

HỘI NGHỊ TRỰC TUYẾN TOÀN QUỐC CHÍNH PHỦ VỚI ĐỊA PHƯƠNG:

# Trong khó khăn cần quyết tâm cao hơn



• Quang cảnh phiên họp.

Ngày 3/4, chủ trì Hội nghị trực tuyến toàn quốc Chính phủ với địa phương và phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 3/2023, Thủ tướng Phạm Minh Chính yêu cầu lãnh đạo các bộ, ngành, địa phương phát huy tinh thần vì nước, vì dân, tập trung tháo gỡ khó khăn, thúc đẩy sản xuất, kinh doanh, nỗ lực phấn đấu thực hiện đạt kết quả cao nhất các mục tiêu, nhiệm vụ Đảng, Nhà nước đã giao. (Trang 3)

MỘT NĂM THỰC HIỆN QUYẾT ĐỊNH 407/QĐ-TTg:

## Tạo dựng niềm tin của nhân dân vào các chủ trương, chính sách



Đánh giá sau một năm thực hiện Đề án “Tổ chức truyền thông chính sách có tác động lớn đến xã hội trong quá trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật giai đoạn 2022-2027” theo Quyết định số 407/QĐ-TTg ngày 30/03/2022 của Thủ tướng Chính phủ (Đề án), TS. Lê Vệ Quốc, Vụ trưởng Vụ Phổ biến, giáo dục pháp luật, Bộ Tư pháp cho rằng, việc triển khai Đề án là hướng đi, cách thức làm hết sức căn cơ... (Trang 6)

## HỘI ĐỒNG DÂN TỘC CỦA QUỐC HỘI: Thực hiện có hiệu quả các chính sách dân tộc

Hôm qua (3/4), phát biểu chỉ đạo tại Phiên họp toàn thể lần thứ 6 của Hội đồng Dân tộc của Quốc hội, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội Trần Thanh Mẫn đề nghị cần tập trung đi thẳng vào các vấn đề thực tiễn đặt ra để tham gia thẩm tra, góp ý, cùng xây dựng hoàn thiện các dự thảo Luật có chất lượng, thực chất để trình ra Quốc hội. (Trang 5)

### CHÀO NGÀY MỚI

#### Sức ép với đô thị

Dự thảo Nghị quyết quy định về diện tích nhà ở tối thiểu để đăng ký thường trú tại chỗ ở hợp pháp do thuê, mượn, ở nhờ đang được UBND TP Hà Nội tổ chức lấy ý kiến; đã gây ra nhiều ý kiến tranh cãi. Theo dự thảo, người đi thuê, mượn, ở nhờ muốn đăng ký thường trú tại 12 quận phải có diện tích ở tối thiểu 15m<sup>2</sup>/người; khu vực ngoại thành 8m<sup>2</sup>/người (17 huyện và thị xã Sơn Tây). (Trang 2)

XÂY DỰNG NGHỊ ĐỊNH MỚI VỀ KINH DOANH XĂNG DẦU:

#### Xem xét kỹ lưỡng góp ý của các đối tượng chịu tác động

Đây là khẳng định của Thứ trưởng Bộ Công Thương Đỗ Thắng Hải tại họp báo Chính phủ thường kỳ tháng 3/2023 diễn ra chiều tối qua - 3/4. Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ Trần Văn Sơn, Người phát ngôn của Chính phủ chủ trì họp báo. (Trang 4)

#### Bảo vệ môi trường cũng chính là bảo vệ doanh nghiệp

Công tác bảo vệ môi trường đang ngày càng được các doanh nghiệp quan tâm, đặc biệt sau khi Chính phủ cam kết phát thải ròng bằng 0 vào năm 2050 cùng với hơn 130 quốc gia khác. (Trang 9)

VỤ “VI PHẠM QUY ĐỊNH VỀ HOẠT ĐỘNG NGÂN HÀNG” TẠI NINH BÌNH:

#### Ngân hàng Nhà nước và Co-opBank đều từ chối giám định

VKSND tỉnh Ninh Bình vừa có cáo trạng truy tố 5 đối tượng nguyên là cán bộ Ngân hàng Hợp tác xã Việt Nam, chi nhánh Ninh Bình (Co-opBank Ninh Bình) về tội “Vi phạm quy định về hoạt động ngân hàng”. (Trang 10-11)



LỰC LƯỢNG CẢNH SÁT BIỂN:

# Góp phần bảo vệ vững chắc chủ quyền biển, đảo của Tổ quốc

Chiều 3/4, Thượng tướng Trần Quang Phương, Ủy viên T.Ư Đảng, Phó Chủ tịch Quốc hội đã tới thăm và làm việc với Bộ Tư lệnh Cảnh sát biển (CSB) Việt Nam. Theo báo cáo, thời gian qua lực lượng CSB Việt Nam đã chỉ đạo các cơ quan, đơn vị trong toàn lực lượng hoàn thành tốt nhiệm vụ bảo vệ chủ quyền, an ninh, duy trì thực thi pháp luật trên biển; tham gia xây dựng nền quốc phòng, thế trận quốc

phòng toàn dân gắn với thế trận an ninh nhân dân trên biển vững chắc; chủ động, tích cực tham gia bảo vệ các hoạt động phát triển kinh tế - xã hội trên các vùng biển, đảo của Tổ quốc.

Đề xuất với Phó Chủ tịch Quốc hội, Thiếu tướng Lê Quang Đạo, Tư lệnh CSB đề nghị QH xem xét, chỉ đạo các cơ quan liên quan sửa đổi, bổ sung một số Luật như: Bộ luật Tố tụng hình sự, Luật Tổ chức cơ quan điều tra hình

sự, Luật CSB nhằm tạo cơ sở pháp lý thuận lợi cho CSB Việt Nam trong quá trình triển khai thực hiện nhiệm vụ thực thi pháp luật trên biển... Đưa vào Chương trình giám sát của QH, UBTVQH năm 2024 chuyên đề giám sát việc thực hiện chính sách, pháp luật về bảo đảm quốc phòng, an ninh trên hướng biển gắn với việc thực hiện chiến lược phát triển bền vững kinh tế biển Việt Nam;... **T.MẾN**

## HÀ NỘI: Phấn đấu hết năm 2023 có 2/5 huyện thành quận

Thành ủy Hà Nội vừa ban hành Thông báo về kết luận của Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Bí thư Thường trực Thành ủy Hà Nội Nguyễn Thị Tuyền - Trưởng Ban Chỉ đạo Chương trình 04-CTr/TU của Thành ủy tại Hội nghị Ban Chỉ đạo Chương trình quý I/2023.

Theo thông báo, tính đến hết năm 2022, TP Hà Nội đã có 15/18 huyện, thị xã được Thủ tướng Chính phủ công nhận đạt chuẩn nông thôn mới. Còn 3 huyện Ứng Hòa, Ba Vì, Mỹ Đức đang hoàn thành thủ tục để Thủ tướng Chính phủ công nhận huyện đạt chuẩn nông thôn mới trong năm 2023. Toàn TP đã có 111 xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao, 20 xã đạt chuẩn nông thôn mới kiểu mẫu.

Đối với 5 huyện là Đan Phượng, Đông Anh, Thanh Trì, Gia Lâm, Hoài Đức phấn đấu thành quận, Phó Bí thư Thường trực Thành ủy Hà Nội đề nghị tiếp tục rà soát Bộ tiêu chí xây dựng nông thôn mới nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu, tiêu chí xã thành phường, huyện thành quận theo Nghị quyết số 21/2022/UBTVQH15 ngày 11/7/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, hoàn thành xây dựng huyện nông thôn mới nâng cao trước khi lên quận. Phấn đấu hết năm 2023 ít nhất có 2/5 huyện báo cáo TP huyện thành quận.

**HÀ DUNG**

## Làng Hữu nghị Việt Nam đón nhận Huân chương Lao động hạng Nhì

Ngày 3/4, tại Hà Nội, Làng Hữu nghị Việt Nam (xã Vân Canh, huyện Hoài Đức, Hà Nội) tổ chức Lễ kỷ niệm 25 năm Ngày truyền thống (18/3/1998 - 18/3/2023) và đón nhận Huân chương Lao động hạng Nhì. Được thành lập ngày 18/3/1998, Làng Hữu nghị Việt Nam là đơn vị thuộc Trung ương Hội Cựu chiến binh Việt Nam. Đại tá Nguyễn Thăng Long, Giám đốc Làng Hữu nghị Việt Nam cho biết, Làng Hữu nghị Việt Nam ra đời với mục tiêu giúp đỡ cựu chiến binh, cựu thanh niên xung phong và con cháu của họ bị

nhhiễm chất độc da cam/dioxin.

Từ buổi ban đầu chỉ đón được 6 cựu chiến binh và 9 trẻ em, đến nay Làng Hữu nghị Việt Nam đã đón nhận, chăm sóc khoảng 7.000 lượt cựu chiến binh, cựu thanh niên xung phong và gần 700 cháu là nạn nhân chất độc da cam/dioxin của các địa phương từ tỉnh Thừa Thiên Huế ra các tỉnh phía Bắc. Hàng tháng, Làng luân phiên đón về điều dưỡng, chăm sóc, chữa trị cho khoảng 60 cựu chiến binh, cựu thanh niên xung phong từ 36 tỉnh, thành phố. **D.KIÊN**

## Hàng không cung ứng hơn nửa triệu chỗ dịp cao điểm nghỉ Lễ 30/4

Sáng 3/4, Hãng Hàng không quốc gia Việt Nam (Vietnam Airlines) cho biết, nhằm đáp ứng nhu cầu du lịch của người dân trong dịp nghỉ Lễ 30/4, 1/5, Vietnam Airlines và VASCO (Công ty thành viên của Vietnam Airlines) sẽ cung ứng gần 551.000 chỗ (tương đương gần 2.800 chuyến bay) trên các đường bay nội địa trong thời gian từ ngày 26/4 đến 5/5, tăng nhẹ so với cùng kỳ 2022.

Trong đó, Vietnam Airlines và VASCO tập trung tăng chuyến trên các đường du lịch nội địa hấp dẫn du khách năm nay... Bên cạnh đó, mạng đường bay quốc tế của Vietnam Airlines đã phục hồi gần như hoàn toàn, tạo điều kiện thuận lợi rất lớn cho người

dân đi du lịch nước ngoài trong dịp này. Vietnam Airlines ghi nhận nhiều chuyến bay dịp Lễ đã được đặt gần như hết chỗ, chủ yếu vào các ngày 29/4 và 2/5. Ngoài ra, trong các ngày lân cận, các chuyến bay đã lấp đầy từ 60% đến 70% số ghế... Trước đó, Hãng hàng không Bamboo Airways thông tin đã sẵn sàng các phương án tối ưu cho kế hoạch khai thác đạt 100% công suất bay. Bamboo Airways dự kiến tăng cung ứng 25.000 ghế/ngày trên các đường bay nội địa. Hãng dự kiến tăng tần suất trên toàn mạng bay, tập trung vào đường bay trực như Hà Nội - TP HCM/Đà Nẵng, các đường bay du lịch đi Đà Nẵng, Quy Nhơn, Phú Quốc, Nha Trang... **H.GIANG**

## Phát động Trại sáng tác điêu khắc quốc tế "Dấu ấn Hải Phòng"

Ngày 3/4, Sở Văn hoá và Thể thao TP Hải Phòng tổ chức Lễ phát động trại sáng tác điêu khắc quốc tế "Dấu ấn Hải Phòng". Thông qua Trại sáng tác, Hải Phòng muốn tìm ra những tác phẩm điêu khắc có giá trị nghệ thuật cao, giàu tính thẩm mỹ, phản ánh rõ nét về lịch sử vùng đất và đặc trưng con người Hải Phòng góp phần hình thành không gian nghệ thuật điêu khắc ngoài trời; thể hiện một hình ảnh Hải Phòng đổi mới, năng động, phát triển và hội nhập.

Trại sáng tác sẽ được tổ chức theo hình thức bán tập trung. Các nhà điêu khắc sẽ nghiên cứu, khảo sát thực tế các vườn hoa, công viên, địa điểm để đặt tác phẩm điêu khắc. Các tác giả sẽ làm phác thảo trên giấy, bản vẽ ở các góc hướng 3D, clip, ảnh chụp gửi về Ban Tổ chức trong thời gian 40 ngày kể từ ngày thông báo thể lệ, phát động trại sáng tác. Việc chấm chọn mẫu phác thảo sẽ được tổ chức thành 2 vòng: vòng chấm chọn phác thảo và lựa chọn mô hình phác thảo. **AN THI**

## Toàn quyền Australia bắt đầu chuyến thăm cấp Nhà nước tới Việt Nam

Chiều qua - 3/4, Toàn quyền David Hurley và Đoàn đại biểu cấp cao Australia đến Hà Nội, bắt đầu chuyến thăm cấp Nhà nước Việt Nam tới ngày 6/4 theo lời mời của Chủ tịch nước Võ Văn Thương.

Trả lời báo chí dịp này, Đại sứ Australia tại Việt Nam Andrew Goleczkowski nhấn mạnh, đây là một chuyến thăm rất quan trọng đối với Australia. Việc thực hiện chuyến thăm Việt Nam của Toàn quyền Australia David Hurley mang nhiều ý nghĩa biểu tượng. Đây là lần thứ ba nguyên thủ quốc gia của Australia đến thăm Việt Nam. Sự kiện cũng nhằm kỷ niệm 50 năm thiết lập quan hệ ngoại giao giữa hai nước. Theo Đại sứ Goleczkowski, hoạt động quan trọng nhất trong khuôn khổ chuyến thăm sẽ là cuộc gặp cấp cao. Dự kiến, Toàn quyền Australia David Hurley sẽ tiếp xúc với các Lãnh đạo cấp cao Việt Nam.

Đại sứ Australia tại Việt Nam Goleczkowski cho rằng, thông qua chuyến thăm, Toàn quyền David Hurley sẽ nỗ lực tăng cường gắn kết và tôn vinh các mối quan hệ về con người giữa Australia và Việt Nam. "Chuyến thăm sẽ là dấu ấn nổi bật trong năm kỷ niệm nửa thế kỷ quan hệ của chúng ta", Đại sứ Goleczkowski nêu rõ. **TUỆ MINH**

## Cảnh báo nắng nóng ở phía Tây Bắc Bộ, Bắc và Trung Trung Bộ

Theo Trung tâm Dự báo Khí tượng Thủy văn Quốc gia, từ ngày 4 - 5/4, khu vực từ Thanh Hóa đến Thừa Thiên Huế và phía Tây Bắc Bộ có nắng nóng, có nơi nắng nóng gay gắt với nhiệt độ cao nhất phổ biến 35 - 37 độ C, có nơi trên 38 độ C, thời gian nắng nóng từ 10 - 17 giờ, độ ẩm 35 - 45%. Khu vực từ Đà Nẵng đến Phú Yên nhiệt độ cao nhất từ 34 - 36 độ C, có nơi trên 36 độ C, thời gian nắng nóng 12 - 16 giờ, độ ẩm 40 - 55%.

Do ảnh hưởng của nắng nóng kết hợp với độ ẩm trong không khí giảm thấp và gió Tây Nam gây hiệu ứng phơn nên có nguy cơ xảy ra cháy nổ và hỏa hoạn ở khu vực dân cư do nhu cầu sử dụng điện tăng cao và nguy cơ xảy ra cháy rừng. Ngoài ra, nắng nóng còn có thể gây tình trạng mất nước, kiệt sức, đột quỵ do sốc nhiệt đối với cơ thể người khi tiếp xúc lâu với nền nhiệt độ cao.

Để bảo vệ sức khỏe cho bản thân và gia đình trong những ngày nắng nóng, các chuyên gia y tế khuyến cáo người dân hạn chế ra đường trong khung giờ từ 11 - 14 giờ hàng ngày. **H.G**

## CHÀO NGÀY MỚI

### Sức ép với đô thị

Dự thảo Nghị quyết quy định về diện tích nhà ở tối thiểu để đăng ký thường trú tại chỗ ở hợp pháp do thuê, mượn, ở nhờ đang được UBND TP Hà Nội tổ chức lấy ý kiến; đã gây ra nhiều ý kiến tranh cãi. Theo dự thảo, người đi thuê, mượn, ở nhờ muốn đăng ký thường trú tại 12 quận phải có diện tích ở tối thiểu 15m<sup>2</sup>/người; khu vực ngoại thành 8m<sup>2</sup>/người (17 huyện và thị xã Sơn Tây).

Nhiều ý kiến phản đối vì cho rằng pháp luật đã quy định công dân có quyền tự do cư trú; rằng đã bỏ hộ khẩu giấy, sao còn siết chuyện đăng ký hộ khẩu thường trú; rằng điều kiện có khắt khe quá hay không?

Một số thắc mắc trên đã được nhiều chuyên gia pháp lý trả lời rõ ràng trên báo chí. Công dân có quyền tự do cư trú, đi lại, chọn nơi sinh sống; nhưng

chuyện đăng ký thường trú lại là vấn đề khác. Bỏ hộ khẩu giấy chỉ là bộ phương thức quản lý theo cách cũ, chứ không quốc gia hay xã hội nào có thể bỏ mạng quản lý nhân khẩu.

Vậy còn ý kiến đánh giá "quy định khắt khe" thì sao? Thực tế nhiều năm qua cho thấy dân cư Hà Nội chủ yếu tập trung ở các quận nội thành, đặc biệt là quận mới như Cầu Giấy, Hoàng Mai, Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm, gây áp lực cho chính quyền trong việc đảm bảo trật tự an toàn, an sinh xã hội. Sĩ số lớp học bậc tiểu học ở nhiều quận thường xuyên trên 50 em mỗi lớp, trong khi quy định của Bộ GD&ĐT là 35 em/lớp; nhiều tuyến đường ùn tắc thậm chí không phải vào giờ cao điểm, ngập lụt khi mưa lớn. Sức ép tăng dân số với Thủ đô là vô cùng ghê gớm.

Trong tờ trình, UBND TP Hà Nội cũng lý giải cơ sở pháp lý để xây dựng dự thảo là Luật Cư trú 2020. Điều 20 của Luật quy định người thuê, mượn, ở nhờ muốn đăng ký thường trú phải đáp ứng điều kiện diện tích về nhà ở tối thiểu do HĐND cấp tỉnh quy định nhưng không thấp hơn 8m<sup>2</sup> sàn/người; và với một số địa phương đang có áp lực gia tăng dân số cơ học lớn, số người đăng ký cư trú tăng nhanh, Luật quy định HĐND cấp tỉnh quyết định diện tích bình quân chỗ ở tối thiểu làm điều kiện để đăng ký thường trú. Quy định như trên nhằm đảm bảo điều kiện sống cần thiết cho người dân, phù hợp yêu cầu quản lý về cư trú và chính sách an sinh xã hội trên địa bàn; đồng thời cũng để các tỉnh, thành có thể điều tiết phân bố dân cư thông qua điều kiện đăng ký thường trú.

Trên thực tế, Hà Nội đã áp dụng quy định diện tích nhà ở tối thiểu 15m<sup>2</sup>/người để đăng ký

thường trú với trường hợp nhà thuê từ 2013 (Nghị quyết số 11/HĐND TP). Năm 2016, HĐND TP ban hành văn bản kéo dài thời gian áp dụng nghị quyết đến hết 2020.

Dựa trên căn cứ pháp lý và thực tiễn trên, UBND Hà Nội cho rằng việc ban hành văn bản quy định diện tích nhà ở tối thiểu để đăng ký thường trú tại chỗ thuê, mượn, ở nhờ là cần thiết và có tính khả thi. TP cho hay khi nghiên cứu xây dựng dự thảo nghị quyết đã "bảo đảm hài hòa quyền, lợi ích hợp pháp của công dân, lợi ích của Nhà nước, cộng đồng và xã hội".

Dự thảo Nghị quyết đang được lấy ý kiến, bất cứ công dân nào cũng có quyền được đóng góp quan điểm của mình vào vấn đề này. Tuy nhiên, cũng cần phải nắm bắt được căn cứ của cơ quan dự thảo như trên, để cuối cùng cơ quan thẩm quyền ra quyết định phù hợp, hài hòa nhất. **MINH KHANG**

HỘI NGHỊ TRỰC TUYẾN TOÀN QUỐC CHÍNH PHỦ VỚI ĐỊA PHƯƠNG:

# Trong khó khăn cần quyết tâm cao hơn

Ngày 3/4, chủ trì Hội nghị trực tuyến toàn quốc Chính phủ với địa phương và phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 3/2023, Thủ tướng Phạm Minh Chính yêu cầu lãnh đạo các bộ, ngành, địa phương phát huy tinh thần vì nước, vì dân, tập trung tháo gỡ khó khăn, thúc đẩy sản xuất, kinh doanh, nỗ lực phấn đấu thực hiện đạt kết quả cao nhất các mục tiêu, nhiệm vụ Đảng, Nhà nước đã giao.

**Cơ bản đạt được mục tiêu Trung ương, Quốc hội giao**

Các báo cáo và ý kiến tại Hội nghị thống nhất đánh giá, trong tháng 3 và quý I, Chính phủ đã bám sát các nghị quyết, kết luận của Trung ương, Bộ Chính trị, Ban Bí thư, Quốc hội (QH), nắm chắc diễn biến tình hình, căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, kịp thời lãnh đạo, chỉ đạo theo phương châm “Đoàn kết kỷ cương, bản lĩnh linh hoạt, đổi mới sáng tạo, kịp thời hiệu quả”.

Về kết quả nổi bật trong những tháng đầu năm, công tác xây dựng, hoàn thiện thể chế tiếp tục được chú trọng, chuẩn bị kỹ các dự án luật, pháp lệnh trình QH tại Kỳ họp bất thường thứ 2, Kỳ họp thứ 5. Chính phủ tổ chức 3 phiên họp chuyên đề xây dựng pháp luật, xem xét, cho ý kiến đối với 16 dự án, dự thảo văn bản quy phạm pháp luật; ban hành 17 văn bản quy phạm và 54 nghị quyết; tập trung tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc liên quan đến người dân, doanh nghiệp, nhất là những lĩnh vực quan trọng như thuốc, trang thiết bị y tế, trái phiếu doanh nghiệp, thị trường bất động sản.

Các đại biểu cho rằng, chúng ta đã cơ bản thực hiện được mục



● Toàn cảnh Phiên họp.

*Thủ tướng yêu cầu tập trung tháo gỡ khó khăn, thúc đẩy sản xuất, kinh doanh, tạo thuận lợi cho doanh nghiệp, tạo sinh kế cho người dân; nghiên cứu, đề xuất cấp có thẩm quyền việc cơ cấu lại nợ, khoan nợ, giãn nợ, giảm chi phí doanh nghiệp; cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính. Đẩy mạnh thực hiện các đột phá chiến lược, rà soát, hoàn thiện thể chế, tháo gỡ khó khăn pháp lý. Nâng cao hiệu quả phối hợp chặt chẽ giữa các bộ, ngành, địa phương; giải quyết dứt điểm các vấn đề liên quan, không để thiếu thuốc, trang thiết bị y tế, nâng cao chất lượng khám chữa bệnh cho người dân...*

tiêu của Trung ương, QH giao. Kinh tế vĩ mô cơ bản ổn định, lạm phát được kiểm soát, tăng trưởng được thúc đẩy, các cân đối lớn của nền kinh tế được bảo đảm; ổn định chính trị, quốc phòng, an ninh, trật tự an toàn xã hội được giữ vững; đối ngoại và hội nhập được tăng cường, mở rộng; công tác phòng chống tham nhũng, tiêu cực được đẩy mạnh; công tác tinh gọn bộ máy, tinh giản biên chế được quan tâm; đời sống vật chất và tinh thần của nhân dân tiếp tục được cải thiện.

Phát biểu kết luận, Thủ tướng Phạm Minh Chính cơ bản nhất trí với các báo cáo và ý kiến tại Hội nghị. Theo đó, tình hình kinh tế - xã hội quý I nhìn chung có xu hướng tích cực, đạt kết quả khả quan trên các lĩnh vực. Cùng với việc chỉ rõ những khó khăn, thách thức và nguyên nhân, Thủ tướng nhấn mạnh bài học bám sát thực

tiễn, phản ứng nhanh với tình hình, chủ động, sáng tạo, đoàn kết, thống nhất, phối hợp chặt chẽ, hiệu quả hơn, không né tránh, đùn đẩy.

Thủ tướng yêu cầu lãnh đạo các bộ, ngành, địa phương trong khó khăn, phức tạp cần giữ vững bản lĩnh, bình tĩnh, quyết tâm cao hơn, sáng tạo hơn, nỗ lực lớn hơn, hành động quyết liệt, hiệu quả hơn; phát huy tinh thần đoàn kết, tự lực, tự cường; lấy khó khăn, thách thức, áp lực là động lực phấn đấu vươn lên, tập trung thúc đẩy sản xuất kinh doanh, thúc đẩy tăng trưởng, tạo công ăn việc làm và sinh kế cho người dân; nâng cao năng lực phân tích, dự báo; huy động, sử dụng hiệu quả mọi nguồn lực. Đẩy mạnh phân cấp, phân quyền đi đôi với phân bổ nguồn lực, nâng cao năng lực thực thi gắn với tăng cường kiểm tra, giám sát...

**Nhất quán giữ vững ổn định kinh tế vĩ mô, kiểm soát lạm phát**

Về các nhiệm vụ chung, Thủ tướng yêu cầu tiếp tục nhất quán giữ vững ổn định kinh tế vĩ mô, kiểm soát lạm phát, thúc đẩy tăng trưởng, bảo đảm các cân đối lớn. Theo đó, điều hành cân bằng, hợp lý, hiệu quả giữa lãi suất và tỷ giá, tăng trưởng và lạm phát, cung và cầu, giữa chính sách tiền tệ và chính sách tài khóa, giữa tình hình bên trong và bên ngoài. Tập trung làm tốt công tác quy hoạch, đẩy mạnh giải ngân vốn đầu tư công, 3 Chương trình mục tiêu quốc gia; Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế, phát huy vai trò tích cực hơn của các tổ công tác thúc đẩy giải ngân vốn đầu tư công.

Về nhiệm vụ cụ thể, Thủ tướng giao Ngân hàng Nhà nước thực hiện chính sách tiền tệ chắc chắn, chủ động, linh hoạt, kịp thời, hiệu quả; phối hợp đồng bộ, chặt chẽ với chính sách tài khóa mở rộng hợp lý có trọng tâm, trọng điểm; xử lý hiệu quả các vấn đề liên quan ngân hàng gỡ khó khăn cho thị trường bất động sản, phát triển nhà ở, nhất là gói 120.000 tỷ đồng theo Nghị quyết số 33/NQ-CP của Chính phủ về một số giải pháp tháo gỡ và thúc đẩy thị trường

bất động sản phát triển an toàn, lành mạnh, bền vững.

Bộ Tài chính tăng cường quản lý thu chi ngân sách, tiết kiệm chi tối đa trong chi thường xuyên; khẩn trương trình cấp có thẩm quyền chính sách miễn, giảm thuế, phí, lệ phí, tiền thuê đất; báo cáo cấp thẩm quyền vấn đề thuế tối thiểu toàn cầu; hoàn thiện báo cáo về tình hình thị trường trái phiếu doanh nghiệp giai đoạn 2022-2023 và đề xuất giải pháp. Bộ Kế hoạch và Đầu tư hoàn thành việc phân bổ chi tiết các kế hoạch đầu tư vốn ngân sách năm 2023, vốn cho chương trình phục hồi; chủ trì, tiếp tục rà soát cắt giảm các điều kiện kinh doanh, tạo thuận lợi cho người dân, doanh nghiệp; chuẩn bị thật tốt việc trình QH ban hành một số nghị quyết liên quan tháo gỡ vướng mắc trong sản xuất, kinh doanh.

Bộ Xây dựng thực hiện tốt Nghị quyết số 33/NQ-CP của Chính phủ, góp phần giải quyết những khó khăn của thị trường bất động sản. Tổ công tác tháo gỡ khó khăn cho thị trường bất động sản phải đi từng địa phương, rà soát từng dự án, từng doanh nghiệp, từ việc giải quyết tại các dự án, địa phương cụ thể để nhân rộng. Bộ Công Thương tập trung hoàn thành Quy hoạch điện VIII trong tháng 4; tập trung tháo gỡ thẻ vàng IUU của EC. Bộ Y tế tiếp tục tháo gỡ, xử lý dứt điểm các khó khăn, vướng mắc trong mua sắm, đấu thầu thuốc và trang thiết bị y tế, dứt khoát không để thiếu...

Cũng trong chiều 3/4, Chính phủ đã thảo luận về tờ trình về các giải pháp hỗ trợ tháo gỡ khó khăn cho phát triển sản xuất kinh doanh (do Ngân hàng Nhà nước chuẩn bị), Tờ trình đề nghị xây dựng Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xuất cảnh, nhập cảnh của công dân Việt Nam và Luật Xuất nhập cảnh, quá cảnh, cư trú của người nước ngoài tại Việt Nam (do Bộ Công an chuẩn bị). **MINH NGỌC**

## Đề xuất gỡ vướng về cấp visa điện tử, chứng nhận tạm trú

Thừa ủy quyền của Thủ tướng Chính phủ, Bộ trưởng Bộ Công an Tô Lâm vừa chính thức ký Tờ trình gửi Quốc hội đề xuất một số chính sách mới trong quản lý nhập cảnh, xuất cảnh, cư trú của người nước ngoài tại Việt Nam.

Tờ trình đã đề xuất nhiều nội dung quan trọng để đưa vào Nghị quyết chung của Quốc hội tại Kỳ họp thứ 5 (tháng 5/2023). Các nội dung bao gồm: Thực hiện chủ trương cấp thị thực (visa) điện tử cho công dân tất cả các nước, vùng lãnh thổ; giao Chính phủ quyết định danh sách cụ thể các nước, vùng lãnh thổ trên cơ sở có đi có lại; đảm bảo quốc phòng, an ninh quốc gia, trật tự, an toàn xã hội và phát triển kinh tế - xã hội của Việt Nam. Bên cạnh đó, visa điện tử sẽ được nâng thời hạn từ không quá 30 ngày lên không quá 3 tháng, có giá trị một lần hoặc nhiều lần; nâng thời hạn cấp chứng nhận tạm trú tại cửa khẩu cho người nhập cảnh theo diện đơn phương miễn thị thực từ 15 ngày lên 45 ngày.

Trong bối cảnh sau đại dịch COVID-19, Tờ trình của Chính phủ cho biết, việc cho phép người nước ngoài nhập cảnh theo diện đơn phương miễn visa được tạm trú đến 45 ngày sẽ tạo điều kiện thuận lợi cho công dân các nước có thời gian thực hiện các chương trình du lịch nghỉ dưỡng, tìm kiếm cơ hội đầu tư, kinh doanh góp phần thúc đẩy phát triển du lịch, kinh tế, xã hội. Đồng thời, việc thực hiện các nội dung này sẽ không làm phát sinh thêm thủ tục, chi phí và nguồn lực của Nhà nước; giúp giảm chi phí cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân trong việc thực hiện các thủ tục liên quan nhập xuất cảnh của người nước ngoài... **U.SAN**

## Định hướng đến năm 2050, Tuyên Quang là tỉnh phát triển

Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà đã ký Quyết định số 325/QĐ-TTg phê duyệt Quy hoạch tỉnh Tuyên Quang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quy hoạch xác định mục tiêu tổng quát đến năm 2030 Tuyên Quang là tỉnh phát triển khá, toàn diện, bao trùm và bền vững trong vùng Trung du và miền núi Bắc Bộ; kinh tế

phát triển xanh và năng động, nhanh và bền vững trên cơ sở đẩy mạnh ứng dụng khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo để nâng cao năng suất, chất lượng, hiệu quả và sức cạnh tranh. Không gian kinh tế - xã hội được tổ chức, phát triển hài hòa, hợp lý gắn với đẩy mạnh chuyển dịch cơ cấu kinh tế; bảo đảm môi trường, sinh thái. Xây dựng Tuyên Quang là tỉnh điển hình về phát triển kinh tế lâm nghiệp bền vững, ứng dụng công nghệ cao và trung tâm sản xuất, chế biến gỗ của vùng Trung du và miền núi Bắc Bộ.

Về mục tiêu kinh tế, phấn đấu đến năm 2030, tốc độ tăng trưởng kinh tế (GRDP) bình quân thời kỳ 2021-2030 phấn đấu đạt trên 9,5%. Cơ cấu kinh tế: Ngành công nghiệp - xây dựng chiếm 42,8%; ngành dịch vụ chiếm 40,8%; ngành nông nghiệp, lâm nghiệp và thủy sản chiếm 13,2%; thuế sản phẩm trừ trợ cấp chiếm 3,2%. GRDP bình quân đầu người đạt trên 130 triệu đồng/người/năm.

Định hướng đến năm 2050, Tuyên Quang là tỉnh phát triển, thu nhập cao của vùng Trung du và miền núi Bắc Bộ, có môi trường xã hội văn minh, hiện đại, sáng tạo, dân chủ. **H.GIANG**

XÂY DỰNG NGHỊ ĐỊNH MỚI VỀ KINH DOANH XĂNG DẦU:

# Xem xét kỹ lưỡng góp ý của các đối tượng chịu tác động

**Đây là khẳng định của Thứ trưởng Bộ Công Thương Đỗ Thắng Hải tại họp báo Chính phủ thường kỳ tháng 3/2023 diễn ra chiều tối qua - 3/4. Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ Trần Văn Sơn, Người phát ngôn của Chính phủ chủ trì họp báo.**

**Xây dựng nghị định về kinh doanh xăng dầu phù hợp với thực tế**

Tại họp báo, trả lời câu hỏi của phóng viên đề nghị thông tin về tiến độ xây dựng nghị định sửa đổi, bổ sung Nghị định 95/2021/NĐ-CP và Nghị định 83/2014/NĐ-CP về kinh doanh xăng dầu, Thứ trưởng Bộ Công Thương Đỗ Thắng Hải cho biết, tháng 12/2022, Văn phòng Chính phủ có công văn thông báo ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo Chính phủ giao Bộ Công Thương xây dựng nghị định theo trình tự, thủ tục rút gọn.

Thực hiện chỉ đạo của lãnh đạo Chính phủ, Bộ Công Thương đã phối hợp với Bộ Tài chính, các bộ, ngành có liên quan để thành lập ban soạn thảo, tổ biên tập nghị định và xây dựng các dự thảo. Vẫn theo lãnh đạo Bộ Công Thương, dù theo quy định, khi thực hiện theo thủ tục rút gọn sẽ không phải xin ý kiến nhưng Bộ vẫn đã xin ý kiến rộng rãi các đối tượng có liên quan như Hiệp hội Xăng dầu Việt Nam, các doanh nghiệp, các bộ, ngành. “Nghị định này sẽ trực tiếp điều chỉnh nhiều đối tượng khác nhau, có quyền lợi khác nhau, thậm chí

đối nghịch nhau nên việc nhiều ý kiến là dễ hiểu”, ông Đỗ Thắng Hải nhấn mạnh.

Hiện, Bộ Công Thương đang phối hợp chặt chẽ với các bộ, ngành, hiệp hội để lấy ý kiến, tiếp tục xây dựng nghị định phù hợp với thực tế, đáp ứng mức cao nhất ý kiến đưa ra của các đối tượng. “Tuy nhiên, bất kể một nghị định, văn bản quy phạm pháp luật nào cũng chỉ có thể gọi là tốt nhất, là phương án tốt nhất trong một thời điểm nào đó”, Thứ trưởng Bộ Công Thương nhấn mạnh.

Cho biết, trong quá trình rà soát, sửa đổi lần này, Bộ Công Thương đã nhận được nhiều ý kiến của doanh nghiệp, ông Đỗ Thắng Hải khẳng định, các kiến nghị của các đối tượng đang và sẽ được ban soạn thảo nghị định nghiên cứu, xem xét kỹ lưỡng; đảm bảo dự thảo nghị định sẽ được xây dựng trên cơ sở tiếp thu mức cao nhất ý kiến góp ý của các đối tượng chịu tác động; đáp ứng yêu cầu phù hợp với tình hình thực tiễn, công khai, minh bạch, hiệu quả và phải hài hòa lợi ích của Nhà nước, người dân, doanh nghiệp theo đúng chỉ đạo của Chính phủ.



● Buổi họp báo Chính phủ thường kỳ tháng 3/2023. (Ảnh: VGP/Nhật Bắc)

**Nâng cao ý thức của người dân trong việc chuẩn hóa thông tin thuê bao**

Cũng tại họp báo, trả lời câu hỏi của phóng viên về việc xử lý đối với những thuê bao đã đăng ký bằng chứng minh thư nhân dân nhưng chưa được đồng bộ với căn cước công dân trên cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, Thứ trưởng Bộ Thông tin và Truyền thông Nguyễn Thanh

Lâm khẳng định, những thuê bao đã đăng ký bằng chứng minh nhân dân nếu có thông tin đầy đủ và chính xác theo quy định sẽ hoạt động bình thường.

Thông tin về quy trình xử lý với những thuê bao như vậy, Thứ trưởng Bộ Thông tin và Truyền thông cho biết, những thuê bao đã đăng ký bằng chứng minh nhân dân chưa đồng bộ với căn cước công dân

mới sẽ được nhà mạng chủ động rà soát dữ liệu trong cơ sở dữ liệu của nhà mạng và hồ sơ đăng ký thuê bao để khẳng định cơ sở dữ liệu tại nhà mạng là trùng khớp với bản chụp giấy tờ khi khách hàng đăng ký sử dụng. “Việc này nhà mạng tự làm, không phiền gì đến người dân”, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Lâm khẳng định. Trong trường hợp dữ liệu đã trùng khớp, nhà mạng sẽ định kỳ đối soát với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư. Việc này cũng không phiền toái đến người dân.

Đối với công dân muốn kiểm tra thông tin của mình đã đúng chưa thì chủ động nhắn tin tới đầu số 1441 với cú pháp TTTB để kiểm tra, nếu thông tin chưa khớp thì liên hệ với nhà mạng qua mạng Internet, hoặc liên hệ với tổng đài thông qua đường dây nóng của mỗi nhà mạng để chuẩn hóa thông tin thuê bao. Thứ trưởng Bộ Thông tin và Truyền thông khẳng định sự cần thiết của việc nâng cao ý thức của người dân trong việc chuẩn hóa thông tin thuê bao để bảo vệ bản thân khỏi những hành vi lợi dụng thông tin thuê bao không chính xác để sử dụng “sim rác” để quấy nhiễu người dân hoặc thực hiện các hành vi vi phạm pháp luật trên không gian mạng và mạng viễn thông trong thời gian qua. **MINH NGỌC**

“*Liên quan đến những vướng mắc về mua sắm thuốc, thiết bị y tế, tại họp báo, Thứ trưởng Bộ Y tế Nguyễn Thị Liên Hương cho biết, ngày 3/3, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 07/2023/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 98/2021/NĐ-CP ngày 8/11/2021 quy định về quản lý trang thiết bị y tế. Nghị định số 07/2023/NĐ-CP ban hành đã kịp thời giải quyết hầu hết những vướng mắc, khó khăn của các bệnh viện trong việc mua sắm, đấu thầu trang thiết bị y tế, kịp thời đáp ứng nguồn cung, giải quyết ách tắc do tồn đọng trang thiết bị y tế nhập khẩu tại các cửa khẩu.*

*Nghị định số 07/2023/NĐ-CP còn là căn cứ để các doanh nghiệp kinh doanh, sản xuất, cung ứng trang thiết bị y tế và các nhà quản lý các cấp, lãnh đạo các bệnh viện, cơ sở y tế xác định rõ trách nhiệm, quyền hạn và nghĩa vụ nhằm góp phần cung cấp cho ngành Y tế các trang thiết bị có chất lượng, dùng giá trị và sử dụng hiệu quả nhằm phục vụ công tác bảo vệ và chăm sóc sức khỏe nhân dân.*”

**ĐỀ ÁN XÂY DỰNG ÍT NHẤT 1 TRIỆU CĂN HỘ NHÀ Ở XÃ HỘI:**

## Triển khai các gói tín dụng cụ thể

**Ngày 3/4, Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà đã ký Quyết định 388/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án “Đầu tư xây dựng ít nhất 1 triệu căn hộ nhà ở xã hội cho đối tượng thu nhập thấp, công nhân khu công nghiệp giai đoạn 2021 - 2030”.**

Đề án đặt mục tiêu phấn đấu đến năm 2030, tổng số căn hộ các địa phương hoàn thành khoảng 1.062.200 căn. Trong đó, giai đoạn 2021 - 2025 hoàn thành khoảng 428.000 căn; giai đoạn 2025 - 2030 hoàn thành khoảng 634.200 căn.

Để thúc đẩy phát triển nhà ở xã hội, nhà ở công nhân trong thời gian tới, Bộ Xây dựng đề xuất một số giải pháp, trong đó, tiếp tục hoàn thiện thể chế, pháp luật về nhà ở xã hội dành cho người thu nhập thấp, công nhân khu công nghiệp. Cụ thể, nghiên cứu xây dựng dự thảo Nghị quyết của Quốc hội thí điểm một số chính sách nhằm đẩy mạnh phát triển nhà ở xã hội và sửa đổi Luật Nhà ở 2014 đồng bộ với Luật Đất đai (sửa đổi), Luật Đầu tư (sửa đổi), pháp luật về thuế và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn, trong đó sửa đổi các cơ chế chính sách về nhà ở xã hội.

Về việc dành quỹ đất làm nhà ở xã hội, nhà ở cho công nhân, sửa đổi, bổ sung quy định về đất dành để phát triển nhà ở xã hội theo hướng khi lập, phê duyệt quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng nông thôn, quy hoạch phát triển

khu công nghiệp, khu nghiên cứu đào tạo, UBND có thẩm quyền phê duyệt quy hoạch phải quy hoạch, xác định rõ diện tích đất dành để xây dựng nhà ở xã hội trên phạm vi địa bàn cấp tỉnh và cấp huyện; đảm bảo quỹ đất dành để phát triển nhà ở xã hội phù hợp với Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, Chương trình, kế hoạch phát triển nhà ở của địa phương từng thời kỳ; coi chỉ tiêu phát triển nhà ở xã hội là một chỉ tiêu phát triển kinh tế - xã hội 5 năm, hàng năm của địa phương.

Về lựa chọn chủ đầu tư dự án xây dựng nhà ở xã hội theo hướng khuyến khích đầu tư xã hội hóa, sửa đổi, bổ sung quy định về lựa chọn chủ đầu tư dự án xây dựng nhà ở xã hội theo hướng thống nhất, đồng bộ với pháp luật khác có liên quan (đầu tư, đầu tư công, xây dựng, đất đai, đấu thầu). Bổ sung quy định về lựa chọn chủ đầu tư dự án xây dựng nhà lưu trú công nhân theo hướng doanh nghiệp kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp được giao đồng thời làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng khu nhà lưu trú công nhân.

Sửa đổi, bổ sung quy định về ưu đãi cho chủ đầu tư thực chất hơn, theo hướng đối với phần 20% diện tích đất thương mại trong dự án nhà ở xã hội được hạch toán riêng, không phải hạch toán chung vào cả dự án; được hạch toán các chi phí hợp lý, hợp lệ trong quá trình đầu tư, kinh doanh nhà ở xã hội vào giá thành.

Sửa đổi quy định các dự án nhà ở xã hội phải dành tối thiểu 20% diện tích nhà ở xã hội trong dự án để cho thuê và chủ đầu tư chỉ được bán sau 5 năm đưa vào sử dụng theo hướng không bắt buộc chủ đầu tư phải dành quỹ nhà

ở để cho thuê, phương án kinh doanh (bán, cho thuê, cho thuê mua) do chủ đầu tư quyết định...

Về tín dụng phát triển nhà ở xã hội, xác định việc đầu tư phát triển nhà ở xã hội cho người lao động có thu nhập thấp là một hạng mục đầu tư trong nguồn vốn trung - dài hạn của địa phương. Sửa đổi, bổ sung quy định về các nguồn vốn cho phát triển nhà ở thông qua quy định về nguồn vốn mới và tối ưu hóa các nguồn vốn hiện hành nhằm hạn chế phụ thuộc vào nguồn vốn từ ngân sách nhà nước; theo hướng: bổ sung thêm việc huy động vốn từ quỹ đầu tư phát triển địa phương để phát triển nhà ở xã hội, giới hạn mục đích sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước để phát triển hạ tầng cho phù hợp với quy định của Luật Đầu tư công, bổ sung hình thức huy động vốn từ nước ngoài để phát triển nhà ở xã hội.

Trước mắt, tập trung phối hợp với Ngân hàng Nhà nước Việt Nam triển khai thực hiện Chương trình tín dụng khoảng 120.000 tỷ đồng và các gói tín dụng cụ thể để cho chủ đầu tư và người mua nhà của các dự án nhà ở xã hội, nhà ở công nhân vay với lãi suất thấp hơn khoảng từ 1,5 - 2% so với lãi suất cho vay trung dài hạn VND bình quân của các ngân hàng thương mại nhà nước (bao gồm Agribank, BIDV, Vietcombank, Vietinbank) trên thị trường trong từng thời kỳ và các ngân hàng thương mại ngoài nhà nước có đủ điều kiện với từng gói tín dụng cụ thể theo chỉ đạo tại Nghị quyết số 33/NQ-CP ngày 11/3/2023 của Chính phủ.

Đề đảm bảo mục tiêu phát triển nhà ở xã hội đến năm 2030, cần khoảng 849.500 tỷ đồng chủ yếu bằng nguồn vốn xã hội hóa. Do vậy, cần tập trung và ưu tiên tín dụng để cho vay các dự án nhà ở xã hội, nhà ở công nhân đảm bảo công tác an sinh, xã hội. Trong quá trình xây dựng chính sách, nghiên cứu đề xuất ban hành chính sách theo hướng hậu kiểm (giá bán, đối tượng, điều kiện...).

**T.QUYÊN**

HỘI ĐỒNG DÂN TỘC CỦA QUỐC HỘI:

# Thực hiện có hiệu quả các chính sách dân tộc

Hôm qua (3/4), phát biểu chỉ đạo tại Phiên họp toàn thể lần thứ 6 của Hội đồng Dân tộc của Quốc hội, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội Trần Thanh Mẫn đề nghị cần tập trung đi thẳng vào các vấn đề thực tiễn đặt ra để tham gia thẩm tra, góp ý, cùng xây dựng hoàn thiện các dự thảo Luật có chất lượng, thực chất để trình ra Quốc hội.



● Quang cảnh Phiên họp toàn thể lần thứ 6 của Hội đồng Dân tộc.

Phát biểu khai mạc, Ủy viên Trung ương Đảng, Chủ tịch Hội đồng Dân tộc Y Thanh Hà Niê Kđam cho biết, việc tổ chức Phiên họp toàn thể lần thứ 6 để triển khai các nội dung phục vụ cho Kỳ họp thứ 5, Quốc hội (QH) khóa XV và xem xét, cho ý kiến một số nội dung quan trọng khác liên quan đến công tác dân tộc theo sự phân công của QH, Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH).

Thời gian qua, Hội đồng Dân tộc đã nêu cao tinh thần trách nhiệm, đoàn kết, khẩn trương tập trung, triển khai, tổ chức thực hiện các nhiệm vụ công tác theo kế hoạch quý I và cả năm 2023, đặc biệt là các nội dung chuẩn bị cho kỳ họp của UBTVQH và Kỳ họp thứ 5 sắp tới. Công tác chỉ đạo, điều hành của Thường trực Hội đồng Dân tộc tiếp tục được chú trọng, gắn với triển khai các giải pháp trong Đề án đổi mới,

nâng cao chất lượng hoạt động của Hội đồng Dân tộc.

Nội dung phục vụ các phiên họp của UBTVQH, nhất là trong góp ý, phối hợp thẩm tra các dự án luật, pháp lệnh, nghị quyết ngày càng được chuẩn bị bài bản, chất lượng, kỹ lưỡng. Việc tăng cường công tác phối hợp với các cơ quan có liên quan cũng được chú trọng ngay từ đầu năm. Thường trực Hội đồng Dân tộc đã làm việc với Ủy ban Dân tộc để trao đổi, thảo luận, tháo gỡ một số khó khăn, vướng mắc, đề ra các giải pháp cho các nhiệm vụ trong lĩnh vực dân tộc có liên quan đến hai cơ quan.

Chỉ đạo Phiên họp, Phó Chủ tịch Thường trực QH Trần Thanh Mẫn nhấn mạnh, Đảng và Nhà nước luôn quan tâm, đề ra và triển khai nhiều chủ trương, chính sách dân tộc, góp phần tạo sự ổn định, phát triển, nâng cao mọi mặt đời sống vật chất và tinh thần cho đồng bào các dân tộc. Đặc biệt, vừa qua Bộ Chính trị đã ban hành các Nghị quyết về phát triển các

*Về Báo cáo kết quả giám sát việc ban hành văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến công tác dân tộc năm 2022 theo Nghị quyết số 560/NQ-UBTVQH15 ngày 22/7/2022 của UBTVQH, Phó Chủ tịch Thường trực QH đề nghị Thường trực Hội đồng Dân tộc báo cáo các đại biểu đầy đủ để nghiên cứu, tham gia ý kiến về việc triển khai hoạt động giám sát, kết quả đạt được, tồn tại, hạn chế, nguyên nhân và đề xuất, nhất là kiến nghị QH, UBTVQH, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ và các cơ quan, cá nhân có liên quan.*

vùng trong cả nước, trong đó đều đề cập đến yêu cầu về phát triển kinh tế, xã hội của đồng bào các dân tộc thiểu số. Vì vậy, Phó Chủ tịch Thường trực QH đề nghị các đại biểu tập trung thảo luận làm rõ kết quả thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi (ĐBDTTS&MN) trong năm 2022 và 3 tháng đầu năm 2023.

Trong đó, chú trọng đánh giá thêm về tình hình an ninh, trật tự, bảo vệ biên giới, an ninh, quốc phòng vùng Tây Nam Bộ; xác định rõ những tồn tại, hạn chế, nguyên nhân của những tồn tại, hạn chế; những khó khăn, thách thức; trên cơ sở đó thảo luận xác

định rõ các nhiệm vụ trọng tâm cần tập trung trong năm 2023, nghiên cứu có kiến nghị cụ thể để thực hiện phát triển kinh tế, bảo đảm quốc phòng, an ninh - trật tự, an sinh xã hội, đặc biệt thực hiện có hiệu quả các chính sách dân tộc trên địa bàn vùng ĐBDTTS&MN.

Sau Phiên họp toàn thể này, Hội đồng Dân tộc sẽ tổ chức hai Hội thảo chuyên đề để phục vụ xây dựng Báo cáo tham gia thẩm tra Luật Đất đai (sửa đổi) và Luật Hợp tác xã (sửa đổi). Đây là hai dự án Luật có tác động lớn đến đời sống kinh tế - xã hội của ĐBDTTS&MN. Do vậy, trong

quá trình thảo luận, khi cho ý kiến các dự án Luật, Phó Chủ tịch Thường trực QH đề nghị cần tập trung đi thẳng vào các vấn đề thực tiễn đặt ra, tính đặc thù của ĐBDTTS để tham gia thẩm tra, góp ý, cùng xây dựng hoàn thiện dự thảo Luật có chất lượng, thực chất để trình ra QH.

Về hoạt động giám sát của Hội đồng Dân tộc, Phó Chủ tịch Thường trực QH nêu rõ, phạm vi giám sát chuyên đề việc triển khai thực hiện các nghị quyết của QH về 3 Chương trình mục tiêu quốc gia lần này rất rộng, liên quan nhiều đối tượng, nhất là ĐBDTTS khu vực miền núi, hộ nghèo, khó khăn trên cả nước. Phó Chủ tịch Thường trực QH đề nghị đại biểu tập trung thảo luận làm rõ kết quả hoạt động của Đoàn giám sát, tình hình xây dựng, hoàn thiện báo cáo của Chính phủ, bộ, ngành, địa phương. Qua đó, xác định những tồn tại, hạn chế, vướng mắc, khó khăn ở giai đoạn hiện nay và thảo luận các biện pháp đảm bảo thực hiện tốt các nhiệm vụ.

Phiên họp đã được nghe đại diện các cơ quan chức năng báo cáo kết quả thực hiện chính sách dân tộc năm 2022 và phương hướng, nhiệm vụ năm 2023; kết quả thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng ĐBDTTS&MN giai đoạn 2021 - 2030; thông tin về tình hình an ninh, trật tự vùng Tây Nam Bộ; công tác bảo vệ biên giới, tình hình an ninh quốc phòng vùng Tây Nam Bộ; báo cáo kết quả triển khai về giám sát tối cao của QH về 3 Chương trình mục tiêu Quốc gia; báo cáo kết quả giám sát việc ban hành văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến công tác dân tộc năm 2022... Đồng thời, các đại biểu đã tham gia trao đổi, thảo luận về tình hình kinh tế - xã hội, việc thực hiện chính sách dân tộc và công tác giám sát... T.HOÀNG

## HÀ NỘI:

### Đẩy mạnh xuất khẩu trực tiếp các sản phẩm chủ lực

UBND TP Hà Nội mới đây đã ban hành Kế hoạch hành động thực hiện Chiến lược xuất nhập khẩu hàng hóa đến năm 2030 của TP Hà Nội, nhằm khai thác tối đa lợi thế xuất nhập khẩu và thúc đẩy sự phát triển kinh tế - xã hội của Hà Nội theo hướng tăng trưởng xanh, phát triển nhanh, bền vững; duy trì tốc độ tăng trưởng xuất nhập khẩu ổn định, tập trung đẩy mạnh xuất khẩu trực tiếp các sản phẩm chủ lực và các sản phẩm có lợi thế của TP. Đồng thời, đẩy mạnh đầu tư và chuyển giao công nghệ hiện đại trong sản xuất để tiết kiệm chi phí, hạ giá thành sản phẩm, nâng cao chất lượng giá trị xuất khẩu các sản phẩm có hàm lượng công nghệ cao; phát triển thương hiệu sản phẩm.

TP Hà Nội đặt mục tiêu giai đoạn 2023-2025, tăng trưởng xuất khẩu đạt 4,4 - 5%/năm; giai đoạn 2026-2030, tăng trưởng xuất khẩu đạt 5,1 - 5,5%/năm; đến năm 2030 có từ 6 - 10 nhóm hàng thủ công mỹ nghệ của các làng nghề Hà Nội được xuất khẩu trực tiếp sang các thị trường nước ngoài; hướng tới mục tiêu nâng tỷ trọng xuất khẩu hàng thủ công mỹ nghệ chiếm từ 3 - 5% trong tỷ trọng xuất khẩu của TP.

Để hiện thực hoá các mục tiêu trên, TP Hà Nội sẽ tái cơ cấu ngành công nghiệp gắn với thực hiện chuyển đổi số, đặc biệt trong ngành chế biến, chế tạo nhằm tạo ra sự bứt phá và động lực mới cho tăng trưởng sản xuất và xuất khẩu. Thúc đẩy việc xây dựng các trung tâm sản xuất và cung ứng nguyên phụ liệu phục vụ sản xuất và xuất khẩu; tiếp tục đẩy mạnh hình thành các khu, cụm công nghiệp trên địa bàn để tạo mặt bằng thu hút các doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, doanh nghiệp trong nước đầu tư sản xuất các mặt hàng có thế mạnh xuất khẩu... MINH NGỌC

## CHUẨN HÓA THÔNG TIN CÁ NHÂN:

### Còn khoảng 1,67 triệu sim bị khóa 1 chiều

Theo đại diện Cục Viễn thông (Bộ TT&TT), tính từ ngày 31/3 đến ngày 2/4, có 115.000 thuê bao bị khóa 1 chiều đã chuẩn hóa lại thông tin cá nhân theo quy định. Hiện, còn khoảng 1,67 triệu sim bị khóa 1 chiều do chưa chuẩn hóa thông tin cá nhân. Theo thống kê tổng hợp từ các nhà mạng và Cục Viễn thông, cả nước có hơn 3,84 triệu thuê bao thuộc diện phải chuẩn hóa do thông tin không trùng khớp với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư. Hiện, 2,17 triệu sim đã được cập nhật, chiếm 56,49%.

Lãnh đạo Cục Viễn thông cho biết, đối với những thuê bao bị khóa 1 chiều, người sử dụng chủ

động nhắn tin tới số 1414 với cú pháp TTTB để biết thông tin thuê bao của mình đúng thông tin hay chưa, từ đó chủ động cập nhật hoặc gọi đến số điện thoại chăm sóc khách hàng của nhà mạng để được hỗ trợ. Sau khi khóa 1 chiều, các nhà mạng sẽ tiếp tục hỗ trợ khách hàng chuẩn hóa lại thông tin thuê bao tại các cửa hàng giao dịch, trên các ứng dụng và trang web của nhà mạng.

Những thuê bao bị khóa 1 chiều không thể truy cập vào web hay app của nhà mạng qua mạng 3G và 4G, nhưng vẫn có thể truy cập qua wifi để chuẩn hóa thông tin cá nhân mà không cần đến các điểm giao dịch của nhà mạng. N.LONG

## Cả nước còn gần 1,2 triệu ha đất chưa sử dụng

Bộ Tài nguyên và Môi trường vừa có Quyết định số 719/QĐ-BTNMT phê duyệt và công bố kết quả thống kê diện tích đất đai năm 2021 (tính đến ngày 31/12/2021). Theo công bố, tổng diện tích tự nhiên của cả nước là 33.134.480ha. Trong đó, diện tích nhóm đất nông nghiệp là 27.994.319ha; diện tích nhóm đất phi nông nghiệp là 3.949.158ha, trong nhóm đất phi nông nghiệp thì đất ở có diện tích 759.545ha, trong đó đất ở tại nông thôn diện tích là 564.451ha, đất ở tại đô thị có diện tích là 195.094ha; diện tích nhóm đất chưa sử dụng là 1.191.003ha.

Số liệu thống kê diện tích đất đai năm 2021 được

sử dụng thống nhất trong cả nước. Bộ Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chỉ đạo việc công khai và cung cấp kết quả thống kê diện tích đất đai năm 2021 của địa phương cho các tổ chức, cá nhân để sử dụng thống nhất theo quy định. Số liệu thống kê diện tích đất đai năm 2021 phải được thường xuyên kiểm tra, rà soát để cập nhật, chỉnh lý biến động vào kết quả thống kê đất đai năm 2022.

Việc thống kê diện tích đất đai được thực hiện và báo cáo trên phần mềm thống kê, kiểm kê đất đai (TK-Online và TK-Desktop) của Bộ Tài nguyên và Môi trường. T.MẾN

MỘT NĂM THỰC HIỆN QUYẾT ĐỊNH 407/QĐ-TTg:

# Tạo dựng niềm tin của nhân dân vào các chủ trương, chính sách

**Đánh giá sau một năm thực hiện Đề án “Tổ chức truyền thông chính sách có tác động lớn đến xã hội trong quá trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật giai đoạn 2022-2027” theo Quyết định số 407/QĐ-TTg ngày 30/03/2022 của Thủ tướng Chính phủ (Đề án), TS. Lê Vệ Quốc, Vụ trưởng Vụ Phổ biến, giáo dục pháp luật, Bộ Tư pháp cho rằng, việc triển khai Đề án là hướng đi, cách thức làm hết sức căn cơ, khoa học, phù hợp với tình hình, điều kiện thực tế để huy động trí tuệ các tầng lớp nhân dân, định hướng dư luận xã hội, cung cấp cho cơ quan soạn thảo những góc nhìn khách quan...**



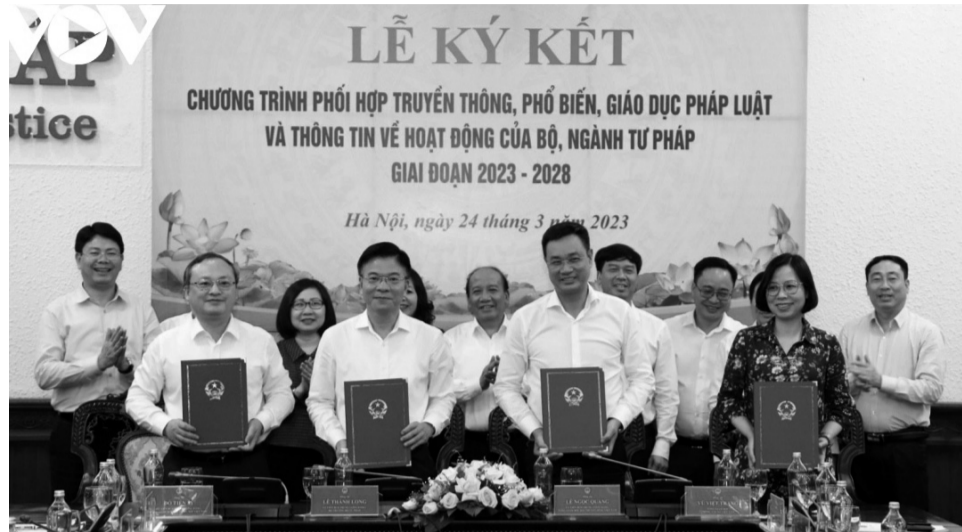
● Ông Lê Vệ Quốc.

● Thưa ông, một trong những yêu cầu của Đề án là thực hiện truyền thông dự thảo chính sách ngay từ khi cơ quan chủ trì soạn thảo văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL) lấy ý kiến đối với đề nghị xây dựng VBQPPL. Ông có thể lý giải rõ hơn về điều này?

- Báo cáo chính trị của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII tại Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng đã xác định: "...trong mọi công việc của Đảng và Nhà nước, phải luôn quán triệt sâu sắc, thực hiện nghiêm túc quan điểm “dân là gốc”; thật sự tin tưởng, tôn trọng và phát huy quyền làm chủ của nhân dân, kiên trì thực hiện nguyên tắc “dân biết, dân bàn, dân làm, dân kiểm tra, dân giám sát, dân thụ hưởng”; “Thực hành và phát huy rộng rãi dân chủ xã hội chủ nghĩa, quyền làm chủ và vai trò chủ thể của nhân dân; phát huy sức mạnh đại đoàn kết toàn dân tộc; củng cố, nâng cao niềm tin của nhân dân, tăng cường đồng thuận xã hội”.

Cùng với đó, Nghị quyết 27-NQ/TW ngày 09/11/2022 về tiếp tục xây dựng Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam trong giai đoạn mới của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII đã đặt ra yêu cầu về đổi mới công tác phổ biến giáo dục pháp luật (PBGDPL) với phương châm lấy người dân làm trung tâm, bảo đảm tối đa quyền làm chủ của nhân dân, trong đó, trước hết phải nói đến quyền làm chủ về thông tin, đặc biệt là thông tin chính sách, pháp luật.

Đề quyền làm chủ của người dân



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long ký kết Chương trình phối hợp truyền thông, PBGDPL với Đài Truyền hình Việt Nam, Đài Tiếng nói Việt Nam và Thông tấn xã Việt Nam.

ngày càng trở nên thực chất, phù hợp với yêu cầu thực tiễn, việc truyền thông chính sách nói chung, truyền thông chính sách có tác động lớn đến xã hội trong quá trình xây dựng VBQPPL được coi là một trong những giải pháp hữu hiệu, cần thiết và cấp bách hiện nay.

Việc Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 407/QĐ-TTg được coi là một trong những “cú hích” quan trọng để hoạt động truyền thông dự thảo chính sách được thực hiện từ sớm, từ xa, ngay từ khi lập đề nghị xây dựng VBQPPL, bảo đảm đồng bộ, bài bản, hiệu quả, góp phần nâng cao chất lượng chính sách, thể chế, tạo đồng thuận xã hội cũng như ý thức tôn trọng, tuân theo pháp luật của người dân, doanh nghiệp, đáp ứng mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội và bảo đảm quốc phòng, an ninh của đất nước.

● Với vai trò là cơ quan đầu mối và quản lý nhà nước đối với công tác này, Bộ Tư pháp có vai trò như thế nào trong việc triển khai Quyết định số 407/QĐ-TTg, thưa ông?

- Quyết định số 407/QĐ-TTg đã xác định trách nhiệm của Bộ Tư pháp trong việc chủ trì, theo dõi, đôn đốc, giám sát, sơ kết, tổng kết thực hiện Đề án; nghiên cứu, tham khảo kinh nghiệm quốc tế để nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác truyền thông dự thảo chính sách; phát hiện, nhân rộng các mô hình hay, cách làm hiệu quả; thực hiện khen thưởng kịp thời các tổ chức, cá nhân có nhiều đóng góp trong công tác này; hàng năm tổng hợp, báo cáo Thủ tướng Chính phủ, Hội đồng phối hợp PBGDPL Trung ương kết quả thực hiện Đề án.

Đồng thời, thực hiện nhiệm vụ của Cơ quan Thường trực Hội đồng phối hợp PBGDPL Trung ương trong việc chủ trì, phối hợp với các bộ, cơ quan, tổ chức, địa phương tham mưu Hội đồng chỉ đạo, hướng dẫn thực hiện hoạt động truyền thông dự thảo chính sách theo Quyết định này; chủ trì triển khai truyền thông một số dự thảo chính sách theo phân công của Hội đồng. Bộ Tư pháp được giao làm đầu mối huy động nguồn lực xã hội, các hiệp hội, nhà khoa học tham gia quá trình hoạch định, phản biện chính sách, pháp luật; chủ trì xây dựng nội dung, chương trình đào tạo, tập huấn đội ngũ người làm công tác truyền thông chính sách, pháp luật tại các bộ, ngành, địa phương.

Cũng cần chia sẻ thêm, công tác truyền thông dự thảo chính sách không phải là nhiệm vụ của riêng Bộ, ngành Tư pháp mà là nhiệm vụ của cả hệ thống chính trị. Do

đó, Bộ Tư pháp đề nghị các bộ, ngành và các cơ quan chuyên môn thuộc UBND cấp tỉnh phối hợp chặt chẽ với Bộ Tư pháp, cơ quan tư pháp các cấp trong triển khai Đề án; kịp thời tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc, đề xuất, thực hiện các giải pháp nâng cao hiệu quả trong thực hiện truyền thông dự thảo chính sách nhằm góp phần tăng cường chất lượng công tác xây dựng pháp luật, hiệu quả tổ chức thi hành pháp luật, tạo đồng thuận xã hội đối với VBQPPL sau khi được ban hành và nâng cao ý thức chấp hành pháp luật của người dân, doanh nghiệp trong thời gian tới.

● Xin ông cho biết những kết quả nổi bật và tác động tích cực sau 1 năm triển khai thực hiện Đề án?

- Qua 01 năm triển khai thực hiện Quyết định số 407/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ, Đề án đã từng bước đạt được một số kết quả tích cực, quan trọng, đó là:

**Thứ nhất**, trong công tác tổ chức quán triệt, hướng dẫn, chỉ đạo, đôn đốc việc triển khai thực hiện Đề án đã được các bộ, ngành, địa phương quan tâm, thực hiện kịp thời, chủ động. Ngay sau khi Đề án được ban hành, Bộ Tư pháp đã khẩn trương tham mưu Hội đồng phối hợp PBGDPL Trung ương tổ chức Hội nghị triển khai Quyết định số 407/QĐ-TTg, tham mưu Hội đồng ban hành các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn, đôn đốc việc thực hiện Đề án cũng như trực tiếp ban hành Kế hoạch triển khai Đề án năm 2022, năm 2023 của Bộ Tư pháp; tham mưu tổ chức các đoàn kiểm tra của Hội đồng phối hợp PBGDPL tại một số bộ, ngành, địa phương, trong đó có nội dung về việc triển khai hoạt động truyền thông chính sách, pháp luật theo Đề án.

Trong năm 2022, có 08 bộ, ngành, 55 tỉnh, thành phố đã ban hành kế hoạch, công văn hướng dẫn triển khai thực hiện Đề án và 13 tỉnh, thành phố đã ban hành văn bản hướng dẫn của Hội đồng phối hợp PBGDPL cấp tỉnh. Một số địa phương đã tích cực đi đầu, quan tâm ban hành Kế hoạch truyền thông đối với một số dự thảo luật cụ thể (UBND thành phố Hà Nội đã ban hành Kế hoạch về tăng cường thông tin, tuyên truyền dự thảo chính sách đề xuất xây dựng Luật Thủ đô (sửa đổi)).

**Thứ hai**, các nhiệm vụ, giải pháp triển khai thực hiện Đề án đã được các bộ, ngành, địa phương thực hiện và bước đầu đạt kết quả. Bộ Tư pháp đã chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành, cơ quan thông tin, báo chí, Công Thông tin điện tử Chính phủ xây dựng Chương trình, nội dung truyền thông về một số dự thảo VBQPPL có tác

động lớn như: dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), dự thảo Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở, Luật Công chứng (sửa đổi); luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công...; xây dựng Tài liệu tập huấn kỹ năng truyền thông dự thảo chính sách để bồi dưỡng, nâng cao năng lực cho đội ngũ người làm công tác truyền thông dự thảo chính sách.

Trên cơ sở Đề án, công tác truyền thông dự thảo chính sách pháp luật đã được quan tâm và triển khai có hiệu quả ở các bộ, ngành tiêu biểu: Tài nguyên và Môi trường; Y tế; Nội vụ; Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn...

Thực tế, chúng ta đã chứng kiến nhiều đồng chí bộ trưởng, trưởng ngành đã chủ động phối hợp với các cơ quan truyền thông tổ chức các tọa đàm, diễn đàn cung cấp thông tin về chính sách được sửa đổi, bổ sung trong các đạo luật, qua đó tạo đồng thuận trong xã hội đối với nội dung dự thảo, giúp nâng cao chất lượng xây dựng, ban hành VBQPPL.

**Thứ ba**, hoạt động truyền thông dự thảo chính sách đã có tác động đến công tác xây dựng và hoàn thiện thể chế, thể hiện quyết tâm chính trị của các bộ, ngành, địa phương trong việc phát huy dân chủ rộng rãi, theo nguyên tắc bám sát thực tiễn, tôn trọng thực tiễn, lấy thực tiễn làm thước đo, qua đó tạo dựng niềm tin của nhân dân vào các chủ trương, chính sách của Nhà nước sau khi được ban hành. Việc triển khai Đề án còn khẳng định đây là hướng đi, cách thức làm hết sức căn cơ, khoa học, phù hợp với tình hình, điều kiện thực tế để huy động trí tuệ các tầng lớp nhân dân, định hướng dư luận xã hội, cung cấp cho cơ quan soạn thảo những góc nhìn khách quan để các cơ quan chức năng nghiên cứu, tìm hiểu kịp thời điều chỉnh, tránh gây bức xúc trong dư luận và nhân dân trong quá trình xây dựng VBQPPL.

● Để có thể đưa thông tin truyền thông chính sách pháp luật một cách chủ động, theo ông, cơ quan chủ trì soạn thảo và cơ quan thông tấn báo chí cần tăng cường quan hệ phối hợp theo cách thức ra sao?

- Để công tác phối hợp này có hiệu quả, cơ quan chủ trì soạn thảo cần phải có kế hoạch truyền thông về dự thảo văn bản một cách cụ thể, rõ kênh báo chí thông tin hoạt động, rõ nội dung, thời điểm cũng như nguồn kinh phí thực hiện. Quan trọng hơn, cơ quan soạn thảo cần chủ động cung cấp thông tin trung thực, khách quan, chính xác, kịp thời về nội dung cần truyền thông, nhất là những vấn đề dư luận xã hội quan tâm; tiến hành biên soạn tài liệu nguồn để cung cấp cho cơ quan báo chí thực hiện truyền thông.

Về phía cơ quan báo chí cần chủ động phối hợp nắm bắt các kế hoạch, chương trình xây dựng VBQPPL của Quốc hội, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, của bộ, ngành, địa phương trong từng năm hoặc cả giai đoạn để có kế hoạch truyền thông nội dung văn bản trên báo chí một cách phù hợp, không thụ động chờ cơ quan chức năng mới thực hiện.

Vừa qua, Bộ Tư pháp đã thực hiện việc ký kết Chương trình phối hợp giai đoạn 2023-2028 đồng thời với 03 cơ quan thông tấn, báo chí chủ lực của Trung ương là Đài Truyền hình Việt Nam, Đài Tiếng nói Việt Nam và Thông tấn xã Việt Nam. Tôi hy vọng những chương trình như trên sẽ được triển khai ở nhiều ngành, nhiều cấp để hoạt động truyền thông chính sách, pháp luật trở thành nhiệm vụ chính trị chung và thực sự hiệu quả, kịp thời của tất cả các cơ quan chủ trì xây dựng dự thảo chính sách đến cơ quan báo chí cũng như sự vào cuộc rộng rãi của mọi tầng lớp nhân dân.

● Trân trọng cảm ơn ông!

**K.QUY (thực hiện)**

BỤI CÔNG TRƯỜNG SÂN BAY LONG THÀNH:

# Điều xe cứu hỏa khắc phục

Thông tin được ông Đỗ Tất Bình, Phó TGD TCTy Cảng hàng không Việt Nam (ACV), Trưởng BQL Dự án sân bay Long Thành, cung cấp cho báo chí, khi đề cập đến phương án khắc phục tình trạng bụi do công trường bủa vây khu dân cư, trường học.



● Ô nhiễm bụi tại công trường sân bay Long Thành vượt quy chuẩn gần 20 lần.

“ACV sẽ điều một số xe cứu hỏa của đơn vị từ miền Tây lên hỗ trợ cho dự án”, ông Bình nói và cho biết những xe này sẽ có mặt, tưới nước trên công trường. Cùng với đó, đơn vị cũng sẽ hạn chế thi công ban đêm, giảm tần suất xe chạy ban ngày.

Theo ông Bình, dự án san lấp nền sân bay Long Thành đang chạy nước rút để kịp tiến độ trước mùa mưa, trong khi thời tiết hanh khô kèm gió lớn nên bụi phát tán mạnh. Bụi không chỉ ở khu vực thi công và ở các khoảng đất trống cũng phát sinh vì bề mặt cũng vừa san lấp.

Trước tình trạng nhiều khu dân cư, trường học bị “bão bụi” tấn công, chủ đầu tư cho biết sẽ cùng chính quyền địa phương thăm hỏi, hỗ trợ người dân bị ảnh hưởng nặng. Kinh phí này trích từ nguồn phúc lợi xã hội của ACV.

Làm việc với ACV mới đây, lãnh đạo UBND tỉnh Đồng Nai cho biết bụi ở dự án không chỉ tác động người dân huyện Long Thành mà

khi có gió bay mấy chục km, đến Nhơn Trạch, TP Biên Hòa. Tình đề nghị ACV chỉ đạo các đơn vị thi công cần có biện pháp khắc phục.

Trước đó, thông qua việc thực hiện quan trắc môi trường không khí định kỳ (từ tháng 4 - 10/2022) tại dự án sân bay Long Thành, Sở TN&MT Đồng Nai phát hiện ô nhiễm bụi tại đây vượt quy chuẩn gần 20 lần. Hiện đoàn thanh tra Bộ TN&MT đang có mặt tại Đồng Nai để kiểm tra.

Một bác sĩ cho biết bản chất bụi đỏ là bụi đất. So với các hóa chất độc hại khác, bụi đỏ không nguy hại bằng, song vẫn ảnh hưởng sức khỏe nếu tiếp xúc lâu, nhất là người bị suy giảm sức đề kháng, người già, trẻ nhỏ.

Các hạt bụi bay lơ lửng trong không khí bị hít vào phổi gây tổn thương đường hô hấp, gây kích thích, viêm phế quản và khí quản, viêm phổi, phù phổi... Để phòng tránh, người dân cần che chắn cẩn thận và vệ sinh nhà cửa thường

xuyên, trồng nhiều cây xanh, dùng máy lọc không khí. Các công trường thi công phải có phương án phòng ngừa phát tán bụi ra môi trường.

Dự án Cảng hàng không quốc tế Long Thành rộng 5.000ha có tổng mức đầu tư dự kiến khoảng 336.630 tỷ đồng. Giai đoạn 1, sân bay xây một đường cất hạ cánh, nhà ga hành khách cùng các hạng mục phụ trợ với công suất 25 triệu khách mỗi năm, dự kiến hoàn thành năm 2026. Thời gian qua, dự án đang được đẩy nhanh tốc độ san lấp mặt bằng để kịp xây nhà ga hành khách.

Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án được Bộ TN&MT phê duyệt năm 2019, đã đưa ra hàng loạt biện pháp giảm bụi khi triển khai dự án như: xây rào chắn khu vực thi công, làm âm địa điểm chứa vật liệu, phủ bạt kín thùng xe, chõ nguyên vật liệu vào ban đêm (nhưng phải kết thúc 22h), rửa sạch xe khi ra khỏi công trường...

C.BÙI

## Tham vấn hoàn thiện pháp luật về bảo vệ trẻ em

Ngày 3/4, trong khuôn khổ dự án Tăng cường tư pháp cho người chưa thành niên tại Việt Nam giai đoạn 2022-2026, Chương trình hợp tác quốc gia Việt Nam - UNICEF 2022-2026, Bộ Tư pháp đã tổ chức Hội thảo “Tham vấn hoàn thiện pháp luật hình sự và tố tụng hình sự về phòng, chống xâm hại người chưa thành niên”.

Vụ trưởng Vụ Pháp luật hình sự - hành chính (Bộ Tư pháp) Nguyễn Thị Hạnh nhấn mạnh, việc trẻ em được bảo vệ khỏi mọi hình thức bạo lực, xâm hại, bóc lột và bóc lột là một quyền cơ bản của quy định trong Công ước về quyền trẻ em của Liên Hợp quốc. Hiến pháp 2013 cũng quy định “Nhà nước nghiêm cấm xâm hại, hành hạ, ngược đãi, bóc lột, lạm dụng, bóc lột sức lao động và những hành vi khác vi phạm quyền trẻ em”. Bộ luật Hình sự, Bộ luật Tố tụng Hình sự đều đã có quy định bảo vệ người dưới 18 tuổi khỏi các hành vi xâm

hại nghiêm trọng. Tuy nhiên, vẫn nạn bạo lực đối với người chưa thành niên (NCTN) đã, đang và vẫn tiếp tục là vấn đề nhức nhối. Vấn đề xâm hại trẻ em thường khó bị phát hiện vì thường diễn ra sau những cánh cửa đóng kín.

Nhằm hoàn thiện pháp luật hình sự và tố tụng hình sự về phòng, chống xâm hại trẻ em, Bộ Tư pháp đã xây dựng Báo cáo Nghiên cứu về pháp luật hình sự và tố tụng hình sự về bảo vệ trẻ em bị bạo lực. Qua nghiên cứu chuẩn mực và thực tiễn quốc tế cho thấy, pháp luật hình sự và tố tụng hình sự của Việt Nam cũng như thực tiễn hoạt động của các cơ quan tố tụng tư pháp hình sự chưa hoàn toàn đáp ứng yêu cầu của Công ước quyền trẻ em trên các phương diện bảo vệ trẻ em khỏi mọi hình thức bạo lực, xâm hại, bóc lột và bóc lột. Các biện pháp này chưa đủ hoặc chưa đủ mạnh do chưa dự liệu hết các hành vi và các quan hệ xã hội cần điều chỉnh.

Mặt khác, sự phát triển của công nghệ và sự phát triển nhanh chóng các trang mạng xã hội cũng làm cho tình hình phạm tội liên quan đến mua bán trẻ em, mại dâm trẻ em, khiêu dâm trẻ em trở nên phức tạp. Thực trạng đó đòi hỏi có những thay đổi về quan niệm, định nghĩa lại các thuật ngữ, khái niệm liên quan để bảo vệ trẻ em tốt hơn, đồng thời thúc đẩy tội phạm hóa các hành vi do các chủ thể thực hiện ngày càng tinh vi với nhiều thủ đoạn, phương thức khác nhau...

Báo cáo đã đề xuất 19 nhóm kiến nghị cụ thể. Bên cạnh đó, cũng đề xuất liên quan đến sửa đổi Luật Trẻ em với kiến nghị về nâng độ tuổi từ 16 lên 18. Liên quan đến tố tụng hình sự thì còn có vấn đề xét xử kín, trang phục của thẩm phán để thân thiện với trẻ em, lấy lời khai nhạy cảm, vai trò của nhân viên công tác xã hội, phòng xử án thân thiện... để bảo vệ cho nhất với trẻ em. MAI HÀ

## Đắk Lắk tăng cường biện pháp phòng, chống pháo nổ tự chế

UBND tỉnh Đắk Lắk vừa ra văn bản chỉ đạo các đơn vị liên quan thực hiện các biện pháp phòng, chống pháo nổ tự chế.

Văn bản nêu rõ, mặc dù đã tuyên truyền, cảnh báo nhưng tình trạng học sinh tự chế tạo pháo trên địa bàn tỉnh vẫn diễn biến phức tạp, gây hậu quả đặc biệt nghiêm trọng trong thời gian qua. Thậm chí, nhiều trường hợp tử vong.

Cụ thể, vụ nổ pháo tự chế xảy ra vào ngày 25/12/2022 tại huyện Krông Ana, làm 2 học sinh tử vong, 2 học sinh khác bị thương nặng. Mới đây, vào ngày 22/3, một vụ nổ pháo tự chế xảy ra tại huyện Ea Kar khiến 1 em tử vong, 1 em bị thương rất nặng đang điều trị tại BV. Những vụ nổ pháo tự chế này đều có liên quan đến các học sinh.

UBND tỉnh yêu cầu Sở GD&ĐT chỉ đạo các đơn vị thực hiện ngay các biện pháp phòng, chống tự chế tạo pháo nổ trong các trường học. Có hình thức xử lý nghiêm người đứng đầu các cơ sở giáo dục nếu không triển khai, thực hiện tốt các biện pháp dẫn đến xảy ra các vụ việc tai nạn của học sinh liên quan đến pháo.

Yêu cầu công an tỉnh điều tra làm rõ vụ việc, đối tượng liên quan, kết luận nguyên nhân các vụ nổ đặc biệt nghiêm trọng xảy ra do tự chế tạo pháo thời gian qua.

Đồng thời, chỉ đạo các lực lượng phối hợp với nhà trường tăng cường công tác tuyên truyền, phát động, gắn với vận động thu hồi, thu gom các loại pháo nổ, hóa chất, sử dụng vào mục đích chế tạo pháo. Đ.HÒA

### ĐẮK NÔNG:

## Một số bếp ăn trường học vi phạm an toàn thực phẩm

Đoàn kiểm tra liên ngành do Sở Y tế Đắk Nông chủ trì mới đây đã phát hiện 10 bếp ăn chưa đủ điều kiện đảm bảo an toàn thực phẩm (ATTP) theo quy định của pháp luật.

Mười bếp ăn tập thể vi phạm gồm: Trường Mầm non Hoa Hồng (huyện Đắk Song); Mầm non Hoa Lan; Mầm non Hoa Ngọc Lan (huyện Tuy Đức); Mẫu giáo Tâm Thắng, Mẫu giáo Cư K'nia (huyện Cư Jú); Mầm non Hoa Sen, Mầm non Măng Non (huyện Đắk Mil); Mẫu giáo Sơn Ca (huyện Đắk Song); Tiểu học Phan Đình Phùng (huyện Đắk R'Lấp); Tiểu học Lê Hồng Phong (TP Gia Nghĩa).

Đoàn kiểm tra đã xử lý vi phạm hành chính Trường Mầm non Hoa Hồng vì có hành vi đựng thực phẩm trên thiết bị, dụng cụ không đảm bảo vệ sinh.

Các bếp ăn còn lại bị nhắc nhở, rút kinh nghiệm và được yêu cầu nhanh chóng khắc phục những tồn tại, hạn chế như sắp xếp thiết bị chưa gọn gàng, sử dụng thiết bị bằng nhựa trong chế biến thực phẩm, chưa có chế độ vệ sinh định kỳ.

Đoàn kiểm tra cũng đề nghị, ngành Giáo dục và Đào tạo tỉnh chỉ đạo ban giám hiệu các trường có bếp ăn tập thể thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về bảo đảm ATTP; công khai thực đơn, lượng thực phẩm phục vụ hàng ngày cho các học sinh. T.MIỆN

## TẾT CHÔL CHNĂM THMÂY CỦA ĐỒNG BÀO KHMER: “Đoàn kết, vui tươi, an toàn và tiết kiệm”

Chủ tịch UBND tỉnh Cà Mau vừa ban hành Công văn 1874/UBND-KGVX về việc tổ chức Tết Chôl Chnăam Thmây của đồng bào Khmer trên địa bàn tỉnh; diễn ra từ ngày 14, 15, 16 tháng 4/2023.

Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh; UBND các huyện, TP Cà Mau tổ chức những ngày Tết diễn ra tốt đẹp, phù hợp truyền thống văn hóa đồng bào Khmer; tạo điều kiện cho đồng bào Khmer đón Tết theo tinh thần “Đoàn kết, vui tươi, an toàn và tiết kiệm”.

Ông Trần Hoàng Nhỏ, Trưởng Ban Dân tộc tỉnh cho biết, Ban đã xây dựng Kế hoạch tổ chức thăm, chúc Tết đồng bào dân tộc Khmer trên địa bàn tỉnh được chu đáo, kịp thời, thiết thực và hiệu quả; phối hợp các sở, ban, ngành và địa phương tổ chức thăm, tặng quà tại các điểm chùa, salatel,... và một số cá nhân, gia đình chính sách tiêu biểu trong đồng bào dân tộc Khmer; các học sinh, sinh viên là con em đồng bào dân tộc Khmer đang học tập tại các trường trong và ngoài tỉnh. NGHĨA - ĐIỂM

SƠN LA:

# Vốn chính sách giúp xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững

Qua 20 năm triển khai chính sách tín dụng ưu đãi đối với hộ nghèo và các đối tượng chính sách khác theo Nghị định số 78/2002/NĐ-CP ngày 4/10/2002 của Chính phủ, xã Chiềng Sơn (huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La) đã hỗ trợ, giúp đỡ hàng nghìn lao động có việc làm, hơn 650 hộ thoát nghèo bền vững.

**Củng cố lòng tin của dân với Đảng, Nhà nước**

Xã Chiềng Sơn là xã biên giới, cách trung tâm huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La khoảng 17km. Toàn xã có 20 bản, với tổng số hộ là 2.295 hộ. Số nhân khẩu là 8.881. Toàn xã có tổng 156 hộ nghèo, chiếm 6,8%, tổng số hộ cận nghèo 46 hộ, chiếm 2%.

Sau 20 năm triển khai chính sách tín dụng ưu đãi đối với hộ nghèo và các đối tượng chính sách khác theo Nghị định số 78/2002/NĐ-CP ngày 04/10/2002 của Chính phủ đã tạo cho hàng nghìn lao động xã Chiềng Sơn có việc làm; giúp hơn 650 hộ thoát nghèo bền vững; trên 4.000 công trình nước sạch vệ sinh môi trường được xây mới, sửa chữa và đưa vào sử dụng.

Tính tới thời điểm cuối tháng 6/2022 toàn xã có 4/4 tổ chức chính trị - xã hội nhận ủy thác với NHCSXH, có 24 Tổ tiết kiệm và vay vốn (TK&VV) với tổng dư nợ đến 30/6/2022 là 21.671 triệu đồng, với



● Năm 2021, Đảng bộ và nhân dân xã Chiềng Sơn đã được Nhà nước công nhận là xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao.

641 hộ vay vốn còn dư nợ gồm 08 chương trình cho vay.

Đặc biệt, Nghị định số 78/2002/NĐ-CP ngày 4/10/2002 của Chính phủ về tín dụng ưu đãi đối với hộ nghèo và các đối tượng chính sách khác đã giúp cho nhân dân xã Chiềng Sơn phát triển kinh tế, tạo đòn bẩy sản xuất nông nghiệp chuyên dịch tích cực theo hướng sản xuất hàng hóa tập trung có năng suất, chất lượng. Đời sống của nhân dân ngày một nâng lên, an ninh, chính trị, trật tự an toàn xã hội được ổn định, nhân dân ngày càng phấn khởi tin tưởng vào sự lãnh đạo của Đảng và Nhà nước.

Năm 2021, Đảng bộ và nhân dân xã Chiềng Sơn đã được Nhà nước công nhận là xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao.

Bên cạnh đó, Đảng ủy, UBND xã thường xuyên chỉ đạo Ban giảm nghèo, Tổ đơn đốc thu nợ khó đời xã, tổ chức Hội

nhận ủy thác phối hợp với NHCSXH tăng cường công tác tuyên truyền quyền lợi và nghĩa vụ của người được vay vốn ưu đãi của Nhà nước để nhân dân biết và chấp hành. Vì vậy, trên địa bàn xã không có nợ quá hạn.

Đảng chú ý, công tác giải ngân, thu nợ, thu lãi luôn được chú trọng, đảm bảo đưa đồng vốn tín dụng ưu đãi đến đúng đối tượng thụ hưởng, tạo niềm tin của nhân dân với cấp ủy, chính quyền. Chỉ tiêu huy động tiền gửi tiết kiệm năm 2022 của xã được giao là 1.418 triệu đồng, thực hiện đến 30/6/2022 là 1.312 triệu đồng, đạt 93% kế hoạch cấp trên giao.

**Đổi mới, nâng cao chất lượng hoạt động tín dụng chính sách**

Ông Dương Anh Tuấn - Chủ tịch UBND xã Chiềng Sơn cho biết, để đạt được kết quả như trên, Đảng ủy, UBND xã

thống nhất trên toàn hệ thống về việc triển khai Chương trình. Ngoài các ngân hàng nêu trên, các NHTM khác khi tham gia Chương trình thì cần thực hiện theo hướng dẫn tại Công văn và có văn bản báo cáo NHNN tham gia Chương trình.

NHNN cũng lưu ý, NHTM cho khách hàng vay vốn để thực hiện Chương trình bằng nguồn vốn tự huy động của chính ngân hàng. NHTM có trách nhiệm xem xét, thẩm định, quyết định cho vay đối với khách hàng theo quy định của pháp luật về cho vay và tự chịu trách nhiệm về quyết định cho vay của mình. NHTM thực hiện phân loại nợ, trích lập dự phòng và xử lý rủi ro đối với các khoản cho vay thuộc Chương trình này theo quy định của pháp luật. **MY MY**

**Hiện đại hóa hải quan, tạo thuận lợi thương mại**

Tổng cục Hải quan cho biết, quý I/2013 số thu ngân sách từ hoạt động xuất nhập khẩu đạt 91.267 tỷ đồng, đạt 21,5% dự toán, giảm 17% (tương đương 17.780 tỷ đồng) so với cùng kỳ năm 2022. Trong số đó, số thu ngân sách nhà nước từ hoạt động xuất nhập khẩu tháng 3 đạt 33.476 tỷ đồng. Năm 2023, Tổng cục Hải quan được Quốc hội giao dự toán thu ngân sách nhà nước là 425.000 tỷ đồng. Dự toán thu ngân sách năm 2023 được xây dựng trên cơ sở dự kiến các chỉ tiêu kinh tế như tốc độ tăng trưởng GDP 6 - 6,5%; giá dầu thô 70 USD/thùng; kim ngạch xuất khẩu tăng từ 8 - 9%; kim ngạch nhập khẩu tăng từ 7 - 8%. Tổng cục trưởng Tổng cục Hải quan

yêu cầu các đơn vị thuộc và trực thuộc tập trung nguồn lực triển khai quyết liệt ngay từ đầu năm các nhiệm vụ cơ bản để đạt mục tiêu đã đề ra. Theo đó, tăng cường cải cách thủ tục hành chính, hiện đại hóa hải quan, tạo thuận lợi thương mại và các hoạt động xuất nhập khẩu, rút ngắn thời gian, chi phí thông quan hàng hóa; thực hiện Chiến lược phát triển Hải quan Việt Nam đến năm 2030, hướng tới mục tiêu tổng quát là xây dựng Hải quan Việt Nam chính quy, hiện đại, ngang tầm Hải quan các nước phát triển, dẫn đầu trong thực hiện Chính phủ số, với mô hình Hải quan thông minh. Cũng trong quý I/2023, tổng trị giá xuất nhập khẩu hàng hóa của Việt Nam ước đạt 154,27 tỷ USD, giảm 13,3% (tương ứng giảm 23,62 tỷ USD) so với cùng kỳ năm 2022. **Q.TOÀN**

**Lâm Đồng phấn đấu khởi công 2 cao tốc trong năm nay**

UBND tỉnh Lâm Đồng đang tập trung hoàn thành hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi; điều kiện cần thiết để thực hiện đền bù, giải phóng mặt bằng; lựa chọn nhà đầu tư... chuẩn bị các điều kiện để có thể khởi công 2 dự án xây dựng đường cao tốc đoạn Tân Phú - Bảo Lộc và Bảo Lộc - Liên Khương, nối liền thành phố Đà Lạt (Lâm Đồng) với TP HCM và các tỉnh, thành phố phía Nam trong tháng 9/2023.

Hiện tại, Thủ tướng đã xem xét kiến nghị của UBND tỉnh Lâm Đồng và dự kiến bố trí phân bổ, hỗ trợ cho dự án cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương 2.500 tỷ đồng và dự án cao tốc Tân Phú - Bảo Lộc 2.000 tỷ

đã chỉ đạo Ban giảm nghèo và các tổ chức Hội nhận ủy thác tuyên truyền sâu rộng các chủ trương, chính sách tín dụng ưu đãi của Chính phủ thông qua các phương tiện thông tin đại chúng như loa phóng thanh của bản, xã; ti vi; sách báo, tờ rơi... các cuộc họp bản, họp chi hội đoàn thể để quán triệt đến mọi tầng lớp nhân dân.

Khi chi tiêu nguồn vốn các chương trình tín dụng ưu đãi được giao về xã. Ban giảm nghèo xã phân bổ kịp thời cho các bản, đồng thời chỉ đạo các tổ chức chính trị - xã hội, tổ TK&VV phối hợp với NHC-SXH triển khai giải ngân, đến hộ nghèo và các đối tượng chính sách khác một cách kịp thời, hiệu quả.

Bên cạnh đó, thực hiện công khai dân chủ việc bình xét cho vay đảm bảo đúng đối tượng, đúng những hộ cần vốn của từng chương trình, phù hợp với điều kiện hoàn cảnh, khả năng kinh tế của từng hộ, tạo được sự công bằng giữa các thành viên vay vốn. Qua đó tạo được niềm tin và sự phấn khởi trong nhân dân về chính sách tín dụng ưu đãi của Đảng và Chính phủ.

Ngoài ra, Đảng ủy, UBND xã Chiềng Sơn đã chỉ đạo Ban giảm nghèo và các tổ chức Hội nhận ủy thác giám sát chặt chẽ việc sử dụng vốn vay, đơn đốc thu hồi nợ đến hạn và cho vay quay vòng vốn kịp thời, thu lãi, thu tiền gửi thông qua Tổ TK&VV theo đúng Quy ước hoạt động của Tổ đã đề ra; không để phát sinh tình trạng xâm tiêu, vay ké ảnh hưởng hoạt động tín dụng chính sách xã hội trên địa bàn.

Theo ông Dương Anh Tuấn, Chiềng Sơn là xã vùng 1, tỉ lệ hộ nghèo, hộ cận nghèo là rất thấp, hiện nay chủ yếu là nhu cầu vay vốn giải quyết việc làm để tạo công ăn, việc làm cho người dân ở địa phương, nhất là lao động bị thất nghiệp chờ về địa phương sau đại dịch COVID-19. Vì vậy, trong thời gian tới, Đảng ủy, UBND xã đề nghị Ban đại diện HĐQT NHCSXH tỉnh, huyện cân đối bố trí nguồn vốn GQVL cho xã. **P.MO**

đồng. Dự án cao tốc đoạn Tân Phú - Bảo Lộc nối liền huyện Tân Phú (tỉnh Đồng Nai) với thành phố Bảo Lộc (Lâm Đồng) có chiều dài tuyến đường khoảng 66km; trong đó, đoạn đi qua tỉnh Lâm Đồng dài 55km. Bề rộng nền đường 17m với 4 làn xe, dự kiến tổng mức đầu tư 17.200 tỷ đồng. Trong đó, phần vốn nhà nước 6.500 tỷ đồng, phần vốn sở hữu của các nhà đầu tư 1.605 tỷ đồng, vốn huy động khác khoảng 9.095 tỷ đồng. Hiện, UBND tỉnh Lâm Đồng đã chỉ đạo Ban Quản lý các dự án giao thông tỉnh (đơn vị chuẩn bị dự án PPP) và các sở, ngành, địa phương chủ động rà soát, xây dựng kế hoạch, lộ trình với từng nhiệm vụ; thực hiện công bố dự án, đăng tải thông tin về quyết định chủ trương đầu tư dự án theo quy định ngay sau khi được phê duyệt.

Còn dự án cao tốc đoạn Bảo Lộc - Liên Khương nối thành phố Bảo Lộc với đoạn cao tốc Liên Khương - Preen (Đà Lạt) có chiều dài tuyến đường khoảng 74km, bề rộng nền đường 17m với 4 làn xe. Dự kiến tổng đầu tư 19.521 tỷ đồng; trong đó, phần vốn nhà nước 7.761 tỷ đồng, phần vốn sở hữu các nhà đầu tư 11.760 tỷ đồng. Thủ tướng đã giao UBND tỉnh Lâm Đồng là cơ quan có thẩm quyền để thực hiện đầu tư theo phương thức đối tác công - tư (PPP). Hiện nay, tiến độ thực hiện dự án cũng tương tự các bước như dự án cao tốc Tân Phú - Bảo Lộc, do UBND tỉnh Lâm Đồng theo dõi và chỉ đạo, đơn đốc thực hiện cả 2 dự án. **D.LAN**



## TIN TỨC

### Chính thức triển khai gói tín dụng 120.000 tỷ đồng

Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (NHNN) vừa có công văn chỉ đạo, hướng dẫn các ngân hàng thương mại (NHTM) và NHNN chi nhánh các tỉnh, thành phố khẩn trương triển khai thực hiện Chương trình cho vay nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ theo Nghị quyết 33/NQ-CP.

Tại Nghị quyết 33/NQ-CP ngày 11/03/2023 về một số giải pháp tháo gỡ và thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển an toàn, lành mạnh, bền vững, Chính phủ giao NHNN: “Chủ trì triển khai chương trình tín dụng khoảng 120.000 tỷ đồng (Chương trình) để chỉ đạo các ngân hàng thương mại, trong đó chủ lực là 4 NHTM nhà nước (Agribank, BIDV, Vietcombank, VietinBank) cho chủ đầu tư và người mua nhà của các dự án nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, dự án cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ vay với lãi suất trong thời gian ưu đãi thấp hơn 1,5 - 2% so với lãi suất cho vay trung dài hạn VND bình quân của các NHTM nhà nước (bao gồm Agribank, BIDV, Vietcombank, VietinBank) trên thị trường và các NHTM ngoài nhà nước có đủ điều kiện với các gói tín dụng cụ thể trong từng thời kỳ”.

Tại Công văn chỉ đạo, NHNN yêu cầu Agribank, BIDV, Vietcombank, Vietinbank khẩn trương thực hiện chương trình từ ngày 1/4/2023 và ban hành hướng dẫn



# Bảo vệ môi trường cũng chính là bảo vệ doanh nghiệp

**Công tác bảo vệ môi trường (BVMT) đang ngày càng được các doanh nghiệp quan tâm, đặc biệt sau khi Chính phủ cam kết phát thải ròng bằng 0 vào năm 2050 cùng với hơn 130 quốc gia khác.**

## Liên tục bàn về tiêu thụ tro xỉ

Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN) đã có nhiều nỗ lực trong công tác BVMT. Hiện các nhà máy nhiệt điện (NMNĐ) - những địa chỉ vốn được nghĩ đến như một “địa chỉ đen” về môi trường đã gần như... lột xác, trở thành những mô hình công viên thu nhỏ với cảnh quan gồm cây xanh, các loại hoa... Thậm chí những rặng phi lao được trồng ở một số NMNĐ với mục tiêu chắn bụi cũng có thể trở thành một điểm đến... “check in” nếu bị giới trẻ phát hiện.

Song song với đó, việc tiêu thụ tro xỉ cũng đã được Tập đoàn này quyết liệt triển khai. Hiện EVN đã ban hành mẫu đề án xử lý, tiêu thụ tro xỉ, thạch và mẫu hồ sơ mời xử lý tro xỉ. EVN cũng đã chủ động tìm kiếm các thị trường tiêu thụ tro xỉ mới, đặc biệt cho các NMNĐ khu vực Vĩnh Tân, như vận chuyển bằng đường biển đến các thị trường khu vực miền Bắc và miền Nam, giải pháp sử dụng tro xỉ làm cốt nền đường giao thông, sử dụng tro xỉ làm vật liệu san lấp trong khu vực...

Có thời điểm, tro xỉ trở thành mặt hàng “hot”, nhiều doanh nghiệp tìm mua. Nhiều



● Một góc Nhà máy nhiệt điện Hải Phòng.

NMNĐ của EVN có “truyền thống” xử lý, tiêu thụ rất tốt tro, xỉ. Điển hình như các NMNĐ Uông Bí, Hải Phòng, Phả Lại... trong nhiều năm qua đã tiêu thụ 100% sản phẩm phụ; NMNĐ Nghi Sơn 1, Thái Bình cũng tiêu thụ hầu hết khối lượng tro, xỉ... Bên cạnh các thị trường truyền thống, thị trường xuất khẩu tro xỉ ra nước ngoài cũng đang được thử nghiệm triển khai.

Báo cáo của EVN cho thấy, trong năm 2022, lượng tro xỉ tiêu thụ của EVN ước 8,5 triệu tấn, tương đương khoảng hơn 90% so với lượng tro xỉ phát sinh trong năm. Tro xỉ các NMNĐ chưa đạt yêu cầu cũng được lãnh đạo EVN đôn đốc, tìm cách giải quyết để đảm bảo lượng tro xỉ thải ra có thể được tái chế.

Đại diện EVN cho biết, tình hình tiêu thụ tro xỉ của NMNĐ Vĩnh Tân 4 gặp khó khăn hơn. Tro của NMNĐ Vĩnh Tân 4 có

các chỉ tiêu chất lượng rất tốt, nhưng do tro có màu vàng nên không được ưa chuộng trong sản xuất xi măng. Nhìn chung, việc tiêu thụ tro xỉ của các NMNĐ tại Trung tâm Điện lực Vĩnh Tân gặp một số thách thức do thói quen sử dụng vật liệu xây không nung của người dân địa phương chưa thay đổi, chưa có chính sách khuyến khích sản xuất và tiêu thụ rộng rãi. Bên cạnh đó, khoảng cách vận chuyển từ nhà máy đến các khu vực có tiềm năng tiêu thụ tro xỉ là khá xa, dẫn đến chi phí vận chuyển rất cao.

Tuy nhiên, lãnh đạo EVN vẫn yêu cầu các đơn vị liên quan tiếp tục có các giải pháp tiêu thụ tro xỉ phát sinh mới cũng như khối lượng tro xỉ còn lưu tại bãi chứa; thống nhất về trách nhiệm vận hành và chia sẻ bãi lưu trữ xỉ chung tại Trung tâm Điện lực Vĩnh Tân; Đảm bảo công tác môi trường.

## Lần đầu tập hợp tất cả lãnh đạo tham dự hội nghị môi trường

Quản lý nhiều lĩnh vực có cường độ phát thải cao cũng như tác động mạnh đến môi trường, Bộ Công Thương đã triển khai khá nhiều góp ý cho các chính sách liên quan. Ông Tô Xuân Bảo - Cục trưởng Cục Kỹ thuật an toàn và Môi trường công nghiệp (Bộ Công Thương) cho biết, trong quá trình xây dựng các văn bản hệ thống pháp luật về BVMT, Cục đã có nhiều ý kiến góp ý. Tuy nhiên các văn bản hiện hành vẫn còn nhiều quy định chưa thực sự rõ ràng, khiến các doanh nghiệp (DN) gặp nhiều lúng túng trong quá trình triển khai như các quy định về giấy phép môi trường, quản lý chất thải đặc thù, quan trắc tự động liên tục...

Trong đó, lĩnh vực hóa chất mà Bộ Công Thương quản lý là một trong những ngành có lượng chất thải phát sinh lớn và

áp dụng nhiều quy định khắt khe về BVMT như trách nhiệm của DN về xử lý tro, xỉ, thạch cao; quan trắc tự động liên tục hay giảm phát thải khí nhà kính, kế hoạch ứng phó sự cố môi trường... Do đó, công tác BVMT luôn được lãnh đạo Bộ sát sao, quán triệt đến từng đơn vị, nhất là các đơn vị liên quan.

Ông Nguyễn Phú Cường - Chủ tịch Hội đồng thành viên Tập đoàn Hóa chất Việt Nam (Vinachem) đã từng chia sẻ trong một hội thảo về BVMT ngành Công Thương: “Đây là lần đầu tiên Vinachem có yêu cầu cao, triệu tập toàn bộ lãnh đạo các đơn vị đến dự một hội nghị chuyên ngành về môi trường do Bộ Công Thương tổ chức”. Bởi BVMT trước tiên là để bảo vệ DN, sau đó là để DN không vi phạm các điều kiện đã được quy định cụ thể trong các luật liên quan.

Ông Cường cũng cho biết, thực tế, đầu đó vẫn còn xảy ra tình trạng mất an toàn, dẫn đến việc DN vi phạm các quy định của Luật BVMT. Do đó, Vinachem yêu cầu lãnh đạo các đơn vị phải thực hiện nghiêm các chỉ đạo trong triển khai các giải pháp BVMT. Đặc biệt, DN sản xuất công nghiệp phải có trách nhiệm giảm thiểu các việc ảnh hưởng đến môi trường. “DN phải quán triệt nguyên tắc là các giải pháp BVMT sẽ vừa giúp tiết kiệm cho DN, bảo vệ DN chứ không đơn thuần chỉ là BVMT” - ông Cường nhấn mạnh.

Chuyên gia Hoàng Văn Vy, nguyên Phó Cục trưởng Cục BVMT miền Bắc (Bộ Tài nguyên và Môi trường) cũng cho rằng, BVMT trước tiên chính là bảo vệ cho DN, cho người lao động của DN bởi môi trường làm việc không tốt sẽ ảnh hưởng đến sức khỏe của người lao động, từ đó dẫn đến nguy cơ mất an toàn lao động cao. Do đó, các DN nên sử dụng các giải pháp phòng ngừa là chính tiếp theo mới đến ứng phó và xử lý sự cố. **NHẬT THU**

## Mặt hàng xăng tăng giá nhẹ

Theo thông tin từ Liên Bộ Công Thương - Tài chính, bình quân giá thành phẩm giá xăng thế giới trước kỳ điều hành giá ngày 3/4/2023 đều tăng, riêng các mặt hàng dầu có sự tăng giảm tùy mặt hàng. Trước diễn biến này, Liên Bộ Công Thương - Tài chính quyết định giữ nguyên mức trích lập Quỹ Bình ổn giá (BOG) đối với các mặt hàng xăng, dầu như hiện nay. Theo đó, trích lập vào Quỹ BOG 300 đồng/lít đối với tất cả các mặt hàng xăng E5RON92, xăng RON95; dầu diesel; dầu hỏa; dầu mazut. Đồng thời tiếp tục không chi Quỹ BOG đối với tất cả các mặt hàng xăng dầu.

Sau khi thực hiện trích lập và không chi sử dụng Quỹ, giá bán các mặt hàng xăng dầu tiêu dùng phổ biến trên thị trường như sau: Xăng E5RON92 tăng 60 đồng/lít, không cao hơn 22.082

đồng/lít; Xăng RON95-III tăng 87 đồng/lít, không cao hơn 23.125 đồng/lít; Dầu diesel 0.05S tăng 128 đồng/lít, không cao hơn 19.430 đồng/lít; Trong khi đó, 2 mặt hàng được điều chỉnh giảm là dầu hỏa giảm 425 đồng/lít, về mức 19.037 đồng/lít; Dầu mazut 180CST 3.5S giảm 50 đồng/kg, về mức 14.429 đồng/kg.

HOÀNG TÚ

## Kết thúc đàm phán hiệp định thương mại với Israel

Mới đây, Bộ trưởng Bộ Công Thương Việt Nam Nguyễn Hồng Diên và Bộ trưởng Bộ Kinh tế và Công nghiệp Israel Nir Barkat đã tuyên bố về việc kết thúc đàm phán Hiệp định Thương mại tự do (FTA) Việt Nam - Israel. Cả 2 Bộ trưởng đánh giá cao nỗ lực của 2 đoàn đàm phán Việt Nam và Israel trong suốt 7 năm với 12 phiên đàm phán, vượt qua những khó khăn và

thách thức trong thời gian diễn ra đại dịch COVID-19 để cuối cùng đạt được thỏa thuận phù hợp với mong muốn và lợi ích của cả 2 nước. Với việc chính thức kết thúc đàm phán, hai nước tiếp theo sẽ sớm xúc tiến các công tác nội bộ và pháp lý cuối cùng để chuẩn bị cho việc ký Hiệp định FTA Việt Nam - Israel (VIFTA) dự kiến ngay trong năm 2023 chào mừng 30 năm ngày thiết lập quan hệ ngoại giao giữa 2 nước.

Bộ Kinh tế và Công nghiệp Israel Nir Barkat cho rằng với cơ cấu kinh tế có tính bổ trợ lẫn nhau và kim ngạch trao đổi thương mại hai chiều đang tăng trưởng mạnh mẽ, Việt Nam và Israel sẽ đạt được nhiều lợi ích hơn nữa khi các ưu đãi và lợi thế từ VIFTA được tận dụng hiệu quả. Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên đề nghị hai bên tăng cường phối hợp và trao đổi đoàn giữa các bộ, ngành, hiệp hội ngành hàng, doanh nghiệp... để cùng tìm kiếm, thúc đẩy các cơ hội hợp tác thương mại và đầu tư, xây dựng và quảng bá thương hiệu

tại các hội chợ, triển lãm được tổ chức ở cả Việt Nam và Israel.

Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên đặc biệt khuyến khích các doanh nghiệp Israel đầu tư vào Việt Nam trong các lĩnh vực sản xuất công nghiệp, nông nghiệp có ứng dụng công nghệ cao, công nghiệp vật liệu, công nghệ thông tin, sản xuất xanh, sản xuất sạch..., đầu tư phát triển hạ tầng công nghiệp. Ngoài ra, Bộ trưởng cũng đề nghị Israel chia sẻ kinh nghiệm, công nghệ trong lĩnh vực kinh tế số, chuyên đổi số, chuyên đổi năng lượng...

Israel là một trong những đối tác hợp tác thương mại, đầu tư và lao động quan trọng hàng đầu của Việt Nam tại khu vực. Israel hiện là thị trường xuất khẩu đứng thứ 3, là đối tác thương mại lớn thứ 5 của Việt Nam tại khu vực Tây Á và được đánh giá là thị trường lớn, tiềm năng tại Tây Á. Năm 2022, tổng kim ngạch xuất nhập khẩu của Việt Nam với Israel đạt 2,2 tỷ USD.

HỒNG TƯỜNG

**THANH TRA CHÍNH PHỦ:**

**Trả lời cử tri vấn đề định kỳ chuyển đổi vị trí công tác**

Tổng Thanh tra Chính phủ (TTTCP) Đoàn Hồng Phong vừa ký văn bản gửi Đoàn ĐBQH Lạng Sơn trả lời kiến nghị cử tri liên quan quy định cụ thể danh mục và thời hạn định kỳ chuyển đổi vị trí công tác theo khoản 1 Điều 36 Nghị định 59/2019/NĐ-CP.

TTTCP cho biết Luật Phòng chống tham nhũng quy định người có chức vụ, quyền hạn làm việc tại một số vị trí liên quan công tác tổ chức cán bộ, quản lý tài chính công, tài sản công, đầu tư công, trực tiếp tiếp xúc và giải quyết công việc của cơ quan, tổ chức, đơn vị, cá nhân khác phải được chuyển đổi vị trí công tác. Thời hạn định kỳ chuyển đổi vị trí công tác là từ đủ 2 đến 5 năm theo đặc thù từng ngành, lĩnh vực.

Luật Phòng chống tham nhũng đã giao Chính phủ quy định chi tiết vị trí công tác phải chuyển đổi và thời hạn định kỳ chuyển đổi vị trí công tác tại các bộ, cơ quan ngang bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, chính quyền địa phương.

Chánh án TANDTC, Viện trưởng VKSNDTC, Tổng Kiểm toán Nhà nước, Chủ nhiệm Văn phòng Chủ tịch nước, Chủ nhiệm Văn phòng Quốc hội, cơ quan Trung ương của tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội quy định chi tiết vị trí công tác phải chuyển đổi và thời hạn định kỳ chuyển đổi vị trí công tác với người có chức vụ, quyền hạn thuộc thẩm quyền quản lý của mình.

Căn cứ quy định trên, Chính phủ đã ban hành Nghị định 59 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng chống tham nhũng quy định các vị trí công tác phải chuyển đổi trong 18 ngành, lĩnh vực.

Vị trí công tác phải định kỳ chuyển đổi như kế toán, mua sắm công, phân bổ ngân sách. Với lĩnh vực thanh tra, vị trí định kỳ chuyển đổi là cán bộ làm công tác thanh tra, tiếp công dân, giải quyết khiếu tố, phòng, chống tham nhũng của cơ quan, tổ chức, đơn vị; công chức được giao thực hiện nhiệm vụ thanh tra chuyên ngành.

Lĩnh vực tổ chức cán bộ các vị trí phải định kỳ luân chuyển là thẩm định nhân sự trình cấp thẩm quyền bổ nhiệm, điều động, luân chuyển, đào tạo, bồi dưỡng cán bộ, công chức, viên chức; tổ chức tuyển dụng công chức, viên chức; thi nâng ngạch công chức, viên chức; thi thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức.

Vị trí phải định kỳ luân chuyển trong lĩnh vực xây dựng là cấp giấy phép, thẩm định dự án, quản lý quy hoạch. Cán bộ định kỳ phải luân chuyển vị trí trong lĩnh vực giao thông là giám định kỹ thuật, quản lý công trình giao thông; đăng kiểm các loại phương tiện giao thông; sát hạch, cấp phép cho người điều khiển phương tiện giao thông...

Trong thời gian tới, TTTCP với vai trò cơ quan quản lý Nhà nước về lĩnh vực phòng chống tham nhũng sẽ tiếp tục rà soát các văn bản pháp luật về phòng chống tham nhũng liên quan để tham mưu Chính phủ, Quốc hội sửa đổi, bổ sung những quy định còn chưa phù hợp.

T.KIM

**NẾU BỊ ĐÒI NỢ "KHÔNG" QUA ĐIỆN THOẠI:**

**Công an hướng dẫn cách xử lý**

Qua xác định nguyên nhân, Công an TP Hải Phòng đã hướng dẫn người dân cách xử trí đối tượng khi bị "khùng bô" đòi nợ bằng điện thoại, tin nhắn và bị "bêu xấu" trên các trang mạng xã hội, dù không vay mượn.

Thời gian gần đây, nhiều trường hợp người dân dù không vay mượn, không bảo lãnh, không quen biết người mượn tiền qua các ứng dụng (app) cho vay; nhưng lại bị các đối tượng "khùng bô" đòi nợ bằng điện thoại, tin nhắn, bị "bêu xấu" trên trang mạng xã hội.

Công an Hải Phòng xác định nguyên nhân sự việc xuất phát từ việc người thân, bạn bè, đồng nghiệp của nạn nhân đã tham gia vay tiền qua app và không trả tiền đúng hạn nên các đối tượng đòi nợ sử dụng dữ liệu danh bạ để nhắn tin, gọi điện thoại nhằm mục đích đòi nợ, dù người bị gọi điện không liên quan các khoản vay nợ đó. Ngoài ra, do thủ tục vay tiền qua app hết sức đơn giản (thông tin CMND/CCCD - PV), nên một số đối tượng xấu đã lợi dụng, sử dụng thông tin công khai của nạn nhân để thực hiện việc vay tiền qua app nhưng sau đó không trả.

Công an Hải Phòng khuyến cáo nếu gặp trường hợp đó, cần bình tĩnh giải thích ngắn gọn về việc không quen biết người vay hoặc không có trách nhiệm với khoản nợ các đối tượng đề cập. Đồng thời, hỏi rõ thông tin đơn vị đòi nợ, nhắc nợ và yêu cầu cung cấp các chứng từ, hợp đồng, thông tin về việc vay nợ của mình. Trong quá trình đó, nạn nhân nên ghi âm cuộc gọi, lưu tin nhắn để làm bằng chứng.

Người dân cũng nên sử dụng tính năng có sẵn trên điện thoại để chặn các cuộc gọi, tin nhắn làm phiền của các đối tượng đòi nợ. Đối với các trang Facebook cá nhân có thể khóa các bình luận của người lạ.

Nếu tình trạng bị làm phiền kéo dài, người dân có thể trình báo đến cơ quan Công an nơi gần nhất để có biện pháp xử lý kịp thời. Tuyệt đối không cung cấp các thông tin của bản thân cho các đối tượng gọi điện đòi nợ như: giấy tờ tùy thân, quan hệ gia đình, đồng nghiệp, bạn bè, nơi làm việc, sinh sống... **AN THI**

**VỤ "VI PHẠM QUY ĐỊNH VỀ HOẠT ĐỘNG NGÂN HÀNG" TẠI NINH BÌNH:**

**Ngân hàng Nhà nước và Co-opBank đều từ chối giám định**

**VKSND tỉnh Ninh Bình vừa có cáo trạng truy tố 5 đối tượng nguyên là cán bộ Ngân hàng Hợp tác xã Việt Nam, chi nhánh Ninh Bình (Co-opBank Ninh Bình) về tội "Vi phạm quy định về hoạt động ngân hàng".**

**Vụ án phát sinh từ vụ "lừa đảo" tại Quỹ tín dụng Me**

Các đối tượng trong vụ án này là Đặng Văn Quang (SN 1964, nguyên Giám đốc Co-opBank Ninh Bình), Trần Xuân Thành (SN 1976); Đinh Minh Tiên (đều là nguyên Trưởng phòng Tín dụng thành viên Co-opBank Ninh Bình), Nguyễn Ngọc Việt (SN 1981, nguyên Phó Phòng Tín dụng & Chăm sóc khách hàng Co-opBank Ninh Bình), Nguyễn Văn Quyền (SN 1986, nguyên cán bộ Phòng Tín dụng & Chăm sóc khách hàng Co-opBank Ninh Bình).

Theo cáo trạng, từ tháng 5/2017 đến tháng 1/2019, các đối tượng trên biết rõ hồ sơ xin vay nguồn vốn mở rộng tín dụng, nguồn vốn cho vay hỗ trợ khả năng chi trả và nguồn vốn cho vay dự án quốc tế của Quỹ tín dụng nhân dân thị trấn Me (QTD Me) không đáp ứng quy định của pháp luật về cho vay;



● Vụ án phát sinh từ vụ Hằng và một số bị cáo lập 2 hệ thống sổ sách kế toán để "qua mặt" cơ quan quản lý.

nhưng vẫn cố ý thực hiện không đúng việc thẩm định hồ sơ vay, đề xuất, phê duyệt cấp tín dụng cho QTD Me vay vốn.

Sau khi giải ngân, các đối tượng đã không thực hiện kiểm tra, chỉ đạo kiểm tra, giám sát việc sử dụng vốn vay của QTD Me với các khoản tiền đã cho vay. Điều này dẫn đến việc QTD Me có nhiều hành vi sai phạm về kế toán - tài chính, tín dụng - ngân hàng, để Nguyễn Thị Thu Hằng (Chủ tịch HĐQT QTD Me) chỉ đạo nhân viên rút tiền chiếm đoạt cá nhân và sử dụng sai mục đích, dẫn đến hậu quả Quỹ mất khả năng thanh toán cho Co-opBank Ninh Bình hơn 47,8 tỷ đồng.

Liên quan đến việc sai phạm tại QTD Me nêu trên, Hằng và một số

bị cáo khác đã bị Tòa tuyên phạt về các tội "Lừa đảo chiếm đoạt tài sản", "Tham ô tài sản" và "Vi phạm quy định về kế toán gây hậu quả nghiêm trọng"; bị buộc phải bồi thường số tiền đã chiếm đoạt.

Cho rằng hoạt động nghiệp vụ của mình không liên quan đến việc chiếm đoạt tiền của Hằng trong vụ án trước, một số người đã có đơn cho rằng bản thân đã làm đúng chức trách, thẩm quyền, nhiệm vụ được giao trong quá trình thẩm định, đề xuất cho vay, kiểm tra sử dụng vốn vay với 32 hợp đồng tín dụng (HĐTĐ) mà Co-opBank Ninh Bình cho QTD Me vay. Theo họ, đây thực chất là hoạt động "điều hòa" vốn giữa Co-opBank Ninh Bình cho QTD Me (là tổ chức tín dụng thành viên) nên có những quy

**QUẢNG BÌNH:**

**Nguyên Chủ tịch xã bị lập biên bản phá rừng**

**Ông Trần Văn Lương, Chủ tịch UBND xã Tân Thủy (huyện Lệ Thủy, Quảng Bình) cho biết, với dự án rừng thông Việt Đức, hiện không có chủ trương khai thác rừng thông, trừ trường hợp hỏa hoạn, thiên tai thì cần phải xem xét. Với trường hợp của ông Lê Quốc Khanh, khi phát hiện ngày 27/3, Chủ tịch xã đã giao Phó Chủ tịch xã, kiểm lâm xã, thôn, lập biên bản để xử lý vi phạm hành chính.**

Để bảo vệ diện tích rừng thông đang thời kỳ sinh trưởng được Chính phủ Đức đầu tư năm 1999, xã Tân Thủy đã có thông báo gửi các thôn nghiêm cấm việc chặt phá. Tuy nhiên, diện tích rừng thông khoảng 1,8ha giao ông Lê Quốc Khanh (nguyên Bí thư, Chủ tịch HĐND và Chủ tịch UBND xã) quản lý, bảo vệ, khai thác nhựa; mới đây lại bị chặt phá, cây xới, "cạo trọc".

Tại hiện trường, ông Lê Chánh Hợp (ngụ thôn Tân Đa) cho hay:

"Mấy hôm trước xã vừa mới có thông báo trên các phương tiện truyền thông rằng tuyệt đối nghiêm cấm không cho khai thác. Tuy nhiên, gia đình ông Khanh vẫn đưa phương tiện máy móc vào khai thác, cạo trắng khoảng 1,8ha, ước tính có khoảng 700 cây, thuộc Tiểu khu NTK, lô 2257 thôn Tân Đa".

Ghi nhận thực tế, hàng trăm cây thông đã bị chặt ngang gốc, chỉ còn lại cành lá nhỏ, còn hiện trạng đất đã được chủ sử dụng đào xới, xung quanh đã được trồng keo. Nhiều

cây thông sau khi chặt còn trơ gốc nhăm nhỡ, một số gốc đường kính 10 - 30cm, một số gốc lớn hơn.

Theo quan sát của PV, xung quanh khu vực rừng thông bị phá trên, là rừng tràm xen kẽ của dân và nhiều khoảnh rừng thông của dự án Việt Đức. Nhiều cây thông lớn có tuổi đời hàng chục năm, thân cây to cao đang sinh trưởng xanh tốt.

Ông Hợp nêu quan điểm: "Nếu Nhà nước có chủ trương chuyển đổi rừng thông thì không nói làm gì. Nhưng ở đây chính quyền địa phương nghiêm cấm, trong khi gia đình ông Khanh lại làm như vậy".

Theo hồ sơ sự việc, ngày 14/3/2023 ông Trần Văn Lương, Chủ tịch UBND xã Tân Thủy ký thông báo gửi cấp ủy, Ban Cán sự các thôn, nghiêm cấm khai thác rừng thông. Tuy nhiên một ngày sau (15/3/2023), ông Lê Thuận Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND xã lại ký xác nhận cho ông Khanh khai thác tía rừng thông.



● Hiện trường vụ phá rừng thông.



HÀ NỘI:

# Thủy đậu vào mùa, tỷ lệ người lớn mắc tăng bất thường

Theo thông tin từ Trung tâm Kiểm soát bệnh tật (CDC) Hà Nội, từ đầu năm đến nay, trên địa bàn TP Hà Nội ghi nhận số ca mắc thủy đậu tăng đột biến - gần 140 lần so với cùng kỳ năm trước.

## Gia tăng ca mắc thủy đậu

Theo CDC Hà Nội, từ đầu năm cho đến ngày 28/3, thành phố đã có 634 ca mắc thủy đậu (trong khi cùng kỳ năm 2022 chỉ có 6 ca). Số mắc ghi nhận cao ở nhóm tuổi mầm non (37,5%) và tiểu học (36,5%). Bệnh nhân phân bố tại 17/30 quận, huyện, dẫn đầu là Chương Mỹ với 241 ca, tiếp đến là Mê Linh với 96 ca, Ba Vì (83 ca), Nam Từ Liêm (58 ca), Mỹ Đức (51 ca). Nếu như những năm trước, bệnh thường lây lan mạnh trong nhóm trẻ nhỏ, nhóm lớp mầm non thì năm nay thủy đậu còn bùng phát ở người lớn.

Nhiều bệnh viện trên địa bàn Thủ đô không chỉ tiếp nhận bệnh nhân thủy đậu vào điều trị tăng đột biến mà còn xuất hiện các chùm ca bệnh người lớn sống chung trong một nhà trọ. Tại Bệnh viện Thanh Nhàn, có trường hợp 8 bệnh nhân thủy đậu điều trị, tất cả đều sống cùng một địa chỉ. Được biết, tại nơi các bệnh nhân ở có 30 người cùng sử dụng một phòng rộng, có giường tầng và sinh hoạt chung.

Theo bệnh nhân A.Giang (Hà Giang), cách đây 2 tuần, một người trong phòng có dấu hiệu của thủy đậu là mệt mỏi, sốt, nổi mụn nước. Cùng thời điểm đó, 3 người trong phòng cũng có biểu hiện tương tự nên tất cả được đưa đến Bệnh viện Thanh Nhàn thăm khám. Sau khi 4 người cùng phòng trọ điều trị khỏi bệnh xuất viện, anh Giang và 3 người khác cũng có biểu hiện bệnh và phải nhập viện. Hiện một số người sinh sống cùng anh Giang và những bệnh nhân trên cũng có triệu chứng tương tự.



● Gia tăng ca mắc thủy đậu tại Hà Nội. (Ảnh - vtv.vn)

## Nguy cơ bùng phát dịch

Thường trong khoảng thời gian từ tháng 3 đến tháng 5, vào vụ cuối xuân đầu hè, thời tiết chuyển từ lạnh sang nóng, những virus gây bệnh như thủy đậu, sởi, quai bị... dễ dàng sinh sôi, phát triển và xâm nhập vào cơ thể người.

Theo nhiều chuyên gia, thời điểm hiện tại, bệnh thủy đậu diễn ra trong đợt này cùng nhóm bệnh nhân đều là người lớn là điều khác thường. Đặc biệt sau COVID-19, số người mắc bệnh thủy đậu đang cao hơn trước rất nhiều, trong khi mọi năm chỉ có lác đác bệnh nhân thủy đậu nhập viện.

Đáng lưu ý còn là những trường hợp tái mắc bệnh, có những người ngày nhỏ đã bị thủy đậu, giờ mắc lại. Thông thường sau khi mắc bệnh, cơ thể đã tự tạo miễn dịch với bệnh. Tuy nhiên, theo các bác sĩ, đây là điều bình thường bởi

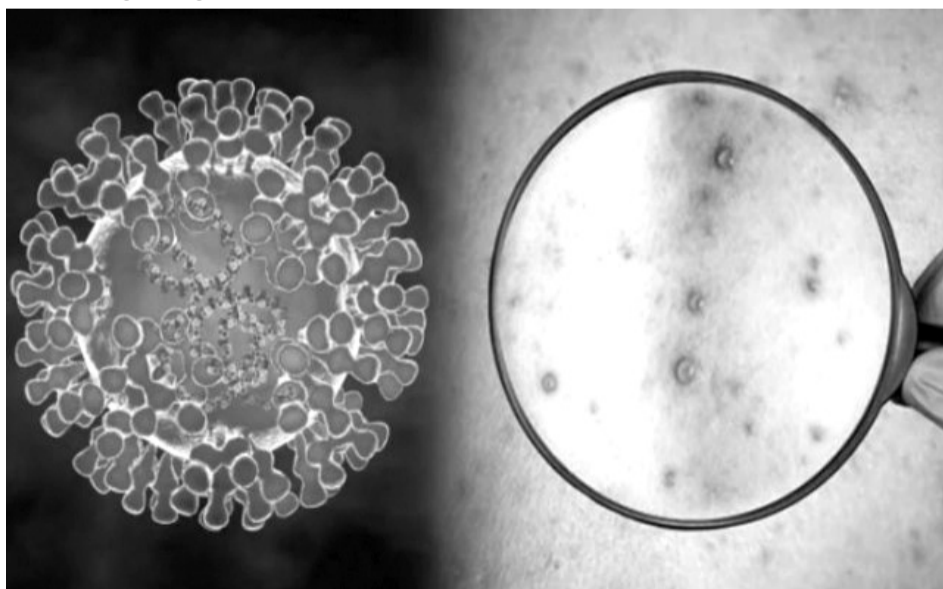
miễn dịch thủy đậu không phải trọn đời, vẫn xảy ra tái mắc bệnh với một số bệnh nhân miễn dịch không bền vững.

Đặc biệt, đối với những bệnh đã có vaccine phòng ngừa như thủy đậu thì việc bùng phát bệnh còn phụ thuộc vào việc tiêm chủng của người dân. Nếu không tiêm vaccine phòng bệnh, nguy cơ mắc bệnh và lây lan trong cộng đồng cao. Theo các bác sĩ, phụ nữ mang thai nếu mắc thủy đậu trong 3 tháng đầu của thai kỳ có thể xảy ra những biến chứng gây dị tật thai nhi. Tuy biến chứng hiếm gặp, nhưng để phòng ngừa tốt nhất nên tiêm phòng vaccine trước khi mang thai.

Còn đối với trẻ nhỏ, những bé có sức đề kháng kém, trẻ và người lớn có nguy cơ cao (bị suy giảm miễn dịch, đang sử dụng hoá chất, dùng corticoid liều cao) rất dễ biến chứng và rất nặng nề. Vì vậy, để phòng ngừa thủy đậu đối với các đối tượng nói trên, các bác sĩ khuyến cáo trẻ em từ 12 tháng tuổi nên tiêm vaccine thủy đậu và tiêm đủ liều. Phụ nữ có kế hoạch sinh con nên tiêm phòng vaccine thủy đậu, để tránh khi mang thai nhiễm bệnh có thể truyền cho con.

Theo các chuyên gia, thời gian tới bệnh thủy đậu có nguy cơ tăng cao và bùng phát thành dịch trong cộng đồng. Nếu không phát hiện và điều trị kịp thời, bệnh có thể gây ra nhiều biến chứng nguy hiểm. Người dân đi đến nơi đông người cần đeo khẩu trang, khi có dấu hiệu sốt, nổi nốt phỏng cần đến cơ sở y tế gần nhất thăm khám để được bác sĩ tư vấn. Nếu có biểu hiện mắc bệnh, cần tránh tiếp xúc trực tiếp với người xung quanh để tránh lây lan dịch bệnh.

**LINH CHI**



● Hình minh họa. (Ảnh - soytecaobang.gov.vn)

## Hà Nội đã xử lý được 3/37 điểm ùn tắc giao thông

Theo Sở Giao thông Vận tải Hà Nội, từ đầu năm đến nay, lực lượng chức năng đã thực hiện điều chỉnh tổ chức giao thông tại 6/37 điểm ùn tắc giao thông trên địa bàn thành phố gồm: Trung Văn - Tô Hữu; ngã ba Xa La - Cầu Bươu; Châu Văn Liêm - Lê Quang Đạo; Lê Văn Lương - Hoàng Minh Giám - Nguyễn Tuân; Lãng Yên - đê

Nguyễn Khoái. Bên cạnh đó, đã xử lý được 3/37 điểm ùn tắc giao thông gồm các điểm: Châu Văn Liêm - Lê Quang Đạo; Đại La - Trần Đại Nghĩa; Ngã Tư Vọng.

Trước đó, thống kê của Sở Giao thông Vận tải Hà Nội cho thấy, đến đầu năm 2023, toàn thành phố có 37 điểm ùn tắc giao thông, chủ yếu tập trung

trong khu vực nội thành. Nguyên nhân gây ùn tắc được cho là do lưu lượng phương tiện lớn, ý thức tham gia giao thông của người dân chưa cao. Ngoài ra, ùn tắc giao thông tại 37 điểm còn có các nguyên nhân đặc thù khác như: Do rào chắn thi công các dự án gây thu hẹp lòng đường; do hạ tầng chưa đồng bộ; do quá tải kết cấu hạ tầng. **P.H**

## TIN TỨC

### TUYỂN SINH ĐẦU CẤP TẠI HÀ NỘI: Phụ huynh không cần cung cấp giấy xác nhận cư trú

Theo hướng dẫn mới nhất của Sở Giáo dục và Đào tạo Hà Nội, trong hồ sơ tuyển sinh vào trường mầm non, lớp 1 và lớp 6 năm học 2023-2024, bên cạnh những giấy tờ cần thiết thì cha mẹ học sinh không phải cung cấp giấy xác nhận thông tin về cư trú như các năm trước. Trong thời gian tuyển sinh, hội đồng tuyển sinh của các trường tập hợp danh sách học sinh cần phải xác minh thông tin cư trú; chủ động phối hợp với Công an cấp xã trên địa bàn để rà soát, xác thực. Sở Giáo dục và Đào tạo Hà Nội lưu ý các nhà trường tuyệt đối không yêu cầu cha hoặc mẹ hoặc người giám hộ của học sinh đi xác minh.

Nhằm bảo đảm cho công tác tuyển sinh thuận lợi, chính xác, Sở Giáo dục và Đào tạo Hà Nội yêu cầu các trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở thông báo công khai tại trường tuyển sinh do UBND quận, huyện, thị xã quy định; thông báo công khai chỉ tiêu tuyển sinh và các quy định về độ tuổi, hồ sơ, thời gian tuyển sinh. Đồng thời, các nhà trường còn có trách nhiệm hướng dẫn cha mẹ hoặc người giám hộ của học sinh tự kê khai các thông tin phục vụ cho công tác tuyển sinh, trong đó có thông tin về cư trú của học sinh, gồm: Số định danh cá nhân của học sinh; nơi thường trú; nơi ở hiện tại...

Năm học 2023-2024, địa bàn tuyển sinh của các trường công lập (trừ các trường trung học cơ sở chất lượng cao) vẫn chia theo tuyển sinh, do UBND quận, huyện, thị xã quy định. Các trường áp dụng hình thức tuyển sinh trực tuyến và tuyển sinh trực tiếp. Thời gian tuyển sinh trực tuyến từ ngày 1/7/2023. Trong đó, tuyển sinh vào lớp 1 từ ngày 1/7 đến hết ngày 3/7; tuyển sinh trẻ 5 tuổi từ ngày 4/7 đến hết ngày 6/7; tuyển sinh vào lớp 6 từ ngày 7/7 đến hết ngày 9/7. Thời gian tuyển sinh trực tiếp từ ngày 13/7 đến hết ngày 18/7. **N.A**

### 600 nghệ sĩ tham gia Hội thi Hợp xướng quốc tế Việt Nam

Tỉnh Quảng Nam phối hợp cùng Hiệp hội Interkurtul (CHLB Đức) vừa tổ chức khai mạc Hội thi Hợp xướng quốc tế Việt Nam lần thứ VII tại TP Hội An. Hội thi năm nay thu hút gần 600 diễn viên của 18 đoàn đến từ 7 quốc gia trên thế giới gồm: Ấn Độ, Saudi Arabia, Indonesia, Malaysia, Thái Lan, Slovakia và Việt Nam.

Trong khuôn khổ Hội thi, các đoàn sẽ tham gia tranh tài 13 môn thi, chia thành 8 hạng.

Hạng A (mức độ khó 1): 2 môn (hợp xướng nam nữ, hợp xướng nam/nữ); hạng B (mức độ khó 2): 2 môn (hợp xướng nam nữ, hợp xướng nam/nữ); hạng C (hợp xướng thính phòng - tốp ca): 2 môn (hợp xướng nam nữ, hợp xướng nam/nữ); hạng G (hợp xướng thiếu nhi - hợp xướng thanh niên): 3 môn (hợp xướng thiếu nhi, hợp xướng thanh niên nam/nữ, hợp xướng thanh niên nam nữ); hạng SE (hợp xướng trung niên, trên 55 tuổi): 1 môn; hạng S (hợp xướng thánh ca): 1 môn; hạng SP (hợp xướng tôn giáo): 1 môn; hạng F (hợp xướng dân ca): 1 môn.

Hội thi Hợp xướng quốc tế Việt Nam được tổ chức định kỳ 2 năm một lần tại TP Hội An, bắt đầu từ năm 2011. Năm 2019, 2021, Hội thi tạm dừng do ảnh hưởng của đại dịch COVID-19 và đến nay mới tổ chức trở lại. Năm nay, Hội thi sẽ bế mạc vào ngày 5/4. **B.Y**

# Đeo đuổi vẻ đẹp hình thể - quá lộ thành độc hại

Tập luyện thể thao, ăn uống lành mạnh để có thể hình đẹp là một xu thế tích cực trong giới trẻ hiện nay. Tuy nhiên, đằng sau trào lưu ấy vẫn có những hệ lụy độc hại do nhận thức sai lầm của một số người.



● Ảnh minh họa.

Nguyễn Kim Ngọc Trâm (25 tuổi), nhân viên kinh doanh tại một khách sạn lớn ở trung tâm TP HCM từng là một cô gái “béo” trong mắt nhiều người, với chiều cao 1m56 và cân nặng 59kg. Trâm gặp khó khăn trong việc lựa chọn trang phục, cũng như phải đối diện với cái nhìn chế giễu và lời lẽ không hay của một số người “ác miệng”. Từ cuối năm 2022, Ngọc Trâm quyết định thay đổi chính mình. Cô đăng kí tập tại một trung tâm thể hình lớn, sẵn sàng tiết kiệm chi dùng để thuê một huấn luyện viên thể hình kèm cặp riêng. Sáu tháng sau, với sự tập luyện chăm chỉ và chế độ ăn hợp lý, Ngọc Trâm đã giảm được 8kg, ngoại hình xinh đẹp hơn và tự tin hơn rất nhiều. Kể về sự khác biệt trước và sau khi giảm cân, Ngọc Trâm cho biết, tinh thần cô phần khởi hơn, mọi chuyện dường như trở nên dễ dàng hơn trong công việc lẫn cuộc sống. Cô cũng được nhiều chàng trai theo đuổi hơn.

Trở nên xinh đẹp, khỏe mạnh hơn, tự tin, hợp thời hơn, thậm chí kỳ vọng “thay đổi số phận”, đó là lý do khiến nhiều người trẻ hiện nay khát khao có được một hình thể đẹp. Nhiều người lựa chọn “đốt cháy mỡ” trong các phòng gym, các bài tập yoga hoặc các môn thể thao khác. Một số bạn trẻ lại lựa chọn thay đổi chế độ ăn uống như một cách để giảm cân, có vẻ đáng đẹp.

Một trào lưu mới cũng ra đời trên mạng xã hội, được gọi là

“body profile” (hồ sơ cơ thể). Đó là xu hướng chụp ảnh khoe đường cong cơ thể đăng tải lên mạng, được đông đảo người trẻ hào hứng tham gia. Có những bạn trẻ đã trở thành “người nổi tiếng”, được nhiều người hâm mộ, có sức ảnh hưởng nhất định nhờ vào những bức ảnh khoe hình thể bản thân và truyền cảm hứng, thúc đẩy niềm đam mê phấn đấu có hình thể đẹp trong giới trẻ.

Tuy nhiên, hiện không ít người trẻ đã chạy theo những phương pháp độc hại, gây hậu quả xấu cho thể chất lẫn tinh thần. Có người vì muốn nhanh chóng có cơ thể đẹp đã tập luyện đến kiệt sức, thực hiện những bài siết cơ bất chấp có hại cho gân cốt, cho sức khỏe. Một phương pháp nguy hại khác là nhịn ăn, ăn kiêng quá mức. Một số người lại sử dụng đến các thực phẩm chức năng được quảng cáo giúp giảm cân. Họ chỉ cần đạt mục tiêu giảm nhanh số cân nặng, không quan tâm đến việc đang đưa những loại thực phẩm độc hại nào vào cơ thể.

Còn không ít người, vì không thể kiên trì tập luyện hoặc áp dụng các chế độ ăn giảm cân, đã “đi đường tắt” bằng cách phẫu thuật thẩm mỹ, can thiệp dao kéo để giảm mỡ bụng, giảm mỡ bắp tay, tạo rãnh bụng... Kết quả đã có những trường hợp nhẹ thì để lại những vết sẹo xấu xí, những phần cơ thể thiếu cân đối, nặng thì ảnh hưởng nghiêm trọng đến sức

khỏe, thậm chí tử vong.

Lê H.M. (26 tuổi), nhân viên văn phòng tại TP HCM vừa qua đã phải nhập viện vì suy kiệt sức khỏe sau một thời gian dài tập luyện thể hình nặng và ăn kiêng. Mỗi ngày, H.M. dành 2 - 3 tiếng đồng hồ để tập cường độ cao, nhưng ăn rất ít, chủ yếu chỉ rau xanh, củ quả, uống nước ép, không ăn tinh bột, thịt cá. Được một thời gian, H.M. có những triệu chứng như rối loạn ăn uống, tăng cân, rụng tóc, thiếu máu và ngất xỉu khi đang đi làm. Tại bệnh viện, bác sĩ chẩn đoán cô bị suy nhược cơ thể và tập luyện sai cách dẫn đến chấn thương thể chất.

Theo các chuyên gia cảnh báo, việc giảm cân quá nhanh và sử dụng sai phương pháp có thể dẫn đến mất cân bằng dinh dưỡng và nhiều tác dụng phụ như bị lão hóa da, huyết áp thấp, thậm chí suy giảm chức năng nhận thức. Cạnh đó còn có những hệ quả khác một khi người tập thiếu sự nghỉ ngơi, giảm cân quá nhanh như lão hóa nhanh, mất cân bằng nội tiết, ảnh hưởng đến khả năng sinh sản... Việc tập luyện, ăn uống phải căn cứ vào sức khỏe của mỗi người cũng như đúng khoa học, nghỉ ngơi hợp lý mới đạt kết quả và không để lại hậu quả xấu.

Có thể thấy, mặc dù mong muốn trở nên đẹp hơn là chính đáng, nhưng việc quá ám ảnh với cơ thể “hoàn hảo”, bất chấp tất cả để đeo đuổi vẻ đẹp hình thể một cách quá lộ sẽ trở thành độc hại. **TRẦN TRẦN**

## Ra mắt phim về “ngà voi không đem lại may mắn”

Trung tâm Giáo dục Thiên nhiên (ENV) vừa ra mắt phim “Ngà voi không phải trang sức và không đem lại may mắn” nhằm lên án quan điểm lệch lạc cho rằng ngà voi là biểu tượng của sự sang trọng và may mắn. Nhân vật chính trong phim là một cô gái trẻ nổi tiếng, sành điệu, được nhiều người yêu thích. Cô được mời tham gia một buổi tiệc sang trọng, sau khi nhận món quà “quý” từ chủ nhân bữa tiệc, cô gái thích thú đeo lên người và khoe trên mạng xã hội. Nhưng vì thế cô bị cộng đồng mạng lên án việc sử dụng trang sức từ ngà voi, đây chính là một nguyên nhân khiến voi bị giết hại.

Hiện nay, mỗi ngày có hàng trăm cá thể voi châu Phi bị giết hại để đáp ứng nhu cầu tiêu thụ ở một số nước, trong đó có Việt Nam. Phim truyền thông này là một phần trong chiến dịch dài hạn của ENV nhằm chấm dứt tình trạng mua bán các sản phẩm ngà voi tại tỉnh Đắk Lắk - một “điểm nóng” về buôn bán ngà voi trên cả nước. Chiến dịch được triển khai với nhiều hoạt động trên địa bàn tỉnh, từ các cơ quan công sở hay các địa điểm tham quan du lịch. Được biết, ENV khuyến khích chủ các cơ sở kinh doanh hoạt động lưu trú, lữ hành hay các cửa hàng kinh doanh ký cam kết không buôn bán các sản phẩm từ động vật hoang dã; phối hợp với Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Đắk Lắk, thông điệp bảo vệ voi cũng đã được chia sẻ tới hơn 2 triệu người dùng thuê bao di động hay tạo chức năng thông báo vi phạm về động vật hoang dã trên ứng dụng “Đắk Lắk trực tuyến”.

Câu lạc bộ (CLB) Tình nguyện viên Buôn Ma Thuật cũng đã được thành lập vào tháng 5 năm 2022 với nòng cốt là các sinh viên, học sinh THPT trên địa bàn tỉnh. Đến nay, CLB đã tổ chức được 6 triển lãm “Bảo vệ voi”, gần nhất là triển lãm tại Lễ hội Cà phê tháng 3 vừa qua. Ngoài ra, CLB đã tiến hành đặt các bảng thông tin tuyên truyền tại 13 cơ quan công sở và 14 địa điểm du lịch trên địa bàn tỉnh.

Bà Nguyễn Thị Phương Dung - Phó Giám đốc ENV chia sẻ: “Đấu tranh với tình trạng buôn bán ngà voi tại Việt Nam không chỉ là trách nhiệm của các cơ quan chức năng mà còn là của cả cộng đồng. Những người tiêu thụ các sản phẩm được chế tác từ ngà voi cần hiểu rằng nếu không có người mua thì sẽ không còn những kẻ săn bắn voi và buôn bán ngà voi. Những người kinh doanh cũng như những người tiêu thụ các sản phẩm ngà voi cần chấm dứt ngay việc mua bán ngà voi vì đây là hành vi đáng xấu hổ và cần bị lên án”.

Bà Dung cũng kêu gọi cộng đồng cùng chung tay hành động để bảo vệ loài voi: “Chúng ta không nên chỉ đứng nhìn thảm kịch voi bị giết hại để lấy ngà mà chúng ta nên cùng chung tay hành động bằng cách thông báo các vi phạm liên quan đến ngà voi và giúp gia đình, bạn bè, đồng nghiệp hiểu rằng việc đeo trang sức từ ngà voi không giúp họ thu hút tài lộc hay gặp may mắn. Ngược lại, để có được những bộ trang sức xa xỉ kia đã có rất nhiều cá thể voi bị sát hại”.

Phim truyền thông này sẽ được phát sóng rộng rãi trên các đài truyền hình Trung ương và địa phương cũng như tại Sân bay quốc tế Buôn Ma Thuật. **H.MINH**

## Phụ nữ với sở hữu trí tuệ - Thúc đẩy đổi mới sáng tạo

Năm 2023, Tổ chức Sở hữu trí tuệ thế giới đã công bố chủ đề Ngày Sở hữu trí tuệ thế giới - 26/4 là “Phụ nữ với sở hữu trí tuệ - Thúc đẩy đổi mới sáng tạo”. Đây là dịp tôn vinh những người phụ nữ tài năng trên toàn thế giới; hướng tới bình đẳng giới trong hoạt động sở hữu trí tuệ, giải phóng sự khéo léo, sáng tạo của phụ nữ và trẻ em gái, có thể xây dựng một ngày mai tốt đẹp hơn.

Tổ chức Sở hữu trí tuệ thế giới cho rằng, mọi người ở khắp mọi nơi đều có thể sử dụng quyền sở hữu trí tuệ để bảo vệ công nghệ, thương hiệu và sự sáng tạo của mình. Phụ nữ chiếm gần một nửa dân số toàn cầu. Họ là nguồn tài năng to lớn. Tất cả chúng ta đều được hưởng lợi từ việc tích cực khuyến khích phụ nữ sử dụng hệ thống sở hữu trí tuệ.

Trao đổi với truyền thông về vai trò quan trọng của phụ nữ trong đổi mới sáng tạo, nhằm giải quyết các thách thức xã hội trong quá trình phát triển kinh tế - xã hội, lãnh đạo Bộ Khoa học và Công nghệ đã nhấn mạnh, thời gian tới, cần quan tâm tới giải pháp thúc đẩy hợp tác liên kết giữa các doanh nghiệp khởi nghiệp với các nhà khoa học, tập đoàn, nhà đầu tư để hỗ trợ các doanh nghiệp khởi nghiệp của phụ nữ, giúp đảm bảo về chất lượng sản phẩm và tính mới của sản phẩm, nâng cao khả năng cạnh tranh trên thị trường; nâng cao năng lực cạnh tranh cho các doanh nghiệp nữ mới thành lập; liên kết, phát triển mạng lưới và xúc tiến thương mại. **M.DUONG**

# KỶ LUẬT LAO ĐỘNG ĐẶC THÙ ĐỐI VỚI NHÂN VIÊN HÀNG KHÔNG: Đề xuất 8 trường hợp bị đình chỉ ngay công việc

**Bộ Giao thông Vận tải đang dự thảo Thông tư quy định về kỷ luật lao động đặc thù đối với nhân viên hàng không, trong đó quy định 8 trường hợp nhân viên hàng không vi phạm sẽ bị đình chỉ ngay công việc.**

## Tăng thêm 2 chức danh nhân viên hàng không

Trong dự thảo Thông tư, Bộ Giao thông Vận tải đã đề xuất tăng thêm 2 chức danh nhân viên hàng không (từ 14 lên 16) so với Thông tư 46/2013/TT-BGTVT. Theo đó, các chức danh nhân viên hàng không gồm: Thành viên tổ lái bao gồm lái chính, lái phụ và nhân viên hàng không khác phù hợp với loại tàu bay; giáo viên huấn luyện bay; tiếp viên hàng không; nhân viên bảo dưỡng, sửa chữa tàu bay và thiết bị tàu bay; nhân viên điều độ, khai thác bay; nhân viên không lưu; nhân viên thông báo tin tức hàng không; nhân viên thông tin, dẫn đường, giám sát hàng không; nhân viên khí tượng hàng không; nhân viên thiết kế phương thức bay; nhân viên tìm kiếm, cứu nạn hàng không dân dụng; nhân viên kiểm soát an ninh hàng không; nhân viên điều khiển, vận hành thiết bị hàng không, phương tiện hoạt động tại khu vực hạn chế của cảng hàng không, sân bay; nhân viên khai thác mặt đất phục vụ chuyến bay.

Hai chức danh nhân viên hàng không được bổ sung thêm là nhân viên bán đồ, sơ đồ, dữ liệu hàng không và nhân viên cứu nạn, chữa cháy tại cảng hàng không, sân bay.

Về kỷ luật lao động đặc thù, dự thảo Thông tư quy định: kỷ luật lao động đặc thù là những quy định về việc tuân theo các quy định về an ninh, an toàn, khai thác trong hoạt động hàng không dân dụng theo quy định của pháp luật.

Người có quyền áp dụng kỷ luật lao động đặc thù đối với nhân viên hàng



● Nhân viên hàng không sẽ bị tạm đình chỉ ngay công việc trong các trường hợp được quy định. (Ảnh minh họa).

không khi vi phạm là người sử dụng nhân viên hàng không hoặc người được ủy quyền sử dụng nhân viên hàng không.

## 8 trường hợp nhân viên hàng không sẽ bị tạm đình chỉ ngay công việc

Dự thảo quy định, việc tạm đình chỉ ngay bằng lời nói hoặc văn bản công việc của nhân viên hàng không đang đảm nhiệm khi xảy ra hành vi vi phạm trong các trường hợp: vi phạm các quy định, nội quy gây sự cố, tai nạn, uy hiếp an toàn, an ninh hàng không; bị điều tra, khởi tố trong các vụ án hình sự; tự ý bỏ vị trí làm việc; uống rượu, bia trong giờ làm việc hoặc có nồng độ cồn trong máu, hơi thở trong khi thực hiện nhiệm vụ; trộm cắp, chiếm đoạt trái phép tài sản của tổ chức, cá nhân; lợi dụng vị trí làm việc để buôn lậu, vận chuyển trái phép người, tài sản, hàng hóa; sử dụng hoặc có kết quả dương tính đối với các chất ma túy hoặc chất kích thích không được phép sử dụng khác theo quy định; đánh bạc, gây rối, làm mất an ninh, trật tự tại nơi làm việc.

Thời gian tạm đình chỉ, chế độ tiền lương trong thời gian tạm đình chỉ được thực hiện theo quy định tại Bộ luật Lao động. Đối với những hành vi vi phạm pháp luật hình sự thì thời gian tạm đình chỉ được thực hiện theo quy

định của pháp luật hình sự.

Dự thảo cũng quy định: không bố trí làm việc tại vị trí chức danh nhân viên hàng không đối với nhân viên có hành vi vi phạm thuộc một trong các trường hợp: cố ý vi phạm các quy định, nội quy trực tiếp gây tai nạn hàng không hoặc sự cố hàng không nghiêm trọng; bị kết án trong các vụ án hình sự; trộm cắp, chiếm đoạt, hủy hoại trái phép tài sản của tổ chức, cá nhân; lợi dụng vị trí làm việc để buôn lậu, vận chuyển trái phép người, tài sản, hàng hóa; sử dụng hoặc có kết quả dương tính đối với các chất ma túy hoặc chất kích thích không được phép sử dụng khác theo quy định.

Người sử dụng lao động, người sử dụng nhân viên hàng không có trách nhiệm quy định quy trình, thủ tục thực hiện kỷ luật lao động đặc thù phù hợp với tổ chức, hoạt động của đơn vị; báo cáo Cục Hàng không Việt Nam khi nhân viên hàng không có hành vi vi phạm quy định, cũng như thông báo cho Cảng vụ hàng không trong trường hợp hành vi vi phạm xảy ra tại cảng hàng không, sân bay thuộc phạm vi quản lý của Cảng vụ hàng không. Bên cạnh đó, có trách nhiệm tổng hợp, báo cáo Cục Hàng không Việt Nam về tình hình thực hiện kỷ luật lao động đặc thù đối với nhân viên hàng không vi phạm.

**THƯƠNG THƯƠNG**

## Thuê nhà trọ, muốn đăng ký thường trú cần chuẩn bị hồ sơ gì?

**Bạn Trần Khánh (Hưng Yên) hỏi:** Vợ chồng tôi hiện làm công nhân Khu công nghiệp Thăng Long và có thuê một căn nhà nhỏ để ở từ nhiều năm nay. Nay con tôi sắp vào lớp 1 nên tôi muốn đăng ký thường trú để tiện việc học hành cho con. Xin hỏi, để đăng ký thường trú, tôi cần chuẩn bị những hồ sơ gì?

**- Luật sư Nguyễn Thị Trang - Đoàn Luật sư TP Hà Nội tư vấn:** Trong Điều 22, 23 Hiến pháp năm 2013 quy định rõ mọi công dân có quyền có nơi ở hợp pháp và được tự do cư trú. Bên cạnh đó, Luật Cư trú 2020 chính thức có hiệu lực từ 1/7/2021 đã mở ra cơ hội cho những người dân thực hiện đăng ký thường trú tại nơi thuê nhà...

Cụ thể, tại khoản 3 Điều 20 Luật Cư trú 2020 quy định, công dân được đăng ký thường trú tại chỗ ở hợp pháp do thuê, mượn, ở nhờ khi đáp ứng các điều kiện sau: được chủ sở hữu chỗ ở hợp pháp đồng ý cho đăng ký thường trú tại địa điểm thuê, mượn, ở nhờ và được chủ hộ đồng ý nếu đăng ký thường trú vào cùng hộ gia đình đó; bảo đảm điều kiện về diện tích nhà ở tối thiểu do HĐND cấp tỉnh quy định nhưng không thấp hơn 8m<sup>2</sup> sàn/người.

Như vậy, khi đáp ứng đủ điều kiện về diện tích nhà ở tối thiểu và được sự đồng ý của chủ nhà thì gia đình bạn được đăng ký thường trú tại nhà thuê. Việc đồng ý cho đăng ký thường trú của chủ nhà có thể được thực hiện bằng văn bản hoặc lời nói.

Trường hợp chủ nhà đồng ý để gia đình bạn đăng ký thường trú tại địa chỉ nhà thuê, thì hồ sơ đăng ký thường trú theo khoản 3 Điều 21 Luật Cư trú năm 2020 bao gồm: tờ khai thay đổi thông tin cư trú, trong đó ghi rõ ý kiến đồng ý cho đăng ký thường trú của chủ hộ, chủ sở hữu chỗ ở hợp pháp được cho thuê, cho mượn, cho ở nhờ hoặc người được ủy quyền, trừ trường hợp đã có ý kiến đồng ý bằng văn bản; hợp đồng cho thuê, cho mượn, cho ở nhờ hoặc văn bản về việc cho mượn, cho ở nhờ chỗ ở hợp pháp đã được công chứng hoặc chứng thực theo quy định của pháp luật; giấy tờ, tài liệu chứng minh đủ diện tích nhà ở để đăng ký thường trú theo quy định.

Về giấy tờ chứng minh đủ diện tích nhà ở được quy định cụ thể tại khoản 2 Điều 5 Nghị định 62/2021/NĐ-CP như sau: giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở có thể hiện thông tin về diện tích nhà ở đang sử dụng hoặc xác nhận của UBND cấp xã, UBND cấp huyện về bảo đảm điều kiện diện tích bình quân không thấp hơn 8m<sup>2</sup> sàn/người. **TRUNG THÚ**

## HỘP THƯ

**Tuần qua (tính đến ngày 3/4/2023), Báo Pháp luật Việt Nam đã gửi công văn đến các cơ quan chức năng có thẩm quyền giải quyết đơn của các ông, bà có tên sau đây:**

1. Đơn đứng tên bà Nguyễn Thị Yến (trú tại số nhà 15, đường Yên Khánh, khối Phan Bội Châu, thị trấn Nam Đàn, huyện Nam Đàn, tỉnh Nghệ An) được chuyển đến Chủ tịch UBND TP Hà Nội; Giám đốc Công an TP Hà Nội; Viện trưởng VKSND TP Hà Nội theo Công văn số 105/CV-PLVN-BBĐ.

2. Đơn đứng tên bà Hồ Thị Thùy Dương (trú tại tổ dân phố Phú Thịnh, phường Cam Phú, TP Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa) được chuyển đến Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam; Giám đốc Công an tỉnh Khánh Hòa; Chủ tịch UBND tỉnh Khánh Hòa theo Công văn số 106/CV-PLVN-BBĐ.

3. Đơn đứng tên ông Lê Văn Huyền (trú tại tổ dân phố Nhân Hưng, phường

Hải Ninh, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa) được chuyển đến Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa; Trưởng Công an thị xã Nghi Sơn; Viện trưởng VKSND thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa theo Công văn số 107/CV-PLVN-BBĐ.

4. Đơn đứng tên bà Nguyễn Thị Yến (trú tại số nhà 15, đường Yên Khánh, khối Phan Bội Châu, thị trấn Nam Đàn, huyện Nam Đàn, tỉnh Nghệ An) được chuyển đến Chủ tịch UBND tỉnh Nghệ An; Giám đốc Công an tỉnh Nghệ An; Viện trưởng VKSND tỉnh Nghệ An theo Công văn số 108/CV-PLVN-BBĐ.

5. Đơn đứng tên ông Đào Văn Thành (trú tại thôn Đồi Vua, xã Sơn Đông, thị xã Sơn Tây, TP Hà Nội) được chuyển đến Chủ tịch UBND TP Hà Nội; Chủ tịch UBND thị xã Sơn Tây theo Công văn số 109/CV-PLVN-BBĐ.

6. Đơn đứng tên các hộ dân tại phường Quang Trung, quận Đống Đa, TP Hà Nội được chuyển đến Chủ tịch UBND TP Hà Nội; Giám đốc Công an TP Hà Nội; Giám đốc Sở Giao thông Vận tải TP Hà Nội theo Công văn số

110/CV-PLVN-BBĐ.

7. Đơn của bạn đọc (xin được giấu tên) được chuyển đến Vụ Giáo dục Đại học - Bộ GD&ĐT; Chủ tịch Hội đồng Trường Đại học Kinh tế Quốc dân theo Công văn số 111/CV-PLVN-BBĐ.

8. Đơn đứng tên ông Lương Xuân Lợi (trú tại xã Lương Thịnh, huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái) được chuyển đến Chủ tịch UBND huyện Trấn Yên; Chủ tịch UBND tỉnh Yên Bái theo Công văn số 112/CV-PLVN-BBĐ.

9. Đơn đứng tên Công ty CP Xây dựng COGICONS (MST: 0311381079, địa chỉ phường 12, quận Tân Bình, TP HCM) được chuyển đến Tổng Giám đốc Công ty CP NOVA E&C theo Công văn số 133/CV-PLVN-BBĐ.

10. Đơn đứng tên ông Hoàng Xuân Cừ (trú tại thị trấn Đông Anh, huyện Đông Anh, TP Hà Nội) được chuyển đến Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh; Giám đốc Công an tỉnh Bắc Ninh theo Công văn số 134/CV-PLVN-BBĐ.

11. Đơn đứng tên bà Lê Thị Bằng (trú tại thôn Kim Lâm, thị trấn Kim Bài,

huyện Thanh Oai, TP Hà Nội) được chuyển đến Chủ tịch UBND TP Hà Nội; Giám đốc Công an TP Hà Nội; Viện trưởng VKSND TP Hà Nội theo Công văn số 135/CV-PLVN-BBĐ.

12. Đơn đứng tên bà Phạm Thị Mai (trú tại thôn Văn Điển, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, TP Hà Nội) được chuyển đến Chủ tịch UBND TP Hà Nội; Giám đốc Công an TP Hà Nội theo Công văn số 136/CV-PLVN-BBĐ.

13. Đơn đứng tên bà Nguyễn Thùy Dung (trú tại tổ 6, phường Chùa Hang, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên) được chuyển đến Chủ tịch UBND tỉnh Thái Nguyên; Giám đốc Công an tỉnh Thái Nguyên; Viện trưởng VKSND tỉnh Thái Nguyên theo Công văn số 137/CV-PLVN-BBĐ.

14. Đơn đứng tên ông Hà Bình Minh (trú tại thôn Phục Lễ, xã Vĩnh Hồng, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương) được chuyển đến Chủ tịch UBND tỉnh Hải Dương; Giám đốc Sở TN&MT tỉnh Hải Dương theo Công văn số 138/CV-PLVN-BBĐ. **HỒNG THƯƠNG**







## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa tổ chức đấu giá tài sản sau:

- Tên tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số: 189, tờ bản đồ số: 73, có địa chỉ tại: số 11/3 Phước Tường, phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD292125, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đất số CH00389/22378 do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày 12/01/2011 cho Ông Lâm Lê và Bà Lê Thị Cay.
- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.743.347.423 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, bảy trăm bốn mươi ba triệu, ba trăm bốn mươi bảy nghìn, bốn trăm hai mươi ba đồng).
- \* Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sử hữu, sử dụng, phí và lệ phí công chứng hợp đồng mua bán tài sản và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật do người trúng đấu giá chịu. Trong đó thuế thu nhập cá nhân (nếu có) người bán tài sản phải chịu hoặc các bên thỏa thuận theo Hợp đồng bán đấu giá.
- Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Địa chỉ: 105 đường Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).
- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 200.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm triệu đồng chẵn).
- Bản và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (Trong giờ hành chính): Từ 08h00' ngày 04/4/2023 đến 16h30' ngày 24/4/2023.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:  
Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 - Điều 38 - Luật đấu giá tài sản 2016, đến trực tiếp Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - chi nhánh Khánh Hòa để đăng ký, mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá. Khi đi mang theo Hồ sơ hợp lệ (Bản sao có chứng thực) đối với khách hàng là tổ chức, đơn vị kinh doanh; CMND/CCCD/Hộ chiếu đối với khách hàng là cá nhân. Người đến đăng ký tham gia đấu giá phải có giấy ủy quyền hợp lệ nếu không phải là người đại diện theo pháp luật của tổ chức, đơn vị.
- Xem hiện trạng tài sản: Ngày 17/4/2023 và 18/4/2023 (Trong giờ hành chính).
- Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 24/4/2023 đến 16h30' ngày 25/4/2023.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 14h30' - Ngày 27/4/2023 - Tại Phòng đấu giá - Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa.
- Địa điểm đăng ký, mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa (Địa chỉ: Phòng 8 - Tầng 2 - Khu Văn phòng Vinalines Nha Trang, 34 Trần Phú, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA - CHI NHÁNH KHÁNH HÒA

## THÔNG BÁO

### V/v đấu giá tài sản

- Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (Số 52 Phan Đình Phùng, P. 1, Tp. Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng).  
Cơ quan có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: Hẻm 206 Huỳnh Thúc Kháng, phường 2, TP.Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng).
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (tài sản kê biên của Ông/bà: Trần Văn Sinh - Lê Thị Nguyệt). Địa chỉ tài sản đấu giá tại: Phường Lộc Phát, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng; tài sản cụ thể như sau:  
Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CD 194151 do UBND thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 23/12/2016. Quyền sử dụng đất diện tích: 164,5m2, thuộc thửa đất số: 102, tờ bản đồ số: 56; Hình thức sử dụng: riêng 164,5m2, chung không m2; chung không m2; Mục đích sử dụng: Đất ở; thời hạn sử dụng: Lâu dài; nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.  
\* Nhà ở: Diện tích xây dựng 60,2m2; kết cấu: tường gạch nền gạch mài tón; số tầng: 1.  
\* Nhà ở theo biên bản kê biên: 01 nhà xây cấp 4, nhà trệt, diện tích xây dựng 60,2m2, tường xây gạch, nền gạch men, mái lợp tôn, mái che bằng tôn, kèo gỗ, trụ chống sắt, một phần kèo sắt, diện tích 104,3m2; bở rào khu đất bằng tường xây, lưới B40 và khung sắt; cổng trước bằng sắt, trụ bê tông và xây gạch.  
(Chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 27/04/2022 tại thửa đất 102, tờ bản đồ số 56, Tọa lạc lõ 81 Khu C khu tái định cư Đông hồ Nam Phương 2, Phường Lộc Phát, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng và Chứng thư thẩm định giá số 35 BĐS/2022/CT.ĐA ngày 14 tháng 6 năm 2022 của Công ty Cổ Phần Thẩm định giá Đông Á).
  - Ghi chú: Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.  
Tổng Giá khởi điểm: 3.476.095.147 đồng (Ba tỷ, bốn trăm bảy mươi sáu triệu, bốn trăm chín mươi lăm nghìn, một trăm bốn mươi bảy đồng).
  - Nơi có tài sản: Tại thửa đất 102, tờ bản đồ số 56, Tọa lạc lõ 81 Khu C khu tái định cư Đông hồ Nam Phương 2, Phường Lộc Phát, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.
  - Tiền đặt trước: 350.000.000 đồng (Ba trăm năm mươi triệu đồng).
  - Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến ngày 25/04/2023 tại Chi nhánh Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: Hẻm 151 Hà Giang, P.1, TP.Bảo Lộc, Lâm Đồng).
  - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo Luật đấu giá tài sản nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi nhánh Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: Hẻm 151 Hà Giang, P.1, TP.Bảo Lộc, Lâm Đồng).
  - Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Vào lúc 7 giờ 30 phút ngày 28/04/2023. Tại Chi nhánh Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: Hẻm 151 Hà Giang, phường 1, TP.Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng).

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

## THÔNG BÁO

### V/v đấu giá tài sản

- Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (Số 52 Phan Đình Phùng, P. 1, Tp. Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng).  
Cơ quan có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: Thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng).
- Tài sản đấu giá: 01 Tài sản đấu giá tại TT Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng (Tài sản kê biên của Ông Nguyễn Bạch Văn Hải, bà Trần Thị Như Ý) cụ thể như sau:  
Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AP 629270 do UBND huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 10/7/2009 có diện tích theo GCN: 118,6m2 thuộc thửa đất số: 960; tờ bản đồ số 24; Mục đích sử dụng: Đất Nông Nghiệp (LNC); thời hạn sử dụng: Tháng 10/2043; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất và theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BA 856573 do UBND huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 14/01/2010 có diện tích theo GCN: 126m2 thuộc thửa đất số: 1004; tờ bản đồ số 24; Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị (ODT); thời hạn sử dụng: Lâu dài(ODT); Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Hiện nay hai thửa đất 960 và 1004 đã được nhập lại thành thửa 26 (mới), tờ bản đồ 24, diện tích 250,9m2 trong đó có 126m2 đất ở đô thị, 124,9m2 đất trồng cây lâu năm.  
Diện tích kê biên thực tế theo hiện trạng đối với thửa đất 26, tờ bản đồ 24 nói trên là 183,5m2 (trong đó có 126m2 đất ở đô thị (ODT) và 57,7m2 đất trồng cây lâu năm (Theo đo đạc địa chính thửa đất của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Bảo Lâm).
  - Tài sản trên đất: Gồm 01 căn nhà cấp 4, đã cũ, mái lợp tôn, tường gạch, nền gạch Ceramic, có 2 phòng ngủ, 1 phòng khách, 1 phòng bếp và công trình phụ.
  - (Chi tiết theo Đo đạc Địa chính thửa đất ngày 09/8/2022 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Bảo Lâm; Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản vào hồi 08 giờ 10 phút ngày 21 tháng 7 năm 2022 tại số 70 Hàm Nghi, tổ 15, TT Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng; Chứng thư thẩm định giá số: 47 BLĐ/2022/CT.ĐA ngày 12/08/2022 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đông Á).
  - Ghi chú: Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.  
Tổng Giá khởi điểm: 3.906.596.212 đồng (Ba tỷ, chín trăm lẻ sáu triệu, năm trăm chín mươi ngàn, hai trăm mười hai đồng)
  - Nơi có tài sản: số 70 Hàm Nghi, tổ 15, TT Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.
  - Tiền đặt trước: 390.000.000 đồng (Ba trăm chín mươi triệu đồng).
  - Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến ngày 25/04/2023 tại Chi nhánh Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: Hẻm 151 Hà Giang, P.1, TP.Bảo Lộc, Lâm Đồng).
  - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo Luật đấu giá tài sản nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi nhánh Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: Hẻm 151 Hà Giang, P.1, TP.Bảo Lộc, Lâm Đồng).
  - Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Vào lúc 13 giờ 30 phút, ngày 28/04/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: Thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng).

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

## THÔNG BÁO VIỆC THAY ĐỔI THỜI GIAN BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### Vụ Nguyễn Mỹ Hạnh, Nguyễn Ngọc Chí - Địa chỉ: 52B3, Đại lộ Đồng Khởi, khu phố 4, phường Phú Khương, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre

- Căn cứ các Bản án, Quyết định của Tòa án nhân dân thành phố Bến Tre, Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre mà ông Nguyễn Ngọc Chí, bà Nguyễn Mỹ Hạnh là bị đơn;
- Căn cứ các Quyết định thi hành án của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre mà ông Nguyễn Ngọc Chí, bà Nguyễn Mỹ Hạnh là người phải thi hành án;
- Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 04/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre;
- Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 15 tháng 8 năm 2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova;
- Căn cứ Quyết định giám giá số 06/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre;
- Căn cứ Thông báo số 16/TB-DGTS ngày 17 tháng 02 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam;
- Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre thông báo cho:
- Người được thi hành án: Các đương sự là người được thi hành án mà ông Nguyễn Ngọc Chí, bà Nguyễn Mỹ Hạnh là người phải thi hành án.
- Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Ngọc Chí, bà Nguyễn Mỹ Hạnh - Địa chỉ: 52B3, Đại lộ Đồng Khởi, Khu phố 4, phường Phú Khương, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.
- Nội dung thông báo: Chấp hành viên Chi cục Thi hành án đã ký hợp đồng với Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam bán đấu giá lần 02 đối với tài sản là quyền sử dụng đất, tài sản nhà gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 451; tờ bản đồ số 30, diện tích 229,4m2, tọa lạc tại phường Phú Khương, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre của ông Chí, bà Hạnh với giá khởi điểm là 16.325.078.400 đồng (Mười sáu tỷ ba trăm hai mươi lăm triệu không trăm bảy mươi tám ngàn bốn trăm đồng). Theo thông báo số 83/TB-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2023 và 166/TB-CCTHADS ngày 28 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre thì thời gian bán đấu giá là 09 giờ ngày 30 tháng 3 năm 2023. Nay Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre xin thay đổi thời gian bán đấu giá vào lúc 09 giờ ngày 14 tháng 4 năm 2023. Vậy, thông báo cho các bên đương sự và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết.

### CHI CỤC THADS TP BẾN TRE, TỈNH BẾN TRE

## THÔNG BÁO

### V/v thay đổi nội dung đăng ký hoạt động của Văn phòng công chứng

- Ngày 24 tháng 3 năm 2023, Sở Tư pháp tỉnh Lâm Đồng đã cấp lại Giấy đăng ký hoạt động số 01/2023/TP-ĐKKHĐ-CC cho Văn phòng công chứng Nguyễn Thị Kim Liệu, VPCC thông báo nội dung đăng ký hoạt động sau khi thay đổi như sau:
- Tên gọi: Từ Văn phòng công chứng Trần Văn Thanh thành Văn phòng công chứng Nguyễn Thị Kim Liệu.
  - Địa chỉ: Số 18, Thôn 4, xã Hòa Ninh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng
  - Trường Văn phòng: Từ ông Trần Văn Thanh sang bà Nguyễn Thị Kim Liệu (Quyết định bổ nhiệm công chứng viên số 425/QĐ-BTP ngày 12/3/2018 của Bộ Tư pháp).
  - \* Ghi chú: Văn phòng công chứng phải bổ sung thành viên hợp danh trong thời hạn 06 tháng theo quy định kể từ ngày công chứng viên Trần Văn Thanh chấm dứt thành viên hợp danh.

### VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN THỊ KIM LIỆU

## THÔNG BÁO

- Đấu giá Quyền sử hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tọa lạc tại số 29 đường số 4, khu phố 1, P.Thạnh Mỹ Lợi, Quận 2 (nay là TP.Thủ Đức), TP.HCM; DTKV đất: 115,4m2 (Phần DT đất trong ranh lộ giới: 3,8m2 (trong đó phần DT trong QH đất công cộng xây mới: 2,6m2; phần DT trong QH đất khu ở hiện hữu cải tạo: 1,2m2); Phần DT đất ngoài ranh lộ giới: 111,6m2 (trong đó phần DT trong QH đất công cộng xây mới: 79,5m2; phần DT trong QH đất khu ở hiện hữu cải tạo: 32,1m2)); DTXD: 93,2m2, trong đó DTXD sai phép: 28,5m2; Tổng DT sàn XD:119,4m2, trong đó DT sàn XD sai phép: 54,7m2 (DTXD tầng 1: 28,5m2; Góc lũng: 26,2m2); Kết cấu: Nhà cấp 3, 01 tầng + gác lửng, tường gạch, cột BTCT, sàn giả BTCT, mái tôn; GKĐ: 3.308.858.000đồng - Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước 20% GKĐ (Chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá).
- Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự TP.Thủ Đức, TP.HCM - 1404 Đồng Văn Cống, P.Thạnh Mỹ Lợi, TP.Thủ Đức, TP.HCM (SĐT: 0907.637.989 - HVH: Nguyễn Hoài Phong).
- Xem tài sản: Từ ngày 04/4/2023 đến ngày 08/5/2023. Địa điểm: Tại nơi có tài sản (liên hệ Mr.Trường, số ĐT 0856.682.862).
- Mua, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 04/4/2023 đến ngày 08/5/2023 (trong giờ hành chính).
- Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 11/5/2023.
- Điều kiện tham gia: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016.
- Liên hệ xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký tham gia, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 - 0948.68.99.86.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

## THÔNG BÁO

- 1/ Tòa án nhân dân thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai thông báo cho bà Lê Thị Hải, sinh năm 1953 địa chỉ: Số K2/135, khu phố Tân Bình, phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai được biết: Ngày 28/4/2021, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hoà đã thụ lý vụ án Dân sự sơ thẩm số 376/2021/TLST-DS về việc tranh chấp hợp đồng vay tài sản do nguyên đơn ông Nguyễn Tấn Tài khởi kiện. Yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn như sau:**
- Yêu cầu Tòa án xem xét giải quyết buộc bà Lê Thị Hải thanh toán cho ông Nguyễn Tấn Tài số tiền nợ gốc là 600.000.000 (Sáu trăm triệu) đồng và thanh toán tiền lãi theo thỏa thuận cho các khoản vay:
- Khoản vay ngày 24/05/2014 phát sinh từ tháng 01/2015 đến tháng 05/2017 là 330.000.000 (Ba trăm ba mươi triệu) đồng.
  - Khoản vay ngày 18/12/2014 phát sinh từ tháng 12/2014 đến tháng 05/2017 là 100.000.000 (Một trăm triệu) đồng.
- Tiền lãi theo quy định của pháp luật phát sinh trên số tiền nợ gốc 600.000.000 đồng tính từ tháng 06/2017 đến ngày Tòa án cấp sự thẩm giải quyết vụ án, tạm tính là 360.000.000 (Ba trăm sáu mươi triệu) đồng.
- Tổng cộng là 1.290.000.000 (Một tỷ hai trăm chín mươi triệu) đồng.
- 2/ Tòa án triệu tập bà Lê Thị Hải có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 25/4/2023 để làm việc; Có mặt vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 17/5/2023 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải; Có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai để tham gia phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 16/6/2023. Trường hợp bà Lê Thị Hải vắng mặt không có lý do, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hoà quyết định hoãn phiên tòa và ấn định mở lại phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 13/7/2023 tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai. Nếu bà Hải vắng mặt thì Tòa án nhân dân thành phố Biên Hoà tiến hành xét xử vắng mặt đương sự theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

### TÒA ÁN NHÂN DÂN TP BIÊN HÒA, TỈNH ĐỒNG NAI

## THÔNG BÁO

### Về việc cưỡng chế thi hành án

- Căn cứ Quyết định thi hành án số 1617/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 8 năm 2016 và số 481/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 12 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết;
- Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ- CCTHADS ngày 10 tháng 7 năm 2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết;
- Căn cứ Quyết định về việc giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá số 01/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết;
- Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế giao nhà và chuyển giao quyền sử dụng đất số 17/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 9 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết;
- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết sẽ tiến hành cưỡng chế thi hành án đối với: ông Trần Văn Lộc, sinh năm: 1965 và bà Nguyễn Thị Vân, sinh năm: 1966; địa chỉ: Tổ 4, Khu phố 14, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.
- Bảng biện pháp: Cưỡng chế giao nhà và chuyển giao quyền sử dụng đất.
- Thời gian cưỡng chế: 8 giờ 00 phút, ngày 12 tháng 4 năm 2023
- Địa điểm cưỡng chế: Nhà, đất của ông Trần Văn Lộc và bà Nguyễn Thị Vân, tại: Tổ 4, khu phố 14, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.
- Dự trừ chi phí cưỡng chế, ông Trần Văn Lộc và bà Nguyễn Thị Vân phải chịu là 60.000.000đ ( Sáu mươi triệu đồng).
- Yêu cầu ông Trần Văn Lộc và bà Nguyễn Thị Vân có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

### CHI CỤC THADS TP PHAN THIẾT, TỈNH BÌNH THUẬN

## THÔNG BÁO

### Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình đang tổ chức thi hành:

- Quyết định xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 8/6/2022 theo Bản án số 05/2014/KDTM-ST ngày 15/5/2014 của TAND quận Thanh Xuân; Bản án số 105/2014/KDTM-PT ngày 31/12/2014 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Quyết định giám đốc thẩm số 08/2015/KDTM-GĐT ngày 17/12/2015 của Ủy ban Thẩm phán Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 72/2017/KDTM-PT ngày 17/8/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội. Theo Quyết định thi hành án: "Xử lý tài sản ủy thác đã được Bản án số 05/2014/KDTM-ST ngày 15/5/2014 của TAND quận Thanh Xuân; Bản án số 105/2014/KDTM-PT ngày 31/12/2014 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số 72/2017/KDTM-PT ngày 17/8/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội tuyên xử lý tài sản để đảm bảo thi hành án.
- Tài sản xử lý gồm:
- Quyền sử dụng 58,8m2 đất tại thửa đất số 33G: 190m, tờ bản đồ số 08 tại địa chỉ số 109 phố Đội Cấn (phía trong), phường Đội Cấn, quận Ba Đình, TP Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 234647, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 000073/981.2010.QĐUB ngày 1/6/2010 do UBND quận Ba Đình cấp mang tên ông Phí Quang Tùng và bà Trịnh Thị Lan (địa chỉ: số 27 phố Huế, phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội) theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất của người thứ ba, số công chứng: 6504.2010/HĐTC-TCB ngày 22/12/2010 tại Văn phòng công chứng Thăng Long, TP Hà Nội"
- Để có căn cứ giải quyết theo quy định pháp luật, Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình thông báo để:
- 1/ Công ty TNHH xuất nhập khẩu và phát triển Viễn Đông, địa chỉ: số 42 ngõ 64 Kim Giang, phường Kim Giang, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.
- 2/ Ông Phí Quang Tùng và bà Trịnh Thị Lan, địa chỉ: số 27 Phố Huế, phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội.
- Biết việc thi hành án.
- Đồng thời yêu cầu: đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH xuất nhập khẩu và phát triển Viễn Đông, địa chỉ: số 42 ngõ 64 Kim Giang, phường Kim Giang, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội và Ông Phí Quang Tùng và bà Trịnh Thị Lan- địa chỉ: số 27 Phố Huế, phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội đến làm việc vào hồi 9h ngày 18/4/2023 (Thứ 3) tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, TP Hà Nội, địa chỉ: số 2 B ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, TP Hà Nội gặp Chấp hành viên: Lê Tiến Mạnh.
- Nếu đại diện theo pháp luật Công ty TNHH xuất nhập khẩu và phát triển Viễn Đông, Ông Phí Quang Tùng và bà Trịnh Thị Lan không có mặt theo thông báo thì Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình sẽ giải quyết theo quy định pháp luật.

### CHI CỤC THADS QUẬN BA ĐÌNH, TP HÀ NỘI

## THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI VẮNG MẶT TẠI NƠI CƯ TRÚ

Tim kiếm ông Nguyễn Thiện Tâm, sinh năm 1961; Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: Số 1/2 đường Trần Nhật Duật, phường Tân Định, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh vắng mặt tại nơi cư trú từ 1985 đến nay không có tin tức gì.

Ông Nguyễn Thiện Tâm hiện đang ở đâu về gấp hoặc liên hệ với: Tòa án nhân dân Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh theo địa chỉ: Số 6 đường Lý Tự Trọng, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, điện thoại: 028.38.222.722 để giải quyết yêu cầu của ông Nguyễn Anh Tú xin tuyên bố ông Nguyễn Thiện Tâm là đã chết. Ai biết được tin tức về ông Nguyễn Thiện Tâm thì thông báo cho Tòa án nhân dân Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh theo địa chỉ như trên, Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, ông Nguyễn Anh Tú.

Hết thời hạn 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu không có tin tức gì về ông Nguyễn Thiện Tâm thì Tòa án nhân dân Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh sẽ giải quyết việc dân sự theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 1, TP HỒ CHÍ MINH

## THÔNG BÁO TÌM NGƯỜI THÂN

Tên tôi là Nguyễn Thị Thanh

Số nhà: 7/18A đường Chánh Hưng, Phường 4, Quận 8, TP. HCM

Nay tìm cháu nội tên là Phạm Minh Hạ Vy (nữ) sinh ngày 10/03/2005, có mẹ tên là Nguyễn Bạch Huyền, cháu đi khỏi nhà từ năm 2008 tới nay chưa vẫn chưa trở về nhà. Hiện nay cháu đang ở đâu về nhà gấp để giải quyết việc gia đình.

Ai biết hoặc có thông tin xin báo lại cho gia đình theo địa chỉ trên và số điện thoại 0919.042.690.

Tôi xin chân thành cảm ơn và hậu tạ.

## THÔNG BÁO

Thông báo tìm kiếm ông Đặng Văn Tất, sinh năm 1966;

Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: Thôn Tân Châu, xã Lộc Châu, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.

Khi biết được thông báo này, đề nghị ông Đặng Văn Tất liên hệ với Tòa án nhân dân TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng theo địa chỉ: Số 12A Lý Tự Trọng, Phường 2, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng để giải quyết yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.

Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết là 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên nếu không có tin tức gì của ông Đặng Văn Tất thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP BẢO LỘC, TỈNH LÂM ĐỒNG

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Trụ sở: 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM, tổ chức đấu giá:

TSDG: QSDĐ diện tích 239,7m2 thuộc thửa đất số 324 và QSDĐ diện tích 87,1m2 thuộc thửa đất số 325; tờ bản đồ số 14 tọa lạc tại Phường 12, Thành phố Vũng Tàu. GKD: 12.960.000.000đ, TDT: 1.296.000.000đ;

Người có TS: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Phú Nhuận. Địa chỉ: Số 135A Phan Đăng Lưu, phường 2, quận Phú Nhuận, TP. Hồ Chí Minh

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên. Xem TS: từ 08h00 ngày 10/4/2023 đến 17h00 ngày 14/4/2023 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ, nhận đăng ký TS: từ 08h00 ngày 30/3/2023 đến 16h00 ngày 17/4/2023 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: các ngày 17/4/2023, ngày 18/4/2023 và ngày 19/4/2023 (trong giờ hành chính). Đấu giá TS: vào lúc 08h30 ngày 20/4/2023

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký, địa điểm tổ chức đấu giá TS: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam-Số 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM. LH: 0888.154.369 hoặc 0888.164.369

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.

Thông báo này thay cho thư mời tham gia, tham dự đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 81 khu Đại An, tập thể Học viện An Ninh (Số 66 đường 19/5), phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tài sản: Thanh lý tài sản là vật liệu thu hồi từ nhà công trình Nhà thi đấu huyện Phúc Thọ và nhà vệ sinh, cống rãnh, sân nhà luyện tập thi đấu thể thao huyện Phúc Thọ.

- Giá khởi điểm: 248.628.000 đồng.

Giá khởi điểm không có thuế GTGT. Mọi chi phí liên quan đến việc nâng hạ, di chuyển, tháo dỡ, chuyển quyền sở hữu, các chi phí khác nếu phát sinh do người trúng đấu giá chịu.

- Tiền đặt trước: 25.000.000 đồng.

- Tiến hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ.

- Đơn vị có tài sản: Trung Tâm Văn Hóa – Thông tin & Thể thao huyện Phúc Thọ; Địa chỉ: Tổ dân phố số 2, thị trấn huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội.

- Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 04/4/2023 đến 16h00' ngày 11/4/2023 (Trừ thứ bảy, chủ nhật) tại Công ty Đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 81 khu Đại An, tập thể Học viện An Ninh (Số 66 đường 19/5), phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

- Xem tài sản: Từ 08h00' ngày 05/4/2023 đến 16h00' ngày 06/4/2023 tại Trung Tâm Văn Hóa – Thông tin & Thể thao huyện Phúc Thọ; Địa chỉ: Tổ dân phố số 2, thị trấn huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội.

Khi đi xem tài sản, khách hàng cung cấp cho đơn vị có tài sản giấy giới thiệu của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

- Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp vào tài khoản của Công ty từ ngày 11/4/2023 đến ngày 13/4/2023.

Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA trước 17h00' ngày 13/4/2023.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo quy chế đấu giá.

- Tổ chức cuộc đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên vào hồi 14h00' ngày 14/4/2023 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 81 khu Đại An, tập thể Học viện An Ninh (Số 66 đường 19/5), phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Việt

2. Người có tài sản: Công ty TNHH MTV Quận lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank AMC LTD) - Địa chỉ: Tầng 8, tầng 9 tòa nhà số 135 Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

3. Thông tin về tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở và quyền sở hữu nhà ở tại thửa đất số 145(1p), tờ bản đồ số: 6G-III-18, địa chỉ: Số 2 ngõ 308 Tây Sơn, phường Ngã Tư Sở, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 166108, số vào sổ cấp GCN: CS 34872 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 25/11/2016 cho ông Nguyễn Thành Trung. Diện tích: 106,3 m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 92,2 m2, Sử dụng chung: 14,1 m2; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở, Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ, diện tích xây dựng: 50 m2, Diện tích sàn: 180 m2, Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng (Chi tiết tại Chứng thư thẩm định giá số: 03140/2023/CTĐĐ-ACV ngày 16/03/2023 của Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá Á Châu).

- Giá khởi điểm: 16.600.000.000 VND; Tiền đặt trước: 1.660.000.000 VND.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, ngày 30/03/2023 đến 18/04/2023 tại Văn phòng Công ty Sao Việt - Phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 10h00 ngày 21/04/2023 tại Phòng 206 – Số 6 Nguyễn Công Trứ, Phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP Hà Nội

ĐT: 0246.6505360 / 096.5549895.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng mua bán căn hộ RG.A-12.02 tại tầng 12 (tầng có căn hộ) thuộc cao ốc RiverGate tại 151-155 Bến Vân Đồn, phường 6, Quận 4, thành phố Hồ Chí Minh và tài sản, thiết bị trong căn hộ. GKD: 5.515.305.323đ. Tiền đặt trước: 1.103.061.064đ.

TS2: Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng mua bán căn hộ RG.B-09.01 (THCB, Tầng 9, Tháp B, Lô Officetel) thuộc cao ốc RiverGate tại 151-155 Bến Vân Đồn, phường 6, Quận 4, thành phố Hồ Chí Minh. GKD: 1.318.757.653đ. Tiền đặt trước: 263.751.530đ.

Người có TS1, TS2, TS3: Chấp hành viên Đỗ Phú Sinh - Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4. Địa chỉ: số 502 Nguyễn Tất Thành, phường 18, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.

Hình thức đấu giá TS1, TS2, TS3: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem TS1, TS2: từ 08h00 ngày 17/4/2023 đến 17h00 ngày 21/4/2023 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS1, TS2: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ, nhận đăng ký: từ 08h00 ngày 30/3/2023 đến 17h00 ngày 24/4/2023 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: các ngày 24/4/2023, ngày 25/4/2023 và ngày 26/4/2023 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS1, TS2 vào lúc 09h00 ngày 27/4/2023.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính, phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá TS1, TS2 tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam: 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM. ĐT: 08.8815.4369- 0888164369.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.

Thông báo này thay cho thư mời tham dự, tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Văn Lang; Địa chỉ: Số 4 gác 5/22 phố Kim Mã, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Bệnh viện Sản Nhi Hưng Yên; Tiền Cẩu, Hiệp Cường, Kim Động, Hưng Yên.

1. Tài sản đấu giá: Tài sản cố định, công cụ dụng cụ của Bệnh viện Sản Nhi Hưng Yên

2. Tổng giá khởi điểm: 19.798.000 đồng

3. Tiền đặt trước: 3.000.000 đồng; Nộp từ ngày 10/04/2023 đến 12/04/2023

4. Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 04/04/2023 đến 11/04/2023 tại Phòng 12A05 tòa 17T3 Hoàng Đạo Thúy, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội (Trong giờ hành chính).

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 06/04/2023 và 07/04/2023 tại Bệnh viện Sản Nhi Hưng Yên; Tiên Cẩu, Hiệp Cường, Kim Động, Hưng Yên (Trong giờ hành chính).

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào hồi 15h00 ngày 14/04/2023 tại Bệnh viện Sản Nhi Hưng Yên; Tiên Cẩu, Hiệp Cường, Kim Động, Hưng Yên.

7. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Văn Lang; Điện thoại: 024.6290.1638.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VĂN LANG

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam tổ chức Cuộc đấu giá tài sản số: 7.22H/2021/ĐG-VAA

Tài sản đấu giá: Tài sản đấu giá là toàn bộ Khoản nợ của Công ty TNHH Thủy sản Trọng Nhân tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh (Sau đây gọi chung là Tài sản) (Chi tiết theo danh mục đính kèm Quy chế đấu giá tài sản số 7.22H/2021/QCĐG-VAA ngày 29/3/2023).

Giá khởi điểm: 230.686.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm ba mươi tỷ, sáu trăm tám mươi sáu triệu đồng).

(Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định)

Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Bước giá: 100.000.000 đồng (Một trăm triệu đồng)

Thời gian mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Đến trước 17h00' ngày 05/4/2023 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam Lô 67 ngõ 136 đường Trung Kính, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. (Liên hệ: 0388.236.086)

Phí mua hồ sơ đăng ký đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ

Thời gian, địa điểm xem hồ sơ tài sản: Khách hàng mua hồ sơ và đăng ký trước với Công ty để được hướng dẫn xem hồ sơ tài sản trong các ngày 03, 04/04/2023 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh TP.HCM.

Thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 04/4/2023 đến trước 17h00' ngày 06/4/2023, khách hàng nộp tiền vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam, số tài khoản: 123000088582 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh TP.Hồ Chí Minh (tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải báo "có" về tài khoản của Công ty trước 17h00' ngày 06/4/2023).

Số tiền đặt trước tham gia đấu giá: 46.137.200.000 đồng (Bốn mươi sáu tỷ, một trăm ba mươi bảy triệu, hai trăm nghìn đồng chẵn).

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 09h30' ngày 07/4/2023 tại Chi nhánh TP Hồ Chí Minh - Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam – Lầu trên căn số 21 Nguyễn Văn Huyền, phường Tân Thành, quận Tân Phú, TP Hồ Chí Minh (hoặc địa điểm khác tùy thuộc vào số lượng khách hàng đăng ký tham gia đấu giá).

Nguồn gốc tài sản: Khoản nợ được phép mua bán của Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh TP.HCM theo quy định của pháp luật.

Điều kiện đăng ký mua tài sản đấu giá: Các cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn, mua và nộp hồ sơ tại Công ty trong thời hạn quy định, và thực hiện đầy đủ nội quy quy chế đấu giá Công ty ban hành.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN VIỆT NAM

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn (Cty Đông Sài Gòn)

Trụ sở: 693 Kha Văn Căn, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TP.HCM. ĐT: 028.66865120.

VPĐD: Lầu 02, Tòa nhà Galaxy 09, 09 Nguyễn Khoái, P.1, Q.4, TP.HCM

2. Tài sản đấu giá: QSDĐ thuộc TĐ: 571, TBD số: 05 tại Xã Tân An Hội, Huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh theo GCN QSDĐ, QSHNO và TSKGLVĐ số CM494867, số vào sổ GCN số CH08375 do UBND Huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 24/01/2019, cập nhật chuyển nhượng cho ông Trần Ngọc Thanh ngày 19/08/2019, cụ thể: DT: 162,5m2; HTSD: Riêng; MĐSD: ONT; THSDĐ: Lầu dài.

3. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Tiên Phong – Tòa nhà TPBank, số 57 Lý Thường Kiệt, P.Trần Hưng Đạo, Q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội.

4. Giá khởi điểm: 910.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 136.500.000 đồng.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở và VPĐD Cty Đông Sài Gòn từ 08h00 ngày 30/03/2023 đến 17h00 ngày 21/04/2023.

Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.

6. Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 30/03/2023 đến 17h00 ngày 21/04/2023 tại nơi có tài sản.

7. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 19/04/2023, 20/04/2023, 21/04/2023 (Bằng hình thức chuyển khoản).

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 10h00 ngày 24/03/2023 tại VPĐD Cty Đông Sài Gòn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG SÀI GÒN

## THÔNG BÁO

Đấu giá 02 QSDĐ và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa 481, 550 tờ bản đồ số 18 (trích đo năm 2005) tọa lạc tại xã Xuân Thới Đông, H.Hóc Môn, TP.HCM; Tổng DT theo GCN: 2.396,8m2 (trong đó có 249,9m2 đất ở; 2.146,9m2 đất lúa)- Theo bản vẽ hiện trạng thì 2 QSDĐ có tổng DT: 2.419,2m2 và công trình xây dựng trên đất (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá) GKĐ: 25.389.930.000đồng - Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

(Thông tin chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá).  
Người có tài sản: Chi Cục THADS H.Hóc Môn – Số 33/7b Trưng Nữ Vương, TT. Hóc Môn, H.Hóc Môn, Tp.HCM.  
Xem tài sản: Từ 28/03/2023 đến 08/05/2023 (trong giờ hành chính) - Tại nơi có tài sản (LH Mr.Trường: 0856.682.862).

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: từ 28/03/2023 đến 08/05/2023 (trong giờ hành chính). Điều kiện tham gia: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016 (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá)

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 11/05/2023.  
Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Q1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Văn Lang; Địa chỉ: Số 4 ngách 575/22 phố Kim Mã, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Văn phòng Bộ Kế hoạch và Đầu tư; Số 6B phố Hoàng Diệu, Ba Đình, TP Hà Nội.

- Tài sản đấu giá: Thang máy OTIS sử dụng năm 1998 và Thang máy KONE sử dụng năm 2004.
- Tổng giá khởi điểm: 76.100.000 đồng
- Tiền đặt trước: 14.000.000 đồng; Nộp từ ngày 12/04/2023 đến 14/04/2023
- Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 04/04/2023 đến 14/04/2023 tại Phòng 12A05 tòa 17T3 Hoàng Đạo Thúy, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội (Trong giờ hành chính).
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 06/04/2023 và 07/04/2023 tại Văn phòng Bộ Kế hoạch và Đầu tư; Số 6B phố Hoàng Diệu, Ba Đình, TP Hà Nội. (Trong giờ hành chính).
- Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào hồi 15h00 ngày 17/04/2023 tại Văn phòng Bộ Kế hoạch và Đầu tư; Số 6B phố Hoàng Diệu, Ba Đình, TP Hà Nội.
- Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá hợp danh Văn Lang; Điện thoại: 024.6290.1638.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VĂN LANG**

## THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Nhà và đất tọa lạc tại số 33 (số cũ là 27) Phú Thọ Hòa, phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4019/2004 do UBND Quận Tân Phú cấp ngày 31/05/2004.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh, Địa chỉ số: 320/21 Độc Lập, Phường Tân Quý, Quận Tân Phú, TP Hồ Chí Minh.

Giá khởi điểm: 9.556.921.150 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 30/03/2023 đến ngày 24/04/2023 trong giờ hành chính, tại địa chỉ số 33 (số cũ là 27) Phú Thọ Hòa, phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày 30/03/2023 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 24/04/2023, trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 24/04/2023, 25/04/2023 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 26/04/2023 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 27/04/2023 tại địa chỉ số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá hợp danh VAMC. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh VAMC.  
Địa chỉ: 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Người có TSDG: CCTHADS TP. Sóc Trăng – Đ/c: Đường Võ Nguyên Giáp, khóm 4, P.4, TP.Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng, TSDG gồm: 1/ QSDĐ và TS gắn liền trên đất tọa lạc tại Khóm 1, P.7, TP. Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng của Công ty CPXD Sóc Trăng, cụ thể:

- \* QSDĐ: DT 810,6 m2; Thửa 413; TBD 16; Đất SKC.
- \* TS gắn liền trên đất: Nhà hàng – Khách sạn.
- Phần thứ nhất (05 căn): Nhà 04 tầng (01 trệt + 03 lầu); Tổng DT sàn: 1.942,5 m2;
- Phần thứ hai (03 căn): Nhà 04 tầng (01 trệt + 03 lầu); Tổng DT sàn: 1.063,44 m2.
- GKD: 24.414.862.907 đồng.

2/ TS gắn liền với đất thuê thuộc thửa 02, TBD 36, DT 77.009,4 m2, đất SKC, thời hạn SD đến 22/4/2049, nguồn gốc SD: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm, tọa lạc tại đường Phạm Hùng, Khóm 4, P.8, TP. Sóc Trăng, Sóc Trăng của Công ty CPXD Sóc Trăng, gồm:

- \* Cửa hàng vật liệu xây dựng (VLXD): Tổng DT 946,8 m2;
- \* Mái che cửa hàng VLXD: DT 212,24 m2;
- \* Công trình nhà xưởng gồm: Nhà đặt lò nung – lò sấy, nhà hong phơi, nhà đặt máy – nhà chứa đất, kho thành phẩm nhà máy gạch Sóc Trăng: DT 11.985,18 m2;
- \* Mái che nhà xưởng: DT 364,16 m2;
- \* Hệ thống lò sấy + lò nung: Tổng DT 639,4 m2 (Lò sấy: DT 262,2 m2, Lò nung: DT 377,2 m2);
- \* Hàng rào: DT 94,4 m2;
- \* Nhà bảo vệ: DT 5,5 m2.

GKĐ: 32.781.072.889 đồng.

ĐĐT 10% giá khởi điểm nộp từ ngày 18/04/2023 đến ngày 20/04/2023. Hạn bán hồ sơ, đăng ký TGDG: Hết ngày 18/04/2023. Ngày bán: Từ 09h00 ngày 21/04/2023 (tại CN tại Sóc Trăng – Cty Nguyễn Tâm).

Điều kiện, cách thức TGDG: Cá nhân, tổ chức liên hệ trực tiếp CN tại Sóc Trăng – Cty Nguyễn Tâm. Đ/c: Số 136 Trần Văn Bảy, khóm 05, P.03, TP. Sóc Trăng, Sóc Trăng hoặc Cty Nguyễn Tâm. Đ/c: Số E2-26, đường số 5, KDC 586, P.Phủ Thù, Q.Cái Răng, TP.Cần Thơ (Giờ hành chính) làm theo hướng dẫn - Chi tiết LH: 02923. 917.786.

**CHI NHÁNH TẠI SÓC TRĂNG CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NGUYỄN TÂM**

## THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tài sản 1: 01 Máy ủi bánh xích đã qua sử dụng, biển số đăng ký 50XA-2143 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số 05402 được Sở giao thông vận tải Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 18/05/2011 với giá khởi điểm là 80.300.000 đồng (Bằng chữ: Tám mươi triệu, ba trăm nghìn đồng).

- Tài sản 2: 01 Máy ủi bánh xích đã qua sử dụng, biển số đăng ký 50XA-2244 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số 05635 được Sở giao thông vận tải Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 27/9/2011 với giá khởi điểm là 39.500.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi chín triệu, năm trăm nghìn đồng).

- Tài sản 3: 01 Máy đào bánh xích đã qua sử dụng, biển số đăng ký 50XA-2147 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số 05406 được Sở giao thông vận tải Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 18/5/2011 với giá khởi điểm là 277.500.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm bảy mươi bảy triệu, năm trăm nghìn đồng).

- Tài sản 4: 01 Máy đào bánh xích đã qua sử dụng, biển số đăng ký 50XA-2148 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số 05407 được Sở giao thông vận tải Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 18/5/2011 với giá khởi điểm là 354.400.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm năm mươi bốn triệu, bốn trăm nghìn đồng).

Lưu ý: Tài sản trên bán chung không tách rời. Tài sản được bán theo hiện trạng thực tế có sao bán vậy, khách hàng có trách nhiệm xem xét tình trạng chất lượng của tài sản trước khi đăng ký tham gia đấu giá.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Địa chỉ số: 2/267 Xa Lộ Hà Nội, phường Hiệp Phú, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Giá khởi điểm: 751.700.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 05/04/2023 đến ngày 07/04/2023 trong giờ hành chính, tại địa chỉ số 95 Trương Văn Thành, Phường Hiệp Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nhận phiếu trả giá: Kể từ ngày 30/03/2023 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 14/04/2023, trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 12/04/2023, 13/04/2023 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 14/04/2023 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.

Thời gian, địa điểm công bố giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 17/04/2023 tại địa chỉ số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá hợp danh VAMC. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh VAMC.  
Địa chỉ: 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC**

## THÔNG BÁO

### (VV: THAY ĐỔI TÊN VPCC & CHUYỂN ĐỊA CHỈ TRỤ SỞ)

Căn cứ: “Giấy đăng ký hoạt động của Văn phòng công chứng” số: 83/TB-ĐKKHĐ -CC cấp thay đổi lần 28 ngày 16/03/2023 của Sở tư pháp thành phố Hà Nội. Các nội dung Văn phòng công chứng cần đăng báo như sau:

1) Thay đổi tên gọi của văn phòng từ: Văn phòng công chứng Tây Hồ

— > Văn phòng công chứng Nguyễn Thanh Hương

2) Địa chỉ Trụ sở Văn phòng được đổi từ: Số 58 ngõ 603 đường Lạc Long Quân, phường Xuân La, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội

— > Số 172A Lạc Long Quân, phường Bưởi, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội

3) Danh sách công chứng viên:

1. Bà Nguyễn Thanh Hương - CCV Trưởng văn phòng;

2. Bà Trần Thị Vân Anh - CCV Hợp Danh.

## THÔNG BÁO

### Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo:

Ngày 09/3/2023, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4 đã ủy quyền cho Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam bán đấu giá thành tài sản của bà Trần Thị Ngọc Thủy là Căn hộ RG.B-06.15 (Tầng 6, Block B, Lô Officetel) thuộc cao ốc RiverGate tại 151-155 Bến Vân Đồn, Phường 6, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh và tài sản, thiết bị trong căn hộ, với tổng giá trị tài sản là 2.119.300.000 đồng. Ngày 29/03/2023, người mua được tài sản bán đấu giá là bà Phùng Thu Huyền đã nộp đủ tiền mua tài sản.

Căn cứ khoản 2 Điều 103 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022), Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4 thông báo bà Trần Thị Ngọc Thủy, trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày được thông báo, có nghĩa vụ bàn giao căn hộ nêu trên và tài sản, thiết bị trong căn hộ cho bà Phùng Thu Huyền theo đúng quy định pháp luật.

- Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4 thông báo tìm chủ sở hữu xe gắn máy hiệu Novo, màu đen, số khung: RLCN2P5206Y679201, số máy: YV1YM5VD00113GM3, biển số: 90F1-0418 đã qua sử dụng trong thời hạn 1 năm kể từ ngày đăng báo, nếu không xác định được chủ sở hữu thì tịch thu sung quỹ Nhà nước.

- Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4 thông báo tìm chủ sở hữu xe gắn máy hiệu Novo, màu đỏ - đen, biển số: 59S1 – 239.73 đã qua sử dụng trong thời hạn 03 tháng kể từ ngày đăng báo, nếu không xác định được chủ sở hữu thì tịch thu sung quỹ Nhà nước.

**CHI CỤC THADS QUẬN 4, TP.HCM**

## THÔNG BÁO

### V/v Tìm chủ sở hữu tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình thông báo tìm người là chủ sở hữu hoặc người quản lý hợp pháp của các tài sản dưới đây, đến liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, địa chỉ: 144/5 Âu Cơ, Phường 9, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh để làm thủ tục nhận lại tài sản:

Xe máy hiệu Honda loại Wave Alpha, biển số 59S1-129.85, số khung 1203BY-041403, số máy HC12E-2841536; Xe máy Wave biển số: 51F7-3521, số máy: DGE1000723651, số khung: DGF0723651;

Xe mô tô biển số 61L2-7828, số khung 03908, số máy: 003908 ; Xe gắn máy Yamaha Exciter màu đen biển số: 59T2-499.66, số máy: 1S9A-027637, số khung: RLCE1S9A0CY027635; Xe gắn máy Sym-ply màu đỏ đen, biển số: 59H1-190.30, không có đê xe phía trước, không có đèn xi nhan phía sau, không có phanh chụp đèn trước.

Sau thời hạn 01 năm kể từ ngày thông báo mà không ai đến nhận, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình sẽ xử lý theo quy định pháp luật.

**CHI CỤC THADS QUẬN TÂN BÌNH, TP.HCM**

## THÔNG BÁO

### Công ty Đấu Giá Hợp Danh Thành Đạt, trụ sở tại: Tầng 3, số 186 Ngọc Thụy, Ngọc Thụy, Long Biên, Hà Nội.

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất. Đ/c: Thị trấn Liên Quan, H.Thạch Thất, Tp Hà Nội.

2. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:  
- Tài sản 01: Quyền sử dụng đất và tài sản trên thửa đất số 274, tờ bản đồ số 4, diện tích 83m2, tại: Cụm 6, xã Phùng Xá, h Thạch Thất, tp Hà Nội.

- Tài sản 02: Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa đất số 431, tờ bản đồ số 04, diện tích 70m2 tại địa chỉ: Thôn Thái Hòa, xã Bình Phú, huyện Thạch Thất, Tp Hà Nội.

- Tài sản 03: Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa đất số 624, tờ bản đồ số 05, diện tích 36,4m2 tại: Thôn 2, xã Phùng Xá, H. Thạch Thất, TP Hà Nội.

3. Giá khởi điểm: Tài sản 01: 761.540.065đ; Tài sản 02: 513.999.535đ; Tài sản 03: 716.644.000đ.

4. Tiền đặt trước: Tài sản 01: 150.000.000đ; Tài sản 02: 03: 100.000.000đ

5. Phí tham gia đấu giá: 500.000đ/lh

6. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp

7. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

8. Thời gian bán hồ sơ đấu giá và nộp phiếu trả giá.  
Thời gian bán hồ sơ đấu giá và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 29/3/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/4/2023

Thời gian xem tài sản: Từ ngày 30/3/2023 và ngày 31/3/2023 (Trong giờ hành chính), tại nơi có tài sản .

Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 19/4/2023; ngày 20/4/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/4/2023.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:  
- Thời gian công bố giá: Tài sản 01: 8h30p ngày 24/4/2023; Tài sản 02: 9h30p ngày 24/4/2023; Tài sản 03: 10h30p ngày 24/4/2023;

- Địa điểm công bố giá: Tầng 3, số 186 đường Ngọc Thụy, P. Ngọc Thụy, Q. Long Biên, Tp. Hà Nội

10. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá: Theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

Quý khách hàng có nhu cầu mua tài sản trên mời liên hệ tại: Công ty Đấu Giá Hợp Danh Thành Đạt, đê tham khảo, mua và nộp hồ sơ đấu giá. SĐT: 0916 038 538

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH ĐẠT**

## THÔNG BÁO

Đấu giá:  
Tài sản 01: : 01 xe ô tô nhãn hiệu FAW đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 29H-718.65; Màu sơn : Vàng; Số máy: L13152591635; Số khung: HZ2LGCFO0017; GKĐ: 654.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Tài sản 02: 01 xe ô tô nhãn hiệu Hyundai I10 đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 29E-006.07; Màu sơn : Bạc; Số máy: G4LAMM947746; Số khung: RLUB141CAMN002609. GKĐ: 281.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Xem tài sản: TS01 đến TS02 Từ 30/03/2023 đến 11/04/2023. Bãi xe 136 Hồ Tùng Mậu, P.Mai Dịch, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội.(liên hệ Chị Hoa, số ĐT: 0822267799).

Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Đ/c: Số 89 Láng Hạ, P.Láng Hạ, Q.Đống Đa, Tp.Hà Nội;

Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký, mua và nộp hồ sơ: trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An – C/n Hà Nội (Đ/c: B17 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, Hà Nội) hoặc Tại trụ sở chính: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM và đăng ký trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn); Từ 30/03/2023 đến 11/04/2023 (trong giờ hành chính).ĐKTT: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu và không thuộc trường hợp tại khoản 4 điều 38 luật đấu giá 2016.

Tài sản 03: 01 xe ô tô nhãn hiệu ChengLong đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 82H-001.57; Màu sơn: Bạc; Số máy: YC6A27050A5CL9M30212; Số khung: LGGX4C451ML328660; GKĐ: : 1.000.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Tài sản 04: 01 xe ô tô nhãn hiệu FAW đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 83H-001.26; Màu sơn: Trắng; Số máy: WP41Q165E40BE11246076; Số khung: RRYCS726HLH000000; GKĐ: : 500.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Tài sản 05: 01 xe ô tô nhãn hiệu FAW đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 15H-007.95; Màu sơn: Trắng; Số máy: CA6DL13152591628; Số khung: RNNTMH2CLGCF00010; GKĐ: : 700.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ

Xem tài sản từ TS03 đến TS05: Từ 30/03/2023 đến 11/04/2023. Địa điểm: Bãi xe Thủ Thiêm, đường Liên Khương, TP Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh.(liên hệ Chị Hoa, số ĐT: 0822267799).

Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký, mua và nộp hồ sơ: trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An – C/n Hà Nội (Đ/c: B17 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, Hà Nội) hoặc Tại trụ sở chính: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM và đăng ký trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn); Từ 30/03/2023 đến 11/04/2023 (trong giờ hành chính).ĐKTT: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu và không thuộc trường hợp tại khoản 4 điều 38 luật đấu giá 2016.

Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Đ/c: Số 89 Láng Hạ, P.Láng Hạ, Q.Đống Đa, Tp.Hà Nội;

Địa điểm, thời gian đăng ký, mua và nộp hồ sơ: trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An (http://daugiaso5.vn); (Thời gian đấu giá ngày 14/04/2023; TS1 lúc: 09 giờ 00 phút; TS2 lúc: 11 giờ 00 phút; TS3 lúc: 10 giờ 00 phút; TS4 lúc: 10 giờ 30 phút; TS5 lúc: 09 giờ 30 phút; ĐT: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI**

**VỤ CƯỠNG CHẾ BỊ PHẢN ÁNH CÓ DẤU HIỆU TRÁI QUY ĐỊNH:**

# UBND huyện Trấn Yên phản hồi “tố cáo không có cơ sở”

**Trước phản ánh của người dân về việc xác định nguồn gốc đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng (GPMB) có dấu hiệu trái quy định, UBND huyện Trấn Yên phản hồi “tố cáo không có cơ sở”.**

Theo đơn của ông Lương Xuân Lợi và ông Nguyễn Văn Sơn (cùng ngụ xã Lương Thịnh, huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái), một số lãnh đạo, cán bộ xã Lương Thịnh và huyện Trấn Yên trong quá trình thực hiện thu hồi, đền bù, cưỡng chế GPMB có dấu hiệu trái quy định pháp luật khiến quyền và lợi ích của gia đình hai ông không được đảm bảo.

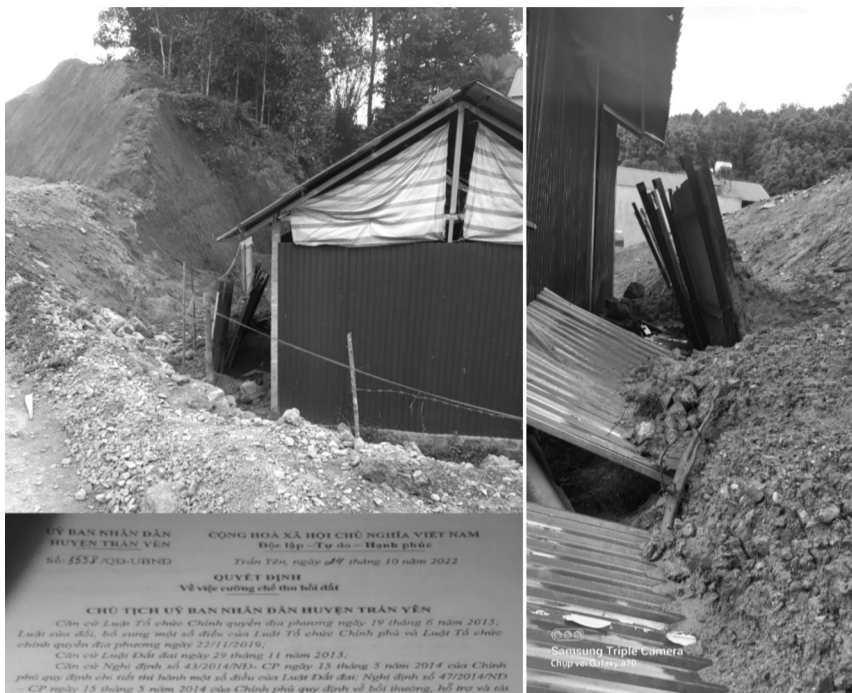
Gia đình ông Lợi, ông Sơn có diện tích đất nằm trong dự án đầu tư, xây dựng công trình nâng cấp QL37 (đoạn Km280 - Km340) thuộc 3 xã Lương Thịnh, Hưng Khánh, Hưng Thịnh.

Cụ thể, gia đình ông Lợi bị thu hồi 583,7m<sup>2</sup> để thực hiện dự án. Trong đó, 100m<sup>2</sup> đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCN), 300m<sup>2</sup> đất nhà ở được phép xây dựng công trình nhà ở kiên cố đã đóng thuế nhiều năm; 183,7m<sup>2</sup> đất phi nông nghiệp có nộp thuế từ 1998.

Tuy nhiên, khi tiến hành bồi thường, GPMB, Hội đồng bồi thường huyện “xác định” diện tích đất trên là đất trồng cây lâu năm.

Sau khi ban hành Quyết định cưỡng chế, ngày 4/11/2022, UBND huyện đã tiến hành cưỡng chế. Cho rằng việc cưỡng chế, GPMB của UBND không đảm bảo quyền, lợi ích của gia đình mình nên ông Lợi có đơn gửi các cơ quan thẩm quyền.

Tại xã Lương Thịnh, ông Nguyễn Văn Sơn cũng có đơn với nội dung gia đình ông có 3 thửa đất (23, 24 và 936) liên quan dự án nâng cấp QL37. Thửa 24 diện tích 3.952,0m<sup>2</sup> nằm giáp QL37, gia đình ông đã bàn giao đất cho đơn vị thi công. Hai thửa đất còn lại (thửa 936 diện tích 6.218,1m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm; thửa 23 diện tích 1.923,8m<sup>2</sup>) cách một khe thoát nước lũ với QL37 và nằm ngoài danh mục bị thu hồi đất của dự án. Quá trình san lấp mặt bằng, tập kết đất đá đã thay đổi dòng chảy khe nước khiến dòng nước chảy vào sát nhà nơi gia đình ông Sơn sinh sống,



**● Khu đất đã bị cưỡng chế vào đầu tháng 11/2022.**

khiến sinh hoạt gia đình bị ảnh hưởng nặng nề. “Khi tôi có kiến nghị thì được một cán bộ trả lời: “Nếu ảnh hưởng, thiệt hại thì làm gửi đơn xin bồi thường nốt””, ông Sơn nói.

Sau khi nhận được đơn, Báo PLVN đã có công văn gửi cơ quan chức năng Yên Bái đề có căn cứ thông tin, trả lời bạn đọc. Ngày 27/3/2023, UBND huyện Trấn Yên đã có Văn bản 292/UBND/TTr phúc đáp.

Theo văn bản, với hộ ông Lợi, tổng diện tích bị thu hồi là 583,7m<sup>2</sup> gồm 2 thửa (đất ở tại nông thôn 100m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 483,7m<sup>2</sup>); tổng số tiền được bồi thường, định cư hơn 600 triệu đồng.

Văn bản nêu rõ: “Hộ ông Lợi đã nhất trí nhận kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư với 100m<sup>2</sup> đất ở và tài sản, vật kiến trúc, cây cối hoa màu trên cả 2 thửa đất ở và cây lâu năm”.

Tuy nhiên, gia đình ông Lợi chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ (hơn 60 triệu đồng) với 483,7m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm và có đề nghị được xác định lại trong 483,7m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm phải được bồi thường 300m<sup>2</sup> đất với mục đích đất ở tại nông thôn.

Trước đề nghị này, ngày 24/10/2022, UBND huyện có Văn bản 1057/UBND-TNMT trả lời gia đình ông Lợi: “Nội dung ông Lợi đề nghị được xem xét bồi thường bằng đất với diện tích 483,7m<sup>2</sup> là không có cơ sở xem xét giải quyết”.

Về trường hợp gia đình ông Sơn

(chủ hộ là bà Nguyễn Thị Nhuận), UBND huyện cho biết, có tổng diện tích đất bị thu hồi 12.093,9m<sup>2</sup> tại 3 thửa: đất trồng cây lâu năm 3.952m<sup>2</sup>; đất nuôi trồng thủy sản 1.923,8m<sup>2</sup>; đất trồng cây lâu năm 6.218,1m<sup>2</sup>.

Theo UBND huyện, sau khi có Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, gia đình ông Sơn đã nhất trí nhận kinh phí bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng với thửa đất trồng cây lâu năm 3.952m<sup>2</sup> tổng số tiền hơn 800 triệu đồng.

Với 2 thửa đất còn lại, gia đình ông Sơn không phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện kiểm đếm.

Ngày 7/12/2022, UBND huyện đã ban hành Quyết định 4400/QĐ-UBND cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc với gia đình ông Sơn.

Về nội dung tố cáo của ông Sơn với ông Nguyễn Đức Mậu, Phó Chủ tịch UBND huyện Trấn Yên về việc “thu hồi đất trái quy định, nằm ngoài biên thu hồi, hủy hoại tài sản”, ngày 28/10/2022, UBND tỉnh Yên Bái có Văn bản 3672/UBND-TCĐ về việc kiểm tra, báo cáo nội dung đơn tố cáo của công dân.

Ngày 5/12/2022, Thanh tra tỉnh có Báo cáo 156/BC-TTr xác định: “Các nội dung tố cáo của công dân không có cơ sở xác định ông Mậu có hành vi vi phạm pháp luật như thu hồi đất trái quy định, hủy hoại tài sản người dân và sử dụng tiền của Nhà nước sai mục đích”.

**QUỐC MINH - TUỆ PHONG**

**TIẾP VỤ NHÀ THẦU KHAI THÁC “CHUI” HƠN 2 TRIỆU M<sup>3</sup> ĐẤT:**

## Đã quá hạn, UBND tỉnh chưa nhận được báo cáo

Liên quan vi phạm của Cty CP Xây dựng thương mại 559 (Cty 559) đã khai thác “chui” hơn 2 triệu m<sup>3</sup> đất, UBND tỉnh Bắc Giang chỉ đạo, yêu cầu các cơ quan, đơn vị báo cáo kết quả trước ngày 21/3/2023; nhưng đến nay, UBND tỉnh vẫn chưa nhận được.

Như PLVN đã thông tin, ngày 24/2/2023, sau khi phát hiện Cty 559 khai thác hơn 2 triệu m<sup>3</sup> đất khi chưa được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận, Sở TN&MT có văn bản đề nghị Chủ tịch UBND huyện Yên Thế chỉ đạo cơ quan chuyên môn lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính với Cty 559.

Đến ngày 3/3/2023, UBND huyện ra quyết định xử phạt DN này 120 triệu đồng, yêu cầu đăng ký khu vực, công suất, khối lượng, phương pháp, thiết bị và kế hoạch khai thác tại UBND tỉnh.

Ngày 13/3/2023, UBND tỉnh tiếp tục ban hành Văn bản 1040/UBND-KTN gửi Sở TN&MT, BQL dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, nông nghiệp tỉnh; UBND huyện Yên Thế; chỉ đạo phối hợp kiểm tra, làm rõ việc khai thác đất khi chưa đủ điều kiện của Cty 559.

UBND tỉnh chỉ đạo xem xét trách nhiệm cơ quan, đơn vị liên quan và xử lý nghiêm các vi phạm theo quy định. Kết quả báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước 21/3/2023.

Tuy nhiên, đến chiều 31/3/2023, trao đổi với PV, một cán bộ của Văn phòng UBND tỉnh Bắc Giang cho biết vẫn chưa nhận được báo cáo của Sở TN&MT, BQL dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, nông nghiệp tỉnh; UBND huyện Yên Thế. **TRUNG THỨ - GIA HAI**

**HẢI DƯƠNG:**

## Cách chức cán bộ xã để xảy ra vi phạm đất đai

Ban Thường vụ Huyện ủy (BTVHU) Cẩm Giàng (tỉnh Hải Dương) vừa quyết định thi hành kỷ luật hàng loạt cán bộ thuộc Đảng ủy xã Cẩm Phúc nhiệm kỳ 2020-2025 do vi phạm trong quản lý đất đai.

BTVHU quyết định thi hành kỷ luật Đảng ủy xã Cẩm Phúc, nhiệm kỳ 2020-2025 bằng hình thức “Kiến trách”.

Cảnh cáo ông Vũ Văn Thọ, Phó ban Quản lý di tích huyện, nguyên Bí thư Đảng ủy xã, nhiệm kỳ 2020-2025. Thời điểm giữ chức Bí thư Đảng ủy xã, ông Thọ đã thiếu trách nhiệm, buông lỏng lãnh đạo, quản lý, thiếu kiểm tra, giám sát UBND xã trong quản lý, ngăn chặn và xử lý vi phạm về đất đai.

Trước đó vào năm 2017, trên cương vị Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã Cẩm Phúc, ông Thọ đã từng bị kỷ luật bằng hình thức “Kiến trách”.

Huyện ủy Cẩm Giàng quyết định “Cách chức tất cả chức vụ trong Đảng nhiệm kỳ 2020-2025” với ông Nguyễn Xuân Chấn, Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã, do thiếu trách nhiệm trong điều hành, quản lý về xây dựng, đất đai. Khi phát hiện vi phạm đã không kiên quyết ngăn chặn, xử lý dứt điểm, không báo cáo với Đảng ủy xã, UBND huyện.

Thi hành kỷ luật, hình thức “Cảnh cáo” với ông Bùi Văn Quế, công chức địa chính, xây dựng xã, do thiếu trách nhiệm trong thực hiện nhiệm vụ, không kiểm tra, giám sát việc quản lý đất đai, xây dựng; không bám sát địa bàn, nhiệm vụ được phân công, không kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn, xử lý các vi phạm nghiêm trọng, kéo dài.

Trước đó, lực lượng chức năng kiểm tra xác định, tại xã Cẩm Phúc có 7 trường hợp san lấp, xây dựng công trình kiên cố trái phép trên 1.200m<sup>2</sup> đất nông nghiệp tại khu Cánh Bắn, thôn Lê Xá trong thời gian dài nhưng không được phát hiện, xử lý. Các vi phạm này gây hậu quả nghiêm trọng, ảnh hưởng xấu đến uy tín của Đảng bộ, chính quyền xã Cẩm Phúc. **H.GIANG**