VÌ NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM !

Pháp luật VIỆT NAM

CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP

Số 144 (8.953)
Thứ Tư ngày 24/5/2023
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

http://baophapluat.vn | http://phapluatplus.vn | http://tvphapluat.vn | http://doanhnhan.vn

Đề nghị Slovenia thúc đẩy EC sớm gỡ thẻ vàng IUU với hàng thủy sản Việt Nam

Chiều 23/5, tại Trụ sở Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đã tiếp Phó Thủ tướng, Bộ trưởng Ngoại giao và các vấn đề châu Âu Slovenia Tanja Fajon nhân dịp thăm chính thức Việt Nam từ ngày 22 - 23/5.

(Trang 2)

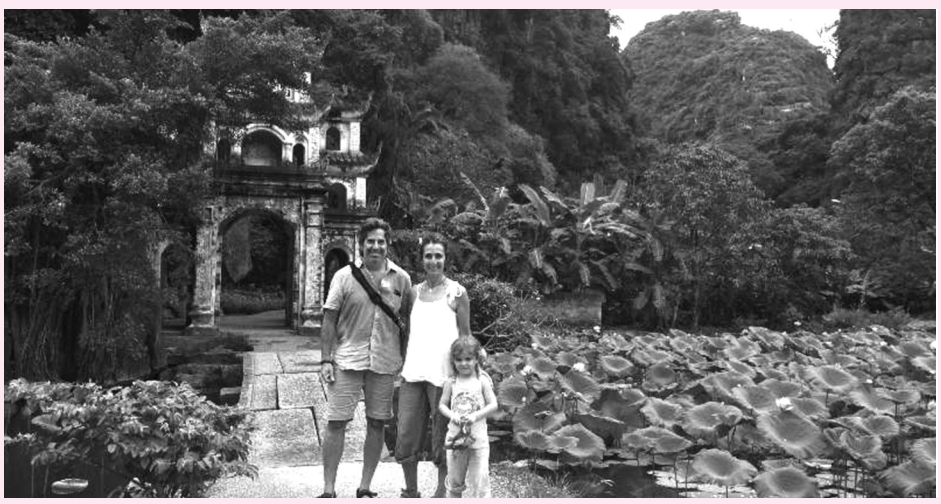
Tiếp tục chủ động, tuân thủ nghiêm quy định về công tác xây dựng pháp luật

● Bộ trưởng Lê Thành Long phát biểu tại Hội trường.

Sáng 23/5, tại Kỳ họp thứ 5, Quốc hội thảo luận về dự kiến Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2024, điều chỉnh Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2023.

(Trang 6)

Để du lịch thân thiện hơn với gia đình



Nhu cầu nghỉ ngơi, thư giãn của các gia đình vào dịp hè thường tăng cao, song các chuyến du lịch gia đình chưa bao giờ là bài toán dễ dàng. Với sự tham gia của nhiều thế hệ, nhiều nhu cầu khác nhau, du lịch gia đình đòi hỏi các điểm đến phải đáp ứng đủ sự tiện lợi và thân thiện với các thành viên từ người già đến trẻ nhỏ.

(Trang 12)

Trao Quyết định điều động, bổ nhiệm Thứ trưởng Bộ Tư pháp đối với đồng chí Trần Tiến Dũng

Ngày 23/5, tại trụ sở Bộ Tư pháp, đồng chí Trần Lưu Quang, Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Phó Thủ tướng Chính phủ đã trao Quyết định của Thủ tướng Chính phủ về việc điều động, bổ nhiệm đồng chí Trần Tiến Dũng, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu giữ chức vụ Thứ trưởng Bộ Tư pháp.

(Trang 6)

CHÀO NGÀY MỚI

Tiếp tục siết chặt kỷ cương, kỷ luật hành chính

Hôm qua (23/5), thừa ủy quyền của Thủ tướng Chính phủ, Bộ trưởng Bộ Tài chính Hồ Đức Phớc đã thay mặt Chính phủ báo cáo Quốc hội kết quả thực hành tiết kiệm, chống lãng phí trong năm 2022. Theo đó, đây là năm Chính phủ có nhiều hành động quyết liệt để xây dựng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức chuyên nghiệp có đủ phẩm chất, trình độ và năng lực.

(Trang 2)

Xuất khẩu vải thiều sẽ khởi sắc

Ông Hoàng Trung, Cục trưởng Cục Bảo vệ thực vật (Bộ NN&PTNT) cho biết công tác chuẩn bị các điều kiện phục vụ xuất khẩu quả vải đi các thị trường đến hiện tại đã chuẩn bị xong. Năm nay, có nhiều yếu tố thuận lợi cho quả vải Việt Nam tiếp tục xuất ngoại.

(Trang 8)

PVN nói gì về đề xuất nhường khí cho sản xuất điện?

Theo Tập đoàn Dầu khí Việt Nam (PVN), hệ lụy của việc dừng hoạt động hai Nhà máy sản xuất đạm Phú Mỹ và Cà Mau là rất lớn, trong khi nếu dừng chỉ giúp được gần 1% việc bảo đảm vận hành hệ thống điện quốc gia.

(Trang 9)

THỪA THIÊN HUẾ:

Gỡ vướng vấn đề đội thuyền rồng sông Hương hết niên hạn

Nhiều chủ thuyền rồng du lịch trên sông Hương đang rơi vào cảnh "đứng ngồi không yên" khi những chiếc thuyền rồng du lịch sắp hết niên hạn sử dụng theo quy định; nhưng việc đóng mới lại gặp nhiều khó khăn, vướng mắc.

(Trang 10-11)

BÁO PHÁP LUẬT VIỆT NAM PHÁT HÀNH TẤT CẢ CÁC NGÀY TRONG TUẦN TRÊN TOÀN QUỐC | ĐƯỜNG DÂY NÓNG: 098.344.0666 - 091.357.7883 | GIÁ: 7.300Đ

HÀ NỘI:

Lập đề án quản lý vỉa hè bảo đảm sinh kế người dân

UBND TP Hà Nội vừa giao Sở Xây dựng Hà Nội chủ trì, phối hợp với Sở Giao thông Vận tải, Sở Quy hoạch Kiến trúc, Công an TP, UBND các quận, huyện, thị xã tham mưu, lập Đề án quản lý vỉa hè, lòng đường trên địa bàn TP, hoàn thành trong quý 4/2023.

Theo đó, UBND TP Hà Nội giao Sở Xây dựng phối hợp sở, ngành của TP tham mưu trình Ban Thường vụ Thành uỷ ban hành Chỉ thị về công tác kiểm tra, quản lý sử dụng hè phố, lòng đường trên địa bàn vào tháng 6/2023; tham mưu, xây dựng Đề án quản lý vỉa hè, lòng đường. UBND TP Hà Nội yêu cầu, nội dung Đề án phải bảo đảm hài hoà giữa an ninh trật tự và phát triển kinh tế đô thị, gắn với bảo đảm quyền lợi sinh kế của nhân dân. TP Hà Nội lưu ý, việc quản lý vỉa hè, lòng đường phải làm từng bước, theo phân khu, đánh giá tác động, tiến tới nhân rộng phạm vi thực hiện.

Trước đó, tại Hội nghị giao ban giữa Thường trực Thành ủy, HĐND, UBND TP Hà Nội với lãnh đạo các quận, huyện hồi tháng 3 vừa qua, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Thành ủy Hà Nội Đinh Tiến Dũng đã yêu cầu các đơn vị lập quy hoạch thiết kế đô thị để quản lý, sử dụng vỉa hè, lòng đường từng tuyến phố, tuyến đường; công bố công khai quy hoạch để lấy ý kiến người dân trước khi tổ chức thực hiện. **BẢO AN**

Phát huy khát vọng cống hiến, xây dựng đất nước của sinh viên

Ngày 23/5, Thường trực Trung ương Hội Sinh viên (SV) Việt Nam tổ chức chương trình đối thoại với hội viên, SV Việt Nam trong và ngoài nước, với chủ đề "Khát vọng SV Việt Nam".

Phát biểu tại chương trình, Bí thư Ban Chấp hành Trung ương Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh, Chủ tịch Hội SV Việt Nam Nguyễn Minh Triết chia sẻ, thời gian qua, công tác theo dõi, bám sát tình hình hội viên, SV được Trung ương Hội SV Việt Nam triển khai thường xuyên, liên tục. Tuy nhiên, công tác nắm bắt thông tin của hội viên, SV, cơ sở Hội thường thông qua báo cáo, các tin bài tuyên truyền… Vì vậy, Thường trực Trung ương Hội SV Việt Nam vẫn luôn trăn trở về việc tổ chức một diễn đàn để SV, hội viên có cơ hội được trao đổi, giao lưu trực tiếp với Thường trực Trung ương Hội SV Việt Nam.

Chủ tịch Trung ương Hội SV Việt Nam Nguyễn Minh Triết nhấn mạnh, Chương trình đối thoại lần đầu được tổ chức để lắng nghe tâm tư, nguyện vọng của hội viên, SV, giải đáp các vấn đề mà SV đang quan tâm, đặc biệt là các vấn đề nổi cộm để có giải pháp khắc phục như: Văn hóa ứng xử trên mạng xã hội, sức khỏe tinh thần, tệ nạn xã hội… Bên cạnh đó, thông qua chương trình, Trung ương Hội SV Việt Nam mong muốn truyền đến cho hội viên, SV khát vọng được cống hiến trong mọi lĩnh vực của đời sống, xã hội, góp phần xây dựng đất nước phồn vinh, hạnh phúc, phát triển bền vững.

Tại buổi đối thoại, các SV trong và ngoài nước quan tâm nhiều đến vấn đề hỗ trợ SV khởi nghiệp, lập nghiệp; ứng dụng công nghệ, chuyển đổi số; thu hút, tập hợp đội ngũ tài năng trẻ; giải pháp bảo vệ SV trên môi trường mạng trong bối cảnh công nghệ thông tin hiện nay; giải pháp hỗ trợ SV có hoàn cảnh khó khăn vươn lên trong cuộc sống; việc đồng hành với các tổ chức Hội SV Việt Nam ở các nước để hỗ trợ SV du học… **T.OANH**

Đề nghị Slovenia thúc đẩy EC sớm gỡ thẻ vàng IUU với hàng thủy sản Việt Nam

Chiều 23/5, tại Trụ sở Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đã tiếp Phó Thủ tướng, Bộ trưởng Ngoại giao và các vấn đề châu Âu Slovenia Tanja Fajon nhân dịp thăm chính thức Việt Nam từ ngày 22 - 23/5.

Tại cuộc tiếp, Thủ tướng Phạm Minh Chính bày tỏ hài lòng về những phát triển tích cực trong quan hệ hai nước thời gian qua; đề nghị hai bên tăng cường trao đổi đoàn các cấp, nhất là cấp cao, cũng như giữa các bộ, ngành, địa phương hai nước, đặc biệt trong năm 2024 khi hai nước kỷ niệm 30 năm thiết lập quan hệ ngoại giao. Về hợp tác kinh tế - thương mại, Thủ tướng Phạm Minh Chính đề nghị Slovenia tạo thuận lợi hơn nữa cho các sản phẩm thế mạnh của Việt Nam như điện tử, dệt may, nông, thủy sản tiếp cận thị trường Slovenia và EU. Nhân dịp này, Thủ tướng Chính phủ đề nghị Slovenia sớm phê chuẩn Hiệp định Bảo hộ đầu tư Việt Nam - EU (EVIPA); thúc đẩy Ủy ban Châu Âu (EC) sớm gỡ bỏ thẻ vàng IUU đối với hàng thủy sản Việt Nam.

Bày tỏ nhất trí với các đánh giá và ý kiến của Thủ tướng Phạm Minh Chính, Phó Thủ tướng, Bộ trưởng Ngoại giao và các vấn đề châu Âu Tanja Fajon nhấn mạnh Chính phủ Slovenia đánh giá cao những lợi thế về thị trường, nguồn nhân lực và môi trường kinh doanh đầu tư tại Việt Nam, cũng như việc hai nước đều là các quốc gia ủng hộ tự do thương mại. Vì vậy, cộng đồng doanh nghiệp Slovenia rất quan tâm và mong muốn hợp tác thực chất, hiệu quả với các đối tác Việt Nam, thể hiện qua việc nhiều doanh nghiệp hàng đầu Slovenia đã đến Việt Nam nhân dịp này để tìm kiếm cơ hội hợp tác, đầu tư. **MINH NGỌC**

Tăng cường các biện pháp cấp bách phòng, chống cháy rừng

Trước tình trạng nắng nóng gay gắt đang diễn ra ở nhiều địa phương trên cả nước, nguy cơ cháy rừng rất cao, Thủ tướng Phạm Minh Chính đã ký ban hành Công điện số 441/CĐ-TTg về việc tăng cường các biện pháp cấp bách phòng cháy, chữa cháy (PCCC) rừng.

Theo đó, để chủ động PCCC rừng, giảm thiểu thiệt hại do cháy rừng gây ra, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu Chủ tịch UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chịu trách nhiệm về công tác PCCC rừng trên địa bàn, khẩn trương chỉ đạo triển khai một số nhiệm vụ trọng tâm, cấp bách sau: yêu cầu UBND các cấp và các cơ quan chức năng thực hiện nghiêm trách nhiệm quản lý về công tác PCCC rừng, tăng cường công tác kiểm tra, giám sát về PCCC rừng, coi đây là nhiệm vụ trọng tâm, tuyệt đối không được chủ quan, lơ là, mất cảnh giác. Kiểm tra, rà soát lực lượng, phương tiện, vật tư; xây dựng phương án PCCC rừng bảo đảm đầy đủ, sát thực tiễn, đủ khả năng ứng phó với tình huống cháy rừng xảy ra.

Tổ chức trực ban, phân công lực lượng ứng trực 24/24 giờ trong suốt mùa khô và các ngày nắng nóng; bố trí các điểm chốt chặn, tuần tra canh gác ở những khu vực trọng điểm dễ xảy ra cháy rừng, kiểm soát chặt chẽ người ra vào những khu vực rừng có nguy cơ cháy rừng cao; kịp thời phát hiện điểm cháy, huy động lực lượng tham gia khống chế và dập tắt cháy rừng trong thời gian ngắn nhất, không để xảy ra cháy lớn… Có phương án sẵn sàng, chủ động di dời dân ra khỏi khu vực nguy hiểm khi cần thiết, bảo đảm an toàn tính mạng và tài sản của nhân dân và nhà nước.

VIỆT NGA

Nâng cao hiệu quả tổ chức thi hành pháp luật ở Việt Nam

Sáng 23/5, Bộ Tư pháp đã tổ chức Hội thảo Nhu cầu và định hướng hoàn thiện pháp luật về tổ chức thi hành pháp luật ở Việt Nam. Tham dự Hội thảo có ông Nguyễn Khánh Ngọc, Thứ trưởng Bộ Tư pháp; ông Clauspeter Hill, Phó Trưởng ban Hợp tác quốc tế và châu Âu, Viện KAS tại CHLB Đức; ông Florian Feyerabend, Trưởng Đại diện Viện KAS tại Việt Nam.

Phát biểu khai mạc Hội thảo, Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc cho biết, trong những năm qua, Việt Nam đã đạt được nhiều thành tựu trong xây dựng và hoàn thiện hệ thống pháp luật đáp ứng yêu cầu phát triển nhanh và hội nhập quốc tế sâu rộng. Trên thực tế, Chính phủ Việt Nam ngày càng quan tâm tới công tác tổ chức thi hành pháp luật, bảo đảm pháp luật đi vào cuộc sống, đạt được mục tiêu đặt ra khi xây dựng pháp luật.

Tuy nhiên, do nhiều nguyên nhân khác nhau, công tác tổ chức thi hành pháp luật chưa theo kịp với yêu cầu của sự phát triển, từ đó bộc lộ những tồn tại, hạn chế, trong đó có nguyên nhân từ thể chế pháp luật đối với công tác này. Trong bối cảnh thực tiễn đó, việc tổ chức Hội thảo với chủ đề "Nhu cầu và định hướng hoàn thiện pháp luật về tổ chức thi hành pháp luật ở Việt Nam" có ý nghĩa quan trọng trong việc nhằm đánh giá được thực trạng công tác tổ chức thi hành pháp luật tại Việt Nam.

Thay mặt Bộ Tư pháp Việt Nam, Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc gửi lời cảm ơn tới Viện KAS đã đồng hành và hỗ trợ Bộ Tư pháp trong nhiều nỗ lực cải cách pháp luật, cải cách tư pháp và trong tổ chức Hội thảo hôm nay.

Tại Hội thảo, các đại biểu tham dự đã nêu ý kiến đóng góp, trao đổi, thảo luận về thực trạng tổ chức thi hành pháp luật của các cơ quan hành chính nhà nước; kinh nghiệm tổ chức thi hành pháp luật của CHLB Đức và những giá trị tham khảo cho Việt Nam; các yếu tố ảnh hưởng đến hiệu quả tổ chức thi hành pháp luật ở Việt Nam hiện nay… **C.DƯƠNG**

CHÀO NGÀY MỚI

Tiếp tục siết chặt kỷ cương, kỷ luật hành chính

Hôm qua (23/5), thừa ủy quyền của Thủ tướng Chính phủ, Bộ trưởng Bộ Tài chính Hồ Đức Phớc đã thay mặt Chính phủ báo cáo Quốc hội kết quả thực hành tiết kiệm, chống lãng phí trong năm 2022.

Theo đó, đây là năm Chính phủ có nhiều hành động quyết liệt để xây dựng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức chuyên nghiệp có đủ phẩm chất, trình độ và năng lực.

Cũng phải nói thêm về số liệu, giai đoạn 2020 - 2022, các bộ, ngành, địa phương đã thực hiện tuyển dụng 18.867 công chức và 125.104 viên chức. Trong đó, có 258 người được tuyển dụng theo các chính sách quy định tại Nghị định 140/2017/NĐ-CP về chính sách thu hút, tạo nguồn cán bộ từ sinh viên tốt nghiệp xuất sắc, lực lượng khoa học trẻ.

Theo Bộ trưởng Phớc, việc siết chặt kỷ cương, kỷ luật hành chính và kiểm soát quyền lực, xử lý nghiêm minh, kịp thời và kiên quyết đã đưa ra khỏi bộ máy nhà nước những cán bộ, công chức, viên chức có sai phạm hoặc không hoàn thành nhiệm vụ. Cụ thể, từ 2020 đến tháng 6/2022, các cơ quan, đơn vị đã rà soát xử lý gần 100.000 trường hợp, trong đó thu hồi quyết định tuyển dụng trên 1.200 trường hợp.

Để xây dựng được đội ngũ công chức trong sạch, phải quan tâm đến chế độ, tiền lương. Theo Bộ trưởng Phớc, việc cải cách chế độ tiền lương tiếp tục có chuyển biến tích cực. Cụ thể, thực hiện tăng lương cơ sở cho cán bộ, công chức, viên chức lên mức 1,8 triệu đồng/tháng; tăng 12,5% lương hưu, trợ cấp BHXH cho đối tượng do ngân sách nhà nước bảo đảm và hỗ trợ thêm với người nghỉ hưu trước năm 1995 có mức hưởng thấp.

Vừa "xây", vừa "chống", tuy nhiên, theo đánh giá, tình trạng cán bộ, công chức nhũng nhiễu, gây phiền hà cho người dân, DN trong giải quyết công việc chưa được ngăn chặn triệt để. Tình trạng trễ hẹn trong giải quyết và trả kết quả giải quyết hồ sơ vẫn còn xảy ra ở nhiều nơi, tập trung chủ yếu vào các lĩnh vực: đất đai, xây dựng, LĐ-TB&XH…

Đáng lo ngại là công tác phối hợp giữa các bộ, cơ quan có lúc, có nơi còn rời rạc, thiếu gắn kết, chưa kịp thời, chất lượng chưa cao; việc xử lý những vấn đề phát sinh khi sắp xếp, tổ chức bộ máy còn có mặt hạn chế chưa đáp ứng yêu cầu đề ra; một số chính sách chưa phù hợp với thực tiễn.

Do vậy, đã đến lúc Chính phủ và các địa phương phải cùng quan tâm đến công tác xây dựng, nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, kịp thời nắm bắt tâm tư, nguyện vọng; cải thiện môi trường làm việc. Đồng thời có các chính sách hỗ trợ kịp thời đối với cán bộ, công chức, viên chức có hoàn cảnh kinh tế khó khăn… kịp thời khắc phục tình trạng cán bộ, công chức, viên chức xin thôi việc, nghỉ việc đang là một thực tế đáng lo hiện nay.

NGÔ ĐỨC HÀNH

ĐOÀN THỂ THAO VIỆT NAM TẠI SEA GAMES 32:

Cùng hướng đến những mục tiêu cao hơn, xa hơn

Sáng qua (23/5), tại Phủ Chủ tịch, Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng đã có cuộc gặp mặt thân mật và biểu dương trên 100 vận động viên (VĐV) và huấn luyện viên tiêu biểu của Đoàn Thể thao Việt Nam tại SEA Games 32 vừa qua.

● Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng chụp ảnh lưu niệm cùng các vận động viên tham dự buổi gặp mặt.

Thay mặt Lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng chúc mừng, chia vui với các vận động viên có thành tích thi đấu đặc biệt xuất sắc và toàn Đoàn Thể thao Việt Nam. Qua kỳ SEA Games lần này, Đoàn đã thể hiện được tinh thần Việt Nam thi đấu cao thượng, đoàn kết, trong sáng và lập được những kỳ tích; để lại nhiều ấn tượng tốt đẹp trong lòng bạn bè quốc tế. Đây là kỳ SEA Games thành công của Việt Nam, mang lại vinh quang không chỉ cho thành viên trong Đoàn mà còn là vinh quang cho Tổ quốc.

Chủ tịch nước gửi lời thăm hỏi, chúc mừng và lời động viên, chia sẻ đến các thành viên khác trong Đoàn Thể thao Việt Nam tham dự SEA Games 32 không có mặt tại buổi gặp mặt và nhắn nhủ, thành tích dù đạt kỳ vọng hay không, cũng đều là những kết quả của những nỗ lực bền bỉ, đáng trân trọng và luôn là bài học giá trị của những kỳ thi đấu tiếp theo.

Chủ tịch nước nhấn mạnh, đằng sau những tấm huy chương, những chiến thắng, vinh quang đạt được trong thi đấu thể thao là những câu chuyện đầy tình người, đầy cảm xúc về quá trình phấn đấu, rèn luyện, khắc phục hoàn cảnh khó khăn; là nghị lực, ý chí kiên cường, không từ bỏ, quyết tâm vượt qua chính mình của các vận động viên (VĐV) để đạt được thành tích thi đấu cao nhất. Những thành tích, vinh quang đạt được hay những khó khăn, vất vả mà các huấn luyện viên, vận động viên Đoàn Thể thao Việt Nam đã nỗ lực vượt qua mang đến niềm cảm hứng tươi mới để mỗi người cùng phấn đấu hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ của mình; cùng hướng đến những mục tiêu cao hơn, xa hơn.

Dành sự cảm phục đối với các vận động viên nữ, Chủ tịch nước nhắc đến 8 chữ vàng mà Chủ tịch Hồ Chí Minh tặng phụ nữ Việt Nam: "Anh hùng, bất khuất, trung hậu, đảm đang". Sự nỗ lực của các VĐV là phi thường, truyền đi cảm hứng lớn về sự nỗ lực vươn lên trong toàn xã hội.

Chủ tịch nước khẳng định, Đảng, Nhà nước và nhân dân ta luôn quan tâm và chăm lo sự nghiệp thể thao nước nhà, trong đó có thể thao thành tích cao; dành điều kiện tốt nhất có thể để các VĐV có điều kiện tập luyện, thi đấu không ngừng nâng cao thành tích. Thể thao thành tích cao là một "cây cầu", một kênh dẫn đưa Việt Nam hội nhập và nâng cao vị thế, uy tín trên trường quốc tế; đồng thời góp phần truyền cảm hứng, lan tỏa động lực, cổ vũ phong trào thể dục thể thao toàn dân.

Cho rằng, thành tích rồi cũng sẽ đi qua, đạt được thành tích cao là việc đã khó, nhưng duy trì được thành tích đó còn khó hơn, Chủ tịch nước đề nghị Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch phải có tầm nhìn xa để hướng đến mục tiêu cao hơn trong tương lai. Quan tâm, chăm lo, đào tạo những môn thể thao là thế mạnh của Việt Nam và đặc biệt là cần chú trọng công tác đào tạo, bồi dưỡng, phát hiện các thế hệ huấn luyện viên, vận động viên kế cận tiếp theo để duy trì và phát triển thành tích đỉnh cao. Các VĐV, huấn luyện viên, các thành viên cần giữ được cảm hứng, động lực của thành công lần này, tiếp tục phấn đấu, rèn luyện ý chí, phẩm chất đạo đức, chuyên môn để chinh phục những đỉnh cao mới, mang vinh quang về cho bản thân, gia đình và Tổ quốc.

Tại buổi gặp mặt, thay mặt Lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng và các đồng chí lãnh đạo đã trao Huân chương Lao động Hạng Nhì tặng VĐV của Đội tuyển Điền kinh Việt Nam Nguyễn Thị Oanh; trao 37 Huân chương Lao động hạng Ba cho các VĐV khác của Đoàn đạt thành tích đặc biệt xuất sắc trong thi đấu. **KHÁNH CHI**

Tuy tham dự SEA Games 32 với nhiều khó khăn, nhưng Đoàn Thể thao Việt Nam vẫn gặt hái thành công ngoài mong đợi. Lần đầu tiên trong lịch sử, Đoàn Việt Nam đứng đầu bảng tổng hợp thành tích đại hội không phải với tư cách chủ nhà với 136 Huy chương Vàng, 105 Huy chương Bạc và 118 Huy chương Đồng, phá 12 kỷ lục và thiết lập 4 kỷ lục SEA Games.

Chia sẻ niềm vui, niềm tự hào được vinh dự khoác màu áo Đội tuyển quốc gia Việt Nam, các huấn luyện viên, VĐV trong Đoàn bày tỏ quyết tâm, hứa nỗ lực tập luyện, phấn đấu vượt qua khó khăn, duy trì và nâng cao thành tích trong các kỳ thi đấu tiếp theo để tiếp tục mang vinh quang về cho Tổ quốc.

Đẩy mạnh cải cách hành chính với cách làm mới, thiết thực, hiệu quả

Ban Chỉ đạo cải cách hành chính (CCHC) của Bộ Nội vụ vừa tổ chức cuộc họp mở rộng nhằm đánh giá tình hình, kết quả CCHC những tháng đầu năm 2023 và triển khai các nhiệm vụ CCHC quý II năm 2023 của Bộ.

Phát biểu tại cuộc họp, Thứ trưởng Bộ Nội vụ Nguyễn Trọng Thừa, Phó Trưởng ban Thường trực Ban Chỉ đạo CCHC của Bộ Nội vụ nhấn mạnh, CCHC là một trong những chủ trương lớn của Đảng và Nhà nước ta trong suốt quá trình thực hiện công cuộc đổi mới toàn diện đất nước, là một trong những giải pháp đột phá góp phần phát triển KT-XH nhanh và bền vững. Đồng thời, CCHC cũng luôn được Đảng coi là nhiệm vụ trọng tâm trong xây dựng Nhà nước pháp quyền XHCN của nhân dân, do nhân dân, vì nhân dân.

Để thực hiện thắng lợi các mục tiêu, nhiệm vụ CCHC đã đề ra tại Kế hoạch CCHC giai đoạn 2021 - 2025, Kế hoạch CCHC năm 2023 của Bộ; đồng thời, tiếp tục duy trì, cải thiện Chỉ số CCHC của Bộ, Thứ trưởng Nguyễn Trọng Thừa cho rằng các đơn vị cần có quyết tâm cao, nỗ lực lớn, hành động quyết liệt, thống nhất trong nhận thức và hành động, phối hợp tốt, đặc biệt là nâng cao hiệu quả hoạt động của Ban Chỉ đạo CCHC của Bộ.

Thứ trưởng Nguyễn Trọng Thừa đề nghị các thành viên Ban Chỉ đạo cần xác định rõ vai trò, trách nhiệm của mình đối với công tác CCHC của Bộ, từ đó chủ động phối hợp chặt chẽ với các đơn vị có liên quan trong quá trình triển khai thực hiện các nhiệm vụ được phân công; đẩy mạnh CCHC của Bộ với cách làm mới, sáng tạo, thiết thực, hiệu quả theo phương châm hành động của Chính phủ: "Đoàn kết, kỷ cương; bản lĩnh, linh hoạt; chủ động, sáng tạo; kịp thời, hiệu quả". **BẢO LAM**

Đẩy mạnh hợp tác trong lĩnh vực quản lý và đăng ký hộ tịch giữa Việt Nam - Lào

Chiều 23/5, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh đã tiếp xã giao đồng chí Thoong-chăn Mạ-ni-xay, Bộ trưởng Bộ Nội vụ CHDCND Lào.

Tại buổi tiếp, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh bày tỏ vui mừng vì quan hệ hữu nghị truyền thống, đoàn kết đặc biệt, hợp tác toàn diện Việt Nam - Lào tiếp tục được củng cố và phát triển trên tất cả các lĩnh vực. Đặc biệt, những thành quả hợp tác trong lĩnh vực pháp luật và tư pháp giữa hai Bộ Tư pháp thời gian qua đã đóng góp không nhỏ vào việc nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ pháp luật và tư pháp cũng như vào công cuộc hoàn thiện pháp luật, cải cách tư pháp, xây dựng Nhà nước pháp quyền tại hai nước, góp phần tích cực thúc đẩy mối quan hệ thủy chung, trong sáng, gắn bó keo sơn giữa hai Đảng, hai Nhà nước và nhân dân hai nước Việt Nam - Lào.

Thứ trưởng đã giới thiệu sơ bộ về chức năng, cơ cấu tổ chức của Bộ Tư pháp theo Nghị định 98/2022/NĐ-CP; giới thiệu hệ thống văn bản quy phạm pháp luật về quản lý và đăng ký hộ tịch; giới thiệu chức năng, nhiệm vụ của Bộ Tư pháp trong công tác quản lý và đăng ký hộ tịch cũng như sơ lược kết quả công tác đăng ký và quản lý hộ tịch và việc ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác này.

Đồng chí Thoong-chăn Mạ-ni-xay cảm ơn sự tiếp đón của Lãnh đạo Bộ Tư pháp, đồng thời bày tỏ mong muốn Bộ Tư pháp Việt Nam tăng cường, đẩy mạnh hợp tác, chia sẻ kinh nghiệm với Bộ Nội vụ Lào trong lĩnh vực quản lý và đăng ký hộ tịch, trong đó có cư dân đang sinh sống, làm việc tại các khu vực biên giới giữa hai nước. **P.MAI**

Cần tăng thuế tiêu thụ đặc biệt đối với thuốc lá

Ngày 23/5, tại Hà Nội, Bộ Thông tin và Truyền thông tổ chức Hội thảo cung cấp thông tin về phòng, chống tác hại của thuốc lá.

Phát biểu tại Hội thảo, Cục trưởng Cục Khám, chữa bệnh (Bộ Y tế) Lương Ngọc Khuê, Giám đốc Quỹ Phòng, chống tác hại thuốc lá (PCTHTL) nhấn mạnh, hút thuốc lá có những tác hại khôn lường đến sức khỏe, tạo gánh nặng lên kinh tế cho gia đình và xã hội. Do đó, cần phải có những giải pháp đẩy mạnh PCTHTL để bảo vệ sức khỏe người dân, nhất là thanh, thiếu niên, thế hệ trẻ tương lai của đất nước và giảm gánh nặng về kinh tế.

Đại diện Quỹ PCTHTL cũng cho biết thêm, trong những năm qua, với những nỗ lực của Bộ Y tế và các bộ, ngành, các tỉnh, thành phố, tỷ lệ sử dụng thuốc lá trong nam giới Việt Nam giảm từ 45,3% xuống 42,3%. Tuy nhiên, Việt Nam vẫn là 1 trong 15 nước có số nam giới trưởng thành hút thuốc lá nhiều nhất trên thế giới và mức giảm ở trên vẫn chưa đạt được mục tiêu đề ra trong Chiến lược PCTHTL đến năm 2020 là giảm sử dụng thuốc lá ở nam giới xuống còn 39%.

Một trong những nguyên nhân chủ yếu của việc tỷ lệ hút thuốc lá còn cao và giảm chậm là hiện nay, các sản phẩm thuốc lá mới như thuốc lá điện tử, thuốc lá nung nóng, việc quảng cáo, bán hàng thuốc lá trên mạng xã hội và trang thương mại điện tử ở Việt Nam vẫn tồn tại. Không những thế, thuế thuốc lá của Việt Nam còn rất thấp. Giá thuốc lá rẻ, làm tăng khả năng tiếp cận và mua thuốc lá của thanh thiếu niên và người nghèo. Để giảm thiểu tình trạng sử dụng thuốc lá tại Việt Nam, bà Nguyễn Thị Thu Hương (Quỹ PCTHTL) ủng hộ tăng thuế thuốc lá, đồng thời cấm quảng cáo, khuyến mại, tiếp thị thuốc lá trực tiếp tới người tiêu dùng với mọi hình thức.

Đồng tình với ý kiến trên, nhiều đại biểu cho biết thêm, chúng ta cần tăng cường thực thi Luật PCTHTL. Bên cạnh đó, cơ quan chức năng cần đẩy mạnh thanh tra, kiểm tra, xử lý nghiêm các vi phạm, trong đó tập trung xử lý vi phạm địa điểm cấm hút thuốc, vi phạm về quảng cáo, khuyến mại và tài trợ, kinh doanh buôn bán các sản phẩm thuốc lá lậu; cần tăng thuế tiêu thụ đặc biệt đối với thuốc lá; tiếp tục tăng cường hoàn thiện các cơ chế, chính sách quản lý thuế nhằm đảm bảo việc thực thi chính sách; cần ngăn chặn các sản phẩm thuốc lá mới, vì các sản phẩm này sẽ tiếp tục làm xói mòn các mục tiêu thiên niên kỷ… **U.SAN**

THỰC HÀNH TIẾT KIỆM, CHỐNG LÃNG PHÍ:

Cần công khai tổ chức, cá nhân vi phạm

Đây là một trong những biện pháp được nêu tại phiên làm việc của Quốc hội khi nghe Báo cáo về công tác thực hành tiết kiệm, chống lãng phí năm 2022 trong chương trình Kỳ họp thứ 5 Quốc hội khóa XV, diễn ra sáng 23/5.

● Quang cảnh phiên làm việc ngày 23/5.

Năm 2022, cả nước tiết kiệm được gần 54 nghìn tỷ đồng

● Bộ trưởng Bộ Tài chính Hồ Đức Phớc.

Thừa ủy quyền của Thủ tướng Chính phủ, thay mặt Chính phủ báo cáo về công tác thực hành tiết kiệm, chống lãng phí (THTK, CLP) năm 2022, Bộ trưởng Bộ Tài chính Hồ Đức Phớc cho biết, năm 2022, mặc dù bối cảnh trong nước và quốc tế có nhiều khó khăn, thách thức nhưng dưới sự lãnh đạo của Đảng, sự đồng hành của Quốc hội (QH), sự chỉ đạo quyết liệt của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, sự vào cuộc kịp thời của các cấp, các ngành và sự ủng hộ của cộng đồng doanh nghiệp và người dân, tình hình dịch bệnh đã được kiểm soát tốt, kinh tế - xã hội có nhiều chuyển biến tích cực và đạt được những kết quả quan trọng, khá toàn diện trên các lĩnh vực: đạt và vượt 13/15 chỉ tiêu chủ yếu.

Trong đó, chỉ tiêu tốc độ tăng trưởng GDP năm 2022 tăng 8,02%, cao nhất trong 10 năm qua và vượt mục tiêu đề ra (6 - 6,5%), lạm phát được kiềm chế ở mức dưới 4% như mục tiêu QH đề ra.

Về kết quả THTK, CLP trong lập, thẩm định, phê duyệt dự toán, quyết toán, quản lý, sử dụng kinh phí ngân sách nhà nước, Bộ trưởng Hồ Đức Phớc cho biết, nhờ chủ động trong điều hành, các nhiệm vụ chi ngân sách nhà nước năm 2022 đã cơ bản hoàn thành mục tiêu đề ra, tổng số tiết kiệm kinh phí, vốn nhà nước năm 2022 theo báo cáo của các bộ, ngành, địa phương là 53.887 tỷ đồng.

Trong quản lý, sử dụng trụ sở làm việc, nhà ở công vụ, Bộ Tài chính đã phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất theo thẩm quyền đối với 30.708 cơ sở nhà, đất của các bộ, cơ quan trung ương, doanh nghiệp nhà nước. Tuy nhiên, công tác sắp xếp lại cơ sở nhà, đất của một số cơ quan, đơn vị, địa phương và doanh nghiệp nhà nước còn chậm. Quy hoạch sử dụng đất của địa phương chậm được công bố, gây khó khăn cho việc sắp xếp nhà, đất và thực hiện di dời...

Về nhiệm vụ, giải pháp THTK, CLP năm 2023, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 1658 về Chương trình tổng thể về THTK, CLP năm 2023 với 8 nhiệm vụ trọng tâm và 4 nhóm giải pháp để thực hiện. Theo đó, các bộ, ngành, địa phương trong phạm vi quản lý của mình có trách nhiệm chỉ đạo thống nhất việc xây dựng kế hoạch thực hiện các mục tiêu, chỉ tiêu tiết kiệm trong từng lĩnh vực được giao phụ trách; đẩy mạnh và nâng cao hiệu quả công tác thanh tra, kiểm tra việc thực hiện pháp luật về THTK, CLP và pháp luật chuyên ngành, tập trung vào các lĩnh vực: quản lý và sử dụng đất đai, đầu tư công, việc biên soạn và xuất bản sách giáo khoa...

Trình bày Báo cáo thẩm tra về công tác THTK, CLP năm 2022 tại phiên họp, Chủ nhiệm Ủy ban Tài chính - Ngân sách (UBTCNS) của QH Lê Quang Mạnh cho biết, UBTCNS cơ bản tán thành với Báo cáo của Chính phủ và đánh giá cao sự chủ động, quyết tâm của Chính phủ, các bộ, ngành địa phương để đạt được những kết quả tích cực trong THTK, CLP năm 2022.

Tuy nhiên, Báo cáo của Chính phủ chưa đánh giá, phân tích, làm rõ mối quan hệ, sự chuyển biến trong tổ chức thực hiện THTK, CLP với việc ban hành văn bản quy phạm pháp luật, tiêu chuẩn, chế độ, định mức; chưa đánh giá đầy đủ những tồn tại, hạn chế, nguyên nhân của tồn tại, hạn chế và trách nhiệm. Việc triển khai 3 Chương trình mục tiêu quốc gia rất chậm và còn nhiều hạn chế, làm giảm hiệu quả sử dụng vốn đầu tư, ảnh hưởng lớn đến mục tiêu của các chương trình, gây lãng phí nguồn lực Nhà nước…

Trong thời gian tới, UBTCNS đề nghị với Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo các bộ, ngành, địa phương khẩn trương rà soát, sửa đổi, bổ sung các quy định về định mức, tiêu chuẩn, đơn giá còn thiếu, chưa phù hợp với thực tiễn; khẩn trương triển khai kế hoạch để hoàn thành các nhiệm vụ và giải pháp quy định tại Nghị quyết số 74/2022/QH15 của QH về đẩy mạnh việc thực hiện chính sách, pháp luật về THTK, CLP; báo cáo QH kết quả thực hiện tại Kỳ họp thứ 6 và Kỳ họp thứ 10, QH khóa XV. Đồng thời, có giải pháp khắc phục ngay tình trạng phân bổ, giao vốn, giải ngân vốn đầu tư công chậm; công khai trên các phương tiện thông tin danh sách các bộ, ngành, địa phương chậm ban hành Chương trình THTK, CLP năm 2022, 2023 và các tổ chức, cá nhân có hành vi lãng phí, vi phạm các quy định về THTK, CLP…

Sớm đưa giá xăng, dầu hoàn toàn vận hành theo quy luật thị trường

Chiều cùng ngày, trước khi vào phần thảo luận, QH nghe Chủ nhiệm UBTCNS Lê Quang Mạnh trình bày Báo cáo giải trình, tiếp thu, chỉnh lý dự thảo Luật Giá (sửa đổi).

Theo đó, dự thảo Luật đã loại bỏ các quy định gây vướng mắc, tạo sự minh bạch trong quản lý nhà nước về giá, bảo đảm tính thống nhất trong hệ thống pháp luật, phù hợp với thông lệ quốc tế. Dự thảo Luật cũng quy định cụ thể trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức, cá nhân trong quản lý giá; quy định đúng bản chất hoạt động thẩm định giá; trách nhiệm pháp lý của các bên trong thực hiện; giá trị pháp lý của các kết luận, chứng thư… Đến nay, dự thảo Luật cơ bản thể hiện ý kiến đa số các vị đại biểu QH, bảo đảm tính khả thi, minh bạch trong quản lý nhà nước về giá, tính thống nhất trong hệ thống pháp luật, phù hợp với thông lệ quốc tế. Đối với một số lĩnh vực đặc thù như đất đai, sở hữu trí tuệ, điện, học phí, dịch vụ giáo dục, dịch vụ khám chữa bệnh, nhà ở, dự thảo Luật đã quy định rõ những vấn đề được thực hiện theo pháp luật chuyên ngành.

Đối với Quỹ bình ổn giá xăng, dầu, UBTVQH cho rằng trong điều kiện hiện nay nên duy trì Quỹ bình ổn giá xăng, dầu. Tuy nhiên, đề nghị cần đổi mới trong quản lý, điều hành giá mặt hàng xăng, dầu; đề cao tính công khai, minh bạch về thực trạng nguồn, việc sử dụng Quỹ, nâng cao tính kịp thời, hiệu quả trong điều hành, đồng thời đánh giá kỹ việc thực hiện Nghị định 95/2021/NĐ-CP; sớm đưa giá xăng, dầu của Việt Nam hoàn toàn vận hành theo quy luật thị trường…

● Đại biểu Quốc hội Nguyễn Quốc Luận phát biểu.

Tham gia thảo luận, ĐBQH Nguyễn Quốc Luận (Đoàn Yên Bái) nhận thấy, trong dự thảo Luật hiện nay, giá điện đang quy định tại Phụ lục 2 Danh mục hàng hóa, dịch vụ do Nhà nước quy định giá. Đại biểu cho rằng nên bổ sung giá điện vào Phụ lục số 1 Danh mục hàng hóa, dịch vụ bình ổn giá. Bởi đây là hàng hóa, dịch vụ quan trọng liên quan trực tiếp đến đời sống người dân, đến hoạt động sản xuất, kinh doanh của tổ chức, doanh nghiệp, tác động lớn đến kinh tế - xã hội, sản xuất kinh doanh... Thực tiễn thời gian qua cho thấy, loại hàng hóa này chỉ có tăng, không có giảm. Tuy nhiên, việc tăng giá điện này vẫn chưa đủ để bù đắp chi phí, dẫn đến ngành điện bị lỗ lớn, gây ra mất cân đối dòng tiền và kéo theo nhiều hệ lụy nghiêm trọng. Vì vậy, Đại biểu Nguyễn Quốc Luận đề nghị, loại hàng hóa này cần được cơ quan nhà nước có thẩm quyền thực hiện các giải pháp, biện pháp nhằm ổn định giá và đưa vào Danh mục hàng hóa, dịch vụ bình ổn giá thì hợp lý hơn.

Liên quan đến giá vé máy bay, ĐBQH Nguyễn Thành Nam (Đoàn Phú Thọ) cho rằng, dịch vụ vận chuyển hành khách, hàng không nội địa là do Nhà nước định giá, Bộ Giao thông Vận tải quy định giá tối đa. Thống nhất với giải trình của UBTVQH để bảo vệ lợi ích của người tiêu dùng, nhất là của nhiều đối tượng có thu nhập thấp được tiếp cận dịch vụ hàng không, thúc đẩy phát triển kinh tế, cần thiết có sự điều tiết của Nhà nước để bảo đảm cạnh tranh lành mạnh, không gây tác động xấu đến các doanh nghiệp hàng không.

Tuy nhiên, trong dịch vụ vận chuyển hành khách, hàng không nội địa phục vụ nhiều đối tượng khách hàng khác nhau. Đại biểu đề nghị cần quy định rõ trong dự thảo Luật, chỉ có dịch vụ vận chuyển hành khách hàng không nội địa hạng phổ thông mới thuộc danh mục dịch vụ do Nhà nước định giá; còn hạng thương gia, phổ thông đặc biệt nên để doanh nghiệp tự định giá theo cơ chế thị trường, bảo đảm cạnh tranh lành mạnh, cung cấp dịch vụ ngày càng tốt hơn, đáp ứng yêu cầu ngày càng cao của người dân…

Tiếp thu, giải trình một số vấn đề ĐBQH quan tâm, Bộ trưởng Bộ Tài chính Hồ Đức Phớc cho biết, dự thảo Luật quy định giữ giá trần vé máy bay để bảo vệ lợi ích người tiêu dùng và những người có thu nhập thấp vẫn được tiếp cận dịch vụ hàng không. Điều này phù hợp với pháp luật cạnh tranh, với thông lệ quốc tế và vẫn luôn chia sẻ với doanh nghiệp. Còn về giá sàn, tham khảo kinh nghiệm một số nước trên thế giới, giá này sẽ tùy thuộc vào từng chuyến bay, từng nhóm đối tượng… nên thống nhất với ý kiến của các ĐBQH là bỏ giá sàn.

Đối với giá sách giáo khoa, Bộ trưởng Hồ Đức Phớc cho biết có đề xuất khung giá nhằm bảo đảm quyền lợi của người học, tức là bảo đảm giá rẻ. Hay đối với một số mặt hàng bình ổn giá, trong dự thảo Luật có đề xuất QH quyết định các mặt hàng bình ổn giá, khi có biến động, Chính phủ sẽ trình UBTVQH để từ đó thực hiện quy trình xem xét, quyết định. Về Quỹ bình ổn giá xăng dầu, xác định rằng việc duy trì Quỹ này là cần thiết, Bộ trưởng cho biết sẽ tiếp thu ý kiến các đại biểu để có quy định cụ thể, hợp lý về nội dung này… **T.HOÀNG**

Cũng trong ngày 23/5, QH nghe Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư Nguyễn Chí Dũng, thừa ủy quyền của Thủ tướng Chính phủ trình bày Tờ trình; Chủ nhiệm Ủy ban TCNS của QH trình bày Báo cáo thẩm tra về việc giao danh mục và mức vốn cho các nhiệm vụ, dự án thuộc Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội; giao, điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách trung ương giai đoạn 2021 - 2025 và phân bổ kế hoạch đầu tư vốn ngân sách trung ương năm 2023 của chương trình mục tiêu quốc gia.

VĂN HOÁ & PHÁP LUẬT

Vượt qua thách thức, duy trì nội lực để phát triển công nghiệp văn hóa

Công nghiệp văn hóa là một trong những lĩnh vực cụ thể cần được tập trung phát triển trong giai đoạn 2023 - 2025, đây là một trong những nội dung của Quyết định 515/QĐ-TTg vừa được Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà ký phê duyệt Chương trình tổng thể về phát triển văn hóa Việt Nam giai đoạn 2023 - 2025 vào ngày 15/5/2023.

● Hà Nội nỗ lực khai thác giá trị di sản để phát triển kinh tế-xã hội (Biểu diễn trống hội tại Hoàng thành Thăng Long).

Theo Quyết định 515, Chương trình tổng thể về phát triển văn hóa Việt Nam giai đoạn 2023 - 2025 tập trung vào các hoạt động thuộc các lĩnh vực cụ thể, gồm: di sản văn hóa; văn hóa cơ sở; nghệ thuật biểu diễn; mỹ thuật, nhiếp ảnh và triển lãm; điện ảnh; thư viện; đào tạo; văn hóa dân tộc; văn hóa đối ngoại; công nghiệp văn hóa (CNVH)... Chương trình được thực hiện trên phạm vi cả nước và tại một số quốc gia có mối quan hệ văn hóa lâu dài với Việt Nam.

Thời gian qua, kinh nghiệm của nhiều quốc gia, của nhiều thành phố lớn trên thế giới cho thấy, phát huy những giá trị đặc sắc của văn hóa thông qua phát triển CNVH là xu hướng phát triển chung và được lựa chọn để góp phần định vị thương hiệu mỗi quốc gia, thành phố trên trường quốc tế. Việt Nam nói chung và Thủ đô Hà Nội nói riêng cũng không nằm ngoài xu hướng này.

Thế mạnh để phát triển công nghiệp văn hóa

Hà Nội có nhiều thế mạnh để phát triển CNVH, đó là hệ thống di sản văn hóa phong phú, đa dạng, đặc sắc, Hà Nội dẫn đầu cả nước với gần 6.000 di tích văn hóa, lịch sử, trong đó có 16 di tích, cụm di tích quốc gia đặc biệt, gần 1.200 di tích được xếp hạng quốc gia, 1 di sản văn hóa thế giới; nguồn lực con người to lớn và vô cùng quý giá, trên 51,7% dân số trẻ, tập trung 65% tổng số các nhà khoa học trong cả nước; hội tụ nhiều nghệ nhân giỏi, thợ lành nghề, cộng đồng sáng tạo trên lĩnh vực văn hóa.

Hà Nội còn có thế mạnh là trung tâm lớn về khoa học - công nghệ, kinh tế và giao dịch quốc tế, có mối quan hệ hợp tác với hơn 100 thủ đô các nước, quan hệ thương mại với trên 200 quốc gia, vùng lãnh thổ… Đây là điều kiện thuận lợi cho phát triển, là thị trường rộng mở để sản xuất, tiêu thụ các sản phẩm từ ngành CNVH. Năm 2018, ngành CNVH đóng góp khoảng 1,49 tỷ USD vào tổng sản phẩm trên địa bàn thành phố Hà Nội, chiếm tỷ trọng 3,7% GRDP của thành phố.

Việc ưu tiên phát triển các ngành CNVH đi đôi với hoàn thiện thị trường sản phẩm và dịch vụ văn hóa đã được Đại hội XVII Đảng bộ thành phố Hà Nội đặt ra nhằm quán triệt, cụ thể hóa Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng và Chiến lược phát triển các ngành CNVH Việt Nam đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1755/QĐ-TTg ngày 8/9/2016. Tháng 2/2022, Thành ủy Hà Nội ban hành Nghị quyết số 09-NQ/TU về "Phát triển CNVH trên địa bàn Thủ đô giai đoạn 2021 - 2025, định hướng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045" nhằm tạo bước phát triển toàn diện các ngành CNVH của Thủ đô cả về quy mô, chất lượng sản phẩm, dịch vụ và thị trường, bảo đảm phát triển bền vững, trở thành ngành kinh tế mũi nhọn, có tốc độ, tỷ trọng, giá trị gia tăng cao.

Theo Bí thư Thành ủy Hà Nội Đinh Tiến Dũng, Thành ủy Hà Nội xác định phát triển CNVH được đặt trong tổng thể và dựa trên nền tảng phát triển văn hóa, con người Việt Nam nói chung và Thủ đô Hà Nội nói riêng. Đây là điều kiện để phát huy tối đa nguồn lực văn hóa, con người, tạo nên sức mạnh nội sinh, động lực quan trọng quyết định phát triển bền vững Thủ đô. Phát triển CNVH sẽ dựa trên nguyên tắc bảo đảm hài hòa giữa bảo tồn và phát triển, phát huy tối đa những tiềm năng, thế mạnh, giá trị văn hóa truyền thống mang bản sắc của Thủ đô ngàn năm văn hiến; đẩy mạnh hội nhập quốc tế, tiếp thu tinh hoa văn hóa nhân loại, góp phần bồi đắp và phát triển hệ giá trị văn hóa Thăng Long - Hà Nội, xây dựng người Hà Nội thanh lịch, văn minh, Hà Nội trở thành "Thành phố sáng tạo", quảng bá và nâng cao vị thế, hình ảnh Thủ đô, Việt Nam ra khu vực và thế giới.

Thành ủy Hà Nội xác định sẽ tập trung đầu tư phát triển một số lĩnh vực giàu tiềm năng, lợi thế như: du lịch văn hóa; nghệ thuật biểu diễn; thủ công mỹ nghệ; thiết kế; quảng cáo; mỹ thuật, nhiếp ảnh và triển lãm; điện ảnh; thời trang; ẩm thực; phần mềm và các trò chơi giải trí; truyền hình và phát thanh; xuất bản… phù hợp với thực tiễn Thủ đô ở từng giai đoạn cụ thể.

Cụ thể, đến năm 2025, CNVH Thủ đô trở thành ngành kinh tế quan trọng, tạo động lực mới thúc đẩy phát triển kinh tế, văn hóa, xã hội. Đến năm 2030, ngành CNVH Thủ đô cơ bản trở thành một ngành kinh tế mũi nhọn, thúc đẩy mạnh mẽ sự phát triển của các ngành, lĩnh vực khác. Doanh thu từ các ngành CNVH tăng dần qua từng năm, phấn đấu đóng góp khoảng 8% GDP của thành phố. Đến năm 2045, CNVH Thủ đô là ngành kinh tế mũi nhọn, đóng góp khoảng 10% GDP của thành phố; kinh tế, văn hóa, xã hội phát triển toàn diện, bền vững; trở thành "Thành phố sáng tạo" của khu vực châu Á, thành phố kết nối toàn cầu, trung tâm văn hóa, du lịch lớn đặc sắc, có sức cạnh tranh quốc tế.

Để thực hiện các mục tiêu trên, Thành ủy Hà Nội chỉ rõ 8 nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm, trong đó, thành phố sẽ tập trung xây dựng, hoàn thiện cơ chế, chính sách như: xây dựng cơ chế, chính sách bảo đảm nguồn lực tài chính ổn định, bố trí nguồn vốn ngân sách thỏa đáng cho đầu tư phát triển CNVH, nhất là các hạng mục có tính chất nền tảng, chiến lược; xây dựng các cơ chế, chính sách đặc thù của Thủ đô để phát huy sự sáng tạo dựa trên các nguồn lực CNVH cho phát triển bền vững như chuyển đổi di sản công nghiệp, nhà, biệt thự cũ, di sản đô thị, di sản ký ức thành di sản văn hóa mới; phát triển nghề và sản phẩm nghề thủ công truyền thống...

Vượt qua những thách thức

Có thể nói, những nguồn lực trên đã tạo nên sự hấp dẫn riêng cho các ngành CNVH ở Thủ đô mà không phải thành phố nào cũng có. Song, các nguồn lực trên chỉ thực hiện được vai trò của mình khi vượt qua những thách thức để khai thác, phát huy lợi thế.

Tại Hội thảo khoa học "Phát huy các giá trị và nguồn lực văn hóa xây dựng Thủ đô văn hiến - văn minh - hiện đại" do thành phố tổ chức ngày 21/3/2023 vừa qua, theo đánh giá của các đại biểu tham dự thì mặc dù Thành ủy Hà Nội đã ban hành Nghị quyết số 09-NQ/TU về phát triển CNVH, nhưng thực tế đến nay thì một bộ phận cán bộ, đảng viên và nhân dân chưa nhận thức đầy đủ về vai trò, vị trí, nhận diện nguồn lực văn hóa. Từ đó, nhấn mạnh việc nhận diện đúng các nguồn lực văn hóa của Thủ đô, nâng cao nhận thức của cán bộ, nhân dân về vai trò, vị trí văn hóa là yếu tố then chốt, để từ đó có thể phát huy tối đa những tài nguyên văn hóa mà thành phố đang sở hữu.

Cũng tại Hội thảo, nhiều chuyên gia đã đưa ra những nhận thức mới về nguồn lực văn hóa. Theo TS. Lê Thị Minh Lý - Ủy viên Hội đồng Di sản văn hóa Quốc gia, Phó Chủ tịch Hội Di sản văn hóa Việt Nam, thế mạnh của Hà Nội để phát triển CNVH chính là vốn di sản văn hóa vừa giàu có, vừa đa dạng. Với Nghị quyết mới, Thủ đô đã có thêm những cơ chế chính sách thuận lợi cho việc sáng tạo các sản phẩm văn hóa, quan tâm đến đầu tư cho di sản văn hóa, tiềm năng của CNVH.

Tuy nhiên, cũng theo TS. Lê Thị Minh Lý, Hà Nội cũng có một số điểm yếu, đó là các sản phẩm văn hóa chưa đa dạng, chưa bản sắc, độc đáo và xứng tầm với vị thế của Thủ đô trong tương quan khu vực và quốc tế; chưa nhận diện được giá trị văn hóa từ di sản một cách sâu sắc, gần gũi với sáng tạo văn hóa; chưa xây dựng được cơ sở dữ liệu, thông tin chuyên ngành cho CNVH; thiếu kỹ năng chuyên môn và quản lý trong lĩnh CNVH; cơ chế đầu tư cho CNVH còn chưa hợp lý và thiếu những liên kết chuyên ngành, hiệu quả cao…

1.206 lễ hội và 79 di sản thuộc loại hình nghệ thuật trình diễn dân gian sẽ là cơ sở bền vững cho phát triển du lịch văn hóa của Thủ đô. Tuy nhiên, phát triển CNVH cần hết sức thận trọng bởi sự thương mại hóa, kinh tế hóa giá trị di sản có thể là nguy cơ đối với bảo vệ di sản, với lợi ích/quyền của cộng đồng, TS. Lê Thị Minh Lý phân tích.

Để khai thác các nguồn lực văn hóa thì cần có cơ chế cụ thể. Cũng tại Hội thảo, PGS Đặng Văn Bài cho rằng, thành phố cần quan tâm xây dựng cơ chế đặc thù; cần nghiên cứu và thể nghiệm mô hình hợp tác công - tư trong hoạt động bảo tồn di sản văn hóa gắn với phát triển du lịch bền vững. Ngoài ra, cần đào tạo, nâng cao năng lực cho bộ máy quản lý di sản văn hóa và du lịch của thành phố để tạo cơ hội thuận lợi nhất cho phát triển CNVH thành mũi nhọn kinh tế; ưu tiên phát triển hình thức du lịch cộng đồng nhằm bảo tồn di sản văn hóa tại cộng đồng…**HỒNG MINH**

Nhận diện nguồn lực phát triển công nghiệp văn hóa

Để nhận diện nguồn lực cho phát triển các ngành CNVH ở Việt Nam, PGS.TS. Nguyễn Ngọc Hà và TS. Phạm Kim Anh - Học viện Chính trị Quốc gia Hồ Chí Minh trong bài viết "Nguồn lực cho phát triển các ngành CNVH ở Việt Nam" đã đưa ra quan điểm, theo đó nguồn lực được xem xét dưới nhiều góc độ khác nhau.

Một là, nguồn lực địa - kinh tế và tài nguyên, Việt Nam có vị trí địa lý thuận lợi, lại nằm trong khu vực phát triển kinh tế năng động, tăng trưởng nhanh. Nguồn lực địa - kinh tế này là lợi thế cho phát triển CNVH trên nhiều khía cạnh. Hai là, nguồn lực con người, Việt Nam đang trong giai đoạn "dân số vàng", tầng lớp trung lưu tăng nhanh. Với lực lượng lao động lớn khi tham gia phân công lao động khu vực và quốc tế, Việt Nam có một nguồn lực quan trọng - điều kiện thuận lợi cho phát triển các ngành CNVH vừa với tư cách người sản xuất, vừa với tư cách người tiêu dùng các sản phẩm và dịch vụ của ngành CNVH. Ba là, nguồn lực tài chính cho phát triển các ngành CNVH gồm nguồn tài chính trong nước, nguồn tài chính từ ngân sách nhà nước và nguồn tài chính từ các doanh nghiệp, nhân dân và nước ngoài…

Tiếp tục chủ động, tuân thủ nghiêm quy định về công tác xây dựng pháp luật

Sáng 23/5, tại Kỳ họp thứ 5, Quốc hội thảo luận về dự kiến Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2024, điều chỉnh Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2023.

● Bộ trưởng Lê Thành Long phát biểu tại Hội trường.

Sáng kiến lập pháp của đại biểu Quốc hội đã được chuẩn bị cơ bản

Trình bày Tờ trình về dự kiến Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh (CTXDPL) năm 2024, điều chỉnh CTXDPL năm 2023, Chủ nhiệm Ủy ban Pháp luật của Quốc hội (QH) Hoàng Thanh Tùng cho biết, để xử lý các vấn đề thực tiễn phát sinh, kịp thời thể chế hóa chủ trương của Đảng trong các văn bản mới, bảo đảm thời gian cho các cơ quan kịp chuẩn bị hồ sơ trình QH tại Kỳ họp thứ 5, thực hiện quy định tại Điều 51 của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL), Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) đã quyết định bổ sung vào Chương trình năm 2023 các dự án luật, dự thảo nghị quyết.

Trong đó, trình QH cho ý kiến và thông qua tại Kỳ họp thứ 5 theo quy trình tại một kỳ họp đối với hai dự án luật, ba dự thảo nghị quyết; Trình QH cho ý kiến tại Kỳ họp thứ 5 và thông qua tại Kỳ họp thứ 6 đối với hai dự án luật, bao gồm Luật Căn cước công dân (sửa đổi), Luật Các tổ chức tín dụng (sửa đổi).

Đối với 3 dự án luật đã được QH khóa XIV cho ý kiến gồm Luật Lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở; Luật Đường bộ; Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ, Chủ nhiệm Hoàng Thanh Tùng cho biết, UBTVQH tán thành trình QH xem xét, quyết định bổ sung ba dự án luật này vào Chương trình năm 2023 và thống nhất với đề xuất của Chính phủ trình QH cho ý kiến tại Kỳ họp thứ 5, thông qua tại Kỳ họp thứ 6 đối với dự án Luật Lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở. UBTVQH cũng thống nhất với Chính phủ báo cáo QH cho đưa vào Chương trình để trình QH cho ý kiến về 2 dự án Luật Đường bộ và dự án Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ tại Kỳ họp thứ 6, thông qua tại Kỳ họp thứ 7…

Tham gia thảo luận, nhiều đại biểu Quốc hội (ĐBQH) đánh giá, trong thời gian qua, việc lập CTXDPL ngày càng được nâng cao về chất lượng và tiến độ. Các đề nghị xây dựng luật, pháp lệnh ngày càng được xem xét thận trọng, chặt chẽ hơn, chất lượng hồ sơ ngày càng được nâng cao. Quá trình thẩm tra, tham gia thẩm tra đề nghị xây dựng luật của các cơ quan của QH ngày càng được tăng cường. Đặc biệt, hoạt động phản biện xã hội, ý kiến tham gia đóng góp ý của Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức thành viên ngay từ khi lập đề nghị và trong suốt quá trình soạn thảo đã góp phần quan trọng nâng cao chất lượng công tác xây dựng pháp luật.

Tuy nhiên, số lượng dự án phải bổ sung sau khi QH đã quyết định CTXDPL còn lớn. Điều này, một mặt thể hiện sự thay đổi của tình hình thực tiễn đòi hỏi phải nhanh chóng điều chỉnh Chương trình nhằm hoàn thiện thể chế. Nhưng mặt khác, việc phải bổ sung quá nhiều dự án so với Chương trình chính thức cũng thể hiện tính dự báo của Chương trình chưa cao; tư duy lập pháp, tầm nhìn chính sách thiếu nhất quán; kỷ cương lập pháp chưa nghiêm, trách nhiệm của người đứng đầu chưa rõ…

Khôi phục lại việc xây dựng CTXDPL toàn khóa của Quốc hội

Để khắc phục những bất cập trên, ĐBQH Phạm Trọng Nghĩa (Đoàn Lạng Sơn) đề nghị các cơ quan quan tâm hơn về công tác tổng kết thực tiễn để lập đề nghị có tầm nhìn dài hạn hơn; đồng thời, có giải pháp quyết liệt hơn để sớm đưa các dự án còn lại trong Kế hoạch số 81/KH-UBTVQH15 triển khai thực hiện Kết luận số 19-KL/TW của Bộ Chính trị và Đề án Định hướng CTXDPL nhiệm kỳ QH khóa XV vào Chương trình năm 2024 và năm 2025.

ĐBQH Lê Thanh Vân (Đoàn Cà Mau) đề nghị, sớm khôi phục lại việc xây dựng CTXDPL toàn khóa của QH, bám vào nội dung Nghị quyết Đại hội của Đảng, hạn chế tối đa việc điều chỉnh CTXDPL hàng năm; khắc phục tình trạng luật khung, luật ống bằng việc đổi mới thành phần ban soạn thảo theo hướng huy động sự tham gia của nhiều nhà khoa học, nhà chuyên môn, đặc biệt là sự tham gia của đối tượng chịu sự điều chỉnh của văn bản; tăng cường hơn nữa kỷ cương lập pháp.

Tiếp thu, giải trình một số vấn đề ĐBQH quan tâm, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long khẳng định, sẽ tiếp thu các ý kiến góp ý của các ĐBQH để tham mưu cho Chính phủ nhằm tiếp tục nâng cao hiệu quả công tác lập pháp nói chung và xây dựng CTXDPL nói riêng.

Liên quan đến CTXDPL, Bộ trưởng Lê Thành Long cho biết, theo Luật Ban hành VBQPPL, QH có CTXDPL của cả nhiệm kỳ nhưng thực tế thực hiện còn mang tính hình thức dẫn đến đến những năm cuối nhiệm kỳ hầu như không nhìn kỹ lại được chương trình gốc. Do đó, Luật Ban hành VBQPPL năm 2015 chỉ còn Chương trình hàng năm để bảo đảm linh hoạt hơn.

Tuy nhiên, nếu như không có Chương trình nhiệm kỳ mà chỉ có Chương trình hàng năm thì khó có định hướng. Vì vậy, Đảng đoàn QH có sáng kiến trình Bộ Chính trị về định hướng CTXDPL nhiệm kỳ, trên cơ sở này UBTVQH ban hành Kế hoạch 81/KH-UBTVQH15. Theo Bộ trưởng Bộ Tư pháp, cách làm như vậy là phù hợp; đồng thời cho biết, sẽ tiếp tục nghiên cứu ý kiến ĐBQH để nghiên cứu, cân nhắc cách làm phù hợp nhằm căn chỉnh và chỉnh sửa, bổ sung Luật Ban hành VBQPPL thời gian tới.

Về việc có số lượng lớn các dự án trình bổ sung vào Kỳ họp này, Bộ trưởng Lê Thành Long lý giải, Chính phủ đề xuất bổ sung 10 luật và nghị quyết nhằm tháo gỡ một số khó khăn, vướng mắc hiện hành. Đặc biệt, Bộ trưởng Bộ Tư pháp gửi lời chúc mừng và mong muốn đề xuất xây dựng Luật Chuyển đổi giới tính của ĐBQH Nguyễn Anh Trí sẽ thành công.

Bộ trưởng Lê Thành Long chia sẻ, việc tăng cường phòng, chống lợi ích nhóm và tham nhũng, tiêu cực trong công tác xây dựng và hoàn thiện thể chế, tổ chức thi hành pháp luật là trách nhiệm rất nặng nề đối với các cơ quan tham mưu, nhất là các cơ quan tham gia vào quá trình xây dựng. Bộ trưởng Lê Thành Long đề nghị, các bộ, các ngành trong phạm vi của mình tiếp tục chủ động trong công tác này, bảo đảm tuân thủ nghiêm các quy trình, quy định trong Luật Ban hành VBQPPL. Bộ trưởng cũng đề nghị các Ủy ban của QH, UBTVQH và QH tiếp tục giám sát công tác xây dựng ban hành và tổ chức thi hành VBQPPL.

THỤC QUYÊN

Trao Quyết định điều động, bổ nhiệm Thứ trưởng Bộ Tư pháp đối với đồng chí Trần Tiến Dũng

Ngày 23/5, tại trụ sở Bộ Tư pháp, đồng chí Trần Lưu Quang, Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Phó Thủ tướng Chính phủ đã trao Quyết định của Thủ tướng Chính phủ về việc điều động, bổ nhiệm đồng chí Trần Tiến Dũng, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu giữ chức vụ Thứ trưởng Bộ Tư pháp.

Tham dự Lễ công bố có đại diện lãnh đạo một số ban, bộ, ngành Trung ương. Về phía tỉnh Lai Châu có đồng chí Giàng Páo Mỷ, Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Hội đồng nhân dân tỉnh Lai Châu cùng các đồng chí trong Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và Thủ trưởng các sở, ban, ngành của tỉnh.

Về phía Bộ Tư pháp có đồng chí Lê Thành Long, Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bí thư Ban Cán sự Đảng, Bộ trưởng Bộ Tư pháp; các Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc, Đặng Hoàng Oanh, Nguyễn Thanh Tịnh; đồng chí Nguyễn Kim Tinh, Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy Bộ cùng Thủ trưởng các đơn vị thuộc Bộ, người đứng đầu các tổ chức đoàn thể của Bộ.

Tại buổi lễ, Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc thừa ủy quyền công bố Quyết định của Thủ tướng Chính phủ về việc điều động, bổ nhiệm đồng chí Trần Tiến Dũng, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh Lai Châu giữ chức vụ Thứ trưởng Bộ Tư pháp.

Thay mặt Ban Cán sự Đảng, Lãnh đạo Bộ Tư pháp, Bộ trưởng Lê Thành Long cảm ơn sự quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo sát sao của Bộ Chính trị, Ban Bí thư, Ban Tổ chức Trung ương và các Ban của Đảng, Lãnh đạo Chính phủ đối với công tác kiện toàn lãnh đạo Bộ Tư pháp.

Điểm lại quá trình công tác của đồng chí Trần Tiến Dũng, Bộ trưởng Lê Thành Long khẳng định đồng chí là người được đào tạo bài bản, có trình độ vững vàng. Trong thời gian hơn 4 năm công tác tại Lai Châu, với cương vị là Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh, đồng chí đã có nhiều đóng góp vào sự phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh của tỉnh, được các cơ quan trung ương, Đảng bộ, nhân dân và trực tiếp là đồng chí Bí thư Tỉnh ủy đánh giá là hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ.

Bộ trưởng mong muốn đồng chí Trần Tiến Dũng với kinh nghiệm và thực tiễn công tác phong phú của mình sẽ sớm tiếp cận lại công việc một cách nhanh nhất, tiếp tục phát huy năng lực, thành tích của mình để cùng tập thể Ban Cán sự Đảng, Lãnh đạo Bộ Tư pháp lãnh đạo, chỉ đạo, hoàn thành xuất sắc các nhiệm vụ được Đảng, Nhà nước và nhân dân giao phó trong ngành Tư pháp.

Phát biểu nhận nhiệm vụ, Thứ trưởng Trần Tiến Dũng khẳng định chính sách luân chuyển cán bộ của Đảng và Nhà nước là hết sức đúng đắn, giúp cá nhân đồng chí học hỏi được rất nhiều trong quá trình làm việc. Qua thực tiễn công tác tại địa phương, Thứ trưởng khẳng định chưa bao giờ công tác pháp luật, tư pháp được quan tâm và có vị trí, vai trò quan trọng như giai đoạn này, nhất là trong bối cảnh Đảng và Nhà nước đang tập trung triển khai thực hiện Nghị quyết số 27.

Bày tỏ vui mừng và tự hào khi bản thân được trưởng thành, phát triển từ Bộ Tư pháp và nay, lại được tin tưởng trở lại công tác tại Bộ, Thứ trưởng mong muốn tiếp tục nhận được sự quan tâm của Ban Bí thư, Ban Tổ chức Trung ương, Lãnh đạo Chính phủ và cá nhân đồng chí Trần Lưu Quang, Phó Thủ tướng Chính phủ; sự chỉ đạo, giúp đỡ của đồng chí Bộ trưởng Lê Thành Long; sự phối hợp, chia sẻ, hỗ trợ của các đồng chí Thứ trưởng, Thủ trưởng các đơn vị trong Bộ, ngành Tư pháp.

Đồng chí cam kết sẽ không ngừng tu dưỡng, rèn luyện, học hỏi, áp dụng hiệu quả thực tiễn vào việc hoạch định chính sách, pháp luật và quản lý tốt các lĩnh vực được phân công, sẽ luôn đoàn kết cùng tập thể Ban Cán sự Đảng, lãnh đạo Bộ nỗ lực phấn đấu hoàn thành xuất sắc các nhiệm vụ được giao. **K.QUY**

HỆ THỐNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ:

Tăng cường kiểm tra, kiểm soát về công tác tổ chức cán bộ

Tổng cục Thi hành án dân sự (THADS) yêu cầu các cơ quan THADS thực hiện các giải pháp để kiểm soát nghiêm những nhiệm vụ, những khâu dễ xảy ra tiêu cực, tham nhũng để có phương pháp kiểm tra, giám sát.

Chuyển biến tích cực trong công tác cán bộ

Tổng cục trưởng Tổng cục THADS vừa có văn bản gửi Thủ trưởng các đơn vị thuộc Tổng cục, Cục trưởng THADS tỉnh, thành phố về tăng cường kiểm tra, kiểm soát về công tác tổ chức cán bộ THADS. Theo Tổng cục THADS, thời gian qua, Ban Cán sự Đảng, Lãnh đạo Bộ Tư pháp, Tổng cục THADS, cấp ủy địa phương đặc biệt quan tâm, coi trọng công tác cán bộ; đã tập trung lãnh đạo, chỉ đạo và ban hành nhiều nghị quyết, quy chế, quy định để chấn chỉnh, đổi mới mạnh mẽ công tác cán bộ theo hướng chuẩn hóa, siết chặt kỷ luật, kỷ cương; bảo đảm chặt chẽ, dân chủ, công khai, khách quan, minh bạch, kịp thời, hiệu quả nhằm khắc phục những hạn chế, yếu kém, sơ hở trong công tác cán bộ; tăng cường kiểm tra, kiên quyết xử lý nghiêm những trường hợp vi phạm.

Cơ quan THADS đã nghiêm túc thực hiện các quy định của Trung ương, của Bộ, Tổng cục và của cấp ủy địa phương, nhờ đó, công tác cán bộ, quản lý đội ngũ cán bộ THADS có chuyển biến tích cực, nền nếp và chặt chẽ hơn; từng bước ngăn chặn, khắc phục sơ hở, yếu kém, tiêu cực trong công tác cán bộ của toàn hệ thống. Công tác giáo dục chính trị, tư tưởng, việc bổ nhiệm, đề bạt, điều động, luân chuyển, thực hiện chính sách đối với công chức lãnh đạo trong Hệ thống THADS... đã bám sát tiêu chuẩn, điều kiện, quy trình theo quy định; chất lượng cán bộ được nâng lên một bước, góp phần quan trọng vào việc thực hiện hoàn thành chỉ tiêu, nhiệm vụ được Quốc hội, Chính phủ, Ban Cán sự Đảng, Lãnh đạo Bộ, địa phương giao.

● **Cán bộ, chấp hành viên Chi cục THADS huyện Hiệp Hòa, Bắc Giang trao đổi nghiệp vụ.** *(Ảnh minh họa)*

Tuy nhiên, qua công tác quản lý và tổng hợp các kết luận thanh tra, kiểm tra cho thấy: có lúc, có nơi người đứng đầu cơ quan THADS chưa thật sự nhận thức đúng, đầy đủ về vai trò, tầm quan trọng của công tác cán bộ; công tác quản lý, giáo dục chính trị, tư tưởng cho đội ngũ lãnh đạo, chấp hành viên, thẩm tra viên, thư ký… chưa thường xuyên, có nơi thiếu sâu sát dẫn đến sai phạm; một số địa phương chậm thực hiện quy hoạch, không chủ động đào tạo nguồn cán bộ, việc xử lý cán bộ vi phạm còn chưa nghiêm và còn nể nang. Những hạn chế, yếu kém trên ít nhiều đã ảnh hưởng đến việc củng cố kiện toàn tổ chức, nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác cán bộ trong Hệ thống THADS.

Thực hiện nghiêm thẩm quyền, trách nhiệm của Cục trưởng, Chi cục trưởng

Từ tình hình đó, Tổng cục trưởng Tổng cục THADS yêu cầu Thủ trưởng các đơn vị thuộc Tổng cục, Cục trưởng Cục THADS tiếp tục quán triệt, tổ chức thực hiện đầy đủ, có hiệu quả chủ trương, đường lối, nghị quyết của Trung ương, của Ban Cán sự Đảng, Lãnh đạo Bộ Tư pháp, Lãnh đạo Tổng cục THADS, cấp ủy, chính quyền địa phương; Tiếp tục quán triệt sâu rộng đến toàn thể công chức thực hiện nghiêm Hướng dẫn số 25-HD/BCĐTW ngày 01/8/2022 của Ban Chỉ đạo Trung ương hướng dẫn một số nội dung về công tác phòng, chống tham nhũng, tiêu cực; các văn bản chỉ đạo của Ban Cán sự Đảng và của cấp ủy trong công tác phòng, chống tham nhũng mà trọng tâm là công tác phòng, chống suy thoái về tư tưởng chính trị, đạo đức, lối sống; Tổ chức quán triệt và thực hiện nghiêm Công điện số 280/CĐ-TTg ngày 19/4/2023 của Thủ tướng Chính phủ chấn chỉnh, tăng cường trách nhiệm trong xử lý công việc của các bộ, cơ quan, địa phương; Đề cao và thực hiện nghiêm thẩm quyền, trách nhiệm của Cục trưởng, Chi cục trưởng với nhiệm vụ Thủ trưởng cơ quan THADS trong quản lý, chỉ đạo điều hành đơn vị theo quy định; Thực hiện nghiêm quy định về xem xét miễn nhiệm, từ chức với cán bộ được quy định cụ thể tại Điều 5 và Điều 6 tại Quy định số 41-QĐ/TW ngày 03/11/2021 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng về miễn nhiệm, từ chức đối với cán bộ và quy định của pháp luật; Thực hiện nghiêm quy định của Nghị định số 59/2019/NĐ-CP, ngày 01/7/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng, chống tham nhũng về xử lý trách nhiệm và loại trừ trách nhiệm, miễn, giảm nhẹ hoặc tăng nặng hình thức kỷ luật. Khuyến khích chủ động áp dụng các biện pháp khắc phục để được xem xét loại trừ, miễn, giảm trách nhiệm đối với người đứng đầu, cấp phó của người đứng đầu khi để xảy ra tham nhũng trong cơ quan, đơn vị do mình quản lý.

Thực hiện đầy đủ trách nhiệm của Thủ trưởng cơ quan THADS trong phòng, chống tham nhũng, tiêu cực. Thực hiện các giải pháp để kiểm soát nghiêm những nhiệm vụ, những khâu dễ xảy ra tiêu cực, tham nhũng để có phương pháp kiểm tra, giám sát; Chủ động phối hợp với cấp ủy, các cơ quan có thẩm quyền liên quan kiểm soát tài sản, thu nhập, thực hiện nghiêm công tác xác minh và quản lý việc kê khai tài sản, thu nhập của công chức, viên chức thuộc thẩm quyền quản lý. Hằng năm chủ động hoặc phối hợp xác minh kê khai tài sản, thu nhập của các đối tượng thuộc diện quản lý…

Chủ động rà soát điều kiện, tiêu chuẩn của toàn bộ đội ngũ công chức theo yêu cầu của vị trí việc làm đang đảm nhiệm, làm cơ sở để đào tạo, bồi dưỡng, bố trí, sắp xếp phù hợp; Vụ Tổ chức cán bộ chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tiếp tục rà soát, đề xuất sửa đổi, bổ sung nhằm hoàn thiện các quy chế, quy định về công tác cán bộ trong Hệ thống THADS bảo đảm đồng bộ, thống nhất; xây dựng kế hoạch và tổ chức kiểm tra chuyên đề về công tác tổ chức cán bộ.

Thủ trưởng các đơn vị thuộc Tổng cục, Cục trưởng, Chi cục trưởng tiếp tục tiến hành rà soát các vị trí công tác cần chuyển đổi vị trí theo quy định của Đảng, quy định của pháp luật về phòng, chống tham nhũng, các quy định của Chính phủ, của Bộ Tư pháp để xây dựng Kế hoạch chuyển đổi và tổ chức thực hiện chuyển đổi theo đúng quy định.

THANH NHÀN

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ ĐIỆN BIÊN:

Nỗ lực nâng cao hiệu quả công tác

Trong điều kiện còn gặp nhiều khó khăn, song với sự nỗ lực, cố gắng vượt khó của tập thể cán bộ, công chức Cục THADS tỉnh Điện Biên, thời gian qua công tác THADS trên địa bàn tỉnh đã đạt được những kết quả tích cực, góp phần ổn định an ninh chính trị, an ninh, trật tự, phát triển KT-XH địa phương.

Điện Biên là tỉnh miền núi, biên giới ở Tây Bắc, địa bàn rộng, địa hình chia cắt, giao thông đi lại khó khăn, dân cư đa số là đồng bào dân tộc thiểu số. Trình độ dân trí không đồng đều, cuộc sống người dân còn nhiều khó khăn, phong tục tập quán một số nơi còn lạc hậu, sự hiểu biết pháp luật còn hạn chế… Số người phải THA lớn, nhiều vụ án phức tạp, đặc biệt liên quan đến án ma túy nên việc thi hành gặp nhiều khó khăn.

Trước những khó khăn đó, để nâng cao hiệu quả công tác THA, Cục THADS tỉnh Điện Biên đã đưa ra nhiều giải pháp phù hợp với điều kiện thực tế địa phương, bám sát chương trình, kế hoạch, chỉ tiêu được giao; chủ động tham mưu cho cấp ủy, chính quyền địa phương; phối hợp với cơ quan, ban, ngành liên quan; nêu cao tinh thần trách nhiệm người đứng đầu; đẩy mạnh công tác kiểm tra đối với các chấp hành viên trong việc giải quyết THA; tăng cường xác minh, phân loại việc bảo đảm đúng thời gian, chính xác; chú trọng giải quyết dứt điểm các vụ việc tồn đọng, phức tạp kéo dài.

Đặc biệt, trong công tác chỉ đạo, điều hành THADS của Cục THADS tỉnh ở hai cấp đã đi vào nền nếp, thực sự phát huy vai trò tham mưu cho Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo công tác tổ chức phối hợp các cơ quan liên quan trong THADS trên địa bàn tỉnh; giải quyết kịp thời những vướng mắc, khó khăn phát sinh trong việc phối hợp, chỉ đạo việc tổ chức cưỡng chế thi hành các vụ án lớn, phức tạp. Trong quá trình tổ chức THA, các chấp hành viên đã chủ động phối hợp cùng chính quyền các cấp, các cơ quan liên quan tổ chức xác minh, phân loại các vụ việc bảo đảm chính xác.

Trong năm 2022, Cục THADS đã tiếp 133 lượt công dân nhận 11 đơn khiếu nại, tố cáo. Đối với công tác THADS trên địa bàn tỉnh tiếp tục có sự chuyển biến tích cực, kết quả công tác THADS về việc, tiền đã đạt và vượt chỉ tiêu được Tổng cục giao, cụ thể đã vượt gần 9,9% về việc và gần 25% về tiền so với chỉ tiêu. Còn tính trong 7 tháng đầu năm, toàn tỉnh đã giải quyết được 80,97% việc; tổng số tiền đạt 49,99%, các chỉ số đều đạt so với chỉ tiêu được giao.

Thời gian tới, Cục THADS tỉnh tiếp tục chỉ đạo và tổ chức có hiệu quả các yêu cầu, nhiệm vụ THADS; nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác quản lý, chỉ đạo, điều hành của Cục đối với các Chi cục trực thuộc, đảm bảo sâu sát với tình hình thực tế; tập trung kiện toàn cơ bản đủ các chức danh lãnh đạo Cục, phòng chuyên môn và các Chi cục, chấp hành viên, thẩm tra viên bảo đảm số lượng và chất lượng, đáp ứng tốt yêu cầu nhiệm vụ chuyên môn; triển khai nghiêm túc các thông tư liên tịch mà Bộ Tư pháp đã ký kết với các bộ, ngành có liên quan đến công tác phối hợp trong THADS.

Một trong những trọng tâm được Cục THADS tỉnh chú trọng là tiếp tục chỉ đạo tổ chức THA theo hướng đơn giản hóa quy trình, thủ tục, rút ngắn thời gian, đúng quy định của pháp luật. Tăng cường kiểm tra, thanh tra đối với công tác THADS, THAHC, trong đó trọng tâm là kiểm tra, giám sát đối với công tác thu hồi tài sản trong các vụ án hình sự về tham nhũng, kinh tế; thu hồi nợ cho các tổ chức tín dụng; công tác xác minh, phân loại án; thẩm định giá, bán đấu giá tài sản THA…

Có thể nói, kết quả trên là sự nỗ lực phấn đấu, đoàn kết, khắc phục khó khăn và tinh thần trách nhiệm của tập thể đội ngũ cán bộ, công chức và người lao động Cục THADS tỉnh Điện Biên thời gian qua. Thành quả đó đã góp phần không nhỏ trong công tác ổn định an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, phát triển KT-XH ở địa phương. **QUỐC ĐỊNH**

Hải quan & Phát triển

HOẠT ĐỘNG NGHIÊN CỨU KHOA HỌC CỦA NGÀNH HẢI QUAN:

Những bước phát triển đáng ghi nhận

Hoạt động nghiên cứu khoa học của ngành Hải quan vừa qua được duy trì đẩy mạnh nhằm áp dụng công nghệ tiên tiến, các chuẩn mực của hải quan thế giới nhằm nâng cao hiệu quả quản lý, thực thi của Hải quan Việt Nam.

● **Hội đồng Khoa học Tổng cục Hải quan nhiệm kỳ IX.** *(Ảnh H.Nụ)*

Những bước phát triển đáng ghi nhận

Tổng cục Hải quan mới đây tổ chức Hội nghị tổng kết hoạt động của Hội đồng khoa học (HĐKH) Tổng cục Hải quan, nhiệm kỳ VIII (2021 - 2023) và phương hướng hoạt động của HĐKH Tổng cục Hải quan, nhiệm kỳ IX (2023 - 2025).

Báo cáo tổng kết cho biết, trong 3 năm qua, HĐKH Tổng cục Hải quan đã không ngừng đổi mới phương thức hoạt động, triển khai nhiều hoạt động nghiên cứu, cung cấp cơ sở lý luận và thực tiễn phục vụ công tác quản lý của hải quan; kế thừa thành quả, kinh nghiệm của các nhiệm kỳ trước, đạt được những bước phát triển đáng ghi nhận, hoàn thành tốt chức năng, nhiệm vụ được giao. HĐKH Tổng cục Hải quan nhiệm kỳ VIII đã có nhiều đóng góp trong công tác xây dựng định hướng nghiên cứu khoa học (NCKH) của Tổng cục Hải quan cũng như tham gia góp ý đối với các đề xuất nhiệm vụ khoa học công nghệ (KHCN) cấp Tổng cục Hải quan, đáp ứng yêu cầu từ thực tiễn của Hải quan Việt Nam.

Viện trưởng Viện Nghiên cứu hải quan Nguyễn Anh Tuấn, Phó Chủ tịch Thường trực HĐKH Tổng cục Hải quan cho biết, khác với những năm trước, từ năm 2022, Thường trực HĐKH Tổng cục Hải quan và Viện Nghiên cứu hải quan đã xây dựng định hướng nghiên cứu cho giai đoạn 2022 - 2023 và giai đoạn 2024 - 2026 đáp ứng yêu cầu cải cách, hiện đại hóa của ngành với các dự báo sát với thực tiễn. Việc xây dựng định hướng cho mỗi giai đoạn giúp các đề tài bám sát hơn và phục vụ trực tiếp cho mục tiêu phát triển của ngành.

Trong nhiệm kỳ 2021 - 2023, các thành viên HĐKH đều tích cực tham gia công tác tuyển chọn, giao trực tiếp nhiệm vụ KHCN của ngành. Tính đến tháng 5/2023, HĐKH đã tổ chức nghiệm thu cấp Tổng cục Hải quan 26 đề tài năm 2021 và 2022. Trong đó, có 6 đề tài xếp loại xuất sắc; 17 đề tài xếp loại giỏi và 3 đề tài xếp loại khá. Các đề tài, đề án được nghiệm thu đều bám sát nội dung đặt hàng và thuyết minh nghiên cứu. Nhiều đề tài đã phân tích, làm rõ một số nội dung mới gắn với nhiệm vụ trọng tâm của ngành, có tính cập nhật và có giá trị lý luận, thực tiễn cao.

Nghiên cứu khoa học gắn với ứng dụng thực tiễn

Đánh giá về những kết quả đạt được trong nhiệm kỳ VIII, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Hải quan Lưu Mạnh Tưởng, Chủ tịch HĐKH Tổng cục Hải quan cho rằng, trong thời gian hoạt động, mặc dù chịu ảnh hưởng của dịch COVID-19, HĐKH Tổng cục Hải quan nhiệm kỳ VIII đã duy trì nhiều hoạt động với mục tiêu đẩy mạnh KHCN, áp dụng những luận cứ khoa học, công nghệ tiên tiến, các chuẩn mực của hải quan thế giới với các hoạt động của ngành Hải quan, nâng cao hiệu quả quản lý, thực thi của Hải quan Việt Nam trong chuỗi cung ứng toàn cầu, trong việc triển khai thực hiện mô hình Hải quan số, hướng tới mô hình Hải quan thông minh.

Ngoài ra, hoạt động của HĐKH Tổng cục Hải quan đã cơ bản thực hiện theo kế hoạch đề ra; nhận thức về vai trò, ý nghĩa, tầm quan trọng của hoạt động khoa học phục vụ công tác tham mưu chiến lược của cơ quan Hải quan ngày càng được nâng lên. Hoạt động NCKH ngày càng được các đơn vị, cá nhân, nhất là các cấp lãnh đạo coi trọng, xem đây là nhiệm vụ chính trị, là cơ sở quan trọng phục vụ công tác tham mưu chiến lược.

Đặc biệt, theo Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Hải quan, công tác thẩm định, đánh giá các đề tài, đề án tiếp tục được đổi mới, từng bước được nâng cao; việc kiểm tra quá trình triển khai thực hiện các đề tài, đề án tiếp tục được quan tâm và đôn đốc thường xuyên. Việc định hướng và tổ chức đăng ký nhiệm vụ khoa học có kết quả thiết thực, thu hút được lực lượng nghiên cứu lớn. Các hoạt động khoa học trở thành "chìa khóa" giúp cho công tác tham mưu chiến lược mang tính căn cơ, có cơ sở khoa học và thực tiễn, hội tụ được trí tuệ, tâm huyết của các cá nhân.

Trong đó, sự phối hợp giữa HĐKH Tổng cục Hải quan với các đơn vị trong và ngoài ngành, nhất là các cục hải quan địa phương đã có sự gắn kết, việc tham gia đóng góp ý kiến của các thành viên HĐKH Tổng cục Hải quan đã tích cực hơn tại các đợt tuyển chọn nhiệm vụ KHCN cũng như tham gia đánh giá nghiệm thu kết quả NCKH.

Nhấn mạnh tình hình thế giới và trong nước có nhiều biến động, nhiều xu hướng đặt ra những vấn đề lý luận, thực tiễn cần phải giải quyết, Phó Tổng cục trưởng Lưu Mạnh Tưởng cho rằng, hoạt động NCKH của ngành Hải quan cũng đòi hỏi sự nỗ lực rất lớn, thường xuyên nắm bắt, cập nhật những thông tin mới, luận giải và giải quyết đúng đắn những vấn đề lý luận, thực tiễn nảy sinh. Do đó, Phó Tổng cục trưởng Lưu Mạnh Tưởng đề nghị HĐKH Tổng cục Hải quan cần tiếp tục đổi mới cách thức, quy trình đánh giá và đưa kết quả NCKH vào ứng dụng trong thực tiễn; lấy giá trị ứng dụng là tiêu chí, thước đo cơ bản để đánh giá chất lượng các đề tài, đề án NCKH. Đồng thời, tiếp tục tăng cường các hoạt động nghiên cứu, ứng dụng, tổng kết thực tiễn phục vụ cho việc thực hiện nhiệm vụ chính trị và hoạt động quản lý nhà nước của Hải quan. **C.THÀNH**

Nhìn vào kết quả đạt được, HĐKH Tổng cục Hải quan đã thực sự trở thành đầu mối kết nối, huy động trí tuệ của cán bộ, công chức, viên chức; tạo lập, nhân rộng phong trào hoạt động khoa học trong toàn ngành. Qua đó, đã góp phần đào tạo, bồi dưỡng, nâng cao năng lực, trình độ cho đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, nhất là tư duy khoa học, phương pháp làm việc khoa học. Chất lượng nghiên cứu các đề tài, đề án được đầu tư, góp phần nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác tham mưu của các cục, vụ và đơn vị trực thuộc Tổng cục Hải quan trong công tác xây dựng văn bản và tham mưu cho lãnh đạo Tổng cục trong công tác chỉ đạo điều hành.

Xuất khẩu vải thiều sẽ khởi sắc

Ông Hoàng Trung, Cục trưởng Cục Bảo vệ thực vật (BVTV) (Bộ NN&PTNT) cho biết công tác chuẩn bị các điều kiện phục vụ xuất khẩu quả vải đi các thị trường đến hiện tại đã chuẩn bị xong. Năm nay, có nhiều yếu tố thuận lợi cho quả vải Việt Nam tiếp tục xuất ngoại.

Thông tin tại cuộc họp trao đổi, cung cấp thông tin cho các cơ quan báo chí về những vấn đề liên quan tới lĩnh vực nông nghiệp, ông Hoàng Trung, Cục trưởng Cục BVTV cho biết, Trung Quốc vẫn là thị trường xuất khẩu (XK) chính của quả vải. Trung bình hàng năm Việt Nam XK khoảng 80.000 - 120.000 tấn vải. "Năm nay, công tác hướng dẫn người dân, HTX, doanh nghiệp các yêu cầu kỹ thuật để XK vải thiều đi thị trường này đến hiện tại diễn ra rất thuận lợi" - ông Trung cho hay.

● **Năm nay, xuất khẩu vải thiều được dự báo sẽ gặp nhiều thuận lợi.**

Đối với thị trường Nhật Bản, năm nay nước bạn sẽ cử chuyên gia sang giám sát trực tiếp tất cả các lô vải trước khi XK sang thị trường này. "Do đó, Cục BVTV đã phối hợp với các đơn vị liên quan giám sát và kiểm tra lại toàn bộ nhà máy xử lý tại các tỉnh Bắc Giang và Hải Dương. Đến thời điểm hiện tại, công tác kiểm tra đã hoàn tất…" - Cục trưởng Hoàng Trung thông tin.

Đối với thị trường Úc, việc bảo đảm những yêu cầu kỹ thuật đối với quả vải XK vào thị trường này hiện cũng rất thuận lợi (vải vào thị trường Úc sử dụng phương pháp chiếu xạ) vì hiện tại nhà máy chiếu xạ của Trung tâm Chiếu xạ Hà Nội đã có thể đảm đương được. Đối với thị trường Mỹ, qua nhiều lần trao đổi, Bộ Nông nghiệp Hoa Kỳ đã tạo điều kiện để chúng ta có thêm 1 cơ sở chiếu xạ được công nhận đáp ứng yêu cầu của phía bạn là Trung tâm Chiếu xạ Hà Nội.

Theo báo cáo của Trung tâm Chiếu xạ Hà Nội, cuối tháng 5 điều kế theo yêu cầu của Mỹ sẽ về đến Hà Nội, đơn vị sẽ tiến hành lắp đặt và đưa vào vận hành phục vụ công tác chiếu xạ. Nếu thuận lợi quả vải của Bắc Giang sẽ đưa xuống Hà Nội xử lý không phải đưa vào TP HCM như trước đây.

Liên quan đến vấn đề cấp, quản lý mã số vùng trồng, mã số cơ sở đóng gói, lãnh đạo Cục BVTV cho biết, đơn vị đã có văn bản tham mưu cho Bộ NN&PTNT giao nhiệm vụ cấp mã số vùng trồng, cơ sở đóng gói để các địa phương tự tổ chức thực hiện và chủ động trong vấn đề quy hoạch, xác định cây trồng, sản phẩm chủ lực nào cần cấp mã số vùng trồng, mã số cơ sở đóng gói phục vụ XK, cũng như phục vụ tiêu thụ trong nước. "Toàn bộ hồ sơ, giấy tờ sẽ làm theo hướng dẫn chung của Cục BVTV và theo yêu cầu của từng nước nhập khẩu…" - ông Trung cho hay.

Cũng theo lãnh đạo Cục BVTV, đối với những loại trái cây, sản phẩm Việt Nam cần đàm phám chính thức để ký Nghị định thư, trong 5 năm gần đây, tốc độ ký Nghị định thư với Trung Quốc của Việt Nam đã ngang bằng, thậm chí còn nhanh hơn so với Thái Lan

"Đối với sầu riêng, chúng ta mới ký Nghị định thư với Trung Quốc XK sầu riêng được 1 năm, do đó nhiều số liệu vẫn đang được tiếp tục cập nhật cho chính xác. Tuy nhiên, đến hiện tại, chúng ta có gần 300 mã số vùng trồng, mã cơ sở đóng gói và gần 400 hồ sơ cả mã số vùng trồng và cơ sở đóng gói đã chuyển sang Trung Quốc, phía bạn đã tiếp nhận và lên kế hoạch kiểm tra trực tuyến…" - Cục trưởng Hoàng Trung thông tin.

MY MY

HÓA ĐƠN ĐIỆN TỬ
Tiết kiệm - An toàn - Minh bạch

PVN nói gì về đề xuất nhường khí cho sản xuất điện?

Theo Tập đoàn Dầu khí Việt Nam (PVN), hệ lụy của việc dừng hoạt động hai Nhà máy sản xuất đạm Phú Mỹ và Cà Mau là rất lớn, trong khi nếu dừng chỉ giúp được gần 1% việc bảo đảm vận hành hệ thống điện quốc gia.

● **PVN khó đóng cửa hai nhà máy đạm.** *(Ảnh minh họa)*

PVN nỗ lực gia tăng khí cho sản xuất điện

Trước tình hình thiếu điện mùa cao điểm, Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN) đã đề nghị PVN, Tổng Công ty Phân bón và Hóa chất Dầu khí (PVFCCo), Công ty Cổ phần Phân bón Dầu khí Cà Mau (PVCFC) ưu tiên nhường khí cho sản xuất điện trong hai tháng cao điểm mùa khô (tháng 5, tháng 6). Trong đó, trước mắt xem xét cho ngừng toàn bộ Nhà máy đạm Cà Mau và đạm Phú Mỹ để nhường khí cho sản xuất điện từ nay cho đến hết tháng 5.

Phản hồi thông tin này, trên tinh thần cầu thị và xây dựng, PVN cho biết, kế hoạch cung cấp điện và vận hành hệ thống điện quốc gia trên toàn quốc năm 2023 đã được Bộ Công Thương ban hành tại Quyết định số 2976/QĐ-BCT ngày 30/12/2022, trong đó sản lượng điện sản xuất từ khí thiên nhiên chiếm khoảng 10,4% tổng sản lượng quốc gia. Theo kế hoạch này, dự kiến PVN và các bên trong hệ thống khí tại các khu vực Đông Nam Bộ và Tây Nam Bộ sẽ cung cấp khoảng 5,6 tỷ m^3 khí cho sản xuất điện trong năm 2023.

Trước tình hình nhu cầu phụ tải hệ thống điện tăng cao, PVN và các bên trong hệ thống khí đã phối hợp thực hiện các giải pháp kỹ thuật để tăng cường tối đa lượng khí thiên nhiên khai thác trong nước. Đồng thời PVN cũng đã thống nhất với Petronas (Malaysia) để mua toàn bộ lượng khí khai thác từ cụm mỏ PM3-CAA với Malaysia nhằm gia tăng lượng khí cung cấp cho sản xuất điện trong nước. Với các nỗ lực trên, dự kiến trong năm 2023, PVN sẽ cung cấp khoảng 5,87 tỷ m3 khí thiên nhiên cho sản xuất điện, vượt 104,8% so với kế hoạch của Bộ Công Thương.

Theo PVN, điều đáng nói, tính đến thời điểm hiện nay, công suất huy động các nhà máy điện khí cao nhất chỉ chiếm khoảng 12% trong tổng công suất các nguồn điện được huy động. Do vậy, để bảo đảm hoàn thành kế hoạch cung cấp điện của Bộ Công Thương đã phê duyệt, nhà chỉ huy điều hành hệ thống sản xuất, truyền tải, phân phối và phân bổ điện năng cần phải huy động sự tham gia phát điện của nhiều nguồn phát điện khác ngoài điện khí (điện than, thủy điện, năng lượng tái tạo…).

Khó đóng cửa hai nhà máy đạm để nhường khí cho điện

Đối với hai Nhà máy đạm của PVN là Phú Mỹ và Cà Mau, PVN cho biết, hai nhà máy này sử dụng nguồn khí thiên nhiên làm nguyên liệu đầu vào cho sản xuất (không có nguyên liệu thay thế) kể từ năm 2006 đến nay. Nhiều năm nay, nhu cầu tiêu thụ khí luôn duy trì ổn định ở mức khoảng 1,1 tỷ m^3 khí mỗi năm cho hai Nhà máy đạm Phú Mỹ và đạm Cà Mau.

Theo PVN, việc lập kế hoạch cho nhu cầu sử dụng khí cũng như kế hoạch về bảo dưỡng, bảo trì các nhà máy đạm để tối ưu nguồn cung cấp khí được các bên phối hợp thực hiện và thống nhất tuân thủ theo các quy định chặt chẽ của các hợp đồng mua bán khí có cam kết dài hạn. Chủ sở hữu của các Nhà máy đạm Phú Mỹ và đạm Cà Mau là các công ty cổ phần nên các hoạt động ảnh hưởng đến hiệu quả sản xuất kinh doanh. Các trường hợp dừng, giảm cấp khí dài hạn theo kế hoạch, đều phải được thông qua Đại hội đồng cổ đông của các công ty này trước khi thực hiện.

"Việc dừng, giảm cấp khí ngoài kế hoạch cho các Nhà máy đạm đạm Phú Mỹ và đạm Cà Mau sẽ có ảnh hưởng rất lớn đến hoạt động sản xuất kinh doanh, làm phát sinh nhiều hệ lụy đến các bên liên quan và sẽ phụ thuộc vào sự chấp thuận của cổ đông các nhà máy đạm", PVN cho biết, đồng thời nêu ý kiến rằng, việc dừng, giảm khí thiên nhiên của các nhà máy đạm cũng không giúp nhiều (gần 1%) cho việc bảo đảm vận hành hệ thống điện quốc gia. Bên cạnh đó, các trường hợp dừng, giảm cấp khí dài hạn theo kế hoạch đều phải được thông qua Đại hội đồng cổ đông của các công ty trước khi thực hiện.

MINH HỮU

33 doanh nghiệp Việt dự hội chợ thương mại lớn nhất Thái Lan

Hội Doanh nghiệp hàng Việt Nam chất lượng cao (DN HVNCLC) đã phối hợp cùng Thương vụ Việt Nam tại Thái Lan tổ chức cho đoàn 33 doanh nghiệp Việt Nam tham gia Hội chợ triển lãm quốc tế Thaifex Anuga 2023 tại Thái Lan. Đây là triển lãm thương mại lớn nhất tại Thái Lan và hàng đầu tại châu Á về thực phẩm và đồ uống, công nghệ thực phẩm và dịch vụ thực phẩm, quy tụ các chuyên gia, nhà triển lãm và người mua hàng đầu lĩnh vực.

Hội chợ khai mạc ngày hôm qua (23/5) với sự tham dự của gần 4.000 gian hàng từ hơn 1.000 doanh nghiệp đến từ hơn 100 quốc gia. Các sản phẩm thực phẩm, nông đặc sản và sản phẩm chế biến có giá trị gia tăng cao của Việt Nam được mang đến hội chợ như: Nước mắm truyền thống có chỉ dẫn địa lý ở Phú Quốc, bánh kẹo, nước trái cây, bánh dừa nướng, dưa lưới, bí hạt đậu, trái cây sấy, các sản phẩm từ sen, bún gạo, phở khô, tương ớt lên men các loại, gia vị hoàn chỉnh các loại, trà thảo dược hòa tan từ nông sản…

Đặc biệt, tại Hội chợ Thaifex năm nay, Hội DN HVNCLC phối hợp với Thương vụ Việt Nam tại Thái Lan, Cục Xúc tiến thương mại Quốc tế (Bộ Thương mai Thái Lan); Hiệp hội Người tiêu dùng hữu cơ Thái Lan, Central Group Thái Lan… tổ chức các Tọa đàm: "Kinh nghiệm của Thái Lan phát triển kinh tế xanh và sản phẩm bền vững"; và "Tận dụng cơ hội thâm nhập và phát triển thị trường đối với các sản phẩm xanh và bền vững của Việt Nam".

Bên cạnh đó, trong khuôn khổ các hoạt động tại Thaifex Anuga 2023, Hội DN HVNCLC còn tổ chức chương trình xúc tiến BUSINESS TRIP - THAIFEX 2023. Trong đó, doanh nghiệp Việt có cơ hội tiếp cận các xu hướng thực phẩm mới, các sản phẩm đột phá, cũng như gặp gỡ và tìm kiếm các đối tác mua hàng tiềm năng trong hệ thống bán lẻ của Thái Lan như Central Retail (chuỗi siêu thị Tops Market), Chợ đầu mối nông sản Talad Thái, CP (chuỗi đại siêu thị Makro) và The Mall Group (chuỗi siêu thị Gourmet).

HOÀNG TÚ

Lấy ý kiến dự thảo chỉ thị về tăng cường tiết kiệm điện

Theo thông tin từ Bộ Công Thương, thực hiện chỉ đạo của Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà tại Công văn số 3612/VPCP-CN ngày 21/5/2023, Bộ Công Thương đã gửi dự thảo Chỉ thị về tăng cường tiết kiệm điện giai đoạn 2023 - 2025 đề nghị các bộ, UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương cho ý kiến đối với Dự thảo này.

Dự thảo nêu rõ, tại Việt Nam, trong giai đoạn 2011 - 2019, nhu cầu năng lượng đã tăng trung bình khoảng 7%/năm, đặc biệt là nhu cầu điện được ghi nhận tăng trưởng trung bình 10,5%. Trong các năm 2020 và 2021, do ảnh hưởng của dịch COVID-19, nhu cầu năng lượng tăng trưởng chậm lại, ở mức trên 2%/năm. Tuy nhiên, nền kinh tế Việt Nam đang phục hồi sau dịch sẽ làm nhu cầu sử dụng năng lượng tăng trưởng mạnh trở lại trong thời gian tới. Dự báo nhu cầu điện sẽ vẫn tăng cao ở mức trung bình khoảng 8,5% trong những năm tiếp theo.

Trong khi đó, tình hình cung ứng điện ngay trong năm 2023 đã có những diễn biến khó lường. Do đó, Chỉ thị về việc tăng cường tiết kiệm điện giai đoạn 2023 -2025 và các năm tiếp theo được xây dựng để thay thế Chỉ thị số 20/CT-TTg ngày 07/5/2020 của Thủ tướng Chính phủ với mục đích tăng cường, thúc đẩy mạnh mẽ, quyết liệt, kịp thời triển khai các giải pháp tiết kiệm điện, nhằm nâng cao nhận thức của toàn thể nhân dân trên toàn quốc thực hiện tiết kiệm điện, bảo đảm đủ điện ổn định phục vụ sản xuất và sinh hoạt của nhân dân trong giai đoạn 2023 - 2025 và các năm tiếp theo.

HOÀNG TÚ

Hơn 1.100 tỷ đồng nâng cấp, mở rộng đường Hồ Chí Minh

Cục Đường bộ Việt Nam vừa trình Bộ Giao thông Vận tải (GTVT) phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nâng cấp, mở rộng đường Hồ Chí Minh kết nối giữa cao tốc Tuyên Quang - Phú Thọ với nút giao IC9 đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai, tỉnh Phú Thọ.

Theo đó, Cục này đề xuất đầu tư xây dựng mở rộng đoạn đường Hồ Chí Minh (cuối tuyến cao tốc Tuyên Quang - Phú Thọ kết nối với nút giao IC9 đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai) nhằm bảo đảm đồng bộ về quy mô, nâng cao khả năng khai thác đồng bộ, hiệu quả tuyến cao tốc Nội Bài - Lào Cai, tuyến cao tốc Tuyên Quang - Phú Thọ và các đoạn tuyến cao tốc được xây dựng, hoàn chỉnh theo quy hoạch đáp ứng nhu câu phát triển kinh tê - xã hội khu vực.

Cục Đường Bộ Việt Nam cho rằng, dự án được đầu tư hoàn thành sẽ giúp tiết kiệm chi phí, thời gian vận chuyển hành khách, hàng hóa; nâng cao chất lượng vận tải, thu hút đầu tư, cải thiện đời sống sinh hoạt cộng đồng dân cư trong khu vực, tạo điều kiện phát triển kinh tế, hòa nhập xã hội và có yếu tố chiến lược trong việc kết nối đồng bộ hệ thống đường cao tốc trong khu vực.

Tuyến đường được đề xuất đầu tư có chiều dài dự kiến khoảng 2,5km, theo quy mô đường cao tốc 4 làn xe, vận tốc 100 - 120km/h. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án 1.118 tỷ đồng từ vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025, giai đoạn 2025 - 2030 và nguồn vốn bổ sung, tiết kiệm hoặc dư của kế hoạch đầu tư công, nguồn vốn hợp pháp khác. Dự án dự kiến khởi công vào quý II/2024 và hoàn thành công trình đưa vào khai thác sử dụng khoảng 24 tháng kể từ ngày khởi công. **HỮU SƠN**

CẦN THƠ:

Nâng cao nhận thức tuân thủ an toàn giao thông với học sinh

Xác định được tầm quan trọng trong việc bảo đảm an toàn giao thông (ATGT) cho học sinh đến trường, đặc biệt là đối tượng học sinh cấp tiểu học, thời gian qua, Ban ATGT TP Cần Thơ đã phối hợp các đơn vị liên quan triển khai nhiều hoạt động thiết thực từ tuyên truyền, giáo dục cho đến tuần tra kiểm soát, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm. Điển hình như: Thực hiện chuyên đề về ATGT tại các điểm trường trên địa bàn TP; thí điểm mô hình "Thảm ATGT cho học sinh qua đường" tại 3 điểm trường Lương Thế Vinh, Nguyễn Du và Cái Khế 2; triển khai mô hình công viên giao thông,…

Nhằm nâng tầm chất lượng trong công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về ATGT cho học sinh, Ban ATGT Cần Thơ phối hợp với các điểm trường và Honda Việt Nam, tổ chức chương trình trao tặng mũ bảo hiểm cho học sinh, hướng dẫn các em kiến thức về an toàn khi tham gia giao thông. Chương trình được Ban ATGT tổ chức thường xuyên dưới hình thức lồng ghép vào các buổi sinh hoạt dưới cờ đầu tuần.

Ông Mai Minh Ngoan, Chánh Văn phòng Ban ATGT, cho biết, trên cơ sở các hoạt động mà Ban đã triển khai, các đơn vị liên quan cũng tích cực nhân rộng và nâng chất lượng nhiều mô hình. Đồng thời, với sự phối hợp trách nhiệm của Ban Giám hiệu các điểm trường, đã tác động tích cực đến ý thức tuân thủ pháp luật khi tham gia giao thông của phụ huynh, giúp học sinh có thêm nhiều kiến thức ATGT. Từ đó, góp phần kéo giảm tình trạng vi phạm giao thông, TNGT.

"Để phát huy những kết quả đã đạt được, thời gian tới, Ban sẽ tổng rà soát, đánh giá tổng thể hiệu quả các mô hình, hoạt động. Qua đó, nhân rộng nâng chất lượng các mô hình, hoạt động có hiệu quả, mạnh dạn loại bỏ những mô hình không mang lại hiệu quả cao. Đẩy mạnh công tác đào tạo đội ngũ tuyên truyền viên giỏi, khen thưởng các cá nhân và tập thể có nhiều thành tích tiêu biểu. Ban cũng sẽ dành kinh phí phục vụ công tác nghiên cứu, triển khai các mô hình mới nhằm mang lại hiệu quả hơn trong công tác bảo đảm ATGT cho học sinh", ông Ngoan cho biết.

Theo các chuyên gia, bên cạnh sự giáo dục từ nhà trường và xã hội, sự quan tâm của chính quyền, thì giáo dục từ gia đình vẫn là yếu tố then chốt, góp phần hình thành thói quen, nếp sống tuân thủ pháp luật khi tham gia giao thông cho các em học sinh. Vì trong quá trình phát triển về nhận thức và kỹ năng giải quyết các vấn đề trong cuộc sống, các em sẽ thu nạp kiến thức thông qua cách giáo dục, lời nói, cử chỉ của cha mẹ, từ đó bắt chước và thể hiện lại.

Để giúp các em nhận thức hình thành thói quen tuân thủ quy định ATGT, cha mẹ phải là người gương mẫu chấp hành. Tuy nhiên, thực tế hiện vẫn còn một số phụ huynh chưa nhận thức tầm quan trọng vấn đề này; thậm chí một số phụ huynh không làm gương, còn kéo theo con em cùng vi phạm.

Minh chứng là trên một số tuyến đường thuộc quận Ninh Kiều, vẫn còn tình trạng một số phụ huynh chạy xe máy, xe đạp điện chở theo con em không đội mũ bảo hiểm, không chấp hành tín hiệu giao thông, chở quá số người cho phép, chạy xe vào đường cấm… Những hành động này đã phần nào tác động đến nhận thức của học sinh, là nguyên nhân khiến các em hình thành thói quen xấu khi tham gia giao thông.

Ông Nguyễn Tuấn Khanh, Phó Hiệu trưởng Trường Tiểu học Bình Thủy 2 (Cần Thơ) cho biết: Thời gian qua, phía nhà trường đã phối hợp các cấp chính quyền địa phương đẩy mạnh công tác tuyên truyền, giáo dục, phổ biến pháp luật về ATGT cho các em học sinh, thông qua nhiều hình thức. Tuy nhiên, để xây dựng một môi trường giao thông an toàn cho các em thì giáo dục từ phụ huynh vẫn là yếu tố cốt lõi, bởi gia đình là nơi quản lý, giám sát hiệu quả nhất. Đồng thời, thông qua sự truyền tải nhận thức từ cha mẹ, các em sẽ dễ tiếp thu chịu sự giám sát liên tục, thường xuyên; từ đó giúp các em hình thành nên thói quen, nếp sống tuân thủ pháp luật khi tham gia giao thông. **LONG VĨNH**

● Mô hình "Thảm ATGT cho học sinh qua đường" tại Cần Thơ.

THỪA THIÊN HUẾ:

Gỡ vướng vấn đề đội thuyền rồng sông Hương hết niên hạn

● Thuyền rồng chở du khách trên sông Hương là một nét đặc trưng của Huế.

Nhiều chủ thuyền rồng du lịch trên sông Hương đang rơi vào cảnh "đứng ngồi không yên" khi những chiếc thuyền rồng du lịch sắp hết niên hạn sử dụng theo quy định; nhưng việc đóng mới lại gặp nhiều khó khăn, vướng mắc.

Du lịch bằng thuyền rồng trên sông Hương luôn hấp dẫn du khách khi đến cố đô Huế. Theo thống kê, hiện trên sông Hương có khoảng 140 thuyền rồng hoạt động vận tải hành khách, 10 thuyền buộc phải dừng hoạt động từ 2022. Đến 2023, gần 40 thuyền hết niên hạn; và năm 2025, 100% thuyền rồng đến niên hạn phải chấm dứt hoạt động trên sông Hương. Trước thực trạng này, các chủ thuyền rồng mong muốn cơ quan thẩm quyền hướng dẫn cụ thể để người dân có nhu cầu đóng thuyền mới chủ động tìm kế mưu sinh.

Mấy tháng nay, ông Võ Văn Rơi (ngụ đường Chi Lăng, TP Huế) lo lắng khi những chiếc thuyền của gia đình ông sắp hết niên hạn. Ông Rơi hiện đang sở hữu 2 chiếc thuyền đơn và 1 chiếc thuyền đôi chuyên chở khách du lịch trên sông Hương. Thuyền rồng chở khách trên sông Hương được Cty CP Du lịch Hương Giang cho ra mắt cách đây khoảng 30 năm. Thông thường, thuyền đơn rộng 3,2 - 3,5m; thuyền đôi 6,5 - 7,3m; dài 16 - 18m. Thuyền được đóng bằng gỗ, đáy bọc loại nhôm vỏ máy bay từ thời chiến tranh được người dân lùng mua lại. Theo quy định, một chiếc thuyền đơn chở tối đa 15 khách, thuyền đôi không quá 35 khách.

"Đây là gia sản mà vợ chồng tôi gom góp vay mượn để đóng. Nhưng đến cuối năm nay, 2 chiếc thuyền đơn không thể hoạt động nữa dù theo tôi vẫn bảo đảm chất lượng, an toàn. Vài năm nữa, chiếc thuyền đôi cũng hết niên hạn. Nếu thuyền bị hạ bản thì gia đình chúng tôi chưa làm gì để mưu sinh", ông Rơi nói.

Nhiều chủ thuyền rồng cũng cho biết, dù lo lắng nhưng khi thuyền hết niên hạn theo quy định, họ vẫn chấp nhận. Tuy nhiên, các chủ thuyền mong muốn chính quyền địa phương và các sở, ngành liên quan hỗ trợ, hướng dẫn, tạo điều kiện sớm tiếp cận, đóng mới thuyền du lịch. Nhiều người vẫn chưa biết được mẫu thuyền, hồ sơ thủ tục, địa điểm cơ sở đóng thuyền đạt chuẩn và chính sách vay vốn.

Ông Lê Xuân Sơn, Phó Giám đốc Chi cục Đăng kiểm số 4 (Cục Đăng kiểm, Bộ GTVT), cho biết, theo Nghị định 111/2014/NĐ-CP quy định niên hạn sử dụng của phương tiện thủy nội địa và niên hạn sử dụng của phương tiện thủy được phép nhập khẩu, thì thuyền rồng du lịch trên sông Hương làm bằng

Lâm Đồng bỏ quy định về tách thửa, hợp thửa

UBND tỉnh Lâm Đồng chấm dứt hiệu lực toàn bộ 2 văn bản quy định về tách thửa, hợp thửa đất từ 23/5/2023; giao cơ quan chuyên môn chuẩn bị dự thảo quyết định mới quy định về điều kiện tách thửa, hợp thửa trên địa bàn.

Khẩn trương thay thế quy định tách, hợp thửa

Ngày 23/5, Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Đồng đã ký Quyết định 4446/UBND-ĐC1 về việc tách thửa đất, hợp thửa đất trên địa bàn. Theo đó, xét Báo cáo của Sở TN&MT về việc rà soát, đề xuất một số nội dung liên quan việc điều chỉnh quy định về giải quyết hồ sơ tách thửa, hợp thửa đất trên địa bàn tỉnh (theo ý kiến của Cục Kiểm tra VBQPPL, Bộ Tư pháp); căn cứ kết luận cuộc họp giao ban của tập thể lãnh đạo UBND tỉnh tại Thông báo 493/TB-VP ngày 22/5/2023, UBND tỉnh Lâm Đồng có ý kiến:

Thứ nhất, chấm dứt hiệu lực toàn bộ các Văn bản của UBND tỉnh số 4911/UBND-ĐC ngày 5/7/2022 về tiếp nhận, xem xét, giải quyết hồ sơ tách, hợp thửa đất trên địa bàn tỉnh; Văn bản 1952/UBND-ĐC1 ngày 16/3/2023 về việc xử lý các vướng mắc, khó khăn liên quan việc phân lô, tách thửa, kinh doanh bất động sản trên địa bàn; kể từ ngày 23/5.

Thứ hai, UBND tỉnh giao Sở TN&MT chủ trì, cùng Sở Xây dựng, Sở Tư pháp dự thảo Quyết định thay thế Quyết định 40/2021/QĐ-UBND ngày 1/11/2021 của UBND tỉnh theo hướng: Xây dựng nội dung dự thảo theo đúng quy định pháp luật đất đai về tách, hợp thửa (chỉ những nội dung quy định UBND tỉnh phải ban hành); bỏ quy định về mở đường giao thông, thu hồi đất làm đường giao thông do đã được quy định tại Luật Xây dựng và pháp luật liên quan.

Tỉnh cũng yêu cầu các cơ quan trên dự thảo quyết định thay thế Quyết định 40/2021/QĐ-UBND; bỏ quy định về việc lập quy hoạch chi tiết, lập dự án (do đã được quy định tại Luật Xây dựng, Nhà ở…). Sở TN&MT hoàn thành dự thảo trước ngày 25/6/2023.

Trước đó, ngày 13/4/2023, Cục Kiểm tra VBQPPL đã có buổi làm việc với UBND Lâm Đồng về một số văn bản do UBND tỉnh ban hành liên quan việc xem xét, giải quyết hồ sơ phân lô, tách thửa, kinh doanh bất động sản. Tại cuộc họp, Cục trưởng Cục Kiểm tra VBQPPL Hồ Quang Huy đánh giá nội dung trong các văn bản được kiểm tra do UBND Lâm Đồng ban hành nhằm xử lý khó khăn, vướng mắc từ thực tiễn quản lý, sử dụng đất tại địa phương, liên quan việc phân lô, tách thửa, kinh doanh bất động sản. Tuy nhiên, quá trình tổ chức thực hiện các văn bản này đã có phản ánh, kiến nghị của đại biểu Quốc hội, tổ chức, cá nhân.

Tiếp cận từ góc độ pháp lý bước đầu cho thấy, việc đưa ra các giải pháp, biện pháp quản lý nhà nước tại các văn bản do UBND Lâm Đồng ban hành cần phải được rà soát, bảo đảm quyền, lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân. Cục sẽ tiếp tục trao đổi, làm việc với địa phương để sớm có hướng xử lý phù hợp, theo quy định pháp luật.

Ngay sau đó, UBND tỉnh đã giao Sở TN&MT chủ trì, phối hợp cơ quan liên quan căn cứ quy định pháp luật và nội dung làm việc với Cục Kiểm tra VBQPPL để tham mưu, đề xuất UBND tỉnh hướng xử lý với các văn bản đã ban hành.

● Nhiều chủ thuyền mong cơ quan thẩm quyền sớm hướng dẫn cụ thể để người dân có nhu cầu đóng thuyền mới chủ động tìm kế mưu sinh.

kim loại (nhôm, kẽm) sẽ có niên hạn sử dụng 30 năm kể từ năm đóng mới; thuyền làm bằng gỗ niên hạn sử dụng 25 năm. Từ 2019, Chi cục đã phổ biến quy định của Nghị định 111 cho các chủ thuyền. Phương tiện nào đã đăng kiểm, phương tiện nào sắp hết hạn cũng được ghi rõ trong giấy chứng nhận để chủ thuyền nắm bắt, chủ động tính toán. Nghị định 111 không cho phép cải hoán nên các thuyền rồng hết niên hạn phải hạ bản.

Trước đó, năm 2014, UBND tỉnh ban hành quyết định về việc phê duyệt mẫu thuyền phục vụ ca Huế và du thuyền trên sông Hương do một Cty thiết kế với kiểu dáng duy nhất là thuyền đầu rồng. Tuy nhiên, đại diện Chi cục Đăng kiểm số 4 cho rằng đây chỉ là mẫu về kiểu dáng với mục đích lưu giữ nét văn hóa đặc trưng của Huế, không phải bản thiết kế kỹ thuật cần có để thẩm định cho việc đóng mới.

Cũng theo ông Sơn, để đóng một phương tiện thủy nội địa, cần có bản thiết kế kỹ thuật đã được Cục Đăng kiểm thẩm định. Phương tiện phải được đóng tại cơ sở đủ điều kiện với sự giám sát của cơ quan kiểm định. Hiện nay, tại Thừa Thiên Huế chưa có cơ sở đóng, sửa tàu thuyền đáp ứng yêu cầu. Người dân muốn đóng thuyền mới, phải đến cơ sở ở địa phương khác.

Ông Nguyễn Văn Phúc, Giám đốc Sở Du lịch Thừa Thiên Huế, cho biết, chia sẻ những khó khăn của các chủ phương tiện chở khách du lịch, các sở, ngành liên quan của tỉnh đang phối hợp hỗ trợ bà con trong quá trình chuyển đổi này. Hiện tỉnh đã giao Sở GTVT và Sở Văn hóa - Thể thao hỗ trợ, hướng dẫn cho người dân về mẫu thuyền tỉnh đã duyệt. Tuy nhiên, chi phí cho việc đóng mới này khá lớn nên UBND tỉnh đang giao các sở, ngành liên quan xây dựng mẫu thuyền phù hợp với nhu cầu chung của người dân.

THÙY NHUNG

Đề xuất cấm xe giường nằm vào nội đô TP HCM

Sở GTVT TP HCM kiến nghị cấm ôtô khách giường nằm vào nội đô 24/24h, thay vì chỉ giới hạn trong khoảng 6 - 22h như hiện nay.

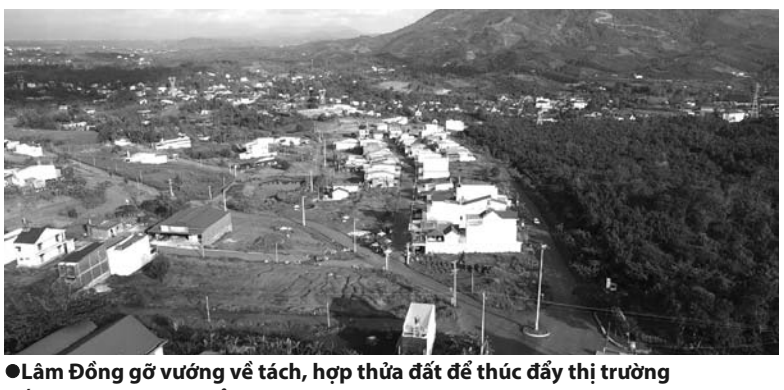
Đề xuất được nêu trong công văn Sở GTVT vừa gửi các đơn vị liên quan để nhận góp ý, sau hơn 4 tháng hạn chế xe giường nằm vào nội đô theo khung giờ.

Việc tăng thời gian cấm, theo cơ quan này nhằm tăng cường quản lý cũng như giám sát chặt chẽ hoạt động của ôtô giường nằm. Vành đai cấm xe vẫn như trước, giới hạn bởi các tuyến: QL1 - đường Nguyễn Văn Linh - Võ Chí Công - Nguyễn Thị Định - Đồng Văn Cống - Mai Chí Thọ - Xa lộ Hà Nội - QL1. Xe vẫn được chạy bình thường trên các tuyến vành đai.

Xe giường nằm vào bến xe Miền Đông, quận Bình Thạnh, theo hành lang: QL1 - QL13 - đường Đinh Bộ Lĩnh - bến xe Miền Đông - QL13 - QL1. Tại bến xe Miền Tây theo trục: QL1 - đường Kinh Dương Vương - bến Miền Tây và ngược lại.

Theo Sở GTVT, phương án cấm xe giường nằm vào nội đô 6 - 22h đã giúp tình hình giao thông ở khu trung tâm TP ổn định hơn. Tuy nhiên, việc này làm phát sinh tình trạng ôtô giường nằm dừng, đỗ ở các tuyến đường vành đai chờ vào đón trả khách; hình thành nhiều "bến cóc" như: đoạn qua khu liên hợp thể thao Rạch Chiếc, trạm xăng Tam Bình, Hùng Nghĩa trên QL1 (Thủ Đức); bãi xe số 39 ở giao lộ QL1 - đường số 7 - số 18; bãi đối diện số 13 Lê Cơ (quận Bình Tân)... Các bãi xe này gây nguy cơ mất ATGT, ùn tắc ở khu vực.

TP HCM đang có 58 DN vận tải hành khách tuyến cố định với gần 1.600 xe; hơn 1.350 đơn vị vận tải hành khách theo hợp đồng và du lịch, với gần 91.000 xe. Trong đó, ôtô hoạt động ở 5 bến xe liên tỉnh, gồm: Miền Đông, Miền Đông mới, Miền Tây, An Sương, Ngã tư Ga, lộ trình không qua khu trung tâm. Hồi tháng 3, ngành giao thông TP ghi nhận 60 địa điểm xe thường xuyên đón trả khách sai quy định, tập trung nhiều ở khu nội thành, giảm 16 điểm so với cuối năm 2022. **K.AN**



●Lâm Đồng gỡ vướng về tách, hợp thửa đất để thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển.

Hoàn thiện pháp lý để thúc đẩy thị trường bất động sản

Trước đây, việc tách, hợp thửa đất tại Lâm Đồng thực hiện theo Quyết định 33/2015/QĐ-UBND ngày 16/4/2015 của UBND tỉnh. Sau thời gian "sốt" đất, nhất là từ 2017 - 2019 khiến người dân ồ ạt phân lô tách thửa, ngày 19/1/2021, UBND tỉnh ra Quyết định 04/QĐ-UBND thay thế Quyết định 33. Tiếp đó, UBND tỉnh ban hành Quyết định 40/QĐ-UBND ngày 1/11/2021 (thay thế Quyết định 04) quy định điều kiện tách thửa, hợp thửa đất và diện tích tối thiểu được tách thửa với từng loại đất trên địa bàn tỉnh.

Sau đó, trước các phản ánh từ dư luận, ngày 20/1/2022, UBND tỉnh tiếp tục có Văn bản 473/UBND-ĐC tạm dừng việc tiếp nhận, xem xét, giải quyết các thủ tục liên quan việc phân lô, tách thửa đất, xây dựng nhà ở riêng lẻ tại nông thôn trên địa bàn toàn tỉnh.

Ngày 5/7/2022, sau 6 tháng không giải quyết hồ sơ tách thửa, UBND tỉnh ban hành Quyết định 4911/UBND-ĐC về việc tiếp nhận, xem xét, giải quyết hồ sơ tách, hợp thửa đất. Theo đó, cá nhân chỉ có thể tách thửa, sang nhượng quyền sử dụng đất khi thành lập HTX, Cty… Nhưng thực tế triển khai vẫn gặp nhiều vướng mắc, như nhiều hộ gia đình, cá nhân khó khăn có nhu cầu tách thửa chuyển nhượng nhằm phục vụ mục đích chính đáng.

Trước thực tiễn trên, ngày 16/3/2023, UBND Lâm Đồng tiếp tục ban hành Văn bản 1952/UBND-ĐC1 về việc xử lý các vướng mắc, khó khăn liên quan việc phân lô, tách thửa đất, kinh doanh bất động sản.

Tại văn bản này, Lâm Đồng tiếp tục giữ quan điểm chỉ đạo, với khu vực, diện tích đất phù hợp với các quy hoạch (quy hoạch sử dụng đất, xây dựng, đô thị) thì hướng dẫn DN, hộ gia đình, cá nhân có đất tách thửa thành lập DN hoặc HTX. Đồng thời lập dự án đầu tư trình thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư, trước khi thực hiện các bước tiếp theo.

Với các khu vực, diện tích đất không phù hợp quy hoạch thì không điều chỉnh quy hoạch để hợp thức hóa hồ sơ sai phạm, bảo đảm sự nghiêm minh trong công tác quản lý nhà nước về đầu tư.

Như vậy, có thể nhận thấy với tinh thần vì lợi ích chung của địa phương, nhằm bảo đảm phát triển bền vững, cùng với tinh thần cầu thị, UBND Lâm Đồng đã kịp thời có những chỉ đạo liên quan tới vấn đề phân lô, tách thửa và hiện địa phương này đang tiếp tục hoàn thiện các quy định để kịp thời tháo gỡ vướng mắc, thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển cũng như bảo đảm quyền lợi người dân.

MAI LONG

HẢI PHÒNG:

Hiệu quả vận động trong một vụ thi hành án dân sự

Chi cục THADS quận Dương Kinh (Hải Phòng) vừa có thông báo dừng việc cưỡng chế giao tài sản vào ngày 24/5/2023 với một phụ nữ (ngụ tổ dân phố Vân Quan, phường Đa Phúc).

Theo thông báo, Chi cục THADS Dương Kinh đang tổ chức thi hành Bản án 03/2020/DSST ngày 23/7/2020 của TAND quận Dương Kinh và Bản án 35/2021/DSPT ngày 28/6/2021 của TAND Hải Phòng; Quyết định thi hành án 25/QĐ-CCTHADS ngày 26/8/2021 của Chi cục.

Đương sự phải trả cho một cặp vợ chồng (ngụ phường Cầu Tre, quận Ngô Quyền) quyền sử dụng diện tích đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất ở tổ dân phố Vân Quan. Trước đó, do người phải thi hành án có điều kiện nhưng không tự nguyện thi hành án, Chi cục đã ban hành các quyết định và kế hoạch tổ chức cưỡng chế thi hành án; ấn định việc cưỡng chế giao tài sản cho người được thi hành án vào 7h30 ngày 24/5/2023.

Trước khi thực hiện cưỡng chế, cơ quan THADS kết hợp cơ quan, ban ngành, hội đoàn thể tại địa phương kiên trì vận động, thuyết phục; tăng cường công tác hoà giải, đối thoại, thoả thuận giữa các bên đương sự. Sáng 22/5, bên phải thi hành án đã đồng ý nhận tiền hỗ trợ của người được thi hành án với phần sửa chữa, cơi nới, xây dựng mới công trình trên phần diện tích đất phải giao.

Người phụ nữ tự nguyện di chuyển toàn bộ tài sản, tự nguyện giao tài sản là quyền sử dụng diện tích đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất trên cho người được thi hành án. Do đó, Chi cục THADS và các cơ quan liên quan dừng việc tổ chức cưỡng chế Quyết định thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS. **AN THI**

TP HCM:

Lời khai doanh nhân Hàn Quốc lừa đảo 40 tỷ đồng

Ngày 23/5, Kim Bumjae (55 tuổi, Giám đốc Cty Raon Việt Nam, Cty Khanh Asset), Nguyễn Thị Hương (28 tuổi, Tổng quản lý) và 7 đồng phạm bị TAND TP HCM xét xử về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản.

Trả lời HĐXX, Kim cho rằng năm 2015 được một người đồng hương (Tổng Giám đốc một Cty Hàn Quốc) rủ tham gia ý tưởng huy động tiền của các nhà đầu tư ở Việt Nam chuyển về Hàn Quốc để kinh doanh. Ban đầu bị cáo không tin tưởng thực hiện được, nhưng người đồng hương sang Việt Nam nghiên cứu thị trường và động viên làm thử. Sau khi nhận lời, Kim được Cty mẹ bên Hàn Quốc gửi tiền để lo chi phí hoạt động ban đầu.

"Mọi hệ thống hoạt động đều do Cty mẹ bên Hàn Quốc làm sẵn, còn bị cáo chỉ có nhiệm vụ quảng cáo cho khách hàng biết đến Cty", Kim khai và cho biết được Cty mẹ cử người sang đào tạo, tập huấn các chương trình quảng cáo.

Theo thỏa thuận, Kim có nhiệm vụ huy động tiền từ các nhà đầu tư và được nhận 4% trên tổng số tiền huy động được, số còn lại chuyển sang Hàn Quốc để TCty đầu tư kinh doanh ngoại hối (Forex).

Cáo trạng xác định, từ tháng 4/2015 - 10/2018, Kim lập Cty TNHH Đầu tư IDS Capital, Cty đầu tư IDS Holdings, TNHH Raon Việt Nam và TNHH Khanh Asset để huy động tiền trái phép hàng trăm tỷ đồng từ khách hàng với cam kết trả lãi suất cao. Trong đó, Cty IDS Capital đã huy động được hơn 73 tỷ đồng của 134 khách hàng; Cty IDS Holdings huy động được 91 tỷ đồng từ 224 khách hàng. Số tiền này Kim đã thanh lý các hợp đồng (tức trả gốc và lãi).

Với Cty TNHH Raon Việt Nam, Kim và đồng phạm đã huy động được hơn 490 tỷ đồng qua gần 1.500 hợp đồng, đã trả được hơn 357 tỷ đồng. Còn Cty Khanh Asset, bị cáo và đồng phạm đã huy động được 263 tỷ đồng từ 799 thành viên, trả cho các nhà đầu tư được 16 tỷ đồng. Kim còn lập 6 Cty khác với nhiều dự án kinh doanh để huy động tiền của các nhà đầu tư.

Theo cáo trạng, thực tế, tiền nhận được, Kim không chuyển ra nước ngoài, không thực hiện hoạt động kinh doanh mà dùng để trả lãi, hoa hồng cho người tham gia trước (như hình thức đa cấp), chi phí thuê mặt bằng hoạt động, duy trì hệ thống và chiếm đoạt, sử dụng cho cá nhân. Việc Kim sử dụng các Cty huy động tiền của nhà đầu tư là hoạt động trái phép.

Đến thời điểm bị bắt, Kim và đồng phạm đã chiếm đoạt hơn 76 tỷ đồng của 156 nhà đầu tư. Trong đó, Kim chiếm hưởng gần 40 tỷ đồng.

Thừa nhận cáo trạng truy tố đúng, Kim cho biết đã cùng nhân viên tổ chức các chương trình giới thiệu cho khách hàng rằng: tiền đầu tư chuyển về Hàn Quốc sẽ được dùng để đầu tư kinh doanh ngoại hối (Forex), dầu, chứng khoán. Tiền sinh lời sẽ dùng để trả cho các nhà đầu tư với mức lãi suất 1 -2%/tháng với điều kiện nhà đầu tư phải ký hợp đồng gửi trong 1 năm.

Ban đầu, tiền huy động được, Kim đã chuyển về nước nhưng giám đốc Cty mẹ sau đó bị bắt, Cty này phá sản nên không trả lại tiền. "Tôi cũng bị Cty mẹ lừa. Họ cũng không trả lại tiền cho tôi nữa nên tôi không có khả năng trả cho khách hàng", Kim nói và cho rằng số tiền còn lại huy động của các nhà đầu tư dùng vào việc trả lãi, chi phí hoạt động của Cty.

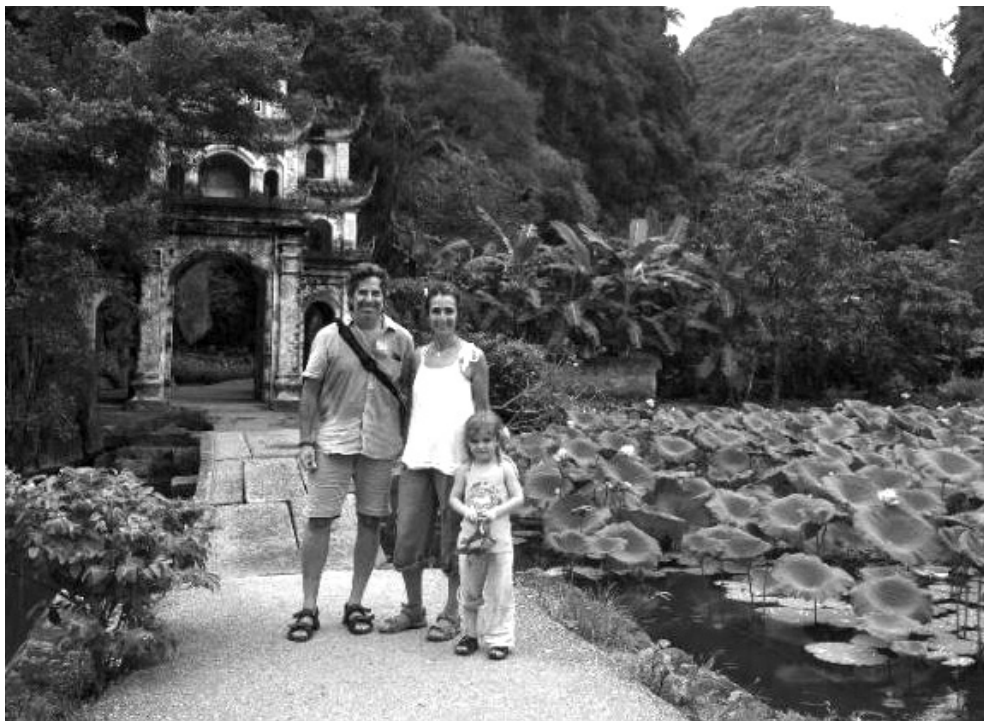
Về việc mở thêm nhiều Cty khác để huy động tiền, Kim cho là làm theo chỉ đạo của người trong Cty mẹ bên Hàn Quốc.

Phiên xử dự kiến kéo dài đến 29/5.

Đ.HÒA

Để du lịch thân thiện hơn với gia đình

Nhu cầu nghỉ ngơi, thư giãn của các gia đình vào dịp hè thường tăng cao, song các chuyến du lịch gia đình chưa bao giờ là bài toán dễ dàng. Với sự tham gia của nhiều thế hệ, nhiều nhu cầu khác nhau, du lịch gia đình đòi hỏi các điểm đến phải đáp ứng đủ sự tiện lợi và thân thiện với các thành viên từ người già đến trẻ nhỏ.



● **Một gia đình nước ngoài du lịch tại Ninh Bình.** *(Nguồn: Rickshaw Travel)*

Điểm đến nghỉ dưỡng cho gia đình

Mới đây, chuyên trang du lịch nổi tiếng The Travel (Canada) đề xuất 10 điểm đến nghỉ dưỡng riêng tư nhất thế giới dành cho gia đình năm 2023, trong đó Ninh Bình (Việt Nam) là một trong hai đại diện của châu Á. Theo chuyên trang du lịch này, "nằm ở miền Bắc Việt Nam, Ninh Bình là điểm đến nghỉ dưỡng riêng tư nhất dành cho gia đình, du khách chắc chắn sẽ có những trải nghiệm độc đáo khi ở đây. Ninh Bình không chỉ thu hút du khách bằng cảnh quan hấp dẫn mà còn bởi truyền thống văn hóa lịch sử lâu đời. Cả trẻ em và người lớn đều cảm thấy thích thú trước những hang động tuyệt đẹp, hay ghé thăm những khu rừng xanh tốt, leo núi đá và chèo thuyền trên sông".

Trước đó, Tạp chí Forbes (Mỹ) đã ca ngợi Ninh Bình là "một viên ngọc ẩn của châu Á", "cảnh quan tuyệt đẹp với hàng trăm tảng đá vôi cao chọc trời, cánh đồng lúa bát ngát và ẩm thực độc đáo". Với cảnh quan thiên nhiên đẹp, du khách còn có thể trải nghiệm cả ngày để đạp xe qua những cánh đồng lúa, leo núi đá vôi, thăm chùa, du ngoạn dọc theo vùng nông thôn hay tham quan các hang động bằng thuyền, thưởng thức ẩm thực đặc sản địa phương.

Ngoài ra, Ninh Bình cũng được vinh danh là một trong 10 điểm đến thân thiện nhất thế giới năm 2023 của Giải thưởng thường niên lần thứ 11 Traveller Review Award thuộc nền tảng đặt phòng Booking.com.

Có thể thấy, với những lợi thế do thiên nhiên ban tặng và nỗ lực gìn giữ môi trường, truyền thống, văn hoá, tỉnh Ninh Bình không chỉ thu hút các du khách gia đình trong nước mà còn cả quốc tế. Đặc thù của các chuyến du lịch gia đình là sự tham gia của nhiều thế hệ, với những nhu cầu khác nhau. Bởi vậy, các nhóm du khách gia đình thường tìm kiếm những điểm đến có khoảng cách thuận tiện, đầy đủ tiện ích, có dấu ấn riêng, bảo đảm sự riêng tư, thư giãn và đặc biệt phải thân thiện với các thành viên trong gia đình như trẻ nhỏ, người lớn tuổi.

Cần đa dạng hóa sản phẩm du lịch

Mỗi kỳ nghỉ hè, mùa lễ hội, ngày lễ lớn, các gia đình thường tranh thủ thời gian trẻ được nghỉ học để lên kế hoạch cho các chuyến du lịch xa. Số lượng từ khoá "địa điểm du lịch gia đình" trên các công cụ tìm kiếm thường tăng đột biến trong những dịp này, cho thấy mối quan tâm rất lớn từ các gia đình.

Đáng nói, việc sắp xếp kỳ nghỉ phù hợp với tất cả thành viên trong gia đình chưa bao giờ là dễ dàng. Điều quan trọng hàng đầu chính là chọn được điểm đến lý tưởng có thể làm hài lòng các thành viên tham gia chuyến đi. Nếu không đăng ký tour, đặt phòng hoặc mua vé máy bay sớm, khả năng "cháy tour", "cháy phòng" là điều khó tránh khỏi.

Chị Bùi Thị Dung (51 tuổi, quận Cầu Giấy, Hà Nội) chia sẻ: "Gia đình tôi gồm mẹ tôi, con trai, con dâu và 2 cháu nhỏ mới du lịch 5 ngày 4 đêm tại Phú Quốc vào dịp lễ 30/4 - 1/5 vừa qua. Bởi các cháu còn nhỏ, bà sức khoẻ kém không tiện đi lại nhiều, chúng tôi chỉ quanh quẩn trong khu vực nghỉ dưỡng. Ngoài địa điểm đẹp để chụp ảnh, tôi không có quá nhiều ấn tượng với điểm đến này".

Ngoài thị trường du khách trong nước, các du khách gia đình nước ngoài cũng là một thị trường tiềm năng. Tuy nhiên, ngành Du lịch Việt Nam hiện chưa khai thác được hết tiềm năng này bởi nhiều điểm đến mới tập trung chủ yếu là các trải nghiệm du lịch nghỉ dưỡng, chưa đáp ứng được sự thân thiện với trẻ em, người lớn tuổi, chưa cung cấp đa dạng trải nghiệm cho các gia đình.

ĐỖ TRANG

TIN TỨC

Trồng rừng và trải nghiệm thiên nhiên Đồng Nai

Việt Nam là một trong 16 quốc gia có tài nguyên đa dạng sinh học cao nhất thế giới. Tuy nhiên, Việt Nam đang phải đối mặt với tình trạng suy thoái đa dạng sinh học nghiêm trọng do tác động của con người.

Tiêu biểu cho hiện tượng suy giảm đa dạng sinh học tại Việt Nam là các quần thể voi đã bị suy giảm nghiêm trọng tới 95% trong giai đoạn từ 1975 đến 2015. Hiện nay, trên toàn quốc chỉ còn khoảng 50 - 100 con, trong đó ở Khu Bảo tồn Thiên nhiên Văn hóa Đồng Nai còn đàn voi khoảng 16 - 21 con. Trước đó, năm 2010, đã có 7 con voi bị đầu độc chết tại tỉnh Đồng Nai, do phá hoại nương rẫy của người dân để tìm thức ăn. Nhiều loài thú lớn khác cũng đang trên bờ tuyệt chủng.

Suy thoái đa dạng sinh học sẽ ảnh hưởng nặng nề đến cuộc sống con người, đến an ninh sinh thái quốc gia. Việc trồng rừng, phục hồi hệ sinh thái nhằm làm giàu rừng, tạo môi trường sống an toàn, đủ đầy về nguồn thức ăn cho voi cùng các loài động vật hoang dã khác chưa bao giờ trở nên cấp thiết như vậy.

Không chỉ là nơi sinh sống của một trong những quần thể voi hoang dã cuối cùng tại Việt Nam, Khu Bảo tồn Thiên nhiên Văn hóa Đồng Nai thuộc Khu Dự trữ Sinh quyển Thế giới Đồng Nai là khu rừng đầu nguồn quan trọng, điều tiết và bảo vệ nguồn nước sinh hoạt, tưới tiêu cho hàng chục triệu người dân tại TP HCM và các tỉnh miền Đông Nam Bộ.

Ý thức được tầm quan trọng của rừng Đồng Nai trong việc bảo đảm an ninh nguồn nước, góp phần ứng phó với biến đổi khí hậu, bảo vệ đa dạng sinh học và đặc biệt là tạo ra nguồn tài nguyên dự trữ cho tương lai, nhân Ngày Quốc tế Bảo vệ Đa dạng Sinh học, Trung tâm Bảo tồn Thiên nhiên Gaia phối hợp với Khu Bảo tồn Thiên nhiên Văn hóa Đồng Nai khởi động chương trồng rừng và trải nghiệm thiên nhiên Đồng Nai 2023.

Để đồng thời làm giàu rừng nhưng vẫn giữ được sự toàn vẹn nguồn gen, hệ sinh thái đặc trưng của khu rừng, Gaia tuyển chọn các loài cây giống là các loài gỗ lớn bản địa gồm: bằng lăng, cẩm lai, chiêu liêu, gõ mật, huỳnh, trắc đen, lim… Gaia đã làm việc chặt chẽ với Ban Quản lý Khu Bảo tồn Thiên nhiên Văn hóa Đồng Nai để chăm sóc, giám sát các khu trong vòng 4 năm nhằm bảo đảm cây sinh trưởng, phát triển khỏe mạnh và đạt tỷ lệ sống 70 - 85%. Khu rừng đầu tiên Gaia trồng năm 2018 đạt tỷ lệ sống lên tới 86%, có những cây đã cao tới 630cm. Báo cáo giám sát khu rừng với số liệu và hình ảnh giám sát cụ thể sẽ được cập nhật hàng năm và gửi đến các đơn vị tài trợ khu rừng.

Trong năm 2022, chương trình trồng rừng Đồng Nai đã nhận được sự đồng hành của 9 doanh nghiệp, phủ xanh 17ha rừng với sự tham gia của hơn 1.700 lãnh đạo, nhân viên và gia đình. Chương trình trồng rừng Đồng Nai năm 2023 ban đầu đã nhận được sự hưởng ứng tham gia của các doanh nghiệp bao gồm: Bosch Việt Nam, onsemi Việt Nam, Siberian Wellness và chương trình Việt Nam - Hà Lan (Trường học Đại học Kinh tế TP HCM) và các doanh nghiệp khác. Dự kiến sẽ có hàng ngàn nhân viên và gia đình tham gia trồng rừng và trải nghiệm thiên nhiên Đồng Nai trong mùa trồng rừng 2023 này. **H.MINH**

TUẦN LỄ QUỐC GIA PHÒNG, CHỐNG THIÊN TAI NĂM 2023:

Từ ứng phó đến hành động sớm

Do điều kiện địa lý tự nhiên và đặc điểm khí hậu, cùng với sự ảnh hưởng từ biến đổi khí hậu trên toàn cầu, trong nhiều năm qua Việt Nam liên tục chịu ảnh hưởng nghiêm trọng của thiên tai cực đoan. Việt Nam cũng là nước nằm trong nhóm 5 quốc gia chịu ảnh hưởng nghiêm trọng nhất từ biến đổi khí hậu. Các nhóm thiên tai tiêu biểu tại Việt Nam là: mưa, lũ lụt, lũ quét và sạt lở đất đá; bão, áp thấp nhiệt đới; nắng nóng, hạn hán và xâm nhập mặn. Theo ước tính, trong 20 năm qua, các thảm họa thiên tai đã khiến hơn 130.000 người thiệt mạng, thiệt hại ước tính hơn 6,4 tỷ USD.

Tại tỉnh Quảng Trị, nơi được xem là "rốn lũ" của miền Trung, nhiều dự án, chương trình đến từ trong và ngoài nước đã được triển khai để hỗ trợ người dân nâng cao nhận thức, năng lực phản ứng, phòng ngừa thiên tai. Dự án "Tăng cường khả năng chống chịu lũ lụt cho cộng đồng" (Zurich Flood Resilience for Community) được tài trợ bởi Tập đoàn Zurich, phối hợp thực hiện tại Việt Nam bởi Tổ chức Plan International và Viện Chuyển đổi Môi trường và Xã hội - Quốc tế (ISET-International) là một trong các dự án tiêu biểu đang thực hiện tại tỉnh Quảng Trị, chương trình hợp tác đa ngành tập trung tìm kiếm những giải pháp thiết thực nhằm giúp các cộng đồng ở các quốc gia phát triển và đang phát triển tăng cường khả năng chống chịu với lũ lụt. Hiện nay, dự án đang làm việc tại 18 cộng đồng thuộc 6 xã: Hướng Hiệp, Mò Ó (Dakrong); Triệu Độ, Triệu Long (Triệu Phong); Đông Lễ, Đông Lương (thành phố Đông Hà). Theo ước tính, có gần 64 ngàn người tại tỉnh Quảng Trị sẽ được hưởng lợi trực tiếp và gián tiếp từ dự án.

Với chủ đề: "Từ ứng phó đến hành động sớm", mới đây, Tuần lễ Quốc gia phòng, chống thiên tai năm 2023 đã được phát động tại xã Triệu Độ, huyện Triệu Phong, tỉnh Quảng Trị. Ông Nguyễn Đăng Thục, đại diện dự án "Tăng cường khả năng chống chịu lũ lụt cho cộng đồng" từ Plan International Việt Nam chia sẻ: "Ngày nay, trước tình trạng biến đổi khí hậu, các thảm họa thiên tai như lũ lụt là không thể tránh khỏi. Điều chúng ta cần làm không phải là xóa bỏ thảm họa thiên tai, mà là thích nghi với chúng và phòng ngừa, giảm thiểu thiệt hại ở mức thấp nhất. Dự án "Tăng cường khả năng chống chịu lũ lụt" nhằm nâng cao năng lực chống chịu lũ lụt của cộng đồng để cộng đồng có thể chủ động thích nghi, ứng phó trước khi lũ lụt xảy ra".

Bà Trương Thị Kim Cúc - Chủ tịch UBND xã Triệu Độ, cho biết: "Thực tế đã cho thấy, đầu tư cho công tác phòng ngừa sẽ đỡ tốn kém và thiệt hại hơn rất nhiều công tác khắc phục rủi ro do thiên tai. Sự chủ động phòng ngừa, sẵn sàng vào cuộc từ sớm và sự quyết liệt của cả hệ thống chính trị, xã hội, người dân và cộng đồng sẽ giảm thiểu tối đa thiệt hại về người và tài sản". **M.DƯƠNG**

Bảo tồn văn hóa từ "báu vật" của dân tộc Mông

Người Mông có quan niệm: "Hạt lanh có trước, con người có sau", hay "Ở đâu có cây lanh, ở đó có người Mông". Cây lanh ngoài mục đích chính lấy sợi dệt vải, còn là vật liệu được người Mông sử dụng trong hầu hết các phong tục văn hóa. Lanh đã ăn sâu vào đời sống, tín ngưỡng, trở thành biểu tượng văn hóa tinh thần đặc sắc của người Mông.

● Nghệ nhân Lý Thị Ninh trình diễn nghệ thuật vẽ sáp ong trên vải lanh.
(Ảnh: Thùy Dương)

Lanh trong nghi lễ người Mông

Từ xưa đến nay, người dân tộc Mông luôn giữ ý thức cao trong bảo vệ di sản văn hóa truyền thống. Một trong số đó là nghệ thuật vẽ hoa văn bằng sáp ong trên vải lanh. Nội dung được vẽ trên vải lanh thường là những câu chuyện về thế giới quan, những trang ký sử, thiên nhiên vùng sơn cước đầy sống động.

Theo người Mông, lanh đã trở thành nét văn hoá riêng để phân biệt và nhận diện tộc người Mông với những dân tộc khác và trở thành biểu tượng văn hoá tinh thần thiêng liêng gắn với cuộc đời mỗi người Mông. Họ quan niệm con người có nhiều linh hồn và linh hồn tồn tại vĩnh hằng, cho nên gắn với mỗi vòng đời người là các nghi lễ và gắn với biểu tượng lanh.

Trong tập tục của người Mông, từ khi một đứa trẻ ra đời đã có nhiều nghi lễ liên quan đến cây lanh và vật dụng từ lanh. Từ khi sinh ra cho đến ba ngày tuổi, đứa trẻ chưa được mặc quần áo mà được ủ trong tã cắt từ tạp dề cũ bằng vải lanh của người mẹ. Đến ngày thứ ba, gia đình tổ chức lễ đặt tên cho trẻ và mặc cho trẻ cái áo bằng vải lanh đầu tiên do người mẹ may cho.

Trong các nghi lễ của đám cưới, lanh giữ vai trò quan trọng không thể thay thế. Trang phục cưới của cô dâu, chú rể phải được làm từ vải lanh và được thêu rất kỳ công. Nhiều nơi có tục lệ khi tổ chức hôn lễ bắt buộc phải có hai cuộn vải lanh, mỗi cuộn dài 10m, cuộn màu trắng dành cho cô dâu, cuộn màu đen dành cho chú rể, hai cuộn lanh này được trải ra và cuộn lại theo các nghi lễ được thầy cúng hướng dẫn để cầu phúc. Lanh trở thành biểu tượng se duyên, làm chứng, chúc phúc cho người Mông khi họ bước vào một giai đoạn mới của cuộc đời.

Người Mông thường nói: "Đói chết cũng không ăn hạt thóc giống, nghèo rách cũng phải có váy áo lanh mặc lúc chết". Trong lễ tang, người Mông quy định trang phục cho người chết phải làm từ vải lanh, người đến viếng cũng phải mặc vải lanh. Họ quan niệm, chỉ có mặc vải lanh mới không bị lạc tổ tiên, mới được tổ tiên nhận con cháu. Mọi nghi thức trong lễ tang của người Mông đều sử dụng sợi lanh như một "cầu nối" để người chết nhận được vật hiến tế của con cháu, họ hàng, giúp họ sang được thế giới của tổ tiên. Người Mông tin tưởng sợi lanh chính là biểu tượng dẫn đường nối thế giới thực tại với thế giới của tổ tiên, thần linh.

Tấm vải dệt hoa văn kể chuyện sơn cước

Nghệ nhân Lý Thị Ninh (bản Trống Tông, xã Chế Cu Nha, huyện Mù Cang Chải, tỉnh Yên Bái) đã kể câu chuyện văn hóa người dân tộc Mông trong buổi trình diễn nghề "Dệt vải lanh và vẽ sáp ong" vừa diễn ra tại Caft Link (Văn Miếu, Hà Nội). Theo nghệ nhân, vải lanh dày hơn các loại vải khác, nền vải nhẵn, người Mông dùng để may quần áo, cái địu, cái mũ… cho trẻ, vải lanh mặc ấm vào mùa đông, thoáng mát vào mùa hè, có độ bền cao.

Để dệt nên một tấm vải lanh cũng không hề đơn giản. Từ việc thu hoạch cho đến xử lý sợi, dệt vải, xử lý vải... phải mất hàng tháng trời. Đầu tiên, người dân phải cắt lanh về mang phơi khô, sau đó giã cho mềm rồi mới bắt đầu nối. Bước thứ hai, để dệt vải đẹp và mượt, người dệt cần ngâm sợi lanh với tro bếp trắng được đun từ củi nghiền ra. Để miếng vải có được màu trắng tinh và dính bám chắc tràm hơn, vải phải được giặt và phơi cẩn thận.

Công đoạn chế tạo sáp ong để vẽ cũng quan trọng không kém. Đây là kỹ thuật sử dụng sáp ong nóng chảy vẽ trên mặt vải, che phủ những vị trí muốn giữ lại màu gốc của vải. Tấm vải sẽ được nhuộm với những màu nhuộm nguội, sau cùng được luộc trong nước sôi. Sáp ong tan chảy trong nước sôi sẽ để lộ ra những phần hoa văn được che phủ. Sáp ong chỉ có thể dùng để vẽ khi ở trạng thái nóng chảy. Vì vậy, khi vẽ sáp ong, người vẽ phải ngồi cạnh một bếp than khói nghi ngút. Lúc này các hoa văn trước đây bị sáp ong bao phủ sẽ lộ ra và có màu trắng ban đầu của vải, nổi bật trên nền vải chàm.

Người Mông thường dùng một thanh tre nhỏ dài khoảng 7cm, có ngòi bút được làm bằng lá đồng nhỏ gấp lại hình tam giác và nẹp vào thanh tre. Ngoài ra, khi đang vẽ sáp ong lên vải, người dùng cần một cái lu, bên trên gác miếng gỗ phẳng và nhẵn, một đầu để phần đã vẽ xong, đầu còn lại cuộn vải để tiếp tục vẽ. Công đoạn sau khi vẽ xong là bỏ vải vào nồi nước sôi, đảo đều tay để lớp sáp bong hết, lộ ra những đường nét hoa văn đẹp. Cuối cùng là quá trình đem vải nhuộm chàm và phơi nắng thành phẩm.

Đặc biệt, những tấm vải dệt của người dân ở đây mang tính nghệ thuật cao vì hầu hết các hoa văn trang trí đều mang tính chất độc bản. Do quá trình truyền nghề lẫn sự sáng tạo phong phú thay đổi theo năm tháng, người phụ nữ Mông sẽ cho ra đời những tấm vải dệt hoa văn có ý nghĩa tiếp nối lịch sử tồn tại ngàn đời của người dân tộc miền sơn cước.

Những họa tiết trên vải thêu dệt thể hiện khát vọng và đề cao nghệ thuật dân tộc đều từ trí tưởng tượng của người Mông. Theo các nghệ nhân, người Mông luôn duy trì công tác trồng lanh, xe sợi, dệt vải để có thể tạo ra những sản phẩm như: thắt lưng, khăn quấn đầu, váy áo… Để món dệt trông bắt mắt hơn, người thêu dệt trang trí bằng cách chắp vải màu, vẽ sáp ong thành các hình chữ thập, chữ đinh kết hợp với các ô hình quả tram, tam giác… đem lại cho người xem hiệu ứng nhìn bắt mắt, linh hoạt và dễ dàng nhận diện kiểu trang trí đối với các dân tộc khác.

Hiện nay, phụ nữ dân tộc Mông vẫn không ngừng tiếp nối và duy trì kỹ thuật thêu hoa văn bằng sáp ong truyền thống. Nhờ đó, họ không những bảo tồn bản sắc nghệ thuật văn hóa của dân tộc mà còn để lại ấn tượng, trải nghiệm đẹp đối với khách du lịch trong và ngoài nước.

Một trong những nhiệm vụ được đề ra trong Chiến lược phát triển văn hóa đến năm 2030 là xây dựng môi trường văn hóa lành mạnh tạo động lực phát triển kinh tế, xã hội và hội nhập quốc tế; đặc biệt đề cập tới việc phát triển nền văn hóa, du lịch phải gắn với việc bảo tồn, phát huy bản sắc văn hóa dân tộc, đáp ứng nhu cầu hưởng thụ và sáng tạo văn hóa, yêu cầu hội nhập quốc tế. Do đó, hoạt động trong buổi trình diễn nghề "Dệt vải lanh và vẽ sáp ong" vừa qua cũng có ý nghĩa góp phần bảo tồn, phát huy bản sắc văn hóa dân tộc.

THÙY DƯƠNG

VĂN HÓA ỨNG XỬ

Ý thức pháp luật làm nên văn hóa giao thông

Ý thức tôn trọng pháp luật của mỗi người phần nào thể hiện trong khi tham gia giao thông. Mới đây, một Trưởng Công an phường ở TP Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh say rượu, lái xe lấn làn xảy ra va chạm còn to tiếng, đe dọa và đòi đánh người khác, tự xưng mình giữ chức vụ "này nọ", khiến dư luận bất bình. Điều đáng ghi nhận trong trường hợp này là việc xử lý hành vi sai phạm của vị Thượng tá Công an đã diễn ra kịp thời, minh bạch và công khai với hình thức kỷ luật thích đáng.

Những trường hợp tương tự như trên khá phổ biến trong lĩnh vực văn hóa giao thông. Sau khi va chạm thường xảy ra xô xát, không ít các chủ phương tiện tỏ ra mình là "ông nọ, bà kia" với thái độ không chỉ coi thường người khác mà còn thể hiện sự "đứng trên" và "đứng ngoài" pháp luật. Uống rượu mà lái xe là vi phạm phát luật rõ ràng, đi sai làn cũng vậy, nhưng bất chấp đúng sai còn hành hung người khác. Điều này thể hiện ý thức chấp hành pháp luật và văn hóa ứng xử kém của người vi phạm.

Một trường hợp khác ở TP Tuy Hòa (Phú Yên), một ô tô va chạm với xe máy. Người điều khiển xe máy ngồi chắn trước ô tô, bị người lái ô tô cầm gậy chơi gôn xuống đánh vào chân. Anh này giật gậy đánh lại khiến người kia phải nhập viện trong tình trạng chấn thương sọ não.

Có những va chạm rất nhỏ trong giao thông của một nhóm học sinh cũng gây ra ẩu đả khiến một em tử vong. Rất nhiều vụ tương tự như vậy, va chạm nhỏ nhưng xảy ra xung đột lớn và hậu quả nghiêm trọng.

Có những trường hợp rất "bất bình thường". Ví dụ, cô gái lái xe ở Hải Phòng vượt đèn đỏ rồi cố thủ trong xe, ngả ghế nằm, bật nhạc, xem điện thoại đến hai tiếng đồng hồ gây ách tắc giao thông và làm khó cho những người xử lý. Hoặc tình trạng xe chiếm phần đường bên trái của cao tốc rồi đi chậm, không cho xe khác vượt khiến cả một đoàn xe phải chạy chậm phía sau.

Văn hóa giao thông còn thể hiện ở thái độ và hành vi ứng xử, kiến thức và ý thức pháp luật của cả người giữ gìn trật tự giao thông với người tham gia giao thông. Có thể nhận định, văn hóa giao thông phần nào phản ánh đời sống pháp luật của một cộng đồng, từ ý thức tuân thủ pháp luật của người tham gia giao thông tới việc xử lý của người thực thi pháp luật. **PHALY**

● Ảnh minh họa: Internet

Đoàn Tùy viên quân sự các nước tại Việt Nam thăm Bộ CHQS tỉnh Thừa Thiên Huế

Sáng 23/5, Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Thừa Thiên Huế đã đón tiếp Đoàn Tùy viên quân sự các nước tại Việt Nam do Đại tá EUGENE V.J. DUDLEY Tùy viên Quốc phòng Cộng hòa Nam Phi tại Việt Nam làm Trưởng đoàn, đến thăm và làm việc tại Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Thừa Thiên Huế. Đón Đoàn có ông Nguyễn Thanh Bình, Ủy viên Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh.

● Quang cảnh thăm và làm việc.

Chào mừng Đoàn Tùy viên quân sự các nước, lãnh đạo Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Thừa Thiên Huế đã giới thiệu khái quát tình hình phát triển KT-XH, an ninh - quốc phòng của tỉnh trong thời gian qua. Trong đó nhấn mạnh vào một số nội dung như: các chỉ tiêu phát triển KT-XH luôn đạt và vượt so với kế hoạch đề ra; công tác xây dựng Đảng, chính quyền, hoạt động của MTTQ và các đoàn thể có nhiều đổi mới; tình hình chính trị ổn định, trật tự kỷ cương xã hội được bảo đảm; đời sống của nhân dân được cải thiện; nền quốc phòng toàn dân, thế trận an ninh nhân dân được củng cố, tăng cường; khu vực phòng thủ ngày càng vững chắc...

Cảm ơn sự đón tiếp trọng thị của Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh, Tùy viên Quốc phòng Cộng hòa Nam Phi tại Việt Nam Đại tá EUGENE V.J. DUDLEY vui mừng và đánh giá cao những kết quả phát triển KT-XH, thực hiện nhiệm vụ an ninh - quốc phòng của tỉnh Thừa Thiên Huế trong thời gian qua. Đồng thời, khẳng định chuyến thăm và làm việc của Đoàn lần này là một cơ hội rất tốt để các thành viên trong đoàn được trao đổi kinh nghiệm thực hiện công tác đối ngoại quân sự với cán bộ, chiến sĩ Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh. Qua đó góp phần tăng cường mối quan hệ hữu nghị, lòng tin và sự hiểu biết lẫn nhau giữa Tùy viên quân sự các nước và Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh.

Tại buổi đón tiếp và làm việc, Tùy viên quân sự các nước tại Việt Nam và Bộ chỉ huy quân sự tỉnh cũng đã trao đổi một số vấn đề chuyên môn có liên quan đến vấn đề đảm bảo an ninh - quốc phòng của tỉnh Thừa Thiên Huế nói chung và Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh nói riêng, phục vụ cho sự phát triển ổn định chính trị, KT-XH của tỉnh. Cũng trong dịp này, Đoàn đã đến tham quan nhà truyền thống lực lượng vũ trang tỉnh; tham quan biểu diễn võ thuật Đại đội 20 trinh sát và lực lượng dân quân thành phố Huế.

Tin, ảnh: **TRẦN TÌNH**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN LẦN 02

Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án Dân sự huyện Thạch Thất – Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Thành phố Hà Nội.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sơn Thịnh – Địa chỉ: Tầng 3, Lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 304, tờ bản đồ số 07, diện tích 124 m2 tại thôn Đông, xã Hữu Bằng, Thạch Thất, Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 788487; số vào sổ cấp giấy chứng nhận: H.00684/QSDĐ/2315/QĐ-UB, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 16/11/2007 cho ông Nguyễn Tiến Quang, bà Nguyễn Thị Sâm; Tài sản được ký hợp đồng thế chấp số công chứng 3024/2011, Quyển số 07 TP/CC-SCC/HĐTC tại văn phòng công chứng Hà Đông, Hà Nội ngày 04/10/2011; Đăng ký giao dịch bảo đảm tại văn phòng đăng ký đất đai huyện Thạch Thất ngày 04/10/2011.

* Giá khởi điểm: 1.133.751.303 đồng.
* Tiền đặt trước: 226.000.000 đồng.
* Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng.
* Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

4. Thời gian, địa điểm bán và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 24/05/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/06/2023 (Trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày nghỉ lễ Tết theo quy định) tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh – Tầng 3, Lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, P. Dịch Vọng Hậu, Q. Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm nhận phiếu trả giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 24/05/2023 đến 16 giờ 00 phút ngày 27/06/2023 (trong giờ hành chính).

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tài sản: Từ ngày 12/06/2023 đến ngày 13/06/2023 (trong giờ hành chính)

- Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản: Tại thôn Đông, xã Hữu Bằng, Thạch Thất, Hà Nội.

7. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 26/06/2023 đến ngày 28/06/2023 (trong giờ hành chính theo giờ làm việc của Ngân hàng).

8. Thời gian, địa điểm niêm phong thùng phiếu trả giá: Vào lúc 16 giờ 30 phút ngày 27/06/2023.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 29/06/2023 tại: Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh – Địa chỉ: Tầng 3, Lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh – Tầng 3, Lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, P. Dịch Vọng Hậu, Q. Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

ĐT : 0338 95 95 68.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SƠN THỊNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự quận 8. Địa chỉ: 124 Đường Lê Quyên, phường 5, quận 8, TP.HCM.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Á Châu. Địa chỉ: B4/20D (tầng trệt và tầng 1), Trần Đại Nghĩa, X.Tân Kiên, H.Bình Chánh, TP.HCM. ĐT: 0918171357. (A.Minh).

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ số 184/38/49/39 Âu Dương Lân, phường 3, quận 8, TP.HCM.

4. Giá khởi điểm: 4.521.670.000 đồng. Tiền đặt trước: 15% giá khởi điểm.

5. Đăng ký tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá đủ điều kiện luật định, mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tham đấu giá từ ngày 24/5/2023 đến ngày 12/6/2023, trong giờ hành chính, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Á Châu.

6. Mở cuộc đấu giá: 09 giờ, ngày 15/6/2023 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Á Châu.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH Á CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Thông báo bán đấu giá tài sản: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 07 tờ bản đồ số 105, tại địa chỉ số 243/8 Liên khu 4-5, khu phố 05, phường Bình Hưng Hòa B, quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh.

Giá khơi điểm: 4.234.907.529 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án Dân sự Tp. Hồ Chí Minh, Địa chỉ số: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 24/05/2023 đến ngày 13/06/2023 trong giờ hành chính, tại số 243/8 Liên khu 4-5, khu phố 05, phường Bình Hưng Hòa B, quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh.

Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 24/05/2023 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 13/06/2023, trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 13/06/2023, 14/06/2023 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 15/06/2023 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.

Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 16/06/2023 tại địa chỉ số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh VAMC.

Địa chỉ: 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSĐG01: 01 Xe ô tô nhãn hiệu Toyota Hiace 16 chỗ, sản xuất năm 2008, BKS: 29B-088.64. Nơi có tài sản: Bãi xe Agribank – CN Nam Hà Nội – Đ/c: Tòa nhà C3, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, Tp. Hà Nội . GKĐ: 179.000.000 đồng.

TSĐG02: 01 quyền sử dụng đất diện tích 60m2 có địa chỉ tại: xã Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, HN. GKĐ: 2.128.000.000 đồng.

TSĐG03: QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có diện tích 500m2, có địa chỉ tại phường 6, Thị xã Tân An, tỉnh Long An (Nay là Phường 6, TP Tân An, tỉnh Long An). GKĐ: 6.350.000.000 đồng.

TSĐG04: Toàn bộ dư nợ của Nhóm Công ty là Công ty CP Xuất nhập khẩu và Thương mại Phú Minh Châu và Công ty CP Đầu tư xây lắp Trí Đức tại BIDV – CN Long Biên Hà Nội. GKĐ: 356.462.577.000 đồng

TCĐG: CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành – Đ/c: Tầng 4, Tòa nhà 29T1, Lô đất N05, KĐT Đông Nam đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

Người có TS: TSĐG01: Agribank – CN Nam Hà Nội – Đ/c: Tòa nhà C3, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, Tp. Hà Nội. TSĐG02: SHB – Đ/c: Số 77 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, tp Hà Nội. TSĐG03, TSĐG04: BIDV – CN Long Biên Hà Nội – Đ/c: Số 137A Nguyễn Văn Cừ, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, TP HN.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGĐG: Trong giờ hành chính bằng hình thức nộp trực tiếp tại tầng 4, tòa 29T1 Hoàng Đạo Thúy, p. Trung Hòa, q.Cầu Giấy, TP HN:

TSĐG01: từ ngày 24/05/2023 đến ngày 29/05/2023;

TSĐG02: từ ngày 19/05/2023 đến ngày 06/06/2023; hoặc tại Khối QL & XLN SHB (Địa chỉ: 71B Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội) hoặc Đăng ký bằng hình thức gửi email tới hòm thư điện tử của Công ty là: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com.

TSĐG03: từ ngày 24/05/2023 đến ngày 12/06/2023

TSĐG04: từ ngày 24/05/2023 đến ngày 30/05/2023;

Tiền đặt trước nộp vào TK CN HN Cty ĐGHD Bến Thành trong giờ hành chính:

Vào các ngày 26, 29, 30/05/2023: TSĐG01: 17.900.000 đồng;

Vào các ngày 06, 07, 08/06/2023: TSĐG02: 212.800.000 đồng.

Vào các ngày 12, 13, 14/06/2023 : TSĐG03: 635.000.000 đồng.

Vào các ngày 29, 30, 31/05/2023: TSĐG04: 35.646.257.700 đồng.

Đấu giá trực tiếp tại: Tầng 4, tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP HN: TSĐG01: lúc 10h00 phút ngày 31/05/2023; TSĐG03: Lúc 11h00 phút ngày 15/06/2023;

TSĐG04: Lúc 10h00 phút ngày 01/06/2023;

Đấu giá trực tuyến tại: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến https://lacvietauction.vn: TSĐG02: từ lúc 08 giờ 00 phút đến 09 giờ 00 phút ngày 09/06/2023;

Liên hệ: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành – Email: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com hoặc SĐT: 024.73036056.

CHI NHÁNH HÀ NỘI CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676.

2. Người có tài sản: Đội Quản lý thị trường số 3 - Cục Quản lý thị trường tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Số 1, đường Nguyễn Thị Lưu, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

3. Tài sản đấu giá: Lô hàng hóa bao gồm: 8.800Kg khí LPG.

4. Giá khởi điểm: 133.971.200 đồng; Tiền đặt trước: 15.000.000 đồng.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ trong giờ hành chính đến hết ngày 02/6/2023 tại Công ty DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL vào ngày 02, 05 và 06/06/2023.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá:

- Thời gian đấu giá: 09 giờ ngày 07/06/2023.
- Địa điểm: trụ sở Đội Quản lý thị trường số 3 - Cục QLTT tỉnh Bắc Giang.

7. Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Nhà, đất tại địa chỉ số 40/56 (373/79/10A) Lý Thường Kiệt, Phường 9, Q.Tân Bình, TP.HCM; DTKV: 109m2; DTXD: 109m2; DT sàn XD: 261m2; Hiện trạng bên trên: Hiên; 01 lầu, sàn cemboard, mái tôn; 02 lầu, sàn cemboard, mái tôn; tường tôn, gác gỗ; GKĐ: 5.821.047.097đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước 20% GKĐ. (Chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Q.Tân Bình, TP.HCM – Số 144/5 Âu Cơ, P.9, Q.Tân Bình, TP.HCM.

Xem tài sản: Từ ngày 23/5/2023 đến ngày 19/6/2023, tại nơi có tài sản.

Mua, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 23/5/2023 đến ngày 19/6/2023 (trong giờ hành chỉnh). Điều kiện tham gia: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016.

Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 22/6/2023.

Liên hệ xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký tham gia, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: QSHNƠ và QSDĐƠ tại địa chỉ số 345/46 Trần Hưng Đạo, phường Cầu Kho, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy phép mua bán, chuyển dịch nhà cửa số 1496/GP-UB do UBND Quận 1 cấp ngày 17/11/1993 và theo Bản đồ hiện trạng vị trí do Công ty TNHH Đo đạc Địa ốc Xây dựng Dịch vụ Nhà đất Kiến Điền Land lập đã được Trung tâm kiểm định bản đồ và Tư vấn Tài nguyên Môi trường kiểm tra nội nghiệp ngày 31/10/2022. Đất ở: Theo Giấy phép mua bán, chuyển dịch nhà cửa: DTKV: 45,42 m2; DT hợp thức hóa: 38,13 m2; DT lấn hèm: 7,29 m2; Theo BĐHTVT: Khu đất diện tích: 45,9 m2 (DT phạm lộ giới: 2,8 m2; DT không phạm lộ giới: 43,1 m2) Nhằm (lô, thửa, BK): một phần thửa số 56; TBĐ: số 2, phường Cầu Kho, Quận 1 (theo tài liệu đo năm 2002). Nhà ở: Theo Giấy phép mua bán, chuyển dịch nhà cửa: Cấu trúc: trệt; Vách: gạch, Mái: tole + ngói; DTXD: 45,42 m2; Theo BVSĐNĐ: Số tầng: 01 + lửng; Kết cấu nhà: tường gạch, cột BTCT, sàn gỗ, mái tôn + BTCT; Tổng DTSXD theo hiện trạng: 74,2 m2 (Tầng 1 (DTXD): 45,9 m2; Lửng: 28,3 m2). Lưu ý: Theo Giấy phép mua bán, chuyển dịch nhà cửa diện tích lấn hèm 7,92 m2 chưa nộp tiền lệ phí sử dụng đất. Chỉ được giải quyết 04 quyền (cho thuê, thế chấp, chuyển nhượng, chuyển đổi) khi đã nộp đủ tiền sử dụng đất. Nhà, đất trên chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở. Người trúng đấu giá phải chấp hành theo các quyết định về quy hoạch và phải tự liên hệ cơ quan nhà nước có thẩm quyền để thực hiện thủ tục xin cấp giấy chứng nhận, hợp thức hóa đối với phần diện tích đất và diện tích xây dựng chênh lệch (nếu có) và chịu các chi phí phát sinh liên quan nếu được phép. GKĐ: 9.522.194.000 đồng - Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT), người mua trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp thuế giá trị gia tăng (nếu có) theo quy định.

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh - 387 Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư Trinh, quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

Tiền đặt trước: 20%/giá khởi điểm.

Đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 13/06/2023.

Đấu giá: lúc 14h00 ngày 16/06/2023 tại số 21 Phan Kế Bính, P. Đakao, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh.

Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang–trụ sở tại 21 Phan Kế Bính, P.ĐaKao, Q.1, TP.HCM, địa chỉ liên hệ: số 25 đường D3, KNƠ Linh Tây, Kp. 1, P. Linh Tây, thành phố Thủ Đức, TP.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

FWD insurance

Công ty TNHH Bảo hiểm Nhân thọ FWD Việt Nam

GIÁ ĐƠN VỊ QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ FWD

Ngày định giá: 23/05/2023

QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ	CÔNG TY QUẢN LÝ QUỸ	GIÁ ĐƠN VỊ QUỸ(*) (VND)
Quỹ Năng động	SSIAM	7.582
Quỹ Tăng trưởng	VCBF	9.047
Quỹ Chiến lược	VCBF	9.305
Quỹ Cân bằng	SSIAM	9.708
Quỹ Ổn định	SSIAM	11.879
Quỹ Tích lũy	VCBF	10.668

** Giá đơn vị quỹ bằng giá mua và giá bán đơn vị quỹ.*

Giá đơn vị quỹ liên kết đơn vị FWD được xác định vào Ngày định giá là thứ Ba và thứ Năm hàng tuần, trừ trường hợp Lễ, Tết.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản như sau:

TS01: QSDĐ và CTXD trên đất tọa lạc tại số 20A Phan Đình Phùng, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An. QSDĐ thuộc thửa đất số 70, DT 162,1 m2 (DT lộ giới đường Phan Đình Phùng là 28,7m2, DT chỉ giới xây dựng đường Phan Đình Phùng là 28,7m2), đất ODT, tờ bản đồ số 21. CTXD trên đất : Nhà ở riêng lẻ (nhà cấp 03, 01 trệt + 02 lầu): DTXD 123,11m2, DT sàn XD 389,65m2, kết cấu móng, cột, đà BTCT, vách tường xây tô 02 mặt, nền lát gạch men,...nhà có hệ thống điện nước đầy đủ. Sân xi măng lát gạch men: DT 22,6m2,…Hàng rào: DT 26,88m2,…Trụ cổng: thể tích 2,04m3,...Cổng rào: DT 7,5m2,…GKĐ: 7.064.271.000 đ. Đặt trước 15%GKĐ.

TS02: QSDĐ tọa lạc tại Ấp 1, xã Mỹ An, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 237, DT 678,4 m2, đất ONT, tờ bản đồ số 01. GKĐ: 951.252.300 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS03: QSDĐ tọa lạc tại ấp Bình Thủy, xã Tân Phú, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 02, DT thực tế 1.000 m2 (trong đó DT hành lang bảo vệ công trình sông là 854m2), loại đất ONT, tờ bản đồ số 32. GKĐ: 1.080.037.000 đ. Đặt trước 20%GKĐ.

TS04: QSDĐ tọa lạc tại Ấp 2, xã Mỹ An, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An. Thuộc một phần thửa đất số 915, DT 4.846,8 m2, loại đất LUC, tờ bản đồ số 06.GKĐ: 1.284.208.200 đ. Đặt trước 20%GKĐ.

TS05: 02 (hai) chiếc Sơmi Rơ Moóc tải hiệu DOOSUNG đang được đặt tại bãi giữ xe Bảo- địa chỉ: số 101 ấp Tấn Long, xã Thanh Phú, huyện Bến Lức, tỉnh Long An: 01 (một) chiếc biển kiểm soát 62R-002.73, Số khung: RXTZGVB07222, năm/nơi sản xuất: 2016/Việt Nam,… 01 (một) chiếc biển kiểm soát 62R-002.98, Số khung: BXTZGVB07088, năm/nơi sản xuất: 2016/Việt Nam,… GKĐ: 300.000.000 đ. Đặt trước 20%GKĐ.

TS06: Lô hàng tồn kho được đặt tại Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cương địa chỉ Lô B2 Cụm công nghiệp Anh Hồng, KCN Đức Hòa 3, ấp Đức Hạnh II, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An gồm : 25 tảng đá xanh tẳm, khối lượng 63,94 m3 và lô đá tấm các loại gồm đá tím Lâm Đồng, đá trắng Nhật Bản, đá đỏ ruby, đá tím mộng cổ, đá trắng suối lau QC, đá đỏ Bình Định, đá đen Bazan, đá vàng Bình Định, đá hồng Phan Rang QC, hồng Phan Rang,….tổng ước tính khoảng 98.623 tấm tương đương diện tích khoảng 26.219,53 m2.GKĐ : 2.850.793.847 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS07 : Lô máy móc, thiết bị đã qua sử dụng được đặt tại Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cương địa chỉ Lô B2 Cụm công nghiệp Anh Hồng, KCN Đức Hòa 3, ấp Đức Hạnh II, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An gồm : 01 (một) máy cắt đá quy cách hiệu SHENGDA YTQQ 500, sản xuất 2011; 02 (hai) máy cưa xẻ đá loại thủy lực còn nguyên chi tiết DZQ 1600 multi blade Hg draulic stone cutter, sản xuất năm 2011; 01 (một) máy cưa xẻ đá loại thủy lực đã tháo rời HSGJ-1600 Hg draulic Bridge Saw, sản xuất năm 2011; 01 (một) máy mài bóng đá granite tự động 16 đầu SHENGDA XMJ 1250-16, sản xuất năm 2011; 08 (tám) máy đánh bóng đẩy tay (có 01 máy đã tháo rời); 02 trạm biến áp 320KVA + đường dây phục vụ sản xuất ,….GKĐ: 4.051.980.150 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS 01: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An. TS 02,04: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa.TS 03,06,07: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa. TS 05: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức.

TS 01: Xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính: Từ ngày 12/05/2023 đến 16h00 ngày 19/06/2023. Nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: Từ ngày 19/06/2023 đến 16h00 ngày 21/06/2023. Đấu giá: ngày 22/06/2023. TS 02, 03, 04: Xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính: Từ ngày 15/05/2023 đến 16h00 ngày 20/06/2023. Nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: Từ ngày 20/06/2023 đến 16h00 ngày 22/06/2023. Đấu giá: ngày 23/06/2023. TS05: Xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính: Từ ngày 18/05/2023 đến 16h00 ngày 06/06/2023. Nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: Từ ngày 06/06/2023 đến 16h00 ngày 08/06/2023. Đấu giá: ngày 09/06/2023. TS06,07: Xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính: Từ ngày 19/05/2023 đến 16h00 ngày 12/06/2023. Nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: Từ ngày 12/06/2023 đến 16h00 ngày 14/06/2023. Đấu giá: ngày 15/06/2023.

Đấu giá kết hợp hai hình thức trong một cuộc đấu giá. Phương thức đấu giá lên.

Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Điều kiện, cách thức đăng ký: Tuân thủ theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá tài sản đối với từng tài sản. Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, (Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Điện thoại: 0272.3 581.359).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Đơn vị thực hiện việc đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Đội Quản lý thị trường số 3; 439B đường Nguyễn Văn Cừ, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

3. Tên tài sản, địa điểm để tài sản đấu giá:

* Tên tài sản: 190,08 m2 Gạch ốp lát, kích thước 400x800 do Trung Quốc sản xuất; 199 chiếc Quần Jean người lớn do Trung Quốc sản xuất; 150 đôi Dép quai hậu trẻ em bằng nhựa do Trung Quốc sản xuất; 297 quả Quả cầu thuỷ tinh đường kính 9,7cm không rõ nguồn gốc xuất xứ. Chất lượng hàng còn mới.

* Địa điểm để tài sản đấu giá: Tại kho Đội quản lý thị trường số 3; 439B đường Nguyễn Văn Cừ, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

4. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

+ Giá khởi điểm: 140.944.800 đồng.

+ Tiền đặt trước: 25.000.000đồng/01 hồ sơ.

+ Tiền mua hồ sơ: 200.000đồng/01 hồ sơ.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 29/5/2023 đến 17h ngày 05/6/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Tại tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:

- Thời gian: 08h30 ngày 08/6/2023

- Địa điểm: Tại Hội trường tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

7. Đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Chi tiết xem Thông báo tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh;

Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh hoặc liên hệ số ĐT: 02223 874 777)./.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH BẮC NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản đấu giá : Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở thuộc thửa đất số 146, tờ bản đồ số 55 (TL-2005) tại địa chỉ số 687/24/1 Kinh Dương Vương, KP.3, phường An Lạc, quận Bình Tân, TP.HCM, theo GCN QSDĐ, QSHNỞ và tài sản khác gắn liền với đất số BM 706937 số vào sổ cấp GCN CH 05359 do UBND quận Bình Tân, TP.HCM cấp ngày 05/12/2012, thửa đất diện tích122,80 m2, Đất ở tại đô thị, Nhà ở diện tích xây dựng 86,60 m2 , diện tích sàn 147,00 m2, Tường gạch, sàn gỗ, mái tôn.

Giá khởi điểm 5.700.000.000 đồng, đặt trước 1.140.000.000 đồng.

Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín, địa chỉ 47 Trần Hưng Đạo, Phường 3, Thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 23/05/2023 đến 11h00 ngày 10/06/2023.

Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: Tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Minh pháp (số 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM). Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 08/06/2023 đến 16h00 ngày 12/06/2023.

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 14h00 ngày 13/06/2023. tại Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp, 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM. ĐT 028.38453169.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá:

Tài sản 01: 01 xe ô tô nhãn hiệu VINFAST đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 15A-612.28; Màu sơn : Nâu; Số máy: 70044VF20SED; Số khung: 1RSFLV003525; GKĐ: : 512.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Tài sản 02: 01 xe ô tô nhãn hiệu Ford Ranger đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 22C-078.93; Màu sơn : Đen; Số máy: P4AT4249176; Số khung: MNCLMFF80NW164193; GKĐ: : 527.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Tài sản 03: 01 xe ô tô nhãn hiệu HonDa CRV đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 30H-014.80; Màu sơn : Đen; Số máy: L15BG2338068; Số khung: RLHRW1857LY002166; GKĐ: 782.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Tài sản 04: 01 xe ô tô nhãn hiệu Chevrolet đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 98A-329.46; Màu sơn : Đen; Số máy: 8D4173190023; Số khung: 695EHH949783; GKĐ: 320.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Tài sản 05: 01 xe ô tô nhãn hiệu Tải Kia Thaco đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 88C-167.62; Màu sơn : Xanh; Số máy: J000911D4CB; Số khung: 5KHBKC094014; GKĐ: 280.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ

Tài sản 06: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast Lux A đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 98A-341.97; Màu sơn : Xanh; Số máy: 10030VF20SED; Số khung: 1RSFLV003194; GKĐ: 461.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Tài sản 07: 01 xe ô tô nhãn hiệu MG đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 38A-384.05; Màu sơn : Trắng; Số máy: 15S4CCTTM5110019; Số khung: MMLW74U6XMG024465; GKĐ: : 456.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Tài sản 08: 01 xe ô tô nhãn hiệu Nissan Navara VE đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 37C-414.45. Màu sơn : Trắng; Số máy: YD25965050T; Số khung: MNTCCAD23Z0001699; GKĐ: 483.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Tài sản 09: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast Lux SA đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 61A-831.94; Màu sơn : Trắng; Số máy: 200910002VF20SUV; Số khung: RPXAB2AXHLV002587; GKĐ: 677.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Tài sản 10: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast Lux SA đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 93A-232.55; Màu sơn : Đen; Số máy: 00005VF20SUV; Số khung: 2AXHLV000032; GKĐ: 752.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Tài sản 11: 01 xe ô tô nhãn hiệu Hyundai Accent đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 62A-230.18; Màu sơn : Đỏ; Số máy: G4LCLF720314; Số khung: RLUA841BBMN053940; GKĐ: 434.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Đ/c: Số 89 Láng Hạ, P.Láng Hạ, Q.Đống Đa, Tp.Hà Nội;

Xem tài sản: Từ TS01 tới TS06 tại Bãi xe 136 Hồ Tùng Mậu, Phường Mai Dịch, Quận Cầu Giấy, TP Hà Nội. Từ TS07 tới TS08 tại xem tại Bãi xe Công ty cổ phần Vận tải ô tô Số 5, Đại lộ 72, Khối 6, phường Quán Bẩu, TP Vinh, Nghệ An. Xem TS 09 tại Bãi xe số 75 đường Trương Chí Cương, phường Hoà Cường, quận Hải Châu, Đà Nẵng. Từ TS10- TS11 xem tại Bãi xe Gacepo, Đường Liên Phường, Phường An Phú, TP Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh. Thời gian: từ ngày 23/05/2023 đến ngày 05/06/2023.(liên hệ Chị Hoa, số ĐT: 0822267799).

Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký, mua và nộp hồ sơ: trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An – C/n Hà Nội (Đ/c: B17 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai) hoặc Tại trụ sở chính: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM (Đối với từ Tài sản 09 tới Tài sản 11); Đồng thời đăng ký trên trang ĐGTT (http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn): Từ 23/05/2023 đến ngày 05/06/2023 (trong giờ hành chính). ĐKTG: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu và không thuộc trường hợp tại khoản 4 điều 38 luật đấu giá 2016.

Địa điểm, thời gian đấu giá: trên trang ĐGTT (http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn): (Thời gian đấu giá ngày 08/06/2023; TS1 lúc: 08 giờ 30 phút; TS2 lúc: 09 giờ 00 phút; TS3 lúc: 09 giờ 30 phút; TS4 lúc: 10giờ 00 phút; TS5 lúc: 10 giờ 30 phút; TS6 lúc: 11 giờ 00 phút; TS7 lúc: 13 giờ 30 phút; TS8 lúc: 14 giờ 00 phút; TS9 lúc: 14 giờ 30 phút; TS10 lúc: 15 giờ 00 phút; TS11 lúc: 15 giờ 30 phút. Mọi chi tiết xin liên hệ: 0822267799 – Chị Hoa.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt

2. Người có TS1: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Thành Đô - Số 469 Nguyễn Văn Linh, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, Tp. Hà Nội; TS2: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB) - Tầng 1 (Tầng trệt) và Tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

- TS1: Quyền sử dụng 47,5m2 đất và tài sản gắn liền trên đất tại địa chỉ: số 6A Nguyễn Thiện Thuật, P. Đồng Xuân, Q. Hoàn Kiếm, Hà Nội, theo GCN quyền sở hữu nhà ở và QSDĐ ở số 10105172580, hồ sơ gốc số 1564.QĐUB.2004/385 do UBND quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội cấp cho ông Hồ Sỹ Lam và vợ là bà Nguyễn Thị Mùi ngày 28/10/2004. Ngày 10/11/2004 đã đăng ký sang tên cho ông Nguyễn Văn Tuấn và vợ là bà Đinh Thị Luyến tại UBND quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội theo HĐMB nhà ở được chứng thực tại Phòng công chứng số 3, TP. Hà Nội - Số công chứng 2318.2004/HDDMBN ngày 08/11/2004. Nhà ở có tổng diện tích sử dụng: 135,0m2, Diện tích xây dựng: 47,5m2, Kết cấu: nhà 03 tầng bê tông.

- TS2: 01 xe ô tô con BKS: 30F-791.84, nhãn hiệu: Huyndai, số loại: Santafe, số chỗ ngồi: 07, màu sơn: Đen; số khung: RLUSV81BDKN003199, số máy: D4HBKU961600, theo GCN đăng ký xe ô tô số 644232 do Phòng Cảnh sát giao thông – Công an TP. Hà Nội cấp ngày 29/06/2019 cho ông Nguyễn Đắc Đạo.

- Giá khởi điểm TS1: 23.954.727.932 VNĐ; TS2: 824.500.000 VNĐ;

- Tiền đặt trước TS2: 2.400.000.000 VNĐ; TS2: 82.000.000 VNĐ.

4. Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, TS1: từ ngày 20/05/2023 đến hết 09/06/2023; TS2: từ 20/05/2023 đến hết 02/06/2023 tại Văn phòng Công ty Sao Việt - Phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, P Phạm Đình Hổ, Q Hai Bà Trưng, TP Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm đấu giá TS1: 10h00 ngày 12/06/2023; TS2: 10h00 ngày 05/06/2023 tại VP Công ty Sao Việt - Địa chỉ: Phòng 206, số 6 Nguyễn Công Trứ, P Phạm Đình Hổ, Q Hai Bà Trưng, TP Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P Phạm Đình Hổ, Q Hai Bà Trưng, TP Hà Nội – ĐT: 0246.6505360/ 096 5549895

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng diện tích 261 m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 459, tờ bản đồ số 03, địa chỉ: thôn Phụ Chính, xã Hòa Chính, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 459153, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 00156 QSDĐ/457/QĐ-UB do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 30/12/2001 cho hộ ông Vũ Văn Cà.

2. Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ. Địa chỉ: Số 120, khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

3. Giá khởi điểm: 1.957.947.662 đồng (Một tỷ, chín trăm năm mươi bảy triệu, chín trăm bốn mươi bảy nghìn, sáu trăm sáu mươi hai đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

4. Tiền đặt trước: 380.000.000 đồng/hồ sơ (Ba trăm tám mươi triệu đồng/hồ sơ).

5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 24/5/2023 đến ngày 19/6/2023 tại trụ sở Công ty.
- Thời gian xem giấy CNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 24/5/2023 đến ngày 19/6/2023.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 29/5/2023 và ngày 30/5/2023 tại thửa đất số 459, tờ bản đồ số 03, địa chỉ: thôn Phụ Chính, xã Hòa Chính, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: 19/6/2023; ngày 20/6/2023 và đến 17h00 ngày 21/6/2023. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.
- Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14h30 ngày 22/6/2023 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).

Mọi chi tiết liên hệ tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

- Địa chỉ: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 024.62.861.568

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng diện tích 224 m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 117, tờ bản đồ số 3, địa chỉ: thôn Phụ Chính, xã Hòa Chính, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 459270, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 00273 QSDĐ/457/QĐ-UB do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 03/01/2002 cho hộ ông Nguyễn Văn Tiến.

2. Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ. Địa chỉ: Số 120, khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

3. Giá khởi điểm: 1.645.469.186 đồng (Một tỷ, sáu trăm bốn mươi lăm triệu, bốn trăm sáu mươi chín nghìn, một trăm tám mươi sáu đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

4. Tiền đặt trước: 300.000.000 đồng/hồ sơ (Ba trăm triệu đồng/hồ sơ).

5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 24/5/2023 đến ngày 19/6/2023 tại trụ sở Công ty.
- Thời gian xem giấy CNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 24/5/2023 đến ngày 19/6/2023.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 29/5/2023 và ngày 30/5/2023 tại thửa đất số 117, tờ bản đồ số 3, địa chỉ: thôn Phụ Chính, xã Hòa Chính, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 19/6/2023; ngày 20/6/2023 và đến 17h00 ngày 21/6/2023. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.
- Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 16h00 ngày 22/6/2023 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).

Mọi chi tiết liên hệ tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

- Địa chỉ: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 024.62.861.568

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn (CN BRVT Cty Đông Sài Gòn) – 36 Phạm Ngọc Thạch, P.09, TP.Vũng Tàu, tỉnh BRVT. ĐT: 028.6686.5120.

2. Tài sản đấu giá:

TS01: QSDĐ thuộc TĐ số 643, 644, TBĐ số 31 tọa lạc tại địa chỉ: Xã Bình Châu, huyện Xuyên Mộc, Tỉnh BR-VT theo GCN QSDĐ, QSHNƠ và TSKGLVĐ số CA 791589, số vào sổ cấp GCN: CH 00149-2355/QĐ-UBND do UBND Huyện Xuyên Mộc, Tỉnh BR-VT cấp ngày 29/07/2015, cập nhật chuyển nhượng cho bà Phạm Thị Khuyên và ông Vũ Văn Hưng ngày 15/09/2015, cụ thể: Thửa 643: 186 m2 đất trồng cây hàng năm khác thuộc lộ giới; Thửa 644: 75 m2 đất ONT có THSD lâu dài và 187 m2 trồng cây công nghiệp lâu năm có THSD đến 2050. Ghi chú: Cấp giấy CNQSD đất do tách thửa đất (Thửa 643, 644 tách từ thửa 91, 392).

TS02: QSDĐ thuộc TĐ số 645, TBĐ số 31 tọa lạc tại địa chỉ: Xã Bình Châu, huyện Xuyên Mộc, tỉnh BRVT theo GCN QSDĐ, QSHNƠ và TSKGLVĐ số CA 791590, số vào sổ cấp GCN: CH 00150-2355/QĐ-UBND do UBND huyện Xuyên Mộc, tỉnh BRVT cấp ngày 29/07/2015, cập nhật chuyển nhượng cho bà Phạm Thị Khuyên và ông Vũ Văn Hưng ngày 15/09/2015, cụ thể: DT: 156 m2; HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD: Đất trồng cây công nghiệp lâu năm; THSD: 2050. Ghi chú: Cấp giấy CNQSD đất do tách thửa đất (Thửa 645 tách từ thửa 222).

Hiện trạng TS01, TS02: Chi tiết theo TBĐG số 030523.1/TBĐG ngày 23/05/2023 của CN Bà Rịa – Vũng Tàu Cty Đông Sài Gòn.

3. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Xuyên Mộc - Số 268, QL55, TT.Phước Bửu, H.Xuyên Mộc, tỉnh BRVT.

4. Tổng giá khởi điểm của Tài sản 01, 02: 4.003.231.000 đồng; Tiền đặt trước: 800.646.200 đồng.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại CN BRVT Cty Đông Sài Gòn từ 08h00 ngày 24/05/2023 đến 17h00 ngày 13/06/2023.

Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.

6. Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 24/05/2023 đến 17h00 ngày 13/06/2023 tại nơi có tài sản).

7. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 13/06/2023, 14/06/2023 và 15/06/2023 (Bằng hình thức chuyển khoản).

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 14 giờ 30 phút ngày 16/06/2023 tại VP CN BRVT Cty Đông Sài Gòn - Số 107 Bến Nôm, P.Rạch Dừa, TP. Vũng Tàu, tỉnh BRVT.

CHI NHÁNH BÀ RỊA –VŨNG TÀU CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn (Cty Đông Sài Gòn)
Trụ sở: 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TP.HCM.
VPĐD: Lầu 02, Tòa nhà Galaxy 09, số 09 Nguyễn Khoái, P.1, Q.4, TP.HCM.

2. Tài sản đấu giá: QSDĐ thuộc TĐ số 80, TBĐ số 28 tọa lạc tại địa chỉ: TDP Lam Sơn, P. Ba Ngòi, TP. Cam Ranh, T. Khánh Hòa theo GCNQSDĐ, QSHNƠ & TSKGLVĐ số BG 051820, sổ vào sổ cấp GCN: CH00397 do UBND TP. Cam Ranh cấp ngày 05/07/2012, đã cập nhật diện tích đất và CNCN cho ông Nguyễn Hữu Tuấn. Cụ thể: Thửa đất: DT: 5500,9m2; HTSD: Riêng; MĐSD: ODT: 4800m2, CLN: 700,9m2; THSD: ODT: Lâu dài, CLN: Đến ngày 17/05/2060.

3. Người có tài sản đấu giá: Agribank CN Tân Bình - 1200 Lạc Long Quân, P.8, Q.Tân Bình, TP.HCM.
Bên được ủy quyền: Agribank AMC LTD: Tầng 8, tầng 09, số nhà 135 Lạc Long Quân, P.Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội.

4. Giá khởi điểm: 81.101.700.000 đồng. Tiền đặt trước: 8.110.170.000 đồng.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: KH nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở và VPĐD Cty Đông Sài Gòn trong giờ hành chính từ ngày 24/05/2023 đến hết ngày 12/06/2023.

Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.

6. Thời gian và địa điểm xem tài sản, hồ sơ pháp lý giấy tờ về tài sản: Trong giờ hành chính ngày 08/06/2023 và ngày 09/06/2023 xem TS tại nơi có TS, xem hồ sơ pháp lý tại Trụ sở và VPĐD Cty Đông Sài Gòn.

7. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 12/06/2023 đến ngày 14/06/2023 (Trong giờ hành chính bằng hình thức chuyển khoản).

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 10h00 ngày 15/06/2023 tại VPĐD Cty Đông Sài Gòn.

9. Để biết thông tin vui lòng liên hệ:
Agribank AMC LTD - Số 3-5 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, TP.HCM.
Agribank CN Tân Bình - 1200 Lạc Long Quân, P.8, Q.Tân Bình, TP.HCM.
Cty Đông Sài Gòn – 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TP.HCM. ĐT: 028.66865120

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG SÀI GÒN (CTY ĐÔNG SÀI GÒN)

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức bán đấu giá tài sản số 17.05/2023/ĐG/S1QG

- Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 61(4); tờ bản đồ số 8; địa chỉ: thôn Phú Đô, xã Mễ Trì, huyện Từ Liêm, TP Hà Nội (nay là nhà số 7 ngõ 8/11/150 đường Lê Quang Đạo, phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội); diện tích 109m2; theo giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AĐ 421153, số vào sổ cấp GCN: H0556, số QĐ: 3430/QĐ-UB, MS: 6310556 do UBND huyện Từ Liêm, thành phố Hà Nội cấp ngày 28/10/2005 thuộc quyền sở hữu ông Nguyễn Văn Chung và bà Phạm Thị Phương Hoa.
- Giá khởi điểm: 6.621.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Sáu tỷ, sáu trăm hai mươi mốt triệu đồng).
- Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm - Địa chỉ: Số 3 Khu liên cơ quan Quận Nam Từ Liêm, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 24/05/2023 đến 17h00' ngày 20/06/2023 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại Phòng đấu giá của Công ty – Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex 2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.
- Ngày xem tài sản và hồ sơ tài liệu liên quan: Ngày 07/06/2023 và ngày 08/06/2023 (trong giờ hành chính);
- Địa điểm xem tài sản: thửa đất số 61(4); tờ bản đồ số 8; địa chỉ: thôn Phú Đô, xã Mễ Trì, huyện Từ Liêm, TP Hà Nội (nay là nhà số 7 ngõ 8/11/150 đường Lê Quang Đạo, phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội);
- Thời gian cấp và nộp phiếu trả giá: Các ngày 20;21;22/06/2023 (trong giờ hành chính);
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 20;21;22/06/2023 (trong giờ hành chính);
- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
- Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);
- Số tiền đặt trước: 1.300.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một tỷ, ba trăm triệu đồng) được chuyển vào Tài khoản số: 12910000234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.
- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 14h30' ngày 23/06/2023;
- Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Phòng đấu giá của Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Số 1 Quốc Gia - Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex 2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.
- Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá: trả giá lên, đấu giá gián tiếp; bước giá: 50.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng).
- Chi tiết liên hệ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex 2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội. Điện thoại: 024 6685 0279.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá TS: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh BRVT (viết tắt là Trung tâm).
2. Người có TS: Chi cục THADS TP.Vũng Tàu, 45 Phạm Văn Dinh, P.Thắng Nhất, TP.Vũng Tàu.
3. Nơi có TS: Cảng cá P.Thắng Nhì, hẻm 413 Trần Phú, P.Thắng Nhì, TP.Vũng Tàu.
4. Tài sản ĐG: Tàu đánh cá vỏ thép số BV- 96779-TS, đóng năm 2015 tại Nhật Bản; Tàu đã hết hiệu lực đăng kiểm: ngày 30/01/2019, đã ngừng khai thác thuỷ sản.
5. Giá KĐ: 3.000.000.000 đồng; Tiền đặt trước: 600.000.000 đồng/hồ sơ.
6. Phương thức, hình thức ĐG: Trả giá lên, bỏ phiếu gián tiếp.
7. Đăng ký, nộp HS tại Trung tâm: Từ 24/5/2023 đến 16 giờ, ngày 06/6/2023 (trong giờ hành chính, trừ thứ 7 và CN).
8. Công bố giá: 09 giờ, ngày 09/6/2023 tại Hội trường Trung tâm.
9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Thực hiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016. Nộp hồ sơ trực tiếp tại Trung tâm.

Liên hệ Trung tâm: Lầu 1, số 83 Đồ Chiểu, P.3, TP.Vũng Tàu – SĐT đ/c Dung: 0909050874./.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định, tổ chức đấu giá:

- Tài sản đấu giá: 01 tàu đánh cá vỏ gỗ số hiệu đăng ký QN-90868-TS; giấy chứng nhận đăng ký tàu cá do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 18/10/2016. Máy chính YANMAR, số máy 3332, công suất tàu 600CV, đăng kiểm tại Chi cục Thủy sản tỉnh Nghệ An.
- Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu; Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
- Giá khởi điểm: 758.000.000 đồng.

Mức giá trên chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Khách hàng trúng đấu giá tự chịu thuế, phí, phí công chứng, lệ phí liên quan đến việc phá dỡ, vận chuyển, bốc xếp, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản (nếu có).

- Tiền đặt trước: 151.000.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.
- Tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 24/4/2023 đến 16h00' ngày 05/6/2023 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) tại:

+ Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

+ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu; Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- Xem tài sản: Từ 08h00'-16h00' ngày 01/6/2023 và ngày 02/6/2023 tại: Khu bãi neo đậu tàu, xóm Phú Hải, xã Hải Phúc, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
- Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản Chi nhánh từ ngày 05/6/2023 đến ngày 07/6/2023.

Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh trước 17h00' ngày 07/6/2023.

- Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.
- Tổ chức cuộc đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên vào 10h00' ngày 08/6/2023 tại: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu; Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
- Trường hợp trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá, hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký tham gia đấu giá.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0911.142.818.

CHI NHÁNH NAM ĐỊNH - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá 01 xe ô tô con đã qua sử dụng nhãn hiệu MASERATI, BKS: 62A – 118.07, Số máy: M156D350146; Số khung: 61B00X239234; Số loại: LEVANTE; Màu sơn: Xám; Dung tích: 2979; GKĐ: 3.305.165.000đồng. Tiền đặt trước 20% giá khởi điểm. (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Chi Cục THADS Quận 10 – Số 23 Thành Thái, P.14, Q.10, TP.HCM.

Xem tài sản: Từ ngày 19/5/2023 đến ngày 06/6/2023 (trong giờ hành chính) tại Chi Cục THADS Quận 10

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 19/5/2023 đến ngày 06/6/2023 (trong giờ hành chính). Điều kiện tham gia: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 09/6/2023.

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất toạ lạc tại số 446/29 Phạm Thế Hiển, Phường 4, Quận 8, Tp.HCM; DTKV: 130,9m2 (Không phù hợp quy hoạch); DTXD: 86,7m2; DT sàn: 179,8m2 (Không phù hợp quy hoạch); HTSD: Riêng; MĐSD: Đất ở tại đô thị; THSD: Lâu dài; Kết cấu: Tường gạch, sàn BTGiả, mái tôn; Cấp hạng nhà ở: Cấp 3, 02 tầng. GKĐ: 5.137.422.970đồng - Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

(Thông tin chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Quận 8, Tp.HCM – 124 đường Lê Quyên, Phường 5, Quận 8, TP.HCM

Xem tài sản: Từ 22/5/2023 đến 20/6/2023 (trong giờ hành chính) - Tại nơi có tài sản (LH Mr.Trường: 0856.682.862).

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: từ ngày 22/5/2023 đến 20/6/2023 (trong giờ hành chính). Điều kiện tham gia: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016 (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá).

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 23/6/2023.

Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Q1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Người có tài sản: Hội đồng thanh lý tài sản huyện Hiệp Hòa theo Quyết định số 3043/QĐ-UBND, địa chỉ: Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Hiệp Hòa, Tổ dân phố 1, thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang

3. Tài sản đấu giá: là Vật tư, vật liệu thu hồi từ việc thanh lý tài sản trên đất: Trường mầm non thị trấn (cũ), Trung tâm văn hóa thông tin và thể thao (Đài phát thanh huyện cũ), Văn phòng HĐND và UBND huyện (Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả, Đội quản lý trật tự giao thông xây dựng), Công ty TNHH MTV khai thác công trình thủy lợi)

4. Giá khởi điểm: 138.715.000 đồng; Tiền đặt trước: 20.000.000 đồng/hồ sơ

Nơi có tài sản: Thị trấn thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật và quy chế cuộc đấu giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ, nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính từ ngày 24/5/2023 đến hết ngày 01/6/2023 tại Công ty DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL vào ngày 31/5, 01/6 và 02/6/2023.

6. Thời gian, địa điểm công bố giá: 09h00 ngày 04/6/2023 tại Hội trường UBND huyện Hiệp Hòa, địa chỉ: Thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

7. Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676./.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Nhà, đất tọa lạc tại số 702/80 Điện Biên Phủ, Phường 10, Quận 10, TP.HCM thuộc thửa đất số 37, TBĐ số 4; DTKV đất: 46,5m2 (trong đó Diện tích phạm lộ giới: 2,4m2; Diện tích không phạm lộ giới: 44,1m2); DT sàn XD: 126,3m2 (trong đó: Tầng 1 (DTXD): 41,6m2; Tầng 2: 45,2m2; Tầng 3: 39,5m2) Cấp (hạng): Nhà ở; Kết cấu: 03 tầng (2 lầu đúc, 1 lầu đúc), tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái tôn. GKĐ: 5.512.769.393đồng. Tiền đặt trước 20% GKĐ. (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

Lưu ý: Tài sản chưa có GCN QSHNở và QSDĐở.

Người có tài sản: Cục Thi hành án dân sự TP.HCM – Địa chỉ: số 372A Nguyễn Văn Lượng, P.16, Q.Gò Vấp, TP.HCM.

Xem tài sản: Từ ngày 22/05/2023 đến ngày 12/6/2023 - Tại nơi có tài sản.

Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 22/05/2023 đến ngày 12/6/2023 (trong giờ hành chỉnh).

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá.

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 15/6/2023.

Tham khảo hồ sơ, đăng ký đấu giá, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Địa chỉ: Số nhà 01, đường Nguyễn Đình Tuân 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

2. Tài sản đấu giá

Tài sản 1. Quyền sử dụng thửa đất có diện tích 2.869,5m2 tại thửa đất số 00, tờ bản đồ số 00, mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng đến năm 2064, địa chỉ thửa đất: thôn Tu Nim (nay là Thia Tu Nim), xã Lệ Viễn, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang được UBND huyện Sơn Động cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 305587 ngày 12/11/2014, số vào sổ cấp GCN CH00054 mang tên ông Trần Văn Tỵ và toàn bộ giá trị tài sản trên đất. Giá khởi điểm: 84.583.756 đồng.

Đơn vị có tài sản 1: Chi cục thi hành án dân sự huyện Sơn Động.

Tài sản 2. Quyền sử dụng 330,2m2 đất ở nông thôn (theo hiện trạng đo vẽ thực tế) và toàn bộ tài sản gắn liền với đất; tại thửa số 271; tờ bản đồ 106; địa chỉ thửa đất: thôn Kim 1, xã Phượng Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang, đã được Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận QSDĐ số CQ 094928 ngày 31/01/2019 cho bà Dương Thị Kiều Miên, sinh năm 1982; địa chỉ: Thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang, bà Dương Thị Kiều Miên đã chuyển nhượng cho ông Vũ Tiến Hưng (tên gọi khác Vũ Đức Hà), sinh năm 1979 và bà Mai Thị An, sinh năm 1981; cùng địa chỉ: thôn Tân Trường, xã Thanh Hải, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang. Giá khởi điểm: 3.173.479.000 đồng.

Đơn vị có tài sản 2: Chi cục thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn.

Tài sản	Thời hạn đăng ký ĐG, Nộp tiền đặt trước	Tiền hồ sơ	Tiền đặt trước	Thời gian xem TS	Thời gian đấu giá
Tài sản 1	Thời gian mua hồ sơ đăng kí ĐG: từ ngày niêm yết thông báo đến hết ngày 09/06/2023 (trong giờ hành chính các ngày làm việc) Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 07/06/2023 đến 17h00 ngày 09/06/2023	150.000	10.0000.000	Ngày 01/06/2023 và 02/06/2023. Khách hàng có nh cầu xem tài sản đăng kí với Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam trước ngày 01/06/2023	09h00 ngày 12/06/2023
Tài sản 2		500.000	500.000.000		10h00 ngày 12/06/2023

Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016; nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo quy chế của Công ty ban hành.

Bán hồ sơ, đăng kí tham gia đấu giá và địa điểm tổ chức đấu giá tại: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 01, đường Nguyễn Đình Tuân 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang.

Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số nhà 01, Đ.Nguyễn Đình Tuân 2, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang. Điện thoại: (0240) 3.528.818 – 0948.988.668.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẮC NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 01)

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Tầng 2, C11 tổ 9, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB). Địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và Tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tài sản đấu giá: 01 xe ô tô nhãn hiệu Mitsubishi Xpander GLX; màu sơn: Đen; BKS: 29E-021.09; số khung: MK2LNNC1WLN004285; số máy: 4A91HX2566; Chứng nhận đăng ký xe ô tô số 29024626 do Phòng CSGT công an thành phố Hà Nội cấp ngày 29/01/2021, đứng tên Vũ Văn Hổ. Tài sản này được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay của ông Vũ Văn Hổ và bà Nguyễn Thị Thu Hường tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - VIB Nguyễn Văn Tuân theo Hợp đồng thế chấp số 4358616.21 ngày 01/02/2021.

1. Giá khởi điểm: 197.000.000 đồng (Một trăm chín mươi bảy triệu đồng). Giá khởi điểm đã bao gồm thuế GTGT. Khách hàng trúng đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá và chịu mọi chi phí, thuế, lệ phí đồng thời hoàn toàn chịu trách nhiệm trong quá trình quản lý sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá. VIB chịu trách nhiệm nộp thuế TNDN và thuế GTGT (nếu có). Tiền đặt trước: 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng).

2. Thời hạn bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết ngày 30/5/2023 (trong giờ hành chính, bao gồm cả ngày Thứ 7).

3. Thời hạn xem tài sản: Từ ngày 26/5/2023 đến 27/5/2023 (trong giờ hành chính) tại số 12 Lâm Hạ, phường Bồ Đề, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

4. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 30/5/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 01/6/2023.

5. Thời gian mở cuộc đấu giá: Ngày 02/6/2023.

6. Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Tầng 2, C11 tổ 9 (số 6, ngách 34, ngõ 61 đường Hoàng Cầu), phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. ĐT: 024.62598201.

Kính mời khách hàng đủ điều kiện theo quy định pháp luật liên hệ trực tiếp văn phòng công ty để đăng ký tham gia đấu giá./.

CTY ĐẤU GIÁ HD LAM SƠN SÀI GÒN - CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

BÀ VŨ THỊ NGỌC BÍCH

Địa chỉ: Số 48 Hàng Bài, phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

2. Tổ chức đấu giá tài sản:

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 888291, số vào sổ cấp GCN: CS 64479, do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 28/12/2018 mang tên bà Vũ Thị Ngọc Bích (Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).

* Giá khởi điểm: 72.430.001.910 đồng * Tiền đặt trước: 7.243.000.000 đồng

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 24/05/2023 đến ngày 05/06/2023 (trong giờ hành chính, trừ thứ 7 – chủ nhật) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 05/06/2023 đến ngày 06/06/2023 (trong giờ hành chính):

- Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản: Số 70 đường Tô Ngọc Vân, phường Quảng An, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

- Người tham gia đấu giá xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 05/06/2023 đến ngày 07/06/2023 (trong giờ hành chính) vào tài khoản ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 08/06/2023 tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội. ĐT: 0903451980.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm

Địa chỉ: Số 67, đường Nguyễn Du, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

Đơn vị có tài sản: Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Trị

Địa chỉ: Số 264 Hùng Vương, p. Đông Lương, tp Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

Tài sản đấu giá: Gỗ củi vườn cao su thanh lý để thực hiện công tác luân canh năm 2023.

1. Giá khởi điểm: 3.147.190.000 đồng;
2. Tiền đặt trước: 600.000.000 đồng;
3. Chi phí hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/bộ.
4. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

a) Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp;

b) Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian: Từ ngày đăng thông báo đến 16h00p ngày 02/6/2023 (trong giờ hành chính).

b) Địa điểm: Tại Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Vào 02 ngày 25/5/2023 và 26/5/2023 (trong giờ hành chính) tại Tiểu khu 562, thôn Rào Trường, xã Vĩnh Hà, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị.

7. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá: Từ ngày đăng thông báo đến 16h00p ngày 02/6/2023 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm.

8. Thời hạn, phương thức nộp tiền đặt trước: 03 ngày làm việc trước ngày tổ chức cuộc đấu. Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản số 0201000268899 của Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm mở tại Vietcombank - Chi nhánh Hà Tĩnh.

9. Thời gian, địa điểm công bố giá đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút, ngày 05/6/2023 tại Hội trường Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Trị.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ theo số điện thoại: 0918379628.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HỒNG TÂM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá 06 Quyền sử dụng đất thuộc các thửa đất số 187, 186, 185 tờ bản đồ số 7; Thửa đất số 289, 50 tờ bản đồ số 11 tọa lạc tại Thôn Trung Hiệp 1, xã Cam Hiệp Bắc, H.Cam Lâm, T.Khánh Hòa và Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 21 tờ bản đồ số 1 tọa lạc tại địa chỉ TDP Bãi Giếng 1, thị trấn Cam Đức, H.Cam Lâm, T.Khánh Hòa; DTKV: 2952,7m2 (Trong đó, Đất ở: 2287,7m2; Đất trồng cây lâu năm: 323,3m2; Đất trồng cây hằng năm khác: 341,7m2). GKĐ: 44.915.042.700đồng. Tiền đặt trước: 4.491.504.270đồng.

Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật (Chi tiết tài sản tham khảo hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Agribank Chi nhánh Tân Bình – Địa chỉ: 1200 Lạc Long Quân, P.8, Q.Tân Bình, Tp.HCM.

Đại diện cho bên có tài sản đấu giá: Agribank AMC LTD – Đ/c: Tầng 8, 9 số 135 Lạc Long Quân, P.Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội. SĐT: 028.39153323 hoặc Địa chỉ liên hệ: 3-5 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.HCM. SĐT: 0904.877.317 (Mr.Thụ).

Xem tài sản: Ngày 08/6/2023 và ngày 09/6/2023. Địa điểm: tại nơi có tài sản.

Mua nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại C/ty Vạn Thành An: Liên tục từ ngày 22/5/2023 đến ngày 12/6/2023 (trong giờ hành chính). Điều kiện đăng ký: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu và không thuộc trường hợp tại khoản 4 điều 38 luật đấu giá 2016.

Thời gian tổ chức đấu giá: Bắt đầu lúc 08 giờ 30 phút ngày 15/6/2023.

Tham khảo hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký tham gia, đấu giá tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT/Fax: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá 02 Quyền sử dụng đất, cụ thể:

TS1: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 215, tờ bản đồ số 49 thuộc xã Trung Lập Thượng, huyện Củ Chi, TPHCM; DT: 5611m2; Mục đích SD: Đất trồng cây hàng năm khác; Thời hạn SD: đến 01/7/2065.

TS2: Quyền sử dụng đất tại các thửa đất số 253, 258, 259, 260, 222, 219, 221 và 220; tờ bản đồ số 17 thuộc xã Trung Lập Thượng, huyện Củ Chi, TPHCM; DT: 4853,8m2 (theo GCN: 4940m2); Mục đích SD: Đất thổ vườn: 780m2; 2 lúa màu: 4160m2; Thời hạn SD: Thổ vườn: 2045; 2 lúa màu: 01/7/2065.

Tổng GKĐ 9.781.608.000đồng – Người mua trúng đấu giá có trách nhiệm nộp thuế GTGT (nếu có).Tiền đặt trước 20% giá khởi điểm. (Tham khảo chi tiết tài sản tại hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Chi Cục THADS H.Củ Chi, TP.HCM – Phạm Thị Hối, KP7, TT.Củ Chi, H.Củ Chi, TP.HCM.

Xem tài sản: Từ ngày 18/05/2023 đến ngày 13/06/2023 tại nơi có tài sản.

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 18/05/2023 đến ngày 13/06/2023 (trong giờ hành chỉnh)

Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 16/06/2023.

Điều kiện tham gia: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá 2016.

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: Xe tải pickup cabin kép, nhãn hiệu FORD, số loại RANGER, màu đỏ vàng, biển số: 51D-091.40, số khung FF80HW665579, số máy P4AT2351349. GKĐ: 387.198.630đ. Tiền đặt trước: 77.439.726đ.

Người có TS: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn. Địa chỉ: số 33/7B Trương Nữ Vương, khu phố 6, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn, TP. Hồ Chí Minh.

Hình thức đấu giá TS: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, phương thức trả giá lên. Xem TS từ 08h00 ngày 23/5/2023 đến 17h00 ngày 24/5/2023 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, nhận phiếu trả giá: từ 08h00 ngày 22/5/2023 đến 17h00 ngày 02/6/2023 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: các ngày 31/5/2023, ngày 01/6/2023 và ngày 02/6/2023 (trong giờ hành chính). Tổ chức công bố giá TS vào lúc 09h00 ngày 05/6/2023.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính, phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá TS tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam: số 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM. ĐT: 08.8815.4369- 0888164369.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.

Thông báo này thay cho thư mời tham dự, tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: QSDĐ diện tích 227,2m2, thửa đất số 569, thuộc tờ bản đồ số 49 và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại xã Thái Mỹ, huyện Củ Chi, TP.Hồ Chí Minh. Ghi chú: QSDĐ nêu trên hiện chưa thu hồi được Giấy chứng nhận. GKĐ: 410.031.716đ. Tiền đặt trước: 82.006.343đ.

Người có TS: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi. Địa chỉ: Phạm Thị Hối, KP7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

Hình thức đấu giá TS: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem TS: từ 08h00 ngày 05/6/2023 đến 17h00 ngày 09/6/2023 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ, nhận đăng ký: từ 08h00 ngày 22/5/2023 đến 17h00 ngày 12/6/2023 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: các ngày 12/6/2023, ngày 13/6/2023, ngày 14/6/2023 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS vào lúc 09h00 ngày 15/6/2023.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính, phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá TS tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam: 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM. ĐT: 08.8815.4369- 0888164369.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.

Thông báo này thay cho thư mời tham dự, tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: Căn hộ số 16 (lầu 2) Học Lạc, phường 14, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh theo GCN QSDĐ số AC 742730 số vào sổ cấp GCN QSDĐ số H 00716 do UBND Quận 5, Tp. HCM cấp ngày 20/09/2005, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 11/04/2012. QSDĐ: TĐ số: 60; TBĐ số: 26; DT: 143,1 m2; HTSD: SD riêng: 0 m2; SD chung: 143,1 m2. MĐSDĐ: đất ở tại đô thị. THSDĐ: lâu dài. Tài sản gắn liền với đất: Mua nhà theo Nghị định 61/CP; Nhà phố 5 tầng + lửng; DTXD: 143,1 m2; KC: tường gạch, sàn BTCT + gỗ, mái BTCT; căn hộ ở tầng 3; DTSD riêng: 67,75 m2; DTSD chung: 44,31 m2 (phân bổ 8,67 m2). GKĐ: 2.157.862.245 đồng.

TS2: Căn hộ số 16 (L3) Học Lạc, phường 14, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh theo GCN QSHNƠ và QSDĐƠ hồ sơ gốc số 2632/2003 do UBND TP. HCM cấp ngày 02/10/2003, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 11/04/2012. QSDĐ: DT: 142,79 m2; HTSD: riêng: 0 m2; chung: 142,79 m2. Nhà ở: Tổng DTSD: 82,66 m2; DTXD: 142,79 m2. KC nhà: tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT; Số tầng: 5; tầng số: 4. GKĐ: 2.547.534.456 đồng.

Người có tài sản: Cục THADS thành phố Hồ Chí Minh - 372A Nguyễn Văn Lượng, P.16, Q.Gò Vấp, TP.HCM.

Tiền đặt trước: 20% /giá khởi điểm.

Đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 12/06/2023.

Đấu giá: TS1 lúc 14h00; TS2 lúc 14h30 cùng ngày 15/06/2023 tại số 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, P. Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– Trụ sở : 21 Phan Kế Bính, P Đakao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh. Địa chỉ liên hệ: số 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, P Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 454, tờ bản đồ số 7 tại địa chỉ thôn Quảng Đức, xã Cam Hiệp Nam, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DG 225400, số vào sổ cấp GCN CS03648 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa - TUQ Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cam Lâm cấp ngày 13/5/2022 cho Bà Nguyễn Thị Kim Hoa có diện tích là 341,2 m2 trong đó: (Đất ở tại nông thôn 100 m2; Đất trồng cây lâu năm 241,2m2).

* Đặc điểm tài sản và thông tin quy hoạch: Tham khảo chi tiết Quy chế đấu giá tài sản.

2. Giá khởi điểm: 1.681.696.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, sáu trăm tám mươi mốt triệu, sáu trăm chín mươi sáu nghìn đồng). Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng, phí và lệ phí công chứng hợp đồng mua bán tài sản và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật do người trúng đấu giá chịu. Trong đó thuế thu nhập cá nhân (nếu có) người bán tài sản phải chịu hoặc các bên thỏa thuận theo Hợp đồng bán đấu giá.

3. Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Địa chỉ: 105 đường Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

4. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 150.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm năm mươi triệu đồng chẵn).

5. Bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 8h00' ngày 19/5/2023 đến 16h30' ngày 13/6/2023.

6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016, đến trực tiếp Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - chi nhánh Khánh Hòa để đăng ký, mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá. Khi đi mang theo Hồ sơ hợp lệ (Bản sao có chứng thực) đối với khách hàng là tổ chức, đơn vị kinh doanh, CMND/CCCD/Hộ chiếu đối với khách hàng là cá nhân; Người đến đăng ký tham gia đấu giá phải có giấy ủy quyền hợp lệ nếu không phải là người đại diện theo pháp luật của tổ chức, đơn vị.

7. Xem hiện trạng tài sản: Ngày 01/6/2023 và 02/6/2023 (Trong giờ hành chính).

8. Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 13/6/2023 đến 16h30' ngày 14/6/2023.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 10h30' - Ngày 16/6/2023 - Phòng đấu giá - Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa.

10. Địa điểm đăng ký, mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa, (Địa chỉ: Phòng 8 - Tầng 2 - Khu Văn phòng Vinalines Nha Trang - 34 Trần Phú, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa). ĐT: 024.62843536.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA - CHI NHÁNH KHÁNH HÒA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 38, tờ bản đồ số 47 tại địa chỉ thôn Văn Thủy 2, xã Cam Phước Tây, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 401595, số vào sổ cấp GCN CS01309 do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa - TUQ Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cam Lâm cấp ngày 24/02/2021 cho Ông Phan Xuân Thạnh có diện tích 2.974,3m2 (Mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác).

* Đặc điểm tài sản và thông tin quy hoạch: Tham khảo chi tiết Quy chế đấu giá tài sản.

2. Giá khởi điểm: 1.501.420.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, năm trăm linh một triệu, bốn trăm hai mươi nghìn đồng). Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng, phí và lệ phí công chứng hợp đồng mua bán tài sản và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật do người trúng đấu giá chịu. Trong đó thuế thu nhập cá nhân (nếu có) người bán tài sản phải chịu hoặc các bên thỏa thuận theo Hợp đồng bán đấu giá.

3. Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Địa chỉ: 105 đường Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

4. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 150.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm năm mươi triệu đồng chẵn).

5. Bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 8h00' ngày 19/5/2023 đến 16h30' ngày 12/6/2023.

6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016, đến trực tiếp Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - chi nhánh Khánh Hòa để đăng ký, mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá. Khi đi mang theo Hồ sơ hợp lệ (Bản sao có chứng thực) đối với khách hàng là tổ chức, đơn vị kinh doanh, CMND/CCCD/Hộ chiếu đối với khách hàng là cá nhân; Người đến đăng ký tham gia đấu giá phải có giấy ủy quyền hợp lệ nếu không phải là người đại diện theo pháp luật của tổ chức, đơn vị.

7. Xem hiện trạng tài sản: Ngày 01/6/2023 và 02/6/2023 (Trong giờ hành chính).

8. Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 12/6/2023 đến 16h30' ngày 13/6/2023.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 10h30' - Ngày 15/6/2023 - Phòng đấu giá - Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa.

10. Địa điểm đăng ký, mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa, (Địa chỉ: Phòng 8 - Tầng 2 - Khu Văn phòng Vinalines Nha Trang - 34 Trần Phú, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa). ĐT: 024.62843536.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA - CHI NHÁNH KHÁNH HÒA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 34, tờ bản đồ số 47 tại địa chỉ thôn Văn Thủy 2, xã Cam Phước Tây, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 401596, số vào sổ cấp GCN CS01361 do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa - TUQ Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cam Lâm cấp ngày 17/3/2021 cho Ông Phan Xuân Thạnh có diện tích 8817,6m2 (Mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác).

* Đặc điểm tài sản và thông tin quy hoạch: Tham khảo chi tiết Quy chế đấu giá tài sản.

2. Giá khởi điểm: 3.527.040.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, năm trăm hai mươi bảy triệu, không trăm bốn mươi nghìn đồng). Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng, phí và lệ phí công chứng hợp đồng mua bán tài sản và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật do người trúng đấu giá chịu. Trong đó thuế thu nhập cá nhân (nếu có) người bán tài sản phải chịu hoặc các bên thỏa thuận theo Hợp đồng bán đấu giá.

3. Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Địa chỉ: 105 đường Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

4. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 300.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm triệu đồng chẵn).

5. Bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 8h00' ngày 19/5/2023 đến 16h30' ngày 12/6/2023.

6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016, đến trực tiếp Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - chi nhánh Khánh Hòa để đăng ký, mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá. Khi đi mang theo Hồ sơ hợp lệ (Bản sao có chứng thực) đối với khách hàng là tổ chức, đơn vị kinh doanh, CMND/CCCD/Hộ chiếu đối với khách hàng là cá nhân; Người đến đăng ký tham gia đấu giá phải có giấy ủy quyền hợp lệ nếu không phải là người đại diện theo pháp luật của tổ chức, đơn vị.

7. Xem hiện trạng tài sản: Ngày 01/6/2023 và 02/6/2023 (Trong giờ hành chính).

8. Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 12/6/2023 đến 16h30' ngày 13/6/2023.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 14h30' - Ngày 15/6/2023 - Phòng đấu giá - Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa.

10. Địa điểm đăng ký, mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa, (Địa chỉ: Phòng 8 - Tầng 2 - Khu Văn phòng Vinalines Nha Trang - 34 Trần Phú, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa). ĐT: 024.62843536.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA - CHI NHÁNH KHÁNH HÒA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 45 tại địa chỉ thôn Tân Sinh Tây, xã Cam Thành Bắc, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 919390, số vào sổ cấp GCN CS02562 do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa - TUQ Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cam Lâm cấp ngày 10/10/2019 cho Ông Phan Xuân Thạnh và Bà Nguyễn Thị Kim Hoa có diện tích 3.641,8m2 (Mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác).

* Đặc điểm tài sản và thông tin quy hoạch: Tham khảo chi tiết Quy chế đấu giá tài sản.

2. Giá khởi điểm: 5.539.020.000 đồng (Bằng chữ: Năm tỷ, năm trăm ba mươi chín triệu, không trăm hai mươi nghìn đồng). Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng, phí và lệ phí công chứng hợp đồng mua bán tài sản và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật do người trúng đấu giá chịu. Trong đó thuế thu nhập cá nhân (nếu có) người bán tài sản phải chịu hoặc các bên thỏa thuận theo Hợp đồng bán đấu giá.

3. Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Địa chỉ: 105 đường Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

4. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 500.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm triệu đồng chẵn).

5. Bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 8h00' ngày 19/5/2023 đến 16h30' ngày 13/6/2023.

6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016, đến trực tiếp Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - chi nhánh Khánh Hòa để đăng ký, mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá. Khi đi mang theo Hồ sơ hợp lệ (Bản sao có chứng thực) đối với khách hàng là tổ chức, đơn vị kinh doanh, CMND/CCCD/Hộ chiếu đối với khách hàng là cá nhân; Người đến đăng ký tham gia đấu giá phải có giấy ủy quyền hợp lệ nếu không phải là người đại diện theo pháp luật của tổ chức, đơn vị.

7. Xem hiện trạng tài sản: Ngày 01/6/2023 và 02/6/2023 (Trong giờ hành chính).

8. Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 13/6/2023 đến 16h30' ngày 14/6/2023.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 14h30' - Ngày 16/6/2023 - Phòng đấu giá - Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa.

10. Địa điểm đăng ký, mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa, (Địa chỉ: Phòng 8 - Tầng 2 - Khu Văn phòng Vinalines Nha Trang - 34 Trần Phú, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa). ĐT: 024.62843536.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA - CHI NHÁNH KHÁNH HÒA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Cao Nguyên, Số 1 (Tầng 1), đường số 3, khu phố 4, phường Hiệp Bình Chánh, Tp. Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Tài sản đấu giá:

QSD đất ở tại đô thị có diện tích: 78,7 m2 và QSH nhà ở riêng lẻ có DTXD: 70,1 m2, Diện tích sàn: 222,9 m2 thuộc TĐ số: 672, TBĐ số: 83, toạ lạc tại số: 246/26 Liên Khu 4-5, khu phố 4, phường Bình Hưng Hòa B, quận Bình Tân, TP. HCM theo GCN QSDĐ, QSHNƠ và TSKGLVĐ số: CV 357359, số vào sổ cấp GCN: CS 26229 do Sở Tài nguyên và Môi trường TP.HCM cấp ngày 12/06/2020, cập nhật chuyển nhượng cho ông Bùi Văn Khanh ngày 24/08/2020.

3. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Tiên Phong, Toà nhà TPBank, 57 Lý Thường Kiệt, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

4. Giá khởi điểm: 4.204.185.361 đồng.

5. Tiền đặt trước: 420.418.536 đồng.

6. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 06/06/2023 đến 16 giờ 00 phút ngày 08/06/2023 (Bằng hình thức chuyển khoản).

7. Thời hạn mua, nộp hồ sơ: Từ ngày 19/05/2023 đến ngày 06/06/2023 tại trụ sở công ty (trong giờ hành chính). Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.

8. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 19/05/2023 đến ngày 06/06/2023 tại nơi có tài sản.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc bán đấu giá: Lúc 10 giờ 00 phút ngày 09/06/2023 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Cao Nguyên - Số 1 (Tầng 1), đường số 3, khu phố 4, phường Hiệp Bình Chánh, Tp. Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh – ĐT 0837.797.985.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH CAO NGUYÊN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Minh - Chi nhánh Yên Bái, địa chỉ số 692, đường Điện Biên, phường Minh Tân, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái (Điện thoại: 0915.512.295)

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghĩa Lộ, địa chỉ: Tổ 12, phường Trung Tâm, thị xã Nghĩa Lộ, tỉnh Yên Bái.

3. Thông tin đấu giá:

a) Tài sản đấu giá:

1. - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ đường Ao Sen, tổ 6, phường Tân An, thị xã Nghĩa Lộ, tại thửa đất số 26, 109, tờ bản đồ số 24; Diện tích 136,8m2 đất ở đô thị, có GCNQSDĐ số: CĐ 793201 do UBND thị xã Nghĩa Lộ cấp ngày 08/9/2016 mang tên ông, bà Đàm Văn Vũ và Phùng Thị Lan. (Diện tích thực tế cuả thửa đất là: 110,7 m2, có sự chênh lệch giảm 26,1m2 , trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 136,8m2);

+ Giá trị quyền sử dụng đất là: 1.870.830.000 VNĐ (Bằng chữ: Một tỷ tám trăm bảy mươi triệu tám trăm ba mươi mốt nghìn đồng);

- Tài sản gắn liền với đất: 01 nhà xây tạm, xây bằng gạch, tường 10, mái lợp tôn xốp, cửa cuốn điện, vì kèo bằng sắt, diện tích khoảng 100m2.

+ Giá trị công trình xây dựng trên đất là: 97.911.000 VNĐ (Bằng chữ: Chín mươi bảy triệu chín trăm mười một nghìn đồng)

Giá trị quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất là: 1.968.741.000 VNĐ (Bằng chữ: Một tỷ chín trăm sáu mươi tám triệu bảy trăm bốn mươi mốt nghìn đồng);

2. Quyền sử dụng đất tại tổ 4, phường Tân An, thị xã Nghĩa Lộ, tại thửa đất số 343 tờ bản đồ số 24; Diện tích 153,2m2 đất ở đô thị, có GCNQSDĐ số: CU 581986 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Yên Bái cấp ngày 27/4/2020 mang tên ông, bà Phùng Văn Khương và Trần Ngọc Mai.

Giá trị của tài sản trên là: 2.862.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai tỷ tám trăm sáu mươi hai triệu đồng).

3. Quyền sử dụng đất tại tổ 4, phường Tân An, thị xã Nghĩa Lộ, tại thửa đất số 344 tờ bản đồ số 24; Diện tích 159,8m2 đất ở đô thị, có GCNQSDĐ số: CU 581984 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Yên Bái cấp ngày 27/4/2020 mang tên ông, bà Phùng Văn Khương và Trần Ngọc Mai.

Giá trị của tài sản trên là: 2.862.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai tỷ tám trăm sáu mươi hai triệu đồng).

Tổng cộng giá trị của 3 tài sản nêu trên là: 7.692.741.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Bảy tỷ sáu trăm chín mươi hai triệu bảy trăm bốn mươi mốt nghìn đồng).

Khách hàng xem tài sản từ 08/6/2023 đến 09/6/2023 (Trong giờ HC) tại thực địa nơi có tài sản: thửa đất số 26, 109, tờ bản đồ số 24, địa chỉ đường Ao Sen, tổ 6, phường Tân An, thị xã Nghĩa Lộ; tại thửa đất số 343 tờ bản đồ số 24, địa chỉ tổ 4, phường Tân An, thị xã Nghĩa Lộ và tại thửa đất số 344 tờ bản đồ số 24, địa chỉ tổ 4, phường Tân An, thị xã Nghĩa Lộ theo quy định và hướng dẫn của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Nghĩa Lộ.

b) Giá khởi điểm bán đấu giá (các tài sản trên không bán tách rời): 7.693.000.000 VNĐ (Chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí trong quá trình sang tên chuyển nhượng tài sản, Tài sản được bán nguyên trạng, trường hợp có sự chênh lệch diện tích, người mua được tài sản có trách nhiệm tự liên hệ cơ quan chức năng để điều chỉnh phần diện tích chênh lệch so với giấy chứng nhận và chịu chi phí phát sinh cho việc điều chỉnh này...).

c) Tiền đặt trước: 1.500.000.000 VNĐ (nộp theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.

d) Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 24/5/2023 đến 09/6/2023 (trong giờ HC và ngày LV) tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghĩa Lộ - liên hệ số 0915.512.295 để được hướng dẫn.

e) Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 09/6/2023.

f) Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu kín trực tiếp 01 vòng tại cuộc đấu giá.

g) Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 14h00 phút ngày 12/6/2023 tại Phòng Hội nghị Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghĩa Lộ, địa chỉ: Tổ 12, phường Trung Tâm, thị xã Nghĩa Lộ, tỉnh Yên Bái.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO MINH - CHI NHÁNH YÊN BÁI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Người có tài sản: Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố Bắc Giang, địa chỉ: Số 01, đường Lê Thánh Tông, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

3. Tài sản đấu giá: 02 xe ô tô thanh lý gồm:

- Xe ô tô nhãn hiệu TOYOTA, biển kiểm soát 98A-1477, loại phương tiện: ô tô con, số chỗ ngồi: 5 chỗ, số loại: Camry, số máy: 5S4450732, số khung: 53SK200X-780900, màu sơn: xanh đen, năm sản xuất: 2001, nước sản xuất: Việt Nam.

Giá khởi điểm: 131.000.000 đồng; Tiền đặt trước: 26.000.000 đồng/hồ sơ

Nơi có tài sản: Văn phòng Thành ủy thành phố Bắc Giang.

- Xe ô tô nhãn hiệu MITSUBISHI, biển kiểm soát 98A-2458, loại phương tiện: ô tô con, số chỗ ngồi: 7 chỗ, số máy: 6G72-QS9465, số khung: A00V33V31000506, màu sơn: Xám, năm sản xuất: 2003, nước sản xuất: Việt Nam.

Giá khởi điểm: 75.000.000 đồng; Tiền đặt trước: 15.000.000 đồng/hồ sơ

Nơi có tài sản: Văn phòng HĐND-UBND thành phố Bắc Giang.

4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức,...) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gồm đơn đăng ký tham gia đấu giá và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... đối với cá nhân, 01 bản sao giấy đăng ký kinh doanh và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu...của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức), nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính từ ngày 24/5/2023 đến hết ngày 31/5/2023 tại Công ty DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL vào ngày 31/5, 01 và 02/6/2023.

5. Thời gian, địa điểm công bố giá: 09h00 ngày 03/6/2023 tại trụ sở công ty DHL

6. Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676./.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế kê biên tài sản là Căn nhà tạm trên thửa đất số 1, tờ bản đồ số 7-1

Vụ Nguyễn Tấn Kha, sinh năm 1981 và Đỗ Thị Kim Phương, sinh năm 1980,

Địa chỉ: Số nhà 69, tuyến dân cư Thái Kỳ, xã Thái Trị, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.

Căn cứ Bản án, Quyết định số 36/2018/DS-ST ngày 17/10/2018 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 32/2022/DS-ST ngày 29/12/2022 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 142/QĐ-CCTHADS ngày 03/12/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 159/QĐ-CCTHADS ngày 29/12/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 216/QĐ-CCTHADS ngày 13/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Vĩnh Hưng;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng sẽ tổ chức cưỡng chế Kê biên, xử lý tài sản của ông Nguyễn Tấn Kha, sinh năm 1981 và bà Đỗ Thị Kim Phương, sinh năm 1980, địa chỉ: ấp Thái Kỳ, xã Thái Trị, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.

Tài sản kê biên, xử lý gồm:

- 01 (một) ngôi nhà tạm của ông Nguyễn Tấn Kha và bà Đỗ Thị Kim Phương, nhà có diện tích ngang 5 m, dài 10 m, có kết cấu: Nền đất, máy lộp lá + tôn đã cũ rĩ sét, cột bằng cây gỗ tạp đã mục nát, vách lộp bằng tôn đã cũ rĩ sét, nhà có 01 cửa chính bằng cây gỗ tạp đã mục nát, có 01 cửa sau bằng tôn đã cũ và rĩ sét. Căn nhà được dựng trên thửa đất số 01, tờ bản đồ số 7-1, tọa lạc tại ấp Thái Kỳ, xã Thái Trị, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An, do ông Nguyễn Tấn Kha đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CN 453565, số vào sổ CH 02243 do UBND huyện Vĩnh Hưng cấp ngày 05/11/2018.

Vị trí, diện tích, hiện trạng thực tế của ngôi nhà tạm được dựng trên thửa đất số 01, tờ bản đồ số 7-1 nêu trên theo mãnh trích đo địa chính do cơ quan chuyên môn có thẩm quyền cung cấp và theo biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.

Thời gian: 09 giờ ngày 01 tháng 6 năm 2023 (thứ năm).

Địa điểm: Tại thửa đất số 01, tờ bản đồ số 7-1, tọa lạc tại ấp Thái Kỳ, xã Thái Trị, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.

Dự trù chi phí cưỡng chế: 10.000.000đ (toàn bộ chi phí cưỡng chế do người phải thi hành án là ông Nguyễn Tấn Kha, sinh năm 1981 và bà Đỗ Thị Kim Phương, sinh năm 1980 phải chịu theo quy định của pháp luật).

Yêu cầu người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm trên./.

CHI CỤC THADS HUYỆN VĨNH HƯNG

THÔNG BÁO
Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định số 34/2021/QĐST-DS ngày 25 tháng 6 năm 2021 và Quyết định sửa chữa, bổ sung số 424/QĐ-SCBSQĐ ngày 21/10/2021 của Tòa án nhân dân thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2021 và Quyết định thi hành án số 155/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 23/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đức Phổ tổ chức cưỡng chế thi hành án đối với vợ chồng ông Phan Thanh Trường, sinh năm 1991 và bà Võ Thị Ngọc Diễm, sinh năm 1995- Cùng địa chỉ: Tổ dân phố Thạch By 1, phường Phổ Thạnh, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

Bằng biện pháp: Cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 163, tờ bản đồ số 26, thuộc phường Phổ Thạnh được UBND huyện (nay là thị xã) Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL168556, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH.02504 cấp ngày 11/3/2013 cho bà Võ Thị Phúc, bà Võ Thị Phúc tặng cho ông Phan Thanh Trường được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh thị xã Đức Phổ xác nhận ngày 02/7/2018 theo quy định tại Khoản 3 Điều 71, Điều 94, Điều 95, Điều 110, Điều 111, Điều 112 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Thời gian cưỡng chế: vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 31 tháng 5 năm 2023 (Thứ tư).

Địa điểm cưỡng chế: Tại thửa đất 163, tờ bản đồ số 26 - địa chỉ: Tổ dân phố Thạch By 1, phường Phổ Thạnh, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

Dự trù chi phí cưỡng chế vợ chồng ông Phan Thanh Trường, bà Võ Thị Ngọc Diễm phải chịu là: 30.000.000 đồng (ba mươi triệu đồng).

Yêu cầu Ngân hàng TMCP Đông Nam Á- người được thi hành án; vợ chồng ông Phan Thanh Trường, bà Võ Thị Ngọc Diễm – người phải thi hành án có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên để thực hiện quyền và nghĩa vụ theo quy định của pháp luật./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THỊ XÃ ĐỨC PHỔ, TỈNH QUẢNG NGÃI

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai đang thụ lý giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 824/2022/TLST-DS ngày 29/11/2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng tín dụng", giữa:

- Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (tên viết tắt là VIB).

Địa chỉ: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2, Toà nhà Sailing Tower – 111 A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hàn Ngọc Vũ – chức vụ: Tổng giám đốc.

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà Trần Thị Thu Hà – GĐTT QLN NHBL (theo Giấy uỷ quyền số 27869.20 ký ngày 04/01/2021 của TGĐ Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam)

Địa chỉ: Tầng 6, Toà nhà Paxsky số 26 đường Ung Văn Khiêm, phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Bà Hà uỷ quyền lại cho: 1. Ông Bùi Đăng Duy.

2. Ông Trần Quốc Thái.

3. Ông Nguyễn Chí Công.

Cùng địa chỉ: Tầng 6, Toà nhà Paxsky số 26 đường Ung Văn Khiêm, phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Văn Đoàn, sinh năm 1992.

Bà Hoàng Thị Hiền Xuân, sinh năm 1996.

Cùng địa chỉ: Tổ 47, khu phố 3, phường Trảng Dài, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

Quá trình tố tụng, Tòa án tiến hành xác minh nơi cư trú của bị đơn ông Nguyễn Văn Đoàn và bà Hoàng Thị Hiền Xuân. Theo kết quả xác minh, ông Nguyễn Văn Đoàn và bà Hoàng Thị Hiền Xuân hiện không cư trú tại địa phương, đi đâu không rõ.

Để đảm bảo quyền lợi, nghĩa vụ của các đương sự và giải quyết vụ án đúng pháp luật, căn cứ Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai thông báo cho ông Nguyễn Văn Đoàn và bà Hoàng Thị Hiền Xuân được biết:

Vì lý do khách quan, TAND thành phố Biên Hòa thông báo cho ông Nguyễn Văn Đoàn, sinh năm 1992 và bà Hoàng Thị Hiền Xuân, sinh năm 1996, địa chỉ: Tổ 47, khu phố 3, phường Trảng Dài, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai về việc thay đổi thời gian mở lại phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải, thời gian mở phiên tòa đối với vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 824/2022/TLST-DS ngày 29/11/2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng tín dụng" như sau:

-Phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải được tiến hành vào lúc 08 giờ ngày 27/6/2023.

- Phiên tòa xét xử vụ án được tiến hành vào lúc 08 giờ ngày 26/7/2023. Trường hợp hoãn phiên tòa, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hoà sẽ mở lại phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 23/8/2023 tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai. Nếu ông Đoàn, bà Xuân vắng mặt thì Tòa án nhân dân thành phố Biên Hoà tiến hành xét xử vắng mặt đương sự theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP BIÊN HÒA TỈNH ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO

- Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa thông báo cho bà Nguyễn Thị Thảo, sinh năm 1989 và ông Tống Văn Đại, sinh năm 1989; trú tại: 9A, khu phố 3, phường Bình Đa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai được biết:

Ngày 16/02/2023 Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa đã thụ lý vụ án Dân sự sơ thẩm số 171/2023/TLST-DS ngày 16/02/2023 về việc tranh chấp hợp đồng tín dụng do nguyên đơn Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng khởi kiện. Yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn:

- Buộc ông Tống Văn Đại và bà Nguyễn Thị Thảo thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho ngân hàng số tiền tạm tính đến ngày 26/10/2021 là 109.534.506 đồng (trong đó nợ gốc 82.030.899đồng; nợ lãi 27.503.607 đồng) và lãi phát sinh cho đến khi thanh toán xong toàn bộ nghĩa vụ theo hợp đồng tín dụng. Trường hợp ông Đại, bà Thảo không trả số nợ trên thì ngân hàng được quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án thi hành bản án, kê biên, phát mãi tài sản chiếc xe ô tô (theo hợp đồng thế chấp số 9014631/THO/HĐTC) để thu hồi nợ cho ngân hàng.

- Tòa án triệu tập ông Tống Văn Đại và bà Nguyễn Thị Thảo có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 09/6/2023 để lấy lời khai và cung cấp chứng cứ đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn; tham gia hòa giải;

- Có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 03/7/2023 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải;

- Có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai để tham gia phiên tòa vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 25/7/2023. Trường hợp ông Tống Văn Đại và bà Nguyễn Thị Thảo vắng mặt không có lý do, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa quyết định hoãn phiên tòa và ấn định mở lại phiên tòa vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 17/8/2023 tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai. Nếu bà Thảo, ông Đại vẫn vắng mặt thì Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa tiến hành xét xử vắng mặt các đương sự theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP BIÊN HÒA, TỈNH ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai đang thụ lý giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 376/2021/TLST-DS ngày 28 tháng 4 năm 2021, về "Tranh chấp hợp đồng vay tài sản", giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Tấn Tài, sinh năm 1987.

Địa chỉ: Số 18/4, khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Bị đơn: Bà Lê Thị Hải, sinh năm 1953.

Địa chỉ: Số K2/135, khu phố Tân Bình, phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

Quá trình tố tụng, Tòa án tiến hành xác minh nơi cư trú của bị đơn bà Lê Thị Hải. Theo kết quả xác minh, bà Lê Thị Hải hiện không còn sinh sống tại địa chỉ trên, đi đâu không rõ.

Để đảm bảo quyền lợi, nghĩa vụ của các đương sự và giải quyết vụ án đúng pháp luật, căn cứ Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai thông báo cho bà Lê Thị Hải được biết:

Vì lý do khách quan, TAND thành phố Biên Hòa thông báo cho bà Lê Thị Hải, sinh năm 1953; địa chỉ: Số K2/135, khu phố Tân Bình, phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai về việc thay đổi thời gian mở lại phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải, thời gian mở phiên tòa đối với vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 376/2021/TLST-DS ngày 28 tháng 4 năm 2021 về "Tranh chấp hợp đồng vay tài sản" như sau:

- Phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải được tiến hành vào lúc 08 giờ ngày 20/6/2023.

- Phiên tòa xét xử vụ án được tiến hành vào lúc 08 giờ ngày 24/7/2023. Trường hợp hoãn phiên tòa, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hoà sẽ mở lại phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 21/8/2023 tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai. Nếu bà Hải vắng mặt thì Tòa án nhân dân thành phố Biên Hoà tiến hành xét xử vắng mặt đương sự theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP BIÊN HÒA, TỈNH ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng thông báo tìm kiếm ông Nguyễn Văn Tùng, sinh năm 1991. Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: Khóm 4, Phường 1, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng. Ông Nguyễn Văn Tùng vắng mặt tại nơi cư trú từ năm 2017 cho đến nay. Khi biết được thông báo này, đề nghị ông Nguyễn Văn Tùng liên hệ với Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng (Địa chỉ: Khu hành chính, khóm 3, phường 1, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng; Số điện thoại: 02993.869.928) để giải quyết yêu cầu tuyên bố một người mất tích hoặc ai biết được tin tức về ông Nguyễn Văn Tùng thì thông báo cho Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng theo địa chỉ như trên; Ủy ban nhân dân phường 1, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng; người yêu cầu. Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố mất tích là 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên nếu không có tin tức gì của ông Nguyễn Văn Tùng thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người mất tích.

TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ NGÃ NĂM, TỈNH SÓC TRĂNG

THÔNG BÁO
Về việc cung cấp thông tin về nguồn gốc, quyền sở hữu tài sản

Căn cứ Bản án số 01/2021/KDTM-ST ngày 08/6/2021 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 01/2021/QĐ-SCBSBA ngày 15/6/2021 của Tòa án nhân dân huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 861/QĐ-CCTHADS ngày 03/12/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Ngày 08/6/2022, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk đã tiến hành cưỡng chế kê biên, xử lý đối với tài sản thế chấp Ngân hàng của Công ty cổ phần khoáng sản xây dựng Habitat; địa chỉ: số 158 Giải Phóng, thị trấn Phước An, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk.

Tài sản kê biên gồm: Tài sản là công trình xây dựng và tài sản khác gắn liền với thửa đất số 37 (Lô C-01; C-03); tờ bản đồ số 43; diện tích 19.750m2; thời hạn sử dụng: từ ngày 15/3/2016 đến ngày 14/11/2058; mục đích sử dụng: đất khu công nghiệp; thửa đất tọa lạc tại: xã Hòa Phú, thành phố Buôn Ma Thuột. Đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 04/10/2016 cho Công ty cổ phần khoáng sản Xây dựng Habitat.

Ngoài ra, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk không tiến hành kê biên, xử lý một số tài sản gồm:

Số TT	Tài sản	Đơn vị tính	Số lượng
A	B	C	1
01	Tủ đựng hồ sơ bằng gỗ ép công nghiệp, cửa bằng gỗ ép + kính (đã qua sử dụng)	Cái	02
02	Bàn làm việc + bàn lễ tân bằng gỗ ép công nghiệp (đã qua sử dụng)	Cái	07
03	Bàn họp bằng gỗ ép công nghiệp (đã qua sử dụng)	Cái	01
04	Ghế xoay bằng Inox+ bọc da (đã qua sử dụng)	Cái	10
05	Ghế tựa bằng Inox + bọc da (đã qua sử dụng)	Cái	04
06	Bàn thờ ông địa	Cái	01
07	01 máy điều hòa hiệu Media đã qua sử dụng	Cái	01
08	Xe nâng tay thuy lực loại 2,5 tấn	Cái	04
09	Cửa cuốn kèm mô tơ đã qua sử dụng	Cái	01
10	Silo (silo kép) tổng khối lượng 100 tấn	Cái	02
11	Phễu cấp liệu + kệ	Cái	04
12	Phễu cấp liệu đơn	Cái	01
13	Giường không xác định được loại gỗ, đã qua sử dụng	Cái	05
14	Gạch không nung đã cũ, hư hỏng do để ngoài trời	Viên	6000
15	Một máy chủ tiger MJ-8 màu vàng (đã qua sử dụng)	Cái	01
16	Băng tải đã qua sử dụng	Cái	01
17	Bồn lọc dầu (đã qua sử dụng)	Cái	01

Để làm rõ về nguồn gốc, quyền sở hữu; cũng như có cơ sở xử lý tài sản trên theo quy định pháp luật, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho các tổ chức, cá nhân liên quan được biết: Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này hoặc được thông báo, niêm yết hợp lệ phải có mặt tại trụ sở: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: (phòng 304) số 29 đường Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để cung cấp các giấy tờ, hóa đơn, chứng từ chứng minh về nguồn gốc, quyền sở hữu các tài sản nêu trên.

Hết thời hạn trên, nếu không có tổ chức, cá nhân nào liên hệ làm việc, cung cấp thông tin, chứng từ chứng minh, thì Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk sẽ xử lý theo quy định của pháp luật.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ BUÔN MA THUỘT, TỈNH ĐẮK LẮK

THÔNG BÁO

"Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh thông báo: Bà Võ Thị Kim Thanh, sinh năm 1988, nơi cư trú cuối cùng: 181A, Tổ 11, Khu phố 1, đường Nguyễn Duy Trinh, phường Bình Trưng Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh đã đi khỏi nơi cư trú từ tháng 01 năm 2019 đến nay. Nay bà Thanh ở đâu, về ngay Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh để giải quyết việc ông Lư Vĩ Thắng, sinh năm 1983, địa chỉ: Số 96 Khu phố 5, đường Nguyễn Tư Nghiêm, phường Bình Trưng Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh yêu cầu tuyên bố mất tích đối với bà Thanh. Trong thời hạn 04 tháng kể từ ngày thông báo được đăng, nếu bà Võ Thị Kim Thanh không có mặt tại Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh thì Tòa án sẽ đưa việc " Yêu cầu tuyên bố một người mất tích" ra giải quyết theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP THỦ ĐỨC, TP.HCM

THÔNG BÁO

- Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa thông báo cho ông Bùi Trần Trung, sinh năm 1991, hộ khẩu thường trú: 233/6, tổ 34, khu phố 4, phường Bình Đa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai được biết:

Ngày 09/12/2022 Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa đã thụ lý vụ án Dân sự sơ thẩm số 895/2022/TLST-DS về việc "Tranh chấp hợp đồng tín dụng" do nguyên đơn Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TP Bank) khởi kiện. Yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn:

+ Buộc ông Bùi Trần Trung và bà Quách Thị Tú Trinh thanh toán cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng số tiền: 1.937.673.460 đồng (Một tỷ, chín trăm ba mươi bảy triệu, sáu trăm bảy bảy mươi ba ngàn, bốn trăm sáu mươi đồng) theo hợp đồng tín dụng đã ký kết, tạm tính đến ngày 20/12/2022. Trong đó:

+ Nợ gốc: 1.494.995.997 đồng

+ Nợ lãi: 442.667.463 đồng

- Tòa án triệu tập ông Bùi Trần Trung có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 12/6/2023 để lấy lời khai và cung cấp chứng cứ đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn;

- Có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 03/7/2022 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải; Trường hợp ông Bùi Trần Trung vắng mặt không có lý do, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa ra thông báo hoãn phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải và ấn định mở lại phiên họp vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 24/7/2023 tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

- Có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai để tham gia phiên tòa vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 14/8/2023. Trường hợp ông Bùi Trần Trung vắng mặt không có lý do, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa ra quyết định hoãn phiên tòa và ấn định mở lại phiên tòa vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 06/9/2023 tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai. Nếu ông Liêm và bà Liễu vẫn vắng mặt thì Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa tiến hành xét xử vắng mặt các đương sự theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP BIÊN HÒA TỈNH ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo: Bà Lương Thị Thanh Thủy, sinh năm: 1982; nơi cứ trú cuối cùng trước khi biệt tích: B27/3 đường Lương Định Của, phường An Khánh, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh đã đi khỏi nơi cứ trú từ tháng 6 năm 2008 đến nay. Nay bà Thủy ở đâu, về ngay Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh để giải quyết việc ông Nguyễn Trọng Hùng, sinh năm 1979; địa chỉ: 328/20 Bình Phú, phường Bình Chuẩn, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương yêu cầu tuyên bố mất tích đối với bà Thủy. Trong thời hạn 04 tháng kể từ ngày thông báo được đăng, nếu bà Lương Thị Thanh Thủy không có mặt tại Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức thì Tòa án sẽ đưa việc " Yêu cầu tuyên bố một người mất tích" ra giải quyết theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP THỦ ĐỨC TP.HCM

THÔNG BÁO

Bị đơn là Công ty TNHH Quản cáo và Truyền thông Dreamworks Media và Công ty TNHH M-Power Media có cùng người đại diện theo pháp luật là bà Đào Thị Tuyết Duyên cùng địa chỉ: Tầng 5 số 196 Hoàng Diệu, Phường 8, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh, Công ty TNHH Quản lý đầu tư E-Hommie và Công ty TNHH Dịch vụ Quảng cáo Đồng Lợi có cùng địa chỉ: Tầng 5 số 196 Hoàng Diệu, Phường 8, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh và cùng người đại diện theo pháp luật là bà Nguyễn Thị Bảo Vân, địa chỉ 176B Cách Mạng Tháng Tám, Phường 10, Quận 3, TP.Hồ Chí Minh

Đến liên hệ với Tòa án nhân dân Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh tại 22/1 Hoàng Diệu, Phường 13, Quận 4 (Thẩm phán Trương Thị Kiều) giải quyết vụ án thụ lý số 21/2022/TLST-KDTM, 22/2022/TLST-KDTM, 23/2022/TLST-KDTM, 24/2022/TLST-KDTM cùng ngày 03/10/2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng thuê tài sản" với nguyên đơn là Công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Quận 4 đề:

Cho ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn:

Đề nghị bị đơn là Công ty TNHH Quản cáo và Truyền thông Dreamworks Media thanh toán số tiền nợ là 31.062.186 đồng và lãi (tạm tính đến ngày 31/3/2022) là 4.456.384 đồng

Đề nghị bị đơn là Công ty TNHH Quản lý đầu tư E-Hommie thanh toán số tiền nợ là 185.084.163 đồng và lãi (tạm tính đến ngày 31/3/2022) là 18.103.600 đồng

Đề nghị bị đơn là Công ty TNHH Dịch vụ Quảng cáo Đồng Lợi thanh toán số tiền nợ là 13.031.037 đồng và lãi (tạm tính đến ngày 31/3/2022) là 1.161.369 đồng

Đề nghị bị đơn là Công ty TNHH M-Power Media thanh toán số tiền nợ là 13.031.037 đồng và lãi (tạm tính đến ngày 31/3/2022) là 1.161.369 đồng

- Triệu tập đến Tòa vào lúc 9 giờ đến 11 giờ ngày 16/6/2023 và ngày 12/7/2023 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải;

- Triệu tập đến Tòa vào lúc 8 giờ đến 11 giờ ngày 02/8/2023 và ngày 23/8/2023 để tham gia tố tụng tại phiên tòa xét xử vụ án.

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 4 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ĐO LƯỜNG MỨC ĐỘ HÀI LÒNG CỦA NGƯỜI DÂN VỚI VIỆC THỰC HIỆN THỦ TỤC HÀNH CHÍNH CỦA CÔNG AN HẢI PHÒNG:

Mục đích phục vụ nhân dân một cách tốt nhất

Ngày 23/5, Công an (CA) TP Hải Phòng tổ chức Hội nghị Sơ kết thực hiện công tác đo lường mức độ hài lòng của người dân và tổ chức với việc thực hiện thủ tục hành chính (TTHC) của CA TP.

Tại Hội nghị, Thượng tá Trần Trọng Đức, Phó Trưởng phòng Tham mưu (PV01) cho biết, CA Hải Phòng là đơn vị đi đầu trong triển khai đo lường mức độ hài lòng của người dân và tổ chức với việc thực hiện TTHC, đưa công tác này đi vào nền nếp, thường xuyên, liên tục, chiều sâu.

Qua sơ kết 2 tháng triển khai (từ 7/3 - 15/5/2023), đã đạt những kết quả đáng khích lệ. Một số đơn vị, địa phương đã triển khai tốt, hướng dẫn người dân tham gia cao, tỷ lệ đánh giá mức độ hài lòng cao.

CA các đơn vị, địa phương có chức năng giải quyết TTHC đã chủ động bố trí, tận dụng, xã hội hoá cơ sở vật chất, máy móc, trang thiết bị phục vụ thực hiện TTHC cho nhân dân. Cán bộ, chiến sĩ trực tiếp tiếp nhận, giải quyết những vướng mắc cho dân đã nhận thức rõ hơn về mục đích và yêu cầu của công tác cải cách hành chính (CCHC), chuyển đổi số phục vụ nhân dân. Qua đó, nâng cao hơn nữa tinh thần trách nhiệm, thái độ giao tiếp, tác phong chuẩn mực; nghiêm túc, chấp hành điều lệnh CAND; các TTHC được giải quyết triệt để, đúng quy định…

Phát biểu tại Hội nghị, Thượng tá Nguyễn Đình Xoang, Trưởng phòng CSGT đường bộ - đường sắt (PC08) nêu rõ, Phòng đã chủ động nghiên cứu, áp dụng linh hoạt các biện pháp công tác, bố trí thời gian, sắp xếp công việc khoa học nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện công việc. Ví dụ thủ tục thông quan thường ở thời điểm cuối buổi chiều hàng ngày, bộ phận đăng ký xe ô tô phần lớn làm thêm giờ buổi chiều để tiếp nhận giải quyết đăng ký tạm thời DN nhập khẩu qua cảng Hải Phòng. 100% cán bộ, chiến sĩ làm nhiệm vụ tiếp công dân làm việc cả thứ Bảy, đăng ký xe như ngày thường. Để tạo điều kiện cho chủ phương tiện, đơn vị đã bố trí cán bộ thực hiện việc kiểm tra thực tế xe tại ngoài khu vực trụ sở Phòng nhằm tạo không gian thông thoáng; nhưng vẫn bảo đảm công khai, minh bạch, phòng ngừa phát sinh tiêu cực…

● Người dân đánh giá mức độ hài lòng tại CA quận Ngô Quyền.

Thượng tá Nguyễn Tiến Đạt, Phó trưởng CA quận Ngô Quyền cho biết, thời gian qua, CA quận đã chỉ đạo các đơn vị nghiêm túc thực hiện các nội dung: Niêm yết công khai bộ nhận diện TTHC theo thẩm quyền bằng mã QR-code tại địa điểm tiếp công dân, nơi giải quyết TTHC, khu vực dân cư để người dân dễ tiếp cận, tìm hiểu khi có nhu cầu sử dụng; bố trí hòm đựng phiếu tại địa điểm giải quyết TTHC; công khai số điện thoại trụ sở, cán bộ, chiến sỹ hướng dẫn, giải đáp thắc mắc.

Đại tá Đỗ Quang Trung, Trưởng CA huyện Kiến Thuỵ chia sẻ, đơn vị đã chủ động xây dựng triển khai kế hoạch thực hiện công tác CCHC trong giải quyết TTHC theo chức năng nhiệm vụ được giao. Tại các buổi giao ban, lãnh đạo CA huyện quán triệt cán bộ thực hiện nhiệm vụ tiếp dân giải quyết các TTHC chấp hành nghiêm pháp luật, tránh để xảy ra tình trạng sai sót, quá hạn. CA huyện tổ chức các buổi tọa đàm lắng nghe ý kiến của nhân dân liên quan việc giải quyết TTHC, thái độ phục vụ nhân dân của cán bộ chiến sĩ…

Phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị, Đại tá Bùi Trung Thành, Phó Giám đốc CA Hải Phòng nhấn mạnh, mục tiêu đẩy mạnh công tác CCHC là góp phần phục vụ nhân dân một cách tốt nhất. Đồng thời, ghi nhận những kết quả bước đầu trong công tác CCHC mà các đơn vị, địa phương thực hiện nhằm nâng cao sự phục vụ người dân của Công an TP.

Đại tá Thành yêu cầu các đơn vị, địa phương tiếp tục quán triệt thực hiện nghiêm túc chỉ đạo của Bộ CA, Giám đốc CA TP tại các kế hoạch, công văn về công tác CCHC; nâng cao vai trò, trách nhiệm CA các địa phương, đặc biệt người đứng đầu, phải xác định CCHC là một nhiệm vụ trọng tâm, sự hài lòng của người dân là thước đo đánh giá kết quả công tác CCHC; chịu trách nhiệm trước Đảng ủy, Giám đốc CA TP về kết quả công tác CCHC của đơn vị mình…

Các địa phương, đơn vị tiếp tục đẩy mạnh công tác đo lường mức độ hài lòng của người dân và tổ chức khi thực hiện TTHC của CA TP. Nâng cao chất lượng công tác CCHC, chỉ số CCHC, nghiên cứu cắt giảm thời gian giải quyết TTHC, bảo đảm trên 80% tỷ lệ TTHC cung cấp trên dịch vụ công trực tuyến…

ĐÔNG BẮC - THÙY LINH

Sau 2 tháng triển khai, CA TP đã nhận 2.588 lượt đánh giá qua phiếu điện tử với 2.164 người tham gia, 7.967 lượt đánh giá qua phiếu giấy, 40 phiếu thu điện tử gửi đến địa chỉ Phapchequan-lykhoahoc@gmail.com và hơn 100 cuộc gọi đến số điện thoại 0976.214.348. Số đánh giá Hài lòng và Rất hài lòng đạt tỷ lệ trên 98%, tỷ lệ gần 2% đánh giá Không hài lòng và một số phản ánh; 252 ý kiến đóng góp xây dựng nhằm tạo thuận lợi cho cả người dân, tổ chức và cán bộ, chiến sĩ khi thực hiện TTHC.

Cũng phát sinh một số khó khăn, vướng mắc, như: Công tác hướng dẫn của cán bộ, chiến sĩ có nơi, có lúc tại một vài cấp xã còn chưa kịp thời do CA xã chính quy mới được triển khai, lực lượng mỏng với khối lượng công việc nhiều; kinh phí, trang thiết bị được trang cấp còn thiếu, chưa đồng bộ; có một số người dân không có điều kiện tham gia đánh giá vì không có điện thoại thông minh, người lớn tuổi, điều kiện thời gian không cho phép…

CSGT CÔNG AN HUYỆN BẮC YÊN (SƠN LA):

Tích cực giữ gìn bình yên sông nước

Để bảo đảm trật tự, ATGT đường thủy nội địa, Đội Cảnh sát giao thông - trật tự (CSGT-TT) Công an huyện Bắc Yên (Sơn La) đã tăng cường tuyên truyền, tuần tra, xử lý các hành vi vi phạm Luật Giao thông đường thủy.

Đại úy Đinh Văn Thoa (Đội trưởng Đội CSGT-TT Công an huyện Bắc Yên) cho biết: "Thực hiện kế hoạch của Công an huyện Bắc Yên về việc tuyên truyền về cao điểm kiểm tra, xử lý các vi phạm trật tự ATGT trên địa bàn. Đội CSGT-TT đã tiến hành tuyên truyền, tuần tra, kiểm soát hoạt động vận tải đường thủy trên địa bàn huyện".

Với chiều dài dọc dòng sông Đà, đường thủy trên địa bàn huyện chạy qua 6 xã vùng hồ Pắc Ngà, Chim Vàn, Mường Khoa, Song Pe, Tạ Khoa và xã Chiềng Sại. Phương tiện giao thương đi lại, phục vụ sản xuất chủ yếu ở vùng hồ là tàu, thuyền. Huyện có 5 bến đò tại các xã Chiềng Sại, Tạ Khoa, Pắc Ngà, Chim Vàn. Trình độ, nhận thức của một số bộ phận nhân dân chưa đồng đều, nên công tác tuần tra kiểm soát của lực lượng CSGT-TT cũng gặp một số khó khăn.

Có mặt cùng các cán bộ, chiến sỹ Đội CSGT-TT tại một số điểm neo đậu tàu thuyền, theo quan sát của PV, phần lớn phương tiện đều chấp hành quy định về áo phao cứu sinh, phao cứu hộ, đăng ký, đăng kiểm phương tiện, kết cấu máy móc... Tuy nhiên, vẫn còn một số thuyền chưa chấp hành các quy định này.

Đại úy Thoa cho hay: Với địa bàn rộng, lưu lượng phương tiện đường thủy tham gia khá đông, nhưng lực lượng CSGT lại mỏng, vì vậy công tác kiểm tra, kiểm soát khá khó khăn. Ví dụ các phương tiện lưu thông thủy thường có kích thước và số lượng hàng hoá, hành khách lớn nên việc dừng đỗ để xử lý gặp khó. "Với đường bộ, khi dừng đỗ xe vi phạm để tuyên truyền, xử lý đã khó, thì với đường thuỷ còn khó khăn hơn rất nhiều. Trên mặt nước lênh đênh, có sóng, có lực cản của gió, nhất là vào mùa mưa bão, sương mù; thì việc dừng các phương tiện càng vất vả" Đại úy Thoa chia sẻ.

Để bảo đảm ATGT, từ đầu năm 2023, Đội CSGT-TT đã bám sát địa bàn, nắm chắc và dự báo tình hình. Bên cạnh đó, chủ động xây dựng kế hoạch, đẩy mạnh công tác tuần tra kiểm soát các tàu, thuyền phương tiện đi lại trên sông. Tổ chức ký cam kết về việc trang bị áo phao với các chủ phương tiện; phối hợp tuyên truyền với các chủ thuyền và hành khách về quy định khi tham gia giao thông đường thủy. Tổ chức tuần tra, kiểm tra, xử lý với phương tiện vi phạm.

Theo Đại úy Thoa: "Đội CSGT-TT chú trọng khuyến cáo người dân tự giác thực hiện nghiêm Luật Giao thông đường thủy nội địa. Các phương tiện hoạt động phải có đăng ký, đăng kiểm an toàn kỹ thuật, trang bị đầy đủ phao cứu sinh, cứu đắm. Chủ phương tiện, thuyền viên, người lái phương tiện và người tham gia giao thông tuyệt đối không được chở quá vạch dấu mớn nước an toàn, quá số người cho phép; mặc áo phao khi tham gia giao thông đường thủy. Liên hệ ngay lực lượng chức năng trong trường hợp khẩn cấp để được hỗ trợ kịp thời, tránh rủi ro, thiệt hại về người và tài sản".

Trong thời gian tới, Đội CSGT-TT cho hay tiếp tục đẩy mạnh việc kiểm tra các vi phạm về an toàn bến bãi, phương tiện chở khách, phương tiện không có đăng ký đăng kiểm, chở quá số người quy định, người lái không có chứng chỉ chuyên môn...

VŨ TRẦN

Pháp luật VIỆT NAM

● Tổng Biên tập: **TS VŨ HOÀI NAM**

● Phó Tổng Biên tập: **HÀ ÁNH BÌNH**, **TRẦN NGỌC HÀ**, **VŨ HỒNG THÚY**

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội.
* ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
● **GPXB** số 86/GP-BTTTT ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.
● **Giấy phép sửa đổi, bổ sung** số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014 do Bộ TTTT cấp
● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Văn phòng đại diện:**
TP HCM: 200C Võ Văn Tần, P5, Q3, TP HCM.
* ĐT: (028)38181281* Email: plvnvp2@gmail.com.
Khu vực ĐBSCL: 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ
* ĐT: (0292) 3819009 *Email: canthophapluatvn@gmail.com.
Duyên hải phía Bắc: 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com;
Miền Trung và Tây Nguyên: 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
ĐT: (0269) 365 8888 - 0963 111 333
* Email: baophapluat.mientrungtaynguyen@gmail.com
Lào Cai: số 581, đường Hoàng Liên, phường Kim Tân, thành phố Lào Caii.
ĐT: 0903211537
Phú Thọ: đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.
*Email: vutienplvn@gmail.com;
Quảng Ninh: 87 Nguyễn Văn Cừ, Hồng Hà, Hạ Long * ĐT: 0913093581
*Email: vucongthanhpl@gmail.com
Nam Định: 455 Trường Chinh, TP Nam Định* ĐT: 0978295869;
Nghệ An: 93 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An * ĐT: 0916635077
* Email: ngotoanbc@gmail.com
Thừa Thiên - Huế: 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế *ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;
* Email: quangtam07@gmail.com
Khánh Hòa: 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang* ĐT: 0905555722.
*Email: leanhduc.plvn@gmail.com
Lâm Đồng: 181 đường 3 tháng 2, phường 4, TP. Đà Lạt * ĐT: 0914876019. * Email: longbc07@gmail.com
Đồng Nai: 134 Phan Trung, Biên Hòa *ĐT: (0251) 6273279 – 0918442754.
*Email: huynhngochieu7979@gmail.com.vn
Tiền Giang: 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang.* ĐT: 0888616767.
*Email: duchien.plvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo: Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ
(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)