

Phải quy định ngay trong luật phương pháp xác định giá đất

Nhấn mạnh trong tài chính đất đai thì vấn đề khó nhất chính là định giá đất, Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ đề nghị, ngay trong dự thảo Luật phải quy định các nguyên tắc xác định giá đất và các phương pháp xác định giá đất để Quốc hội cho ý kiến.

(Trang 3)

TỔNG KẾT LÝ LUẬN VÀ THỰC TIỄN 40 NĂM ĐỔI MỚI:

Kết hợp nhuần nhuyễn giữa lý luận và thực tiễn



● Chủ tịch nước Võ Văn Thường chủ trì Phiên họp thứ nhất Ban Chỉ đạo tổng kết một số vấn đề lý luận và thực tiễn về công cuộc đổi mới theo định hướng XHCN 40 năm qua ở Việt Nam. (Ảnh: Thống Nhất/TTXVN)

Chiều qua (9/6), Ban Chỉ đạo Tổng kết một số vấn đề lý luận và thực tiễn về công cuộc Đổi mới theo định hướng xã hội chủ nghĩa trong 40 năm qua ở Việt Nam họp Phiên thứ nhất. Chủ tịch nước Võ Văn Thường - Trưởng Ban Chỉ đạo chủ trì phiên họp.

(Trang 4)

KHU VỰC CHỐNG CHÉO VỀ ĐỊA GIỚI HÀNH CHÍNH GIỮA LÂM ĐỒNG VÀ ĐẮK NÔNG:

Cần giải pháp lâu dài

Xuất phát từ yếu tố lịch sử, cộng với bất cập trong chia tách địa giới hành chính, 600 hộ dân với 2.712 nhân khẩu 2 xã Phi Liêng, Đạ K'Nang (huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng) đang sống trên đất thuộc địa phận tỉnh Đắk Nông.

(Trang 10-11)

BẢO VỆ NỀN TẢNG TƯ TƯỞNG CỦA ĐẢNG:

Quyết liệt ngăn chặn tin giả, tin xấu độc trên không gian mạng

Tên không gian mạng, tin giả, tin xấu độc không chỉ xuất hiện một cách vô tình, mà còn có chủ đích ở mọi lĩnh vực an ninh, chính trị, quân sự, kinh tế, văn hóa, xã hội..., đặt ra nhiều thách thức đối với các nhà quản lý. Thực trạng này đòi hỏi phải có những giải pháp ngăn chặn quyết liệt.

(Trang 5)

CHÀO NGÀY MỚI

Suy nghĩ trước khi bật điện

Những ngày qua, một số nơi ở miền Bắc thường xuyên bị cắt điện và phần nhiều là không báo trước. Đại diện Cục Điều tiết điện lực (Bộ Công Thương), cho biết, công suất khả dụng của tất cả nguồn ở miền Bắc (gồm điện nhập khẩu) là 17.500 - 17.900MW, tức khoảng 59,2% công suất lắp đặt.

(Trang 2)

BÁO PHÁP LUẬT VIỆT NAM - TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ:

Phối hợp nâng cao hiệu quả truyền thông

Ngày 9/6, Tổng cục Thi hành án dân sự và Báo Pháp luật Việt Nam đã tổ chức Hội nghị đánh giá kết quả công tác và ký Quy chế phối hợp truyền thông trong lĩnh vực Thi hành án dân sự, theo dõi thi hành án hành chính.

(Trang 6)

Ô TÔ SẢN XUẤT, LẮP RÁP TRONG NƯỚC:

Bộ Tài chính nói gì về đề xuất giảm lệ phí trước bạ?

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Lê Minh Khái theo hướng giảm 50% mức thu lệ phí trước bạ đối với ô tô sản xuất, lắp ráp trong nước, Bộ Tài chính vừa hoàn tất dự thảo gửi xin ý kiến các bộ, ngành, địa phương và Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam.

(Trang 8)

TỪ NGÀY 1/8/2023:

Tăng phí thi sát hạch lái xe



Bộ Tài chính vừa ban hành Thông tư 37/2023/TT-BTC quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí sát hạch lái xe; lệ phí cấp bằng, chứng chỉ được hoạt động trên các loại phương tiện và lệ phí đăng ký, cấp biển xe máy chuyên dùng.

(Trang 14)

VIỆT NAM - BULGARIA:

Thúc đẩy hợp tác trong mọi lĩnh vực

Sáng 9/6, tại Phủ Chủ tịch, Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng tiếp bà Marinela Petkova, Đại sứ Bulgaria đến chào từ biệt kết thúc nhiệm kỳ công tác tại Việt Nam.

Tại buổi tiếp, Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng chúc mừng Đại sứ Bulgaria hoàn thành xuất sắc nhiệm kỳ công tác tại Việt Nam với nhiều đóng góp quan trọng trong phát triển quan hệ hữu nghị truyền thống và tăng cường hợp tác nhiều mặt giữa hai nước. Với nền tảng quan hệ truyền thống hữu nghị, gắn bó lâu đời, Chủ tịch nước bày tỏ tin tưởng mối quan hệ Việt Nam - Bulgaria sẽ phát triển tốt đẹp hơn nữa trong tương lai. Chủ tịch nước đề nghị, thời gian tới, hai nước tăng cường các hoạt động tiếp xúc cấp cao và các cấp, làm cơ sở thúc đẩy hợp tác trong mọi lĩnh vực.

Đánh giá quan hệ thương mại song phương thời gian qua tăng trưởng mạnh mẽ, tuy nhiên Chủ tịch

nước cho rằng, kết quả chưa tương xứng với tiềm năng và mong muốn của hai nước. Chủ tịch nước đề nghị hai bên sớm tiến hành Khóa họp lần thứ 24 của Ủy ban liên Chính phủ Việt Nam - Bulgaria về hợp tác kinh tế, thương mại và khoa học trong năm 2023; đề nghị Bulgaria sớm phê chuẩn Hiệp định Bảo hộ đầu tư Việt Nam - EU (EVIPA), tạo điều kiện cho cộng đồng doanh nghiệp và các nhà đầu tư EU, Bulgaria và Việt Nam tham gia tích cực hơn vào thị trường của nhau. Hai bên cần tiếp tục hợp tác, ủng hộ lẫn nhau tại các diễn đàn quốc tế.

Đánh giá cao Bulgaria tạo điều kiện thuận lợi cho người Việt Nam sinh sống, học tập, làm việc tại Bulgaria, Chủ tịch nước đề nghị hai bên đẩy mạnh giao lưu nhân dân; đặc biệt là xúc tiến mạnh mẽ hơn nữa các hoạt động hợp tác về du lịch để ngày càng có thêm nhiều du khách Bulgaria tới thăm đất nước Việt Nam tươi đẹp. **BẢO AN**

Thực hiện nghiêm Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh

Tổng Thư ký Quốc hội (QH), Chủ nhiệm Văn phòng QH Bùi Văn Cường vừa công bố Nghị quyết số 89/2023/QH15 về Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2024, điều chỉnh Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2023.

Tại Nghị quyết, QH quyết nghị bổ sung vào Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2023 một số dự án Luật. Trong đó, trình QH cho ý kiến tại Kỳ họp thứ 5 (tháng 5/2023), thông qua tại Kỳ họp thứ 6 (tháng 10/2023) dự án Luật Lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở. Trình QH cho ý kiến tại Kỳ họp thứ 6 (tháng 10/2023) các dự án Luật Đường bộ; Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ; Luật Thủ đô (sửa đổi); Luật Tổ chức Tòa án nhân dân (sửa đổi); Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu giá tài sản... Về Chương trình

xây dựng luật, pháp lệnh năm 2024, tại Kỳ họp thứ 7 (tháng 5/2024), trình QH thông qua 9 luật, 1 nghị quyết; cho ý kiến 9 dự án luật. Tại Kỳ họp thứ 8 (tháng 10/2024), trình QH thông qua 9 luật, cho ý kiến 2 dự án luật.

QH yêu cầu UBND, Chính phủ, các cơ quan, tổ chức, cá nhân tham gia trong quy trình xây dựng pháp luật đề cao trách nhiệm, tăng cường kỷ luật, kỷ cương, bảo đảm thực hiện nghiêm Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh; không đề nghị bổ sung dự án vào Chương trình ở thời điểm sát kỳ họp QH, trừ trường hợp thực sự cần thiết, cấp bách, cần triển khai kịp thời chủ trương, đường lối của Đảng, kết luận, chỉ đạo của Bộ Chính trị, Ban Bí thư; khắc phục triệt để tình trạng gửi hồ sơ dự án, dự thảo không đúng thời hạn quy định. **MINH NGỌC**

Tiếp tục đổi mới, hoàn thiện chính sách, pháp luật về lao động

Theo tin từ Phái đoàn đại diện thường trực Việt Nam bên cạnh Liên Hợp quốc (LHQ), Tổ chức Thương mại thế giới và các Tổ chức quốc tế khác tại Geneva, vừa qua, tại trụ sở LHQ tại Geneva (Thụy Sĩ), Đại sứ Lê Thị Tuyết Mai, Trưởng Phái đoàn, đã đại diện Chính phủ Việt Nam phát biểu tại Hội nghị Lao động quốc tế lần thứ 111.

Trong phát biểu, Đại sứ Lê Thị Tuyết Mai nêu bật những thành tựu quan trọng của Việt Nam về bảo đảm an sinh xã hội thời kỳ hậu COVID-19 như tạo công ăn việc làm, giảm đáng kể số người thiếu việc làm, đặc biệt tỷ lệ thất nghiệp trong độ tuổi lao động quý I năm 2023 là 2,25%, giảm 0,07% so với cuối năm 2022. Việc thực hiện chính sách bảo hiểm xã hội được cải thiện đáng kể, đang theo xu thế hội nhập quốc tế, với việc áp dụng chế độ thai sản không

chỉ đối với lao động nữ mà cả cho lao động nam; chế độ hưu trí được sửa đổi để bảo đảm sự công bằng hơn cho người lao động làm việc trong các khu vực kinh tế và giữa nam và nữ. Diện bao phủ bảo hiểm y tế tăng nhanh, với trên 92% dân số có bảo hiểm y tế. Việc thực hiện chính sách trợ giúp xã hội của Việt Nam từng bước được cải tiến, hiện trên 3 triệu người được hưởng trợ cấp tiền mặt hàng tháng bằng ngân sách nhà nước.

Đại sứ Lê Thị Tuyết Mai cũng tái khẳng định cam kết của Việt Nam đối với những giá trị chung phổ quát của Tổ chức Lao động quốc tế (ILO); tiếp tục đổi mới, hoàn thiện chính sách và pháp luật có liên quan, chung tay cùng với các quốc gia thành viên khác của ILO để đáp ứng những thách thức của tương lai việc làm, thúc đẩy công bằng xã hội. **B.AN**

Nhất quán chủ trương chuyển đổi sang kinh tế xanh, tuần hoàn

Trong khuôn khổ các hoạt động của Hội nghị Hội đồng Bộ trưởng Tổ chức Hợp tác và phát triển kinh tế (OECD) 2023, Bộ trưởng Bộ Ngoại giao Bùi Thanh Sơn đã tiếp tục tham dự và là diễn giả chính phát biểu tại phiên thảo luận về “Phát thải ròng bằng không, phát triển bền vững, đa dạng sinh học” do Bộ trưởng An ninh năng lượng và trung hòa carbon Anh chủ trì.

Trong phát biểu, Bộ trưởng Bùi Thanh Sơn nhấn mạnh, Việt Nam là một trong những quốc gia chịu tác động nặng nề nhất bởi biến đổi khí hậu. Chuyển đổi sang kinh tế xanh, tuần hoàn, ít phát thải luôn là chủ trương phát triển xuyên suốt và nhất quán của Việt Nam. Mặc dù là một nước đang phát triển và trong quá trình chuyển đổi, Việt Nam đã có những cam kết đầy tham vọng và cùng chung tay trách nhiệm với cộng đồng quốc tế trong ứng phó với biến đổi khí hậu. Quyết tâm này đã được thể hiện rõ qua cam kết mạnh mẽ của Việt Nam tại Hội nghị COP 26, việc thiết lập Quan hệ đối tác về chuyển đổi năng lượng công bằng (JETP) với các nước G7 và gần đây nhất là việc thông qua Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia giai đoạn 2021 - 2030.

Theo Bộ trưởng, lộ trình hành động vì khí hậu này chỉ có thể thành công với sự hỗ trợ của bạn bè quốc tế, đặc biệt là OECD qua hỗ trợ vốn ưu đãi, chuyển giao công nghệ, xây dựng thể chế chính sách, quản trị và đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao. Việt Nam cũng mong OECD hỗ trợ trong quản lý, sử dụng bền vững nguồn nước, nhất là tại vùng Đồng bằng sông Cửu Long của Việt Nam. **TUỆ MINH**

Trưng bày chuyên đề “Thi đua ái quốc - Ươm những mầm xanh”

Nhân kỷ niệm 75 năm Ngày Chủ tịch Hồ Chí Minh ra Lời kêu gọi Thi đua ái quốc (11/6/1948 - 11/6/2023), ngày 9/6, Bảo tàng Lịch sử Quốc gia tổ chức trưng bày chuyên đề “Thi đua ái quốc - Ươm những mầm xanh”, với hơn 200 tài liệu và hiện vật.

Phát biểu tại Lễ khai mạc, Giám đốc Bảo tàng Lịch sử Quốc gia Nguyễn Văn Đoàn cho biết, trưng bày nhằm góp phần khẳng định ý nghĩa, vị trí, vai trò và tác dụng của phong trào thi đua yêu nước trong các giai đoạn lịch sử khác nhau của cách mạng Việt Nam, đồng thời là minh chứng, những tấm gương sống động, thể hiện tinh thần những công việc hàng ngày chính là nền tảng để thi đua như Chủ tịch Hồ Chí Minh đã phát động. Từ đó, khơi dậy tinh thần thi đua yêu nước trong mỗi con người Việt Nam, góp phần dựng xây Tổ quốc, ươm những mầm xanh vì sự nghiệp phát triển đất nước ngày càng văn minh, giàu mạnh.

Trưng bày chuyên đề “Thi đua ái quốc - Ươm những mầm xanh” tại Bảo tàng Lịch sử Quốc gia mở cửa từ ngày 9/6 đến ngày 9/8/2023. Trưng bày gồm 3 phần, phần 1 là “Chủ tịch Hồ Chí Minh với phong trào Thi đua ái quốc”; phần 2 là “Thi đua là yêu nước - Yêu nước thì phải thi đua”; phần 3 là “Khát vọng tuổi trẻ - Ươm những mầm xanh”. Dịp này, Bảo tàng Lịch sử Quốc gia tiếp nhận một số hiện vật đặc biệt, như “Máy ảnh và bản thảo sách viết về phong trào thi đua nghìn việc tốt” của Anh hùng Lao động, Nhà giáo Nhân dân Nguyễn Đức Thìn; “Bộ đồ tập thể thao” gắn với thành tích ở SEA Games 32 của vận động viên điền kinh Nguyễn Thị Oanh... **OANH TRIỆU**

CHÀO NGÀY MỚI

Suy nghĩ trước khi bật điện

Những ngày qua, một số nơi ở miền Bắc thường xuyên bị cắt điện và phần nhiều là không báo trước. Đại diện Cục Điều tiết điện lực (Bộ Công Thương), cho biết, công suất khả dụng của tất cả nguồn ở miền Bắc (gồm điện nhập khẩu) là 17.500 - 17.900MW, tức khoảng 59,2% công suất lắp đặt. Trong khi đó, nhu cầu sử dụng khoảng 20.000MW và có thể lên tới 23.500 - 24.000MW vào thời điểm nắng nóng. Như vậy, ước tính mỗi ngày thiếu 30,9 triệu kWh và ngày cao nhất có thể tới 50,8 triệu kWh. Nguy cơ thiếu điện tại hầu hết giờ trong ngày.

Vấn đề cấp bách tới mức Thủ tướng đã ra chỉ thị về tăng cường tiết kiệm điện giai đoạn 2023 - 2025 và các năm tiếp theo. Chỉ thị chỉ ra thực trạng nguồn cung điện hiện nay và những năm tới gặp nhiều thách thức, trong khi nhu cầu điện tăng cao. Việc sử dụng điện tiết kiệm và hiệu quả là giải pháp cấp bách để ổn định an ninh năng lượng.

Các hộ gia đình được khuyến khích dùng thiết bị điện có dán nhãn năng lượng; tắt thiết bị điện khi ra khỏi phòng; cắt hẳn nguồn điện nếu không dùng. Người dân nên ưu tiên mua sắm thiết bị điện hiệu suất cao hoặc dán nhãn năng lượng đạt mức hiệu suất cao; hạn chế dùng bóng đèn sợi đốt.

Mỗi hộ gia đình được khuyến khích lắp đặt và sử dụng hệ thống điện mặt trời trên mái nhà để phục vụ nhu cầu tại chỗ; dùng bình đun nước nóng bằng năng lượng mặt trời.

Mỗi năm toàn quốc phấn đấu tiết kiệm 2% tổng điện năng tiêu thụ; giảm tổn thất điện năng toàn hệ thống dưới 6% năm 2025; giảm công suất phụ tải của hệ thống điện quốc gia.

Cả nước phấn đấu đến năm 2030 có 50% tòa nhà công sở và nhà dân sử dụng điện mặt trời mái nhà tự sản, tự tiêu (tiêu thụ tại chỗ, không bán vào hệ thống điện quốc gia); hết 2025 tất cả đèn đường sử dụng bóng LED.

Các cơ quan, công sở phối hợp Cty điện lực địa phương xây dựng kế hoạch tiết kiệm điện, mỗi năm giảm 5% tổng điện năng tiêu thụ; ban hành nội quy tiết kiệm điện.

Nói như một lãnh đạo Ủy ban Kinh tế của Quốc hội,

nguy cơ thiếu điện đã được dự báo từ vài năm trước. Thời tiết càng thất thường, nhu cầu sử dụng điện của mọi người ngày càng cao hơn; và còn vấn đề việc phát triển các nguồn điện, nhất là năng lượng tái tạo (điện gió, mặt trời) vừa qua đã tác động tới nguồn cung, lưới hệ thống điện. Sự phân bố không đều nguồn điện, khi tập trung quá nhiều nguồn năng lượng tái tạo (điện gió, điện mặt trời) ở miền Trung là nơi có nhu cầu dùng điện thấp và miền Nam cũng gây mất cân bằng cung - cầu, tạo sức ép lên lưới truyền tải, gây ra hiện tượng nghẽn mạch cục bộ, phải giảm phát điện tái tạo ở một số thời điểm. Đây cũng là lý do nguồn năng lượng tái tạo vận hành nhiều, chiếm gần 27% công suất đặt toàn hệ thống điện vào cuối 2022 và cung ứng khoảng 15% nguồn huy động, nhưng điện tại miền Bắc vẫn thiếu.

Vấn đề thiếu điện, như vậy không chỉ là chuyện của quốc gia, mà còn là chuyện của mỗi người. Quốc hội và Chính phủ đã nhìn ra cái gốc của vấn đề thiếu điện và bản thân mỗi người dân cũng phải nhìn nhận lại bản thân mình, suy nghĩ trước khi bật điện, dùng vì đòi hỏi đáp ứng nhu cầu quá mức của bản thân mình mà ảnh hưởng đến xã hội, đến quốc gia. **MINH KHANG**

Phải quy định ngay trong luật phương pháp xác định giá đất

Nhấn mạnh trong tài chính đất đai thì vấn đề khó nhất chính là định giá đất, Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ đề nghị, ngay trong dự thảo Luật phải quy định các nguyên tắc xác định giá đất và các phương pháp xác định giá đất để Quốc hội cho ý kiến.

Tiếp tục chương trình Kỳ họp thứ 5, sáng 9/6, sau khi nghe Tờ trình và báo cáo thẩm tra dự án Luật Đất đai (sửa đổi), Quốc hội đã thảo luận tại tổ về dự Luật quan trọng này.

Khó nhất trong tài chính đất đai là định giá đất

Trong phiên thảo luận tại tổ, Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ nhắc lại Nghị quyết số 18-NQ/TW về “Tiếp tục đổi mới, hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý và sử dụng đất, tạo động lực đưa nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao” đã đặt ra nhiệm vụ phải có cơ chế, phương pháp xác định giá đất theo nguyên tắc thị trường; quy định chức năng, nhiệm vụ và trách nhiệm của cơ quan có nhiệm vụ xác định giá đất. Tuy nhiên, khi đọc quy định về giá đất, Quốc hội không biết thảo luận gì vì dự thảo chỉ ghi Chính phủ sẽ quy định.

“Trong tài chính đất đai thì khó nhất là quy định giá đất. Do đó, luật phải quy định về nguyên tắc, phương pháp xác định giá đất để Quốc hội thảo luận cho ý kiến. Nếu chờ xong luật, xây dựng nghị định mà chưa biết nội hàm quy định này



● Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ phát biểu tại tổ. (Ảnh: Lâm Hiến)

như thế nào thì sẽ xảy ra nhiều tranh luận. Nhiều ý kiến chuyên gia, người sử dụng đất cho rằng càng nhiều phương pháp thì càng khó áp dụng” - Chủ tịch Quốc hội nói.

Dẫn chứng về phương pháp xác định giá đất, Chủ tịch Quốc hội cho biết trong nghị quyết chính sách đặc thù với TP HCM đang trình Quốc hội, thành phố kiên trì đề xuất cho thí điểm áp dụng phương pháp hệ số K (hệ số điều chỉnh giá đất) trong xác định giá đất. Khi trong luật đã có quy định, các nhà đầu tư sẽ biết ứng với quy định này thì chi phí đầu vào về đất đai, tiền thuê đất, trả tiền một lần, theo năm trong phương án tài chính là bao nhiêu và các cơ quan cũng tính toán theo phương pháp minh bạch.

“Hiện nay, khó nhất là xác định đất giáp ranh trong cùng một tỉnh, giáp ranh giữa hai tỉnh, giữa tỉnh là đô thị đặc biệt và tỉnh là đô thị thường thì rất khác nhau. Khiếu nại, tố cáo,

khiếu kiện vấn đề này rất lớn. Toàn bộ phương pháp định giá đất để Chính phủ quy định trong Nghị định thì Quốc hội chưa yên tâm thông qua”, Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ nhấn mạnh.

Theo Chủ tịch Quốc hội, quan điểm của Quốc hội là muốn Chính phủ trình quy định này, có thể đưa vào một chương, một vào điều quy định về nguyên tắc, phương pháp xác định giá đất. Khi đó, trí tuệ của toàn dân, của Quốc hội, của toàn xã hội chắc chắn sẽ đóng góp vào xây dựng nội dung khó nhất trong tài chính đất đai là định giá đất.

Tránh chuyện lấy ý kiến cho có, hình thức

Về lấy ý kiến quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện, nhiều đại biểu Quốc hội cho rằng, các quy định trong dự thảo Luật chưa bảo đảm được tính thực chất của việc lấy ý

kiến nhân dân. Có cùng nhận định này, Chủ tịch Quốc hội nêu rõ, phải tránh câu chuyện “lấy ý kiến cho có, hình thức”.

Dự thảo Luật chưa nói rõ bao nhiêu phần trăm thì có thể xác định là đồng thuận hoặc không đồng thuận, nếu người dân không đồng thuận thì như thế nào. Nếu trường hợp nhân dân không đồng thuận với dự thảo thì cơ quan có thẩm quyền có xem xét, sửa đổi nội dung dự thảo quy hoạch, kế hoạch hay không? Sửa đổi toàn bộ hay sửa đổi một phần? Trong trường hợp bảo lưu như dự thảo thì trách nhiệm giải trình thế nào? Chế tài xử lý trách nhiệm của người có thẩm quyền mà không thực hiện trách nhiệm giải trình ra sao?

Chủ tịch Quốc hội chỉ rõ: “Nếu không làm rõ những vấn đề này thì tính khả thi của việc lấy ý kiến nhân dân rất thấp, sẽ lại hình thức thôi và cũng rất khó cho những người thực hiện ở cơ sở,

không có ranh giới để người ta quyết định được”.

Việc rà soát điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cũng tương tự như vậy. Đây là lĩnh vực phát sinh nhiều sai phạm vừa qua. Chủ tịch Quốc hội nêu thực tế, nhà đầu tư rất ngại đầu tư vào nông nghiệp vì sợ những thay đổi bất thành hình trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất nông nghiệp. “Hôm nay bảo đất nông nghiệp, mai một lại bảo điều chỉnh thành đất ở, sản xuất, đất công nghiệp... Rủi ro lớn nhất của đầu tư vào nông nghiệp chính là quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Nếu không quy định kỹ thì rất khó vận hành, mà vận hành rồi cũng khó tránh khỏi vi phạm trong khi việc rà soát, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất là rất khó tránh khỏi trong thực tế vì đây là nhu cầu tất yếu của thực tiễn phát triển”, Chủ tịch Quốc hội nhận định.

Trên cơ sở đó, Chủ tịch Quốc hội đề nghị, phải quy định rất cụ thể, chi tiết, chặt chẽ về điều kiện, trình tự, thủ tục, thẩm quyền, vấn đề giám sát, chế tài xử lý vi phạm trong trường hợp có lợi dụng việc điều chỉnh để thay đổi quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo lợi ích nhóm, tham nhũng, tiêu cực, làm ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của nhân dân.

Dự thảo Luật phải bổ sung quy định nguyên tắc của việc rà soát, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất để tương thích với nội dung nguyên tắc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; quy định các tiêu chí cơ bản để thực hiện việc rà soát, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất để hạn chế việc thay đổi quy hoạch, kế hoạch tùy tiện; bổ sung chế tài xử lý đối với tổ chức, cán nhân có thẩm quyền trong việc rà soát, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

“Có như vậy mới đủ sức răn đe và lập lại trật tự trong lĩnh vực này”, Chủ tịch Quốc hội nói.

NHÓM PV/dangcongsan.vn

Nên rà soát kỹ hệ quả đối với người được bỏ phiếu tín nhiệm

Chiều qua - 9/6, dưới sự điều hành của Phó Chủ tịch Quốc hội (QH) Nguyễn Khắc Định, QH thảo luận ở hội trường về dự thảo Nghị quyết về việc lấy phiếu tín nhiệm, bỏ phiếu tín nhiệm đối với người giữ chức vụ do QH, HĐND bầu hoặc phê chuẩn.

Bàn về hệ quả đối với người được bỏ phiếu tín nhiệm, Đại biểu (ĐB) QH Nguyễn Thị Việt Nga (đoàn Hải Dương) đề nghị, rà soát để bổ sung hệ quả hoặc phương án đối với trường hợp không tiến hành miễn nhiệm ngay mà thực hiện miễn nhiệm tại kỳ họp tiếp theo gần nhất. ĐB Nga nhấn mạnh, trong thời gian từ khi có 2/3 tổng số ĐBQH, ĐB HĐND trở nên đánh giá tín nhiệm thấp đến kỳ họp tiếp theo mới tiến hành miễn nhiệm thì

khoảng thời gian đó, việc thực hiện các chức vụ đang đảm nhiệm, thẩm quyền đang được giao của người có tín nhiệm thấp, không bảo đảm yêu cầu thì sẽ được quyết định như thế nào?

ĐBQH Nguyễn Hoàng Bảo Trân (Đoàn Bình Dương) chỉ rõ, có thể thấy việc bỏ phiếu tín nhiệm khi cá nhân bị bỏ phiếu tín nhiệm không còn đủ tín nhiệm, có hành vi vi phạm pháp luật hoặc không thực hiện đúng và đầy đủ nhiệm vụ, quyền hạn được giao, gây thiệt hại nghiêm trọng đến lợi ích của Nhà nước, quyền lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân. Do đó, theo ĐB Trân, quy định miễn nhiệm như dự thảo là chưa phù hợp mà các trường hợp này phải bị bãi nhiệm.

ĐBQH Nguyễn Mạnh Cường (đoàn

Quảng Bình) đề nghị không nên hạn chế không cho người có số phiếu tín nhiệm thấp quá 2/3 tổng số phiếu đánh giá được xin từ chức. Xin từ chức là quyền của cán bộ, công chức và Đảng có chủ trương khuyến khích cán bộ, công chức không đủ năng lực, uy tín, có sai phạm từ chức. Vì thế, không nên hạn chế quyền này. Khác biệt lớn nhất về hệ quả pháp lý của người có quá nửa đến 2/3 tổng số ĐB đánh giá tín nhiệm thấp với người có trên 2/3 tổng số ĐB đánh giá tín nhiệm thấp đó là việc có qua hay không qua một thủ tục nữa, đó là bỏ phiếu tín nhiệm.

Giải trình, làm rõ một số vấn đề ĐBQH nêu, Trưởng Ban Công tác ĐB thuộc Ủy ban Thường vụ QH Nguyễn Thị Thanh cho biết, so với Nghị quyết số 85, dự thảo Nghị quyết hiện nay đã bảo đảm thể chế đầy đủ Quy định số 96 và các văn bản của Đảng như là Văn bản số 41, Văn bản số 20, tức là Quy định 41 về từ chức và Quy định số 20 về xử lý cán

bộ khi có uy tín thấp để đảm bảo đồng bộ, tổng thể, liên thông giữa các quy định của Đảng và quy định của Nhà nước. Dự thảo Nghị quyết cũng đã thể hiện rất rõ những nội dung và đã bám sát Quy định số 96, cán bộ không nhận được sự tín nhiệm của ĐB, có nghĩa là có trên 2/3 tín nhiệm thấp hoặc trên 50% không tín nhiệm thì tiến hành xử lý bằng hình thức miễn nhiệm chức vụ theo quy định.

Về một số nội dung các ĐB có nêu các hệ quả của việc lấy phiếu và bỏ phiếu như không đưa ra khỏi quy hoạch, việc bố trí cán bộ ở vị trí thấp hơn, bà Thanh cho biết sẽ rà soát, tiếp thu và bổ sung một cách hợp lý trong văn bản của QH để bảo đảm đây là văn bản của QH thể hiện tính pháp lý các nội dung liên quan đến công tác cán bộ.

Cũng trong chiều 9/6, QH thảo luận ở tổ về dự án Luật Quản lý, bảo vệ công trình quốc phòng khu quân sự.

T.HOÀNG

TỔNG KẾT LÝ LUẬN VÀ THỰC TIỄN 40 NĂM ĐỔI MỚI:

Kết hợp nhuần nhuyễn giữa lý luận và thực tiễn

Chiều qua (9/6), Ban Chỉ đạo Tổng kết một số vấn đề lý luận và thực tiễn về công cuộc Đổi mới theo định hướng xã hội chủ nghĩa trong 40 năm qua ở Việt Nam họp Phiên thứ nhất. Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng - Trưởng Ban Chỉ đạo chủ trì phiên họp.

Nhiệm vụ quan trọng

Theo Quyết định số 103-QĐ/TW ngày 7/4/2023 của Bộ Chính trị, Ban Chỉ đạo Tổng kết một số vấn đề lý luận và thực tiễn về công cuộc Đổi mới theo định hướng xã hội chủ nghĩa (XHCN) trong 40 năm qua ở Việt Nam (Ban Chỉ đạo) được thành lập với 21 thành viên, do Chủ tịch nước làm Trưởng Ban.

Cùng dự Phiên họp có các Ủy viên Bộ Chính trị: Trương Thị Mai, Thường trực Ban Bí thư, Trưởng Ban Tổ chức Trung ương, Phó Trưởng Ban Thường trực Ban Chỉ đạo; Nguyễn Xuân Thắng, Chủ tịch Hội đồng Lý luận Trung ương, Giám đốc Học viện Chính trị Quốc gia Hồ Chí Minh, Phó Trưởng Ban Chỉ đạo; Trần Cẩm Tú, Bí thư Trung ương Đảng, Chủ nhiệm Ủy ban Kiểm tra Trung ương; Phan Đình Trạc, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Nội chính Trung ương; Trần Tuấn Anh, Trưởng Ban Kinh tế Trung ương; Đại tướng Lương Cường, Chủ nhiệm Tổng cục Chính trị Quân đội nhân dân Việt Nam; Đinh Tiến Dũng, Bí thư Thành ủy Hà Nội; Nguyễn Văn Nên, Bí thư Thành ủy TP HCM và các thành viên Ban Chỉ đạo.

Theo TTXVN, tại Phiên họp, các thành viên Ban Chỉ đạo đã thảo luận, cho ý kiến và cơ bản thống nhất về kế hoạch tổng kết một số vấn đề lý luận, thực tiễn lớn phải tổng kết; đề cương báo cáo tổng kết; phân công nhiệm vụ cụ thể cho các thành viên và thảo luận một số yêu cầu có tính nguyên tắc về cách thức, phương pháp hoạt động của Ban Chỉ đạo.

Phát biểu tại Phiên họp, Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng nhấn mạnh, việc tổng kết một số vấn đề lý luận thực tiễn 40 năm Đổi mới đất nước là nhiệm vụ quan trọng nhằm



● Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng chủ trì Phiên họp. (Ảnh: TTXVN)

nhận thức sâu sắc hơn một số vấn đề lý luận và thực tiễn trong quá trình Đổi mới đất nước mà Đảng ta đã tổng kết qua nhiều lần Đại hội, nhất là những cuộc tổng kết để bổ sung phát triển Cương lĩnh năm 2011, sửa đổi Hiến pháp năm 2013, các nghị quyết chuyên đề của Ban Chấp hành Trung ương và các đề tài cấp Nhà nước, từ đó góp phần tiếp tục làm sáng tỏ, hoàn thiện đường lối Đổi mới của Đảng, lý luận về chủ nghĩa xã hội (CNXH) và con đường đi lên CNXH, chuẩn bị cho việc xây dựng các văn kiện Đại hội lần thứ XIV của Đảng, trang bị cho toàn Đảng, toàn dân và toàn quân sự tự tin về đường lối và mục tiêu đi tới của dân tộc.

Chủ tịch nước nêu rõ, quá trình tổng kết phải trên cơ sở quán triệt đầy đủ, nghiêm túc Cương lĩnh xây dựng đất nước trong thời kỳ quá độ lên CNXH (bổ sung phát triển năm 2011); Văn kiện Đại hội XIII của Đảng; các chỉ đạo của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng và tinh thần chỉ đạo của Tổng Bí thư trong tác phẩm “Một số vấn đề lý luận và thực tiễn về CNXH và con đường đi lên CNXH ở Việt Nam”. Đặc biệt là phát biểu của Tổng Bí thư tại Hội nghị

Tổng kết công tác của Hội đồng Lý luận Trung ương, theo đó, Tổng Bí thư yêu cầu: “Không thể để kéo dài tình trạng còn lạc hậu của lý luận so với sự vận động và đòi hỏi của thực tiễn. Lý luận phải vươn lên dẫn đường, “phải có tầm nhìn vượt trước”; phải khai thông những “điểm nghẽn” về tư duy, nhận thức, quan điểm phục vụ cho việc hoàn thiện thể chế, xây dựng đường lối, chủ trương, định hướng, chính sách phát triển; khơi dậy khát vọng và phát huy ý chí, quyết tâm vươn lên của cả dân tộc; phấn đấu thực hiện thắng lợi các mục tiêu, nhiệm vụ mà Đại hội lần thứ XIII của Đảng đã đề ra”.

Bảo đảm nguyên tắc kế thừa và phát triển, kiên định và đổi mới

Chủ tịch nước Võ Văn Thưởng cũng yêu cầu, quá trình tổng kết còn phải bảo đảm nguyên tắc kế thừa và phát triển, kiên định và đổi mới, kết hợp nhuần nhuyễn giữa lý luận và thực tiễn, giữa tổng kết kinh nghiệm Việt Nam và tham khảo kinh nghiệm quốc tế, bảo đảm biện chứng, khoa học, khách quan, dân chủ, phát huy trí tuệ của các cơ quan, tổ chức, các nhà nghiên cứu.

Phải nhìn thẳng vào sự thật, đánh giá đúng sự thật, thẳng thắn chỉ ra những hạn chế, yếu kém về tư duy, nhận thức nếu có, cũng như trong quá trình tổ chức thực hiện. “Không được rơi vào chủ nghĩa kinh nghiệm, giáo điều, cũng không hồ hởi, dễ dãi với những sáng kiến, đề xuất chưa được kiểm nghiệm, chứng minh trong quá trình thực tiễn phát triển của thế giới. Vì “lý luận đi trước dẫn đường”, có những điều chúng ta chưa kiểm nghiệm từ thực tiễn Việt Nam được nhưng trong nghiên cứu, tham khảo kinh nghiệm thế giới thì chúng ta cũng phải chất lọc được những kinh nghiệm mà thế giới đã chứng minh là đúng, đã có thành quả, đã có thành tựu và đang phát huy tác dụng thì chúng ta phải chú ý”, Chủ tịch nước lưu ý.

Về phạm vi tổng kết, Trưởng Ban Chỉ đạo yêu cầu cần tập trung đi sâu vào các vấn đề lớn, coi trọng cập nhật những vấn đề mới, đặc biệt là tình hình, xu hướng phát triển của thế giới, thuận lợi và thách thức, các yêu cầu quan trọng của giai đoạn phát triển mới, nhất là sau đại dịch COVID-19 thế giới đánh giá có nhiều thay đổi lớn; chỉ rõ những phát triển mới về tư duy lý luận. Việc tham khảo kinh nghiệm quốc tế có chọn lọc, chú ý tại các quốc gia có cùng thể chế, quốc gia có điểm xuất phát và điều kiện phát triển tương đồng, quốc gia dẫn đầu về xu hướng phát triển trên các lĩnh vực khoa học - công nghệ, kinh tế.

Nhấn mạnh đây là nội dung rất quan trọng góp phần trực tiếp vào việc xây dựng Văn kiện Đại hội XIV của Đảng cũng như xác định tầm nhìn dài hạn phát triển đất nước, Chủ tịch nước đề nghị Hội đồng Lý luận Trung ương - Cơ quan thường trực của Ban Chỉ đạo, nghiên cứu tiếp thu đầy đủ các ý kiến góp ý của các thành viên Ban Chỉ đạo để hoàn thiện, ban hành. Các cơ quan phân công, chọn lựa những cán bộ có tâm huyết, năng lực, trách nhiệm với công việc để tham gia thực hiện và các cán bộ được phân công cần dành thời gian thỏa đáng để thực hiện nhiệm vụ được giao, đạt yêu cầu về chất lượng và tiến độ đề ra.

HÀ DUNG

Dự báo từ sớm, từ xa các hiện tượng thời tiết cực đoan

Ngày 9/6, Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà chủ trì phiên họp Hội đồng thẩm định Quy hoạch mạng lưới trạm khí tượng thủy văn quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Quy hoạch).

Lắng nghe báo cáo và các ý kiến phát biểu, kết luận cuộc họp, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà cho rằng, Quy hoạch đã đưa ra được những yêu cầu quan trọng trước tình trạng biến đổi khí hậu, thời tiết cực đoan ngày càng khó lường, khó dự báo; nhu cầu phát triển kinh tế, xã hội, bảo đảm an ninh, quốc phòng trong bối cảnh mới.

Tuy nhiên, Bộ Tài nguyên và Môi trường cần tiếp tục rà soát, điều chỉnh, bổ sung, bám sát các căn cứ chính trị, pháp lý, quy định của Luật Quy hoạch, các quy hoạch chuyên ngành khác... cũng như xu thế lớn về thích ứng với biến đổi khí hậu, tăng trưởng xanh, kinh tế xanh... “Đây không chỉ là quy hoạch một ngành khoa học đơn thuần mà liên quan chặt chẽ đến kinh tế, chính trị, quốc phòng và mang tính

toàn cầu. Các mục tiêu, nhiệm vụ của Quy hoạch phải xuất phát từ yêu cầu thực tiễn”, Phó Thủ tướng nói.

Để thực hiện nhiệm vụ dự báo từ sớm, từ xa các hiện tượng thời tiết cực đoan và sự cố, rủi ro có thể, Phó Thủ tướng nhấn mạnh sự cần thiết của hoạt động hợp tác quốc tế trong thu thập, chia sẻ dữ liệu khí tượng thủy văn. “Một trận bão, lũ có thể phá vỡ mọi kế hoạch phát triển. Vì vậy, đầu tư cho khí tượng thủy văn là đầu tư cho sự ổn định và phát triển; bảo đảm sự chủ động, tính bền vững trong xây dựng và thực hiện các quy hoạch phát triển kinh tế, xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh”, Phó Thủ tướng lưu ý.

Phó Thủ tướng cũng nêu rõ, quy hoạch phải có tính “mở và động”, phân định rõ giữa hệ thống quan trắc cơ bản, lâu dài với chuyên dụng. Mạng lưới, mật độ trạm khí tượng thủy văn cần được tính toán, xây dựng dựa trên cơ sở, tiêu chí khoa học cũng như công nghệ, phương pháp thu thập số liệu quan trắc; mục tiêu dự báo, nghiên cứu khoa học. Cho rằng thành tựu của Cuộc cách mạng công nghiệp lần thứ tư là cơ hội để hiện đại hóa ngành khí tượng thủy văn, nhất là các trạm quan trắc trên biển, Phó Thủ tướng yêu cầu đẩy

mạnh ứng dụng chuyển đổi số, trí tuệ nhân tạo, dữ liệu lớn, bảo đảm an ninh, an toàn thông tin... trong xây dựng, vận hành, khai thác cơ sở dữ liệu về khí tượng thủy văn.

Phó Thủ tướng gợi mở định hướng phát triển khí tượng thủy văn ứng dụng trong nông nghiệp, hàng không, môi trường..., mở ra không gian cho các ngành khoa học khác khai thác, sử dụng số liệu quan trắc thứ cấp, phục vụ mọi mặt đời sống kinh tế, xã hội. Trong tổ chức thực hiện Quy hoạch, Phó Thủ tướng yêu cầu cần có cơ chế tài chính kết hợp nguồn lực nhà nước và xã hội; xem xét đầu tư, khai thác, sử dụng, hiệu quả nguồn lực nhà nước dành cho khí tượng thủy văn...; từng bước tự chủ trong sản xuất trang thiết bị, máy móc, làm chủ công nghệ quan trắc bảo đảm tương thích, thống nhất trong cả hệ thống.

U.SAN

HÀ NỘI: Thoái toàn bộ vốn nhà nước đầu tư tại 23 doanh nghiệp

UBND TP Hà Nội vừa ban hành Kế hoạch số 166/KH-UBND về sắp xếp lại doanh nghiệp nhà nước (DNNN),

DN có vốn nhà nước thuộc UBND TP Hà Nội giai đoạn 2022 - 2025.

Theo Kế hoạch, giai đoạn 2022 - 2025, TP Hà Nội duy trì hình thức công ty TNHH một thành viên do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ 18 doanh nghiệp; cổ phần hóa 2 doanh nghiệp; sáp nhập 1 doanh nghiệp; thoái toàn bộ vốn nhà nước đầu tư tại 23 doanh nghiệp; giữ nguyên phần vốn nhà nước đầu tư tại 4 doanh nghiệp. Đồng thời, rà soát, xây dựng phương án riêng, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt 4 doanh nghiệp.

Về lộ trình thực hiện, đối với các doanh nghiệp thực hiện cổ phần hóa, thoái vốn nhà nước đầu tư tại doanh nghiệp tập trung triển khai xử lý tồn tại về tài chính, tài sản trong năm 2023; hoàn thành cổ phần hóa trong năm 2024 - 2025 theo đúng tiến độ đã được Thủ tướng phê duyệt; hoàn thành thoái vốn đối với 7 doanh nghiệp trong năm 2024 (tỷ lệ 30%) và 16 doanh nghiệp trong năm 2025 (tỷ lệ 70%). Căn cứ tình hình thực tế của các doanh nghiệp, UBND TP Hà Nội giao Sở Tài chính chủ trì tham mưu danh sách doanh nghiệp thực hiện thoái vốn theo từng năm, báo cáo UBND TP xem xét, quyết định. **MINH NGỌC**



Nhận diện hậu quả của tin giả, tin xấu độc

Việt Nam là một trong các quốc gia có tỷ lệ dân số sử dụng mạng Internet cao và tăng nhanh. So với năm 2021, số người sử dụng mạng Internet tại Việt Nam đã tăng thêm 5 triệu người vào năm 2022. Số liệu thống kê cũng cho biết Việt Nam có gần 80 triệu người sử dụng mạng xã hội, chiếm hơn 78% dân số, trong đó có tới 97,6% số người tham gia có sử dụng Facebook. Chính vì vậy, việc bảo đảm các thông tin được lan truyền trên mạng xã hội luôn xác thực là công việc có ý nghĩa rất quan trọng.

Tuy nhiên, thực tiễn vận hành của mạng Internet và các mạng xã hội hiện nay cho thấy, bên cạnh những thông tin có giá trị, hữu ích cũng có không ít thông tin sai sự thật, thông tin gian dối, thông tin xấu độc được lan truyền. Có không ít người, do hạn chế trong nhận thức hoặc do các động cơ cá nhân có chủ đích đã phát tán hoặc tiếp tay cho việc lan truyền. Điều này không chỉ gây hậu quả xấu cho những người tiếp nhận, gây hại cho uy tín của cá nhân, doanh nghiệp, cơ quan, tổ chức bị phản ánh sai sự thật, mà trong không ít trường hợp còn có hại cho việc bảo đảm an ninh, trật tự, xã hội, xâm hại tới yêu cầu bảo đảm thượng tôn pháp luật trên không gian mạng.

Diễn hình, tối 10/7/2022, một số tài khoản mạng xã hội đăng tin Chủ tịch một tập đoàn bị cầm xuất cảnh. Tin đồn này tung ra trong bối cảnh các cơ quan chức năng ở Việt Nam đang siết chặt xử lý các hành vi vi phạm của các doanh nghiệp tư nhân khiến dư luận nửa tin, nửa ngờ. Ngay trong ngày 11/7/2022, đại diện Bộ Công an đã lên tiếng khẳng định đó là tin sai sự thật. Kết quả, người tung tin giả bị phạt hành chính 7,5 triệu đồng và yêu cầu gỡ bỏ thông tin sai sự thật. Tuy nhiên, những hậu quả mà thông tin sai gây ra là khôn lường.

Báo cáo một số nội dung liên quan đến nhóm vấn đề chất vấn tại Phiên họp thứ 14 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội tháng 8/2022, Ủy viên Bộ Chính trị, Đại tướng Tô Lâm, Bộ trưởng Bộ Công an cho biết, thời gian qua, tình trạng phát tán tin giả, tin sai sự thật trên Internet, mạng xã hội đáng báo động và đang diễn biến rất phức tạp, theo chiều hướng gia tăng. Các đối tượng triệt để lợi dụng các tính năng của mạng xã hội để tuyên truyền, vu cáo, ý đồ kích động chống Đảng, Nhà nước, chính quyền các cấp, gây rối loạn về thông tin... Thủ đoạn phổ biến là tạo lập các tài khoản cá nhân mạng xã hội mạo danh lãnh đạo Đảng, Nhà nước, người đứng đầu chính quyền các cấp, mạo danh người nổi tiếng; chỉnh sửa các thông số kỹ thuật của tập tin thời gian để đăng tải tin giả, tin

sai sự thật nhằm dẫn dắt dư luận; lợi dụng các sự kiện nóng, các vấn đề thu hút sự quan tâm của xã hội để tạo dựng thông tin giả mạo, đánh lừa dư luận.

Trước tình hình đó, Bộ Công an đã chỉ đạo Công an các đơn vị, địa phương tăng cường công tác theo dõi, rà quét thông tin trên mạng xã hội, kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm các cá nhân, tổ chức trên địa bàn có hành vi phát tán các tin giả, phản động, xấu độc, vi phạm pháp luật. Bộ Công an cũng phối hợp với Bộ Thông tin và Truyền thông (TT&TT) triển khai nhiều giải pháp đấu tranh đồng bộ về pháp lý, kinh tế, kỹ thuật nhằm buộc các doanh nghiệp cung cấp dịch vụ xuyên biên giới tuân thủ pháp luật Việt Nam; qua đó kiểm soát, hạn chế, ngăn chặn, gỡ bỏ kịp thời thông tin giả, xấu, độc hại, phản cảm trên mạng xã hội.

Thực hiện chức năng quản lý nhà nước của mình, Bộ TT&TT đã phát hành Cẩm nang phòng, chống tin giả. Bên cạnh việc liệt kê các tác hại của tin giả, tin xấu độc như làm rạn nứt các mối quan hệ; gây ra những phiền toái, phân biệt đối xử, cô lập, xa lánh cho người liên quan; ảnh hưởng đến uy tín, danh dự của bản thân và của người khác..., Cẩm nang phòng, chống tin giả của Bộ TT&TT cũng dẫn một nghiên cứu chỉ ra rằng, việc ngăn chặn tin tức giả mạo, thông tin sai lệch và lời khuyên có hại trên mạng xã hội có thể cứu sống nhiều mạng người.

Cần nhiều giải pháp mạnh mẽ

Tuy nhiên, thực tế cho thấy, hiệu quả công tác đấu tranh với hành vi đưa tin không chính xác, phát tán các video phản cảm, độc hại trên mạng Internet vẫn chưa tương xứng với thực trạng. Bộ trưởng Bộ TT&TT Nguyễn Mạnh Hùng khi trả lời chất vấn trước Quốc hội đã đề nghị Chính phủ đưa mức xử phạt lên mức răn đe, ít nhất ngang mức trung bình các nước trong khu vực. Bởi hiện nay, dù chúng ta đã tăng mức xử phạt lên 3 lần, nhưng so với các nước khu vực thì mức phạt chỉ bằng 1/10. Rõ ràng, nâng chế tài xử phạt người đăng thông tin xấu độc trên môi trường mạng là cần thiết.

Nhưng việc xử phạt răn đe này không nên trở thành kênh PR cho một số đối tượng vi phạm. Chúng ta có thể nâng mức xử phạt lên đến 50 triệu đồng, thậm chí 100 triệu đồng cho hành vi vi phạm, nhưng nhiều người muốn nổi tiếng thì mức phạt cao hơn cũng không là gì. Có những “anh hùng mạng” sẵn sàng làm mọi việc để được nổi tiếng và nguồn lợi thu được vì “có tiếng” trên mạng là không nhỏ. Do vậy, nên xử thật nghiêm và khi đăng thông tin xử phạt những trường

BẢO VỆ NỀN TẢNG TƯ TƯỞNG CỦA ĐẢNG: Quyết liệt ngăn chặn tin giả, tin xấu độc trên không gian mạng

Trên không gian mạng, tin giả, tin xấu độc không chỉ xuất hiện một cách vô tình, mà còn có chủ đích ở mọi lĩnh vực an ninh, chính trị, quân sự, kinh tế, văn hóa, xã hội..., đặt ra nhiều thách thức đối với các nhà quản lý. Thực trạng này đòi hỏi phải có những giải pháp ngăn chặn quyết liệt.



● Hãy là người dùng mạng xã hội có trách nhiệm trước mỗi thông tin chia sẻ. (Ảnh Internet)

hợp ấy thì tuyệt đối không nhắc đến tên, tuổi, địa chỉ của họ, trừ trường hợp xử lý hình sự để làm gương.

Bên cạnh đó, việc gỡ, xóa tài khoản, trang thông tin xấu độc cũng rất quan trọng. Chúng ta đã nỗ lực và làm được nhiều việc theo hướng này. Nhưng nếu như chỉ tập trung vào giải pháp xóa, gỡ thông tin xấu độc là chưa đủ. Bởi để gỡ bài hoặc khóa tài khoản trên mạng xã hội thì mất rất nhiều công sức; bên cạnh đó, để chứng minh họ đưa thông tin sai, vi phạm đủ cơ sở xử lý còn vất vả hơn. Thời gian kéo dài như vậy, thông tin xấu độc đã lan rất xa.

Do đó, đã đến lúc phải xử lý thông tin xấu độc theo phương châm từ sớm, từ xa, làm trên thế mạnh, thế chủ động. Chẳng hạn, cần phải đề cập thẳng vào những thông tin công chúng có nhu cầu tìm hiểu, không nên ngại thông tin “nhạy cảm”. Khi công chúng đọc những thông tin trái chiều trên mạng thì báo chí cũng phải kịp thời đăng những thông tin chính thống để họ có kênh kiểm chứng. Điều quan trọng ở đây là chúng ta phải làm báo chí mạnh lên, khuyến khích báo chí đi thẳng những vấn đề nóng, tiếp cận được bạn đọc để qua đó định hướng dư luận.

Xét dưới góc độ pháp luật, trong điều kiện người dân, doanh nghiệp, các cơ quan nhà nước “sống và làm việc” nhiều hơn trên không gian mạng; điều rất quan trọng là cần bảo đảm nguyên tắc

thượng tôn pháp luật. Nên coi thượng tôn pháp luật là nền tảng, là văn hóa khi sử dụng, thực hiện các giao dịch trên môi trường mạng. Mọi tổ chức, cá nhân phải tuân thủ pháp luật khi sử dụng mạng xã hội; những trường hợp lợi dụng môi trường mạng đưa thông tin sai, tin xấu độc thì cần có chế tài đủ sức răn đe để xử lý.

Nhìn ra thế giới, trong những năm gần đây, hầu hết các quốc gia trên thế giới đều bằng hình thức này hay hình thức khác ban hành hoặc sửa đổi, bổ sung quy định pháp luật hiện hành để ngăn chặn, xử lý các hành vi phát tán, lan truyền các thông tin sai lệch, thông tin gian dối, thông tin xấu độc trên không gian mạng. Trong khu vực ASEAN, năm 2018, Malaysia đã ban hành Luật Chống tin giả (Anti-Fake News); năm 2019, Singapore cũng đã ban hành Luật về sự bảo vệ (cá nhân, tổ chức) khỏi các thông tin sai lệch, xuyên tạc trong môi trường trực tuyến (Protection from Online Falsehoods and Manipulation Act).

Các động thái hoàn thiện pháp luật liên quan tới chống tin giả cũng diễn ra ở Indonesia và Philippines trong thời gian gần đây. Chế tài cho sự cố ý phát tán, lan truyền thông tin sai lệch, giả mạo không chỉ là phạt tiền mà còn có thể bị truy cứu trách nhiệm hình sự với mức phạt thậm chí lên tới 10 năm tù. Đây là những kinh nghiệm quốc tế rất đáng lưu ý trong quá trình hoàn thiện pháp

luật để góp phần duy trì trật tự pháp lý lành mạnh, bảo đảm thượng tôn pháp luật trên không gian mạng mà Việt Nam rất nên tham khảo.

Nếu chúng ta có văn bản quy phạm pháp luật riêng trong phòng, chống tin giả sẽ góp phần phòng ngừa, đấu tranh làm thất bại âm mưu, hoạt động xâm phạm an ninh quốc gia, trật tự, an toàn xã hội, bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của cá nhân, tổ chức ở Việt Nam. Đồng thời, Luật riêng này cũng giúp phòng ngừa, ngăn chặn, khắc phục được các hậu quả thiệt hại do tin giả gây ra; phòng ngừa, ngăn chặn, loại bỏ tác nhân tiên hành tung tin giả; triển khai có hiệu quả công tác phòng, chống tin giả trong hệ thống cơ quan nhà nước từ Trung ương đến địa phương.

Ngoài ra, một văn bản quy phạm pháp luật riêng biệt về phòng, chống tin giả được ban hành sẽ đặt nền móng cho việc triển khai công tác nghiên cứu, dự báo, phát triển các giải pháp phòng, chống tin giả trong tương lai, giúp xây dựng cơ chế chia sẻ thông tin về tình hình tin giả giữa các bộ, ngành, địa phương để chủ động trong công tác phòng, chống tin giả. Tất nhiên, việc ban hành một luật riêng về phòng, chống tin giả ở Việt Nam phải đáp ứng được các yêu cầu về lý luận và thực tiễn, phù hợp với các thông tin lệ quốc tế và quan trọng nhất, là phải ngăn chặn, xử lý hiệu quả vấn nạn này. **HOÀNG THU**

BỘ TƯ PHÁP:

**Bàn giao công tác
phụ trách một số
đơn vị giữa các
lãnh đạo Bộ**

Ngày 9/6, Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc, Thứ trưởng Trần Tiến Dũng đã có buổi bàn giao công tác các vấn đề chung về xây dựng pháp luật, bồi thường nhà nước và nuôi con nuôi.

Tại Lễ bàn giao, Lãnh đạo Vụ Các vấn đề chung về xây dựng pháp luật, Bồi thường nhà nước và Nuôi con nuôi đã báo cáo các nhiệm vụ đã, đang và sẽ triển khai trong năm 2023 liên quan đến công tác chuyên môn, nghiệp vụ cũng như nêu lên một số đề xuất, kiến nghị. Lãnh đạo các đơn vị cũng gửi lời cảm ơn sâu sắc đến Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc trong suốt thời gian qua đã luôn quan tâm, đồng hành trong việc thực hiện triển khai các nhiệm vụ chính trị, chuyên môn được giao. Qua đó, góp phần quan trọng vào thành công của từng đơn vị cũng như thành công chung của Bộ, ngành Tư pháp.

Phát biểu tại buổi lễ, Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc đánh giá 3 đơn vị là các tập thể đoàn kết, say mê với nghề, có đội ngũ cán bộ, công chức có trình độ chuyên môn cao và giàu kinh nghiệm thực tiễn. 3 đơn vị đều là những đơn vị có tầm ảnh hưởng, vị trí quan trọng và đang ngày càng phát huy hơn nữa vai trò của mình, cũng như có những ý tưởng mới nhằm phát triển chung cho Bộ, ngành Tư pháp.

Với những kinh nghiệm phong phú ở địa phương, Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc hy vọng Thứ trưởng Trần Tiến Dũng sẽ có nhiều quan điểm chỉ đạo mới, giúp các đơn vị có bước phát triển hơn nữa trong tương lai. Đồng thời mong các đơn vị sẽ luôn phát huy vai trò, bám sát sự chỉ đạo của Thứ trưởng Trần Tiến Dũng để thực hiện tốt hơn nữa nhiệm vụ chính trị của mình.

Trân trọng cảm ơn Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc, Thứ trưởng Trần Tiến Dũng cho biết, đây là các đơn vị luôn có sự quan tâm sát sao đến các địa phương, rất tâm huyết với nghề, với đội ngũ cán bộ, công chức có trình độ chuyên môn cao và cần tiếp tục phát huy hơn nữa. Theo đó, đồng chí hứa sẽ tiếp tục cố gắng, tích cực trau dồi để đáp ứng công việc cũng như mong 3 đơn vị luôn có sự hỗ trợ, giúp đỡ, tham mưu cho đồng chí để cùng nhau hoàn thành tốt nhất nhiệm vụ chính trị được giao.

Thay mặt thủ trưởng 3 đơn vị, Vụ trưởng Vụ Các vấn đề chung về xây dựng pháp luật Nguyễn Hồng Tuyền gửi lời cảm ơn đến Thứ trưởng Trần Tiến Dũng với những đóng góp, căn dặn và hứa trong thời gian tới sẽ tích cực tham mưu cho đồng chí Thứ trưởng để cùng hoàn thành tốt nhiệm vụ cũng như đóng góp cho sự phát triển của Bộ, ngành Tư pháp. **P.MAI**

BÁO PHÁP LUẬT VIỆT NAM - TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ:

**Phối hợp nâng cao hiệu quả
truyền thông**

Ngày 9/6, Tổng cục Thi hành án dân sự (THADS) và Báo Pháp luật Việt Nam đã tổ chức Hội nghị đánh giá kết quả công tác và ký Quy chế phối hợp truyền thông trong lĩnh vực THADS, theo dõi thi hành án hành chính (THAHC).

Dự Hội nghị, về phía Tổng cục THADS có Tổng cục trưởng Nguyễn Quang Thái, đại diện lãnh đạo các đơn vị thuộc Tổng cục. Về phía Báo PLVN có Tổng Biên tập Vũ Hoài Nam, các Phó Tổng Biên tập: Hà Ánh Bình, Trần Ngọc Hà, Vũ Hồng Thúy cùng đại diện lãnh đạo một số đơn vị của Báo.

**Hiệu quả truyền thông, định hướng
đur luận xã hội trong công tác THADS**

Đánh giá kết quả công tác phối hợp truyền thông giữa hai đơn vị trong thời gian qua, Chánh Văn phòng Tổng cục THADS Phan Huy Hiếu cho biết, hai đơn vị đã thành lập Tổ phối hợp công tác truyền thông giữa Tổng cục THADS và Báo PLVN; phối hợp thực hiện nhiệm vụ truyền thông, gồm đăng tải các tin, bài tuyên truyền về công tác THADS; xử lý các thông tin phản ánh không đúng sự thật, không chính xác về công tác THADS trên các phương tiện thông tin đại chúng; tiếp nhận, xử lý, thông báo kết quả giải quyết đơn thư bạn đọc gửi đến Báo PLVN để đăng tải; xây dựng nội dung giải đáp pháp luật về THADS, THAHC; thường xuyên trao đổi tin, bài, cung cấp số liệu để xây dựng nội dung đăng tải.

Xây dựng Chuyên mục THADS trên nhật báo Báo PLVN xuất bản 3 kỳ/tuần. Nội dung các tin, bài đa dạng về nội dung như phản ánh các hội nghị, hội thảo, tọa đàm; các cuộc họp liên ngành; các bài nghiên cứu - trao đổi; đề nghị hoàn thiện thể chế về THADS; thông tin hoạt động THADS địa phương; các vụ việc cưỡng chế thi hành án; các mô hình hay, sáng kiến tốt... Ngoài ra, để bảo đảm các tin bài về hoạt động THADS lan tỏa trên ấn phẩm báo in, khi có các sự kiện lớn hoặc cần truyền thông, trên báo giấy thực hiện tăng thời lượng ngoài các chuyên trang xuất hiện định kỳ.

Chuyên mục Giải đáp pháp luật trên báo in và điện tử còn đăng tải nhiều câu hỏi liên quan đến lĩnh vực THADS. Thông qua giải đáp, tư vấn pháp luật giúp người dân hiểu rõ hơn về vai trò, vị trí của công tác THADS cũng như giúp đương sự và các bên có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan nắm rõ được các quy định pháp luật, nâng cao nhận thức và ý thức trong việc tuân thủ pháp luật về thi hành án.

Ngoài các nội dung phối hợp trên, hai đơn vị còn phối hợp đưa tin, bài, chuyên đề ở các số báo đặc biệt tuyên truyền trong các dịp tổ chức Hội nghị sơ kết 06 tháng, Hội nghị tổng kết, triển khai công tác năm, dịp kỷ niệm Ngày truyền thống THADS, Đại hội thi đua yêu nước và các hội nghị khác; chủ động trong công tác phối hợp xây dựng các chuyên đề theo từng lĩnh vực công tác, các gương người tốt, việc tốt trong toàn Hệ thống THADS; viết bài, đưa tin trong việc xây dựng các gương sáng pháp luật của Hệ thống THADS, điển hình tiên tiến trong Hệ thống THADS.

Trong những số báo đặc biệt này, Báo đã tổ chức sản xuất các bài viết chuyên sâu phản ánh, biểu dương những thành tích Hệ thống THADS đã đạt được; phỏng vấn Lãnh đạo Bộ Tư pháp, Lãnh đạo Tổng cục THADS, Lãnh đạo các cơ quan liên quan như TANDTC, VKSNDTC, Bộ Công an...



● Tổng Biên tập Vũ Hoài Nam và Tổng cục trưởng Nguyễn Quang Thái ký kết Quy chế phối hợp truyền thông giữa hai đơn vị.

để có cái nhìn khách quan, nhiều chiều về công tác THADS.

Thông qua Quy chế phối hợp truyền thông giữa hai đơn vị, đã góp phần tăng cường công tác truyền thông trong lĩnh vực THADS, theo dõi THAHC. Qua đó thông tin kịp thời, khách quan, góp phần nâng cao vị thế, hình ảnh của cơ quan THADS đối với xã hội cũng như tăng cường hơn nữa chất lượng, hiệu quả trong việc thực hiện các nhiệm vụ chính trị được giao.

Bên cạnh đó, đồng chí Phan Huy Hiếu cũng bày tỏ mong muốn Báo PLVN tổ chức tập huấn, hướng dẫn, trao đổi, hỗ trợ thêm về nghiệp vụ báo chí đối với các cán bộ, chuyên viên làm công tác THADS; đồng thời đề nghị các Văn phòng đại diện của Báo PLVN thường xuyên có mối quan hệ chặt chẽ với Cục, Chi cục THADS tại địa phương; hàng năm có đánh giá, khen thưởng kịp thời với các cá nhân có thành tích, tích cực trong việc xây dựng, đưa ra những cách làm hay, có nhiều bài viết chất lượng, hiệu quả cho công tác THADS.

**Phối hợp chặt chẽ trong việc đưa tin
các tuyên bài về THADS**

Phát biểu tại buổi lễ, ông Hà Ánh Bình, Phó Tổng Biên tập Báo PLVN cho rằng, cần linh hoạt sử dụng các ứng dụng công nghệ thông tin để tăng cường khả năng kết nối, tương tác giữa lãnh đạo chủ chốt của hai đơn vị, lãnh đạo các Cục, Chi cục THADS, Văn phòng đại diện của Báo để phối hợp tuyên truyền, kịp thời cung cấp thông tin về các hoạt động THADS.

Phó Tổng Biên tập Trần Ngọc Hà cho rằng, cần đẩy mạnh xây dựng hình ảnh đẹp của người cán bộ THADS cũng như những gian truân, vất vả của người làm công tác này đối với người dân, doanh nghiệp; tăng thời lượng truyền thông đa phương tiện về THADS...

Phó Tổng Biên tập Vũ Hồng Thúy nhấn mạnh, cuộc thi “Gương sáng Pháp luật” do Báo PLVN tổ chức mùa trước có nhiều gương sáng là các cục trưởng của các cục, chấp hành viên... được tôn vinh. Do đó, bà Thúy mong muốn, Tổng cục THADS tiếp tục phối hợp chặt chẽ với Báo, cung cấp thông tin về các tấm gương, các nhân vật tiêu biểu để tuyên truyền, góp phần xây dựng hình ảnh về thi hành án trong đời sống, xã hội.

Bà Bùi Thị Thu Hằng, Trưởng Ban Nội chính, Báo PLVN đề xuất Tổng cục THADS tăng cường phối hợp trong việc đưa tin các tuyên bài về THADS; các loạt bài có chủ đề, có trọng tâm, trọng điểm, tuyên truyền về các vấn đề “nóng”, được dư luận, xã hội quan tâm trong công tác THADS.

**Thông tin chính xác, kịp thời về
hoạt động THADS, theo dõi THAHC**

Tổng cục trưởng Tổng cục THADS Nguyễn Quang Thái ghi nhận sự hỗ trợ kịp

thời, tích cực, hiệu quả của Báo PLVN trong thời gian qua. Tuy nhiên, theo ông Thái, trong thời gian thực hiện Quy chế, mặc dù phía Tổng cục đã triển khai được một số hoạt động nhưng còn ít, chưa được chủ động, thường xuyên; một số việc còn tình trạng e ngại cung cấp thông tin hoặc cung cấp chậm, nhất là những vụ việc thi hành án cần định hướng dư luận, những vụ việc khó khăn, phức tạp, nhạy cảm...

Do đó, Tổng cục trưởng Nguyễn Quang Thái nhấn mạnh, để đẩy mạnh hiệu quả phối hợp giữa hai đơn vị, cần tăng cường, chủ động thông tin về các hoạt động THADS, nhất là các vụ việc cưỡng chế thi hành án, vụ việc có nhiều thông tin trái chiều... Đặc biệt, công tác THADS có rất nhiều vấn đề khó khăn, thách thức; nhiều góc khuất, câu chuyện cảm động chưa được báo chí khai thác, đăng tải, qua đó ông Thái cũng đề nghị Báo PLVN tích cực tuyên truyền về các hoạt động trong công tác THADS, về các chấp hành viên thực hiện công tác THADS trên thực tế.

Sau khi lắng nghe các ý kiến trao đổi, thảo luận thẳng thắn, tâm huyết cũng như các giải pháp nâng cao hiệu quả công tác phối hợp hai đơn vị, Tổng Biên tập Vũ Hoài Nam đánh giá cao những kết quả đạt được trong công tác phối hợp truyền thông giữa Tổng cục THADS và Báo PLVN thời gian qua. Đặc biệt, trước yêu cầu đòi hỏi mới từ thực tiễn thi công tác THADS, theo dõi THAHC cần phải tiếp tục đổi mới hơn nữa, trong đó có công tác truyền thông. Do đó, Tổng Biên tập Vũ Hoài Nam mong muốn hai bên sẽ thực hiện tốt các nội dung trong Quy chế phối hợp vừa ký kết.

Đồng thời quan tâm, chỉ đạo Hệ thống THADS ở các địa phương, các Văn phòng đại diện tăng cường công tác phối hợp để có những thông tin chính xác, kịp thời về hoạt động THADS, theo dõi THAHC ở cơ sở. Tổng cục THADS tăng cường phối hợp trong việc thông tin về các đơn thư bạn đọc gửi đến cho Báo PLVN để Báo có cơ sở trả lời bạn đọc. Bên cạnh đó, Báo PLVN cũng tích cực đổi mới nội dung, hình thức chuyển tải thông tin về THADS theo hướng sinh động, hấp dẫn, phù hợp với xu hướng báo chí đa phương tiện.

Cũng tại Hội nghị lần này, Tổng cục THADS và Báo PLVN đã ký Quy chế mới về phối hợp truyền thông trong lĩnh vực THADS, theo dõi THAHC. Việc ký Quy chế mới sẽ tạo thêm sự gắn kết giữa hai bên, làm tốt công tác truyền thông góp phần quan trọng trong việc thực hiện nhiệm vụ chính trị của Báo và Tổng cục. **PHƯƠNG MAI**

Độc ngược trẻ khi sơ cứu đuối nước là sai cách

Bệnh viện Nhi Trung ương vừa cứu sống thành công trẻ 9 tuổi bị đuối nước nguy kịch. Đáng chú ý, 2 thầy dạy bơi đã nhanh chóng hồi sức tim, phổi đúng cách cho trẻ góp phần giúp trẻ thoát khỏi “cửa tử”.



● Bé B.M đang được các bác sĩ điều trị tích cực. (Ảnh: BVCC)

Nhiều trẻ nguy kịch vì sơ cứu đuối nước sai cách

Bệnh nhi là cháu G.B (9 tuổi) ở Hà Nội. Chiều 3/6, cháu đi bơi cùng gia đình, do không biết bơi nên lúc đầu trẻ mặc áo phao và bơi ở bề trẻ em. Tuy nhiên, khi mẹ không để ý, trẻ đã cởi áo phao, sang bơi ở bề người lớn và bị đuối nước. Sau đó trẻ được mọi người xung quanh đưa lên trong tình trạng không tỉnh, không thở, tím tái toàn thân.

Ngay lập tức, bé B được 2 thầy giáo dạy bơi cấp cứu ép tim, thổi ngạt liên tục và sơ cứu đúng cách, không làm theo cách sơ, cấp cứu đuối nước sai mà mọi người vẫn thường mắc phải là độc ngược trẻ lên chạy, làm mất thời gian vàng để cứu sống trẻ. Sau cấp cứu khoảng 15 phút, trẻ có nhịp thở lại và được chuyển tới cơ sở y tế.

Mặc dù khi trẻ vào Bệnh viện Nhi Trung ương trong tình trạng nguy kịch, hôn mê, suy hô hấp, suy tuần hoàn, trẻ đã được hồi sức tích cực, thở máy..., sau 2 ngày, trẻ đã bỏ được máy thở. Hiện tại, trẻ hoàn toàn tỉnh táo và chuẩn bị được xuất viện.

Một trường hợp khác là bé C.T (5 tuổi, Hà Nội). Chiều ngày 31/5, trẻ được đưa xuống bể bơi gần nhà. Sau vài phút, trẻ được phát hiện bị đuối nước và đưa lên bờ trong tình trạng không tỉnh, tím tái, ngừng tim, ngừng thở. Sau khi được độc ngược chạy quanh bể nhưng không cải thiện, trẻ mới được đưa đến một bệnh viện cách đó khoảng 5 phút di chuyển.

Tại đây, các bác sĩ đã lập tức hồi sức tim, phổi, sau 15 phút tim trẻ mới đập trở lại. Trẻ được đặt nội khí quản và chuyển đến Bệnh viện Nhi Trung ương để tiếp tục điều trị. Khi đến Bệnh viện Nhi Trung ương, trẻ vẫn trong tình trạng hôn mê sâu, suy hô hấp, suy tuần hoàn, tiên lượng rất nặng nề.

Tại Khoa Điều trị tích cực Nội khoa, trẻ đã được các bác sĩ áp dụng các biện pháp hồi sức tích

cực, phối hợp với liệu pháp hạ thân nhiệt chủ động để bảo vệ não. Sau 4 ngày hôn mê, bệnh nhi dần tỉnh lại. Tới thời điểm hiện tại, trẻ đã tỉnh, tự thở, tuy nhiên trẻ vẫn phải tiếp tục theo dõi lâu dài vì các di chứng thần kinh vẫn có thể xảy ra.

Cũng đang điều trị Bệnh viện Nhi Trung ương vì đuối nước nhưng bé B.M (20 tháng tuổi, Ninh Bình) không may mắn như các trường hợp trên.

Sau khi phát hiện đuối nước, bé B.M không được cấp cứu ban đầu mà bị vác ngược chạy vòng quanh. Khi không hiệu quả, trẻ được đưa đi cấp cứu nhưng thời gian di chuyển đến bệnh viện tỉnh quá dài, trên 30 phút. Vì vậy, dù trẻ có nhịp tim trở lại sau 15 phút cấp cứu ở tuyến dưới song khi áp dụng các biện pháp hồi sức tích cực tại Bệnh viện Nhi Trung ương, bệnh nhi vẫn trong tình trạng hôn mê sâu, suy hô hấp, tiên lượng di chứng thần kinh nặng nề.

Cảnh báo viêm phổi do đuối nước

Bệnh viện Bãi Cháy (Quảng Ninh) ngày 8/6 có tiếp nhận bệnh nhi V.H.L (15 tuổi) bị đuối nước trong khoảng 5 phút ở bãi biển. Bệnh nhi nhập viện trong tình trạng tỉnh, khó thở, tím môi, đầu chi, thở nhanh nông.

Kết quả thăm khám lâm sàng, cận lâm sàng xác định nồng độ oxy trong máu giảm, hình ảnh X-quang phổi có tổn thương mờ không đều hai phổi. Các bác sĩ đã hội chẩn chuyên khoa kết luận chẩn đoán suy hô hấp tiến triển, viêm phổi do sắc nước mặn. Bệnh nhân được điều trị hồi sức tích cực, thở oxy mask, kháng sinh, cân bằng điện giải... Sau hai ngày điều trị tại Khoa hồi sức tích cực, bệnh nhân thoát nguy kịch, chỉ số sinh tồn ổn định, được chuyển Khoa Hô hấp điều trị viêm phổi sau đuối nước.

Bác sĩ Phạm Thị Út Trang - Phó Trưởng Khoa Hô hấp Bệnh viện Bãi Cháy cho biết: Đuối

nước là tình trạng nước tràn vào đường hô hấp làm chức năng hô hấp bị ảnh hưởng nghiêm trọng dẫn đến các cơ quan bị thiếu oxy và các chức năng sống của cơ thể ngừng hoạt động. Bất kỳ ai cũng có nguy cơ bị đuối nước, kể cả người biết bơi khi gặp phải tình huống nguy hiểm.

Người bị đuối nước do bị thiếu oxy thường có biểu hiện khó thở, đau sau xương ức, thở nhanh, tăng tiết đờm lẫn máu, da tím tái, mất ý thức, co giật, phù não do thiếu oxy não, tim đập nhanh, rối loạn nhịp tim, giảm huyết áp... Đuối nước gây suy hô hấp, phù phổi cấp, phù não, suy tim, rối loạn điện giải... Hậu quả nặng nề của đuối nước nếu phát hiện muộn có thể dẫn đến tổn thương não, rơi vào tình trạng sống thực vật vĩnh viễn, thậm chí tử vong.

Đặc biệt, bệnh nhân bị viêm phổi do đuối nước cần phải điều trị rất tích cực nếu không nguy cơ tử vong do viêm phổi nặng có thể xảy ra bất cứ lúc nào.

Những con số báo động

Tại Bệnh viện Nhi Trung ương, trong những năm qua cũng đã tiếp nhận hàng trăm bệnh nhi nặng và nguy kịch vì đuối nước. Chỉ tính riêng trong 6 ngày từ 30/5 - 4/6, đơn vị đã tiếp nhận 7 trẻ nhập viện trong tình trạng rất nặng và nguy kịch do đuối nước tại bể bơi và ao hồ. Trong số này, có 3 trẻ ngừng tim kéo dài và 4 trẻ suy hô hấp nguy kịch.

Đáng nói, trong số 7 trẻ chỉ có duy nhất 1 trẻ được sơ, cấp cứu ban đầu đúng cách, các trường hợp còn lại đều được cấp cứu ngừng tuần hoàn sai cách. Nhiều trường hợp dù không tỉnh, không thở nhưng vẫn không được cấp cứu ngừng tim ngay, thay vào đó là bế độc chạy vòng quanh, làm chậm trễ cấp cứu, tăng nguy cơ trào ngược và trẻ hít phải các chất dịch từ dạ dày vào phổi.

Theo TS.BS. Phan Hữu Phúc - Viện trưởng Viện Đào tạo và Nghiên cứu Sức khỏe Trẻ em, Bệnh viện Nhi Trung ương: Sơ, cấp cứu ban đầu cho trẻ đuối nước rất quan trọng vì nguyên nhân chính gây tử vong ở trẻ đuối nước là tổn thương não do thiếu oxy. Thời gian chịu đựng thiếu oxy của não tối đa chỉ khoảng từ 3 - 5 phút, nếu quá thời gian này sẽ dẫn tới tổn thương não không hồi phục, gây tử vong hoặc di chứng thần kinh. Do đó, khi thấy một trẻ bị đuối nước không tỉnh, không thở, ngừng tim thì cần phải hồi sức tim phổi (thổi ngạt, ép tim) ngay vì đây là thời điểm vàng để cứu sống trẻ.

Thực tế đáng báo động là dù đã được ngành y tế các cấp truyền thông rộng rãi nhiều năm nay nhưng vẫn còn rất nhiều người chưa nắm được kỹ năng cấp cứu đúng khi tiếp cận xử trí một trẻ bị đuối nước. **MINH TRANG**

**GẦN 9.000 CA TAY - CHÂN - MIỆNG,
3 CA TỬ VONG:**

Bộ Y tế chỉ đạo tăng cường phòng, chống

Bộ Y tế vừa có văn bản gửi UBND các tỉnh, thành về tăng cường công tác phòng, chống dịch bệnh tay - chân - miệng (TCM).

Theo hệ thống giám sát bệnh truyền nhiễm, từ đầu 2023 đến nay cả nước ghi nhận 8.995 trường hợp mắc TCM, trong đó đã có 3 trường hợp tử vong. Số mắc TCM có xu hướng tăng nhanh trong các tuần gần đây, đồng thời đã ghi nhận sự xuất hiện của virus Enterovirus (EV71) có khả năng gây bệnh nặng ở một số trường hợp mắc bệnh.

Để chủ động công tác phòng, chống dịch bệnh TCM, hạn chế thấp nhất số trường hợp mắc và tử vong, không để dịch bùng phát, lan rộng và kéo dài, Bộ Y tế đề nghị UBND cấp tỉnh chỉ đạo chính quyền các cấp, các ngành, tổ chức chính trị, chính trị - xã hội chủ động phối hợp với ngành Y tế triển khai đồng bộ, quyết liệt các giải pháp phòng, chống dịch bệnh TCM, đặc biệt tập trung các khu vực có số mắc cao, có nguy cơ bùng phát dịch.

UBND tỉnh chỉ đạo ngành y tế địa phương chủ động và phối hợp UBND cấp huyện, sở, ban, ngành liên quan theo dõi, giám sát chặt chẽ tình hình dịch bệnh, phát hiện sớm và xử lý kịp thời các ổ dịch mới phát sinh; lấy mẫu xét nghiệm xác định tác nhân gây bệnh; củng cố các đội chống dịch cơ động nhằm kịp thời điều tra, xác minh, xử lý ổ dịch và hỗ trợ tuyến dưới khi cần thiết. Thực hiện đầy đủ chế độ thông tin báo cáo và khai báo bệnh, dịch bệnh truyền nhiễm theo Thông tư 54/2015/TT-BYT.

Tổ chức tốt việc phân tuyến điều trị, phân luồng khám bệnh, thu dung, cấp cứu, điều trị bệnh nhân, đặc biệt lưu ý những ca bệnh nặng nhằm hạn chế thấp nhất tử vong; thực hiện tốt phòng, chống lây nhiễm chéo trong các cơ sở y tế.

Tăng cường công tác thông tin, truyền thông, giáo dục sức khỏe, triển khai tích cực các hoạt động vệ sinh yêu nước nâng cao sức khỏe nhân dân, thực hiện 3 sạch “ăn sạch, uống sạch, ở sạch”; bảo đảm bàn tay sạch và đồ chơi sạch, tổ chức chiến dịch rửa tay bằng xà phòng và nước sạch hoặc dung dịch sát khuẩn tay.

Bảo đảm đầy đủ thuốc, vật tư, hóa chất, trang thiết bị cho công tác cấp cứu, điều trị bệnh nhân và phòng, chống dịch bệnh trong các tình huống. Tăng cường tập huấn về giám sát, điều trị bệnh TCM tại tất cả các tuyến, đặc biệt là đội ngũ cán bộ y tế cơ sở.

UBND tỉnh chỉ đạo Sở TT&TT và các cơ quan truyền thông, báo đài phối hợp với ngành Y tế tăng cường truyền thông trên các phương tiện thông tin đại chúng về bệnh TCM và các biện pháp phòng, chống cho cá nhân, cộng đồng.

Chỉ đạo Sở GD&ĐT chủ động phối hợp với ngành Y tế để tổ chức truyền thông tại các trường học, đặc biệt tại các nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non về bệnh TCM và triển khai quyết liệt các biện pháp phòng, chống dịch, bảo đảm các cơ sở giáo dục đào tạo có đủ các phương tiện để thực hiện rửa tay bằng xà phòng hoặc dung dịch sát khuẩn tay thường xuyên, đúng cách, thuận tiện.

Thực hiện vệ sinh lớp học, vệ sinh môi trường, cung cấp đủ nước uống, nước sạch, bảo đảm an toàn thực phẩm tại các bếp ăn tập thể. Thường xuyên vệ sinh mặt bàn, ghế, làm sạch bề mặt và đồ chơi hàng ngày bằng xà phòng hoặc các chất tẩy rửa thông thường. Phát hiện sớm các trường hợp mắc bệnh tại các cơ sở, thông báo ngay cho cơ quan y tế địa phương để tổ chức khám, điều trị và xử lý ổ dịch kịp thời.

Chỉ đạo Sở Tài chính trình UBND tỉnh quyết định kịp thời cấp, bổ sung kinh phí cho công tác phòng, chống dịch bệnh TCM để kịp thời thực hiện các biện pháp phòng, chống dịch bệnh và bảo đảm đáp ứng đủ nhu cầu thuốc, hóa chất, vật tư, trang thiết bị phòng, chống dịch trên địa bàn. **T.NINH**



● Ảnh: Báo điện tử Chính phủ.

Ô TÔ SẢN XUẤT, LẮP RÁP TRONG NƯỚC:

Bộ Tài chính nói gì về đề xuất giảm lệ phí trước bạ?

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Lê Minh Khái theo hướng giảm 50% mức thu lệ phí trước bạ đối với ô tô sản xuất, lắp ráp trong nước, Bộ Tài chính vừa hoàn tất dự thảo gửi xin ý kiến các bộ, ngành, địa phương và Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam.

Thu ngân sách có thể giảm 8.000 - 9.000 tỷ đồng

Tại Công văn 5836/BTC-CST ngày 7/6/2023, tức là cùng ngày Văn phòng Chính phủ có Công văn 4174/VPCP-KTTH thông báo ý kiến của Phó Thủ tướng Lê Minh Khái về mức thu lệ phí trước bạ (LPTB) đối với ô tô sản xuất, lắp ráp trong nước (OTSXLRTN), Bộ Tài chính cho biết đã xây dựng dự án Nghị định theo thủ tục rút gọn.

Tại dự thảo tờ trình xin ý kiến, Bộ Tài chính cho rằng, để góp phần kích thích tiêu dùng, tháo gỡ khó khăn cho các DN sản xuất, lắp ráp ô tô trong nước trước bối cảnh nền kinh tế còn nhiều khó khăn, thách thức thì việc tiếp tục thực hiện giảm mức thu LPTB đối với xe OTSXLRTN là một trong những giải pháp cần thiết.

Theo dự thảo gửi xin ý kiến, từ ngày Nghị định này có hiệu lực thi hành đến hết ngày 31/12/2023, mức thu LPTB bằng 50% mức thu quy định tại Nghị định 10/2022/NĐ-CP ngày 15/01/2022 của Chính phủ quy định về LPTB và các Nghị quyết hiện hành của HĐND hoặc Quyết định hiện hành của UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương về mức thu LPTB tại địa phương.

Bộ Tài chính đánh giá, việc tiếp tục giảm 50% mức thu LPTB đối với OTSXLRTN có tác động tích cực đối với người tiêu dùng, nhà sản xuất, lắp ráp ô tô trong nước và kinh tế - xã hội.

Về tác động số thu ngân sách nhà nước (NSNN), Bộ Tài chính đánh giá, việc giảm 50% mức thu LPTB đối với OTSXLRTN có thể làm giảm thu NSNN về LPTB khoảng 8.000 - 9.000 tỷ đồng (trong 6 tháng đầu năm 2022, số giảm thu LPTB về mặt chính sách là 8.727 tỷ đồng).

Ngoài ra, việc giảm 50% mức thu LPTB đối với OTSXLRTN có thể tác động đến cân đối thu NSNN của các địa phương, bởi theo quy định của Luật NSNN, khoản thu LPTB thuộc ngân sách địa phương.

Theo Bộ Tài chính, việc giảm 50% mức thu LPTB đối với OTSXLRTN đã làm tăng



● Ảnh minh họa.

số lượng tiêu thụ và đăng ký nên số thu LPTB, thuế GTGT và thuế TTĐB có thể tăng. Tuy nhiên, thực tế số thu thuế GTGT và thuế TTĐB chỉ tập trung ở 8 địa phương là: Vĩnh Phúc, Hải Dương, Hải Phòng, Ninh Bình, Đà Nẵng, Quảng Nam, Bình Dương, TP HCM (là nơi có các công ty sản xuất, lắp ráp ô tô trong nước) và số thu LPTB chỉ tăng ở 11 địa phương, 52 địa phương còn lại đều giảm thu từ chính sách này (địa phương đã có yêu cầu ngân sách trung ương cấp bù khoản hụt thu này để bảo đảm cân đối ngân sách địa phương).

Sớm hoàn thiện hành lang pháp lý

Trước đó, tại Công văn 4295/BTC-CST ngày 28/4/2023 gửi Phó Thủ tướng Lê Minh Khái, đồng gửi Thủ tướng Chính phủ, Bộ Tài chính phân tích: Chính sách giảm 50% mức thu LPTB đối với OTSXLRTN được đánh giá là có ảnh hưởng tiêu cực trong việc thực hiện các cam kết quốc tế.

Theo Bộ Tài chính, việc thực hiện chính sách này có thể áp dụng ngắn hạn trong điều kiện năm 2021 - 2022 phần lớn các nước đều chịu tác động nghiêm trọng của dịch COVID-19 và cũng có nhiều điều chỉnh chính sách đặc thù. Tuy nhiên, nếu tiếp tục thực hiện trong năm 2023, thì các nước thành viên WTO có thể nhìn nhận việc điều chỉnh chính sách này như một khoản trợ cấp của Chính phủ và có thể một số quốc gia không có hoạt động sản xuất, lắp ráp ô tô trong nước tại Việt Nam tiếp tục gửi các yêu cầu, khiếu nại.

Liên quan đến vấn đề này, Bộ Tài chính cho biết, các nhà nhập khẩu ô tô Việt Nam và Eurocharm đã đề xuất phải thực hiện giảm cả đối với ô tô nhập khẩu để bảo đảm cam kết quốc tế đã ký kết. Nếu thực hiện phương án này thì có thể ảnh hưởng lớn đến cân đối NSNN của các địa phương.

Bộ Tài chính cũng cho biết, khi xây

dựng Nghị định 70/2020/NĐ-CP và Nghị định 103/2021/NĐ-CP, tại các Báo cáo thẩm định, Bộ Tư pháp đã chỉ ra, việc quy định giảm 50% mức thu LPTB đối với OTSXLRTN chỉ là tạm thời. Bộ Tư pháp đề nghị Bộ Tài chính rà soát các cam kết quốc tế, báo cáo Chính phủ xem xét, quyết định. Trên cơ sở đó, khi trình Chính phủ ban hành chính sách giảm 50% mức thu LPTB đối với OTSXLRTN, Bộ Tài chính đã trình Chính phủ nếu áp dụng chính sách này thì chỉ coi đây là giải pháp hỗ trợ ngắn hạn nhằm tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho ngành sản xuất, lắp ráp ô tô trong nước trước những tác động tiêu cực của dịch COVID-19 khi chuỗi cung ứng bị đứt gãy.

Bộ Tài chính cũng đề xuất nếu chọn phương án giảm LPTB đối với OTSXLRTN, Chính phủ giao Bộ Công Thương chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan xây dựng phương án ứng phó trong trường hợp bị khởi kiện vi phạm các cam kết quốc tế.

Tại dự thảo tờ trình gửi xin ý kiến ngày 7/6/2023, Bộ Tài chính cho rằng, về lý thuyết, phía Việt Nam có khả năng bị tham vấn, khiếu nại trong khuôn khổ WTO, tuy nhiên trên thực tế khả năng bị khởi kiện có thể không cao do việc khởi kiện chỉ nhằm chấm dứt các biện pháp đang được áp dụng, không thể nhằm vào một biện pháp đã kết thúc trong khi thời hạn áp dụng của Nghị định ngắn, các thủ tục khởi kiện, tham vấn đòi hỏi thời gian nhất định. “Thời gian qua, khi thực hiện chính sách này Việt Nam chỉ mới nhận được yêu cầu giải thích chính sách khi có sự phân biệt áp dụng giữa OTSXLRTN và ô tô nhập khẩu...” - trích nội dung tờ trình của Bộ Tài chính. Theo Công văn 5836/BTC-CST, Bộ Tài chính sẽ tổng hợp hoàn thiện dự án Nghị định lấy ý kiến thẩm định của Bộ Tư pháp kịp trình Chính phủ trước ngày 15/5/2023.

THANH THANH

điện, thiết bị làm mát tiết kiệm điện... Các vi phạm phải được xử lý nghiêm và công bố công khai tên cơ sở, địa chỉ, loại sản phẩm vi phạm trên các phương tiện thông tin đại chúng theo quy định.

Lãnh đạo Tổng cục cũng yêu cầu Cục QLTT các tỉnh, thành phố triển khai thực hiện và thường xuyên báo cáo về Tổng cục QLTT để nắm bắt kịp thời tình hình.

NHẬT THU



Nhiều nhà máy thủy điện dừng phát điện

Theo báo cáo ngày 9/6 của Cục An toàn kỹ thuật và Môi trường công nghiệp (Bộ Công Thương), hiện mực nước các hồ khu vực Bắc Bộ, Bắc Trung Bộ, Đông Nam Bộ thấp; một số hồ sắp xỉ, dưới mực nước chết.

Khu vực duyên hải Nam Trung Bộ, Tây Nguyên mực nước các hồ ở mực nước yêu cầu theo quy định của Quy trình vận hành. Tuy nhiên, lượng nước về hồ chủ yếu để điều tiết nước bảo đảm dòng chảy tối thiểu, các nhà máy thủy điện (NMTĐ) vận hành phát điện bằng lưu lượng nước về, một số nhà máy phải dừng để bảo đảm an toàn cho tổ máy khi vận hành với lưu lượng và cột nước thấp dưới thiết kế, khó có thể đáp ứng được việc phát điện theo quy trình vận hành hồ chứa tại thời kỳ này.

Hiện đã có 8 NMTĐ phải dừng phát điện vì lưu lượng và mực nước hồ không bảo đảm như: Sơn La, Lai Châu, Huội Quảng, Thác Bà, Tuyên Quang, Hòa Na, Trung Sơn, Trị An. Và 8 hồ thủy điện ở mực nước chết gồm: Lai Châu, Sơn La, Thác Bà, Tuyên Quang, Bản Vẽ, Hòa Na, Thác Mơ, Trị An.

Cập nhật mới nhất từ Tập đoàn Điện lực Việt Nam cũng cho thấy, vào lúc 9h ngày 9/6/2023, mực nước tại các hồ thủy điện cao hơn nhưng không đáng kể do lưu lượng nước về hồ vẫn không cao. Cụ thể, ở hồ thủy điện Sơn La, mực nước ngày 8 - 9/6 là 175,05m và 175,52m (trong khi mực nước chết là 175m). Tương tự, hồ Lai Châu từ 265,5m lên 267,53 (mực nước chết là 270m).

Cá biệt có hồ thủy điện mực nước không thay đổi hoặc xuống thấp hơn như thủy điện Hòa Bình tiếp tục xuống thấp hơn ngày 8/6 (dù vẫn cao hơn mực nước chết); hồ thủy điện Thác Bà vẫn giữ nguyên mực nước như ngày 8/6.

Ông Nguyễn Mạnh Cường - Phó Tổng Giám đốc Công ty CP Thủy điện Thác Bà cho biết, mực nước tại hồ thủy điện Thác Bà đã dưới mực nước chết từ ngày 1/6. Nước hồ chỉ còn 45,66m, trong khi mực nước chết là 46m.

Trước tình hình này, Công ty CP Thủy điện Thác Bà đã chủ động dừng hoạt động của 2 tổ máy (công suất mỗi tổ máy 40MW); tổ máy số 3 tiếp tục phát điện ở mức tối thiểu (15MW) nhằm bảo đảm cung cấp nước cho hạ du và duy trì cung cấp điện cho đời sống của nhân dân, đồng thời bảo đảm đúng quy trình điều tiết liên hồ chứa trên lưu vực sông Hồng.

Theo ông Cường, dự báo sắp tới cho thấy có những ngày nước về gần được 10m³/s nhưng lượng nước này chưa đủ để... bốc hơi. Nếu mực nước tiếp tục xuống dưới 45m thì tổ máy số 3 có khả năng phải dừng. Đáng chú ý, do mực nước tại hồ đã về mực nước chết nên tất cả các hoạt động vận hành đều phải thực hiện bằng tay, điển hình nhất là việc đo mực nước hàng ngày, gây ra rất nhiều khó khăn cho công tác vận hành.

Đại diện Cục An toàn kỹ thuật và môi trường công nghiệp (Bộ Công Thương) cho biết, dù xuất hiện mưa to tại một số khu vực trong đêm nhưng mưa chỉ ở khu vực hạ du, không tác động đến thượng nguồn nên các hồ thủy điện không thêm được nước về. Trong trường hợp xuất hiện mưa ở thượng nguồn (như tại các tỉnh Lai Châu, Sơn La, Hòa Bình, Tuyên Quang) thì có khả năng cải thiện được mực nước hồ nhưng theo vị này “không dám chắc lưu lượng về hồ có đáng kể hay không”. **HOÀNG TỬ**

Tăng cường kiểm tra máy phát điện, quạt tích điện

Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Quản lý thị trường (QLTT) Nguyễn Thanh Bình vừa ký công văn gửi Cục QLTT các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương về việc tăng cường kiểm tra các quy định pháp luật đối với mặt hàng thiết bị điện trước nhu cầu của người dân tăng cao đối với mặt hàng này.

Cụ thể, thời gian gần đây, tình trạng nắng nóng kỷ lục đã xảy ra tại nhiều địa phương trên cả nước dẫn đến nhu cầu của người dân sử dụng các thiết bị điện tăng cao như máy phát điện, các loại quạt tích điện, thiết bị làm mát tiết kiệm điện... do

nguồn cung hạn chế, từ đó một số tổ chức, cá nhân lợi dụng để trục lợi bất chính, ảnh hưởng tới quyền lợi của người tiêu dùng.

Nhằm ngăn chặn hành vi vi phạm trong kinh doanh mặt hàng trên và bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng, Tổng cục QLTT yêu cầu Cục QLTT các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chủ động triển khai các biện pháp nghiệp vụ, phát hiện và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm (nếu có) đối với các tổ chức và cá nhân sản xuất, kinh doanh các mặt hàng như máy phát điện, các loại quạt tích

Thị trường thép ảm đạm

Do thị trường bất động sản, xây dựng gặp khó khăn nên giá các loại thép, trong đó có thép xây dựng trong thời gian qua luôn ở mức khá thấp, sản lượng bán cũng giảm sâu.

Người kinh doanh thép lo lắng

Theo tìm hiểu, nếu như hồi tháng 4 năm ngoái, giá thép xây dựng ở mức rất cao, từ 17.000 VNĐ - 19.000 VNĐ/kg tùy loại, thì nay giá thép chỉ còn khoảng từ hơn 14.000 VNĐ - hơn 15.000 VNĐ/kg. Cụ thể, giá thép cuộn CB240 của Hòa Phát khoảng 14.400 đồng/kg, thép thanh vằn D10 CB300 ở mức 14.890 đồng/kg. Thép Việt Ý, giá thép cuộn CB240 ở mức 14.220 đồng/kg, thép thanh vằn D10 CB300 ở mức 14.590 đồng/kg. Đối với thép Việt Đức, giá bán thép cuộn CB240 hiện ở mức 14.240 đồng/kg, thép thanh vằn D10 CB300 ở mức 14.770 đồng/kg....Trao đổi với PLVN, ông Vương Quốc Vinh - Giám đốc Công ty CP Kim khí Thành Vinh (Hà Nội), cho biết, bán thép năm nay rất khó khăn, sản lượng bán được chỉ bằng 40 - 60% so với đầu năm ngoái. Giá bán cũng sụt giảm mạnh. “Khoảng 3 - 4 tháng nay, mỗi tháng sụt giảm khoảng 1.000 đồng/kg” - ông Vinh nói và cho biết, thông thường vào tầm thời



● Ngành xây dựng ngưng trệ khiến ngành thép ảnh hưởng theo. (Ảnh minh họa)

điểm này, giá thép thường lên, sau đó sẽ giảm đôi chút vào tháng 7 âm lịch. Tuy nhiên, năm nay thời điểm này giá thép vẫn giảm đều đều khiến nhiều người kinh doanh mảng thép như ông khá lo lắng.

Nói về triển vọng thời gian tới, ông Vinh cho rằng khá ảm đạm vì hiện nay ngành xây dựng đang chững lại. “Kinh tế chung khá khó khăn, lãi suất vay vẫn cao khiến hoạt động xây dựng ngưng trệ. Thị trường bất động sản gặp khó nên người dân ít xây dựng. Ngoài ra, nguyên liệu đầu vào để sản xuất thép cũng ở mức thấp nên giá bán thành phẩm cũng thấp theo”, ông Vinh cho biết.

Theo Hiệp hội Thép Việt Nam (VSA), trong bốn tháng đầu năm nay, sản xuất thép thành phẩm đạt

8,866 triệu tấn, giảm 22,4% so với cùng kỳ năm 2022; bán hàng thép thành phẩm đạt 8,1 triệu tấn, giảm 23,1% so với cùng kỳ năm 2022; trong đó xuất khẩu đạt 2,301 triệu tấn, giảm 6,2% so với cùng kỳ năm ngoái.

Lãnh đạo VSA nhận định, hiện đang là thời điểm khó khăn của thị trường thép, nhất là thép xây dựng. Nguyên nhân có nhiều nhưng chủ yếu do thị trường xây dựng kém khởi sắc, lãi suất vay vốn vẫn ở mức cao và giá thép, nguyên liệu sản xuất thép của thế giới ở mức thấp là những nguyên nhân chính khiến thép trong nước ảm đạm. Tuy nhiên, lãnh đạo VSA cho rằng, vào những tháng cuối năm nay dự kiến thị trường thép sẽ khởi sắc hơn do vào cuối năm ngành xây dựng thường khởi sắc, người dân xây dựng, tu sửa

nhà mới, đầu tư công tăng tốc giải ngân, các dự án bất động sản cũng cố gắng hoàn thành để giao cho người mua nhà trước Tết. Ngoài ra, theo dự báo, lãi suất ngân hàng đang có xu hướng giảm như hiện nay cũng dần tạo điều kiện ngành xây dựng trở nên nhộn nhịp hơn.

Doanh nghiệp gặp khó về thị trường

Được biết, dù hiện nay giá thép giảm sâu, tuy nhiên nếu so với cách đây ba năm thì giá thép vẫn ở mức cao. Còn nhớ, hồi năm 2020, thời điểm cao nhất giá thép xây dựng chỉ khoảng 13.500 VNĐ/kg. Do vậy, dù hiện giờ so với đầu năm ngoái giá thép đã giảm vài nghìn đồng một kg nhưng nếu nhìn nhận cả một giai đoạn, việc giá thép giảm sâu như hiện nay chưa phải là “đáy”.

Tuy nhiên, việc giá thép giảm sâu đã ảnh hưởng đến tình hình kinh doanh của các nhà sản xuất thép. Thông tin với PLVN, đại diện Tập đoàn Hòa Phát cho biết, trong tháng 5/2023, sản xuất thép thô, bán thép xây dựng, thép cuộn cán nóng, phôi thép đều giảm so với cùng kỳ năm ngoái. Cụ thể, tháng 5/2023, Tập đoàn Hòa Phát sản xuất 565.000 tấn thép thô, giảm 27% so với cùng kỳ năm trước; bán thép xây dựng, thép cuộn cán nóng và phôi thép đạt 530.000 tấn, giảm 20% so với tháng 5/2022. “Thép xây dựng Hòa Phát đạt 284.000 tấn, giảm 27% so với tháng 5 năm trước”, Hòa Phát thông tin.

Tính chung 5 tháng đầu năm, Hòa Phát cho biết, đơn vị sản xuất được 2,34 triệu tấn thép thô, giảm 36% so với 5 tháng đầu năm 2022. Bán hàng các sản phẩm thép đạt 2,36 triệu tấn, giảm 31% so với cùng kỳ. Trong đó, thép xây dựng đạt 1,36 triệu tấn, giảm 33%. Thép cuộn cán nóng ghi nhận 965.000 tấn, giảm 21% so với 5 tháng 2022.

Sản xuất, bán hàng kém kéo theo doanh thu cũng giảm mạnh. Cụ thể, quý I/2023, Hòa Phát giảm doanh thu đến 39% so với cùng kỳ với 26.865 tỷ đồng; lợi nhuận sau thuế hợp nhất chỉ đạt 383 tỷ đồng, mới chỉ tương đương 5% so với kế hoạch năm 2023. Kết quả kinh doanh kém cũng khiến mã cổ phiếu HPG trên thị trường chứng khoán của Hòa Phát giảm sâu, hiện chỉ còn khoảng hơn 22.000 VNĐ/CP, trong khi thời đỉnh cao cách đây hơn một năm, mã cổ phiếu này neo ở mức 58.000 VNĐ/CP.

Tổng Công ty Thép Việt Nam (VNSTEEL) cũng đang gặp những khó khăn trong sản xuất kinh doanh. Năm ngoái, VN-STEEL dù đạt doanh thu 38.732 tỷ đồng nhưng lỗ 831 tỷ đồng. Năm nay, VNSTEEL thay lãnh đạo chủ chốt, quyết tâm nỗ lực khắc phục khó khăn để ổn định sản xuất kinh doanh khi đặt mục tiêu doanh thu 35.800 tỷ đồng và lợi nhuận hợp nhất khoảng hơn 200 tỷ đồng.

Theo khảo sát, nhiều doanh nghiệp ngành thép khác như Nam Kim, Hoa Sen, Việt - Ý, Việt - Đức... cũng đang gặp những khó khăn về thị trường.

MINH HỮU

Doanh nghiệp sẵn sàng chuyển đổi số

Nếu như trong năm 2021, nhiều doanh nghiệp (DN) đang ở bước học tập, tìm hiểu và tham khảo thông tin, chuẩn bị cho việc triển khai chuyển đổi số (CDS) thì trong năm 2022, số lượng các DN được khảo sát đang tiến hành CDS có dấu hiệu gia tăng và nhiều DN cũng đã dành ngân sách cụ thể cho hoạt động này dù ít hay nhiều.

Thông tin từ Cục Phát triển DN - đơn vị được Bộ KH&ĐT giao làm đầu mối triển khai thực hiện Chương trình hỗ trợ DN CDS giai đoạn 2021 - 2025 cho biết, trong giai đoạn đầu, Cục Phát triển DN đã phối hợp với Cơ quan Phát triển quốc tế Hoa Kỳ (USAID) thông qua dự án Thúc đẩy cải cách và nâng cao năng lực kết nối của DN nhỏ và vừa (USAID LinkSME) tập trung vào xây dựng các công cụ, tài liệu hướng dẫn, triển khai các hoạt động nâng cao nhận thức và đào tạo CDS cho DN. Nhiều công cụ, nội dung đào tạo cũng được Chương trình số hóa, xây dựng thành các video để phổ biến cho toàn người dân, DN truy cập một cách dễ dàng, thuận lợi.

Cho đến nay, chương trình đã đạt được một số kết quả tích cực như: Hơn 2 triệu lượt truy cập các tài liệu hướng dẫn, video đào tạo, chia sẻ kinh nghiệm về CDS của

Chương trình; Hơn 1.600 DN tự đánh giá mức độ sẵn sàng CDS để có phương hướng triển khai; Hơn 10.000 DN tại 40 địa phương được đào tạo trực tiếp về CDS.

Chuỗi đào tạo tại các tỉnh, thành đã thu hút sự quan tâm, tham gia của chủ các DN, quản lý các bộ phận phòng ban trong DN. Các chủ đề chính bao gồm: Chuyển đổi tư duy lãnh đạo khi CDS; Tái thiết kế quy trình; CDS mô hình kinh doanh; Ứng dụng công nghệ số để mở rộng thị trường; CDS trong chuỗi giá trị nông nghiệp, logistics,...

Các buổi đào tạo được tổ chức diễn ra trực tiếp trong 02 ngày tại các địa phương. Qua đó, các DN được cung cấp các kiến thức nền tảng và chuyên sâu, được thực hành cụ thể cùng các giảng viên giàu kinh nghiệm mà Chương trình hỗ trợ DN CDS giai đoạn 2021 - 2025 của Bộ KH&ĐT đã sàng lọc kỹ càng.



● Doanh nghiệp hào hứng tham gia các buổi đào tạo. (Ảnh minh họa)

Chuỗi đào tạo đã góp phần tạo ra sự chuyển biến trong nhận thức, hành động của các DN nhỏ và vừa về CDS, giúp các DN hiểu rõ lợi ích của việc ứng dụng CDS trong mô hình kinh doanh và sản xuất. Thêm vào đó, các khóa đào tạo đã hỗ trợ kết nối các tổ chức, hiệp hội, cơ quan nhà nước với đội ngũ chuyên gia và các DN tại địa phương, nhằm giúp đỡ các DN trong quá trình áp dụng, triển khai CDS và nắm bắt những thông tin, xu thế mới. Đặc biệt có định hướng ứng dụng công nghệ số trong chuyển đổi mô hình kinh doanh, mở rộng thêm các kênh bán hàng mới, tiếp cận thêm khách hàng mới. Đây là hoạt động rất quan trọng trong giai đoạn khó khăn hiện nay khi DN đang gặp nhiều khó khăn về thị trường đầu ra, thiếu hụt các đơn hàng.

Các hoạt động của Chương trình đã góp phần vào sự tăng trưởng rõ rệt trong nhận thức và đầu tư cho CDS tại các DN. Theo Báo cáo thường niên CDS DN năm 2022 của Cục Phát triển DN, Bộ KH&ĐT, kết quả khảo sát 1.000 DN cho thấy, trong năm

2022, số lượng các DN được khảo sát đang tiến hành CDS có dấu hiệu gia tăng và nhiều DN cũng đã dành ngân sách cụ thể cho hoạt động này dù ít hay nhiều (năm 2021, nhiều DN đang ở bước học tập, tìm hiểu và tham khảo thông tin, chuẩn bị cho việc triển khai CDS).

“Sự thay đổi này chủ yếu đến sự trưởng thành trong nhận thức, kỹ năng và kinh nghiệm liên quan tới CDS của lãnh đạo và đội ngũ nhân lực của DN...” - Lãnh đạo Cục Phát triển DN nhận định.

Được biết, trong khuôn khổ Chương trình hỗ trợ DN CDS giai đoạn 2021 - 2025 của Bộ KH&ĐT, một trong số các mục tiêu quan trọng của Chương trình đó là nâng cao nhận thức, kiến thức về CDS cho 100% các DN trên toàn quốc. **LINH LINH**

Doanh nghiệp nói gì?

Sau 2 ngày tham gia khóa đào tạo, bà Bùi Lan, đại diện DN trong lĩnh vực nông nghiệp tại tỉnh Gia Lai chia sẻ: “Nghĩ lớn, làm thật và hành động nhanh là câu nói mà tôi rất tâm đắc qua khóa đào tạo. Xuyên suốt khóa học, tôi đã học được rất nhiều kiến thức như xây dựng mô hình kinh doanh tinh gọn, hoặc ứng dụng một số phần mềm để quản lý DN hiệu quả hơn”.

Ông Nguyễn Hoàng, đại diện DN sản xuất cơ khí tại tỉnh Quảng Ngãi chia sẻ, với các DN nhỏ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi thì việc CDS vẫn còn rất mơ hồ, chưa có lộ trình rõ ràng. “Bản thân DN của tôi cũng đã sử dụng 2 phần mềm về ERP nhưng vẫn còn gặp rất nhiều khó khăn trong quá trình quản lý công việc. Sau khóa học của Chương trình, tôi cũng có hình dung một cách sơ bộ những gì mình cần và phải chuẩn bị cho những bước tiếp theo. Tôi cũng như các DN tại đây rất mong sẽ tiếp tục nhận được sự hỗ trợ của Chương trình trong quá trình thực hiện CDS cho DN mình” - ông Hoàng bày tỏ.

HẢI PHÒNG:

Biểu dương, tôn vinh điển hình tiên tiến thi đua yêu nước



● Khen thưởng một số tập thể, cá nhân có thành tích tại Hải Phòng.

Ngày 9/6, UBND TP Hải Phòng tổ chức Hội nghị biểu dương, tôn vinh điển hình tiên tiến trong phong trào thi đua yêu nước nhân dịp kỷ niệm 75 năm ngày Chủ tịch Hồ Chí Minh ra lời kêu gọi thi đua ái quốc (11/6/1948 - 11/6/2023).

Phát biểu tại Hội nghị, Bí thư Thành ủy Hải Phòng Lê Tiến Châu, cho biết trong hai cuộc kháng chiến chống Pháp và chống Mỹ, Đảng bộ, quân và dân TP Hải Phòng đã bùng lên những phong trào thi đua yêu nước sôi nổi, với những chiến công hiển hách như: “Đường 5 anh dũng”, “Đường 10 quật khởi”, “Tiên Lãng phá càn”, “Thủy Nguyên quật khởi”, “Sơ Dầu, Cát Bi rực lửa”... Hải Phòng đã vinh dự được Chủ tịch Hồ Chí Minh tặng 6 chữ vàng “Thành phố Trung dũng - Quyết thắng”. Sau cuộc kháng chiến chống Mỹ cứu nước, Đảng bộ, quân và dân Hải Phòng kháng Đảng và Nhà nước tặng thưởng Huân chương Sao Vàng, phần thưởng cao quý nhất của Nhà nước ta.

Bước vào thời kỳ xây dựng CNXH, Hải Phòng tiếp tục là một trong những cái nôi của phong trào thi đua yêu nước. Phong trào “Tổ đá nhỏ Ca A” của Phân xưởng máy đá, Nhà máy Xi măng Hải Phòng là con chim đầu đàn của phong trào xây dựng “Tổ lao động XHCN” ở miền Bắc, với gương Chiến sỹ thi đua toàn quốc Trương Thị Len, vinh dự 8 lần được gặp Bác Hồ; phong trào phát huy sáng kiến, cải tiến kỹ thuật của Nhà máy cơ khí Duyên Hải đã trở thành 1 trong 4 phong trào lớn của cả nước: “Sóng Duyên Hải”, “Gió Đại Phong”, “Cờ Ba nhất”, “Trống Bắc Lý”. Hải Phòng là địa phương đi đầu trong phong trào Khoán sản phẩm trong nông nghiệp, là tiền đề của khoán 10, khoán 100...

Thời kỳ đổi mới, Hải Phòng tiếp tục có những phong trào thi đua tiêu biểu trên nhiều lĩnh vực: Phong trào “Quản lý giỏi, lao động giỏi, lao động sáng tạo”, “Năng suất, chất lượng, hiệu quả” trong cán bộ, công chức, viên chức người lao động; “Hộ nông dân sản xuất kinh doanh giỏi”, của ngành nông nghiệp; “Hai tốt”, “Xây dựng trường học thân thiện, học sinh tích cực” của ngành GD&ĐT.

Hải Phòng đã chỉ đạo các cấp, các ngành, đơn vị hưởng ứng và thực hiện hiệu quả các phong trào Trung ương phát động như “Cả nước chung sức xây dựng nông thôn mới”; “Cán bộ, công chức, viên chức thi đua thực hiện văn hóa công sở”; “Cả nước đoàn kết, chung sức, đồng lòng thi đua phòng, chống và chiến thắng đại dịch COVID-19”; “Đẩy mạnh phát triển kết cấu hạ tầng đồng bộ, hiện đại; thực hành tiết kiệm, chống lãng phí”. Các phong trào đã mang lại những kết quả tích cực, góp phần thúc đẩy phát triển KT-XH, xây dựng nền văn hóa tiên tiến, đậm đà bản sắc dân tộc, bảo đảm QP-AN.

Bí thư Thành ủy Lê Tiến Châu nhấn mạnh: Những kết quả phong trào thi đua yêu nước đạt được trong thời gian qua hết sức đáng trân trọng, tự hào. Nhưng công tác thi đua - khen thưởng của TP còn một số tồn tại, hạn chế như nội dung, biện pháp, hình thức thi đua còn chậm đổi mới, các tiêu chí thi đua chưa thật rõ ràng, một số cơ quan, đơn vị phát động thi đua còn mang tính hình thức. Khen thưởng cho công nhân, nông dân, người lao động trực tiếp, tập thể nhỏ còn chưa nhiều. Tính tiêu biểu, nêu gương và lan tỏa trong công tác khen thưởng còn hạn chế. Việc phát hiện, bồi dưỡng, tổng kết và nhân rộng điển hình tiên tiến hiệu quả chưa cao... Những hạn chế, khuyết điểm đó cần được nghiêm túc rút kinh nghiệm, kịp thời khắc phục.

Ông Châu lưu ý, tất cả phải triệt để khắc phục hạn chế, nhất là “bệnh hình thức”, “bệnh thành tích” trong công tác thi đua - khen thưởng, để đây thực sự là một phương thức lãnh đạo của Đảng, một phương thức quản lý của chính quyền và động lực để xây dựng con người mới.

Ghi nhận thành tích xuất sắc của các đơn vị trên địa bàn Hải Phòng năm 2022, Thủ tướng Chính phủ đã Quyết định tặng Cờ thi đua của Chính phủ cho 11 tập thể. Chủ tịch UBND TP Hải Phòng tặng danh hiệu “Gương mặt tiêu biểu TP” năm 2022 cho 10 cá nhân; tặng Bằng khen cho 150 tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong các phong trào thi đua giai đoạn 2018 - 2023.

Tại Hội nghị, Chủ tịch UBND TP Nguyễn Văn Tùng đã phát động thi đua trong giai đoạn tới, trong đó chú trọng việc hoàn thành các nhiệm vụ quan trọng như chuyển đổi số, phát triển du lịch, xây dựng nông thôn mới kiểu mẫu... Ông Tùng tin tưởng TP sẽ thực hiện tốt hơn Lời kêu gọi thi đua ái quốc của Chủ tịch Hồ Chí Minh, lập nhiều thành tích mới, góp phần thực hiện thắng lợi Nghị quyết 45/NQ-TW.

AN THI

KHU VỰC CHỖNG CHÉO VỀ ĐỊA GIỚI HÀNH CHÍNH GIỮA LÂM ĐỒNG VÀ ĐẮK NÔNG:

Cần giải pháp lâu dài

Xuất phát từ yếu tố lịch sử, cộng với bất cập trong chia tách địa giới hành chính, 600 hộ dân với 2.712 nhân khẩu 2 xã Phi Liêng, Đa K’Nang (huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng) đang sống trên đất thuộc địa phận tỉnh Đắk Nông.

Người Lâm Đồng sống trên đất Đắk Nông

Đây là câu chuyện tồn tại hàng chục năm nay ở vùng giáp ranh xã Đắk Som (huyện Đắk Glong, Đắk Nông) và 2 xã Phi Liêng, Đa K’Nang (huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng). Về mặt hành chính, người dân ở đây đăng ký nhân khẩu, thuộc sự quản lý hành chính của Lâm Đồng, nhưng khu vực họ đang sinh sống thuộc về địa giới hành chính của xã Đắk Som (Đắk Nông).

Phần lớn ở đây đều là dân nhập cư, đồng bào dân tộc thiểu số, lâu nay không chú tâm, thậm chí không hay biết rằng mình đang sống trên đất tỉnh Đắk Nông. Ông K’Thanh (SN 1980, thôn Đa K’Nang) kể: “Ông bà tôi sống ở đây đã 60 - 70 năm rồi, cũng không biết thuộc về tỉnh nào. Mỗi sau này muốn làm sổ đỏ để vay vốn mới biết đất thuộc về tỉnh Đắk Nông quản lý. Chúng tôi mong muốn các cấp sớm có phương án, nếu đất đai được giao về tỉnh Lâm Đồng quản lý sẽ thuận lợi hơn khi làm giấy tờ, có tài sản thế chấp vay vốn làm ăn”.

Tương tự, năm 1993, ông Triệu Phúc Nguyên (SN 1968, dân tộc



● Một góc khu vực chỗng chéo.

Nùng) từ tỉnh Bắc Kạn vào vùng đất mới sinh sống cùng vợ và 1 người con. Đến nay, gia đình ông Nguyên đã có 4 người con, 3 cháu ngoại, 2 cháu nội. Hiện nhà ông Nguyên hộ khẩu ở thôn Păng Dung, xã Đa K’Nang. Trong khi đó, đối chiếu theo địa giới hành chính thì phần đất mà ông Nguyên đang dựng nhà sinh sống, sản xuất lại thuộc về tỉnh Đắk Nông.

Mới đây nhất, tháng 2/2023, 2 huyện Đam Rông và Đắk Glong đã cùng kiểm tra, đối soát thực địa, dọc theo tuyến địa giới hành chính giáp ranh của 2 huyện. Đồng thời xác định địa giới hành chính giữa xã Đa K’Nang, xã Phi Liêng huyện Đam Rông; và xã Đắk Som, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông theo Dự án 513 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt.

Theo UBND huyện Đam Rông, tổng số hộ dân xã Đa K’Nang và xã Phi Liêng đang sinh sống và canh tác tại khu vực xã Đắk Som, huyện Đắk Glong là 600 hộ/2712 nhân khẩu. Trong đó

xã Đa K’Nang 373hộ/1648 khẩu, xã Phi Liêng 227hộ/1064 khẩu. Tổng diện tích đất các hộ dân đang sinh sống và canh tác tại khu vực xã Đắk Som hơn 1.500ha.

Đa số các hộ dân là người dân tộc Dao di cư từ các tỉnh Cao Bằng, Lạng Sơn, Bắc Kạn vào từ năm 1995; và một số hộ người K’Ho di cư từ huyện Di Linh vào lập nghiệp từ trước 1990. Cộng đồng dân cư này hình thành, sinh sống, canh tác ổn định trước khi Vườn Quốc gia Tà Đùng thành lập.

Ông Lê Đình Mạnh, Phó Chủ tịch xã Đa K’Nang chia sẻ, do vướng mắc về địa giới hành chính nên người dân chịu nhiều thiệt thòi. *Thứ nhất*, các hộ đều chưa được cấp “sổ đỏ”, hạn chế về khả năng tiếp cận các nguồn vốn để đầu tư phát triển sản xuất kinh doanh. *Thứ hai*, nếu có nhu cầu bán đất cũng phải bán với giá thấp. Mặt khác, muốn xây công trình kiên cố cũng khó do không thể xin phép xây dựng, vì vậy hầu hết

BẠC LIÊU:

Bảo đảm trật tự an toàn giao thông đường thủy

Thời tiết đã bắt đầu chuyển mùa, mưa lớn kèm theo gió giật mạnh đã xuất hiện ở nhiều địa phương trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu, gây ảnh hưởng đến hoạt động giao thương, đi lại của người dân... Do đó, liên ngành đường thủy nội địa tỉnh đã phối hợp chặt chẽ, triển khai đồng bộ các giải pháp để hạn chế xảy ra tai nạn giao thông.



● Cảnh sát đường thủy, Công an tỉnh Bạc Liêu tuyên truyền kết hợp kiểm tra giấy phép hoạt động, giấy chứng nhận an toàn kỹ thuật đối với các chủ bến khách ngang sông.

Theo đó, Bạc Liêu có 5 tuyến sông do Trung ương quản lý, với

tổng chiều dài trên 173km, gồm kênh Quản Lộ - Phụng Hiệp; kênh

Vàm Léo - Bạc Liêu - Cà Mau; sông Gành Hào; kênh Hộ Phòng - Gành Hào; kênh Tắc Vân và 23 tuyến sông do địa phương quản lý với tổng chiều dài trên 450km. Các tuyến sông lưu thông giáp với các tỉnh lân cận là điều kiện thuận lợi cho việc vận chuyển, trao đổi, lưu thông hàng hóa, hành khách trong và ngoài tỉnh. Song, điều này cũng tạo nên áp lực rất lớn đối với các ngành chức năng trong công tác bảo đảm trật tự, an toàn giao thông đường thủy nội địa, nhất là trong những tháng mưa bão.

Theo ông Phan Bạch Đăng - Chánh Văn phòng Ban An toàn giao thông tỉnh Bạc Liêu: “Từ

công trình được dựng tạm bợ. *Thư ba*, chính quyền gặp khó khi đầu tư cơ sở hạ tầng như điện, đường, trường trạm do phần đất thuộc địa giới tỉnh khác.

Xã Đạ K’Nàng đã nhiều lần kiến nghị tâm tư, nguyện vọng người dân lên các cấp, nhất là sớm cấp “sổ đỏ” cho dân. Cùng với đó cần sớm có cơ chế để xem xét đầu tư thêm đường sá, tạo thuận lợi cho người dân đi lại.

Về công tác quản lý cơ sở, ông Mạnh cho biết, hiện nay xã quản lý toàn bộ về con người, hộ tịch, hộ khẩu, còn liên quan đất đai thuộc quản lý của huyện Đăk Glong, Đăk Nông. Do là vùng giáp ranh, lại có sự chồng chéo về ranh giới hành chính địa phương, nên khó xử lý những đối tượng gây rối, gặp khó khăn trong quản lý an ninh trật tự.

Thực tế đã phát sinh những tình huống oái ăm, như khi xảy ra tranh chấp, vụ việc dấu hiệu hình sự, thì xã chỉ làm công tác hoà giải, bảo vệ hiện trường rồi thông báo cho lực lượng chức năng Đăk Nông sang tiếp quản, xử lý. Hoặc có vụ ly hôn thì Toà Lâm Đồng giải quyết về quan hệ hôn nhân, còn phần liên quan tài sản là đất đai phải sang Toà Đăk Nông giải quyết.



● Người dân ở đây thuộc sự quản lý hành chính của Lâm Đồng, nhưng đất lại thuộc sự quản lý của Đăk Nông.

Chính phủ, Quốc hội mới có thể “gỡ vướng”

Ông Trương Hữu Đồng, Chủ tịch UBND huyện Đam Rông, cho biết, vấn đề trên, địa phương đã nắm rõ từ nhiều năm trước. Đây là vấn đề lịch sử để lại, trong đó có lý do khi quy hoạch Vườn Quốc gia Tà Đùng (huyện Đăk Glong, Đăk Nông). Hai huyện, cao hơn là lãnh đạo 2 tỉnh nhiều năm qua đã nhiều lần gặp gỡ, bàn giải pháp. Giải pháp tạm thời là hai huyện cùng quản lý khu vực chồng chéo về địa giới hành chính theo quy chế phối hợp.

Theo ông Đồng, vướng mắc về địa giới hành chính khiến người dân xâm canh gặp rất nhiều thiệt thòi. Dù cảm thông với khó khăn của người dân nhưng thời gian đầu, huyện Đam Rông không dám mạnh dạn đầu tư bởi đó là địa giới tỉnh Đăk Nông. Sau nhiều lần người dân kiến nghị, được cấp trên hướng dẫn, huyện Đam Rông mới dám đầu tư cơ sở hạ tầng.

Hiện 100% hộ dân được sử dụng điện lưới quốc gia. Đam Rông đã đầu tư xây 2 điểm trường, 2 hội trường thôn, 2 công trình đường giao thông do xã làm chủ đầu tư và 3 do huyện làm chủ đầu tư.

Về quản lý đất đai, tài nguyên, môi trường, hộ khẩu, an ninh trật tự, Đam Rông đã chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn phối hợp UBND xã Đạ K’Nàng, Phi Liêng tăng cường quản lý xã hội, nắm bắt tình hình. UBND huyện cũng chỉ đạo Công an huyện hướng dẫn việc đăng ký thường trú, tạm trú cho các hộ dân; thường xuyên kiểm tra công tác đăng ký, quản lý cư trú, bảo đảm an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội.

“Đến nay, tình hình KT-XH của các hộ dân tại khu xâm canh tiếp tục có bước phát triển, an ninh trật tự, an toàn xã hội ổn định. Tuy nhiên, hoạt động xâm canh trên địa bàn xã cũng gây khó khăn cho công tác quản lý hành chính, tiềm ẩn nhiều phức tạp về an ninh trật tự và tạo hệ lụy về KT-XH tại địa phương”, ông Đồng nói.

Về hướng giải quyết, Chủ tịch UBND huyện Đam Rông cho biết, trước mắt để thuận tiện trong quản lý hành chính và bảo đảm an ninh trật tự, an toàn xã hội tại khu vực giáp ranh, tháng 4/2023, chính quyền 2 huyện ký quy chế phối hợp trong quản lý, bảo vệ rừng. Sắp tới hai địa phương sẽ soạn thảo thuận, ký kết quy chế phối hợp toàn diện trên tất cả các lĩnh vực.

Về lâu dài, theo ông Đồng, lãnh đạo 2 tỉnh cần sớm bàn bạc, kiến nghị với Chính phủ, Bộ, ngành Trung ương xem xét điều chỉnh phần địa giới hành chính khu vực xâm canh, xâm cư trên về tỉnh Lâm Đồng để thuận tiện cho công tác quản lý. Cùng với đó, xem xét đưa diện tích đất các hộ dân đang sử dụng tại khu vực trên vào quy hoạch đất ở, đất nông nghiệp; tạo điều kiện cấp “sổ đỏ” để người dân yên tâm sinh sống.

Theo ông Đồng, điều chỉnh địa giới hành chính là phương án khả thi nhất. Để làm được việc này, thẩm quyền thuộc về Chính phủ, Quốc hội. **MAI LONG**

Hôm nay bắt đầu thanh tra việc quản lý và cung ứng điện

Sáng ngày 9/6, Bộ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Hồng Diên đã có buổi làm việc với Đoàn thanh tra chuyên ngành về điện nhằm triển khai cụ thể những yêu cầu, nội dung và thời gian thanh tra. Đây là đoàn thanh tra nhằm thực hiện chỉ đạo thanh tra chuyên ngành theo quy định của pháp luật về quản lý và cung ứng điện của Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN) và các đơn vị liên quan từ ngày 1/1/2021 đến ngày 1/6/2023 của Thủ tướng Chính phủ tại Công điện số 517/CĐ-TTg ngày 6/6/2023.

Tại buổi làm việc, Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên nhấn mạnh, năng lượng nói chung, điện nói riêng không chỉ là vấn đề kinh tế mà còn là vấn đề liên quan đến an ninh, an toàn quốc gia, trật tự an toàn xã hội. Vì vậy, Bộ trưởng Công Thương cho rằng, để xảy ra tình trạng thiếu điện dù bất kỳ lý do gì cũng cần chỉ rõ nguyên nhân, tìm giải pháp khắc phục, xử lý thỏa đáng, kịp thời.

Để thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng giao, Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên yêu cầu Đoàn thanh tra làm việc công tâm, khách quan dựa trên quy định của pháp luật và quy định, chỉ đạo của cấp có thẩm quyền, cơ quan chức năng; tình hình và kết quả thực hiện của EVN.

Theo đó, cần làm rõ việc cung ứng, chủ động nhiên liệu cho các nhà máy điện; vận hành hệ thống điện; huy động các nguồn điện (về mặt kỹ thuật), tính công bằng; vấn đề truyền tải điện; thực hiện huy động các nguồn năng lượng tái tạo chuyển tiếp.

“Đoàn thanh tra cần tiến hành khẩn trương, quyết liệt trong thời gian 30 ngày kể cả ngày nghỉ. Các cán bộ tham gia Đoàn thanh tra cần dành ưu tiên cao cho công việc” - Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên lưu ý và yêu cầu cần khẩn trương xây dựng kế hoạch thanh tra, đề cương báo cáo. Cùng với việc lập Đoàn thanh tra, cũng cần tiến hành việc lập Đoàn giám sát thanh tra.

Đồng thời, Bộ trưởng Diên yêu cầu Đoàn thanh tra cần bắt tay ngay vào công việc kể từ ngày 10/6/2023. Theo Quyết định của Bộ trưởng Bộ Công Thương, Đoàn thanh tra chuyên ngành gồm lãnh đạo các đơn vị Cục Điều tiết điện lực, Cục Điện lực và Năng lượng tái tạo, Cục Kỹ thuật an toàn và Môi trường công nghiệp, Vụ Pháp chế, Thanh tra Bộ, Vụ Kế hoạch - Tài chính, Vụ Dầu khí và Than. **NHẬT THU**

HẢI DƯƠNG:

Kỷ luật Phó Giám đốc Bưu điện tỉnh

Mới đây, tại Kỳ họp thứ 17, Ủy ban Kiểm tra (UBKT) Tỉnh ủy Hải Dương đã thống nhất quyết định thi hành kỷ luật ông Đào Duy Toàn, Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Phó Giám đốc Bưu điện tỉnh Hải Dương bằng hình thức khiển trách.

Ông Đào Duy Toàn trước đó đã bị Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam quyết định thi hành kỷ luật do đã vi phạm quyền, nghĩa vụ, trách nhiệm trong quản lý điều hành lĩnh vực phụ trách, để xảy ra vụ việc vi phạm quy trình, quy định về quản lý hoạt động thu gom và thực hiện dịch vụ căn cước công dân trong năm 2021 và 6 tháng đầu năm 2022 tại các đơn vị thuộc Bưu điện tỉnh Hải Dương.

Tại kỳ họp, UBKT Tỉnh ủy Hải Dương cũng đã xem xét kết quả xác minh tài sản, thu nhập đối với một số cán bộ thuộc diện Ban Thường vụ Tỉnh ủy quản lý. UBKT Tỉnh ủy Hải Dương nhận xét: Việc kê khai tài sản, thu nhập cơ bản bảo đảm theo quy định. Tuy nhiên, việc kê khai tài sản, thu nhập còn một số hạn chế, thiếu sót như: có nội dung chưa kê khai theo đúng mẫu quy định; một số nội dung kê khai còn thiếu thống nhất giữa các lần kê khai; có nội dung biến động nhưng chưa kê khai rõ lý do biến động; một số mục kê khai mang tính ước lượng, chưa bảo đảm độ chính xác cao...

UBKT tỉnh ủy Hải Dương đề nghị Ban Thường vụ Huyện ủy Kim Thành, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh quan tâm chỉ đạo, hướng dẫn việc kê khai tài sản, thu nhập của cán bộ bảo đảm đúng quy định và hằng năm nộp bản kê khai của cán bộ diện Ban Thường vụ Tỉnh ủy về UBKT tỉnh ủy để quản lý theo đúng quy định của Đảng.

Tại kỳ họp, UBKT Tỉnh ủy Hải Dương cũng đã xem xét kết quả kiểm tra việc lãnh đạo, thực hiện nhiệm vụ kiểm tra, giám sát và thi hành kỷ luật trong Đảng đối với Huyện ủy và UBKT Huyện ủy Nam Sách. UBKT Tỉnh ủy Hải Dương nhận thấy cùng với những kết quả, bảo đảm đúng quy định, Ban Thường vụ Huyện ủy, UBKT Huyện ủy Nam Sách và một số đảng ủy cơ sở trực thuộc Huyện ủy Nam Sách còn có một số hạn chế, thiếu sót trong lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện nhiệm vụ kiểm tra, giám sát, thi hành kỷ luật trong Đảng.

UBKT Tỉnh ủy Hải Dương yêu cầu Ban Thường vụ Huyện ủy, UBKT Huyện ủy Nam Sách quan tâm chỉ đạo rà soát, bổ sung, sửa đổi quy chế làm việc cho phù hợp với các quy định của Trung ương; tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo, hướng dẫn cấp ủy, UBKT cấp ủy cơ sở thực hiện hiệu quả công tác kiểm tra, giám sát trong thời gian tới. **HOÀNG GIANG**

những tháng đầu năm 2023, Ban An toàn giao thông tỉnh đã chỉ đạo lực lượng liên ngành đường thủy gồm Phòng Cảnh sát đường thủy Công an tỉnh, Chi cục Đường thủy nội địa khu vực III, Chi cục Đăng kiểm Bạc Liêu phối hợp triển khai đồng bộ các giải pháp, biện pháp thực hiện có hiệu quả công tác bảo đảm trật tự, an toàn giao thông; ngăn chặn những vi phạm pháp luật về giao thông đường thủy nội địa; hạn chế đến mức thấp nhất tai nạn giao thông đường thủy nội địa trên địa bàn tỉnh”.

Trên cơ sở đó, Đoàn kiểm tra liên ngành đường thủy đã tổ chức ra quân tuyên truyền tại các bến khách ngang sông, bến thủy hàng hóa. Với hơn 1.500 lượt chủ bến, hành khách được phổ biến pháp luật liên quan đến giao thông đường thủy nội địa như: Luật Giao thông đường thủy nội địa sửa đổi, bổ sung; Luật Xử lý vi phạm hành chính; Nghị định 08/2021/NĐ-CP của Chính phủ quy định về quản lý đường thủy nội địa; Nghị định 139/2021/NĐ-CP của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực giao thông đường thủy nội địa,...

Cùng với đó, liên ngành đường thủy cũng thông báo để người điều khiển phương tiện nắm rõ và chủ động khi tham gia giao thông qua các khu vực có các luồng xoáy nguy hiểm, những đoạn sông tiềm ẩn nguy cơ gây tai nạn. Song song đó, buộc tháo dỡ các chướng ngại vật được người dân lắp đặt trên sông gây cản trở giao thông; hướng dẫn chủ các bến thủy nội địa, bến khách ngang sông lắp đặt đèn báo hiệu, đệm chống va, cột neo buộc cho phương tiện vào cập bến; tăng cường kiểm tra trang thiết bị, dụng cụ cứu sinh, cứu đắm, bằng cấp, chứng chỉ chuyên môn của thuyền viên, giấy chứng nhận an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường của phương tiện... theo các quy định hiện hành.

Thượng tá Huỳnh Văn Sáng - Trưởng phòng Cảnh sát đường thủy, Công an tỉnh Bạc Liêu, cho biết: “Đoàn kiểm tra liên ngành đã làm tốt công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật giao thông đường thủy nội địa cho người dân tham gia giao thông. Đồng thời, tuyên truyền, nhắc nhở các phương tiện chấp hành nghiêm các quy định về trật tự an toàn giao thông đường

thủy nội địa. Thông qua công tác kiểm tra đã đề xuất chính quyền địa phương, các cơ quan chức năng kịp thời chấn chỉnh, khắc phục những tồn tại, bất cập trong công tác quản lý nhà nước về lĩnh vực giao thông đường thủy nội địa, nhờ đó tai nạn đường thủy thời gian qua không xảy ra”.

“Thời gian tới, đoàn kiểm tra liên ngành sẽ duy trì thường xuyên hoạt động kiểm tra, xử lý nghiêm và đình chỉ hoạt động đối với những vi phạm là nguyên nhân trực tiếp gây tai nạn giao thông như các bến thủy nội địa hoạt động không phép, các công trình xây dựng trái phép lấn chiếm hành lang an toàn đường thủy, các công trình vượt sông không bảo đảm an toàn, hoạt động đá neo đánh bắt thủy sản cản trở giao thông... Bên cạnh đó, những hành vi không trang bị hoặc trang bị không đầy đủ thiết bị an toàn, chở hàng vượt tải trọng của phương tiện, người điều khiển không có bằng cấp, chứng chỉ chuyên môn... cũng sẽ bị xử lý nghiêm” - Thượng tá Huỳnh Văn Sáng nói.

**TRỌNG NGHĨA -
TRỌNG NGUYỄN**

Bùng nổ tour du lịch dịp hè

Trước sức hấp dẫn của các sản phẩm du lịch ra nước ngoài, thị trường tour trong nước cũng đang trở nên cực kỳ sôi động để đáp ứng nhu cầu tăng cao của du khách trong dịp hè. Thông tin từ nhiều địa phương, doanh nghiệp lữ hành cho thấy sự sẵn sàng đổi mới, tăng cường ưu đãi nhằm tăng sức hút cho các điểm đến trong nước đối với cả du khách nội địa và quốc tế.



● Trải nghiệm văn hóa du mục trên thảo nguyên được nhiều du khách quan tâm. (Ảnh minh họa)

Nhiều tour du lịch mới

Thị trường du lịch ra nước ngoài (outbound) dịp cao điểm hè năm nay (từ tháng 6 đến tháng 8) xuất hiện nhiều sản phẩm tour mới. Đơn cử, các sản phẩm du lịch Nội Mông (Trung Quốc) và Mông Cổ khai thác nhu cầu tìm kiếm điểm đến mới từ du khách. Điểm đặc biệt của tour là cung cấp những trải nghiệm văn hóa bản địa về đời sống du mục trên thảo nguyên. Cùng với đó là những điểm đến mới trong hành trình Nội Mông như khu du lịch sinh thái Daoyu, Thủy Động Cầu, công viên văn hóa dân tộc Tây Quan - Ngân Xuyên.

Ngoài ra, du khách cũng quan tâm đến tour “Con đường tơ lụa Trung Á” đi qua 5 nước Kazakhstan - Kyrgyzstan - Tajikistan - Uzbekistan - Turkmenistan. Trong đó, Turkmenistan và Tajikistan là những điểm đến vốn chưa đón nhiều đoàn khách Việt Nam. Điểm thuận lợi hiện nay là đã có đường bay thẳng từ Cam Ranh đến Almaty (Kazakhstan). Một số công ty lữ hành còn tăng thêm ưu đãi bằng cách miễn phí chặng bay nội địa từ Hà Nội và TP HCM để thu hút du khách. Một thuận lợi khác là du khách Việt Nam được miễn visa đến 2 quốc gia Kazakhstan và Kyrgyzstan. Nếu chỉ muốn tour ngắn ngày, du khách hoàn toàn có thể tour ghé thăm 2 quốc gia này.

Hàn Quốc vẫn luôn là điểm đến yêu thích của nhiều du khách Việt. Bên cạnh những tour truyền thống, thời gian gần đây các công ty lữ hành đã bổ sung thêm tour du lịch Jeollanamdo, một khu vực phía Tây Nam Hàn Quốc, theo đường bay Muan tiếp tục kết nối với Đà Nẵng. Đáng nói, tour có nhiều hoạt động hướng về thiên nhiên và khám phá văn hóa bản địa như khám phá vườn quốc gia vịnh Suncheon, thăm làng cổ Nangdo Mural, làng Naganeupseong, đồi chè Boseong, nhất là hòn đảo tím

Banwol-do,..., bên cạnh đó Jeollanamdo còn được coi là “kinh đô ẩm thực” của Hàn Quốc.

Ngay trong khu vực ASEAN, Cục Xúc tiến Du lịch Malaysia cũng đang đẩy mạnh các điểm du lịch mới nhằm thu hút khách Việt Nam. Ngoài Kuala Lumpur và Ipoh, Malaysia đang đẩy mạnh quảng bá các điểm du lịch khác như Kuala Selangor (gần Kuala Lumpur) và hang động Gua Tempurung (gần Ipoh) với nhiều trải nghiệm mới. Những điểm đến này tuy chưa quen thuộc với du khách Việt Nam nhưng đã phổ biến với khách nước ngoài và khách nội địa Malaysia.

Đẩy mạnh sản phẩm du lịch trong nước

Theo đánh giá từ nhiều địa phương, doanh nghiệp lữ hành, nhu cầu của các dòng khách trong nước (khách nội địa và khách inbound), từ nhóm nhỏ gia đình, bạn bè cho đến dòng khách là tập thể đơn vị, công ty trong mùa hè năm nay khá đa dạng. Các dòng du khách hầu hết có nhu cầu tìm kiếm, lựa chọn điểm đến, hành trình gắn với biển, đảo, vùng nông thôn, khu du lịch sinh thái có không gian thoáng mát, nhiều trải nghiệm.

Do vậy, cùng với việc hoàn thiện, đổi mới sản phẩm, tăng cường quảng bá, kích cầu, nhiều địa phương, doanh nghiệp kỳ vọng thu hút lượng du khách và đạt mức doanh thu cao trong dịp cao điểm du lịch hè. Đơn cử, Công ty Dịch vụ Lữ hành Saigontourist tổ chức sự kiện “Ngày vàng, hè rộn ràng”, trong đó có nhiều hành trình gắn với du lịch biển, điểm vui chơi giải trí hay trải nghiệm, tập làm nông dân như tour đến Nha Trang tham quan Viện Hải dương học, đến Đồng bằng sông Cửu Long trải nghiệm tìm hiểu nghề nuôi ong, trồng lúa, thu hoạch rau, trái cây...

Công ty Dịch vụ Lữ hành Saigon-tourist cũng thông tin về việc đổi mới gần như hoàn toàn hệ thống sản phẩm du lịch cho du khách quốc tế trên cơ sở cập nhật thông tin từ hơn 400 đối tác tại các thị trường nguồn trên toàn cầu. Doanh nghiệp đặc biệt chú trọng đến dòng sản phẩm du lịch bao hàm các giá trị cộng thêm về tăng cường sức khỏe, bảo vệ môi trường, trải nghiệm giá trị văn hóa và cuộc sống hàng ngày của người dân địa phương trong hành trình đưa du khách đến Việt Nam.

Còn tại Đồng bằng sông Cửu Long gắn liền với lợi thế cảnh quan sinh thái sông nước, đồng bằng và biển đảo, Hiệp hội Du lịch Đồng bằng sông Cửu Long vừa công nhận mới và tái công nhận 14 điểm du lịch tiêu biểu của vùng như điểm du lịch sinh thái rừng tràm Trà Sư (An Giang), di tích Nọc Nặng (Bạc Liêu), di tích mộ và khu lưu niệm Nguyễn Đình Chiểu và điểm du lịch nông trại Hải Vân - sân chim Vàm Hồ ở tỉnh Bến Tre, Khu Di tích Gò Tháp ở Đồng Tháp... Điều này góp phần tạo thuận lợi để du khách nhận diện, chọn lựa điểm đến.

Bên cạnh đó, Sở Du lịch TP HCM cũng cho biết, sẽ tận dụng những lợi thế sẵn có để thúc đẩy loại hình du lịch MICE (du lịch kết hợp sự kiện, hội nghị, khen thưởng, liên hoan...). Cùng với hệ thống tài nguyên du lịch phong phú, cơ sở hạ tầng tương đối hoàn thiện, hệ thống khách sạn 4 - 5 sao, trung tâm hội nghị quy mô, thành phố còn được vinh danh Điểm đến du lịch MICE hàng đầu châu Á thuộc khuôn khổ Giải thưởng Du lịch MICE thế giới trong vòng 3 năm liên tiếp (2020 - 2022). Ngoài ra, những điểm đến du lịch MICE được ưa chuộng còn bao gồm Bình Thuận, Đà Nẵng, Phú Quốc, Phan Thiết, Bà Rịa - Vũng Tàu, Cần Thơ... **ĐỖ TRANG**

Xét, cấp học bổng cho sinh viên ngành Toán học

Bộ GD-ĐT vừa ban hành Quy chế xét, cấp học bổng cho sinh viên hệ đào tạo chính quy ngành Toán học thuộc Chương trình trọng điểm quốc gia phát triển Toán học giai đoạn 2021 - 2030 nhằm thu hút, nâng cao chất lượng sinh viên ngành Toán học để phát triển nguồn nhân lực chất lượng cao trong giảng dạy, nghiên cứu, ứng dụng Toán học. Văn bản này áp dụng đối với sinh viên theo học các chương trình đào tạo hệ chính quy ở trình độ đại học thuộc ngành Toán học (mã ngành: 74601) theo quy định tại Thông tư số 09/2022/TT-BGDĐT ngày 6/6/2022 của Bộ GD-ĐT quy định Danh mục thống kê ngành đào tạo tại các cơ sở giáo dục đại học trong cả nước, bao gồm các ngành: Toán học, Khoa học tính toán, Khoa học dữ liệu, Toán ứng dụng, Toán cơ, Toán tin.

Số lượng học bổng tối đa 150 suất/năm. Học bổng được xét theo năm học và được chia thành hai đợt xét, cấp học bổng tương ứng với từng học kỳ. Mỗi học kỳ cấp học bổng không quá 5 tháng, mỗi năm cấp học bổng không quá 10 tháng. Mỗi sinh viên được xét, cấp số lượng học bổng tối đa không quá 8 học kỳ. Thời gian xét, cấp học bổng học kỳ 1 là trước ngày 31/10 hằng năm và trước 31/3 hằng năm tổ chức xét, cấp học bổng học kỳ 2. Mức học bổng theo quy định tại khoản 2 Điều 6 Thông tư 22/2022/TT-BTC ngày 30/3/2022 của Bộ Tài chính hướng dẫn quản lý và sử dụng kinh phí chi thường xuyên thực hiện Chương trình trọng điểm quốc gia phát triển Toán học giai đoạn 2021 - 2030. **H.N**

DIỆN BIÊN:

Thêm 4 Di sản văn hóa phi vật thể quốc gia

Bộ VH,TT&DL vừa công bố Quyết định số 1404/QĐ-BVHTTDL về việc công nhận 4 loại hình nghệ thuật của tỉnh Điện Biên vào danh mục Di sản văn hóa phi vật thể cấp Quốc gia gồm: Nghệ thuật trình diễn dân gian múa của người Lào huyện Điện Biên và Điện Biên Đông; Tập quán xã hội và tín ngưỡng Lễ cúng dòng họ của người Mông trắng tại 3 huyện Tuần Giáo, Điện Biên và Điện Biên Đông; Nghề thủ công truyền thống nghề rèn của người Mông và Tri thức dân gian Nghệ thuật làm trang phục của người Hà Nhì xã Sín Thầu, xã Leng Su Sìn, xã Sen Thượng, xã Chung Chải, huyện Mường Nhé.

Đến nay, Điện Biên đã có 18 di sản văn hóa phi vật thể được đưa vào danh mục Di sản văn hóa phi vật thể cấp quốc gia. Bên cạnh đó, Điện Biên còn có 37 lễ hội truyền thống, trong đó có Lễ hội Hoa Ban là lễ hội cấp tỉnh; 28 nghệ nhân ưu tú là những người am hiểu về các giá trị văn hóa truyền thống và trao truyền cho thế hệ trẻ, nhằm gìn giữ và phát huy di sản văn hóa của cộng đồng các dân tộc trên địa bàn. **P.H**

GÓC NHÌN

Lan tỏa tinh hoa ẩm thực Việt ra thế giới

Tối 6/6/2023, lễ ra mắt Michelin Hà Nội và TP HCM đã diễn ra tại Hà Nội với sự hỗ trợ của Sun Group. 70 nhà hàng/quán ăn Michelin Selected (nhà hàng do Michelin Guide đề xuất), 3 cá nhân đạt giải Michelin Guide Special Awards (giải thưởng đặc biệt của Michelin), 29 nhà hàng Bib Gourmand (nhà hàng có đồ ăn ngon với giá cả phải chăng) và 4 nhà hàng gần sao Michelin đã được công bố. Ông Gwendal Poullennec - Giám đốc Quốc tế của Michelin Guide nhấn mạnh: “Việc công bố danh sách các nhà hàng đạt sao Michelin tại Việt Nam sẽ góp phần lan tỏa tinh hoa ẩm thực Việt tới thế giới. Những

nhà hàng đạt chuẩn sao Michelin tại Việt Nam có tiêu chuẩn bằng tất cả các nhà hàng khác trên thế giới đạt sao này”.

Sao Michelin là biểu tượng để đánh giá chất lượng của một nhà hàng. Một sao dành cho nhà hàng “có chất lượng món ăn ngon, xứng đáng để dừng chân thưởng thức”. Hai sao là “nhà hàng có chất lượng món ăn xuất sắc, xứng đáng để khách quay lại”. Ba sao (cao nhất) là nơi “chất lượng món ăn tuyệt hảo, xứng đáng để lên kế hoạch đến tận nơi thưởng thức”.

Sau khi Michelin chính thức đặt chân đến Việt Nam vào tháng 12/2023, các thẩm định viên bí mật, vốn được biết đến là

những người có chuyên môn, khẩu vị sành sỏi và kiến thức sâu rộng về ẩm thực quốc tế đã tăng tốc hành trình khắp Hà Nội và TP HCM để tìm kiếm những “viên ngọc ẩn giấu”.

Hiện cảm nang Michelin có tên nhà hàng ở hơn 40 quốc gia, vùng lãnh thổ. Các tiêu chí đánh giá của Michelin để phong sao cho các nhà hàng bao gồm: chất lượng của nguyên liệu sử dụng; kỹ thuật nấu điều luyện; sự hài hòa trong hương vị; cá tính của đầu bếp và chất lượng ổn định theo thời gian của các món ăn.

Theo khảo sát chung về Michelin Guide, 67% du khách sẽ lựa chọn điểm đến có Michelin thay vì điểm đến không có “ngôi sao” này. Còn theo khảo sát của Ernst & Young - Dịch vụ kiểm toán chuyên nghiệp quốc tế, 57% du khách sẽ kéo dài thời gian lưu trú tại điểm đến có Michelin.

Theo Hội Lữ hành ẩm thực thế giới,

hiện có khoảng 25% du khách quan tâm đến ẩm thực du lịch. Còn báo cáo toàn cầu lần thứ hai về du lịch ẩm thực lại cho rằng, có 87% số tổ chức được điều tra xác định du lịch ẩm thực là yếu tố chiến lược đối với điểm đến; 82% cho rằng du lịch ẩm thực là động lực quan trọng cho phát triển du lịch, du lịch ẩm thực là chất xúc tác cho kinh tế địa phương và nhìn chung ẩm thực là nguyên nhân thứ 3 chỉ sau yếu tố văn hóa, điều kiện tự nhiên ảnh hưởng quyết định đến điểm đến của du khách.

Những đầu bếp, nhà hàng Việt luôn mong ước hiện thực hóa khát vọng đưa ẩm thực Việt Nam nâng tầm và khẳng định vị thế trên bản đồ ẩm thực thế giới. Vì thế, các địa chỉ ẩm thực được gần sao Michelin được coi là “cú hích” không chỉ cho sự phát triển nền ẩm thực mà cả văn hóa, du lịch Việt Nam. **BẢO CHÂU**

HÀ NỘI: Hoàn thành tu bổ đình thờ ông tổ nghề sơn

Đình Hà Vĩ - ngôi đình thờ ông tổ nghề sơn giữa lòng phố cổ như một bảo tàng nhỏ minh chứng cho quá trình phát triển nghề thủ công truyền thống của khu 36 phố phường kinh thành Thăng Long xưa. Sau hơn một năm triển khai, dự án tu bổ đình Hà Vĩ vừa hoàn thành.

“Bảo tàng” nghề cổ

Ngày 8/6/2023, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội vừa tổ chức “Lễ gắn biển công trình tu bổ, tôn tạo đình Hà Vĩ” để chào mừng kỷ niệm 75 năm ngày Chủ tịch Hồ Chí Minh ra Lời kêu gọi thi đua ái quốc (11/6/1948 - 11/6/2023).

Phố Hàng Hòm nằm ở trên đất cũ của thôn Cổ Vũ Thượng, tổng Tiên Túc, huyện Thọ Xương thời Nguyễn, nay thuộc phường Hàng Gai, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội. Phố Hàng Hòm dài 120m, đến năm 1954 khi quân Pháp rút đi cũng chỉ bao gồm 32 ngôi nhà bên số chẵn và 24 nhà bên số lẻ.

Khoảng giữa thế kỷ XIX, một số người dân thôn Hà Vĩ đã lên Thăng Long, lập nghiệp ở thôn Cổ Vũ Thượng. Họ mang theo nghề truyền thống của quê hương mình là làm đồ gỗ phủ sơn ta. Thôn Hà Vĩ xưa thuộc tổng Tín Yên, huyện Thượng Phúc, phủ Thường Tín, tỉnh Hà Đông, nay thuộc xã Lê Lợi, huyện Thường Tín, Hà Nội. Vì vậy khoảng đầu thế kỷ XX, cư dân phố Hàng Hòm đa số là dân làng Hà Vĩ (Thường Tín), rồi sau thêm cả dân đến từ làng Đa Sĩ, Thanh Oai và một gia đình gốc Hoa ở số nhà 16. Họ sản xuất và bán đồ gỗ sơn, chủ yếu gồm hòm đựng quần áo và tráp đựng giấy bút, về sau làm bằng gỗ tạp và sơn bằng sơn tây nên rẻ và nhẹ hơn. Hòm da có khoá chuông thì bán ở phố Hàng Buồm.

Lúc ấy, phố Hàng Hòm nổi tiếng là nơi buôn bán đồ gỗ sơn, cái tên Hàng Hòm cũng từ hoạt động nơi đây mà thành. Sản phẩm đồ gỗ sơn của phố Hàng Hòm rất đa dạng, từ hòm, tráp bằng gỗ sơn đen, hòm đựng quần áo, tráp đựng giấy bút đến hòm gỗ mộc sơn bằng sơn tây màu cánh dán rất sang. Ngày nay, hoạt động làm đồ gỗ sơn vẫn được duy trì tại phố Hàng Hòm với những sản phẩm cầu kì hơn chút, bắt mắt các du khách hơn, được mọi người mua về sử dụng và làm quà.

Sau khi lập thành phố nghề, người dân Hà Vĩ đã lập ngôi đình mang tên quê hương mình, nay thuộc nhà số 11 phố Hàng Hòm, phường Hàng Gai, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội. Ngôi đền thờ ông tổ nghề sơn Trần Lư sinh năm 1470, mất năm 1540, người làng Bình Vọng, xã Văn Bình, huyện Thường Tín. Ông đỗ Tiến sĩ năm Nhâm Tuất (1502), niên hiệu Cảnh Thống thứ 5, đời Vua Lê Hiến Tông và là một Hiến sát sứ. Trong một lần đi sứ sang nhà Minh,



● Đình Hà Vĩ. (Ảnh Huy Hoàng)

ông đã học hỏi được các kỹ thuật sơn dầu, sơn bóng, sơn quang tinh xảo của nước láng giềng để truyền dạy cho dân làng, giúp nghề sơn, đặc biệt là kỹ thuật sơn mài, phát triển mạnh mẽ ở Việt Nam. Từ làng Bình Vọng, nghề sơn tỏa ra các làng quanh vùng như: Duyên Trường, Hạ Thái, Hà Vĩ...

Ngôi đình Hà Vĩ hiện nay có quy mô nhỏ, từ ngoài vào là cổng đình, qua lối nhỏ đến kiến trúc chính dạng chữ “Nhị”, gồm 3 gian tiền đình và 3 gian hậu cung xây dựng chồng diêm đơn giản.

Theo văn bia, ngôi đình đã được trùng tu sửa chữa nhiều lần vào những năm đầu thế kỷ XX: Duy Tân năm thứ 8 (1914), Khải Định năm thứ 6 (1921), Bảo Đại năm thứ 16 (1941). Năm 1947, ngôi đình bị thực dân Pháp đánh sập; đến năm 1951 được nhân dân khôi phục lại. Tuy không còn bảo tồn được hình thức, kiểu dáng kiến trúc của lần khởi dựng đầu tiên nhưng vẫn mang giá trị về mặt lịch sử và nghệ thuật.

Trong di tích còn lưu giữ một số di vật mang đặc trưng niên đại và nghệ thuật thời Nguyễn như: bia đá, chuông đồng, hạc thờ, ngai, bài vị, hoành phi, câu đối. Đình Hà Vĩ có diện tích 202,3m². Mặc dù quy mô không lớn, nhưng đình lại có ý nghĩa về mặt lịch sử, văn hóa, kiến trúc tiêu biểu của một ngôi đình tổ nghề trong khu phố cổ.

Đình Hà Vĩ như một bảo tàng nhỏ, sinh động, minh chứng cho quá trình phát triển nghề thủ công truyền thống của khu 36 phố phường kinh thành Thăng Long xưa. Đây là một địa điểm du lịch hấp dẫn đối với du khách trong và ngoài nước mỗi dịp về thăm Thủ đô. Đình Hà Vĩ được UBND thành phố Hà Nội xếp hạng Di tích lịch sử cấp thành phố ngày 02/04/2014.

Lưu giữ di sản

Trải qua thời gian với những biến cố thăng trầm của lịch sử, sự tác động của thời tiết và con người, đình Hà Vĩ đã xuống cấp nghiêm trọng, khuôn viên di tích bị thu hẹp, các công trình phần lớn bị tháo dỡ, phá hủy, nhiều đồ thờ và đồ tế tự có giá trị hầu hết đã bị hư hại và thất lạc...

Trong những năm vừa qua, Đảng

bộ, chính quyền và nhân dân quận Hoàn Kiếm luôn đặc biệt quan tâm tới công tác bảo tồn và phát huy giá trị di sản văn hóa gắn với thúc đẩy phát triển du lịch. Các công trình đã xếp hạng được tập trung giải phóng mặt bằng và trùng tu, quận Hoàn Kiếm đã dành nguồn vốn lớn từ ngân sách và kêu gọi xã hội hóa trùng tu các di tích.

Ngày 8/6/2023, quận Hoàn Kiếm tổ chức “Lễ gắn biển công trình tu bổ, tôn tạo đình Hà Vĩ” chào mừng kỷ niệm 75 năm ngày Chủ tịch Hồ Chí Minh ra Lời kêu gọi thi đua ái quốc (11/6/1948 - 11/6/2023).

Phát biểu tại lễ gắn biển, Phó Chủ tịch UBND quận Hoàn Kiếm Nguyễn Quốc Hoàn cho biết: “Xác định vị trí quan trọng của di tích lịch sử văn hóa đình Hà Vĩ gắn với quần thể các di tích trong khu vực phụ cận hồ Hoàn Kiếm, quận đã tập trung nguồn lực đầu tư tu bổ, tôn tạo đình. Sau hơn 1 năm triển khai, đến nay, việc tu bổ đình đã hoàn thành và được lựa chọn là công trình chào mừng kỷ niệm 75 năm Ngày Chủ tịch Hồ Chí Minh ra lời kêu gọi Thi đua ái quốc. Đây là công trình có ý nghĩa nhằm lưu giữ di sản cho thế hệ mai sau, góp phần bảo tồn những giá trị văn hóa, lịch sử, đáp ứng nhu cầu tín ngưỡng của nhân dân; đồng thời, trở thành điểm tham quan, giới thiệu với du khách khi đến thăm Thủ đô”.

Dự án “Tu bổ, tôn tạo đình Hà Vĩ” mang lại giá trị kinh tế - xã hội thông qua hoạt động tham quan, tế lễ, giáo dục cho mọi tầng lớp nhân dân những giá trị lịch sử, văn hóa, góp phần nâng cao dân trí, truyền thống văn hóa.

Công trình ở vị trí ngay trong lòng khu phố cổ Hà Nội, nơi buôn bán sầm uất nhất của kinh thành Thăng Long xưa - Hà Nội ngày nay. Vì vậy, việc bảo tồn được một di tích như đình Hà Vĩ - một công trình kiến trúc tôn giáo truyền thống góp phần tô điểm thêm sắc màu kiến trúc và làm tăng thêm giá trị cho khu vực phố cổ Hà Nội. Phố Hàng Hòm cũng với những con phố khác của khu phố cổ chính là sự hiện diện của một Hà Nội xưa cổ kính trong lòng Hà Nội phồn hoa ngày nay.

THÙY DƯƠNG

ỐNG KÍNH THỂ THAO

Nỗi lo của những “cựu binh”

Dù được ông Troussier gọi tập trung đội tuyển quốc gia (ĐTQG) đợt này, nhưng cả Quang Hải, Công Phượng, Văn Toàn vẫn chưa phải chắc chắn trong đội hình chính thức. Họ là những “cựu binh”, từng là những thành viên chủ chốt của đội tuyển Việt Nam. Thành tích vang dội ở Thường Châu năm nào là nguồn cảm hứng cho thế hệ tiếp nối.

Nhưng hiện tại cả Quang Hải, Công Phượng, Văn Toàn hay Tiến Linh không có phong độ tốt ở CLB. Quang Hải đã lâu rồi không được ra sân cùng CLB, anh cũng không ghi bàn cho đội tuyển quốc gia dù được tham dự AFF Cup 2022. Anh đã phải chấm dứt hợp đồng sớm với CLB Pau để nhanh chóng về nước. Có tin, một CLB hàng đầu V.League đã có được hợp đồng với anh, nhưng chưa thể khẳng định Quang Hải sẽ trở lại cùng với mệnh danh là một tay săn bàn nguy hiểm.

HLV Philippe Troussier nói về phong độ hiện tại Quang Hải: “Với Quang Hải, những gì cậu ta thể hiện có thể nói là chưa xứng đáng. Nhưng tôi muốn khích lệ, động viên Quang Hải... Tôi nghĩ cậu ấy cần sự tự tin. Sắp tới, qua những giải đấu, cậu ấy sẽ bắt nhịp và thể hiện tốt”.

Nhà cầm quân người Pháp cũng giải thích rõ hơn về quyết định triệu tập tiền vệ Quang Hải, là cầu thủ đã lâu không ra sân trong đội hình CLB Pau. Ông nói: “Nếu dựa vào tiêu chí để ra thì Quang Hải chưa xứng đáng lên đội tuyển Việt Nam. Công Phượng cũng vậy. Ngay cả một số cầu thủ được thi đấu nhiều ở CLB nhưng phong độ không tốt cũng chưa xứng đáng được triệu tập. Nếu như phải rút gọn danh sách xuống còn 20 - 23 cầu thủ như khi bước vào các giải chính thức thì ở thời điểm này họ không có cơ hội”.

Nhưng ở đợt tập trung này, tôi muốn thử nghiệm, làm quen với cầu thủ. Ngược lại, cầu thủ cũng phải hiểu lối chơi của tôi. Tôi muốn tạo cơ hội tối đa cho tất cả các cầu thủ. Với tôi, 58 cầu thủ không có ranh giới nào cả. Tôi dành sự quan sát chung, huấn luyện chung với tất cả cầu thủ. Để hướng tới World Cup 2026, tôi có danh sách khoảng 100 cầu thủ, trẻ nhất là 17 tuổi, lớn nhất 28 tuổi. Tất cả họ đều được tôi điền tên vào với sự tiềm năng của các cầu thủ. Đi quãng đường dài, chúng ta không thể đi với 10 - 20 cầu thủ”.

Đó thực sự là một cảnh báo của ông Troussier dành cho các “cựu binh”, nếu họ không có phong độ cao họ sẽ không thể cạnh tranh với lớp đàn em. Hiện tại, không những Quang Hải mà Công Phượng, Văn Toàn và cả Tiến Linh cũng không có phong độ tốt và thường xuyên ngồi dự bị ở CLB. HLV Lê Huỳnh Đức bày tỏ lo lắng rằng Tiến Linh không thể bức tốc nhanh trên hàng công của CLB B. Bình Dương.

Khi được hỏi về tiêu chí lựa chọn cầu thủ vào danh sách tập trung đội tuyển, HLV Philippe Troussier nói: “Đối với các cầu thủ triệu tập lên đội tuyển, tôi chọn họ theo nhiều tiêu chí khác nhau. Nhóm 1, tôi tôn trọng cầu thủ kinh nghiệm, có vị thế đã khoác áo đội tuyển quốc gia trước đây. V.League vốn dĩ không tổ chức nhiều và liên tục. Tôi quyết định chọn những cầu thủ giàu kinh nghiệm, định nghĩa là nhiều hơn 10 lần khoác áo đội tuyển quốc gia đã thi đấu chính thức. Tôi thẳng thắn chia sẻ là dựa trên phong độ hiện tại thì một số cầu thủ không xứng đáng lên đội tuyển. Nhưng với số lượng lên đến 34 cầu thủ, tôi muốn tạo một bức tranh so sánh toàn cảnh hơn về năng lực của các cầu thủ”.

Nhóm 2 là nhóm cầu thủ chưa bao giờ hoặc ít khoác áo đội tuyển Việt Nam trước đây, tôi theo sát họ về màn thể hiện của họ ở CLB. Tất nhiên, thể hiện ở CLB chưa chắc đã bảo đảm được tiêu chí của tôi ở đội tuyển quốc gia. Thử nghiệm sau đây sẽ đánh giá các cầu thủ có hòa nhập được không. Họ cũng cần phải thể hiện tinh thần trách nhiệm, mạnh mẽ, khát khao, đáp ứng được tiêu chí mà tôi đặt ra. Tôi tạm thời chia sẻ rằng, sự phù hợp của họ sẽ được thể hiện thông qua những buổi tập tới đây trong giai đoạn 1”.

Đợt tập trung đông đảo này và hai trận đấu giao hữu sẽ chứng tỏ được giá trị của những “cựu binh” hay là họ đã đi qua đỉnh cao? TUẤN NGỌC

TỪ NGÀY 1/8/2023:

Tăng phí thi sát hạch lái xe

Bộ Tài chính vừa ban hành Thông tư 37/2023/TT-BTC quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí sát hạch lái xe; lệ phí cấp bằng, chứng chỉ được hoạt động trên các loại phương tiện và lệ phí đăng ký, cấp biển xe máy chuyên dùng.



● Ảnh minh họa.

Bổ sung phí sát hạch lái ô tô bằng phần mềm mô phỏng

Theo đó, đối tượng áp dụng Thông tư 37/2023/TT-BTC gồm: Các tổ chức thu phí, lệ phí và người nộp phí, lệ phí theo quy định; tổ chức, cá nhân khác có liên quan đến kê khai, thu, nộp, quản lý và sử dụng phí sát hạch lái xe; lệ phí cấp bằng, chứng chỉ được hoạt động trên các loại phương tiện và lệ phí đăng ký, cấp biển xe máy chuyên dùng.

Thông tư 37/2023/TT-BTC nêu rõ, lệ phí cấp mới, cấp lại, cấp đổi giấy phép lái xe (quốc gia và quốc tế) vẫn giữ nguyên mức 135.000 đồng/lần. Tuy nhiên, phí sát hạch lái xe cơ giới các loại đã tăng. Cụ thể: Đối với thi sát hạch lái xe các hạng xe A1, A2, A3, A4, mức phí sát hạch lý thuyết 60.000 đồng/lần và sát hạch thực hành 70.000 đồng/lần, tăng 20.000 đồng/lần so với quy định hiện hành.

Đối với thi sát hạch lái xe ô tô hạng xe B1, B2, C, D, E, F mức phí sát hạch

lý thuyết là 100.000 đồng/lần tăng 10.000 đồng/lần; phí sát hạch thực hành trong hình điều chỉnh tăng thêm 50.000 đồng/lần lên mức 350.000 đồng/lần; và sát hạch thực hành trên đường giao thông là 80.000 đồng/lần tăng 20.000 đồng/lần so với quy định hiện hành. Bên cạnh đó, Thông tư 37/2023/TT-BTC đã bổ sung mức phí sát hạch lái ô tô bằng phần mềm mô phỏng các tình huống giao thông là 100.000 đồng/lần.

Về lệ phí đăng ký, cấp biển xe máy chuyên dùng (phương tiện thi công), mức phí giữ nguyên như hiện hành. Cụ thể: đối với cấp lần đầu, cấp có thời hạn, cấp lại, cấp đổi giấy chứng nhận đăng ký kèm theo biển số là 200.000 đồng/lần/phương tiện; cấp lại, cấp đổi giấy chứng nhận đăng ký không kèm theo biển số 50.000 đồng/lần/phương tiện; cấp giấy chứng nhận đăng ký kèm theo biển số tạm thời 70.000 đồng/lần/phương tiện; và đóng lại số khung, số máy 50.000 đồng/lần/phương tiện.

Tổ chức thu phí phải nộp 100% số tiền phí thu được vào NSNN

Về kê khai, thu, nộp phí, lệ phí, Thông tư 37/2023/TT-BTC quy định, người nộp phí, lệ phí thực hiện nộp phí, lệ phí theo mức thu quy định cho tổ chức thu phí, lệ phí theo hình thức quy định tại Thông tư 74/2022/TT-BTC về hình thức, thời hạn thu, nộp, kê khai các khoản phí, lệ phí thuộc thẩm quyền quy định của Bộ Tài chính.

Và định kỳ chậm nhất là ngày Thứ Năm hàng tuần, tổ chức thu phí phải gửi số tiền phí đã thu được trong tuần trước vào tài khoản phí chờ nộp ngân sách của tổ chức thu phí mở tại Kho bạc Nhà nước. Đồng thời, tổ chức thu phí phải nộp 100% số tiền phí thu được vào ngân sách nhà nước (NSNN). Nguồn chi phí trang trải cho hoạt động cung cấp dịch vụ, thu phí do NSNN bố trí trong dự toán của tổ chức thu phí theo chế độ, định mức chi NSNN theo quy định của pháp luật.

Đối với trường hợp tổ chức thu phí được khoán chi phí hoạt động từ nguồn thu phí theo quy định tại khoản 1 Điều 4 Nghị định 120/2016/NĐ-CP, thì được trích để lại 75% số tiền phí thu được để trang trải chi phí cung cấp dịch vụ, thu phí theo quy định và nộp 25% số tiền phí thu được vào NSNN.

Trường hợp tại những địa phương còn khó khăn về điều kiện vật chất, chưa xây dựng được trung tâm sát hạch đủ điều kiện vật chất nhưng được Bộ Giao thông Vận tải cho phép sát hạch lái xe tại các trung tâm, bãi sát hạch cũ, tổ chức thu phí được trích để lại 40% số tiền phí thu được để trang trải chi phí cung cấp dịch vụ, thu phí theo quy định tại Điều 5 Nghị định 120/2016/NĐ-CP, còn 60% số tiền phí thu được sẽ nộp vào NSNN.

Thông tư 37/2023/TT-BTC quy định rõ các tổ chức thực hiện thu phí, lệ phí gồm: Cục Đường bộ Việt Nam và cơ quan quản lý đường bộ các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương.

Thông tư 37/2023/TT-BTC có hiệu lực từ ngày 1/8/2023.

THƯƠNG THƯƠNG

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

Thời gian cấp tài khoản định danh điện tử mất bao lâu?

● **Bạn Thế Hùng (Bình Phước) hỏi:** *Hiện nay, rất nhiều người đi đăng ký tài khoản định danh điện tử để thuận tiện hơn trong thực hiện các thủ tục hành chính. Xin hỏi, theo quy định thời hạn giải quyết cấp tài khoản định danh điện tử là bao lâu?*

- **Luật sư Phạm Thị Nguyệt Tú - Đoàn Luật sư TP Hà Nội trả lời:** Tại Điều 17 Nghị định 59/2022/NĐ-CP đã quy định cụ thể về thời hạn giải quyết cấp tài khoản định danh điện tử. Theo đó, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, cơ quan Công an có trách nhiệm giải quyết cấp tài khoản định danh điện tử trong thời hạn như sau:

Đối với trường hợp công dân Việt Nam đã có thẻ Căn cước công dân gắn chip, thời hạn cấp không quá 1 ngày làm việc với trường hợp cấp tài khoản định danh điện tử mức độ 1; không quá 3 ngày làm việc với trường hợp cấp tài khoản định danh điện tử mức độ 2. Trường hợp công dân Việt Nam chưa có thẻ Căn cước công dân gắn chip thì thời gian cấp là không quá 7 ngày.

Đối với người nước ngoài, thời gian cấp không quá 1 ngày làm việc với trường hợp cấp tài khoản định danh điện tử mức độ 1; và không quá 3 ngày làm việc với trường hợp cấp tài khoản định danh điện tử mức độ 2 đã có thông tin về ảnh chân dung, vân tay trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về xuất nhập cảnh. Trường hợp chưa có thông tin trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về xuất nhập cảnh thì thời hạn cấp không quá 7 ngày với việc cấp tài khoản định danh điện tử mức độ 2.

Đối với tổ chức, thời hạn cấp tài khoản định danh điện tử không quá 1 ngày với trường hợp thông tin cần xác thực về tổ chức đã có trong cơ sở dữ liệu quốc gia, cơ sở dữ liệu chuyên ngành; và không quá 15 ngày với trường hợp thông tin cần xác thực về tổ chức không có trong cơ sở dữ liệu quốc gia, cơ sở dữ liệu chuyên ngành.

Lưu ý, khi nhận được thông báo kết quả cấp tài khoản định danh điện tử, chủ thể danh tính điện tử phải kích hoạt tài khoản trên ứng dụng VNeID trong 7 ngày. Nếu sau 7 ngày tài khoản định danh điện tử không được kích hoạt, chủ thể phải liên hệ với cơ quan quản lý định danh và xác thực điện tử thông qua tổng đài tiếp nhận và giải quyết các yêu cầu về định danh và xác thực điện tử để thực hiện việc kích hoạt tài khoản.

HỒNG THƯƠNG

THÔNG BÁO

Đấu giá:
Tài sản 01: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast Lux đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 30H-583.14; Màu sơn :Trắng; Số máy: 192380034VF20SUV; Số khung: RPXAB2RXGKV000809; GKD: : 616.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.
Tài sản 02: 01 xe ô tô nhãn hiệu Chevrolet đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 34A-265.75; Màu sơn : Đỏ; Số máy: 2058HN7X0008; Số khung: 48DJH954360; GKD: : 160.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.
Tài sản 03: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 34A-474.63; Màu sơn : Trắng; Số máy: 211060069VF20SED; Số khung: RPXAB2R5GMV004118; GKD: 640.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.
Tài sản 04: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 34A-477.10; Màu sơn : Nâu; Số máy: 211070068VF20SUV; Số khung: RPXAB2RXGMV003958; GKD: : 688.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.
Tài sản 05: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 36A-589.95; Màu sơn : Đen; Số máy: 40025VF20SUV; Số khung: 2RXGLV005381; GKD: 648.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.
Tài sản 06: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 15A-683.48; Màu sơn : Đỏ; Số máy: 203520030VF20SUV; Số khung: RPXAB2RXGLV006244; GKD: 634.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.
Tài sản 07: 01 xe ô tô nhãn hiệu Mitsubishi Attrage đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 23A-099.25; Màu sơn : Xám; Số máy: 3A92UKK5018; Số khung: MMB5NA13ANH004210; GKD: 261.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.
Tài sản 08: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast Lux A đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 30G-653.90; Màu sơn : Cam Đỏ; Số máy: 80001VF20SED; Số khung: 2R5GLV004010; GKD: 548.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.
Tài sản 09: 01 xe ô tô nhãn hiệu Mercedes-Benz đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 98A-123.73; Màu sơn : Đen; Số máy: 492030707689; Số khung: 4FX5GV002846; GKD: 801.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.
Tài sản 10: 01 xe ô tô nhãn hiệu DONGBEN đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 37D-030.40. Màu sơn : Trắng; Số máy: SWCG1421D05322; Số khung: RM3BADAB9NL322373; GKD: 162.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD
Tài sản 11: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 43A-573.33. Màu sơn : Đen; Số máy: 00051VF20SED; Số khung: 2R5GLV001994; GKD: 608.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD.
Tài sản 12: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 43A-607.66., Màu sơn : Nâu; Số máy: 202530020VF20SED; Số khung: RPXAB1R5FLV004513; GKD: 497.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD
Tài sản 13: 01 xe ô tô nhãn hiệu Honda city đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 49A-505.48. Màu sơn : Xanh; Số máy: L15ZC2005253; Số khung: RLHGN2689NY104553; GKD: 162.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD
Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Đ/c: Số 89 Láng Hạ, P.Láng Hạ, Q.Đống Đa, TP.Hà Nội;
Xem tài sản: Từ TS01- TS09 tại Bãi xe 136 Hồ Tùng Mậu, Phường Mai Dịch, Quận Cầu Giấy, TP Hà Nội. Xem TS10 tại Bãi xe Công ty cổ phần Vận tải ô tô Số 5, Đại lộ 72, Khối 6, phường Quán Bàu, TP Vinh, Nghệ An. Xem TS11 và TS12 Bãi xe số 75 đường Trường Chí Cường, phường Hoà Cường, quận Hải Châu, Đà Nẵng. Xem TS13 tại Bãi xe Gacepo, Đường Liên Phường, Phường An Phú, TP Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh. Thời gian: từ ngày 06/06/2023 đến ngày 19/06/2023.(liên hệ Chi Hoa, số ĐT: 0822267799).
Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký, mua và nộp hồ sơ: Tài sản 01 tới Tài sản 10 mua trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An – C/n Hà Nội (Đ/c: B17 Lô 6 KBTĐinh Công, PĐinh Công, Q.Hoàng Mai) hoặc Tại trụ sở chính: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Đình, Quận 1, TP.HCM (Đối với từ Tài sản 11 tới Tài sản 13); Đồng thời đăng ký trên trang ĐGTT (http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn)): Từ 06/06/2023 đến ngày 19/06/2023 (trong giờ hành chính). ĐKTG: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu và không thuộc trường hợp tại khoản 4 điều 38 luật đấu giá 2016.
Địa điểm, thời gian đấu giá: trên trang ĐGTT (http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn)): (Thời gian đấu giá ngày 22/06/2023; TS1 lúc: 09 giờ 00 phút; TS2 lúc: 09 giờ 30 phút; TS3 lúc: 10 giờ 00 phút; TS4 lúc: 10giờ 30 phút; TS5 lúc: 13 giờ 30 phút; TS6 lúc: 14 giờ 00 phút; TS7 lúc: 14 giờ 30 phút; TS8 lúc: 15 giờ 00 phút; TS9 lúc: 15 giờ 30 phút; TS10 lúc: 16 giờ 00 phút; TS11 lúc: 08 giờ 00 phút; TS12 lúc: 08 giờ 30 phút; TS13 lúc: 16 giờ 30 phút. Mọi chi tiết xin liên hệ: 0822267799 – Chi Hoa.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO MẤT GIẤY TỜ

Tôi tên là: Trần Quang Nhật – SN:1993
Cấp bậc: Thượng úy Chức vụ: Phó trưởng CAX
Đơn vị: CAX. Nghĩa Châu- CAH. Nghĩa Hưng
HKTT tại: 343 Trần Hưng Đạo –P.Bà Triệu –TP. Nam Định
SĐT:0916512892.
Vào khoảng thời gian tháng 4/2023 gia đình tôi có chuyển sang sinh sống tại nhà mới ở số nhà 4/145 Nguyễn Hiền. Trong quá trình chuyển nhà nói trên tôi có đánh rơi 01 cặp sách, trong đó gồm 01 phiếu xuất xưởng xe Honda Future có số máy là: JC90E-0190397, số khung là: RLHJC7654MY071183, 01 hóa đơn giá trị gia tăng về chiếc xe máy trên. Vậy ai nhặt được cho tôi xin lại theo địa chỉ trên. Tôi xin cảm ơn và hậu tạ.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: QSHNƠ và QSDĐƠ tại 138/7/1 Nguyễn Sứ, phường Tân Quý, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ cũ: 138/1/2A Nguyễn Sứ, Phường 16, Quận Tân Bình). Theo GCN QSHNƠ và QSDĐƠ hồ sơ gốc số 329/2003 do UBND quận Tân Bình cấp ngày 15/07/2003. Thửa đất: Theo GCN: TĐ số: 102; TĐĐ số: 175 (BĐĐC); DTKV: 36,50 m2; HTSD: Riêng: 36,5 m2. Theo BVSDND: TĐ số: 102, đường: Loại đất: ODT, DGT. TĐĐ số: 84 (BĐĐC 2005) phường Tân Quý, quận Tân Phú. DT theo hiện trạng: 36,9 m2 (SD riêng: 36,9 m2; SD chung: 0 m2); Phân loại vị trí: 4. Nhà ở. Theo GCN: Địa chỉ: 138/1/2A Nguyễn Sứ, phường 16, quận Tân Bình. DTXD: 33,52 m2; DTSD: 67,04 m2; Kết cấu nhà: Tường gạch, sàn BTCT, mái tole; Số tầng: 2. Theo BVSDND: Địa chỉ: 138/7/1 Nguyễn Sứ, phường Tân Quý, quận Tân Phú; Số tầng: 2 + lửng; Cấp (hạng) nhà ở: 3; Kết cấu nhà: tường gạch, sàn BTCT, cột BTCT, mái tôn; Tổng DTSD theo hiện trạng: 84,6 m2 (Tầng 1: 33,5 m2; Tầng 2: 32,4 m2; Tầng lửng: 17,6 m2; Ban công: 1,1 m2). Lưu ý: Diện tích tầng lửng 17,6 m2 chưa được cập nhật vào giấy chứng nhận số 329/2003 do Ủy ban nhân dân quận Tân Bình cấp ngày 15/07/2003.GKD: 2.321.960.923 đồng.
Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 320/21 Độc Lập, Phường Tân Quý, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.
Tiền đặt trước: 20%/giá khởi điểm.
Đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 03/07/2023.
Đấu giá: lúc 14h00 ngày 06/07/2023 tại số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.
Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – Trụ sở: 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

TUYÊN THỆ CHIẾN SĨ MỚI NĂM 2023:

Khoảnh khắc thiêng liêng với những người lính trẻ

Sau 3 tháng huấn luyện, những ngày qua, nhiều cơ quan, đơn vị đã tổ chức Lễ Tuyên thệ chiến sĩ mới (CSM) năm 2023. Lễ tuyên thệ giúp các tân binh hiểu rõ ý nghĩa, tầm quan trọng của nhiệm vụ huấn luyện CSM, nhận thức sâu sắc tinh thần, trách nhiệm khi được đứng trong hàng ngũ QĐND Việt Nam.



● Trao súng cho chiến sĩ mới.

Tân binh nhiều đơn vị đạt trên 80% khá, giỏi

Để công tác huấn luyện đạt kết quả tốt, các cơ quan, đơn vị đã xây dựng kế hoạch, triển khai làm tốt công tác chuẩn bị; chú trọng tổ chức tập huấn, bồi dưỡng đội ngũ cán bộ huấn luyện các cấp; đầu tư làm mới hệ thống bia bảng, mô hình học cụ, giáo án bài giảng, xây dựng hệ thống thao trường bãi tập sát với yêu cầu thực tiễn; tập trung huấn luyện đúng đủ nội dung theo quy định, lấy chất lượng làm yếu tố tiên quyết. Bên cạnh đó, các đơn vị bảo đảm chu đáo nơi ăn, ở, sinh hoạt cho bộ đội ngay từ ngày đầu về đơn vị.

Quá trình huấn luyện, các đơn vị, nhà trường đã bám sát phương châm “Cơ bản, thiết thực, vững chắc”, lấy huấn luyện cơ bản cho CSM là then chốt, huấn luyện từ thấp đến cao, kết hợp chặt chẽ giữa huấn luyện với rèn luyện thể lực cho bộ đội.

CSM trong toàn quân đã hoàn thành tốt nhiệm vụ huấn luyện theo chương trình của Bộ Quốc phòng, bảo đảm an toàn tuyệt đối; trong đó, 100% CSM có bản lĩnh chính trị vững vàng, được trang bị đầy đủ kiến thức cơ bản về quân sự, chính trị, hậu cần, kỹ thuật; từng bước làm chủ vũ khí, trang bị.

Các CSM đã từng bước trưởng thành, nắm được kiến thức cơ bản về kỹ thuật, chiến thuật, có ý thức tự giác, tính kỷ luật, đoàn kết, giúp đỡ nhau trong thực hiện nhiệm vụ. Thực hiện tốt 10 lời thề danh dự, 12 điều kỷ luật, điều lệ đóng quân canh phòng, chấp hành nghiêm pháp luật Nhà nước, kỷ luật quân đội, các chế độ trong ngày, trong tuần, lễ tiết tác phong, xưng hô chào hỏi đúng điều lệnh,... Tích cực tham gia các phong trào thi đua, văn hóa, văn nghệ, thể dục, thể thao tạo khí thế thi đua sôi nổi, môi trường văn hóa vui tươi, lành mạnh trong đơn vị.

Qua 3 tháng học tập, rèn luyện, đến nay, CSM trong các đơn vị trong LLVT Quân khu 7 đã có bước trưởng thành rõ nét. Kết quả kiểm tra cuối khóa huấn



● Chiến sĩ mới thực hiện nghi thức tuyên thệ.

luyện: Giáo dục chính trị, 100% đơn vị đạt khá, giỏi, trong đó, 15 đơn vị giỏi; huấn luyện quân sự: có 100% đơn vị đạt khá, giỏi ở nội dung chiến thuật, điều lệnh và xây dựng nền nếp chính quy; các nội dung kỹ thuật chiến đấu bộ binh có trên 88% đạt khá, giỏi. 100% chiến sĩ vượt qua các bài kiểm tra thể lực...

Sau 3 tháng huấn luyện, các CSM thuộc các đơn vị của Binh chủng Công binh đã trưởng thành, chững chạc cả trong nhận thức và hành động. Quá trình huấn luyện, các đơn vị, nhà trường đã bám sát phương châm “cơ bản, thiết thực, vững chắc”, lấy huấn luyện cơ bản cho CSM là then chốt, huấn luyện từ thấp đến cao, kết hợp chặt chẽ giữa huấn luyện với rèn luyện thể lực cho bộ đội. Kết quả huấn luyện CSM 100% các khoa mục đều đạt yêu cầu, trong đó có trên 80% khá, giỏi, đơn vị bảo đảm an toàn tuyệt đối.

Kết quả kiểm tra kết thúc huấn luyện tại Vùng 3 Hải quân: 100% quân số đạt yêu cầu; 85,09% đạt khá, giỏi; 12,28% đạt giỏi, bảo đảm tuyệt đối an toàn. Đề có được kết quả đó, theo Đại tá Nguyễn Thiên Quân, Tư lệnh Vùng 3 Hải quân, đơn vị đã duy trì nghiêm các chế độ huấn luyện từ khâu quán triệt nhiệm vụ, làm kế hoạch đến triển khai tổ chức, điều hành kế hoạch huấn luyện, bảo đảm quân số tham gia huấn luyện cao, đúng, đủ nội dung và thời gian theo chương trình quy định, kiểm tra đánh giá thực chất; duy trì nghiêm nền nếp chế độ quy định.

Bên cạnh đó, cấp ủy, chỉ huy đơn vị cũng chủ động bám nắm, giải quyết tốt công tác tư tưởng bộ đội; phối hợp chặt chẽ với gia đình, địa phương giải quyết kịp thời những vướng mắc nảy sinh, bảo đảm 100% CSM yên tâm công tác, xác định tốt nhiệm vụ; cán bộ, chiến sĩ đoàn kết, thống nhất, chấp hành nghiêm kỷ luật, hoàn thành tốt nhiệm vụ huấn luyện CSM năm 2023.

Niềm vinh dự và trách nhiệm của thanh niên

Năm nay, các đơn vị của Bộ Tham mưu Quân khu 1 đã đón nhận và huấn luyện CSM là con em của 8 huyện, TP thuộc các tỉnh Bắc Kạn, Bắc Giang, Lạng Sơn và Thái Nguyên.

Ghi nhận, biểu dương kết quả huấn luyện CSM của các đơn vị, Thiếu tướng

Nguyễn Huy Cảnh, Phó Tư lệnh, Tham mưu trưởng Quân khu 1 yêu cầu các đơn vị sớm ổn định tổ chức biên chế, bảo đảm cho nhiệm vụ sẵn sàng chiến đấu và huấn luyện đúng quy định; quản lý chặt chẽ quân số, duy trì nghiêm kỷ luật, đẩy mạnh xây dựng nền nếp chính quy; tiếp tục quán triệt, giáo dục sâu sắc truyền thống của Quân đội, đơn vị cho bộ đội, xây dựng ý chí quyết tâm cao, sẵn sàng nhận và hoàn thành tốt mọi nhiệm vụ được giao.

Năm 2023, Trung đoàn 143, Sư đoàn 315, Sư đoàn 315, Quân khu 5 được giao nhiệm vụ huấn luyện hơn 800 chiến sĩ của 12 huyện, thị xã thuộc 4 tỉnh Quảng Nam, Đà Nẵng, Phú Yên, Khánh Hòa. Chia sẻ với cán bộ, chiến sĩ Trung đoàn 143, Trung tướng Trịnh Đình Thạch, Chính ủy Quân khu 5 nhấn mạnh, khi bước vào quân ngũ, mỗi chúng ta chỉ có một lần được tuyên thệ. Đây là khoảnh khắc thiêng liêng với tất cả niềm vinh dự và trách nhiệm cao cả nhất, sẽ mãi khắc sâu trong tâm trí mỗi quân nhân. Những tiếng hô danh thếp “xin thề” là lời thề của người chiến sĩ trước Tổ quốc, trước Đảng, trước nhân dân. Đó là dấu ấn không thể nào quên và sẽ mãi là hành trang theo suốt mỗi người chiến sĩ trên mọi nẻo đường công tác, học tập và chiến đấu; là lời động viên và cũng là động lực giúp các đồng chí hoàn thành nhiệm vụ của người quân nhân cách mạng.

Nhiệm vụ bảo vệ Tổ quốc và xây dựng quân đội đang cần những người lính vừa mạnh về thể chất, vừa đẹp về tâm hồn; có bản lĩnh chính trị vững vàng, tinh thông kỹ chiến thuật và nghiệp vụ. Từ đó, mỗi người hãy ra sức góp phần xứng đáng vào sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc.

Vinh dự đại diện cho CSM của Trung đoàn 2, Sư đoàn 9, Quân đoàn 4 thực hiện nghi thức tuyên thệ trước Quân kỳ quyết thắng, chiến sĩ Phạm Lê An (Đại đội 6, Tiểu đoàn 5) bày tỏ: “Đây là niềm tự hào lớn của tôi. Qua thời gian huấn luyện, với tinh thần tích cực học tập, rèn luyện cùng với sự chỉ bảo tận tình của các cấp, tôi và đồng đội đã trưởng thành nhiều về nhận thức, nếp sống, sinh hoạt. Tôi nhận thức được niềm vinh dự và trách nhiệm của thanh niên với nhiệm vụ bảo vệ Tổ quốc cũng như thêm tự hào về truyền thống của đơn vị, địa phương và truyền thống của Quân đội”.

LAM HẠNH

BỘ QUỐC PHÒNG:

Ban hành kế hoạch giải quyết TTHC giai đoạn 2024 - 2028

Bộ trưởng Bộ Quốc phòng Phan Văn Giang vừa ký ban hành Kế hoạch số 1815/KH-BQP về việc áp dụng Hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn quốc gia TCVN ISO 9001:2015 vào các hoạt động liên quan đến giải quyết thủ tục hành chính (TTHC) trong Bộ Quốc phòng, giai đoạn 2024 - 2028.

Mục đích để xây dựng, áp dụng hệ thống trên với các cơ quan, đơn vị có các hoạt động liên quan đến giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân nhằm tạo ra phương pháp làm việc, quản lý khoa học, hợp lý, đúng quy định của pháp luật và giảm thiểu gánh nặng hành chính. Đồng thời, minh bạch, công khai hóa thủ tục xử lý công việc; nâng cao hiệu lực, hiệu quả các hoạt động quản lý, chỉ đạo, điều hành, góp phần thực hiện thắng lợi mục tiêu cải cách hành chính; tạo ra hệ thống các quy trình giải quyết công việc được chuẩn hóa, hỗ trợ xây dựng Chính phủ điện tử trong Bộ Quốc phòng.

Theo kế hoạch, việc triển khai áp dụng hệ thống quản lý chất lượng phải được các cơ quan, đơn vị thực hiện chặt chẽ, đúng trình tự, thủ tục theo quy định của Chính phủ và Bộ Quốc phòng. Việc xây dựng, áp dụng hệ thống quản lý chất lượng vào các hoạt động liên quan đến giải quyết TTHC của các cơ quan, đơn vị trong Bộ Quốc phòng phải bảo đảm giữ bí mật quân sự, triển khai đồng bộ, thống nhất ở các cấp, phù hợp với đặc điểm, thực tế của từng đơn vị và quy định của pháp luật; đồng thời, bảo đảm tiến độ, chất lượng, tiết kiệm, hiệu quả.

NHẬT TUẤN

QUÂN ĐOÀN 3:

Tổ chức lớp học tiếng Gia Rai cho quân nhân

Từ năm 2001 đến nay, Quân đoàn 3 đã tổ chức 30 lớp học tiếng Gia Rai, Ba Na cho 1.075 lượt sĩ quan, quân nhân chuyên nghiệp. Qua đó, góp phần nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác dân vận của đơn vị trên địa bàn đóng quân. Nhất là việc tuyên truyền, vận động đồng bào người Gia Rai, Ba Na chấp hành nghiêm đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước; thực hiện nếp sống khoa học, vươn lên thoát nghèo bền vững; giữ vững an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn Tây Nguyên.

Hiện nay, Quân đoàn 3 đang phối hợp với Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Gia Lai, Trường Dân tộc nội trú tỉnh Gia Lai tổ chức khai mạc lớp học tiếng Gia Rai năm 2023 cho 38 học viên là sĩ quan, quân nhân chuyên nghiệp của Quân đoàn. Lớp học diễn ra đến hết ngày 5/8/2023 với 450 tiết, trong đó, có 275 tiết thảo luận, thực hành.

Thầy giáo Hiao Kuan, Trường Dân tộc nội trú tỉnh Gia Lai, người đảm nhiệm phần lớn nội dung của lớp học cho biết: “Chương trình học được kết cấu từ cơ bản đến nâng cao để rèn luyện cả kỹ năng nghe, nói, viết cho học viên. Song sẽ thiên về kỹ năng nghe, nói, bảo đảm kết thúc lớp học 100% học viên giao tiếp thông thạo với người Gia Rai”.

CHU HOÀI

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TỈNH HÀ NAM:

Đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh Hà Nam



Xây dựng Hà Nam phát triển nhanh, bền vững, giàu đẹp, văn minh

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Hà Nam (Ban quản lý dự án) là đơn vị sự nghiệp công lập tự bảo đảm chi thường xuyên trực thuộc UBND tỉnh, thực hiện nhiệm vụ chủ đầu tư, nhiệm vụ ủy thác các dự án và thực hiện dự án đầu tư phát triển đô thị.

Trong những năm qua, các dự án đều được triển khai, tổ chức thực hiện và cơ bản đáp ứng tiến độ đề ra. Năm 2022, Ban quản lý dự án được giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư 82 dự án, trong đó 16 dự án đang được triển khai thực hiện, các dự án cơ bản đảm bảo tiến độ, công tác chỉ đạo tập trung vào giải quyết các khó khăn vướng mắc tại một số dự án trọng điểm, có tổng mức đầu tư lớn.

Để đảm bảo không để xảy ra nợ đọng tại các dự án, trên cơ sở kế hoạch vốn được giao cho từng dự án, ngay từ đầu năm, Ban quản lý dự án đã chỉ đạo các nhà thầu thi công lập tiến độ thực hiện các công trình và tổ chức thi công các hạng mục công trình phù hợp với nguồn vốn và tiến độ của dự án được duyệt.

Với nhiệm vụ nhận ủy thác quản lý dự án, Ban quản lý dự án đã bám sát kế hoạch, tiến độ của từng dự án, tham mưu, tư vấn cho các chủ đầu tư hoàn thiện các thủ tục theo đúng trình tự quy định của pháp luật, bám sát công trường giám sát các nhà thầu thi công đảm bảo chất lượng, tiến độ của dự án.

Thực hiện nhiệm vụ đối với dự án đầu tư phát triển đô thị, đơn vị đã giúp

chủ đầu tư hoàn thiện quy trình, các bước thực hiện dự án đô thị từ bước lập dự án đến thực hiện dự án đảm bảo đúng quy định của Nhà nước, phối hợp với các chủ đầu tư thực hiện các thủ tục bàn giao đất cho nhà đầu tư, kịp thời tham mưu và báo cáo UBND tỉnh đối với việc quy hoạch và thực hiện quy hoạch đối với các dự án phát triển đô thị thuộc lĩnh vực được giao.

Năm 2022 Ban quản lý dự án đã ký hợp đồng ủy thác quản lý dự án với 03 dự án: Dự án đầu tư xây dựng khu dân cư mới Bắc Bình Mỹ tại xã Đồn Xá, huyện Bình Lục và Dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở tại thị trấn Tân Thanh và xã Thanh Phong, huyện Thanh Liêm; 01 hợp đồng tư vấn giám sát công trình đầu tư xây dựng khu nhà ở xã hội tại phường Đồng Văn, thị xã Duy Tiên.

Năm 2023, Ban quản lý dự án tiếp tục nhận được sự quan tâm, chỉ đạo trực tiếp của lãnh đạo UBND tỉnh, các cấp chính quyền địa phương; sự phối hợp chặt chẽ của các sở, ngành, nhờ vậy công tác bàn giao, tiếp nhận, thanh toán, triển khai các dự án thuận lợi.

Một số dự án lớn, trọng điểm gồm:

Dự án đầu tư xây dựng Nút giao Phú Thứ và tuyến đường kết nối tại xã Tiên Hiệp, thành phố Phủ Lý; Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ song hành QL21, địa phận huyện Kim Bảng (đoạn từ đường ĐH.05 huyện Kim Bảng đến nút giao đường T3 với QL21).

Các dự án chuẩn bị đầu tư:

Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối từ QL1A giao với đường cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình bằng nút giao Liêm

Sơn đi qua huyện Bình Lục giao với QL21A, QL21B; Đường nối hai cao tốc Hà Nội - Hải Phòng và Hà Nội - Ninh Bình; kết nối hai di tích Quốc gia đặc biệt là đền Trần Thương (tỉnh Hà Nam) và Khu di tích lịch sử - văn hóa đền Trần (tỉnh Nam Định); Dự án đầu tư xây dựng trục dọc Bắc - Nam (phía Đông đường cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình), kết nối Hà Nam với các tỉnh Hưng Yên, Nam Định, địa phận tỉnh Hà Nam (đoạn từ ĐT.491 đến QL.21B, địa phận thành phố Phủ Lý và huyện Bình Lục); Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ song hành QL21 đoạn từ nút giao T3 đến núi Sẻ; Dự án đầu tư xây dựng đường gom dọc tuyến đường sắt Hà Nội - thành phố Hồ Chí Minh địa phận tỉnh Hà Nam; Dự án xây dựng trạm bơm Tân Sơn 2 và hệ thống kênh dẫn trên địa bàn huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam.

Nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2023 còn nhiều và rất nặng nề, Ban quản lý dự án tập trung thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng, đôn đốc thi công và giải ngân vốn, cụ thể:

Đối với Dự án đầu tư xây dựng nút giao Phú Thứ và tuyến đường kết nối tại xã Tiên Hiệp, thành phố Phủ Lý: Tổ chức thực hiện thi công quản lý chất lượng đầu tư xây dựng công trình, đảm bảo đúng yêu cầu hồ sơ thiết kế được duyệt.

Đối với Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ song hành QL21, địa phận huyện Kim Bảng (đoạn từ đường ĐH.05 huyện Kim Bảng đến nút giao đường T3 với QL21): Hoàn thành lập, phê duyệt chủ trương đầu tư, lựa chọn nhà thầu khảo sát, lập báo cáo nghiên

cứ khả thi. Hoàn thành và ký kết hợp đồng với nhà thầu. Lập báo cáo đánh giá tác động môi trường.

Đối với Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối từ QL1A giao với đường cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình bằng nút giao Liêm Sơn đi qua huyện Bình Lục giao với QL21A, QL21B, đường nối hai cao tốc Hà Nội - Hải Phòng và Hà Nội - Ninh Bình; kết nối hai di tích Quốc gia đặc biệt là đền Trần Thương (tỉnh Hà Nam) và khu di tích lịch sử - văn hóa đền Trần (tỉnh Nam Định): Hoàn thành phê duyệt BVTC, dự toán; Phối hợp chặt chẽ với các sở, ngành liên quan; Bám sát sự chỉ đạo của UBND tỉnh Hà Nam. Tổ chức lựa chọn nhà thầu xây lắp, tư vấn giám sát để khởi công và giải ngân hết vốn trong năm 2023. Phối hợp chặt chẽ với huyện Thanh Liêm, Bình Lục, Lý Nhân thực hiện GPMB và bàn giao cho nhà thầu thi công đúng tiến độ; Phối hợp chặt chẽ với nhà thầu thi công, các ngành liên quan, địa phương nơi dự án đi qua giải quyết triệt để các vấn đề phát sinh.

Đối với các dự án chuẩn bị đầu tư:

Ban quản lý dự án quyết tâm đẩy nhanh thủ tục đầu tư, đấu thầu, hoàn thành phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án; Phối hợp chặt chẽ với các sở, ngành liên quan; Bám sát sự chỉ đạo của UBND tỉnh Hà Nam; Phối hợp chặt chẽ với nhà thầu, các ngành liên quan, địa phương nơi dự án đi qua giải quyết triệt để các vấn đề phát sinh (nếu có). Tổ chức lựa chọn nhà thầu xây lắp để khởi công trong năm 2023 và giải ngân hết vốn. **P.V**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: Một phần QSHNƠ và QSDĐƠ diện tích 265,7m2, tại địa chỉ 47/22 (số cũ 285) Bùi Đình Túy, phường 24, Quận Bình Thạnh, Tp. HCM theo GCN QSHNƠ và QSDĐƠ hồ sơ gốc số 1449/96 do UBND Tp. HCM cấp ngày 08/05/1996, xác định theo các vị trí số 8,9,12,14,15,16,17,19 theo Bản đồ vị trí – áp ranh ngày 07/09/2020 của Trung tâm Đo đạc Bản đồ – Sở Tài nguyên và Môi trường Tp. HCM, đã được thực hiện việc đo vẽ lại theo Bản đồ hiện trạng vị trí – áp ranh sơ hợp đồng 15412/TTĐĐBĐD-VPDD ngày 20/02/2023 của Trung tâm Đo đạc Bản đồ – Sở Tài nguyên và Môi trường Tp. HCM. Theo BĐHTVT – áp ranh sơ hợp đồng 15412/TTĐĐBĐD-VPDD: QSDĐ: Khu đất diện tích: theo hiện trạng: 288,5 m2; phần diện tích thi hành án: 265,7 m2; Nhầm thửa: thửa cũ 77 (thửa phần chiết 77-1, 77-2, 77-3), đường; Tờ bản đồ: số 1, Bộ địa chính phường 24, quận Bình Thạnh (Theo tài liệu năm 2002). Nhà ở: Hiện trạng bên trên: Nhà 1 lầu đúc, 1 lầu mái tôn, tường gạch mái tôn, hiên, sân. Diện tích công trình xây dựng theo hiện trạng: Sân: 143,2 m2; Nhà ở: 145,3 m2. Lưu ý: Phần diện tích 11 m2 tường gạch, mái tôn được ghi nhận tại số thứ tự 06 bảng thống kê diện tích đã bị sụp đổ không còn đúng theo Bản đồ thể hiện, diện tích nhà ở theo hiện trạng còn lại là 134,3 m2. Theo bản án Giấy chứng nhận bản chính của nhà đất nêu trên đã bị thất lạc, người mua trúng đấu giá tự liên hệ Cơ quan chức năng có thẩm quyền thực hiện thủ tục xin cấp giấy chứng nhận và chịu các chi phí phát sinh liên quan. GKĐ: 31.623.600.000 đồng.

Người có tài sản: Cục THADS thành phố Hồ Chí Minh – 372A Nguyễn Văn Lương, P.16, Q.Gò Vấp, TP.HCM.

Tiền đặt trước: 20% /giá khởi điểm.

Đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 03/07/2023.

Đấu giá: lúc 09h30 ngày 06/07/2023 tại số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.

Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– Trụ số: 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 71, tờ bản đồ số 01 tại địa chỉ 576 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh theo GCN QSDĐ số vào sổ cấp GCN QSDĐ: H02995 do UBND quận Tân Phú cấp ngày 10/10/2005. QSDĐ: Theo GCN: TĐ số: 71; TBĐ số: 1 (BĐĐC); DT: 1240,0 m2. HTSD: SD riêng: 1240,0 m2. MĐSD đất đất dùng kinh doanh, sản xuất. THSD đất: lâu dài. Theo BĐHTVT: TĐ: một phần thửa 71 (TPC: 71-1, 71-2); TBĐ số: 01 (BĐĐC 2005) P. Hòa Thạnh, Q. Tân Phú; DT theo hiện trạng: 1337,0 m2. Nhà ở: Theo GCN: DTXD: 712 m2. DTSD: 920,1 m2. KC: tường gạch, sân BTCT, mái tole. Số tầng: 2.Theo BVSDNĐ: Số tầng: 02. Cấp (hàng) nhà ở: 3. KC nhà: tường gạch, cột BTCT, sân BTCT + gỗ; mái: tôn. Tổng DTXD theo hiện trạng: Tầng 1 (DTXD): 1092,5 m2; Lững: 120,9 m2; Tầng 2: 137,9 m2; Ban công: 16,1 m2; Sân trước: 58,6 m2. Lưu ý: Phần diện tích đất chênh lệch là do: GCN có phần diện tích nhà, đất không phù hợp quy hoạch, không được công nhận. Nay theo bản đồ quy hoạch thì nhà, đất trên có 1 phần diện tích khoảng 153,5m2 thuộc quy hoạch Đất cây xanh cách ly là không phù hợp quy hoạch sử dụng đất và quy hoạch giao thông. Qua kiểm tra dữ liệu thu hồi đất thì nhà, đất có dữ liệu thu hồi 1 phần đất khoảng 32,8m2 để thực hiện dự án nâng cấp mở rộng đường Lũy Bán Bích. Qua đối chiếu sơ bộ hiện trạng cần nhà trên thì hiện trạng thực tế cần nhà trên có thay đổi so với GCN. Qua kiểm tra dữ liệu cấp phép xây dựng thì tại vị trí nhà, đất trên không có dữ liệu cấp Giấy phép xây dựng và không rõ thời điểm sửa chữa không phép cần nhà trên. GKĐ: 130.642.082.380 đồng.

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 320/21 Độc Lập, Phường Tân Quý, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.

Tiền đặt trước: 20%/giá khởi điểm.

Đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 03/07/2023.

Đấu giá: lúc 14h30 ngày 06/07/2023 tại số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.

Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– Trụ số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 163, tờ bản đồ số 55, tọa lạc tại xã Phú Mỹ Hưng, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 162307, số vào sổ cấp GCN số CS02537 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 12/04/2018. Thửa đất: TĐ số: 163. TBĐ: 55. DT: 1084 m2. HTSDĐ: Sử dụng riêng. MĐSD: Đất trồng cây hàng năm khác; THSD: 2022. Lưu ý: Quyền sử dụng đất không có đường vào. Từ mặt tiền vào đất phải đi qua vườn cao su của ông Võ Tấn Đạt. Trên đất có tài sản là vườn cao su khoảng từ 04 đến 05 tuổi, số lượng ước tính khoảng 70 cây, trong đó một số ít cây đã bị khô. Toàn bộ cây cao su này thuộc quyền sở hữu của ông Võ Tấn Đạt. GKĐ: 683.474.000 đồng.

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi – địa chỉ : Phạm Thị Hối, Kp. 7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, Tp. Hồ Chí Minh.

Tiền đặt trước: 20% /giá khởi điểm.

Đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 03/07/2023.

Đấu giá: lúc 08h30 ngày 06/07/2023 tại số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.

Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– Trụ số: 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 01: Căn hộ số 15-C7 (Tầng 15, Lô C) Chung cư Phúc Yên, đường Phan Huy Ích, phường 15, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh. Diện tích sân : 134,2m2, Hình thức sở hữu : Sở hữu riêng. Giá khởi điểm 3.293.805.000 đồng, đặt trước 329.380.500 đồng. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Đầu Tư Và Phát Triển Việt Nam – Chi nhánh Tây Sài Gòn, Địa chỉ: Tầng 1, số 70 Đường Lữ Gia, Phường 15, Quận 11, TP.HCM.

Tài sản 02: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1719, TBĐ số 19 tại ấp Phú Ân, xã Phước Lý, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An, diện tích 582 m2, sử dụng riêng, đất ở tại nông thôn, THSD lâu dài. Giá khởi điểm 5.336.100.000 đồng, tiền đặt trước 800.415.000 đồng.

Tài sản 03 : Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 452, TBĐ số 72 tại phường Trường Thọ, quận Thủ Đức (nay là TP. Thủ Đức), TP. Hồ Chí Minh, diện tích 184,6 m2, Sử dụng riêng, MĐSD đất ở 125,3 m2, đất trồng cây lâu năm 59,3 m2, THSD đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: đến ngày 26/10/2056. Giá khởi điểm : 5.949.000.000 đồng, đặt trước 892.350.000 đồng.

Người có Tài sản 02 và 03 : Ngân hàng TMCP Quốc Dân, Đ/c : 28C-28D Phố Bà Triệu, P. Hàng Bài, Q. Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

Tài sản 04: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 575, tờ bản đồ số 28, phường Long Trường, Quận 9 (nay là Tp. Thủ Đức), TP.Hồ Chí Minh, diện tích 967,5 m2, sử dụng riêng, mục đích sử dụng đất ở đô thị, THSD lâu dài. Giá khởi điểm 49.000.000.000 đồng, đặt trước 4.900.000.000 đồng. Người có tài sản : Ngân hàng Nông Nghiệp và Phát Triển Nông Thôn Việt Nam – Chi nhánh Tân Bình, Đ/c : 1200 Lạc Long Quân, Phường 8, Quận Tân Bình, TP.Hồ Chí Minh.

Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

Tài sản 01: Từ 08h00 ngày 13/06/2023 đến 16h00 ngày 27/06/2023.

Tài sản 02,03,04: Từ 08h00 ngày 12/06/2023 đến 16h00 ngày 27/06/2023

Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: Tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Minh pháp (số 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM). Ngoài ra, đối với Tài sản 01, Khách hàng có thể mua hồ sơ đăng ký tại BIDV - CN Tây Sài Gòn (Tầng 1, số 70 Đường Lữ Gia, P.15, Q.11, TP.HCM). Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Thời gian nhận tiền đặt trước (Tài sản 01 đến 04): Từ 08h00 ngày 27/06/2023 đến 16h00 ngày 29/06/2023.

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: cùng ngày 30/06/2023 tại Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp, 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM. ĐT 028.38453169.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.Trụ sở:56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM, tổ chức đấu giá:

TS: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 171, tờ bản đồ số 49, địa chỉ: Phường Trường Thạnh, Quận 9 (nay là Thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh.GKĐ: 13.900.000.000đ. TĐT: 1.390.000.000đ.

Bên có TS: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Trường Sơn. Địa chỉ:Số 26 Trường Sơn, Phường 2, Quận Tân Bình, TP.HCM.Đại diện ủy quyền bên có tài sản đấu giá:Công ty TNHH MTV Quản lý nơ và Khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank AMC LTD). Địa chỉ: Tầng 8, tầng 9 số 135 Lạc Long Quân, P.Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, Hà Nội.

Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.Xem TS: từ 08h00 ngày 21/6/2023 đến hết 16h30 ngày 23/6/2023 (trong giờ hành chính).Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản.Bán hồ sơ và nhận đăng ký TS: từ 08h00 ngày 08/6/2023 đến hết 16h00 ngày 26/6/2023 (trong giờ hành chính).Nộp tiền đặt trướcccà ngày 26/6/2023, ngày 27/6/2023 và ngày 28/6/2023(trong giờ hành chính).Tổ chức đấu giáTSvào lúc 10h00 ngày 29/6/2023.

Điều kiện, cách thứcđăng ký tham gia đấu giá:Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan nộp hồ sơ trực tiếpđể tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký, tổ chức đấu giá TS: TạiCông ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM.ĐT: 08.8815.4369 – 08.8816.4369.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.

Thông báo này thay cho thư mời tham dự, tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt

2. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội – Địa chỉ: Số 1 ngõ 4 Bùi Huy Bích, Thịnh Liệt, Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 110, tờ bản đồ số 20, diện tích 184m2 (diện tích thực tế 175,4m2) địa chỉ: Xã Trần Phú, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội (Nay là P. Trần Phú, Q. Hoàng Mai, TP. Hà Nội) theo GCN quyền sử dụng đất số S114827, vào sổ cấp GCN QSDĐ số 00057QSDĐ/2184-H; Số HS: 00; Số HS: 23011115 do Ủy ban nhân dân huyện Thanh Trì, TP. Hà Nội cấp ngày 29/12/2003; ngày 08/4/2015 tại Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất, phòng Tài nguyên và Môi trường quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội đã đăng ký sang tên cho ông Trần Anh Tùng và bà Dương Thị Tuyết. Tài sản gắn liền với đất: 01 ngôi nhà ở 3 tầng + tum bê tông cốt thép xây dựng năm 2006 không có giấy phép. Tổng diện tích xây dựng: 210m2. Một phần sân trước nhà lợp mái tôn khung sắt, cổng đi bằng sắt.

- Giá khởi điểm: 5.131.198.368 VNĐ; Tiền đặt trước: 1.000.000.000 VNĐ.

4. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, từ 10/06/2023 đến hết 03/07/2023 tại VP Công ty Sao Việt - Phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 10h00 ngày 06/07/2023 tại Văn phòng Công ty Sao Việt - Phòng 206, số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

Lưu ý: Số tiền đặt trước phải bảo có trong tài khoản của Công ty Sao Việt trước 17h00 ngày 05/07/2023. Trường hợp số tiền đặt trước bảo có sau thời hạn trên là không hợp lệ.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội - SĐT: 0246.6505360/ 096 5549895.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 01: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 44, tờ bản đồ số 9 tại Khu Phố 1, Thị trấn Tân Thạnh, Huyện Tân Thạnh, Tỉnh Long An, diện tích 689,3 m2, sử dụng riêng, đất ở tại đô thị, THSD lâu dài. Giá khởi điểm 5.044.000.000 đồng, đặt trước 504.400.000 đồng. Người có tài sản Ngân hàng TMCP Xăng Dầu Petrolimex – chi nhánh Long An, Đ/c : Số 10, đường Trà Quý Bình, Phường 02, TP. Tân An, tỉnh Long An.

Tài sản 02: Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở thuộc thửa đất số 12, TBĐ số 33 tại số 45 Điện Biên Phủ, Phường 15, Q. Bình Thạnh, Tp.HCM, thửa đất diện tích 285,2 m2, đất ở tại đô thị, THSD lâu dài, nhà ở DTXD 274,3 m2 , DT sân : 375,3 m2, kết cấu Tường gạch, sân BTCT, mái tôn, 02 tầng. Giá khởi điểm 48.870.375.000 đồng, đặt trước 4.887.037.500 đồng.

Tài sản 03 : Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc tờ bản đồ số 65105 tọa lạc tại xã Đức Liễu, H. Bù Đăng, tỉnh Bình Phước theo GCN QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số CD 953858 số vào sổ cấp GCN CT 08432 do Sở TN & MT tỉnh Bình Phước cấp ngày 13/12/2016, cập nhật chuyển nhượng cho Công ty TNHH Ô tô Minh Nguyệt ngày 25/01/2018, thửa đất diện tích 47.407,3 m2, đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, THSD: 400,0 m2 lâu dài, 47.007,3 m2 đến ngày 05/11/2057, trên đất có công trình xây dựng là Nhà kho A, nhà kho B, nhà làm việc, nhà ở công nhân. Giá khởi điểm 69.233.031.250 đồng, tiền đặt trước 6.923.303.125 đồng.

Người có tài sản 02 và 03: Ngân hàng Nông Nghiệp và Phát Triển Nông Thôn Việt Nam – Chi nhánh Sài Gòn, Đ/c : 02 Võ Văn Kiệt, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.HCM.

Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 13/06/2023 đến 16h00 ngày 30/06/2023

Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: Tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Minh pháp (số 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM). Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 28/06/2023 đến 16h00 ngày 30/06/2023.

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: cùng ngày 03/07/2023 tại Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp, 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM. ĐT 028.38453169.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO

Đấu giá: Tài sản (TS)

- Tài sản 01: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast Lux SA đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 61A-831.94; Màu sơn: Trắng; Số máy: 200910002VF20SUV; Số khung: RPXAB2AXHLV002587; GKĐ: 610.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

- Tài sản 02: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast Lux SA đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 75A-223.56; Màu sơn: Nâu; Số máy: 200790032VF20SUV; Số khung: RPXAB2RXGLV002232; GKĐ: 502.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

- Tài sản 03: 01 xe ô tô nhãn hiệu ISUZU đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 67C-118.60; Màu sơn: Trắng; Số máy: 4F26774J11; Số khung: R85HKV103057; GKĐ: 380.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

- Tài sản 04: 01 xe ô tô nhãn hiệu Doosung DV đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 70R-018.21; Màu sơn: Cam; Số khung: RR2CB9ZTLVB07066; GKĐ: 677.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

- Tài sản 05: 01 xe ô tô nhãn hiệu FAW đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 83H-001.26; Màu sơn: Trắng; Số máy: WP41Q165E40BE12146076; Số khung: RRYCS726HLH000006; GKĐ: 297.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ

- Tài sản 06: 01 xe ô tô nhãn hiệu Nissan đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 37C-414.45; Màu sơn: Trắng; Số máy: YD25965050T; Số khung: MNTCCAD23Z0001699; GKĐ: 450.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

- Tài sản 07: 01 xe ô tô nhãn hiệu VEAM đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 97H-000.71; Màu sơn: Xanh; Số máy: ISD1804382149640; Số khung: RN1K2AJ6MTS00257; GKĐ: 343.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ

Tài sản 08: 01 xe ô tô nhãn hiệu FAW đã qua sử dụng. Biển kiểm soát: 29H-718.65; Màu sơn: Vàng; Số máy: H2CLGCF00017; Số khung: L13152591635; GKĐ: 431.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ

Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Đ/c: 89 Láng Hạ, P.Láng Hạ, Q.Đống Đa, TP.Hà Nội;

Xem Tài sản: TS01 - TS02 Bải xe số 75 đường Trường Chí Cương, phường Hoà Cường, quận Hải Châu, Đà Nẵng. Xem TS 03 - TS05 tại Bải xe Gacepo, Đường Liên Phường, Phường An Phú, TP.Thủ Đức, TP.Hồ Chí Minh. Xem TS 06 tại Bải xe Công ty cổ phần Vận tải ô tô Số 5, Đại lộ 72, Khối 6, phường Quán Bấu, TP Vinh, Nghệ An. Xem TS07-T08 tại Bải xe 136 Hồ Tùng Mậu, P.Địch, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội. Từ ngày 09/06/2023 đến ngày 14/06/2023 liên hệ ĐT: 0822267799

Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký, mua và nộp hồ sơ: trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An – Hà Nội (Đ/c: B17 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai) hoặc Tại trụ sở chính: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM đối với TS01 tới TS05. Đồng thời đăng ký trên trang ĐGTT (<http://daugiaviet.vn>) (<http://daugiasao.vn>); Từ 09/06/2023 đến ngày 14/06/2023 (trong giờ hành chính). ĐKTG: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu và không thuộc trường hợp tại khoản 4 điều 38 luật đấu giá 2016.

Địa điểm, thời gian đấu giá: trên trang ĐGTT (<http://daugiaviet.vn>) (<http://daugiasao.vn>); (Thời gian đấu giá ngày 16/06/2023; TS1 lúc: 09 giờ 30 phút; TS2 lúc: 10 giờ 00 phút; TS3 lúc: 10 giờ 30 phút; TS4 lúc: 13 giờ 30 phút; TS5 lúc: 14 giờ 00 phút; TS6 lúc: 09 giờ 00 phút; TS7 lúc: 14 giờ 30 phút; TS8 lúc: 15 giờ 00 phút. Mọi chi tiết xin liên hệ SĐT: 0822267799.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676.

2. Người có tài sản: Đội Quản lý thị trường số 3 - Cục Quản lý thị trường tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Số 1, đường Nguyễn Thị Lưu, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

3. Tài sản đấu giá: Lô hàng hóa bao gồm: 8.800Kg khí LPG.

4. Giá khởi điểm: 133.971.200 đồng; Tiền đặt trước: 15.000.000 đồng.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ trong giờ hành chính kể từ ngày niêm yết đến hết ngày 19/6/2023 tại Công ty DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL vào ngày 19, 20 và 21/06/2023.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá:

- Thời gian đấu giá: 09 giờ ngày 22/06/2023.

- Địa điểm: trụ sở Đội Quản lý thị trường số 3 - Cục QLTT tỉnh Bắc Giang.

7. Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: 59 Cả Trọng, Hoàng Văn Thụ, Bắc Giang, Bắc Giang.

2. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, địa chỉ: An Phong, Tân Tiến, Bắc Giang, Bắc Giang.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 244,2m2 đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 30, tờ bản đồ số 32; địa chỉ thửa đất: Số nhà 04, ngõ 156, đường Lữ Văn Minh, tổ dân phố Thành Nam, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CS 262578 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 25/6/2019, mang tên ông Nguyễn Văn Song, bà Nguyễn Thị Hương.

4. Giá khởi điểm: 3.167.766.000 đồng; Tiền đặt trước: 300.000.000 đồng.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức,...) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gồm đơn đăng ký tham gia đấu giá và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... đối với cá nhân, 01 bản sao giấy đăng ký kinh doanh và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu...của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức), nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đến hết ngày 30/6/2023 tại Công ty DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL vào từ ngày 29/6 đến 03/7/2023.

6. Thời gian, địa điểm công bố giá: 09 giờ ngày 04/7/2023 tại trụ sở công ty DHL

7. Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Nhà và đất tọa lạc tại số 87A2 Đinh Tiên Hoàng, Phường 3, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.
Giá khởi điểm: 5.365.929.918 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điểm.
Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án Dân sự TP. Hồ Chí Minh, Địa chỉ số: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.
Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 12/6/2023 đến ngày 03/7/2023 trong giờ hành chính, tại địa chỉ số 87A2 Đinh Tiên Hoàng, Phường 3, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.
Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày 12/6/2023 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 03/7/2023, trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.
Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 03/7/2023, 04/7/2023 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 05/7/2023 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.
Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 06/7/2023 tại địa chỉ số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.
Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh VAMC.
Địa chỉ: 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC

THÔNG BÁO THI HÀNH ÁN

Căn cứ Bản án số 110/2018DSPT ngày 14 tháng 07 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;
Căn cứ Bản án số 13/2017/DSST ngày 07 tháng 03 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;
Căn cứ quyết định thi hành án số 189/QĐ-CCTHADS, ngày 01/11/2018 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ.
Nội dung Quyết định: Buộc bà Lê Thị Vinh, sinh năm 1957, địa chỉ: 64/22 Phô Cơ Đếếu, phường 4, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;
Nơi ở hiện tại: 68/8C Phạm Thái Bường, phường 4, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;
Phải có trách nhiệm trả cho Huỳnh Văn Rạng số tiền 107.197.600đ (Một trăm lẻ bảy triệu một trăm chín mươi bảy ngàn sáu trăm đồng) và lãi suất chậm thi hành án.
Nay chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ thông báo cho bà Lê Thị Vinh biết: Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày thông báo hợp lệ ông, bà phải có mặt tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Hồ, địa chỉ: khóm 5, thị trấn Long Hồ, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long để giải quyết và nộp tiền thi hành án.
Hết thời gian nêu trên, bà không có mặt theo thông báo, Chi cục Thi hành án sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản của bà gồm:
Quyền sử dụng đất và căn nhà trên đất tại thửa đất số 2184, tờ bản đồ số 01, diện tích 40m2, loại đất ở nông thôn.
Đất và nhà tọa lạc tại ấp Phước Ngươn A, xã Phước Hậu, huyện Long Hồ do bà Lê Thị Vinh đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng.
Các quyết định, văn bản tiếp theo về thi hành án có liên quan đến quyền lợi và nghĩa vụ của bà Lê Thị Vinh, Chi cục Thi hành án sẽ thực hiện việc niên yết công khai theo quy định.

CHI CỤC THADS HUYỆN LONG HỒ, TỈNH VĨNH LONG

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Bản án, Quyết định số 91/2020/KDTM-PT ngày 22, 26 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và bản án số 36/2019/KDTM-ST ngày 13 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, Hà Nội;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 112/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng, Hà Nội;
Căn cứ Kế hoạch về việc cưỡng chế thi hành án số 1069/KH-CCTHADS ngày 06 tháng 06 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng;
Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng sẽ tiến hành cưỡng chế đối với ông: Nguyễn Ngọc Thăng – chủ tài sản đảm bảo cho khoản vay của Công ty cổ phần đầu tư xây lắp và thương mại Đức Nguyên - Nơi ở: Số 242H (nay là 242E) phố Minh Khai, phường Minh Khai, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội
Bằng biện pháp: Kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất
Thời gian cưỡng chế: 09 giờ 00 phút ngày 20 tháng 6 năm 2023
Địa điểm cưỡng chế: Số 242H (nay là 242E) phố Minh Khai, tổ 18 (nay là tổ 16) phường Minh Khai, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội
Dự trừ chi phí cưỡng chế (bao gồm tiền thuê kho và các chi phí cưỡng chế khác) ông: Nguyễn Ngọc Thăng – chủ tài sản đảm bảo cho khoản vay của Công ty cổ phần đầu tư xây lắp và thương mại Đức Nguyên phải chịu là: 40.000.000 đồng (bằng chữ: Bốn mươi triệu đồng). Mọi chi phí phát sinh dự trừ khoảng 40.000.000đ sẽ được trừ vào số tiền chi phí bán đấu giá tài sản.
Yêu cầu Công ty cổ phần đầu tư xây lắp và thương mại Đức Nguyên, ông Nguyễn Ngọc Thăng, bà Nguyễn Thị Lương – người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan, Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.
Ngày tại buổi kê biên tài sản, các bên đương sự có quyền tự thỏa thuận về giá, tổ chức thẩm định giá và khi có giá thì các bên có quyền thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản. Nếu các bên không tự thỏa thuận được thì Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng sẽ đứng ra mời tổ chức thẩm định giá và bán đấu giá theo đúng quy định của pháp luật.

CHI CỤC THADS QUẬN HAI BÀ TRƯNG, TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Nhà và đất tại số 272 Lê Văn Sỹ, Phường 01, quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh.
Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Địa chỉ số: 144/5 Âu cơ, phường 09, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.
Giá khởi điểm: 7.275.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điểm.
Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 06/6/2023 đến ngày 27/6/2023 trong giờ hành chính, tại địa chỉ số 272 Lê Văn Sỹ, Phường 01, quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh.
Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày 06/6/2023 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 27/6/2023, trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.
Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 27/6/2023, 28/6/2023 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 29/6/2023 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.
Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 30/6/2023 tại địa chỉ số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh
Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá.
Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh VAMC.
Địa chỉ: số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ số 1025/23F1 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 7, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Địa chỉ số: 144/5 Âu cơ, Phường 09, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.
Giá khởi điểm: 6.500.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điểm.
Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 06/6/2023 đến ngày 27/6/2023 trong giờ hành chính, tại địa chỉ số 1025/23F1 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 7, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.
Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày 06/6/2023 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 27/6/2023, trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.
Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 27/6/2023, 28/6/2023 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày 29/6/2023 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.
Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 30/6/2023 tại địa chỉ số 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.
Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá hợp danh VAMC. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định.
Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh VAMC.
Địa chỉ: 76 (Tầng 5) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NỘI DUNG ĐĂNG KÝ HOẠT ĐỘNG

Tên doanh nghiệp đấu giá tài sản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

Địa chỉ trụ sở: SAV.3-01.30, Tầng 01, Tháp 3, The Sun Avenue – Số 28 Đại lộ Mai Chí Thọ, Phường An Phú, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.

Giấy đăng ký hoạt động số: 41.02.0014/TP-ĐGTS-ĐKHĐ do Sở Tư pháp TP. HCM cấp lần đầu ngày 05/04/2018, cấp lại lần 1 ngày 02/06/2023.

Thành viên hợp danh: Ông Bùi Xuân Bé, Chứng chỉ hành nghề đấu giá số: 2153/TP/ĐG-CCHN, ngày cấp: 19/4/2018 và Ông Tạ Quang Thọ, Chứng chỉ hành nghề đấu giá số: 1479/TP/ĐG-CCHN, ngày cấp: 02/6/2016.

Thay đổi thông tin địa chỉ trụ sở như sau:

Thông tin trước khi thay đổi: Địa chỉ trụ sở: 693 Kha Vạn Cân, Phường Linh Tây, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.

Thông tin sau khi thay đổi: Địa chỉ trụ sở: SAV.3-01.30, Tầng 01, Tháp 3, The Sun Avenue – Số 28 Đại lộ Mai Chí Thọ, Phường An Phú, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.

THÔNG BÁO

V/v triệu tập đương sự để giải quyết việc Thi hành án

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang đang thi hành Bản án số: 661/2022/DSPT ngày 06/9/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang đã ra Quyết định thi hành án số: 637/QĐ-CCTHADS ngày 16/3/2023.

Nội dung bản án, Quyết định thi hành án: Buộc bà Nguyễn Thị Tánh, anh Nguyễn Văn Việt, chị Bùi Thị Thắm, chị Nguyễn Thị Kim Ngân, chị Nguyễn Thị Anh Đào, cháu Nguyễn Thị Ngọc Nhi, cháu Nguyễn Thị Ngọc Anh phải tháo dỡ, di dời nhà, vật kiến trúc có trên đất để trả cho anh Bùi Văn Nhân 49,4m2 đất được xác định tại các điểm 1, 7, 5, 4, 3, 2 theo sơ đồ hiện trạng khu đất do Văn phòng đăng ký Đất đai chi nhánh huyện Chợ Mới lập ngày 05/3/2020.

Qua xác minh tại địa phương được biết ông Nguyễn Văn Việt đã bỏ địa phương không xác định được địa chỉ mới.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới thông báo cho Bà Nguyễn Thị Tánh, anh Nguyễn Văn Việt, chị Bùi Thị Thắm, chị Nguyễn Thị Kim Ngân, chị Nguyễn Thị Anh Đào, cháu Nguyễn Thị Ngọc Nhi, cháu Nguyễn Thị Ngọc Anh trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày thông báo lần 2, phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang, địa chỉ: đường Trần Hưng Đạo nối dài, ấp Long Hòa, Thị Trấn Chợ Mới, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang để giải quyết việc thi hành án nêu trên. Nếu không Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới sẽ tiến hành tổ chức cưỡng chế thi hành án theo quy định của pháp luật về thi hành án.

CHI CỤC THADS HUYỆN CHỢ MỚI, TỈNH AN GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

1. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Địa chỉ: Số nhà 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang
2. Tài sản đấu giá:
Tài sản 1. Tài sản của Công ty TNHH Hà Nội Solar Technology (viết tắt là Công ty TNHH Hà Nội Solar) do ông He Wenzhen là Giám đốc theo đại diện pháp luật, bao gồm: 01 (một) máy tính xách tay màu xám, nhãn hiệu Lenovo; Máy móc, thiết bị nhập khẩu năm 2016: 23 Máy móc, thiết bị trong hệ thống tự động in phủ tạo điện cực của tấm pin năng lượng mặt trời và thiết bị phụ trợ (các máy tự số thứ tự 1 đến số thứ 14; và từ số thứ tự 17 đến số thứ tự 24); 8 Điều hoà âm trần nhãn hiệu Media, công suất 15000BTU, 5 Bộ điều hoà không khí âm trần 2 chiều nhãn hiệu Media, công suất 120000BTU; Máy móc, thiết bị nhập khẩu năm 2017: 23 Máy móc, thiết bị trong hệ thống tự động in phủ tạo điện cực của tấm pin năng lượng mặt trời và các thiết bị phụ trợ (các máy từ số thứ tự 1 đến số thứ tự 14; và từ số thứ tự 25 đến số thứ tự 45); Máy móc, thiết bị nhập khẩu năm 2019: 1 Hệ thống máy in phủ tự động tốc độ cao Allied Materiali Baccini BCN–560C-035, 1 Hệ thống máy thiếu kết và sấy khô Despatch CF- SERIES- 010, 1 Hệ thống máy kiểm tra công suất, điện tính và phân loại thành phẩm Materials BCN- 210C-033; 1 Xe nâng HANGCHA, Model: CPCD20-XRG2. Địa chỉ: lô B1, B2 KCN Đình Trám, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.Giá khởi điểm: 969.805.000 đồng

Đơn vị có tài sản 1: Cục thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang

Tài sản 2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 35, tờ bản đồ số 03, diện tích 222,7 m2, địa chỉ thửa đất: thôn Phúc Long, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang. Đất đã được UBND huyện Việt Yên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 290523 cấp ngày 10/4/2008, vào số cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 04082 mang tên ông Hoàng Văn Lự và bà Thân Thị Hương. Giá khởi điểm: 1.782.572.657 đồng

Đơn vị có tài sản 2: Chi cục thi hành án dân sự huyện Việt Yên.

Tài sản	Thời hạn đăng ký ĐG, Nộp tiền đặt trước	Tiền hồ sơ	Tiền đặt trước	Thời gian xem TS	Thời gian đấu giá
Tài sản 1	Đăng ký ĐGTS: Từ ngày thông báo đến 20/6/2023 Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 20/6/2023 đến 22/6/2023	500.000	150.000.000	Ngày 15/6/2023-16/6/2023	09h00 ngày 23/6/2023
Tài sản 2	Đăng ký ĐGTS: Từ ngày thông báo đến 07/7/2023 Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 05/7/2023 đến 07/7/2023	500.000	300.000.000	Ngày 22/6/2023 và 23/6/2023	09h00 ngày 10/7/2023

hợp danh Bắc Nam. Số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang.

Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số nhà 01, Đ.Nguyễn Đình Tuấn 2, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang. Điện thoại: (0240) 3.528.818 – 0948.988.668

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẮC NAM

THÔNG BÁO

CHUYỂN GIAO QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ THI HÀNH ÁN

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN ĐỒNG ĐA THÔNG BÁO

Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa, thành phố Hà Nội đang tổ chức thi hành Quyết định thi hành án số 198/QĐ-CCTHADS - DS ngày 18 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa để thi hành Quyết định số 20/2020/QĐST-DS ngày 14 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Về khoản: "...Anh Nguyễn Tiến Lộc phải trả nợ cho Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các tổ chức tín dụng Việt Nam toàn bộ số tiền nợ gốc, nợ lãi trong hạn, nợ lãi quá hạn tính đến ngày 05/11/2020 là: 2.088.263.013đ (Hai tỷ, không trăm tám mươi tám triệu, hai trăm sáu mươi ba nghìn, không trăm mười ba đồng). Cụ thể: Nợ gốc: 1.200.000.000đ; Nợ lãi trong hạn: 107.704.109đ; Nợ lãi quá hạn: 780.558.904đ.

Anh Nguyễn Tiến Lộc còn phải trả cho Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các tổ chức tín dụng Việt Nam số tiền lãi phát sinh kể từ ngày 06/11/2020 trên số nợ gốc chưa thanh toán theo thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng số 137/2016/HĐTDHM-CN ngày 27/6/2016 và Giấy nhận nợ số 137.1 ngày 27/6/2016 cho đến ngày thực thi trả hết nợ.

Nếu anh Nguyễn Tiến Lộc không thanh toán hoặc thanh toán không đầy đủ số nợ gốc và nợ lãi theo thỏa thuận nêu trên thì Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các tổ chức tín dụng Việt Nam có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền kê biên phần tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp số 2801.2016/HĐTCN ngày 21/6/2016 ký tại Phòng công chứng số 3, thành phố Hà Nội để thu hồi nợ là: Toàn bộ căn hộ tập thể tại P205 nhà C ngõách 879/26 đường La Thành, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, thuộc tờ bản đồ số: 7E-IV-23 theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10109414350; Hồ sơ gốc số: 800.2009/QĐ-UBND do UBND quận Đống Đa, thành phố Hà Nội cấp ngày 06/03/2009 đứng tên ông Trần Việt Bé và bà Nguyễn Thị Minh Thân.

Sau khi kê biên và phát mai toàn bộ tài sản thế chấp nêu trên, trừ đi các chi phí phát sinh trong quá trình xử lý tài sản và trả nợ cho Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các tổ chức tín dụng Việt Nam, nếu chưa trả được hết nợ cho Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các tổ chức tín dụng Việt Nam thì anh Nguyễn Tiến Lộc phải thanh toán số nợ còn lại cho Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các tổ chức tín dụng Việt Nam..."

Do ông Trần Việt Bé đã chết ngày 19/2/2023 không để lại di chúc, thực hiện quy định tại Điều 54 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014,2022); Điều 15 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/07/2015 của Chính phủ quy định về chuyển giao, quyền và nghĩa vụ thi hành án, Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa Thông báo, ấn định trong thời hạn 90 ngày, kể từ ngày được Thông báo Hợp Lệ để người thừa kế hoặc người quản lý di sản của ông Trần Việt Bé để lại thỏa thuận thực hiện nghĩa vụ thi hành án đối với tài sản thế chấp bảo đảm là Toàn bộ căn hộ tập thể tại P205 nhà C ngõách 879/26 đường La Thành, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, thuộc tờ bản đồ số: 7E-IV-23 theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10109414350; Hồ sơ gốc số: 800.2009/QĐ-UBND do UBND quận Đống Đa, thành phố Hà Nội cấp ngày 06/03/2009 đứng tên ông Trần Việt Bé và bà Nguyễn Thị Minh Thân.

Hết thời hạn trên nếu người thừa kế hoặc người quản lý di sản không thỏa thuận hoặc không thỏa thuận được việc thực hiện nghĩa vụ đối với tài sản thế chấp bảo đảm thi hành án của ông Trần Việt Bé thì cơ quan thi hành án dân sự áp dụng biện pháp bảo đảm, biện pháp cưỡng chế tài sản để lại của ông Trần Việt Bé để đảm bảo thi hành án đồng thời ấn định trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày được thông báo hợp lệ để những người liên quan đến tài sản thực hiện quyền khởi kiện phân chia di sản thừa kế . Hết thời hạn thông báo về thực hiện quyền khởi kiện phân chia di sản thừa kế mà không có người khởi kiện thì cơ quan thi hành án dân sự xử lý tài sản thế thi hành án .

CHI CỤC THADS QUẬN ĐỒNG ĐA, TP HÀ NỘI

QUYẾT ĐỊNH

1. Toà án nhân dân thành phố Biên Hoà thông báo cho ông Lê Đức Xuân, sinh năm 1976; địa chỉ nơi cư trú cuối cùng: Tổ 23, khu phố 3A (cũ Tổ 6, khu phố 3), phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai được biết như sau:

- Ngày 14 tháng 12 năm 2022 Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa đã thụ lý vụ án Dân sự sơ thẩm số 947/2022/TLST-DS về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” do nguyên đơn Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam khởi kiện. Yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn:
- Bước ông Lê Đức Xuân trả ngay cho Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam số tiền (tạm tính đến ngày 04/12/2021) là: 239.124.555đồng (Hai trăm ba mươi chín triệu một trăm hai mươi bốn nghìn năm trăm năm mươi lăm đồng), (Trong đó gồm có: Dư nợ theo hợp đồng tín dụng số 2018.1256.HĐTD.659 ngày 06/11/2018 là 239.124.555 đồng, Nợ gốc là: 226.655.945đồng, nợ lãi là: 9.615.220 đồng, nợ lãi quá hạn là 2.853.390 đồng).
 - Để nghị Tòa án tiếp tục tính lãi, lãi quá hạn kể từ ngày 05/12/2021 cho đến khi ông Lê Đức Xuân thanh toán xong toàn bộ khoản nợ theo quy định tại Hợp đồng tín dụng, khế ước nhận nợ đã ký (chi tiết xem Hợp đồng tín dụng đính kèm, Khế ước nhận nợ đính kèm).
 - Toà án triệu tập ông Lê Đức Xuân có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 26/6/2023 để thu thập lời khai và giao nộp tài liệu, chứng cứ chứng cứ (nếu có) đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.
 - Triệu tập ông Lê Đức Xuân có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 06/7/2023 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải; Trường hợp ông Xuân vắng mặt thì Tòa án hoãn phiên họp kiểm tra việc giao nộp tiếp cận công khai chứng cứ, hòa giải và ấn định thời gian mở lại phiên họp vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 17/7/2023.
 - Triệu tập ông Lê Đức Xuân có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai để tham gia phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 03/8/2023. Trường hợp ông Xuân vắng mặt, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa quyết định hoãn phiên tòa và ấn định thời gian mở lại phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 15/8/2023, tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa.
- Toà án nhân dân thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai triệu tập ông Lê Đức Xuân có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hoà – Địa chỉ: Đường Nguyễn Du, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai để tham gia tố tụng vào các thời gian được ấn định nói trên. Nếu ông Xuân vắng mặt mà không có lý do chính đáng, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hoà sẽ tiến hành giải quyết vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.
2. Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam liên hệ đăng thông báo trên một trong các báo hàng ngày của Trung ương trong ba số liên tiếp và phát sóng trên đài phát thanh hoặc Đài truyền hình của trung ương ba lần trong ba ngày liên tiếp theo quy định.
 3. Chi phí đăng thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng do Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam phải chịu.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP BIÊN HOÀ, TỈNH ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO

Về việc giải quyết thi hành án

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số: 99/2018/KDTM-ST, ngày 29 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 195/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh;
Buộc ông Phan Khánh Lương, sinh năm 1966 và bà Hà Dục Lan, sinh năm 1964.
Địa chỉ: B2-8-8, chung cư Lê Thành, phường An Lạc, quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh có nghĩa vụ thi hành cho Ngân hàng TMCP Phương Đông, địa chỉ: 41 và 45 đường Lê Duẩn, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh số tiền 5.450.095.956 đồng và lãi phát sinh do chậm thi hành án;
Quá trình tổ chức thi hành án ông Phan Khánh Lương và bà Hà Dục Lan vắng mặt không có ở địa phương. Nhấn đảm bảo quyền lợi của các bên đương sự. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh thông báo cho ông Phan Khánh Lương và bà Hà Dục Lan trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày được thông báo phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh (trong giờ hành chính). Địa chỉ: số 80 đường 3/2, khóm Mỹ Cẩm A, thị trấn Cầu Ngang, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh để giải quyết việc thi hành án với Ngân hàng TMCP Phương Đông. Hết thời hạn nêu trên mà ông, bà không đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh để giải quyết vụ việc, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh kê biên xử lý tài sản thế chấp đảm bảo là Quyền sử dụng đất diện tích 795 m2, thửa số 102, tờ bản đồ số 12 và tài sản gắn liền trên đất, tọa lạc tại khóm Minh Thuận A, thị trấn Cầu Ngang, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh để thi hành án theo quy định.
Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang thông báo cho ông Phan Khánh Lương và bà Hà Dục Lan biết để chấp hành.

CHI CỤC THADS HUYỆN CẦU NGANG, TỈNH TRÀ VINH

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ (LẦN 3)

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia Chi nhánh Hưng Yên tổ chức bán đấu giá tài sản số 02-03/2023/S1QG/CNHY

- Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của bà Nguyễn Thị Đào, sinh năm 1966 tại một phần thửa đất số 365 tờ bản đồ số 04, diện tích là 86m2 (đất ở), tại thôn Yên Vĩnh, xã Dã Trach, huyện Khoái Châu đã được Chủ tịch UBND huyện Khoái Châu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 906406 ngày 05/9/2012 mang tên bà Nguyễn Thị Đào; trên đất có xây chuồng lợn diện tích là 81,2m2; xây gạch ba banh, mái lợp pluximăng đã xuống cấp.
- Giá khởi điểm của tài sản: 450.486.400 VNĐ (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi triệu, bốn trăm tám mươi sáu nghìn, bốn trăm đồng).
- Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên;
- Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 07/06/2023 đến 17h00'ngày 04/07/2023 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia Chi nhánh Hưng Yên (Địa chỉ: Thôn Hạ, xã An Vĩ, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên);
- Ngày xem tài sản và hồ sơ tài liệu liên quan: Ngày 28/06/2023 và ngày 29/06/2023 (trong giờ hành chính); (Khách hàng phải chịu mọi chi phí đi xem tài sản).
- Địa điểm xem tài sản: đất số 365 tờ bản đồ số 04, tại thôn Yên Vĩnh, xã Dã Trach, huyện Khoái Châu;
- Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng);
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 04/05/06/07/2023 (trong giờ hành chính);
- Số tiền đặt trước: 90.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Chín mươi triệu đồng) chuyển vào tài khoản số: 12910000281671 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, Hà Nội. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia chi nhánh Hưng Yên.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng tại cuộc đấu giá;
- Phương thức đấu giá: Trá giá lên;
- Bước giá: 5.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm triệu đồng).
- Thời gian bán đấu giá: 14h30' ngày 07/07/2023;
- Địa điểm bán đấu giá: Văn Phòng Chi nhánh - Thôn Hạ, xã An Vĩ, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
- Mọi chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA CHI NHÁNH HƯNG YÊN
- Địa chỉ: Thôn Hạ, xã An Vĩ, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.
- Điện thoại: 02466 850 279; 0947919772.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA CHI NHÁNH HƯNG YÊN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN

- Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Quang Chung (Số 13, Ngõ 73 phố Nguyễn Thái Học, phường Gia Cẩm, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ)
- Tên, địa chỉ người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghĩa Lộ, tỉnh Yên Bái (Tổ 12, phường Trung Tâm, thị xã Nghĩa Lộ, tỉnh Yên Bái)
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 10h00 ngày 30/6/2023 tại Hội trường Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghĩa Lộ, tỉnh Yên Bái
- Tên tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền hồ sơ đấu giá:
 - 4.1. Tài sản 1: Quyền sử dụng 106,6m2 đất ở thuộc thửa đất số 100, tờ bản đồ số 29 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 674089, số vào sổ cấp GCN CS 04347, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Yên Bái cấp ngày 06/4/2021 đứng tên ông Lưu Việt Cường và bà Đỗ Thị Huyền; Địa chỉ thửa đất: Tổ 12, phường Trung Tâm, thị xã Nghĩa Lộ, tỉnh Yên Bái cùng toàn bộ tài sản gắn liền trên đất.
 - Giá khởi điểm lần 2: 2.507.762.033 đồng, tiền đặt trước được quy định 10% giá trị tài sản làm tròn là 250.776.000 đồng, bước giá 10.000.000 đồng/01 bước giá, tiền bán hồ sơ đấu giá 500.000 đồng/01 hồ sơ.
 - 4.2. Tài sản 2: Quyền sử dụng 159,5m2 đất ở thuộc thửa đất số 682, tờ bản đồ số 29 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 549246, số vào sổ cấp GCN CS 04302, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Yên Bái cấp ngày 01/02/2021 đứng tên ông Lưu Việt Cường và bà Đỗ Thị Huyền; Địa chỉ thửa đất: Tổ 12, phường Trung Tâm, thị xã Nghĩa Lộ, tỉnh Yên Bái cùng toàn bộ tài sản gắn liền trên đất.
 - Giá khởi điểm lần 2: 4.627.324.633 đồng, tiền đặt trước được quy định 10% giá trị tài sản làm tròn là 462.732.000 đồng, bước giá 10.000.000 đồng/01 bước giá, tiền bán hồ sơ đấu giá 500.000 đồng/01 hồ sơ.
 5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
 - 5.1. Thời gian, địa điểm bán, nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày 02/6 đến hết 16h00 ngày 27/6/2023 (trong giờ hành chính), tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quang Chung hoặc Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Quang Chung - Chi nhánh Yên Bái (Đường Nguyễn Thái Học, phường Nguyễn Thái Học, thành phố Yên Bái, Yên Bái)
 - 5.2. Điều kiện, cách thức: Mọi cá nhân, tổ chức khi tham gia đấu giá có đầy đủ năng lực hành vi dân sự và không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, thông qua việc nộp hồ sơ đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước theo quy định.
 6. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 15, 16/6/2023 (Trong giờ hành chính), tại nơi có tài sản đấu giá thuộc Tổ 12, phường Trung Tâm, thị xã Nghĩa Lộ, tỉnh Yên Bái.
 7. Tiền đặt trước:
 - 7.1. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 27/6 đến hết 16h00 ngày 29/6/2023, khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước trực tiếp tại Ngân hàng vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Quang Chung số 2700201007782, mở tại Agibank - Chi nhánh tỉnh Phú Thọ
 - 7.2. Thời gian trả lại tiền đặt trước: Trong 03 ngày làm việc kể từ khi kết thúc đấu giá theo thông tin khách hàng đã đăng ký.
 9. Phương thức, hình thức đấu giá:
 - 9.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng bỏ phiếu kín nhiều vòng.
 - 9.2. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên
 10. Lưu ý: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.
 - * Chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá HD Quang Chung.ĐT: 02106 521 333 hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghĩa Lộ, tỉnh Yên Bái.ĐT: 02163 870456.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUANG CHUNG

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH THÔNG BÁO

Bị đơn Công ty TNHH Thành Vinh, địa chỉ 315/9A Lê Văn Sỹ, Phường 13, Quận 3, TP.HCM. Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng: Nguyễn Văn Thành, địa chỉ: 104/80/1 Khu phố 1, phường Hiệp Thành, Quận 12, TP.HCM; Đỗ Duy Tân, 21A/7/2 Đại Nghĩa, Phường 6, quận Tân Bình, TP.HCM; Trương Công Hiếu, địa chỉ: 315/9A Lê Văn Sỹ, Phường 13, Quận 3, TP.HCM; Nguyễn Đức Thắng, địa chỉ 74 đường 7A, phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân, TP.HCM.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan các ông bà Lê Nguyễn Hưng, địa chỉ: 105A Đường 2/9, Phường 1, Tp. Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long; Phan Thị Thu Thảo, Phan Thị Ánh Nguyệt, địa chỉ: 16/16 Trần Quang Diệu, Phường 13, Quận 3, TP.HCM; Trương Công Hiếu, Nguyễn Thị Oanh, Trương Công Kỳ Văn, Trương Dạ Thảo, Trương Thanh Hưng; Công ty TNHH Truyền thông VMK cùng địa chỉ: 315/9A Lê Văn Sỹ, Phường 13, Quận 3, TP.HCM; Bà Lê Thị Ngọc Quyền, địa chỉ 521/204 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 26, quận Bình Thạnh, TP.HCM là đại diện pháp luật Công ty VMK.

Đến liên hệ với Tòa án nhân dân Tp. Hồ Chí Minh tại 131 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Bến Thành, Quận 1 giải quyết vụ án thụ lý số 27/KTST ngày 31/01/1997 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” để:

Cho ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Buộc Công ty Thành Vinh trả số nợ gốc và lãi tạm tính đến ngày 23/01/1997 là 1.235.573.000 đồng; Phát mãi tài sản thế chấp căn nhà số 315/9A Lê Văn Sỹ, Phường 13, Quận 3, TP. HCM; Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 03318/2010/GCN do UBND Quận 3 Tp.HCM cấp ngày 06/12/2010; Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE491900 do UBND Quận 3 Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 25/5/2011 cho bà Phan Thị Thu Thảo.

- Triệu tập đến Tòa vào lúc 14 giờ ngày 22/6/2023 và 14 giờ ngày 07/7/2023 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải;
- Triệu tập đến Tòa vào lúc 14 giờ ngày 31/7/2023 và 14 giờ ngày 21/8/2023 để tham gia tố tụng tại phiên tòa xét xử vụ án.

THÔNG BÁO CHUYỂN GIAO QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ THI HÀNH ÁN

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai đang tổ chức thi hành án Bản án số 90/2021/DSST ngày 24/09/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Về khoản: Buộc bà Nguyễn Thị Bích và ông Nguyễn Đức Học – địa chỉ: 87 Ngõ Thị Nhậm, tổ 10, phường IaKring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai phải trả cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội số tiền vay 484.908.555 đồng (Bốn trăm tám mươi bảy triệu chín trăm lẻ tám nghìn, năm trăm năm mươi lăm đồng) và khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này.

Trường hợp bà Nguyễn Thị Bích, ông Nguyễn Đức Học không trả được hết số nợ nêu trên thì Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự xử lý tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 98/2020/HĐTC-CN/SHB.130500 ngày 18/02/2020 được ký kết giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội với bà Nguyễn Thị Bích và ông Nguyễn Đức Học

+ Quyền sử dụng đất tại số 87 Ngõ Thị Nhậm, tổ 10, phường IaKring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, thuộc thửa đất số 232, tờ bản đồ số 03, diện tích đo đạc thực tế 153,7m2 (trong đó 100m2 đất ở và 53,7m2 đất trồng cây lâu năm) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 616269 do Sở TN và MT tỉnh Gia Lai cấp ngày 21/12/2017. Tài sản gắn liền với đất: 01 nhà 01 tầng xây dựng trên 10 năm, diện tích 86,4m2; sân bê tông diện tích 29,2m2, tường rào khung sắt thoáng dài 10,85m; 01 giếng đào sâu 20m.

Do ông Nguyễn Đức Học đã chết, thực hiện quy định tại điều 54 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022), khoản 1 điều 15 Nghị định 62/2015/NĐ-CP ngày 18/07/2015 của Chính Phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo trong thời hạn 03 tháng kể từ ngày thông báo, niêm yết hợp lệ người thừa kế của ông Nguyễn Đức Học liên hệ với Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku và thực hiện nghĩa vụ thi hành án của người phải thi hành án để lại; hết thời hạn này mà không có người khai nhận thừa kế; không khởi kiện tại Tòa án hoặc không đề nghị cơ quan có thẩm quyền giải quyết thì cơ quan thi hành án dân sự xử lý tài sản nêu trên để thi hành án.

CHI CỤC THADS TP PLEIKU, TỈNH GIA LAI

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).
Căn cứ Bản án số 13/2017/KDTM-ST ngày 29 tháng 09 năm 2017 của Tòa án nhân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 287/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ; Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;
Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 16 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 100523/CT-SP ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Phay; Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho: Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam. Người phải thi hành án: ông Văn Tấn Thành và bà Nguyễn Thị Pha, địa chỉ: Khu vực Thới Bình 1, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:
- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 1653, tờ bản đồ số 03, loại đất LUA, được UBND huyện Thốt Nốt (cũ) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 001093/QSDĐ ngày 30/01/2001 cho hộ ông Văn Tấn Thành, có diện tích kê biên: 2581.5 m2 đất tọa lạc tại khu vực Thới Bình 1, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.
Tài sản trên được thẩm định giá là: 477.351.000 đồng
- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 248, tờ bản đồ số 04, loại đất LUA, được UBND huyện Thốt Nốt (cũ) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 001093/QSDĐ ngày 30/01/2001 cho hộ ông Văn Tấn Thành, có diện tích kê biên: 2153 m2 đất tọa lạc tại khu vực Thới Bình 1, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.
Tài sản trên được thẩm định giá là: 335.868.000 đồng
Tổng giá trị của các tài sản trên được thẩm định giá là: 813.219.000 đồng (Tám trăm mười ba triệu, hai trăm mười chín nghìn đồng)
Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.
Vậy, thông báo để ông Văn Tấn Thành và bà Nguyễn Thị Pha và bên được thi hành án biết.

CHI CỤC THADS QUẬN THỐT NỐT, THÀNH PHỐ CẦN THƠ

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số: 03/2022/KDTM-ST ngày 18 tháng 02 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 723/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 78/2023/CT-BĐS-ST ngày 24 tháng 5 năm 2023 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt – Chi nhánh Sóc Trăng.
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu thông báo cho:
Người được thi hành án: Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn Công Thương – Chi nhánh Sóc Trăng.
Người phải thi hành án: Ông Phạm Chí Dũng, sinh năm 1960, địa chỉ: Khóm Vĩnh Bình, phường 2, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.
Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
- Bà Trần Thị Kim Oanh, sinh năm 1962;
Địa chỉ: khóm Vĩnh Bình, phường 2, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.
- Ông Trang Tuấn Cường, sinh năm 1972;
- Bà Trương Thị Phương, sinh năm 1968;
Cùng địa chỉ: ấp Ca Lạc, xã Lạc Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:
1. Đối với quyền sử dụng đất:
Quyền sử dụng đất thửa số 1314 (thửa 728 cũ), tờ bản đồ số 5 (tờ 08 cũ), tọa lạc tại ấp Ca Lạc, xã Lạc Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.
Tổng diện tích đo đạc kê biên thực tế là: 9.704,2 m2. Loại đất: Đất trồng cây lâu năm.
Trong đó: Diện tích nằm ngoài hàng lang bảo vệ an toàn kênh: 9.159,6 m2 và diện tích nằm trong hàng lang bảo vệ an toàn kênh: 544,6 m2.
Giá trị tài sản là: 482.487.000đ (Bốn trăm tám mươi hai triệu bốn trăm tám mươi bảy nghìn đồng).
2. Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất:
a. Đối với quyền sử dụng đất:
Quyền sử dụng đất có diện tích kê biên thực tế là 8.648 m2. Loại đất: (Đất ODT: 300 m2; Đất SKC: 1.000 m2; Đất LUK: 7.348 m2), trong đó có diện tích 7.781,8 m2 nằm ngoài chi giới quy hoạch giao thông và diện tích 866,2 m2 nằm trong chi giới quy hoạch đường huyện 48, thuộc thửa số 683 cũ (thửa 6 mới), tờ bản đồ số 7 cũ (tờ 36 mới), tọa lạc tại khóm Vĩnh Bình, phường 2, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Giá trị tài sản là: 7.380.682.000đ (Bảy tỷ ba trăm tám mươi triệu sáu trăm tám mươi hai nghìn đồng).
b. Đối với công trình xây dựng:
- Nhà chính: 328,6 m2.
- Nhà kho: 531,6 m2.
- Nhà nghỉ công nhân: 189,8 m2.
- Nhà vệ sinh: 14,25 m2.
- Nhà bếp 39 m2.
- Hồ nước 1: 9,43 m3.
- Hồ nước 2: 6 m3.
- Hồ nước 3: 2,8 m3.
- Nhà bảo vệ: 7,5 m2.
- Hàng rào phía trước 74,85 m2.
- Tường rào hướng Nam: 321,78 m2.
- Tường rào hướng Bắc: 381,45 m2.
- Hàng rào phía bên trong nhà: 18,81 m2.
Giá trị tài sản là: 3.226.608.853đ (Ba tỷ hai trăm hai mươi sáu triệu sáu trăm lẻ tám nghìn tám trăm tám mươi ba đồng).
c. Đối với cây trồng:
- Cây xoài 05 cây: loại A.
- Cây Mãn 05 cây: Loại A.
- Cây Nhãn 02 cây: Loại A.
- Cây phượng 02 cây: Loại A.
- Cây Hoàng Nam 12 cây: loại A.
- Cây Hoàng Nam 06 cây: loại C.
- Cây Diệp 02 cây: loại A.
- Cây Hoàng hậu 07 cây: loại A.
- Cây Cau hoàng đế 01 cây: loại A.
- Cây Mít 04 cây: loại A.
Giá trị tài sản là: 21.969.000đ (Hai mươi một triệu chín trăm sáu mươi chín nghìn đồng).

Tổng cộng giá trị tài sản là: 11.111.747.000đ (Mười một tỷ một trăm mười một triệu bảy trăm bốn mươi bảy nghìn đồng).
Trong thời hạn 5 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo hợp lệ, người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản. Hết thời gian quy định nêu trên nếu các bên đương sự không yêu cầu định giá lại tài sản thì việc được quyền thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá theo quy định.
Vậy, Chi cục thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện quyền yêu cầu của mình, nếu hết thời gian quy định các bên đương sự không yêu cầu định giá lại, không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên, thì Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu sẽ đưa tài sản kê biên ra bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

CHI CỤC THADS TX VĨNH CHÂU, TỈNH SÓC TRĂNG

CÀ MAU:

“Bùng nổ” các hãng xe ôm công nghệ

Do nhu cầu đi lại của người dân càng nhiều, đặc biệt là người dân tham gia giao thông có sử dụng rượu, bia; hiện trên địa bàn TP Cà Mau (tỉnh Cà Mau) có hơn 30 hãng xe công nghệ các loại. Khoảng 50% trong số đó chưa được đăng ký hoạt động theo quy định.

Tính từ đầu năm 2019 đến nay, do tình hình dịch bệnh COVID-19, người dân hạn chế đi lại, nhu cầu mua thức ăn; thêm yếu tố một số người dân sau khi sử dụng rượu, bia... sẽ cần xe ôm; nên tại Cà Mau, các loại hình dịch vụ xe ôm công nghệ phát triển rất nhanh và đa dạng, với nhiều tên gọi như: Grab Oxy, Let's Go Bike, Gogo Bike, Grab Bike, Family Grab, Grab Nè, Grab Tràng, Ba Miền Grab, Tuấn - Kiệt Grab, Grab Anh Em 69, Grab Đồng Hành, Grab Sinh Viên, Xuân Bắc Grab...

Anh Nguyễn Văn Hậu (ngụ phường 7 TP Cà Mau), cho biết, do tính chất công việc thường xuyên phải đến quán ăn uống để tiếp khách, khi ngồi quán ăn, khoảng 18h đến 20h, anh gặp rất nhiều nhân viên chạy xe ôm công nghệ vào đưa danh thiếp. Khoảng 2 tiếng đồng hồ anh nhận trên 10 tấm danh thiếp như vậy. Thậm chí ở nhiều quán ăn uống, nhân viên xe công nghệ ngồi sẵn phía trước để đợi rước khách. Khi đi xe ôm công nghệ sẽ có một nhân viên điều khiển chiếc xe của anh về, đồng thời anh lên xe của một nhân viên xe khác để được chở về.

Một tài xế đang chạy xe cho hãng Grab Oxy, cho biết: “Cty này được đăng ký hơn 1 tháng nay, dưới sự quản lý của



● Nhân viên xe công nghệ chờ khách.

Liên đoàn Lao động TP Cà Mau. Tuy nhiên, với tôi, nghề chạy xe chỉ mang tính chất kiếm thêm thu nhập, chứ tham gia không thường xuyên, chỉ chạy vào thời điểm ban đêm đưa rước khách từ các quán nhậu trên địa bàn TP, thu nhập từ 150 - 180 ngàn đồng/đêm”.

“Đề làm tài xế cần phải điều khiển thông thạo các loại xe mô tô, xe gắn máy. Nếu có được bằng lái xe ô tô thì rất lợi thế khi hoạt động nghề và điều đặc biệt là không ngại thời gian, cho dù những lúc trời mưa, nhưng khi khách gọi là phải có mặt đúng lúc”, anh chia sẻ.

Tiện lợi, nhưng ông Lưu Minh Châu (ngụ ấp 4, xã Trần Hợi, huyện Trần Văn Thời) lại nêu quan điểm: “Hiện nay, nhiều dịch vụ xe công nghệ, nhiều số điện thoại để gọi, muốn đi lúc nào cũng có. Nhưng có khi từ trên TP Cà Mau về đến xã, lỡ đi vào buổi chiều tối thì phải gọi xe quen mới dám đi. Vì tôi không biết nhân viên xe ôm công nghệ có đăng ký với cơ quan chức năng để hành nghề chưa? Sợ không may gặp ngay người chạy xe hút chích

hoặc không phải thành phần tốt thì rất nguy hiểm”.

Nói về vấn đề này, ông Nguyễn Thanh Bằng, Chánh Văn phòng Ban ATGT tỉnh Cà Mau, cho biết: “Theo đánh giá của Ban ATGT tỉnh, người dân khi sử dụng dịch vụ xe công nghệ rất thuận tiện, chỉ cần gọi điện nói địa chỉ thì vài phút sau sẽ có nhân viên chạy xe lại đưa rước tận nơi. Loại hình xe công nghệ này giao hàng hóa cũng nhanh chóng, tiện lợi. Đặc biệt là với những người có sử dụng rượu, bia, không phải lo CSGT xử phạt”.

“Trong thời gian vừa qua, lực lượng chức năng tăng cường kiểm soát nồng độ cồn đối với người điều khiển phương tiện, thì đã có nhiều hãng xe công nghệ được thành lập ngày một tăng nhanh. Hiện trên địa bàn tỉnh có hàng chục DN tham gia. Với các DN chưa thực hiện đúng quy định về đăng ký kinh doanh vận tải, các đơn vị, địa phương tiếp tục hướng dẫn đăng ký. Sau thời gian hướng dẫn, DN nào có tình không chấp hành, sẽ bị xử lý theo đúng quy định”, ông Bằng cho hay.

NGHĨA - ĐIỂM

DỰ ÁN ĐƯỜNG LÊ CÔNG THANH (HÀ NAM): UBND TP Phủ Lý trả lời kiến nghị về hỗ trợ tái định cư

Mới đây, Báo PLVN nhận được đơn của ông Mai Văn Tuyên (ngụ xã Tiên Hiệp, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam) phản ánh về phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng (GPMB), hỗ trợ tái định cư với gia đình ông.

Đơn cho rằng, năm 2006, gia đình ông được cấp sổ đỏ với 401m² đất (thửa số 137, tờ bản đồ số PL1) tại thôn Phú Ngòi, xã Tiên Hiệp; người có quyền sử dụng đất ghi trên giấy là “Hộ ông Mai Văn Túc” (bố ông Tuyên).

Năm 2013, ông Túc qua đời (vợ ông Túc qua đời từ 1989). Hàng thừa kế của hai người là ông Mai Văn Tuyên (anh ông Tuyên là Mai Văn Hòa, đã qua đời, thừa kế lại cho con gái là Mai Thúy Quỳnh, SN 1997) và các con gái của ông Túc là bà Mai Thị Ninh, Mai Thị Kim Tuyên, Mai Thị Xuyên. Trong đó, ông Tuyên và cháu Quỳnh chưa có nhà

đất để cư trú, phải thuê nhà ở.

Thời gian sau đó, địa phương thu hồi đất, GPMB thực hiện dự án xây đường Lê Công Thanh (giai đoạn 3), toàn bộ 401m² đất trên thuộc diện bị thu hồi. Ông Tuyên cho rằng lẽ ra gia đình ông được hưởng 2 suất đất tái định cư, nhưng địa phương không giải quyết.

Ngày 2/6/2023, Báo PLVN có Công văn 504/CV-PLVN-BBĐ gửi Chủ tịch UBND tỉnh Hà Nam, Giám đốc Sở TN&MT, Chủ tịch UBND TP Phủ Lý đề nghị xác minh, giải quyết phản ánh của bạn đọc.

Ngày 8/6/2023, UBND TP Phủ Lý đã có Văn bản 945/CV-UBND trả lời Báo PLVN. Theo đó, diện tích thu hồi thực hiện dự án của hộ ông Túc là 367m², gồm 265m² đất ONT và 102m² đất CLN.

Tại Quyết định 5222/QĐ-UB ngày 01/11/2021 và Quyết định 335/QĐ-UBND ngày 21/1/2022 của UBND TP Phủ Lý, hộ

ông Túc được bồi thường, hỗ trợ GPMB hơn 790 triệu đồng (bồi thường, hỗ trợ tiền đất 556,5 triệu đồng; nhà cửa, tài sản, vật kiến trúc hơn 201 triệu đồng; cây trồng trên đất hơn 22 triệu đồng, các chính sách hỗ trợ khác 10 triệu đồng...).

Gia đình đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án được duyệt nhưng không bàn giao mặt bằng. Đến khi đơn vị thi công triển khai thì gia đình đã tự tháo dỡ, đề nghị đơn vị thi công hỗ trợ tháo dỡ.

Với nội dung đề nghị bố trí đất tái định cư (TĐC), ngày 16/10/2021, UBND xã, công an xã xác nhận nhân hộ khẩu sinh sống trên thửa đất bị thu hồi và tình trạng đất ở các hộ bị thu hồi. Kết quả, ông Túc là chủ sử dụng đất bị thu hồi chết trước thời điểm thông báo thu hồi đất. Ông Tuyên là con trai ông Túc, hiện không sinh sống trên thửa đất bị thu hồi. Gia đình có thửa đất ở khác trên địa bàn xã Tiên Hiệp.

Bà Ninh, Xuyên, Tuyên là con gái ông Túc, hiện không sinh sống trên thửa đất bị thu hồi và có thửa đất ở khác tại địa phương. Ông Mai Văn Hòa là con

trai ông Túc, đã chết, có con gái là bà Mai Thúy Quỳnh không sinh sống trên thửa đất bị thu hồi.

Do đó, đối chiếu với các quy định, chính sách và hồ sơ văn bản phân chia thừa kế của gia đình cung cấp, tại thời điểm thông báo thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, không đủ căn cứ để bố trí TĐC cho các trường hợp trên.

Theo UBND TP Phủ Lý, việc thực hiện trình tự, thủ tục bồi thường GPMB thực hiện dự án đã được Hội đồng bồi thường GPMB TP phối hợp UBND xã, MTTQ xã cùng các phòng, ban, ngành, đoàn thể từ TP tới cơ sở đã thực hiện bảo đảm công khai, minh bạch đúng cơ chế chính sách hiện hành và pháp luật. Kiến nghị của gia đình là chưa có cơ sở giải quyết.

Ngày 9/6/2023, thông tin đến PLVN, ông Tuyên cho biết, các cơ quan có thẩm quyền tại Phủ Lý căn cứ hoàn cảnh, điều kiện của gia đình và nhu cầu sử dụng đất trên thực tế, đã có hướng dẫn, đồng ý hỗ trợ, hướng dẫn làm thủ tục để cấp đất TĐC cho gia đình ông. **TRUNG THÚ - GIA HẢI**

Pháp luật
VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM
● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ÁNH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29
Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh,
quận Ba Đình, Hà Nội.
*ĐT: (024) 37245180
*Fax: (024) 37245178
*Email: baoplvn2014@gmail.com.
● **GPXB** số 86/GP-BTTTT
ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.
● **Giấy phép sửa đổi, bổ sung**
số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014
do Bộ TTTT cấp
● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
● In tại Cty TNHH MTV In báo
Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Văn phòng đại diện:**
TP HCM: 200C Võ Văn Tần, P5, Q3, TP HCM.
*ĐT: (028)38181281 *Email: plvnvp2@gmail.com.
Khu vực ĐBSCL: 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ
*ĐT: (0292) 3819009 *Email: canthophapluatvn@gmail.com.
Duyên hải phía Bắc: 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com;
Miền Trung và Tây Nguyên: 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
*ĐT: (0269) 365 8888 - 0963 111 333
*Email: baophapluat.mientrungtaynguyen@gmail.com
Lào Cai: 581, đường Hoàng Liên, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai.
*ĐT: 0903211537
Phú Thọ: đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì;ĐT: 0981391333.
*Email: vutienplvn@gmail.com;
Quảng Ninh: 87 Nguyễn Văn Cừ, Hồng Hà, Hạ Long *ĐT: 0913093581
*Email: Vucongthanhl@gmail.com
Nam Định: 455 Trường Chinh, TP Nam Định *ĐT: 0978295869;

Nghệ An: 93 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An *ĐT: 0916635077
*Email: ngotoanbc@gmail.com
Thừa Thiên - Huế: 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế *ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;
*Email: quangtam07@gmail.com
Khánh Hòa: 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang *ĐT: 0905555722.
*Email: leanhduc.plvn@gmail.com
Lâm Đồng: 181 đường 3 tháng 2, phường 4, TP Đà Lạt. *ĐT: 0914.876.019.
*Email: longbc07@gmail.com
Đồng Nai: 11 đường Hoàng Minh Châu phường Hòa Bình, TP Biên Hòa. *ĐT: (0251) 3863939.
*Email: huynhngochieu7979@gmail.com.vn
Tiền Giang: 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang. *ĐT: 0888616767.
*Email: duchien.plvn@gmail.com
Liên hệ thông tin - quảng cáo: Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152
MÃ ĐẶT BÁO: B51
Giá: 7.300Đ
(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)