuyển để tránh rủi ro: “Năm ngoái, nhiều em khi đăng ký chỉ chọn 1 nguyện vọng duy nhất vì cho rằng mình chắc chắn trúng tuyển. Tuy nhiên, sau đó vì những sai sót về đối tượng hay khu vực ưu tiên, thí sinh đã không trúng tuyển vào trường, đồng thời bỏ lỡ hết các cơ hội khác”.

Không chỉ lưu ý về phía học sinh và phụ huynh, để giảm thiểu tối đa những khó khăn cho thí sinh và tránh mắc phải sai lầm như trong kỳ thi trước, Bộ cũng đã có những quy định điều chỉnh phù hợp hơn cho kỳ thi THPT quốc gia năm nay: để thí sinh đăng ký thông tin về đối tượng và khu vực ưu tiên sớm hơn; thí sinh chỉ đăng ký nguyện vọng theo ngành; việc cộng điểm ưu tiên sẽ có sự điều chỉnh giảm dần khi học sinh đạt được ngưỡng điểm giới.

Tại buổi tư vấn, bà Nguyễn Thu Thủy cũng yêu cầu các trường phải có phương hướng, đề ra những giải pháp tránh rủi ro, tạo điều kiện tốt nhất cho thí sinh tham gia vào kỳ thi THPT quốc gia năm 2023.

THU HƯƠNG

TIN TỨC

Chốt phương án tuyển sinh ngành Công an năm 2023

Bộ Công an vừa chốt phương án tuyển sinh vào ngành Công an năm 2023, trong đó quy định 3 thay đổi quan trọng trong xét tuyển. Cụ thể, Bộ Công an quyết định hạ điều kiện sơ tuyển chiều cao với thí sinh vùng sâu, vùng xa, biên giới hải đảo giảm 1 - 2cm so với trước, từ 1,64m xuống 1,62m với nam và từ 1,56m xuống 1,55m với nữ. Còn lại các thí sinh khác cần yêu cầu nam từ 1,64m đến 1,95m, nữ từ 1,58m đến 1,80m. Riêng thí sinh thuộc đối tượng 01, chiều cao đạt từ 1,60m đến 1,95m đối với nam, đạt từ 1,55m đến 1,80m đối với nữ.

Thí sinh mắt bị tật khúc xạ không quá 3 đi-ốp, kiểm tra thị lực qua kính mắt đạt 10/10, tổng thị lực 2 mắt đạt 19/10 trở lên (các thí sinh không đảm bảo tiêu

chuẩn thị lực như trên không được cam kết tiêu chuẩn về mắt). Bộ Công an yêu cầu các địa phương sơ tuyển về khả năng vận động của thí sinh ở hai trong bốn nội dung: Chạy 100m, chạy 150m, bật xa, lên xà đơn.

Bộ Công an quyết định mở rộng phương thức tuyển sinh theo chứng chỉ ngoại ngữ quốc tế, ngoài tiếng Anh, Trung sẽ còn ngoại ngữ khác (tiếng Hàn, Tây Ban Nha, Pháp, Nga, Đức, Nhật, Ý). Cụ thể, Bộ yêu cầu thí sinh có chứng chỉ tiếng Anh IELTS từ 7.5 trở lên, TOEFL iBT từ 110 trở lên; tiếng Trung Quốc HSK cấp 5; tiếng Tây Ban Nha DELE C1; tiếng Pháp DELF C1; tiếng Nga TRKI 3; tiếng Đức C1; tiếng Nhật JLPT N1; tiếng Hàn TOPIK II Level 4; tiếng Ý CELI 4. Riêng ngành Ngôn ngữ Trung Quốc chỉ tiếp nhận thí sinh có chứng chỉ tiếng Trung Quốc HSK.

Năm nay, Bộ Công an tổ chức thi đánh giá vào ngày 2 - 3/7, tổng thời gian làm bài 180 phút. Bộ cũng bỏ 2 mã bài thi CA3 và CA4 trong kỳ thi đánh giá này. Đề thi sẽ chỉ còn lại 2 mã là bài CA1

(phần trắc nghiệm lĩnh vực Khoa học tự nhiên, xã hội, ngôn ngữ Anh và tự luận Toán) và CA2 (phần trắc nghiệm lĩnh vực Khoa học tự nhiên, xã hội, ngôn ngữ Anh và tự luận Ngữ văn). Kết quả bài thi đánh giá của Bộ Công an chiếm 60% tổng điểm xét tuyển, điểm thi tốt nghiệp THPT của Bộ GD&ĐT chiếm 40% tổng điểm xét tuyển. Tổ hợp thi tốt nghiệp THPT gồm: A00, A01, B00, C00, C03, D01, D04. **N.K**

Lễ hội Bánh mì Việt Nam lần thứ I năm 2023

Lễ hội diễn ra từ ngày 30/3 - 2/4/2023 tại Nhà Văn hóa Thanh niên, TP HCM, quy tụ 120 gian hàng của các đơn vị, nhà hàng, tiệm bánh mì, nhà cung cấp tại TP HCM và cả nước, nhà cung cấp nước ngoài, dự kiến thu hút hơn 50.000 lượt khách tham quan, trải nghiệm và mua sắm.

Nhiều hoạt động hấp dẫn tại sự kiện, gồm: Hội thảo chuyên đề “Hành trình

phát triển bánh mì Việt Nam”; hội chợ với 120 gian hàng; phần công diễn giới thiệu 105 món ăn kèm bánh mì; phần trưng bày các loại bánh mì làm từ rau, củ, quả Việt Nam; chương trình khởi nghiệp từ xe bánh mì dành cho phụ nữ và học viên ngành bánh; đêm gala cảm ơn nhà tài trợ, vinh danh kỷ lục nhận “Top Thương hiệu Bánh mì lâu đời và nổi tiếng trên 50 năm tại Việt Nam”. Ngoài ra, Lễ hội còn có các hoạt động biểu diễn liên tục diễn ra tại sân khấu các sự kiện.

Theo Chủ tịch Hiệp hội Du lịch TP HCM Nguyễn Thị Khánh, Lễ hội Bánh mì Việt Nam lần thứ I năm 2023 được tổ chức nhằm ghi nhận những giá trị mà bánh mì đem lại đối với nền ẩm thực nước nhà; nhằm lan tỏa mạnh mẽ hơn giá trị của chiếc bánh mì Việt Nam đến với người dân trong nước và bạn bè quốc tế, cũng như mong muốn tạo điều kiện phát huy tối đa tay nghề, sức sáng tạo của những nghệ nhân và người thợ làm bánh mì. Dù là lần đầu tiên được tổ chức, Lễ hội Bánh mì hứa hẹn mang đến nhiều trải nghiệm thú vị. **M.C**

Hậu họa từ những cuộc hôn nhân “bề nổi”

Nhiều người quan niệm, vợ chồng không còn tình cảm vẫn nên cố gắng níu kéo một cuộc hôn nhân bề ngoài vì con cái. Nhưng gia đình bất ổn, làm sao con cái bình yên?

Hôn nhân “hai mặt”

Từ nhiều năm nay, vợ chồng anh N.V.C. và chị L.T.H.G. sống chung dưới một mái nhà nhưng gần như hai người dưng. Họ ở hai căn phòng riêng, chỉ nói chuyện khi có những việc liên quan đến vấn đề chung cần xử lý trong nhà, hoặc chuyện về con cái. Có gì cần, họ bảo con làm trung gian trao đổi, hoặc gửi cho nhau những tin nhắn rất ngắn gọn.

Bắt đầu chỉ từ những mâu thuẫn vụn vặt trong đời sống, như quan điểm về chi dùng, về cách dạy con, về ứng xử với hai bên nội ngoại, nhưng những bất mãn tích tụ dần, “chiến tranh lạnh” kéo dài, tình cảm phai nhạt. Bề ngoài, họ vẫn là một gia đình êm ấm, vợ chồng trí thức có công việc ổn định, kinh tế ổn, con cái ngoan ngoãn. Thực chất chỉ hai vợ chồng và cả hai đứa trẻ mới biết ngôi nhà của họ lạnh lẽo đến mức nào.

Không ít cuộc hôn nhân bên trong “chết lâm sàng” mà bên ngoài vẫn giữ được vẻ chín chu, ổn định, thậm chí khiến người ngoài nhìn vào thấy ngưỡng mộ. Từng có trường hợp cặp vợ chồng nghệ sĩ khá nổi tiếng thường xuyên khoe những bức ảnh hạnh phúc, nhiều năm sau bất ngờ một trong hai người lên tiếng “tố” đối phương vô trách nhiệm trong hôn nhân, thiếu tôn trọng vợ, không yêu thương con. Nhiều “người hâm mộ” khi ấy mới biết mái ấm của “thần tượng” đã âm thầm tan rã từ rất lâu bên trong cái vỏ hạnh phúc lung linh...

Làm sao con cái bình yên?

Nhiều bậc cha mẹ vẫn quan niệm “làm gì thì làm, miễn giữ lại gia đình cho con cái”. Với họ, miễn



● Ảnh minh họa.

là con cái được sống trong một ngôi nhà có đủ cả cha lẫn mẹ, ấy là đủ rồi, còn thực chất bên trong như thế nào cũng không sao. Kết quả là nhiều đứa trẻ sống trong những gia đình có bề ngoài đủ đầy, bên trong phải chứng kiến cảnh cha mẹ mình ghê lạnh với nhau, giằng vò nhau.

Những “tra tấn” các cặp vợ chồng dành cho nhau không chỉ khiến đối phương tổn thương và đau đớn mà một cách gián tiếp hay trực tiếp cũng khiến con cái phải nhận những hậu quả nặng nề về mặt tâm lý, tình cảm. Nguy hại hơn, hành xử của cha mẹ trong gia đình ảnh hưởng trực tiếp đến nhận thức và sự phát triển của con cái, có thể dẫn đến những suy nghĩ lệch lạc về hôn nhân và hành xử trong cuộc sống.

Bộ tiêu chí ứng xử trong gia đình do Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch ban hành đã khẳng định, để có một gia đình tốt điều cần thiết là gia đình phải được xây dựng trên nền tảng hôn nhân tự nguyện, tiến bộ, bình đẳng, một vợ, một chồng và sự chung thủy, yêu thương, chăm sóc giúp đỡ lẫn

nhau trong suốt thời kỳ hôn nhân tồn tại. Cạnh đó, Bộ tiêu chí cũng chỉ ra rằng, cha mẹ cần bày tỏ tình yêu thương đối với con cái qua những hành động cụ thể, bằng sự chăm sóc, tạo mọi điều kiện tốt nhất về tài chính, thời gian, suy nghĩ cho con mình để cho trẻ em - từ tình yêu thương ấy trưởng thành và là một người con ngoan, một công dân tốt, phải giáo dục, định hướng, tôn trọng cá tính, ý kiến của con trong quá trình nuôi dạy.

Như vậy, yếu tố cần thiết để cuộc hôn nhân tồn tại đúng ý nghĩa phải là tình yêu thương giữa đôi bên. Chỉ có duy trì được yêu thương mới có thể cùng nhau định hướng, giáo dục, để con phát triển lành mạnh, cho con một tương lai tốt đẹp.

Một ngôi nhà đầy đủ cả cha lẫn mẹ, một cuộc hôn nhân “vô bực” không quan trọng bằng cách các bậc cha mẹ cùng nhau nuôi dạy con, dành tình thương cho con và làm những tấm gương tốt cho con trong cuộc sống. **TRẦN TRẦN**

Nhà văn Ma Văn Kháng ra mắt bút ký về xây dựng Đảng

Nhà xuất bản Chính trị Quốc gia Sự thật vừa xuất bản tập bút ký chính luận “Nếu chúng ta không cháy lên” của nhà văn Ma Văn Kháng. Cuốn sách tập hợp 40 bài viết, mỗi bài là một câu chuyện chất chứa những suy tư, chiêm nghiệm của tác giả trước những vấn đề nóng bỏng của xã hội và thời đại.

Thể hiện nhãn quan tinh nhạy của một nhà văn, vốn sống dồi dào và ngòi bút sắc sảo, Ma Văn Kháng đề cập những vấn đề thời sự của đất nước, những câu chuyện có tính nhân văn sâu sắc. Với giọng kể gần gũi như tâm tình, giản dị, thân thuộc, văn phong nhẹ nhàng, tự nhiên nhưng sắc gọn, mạch lạc, cuốn hút, chú trọng nội dung, những bài bút ký của ông dù đề cập những vấn đề mặt trái của xã hội nhưng không gây ra tâm lý bi lụy mà luôn vững tin vào một con đường tươi sáng gọi mở ở phần cuối mỗi bài viết.

Tập bút ký như những lời nhắc nhở, cảnh tỉnh về nhân cách, đạo đức, trách nhiệm, nghĩa vụ của mỗi công dân, trên hết là những người cán bộ, đảng viên, từ đó, mỗi người có ý thức tự soi, sửa, điều chỉnh bản thân, bởi sức mạnh của cộng đồng xã hội được tạo nên từ sức mạnh và sự thức tỉnh của mỗi cá nhân. Cuốn sách cũng là góc nhìn, tiếng nói, cách viết về xây dựng Đảng.

Nhà văn Ma Văn Kháng đã nhận Giải thưởng Văn học ASEAN năm 1998, Giải thưởng Nhà nước về Văn học - Nghệ thuật năm 2001, Giải thưởng Hồ Chí Minh về Văn học - Nghệ thuật năm 2012. **M.DU'ONG**

Định hướng giúp phụ nữ tránh “bẫy” trên không gian mạng

Định hướng giúp phụ nữ tránh các hiểm họa trên không gian mạng là vấn đề được nêu tại Diễn đàn quốc tế “Phụ nữ, An ninh mạng và STEM” do Hội LHPN Việt Nam phối hợp với Cơ quan Liên Hợp quốc về Bình đẳng giới và Trao quyền cho phụ nữ tại Việt Nam (UN Women) vừa tổ chức.

Theo Thượng tá Nguyễn Đình Đỗ Thi - Phó Trưởng phòng tham mưu, Cục An ninh mạng và Phòng chống tội phạm sử dụng công nghệ cao, Bộ Công an, tình hình tội phạm mạng, tội phạm sử dụng công nghệ cao ngày càng gia tăng cả về số lượng, quy mô, trong đó có nhiều hiểm họa nhắm vào phụ nữ và trẻ em gái.

Một trong những vụ việc điển hình có thể kể đến là Công an tỉnh Thừa Thiên Huế phối hợp Cục Kỹ thuật nghiệp vụ - Bộ Công an và Công an TP HCM đánh sập đường dây lừa đảo, chiếm đoạt tài sản qua mạng internet quy mô rất lớn, lên đến gần 400 tỷ đồng vào năm 2020. Theo đó, thông qua mạng xã hội Whatsapp, một số đối tượng người nước ngoài giả là quân nhân, bác sĩ nước ngoài... kết bạn, làm quen với phụ nữ Việt Nam. Sau một thời gian trò chuyện, ngỏ lời yêu đương, nhóm người nước ngoài này sẽ bày tỏ muốn tặng quà, gửi ngoại tệ có giá trị cao cho các bị hại hòng làm mềm lòng. Khi có được thông tin của bị hại, nhóm đối tượng sẽ chuyển cho đồng bọn sinh sống ở nước ngoài để lấy thông tin các tài khoản ngân hàng.

Thượng tá Nguyễn Đình Đỗ Thi cũng cho biết, nạn mua bán người qua mạng hiện nay trở nên nhức nhối hơn bao giờ hết khi phụ nữ và trẻ em gái, đặc biệt ở vùng đồng bào dân tộc thiểu số, là những đối tượng dễ bị tổn thương nhất. Chỉ trong 5 năm (từ 2012 - 2017), 3.090 nạn nhân chủ yếu là phụ nữ và trẻ em sử dụng các ứng dụng liên lạc trực tuyến, dịch vụ hẹn hò, hội nhóm kín đã bị lừa bán ra nước ngoài, cưỡng ép kết hôn, bóc lột tình dục và chịu nhiều hậu quả nặng nề...

Để giải quyết tình trạng này, Thượng tá Nguyễn Đình Đỗ Thi cho biết Bộ Công an tham mưu xây dựng Luật An ninh mạng năm 2018 và các văn bản hướng dẫn thi hành; mục đích nhằm bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của các cơ quan, tổ chức, cá nhân trên không gian mạng (bao gồm phụ nữ và trẻ em gái). Bộ Công an cũng phối hợp chặt chẽ với Hội LHPN Việt Nam, các bộ, ban, ngành, địa phương tập trung triển khai quyết liệt 9 nhóm nhiệm vụ, giải pháp trong Chương trình phòng, chống mua bán người của Chính phủ giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030; tập trung tuyên truyền sâu rộng đến những đối tượng có nguy cơ cao, những nơi sử dụng nhiều lao động nữ, các em gái có hoàn cảnh đặc biệt... để họ không trở thành nạn nhân của tội phạm mua bán người.

Cùng sự vào cuộc của các cơ quan chức năng, phụ nữ khi sử dụng mạng cũng cần nêu cao ý thức, trách nhiệm trong bảo mật thông tin, bảo vệ dữ liệu cá nhân; có ý thức cập nhật thông tin, kiến thức về an ninh mạng; đồng thời không nên chia sẻ những thông tin cá nhân nhạy cảm, cần trọng khi sử dụng thiết bị công nghệ hoặc các tập tin lạ. Việc trang bị kỹ năng sống cho trẻ em gái cũng cần được chú trọng để nâng cao cảnh giác và ý thức tự bảo vệ bản thân trong thời đại công nghệ số phát triển nhanh như hiện nay. **H.MINH**

QUÝ I/2023: Việt Nam đón gần 2,7 triệu lượt khách quốc tế

Theo Tổng cục Thống kê, tháng 3/2023, cả nước đón 895.400 lượt khách quốc tế, đưa tổng số du khách quốc tế đến Việt Nam trong quý I ước đạt hơn 2.699.500 lượt người.

Cụ thể, Báo cáo tình hình kinh tế - xã hội tháng 3 và quý I/2023 do Tổng cục Thống kê công bố ngày 29/3 cho biết trong tháng 3, khách du lịch quốc tế đến Việt Nam ước đạt 895.400 lượt người, tăng gấp 21,5 lần cùng kỳ năm 2022.

Tính chung quý I/2023, khách quốc tế đến Việt Nam ước đạt hơn 2.699.500 lượt, tăng gấp 29,7 lần cùng kỳ năm 2022. Tuy nhiên, con số này mới chỉ bằng 60% so với cùng kỳ năm 2019, năm chưa xảy ra dịch COVID-19.

Trong đó, khách đến bằng đường hàng không đạt gần 2,424 triệu lượt, chiếm 89,8% lượng khách quốc tế đến Việt Nam và gấp 29,4 lần cùng kỳ năm 2022. Khách đến bằng đường bộ đạt gần 242.000 lượt người, chiếm 9%; khách đến bằng đường biển

đạt 33.700 lượt, chiếm 1,2% và gấp 936,3 lần so với năm 2022.

Tính theo khu vực, khách đến từ châu Á đến Việt Nam vẫn dẫn đầu so với các châu lục khác. Trong đó, khách đến từ châu Á đạt 1,940 triệu lượt; châu Âu đạt 385.100 lượt; châu Mỹ đạt 263.900 lượt; châu Mỹ đạt 104.700 lượt; châu Phi đạt 6.200 lượt. Các con số này đều tăng gấp hàng chục lần so với năm 2022.

Báo cáo của Tổng cục Thống kê cũng cho biết doanh thu dịch vụ lưu trú, ăn uống quý I/2023 ước đạt 161.100 tỷ đồng, tăng 28,4% so với cùng kỳ năm trước.

Doanh thu du lịch lữ hành quý I/2023 ước đạt 6.800 tỷ đồng, gấp 2,2 lần cùng kỳ năm 2022 do các hoạt động văn hóa, du lịch những tháng đầu năm diễn ra sôi nổi tại nhiều địa phương khi cả nước mở cửa hoàn toàn hoạt động du lịch. **B.Y**

Hoàn thiện quy định pháp lý về thương mại điện tử

Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Lưu Quang vừa ký Quyết định số 319/QĐ-TTg phê duyệt Đề án về chống hàng giả và bảo vệ người tiêu dùng trong thương mại điện tử (TMĐT) đến năm 2025 (Đề án). Một trong các giải pháp thực hiện Đề án là việc hoàn thiện hệ thống chính sách, pháp luật về quản lý hoạt động TMĐT; chống hàng giả, bảo vệ người tiêu dùng, tiêu chuẩn, đo lường, chất lượng sản phẩm, hàng hóa trong hoạt động TMĐT...

Tích cực bảo vệ người tiêu dùng trong hoạt động TMĐT

Mục tiêu chung của Đề án nhằm tạo sự chuyển biến mạnh mẽ trong nhận thức để các cấp, các ngành, người dân, doanh nghiệp tự giác, chấp hành tốt chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước trong công tác chống hàng giả và bảo vệ người tiêu dùng (NTD). Nâng cao hiệu quả bảo vệ NTD trong hoạt động TMĐT, tạo niềm tin cho NTD trong hoạt động giao dịch, mua bán trực tuyến; quyền và lợi ích hợp pháp của doanh nghiệp, NTD được bảo đảm; bảo đảm hoạt động TMĐT minh bạch, lành mạnh, bảo vệ hiệu quả quyền và lợi ích hợp pháp của doanh nghiệp và NTD; thúc đẩy phát triển TMĐT bền vững tại Việt Nam.

Các mục tiêu cụ thể bao gồm: hoàn thiện hệ thống chính sách, pháp luật về kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính, tiêu chuẩn, đo lường, chất lượng sản phẩm, hàng hóa, nhãn hàng hóa trong hoạt động TMĐT; hoàn thiện hệ thống tiêu chuẩn quốc gia, quy chuẩn kỹ



● Ảnh minh họa.

thuật quốc gia về chất lượng sản phẩm, hàng hóa; đẩy mạnh hoạt động triển khai áp dụng mã số, mã vạch và truy xuất nguồn gốc sản phẩm, hàng hóa.

Đẩy mạnh phát triển hạ tầng, cải tiến công nghệ; xây dựng hệ thống cơ sở dữ liệu về chống hàng giả và bảo vệ NTD để quản lý tập trung, xuyên suốt, đồng bộ phục vụ hiệu quả công tác chống hàng giả và bảo vệ NTD trong hoạt động TMĐT.

Đối với đội ngũ cán bộ, công

chức thực thi công vụ: 100% cán bộ được đào tạo, trang bị kiến thức về TMĐT, có năng lực, trình độ chuyên môn, nghiệp vụ để hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

100% các sàn giao dịch TMĐT lớn ký cam kết không kinh doanh hàng giả; 100% các tổ chức, cá nhân kinh doanh trên sàn giao dịch TMĐT lớn được tuyên truyền, phổ biến các quy định pháp luật về TMĐT, pháp luật chuyên ngành đối với các hàng hóa do tổ chức, cá nhân kinh doanh và 100% NTD

cũng được tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về bảo vệ quyền lợi của mình.

Xây dựng cơ sở dữ liệu tập trung về chống hàng giả và bảo vệ NTD

Để đạt được các mục tiêu trên, Đề án đã đưa ra 6 giải pháp thực hiện, trong đó có hoàn thiện quy định pháp lý về TMĐT và bảo vệ NTD; nâng cao năng lực chuyên môn, kỹ năng nghiệp vụ cho cán bộ, công chức; xây dựng cơ sở dữ liệu tập trung về chống hàng giả và bảo vệ NTD; phát triển hạ tầng, thiết bị bảo đảm an ninh an toàn thông tin phục vụ công tác này.

Cụ thể, phải xây dựng cơ sở dữ liệu tập trung về chống hàng giả và bảo vệ NTD trong hoạt động TMĐT gồm: sàn giao dịch TMĐT, hệ thống thông tin giao dịch điện tử, cơ chế kiểm soát hàng hóa trong giao dịch điện tử... Và kết nối, chia sẻ với các cơ sở dữ liệu liên quan của các lực lượng chức năng thuộc các bộ, ngành.

Đồng thời, xây dựng hệ thống giám sát, thu thập dữ liệu về giao dịch TMĐT trên các nền tảng mạng xã hội để bổ sung nguồn dữ liệu đầu vào cho cơ sở dữ liệu tập trung về công tác này. Xây dựng cổng thông tin quản lý hoạt động TMĐT cho phép kết nối, chia sẻ thông tin giữa các bộ, ngành trong

công tác đấu tranh chống hàng giả, hàng xâm phạm quyền sở hữu trí tuệ.

Bên cạnh đó, nâng cao hiệu quả trong công tác phối hợp, thanh tra, kiểm tra và xử lý vi phạm giữa các cơ quan, lực lượng chức năng có liên quan. Thực hiện rà soát, đánh giá các quy định, cơ chế và hiệu quả phối hợp giữa các bộ, ngành, địa phương để báo cáo cấp có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung, hoàn thiện.

Đồng thời, tăng cường hoạt động phối hợp, thanh tra, kiểm tra, phát hiện, đấu tranh với các hành vi vi phạm pháp luật về sở hữu trí tuệ, tiêu chuẩn, đo lường, chất lượng, nhãn hàng hóa, mã số, mã vạch và truy xuất nguồn gốc sản phẩm, hàng hóa trong hoạt động TMĐT. Và tăng cường trao đổi, tiếp nhận thông tin để thanh tra, kiểm tra, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm có liên quan đến hoạt động TMĐT.

Về giải pháp nâng cao ý thức chấp hành pháp luật của các chủ thể tham gia hoạt động TMĐT, yêu cầu các sàn TMĐT, đặc biệt các sàn lớn và những hạ tầng mạng xã hội thực hiện ký cam kết ràng buộc về chất lượng hàng hóa đối với từng chủ thể kinh doanh; đồng thời, có công cụ để kiểm soát, xử lý chặt chẽ. Xây dựng kênh thông tin chính thống của Bộ Công Thương và các lực lượng chức năng để thường xuyên cập nhật, tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật và các thông tin cảnh báo người tiêu dùng; công khai tổ chức, cá nhân vi phạm buôn bán hàng giả trong hoạt động TMĐT.

HỒNG THƯƠNG

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức bán đấu giá tài sản số 10.3/2023/ĐG/S1QG

Tài sản bán đấu giá: Thửa đất số 248, tờ bản đồ số 2, diện tích sử dụng 41m² (nay là thửa đất số 64, tờ bản đồ số 56, diện tích sử dụng hiện trạng 33,8m²). Mục đích sử dụng: Đất ở, thời hạn sử dụng: Lâu dài và tài sản gắn liền với đất , tại địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 994447, số vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất: 00446/QSĐĐ/HT do UBND tỉnh Hà Tây (cũ) cấp ngày 20/10/1991 cho bà Nguyễn Thị Lý.

Giá khởi điểm: 1.393.300.000VND (Bằng chữ: Một tỷ, ba trăm chín mươi ba triệu, ba trăm nghìn đồng).
Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai - Địa chỉ: Thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;
Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 22/03/2023 đến 17h00' ngày 18/04/2023 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại Phòng đấu giá của Công ty - Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex 2, KĐT Kim Văn - Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

Ngày xem tài sản và hồ sơ tài liệu liên quan: Ngày 30/03/2023 và ngày 31/03/2023 (trong giờ hành chính);
Địa điểm xem tài sản: Thửa đất số 248, tờ bản đồ số 02 (nay là thửa đất số 64, tờ bản đồ số 56), tại địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội

Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 18;19;20/04/2023 (trong giờ hành chính);
Thời gian cấp và nộp phiếu trả giá: Các ngày 18;19;20/04/2023 (trong giờ hành chính);
Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);
Số tiền đặt trước 270.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm bảy mươi triệu đồng). được chuyển vào Tài khoản số: 12910000234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV)- Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.

Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 15h30' ngày 21/04/2023;
Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai - Địa chỉ: Thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội.
Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá: trả giá lên, đấu giá bằng bộ phiếu gián tiếp; bước giá: 2.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai triệu đồng).

Nguồn gốc tài sản: Tài sản bị biến đảm bảo thi hành án
Chi tiết liên hệ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex 2, KĐT Kim Văn - Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội. Điện thoại: 024 6685 0279.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO

Đấu giá Quyền khai thác hoạt động quản lý bãi đỗ, trông giữ phương tiện đường bộ tại Cơ sở II trường Đại học Ngoại thương tại Tp.HCM (VJCC) từ 01/05/2023-30/04/2025 (Chi tiết tài sản tham khảo hồ sơ đấu giá); Giá khởi điểm: 1.008.000.000đồng. Tiền đặt trước: 201.600.000đồng. Đấu giá theo hình thức bỏ phiếu gián tiếp.

Bên có tài sản: Cơ sở II trường Đại học Ngoại thương tại Tp. HCM (VJCC) - Địa chỉ: số 15, Đường D5, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM.

Xem tài sản: Từ ngày 12/4/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 14/4/2023 (trong giờ hành chính). Địa điểm: Cơ sở II trường Đại học Ngoại thương tại Tp. HCM (VJCC).

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/Cá nhân đáp ứng các yêu cầu về hoạt động khai thác bãi xe, có ngành nghề kinh doanh phù hợp và không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 luật đấu giá 2016 (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá)

Mua, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 03/4/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 14/4/2023; Công bố giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 17/4/2023

Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, tổ chức công bố giá tại: Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Q1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 - 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại địa chỉ số 117 Nguyễn Trãi, phường 2, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh. Giá khởi điểm: 40.370.066.795 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.
Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án Dân sự Tp. Hồ Chí Minh, Địa chỉ số: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 29/03/2023 đến ngày 24/04/2023 trong giờ hành chính, tại số 117 Nguyễn Trãi, phường 2, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày 29/03/2023 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 24/04/2023, trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh

Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 24/04/2023, 25/04/2023 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 26/04/2023.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 27/04/2023 tại địa chỉ số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh VAMC.
Địa chỉ: 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng 8, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ 124,2m2; TĐĐ: 2; ĐĐ: 652 và Nhà ở do DTXD: 97,8m2; DTS: 97,8m2 tại 640/12 Lê Văn Khương, KP.3, P.Thới An, Q.12, TP.HCM; GKB: 5.897.941.287đ; TĐT: 589.794.129đ

TS2: Khoản nợ của các khách hàng: Công ty TNHH Thanh Trang, Công ty TNHH MTV Nước giải khát Việt Trang, Công ty TNHH MTV Hoàng Lan tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Thừa Thiên Huế, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ.

(Tổng dư nợ của Khoản Nợ tạm tính đến ngày 20/03/2023 là 187.489.007.975 đồng, trong đó dư nợ gốc là 124.274.512.000 đồng, dư nợ lãi (bao gồm lãi do chậm trả gốc, lãi) là 63.214.495.975 đồng). GKB: 187.489.007.975đ, TĐT: 9.374.450.399đ.

TS3: QSDĐ 1105,8 m2; TĐ: 786; TĐĐ: 12TĐH.1 tại: KP Đông Tân, P. Dĩ An, TP. Dĩ An, Bình Dương. GKB: 51.710.000.000đ, TĐT: 5.171.000.000đ.

Người có TS: TS1: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín - Số 47 Trần Hưng Đạo, Phường 3, Thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng TS2: BIDV- CN Thừa Thiên Huế - Số 41 Hùng Vương, phường Phú Hội, TP. Huế, Thừa Thiên Huế. TS3: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín- Số 47 Trần Hưng Đạo, Phường 3, Thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Tổ chức đấu giá: Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P.4,Q.5,TP.HCM.

Thời hạn địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:
TS1: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 14/04/2023 và TS3: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 11/04/2023 tại 336 An Dương Vương, P.4, Q.5, TP.HCM; TS2: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút ngày 14/4/2023 tại:

- Trụ sở chính Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành: 336 An Dương Vương, phường 4, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh
- CN Hà Nội - Công ty Đấu giá Hợp Danh Bến Thành: Tòa nhà 29T1, Lô đất N05, Khu Đô Thị Đông Nam, đường Trần Duy Hưng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

- CN Vũng Tàu - Công ty Đấu giá Hợp Danh Bến Thành: Số 520A Trần Phú, phường 5, thành phố Vũng Tàu, Bà Rịa - Vũng Tàu
- CN Bình Dương - Công ty Đấu giá Hợp Danh Bến Thành: KP Đông Thành, phường Tân Đông Hiệp, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương
- CN Bình Phước - Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành: ấp 6, xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước
- CN Lâm Đồng - Công ty Đấu giá Hợp Danh Bến Thành: thôn 5, xã Lộc Quảng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng. (Tài sản 2 chi tiếp nhận

hồ sơ tại 336 An Dương Vương, P.4, Q.5, TP.HCM)

Thời hạn nộp tiền đặt trước (Trong giờ hành chính):
TS1,2: Các ngày 12,13,14/04/2023, TS3: các ngày 10,11,12/04/2023; trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác. Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.

Mở phiên đấu giá: TS1: Lúc 8h30 ngày 17/04/2023; TS2: Lúc 9h30 ngày 17/4/2023; TS3: Lúc 08h30 ngày 13/04/2023 tại 336 An Dương Vương,P.4,Q.5,TP.HCM.

Liên hệ: 028.66820690;097.300.9390. Website:daugiabenthanch.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH



“VÌ QUYỀN LỢI NGƯỜI THAM GIA BẢO HIỂM XÃ HỘI, BẢO HIỂM Y TẾ, BẢO HIỂM THẤT NGHIỆP”

“NUÔI HEO ĐẤT TÍCH LŨY THAM GIA BHXH TỰ NGUYỆN, BHYT HỘ GIA ĐÌNH” TẠI SÓC TRĂNG:

Phát động, xây dựng kế hoạch nhân rộng mô hình

Khi tham gia mô hình “nuôi heo đất”, mỗi hội viên chỉ cần tiết kiệm một khoản tiền nhỏ trong chi tiêu hàng ngày để tham gia bảo hiểm xã hội (BHXH) tự nguyện và bảo hiểm y tế (BHYT) hộ gia đình.

Vừa qua, tại TP Sóc Trăng đã có hơn 40 hội viên nông dân đến tham dự Lễ phát động triển khai mô hình điểm “Nuôi heo đất tích lũy tham gia BHXH tự nguyện, BHYT hộ gia đình”.

Ông Lâm Thanh Thiên - Phó Giám đốc BHXH tỉnh Sóc Trăng cho biết, mô hình “Nuôi heo đất tích lũy tham gia BHXH tự nguyện, BHYT hộ gia đình” là một hoạt động có ý nghĩa thiết thực, nhằm lan tỏa chính sách an sinh xã hội của Đảng và Nhà nước, huy động sự chung tay hưởng ứng của hội viên nông dân nhằm tạo sự bền vững, lâu dài khi tham gia để mọi người dân đều được hưởng lương hưu khi về già và được chăm sóc sức khỏe khi không may ốm đau, bệnh tật. Thời gian qua, mô hình “Nuôi heo đất tham gia BHXH tự nguyện” cho hội viên nông dân và hội viên phụ nữ trên địa bàn một số địa phương thuộc huyện Cù Lao Dung được triển khai thực hiện đã đạt được một số kết quả nhất định.

Tính đến hết tháng 02/2023 đã có 21 tổ “Nuôi heo đất tham gia BHXH tự nguyện” với 252 hội viên tham gia mô hình. Với mong muốn giúp cho tất cả mọi người dân nói chung và hội viên nông dân nói riêng đều được tham gia BHXH tự nguyện và BHYT hộ gia đình, BHXH tỉnh và Hội Nông dân tỉnh Sóc Trăng đã



● Ông Lâm Thanh Thiên - Phó Giám đốc BHXH tỉnh (thứ 6 từ phải sang) trao tặng heo đất cho hội viên nông dân tham gia mô hình.

xây dựng kế hoạch triển khai nhân rộng mô hình “Nuôi heo đất tích lũy tham gia BHXH tự nguyện, BHYT hộ gia đình” cho hội viên nông dân tại các địa phương còn lại, để góp phần mở rộng diện bao phủ tham gia BHXH tự nguyện, BHYT hộ gia đình, đảm bảo an sinh xã hội để ngày càng có nhiều người dân được chăm sóc sức khỏe bằng BHYT và được hưởng lương hưu khi tham gia BHXH tự nguyện, ổn định cuộc sống mai sau.

Khi tham gia mô hình, mỗi hội viên chỉ cần tích góp một khoản tiền trong chi tiêu hàng ngày (khoảng 10.000 đồng dành cho tham gia BHXH tự nguyện và 3.000 đồng dành cho tham gia BHYT hộ gia đình) bỏ vào heo đất. Hàng tháng, đến kỳ sinh hoạt Chi hội, số tiền này được hội viên dùng để đóng BHXH tự nguyện, BHYT hộ gia đình tương ứng với mức đóng phù hợp.

Bằng cách thức tham gia đơn giản, tiện lợi, mô hình nuôi heo đất không chỉ giúp hội viên nông dân có ý thức tiết kiệm mà còn yên tâm, tự tin lo cho tương lai khi về già sẽ có lương hưu nhờ tham gia BHXH tự nguyện ngay khi còn trẻ, đồng thời được chăm sóc sức khỏe bằng thẻ BHYT.

Theo đó, ngay sau khi Hội Nông dân phường 8 kêu gọi thành lập tổ nông dân nuôi heo đất tiết kiệm mua BHXH tự nguyện, BHYT hộ gia đình, rất nhanh chóng các hội viên nông dân đều phấn khởi tham gia. Tại Lễ phát động đã có 20 hội viên đăng ký tham gia mô hình.

Đánh giá về việc tổ chức triển khai mô hình này tại địa bàn, ông Quách Sơn Hải - Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch Hội đồng nhân dân phường 8, TP Sóc Trăng cho biết: “Đây là mô hình hết sức thiết thực phù hợp với điều kiện hoàn cảnh kinh tế

của hội viên nông dân địa phương. Trước đây chỉ có cán bộ, công chức Nhà nước mới có lương hưu nhưng nay thông qua chính sách BHXH tự nguyện, người lao động tự do cũng có cơ hội được hưởng lương hưu và tham gia BHYT hộ gia đình thì được chăm sóc sức khỏe của bản thân. Có thể nói chính sách này rất phù hợp với tâm tư, nguyện vọng của của nhân dân cũng như hội viên Hội Nông dân, tôi hy vọng mô hình này không chỉ triển khai trong hội viên nông dân mà có thể nhân rộng ra cho hội viên phụ nữ, đoàn viên, thanh niên, cựu chiến binh... để mọi người đều được hưởng những quyền lợi thiết thực của chính sách BHXH, BHYT của Đảng và Nhà nước ta”.

Ông Nguyễn Trung Trực, hội viên nông dân khóm 6, phường 8 phấn khởi chia sẻ: “Tôi đăng ký tham gia vào tổ nuôi heo đất, mỗi ngày tiết kiệm một chút, sau này khi không còn sức khỏe để lao động được nữa, tôi sẽ có một chỗ dựa tài chính an tâm trang trải cuộc sống và được chăm sóc sức khỏe”.

Theo BHXH tỉnh Sóc Trăng, dự kiến tỉnh sẽ tổ chức Lễ phát động triển khai mô hình “Nuôi heo đất tích lũy tham gia BHXH tự nguyện, BHYT hộ gia đình” đến hội viên nông dân tại các huyện, thị xã còn lại; phấn đấu mỗi địa phương trong tháng 4/2023 thành lập ít nhất 01 tổ thực hiện mô hình với 10 người trở lên tham gia mô hình và tiếp tục nhân rộng trong thời gian tiếp theo.

Tin tưởng rằng, với sự ủng hộ của cả hệ thống chính trị, đặc biệt là sự quan tâm của cấp ủy, chính quyền các địa phương, sự chung tay hưởng ứng của hội viên nông dân trên toàn tỉnh, mô hình “Nuôi heo đất tích lũy tham gia BHXH tự nguyện, BHYT hộ gia đình” cho hội viên nông dân do BHXH tỉnh và Hội Nông dân tỉnh Sóc Trăng phát động sẽ tiếp tục lan tỏa sâu rộng trong cộng đồng xã hội, sẽ có thật nhiều hội viên nông dân đăng ký tham gia mô hình để được hưởng những quyền lợi thiết thực và ý nghĩa của chính sách BHXH tự nguyện, BHYT hộ gia đình. **QUỲNH ANH**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSDG01: 08 động sản là xe ô tô khách nhãn hiệu Ford, số loại: Transit, được đặt tại Bãi xe Total – địa chỉ: Phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Tổng giá khởi điểm: 4.144.207.800 đồng, cụ thể:

STT	Thông tin tài sản	Giá khởi điểm
1	Xe có biển kiểm soát 29B-505.20	508.251.900 đồng
2	Xe có biển kiểm soát 29B-506.52	508.251.900 đồng
3	Xe có biển kiểm soát 29B-507.78	508.251.900 đồng
4	Xe có biển kiểm soát 29B-510.39	508.251.900 đồng
5	Xe có biển kiểm soát 29B-511.35	527.800.050 đồng
6	Xe có biển kiểm soát 29B-511.96	527.800.050 đồng
7	Xe có biển kiểm soát 29B-512.60	527.800.050 đồng
8	Xe có biển kiểm soát 29B-512.92	527.800.050 đồng

TSDG02: Nguyên lô 03 động sản là xe ô tô, nhãn hiệu Ford Transit, biển kiểm soát lần lượt là: 29B-513.79; 29B-513.87; 29B-513.23; Giá khởi điểm: 1.651.000.000 đồng. Nơi trưng bày tài sản: 136 Hồ Tùng Mậu, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

TSDG03: 01 quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất diện tích 160,0m2 có địa chỉ Tổ 1, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội. GKD: 7.021.568.431 đồng

TSDG04: 01 Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất diện tích: 200m2; địa chỉ: Thôn Cẩm Khê, xã Liên Khê, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên. GKD: 2.511.000.000 đồng.

TSDG05: Khoản nợ của Công ty TMVT Tiến Đạt - (TNHH) tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh KCN Quế Võ. GKD: 10.768.039.542 đồng

TCDG: CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành – Đ/c: Tầng 4, Tòa nhà 29T1, Lô đất N05, KĐT Đông Nam đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

Người có TS: TSDG01: MSB – Đ/c: 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, thành phố Hà Nội. TSDG02: GPBank – CN Thăng Long – Đ/c: 136 Hồ Tùng Mậu, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội. TSDG03: BIDV – CN Từ Liêm – Đ/c: số 21 Lê Đức Thọ, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội. TSDG04: Agribank – CN Vạn Xuân – Đ/c: Số 17 Hàng Thùng, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội. TSDG05: Vietinbank – CN KCN Quế Võ – Đ/c: Lô E1- Khu công nghiệp Quế Võ, phường Văn Dương, TP Bắc Ninh.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGDG: Trong giờ hành chính bằng hình thức nộp trực tiếp tại địa chỉ tầng 4, tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP HN:

TSDG01: từ ngày 31/03/2023 đến ngày 05/04/2023

TSDG02: từ ngày 31/03/2023 đến ngày 17/04/2023;

TSDG03, TSDG04: từ ngày 31/03/2023 đến ngày 18/04/2023;

TSDG05: từ ngày 31/03/2023 đến ngày 06/04/2023;

Tiến đặt trước nộp vào TK CN HN Cty ĐGHD Bến Thành trong giờ hành chính:

Ngày 04, 05, 06/04/2023: TSDG01: Nguyên lô 08 xe: 800.000.000 đồng; Mua lẻ từng xe: 20% giá khởi điểm của từng tài sản tương ứng;

Ngày 17, 18, 19/04/2023: TSDG02: 165.100.000 đồng.

Ngày 18, 19, 20/04/2023: TSDG03: 702.156.843 đồng; TSDG04: 251.100.000 đồng.

Ngày 05, 06, 07/04/2023: TSDG05: 538.401.977 đồng

Đấu giá trực tiếp tại: Tầng 4, tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội:

Ngày 07/04/2023: TSDG01: Từ lúc 09h00 phút đến 11h00 phút;

Ngày 20/04/2023: TSDG02: Vào lúc 09h00 phút;

Ngày 21/04/2023: TSDG03: Vào lúc 09h00 phút; TSDG04: Vào lúc 11h00 phút;

Ngày 08/04/2023: TSDG05: Vào lúc 10h00 phút;

Liên hệ: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành – Email: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com hoặc SĐT: 024.73036056.

CHI NHÁNH HÀ NỘI CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh; Địa chỉ: Số 156 đường Lâm Quang Ky, Phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

II. Đơn vị có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân xã Mỹ Lâm; Địa chỉ: Ấp Tân Điền, xã Mỹ Lâm, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

1. Tài sản bán đấu giá và giá khởi điểm: Cho thuê quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường thủy nội địa Bến đò ngang chở khách qua sông tại cầu số 3, xã Mỹ Lâm, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

- Số lượng: 01 bến đò (Bến đò cầu số 3).

- Diện tích: 374,5m2.

- Giá khởi điểm: 900.000.000 đồng (300.000.000 đồng/năm), mức giá khởi điểm trên không bao gồm thuế, phí và các chi phí khác.

- Thời hạn cho thuê bến đò 03 năm.

2. Tiến mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ.

3. Tiền đặt trước: 100.000.000 đồng, Nộp vào tài khoản Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh, tài khoản số: 0091.000.156.156 tại: Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại Thương Việt Nam- Chi nhánh Kiên Giang. Thời gian nộp từ ngày 11 đến 17 giờ ngày 13/4/2023.

4. Điều kiện tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá phải có Phương tiện trước khi đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định.

5. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày thông báo đến ngày 12/4/2023, tại nơi tài sản tọa lạc.

7. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ đấu giá: Từ ngày thông báo đến ngày 12/4/2023 (giờ hành chính) tại Công ty.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 09 giờ ngày 17/4/2023, tại UBND xã Mỹ Lâm, ấp Tân Điền, xã Mỹ Lâm, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

9. Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty, số 156 Lâm Quang Ky, P.Vĩnh Bảo, TP Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, Điện thoại: 0919.414.292 - 0918.799.479.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÁI ANH

THÔNG BÁO

Đấu giá Nhà, đất thuộc thửa đất số 27, tờ bản đồ số 34 tọa lạc tại địa chỉ số 549/37 Nguyễn Kiệm, phường 9, quận Phú Nhuận, TP.HCM; DTKV: 27,5m2; DTXD: 27,5m2; DTSàn: 42m2; HTSD: Riêng; MĐSD: Đất ở tại đô thị; THSD: Lâu dài; Cấp (Hạng): Cấp III; Kết cấu: Tường gạch, sàn giả bê tông, mái tôn, vách gạch, sàn đúc giả, mái tôn. GKD: 2.260.060.000đồng - Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiến đặt trước: 20% GKD (Thông tin chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Quận Phú Nhuận, TP.HCM - Địa chỉ: Số 80 Thích Quảng Đức, Phường 5, Q.Phú Nhuận, TP.HCM;

Xem tài sản: Từ 30/3/2023 đến ngày 08/5/2023 (trong giờ hành chính) - Tại nơi có tài sản (LH Mr.Trường: 0856.682.862).

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: từ 30/3/2023 đến ngày 08/5/2023 (trong giờ hành chính). Điều kiện tham gia: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016 (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá)

Đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 11/5/2023.

Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Q1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức bán đấu giá tài sản số 10.03/2023/ĐG/S1QG

Tài sản bán đấu giá: Thửa đất số 614, tờ bản đồ số 01, diện tích 172,5m2 (nay là thửa đất số 102, tờ bản đồ số 36, diện tích sử dụng hiện trạng 172,5m2). Mục đích sử dụng: Đất ở, thời hạn sử dụng: Lâu dài và tài sản gắn liền với đất, tại địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản gắn liền với đất số BC 602871, số vào sổ cấp GCN: CH 2147 do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 22/04/2011 cho họ ông Nguyễn Văn Mạnh, Ngày 30/05/2012, chuyển nhượng cho ông Tạ Văn Sang, Ngày 02/10/2015, Chuyển nhượng toàn bộ thửa đất cho ông Nguyễn Văn Mạnh và bà Tạ Thị Hoa.

Giá khởi điểm: 2.898.925.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai tỷ, tám trăm chín mươi tám triệu, chín trăm hai mươi lăm nghìn đồng). Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai - Địa chỉ: Thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP. Hà Nội; Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 22/03/2023 đến 17h00' ngày 18/04/2023 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại Phòng đấu giá của Công ty – Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex 2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

Ngày xem tài sản và hồ sơ tài liệu liên quan: Ngày 30/03/2023 và ngày 31/03/2023 (trong giờ hành chính); Địa điểm xem tài sản: Thửa đất số 614, tờ bản đồ số 01, (nay là thửa đất số 102, tờ bản đồ số 36), tại địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội

Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 18;19;20/04/2023 (trong giờ hành chính); Thời gian cấp và nộp phiếu trả giá: Các ngày 18;19;20/04/2023 (trong giờ hành chính); Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản. Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng); Số tiền đặt trước 500.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm triệu đồng). được chuyển vào Tài khoản số: 12910000234666 tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV)– Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia. Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 14h30' ngày 21/04/2023;

Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai - Địa chỉ: Thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP. Hà Nội. Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá: trả giá lên, đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp; bước giá: 2.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai triệu đồng). Chi tiết liên hệ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex 2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội. Điện thoại: 024 6685 0279.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

- Tổ chức đấu giá TS: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh BRVT (viết tắt là Trung tâm).
 - Người có TS: Phòng GD&ĐT huyện Đất Đỏ, KP.Hiệp Hoà, TT.Đất Đỏ, huyện Đất Đỏ, tỉnh BRVT.
 - Nơi có TS: Trường THCS Láng Dài, xã Láng Dài, huyện Đất Đỏ, tỉnh BRVT.
 - Tài sản ĐG: Tài sản hư hỏng, không còn sử dụng được tháo dỡ, thu hồi sau sửa chữa Trường THCS Láng Dài. Chi tiết về khối lượng, hiện trạng tài sản tại Biên bản định giá ngày 17/02/2023 của tài sản này.
 - Giá Kč: 106.507.000 đồng; Tiền đặt trước: 21.300.000 đồng/hồ sơ.
 - Phương thức, hình thức ĐG: Trả giá lên, bỏ phiếu gián tiếp.
 - Đăng ký, nộp HS tại Trung tâm: Từ 31/3/2023 đến 15 giờ, ngày 14/4/2023 (trong giờ hành chính, trừ thứ 7 và chủ nhật).
 - Công bố giá: 09 giờ, ngày 17/4/2023 tại Hội trường Phòng GD&ĐT huyện Đất Đỏ, KP.Hiệp Hoà, TT.Đất Đỏ, huyện Đất Đỏ.
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Theo quy định Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016. Nộp hồ sơ trực tiếp tại Trung tâm.
- Liên hệ Trung tâm: Lầu 1, số 83 Đỗ Chiểu, P.3, TP.Vũng Tàu – SĐT đ/c Dung: 0909050874./.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN SỞ TƯ PHÁP TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định, tổ chức đấu giá:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại xóm 3 (xóm 5 cũ), xã Xuân Trung, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X 899121 do Ủy ban nhân dân huyện Xuân Trường cấp ngày 12/6/2003 cho ông Trần Mạnh Dậu theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 03/2009/HĐ ngày 27/7/2009 ký kết giữa bên thế chấp là ông Trần Duy Rượu với Ngân hàng.

- Đơn vị có tài sản: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định; Địa chỉ: Số 120 đường Nguyễn Đức Thuận, phường Thống Nhất, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.

- Giá khởi điểm: 942.985.000 đồng.
Mức giá trên chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Khách hàng trúng đấu giá tự chịu thuế, phí, phí công chứng, lệ phí liên quan đến việc phá dỡ, vận chuyển, bốc xếp, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản (nếu có).

- Tiền đặt trước: 188.000.000 đồng.
- Tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng.
- Tham khảo hồ sơ, bản hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 31/3/2023 đến 16h00' ngày 18/4/2023 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) tại:

+ Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
- Xem tài sản: Từ 08h00' -16h00' ngày 06/4/2023 và ngày 07/4/2023 tại: xóm 5, xã Xuân Trung, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.
- Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản Chi nhánh từ ngày 18/4/2023 đến ngày 20/4/2023.
Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh trước 17h00' ngày 20/4/2023.
- Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.
- Tổ chức cuộc đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên vào 14h00' ngày 21/4/2023 tại: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Khu Văn phòng Bến xe khách Hải Hậu, xã Hải Thanh, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
- Trường hợp trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc, chủ tài sản bị kê biên (người có nghĩa vụ liên quan) có quyền nhận lại tài sản nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá, hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký tham gia đấu giá.
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0911.142.818.

CHI NHÁNH NAM ĐỊNH - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 02 như sau:

- Người có tài sản đấu giá:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM (BIDV)
Địa chỉ: Tháp BIDV, số 194 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội.
ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM – CN LONG BIÊN HÀ NỘI
Địa chỉ: Số 137A Nguyễn Văn Cừ, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, TP Hà Nội.
- Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ: Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên – huyện Gia Lâm – Tp Hà Nội.
- Tài sản đấu giá là: Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 548469 tại địa chỉ Số 343 đường Lê Thánh Tông, P.Vạn Mỹ, Q.Ngô Quyền, TP. Hải Phòng; Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận số BD 300491 tại địa chỉ Số 345 đường Lê Thánh Tông, P.Vạn Mỹ, Q.Ngô Quyền, TP.Hải Phòng; Tài sản 3: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận số AO 876959 tại địa chỉ Số 9B Lê Thánh Tông, P.Vạn Mỹ, Q.Ngô Quyền, TP.Hải Phòng; Tài sản 4: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận số 030302 NONO tại địa chỉ Số 38 đường vòng Vạn Mỹ, P.Vạn Mỹ, Q.Ngô Quyền, TP.Hải Phòng; Là tài sản bảo đảm của Ngân hàng BIDV – CN Long Biên Hà Nội (Chi tiết tham khảo trong hồ sơ đấu giá).
* Tổng giá khởi điểm của 04 tài sản là 82.237.344.000 đồng (Bản đấu giá trọn gói cả 04 tài sản)
* Tiền đặt trước: 8.223.000.000 đồng
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 05/04/2023 đến ngày 17/04/2023 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội và Trụ sở Ngân hàng BIDV chi nhánh Long Biên Hà Nội - Số 137A Nguyễn Văn Cừ, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, TP Hà Nội
- Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 17/04/2023 đến ngày 18/04/2023 (trong giờ hành chính):
- Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản:
+ Tài sản 1: Tại số 343 đường Lê Thánh Tông, phường Vạn Mỹ, quận Ngô Quyền, TP Hải Phòng.
+ Tài sản 2: Tại số 345 đường Lê Thánh Tông, phường Vạn Mỹ, quận Ngô Quyền, TP Hải Phòng.
+ Tài sản 3: Tại số 9B Lê Thánh Tông, phường Vạn Mỹ, quận Ngô Quyền, TP Hải Phòng.
+ Tài sản 4: Tại số 38 đường vòng Vạn Mỹ, phường Vạn Mỹ, quận Ngô Quyền, TP Hải Phòng.
- Người tham gia đấu giá xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tại TT giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An và Trụ sở Ngân hàng BIDV CN Long Biên Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 17/04/2023 đến ngày 19/04/2023 (trong giờ hành chính) vào tài khoản ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 ngày 20/04/2023 tại TT giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An - Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội. ĐT: 0903451980.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO

(VV: THAY ĐỔI TÊN VPCC & CHUYỂN ĐỊA CHỈ TRỤ SỞ)

Căn cứ: “Giấy đăng ký hoạt động của Văn phòng công chứng” số: 83/TB-ĐKKH-CC cấp thay đổi lần 28 ngày 16/03/2023 của Sở tư pháp thành phố Hà Nội. Các nội dung Văn phòng công chứng cần đăng báo như sau:

- Thay đổi tên gọi của văn phòng từ: Văn phòng công chứng Tây Hồ
— > : Văn phòng công chứng Nguyễn Thanh Hương
- Địa chỉ Trụ sở Văn phòng được đổi từ: Số 58 ngõ 603 đường Lạc Long Quân, phường Xuân La, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội
— > Số 172A Lạc Long Quân, phường Bưởi, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội
- Danh sách công chứng viên:
 - Bà Nguyễn Thanh Hương - CCV Trưởng văn phòng;
 - Bà Trần Thị Văn Anh - CCV Hợp Danh.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ 1635 m2; TĐ: 328
TS2: QSDĐ 2951 m2 ; TĐ: 329; và CTXDTĐ chưa được cấp GCN.
TS3: QSDĐ: 3802m2, TĐ: 326
TS4: QSDĐ 1430m2; TĐ: 325
TS5: QSDĐ 11.095 m2;TĐ: 313,314, (thửa 313: 860m2, thửa 314: 10.235m2)
TS6: QSDĐ 19.534 m2;TĐ: 334+335, (thửa 334: 1.526 m2, thửa 335: 18.008 m2)
TS7: QSDĐ 7.664 m2; TĐ: 332+336, (thửa 332: 2.219 m2, thửa 336: 5.445 m2)
TS8: QSDĐ 2.980 m2; TĐ: 337
TS9: QSDĐ 754 m2; TĐ: 331.
TS1,2,3,4,5,6,7,8,9: Cùng thuộc TĐĐ: 26,tại địa chỉ: Làng Rìng, Xã Hông, H.Chư Sê, Gia Lai.GKĐ: 8.439.750.000đ.TĐT: 1.687.950.000đ
TS10: QSDĐ 2060m2 TĐ: 624, TĐĐ: 8/TS11: QSDĐ 1254m2;TĐ: 647, TĐĐ: 8/TS12: QSDĐ 98m2; TĐ: 648, TĐĐ: 8, và CTXDTĐ tại Ấp Hòa Bình 1, Hiệp Hòa, H.Đức Hòa, Long An GKĐ: 3.716.000.000đ;TĐT: 557.400.000đ
Người có TS:TS1,2,3,4,5,6,7,8,9: Ngân hàng TMCP Tiên Phong- Tòa nhà TPBank, Số 57, phố Lý Thường Kiệt, Trần Hưng Đạo, Hoàn Kiếm, Hà Nội.TS10,11,12: Ngân hàng TMCP Phương Đông - Số 41 (Tầng trệt, tầng lửng, tầng 1, tầng 2 của Tòa nhà) và số 45 Lê Duẩn, P.Bến Nghé, Q.1, TP.HCM
Tổ chức đấu giá:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P.4,Q.5,TP.HCM.
Thời hạn địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:
TS1,2,3,4,5,6,7,8,9: Từ ngày niêm yết đến 17h ngày 21/04/2023; TS10,11,12: Từ ngày niêm yết đến 17h ngày 18/04/2023; tại 336 An Dương Vương,P.4,Q.5,TP.HCM.
Thời hạn nộp tiền đặt trước (Trong giờ hành chính): TS1,2,3,4,5,6,7,8,9: các ngày 19,20,21/04/2023; TS10,11,12: Các ngày 18,19,20/04/2023; trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.
Mở phiên đấu giá: TS1,2,3,4,5,6,7,8,9: Lúc 08h30 ngày 24/04/2023; TS10,11,12: Lúc 08h30 ngày 21/04/2023; tại 336 An Dương Vương,P.4,Q.5,TP.HCM.
Liên hệ: 028.66820690;097.300.9390. Website:daugiabenthanh.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại địa chỉ số 2/10B đường 147, khu phố 5, phường Tăng Nhơn Phú B, Quận 9 (nay là thành phố Thủ Đức), thành phố Hồ Chí Minh.
Giá khởi điểm: 3.944.616.757 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.
Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 2/267 Xa Lộ Hà Nội, phường Hiệp Phú, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.
Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 29/03/2023 đến ngày 24/04/2023 trong giờ hành chính, tại địa chỉ số 2/10B đường 147, khu phố 5, phường Tăng Nhơn Phú B, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.
Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 29/03/2023 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 24/04/2023, trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.
Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 24/04/2023, 25/04/2023 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 26/04/2023 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.
Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 27/04/2023 tại địa chỉ số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh
Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá.
Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh VAMC.
Địa chỉ: 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

- Tổ chức đấu giá TS: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh BRVT (viết tắt là Trung tâm).
 - Người có TS, nơi có TS: Công ty CPDV Đô thị và Công cộng Xuyên Mộc, tỉnh lỵ 328, Phước Tân, Xuyên Mộc, tỉnh BRVT.
 - Tài sản ĐG: TS thanh lý là nhà cửa (bán tháo dỡ), máy, móc thiết bị, phương tiện vận tải. (Chi tiết TS tại: Chứng thư Thẩm định giá số 1134/2022/CTTDG-EOI, ngày 25/11/2022).
 - Giá khởi điểm: 1.358.181.000 đồng; Tiền đặt trước: 271.600.000 đồng/hồ sơ.
 - Phương thức, hình thức đấu giá: Trả giá lên, đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.
 - Đăng ký, nộp HS tại Trung tâm: Từ 31/3/2023 đến 15 giờ, ngày 14/4/2023 (trong giờ hành chính, trừ thứ 7 và chủ nhật).
 - Công bố giá: 14 giờ, 30 phút, ngày 17/4/2023 tại Hội trường Trung tâm.
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia ĐG: Thực hiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016. Nộp hồ sơ trực tiếp tại Trung tâm.
- Liên hệ Trung tâm: Lầu 1, số 83 Đỗ Chiểu, P.3, TP.Vũng Tàu – đ/c Dung: 0909050874./.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN SỞ TƯ PHÁP TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU

THÔNG BÁO

Đấu giá tài sản thi hành án theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nam Định thông báo đấu giá tài sản thi hành án theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ý Yên.
- Tài sản là: Quyền sử dụng đất tại 06 thửa đất số 327, 328, 326, 325, 329, 330, đều thuộc tờ bản đồ số 24, diện tích 85m2/thửa, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo thứ tự các thửa trên là số CK908473; số CK908473; số CK908465; số CK908466; số CK908474.
Địa chỉ tài sản: Cả 06 tài sản nêu trên có địa chỉ tại La Xuyên, xã Yên Ninh, huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định.
Theo quy định của pháp luật và đề nghị của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ý Yên: Tài sản bán riêng lẻ, khách hàng tham gia đấu giá phải đăng ký mua từng tài sản một. Tại cuộc đấu giá đấu giá viên sẽ thực hiện việc đấu giá theo thứ tự từ tài sản có giá trị lớn nhất cho đến khi số tiền thu được đủ để thi hành nghĩa vụ và các chi phí theo quy định.
- Tổng giá khởi điểm của 06 tài sản: 5.752.382.214 đồng;
- Giá khởi điểm của từng tài sản:
+ Thửa 327; thửa 325; thửa 329 có giá khởi điểm là: 893.867.268 đồng/một thửa;
+ Thửa 328; thửa 326; thửa 330 có giá khởi điểm là: 1.023.593.470 đồng/ một thửa;
- Thời hạn bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 31/3/2023 đến ngày 10/4/2023 (Trong ngày, giờ hành chính)
- Thời hạn xem tài sản: ngày 05/06/4/2023 (Trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản.
- Thời hạn nhận tiền đặt trước: Ngày 07 và ngày 10, 11/4/2023 (Trong giờ hành chính)
- Số tiền đặt trước: 175.000.000đ/01 hồ sơ/01 tài sản
- Tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ/01 hồ sơ/01 tài sản
- Phương thức, hình thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên, bằng bỏ phiếu trực tiếp 03 vòng.
- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Từ 08 giờ 30 phút ngày 12/4/2023 tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nam Định.
Chi tiết liên hệ Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nam Định (325 đường Trường Chinh, TP Nam Định); SĐT: 02283836335.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH NAM ĐỊNH

Theo đơn, từ 1990, do diện tích canh tác của HTX Láng Trung đã hết, diện tích nương không dùng đến nên đã cho một hộ gia đình thuê. Khu đất nằm cạnh đường trục thuộc địa phận phường Láng Hạ, phía Đông giáp Ban Cơ yếu Trung ương (nay là Ban Cơ yếu Chính phủ); chiều dài 63m, chiều rộng 4m, diện tích 250m². Thời hạn HTX cho thuê từ 1990 - 10/1993.

Đến ngày 25/4/1992, để xác định quyền sử dụng với diện tích đất trên, HTX Láng Trung và HTX Láng Hạ đã có buổi làm việc, thống nhất: “Đoạn nương này trước đây dùng để phục vụ sản xuất của 2 HTX, nay các cơ quan đã lấy đất, không dùng cho phục vụ sản xuất nữa. Theo yêu cầu của dân, dùng để làm đường đi thuận lợi cho việc sinh hoạt. Hai HTX nhất trí dùng đoạn nương đó phục vụ nhân dân”.

Tại thời điểm đó, HTX Láng Trung đã cho hộ gia đình trên thuê đất, đến tháng 10/1993 hợp đồng hết hạn, sẽ thanh lý hợp đồng để GPMB.

Ngày 18/11/1994, HTX Láng Trung có văn bản gửi UBND phường Láng Hạ nói về khu đất trên: “Năm 1990, HTX đã kí hợp đồng cho thuê để tập kết vật liệu sản xuất. Nay hợp đồng đã hết hạn, HTX đã làm thủ tục thanh lý hợp đồng. Để thuận tiện cho việc quản lý số đất nói trên, HTX giao

Theo đơn của một số người dân phường Láng Hạ (quận Đống Đa, TP Hà Nội), một diện tích đất công do UBND phường quản lý đã bị một số cá nhân lấn chiếm. Sự việc đã nhiều lần được kiến nghị nhưng vẫn chưa giải quyết dứt điểm.

lại cho UBND phường quản lý”. Văn bản được Phó Chủ tịch UBND phường Nguyễn Cảnh Quang ký, đóng dấu. Diện tích đất này hiện nằm ở đầu ngõ 107, đường Nguyễn Chí Thanh.

Theo đơn, từ tháng 10/1993, dù đã hết hạn hợp đồng thuê và đã được thanh lý, nhưng gia đình thuê đất vẫn tiếp tục sử dụng một phần diện tích đất này. Bên cạnh đó, tiếp tục xuất hiện một số cá nhân khác cũng sử dụng diện tích đất này.

Theo ông Nguyễn Đại Điền, Tổ trưởng TDP số 21, cụm dân

ĐỒNG ĐA (TP HÀ NỘI):

Đất công bị chiếm dụng gần 30 năm



● Khu vực bị cho là đất công.

cư số 16, phường Láng Hạ thì hiện tại, toàn bộ hơn 250m² đất công trên đang được nhiều cá nhân sử dụng trái phép, hiện trạng phân thành khoảng 18 ki ốt, cửa hàng kinh doanh, buôn bán.

“Một số người thuê ở đó cho biết là họ thuê lại của người khác giá 1 tháng cả chục triệu đồng. Tổng số tiền thuê với 18 ki ốt đó cỡ gần 200 triệu đồng/tháng. Gần 30 năm qua, số tiền này “rơi vào túi ai”?”, ông Điền đặt câu hỏi.

Bà Nguyễn Thị Kim Thoa

(ngõ 25, đường Vũ Ngọc Phan), nói: “Sự việc xảy ra gần 30 năm, người dân nhiều lần có đơn, trụ sở UBND phường chỉ cách khu vực đó chưa đầy 5 phút đi bộ, nhưng sự việc vẫn chưa được giải quyết xử lý dứt điểm. Ngày xưa để đảm bảo cho việc đi lại, sinh hoạt của người dân, HTX mới giao lại đất cho phường làm đường giao thông. Nhưng sau đó đất lại bị lấn chiếm, đường chật hẹp”.

Ông Bạch Quang Trung, Phó Chủ tịch UBND phường Láng

Kỳ án sổ đỏ cấp chồng lấn ở Thái Bình

Một cá nhân nhận chuyển nhượng đất qua đấu giá, được cấp sổ đỏ từ 2012, nhưng đến 2021 người hàng xóm lại được chính quyền địa phương cấp sổ đỏ chồng lấn lên phần đất trên, dẫn đến tranh chấp.

Sở TN&MT muốn “theo hiện trạng ngôi nhà đang xây”

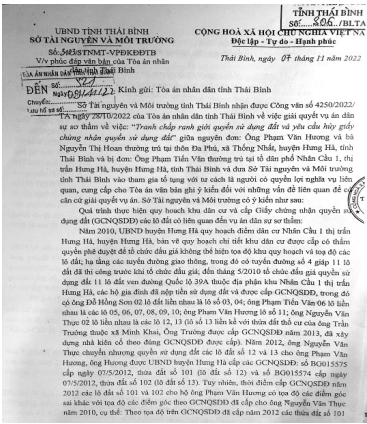
TAND tỉnh Thái Bình đang thụ lý giải quyết vụ án tranh chấp quyền sử dụng đất (QSDĐ) mà nguyên nhân xuất phát từ việc sổ đỏ được cấp chồng lấn. Theo hồ sơ, tháng 5/2010, UBND huyện Hưng Hà đấu giá QSDĐ 11 lô đất ven QL39A thuộc địa phận khu Nhân Cầu 1 (thị trấn Hưng Hà). Các lô đất được quy hoạch thứ tự liền kề nhau, ngang 4,5m, dài 16m, diện tích mỗi lô 72m². Các hộ gia đình trúng đấu giá đã nộp tiền SĐĐ và được cấp sổ đỏ, sau đó một số hộ tiếp tục chuyển nhượng.

Vụ tranh chấp xuất phát từ việc sổ đỏ cấp cho vợ chồng ông Phạm Tiến Văn vào 2021 (ông Văn nhận chuyển nhượng từ một người khác) bị chồng lấn một phần diện tích lên sổ đỏ của gia đình ông Phạm Văn Hương được

cấp từ 2012. Phần diện tích chồng lấn theo gia đình ông Hương khoảng 45m².

Ông Hương đã có đơn khởi kiện gửi TAND huyện, vụ việc được chuyển đến TAND tỉnh giải quyết theo thẩm quyền. Trong đơn khởi kiện, ông Hương yêu cầu hủy sổ đỏ mới cấp cho gia đình ông Văn; yêu cầu TAND tỉnh xác định ranh giới, mốc giới QSDĐ giữa 2 gia đình sử dụng thửa đất số 101 và 102.

Trong Văn bản 3103/STNMT-VPĐKĐTB phúc đáp TAND tỉnh, Sở TN&MT Thái Bình đưa ra lý do nhà ông Hương xây nhà năm 2019, đã xây đủ diện tích đất theo quy hoạch đấu giá (4,5m x 16m) nên yêu cầu điều chỉnh tọa độ điểm góc trên sổ đỏ nhà ông Hương theo hiện trạng ngôi nhà đang xây; đồng thời Sở TN&MT giữ nguyên quan điểm không



● Văn bản của Sở TN&MT trả lời sự việc.

hủy sổ đỏ mới cấp cho gia đình ông Văn.

Ở góc độ pháp lý, LS Đỗ Thanh Huyền (Cty luật APRA) nhận định, sổ đỏ do UBND huyện cấp năm 2012 cho gia đình ông Hương (thửa đất 102, tờ bản đồ 24) vẫn đang có hiệu lực pháp luật; và chưa bị cơ quan thẩm quyền ban hành quyết định thu hồi, cưỡng chế. Theo Điều 168 Luật Đất đai 2013, quy định về thời điểm được thực hiện các quyền của người SĐĐ, thì gia đình ông Hương có các quyền của người SĐĐ được cấp sổ đỏ.

Hạ, cho hay: “Sự việc này đã diễn ra từ nhiều năm, trải qua nhiều đời Chủ tịch, phường cũng nắm biết nhưng khó có phương án giải quyết. Tuy nhiên, theo chức năng, nhiệm vụ, UBND phường sẽ xử lý, giải quyết sự việc theo đúng quy định pháp luật”.

Trao đổi với PV, ông Trịnh Hữu Tuấn, Phó Chủ tịch UBND quận Đống Đa cho biết đã tiếp nhận thông tin, quận sẽ chỉ đạo rà soát để có phương án xử lý sự việc.

Từ góc độ pháp lý, LS Nguyễn Văn Nam (Cty luật TNHH Hồng Bách & Cộng sự) nói, diện tích đất trên là đất công, bị buông lỏng quản lý thời gian dài dẫn đến việc bị một số cá nhân lấn chiếm, sử dụng.

“Khoản 4 Điều 132 Luật Đất đai 2013 quy định, đất công ích do UBND cấp xã phường quản lý. Do đó, UBND phường Láng Hạ, đứng đầu là Chủ tịch UBND phường, có trách nhiệm lập phương án, xử lý vi phạm hành chính, áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả; buộc các hộ dân đang quản lý, sử dụng đất bất hợp pháp trả lại đất cho phường. Trường hợp vụ việc có dấu hiệu phức tạp, Chủ tịch UBND quận có thể tiếp nhận, giải quyết để đảm bảo pháp luật được thực thi trên thực tế”, LS Nam nói.

TRUNG THỨ - GIA HẢI

Mặt khác, theo khoản 5 Điều 166 Luật Đất đai 2013, thì ông Hương có quyền “được Nhà nước bảo hộ khi người khác xâm phạm quyền, lợi ích hợp pháp về đất đai của mình”. “Do đó, việc Sở TN&MT cấp sổ đỏ cho gia đình ông Văn chồng lấn lên đất đã được cấp sổ đỏ cho ông Hương là không đúng quy định trên”, LS nhận định.

Nguyên đơn muốn xác định rõ ràng tận gốc vấn đề

Một vấn đề khác đáng lưu ý, trong hồ sơ vụ án, tại bản tự khai của ông Hương đề ngày 22/12/2022 và Biên bản ngày 19/11/2021 của TAND huyện Hưng Hà (Bút lục số 206), thì ông Hương đều thừa nhận: “Ngôi nhà được xây dựng một phần trên thửa đất số 102, còn một phần được tôi xây trên đất công lấn chiếm của UBND xã Minh Khai”. Vậy nếu điều chỉnh tọa độ điểm góc thửa đất 102 của ông Hương theo đúng hiện trạng vị trí ngôi nhà của gia đình ông Hương xây dựng năm 2019, thì phải chăng gia đình ông Hương được hợp thức hóa vi phạm lấn chiếm đất công?

Với vi phạm trên, ông Hương

cũng thẳng thắn thừa nhận khi xây dựng nhà không biết đã lấn chiếm vào phần đất công (đất chưa sử dụng của xã Minh Khai), sau khi xác định lại mốc giới thửa đất của mình mới phát hiện ra: “Tôi mong muốn được cơ quan chức năng xác định chính xác lại mốc giới, diện tích thửa đất theo quy hoạch. Với phần đã lấn chiếm vào đất công của xã, tôi chấp nhận tự phá bỏ công trình lấn chiếm để hoàn trả lại đất cho xã”, ông Hương nói.

Do đó, ông Hương đề nghị TAND tỉnh Thái Bình cần yêu cầu cơ quan chức năng đo lại 11 thửa đất theo quy hoạch đã được UBND huyện phê duyệt để xác định lại mốc giới cụ thể của từng thửa đất, qua đó vừa đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của các hộ trúng đấu giá, đồng thời đảm bảo không xâm phạm đến đất công của Nhà nước.

Ngày 7/6/2022, TAND tỉnh đã có thông báo thụ lý vụ án, lần đầu tiên phiên xử bị hoãn. Gần đây nhất, ngày 2/3/2023, phiên xử lại được tạm dừng để toà thu thập thêm chứng cứ. Theo thông báo của TAND tỉnh Thái Bình, dự kiến ngày 3/4/2023 phiên xử tiếp tục diễn ra. **ĐỨC TÙNG**