

# Pháp luật

VÌ NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM!

## CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP VIỆT NAM

Số 103 (9.277)  
Thứ Sáu ngày 12/4/2024  
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

<http://baophapluat.vn> | <http://phapluatplus.vn> | <http://tvphapluat.vn> | <http://doanhnhan.vn>

### Tăng cường hơn nữa năng lực phản ứng chính sách

Chủ trì Phiên họp Chính phủ chuyên đề xây dựng pháp luật tháng 4/2024 diễn ra ngày 11/4, Thủ tướng Phạm Minh Chính nhấn mạnh yêu cầu tăng cường năng lực phản ứng chính sách; kịp thời sửa đổi để tháo gỡ ngay những khó khăn, vướng mắc, bất cập, nhất là trong lĩnh vực sản xuất, kinh doanh.

(Trang 3)

### BẢO MẬT THÔNG TIN TRONG LĨNH VỰC CHỨNG KHOÁN:

## Chủ động phòng hơn chống



● Sự cố VNDIRECT bị tấn công mạng cảnh báo sự tuân thủ quy định pháp luật về an toàn thông tin. (Ảnh minh họa: aseansc.com.vn)

Theo đại diện các cơ quan quản lý và các chuyên gia, về tổng thể, Việt Nam đã có hệ thống đầy đủ với các văn bản quy phạm pháp luật về an toàn thông tin, song tính tuân thủ còn hạn chế mà vụ việc Công ty CP Chứng khoán VNDIRECT bị tấn công vừa qua là một tiếng chuông cảnh tỉnh.

(Trang 9)

### Sớm chuẩn bị cho thi tốt nghiệp THPT từ năm 2025



Kì thi tuyển sinh đại học những năm gần đây đã có nhiều thay đổi cùng với các kì thi riêng của các trường đại học lớn... Đồng thời, kì thi tốt nghiệp THPT cũng đổi mới phù hợp với Chương trình giáo dục phổ thông 2018. Vậy học sinh và phụ huynh cần chuẩn bị gì cho những kì thi từ năm 2025 theo chương trình mới?

(Trang 13)

● Học sinh cần xác định lộ trình học tập phù hợp với năng lực và kì thi minh tham gia. (Ảnh minh họa - Nguồn: ĐN)

### Hoàn thiện cơ chế, chính sách, phát triển bền vững chuỗi giá trị sản phẩm

Ngày 11/4, Bí thư Trung ương Đảng, Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Khái, Trưởng Ban Chỉ đạo đổi mới, phát triển kinh tế tập thể, hợp tác xã đã dự và phát biểu tại Diễn đàn hợp tác xã quốc gia năm 2024 với chủ đề: "Phát triển bền vững chuỗi giá trị sản phẩm".

(Trang 5)

#### CHÀO NGÀY MỚI

#### Giá trị của chữ "tín"

Để liên kết theo chuỗi giá trị thành công, thì "quan trọng nhất là phải công khai, minh bạch, tự nguyện, thống nhất, giữ uy tín giữa các bên. Không giữ được chữ "tín" thì không thể liên kết thành công". Đó là ý kiến của Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Khái, Trưởng Ban Chỉ đạo đổi mới, phát triển kinh tế tập thể, hợp tác xã, khi dự và phát biểu tại Diễn đàn hợp tác xã quốc gia năm 2024 chủ đề "Phát triển bền vững chuỗi giá trị sản phẩm".

(Trang 2)

#### Nhận diện nhiều "điểm nghẽn" trong công tác thi hành án dân sự

Tại Hội nghị sơ kết công tác thi hành án dân sự 6 tháng đầu năm 2024 diễn ra mới đây, nhiều tồn tại, hạn chế, khó khăn, vướng mắc đã được các cơ quan thi hành án dân sự địa phương nhận diện, từ đó kịp thời đề ra giải pháp phấn đấu hoàn thành chỉ tiêu cuối năm.

(Trang 7)

#### Bẫy lừa đảo từ tâm sự "gỡ rối" hôn nhân

Thông qua các bài viết tâm sự hôn nhân và sự đồng cảm của cộng đồng mạng, một số đối tượng đã tạo ra những bẫy lừa đảo, trục lợi từ nhiều người.

(Trang 12)

#### Lời xin lỗi của ông Đỗ Hữu Ca

Hôm qua (11/4), TAND tỉnh Quảng Ninh tiếp tục phiên sơ thẩm bị cáo Trương Xuân Đước cùng 12 bị cáo khác về các tội "Mua bán trái phép hóa đơn, chứng từ thu nộp ngân sách nhà nước", "Đưa hối lộ", "Nhận hối lộ", "Trốn thuế". Trong đó, ông Đỗ Hữu Ca (cựu Giám đốc Công an TP Hải Phòng) bị truy tố về tội "Lừa đảo chiếm đoạt tài sản".



● Các bị cáo nghe phần luận tội của VKS trong phiên xử. (Ảnh: Đông Bắc)

(Trang 10-11)

## GIÁM SÁT VỀ CÁC DỰ ÁN QUAN TRỌNG QUỐC GIA: Mạnh dạn đề xuất các giải pháp đột phá

Đây là yêu cầu được Phó Chủ tịch Quốc hội (QH) Nguyễn Đức Hải - Trưởng Đoàn giám sát chuyên đề về việc thực hiện Nghị quyết số 43/2022/QH15 và các nghị quyết của QH về một số dự án quan trọng quốc gia đến hết năm 2023 nhấn mạnh khi chủ trì buổi làm việc của Đoàn giám sát với Tổ giúp việc, sáng 11/4.

Buổi làm việc nhằm cho ý kiến về dự thảo báo cáo kết quả giám sát và dự thảo nghị quyết giám sát. Báo cáo tại cuộc họp, Phó Chủ nhiệm Ủy ban Tài chính - Ngân sách của QH Nguyễn Hữu Toàn, Tổ trưởng Tổ giúp việc Đoàn giám sát cho biết, trong thời gian qua, Tổ giúp việc đã tập trung cao độ để hoàn thiện các nội dung công việc được giao; khẩn trương rà soát, tiếp thu ý kiến của các thành viên Đoàn giám sát để bổ sung, hoàn thiện dự thảo báo cáo kết quả giám sát và dự thảo nghị quyết.

Tại buổi làm việc, các đại biểu đánh giá cao Đoàn giám sát đã làm việc rất khoa học, trách nhiệm; dự thảo báo cáo, dự thảo nghị quyết đã nêu tương đối đầy đủ, toàn diện về kết quả giám

sát. Để hoàn thiện dự thảo báo cáo và dự thảo nghị quyết, một số ý kiến đề xuất sửa đổi, bổ sung một số nội dung liên quan đến các kiến nghị trong dự thảo nghị quyết theo hướng cụ thể, rõ trách nhiệm và chủ thể thực hiện kiến nghị. Một số ý kiến lưu ý Thường trực Đoàn giám sát và Tổ giúp việc cần cần nhắc đưa vào dự thảo nghị quyết các kiến nghị về kéo dài thời gian áp dụng một số chính sách được quy định tại Nghị quyết số 43/2022/QH15; bổ sung kiến nghị về một số nhiệm vụ cụ thể cần Chính phủ chỉ đạo thực hiện liên quan đến khai thác mỏ đất, mỏ cát, đưa vào sử dụng vật liệu san lấp mặt bằng mới... Có ý kiến đề nghị các cơ quan truyền thông thông tin sâu về những phát hiện của Đoàn giám sát liên quan đến giải pháp khắc phục các tồn tại lâu nay trong giải ngân vốn đầu tư công, chuẩn bị dự án, xây dựng chính sách.

Phát biểu kết luận buổi làm việc, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Đức Hải đánh giá cao, biểu dương sự cố gắng của Tổ giúp việc và bộ phận thường trực Đoàn giám sát trong thời gian ngắn, với khối lượng công việc lớn

nhưng đã hoàn thành tốt công việc đề ra, trong đó đã ưu tiên công tác khảo sát thực tế, làm việc với các Bộ, ngành, địa phương. Để bảo đảm tiến độ của Đoàn giám sát, Phó Chủ tịch QH đề nghị Tổ giúp việc tiếp thu ý kiến tại buổi làm việc để tiếp tục hoàn chỉnh dự thảo báo cáo chung, dự thảo báo cáo tóm tắt, dự thảo nghị quyết; rà soát, chỉnh sửa về bố cục, từ ngữ của dự thảo nghị quyết bảo đảm khoa học, chặt chẽ, ngắn gọn.

Nhấn mạnh một số một số công việc cần tập trung giải quyết trong thời gian tới, Phó Chủ tịch QH đề nghị Thường trực Đoàn giám sát và Tổ giúp việc tiếp tục làm công văn gửi Chính phủ và các cơ quan liên quan đề nghị gửi báo cáo bổ sung để tạo cơ sở cho Đoàn giám sát đưa ra những giải pháp cụ thể trong dự thảo nghị quyết, qua đó góp phần tháo gỡ những vướng mắc, khó khăn của Chính phủ, các Bộ, ngành, địa phương trong triển khai các nhiệm vụ được đặt ra. Cùng với đó, cần mạnh dạn đề xuất các giải pháp đột phá về thời hạn giải ngân, cơ chế, chính sách. **BAO AN**

## Thúc đẩy phát triển mạnh mẽ khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo

Báo cáo tại họp báo thường kỳ quý I/2024 vừa diễn ra, Bộ Khoa học và Công nghệ (KH&CN) cho biết, trong quý I/2024, Bộ đã tiếp tục phối hợp với Bộ Tư pháp, Văn phòng Chính phủ và các Bộ, cơ quan liên quan hoàn thiện hồ sơ dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tiêu chuẩn và quy chuẩn kỹ thuật theo chỉ đạo của Chính phủ... Thời gian vừa qua, Bộ KH&CN cũng đã tập trung xây dựng hồ sơ lập đề nghị xây dựng Luật KH&CN (sửa đổi) theo chỉ đạo của Thường trực Chính phủ tại Thông báo số 48/TB-VPCP ngày 07/02/2024, theo đó sẽ nghiên cứu, sửa đổi toàn diện Luật KH&CN nhằm thúc đẩy phát triển mạnh mẽ khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo trong thời gian tới;

đẩy mạnh phân cấp, phân quyền trong quản lý nhà nước giữa cơ quan trung ương và chính quyền địa phương, đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính trong quản lý khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo.

Trong quý II/2024, Bộ KH&CN tập trung hoàn thiện các cơ chế, chính sách pháp luật về khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo. Theo đó, tiếp tục phối hợp với Bộ Tư pháp, Văn phòng Chính phủ và các Bộ, cơ quan liên quan nghiên cứu, tiếp thu, chỉnh lý, hoàn thiện hồ sơ dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tiêu chuẩn và quy chuẩn kỹ thuật, trình Chính phủ xem xét, cho ý kiến trước khi trình Quốc hội tại Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV. Tập trung

hoàn thiện, trình Chính phủ hồ sơ lập đề nghị xây dựng Luật KH&CN (sửa đổi). Tiếp tục hoàn thiện hồ sơ lập đề nghị xây dựng Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chất lượng sản phẩm, hàng hóa...

Bên cạnh đó, Bộ KH&CN tiếp tục tăng cường mở rộng các hoạt động hợp tác quốc tế song phương và đa phương về khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo với các đối tác quốc tế; tổ chức các hoạt động chào mừng Ngày Đổi mới sáng tạo thế giới 21/4 và phát động các hoạt động đổi mới sáng tạo năm 2024; chào mừng Ngày Sứ hữu trí tuệ thế giới 26/4; tổ chức hoạt động chào mừng Ngày KH&CN Việt Nam 18/5, hướng tới kỷ niệm 65 năm thành lập Bộ KH&CN... **H.G**

## Việt Nam lên tiếng về báo cáo của các cơ quan Liên hợp quốc

Chiều 11/4, tại họp báo thường kỳ Bộ Ngoại giao, Phó Phát ngôn Bộ Ngoại giao Đoàn Khắc Việt đã trả lời câu hỏi của phóng viên đề nghị cho biết phản ứng của Việt Nam về nội dung báo cáo của các cơ quan Liên hợp quốc (LHQ) tại Việt Nam theo Cơ chế rà soát định kỳ phổ quát (UPR) chu kỳ 4.

Theo đó, Phó Phát ngôn Bộ Ngoại giao Đoàn Khắc Việt cho biết: “Chúng tôi rất thất vọng trước việc mặc dù có sự hiện diện đầy đủ tại Việt Nam và quan hệ hợp tác lâu dài, toàn diện với các ban, Bộ, ngành, địa phương của Việt Nam nhưng báo cáo riêng của các cơ quan LHQ tại Việt Nam theo Cơ chế UPR chu kỳ 4 có nhiều nội dung sai sự thật, không được kiểm chứng, cùng nhiều đánh giá không khách quan, không cân bằng, không phản ánh chính xác và đầy đủ tình hình, nỗ lực cũng như thành tựu của Việt Nam trong bảo vệ và thúc đẩy quyền con người”. Theo Phó Phát ngôn Bộ Ngoại giao, trong thời gian qua, quá trình xây dựng Báo cáo quốc gia UPR chu kỳ 4 của Việt Nam đã được tiến hành một cách nghiêm túc, toàn diện và có sự tham gia đầy đủ của các bên liên quan cũng như các cơ quan LHQ tại Việt Nam.

Tuy nhiên, báo cáo riêng của các cơ quan LHQ đã không được xây dựng một cách minh bạch, tương xứng với những thiện chí hợp tác và quá trình xây dựng Báo cáo quốc gia của Việt Nam; hoàn toàn không thể hiện đúng tinh thần và thực tiễn hợp tác giữa Việt Nam và LHQ, các ưu tiên hợp tác mà Việt Nam và các cơ quan phát triển LHQ đã nhất trí. “Chúng tôi cho rằng các hoạt động hợp tác giữa Việt Nam và các cơ quan phát triển LHQ tại Việt Nam trong tương lai cần được triển khai phù hợp với chức năng, nhiệm vụ của các cơ quan liên quan và các ưu tiên của Việt Nam”, Phó Phát ngôn Bộ Ngoại giao Đoàn Khắc Việt nhấn mạnh.

**NGỌC MINH**

## Tiếp xúc cử tri chuyên đề giữa Đại biểu Quốc hội với công nhân lao động:

### Góp phần bảo đảm quyền, lợi ích hợp pháp của người lao động

Theo kế hoạch của Tổng Liên đoàn Lao động (LĐLĐ) Việt Nam, Tháng Công nhân năm 2024, Đoàn Chủ tịch Tổng LĐLĐ Việt Nam sẽ tiếp xúc cử tri chuyên đề với công nhân lao động, dự kiến diễn ra từ 20/4 - 20/5/2024.

Chương trình tiếp xúc cử tri tập trung vào các nội dung như: phản ánh thực tiễn thi hành, nêu ý kiến góp ý đối với các dự án luật liên quan trực tiếp đến quyền và lợi ích của người lao động được Quốc hội xem xét, cho ý kiến (hoặc thông qua) trong năm 2024, trọng tâm là Luật Bảo hiểm xã hội, Luật Công đoàn (sửa đổi); vấn đề tạo việc làm, duy trì việc làm bền vững, nâng cao thu nhập và đời sống của người lao động, các giải pháp phát triển nhà ở, nơi vui chơi, giải trí, trường học cho con của công nhân, lao động; vấn đề rút bảo hiểm xã hội một lần và tình trạng “tín dụng đen” trong công nhân... Việc tiếp xúc cử tri sẽ diễn ra theo hình thức trao đổi trực tiếp giữa đại biểu Quốc hội, lãnh đạo HĐND, UBND và các sở, ban, ngành, đoàn thể ở địa phương với đoàn viên công đoàn, công nhân, lao động.

Tổng LĐLĐ Việt Nam cho biết, mục đích tổ chức tiếp xúc cử tri chuyên đề nhằm tạo diễn đàn để đại biểu Quốc hội tiếp xúc, lắng nghe, thấu hiểu tâm tư, nguyện vọng, kiến nghị, đề xuất của cử tri là công nhân, lao động về việc làm, thu nhập, đời sống, cũng như hoàn thiện hệ thống chính sách, pháp luật. Thông qua đó, các đại biểu Quốc hội tổng hợp và phản ánh ý kiến với Quốc hội, các cơ quan, tổ chức hữu quan; đồng thời góp phần xây dựng chính sách, pháp luật bảo đảm khả thi, sát thực tế.

Thông qua chương trình tiếp xúc cử tri, góp phần tăng cường dân chủ ở cơ sở; nâng cao nhận thức, trách nhiệm của công nhân, lao động trong tham gia xây dựng Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa. **H.GIANG**

## CHÀO NGÀY MỚI

### Giá trị của chữ “tín”

Để liên kết theo chuỗi giá trị thành công, thì “quan trọng nhất là phải công khai, minh bạch, tự nguyện, thống nhất, giữ uy tín giữa các bên. Không giữ được chữ “tín” thì không thể liên kết thành công”. Đó là ý kiến của Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Khái, Trưởng Ban Chỉ đạo đổi mới, phát triển kinh tế tập thể, hợp tác xã (HTX), khi dự và phát biểu tại Diễn đàn HTX quốc gia năm 2024 chủ đề “Phát triển bền vững chuỗi giá trị sản phẩm”.

Xưa nay và mãi mãi sau này, chữ “tín” luôn là một giá trị. Giữ chữ “tín” là coi trọng lòng tin, biết trọng lời hứa và biết tin tưởng nhau. Giữ chữ “tín” không chỉ đơn thuần là giữ lời, mà còn phải biết tin tưởng người khác. Không thể nào mong mỏi người ta tin mình, nhưng mình không tin tưởng người ta. Chữ “tín” cũng là nhận được sự tin cậy, tin nhiệm của người khác đối với mình, giúp mọi người đoàn kết và dễ dàng hợp tác với nhau.

Trong kho tàng tục ngữ, ca dao của cha ông để lại, có “gia tài” về chữ “tín”. Do ý nghĩa của chữ “tín”, rất dễ hiểu vì sao tên đất ở Việt Nam, tên người của người Việt rất nhiều nơi, nhiều người được đặt tên có chữ “tín”.

Trong nền kinh tế thị trường, sự thành hay bại của một DN, của một sản phẩm, do chữ “tín” với người tiêu dùng quyết định. Sẽ trầy trật, thậm chí không thành công, nếu hàng hóa dịch vụ không giữ chữ “tín” về chất lượng sản phẩm, chất lượng dịch vụ và giá cả cạnh tranh. Trong thời đại chuỗi giá trị hiện nay, chữ “tín” tạo nên, quyết định sự thành hay bại của bất kỳ DN, thương hiệu nào.

Trở lại với cuộc làm việc nêu trên, chúng ta vui mừng khi nhận thấy, khu vực kinh tế tập thể, HTX tiếp tục có sự tăng trưởng. Các HTX đã cơ bản chuyển đổi sang mô hình kiểu mới, tự chủ, tự chịu trách nhiệm, hoạt động đa dạng về ngành nghề, lĩnh vực. Các sản phẩm của

các HTX ngày càng đa dạng, phong phú, trong đó nhiều sản phẩm có giá trị cao, đáp ứng ngày càng tốt hơn nhu cầu của thị trường.

Kinh tế tập thể, HTX đã khắc phục được một phần tình trạng yếu kém kéo dài, từng bước đổi mới gắn với cơ chế thị trường, ngày càng thể hiện rõ vai trò trong phát triển kinh tế hộ gia đình, bảo đảm an sinh xã hội, ổn định chính trị ở cơ sở và đóng góp trực tiếp vào tăng trưởng kinh tế đất nước.

Thành công này có nhiều nguyên nhân như từ sự quan tâm của Đảng và Nhà nước, từ hành lang pháp luật ngày càng hoàn thiện. Tuy nhiên, phải ghi nhận sự nỗ lực đổi mới mô hình tổ chức, hoạt động; đặc biệt là sự liên kết, chất lượng sản phẩm của kinh tế tập thể, HTX. Thành công hay chưa thành công, một phần có nguyên nhân từ chữ “tín”.

“Không giữ được chữ “tín” thì không thể liên kết thành công”, ý kiến của Phó Thủ tướng Lê Minh Khái không chỉ dành riêng cho kinh tế tập thể, HTX. Quy luật như cha ông ta đã đúc kết từ ngàn xưa và có giá trị đến ngàn sau: “Một sự bất tín, vạn sự bất tin”. **NGÔ ĐỨC HÀNH**

# Tăng cường hơn nữa năng lực phản ứng chính sách

**Chủ trì Phiên họp Chính phủ chuyên đề xây dựng pháp luật tháng 4/2024 diễn ra ngày 11/4, Thủ tướng Phạm Minh Chính nhấn mạnh yêu cầu tăng cường năng lực phản ứng chính sách; kịp thời sửa đổi để tháo gỡ ngay những khó khăn, vướng mắc, bất cập, nhất là trong lĩnh vực sản xuất, kinh doanh.**

Đây là Phiên họp thứ 4 của năm 2024 và Phiên họp thứ 26 của nhiệm kỳ. Tại phiên họp, Chính phủ thảo luận, cho ý kiến về dự án Luật Thuế giá trị gia tăng (sửa đổi); phương án sử dụng nguồn tăng thu, tiết kiệm chi thường xuyên ngân sách trung ương năm 2023.

## Khơi thông mọi nguồn lực cho phát triển

Phát biểu khai mạc, Thủ tướng Phạm Minh Chính nêu rõ, việc xây dựng và hoàn thiện thể chế là một trong ba đột phá chiến lược, chủ trương lớn của Đảng và Nhà nước, được Chính phủ xác định là một nhiệm vụ trọng tâm. Từ đầu nhiệm kỳ đến nay, Chính phủ đã dành rất nhiều thời gian cho công tác xây dựng và hoàn thiện thể chế, tổ chức 25 phiên họp chuyên đề về xây dựng pháp luật. Chính phủ đã cho ý kiến, xem xét, thông qua đối với gần 100 đề nghị xây dựng luật, dự án luật và các nội dung liên quan để trình các cấp có thẩm quyền; ban hành hàng trăm nghị định, chỉ đạo ban hành các thông tư để hướng dẫn thi hành các luật.

Đây là những nội dung quan trọng, cấp bách nhằm hoàn thiện hệ thống pháp luật, đáp ứng yêu cầu của thực tiễn; tháo gỡ các “điểm nghẽn”, vướng mắc, vượt qua các khó khăn, thách thức, khơi thông mọi nguồn lực cho phát triển, làm mới các động lực tăng trưởng truyền thống và thúc đẩy các động lực tăng trưởng mới...



● Thủ tướng Phạm Minh Chính nêu rõ, việc xây dựng và hoàn thiện thể chế là một trong ba đột phá chiến lược, chủ trương lớn của Đảng và Nhà nước, được Chính phủ xác định là một nhiệm vụ trọng tâm.

(Ảnh: Quang cảnh Phiên họp - VGP)

Sau khi nghe các đại biểu thảo luận, trao đổi về các vấn đề quan trọng liên quan đến dự án Luật Thuế giá trị gia tăng (sửa đổi) và phương án sử dụng nguồn tăng thu, tiết kiệm chi thường xuyên ngân sách trung ương năm 2023, kết luận phiên họp, Thủ tướng Phạm Minh Chính đánh giá cao ý kiến tâm huyết, trách nhiệm, sâu sát của các thành viên Chính phủ và đại biểu dự họp, đề nghị Bộ trưởng Bộ Tài chính chỉ đạo tiếp thu nghiêm túc, đầy đủ ý kiến để hoàn thiện dự án Luật và phương án sử dụng nguồn tăng thu, tiết kiệm chi thường xuyên để trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

Đối với dự án Luật Thuế giá trị gia tăng (sửa đổi), Thủ tướng yêu cầu bám sát chủ trương, đường lối của Đảng, bám sát thực tiễn, giải quyết được các bài toán đặt ra từ thực tiễn. Công cụ thuế cần bảo vệ sản xuất trong nước, khuyến khích các lĩnh vực ưu tiên, nhưng hợp tình, hợp lý, phù hợp tình hình, linh hoạt; tính toán hài hòa lợi ích giữa Nhà nước, doanh nghiệp, người dân; đẩy mạnh chuyển đổi số, thanh toán không dùng tiền mặt, phòng ngừa tham nhũng, tiêu cực, thất thoát, buôn lậu.

*Thủ tướng yêu cầu tăng cường sự phối hợp giữa các Bộ, cơ quan trong quá trình xây dựng, tiếp thu, hoàn thiện các dự án luật, pháp lệnh; thể hiện rõ chính kiến, thực hiện nghiêm quy chế làm việc của Chính phủ. Lắng nghe ý kiến chuyên gia, nhà khoa học, nhà hoạt động thực tiễn, các đối tượng tác động, tiếp thu ý kiến doanh nghiệp, người dân, phát huy tinh thần “3 cùng” (cùng lắng nghe, thấu hiểu; cùng chia sẻ tâm nhìn hành động; cùng làm, cùng hưởng, cùng thắng, cùng phát triển).*

Về phương án sử dụng nguồn tăng thu, tiết kiệm chi năm 2023, Thủ tướng lưu ý cần thực hiện đúng Luật Ngân sách nhà nước, có thứ tự ưu tiên, bảo đảm công khai, minh bạch, hài hòa, hợp lý, cân đối giữa các vùng miền, lĩnh vực, nhưng có trọng tâm, trọng điểm, tập trung cho việc thực hiện các nhiệm vụ, mục tiêu Nghị quyết Đại hội XIII đã đề ra, các dự án đã xong thủ tục, các lĩnh vực ưu tiên, như hạ tầng chiến lược, giao thông vận tải, trong đó có các dự án cấp bách...

## Đầu tư hơn nữa cho công tác xây dựng, hoàn thiện thể chế

Cùng với các nội dung cụ thể của phiên họp, Thủ tướng nhấn mạnh các nhóm nhiệm vụ trọng tâm về công tác xây dựng, hoàn thiện thể chế thời gian tới; yêu cầu các Bộ, cơ quan liên quan tích cực chuẩn bị phục vụ Kỳ họp thứ 7 Quốc hội khóa XV. Thủ tướng

cho biết, số lượng các dự án luật mà Chính phủ trình Quốc hội tại kỳ họp này là rất lớn (khoảng 18 dự án luật), nhiệm vụ đặt ra là rất nặng nề, do vậy, các Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ tập trung nguồn lực, lãnh đạo, chỉ đạo hoàn thiện các dự án luật theo đúng quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật (QPPL); chịu trách nhiệm về nội dung, chất lượng dự án luật, không để xảy ra tình trạng cài cắm quy định lợi ích nhóm, lợi ích cục bộ.

Thủ tướng cũng yêu cầu khẩn trương soạn thảo, trình, ban hành văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành luật, pháp lệnh đã được Quốc hội thông qua. Theo đó, các Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ tập trung lãnh đạo, chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ soạn thảo, trình, ban hành các văn bản quy định chi tiết các luật, pháp lệnh đã có hiệu lực từ ngày 1/1/2024; khẩn trương hoàn

thiện, trình Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ xem xét, ban hành các văn bản quy định chi tiết Luật Đất đai, Luật Các tổ chức tín dụng, Luật Nhà ở và Luật Kinh doanh bất động sản (trước ngày 15/5/2024). Bộ trưởng Bộ Tư pháp theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc ban hành văn bản quy định chi tiết của các Bộ, cơ quan ngang Bộ; báo cáo, kiến nghị Thủ tướng Chính phủ xem xét, xử lý trách nhiệm trong trường hợp để xảy ra tình trạng chậm, nợ ban hành văn bản quy định chi tiết.

Nhấn mạnh yêu cầu tiếp tục đầu tư hơn nữa cho công tác xây dựng, hoàn thiện thể chế, tháo gỡ “điểm nghẽn”, khơi thông mọi nguồn lực, phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, Thủ tướng Phạm Minh Chính chỉ đạo phát huy vai trò của người đứng đầu, các đồng chí lãnh đạo Bộ, ngành, địa phương trực tiếp lãnh đạo công tác xây dựng, hoàn thiện thể chế. Tập trung nguồn lực, bố trí các cán bộ có trình độ, năng lực và tâm huyết cho công tác xây dựng và hoàn thiện thể chế; đầu tư cơ sở vật chất, điều kiện làm việc thuận lợi và có chế độ, chính sách phù hợp với đội ngũ cán bộ làm công tác này. Rút ngắn hơn nữa quy trình sửa đổi, bổ sung văn bản QPPL để đáp ứng yêu cầu thực tiễn; phòng, chống lợi ích nhóm, tham nhũng chính sách trong quá trình xây dựng, ban hành văn bản QPPL, xử lý nghiêm vi phạm.

Cùng với đó, tăng cường năng lực phản ứng chính sách, kịp thời sửa đổi để tháo gỡ ngay những khó khăn, vướng mắc, bất cập, nhất là trong lĩnh vực sản xuất, kinh doanh. Đẩy mạnh phân cấp, phân quyền đi đôi với phân bổ nguồn lực phù hợp, nâng cao năng lực thực thi của cấp dưới và tăng cường giám sát, kiểm tra; cải cách, cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính, điều kiện kinh doanh, tiết giảm chi phí tuân thủ của người dân, doanh nghiệp ngay trong quá trình xây dựng luật, pháp lệnh; khơi thông mọi nguồn lực cho phát triển kinh tế - xã hội.

Nghiên cứu, đề xuất xây dựng các quy định pháp luật mới nhằm thích ứng với Cách mạng công nghiệp lần thứ tư... Tăng cường truyền thông chính sách, nhất là truyền thông trong quá trình xây dựng, ban hành pháp luật, tạo sự đồng thuận và hiệu quả trong quá trình xây dựng, ban hành và thực thi pháp luật. **KHÁNH CHI**

## Phát huy vai trò cán bộ Công an trong phổ biến pháp luật tại cơ sở

Ngày 11/4, Cục Pháp chế và Cải cách hành chính, tư pháp, Bộ Công an phối hợp với Công an TP Cần Thơ tổ chức Hội nghị tập huấn, bồi dưỡng kỹ năng, nghiệp vụ, phổ biến, giáo dục pháp luật (PBGDPL) gắn với vận động quần chúng Nhân dân chấp hành pháp luật tại cơ sở của lực lượng Công an nhân dân (CAND) năm 2024.

Phát biểu tại Hội nghị, Thiếu tướng Trần Nguyên Quân, Phó

Cục trưởng Cục Pháp chế và Cải cách hành chính, tư pháp, Bộ Công an cho biết, thực hiện quyết định của Bộ trưởng Bộ Công an ban hành Kế hoạch thực hiện Đề án “Nâng cao hiệu quả công tác PBGDPL gắn với vận động quần chúng chấp hành pháp luật tại cơ sở của lực lượng CAND giai đoạn 2021 - 2027”, năm 2024, Bộ Công an tổ chức Hội nghị tập huấn, bồi dưỡng kỹ năng, nghiệp

vụ PBGDPL gắn với vận động quần chúng Nhân dân chấp hành pháp luật tại cơ sở của lực lượng CAND tại khu vực miền Nam.

Các đại biểu đã nghe báo cáo viên pháp luật Trung ương, lãnh đạo Cục Pháp chế và Cải cách hành chính, tư pháp, Bộ Công an, lãnh đạo cấp Cục thuộc Bộ Tư pháp trình bày các chuyên đề về kỹ năng tuyên truyền, PBGDPL nói chung; về công tác vận động quần chúng bảo vệ an ninh trật tự của lực lượng CAND nói riêng. Đồng thời, Hội nghị cũng tạo diễn đàn để Công an các đơn vị,

địa phương chia sẻ kinh nghiệm, cách làm hiệu quả và đưa ra thảo luận cùng tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện công tác PBGDPL và vận động quần chúng bảo vệ an ninh trật tự tại cơ sở góp phần nâng cao hiệu quả công tác bảo đảm an ninh trật tự của Công an các địa phương.

Qua Hội nghị, các đại biểu đánh giá được tầm quan trọng của công tác PBGDPL gắn với các hoạt động nghiệp vụ của công tác Công an nhằm nâng cao hơn nữa hiệu quả bảo vệ an ninh quốc gia,

bảo đảm trật tự, an toàn xã hội, đấu tranh phòng, chống tội phạm và vi phạm pháp luật; góp phần nâng cao năng lực, kỹ năng tuyên truyền, PBGDPL gắn với vận động quần chúng bảo vệ an ninh trật tự của lực lượng CAND. Phát huy vai trò nòng cốt của đội ngũ cán bộ Công an tại cơ sở trong PBGDPL gắn với vận động quần chúng Nhân dân chấp hành pháp luật nhằm tăng cường hiệu quả phòng ngừa tội phạm, tái phạm tội và các hành vi vi phạm pháp luật khác do thiếu hiểu biết pháp luật. **U.SAN**

VIỆT NAM - TRUNG QUỐC:

# Phối hợp chặt chẽ trong công tác quản lý, bảo vệ biên giới



● Lãnh đạo tỉnh Vân Nam đón Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ tại sân bay quốc tế Trường Thủy Côn Minh. (Ảnh: TTXVN)

## Tiếp tục chương trình thăm chính thức Trung Quốc, chiều 11/4, Chủ tịch Quốc hội (QH) Vương Đình Huệ và Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam đến thăm TP Côn Minh, tỉnh Vân Nam.

Tiếp Bí thư Tỉnh ủy Vân Nam Vương Ninh, Chủ tịch QH đánh giá cao những kết quả đạt được trong hợp tác giữa các địa phương biên giới thời gian qua; nhấn mạnh QH Việt Nam sẽ cùng đồng hành, hỗ trợ để hợp tác giữa các địa phương Việt Nam với Vân Nam ngày càng phát triển mạnh mẽ. Cho rằng nhu cầu, tiềm năng hợp tác giữa hai bên còn rất lớn cùng với việc Việt Nam với Vân Nam không chỉ gần gũi về địa lý mà có quan hệ lịch sử gắn bó sâu sắc, Chủ tịch QH đề nghị hai bên tăng cường giao lưu giữa lãnh đạo các địa phương, triển khai hiệu quả các cơ chế, thỏa thuận hợp tác hiện có giữa Vân Nam và các địa phương Việt Nam; phối hợp tuần tra biên giới trên đất liền, chống khủng bố; hợp tác quản lý xuất nhập cảnh, phòng, chống tội phạm qua biên giới; thúc đẩy hợp tác thực chất trong các lĩnh vực trọng điểm; thiết lập kết nối đường sắt tuyến Côn Minh - Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng; đẩy mạnh hợp tác du lịch, giao lưu, trao đổi kinh nghiệm giảm nghèo và phát triển bền vững. Chủ tịch QH mong muốn hai bên phối hợp chặt chẽ trong công tác quản lý, bảo vệ biên giới, giải quyết ôn hòa các vấn đề tồn đọng và vụ việc phát sinh tại khu vực biên giới; xây dựng đường biên giới hòa bình, ổn định.

Trước đó, Chủ tịch QH

Vương Đình Huệ và Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam đã thăm Khu thí điểm thương mại tự do Thượng Hải (SHFTZ) và tọa đàm với lãnh đạo SHFTZ.

Tại đây, Chủ tịch QH và Đoàn đã nghe lãnh đạo SHFTZ giới thiệu về quá trình hình thành, phát triển và những kết quả nổi bật của SHFTZ; trao đổi, tìm hiểu về khung khổ thể chế, cách thức vận hành và các chính sách đặc biệt, đặc thù dành cho SHFTZ, kinh nghiệm thực tiễn triển khai các cơ chế thử nghiệm có kiểm soát...

Lãnh đạo TP Thượng Hải và SHFTZ cảm ơn Chủ tịch QH Vương Đình Huệ đã dành thời gian đến thăm TP Thượng Hải và SHFTZ, ghi dấu mốc quan trọng trong quan hệ hợp tác giữa Thượng Hải với Việt Nam.

Giới thiệu về SHFTZ, lãnh đạo SHFTZ cho biết, Khu được thành lập từ tháng 9/2013, là khu mẫu dịch tự do đầu tiên được thí điểm thành lập nhằm thực hiện chính sách mở cửa đa phương hóa, đa dạng hóa của Trung Quốc. Đến nay, Trung Quốc đã có 22 khu tương tự. Sau hơn 10 năm hình thành và phát triển, SHFTZ đã trở thành một mô hình kinh tế đổi mới tiêu biểu, góp phần đưa quy mô kinh tế của Thượng Hải ngày càng mở rộng và giúp thu hút nguồn vốn đầu tư nước ngoài lớn.

Tính đến cuối năm 2022, tổng cộng có 84.000 doanh nghiệp mới đã được thành lập tại SHFTZ. Riêng Khu mới Phố Đông đã thu hút tới 18.691 dự án đầu tư nước ngoài mới, với số vốn đăng ký lũy kế đạt 217,2 tỷ USD. Quy mô thương mại hàng hóa tăng từ 207,6 tỷ USD năm 2013 lên 340,5 tỷ USD vào năm 2022.

Về khung khổ thể chế, lãnh đạo SHFTZ cho biết, Nhân đại

quyền cho Nhân đại các địa phương căn cứ nhu cầu thực tiễn, quy định của Hiến pháp để ban hành các văn bản pháp quy, quy định các cơ chế, chính sách phù hợp, hiệu quả với từng khu. 22 khu thí điểm thương mại tự do của Trung Quốc không có một luật khung điều chỉnh chung mà mỗi khu sẽ có những cơ chế, chính sách đặc thù nhằm phát huy hiệu quả cao nhất.

Ngay trong từng khu trực thuộc cũng sẽ có những chính sách phù hợp. Đơn cử như với Khu mới Phố Đông, Nhân đại TP Thượng Hải đã ban hành các văn bản pháp quy đặt ra 23 biện pháp quản lý nhằm thúc đẩy nâng cấp công nghiệp, đổi mới sáng tạo, kinh tế xanh, đi sâu quản lý đô thị khoa học, thúc đẩy dẫn dắt, thực thi chính sách mở cửa hiệu quả cao...

Phát biểu tại cuộc làm việc, Chủ tịch QH cảm ơn lãnh đạo SHFTZ đã cung cấp nhiều thông tin quan trọng, nhất là thông tin về cơ chế, chính sách, khung khổ pháp lý để vận hành SHFTZ. Chủ tịch QH mong Nhân đại toàn quốc Trung Quốc và chính quyền TP Thượng Hải tiếp tục chia sẻ kinh nghiệm với các cơ quan của QH Việt Nam trong việc xây dựng khung khổ thể chế đối với sự vận hành của các khu thí điểm tự do thương mại.

Lãnh đạo TP Thượng Hải và SHFTZ khẳng định, trên cơ sở Tuyên bố chung Việt Nam - Trung Quốc về xây dựng Cộng đồng chia sẻ tương lai Việt Nam - Trung Quốc có ý nghĩa chiến lược, TP Thượng Hải và SHFTZ sẽ tăng cường thúc đẩy hợp tác kinh tế, thương mại với phía Việt Nam; hoan nghênh và sẵn sàng trao đổi, chia sẻ kinh nghiệm với các ngành, lĩnh vực, địa phương của Việt Nam để cùng nhau phát triển. **G.LÂM**

70 NĂM CHIẾN THẮNG ĐIỆN BIÊN PHỦ:

## Góp phần hun đúc tinh thần yêu nước, khát vọng hòa bình

Hôm qua (11/4), Bộ Quốc phòng chủ trì, phối hợp với Ban Tuyên giáo Trung ương, Bộ Công an, Học viện Chính trị Quốc gia Hồ Chí Minh và tỉnh Điện Biên tổ chức Hội thảo khoa học cấp Quốc gia với chủ đề “Chiến thắng Điện Biên Phủ với sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc Việt Nam xã hội chủ nghĩa”.

Chủ trì Hội thảo có Đại tướng Lương Cường, Ủy viên Bộ Chính trị, Ủy viên Thường vụ Quân ủy Trung ương, Chủ nhiệm Tổng cục Chính trị Quân đội nhân dân Việt Nam; Ủy viên Bộ Chính trị, Giám đốc Học viện Chính trị Quốc gia Hồ Chí Minh, Chủ tịch Hội đồng Lý luận Trung ương Nguyễn Xuân Thắng; Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa cùng lãnh đạo Bộ Quốc phòng, Bộ Công an, Tổng cục Chính trị, Tỉnh ủy Điện Biên... Dự Hội thảo còn có gần 500 đại biểu là lãnh đạo các cơ quan Trung ương, địa phương và các cơ quan, đơn vị thuộc Bộ Quốc phòng.

Phát biểu khai mạc Hội thảo, Đại tướng Lương Cường khẳng định, cách đây 70 năm, dưới sự lãnh đạo sáng suốt của Đảng Cộng sản Việt Nam, đứng đầu là Chủ tịch Hồ Chí Minh, quân và dân ta đã làm nên Chiến thắng Điện Biên Phủ “lừng lẫy năm châu, chấn động địa cầu”; kết thúc thắng lợi cuộc kháng chiến 9 năm chống thực dân Pháp và can thiệp Mỹ, đưa Việt Nam bước sang thời kỳ mới, miền Bắc quá độ đi lên chủ nghĩa xã hội và thực hiện cuộc đấu tranh giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước.

Chiến thắng Điện Biên Phủ là một trong những mốc son chói lọi trong lịch sử chống ngoại xâm của dân tộc, trở thành biểu tượng sức mạnh của dân tộc Việt Nam thời đại Hồ Chí Minh, để lại những bài học quý báu cho cách mạng Việt Nam. Hội thảo là một trong chuỗi các hoạt động quan trọng, thiết thực kỷ niệm 70 năm Chiến thắng Điện Biên Phủ, là dịp toàn Đảng, toàn dân, toàn quân ôn lại truyền thống đấu tranh kiên cường, bất khuất của các thế hệ cha anh, tưởng nhớ đến đồng bào, đồng chí đã chiến đấu, anh dũng hy sinh trong cuộc kháng chiến chống thực dân Pháp xâm lược.

Phát biểu đề dẫn tại Hội thảo, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa nhấn mạnh tầm vóc vĩ đại và ý nghĩa lịch sử của Chiến thắng Điện Biên Phủ vẫn còn nguyên giá trị, là nguồn cổ vũ lớn lao cho toàn thể Nhân dân ta trong sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc hiện nay. Đặc biệt, tinh thần đoàn kết, tự lực, tự cường, ý chí quyết chiến, quyết thắng và những bài học lịch sử từ Chiến thắng Điện Biên Phủ vẫn vẹn nguyên giá trị, đã, đang và mãi tiếp thêm sức mạnh cho dân tộc ta vững bước trên con đường xây dựng và bảo vệ Tổ quốc Việt Nam xã hội chủ nghĩa, vì mục tiêu dân giàu, nước mạnh, dân chủ, công bằng, văn minh.

Chiến dịch Điện Biên Phủ là bước phát triển đến đỉnh cao của cuộc chiến tranh Nhân dân, của nghệ thuật quân sự Việt Nam trong kháng chiến chống Pháp. Để đi tới và làm nên thắng lợi Điện Biên Phủ, chúng ta đã huy động sức mạnh của toàn dân tộc, giải quyết thành công và sáng tạo nhiều vấn đề về chiến lược quân sự, nghệ thuật chiến dịch và chiến thuật, điểm nổi bật là chủ động sáng tạo, buộc địch phải đánh theo cách đánh của ta, không phát huy được ưu thế công sự kiên cố, hỏa lực mạnh, có sức cơ động cao.

Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương nêu rõ, kết quả Hội thảo một lần nữa góp phần làm sâu sắc tầm vóc, ý nghĩa, rút ra những bài học có giá trị lý luận và thực tiễn từ Chiến dịch lịch sử Điện Biên Phủ; nâng cao niềm tự hào, tự tôn dân tộc, ôn lại bài học lịch sử về sức mạnh của chiến tranh Nhân dân, ý chí độc lập, tự chủ, tự cường; củng cố niềm tin và quyết tâm chính trị của toàn Đảng, toàn dân và toàn quân ta vào sự nghiệp đổi mới đất nước, thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội lần thứ XIII của Đảng; góp phần thiết thực giáo dục truyền thống yêu nước cho toàn dân, nhất là thế hệ trẻ. Đồng thời, đấu tranh phản bác các quan điểm sai trái, làm thất bại mọi âm mưu, thủ đoạn chống phá cách mạng Việt Nam của các thế lực thù địch; thực hiện thắng lợi sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc Việt Nam xã hội chủ nghĩa, tiếp tục nuôi dưỡng khát vọng phát triển đất nước phồn vinh, hạnh phúc.

Tại Hội thảo, các đại biểu đã tập trung phân tích, làm rõ những bài học kinh nghiệm quý báu rút ra từ Chiến thắng Điện Biên Phủ để vận dụng phù hợp vào sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc hiện nay, nhất là sự nghiệp xây dựng quân đội, củng cố quốc phòng, bảo vệ Tổ quốc trong tình hình mới, góp phần làm sáng tỏ nhiều khía cạnh mới cùng những vấn đề và nội dung quan trọng về Chiến thắng Điện Biên Phủ với sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc Việt Nam xã hội chủ nghĩa.

Ủy viên Bộ Chính trị, Giám đốc Học viện Chính trị Quốc gia Hồ Chí Minh Nguyễn Xuân Thắng biểu dương tinh thần cố gắng của các đơn vị trong việc tham mưu, chuẩn bị và tổ chức thành công Hội thảo. Kết quả của Hội thảo đã bổ sung tư liệu, sự kiện cùng những nhận định, đánh giá quan trọng, khẳng định và làm sâu sắc thêm tầm vóc, ý nghĩa của Chiến thắng lịch sử Điện Biên Phủ. Đây cũng là tài liệu nghiên cứu, tuyên truyền, học tập có giá trị. Vì vậy, ông Nguyễn Xuân Thắng đề nghị các cơ quan, đơn vị, học viện, nhà trường trong quân đội cần đẩy mạnh tuyên truyền, giáo dục, đưa các kết quả nghiên cứu trên được hiện thực hóa đầy đủ, sâu sắc hơn nữa trong thực tiễn. **ĐÔNG QUANG**

# Hoàn thiện cơ chế, chính sách, phát triển bền vững chuỗi giá trị sản phẩm

Ngày 11/4, Bí thư Trung ương Đảng, Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Khái, Trưởng Ban Chỉ đạo đổi mới, phát triển kinh tế tập thể, hợp tác xã đã dự và phát biểu tại Diễn đàn hợp tác xã quốc gia năm 2024 với chủ đề: “Phát triển bền vững chuỗi giá trị sản phẩm”.

## Đã xuất hiện những mô hình hợp tác xã kiểu mới điển hình tiên tiến

Phát biểu tại Diễn đàn, Phó Thủ tướng Lê Minh Khái nhấn mạnh, những năm qua, Đảng, Nhà nước luôn quan tâm, ban hành và triển khai nhiều chủ trương, cơ chế, chính sách, pháp luật để phát triển kinh tế tập thể (KTĐT), hợp tác xã (HTX). Đến nay, cơ sở chính trị, pháp lý để phát triển KTĐT, HTX đã tương đối đầy đủ và đã xác định rõ vai trò, vị trí, tầm quan trọng của thành phần KTĐT, HTX đối với phát triển kinh tế - xã hội của quốc gia nói chung và trong cơ cấu nền kinh tế của đất nước.

Phó Thủ tướng nêu rõ, trong phát triển KTĐT, HTX, việc liên kết theo chuỗi giá trị là mô hình kinh tế đã được khẳng định mang lại nhiều lợi ích cho các chủ thể tham gia. Trong thời gian qua, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành các chính sách và có nhiều chỉ đạo về liên kết phát triển sản xuất - tiêu thụ sản phẩm theo chuỗi giá trị, nhất là đối với lĩnh vực nông nghiệp. Các Bộ, ngành, địa

phương cũng đã tích cực phối hợp tập trung chỉ đạo triển khai đồng bộ nhiều nhiệm vụ, giải pháp nhằm thúc đẩy liên kết, phát triển bền vững chuỗi giá trị sản phẩm, phục vụ cho tiêu dùng trong nước cũng như xuất khẩu.

Kết quả đến nay, liên kết giữa các thành viên trong tổ chức KTĐT, HTX với nhau, giữa HTX với doanh nghiệp và các tổ chức kinh tế khác bước đầu đã có sự phát triển. Theo số liệu thống kê của Liên minh HTX Việt Nam và Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, cả nước đã có trên 4.000 HTX tham gia liên kết theo chuỗi giá trị (chiếm gần 13% tổng số HTX). Tại một số địa phương như Thái Nguyên, Hà Nam, Nghệ An, Lâm Đồng, Đắk Lắk, TP Hồ Chí Minh, Tiền Giang... đã xuất hiện những mô hình HTX kiểu mới điển hình tiên tiến, hoạt động hiệu quả, mang lại thu nhập ổn định cho các thành viên và đóng vai trò quan trọng trong chuỗi liên kết phát triển vùng sản xuất nông nghiệp hàng hóa quy mô lớn phục vụ chế biến, xuất khẩu.



● Phó Thủ tướng Lê Minh Khái phát biểu tại Diễn đàn. (Ảnh: VGP)

Trong lĩnh vực nông nghiệp đã xây dựng và phát triển được 1.449 chuỗi liên kết đối với các sản phẩm chủ lực theo Nghị định số 98/2018/NĐ-CP, với sự tham gia của 2.204 HTX, 1.091 doanh nghiệp, 517 tổ hợp tác và hơn 186 nghìn hộ nông dân.

## Xây dựng, phát triển và bảo vệ uy tín của chuỗi liên kết

Bên cạnh những kết quả đã đạt được, khu vực KTĐT, HTX vẫn còn nhiều vấn đề tồn tại. Vì vậy, trong thời gian tới, Phó Thủ tướng Lê Minh Khái đề nghị các Bộ, ngành, cơ quan, địa phương, các tổ chức kinh tế hợp tác, các đối tác tham gia liên kết cần quán triệt, bám sát chủ trương, đường lối của Đảng, nhất là các quan điểm, mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp đề ra trong Nghị quyết số 20-NQ/TW ngày 16/6/2022 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII,

các quy định của Luật HTX năm 2023 và các chính sách, pháp luật liên quan...

Về liên kết phát triển bền vững chuỗi giá trị sản phẩm, Phó Thủ tướng đề nghị tập trung rà soát, hoàn thiện các cơ chế, chính sách nhằm tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, thúc đẩy liên kết, phát triển bền vững chuỗi giá trị sản phẩm; nâng cao chất lượng nguồn nhân lực phục vụ phát triển KTĐT, HTX; đẩy mạnh công tác truyền thông, phổ biến chính sách.

Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tài chính tổng hợp, căn đối các

nguồn vốn từ ngân sách nhà nước để thực hiện các chính sách hỗ trợ khu vực KTĐT, HTX, liên kết chuỗi giá trị, bảo đảm yêu cầu tập trung, có trọng tâm, trọng điểm, phù hợp với tình hình thực hiện từng giai đoạn. UBND các tỉnh, TP tập trung chỉ đạo, triển khai các cơ chế chính sách, tập trung tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc tạo điều kiện cho phát triển KTĐT, HTX tại địa phương. Chủ động bố trí, lồng ghép các nguồn vốn từ các chương trình, dự án liên quan để thúc đẩy liên kết chuỗi giá trị đạt hiệu quả cao.

Phó Thủ tướng cũng đề nghị, các HTX, các doanh nghiệp với vai trò là cầu nối, chủ thể dẫn dắt của chuỗi liên kết phải chủ động tăng cường năng lực quản lý, điều hành, thích ứng bối cảnh, xu hướng phát triển mới, tổ chức hoạt động sản xuất kinh doanh, liên kết theo hướng công khai, minh bạch, nhận thức rõ và thực hiện đúng vai trò của các bên khi tham gia chuỗi liên kết. Các tổ chức chính trị - xã hội và các hội, hiệp hội ngành hàng tăng cường thông tin, tuyên truyền, tư vấn, vận động và hỗ trợ các thành viên, doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân tham gia và thực hiện đúng hợp đồng liên kết; xây dựng, phát triển và bảo vệ uy tín của chuỗi liên kết...

T.HOÀNG

## Đây là ý kiến được các đại biểu đưa ra tại Hội thảo khoa học: Đường sắt đô thị trong hệ thống giao thông thông minh nhằm giảm ùn tắc giao thông, tiến tới giảm phương tiện giao thông cá nhân, do Liên hiệp Các hội khoa học và kỹ thuật TP Hà Nội tổ chức sáng 11/4. Phó Chủ tịch Thường trực UBND TP Hà Nội Lê Hồng Sơn chủ trì.

Phát biểu tại Hội thảo, Phó Chủ tịch Thường trực UBND TP Hà Nội Lê Hồng Sơn nhấn mạnh, trong nhiệm kỳ này, Bộ Chính trị đã ban hành Nghị quyết số 15-NQ/TW ngày 5/5/2022 về phương hướng, nhiệm vụ phát triển Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045, trong đó đặt yêu cầu, nhiệm vụ cho Thủ đô cao hơn, mục tiêu đi xa hơn, khát vọng cháy bỏng hơn. Tiếp đó, Bộ Chính trị đã ban hành Kết luận số 49-KL/TW ngày 28/2/2023 về định hướng phát triển giao thông vận tải đường sắt Việt

## XÂY DỰNG HỆ THỐNG ĐƯỜNG SẮT ĐÔ THỊ HÀ NỘI:

# Cần có các đột phá về cơ chế, chính sách

Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045, đặt ra mục tiêu cụ thể đến năm 2035, Hà Nội sẽ hoàn thành hơn 400km đường sắt đô thị (ĐSĐT).

Đề cập đến dự án Luật Thủ đô (sửa đổi), ông Lê Hồng Sơn cho rằng Luật cần đưa ra các quy định cụ thể, khả thi nhưng cũng phải tạo ra đột phá, vượt trội mới thực hiện được các mục tiêu đề ra, để đến năm 2030, Thủ đô Hà Nội là TP Văn hiến - Văn minh - Hiện đại, trở thành trung tâm, động lực thúc đẩy phát triển vùng Đồng bằng sông Hồng, vùng kinh tế trọng điểm Bắc Bộ và cả nước; đến năm 2045, Thủ đô Hà Nội là TP kết nối toàn cầu. Thời gian qua, TP Hà Nội đã tích cực phối hợp với các Bộ, ngành tổ chức các hội thảo về các lĩnh vực của dự án Luật, trong đó có phát triển ĐSĐT phát triển đô thị theo định hướng giao thông công cộng (TOD)... đề đưa vào Luật.

Tại Hội thảo, các đại biểu nhất trí cho rằng, hiện nay, hạ tầng giao thông của TP Hà Nội đã quá tải trầm trọng, đặc biệt là khu vực nội đô và các tuyến đường trục xuyên tâm. Để giảm thiểu phương tiện

cá nhân, khắc phục ùn tắc giao thông, tất yếu phải đầu tư cho vận tải hành khách công cộng. Trong đó, mạng lưới ĐSĐT phải là “xương sống” của hệ thống giao thông công cộng. Vì vậy, việc đẩy mạnh đầu tư xây dựng mạng lưới ĐSĐT là rất cần thiết.

Theo các đại biểu, hệ thống ĐSĐT mang đến nhiều lợi ích, điển hình là giảm tắc nghẽn giao thông trong đô thị, tăng cường khả năng di chuyển và tiếp cận các dịch vụ vận tải, rút ngắn được hành trình giao thông, tăng cường được an toàn đường bộ... Bên cạnh đó, với mức tiêu thụ trung bình 0,12kWh/hành khách/km, ĐSĐT tiết kiệm năng lượng trên mỗi hành khách gấp hơn 7 lần so với việc di chuyển bằng ô tô trong TP.

Nguồn năng lượng chủ yếu cho đường sắt là điện, có thể tiêu thụ một phần nhiên liệu sinh học dưới dạng dầu diesel sinh học. Do đó, giảm được lượng khí thải ảnh hưởng đến môi trường. “Theo tính toán của chúng tôi, nếu 1 triệu hành khách chuyển từ phương tiện cá nhân sang sử dụng ĐSĐT thì 1 ngày chúng ta tiết kiệm được 394.000 giờ tham gia giao thông.

Nếu 50% số này được đưa vào sản xuất dịch vụ thì chúng ta có thể tạo ra năng suất lao động xã hội là gần 30 tỷ đồng và giảm được khoảng 100 tấn khí thải độc hại”, TS. Vũ Hồng Trường, Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Đường sắt Hà Nội cho hay.

Tuy nhiên, để có được những lợi ích nêu trên, các đại biểu nhấn mạnh, cần phải vượt qua một số thách thức lớn như thách thức về mặt kỹ thuật và cơ sở hạ tầng, thách thức về hình thành khung chính sách và quy định, thách thức về nguồn kinh phí và tài chính và cả những hạn chế, khó khăn sau khi đưa hệ thống ĐSĐT vào khai thác.

Tại Hội thảo, các đại biểu cũng đưa ra những giải pháp để đẩy nhanh tiến độ xây dựng hệ thống đường sắt đã được quy hoạch của TP Hà Nội. Nguyên Thứ trưởng Bộ Xây dựng Lê Quang Hùng kiến nghị triển khai đồng bộ công tác quy hoạch, bảo đảm quy hoạch đi trước. Trong khi đó, TS. Vũ Hồng Trường cho rằng, nếu có tư duy đột phá, TP Hà Nội hoàn toàn có thể đạt được mục tiêu đến năm

2035 hoàn thành việc xây dựng các tuyến ĐSĐT theo quy hoạch.

Khẳng định TP Hà Nội dứt khoát phải triển khai đầu tư xây dựng hệ thống ĐSĐT, PGS.TS Bùi Thị An - Chủ tịch Hội Nữ trí thức Hà Nội kiến nghị, về cơ chế, Quốc hội cần sớm thông qua dự án Luật Thủ đô (sửa đổi), trong đó quy định rõ việc ưu tiên áp dụng Luật Thủ đô trong hệ thống pháp luật. Quốc hội có nghị quyết riêng về vấn đề giao thông của Thủ đô, trong đó trao quyền và trách nhiệm cho lãnh đạo TP Hà Nội về vấn đề này cũng là một phương án được PGS.TS Bùi Thị An đề cập. “Thủ đô không phải là của riêng Hà Nội, mà là của cả nước nên phải có đột phá về phát triển giao thông, trong đó có hệ thống ĐSĐT”, bà Bùi Thị An nói.

GS.TS Phạm Văn Ký nhấn mạnh, cần tạo thuận lợi cho hành khách ra - vào nhà ga, chuyển tuyến thì người dân mới sử dụng phương tiện giao thông công cộng, từ đó thu hút được nhiều nhà đầu tư cùng góp vốn xây dựng đường sắt. Ông Phạm Văn Ký cũng cho rằng cần hoàn thiện tiêu chuẩn liên quan đến thiết kế, thi công và nghiệm thu đường sắt trong khu vực đô thị để bảo đảm chất lượng và tăng nhanh tiến độ, giảm giá thành xây dựng. MINH NGỌC

# Chủ động ứng phó, khắc phục kịp thời khi xảy ra tình trạng khẩn cấp



● Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh phát biểu kết luận cuộc họp thẩm định. (Ảnh: PV)

## Ngày 11/4, Bộ Tư pháp tổ chức phiên họp thẩm định đề nghị xây dựng dự án Luật Tình trạng khẩn cấp với sự chủ trì của Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh.

Phát biểu tại phiên họp, Đại tá Phạm Hải Châu, Phó Cục trưởng Cục Cứu hộ - cứu nạn, Bộ Quốc phòng cho biết, pháp luật về tình trạng khẩn cấp đang được quy định tại nhiều văn bản khác nhau. Tuy nhiên, các văn bản, quy định này còn chưa đầy đủ, hoàn thiện; một số quy định còn mâu thuẫn, chồng chéo. Bên cạnh đó, việc tổ chức thực hiện pháp luật về tình trạng khẩn cấp trong thực tiễn cũng bộc lộ một số hạn chế, bất cập; thể hiện rõ qua công tác chống dịch Covid-19 vừa qua. Vì vậy, việc xây dựng dự án Luật Tình trạng khẩn cấp là cần thiết.

Bộ Quốc phòng đề nghị xây dựng dự án Luật Tình trạng khẩn cấp theo 6 nhóm chính sách, gồm: Tăng thẩm quyền của một số chủ thể trong tình trạng khẩn cấp; rút gọn trình tự, thủ tục ban hành văn bản quy phạm pháp luật, văn bản hành chính; sửa đổi, bổ sung, hoàn thiện trình tự, thủ tục thi hành án dân sự, xử lý vi phạm hành chính; quy định các biện pháp đặc biệt hỗ trợ doanh nghiệp ứng phó trong tình trạng khẩn cấp, phục hồi sản xuất kinh doanh sau tình trạng khẩn cấp; các biện pháp đặc biệt cứu trợ, hỗ trợ người dân dễ ứng phó, khắc phục hậu quả trong tình trạng khẩn cấp; bổ sung các biện pháp áp dụng trong tình

huống sự cố, thảm họa có nguy cơ gây ra hoặc gây ra hậu quả đặc biệt nghiêm trọng nhưng chưa ban bố tình trạng khẩn cấp; các biện pháp Tòa án có thể áp dụng tình trạng khẩn cấp để duy trì hoạt động xét xử.

Tại phiên họp, các thành viên Hội đồng thẩm định đã trao đổi, thảo luận về nội dung Tờ trình và các chính sách được đề xuất. Cụ thể, đại diện Văn phòng Chính phủ đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo rà soát, bổ sung các cơ sở chính trị, cơ sở thực tiễn để xây dựng dự án Luật; đồng thời nghiên cứu thêm quy định về phân loại và cấp độ tình trạng khẩn cấp, trong đó đưa ra các tiêu chí định lượng cụ thể để xác định tình trạng khẩn cấp.

Về các biện pháp đặc biệt được áp dụng trong tình trạng khẩn cấp, đồng chí đề nghị quy định theo hướng phân nhóm các biện pháp được áp dụng chung, các biện pháp được áp dụng trong từng trường hợp cụ thể, tương ứng với việc phân loại các trường hợp tình trạng khẩn cấp để tránh trùng lặp; bổ sung quy định về thẩm quyền, trình tự, thủ tục áp dụng của từng nhóm biện pháp.

Đại diện Bộ Công an cho biết, nội dung xác định vấn đề bất cập của chính sách 1 hiện chưa thống nhất với mục tiêu giải quyết cũng như các giải pháp dự kiến. Vì vậy, đồng chí đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo điều chỉnh tên gọi và cách tiếp cận của chính sách này thành “hoàn thiện hệ thống pháp luật về tình trạng khẩn cấp” để bảo đảm sự đồng bộ của hệ thống pháp luật. Đồng thời, cơ quan chủ trì soạn thảo cần bổ sung thêm

các quy định cụ thể về tổ chức, cá nhân có thẩm quyền quyết định áp dụng, trình tự, thủ tục, trường hợp áp dụng từng biện pháp hoặc nhóm biện pháp phù hợp với mức độ phân loại các trường hợp tình trạng khẩn cấp.

Ngoài ra, các thành viên Hội đồng thẩm định đã cho một số ý kiến khác như: làm rõ các biện pháp ứng phó trước - trong - sau tình trạng khẩn cấp; phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương trong thi hành tình trạng khẩn cấp...

Kết luận phiên họp, Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh cơ bản nhất trí với sự cần thiết phải xây dựng dự án Luật Tình trạng khẩn cấp. Để hoàn thiện hồ sơ, cơ quan chủ trì soạn thảo cần bổ sung thêm cơ sở chính trị, cơ sở pháp lý và đánh giá thủ tục hành chính.

Thứ trưởng cũng đề nghị, cơ quan chủ trì phải làm rõ mối quan hệ giữa Luật này với các luật khác có quy định liên quan; từ đó có cách tiếp cận và xây dựng dự án Luật phù hợp. Theo Thứ trưởng, Luật Tình trạng khẩn cấp chỉ nên đưa ra các quy định chung về thẩm quyền, trình tự, thủ tục, công bố, ban bố tình trạng khẩn cấp; còn các nội dung chi tiết sẽ được quy định ở các văn bản pháp luật chuyên ngành.

Ngoài ra, Thứ trưởng đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo làm rõ một số nội dung như: thẩm quyền của các cơ quan, tổ chức trong tình trạng khẩn cấp; các tiêu chí xác định tình trạng chưa ban bố tình trạng khẩn cấp; đồng thời cân nhắc lược bỏ chính sách 2 và chính sách 6 và bổ sung chính sách về nguồn lực và điều kiện bảo đảm thi hành luật. **LÊ HỒNG**

## Tăng cường phối hợp giữa đơn vị triển khai hiệu quả nhiệm vụ Bộ, ngành

Ngày 11/4, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh chủ trì buổi làm việc với Văn phòng Bộ, Tạp chí Dân chủ và Pháp luật về kết quả thực hiện nhiệm vụ quý I, phương hướng, nhiệm vụ trọng tâm quý II/2024.

Theo báo cáo tại buổi làm việc, trong quý I năm 2024, Văn phòng Bộ đã bám sát Chương trình công tác của Bộ, ngành, chủ động xây dựng, ban hành Kế hoạch công tác năm 2024 của Văn phòng, tích cực triển khai ngay từ những ngày đầu năm. Việc tham mưu xây dựng, triển khai các chương trình, kế hoạch công tác của Bộ, ngành và tham gia xây dựng kế hoạch công tác năm 2024 của các đơn vị được thực hiện trách nhiệm, kịp thời. Chế độ báo cáo được thực hiện nghiêm túc, đúng quy định. Duy trì tốt việc cung cấp thông tin cho báo chí, điểm tin phục vụ chỉ đạo điều hành của Lãnh đạo Bộ.

Phát biểu chỉ đạo tại buổi làm việc, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh đề nghị Văn phòng Bộ cần nâng cao hơn nữa tinh thần trách nhiệm, lãnh đạo chỉ đạo trong triển khai các Nghị quyết của Ban Cán sự Đảng; bảo đảm ban hành kịp thời các kết luận của Lãnh đạo Bộ trong các cuộc họp; tiếp tục đẩy mạnh công tác tham mưu, giúp Lãnh đạo Bộ trong công tác chỉ đạo, điều hành để thực hiện có hiệu quả nhiệm vụ trọng tâm công tác tư pháp năm 2024, Chương trình hành động của Bộ, ngành.

Đồng thời, chủ động trong vấn đề số hoá công tác văn thư, lưu trữ phục vụ, tra cứu, tìm kiếm, khai thác tài liệu lưu trữ phục vụ lãnh đạo, cán bộ, công chức trong và ngoài cơ quan theo đúng quy định; tăng cường phối hợp với các đơn vị thuộc Bộ triển khai hiệu quả các nhiệm vụ của Bộ, ngành; tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, rà soát công việc cho phù hợp với yêu cầu tiến độ; theo dõi, đôn đốc, triển khai thực hiện các nhiệm vụ được giao bảo đảm an toàn, vệ sinh, cảnh quan môi trường, an ninh trật tự; chủ động trong công tác truyền thông; tiếp tục chú trọng, tăng cường công tác đào tạo, bồi dưỡng cán bộ đáp ứng nhu cầu thời kỳ hiện nay.

Tại buổi làm việc với Tạp chí Dân chủ và Pháp luật, báo cáo của đơn vị này cho biết, trong 3 tháng đầu năm 2024, Tạp chí đã biên tập, xuất bản và phát hành 03 số Tạp chí kỳ I - 90 trang và 3 số Tạp chí kỳ II - 64 trang với những bài viết góp phần tuyên truyền, phổ biến nâng cao nhận thức về Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam, Hiến pháp và pháp luật; phản ánh những mặt công tác pháp luật, tư pháp trọng tâm của Bộ, ngành. Tính từ ngày 01/01/2024 đến hết ngày 31/3/2024, Tạp chí Dân chủ và Pháp luật điện tử đã đăng tải 215 tin/bài với nhiều bài viết nghiên cứu có hàm lượng khoa học cao, đóng góp vào quá trình hoàn thiện hệ thống pháp luật, thực thi pháp luật.

Chỉ đạo tại buổi làm việc, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh đề nghị Tạp chí Dân chủ và Pháp luật bám sát kế hoạch Bộ, ngành để có kế hoạch cụ thể, trong đó lưu ý Quyết định số 407/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Đề án “Tổ chức truyền thông chính sách có tác động lớn đến xã hội trong quá trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật giai đoạn 2022 - 2027”. Cùng với đó, chủ động rà soát nhiệm vụ cụ thể để tham gia tích cực vào công tác triển khai Kế hoạch hoạt động hướng tới tổ chức kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống ngành Tư pháp Việt Nam và Đại hội thi đua yêu nước ngành Tư pháp lần thứ VI. Đồng thời, tăng cường nội dung tin, bài trên Tạp chí điện tử, tăng cường phối hợp với các đơn vị thuộc Bộ để đa dạng các nội dung thông tin, tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin; xây dựng chiến lược phát triển nội dung tin, bài gắn với nâng cao chất lượng đời sống người lao động; kiện toàn tổ chức bộ máy đáp ứng nhu cầu phát triển. **T.O**

## Trường Đại học Luật Hà Nội tổ chức “Ngày Sách và Văn hóa đọc Việt Nam năm 2024”

Trường Đại học Luật Hà Nội vừa tổ chức chương trình “Ngày Sách và Văn hóa đọc Việt Nam năm 2024”. Đây là hoạt động nhằm duy trì, phát triển văn hoá đọc trong cộng đồng cũng như xây dựng, hình thành văn hoá đọc trong Trường Đại học Luật Hà Nội nói riêng và TP Hà Nội nói chung; giới thiệu đến bạn đọc những cuốn sách, những tác phẩm hay và có ý nghĩa...

Phát biểu khai mạc, PGS.TS Tô Văn Hòa, Phó Hiệu trưởng Trường Đại học Luật Hà Nội cho biết, với đặc thù của lĩnh vực luật học, đối với Trường Đại học Luật Hà Nội, “Ngày Sách và Văn hóa đọc Việt Nam” luôn là một sự kiện được mong mỏi và được tổ chức hàng năm với các hoạt động có ý nghĩa. Năm 2024 này, không chỉ kỷ niệm 10 năm Ngày sách và Văn hóa đọc Việt Nam mà còn kỷ niệm 45 ngày thành lập, Trường Đại học Luật Hà Nội

tung bừng tổ chức “Ngày Sách và Văn hóa đọc Việt Nam” với nhiều hoạt động phong phú như: Tặng sách, giao lưu tác giả tác phẩm, trưng bày kết quả hoạt động nghiên cứu khoa học của các nhà khoa học trong trường, cuộc thi ảnh đẹp về Trường Đại học Luật Hà Nội, giao lưu giữa các đơn vị đối tác.

Cũng trong khuôn khổ Chương trình, Trường Đại học Luật Hà Nội còn trao giải Cuộc thi Ảnh “Thư Hà” năm 2024. “Thư Hà”

là cuộc thi ảnh Trường giao cho CLB Thư viện Trẻ chủ trì nhằm lưu giữ những thước phim thanh xuân quý giá của nhiều đối tượng như giảng viên, chuyên viên, sinh viên, cựu sinh viên/học viên Trường Đại học Luật Hà Nội và cũng là sợi dây gắn kết các thế hệ sinh viên trong nhà trường. Đồng thời, đây cũng là cơ hội để có thể quảng bá hình ảnh cho Trung tâm Thông tin Thư viện, lan tỏa Văn hóa đọc sách tới toàn thể bạn đọc. **HỒNG MÂY**



# Nhận diện nhiều “điểm nghẽn” trong công tác thi hành án dân sự

**Tại Hội nghị sơ kết công tác thi hành án dân sự (THADS) 6 tháng đầu năm 2024 diễn ra mới đây, nhiều tồn tại, hạn chế, khó khăn, vướng mắc đã được các cơ quan THADS địa phương nhận diện, từ đó kịp thời đề ra giải pháp phấn đấu hoàn thành chỉ tiêu cuối năm.**

## Tránh tình trạng “khoán trắng”

Là địa bàn có tỷ lệ thi hành về việc đạt thấp (7,11%; còn thiếu gần 40% về tiền so với chỉ tiêu được giao), Cục trưởng Cục THADS TP Đà Nẵng Nguyễn Xuân Tùng đã chỉ ra một số nguyên nhân. Theo đó, lượng thụ lý mới trong 6 tháng đầu năm 2024 tăng cao; nhiều tài sản quy mô lớn, phức tạp; tài sản ủy thác chiếm tỷ lệ lớn (10 nghìn tỷ đồng, chiếm 52% giá trị trên toàn địa bàn); một số bất động sản khó xác minh do yếu tố lịch sử về quản lý đất đai; số lượng công chức, chấp hành viên trên địa bàn còn mỏng...

Về chủ quan, Lãnh đạo Cục cho rằng do công tác quản lý, chỉ đạo, điều hành chưa đạt yêu cầu nhiệm vụ, một số vụ việc còn “khoán trắng” cho chi cục, một số chi cục trưởng kiểm soát công việc chưa chặt chẽ, chưa có giải pháp quyết liệt, sâu sát; đội ngũ chấp hành viên chưa kiên quyết trong công việc, hạ giá tài sản đấu giá còn “nhỏ giọt”...



●Chấp hành viên Cục THADS TP Đà Nẵng phối hợp các ngành chức năng tổ chức cưỡng chế thi hành án. (Ảnh: Cục THADS Đà Nẵng)

Trong 6 tháng cuối năm, Cục THADS thành phố tiếp tục tranh thủ sự ủng hộ của Thành ủy, tăng cường sự lãnh đạo của Đảng với công tác THADS, nâng cao trách nhiệm của chấp hành viên; tích cực phối hợp các ngành để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong xử lý tài sản.

“Cục sẽ kiên trì, kiên quyết trong chỉ đạo điều hành, nâng cao kỷ luật, kỷ cương hành chính. Song song với đó, mỗi chi cục trưởng, chấp hành viên cần kiên quyết trong áp dụng các biện pháp bảo đảm, cưỡng chế thi hành án; thực hiện giải pháp đột phá để nâng cao tỷ lệ thi hành về tiền, trong đó chú trọng thi hành án tín dụng, ngân hàng, án tham nhũng kinh tế, án phức tạp, kéo dài. Cục, chi cục sẽ tiến hành kiểm tra, đôn đốc và xây dựng lộ trình cụ thể để giải quyết dứt điểm các vụ việc có điều kiện”, Cục trưởng nói.

Đại diện Cục THADS Đắk Lắk cho biết, 6 tháng đầu năm

2024, toàn tỉnh đã thi hành xong về việc đạt được 2/3, tiền đạt 1/2 so với chỉ tiêu Tổng cục giao cả năm. Cục THADS tỉnh đã thành lập Tổ tư vấn để xem xét giải quyết hướng dẫn các vướng mắc cho chi cục, sâu sát trong công tác giải quyết khiếu nại, tố cáo để giải quyết triệt để tại từng địa bàn.

Theo Lãnh đạo Cục, Đắk Lắk là địa bàn nhỏ nhưng lượng việc lớn (trung bình 500 việc/chấp hành viên), án hành chính đứng thứ 4 toàn quốc. Trong 6 tháng đầu năm các cơ quan THADS của tỉnh đã theo dõi, thi hành xong gần 50 vụ án hành chính. Tuy nhiên, với lượng án hành chính ngày càng tăng, Cục THADS tỉnh mong Lãnh đạo Bộ Tư pháp, Lãnh đạo Tổng cục THADS tiếp tục có văn bản chỉ đạo về án hành chính để địa phương thực hiện, đồng thời mong muốn nhận được sự phối hợp của VKSND các cấp để công tác THADS, THAHC tiếp tục đạt hiệu quả.

## Tập trung chỉ đạo, đôn đốc

Còn Cục trưởng Cục THADS Tuyên Quang Nguyễn Tuyên cho biết, các cơ quan THADS trên địa bàn đã xác định rõ một trong những “điểm nghẽn” của địa phương đó là lượng án có điều kiện chuyên kỳ sau còn nhiều; tiến độ giải quyết án tín dụng ngân hàng, án có điều kiện trên 1 năm còn chậm. Do vậy, ngay từ đầu năm, Cục đã ban hành kế hoạch giám án tồn với mục tiêu bình quân giảm 10%, đồng thời phát động đợt thi đua cao điểm tập trung để giải quyết các vấn đề trên, thường xuyên nắm tình hình, kiểm tra hoạt động của các chi cục.

Đối với các vụ án liên quan đến đất đai, các cơ quan THADS còn đang gặp nhiều vướng mắc. Do đó, Cục đã báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh, tổ chức đoàn khảo sát để nắm bắt các vướng mắc trong việc giải quyết các vụ việc này.

Theo thông tin từ đại diện Cục THADS Quảng Nam, trong 06 tháng đầu năm 2024, lượng án thụ lý tương đối cao, kết quả thi hành xong về việc (50,2%), về tiền (2,76%). Một số vụ việc phức tạp có giá trị lớn chưa được giải quyết dứt điểm, đặc biệt là các vụ việc liên quan đến tín dụng, ngân hàng.

Kết quả thi hành án đối với các vụ việc liên quan đến các tội phạm về tham nhũng kinh tế còn thấp, trong đó nguyên nhân chính là đương sự không có điều kiện thi hành; nhiều vụ việc có điều kiện thi hành nhưng chưa giải quyết xong; một số vụ việc THAHC chưa được giải quyết dứt điểm do chưa thống nhất quan điểm giữa các ngành chức năng.

Do vậy, những tháng cuối năm, Cục sẽ tập trung chỉ đạo, đôn đốc các đơn vị trực thuộc khẩn trương thực hiện và soát các chỉ tiêu, nhiệm vụ, kết quả thi hành án, đặc biệt là những đơn vị có lượng án nhiều, giá trị phải thi hành lớn nhằm nâng cao tỷ lệ giải quyết án.

Từng chấp hành viên xây dựng kế hoạch giải quyết án với thời gian hoàn thành cụ thể, trong đó phải đưa ra giải pháp để đẩy nhanh tiến độ thi hành án các vụ việc có điều kiện; thi hành dứt điểm các vụ việc mới thụ lý, các vụ việc có giá trị lớn, các vụ việc có ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo các cấp, các ngành; các vụ án hình sự về tham nhũng kinh tế; các vụ việc liên quan tín dụng ngân hàng; các khoản thu nộp cho ngân sách nhà nước, án trọng điểm phức tạp, các việc có điều kiện thi hành trên 01 năm... **BAO NGỌC**

## CAO BẰNG:

# Đề nghị xây dựng cơ chế liên thông đẩy nhanh quá trình thi hành án

Nhờ đó, các mặt công tác THADS tiếp tục có những chuyển biến tích cực: Công tác quản lý chỉ đạo điều hành có nhiều đổi mới theo hướng sâu sát, cụ thể; công tác phối hợp trong thi hành án ngày càng chặt chẽ, hiệu quả; kỷ cương hành chính, kỷ luật lao động từ Cục đến các chi cục tiếp tục được tăng cường; kết quả công tác thi hành án về việc, về tiền có nhiều chuyển biến; các vụ việc phức tạp, có giá trị lớn được quan tâm thi hành hiệu quả. Cụ thể: việc đạt 68,44%, tiền đạt 50,90%. Theo thống kê, toàn tỉnh có Cục và 03 đơn vị gồm: Quảng Hòa, Hạ Lang và Bảo Lâm đã hoàn thành đạt và vượt chỉ tiêu được giao về tiền.

Năm 2024, Cục THADS tỉnh Cao Bằng được Tổng cục THADS giao chỉ tiêu 83,65% về việc và 46,85% về tiền. Đến hết ngày 31/3/2024, toàn ngành THADS tỉnh Cao Bằng đã hoàn thành đạt và vượt chỉ tiêu được giao về tiền.

Tuy nhiên, theo Cục THADS Cao Bằng, số việc và tiền có điều kiện chuyên kỳ sau còn nhiều;

**Trong 6 tháng đầu năm 2024, Cục Thi hành án dân sự (THADS) Cao Bằng đã chỉ đạo các đơn vị trực thuộc khẩn trương, nỗ lực trong công tác chỉ đạo, điều hành, đổi mới phương thức tổ chức công việc phù hợp, chủ động thực hiện các biện pháp để bảo đảm thực hiện các chỉ tiêu, nhiệm vụ theo kế hoạch công tác đề ra.**

một số vụ việc phức tạp, tồn đọng nhiều năm chưa được giải quyết dứt điểm; việc thực hiện nhiệm vụ còn thiếu quyết liệt, chỉ thực hiện vận động, thuyết phục đương sự và có biểu hiện ngại cưỡng chế thi hành án; một số tài sản đã thực hiện bán đấu giá nhiều lần nhưng không có người mua làm kéo dài thời gian thi hành án; một số vụ việc liên quan đến thu hồi nợ của các tổ chức tín dụng ngân hàng có giá trị lớn nhưng đương sự không có tài sản, thu nhập nên công tác thi hành án đối với các vụ việc này đạt hiệu quả chưa cao.

Một trong những nguyên nhân theo Cục THADS Cao Bằng, số tiền phải thi hành tiếp tục tăng so với cùng kỳ năm 2023, nhiều vụ việc có tính chất khó khăn, phức tạp, trong khi đó số lượng biên chế

ngày càng giảm, công chức phải kiêm nhiệm nhiều việc dẫn đến quá tải, trong khi số phải thi hành đều tăng cả về việc, về tiền và tính chất phức tạp. Một số vụ việc có giá trị lớn đang trong quá trình thi hành thì có quyết định tạm đình chỉ của cơ quan có thẩm quyền, một số vụ việc phải dừng lại do phát sinh tranh chấp tài sản đã làm kéo dài thời gian tổ chức thi hành án. Mặc dù các cơ quan THADS đã tăng cường tuyên truyền, vận động thuyết phục người phải thi hành án tự nguyện thi hành án, tuy nhiên ý thức chấp hành bản án, quyết định của Tòa án của một bộ phận người phải thi hành án chưa cao nên số vụ việc phải ra quyết định áp dụng biện pháp cưỡng chế thi hành án còn khá nhiều. Tình trạng lợi dụng

quyền khiếu nại, tố cáo nhằm mục đích kéo dài việc thi hành án xảy ra khá thường xuyên và có tính chất ngày càng gia tăng.

Cục THADS đề nghị Bộ Tư pháp tiếp tục đề xuất, phối hợp với các cơ quan có thẩm quyền trong việc hoàn thiện thể chế liên quan đến công tác THADS, trong đó đặc biệt quan tâm xây dựng Luật Đăng ký tài sản, đồng thời đề nghị Bộ Tư pháp có ý kiến đề xuất với Chính phủ về việc xây dựng cơ chế liên thông thông tin cơ sở dữ liệu giữa cơ quan tư pháp với cơ quan thuế và các cơ quan quản lý khác như: tổ chức hành nghề công chứng, văn phòng đăng ký đất đai để cho phép kết nối, chia sẻ thông tin trong lĩnh vực công chứng, đất đai, qua đó xây dựng mạng lưới thông tin hiệu quả,

góp phần đẩy nhanh quá trình xác minh, tổ chức thi hành án.

Tiếp tục tổng kết những khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật THADS (sửa đổi, bổ sung năm 2014) và các văn bản hướng dẫn thi hành. Nghiên cứu, đề xuất hoàn thiện chính sách pháp luật về THADS phù hợp với yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của đất nước, trong đó đặc biệt chú trọng tinh gọn các thủ tục THADS. Đồng thời, Bộ Tư pháp, Tổng cục THADS quan tâm đầu tư kinh phí xây dựng kho vật chứng đối với các chi cục THADS hiện nay chưa được đầu tư xây dựng.

Về phía địa phương, Cục THADS đề nghị Tỉnh ủy tiếp tục quan tâm, chỉ đạo Thành ủy và các Huyện ủy tăng cường vai trò lãnh đạo của cấp ủy đối với công tác THADS trên địa bàn gắn với việc xây dựng kế hoạch của huyện ủy, thành ủy và các Đảng ủy trực thuộc Tỉnh ủy phù hợp với yêu cầu nhiệm vụ mới, nhằm tiếp tục đẩy mạnh, nâng cao hiệu quả công tác THADS, hành chính. **BÌNH AN**

# Sẵn sàng khởi công cao tốc Chi Lăng - Hữu Nghị

Sau quá trình dài chuẩn bị do những vướng mắc về thủ tục và vốn, theo dự kiến, cao tốc Chi Lăng - Hữu Nghị (Lạng Sơn) sẽ được khởi công vào ngày 21/4 tới đây. Đây là dự án quan trọng quốc gia, trọng điểm của ngành Giao thông vận tải.

Cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn sẽ được khai thông

Dự án cao tốc Chi Lăng - Hữu Nghị (Lạng Sơn) được đầu tư theo hình thức đối tác công - tư (PPP), hợp đồng BOT, giai đoạn phân kỳ có tổng mức đầu tư khoảng 11.000 tỷ đồng. Đây là dự án quan trọng không chỉ với Lạng Sơn mà với cả nước, khi là tuyến cao tốc kết nối với cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị, điểm trung chuyển hàng hóa để xuất sang Trung Quốc. Cao tốc Chi Lăng - Hữu Nghị cũng là đoạn thành phần quan trọng trong tổng thể tuyến cao tốc Hà Nội - Bắc Giang - Lạng Sơn - Cao Bằng.

Theo kế hoạch trước đây, dự án cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn được thực hiện theo hình thức BOT, do Tập đoàn Đèo Cả làm nhà đầu tư (NĐT). Dự án được chia thành hai thành phần: Từ Bắc Giang đến Chi Lăng; từ Chi Lăng đến Hữu Nghị. Cuối năm 2019, dự án thành phần 1 đã hoàn thành đưa vào sử dụng. Dự án thành phần 2, do NĐT khó khăn về vốn nên không thể tiếp tục triển khai.

Sau đó, từ hình thức đầu tư BOT, đoạn Chi Lăng - Hữu Nghị được điều chỉnh thành đầu tư bằng hình thức PPP. Hiện nay, do đoạn Chi Lăng - Hữu Nghị chưa được xây dựng, nên cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn vẫn là "cao tốc cụt". Các phương tiện sau khi đi chuyển hết cao tốc đến đoạn thuộc xã Sao Mai, huyện Chi Lăng, phải vòng ra quốc lộ 1A để đi tiếp 30km mới đến TP Lạng Sơn. Thời gian qua, quốc lộ 1A đoạn này thường quá tải, hay xảy ra tai nạn giao thông.

Trong buổi làm việc với NĐT hồi đầu năm nay, ông Nguyễn Quốc Đoàn - Bí thư Tỉnh ủy Lạng Sơn cho biết, đây là dự án trọng điểm của tỉnh Lạng Sơn, địa phương mong muốn thực hiện từng ngày, từng giờ.



● Cao tốc Chi Lăng - Hữu Nghị sẽ nối thẳng với cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn. (Ảnh: Đèo Cả)

Dự án hoàn vốn trong 25 năm 8 tháng

Trao đổi với PLVN, ông Trịnh Tuấn Đông, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Lạng Sơn (cơ quan nhà nước có thẩm quyền với dự án - PV) cho biết, sau quá trình chuẩn bị thủ tục đầu tư với nhiều lần điều chỉnh, đến nay dự án cao tốc Chi Lăng - Hữu Nghị đã sắp đến ngày khởi công. "Dự kiến dự án sẽ được khởi công vào ngày 21/4 tới đây", ông Đông nói và thêm rằng đang phối hợp chặt chẽ với NĐT và một số cơ quan liên quan của tỉnh Lạng Sơn để lễ khởi công được diễn ra trang trọng, an toàn.

Theo tìm hiểu của PLVN, NĐT chính của dự án cao tốc Chi Lăng - Hữu Nghị là Tập đoàn Đèo Cả. Đây cũng là NĐT của cao tốc BOT đoạn Bắc Giang - Chi Lăng và Đồng Đăng - Trà Lĩnh. Tổng mức đầu tư giai đoạn phân kỳ cao tốc Chi Lăng - Hữu Nghị khoảng 11.029 tỷ đồng, trong đó vốn NĐT khoảng 5.529 tỷ đồng (chiếm 50,13% tổng mức đầu tư); vốn nhà nước khoảng 5.500 tỷ đồng (chiếm 49,87% tổng mức đầu tư); vốn ngân sách trung ương 3.500 tỷ đồng, vốn ngân sách tỉnh Lạng Sơn 2.000 tỷ đồng. Với cơ cấu nguồn vốn như trên, thời gian hoàn vốn của dự án là 25 năm 8 tháng.

Được biết, các đơn vị hợp tác vốn để xây dựng cao tốc Chi Lăng - Hữu Nghị là Ngân hàng TP Bank (cho vay khoảng 2.500 tỷ đồng) và Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước (SCIC) phát hành 1.923 tỷ đồng trái phiếu cho dự án.

Cao tốc Chi Lăng - Hữu Nghị là dự án quan trọng quốc gia, trọng điểm của ngành Giao thông vận tải. Tổng chiều dài tuyến cao tốc này khoảng

Ngày 11/4/2024, UBND tỉnh Lạng Sơn có Quyết định 688/QĐ-UBND phê duyệt kết quả lựa chọn NĐT thực hiện dự án cao tốc Chi Lăng - Cửa khẩu Hữu Nghị. Theo đó, tên NĐT trúng thầu là Liên danh Công ty Cổ phần Xây dựng Đèo Cả - Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả - Công ty Cổ phần Xây dựng công trình 568 - Công ty Cổ phần LIZEN. Dự án được thực hiện trên địa bàn các huyện: Chi Lăng, Cao Lộc, Văn Lãng và TP Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

59,87km, bao gồm tuyến Chi Lăng - Hữu Nghị dài khoảng 43,43km và tuyến cửa khẩu Tân Thanh kết nối với cửa khẩu Cốc Nam dài 16,44km.

Đoạn tuyến cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng được thiết kế với vận tốc tối đa 100km/h; tuyến kết nối cửa khẩu Tân Thanh và cửa khẩu Cốc Nam thiết kế với vận tốc tối đa 80km/h. Về độ rộng, tuyến Chi Lăng - Hữu Nghị giai đoạn hoàn chỉnh quy mô 6 làn xe, bề rộng nền đường 32,25m; giai đoạn phân kỳ quy mô 4 làn xe, bề rộng nền đường 17m. Tuyến kết nối cửa khẩu Tân Thanh và cửa khẩu Cốc Nam giai đoạn hoàn chỉnh quy mô 4 làn xe, nền đường 22m; giai đoạn phân kỳ, đầu tư với quy mô 2 làn xe, bề rộng nền đường 14,5m.

Dự án sẽ xây tổng cộng 5 trạm thu phí, gồm 2 trạm thu phí đặt trên tuyến chính của cao tốc và 3 trạm thu phí đặt trên tuyến nhánh tại các nút giao và điểm ra vào cao tốc, phù hợp với hình thức thu phí tự động không dừng. Ngoài ra, dự án được phê duyệt có 6 nút giao, 1 cầu vượt, 68 hầm chui dân sinh và 39 công trình cầu trên tuyến chính.

MINH HỮU

## Giá xăng dầu tăng giảm đan xen

Bình quân giá thành phẩm xăng dầu thế giới 7 ngày trước kỳ điều hành giá ngày 4/4/2024 có xu hướng tăng giảm đan xen nhưng xu hướng chung là tăng. Trong đó tăng cao nhất là dầu hỏa với mức tăng 3,96%, trong khi đó 2 mặt hàng xăng tăng nhẹ. Xăng RON92 (đề pha E5RON92) tăng 0,01%, xăng RON95 tăng 0,22%, dầu mazut tiếp đà tăng của tuần trước với mức tăng 1,76% (kỳ trước mức tăng chỉ là 1,36%).

Trước diễn biến này, liên Bộ Công Thương - Tài chính quyết định tiếp tục không trích lập và chi Quỹ Bình ổn giá (BOG) với tất cả các mặt hàng xăng (kỳ trước trích lập Quỹ với dầu mazut ở mức 300 đồng/kg).

Như vậy, giá bán các mặt hàng xăng dầu tiêu dùng phổ biến trên thị trường hiện nay như sau: xăng E5RON92 giảm 68 đồng/lít, về mức 23.848 đồng/lít; xăng RON95-III tăng 20 đồng/lít, không cao hơn 24.821 đồng/lít; dầu diesel 0.05S tăng 622 đồng/lít, lên mức 21.610 đồng/lít; dầu hỏa tăng 579 đồng/lít, lên mức 21.594 đồng/lít; dầu mazut 180CST 3.5S giảm 288 đồng/kg, về mức 17.088 đồng/kg. **HOÀNG TỬ**

## Hoàn thiện quy định về mua bán điện trực tiếp

Bộ Công Thương được Chính phủ giao xây dựng cơ chế mua bán điện trực tiếp (DPPA) giữa các khách hàng sử dụng điện lớn với các đơn vị phát điện thông qua lưới điện quốc gia. Đến nay, dự thảo 1 của Nghị định về cơ chế DPPA đã được xây dựng và đang được hoàn thiện, bao gồm 8 điều: Phạm vi điều chỉnh; Đối tượng áp dụng; Nguyên tắc giao dịch giữa các đơn vị; Mua bán điện của đơn vị phát điện thông qua thị trường điện giao ngay; Mua bán điện và thanh toán giữa khách hàng và đơn vị bán lẻ điện; Hợp đồng giữa khách hàng và đơn vị phát điện; Trách nhiệm thực hiện; Hiệu lực thi hành.

Theo lãnh đạo Bộ Công Thương, Nghị định sẽ được xây dựng theo hướng đủ điều kiện áp dụng được ngay vào thực tiễn, không làm theo hướng "nghị định khung", "nghị định ống" để tránh việc sau khi ban hành Nghị định lại cần chờ đợi ban hành thêm các văn bản hướng dẫn dưới Nghị định. Các chính sách trong Nghị định tập trung vào hai vấn đề: cơ chế giá (bao gồm cả giá truyền tải, giá sản xuất, giá phân phối,...) và thủ tục hành chính liên quan.

Dự kiến, dự thảo Nghị định sẽ hoàn thiện trước ngày 15/4 và công khai lấy ý kiến đối với dự thảo lần 1 trên Cổng thông tin điện tử Chính phủ và Cổng thông tin điện tử Bộ Công Thương theo đúng quy định. Trong quá trình xây dựng và hoàn thiện dự thảo lần 2, dự thảo sẽ tiếp tục lấy ý kiến các Bộ, ngành, địa phương, DN, tổ chức có liên quan. **H.TỬ**

## Đến năm 2030, cần hơn 400.000 tỷ đồng đầu tư hạ tầng hàng không

Theo Bộ Giao thông vận tải (GTVT), tổng nhu cầu vốn đầu tư kết cấu hạ tầng (KCHT) cảng hàng không (không bao gồm các công trình do Tổng Công ty Quản lý bay Việt Nam tự cân đối đầu tư), dự kiến giai đoạn 2021 - 2030 ước khoảng 420.472 tỷ đồng. Trong đó, Nhà nước ưu tiên tập trung nguồn lực để đầu tư phát triển, nâng cấp, bảo trì hệ thống cảng hàng không toàn quốc nhằm bảo đảm hoạt động vận tải hàng không công cộng. Cạnh đó, huy động mọi nguồn lực thực hiện đầu tư các dự án xây dựng KCHT cảng hàng không.

Đề thu hút nguồn vốn cho phát triển hạ tầng giao thông hàng không, Bộ GTVT đề xuất cân đối, bố trí nguồn vốn ngân sách nhà nước đầu tư xây dựng KCHT cảng hàng không theo lộ trình quy hoạch đã được phê duyệt, tạo sức lan tỏa và thu hút đầu tư phát triển hạ tầng giao thông hàng không và các hạ tầng liên quan tại khu vực. Tăng cường sự phối hợp của các Bộ, ngành, địa phương để bố trí nguồn lực thực hiện khả thi, hiệu quả các mục tiêu của quy hoạch.

Một trong những giải pháp về nguồn vốn là huy động đa dạng các nguồn lực từ nhà nước và ngoài nhà nước, nguồn lực trong nước và ngoài nước để thực hiện đầu tư phát triển hệ thống cảng hàng không. Huy động tối đa nguồn vốn của xã hội đầu tư theo phương thức đối tác công - tư đối với các cảng hàng không mới... **HỮU MINH**

## Ngành Thuế thu ngân sách quý I/2024 tăng so với cùng kỳ

Tổng cục Thuế cho biết, tổng thu ngân sách nhà nước lũy kế 3 tháng đầu năm 2024 do cơ quan Thuế quản lý ước đạt 490.196 tỷ, bằng 116,9% so với dự toán quý I, bằng 33% so với dự toán năm 2024, tăng 10,9% so với cùng kỳ năm 2023. Trong đó: Thu nội địa ước đạt 474.460 tỷ đồng, bằng 116,4% so với dự toán quý I, bằng 32,9% dự toán năm 2024, tăng 11,5% so với cùng kỳ năm 2023.

Cụ thể, có 10/20 khoản thu, sắc thuế đạt khá so với dự toán (trên 30%), còn 10/20 khoản thu đạt dưới 30% dự toán; có 14/20 khoản thu,

sắc thuế tăng trưởng so cùng kỳ năm 2023, còn 6/20 khoản thu, sắc thuế thu thấp hơn cùng kỳ năm 2023; có 35/63 Cục Thuế có tiến độ thực hiện đạt trên 30% dự toán; 10/63 Cục Thuế đạt từ 26 - 30%; còn lại 18/63 Cục Thuế đạt thấp (dưới 26% dự toán).

Theo Tổng cục Thuế, để tiếp tục hỗ trợ người dân và DN vượt qua khó khăn, đẩy nhanh tốc độ hồi phục nền kinh tế trong năm 2024, trong 3 tháng đầu năm, Quốc hội và Chính phủ đã ban hành theo thẩm quyền các chính sách miễn, giảm, gia hạn thuế cho

DN và người dân với tổng số tiền thuế, tiền thuê đất được miễn, giảm trong 3 tháng đầu năm 2024 ước đạt 18.012 tỷ đồng. Trong đó, giảm thuế suất thuế GTGT theo Nghị định 44/2023 và Nghị định 94/2023 ước khoảng 8.200 tỷ đồng; giảm mức thuế bảo vệ môi trường theo Nghị quyết của Quốc hội ước khoảng 9.812 tỷ đồng... **MY MY**





BẢO MẬT THÔNG TIN TRONG LĨNH VỰC CHỨNG KHOÁN:

# Chủ động phòng hơn chống



● Sự cố VNDIRECT bị tấn công mạng cảnh báo sự tuân thủ quy định pháp luật về an toàn thông tin. (Ảnh minh họa - Nguồn: V.G.P)

**Theo đại diện các cơ quan quản lý và các chuyên gia, về tổng thể, Việt Nam đã có hệ thống đầy đủ với các văn bản quy phạm pháp luật (QPPL) về an toàn thông tin (ATTT), song tính tuân thủ còn hạn chế mà vụ việc Công ty CP Chứng khoán VNDIRECT bị tấn công vừa qua là một tiếng chuông cảnh tỉnh.**

Tại Tọa đàm "Bảo mật thông tin trong lĩnh vực chứng khoán" do Tạp chí Nhà đầu tư/Nhadautu.vn tổ chức mới đây, ông Ngô Tuấn Anh, Tổng Giám đốc Công ty An ninh mạng SCS, Phó Chủ tịch Hiệp hội ATTT Việt Nam (VNISA) cho biết, trước đây, tấn công website rồi để lại thông tin để ghi danh, ghi điểm nhưng hiện nay tấn công mạng nhằm thu lợi nhuận. Như vụ việc VNDIRECT gần đây là tấn công mã hóa tổng tiền.

"Câu chuyện tấn công mã hóa đang trở thành xu hướng. Nạn nhân đồng ý trả tiền thì cũng là trả bằng tiền điện tử, không có khả năng truy vết, vì vậy có tính ẩn danh. Với yếu tố như vậy tấn công mạng đòi tiền chuộc nở rộ thời gian gần đây. Đây không phải câu chuyện riêng Việt Nam mà là chuyện cả thế giới..." - chuyên gia cảnh báo.

Theo ông Nguyễn Hồng Sơn, Phó Trưởng Phòng Pentest Trung tâm ATTT (VNPT), hiện có nhiều dạng tấn công như: tấn công thông qua mã độc, gửi mã tổng tiền, tấn công giả mạo, tấn công trung gian... Hacker sử dụng nhiều hình thức tinh vi hơn, thay vì truyền thống họ sử dụng công nghệ cao như AI, deepfake,... và lĩnh vực tài chính ngân hàng sẽ là mục tiêu mà hacker sẽ ưu tiên lớn hơn các lĩnh vực khác.

"Vụ tấn công VNDIRECT ảnh hưởng tới cả các nhà đầu tư và đơn vị chủ quản, số tiền ảnh hưởng lớn. Tuy nhiên, có thể thấy, vụ việc này có cả mặt tích cực và tiêu cực. Tích cực là sau tấn công, các đơn vị chủ quản sẽ có

cái nhìn rõ ràng hơn về tình trạng "sức khỏe" hệ thống, giống như vaccine, tạo ra sức đề kháng về nguy cơ mất ATTT..." - ông Sơn chia sẻ

Ông Ngô Tuấn Anh - Tổng Giám đốc Công ty An ninh mạng SCS, Phó Chủ tịch VNISA cho rằng, qua những vụ tấn công vừa qua, cho thấy các đơn vị phải triển khai biện pháp phòng hơn chống vì khi để xảy ra tấn công thiệt hại rất lớn. Cần phòng bị để không xảy ra hoặc xảy ra thì thiệt hại giảm bớt.

"Hiện đã có khuyến cáo, trong 1 dự án công nghệ thông tin (CNTT), công ty chứng khoán (CTCK) sử dụng nền tảng CNTT thì nên dành 10% để đầu tư giải pháp an toàn, bảo mật, con người vận hành và quy trình bảo đảm. Tuy nhiên, hiện chưa nhiều đơn vị làm được việc này dẫn tới hệ thống công nghệ là chưa bảo đảm..." - Chuyên gia nhận xét...

Chuyên gia cao cấp của PwC Việt Nam, ông Trần Minh Quân cũng lưu ý, trong CNTT phải bảo đảm nguyên tắc 3 2 1. Tức là có 3 bản copy, 2 loại lưu trữ khác nhau và 1 bản không nằm ở trụ sở... Thực tế là qua vụ tấn công VNDIRECT cho thấy các đơn vị rất bị động trong xử lý tình huống do chưa từng trải qua các vụ tấn công như thế nên lúng túng không biết xử lý như thế nào.

"Chúng tôi khuyến cáo các đơn vị nên chủ động tổ chức diễn tập thực chiến, bám sát nhất với tình hình thời sự, giả lập tấn công thực tế giúp tuyến phòng thủ rèn luyện, nâng cao kỹ năng để xử lý tốt nhất. Tham gia các cuộc tấn công như thế, ứng phó với các tình huống dù không thể giải quyết tất cả 100% tình huống nhưng khi gặp vấn đề DN sẽ biết làm gì, đưa quyết định nhanh nhất để giảm thiệt hại tối đa..." - ông Nguyễn Hồng Sơn, Trung tâm ATTT (VNPT) đưa ra lời khuyên.

Ông Lê Công Phú, Phó Giám đốc Trung tâm Ứng cứu khẩn cấp không gian mạng Việt Nam (Vncert), Bộ Thông tin và Truyền thông khẳng định: "Về mặt tổng thể, Việt Nam đã có hệ thống đầy đủ với các văn bản QPPL. Đó là Nghị định 85/2016/NĐ-CP về bảo đảm an toàn hệ thống thông tin theo cấp độ, Thông tư 12/2022/TT-BTTTT quy

định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định 85/2016/NĐ-CP. Các văn bản này hướng dẫn rõ ràng về việc các tổ chức và doanh nghiệp cần làm gì để bảo đảm ATTT..."

Không những thế, Quyết định 632/QĐ-TTg ngày 10/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ cũng đã ban hành danh mục 11 lĩnh vực quan trọng cần bảo đảm ATTT, trong đó có tài chính, năng lượng, ngân hàng, thông tin... Đây là những lĩnh vực một khi xảy ra sự cố thì sẽ có mức tác động lớn đến xã hội.

Ngoài ra, Quyết định 05/2017/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ ban hành quy định về hệ thống phương án ứng cứu khẩn cấp bảo đảm ATTT mạng quốc gia cũng yêu cầu các đơn vị phải báo cáo trong vòng 5 ngày đối với các sự cố vượt ngoài xử lý. "Chúng tôi có mạng lưới ứng phó sự cố với hơn 220 thành viên. Cục ATTT sẽ điều phối với các cơ quan, tổ chức chuyên gia thuộc mạng lưới này để tham gia xử lý..." - ông Phú cho hay.

Đồng tình khi cho rằng hiện hành lang pháp luật liên quan tới ATTT ở Việt Nam khá đầy đủ, ông Ngô Tuấn Anh, Tổng Giám đốc Công ty An ninh mạng SCS, Phó Chủ tịch VNISA cho rằng vấn đề là tính tuân thủ. "Trong thông tư hướng dẫn đã có tiêu chuẩn riêng áp dụng cho Việt Nam, vì vậy bảo đảm ATTT, các doanh nghiệp phải tuân thủ quy định này. Hướng dẫn trong thông tư là khá rõ với mức quan trọng khác nhau..." - ông Tuấn Anh lưu ý.

Chuyên gia đến từ VNSIA đặc biệt lưu ý Nghị định 13/2023/NĐ-CP về bảo mật dữ liệu cá nhân. Theo đó, hệ thống 1 công ty có thể bị tấn công, công ty có thể mua máy chủ mới nhưng dữ liệu bị ảnh hưởng thì không thể khôi phục lại được. "Khảo sát tính tuân thủ của các CTCK cho thấy, 92% CTCK chưa tuân thủ hoặc tuân thủ chưa đầy đủ về bảo vệ dữ liệu cá nhân trong bảo đảm quyền chủ thể về thu thập dữ liệu cá nhân. Các đơn vị nói chung nên triển khai tuân thủ, không nên để vừa thiệt hại và vừa bị xử lý do không tuân thủ..." - ông Tuấn Anh đưa ra lời khuyên. **THANH THANH**

TIN TỨC

## Ngân hàng ADB kỳ vọng tăng trưởng kinh tế Việt Nam đạt 6%

Ngày 11/4, Ngân hàng Phát triển Châu Á (ADB) chính thức công bố Báo cáo Triển vọng Phát triển Châu Á (ADO) tháng 4/2024. Theo đó, kinh tế Việt Nam được kỳ vọng đạt mức tăng trưởng 6,0% trong năm 2024 và 6,2% trong năm 2025 bất chấp những bất ổn kéo dài từ môi trường bên ngoài.

Theo Báo cáo của ADB, việc chuyển hướng nhanh chóng sang chính sách tiền tệ hỗ trợ tăng trưởng và đầu tư công quy mô lớn là một trong những biện pháp then chốt được thực hiện để duy trì phục hồi tăng trưởng trong năm 2023 của kinh tế Việt Nam.

Sự phục hồi tương đối toàn diện trong các ngành công nghiệp chế biến xuất khẩu, dịch vụ và hoạt động ổn định của ngành nông nghiệp được kỳ vọng sẽ hỗ trợ cho đà phục hồi của Việt Nam. Dòng vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI) và kiều hối tích cực, thặng dư thương mại được duy trì, tiêu dùng trong nước phục hồi, kích thích tài khóa được tiếp tục với chương trình đầu tư công đáng kể được coi là "chìa khóa" để thúc đẩy tăng trưởng trong năm 2024.

Ông Shantanu Chakraborty, Giám đốc quốc gia ADB tại Việt Nam chia sẻ: "Kinh tế Việt Nam được kỳ vọng tăng trưởng với nhịp độ vững chắc trong năm nay và năm tới, bất chấp môi trường toàn cầu còn nhiều thách thức. Tuy nhiên, những bất ổn địa chính trị toàn cầu và các hạn chế mang tính cơ cấu của kinh tế trong nước có thể ảnh hưởng đến triển vọng này. Do đó, các biện pháp chính sách trong năm 2024 sẽ cần kết hợp các biện pháp hỗ trợ tăng trưởng ngắn hạn để đẩy mạnh nhu cầu trong nước với các giải pháp cải thiện cơ cấu trong dài hạn nhằm thúc đẩy tăng trưởng bền vững".

Theo báo cáo, để thúc đẩy tăng trưởng, cần có các biện pháp mạnh mẽ hơn để giải quyết những hạn chế về cơ cấu trong nước như sự phụ thuộc nhiều vào ngành công nghiệp chế biến xuất khẩu của các doanh nghiệp FDI, mối liên kết lỏng lẻo giữa các ngành công nghiệp chế biến xuất khẩu và phần còn lại của nền kinh tế, thị trường vốn non trẻ, sự phụ thuộc quá nhiều vào tín dụng ngân hàng, cũng như các rào cản pháp lý phức tạp đối với doanh nghiệp. Đầu tư công vẫn là một động lực cho tăng trưởng kinh tế của Việt Nam và việc triển khai hiệu quả đầu tư công có ý nghĩa quan trọng để thúc đẩy tăng trưởng. **HIẾU MY**

## Tổ chức Tuần lễ Thương hiệu quốc gia 2024

Chuẩn bị cho ngày Thương hiệu Việt Nam lần thứ 16 (20/4), Bộ Công Thương sẽ phối hợp với UBND các tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương, các cơ quan, tổ chức và DN triển khai Tuần lễ Thương hiệu quốc gia (THQG) Việt Nam năm 2024 từ ngày 15 - 21/4.

Các hoạt động được tổ chức trong Tuần lễ này như Triển lãm thành tựu Chương trình THQG Việt Nam; khởi động Tuần lễ THQG Việt Nam 2024 - Hướng ứng ngày Thương hiệu Việt Nam 20/4, tổ chức tọa đàm "Thương hiệu quốc gia: Nâng tầm những giá trị cốt lõi" với sự tham dự của chuyên gia ngoại thương Đài Loan (Trung Quốc), chuyên gia thương hiệu Đại học RMIT. Tọa đàm sẽ tập trung vào các nội dung như "Giá trị cốt lõi của THQG và giải pháp nâng tầm giá trị cốt lõi của THQG"; "Phát huy sức mạnh, gia tăng giá trị sản phẩm "Made in Vietnam" thông qua các hoạt động xây dựng và phát triển thương hiệu"; "Kinh nghiệm quốc tế về xây dựng và phát triển thương hiệu và đề xuất cho Việt Nam".

Chương trình THQG Việt Nam được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt theo Quyết định 253/2003/QĐ-TTg và giao Bộ Công Thương là cơ quan thường trực, chịu trách nhiệm phối hợp với các Bộ, ngành triển khai, nhằm mục tiêu xây dựng và quảng bá hình ảnh đất nước Việt Nam là quốc gia có hàng hóa, dịch vụ chất lượng, tạo dựng uy tín và nâng cao sức cạnh tranh cho các DN Việt Nam trên thị trường trong nước và quốc tế. Chương trình được tổ chức định kỳ 2 năm với số lượng DN, sản phẩm được trao tặng kỳ lên tới khoảng 400. **NHẬT THU**

## Nghiên cứu 3 phương án phát triển hệ thống metro TP Hồ Chí Minh

Dựa trên định hướng điều chỉnh quy hoạch TP HCM, đơn vị tư vấn đề xuất 3 phương án phát triển hệ thống metro với tổng chiều dài hơn 500km, gấp đôi quy hoạch cũ.

Đề xuất được đưa ra tại cuộc họp mới đây về xây dựng đề án phát triển đường sắt đô thị TP HCM theo kết Luận số 49 của Bộ Chính trị; do Sở GTVT TP chủ trì.

Ngoài cách tiếp cận mới, cơ chế đột phá triển khai các dự án, tư vấn đề xuất điều chỉnh tổng chiều dài đường sắt đô thị của TP lên 511km, tức gấp hơn 2 lần quy hoạch cũ, thực hiện đến 2045. Với phương án này, TP sẽ có 10 tuyến metro, trong đó 1 tuyến vành đai, 8 tuyến chạy xuyên tâm.

Theo định hướng trên, tư vấn đưa ra 3 phương án triển khai. Một là, đầu tư toàn bộ mạng lưới này trong thời gian từ nay đến 2045, tổng vốn sơ bộ gần 50 tỷ USD. Hai là, đầu tư 6 tuyến, gồm 5 tuyến xuyên tâm và 1 tuyến vành đai, tổng chiều dài khoảng 303km; nguồn vốn khoảng 25 tỷ USD. Ba là, đầu tư hoàn thiện ba tuyến số 1, 3, 4 và làm một phần các tuyến số 2, 5, 6. Theo cách này, tổng chiều dài các tuyến được xây dựng khoảng 180km, tổng vốn hơn 20 tỷ USD. Đơn vị tư vấn đánh giá phương án 3 phù hợp với quy hoạch hiện nay ở TP, khả thi hơn về nguồn lực so với hai cách còn lại.

Tại buổi làm việc, Giám đốc Sở GTVT Trần Quang Lâm cho biết Kết luận 49 của Bộ Chính trị giao TP HCM đến 2035 cơ bản hoàn thành mạng lưới đường sắt đô thị với 8 tuyến, tổng chiều dài hơn 200km. Đây là cơ sở để TP đề xuất các cơ chế, xây dựng đề án triển khai. Tuy nhiên, đây là đề án rất lớn, chưa có tiền lệ, mang tính đột phá trong phát triển hệ thống metro; gồm rất nhiều lĩnh vực liên quan thủ tục đầu tư, huy động vốn, đất đai, quy hoạch, khoa học công nghệ; mô hình tổ chức xây dựng và khai thác.

Theo ông Lâm, do thời gian gấp rút nên TP đang huy động các sở, ngành, tư vấn, chuyên gia hàng đầu ở nhiều lĩnh vực nhằm hoàn thiện đề án gửi Bộ GTVT, lấy ý kiến các Bộ, ngành, trình Chính phủ vào tháng 5/2024. Nội dung quan trọng nhất của đề án là phương án đầu tư phát triển và khả thi thực hiện, để khi Quốc hội thông qua có thể triển khai được ngay.

TP HCM đã triển khai 2 tuyến metro, gồm: Số 1 Bến Thành - Suối Tiên (gần 20km) và số 2 đoạn Bến Thành - Tham Lương (hơn 11km). Tuyến số 1 sau 17 năm được duyệt, 12 năm thi công, đến nay mới chuẩn bị hoàn thành. Tuyến số 2 nhiều lần lùi tiến độ, dự kiến đến 2030 mới hoàn thành. Để đạt mục tiêu đến 2035 làm xong khoảng 200km metro, nhiều ý kiến cho rằng khó khả thi nếu vẫn thực hiện theo cách làm cũ.

BẠCH YẾN

## SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN BẮC NINH:

### Cty Hanaka có hành vi vi phạm Luật Thủy lợi

Sở NN&PTNT tỉnh Bắc Ninh vừa ban hành Văn bản 407/SNN-SCCTL về việc giải quyết hoàn trả lại tuyến kênh tưới đã bị san lấp, gây ảnh hưởng đến hệ thống thủy lợi.

Văn bản nêu, Sở NN&PTNT nhận được Văn bản 117/NĐ-QLN&CT ngày 5/3/2024 của Cty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Nam Đuống về việc đề nghị Cty CPTập đoàn Hanaka tập trung giải quyết hoàn thiện hệ thống kênh mương thủy lợi.

Kiểm tra thực tế cho thấy dự án đầu tư xây dựng khu công nghiệp (KCN) Gia Bình II do Cty Hanaka làm chủ đầu tư đi qua một số kênh tưới tiêu thuộc hệ thống kênh mương thủy lợi do Cty Nam Đuống quản lý; đã tự ý cho triển khai san lấp mặt bằng, đặt ống cống, làm đường giao thông trong KCN, san lấp một số tuyến kênh gây ảnh hưởng đến công tác phục vụ tưới, tiêu phục vụ sản xuất của Nhân dân địa phương.

Việc tự ý san lấp kênh, lấp đặt ống cống trên kênh của Cty Hanaka nêu trên chưa được cấp có thẩm quyền cho phép là vi phạm Luật Thủy lợi; không có giải pháp hoàn trả, đầu nối làm ảnh hưởng nghiêm trọng đến công tác tưới tiêu phục vụ sản xuất nông nghiệp của Nhân dân trên địa bàn.

Sở NN&PTNT yêu cầu Cty Hanaka dừng ngay việc thi công xây dựng các hạng mục công trình khi chưa được cấp có thẩm quyền cấp phép, yêu cầu hoàn trả lại nguyên hiện trạng các tuyến kênh đã lấp và lấp đặt công trình vào lòng kênh làm ảnh hưởng đến việc tưới tiêu phục vụ sản xuất. Thực hiện hoàn chỉnh hồ sơ xin cấp giấy phép hoạt động trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi theo đúng Luật Thủy lợi. Phối hợp chính quyền địa phương, Cty Nam Đuống có giải pháp khắc phục ảnh hưởng của việc xây dựng công trình vi phạm đến sản xuất của người dân.

Trả lời PV, một lãnh đạo UBND huyện Gia Bình cho biết: "Huyện mới họp với bên Cty Hanaka. Vẫn đang trong thời gian để Cty hoàn thiện thủ tục với cơ quan chức năng xin cấp phép, huyện chưa xử phạt. Đến nay, Cty vẫn chưa cung cấp được giấy phép".

Đại diện Chi cục Thủy lợi thì cho hay: "Đến nay vẫn chưa nhận được hồ sơ xin cấp phép từ Cty Hanaka". Về phía Cty Hanaka, Chánh Văn phòng Cty này nói: "Hanaka đã thi công và có biên bản khắc phục tạm thời với Cty Nam Đuống, hiện nay tư vấn đang hoàn thiện hồ sơ thiết kế cơ sở để trình Sở NN&PTNT thẩm định".

GIA HẢI - THANH BÌNH

# Lời xin lỗi của ông Đỗ Hữu Ca

Hôm qua (11/4), TAND tỉnh Quảng Ninh tiếp tục phiên sơ thẩm bị cáo Trương Xuân Đức cùng 12 bị cáo khác về các tội "Mua bán trái phép hóa đơn, chứng từ thu nộp ngân sách nhà nước", "Đưa hối lộ", "Nhận hối lộ", "Trốn thuế". Trong đó, ông Đỗ Hữu Ca (cựu Giám đốc Công an TP Hải Phòng) bị truy tố về tội "Lừa đảo chiếm đoạt tài sản".

"Bị cáo đã sai"

Trước khi diễn ra phiên tòa, tranh luận của đại diện VKS, Chủ tọa phiên tòa đã đồng ý ý kiến đề xuất của LS Bùi Phương Lan (người bào chữa cho ông Đỗ Hữu Ca), cho ông Ca thực hiện bổ sung phần xét hỏi liên quan hành vi vi phạm của mình. Bị cáo Ca nói: "Cảm ơn HĐXX và quý Viện đã giải thích luật để bị cáo nhận thức ra được vấn đề của mình. Bị cáo đã sai, xin HĐXX xem xét thấu đáo để bị cáo nhận được sự khoan hồng của pháp luật".

VKS đề nghị HĐXX xử phạt ông Ca 10 - 11 năm tù về tội "Lừa đảo chiếm đoạt tài sản"; bị cáo Trương tổng hợp hình phạt 2 tội danh "Mua bán trái phép hoá đơn, chứng từ thu nộp ngân sách nhà nước" và "Đưa hối lộ", từ 9 - 10 năm tù; vợ của Đức là Nguyễn



● Dự kiến, hôm nay (12/4) HĐXX TAND Quảng Ninh sẽ tuyên án.

(Ảnh trong bài: Đông Bắc)

Thị Ngọc Anh bị đề nghị 4 năm 6 tháng - 6 năm tù.

Nguyễn Đình Dương (cựu Chi cục trưởng Chi cục Thuế huyện Cát Hải, Hải Phòng) bị đề nghị 6 năm 6 tháng - 7 năm tù; Đỗ Thị Thanh Hoài (cấp dưới của Dương) bị đề nghị 4 năm 6 tháng - 5 năm 6 tháng tù, cùng về tội "Nhận hối lộ". Các bị cáo còn lại bị đề nghị mức án từ 15 đến 24 tháng tù.

Trong phần tranh tụng, LS cho rằng sự thành khẩn, khai báo của các bị cáo đã được ghi nhận tại phiên tòa. Với bị cáo Đức và Ngọc Anh, đã có khoản tiền để bảo đảm khắc phục cho thi hành án...

Bảo vệ cho bị cáo Ca, LS cảm ơn HĐXX và VKS đã rất khách quan, kiên nhẫn giải thích pháp luật. LS mong muốn HĐXX nhìn nhận lại lý do ông Ca trong toàn bộ giai đoạn điều tra, truy tố lại không nhận tội "Lừa đảo chiếm đoạt tài sản". LS nêu ra một số vấn đề "do nhận thức của ông Ca, trong quá trình thực hiện hiện tội phạm vi

hiều nguyên nhân khác nhau có sự thay đổi về hành vi mà pháp luật hình sự gọi là chuyển hóa tội phạm. Trong vụ án này, bản thân Đức và Ngọc Anh cũng không bao giờ nghĩ rằng ông Ca lại lừa đảo chiếm đoạt tiền của mình".

Từ đó, LS mong muốn HĐXX và VKSND "thấu hiểu, xem xét đánh giá nguyên nhân, bối cảnh dẫn đến hành vi phạm tội của ông Ca, từ đó để đưa ra một mức án vừa đủ răn đe nhưng cũng thể hiện được sự khoan hồng của pháp luật".

**Mong muốn HĐXX xem xét lại tình tiết tăng nặng cho bị cáo Ca**

Trước đó, đại diện VKS cho rằng, bị cáo Ca đã thực hiện hành vi phạm tội nhiều lần nên phải chịu tình tiết tăng nặng "phạm tội hai lần trở lên", quy định tại điểm g khoản 2 Điều 52 BLHS.

Tại phiên tòa, LS cho rằng, không thể áp dụng tình tiết tăng

## Bị cáo Trương Mỹ Lan bị tuyên án tử hình

Hôm qua (11/4), TAND TP HCM tuyên phạt bị cáo Trương Mỹ Lan (68 tuổi, Chủ tịch Cty Vạn Thịnh Phát) mức án 20 năm tù về tội "Đưa hối lộ"; 20 năm tù về tội "Vi phạm quy định về cho vay trong hoạt động của các tổ chức tín dụng"; tử hình về tội "Tham ô tài sản". Tổng hợp hình phạt, bị cáo phải chấp hành án tử hình.

Trước đó, HĐXX đã đưa ra quan điểm đánh giá hành vi phạm tội của bị cáo Lan và 85 bị cáo khác, hầu như chấp nhận toàn bộ quan điểm cáo buộc của VKS, bác toàn bộ quan điểm của các bị cáo và luật sư.

Tòa đánh giá bị cáo Lan có nhiều tình tiết giảm nhẹ như phạm tội lần đầu, có nhiều đóng góp cho cộng đồng, nhân thân tốt, tích cực tham gia các hoạt động từ thiện, phòng, chống dịch... Tuy nhiên, bị cáo phạm tội với vai trò cầm đầu, phạm tội có tổ chức trong thời gian dài; với thủ đoạn tinh vi, phạm tội có tổ chức; gây hậu quả đặc biệt nghiêm trọng, không có khả năng thu hồi... nên phải xử lý nghiêm.

"Hành vi của bị cáo không chỉ phạm đến quyền quản lý tài sản của các cá nhân, tổ chức mà còn đẩy SCB vào tình trạng kiểm soát đặc biệt; xói mòn niềm tin của người dân đối với sự lãnh đạo của Đảng, Nhà nước", bản án nhận định.

Về thiệt hại của vụ án, HĐXX xác định, bản chất số tiền bị cáo Lan chiếm đoạt để sử dụng, nên có nghĩa vụ bồi thường cho SCB. Tuy nhiên, đến nay đã có một số khoản vay đã được tất toán, bị cáo Lan cũng nộp thêm một số tiền khắc phục hậu quả nên còn bồi thường hơn 673.800 tỷ đồng.

Nhằm bảo đảm nguyên tắc có lợi cho các bị cáo, tòa buộc bị cáo Lan và các đồng phạm chịu trách nhiệm hình sự trên số tiền thiệt hại là 498.000 tỷ đồng. Tuy nhiên, về trách nhiệm dân sự bị cáo Lan và các bị cáo phải chịu trách nhiệm là khoản thiệt hại hơn 677.000 tỷ đồng (tổng dư nợ của 1.284 khoản vay liên quan đến nhóm của bị cáo Lan và Vạn Thịnh Phát, sau khi cần trừ đi một số khoản được tất toán sau thời điểm khởi tố còn là hơn 673.000 tỷ). Tòa cũng tuyên tiếp tục kê biên các tài sản để bảo đảm thi hành án.

Theo bản án, các tài liệu trong hồ sơ, kết quả thẩm vấn tại tòa, xác định từ 2011, bị cáo Lan đã thâm nhập 3 ngân hàng tư nhân để hợp nhất thành SCB. Lợi dụng chính sách của Nhà nước trong đề án tái cơ cấu SCB, bị cáo Lan đã thâm nhập nhà băng như một công cụ tài chính để huy động vốn phục vụ kinh doanh cá nhân và "hệ sinh thái" của Vạn Thịnh Phát.

Với việc sở hữu 91,5% cổ phần của SCB thông qua nhiều cá nhân, bị cáo Lan đã chỉ đạo lãnh đạo chủ chốt tại SCB và Vạn Thịnh Phát lập các hồ sơ không, rút tiền SCB. Để hợp thức hóa việc rút tiền và tránh bị phát hiện sai phạm, bị cáo Lan đã chỉ đạo cán bộ ở SCB chuyển tiền giải ngân vào các Cty "ma", sau đó thực hiện rút tiền mặt hoặc chuyển lòng vòng nhằm cắt đứt dòng tiền. Việc đưa các tài sản bảo đảm có giá trị thấp rồi nâng khống để bảo đảm cho

Tại phiên xử, LS nêu quan điểm ông Ca không phải là tội phạm nguy hiểm để phải cách ly khỏi xã hội, khỏi gia đình.

LS nêu quan điểm: “Vụ án này khác với các vụ án khác, ở chỗ các đối tượng trong vụ án coi nhau là anh em trong nhà, có tình cảm thương yêu nhau kéo dài gần 20 năm. Bản thân ông Ca luôn ghi nhận tình cảm của Đức, vì tình cảm mà dẫn đến vi phạm pháp luật”.

“Bản thân ông Ca trong suốt hơn 45 năm công tác, dù ở lĩnh vực chức vụ nào cũng được đánh giá gương mẫu, tôn trọng pháp luật, hoàn thành các nhiệm vụ được giao, có đóng góp rất lớn cho sự bình yên và phát triển của TP Hải Phòng. Sự cống hiến của ông Ca đã được ghi nhận và được tặng thưởng nhiều Huân chương”.

“Bị cáo Ca đã bị tạm giam hơn 1 năm, đã bị khai trừ ra khỏi hàng ngũ của Đảng, đã là nỗi đau đớn bậc nhất với bị cáo. Nếu được trở về với xã hội, thì bị cáo Ca không phải là mối đe dọa cho trật tự xã hội”, LS nói.

Trong phiên xử, bị cáo Ngọc Anh cũng xin HĐXX giảm nhẹ hình phạt cho bị cáo Ca: “Mong Tòa giảm án cho ông Ca vì số tiền này (35 tỉ đồng - PV) đã được anh Ca trả lại và cũng vì tình cảm của hai bên gia đình gần bó bấy lâu nay”.

nặng với bị cáo Ca, bởi cho rằng “phạm tội 2 lần trở lên” được hiểu là đã có từ 2 lần phạm tội trở lên, mà mỗi lần phạm tội có đủ yếu tố cấu thành tội phạm quy định tại khoản 1 điều luật tương ứng; đồng thời trong số các lần phạm tội đó chưa có lần nào bị truy cứu trách nhiệm hình sự và chưa hết thời hiệu truy cứu trách nhiệm hình sự. “Trong vụ án này, ông Ca không phải mỗi lần gặp Ngọc Anh là mỗi lần đưa ra thông tin và đòi hỏi thêm tiền. Tổng số tiền Ngọc Anh và Đức mang đến là do tự chủ động mang đến và ước tính tổng số trong một lần và chỉ nhằm một mục đích duy nhất. Vì vậy, áp dụng tình tiết tăng nặng với bị cáo Ca là chưa phù hợp, chưa chính xác”, LS nói.

Được nói lời sau cùng trước khi Tòa tuyên án, các bị cáo đều nhận thức được hành vi vi phạm của mình, ăn năn, hối cải, mong muốn được HĐXX xem xét thấu tình, đạt lý trước khi lượng hình.

Nói lời sau cùng tại Tòa, ông Ca trình bày: “Lần đầu tiên Đức đến với tôi do một người bạn từ Hải Dương đưa đến vào năm 2004. Tôi quý Đức và coi Đức như người nhà. Từ tận đáy lòng tôi rất thương Đức vì hoàn cảnh gia đình. Tôi cũng xúc động khi mẹ tôi tuổi cao, bệnh nặng, Đức và mẹ



● Các bị cáo nghe phần luận tội của VKS trong phiên xử.

Được đã đến chăm sóc mẹ tôi suốt mấy năm. Tôi không bao giờ khuyên Đức làm những việc sai trái và cũng không bao giờ thất tín với ai. Tại đây, tôi cũng xin HĐXX giảm nhẹ hình phạt cho Đức”.

“Về phía bản thân, tôi vô cùng hối hận về việc làm của mình, trong gần 50 năm công tác, tôi đều có nguyên tắc làm việc, giờ đến cuối đời lại để tình cảm lấn át lên nguyên tắc, ảnh hưởng đến uy tín cơ quan pháp luật... Đây là lần phạm tội duy nhất trong cuộc đời, đúng thời điểm không còn thời gian sửa sai, làm lại, do tuổi cao, sức yếu”.

“Tôi xin được gửi lời xin lỗi Đảng, xin lỗi Nhà nước, xin lỗi ngành Công an vì đã không thực hiện được lời thề. Đồng

thời tôi gửi lời xin lỗi Đảng bộ, chính quyền, Nhân dân TP Hải Phòng, nơi cư mang, đùm bọc tôi trong suốt thời gian qua. Tôi xin HĐXX khoan hồng, giảm nhẹ hình phạt để tôi sớm trở về chữa bệnh, đỡ gánh nặng cho gia đình, xã hội”, bị cáo Ca nói.

Sau phần nói lời sau cùng của các bị cáo, khi HĐXX hỏi lại quan điểm, LS vẫn bảo lưu quan điểm không cần thiết cách ly ông Ca ra khỏi đời sống xã hội.

Kết thúc phiên xử sáng 11/4, Chủ tọa phiên tòa thông báo HĐXX sẽ tiến hành thời gian nghị án. Dự kiến, hôm nay (12/4) HĐXX TAND Quảng Ninh tiếp tục làm việc và tuyên án.

**ĐÔNG BẮC**



● Bị cáo Nhân bị tuyên án chung thân.

tiền lãi phát sinh. Do BLHS 2015 có sự thay đổi về đường lối xử lý với các sai phạm xảy ra tại thời điểm trước và sau ngày 1/1/2018 (thời điểm BLHS 2015 có hiệu lực) nên hành vi này của bị cáo Lan phạm tội tham ô tài sản.

Trong suốt 10 năm thân tằm SCB, bị cáo Lan đã chỉ đạo đồng phạm giải ngân cho nhóm Cty Vạn Thịnh Phát tổng cộng hơn 2.500 khoản vay. Đến tháng 10/2022, nhóm bị cáo Lan và Vạn Thịnh Phát còn gần 1.300 khoản vay dư nợ 677.000 tỷ đồng gốc và lãi.

Ngoài ra, để che giấu thực trạng yếu kém của SCB, giúp nhà băng thoát khỏi diện kiểm soát đặc biệt, bị cáo Lan đã chỉ đạo thuộc cấp mua chuộc đoàn cán bộ

Trong vụ án này, bị cáo Đỗ Thị Nhân bị tuyên mức án chung thân về tội “Nhận hối lộ”; Nguyễn Văn Hưng (cựu Phó Chánh Thanh tra thuộc Ngân hàng Nhà nước), bị phạt 11 năm tù; Đinh Văn Thành (cựu Chủ tịch SCB, đang trốn truy nã), Bùi Anh Dũng (cựu Chủ tịch SCB giai đoạn sau), Võ Tấn Hoàng Văn (cựu Tổng Giám đốc) cùng mức án chung thân.

Với các bị cáo khác là cựu cán bộ SCB và nhân viên Vạn Thịnh Phát, phạm tội theo sự chỉ đạo, là người làm công ăn lương nên vai trò có phần hạn chế. Sau khi đánh giá và phân hóa vai trò, tính chất mức độ của từng người, HĐXX tuyên nhóm bị cáo này mức án từ 3 năm tù (cho hưởng án treo, được thả tự do tại tòa) đến 20 năm tù.

thanh tra. Trong đó, Võ Tấn Hoàng Văn (cựu Tổng Giám đốc SCB) đã 4 lần đưa cho Đỗ Thị Nhân (cựu Cục trưởng Thanh tra, giám sát của Ngân hàng Nhà nước) số tiền 5,2 triệu USD; đưa tiền và quà cho các thành viên đoàn thanh tra để bung bít sai phạm, tạo điều kiện cho SCB được tiếp tục tái cơ cấu.

**HỒNG MÂY**

**HẢI PHÒNG:**

**Khởi tố chủ bãi phế liệu mở đường ngang trái phép qua đường sắt**

Cơ quan CSĐT Công an huyện An Dương (TP Hải Phòng) vừa khởi tố vụ án, khởi tố bị can với Nguyễn Văn Trường (SN 1985, HKTT Kim Sơn, Lê Thiện, An Dương) để điều tra tội “Cản trở giao thông đường sắt”, theo khoản 1 Điều 268 BLHS. Trường đã có hành vi tự tháo tôn hạ lan ở lễ đường QL5 để mở đường ngang trái phép qua đường sắt gây tai nạn giao thông chết người.

Trước đó, khoảng 9h32 ngày 30/12/2023, tại Km82+650, đường sắt Hà Nội - Hải Phòng, thôn Kim Sơn, Lê Thiện, An Dương xảy ra vụ tai nạn giao thông đường sắt giữa xe máy BKS 16N8-0197 do người đàn ông SN 1973 (quê xã Trường Thọ, An Lão) và tàu hỏa HLP9, hậu quả người đàn ông SN 1973 bị tử vong.



● Trường đã tự tháo tôn hạ lan ở lễ đường QL5 để mở đường ngang trái phép qua đường sắt. (Ảnh: Hải Anh)

Căn cứ tài liệu điều tra, xác định Trường là chủ bãi phế liệu Trường Vui, có hành vi tự tháo tôn hạ lan ở lễ đường QL5 để mở đường ngang trái phép qua đường sắt, gây hậu quả người đàn ông SN 1973 tử vong do va chạm với tàu hỏa khi đi qua lối tự mở.

Cục CSGT cho biết, quý I/2024, toàn quốc xảy ra 40 vụ tai nạn giao thông đường sắt, làm chết 30 người, bị thương 5 người. Để kéo giảm tai nạn giao thông đường sắt, Cục CSGT đã chỉ đạo công an địa phương rà soát tham mưu chính quyền địa phương xóa bỏ các lối đi tự mở, đồng thời đề xuất mở thêm các đường ngang tại các vị trí bảo đảm, theo quy định để người dân lưu thông qua đường sắt được thuận tiện, an toàn.

**HẢI ANH**

**BÌNH THUẬN:**

**Tạm giam 2 Phó Giám đốc Trung tâm Đăng kiểm xe cơ giới 86-02D**

Hôm qua (11/4), Nguyễn Đình Nhựt (27 tuổi) và Huỳnh Tấn Tài (36 tuổi, cùng là Phó Giám đốc Trung tâm Đăng kiểm xe cơ giới 86-02D (TTĐK) tại huyện Hàm Thuận Nam) bị Công an tỉnh Bình Thuận bắt tạm giam về hành vi nhận hối lộ theo Điều 354 BLHS.

Liên quan vụ án, đối tượng Lê Hữu Trác (32 tuổi), cựu nhân viên quản lý xe của Trung tâm Đào tạo lái xe Thanh Long Đò bị bắt về hành vi đưa hối lộ theo Điều 364 BLHS.

Trong ngày 11/4, có 4 tổ công tác của công an đã đồng loạt thực hiện lệnh khám xét nơi làm việc, nơi ở của các bị can tại xã Tân Lập (Hàm Thuận Nam), thị trấn Tân Nghĩa (Hàm Tân), xã Hàm Đức (Hàm Thuận Bắc) và xã Đồng Kho (Tánh Linh).

Bước đầu cảnh sát xác định, từ 2020 đến 2022, Phó Giám đốc Nhựt cùng cấp dưới là đăng kiểm viên Tài (lên chức Phó Giám đốc cuối 2022) sau khi được liên hệ riêng, đã nhận tiền hối lộ của của Trác cùng các chủ phương tiện khác, để làm thủ tục cải tạo xe cơ giới không đúng quy định và kiểm định cấp giấy chứng nhận chất lượng an toàn kỹ thuật - bảo vệ môi trường của 15 xe cơ giới. Số tiền hối lộ vẫn chưa được công bố cụ thể. **LƯƠNG HỒ**

**KON TUM:**

**Bắt nhóm cán bộ liên quan sai phạm đất đai**

Cơ quan CSĐT Công an tỉnh Kon Tum vừa có quyết định khởi tố bị can, bắt tạm giam Hoàng Văn Đạt (Phó Chủ tịch UBND xã Ngọc Wang, huyện Đăk Hà); Đoàn Thế Tiền (Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh huyện Đăk Hà) và Phạm Văn Dũng (cấp dưới của Tiền) để điều tra hành vi thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng.

Việc khởi tố nói trên là kết quả mở rộng điều tra vụ án sai phạm về đất đai tại huyện Đăk Hà.

Trước đó, Công an Kon Tum đã khởi tố bị can, bắt tạm giam Nguyễn Hữu Vương (ngụ TP Kon Tum) để điều tra hành vi lừa đảo chiếm đoạt tài sản, lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản, đưa hối lộ; Bùi Thu Ba (cán bộ địa chính UBND xã Ngọc Wang) về hành vi nhận hối lộ.

Theo điều tra ban đầu, từ 2021 - 2022, Vương mua bán đất tại xã Ngọc Wang, biết rõ thửa đất có diện tích 5ha thuộc về người khác. Tuy nhiên, Vương đề nghị Ba làm thủ tục cấp sổ đỏ với thửa đất trên. Vương đưa Ba 90 triệu đồng theo yêu cầu để được hướng dẫn hoàn thiện các thủ tục, tài liệu cấp sổ đỏ.

Đến tháng 12/2022, Vương được cấp sổ đỏ với thửa đất trên, mang giấy tờ này thế chấp vay ngân hàng hơn 1,5 tỷ đồng. **BÙI CHÁNH**



● Bị cáo Lan tại tòa. (Ảnh trong bài: Trần Tiến)

các khoản vay lớn chỉ là thủ đoạn nhằm chiếm tiền người dân gửi tại SCB.

Từ năm 2012 đến 2017, bị cáo Lan đã chỉ đạo lập hồ sơ không cho 304 khách hàng, vay 368 khoản. Đến năm 2022, các khoản vay này còn dư nợ hơn 132.000 tỷ đồng cả gốc và lãi. Sau khi cần trừ vào số tài sản bảo đảm các khoản vay này gây thiệt hại 64.600 tỷ đồng. Hành vi trong giai đoạn này của bị cáo Lan là phạm tội vi phạm quy định về cho vay trong hoạt động của các tổ chức tín dụng.

Từ tháng 2/2018 - 10/2022, bị cáo Lan đã chỉ đạo lập không 916 hồ sơ vay vốn của SCB 545.000 tỷ đồng, chiếm đoạt 304.000 tỷ; gây thiệt hại gần 130.000 tỷ đồng

# Bẫy lừa đảo từ tâm sự “gỡ rối” hôn nhân



● Nhiều người bị lừa từ các bài viết tâm sự gia đình. (Ảnh minh họa - Nguồn: cebid.vn)

**Thông qua các bài viết tâm sự hôn nhân và sự đồng cảm của cộng đồng mạng, một số đối tượng đã tạo ra những bẫy lừa đảo, trục lợi từ nhiều người.**

**Mất tiền oan cho dịch vụ “theo dõi ngoại tình”**

Mới đây, chị L.G.A., ngụ quận Bình Thạnh, TP Hồ Chí Minh đã chia sẻ câu chuyện bị lừa đảo trên mạng. Theo chị A., chị tham gia một nhóm kín chuyên tâm sự, giúp nhau gỡ rối những khúc mắc gia đình. Vài ngày trước, trên nhóm có một bài tâm sự hành trình phát hiện, theo dõi chồng ngoại tình rất gay gắt. Chủ nhân bài viết kể bản thân chỉ vì tình cờ mở điện thoại chồng, thấy những tin nhắn zalo gần đây của chồng đã bị xóa nên sinh nghi, nhờ một người bạn giỏi công nghệ cài phần mềm để có thể mở khóa được các tin nhắn ẩn của chồng. Từ đó, chủ nhân bài viết phát hiện chồng mình đã ngoại tình và có con riêng, còn có âm mưu “hắt cẳng” vợ để lấy tài sản, nhờ vậy đã kịp thời đề phòng, thu vén tài sản, đồng thời ra đi một cách “thẳng lợi”. Bài viết nhận được không ít lời khen, ngưỡng mộ từ chị em phụ nữ. Trong đó, nhiều chị em vào hỏi cách để “phá khóa” xem được các tin nhắn zalo ẩn giấu trong máy chồng.

Là một người vợ cũng đang hoang mang vì nghi ngờ chồng có người khác, chị A. đã nhắn tin cho tài khoản của người phụ nữ trên để xin “bí quyết” tra zalo chồng. Chị được người phụ nữ này nhiệt tình tư vấn, chia sẻ, sau đó cho một số điện thoại, nói là của người bạn làm dịch vụ công nghệ có thể tra tất tần tật những thứ bị ẩn trong điện thoại. Chị A. liên hệ người này, được tư vấn rất cặn kẽ, báo giá 5 triệu cho 1 tháng theo dõi, mở khóa toàn bộ tin nhắn,

hình ảnh trên máy chồng chị. Số tiền ứng ban đầu là 3 triệu đồng, còn lại sau khi hoàn tất dịch vụ sẽ trả sau. Tuy nhiên, sau khi chị chuyển tiền thì không thể liên lạc được với cả người cung cấp dịch vụ lẫn người phụ nữ nói trên. Viết bài tố cáo tài khoản nói trên lên nhóm, chị nhận được hàng loạt chia sẻ của nhiều chị em khác cũng bị mất tiền tương tự, với số tiền mỗi người vài triệu đồng.

Không ít trường hợp tương tự như vậy đã xảy ra gần đây trên các hội nhóm mạng xã hội. Nhiều thành viên các hội nhóm đã có phản ánh về hình thức lừa đảo theo kiểu tâm sự “bí quyết” phát hiện chồng ngoại tình, qua đó cung cấp một cách tinh vi dịch vụ “mở khóa” thông tin trò chuyện trên điện thoại, hoặc cài đặt định vị theo dõi trên điện thoại. Thực chất, những dịch vụ được giới thiệu sau đó đều là lừa đảo, do chính bản thân người “chia sẻ” hoặc đồng bọn tạo ra để trục lợi.

Quản trị viên nhiều hội, nhóm trên cho biết sẽ xóa, không duyệt những bài tâm sự có những thông tin mở khóa điện thoại hoặc theo dõi bạn đời như vậy. Tuy nhiên, những đối tượng lừa đảo vẫn tiếp tục tìm kiếm, lập ra những trang, những hội nhóm mới, tiếp tục tiếp cận người dùng.

**Nhiều hình thức lừa đảo tinh vi**

Thời gian trước đã rộ lên hình thức lừa đảo, mời chào chị em phụ nữ thông qua các khóa học online. Những kẻ lừa đảo cũng lên mạng tâm sự chuyện đời bằng những bài viết có nội dung hấp dẫn. Thông qua các bài viết này, người đăng bài thường xây dựng lên hình ảnh những phụ nữ ở tận cùng đau khổ trong hôn nhân như bị gia đình chồng o ép, bị bạo hành, chồng đối xử tệ bạc, ngoại tình... Nhưng sau đó đã vươn lên, chăm sóc, nâng cấp bản thân, để rồi có được kết quả tốt đẹp như có nhan sắc, tự do, kiếm tiền giỏi... Khi nhiều chị em vào bình luận, tâm sự chuyện gia đình, chủ nhân các bài viết sẵn sàng chia

sẻ, nhắn tin quan tâm, động viên, từ đó khôn khéo tiếp thị về những khóa học online về nâng cấp bản thân, biên phụ nữ thành tự tin, tìm được hạnh phúc... Nhiều chị em, vì bị thuyết phục bởi bài viết và lời lẽ nói trên, sẵn sàng chuyển đi số tiền không nhỏ, sau đó nhận ra giáo trình khóa học chỉ là một tập tài liệu có nội dung... trích ra từ một quyển sách dạy kỹ năng nào đó dành cho phụ nữ.

Một hình thức lừa đảo khác cũng rộ lên hồi năm ngoái là lên mạng giả danh phụ nữ đơn thân để lừa đảo đàn ông. Nhiều đối tượng lừa đảo sau khi bị cơ quan điều tra bắt đã hé lộ thủ đoạn đăng hình ảnh đẹp, cộng với tâm sự lâm ly về hoàn cảnh gia đình, tiếp cận những người đàn ông “yếu lòng”. Sau đó là hẹn hò online, hứa hẹn gặp gỡ, rủ rê tham gia các phi vụ đầu tư trên mạng kiếm tiền dễ dàng. Nhiều người đã mất đến hàng trăm triệu, hàng tỉ đồng cho những cú lừa dạng này.

Có thể thấy, những đối tượng lừa đảo ngày càng nhiều thủ đoạn tinh vi khi thông qua những bài viết tâm sự chuyện gia đình có vẻ chân thật, “đánh” vào cảm xúc, nhu cầu của người dùng mạng. Cạnh đó, nhiều nạn nhân khi bị lừa thường xấu hổ, hoặc vì số tiền không quá lớn, thường giữ im lặng, cho qua không lên tiếng.

Các chuyên gia đã đưa ra lời cảnh báo, người dùng nên cẩn trọng trước những bài viết tâm sự trên mạng. Với các bài viết này, người dùng có thể đọc tham khảo, nhưng không nên để bị dẫn dắt tham gia bất cứ dịch vụ gì. Bởi một khi bị lôi kéo, nạn nhân có thể bị lừa, mất tiền, mất đi niềm tin, chẳng những không hàn gắn được những mối quan hệ đang rạn nứt, mà còn có thể khoét sâu những mâu thuẫn vốn có trong gia đình. Khi bị lừa, người dùng cũng nên mạnh dạn tố cáo đến cơ quan chức năng và lên tiếng cảnh tỉnh người thân, bạn bè trước những thủ đoạn mới mẻ, tinh vi của những đối tượng lừa đảo. **NGỌC MAI**

## TIN TỨC

### Trình Thủ tướng phương án nghỉ 5 ngày dịp lễ 30/4 - 1/5

Ngày 11/4, Bộ LĐ-TB&XH đã có tờ trình gửi Thủ tướng Chính phủ đề nghị xem xét phương án hoán đổi ngày làm việc 29/4 để nối liền 5 ngày nghỉ dịp lễ 30/4 - 1/5 sau khi lấy ý kiến và tổng hợp từ 15 Bộ, cơ quan liên quan.

Theo tờ trình, đến nay, có 13 Bộ, cơ quan có ý kiến tham gia, 100% nhất trí với phương án do Bộ LĐ-TB&XH đề xuất. Hầu hết các Bộ, cơ quan cho rằng việc bố trí hoán đổi ngày làm việc bình thường và làm bù sang ngày khác vừa giúp bảo đảm người dân cả nước có dịp nghỉ lễ hài hòa, trọn vẹn vừa giúp kích cầu du lịch, tiêu dùng xã hội, thúc đẩy tăng trưởng kinh tế. Đồng thời, việc hoán đổi này cũng không làm thay đổi quỹ thời gian làm việc của cán bộ, công chức, viên chức và người lao động. Kết quả lấy ý kiến người lao động của Tổng LĐLĐ Việt Nam cũng cho thấy, tuyệt đại bộ phận người lao động ủng hộ đề xuất nghỉ 5 ngày.

Về căn cứ pháp lý, Bộ LĐ-TB&XH cho biết, theo quy định tại khoản 3 Điều 112 Bộ luật Lao động, hằng năm căn cứ vào điều kiện thực tế, Thủ tướng Chính phủ quyết định cụ thể ngày nghỉ tết Âm lịch và Quốc khánh. Điều b khoản 2 Điều 28 Luật Tổ chức Chính phủ năm 2015 (được sửa đổi, bổ sung năm 2019) cũng quy định về nhiệm vụ và quyền hạn của Thủ tướng Chính phủ: "Chỉ đạo việc quản lý cán bộ, công chức, viên chức trong các cơ quan hành chính nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập". Trên cơ sở đó, Bộ LĐ-TB&XH báo cáo Thủ tướng phương án hoán đổi ngày làm việc bình thường vào thứ Hai, 29/4, trong dịp nghỉ lễ 30/4 - 1/5 năm nay và tổ chức ngày làm bù khác.

Đối với công chức, viên chức, ngày làm việc này sẽ được hoán đổi sang làm bù vào thứ Bảy, 4/5. Hoán đổi như vậy, công chức, viên chức được nghỉ 5 ngày liên tục từ thứ Bảy, ngày 27/4 đến hết thứ Tư, ngày 1/5.

Đối với người lao động, Bộ LĐ-TB&XH khuyến khích người sử dụng lao động áp dụng thời gian nghỉ lễ 30/4 - 1/5 như quy định đối với công chức, viên chức. Cơ quan quản lý nhà nước về lao động nêu yêu cầu bảo đảm thực hiện đầy đủ các chế độ cho người lao động theo quy định của pháp luật, khuyến khích những thỏa thuận có lợi hơn cho người lao động.

Do đó, Bộ LĐ-TB&XH đề nghị Thủ tướng Chính phủ xem xét, quyết định việc nghỉ lễ ngày Chiến thắng 30/4 và ngày Quốc tế Lao động 1/5 năm 2024 và giao Bộ trưởng Bộ LĐ-TB&XH thông báo cho các cơ quan hành chính nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập và doanh nghiệp, người lao động biết và thực hiện. Nếu được thông qua, công chức, viên chức và lao động cả nước sẽ được nghỉ 5 ngày (từ 27/4 đến hết 1/5) thay vì 2 ngày như luật định. **X.HOÀ**

### Phim Việt vì sao khó tiếp cận thị trường châu Âu và Mỹ?

Câu hỏi này được đặt ra tại Hội thảo Liên hoan Phim Toàn cầu 101, trong khuôn khổ Liên hoan Phim Quốc tế Thành phố Hồ Chí Minh 2024 (HIFF 2024) diễn ra mới đây. Theo bà Trần Phương Thảo, Giám đốc Kinh doanh và Tiếp thị, Công ty Trách nhiệm Hữu hạn BHD, khi làm phim, những nhà làm phim mới chỉ hướng đến thị trường trong nước vì họ nghĩ rằng khán giả trong nước quan trọng hơn và thị trường quốc tế tiêu thụ không đáng kể. Họ chỉ chọn thị trường quốc tế khi những bộ phim đó thực sự đã gây được tiếng vang khi công chiếu tại thị trường trong nước.

Cạnh đó, tại thị trường nội địa Việt, phim hài kịch có thể phổ biến và dễ tiếp cận nhóm đối tượng khán giả trong nước nhưng cũng vẫn là thể loại phim mà khách quốc tế hạn chế lựa chọn.

Tương tự, ông Nguyễn Phạm Hoàng Quân, Tổng Giám đốc Điều hành Công ty Truyền thông ProductionQ cho rằng, một lý do khiến chiến lược quảng bá và phân phối phim Việt còn hạn chế bởi những nhà làm phim chưa thực sự hiểu về marketing film (chiến lược marketing sản phẩm liên quan đến phim ảnh). Họ cần tìm hiểu về khán giả, những điểm nổi bật từ các dự án phim nhằm thu hút khán giả; đồng thời thay đổi hướng tiếp cận khán giả từ các phương tiện truyền thông, mạng xã hội... Bên cạnh đó, khi có kế hoạch cho phim ra thị trường nước ngoài, các nhà làm phim cần chuẩn bị kỹ càng các bước; trong đó, cần có chiến lược cụ thể trên các nền tảng để dự án phim được công chúng biết đến rộng rãi. Một dự án phim ra nước ngoài thành công cần có sự kết hợp hiệu quả giữa các thành viên marketing và nhà sản xuất phim. **D.N**

## THÔNG BÁO

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. Điện thoại: 028.3820.4858/0948.68.99.86  
Người có tài sản đấu giá: Agribank Chi nhánh 6 - Địa chỉ: 589-591 Hồng Bàng, Phường 2, Quận 6, TP.HCM.  
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 15 giờ 00 phút ngày 09/5/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.  
Tài sản đấu giá: QSDĐ có diện tích 1.000,8m2 thuộc thửa đất số 51, tờ bản đồ số 1 BDC P.TT, Q.TP toạ lạc tại P.Tây Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM; Hình thức SD: Sử dụng riêng 1.000,8m2; Mục đích SD: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh; Thời hạn SD: Lâu dài.  
Giá khởi điểm: 31.500.000.000đồng. Tiền đặt trước 3.150.000.000đồng, tương đương 10% giá khởi điểm.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ 12/4/2024 đến ngày 06/5/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: Nơi có tài sản toạ lạc tại thửa đất số 51, tờ bản đồ số 1 BDC P.TT, Q.TP toạ lạc tại phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, TP.HCM (liên hệ Mr.Trường, số ĐT 0856.682.862).  
Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký: Từ 12/4/2024 đến ngày 06/5/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: Số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.  
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHĐ Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.  
Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).  
(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN**

# Sớm chuẩn bị cho thi tốt nghiệp THPT từ năm 2025

Kì thi tuyển sinh đại học những năm gần đây đã có nhiều thay đổi cùng với các kì thi riêng của các trường đại học lớn... Đồng thời, kì thi tốt nghiệp THPT cũng đổi mới phù hợp với Chương trình giáo dục phổ thông 2018. Vậy học sinh và phụ huynh cần chuẩn bị gì cho những kì thi từ năm 2025 theo chương trình mới?

Có thể tham gia kì thi riêng từ lớp 10, 11

Theo các thầy cô giáo luyện thi, đợt thi đầu tiên của kì thi đánh giá tư duy Đại học (ĐH) Bách khoa Hà Nội phục vụ mục đích tuyển sinh cho năm 2024 được bắt đầu từ tháng 12/2023. Thời điểm đó, các học sinh lớp 12 cũng chưa học hết học kì I. Tuy nhiên, do đặc điểm của bài thi không đánh giá kiến thức THPT của học sinh nên các thí sinh vẫn có thể tham gia thi từ rất sớm. Tương tự như vậy, kì thi phục vụ mục tiêu tuyển sinh 2025 hoàn toàn có thể diễn ra từ cuối 2024 hoặc ngay đầu năm 2025. Khi đó, các học sinh học lớp 11 hiện nay cũng đã đang ở học kì 1 của năm học lớp 12, năm học cuối của Chương trình giáo dục phổ thông 2018.

Ngoài ra, các kì thi đánh giá năng lực và đánh giá tư duy được tổ chức nhiều lần tại nhiều địa phương. Do đó, thí sinh đều có thể được tham gia nhiều lần, tùy từng kì thi cũng như khả năng đăng kí thành công của thí sinh. Đây cũng là những cơ hội rất lớn giúp các thí sinh có thể sắp xếp ôn luyện và lựa chọn thời gian phù hợp, đồng thời được cọ xát, thử và có cơ hội để rút kinh nghiệm và lựa chọn kết quả tốt nhất sau các đợt thi.

Học sinh cần sớm định hướng ngành nghề

Theo đó, ngay từ lớp 10, 11, học sinh muốn thi sớm cần thông qua việc tham khảo ý kiến gia đình, chuyên gia, giáo viên chủ nhiệm, giáo viên bộ môn... Từ đó xác định năng lực bản thân, sự yêu thích và các điều kiện gia đình phù hợp cho nghề nghiệp tương lai. Việc xác định ngành, nghề sẽ cần hoàn thiện sớm để từ đó chọn ngôi trường ĐH phù hợp theo mức điểm - lực học, kì thi, phương thức tuyển sinh và khoảng cách địa lí, học phí... Học



● Học sinh cần xác định lộ trình học tập phù hợp với năng lực và kì thi mình tham gia. (Ảnh minh họa - Nguồn: ĐN)

Những điểm mới trong kì thi Tốt nghiệp THPT cũng như các kì thi riêng từ năm 2025 là: Kỳ thi Tốt nghiệp THPT 2025 sẽ thi 2 môn tự chọn, 2 môn bắt buộc. Môn Ngữ văn thi tự luận, các môn còn lại đều thi trắc nghiệm. Thay đổi về dạng thức trắc nghiệm, ngoài dạng câu hỏi nhiều lựa chọn còn có thêm dạng câu hỏi đúng sai và dạng trả lời ngắn. Kỳ thi Đánh giá năng lực của ĐHQG Hà Nội có thêm môn Ngoại ngữ. Phần thi Khoa học, thí sinh sẽ được lựa chọn các môn. Kỳ thi Đánh giá năng lực ĐHQG TP HCM ở phần thi Giải quyết vấn đề thí sinh sẽ được chọn 3/6 nhóm lĩnh vực. Kỳ thi đánh giá tư duy ĐHQG Bách khoa Hà Nội về cơ bản giữ cấu trúc như hiện tại.

sinh xác định mục tiêu học tập để tham gia dự thi cũng như các biện pháp phù hợp với phương án tuyển sinh của trường mà mình lựa chọn. Ví dụ, học sinh chọn ngành học thuộc ĐHQG Bách khoa và thi ĐHQG Bách khoa Hà Nội thì ngoài kì thi tốt nghiệp THPT (bắt buộc) học sinh cần tham gia kì thi đánh giá tư duy và cần có biện pháp để có thể có mức điểm đỗ vào ngành mình lựa chọn.

Như vậy, theo các chuyên gia, học sinh cần xác định lộ trình học tập phù hợp với năng lực và kì thi mình tham gia. Kế hoạch và lộ trình học tập cũng cần được xác định rõ và phù hợp với thời gian dự thi và phân phối quỹ thời gian dành cho việc ôn tập của các kì thi. Ví dụ, học sinh dự thi kì thi đánh giá tư duy, kì thi có thể bắt đầu từ tháng 12 và năm đợt tiếp theo, mỗi đợt cách nhau khoảng một tháng. Học sinh cần có lộ trình học tập, không ôn thi dàn trải quá nhiều kì thi, xác định trọng tâm ôn luyện để có thể có điểm rơi phù hợp, lựa chọn các đợt thi phù hợp với kế hoạch cá nhân hoặc tránh trùng các kì thi bắt buộc khác (ở trường).

Ngoài ra, học sinh cần tham khảo các ý kiến chuyên gia, người có kinh nghiệm về việc đăng kí thi đối với các kì thi trên máy - các kì thi đánh giá năng lực của ĐHQG Hà Nội và

đánh giá tư duy ĐHQG Bách khoa - thi việc đăng kí thi cũng rất quan trọng. Do số lượng ca thi và máy thi đủ điều kiện tại các địa phương là có hạn, phụ huynh cần phối hợp với nhà trường và giáo viên chủ nhiệm, nắm vững năng lực của học sinh, bàn bạc để có phương án phù hợp và thống nhất về định hướng ngành nghề và chọn trường ĐH phù hợp với năng lực của con. Thường xuyên cập nhật các thay đổi mới của đề án tuyển sinh của các trường ĐH phù hợp định hướng để có những lựa chọn phù hợp nhất với điều kiện gia đình và năng lực của con.

Ngoài ra, trong quá trình ôn luyện, ôn tập, phụ huynh cũng có thể cùng con lựa chọn những giải pháp ôn tập - ôn luyện phù hợp từ các nhà cung cấp và thầy cô có uy tín có nhiều năm kinh nghiệm trong quá trình ôn luyện học sinh đạt kết quả cao trong tuyển sinh ĐHQG. Để đồng hành một cách sâu sát hơn cùng các phụ huynh và học sinh lớp 10 và lớp 11, những lựa chọn THPT đầu tiên học chương trình giáo dục phổ thông mới (giáo dục phổ thông 2018) trong công tác hướng nghiệp, định hướng ôn tập - ôn luyện các kì thi khác nhau, các giáo viên có thực hiện các lịch tư vấn miễn phí cho học sinh, phụ huynh quan tâm... PHƯƠNG UYÊN

## TIN TỨC

### Chuỗi hoạt động Ngày Sách và Văn hóa đọc Việt Nam trong trường học

Hưởng ứng Ngày Sách và Văn hóa đọc Việt Nam và thực hiện chỉ đạo của Chính phủ, Bộ GD&ĐT vừa có văn bản gửi các sở GD&ĐT, các cơ sở giáo dục đại học, cao đẳng trực thuộc. Theo đó, Bộ GD&ĐT đề nghị các đơn vị tập trung tổ chức chuỗi hoạt động Ngày Sách và Văn hóa đọc Việt Nam từ ngày 15/4 đến ngày 1/5 với thông điệp: "Sách hay cần bạn đọc", "Sách quý tặng bạn", "Tặng sách hay - Mua sách thật", "Sách hay: Mắt đọc - Tai nghe".

Theo Bộ GD&ĐT, các hoạt động này nhằm phát huy giá trị của sách, của văn hoá đọc trong hệ thống cơ sở giáo dục và đào tạo; góp phần xây dựng đời sống văn hóa tinh thần, phát huy những giá trị đạo đức, truyền thống hiếu học của dân tộc. Việc xây dựng kế hoạch triển khai các hoạt động của Ngày Sách và Văn hoá đọc Việt Nam cần phù hợp với chức năng, nhiệm vụ của đơn vị và yêu cầu thực tế theo hướng đa dạng, phong phú, kết hợp các hoạt động truyền thống với phương thức tổ chức hiện đại theo xu thế phát triển của các nền tảng công nghệ, chuyển đổi số. Cùng với đó, các hình thức tổ chức hoạt động như tổ chức các hội thi, trò chơi, giao lưu, hội thảo...; thi đọc sách, bình sách; giới thiệu các kỷ lục về sách; trao tặng sách; phát động phong trào luân chuyển sách; xây dựng các góc đọc; khuyến khích cha mẹ học sinh đồng hành...

Một trong những nội dung quan trọng của các hoạt động nhân Ngày Sách và Văn hóa đọc Việt Nam năm nay là kết hợp với chuyển đổi số. Các nhà trường phát huy tối đa vai trò của hệ thống thư viện, tăng cường phối hợp và liên thông giữa thư viện nhà trường với thư viện tỉnh, thư viện cộng đồng, câu lạc bộ đọc sách, nhà xuất bản; chia sẻ những nội dung, ý nghĩa, trải nghiệm từ đọc sách đối với cá nhân, tổ chức. Các thư viện trường triển khai các hoạt động như giới thiệu sách, điểm sách theo chủ đề, trưng bày sách, triển lãm sách, kể chuyện theo sách, trò chơi về sách, diễn kịch theo sách... Bên cạnh đó, các đơn vị cần tăng cường vận động, khuyến khích cán bộ, giáo viên, nhân viên, học sinh, sinh viên, cộng đồng thường xuyên đến đọc sách tại các thư viện trường học, thư viện cộng đồng, thư viện số, thư viện trực tuyến... UYÊN NA

### 4 đối tượng học sinh được tuyển thẳng vào lớp 10

Theo quy định của Sở GD&ĐT Hà Nội, tại kì tuyển sinh vào lớp 10 THPT năm học 2024 - 2025 tại Hà Nội, có 4 đối tượng học sinh thuộc diện được tuyển thẳng

Đó là, học sinh Trường Phổ thông Dân tộc nội trú đã tốt nghiệp THPT được tuyển thẳng vào lớp 10 của Trường Phổ thông Dân tộc nội trú; học sinh là người dân tộc rất ít người được quy định tại Nghị định số 57/2017/NĐ-CP ngày 9/5/2017 của Chính phủ, quy định chính sách ưu tiên tuyển sinh và hỗ trợ học tập đối với trẻ mẫu giáo, học sinh, sinh viên (thuộc một trong 16 dân tộc sau: Công, Mảng, Pu Páo, Si La, Cờ Lao, Bô Y, La Ha, Ngái, Chứt, Ô Đu, Brâu, Rơ Măm, Lô Lô, Lự, Pà Thẻn, La Hủ); học sinh khuyết tật (bị khiếm khuyết một hoặc nhiều bộ phận cơ thể, hoặc bị suy giảm chức năng được biểu hiện dưới dạng không bình thường khiến cho lao động, sinh hoạt, học tập gặp khó khăn); học sinh đạt giải cấp quốc gia và quốc tế về văn hóa, văn nghệ, thể dục thể thao, cuộc thi Khoa học kỹ thuật cấp quốc gia dành cho học sinh trung học cơ sở và trung học phổ thông theo quy định của Bộ GD&ĐT.

Sở GD&ĐT Hà Nội lưu ý, điều kiện đăng ký tuyển thẳng là học sinh (hoặc cha hoặc mẹ hoặc người giám hộ của học sinh) có nơi ở thường trú tại Hà Nội và thuộc các đối tượng tuyển thẳng theo quy định. Học sinh chỉ được tuyển thẳng vào một trường THPT công lập trong khu vực tuyển sinh mà học sinh (hoặc cha hoặc mẹ hoặc người giám hộ của học sinh) có nơi ở thường trú. Những học sinh trong diện tuyển thẳng sẽ nộp hồ sơ đăng ký dự xét tuyển thẳng tại cơ sở giáo dục nơi học sinh học lớp 9 cùng với các học sinh khác vào ngày 19/4. Chậm nhất ngày 24/5, Sở GD&ĐT Hà Nội sẽ công bố danh sách học sinh trúng tuyển diện tuyển thẳng. N.K

## THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 02)

- Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cánh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 189, đường Hữu Nghị, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
- Thông tin về tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 194, tờ bản đồ số 52; Diện tích: 96,2 m<sup>2</sup>; Địa chỉ thửa đất: Phường Đồng Phú, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình; Hình thức sử dụng: riêng; 96,2 m<sup>2</sup>; Chung: Không m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 90,0 m<sup>2</sup>; Đất trồng cây lâu năm 6,2 m<sup>2</sup>; Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài, Đất trồng cây lâu năm: Sử dụng đến tháng 11/2057; Nguồn gốc sử dụng: Nhận tặng cho đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Tài sản gắn liền với đất là ngôi nhà tại phường Đồng Phú, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình; Diện tích xây dựng: 90,0 m<sup>2</sup>; Diện tích sàn: 180,0 m<sup>2</sup>; Kết cấu: tường gạch, mái bằng, có khung chịu lực; Cấp (Hạng): 4; Số tầng: 02. - Giá khởi điểm: 3.913.301.340 đồng. (Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác theo quy định hiện hành của Nhà nước. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu thuế thu nhập cá nhân, lệ phí trước bạ, phí công chứng và các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký kết hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật).

- Tiền đặt trước: Nộp 782.660.268 đồng/01 hồ sơ đăng ký.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản: Hộ gia đình, tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan làm thủ tục nộp hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
- Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản:
  - Thời hạn tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 17/4/2024 đến 16h30/ ngày 06/5/2024.
  - Thời gian, địa điểm xem tài sản: vào ngày 25/4/2024 và ngày 26/4/2024 tại thửa đất đưa ra đấu giá.
  - Thời gian nộp phiếu trả giá và nộp tiền đặt trước: từ 07h30/ ngày 02/5/2024 đến 16h30/ ngày 06/5/2024. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.
  - Thời gian tổ chức buổi công bố giá đã trả: Vào lúc 09h00/ ngày 09/5/2024.
  - Địa điểm tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá và tổ chức buổi công bố giá đã trả: Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. (Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại 0232.3 856585. Website: <https://daugia.quangbinh.gov.vn>.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

# Quy định mới về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực thủy sản

## Chính phủ vừa ban hành Nghị định 38/2024/NĐ-CP quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực thủy sản.

### Vi phạm quy định về khai thác thủy sản trong khu vực cấm bị phạt tới 90 triệu đồng

Theo đó, Nghị định 38/2024/NĐ-CP quy định về hành vi vi phạm hành chính, hình thức, mức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả, thẩm quyền lập biên bản và thẩm quyền xử phạt đối với hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực thủy sản.

Nghị định 38/2024/NĐ-CP nêu rõ, mức phạt tiền tối đa đối với một hành vi vi phạm hành chính do cá nhân thực hiện trong lĩnh vực thủy sản là 1 tỷ đồng. Trường hợp tổ chức có hành vi vi phạm như của cá nhân thì mức phạt tiền bằng 2 lần mức phạt tiền đối với cá nhân. Về thời hiệu xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực thủy sản là 02 năm.

Đối với quy định về khai thác thủy sản trong khu vực cấm, Nghị định 38/2024/NĐ-CP quy định phạt tiền từ 70 - 90 triệu đồng đối với hành vi sử dụng tàu cá có chiều dài lớn nhất từ 24m trở lên làm nghề lưới kéo, nghề và ngư cụ kết hợp ánh sáng (trừ nghề câu mực) khai thác thủy sản trong khu vực cấm khai thác thủy sản có thời hạn mà chưa đến mức truy cứu trách nhiệm hình sự.



● Quy định mới về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực thủy sản từ 20/5/2024. (Ảnh: diendandoanhngiep.vn)

Hành vi vi phạm quy định về quản lý loài thủy sản nguy cấp, quý, hiếm bị phạt từ 10 - 200 triệu đồng. Hành vi vi phạm quy định về quản lý khu bảo tồn biển bị phạt từ 50 - 200 triệu đồng.

Đối với vi phạm quy định về giống thủy sản, Nghị định 38/2024/NĐ-CP quy định phạt tiền từ 40 - 50 triệu đồng đối với hành vi sản xuất, ương dưỡng giống thủy sản không có tên trong Danh mục loài thủy sản được phép kinh doanh tại Việt Nam hoặc chưa được công nhận hoặc chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép mà chưa đến mức truy cứu trách nhiệm hình sự.

Hành vi vi phạm quy định về thức ăn thủy sản, sản phẩm xử lý môi trường

nuôi trồng thủy sản bị phạt tiền từ 2 - 50 triệu đồng.

### Khai thác thủy sản không có Giấy phép bị phạt tới 100 triệu đồng

Bên cạnh đó, Nghị định 38/2024/NĐ-CP quy định mức phạt cụ thể đối với từng hành vi vi phạm quy định về Giấy phép khai thác thủy sản.

Cụ thể, phạt tiền từ 5 - 10 triệu đồng đối với một trong các hành vi: Không mang bản chính hoặc bản sao có chứng thực Giấy phép khai thác thủy sản khi tàu cá hoạt động khai thác thủy sản; sử dụng tàu cá có chiều dài lớn nhất từ 6 mét đến dưới 12 mét khai thác thủy sản không đúng nghề ghi trong Giấy phép khai thác thủy sản.

sản; sử dụng tàu cá có chiều dài lớn nhất từ 6 mét đến dưới 12 mét khai thác thủy sản trong nội địa mà không có Giấy phép khai thác thủy sản hoặc Giấy phép khai thác thủy sản đã hết hạn.

Phạt tiền từ 20 - 30 triệu đồng đối với một trong các hành vi: Sử dụng tàu cá có chiều dài lớn nhất từ 6 mét đến dưới 12 mét khai thác thủy sản trong vùng biển Việt Nam mà không có Giấy phép khai thác thủy sản hoặc Giấy phép khai thác thủy sản đã hết hạn; sử dụng tàu cá có chiều dài lớn nhất từ 12 mét đến dưới 15 mét khai thác thủy sản không đúng nghề ghi trong Giấy phép khai thác thủy sản; sử dụng tàu cá có chiều dài lớn nhất từ 15 mét trở lên khai thác thủy sản trong nội địa mà không có Giấy phép khai thác thủy sản hoặc Giấy phép khai thác thủy sản đã hết hạn.

Phạt tiền từ 30 - 50 triệu đồng đối với một trong các hành vi vi phạm: Sử dụng tàu cá có chiều dài lớn nhất từ 12 mét đến dưới 15 mét khai thác thủy sản trong nội địa và trong vùng biển Việt Nam mà không có Giấy phép khai thác thủy sản hoặc Giấy phép khai thác thủy sản đã hết hạn; sử dụng tàu cá có chiều dài lớn nhất từ 15 mét trở lên khai thác thủy sản không đúng nghề ghi trong Giấy phép khai thác thủy sản.

Phạt tiền từ 60 - 100 triệu đồng đối với hành vi tái phạm hoặc vi phạm hành chính nhiều lần.

Tùy theo mức vi phạm, chủ tàu còn bị tịch thu thủy sản khai thác; tịch thu ngư cụ hoặc trước quyền sử dụng văn bằng, chứng chỉ thuyền trưởng tàu cá...

Hình thức xử phạt bổ sung là tịch thu thủy sản khai thác, tịch thu ngư cụ, trước quyền sử dụng văn bằng, chứng chỉ thuyền trưởng tàu cá từ 6 - 12 tháng.

Nghị định 38/2024/NĐ-CP có hiệu lực từ ngày 20/5/2024.

HỒNG THƯƠNG

## THÔNG BÁO

### V/v ngừng đấu giá và dời ngày đấu giá tài sản

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 11/2024/HDDV-THA ngày 19/3/2024 được ký kết giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng; Căn cứ công văn số 101/CV - THADS ngày 08/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Lâm Hà về việc không thực hiện tổ chức đấu giá tài sản tại hành án;

Theo Quy chế đấu giá số 11.THA/QC-ĐGTS ngày 19/03/2024; niêm yết việc đấu giá tài sản số 11.THA/NY-ĐGTS ngày 20/3/2024, thông báo đấu giá tài sản số 11.THA/TB-ĐGTS ngày 20/3/2024 do Trung tâm bản hành đã được Trung tâm niêm yết thông báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng, UBND nơi có tài sản tọa lạc và trang thông tin chuyên ngành đấu giá đối với tài sản là 02 Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thôn Đa Huỳnh, thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng. (tài sản kê biên của ông bà Phạm Ngọc Minh Triều - Lục Mỹ Hương) Vào lúc 09 giờ 00 ngày 29/4/2024. Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà (khu phố Sơn Hà, thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng).

Nay Trung Tâm bản hành thông báo hủy để thông báo về việc không tiến hành đấu giá như đã nêu ở Thứ 4 số 203, tờ bản đồ số 80, thôn Đa Huỳnh, thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA772435 do Ủy ban nhân dân huyện Lâm Hà cấp ngày 16 tháng 7 năm 2015 (Diện tích đất: 279,8m2 bao gồm 100m2 đất ODT, 179,8m2 đất CL; Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị 100m2; Đất trồng cây lâu năm 179,8m2; Thời hạn sử dụng đất: ODT - Lâu dài; CLN - 14/10/2043; Tài sản trên đất là 01 căn nhà xây cấp 4 đã có nạt nền láng xi măng và gạch men có diện tích 117,25m2 hiện bỏ hoang không ai ở).

Riêng thửa đất số 259, tờ bản đồ số 80, thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC305165 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 27 tháng 11 năm 2015 (Diện tích đất: 254,8m2 (177m2 đất ODT, 77,8m2 đất quy hoạch dự giao thông được quy hoạch); Mục đích

sử dụng đất: Đất ở đô thị; Thời hạn sử dụng đất: ODT - Lâu dài; Tài sản trên đất: 01 căn nhà xây + nhà vệ sinh cấp 4 nền xi măng, mái tôn có diện tích 74m2) vẫn tiếp tục thực hiện việc đấu giá và được dời ngày đấu giá tài sản cụ thể như sau:

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá Vào lúc 10 giờ 45 phút ngày 26/4/2024. Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà (khu phố Sơn Hà, thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng).

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá; tiến mua hồ sơ đấu giá: Trong giờ hành chính kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến 17 giờ 00 ngày 23/4/2024 tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (số 52 Phan Đình Phùng, phường 1, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng).

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến 17 giờ 00 ngày 23/4/2024 tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (số 52 Phan Đình Phùng, phường 1, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng).

- Tiền đặt trước, thời hạn nộp tiền, phương thức nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 00 ngày 23/4/2024 đến 17 giờ 00 ngày 25/4/2024. Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản: Tên tài khoản: Trung Tâm Dịch Vụ Đấu Giá Tài Sản tỉnh Lâm Đồng Số tài khoản: 6410601946 Tại: Ngân hàng TMCP Đầu Tư và Phát Triển Việt Nam - chi nhánh Lâm Đồng.

Nội dung: (Tên tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản kê biên của ông bà Phạm Ngọc Minh Triều - Lục Mỹ Hương.

Ngoài thời gian thay đổi trên còn lại đều thực hiện theo Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 11/2024/HDDV-THA ngày 19/3/2024 được ký kết giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng; Quy chế đấu giá số 11.THA/QC-ĐGTS ngày 19/03/2024; niêm yết việc đấu giá tài sản số 11.THA/NY-ĐGTS ngày 20/3/2024, thông báo đấu giá tài sản số 11.THA/TB-ĐGTS ngày 20/3/2024 do Trung tâm bản hành.

Trung tâm thông báo đến quý khách hàng và các cơ quan liên quan được biết và cùng phối hợp thực hiện.

**TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 - 0948.68.99.86.

Bên có khoản nợ đấu giá: Agribank C/n Tp.Thủ Đức - Địa chỉ: Số 14 Đường số 6, phường Linh Chiểu, Tp.Thủ Đức, Tp.Hồ Chí Minh. Đại diện cho bên có khoản nợ đấu giá: Agribank AMC LTD - Đ/C: Tầng 8, 9 số 135 Lạc Long Quân, P.Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội. SĐT: 028.39153323 hoặc Đ/c liên hệ: 3-5 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, Tp.HCM.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 26/4/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Kh khoản nợ đấu giá: khoản nợ của bà Nguyễn Thị Lệ Thanh tại Agribank Chi nhánh Tp.Thủ Đức theo Hợp đồng tín dụng số 6100-LAV-200902042 ngày 26/6/2019. Giá trị ghi sổ khoản nợ tạm tính đến ngày 31/7/2023 là: 1.449.645.348 đồng (Trong đó: Nợ gốc: 450.000.000 đồng; Nợ lãi: 999.645.348 đồng). GKD: 1.450.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 145.000.000 đồng

Xem hồ sơ khoản nợ: Từ 10/4/2024 đến 23/4/2024 (trong giờ hành chính), tại City ĐGDH Vạn Thành An hoặc Agribank C/n Tp.Thủ Đức - PGD Linh Tây Đ/C: Số 18 Đường Lê Văn Ninh, P.Linh Tây, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM)

Thời gian, địa điểm mua hồ sơ đăng ký: Từ 10/4/2024 đến 23/4/2024 (trong giờ hành chính) tại địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại City ĐGDH Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá 2016 và không có liên quan đến bên vay/bên nợ theo quy định pháp luật.

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAN THÀNH AN**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 - 0948.68.99.86.

Bên có tài sản bán đấu giá: Chi Cục Thi hành án dân sự Quận 3 (CHV: Nguyễn Thị Hồng Tuyền) - Địa chỉ: Số 56 Nguyễn Hiến, Phường 4, Quận 3, TP.HCM.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 16/5/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Tài sản đấu giá: QSDĐ, QSHN và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ 376/119 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 4, Quận 3, TP.HCM. Theo GCN: Diện tích: 42,2m2; Hình thức SD: SD riêng 42,2m2; Mục đích SD: Đất ở đô thị; Thời hạn SD: Lâu dài; DTXD: 39,8m2; DT sản: 79,6m2; Kết cấu: nhà cấp 3, 3 tầng, tường gạch, sàn BT không CT, mái tôn. Theo Bản vẽ: DTKV: 45,1m2 (trong đó có 5,1m2 chưa được chứng nhận); Tổng DT sản: 90,2m2 (Trong đó: Tầng 1: 45,1m2 (có 5,1m2 không được công nhận); Tầng 2: 45,1m2 (có 5,1m2 không được công nhận)). Kết cấu: Nhà 02 tầng, vách gạch, cột BTCT, sàn gạch BTCT, mái tôn.

Giá khởi điểm: 4.370.675.000 đồng - Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước: 874.135.000 đồng - Tương đương 20% giá khởi điểm.

Xem tài sản: Từ 09/5/2024 đến 13/5/2024 (trong giờ hành chính), tại số 376/119 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 4, Quận 3, TP.HCM

Thời gian, địa điểm mua hồ sơ đăng ký: Từ 12/4/2024 đến 13/5/2024 (trong giờ hành chính) tại địa chỉ Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại City ĐGDH Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAN THÀNH AN**

## THÔNG BÁO

### ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSĐG 01: 01 quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 17 (1P) + 15, tờ bản đồ số: 04, diện tích: 272,5m2 có địa chỉ tại: Tờ 16, tờ 17 cụm 2, phường Nhật Tân, quận Tây Hồ, TP. Hà Nội. GKD: 51.884.000.000 đồng

TSĐG 02: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 26+(25-2), tờ bản đồ số: 7E-II-09, có diện tích 93,99m2, địa chỉ tại: Số 485 phố Đội Cấn, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, TP. Hà Nội. GKD: 18.275.150.000 đồng

TSĐG 03: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 33, tờ bản đồ số 08, có diện tích: 129,9m2, địa chỉ tại: Số nhà 335 phố Lê Lợi, phường Lê Lợi, Thị xã Sơn Tây, TP. Hà Nội. GKD: 6.383.050.000 đồng

TSĐG 04: Quyền sử dụng đất (QSDĐ), quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 70, tờ bản đồ số 30, có diện tích 127,2m2, địa chỉ tại Khu chợ, thị trấn Văn Điển, huyện Thanh Trì, TP. Hà Nội. GKD: 13.321.850.000 đồng

TSĐG 05: 01 Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 736, tờ bản đồ số: 10, bản đồ đo vẽ năm 2012, diện tích: 162,0m2 có địa chỉ tại Xã Đông Khê, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa. GKD: 1.353.750.000 đồng

TSĐG 06: 01 quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: Lô số 21, phần lô K03, tờ bản đồ số: , thiết kế phân lô, diện tích: 131,6m2, có địa chỉ tại thôn Mãi Hạ, xã Tân Thành, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang. GKD: 1.816.080.000 đồng

TCDG: CN Hà Nội Cty ĐGDH Bến Thành - Đ/C: Tầng 4, Tòa nhà 29T1, Lô đất N05, KĐT Đông Nam, đường Trần Hưng Đạo, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP. Hà Nội

Người có TS: TSĐG 01: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Thanh Xuân. Địa chỉ: Hapulico Complex, số 1 Nguyễn

Huy Tường, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội; TSĐG 02, TSĐG 03, TSĐG 04: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam. Địa chỉ: Tháp BIDV, số 194 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội; TSĐG 05: Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam. Địa chỉ: Số 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, TP. Hà Nội; TSĐG 06: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB). Địa chỉ: Tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TĐG: Trong giờ hành chính bằng hình thức nộp trực tiếp tại Tầng 4, Tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, p. Trung Hòa, q. Cầu Giấy, TP. Hà Nội: TSĐG 01: từ ngày 09/04/2024 đến 29/04/2024; TSĐG 02, TSĐG 03, TSĐG 04, TSĐG 06: từ ngày 12/04/2024 đến 06/05/2024; TSĐG 05: từ ngày 12/04/2024 đến 22/04/2024

Tiền đặt trước nộp vào tài khoản Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành trong giờ hành chính: Các ngày 25, 26, 29/04/2024: TSĐG 01: 10.376.800.000 đồng Các ngày 06, 07, 08/05/2024: TSĐG 02: 1.827.515.000 đồng, TSĐG 03: 638.305.000 đồng, TSĐG 04: 1.332.185.000 đồng, TSĐG 06: 181.608.000 đồng Các ngày 19, 22, 23/04/2024: TSĐG 05: 135.375.000 đồng

Đầu giá trực tiếp tại: Tầng 4, Tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP. Hà Nội: Ngày 02/05/2024: TSĐG 01: Lúc 10 giờ 00 phút; Cùng ngày 09/05/2024: TSĐG 02: Lúc 14 giờ 00 phút; TSĐG 03: Lúc 15 giờ 00 phút; TSĐG 04: Lúc 16 giờ 00 phút; TSĐG 06: Lúc 09 giờ 00 phút Ngày 24/04/2024: TSĐG 05: Lúc 09 giờ 00 phút

Liên hệ: Email: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com hoặc Mr. Thăng: 0987.064.689

**CHI NHÁNH HÀ NỘI CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH**

## THÔNG BÁO

### Về việc khảo sát, đo đạc quyền sử dụng đất để thi hành án.

Căn cứ Bản án số 489/2018/ĐSPPT ngày 17 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; Và Quyết định thi hành án số 10/QĐ.CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2018; Quyết định thi hành án số 09/QĐ.CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Bản án số 29/2023/HNGĐ-ST ngày 20 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Bến Lức; Và Quyết định thi hành án số 1053/QĐ.CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023; Quyết định thi hành án số 1054/QĐ.CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Bản án số 36/2022/KDTM-ST ngày 09 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh; Và Quyết định thi hành án số 464/QĐ.CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức; Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức sẽ tiến hành khảo sát, đo đạc quyền sử dụng đất thuộc:

- Thửa đất số 1174, tờ bản đồ số 8, diện tích 1.500m2, loại đất

ONT do bà Nguyễn Thị Kim Thoà đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL410998, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00213 do UBND huyện Bến Lức cấp ngày 14/5/2008, cấp nhật chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Kim Thoà ngày 11/5/2016.

- Thửa đất số 568, tờ bản đồ số 8, diện tích 16.224m2, loại đất cơ sở sản xuất kinh doanh (SKC), do bà Nguyễn Thị Kim Thoà đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL410999, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00214 do UBND huyện Bến Lức cấp ngày 14/5/2008, cấp nhật chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Kim Thoà ngày 17/5/2016.

Các thửa đất trên cùng tọa lạc tại ấp 10, xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Thời gian khảo sát: 08 giờ 30 phút ngày 23 tháng 4 năm 2024. (Thứ 3)

Địa điểm khảo sát: Tại thửa đất số 1174 và thửa 568, tờ bản đồ số 8, tọa lạc tại ấp 10, xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Yêu cầu người phải thi hành án; người được thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên./

**CHI CỤC THADS HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH LONG AN**

# Thái Nguyên đầu tư hạ tầng giao thông theo hướng đồng bộ, tăng tính liên kết vùng

Năm 2024, Thái Nguyên tiếp tục triển khai một số dự án đầu tư hạ tầng giao thông theo hướng đồng bộ, tăng tính liên kết vùng theo các trục, giúp kết nối trong phát triển công nghiệp, nông nghiệp, dịch vụ và văn hóa Thái Nguyên với các vùng, miền trong khu vực phía Bắc.

Hướng đến mục tiêu đến năm 2025, tỉnh Thái Nguyên trở thành một trong những trung tâm kinh tế công nghiệp theo hướng hiện đại, thông minh của vùng Trung du miền núi phía Bắc và vùng Thủ đô Hà Nội, theo đó, tỉnh đã và đang triển khai nhiều dự án đầu tư hạ tầng giao thông theo hướng đồng bộ, tăng tính liên kết vùng.

Điển hình như dự án đường vành đai V đoạn qua khu vực tỉnh Thái Nguyên, đoạn từ huyện Phú Bình nối với tỉnh Bắc Giang có tổng mức đầu tư gần 700 tỷ đồng, được triển khai xây dựng từ năm 2022 có tổng chiều dài hơn 6,6km, điểm đầu thuộc xã Tân Đức, huyện Phú Bình (giáp với xã Phúc Sơn, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang) và điểm cuối tại thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình, kết nối với quốc lộ 37 cùng các đoạn tuyến đường vành đai V đã được đầu tư xây dựng.

Dự án khi hoàn thành sẽ hình thành trục Đông - Tây liên kết, kết nối tỉnh Thái Nguyên với tỉnh Bắc Giang, mở ra không gian phát triển mới đối với huyện Phú Bình, tạo thuận lợi cho công tác quy hoạch, thu hút đầu tư các khu, cụm công nghiệp, khu đô thị dọc tuyến đường.

Dù đang trong giai đoạn thi công nhưng hiện nay dọc tuyến



● Dự án vành đai V khi hoàn thành sẽ hình thành trục Đông Tây liên kết, kết nối tỉnh Thái Nguyên với tỉnh Bắc Giang. (Ảnh: Lê Hanh)

đường có các quy hoạch, dự án lớn đang được thực hiện như: Khu công nghiệp - đô thị - dịch vụ Phú Bình, Cụm công nghiệp Lương Phú - Tân Đức, Cụm công nghiệp Tân Đức...

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Thái Nguyên - chủ đầu tư dự án đang tích cực đôn đốc, chỉ đạo nhà thầu thi công phần đấu hoàn thành dự án đưa vào khai thác sử dụng trong năm 2024.

Cùng với dự án này, dự án xây dựng tuyến đường liên kết, kết nối các tỉnh Thái Nguyên, Bắc Giang và Vĩnh Phúc có tổng chiều dài toàn tuyến 42,55km, trong đó tuyến chính: 36,51km, tuyến nhánh 6,04km. Công trình được khởi công xây dựng từ tháng 5/2022 với tổng vốn đầu tư 4.200 tỷ đồng với địa điểm xây dựng tại thành phố Phổ Yên và huyện Đại Từ, kết nối với tỉnh Bắc Giang tại xã Hòa Sơn, huyện Hiệp Hòa và kết nối với tỉnh Vĩnh Phúc tại xã Ngọc Thanh, thành phố Phúc Yên, điểm cuối tuyến

tại xã Ký Phú, huyện Đại Từ. Dự án này cũng đang trong quá trình đẩy mạnh thi công, phần đấu hoàn thành, thông xe năm 2024.

Dự án khi hoàn thành góp phần hình thành trục kết nối tỉnh Thái Nguyên với tỉnh Bắc Giang và tỉnh Vĩnh Phúc, đồng thời mở ra không gian phát triển mới đối với thành phố Phổ Yên và huyện Đại Từ, khu vực đông Tam Đảo. Dọc tuyến hiện tỉnh Thái Nguyên đang thực hiện quy hoạch khu công nghiệp - đô thị - dịch vụ Tây Phổ Yên, Cụm công nghiệp Minh Đức. Ngoài ra, dự án còn đóng vai trò kết nối sân

golf Glory tại xã Thành Công, thành phố Phổ Yên, Cụm công nghiệp Quân Chu, Cụm công nghiệp Cát Nê - Ký Phú và 2 sân golf tại thị trấn Quân Chu, Khu du lịch Quốc gia hồ Núi Cốc...

Không chỉ quan tâm thực hiện các dự án giao thông kết nối các trung tâm công nghiệp, đô thị, ngay tại huyện vùng cao Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên cũng triển khai thực hiện dự án đường kết nối ĐT.265 (xã Bình Long, huyện Võ Nhai) đi huyện Yên Thế (Bắc Giang) có tổng mức đầu tư 290 tỷ đồng với quy mô xây dựng tuyến đường có tổng chiều dài 6,2km; trong đó, điểm đầu giao với ĐT.265 tại Km21+500 thuộc địa phận xã Bình Long, huyện Võ Nhai, điểm cuối giao với dự án đường nối quốc lộ 37 - quốc lộ 17 - Võ Nhai của tỉnh Bắc Giang.

Dự kiến, sau khi tiến hành khởi công trong quý III/2024, chủ đầu tư và nhà thầu thi công đẩy nhanh tiến độ thực hiện, bảo đảm dự án hoàn thành, đưa vào sử dụng ngay trong quý I/2025.

Ngoài dự án này, hiện nay, Thái Nguyên tiếp tục triển khai nhiều dự án giao thông trọng

điểm như: Dự án nâng cấp, mở rộng đường gom đoạn từ nút giao Yên Bình đến Khu công nghiệp Yên Bình; tuyến nối quốc lộ 37 đi ĐT.269B; tuyến nối ĐT.261 với ĐT.266; dự án nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ Km31 (quốc lộ 3) đến Di tích lịch sử Quốc gia đặc biệt ATK Định Hóa; đường vành đai I, Bờ Đậu - Hóa Thượng...

Theo báo cáo của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Thái Nguyên, đơn vị đang được giao làm chủ đầu tư triển khai 16 dự án, trong đó có 8 dự án đã hoàn thành; 6 dự án chuyển tiếp và 2 dự án đang chuẩn bị đầu tư.

Đối với các dự án đang triển khai thi công xây lắp, chủ đầu tư đã thường xuyên phối hợp với Sở GTVT, các cơ quan chuyên môn của tỉnh và địa phương liên quan tháo gỡ khó khăn trong công tác đền bù giải phóng mặt bằng. Công tác quản lý chất lượng thi công được giám sát chặt chẽ.

Tuy nhiên, quá trình triển khai đồng loạt các dự án giao thông có quy mô lớn như: Đường liên kết, kết nối các tỉnh Thái Nguyên, Bắc Giang, Vĩnh Phúc; Mở rộng đường từ Km31 quốc lộ 3 đến Di tích lịch sử Quốc gia đặc biệt ATK Định Hóa... phát sinh một số khó khăn, vướng mắc về mặt bằng.

Trong thời gian tới, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Thái Nguyên tiếp tục đẩy nhanh tiến độ, giữ vững quan điểm "vượt năng, thắng mưa" để công trình được bàn giao đúng tiến độ, chất lượng. Đồng thời, phối hợp với các phòng chuyên môn thuộc Sở GTVT tỉnh kiểm soát chất lượng công trình; tham mưu nghiệm thu, nhận bàn giao đối với công trình đã hoàn thành bảo đảm chất lượng, tiến độ.

LÊ HANH



● Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Thái Nguyên tiếp tục đẩy nhanh tiến độ, giữ vững quan điểm "vượt năng, thắng mưa" để công trình được bàn giao đúng tiến độ, chất lượng. (Ảnh: Lê Hanh)

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn; địa chỉ: 111A Tân Sơn Nhì, P.Tân Sơn Nhì, Q.Tân Phú, TP. HCM. ĐT: 028. 22 455 120.
- Người có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự Quận 1; địa chỉ: số 387 Nguyễn Trãi, P. Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP. HCM.
- Tài sản đấu giá: Căn hộ tại tầng 3 số 34 đường Mai Thị Lựu, phường Đakao, quận 1, TP. Hồ Chí Minh. Diện tích căn hộ: 61,1m<sup>2</sup> (trong đó: sử dụng chung là 9,1m<sup>2</sup>; sử dụng riêng: 52,0m<sup>2</sup>). Căn hộ ở tầng 3.
- Giá khởi điểm: 2.816.703.000 đồng.
- Số tiền đặt trước: 563.340.600 đồng.
- Thời hạn, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, xem hồ sơ giấy tờ tài sản: liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết 17 giờ 00 ngày 07/05/2024 tại Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: ngày 07/05/2024 và 08/05/2024 tại địa chỉ: tầng 3 số 34 đường Mai Thị Lựu, phường Đakao, quận 1, TP. HCM.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 07/05/2024 đến 17 giờ 00 ngày 09/05/2024. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 10 giờ 00, ngày 10/05/2024 tại Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN**

## THÔNG BÁO THI HÀNH ÁN

**Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang, Thông báo đến ông Trầm Thanh Hoàng, sinh năm: 1966, địa chỉ: ấp Kiên Sơn, xã Kiên Bình, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang, được biết:**

Căn cứ Bản án số 106/2023/DS-ST ngày 21/09/2023 của Tòa án nhân dân huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang và Quyết định thi hành án số 166, 168/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương. Buộc ông Trầm Thanh Hoàng, sinh năm: 1966, địa chỉ: ấp Kiên Sơn, xã Kiên Bình, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang phải trả cho Công ty cổ phần đầu tư tài chính Châu Á số tiền 8.000.000.000 đồng và tiền lãi suất theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015. Ngoài ra, ông Hoàng phải nộp tiền án phí dân sự sơ thẩm 116.000.000 đồng

Tài sản của ông Hoàng là Quyền sử dụng đất diện tích 17.117,1m<sup>2</sup>, thửa số 174, tờ bản đồ số 15 (Trích từ thửa số 154, sơ đồ số 18), đất trồng cây lâu năm, theo tờ trích đo địa chính số TD-2022 (174-55) do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai lập ngày 08/8/2022, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 884368, số vào sổ cấp giấy CNQSD đất "H" 03260, do UBND huyện Kiên Lương cấp ngày 19/05/2007, đứng tên ông Trầm Thanh Hoàng, tọa lạc tại ấp Kiên Sơn, xã Kiên Bình, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Để việc thi hành án được thi hành theo quy định pháp luật. Chi cục Thi hành án dân sự, Thông báo: Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày đăng báo pháp luật Việt Nam. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương sẽ xem xét giải quyết việc thi hành án của ông Trầm Thanh Hoàng theo nội dung Bản án số 106/2023/DS-ST nêu trên theo quy định pháp luật. Hết thời hạn nêu trên, Chi cục Thi hành án dân sự sẽ tiến hành kê biên, phát mãi tài sản để thực thi quyền sử dụng đất diện tích 17.117,1m<sup>2</sup> tại thửa số 174, tờ bản đồ số 15 đã nêu, để thi hành án.

Sau khi kê biên ông Hoàng có quyền thỏa thuận về giá tài sản kê biên hoặc có quyền lựa chọn tổ chức thẩm định giá và tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương nơi có tài sản kê biên để đưa ra bán đấu giá theo quy định./.

**CHI CỤC THADS HUYỆN KIÊN LƯƠNG, TỈNH KIÊN GIANG**

## THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh thông báo bán đấu giá tài sản như sau:**

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án Dân sự huyện Thạch Thất - Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Thành phố Hà Nội.
- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sơn Thịnh - Địa chỉ: Tầng 3, Lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
- Tài sản đấu giá:
  - Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 28, tờ bản đồ số 07 tại địa chỉ: Thôn Bò, xã Hữu Bằng, huyện Thạch Thất, Hà Nội; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 809524, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H 00975/QSDĐ/177/QĐ-UB, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 25/01/2008 đứng tên ông Nguyễn Duy Chiến (Chi tiết theo hồ sơ đấu giá).
  - Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 322, tờ bản đồ số 06 tại địa chỉ: Thôn Bò, xã Hữu Bằng, huyện Thạch Thất, Hà Nội; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 788290, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H 00717/QSDĐ/2315/QĐ-UB, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 16/11/2007 đứng tên ông Nguyễn Văn Ước, bà Nguyễn Thị Hiền (Chi tiết theo hồ sơ đấu giá).
  - Tài sản 3: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 45, tờ bản đồ số 24 tại địa chỉ: Thôn Đông Cam, nay là TDP Đông Cam, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Hà Nội; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 037636, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H 01357/QSDĐ/1005/QĐ-UB, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 22/05/2009 cho hộ ông Nguyễn Văn Bấy và bà Nguyễn Thị Thảo. (Chi tiết theo hồ sơ đấu giá).
  - Tài sản 4: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 08, tờ bản đồ số 00 tại địa chỉ: Khu Cửa Làng, thôn Chi Quan 1, nay là Tổ dân phố Chi Quan thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Hà Nội, diện tích 120m<sup>2</sup>; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử dụng nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số BB 466984, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CH 00141, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 06/05/2011 cho ông Nguyễn Đăng Quý, bà Nguyễn Thị Miên, ngày 20/6/2011 bà Nguyễn Thị Thảo nhân chuyển nhượng thửa đất theo HĐ đăng ký số 934, ngày 14/6/2011 (Chi tiết theo hồ sơ đấu giá).
  - Tài sản 5: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 171, tờ bản đồ

số 11 tại địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Hà Nội; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 070130, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 00295/QSDĐ/21/QĐ-UB, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 20/01/2003 cho hộ ông Nguyễn Đăng Bồng. Ngày 29/10/2010 ông Nguyễn Pôn Phùng nhân cho tặng thửa đất theo hợp đồng số 469 ngày 18/10/2010 (Chi tiết theo hồ sơ đấu giá).

Tài sản 6: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 07, tờ bản đồ số 27 tại địa chỉ: Thôn Đông Cam nay là TDP Đông Cam, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Hà Nội; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 070236, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 00629/QSDĐ/1502/QĐ-UB, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 30/09/2004 đứng tên hộ ông Phạm Thái Bạt (Chi tiết theo hồ sơ đấu giá).

- \* Giá khởi điểm:
- Tài sản 1: 3.359.561.320 đồng.
- Tài sản 2: 2.374.729.859 đồng.
- Tài sản 3: 8.130.979.350 đồng.
- Tài sản 4: 2.568.000.000 đồng.
- Tài sản 5: 4.225.823.903 đồng.
- Tài sản 6: 7.132.888.840 đồng.
- \* Tiền đặt trước:
- Tài sản 1: 671.000.000 đồng.
- Tài sản 2: 474.000.000 đồng.
- Tài sản 3: 1.626.000.000 đồng.
- Tài sản 4: 513.000.000 đồng.
- Tài sản 5: 845.000.000 đồng.
- Tài sản 6: 1.426.000.000 đồng.
- \* Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng.
- \* Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

4. Thời gian, địa điểm bán và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 12/04/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 10/05/2024 (trong giờ hành chính trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định) tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh - Địa chỉ: Tầng 3, Lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tài sản: Thời gian xem tài sản từ ngày 25/04/2024 đến ngày 26/04/2024 (trong giờ hành chính trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).

- Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản:
- + Tài sản 1: Tại Thôn Bò, xã Hữu Bằng, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.
- + Tài sản 2: Tại Thôn Bò, xã Hữu Bằng, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.
- + Tài sản 3: Tại Thôn Đông Cam, nay là TDP Đông Cam, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.
- + Tài sản 4: Tại Khu Cửa Làng, thôn Chi Quan 1, nay là Tổ dân phố Chi Quan thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.
- + Tài sản 5: Tại Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.
- + Tài sản 6: Tại Thôn Đông Cam nay là TDP Đông Cam, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 08/05/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 10/05/2024.
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:
  - Tài sản 1: Cuộc đấu giá được tổ chức vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 13/05/2024 tại: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh.
  - Tài sản 2: Cuộc đấu giá được tổ chức vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 13/05/2024 tại: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh.
  - Tài sản 3: Cuộc đấu giá được tổ chức vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 13/05/2024 tại: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh.
  - Tài sản 4: Cuộc đấu giá được tổ chức vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 13/05/2024 tại: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh.
  - Tài sản 5: Cuộc đấu giá được tổ chức vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 13/05/2024 tại: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh.
  - Tài sản 6: Cuộc đấu giá được tổ chức vào lúc 16 giờ 00 phút ngày 13/05/2024 tại: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh - Tầng 3, Lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, P. Dịch Vọng Hậu, Q. Cầu Giấy, TP. Hà Nội. ĐTLH: 0338 95 95 68.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SƠN THỊNH**





## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 201m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 162, tờ bản đồ số 10, tại địa chỉ: Thôn La Thạch, xã Phương Đình, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 740768, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H 01004 do UBND huyện Đan Phượng, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) cấp ngày 24/11/2006 mang tên ông Nguyễn Văn Phó và bà Mai Thị Bưởi. Đăng ký sang tên bà Tạ Thị Chi ngày 29/3/2011.
- Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Số 99, phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 2.997.033.000 đồng (Hai tỷ, chín trăm chín mươi bảy triệu, không trăm ba mươi ba nghìn đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.
- Tiền đặt trước: 590.000.000 đồng (Năm trăm chín mươi triệu đồng).
- Kế hoạch tổ chức đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 08/4/2024 đến ngày 07/5/2024 tại trụ sở Công ty.
- Thời gian xem GCNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 08/4/2024 đến ngày 07/5/2024.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 17/4/2024 và ngày 18/4/2024 tại thửa đất số 162, tờ bản đồ số 10, tại địa chỉ: Thôn La Thạch, xã Phương Đình, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 07/5/2024, ngày 08/5/2024 và đến 17h00 ngày 09/5/2024. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.
- Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 10h30 ngày 10/5/2024 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Số 99, phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.
- (Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).
- Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.
  - Trụ sở: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội. - Điện thoại: 02462.861.568

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Trụ sở: 56 Hiến Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM
- Tài sản thuộc xã Thời Quàn, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang, bao gồm: LÔ 1: TS1: QSDĐ LUC diện tích thực tế 6.548m2 thuộc thửa đất số 1152 (được trích đo từ thửa đất số 595, sơ đồ địa chính số 02). GKĐ: 286.409.520đ. TĐT: 57.281.000đ.TS2: QSDĐ ONT + CLN diện tích thực tế 1.645,7m2 thuộc thửa đất số 110 (được trích đo từ thửa đất số 594, sơ đồ địa chính số 02), tài sản gắn liền với đất. GKĐ: 1.117.504.200đ. TĐT: 223.500.000đ.
- LÔ 2: TS1: QSDĐ LUC diện tích thực tế 2.980,3m2 thuộc thửa đất số 01 (trích đo từ thửa 9), tờ bản đồ số 02. GKĐ: 134.703.599đ. TĐT: 26.940.000đ.TS2: QSDĐ LUC diện tích thực tế 2.787,8m2 thuộc thửa đất số 01 (trích đo từ thửa 10), tờ bản đồ số 02. GKĐ: 126.002.984đ. TĐT: 25.200.000đ.TS3: QSDĐ LUC diện tích thực tế 4.026m2 thuộc thửa đất số 01 (trích đo từ thửa 8), tờ bản đồ số 02. GKĐ: 158.487.516đ. TĐT: 31.697.000đ
- TS4: QSDĐ LUC diện tích thực tế 4.417,2m2 thuộc thửa đất số 01 (trích đo từ thửa 5), tờ bản đồ số 02. GKĐ: 173.887.495đ. TĐT: 34.777.000đ.TS5: QSDĐ tổng diện tích thực tế 1.149,2m2 (trong đó ONT: 400m2, CLN: 749,2m2) thuộc thửa đất số 01 (trích đo từ thửa 6); công trình xây dựng và cây trồng trên đất, tờ bản đồ số 02. GKĐ: 514.621.490đ. TĐT: 102.924.000đ.
- Người có TS: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao. Địa chỉ: Khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.
- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức trả giá lên. Xem TS từ 08h00 ngày 24/4/2024 đến 16h30 phút ngày 25/4/2024 (giờ hành chính) tại nơi có tài sản. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có giấy tờ chứng minh đủ điều kiện nhận chuyển nhượng QSDĐ lúa (đối với tài sản đất lúa) và phù hợp quy định tại Điều 38 Luật ĐGTS nộp hồ sơ trực tiếp từ 08h00 ngày 12/4/2024 đến 16h30 phút ngày 07/5/2024 (giờ hành chính, trừ các ngày nghỉ, lễ) tại CN Kiên Giang: Lô A05, Cán 27 dự án KĐT mới lần biển Tây Bắc, TP Rạch Giá, Kiên Giang để đăng ký tham gia.
- Nhận TĐT: ngày 07/5/2024, ngày 08/5/2024 và ngày 09/5/2024 (giờ hành chính).
- Tổ chức đấu giá TS: vào ngày 10/5/2024 tại CN Kiên Giang theo địa chỉ trên.ĐT: 0888.164.369.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

## THÔNG BÁO

### Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh thông báo tìm chủ sở hữu đối với các tài sản sau:

Tim chủ sở hữu tài sản (đang sự) đã bị cướp giật tài sản trên địa bàn quận Phú Nhuận vào tháng 01/2023 gồm: 01 điện thoại di động hiệu Iphone 11 Pro Max 64GB màu vàng hồng, số Imei: 353892108308803, đã qua sử dụng (không sim, thực nhận 01 điện thoại kiểu dáng Iphone màu vàng) và 01 điện thoại di động hiệu Samsung Galaxy A50 64GB màu trắng, số Imei: 356646100548692, đã qua sử dụng (thực nhận 01 điện thoại Samsung A50 màu trắng) trong thời hạn 01 năm.

Thông báo trả lại các giấy tờ sau: 01 Giấy chứng nhận đăng ký mô tô, xe máy số: 036281, mang tên Cổ Quang Thuận, biển kiểm soát: 59K1-463.04, nơi cấp: Công an Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh; 01 Giấy chứng nhận đăng ký mô tô, xe máy số: 130281, mang tên Phan Văn Cước, nơi cấp: Công an quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh; 01 Giấy đăng ký mô tô, xe máy số: 035472, mang tên Nguyễn Hồng Phúc; Cấp ngày: 03/12/2008; Nơi cấp: Công an quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh trong thời hạn 01 năm.

Tim chủ sở hữu 02 xuống nước (01 chiếc có số khung: 610068, số máy: 014549 và 01 chiếc có số khung: 603959, số máy: 008340) trong thời hạn 06 tháng.

- Phương tiện các loại, gồm:

STT	Biển số	Nhãn hiệu	Số loại	Dung tích xilanh	Số khung	Số máy	Thời hạn thông báo	Chi chú
1	61A-898.75	Acura			2HNYB1H63AH500138	J37A5-1000210	01 năm	
2	82K-4567	Mercedes			4JGCB65E57A047622	27296730484338	01 năm	
3	54X6-5194	Yamaha	Nouvo-RC		RLCN5P110AY258044	5P11-258046	06 tháng	
4	54R3-6331	Attila	VTB	124	RLGKA12GD9D-021894	VMVTBA-D021894	01 năm	
5	60Y1-7394	Honda	Wave	97	RLHHC12058Y584891	HC12E-0177689	01 năm	
6	59Y3-284.25	Honda	Air Blade	108	RLHJF2703BY351123	JF27E-1453864	01 năm	
7	51A-494.36	Camry					01 năm	
8	70K9-3349	Trung Quốc	không xác định	không xác định	RPDWCH3PD5A0A1479	FPD1P52FMH-35A1A1479	12 tháng	
9	84F1-154.92	không xác định	không xác định		RLHJA3816GY174909	Không rõ	01 năm	
10	59S3-573.92	Không xác định			RLCEI59105Y000378	1S91000378	01 năm	
11	94B1-189.65	Không xác định	Không xác định		RLCUE3220-HY026376	Không rõ	01 năm	
12	59F1-891.24	Air Blade			RLHJF630FZ143126	JF63E-1497213	12 tháng	
13	54A9-0028	SH			ZDCNF02A07F032501	NFO2E-5030316	12 tháng	
14	59G1-943.12	Vespa			RP8M6610091009174	M66M1-12033	12 tháng	
15	59X2-557.49	Vision			RLHJF317D Y3 81443	JF33E-0461591	12 tháng	
16	52Y1-5131	Wave			RMLWCH1UM5H604095	VKVLMI1P52FMHF6 04095	12 tháng	
17	64L1-3778 (55Y6-5037)	Honda	wave S	109	RLHJC4319AY202944	JC43E-1470042	12 tháng	
18	59X1-150.51				RLHJF1808AY409699	JF27E-0461632	01 năm	
19	53YU-0223	FUSIN	C50	49	RRRDCB1RR9D817565	VDTFS1P39FMB-817565	06 tháng	
20	59N3-182.22	Suzuki	Satria	147	MH8DL11AZJ180035	CGA1-1D179899	06 tháng	
21	54T2-7740	Yamaha	không xác định	1100	RLCSC640-9Y102507	SC64-102510	06 tháng	
22	59K1-102.39	Yamaha	Luvias	124.9	RLCL44S10BY036697	44S1036699	06 tháng	
23	53R2-9686	Không xác định	không xác định	không rõ	không xác định	không xác định	06 tháng	
24	59X1-626.29						06 tháng	
25	79V1-131.22	Honda	Air Blade	124	RLHJF6339NZ143186	JF94E-0503149	01 năm	
26	KHÔNG BIÊN SỐ				RRKWCH4UM5X008080	VTT1P52FMHZ00808 0	01 năm	
27	95B1-107.35	Không xác định	không xác định		HD1P53FMHY0141263	CF11020070320	01 năm	
28	59T1-151.80	Suzuki	Hayate		RLSCF4EF-090102909	F4A5-138429	01 năm	
29	51Z9-8002	Không xác định	không xác định	không xác định	RLGSB10AD4H218590	VMESE1-216584	01 năm	
30	71B4-205.75	Honda	Wave	109	RLHJA3917KY304915	JA39-1166866	04 tháng	
31	66M1-179.23	Không xác định	không xác định	không xác định	RLCESP7109Y009696	bị mài mất số	04 tháng	
32	52X2-5903	Honda	SH150i	152	ZDCKF08A06F066126	KF08E-0045571-KTGE1	06 tháng	
33		Honda	SH150i	152	RLHKF1411DY024962	KF14E-0024959	06 tháng	
34	54Y5-4543	Không xác định	không xác định	97	RNGKCG2NG81006623	VUMYG150FMG-239623	12 tháng	
35	59S3-038.83	Honda	Air Blade		RLHJF6323HZ226205	JF63E-2271653	01 năm	
36	59S2-724.29	Yamaha	NVX		RLCSG4520HY016554	G37E-016556	01 năm	
37	KHÔNG BIÊN SỐ	Không xác định	không xác định	không xác định	.021722	ZS152FMHZ0021589	01 năm	
38	59H1-261.93	PIAGGIO	Vespa S125	124	RP8M66301CV003701	M66M54050464	01 tháng	
39	59V1-921.17	Yamaha	Nouvo		RLCN5P1109Y069207	5P11069204	01 năm	
40	53R2-6342	Honda	Dream		C100-A09818	C100E-A09818	01 năm	
41	37H4-0897	Honda	C100 CPI	97	VDEPCG0031D007653	CP1150FMG007653	30 ngày	
42		Honda	Air Blade		RLHJF4603DY088549	JF46E-0100746	04 tháng	
43	59X1-993.95	Suzuki	Satria F150	147	MH8DL11AZJ173237	CGA1-1D173271	01 năm	
44	59S2-148.46	Honda	Future	không xác định	RLHJA020X1Y215113	JA02E0215150	01 năm	
45	52S2-4332	Không xác định	không xác định	107	RPHWCHBUM5H061549	RPTDS152FMH00061 549	06 tháng	
46	50H-3939	Honda	Dream II	100	C100M-D5673	C100ME-D05673	01 năm	
47		ATTILA	VT5	124	RLGKA12ED-7D018732	VMVT5AD018732	01 năm	
48	63S8-3488	Wave			VTT0CH0A4TT*171611	50M0310	06 tháng	
49	51M3-5596	Honda	Wave		VKVOCH045UM603442	VKVP152FMH-H603442	06 tháng	
50	65E1-375.64	Honda	Blade	109	RLHJA3631GY111933	JA36E-0645478	01 năm	
51	51M6-9852	Trung Quốc	không xác định		RNGDCH3UM71000401	VUMY0150FMH-175401	01 năm	
52	59Z1-12139	Piaggio	Liberty		RP8M73100CV112901	M731M-4047506	06 tháng	
53	59E1-973.96	HONDA	SH mode	124	RLHJF5134GY379007	JF51E0721898	01 năm	
54	70F9-6377	Yamaha	Ultimo	không xác định	RLCM4P8307Y005553	4P83005553	01 năm	
55	51R2-4066	Honda	Wave	không xác định	RLHHC09016Y411494	HC09E6411559	06 tháng	
56	83P3-144.89	Yamaha	Sirius	không xác định	RLCUE3240HY063619	E3X9E163817	06 tháng	

Ai là chủ sở hữu hợp pháp, liên hệ Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lương, Phường 16, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh để được giải quyết. Hết thời hạn nêu trên, kể từ ngày đăng báo, nếu không có người liên hệ nhận tài sản, Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh sẽ xử lý theo quy định.

### CỤC THADS THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, đ/c: 56 Hiến Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM thông báo đấu giá:

- Tài sản thuộc xã Thời Quàn, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang, bao gồm: LÔ 1: QSDĐ LUC diện tích thực tế 9.051,6m2 thuộc thửa đất số 1153 (được trích đo từ thửa đất số 605-B), tờ bản đồ số 02. GKĐ: 320.692.758đ. TĐT: 64.138.000đ.LÔ 2: TS1: QSDĐ LUC diện tích thực tế 9.606,5m2 thuộc thửa đất số 680, tờ bản đồ số 12. GKĐ: 364.163.202đ. TĐT: 72.832.640đ.TS2: QSDĐ LUC diện tích thực tế 6.713,3m2 thuộc thửa đất số 807 tờ bản đồ số 9. GKĐ:274.063.760đ. TĐT:54.812.752đ.TS3: QSDĐ LUC diện tích thực tế 7.125,6m2 thuộc thửa đất số 808 tờ bản đồ số 9.GKĐ: 290.895.495đ. TĐT:58.179.099đ. LÔ 3: TS1: QSDĐ LUC diện tích thực tế 3.903,4m2 thuộc thửa đất số 1182, tờ bản đồ số 6. GKĐ: 167.889.138đ. TĐT:33.577.827đ.TS2: QSDĐ LUC diện tích thực tế 14.240,5m2 thuộc thửa đất số 1181, tờ bản đồ số 6. GKĐ: 570.972.848đ. TĐT: 114.194.569đ.
- Người có TS: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao. Địa chỉ: Khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.
- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức trả giá lên. Xem TS từ 08h00 ngày 24/4/2024 đến 16h30 phút ngày 25/4/2024 (giờ hành chính) tại nơi có tài sản. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có giấy tờ chứng minh đủ điều kiện nhận chuyển nhượng QSDĐ lúa (đối với tài sản đất lúa) và phù hợp quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 08h30 ngày 06/5/2024 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.
- (Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).
- Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.
- Trụ sở: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. - Điện thoại: 02462.861.568.
4. Tiền đặt trước: 150.000.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu đồng).
5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 118m2 đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 208, tờ bản đồ số 6, tại địa chỉ: Thôn Liễu Nội, xã Khánh Hà, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.
- Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 08h30 ngày 06/5/2024 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.
- (Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).
- Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.
- Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. - Điện thoại: 02462.861.568.
5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

### Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định, tổ chức đấu giá:

- Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
- Xem tài sản: Từ 08h00' - 16h00' ngày 22/4/2024 và ngày 23/4/2024 tại:
- Tài sản 01: Thửa đất số 83, tờ bản đồ số 12 tại Thôn Lũ Phong, xã Yên Ninh, huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định.
  - Tài sản 02: Thửa đất số 84, tờ bản đồ số 12 tại Thôn Lũ Phong, xã Yên Ninh, huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định.
  - Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Chi nhánh từ ngày 07/5/2024 đến ngày 09/5/2024.
  - Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh trước 17h00' ngày 09/5/2024.
  - Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.
  - Tổ chức cuộc đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên vào:
    - + Tài sản 01: 08h30' ngày 10/5/2024.
    - + Tài sản 02: 10h00' ngày 10/5/2024.
  - Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ý Yên; Địa chỉ: Thị trấn Lâm, huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định.
  - Giá khởi điểm:
    - + Tài sản 01: 1.464.195.937 đồng.
    - + Tài sản 02: 556.160.000 đồng.
  - Mức giá trên chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Khách hàng trúng đấu giá tự chịu thuế, phí, phí công chứng, lệ phí liên quan đến việc phá dỡ, vận chuyển, bốc xếp, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản (nếu có).
  - Tiền đặt trước:
    - + Tài sản 01: 280.000.000 đồng.
    - + Tài sản 02: 110.000.000 đồng.
  - Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.
  - Tham khảo hồ sơ, bản hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 12/4/2024 đến 16h00' ngày 07/5/2024 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày lễ) tại Trụ sở Chi nhánh Nam Định

### CHI NHÁNH NAM ĐỊNH - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

## VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG ĐỒ THỊ HỒNG TRINH THÔNG BÁO

a, Tên gọi, địa chỉ trụ sở của Văn phòng công chứng:  
Tên gọi: Văn phòng công chứng Đồ Thị Hồng Trinh  
Địa chỉ: Lô A14, khu phố Chợ, thị trấn Lạc Dương, huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng  
b, Họ, tên, số quyết định bổ nhiệm của công chứng viên hành nghề tại Văn phòng công chứng:  
Đồ Thị Hồng Trinh, số quyết định bổ nhiệm 1278/QĐ-BTP do Bộ tư pháp cấp ngày 03/6/2014.  
c, Số ngày, tháng, năm cấp giấy đăng ký hoạt động, nơi đăng ký hoạt động và ngày bắt đầu hoạt động:  
Giấy đăng ký hoạt động: Số 13/TP-ĐKHD-CC ngày 05/04/2024 (cấp lần đầu ngày 07/9/2023)  
Nơi đăng ký hoạt động: Sở tư pháp tỉnh Lâm Đồng  
Ngày bắt đầu hoạt động: 16/9/2023  
Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu công chứng, chứng thực xin liên hệ: Văn phòng công chứng Đồ Thị Hồng Trinh - Điện thoại: 0263.22.11.888 – 0984.835.135

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – C/n Hà Nội - Đ/c: B17 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Đống Đa, Tp. Hà Nội. ĐT: 0822267799.  
Bên có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng - Đ/c: Số 89 Láng Hạ, P. Láng Hạ, Q. Đống Đa, Tp. Hà Nội.  
Địa điểm, thời gian đấu giá: Trên trang ĐGTT (<http://daugiviet.vn>) (<http://daugiaso.vn>); Thời gian đấu giá ngày 26/04/2024, TS01 lúc: 09 giờ 30 phút; TS02 lúc: 10 giờ 00 phút TS03 lúc: 10 giờ 30 phút; TS04 lúc: 14 giờ 00 phút; TS05 lúc: 14 giờ 30 phút.  
Tài sản 01: 01 xe ô tô nhãn hiệu Mazda CX-5 đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 88A-441.50; Màu sơn: Đỏ; Số máy: PE50271151; Số khung: RN2KWS726MM061924; GKĐ: 633.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.  
Tài sản 02: 01 xe ô tô nhãn hiệu Ford Ranger đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 37C-281.53; Màu sơn: Trắng; Số máy: PSAT2560402; Số khung: FFS0JW800168; GKĐ: 424.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.  
Tài sản 03: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast Fadil đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 43A-613.74; Màu sơn: Xanh; Số máy: LV7210270335; Số khung: RPYCA2FACMV004147; GKĐ: 267.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.  
Tài sản 04: 01 xe ô tô nhãn hiệu Kia Cerato đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 51H-986.16; Màu sơn: Trắng; Số máy: G4FGMH703219; Số khung: RNYBC41A6MC223883; GKĐ: 442.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.  
Tài sản 05: 01 xe ô tô nhãn hiệu Toyota Fortuner đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 51K-503.14; Màu sơn: Trắng; Số máy: 2GD1267299; Số khung: RL4AB3GS2N2891378; GKĐ: 938.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.  
Xem tài sản: Xem TS 01 tại Bãi xe số 95 Trần Thái Tông, Cầu Giấy, Hà Nội. Xem TS 02 tại Bãi xe Công ty CP Vạn tài ô tô số 05, Đại lộ 72m, Phường Quán Bàu, TP Vinh, Nghệ An. Xem TS 03 tại Bãi xe Thôn Thach Nham Đông, Hòa Nhơn, Hòa Vang, Đà Nẵng. Xem TS 04 và TS 05 tại Bãi xe Hoàng Anh, số 1 đường 22, P. Linh Đông, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. Thời gian: Từ ngày 12/04/2024 đến ngày 23/04/2024 (từ thứ 2 đến thứ 7, trong giờ hành chính). Lh: ĐT: 0822267799.

Thời gian, địa điểm mua và nộp hồ sơ: Tại Cty ĐGDH Vạn Thành An - C/n Hà Nội (Đ/c: B17 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Đống Đa, Tp. Hà Nội). Hoặc: Công ty ĐGDH Vạn Thành An: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP HCM (Đối với TS 03, 04 và TS 05). Thời gian đăng ký trên trang ĐGTT (<http://daugiviet.vn>) (<http://daugiaso.vn>); Từ ngày 12/04/2024 đến ngày 23/04/2024 (từ thứ 2 đến thứ 7, trong giờ hành chính).  
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.  
Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).  
(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – C/N HÀ NỘI

## THÔNG BÁO

Căn cứ vào các Điều 26, 35, 39, 68, 147, 203, 220, 227, 228, 229 và 266 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;  
Áp dụng vào các Điều 119, 463, 466 và 468 của Bộ luật dân sự năm 2015;  
Áp dụng Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội;  
Tuyên xử:  
Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Trần Văn Đăng đối với ông Nguyễn Mạnh Hùng, bà Nguyễn Thị Huân về việc “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản”.  
Buộc ông Nguyễn Mạnh Hùng và bà Nguyễn Thị Huân phải trả cho ông Trần Văn Đăng tổng số tiền còn nợ là 8.126.250.000đ. Trong đó, tiền nợ gốc là 7.500.000.000đ, tiền nợ lãi là 626.250.000đ.  
Kể từ ngày bản án có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.  
Về chi phí tố tụng: Buộc ông Nguyễn Mạnh Hùng, bà Nguyễn Thị Huân phải trả cho ông Trần Văn Đăng số tiền 10.000.000đ chi phí thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng.  
Về án phí: Ông Nguyễn Mạnh Hùng, bà Nguyễn Thị Huân phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 116.126.250đ. Ông Trần Văn Đăng được nhận lại số tiền 58.000.000đ tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0009277 ngày 24 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa.  
Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 của Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 của Luật thi hành án dân sự.  
Nguyên đơn có quyền kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Các bị đơn có quyền kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc được tổng đài hợp lệ.

### TÒA ÁN NHÂN DÂN TP BIÊN HÒA, TỈNH ĐỒNG NAI

## THÔNG BÁO

Điều 1. Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai thông báo cho:  
Ông Nguyễn Văn Tùng – sinh năm 1990.  
Địa chỉ: Tổ 1, ấp Phú Lâm 3, xã Phú Sơn, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.  
Bà Nguyễn Thị Thủy Danh – sinh năm 1986.  
Địa chỉ: T021, khu 6, thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.  
Ngày 03/01/2024, Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai đang thụ lý vụ án dân sự về việc “Tranh chấp về hợp đồng tín dụng” theo đơn khởi kiện của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc tế Việt Nam.  
\* Nguyên đơn Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc tế Việt Nam yêu cầu Tòa án giải quyết như sau:  
Buộc ông Nguyễn Văn Tùng, bà Nguyễn Thị Thủy Danh trả ngay cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc tế Việt Nam số tiền nợ gốc 56.223.600 đồng, tiền lãi trong hạn 4.716.066 đồng, tiền lãi quá hạn 104.784.286 đồng, tất cả tính đến ngày 29/02/2024. Tổng cộng số tiền 165.723.952 đồng.  
- Đề nghị Tòa án tiếp tục tính lãi, lãi quá hạn kể từ ngày 01/3/2024 cho đến khi ông Nguyễn Văn Tùng, bà Nguyễn Thị Thủy Danh thanh toán xong toàn bộ khoản nợ theo quy định tại Hợp đồng tín dụng đã ký.  
Điều 2. Tòa án triệu tập ông Nguyễn Văn Tùng, bà Nguyễn Thị Thủy Danh có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai, địa chỉ: Khu 7, thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng

## THÔNG BÁO

### Về việc thi hành án dân sự

Căn cứ Bản án số: 41/2023/DSST ngày 14 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk và Bản án số: 23/2024/DSPT ngày 11 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk.  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 340/QĐ-CC-THADS ngày 05 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.  
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho ông Bế Ngọc Quân và bà Nông Thị Liễu là người phải thi hành án được biết:Theo Quyết định thi hành án số 340/QĐ-CC-THADS ngày 05 tháng 02 năm 2024 nêu trên thì: ông Bế Ngọc Quân và bà Nông Thị Liễu; địa chỉ: thôn Tam Khánh, xã Cư Klông, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk; phải thi hành trả nợ cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam, Tổng số tiền là: 671.607.979 đồng (trong đó nợ gốc là 425.000.000 đồng, nợ lãi trong hạn 163.671.986 đồng, lãi phạt 82.935.993 đồng, tiền lãi tạm tính đến hết ngày 14/8/2023.  
Ông Bế Ngọc Quân và bà Nông Thị Liễu phải chịu lãi suất phát sinh với mức lãi suất cá nhân thỏa thuận theo Hợp đồng tín dụng 01/2019/9606310/HĐTĐ và số 02/2019/9606310/HĐTĐ ngày 23/04/2019, kể từ ngày 15/8/2023 cho đến khi ông Bế Ngọc Quân và bà Nông Thị Liễu trả xong các khoản nợ.  
Trường hợp ông Bế Ngọc Quân và bà Nông Thị Liễu không trả được nợ thì Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam được

Nại vào lúc 07 giờ 30 phút ngày 25/4/2024 để thu thập lời khai và nộp các tài liệu, chứng cứ kèm theo (nếu có) đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.  
- Triệu tập ông Tùng, bà Danh có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai vào lúc 07 giờ 30 phút, ngày 17/5/2024 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải.  
- Trường hợp ông Tùng, bà Danh vắng mặt thì Tòa án hoãn phiên họp kiểm tra việc giao nộp tiếp cận công khai chứng cứ, hòa giải và ấn định thời gian mở lại phiên họp vào lúc 07 giờ 30 phút ngày 06/6/2024.  
- Triệu tập ông Tùng, bà Danh có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai để tham gia phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 25/6/2024.  
- Trường hợp ông Tùng, bà Danh vắng mặt, Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai quyết định hoãn phiên tòa và ấn định thời gian mở lại phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 16/7/2024 tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.  
Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai triệu tập ông Tùng, bà Danh có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai để tham gia tố tụng vào các thời gian được ấn định nói trên. Nếu ông Tùng, bà Danh vắng mặt mà không có lý do chính đáng, Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai sẽ tiến hành giải quyết vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

### TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN PHÚ, TỈNH ĐỒNG NAI

quyền yêu cầu xử lý tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/2017/9606310/HĐBĐ ngày 03/4/2017 để đảm bảo thu hồi nợ theo quy định.  
Người phải thi hành là ông Bế Ngọc Quân và bà Nông Thị Liễu có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được quyết định thi hành án hoặc được thông báo hợp lệ quyết định thi hành án.  
Đồng thời: Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày thông báo này được đăng trên Báo Pháp Luật Việt Nam, thì ông Bế Ngọc Quân, bà Nông Thị Liễu và bà Lê Thị Cửu (bà Lê Thị Cửu là người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan) phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk (địa chỉ: số 03, đường Lê Duẩn, TDP1, thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk) để giải quyết việc thi hành án và nộp tiền. Hết thời hạn nêu trên mà ông Bế Ngọc Quân, bà Nông Thị Liễu và bà Lê Thị Cửu không có mặt để giải quyết việc thi hành án và cũng không nộp tiền, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng sẽ tiến hành cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản thế chấp để đảm bảo thi hành án. Mọi chi phí cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản ông Bế Ngọc Quân và bà Nông Thị Cửu phải chịu hoàn toàn theo quy định của pháp luật.  
Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo để ông Bế Ngọc Quân, bà Nông Thị Liễu và bà Lê Thị Cửu được biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau sẽ không được xem xét giải quyết/.

### CHI CỤC THADS HUYỆN KRÔNG NĂNG, TỈNH ĐẮK LẮK

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Đơn vị thực hiện việc đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.  
2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Công an huyện Yên Phong; Thị trấn Chợ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.  
3. Tên tài sản, địa điểm để tài sản đấu giá:  
- Tài sản đấu giá: gồm 637,5 m<sup>3</sup> cát đen và 12,5m<sup>3</sup> sỏi dùng trong xây dựng.  
- Địa điểm để tài sản đấu giá:  
+ Cát đen: tại KCN Yên Phong II-A; xã Tam Giang, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.  
+ Sỏi: tại bãi của Ông Ngô Văn Lục, sinh năm 1978; thôn Như Nguyệt, xã Tam Giang, huyện Yên Phong.  
- Nguồn gốc pháp lý: Tài sản là tang vật vì phạm hành chính bị tịch thu theo Quyết định số 1157/QĐ-UBND ngày 26/03/2024 của Chủ tịch UBND huyện Yên Phong về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vì phạm hành chính bị tịch thu.  
4. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:  
- Giá khởi điểm: 80.250.000 đồng  
- Tiền đặt trước: 15.000.000đồng/01 hồ sơ  
- Tiền mua hồ sơ: 150.000đồng/01 hồ sơ  
5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:  
- Thời gian: Từ ngày 17/4/2024 đến 17h00 ngày 25/4/2024 (trong giờ hành chính).  
- Địa điểm: Tại tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh.  
6. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:  
- Thời gian: 9h30 Ngày 03/5/2024.  
- Địa điểm: Tại Hội trường tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh.  
7. Đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:  
Chi tiết xem Thông báo và tham khảo hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh hoặc liên hệ số ĐT: 02223 874 777).

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH BẮC NINH

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:**

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 210m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 217, tờ bản đồ số 02, địa chỉ Thôn Dịch Trung, xã Phương Đình, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 436686, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H 01245 do UBND huyện Đan Phượng, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) cấp ngày 29/12/2006 mang tên ông Nguyễn Văn Hải. Đăng ký sang tên bà Tạ Thị Chi ngày 29/3/2011.  
2. Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Số 99, phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.  
3. Giá khởi điểm: 4.940.006.000 đồng (Bốn tỷ, chín trăm bốn mươi triệu, không trăm linh sáu nghìn đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, số hữu tài sản.  
4. Tiền đặt trước: 980.000.000 đồng (Chín trăm tám mươi triệu đồng).  
5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 08/4/2024 đến ngày 07/5/2024 tại trụ sở Công ty.  
- Thời gian xem GCNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 08/4/2024 đến ngày 07/5/2024.  
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 17/4/2024 và ngày 18/4/2024 tại thửa đất số 217, tờ bản đồ số 02, địa chỉ: Thôn Dịch Trung, xã Phương Đình, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.  
- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 07/5/2024, ngày 08/5/2024 và đến 17h00 ngày 09/5/2024. Tiền đặt trước được nộp bằng cách chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.  
- Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.  
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14h00 ngày 10/5/2024 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Số 99, phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.  
(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc; Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).  
Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.  
- Trụ sở: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. - Điện thoại: 02462.861.568.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

## THÔNG BÁO GIẤY TRIỆU TẬP

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang;**  
Thông báo, triệu tập Ông. Bà: Danh Cươ (Danh Cuội), sinh năm: 1982 và bà Dương Hồng Diễm, sinh năm: 1981, địa chỉ: số nhà 15, tổ 40, ấp Vĩnh Bảo, xã Vĩnh Hậu, huyện An Phú, tỉnh An Giang.  
Đến tại: Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang;  
Địa chỉ: khóm An Thạnh, thị trấn An Phú, huyện An Phú, tỉnh An Giang (gần Công viên huyện An Phú - đối diện huyện Ủy An Phú).  
Ông Cươ, bà Diễm phải có mặt vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 22 tháng 4 năm 2024 (Thứ 2) “Đề giải quyết về việc thi hành án với bà Phan Thị Th”  
Nếu hết thời gian theo thông báo mà ông Cươ, bà Diễm vẫn không có mặt để giải quyết việc Thi hành án thì Chấp hành viên Cơ quan Thi hành án dân sự huyện An Phú sẽ tiến hành kê biên bảo kê biên phải tài sản Quyền sử dụng đất của ông, bà để đảm bảo cho việc thi hành án gồm: Thửa đất số 3165, tờ bản đồ số 6, diện tích 1074,0m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất trồng lúa thuộc giấy chứng nhận số CH01897pl cấp ngày 02/10/2010 mang tên Dương Hồng Diễm, đất tọa lạc tại xã Vĩnh Lộc, huyện An Phú, tỉnh An Giang. Mọi chi phí phát sinh trong quá trình xử lý tài sản ông, bà phải chịu theo quy định của pháp luật.  
Vây thông báo cho ông Danh Cươ và bà Dương Hồng Diễm biết để thi hành.

### CHI CỤC THADS HUYỆN AN PHÚ, TỈNH AN GIANG

## THÔNG BÁO

### Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số 320.321/QĐ-THADS ngày 05 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 07/QĐ- CCTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;  
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản có trên đất đối với: ông Ly Quang Thái, sinh năm 1977, địa chỉ ấp Trung Thôn, xã Xuân Tứ, huyện Thanh Thới, tỉnh Sóc Trăng đã thừa thi hành án đối với Công ty Trách nhiệm hữu hạn một thành viên Phương Quang Thái, địa chỉ: Lô H5 -49 Trần Đại Nghĩa, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang  
Bằng biện pháp: kê biên, xử lý tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản có trên thửa đất sau: Thửa số 403, tờ bản đồ 12, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH05421 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 07 tháng 5 năm 2019 cho ông Ly Quang Thái; đất tọa lạc ấp Thới Giai, xã Giai Xuân, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;  
Thời gian cưỡng chế: 8 giờ 30 phút ngày 07 tháng 5 năm 2024;  
Địa điểm cưỡng chế: tại thửa đất trên tọa lạc ấp Thới Giai, xã Giai Xuân, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;  
Dự trữ chi phí cưỡng chế: ông Ly Quang Thái phải chịu là: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng).  
Yêu cầu Ly Quang Thái có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt ông Ly Quang Thái phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu ông Ly Quang Thái cố tình vắng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thi việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật.

### CHI CỤC THADS HUYỆN PHONG ĐIỂN, THÀNH PHỐ CẦN THƠ

## THÔNG BÁO

**Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai đang thụ lý giải quyết vụ án dân sự số 180/2022/TLST-KDTM ngày 31/10/2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng”, giữa:**

- Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng.  
Địa chỉ: Số 89, Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.  
Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Phạm Đức Chính, sinh năm 1997 và ông Ma Khắc Khiêm, sinh năm 1990 - Chức vụ: Chuyên viên Xử lý nợ.  
Địa chỉ: Tầng 1, số 96 Cao Thắng, phường 4, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.  
- Bị đơn: Công ty cổ phần Chiếu Lá Xanh.  
Địa chỉ: Số 13, tổ 42, khu phố 9, phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.  
Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Đức Tuấn Hải, sinh năm 1980- Chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Giám đốc  
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:  
1/ Ông Nguyễn Đức Tuấn Hải, sinh năm 1980.  
Địa chỉ: Số 13, tổ 42, khu phố 9, phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.  
2/ Ông Nguyễn Tú Hiếu, sinh năm 1990.  
Địa chỉ: 217 đường Xuân 68, phường Thuận Lộc, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.  
Số trích tố tụng, ông Nguyễn Tú Hiếu không đến Tòa án làm việc. Theo kết quả xác minh của ông phường Thuận Lộc, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế thì ông Nguyễn Tú Hiếu có hộ khẩu thường trú tại địa chỉ 217 Xuân 68, phường Thuận Lộc, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế nhưng hiện nay ông Hiếu không còn sinh sống ở địa phương, hiện nay ông Hiếu sinh sống ở đâu và đi từ thời gian nào địa phương không rõ.  
Để bảo đảm quyền lợi, nghĩa vụ của các đương sự và giải quyết vụ án đúng pháp luật, căn cứ Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai thông báo nguyên đơn được biết và tiến hành liên hệ cơ quan đang tin, thông báo trên

các phương tiện thông tin đại chúng với nội dung như sau:  
1. Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai thông báo cho Nguyễn Tú Hiếu, sinh năm 1990; Hộ khẩu thường trú: 217 Xuân 68, phường Thuận Lộc, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế được biết: Ngày 21/10/2022, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa đã thụ lý vụ án Dân sự sơ thẩm số 80/2022/TLST-KDTM ngày 31/10/2022 về việc tranh chấp hợp đồng tín dụng do nguyên đơn Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng khởi kiện. Yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn như sau:  
1/Yêu cầu Công ty cổ phần Chiếu Lá Xanh phải trả một lần cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng tổng số tiền tạm tính đến ngày 20/7/2022 là 1.517.919.973 đồng (Một tỷ, năm trăm mười bảy triệu, chín trăm mười chín nghìn, chín trăm bảy mươi bốn đồng) trong đó bao gồm:  
- Nợ gốc là: 913.121.703 đồng.  
- Tiền lãi tạm tính đến ngày 20/7/2022 là: 604.798.270 đồng.  
2/ Kể từ ngày 21/7/2022, Công ty cổ phần Chiếu Lá Xanh vẫn phải tiếp tục chịu lãi quá hạn theo hợp đồng tín dụng đã ký cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ.  
3/ Trường hợp Công ty cổ phần Chiếu Lá Xanh không thanh toán theo yêu cầu trên, ông Nguyễn Đức Tuấn Hải và ông Nguyễn Tú Hiếu có trách nhiệm thanh toán toàn bộ khoản vay theo Hợp đồng bao lãnh đã ký.  
2. Tòa án triệu tập ông Nguyễn Tú Hiếu, nguyên đơn, đại diện Công ty cổ phần Chiếu Lá Xanh, ông Hải có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 03/5/2024 để làm việc; Có mặt tại Trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải vào lúc 08 giờ ngày 28/5/2024; Có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai để tham gia phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 24/6/2024. Trường hợp ông Hiếu, đại diện Công ty cổ phần Chiếu Lá Xanh, ông Hải vắng mặt không có lý do, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa quyết định hoãn phiên tòa và ấn định mở lại phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 15/7/2024 tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai. Nếu ông Hiếu, đại diện Công ty cổ phần Chiếu Lá Xanh, ông Hải vẫn vắng mặt thì Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa tiến hành xét xử vắng mặt các đương sự theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

### TÒA ÁN NHÂN DÂN TP BIÊN HÒA, TỈNH ĐỒNG NAI



**BỘ Y TẾ:**

# Cảnh báo số ca bệnh sởi, ho gà, tay - chân - miệng gia tăng

**Tại Hội nghị trực tuyến toàn quốc về tăng cường công tác phòng, chống dịch bệnh do Bộ Y tế tổ chức mới đây, TS. Hoàng Minh Đức (Cục trưởng Cục Y tế dự phòng) cho biết, từ đầu năm đến nay, cả nước ghi nhận 10.196 trường hợp mắc bệnh tay - chân - miệng, tăng 2,3 lần so với cùng kỳ 2023.**

Trong đó, các tỉnh khu vực phía Nam ghi nhận trên 7.500 ca (74,1%), miền Bắc trên 1.300 ca, miền Trung khoảng 1.000 ca, khu vực Tây Nguyên 200 ca.

Số ca mắc tay - chân - miệng ghi nhận chủ yếu ở các cơ sở giáo dục mầm non, trong đó trên 90% là trẻ dưới 5 tuổi. Không ghi nhận ca tử vong.

Bệnh tay - chân - miệng đến nay vẫn chưa có vaccine phòng bệnh. Bệnh lây chủ yếu theo đường tiêu hoá từ nước bọt, phòng nước và phân của trẻ nhiễm bệnh, dẫn đến nguy cơ lây truyền bệnh khi trẻ sinh hoạt tập thể tại cơ sở giáo dục mầm non.

Vì vậy, để phòng bệnh tay - chân - miệng, phải thường xuyên rửa tay bằng xà bông, khử trùng lớp học, đặc biệt là đồ chơi và bề mặt tiếp xúc như sàn, bàn...

Với các dịch bệnh truyền nhiễm đã có vaccine dự phòng, TS. Đức thông tin, từ đầu năm 2024 đến nay, cả nước ghi nhận 130 ca mắc sởi, tăng 1,4 lần so với cùng kỳ 2023.



● TS. Đức nhấn mạnh cần tiêm đủ mũi vaccine để chủ động phòng các bệnh truyền nhiễm. (Ảnh: Văn Sơn)

Một nguyên nhân khiến số ca mắc sởi tăng là do tỷ lệ tiêm vaccine sởi trong chương trình tiêm chủng mở rộng bị giảm, do trong giai đoạn dịch Covid-19, và việc cung ứng chậm vaccine giai đoạn 2022 - 2023.

Trong khi đó, sởi là bệnh có tính lây truyền cao, bệnh chỉ có thể cắt đứt được sự lây truyền trong cộng đồng khi tỷ lệ miễn dịch bảo vệ đặc hiệu trong cộng đồng đạt trên 95%.

Mặt khác, chu kỳ của bệnh sởi khoảng 4 - 5 năm sẽ quay trở lại, vì vậy, Bộ Y tế đề nghị các địa phương sớm triển khai tiêm chủng bù mũi ngay trong quý I và II/2024 cho trẻ chưa được tiêm trong năm 2023, để chủ động đáp ứng phòng, chống dịch.

Với bệnh ho gà, đến nay cả nước đã ghi nhận 118 ca mắc, tăng 6,8 lần so với cùng kỳ 2023. Riêng tại Hà Nội, ghi nhận 48 ca mắc, chủ yếu là trẻ dưới 3 tháng tuổi và 47/48 trường hợp chưa tiêm hoặc chưa đến lịch tiêm vaccine có thành phần ho gà. "Đây cũng là bệnh có thể tiếp tục ghi nhận số ca mắc mới trong thời gian

tới, nhất là những nơi có tỷ lệ tiêm chủng thấp trong nhiều năm qua và ở nhóm trẻ em chưa đến độ tuổi tiêm chủng", TS. Đức cho hay.

Theo nhận định của Bộ trưởng Bộ Y tế Đào Hồng Lan, tình hình dịch bệnh ở nước ta còn nhiều nguy cơ tiềm ẩn, diễn biến khó lường; thời tiết diễn biến bất thường. Nhất là tại khu vực miền Bắc vẫn còn gió mùa, giá lạnh, hanh khô xen kẽ nồm ẩm là nguyên nhân nhiều dịch bệnh truyền nhiễm lây lan, đặc biệt là bệnh lây truyền qua đường hô hấp. Nhu cầu giao thương, du lịch ngày càng tăng cao, nguy cơ gia tăng các bệnh truyền nhiễm là rất cao.

Để tiếp tục chủ động triển khai hiệu quả công tác y tế dự phòng, Bộ Y tế đề nghị UBND các tỉnh, thành bố trí kinh phí cho việc triển khai công tác y tế dự phòng, đặc biệt là hoạt động phòng, chống dịch bệnh truyền nhiễm và công tác tiêm chủng mở rộng bằng nguồn kinh phí địa phương.

Giám sát chặt chẽ tình hình dịch bệnh trên địa bàn, chủ động triển khai hiệu quả giám sát dựa vào sự kiện, để phát hiện sớm các ca bệnh ngay tại cửa khẩu, trong cộng đồng và tại các cơ sở y tế, xử lý kịp thời, kiểm soát sự lây lan, hạn chế các trường hợp bệnh nặng, tử vong, chú trọng bệnh truyền nhiễm có số mắc, tử vong cao, có nguy cơ gia tăng số mắc (sốt xuất huyết, tay - chân - miệng, cúm, sởi, ho gà...).

Thực hiện tốt công tác thu dung bệnh nhân, điều trị kịp thời, hạn chế tối đa các trường hợp chuyển nặng, tử vong và thực hiện tốt kiểm soát nhiễm khuẩn, không để lây nhiễm chéo trong các cơ sở y tế.

VĂN SƠN

**HÀ NỘI:**

## Chung cư mini nứt ở Thanh Xuân xây sai phép

UBND quận Thanh Xuân vừa có văn bản trả lời báo chí về tòa nhà số 22 ngách 236/17 đường Khương Đình, phường Hạ Đình; là chung cư mini bị nứt một số cột chịu lực khiến hàng trăm người phải di dời hôm 24/2.

Công trình được UBND quận cấp 2 giấy phép xây dựng. Giấy phép thứ 1 cấp ngày 24/6/2016 quy mô 6 tầng có tầng lửng và tum thang kỹ thuật. Giấy thứ 2 cấp ngày 16/9/2016 quy mô 5 tầng có tầng lửng và tum thang. UBND quận không lý giải vì sao cấp 2 giấy phép xây dựng tại 1 công trình.

UBND quận ghi nhận "hiện trạng công trình là nhà 8 tầng có tum thang". Điều đó có nghĩa sử dụng giấy phép xây dựng nào thì công trình cũng sai phép.

Sau khi tòa nhà có dấu hiệu không bảo đảm an toàn, lãnh đạo quận đã xuống hiện trường chỉ đạo ngừng sử dụng, di chuyển người, tài sản. Trong ngày 24/2, toàn bộ hộ dân đã di dời. Hiện quận đã chỉ định tổ chức kiểm định chất lượng công trình để đánh giá nguyên nhân và đưa ra giải pháp.

Chung cư mini trên cao 8 tầng, mỗi tầng khoảng 7 căn hộ; tầng 1 làm nơi để xe, lên các tầng có thang máy và thang bộ; đã được Sở TN&MT cấp sổ hồng cho các hộ dân. Tòa nhà có 57 hộ dân, 161 nhân khẩu. **THƯƠNG MẾN**

**HÀ NỘI:**

## Công an Đông Anh thông báo kết quả giải quyết đơn của công dân

Báo PLVN vừa nhận được Công văn 78/CV-CQĐT-ĐTTH của Cơ quan CSĐT Công an huyện Đông Anh trả lời đơn của ông Nguyễn Ngọc Quang (ngụ Đội 2, Lê Như Hồ, Hồng Nam, TP Hưng Yên, Hưng Yên) do Báo PLVN chuyển đến.

Tại đơn ông Quang cho biết, năm 2021 ông có mua của bà Hà Thu Hương một mảnh đất có nhà lắp ghép 2 tầng tại thôn Hải Bôi, xã Hải Bôi, huyện Đông Anh.

Do thường xuyên sống và công tác tại Hưng Yên, nên ông Quang không thường xuyên ở tại địa chỉ trên mà nhờ người trông coi tài sản và để cho thuê hơn 2 năm qua. Ngày 14/7/2023, bà Nguyễn Thị Chúc và chồng là ông Trần Anh Sơn (ngụ ngõ 3, xóm 4, thôn Hải Bôi, xã Hải Bôi) bị cho là cho người sang đuổi người đang thuê nhà của ông Quang và tự ý khóa cổng. Sau đó, bà Chúc nhiều lần có hành vi, dấu hiệu vi phạm pháp luật và uy hiếp tinh thần nhằm chiếm đoạt tài sản của ông Quang. Ông Quang đã làm đơn tố giác hành vi chiếm đoạt tài sản, xâm phạm chỗ ở của người khác của bà Chúc, ông Sơn.

Ngày 21/12/2023, Công an huyện Đông Anh đã hoàn tất hồ sơ đề nghị khởi tố vụ án. Sau đó VKSND huyện đã trả lại hồ sơ và gia hạn thời gian điều tra đến ngày 26/2/2024. Sau khi điều tra bổ sung, Công an huyện Đông Anh ra Quyết định không khởi tố vụ án hình sự số 1203/QĐ-CQĐT-ĐTTH ngày 26/2/2024. Về phía ông Quang, cho rằng hành vi của bà Chúc và ông Sơn đủ yếu tố cấu thành tội xâm phạm chỗ ở người khác theo Điều 158 BLHS.

Công văn của Công an huyện Đông Anh cho biết đã tiếp nhận đơn khiếu nại của ông Quang khiếu nại Quyết định không khởi tố vụ án hình sự 1203/QĐ-CQĐT-ĐTTH và tiến hành giải quyết khiếu nại theo quy định.

Ngày 14/3/2024, Thủ trưởng Cơ quan CSĐT ra Quyết định giải quyết khiếu nại số 1510 quyết định: Bác nội dung khiếu nại của ông Quang, giữ nguyên Quyết định không khởi tố vụ án hình sự số 1203/QĐ-CQĐT-ĐTTH ngày 26/2/2024 của Phó Thủ trưởng Cơ quan CSĐT Công an huyện.

Trao đổi với PV, ông Quang cho biết, sau khi gửi đơn đến các cơ quan, đơn vị chức năng, cơ quan báo chí vào cuộc thì ông Quang đã nhận lại được nhà.

**NGUYỄN TUẤN - HỒNG THƯƠNG**

**THỪA THIÊN HUẾ:**

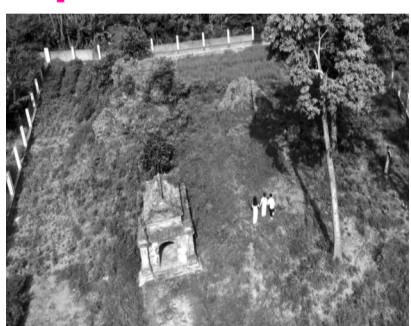
## Cấp phép khai quật khảo cổ tại di tích tháp đôi Liễu Cốc

Bộ VH,TT&DL vừa có Văn bản 898/QĐ-BVHTTDL cho phép Sở VH&TT Thừa Thiên Huế phối hợp Bảo tàng Lịch sử quốc gia thăm dò, khai quật khảo cổ tại di tích tháp đôi Liễu Cốc, thôn Bàu Tháp, phường Hương Xuân, TX Hương Trà. Thời gian thăm dò, khai quật từ 9/4 - 5/7.

Theo ông Phan Thanh Hải, Giám đốc Sở VH&TT, đây là lần đầu tiên tổ chức thăm dò, khai quật khảo cổ tại di tích quốc gia tháp đôi Liễu Cốc. Hiện trạng di tích này không còn nguyên vẹn; đang bị

xuống cấp, hoang phế theo thời gian và khí hậu khắc nghiệt.

Tháp đôi Liễu Cốc gồm 2 tháp (lớn và nhỏ) nằm gần nhau trên hai trục song song hướng Đông - Tây; là công trình kiến trúc đặc trưng của văn hóa Chăm Pa, có niên đại hơn 1.000 năm tuổi; đã được xếp hạng di tích quốc gia vào năm 1994. Chân móng tháp vùi lấp dưới lòng đất, hiện chưa xác định được nền móng ban đầu của tháp. Đặc trưng kết cấu của tháp là các công trình kiến trúc văn hóa tôn giáo thời Chăm Pa. Cuối 2023, địa phương đã đầu tư



● Hiện trạng tháp đôi Liễu Cốc. (Ảnh: Nguyễn Tiến Giang)

chỉnh trang không gian cảnh quan, lát nền đường dẫn vào di tích.

**THÙY NHUNG**