

Pháp luật

VÌ NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM!

CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP VIỆT NAM

Số 104 (9.278)
Thứ Bảy ngày 13/4/2024
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

<http://baophapluat.vn> | <http://phapluatplus.vn> | <http://tvphapluat.vn> | <http://doanhnhan.vn>

VIỆT NAM - TRUNG QUỐC:

Cụ thể hóa các thành quả mới, nội hàm mới của quan hệ hai nước

Ngày 12/4, tại TP Côn Minh, tỉnh Vân Nam (Trung Quốc), Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ và Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam đã dự Diễn đàn Chính sách pháp luật thúc đẩy hợp tác đầu tư, thương mại Việt Nam - Trung Quốc với sự tham dự của khoảng 450 đại diện doanh nghiệp hai nước.

(Trang 3)

Khởi thông động lực tăng trưởng mới



● Nhanh chóng tháo gỡ những "điểm nghẽn", rào cản pháp lý, tạo thuận lợi cho hoạt động đầu tư kinh doanh của doanh nghiệp. (Ảnh minh họa/nguồn: thainguyen.gov.vn)

Khôi phục các động lực tăng trưởng truyền thống và khởi thông, tận dụng hiệu quả các động lực tăng trưởng mới hướng đến phát triển bao trùm, bền vững trở thành yêu cầu vừa mang tính cấp bách, vừa mang tính chiến lược lâu dài đối với nền kinh tế Việt Nam.

(Trang 9)

Ngân hàng Nhà nước sẵn sàng phương án can thiệp thị trường vàng



● Thời gian qua, giá vàng trong nước chênh lệch lớn với giá vàng thế giới. (Ảnh: TTD)

Triển khai chỉ đạo của Thủ tướng về các giải pháp quản lý thị trường vàng trong thời gian tới, Phó Thống đốc Phạm Thanh Hà cho biết, Ngân hàng Nhà nước đã chuẩn bị sẵn sàng các phương án can thiệp thị trường vàng.

(Trang 8)

Kết nối phát triển kinh tế biển giữa các vùng, địa phương

Ngày 12/4, Ủy ban Chỉ đạo Quốc gia về thực hiện Chiến lược phát triển bền vững kinh tế biển Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 tổ chức phiên họp trực tuyến với 28 địa phương có biển lần thứ nhất. Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà, Chủ tịch Ủy ban Chỉ đạo Quốc gia chủ trì cuộc họp.

(Trang 4)

CHÀO NGÀY MỚI

Tiếp sức mạnh cho người nghèo vượt khó

Ái đã từng có lúc sống trong cảnh khổ dưới những căn nhà lụp xụp, dột nát, trời nắng bụi bặm, mặt vệ sinh, trời mưa dột nát, nhớp nháp mới thấy thấm thía thế nào là nỗi khổ của người nghèo. Cùng với sự phát triển của đất nước, những cảnh khổ ấy không còn được phép tồn tại...

(Trang 2)

10 NĂM GIAO LƯU HỮU NGHỊ QUỐC PHÒNG BIÊN GIỚI VIỆT - TRUNG:

Mô hình hợp tác hiệu quả, đặc sắc

Qua 10 năm với 8 lần tổ chức rất thành công, Giao lưu hữu nghị Quốc phòng biên giới Việt Nam - Trung Quốc đã trở thành mô hình hợp tác hiệu quả, đặc sắc; thể hiện quyết tâm chính trị của hai bên trong việc tăng cường tình đoàn kết, hữu nghị, gắn bó giữa Nhân dân, chính quyền địa phương và giữa Bộ Quốc phòng hai nước, cùng nhau xây dựng biên giới hòa bình, hữu nghị, hợp tác và phát triển.

(Trang 7)

Ghi nhận nhiều ý kiến giá trị nhằm hoàn chỉnh dự thảo Luật Đấu giá tài sản

Ngày 11/4, tại TP Hồ Chí Minh, Ủy ban Kinh tế của Quốc hội đã tổ chức Hội thảo lấy ý kiến về dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản. Hội thảo do Thứ trưởng Bộ Tư pháp Mai Lương Khôi và Phó Chủ nhiệm Ủy ban Kinh tế của Quốc hội Nguyễn Minh Sơn chủ trì.

(Trang 6)

Gỡ vướng chính sách cho kinh doanh và tiêu dùng xanh

Hướng tới mục tiêu phát thải ròng bằng 0 vào năm 2050, việc chuyển đổi mô hình kinh doanh và tiêu dùng xanh đã trở thành xu hướng tất yếu của sự phát triển bền vững.



● Xu hướng kinh doanh và tiêu dùng xanh ngày càng được doanh nghiệp và người dân quan tâm. (Nguồn ảnh: VGP)

(Trang 13)

Lãnh đạo Việt Nam chúc mừng năm mới Lào và Campuchia

Theo tin từ Bộ Ngoại giao, nhân dịp Tết Bun Pi May của Lào và Tết Chol Chhnam Thmey của Campuchia, Quyền Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân, Thủ tướng Phạm Minh Chính, Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ đã gửi Thư và lẵng hoa chúc mừng tới các lãnh đạo Lào và Campuchia.

Trong Thư gửi các lãnh đạo Lào, các lãnh đạo Việt Nam chúc mừng và chia sẻ niềm tự hào về những thành tựu to lớn mà Đảng, Nhà nước và Nhân dân Lào anh em đã đạt được trong thời gian qua; đồng thời bày tỏ vui mừng trước những bước tiến quan trọng và toàn diện trong hợp tác giữa hai nước, góp phần không ngừng củng cố và tăng

cường mối quan hệ hữu nghị vĩ đại, đoàn kết đặc biệt và hợp tác toàn diện giữa hai Đảng, hai Nhà nước và hai dân tộc Việt - Lào.

Các lãnh đạo Việt Nam bày tỏ tin tưởng chắc chắn rằng dưới sự lãnh đạo sáng suốt của Đảng Nhân dân Cách mạng Lào, sự điều hành quyết liệt của Nhà nước và sự đoàn kết đồng lòng của Nhân dân các dân tộc, đất nước Lào anh em sẽ khắc phục mọi khó khăn, thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội lần thứ XI của Đảng Nhân dân Cách mạng Lào, Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội quốc gia 5 năm lần thứ IX, giành được những thắng lợi mới to lớn hơn nữa trong sự nghiệp bảo vệ và phát

triển đất nước; Lào sẽ ngày càng phát triển, thịnh vượng, hạnh phúc.

Trong Thư gửi lãnh đạo Campuchia, Lãnh đạo Việt Nam chúc đất nước và người dân Campuchia đón Tết cổ truyền Chol Chhnam Thmey 2024 thật vui vẻ, an lành và thu được nhiều kết quả rực rỡ hơn trong thời gian tới. Về quan hệ hai nước, lãnh đạo Việt Nam chúc mối quan hệ láng giềng tốt đẹp, hữu nghị truyền thống, hợp tác toàn diện, bền vững lâu dài giữa hai nước Việt Nam - Campuchia ngày càng tiếp tục được củng cố và phát triển, vì lợi ích của người dân hai nước và vì Cộng đồng ASEAN hòa bình, phát triển và thịnh vượng. **BẢO AN**

Mở rộng, đa dạng hóa các mối quan hệ kinh tế Việt Nam - Cuba

Ngày 11/4, Kỳ họp thứ 41 Ủy ban liên chính phủ Việt Nam - Cuba đã khai mạc tại Thủ đô La Habana, Cuba với mục tiêu mở rộng và đa dạng hóa các mối quan hệ kinh tế của hai nước, xứng tầm với mối quan hệ chính trị truyền thống tốt đẹp giữa Đảng, Nhà nước và Nhân dân hai nước.

Phát biểu tại Lễ khai mạc, Bộ trưởng Bộ Xây dựng Việt Nam và đồng Chủ tịch Ủy ban Nguyễn Thanh Nghị khẳng định: Đảng, Nhà nước và Nhân dân Việt Nam luôn ghi nhớ sâu sắc, trân trọng biết ơn những tình cảm đặc biệt và sự ủng hộ mạnh mẽ, giúp đỡ vô tư về cả vật chất và tinh thần mà Đảng, Nhà nước và Nhân dân Cuba đã dành cho Việt Nam trong thời kỳ chiến tranh khốc liệt cũng như trong công cuộc xây dựng và phát triển đất nước sau này. Đáp lại những tình cảm đặc biệt và sự hỗ trợ quý báu của Cuba, trong những năm qua, Việt Nam luôn quan tâm hỗ trợ và thúc đẩy hợp tác với Cuba trên các lĩnh vực.

Theo Bộ trưởng Nguyễn Thanh Nghị, Việt Nam và Cuba luôn duy trì hợp tác chặt chẽ và đã đạt được một số kết quả tích cực. Với mong muốn thúc đẩy hợp tác theo hướng trọng tâm, trọng điểm, thiết thực, hiệu quả, bền vững, Bộ trưởng Nguyễn Thanh Nghị đề xuất tìm kiếm giải pháp cụ thể tháo gỡ khó khăn cho doanh nghiệp Việt Nam nhằm duy trì sản xuất, bảo đảm hiệu quả đầu tư kinh doanh, tạo thêm động lực, niềm tin để mở rộng đầu tư cũng như thu hút thêm nhiều nhà đầu tư mới vào Cuba.

Về phần mình, ông Ricardo Cabrisas Ruiz - Phó Thủ tướng kiêm Bộ trưởng Ngoại thương và Đầu tư nước ngoài Cuba, đồng Chủ tịch Ủy ban nêu bật tầm quan trọng của các mối quan hệ kinh tế, tài chính, thương mại và hợp tác song phương Việt Nam - Cuba. Hai bên nhất trí tăng cường hợp tác song phương trong các lĩnh vực như du lịch, năng lượng, công nghệ sinh học và sản xuất nông sản thực phẩm, đồng thời tiếp tục thúc đẩy các thỏa thuận kinh doanh cho thị trường nội địa và xuất khẩu. Dự kiến, Kỳ họp lần thứ 41 Ủy ban liên chính phủ Việt Nam - Cuba sẽ kéo dài tới ngày 15/4. **BẢO AN**

Bảo đảm trật tự, an toàn giao thông dịp nghỉ Lễ 30/4, 1/5

Phó Thủ tướng Trần Lưu Quang vừa ký Công điện số 36/CD-TTg của Thủ tướng về bảo đảm trật tự, an toàn giao thông (TTATGT) phục vụ nhu cầu đi lại của Nhân dân dịp nghỉ Lễ 30/4, 1/5 và cao điểm du lịch hè 2024.

Tại Công điện này, Thủ tướng yêu cầu Bộ Công an chỉ đạo tăng cường công tác tuần tra, kiểm soát, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm TTATGT đường bộ, đường sắt, đường thủy như người điều khiển phương tiện vi phạm

quy định nồng độ cồn, ma túy, chở quá tải trọng, quá số người quy định; phương tiện kinh doanh vận tải vi phạm quy định về an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường... Bộ Giao thông vận tải chỉ đạo các cơ quan trực thuộc Bộ, các Sở Giao thông vận tải và các đơn vị kinh doanh vận tải xây dựng phương án tổ chức vận tải đáp ứng nhu cầu đi lại của người dân, bảo đảm ATGT, giảm ùn tắc giao thông; kiểm tra việc thực hiện các quy định về bảo đảm ATGT

đối với hoạt động kinh doanh vận tải, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm.

Chủ tịch UBND các tỉnh, TP trực thuộc Trung ương chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, lực lượng chức năng nỗ lực cao nhất không để xảy ra tai nạn giao thông đặc biệt nghiêm trọng, nhất là trên tuyến, khu vực có nguy cơ cao xảy ra tai nạn giao thông, ùn tắc giao thông trên địa bàn; chịu trách nhiệm toàn diện trước Thủ tướng Chính phủ về công tác bảo đảm TTATGT trên địa bàn. **HÀ DUNG**

Nghỉ 5 ngày dịp Lễ 30/4 - 1/5

Ngày 12/4, Văn phòng Chính phủ có Văn bản số 2450/VPCP-KGVX truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về việc hoán đổi ngày làm việc dịp nghỉ lễ ngày Chiến thắng 30/4 và ngày Quốc tế Lao động 1/5 năm 2024.

Xét đề nghị của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội (LĐ-TB&XH) tại Văn bản số 1511/LĐTBXH-CATLĐ ngày 11/4/2024 về việc đề xuất hoán đổi

ngày làm việc dịp nghỉ lễ ngày Chiến thắng 30/4 và ngày Quốc tế Lao động 1/5 năm 2024, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đồng ý với đề nghị tại Văn bản nêu trên của Bộ LĐ-TB&XH về việc hoán đổi ngày làm việc dịp nghỉ lễ ngày Chiến thắng 30/4 và ngày Quốc tế Lao động 1/5 năm 2024.

Các cơ quan, đơn vị thực hiện lịch nghỉ trên phải bố trí sắp xếp các bộ phận làm việc hợp lý để giải quyết công việc

liên tục, bảo đảm tốt công tác phục vụ tổ chức, Nhân dân, trong đó lưu ý cử cán bộ, công chức ứng trực xử lý những công việc đột xuất, bất ngờ có thể xảy ra.

Thủ tướng Chính phủ ủy quyền Bộ trưởng Bộ LĐ-TB&XH thông báo về việc hoán đổi và nghỉ lễ ngày Chiến thắng 30/4 và ngày Quốc tế Lao động 1/5 năm 2024 tới các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp và người lao động.

S.THU

CHÀO NGÀY MỚI

Tiếp sức mạnh cho người nghèo vượt khó

Ái đã từng có lúc sống trong cảnh khổ dưới những căn nhà lụp xụp, dột nát, trời nắng bụi bặm, mất vệ sinh, trời mưa dột nát, nhớp nháp mới thấy thấm thía thế nào là nỗi khổ của người nghèo.

Cùng với sự phát triển của đất nước, những cảnh khổ ấy không còn được phép tồn tại. Tháng 6/2021, Ban Bí thư có Chỉ thị 05 về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng với công tác giảm nghèo bền vững đến 2030, trong đó nhấn mạnh việc huy động và sử dụng hiệu quả nguồn lực đầu tư cho công tác giảm nghèo. Năm 2023, Nghị quyết 42 của Trung ương về tiếp tục đổi mới, nâng cao chất lượng chính sách xã hội đã đặt mục tiêu đến 2030 xóa bỏ hoàn toàn tình trạng nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo, người dân bị ảnh hưởng bởi thiên tai, biến đổi khí hậu.

Thủ tướng Chính phủ cũng đã phát động phong trào thi đua "Xóa nhà tạm, nhà dột nát" đến 2025, phối hợp MTTQ huy động mọi nguồn lực hoàn thành chương trình xóa nhà dột nát

cho 100% hộ nghèo trên toàn quốc.

Số liệu của Trung ương MTTQ cho thấy, từ 2000 - 2023, 1,76 triệu căn nhà Đại đoàn kết đã được xây mới và sửa chữa cho người nghèo, người có hoàn cảnh khó khăn. Giai đoạn 2021 - 2023, cùng với sự hỗ trợ của ngân sách nhà nước và sự trợ giúp của cộng đồng, MTTQ các cấp đã giúp đỡ xây mới và sửa chữa gần 140 ngàn căn nhà Đại đoàn kết cho người nghèo, người có hoàn cảnh khó khăn. Hiện tại, các địa phương đang triển khai hỗ trợ nhà ở cho khoảng 145 ngàn hộ nghèo, hộ cận nghèo.

Nhà nước đã có rất nhiều chương trình hỗ trợ để mọi hộ dân thoát cảnh nhà tạm, nhà dột nát. Như chương trình hỗ trợ trên địa bàn các huyện nghèo theo Quyết định 90/QĐ-TTg ngày 18/1/2022; hỗ trợ trực tiếp 40 triệu đồng/hộ xây mới, 20 triệu đồng với hộ sửa chữa nhà ở, ngân sách địa phương hỗ trợ thêm; chương trình hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo vùng dân tộc thiểu số và miền núi, số tiền hỗ trợ tương tự. Các hộ gia đình còn có thể được vay

vốn ưu đãi lãi suất để làm nhà ở từ Ngân hàng Chính sách xã hội.

Nhiều nguồn vốn dành cho giảm nghèo nói chung, công tác xóa nhà tạm, nhà dột nát nói riêng cũng đã được lồng ghép vào các chương trình, đề án của Trung ương đến địa phương.

Đó là còn chưa kể đến các trường hợp xây nhà mới còn có thể nhận được sự giúp đỡ về an sinh xã hội của các DN, bà con đồng tộc, xóm giềng đóng góp ngày công, các loại vật liệu khác và của chính hộ gia đình để công trình khi hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng bảo đảm vững chắc, khang trang.

Thực tế trên đã chứng minh, công tác xóa nhà tạm, nhà dột nát thời gian qua đã trở thành một phong trào rộng khắp, trở thành một điểm sáng của công tác giảm nghèo bền vững; không chỉ góp phần nâng cao đời sống người dân mà còn là động lực để phát huy hơn nữa truyền thống tương thân tương ái, xây dựng và củng cố khối đại đoàn kết toàn dân tộc; là động lực để các hộ gia đình thêm sức mạnh chủ động vươn lên cải thiện cuộc sống. Phương châm "Chung tay vì người nghèo - không để ai bị bỏ lại phía sau" đã được thực hiện một cách rất thiết thực, hiệu quả. **M.K**

Tây Bắc Bắc Bộ và Nam Bộ nắng nóng gay gắt trong nhiều ngày tới

Theo Trung tâm Dự báo Khí tượng Thủy văn Quốc gia, ngày 13 - 14/4, khu vực Nam Bộ có nắng nóng và nắng nóng gay gắt với nhiệt độ cao nhất phổ biến từ 35 - 38 độ C, miền Đông có nơi trên 38 độ C; độ ẩm tương đối thấp nhất phổ biến 40 - 45%.

Khu vực Tây Bắc Bắc Bộ nắng nóng, có nơi nắng nóng gay gắt với nhiệt độ cao nhất phổ biến từ 35 - 37 độ C, có nơi trên 37 độ C; độ ẩm tương đối thấp nhất phổ biến 50 - 55%. Tây Nguyên và khu vực vùng núi Trung và Nam Trung Bộ có nắng nóng cục bộ với nhiệt độ cao nhất trên 35 độ C.

Cảnh báo, nắng nóng ở khu vực Nam Bộ và Tây Bắc Bắc Bộ có khả năng kéo dài trong nhiều ngày tới. Ngày 14 - 15/4, khu vực Tây Nguyên và vùng núi phía Tây khu vực Trung Bộ khả năng có nắng nóng diện rộng. Độ rủi ro thiên tai do nắng nóng ở cấp 1.

Do ảnh hưởng của nắng nóng và nắng nóng gay gắt kết hợp với độ ẩm trong không khí giảm thấp, người dân cần đề phòng nguy cơ xảy ra cháy nổ, hỏa hoạn ở khu vực dân cư do nhu cầu sử dụng điện tăng cao và nguy cơ xảy ra cháy rừng. Ngoài ra, nắng nóng còn có thể gây tình trạng mất nước, kiệt sức, đột quỵ do sốc nhiệt đối với cơ thể người khi tiếp xúc lâu với nền nhiệt độ cao. **P.V**

VIỆT NAM - TRUNG QUỐC:

Cụ thể hóa các thành quả mới, nội hàm mới của quan hệ hai nước



● Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ chứng kiến doanh nghiệp hai nước trao đổi Biên bản ghi nhớ hợp tác. (Ảnh: Nhan Sáng/TTXVN)

Ngày 12/4, tại TP Côn Minh, tỉnh Vân Nam (Trung Quốc), Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ và Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam đã dự Diễn đàn Chính sách pháp luật thúc đẩy hợp tác đầu tư, thương mại Việt Nam - Trung Quốc với sự tham dự của khoảng 450 đại diện doanh nghiệp hai nước.

Đây là Diễn đàn thứ hai nhằm thúc đẩy hợp tác đầu tư thương mại giữa hai nước được tổ chức trong khuôn khổ chuyến thăm chính thức Trung Quốc của Chủ tịch Quốc hội (QH).

Quốc hội Việt Nam sẵn sàng đồng hành, hỗ trợ

Phát biểu tại Diễn đàn, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ bày tỏ ấn tượng về sự phát triển năng động, hiệu quả của tỉnh Vân Nam và TP Côn Minh. Nhân mạnh trong tổng thể quan hệ với Trung Quốc, Việt Nam đặc biệt coi trọng quan hệ với các địa phương có chung đường biên giới, trong đó có tỉnh Vân Nam. Chủ tịch QH đánh giá cao quan hệ hợp tác tốt đẹp của tỉnh Vân Nam với các địa phương của Việt Nam, nhất là các tỉnh biên giới phía Bắc của Việt Nam thời gian qua.

Với lợi thế giao lưu thuận tiện, hai bên có nhiều cửa khẩu, điểm thông quan hàng hóa; mong muốn, nhu cầu và tiềm năng hợp tác của hai bên trong việc giao thương, qua lại là rất lớn, Chủ tịch QH nêu rõ, Lãnh đạo cấp cao Đảng và Nhà nước Việt Nam luôn ủng hộ, tạo mọi điều kiện thuận lợi cho các địa phương của Việt Nam tăng cường hợp tác cùng có lợi với các địa phương của Trung Quốc, trong đó có tỉnh Vân Nam. QH Việt Nam sẵn sàng đồng hành, hỗ trợ để hợp tác giữa các địa phương Việt Nam với Vân Nam ngày càng phát triển mạnh mẽ, mang lại lợi ích thiết thực cho Nhân dân hai bên.

Phát huy hơn nữa tiềm năng, thế mạnh của hai bên

Để phát huy hơn nữa tiềm năng, thế mạnh của hai bên, Chủ tịch QH gợi mở hai bên đẩy nhanh kết nối chiến lược phát triển, sớm triển khai có hiệu quả các văn bản hợp tác đã ký trong chuyến thăm Việt Nam của Tổng Bí thư, Chủ tịch Trung Quốc Tập Cận Bình vừa qua, nhất là Kế hoạch hợp tác kết nối giữa khuôn khổ "Hai hành lang, một vành đai" với sáng kiến "Vành đai, Con đường", Hiệp định và Nghị định thư về việc xây dựng cầu đường bộ qua sông Hồng, khu vực biên giới Bát Xát, Lào Cai (Việt Nam) - Bá Sái, Vân Nam (Trung Quốc), Kế hoạch hành động giai đoạn 2023 - 2026 triển khai Bản ghi nhớ giữa Bộ Công Thương Việt Nam và chính quyền Nhân dân tỉnh Vân Nam (Trung Quốc) về tăng cường hợp tác kinh tế, thương mại và các bản ghi nhớ về tăng cường hợp tác đường sắt, Bản ghi nhớ về tăng cường hợp tác viện trợ phát triển đường sắt qua biên giới. Hai bên sớm thống nhất phương án kết nối đoạn tuyến đường sắt giữa ga Lào Cai (Việt Nam) và ga Hà Khẩu Bắc (Vân Nam, Trung Quốc).

Theo Chủ tịch QH Vương Đình Huệ, đây là các hạng mục quan trọng để thúc đẩy các hoạt động giao thương giữa hai bên, tạo điều kiện thuận lợi để Nhân dân hai tỉnh Lào Cai, Vân Nam nói riêng và hai nước Việt Nam, Trung Quốc nói chung đẩy mạnh hợp tác thương mại và đầu

tư. Trên cơ sở tiềm năng, thế mạnh về quy mô vốn, trình độ công nghệ, kinh nghiệm quản lý, Chủ tịch QH cho rằng các doanh nghiệp của Vân Nam có ưu thế khi đầu tư vào một số ngành, lĩnh vực tại Việt Nam như công nghiệp chế biến, chế tạo, nông nghiệp công nghệ cao, công nghiệp sinh học, kinh tế xanh, kinh tế số, kinh tế tuần hoàn, kinh tế tri thức, phát triển cơ sở hạ tầng giao thông, đường cao tốc, đường sắt tốc độ cao, đường sắt đô thị.

Thời gian qua, 4 tỉnh biên giới Việt Nam giáp Vân Nam đã có nhiều hoạt động giao lưu hữu nghị; tăng cường hợp tác kinh tế thương mại, đầu tư, hợp tác phát triển cửa khẩu... Để phát huy hơn nữa các cơ chế hiện có, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ đề nghị các cơ quan hữu quan cần bám sát nhu cầu thực tế của Nhân dân hai bên, kiến tạo môi trường kinh tế thuận lợi để các hoạt động xuất nhập khẩu, đầu tư kinh doanh của các doanh nghiệp trong khu vực có thể tiến ra các thị trường quốc tế.

Chủ tịch QH nêu rõ, QH Việt Nam đã và sẽ luôn đồng hành cùng cả hệ thống chính trị để ban hành nhiều chính sách phù hợp xây dựng khung pháp lý minh bạch, công bằng, toàn diện, tạo điều kiện thuận lợi cho các nhà đầu tư nước ngoài nói chung và doanh nghiệp Trung Quốc nói riêng kinh doanh thuận lợi, thành công tại Việt Nam. Qua đó, cùng nhau cụ thể hóa các thành quả mới, nội hàm mới của quan hệ Đối tác hợp tác chiến lược toàn diện Việt Nam - Trung Quốc, đưa quan hệ hai Đảng, hai nước không ngừng phát triển, đi vào chiều sâu, ổn định, tốt đẹp, bền vững và lâu dài.

* Cùng ngày, Chủ tịch QH và Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam đã đến dâng hoa và thăm Khu di tích lịch sử Chủ tịch Hồ Chí Minh tại số 89 - 91 phố Nam Hoa Sơn, TP Côn Minh.

Chiều 12/4/2024, Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ và Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam rời thành phố Côn Minh, tỉnh Vân Nam lên đường về nước, kết thúc tốt đẹp chuyến thăm chính thức nước CHND Trung Hoa.

T.QUYÊN

TIN TỨC

Nhiều cách làm hay trong tham mưu, tổ chức triển khai Đề án 06

Ngày 12/4, tại Hà Nội, Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội (QLHC về TTXH), Bộ Công an đã tổ chức Hội nghị giao ban trực tuyến công tác QLHC về TTXH quý I/2024 và sơ kết 1 năm thực hiện chuyên đề đột phá: mâu thuẫn, chung cư gắn với chuyển đổi trạng thái công tác Cảnh sát khu vực (CSKV).

Báo cáo tại Hội nghị nêu rõ, quý I/2024, dưới sự lãnh đạo quyết liệt, sát sao của Đảng ủy Công an Trung ương, lãnh đạo Bộ Công an, lực lượng Cảnh sát QLHC về TTXH đã hoàn thành các mặt công tác trọng tâm theo đúng nội dung, tiến độ chương trình công tác đề ra. Trong đó, nổi bật là, 63/63 Công an địa phương đã tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Kế hoạch triển khai Đề án phát triển ứng dụng dữ liệu về dân cư, định danh và xác thực điện tử phục vụ chuyển đổi số quốc gia giai đoạn 2022 - 2025, tầm nhìn đến năm 2030 (Đề án 06) của Chính phủ năm 2024 và văn bản triển khai Chỉ thị số 04 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Kế hoạch triển khai Đề án 06 trong lực lượng Công an nhân dân. Nhiều địa phương đã phát động phong trào thi đua cao điểm hoàn thành chỉ tiêu cơ bản của Đề án 06; có phương án, cách làm hay trong công tác tham mưu, tổ chức triển khai Đề án 06.

Về kết quả 1 năm thực hiện chuyên đề đột phá công tác CSKV, Công an 63/63 địa phương đã có mô hình, sáng kiến hoặc triển khai nhân rộng mô hình, sáng kiến thực hiện tới 3 cấp; bố trí trên 48.000 CSKV, cán bộ thực hiện công tác CSKV tại 10.598 xã, phường, thị trấn cơ bản bảo đảm số lượng, tiêu chí theo quy định. Công tác làm sạch dữ liệu và xây dựng các giải pháp công nghệ, các nhóm công tác chủ yếu của CSKV đã chuyển đổi từ thủ công sang môi trường công nghệ với tỷ lệ cao...

Kết luận Hội nghị, Thiếu tướng Nguyễn Ngọc Cương, Cục trưởng Cục Cảnh sát QLHC về TTXH ghi nhận và biểu dương những kết quả mà lực lượng Cảnh sát QLHC về TTXH đã đạt được trong quý I/2024. Thời gian tới, Thiếu tướng Nguyễn Ngọc Cương đề nghị, quá trình thực hiện nhiệm vụ Đề án 06 phải sâu sát, quyết liệt trong đôn đốc, giám sát và phối hợp chặt chẽ với Công an các đơn vị, địa phương để kịp thời phát hiện, đề xuất tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc phát sinh từ cơ sở; đồng thời, bảo đảm tuyệt đối an ninh, an toàn hệ thống dữ liệu dân cư. Công an các đơn vị, địa phương từng cấp tiếp tục phát huy hơn nữa vai trò thường trực, gương mẫu đi đầu trong thực hiện Đề án 06. Kịp thời tham mưu với UBND các cấp trong việc triển khai các văn bản chỉ đạo của Tổ công tác Đề án 06 của Chính phủ; tham mưu đề xuất giải quyết các khó khăn, vướng mắc tại địa phương... U.SAN

Đẩy mạnh xã hội hóa hoạt động lưu trữ

Ngày 12/4, Đoàn Đại biểu Quốc hội TP Hồ Chí Minh tổ chức Hội thảo góp ý dự án Luật Lưu trữ (sửa đổi). Các ý kiến tại Hội thảo cho rằng, dự thảo Luật Lưu trữ (sửa đổi) lần này có nhiều điểm mới, khắc phục những bất cập, hạn chế trong quá trình thực hiện Luật Lưu trữ năm 2011, góp phần bảo đảm tốt hơn quyền tiếp cận thông tin của công dân; thực hiện định hướng đẩy mạnh xã hội hóa hoạt động lưu trữ. Trong đó, đáng chú ý có quy định rõ về lưu trữ điện tử, đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động lưu trữ, đáp ứng yêu cầu hiện đại hóa nền hành chính và hội nhập quốc tế.

Tuy nhiên, hoạt động lưu trữ hiện vẫn chủ yếu là lưu trữ tài liệu giấy, chỉ một số ít tài liệu được lưu trữ điện tử. Để thực hiện lưu trữ điện tử, cần nguồn lực đầu tư rất lớn, do đó các đại biểu cho rằng vấn đề bảo đảm nguồn lực cần được lưu ý để bảo đảm tính khả thi khi triển khai Luật vào thực tiễn. Cùng với đó, các ý kiến cho rằng cần lưu ý đến vấn đề bảo đảm an toàn thông tin đối với tài liệu lưu trữ điện tử. Các đại biểu cũng đề nghị Ban soạn thảo dự thảo Luật cần làm rõ thế nào là làm mất (ở khoản 1 Điều 8), đặc biệt đối với dữ liệu số; bổ sung điều khoản về chế tài, có thể quy định mang tính dẫn chiếu hoặc trao quyền hướng dẫn.

Dự thảo Luật Lưu trữ (sửa đổi) gồm có 8 chương với 65 điều, dự kiến sẽ được thông qua tại Kỳ họp thứ 7 Quốc hội khóa XV. B.T

Tại Diễn đàn, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ và các đại biểu hai nước đã chứng kiến các doanh nghiệp hai nước trao các bản ghi nhớ, thỏa thuận hợp tác trong các lĩnh vực hàng không, tài chính chuỗi cung ứng, thiết kế chế tạo hệ thống robot, dây chuyền tự động ứng dụng trí tuệ nhân tạo vào sản xuất và thương mại sản phẩm cà phê tại Trung Quốc và Việt Nam; thương mại ngành hoa tươi, thúc đẩy hợp tác giao lưu giữa hai bên trong lĩnh vực hoa tươi...

Kết nối phát triển kinh tế biển giữa các vùng, địa phương



● Quang cảnh phiên họp. (Ảnh: VGP)

Ngày 12/4, Ủy ban Chỉ đạo Quốc gia về thực hiện Chiến lược phát triển bền vững kinh tế biển Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 tổ chức phiên họp trực tuyến với 28 địa phương có biển lần thứ nhất. Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà, Chủ tịch Ủy ban Chỉ đạo Quốc gia chủ trì cuộc họp.

Một số kết quả bước đầu đáng ghi nhận

Báo cáo tại phiên họp, Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Đặng Quốc Khánh cho biết, sau 5 năm thực hiện Nghị quyết số 36-NQ/TW của Hội nghị lần thứ 8 Ban Chấp hành Trung ương khóa XII về Chiến lược phát triển bền vững kinh tế biển Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045, các Bộ, ngành và địa phương đã nỗ lực tổ chức thực hiện nhiệm vụ được giao và bước đầu đạt được một số kết quả đáng ghi nhận. Hầu hết các ngành kinh tế biển phát triển tích cực, đối tác tin cậy và có trách nhiệm trong việc bảo đảm hòa bình, an ninh và phát triển bền vững kinh tế biển.

Trong đó, hệ thống nuôi trồng và khai thác hải sản, năng lượng tái tạo, các ngành kinh tế biển mới có bước phát triển; các khu kinh tế, khu công nghiệp, khu đô thị sinh thái ven biển dần được hình thành. Các hoạt động bảo vệ môi trường, bảo tồn, phát triển bền vững đa dạng sinh học biển được chú trọng; các nhiệm vụ ứng phó với biến đổi khí hậu, nước biển dâng và phòng, chống thiên tai, quốc phòng - an ninh, đối ngoại và hợp tác quốc tế về biển và đại dương... được bảo đảm.

Tỷ trọng GRDP của 28 tỉnh, TP ven biển đã có nhiều đóng góp vào tổng GRDP toàn quốc. Cụ thể, năm 2018 gần 51%; năm 2019 là 51%; năm 2020 hơn 50%; năm 2021 gần 50% và năm 2022 hơn 50%. Tính đến cuối năm 2022, các khu kinh tế ven biển cả nước có 553 dự án đầu tư nước ngoài với tổng vốn đầu

tư đăng ký của các dự án đạt 54,36 tỷ USD; có 1.604 dự án đầu tư trong nước với tổng vốn đầu tư đăng ký đạt hơn 1,371 triệu tỷ đồng. Có 27/28 tỉnh, TP ven biển có các đô thị dọc tuyến đường ven biển...

Để tiếp tục triển khai hiệu quả Nghị quyết số 36-NQ/TW, Ủy ban Chỉ đạo Quốc gia đề nghị các Bộ, ngành và 28 tỉnh, TP ven biển cần tập trung đẩy mạnh công tác tuyên truyền, nâng cao nhận thức về Chiến lược, tạo đồng thuận trong toàn xã hội. Giáo dục, tuyên truyền nâng cao nhận thức về tầm quan trọng và các cơ hội kinh tế biển xanh mang lại. Đồng thời, chú trọng xây dựng cơ chế, chính sách phù hợp để phấn đấu đạt được các mục tiêu theo Nghị quyết 36-NQ/TW đề ra.

Kết nối chuỗi liên kết du lịch giữa các vùng, địa phương

Tại cuộc họp, các Bộ, ngành, địa phương đã tập trung thảo luận, đề xuất về các nội dung phát triển tiềm năng, lợi thế của biển trong định hướng phát triển kinh tế biển địa phương; tăng cường năng lực quản trị biển, hải đảo; đẩy mạnh công tác tham gia bảo vệ môi trường biển, gắn với phát triển kinh tế địa phương; phát triển du lịch biển; logistics; thu hút đầu tư vào phát triển ngành nghề kinh tế biển; quy hoạch không gian biển; tập trung nguồn lực đầu tư hạ tầng cảng biển; sớm ban hành Quy hoạch không gian biển quốc gia để làm mục tiêu thực hiện...

Phát biểu chỉ đạo tại phiên họp, Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà đề nghị các Bộ, ngành, địa phương tiếp tục tập trung lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức triển khai thực hiện hiệu quả các chủ trương, giải pháp tại Nghị quyết số 36-NQ/TW, đồng thời gọi mở một số định hướng thực hiện chiến lược phát triển kinh tế biển. Theo đó, tiếp tục đầu tư phát triển, hiện đại hóa hệ thống đô thị biển; phát triển kết cấu hạ tầng giao thông đồng bộ, hiện đại; kết nối phát triển kinh tế biển giữa các vùng, địa phương; khuyến khích đầu tư phát triển, hình thành các trung tâm năng lượng tái tạo phục vụ sản xuất, sinh hoạt, bảo đảm quốc phòng, an ninh. Quan tâm đầu tư khu neo đậu tránh

Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà nhấn mạnh ưu tiên của Ủy ban là chỉ đạo, điều phối những vấn đề cơ chế, chính sách pháp luật có tính liên ngành, liên vùng; các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm thực hiện chiến lược phát triển bền vững kinh tế biển. Đồng thời, cần đánh giá chính xác kết quả tổ chức thực hiện, từ nhận thức của cả hệ thống chính trị đến trách nhiệm thể chế hoá chủ trương, định hướng của Đảng, Nhà nước, cũng như thay đổi của bối cảnh tình hình.

Phó Thủ tướng cho rằng, cần có những bộ chỉ số đánh giá thế nào là quốc gia mạnh về biển, bền vững về biển, các ngành kinh tế biển có lợi thế, chuyển biến về nhận thức, chính sách liên quan đầu tư, tài chính, môi trường, huy động nguồn lực tổng hợp... từ đó, lượng hoá, đo đếm được kết quả thực hiện những mục tiêu lớn, nhiệm vụ, giải pháp đột phá để thúc đẩy phát triển kinh tế biển.

trú bão và các dự án kết cấu hạ tầng ven biển, đảo; phát triển đồng bộ kết cấu hạ tầng phát triển thủy sản phục vụ nuôi trồng, đánh bắt và chế biến, chú trọng đầu tư công nghệ, kỹ thuật hiện đại phục vụ nuôi trồng xa bờ.

Bên cạnh đó, đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, thực hiện nhanh việc chuyển đổi số các ngành kinh tế biển; thúc đẩy đổi mới, sáng tạo, ứng dụng mạnh mẽ các thành tựu khoa học, công nghệ tiên tiến, nhất là lĩnh vực nuôi trồng thủy sản công nghệ cao; khai thác và sử dụng hiệu quả bền vững về phát triển lĩnh vực nông nghiệp và nhân rộng các mô hình hiệu quả; tăng cường nguồn lực đầu tư cho công tác điều tra cơ bản tài nguyên, môi trường biển và hải đảo. Các Bộ, ngành liên quan khẩn trương xây dựng kế hoạch thực hiện Quy hoạch không gian biển quốc gia; khai thác hiệu quả cảnh quan biển đảo, đa dạng loại hình dịch vụ du lịch, phát triển hạ tầng du lịch đồng bộ, hiện đại, kết nối chuỗi liên kết du lịch giữa các vùng, địa phương; tuyên truyền các chủ trương, chính sách phát triển kinh tế biển, đẩy mạnh xây dựng cơ sở dữ liệu tài nguyên, môi trường biển, hình thành cơ sở dữ liệu thông tin biển quốc gia... **T.HOÀNG**

CÁC CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA: Quyết tâm giải ngân 100% vốn kế hoạch được giao trong năm 2024

Đây là một trong những mục tiêu được đề ra tại Chương trình công tác năm 2024 của Ban Chỉ đạo Trung ương các Chương trình mục tiêu quốc gia (CTMTQG) giai đoạn 2021 - 2025 vừa được ban hành.

Theo Chương trình, năm 2024, Ban Chỉ đạo Trung ương các CTMTQG sẽ tiếp tục hoàn thiện hệ thống cơ chế, chính sách quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia; bảo đảm tính thống nhất, đồng bộ giữa các văn bản quy phạm pháp luật, văn bản hướng dẫn. Triển khai thực hiện Nghị quyết số 111/2024/QH15 về một số cơ chế, chính sách đặc thù thực hiện các CTMTQG đã được Quốc hội thông qua ngày 18/1/2024 để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ thực hiện các CTMTQG tại các địa phương; kịp thời xử lý hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xử lý những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai thực hiện Nghị quyết.

Đồng thời, tập trung triển khai xây dựng kế hoạch kiểm tra, giám sát, đôn đốc việc tổ chức thực hiện các mục tiêu, nhiệm vụ, dự toán ngân sách nhà nước, kế hoạch đầu tư vốn ngân sách nhà nước đã được cấp có thẩm quyền giao; chủ động nắm bắt, xử lý các khó khăn, vướng mắc của địa phương theo thẩm quyền. Triển khai ứng dụng công nghệ thông tin phục vụ quản lý, chỉ đạo, điều hành các CTMTQG từ Trung ương đến cơ sở. Tiếp tục có biện pháp quyết liệt để phấn đấu hoàn thành cao nhất các mục tiêu, chỉ tiêu được Quốc hội giao, quyết tâm giải ngân 100% vốn kế hoạch được giao trong năm 2024 (bao gồm cả nguồn vốn ngân sách nhà nước đã giao năm 2022, 2023 được chuyển sang tiếp tục thực hiện năm 2024).

TUỆ MINH

Bộ Công an phối hợp, bàn giao kinh phí xây dựng 1.290 căn nhà tặng người dân

Ngày 12/4, tại xã Bình Phú, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh, Bộ Công an phối hợp với tỉnh Trà Vinh và các nhà tài trợ tổ chức Lễ bàn giao nhà mẫu và kinh phí hỗ trợ xây dựng 1.290 căn nhà tặng người dân có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn về nhà ở trên địa bàn tỉnh Trà Vinh.

Tại buổi lễ, lãnh đạo Bộ Công an và lãnh đạo tỉnh Trà Vinh cũng đã tặng quà 2 gia đình được bàn giao nhà và tặng hoa cảm ơn các nhà tài trợ. Đại diện các nhà tài trợ do Bộ Công an vận động đã trao kinh phí để tỉnh Trà Vinh triển khai đồng loạt 1.288 căn nhà còn lại.

Phát biểu tại buổi lễ, Thượng tướng Lương Tam Quang, Ủy viên Trung ương Đảng, Thứ trưởng Bộ Công an nhấn mạnh, với truyền thống, đạo lý "tình dân tộc, nghĩa đồng bào, yêu thương đùm bọc lẫn nhau", từ sự giúp đỡ, ủng hộ của các đơn vị tài trợ với tinh thần "một tấm lòng trao đi, ngàn tình thương ờ lại", Bộ Công an đã quyết liệt chỉ đạo các đơn vị chức năng thiết kế mẫu nhà, cách thức, phương pháp thực hiện để tỉnh Trà Vinh chủ trì chung tay cùng Nhân dân xây dựng nhà ở, góp phần ổn định cuộc sống người dân có hoàn cảnh khó khăn trên địa bàn tỉnh. Thứ trưởng chuyển lời chúc mừng của Đại tướng Tô Lâm, Bộ trưởng Bộ Công an tới 2 gia đình được bàn giao nhà mẫu, tặng 1.290 hộ dân một món quà sau khi bàn giao nhà. Thứ trưởng mong các gia đình khi đã có chỗ ở ổn định sẽ an tâm lao động sản xuất, vươn lên trong cuộc sống.

Bí thư Tỉnh ủy Trà Vinh Ngô Chí Cường đề nghị các thành viên Ban Chỉ đạo hỗ trợ xây dựng nhà ở tặng hộ nghèo, cận nghèo, hộ khó khăn về nhà ở, nhà thầu xây dựng phải thực hiện tốt nhất tinh thần trách nhiệm, bảo đảm việc triển khai và bàn giao nhà đúng tiến độ và chất lượng. **D.SƠN**

Quy định giúp nâng cao ý thức người lái xe

Báo cáo một số vấn đề lớn của dự thảo Luật tại Hội nghị đại biểu Quốc hội (QH) hoạt động chuyên trách lần thứ 5 diễn ra mới đây, Ủy ban Quốc phòng và An ninh của QH cho biết, qua thảo luận, nhiều đại biểu QH đề nghị bổ sung quy định về điểm, trừ điểm giấy phép lái xe (GPLX) để nâng cao ý thức người lái xe. Thường trực Ủy ban Quốc phòng và An ninh thấy rằng, quy định điểm, trừ điểm GPLX là một biện pháp quản lý nhà nước văn minh, hiện đại, phù hợp với chủ trương phát triển kinh tế số, xã hội số của nước ta. Thường trực Ủy ban Quốc phòng và An ninh đã phối hợp với Cơ quan soạn thảo xây dựng dự thảo Điều 57 về điểm của GPLX. Theo Ủy ban Quốc phòng và An ninh, quy định này sẽ tác động tới hành vi, nâng cao ý thức của người tham gia giao thông, giúp cơ quan quản lý giám sát toàn diện quá trình chấp hành sau vi phạm của người lái xe.

Góp ý tại Hội nghị, Đại biểu Phạm Văn Hòa (đoàn Đồng Tháp) bày tỏ ủng hộ quy định trừ điểm, điểm trừ GPLX. Theo Đại biểu, việc trừ điểm GPLX thay vì

DỰ ÁN LUẬT TRẬT TỰ, AN TOÀN GIAO THÔNG ĐƯỜNG BỘ: Cần quy định cụ thể về trừ điểm giấy phép lái xe

Một trong những điểm mới đáng chú ý tại dự thảo Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ (dự thảo Luật) là quy định về trừ điểm giấy phép lái xe. Tán thành với nội dung này nhưng nhiều đại biểu Quốc hội đề nghị quy định rõ ràng hơn để tránh việc lợi dụng, lạm dụng khi thực thi.

thu hồi GPLX khi xử phạt như hiện nay là rất an toàn và phù hợp. “Thay vì tạm giữ bằng lái, chúng ta áp dụng trừ điểm là rất nhân văn. Những tài xế lái xe mà bị tạm



● Quy định về trừ điểm giấy phép lái xe được đánh giá là sẽ tác động tới hành vi, nâng cao ý thức của người tham gia giao thông. (Ảnh minh họa/Nguồn: TTXVN)

giữ bằng lái 3 tháng, 6 tháng hoặc 1 năm sẽ khiến bản thân họ không có công ăn việc làm, gia đình cũng gặp khó khăn. Có trường hợp người ta vi phạm, có lỗi cố ý,

nhưng cũng có những lỗi vô tình, vi phạm vì một lý do nào đó nên tôi nghĩ rằng trừ điểm bằng lái xe là rất phù hợp”, Đại biểu nói.

Tuy nhiên, Đại biểu Phạm Văn Hòa cho rằng dự thảo Luật và báo cáo giải trình chưa làm rõ hành vi vi phạm như thế nào thì mới bị trừ điểm, hay mỗi hành vi vi phạm đều phải trừ điểm trong tổng số 12 điểm? Việc trừ điểm đối với hành vi sai phạm nghiêm trọng, đặc biệt nghiêm trọng ra sao? Mỗi lần vi phạm thì trừ bao nhiêu điểm?... Do đó, Đại biểu đề nghị quy định rõ ràng, cụ thể những vấn đề này, tránh khả năng lạm dụng trong việc trừ điểm bằng lái xe.

Nhanh chóng đồng bộ cơ sở dữ liệu định danh

Đồng quan điểm, Đại biểu Huỳnh Thị Phúc (đoàn Bà Rịa - Vũng Tàu) cũng cho hay, dự thảo Luật dự kiến sẽ quy định nội dung trừ điểm bằng lái xe đối với các hành vi của người vi phạm trật tự, an toàn giao thông đường bộ. Tuy nhiên, Đại biểu cũng bày tỏ băn khoăn về cách thức tiến hành trừ điểm; lộ trình trừ điểm; sự khác biệt trong việc trừ điểm với những hành vi vi phạm trật tự, an toàn giao thông bình thường và những hành vi có những tính chất vi phạm nghiêm trọng... “Để luật có hiệu lực thi hành và đạt được hiệu quả như mong muốn, chúng ta cần xem xét, quy định cụ thể, rõ ràng, tường minh hơn để tránh việc lợi dụng, lạm dụng trong thực thi công vụ khi thực hiện các chính sách, pháp luật liên quan đến nội dung này, cũng như tránh việc các đối tượng sử dụng phương tiện giao thông vi phạm ở mức nghiêm trọng nhưng chỉ bị trừ điểm như những đối tượng khác”, Đại biểu kiến nghị.

Cơ bản tán thành việc trừ điểm, phục hồi được GPLX, Đại biểu Nguyễn Tạo (đoàn Lâm Đồng) nhận định, việc trừ điểm sẽ chi tiết, phân hóa được lỗi của người vi phạm, phù hợp với cuộc Cách mạng khoa học công nghệ 4.0 và quản lý hành chính. Song, Đại biểu đề nghị Chính phủ cần hoàn thành đồng bộ cơ sở dữ liệu định danh biển số xe liên thông vào hệ thống quản lý GPLX, nhanh chóng tích hợp với việc ứng dụng định danh điện tử để quy định này thực sự phát huy hiệu quả và mang tính khả thi cao trong thực tiễn của cuộc sống.

MINH NGỌC

TIN TỨC

CÔNG AN NHÂN DÂN: Khắc ghi lời căn dặn “Danh dự là điều thiêng liêng, cao quý nhất”

Ngày 12/4, tại Hà Nội, Bộ Công an và Nhà xuất bản Chính trị quốc gia Sự thật tổ chức Tọa đàm khoa học “Công an nhân dân (CAND) khắc ghi lời căn dặn “Danh dự là điều thiêng liêng, cao quý nhất””. Phát biểu kết luận Tọa đàm, Thượng tướng Nguyễn Duy Ngọc, Ủy viên Trung ương Đảng, Thứ trưởng Bộ Công an ghi nhận, các ý kiến tham luận đã thể hiện sự tâm huyết, trách nhiệm của các đại biểu và đều thống nhất cao một số vấn đề.

Quán triệt sâu sắc lời căn dặn của đồng chí Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng, Thượng tướng Nguyễn Duy Ngọc đề nghị trong thời gian tới, lực lượng CAND cần tiếp tục xác định rõ nhiệm vụ được đặt lên hàng đầu, có tính nguyên tắc là phải tập trung xây dựng lực lượng CAND thật sự trong sạch, vững mạnh, tuyệt đối trung thành với Đảng, với Tổ quốc, hết lòng, hết sức phục vụ Nhân dân. Đồng thời, tiếp tục thể hiện tinh thần dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm, dám đổi mới, dám đương đầu với khó khăn, thử thách, dám hành động vì lợi ích chung; phát huy trách nhiệm và vai trò nêu gương, nhất là người đứng đầu. Cùng với đó, tăng cường công tác quản lý cán bộ, duy trì các hình thức lấy ý kiến

góp ý phòng ngừa sai phạm; chủ động phát hiện, biểu dương, khen thưởng, lan tỏa tập thể, cá nhân điển hình tiên tiến, gương dũng cảm, tận tụy, sẵn sàng chấp nhận gian khổ, hy sinh vì cuộc sống bình yên và hạnh phúc của Nhân dân... G.LÂM

Hà Nội đã xóa được hơn 99% số lượng bếp than tổ ong

Báo cáo tại Hội thảo “Kế hoạch Quản lý chất lượng môi trường không khí Thành phố Hà Nội - Hợp tác và Hành động” do Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội vừa tổ chức cho biết, hiện Hà Nội đã xóa được hơn 99% số lượng bếp than tổ ong, giảm 80% hiện tượng đốt rơm rạ ở ngoại thành, xóa bỏ hàng trăm lò gạch thủ công, thu gom, vận chuyển rác thải hàng ngày đạt trên 90% ở tất cả khu vực trên địa bàn Thủ đô.

TP Hà Nội đã thí điểm đo kiểm khí thải xe mô tô, xe gắn máy cũ đang lưu hành trên địa bàn làm cơ sở nghiên cứu, đề xuất giải pháp cải thiện chất lượng không khí. Các cơ quan chức năng tăng cường kiểm tra, xử lý cơ sở sản xuất gây ô nhiễm môi trường, công trình xây dựng thi công không bảo đảm vệ sinh môi trường...

Mặc dù vậy, thông tin của Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội cho thấy, tình trạng ô nhiễm không khí vẫn đang là vấn đề nan giải của Thành phố. Theo các kết quả quan trắc gần đây, số ngày chỉ số chất lượng không khí Việt Nam

(VN_AQI) ở mức kém và xấu chiếm hơn 30% tổng số ngày quan trắc trong năm. Nồng độ bụi mịn PM2.5 trung bình năm tại Hà Nội vượt khoảng gần 2 lần quy chuẩn kỹ thuật quốc gia. Trong đó, giao thông vận tải đang là nguồn phát thải PM2.5 lớn nhất (chiếm 50 - 70%), tiếp đến là từ nguồn sản xuất công nghiệp (14 - 23%), còn lại các nguồn sản xuất nông nghiệp và dân sinh.

Phó Chi cục trưởng Chi cục Bảo vệ môi trường Hà Nội Lưu Thị Thanh Chi cho biết, có nhiều nguyên nhân tác động đến chất lượng không khí của Thành phố. Theo thống kê, Hà Nội có số dân gần 9 triệu người, trong đó, dân số đô thị chiếm trên 40%, 17 khu công nghiệp, khoảng 1.300 làng nghề, hơn 7 triệu xe gắn máy, hơn 600.000 ô tô... Mỗi ngày, Thành phố tiêu thụ khoảng 80 triệu kWh điện, hàng triệu lít xăng dầu cùng tình trạng đốt phụ phẩm nông nghiệp và rác thải tự phát. Bên cạnh đó, tình hình biến đổi khí hậu, việc quy hoạch phát triển đô thị chưa đồng bộ, thiếu lồng ghép giải pháp bảo vệ môi trường, nhận thức của một bộ phận không nhỏ người dân... đang hàng ngày tác động xấu đến chất lượng không khí của thành phố. Đây là những thách thức lớn đối với sự phát triển đô thị văn minh. Để cải thiện mạnh mẽ chất lượng không khí, xây dựng thành phố xanh, sạch, đẹp, Hà Nội mong muốn có sự hợp tác chặt chẽ cùng chính quyền từ các bên liên quan như doanh nghiệp, người dân, các tổ chức trong nước, quốc tế... H.G

HẢI DƯƠNG: Xác định nguyên nhân cá nuôi lồng chết hàng loạt

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (NN&PTNT) Hải Dương vừa có báo cáo về việc khắc phục và xác định nguyên nhân cá nuôi lồng chết trên địa bàn tỉnh này. Theo báo cáo, tính đến hết ngày 9/4, lượng cá chết ước khoảng 954,8 tấn, xảy ra ở ba tuyến sông (Thái Bình, Kinh Thầy, Luộc) ở nhiều địa phương, nhiều loại cá, kể cả cá và tôm tự nhiên trên sông cũng bị chết.

Báo cáo cho biết, kết quả test nhanh mẫu nước từ ngày 1/4 - 4/4 tại các điểm có cá chết, trong đó có xã Tiên Tiến, phường Nam Đồng (TP Hải Dương) cho thấy, hàm lượng oxy hòa tan (DO) rất thấp. Trong khi đó, hàm lượng khí độc NH4, NO2... cao. Về các nguyên nhân gây chết cá, bước đầu có thể nhận định cá nuôi lồng bị chết không do yếu tố dịch bệnh, mà do thiếu oxy.

Để khắc phục, hạn chế thấp nhất thiệt hại trong sản xuất nuôi trồng thủy sản, Sở NN&PTNT Hải Dương đề nghị tiếp tục hỗ trợ xác định nguyên nhân gây thiếu oxy trong nước; phối hợp với các địa phương tăng cường theo dõi, nắm bắt diễn biến tình hình; nghiên cứu, đề xuất cơ chế hỗ trợ thiệt hại, khôi phục sản xuất, kinh phí thực hiện xử lý tiêu hủy...
HOÀNG GIANG

Ghi nhận nhiều ý kiến giá trị nhằm hoàn chỉnh dự thảo Luật Đấu giá tài sản

Ngày 11/4, tại TP Hồ Chí Minh, Ủy ban Kinh tế của Quốc hội đã tổ chức Hội thảo lấy ý kiến về dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản. Hội thảo do Thứ trưởng Bộ Tư pháp Mai Lương Khôi và Phó Chủ nhiệm Ủy ban Kinh tế của Quốc hội Nguyễn Minh Sơn chủ trì.

Phát biểu khai mạc Hội thảo, Phó Chủ nhiệm Ủy ban Kinh tế của Quốc hội Nguyễn Minh Sơn cho biết: Dự thảo Luật sau khi được tiếp thu, chỉnh lý đã sửa đổi, bổ sung 42 điều, bãi bỏ 3 điều của Luật Đấu giá tài sản hiện hành, bổ sung 2 điều mới. Các điều khoản khác chỉ sửa đổi, bổ sung mang tính kỹ thuật. Đồng thời, dự thảo Luật sau khi được tiếp thu, chỉnh lý đã tăng 17 khoản so với dự thảo trình Quốc hội vào Kỳ họp thứ 6, nhưng trong đó một số khoản được thiết kế và sắp xếp lại để phù hợp với kỹ thuật lập pháp mà không thay đổi nội dung.

Tại Hội thảo, các đại biểu đã bày tỏ sự đồng thuận và đánh giá cao nội dung dự thảo lần này, dự thảo đã cơ bản sửa đổi các quy định trước đây, các nội dung chỉnh sửa chi tiết, khoa học, thể hiện sự cẩn trọng, tâm huyết của ban soạn thảo.

Đồng thời, các đại biểu cũng đưa ra những kiến nghị nhằm hoàn chỉnh hơn một số điều trong Luật Đấu giá tài sản, tập trung các vấn đề như: Quy định về ngày giờ bán hồ sơ tham gia đấu giá; Quy định về thông báo thời gian thay đổi địa điểm đấu giá; Quy định về giá khởi điểm dự kiến; đề nghị bổ sung quy chế niêm yết... Đặc biệt, vấn đề siết chặt các quy định pháp luật hạn chế tới mức thấp nhất những rủi ro đến từ hành vi bỏ cọc của người tham gia đấu giá, loại bỏ các rào cản ảnh hưởng đến tiến độ và lợi ích của người tham gia đấu giá... cũng được đặt ra.

Trình bày những nội dung cơ bản của dự thảo Luật, ông Lê Văn Tuấn, Phó Cục trưởng Cục Hỗ trợ tư pháp cho biết, dự thảo Luật kế thừa quan điểm Luật Đấu giá tài sản là luật hình thức, quy định về trình tự,



● Toàn cảnh Hội thảo.

“Với tinh thần hết sức nghiêm túc, Bộ Tư pháp sẽ ghi nhận, nghiên cứu, tiếp thu và giải trình đầy đủ các ý kiến đóng góp của các vị đại biểu tại Hội thảo. Bộ Tư pháp cũng sẽ tiếp tục phối hợp chặt chẽ với Ủy ban Kinh tế để có những giải pháp chỉnh lý dự thảo. Đồng thời sẽ tiếp tục nghiên cứu để đưa ra các giải pháp nhằm bảo đảm hoạt động đấu giá được hiệu quả trong thời gian tới” - Thứ trưởng nhấn mạnh.

thủ tục đấu giá tài sản, áp dụng thống nhất cho các loại tài sản mà pháp luật quy định phải bán thông qua đấu giá; các nội dung khác thuộc giai đoạn trước khi đấu giá (quy trình đưa tài sản ra đấu giá, xác định giá khởi điểm...) và sau khi đấu giá (phê duyệt kết quả, nộp tiền trúng đấu giá, giao tài sản đấu giá, cấp phép sử dụng...) thực hiện theo quy định của pháp luật chuyên ngành áp dụng đối với tài sản đó. Do đó, dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung các quy định về trình tự, thủ tục đấu giá, liệt kê đầy đủ theo nhóm các loại tài sản mà các văn bản pháp luật hiện hành đang quy định phải bán thông qua đấu giá để bảo đảm rõ ràng, thuận lợi cho việc áp dụng trên thực tế.

Kiến nghị đối với tình trạng đấu giá cao rồi bỏ cọc xảy ra thời gian qua đối với một số vụ việc, trong đó chủ yếu tập trung vào tài sản là quyền sử dụng đất, quyền khai thác khoáng sản, mặc dù chỉ chiếm tỷ lệ rất ít trong số những vụ đấu giá thành công nhưng được dư luận đặc biệt quan tâm, do đó ngoài việc hoàn thiện trình tự, thủ tục đấu giá thì cần rà soát hoàn thiện quy định của pháp luật chuyên ngành về yêu cầu, điều kiện đối với người tham gia đấu giá. Trong đó, điều kiện về năng lực tài chính, vốn, yêu cầu về năng lực chuyên môn, kỹ thuật bảo đảm người trúng đấu giá sử dụng đất đai, khai thác khoáng sản có đủ năng

lực để sử dụng đúng đất đai, khoáng sản theo đúng mục đích của Luật Đất đai, Luật Khoáng sản, góp phần vào hiệu quả của hoạt động đấu giá tài sản nói chung.

Phát biểu tại Hội thảo, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Mai Lương Khôi cho biết, dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản được xây dựng trên cơ sở bám sát các nguyên tắc, quan điểm chỉ đạo như hoàn thiện trình tự, thủ tục đấu giá tài sản theo hướng bảo đảm công khai, minh bạch, khách quan, đầy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động đấu giá; Hoàn thiện theo hướng tăng cường trách nhiệm của người có tài sản, người tham gia đấu giá, các đấu giá viên cũng như tổ chức đấu giá, bảo đảm quản lý nhà nước một cách hiệu quả về đấu giá.

Thay mặt Bộ Tư pháp, Ban soạn thảo, tổ biên tập, Thứ trưởng Mai Lương Khôi chân thành cảm ơn các đại biểu tham gia Hội thảo đã cung cấp những thông tin thực tiễn, sinh động, có giá trị cao để góp phần hoàn thiện dự thảo Luật. Thứ trưởng đề nghị các tổ chức, cá nhân có liên quan tiếp tục đồng hành cùng Bộ Tư pháp để phối hợp với Ủy ban Kinh tế của Quốc hội tiếp tục hoàn thiện dự thảo Luật này với chất lượng cao nhất, hiệu quả nhất và triển khai mang tính khả thi, hiệu quả trong thực tiễn để trình Quốc hội tại kỳ họp tới đây. **NGỌC MAI**

Trường Đại học Luật Hà Nội gặp mặt lưu học sinh Lào và Campuchia nhân dịp Tết cổ truyền

Ngày 12/4, Trường Đại học Luật Hà Nội tổ chức gặp mặt chúc mừng lưu học sinh Lào và Campuchia nhân dịp Tết cổ truyền Bunpimay và Chol Chnam Thmay. Tại đây, Phó Vụ trưởng Vụ Hợp tác quốc tế, Bộ Tư pháp Dương Thiên Hương gửi lời chúc mừng đến các lưu học sinh Lào và Campuchia nhân dịp Tết cổ truyền. Bà Hương khẳng định quan hệ hợp tác pháp luật, tư pháp giữa các nước nói chung, mối quan hệ giữa Bộ Tư pháp ba nước nói riêng thời gian qua ngày càng gắn bó, thực chất và hiệu quả với nội dung hợp tác phong phú trên tất cả các lĩnh vực từ Trung ương đến địa phương. Trong lĩnh vực hợp tác đào tạo, bồi dưỡng về luật, các cơ sở đào tạo luật của Bộ Tư pháp Việt Nam, đặc biệt là Trường Đại học Luật Hà Nội đã có nhiều nỗ lực trong công tác đào tạo, bồi dưỡng, nâng cao chất lượng nguồn nhân lực pháp luật cho Bộ Tư pháp Lào và Bộ Tư pháp Campuchia.

Nhân dịp Tết cổ truyền Bunpimay của Lào và Tết Chol Chnam Thmay của Campuchia, Phó Hiệu trưởng trường trực Trường Đại học Luật Hà Nội Vũ Thị Lan Anh gửi những lời chúc tốt đẹp nhất đến các bạn sinh viên, học viên Lào, Campuchia đang học tập tại Trường Đại học Luật Hà Nội. Đồng thời, bày tỏ mong muốn các lưu học sinh Lào, Campuchia sau khi tốt nghiệp Trường Đại học Luật Hà Nội trở về nước sẽ góp phần tăng cường nguồn nhân lực pháp luật có chất lượng cao cho Lào, Campuchia, phục vụ đắc lực cho công cuộc xây dựng và phát triển kinh tế - xã hội của đất nước mình; là cầu nối tham gia tích cực vào quảng bá, giới thiệu với các bạn trẻ ở Lào, Campuchia cũng như các quốc gia khác về môi trường học tập thân thiện, có chất lượng tốt của Trường Đại học Luật Hà Nội.

T.OANH

Xây dựng kế hoạch chi tiết xử lý tài sản thi hành án vụ Vạn Thịnh Phát

Đây là thông tin được đưa ra tại cuộc họp báo thường kỳ quý I/2024 do Bộ Tư pháp tổ chức chiều 12/4 với sự chủ trì của Chánh Văn phòng, Người phát ngôn của Bộ Tư pháp Đỗ Xuân Quý.

Trước một số câu hỏi liên quan tới vụ án Vạn Thịnh Phát, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự (THADS) Nguyễn Thắng Lợi cho biết: Ngay từ giai đoạn cơ quan điều tra truy tố, các tài sản chuyên giao cho cơ quan THADS, Tổng cục THADS đã chỉ đạo các cơ quan THADS kiểm tra, rà soát toàn bộ tài sản để bảo đảm cho quá trình thi hành án sau này. Về trình tự, thủ tục thi hành án đối với vụ án này, ông Lợi nêu rõ bản án mới tuyên sơ thẩm, do vậy khi nào bản án có hiệu lực thi hành thì cơ quan THADS sẽ thi hành án theo đúng quy định pháp luật.

“Tổng cục đã chủ động chỉ đạo cơ quan THADS địa phương, tới đây là Cục THADS TP Hồ Chí Minh xây dựng kế hoạch chi tiết, bố trí nguồn lực, cử cán bộ hướng dẫn để sẵn sàng ngay khi bản án có hiệu lực pháp luật sẽ được thi hành đúng quy định pháp luật”, ông Lợi khẳng định.



● Toàn cảnh buổi họp báo.

Trả lời câu hỏi của phóng viên về quy định độ tuổi hành nghề của công chứng viên (CCV) không quá 70 tuổi tại dự thảo Luật Công chứng (sửa đổi), Cục trưởng Cục Hỗ trợ tư pháp Lê Xuân Hồng cho rằng quy định như vậy nhằm tăng cường chất lượng CCV, bảo đảm chất lượng hành nghề, đồng thời phù hợp quy định độ tuổi lao động hiện nay và phù hợp với thông lệ nhiều nước trên thế giới. Ông Hồng cũng

cho biết, theo thống kê số lượng CCV ngoài 70 tuổi hành nghề hiện nay chỉ chiếm tỷ lệ dưới 10%.

Về vấn đề quản lý nhà nước hoạt động công chứng trong bối cảnh xã hội hóa, Cục trưởng Lê Xuân Hồng nhấn mạnh công chứng là dịch vụ công, do Nhà nước ủy nhiệm nên dù xã hội hóa nhưng vẫn cần tăng cường quản lý bởi đây không phải dịch vụ kinh doanh thông thường. Với tinh

thần đó, dự thảo Luật công chứng (sửa đổi) đã có nhiều quy định định hướng phát triển nghề công chứng, tổ chức hành nghề công chứng, CCV trong bối cảnh bỏ Luật Quy hoạch. Theo đó, quy định các Bộ, ngành đưa ra quy chuẩn để phát triển nghề này, các địa phương xây dựng đề án, quy hoạch quản lý, tăng cường vai trò tự quản của các Hội Công chứng.

Trả lời câu hỏi quan điểm của Bộ Tư pháp về vấn đề có nên cấm tuyệt đối việc có nồng độ cồn trong máu khi tham gia giao thông, bà Lê Thị Vân Anh, Phó Vụ trưởng Vụ Pháp luật Hình sự Hành chính nêu rõ: Hiện nay Luật Phòng, chống tác hại rượu, bia năm 2019 có quy định nghiêm cấm điều khiển giao thông khi trong máu có nồng độ cồn. Quan điểm Bộ Tư pháp cấm hay không cấm điều này còn phụ thuộc vào tính chất khoa học, thực tiễn và ý thức người dân. Do vậy, Bộ Tư pháp đã đề nghị Bộ Công an phối hợp Bộ Y tế nghiên cứu để hài hòa giữa lợi ích người dân cũng như hiệu quả trong quản lý trật tự an toàn giao thông để có quy định phù hợp, thống nhất với hệ thống pháp luật.

KIM QUY

10 NĂM GIAO LƯU HỮU NGHỊ QUỐC PHÒNG BIÊN GIỚI VIỆT - TRUNG:

Mô hình hợp tác hiệu quả, đặc sắc

Qua 10 năm với 8 lần tổ chức rất thành công, Giao lưu hữu nghị Quốc phòng biên giới (GLHNQP) Việt Nam - Trung Quốc đã trở thành mô hình hợp tác hiệu quả, đặc sắc; thể hiện quyết tâm chính trị của hai bên trong việc tăng cường tình đoàn kết, hữu nghị, gắn bó giữa Nhân dân, chính quyền địa phương và giữa Bộ Quốc phòng (BQP) hai nước, cùng nhau xây dựng biên giới hòa bình, hữu nghị, hợp tác và phát triển.



● Đoàn đại biểu Bộ Quốc phòng hai nước dự hội đàm chụp ảnh chung.



● Bộ trưởng Bộ Quốc phòng hai nước chào cột mốc chủ quyền.

Thúc đẩy “Hợp tác quốc phòng - an ninh thực chất hơn”

Trong khuôn khổ GLHNQP Việt Nam - Trung Quốc lần thứ 8, sáng 12/4, Đoàn đại biểu cấp cao BQP Việt Nam do Bộ trưởng, Đại tướng Phan Văn Giang làm Trưởng đoàn đã sang tỉnh Vân Nam (Trung Quốc) tham gia các hoạt động giao lưu hữu nghị.

Lễ đón Bộ trưởng Phan Văn Giang và Đoàn đại biểu cấp cao BQP Việt Nam được tổ chức trang trọng tại Cửa khẩu Hà Khẩu (Trung Quốc) do Thượng tướng Đồng Quân, Bộ trưởng BQP Trung Quốc chủ trì. Tại đây, Bộ trưởng BQP hai nước đã thực hiện nghi lễ chào cột mốc biên giới; Bộ trưởng Đồng Quân tô sơn cột mốc chủ quyền 102 bên phía Trung Quốc; chứng kiến tuần tra chung trên bộ giữa lực lượng bảo vệ biên giới hai nước.

Trước đó, ngày 11/4, tại tỉnh Lào Cai đã diễn ra các hoạt động: Lễ đón Đoàn đại biểu cấp cao BQP Trung Quốc tại Cửa khẩu Quốc tế Lào Cai; Bộ trưởng BQP hai nước thực hiện nghi lễ chào cột mốc biên giới; trồng cây hữu nghị biên giới Việt Nam - Trung Quốc tại Cửa khẩu Quốc tế Lào Cai; Bộ trưởng Phan Văn Giang tô sơn cột mốc chủ quyền 102 bên phía Việt Nam.

Tiếp đó, hai Bộ trưởng cùng Đoàn đại biểu cấp cao BQP hai nước đã tham dự Lễ khánh thành Nhà văn hóa hữu nghị Việt - Trung tại xã Bản Phiệt, huyện Bảo Thắng; thăm và tặng quà Trường Tiểu học Kim Đồng (TP Lào Cai); thăm Đồn Biên phòng Cửa khẩu Quốc tế Lào Cai.

Tổ chức GLHNQP Việt Nam - Trung Quốc lần thứ 8 góp phần cụ thể hóa Tuyên bố chung Việt Nam - Trung Quốc về việc tiếp tục làm sâu sắc và nâng tầm quan hệ đối tác hợp tác chiến lược toàn diện; xây dựng Cộng đồng chia sẻ tương lai Việt Nam - Trung Quốc có ý nghĩa chiến lược; trong chuyến thăm cấp Nhà nước đến Việt Nam của Tổng Bí thư, Chủ tịch Trung Quốc Tập Cận Bình tháng 12/2023.

Thông qua chương trình giao lưu, góp phần tăng cường tin cậy chính trị, thắt chặt tình đoàn kết, thúc đẩy hợp tác giữa quân đội cũng như lực lượng bảo vệ biên giới, chính quyền địa phương và Nhân dân khu vực biên giới, cùng nhau xây dựng biên giới hòa bình, hữu nghị, ổn định, hợp tác, phát triển.

Phát biểu tại Hội đàm, Đại tướng Phan Văn Giang khẳng định, GLHNQP là hoạt động có ý nghĩa rất quan trọng, góp phần tăng cường tin cậy chính trị, hiểu biết lẫn nhau, thắt chặt tình đoàn kết, gắn bó giữa

Hơn 10 năm sau cuộc giao lưu lần thứ nhất, các đơn vị Bộ đội Biên phòng đã tham mưu cho cấp ủy, chính quyền địa phương tổ chức kết nghĩa được 67 cặp thôn, bản, cụm dân cư hai bên biên giới. Đồng thời, triển khai hiệu quả phong trào “Quân chủng tự quản đường biên, cột mốc quốc giới” và các chương trình: “Quân đội chung tay xây dựng nông thôn mới”, “Điểm sáng văn hóa nơi biên cương”, “Nâng bước em tới trường”, “Bò giống giúp người nghèo biên giới”...

Qua đó, góp phần hỗ trợ đồng bào ở khu vực biên giới phát triển kinh tế, xóa đói giảm nghèo, xây dựng đời sống văn hóa mới, tích cực tham gia giữ gìn an ninh trật tự...

Nhân dân, chính quyền địa phương và giữa BQP hai nước; chung tay xây dựng biên giới Việt - Trung hòa bình, hữu nghị, ổn định, hợp tác và phát triển. GLHNQP năm nay càng có ý nghĩa đặc biệt, đánh dấu 10 năm tổ chức Giao lưu.

Đại tướng Phan Văn Giang nhấn mạnh, Đảng, Chính phủ, Quân đội và Nhân dân Việt Nam luôn trân trọng những đóng góp, giúp đỡ quý báu của Đảng, Chính phủ, Quân đội và Nhân dân Trung Quốc đã dành cho Việt Nam trong sự nghiệp đấu tranh giải phóng dân tộc, thống nhất đất nước trước đây, cũng như trong công cuộc xây dựng đất nước ngày nay. Trung Quốc luôn là một trong những ưu tiên hàng đầu trong chính sách đối ngoại của Việt Nam. Việt Nam luôn nhất quán quan điểm coi trọng xây dựng quan hệ đoàn kết hữu nghị, ổn định lâu dài, tin cậy vững chắc, hợp tác toàn diện với Trung Quốc.

Về phương hướng hợp tác trong thời gian tới, tiếp tục quán triệt thực hiện Tuyên bố chung giữa hai nước về việc thúc đẩy “Hợp tác quốc phòng - an ninh thực chất hơn”, hai bên tiếp tục thúc đẩy trao đổi đoàn, nhất là

đoàn cấp cao; duy trì và phát huy hiệu quả các cơ chế hợp tác thường niên như: Đối thoại Chiến lược Quốc phòng, GLHNQP, Tuần tra liên hợp trên vịnh Bắc Bộ giữa hải quân hai nước; thúc đẩy hợp tác đào tạo, công tác Đảng, công tác chính trị, công nghiệp quốc phòng, thương mại quân sự, nghiên cứu chiến lược, gìn giữ hòa bình Liên hợp quốc, hậu cần, quân y (y học cổ truyền)...

Kết thúc hội đàm, hai bên ký kết Bản ghi nhớ giữa hai BQP về thiết lập đường dây nóng giữa Quân chủng Hải quân, BQP Việt Nam và Chiến khu miền Nam, Quân Giải phóng nhân dân Trung Quốc.

Những dấu ấn qua 10 năm giao lưu

Việt Nam có 7 tỉnh phía Bắc có đường biên giới tiếp giáp 2 tỉnh Quảng Tây và Vân Nam của Trung Quốc, tính từ Tây sang Đông gồm: Điện Biên, Lai Châu, Lào Cai, Hà Giang, Cao Bằng, Lạng Sơn, Quảng Ninh.

Nhằm tăng cường tin cậy, tình cảm hữu nghị, đoàn kết giữa Nhân dân, quân đội hai nước; chính quyền địa phương, Nhân dân khu vực biên

giới và lực lượng bảo vệ biên giới hai nước; đầu năm 2014, BQP Việt Nam và BQP Trung Quốc nhất trí tổ chức Chương trình GLHNQP Việt - Trung lần thứ nhất tại Quảng Ninh (Việt Nam) và Quảng Tây (Trung Quốc).

Với kết quả thành công tốt đẹp của cuộc giao lưu lần thứ nhất, năm 2015, khi chuẩn bị tổ chức GLHNQP Việt - Trung lần thứ 2 tại Lào Cai (Việt Nam) và Vân Nam (Trung Quốc), phía Trung Quốc đề nghị nâng cấp hoạt động giao lưu trên lên cấp Bộ trưởng.

Các chương trình GLHNQP Việt - Trung qua từng năm đã góp phần làm phong phú, phát triển, hoàn thiện thêm các hình thức, cơ chế hợp tác mà BQP, lực lượng bảo vệ biên giới hai nước đã và đang triển khai. Từ thực tiễn công tác, lực lượng bảo vệ biên giới hai nước đã triển khai thêm nhiều sáng kiến, mô hình phối hợp thực chất và hiệu quả, góp phần giữ vững môi trường hòa bình, ổn định, bảo đảm giữ vững an ninh chính trị, trật tự, an toàn xã hội khu vực biên giới.

Lực lượng bảo vệ biên giới hai nước phối hợp tổ chức triển khai nhiều mô hình hợp tác hữu nghị đem lại hiệu quả thực chất; góp phần giữ vững môi trường hòa bình, ổn định, bảo đảm an ninh biên giới quốc gia như: Mô hình kết nghĩa “Đồn - Trạm hữu nghị, biên giới bình yên”, “Đồn - Trạm hữu nghị, cửa khẩu hài hòa”; “Xây dựng đường biên giới kiểu mẫu”; “Tuần tra đoàn kết”; “Rừng cây hữu nghị Biên phòng Việt - Trung”; “Giao lưu công tác chính trị”; “Phối hợp thực thi pháp luật trên tuyến biên giới đất liền Việt Nam - Trung Quốc”; “Sứ giả hữu nghị”...

Kết quả hợp tác giữa Bộ đội Biên phòng Việt Nam và lực lượng bảo vệ biên giới Trung Quốc cho thấy sự đồng thuận, chân thành, tinh thần trách nhiệm của hai bên đối với quan hệ đoàn kết, hữu nghị truyền thống của hai nước; sự quyết tâm chung tay xây dựng biên giới hòa bình, hữu nghị, ổn định, hợp tác, phát triển.

Trước và trong mỗi chương trình giao lưu, hai bên còn triển khai nhiều hoạt động như: Khám bệnh, cấp phát thuốc miễn phí, tặng học bổng, tặng bò giống cho hộ khó khăn hai bên biên giới. Chỉ tính riêng trong lần giao lưu thứ 7 tại tỉnh Cao Bằng, đã có 5.200 lượt người dân được khám, chữa bệnh và cấp phát thuốc miễn phí.

Từ hoạt động giao lưu này, quan hệ gắn bó, đoàn kết, hiểu biết giữa lực lượng bảo vệ biên giới, chính quyền địa phương và Nhân dân hai bên biên giới ngày càng đạt những bước tiến quan trọng.

Cũng trong khuôn khổ chương trình giao lưu, những ngôi nhà hữu nghị đã được xây dựng dọc tuyến biên giới đất liền giữa hai nước. Đến nay, đã có 6 nhà văn hóa hữu nghị biên giới được xây dựng dọc tuyến biên giới Việt Nam - Trung Quốc, thắt chặt hơn nữa mối quan hệ đoàn kết, gắn bó giữa Nhân dân hai biên giới, cùng nhau giữ vững trật tự, an toàn xã hội ở vùng biên, xây dựng biên giới hòa bình, hữu nghị, ổn định và phát triển.

LAM HẠNH



● Bộ trưởng Bộ Quốc phòng hai nước tặng quà cho xã Bản Phiệt.



● Học sinh Trường Tiểu học Kim Đồng trao khăn quàng đỏ và tặng hoa hai Bộ trưởng Bộ Quốc phòng. (Ảnh trong bài: Thành Phú)

Ngân hàng Nhà nước sẵn sàng phương án can thiệp thị trường vàng



● Phó Thống đốc Phạm Thanh Hà. (Ảnh: NHNN)

Xử lý “ngay và luôn” tình trạng chênh lệch giá vàng

Ngày 11/4/2024, Văn phòng Chính phủ đã ban hành Thông báo số 160/TB-VPCP kết luận của Thủ tướng Chính phủ tại cuộc họp về các giải pháp quản lý thị trường vàng trong thời gian tới.

Trong đó, Thủ tướng yêu cầu NHNN chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tập trung thực hiện nghiêm các quy định tại Nghị định 24/2012/NĐ-CP ngày 3/4/2012 của Chính phủ (Nghị định 24), trong đó theo dõi sát diễn biến giá vàng thế giới, trong nước và theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền được giao, với các công cụ, điều kiện đã có, chủ động thực hiện kịp thời, hiệu quả các giải pháp, công cụ điều hành thị trường vàng theo quy định để can thiệp kịp thời, xử lý “ngay và luôn” tình trạng giá vàng miếng trong nước và giá vàng quốc tế chênh lệch ở mức cao, bảo đảm thị trường vàng hoạt động ổn định, lành mạnh, công khai, minh bạch, hiệu quả; đặt lợi ích chung của quốc gia, dân tộc lên trên hết, trước hết...

Đồng thời, NHNN chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan khẩn trương thực hiện ngay các biện pháp, công cụ theo quy định pháp luật, nhất là Nghị định 24 để quản lý, điều hành chặt chẽ, hiệu quả, kịp

Triển khai chỉ đạo của Thủ tướng về các giải pháp quản lý thị trường vàng trong thời gian tới, Phó Thống đốc Phạm Thanh Hà cho biết, Ngân hàng Nhà nước (NHNN) đã chuẩn bị sẵn sàng các phương án can thiệp thị trường vàng.



● Thời gian qua, giá vàng trong nước chênh lệch lớn với giá vàng thế giới. (Ảnh: TTD)

thời nguồn cung cho sản xuất vàng miếng, vàng trang sức mỹ nghệ, phù hợp với diễn biến thị trường, bảo đảm hoạt động, giao dịch trên thị trường được quản lý, kiểm soát chặt chẽ bằng các công cụ đã có, không ảnh hưởng đến tỷ giá, dự trữ ngoại hối nhà nước, không để xảy ra tình trạng trục lợi, đầu cơ, thao túng, đẩy giá...

Nhiệm vụ nữa Thủ tướng yêu cầu là tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số trong quản lý, điều hành thị trường vàng, nhất là cương quyết phải có hóa đơn điện tử trong việc thực hiện các giao dịch mua, bán vàng để nâng cao tính minh bạch; xử lý thu hồi ngay giấy phép hoạt động đối với DN không thực hiện nghiêm quy định của pháp luật.

Bên cạnh đó, các cơ quan liên quan tiếp tục nghiên cứu, rà soát, đánh giá kỹ tác động, tổng kết đầy đủ việc thực hiện Nghị định 24 để đề xuất sửa đổi, bổ sung phù hợp, bảo đảm bám sát chủ trương, đường lối của Đảng, chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ trong việc quản lý thị trường vàng, phù hợp với tình hình thực tiễn, diễn biến kinh tế trong nước, khu vực, quốc tế, ngăn chặn tình trạng vàng hóa nền kinh tế, không để ảnh hưởng của biến động giá vàng đến tỷ giá, lạm phát và ổn định kinh tế vĩ mô.

Sẵn sàng các phương án

Trao đổi với báo chí ngày 12/4, Phó Thống đốc NHNN Phạm Thanh Hà cho biết, trước diễn biến phức tạp của thị

trường vàng thế giới và trong nước, giá vàng trong nước đã biến động mạnh, tăng nhanh, chênh lệch cao với giá quốc tế. Để ổn định thị trường, NHNN đã chuẩn bị sẵn sàng các phương án can thiệp; đồng thời thực hiện công tác kiểm tra hoạt động kinh doanh vàng của các DN, các tổ chức tín dụng trên toàn quốc vào các năm 2022, 2023...

Triển khai chỉ đạo của Thủ tướng tại Thông báo số 160/TB-VPCP, Phó Thống đốc Phạm Thanh Hà cho biết, NHNN sẽ triển khai ngay một loạt giải pháp:

Thứ nhất, đối với thị trường vàng miếng, thực hiện tăng cung để xử lý tình trạng chênh lệch cao của giá trong nước so với giá thế giới.

Thứ hai, đối với thị trường vàng trang sức, mỹ nghệ, tiếp tục tạo điều kiện tối đa nhằm bảo đảm đủ nguyên liệu cho các hoạt động sản xuất để xuất khẩu vàng trang sức mỹ nghệ.

Thứ ba, NHNN sẽ phối hợp với các Bộ, ngành, cơ quan chức năng liên quan đề: Yêu cầu DN triển khai sử dụng hóa đơn điện tử trong các giao dịch mua, bán vàng nhằm nâng cao tính minh bạch và hiệu quả quản lý; thực hiện ngay công tác nắm tình hình, thanh tra, kiểm tra, giám sát theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được giao; xử lý nghiêm các hành vi buôn lậu vàng qua biên giới, trục lợi, đầu cơ, thao túng giá vàng. Đối với hoạt động thanh tra, NHNN và các Bộ, ngành đã thành lập xong đoàn thanh tra và sẽ triển khai ngay trong tháng 4 này.

Thứ tư, đối với Nghị định 24, NHNN đã có báo cáo tổng kết, đánh giá quá trình thực hiện Nghị định 24 và cũng đã đề xuất một số phương hướng chỉnh sửa, bổ sung đối với Nghị định 24 và triển khai trong thời gian tới. **THANH LAN**

Sẽ thí điểm cách tính tiền điện mới?

Theo cách tính tiền mới được gọi là giá điện 2 thành phần thì ngoài phần phải chi trả cho giá điện sử dụng hàng tháng, khách hàng phải trả thêm giá công suất - tương tự như tiền thuê bao mà các mạng viễn thông vẫn đang áp dụng.

Giá điện 2 thành phần được tính ra sao?

Hiện nay, Việt Nam áp dụng biểu giá điện 1 thành phần, tức là biểu giá điện tính theo điện năng (số kWh) sử dụng. Một chuyên gia năng lượng cho rằng, đây chính là “điểm nghẽn” lớn nhất về cung ứng năng lượng của Việt Nam. Điều này thể hiện giá cung cấp năng lượng chưa phản ánh đầy đủ chi phí cung cấp năng lượng, đặc biệt đối với các ngành công nghiệp.

Giá điện của Việt Nam hiện mới chỉ có thành phần “giá năng lượng”, chưa có thành phần “giá công suất”. Điều này có nghĩa là khách hàng (đặc biệt là khách hàng doanh nghiệp sản xuất) mới chỉ phải trả tiền điện theo số điện năng sử dụng, chưa phải trả giá công suất. Để giải thích rõ hơn về chi phí công suất cần thiết phải chi trả trong giá cung ứng năng lượng, chuyên gia này dẫn ví dụ một nhà máy

nhật điện lớn, do nhiều yếu tố nên hiện nay nhà máy này vẫn chưa xây dựng xong, trong khi đó, đường dây truyền tải điện đầu nối từ nhà máy này đến hệ thống điện quốc gia đã hoàn thành.

“Thực tế, sẽ có thể xảy ra nhiều tình huống mà Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN) đã chuẩn bị xong tất cả các khâu để bán điện nhưng doanh nghiệp lại chậm tiến độ hoặc nhà máy thu hẹp sản xuất, không sử dụng sản lượng điện như ban đầu. Nếu sử dụng giá điện 1 thành phần, EVN chỉ thu được lượng điện sử dụng nhưng theo giá công suất và giá năng lượng thì rõ ràng trong trường hợp này EVN cũng sẽ được chia sẻ một phần đã đầu tư” - vị chuyên gia nói.

Ông Nguyễn Minh Đức, Ban Pháp chế - Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) cho biết, giá công suất hiểu đơn giản nhất thì giống như tiền thuê bao điện thoại mà ngành viễn thông vẫn thu của khách hàng (bên cạnh số phút gọi phải trả tiền thì khách phải trả tiền thuê bao hàng tháng). Đánh giá về tác động của giá điện hai thành phần, ông Minh Đức cho biết, cơ chế này công bằng hơn, bởi nó phản ánh chính xác chi phí phải bỏ ra để phục vụ mỗi khách hàng, là chi phí đường dây, trạm biến áp và chi phí điện năng.

“Ví dụ, 2 khách hàng sử dụng điện là một nhà hàng và một nhà máy. Nhà máy hoạt động đều 24/24h, điện năng tiêu thụ

ổn định. Nhà hàng thì chỉ sử dụng nhiều điện vào bữa trưa và bữa tối. Nếu sản lượng điện hai bên dùng như nhau thì công suất cực đại của nhà hàng lớn hơn, như vậy đường dây, trạm biến áp phải chuẩn bị công suất lớn hơn, chi phí lớn hơn” - ông Đức nói. Do đó, theo ông Đức, khi áp giá điện 2 thành phần sẽ giảm việc bù chéo giữa các khách hàng. Bên cạnh đó, tránh việc các khách hàng cứ đăng ký công suất lớn rồi không dùng, gây nên lãng phí đầu tư cho ngành điện.

Sẽ sớm thí điểm giá điện 2 thành phần

Đầu năm 2024, Bộ Công Thương đã có Văn bản số 288/BCT-ĐTLT gửi EVN đề nghị đơn vị này nghiên cứu xây dựng cơ chế giá điện 2 thành phần, đồng thời xây dựng lộ trình, đề xuất đối tượng khách hàng áp dụng giá bán điện 2 thành phần này. Mới đây, ông Võ Quang Lâm - Phó Tổng Giám đốc EVN cho biết, Tập đoàn này sẽ báo cáo Bộ Công Thương đề sớm thí điểm các cơ chế giá điện 2 thành phần ngay trong năm 2024.

Ông Trần Việt Hòa - Cục trưởng Cục Điều tiết điện lực (Bộ Công Thương) cho biết, hiện tại, việc áp dụng giá điện 2 thành phần mới ở bước nghiên cứu thí điểm với tính chất tính toán, nghiên cứu ứng dụng và không ảnh hưởng tới chi phí tiền điện của khách hàng. Do đang ở bước tính toán thí điểm thông qua dữ liệu đo đếm từ công tơ điện nên cũng chưa có tác động điều chỉnh được hành vi sử dụng điện trực tiếp

tới khách hàng để sử dụng điện tiết kiệm và hiệu quả.

Tuy nhiên, ông Hòa đánh giá đây là bước thí điểm cần thiết để đánh giá, tính toán được khoản tiền điện chênh lệch giữa biểu giá điện hiện hành và biểu giá điện hai thành phần nhằm giúp cơ quan quản lý xây dựng cơ chế giá điện mới để áp dụng khi phù hợp. Ngoài ra, kết quả tính toán cũng sẽ cung cấp thông tin đến khách hàng để có thể cân nhắc, điều chỉnh hành vi sử dụng điện tiết kiệm và hiệu quả.

Ông Chu Bá Thi - Chuyên gia năng lượng của Ngân hàng Thế giới thông tin, hiện rất nhiều nước trên thế giới áp dụng giá điện 2 thành phần bao gồm giá điện năng và giá công suất. Cách tính giá điện 2 thành phần bảo đảm biểu giá điện phản ánh thực tế chi phí cung cấp điện, tăng cường tính minh bạch và khuyến khích sử dụng tiết kiệm hiệu quả năng lượng. Trong đó, giá công suất sẽ phản ánh các chi phí cố định của hệ thống như các đầu tư hạ tầng, vận hành và bảo dưỡng hệ thống. Giá điện năng phản ánh chi phí biến đổi và lượng điện năng sử dụng. Khách hàng dùng điện sẽ được khuyến khích sử dụng điện tiết kiệm và hiệu quả hơn khi có sự rõ ràng trong hóa đơn tiền điện các chi phí mà họ phải trả. **HOÀNG TÚ**



Khởi thông động lực tăng trưởng mới



● Diễn đàn Doanh nghiệp 2024 với chủ đề “Khởi thông động lực tăng trưởng mới”. (Ảnh: Thanh Thanh)

Khôi phục các động lực tăng trưởng truyền thống và khởi thông, tận dụng hiệu quả các động lực tăng trưởng mới hướng đến phát triển bao trùm, bền vững trở thành yêu cầu vừa mang tính cấp bách, vừa mang tính chiến lược lâu dài đối với nền kinh tế Việt Nam.

Doanh nghiệp vẫn khó khăn

Thông tin tại Diễn đàn doanh nghiệp (DN) 2024 “Khởi thông động lực tăng trưởng mới” do Tạp chí Diễn đàn DN phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức ngày 12/4, ông Mạc Quốc Anh, Phó Chủ tịch kiêm Tổng Thư ký Hiệp hội DN nhỏ và vừa (DNNVV) TP Hà Nội (Hanoisme), Viện trưởng Viện Kinh tế và Phát triển DN cho biết, các DNNVV đang đối mặt với thách thức lớn từ quá trình hội nhập và chuyển đổi số, cùng với khó khăn từ tình hình phức tạp của đại dịch Covid-19 trên toàn cầu, đặc biệt chuyển đổi số có tác động đáng kể đến hoạt động sản xuất, kinh doanh của DN. Theo khảo sát của Hanoisme, khó khăn hiện nay của DNNVV gồm: thiếu đơn hàng 52%; Khó tiếp cận vốn 32%; thủ tục hành chính còn rườm rà 25%; lo ngại hình sự hóa trong hoạt động kinh tế 9%; ngoài ra còn khó khăn do nhân sự chất lượng cao còn thiếu...

Trong quý I/2024, kinh tế Việt Nam mặc dù có nhiều điểm sáng nhưng cộng đồng DN vẫn gặp khó khăn. Báo cáo của Tổng cục Thống kê cho thấy, tính chung quý I/2024, cả nước có 59,9 nghìn DN đăng ký thành lập mới và quay trở lại hoạt động, tăng 5,1% so với cùng kỳ năm trước; bình quân một tháng có gần 20 nghìn DN thành lập mới và quay trở lại hoạt động. Số DN rút lui khỏi thị trường là 73,9 nghìn DN, tăng 22,8% so với cùng kỳ năm trước; bình quân một tháng có gần 24,7 nghìn DN rút lui khỏi thị trường.

Như vậy, so sánh giữa số DN đăng ký thành lập mới và quay trở lại hoạt động với số DN rút lui khỏi thị trường, trong quý I/2024, tổng số DN

nước ta giảm 14,1 nghìn DN, bình quân một tháng giảm 4,7 nghìn DN.

Ngay trong những ngày đầu của năm 2024, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Nghị quyết số 01/NQ-CP về nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu thực hiện Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2024; Nghị quyết số 02/NQ-CP về những nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu cải thiện môi trường kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia năm 2024.

Những nhiệm vụ, giải pháp quan trọng được đề cập trong 2 Nghị quyết này không chỉ hỗ trợ DN phục hồi và thúc đẩy tăng trưởng mà còn được xem là “chìa khoá” làm mới các động lực tăng trưởng truyền thống; khai mở, tận dụng những động lực mới của năm 2024.

Cùng với đó, Nghị quyết 58/NQ-CP ngày 21/4/2023 của Chính phủ về một số chính sách, giải pháp trọng tâm hỗ trợ DN chủ động thích ứng, phục hồi nhanh và phát triển bền vững đến năm 2025 đã và đang được các Bộ, ngành, địa phương triển khai quyết liệt nhằm tháo gỡ các rào cản, khó khăn cho DN... nâng cao năng lực cạnh tranh cho DN, đưa kinh tế - xã hội phát triển.

Chuyển đổi tư duy, nhận thức và hành động

Phát biểu tại Diễn đàn, Phó Chủ tịch VCCI Hoàng Quang Phòng nhấn mạnh: “Khôi phục các động lực tăng trưởng truyền thống và khởi thông, tận dụng hiệu quả các động lực tăng trưởng mới hướng đến phát triển bao trùm, bền vững trở thành yêu cầu vừa mang tính cấp bách, vừa mang tính chiến lược lâu dài đối với nền kinh tế Việt Nam trong năm 2024 và những năm tiếp theo...”

Phó Chủ tịch VCCI khẳng định, chuyển đổi mô hình tăng trưởng theo động lực phát triển mới là quá trình chuyển đổi về tư duy, nhận thức và hành động. Trong đó, cộng đồng DN, doanh nhân Việt Nam đóng vai trò quan trọng trong các chuyển đổi trên.

Đồng tình khi cho rằng cần phải quyết liệt đổi mới tư duy, TS. Trần Thị Hồng Minh, Viện trưởng Viện Nghiên cứu quản lý kinh tế Trung ương (CIEM) cho rằng, trong 3 năm qua, Quốc hội, Chính phủ đã quyết liệt đồng hành, tháo gỡ không ít rào cản về mặt thể chế, chính sách nhằm

mở rộng không gian kinh tế, giảm chi phí không cần thiết cho hoạt động sản xuất - kinh doanh của DN. Các quy hoạch được phê duyệt đã lồng ghép những tư duy mới, gắn với phát triển kinh tế đô thị, liên kết đô thị - nông thôn... Chuyển đổi số, chuyển đổi xanh không còn được nhìn nhận một cách rời rạc, mà có sự gắn kết tương hỗ với nhau và đều ưu tiên thực hiện khẩn trương, ngay trong quá trình phục hồi tăng trưởng kinh tế. Nhờ đó, Việt Nam đang được cộng đồng quốc tế đánh giá cao về tư duy cải cách...

Tuy nhiên, bên cạnh những thuận lợi, thời cơ là những khó khăn, thách thức đan xen. Trong đó, khó khăn lớn là nguồn lực đầu tư. Theo Phó Chủ tịch VCCI Hoàng Quang Phòng, chỉ riêng chuyển đổi xanh, theo ước tính của Ngân hàng Phát triển châu Á, Việt Nam cần khoảng 368 tỷ USD cho cả giai đoạn đến 2040, tương đương 20 tỷ USD mỗi năm. Trong khi đó, thị trường tài chính xanh quy mô còn nhỏ, chưa có cơ chế, chính sách khuyến khích dòng vốn tư nhân đầu tư vào các lĩnh vực xanh.

“Với những động lực tăng trưởng mới khác như kinh tế số, kinh tế tuần hoàn, kinh tế tri thức, kinh tế chia sẻ... dù các Bộ, ngành đã kịp thời đề xuất và xây dựng các cơ chế, chính sách tạo hành lang pháp lý cho các DN hoạt động đầu tư kinh doanh nhưng đến nay nhiều văn bản, quy định pháp luật còn đang trong quá trình hoàn thiện” - Lãnh đạo VCCI chỉ ra những khó khăn, thách thức.

Tại Diễn đàn, các nhà quản lý, các chuyên gia, Hiệp hội DN, doanh nhân đã thảo luận cởi mở, thẳng thắn và trách nhiệm, gợi mở các giải pháp, kiến nghị để khởi thông các động lực tăng trưởng mới. Trong đó, đưa ra các nhóm giải pháp cụ thể như: nhanh chóng tháo gỡ những “điểm nghẽn”, rào cản pháp lý đang cản trở hoạt động đầu tư kinh doanh của DN; tiếp tục hỗ trợ DN giảm gánh nặng chi phí, tăng cường khả năng tiếp cận vốn và các nguồn lực hỗ trợ của Nhà nước; đẩy mạnh triển khai các chính sách, giải pháp hỗ trợ DN chuyển đổi số, ứng dụng khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, tập trung vào các ngành: sản xuất chip bán dẫn, năng lượng mới (hydrogen)... **THANH THANH**

TIN TỨC

Nhiều tập đoàn hàng đầu thế giới quan tâm thị trường Việt Nam

Theo ông Vũ Hoàng Linh - Vụ trưởng Vụ Thị trường châu Âu - châu Mỹ (Bộ Công Thương), rất nhiều tập đoàn phân phối lớn trên thế giới đã tham dự Tọa đàm “Kết nối chuỗi cung ứng hàng hóa quốc tế 2024” diễn ra tại TP HCM hôm qua (12/4). Đây đều là các tập đoàn hàng đầu thế giới bao gồm cả bán buôn và bán lẻ như Aeon (Nhật Bản), Walmart, Amazon (Mỹ), Central Group (Thái Lan), May Exports Vietnam (thuộc Tập đoàn Lulu, Các tiểu vương quốc Ả rập thống nhất). Các tập đoàn này cũng đã từng tham gia chuỗi sự kiện “Kết nối chuỗi cung ứng hàng hóa quốc tế” (Viet Nam International Sourcing 2023).

Thông tin đưa ra tại Tọa đàm cho thấy, tại Vietnam International Sourcing 2024, các nhà thu mua quốc tế sẽ được tạo nhiều điều kiện thuận lợi để gặp gỡ và làm việc trực tiếp với nhà cung ứng chuyên nghiệp, các DN xuất khẩu uy tín của Việt Nam để trao đổi về cơ hội hợp tác, kinh doanh, khám phá tiềm năng cung ứng những sản phẩm mới, chất lượng cao và có tính cạnh tranh của Việt Nam, mở rộng và đa dạng hóa nguồn hàng thu mua. Hoạt động của các đoàn thu mua cũng không chỉ bó hẹp trong không gian nhà triển lãm mà còn mở rộng ra việc khảo sát thực địa, thăm các vùng nguyên liệu, vùng sản xuất, các nhà máy tại các địa phương, trước, trong và sau Triển lãm.

Đáng chú ý, trong năm nay, Ban Tổ chức cải tiến công tác kết nối giao thương B2B để đáp ứng tốt hơn nhu cầu của DN. Khu vực B2B sẽ được Ban Tổ chức thu xếp tại trung tâm của Triển lãm, lịch B2B với các nhà phân phối, kênh thu mua quốc tế sẽ được xử lý thông qua hệ thống cơ sở dữ liệu hiện đại của Ban Tổ chức, bảo đảm sự kết nối nhanh chóng, hiệu quả, đúng nhu cầu thực tế của DN Việt Nam và kênh thu mua quốc tế.

Trong thời gian diễn ra Triển lãm, bên cạnh hoạt động kết nối giao thương, còn có nhiều hội thảo chuyên đề bổ ích được tổ chức xuyên suốt với các chuyên gia uy tín, giàu kinh nghiệm thực tiễn, cung cấp thông tin về xu hướng hàng hóa, thị hiếu tiêu dùng, các tiêu chuẩn tham gia chuỗi cung ứng. **HÔNG TUỔI**

Cần chiến lược phát triển công nghiệp ô tô mới

Báo cáo về sự cần thiết phải có chiến lược phát triển các ngành ô tô đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045, Bộ Công Thương cho rằng, chiến lược phát triển các ngành ô tô đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2035 đã có một số kết quả nhất định với các chính sách hỗ trợ từ Chính phủ.

Tuy nhiên, rất nhiều mục tiêu cụ thể đã không đạt được như tỷ lệ nội địa hóa (NDH) đối với xe cá nhân đến 9 chỗ ngồi. Theo đó, mục tiêu đề ra là tỷ lệ NDH đạt 30 - 40% vào năm 2020, 40 - 45% vào năm 2025 và 50 - 55% vào năm 2030. Nhưng con số thực tế hiện nay mới đạt bình quân khoảng 7 - 10%. Con số này thấp hơn rất nhiều so với mục tiêu đề ra và so với các quốc gia trong khu vực như Thái Lan, Indonesia và Malaysia.

Bên cạnh tỷ lệ NDH thấp, ô tô trong nước còn chịu chi phí sản xuất lắp ráp cao hơn các nước trong khu vực. Nguyên nhân được lý giải là do linh kiện sản xuất trong nước còn ít khiến cho chi phí sản xuất lắp ráp xe tại Việt Nam cao hơn từ 10 - 20%, đây giá bán xe lắp ráp trong nước cao hơn khoảng 20% so với các nước trong khu vực.

Chưa kể, hiện tỷ lệ sở hữu ô tô của Việt Nam ở mức 23 chiếc/1.000 người dân, chỉ bằng 1/10 của Thái Lan và 1/20 của Malaysia. Tuy nhiên, thị trường ô tô Việt Nam lại có tốc độ tăng trưởng xếp thứ hai Đông Nam Á. Chính vì thế, ngành công nghiệp ô tô tại Việt Nam được nhận định vẫn còn rất nhiều dư địa, tiềm năng để phát triển. Do đó, một chiến lược mới về phát triển ngành công nghiệp ô tô là cần thiết để có thể đạt các mục tiêu tỷ lệ NDH cũng như giảm chi phí sản xuất khi dư địa thị trường còn rất lớn.

Hiện dự thảo Đề cương chiến lược phát triển các ngành ô tô đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 đang được Bộ Công Thương tổ chức lấy ý kiến đóng góp rộng rãi của các đơn vị, tổ chức, cá nhân. Bộ Công Thương đang trong quá trình xây dựng đề cương chiến lược. Dự kiến, đến tháng 6 sẽ hoàn thiện dự thảo lần 1, sau đó tiếp tục chỉnh sửa để hoàn thiện; tháng 9/2024 sẽ báo cáo Bộ trưởng trình Thủ tướng phê duyệt. **NHẬT THU**

TP Hồ Chí Minh đề xuất bắn pháo hoa tại 16 điểm dịp 30/4

TP HCM dự kiến bắn pháo hoa 16 điểm, trong đó 10 vị trí dọc sông Sài Gòn dịp kỷ niệm 49 năm thống nhất đất nước. Nội dung nêu tại phương án bắn pháo hoa nhân dịp kỷ niệm 49 năm ngày thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2024), vừa được Sở VH&TT trình UBND TP HCM.

Sở VH&TT đề xuất 1 điểm tầm cao tại đầu đường hầm sông Sài Gòn (Thủ Đức) và 15 điểm tầm thấp; thời gian bắn từ 21h - 21h15 ngày 30/4; kinh phí từ nguồn xã hội hóa.

Đây là lần đầu tiên Sở VH&TT đề xuất bắn pháo hoa trên sông Sài Gòn với quy mô 10 điểm gồm: Khu đô thị Vạn Phúc (Thủ Đức), công viên khu Thanh Đa (phường 27, quận Bình Thạnh), cầu Rạch Chiếc (phường Trường Thọ, Thủ Đức), khu biệt thự Thảo Điền (phường Thảo Điền, Thủ Đức), khu công viên Landmark 81 (phường 22, quận Bình Thạnh), cầu tàu Ba Son và cầu tàu bến Bạch Đằng (phường Bến Nghé, quận 1), khu vực đầu đường hầm sông Sài Gòn (Thủ Đức, điểm bắn tầm cao), khu vực cầu Tân Thuận 1 (phường 18, quận 4), khu bờ sông phường Thạnh Mỹ Lợi (Thủ Đức).

Sáu điểm tầm thấp ở khu vực dọc bờ sông ở lô N4 - D6 khu công nghiệp Tây Bắc (Củ Chi), khu di tích lịch sử Ngã Ba Giồng (Hóc Môn), khu truyền thống cách mạng cuộc tổng tiến công và nổi dậy Xuân Mậu Thân 1968 (Bình Chánh), công viên văn hóa Đầm Sen (quận 11), trung tâm hành chính quận 7, quảng trường Rừng Sác (Cần Giờ). **BẠCH YẾN**

HẢI DƯƠNG:

Phố ẩm thực Tuệ Tĩnh dự kiến khai trương dịp 30/4

Tại phiên họp của UBND tỉnh Hải Dương mới đây, UBND TP Hải Dương đã báo cáo về việc thực hiện thí điểm phố ẩm thực Tuệ Tĩnh (phường Bình Hàn).

Theo UBND TP, việc thí điểm tổ chức phố ẩm thực Tuệ Tĩnh sẽ tạo lập không gian văn hoá, ẩm thực; từ đó quảng bá, tiêu thụ các sản vật, đặc sản của tỉnh. Đồng thời đáp ứng nhu cầu về văn hóa tinh thần, vui chơi, trải nghiệm của Nhân dân, thu hút du khách, kích cầu tiêu dùng. Tổ chức phố ẩm thực cũng khắc phục tình trạng vi phạm trật tự đô thị lấn chiếm vỉa hè để kinh doanh tại khu vực.

Thời gian hoạt động của tuyến phố từ 18 - 24h thứ Sáu hàng tuần và các ngày lễ lớn; dựa trên nguyên tắc tự cân đối thu, chi. Ngân sách TP chi hỗ trợ về vệ sinh môi trường, hệ thống chiếu sáng... Dự kiến, phố ẩm thực khai trương dịp lễ 30/4 tới đây.

Tại phiên họp, lãnh đạo UBND tỉnh cho biết thống nhất về chủ trương xây dựng không gian phố ẩm thực Tuệ Tĩnh; yêu cầu TP nghiên cứu, xây dựng phương án tổ chức, quản lý, tạo điều kiện cho người dân, DN kinh doanh thuận lợi trong phạm vi tuyến phố; quan tâm bảo đảm an toàn giao thông, vệ sinh thực phẩm, phòng cháy, chữa cháy, an ninh trật tự. **HOÀNG GIANG**

SỰ VIỆC PHẢI XIN XÁC NHẬN TRƯỞNG THÔN TRƯỚC KHI LÀM THỦ TỤC HÀNH CHÍNH:

Huyện Thanh Chương (Nghệ An) yêu cầu xã Thanh An thu hồi thông báo

UBND huyện Thanh Chương (tỉnh Nghệ An) vừa có Văn bản 770 về việc xử lý vấn đề Báo PLVN nêu. Theo văn bản, Báo PLVN số 100 ngày 9/4/2024 đăng bài "Phải xin xác nhận của thôn trưởng trước khi lên xã làm các giấy tờ". Theo Báo nêu, UBND xã Thanh An có Thông báo 138 ngày 6/3/2024 có nội dung, kể từ ngày 10/3/2024, người dân khi đến UBND xã giao dịch làm các thủ tục hành chính các loại giấy tờ phải có xác nhận của thôn trưởng.

Thôn trưởng sẽ xác nhận việc gia đình chấp hành tốt hay chưa các chủ trương của Đảng và Nhà nước; các nghĩa vụ đóng góp xây dựng nông thôn mới của địa phương đề ra. Nếu chưa có xác nhận của thôn trưởng thì UBND xã, bộ phận giao dịch một cửa tạm dừng giao dịch. Với cán bộ, đảng viên thôn đến giao dịch cần có xác nhận của Bí thư Chi bộ.

Liên quan vấn đề nêu trên, UBND huyện Thanh Chương yêu cầu UBND xã Thanh An thu hồi, hủy bỏ Thông báo số 138 ngày 6/3/2024. Thông báo công khai, rộng rãi cho người dân trên địa bàn xã được biết. Chỉ đạo kiểm tra, rà soát các văn bản đã ban hành có liên quan đến quy định hành chính. Nếu phát hiện văn bản trái quy định pháp luật, trái thẩm quyền thì kịp thời xử lý.

Tiếp tục chỉ đạo, thực hiện tổ chức trực và giải quyết các thủ tục hành chính cho người dân, DN tại bộ phận tiếp nhận và trả kết quả cấp xã bảo đảm thời gian, đúng quy định của pháp luật. Tổ chức kiểm điểm để làm rõ trách nhiệm của tổ chức, cá nhân liên quan trong việc tham mưu ban hành văn bản nêu trên.

Trước đó, như PLVN đã thông tin, xã Thanh An ra thông báo với các nội dung nêu trên khiến dư luận, người dân địa phương cho rằng đang gây khó khăn trong việc giao dịch các thủ tục hành chính; vi phạm quy định pháp luật. Ông Nguyễn Cảnh Nam, Chủ tịch UBND xã cũng xác nhận là ra văn bản theo "lệ làng" và không có căn cứ pháp lý; nhưng văn bản hành vi thông qua ý kiến các trưởng thôn, "trao quyền" cho trưởng thôn trong việc thu các loại quỹ đóng góp của những người còn chây ì trong thực hiện các nghĩa vụ tài chính, đóng góp xây dựng nông thôn mới. **NGÔ TOÀN**

CỤC ĐĂNG KIỂM:

Nghiên cứu cung cấp giấy chứng nhận đăng kiểm điện tử

Cục Đăng kiểm (Bộ GTVT) vừa kiến nghị Bộ GTVT cho phép lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án "Ứng dụng công nghệ thông tin (CNTT), chuyển đổi số (CDS) trong quản lý và điều hành công tác đăng kiểm của Cục Đăng kiểm giai đoạn đến 2026".

Từ trình cho hay, thời gian qua, Cục Đăng kiểm đã xây dựng duy trì các hệ thống CNTT phục vụ công tác quản lý nhà nước và điều hành công việc. Các hệ thống này đã hỗ trợ tích cực trong công việc tại Cục cũng như các đơn vị trong ngành GTVT.

Cục Đăng kiểm cho rằng, việc đầu tư dự án trên là cần thiết trong giai đoạn hiện nay nhằm đáp ứng nhu cầu về cơ sở vật chất, tăng cường năng lực trong hoạt động đăng kiểm để khắc phục các vấn đề cũng như thực hiện định hướng CDS theo các



● Bộ GTVT đồng ý với đề xuất nghiên cứu cung cấp hồ sơ, giấy chứng nhận đăng kiểm phương tiện dưới dạng điện tử. (Ảnh minh họa)

chủ trương, đường lối, chính sách của Đảng và Nhà nước.

Trong đó, tập trung triển khai các nội dung như: Hoàn thiện các phần mềm nội bộ nhằm bảo đảm 100% hồ sơ công việc được xử lý trên môi trường mạng (trừ hồ sơ công việc thuộc phạm vi bí mật nhà nước); tối thiểu 50% cuộc họp được thực hiện theo hình thức trực tuyến, tài liệu cuộc họp gửi

trực tuyến nhằm giảm tối đa việc sử dụng tài liệu giấy.

Hình thành hệ thống thông tin báo cáo tập trung của Cục Đăng kiểm, kết nối các nguồn số liệu từ các hệ thống nghiệp vụ và số liệu của các cơ quan quản lý khác nhằm cung cấp số liệu, báo cáo đa chiều về hoạt động đăng kiểm phương tiện phục vụ công tác quản lý, chỉ đạo điều hành.

CHỢ GẠO (TIỀN GIANG):

Thi hành án gặp khó khi bản án xác định sai chủ sử dụng đất

Ông Trần Văn Thanh (SN 1978, ngụ ấp Tân Thuận, xã Xuân Đông, huyện Chợ Gạo, Tiền Giang) mới đây có đơn gửi cơ quan Thi hành án dân sự (THADS) Tiền Giang, phản ánh một số vấn đề trong Bản án 113/2019/DSST ngày 20/05/2019 của TAND huyện, làm ảnh hưởng đến việc THA và quyền lợi của ông.

Đất đã sang tên, tòa vẫn xác định của chủ cũ

Theo hồ sơ, ông Phan Văn Minh (SN 1964, ngụ ấp Tân Thuận) có đất nằm phía trong đất của cụ Nguyễn Thị Chính (mẹ ông Thanh), không có lối đi ra đường công cộng, phải đi nhờ qua đất cụ Chính. Ông Minh khởi kiện, yêu cầu cụ Chính mở lối đi cho ông ra đường công cộng. Lối đi ông Minh yêu cầu có chiều rộng 1,5m; dài hết đất cụ Chính; diện tích 78,5m². Ông Minh sẽ bồi hoàn giá trị đất và cây trái trên đất cho cụ Chính theo biên bản thẩm định giá.

Cụ Chính không đồng ý vì cho rằng đất của cụ, nhưng ông Minh đổ tằm đan, làm đường không hỏi ý kiến cụ.

Quá trình giải quyết, TAND huyện xác định đất của ông Minh bị vây bọc bởi các thửa đất khác; muốn ra đường công cộng phải đi nhờ các thửa đất khác; trong đó có đất của cụ

Chính. Ông Minh yêu cầu mở lối đi qua đất cụ Chính là có cơ sở, phù hợp nhu cầu sử dụng, quy định pháp luật.

Tòa xác định thửa đất ông Minh yêu cầu mở lối đi là thửa 87, tờ bản đồ 17 do cụ Chính đang quản lý, sử dụng; là của cụ Chính và chồng cụ Chính (đã mất năm 1988) để lại. Do chồng cụ Chính đã mất nên cần đưa các hàng thừa kế của người này vào làm người liên quan.

Tòa cho rằng ông Minh yêu cầu cụ Chính và các hàng thừa kế của chồng cụ Chính phải mở cho ông Minh lối đi có diện tích 78,5m² (kèm họa đồ), thuộc thửa 87, tờ bản đồ 17. Buộc ông Minh đền bù giá trị đất và tài sản trên đất hơn 20 triệu đồng.

Tuy nhiên theo ông Thanh, việc tòa xác định thửa 87 là của cha mẹ mình và tuyên buộc mẹ

minh cùng các hàng thừa kế của cha mình phải mở lối đi cho ông Minh là không chính xác.

"Năm 2012, mẹ tôi đã thực hiện thủ tục chia di sản thừa kế cho các con. Tôi được chia và đứng tên thửa 547 và 576 tờ bản đồ TTC (nay là thửa 87, tờ bản đồ 17) được UBND huyện cấp Sổ đỏ CH11749 và CH11750 ngày 6/3/2012. Nhưng tòa lại xác định thửa 87 vẫn đứng tên cha mẹ tôi, là không đúng chủ thể, không đúng tên người đang sử dụng đất", ông Thanh nói.

Ông Thanh cho rằng bản án còn xác định thiếu người thừa kế là bà Trần Thị Triệu (SN 1971). Theo giấy khai sinh ông Thanh cung cấp thì vợ chồng cụ Chính là cha mẹ của bà Triệu.

Khó thi hành án

Quá trình THA, Chi cục THADS Chợ Gạo cho biết nhận thấy bản án có nhiều vấn đề không thực tế.

Thứ nhất, các hàng thừa kế của chồng cụ Chính

Với công tác phục vụ người dân, DN, hướng đến 100% thủ tục hành chính (TTHC) đủ điều kiện được cung cấp dưới dạng dịch vụ công trực tuyến toàn trình; 100% hồ sơ TTHC giải quyết thuộc thẩm quyền giải quyết của Cục Đăng kiểm được quản lý theo dõi tiến độ xử lý trên hệ thống thông tin giải quyết TTHC Bộ GTVT; tối thiểu 50% hồ sơ TTHC được người dân và DN thực hiện trực tuyến từ xa.

100% dữ liệu phương tiện sẽ được quản lý thống nhất, xuyên suốt từ khâu thẩm định thiết kế, thử nghiệm, sản xuất/lắp ráp/đóng mới hoặc nhập khẩu đến khâu kiểm tra trong khai thác, sử dụng nhằm bảo đảm an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường cho phương tiện.

Hình thành các phần mềm, công cụ hỗ trợ người dân và DN tra cứu dữ liệu, thông tin đăng kiểm phương tiện; thực hiện các dịch vụ trực tuyến (đặt lịch đăng kiểm, thanh toán giá/phí trực tuyến...) được cung cấp bởi các đơn vị đăng kiểm.

Về hoạt động quản lý chuyên ngành, sẽ hình thành các cơ sở dữ liệu tập trung để quản lý thống nhất hoạt động đăng kiểm; kết nối liên thông dữ liệu với cơ sở dữ liệu dùng chung Bộ GTVT để tạo lập báo cáo; chia sẻ dữ liệu phục vụ công tác đăng ký phương tiện, quản lý hoạt động vận tải của các cục quản lý chuyên ngành; chia sẻ dữ liệu

với các cơ quan, đơn vị trong và ngoài ngành để phục vụ công tác quản lý nhà nước như: các Sở GTVT, cơ quan công an, cơ quan Thuế, Hải quan...

Nghiên cứu cung cấp hồ sơ, giấy chứng nhận đăng kiểm phương tiện dưới dạng điện tử thay thế hồ sơ, giấy chứng nhận bản giấy. Phối hợp các đơn vị thuộc Bộ Công an nghiên cứu tích hợp dữ liệu đăng kiểm phương tiện và giấy chứng nhận đăng kiểm điện tử vào ứng dụng định danh điện tử (VNeID) để tạo thuận lợi cho người dân, DN và các cơ quan quản lý nhà nước.

Liên quan đến đề nghị trên, Bộ GTVT đã có công văn ủy quyền Cục trưởng Cục Đăng kiểm tổ chức thẩm định và phê duyệt nhiệm vụ và dự toán chuẩn bị đầu tư dự án (bao gồm lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư và Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án).

Bộ GTVT yêu cầu Cục Đăng kiểm kiểm tra, rà soát nhiệm vụ, khối lượng, đơn giá bảo đảm tiết kiệm, hiệu quả, tránh lãng phí, đúng quy định của pháp luật. Nội dung các báo cáo phải bảo đảm các quy định tại Luật Đầu tư công; làm rõ được sự cần thiết đầu tư; quy mô đầu tư bảo đảm phù hợp với nhu cầu; đánh giá hiệu quả đầu tư; xây dựng phương án đầu tư... làm cơ sở xem xét, báo cáo cấp có thẩm quyền phê duyệt.

VĂN SON

Ông Đỗ Hữu Ca bị tuyên 10 năm tù

Sau 3 ngày xét xử và nghị án, Chiều 12/4, HĐXX TAND tỉnh Quảng Ninh đã tuyên án với bị cáo Trương Xuân Đước cùng 12 bị cáo khác về các tội "Mua bán trái phép hóa đơn, chứng từ thu nộp ngân sách nhà nước", "Đưa hối lộ", "Nhận hối lộ", "Trốn thuế". Trong đó, ông Đỗ Hữu Ca (cựu Giám đốc Công an TP Hải Phòng) bị tuyên 10 năm tù về tội "Lừa đảo chiếm đoạt tài sản".

Bị cáo Trương Xuân Đước (người đứng vai trò chính trong vụ án) bị tuyên 9 năm tù; Nguyễn Thị Ngọc Anh (vợ Đước) bị tuyên 4 năm 6 tháng tù cùng về hai tội danh "Mua bán trái phép hóa đơn chứng từ thu nộp ngân sách nhà nước" và "Đưa hối lộ";.

Tòa buộc vợ chồng bị cáo Đước phải khắc phục số tiền hơn 41 tỷ đồng. Hai bị cáo này đã nộp 5 tỷ đồng. Số tiền còn lại phải nộp là trên 36 tỷ đồng.

Bị cáo Nguyễn Đình Đương (cựu Chi cục trưởng Chi cục Thuế huyện Cát Hải, Hải Phòng) 6 năm 6 tháng tù; Đỗ Thanh Hoài (cấp dưới của Đương) 4 năm 6 tháng tù cùng về tội "Nhận hối lộ". Đặng Khắc Thành 18 tháng tù; Hà Thị Bích Nhân 15 tháng tù về tội "Mua bán trái phép hóa đơn, chứng từ thu nộp ngân sách nhà nước". Các bị cáo còn lại chỉ phải nộp số tiền thu lợi bất chính. **ĐÔNG BẮC**

Công an TP Hồ Chí Minh rà soát các trường hợp trẻ em đi ăn xin, bán dạo

Tại cuộc họp báo định kỳ chiều 11/4, Thượng tá Lê Mạnh Hà, Phó phòng tham mưu Công an TP HCM cho biết, sau sự việc 2 bé gái bị dẫn dụ ở khu vực phố đi bộ Nguyễn Huệ, Công an TP đang tăng cường các biện pháp ngăn ngừa.

Trước đó, Phạm Huỳnh Nhật Vi (21 tuổi), dẫn dụ 2 bé gái trên phố đi bộ Nguyễn Huệ đưa về căn hộ mình thuê để quay video khiêu dâm gửi cho người nước ngoài. Ngày 10/4, Vi đã bị khởi tố, bắt tạm giam để điều tra hành vi sử dụng người dưới 16 tuổi vào mục đích khiêu dâm.

Theo cơ quan điều tra, Vi khai đưa hai bé gái 3 và 7 tuổi về nhà "để nuôi" nhưng có nhiều chứng cứ cho thấy mục đích của bị can là quay video mang tính chất khiêu dâm, gửi ra nước ngoài cho những kẻ ấu dâm.

Căn hộ tại chung cư Saigon Pearl, quận Bình Thạnh, do một người đàn ông nước ngoài vừa thuê cho Vi ở. Tại đây, cảnh sát phát hiện nhiều video mang tính khiêu dâm, được đặt hàng từ phía nước ngoài.

Thượng tá Hà cho hay, quá trình điều tra sẽ làm rõ hành vi vi phạm, động cơ, mục đích, đồng phạm (nếu có)... để xử lý theo quy định pháp luật.

Từ vụ việc trên, Công an TP tăng cường công tác nắm tình hình trên không gian mạng, các hội nhóm kín trên các ứng dụng mạng xã hội cho nhận con nuôi, mang thai hộ, hiến tạng thận... để kịp thời phát hiện, xử lý cá đối tượng cầm đầu, lập nhóm để hoạt động, thu lợi bất chính.

Rà soát, nắm tình hình các trường hợp ăn xin, người lang thang cơ nhỡ, các trường hợp trẻ em hoạt động đi ăn xin, bán dạo vì mục đích xin tiền...; lập danh sách, thường xuyên kiểm tra các tụ điểm nhạy cảm như massage, karaoke, cắt tóc, gội đầu, khách sạn, nhà nghỉ, cà phê đèn mờ trá hình.

Công an TP cũng rà soát các trung tâm bảo trợ xã hội, cơ sở nuôi dưỡng, chăm sóc trẻ em mồ côi do các hội, nhóm thiện nguyện lập ra; Trung tâm lao động, khu vực (khu công nghiệp, nông trại...) có sử dụng lao động người nước ngoài, lao động ngoại tỉnh, lao động trẻ em.

Như PLVN đã đưa tin, tối 3/4, người phụ nữ 27 tuổi, chờ 4 con (từ 9 tháng đến 10 tuổi) đến khu vực phố đi bộ Nguyễn Huệ, quận 1 bán bánh kẹo dạo. Chị để con gái lớn ẵm bé 9 tháng tuổi ngồi bán ở đường Đồng Khởi, còn bản thân giữ hai con còn lại, bán ở đối diện bên đường.

Đến 19h, chị rời đi khoảng 5 phút có việc, khi quay lại thì không thấy hai con, nên đến công an trình báo. Công an vào cuộc truy tìm, trích xuất các camera, phát hiện Vi đã tiếp cận các bé, dụ cho tiền, kêu đi theo mình. Vi đưa 2 bé gái qua nhiều tuyến đường từ quận 1 sang quận 8, rồi đặt taxi công nghệ đưa các bé về chung cư Saigon Pearl ở quận Bình Thạnh.

Trưa 9/4, cảnh sát đã ập vào căn hộ giải cứu hai bé gái, bắt giữ Vi. Ban đầu, đối tượng khai "không có con nên đưa hai bé về nuôi".

TRẦN TIẾN

ĐỒNG NAI: Bắt cựu Trưởng phòng kiểm sát điều tra án kinh tế

CQĐT VKSND tối cao vừa thi hành lệnh bắt với Phan Văn Thắng (cựu Trưởng phòng kiểm sát điều tra án kinh tế chức vụ, VKSND Đồng Nai) để điều tra hành vi đưa hối lộ. Đây là động thái mới khi điều tra mở rộng các hành vi liên quan việc "chạy án" của một số cá nhân trong vụ án sai phạm tại Trường ĐH Đồng Nai.

Trước đó, CQĐT cũng đã tạm giam Trần Quốc Trung, Phó phòng tài chính DN (Sở Tài chính Đồng Nai, là giám định viên trong vụ án Trường ĐH Đồng Nai) về hành vi nhận hối lộ.

Thắng là anh trai của bị can Phan Văn Thanh, nguyên Trưởng phòng tài chính kế toán Trường ĐH Đồng Nai. Thanh bị Cơ quan An ninh điều tra Công an Đồng Nai tạm giam về hành vi lợi dụng chức vụ, quyền hạn khi thi hành công vụ, tháng 6/2023.

Thắng bị xác định đã tiếp cận nhiều người tham gia thẩm định giá trong vụ án này để "chạy án". Bước đầu, cơ quan chức năng xác định Thắng đã có hành vi đưa hối lộ tác động một số giám định viên.

Vụ án sai phạm tại Trường ĐH Đồng Nai được điều tra sau khi xảy ra 13 sai phạm trong việc thu - chi tài chính, quản lý sử dụng quỹ, thực hiện nghĩa vụ ngân sách, theo kết luận của Thanh tra tỉnh.

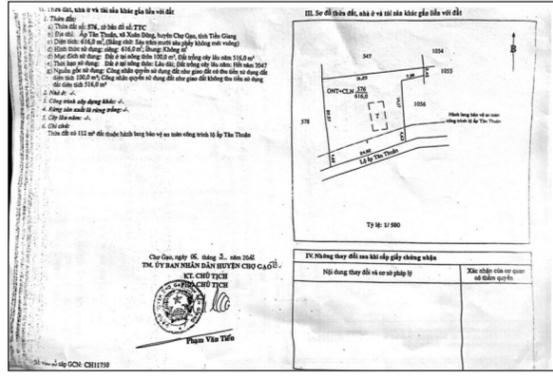
Trong giai đoạn 2018 - 2019, trường đã dự toán số lượng sinh viên bình quân cao hơn thực tế tuyển sinh dẫn đến được cấp dự ngân sách gần 30 tỷ đồng. Số tiền này đã bị chi hết vào các hoạt động của trường. Trong việc hạch toán, trường cũng đề số sách doanh thu hơn 37 tỷ đồng, làm giảm số tiền thuế phải nộp gần 700 triệu đồng.

Các sai phạm khác được Thanh tra chỉ ra là quản lý phôi bằng không đúng quy trình, nộp tiền mặt vào Kho bạc Nhà nước không đúng quy định; chứng từ thu, chi chưa đầy đủ; sử dụng nguồn phí, lệ phí để trả tiền công, tiền bồi dưỡng cho cán bộ không đúng quy định.

LƯƠNG HỒ



Hiện nay, gia đình ông Thanh và hộ kế cận chừa cho ông Minh lối đi rộng khoảng 1,2m.



Số đỏ đứng tên ông Thanh từ năm 2012, nhưng năm 2019 khi xét xử, tòa huyện lại xác định đất của cha mẹ ông Thanh.

không có người nào tên Nguyễn Thị Phụng.

Thứ hai, theo Văn bản cung cấp thông tin địa chính 372/CNVPĐK ngày 19/11/2019 của Chi nhánh VPĐKĐĐ Chợ Gạo, thì thửa 87 (thửa cũ 547, 576) được UBND huyện cấp Sổ đỏ số CH11749 và CH11750 ngày 6/3/2012 cho ông Thanh.

Nhưng khi được yêu cầu giải thích bản án, ngày 3/12/2019, TAND huyện trả lời "đã thực hiện theo đúng Văn bản 5550/VPĐK ngày 12/9/2018 của VPĐKĐĐ Tiền Giang và Văn bản 181/CV-CNVP ngày 2/8/2018 của Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Chợ Gạo thì thửa đất 87 là do chồng cụ Chính đứng tên". Như vậy, cùng một sự việc, nhưng VPĐKĐĐ huyện Chợ Gạo lại có 2 lần trả lời nội dung khác nhau.

Theo Chi cục THADS, chứng cứ thu thập được xác định thửa 87 cấp cho ông Thanh, không còn đứng tên cha ông Thanh, như tòa nhận định.

Ngày 25/12/2019, Chi cục THADS có văn bản đề nghị TAND cấp cao tại TP HCM kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm. Sau đó TAND cấp cao không kháng nghị với lý do theo Văn bản 5550 của VPĐKĐĐ Tiền Giang thì chủ sử dụng đất là chồng cụ Chính. VKSND cấp cao cũng không kháng nghị với cùng lý do trên.

Trong khi đó, ông Thanh cho rằng: "Tôi là người đứng tên sổ đỏ, nên tôi là bị đơn mới đúng. Nếu nói công văn của VPĐKĐĐ Tiền Giang và Chi nhánh VPĐKĐĐ Chợ Gạo là đúng thì sổ đỏ do UBND huyện cấp cho tôi năm 2012 không có giá trị sao? Đất đã cấp sổ đỏ cho tôi, sao một số cơ quan lại cho rằng là của cha mẹ tôi? Nếu giờ thực hiện THA, tôi là người mất đất".

Trong sự việc này, Chi cục THADS Chợ Gạo đã ban hành một số quyết định cưỡng chế THA nhưng đến nay chưa thực hiện được.

Ngày 29/9/2022, Cục trưởng Cục THADS Tiền Giang có quyết định giải quyết khiếu nại trong đó chấp nhận sẽ yêu cầu TAND huyện giải thích bản án hoặc sửa đổi, bổ sung về họ tên đương sự. Còn những vấn đề khác, đề nghị ông Thanh khiếu nại đến tòa có thẩm quyền.

Theo quan sát, hiện tại ông Thanh và hộ kế bên chừa cho ông Minh lối đi rộng chừng 1,2m, trong đó phần tấm đan bê tông rộng khoảng 70cm.

Về phía ông Minh, trao đổi với PV, cho biết, trước đây hai bên có thương lượng việc chừa lối đi nhưng không thành nên ông phải kiện ra tòa. Ông Minh mong muốn bản án được thi hành.

Đại diện UBND huyện Chợ Gạo cho biết sẽ kiểm tra lại hồ sơ các thửa đất trong vụ án đứng tên ai, thời gian nào, nguyên nhân Chi nhánh VPĐKĐĐ lại có văn bản trả lời là đất của chồng cụ Chính.

BÙI YÊN

Thành lập “Tổ sàng lọc” phim trên mạng

Thời gian qua, Bộ VH,TT&DL đã kiểm tra nội dung, phân loại, hiển thị kết quả phân loại nhiều bộ phim ảnh hưởng đến an ninh văn hóa, chủ quyền quốc gia Việt Nam. Trong các năm từ 2019 đến nay, Cục Phát thanh, truyền hình và thông tin điện tử (Cục PTTTH&TTĐT), Bộ TT&TT phát hiện nhiều vi phạm về chủ quyền biển, đảo của Việt Nam xuất hiện trong bộ phim được cung cấp trên các nền tảng trực tuyến.

Tháng 4/2024, cử tri Thành phố Hà Nội có kiến nghị, đề nghị nâng cao trách nhiệm, kiểm duyệt kỹ lưỡng trong việc tổ chức thẩm định và cấp phép phim nước ngoài được chiếu trực tuyến trên các nền tảng mạng xã hội mà gây ảnh hưởng đến an ninh văn hóa, an ninh chủ quyền quốc gia.

Trả lời kiến nghị của cử tri, Bộ trưởng Bộ VH,TT&DL Nguyễn Văn Hùng cho biết, căn cứ quy định tại khoản 2 Điều 21 Luật Điện ảnh: “Trước khi phổ biến phim trên không gian mạng, phải bảo đảm điều kiện thực hiện phân loại phim theo quy định của Chính phủ và chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, kết quả phân loại phim. Trường hợp chưa bảo đảm điều kiện thực hiện phân loại phim thì đề nghị Bộ VH,TT&DL hoặc cơ quan được Bộ VH,TT&DL ủy quyền thực hiện phân loại đối với phim chưa được cấp Giấy phép phân loại phim hoặc Quyết định phát sóng theo trình tự, thủ tục quy định”.

Điều 12 Nghị định số 131/2022 quy định về điều kiện thực hiện phân loại phim để phổ biến trên không gian mạng, theo đó, chủ thể phổ biến phim trên không gian mạng chỉ được phổ biến phim có giấy phép phân loại

SẢN PHẨM VĂN HÓA ẢNH HƯỞNG ĐẾN CHỦ QUYỀN QUỐC GIA:

Cần bổ sung quy định pháp lý để ngăn chặn

Ngành Văn hóa gần đây đã phát hiện, xử lý nhiều sản phẩm văn hóa gây ảnh hưởng đến an ninh chủ quyền quốc gia. Không ít ý kiến cho rằng, cần có thêm các hướng dẫn, bổ sung các quy định pháp lý để ngăn chặn những sản phẩm văn hóa như vậy.

phim hoặc quyết định phát sóng theo đúng quy định của pháp luật. Đối với phim chưa được cấp giấy phép phân loại, phải được phân loại theo quy định hoặc phải được các chủ thể đủ điều kiện tự phân loại trước khi phổ biến. Chủ thể phổ biến phim phải thực hiện thông báo danh sách phim sẽ phổ biến và kết quả phân loại phim đến Bộ VH,TT&DL trước khi thực hiện phổ biến phim trên không gian mạng.

“Theo quy định tại khoản 5 Điều 21 Luật Điện ảnh, Bộ VH,TT&DL tổ chức nhân lực, phương tiện kỹ thuật để thực hiện việc kiểm tra nội dung phim, phân loại, hiển thị kết quả phân loại phim phổ biến trên không gian mạng; phối hợp với Bộ TT&TT, Bộ Công an và cơ quan quản lý nhà nước có liên quan thực hiện các biện pháp ngăn chặn, xử lý hành vi vi phạm quy



● Những thông tin xuyên tạc về chủ quyền và lịch sử của Việt Nam cần phải nghiêm túc loại trừ. (Ảnh minh họa - Nguồn: vietnamplus)

định của pháp luật” - Bộ trưởng Nguyễn Văn Hùng cho biết.

Theo Bộ trưởng, để triển khai thực hiện các nhiệm vụ trên, lãnh đạo Bộ đã ban hành Quyết định số 923/QĐ-BVHTTDL ngày 11/4/2023 về việc thành lập Tổ công tác quản lý hoạt động phổ biến phim trên không gian mạng. Một trong các nhiệm vụ thường xuyên của tổ là thực hiện kiểm tra nội dung phim, phân loại phim, hiển thị kết quả phân loại phim phổ biến trên không gian mạng.

Bộ VH,TT&DL cho biết sẽ tiếp tục tuyên truyền, phổ biến, kết hợp với việc thẩm định, cấp Giấy phép phân loại phim theo đúng quy định của pháp luật; duy trì thường xuyên công tác kiểm tra, hậu kiểm nội dung, kết quả phân loại phim, hiển thị cảnh báo, đồng thời phối hợp với các cơ

quan có liên quan xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm.

Đề cao tinh thần cảnh giác, chủ động phát hiện

Liên quan đến việc kiểm duyệt phim trên không gian mạng, tại buổi họp báo thường kỳ quý I/2024 của Bộ VH,TT&DL vào ngày 11/4/2024, Cục trưởng Cục Điện ảnh Vi Kiến Thành lý giải, vì nhân lực mỏng, chỉ có 10 cán bộ kiêm nhiệm việc kiểm tra, chia thành hai ca mỗi ngày, xem khoảng 5 bộ phim trong một ca, nên thường xuyên bị quá tải. Trước đây, Cục Điện ảnh từng đề xuất quy chế khen thưởng 200.000 đồng cho những người phát hiện phim vi phạm về chủ quyền biển đảo, nhưng không được thông qua. Lãnh đạo ngành Điện ảnh cũng mong khán giả có

ý thức tự kiểm duyệt, lên tiếng khi phát hiện sai phạm.

Trên truyền thông, Luật sư Trương Quốc Hòe - Đoàn Luật sư Hà Nội đưa ra ý kiến, chủ quyền của đất nước là thiêng liêng, những thông tin xuyên tạc về chủ quyền và lịch sử của Việt Nam cần phải nghiêm túc loại trừ. Thế hệ người Việt Nam phải được giáo dục lịch sử, hiểu rõ quyền chủ quyền, quyền lãnh thổ của Việt Nam, mọi thông tin liên quan đến chủ quyền phải được kiểm duyệt. Do vậy, để tránh những trường hợp trên, thiết nghĩ chúng ta cũng cần có những quy định cụ thể về vấn đề kiểm duyệt nội dung cũng như cần thiết có những chế tài thật nghiêm khắc đối với những sai phạm tương tự.

Vấn đề cấp bách đặt ra, các cơ quan chức năng cần có một cơ chế giám sát đặc biệt khi thẩm định các sản phẩm có xuất xứ nước ngoài. Đã đến lúc, cần có thêm các hướng dẫn, bổ sung các quy định pháp lý để ngăn chặn tái diễn các hành vi vi phạm chủ quyền quốc gia như trên. Các ngành chức năng cần tăng cường biện pháp nghiệp vụ để sàng lọc những hành vi vi phạm tinh vi này.

Bên cạnh các giải pháp ngăn chặn của các Bộ, ban, ngành, người dân cũng cần chủ động rà soát thông tin và tính năng của những sản phẩm văn hóa, tránh tiếp tay cho những hành vi vi phạm pháp luật, gây ảnh hưởng đến an ninh và chủ quyền quốc gia. Có thể nói, tinh thần cảnh giác, sự vững vàng trong tư tưởng, lập trường để không lơ là trong “mặt trận không tiếng súng” để bảo vệ sự toàn vẹn của lãnh thổ, quốc gia mà cha ông ta đã bao năm gìn giữ là luôn cần thiết. **THÙY DƯƠNG**

ỔNG KÍNH THỂ THAO

Mới đây, trong buổi làm việc với lãnh đạo Cục TDTT về công tác chuẩn bị của các vận động viên (VĐV) đã giành vé và các đội tuyển chuẩn bị lên đường tranh tài giành thêm vé tham dự Olympic Paris 2024, ông Nguyễn Mạnh Hùng - Giám đốc Trung tâm Huấn luyện thể thao quốc gia Hà Nội cho biết: “Trong số 6 tấm vé Olympic Paris 2024 mà Thể thao Việt Nam (TTVN) giành được tính đến thời điểm này thì có tới 4 VĐV đang tập huấn tại Trung tâm gồm: Trịnh Thu Vinh, Lê Thị Mộng Tuyền (môn Bắn súng), Võ Thị Kim Ánh (Boxing) và Trịnh Văn Vinh (Cử tạ). Hiện vẫn còn nhiều VĐV khác tiếp tục nỗ lực tập luyện, đang và sắp lên đường thi đấu tại các giải đấu quốc tế lớn tìm cơ hội tích điểm, giành thêm vé cho TTVN tới đấu trường Olympic”.

Ông Hùng cho biết thêm, những điều kiện tốt nhất đang dành cho VĐV “sẵn sàng” tới Olympic, từ vấn đề dinh dưỡng, sức khỏe, ăn nghỉ... các bữa ăn chính và thực phẩm bổ sung được bảo đảm đầy đủ theo đúng quy định. Thực đơn được lên theo ngày, thay đổi món nhằm tạo cho VĐV những bữa ăn ngon miệng, bảo đảm dinh dưỡng. Công tác vệ sinh, bảo đảm an toàn thực phẩm tại bếp ăn của Trung tâm được kiểm tra, kiểm soát nghiêm túc

Không bỏ lỡ cơ hội giành vé đến Olympic Paris 2024



● Ông Nguyễn Mạnh Hùng - Giám đốc TTHLTQG Hà Nội báo cáo công tác chuẩn bị các đội tuyển hướng đến đấu trường Olympic. (Ảnh: PV)

nguồn nguyên liệu đầu vào. Bên cạnh đó, phòng nghỉ dành cho VĐV trọng điểm (nhóm VĐV hướng tới Olympic) được ưu tiên và bảo đảm mọi tiện nghi tốt nhất so với điều kiện cơ sở vật chất tại Trung tâm.

Nói về công tác chăm sóc sức khỏe, bảo đảm thể lực cho các VĐV, bác sĩ Nguyễn Trọng Hiền - Trưởng phòng Y học thể thao TTHLTQG Hà Nội nhấn mạnh: Ngay từ thời điểm có các chính sách ưu đãi đặc thù đối với các môn thể thao trọng điểm, các VĐV làm nhiệm vụ hướng đến đấu trường Olympic Paris 2024, tổ y tế

tại Trung tâm đã lên kế hoạch cụ thể, phân bổ, điều động cán bộ, lực lượng y tế một cách khoa học, hợp lý nhất để luân phiên chăm sóc VĐV trước, trong và sau khi tập luyện.

Đối với đặc thù ở từng môn, tổ y tế sẽ có mặt vào những thời điểm phù hợp nhất, dựa trên các nhu cầu, đề xuất từ ban huấn luyện. “Bên cạnh đó, chúng tôi cũng thường xuyên kiểm tra đánh giá sức khỏe, chấn thương của VĐV, nếu những trường hợp chấn thương nặng sẽ được đưa lên tuyến trên điều trị kịp thời. Cùng với đó, hàng ngày thường xuyên tuyên truyền, nhắc nhở VĐV phải rất thận trọng trong việc sử dụng các thực phẩm bổ trợ, thuốc hàng ngày phải qua kiểm soát của y tế nhằm tránh liên quan đến các chất cấm trong thể thao (doping)”, bác sĩ Nguyễn Trọng Hiền cho biết. Vị này cũng khẳng định, ở thời điểm hiện tại, đội ngũ y tế bảo đảm đủ về yếu tố con người, cơ sở vật chất trước các yêu cầu chăm sóc sức khỏe cho VĐV đang tập huấn tại đây.

Tại buổi làm việc lần này, Cục trưởng Cục TDTT Đặng Hà Việt đã lắng nghe và kịp thời điều chỉnh các vấn đề trong thẩm quyền về những khó khăn, vướng mắc trong quá trình chuẩn bị Olympic. Tuy

nhiên, Cục trưởng Đặng Hà Việt khẳng định, để VĐV có được thành tích tốt thì cần sự phối hợp hài hòa từ nhiều phòng ban, đơn vị chuyên môn để cùng hướng về một mục tiêu vì sự phát triển ngày càng chuyên nghiệp, nâng cao thành tích TTVN tại các đấu trường châu lục và thế giới.

Mục tiêu giành thêm vé Olympic Paris đối với các VĐV Việt Nam vẫn còn đang ở phía trước và vẫn còn nhiều cơ hội, nếu VĐV quyết tâm, nỗ lực hết mình cộng với sự chuẩn bị chu đáo tốt nhất từ ban huấn luyện mỗi đội tuyển, các Trung tâm HLT-TQG, đơn vị chuyên môn thì chắc chắn chúng ta sẽ hoàn thành tốt các mục tiêu đặt ra tại sân chơi Olympic Paris 2024 và các sự kiện thể thao quốc tế lớn khác cũng diễn ra trong năm nay và những năm tiếp theo.

Cục trưởng Đặng Hà Việt nhấn mạnh rằng, việc cung cấp, mua sắm trang thiết bị, dụng cụ tập luyện dành cho VĐV, đặc biệt là những VĐV nằm trong nhóm thực hiện nhiệm vụ hướng đến Olympic Paris 2024 phải được bảo đảm đúng, trúng và đủ tới từng VĐV. Tránh tuyệt đối tình trạng khi VĐV đi thi đấu xong về mới được cấp dụng cụ tập luyện đúng tiêu chuẩn, theo yêu cầu đề xuất của ban huấn luyện và VĐV. Đây là điều tối kỵ và không được phép để xảy ra khi Trung tâm, bộ môn đã xây dựng kế hoạch chuẩn bị rất cụ thể trước đó được bảo vệ từ cuối năm 2023 và đầu năm 2024. **NGUYỄN HƯỜNG**

Gỡ vướng chính sách cho kinh doanh và tiêu dùng xanh

Hướng tới mục tiêu phát thải ròng bằng 0 vào năm 2050, việc chuyển đổi mô hình kinh doanh và tiêu dùng xanh đã trở thành xu hướng tất yếu của sự phát triển bền vững.

Khi tiêu chí bền vững trở thành thước đo

Tại Hội nghị các bên tham gia Công ước Khung của Liên hợp quốc về Biến đổi khí hậu lần thứ 26 (COP26), Việt Nam đã đặt ra cam kết từng bước giảm lượng khí thải nhằm đạt mức phát thải ròng bằng 0 (Net-zero) vào năm 2050. Để thực hiện được mục tiêu này, Việt Nam đã và đang áp dụng mô hình phát triển kinh tế bền vững, chú trọng đổi mới mô hình kinh doanh và tiêu dùng theo hướng xanh. Điều này không chỉ phù hợp với bối cảnh mới mà còn giúp Việt Nam sẵn sàng đón nhận cơ hội tài chính xanh.

Đây cũng là nhận định được đưa ra tại "Hội thảo doanh nghiệp về Chuyển đổi xanh, Tài chính xanh hướng đến mục tiêu phát thải ròng bằng 0" vào năm 2023 do Bộ Tài nguyên và Môi trường, Hội đồng Doanh nghiệp vì sự phát triển bền vững thuộc Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VBCSD - VCCI), Cơ quan Hợp tác quốc tế Nhật Bản (JICA) tổ chức mới đây. Diễn đàn doanh nghiệp lần này đã chia sẻ đến các đại biểu những thông tin cập nhật mới nhất về các chính sách giảm phát thải khí nhà kính hiện hành và kinh nghiệm thực tiễn của doanh nghiệp hướng tới mục tiêu "Net-zero" cũng như thảo luận về các cơ hội cụ thể để hỗ trợ quá trình chuyển đổi xanh ở Việt Nam.

Theo ông Nguyễn Tiến Huy, Văn phòng Doanh nghiệp vì sự phát triển bền vững, VCCI, chuyển đổi sang mô hình kinh doanh bền vững đã trở thành điều kiện cần và đủ để chính mỗi doanh nghiệp nâng cao năng lực cạnh tranh, khả năng chống chịu và có thể đáp ứng các yêu cầu hội nhập kinh tế quốc tế đang ngày một quan tâm hơn đến các vấn đề môi trường, xã hội, quản trị bền vững.

Trong thời gian qua, các nhà quản lý doanh nghiệp hàng đầu Việt Nam đã cho thấy rõ vai trò và minh chứng cụ thể về những nỗ lực liên tục của cả cộng đồng



● Xu hướng kinh doanh và tiêu dùng xanh ngày càng được doanh nghiệp và người dân quan tâm. (Ảnh minh họa - Nguồn: VGP)

doanh nghiệp tại Việt Nam, bao gồm việc quản lý khử carbon, các thực hành và công nghệ mới được áp dụng cũng như những kết quả tiến bộ đã đạt được cho đến nay. Một số doanh nghiệp lớn như: Vinamilk, Vinfast, Nestle, HSBC, Unilever, Intel, Nike, Adidas, Epson, Coca-Cola..., đã tham gia thực hiện mục tiêu phát thải bằng "0". Nhờ đó các doanh nghiệp này đã bắt kịp với các yêu cầu quốc tế về giảm phát thải, cũng như sẵn sàng thực hiện chính sách của Chính phủ Việt Nam về ứng phó với biến đổi khí hậu.

Tuy nhiên, bên cạnh trách nhiệm của các doanh nghiệp, nhà sản xuất thì còn trách nhiệm của người tiêu dùng trong việc tiêu dùng xanh. Tại Việt Nam, người tiêu dùng ngày càng quan tâm tới tiêu dùng thông minh, bền vững, cũng như những sản phẩm, dịch vụ thân thiện với môi trường ngay từ khâu sản xuất đến tiêu thụ và sử dụng sản phẩm. Đây chính là động lực để quá trình sản xuất chuyển hướng xanh nhanh hơn; hướng đến một nền kinh tế xanh, bền vững, đặc biệt là giảm dấu chân carbon.

Cấp bách hoàn thiện hành lang pháp lý "Net-zero"

Thời gian qua, có thể thấy nỗ lực không ngừng của Chính phủ Việt Nam nhằm tạo lập môi trường chính sách thuận lợi hơn, với các quy định hướng dẫn giảm phát thải khí nhà kính đang tiếp tục được cập nhật, cũng như tình hình quốc tế đang diễn ra hết sức năng động, các triển vọng trong tương lai, đồng thời cho thấy nỗ lực của khối doanh nghiệp trong việc giảm phát thải khí nhà kính thông qua các ví dụ điển hình cụ thể. Việc

chuyển đổi không chỉ là thách thức mà còn là cơ hội để xây dựng được chiến lược phát triển doanh nghiệp một cách hiệu quả nhất.

Tuy nhiên, bên cạnh những cơ hội còn có thách thức, một trong những thách thức lớn nhất đối với doanh nghiệp trong quá trình triển khai, mở rộng những sáng kiến thực hiện mục tiêu "Net-zero" là chưa có nhiều cơ chế và quy định phù hợp với đặc thù ngành. Nhiều doanh nghiệp nhận thấy bản thân chưa có định hướng, chưa có khả năng mở rộng quy mô chuyển đổi xanh do gặp nhiều vướng mắc trong vấn đề pháp lý, dù đã nhận thấy cơ hội tạo ra sản phẩm và dịch vụ công nghệ mới phù hợp với xu thế.

Trước thách thức trên, các chuyên gia cho rằng việc hoàn thiện hành lang pháp lý là cần thiết nhưng cần phải có thời gian. Khi đưa ra một chính sách đến các doanh nghiệp cần thông qua rất nhiều các quy trình xử lý ý kiến, đánh giá tác động chính sách, đánh giá thủ tục hành chính. Bởi nếu không đánh giá kỹ càng, người thiệt cuối cùng là doanh nghiệp và người chịu trách nhiệm là các Bộ, ngành.

Hiện nay, cam kết "Net-zero", các Luật Bảo vệ môi trường thông qua những quy định liên quan đến giảm phát thải khí nhà kính hay các định hướng như Chiến lược quốc gia về biến đổi khí hậu chính là những văn bản quy phạm pháp luật đầu tiên được đưa ra. Song song với đó đã và đang tồn tại một số chính sách hỗ trợ từ phía Chính phủ cho kinh doanh và tiêu dùng xanh.

Nhưng liệu các chính sách đó có phù hợp, hiệu quả hay chưa và cần phải mở rộng như nào thì Chính phủ cần nhìn vào nhu cầu của doanh nghiệp. Đồng thời, doanh nghiệp cần trao đổi, chia sẻ tâm tư, ý kiến cũng như đóng góp kiến nghị của mình trong việc xây dựng và hoàn thiện chính sách, pháp luật, nhằm hoàn thiện hành lang pháp lý hỗ trợ cho phát triển bền vững doanh nghiệp. **LINH CHI**

TIN TỨC

Điều chỉnh thời khóa biểu phù hợp thời tiết nắng nóng

Để bảo đảm sức khỏe cho học sinh trước tình trạng nắng nóng gay gắt, Sở GD&ĐT TP Hồ Chí Minh đã yêu cầu các trường chú ý việc điều chỉnh thời khóa biểu và các hoạt động cho phù hợp với thời tiết nắng nóng hiện nay. Cụ thể, Sở lưu ý hiệu trưởng các trường điều chỉnh thời gian học, lượng hoạt động trong giáo dục thể chất, quốc phòng, an ninh và các hoạt động ngoài trời, ngoại khóa cho phù hợp. Bên cạnh đó, Sở yêu cầu các trường hạn chế các hoạt động xếp hàng điểm danh, xếp hàng lên lớp tại thời điểm nắng nóng để bảo đảm sức khỏe, an toàn cho học sinh. Thời tiết nắng nóng, trẻ em là đối tượng có nguy cơ cao bị sốc nhiệt.

Để phòng sốc nhiệt và các bệnh trong mùa nắng nóng, bác sĩ khuyến cáo nếu phải hoạt động ngoài trời nên hướng dẫn che chắn cho trẻ cẩn thận như đội mũ, áo dài tay, nơi hoạt động có mái che... tránh những thời điểm nhiệt độ môi trường tăng cao và tia cực tím hoạt động mạnh trong ngày (khung giờ từ 10 - 14 giờ), thời gian hoạt động ngoài trời không quá 60 phút/ngày đối với trẻ em trong thời tiết nắng nóng. **H.N**

Hiến máu tình nguyện đã trở thành hoạt động thường xuyên

Tại Hội nghị công tác truyền máu toàn quốc năm 2024 diễn ra mới đây, thông tin về kết quả của hoạt động truyền máu toàn quốc năm 2023, lãnh đạo Trung tâm máu Quốc gia cho biết, cả nước tiếp nhận 1.587.890 đơn vị máu tăng 6% so với năm 2022; trung bình mỗi tháng, cả nước tiếp nhận gần 130.000 đơn vị máu. Số lượng đơn vị máu tiếp nhận thể tích lớn hơn hoặc bằng 350ml chiếm 66%. Tỷ lệ hiến máu nhắc lại gần 60%. Tỷ lệ hiến máu tình nguyện đạt khoảng 97%. Cả nước có 77 cơ sở y tế có tiếp nhận máu, trong đó: 48 cơ sở y tế thuộc tuyến trung ương, tuyến tỉnh, 29 cơ sở y tế tuyến huyện.

Theo Viện Huyết học - Truyền máu Trung ương, hiến máu tình nguyện không còn là phong trào mà đã trở thành hoạt động thường xuyên bao gồm nhiều độ tuổi, thành phần, tôn giáo, dân tộc và nơi cư trú. Nếu như năm 1994, tỷ lệ người hiến máu tình nguyện gần như là 0%, hầu hết là những người bán máu, thì đến nay, tỷ lệ người hiến máu tình nguyện đã đạt 97%. Phong trào hiến máu tình nguyện đã phát triển từng ngày đáp ứng được nhu cầu chăm sóc sức khỏe toàn dân. Lượng máu tiếp nhận tăng đều qua hàng năm. Kể từ năm 2014 đến nay, mỗi năm các cơ sở y tế đều tiếp nhận được trên 1 triệu đơn vị máu.

Bên cạnh những kết quả đạt được, trong thời gian tới, cần hoàn thiện hệ thống văn bản chính sách liên quan đến công tác truyền máu cho phù hợp với tình hình thực tế; nâng cao công tác tổ chức điểm hiến máu, đặc biệt là công tác xét nghiệm sàng lọc, điều chế các sản phẩm máu, công tác quản lý chất lượng trong hoạt động truyền máu, ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động truyền máu. **A.H**

Số liệu khảo sát của VCCI thực hiện với trên 10 nghìn doanh nghiệp trong cả nước cho thấy, 56% doanh nghiệp nhận thấy cơ hội từ biến đổi khí hậu. Trong đó, khoảng 30% nhận định đã đến lúc tái cơ cấu, sắp xếp lại sản xuất, 17% cho rằng đây là cơ hội để tạo ra sản phẩm và dịch vụ công nghệ mới, đồng thời, phát triển thêm thị trường cho sản phẩm đang có.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.ĐT: 3820.4858 - 0948.68.99.86.
Bên có tài sản bán đấu giá: Agribank C/n Cà Mau (Số 05 An Dương Vương, P.7, Tp.Cà Mau, T.Cà Mau). Đại diện cho bên có tài sản đấu giá: Agribank AMC LTD - Đ/c: Tầng 8, 9 số 135 Lạc Long Quân, P.Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội. SĐT: 028.39153323 hoặc Địa chỉ liên hệ: 3-5 Hồ Tùng Mậu, P.Quyển Thái Bình, Q.1, TP.HCM.
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 10/5/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
Tài sản đấu giá: QSDĐ, nhà xưởng, kho, dây chuyền máy móc dây chuyền thiết bị sấy, lau bóng gạo tại ấp Rạch Cốc, xã Tân An Luông, H.Vũng Liêm, T.Vĩnh Long, cụ thể:
- QSDĐ có diện tích 12648,8m2 (Thửa đất số: 71; Tờ bản đồ số: 6) và công trình nhà ở, nhà làm việc, nhà kho gắn liền trên đất tọa lạc tại ấp Rạch Cốc, xã Tân An Luông, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long.
- Hệ thống dây chuyền lau bóng gạo 11 thiết bị (Gồm: Thùng chứa đầu vào; Thùng chứa thành phẩm; Băng tải; Băng tải đầu tròn; Hệ thống băng tải cấu; Máy phát điện; Trám biến áp 560KVA; Hệ thống đường dây hạ thế và hệ thống điện; Hệ thống PCCC; Hệ thống chống sét).
- Hệ thống bộ dài nạp gạo; Dây chuyền sấy cám 8 tấn/h; Băng tải nạp liệu.

Giá khởi điểm: 23.877.770.000đồng (Mức giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật). Tiền đặt trước: 2.387.777.000đồng.
Xem tài sản: từ 06/5/2024 đến 07/5/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: Thửa đất số: 71; Tờ bản đồ số: 6, ấp Rạch Cốc, xã Tân An Luông, H.Vũng Liêm, T.Vĩnh Long.
Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ 15/4/2024 đến 07/5/2024 (trong giờ hành chính), tại số 3 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.
Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định khác của pháp luật có liên quan (nếu có).
(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
VẠN THÀNH AN**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.ĐT: 3820.4858 - 0948.68.99.86.
Bên có tài sản bán đấu giá: Chi Cục Thi hành án dân sự Quận 4 (CHV: Lê Thị Mai Hồng) - Địa chỉ: Số 502 Nguyễn Tất Thành, phường 18, Quận 4, TP.HCM.
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 16/5/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
Tài sản đấu giá: Nhà đất số 232/28/4 Đoàn Văn Bơ, P.10, Quận 4, TP.HCM thuộc thửa đất số 112, tờ bản đồ số 1. Theo Bản vẽ sơ đồ nhà đất và Bản đồ hiện trạng vị trí: Thửa đất số 111-1 và 112-1, tờ bản đồ thửa 01, BDC P.10, Q.4 (Theo tài liệu năm 2001); Diện tích đất: 29,1m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Diện tích xây dựng: 28,6m2; Diện tích sàn: 85,8m2; Kết cấu: 03 tầng, tường gạch, sàn giả BTCT, mái tôn. (Phần diện tích nhà đất ngoài HSKTTĐ: đất là 1m2; nhà là 3m2 và phần diện tích đất 6,4m2 không còn sử dụng, không được công nhận).

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.ĐT: 3820.4858 - 0948.68.99.86.
Bên có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bình Thạnh (Địa chỉ: Số 11 Hoàng Hoa Thám, Phường 7, Bình Thạnh, TP.HCM).
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 09/5/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
Tài sản đấu giá: QSDĐ, QSHN và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 667, TĐĐ số 1 tại P.An Phú Đông, Quận 12, TP.HCM; Diện tích: 514,1m2; Hình thức SD: SD riêng; Mục đích SD: Đất ở tại đô thị; Thời hạn SD: Lâu dài.
Giá khởi điểm: 15.500.000.000đồng. Tiền đặt trước: 1.550.000.000 đồng - tương đương 10% giá khởi điểm.

Giá khởi điểm: 2.564.508.706 đồng - Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước: 512.900.000 đồng - Tương đương 20% giá khởi điểm.
Xem tài sản: Từ ngày 08/5/2024 đến ngày 13/5/2024 (trong giờ hành chính) tại số 232/28/4 Đoàn Văn Bơ, P.10, Quận 4, TP.HCM.
Thời gian, địa điểm mua hồ sơ đăng ký: Từ ngày 15/4/2024 đến ngày 13/5/2024 (trong giờ hành chính) tại địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.
Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).
(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

Xem tài sản: Từ ngày 15/4/2024 đến ngày 06/5/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: Tại thửa đất số 667, TĐĐ số 1 tại P.An Phú Đông, Quận 12, TP.HCM (liên hệ Mr.Trường, số ĐT 0856.682.862).
Thời gian, địa điểm mua, nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày 15/4/2024 đến ngày 06/5/2024 (trong giờ hành chính) tại địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.
Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).
(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

TIẾP VỤ MÂU THUẬN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN GÓP TẠI CÔNG TY NƯỚC SẠCH BẠCH ĐẰNG:

Đại diện Sở cho biết sẽ đề nghị Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn, giải thích

Vừa qua, Báo PLVN có bài phản ánh sự việc ông Nguyễn Văn Cường (ngụ phường Bình Hàn, TP Hải Dương, tỉnh Hải Dương) cho rằng mình bị “gây khó” khi nhận chuyển nhượng phần vốn góp tại Cty TNHH nước sạch Bạch Đằng (trụ sở xã Bạch Đằng, TX Kinh Môn).

Mới đây, người đứng đơn cho rằng trong hoạt động của Cty nước sạch Bạch Đằng, còn có dấu hiệu vi phạm khi một người phụ nữ dù đang là viên chức, hiện đang công tác tại một đơn vị trực thuộc UBND TP Hải Dương, nhưng vẫn giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng thành viên (HĐTV) Cty nước sạch Bạch Đằng.

Theo Giấy phép đăng ký kinh doanh (ĐKKD) lần thứ 8 (năm 2019) và thứ 9 (năm 2020) của Cty, người phụ nữ trên đều nắm giữ 20% tỉ lệ vốn góp của Cty với giá trị là 5,4 tỷ đồng.

Trước việc này, ông Cường đã có đơn phản ánh các cơ quan chức năng tại tỉnh Hải Dương và đơn vị nơi người phụ nữ trên đang công tác; đề nghị giải quyết, xử lý theo quy định. Theo ông Cường, việc người phụ nữ trên có 20% vốn góp và giữ chức vụ Chủ tịch HĐTV của Cty nước sạch Bạch Đằng là không đúng quy định Luật Doanh nghiệp, Luật Viên chức.

Ngày 2/1/2024, đơn vị nơi người phụ nữ công tác đã có Kết luận nội dung tố cáo số 01/KL-ĐPT với viên chức này. Theo kết luận, nữ viên chức trên được Chủ tịch UBND TP Hải Dương tuyển dụng là viên chức của đơn vị từ tháng 8/2010 đến nay.



●Trụ sở Cty nước sạch Bạch Đằng tại thôn Trạm Lộ, xã Bạch Đằng, TX Kinh Môn. (Ảnh: Gia Hải)

Cuối 2016, bà này mua vốn góp của Cty nước sạch Bạch Đằng và trở thành cổ đông của Cty, giữ 20% vốn góp.

Tháng 9/2020, bà này được bầu làm Chủ tịch HĐTV Cty. Đến ngày 21/11/2023, bà này vẫn ký Giấy mời họp HĐTV Cty với chức danh Chủ tịch HĐTV. Người phụ nữ thừa nhận nội dung tố cáo với bà là đúng.

Tại bản giải trình ngày 25/12/2023, người phụ nữ tự nhận hình thức kỷ luật khiển trách và cam kết trong thời gian tới sẽ không tham gia điều hành quản lý Cty nữa.

Cũng theo Kết luận số 01/KL-ĐPT, người phụ nữ trên là viên chức từ tháng 8/2010, đang công tác tại đơn vị trực thuộc UBND TP Hải Dương, đồng thời là Chủ tịch HĐTV Cty nước sạch Bạch Đằng, là thực hiện không đúng về quyền và nghĩa vụ của viên chức. Vì vậy, nội dung tố cáo bà này là viên chức, nhưng lại tham gia quản lý DN, là tố cáo đúng. Do đó, xem xét xử lý kỷ luật nữ viên chức này theo Nghị định 112/2020/NĐ-CP về xử lý kỷ luật cán bộ, công chức, viên chức.

Ngày 9/4/2024, trả lời PV, người đứng đầu đơn vị nơi người phụ nữ công tác nói: “Chúng tôi đã ký luật khiển trách với nữ viên

chức này, yêu cầu chấm dứt hành vi trái quy định và báo cáo UBND TP Hải Dương để xử lý”. Khi được hỏi xử lý sao nếu hành vi trái quy định của nữ viên chức này vẫn tiếp diễn, thì người đứng đầu đơn vị nói “không có phương án cụ thể, phải chờ TP hướng dẫn”.

Về phía Sở KH&ĐT tỉnh, ông Vũ Huy Cường, Trưởng phòng ĐKKD cho hay, Luật Doanh nghiệp cấm viên chức thành lập, góp vốn vào Cty TNHH nhưng “chưa chắc cấm viên chức mua vốn góp. Tôi cũng không hiểu luật có cấm viên chức mua vốn góp không. Vì vậy, vấn đề này, chúng tôi sẽ báo cáo và đề nghị Bộ Sở KH&ĐT hướng dẫn, giải thích”.

Theo LS Lê Hiếu (Giám đốc Cty Luật TNHH Hiếu Hùng), khoản 3 Điều 14 Luật Viên chức 2010 quy định rõ, viên chức được góp vốn nhưng không tham gia quản lý, điều hành Cty TNHH, Cty cổ phần, Cty hợp danh, hợp tác xã, bệnh viện tư, trường học tư và tổ chức nghiên cứu khoa học tư, trừ trường hợp pháp luật chuyên ngành có quy định khác. “Căn cứ quy định trên, đang là viên chức nhưng lại giữ chức vụ Chủ tịch HĐTV Cty, là trái quy định pháp luật”, LS Hùng nói. **GIA HẢI - QUỐC ANH**

TP Hồ Chí Minh thí điểm 70 ô tô điện chở khách tham quan nội đô

Xe chạy bằng điện, mỗi ô tô 8 chỗ chở khách tham quan, du lịch ở quận 1, 4, 5, 6, bắt đầu khai thác từ ngày 12/4, giá vé mỗi chuyến 120.000 - 250.000 trong 30 phút. Hệ thống xe điện này do một DN vận hành, mỗi ngày hoạt động từ 6h - 24h, thí điểm đến hết 2025.

Xe chỉ chạy trên địa bàn 4 quận. Trong đó, quận 1 và 4 giới hạn phạm vi: Bến Nhà Rồng - cầu Khánh Hội - đường Tôn Đức Thắng - Nguyễn Hữu Cảnh - Nguyễn Bình Khiêm - Nguyễn Thị Minh Khai - Hoàng Sa - Hai Bà Trưng - Nguyễn Thị Minh Khai - Nguyễn Văn Cừ - Võ Văn Kiệt - cầu Calmette - đường Calmette - Hoàng Diệu - Nguyễn Tất Thành.

Khu vực quận 5 và 6 được giới hạn bởi các đường: Nguyễn Văn Cừ - Nguyễn Trãi - Nguyễn Tri Phương - Hùng Vương - Hồng Bàng - Nguyễn Thị Nhỏ - Lê Quang Sung - Phạm Đình Hồ - Tháp Mười - Hải Thượng Lãn Ông - Võ Văn Kiệt - Nguyễn Văn Cừ.

Theo công bố của đơn vị vận hành, giá vé sẽ chia theo hai loại, gồm dịch vụ theo giờ và đưa đón tận nơi. Khách thuê xe theo chuyến trong 30 phút giá 120.000 đồng nếu đi ban ngày và 250.000 đồng khi đặt xe vào ban đêm. Mỗi 10 phút tăng thêm, khách sẽ trả thêm 40.000 đồng cho thời gian đặt chuyên ban ngày và 80.000 đồng vào ban đêm.

Đối với dịch vụ đưa đón tận nơi, nếu khách đón xe một điểm và xuống một điểm, giá vé là 60.000 đồng vào ban ngày và 120.000 đồng vào ban đêm (áp dụng cho một khu vực quận 1, 4 hoặc quận 5, 6). Khi phát sinh thêm mỗi điểm đón, trả khách, chi phí sẽ cộng thêm lần lượt 30.000 đồng cho thời gian ban ngày và 60.000 đồng vào ban đêm (áp dụng cho một khu vực).

Người có nhu cầu mua vé, đặt dịch vụ có thể cài đặt ứng dụng (app) trên điện thoại hoặc trên website, tổng đài; thanh toán không dùng tiền mặt... Trường hợp khách chưa có tài khoản thanh toán sẽ được tài xế hỗ trợ.

Đại diện Sở GTVT TP HCM nói việc triển khai loại hình ô tô điện đáp ứng nhu cầu đi lại của người dân, nhất là khách du lịch. Xe cũng hỗ trợ kết nối các phương thức khác như buýt, xe đạp công cộng... giúp phát triển giao thông công cộng. **CHÁNH BUI**

Quảng Ngãi tìm cách hút du khách đến di chỉ văn hóa Sa Huỳnh

Cách TP Quảng Ngãi (tỉnh Quảng Ngãi) khoảng 60km về phía Nam, Sa Huỳnh (thuộc TX Đức Phổ) là địa danh nổi tiếng được các nhà khoa học đặt tên cho nền văn hóa thời tiền sử có niên đại cách đây khoảng 2.500 - 3.000 năm. Lần đầu tiên phát lộ vào năm 1909. Sa Huỳnh là 1 trong 3 nền văn hóa lớn của Việt Nam gồm Sa Huỳnh - Đông Sơn - Óc Eo. Tại Sa Huỳnh, quần thể di tích khảo cổ, di tích văn hóa - lịch sử gắn với đầm nước ngọt An Khê đã được công nhận di tích cấp quốc gia đặc biệt.

Ông Trần Hoàng Tuấn, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Quảng Ngãi cho biết, sau khi di tích văn hóa Sa Huỳnh được công nhận di tích quốc gia đặc biệt, tỉnh đã tiến hành nhiều hoạt động nhằm khai thác, tạo thương hiệu du lịch riêng dựa trên những giá trị nổi bật về di sản.

Tỉnh đã tập trung khai thác tiềm năng, thế mạnh của các di sản văn hóa, làng nghề truyền thống, di tích lịch sử. Quảng Ngãi đang tập trung lập hồ sơ Di tích khảo cổ văn hóa Sa Huỳnh trình UNESCO công nhận Di sản thế giới. Đồng thời, quảng bá về di tích văn hóa Sa Huỳnh qua các phương tiện truyền thông, mạng xã hội; tạo điều kiện thuận lợi cho các DN tham gia phát triển các sản phẩm du lịch mới, độc đáo dựa trên giá trị di sản văn hóa.

Về cơ sở vật chất, Quảng Ngãi đã đẩy mạnh việc nâng cấp cơ sở hạ tầng du lịch như làm tuyến đường nối QL1A đến Nhà trưng bày văn hóa Sa Huỳnh, bãi đỗ xe...

Ông Nguyễn Tiến Dũng, Giám đốc Sở VH,TT&DL cho biết, năm 2023, Sở đã thực hiện dự án “Xây dựng sản phẩm du lịch cộng đồng gắn với di chỉ

văn hóa Sa Huỳnh và đầm An Khê”. Sản phẩm này giúp du khách tương tác với thiên nhiên và hoạt động của người dân sống quanh đầm An Khê, đặc biệt là nghề làm gốm, làm muối.

Bà Nguyễn Thị Diễm Kiều, Giám đốc HTX Gốm tiền sử Sa Huỳnh cho biết, văn hóa Sa Huỳnh gắn với đầm nước ngọt An Khê. Nhiều nét đặc sắc trong đời sống người Sa Huỳnh còn truyền đời đến nay, như làm gốm thủ công, trồng lúa nước ven đầm, đánh bắt cá, làm muối... Người dân sống trong vùng di sản đa phần là nông dân, ngư dân, diêm dân. Do đó, du lịch cộng đồng trải nghiệm không gian văn hóa Sa Huỳnh với mạng lưới các điểm du lịch, làng muối, làng gốm, sẽ là trải nghiệm thú vị với du khách, đồng thời góp phần bảo tồn các nét văn hóa lâu đời ở Sa Huỳnh. **VŨ VĂN ANH**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Quang Chung (Số 13, Ngõ 73 phố Nguyễn Thái Học, phường Gia Cẩm, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ)
2. Tên, địa chỉ người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Ninh, tỉnh Phú Thọ (Khu Đả Thờ, thị trấn Phong Châu, huyện Phú Ninh, tỉnh Phú Thọ)
3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 29 tháng 04 năm 2024 tại Hội trường Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Ninh
4. Tên tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền hồ sơ đấu giá:
4.1. Tài sản đấu giá: Thửa đất số 155, tờ bản đồ số 01, diện tích 556,7m² (Đất ở 160m², đất trồng cây lâu năm 396,7m²) tại khu 1, xã Hạ Giáp, huyện Phú Ninh, tỉnh Phú Thọ theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 477554 do UBND huyện Phú Ninh cấp ngày 02/3/2023 đứng tên ông Đỗ Quốc Minh và bà Bùi Thị Hải cùng toàn bộ tài sản gắn liền trên đất.
4.2. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền hồ sơ đấu giá: 2.613.179.000 đồng. Mức giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí liên quan đến việc đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật. Người trúng đấu giá phải thanh toán các chi phí này; Tiền đặt trước: 261.318.000 đồng; Tiền bán hồ sơ đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
5.1. Thời gian, địa điểm bán, nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày 09/04 đến hết 16h00 ngày 26/04/2024, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Quang Chung
5.2. Điều kiện, cách thức: Các khách hàng đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá Tài sản, đã đi xem tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá Hợp danh Quang Chung theo quy định
6. Thời gian, địa điểm xem tài sản: ngày 16, 17/04/2024 (Trong giờ hành chính). Tại nơi có tài sản đấu giá thuộc khu 1, xã Hạ Giáp, huyện Phú Ninh, tỉnh Phú Thọ
7. Tiền đặt trước: Từ ngày 24/04 đến hết 16h00 ngày 26/04/2024, khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước trực tiếp tại Ngân hàng vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Quang Chung số 2700201007782, mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank) - Chi nhánh tỉnh Phú Thọ
9. Phương thức, hình thức đấu giá:
9.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng bỏ phiếu kín nhiều vòng.
9.2. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên
10. Lưu ý: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.
* Chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá HD Quang Chung.ĐT: 02106 521 333 hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Ninh.ĐT: 02103 829633.
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUANG CHUNG

THÔNG BÁO

Điều 1. Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai thông báo cho Ông Nguyễn Văn Tùng - sinh năm 1990.
Địa chỉ: T.1, ấp Phú Lâm 3, xã Phú Sơn, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.
Bà Nguyễn Thị Thủy Danh - sinh năm 1986.
Địa chỉ: T.21, khu 6, thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.
Ngày 03/01/2024, Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai đang thụ lý vụ án dân sự về việc “Tranh chấp về hợp đồng tín dụng” theo đơn khởi kiện của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc tế Việt Nam.
* Nguyễn đơn Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc tế Việt Nam yêu cầu Tòa án giải quyết như sau:
Buộc ông Nguyễn Văn Tùng, bà Nguyễn Thị Thủy Danh trả ngay cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc tế Việt Nam số tiền nợ gốc 56.223.600 đồng, tiền lãi trong hạn 4.716.066 đồng, tiền lãi quá hạn 104.784.286 đồng, tất cả tính đến ngày 29/02/2024. Tổng cộng số tiền 165.723.952 đồng.
- Đề nghị Tòa án tiếp tục tính lãi, lãi quá hạn kể từ ngày 01/3/2024 cho đến khi ông Nguyễn Văn Tùng, bà Nguyễn Thị Thủy Danh thanh toán xong toàn bộ khoản nợ theo quy định tại Hợp đồng tín dụng đã ký.
Điều 2. Tòa án triệu tập ông Nguyễn Văn Tùng, bà Nguyễn Thị Thủy Danh có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai, địa chỉ: Khu 7, thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai vào lúc 07 giờ 30 phút ngày 25/4/2024 để thụ thập lời khai và

nộp các tài liệu, chứng cứ kèm theo (nếu có) đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.
- Triệu tập ông Tùng, bà Danh có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai vào lúc 07 giờ 30 phút, ngày 17/5/2024 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải.
- Trường hợp ông Tùng, bà Danh vắng mặt thì Tòa án hoãn phiên họp kiểm tra việc giao nộp tiếp cận công khai chứng cứ, hòa giải và ấn định thời gian mở lại phiên họp vào lúc 07 giờ 30 phút ngày 06/6/2024.
- Triệu tập ông Tùng, bà Danh có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai để tham gia phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 25/6/2024.
- Trường hợp ông Tùng, bà Danh vắng mặt, Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai quyết định hoãn phiên tòa và ấn định thời gian mở lại phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 16/7/2024 tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.
Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai triệu tập ông Tùng, bà Danh có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai để tham gia tố tụng vào các thời gian được ấn định nói trên. Nếu ông Tùng, bà Danh vắng mặt mà không có lý do chính đáng, Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai sẽ tiến hành giải quyết vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN PHÚ, TỈNH ĐỒNG NAI

SHB, ACB, VietinBank và nhiều ngân hàng tung gói vay ưu đãi thu hút khách hàng

Các ngân hàng đưa ra nhiều chương trình cho vay với lãi suất ưu đãi cùng chính sách hấp dẫn hướng tới cá nhân và doanh nghiệp. Đồng thời, các thủ tục cho vay, thời gian xét duyệt hồ sơ được tối ưu nhằm mang lại trải nghiệm cho vay thuận tiện nhất cho khách hàng. Khách hàng vay vốn chưa bao giờ thuận lợi và nhanh chóng như hiện nay.

Làn sóng "vốn rẻ" cho người dân, doanh nghiệp

Trong bối cảnh nền kinh tế đang từng bước hồi phục và lấy lại đà tăng trưởng, các ngân hàng là kênh dẫn vốn quan trọng cho người dân và doanh nghiệp kinh doanh và phục vụ đời sống. Năm được xu hướng đó, các ngân hàng liên tục đưa ra các gói vay với lãi suất từ 5 - 6%/năm.

Gần nhất, SHB công bố lãi suất cho vay dành cho khách hàng cá nhân từ 6,39%/năm đối với khoản vay ngắn hạn và từ 5,79%/năm cho khoản vay trung dài hạn, nằm trong chương trình "Vay ưu đãi - Rộng phát tài" với quy mô gói tín dụng 23.000 tỷ



●Tối ưu hóa quy trình cho vay sẽ giúp nguồn vốn đến với khách hàng nhanh chóng hơn.

đồng. Với riêng cho mục đích mua nhà tại SHB, khách hàng sẽ được hưởng ưu đãi giải ngân tới 80% giá trị bất động sản mua, thời gian vay lên tới 25 năm, thời gian ưu đãi lãi suất và ân hạn gốc kéo dài tới 24 tháng. Đặc biệt, với những khách hàng thân thiết, sử dụng nhiều sản phẩm dịch vụ của ngân hàng có thể được giảm lãi suất thêm tối đa 1%/năm.

Với khách hàng doanh nghiệp, ngân hàng triển khai gói tín dụng 10.000 tỷ đồng với lãi suất từ 5,8%/năm cho mục đích sản xuất kinh doanh và gói tín dụng 1.000 tỷ đồng, với lãi suất từ 6,5%/năm cho mục đích mua ô tô.

Ông Đặng Công Hoàn, Giám đốc Khối Ngân hàng bán lẻ SHB chia sẻ các gói tín dụng quy mô lớn với lãi suất phù hợp của SHB, kỳ vọng sẽ giúp khách hàng tiếp cận vốn dễ dàng, tháo gỡ những vướng

mắc, khó khăn về nguồn vốn cho sản xuất, kinh doanh và tiêu dùng, từ đó cũng đẩy lùi "tín dụng đen", vay nặng lãi trên thị trường.

Một số ngân hàng khác như NamA Bank cũng triển khai mức lãi suất ưu đãi với khách hàng vay với mục đích phục vụ hoạt động kinh doanh từ 7%/năm; vay cho nhu cầu tiêu dùng, lãi suất cho vay chỉ từ 7,5%/năm. Mức lãi suất áp dụng cho khách hàng vay mua nhà tại ACB đang ở mức 7 - 8%/năm hoặc cố định 9%/năm trong thời gian dài là 2 năm đầu tiên.

Các ngân hàng quốc doanh cũng công bố nhiều chương trình với lãi suất ưu đãi tới khách hàng cá nhân và doanh nghiệp. VietinBank thông báo giảm lãi suất lần hai với chương trình ưu đãi cho vay ngắn hạn và trung - dài hạn. Nhìn chung, mức lãi suất cho vay bình quân trên thị trường

SHB

Gói tín dụng ưu đãi
23.000 tỷ đồng
Dành cho Khách hàng Cá nhân

Vay ngắn hạn chỉ từ
6.39%/năm

Vay trung, dài hạn chỉ từ
5.79%/năm

(*) Điều khoản, điều kiện chương trình

Từ nay đến 31/12/2024

* 6688

●SHB dành 23.000 tỷ đồng tín dụng cho các gói vay khác nhau phục vụ khách hàng cá nhân.

giảm quanh 0,5 - 1 điểm phần trăm so với đầu năm.

Ngân hàng tối ưu thủ tục và nâng cao trải nghiệm cho vay

Bên cạnh hạ lãi suất, đưa dòng vốn rẻ tới khách hàng, các ngân hàng cũng liên tục cập nhật, đơn giản hóa quy trình, tối ưu thủ tục. Qua đó, người dân có thể trải nghiệm dịch vụ thuận tiện, rút ngắn thời gian tiếp cận vốn - đây cũng một trong những lý do quan trọng tác động đến quyết định lựa chọn ngân hàng của khách hàng.

Cũng theo ông Đặng Công Hoàn, Giám đốc Khối Ngân hàng bán lẻ SHB, nhờ tăng cường ứng dụng công nghệ, quy trình cho vay tại SHB trở nên nhanh hơn, an toàn hơn. Sau 2 - 5 phút khách hàng có thể nhận được kết quả phê duyệt khoản vay tiêu dùng. Với hệ thống khởi

tạo khoản vay (RLOS) liên tục được cập nhật và chú trọng phát triển, các hồ sơ vay sẽ được xử lý chính xác, thông suốt trong thời gian nhanh nhất, nâng cao trải nghiệm của khách hàng.

Một số các dịch vụ cho vay thấu chi và giải ngân trực tuyến đối với khách hàng doanh nghiệp, khách hàng cá nhân cũng được nhiều ngân hàng khác triển khai, phê duyệt trong thời gian ngắn.

Trong xu thế chuyển đổi số của Chính phủ và ngành ngân hàng nói riêng, các dịch vụ tài chính đang liên tục được nâng cấp, cải tiến, ứng dụng công nghệ nhằm mang tới những trải nghiệm tiện lợi, thuận tiện cho khách hàng. Những ngân hàng nắm bắt được dòng chảy chuyển đổi, bắt nhịp thị trường và mang lại giá trị tốt nhất sẽ là điểm đến cho mọi khách hàng. PV

THÔNG BÁO

Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương thông báo cho: Bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền, sinh năm 1984; địa chỉ: số 27/10, khu phố Tây B, phường Đồng Hòa, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

TOÀ ÁN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG

phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền không trở về, Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương sẽ giải quyết vụ việc theo quy định pháp luật.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền ở đầu về ngay Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương (Số 559 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương) để giải quyết việc ông Đoàn Văn Đức yêu cầu Tòa án tuyên bố bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền mất tích.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ. Cá Trọng, P. Hoàng Văn Thụ, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; 2. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, địa chỉ: Tổ dân phố Lăng Chu, thị trấn Chu, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang. 3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng diện tích 15.368,7m² đất lâm nghiệp và tài sản gắn liền với đất tại lô C6, khoảnh 33; địa chỉ (Nơi có tài sản): Thôn Giữa, xã Kiên Lao, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang, đã được UBND huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 188 theo Quyết định cấp số 357/GĐGR ngày 12/12/1997 cho ông Nguyễn Hữu Thắng. 4. Giá khởi điểm: 102.315.680 đồng; Tiền đặt trước: 20.000.000 đồng. 5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ. Cá Trọng, P. Hoàng Văn Thụ, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; ĐT: 02243.525.676.

giáo: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức...) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gồm đơn đăng ký tham gia đấu giá và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... đối với cá nhân, 01 bản sao giấy đăng ký kinh doanh và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức) trong giờ hành chính từ ngày 12/4/2024 đến hết ngày 06/5/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL từ ngày 06/5/2024 đến hết ngày 08/5/2024. 6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 09 giờ ngày 09/5/2024 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh DHL. 7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên. Chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh DHL, địa chỉ số 59, Đ. Cá Trọng, P. Hoàng Văn Thụ, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - chi nhánh Hà Nội - Địa chỉ: số nhà B17 lô 6 KĐT Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội. ĐT: 0822267799. Bên có khoản nợ đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Lạng Hạ - Địa chỉ: Số 24 Lạng Hạ, phường Lăng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. Đại diện cho người có khoản nợ đấu giá: Agribank AMC LTD - Đ/C: Tầng 8, 9 số 135 Lạc Long Quân, P. Nghĩa Đô, Q. Cầu Giấy, TP. Hà Nội. Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 10 giờ 00 phút ngày 09/05/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - chi nhánh Hà Nội - Địa chỉ: số nhà B17 lô 6 KĐT Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội. Khoản nợ đấu giá: Toàn bộ khoản nợ của Công ty TNHH Tập đoàn Thiên Thanh tại Agribank Chi nhánh Lạng Hạ theo hợp đồng tín dụng số 1400-LAV-201100651 ngày 22/07/2011 và các phụ lục hợp đồng kèm theo được ký giữa Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Lạng Hạ và Công ty TNHH Tập đoàn Thiên Thanh. Giá trị ghi số khoản nợ tạm tính đến ngày 31/03/2024 là: 350.797.604.750 đồng (Trong đó: Nợ gốc: 243.530.000.000 đồng; Nợ lãi: 107.267.604.750 đồng). GKD: 350.797.604.750 đồng. Tiền đặt trước: 35.079.000.000 đồng (trong giờ hành chính), tại Cty ĐGDH Vạn Thành An - Chi nhánh Hà Nội hoặc Agribank C/n Lạng Hạ (Đ/C: Số 24 Lạng Hạ, phường Lăng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội).

đồng). GKD: 350.797.604.750 đồng. Tiền đặt trước: 35.079.000.000 đồng (trong giờ hành chính), tại Cty ĐGDH Vạn Thành An - Chi nhánh Hà Nội hoặc Agribank C/n Lạng Hạ (Đ/C: Số 24 Lạng Hạ, phường Lăng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội). Thời gian, địa điểm mua hồ sơ đăng ký: Từ 12/04/2024 đến 06/05/2024 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - chi nhánh Hà Nội - Địa chỉ: số nhà B17 lô 6 KĐT Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội. SĐT liên hệ: 0822267799. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An - Chi nhánh Hà Nội và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này. Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và không có liên quan đến bên vay/vốn/bên nợ theo quy định pháp luật. (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN - CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 01: Xe ô tô con nhãn hiệu MG ZS1.5L LUX, biển số 76A-147.87. Màu sơn: Đỏ. Số chỗ ngồi: 05. Xem xe tại: Số 1 Đường số 22, P. Linh Đông, TP. Thủ Đức, TP. HCM. Giá khởi điểm: 353.232.000 đồng, đặt trước: 35.323.200 đồng. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: Số 6 Phố Quang Trung, P. Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. Tài sản 02: Xe chở tiền nhãn hiệu MITSUBISHI PAJERO GL biển số 57L-6175, màu xanh, số máy 6G72-TQ3734, số khung V93W8J001079, tên động cơ 6G72, dung tích 2972 cm³, 05 chỗ ngồi, sản xuất năm 2008 tại Nhật Bản. Giá khởi điểm: 72.000.000 đồng, đặt trước: 14.400.000 đồng. Tài sản 03: Xe ô tô con nhãn hiệu FORD EVEREST biển số 51A-426.28, màu ghi vàng đen, số máy G6361186, số khung RLOS5ULMM7UR05526, dung tích 2606 cm³, 07 chỗ ngồi, sản xuất năm 2007 tại Việt Nam. Giá khởi điểm: 96.000.000 đồng, đặt trước: 19.200.000 đồng. Xem tài sản 02 và 03 tại: Bãi xe trung tâm hội nghị tiệc cưới White Palace, 196 Hoàng Văn Thụ, Phường 9, Q. Phú Nhuận, TP. HCM. Người có tài sản 02, 03: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển

Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Phú Nhuận, Đ/C: Số 135A Phan Đăng Lưu, Phường 2, Q. Phú Nhuận, TP. HCM. Tài sản 04: 01 xe ô tô con; Nhãn hiệu: MG; Số loại: HS 1.5T STD; BKS: 61K-040.83; Màu: Đen; 05 chỗ ngồi. Xem xe: Bãi xe Rạch Chiếc, đường Liên Phường, An Phú, Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. Giá khởi điểm: 550.000.000 đồng, đặt trước: 110.000.000 đồng. Người có tài sản 04: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: Số 89 Lạng Hạ, phường Lăng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam. Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 10/04/2024 đến 17h00 ngày 22/04/2024. Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: Trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp (số 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q. Phú Nhuận, TP. HCM). Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản. Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ 08h00 22/04/2024 đến 17h00 ngày 24/04/2024. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Cùng ngày 25/04/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp, 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q. Phú Nhuận, TP. HCM. ĐT 028.38453169.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - C/n Hà Nội - Đ/C: B17 Lô 6 KĐT Định Công, P. Định Công, Q. Hoàng Mai, TP. Hà Nội. ĐT: 0822267799. Bên có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng - Đ/C: Số 89 Lạng Hạ, P. Lăng Hạ, Q. Đống Đa, TP. Hà Nội. Địa điểm, thời gian đấu giá: Trên trang ĐGTT (http://daugiaviet.vn) (http://daugiaso.vn); Thời gian đấu giá ngày 26/04/2024 lúc: 09 giờ 00 phút. Tài sản: 01 xe ô tô nhãn hiệu MG ZS đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 37A-948.70; Màu sơn: Đen; Số máy: 1554CCTTB290070; Số khung: MMLW74U61MG040280; GKD: 392.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKD. Xem tài sản: tại Bãi xe Công ty CP Văn tài ở số 05, Đại lộ 72m, Phường Quán Bàu, TP. Vinh, Nghệ An. Thời gian: Từ ngày 10/04/2024 đến ngày 23/04/2024 (từ thứ 2 đến thứ 6, trong giờ hành chính). LH: ĐT: 0822267799.

Thời gian, địa điểm mua và nộp hồ sơ: Tại Cty ĐGDH Vạn Thành An - C/n Hà Nội (Đ/C: B17 Lô 6 KĐT Định Công, P. Định Công, Q. Hoàng Mai). Đăng ký tham gia đấu giá: Trên trang ĐGTT (http://daugiaviet.vn) (http://daugiaso.vn); Thời gian: Từ ngày 23/04/2024 (từ thứ 2 đến thứ 6, trong giờ hành chính). Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này. Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có). (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN - C/N HÀ NỘI

PJICO tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông năm 2024, thông qua kế hoạch phát triển mới

Ngày 10/4, Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Petrolimex (PJICO, mã PGI) đã tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2024. Đại hội đã thông qua phương án nhân sự, kế hoạch kinh doanh năm 2024 và định hướng phát triển kinh doanh giai đoạn 5 năm tới. Ông Phạm Thanh Hải tiếp tục được bầu giữ vị trí Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2024 - 2029.

Hoàn thành vượt 111% kế hoạch lợi nhuận, lần đầu cán mốc doanh thu bảo hiểm gốc trên 4.000 tỷ

Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh 2023, đại diện Ban lãnh đạo PJICO cho biết, mặc dù nền kinh tế đã có sự hồi phục song các doanh nghiệp bảo hiểm, trong đó có PJICO vẫn tiếp tục phải đối diện với nhiều khó khăn, thách thức do chi phí bồi thường tăng cao và sự sụt giảm nhu cầu đối với một số mảng nghiệp vụ. Trong bối cảnh đó, bằng nỗ lực và quyết tâm mạnh mẽ của toàn hệ thống, PJICO đã hoàn thành 100% kế hoạch kinh doanh năm 2023 với tổng doanh thu đạt 4.847 tỷ đồng, trong đó, doanh thu bảo hiểm gốc đạt 4.023 tỷ đồng. Đây là lần đầu tiên PJICO cán mốc 4.000 tỷ đồng. Lợi nhuận trước thuế năm 2023 của PJICO đạt 283,68 tỷ đồng, hoàn thành 111% kế hoạch, tăng trưởng 12,3% so với năm 2022. Tỷ suất lợi nhuận trên tổng tài sản (ROA) và tỷ suất lợi nhuận trên vốn chủ sở hữu (ROE) cũng tăng cao tương ứng ở mức 3.81% và 8.37%. Với kết quả này, PJICO



● Chủ tịch Hội đồng quản trị Phạm Thanh Hải nhiệm kỳ 2019 - 2024 trình bày báo cáo tại Đại hội.



● Tổng giám đốc Nguyễn Thị Hương Giang trình bày báo cáo tại Hội nghị.



● Phó Tổng giám đốc Bùi Văn Thảo trình bày phương án nhận diện thương hiệu mới tại Hội nghị.



● Ra mắt Hội đồng quản trị PJICO nhiệm kỳ mới 2024 - 2029.

là một trong những Tổng Công ty chuyên doanh có mức lợi nhuận cao nhất trong hệ sinh thái Petrolimex và là một trong những đơn vị Top đầu trên thị trường về hiệu quả hoạt động kinh doanh.

Đối với các mảng kinh doanh cốt lõi như: bảo hiểm xe cơ giới, bảo hiểm sức khỏe, bảo hiểm dự án kỹ thuật, PJICO tiếp tục khẳng định vị thế dẫn đầu với mức tăng trưởng vượt trội so với mức tăng trưởng chung của thị trường, góp phần mở rộng thị phần. Cụ thể như: nghiệp vụ bảo hiểm xe cơ giới tăng trưởng 3,9%; nghiệp vụ bảo hiểm sức khỏe tăng trưởng 25,3%; nghiệp vụ bảo hiểm dự án kỹ thuật tăng trưởng 61,9%...

Trong năm 2023, PJICO là một

ĐHĐCĐ PJICO năm 2024 cũng bỏ phiếu thông qua Danh sách thành viên Hội đồng quản trị PJICO nhiệm kỳ 2024 - 2029. Ngay sau đại hội, HĐQT đã họp và thống nhất bầu:

- Ông Phạm Thanh Hải - Chủ tịch HĐQT
- Bà Nguyễn Thị Hương Giang - Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc PJICO
- Ông Lee, Jae Hoon - Thành viên HĐQT
- Bà Hà Kim Anh - Thành viên HĐQT
- Bà Trần Thị Bảo Ngọc - Thành viên HĐQT
- Bà Trương Diệu Linh - Thành viên HĐQT
- Bà Lê Thị Lan Anh - Thành viên độc lập HĐQT

trong những công ty bảo hiểm có kết dư Quỹ dự phòng dao động lớn thuộc nhóm dẫn đầu thị trường, đây là một trong những chỉ số vô cùng quan trọng để đánh giá sức khỏe của doanh nghiệp trong việc đảm bảo năng lực tài chính và cam kết chi trả bồi thường kịp thời,

đúng, đủ quyền lợi hợp pháp cho khách hàng.

Với những chỉ số tài chính vượt trội, năm 2023, PJICO tiếp tục được A.M.Best - tổ chức xếp hạng tín nhiệm tài chính hàng đầu thế giới xếp hạng năng lực tài chính ở mức "B++" (tốt), triển vọng ổn

định, xếp hạng năng lực tín dụng của tổ chức phát hành mức "bbb" (tốt), và được A.M Best xếp hạng tín nhiệm quốc gia (National Scale Rating - NSR) mức "aaa.VN" - mức cao nhất tại Việt Nam.

Thay đổi logo mới và duy trì mức tăng trưởng doanh thu bảo hiểm gốc tối thiểu 3%-5%/năm trong 5 năm tới

Hướng tới kỷ niệm 30 năm ngày thành lập Tổng công ty, đồng thời để phù hợp với giai đoạn phát triển mới, Ban lãnh đạo PJICO đã trình và được Đại hội đồng cổ đông thông qua Chiến lược nhận diện thương hiệu. Theo đó, PJICO sẽ thay thế logo hiện tại bằng bộ nhận diện thương hiệu hoàn toàn mới góp phần mang lại luồng sinh khí và tinh thần mới cho thương hiệu Tổng công ty.

Về các mục tiêu phát triển năm 2024, xét trên bối cảnh thị trường chung vẫn còn tiềm ẩn nhiều rủi ro và thách thức, Ban lãnh đạo PJICO cho biết kế hoạch doanh thu dự kiến năm 2024 đạt 4.768 tỷ đồng, trong đó, doanh thu bảo hiểm gốc là 4.024 tỷ đồng; lợi nhuận trước thuế đạt 288,8 tỷ đồng.

Đại hội đồng cổ đông cũng thông qua mục tiêu kinh doanh cho giai đoạn 2024 - 2029, theo đó PJICO kiên định theo định hướng phát triển xanh, bền vững, an toàn và duy trì tăng trưởng doanh thu bảo hiểm gốc bình quân tối thiểu 3-5%/năm; tăng trưởng lợi nhuận trước thuế bình quân 3%/năm; đảm bảo chi trả cổ tức hàng năm bình quân tối thiểu 8%/vốn điều lệ bằng tiền; tiếp tục duy trì và cải thiện mức xếp hạng tín nhiệm quốc tế...

Để đạt được kế hoạch này, PJICO sẽ tập trung vào phát triển nhóm nghiệp vụ cốt lõi và đa dạng hoá các kênh khai thác. Cùng cố và đẩy mạnh công tác khai thác bảo hiểm đối với các khách hàng lớn, doanh nghiệp FDI và SMEs... Triển khai chuyên đổi số toàn diện trên tất cả các phương diện hoạt động của Tổng công ty để hướng đến mục tiêu nâng cao năng lực cạnh tranh, tăng trải nghiệm khách hàng và tối ưu hiệu quả quản trị... P.V

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh số 1 Thăng Lợi tổ chức đấu giá Quyền sử dụng 5.172,2 m2 đất ở, được chia thành 50 lô đất tại Dự án khu dân cư mới xã Bình Dân, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương của Công ty cổ phần phát triển Vũng Mạnh KTD

- Thời gian tổ chức đấu giá: 8 giờ 00 ngày 28.4.2024 tại hội trường UBND xã Bình Dân.
- Giá khởi điểm: 18 triệu; 24 triệu; 24,5 triệu; 28 triệu; 35 triệu; 38 triệu;
- Tiền đặt trước: 200 triệu đồng/hồ sơ/lô đất;
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng tham gia đấu giá đăng ký trực tiếp từ ngày 17.4.2024 đến 16 giờ 00 ngày 25.4.2024 tại Văn phòng dự án khu dân cư xã Bình Dân. Nộp tiền đặt trước từ ngày 24.4.2024 đến ngày 26.4.2024. Cá nhân, tổ chức có đủ năng lực hành vi dân sự chấp nhận và trả từ giá khởi điểm trở lên, bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp, theo phương thức trả giá lên.

Mọi chi tiết liên hệ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Thăng Lợi, địa chỉ số 594 Trần Hưng Đạo, P Ngọc Châu, TP Hải Dương. Điện thoại: 0972562562.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 THĂNG LỢI

THÔNG BÁO THI HÀNH ÁN

Căn cứ Bản án số 606/2018/DS-ST ngày 29.11.2018 của Tòa án nhân dân quận Tân Phú - TP.HCM; Căn cứ Quyết định Thi hành án số 981/QĐ-CCTHADS và 982/QĐ-CCTHADS ngày 14.01.2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú sẽ kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại địa chỉ số 262/48 (số cũ 83/48) đường Phan Anh, phường Hiệp Tân, quận Tân Phú, TP.Hồ Chí Minh thuộc sở hữu của ông (bà) Mai Quang Trung và Trần Thị Thanh Tuyết, để xử lý tài sản theo qui định nộp án phí và trả nợ cho bà Huỳnh Ngọc Đào, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, địa chỉ: 320/21 Độc Lập, phường Tân Quý, quận Tân Phú (CHV Thảo Trang, ĐT: 0908930650) để giải quyết vụ việc trên. Trong thời gian kê biên, xử lý tài sản nếu ông (bà) Mai Quang Trung và Trần Thị Thanh Tuyết vắng mặt, mọi khiếu nại sau này sẽ không được giải quyết.

CHI CỤC THADS QUẬN TÂN PHÚ, TP.HCM

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ

Bên có tài sản: Agribank Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh (Địa chỉ: 2A Phó Đức Chính, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TPHCM)
Tài sản 1: QSDĐ QSHNỞ & TSGLVĐ thuộc thửa đất số 61 tờ bản đồ số 2-17a tọa lạc tại số 361 Quốc Lộ 1A, Phường 4, TP Tân An, Long An.
ĐT: 2318,3 m2, MĐSDĐ: Đất ở tại đô thị.

Tài sản 2: QSHNỞ & QSDĐĐ thuộc thửa đất số 18 tờ bản đồ số 89-TL-2005 tọa lạc tại số 14 Đường số 12, Phường Bình Trị Đông B, Quận Bình Tân, TPHCM. DT: 297 m2, DTs: 698,90 m2, kết cấu nhà ở Vách gạch, sàn BTCT, mái ngói. Số tầng: 02 + tầng hầm + tầng áp mái.

Tài sản 3: QSDĐ, QSHNỞ & TSGLVĐ thuộc thửa đất số 639 tờ bản đồ 18 tọa lạc tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn, TPHCM. DT: 2548,3 m2

Giá khởi điểm:
Tài sản 1: 32.300.000.000 đồng Tiền đặt trước: 10%
Tài sản 2: 43.350.000.000 đồng Tiền đặt trước: 10%
Tài sản 3: 50.276.000.000 đồng Tiền đặt trước: 10%

Thời gian xem tài sản, thời gian bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08:00 ngày 09/04/2024 đến 17:00 ngày 02/05/2024.

Hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 ngày 25/04/2024 đến 16 giờ 00 ngày 03/05/2024

Thời gian dự kiến bán đấu giá: Lúc 09 giờ 00' ngày 06/05/2024.

Điều kiện tham gia đấu giá: theo Luật Đấu giá tài sản.

Hình thức - phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức đấu giá lên.

Địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ đăng ký đấu giá, Nơi tổ chức bán đấu giá: Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam Á; Địa chỉ: 292 (Tầng 1) Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM. Chi tiết liên hệ số ĐT 0903750388.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM Á

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ KHOẢN NỢ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Trụ sở: 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM

Toàn bộ khoản nợ (nợ gốc, lãi và lãi phạt đối với dư nợ gốc quá hạn) của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Vạn Tín Phát tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh 3 theo Hợp đồng tín dụng số 1602-LAV-201900381 ngày 10/5/2019. GKĐ: 79.800.000.000đ. TĐT: 3.990.000.000đ.

Người có khoản nợ: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh 3. Địa chỉ: Số 112 Trần Quốc Thảo, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức trả giá lên.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký, xem hồ sơ khoản nợ: Cá nhân, tổ chức theo quy định tại Điều 38 Luật ĐGTS liên hệ từ 08h00 ngày 12/4/2024 đến 17h00 ngày 26/4/2024 (giờ hành chính, trừ ngày nghỉ lễ) tại số 79 đường 44, phường 14, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh để xem hồ sơ khoản nợ và đăng ký tham gia.ĐT: 0888.154.369.

Nhận TĐT: ngày 24/4/2024, ngày 25/4/2024 và ngày 26/4/2024 (trong giờ hành chính).

Tổ chức đấu giá TS: lúc 10h00 ngày 29/4/2024 tại số 79 đường 44, phường 14, quận Gò Vấp, TP.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

Sawaco chú trọng triển khai các dự án cấp nước trọng điểm nhằm bảo đảm 100% người dân thành phố được sử dụng nước sạch

SAWACO luôn chú trọng triển khai các dự án trọng điểm, bảo đảm đầu thầu cạnh tranh, công bằng... bảo đảm cấp nước an toàn liên tục cho người dân TP.HCM

Là doanh nghiệp nhà nước hoạt động theo mô hình công ty mẹ - công ty con, Tổng công ty Cấp nước Sài Gòn TNHH MTV (SAWACO) được giao nhiệm vụ quản lý hệ thống cấp nước 23/24 quận, huyện trên địa bàn TP.HCM. Vì vậy, thời gian qua SAWACO luôn nỗ lực, tập trung để công tác đầu thầu, đầu tư các dự án trọng điểm đạt hiệu quả cao nhất nhằm bảo đảm 100% người dân TP được sử dụng nước sạch.

Đấu thầu qua mạng hàng trăm gói thầu

Đối với công tác đấu thầu, năm 2023, SAWACO đã tổ chức lựa chọn nhà thầu qua mạng 336/336 gói thầu áp dụng hình thức đấu thầu rộng rãi, đấu thầu hạn chế, chào hàng cạnh tranh, trừ gói thầu hỗn hợp, gói thầu áp dụng phương thức 2 giai đoạn 1 túi hồ sơ, 2 giai đoạn 2 túi hồ sơ, đạt yêu cầu về số lượng gói thầu và tổng giá trị gói thầu theo lộ trình đấu thầu qua mạng năm 2023 quy định tại Thông tư số 08/2022/TT-BKHĐT.

Trong năm 2023, công tác đấu thầu tại SAWACO được thực hiện nghiêm túc và tuân thủ quy định pháp luật về đấu thầu, bảo đảm chặt chẽ, minh bạch. Điều này góp phần nâng cao hiệu quả cạnh tranh giữa các nhà thầu và mang lại nhiều kết quả như: lựa chọn được nhà thầu có đủ năng lực, kinh nghiệm thực hiện gói thầu bảo đảm chất lượng và tiến độ; số lượng và giá trị gói thầu đấu thầu qua mạng ngày càng tăng giúp tiết kiệm thời gian và chi phí; vai trò và năng lực của bên mời thầu được cải thiện có tác dụng tích cực trong việc đánh giá và lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định pháp luật về đấu thầu.



● Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn thi công tuyến ống D1200 Nguyễn Cửu Phú.

Đối với công tác đấu thầu, các đơn vị quản lý dự án thuộc SAWACO tổ chức lựa chọn nhà thầu theo nhiều hình thức, bảo đảm chặt chẽ đúng quy định, đăng tải thông báo mời thầu công khai, minh bạch trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.

Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện các dự án cấp nước trọng điểm, SAWACO gặp nhiều khó khăn, vướng mắc, trở ngại, trong đó có việc tư vấn thiết kế chưa lường trước hoặc cập nhật chưa hết, chưa chính xác các công trình ngầm trên tuyến. Các công trình ngầm thực tế ngoài hiện trường có sự khác biệt hoặc chưa đúng với số liệu cung cấp, dẫn đến việc xử lý giao cắt mất nhiều thời gian.

Bên cạnh đó là khó khăn trong quá trình xin phép đào đường, thỏa thuận hướng tuyến và chờ phối hợp thi công với các công trình hạ tầng khác. Việc thỏa thuận hướng tuyến còn chậm do phải lấy ý kiến của các đơn vị liên quan, một số đơn vị chậm (hoặc không trả lời) dẫn đến chậm trễ hoàn chỉnh hồ sơ. Một số dự án bị vướng mặt bằng chưa giải tỏa đền bù hay mặt bằng bị chông chéo giữa các đơn vị quản lý... SAWACO đã có nhiều văn bản gửi các cơ quan chức năng và các cấp có thẩm quyền đề xuất, kiến nghị phối

hợp tìm giải pháp tháo gỡ những vướng mắc trên.

Trong thời gian tới, SAWACO sẽ triệt để áp dụng Luật Đấu thầu (sửa đổi) và các hướng dẫn liên quan, phổ biến cho các đơn vị áp dụng kịp thời; tiếp tục tổ chức các hội thảo, lớp học về đấu thầu nhằm nâng cao năng lực đội ngũ cán bộ, nhân viên tham gia hoạt động này, tổ chức khóa học về các nội dung trong Luật Đấu thầu 2023; tiếp tục phân cấp cho các đơn vị tổ chức thực hiện một số công việc trong lĩnh vực đấu thầu đối với các dự án mua sắm hàng hóa, xây lắp sử dụng vốn của Tổng công ty; tiếp tục triển khai thực hiện chỉ đạo tại Nghị quyết số 01/NQ-CP ngày 8/1/2022, Chỉ thị số 47/CT-TTg ngày 27/12/2017 và Chỉ thị số 03/CT-BKHĐT ngày 24/5/2019 về việc chấn chỉnh công tác đấu thầu, tăng cường hiệu lực, hiệu quả và đẩy lùi tình trạng tiêu cực, vi phạm trong đấu thầu, đảm bảo tỷ lệ đấu thầu qua mạng theo đúng lộ trình; tiếp tục chuẩn hóa và hoàn thiện các biểu mẫu hồ sơ, các tiêu

chẩn đánh giá hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu... nhằm đẩy nhanh công tác lập, thẩm định và phê duyệt hồ sơ.

Đảm bảo cấp nước liên tục, an toàn

Hiện nay, tổng công suất thiết kế các nhà máy nước thuộc SAWACO là 2,4 triệu m³/ngày đêm, tỉ lệ nước thất thoát, thất thu bình quân năm 2023 đạt 13,05%, giảm 4,85% so kế hoạch năm 2023 và giảm 5,19% so bình quân năm 2022. Tổng số đầu nối khách hàng đạt 1,6 triệu đầu nối, cung cấp nước sạch cho 100% hộ dân sinh sống và làm việc trên địa bàn TP. Hiện tổng chiều dài mạng lưới truyền tải và phân phối nước sạch của SAWACO tính tới năm 2023 là gần 11.000 km. Năm 2023, tổng sản lượng nước sản xuất đạt 693.388.906 m³.

Kể thừa những thành công đó, năm 2024 SAWACO đặt ra các nhiệm vụ, yêu cầu trọng tâm đối với ngành cấp nước TP.HCM, trong đó đặc biệt chú trọng bảo đảm hoạt động cung cấp nước liên tục, an toàn cho người dân TP.HCM, duy trì tỷ lệ 100% hộ dân thành phố được sử dụng nước sạch. Bên cạnh đó, SAWACO tiếp tục triển khai thực hiện Đề án Phát triển hệ thống cấp nước TP.HCM giai đoạn 2020 - 2050 và Chương trình Cung cấp nước sạch và chấm dứt khai thác nước ngầm TP giai đoạn 2020 - 2030.

Đồng thời, ngành nước TP đẩy mạnh thực hiện Chương trình nâng cao chất lượng nước sạch - tiến tới cung cấp nước uống trực tiếp tại vòi tại những khu vực thí điểm trên hệ thống cấp nước của SAWACO giai đoạn 2021 - 2025...

Với vai trò là đơn vị cung cấp nước sạch an toàn cho hơn 10 triệu dân tại TP.HCM, SAWACO không ngừng phấn đấu nỗ lực, tiếp tục hoàn chỉnh quy hoạch cấp nước theo hướng hiện đại, chuyên nghiệp nhằm tiến đến mục tiêu xuyên suốt của ngành nước TP bảo đảm cấp nước an toàn, liên tục, đáp ứng đủ nhu cầu nước, tiến tới chất lượng nước uống trực tiếp tại vòi sau năm 2025. P.V

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 01: Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng mua bán căn hộ số E1.10.02/Masteri Centre Point/HDMB ngày 02/11/2021 giữa Công ty TNHH Phát triển BĐS Masterise Homes với ông Nguyễn Xuân Trường về việc mua bán căn hộ số: 02 tại lầu 10 (Số 10) được xác định trên cơ sở tầng trệt được tính là lầu 0), Tháp E thuộc Cụm Nhà Chung Cư của dự án KDC và Công viên Phước Thiện thuộc phường Long Bình và phường Long Thạnh Mỹ, TP.Thủ Đức, TP.HCM do Công ty TNHH Phát triển BĐS Masterise Homes làm Chủ đầu tư. DTSD căn hộ: 49,14 m²; DTXD căn hộ: 54,17 m²; MĐSD Căn hộ: dùng để ở. Giá khởi điểm 3.026.000.000 đồng, đặt trước 302.600.000 đồng.

Tài sản 02: Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng mua bán căn hộ số S6.0104.19/VHGP/HDMBCH ngày 08/07/2021 giữa Công ty CP Kinh doanh BĐS MV Việt Nam với ông Lê An Ninh về việc mua bán căn hộ số: 4.19 tại tầng: 4 thuộc Tòa Nhà số S6.01 (26T2) tại lô đất A3 (L3), có địa chỉ tại P.Long Bình, TP.Thủ Đức, TP.HCM thuộc Dự án Khu nhà ở cao tầng thuộc các lô đất A1, A2, A3, A4, A5, A6 - KDC và Công viên Phước Thiện (Vinhomes Grand Park) do Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản MV Việt Nam làm Chủ đầu tư. DTSD căn hộ: 75,3 m²; DTXD căn hộ: 81,5 m²; MĐSD Căn hộ: dùng để ở. Giá khởi điểm 4.780.420.500 đồng, đặt trước 478.042.050 đồng.

Tài sản 03: Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng mua bán căn hộ số S6.0603.04/VHGP/HDMBCH ngày 08/07/2021 giữa Công ty CP Kinh doanh BĐS MV Việt Nam với ông Lê An Ninh về việc mua bán căn hộ số: 3.04 tại tầng: 3 thuộc Tòa Nhà số S6.06 (30U) tại lô đất A3 (L3), có địa chỉ tại P.Long Bình, TP.Thủ Đức, TP.HCM thuộc Dự án Khu nhà ở cao tầng thuộc các lô đất A1, A2, A3, A4, A5, A6 - KDC và Công viên Phước Thiện (Vinhomes Grand Park) do Công ty CP Kinh doanh BĐS MV Việt Nam làm Chủ đầu tư. DTSD căn hộ: 54,6 m²; DTXD căn hộ: 59,2 m²; MĐSD Căn hộ: dùng để ở. Giá khởi điểm 3.040.018.800 đồng, đặt trước 304.001.880 đồng.

Tài sản 04: Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng mua bán căn hộ số S6.0604.11/VHGP/HDMBCH ngày 08/07/2021 giữa Công ty CP Kinh doanh BĐS MV Việt Nam với ông Lê An Ninh về việc mua bán căn hộ số: 4.11 tại tầng: 4 thuộc Tòa Nhà số S6.06 (30U) tại lô đất A3 (L3), có địa chỉ tại P.Long Bình, TP.Thủ Đức, TP.HCM thuộc Dự án Khu nhà ở cao tầng thuộc các lô đất A1, A2, A3, A4, A5, A6 - KDC và Công viên Phước Thiện (Vinhomes Grand Park) do Công ty CP Kinh doanh BĐS MV Việt Nam

làm Chủ đầu tư. DTSD căn hộ: 55,1 m²; DTXD căn hộ: 58,7 m²; MĐSD Căn hộ: dùng để ở. Giá khởi điểm: 3.207.338.100 đồng, đặt trước 320.733.810 đồng.

Tài sản 05: Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng mua bán căn hộ số S6.0605.11/VHGP/HDMBCH ngày 08/07/2021 giữa Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản MV Việt Nam với ông Lê An Ninh về việc mua bán căn hộ số: 5.11 tại tầng: 5 thuộc Tòa Nhà số S6.06 (30U) tại lô đất A3 (L3), có địa chỉ tại P.Long Bình, TP.Thủ Đức, TP.HCM thuộc Dự án Khu nhà ở cao tầng thuộc các lô đất A1, A2, A3, A4, A5, A6 - Khu dân cư và Công viên Phước Thiện (Vinhomes Grand Park) do Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản MV Việt Nam làm Chủ đầu tư. DTSD căn hộ: 55,1 m²; DTXD căn hộ: 58,7 m²; MĐSD: dùng để ở. Giá khởi điểm 3.417.696.300 đồng, đặt trước 341.769.630 đồng.

Người có tài sản 01 đến 05: Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam, Địa chỉ: Số 6 Phố Quang Trung, P.Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội.

Tài sản 06: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 405, tờ bản đồ số 23 tại Thị trấn Cầu Giuộc, huyện Cầu Giuộc, tỉnh Long An, diện tích đất 64,0 m², Đất ở tại đô thị, THSD lâu dài. Thửa đất có 4 m² thuộc chỉ giới đường đỏ của Hẻm. Trên đất có công trình xây dựng là nhà ở, chưa hoàn công và chưa được công nhận quyền sử hữu. Giá khởi điểm 1.454.450.000 đồng, đặt trước 218.167.500 đồng. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Quốc Dân, Đ/c: số 25 Lê Đại Hành, P.Lê Đại Hành, Q.Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội.

Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 10/04/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/04/2024.

Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: Trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp (số 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM).

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 24/04/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/04/2024.

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: cùng ngày 29/04/2024 tại Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp, 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM. ĐT 028.38453169.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG ĐỒ THỊ HỒNG TRINH THÔNG BÁO

a, Tên gọi, địa chỉ trụ sở của Văn phòng công chứng:
Tên gọi: Văn phòng công chứng Đồ Thị Hồng Trinh
Địa chỉ: Lô A14, khu phố Chợ, thị trấn Lạc Dương, huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng

b, Họ, tên, số quyết định bổ nhiệm của công chứng viên hành nghề tại Văn phòng công chứng:

Đồ Thị Hồng Trinh, số quyết định bổ nhiệm 1278/QĐ-BTP do Bộ tư pháp công chứng 03/6/2014.

c, Số ngày, tháng, năm cấp giấy đăng ký hoạt động, nơi đăng ký hoạt động và ngày bắt đầu hoạt động:

Giấy đăng ký hoạt động: Số 13/TP-ĐKHĐ-CC ngày 05/04/2024 (cấp lần đầu ngày 07/9/2023)

Nơi đăng ký hoạt động: Sở tư pháp tỉnh Lâm Đồng

Ngày bắt đầu hoạt động: 16/9/2023

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu công chứng, chứng thực xin liên hệ: Văn phòng công chứng Đồ Thị Hồng Trinh - Điện thoại: 0263.22.11.888 - 0984.835.135

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 31, tờ bản đồ số 07 (Theo bản đồ địa chính chính quy, nay là thửa đất số 482, tờ bản đồ số 19, có diện tích theo hiện trạng là 173,5m²), địa chỉ: Xóm Đình, thôn Vũ Nội, xã Liên Bạt, huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 3662/44, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H01041 do UBND huyện Ứng Hòa cấp ngày 28/8/2008 đứng tên bà Nguyễn Thị Hà và ông Trần Văn Minh.

2. Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Văn Đình, huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội.

3. Giá khởi điểm: 833.340.000 đồng (Tám trăm ba mươi ba triệu, ba trăm bốn mươi nghìn đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sử dụng tài sản.

4. Tiến độ đặt: 160.000.000 đồng (Một trăm sáu mươi triệu đồng).

5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ ngày 10/4/2024 đến ngày 06/5/2024 tại trụ sở Công ty.

- Thời gian xem giấy CNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 10/4/2024 đến ngày 06/5/2024.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 18/4/2024 và ngày 19/4/2024 tại thửa đất số 31, tờ bản đồ số 07 (Theo bản đồ địa chính chính quy, nay là thửa đất số 482, tờ bản đồ số 19), địa chỉ: Xóm Đình, thôn Vũ Nội, xã Liên Bạt, huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội.

- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 06/5/2024, ngày 07/5/2024 và đến 17h00 ngày 08/5/2024. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.

- Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 09h00 ngày 09/5/2024 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Văn Đình, huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội.

(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).

Mọi chi tiết liên hệ tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

- Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. - Điện thoại: 02462.861.568.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt.
2. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TPBank) - Số 57 Lý Thường Kiệt, P.Trần Hưng Đạo, Q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội.
3. Thông tin về tài sản đấu giá:
TS1: 01 xe ô tô con đã qua sử dụng, nhãn hiệu: MERCEDES, số loại: GLC300, màu sơn: Đen, số chỗ ngồi: 5, số khung: RLMG08B6MV016914, số máy: 26492030454033, BKS: 30H-518.86. Theo GCN đăng ký xe ô tô số 29 211099 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 15/02/2022 cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Phúc Hà.
TS2: 01 xe ô tô tải pickup cabin kép đã qua sử dụng, nhãn hiệu: NISSAN, số loại: NAVARA, màu sơn: Xanh, số chỗ ngồi: 5, số khung: 2D2320054109, số máy: YD25823692T, BKS: 35C-098.55. Theo GCN đăng ký xe ô tô số 0211176 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Ninh Bình cấp ngày 18/01/2019 cho ông Lương Hải Dương.
TS3: 01 xe ô tô đã qua sử dụng, nhãn hiệu: VINFAST, số loại: LUX SA2.0 PLUS, màu sơn: Đen, số chỗ ngồi: 7, số khung: RPXAB2RXGMV002033, số máy: 210680011VF205UV, BKS: 47A-400.32. Theo GCN đăng ký xe ô tô số 47 004309 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 16/04/2021 cho ông Nguyễn Quốc Huy.
- Giá khởi điểm: TS1: 1.800.000.000 VNĐ; TS2: 400.000.000 VNĐ; TS3: 750.000.000 VNĐ
- Tiền đặt trước: TS1: 180.000.000 VNĐ; TS2: 40.000.000 VNĐ; TS3: 75.000.000 VNĐ
4. Bản hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, từ ngày 10/04/2024 đến hết ngày 22/04/2024 tại Phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, P.Phạm Đình Hổ, Q.Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội và Số 44 Lê Ngọc Hân, Q.Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội.
5. Tổ chức cuộc đấu giá: TS1: 09h00 ngày 25/04/2024; TS2: 10h00 ngày 25/04/2024; TS3: 14h00 ngày 25/04/2024 trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiasao5.vn> hoặc <https://daugiasao5.vn>
6. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016, tiến hành mua và nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo quy định.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hổ, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội -ĐT: 0246.6505360/ 096 5549895.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO

Căn cứ vào các Điều 26, 35, 39, 68, 147, 203, 220, 227, 228, 229 và 266 của Bộ luật tố tụng dân năm 2015;
Áp dụng vào các Điều 119, 463, 466 và 468 của Bộ luật dân sự năm 2015;
Áp dụng Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
Tuyên xú:
Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Trần Văn Đặng đối với ông Nguyễn Mạnh Hùng, bà Nguyễn Thị Huân về việc "Tranh chấp hợp đồng vay tài sản".
Buộc ông Nguyễn Mạnh Hùng và bà Nguyễn Thị Huân phải trả cho ông Trần Văn Đặng tổng số tiền còn nợ là 8.126.250.000đ. Trong đó, tiền nợ gốc là 7.500.000.000đ, tiền nợ lãi là 626.250.000đ.
Kể từ ngày bản án có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.
Về chi phí tố tụng: Buộc ông Nguyễn Mạnh Hùng, bà Nguyễn Thị Huân phải trả cho ông Trần Văn Đặng số tiền 10.000.000đ chi phí thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng.
Về án phí: Ông Nguyễn Mạnh Hùng, bà Nguyễn Thị Huân phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 116.126.250đ. Ông Trần Văn Đặng được nhận lại số tiền 58.000.000đ tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0009277 ngày 24 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa.
Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 của Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 của Luật thi hành án dân sự.
Nguyên đơn có quyền kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Các bị đơn có quyền kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc được tổng đạt hợp lệ.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP BIÊN HÒA, TỈNH ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh thông báo tìm chủ sở hữu đối với các tài sản sau:
Tìm chủ sở hữu tài sản (đương sự) đã bị cưỡng chế tài sản trên địa bàn quận Phú Nhuận vào tháng 01/2023 gồm: 01 điện thoại di động hiệu Iphone 11 Pro Max 64GB màu vàng hồng, số Iimei: 353892108308803, đã qua sử dụng (không sim, thực nhận 01 điện thoại kiểu dáng Iphone màu vàng) và 01 điện thoại di động hiệu Samsung Galaxy A50 64GB màu trắng, số Iimei: 356646100548692, đã qua sử dụng (thực nhận 01 điện thoại Samsung A50 màu trắng) trong thời hạn 01 năm.
Thông báo trả lại các giấy tờ sau: 01 Giấy chứng nhận đăng ký mô tô, xe máy số: 036281, mang tên Cổ Quang Thuận, biển kiểm soát: 59K1-463.04, nơi cấp: Công an Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh; 01 Giấy chứng nhận đăng ký mô tô, xe máy số: 130281, mang tên Phan Văn Cường, nơi cấp: Công an quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh; 01 Giấy đăng ký mô tô, xe máy số: 035472, mang tên Nguyễn Hồng Phúc; Cấp ngày: 03/12/2008; Nơi cấp: Công an quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh trong thời hạn 01 năm.
Tìm chủ sở hữu 02 xuống nước (01 chiếc có số khung: 610068, số máy: 014549 và 01 chiếc có số khung: 603959, số máy: 008340) trong thời hạn 06 tháng.
- Phương tiện các loại, gồm:

STT	Biển số	Nhãn hiệu	Số loại	Dung tích xilanh	Số khung	Số máy	Thời hạn thông báo	Ghi chú
1	61A-898.75	Acura			2HNYB1H63AH500138	J37A5-1000210	01 năm	
2	82K-4567	Mercedes			4JGCB65E7A047622	27296730484338	01 năm	
3	54X6-5194	Yamaha	Nouvo-RC		RLCNSP110AY258044	5P11-258046	06 tháng	
4	54R3-6331	Atilia	VTB	124	RLGKA12GD9D-021894	VMVTBA-D021894	01 năm	
5	60Y1-7394	Honda	Wave	97	RLHHC12058Y584891	HC12E-0177689	01 năm	
6	59Y3-284.25	Honda	Air Blade	108	RLHJF2703BY351123	JF27E-1453864	01 năm	
7	51A-494.36	Camry					01 năm	
8	70K9-3349	Trung Quốc	không xác định	không xác định	RPDWCH3PD5A0A1479	FPD1P52FMH-35A1A1479	12 tháng	
9	84F1-154.92	không xác định	không xác định		RLHJA3816GY174909	Không rõ	01 năm	
10	59S3-573.92	Không xác định			RLCE1S9105Y000378	1S91000378	01 năm	
11	94B1-189.65	Không xác định	Không xác định		RLCUE3220-HY026376	Không rõ	01 năm	
12	59F1-891.24	Air Blade			RLHJF6303FZ143126	JF63E-1497213	12 tháng	
13	54A9-0028	SH			ZDCNF02A07F032501	NF02E-5030316	12 tháng	
14	59G1-943.12	Vespa			RP8M6610091009174	M661M-12033	12 tháng	
15	59X2-557.49	Vision			RLHJF3 317D Y3 81443	JF33E-0461591	12 tháng	
16	52Y1-5131	Wave			RMLWCH1UM5H604095	VKVLMI1P52FMHF6 04095	12 tháng	
17	64L1-3778 (55Y6-5037)	Honda	wave S	109	RLHJC4319AY202944	JC43E-1470042	12 tháng	
18	59X1-150.51				RLHJF1808AY409699	JF27E-0461632	01 năm	
19	53YU-0223	FUSIN	C50	49	RRRDCB1RR9D817565	VDTFS1P39FMB-817565	06 tháng	
20	59N3-182.22	Suzuki	Satria	147	MH8DL11AZJ180035	CGA1-ID179899	06 tháng	
21	54T2-7740	Yamaha	không xác định	1100	RLCSSC640-9Y102507	5C64-102510	06 tháng	
22	59K1-102.39	Yamaha	Luvias	124.9	RLCL44S10BY036697	44S1036699	06 tháng	
23	53R2-9686	Không xác định	không xác định	không rõ	không xác định	không xác định	06 tháng	
24	59X1-626.29						06 tháng	
25	79V1-131.22	Honda	Air Blade	124	RLHJF6339NZ143186	JF94E-0503149	01 năm	
26	KHÔNG BIẾN SỐ				RRKWCH4UM5X008080	VTT1P52FMH0200808	01 năm	
27	95B1-107.35	Không xác định	không xác định		HD1P53FMHY0141263	CF1I020070320	01 năm	
28	59T1-151.80	Suzuki	Hayate		RLSCF4EF-090102909	F4A5-138429	01 năm	
29	51Z9-8002	Không xác định	không xác định	không xác định	RLGSB10AD4H218590	VMESE1-216584	01 năm	
30	71B4-205.75	Honda	Wave	109	RLHJA3917KY304915	JA39-1166866	04 tháng	
31	66M1-179.23	Không xác định	không xác định	không xác định	RLCESP7109Y009696	bị mài mất số	04 tháng	
32	52X2-5903	Honda	SH150i	152	ZDCCKF08A06F066126	KF08E-0045571-KTGE1	06 tháng	
33		Honda	SH150i	152	RLHKF1411DY024962	KF14E-0024959	06 tháng	
34	54Y5-4543	Không xác định	không xác định	97	RNGKCG2NG81006623	VUMYGI150FMG-239623	12 tháng	
35	59S3-038.83	Honda	Air Blade		RLHJF6323HZ226205	JF63E-2271653	01 năm	
36	59S2-724.29	Yamaha NVX			RLCSG4520HY016554	G377E-016556	01 năm	
37	KHÔNG BIẾN SỐ	Không xác định	không xác định	không xác định	..021722	ZS152FMH20021589	01 năm	
38	59H1-261.93	PIAGGIO	Vespa S125	124	RP8M66301CV003701	M665M4050464	01 tháng	
39	59V1-921.17	Yamaha	Nouvo		RLCNSP1109Y069207	5P11069204	01 năm	
40	53R2-6342	Honda	Dream		C100-A09818	C100E-A09818	01 năm	
41	37H4-0897	Honda	C100 CPI	97	VDEPCG0031D007653	CP1150FMG007653	30 ngày	
42		Honda	Air Blade		RLHJF4603DY088549	JF46E-0100746	04 tháng	
43	59X1-993.95	Suzuki	Satria F150	147	MH8DL11AZJ173237	CGA1-ID173271	01 năm	
44	59S2-148.46	Honda	Future		RLHJA020X1Y215113	JA02E021510	01 năm	
45	52S2-4332	Không xác định	không xác định	107	RPHWCHBUMSH061549	RPTDS152FMH00061549	06 tháng	
46	50H-3939	Honda	Dream II	100	C100M-D5673	C100ME-D05673	01 năm	
47		ATTILA	VT5	124	RLGKA12ED-7D018732	VMVT5AD018732	01 năm	
48	63S8-3488	Wave			VTT0CH04ATT*171611	50MG310	06 tháng	
49	51M3-5596	Honda	Wave		VKVOCH045UM603442	VKV1P52FMH-H603442	06 tháng	
50	65E1-375.64	Honda	Blade	109	RLHJA3631GY111933	JA36E-0645478	01 năm	
51	51M6-9852	Trung Quốc	không xác định		RNGDCH3UM71000401	VUMY0150FMH-175401	01 năm	
52	59Z1-12139	Piaggio	Liberty		RP8M73100CV112901	M731M-4047506	06 tháng	
53	59E1-973.96	HONDA	SH mode	124	RLHJF5134GY379007	JF51E0721898	01 năm	
54	70F9-6377	Yamaha	Ultimo		RLCM4P807Y005553	4P83005553	01 năm	
55	51R2-4066	Honda	Wave		RLHHC09016Y411494	HC09E6411559	06 tháng	
56	83P3-144.89	Yamaha	Sirius		RLCUE3240HY063619	E3X9E163817	06 tháng	

Ái là chủ sở hữu hợp pháp, liên hệ Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lương, Phường 16, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh để được giải quyết. Hết thời hạn nêu trên, kể từ ngày đăng báo, nếu không có người liên hệ nhận tài sản, Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh sẽ xử lý theo quy định.

CỤC THADS THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN CỬ CHI THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân huyện Cử Chi, Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Quyết định tuyên bố phá sản số: 02/2024/QĐ-TBPS ngày 29/3/2024 về việc:
Tuyên bố Hợp tác xã nông nghiệp Thổ Việt, có địa chỉ trụ sở tại: Đường Nguyễn Kim Cương, Ấp 1A, xã Tân Thạnh Tây, huyện Cử Chi, Thành phố Hồ Chí Minh; Giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã số: 411807000018 bị phá sản.
Chấm dứt hoạt động của Hợp tác xã nông nghiệp Thổ Việt; Đình chỉ giao dịch liên quan đến hợp tác xã; Chấm dứt thực hiện nghĩa vụ tính lãi đối với hợp tác xã; Chấm dứt hợp đồng lao động với người lao động, giải quyết quyền lợi người lao động. Chấm dứt quyền hạn của đại diện Hợp tác xã nông nghiệp Thổ Việt. Thủ hồi còn dấu của Hợp tác xã nông nghiệp Thổ Việt và xóa tên hợp tác xã theo quy định của Luật Phá sản, Luật Doanh nghiệp và các quy định của pháp luật liên quan.
Quyết định tuyên bố phá sản được thi hành theo các quy định của Luật Phá sản, pháp luật về thi hành án dân sự và các quy định pháp luật khác liên quan.
Quản tài viên tiếp tục thực hiện nhiệm vụ của mình theo quy định của pháp luật.
Quyết định tuyên bố phá sản Hợp tác xã nông nghiệp Thổ Việt có hiệu lực thi hành kể từ ngày ra quyết định.
Trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này hoặc được thông báo hợp lệ thì quyết định tuyên bố phá sản, Hợp tác xã nông nghiệp Thổ Việt, các chủ nợ, Chủ tịch Hội đồng quản trị huyện Cử Chi, Chủ tịch Thuế huyện Cử Chi, Ủy ban nhân dân huyện Cử Chi có quyền đề nghị Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh xem xét lại; Viện kiểm sát nhân dân huyện Cử Chi có quyền kháng nghị Quyết định này.
Mọi thông tin cần liên hệ: Tòa án nhân dân huyện Cử Chi, Thành phố Hồ Chí Minh, số 0974503879.

THÔNG BÁO về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 28/2022/DSST, ngày 18 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Hải Dương; Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 36/2023/QĐ-PT, ngày 09 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 793/QĐ-CTHADS, ngày 10 tháng 8 năm 2023 của Cục cưỡng chế Thi hành án dân sự tỉnh Hải Dương;
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất và trả nhà số 23/QĐ-CTHADS, ngày 19 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hải Dương;
Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hải Dương yêu cầu:
- Ông Nguyễn Văn Thắng, địa chỉ: Số 12B Tam Giang (Nay là 12C Tam Giang), phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương;
- Chị Nguyễn Thị Thanh Ngọc, địa chỉ trước khi xuất cảnh: Số 2A Lý Thường Kiệt, phường Trần Phú, thành phố Hải Dương.
Kể từ ngày được thông báo hoặc được thông báo hợp lệ thông báo này đến ngày 23/4/2024, ông Thắng, chị Ngọc phải trả lại cho anh Vũ Quốc Doanh và chị Nguyễn Minh Thu, đều trú tại: Số 14 Mạc Thị Bưởi, phường Phạm Ngũ Lão, thành phố Hải Dương nhà đất thuộc thửa đất số 107, tờ bản đồ số 8, tờ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử dụng nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 333912 ngày 29/5/2015 của UBND thành phố Hải Dương tại địa chỉ: Số 12B nay là 12C Tam Giang, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hải Dương. Hết thời hạn trên, nếu ông Thắng, chị Ngọc không tự nguyện trả lại nhà, đất cho anh Doanh, chị Thu. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hải Dương sẽ tổ chức cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất và trả nhà theo quy định của pháp luật.
Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 00 ngày 24 tháng 4 năm 2024.
Địa điểm cưỡng chế: Tại thửa đất số 107, tờ bản đồ số 8, địa chỉ: Số 12C Tam Giang, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hải Dương.
Dự trữ chi phí cưỡng chế ông Thắng, chị Ngọc phải chịu là: 80.000.000đồng (Tám mươi triệu đồng).
Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hải Dương thông báo để ông Nguyễn Văn Thắng, chị Nguyễn Thị Thanh Ngọc biết và thực hiện./.

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH HẢI DƯƠNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang— trụ sở 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh
Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú— địa chỉ: 320/21 Độc Lập, Phường Tân Quý, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.
Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: QSHNƠ và QSDĐƠ tại số 364/82 (số cũ 356/70) Thoại Ngọc Hầu, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh theo GCNQHSD và QSDĐĐ hồ sơ số 1011/2004 do UBND quận Tân Phú cấp ngày 01/03/2004, cập nhật diện tích ngày 14/06/2004, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 30/01/2007 và Bản vẽ sơ đồ nhà đất do Công ty TNHH TKXD DVTM Ngôi sao Quốc tế lập được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Tân Phú duyệt số 400/CN.VPĐKĐQTP/2023 ngày 16/03/2023. Thửa đất: Theo GCN: TĐ số: 1093; TĐ số: 5 (SDN); DT đất ở: 33,8 m²; HTSD: Sử dụng riêng. Theo BVSDNĐ: TĐ số: 1; TĐ số: 98 (BĐDC 2005) phường Phú Thạnh, quận Tân Phú; DT theo hiện trạng: 33,6 m² (Sử dụng riêng: 33,6 m²; Sử dụng chung: 0,0 m²). Nhà ở: Theo GCN: DTXD: 33,8 m²; Tổng DTSD: 71,3 m²; Kết cấu nhà: tường gạch, sân gô, mái tole; Số tầng: 2. Theo BVSDNĐ: Số tầng: 2; Cấp (hạng) nhà ở: 3; Kết cấu nhà: tường gạch, cốt BTCT, sân gô, mái tôn; Tổng DTXD theo hiện trạng: 67,8 m² (Tầng 1: 33,6 m²; Tầng 2: 27,5 m²; Ban công: 6,7 m²). Nhà đất thuộc quy hoạch đất nhóm nhà ở hiện hữu chính trong. Lộ giới hẻm 364 đường Thoại Ngọc Hầu 12 m. Lô giới hẻm 364/80 đường Thoại Ngọc Hầu: 4 m. Vạt góc giao lộ giữa hẻm 364 đường Thoại Ngọc Hầu và hẻm 364/80 đường Thoại Ngọc Hầu theo TCVN 941.1.2012 và các quy định hiện hành. Một phần diện tích nhà bị ảnh hưởng bởi lộ giới hẻm 364 đường Thoại Ngọc Hầu, hẻm 364/80 đường Thoại Ngọc Hầu và vạt góc giao lộ. Giấy chứng nhận bản chính của nhà đất nêu trên Cơ quan THADS không thu hồi được, người mua trúng đấu giá tự liên hệ Cơ quan chức năng có thẩm quyền thực hiện thủ tục xin cấp giấy chứng nhận và chịu các chi phí phát sinh liên quan.
Giá khởi điểm: 3.301.277.800 đồng * Tiền đặt trước: 20%/giá khởi điểm
Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: 14h00 ngày 16/05/2024 tại số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.
Thời gian đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 13/05/2024.
Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang— trụ sở 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906672672.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phục, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
Bên có tài sản bán đấu giá: Cục Thi hành án dân sự TP.HCM (CHV Trần Văn Hiếu) – số 372A Nguyễn Văn Lương, P.16, Q.Gò Vấp, TP.HCM.
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 10/5/2024 tại số 03 Lý Văn Phục, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
Tài sản đấu giá: QSDĐ thuộc thửa đất số 506, tờ bản đồ số 71 (theo tài liệu do năm 2002) tại P.An Phú, Quận 2 (nay là Tp.Thủ Đức), TP.HCM; DTKV đất: 12.062,8m²; Mục đích SD: CLN; Hiện trạng tài sản trên đất: Nhà tạm, tường tôn, mái tôn và đất trống; Tổng diện tích công trình xây dựng trên đất là 132m² – Có giá trị là 5.940.000đồng (Đến thời điểm bán đấu giá mà người mua trúng đấu giá mà người có tài sản trên đất chưa di dời tài sản ra khỏi đất thì người mua trúng đấu giá tự thỏa thuận với người có tài sản trên đất để thanh toán giá trị công trình cho chủ sở hữu, trường hợp không thỏa thuận được thì cơ quan THA sẽ xử lý theo quy định Pháp luật).
Giá khởi điểm: 106.984.920.966đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước: 21.396.984.000đồng tương đương 20% giá khởi điểm.
Xem tài sản: Từ ngày 10/4/2024 đến ngày 07/5/2024. Địa điểm: nơi có tài sản tọa lạc tại thửa đất số 506, tờ bản đồ số 71 tại P.An Phú, Quận 2 (nay là Tp.Thủ Đức), TP.HCM (liên hệ Mr.Trường, số ĐT 0856.682.862).
Thời gian, địa điểm mua, nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày 10/4/2024 đến 07/5/2024 (trong giờ hành chính) tại địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phục, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An và nộp tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.
Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có). (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 01: Bán nguyên lô không tách rời gồm:
Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 406, TĐ số 08 (theo tài liệu năm 2005) tại phường An Phú Đông, Quận 12, TP.HCM, diện tích đất 3275,4 m², sử dụng riêng, MĐSD đất trồng cây hàng năm khác.
Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất thuộc thửa đất số 407, TĐ số 08 (theo tài liệu năm 2005) tại số 2459/3B Khu phố 03, Phường An Phú Đông, Quận 12, TP.HCM, diện tích đất 1734,9 m², sử dụng riêng, đất ở tại đô thị. Tài sản gắn liền với đất: Nhà kho, 01 tầng, diện tích xây dựng 1679,8 m², tường gạch, mái tôn.
Giá khởi điểm: 60.716.942.000 đồng, đặt trước 6.071.694.200 đồng. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín, Đ/C: 47 Trần Hưng Đạo, Phường 3, TP.Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.
Tài sản 02: Bán nguyên lô không tách rời gồm:
Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 938, tờ bản đồ số 53 tại phường An Phú Đông, Quận 12, TP.HCM, diện tích 155,1 m², sử dụng riêng, đất ở tại đô thị.
Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 939, tờ bản đồ số 53 tại phường An Phú Đông, Quận 12, TP.HCM, diện tích 100,6 m², sử dụng riêng, đất ở tại đô thị.
Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 940, tờ bản đồ số 53 tại phường An Phú Đông, Quận 12, TP.HCM, diện tích 698,7 m², đất ở tại đô thị.
Giá khởi điểm: 33.250.000.000 đồng, đặt trước 3.325.000.000 đồng. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Thịnh vượng và Phát Triển – CN Hồ Chí Minh, Đ/C: 322B Lý Thường Kiệt, Phường 14, Quận 10, TP.HCM.
Tài sản 03: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 403, tờ bản đồ số 91 tại xã Vĩnh Lộc B, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh, diện tích 1484,8 m², sử dụng riêng, trong đó đất ở tại đô thị 1338,7 m² thời hạn sử dụng lâu dài. Đất trồng cây lâu năm 146,1 m² THSD đến năm 2065. Giá khởi điểm 30.544.000.000 đồng, đặt trước 6.108.800.000 đồng. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam, địa chỉ: Số 22 Ngõ Quyển, P.Tràng Tiển, Q. Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.
Tài sản 04: Bán nguyên lô không tách rời gồm:
Quyền sử dụng đất và quyền sử dụng nhà ở thuộc thửa đất số 514, TĐ số 45 tại số 857/4 Nguyễn Kiệm, Phường 03, quận Gò Vấp, TP.HCM, diện tích đất 28,5 m², đất ở tại đô thị, Nhà ở 02 tầng, DTXD 28,5 m², DT sàn 61 m², kết cấu Tường gạch, sân gô, mái tôn.
Quyền sử dụng đất và quyền sử dụng nhà ở thuộc thửa đất số

19, TĐ số 45 tại số 867/1/1 Nguyễn Kiệm, Phường 03, quận Gò Vấp, TP.HCM, diện tích đất 48 m², đất ở đô thị, THSD lâu dài, Nhà ở riêng lẻ DTXD 46 m², DT sàn 46 m².

Quyền sử dụng đất và quyền sử dụng nhà ở thuộc thửa đất số 20, TĐ số 45 tại số 867/1/3 Nguyễn Kiệm, Phường 03, quận Gò Vấp, TP.HCM, diện tích đất 29 m², đất ở đô thị, THSD lâu dài, Nhà ở riêng lẻ DTXD 29 m², DT sàn 68,5 m².

Giá khởi điểm 8.477.520 đồng, đặt trước 847.775.250 đồng.
Tài sản 05: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 6094, tờ bản đồ số 4 tại xã Đông Thạnh, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An, diện tích 200 m², sử dụng riêng, đất ở nông thôn, THSD lâu dài. Thửa đất có 70 m² thuộc Ranh lộ giới của Đường Ấp Trung. Giá khởi điểm 1.453.500.000 đồng, đặt trước 72.675.000 đồng.

Người có tài sản 04 và 05: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín, Đ/C: 47 Trần Hưng Đạo, Phường 3, TP. Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Tài sản 06: Bán nguyên lô, không tách rời:
Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 434, tờ bản đồ số 44 tại địa chỉ (Đất trống) Phường 13, Quận Bình Thạnh, TP.HCM. Diện tích 58,8m²; Sử dụng riêng; Đất ở tại đô thị.

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 435, tờ bản đồ số 44 tại địa chỉ (Đất trống) Phường 13, Quận Bình Thạnh, TP.HCM. Diện tích: 52,4m²; Sử dụng riêng; Đất ở tại đô thị.

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 436, tờ bản đồ số 44 tại địa chỉ (Đất trống) Phường 13, Quận Bình Thạnh, TP.HCM. Diện tích: 56,8m²; Sử dụng riêng; Đất ở tại đô thị.

GKĐ 43.315.000.000 đồng, đặt trước 4.331.500.000 đồng.

Người có tài sản 06: Ngân hàng TMCP Kỹ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Trụ sở: 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM, thông báo tổ chức đấu giá:

TS: Xe ô tô con, nhãn hiệu KIA, số loại SEDONA, màu vàng, biển số: 51H-542.47, số khung 52A8KC160351, số máy D4HBKH635240. GKĐ: 723.583.000đ. TĐT: 144.716.600đ.

Người có TS: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn. Địa chỉ: số 33/7B Trương Nữ Vương, khu phố 6, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn, TP. Hồ Chí Minh.

Hình thức đấu giá TS: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem TS: từ 08h00 ngày 15/4/2024 đến 17h00 ngày 16/4/2024 (trong giờ hành chính), tại nơi có tài sản. Nhận tiền đặt trước: ngày 23/4/2024, ngày 24/4/2024 và ngày 25/4/2024 (trong giờ hành chính). Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức theo quy định tại Điều 38 Luật ĐGTS nộp hồ sơ trực tiếp từ 08h00 ngày 10/4/2024 đến 17h00 ngày 23/4/2024 (trong giờ hành chính, trừ các ngày nghỉ lễ theo quy định) tại số 79 đường 44, P.14, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

Tổ chức đấu giá tài sản ngày 26/4/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – CN TP HCM: số 79 đường 44, phường 14, quận Gò Vấp, TP. HCM. Điện thoại liên hệ: 0888.154.369.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: 01 Xe ô tô con, nhãn hiệu CHEVROLET, màu đỏ, biển số 70A-138.71, số máy: 0236HLSX0338, số khung: 48DJHH946245. GKĐ: 46.000.000đ. Tiền đặt trước: 9.200.000đ.

Người có TS: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12. Địa chỉ: số 49/94 khu phố 3, phường Tân Thới Hiệp, Quận 12, TP. Hồ Chí Minh.

Hình thức đấu giá TS: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem TS từ 08h00 ngày 15/4/2024 đến 17h00 ngày 17/4/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ, nhận đăng ký: từ 08h00 ngày 10/4/2024 đến 17h00 ngày 23/4/2024 (trong giờ hành chính, trừ các ngày nghỉ lễ theo quy định). Nhận TĐT: các ngày 23/4/2024, ngày 24/4/2024 và ngày 25/4/2024 (trong giờ hành chính). Đấu giá TS vào lúc 09h00 ngày 26/4/2024.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính, phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá TS tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam: Chi nhánh TP.HCM: số 79 đường 44, phường 14, quận Gò Vấp, TP. hcm. ĐT: 08.8815.4369.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO

Về việc khảo sát, đo đạc quyền sử dụng đất để thi hành án.

Căn cứ Bản án số 489/2018/DSPT ngày 17 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; Và Quyết định thi hành án số 10/QĐ.CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2018; Quyết định thi hành án số 09/QĐ.CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Bản án số 29/2023/HNGĐ-ST ngày 20 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Bến Lức; Và Quyết định thi hành án số 1053/QĐ.CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023; Quyết định thi hành án số 1054/QĐ.CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Bản án số 36/2022/KDTM-ST ngày 09 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh; Và Quyết định thi hành án số 464/QĐ.CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức; Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức sẽ tiến hành khảo sát, đo đạc quyền sử dụng đất thuộc:

- Thửa đất số 1174, tờ bản đồ số 8, diện tích 1.500m2, loại đất ONT do bà Nguyễn Thị Kim Thoa đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL410998, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00213 do UBND huyện Bến Lức cấp ngày 14/5/2008, cập nhật chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Kim Thoa ngày 11/5/2016.

- Thửa đất số 568, tờ bản đồ số 8, diện tích 16.224m2, loại đất cơ sở sản xuất kinh doanh (SKC), do bà Nguyễn Thị Kim Thoa đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL410999, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00214 do UBND huyện Bến Lức cấp ngày 14/5/2008, cập nhật chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Kim Thoa ngày 11/5/2016.

Các thửa đất trên cùng tọa lạc tại ấp 10, xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Thời gian khảo sát: 08 giờ 30 phút ngày 23 tháng 4 năm 2024. (Thứ 3)

Địa điểm khảo sát: Tại thửa đất số 1174 và thửa 568, tờ bản đồ số 8, tọa lạc tại ấp 10, xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Yêu cầu người phải thi hành án; người được thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên./.

CHI CỤC THADS HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt
- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng – ĐC: Tó 7, phường Đé Thám, TP. Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.
- Thông tin về tài sản đấu giá:

TS1: QSD đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 37d, tờ bản đồ số: 19, địa chỉ: Xóm Khau Cung (nay là Tổ 09), phường Ngọc Xuân, TP. Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng; Diện tích: 100,0m2; Hình thức sử dụng: riêng: 100,0m2, chung: Không m2; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Theo GCN QSD đất, QSH đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 924336, số vào sổ cấp GCN: CH00486 do UBND thành phố Cao Bằng cấp ngày 16/08/2014 cho bà Nông Thị Phương. Theo Sơ đồ trích đo thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Tỷ lệ 1/2000 và Môi trường tỉnh Cao Bằng cấp ngày 25/07/2023 tổng diện tích thửa đất theo chính lý là 102,4m2. Tài sản gắn liền với đất: Nhà xây 02 tầng, Kết cấu: Bê tông cốt thép.

TS2: QSD đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 21a, tờ bản đồ số: 11, địa chỉ: Xóm Gia Bình, xã Ngọc Xuân, thị xã Cao Bằng (nay là tổ 4 phường Ngọc Xuân, TP. Cao Bằng), tỉnh Cao Bằng; Diện tích: 1175,0m2; Hình thức sử dụng: riêng 1175,0m2, chung: Không m2; Mục đích sử dụng: 300,0m2 Đất ở tại đô thị, 875,0m2 Đất trồng cây hàng năm khác; Thời hạn sử dụng đất: 300,0m2 Lâu dài, 875,0m2 tháng 12/2028. Theo GCN QSD đất số AL 195655, số vào sổ cấp GCN QSD đất: H02417 do UBND thị xã Cao Bằng (nay là TP. Cao Bằng) – tỉnh Cao Bằng cấp ngày 02/06/2008 cho ông Nguyễn Minh Đức và bà Đàm Lê Hằng. Ngày 08/01/2019 đã chuyển nhượng cho bà Betty Văn Anh. Diện tích thửa đất đo đạc lại theo hiện trạng sử dụng thực tế là 1165,0m2. Tài sản gắn liền với đất: 03 ngôi nhà cấp IV 01 tầng và vật phụ cùng toàn bộ các công trình phụ khác gắn liền với đất bao gồm: kê, tường bao, cổng, bể, chuồng trại, bể nước.

- Giá khởi điểm: TS1: 2.289.566.000 VNĐ; TS2: 1.598.170.000 VNĐ

- Tiền đặt trước: TS1: 230.000.000 VNĐ. TS2: 160.000.000 VNĐ

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, ngày 10/04/2024 đến hết ngày 03/05/2024 tại Công ty Sao Việt: Phòng 105 – Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội và VPĐD Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt tại Cao Bằng.

5. Tổ chức đấu giá: TS1: 14h00 ngày 07/05/2024; TS2: 15h00 ngày 07/05/2024 tại VPĐD Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt tại Cao Bằng

- Địa chỉ: Số 21 tổ 22 cũ (nay là tổ 12), phường Sơn Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

6. Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo quy định.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội - SĐT: 0246.6505360/ 096 554 9895

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO THI HÀNH ÁN

Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang, Thông báo đến ông Trầm Thanh Hoàng, sinh năm: 1966, địa chỉ: ấp Kiên Sơn, xã Kiên Bình, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang, được biết:

Căn cứ Bản án số 106/2023/D5-ST ngày 21/09/2023 của Tòa án nhân dân huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang và Quyết định thi hành án số 166, 168/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương. Buộc ông Trầm Thanh Hoàng, sinh năm: 1966, địa chỉ: ấp Kiên Sơn, xã Kiên Bình, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang phải trả cho Công ty cổ phần đầu tư tài chính Châu Á số tiền 8.000.000.000 đồng và tiền lãi suất theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015. Ngoài ra, ông Hoàng phải nộp tiền án phi dân sự sơ thẩm 116.000.000 đồng

Tài sản của ông Hoàng là Quyền sử dụng đất diện tích 17.117,1m2, thửa số 174, tờ bản đồ số 15 (Trích từ thửa số 154, sơ đồ số 18), đất trồng cây lâu năm, theo tờ trích đo địa chính số TĐ-2022 (174-55) do chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai lập ngày 08/8/2022, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 884368, số vào sổ cấp giấy CNQSD đất "H" 03260, do UBND huyện Kiên Lương cấp ngày 19/05/2007, đứng tên ông Trầm Thanh Hoàng, tọa lạc tại ấp Kiên Sơn, xã Kiên Bình, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Để việc thi hành án được thi hành theo quy định pháp luật. Chi cục Thi hành án dân sự, Thông báo:

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày đăng báo pháp luật Việt Nam. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương sẽ xem xét giải quyết việc thi hành án của ông Trầm Thanh Hoàng theo nội dung Bản án số 106/2023/D5-ST nêu trên theo quy định pháp luật.

Hết thời hạn nêu trên, Chi cục Thi hành án dân sự sẽ tiến hành Kê biên, phát mãi tài sản là quyền sử dụng đất diện tích 17.117,1m2 tại thửa số 174, tờ bản đồ số 15 đã nêu, để thi hành án.

Sau khi kê biên ông Hoàng có quyền thỏa thuận về giá tài sản kê biên hoặc có quyền lựa chọn tổ chức thẩm định giá và tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa trên địa bàn tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương nơi có tài sản kê biên để đưa ra bán đấu giá theo quy định./.

CHI CỤC THADS HUYỆN KIÊN LƯƠNG, TỈNH KIÊN GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

SỐ 04.04/2024/ĐG/S1QG

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức cuộc đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự Huyện Chương Mỹ:

-Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 226, tờ bản đồ số 03, diện tích 82m2 tại địa chỉ: Xóm Đình, thôn Phú Yên, xã Trường Yên, huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây (nay là TP Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 957251, vào sổ cấp GCNQSDĐ số 1095 do UBND huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây(nay là TP Hà Nội) cấp ngày 09/11/2006 cho họ ông Phùng Văn Du và bà Nguyễn Thị Dung.

+ Tài sản trên đất: 01 ngôi nhà bê tông cốt thép 2 tầng có diện tích 82m2/sân. Cửa vào nhà làm bằng gỗ lim Nam Phi, cầu thang, tay vịn, lan can làm bằng gỗ Nam Phi.

-Giá khởi điểm của tài sản là: 1.322.258.200 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, ba trăm hai mươi hai triệu, hai trăm năm mươi tám nghìn, hai trăm đồng).

-Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Chương Mỹ - Địa chỉ: Thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

-Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 10/04/2024 đến 17h00' ngày 10/05/2024 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại Phòng đấu giá của Công ty - Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận

Hoàng Mai, TP. Hà Nội;

-Ngày xem tài sản và hồ sơ tài liệu liên quan: Ngày 16/04/2024 và ngày 17/04/2024 (trong giờ hành chính);

-Địa điểm xem tài sản: Thửa đất số 226, tờ bản đồ số 03, địa chỉ: Xóm Đình, thôn Phú Yên, xã Trường Yên, huyện Chương Mỹ, TP.Hà Nội;

-Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 08/05/2024; 09/05/2024 đến 17h00' ngày 10/05/2024;

-Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản;

-Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);

-Số tiền đặt trước: 200.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm triệu đồng) được chuyển vào Tài khoản số: 12910000234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.

-Thời gian tổ chức cuộc đấu giá tài sản: 14h30' ngày 13/05/2024;

-Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá tài sản: Phòng đấu giá của Công ty Đấu Giá Hợp Danh Số 1 Quốc Gia - Địa chỉ: Đường 4009, Tòa B-Vinaconex2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

-Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

-Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

-Buớc giá: 5.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm triệu đồng).

-Chi tiết liên hệ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội. Điện thoại: 0246 292 1679; 0947919772.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An.

II. Tên người có tài sản đấu giá:
1. Chấp hành viên- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ. Tài sản đấu giá gồm có:

TS1: QSDĐ: Thửa đất số 130, tờ ĐĐ số 6, loại đất ở tại đô thị (ODT), diện tích đo đạc thực tế 64m2 (trong đó diện tích hàng lang bảo vệ an toàn giao thông là 18,0m2) tọa lạc tại: khu phố Bình Hòa, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An do bà Nguyễn Thị Kim Quyên đứng tên quyền sử dụng. Và tài sản gắn liền trên đất: Mái che 4m x 2m; Nhà tiền chế (trên thửa đất số 130) (ngang 4m, dài 14,8m); Gác gỗ tap 4m x 11,1m; Nhà tạm (trên thửa đất số 168) (4m x 3,4m).

Giá khởi điểm: 2.074.234.000đ. Tiền đặt trước: 311.135.000đ.

Tiền mua hồ sơ: 500.000đ/hồ sơ.

2. Chấp hành viên- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cấn Giuộc. Tài sản đấu giá gồm có:

TS2: Quyền sử dụng đất của ông Tăng Quang Định (Ông Đỗ Văn Kiên là chủ sử dụng đất đối với thửa số 1692, tờ bản đồ số 05 đã ủy quyền cho ông Tăng Quang Định theo Hợp đồng ủy quyền ngày 03/03/2017 tại Văn phòng công chứng Bùi Thị Xuân, địa chỉ: số 1272B Huỳnh Tấn Phát, phường Phú Mỹ, quận 7, TP. Hồ Chí Minh); thửa đất có diện tích 300m2, loại đất ONT, tọa lạc tại ấp Long Bào, xã Phước Lại, huyện Cấn Giuộc, tỉnh Long An.

Giá khởi điểm: 727.364.853đ. Tiền đặt trước: 109.104.800đ. Tiền mua hồ sơ: 500.000đ/hồ sơ.

3. Chấp hành viên- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An. Tài sản đấu giá gồm có:

TS3: QSDĐ: Thửa đất số 384, tờ ĐĐ số 1-9, mục đích sử dụng đất: ODT, diện tích: 186m2. Chủ sử dụng đất: bà Nguyễn Thị Đoàn và ông Lý Ngọc Trinh (Quyền sử dụng đất chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử hữu). Tài sản trên đất gồm có: Nhà chính: Loại nhà ở cấp 4, xây dựng riêng lẻ. Diện tích XD: 79,4m2 (Nhà chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử hữu). Một phần diện tích nhà chính xây dựng nằm trong ranh bờ kênh Chiến lược với diện tích 0,15m2). Nhà trọ: Xây dựng liền kề với nhau gồm 04 phòng, có tổng diện tích XD là 76m2. Trong đó: Nhà trọ 1, diện tích XD: 38,2m2. Nhà trọ 2, diện tích XD: 12,6m2. Nhà trọ 3, diện tích XD: 12,6m2. Nhà trọ 4, diện tích XD: 12,6m2. (Nhà trọ chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử hữu). Nhà tiền chế: Diện tích: 14,3m2. Mái che: Diện tích: 7,4m2. Sân: (liền kề phía trước nhà chính), diện tích: 24,5m2. Sân: (liền kề phía trước nhà trọ). Diện tích: 43,7m2 (trong đó: 14,3m2 nằm trên diện tích bờ kênh Chiến lược). Cầu: (xây dựng ngang kênh Chiến lược), diện tích: 21,1m2. Nhà tiền chế: (xây dựng trên cầu), diện tích: 12,8m2. Hiện trạng tài sản: Trên đất có một số công trình, vật kiến trúc xây dựng vì phạm nằm trong ranh bờ kênh Chiến lược thuộc thẩm quyền quản lý của Nhà nước. Người mua được tài sản chịu trách nhiệm tự tháo dỡ, di dời khi có quan cơ thẩm quyền yêu cầu.

Người mua được tài sản đấu giá có trách nhiệm các cơ quan chuyên môn có thẩm quyền để thực hiện các thủ tục cấp giấy chứng nhận sử hữu tài sản theo quy định của pháp luật.

Giá khởi điểm: 2.134.000.000đ Tiền đặt trước: 320.1000.000đ. Tiền mua hồ sơ: 500.000 đ/hồ sơ.

4. Chấp hành viên- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa. Tài sản đấu giá gồm có:

TS4: QSDĐ: Thửa đất số 4485, tờ bản đồ số 3, diện tích: 227,5m2, loại đất: LUC. Tên chủ sử dụng đất: Hà Thị Loan và Tài sản gắn liền với đất (chưa được cấp giấy chứng nhận) gồm có: Nhà cấp 4 (nhà riêng lẻ 01 tầng); Nhà vệ sinh; Hàng rào; Trụ công, cửa công; Mái che. Tài sản tọa lạc tại ấp 1, xã Mỹ Phú, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An.

Giá khởi điểm: 570.240.000đ. Tiền đặt trước: 85.536.000đ. Tiền mua hồ sơ: 500.000 đ/hồ sơ.

TS5: QSDĐ: Thửa đất số 152, 199, tờ bản đồ 8, diện tích 70,4m2 , tọa lạc tại Khu phố 3 Nhà Thương, thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An do bà Bùi Thị Thủy Mai đứng tên Giấy chứng nhận QSDĐ và Tài sản, công trình xây dựng trên đất: Căn nhà ở cấp 4 (nhà chính), nhà phụ (nhà vệ sinh + sân trước), sân trước. Nhà có khởi điểm: 902.510.000đ. Tiền đặt trước: 135.377.000đ. Tiền mua hồ sơ: 500.000 đ/hồ sơ.

* Thời gian xem tài sản đấu giá: Ngày 16/4/2004 và ngày 17/4/2024 (Liên hệ trước để được hướng dẫn đi xem).

* Thời gian bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đấu giá: Trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 16 giờ 30 phút, ngày 07/5/2024..

* Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ ngày 07/5/2024 đến 16 giờ 30 phút, ngày 09/5/2024.

* Thời gian tổ chức đấu giá: Ngày 10/5/2024. Cụ thể như sau: -TS1: Lúc 08 giờ 30 phút.

-TS2: Lúc 09 giờ 30 phút.

-TS3: Lúc 10 giờ 30 phút.

-TS4: Lúc 14 giờ 30 phút.

-TS5: Lúc 15 giờ 30 phút

* Hình thức và phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá và trả giá lên.

* Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá tại: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An. Địa chỉ: số 47 đường Châu Văn Giác, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

* Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc đối tượng quy định tại khoản 4, điều 38 Luật đấu giá tài sản phải đến đúng thời gian, địa điểm để mua hồ sơ tham gia đấu giá, điền các thông tin vào giấy đăng ký tham gia đấu giá và nộp các giấy tờ có liên quan như sau: Căn cước Công dân (02 bản photo tô và kèm theo bản chính để đối chiếu).

+ Trường hợp đăng ký tham gia đấu giá TS4 (loại đất: LUC) ngoài việc nộp Căn cước Công dân (02 bản photo tô và kèm theo bản chính để đối chiếu) người đăng ký tham gia đấu giá còn phải nộp thêm Giấy xác nhận hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp có nguồn tư nhân ổn định tư sản xuất nông nghiệp của UBND cấp xã nơi đăng ký hộ khẩu thường trú (Bản chính).

Lưu ý:
- Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

- Người đăng ký tham gia đấu giá có thể thỏa thuận về thời gian, thời hạn nộp tiền đặt trước, nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá.

Liên hệ để biết thêm chi tiết, bán, nộp hồ sơ, đăng ký và đấu giá tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An, địa chỉ: số 47 Đường Châu Văn Giác, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An. ĐT: 0907 148 393.

DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN LONG AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An.

II. Tên người có tài sản đấu giá:
1. Chấp hành viên- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa. Tài sản đấu giá gồm có:

TS1: QSDĐ thuộc thửa đất số 149, tờ bản đồ số 4, loại đất lúa, diện tích 1.105,3m2, tọa lạc tại ấp An Hòa 1, xã Bình An, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An (theo mảnh trích đo địa chính số 2883 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thủ Thừa duyệt ngày 15/12/2023), do ông Huỳnh Văn Hồng đứng tên giấy chứng nhận QSDĐ và Cây trồng trên đất (thuộc thửa đất 149) gồm có: Cây tràm 02 năm tuổi: 42 cây; Cây tràm bông vàng loại B: 12 cây.; Cây tràm bông vàng loại A: 34 cây; Cây ca na loại B: 01 cây; Cây tràm loại B: 01 cây.

Giá khởi điểm: 798.732.000đ. Tiền đặt trước: 119.810.000đ. Tiền mua hồ sơ: 500.000đ/hồ sơ.

TS2: QSDĐ thửa đất số 169, tờ bản đồ số 4, loại đất lúa, diện tích 787,2m2, tọa lạc tại ấp An Hòa 1, xã Bình An, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An (theo mảnh trích đo địa chính số 2882 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thủ Thừa duyệt ngày 15/12/2023), do ông Huỳnh Văn Hồng đứng tên giấy chứng nhận QSDĐ.

Giá khởi điểm: 271.920.000đ. Tiền đặt trước: 40.788.000đ. Tiền mua hồ sơ: 200.000đ/hồ sơ.

TS3: QSDĐ thửa đất số 176, tờ bản đồ số 4, loại đất lúa, diện tích 2.849,5m2, tọa lạc tại ấp An Hòa 1, xã Bình An, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An. (theo mảnh trích đo địa chính số 2884 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thủ Thừa duyệt ngày 15/12/2023), do ông Huỳnh Văn Hồng đứng tên giấy chứng nhận QSDĐ.

Giá khởi điểm: 934.469.000đ Tiền đặt trước: 140.170.000đ. Tiền mua hồ sơ: 500.000đ/hồ sơ.

2. Chấp hành viên- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành. Tài sản đấu giá gồm có:

TS4: QSDĐ thửa đất số 487, tờ bản đồ số 14, loại đất LUC, diện tích thực tế 1209m2 thời gian sử dụng đến tháng 10/2063, tọa lạc tại ấp Bình Trị 2, xã Phú Ngãi Trị, huyện Châu Thành, tỉnh Long An do bà Trương Thị Thanh Hằng đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất. Và tài sản khác gắn liền với đất gồm: Nhà ở riêng lẻ: diện tích 181m2 (nhà bao gồm nhà vệ sinh hệ thống thiết bị điện nước kèm theo nhà). Hồ chứa nước: hồ tròn bê tông đục sẵn di chuyển được loại 2m3, số lượng 02 cái. Cây trồng trên đất: Dừa loại A: số lượng 05 cây. Cóc loại A: số lượng 01 cây.

Giá khởi điểm: 1.404.551.000đ. Tiền đặt trước: 210.683.000đ. Tiền mua hồ sơ: 500.000đ/hồ sơ.

TS5: QSDĐ thửa đất số 435, tờ ĐĐ số 16, loại đất: ONT, diện tích thực tế 1728m2, tọa lạc tại ấp 1, xã Phước Tân Hưng, huyện Châu Thành, tỉnh Long An do ông Huỳnh Công Ninh đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất. Và tài sản khác gắn liền với đất gồm: Nhà ở riêng lẻ: diện tích 181m2 (nhà bao gồm nhà vệ sinh hệ thống thiết bị điện nước kèm theo nhà). Hồ chứa nước: hồ tròn bê tông đục sẵn di chuyển được loại 2m3, số lượng 02 cái. Cây trồng trên đất: Dừa loại A: số lượng 05 cây. Cóc loại A: số lượng 01 cây.

Giá khởi điểm: 2.624.

CÔNG TY CP SUPE PHỐT PHÁT VÀ HÓA CHẤT LÂM THAO

LAM THAO FERTILIZERS AND CHEMICALS JOINT STOCK COMPANY

Địa chỉ: Khu Phường Lai, TT. Lâm Thao, Huyện Lâm Thao, Tỉnh Phú Thọ - Việt Nam
ĐT: 0210.3 825 139 * Fax: 0210.3 825 126 * Website: www.supelamthao.vn



PHÂN BÓN LÂM THAO BẠN CỦA NHÀ NÔNG