

Pháp luật

VÌ NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM!

CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP VIỆT NAM

Số 130 (9.304)
Thứ Năm ngày 9/5/2024
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

<http://baophapluat.vn> | <http://phapluatplus.vn> | <http://tvphapluat.vn> | <http://doanhnhavn.vn>

TRIỂN KHAI CÁC DỰ ÁN TRỌNG ĐIỂM NGÀNH GIAO THÔNG:

Bảo đảm tiến độ, chất lượng, chống tham nhũng, tiêu cực



● Triển khai các dự án trọng điểm ngành Giao thông vận tải. (Ảnh: baochinhphu.vn)

Chiều 8/5, chủ trì Phiên họp thứ 11 của Ban Chỉ đạo Nhà nước các công trình, dự án quan trọng quốc gia, trọng điểm ngành Giao thông vận tải (Ban Chỉ đạo) - Thủ tướng Phạm Minh Chính, Trưởng Ban Chỉ đạo yêu cầu tăng cường kiểm tra, giám sát, đôn đốc để các dự án được triển khai bảo đảm tiến độ, chất lượng, kỹ thuật, mỹ thuật, an toàn, bảo đảm môi trường, chống tham nhũng, tiêu cực.

(Trang 3)

Nhiều sáng kiến, giải pháp phòng, chống nắng nóng trong mùa huấn luyện



● Phục vụ nước uống cho bộ đội trên thao trường. (Ảnh: Thanh Hải)

Mùa nắng nóng đã ảnh hưởng không nhỏ đến hoạt động của các đơn vị trong quân đội. Trước tình hình đó, các cơ quan, đơn vị đã triển khai nhiều biện pháp phòng, chống nắng nóng hiệu quả, góp phần bảo đảm tốt sức khỏe cho bộ đội trong thực hiện các nhiệm vụ.

(Trang 7)

Bảo đảm các điều kiện để Luật Đất đai chính thức có hiệu lực từ 1/7

Ngày 8/5, Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà chủ trì Hội nghị trực tuyến triển khai thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về xây dựng Nghị định quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và Nghị định quy định về giá đất.

(Trang 4)

CHÀO NGÀY MỚI

"Bài toán" giữ chân hành khách với ngành Đường sắt

Những tháng gần đây, sau một thời gian dài chìm trong trầm lắng và thua lỗ, những tín hiệu vui đã đến với ngành Đường sắt. Đường sắt Hà Nội và Sài Gòn đều báo lãi quý I năm 2024 gấp 3 lần kế hoạch đề ra. Đại diện TCTy Đường sắt Việt Nam (VNR) cho biết, không chỉ dịp lễ, khách đi tàu thời gian qua tăng nhanh, được nhiều người lựa chọn cho các chuyến đi.

(Trang 2)

Đồng bộ, thống nhất hệ thống pháp luật về bảo vệ dữ liệu cá nhân

Ngày 8/5, Bộ Tư pháp tổ chức cuộc họp thẩm định đề nghị xây dựng Luật Bảo vệ dữ liệu cá nhân, với sự chủ trì của Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh. Tại cuộc họp, Trung tá Triệu Mạnh Tùng, Phó Cục trưởng An ninh mạng và Phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao (Bộ Công an) nhấn mạnh chuyển đổi số, phát triển kinh tế số, xây dựng xã hội số là xu thế của thời đại.

(Trang 6)

Đường dây 500kV mạch 3 vẫn ngừng ngang

Dự án đường dây mạch 3 Quảng Trạch - Phố Nối đang có nguy cơ chậm tiến độ bởi còn tồn đọng khi còn chưa đến 2 tháng là đến thời hạn phải hoàn thành.

(Trang 9)

Xét xử đường dây làm kết luận giám định bệnh giả để hoãn án tử

Hôm qua (8/5), TAND tỉnh Quảng Ngãi tuyên phạt bị cáo Phạm Ngọc Phượng (SN 1970, Giám đốc Trung tâm Pháp y tỉnh, ngụ phường Chánh Lộ, TP Quảng Ngãi) 4 năm 6 tháng tù về tội "Nhận hối lộ".



● Các bị cáo tại phiên tòa. (Ảnh trong bài: Vũ Anh)

(Trang 10-11)

Cửu đỉnh Huế được UNESCO công nhận là Di sản Tư liệu thế giới

Ngày 8/5, Trung tâm Bảo tồn Di tích Cố đô Huế cho biết, hồ sơ Những bản đúc trên chín đỉnh đồng ở hoàng cung Huế vừa chính thức được Ủy ban Chương trình Ký ức thế giới khu vực châu Á - Thái Bình Dương của UNESCO ghi danh là Di sản Tư liệu thế giới.

Theo đó, Hội nghị toàn thể lần thứ 10 của ủy ban trên đang diễn ra tại Mông Cổ đã xem xét 20 hồ sơ đề nghị xét duyệt di sản tư liệu thế giới của 10 quốc gia: Ấn Độ, Hàn Quốc, Trung Quốc, Indonesia, Philippines, Malaysia, Bangladesh, Uzbekistan, Mông Cổ và Việt Nam. Trong đó, Việt Nam có 1 hồ sơ là Những bản đúc nổi trên chín đỉnh đồng ở Hoàng Cung Huế (hay còn có tên gọi khác Cửu đỉnh - Hoàng Cung Huế) được hội nghị thông qua.

Trong hệ thống các di sản cung đình triều Nguyễn, có thể nói Cửu đỉnh là dạng "phiên bản giới hạn", không được chế tác hàng loạt như một số sản phẩm khác. Do đó, Cửu đỉnh là hiện vật không "trùng bản" và không thể thay thế. Các tài liệu này đều đã trải qua thời gian gần hai thế kỷ, nên đã trở thành bộ sưu tập cổ vật vô cùng phong phú và quý giá.

Bà Lê Thị Hồng Vân, quyền Vụ trưởng Vụ Ngoại giao văn hóa và UNESCO (Bộ Ngoại giao) chia sẻ đây là niềm vui không chỉ đối



● Cửu đỉnh - Hoàng Cung Huế là linh khí hội tụ của đất trời và nghệ thuật đúc đồng. (Ảnh: PV)

với riêng Thừa Thiên Huế, mà còn là niềm vinh dự và tự hào của tất cả người dân Việt Nam. Việc hồ sơ lần này được ghi danh đã nâng tổng số các danh hiệu, di sản UNESCO công nhận mà Việt Nam sở hữu lên 68 danh hiệu, góp phần thực hiện vượt mục tiêu của "Chiến lược Ngoại giao văn hóa đến năm 2030". **LÊ TÁM BẢY**

Ủy ban Kiểm tra Trung ương đề nghị kỷ luật nhiều lãnh đạo, cựu lãnh đạo

Tại Hà Nội, Ủy ban Kiểm tra (UBKT) Trung ương mới đây đã tiến hành họp Kỳ thứ 41. Đồng chí Trần Cẩm Tú, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Chủ nhiệm UBKT Trung ương chủ trì Kỳ họp.

Tại Kỳ họp này, UBKT Trung ương đã xem xét Báo cáo đề nghị thi hành kỷ luật một số đảng viên vi phạm tại các Đảng bộ: Bắc Giang, Bắc Ninh, Vĩnh Phúc, Gia Lai, Văn phòng Chính phủ, Cơ quan Văn phòng Quốc hội, UBKT Trung ương nhận thấy:

Các đồng chí: Mai Tiến Dũng, nguyên Ủy viên Trung ương Đảng, Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ; Dương Văn Thái, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy, Trưởng Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Bắc Giang; Phạm Thái Hà, Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy Cơ quan, Phó Chủ nhiệm Văn phòng Quốc hội, Trợ lý Chủ tịch Quốc hội; Hồ Văn Diễm, nguyên Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Bí thư Đảng đoàn, Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh Gia Lai; Lê Tuấn Hồng, nguyên Tỉnh ủy viên, Bí thư Huyện ủy Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh và các đồng chí: Nguyễn Văn Khước, Tỉnh ủy viên, Ủy viên Ban Cán sự Đảng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh; Chu Quốc Hải, nguyên Phó Bí thư Đảng ủy, Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Hoàng Văn Nhiệm, Phó Giám đốc Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Phúc đã suy thoái về tư tưởng chính trị, đạo đức, lối sống; vi phạm nghiêm trọng quy định của Đảng, pháp luật của Nhà nước trong thực hiện chức trách, nhiệm vụ được giao, trong phòng, chống tham nhũng, tiêu cực; vi phạm quy định những điều đảng viên không được làm và trách nhiệm nêu gương; gây hậu quả rất nghiêm trọng, dư luận bức xúc, ảnh hưởng xấu đến uy tín của tổ chức đảng, cơ quan, đơn vị công tác, đến mức phải xem xét, xử lý kỷ luật.

Căn cứ quy định của Đảng, UBKT Trung ương quyết định thi hành kỷ luật khai trừ ra khỏi Đảng đối với các đồng chí: Chu Quốc Hải, Hoàng Văn Nhiệm.

UBKT Trung ương đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, thi hành kỷ luật các đồng chí Mai Tiến Dũng, Dương Văn Thái, Phạm Thái Hà, Hồ Văn Diễm, Lê Tuấn Hồng, Nguyễn Văn Khước. **PV**

HÀ NỘI: Làm tốt hơn nữa công tác quản lý, rà soát, sàng lọc đảng viên

Sáng 8/5, Thành ủy Hà Nội tổ chức Hội nghị sơ kết việc thực hiện Công tác phát triển Đảng; quản lý, rà soát, sàng lọc, kịp thời đưa những đảng viên không còn đủ tư cách ra khỏi Đảng; triển khai ứng dụng 2 phần mềm "Sổ tay đảng viên điện tử" và "Điều hành tác nghiệp quản lý đảng viên" của Đảng bộ TP.

Phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị, Phó Bí thư Thành ủy Hà Nội Nguyễn Văn Phong đánh giá, thời gian qua, nhiều đơn vị, địa phương của TP đã làm tốt công tác phát triển Đảng, đặc biệt là tìm nguồn bồi dưỡng, đào tạo, kết nạp từ học sinh, doanh nghiệp ngoài khu vực nhà nước, quân nhân dự bị, tân binh chuẩn bị nhập ngũ. Thời gian tới, đề triển khai hiệu quả 3 nhóm nội dung nêu trên,

ông Nguyễn Văn Phong lưu ý các địa phương, đơn vị chú trọng công tác phát triển Đảng cho thế hệ trẻ.

Phó Bí thư Hà Nội Nguyễn Văn Phong cũng đề nghị các địa phương, đơn vị làm tốt hơn nữa công tác quản lý, rà soát, sàng lọc và đưa những đảng viên không đủ tư cách ra khỏi Đảng theo Quy định số 09-QĐ/TU của Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội. Đối với 2 phần mềm "Sổ tay đảng viên điện tử" và "Điều hành tác nghiệp quản lý đảng viên", ông Nguyễn Văn Phong đề nghị các đơn vị tăng cường cung cấp thông tin cơ sở, đặc biệt là những thông tin mang tính định hướng dư luận trong bối cảnh hiện nay.

BẢO AN

HƯNG YÊN: Tuyên dương 18 nhà giáo trẻ tiêu biểu

Ngày 8/5, tại Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Hưng Yên, Tỉnh đoàn, Hội Sinh viên Việt Nam tỉnh tổ chức hội nghị tuyên dương nhà giáo trẻ tiêu biểu tỉnh Hưng Yên năm học 2023 - 2024.

Theo đó, 18 giảng viên, giáo viên trẻ thuộc các trường đại học, cao đẳng và các cấp học phổ thông trên địa bàn tỉnh có thành tích xuất sắc trong giảng dạy, nghiên cứu khoa học; tích cực tham gia các phong trào do tổ chức Đoàn các cấp triển khai đã được Ban Thường vụ Tỉnh đoàn khen thưởng và trao chứng nhận Nhà giáo trẻ tiêu biểu năm học 2023 - 2024. Trong đó, nổi bật là cô giáo Trần Thị Ánh, giảng viên Trường Cao đẳng Cơ điện và Thủy lợi (Hưng Yên) đã đạt giải Nhì hội thi thiết bị tự làm toàn quốc (Mô hình nhà thông minh) năm 2022 và giải Ba giáo viên dạy giỏi toàn quốc năm 2022...

Thời gian qua, Tỉnh đoàn Hưng Yên luôn quan tâm công tác dạy và học trong toàn tỉnh, không những giành nhiều phần thưởng cho các học sinh ưu tú mà còn quan tâm đến đội ngũ giáo viên, giảng viên trẻ tỉnh, những con người đầy năng động, sáng tạo, trực tiếp góp phần đổi mới, phát triển nền giáo dục tỉnh nhà. Hàng năm, Tỉnh đoàn Hưng Yên tổ chức Hội nghị tuyên dương nhà giáo trẻ tiêu biểu trong năm học, nhằm tuyên dương, khẳng định vị thế, vai trò, đóng góp của các gương nhà giáo trẻ tiêu biểu, qua đó thúc đẩy sự nỗ lực, tiếp tục cố gắng của đội ngũ nhà giáo trẻ trong công tác giáo dục, đào tạo, xây dựng quê hương, đất nước.

ĐỨC DƯƠNG

Miền Bắc bắt đầu cao điểm mưa lớn diện rộng

Trung tâm Dự báo Khí tượng Thủy văn Quốc gia cho biết, từ hôm nay (9/5), khu vực Bắc Bộ và Bắc Trung Bộ có mưa rào và dông trên diện rộng; khu vực vùng núi và Trung du Bắc Bộ có mưa vừa, mưa to, có nơi mưa rất to và giông với lượng mưa phổ biến 50 - 100mm, có nơi trên 150mm.

Từ ngày 10/5, mưa giảm dần, đến ngày 11/5 khu vực này có nắng, nền nhiệt tăng mạnh đến 34 độ C. Trong khoảng ngày 12 - 14/5, mưa dông xuất hiện trở lại, mức nhiệt cao nhất duy trì không quá 31 độ C.

Khu vực vùng núi của khu vực Bắc Trung Bộ và từ Quảng Bình đến Phú Yên, Tây Nguyên từ ngày 11 - 12/5, có nắng nóng cục bộ. Trong khi đó, khu vực Nam Bộ tiếp tục có nắng nóng, có nơi nắng nóng gay gắt. Tuy nhiên, những ngày gần đây, khu vực TP Hồ Chí Minh và Nam Bộ bắt đầu xuất hiện những cơn mưa đầu mùa. Dù mưa chưa kéo dài và còn rải rác, nhưng cũng giúp khu vực giảm oi bức sau nhiều tháng nắng nóng. **H.G**

CHÀO NGÀY MỚI

"Bài toán" giữ chân hành khách với ngành Đường sắt

Những tháng gần đây, sau một thời gian dài chìm trong trầm lắng và thua lỗ, những tín hiệu vui đã đến với ngành Đường sắt. Đường sắt Hà Nội và Sài Gòn đều báo lãi quý I năm 2024 gập 3 lần kế hoạch đề ra. Đại diện TCty Đường sắt Việt Nam (VNR) cho biết, không chỉ dịp lễ, khách đi tàu thời gian qua tăng nhanh, được nhiều người lựa chọn cho các chuyến đi.

Tại Cty CP Vận tải đường sắt Sài Gòn, lượng vé dịp lễ 30/4 - 1/5 năm nay vừa mở bán đã hết sớm. Tại Cty CP Vận tải đường

sắt Hà Nội, dịp lễ vừa qua cung ứng đến 140 ngàn vé, chạy thêm 36 đoàn tàu trên những chặng có nhu cầu lớn. Tại Đà Nẵng, đại diện Sở Du lịch đánh giá một trong những yếu tố giúp TP tăng gần 12% lượng khách dịp lễ là khách đến bằng tàu hỏa, tăng 60% so với cùng kỳ.

Có nhiều lý do khiến đường sắt thời gian gần đây đông khách. Nguyên nhân quan trọng nhất, phải kể đến thực tế đứt gãy chuỗi cung ứng, một số máy bay được hãng sản xuất triệu hồi, nên vé máy bay vừa khó mua, một số vé vừa đắt đúng với

nghĩa "trên trời", nên nhiều người thay đổi phương thức đi lại, chuyển từ đường hàng không sang đường sắt. Khi chuyển qua hoặc quay lại đường sắt, một số khách hàng mới nhận ra đường sắt cũng có những điều thú vị không kém các phương thức di chuyển bằng máy bay hay xe hơi. Nói cách khác, là hành khách bắt đầu thay đổi thói quen.

Có thể liệt kê ra các điều thú vị khác lạ của đường sắt như sau. Thứ nhất, không xảy ra tình trạng ùn tắc, kẹt xe, nhồi nhét khách như đường bộ; các chuyến tàu khởi hành đúng giờ, không chịu cảnh "delay". Thứ hai, thời gian di chuyển có thể chậm hơn, nhưng chi phí hợp lý hơn nhiều. Thứ ba, là những trải nghiệm khác biệt thú vị. Tàu hỏa Bắc - Nam là một trong những

hành trình bằng đường sắt có phong cảnh đẹp nhất châu Á và thế giới, đặc biệt là chặng đường Huế - Đà Nẵng qua vịnh Lăng Cô. Một tạp chí du lịch nổi tiếng từng đánh giá "tuyến tàu xuyên Việt đi qua những TP có bề dày lịch sử, qua những cung đường ven bờ biển tuyệt đẹp".

Năm bắt được thời cơ để vực dậy, ngành Đường sắt mới đây đã ra mắt liên tiếp các sản phẩm mới, tân trang lại toa tàu, đổi mới cách phục vụ, cung cấp các dịch vụ, tiện ích trên tàu như tuyến Nha Trang - Quy Nhơn, TP HCM - Nha Trang và mới nhất là Sài Gòn - Đà Nẵng. Trước đây, đi tàu chỉ đơn thuần là ngồi trên toa như một phương tiện vận tải. Nhưng nay, đã có sản phẩm du lịch đường sắt đem đến nhiều trải nghiệm cho du khách như phục vụ đặc sản địa phương, biểu diễn

nghệ thuật trên tàu, đầu tư làm mới nội thất.

Một con số thống kê sơ bộ cho rằng, trước 2019, các sản phẩm du lịch nội địa đường bay có sự chênh lệch rõ rệt so với tour tàu hỏa khi 80% khách chọn đi máy bay, 20% chọn đi tàu hỏa và đường bộ. Nhưng năm nay, tỷ lệ khách chọn trải nghiệm tàu hỏa có thể chiếm đến 40 - 45%. Từ một số nguyên nhân khách quan, dẫn đến việc hành khách thay đổi thói quen thay chuyển phương thức đi lại, là một yếu tố vô cùng quan trọng, là cơ hội "trời cho" với ngành Đường sắt. Nhưng quan trọng hơn nữa là ngành Đường sắt cần làm tiếp những gì, cần duy trì và nâng cao chất lượng dịch vụ ra sao, để giữ chân và thu hút thêm hành khách.

MINH KHANG

TRIỂN KHAI CÁC DỰ ÁN TRỌNG ĐIỂM NGÀNH GIAO THÔNG:

Bảo đảm tiến độ, chất lượng, chống tham nhũng, tiêu cực

Chiều 8/5, chủ trì Phiên họp thứ 11 của Ban Chỉ đạo Nhà nước các công trình, dự án quan trọng quốc gia, trọng điểm ngành Giao thông vận tải (Ban Chỉ đạo) - Thủ tướng Phạm Minh Chính, Trưởng Ban Chỉ đạo yêu cầu tăng cường kiểm tra, giám sát, đôn đốc để các dự án được triển khai bảo đảm tiến độ, chất lượng, kỹ thuật, mỹ thuật, an toàn, bảo đảm môi trường, chống tham nhũng, tiêu cực.

Tập trung tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc để triển khai các dự án

Phiên họp được thực hiện theo hình thức trực tiếp kết hợp trực tuyến giữa đầu cầu Trụ sở Chính phủ với đầu cầu 45 tỉnh, TP trực thuộc Trung ương đang có các công trình, dự án quan trọng quốc gia, trọng điểm ngành Giao thông vận tải (GTVT).

Tại phiên họp, Ban Chỉ đạo, các Bộ, ngành, địa phương đã tập trung rà soát việc thực hiện các nhiệm vụ trong triển khai các công trình, dự án quan trọng quốc gia, trọng điểm ngành GTVT, nhất là trong việc chuyển mục đích sử dụng rừng, đất rừng, đất lúa, khai thác mỏ vật



Thủ tướng Phạm Minh Chính chủ trì phiên họp. (Ảnh: TTXVN)

liệu xây dựng, thí nghiệm sử dụng cát biển làm vật liệu san lấp, công tác giải phóng mặt bằng, di dời hạ tầng kỹ thuật, tình hình thi công tại các công trường...

Kết luận phiên họp, Thủ tướng Phạm Minh Chính biểu dương các Bộ, ngành và địa phương sau Cuộc họp lần thứ 10 Ban Chỉ đạo đã chủ động, tích cực, phối hợp triển khai các nhiệm vụ được giao với tinh thần “chỉ bàn làm, không bàn lùi”; các chủ đầu tư, nhà thầu, các kỹ sư, công nhân, người lao động tiếp tục nỗ lực tổ chức thi công để đẩy nhanh tiến độ thi công công trình.

Nhắc lại mục tiêu Đại hội XIII của Đảng là đến năm 2025 cả nước có 3.000km đường bộ cao tốc và đến năm

2030 cả nước có 5.000km đường bộ cao tốc, Thủ tướng nhấn mạnh, khối lượng công việc triển khai năm 2024 là rất lớn, trong khi thời gian còn lại chỉ có 7 tháng. Do vậy, Thủ tướng yêu cầu các Bộ, ngành, địa phương cần tích cực, quyết liệt hơn nữa, tập trung tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, triển khai các nhiệm vụ để các dự án được triển khai bảo đảm tiến độ, chất lượng, kỹ thuật, mỹ thuật, an toàn, bảo đảm môi trường, chống tham nhũng, tiêu cực.

Phấn đấu vượt tiến độ các dự án từ 3 đến 6 tháng

Cho rằng, giải phóng mặt bằng có tính chất quyết định tiến độ các dự án, Thủ

tướng yêu cầu các địa phương huy động toàn bộ hệ thống chính trị, phát huy vai trò người đứng đầu giải quyết dứt điểm công tác giải phóng mặt bằng; đẩy nhanh thi công các khu tái định cư. Đặc biệt, các địa phương liên quan khẩn trương rà soát, hướng dẫn các nhà thầu thi công hoàn thiện thủ tục thu hồi vật liệu san lấp; bổ sung mỏ theo cơ chế đặc thù; nghiên cứu tăng công suất và hoàn tất các thủ tục để đưa các mỏ vật liệu vào khai thác; điều phối nguồn vật liệu nhằm bảo đảm nguồn đất đắp phục vụ thi công dự án.

Cùng với đó, Thủ tướng yêu cầu các địa phương khẩn trương hoàn thành các thủ tục cho các dự án chuẩn bị đầu tư; rà soát việc phân bổ vốn cho các dự án, báo cáo Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà nếu có vướng mắc và đề xuất phương án, giải pháp xử lý; bảo đảm cuộc sống người dân bị ảnh hưởng và thực hiện tốt phương châm “dân biết, dân bàn, dân làm, dân kiểm tra, dân giám sát, dân thụ hưởng”.

Với tinh thần “bàn làm, không bàn lùi”, Thủ tướng mong muốn các Bộ, ngành, địa phương, nhất là người đứng đầu phát huy tinh thần tích cực, chủ động, vào cuộc kịp thời; các nhà thầu, tư vấn, nhà thầu giám sát, nhà thầu thi công phát huy tinh thần vì nước, vì dân; Nhân dân cùng vào cuộc để ít nhất, phải bảo đảm và phấn đấu vượt tiến độ các dự án từ 3 đến 6 tháng. MINH NGỌC

Tạo thuận lợi cho thực hiện thủ tục hành chính không phụ thuộc địa giới

Đây là yêu cầu được Phó Thủ tướng Trần Lưu Quang đưa ra khi chủ trì cuộc họp trực tuyến về cải cách thủ tục hành chính với 3 Bộ: Quốc phòng, Ngoại giao, Thông tin và Truyền thông; 8 địa phương bao gồm: Hà Nội, TP Hồ Chí Minh, Hải Phòng, Đà Nẵng, Cần Thơ, Tây Ninh, Hải Dương, Quảng Ninh, sáng 8/5.

Báo cáo tại cuộc họp cho thấy, tỉ lệ hồ sơ đồng bộ trên Cổng dịch vụ công (DVC) quốc gia của các Bộ chưa cao, trong khi các địa phương đạt tỉ lệ cao hơn. Tỉ lệ cung cấp DVC trực tuyến toàn trình cũng đều đạt mức thấp hơn so với mục tiêu của Chính phủ đặt ra là 80%. Đối với tỉ lệ hồ sơ thanh toán trực tuyến, Bộ Thông tin và Truyền thông đạt 17,36%; tỉnh Hải Dương đạt tỉ lệ cao nhất là 71%.

Tại cuộc họp, các địa phương kiến nghị các Bộ, ngành Trung ương đẩy nhanh việc ban hành một số văn bản hướng dẫn, trong đó có quy định về định mức kinh tế kỹ thuật đối với nội dung chi cho hoạt



Người dân thực hiện thủ tục hành chính tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND quận Hoàn Kiếm, Hà Nội. (Ảnh: VGP)

động hướng dẫn, tiếp nhận, số hóa hồ sơ, giấy tờ, trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính (TTHC) tại các Bộ, ngành, địa phương do doanh nghiệp cung ứng dịch vụ bưu chính công ích thực hiện. Các địa phương cũng đề nghị các Bộ, ngành hỗ trợ trong kết nối với cơ sở dữ liệu chuyên ngành; tiếp tục hoàn thiện tính năng thanh toán trên Cổng DVC quốc gia; sớm công bố công khai TTHC theo đúng Nghị định 63/2010/NĐ-CP đã được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định 92/2017/NĐ-CP.

Phát biểu kết luận cuộc họp, Phó Thủ tướng Trần Lưu đánh giá công tác cải cách TTHC đã có những bước chuyển biến tích cực, thực chất, tạo điều kiện

thuận lợi hơn cho người dân, doanh nghiệp trong thực hiện TTHC, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh...

Về nhiệm vụ trong thời gian tới, Phó Thủ tướng nhấn mạnh tinh thần chung là các Bộ, ngành, địa phương phải quyết tâm, nỗ lực cố gắng, tăng tốc thực hiện những mục tiêu đặt ra theo phương án đơn giản hóa, cắt giảm TTHC đã được phê duyệt cho năm 2024...

Phó Thủ tướng giao các Bộ Quốc phòng, Ngoại giao, Thông tin và Truyền thông tập trung xây dựng, sửa đổi các văn bản quy phạm pháp luật để cắt giảm, đơn giản hóa các điều kiện kinh doanh, TTHC, giấy tờ công dân liên quan đến dân cư và phân cấp giải quyết TTHC bảo đảm hoàn thành thực thi các phương án thuộc thẩm quyền của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Bộ trưởng các Bộ.

Phó Thủ tướng đề nghị 4 địa phương là Hà Nội, TP Hồ Chí Minh, Quảng Ninh và Bình Dương sớm hoàn thiện tài liệu mô hình mẫu về bộ phận một cửa, tổ chức triển khai thí điểm trong năm 2024 với mục tiêu tạo thuận lợi nhất cho người dân, doanh nghiệp tiếp cận và thực hiện TTHC, DVC không phụ thuộc địa giới hành chính. BẢO AN

TP Hồ Chí Minh: Phòng ngừa và xử lý nghiêm vi phạm về an toàn, vệ sinh lao động

Ngày 8/5, UBND TP Hồ Chí Minh tổ chức Lễ phát động Tháng hành động về An toàn, vệ sinh lao động (ATVSLĐ) năm 2024 với chủ đề “Tăng cường bảo đảm ATVSLĐ tại nơi làm việc và trong chuỗi cung ứng”.

Phát biểu tại Lễ phát động, Phó Chủ tịch UBND TP Hồ Chí Minh Dương Anh Đức đề nghị các cấp chính quyền, cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp, người lao động nâng cao nhận thức, trách nhiệm; tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo, hướng dẫn, kiểm tra, giám sát việc thực hiện chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước; kết hợp chặt chẽ giữa chủ động phòng ngừa với phát hiện, xử lý nghiêm vi phạm. Đồng thời, các cơ quan, đơn vị nêu cao trách nhiệm người đứng đầu đối với công tác ATVSLĐ, coi đây là nhiệm vụ thường xuyên, lâu dài, có ý nghĩa quan trọng trong phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm an ninh con người, góp phần cho phát triển bền vững doanh nghiệp và xã hội; bảo đảm tài sản, lợi ích hợp pháp, chính đáng của người sử dụng lao động, người lao động và nhà nước.

Đặc biệt, đầu tư mạnh hơn cho công tác ATVSLĐ gắn với đổi mới cơ chế tài chính, nâng cao hiệu quả sử dụng nguồn lực, ưu tiên bố trí nguồn lực để triển khai các biện pháp phòng ngừa tai nạn lao động, bệnh nghề nghiệp đối với cả khu vực không có quan hệ lao động. Các cấp chính quyền quan tâm lồng ghép nội dung ATVSLĐ trong chương trình, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của ngành, địa phương; các chương trình, dự án liên quan đến lĩnh vực lao động, y tế và môi trường lao động...

H.GIANG

Tại cuộc họp, Phó Chủ tịch UBND TP Hải Phòng Lê Khắc Nam cho biết, công tác cải cách TTHC trên địa bàn TP Hải Phòng trong thời gian qua đã có nhiều chuyển biến tích cực. Tuy nhiên, hiện nay Hải Phòng vẫn đang gặp một số vướng mắc, do đó Phó Chủ tịch UBND TP Lê Khắc Nam đã kiến nghị Văn phòng Chính phủ tiếp tục hoàn thiện các tính năng của Cổng Dịch vụ công quốc gia, nền tảng thanh toán trực tuyến để khắc phục các lỗi trong thanh toán trực tuyến, thống kê tỷ lệ, mức độ hài lòng, phản ánh những kiến nghị của dân cùng các đơn vị triển khai hình thức này...

Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ninh Cao Tường Huy cho biết, hiện nay công tác cải cách TTHC của Quảng Ninh vẫn còn một số tồn tại, một số “điểm nghẽn”. Để nâng cao hiệu quả cải cách TTHC, trong thời gian tới, Quảng Ninh kiến nghị với Bộ Tài nguyên và Môi trường sớm hoàn thiện phần mềm quản lý hệ thống thông tin đất đai để thống nhất sử dụng trên toàn quốc; Chính phủ sớm ban hành Nghị định sửa đổi, thay thế Nghị định số 73/2019/NĐ-CP của Chính phủ quy định quản lý đầu tư ứng dụng công nghệ thông tin sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước... Đ.BÁC - H.GIANG

Bảo đảm các điều kiện để Luật Đất đai chính thức có hiệu lực từ 1/7

Ngày 8/5, Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà chủ trì Hội nghị trực tuyến triển khai thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về xây dựng Nghị định quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và Nghị định quy định về giá đất.

Luật Đất đai năm 2024 được Quốc hội khóa XV thông qua tại Kỳ họp bất thường lần thứ 5. Nhằm hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2024, ngày 5/3/2024, Thủ tướng Chính phủ đã có Quyết định số 222/QĐ-TTg ban hành Kế hoạch triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024, giao Bộ Tài nguyên và Môi trường (TN&MT) chủ trì xây dựng Nghị định quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và Nghị định quy định về giá đất để hướng dẫn chi tiết thi hành một số điều của Luật. Trên cơ sở này, Bộ TN&MT đã xây dựng dự thảo các Nghị định, tổ chức lấy ý kiến rộng rãi của UBND các tỉnh, TP, các tổ chức, cá nhân.

Theo đó, dự thảo Nghị định quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất gồm 3 chương và 36 điều, quy định chi tiết 14 nội dung được giao tại 13 điều trong Luật. Về phạm vi điều chỉnh, Nghị định quy định chi tiết một số điều, khoản của Luật Đất đai năm 2024 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng - an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích



● Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà yêu cầu Bộ TN&MT tiếp tục rà soát, hoàn thiện các Nghị định. (Ảnh: VGP)

quốc gia, công cộng; việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của pháp luật về nhà ở.

Dự thảo Nghị định quy định về giá đất gồm 6 chương và 44 điều. Về phạm vi điều chỉnh, Nghị định quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2024 về phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung bảng giá đất; định giá đất cụ thể và điều kiện hành nghề tư vấn xác định giá đất.

Tại Hội nghị, các đại biểu cơ bản nhất trí với nội dung 2 dự thảo Nghị định do Bộ TN&MT xây dựng và đã tập trung thảo luận, đóng góp nhiều ý kiến liên quan đến phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; bồi thường bằng đất có mục đích sử dụng

khác với loại đất thu hồi hoặc bằng nhà ở; các trường hợp khác được bồi thường về đất và điều kiện được bồi thường về đất; việc bố trí tái định cư cho người tự nguyện tặng cho Nhà nước quyền sử dụng đất để thực hiện các dự án giao thông, thủy lợi, hạ tầng kỹ thuật; chi phí bảo đảm việc thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; đối tượng được hỗ trợ ổn định đời sống, đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm. Các đại biểu cũng đã thảo luận về cách tính lợi nhuận của nhà đầu tư khi áp dụng phương pháp thặng dư; lựa chọn tổ chức thực hiện định giá đất; phương pháp định giá đất cho các trường hợp chuyển tiếp; trình tự, nội dung xây dựng bảng giá đất...

Phát biểu tại Hội nghị, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà đánh giá cao nỗ lực, cố

gắng của các Bộ, ngành, địa phương trong xây dựng các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai vào ngày 1/7/2024 (sớm hơn 5 tháng so với quy định trong Luật là ngày 1/1/2025), với tinh thần “chất lượng, hiệu quả là trên hết”. Cùng với việc tiếp thu đầy đủ các ý kiến tại cuộc họp, Phó Thủ tướng giao Bộ TN&MT tiếp tục rà soát, tiếp thu đầy đủ các ý kiến để hoàn thiện các Nghị định bảo đảm thống nhất, hiệu quả, tháo gỡ các vướng mắc thực tiễn để Luật Đất đai chính thức có hiệu lực vào 1/7.

Bộ TN&MT tiếp tục làm việc với các chuyên gia, hiệp hội bất động sản, địa phương, nhằm làm rõ cơ sở lý luận, thực tiễn, tính khả thi trong áp dụng chính sách, phương pháp mới về định giá đất, bảo đảm rõ ràng, đơn giản, mạch lạc để bảo vệ người làm công tác định giá. Trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, Phó Thủ tướng nhấn mạnh yêu cầu phải có chính sách nhất quán, công bằng, có sự điều tiết của Nhà nước, không bỏ sót đối tượng; kịp thời thể chế hóa những quy định, kinh nghiệm thực tiễn đã được chứng minh là đúng đắn, hiệu quả.

Phó Thủ tướng giao Bộ TN&MT, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Bộ Tài chính rà soát, làm rõ phạm vi điều chỉnh của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2024, tuân thủ đúng theo cấp thẩm quyền đã được giao, không bỏ sót hay chồng chéo, trùng lặp. Các địa phương, hiệp hội bất động sản huy động doanh nghiệp, chuyên gia độc lập chủ động tham gia đóng góp ý kiến, phản biện và đề xuất phương án bảo đảm các quy định rõ ràng, khả thi, thông suốt... **T.QUYÊN**

Kiểm bào chung sức hiến kế phát triển TP Hồ Chí Minh theo Nghị quyết 98

Ngày 8/5, Ủy ban về người Việt Nam ở nước ngoài (UBVNVNORNN) TP HCM tổ chức Tọa đàm quốc tế “Vai trò cộng đồng doanh nhân, trí thức người Việt Nam ở nước ngoài với sự phát triển TP HCM theo Nghị quyết số 98/2023/QH15, Chỉ thị số 27-CT/TU, Nghị quyết số 18/NQ-HĐND”.

Phát biểu khai mạc, Chủ nhiệm UBVNVNORNN TP HCM Vũ Thị Huỳnh Mai cho biết, Nghị quyết số 98/2023/QH15 của Quốc hội “Về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển TP HCM” được Quốc hội thông qua ngày 24/6/2023, thi ngày 8/7/2023 Thành ủy TP HCM đã có Chỉ thị số 27-CT/TU về “Lãnh đạo, chỉ đạo triển khai thực hiện Nghị quyết 98 của Quốc hội”, đến ngày 10/7/2023 HĐND TP HCM ban hành Nghị quyết 18/NQ-HĐND về “Triển khai thực hiện Nghị quyết 98 của Quốc hội”.

Theo ông Lê Thanh Minh, Phó Giám đốc Sở Khoa học và Công nghệ (KH&CN) TP HCM, nhìn nhận hoạt động KH&CN của TP HCM thời gian qua đã đạt được những thành tựu quan trọng và khá toàn diện. Tuy nhiên, đầu tư cho KH&CN tại TP còn hạn chế, nhỏ, lẻ và tản mạn.

TP HCM cũng đang thiếu các tập thể khoa học mạnh, các chuyên gia đầu ngành; chưa tạo được sản phẩm KH&CN thực sự mang tính đột phá, chủ lực; cơ chế, chính



● Cộng đồng doanh nhân, trí thức người Việt ở nước ngoài hiến kế cho TP HCM thực hiện thành công Nghị quyết 98 của Quốc hội. (Ảnh: Báo Phương)

sách còn thiếu đồng bộ; hoạt động thu hút các chuyên gia, nhà khoa học còn nhiều hạn chế... Từ đó, lãnh đạo Sở KH&CN TP kỳ vọng Nghị quyết 98 sẽ mở ra cơ hội mới cho sự phát triển của ngành KH&CN, đặc biệt là thu hút được đội ngũ nhân lực cao ở nước ngoài về phát triển TP.

Chia sẻ trực tuyến về công tác kết nối nguồn lực người Việt Nam ở nước sở tại với TP HCM, đại diện lãnh đạo cơ quan ngoại giao Việt Nam tại Hoa Kỳ, Australia, Hàn Quốc... khẳng định, dù bất cứ ở nơi đâu, người Việt Nam ở nước ngoài luôn hướng về Tổ quốc, gắn bó máu thịt với cội nguồn dân tộc và đóng góp cho quá trình phát triển đất nước. Trong những năm qua, đội ngũ doanh nhân, trí thức kiều bào đã và đang có những bước phát triển mạnh mẽ, là nguồn lực rất quan trọng có thể đóng góp cho sự phát triển chung của đất nước cũng như của TP HCM.

Tại Tọa đàm, bà Phạm Thị Nhung, Phó Chủ tịch Liên hiệp Hội người Việt Nam tại Nhật Bản kiêm Phó Chủ tịch Thường trực Hiệp hội Doanh nghiệp Việt Nam tại Nhật Bản chia sẻ, Hiệp hội Doanh nghiệp Việt tại Nhật cũng đã thiết lập được nhiều kênh hợp tác là các trường đại học, cao đẳng, trường đào tạo nghề, có khả năng thúc đẩy hợp tác đào tạo nguồn nhân lực và nhân lực chất lượng cao cho TP HCM và các địa phương lân cận. “Hiệp hội mong muốn tham gia và thúc đẩy kênh hợp tác phát triển nguồn nhân lực và nhân lực chất lượng cao giữa TP HCM và các địa phương lân cận với phía Nhật Bản, tham gia đóng góp tích cực vào sự phát triển kinh tế - xã hội của TP HCM và các địa phương tại Việt Nam”, bà Phạm Thị Nhung đề nghị.

Góp ý cho TP HCM, bà Trần Tuệ Tri, Cố vấn cấp cao Việt Nam Brand Purpose

(Singapore) đã chia sẻ về tiềm năng khởi nghiệp sáng tạo của TP Thủ Đức nói riêng và TP HCM. Theo đó, để tiếp tục nâng cao và phát huy hơn nữa tiềm năng khởi nghiệp sáng tạo thì TP phải có những giải pháp đột phá hơn, tập trung về chất chứ không chỉ về lượng.

Bà Tri cũng chỉ ra ba điểm mà TP HCM có thể tận dụng cơ hội từ Nghị quyết 98 để tạo đột phá trong đổi mới sáng tạo và thúc đẩy động lực tăng trưởng của TP. Cụ thể, tạo dựng được khu tổ hợp dịch vụ tập trung cho đổi mới sáng tạo, đặc biệt là Trung tâm R&D ở hai lĩnh vực xanh và chip bán dẫn; tăng cường hỗ trợ nâng cao năng lực cho các chủ thể trong hệ sinh thái khởi nghiệp sáng tạo; đẩy mạnh kết nối quốc tế thu hút nguồn lực tài chính, chuyên gia, công nghệ từ nước ngoài vào TP giúp các doanh nghiệp SMEs và startup nâng cao năng lực, tăng trưởng quy mô ra quốc tế.

Còn bà Cẩm Thanh Huyền, Chủ tịch Hiệp hội Doanh nhân Khởi nghiệp Việt Nam - Nhật Bản cho rằng, nếu TP HCM muốn thu hút nguồn lực phát triển, sự hợp tác, đầu tư nước ngoài thì cần xây dựng các kênh liên lạc cũng như hợp tác chặt chẽ hơn giữa các quỹ đầu tư, doanh nghiệp giữa TP và nước bạn. “Phải chú trọng việc tạo ra các cơ chế hỗ trợ để thúc đẩy sự kết nối và giao lưu như các hội thảo, diễn đàn hay các chương trình đào tạo. Việc này sẽ giúp tăng cường hiểu biết lẫn nhau, xây dựng mối quan hệ hợp tác bền vững giữa TP và các địa phương khác”, bà Huyền góp ý. **PV**

Cử tri tâm huyết với mục tiêu phát triển đất nước

Ngày 8/5, thực hiện chương trình tiếp xúc cử tri trước Kỳ họp thứ 7, Quốc hội khóa XV, các đại biểu Quốc hội đã ghi nhận, trao đổi với các cử tri về nhiều vấn đề quốc kế, dân sinh.



● Cử tri huyện Châu Thành A, Hậu Giang có nhiều kiến nghị hay với Đoàn đại biểu Quốc hội. (Ảnh: PV)

Tại đơn vị bầu cử số 3 (các quận Cầu Giấy, Thanh Xuân, Nam Từ Liêm), TP Hà Nội, thay mặt Đoàn đại biểu Quốc hội (ĐBQH) TP Hà Nội trao đổi với cử tri, Chủ tịch HĐND, Phó Trưởng Đoàn ĐBQH TP Hà Nội Nguyễn Ngọc Tuấn ghi nhận các ý kiến cử tri nêu. Theo ông Nguyễn Ngọc Tuấn, các ý kiến của cử tri rất tâm huyết, vì một mục tiêu chung là phát triển Thủ đô. Đặc biệt, thông qua các ý kiến cho thấy cử tri nắm rất chắc, rất sát hoạt động của QH và HĐND các cấp của TP.

Ông Nguyễn Ngọc Tuấn khẳng định, Đoàn ĐBQH TP sẽ tổng hợp đầy đủ để báo cáo QH cũng như đề nghị các Bộ, ngành Trung ương, các cơ quan TP xem xét giải quyết các kiến nghị của cử tri. Ông Nguyễn Ngọc Tuấn đề nghị các quận Nam Từ Liêm, Cầu Giấy và Sở Xây dựng sớm kiểm tra, xem xét, xử lý những kiến nghị cử tri nêu trên tinh thần thẳng thắn, minh bạch.

Theo ông Nguyễn Ngọc Tuấn, Kỳ họp thứ 7 có ý nghĩa rất quan trọng đối với Thủ đô Hà Nội vì QH sẽ xem xét thông qua Luật Thủ đô (sửa đổi) với nhiều cơ chế đặc thù vượt trội tạo điều kiện cho Hà Nội phát triển. Kỳ họp còn xem xét cho ý kiến về Điều chỉnh

Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065 và Quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, làm cơ sở để định hướng không gian xây dựng và phát triển Thủ đô.

* Cũng trong ngày 8/5, Liên đoàn Lao động tỉnh Cao Bằng tổ chức Hội nghị tiếp xúc cử tri giữa Đoàn ĐBQH tỉnh với công nhân, viên chức, người lao động.

Tại Hội nghị, Bí thư Tỉnh ủy, Trưởng Đoàn ĐBQH tỉnh Cao Bằng Trần Hồng Minh nhấn mạnh, chương trình tiếp xúc cử tri chuyên đề là diễn đàn để ĐBQH tiếp xúc, lắng nghe, thấu hiểu tâm tư, nguyện vọng, kiến nghị, đề xuất của cử tri là công nhân lao động về việc làm, thu nhập, đời sống cũng như hoàn thiện hệ thống chính sách, pháp luật.

Đề nâng cao đời sống cho người lao động, Bí thư Tỉnh ủy Cao Bằng đề nghị các cấp ủy, chính quyền tăng cường hoạt động đối thoại trực tiếp để kịp thời tiếp thu các kiến nghị, đề xuất của công nhân, viên chức, lao động; thực hiện tốt việc chăm lo, nâng cao đời sống vật chất, tinh thần, tạo điều kiện, môi trường thuận lợi để đoàn viên, công nhân, viên chức, lao

động được lao động, học tập, rèn luyện, phát triển toàn diện. Các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp thường xuyên phối hợp, tạo điều kiện để tổ chức công đoàn tham gia xây dựng và thực hiện quy chế dân chủ ở cơ sở, tổ chức đối thoại, thương lượng ký kết thỏa ước lao động tập thể, thực hiện đầy đủ chế độ, chính sách đối với người lao động theo quy định của pháp luật, xây dựng quan hệ lao động, hài hòa, ổn định và phát triển trong doanh nghiệp.

* Cũng trong ngày 8/5, tiếp tục ngày làm việc thứ 2, Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Hậu Giang tiến hành tiếp xúc với hơn 150 cử tri tại huyện Long Mỹ trước Kỳ họp thứ 7, Quốc hội khóa XV.

Tại buổi tiếp xúc, Đoàn ghi nhận 16 lượt ý kiến, kiến nghị của cử tri. Theo đó, cử tri băn khoăn trước việc tranh chấp đất đai giữa các hộ gia đình, vấn đề thi hành án ở địa phương còn chậm, tình trạng này đã khiến kiện kéo dài nhiều năm. Ngoài ra, tình trạng thiếu vaccine 5 trong 1 tại các cơ sở y tế công lập, nhiều dự án quy hoạch “treo” gây khó khăn trong việc người dân sử dụng đất phát triển kinh tế gia đình, vấn đề thiếu nước sạch để sử dụng tại ấp 4, thị trấn Vĩnh Viễn...

Đại diện Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh, ông Lê Minh Nam, Ủy viên Thường trực Ủy ban Tài chính - Ngân sách của Quốc hội ghi nhận những ý kiến, kiến nghị của cử tri huyện Long Mỹ. Ông Nam cho biết, với 16 lượt ý kiến, với hơn 20 nội dung mà cử tri phản ánh, đã được các ngành chức năng trả lời cụ thể, rõ ràng tại buổi tiếp xúc này. Tuy nhiên, vẫn còn một vài nội dung cử tri chưa đồng ý liên quan đến việc tranh chấp đất đai giữa các hộ gia đình, vấn đề thi hành án chậm ở địa phương, tình trạng khiếu kiện kéo dài nhiều năm. Ông Nam yêu cầu chính quyền địa phương rà soát lại để có câu trả lời cho cử tri trong thời gian sớm nhất.

T.HOÀNG - P.THUYỀN

HẢI DƯƠNG: Xác định tiềm năng, lợi thế trong phát triển kinh tế - xã hội



● Đại tướng Tô Lâm, Ủy viên Bộ Chính trị, Bộ trưởng Bộ Công an biểu dương những thành tựu nổi bật tỉnh Hải Dương đạt được thời gian qua. (Ảnh: PV)

Chiều 8/5, Đoàn công tác của Đảng ủy Công an Trung ương do Đại tướng Tô Lâm, Ủy viên Bộ Chính trị, Bộ trưởng Bộ Công an làm Trưởng đoàn đã làm việc với Ban Thường vụ Tỉnh ủy Hải Dương.

Tại buổi làm việc, Bí thư Tỉnh ủy Hải Dương Trần Đức Thắng thông tin về kết quả công tác xây dựng Đảng, phát triển kinh tế - xã hội (KT-XH) của Hải Dương được xếp vào nhóm các địa phương hoàn thành và hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu về phát triển KT-XH.

Cũng tại cuộc làm việc, tỉnh Hải Dương đề nghị Bộ Công an quan tâm, lựa chọn Hải Dương làm điểm để thực hiện một trong các nhiệm vụ của “Đề án phát triển ứng dụng dữ liệu về dân cư, định danh và xác thực điện tử, phục vụ chuyển đổi số quốc gia giai đoạn 2022 - 2025, tầm nhìn đến năm 2030” (gọi tắt là Đề án 06); tiếp tục hỗ trợ tỉnh Hải Dương trong quá trình thực hiện chuyển đổi số gắn với triển khai Đề án 06 cho hiệu quả...

Phát biểu tại buổi làm việc, Bộ trưởng Bộ Công an ghi nhận, đánh giá cao những kết quả Hải Dương đạt được trong thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ XVII nhiệm kỳ 2020 - 2025.

Bộ trưởng Tô Lâm yêu cầu Công an tỉnh tham mưu địa phương xây dựng các mô hình an ninh trật tự phù hợp; nâng cao hiệu quả, hiệu lực về quản lý nhà nước liên quan đến an ninh trật tự gắn với cải cách hành chính; đề nghị tỉnh quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ xây dựng trụ sở công an xã, phấn đấu đến năm 2025 hoàn thành xây dựng trụ sở công an xã.

Bộ trưởng Tô Lâm nêu rõ, Hải Dương cần xác định rõ tiềm năng, lợi thế và lựa chọn khâu đột phá để tạo chuyển biến mới trong phát triển kinh tế - xã hội, thực hiện được mục tiêu Đại hội Đảng bộ tỉnh Hải Dương lần thứ XVII đề ra, đặc biệt là mục tiêu năm 2035 đạt tiêu chí thành phố trực thuộc Trung ương...

Trong thời gian tới, Bộ trưởng Tô Lâm cũng giao lãnh đạo các đơn vị của Bộ Công an giải đáp những kiến nghị và tiếp tục hỗ trợ, phối hợp với Hải Dương làm tốt công tác phòng, chống tội phạm để phục vụ phát triển KT-XH của tỉnh; Bộ trưởng bày tỏ tin tưởng, mong muốn chính quyền, Nhân dân tỉnh Hải Dương tiếp tục đoàn kết, chung sức, đồng lòng, đẩy mạnh toàn diện công cuộc đổi mới để xây dựng tỉnh Hải Dương phát triển theo hướng hiện đại, sớm trở thành tỉnh dẫn đầu trong khu vực, góp phần vào phát triển đất nước. **HOÀNG GIANG**

TP Hồ Chí Minh công bố thông tin về Lễ hội Sông nước



● Họp báo thông tin Lễ hội Sông nước TP HCM lần thứ 2. (Ảnh: CM)

Tiếp nối thành công của Lễ hội Sông nước TP HCM lần thứ 1, lễ hội năm nay với chủ đề “Chuyến tàu huyền thoại” sẽ diễn ra từ ngày 31/5 - 9/6/2024.

Đây là thông tin được đại diện Sở Du lịch TP HCM cho biết tại buổi họp báo định kỳ tháng 4/2024 do UBND TP HCM vừa tổ chức vào ngày 8/5. Lễ hội Sông nước TP HCM lần thứ 2 năm 2024 sẽ diễn ra tại các địa điểm:

Khu Nhà Rong Khánh Hội - Cảng Sài Gòn, Công viên Bến Bạch Đằng, Công viên bờ sông Sài Gòn, khu vực kênh Nhiêu Lộc - Thị Nghè, Bến Ngôi Sao Việt (quận 7), Bến Bình Đông (quận 8), Khu Du lịch Văn hoá Suối Tiên, các khu du lịch, điểm đến khác trên địa bàn TP Thủ Đức và các quận, huyện của TP HCM.

Sự kiện là dịp quảng bá hình ảnh, vùng đất, con người, bản sắc văn hoá, du lịch đặc trưng của TP HCM, qua đó lan tỏa niềm tự hào và tình yêu dành cho TP cũng như truyền cảm hứng du lịch và khám phá TP đến du khách trong nước và quốc tế...

Với mục tiêu bảo tồn, gìn giữ các giá trị văn hóa, giá trị các dòng sông, kênh ngòi, đồng thời “đánh thức” tiềm năng du lịch, lễ khai mạc sẽ diễn ra vào lúc 20h00 ngày 31/5/2024 tại Khu Nhà Rong Khánh Hội - Cảng Sài Gòn.

Điểm nhấn của Lễ khai mạc là chương trình nghệ thuật về câu chuyện lịch sử hào hùng được kể bằng hình thức nhạc vũ kịch đương đại kết hợp các công nghệ trình diễn và giải trí hiện đại, đặc sắc được diễn ra ngay trên dòng sông Sài Gòn.

Sở Du lịch TP đang xin chủ trương UBND TP HCM bắn pháo hoa tầm thấp tại 3 điểm trong Lễ khai mạc Lễ

hội. Các điểm bắn pháo hoa tầm thấp được đề xuất: Điểm 1 là khu vực bờ sông Sài Gòn (phường Thủ Thiêm, TP Thủ Đức, bắn trên sà lan được neo cố định); điểm 2 ở khu vực cầu cảng Ba Son (phường Bến Nghé, quận 1); điểm 3 tại khu vực công viên bờ sông Landmark 81 (phường 22, quận Bình Thạnh). Mỗi điểm bắn 90 giàn pháo hoa nổ tầm thấp kết hợp pháo hoa thuật (pháo sáng không phát nổ). Các điểm bắn pháo hoa sẽ được khai nổ lần lượt, tiếp nối nhau. Dự kiến, thời gian bắn tại mỗi điểm 15 phút. Kinh phí thực hiện từ nguồn xã hội hóa.

Trong chương trình Lễ hội cũng sẽ có nhiều hoạt động thể thao dưới nước; không gian trên bến, dưới thuyền, tái hiện “chợ nổi miền Tây”, các hoạt động nghệ thuật dân gian và các chương trình nghệ thuật đờn ca tài tử; trang trí ánh sáng nghệ thuật dọc kênh và các hoạt động trưng bày, giới thiệu nông sản, đặc sản, trái cây các vùng miền...

Trong khuôn khổ chương trình sẽ diễn ra các hoạt động khảo sát và tọa đàm đánh giá các chương trình du lịch đường thủy liên kết từ TP HCM đến các tỉnh, thành; Phối hợp cùng các doanh nghiệp phát triển tuyến du lịch đường thủy mới và tiếp tục hoàn thiện các tuyến đã có, khai thác hiệu quả hệ thống sông ngòi... **BÙI YÊN**

Đồng bộ, thống nhất hệ thống pháp luật về bảo vệ dữ liệu cá nhân



●Thư trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh kết luận cuộc họp thẩm định.

Ngày 8/5, Bộ Tư pháp tổ chức cuộc họp thẩm định đề nghị xây dựng Luật Bảo vệ dữ liệu cá nhân, với sự chủ trì của Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh.

Quản lý hiệu quả giữa sử dụng và bảo vệ dữ liệu cá nhân

Tại cuộc họp, Trung tá Triệu Mạnh Tùng, Phó Cục trưởng An ninh mạng và Phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao (Bộ Công an) nhấn mạnh chuyên đổi số, phát triển kinh tế số, xây dựng xã hội số là xu thế của thời đại. Việt Nam đang đẩy mạnh quá trình này để làm chủ cuộc Cách mạng công nghiệp lần thứ tư. Trong đó, dữ liệu cá nhân là một trong những nguyên liệu chính để thực hiện chuyên đổi số, phát triển kinh tế số, xây dựng xã hội số.

Tuy nhiên, tình trạng lộ dữ liệu cá nhân vẫn còn diễn ra phổ biến trên không gian mạng. Vì vậy, việc xây dựng Luật Bảo vệ dữ liệu cá nhân là cần thiết nhằm hoàn thiện hệ thống pháp luật về bảo vệ dữ liệu cá nhân, tạo hành lang pháp lý cho công tác bảo vệ dữ liệu cá nhân, nâng cao năng lực bảo vệ dữ liệu cá nhân cho các tổ chức, cá nhân trong nước tiếp cận trình độ quốc tế, khu vực; đẩy mạnh sử dụng dữ liệu cá nhân đúng pháp luật phục vụ phát triển kinh tế, xã hội.

Luật Bảo vệ dữ liệu cá nhân được xây dựng theo 4 chính sách: Thống nhất quy định pháp luật về các thuật ngữ pháp lý liên quan tới dữ liệu cá nhân và bảo vệ dữ liệu cá nhân; Quy định cụ thể các quyền và nghĩa vụ của chủ thể dữ liệu;

Hoàn thiện quy định về bảo vệ dữ liệu cá nhân trong quá trình xử lý dữ liệu; Hoàn thiện quy định bảo đảm các điều kiện, biện pháp bảo vệ dữ liệu cá nhân.

Làm rõ biện pháp kỹ thuật để bảo vệ dữ liệu cá nhân

Tại cuộc họp, các thành viên Hội đồng thẩm định đã trao đổi, thảo luận các nội dung chính sách được đề xuất. Cụ thể, ông Đặng Quyết Tiến, Vụ trưởng Vụ Tài chính quốc phòng, an ninh đặc biệt, Bộ Tài chính nhất trí việc xây dựng Luật Bảo vệ dữ liệu là cần thiết, tuy nhiên, cơ quan chủ trì soạn thảo bổ sung bổ sung nội dung đánh giá hiệu quả của Nghị định số 13/2023/NĐ-CP của Chính phủ về bảo vệ dữ liệu cá nhân vì đây là một trong những cơ sở để đề xuất việc sớm xây dựng, ban hành Luật này.

Bên cạnh đó, cơ quan chủ trì soạn thảo cần rà soát các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan để quy định thống nhất các điều kiện đối với hoạt động kinh doanh có liên quan tới dữ liệu cá nhân cũng như các mức xử phạt đối với hành vi vi phạm trong hoạt động này.

Trung tá Phạm Huy Bình, Bộ Tư lệnh tác chiến không gian mạng, Bộ Quốc phòng bổ sung thêm, hiện Bộ Công an đang chủ trì xây dựng Luật Dữ liệu và Luật Bảo vệ dữ liệu cá nhân. Do đó, đồng chí đề nghị cần làm rõ, phân biệt phạm vi điều chỉnh của 2 dự thảo Luật này để tránh chồng chéo trong quá trình áp dụng.

Trung tá Phạm Huy Bình cho biết thêm, hiện nay, nhiều doanh nghiệp yêu cầu người sử dụng dịch vụ phải cung cấp dữ liệu cá nhân, tuy nhiên, chưa có một yêu cầu kỹ thuật bắt buộc nào để các doanh nghiệp phải đáp ứng để bảo vệ dữ

liệu cá nhân trong hệ thống của họ. Vì vậy, cơ quan chủ trì soạn thảo cần nghiên cứu, bổ sung thêm các quy định mang tính ràng buộc về biện pháp bảo đảm hệ thống bảo mật an toàn, an ninh thông tin của doanh nghiệp, tổ chức thu thập, sử dụng dữ liệu cá nhân của khách hàng; đồng thời làm rõ cơ quan có thẩm quyền cấp phép, kiểm tra kỹ thuật các hệ thống.

Kết luận cuộc họp, Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh khẳng định sự cần thiết phải xây dựng Luật Bảo vệ dữ liệu cá nhân để đáp ứng nhu cầu bảo vệ, sử dụng dữ liệu cá nhân; ngăn chặn hành vi xâm phạm dữ liệu; tạo nền tảng pháp lý cho hoạt động kinh doanh dữ liệu cá nhân và bảo đảm hài hòa với thông lệ, quy định quốc tế.

Để hoàn thiện hồ sơ đề nghị xây dựng Luật, Thứ trưởng đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo rà soát, giải trình rõ các cơ sở chính trị, pháp lý, thực tiễn làm căn cứ xây dựng Luật. Bên cạnh đó, rà soát với các văn bản quy phạm pháp luật đã được ban hành hoặc đang xây dựng để bảo đảm sự đồng bộ, thống nhất trong hệ thống pháp luật. Thứ trưởng lưu ý cơ quan chủ trì soạn thảo làm rõ mối quan hệ, phạm vi điều chỉnh của dự thảo Luật này và dự thảo Luật Dữ liệu cũng đang được xây dựng; từ đó tránh sự trùng lặp, chồng chéo giữa các quy định.

Ngoài ra, Thứ trưởng cũng đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo nghiên cứu giải pháp đồng bộ để bảo vệ dữ liệu của cả cá nhân, cơ quan, tổ chức; cách thức liên thông, kết nối các hệ thống dữ liệu giữa các đơn vị của Bộ Công an, các cơ quan nhà nước để tránh tình trạng các cá nhân, tổ chức phải cung cấp thông tin nhiều lần.

BẢO NGỌC

Tháo gỡ khó khăn trong xử phạt vi phạm hành chính

Sáng 8/5, Bộ Tư pháp tổ chức Hội thảo “Bàn về giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong xử phạt vi phạm hành chính”.

Phát biểu khai mạc, Cục trưởng Cục Quản lý xử lý vi phạm hành chính và theo dõi thi hành pháp luật (QLXLVPHC&TDTHPL) Nguyễn Quốc Hoàn cho biết, đến nay, các quy định trong lĩnh vực XLVPHC đã có một bước tiến dài. Năm 2020, Quốc hội đã thông qua Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật XLVPHC, trên cơ sở đó, ngày 23/12/2021, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 118/2021/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật XLVPHC. Các cơ quan có thẩm quyền đã sửa đổi, bổ sung, thay thế, ban hành mới hệ thống các văn bản hướng dẫn thi hành để phù hợp với Luật này. Theo đó, các văn bản này đã khắc phục được cơ bản những hạn chế, bất cập xuất phát từ các quy định của Luật XLVPHC năm 2012, góp phần bảo đảm hiệu lực, hiệu quả của công tác thi hành pháp luật về XLVPHC trên thực tế.



●Quang cảnh Hội thảo. (Ảnh: PV)

Trao đổi tại Hội thảo, đại diện Tổng cục Hải quan nhận định, dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118 đã sửa đổi, bổ sung một số quy định sẽ tháo gỡ được một số khó khăn, vướng mắc, bất cập hiện nay của quy định về thời hạn lập và chuyển biên bản VPHC, tuy nhiên, cần tiếp tục xem xét, đánh giá về tác động của quy định đối với cá nhân, tổ chức vi phạm.

Ông Dương Văn Chung, Trưởng phòng Văn bản và Quản lý XLVPHC, Sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang kiến nghị, cần quy định cụ thể thời hạn chuyển biên bản làm việc để bảo đảm tính rõ ràng và thống nhất trong quá trình triển khai thực hiện.

Tại Hội thảo đã ghi nhận nhiều ý kiến trao đổi, góp ý, kiến nghị khác của đại diện các Bộ, ngành, địa phương, tập trung vào các nội dung liên quan đến thời hạn chuyển biên bản VPHC; thời điểm tính thời hạn tước quyền sử dụng giấy phép, chứng chỉ hành nghề; việc niêm phong tang vật, phương tiện VPHC có khối lượng, kích thước lớn, công kênh... **T.OANH**

Hoàn thiện khung pháp luật về thu hồi tài sản không qua thủ tục kết tội

Sáng 8/5, tại Hà Nội, Viện Nghiên cứu lập pháp thuộc Ủy ban Thường vụ Quốc hội phối hợp với Ban Chủ nhiệm Đề tài khoa học tổ chức Hội thảo Kiến nghị, giải pháp hoàn thiện pháp luật về thu hồi tài sản bị thất thoát, chiếm đoạt không qua thủ tục kết tội ở Việt Nam.

Tại Hội thảo, trên cơ sở phân tích và đánh giá thực trạng, các chuyên gia cho rằng việc hoàn thiện khung pháp lý về thu hồi tài sản không qua thủ tục kết tội rất cần nghiên cứu để có định hướng, sớm tạo điều kiện cho việc thu hồi tài sản có nguồn gốc trái pháp luật, nhất là tài sản tham nhũng, được thuận lợi, đúng quy định; đồng thời là cơ sở để cơ quan chức năng thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước trên lĩnh vực này.

Các đại biểu cũng đưa ra nhiều giải pháp, kiến nghị cụ thể nhằm hoàn thiện pháp luật thu hồi tài sản bị thất thoát, chiếm đoạt không qua thủ tục kết tội. Trong đó, một số ý kiến đề nghị tập trung hoàn thiện quy định về phương thức thu hồi tài sản bị thất thoát, chiếm đoạt không qua thủ tục kết tội; hoàn thiện quy định về tương trợ tư pháp trong thu hồi tài sản bị thất thoát, chiếm đoạt không qua thủ tục kết tội... **TUỆ MINH**

BẠC LIÊU: Phát động Cuộc thi

“Tìm hiểu pháp luật về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực”

Ngày 8/5, Sở Tư pháp Bạc Liêu đã tổ chức Lễ phát động Cuộc thi “Tìm hiểu pháp luật về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực”.

Phát biểu tại Lễ phát động, ông Trần Minh Đức - Phó Giám đốc Sở Tư pháp Bạc Liêu, Phó Trưởng Ban Thường trực Cuộc thi cho biết: Thời gian qua, với sự nỗ lực của cấp ủy, chính quyền nói chung và của ngành Tư pháp nói riêng, công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật trên địa bàn tỉnh đạt được những kết quả tích cực, ý thức chấp hành pháp luật

và tìm hiểu pháp luật của cán bộ, công chức, viên chức và Nhân dân ngày càng được nâng lên, trong đó có công tác phòng, chống tham nhũng, tiêu cực.

Tiếp nối sự thành công và hiệu quả của các cuộc thi trực tuyến tìm hiểu pháp luật thời gian qua, Sở Tư pháp đã tham mưu UBND tỉnh ban hành Kế hoạch tổ chức Cuộc thi trực tuyến “Tìm hiểu pháp luật về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực” trên địa bàn tỉnh nhằm đáp ứng nhu cầu tìm hiểu pháp luật về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực của cán bộ, công

chức, viên chức và Nhân dân, góp phần nâng cao hiểu biết pháp luật, ý thức tôn trọng pháp luật và thói quen sống, làm việc theo Hiến pháp và pháp luật.

Theo đó, đối tượng dự thi phải đủ 14 tuổi trở lên đang sinh sống, học tập và làm việc trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu. Cuộc thi được tổ chức theo hình thức trực tuyến tại: <http://pbgdpl.baclieu.gov.vn>. Thời gian cuộc thi diễn ra trong 30 ngày, từ ngày 2/5 - 31/5 và tổng kết, trao giải Cuộc thi vào tháng 6/2024 với 7 giải cá nhân và 5 giải tập thể. **TRỌNG NGHĨA**

Nhiều sáng kiến, giải pháp phòng, chống nắng nóng trong mùa huấn luyện



● Dựng các lều lán chống nắng khi luyện tập. (Ảnh: Lam Hạnh)

Mùa nắng nóng đã ảnh hưởng không nhỏ đến hoạt động của các đơn vị trong quân đội. Trước tình hình đó, các cơ quan, đơn vị đã triển khai nhiều biện pháp phòng, chống nắng nóng hiệu quả, góp phần bảo đảm tốt sức khỏe cho bộ đội trong thực hiện các nhiệm vụ.

Nhiều sáng kiến, giải pháp

Theo Trung tâm Dự báo Khí tượng Thủy văn Quốc gia, do ảnh hưởng của hiện tượng El Nino, từ đầu năm đến nay nắng nóng kéo dài, hạn hán, thiếu nước, xâm nhập mặn xảy ra ở một số địa phương, nhất là Đồng bằng sông Cửu Long và miền Trung, Tây Nguyên.

Các đơn vị đã có nhiều sáng kiến, giải pháp để bảo đảm huấn luyện trong mùa nắng nóng. Nhiều đơn vị chủ động điều chỉnh lịch, thời gian huấn luyện sao cho vừa bảo đảm đúng, đủ nội dung, thời gian huấn luyện theo kế hoạch của cấp trên, vừa bảo đảm sức khỏe cho bộ đội không bị say nắng, say nóng (SNSN). Bên cạnh đó, tập trung xây dựng thực đơn, chế biến món ăn phù hợp để bộ đội dễ ăn và ăn hết khẩu phần, ... Trên thao trường, đơn vị bố trí nước giải nhiệt, nước bù điện giải để bộ đội bổ sung, tránh mất nước.

Ngay khi bước vào mùa huấn luyện, Đảng ủy, chỉ huy Sư đoàn 7, Quân đoàn 4 đã bố trí các lán quân y, ô chống nắng, khuyến khích tăng cường sử dụng mô hình học cụ, chia nhóm nhỏ luyện tập nhằm rút ngắn thời gian huấn luyện ngoài trời để bảo đảm sức khỏe bộ đội.

Trung tá Hoàng Huy Tuấn, Chủ nhiệm Quân y Sư đoàn 7 cho biết, ngay từ đầu năm 2024 ngành Quân y đã lập kế hoạch cụ thể từng nội dung như phân công trực cấp cứu, dự kiến các phương án và chuẩn bị chu đáo về mọi mặt để kịp thời xử trí các tình huống. Các y, bác sĩ nắm chắc nguyên tắc cấp cứu và sử dụng thành thạo các dụng cụ, trang bị lều bạt chống SNSN. Các đơn vị tổ chức tuyên truyền, hướng dẫn cho mọi quân nhân có biện pháp phòng, chống dịch bệnh và phòng, chống



● Phục vụ nước uống cho bộ đội trên thao trường. (Ảnh: Thanh Hải)

SNSN. Đồng thời, rà soát, kiện toàn, bổ sung lực lượng, phương tiện, thuốc, trang thiết bị sẵn sàng triển khai các biện pháp phòng, chống dịch phù hợp với điều kiện thực tế.

Còn Đại tá Mai Văn Thanh, Lữ đoàn trưởng Lữ đoàn Công binh 414, Quận khu (QK4) cho hay, đơn vị được trang bị vật chất, khí tài huấn luyện có khối lượng lớn, cường độ huấn luyện cao, nên bộ đội tốn rất nhiều sức lực. Trong điều kiện thời tiết khắc nghiệt, Lữ đoàn chỉ đạo các đơn vị linh hoạt điều chỉnh kế hoạch huấn luyện một cách khoa học phù hợp với đặc điểm tình hình nhiệm vụ của đơn vị; triệt để tận dụng bóng mát để huấn luyện.

Lúc nhiệt độ tăng cao không đưa bộ đội ra thao trường mà tổ chức học tập lý thuyết, huấn luyện trong nhà. Sáng huấn luyện sớm hơn và chiều nghỉ muộn hơn song vẫn bảo đảm đúng, đủ nội dung chương trình, thời gian huấn luyện. Cùng với đó, Lữ đoàn cũng chỉ đạo các đơn vị bảo đảm đầy đủ nước nấu từ các loại lá để giúp bộ đội thanh nhiệt cơ thể.

Có chương trình rèn luyện phù hợp từng giai đoạn

Mới đây, Đoàn công tác do Đại tá Lê Mạnh Cường, Phó Giám đốc Bệnh viện Quân y 120, Cục Hậu cần QK9 làm Trưởng đoàn, đến kiểm tra công tác phòng, chống SNSN tại Trung đoàn 924, Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Tiền Giang.

Đoàn đã tổ chức rút kinh nghiệm về công tác phòng, chống SNSN và các

biện pháp phòng, chống cho toàn thể cán bộ, chiến sĩ đang trong thời gian huấn luyện, nhằm kịp thời chấn chỉnh những thiếu sót, tồn tại trong quá trình tổ chức thực hiện.

Trước đó, ngày 4/5, Lữ đoàn 962, QK9 đã tổ chức Hội nghị rút kinh nghiệm về công tác phòng, chống SNSN những tháng đầu năm 2024.

Các cơ quan, đơn vị trong Lữ đoàn đã tổ chức thực hiện quyết liệt, đồng bộ các biện pháp trong công tác phòng, chống SNSN; đặc biệt đã thực hiện nghiêm quy định của trên về thời gian huấn luyện trong ngày, trong đó ưu tiên huấn luyện ngoài trời trước 9h và sau 15h; quân y đơn vị thường xuyên theo dõi, chăm sóc sức khỏe cho cán bộ, chiến sĩ trong những ngày đầu huấn luyện, nhất là đối tượng chiến sĩ mới.

Đại tá Huỳnh Văn Hôn, Lữ đoàn trưởng Lữ đoàn 962 yêu cầu các cơ quan, đơn vị thường xuyên theo dõi diễn biến, tình hình thời tiết qua các phương tiện thông tin đại chúng, để kịp thời đánh giá và dự báo nguy cơ SNSN, làm căn cứ để bố trí hợp lý về vị trí, thời gian luyện tập và nghỉ ngơi trong những ngày nắng nóng, có chương trình rèn luyện nâng cao sức khỏe, sức bền, sức chịu đựng, phù hợp với từng giai đoạn.

Khi thấy nghi ngờ SNSN phải cho nghỉ tập để kiểm tra, nếu đủ điều kiện sức khỏe mới được tiếp tục luyện tập, chủ động cấp oresol cho các đơn vị để pha nước uống trong quá trình luyện tập nhằm bảo đảm nước và điện giải cho bộ đội. LAM HẠNH - LÊ BA

TIN TỨC

Thăm quân, dân huyện đảo Trường Sa và Nhà giàn DK1

Tàu KN 390 vừa đưa Đoàn công tác số 13 "Hành trình vì biển đảo quê hương" năm 2024 (với chủ đề "Tôi yêu Tổ quốc tôi") đến thăm, động viên quân, dân huyện đảo Trường Sa (tỉnh Khánh Hòa) và Nhà giàn DK1 trên thềm lục địa phía Nam của Tổ quốc bảo đảm an toàn và hoàn thành tốt nhiệm vụ công tác. Chuẩn đô đốc Phạm Văn Quang, Phó Chủ nhiệm Chính trị Hải quân làm Trưởng đoàn.

Trong hải trình công tác, đoàn đã tới thăm hỏi, động viên, giao lưu văn nghệ với quân và dân trên 7 đảo: Song Tử Tây, Đá Thị, Sinh Tồn Đông, An Bang, Đá Đông B, Đá Tây A, Trường Sa và Nhà giàn DK1/8 - Quế Đường.

Tại các điểm thăm, Đoàn đã tặng nhiều phần quà thiết thực, ý nghĩa như: Ti vi, xe đạp, quạt tích điện, tiền mặt, các nhu yếu phẩm... Qua đó, thể hiện tình cảm của Đoàn công tác số 13 năm 2024 với mong muốn động viên, chia sẻ bớt khó khăn với quân, dân huyện đảo Trường Sa và Nhà giàn DK1.

Dịp này, Bộ Tư lệnh Hải quân cũng đã trao tặng Kỷ niệm chương Vì sự nghiệp bảo vệ chủ quyền biển đảo và Huy hiệu Chiến sĩ Trường Sa cho hơn 200 đại biểu tham gia Đoàn công tác số 13 năm 2024. NGUYỄN TOÀN

ĐẮK LẮK: Khởi công hệ thống rào chắn bảo vệ cột mốc biên giới

Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng (BĐBP) tỉnh Đắk Lắk vừa tổ chức lễ khởi công hệ thống rào chắn bảo vệ 3 cột mốc biên giới số 46/10 (2), 46/15 (2) và 46/16 (2) trên tuyến biên giới tỉnh Đắk Lắk.

Đại tá Đào Việt Hùng, Chỉ huy trưởng BĐBP tỉnh cho biết, trước nguy cơ bị sạt lở do mực nước của suối Đắk Đam dâng cao làm ngập các vị trí cột mốc phụ số 46/10(2), 46/15(2), 46/16(2) và tránh các vật thể trôi dạt trên suối va chạm tác động vào thân cột mốc; được sự đồng ý của các Bộ, ban, ngành Trung ương và cấp ủy, chính quyền địa phương; UBND tỉnh giao Bộ Chỉ huy BĐBP tỉnh triển khai đầu tư xây dựng hệ thống rào chắn bảo vệ 3 cột mốc biên giới.

Hệ thống rào chắn bảo vệ gồm các hạng mục xây dựng như rào chắn dạng rào kết hợp giữa vách và trụ bê tông cốt thép; sân gia cố cột mốc; đường bê tông xi măng. Với những vị trí có nguy cơ sạt lở được bố trí thêm các rọ đá gia cố 2 lớp. Công trình có tổng kinh phí 3,4 tỷ đồng, thời gian thi công dự kiến khoảng 210 ngày.

Hiện nay, trên đoạn biên giới dài hơn 71km tiếp giáp giữa tỉnh Đắk Lắk và tỉnh Mondulkiri (Campuchia), Chính phủ 2 nước đã hoàn thành cắm 7 vị trí mốc với 11 cột mốc chính và 42 vị trí mốc với 84 cột mốc phụ. Trong đó, vị trí mốc 46 gồm 3 cột mốc chính và 44 cột mốc phụ (22 cột mốc phụ mang số hiệu chắn thuộc phía Việt Nam và 22 cột mốc phụ mang số hiệu lẻ thuộc phía Campuchia). KIM NGA

HỌC VIỆN HẬU CẦN: Chú trọng huấn luyện an toàn, vệ sinh lao động

Hưởng ứng Tháng hành động về an toàn, vệ sinh lao động năm 2024, Học viện Hậu cần đã tổ chức buổi mít tinh chủ đề "Tăng cường đảm bảo an toàn, vệ sinh lao động (ATVSLĐ) tại nơi làm việc và trong chuỗi cung ứng".

Thiếu tướng Nguyễn Văn Kiên, Phó Giám đốc Học viện cho biết, những năm qua, các cơ quan, đơn vị trong Học viện đã chú trọng đổi mới công tác thông tin, tuyên truyền, đặc biệt là hệ thống văn bản pháp luật về ATVSLĐ đến 100% các đối tượng trong cơ quan, đơn vị; tích cực đẩy mạnh ứng dụng công nghệ mới, hệ thống quản lý tiên tiến vào cải thiện môi trường làm việc, đặc biệt là trong phòng, chống cháy nổ, trong lao động, huấn luyện có sử dụng các trang thiết bị, phương tiện, thuốc nổ, bắn đạn thật... bảo đảm an toàn về mọi mặt; tổ chức tốt việc đăng ký, kiểm định các thiết bị có yêu cầu về ATLĐ theo đúng trình tự, thủ tục, nguyên tắc; quản lý, bảo dưỡng vũ khí, trang bị, phương tiện kỹ thuật đúng quy trình, quy định.

Trong năm, Học viện Hậu cần đã tổ chức các lớp huấn luyện về ATVSLĐ cho gần 100 cán bộ, nhân viên. HUY ĐẠT

Phát biểu tại Ngày chuyển đổi (CDS) ngành Ngân hàng năm 2024 diễn ra hôm qua (8/5), Thủ tướng Phạm Minh Chính - Chủ tịch Ủy ban Quốc gia về chuyển đổi số nhân mạnh, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ luôn xác định và rất kỳ vọng ngành Ngân hàng sẽ là ngành đi đầu, tiên phong trong thúc đẩy CDS quốc gia, phát triển kinh tế số, xã hội số, công dân số.

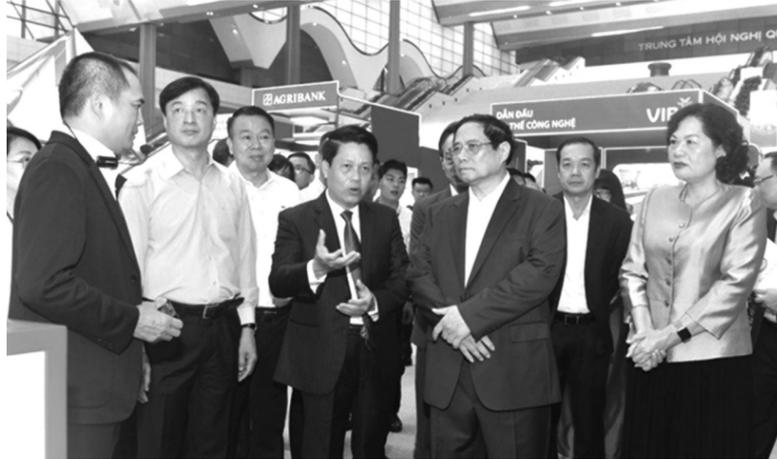
Lấy trải nghiệm khách hàng là thước đo

Phát biểu khai mạc sự kiện, Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (NHNN) Nguyễn Thị Hồng nhân mạnh, chủ đề Ngày CDS ngành Ngân hàng năm nay chính là hiện thực hóa chỉ đạo của Thủ tướng với quan điểm xuyên suốt lấy người dân, doanh nghiệp (DN) là trung tâm và định hướng CDS ngành Ngân hàng với việc lấy trải nghiệm khách hàng là thước đo.

Theo Thống đốc, thời gian qua, ngành Ngân hàng đã nỗ lực không ngừng và phối hợp chặt chẽ với các Bộ, ngành liên quan trong công cuộc CDS và đã đạt được nhiều thành quả trên các trụ cột quan trọng: chuyển đổi nhận thức, hoàn thiện thể chế, nâng cấp hạ tầng, ứng dụng khai thác dữ liệu và phát triển các mô hình ngân hàng số; cùng với công tác bảo đảm an ninh, an toàn;...

"Những kết quả này đã được minh chứng qua nhiều chỉ tiêu đã đạt, vượt hoặc tiệm cận mục tiêu đề ra đến năm 2025 tại các chương trình, kế hoạch, đề án về CDS" - Thống đốc nhân mạnh.

Kỳ vọng ngành Ngân hàng tiên phong thúc đẩy chuyển đổi số quốc gia



● Thủ tướng Phạm Minh Chính tham quan các gian hàng. (Ảnh: Nhật Bắc/VGP)



● Thủ tướng Phạm Minh Chính phát biểu tại sự kiện. (Ảnh: Nhật Bắc/VGP)

Báo cáo của NHNN cho biết, đến nay, hơn 87% người trưởng thành đã có tài khoản thanh toán tại ngân hàng và nhiều ngân hàng đã có trên 95% số lượng giao dịch được xử lý trên kênh số. Tăng trưởng về số lượng giao dịch thanh toán qua di động (Mobile) và QR code bình quân qua các năm từ 2017 - 2023 đạt trên 100%/năm.

Hạ tầng công nghệ ngân hàng thường xuyên được đầu tư nâng cấp, phát triển, bảo đảm hoạt động liên tục, thông suốt, an toàn; hệ thống thanh toán điện tử liên ngân hàng xử lý bình quân 830 nghìn tỷ VNĐ/ngày (tương đương 40 tỷ USD), hệ thống chuyển mạch tài chính và bù trừ điện tử xử lý bình quân 20 - 25 triệu giao dịch/ngày.

Các công nghệ số mới, thành tựu của cuộc CMCN 4.0 cũng được ứng dụng mạnh mẽ để phục vụ nhu cầu phát triển sản phẩm, dịch vụ mới và đáp ứng nhu cầu ngày càng tăng cao của người dân, DN.

Xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về ngân hàng

Tham quan gian hàng tại sự kiện, Thủ tướng Phạm Minh Chính rất ấn tượng với những kết quả CDS của ngành Ngân hàng. Thủ tướng cho biết, Chính phủ đã lựa chọn chủ đề CDS quốc gia năm 2024 là "Phát triển kinh tế số với 4 trụ cột công nghệ công nghệ thông tin, số hóa các ngành kinh tế, quản trị số, dữ liệu số - Động lực quan trọng cho phát triển kinh tế - xã hội nhanh và bền vững". Trọng tâm đặt ra là đẩy mạnh phát triển kinh tế số, trong đó ngành Ngân hàng với vai trò đặc biệt quan trọng là huyết mạch của nền kinh tế, có tác động hàng ngày đến hầu hết các lĩnh vực trong nền kinh tế, mọi mặt hoạt động của người dân, DN, các đơn vị hành chính, sự nghiệp.

"Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ luôn xác định và rất kỳ vọng ngành Ngân hàng sẽ là ngành đi đầu, tiên phong trong thúc đẩy CDS quốc gia, phát triển kinh tế số, xã hội số, công dân số và ngành Ngân hàng có cơ sở, điều kiện, nền tảng để phát huy vai trò này" - Thủ tướng bày tỏ.

Biểu dương những kết quả đã đạt được của ngành Ngân hàng, Thủ tướng cũng thẳng thắn chỉ ra hạn chế về thể chế, chính sách. Đặc biệt, hạ tầng số, nền tảng số còn chưa theo kịp nhu cầu thực tế (hạ tầng cho thương mại 5G, hạ tầng trung tâm dữ liệu lớn...); Công tác bảo đảm an ninh an toàn, bảo mật thông tin còn nhiều thách thức, còn chưa ngăn chặn được các mã độc tổng tiền đang ngày càng phổ biến (quý I/2024 đã ghi nhận gần 2,4 nghìn cuộc tấn công mạng). Bên cạnh đó, các DN tham gia phát triển các công nghệ mới (Fintech) còn hạn chế; Còn thiếu hụt nhân lực trình độ cao, nhất là nhân lực công nghệ thông tin.

Từ thực tiễn CDS ngân hàng thời gian qua, Thủ tướng đúc rút một số bài học kinh nghiệm, trong đó nhân mạnh, ngành Ngân hàng phải lấy người dân, DN, đơn vị hành chính - sự nghiệp là chủ thể, là trung tâm của CDS; để người dân, DN, đơn vị hành chính - sự nghiệp được thụ hưởng những thành quả từ CDS mang lại trên tinh thần "không ai bị bỏ lại phía sau". Nhiều lần nhân mạnh nội dung này, người đứng đầu

Chính phủ khẳng định, mục tiêu quan trọng nhất của CDS ngành Ngân hàng trong thời gian tới chính là tạo điều kiện thuận lợi nhất cho người dân, DN, đơn vị hành chính - sự nghiệp tiếp cận thuận lợi nhất, tốt nhất với tất cả các dịch vụ ngân hàng; góp phần tiết giảm chi phí về thời gian, vật chất, chi phí tuân thủ cho người dân, DN, đơn vị hành chính - sự nghiệp và bản thân hệ thống ngân hàng; góp phần đặc lực, hiệu quả kiểm soát rủi ro, ngăn chặn và đẩy lùi tham nhũng, tiêu cực, phiến hà, sách nhiễu.

Đồng thời, Thủ tướng yêu cầu ngành Ngân hàng xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về khách hàng ngân hàng và kết nối với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư; Phối hợp chặt chẽ với Bộ Công an triển khai hiệu quả ứng dụng dữ liệu dân cư, chú trọng khai thác thông tin căn cước công dân gắn chip và tài khoản VneID để định danh, xác thực thông tin khách hàng và phối hợp, hỗ trợ trong quá trình cung ứng các sản phẩm, dịch vụ ngân hàng một cách an toàn, tiện lợi.

THANH THANH

Thành phố Huế phát huy vai trò "đầu tàu" của đô thị trung tâm

Thừa Thiên Huế đang đẩy nhanh tiến trình xây dựng và phát triển thành thành phố trực thuộc Trung ương theo Nghị quyết số 54-NQ/TW của Bộ Chính trị. Để hiện thực hóa mục tiêu này có vai trò đô thị trung tâm rất lớn của TP Huế.

Năm 2023, với nhiều cơ hội và thách thức đan xen nhưng với sự đoàn kết, phấn đấu của cả hệ thống chính trị, Nhân dân trên địa bàn nên tình hình kinh tế - xã hội (KT-XH) của TP Huế tiếp tục chuyển biến tích cực, 12/12 chỉ tiêu đạt và vượt kế hoạch. Đáng chú ý, thu ngân sách đạt trên 100%; tốc độ tăng trưởng giá trị sản xuất tăng 12%, doanh thu du lịch đạt 4.585 tỷ đồng - đạt 186%



● Đô thị Huế đổi thay từng ngày theo hướng "mở", văn minh, thân thiện môi trường.

so với năm 2022, tổng vốn đầu tư trên địa bàn tăng gần 11%. Các chỉ tiêu văn hóa - xã hội - môi trường duy trì tốt.

Ngoài ra, TP Huế đã tổ chức thành công Festival Nghệ truyền thống Huế 2023 và nhiều hoạt động văn hóa, lễ hội tâm cỡ khác; quốc phòng - an ninh được bảo đảm. Đặc biệt, công tác chỉnh trang đô thị được chú trọng với việc đầu tư, nâng cấp các trục

chính, hai bờ sông Hương, đường liên xã, liên phường, đường vào các khu di tích, lăng tẩm... tạo diện mạo đô thị khang trang.

Trong năm 2024, TP Huế tiếp tục nghiên cứu, tổ chức nhiều hơn nữa các lễ hội văn hóa chuyên nghiệp và quy mô, trọng tâm là các hoạt động hưởng ứng tại Festival Huế 2024 gắn với văn hóa Huế, con người Huế. Tiếp tục nghiên cứu để triển khai một số

đề án nhằm khai thác tốt tiềm năng phục vụ du lịch. Cụ thể, thành phố đã đẩy nhanh tiến độ lập các quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết (ưu tiên các phường, xã mới), chủ động điều chỉnh, đề xuất điều chỉnh các quy hoạch không phù hợp, khai thác hiệu quả nguồn lực đất đai, phát triển kinh tế - xã hội; chấn chỉnh, tăng cường công tác quản lý đất đai, xây dựng và phát triển đô thị, xử lý môi trường; tập trung dồn đốc đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án trọng điểm: Di dời, giải phóng mặt bằng khu vực I di tích Kinh thành Huế; dự án Cải thiện môi trường nước TP Huế; chỉnh trang Công viên 2 bờ sông Hương; dự án chỉnh trang các tuyến đường trung tâm.

Cùng với đó, TP Huế tiếp tục khai thác hiệu quả các tuyến phố đi bộ, phát triển kinh tế đêm, du lịch biên và đậm phá. Xây dựng đề án gia nhập mạng lưới thành phố sáng tạo của UNESCO trên lĩnh vực âm thực; tiếp tục đầu tư hạ tầng phục vụ du lịch, nâng cấp hệ thống chiếu sáng và hệ thống đèn trang trí... với kỳ vọng du

lich Huế trong năm 2024 sẽ đạt được nhiều kết quả khởi sắc hơn, qua đó tạo không khí vui tươi, rộn ràng trên toàn địa bàn.

Mới đây, TP Huế là 1 trong 3 điểm đến của Việt Nam vừa được trao giải thưởng Thành phố Du lịch sạch ASEAN 2024, trong khuôn khổ Diễn đàn Du lịch Đông Nam Á (ATF) năm 2024. Theo Giám đốc Sở Du lịch tỉnh Thừa Thiên Huế Nguyễn Văn Phúc, những giải thưởng mà TP Huế và ngành du lịch Thừa Thiên Huế liên tục nhận được trong thời gian qua là "hiệu ứng tốt" góp phần quảng bá mạnh mẽ cho du lịch Việt Nam nói chung và Huế nói riêng trong khu vực. Bên cạnh đó, các giải thưởng Du lịch ASEAN 2024 cũng giúp Huế tạo được nét đặc trưng nổi bật với các điểm đến khác trong khối ASEAN và Việt Nam, là cơ hội để thu hút du khách trong thời gian tới. **QUỲNH ANH**



Đường dây 500kV mạch 3 vẫn ngổn ngang

Dự án đường dây mạch 3 Quảng Trạch - Phố Nối đang có nguy cơ chậm tiến độ bởi còn ngổn ngang khi còn chưa đến 2 tháng là đến thời hạn phải hoàn thành.

Nhiều hạng mục chưa bảo đảm tiến độ cam kết

Báo cáo về tiến độ đường dây 500kV mạch 3 Quảng Trạch - Phố Nối, ông Nguyễn Anh Tuấn - Tổng Giám đốc Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN) cho biết, đến nay đã hoàn thành ký kết hợp đồng cho 225/226 gói thầu, còn 1 gói thầu cung cấp kháng điện của dự án hiện đang hoàn thiện các thủ tục lựa chọn lại nhà thầu. Để bảo đảm tiến độ đóng điện của các dự án, Tổng Công ty Truyền tải điện quốc gia (EVNNPT) đang thực hiện điều động thiết bị hiện có trên lưới phục vụ cho công trình 500kV mạch 3.

Về giải phóng mặt bằng (GPMB), hiện đã hoàn thành 100% vị trí móng cột, tuy nhiên mới bàn giao được 377/503 mặt bằng kho neo, trong đó mới có 2 địa phương là Quảng Bình, Ninh Bình hoàn thành bàn giao mặt bằng kho neo, 7 tỉnh còn lại chưa hoàn thành; Đã hoàn thành đúc móng được 1.005/1.177 vị trí, bàn giao 520/1.177 vị trí cột thép, hoàn thành lắp dựng 256/1.177 vị trí cột, đang lắp dựng 181/1.177 vị trí cột; Hoàn thành kéo dây được 6/503 khoảng neo.

Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên đánh giá, đến thời điểm hiện nay, tiến độ đường dây mạch 3 vẫn chưa đạt kế hoạch đề ra, đặc biệt là việc bàn giao mặt bằng hành lang tuyến (khoảng neo) đã không thể hoàn thành trước ngày 30/4/2024 như lãnh đạo UBND các tỉnh đã cam kết.

Theo đại diện EVN, để phân đầu hoàn thành dự án đúng tiến độ, EVN đã tiếp tục kiến nghị UBND các tỉnh xem



● Yêu cầu thi công đường dây mạch 3 phải bảo đảm tiến độ và an toàn. (Ảnh: EVN)

xét có ý kiến về dự thảo khung chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để EVN/EVNNPT tổng hợp, hoàn thiện, báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình Thủ tướng Chính phủ xem xét, phê duyệt; Các tỉnh cũng cần sớm phê duyệt phương án bồi thường phân mặt bằng móng cột và hành lang an toàn để chủ đầu tư hoàn tất công tác bồi thường cho người dân, doanh nghiệp; Tiếp tục hỗ trợ, đẩy nhanh bàn giao mặt bằng các khoảng neo còn lại để chủ đầu tư thực hiện công tác rải, kéo dây dẫn (dự kiến bắt đầu thực hiện từ ngày 10/5/2024).

Đồng thời chỉ đạo UBND các huyện/hội đồng GPMB các huyện khẩn trương kiểm kê, kiểm đếm, xác định số nhà/hộ dân phải di dời tái định cư và thực hiện các thủ tục tái định cư cho các hộ dân, bảo đảm an toàn hành lang tuyến để đóng điện công trình.

Vướng mắc giải phóng mặt bằng

Tiến độ mà Thủ tướng Chính phủ đã giao hoàn thành dự án đường dây 500kV mạch 3 Quảng Trạch - Phố Nối là ngày 30/6/2024. Như vậy chỉ còn 1,5 tháng nữa để hoàn thành, trong khi vẫn còn ngổn ngang nhiều đầu việc, từ GPMB đến cung cấp các thiết bị cho dự án và các công tác thi công kéo dây...

Do đó, để bảo đảm hoàn thành tiến độ dự án theo yêu cầu của Thủ tướng Chính phủ, Bộ

Trong khi thi công đường dây mạch 3 đã có tai nạn xảy ra tại lán trại nghỉ của công nhân ở Hà Tĩnh. Bộ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Hồng Diên đã gửi lời chia buồn, thăm hỏi sâu sắc tới gia đình các nạn nhân, lao động bị thương, đồng thời chia sẻ với những khó khăn của Công ty Xây lắp 4 và tỉnh Hà Tĩnh đang gặp phải. Tuy nhiên, Bộ trưởng cũng yêu cầu chủ đầu tư, các nhà thầu, đơn vị thi công tăng cường rà soát công tác an toàn để bảo đảm thi công khi nguy cơ tiến độ chậm trễ đang hiện hữu.

trường Bộ Công Thương Nguyễn Hồng Diên đã đề nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường phối hợp cùng các Bộ, ngành sớm có ý kiến thẩm định khung chính sách bồi thường, hỗ trợ GPMB ngay khi EVN trình lại hồ sơ được hoàn thiện trên cơ sở ý kiến góp ý của các tỉnh để trình Thủ tướng Chính phủ xem xét, phê duyệt trước ngày 15/5/2024.

UBND các tỉnh có dự án đi qua, tiếp tục đôn đốc, chỉ đạo các sở, ngành, các địa phương của tỉnh tại nơi các dự án đi qua tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân bàn giao các khoảng neo còn lại trước ngày 15/5/2024 để chủ đầu tư thực hiện công tác rải, kéo dây dẫn; Đồng thời chỉ đạo UBND các huyện, thị xã khẩn trương phê duyệt phương án bồi thường phân mặt bằng móng cột và hành lang an toàn trước ngày 15/5/2024 để chủ đầu tư hoàn tất công tác bồi thường cho người dân, doanh nghiệp.

Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên đề nghị UBND 5 tỉnh: Quảng Bình, Nghệ An, Ninh Bình, Thái Bình, Hưng Yên sớm có ý kiến tham gia, góp ý

về khung chính sách bồi thường, GPMB để EVN hoàn thiện, gửi Bộ Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình Thủ tướng Chính phủ; Ngoài ra, Bộ trưởng cũng đề nghị Bộ NN&PTNT tiếp tục phối hợp hỗ trợ EVN cũng như các đơn vị liên quan trong việc điều chỉnh các vị trí cột nằm trong phạm vi rừng tự nhiên; Ủy ban Quản lý vốn Nhà nước tại doanh nghiệp phối hợp tháo gỡ cho EVN trong việc nhập khẩu các thiết bị, vật tư và các công việc liên quan.

Cùng với đó, Bộ trưởng Diên yêu cầu EVN/EVNNPT tiếp tục tăng cường công tác kiểm tra, đôn đốc các nhà thầu tập trung mọi nguồn lực để đẩy nhanh tiến độ thi công. Đồng thời thường xuyên kiểm tra, đôn đốc các nhà thầu cung cấp cột thép đầy nhanh tiến độ sản xuất, vận chuyển; Khẩn trương phối hợp với các địa phương, tổng hợp các ý kiến tham gia góp ý của các địa phương, cùng Bộ Tài nguyên và Môi trường trình một khung chính sách lên Thủ tướng Chính phủ, trước ngày 15/5/2024. **HOÀNG TỬ**

TIN TỨC

Cơ hội doanh nghiệp xuất khẩu kết nối đối tác quốc tế

Ngày 8/5, Hội chợ hàng Việt Nam tiêu biểu xuất khẩu năm 2024 - HCM City Export 2024 chính thức khai mạc tại TP HCM. Hội chợ có 450 gian hàng của hơn 400 doanh nghiệp trong nước tham gia trưng bày, giới thiệu thuộc nhóm các ngành hàng xuất khẩu chủ lực: Thực phẩm, đồ uống, nông sản, thủy sản, đồ gỗ, dệt may, da giày, túi xách, cao su, điện tử...

Đáng chú ý, hàng loạt các hoạt động kết nối B2B sẽ được tổ chức xuyên suốt các ngày diễn ra hội chợ. Thông qua các phiên kết nối, doanh nghiệp tham gia triển lãm sẽ được gặp gỡ, giao thương 1:1 với các chuỗi siêu thị và sàn thương mại điện tử đa quốc gia như Central Retail, MM Mega Market, Amazon, Alibaba... Các đoàn nhà mua hàng từ Nga, Ấn Độ cũng trực tiếp tham gia gặp gỡ, kết nối với các DN Việt Nam hứa hẹn một mùa giao thương cực kỳ tấp nập và hiệu quả tại đây. Đây cũng được xem là thành công của Ban Tổ chức khi nỗ lực kết nối với hệ thống thương vụ Việt Nam tại nước ngoài để tổ chức các đoàn nhà mua hàng quốc tế đến tham gia hội chợ, tạo cơ hội mở rộng thị trường cho DN Việt Nam.

HCM City Export 2024 là một trong các hoạt động, sự kiện đồng hành cùng doanh nghiệp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong sản xuất kinh doanh, thúc đẩy xuất khẩu hàng hóa. Bên cạnh các hoạt động kết nối giao thương B2B, hội chợ cũng sẽ mở cửa và dành nhiều chương trình ưu đãi cực hấp dẫn cho khách tham quan tự do. Hội chợ kéo dài đến hết ngày 11/5. **LƯƠNG HỒ**

HẬU GIANG: Phát động thi đua yêu nước gắn với xây dựng nông thôn mới

Ngày 8/5, tại buổi làm việc với Ban Chỉ đạo công tác tôn giáo tỉnh, ông Trần Văn Huyền, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh Hậu Giang đánh giá cao những kết quả mà Ban Chỉ đạo công tác tôn giáo đạt được trong thời gian qua, nhất là mối quan hệ giữa tổ chức tôn giáo với chính quyền ngày càng thân thiện, cởi mở hơn.

Thời gian tới, Chủ tịch HĐND tỉnh Hậu Giang yêu cầu Ban Chỉ đạo công tác tôn giáo tỉnh tiếp tục thực hiện hiệu quả các chương trình mục tiêu quốc gia, phát động phong trào thi đua yêu nước, gắn với xây dựng nông thôn mới, đô thị văn minh, bảo vệ môi trường, thích ứng biến đổi khí hậu trong vùng đồng bào tôn giáo; Hướng dẫn, tạo điều kiện cho tổ chức tôn giáo hoạt động ổn định, theo quy định của pháp luật. Song song đó, ông Huyền cũng yêu cầu đổi mới, nâng cao hiệu quả công tác vận động đối với đồng bào có đạo.

Theo Ban Chỉ đạo công tác tôn giáo tỉnh, 4 tháng đầu năm 2024, công tác tôn giáo, công tác vận động Nhân dân trong vùng đồng bào có đạo từng bước nâng cao chất lượng, được cả hệ thống chính trị quan tâm; Hoạt động của Ban Chỉ đạo công tác tôn giáo tỉnh, huyện, tổ công tác tôn giáo cấp xã bảo đảm theo quy chế, vai trò và trách nhiệm, chất lượng; Vai trò của chức sắc, chức việc, đoàn viên, hội viên có đạo, người có uy tín, cốt cán trong tôn giáo được phát huy tốt trong tuyên truyền, vận động tín đồ tôn giáo chấp hành đường lối, chủ trương của Đảng và chính sách, pháp luật của Nhà nước, tích cực tham gia phong trào thi đua yêu nước tại địa phương.

PHI THUYỀN

Vì sao lượng máy bay đang khai thác giảm mạnh?

Theo Cục Hàng không Việt Nam (Bộ GTVT), tính đến ngày 8/5/2024, tổng số máy bay của các hãng hàng không nội địa là 199 chiếc, trong đó số lượng máy bay đang khai thác dao động từ 165 - 170 chiếc.

Số lượng máy bay đang khai thác hiện giảm khoảng 40 - 45 chiếc các loại so với bình quân số máy bay khai thác trong năm 2023. Nguyên nhân chính dẫn đến sự sụt giảm số lượng máy bay của các hãng hàng không nội địa là nhà sản xuất động cơ Pratt&Whitney (PW) đã thực hiện triệu hồi động cơ PW1100 để kiểm tra và sửa chữa chuyên sâu, nhằm khắc phục lỗi sản xuất (ước tính có thể ảnh hưởng đến 600 - 700 động cơ PW1100 đang khai thác của các đội bay hoạt động trên thế giới).

Tại Việt Nam, các động cơ này đang được sử dụng trên các

máy bay A321NEO khai thác bởi Vietnam Airlines, Vietjet, khiến một số máy bay phải dừng khai thác trong năm 2024 - 2025 (thời điểm dừng máy bay bắt đầu từ tháng 1/2024). Thời gian triệu hồi sửa chữa có thể kéo dài từ 140 - 160 ngày, thậm chí lên đến 365 ngày.

Để xử lý tình trạng thiếu hụt máy bay và đáp ứng nhu cầu thị trường, Cục Hàng không Việt Nam đã yêu cầu các hãng hàng không chủ động kế hoạch khai thác và có phương án dự phòng bổ sung số lượng máy bay bị thiếu hụt do dừng bay; đồng thời, yêu cầu các đơn vị liên quan rà soát lại các quy trình để giảm thời gian quay đầu máy bay tại sân bay (có gắng từ 45 xuống còn 35 phút), tăng thời gian bay đêm và đưa máy bay thân rộng vào khai thác. **ANH QUÂN**

Sắp tổ chức hội nghị công bố quy hoạch Lâm Đồng

UBND tỉnh Lâm Đồng cho biết, sau khi Thủ tướng Chính phủ có Quyết định 1727/QĐ-TTg phê duyệt quy hoạch tỉnh Lâm Đồng thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn 2050, dự kiến tháng 5/2024 tới đây, tỉnh sẽ tổ chức hội nghị công bố quy hoạch tỉnh và xúc tiến đầu tư.

Dự kiến hội nghị có khoảng 300 khách mời gồm lãnh đạo Chính phủ, các Bộ, ngành Trung ương, đại diện nhiều tỉnh, thành cùng các DN, nhà đầu tư trong nước và nước ngoài.

Quy hoạch xác định mục tiêu đến 2030 Lâm Đồng trở thành tỉnh phát triển khá toàn diện của cả nước; xây dựng Đà Lạt và vùng phụ cận thành trung tâm du lịch chất lượng cao, trung tâm giáo dục, đổi mới sáng tạo. Tỉnh lấy phát triển nông, lâm nghiệp là trọng tâm, trụ đỡ; phát triển công nghiệp chế biến là động lực; phát triển du lịch là đột phá.

Là địa phương có thế mạnh về nông nghiệp, Lâm Đồng định hướng phát triển kinh tế nông nghiệp bền vững, hiện đại, hiệu quả cao, hữu cơ, hướng đến hình thành các vùng chuyên canh quy mô lớn; trở thành trung tâm nghiên cứu, sản xuất nông nghiệp hữu cơ công nghệ cao.

Ở lĩnh vực công nghiệp, tỉnh xác định ưu tiên phát triển bền vững công nghiệp khai thác, chế biến bauxit, alumin, công nghiệp chế biến nhôm và các sản phẩm từ nhôm; phát triển công nghiệp chế biến nông, lâm sản.

Với ngành dịch vụ, phát triển thương mại, tỉnh sẽ tăng cường liên kết chặt chẽ với vùng Đông Nam Bộ, TP HCM, Duyên hải Nam Trung Bộ, vùng Tây Nguyên; là trung tâm phân phối hàng nông sản và các mặt hàng có thế mạnh khác cho các tỉnh, thành.

Về du lịch, Lâm Đồng tập trung đầu tư 6 nhóm sản phẩm chính: Du lịch nghỉ dưỡng - chữa bệnh - chăm sóc sức khỏe - thể thao cao cấp (golf, đua ngựa...); du lịch sinh thái - mạo hiểm; du lịch nông nghiệp, nông thôn; du lịch văn hoá tâm linh; du lịch đô thị; du lịch sáng tạo.

Lâm Đồng định hướng tầm nhìn tới 2050 sẽ đạt các tiêu chuẩn để trở thành TP trực thuộc Trung ương; hiện đại, có bản sắc, xanh, thông minh, đáng sống. **MAI LONG**

Cần Thơ nỗ lực kéo giảm tai nạn giao thông

Theo số liệu thống kê của Ban An toàn giao thông (ATGT) TP Cần Thơ, từ 15/12/2023 - 1/5/2024, trên địa bàn TP đã xảy ra 119 vụ tai nạn giao thông (TNGT), làm 53 người chết, 106 người bị thương. So với cùng kỳ 2023, tăng 31 vụ; số người chết tương đương, tăng 52 người bị thương.

Ông Mai Minh Ngoan, Chánh Văn phòng Ban ATGT cho biết, thông qua số liệu thống kê và đánh giá của các cơ quan chức năng, nguyên nhân khiến tình hình TNGT trên địa bàn gia tăng đa phần xuất phát từ các lỗi chủ quan của người tham gia giao thông. Điển hình như không tuân thủ biển báo và đèn tín hiệu giao thông, thiếu quan sát, dùng rượu, bia hoặc sử dụng điện thoại khi tham gia giao thông. Bên cạnh đó, trên địa bàn còn một số điểm chưa bảo đảm ATGT, hiện Ban ATGT đang nỗ lực khắc phục nhằm bảo đảm cho người dân tham gia giao thông được an toàn, thuận lợi.

Thực tế, qua ghi nhận của phóng viên, trên một số tuyến đường trên địa bàn Cần Thơ còn tình trạng một số người thiếu ý thức đi ngược chiều, đi vào đường cấm, vượt đèn đỏ, không chấp hành các biển báo giao thông... tiềm ẩn nguy cơ xảy ra TNGT.

Ban ATGT đã tham mưu UBND TP tăng cường công tác chỉ đạo các đơn vị trực thuộc thực hiện các giải pháp trọng tâm đã đề ra trước đó. Ưu tiên giải quyết các vấn đề liên quan ùn tắc giao thông tại, TNGT; xử lý triệt để các "điểm đen" tại các nút giao trên QL91, QL91B, tỉnh lộ 922.

Ban ATGT sẽ phối hợp các đơn vị có liên quan đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật nhằm nâng cao ý thức người tham gia giao thông. Tham mưu UBND TP giao Công an TP chủ trì phối hợp Sở GTVT xây dựng và triển khai thường xuyên, liên tục các đợt tuần tra, kiểm soát trên các tuyến đường bộ, đường thủy, khu vực thường xuyên xảy ra TNGT. Cần Thơ sẽ tiếp tục kiến nghị Bộ GTVT đầu tư nâng cấp, thảm nhựa mặt đường tuyến QL80, Nam Sông Hậu, tuyến cao tốc Lộ Tè - Rạch Sỏi,... để góp phần khắc phục tình trạng ùn tắc ATGT, không để xảy ra ùn tắc giao thông. **LONG VĨNH**

Theo quy hoạch, quanh Lâm Đồng sẽ có nhiều cung đường kết nối để địa phương bứt phá gồm: Cao tốc Nha Trang - Liên Khương, cao tốc Dầu Giây - Liên Khương; QL20 - QL27C, QL28 (Đắk Nông - Lâm Đồng - Bình Thuận), QL27 (Đắk Lắk - Lâm Đồng - Ninh Thuận), QL28B (Lâm Đồng - Bình Thuận), QL55 (Đắk Nông - Lâm Đồng - Bình Thuận), QL55B (Bình Phước - Lâm Đồng - Bình Thuận).

Xét xử đường dây làm kết luận giám định bệnh giả để hoãn án tù

Hôm qua (8/5), TAND tỉnh Quảng Ngãi tuyên phạt bị cáo Phạm Ngọc Phụng (SN 1970, Giám đốc Trung tâm Pháp y tỉnh, ngụ phường Chánh Lộ, TP Quảng Ngãi) 4 năm 6 tháng tù về tội "Nhận hối lộ".

Trong vụ án này, Nguyễn Bá Nhật (SN 1958, ngụ phường Chánh Lộ), Đỗ Văn Thương (SN 1965, ngụ phường Nghĩa Lộ) cùng bị phạt 2 năm tù về tội "Môi giới hối lộ". Hà Trần Vũ (SN 1991, ngụ phường Trương Quang Trọng) bị tuyên 3 năm tù; Mai Văn Học (SN 1987, ngụ phường Quảng Phú) và Nguyễn Thành Tín (ngụ phường Lê Hồng Phong) cùng bị tuyên 1 năm 6 tháng tù về tội "Đưa hối lộ".

Làm kết luận bệnh giả để hoãn đi chấp hành án

Theo cáo trạng, Phụng làm Giám định viên, Giám đốc Trung tâm Pháp y tỉnh Quảng Ngãi. Từ 2016 - 2022, Phạm Ngọc Phụng đã lợi dụng chức vụ, quyền hạn, nhiều lần nhận tiền qua trung gian là các đối tượng Nhật, Thương để làm nhiều bản kết luận giám định pháp y (KLGĐPY) về bệnh tật giả, giúp cho các đối tượng đã bị kết án có đủ điều kiện được TAND xét hoãn chấp hành án phạt tù.

Điển hình như với Hà Trần Vũ, đối tượng phải chấp hành hình phạt 2 năm tù về tội "Cố ý gây thương tích" theo bản án của TAND TP Quảng Ngãi. Sau khi có quyết định chấp



● Các bị cáo tại phiên tòa. (Ảnh trong bài: Vũ Anh)

hành án, do muốn được hoãn chấp hành án, Vũ đã nhờ Nguyễn Bá Nhật (Chánh tòa Lao động TAND tỉnh Quảng Ngãi) giúp đỡ. Nhật đã trao đổi nhờ Phụng làm bản KLGĐPY giả thể hiện Vũ bị bệnh nặng, để đủ điều kiện xin hoãn chấp hành án.

Phụng đồng ý, soạn thảo một bản KLGĐPY giả với nội dung Vũ bị bệnh "lao phổi mạn tính". Nhật ứng tiền cá nhân đưa cho Phụng 10 triệu đồng. Sau đó Nhật yêu cầu Vũ đưa 20 triệu đồng. Vũ mang KLGĐPY trên nộp cho TAND TP Quảng Ngãi, nhưng qua thẩm định, xét thấy tình trạng bệnh tật Vũ chưa đủ điều kiện được hoãn chấp hành án, nên TAND TP Quảng Ngãi đã ra Quyết định trung cầu giám định lại.

Ngày 16/11/2016, Phụng làm lại bản KLGĐPY về bệnh tật, kết luận Vũ "bị bệnh lao phổi mạn tính đa kháng thuốc... bệnh cần điều trị lâu ngày". Sau đó, TAND TP Quảng Ngãi ra quyết định cho Vũ được hoãn chấp hành án trong 1 năm (từ 18/11/2016 - 18/11/2017).

Với phương thức như trên, khi

gần hết thời hạn được hoãn chấp hành án lần đầu, Vũ lại gặp Nhật để nhờ làm các KLGĐPY giả bị bệnh nặng để tiếp tục xin hoãn chấp hành án các lần 2, 3, 4. Kết quả điều tra xác định, liên tục các năm từ 2017 - 2019, Vũ đưa cho Nhật 3 lần tổng số 60 triệu đồng và Nhật đã đưa Phụng 30 triệu đồng để làm giúp 3 KLGĐPY về bệnh tật giúp Vũ được hoãn chấp hành án 3 lần.

Ảnh hưởng tới chấp hành án là bước cuối cùng của tố tụng hình sự

Tương tự, Phạm Ngọc Tiên (ngụ huyện Tư Nghĩa) là người phải chấp hành bản án 2 năm tù về tội "Trộm cắp tài sản" theo quyết định chấp hành án phạt tù của TAND huyện. Sau khi được xét hoãn chấp hành án 1 năm, tháng 3/2017, Tiên đến gặp Nhật nhờ giúp để được hoãn lần 2. Tiên đưa đơn thuốc đang điều trị bệnh thận, Nhật đến gặp Phụng nhờ làm KLGĐPY kết luận Tiên bị bệnh "suy thận độ IV, nguy hiểm đến tính mạng cần điều trị dài ngày". Tiên đưa Nhật 13 triệu đồng. Nhật đưa Phụng 10 triệu,

BÀ RI - VŨNG TÀU:

Nữ "đại gia" thu lợi 70 tỷ đồng từ cho vay lãi nặng

Hôm qua (8/5), TAND TX Phú Mỹ (tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu) đưa ra xét xử bị cáo Lâm Thị Thu Trà (50 tuổi, ngụ TP Vũng Tàu) về hai tội "Cho vay lãi nặng trong giao dịch dân sự" và "Rửa tiền". Trà trước đây có tiếng ngoài đời và cả trên mạng xã hội với hình ảnh một "nữ đại gia" ở TP Vũng Tàu với nhiều biệt thự, xe sang.



● Trà (đứng giữa) cùng bị cáo Lan và Việt Anh tại phiên tòa. (Ảnh: B.Yên)

Cùng bị xét xử về tội "Cho vay lãi nặng trong giao dịch dân sự" còn có bị cáo Đặng Thị Tuyết Lan (58 tuổi) và Lâm Vũ Việt Anh (35 tuổi, cùng ngụ TP Vũng Tàu), với vai trò là người giúp sức cho Trà.

Sau phần thủ tục khai mạc phiên tòa, do nhiều người có nghĩa vụ liên quan vắng mặt không lý do, nên HĐXX đã hội ý và quyết định hoãn phiên tòa để tiếp tục triệu tập nhằm bảo đảm khách quan trong việc xét xử. Phiên tòa dự kiến được mở lại vào ngày 24/5.

Theo cáo trạng, từ 2018 - 2020, Trà đã cho nhiều người vay tiền với lãi suất từ 1 - 5 nghìn đồng/1 triệu đồng/ngày. Cụ thể, từ 2018 đến trước khi bị bắt (tháng 4/2021), Trà đã cho 8 người vay gần 922 tỷ đồng. Những người cho vay đã trả được cho Trà gần 794 tỷ đồng và tổng số tiền lãi hơn 86 tỷ đồng.

Theo xác định của cơ quan tố tụng, Trà đã thu lợi bất chính từ việc cho vay lãi nặng là gần 70 tỷ đồng.

Để thực hiện việc cho vay lãi nặng trên, Trà thuê Việt Anh và Tuyết Lan cùng quán xuyên sổ sách, phụ giúp.

Từ 2018 - 2021, Việt Anh giúp Trà lập các bảng tính tiền quá trình vay tiền giữa Trà với người vay. Tất cả các khoản vay, cho vay đều do Trà tự thực hiện, còn Việt Anh là người tính toán, kiểm tra và theo dõi các số liệu cho vay thay Trà. Khi giúp sức, Trà không trả tiền công mà chỉ cho Việt Anh tiền tiêu xài.

Đối với Tuyết Lan, năm 2019, Trà thuê Lan giúp chuyển tiền cho vay, nhận tiền và trả tiền nợ gốc lẫn lãi cũng như tính toán chi tiết các khoản vay của Trà. Mỗi tháng, Trà trả công cho Lan 8 triệu đồng.

Về hành vi "Rửa tiền" của Trà, CQĐT xác định, trong quá trình thực hiện hành vi "Cho vay lãi nặng trong giao dịch dân sự", Trà đã yêu cầu người vay chuyển khoản qua hệ thống ngân hàng, nhằm che giấu và hợp thức hoá số tiền thu lợi từ các khoản vay lãi nặng.

Cụ thể, Trà đã yêu cầu bà Trần Thị Kim (người vay, tên nạn nhân đã được thay đổi) chuyển hơn 23 tỷ đồng cho Trà qua hệ thống ngân hàng, trong đó

Cáo trạng xác định quá trình điều tra, các đối tượng đã thành khẩn, ăn năn hối cải, đã khắc phục hậu quả; Phụng có nhiều thành tích trong công tác; Nhật có nhiều thành tích trong chiến đấu và công tác, có công với cách mạng... nên đề nghị tòa xem xét giảm nhẹ hình phạt.

Tại phiên xử, trả lời xét hỏi của HĐXX, Phụng cho biết quen bị cáo Nhật hơn 10 năm trước, từ khi ông này còn làm cán bộ tòa án. Với bị cáo Thương, thì Phụng tự nhận "có mối quan hệ anh em thân nhiều năm".

Lý giải về hành vi làm các bản KLGDPY về bệnh tật cho các bị án, Phụng nói "xuất phát từ chỗ quen biết, tình cảm và thương người". "Họ vẫn sẽ chấp hành án phạt tù, chỉ hoãn lại 1 năm vì có việc gia đình nên tôi giúp", bị cáo nói.

Không đồng ý với lời khai này, HĐXX cho rằng, bị cáo nếu vì tình cảm cá nhân hay nể nang thì có thể làm KLGDPY giả một lần. Nhưng thực tế bị cáo vẫn tiếp tục làm cho các bị án những lần sau thì không thể nói là "vì tình cảm". "Nếu trong những trường hợp bị án chưa chấp hành án lại gây án mới thì rất nguy hiểm cho xã hội", thành viên HĐXX nói.

Liên quan tới lời khai của Phụng, bị cáo Tiên (người phải chấp hành án 2 năm về tội "Trộm cắp tài sản" năm 2016) cho biết đã tìm đến Nhật để nhờ Phụng làm KLGDPY bệnh giả, hoãn chấp hành án vì bà ngoại đang ốm. "Tôi sống với mẹ và bà ngoại. Lúc đó tôi là lao động duy nhất trong gia đình nên muốn hoãn chấp hành án", Tiên khai.

Bị cáo Tiên cũng cho rằng Nhật không nói rõ bao nhiêu tiền mà chỉ đề nghị sau khi giúp làm giám định bị bệnh suy thận xong thì "nước non" cho Phụng. Lần đầu Tiên đưa Nhật 13 triệu đồng, sau đó Nhật đưa cho Phụng 10 triệu. Những lần làm KLGDPY bệnh giả sau đó, Tiên khai gửi cho Phụng con gà và 1 lít mật ong.



● Bị cáo Phụng.



● Bị cáo Nhật.

do Trung tâm Pháp y tỉnh Quảng Ngãi không có thẩm quyền giám định y khoa. Tuy nhiên hồ sơ cho thấy, thời gian sau đó Phụng vẫn tiếp tục làm các KLGDPY bệnh tật giả cho một số đối tượng.

Tại phiên xử, HĐXX cho biết, khi Phụng bị bắt tạm giam, dư luận địa phương rất hoang mang vì không rõ Phụng phạm tội khi giám định thương tật - ảnh hưởng đến quá trình truy tố, xét xử tội phạm; hay làm giám định giả để hoãn chấp hành án. Sau khi điều tra, cơ quan chức năng xác định Phụng chỉ làm giám định bệnh giả để hoãn chấp hành án. "Bản chất của giám định này tuy không ảnh hưởng đến điều tra, truy tố, xét xử nhưng ảnh hưởng tới bước chấp hành án, là bước cuối cùng của tố tụng hình sự", HĐXX nói.

Nghe đến đây, bị cáo Phụng nói rất ân hận vì "đã đánh mất tất cả", song xin tòa xem xét bản thân "không vội vĩnh", phạm tội từ việc "quen biết, tình cảm".

VŨ VĂN ANH

còn lại sử dụng cá nhân.

Sau đó, Phụng tiếp tục làm giả KLGDPY giúp Tiên tiếp tục được hoãn chấp hành án từ 16/4/2018 - 16/4/2019. Từ 2019 - 2021, Tiên đã nhờ Phụng làm giúp các KLGDPY bệnh tật và Tiên đã được tòa huyện Tư Nghĩa cho hoãn tiếp đến ngày 8/4/2022. Ngày 8/4/2022, Tiên đi chấp hành án, ngày 2/8/2023 được tha tù trước thời hạn.

Ngoài ra, Phụng còn làm các KLGDPY bệnh tật giả cho Phạm Hồng Duy (ngụ huyện Ba Tơ, là người phải thi hành bản án 3 năm tù về tội "Cướp tài sản" của TAND

huyện Ba Tơ) là "bị bệnh suy tim độ II"; làm KLGDPY bệnh tật giả cho Mai Văn Học (là người phải thi hành bản án 3 năm tù về tội "Cướp tài sản" theo bản án của TAND huyện Nghĩa Hành) là "bị suy tim độ III"; làm KLGDPY kết luận Nguyễn Thành Tín (bị TAND tỉnh tuyên 9 tháng tù về tội "Cố ý làm hư hỏng tài sản") là "bị bệnh suy thận mạn tính độ IV cần điều trị tích cực và lâu dài theo phác đồ".

Ngày 21/2/2020, VKSND TP Quảng Ngãi đã kháng nghị quyết định hoãn chấp hành án của TAND TP Quảng Ngãi với bị án Vũ với lý

Bắt 5 cầu thủ CLB bóng đá Hồng Lĩnh Hà Tĩnh sử dụng ma túy

Công an tỉnh Hà Tĩnh cho biết, đơn vị vừa phát hiện, bắt quả tang 10 đối tượng có hành vi sử dụng trái phép chất ma túy, thu giữ nhiều tang vật liên quan. Trong nhóm đối tượng này có 5 cầu thủ thuộc CLB bóng đá Hồng Lĩnh Hà Tĩnh.

Trước đó, ngày 4/5, công an tiến hành kiểm tra, phát hiện tại phòng 501 và 502 thuộc khách sạn tại TP Hà Tĩnh có 10 đối tượng đang có hành vi tổ chức sử dụng trái phép chất ma túy. Đó là Đinh Thanh Trung (SN 1988), Nguyễn Ngọc Thắng (SN 2002), Dương Quang Tuấn (SN 1996, cùng quê Hà Nội), Nguyễn Trung Học (SN 1998, quê Tuyên Quang), Nguyễn Văn Trường (SN 2003, quê Thanh Hóa), Trần Thị Thủy Giang (SN 2002), Trần Thị Thu Phương (SN 2000, cùng quê Hà Tĩnh), Lý Thu Hà (SN 1999), Hà Thị Vân Anh (SN 2003, cùng quê Đăk Nông), Lò Thị Định (SN 2002, quê Điện Biên).

Trong nhóm đối tượng, Trung, Thắng, Tuấn, Trường, Học là cầu thủ của CLB bóng đá Hồng Lĩnh Hà Tĩnh. Nhóm cầu thủ được phát hiện sử dụng ma túy sau thời điểm CLB Hồng Lĩnh Hà Tĩnh bị thua 1 - 2 trên sân nhà trước CLB Quảng Nam 1 ngày.

Đinh Thanh Trung (36 tuổi, Quả Bóng Vàng 2017), từng vô địch V-League năm 2017 với Quảng Nam. Nguyễn Ngọc Thắng là trung vệ trẻ tiềm năng của U23 Việt Nam vừa tham dự vòng chung kết U23 châu Á tại Qatar. Nguyễn Trung Học cũng là tiền vệ trụ cột có chuyên môn tốt, gắn bó với Hà Tĩnh từ nhiều năm nay, thường xuyên đá chính, một số trận mang băng đội trưởng. Nguyễn Văn Trường gia nhập đội từ năm 2022, mới ra sân 1 trận tại mùa giải năm nay.

CLB Hồng Lĩnh Hà Tĩnh tiền thân là Hà Nội B, được về Hà Tĩnh thi đấu tại giải hạng Nhất mùa 2019. Một năm sau, đội giành quyền lên chơi ở V-League 2020 và trụ lại từ đó cho đến nay.

Trước đây, Hồng Lĩnh Hà Tĩnh do Cty CP Bóng đá Hồng Lĩnh Hà Tĩnh quản lý. Tháng 12/2021, UBND tỉnh Hà Tĩnh đã bàn giao đội cho Cty CP Tập đoàn Hoàng Sơn. Đội bóng hiện đứng thứ 8 trên bảng xếp hạng V-League 2023 - 2024 sau 16 vòng, đạt 20 điểm. HỮU ANH

Trà thu lợi bất chính hơn 3 tỷ đồng. Khi đến hạn trả tiền, Trà đã yêu cầu bà Kim chuyển vào các tài khoản của những người khác nhau. Sau khi nhận tiền giúp Trà, những người này sẽ chuyển đi các tài khoản khác để Trà trả nợ, cho vay, chuyển giúp hoặc chuyển vào tài khoản để trả nợ cho các khoản vay tại ngân hàng.

Hành vi của Trà bị phát hiện khi Lê Thái Thiện (tức Thiện "Soi") và con trai là Lê Thái Phong bị bắt (tháng 12/2020) cũng về tội "Cho vay lãi nặng trong giao dịch dân sự" và tội "Rửa tiền". Trong đó, Thiện là nạn nhân của Trà.

Cụ thể, do cần vốn kinh doanh nên năm 2019, Thiện đã 4 lần vay Trà với tổng số tiền 9,5 tỷ đồng, lãi suất 3 nghìn đồng/triệu/ngày. Các khoản vay trên, Thiện đã trả hết cho Trà cả gốc và hơn 112 triệu đồng tiền lãi. Trà thu lợi bất chính hơn 89 triệu đồng.

Tháng 9/2023, tại phiên toà sơ thẩm, TAND Phú Mỹ đã tuyên phạt Thiện 15 năm 6 tháng tù và Lê Thái Phong (con trai Thiện) 13 năm 6 tháng tù cùng về hai tội "Cho vay lãi nặng" và "Rửa tiền".

BUI YÊN

THỪA THIÊN HUẾ: Vụ án nổ súng để "giải quyết" mâu thuẫn cá độ bóng đá

TAND tỉnh Thừa Thiên Huế vừa xét xử sơ thẩm bị cáo Nguyễn Bá Đăng (SN 1994, ngụ TX Hương Thủy) cùng 5 đối tượng Lê Hữu Anh Tuấn (SN 1987), Nguyễn Văn Long (SN 1983, cùng ngụ TP Huế), Trần Tiến Vũ (SN 1992), Hồ Bảo Ngọc (SN 1993, cùng ngụ huyện Phú Vang), Đinh Khắc Vũ (SN 1993, ngụ huyện Phú Lộc) về tội "Gây rối trật tự công cộng", "Tàng trữ, sử dụng trái phép vũ khí quân dụng".

Trước đó, do mâu thuẫn trong việc nợ nần tiền bạc (Đăng khai xuất phát từ việc cá độ bóng đá), nên chiều 15/8/2023, nhóm của Tuấn - Long và Đăng - Tiến Vũ - Khắc Vũ - Ngọc hẹn nhau để "giải quyết". Hai nhóm sử dụng vũ khí quân dụng, dao, gạch, đá, ly thủy tinh hò hét, thách thức, chửi bới, tấn công nhau tại quán cà phê Hải Yến và trước nhà hàng Phúc Đại Hỷ (khu vực QL1A thuộc tổ 11, phường Thủy Phương, TX Hương Thủy). May mắn, những phát đạn bắn ra đều hướng lên trời nên không gây sát thương cho ai.

Tòa nhận định, trong vụ án này, Tuấn và Đăng chịu trách nhiệm chính với vai trò người khởi xướng, các đối tượng còn lại chịu trách nhiệm với vai trò đồng phạm. HĐXX tuyên phạt Đăng 3 năm 7 tháng tù, Tiến Vũ 3 năm 6 tháng, Khắc Vũ 3 năm 3 tháng về các tội "Gây rối trật tự công cộng" và "Tàng trữ, sử dụng trái phép vũ khí quân dụng"; Hữu Anh Tuấn 2 năm 6 tháng tù, Long 2 năm, Ngọc 2 năm về tội "Gây rối trật tự công cộng". THUY NHUNG

HÀ NỘI: Đối tượng lừa đảo tiêu xài 237 triệu đồng chỉ trong 2 ngày

TAND TP Hà Nội vừa tuyên Nguyễn Văn Hải (34 tuổi, ngụ huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh) 12 năm tù về tội "Lừa đảo chiếm đoạt tài sản" và phải trả lại 237 triệu đồng cho người mua chiếc xe trộm cắp. Ngoài vụ án này, Hải đang bị Công an tỉnh Bắc Ninh điều tra trong vụ án lừa đảo khác.

Theo cáo trạng, ngày 1/5/2023, bị cáo lên mạng xã hội với mục đích tìm thuê ô tô, sau đó mang cầm cố, thấy anh Nguyễn Văn Hải (trùng họ tên với bị cáo) đăng tin cho thuê xe Mercedes C250 tự lái.

Hai người hẹn nhau ở sảnh một căn chung cư tại huyện Gia Lâm để giao dịch, thống nhất giá thuê 2 triệu đồng/ngày, thời gian 5 ngày, trả luôn 10 triệu đồng. Người cho thuê đưa cho bị cáo đăng kiểm gốc, chứng nhận đăng ký xe bản photocopy và bản photocopy giấy phép lái xe của anh.

Nhận xe, bị cáo mang đi nhiều nơi cầm cố nhưng đều bị từ chối. Ngày 6/5, bị cáo mới phát hiện, họ tên trên giấy phép lái xe của người cho thuê giống hệt mình nên gọi điện cho người quen nói đang cần tiền, muốn bán xe. Bị cáo nói xe đứng tên vợ, có đăng ký chính chủ và gửi ảnh các giấy tờ được người cho thuê bản giao trước đó. Gặp nhau ở Bắc Giang, xem xe và giấy tờ, một người đồng ý mua với giá 250 triệu đồng, trả trước 237 triệu đồng.

Nhận số tiền trên, bị cáo khai tiêu hết trong hai ngày. Ngày 8/5/2023, không thấy bị cáo mang xe đến trả, người cho thuê gọi điện thoại đòi không được nên báo công an. Chiếc xe đã được cơ quan điều tra trả lại cho chủ sở hữu vào tháng 8/2023. HỒNG MÂY

ĐÀ NẴNG: Xét xử đường dây làm giả hàng ngàn tờ tiền mệnh giá 500.000 đồng

TAND Đà Nẵng vừa tuyên Trần Văn Miên (36 tuổi) mức án chung thân về tội "Làm, tàng trữ, lưu hành tiền giả". Cùng tội danh, tòa tuyên Nguyễn Như Phú (53 tuổi) 20 năm tù; Nguyễn Thị Cẩm Duyên (36 tuổi) 18 năm; Huỳnh Thị Thúy Hằng (38 tuổi) và Đoàn Văn Dương (35 tuổi) cùng 14 năm; Huỳnh Hoàng Thương (19 tuổi) 12 năm; Hồ Văn Tiệp (36 tuổi) 7 năm.

Theo cáo trạng, Miên sống như vợ chồng với Duyên tại nhà trọ ở TP HCM. Hai người cho bà Phú ở chung để phụ giúp việc nhà. Do không có tiền tiêu xài, Miên nảy sinh ý định làm tiền giả.

Duyên và bà Phú biết Miên làm tiền giả nhưng giúp sức bằng việc vận chuyển máy móc, dọn dẹp phế phẩm. Sau khi làm ra khoảng 200 triệu đồng và tiêu thụ tại nhiều tỉnh, thành phía Nam, tháng 9/2022 Miên thuê Thương cùng tham gia. Mẹ Thương là Hằng đồng ý việc này.

Miên sử dụng máy tính in phôi tiền giả trên tờ giấy A4 (mỗi tờ in được 4 hình tờ tiền mệnh giá 500.000 đồng), sau đó đưa cho bà Phú và Thương đục lỗ, dùng máy cán ép nylon vào các tờ tiền. Nhóm này tiếp tục hoàn thiện bằng việc bỏ tiền vào khuôn cắt, sau đó đánh bóng và dùng máy dập số 500.000 đồng vào phần nylon trong suốt trên tờ tiền giả.

Mỗi tuần, nhóm của Miên làm khoảng 200 - 300 tờ mệnh giá 500.000 đồng. Miên đăng quảng cáo bán tiền giả trên mạng xã hội và đã bán cho Dương 172 tờ. Dương rủ người đồng hương là Tiệp cùng đi tiêu thụ tiền ở Quảng Nam và Đà Nẵng. Hai người này bị Công an Đà Nẵng bắt ngày 5/12/2022 khi dùng tiền giả đi mua iPhone và khai ra đường dây làm tiền giả do Miên cầm đầu.

Theo cáo trạng, nhóm của Miên đã làm giả 1.800 tờ mệnh giá 500.000 đồng (tương đương 900 triệu đồng) và 388 tờ A4 in hình tiền (tương đương 777,5 triệu đồng). TRẦN TIẾN

Điện ảnh Việt rất cần những tác phẩm nhân văn

Giữa thị trường điện ảnh rộng lớn, chủ đề ngày một phong phú, những bộ phim điện ảnh mang tinh thần nhân văn, lay động cảm xúc tích cực, mang theo giá trị “chân - thiện - mỹ” vẫn luôn là lựa chọn hàng đầu, chinh phục trái tim khán giả.

Tình cảm gia đình luôn là chất liệu quý

Đến thời điểm này, bộ phim “Lật mặt 7: Một điều ước” của nhà sản xuất Lý Hải đã vượt mốc 300 tỉ đồng, đạt được một số “ki lục” trong thị trường điện ảnh. Một bộ phim thành công sẽ có nhiều yếu tố, nhưng có lẽ nổi bật nhất của “Một điều ước” vẫn là khía cạnh “chạm” đến trái tim người xem. Nội dung phim không quá mới, chuyện về một người mẹ góa, ở vậy nuôi 5 con khôn lớn nên người. Nhưng khi người mẹ gặp tai nạn cần đến sự chăm sóc của các con, thì những người con vì hoàn cảnh khác nhau đã phải đùn đẩy, rồi thông nhất mỗi người nuôi mẹ một tuần. Hành trình người mẹ đến ở với từng người con ở các vùng miền đất nước, từ Hà Nội đến Phan Rang, từ Lâm Đồng đến TP HCM là một hành trình đầy “chữa lành”. Người mẹ ấy, bằng tình thương lặng lẽ, bằng sự thấu hiểu và bao dung, đã tìm ra và “vả lành” những vết nứt trong mỗi gia đình nhỏ. Một bộ phim ám áp, lấy đi nước mắt của biết bao khán giả. Có lẽ đó chính là lý do lớn nhất cho sự thành công của “Một điều ước”.

Trên một số diễn đàn điện ảnh, nhiều khán giả bình luận rằng, khi họ đã “chán ngán” với các “drama”, những tình huống kịch tính khiên cưỡng, mặt tối xấu xí của xã hội nhan nhản trên điện ảnh, truyền hình, phim ngắn mạng, thì những bộ phim như thế này thực sự cần thiết để xoa dịu



● Một cảnh trong phim “Một điều ước”. (Ảnh minh họa. Nguồn: Nhà sản xuất)

tâm hồn, khiến người ta nhìn lại chính mình, hướng về gia đình nhiều hơn.

Thực tế cho thấy, dù có muôn vàn chủ đề nóng hổi để khai thác, thì tình cảm gia đình vẫn luôn là chất liệu dồi dào cho các nhà làm phim. Phim về gia đình, nếu làm tốt, sẽ dễ dàng “chạm” được những cảm xúc thiêng liêng, sâu kín trong mỗi khán giả, ở mọi lứa tuổi. Những bộ phim như “Bố già”, “Nhà bà Nữ”, “Hai Phượng”, “Nắng”, “Thưa mẹ con đi”, “Có căn nhà nằm nghe nắng mưa”, “Khi con là nhà”, “Cha công con”... đều có sự thành công nhất định về doanh thu, về hiệu ứng đã cho thấy vị trí không thể thiếu của dòng phim gia đình trong thị trường điện ảnh.

Chú trọng tư duy làm phim

Thị trường điện ảnh Việt Nam những năm qua đang có dấu hiệu thừa mứa những nội dung dung tục, đem những bản năng thấp hèn hay tiếng cười dễ dãi ra để “câu view”. Không ít bộ phim mà người xem phải đờ mắt vì tình tiết đi xa khỏi luân thường đạo lý, hoặc vì những phân cảnh phản cảm, bạo lực, không cần thiết cho giá trị của bộ phim.

Không thể phủ nhận, thị trường phim luôn cần phong phú về đề tài, khai thác

nhiều khía cạnh trong đời sống. Nhưng bất kì đề tài nào thì tác phẩm điện ảnh cũng không nên bước ra ngoài việc duy trì giá trị “chân - thiện - mỹ”.

Điện ảnh Việt Nam trong những năm qua cũng chứng kiến nhiều tác phẩm hay, đa dạng về đề tài và đem lại giá trị tinh thần tích cực, thông điệp nhân văn về lòng yêu nước, giá trị văn hóa dân tộc, phẩm giá con người Việt, tình yêu thương... cho người xem, có thể kể đến các bộ phim “Dòng máu anh hùng”, “Dạ cổ hoài lang”, “Song lang”, “Tro tàn rực rỡ”, “Đêm tối rực rỡ”...

Những bộ phim mang các yếu tố “câu khách” rẻ tiền cũng hầu như không lọt được vào vòng đề cử của các liên hoan phim trong nước những năm qua. Các bộ phim sống sượng, lệch lạc hầu hết đều bị khán giả quay lưng, rời phòng vé khi ra rạp không bao lâu cũng là minh chứng cho sự lựa chọn của thị trường điện ảnh.

Lấy cái đẹp đày lòi cái xấu; lấy “chân - thiện - mỹ” đuổi cái phi nghĩa, thấp hèn, tăm tối... Đó luôn là dòng chảy của sáng tạo nghệ thuật và cũng luôn là dòng chảy không bao giờ thay đổi của đời sống con người. Điện ảnh, dẫu có phát triển đến đâu, sáng tạo như thế nào, cũng cần “nằm lòng” chân lý ấy. **NGỌC MAI**

Hơn 422.000 tác phẩm thi vẽ tranh kỷ niệm Chiến thắng Điện Biên Phủ

Theo thông tin từ Bộ Giáo dục và Đào tạo, Cuộc thi “Vẽ tranh của thiếu niên, nhi đồng về Chiến thắng Điện Biên Phủ và hình ảnh Điện Biên Phủ hôm nay” cho thiếu niên, nhi đồng từ 6 - 15 tuổi được tổ chức trên phạm vi toàn quốc, trong thời gian từ ngày 1/3 đến hết ngày 10/4/2024 đã có hơn 422.500 tác phẩm tham gia. Cuộc thi do Bộ Giáo dục và Đào tạo chủ trì, phối hợp với Trung ương Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh, tỉnh Điện Biên tổ chức.

Cuộc thi nhằm tăng cường tuyên truyền, nâng cao nhận thức cho thiếu niên, nhi đồng về ý nghĩa của Chiến thắng Điện Biên Phủ đối với lịch sử đấu tranh giải phóng dân tộc của Nhân dân Việt Nam, qua đó tăng cường giáo dục truyền thống yêu nước, tinh thần tự hào dân tộc, lòng biết ơn đối với các anh hùng, liệt sĩ đã hy sinh vì sự nghiệp giải phóng dân tộc; vì độc lập, tự do và hạnh phúc của Nhân dân, khơi dậy trong học sinh ý thức rèn luyện, phấn đấu học tập, góp phần xây dựng quê hương, đất nước.

Ban Giám khảo đã lựa chọn được 124 bài thi đạt kết quả cao nhất để trao 10 giải Nhất, 20 giải Nhì, 40 giải Ba và 54 giải Khuyến khích cho các cá nhân. 10 sở giáo dục và đào tạo có số lượng bài dự thi nhiều nhất đã được trao giải tập thể. Lễ tổng kết, trao giải Cuộc thi “Vẽ tranh của thiếu niên, nhi đồng về Chiến thắng Điện Biên Phủ và hình ảnh Điện Biên Phủ hôm nay” dự kiến được tổ chức trong tháng 5 tại TP Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

N.M

TIN TỨC

Tăng cường giám sát việc thực thi Luật Bình đẳng giới

Hội thảo tổng kết, đánh giá công tác truyền thông năm 2023 và xây dựng Kế hoạch triển khai Tháng hành động vì bình đẳng giới (BDG) và phòng ngừa, ứng phó với bạo lực trên cơ sở giới năm 2024 do Bộ LĐ-TB&XH và cơ quan Liên hợp quốc vì BDG và trao quyền cho phụ nữ (UN Women) được tổ chức ngày 8/5. Tại Hội thảo, Thiếu tướng Ngô Hoài Thu, Phó Cục trưởng Cục Công tác Đảng và công tác chính trị, Bộ Công an, Phó Trưởng Ban Vì sự tiến bộ phụ nữ, công tác gia đình và trẻ em Công an nhân dân đã kiến nghị Chính phủ tăng cường chỉ đạo, kiểm tra, giám sát việc thực thi Luật BDG, Chiến lược quốc gia về BDG giai đoạn 2021 - 2030, Chương trình truyền thông về BDG đến năm 2030.

Trước đó, phát biểu khai mạc Hội thảo, Vụ trưởng Vụ BDG, Bộ LĐ-TB&XH ông Lê Khánh Lương đã nêu bật những kết quả tích cực đạt được trong Tháng hành động quốc gia năm 2023, đồng thời cũng thẳng thắn điểm lại một số hạn chế trong công tác BDG. Để khắc phục những vướng mắc này, ông Lương cho rằng cần sự tham gia, chung tay của các ngành, các cấp, sự phối hợp, hỗ trợ của các tổ chức quốc tế, các doanh nghiệp.

Từ góc độ địa phương, bà Nông Thị Hà - Trưởng phòng Phòng, chống tệ nạn xã hội, Bảo vệ chăm sóc trẻ em và BDG, Sở LĐ-TB&XH tỉnh Bắc Kạn đề nghị tiếp tục tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo của các cấp ủy đảng, chính quyền các cấp, phát huy vai trò của người đứng đầu đối với công tác BDG; đẩy mạnh xã hội hóa công tác truyền thông. Đồng thời, nâng cao năng lực cho đội ngũ cán bộ truyền thông, phóng viên, biên tập viên, báo cáo viên, tuyên truyền viên, cộng tác viên truyền thông các ngành, các cấp; tăng cường kiểm tra, giám sát thực hiện các chỉ tiêu, mục tiêu của Chiến lược quốc gia về BDG, nhân rộng các mô hình truyền thông về BDG hiệu quả.

Cùng quan điểm, Thiếu tướng Ngô Hoài Thu cũng bày tỏ mong muốn tới đây, Bộ LĐ-TB&XH xây dựng Cẩm nang về công tác BDG, vì sự tiến bộ phụ nữ; tiếp tục xây dựng và cung cấp báo cáo viên, tăng cường tập huấn chuyên sâu cho cán bộ làm công tác BDG, công tác phụ nữ, vì sự tiến bộ phụ nữ. Nữ Thiếu tướng cũng đề xuất Bộ GD&ĐT đưa nội dung giáo dục về giới, BDG vào giảng dạy ở các trường, xây dựng chương trình, giáo trình chung bảo đảm tính thống nhất, hệ thống theo từng cấp, ngành, bậc học cho phù hợp.

Đồng chủ trì Hội thảo, Trưởng đại diện UN Women tại Việt Nam Caroline Nyamayembe cho biết, “Qua Tháng hành động quốc gia 2024, chúng ta hãy đồng lòng nỗ lực để đẩy nhanh tiến độ, UN Women cam kết cùng các cơ quan trong hệ thống Liên hợp quốc và các đối tác phát triển khác đồng hành với Chính phủ Việt Nam trong hoạch định một chiến dịch có sức lan tỏa cao, có các kết quả đo lường được cho năm 2024”, bà Caroline cho biết.

HÀ UYÊN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 21,6m2 đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 235, tờ bản đồ số 7H-III-27, tại địa chỉ: Số 23, ngách 51, ngõ Linh Quang, phường Văn Chương, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 831465, số QĐ cấp: 1823/2006/QĐ-UB, MS: 10109073927 do UBND quận Đống Đa, thành phố Hà Nội cấp ngày 15/5/2006 cho bà Bùi Thị Minh Châu (nhà đất trên không có lỗi đi).
- Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Số 184, phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 782.956.304 đồng (Bảy trăm tám mươi hai triệu, chín trăm năm mươi sáu nghìn, ba trăm linh bốn đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.
- Tiến độ đặt trước: 140.000.000 đồng (Một trăm bốn mươi triệu đồng).
- Kế hoạch tổ chức đấu giá:
 - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ ngày 09/5/2024 đến ngày 04/6/2024 tại trụ sở Công ty.
- Thời gian xem giấy CNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 09/5/2024 đến ngày 04/6/2024.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 15/5/2024 và ngày 16/5/2024 tại địa chỉ: Số 23, ngách 51, ngõ Linh Quang, phường Văn Chương, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội
- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 04/6/2024, ngày 05/6/2024 và đến 17h00 ngày 06/6/2024. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.
- Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14h00 ngày 07/6/2024 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. (Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).
- Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.
 - Địa chỉ: Số 20, ng 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
 - Điện thoại: 02462.861.568

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng diện tích 110 m2 đất (Trong đó: Đất ở 67 m2, Đất trồng cây lâu năm 43 m2) và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1608, tờ bản đồ số 2, địa chỉ: thôn Khê Than, xã Phú Nghĩa, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 543679, số vào sổ cấp GCN: 00123 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 23/8/2011 cho ông Nguyễn Bá Khả.
- Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ. Địa chỉ: Số 120, khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 539.181.348 đồng (Năm trăm ba mươi chín triệu, một trăm tám mươi một nghìn, ba trăm bốn mươi tám đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.
- Tiến độ đặt trước: 90.000.000 đồng (Chín mươi triệu đồng).
- Kế hoạch tổ chức đấu giá:
 - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ

ngày 09/5/2024 đến ngày 31/5/2024 tại trụ sở Công ty.
- Thời gian xem giấy CNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 09/5/2024 đến ngày 31/5/2024.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 15/5/2024 và ngày 16/5/2024 tại thửa đất số 1608, tờ bản đồ số 2, địa chỉ: thôn Khê Than, xã Phú Nghĩa, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 30/5/2024, ngày 31/5/2024 và đến 17h00 ngày 03/6/2024. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.
- Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 09h00 ngày 04/6/2024 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ. Địa chỉ: Số 120, khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.
- (Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).
- Mọi chi tiết liên hệ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.
 - Trụ sở Công ty có địa chỉ tại: Số 20, ng 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
 - Điện thoại: 02462.861.568

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

“Bài toán” đỗ xe tại đô thị

Thiếu trầm trọng bãi đỗ xe công cộng, áp lực giao thông tăng từng giờ, từng phút đè nặng lên hạ tầng giao thông của TP Hà Nội. Hiện nay, việc sử dụng vỉa hè, lòng đường làm nơi dừng đỗ xe đã trở thành lời giải tạm thời cho “bài toán” này.

Áp lực giao thông tăng

Theo thống kê, hiện địa bàn Thủ đô có trên 7,86 triệu phương tiện giao thông các loại, trong đó ô tô hơn 1 triệu chiếc; xe máy, mô tô các loại hơn 6,6 triệu chiếc; xe máy điện hơn 184.000 chiếc. Mỗi năm lại tăng thêm khoảng 390.000 phương tiện, mỗi tháng tăng khoảng 32.700 phương tiện và mỗi ngày tăng khoảng 1.100 phương tiện giao thông các loại.

Để đáp ứng sự gia tăng nhanh chóng của phương tiện giao thông cá nhân, theo quy hoạch, tổng diện tích đất dành cho giao thông tĩnh tại TP Hà Nội phải đạt ít nhất 4% diện tích đất đô thị. Tuy nhiên, hiện diện tích dành cho giao thông tĩnh ở TP Hà Nội mới chỉ đạt 0,6% nên đang thiếu trầm trọng điểm đỗ ô tô. Diện tích này chỉ đáp ứng từ 8 - 10% nhu cầu đỗ xe của tổng số phương tiện hiện có.

Nguyên nhân đến từ quá trình giải phóng mặt bằng và thu hồi đất để phục vụ việc triển khai các dự án giao thông tĩnh đang gặp nhiều khó khăn, vướng mắc. Một số dự án không thu hút được nhà đầu tư do vị trí và địa điểm không đủ hấp dẫn. Quan trọng hơn là “bài toán” kinh tế khiến các nhà đầu tư không mấy mặn mà với lĩnh vực này.

Không lạm dụng giải pháp tạm thời

Thiếu trầm trọng bãi đỗ xe công



● Điểm trông giữ phương tiện tạm thời dưới gầm cầu Vĩnh Tuy. (Ảnh: Thế Bằng)

cộng, áp lực giao thông tăng từng giờ, từng phút đè nặng lên hạ tầng giao thông của TP Hà Nội. Hiện nay, việc sử dụng vỉa hè, lòng đường làm nơi dừng đỗ xe đã trở thành lời giải tạm thời cho “bài toán” này. Theo báo cáo chưa hoàn chỉnh (mới có thông tin từ 17/30 địa phương được thống kê), UBND các quận, huyện, thị xã đã cấp phép sử dụng tạm thời hè đường, lòng đường để trông giữ xe tại 422 điểm, với tổng diện tích là 93.300m². Sở Giao thông vận tải (GTVT) đã cấp phép sử dụng tạm thời lòng đường để trông giữ xe cho 40 đơn vị tại 214 vị trí, với tổng diện tích là 37.985m².

Lãnh đạo Sở GTVT Hà Nội nhận định, tốc độ phát triển của kết cấu hạ tầng giao thông không theo kịp tốc độ gia tăng phương tiện đang tạo nên áp lực rất lớn, đặc biệt cho mạng lưới giao thông tĩnh. Việc tạm thời sử dụng một phần hè phố, lòng đường làm nơi trông giữ xe hiện nay chỉ là phương án, giải pháp tạm thời để đáp ứng nhu cầu đỗ xe của người dân trong khi các bãi đỗ xe

chưa được đầu tư theo quy hoạch.

Trong điều kiện hiện nay, sử dụng lòng đường, vỉa hè, gầm cầu cạn để trông giữ phương tiện giao thông được cho là một giải pháp cần thiết. Tuy nhiên, theo các chuyên gia, việc này có thể gây ra nhiều hệ lụy như gây ùn tắc giao thông do sử dụng một số lòng đường, vỉa hè làm nơi đỗ ô tô, xe máy. Hay khi gầm cầu được trưng dụng làm bãi đỗ xe thì ô tô vào, ra sẽ tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông. Ngoài ra, có thể xảy ra tình huống cháy nổ, ảnh hưởng đến kết cấu công trình cầu. Vậy nên, để bảo đảm an toàn những giải pháp trên chỉ nên cho phép trong thời hạn nhất định, đồng thời cần tìm ra giải pháp căn cơ cho “bài toán” này thay vì cứ chấp vá, tạm thời như hiện nay.

Được biết, theo quy hoạch, đến năm 2025, Hà Nội ưu tiên đầu tư xây dựng bãi đỗ xe ở 122 vị trí với quy mô diện tích khoảng 168ha. Giai đoạn từ năm 2025 đến năm 2030, xây dựng bãi đỗ xe ở 115 vị trí với quy mô diện tích khoảng 58ha. LINH CHI

TRƯỜNG ĐẠI HỌC KHOA HỌC XÃ HỘI VÀ NHÂN VĂN:

Đào tạo thí điểm Cử nhân ngành Điện ảnh và Nghệ thuật đại chúng

Giám đốc Đại học Quốc gia Hà Nội đã chính thức ký Quyết định 1683/QĐ-ĐHQGHN về việc ban hành chương trình đào tạo bậc Cử nhân ngành Điện ảnh và Nghệ thuật đại chúng (ngành đào tạo thí điểm) và giao cho Trường Đại học Khoa học Xã hội và Nhân văn chính thức tuyển sinh năm 2024.

Sinh viên ngành Điện ảnh và Nghệ thuật đại chúng được trang bị hệ thống kiến thức bao gồm kiến thức chung, kiến thức theo lĩnh vực, kiến thức của khối ngành, kiến thức của nhóm ngành và kiến thức ngành để có tri thức tổng hợp, hệ thống về điện ảnh, nghệ thuật và khoa học xã hội - nhân văn.

Bên cạnh đó, sinh viên sẽ được rèn luyện các kỹ năng chuyên môn và kỹ năng hỗ trợ cần thiết cho các nghề nghiệp liên quan đến điện ảnh và nghệ thuật. Sau khi tốt nghiệp, với kiến thức và kỹ năng được trang bị, Cử nhân ngành Điện ảnh và Nghệ thuật đại chúng có thể đảm nhiệm và đảm nhiệm tốt nhiều vị trí việc làm như: Biên kịch điện ảnh, truyền hình, sân khấu, các loại hình sản phẩm đa phương tiện; Nghiên cứu viên, nhà lý luận phê bình điện ảnh và nghệ thuật đại chúng tại các viện nghiên cứu, cơ quan tổ chức báo chí, truyền thông, truyền hình, văn hóa nghệ thuật; Giảng dạy về điện ảnh và nghệ thuật đại chúng tại các cơ sở giáo dục; Đạo diễn, sản xuất, phát hành, phân phối và lưu trữ các dự án điện ảnh và nghệ thuật đại chúng; Giám tuyển phim và giám tuyển nghệ thuật; Chuyên viên truyền thông nghệ thuật và phim ảnh; Quản lý bảo tàng - gallery; Quản lý dự án sân khấu và nghệ thuật đương đại; Sáng tạo nội dung số; Xây dựng kế hoạch truyền thông và quảng bá.

Ngành Điện ảnh và Nghệ thuật đại chúng có thời gian đào tạo 4 năm. Năm đầu tiên mở ngành, nhà trường tuyển 50 chỉ tiêu. Từ năm thứ hai trở đi tuyển sinh khoảng 60 - 80 chỉ tiêu. N.K

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 273m² đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 37, tờ bản đồ số 02, địa chỉ: thôn Yên Nội, xã Liên Mạc, huyện Từ Liêm, thành phố Hà Nội (nay là Tổ dân phố Yên Nội 3, phường Liên Mạc, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 969836 do UBND huyện Từ Liêm, thành phố Hà Nội cấp ngày 07/12/2009 mang tên họ ông Nguyễn Sơn Hà. Đăng ký sang tên cho ông Nguyễn Sơn Hà ngày 12/6/2010.
(Lưu ý: Lỗi đi vào thửa đất phải đi nhờ qua nhà ông Nguyễn Trí Dũng, người mua trúng đấu giá phải tự giải quyết về lỗi đi).
- Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm. Địa chỉ: Khu Liên cơ quan, Tổ dân phố Phúc Lý 4, phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 4.576.418.018 đồng (Bốn tỷ, năm trăm bảy mươi sáu triệu, bốn trăm mười tám nghìn, không trăm mười tám đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.
- Tiền đặt trước: 900.000.000 đồng (Chín trăm triệu đồng).

- Kế hoạch tổ chức đấu giá:
 - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ: nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 09/5/2024 đến ngày 03/6/2024 tại trụ sở Công ty.
 - Thời gian xem giấy CNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 09/5/2024 đến ngày 03/6/2024.
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 16/5/2024 và ngày 17/5/2024 tại thửa đất số 37, tờ bản đồ số 02, địa chỉ: thôn Yên Nội, xã Liên Mạc, huyện Từ Liêm, thành phố Hà Nội (nay là Tổ dân phố Yên Nội 3, phường Liên Mạc, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).
 - Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 03/6/2024, ngày 04/6/2024 và đến 17h00 ngày 05/6/2024. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.
 - Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.
 - Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 08h30 ngày 06/6/2024 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.
(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).
 - Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.
- Trụ sở: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội.
- Điện thoại: 02462.861.568

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

QUYẾT ĐỊNH THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ LÀ ĐÃ CHẾT TOÀN AN NHÂN DÂN QUẬN 4 - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Điều 392 Bộ luật Tố tụng dân sự;
Căn cứ Điều 71 Bộ Luật Dân sự;
Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự sơ thẩm thụ lý số 115/2024/TLST-DS ngày 15 tháng 4 năm 2024 về việc yêu cầu tuyên bố một người là đã chết theo đơn yêu cầu của bà Lại Thị Nguyệt Cẩm; Địa chỉ: 368/19/1 Tôn Đản, Phường 4, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.

QUYẾT ĐỊNH:

- Thông báo tìm kiếm ông Lại Văn Minh, sinh năm 1952 Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: 368/19/1 Tôn Đản, Phường 4, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh. Ông Lại Văn Minh vắng mặt tại nơi cư trú từ năm 1975.
- Khi biết được thông báo này, để nghị ông Lại Văn Minh liên hệ với Tòa án nhân dân Quận 4 theo địa chỉ 22/1 Hoàng Diệu, Phường 13, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh để giải quyết yêu cầu tuyên bố một người là đã chết hoặc ai biết được tin tức về ông Lại Văn Minh thì thông báo cho Tòa án nhân dân Quận 4 theo địa chỉ như trên, Ủy ban nhân dân Phường 4, Quận 4 theo địa chỉ 183 Tôn Thất Thuyết, Phường 4, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh, người yêu cầu.
- Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết là 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên nếu không có tin tức gì của ông Lại Văn Minh thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 01: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 22, tờ bản đồ số 19 tại địa chỉ số 959 (số cũ 203A) Cách Mạng Tháng Tám, Phường 7, quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh, diện tích đất 195,8 m², sử dụng riêng, đất ở tại đô thị, THSD lâu dài theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 702673, số vào sổ cấp GCN: CT55414 do TN&MT TPHCM cấp ngày 05/05/2016. Giá khởi điểm: 46.677.027.447 đồng, đặt trước 4.667.702.744 đồng.

Tài sản 02: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc một phần thửa 44, tờ bản đồ số 37 (theo tài liệu năm 2003) tại địa chỉ số 65A khu phố 4, phường Phước Long B, Quận 9 (nay là TP Thủ Đức), TP.Hồ Chí Minh, diện tích đất 999,5 m², sử dụng riêng, đất ở tại đô thị, THSD lâu dài, Nhà ở DTXD 135,2 m², tổng diện tích sử dụng 135,2 m², 01 tầng, kết cấu Tường gạch, mái tôn theo GCN QSDĐ số AD 377848, số vào sổ cấp GCN: H00771/26848 do UBND Quận 9, TPHCM cấp ngày 12/10/2005. Giá khởi điểm: 76.859.925.777 đồng, đặt trước 7.685.992.578 đồng.

Người có tài sản 01, 02: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam CN Quy Nhơn, Đ/c: 155-159-161 Lê Hồng Phong, P.Trần Phú, TP. Quy Nhơn, Bình Định.

Tài sản 03: Bán nguyên lô gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1580, tờ bản đồ số 02 (theo tài liệu 02/CT-UB) tại phường Trường Thành, Quận 9 (nay là phường Trường Thành, TP Thủ Đức), TP.Hồ Chí Minh, diện tích đất 200,0 m², đất ở tại đô thị, THSD lâu dài.

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1022, tờ bản đồ số 17 tại phường Trường Thành, Quận 9 (nay là phường Trường Thành, TP Thủ Đức), TP.Hồ Chí Minh, diện tích đất 594,00 m², sử dụng riêng, Mục đích sử dụng Đất ở 504,20 m², đất trồng cây lâu năm 89,80 m².

Một phần thửa đất số 1022 và một phần đường, tờ bản đồ số 17 (theo Tài liệu Bản đồ địa chính năm 2003), nằm trong ranh giải tỏa Dự án Nâng cấp mở rộng đường Lò Lu tại phường Trường Thành, thành phố Thủ Đức; diện tích thu hồi 67,5 m²; hiện trạng giải tỏa: một phần.

Giá khởi điểm: 47.520.000.000 đồng, đặt trước 9.504.000.000 đồng. Người có tài sản 03: Ngân hàng Nông Nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - CN Tân Bình, Đ/c: 1200 Lạc Long Quân, Phường 8, Q.Tân

Bình, TPHCM.

Tài sản 04: Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở thuộc thửa đất số 106, tờ bản đồ số 26 tại Lô B74 Khu dân cư Kim Sơn, phường Tân Phong, Quận 7, TP.Hồ Chí Minh, diện tích đất 100 m², đất ở tại đô thị, THSD lâu dài, Nhà ở riêng lẻ, Diện tích xây dựng: 77,5 m², Diện tích sân xây dựng: 433,4 m² theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CE 934718, số vào sổ cấp GCN CS 11302 do Sở TM&MT TPHCM cấp ngày 08/02/2017. Giá khởi điểm 19.808.000.000 đồng, đặt trước 990.400.000 đồng. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - chi nhánh 5 TPHCM, Đ/c: 279-281-283-287 Trần Phú, Phường 8, Quận 5, TPHCM.

Tài sản 05: Bán nguyên lô không tách rời gồm: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 938, tờ bản đồ số 53 tại phường An Phú Đông, Quận 12, TPHCM, diện tích 155,1 m², sử dụng riêng, đất ở tại đô thị.

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 939, tờ bản đồ số 53 tại phường An Phú Đông, Quận 12, TPHCM, diện tích 100,6 m², sử dụng riêng, đất ở tại đô thị.

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 940, tờ bản đồ số 53 tại phường An Phú Đông, Quận 12, TPHCM, diện tích 698,7 m², Đất ở tại đô thị.

Giá khởi điểm: 31.587.500.000 đồng, đặt trước 3.158.750.000 đồng.

Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Thịnh vượng và Phát triển - CN Hồ Chí Minh, Đ/c: 322B Lý Thường Kiệt, Phường 14, Quận 10, TP.HCM.

Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 10/05/2024 đến 17h00 ngày 28/05/2024

Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: Trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp số 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TPHCM, Ngoài ra đối với tài sản 01, 02: Khách hàng có thể mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại BIDV Quy Nhơn số 155-159-161 Lê Hồng Phong, P.Trần Phú, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức ngoài trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 28/05/2024 đến 17h00 ngày 30/05/2024

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Cùng ngày 31/05/2024 tại Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp, 151 Trần Huy Liệu, Phường 08, Q.Phú Nhuận, TPHCM. ĐT 028.38453169.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ PLHĐDVĐG số: 62.6/2024

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội (địa chỉ trụ sở: Số 46- ngõ 172 Ấu Cơ, phường Từ Liêm, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội) - Ủy quyền cho Công ty Đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh (Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Du (Địa chỉ: Số 1 Nguyễn Thiên Tích, thị trấn Lim, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh).
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 247, tờ bản đồ số 02, diện tích 143m² được UBND huyện Tiên Du cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 19/11/2001, số phát hành S 672106, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 02123QSDĐ/593/2001/QĐ-CT. Nay là thửa đất số 295, tờ bản đồ số 16, diện tích 152,9m² tại Xóm 2, thôn Lương, xã Tri Phương, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DE 934630, số vào sổ cấp GCN: CS04410 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp đổi ngày 09/9/2022 mang tên họ ông Đào Tiến Tuấn và bà Đào Thị Trọng.
- Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên đảm bảo Thi hành án.
- Giá khởi điểm: 1.104.426.031 đồng
- Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng
- Phi mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản: Từ ngày bán hồ sơ đến ngày 22/5/2024 tại Phòng bán hồ sơ - Tầng 1, số nhà

- Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 23/5/2024 và ngày 24/5/2024 tại địa chỉ thửa đất và Phòng bán hồ sơ.
- Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 27/5/2024 tại Phòng bán hồ sơ
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 27/5/2024, ngày 28/5/2024 và trước 17h00' ngày 29/5/2024.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 11h30' ngày 30/5/2024 tại Phòng đấu giá - Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
- Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và các quy định của Pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.
- Lưu ý: Công ty làm việc các ngày trong tuần trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ tết.
- Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp thắc mắc xin vui lòng liên hệ:
Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh.
Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
Điện thoại: 08.6796.4268. Ms.Tho: 0941994986

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHÁT HÀ NỘI - CHI NHÁNH BẮC NINH

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất

Căn cứ Quyết định số: 01/2023/QĐ-ST-KDĐT ngày 09/02/2023 của Tòa án nhân dân huyện Bình Liêu, tỉnh Quảng Ninh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 23/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Liêu, tỉnh Quảng Ninh;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Liêu, tỉnh Quảng Ninh;
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Liêu sẽ tiến hành cưỡng chế đối với: ông Phạm Văn Tranh – sinh năm 1986, địa chỉ: thôn Cỏ Kấu, xã Hoành Mô, huyện Bình Liêu, tỉnh Quảng Ninh và bà Hà Hải Thủy – sinh năm 1986, địa chỉ: thôn Hồ Liên, xã Vinh Hưng, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương.
Bảng biện pháp: Cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất.
Thời gian cưỡng chế: 8 giờ 30 phút, ngày 17 tháng 5 năm 2024 (Thứ 6)
Địa điểm cưỡng chế: tại thửa đất số 31A và 32A, địa chỉ: Khu quy hoạch dân cư trung tâm thị trấn Bình Liêu, huyện Bình Liêu, tỉnh Quảng Ninh (nay là khu Bình Công 1, thị trấn Bình Liêu, huyện Bình Liêu, tỉnh Quảng Ninh).
Dự trữ chi phí cưỡng chế: ông, bà Phạm Văn Tranh và Hà Hải Thủy phải chịu là: 50.000.000đồng (Năm mươi triệu đồng).
Yêu cầu ông, bà Phạm Văn Tranh và Hà Hải Thủy có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt, ông, bà Phạm Văn Tranh và Hà Hải Thủy phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này.
Nếu ông, bà Phạm Văn Tranh và Hà Hải Thủy có tình vắng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật.
Ngày khi kê biên tài sản các bên đương sự có quyền thỏa thuận về giá tài sản, về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định.

CHI CỤC THADS HUYỆN BÌNH LIÊU, TỈNH QUẢNG NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

PLHĐDVĐG số: 56.4/2024

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội (địa chỉ trụ sở: Số 46 ngõ 172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội) ủy quyền cho Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh (Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn (Địa chỉ: Đường Lê Quang Đạo, phường Đồng Ngàn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh).
3. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 91, tờ bản đồ số 14, diện tích 361m² (theo tờ bản đồ do đạc mới nay là thửa đất số 63, tờ bản đồ số 51, diện tích 376,6m²), tại khu phố Tiên Bào, phường Phú Khê, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 094194, số vào sổ cấp GCN: CH 01069 do UBND thị xã Từ Sơn (nay là thành phố Từ Sơn) cấp ngày 04/12/2012 ông Phạm Ngọc Oanh, bà Đỗ Thị Thế. Diện tích đất kê biên thực tế 350,5m².
- Giá khởi điểm: 1.721.132.863 đồng
- Tiền đặt trước: 300.000.000 đồng
4. Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.
5. Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ
Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
Phương thức: Trả giá lên.
6. Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản: Từ ngày bán hồ sơ đến 17h00' ngày 22/5/2024 tại Phòng bán hồ sơ - Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23

Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
7. Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 23/5/2024 và ngày 24/5/2024 tại địa chỉ thửa đất và Phòng bán hồ sơ.
8. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 27/5/2024 tại Phòng bán hồ sơ.
9. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 27/5/2024, ngày 28/5/2024 và trước 17h00' ngày 29/5/2024.
10. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi đấu giá: 15h30' ngày 30/5/2024 tại Phòng đấu giá - Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
11. Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
12. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và các quy định của Pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.
Lưu ý: Công ty làm việc các ngày trong tuần trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ tết.
Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp thắc mắc xin vui lòng liên hệ:
Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh
Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
Điện thoại: 08.6796.4268. Ms Thảo: 0941994986

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHẤT HÀ NỘI - CHI NHÁNH BẮC NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

HĐDVĐG số: 23/2024

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội (địa chỉ trụ sở: Số 46 ngõ 172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội) ủy quyền cho Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh (Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận Thành (Địa chỉ: Đường Hai Bà Trưng, phường Hồ, thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh).
3. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 376, tờ bản đồ số 03p, diện tích 137m² tại xã Nghĩa Đạo, thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh đã được Ủy ban nhân dân huyện Thuận Thành (Nay là thị xã Thuận Thành) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 883530 ngày 18/11/2009 mang tên ông Nguyễn Ngọc Đại và bà Vương Thị Bón.
Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên đảm bảo Thi hành án.
5. Giá khởi điểm: 3.597.696.000 đồng
-Tiền đặt trước: 700.000.000 đồng
Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ
Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
6. Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản: Từ ngày bán hồ sơ đến ngày 22/5/2024 tại Phòng bán hồ sơ - Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
7. Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 23/5/2024 và ngày

24/5/2024 tại địa chỉ thửa đất và Phòng bán hồ sơ.
8. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 27/5/2024 tại Phòng bán hồ sơ.
9. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 27/5/2024, ngày 28/5/2024 và trước 17h00' ngày 29/5/2024.
10. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi đấu giá: 09h30' ngày 30/5/2024 tại Phòng đấu giá - Địa chỉ: Tầng 1, số 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
11. Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
12. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và các quy định của Pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.
Lưu ý: Công ty làm việc các ngày trong tuần trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ tết.
Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp thắc mắc xin vui lòng liên hệ:
Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh
Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
Điện thoại: 08.6796.4268. Ms Thảo: 0941994986

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHẤT HÀ NỘI - CHI NHÁNH BẮC NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

PLHĐDVĐG số: 16.6/2024

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội (địa chỉ trụ sở: Số 46 ngõ 172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội) ủy quyền cho Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh (Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn (Địa chỉ: Đường Lê Quang Đạo, phường Đồng Ngàn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh).
3. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 226, tờ bản đồ số 55, diện tích 165,2m² tại khu phố Mai Động, phường Hoàng Mạc, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 247527, số vào sổ cấp GCN: CS 08616 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 05/9/2017 mang tên ông Nguyễn Đức Vũ.
- Giá khởi điểm: 733.864.945 đồng
- Tiền đặt trước: 100.000.000 đồng
4. Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.
5. Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ
Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
Phương thức: Trả giá lên.
6. Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản: Từ ngày bán hồ sơ đến 17h00' ngày 22/5/2024 tại Phòng bán hồ sơ - Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

7. Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 23/5/2024 và ngày 24/5/2024 tại địa chỉ thửa đất và Phòng bán hồ sơ.
8. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 27/5/2024 tại Phòng bán hồ sơ.
9. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 27/5/2024, ngày 28/5/2024 và trước 17h00' ngày 29/5/2024.
10. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi đấu giá: 14h45' ngày 30/5/2024 tại Phòng đấu giá - Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
11. Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
12. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và các quy định của Pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.
Lưu ý: Công ty làm việc các ngày trong tuần trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ tết.
Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp thắc mắc xin vui lòng liên hệ:
Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh
Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
Điện thoại: 08.6796.4268. Ms Thảo: 0941994986

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHẤT HÀ NỘI - CHI NHÁNH BẮC NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

PLHĐDVĐG số: 15.6/2024

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội (địa chỉ trụ sở: Số 46 ngõ 172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội) ủy quyền cho Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh (Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn (Địa chỉ: Đường Lê Quang Đạo, phường Đồng Ngàn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh).
3. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 593, tờ bản đồ số 1, diện tích 239m² (nay là thửa đất số 165, tờ bản đồ số 31, DT 327,7m²) tại khu phố Mai Động, phường Hoàng Mạc, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 411123, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 04598 QSDĐ/21/QĐ-UB do UBND huyện Từ Sơn (nay là thành phố Từ Sơn) cấp ngày 11/7/2002 mang tên ông Nguyễn Đức Trung.
- Giá khởi điểm: 1.399.000.451 đồng
- Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng
4. Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.
5. Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ
Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
Phương thức: Trả giá lên.
6. Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản: Từ ngày bán hồ sơ đến 17h00' ngày 22/5/2024 tại Phòng bán hồ sơ - Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

7. Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 23/5/2024 và ngày 24/5/2024 tại địa chỉ thửa đất và Phòng bán hồ sơ.
8. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 27/5/2024 tại Phòng bán hồ sơ.
9. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 27/5/2024, ngày 28/5/2024 và trước 17h00' ngày 29/5/2024.
10. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi đấu giá: 14h00' ngày 30/5/2024 tại Phòng đấu giá - Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
11. Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
12. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và các quy định của Pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.
Lưu ý: Công ty làm việc các ngày trong tuần trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ tết.
Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp thắc mắc xin vui lòng liên hệ:
Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh
Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
Điện thoại: 08.6796.4268. Ms Thảo: 0941994986

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHẤT HÀ NỘI - CHI NHÁNH BẮC NINH

THÔNG BÁO

ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Sài Gòn (Cty Đồng Sài Gòn).
Trụ sở: SAV3-01.30, Tầng 01, Tháp 3, The Sun Avenue – Số 28 Đại lộ Mai Chí Thọ, Phường An Phú, TP. Thủ Đức, TP.HCM.ĐT: 028.6686.5120
2. Tài sản đấu giá:
TS01: QSDĐ và TSKGLVD thuộc TD số 889, TBD số 21 tọa lạc tại địa chỉ: P.Phú Hữu, Quận 9 (nay là TP. Thủ Đức), TP.HCM theo GCN QSDĐ QSHNO và TSKGLVD số BV 109565, số vào sổ cấp GCN: CH 03152 do UBND Quận 9, TP. HCM cấp ngày 25/09/2014, được CNCN cho ông Nguyễn Như Đạt và bà Lê Thị Thiên Ngân ngày 27/12/2014, cập nhật bổ sung QSH đối với TS là nhà ở ngày 02/10/2017, cập nhật đổi TSKGLVD ngày 12/07/2018, cụ thể: DT: 56,1 m²; HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD: ODT; THSD: Lâu dài. Nhà ở: Loại nhà: Riêng lẻ; DTXD: 39,7 m²; DT sản: 155,1 m²; HTSH: Sử hữu riêng. Cấp (hạng): /.
TS02: QSDĐ và TSKGLVD thuộc TD số 604, TBD số 48 tọa lạc tại địa chỉ: P.Phú Hữu, Quận 9 (nay là TP. Thủ Đức), TP.HCM theo GCN QSDĐ QSHNO và TSKGLVD số CG 968428, số vào sổ cấp GCN: CH 07194 do UBND Quận 9, TP. HCM cấp ngày 29/03/2017, được CNCN

cho ông Nguyễn Như Đạt ngày 18/03/2019, cập nhật điều chỉnh địa chỉ thửa đất 28/12/2022, cụ thể: DT: 58,1 m²; HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD: ODT; THSD: Lâu dài. Nhà ở: DTXD: 16 m²; DT sản: 16 m²; HTSH: Sử hữu riêng; Cấp (hạng): /.
3. Người có TS01, TS02: Agribank CN Bắc Sài Gòn - 58 Hà Huy Giáp, P.Thanh Lộc, Q.12, TP.HCM.
4. Giá khởi điểm: TS01: 4.760.486.000 đồng, TS02: 2.949.621.000 đồng
5. Tiền đặt trước: TS01: 476.048.600 đồng, TS02: 294.962.100 đồng
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá TS01, TS02: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Cty Đồng Sài Gòn từ 08h00 ngày 06/05/2024 đến 17h00 ngày 28/05/2024.
Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoài trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.
7. Thời gian và địa điểm xem TS01, TS02: Từ 08h00 ngày 06/05/2024 đến 17h00 ngày 28/05/2024 tại nơi có tài sản.
8. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 28/05/2024, 29/05/2024, 30/05/2024 (Bảng hình thức chuyển khoản).
9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: TS01: Lúc 10h00; TS02: Lúc 11h00 cùng ngày 31/05/2024 cùng tại Trụ sở Cty Đồng Sài Gòn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

PLHĐDVĐG số: 05.2/2024

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội (địa chỉ trụ sở: Số 46 ngõ 172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội) - Ủy quyền cho Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh (Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn (Địa chỉ: Đường Lê Quang Đạo, phường Đồng Ngàn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh).
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 665, tờ bản đồ số 1, diện tích 520m² (nay là thửa đất số 153, tờ bản đồ số 64, diện tích 512,7m²), tại khu phố Mai Động, phường Hoàng Mạc, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 492628, số vào sổ cấp GCN: CH00022 do UBND thị xã Từ Sơn (nay là thành phố Từ Sơn) cấp ngày 24/01/2011 mang tên ông Nguyễn Hữu Hưng.
4. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên đảm bảo thi hành án.
5. Giá khởi điểm: 3.261.237.602 đồng
- Tiền đặt trước: 600.000.000 đồng
Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ
Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
6. Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản: Từ ngày bán hồ sơ đến ngày 22/5/2024 tại Phòng bán hồ sơ - Tầng 1, số nhà 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

7. Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 23/5/2024 và ngày 24/5/2024 tại địa chỉ thửa đất và Phòng bán hồ sơ.
8. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 27/5/2024 tại Phòng bán hồ sơ.
9. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 27/5/2024, ngày 28/5/2024 và trước 17h00' ngày 29/5/2024.
10. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 16h15' ngày 30/5/2024 tại Phòng đấu giá - Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
11. Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
12. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và các quy định của Pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.
Lưu ý: Công ty làm việc các ngày trong tuần trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ tết.
Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp thắc mắc xin vui lòng liên hệ:
Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh.
Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
Điện thoại: 08.6796.4268. Ms Thảo: 0941994986

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHẤT HÀ NỘI - CHI NHÁNH BẮC NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

PLHĐDVĐG số: 17.1/2024

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội (địa chỉ trụ sở: Số 46 ngõ 172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội) - Ủy quyền cho Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh (Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh (Địa chỉ: Số 80, đường Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
3. Tài sản đấu giá: Một phần quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 90, tờ bản đồ số 10, diện tích 744m² (diện tích cả thửa đất là 945m²), địa chỉ thửa đất tại khu Sơn, phường Khắc Niệm, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 427612, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 03784 QSDĐ/175/QĐ-UB do UBND huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 27/10/2003 cho ông Nguyễn Phương Minh. Ngày 16/3/2009 chuyển quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Phương Khiêm.
4. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên đảm bảo Thi hành án.
5. Giá khởi điểm: 10.678.841.000 đồng
-Tiền đặt trước: 2.000.000.000 đồng
Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ
Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
6. Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản: Từ ngày bán hồ sơ đến ngày 22/5/2024 tại Phòng bán hồ sơ - Tầng 1, số 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

7. Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 23/5/2024 và ngày 24/5/2024 tại địa chỉ thửa đất và Phòng bán hồ sơ.
8. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 27/5/2024 tại Phòng bán hồ sơ.
9. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 27/5/2024, ngày 28/5/2024 và trước 17h00' ngày 29/5/2024.
10. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 10h30' ngày 30/5/2024 tại Phòng đấu giá - Địa chỉ: Tầng 1, số 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
11. Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
12. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và các quy định của Pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.
Lưu ý: Công ty làm việc các ngày trong tuần trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ tết.
Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp thắc mắc xin vui lòng liên hệ:
Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh.
Địa chỉ: Tầng 1, số 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
Điện thoại: 08.6796.4268. Ms Thảo: 0941994986

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHẤT HÀ NỘI - CHI NHÁNH BẮC NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

PLHĐDVĐG số: 30.5/2024

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội (địa chỉ trụ sở: Số 46 ngõ 172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội) - Ủy quyền cho Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh (Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh (Địa chỉ: Số 80 đường Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
3. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 403, tờ bản đồ số 32, diện tích 108m² tại phường Văn Dương, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 463026, số vào sổ cấp GCN: CH00171 do UBND thành phố Bắc Ninh cấp ngày 07/9/2010 mang tên ông Hoàng Đình Hưng.
- Giá khởi điểm: 2.019.483.766 đồng
- Tiền đặt trước: 400.000.000 đồng
4. Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
5. - Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ
Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
Phương thức: Trả giá lên.
6. Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản: Từ ngày bán hồ sơ đến 17h00' ngày 22/5/2024 tại Phòng bán hồ sơ - Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

7. Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 23/5/2024 và ngày 24/5/2024 tại địa chỉ thửa đất và Phòng bán hồ sơ.
8. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 28/5/2024 tại Phòng bán hồ sơ.
9. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 28/5/2024, ngày 29/5/2024 và trước 17h00' ngày 30/5/2024.
10. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi đấu giá: 08h30' ngày 31/5/2024 tại Phòng đấu giá - Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
11. Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
12. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và các quy định của Pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.
Lưu ý: Công ty làm việc các ngày trong tuần trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ tết.
Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp thắc mắc xin vui lòng liên hệ:
Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh
Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
Điện thoại: 08.6796.4268. Ms Thảo: 0941994986

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHẤT HÀ NỘI - CHI NHÁNH BẮC NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

HĐDVĐG số: 22/2024

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội (địa chỉ trụ sở: Số 46 ngõ 172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội) - Ủy quyền cho Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh (Địa chỉ: Tầng 1, số 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh (Địa chỉ: Số 80, đường Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 130b, tờ bản đồ số 10, diện tích 98.95m² có địa chỉ tại đường Đồng Chương, khu Khúc Toại, phường Khúc Xuyên, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 329784, số vào sổ cấp giấy: H00545/QĐ26 do UBND huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 11/10/2005 mang tên họ bà Nguyễn Thị Hợp và ông Nguyễn Văn Tà cùng với bà Nguyễn Thị Hợp ngày 18/02/2019. Tài sản gắn liền với đất xác định theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 21/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh.
4. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên đảm bảo Thi hành án.
5. Giá khởi điểm: 4.316.383.000 đồng
-Tiền đặt trước: 800.000.000 đồng
Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ
Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
6. Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản: Từ ngày bán hồ sơ đến ngày 22/5/2024 tại Phòng bán hồ sơ - Tầng 1, số 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
7. Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 23/5/2024 và ngày

24/5/2024 tại địa chỉ thửa đất và Phòng bán hồ sơ.
8. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 27/5/2024 tại Phòng bán hồ sơ.
9. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 27/5/2024, ngày 28/5/2024 và trước 17h00' ngày 29/5/2024.
10. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 08h30' ngày 30/5/2024 tại Phòng đấu giá - Địa chỉ: Tầng 1, số 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
11. Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
12. Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nộp tài sản nêu trên để tạm thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.
13. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và các quy định của Pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.
Lưu ý: Công ty làm việc các ngày trong tuần trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ tết.
Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp thắc mắc xin vui lòng liên hệ:
Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh.
Địa chỉ: Tầng 1, số 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Điện thoại: 08.6796.4268. Ms Thảo: 0941994986

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHẤT HÀ NỘI - CHI NHÁNH BẮC NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
Bên có tài sản bán đấu giá: Chi Cục Thị hành án dân sự Quận Bình Thạnh (CHV: Triệu Thị Diễm Thuý) - Địa chỉ: Số 200/20 Bình Lợi, Phường 13, Q.Bình Thạnh, TP.HCM.
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 14 giờ 30 phút ngày 07/6/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
Tài sản đấu giá: QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ 480/40 đường Bình Quoi, Phường 28, Q.Bình Thạnh, TP.HCM. DT: 320,6m2 (trong đó Đất ở: 164,5m2 (trong đó DT phạm quy hoạch: 35,9m2); Đất nông nghiệp: 156,1m2 (trong đó DT phạm quy hoạch: 45,2m2); DT sân XD chưa được công nhận (Tầng 1: 170,9m2; Tầng 2: 113,5m2; Ban công 2: 16,3m2; Sân thượng lợp mái bạc color: 37,5m2; Sân thượng lợp mái tole: 7,2m2); Kết cấu: 02 tầng, tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT giả, mái tôn, polyc; Cáp (thiết bị) nhà ở: 4.
Giá khởi điểm: 11.698.708.500 đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước: 2.339.740.000 đồng tương đương 20% giá khởi điểm.
Xem tài sản: Từ 28/5/2024 đến 04/6/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: Nơi có tài sản tọa lạc tại 480/40 đường Bình Quoi, P.28, Q.Bình Thạnh, TP.HCM (Mr.Trường, số ĐT 0856.682.862).
Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký: Từ 08/5/2024 đến 04/6/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: Số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn đã quy định.
Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).
(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Số: 12/2024/VNPT-HN và số 15/2024/VNPT-HN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Tân Đại Phát, địa chỉ: Tầng 4, số 229 Quang Trung, Quận Hà Đông, TP. Hà Nội. Điện thoại: 0328.562.018/ 0976.100.774.
2. Đơn vị có tài sản: VNPT Hà Nội, địa chỉ: 75 Đinh Tiên Hoàng, Tràng Tiền, Hoàn Kiếm, Hà Nội. Điện thoại: 024.3936.4449.
3. Thời gian, địa điểm đấu giá: Tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://daugiaso5.vn/>.
Tài sản 1: Từ 15h00 đến 16h00 ngày 24/5/2024.
Tài sản 2: Từ 16h30 đến 17h00 ngày 24/5/2024.
4. Tên tài sản đấu giá, giá khởi điểm:
Tài sản 1: 320.882,3 mét cáp đồng viễn thông hồng các loại.
Giá khởi điểm (Đã bao gồm thuế GTGT): 25.100.000.000 đồng (Hai mươi lăm tỷ, một trăm triệu đồng).
Tài sản 2: Tài sản cố định, vật tư, công cụ dụng cụ (không bao gồm cáp đồng) cũ hỏng cần thanh lý tại các Trung tâm Viễn thông 1,3,4,6, Trung tâm Điều hành thông tin và Công ty Dịch vụ vật tư thuộc VNPT Hà Nội. Giá khởi điểm (đã bao gồm thuế GTGT): 400.000.000 đồng (Bốn trăm triệu đồng chẵn).
5. Nơi trưng bày tài sản:

Tài sản 1: tại Kho Trung tâm Viễn thông 5: Khu công nghiệp Bắc Thăng Long, Hà Nội; Kho Trung tâm Viễn thông 9: Số 18 Nguyễn Đồng Chi, Phường Cầu Diễn, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.
Tài sản 2: tại Kho Trung tâm Viễn thông 1 tại Số 197 Nguyễn Đức Thuận, Huyện Gia Lâm, Hà Nội; Kho Công ty Dịch vụ vật tư tại 171 Lê Hồng Phong, Phường Hà Cầu, Quận Hà Đông, Hà Nội.
6. Tiền đặt trước: nộp tiền từ ngày 21/5/2024 đến 17h00 ngày 23/5/2024.
Tài sản 1: 5.000.000.000 đồng (Năm tỷ đồng).
Tài sản 2: 80.000.000 đồng (Tám mươi triệu đồng).
7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá
Tổ chức, cá nhân không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản, có nhu cầu mua tài sản, chấp nhận giá khởi điểm, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ trực tiếp tại trụ sở Công ty và đăng ký tham gia đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://daugiaso5.vn/> từ ngày 09/5/2024 đến 17h00 ngày 21/5/2024, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khác khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó.
Thông tin chi tiết xem tại: Quy chế số 12/2024/VNPT-HN và Quy chế số 15/2024/VNPT-HN ngày 08/5/2024.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÂN ĐẠI PHÁT

Môn - 33/7B khu phố 6, thị trấn Hóc Môn, H.Hóc Môn, TP.HCM
Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group - L4-37.OT05 – Landmark 4, Vinhomes Central Park, 720A Điện Biên Phủ, P.22, Q.Bình Thạnh TP.HCM.
Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm/tài sản.
Bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 07/5/2024 đến 17h00 ngày 28/5/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group.
Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 28/5/2024 đến 17h00 ngày 30/5/2024. Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện theo luật định, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group.
Thời hạn, địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 22/5/2024 đến 17h00 ngày 28/5/2023 tại nơi có tài sản.
Mở cuộc đấu giá: Tài sản 01: Lúc 09h00 ngày 31/5/2024; Tài sản 02: Lúc 09h00 ngày 31/5/2024 cùng tại 72 Bui Tả Hán, phường An Phú, TP.Thủ Đức, TP.HCM.
Thông tin chi tiết liên hệ Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group – ĐT: 028.62762586

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG THỊNH GROUP

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản: Từ ngày 09/05/2024 đến ngày 14/06/2024 (trong giờ hành chính trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định) tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh – Tầng 3, Lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, P. Dịch Vọng Hậu, Q. Cầu Giấy, TP. Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tài sản: Từ ngày 06/06/2024 đến ngày 07/06/2024 (trong giờ hành chính trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định)
- Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản: Tại thửa đất số 196, tờ bản đồ số 02 Cùm 2, xã Liên Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.
6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 12/06/2024 đến 17h00 ngày 14/06/2024.
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 17/06/2024 tại: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh – Tầng 3, Lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, P. Dịch Vọng Hậu, Q. Cầu Giấy, TP. Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh – Tầng 3, Lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, P. Dịch Vọng Hậu, Q. Cầu Giấy, TP. Hà Nội.
ĐT/LH: 0338 95 95 68.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SƠN THỊNH

ngày kết thúc cuộc đấu giá.
b. Tiền hồ sơ: 500.000 đồng / hồ sơ/ thửa đất.
5. Hình thức, phương thức đấu giá, bước giá:
a. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá liền
b. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.
c. Bước giá: Bước giá tối thiểu là 1% giá khởi điểm của tài sản
6. Niêm yết, thông báo việc bán đấu giá.
Thông báo theo quy định vào các ngày 06/5 ngày 09/5/2024
Niêm yết đấu giá từ ngày 09/5/2024 tại các địa điểm: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hòa Bình (Số nhà 048, đường Quy Hòa, phường Kim Tân, TP. Lào Cai); Trung tâm Phát triển Quý đất huyện Bảo Thắng (Tầng 3, Nhà một cửa liền thông, đường CMT8, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng); Nơi tổ chức đấu giá (Hội trường tầng V nhà một cửa liền thông, huyện Bảo Thắng); Trụ sở UBND xã Gia Phú và UBND thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng.
7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và tổ chức đấu giá:
- Công ty đấu giá hợp danh Hòa bình phối hợp với Trung tâm Phát triển Quý đất huyện Bảo Thắng tổ chức bán hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày 09/5/2024 đến hết ngày 24/5/2024 tại trụ sở Công ty (số nhà 048, đường Quy Hòa, P. Kim Tân, TP. Lào Cai) và Trung tâm Phát triển Quý đất huyện Bảo Thắng (Tầng 3, Nhà một cửa liền thông, đường CMT8, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng).
- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Hồ sơ tham gia đấu giá được gửi qua đường bưu điện trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày 09/5/2024 đến trước 17 giờ 00 phút ngày 24/5/2024 tới Trung tâm Phát triển Quý đất huyện Bảo Thắng (Tầng 3, Nhà một cửa liền thông, đường CMT8, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng).
- Thời gian, địa điểm xem tài sản (trong giờ hành chính): Ngày 13/5 và 14/5/2024 tại nơi có tài sản.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 8 giờ 30 phút ngày 27/05/2024, Tại hội trường tầng V nhà một cửa liền thông, huyện Bảo Thắng.
8. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất quy định tại Điều 55 của Luật Đất đai 2013 có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được quy hoạch của nhà nước có thẩm quyền phê duyệt và theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.
Mọi chi tiết, xin liên hệ theo số ĐT: 0214 3.840.683 – 0835456299/ (Trong giờ hành chính).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÒA BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: QSDĐ thuộc thửa đất số 659, tờ bản đồ số 40 và công trình xây dựng trên đất tọa lạc tại địa chỉ 41/8 khu phố 4, phường Hiệp Thành, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh. Lưu ý: Nhà đất thuộc quy hoạch đất nhóm nhà ở hiện hữu ổn định cải tạo chỉnh trang. Nhà ở có phần diện tích thực tế thay đổi so với giấy chứng nhận, chưa cập nhật biến động tài sản trên đất. GKĐ: 4.313.782.814đ. Tiền đặt trước: 862.756.562đ.
Người có TS: Chi cục Thị hành án dân sự Quận 12. Địa chỉ: số 49/94 Khu phố 3, phường Tân Thới Hiệp, Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh.
Hình thức đấu giá TS: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá liền. Xem TS từ 08h00 ngày 13/5/2024 đến 17h00 ngày 17/5/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ, nhận đăng ký: từ 08h00 ngày 09/4/2024 đến 17h00 ngày 27/4/2024 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: các ngày 27/5/2024, ngày 28/5/2024 và ngày 29/5/2024 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS vào lúc 08h30 ngày 30/5/2024.
Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính, phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá TS tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam - Chi nhánh TP.Hồ Chí Minh: Số 79 Đường 44, Phường 14, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh. ĐT: 08.8815.4369- 0888164369.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: QSDĐ diện tích thực tế là 342,5m2 và nhà ở diện tích sàn xây dựng theo hiện trạng là 374,8m2 thuộc thửa đất số 121, 122 và một phần thửa đất số 120, 123, tờ bản đồ số 25 (tài liệu năm 2004) tọa lạc tại địa chỉ 10/10, khu phố 3, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh. GKĐ: 14.794.782.002đ. Tiền đặt trước: 2.958.956.400đ.
Người có TS: Chi cục Thị hành án dân sự Quận 12. Địa chỉ: số 49/94 khu phố 3, phường Tân Thới Hiệp, Quận 12, TP.HCM.
Hình thức đấu giá TS: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá liền. Xem TS từ 08h00 ngày 13/5/2024 đến 17h00 ngày 17/5/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ, nhận đăng ký: từ 08h00 ngày 09/5/2024 đến 17h00 ngày 27/5/2024 (trong giờ hành chính, trừ các ngày nghỉ lễ theo quy định). Nhận tiền đặt trước: các ngày 27/5/2024, ngày 28/5/2024 và ngày 29/5/2024 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS vào lúc 09h00 ngày 30/5/2024.
Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính, phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá TS tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam - CN TP.HCM: Số 79 Đường 44, Phường 14, quận Gò Vấp, TP.HCM. ĐT: 08.8815.4369.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
Bên có tài sản bán đấu giá: Chi Cục Thị hành án dân sự Quận Bình Thạnh (CHV: Triệu Thị Diễm Thuý) - Địa chỉ: Số 200/20 Bình Lợi, Phường 13, Q.Bình Thạnh, TP.HCM.
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 07/6/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
Tài sản đấu giá: Nhà, đất tại số 22/50/5A Huỳnh Đình Hai, Phường 24, Q.Bình Thạnh, TP.HCM; Diện tích: 92,6m2 (theo GCN 89,9m2; trong đó DT không phạm lộ giới: 9,8m2); Hình thức sử dụng: Riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Diện tích xây dựng: 58,6m2; Diện tích sàn: 117,8m2 (theo GCN: 58,6m2); Kết cấu: 01 tầng+Lửng, tường gạch, cột BTCT, sàn gỗ, mái tole.
Giá khởi điểm: 6.549.300.000 đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước: 1.309.860.000 đồng, tương đương 20% giá khởi điểm.
Xem tài sản: Từ 28/5/2024 đến 04/6/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: Nơi có tài sản tọa lạc tại 22/50/5A đường Huỳnh Đình Hai, P.24, Q.Bình Thạnh, TP.HCM (liên hệ Mr.Trường, số ĐT 0856.682.862).
Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký: Từ 08/5/2024 đến 04/6/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: Số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn đã quy định, giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.
Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).
(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thiên Phước (Lô TM 11-10, Huy Cận, Khu K1, P. Mỹ Bình, TP. PR-TC, Ninh Thuận).
2. Người có tài sản: Cục Thị hành án dân sự tỉnh Ninh Thuận (Phạm Đình Hồ, P. Mỹ Bình, TP. Phan Rang - Tháp Chàm, Ninh Thuận).
3. Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 14/6/2024 tại Hội trường Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thiên Phước.
4. Tên tài sản, nơi có tài sản: Công trình xây dựng trên đất, lợi thế quyền thuê đất và cây trồng trên thửa đất số 56, 277 tờ bản đồ số 12-b, địa chỉ: 87 đường Bắc Ái, phường Đò Vinh, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 241367, có diện tích 58.229,7 m2 do UBND tỉnh Ninh Thuận cấp ngày 10/02/2012 cho Công ty Cổ phần xuất khẩu Nông sản Ninh Thuận (Bán lần 22).
5. Giá khởi điểm: 28.195.933.000 đồng.
6. Tiền đặt trước: 5.639.186.000 đồng.
7. Thời gian, địa điểm, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 07/5/2024 đến 11/6/2024 tại Công ty.
8. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.
Khách hàng có nhu cầu vui lòng liên hệ Công ty qua số điện thoại: (0259) 3 686 686, địa chỉ tại Lô TM 11-10, đường Huy Cận, Khu K1, P. Mỹ Bình, TP. PR-TC, tỉnh Ninh Thuận.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THIÊN PHƯỚC

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu Giá Hợp Danh Nam Bắc (NBA). Trụ sở tại: 283 tổ 13B, phường Lăng Thượng, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.
2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thị hành án Dân sự huyện Thạch Thất, địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội
3. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 15h00 ngày 30/05/2024
4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:
- Tên loại tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất, các quyền lợi và lợi ích phát sinh từ thửa đất số 03, diện tích 159m2, tại thôn 4 (nay là thôn Vĩnh Lộc 2) xã Hùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T409949, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00052 QSDĐ/549/QĐ-UB-H do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 04/07/2002 cho ông Chu Văn Xuân*
Giá khởi điểm: 2.899.983.635đ, Tiền đặt trước: 570.000.000đ; Tiền mua hồ sơ: 500.000/1 hồ sơ. Bước giá: 100.000.000đ
5. Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
Đăng ký tham gia đấu giá và nộp hồ sơ: từ ngày niêm yết thông báo công khai việc đấu giá tài sản đến 17h00 ngày 27/05/2024.
Thời gian xem tài sản và các giấy tờ liên quan: ngày 20/05/2024 và ngày 21/05/2024
Thời gian nộp tiền đặt trước: ngày 27/05/2024; 28/05/2024 kết thúc vào 17h00 ngày 29/05/2024
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đến trực tiếp nơi bán hồ sơ tại địa chỉ: Phòng 401 chung cư Báo Công an Nhân dân 23 Nghiệm Xuân Yên, Thanh Liệt, Thanh Trì, Hà Nội để tham khảo, mua và nộp hồ sơ đấu giá.
7. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá: Theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016. Quý khách hàng có nhu cầu mua tài sản trên mới liên hệ tại: Phòng 401 chung cư Báo Công an Nhân dân 23 Nghiệm Xuân Yên, Thanh Liệt, Thanh Trì, Hà Nội.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM BẮC

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: Số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thu, TP.Bác Giang, tỉnh Bắc Giang.
2. Người có tài sản: Chi cục Thị hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Đường Văn Tiến Dũng, tổ dân phố số 01, thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất diện tích 576,7m2 và tài sản gắn liền với đất, Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 360m2, và đất trồng cây lâu năm 216,7m2, tại thửa đất số 746, tờ bản đồ số 62, địa chỉ thửa đất (nơi có tài sản): Thôn Thắng Lợi, xã Mai Đình, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang, được UBND huyện Hiệp Hòa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số: DC 095656 ngày 29/4/2021 cho họ ông Chu Bá Hùng, địa chỉ Thôn Thắng Lợi, xã Mai Đình, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang, (được Chi nhánh Văn phòng Đăng kí đất đai huyện Hiệp Hòa chính lý ngày 19/5/2021 tại trang 3 của giấy chứng nhận: Tặng cho quyền sử dụng đất cho ông Chu Bá Hùng, sinh năm 1975, CMND số 121251709 địa chỉ tại thôn Thắng Lợi, xã Mai Đình theo hồ sơ số 6094 ngày 14/5/2021) cùng toàn bộ tài sản gắn liền trên đất kể bên.
4. Giá khởi điểm: 2.850.398.060 đồng; Tiền đặt trước: 550.000.000 đồng/hồ sơ.
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức,... không thuộc trường hợp đối tượng không được tham gia đấu giá) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gồm đơn đăng ký tham gia đấu giá và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... đối với cá nhân, 01 bản sao giấy đăng ký kinh doanh và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức) trong giờ hành chính từ ngày 08/5/2024 đến hết ngày 11/6/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh DHL vào ngày 11, 12 và 13/6/2024.
6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 09 giờ 00 ngày 14/6/2024 tại trụ sở công ty đấu giá hợp danh DHL
7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá liền.
Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thu, TP.Bác Giang; ĐT: 02043.525.676/.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN LẦN 02

Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh thông báo bán đấu giá tài sản lần 02 như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục thị hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội – Địa chỉ: Thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.
2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sơn Thịnh – Tầng 3, Lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, Duy Tân, Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội.
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 196, tờ bản đồ số 02, địa chỉ: Cùm 2, xã Liên Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BO 747352, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CH-01676 được UBND huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội cấp ngày 28/05/2013, cho ông Nguyễn Bá Lưu.
* Giá khởi điểm: 9.258.403.100 đồng.
* Tiền đặt trước: 1.850.000.000 đồng.
* Hình thức mua hồ sơ: 500.000 đồng.
* Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng lời nói trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá liền.

THÔNG BÁO VỀ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hòa Bình (Địa chỉ: Số nhà 048, đường Quy Hòa, phường Kim Tân, TP. Lào Cai).
2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển Quý đất huyện Bảo Thắng (Tầng 3, Nhà một cửa liền thông, đường CMT8, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng).
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với 29 thửa đất tại đường B5 thuộc dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Bến Phà, xã Gia Phú ; tại đường tỉnh lộ 161 thuộc khu hạ tầng kỹ thuật khu dân cư TDP Phú Long, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị; Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Chấp hành nghiêm túc quy hoạch sử dụng đất. Chi tiết như sau:
a) Tại xã Gia Phú:
Vị trí: Tại đường B5 thuộc dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Bến Phà, xã Gia Phú, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.
Tổng số 25 thửa đất (Tứ thửa số 359, thửa số 360; thửa số 364; thửa số 365; Thửa số 368, thửa số 371; thửa số 373 đến thửa 381; Thửa số 383 đến thửa số 386; Thửa số 651 đến thửa số 656). Mỗi thửa có diện tích: Từ 123,7 m2 đến 125,1 m2. Tổng diện tích 3.123,0 m2
Đơn giá khởi điểm đấu giá: 4.500.000 đồng/m2
b) Tại thị trấn Phố Lu
Vị trí: Tại tờ bản đồ số 82, đường TL 161 thuộc khu hạ tầng kỹ thuật khu dân cư TDP Phú Long, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng.
Tổng số: 04 thửa đất (Thửa số 06; thửa số: 09; thửa số 11; Thửa số 12). Mỗi thửa có diện tích: 200,0 m2. Tổng diện tích 800,0 m2 ;
Đơn giá khởi điểm đấu giá: 4.500.000 đồng/m2
4. Tiền đặt trước và tiền hồ sơ tham gia đấu giá.
a. Tiền đặt trước: Bằng 20 % giá khởi điểm của thửa đất
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc (Ngày 22/5/2024 đến ngày 24/5/2024, theo quy định tại Khoản 2 Điều 39 Luật Đấu giá tài sản).
Lưu ý: Trong trường hợp chuyển khoản, tiền đặt trước của khách hàng đăng ký tham gia đấu giá có trong tài khoản của Công ty trước 17h00 ngày 24/5/2024 mới được công nhận hợp lệ, đủ điều kiện tham gia đấu giá).
- Hoàn trả tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ

THÔNG BÁO

V/v đấu giá tài sản

Tổ chức đấu giá: Trung Tâm Dịch Vụ Đấu Giá Tài Sản tỉnh Lâm Đồng.
Địa chỉ: 52 Phan Đình Phùng, phường 1, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

Bên có tài sản đấu giá: Cục Thi Hành Án dân Sự tỉnh Lâm Đồng
Địa chỉ: 58 Pasteur, phường 4, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
1. Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 ngày 07/6/2024 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

2. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất diện tích 4.993,7 m² (bao gồm 700m² đất ở đô thị, thời hạn sử dụng đất lâu dài; 4.293,7m² đất trồng cây lâu năm thời hạn sử dụng đất đến tháng 10/2058), thuộc thửa 1028, tờ bản đồ 11 tại thị trấn Di Linh, huyện Di Linh tỉnh Lâm Đồng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 318715 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp cho ông Nguyễn Quốc Huy ngày 30/7/2018.

Có từ căn: - Phía Đông: giáp phần diện tích 91,1m² thuộc thửa đất 836 thach từ thửa 68 tờ bản đồ số 16; 194,7m² thuộc thửa đất 841 tờ bản đồ số 16 và 42,6m² thuộc thửa 612 tách từ thửa 79 tờ bản đồ số 16

- Phía Tây: giáp thửa 1025
- Phía Nam: giáp đường Võ Văn Tần
- Phía Bắc: giáp thửa 1027

Hình thức sử dụng: Riêng

Ghi chú:

Tài sản được bán theo Biên bản kê biên tài sản ngày 06/3/2024

của Cục Thi hành án tỉnh Lâm Đồng và Bản đồ đo đạc hiện trạng khu đất do Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Di Linh đo vẽ xác định diện tích còn lại thực tế là 4.993,7m².

Tài sản trên đất: Hiện trạng tại thời điểm kê biên đang trồng cây ngắn ngày là cà chua đã cho thu hoạch và chỉ còn 1 đợt thu hoạch nữa là kết thúc mùa vụ. Do tài sản gắn liền với đất là cây trồng ngắn ngày nên không thực hiện vẽ kê biên.

Nơi có tài sản đấu giá: thửa đất số 1028, tờ bản đồ 11 tại thị trấn Di Linh, huyện Di Linh tỉnh Lâm Đồng.

Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 11.500.491.100 đồng (Mười một tỷ, năm trăm triệu, bốn trăm chín mươi một ngàn, một trăm đồng).

* Ghi chú: Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế theo quy định của pháp luật về thuế hiện hành trên giá trị tài sản bán đấu giá.

3. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm của tài sản

4. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết đến ngày 17g00 ngày 04/6/2024 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

5. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cụ thể theo Quy chế cuộc đấu giá khi mua hồ sơ đấu giá.

6. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Trực tiếp tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản (Địa chỉ: 52 Phan Đình Phùng, phường 1, Đà Lạt; Số điện thoại: 02633.820.282, 0918162661).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo cho:

Anh Hà Đức Tĩnh (Trú tại: Tổ 1, thị trấn Chi Đông, Mê Linh, Hà Nội); Anh Lê Mạnh Hùng (Trú tại: La Pheo, Phú Thượng, Võ Nhai, Thái Nguyên); Chị Lê Minh Phương (Trú tại: Hương Đà, Thiên Kế, Bình Xuyên, Vĩnh Phúc); Anh Nguyễn Hữu Nam (Trú tại: Xóm 6, thôn 1, Thạch Đà, Mê Linh, Hà Nội); Anh Nguyễn Đình Mạnh (Trú tại: Đội 3, thôn 1, Thạch Đà, Mê Linh, Hà Nội); Chị Nguyễn Thị Lan Anh (Trú tại: Minh Tiến, Phú Cù, Hưng Yên); Chị Nguyễn Thị Huyền Trang (Trú tại: Mỹ Khê, Bà Đình, Nga Sơn, Thanh Hóa); Chị Nguyễn Thị Mai Ly (Trú tại: Việt Cường, Hòa Thượng, Đống Mỹ, Thái Nguyên); Anh Nguyễn Văn Nghi (Trú tại: Tổ 2, phường Đức Thắng, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội); Anh Nguyễn Thế Anh (Trú tại: Khu 7, Minh Côi, Hà Hòa, Phú Thọ); Anh Nguyễn Đức Thiện (Trú tại: Xóm Trại, xã Cao Xá, huyện Tân Yên, Bắc Giang); Anh Phan Lê Hải (Trú tại: Xóm 5, Tàng Thảnh, Yên Thành, Nghệ An); Anh Bế Văn Dũng (Trú tại: Bàn Giàng, Xuân Hòa, Hà Quảng, Cao Bằng); Anh Đỗ Văn Hạnh (Trú tại: Triệu Đề, Lập Thạch, Vĩnh Phúc).

Đến Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Tổ dân phố 13, Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, TP.Hà Nội – Liên hệ đ/c Hoàng Văn Hiếu phụ trách hồ sơ, số điện thoại: 0912.871.883) làm thủ tục yêu cầu thi hành án để nhận tiền bồi thường theo quyết định của Bản án số 02/2019/HSTT ngày 07/01/2019 của TAND thành phố Hà Nội và Quyết định số 111/2019/HSP-TQĐ ngày 20/5/2019 của TAND cấp cao tại Hà Nội. Thời hiệu yêu cầu thi hành án là trong thời hạn 05 năm, kể từ ngày bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật, người được thi hành án, người phải thi hành án có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền ra quyết định thi hành án. Trường hợp các ông (bà) không trực tiếp đến được thì có thể thực hiện theo một trong hai cách sau: Ủy quyền cho người khác đến yêu cầu thi hành án hoặc gửi hồ sơ yêu cầu thi hành án (bản chính) qua bưu điện.

Hồ sơ yêu cầu thi hành án bao gồm: Bản án số 02/2019/HSTT ngày 07/01/2019 của TAND thành phố Hà Nội và Quyết định số 111/2019/HSP-TQĐ ngày 20/5/2019 của TAND cấp cao tại Hà Nội (Bản chính), Đơn yêu cầu thi hành án (theo mẫu), Bản sao Chứng minh thư/Căn cước công dân, Giấy ủy quyền và bản sao căn cước công dân của người được ủy quyền (nếu ủy quyền cho người khác).

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO

Căn cứ Quyết định số 21/2023/QĐ-ST-TCDS ngày 21/12/2023 của Tòa án nhân dân thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 217/QĐ.CCTHADS ngày 08/4/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn,

Nội dung thi hành: Ông Hoàng Văn Đà và bà Hoàng Thị Lập (cùng địa chỉ: Tổ dân phố Xuân Lộc, phường Hoàng Phúc, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình) phải trả cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (Địa chỉ: Số 02 Làng Hồ, phường Thành Công, quận Bà Đình, thành phố Hà Nội) tổng số tiền nợ tính đến ngày 13/12/2023 là 1.594.515.289 đồng (Một tỷ năm trăm chín mươi bốn triệu năm trăm mười lăm nghìn hai trăm tám mươi chín đồng) và tiền lãi chậm thi hành án theo quy định.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn thông báo cho Ông Hoàng Văn Đà biết: Trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày đăng thông báo này trên Báo Pháp luật Việt Nam – Bộ Tư pháp, ông Hoàng Văn Đà phải có nghĩa vụ đến Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn (Địa chỉ: Số 26 Lâm Úy, khu phố 5, phường Ba Đồn, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình) để giải quyết việc thi hành án. Hết thời hạn nêu trên mà ông Hoàng Văn Đà vẫn không có mặt để thực hiện nghĩa vụ thi hành án thì Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn sẽ áp dụng biện pháp cưỡng chế kê biên, bán đấu giá tài sản đã thế chấp Ngân hàng của ông Hoàng Văn Đà và bà Hoàng Thị Lập gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1322, tờ bản đồ số 10 tại Tổ dân phố Xuân Lộc, phường Quảng Phúc, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình, được UBND thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 083637 ngày 05/5/2016 mang tên ông Hoàng Văn Đà và bà Hoàng Thị Lập để đảm bảo thi hành án. Mọi chi phí cưỡng chế thi hành án, Hoàng Văn Đà và bà Hoàng Thị Lập phải chịu theo quy định của pháp luật.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn thông báo cho Hoàng Văn Đà biết để thực hiện nghĩa vụ thi hành án của mình.

CHI CỤC THADS THỊ XÃ BA ĐỒN, TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Số: 15.1/2024/PLHĐDV-ĐV

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Số 2 ngách 72/191 đường Phương Trách, thôn Phương Trách, Xã Vĩnh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, địa chỉ: khu liên cơ Nội Chính, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 123, tờ bản đồ số 5G-1-3 có địa chỉ tại tổ 11A, phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội, có diện tích 45,04m² (đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) và tài sản gắn liền với đất là 01 nhà cấp 4 có diện tích 47,7m² (năm trên diện tích 45,04m² đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và 2,66m² diện tích đất tăng thêm (chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) (địa chỉ hiện nay là số 84 phố Thượng Đình, phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 0106050009, số hồ sơ gốc 4273.QĐUB 347.ĐCĐC98 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 17/10/1998 đứng tên cụ Nguyễn Văn Tham và cụ Nguyễn Thị Nghêch.

(tài sản ông Nguyễn Văn Nhuận được hưởng thừa kế của cụ Nguyễn Văn Tham và cụ Nguyễn Thị Nghêch theo bản án).

Luật y: Đối với phần diện tích đất tăng thêm, quá trình làm thủ tục đăng ký quyền sử dụng đất với cơ quan nhà nước có thẩm quyền, nếu có căn cứ xác định diện tích đất tăng thêm nêu trên là đất công thì người mua được tài sản bán đấu giá phải chấp hành mọi quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền liên quan đến phần diện tích đất tăng thêm theo quy định của pháp luật. Trường hợp đủ điều kiện xác nhận quyền sử dụng hợp pháp đối với các phần diện tích đất tăng thêm, người mua được tài sản bán đấu giá phải thực hiện

các nghĩa vụ theo quy định của pháp luật.

Theo bản án, phần diện tích đất tăng thêm không xác định được nằm ở vị trí nào trong khuôn viên của thửa đất; thửa đất không có tranh chấp về danh giới với các hộ liên kế.

Giá khởi điểm: 12.582.422.910 đồng (Mười hai tỷ, năm trăm tám mươi hai triệu, bốn trăm hai mươi hai nghìn, chín trăm mười đồng); Tiền đặt trước: 2.500.000.000 đồng (Hai tỷ, năm trăm triệu đồng);

4. Nơi có tài sản đấu giá: số 84 phố Thượng Đình, phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản thực hiện mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản ngày 08/05/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/06/2024 (trong giờ hành chính vào các ngày làm việc trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ theo quy định pháp luật).

- Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Số 2 ngách 72/191 đường Phương Trách, thôn Phương Trách, xã Vĩnh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, số điện thoại liên hệ: 0828262654.

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá (theo quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016) và đáp ứng các điều kiện khác theo quy định của pháp luật có liên quan (nếu có).

6. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:
- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: vào hồi 10 giờ 30 phút ngày 14/06/2024.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Số 2 ngách 72/191, đường Phương Trách, thôn Phương Trách, xã Vĩnh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
* Chi tiết liên hệ: 0828262654.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI VIỆT

đất tăng thêm, người mua được tài sản bán đấu giá phải thực hiện các nghĩa vụ theo quy định của pháp luật.

Theo bản án, phần diện tích đất tăng thêm không xác định được nằm ở vị trí nào trong khuôn viên của thửa đất; thửa đất không có tranh chấp về danh giới với các hộ liên kế.

Giá khởi điểm: 20.738.623.350 đồng (Hai mươi tỷ, bảy trăm ba mươi tám triệu, sáu trăm hai mươi ba nghìn, ba trăm năm mươi đồng);

Tiền đặt trước: 4.100.000.000 đồng (Bốn tỷ, một trăm triệu đồng);

4. Nơi có tài sản đấu giá: số 84 phố Thượng Đình, phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản thực hiện mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản ngày 08/05/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/06/2024 (trong giờ hành chính vào các ngày làm việc trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ theo quy định pháp luật).

- Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Số 2 ngách 72/191 đường Phương Trách, thôn Phương Trách, xã Vĩnh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, số điện thoại liên hệ: 0828262654.

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá (theo quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016) và đáp ứng các điều kiện khác theo quy định của pháp luật có liên quan (nếu có).

6. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:
- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: vào hồi 09 giờ 30 phút ngày 14/06/2024.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Số 2 ngách 72/191, đường Phương Trách, thôn Phương Trách, xã Vĩnh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
* Chi tiết liên hệ: 0828262654.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản đấu giá: Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận 7. Địa chỉ: số 1 đường Tân Phú, phường Tân Phú, quận 7, TP.HCM.

2. Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Nam, C37 Chung cư Homlyand Riverside, số 14 đường số 1-THM, P.Bình Trưng Đông, TP.Thủ Đức, TP.HCM. ĐT: 0903835468 (anh Đạt).

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 135-1, tờ bản đồ số 2A (sơ đồ nền), tại địa chỉ: 46/11 Khu phố 1, P.Tân Thuận Tây, Q.7, TPHCM. DT đất 311,2 m², DTXD 209,2 m².

4. Giá khởi điểm: 13.256.294.720 đồng. Tiền đặt trước: 1.325.629.000 đồng.

5. Đăng ký tham gia đấu giá: từ 08/5/2024 đến 17 giờ ngày 27/5/2024, trong giờ hành chính.

6. Xem tài sản từ 13/5/2024 đến 17 giờ ngày 24/5/2024, trong giờ hành chính, tại nơi có tài sản.

7. Đấu giá: 14 giờ, ngày 30/5/2024.

Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện/đủ định mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Nam.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – trụ số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh
Quyết có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, TP. Hồ Chí Minh - 124 đường Lê Quyên, Phường 5, Quận 8, TP. Hồ Chí Minh.
Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở thuộc thửa đất số 36, tờ bản đồ 90, P7-Q8 địa chỉ: 3183 Phạm Thế Hiển, Phường 7, Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh theo GCN quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở, hồ sơ gốc số: 01792/2004 do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp ngày 10/02/2004, cấp nhất thay đổi ngày 15/01/2007 và Bản vẽ sơ đồ nhà đất do Công ty TNHH TM DV XNK Xây dựng Tuấn Ngọc lập, được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 8 duyệt ngày 30/05/2022. Thửa đất theo GCN: DT: Số: 36; TĐB số: 90, P7-Q8; DT: 62,6 m²; HTSD: Riêng 62,6 m²; Theo BVSDNB: DT đất: 84,2m²; Sử dụng riêng: 84,2m²; Diện tích phù hợp quy hoạch: 39,6m²; Diện tích không phù hợp quy hoạch: 44,6m²; Nhà ở: Theo GCN: Tổng DTSD: 84,2m²; DTXD: 62,6 m²; KC nhà: Vách gạch, sân gô, mái tôn; Số tầng: 1+ lửng. Theo BVSDNB: DTXD: 84,2 m²; DTSXD: 259,9 m²; Kết cấu nhà: Tường gạch, sân BTCT, mái BTCT+BT gạch+ Tôn; Cáp (hang) nhà ở II; Số tầng: 3+ mái che thang; Diện tích phù hợp quy hoạch: Tầng 1: 39,6 m²; Tầng 2: 39,6 m²; Tầng 3: 39,6 m²; Mái che thang: 26,2 m². Diện tích không phù hợp quy hoạch: Tầng 1: 44,6 m²; Tầng 2: 30,4 m²; Tầng 3: 30,4 m²; Mái che thang: 9,5m²

Giá khởi điểm: 5.338.963.117 đồng * Tiền đặt trước: 15%/giá khởi điểm

Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Lúc 09h30 ngày 06/06/2024 tại số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 03/06/2024.

Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng không thực các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – trụ số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn (Cty Đông Sài Gòn). Trụ sở: SAV.3-01.30, Tầng 01, Tháp 3, The Sun Avenue – Số 28 Đại lộ Mai Chí Thọ, Phường An Phú, TP. Thủ Đức, TPHCM. ĐT: 028.6686.5120

2. Tài sản đấu giá: TS01: QSDĐ và TSKGLVD thuộc TĐ số 888, TĐB số 21 tọa lạc tại địa chỉ: P. Phú Hữu, Quận 9 (nay là TP. Thủ Đức), TP. HCM theo GCN QSDĐ QSHNÓ và TSKGLVD số BV 109564, số vào sổ cấp GCN: CH 03153 do UBND Quận 9, TP. HCM cấp ngày 25/09/2014, được CNCN cho ông Lê Nguyễn Vĩnh Phúc ngày 22/06/2021, cụ thể: DT: 56,0 m²; HTSD: SD riêng; MĐSD: ODT; THSD: Lầu dái.

TS02: QSDĐ và TSKGLVD thuộc TĐ số 576, TĐB số 15 (theo tài liệu năm 2005) tọa lạc tại địa chỉ: Khu phố 2, Phường Thanh Xuân, Quận 12, TP. HCM theo GCN QSDĐ QSHNÓ và TSKGLVD số AI262056, số vào sổ cấp GCN: H01669/13 do UBND Quận 12, TP. HCM cấp ngày 10/04/2007, CN chuyển MĐSD đất và vị trí ranh giới đất ngày 22/08/2007, được CNCN cho bà Trần Thị Thanh Ngân 13/12/2019, cụ thể: DT: 283,2 m²; HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD: ODT 198,9m², HNK 84,3m²; THSD: ODT: Lầu dái, HNK: đến ngày 28/09/2026.

3. Người có TS01, TS02: Agribank CN Bắc Sài Gòn - 58 Hà Huy Giáp, P.Thanh Lộc, Q.12, TPHCM.

4. Giá khởi điểm: TS01: 3.553.312.000 đồng, TS02: 5.495.000.000 đồng

5. Tiền đặt trước: TS01: 355.331.200 đồng; TS02: 549.500.000 đồng

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá TS01, TS02: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Cty Đông Sài Gòn từ 08h00 ngày 06/05/2024 đến 17h00 ngày 28/05/2024.

Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.

7. Thời gian và địa điểm xem TS01, TS02: Từ 08h00 ngày 06/05/2024 đến 17h00 ngày 28/05/2024 tại nơi có tài sản.

8. Thời hạn nộp tiền đặt trước TS01, TS02: Trong giờ hành chính các ngày 28/05/2024, 29/05/2024, 30/05/2024 (bằng hình thức: chuyển khoản).

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: TS01: Lúc 14h00; TS02: Lúc 09h00 cùng ngày 31/05/2024 cùng tại Trụ sở Cty Đông Sài Gòn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO

V/v: Cho thi hành án đối với Công ty TNHH Vật liệu xây dựng Thuận Hòa Phát

Địa chỉ: 2020, tổ 27, KP Vườn Đồi, P Phước Tân, TP Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Bản án, Quyết định số 30/2023/KDTM-ST ngày 29 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; Căn cứ quyết định số 183/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự thành phố Biên Hòa.

QUYẾT ĐỊNH

Các khoản phải thi hành:
Buộc Công ty Trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng Thuận Hòa Phát có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng Thương mại có phần Ngoại Thương Việt Nam tổng số tiền đến ngày 29/9/2023 là 13.443.890.969 đồng (Mười ba tỷ bốn trăm bốn mươi ba triệu tám trăm chín mươi nghìn chín trăm sáu mươi chín đồng) (Trong đó nợ gốc: 10.555.827.567 đồng (Mười tỷ năm trăm năm mươi lăm triệu tám trăm hai mươi bảy nghìn năm trăm sáu mươi bảy đồng); lãi quá hạn: 1.922.082.187 đồng (Một tỷ chín trăm hai mươi hai triệu không trăm tám mươi hai nghìn một trăm tám mươi hai đồng); lãi phạt của lãi quá hạn: 965.981.215 đồng (Chín trăm sáu mươi lăm triệu chín trăm tám mươi một nghìn hai trăm mười lăm đồng);

Tài sản bảo đảm thi hành án gồm:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất 217 tờ bản đồ 59 tọa lạc tại phường Phước Tân, thành phố Biên Hòa, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp giấy chứng nhận số CI 828059 ngày 25/07/2017 cho ông Lê Thanh Bình và bà Lê Thị Lê Na (theo Hợp đồng thế chấp số 20170325/HĐBĐ/KHBL ngày 28/8/2017 được Công chứng tại Văn Phòng công chứng Lê Tâm giữa Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Nai và ông Lê Thanh Bình, bà Lê Thị Lê Na);
- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất 422 tờ bản đồ 33 tọa lạc tại phường Phước Tân,

thành phố Biên Hòa, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp giấy chứng nhận số CH 208708 ngày 10/10/2017 cho ông Phạm Nhật Minh, ngày 10/02/2017 được Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Bình Hòa chính lý vào mục IV những thay đổi sau khi cấp giấy chuyển nhượng cho ông Cao Xuân Ngọc, ngày 19/9/2019 chính lý chuyển nhượng cho ông Lê Thanh Bình và bà Lê Thị Lê Na (theo Hợp đồng thế chấp số 20190320/HĐBĐ/KHBL ngày 19/9/2019 được Công chứng tại Văn Phòng công chứng Lê Tâm giữa Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – chi nhánh Đồng Nai và ông Lê Thanh Bình, bà Lê Thị Lê Na);

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử khách hàng vay còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi của số tiền nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này.

Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quy định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay;

Trường hợp Công ty TNHH Vật liệu xây dựng Thuận Hòa Phát không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng Thương mại có phần Ngoại thương Việt Nam có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án kê biên, phát mãi tài sản bảo đảm để thu hồi nợ;

Trường hợp tài sản phát mãi tài sản đảm bảo không đủ thanh toán hết các khoản nợ thì Công ty TNHH Vật liệu xây dựng Thuận Hòa Phát vẫn phải có nghĩa vụ trả hết khoản nợ cho Ngân hàng Thương mại có phần Ngoại thương Việt Nam;

Về chi phí tố tụng: Buộc Công ty Trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng Thuận Hòa Phát có trách nhiệm hoàn trả lại số tiền 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng) chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ cho Ngân hàng Thương mại có phần Ngoại Thương Việt Nam.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

CHI CỤC THADS TP BIÊN HOÀ, TỈNH ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 5)

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 189, đường Hữu Nghị, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:
+ Tài sản nhất: Quyền sử dụng đất với thửa đất số 471, tờ bản đồ số 19; Diện tích: 430,3m²; Địa chỉ thửa đất: Tiểu khu 10, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được nhà nước giao cho thu tiền sử dụng đất. Giá khởi điểm: 2.928.150.000 đồng.

+ Tài sản thứ hai: Quyền sử dụng đất với thửa đất số 470, tờ bản đồ số 19; Diện tích: 430,3m²; Địa chỉ thửa đất: Tiểu khu 10, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được nhà nước giao cho thu tiền sử dụng đất. Giá khởi điểm: 2.928.150.000 đồng.

+ Tài sản thứ ba: Quyền sử dụng đất với thửa đất số 366, tờ bản đồ số 58; Diện tích: 175,1m²; Địa chỉ thửa đất: Phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất cho thu tiền sử dụng đất. Ghi chú: Thửa đất thuộc lô đất số B5, bản đồ quy hoạch các lô đất ở thuộc Dự án tạo quỹ đất khu dân cư phía Nam đường Trần Hưng Đạo, thành phố Đồng Hới. Chi giới xây dựng lùi 2,0m so với chi giới đường đỏ. Giá khởi điểm: 4.500.000.000 đồng.

(Giá khởi điểm của 03 tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác theo quy định hiện hành của

Nhà nước. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu thuế thu nhập cá nhân, lệ phí trước bạ, phí công chứng và các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký kết hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật).

Tiền đặt trước: Nộp 10% giá khởi điểm/01 tài sản đấu giá đấu giá.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu giá tiếp (Bỏ phiếu trả giá 01 vòng duy nhất) theo phương thức trả giá lên, bán riêng lẻ từng tài sản.

5. Điều

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Đơn vụ thực hiện việc đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; Số 8 đường Phủ Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Đơn vị có tài sản đấu giá: Công an huyện Yên Phong; Thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.
- Tên tài sản, địa điểm để tài sản đấu giá:
 - Tài sản đấu giá: gồm 637,5 m3 cát đen và 12,5m3 sỏi dùng trong xây dựng.
 - Địa điểm để tài sản đấu giá:
 - Cát đen: tại KCN Yên Phong II-A; xã Tam Giang, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.
 - Sỏi: tại bãi của Ông Ngô Văn Lực, sinh năm 1978; thôn Như Nguyệt, xã Tam Giang, huyện Yên Phong.
- Nguồn gốc pháp lý: Tài sản là tang vật vì phạm hành chính bị tịch thu theo Quyết định số 1157/QĐ-UBND ngày 26/03/2024 của Chủ tịch UBND huyện Yên Phong về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vì phạm hành chính bị tịch thu.

- Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:
 - Giá khởi điểm: 80.250.000 đồng
 - Tiền đặt trước: 15.000.000đồng/01 hồ sơ.
 - Tiền mua hồ sơ: 150.000đồng/01 hồ sơ.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:
 - Thời gian: Từ ngày 14/5/2024 đến 17h00 ngày 21/5/2024 (trong giờ hành chính).
 - Địa điểm: Tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh.
- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:
 - Thời gian: 8h30 Ngày 24/5/2024.
 - Địa điểm: Tại Hội trường tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh.
- Đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
 - Chi tiết xem Thông báo và tham khảo hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; số 8 đường Phủ Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh hoặc liên hệ số ĐT: 02223 874 777/..

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH BẮC NINH

nhận thì người trúng đấu giá tự liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để cấp đổi giấy chứng nhận, tự chịu các chi phí phát sinh liên quan và cam kết không khiếu nại, tranh chấp, khởi kiện về vấn đề này.

* Thông tin chi tiết về tài sản, khách hàng tham khảo hồ sơ tại CT Hà Thành;

- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá (06/05/2024) đến hết ngày 20/05/2024 trong giờ hành chính tại CT Hà Thành.
- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký đấu giá tài sản nói trên, trừ các trường hợp không được đăng ký đấu giá quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.
- Thời hạn đăng ký xem tài sản: Từ ngày thông báo đến hết ngày 15/05/2024 tại CT Hà Thành.
- Thời gian xem tài sản: Ngày 16/05/2024 và ngày 17/05/2024 tại địa chỉ nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 17/05/2024 đến 17h00 ngày 21/05/2024 (Bằng hình thức chuyển khoản). Tiền đặt trước phải được chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành số: 19132909365011 tại Trung tâm giao dịch Hội sở Techcombank và Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành phải nhận được chậm nhất là 17h00 ngày 21/05/2024.
- Thời gian tổ chức bán đấu giá: 09h00 ngày 22/05/2024 tại CT Hà Thành.
- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức giá lên.
- Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753 hoặc 024.6686.9672.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh RBA – Chi nhánh Bắc Giang, địa chỉ: Số nhà 62, đường Trần Nhân Tín, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thế – tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Tô đản phố Đé Nám, thị trấn Phồn Xương, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.
- Tên tài sản đấu giá, giá khởi điểm:
 - Tên tài sản: Quyền sử dụng 2696m2 đất sản xuất lâm nghiệp (diện tích đo đạc thực tế là 2695,9m2) có thời hạn sử dụng đến năm 2047 và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 20, tờ bản đồ số 37 địa chỉ tại Bản Đổng Mười (nay là Bản Đổng Thép), xã Tam Hiệp, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang và Quyền sử dụng 300m2 đất ở và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 361, tờ bản đồ số 2 tại Bản Đổng Mười (nay là Bản Đổng Thép), xã Tam Hiệp, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.
- Tổng giá khởi điểm của toàn bộ tài sản đấu giá: 556.282.023 đồng (Năm trăm năm mươi sáu triệu, hai trăm tám mươi hai nghìn, không trăm hai mươi ba đồng). Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng và các loại thuế (kể cả thuế thu nhập cá nhân), phí khác (chi phí Công chứng Hợp

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh RBA – Chi nhánh Bắc Giang, địa chỉ: Số nhà 62, đường Trần Nhân Tín, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thế – tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Tô đản phố Đé Nám, thị trấn Phồn Xương, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.
- Tên tài sản đấu giá, giá khởi điểm:
 - Tên tài sản: Quyền sử dụng 2696m2 đất sản xuất lâm nghiệp (diện tích đo đạc thực tế là 2695,9m2) có thời hạn sử dụng đến năm 2047 và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 20, tờ bản đồ số 37 địa chỉ tại Bản Đổng Mười (nay là Bản Đổng Thép), xã Tam Hiệp, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang và Quyền sử dụng 300m2 đất ở và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 361, tờ bản đồ số 2 tại Bản Đổng Mười (nay là Bản Đổng Thép), xã Tam Hiệp, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.
- Tổng giá khởi điểm của toàn bộ tài sản đấu giá: 556.282.023 đồng (Năm trăm năm mươi sáu triệu, hai trăm tám mươi hai nghìn, không trăm hai mươi ba đồng). Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng và các loại thuế (kể cả thuế thu nhập cá nhân), phí khác (chi phí Công chứng Hợp

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Ngày xem tài sản và hồ sơ tài liệu liên quan: Ngày 20/05/2024 (trong giờ hành chính).
- Địa điểm xem tài sản tại nơi tọa lạc tài sản: Thửa đất số 55D tờ bản đồ số 21 tại số 170 Đồi Cẩn, phường Đồi Cẩn, quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 04/06/2024; 05/06/2024 đến 17h00' ngày 06/06/2024;
- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
- Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VND (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);
- Số tiền đặt trước: 4.000.000.000 VND (Bằng chữ: Bốn tỷ đồng) được chuyển vào Tài khoản số: 12910000234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.
- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 9h30' ngày 07/06/2024.
- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Phòng đấu giá của Công ty Đấu Giá Hợp Danh Số 1 Quốc Gia - Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex 2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên
- Bước giá tối thiểu: 100.000.000 VND (Bằng chữ: Một trăm triệu đồng).
- Chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia - Phòng 4009, Tòa B - Vinaconex 2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội. Điện thoại: 024 6292 1679; 0947919772; Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình: 0903210556; Chấp hành viên: 0934650065; Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình: 02422194543.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – C/n Hà Nội - Đ/c: B17 Lô 6 KĐT.Đình Công, P.Đình Công, Q.Hoàng Mai, TP. Hà Nội. ĐT: 0822267799.
- Bên có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Đ/c: Số 89 Láng Hạ, P. Láng Hạ, Q. Đống Đa, TP. Hà Nội.
- Địa điểm, thời gian đấu giá: Trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiao5.vn): Thời gian đấu giá ngày 24/05/2024. TS01 lúc: 09 giờ 30 phút; TS02 lúc: 10 giờ 00 phút; TS03 lúc: 10 giờ 30 phút; TS04 lúc: 15 giờ 00 phút; TS05 lúc: 15 giờ 30 phút; TS06 lúc: 16 giờ 00 phút.
- Tài sản 01: 01 xe ô tô nhãn hiệu MG đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 15A-799.10; Màu sơn: Đỏ; Số máy: 1554CCTTM6250039; Số khung: MMLWU4U3MG029005; GKĐ: 363.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.
- Tài sản 02: 01 xe ô tô nhãn hiệu NISSAN ALMERA đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 30H-547.44; Màu sơn: Trắng; Số máy: HRA0033982E; Số khung: MNTBAAN18Z0035499; GKĐ: 334.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.
- Tài sản 03: 01 xe ô tô nhãn hiệu Chevrolet Trailblazer đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 30G-286.59; Màu sơn: Trắng; Số máy: P2G183321210; Số khung: 6MM0KHE41115; GKĐ: 536.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.
- Tài sản 04: 01 xe ô tô nhãn hiệu Chenglong đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 29H-767.39; Màu sơn: Đỏ; Số máy: YC4EG20050EJ1L4M00043; Số khung: LGGR3AGSXR226380; GKĐ: 401.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.
- Tài sản 05: 01 xe ô tô nhãn hiệu MG đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 63A-204.40; Màu sơn: Đen; Số máy: 1554C5QTNA190029; Số

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 Nguyễn Hữu Cảnh, Đống Hới, Quảng Bình.
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đống Hới - Địa chỉ: Số 03 Nguyễn Văn Linh, Đống Hới, Quảng Bình.
- Thông tin về tài sản đấu giá:
 - a) Tài sản đấu giá: Tài sản kê biên đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là quyền sử dụng thửa đất số 98, tờ bản đồ số 14 tại tổ dân phố 9, phường Nam Lý, thành phố Đống Hới, tỉnh Quảng Bình;
 - Quyền sử dụng đất có diện tích 1.492,0m2, mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ; Thời hạn sử dụng: Đến ngày 12/5/2067; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần.
 - Hiện trạng thửa đất:
 - Trên thửa đất không có bất kỳ công trình xây dựng/tài sản thuộc tài sản kê biên để đảm bảo nghĩa vụ thi hành án.
 - Tại thời điểm kê biên, có một số công trình xây dựng của các hộ liên kế xây dựng chống lấn lên một phần rìa thửa đất, cụ thể: Phía Bắc có một phần công trình xây dựng là móng tường rào có diện tích chống lấn là: 1,34m2, phía Nam có một phần công trình xây dựng là tường rào và móng tường rào có diện tích chống lấn là: 6,3m2. Đối với phần công trình xây dựng chống lấn lên thửa đất kê biên đưa ra đấu giá, các thành phần tham gia kê biên đã thông báo và yêu cầu các chủ sử dụng đất có công trình lấn chiếm phải có trách nhiệm tháo dỡ công trình xây dựng lấn chiếm trước khi cơ quan thi hành án thực hiện giao tài sản cho người trúng đấu giá/Trương hợp sử dụng đất có công trình lấn chiếm không tự nguyện tháo dỡ, cơ quan thi hành án sẽ xử lý theo quy định của pháp luật/Trương hợp chủ sử dụng đất có công trình lấn chiếm thỏa thuận được với người mua trúng đấu giá về việc tháo dỡ công trình xây dựng lấn chiếm mà không trái với quy định của pháp luật, không vi phạm điều cấm thì cơ quan thi hành án sẽ giải quyết theo quy định.
 - (Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Tổ chức đấu giá lần 06 - Theo thủ tục rút gọn)

- Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 Nguyễn Hữu Cảnh, Đống Hới, Quảng Bình.
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn - Địa chỉ: Số 26 Lâm Uy, Ba Đồn, Quảng Bình
- Thông tin tài sản đấu giá:
 - a) Tài sản đấu giá: Tài sản kê biên đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là tàu ca nô gỗ đã qua sử dụng, số đăng ký: QB-98399-TS theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu ca nô số 60644 do Chi cục Thủy sản Quảng Bình cấp ngày 16/11/2016 mang tên chủ tàu: Lê Hoàng Lưu (bao gồm các trang thiết bị và dụng cụ khác còn lại trên tàu). Loại tàu: Đành cá; Công dụng: Tàu lưu vực, câu; Năm đóng: 2016; Nơi đóng: Quảng Nam.
 - Chiều dài ký thuật:
 - Độ dài: Lmax:m: 22.50; Ltk:m: 19.60
 - Chiều rộng: Bmax:m: 6.90; Btk:m: 6.56
 - Chiều cao mạn Đm: 3,00
 - Chiều chìm đm: 1.94m
 - Mạn khô f, m: 1,06
 - Vật liệu vỏ: Gỗ
 - Sức chớ tải đm, tấn: 53.00
 - Tốc độ tự do, hải lý/h: 11.0
 - 01 máy chính: MITSUBISHI S6R-MPTK; Số máy 69355; Công suất (sức ngựa 822.8); Nơi chế tạo: Nhật.
 - (Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc xác minh điều kiện thi hành án do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn lập ngày 08/9/2023)
 - b) Giá khởi điểm: 2.093.287.050 đồng (Giá khởi điểm của bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN SỐ 04-2/2023/ĐG/S1QG/CNHY

- Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia Chi nhánh Hưng Yên tổ chức cuộc đấu giá tài sản đảm bảo thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm:
- Tài sản đấu giá: Dây chuyền sản xuất ống nhựa KELLEN – PPR theo công nghệ Kellit Công hòa Áo. Các bộ phận của dây chuyền được đánh mã số như sau:
 - Từ điều khiển (đánh mã số 01)
 - Hệ thống đầu dây chuyền đùn kép (đánh mã số 02)
 - Hệ thống làm mát (đánh mã số từ 03 đến 05)
 - Máy đùn (đánh mã số 06)
 - Máy cắt (đánh mã số 07)
 - Gia đùn ống (đánh mã số 08)
 - Máy in (đánh mã số 09)
 - Máy sấy nóng thứ áp lực (đánh mã số 10)
 - Máy sấy nóng (đánh mã số 11)
 - Tủ điện và máy nén (đánh mã số 12)
 - Máy thử độ dày (đánh mã số 13)
 - Máy thử độ và đập (đánh mã số 14)
 - Máy xây nóng lò đót cho thí nghiệm (đánh mã số 15)
 - Máy hạ nhiệt lạnh đông (đánh mã số 16)
 - Máy nén khí Puma (đánh mã số 17)
 - Cán điện tử (đánh mã số 18)
 - Máy làm mát (đánh mã số 19)
- Hiện trạng dây chuyền sản xuất ống nhựa KELLEN – PPR theo công nghệ Kellit, Công hòa Áo đã cũ, lâu ngày không sử dụng nhưng vẫn khởi động được.
- Giá khởi điểm của tài sản: 2.878.563.660 VND (Bằng chữ: Hai tỷ, tám trăm bảy mươi tám triệu, năm trăm sáu mươi ba nghìn, sáu trăm sáu mươi đồng).
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên;

- khung: MMLA36U69NG037551; GKĐ: 353.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.
- Tài sản 06: 01 xe ô tô nhãn hiệu Mazda 3 đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 63A-195.74; Màu sơn: Đen; Số máy: P520756244; Số khung: RN2B14AA6NM085424; GKĐ: 482.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.
- Xem tài sản: Xem TS01, TS02, TS03 tại Bãi xe số 95 Trần Thi Tông, Cầu Giấy, Hà Nội. Xem TS04 tại Bãi xe Gacepo, Đường Liên Phường, P. An Phú, TP. Thủ Đức, TPHCM. Xem TS05 và TS06 tại Bãi xe Hoàng Anh, số 1 đường 22, P. Linh Đông, TP. Thủ Đức, TP. HCM. Thời gian: Từ ngày 08/05/2024 đến ngày 21/05/2024 (từ thứ 2 đến thứ 6, trong giờ hành chính). LH: ĐT: 0822267799.
- Thời gian, địa điểm mua và nộp hồ sơ: Tại Cty ĐGHD Vạn Thành An - C/n Hà Nội (Đ/c: B17 Lô 6 KĐT.Đình Công, P.Đình Công, Q.Hoàng Mai).Hoặc: Công ty ĐGHD Vạn Thành An: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Đình, Quận 1, TPHCM (Đổi với TS04, TS05, TS06). Đồng thời đăng ký trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiao5.vn): Từ ngày 08/05/2024 đến ngày 21/05/2024 (từ thứ 2 đến thứ 6, trong giờ hành chính).
- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.
- Điều kiện: Tổ chức cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).
- (Chi tiết tham khảo tài hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – C/N HÀ NỘI

Đống Hới lập ngày 14/3/2024)

- Giá khởi điểm: 10.399.240.000 đồng (Giá khởi điểm của bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có)
- Tiền đặt trước: 2.079.800.000 đồng.
- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
 - Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 09/5/2024 đến hết ngày 28/5/2024 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (thực hiện theo quy định hành chính).
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 23/5/2024 và ngày 24/5/2024 tại nơi có tài sản. Khách hàng có nhu cầu, liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản.
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: Thực hiện trong ngày làm việc, từ ngày 28/5/2024 đến hết ngày 30/5/2024 vào tài khoản số 122 000000 389 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Quảng Bình (Vietinbank).
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước cho thuê đất theo quy định tại Điều 56 Luật Đất đai năm 2013 có nhu cầu sử dụng đất phù hợp với mục đích sử dụng đất đã được xác định trong dự án và có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
 - Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá tài sản: Vào lúc 15 giờ 30 phút ngày 31/5/2024 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
 - Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: https://daugia.quangbinh.gov.vn, điện thoại: 0232.3533568.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có)

- Tiền đặt trước: 418.600.000 đồng.
- Nơi có tài sản: Xưởng đóng tàu Huệ Thế - Tô đản phố Mỹ Hòa, xã Quảng Phúc, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình.
- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
 - Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 09/5/2024 đến hết ngày 20/5/2024 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (thực hiện trong giờ hành chính).
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 15/5/2024 và ngày 16/5/2024 tại nơi có tài sản. Khách hàng có nhu cầu, liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (thực hiện theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: Thực hiện trong ngày làm việc, từ ngày 17/5/2024 đến hết ngày 21/5/2024 vào tài khoản số 122 000000 389 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Quảng Bình (Vietinbank).
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
 - 6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 15 giờ 30 phút ngày 22/5/2024 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
 - Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: https://daugia.quangbinh.gov.vn, điện thoại: 0232.3533568.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

- Thời gian mua, nộp hồ sơ, đăng ký xem tài sản và nộp tiền đặt trước:
 - Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 09/05/2024 đến 17h00' ngày 28/05/2024 (trong giờ hành chính) từ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ; tại: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia Chi nhánh Hưng Yên (Địa chỉ: Thôn Hạ, xã An Vi, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên);
 - Ngày xem tài sản và hồ sơ tài liệu liên quan: Ngày 16/05/2024 và ngày 17/05/2024 (trong giờ hành chính);
 - Địa điểm xem tài sản: Nhà xưởng của công ty TNHH KELLEN đặt tại thôn Tuấn Dịch, xã Trung Trác, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.
 - Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VND (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 28/05/2024; 29/05/2024; đến 17h00' ngày 30/05/2024;
 - Số tiền đặt trước: 400.000.000 VND (Bằng chữ: Bốn trăm triệu đồng).
 - chuyển vào tài khoản số: 12910000281671 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, Hà Nội. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia chi nhánh Hưng Yên.
- Hình thức, phương thức đấu giá:
 - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;
 - Phương thức đấu giá: Trả giá lên;
 - Bước giá: 10.000.000 VND (Bằng chữ: Mười triệu đồng);
 - Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 10h30' ngày 31/05/2024;
 - Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Văn Phòng Chi nhánh - Thôn Hạ, xã An Vi, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên;
 - 1.6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
 - Các tổ chức, cá nhân đã mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
 - 1.7. Mọi chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA CHI NHÁNH HƯNG YÊN - Địa chỉ: Thôn Hạ, xã An Vi, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên. - Điện thoại: 024 6292 1679; 0947919772

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA CHI NHÁNH HƯNG YÊN

THÔNG BÁO

Về việc: **Cấp, tổng đạt, trên phương tiện thông tin đại chúng**

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN PHÚ, TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Điều 180 Bộ luật Tố tụng Dân sự;
Căn cứ hồ sơ dân sự sơ thẩm thụ lý số 138/2024/TLST-HNGĐ ngày 26 tháng 3 năm 2024;

Căn cứ Đơn yêu cầu Thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của nguyên đơn anh Đoàn Công Long;

THÔNG BÁO:

1. Thông báo cho chị Hà Thị Phương – sinh năm 1992; địa chỉ: Tổ 6, ấp 1, xã Nam Cát Tiên, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai được biết: Ngày 26/3/2024, Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai đã thụ lý vụ án dân sự số 138/2024/TLST-HNGĐ ngày 26 tháng 3 năm 2024 về việc “Ly hôn, tranh chấp về nuôi con khi ly hôn” theo đơn khởi kiện của Anh Đoàn Công Long – sinh năm 1988, địa chỉ: Tổ 6, ấp 1, xã Nam Cát Tiên, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

Những vấn đề cụ thể người khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết bao gồm:

Anh Long yêu cầu ly hôn đối với chị Phương. Anh chị có 02 con chung Đoàn Hà Thu Nguyệt – sinh ngày 13/5/2015 và Đoàn Hà Bảo Ngân – sinh ngày 19/01/2020. Khi ly hôn, anh có nguyện vọng được nuôi dưỡng các con chung và không yêu cầu cấp dưỡng. Anh Long trình bày không có tài sản chung và nợ chung, nên không yêu cầu Tòa án giải quyết.

Sau khi biết được thông tin này, bị đơn chị Hà Thị Phương phải gửi cho Tòa án văn bản trình bày ý kiến của mình đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn chị Hương và đến Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai theo địa chỉ: Số 06 đường Trịnh Hoài Đức, tổ 3, khu 7, thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai để tham gia tố tụng, thời gian cụ thể như sau:

- Tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 23/5/2024.

- Trường hợp chị Phương vắng mặt thì Tòa án tiến hành hoãn phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải và mở lại phiên họp vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 10/6/2024.

- Trường hợp chị Phương vắng mặt thì Tòa án đưa ra xét xử vụ án vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 27/6/2024.

- Trường hợp chị Phương vắng mặt thì Tòa án hoãn phiên tòa và đưa vụ án ra xét xử lần 02 vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 16/7/2024.

Nếu bị đơn chị Phương không có mặt theo thời gian đã ấn định nêu trên hoặc không có ý kiến phản hồi thì Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai sẽ giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

THÔNG BÁO

Cục THADS tỉnh Đồng Tháp thông báo cho những người lao động theo danh sách đính kèm Quyết định 02/2021/QĐ-PSST, ngày 16/04/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp mà Công ty TNHH Bando Alpha Việt Đức còn nợ lương.

Đến tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 07, đường Lê Văn Chánh, phường 01, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp để nhận tiền lương, theo bảng phân phối đối với số tiền thanh lý tài sản còn lại do Tòa án Nhân dân tỉnh Đồng Tháp chuyển (Danh sách, số tiền được nhận lần này được niêm yết tại UBND phường An Thạnh và Công thông tin đến từ Cục THADS tỉnh Đồng Tháp).

Trường hợp ông (bà) không trực tiếp đến nhận được thì có thể thực hiện theo một trong hai cách sau:

1) Ủy quyền cho người khác đến nhận thay.

Người nhận thay phải có giấy ủy quyền hợp pháp kèm theo Căn cước công dân hoặc Chứng minh nhân dân hoặc hộ chiếu (bản chính) hoặc giấy xác nhận của Ủy ban nhân dân cấp xã nơi người đó cư trú để đối chiếu.

2) Gửi văn bản đề nghị Cục THADS tỉnh Đồng Tháp gửi tiền qua bưu điện hoặc chuyển khoản.

Văn bản đề nghị có thể được gửi qua bưu điện, ghi rõ tên, địa chỉ nhận tiền hoặc tên, địa chỉ, số tài khoản nhận chuyển khoản.

Hết thời hạn 05 năm kể từ ngày thông báo cáo ông, bà không đến Cục THADS tỉnh Đồng Tháp nhận, số tiền trên sẽ được xử lý theo qui định./.

(Chi tiết xin liên hệ Phòng NV&TCTHA số ĐT: 02773872808; DD 0932979897)

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP

THÔNG BÁO

V/v thực hiện nghĩa vụ thi hành án dân sự

Căn cứ Bản án, Quyết định số 01/2024/KDTM-ST ngày 16/01/2024 của Tòa án nhân dân thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 407/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2024; Quyết định thi hành án số 465/QĐ-CCTHADS ngày 26/3/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa thông báo để bà Lê Thị Đào, sinh năm: 1968, địa chỉ: Tổ dân phố Thanh Nam, phường Hải Thành, Thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa được biết: trong thời hạn 10 (mười) ngày, kể từ ngày đăng thông báo lần hai trên báo yêu cầu bà Lê Thị Đào phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa để giải quyết việc thi hành án và thi hành các khoản:

- Nộp án phí KDTM: 57.561.600đ

- Trả cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam tổng số tiền tạm tính đến ngày 08/12/2023 là: 1.518.720.005đ (Một tỷ năm trăm mười tám triệu bảy trăm hai mươi nghìn không trăm linh năm đồng). Trong đó: Nợ gốc: 1.460.000.000đ (Một tỷ bốn trăm sáu mươi triệu đồng), Nợ lãi: 58.720.005đ (Năm mươi tám triệu bảy trăm hai mươi nghìn không trăm linh năm đồng) và khoản tiền lãi phát sinh tính từ ngày 08/12/2023 cho đến khi thanh lý hết khoản vay trên theo hợp đồng cho vay hạn mức số 23910048/2023-HĐCVHM/NHCT422-

LTDAO ký ngày 12/6/2023.

Nếu hết thời hạn nêu trên mà bà Lê Thị Đào không có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa thì Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa sẽ tiến hành làm các thủ tục liên quan để cưỡng chế, kê biên, thẩm định giá, bán đấu giá tài sản bảo đảm là Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 375, tờ bản đồ số: 22, diện tích: 109m2, tài sản gắn liền với đất: nhà ở cấp III, 02 tầng, tường xây gạch, mái bằng, diện tích xây dựng 99,3m2, diện tích sàn: 198,6m2, hoàn thành năm 2016; Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 312A, tờ bản đồ số: 22, diện tích: 66,5m2, tài sản gắn liền với đất: nhà ở cấp III, 02 tầng, tường xây gạch, mái bằng, diện tích xây dựng 55,1m2, diện tích sàn: 110,2m2, hoàn thành năm 2006. Địa chỉ của 02 thửa đất: Thôn Thanh Nam, xã Hải Thành, huyện Tĩnh Gia (nay là: TDP Thanh Nam, phường Hải Thành, TX.Nghi Sơn), tỉnh Thanh Hóa. Các Quyết định, văn bản, giấy tờ liên quan đến việc thi hành án tiếp theo Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa sẽ thực hiện việc niêm yết công khai theo quy định.

Mọi chi phí trong quá trình cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản nêu trên bà Lê Thị Đào phải chịu theo quy định của pháp luật.

Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau của bà Lê Thị Đào liên quan đến việc thi hành án sẽ không được xem xét, giải quyết.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa thông báo cho bà Lê Thị Đào biết để thực hiện./.

CHI CỤC THADS TX NGHI SƠN, TỈNH THANH HÓA

THÔNG BÁO

Về việc khảo sát, đo đạc quyền sử dụng đất để thi hành án.

Căn cứ Bản án số 108/2023/DSST ngày 29 tháng 9 năm 2023 của TAND thành phố Tân An, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 486/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 485/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa; Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa sẽ tiến hành khảo sát, đo đạc quyền sử dụng đất thuộc:

- Thửa đất số 89, tờ bản đồ số 1, diện tích 110m2, loại đất ONT do ông Trần Minh Luân đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CN 898209, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CS 04618 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 31/5/2018, tọa lạc tại xã Nhị Thành, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An.

Thời gian khảo sát: 08 giờ 30 phút ngày 21 tháng 5 năm 2024. (Thứ 3)

Địa điểm khảo sát: Tại thửa đất số 89, tờ bản đồ số 1, tọa lạc tại ấp 4, xã Nhị Thành, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An.

Yêu cầu ông Trần Minh Luân, bà Trần Tiểu Như; Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên./.

CHI CỤC THADS HUYỆN THỦ THỪA, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội thông báo cho công ty TNHH Thương mại dịch vụ Golden Food Việt Nam Trụ sở: Số 123 Lô 3, Khu đô thị Giảng dân Vinh Thành, phường Vinh Tuy, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội Đại diện theo pháp luật: Ông Vũ Xuân Tường – Giám đốc

Cư trú tại: Số 123 Lô 3, Khu đô thị Giảng dân Vinh Thành, phường Vinh Tuy, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội Thành viên Công ty: Ông Vũ Xuân Tường

Và một số người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan khác.

Thời gian mở phiên tòa như sau: 14 giờ 00 phút ngày 23 tháng 5 năm 2024 (Phiên tòa lần thứ nhất)

Trường hợp phiên tòa mở lần thứ nhất hoãn thì phiên tòa lần thứ hai được mở vào hồi: 08 giờ 30 phút ngày 14 tháng 6 năm 2024.

Địa điểm mở phiên tòa: Phòng xử số 10, Trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Đường Nguyễn Xiển, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội thông báo để Công ty TNHH Thương mại dịch vụ Golden Food Việt Nam do ông Vũ Đình Quang, sinh năm 1985 – Giám đốc, đại diện theo pháp luật hoặc thành viên Công ty là ông Vũ Xuân Tường, sinh năm 1953 được biết để tham gia tố tụng và thực hiện các quyền và nghĩa vụ của mình.

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án

Căn cứ Bản án số: 20/DS-ST ngày 29 tháng 01 năm 2024; Bản án số 22-23/DS-ST ngày 31 tháng 01 năm 2024; Bản án số 29/DS-ST ngày 07 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ và Quyết định thi hành án số 714-715-716-717/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn cho thi hành đối với ông Nguyễn Quang Sang, sinh năm 1978, bà Trần Hồng Sơn, sinh năm 1982, cùng địa chỉ: Khu vực Tân Xuân, phường Trường Lạc, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ có trách nhiệm liên đới trả cho ông Hồ Thanh Tâm số tiền 307.500.000 đồng; Ông Nguyễn Quang Sang có trách nhiệm trả cho ông Trần Hoàng Khanh số tiền 50.000.000 đồng; trả cho ông Lê Trung Đạt số tiền 50.000.000đ; trả cho ông Nguyễn Văn Mốc số tiền 32.000.000 đồng. Ngoài ra ông Nguyễn Quang Sang còn phải nộp án phí sơ thẩm 6.600.000 đồng; Ông Nguyễn Quang Sang và bà Trần Hồng Sơn phải nộp 7.687.500 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn thông báo đến:

Ông Nguyễn Quang Sang và bà Trần Hồng Sơn trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày đăng thông báo này trên báo pháp luật Việt Nam, ông Nguyễn Quang Sang và bà Trần Hồng Sơn phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ để giải quyết việc thi hành án.

Hết thời hạn nêu trên, ông Sang, bà Sơn không có mặt để giải quyết việc thi hành án, Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn sẽ tiến hành xử lý theo quy định./.

CHI CỤC THADS QUẬN Ô MÔN, TP CẦN THƠ

THÔNG BÁO

Thông báo tìm kiếm ông Phạm Hồng Hà, sinh năm 1955; Địa chỉ cư trú cuối cùng: Số 45B Đường Lê Lợi, xã Lộc Thanh, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.

Khi biết được thông báo này, để nghị ông Phạm Hồng Hà liên hệ với Tòa án nhân dân thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng theo địa chỉ: Số 12A Lý Tự Trọng, Phường 2, thành phố Bảo Lộc, Lâm Đồng để giải quyết việc bà Trần Thị Quế yêu cầu Tòa giải quyết tuyên bố một người là đã chết.

Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết là 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên nếu không có tin tức gì của ông Phạm Hồng Hà thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP. BẢO LỘC, TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO

“Căn cứ Bản án số 144/2022/DS-ST ngày 30/9/2022 và Trích lục số 166/2022/TLBA-DS ngày 16/11/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương; Quyết định thi hành án số 546/QĐ-CCTHADS ngày 16/12/2022 và Quyết định thi hành án số 904/QĐ-CCTHADS ngày 07/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một:

Chi cục Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một Thông báo cho ông Phan Văn Đông, sinh năm 1980, địa chỉ: 81/29 đường ĐX 117 tổ 50, khu 7, phường Tân An, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương; bà Hồ Mỹ Quý, sinh năm 1984, địa chỉ: tổ 6, xóm Thượng 2, thị trấn Thường Thới Tiến, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp là người phải thi hành Bản án, Quyết định nêu trên.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày đăng thông báo cho ông Phan Văn Đông và bà Hồ Mỹ Quý phải đến trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một (đường Thích Quảng Đức, khu 12, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một) để trả nợ cho Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam số tiền là 641.933.399đ (sáu trăm bốn mươi một triệu chín trăm ba mươi ba ngàn ba trăm chín mươi chín đồng) và lãi suất theo hợp đồng tín dụng; nộp 29.679.000đ (hai mươi chín triệu sáu trăm bảy mươi chín ngàn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Hết thời hạn nêu trên, nếu ông Phan Văn Đông và bà Hồ Mỹ Quý không có mặt theo thông báo, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một sẽ áp dụng các biện pháp cưỡng chế thi hành án đối với tài sản đã thế chấp cho Ngân hàng theo quy định của pháp luật. Mọi thiếu nại về sau sẽ không được xem xét giải quyết”.

CHI CỤC THADS TP THỦ DẦU MỘT, TỈNH BÌNH DƯƠNG

THÔNG BÁO

“Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một đang thụ lý tố chức thi hành Bản án số 205/2008/DS-PT ngày 10/10/2008 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương; Quyết định Thi hành án số 257/QĐ-THA ngày 06/11/2008 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã (nay là thành phố) Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương. Qua đó nội dung cho thi hành về khoản: Buộc bà Võ Thị Ten phải hoàn trả cho ông Võ Văn Triết, sinh năm 1932, địa chỉ: Ấp 3, Giồng Trôm, xã An Ngãi Tây, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre số tiền 200.000.000đ (hai trăm triệu đồng) và tiền lãi suất chậm thi hành án.

Căn cứ Bản án đã có hiệu lực pháp luật số 01/2024/DS-ST ngày 19/01/2024 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre qua đó Quyết định: Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà Nguyễn Thị Nhi (vợ ông Triết) đối với văn phòng công chứng Kim Cương về việc yêu cầu tuyên bố văn bản công chứng vô hiệu;

Tuyên bố “ văn bản khai nhận đi sản thừa kể ngày 12/12/2024” được công chứng theo số 5061, quyền số 05/2014 TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng Công chứng Kim Cương lập ngày 29/12/2014 vô hiệu.

Nay, thông báo cho bà Nguyễn Khải Nguyệt, sinh năm 1989, địa chỉ Ấp Vĩnh Lộc, xã Vĩnh Bình, huyện Vĩnh Thạnh, Thành phố Cần Thơ trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày đăng thông báo này đến liên hệ tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, để giải quyết về việc thi hành án nói trên. Hết thời gian nêu trên mà bà Nguyễn Khải Nguyệt không đến giải quyết thì Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một sẽ thực hiện việc chi thanh toán số tiền 200.000.000đ và tiền lãi suất chậm thi hành án theo quy định pháp luật, mọi thắc mắc khiếu nại về sau sẽ không được xem xét giải quyết”.

CHI CỤC THADS TP THỦ DẦU MỘT, TỈNH BÌNH DƯƠNG

QUYẾT ĐỊNH THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ LÀ ĐÃ CHẾT

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÔNG ANH - TP HÀ NỘI

Căn cứ Điều 392 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ Điều 71 Bộ luật Dân sự 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự sơ thẩm thụ lý số 124/2024/TLST-VDS ngày 25 tháng 4 năm 2024 về việc yêu cầu tuyên bố một người là đã chết theo đơn yêu cầu của:

1. Người yêu cầu: Ông Nguyễn Văn Bích - Sinh năm 1962 (Trú tại: Thôn Thụy Hà, xã Bắc Hồng, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội).

2. Người yêu cầu: Chị Nguyễn Thị Trang - Sinh ngày 13/03/1987 (Là con gái ông Bích); Nơi cư trú cuối cùng: Thôn Thụy Hà, xã Bắc Hồng, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội).

THÔNG BÁO

Tim kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết đối với: Chị Nguyễn Thị Trang - Sinh ngày 13/03/1987; Nơi cư trú cuối cùng: Thôn Thụy Hà, xã Bắc Hồng, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội). Bỏ đi biệt tích từ cuối năm 2005 đến nay. Chị Nguyễn Thị Trang đang ở đâu biết được thông báo này hoặc người khác có tin tức về chị Nguyễn Thị Trang thì liên hệ với ông Nguyễn Văn Bích hoặc Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

Chị Nguyễn Thị Trang có đặc điểm nhận dạng: Cao khoảng 1m46, Nước da ngăm đen, Cân nặng khoảng 40kg; Tóc đen.

2. Thông báo này được đăng trên báo hàng ngày của Trung ương trong ba số liên tiếp và phát sóng trên Đài phát thanh hoặc truyền hình Trung ương ba lần trong ba ngày liên tiếp.

3. Chi phí cho việc đăng, phát thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu là đã chết do người yêu cầu chịu.

THÔNG BÁO

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng thông báo tới: bà Đàm Thị Hiệu - chủ tài sản (HKTT: tổ 19B (nay là tổ 21, số tự phát: 285 Nguyễn Khoái), phường Thanh Lương, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội); bà Nguyễn Thị Thủy - đại diện theo uỷ quyền (địa chỉ: số 26 phố Đồng Bát, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội); ông Ma Đức Anh (địa chỉ: xóm 1 Ngọc Quyển, xã Hùng Đạo, thị xã Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng); bà Nguyễn Thị Thuý (địa chỉ: thôn Thuận Quang, xã Dương Xá, huyện Gia Lâm, Hà Nội); ông Nguyễn Duy Nam (địa chỉ: thôn Thuận Quang, xã Dương Xá, huyện Gia Lâm, Hà Nội); bà Trịnh Thị Hải Yến (địa chỉ: 9, thôn Thuận Tôn, xã Đa Tốn, huyện Gia Lâm, Hà Nội); bà Hà Bích Diệp (HKTT: P106B A6 Yên Lãng, phường Thịnh Quang, quận Đống Đa, Hà Nội); ông Nguyễn Bá Vương (địa chỉ: thôn Thuận Quang, xã Dương Xá, huyện Gia Lâm, Hà Nội); ông Trần Mạnh Dũng (HKTT: tổ Voi Phục, thị trấn Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm, Hà Nội); ông Phạm Văn Hồng (HKTT: số 6 ngõ 1 Đội Cấn, phường Đội Cấn, quận Ba Đình, Hà Nội); bà Nguyễn Thị Hồng Mai (HKTT: tổ dân phố số 7, phường Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội) biết và thực hiện theo các nội dung sau:

Yêu cầu bà Đàm Thị Hiệu và các ông, bà có tên trên được 09 giờ sáng 15 tháng 5 năm 2024 có mặt tại số 285 (số tự phát) đường Nguyễn Khoái, tổ 19B (nay là tổ 21) phường Thanh Lương, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội (theo các Thông báo về việc cưỡng chế thi hành án số: 989/TB-CCTHADS, 990/TB-CCTHADS, 991/TB-CCTHADS, 992/TB-CCTHADS, 993/TB-CCTHADS cùng ngày 02/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng) để thực hiện quyền thỏa thuận về giá tài sản hoặc thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngay khi kê biên tài sản (tại các thửa đất số 120-1-1, 120-1-2, 120-1-3, 120-1-6, 120-1-7 cùng tờ bản đồ số 6I-IV-15) theo Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022. Để nghị các ông, bà liên hệ với chấp hành viên giải quyết hồ sơ: Nguyễn Xuân Đạt, ĐT: 0982868009, Đinh Thị Quyên, ĐT: 0936146679.

CHI CỤC THADS QUẬN HAI BÀ TRƯNG, TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội – Địa chỉ: 817 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q. Hoàng Mai, Tp. Hà Nội. ĐT: 0822267799.

Bên có tài sản bán đấu giá: Công ty TNHH MTV Nhà xuất bản Giáo dục Việt Nam – Đ/C: Số 81 Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Địa điểm, thời gian đấu giá: Trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso.vn)). Thời gian đấu giá ngày 23/05/2024. Tài sản 01 (lúc: 09 giờ 00 phút; Tài sản 02 lúc: 09 giờ 30 phút.

Tài sản đấu giá:

- Tài sản 01: Giấy in định lượng 48-48,6g/m², 69.045,471 kg.

- Tài sản 02: Giấy in bia couches định lượng 120g/m², 9.291,995 kg. (Theo danh mục tài sản đính kèm).

Giá khởi điểm:

Tài sản 01: Giấy in định lượng 48-48,6g/m²: 17.500 đồng/kg (đã bao gồm VAT 5%) tương ứng là 1.208.295.743 đồng cho toàn bộ lot giấy với tổng khối lượng 69.045,471 kg.

Tài sản 02: Giấy in bia couches định lượng 120g/m²: 22.334 đồng/kg (đã bao gồm VAT 8%) tương ứng là 207.527.416 đồng cho toàn bộ lot giấy với tổng khối lượng 9.291,995 kg.

Phương thức bán đấu giá: Bán trọn gói từng tài sản, bán giao hàng hỏa tại kho của bên Bán, tài sản nào thì kho nào bán giao tại kho đó. Chi phí vận chuyển hàng hỏa từ kho của bên Bán đến kho

của bên Mua do bên mua tự đảm nhiệm và không bao gồm trong giá khởi điểm của gói hàng hóa.

Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm của từng tài sản.

Xem tài sản: Tại các kho bãi của Công ty TNHH MTV Nhà xuất bản Giáo dục Việt Nam. Tài sản ở kho nào xem tại kho đó (Chi tiết kho bãi theo file đính kèm trong hồ sơ đấu giá). Thời gian: Từ ngày 16/05/2024 đến ngày 20/05/2024 (trong giờ hành chính). LH: ĐT: 0822267799.

Thời gian, địa điểm mua và nộp hồ sơ: Tại Cty ĐGDH Vạn Thành An - C/n Hà Nội (Đ/C: 817 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q. Hoàng Mai). Hoặc: Công ty ĐGDH Vạn Thành An: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. Đồng thời đăng ký trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso.vn)): Từ ngày 02/05/2024 đến ngày 20/05/2024 (từ thứ 2 đến thứ 6, trong giờ hành chính).

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

(Chi tiết tham khảo tài hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO

V/v đấu giá tài sản

Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (52 Phan Đình Phùng, phường 1, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng). Cơ quan có tài sản đấu giá: Trung tâm Y tế huyện Bảo Lâm (213 Hùng Vương, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng)

- Tài sản đấu giá: Quyền thuê trọn gói mặt bằng căn tin và nhà giữ xe bệnh nhân của Trung tâm Y tế huyện Bảo Lâm, Cụ thể:
 - Căn tin: Diện tích khai thác: 141m2
 - Nhà giữ xe: Diện tích khai thác: 90m2
 - Thời hạn hợp đồng: 02 (hai) năm tính từ ngày trúng đấu giá.
 - Tiến thể chẵn 1 tháng (Căn cứ đấu giá thành).
- Giá khởi điểm tài sản:
 - Căn tin: 52.800.000 đồng (Năm mươi hai triệu, tám trăm nghìn đồng).
 - Bãi giữ xe: 132.000.000 đồng (Một trăm ba mươi hai triệu đồng).
- Nơi có tài sản: Trung tâm Y tế huyện Bảo Lâm (213 Hùng Vương, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng).
- Tiến đặt trước:
 - Căn tin: 10.560.000 đồng (Mười triệu, năm trăm sáu mươi

ngàn đồng)

- Bãi giữ xe: 26.400.000 đồng (Hai mươi sáu triệu, bốn trăm ngàn đồng)

- Thời gian, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết đến ngày 21/05/2024 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: Hẻm 151 Hà Giang, phường 1, Bảo Lộc, Lâm Đồng).
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo Luật đấu giá tài sản nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi nhánh Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: Hẻm 151 Hà Giang, phường 1, Bảo Lộc, Lâm Đồng).
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 15 giờ 30 phút, ngày 24/05/2024 Trung tâm Y tế huyện Bảo Lâm (213 Hùng Vương, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng).
- Hình thức, phương thức đấu giá:
 - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
 - Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên./.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO

V/v đấu giá tài sản

Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (Đ/c/ 52 Phan Đình Phùng, phường 1, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng).

Cơ quan có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng (Địa chỉ: Đường Nguyễn Huệ, TT Di Linh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng).

1. Tài sản đấu giá: Tài sản kê biên của ông K'Tuyền và bà Ka Thê, địa chỉ tại xã Tân Châu, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng cụ thể như sau:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 372064 ngày 15/2/2019 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng chứng nhận cấp cho ông K. Bôi. Ngày 23/7/2019 tặng cho ông K'Tuyền và bà Ka Thê, địa chỉ tại xã Tân Châu, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng theo hồ sơ số CN/6195/2019.
- Địa chỉ thửa đất: Thửa đất số 345, tờ bản đồ số 49 tọa lạc tại xã Tân Châu, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.
- Diện tích: 2.599,1m² (theo GCN và Biên bản kê biên). Mục đích sử dụng: Đất CLN. Thời hạn sử dụng: 15/10/2043.
- Cây trồng trên đất: Cây cà phê vối loại B, Số lượng: 285 cây, Tại thời điểm thẩm định giá, cây trồng phát triển bình

- Giá khởi điểm tài sản: 566.367.231 đồng (Năm trăm sáu mươi sáu triệu, ba trăm sáu mươi bảy nghìn, hai trăm ba mươi một đồng).
- Nơi có tài sản đấu giá: xã Tân Châu, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.
- Tiến đặt trước: 70.000.000 đồng (Bảy mươi triệu đồng).
- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17h00 ngày 28/05/2024 tại Chi nhánh Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: Hẻm 151 Hà Giang, P.1, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng).
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo Luật đấu giá tài sản nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi nhánh Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.
- Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Vào lúc 10 giờ 00 phút, ngày 31/05/2024 tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng (Địa chỉ: Đường Nguyễn Huệ, TT Di Linh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng).
- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.
 - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
 - Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Đơn vị thực hiện việc đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Đơn vị có tài sản đấu giá: Đội Quản lý thị trường số 3; 439 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Tên tài sản, địa điểm để tài sản đấu giá:
 - Tên tài sản: Lò hàng gốm 299 kg Vải bo gân không rõ nguồn gốc, xuất xứ; 2.970 chiếc Mũi khoan bê tông kích thước các loại do Trung Quốc sản xuất; 690 chiếc Dụng cụ thông tắc đường ống thoát nước vệ sinh kích thước các loại do Trung Quốc sản xuất; 199 chiếc Quấn ni tẻ em không rõ nguồn gốc, xuất xứ. Chất lượng hàng còn mới, chưa qua sử dụng.
 - Địa điểm để tài sản đấu giá: Tại Kho Đội quản lý thị trường số 3; 439 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Giá khởi điểm, tiến đặt trước, tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- Giá khởi điểm: 102.632.500 đồng.
- Tiến đặt trước: 20.000.000 đồng.
- Tiến mua hồ sơ: 200.000 đồng/01 bộ

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:
 - Thời gian: Từ ngày 09/5/2024 đến 17h00 phút ngày 16/5/2024 (trong giờ hành chính).
 - Địa điểm: Tại tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:
 - Thời gian: 09h00 ngày 21/5/2024
 - Địa điểm: Tại Hội trường tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
 - Chi tiết xem Thông báo tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh;
 - Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh hoặc liên hệ số ĐT: 02223 874 777./.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH BẮC NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Đơn vị thực hiện việc đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Đơn vị có tài sản đấu giá: Đội Quản lý thị trường số 1; Số 87, đường Nguyễn Du, phường Ninh Xá, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Tên tài sản, địa điểm để tài sản đấu giá:
 - Tài sản đấu giá: Lò tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu sung công quỹ Nhà nước theo Quyết định số 83/QĐ-QLTBN ngày 17/4/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản gồm: 30 Bộ vôi sen tằm, 05 rô bốt hút bụi, 600 hộp đựng giấy bằng nhựa, 360 gạt tàn thuốc lá bằng nhựa, 160 dây cáp nước sen vôi, 150 ô cắm điện, 150 đá cát, 18 máy đánh bóng, 10 cân bàn điện tử; tất cả là hàng mới chưa qua sử dụng.
 - Địa điểm để tài sản đấu giá: Tại Kho Đội Quản lý thị trường số 1; Số 87, đường Nguyễn Du, phường Ninh Xá, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

- Giá khởi điểm, tiến đặt trước, tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá:
 - Giá khởi điểm: 83.200.000 đồng
 - Tiến đặt trước: 15.000.000đồng/01 hồ sơ.
 - Tiến mua hồ sơ: 150.000đồng/01 hồ sơ.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:
 - Thời gian: Từ ngày 09/5/2024 đến 17h00 ngày 16/5/2024 (trong giờ hành chính).
 - Địa điểm: Tại tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh.
- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:
 - Thời gian: 8h30 Ngày 21/5/2024.
 - Địa điểm: Tại Hội trường tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh.
- Đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
 - Chi tiết xem Thông báo và tham khảo hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh hoặc liên hệ số ĐT: 02223 874 777./.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH BẮC NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676.
- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, địa chỉ: Tô dân phố Làng Chũ, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất diện tích 1970m2 (trong đó đất ở tại nông thôn 400m2, đất trồng cây lâu năm 1570m2 thời hạn sử dụng đến 15/10/2063) và tài sản gắn liền với đất; tại thửa đất số: 415 tờ bản đồ số 38; địa chỉ thửa đất (Nơi có tài sản): Thôn Ho, xã Kiên Lao, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang, đã được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DB 3116683, số vào sổ cấp GCN: CS02553, Quyền số 8 trang số 08 ngày 13/4/2021 cho ông Lý Xuân Khu
- Giá khởi điểm: 582.443.394 đồng; Tiến đặt trước: 100.000.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức...) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gồm đơn đăng ký tham gia đấu giá và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... đối với cá nhân, 01 bản sao giấy đăng ký kinh doanh và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu...của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức) trong giờ hành chính từ ngày 03/5/2024 đến hết ngày 27/5/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh DHL vào ngày 27, 28 và 29/5/2024
- Thời gian, địa điểm đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 30/5/2024 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL.
- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên. Chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN

Cơ quan có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Vinh Yên, tỉnh Vinh Phúc.
Địa chỉ: Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Vinh Yên, tỉnh Vinh Phúc.
Đơn vị thực hiện cuộc đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Vinh Yên.

- Tài sản bán đấu giá và giá khởi điểm:
 - Tài sản bán đấu giá gồm: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản trên thửa đất số 146, tờ bản đồ số 15, diện tích 152.8m2, địa chỉ tổ dân phố núi, phường Hội Hợp, thành phố Vinh Yên, tỉnh Vinh Phúc đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 288566 do UBND thành phố Vinh Yên, Vinh Phúc cấp ngày 04/11/2013 đứng tên ông Nguyễn Đình Chung và bà Nguyễn Thị Hào. Tài sản gắn liền trên đất gồm 01 ngôi nhà 2 tầng và một số cây cối làm lối. (Tài sản theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số LN 1712080366719 ngày 15/12/2017).
 - Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 440.362.281đồng (Bằng chữ: Bốn trăm bốn mươi triệu, ba trăm sáu mươi hai nghìn, hai trăm tám mươi một đồng).Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, thuế phí, lệ phí liên quan đến chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản. Người trúng đấu giá phải chịu các khoản thuế,phí và lệ phí liên quan đến chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản.
- Nguồn gốc pháp lý tài sản:
 - Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất đảm bảo thi hành án kê biên, xử lý Tài sản của ông Nguyễn Đình Chung và bà Nguyễn Thị Hào. Tài sản gắn liền trên đất gồm 01 ngôi nhà 2 tầng và một số cây cối làm lối (Tài sản thế chấp tại Ngân hàng thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh Vương theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số LN 1712080366719 ngày 15/12/2017).địa chỉ nơi có tài sản đấu giá: Tổ dân phố núi, phường Hội Hợp, thành phố Vinh Yên, tỉnh Vinh Phúc bị Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh Yên, tỉnh Vinh Phúc kê biên để đảm bảo thi hành án và để nghị tổ chức bán đấu giá theo Quyết định thi hành án chủ động số 155/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2021 Quyết định giảm giá tài sản số: 14/QĐ - CCTHADS Vinh Yên ngày 25 tháng 04 năm 2024- đính kèm.
- Tham khảo hồ sơ, đăng ký mua tài sản; Thời gian xem tài sản; Địa điểm bán hồ sơ.
 - Tham khảo hồ sơ, đăng ký mua tài sản:
 - Từ ngày 03 tháng 05 năm 2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 31 tháng 05 năm 2024 (Trong giờ hành chính từ thứ bảy và chủ nhật, ngày lễ).
 - Thời gian xem tài sản: trong 02 ngày: ngày 13 tháng 05 năm 2024 & ngày 14 tháng 05 năm 2024 (Trong giờ hành chính).
 - Địa điểm: Tại khu đất thực địa nơi có tài sản đấu giá; địa chỉ:

Tổ dân phố núi, phường Hội Hợp, thành phố Vinh Yên, tỉnh Vinh Phúc.

- Địa điểm bán hồ sơ:
 - Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Vinh Yên; Địa chỉ: Số nhà 24 đường Ngô Quyền- Phường Ngô Quyền- Thành phố Vinh Yên- tỉnh Vinh Phúc.
- Tiến đặt trước, tiến hồ sơ tham gia đấu giá:
 - Tiến đặt trước: 80.000.000đồng/ hồ sơ (Bằng chữ: Tám mươi triệu đồng trên một hồ sơ).
 - Tiến hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đ/ hồ s (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng trên một hồ sơ);Tiền hồ sơ tham gia đấu giá không hoàn lại.Trừ trường hợp cuộc đấu giá không được tổ chức.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ba ngày liền trước ngày mở cuộc đấu giá (trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ). Người tham gia đấu giá, vi lý do khách quan hoặc chủ quan, có thể từ nguyện nộp tiền đặt trước bất cứ thời điểm nào sau khi đăng ký tham gia đấu giá nhưng phải trước 16 giờ 30 phút ngày 04 tháng 06 năm 2024(thứ ba);
 - Cách thức nộp tiền đặt trước: Nộp trực tiếp vào một trong các tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Vinh Yên như sau:
 - Tài khoản số: 112600599999 tại Ngân Hàng Công Thương Việt Nam, Chi nhánh Bình Xuyên;
 - Tài khoản số: 2800039959999 tại Ngân Hàng Nông Nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Vinh Phúc;
 - Tài khoản số: 1039959999 tại Ngân Hàng Ngoại Thương Việt Nam, Chi nhánh Vinh Phúc.
- Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá hợp danh Vinh Yên.
- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Chấp nhận giá khởi điểm đăng ký mua tài sản.
- Hình thức đấu giá tài sản: Bằng lời nói trực tiếp tại cuộc đấu giá (đấu giá liên tục nhiều vòng tại cuộc đấu giá);
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên cho tổng tài sản; Bước giá bán tài sản 3.000.000đồng/một lần trả giá/tài sản; Bằng chữ: Ba triệu đồng một lần trả giá trên tổng tài sản.
- Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức đấu giá. Dự kiến đấu giá vào hồi 14 giờ 30 phút, ngày 05 tháng 06 năm 2024 (Thứ Tư) Tại hội trường UBND phường Hội Hợp, thành phố Vinh Yên, tỉnh Vinh Phúc.
- Thời gian địa điểm trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá:
 - Trong giờ hành chính trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá, tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Vinh Yên; Địa chỉ: Số nhà 24 đường Ngô Quyền- Phường Ngô Quyền- Thành phố Vinh Yên- tỉnh Vinh Phúc.
 - Chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Vinh Yên Số 24, đường Ngô Quyền, phường Ngô Quyền, thành phố Vinh Yên, tỉnh Vinh Phúc.ĐT:02113861970/ 0912535999. Kinh mới các cá nhân có nhu cầu đến xem tài sản, đăng ký và tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VINH YÊN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;
- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, địa chỉ: Tô dân phố Làng Chũ, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 1.741,6 m2 (trong đó 400m2 đất ở và 1.341,6 m2 đất vườn); địa chỉ thửa đất: Thôn Mai Tò, xã Phi Điện, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang; diện tích đất đã được UBND huyện Lục Ngạn cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q782174, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: 00440 QSDĐ/ Số 228/ QĐ-UB(H) ngày vào sổ cấp giấy chứng nhận 01/6/2001 cấp cho hộ ông Vi Văn Đích – sinh năm 1962. Ông Vi Văn Đích và vợ là bà Nguyễn Thị Tâm đã tặng cho ông Vi Văn Chung toàn bộ diện tích đất trên theo hồ sơ số 1886 ngày 14/6/2017 và đã được đăng ký tại Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Lục Ngạn ngày 15/6/2017 (diện tích đất được cấp theo giấy chứng nhận là 1.653m2, diện tích do đạc thực tế là 1.741,6m2) và tài sản gắn liền với đất.
- Giá khởi điểm: 970.281.000 đồng; Tiến đặt trước: 150.000.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức...) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gồm đơn đăng ký tham gia đấu giá và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... đối với cá nhân, 01 bản sao giấy đăng ký kinh doanh và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu...của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức) trong giờ hành chính từ ngày 09/5/2024 đến hết ngày 24/5/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL ngày 22, 23 và ngày 24/5/2024.
- Thời gian, địa điểm đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 27/5/2024 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL.
- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên. Chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá TS: Trung tâm DV đấu giá tài sản tỉnh BRVT (viết tắt là Trung tâm).
- Người có TS và nơi có TS: Bệnh viện Bà Rịa, 686 Võ Văn Kiệt, Long Tâm, Bà Rịa, BRVT.
- Tài sản ĐG: Cho thuê 03 mặt bằng kinh doanh DV, thời gian thuê: 36 tháng, gồm: Mặt bằng DV nhà tang lễ tại tầng trệt - KhốI nhà D, diện tích (DT): 41,6m2, Giá khởi điểm (KD): 215.640.000đ/36 tháng; Tiền đặt trước (ĐT): 43.000.000đ/h; Mặt bằng xe đưa đón bệnh nhân thuộc hạ tầng Bệnh viện Bà Rịa, DT: 38m2, Giá KD: 1.275.768.000đ/36 tháng; Tiền ĐT: 255.000.000đ/h; Mặt bằng DV đặt máy xoa bóp tại Bệnh viện Bà Rịa, DT: 1.5m2/ghe *18 ghe, Giá KD: 290.304.000đ/36 tháng; Tiền ĐT: 58.000.000đ/h; Chi tiết tài sản tại hồ sơ đấu giá.
- Đăng ký, nộp HS tại Trung tâm: Từ 06/5/2024 đến 15 giờ, ngày 24/5/2024, trong giờ hành chính (trừ thứ 7, CN).
- Đấu giá: 09 giờ, ngày 27/5/2024 tại Hội trường Trung tâm.
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Thực hiện theo Quy chế cuộc đấu giá tài sản này. Nộp hồ sơ trực tiếp tại Trung tâm.

Liên hệ Trung tâm, lầu 1, số 83 Đô Chiểu, P.3, TP.Vũng Tàu – SĐT đ/c Dung: 0909 050 874./.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá TS: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh BR-VT(viết tắt là Trung tâm).
- Người có TS và nơi có TS: Sở Giáo dục và ĐT tỉnh BRVT, 198 Bạch Đằng, Phước Trung, Bà Rịa, BRVT.
- Tài sản ĐG: Xe ô tô đã sử dụng hiệu Toyota Corolla, 05 chỗ, biển số 72A-000.98, sản xuất 2012 tại Việt Nam.
- Giá khởi điểm: 350.430.000 đồng; Tiến đặt trước: 70.000.000 đồng/hồ sơ.
- Đăng ký, nộp HS tại Trung tâm: Từ 06/5/2024 đến 15 giờ, ngày 17/5/2024. Trong giờ hành chính (trừ thứ 7, CN).
- Đấu giá: 09 giờ, ngày 20/5/2024 tại Hội trường Trung tâm.
- Điều kiện, cách thức đăng ký, chi tiết tài sản: Thực hiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và được quy định cụ thể tại Quy chế cuộc đấu giá ban hành kèm theo. Nộp hồ sơ trực tiếp tại Trung tâm.

Liên hệ Trung tâm, lầu 1, số 83 Đô Chiểu, P.3, TP.Vũng Tàu – SĐT đ/c Dung: 0909 050 874./.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – C/n Hà Nội - Đ/c: B17 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, Tp. Hà Nội. ĐT: 0822267799.

Bên có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Tiên Phong - Đ/c: Tòa nhà TPBank, số 57 phố Lý Thường Kiệt, P.Trần Hưng Đạo, Q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội.
Địa điểm, thời gian đấu giá: Trên trang ĐGTT (http://daugiavietvn (http://daugiaso5.vn): Thời gian đấu giá ngày 23/05/2024 lúc 10 giờ 00 phút.
Tài sản đấu giá: 01 xe ô tô nhãn hiệu Mazda 3 đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 20A-642.94; Màu sơn: Đỏ; Số máy: P520875698; Số khung: RN2B125AANM108105; GKĐ: 580.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 20% GKĐ.
Xem tài sản tại: Bãi xe Tỉnh Văn Quán, Ngõ 259 đường Chiến Thắng, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội. Thời gian: Từ ngày 06/05/2024 đến ngày 20/05/2024 (từ thứ 2 đến thứ 6, trong giờ hành chính). Lh: ĐT: 0822267799.
Thời gian, địa điểm mua và nộp hồ sơ: Tại Cty ĐGHD Vạn Thành An - C/n Hà Nội (Đ/c: B17 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai). Đồng thời đăng ký trên trang ĐGTT (http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn): Từ ngày 06/05/2024 đến ngày 20/05/2024 (từ thứ 2 đến thứ 6, trong giờ hành chính).

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).
(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội – Địa chỉ: B17 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, Tp. Hà Nội. ĐT: 0822267799.

Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam (MSB). Địa chỉ: Số 54A Nguyễn Chí Thanh, P.Làng Thượng, Q.Đống Đa, TP.Hà Nội
Thời gian, địa điểm đấu giá: Ngày 30/05/2024 tại B17 Lô 6 Khu đô thị Định Công, Phường Định Công, Quận Hoàng Mai, TP.Hà Nội, TS 01 lúc: 09 giờ 00 phút; TS 02 lúc: 10 giờ 00 phút.
Đấu giá công khai:
Tài sản 01: Quyền tài sản phát sinh từ HĐMB CH số SeA12-22/HĐMB-TH-ARENA ngày 07/01/2019 giữa bà Đỗ Thị Mến và Công ty Cổ phần Trần Thái Cam Ranh tại dự án THE ARENA (không bao gồm quyền sở hữu căn hộ). Diện tích sử dụng dự kiến: 34,33 m2. Địa chỉ: Lô đất TT13, D14d, TT9b thuộc khu 4 – Khu du lịch bắc bán đảo Cam Ranh, phường Cam Nghĩa, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa. GKĐ: 1.157.456.250 đồng. Tiến đặt trước: 10% giá khởi điểm
Tài sản 02: Quyền tài sản phát sinh từ HĐMB CH số SaA04-33/HĐMB-TH-ARENA ngày 01/04/2019 giữa ông Trần Ngô Công và Chủ đầu tư có chức năng kinh doanh bất động sản là Công ty Cổ phần Trần Thái Cam Ranh tại dự án THE ARENA (không bao gồm quyền sở hữu căn hộ). Diện tích sử dụng dự kiến: 33,00 m2. Địa chỉ: Lô đất TT13, D14d, TT9b thuộc khu 4 – Khu du lịch bắc bán đảo Cam Ranh, phường Cam Nghĩa, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa.

GKĐ: 902.500.000 đồng. Tiến đặt trước: 10% giá khởi điểm
Thời gian, địa điểm xem tài sản: Xem TS 01 tại Căn hộ số SeA12-22 tại địa chỉ Lô đất TT13, D14d, TT9b thuộc khu 4 – Khu du lịch bắc bán đảo Cam Ranh, phường Cam Nghĩa, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa. Xem TS 02 tại Căn hộ số SaA04-33 tại địa chỉ Lô đất TT13, D14d, TT9b thuộc khu 4 – Khu du lịch bắc bán đảo Cam Ranh, phường Cam Nghĩa, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa. Thời gian: Từ ngày 23/05/2024 đến ngày 27/05/2024 (Trong giờ hành chính) (Liên hệ Ms Hoa, số ĐT: 0822267799).
Thời gian, địa điểm mua hồ sơ đăng ký: Từ ngày 03/05/2024 đến ngày 27/05/2024 (Từ thứ 2 đến thứ 6, trong giờ hành chính) tại Cty ĐGHD Vạn Thành An - C/n Hà Nội (Đ/c: B17 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai).
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.
Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).
(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

VỤ 547 NGƯỜI NHẬP VIỆN SAU KHI ĂN BÁNH MỠ BĂNG:

Nguyên nhân liên quan đến vi khuẩn Salmonella

Đại diện Cục an toàn thực phẩm - ATTP (Bộ Y tế) cho biết, theo Sở Y tế tỉnh Đồng Nai, tính đến cuối ngày 7/5 - ngày thứ 7 sau khi ghi nhận trường hợp đầu tiên ngộ độc thực phẩm liên quan đến cơ sở bánh mì trên địa bàn TP Long Khánh, các cơ sở y tế không ghi nhận thêm trường hợp mới nhập viện.

Tổng số trường hợp nhập viện lũy kế đến hiện tại là 547 trường hợp. Có 466 trường hợp đã xuất viện, tiếp tục theo dõi tại nhà, 81 trường hợp theo dõi điều trị tại bệnh viện (BV).

Ca bệnh tiên lượng rất nặng đang điều trị tại BV Nhi đồng Đồng Nai, đã có tiến triển tốt, sinh hiệu ổn định, hết sốt, dự kiến cai máy thở trong 1 - 2 ngày tới. Các trường hợp nặng khác sức khỏe cũng đã ổn định.

Theo Sở Y tế Đồng Nai, kết quả xét nghiệm bằng phương pháp PCR và cấy phân tìm tác nhân gây ngộ độc trên 29 mẫu bệnh phẩm do các BV và Viện Y tế công cộng TP HCM thực hiện, có ghi nhận 16/29 mẫu dương tính đồng thời với 2 chủng vi khuẩn Salmonella và E.coli; 9/29 mẫu dương tính với vi khuẩn E.coli.

Kết quả kiểm nghiệm mẫu thực phẩm lấy tại cơ sở bánh mì nêu trên khi vụ ngộ độc xảy ra do Viện Y tế công cộng TP HCM thực hiện cũng ghi nhận 4/8 mẫu thực phẩm như: patê, thịt heo đã qua chế biến, chả lụa, dưa muối chua, có kết quả phát hiện vi khuẩn Salmonella.

Như vậy, các kết quả xét nghiệm trên có thể kết luận, nguyên nhân gây vụ ngộ độc thực phẩm này có liên quan đến vi khuẩn Salmonella.

Trước đó, ngày 1/5, sau khi ăn bánh mì tại tiệm bánh mì Băng, đường Trần Quang Diệu,



● Theo dõi sức khỏe bệnh nhân nhập viện sau vụ ngộ độc thực phẩm.

(Ảnh: Tiến Dũng)

khu phố 2, phường Xuân Bình, nhiều người dân có các dấu hiệu như: tiêu chảy, nôn ói, sốt, đau bụng... và phải nhập viện trong các ngày sau đó.

Liên quan đến vụ việc này, Công an tỉnh Đồng Nai cũng đã tiến hành lấy mẫu thức ăn để giám định nhằm xác định nguyên nhân vụ việc, đồng thời tiến hành làm việc với một số nạn nhân, người liên quan để phục vụ công tác điều tra.

Phó Thủ tướng Trần Lưu Quang đã ký Công điện số 44/CĐ-TTg ngày 3/5/2024 của Thủ tướng Chính phủ yêu cầu các Bộ, ngành, địa phương triển khai các biện pháp ngăn ngừa, xử lý ngộ độc thực phẩm.

Theo đó, Thủ tướng yêu cầu Bộ Y tế chỉ đạo đẩy mạnh thông tin, tuyên truyền về nguy cơ ngộ

độc thực phẩm và phòng ngừa ngộ độc thực phẩm; thực hiện đầy đủ, có hiệu quả các biện pháp phòng ngừa, ngăn chặn, khắc phục sự cố về ATTP, truy xuất nguồn gốc thực phẩm, thu hồi và xử lý đối với thực phẩm không bảo đảm an toàn theo đúng quy định; tăng cường kiểm tra việc chấp hành pháp luật về ATTP, xử lý nghiêm các vi phạm theo quy định...

Thủ tướng giao UBND tỉnh, thành chịu trách nhiệm quản lý ATTP trên địa bàn; có biện pháp phù hợp nâng cao năng lực, hiệu quả, hiệu lực quản lý điều kiện bảo đảm ATTP đối với cơ sở sản xuất, kinh doanh thực phẩm nhỏ lẻ, thức ăn đường phố... trên địa bàn và các đối tượng theo phân cấp quản lý...

HUYNH HIẾU

VỤ VIỆC CÓ DẤU HIỆU HỦY HOẠI ĐẤT, KHAI THÁC KHOÁNG SẢN TRÁI PHÉP TẠI BÌNH THUẬN: Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu kiểm tra, xác minh

Mới đây, Báo PLVN nhận được đơn của bạn đọc tại xã Sơn Mỹ, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận phản ánh một số cá nhân trên địa bàn thực hiện hành vi có dấu hiệu trái quy định pháp luật.

Theo đơn, một số cá nhân đã thu mua đất của nhiều hộ dân tại xã Sơn Mỹ, sau đó tự ý khai thác cát khi không đủ điều kiện, không được cấp phép. Các cá nhân này còn khai thác cát trộm trên phần đất khác. Sự việc diễn ra trong một thời gian dài, hủy hoại đất,

gây thất thoát tài nguyên và ảnh hưởng an ninh trật tự trên địa bàn.

Sau khi nhận được phản ánh, ngày 17/4/2024, Báo PLVN có công văn gửi các cơ quan chức năng thẩm quyền Bình Thuận đề nghị chỉ đạo, giải quyết.

Ngày 25/4/2024, UBND tỉnh Bình Thuận có Văn bản 1514/UBND-KT với nội dung: Chủ tịch UBND tỉnh giao Sở TN&MT chủ trì, phối hợp Công an tỉnh, Sở TT&TT, UBND huyện Hàm Tân và các đơn vị liên quan khẩn trương kiểm tra,

xác minh, giải quyết dứt điểm nội dung phản ánh của Báo PLVN.

Trao đổi với PV, ông Nguyễn Phúc Hoàn, Chánh Văn phòng UBND huyện Hàm Tân cho biết, sau khi có chỉ đạo của lãnh đạo tỉnh và nội dung phản ánh của Báo PLVN, huyện đã giao công an huyện rà soát và tham mưu. Sau khi có kết quả, huyện sẽ thông tin.

Ông Đỗ Quang Ánh, Chủ tịch UBND xã Sơn Mỹ cho biết UBND xã đang cố gắng tăng cường lực lượng, tuần tra kiểm soát, quản lý và xử lý vi phạm. NGUYỄN TUẤN

BẮC NINH: Một cá nhân bị tịch thu gần 3.000 linh kiện quạt nhập lậu

Cục Quản lý thị trường (QLTT) Bắc Ninh vừa có quyết định xử phạt hành chính 40 triệu đồng, tịch thu khoảng 3.000 linh kiện quạt nhập lậu với một người đàn ông (ngụ xã Hòa Tiến, huyện Yên Phong).

Cá nhân này bị xử phạt về 3 vi phạm: Không đăng ký thành lập hộ kinh doanh trong những trường hợp phải đăng ký theo quy định; kinh doanh hàng hóa nhập lậu; không thực hiện việc công bố hợp quy với sản phẩm, hàng hóa thuộc đối tượng phải công bố hợp quy.

Sản phẩm bị tịch thu gồm 1.200 tụ điện; 1.385 mô tơ điện nhập lậu (tổng trị giá khoảng 31 triệu đồng). Cơ quan chức năng đồng thời buộc cá nhân trên thu hồi, tái chế hoặc thay đổi mục đích sử dụng với số quạt điện đã đưa ra lưu thông trên thị trường và số quạt điện bị tạm giữ tại Đội QLTT số 2 (Cục QLTT Bắc Ninh).

Trước đó, ngày 11/4, lực lượng chức năng huyện Yên Phong đã xác minh, kiểm tra theo nguồn tin báo về hoạt động sản xuất, kinh doanh quạt của tài khoản mạng xã hội mang tên "Vua quạt". Trước đó, tài khoản này thường livestream (phát trực tiếp) giới thiệu các sản phẩm quạt điện trên nền tảng mạng xã hội. Khi cơ quan chức năng đến làm việc, kiểm tra theo nguồn tin báo thì cá nhân này tiếp tục phát trực tiếp trên tài khoản "Vua quạt" và có những lời lẽ thiếu chuẩn mực.

Ngày 16 và 17/4, lực lượng QLTT tỉnh và Công an huyện Yên Phong đã tiến hành kiểm tra cơ sở sản xuất và kinh doanh các sản phẩm quạt điện của người bị cho là chủ tài khoản mạng xã hội "Vua quạt".

TRUNG THỨ - VŨ TRẦN

BÀ RỊA - VŨNG TÀU: Công ty Danh Khôi Holdings bị phạt 283 triệu đồng

UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (BR-VT) vừa ban hành quyết định xử phạt với Cty CP Đầu tư Danh Khôi Holdings (trụ sở chính số 3 Trần Nhật Duật, phường Tân Định, quận 1, TP HCM) do vi phạm về đất đai.

Theo Quyết định 1131/QĐ-XPHC, Cty Danh Khôi Holdings đã "chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép sang đất phi nông nghiệp 2.233,8m² thuộc các thửa 172, 185, 186, 133, 119, 206, thuộc tờ bản đồ số 31 và thửa 405, tờ 35 tại phường Long Toàn, TP Bà Rịa"; và bị xử phạt 283,7 triệu đồng.

UBND tỉnh còn yêu cầu Cty Danh Khôi Holdings nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm là 181,2 triệu đồng.

Trước đó, cuối tháng 12/2023, Cty Danh Khôi Holdings từng bị Chủ tịch UBND tỉnh BR-VT xử phạt 240 triệu đồng về các hành vi tổ chức thi công xây dựng hạng mục công trình khu nhà ở phía Đông rạch Thủ Lựu (TP Bà Rịa) sai nội dung giấy phép xây dựng được Sở Xây dựng cấp vào tháng 1/2019. Cty này còn xây dựng không phép hạng mục nhà điều hành của trạm xử lý nước thải.

Năm 2018, UBND BR-VT chấp thuận chủ trương cho Cty Danh Khôi Holdings đầu tư dự án khu nhà ở phía Đông rạch Thủ Lựu; diện tích khu đất 87.389,5m²; tổng mức đầu tư khoảng 900 tỷ đồng. Mục tiêu của dự án là đầu tư xây dựng hoàn chỉnh khu nhà ở có hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội đồng bộ theo quy hoạch xây dựng được cấp thẩm quyền phê duyệt. TIỀN DŨNG

HỘP THU

Báo PLVN đã chuyển đến cơ quan chức năng thẩm quyền giải quyết đơn của các ông, bà có tên sau đây:

● **Cty TNHH Happy Land Việt Nhật (địa chỉ phường Tân Phú, quận 7, TP HCM)** chưa được hoàn trả tiền đầu tư giải phóng mặt bằng theo quy định. Đơn được chuyển đến Chủ tịch UBND TP Hạ Long và Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ninh.

● **Ông Nguyễn Quốc Hoàng (ngụ phường Tiên Phong, TP Thái Bình, tỉnh Thái Bình)** cho rằng một số cán bộ, lãnh đạo tại một phường ở địa phương có dấu hiệu sai phạm. Đơn được chuyển đến Chủ tịch UBND tỉnh Thái Bình, Giám đốc Công an tỉnh Thái Bình.

● **Ông Trịnh Quang Hưng (ngụ số 15 đường Nguyễn Đình Tuấn, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang)** phản ánh ý kiến về vụ án Trịnh Thu Trang "Lừa đảo chiếm đoạt tài sản" theo Kết luận điều tra 100/KLĐT-CSHS ngày 10/10/2023 của Cơ quan CSĐT Công an tỉnh Bắc Giang và Cáo trạng 01/CT-VKS-P2 ngày 7/12/2023 của VKSND tỉnh Bắc Giang. Đơn được chuyển đến Chánh án TAND tỉnh, Viện trưởng VKSND tỉnh, Giám đốc Công an tỉnh Bắc Giang. PLVN

Nam Định: 455 Trường Chinh, TP Nam Định *ĐT: 0978295869;

Nghệ An: 56 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An *ĐT: 0916635077

* Email: ngotoanbc@gmail.com

Thừa Thiên - Huế: 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế *ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;

* Email: quangtam07@gmail.com

Khánh Hòa: 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang *ĐT: 090555722.

* Email: leanhduc.plvn@gmail.com

Lâm Đồng: 181 đường 3 tháng 2, phường 4, TP Đà Lạt *ĐT: 0914876019. * Email: longbc07@gmail.com

Đồng Nai: 11 đường Hoàng Minh Châu, phường Hòa Bình, TP Biên Hòa *ĐT: (0251) 3863939.

* Email: huynhngochieu7979@gmail.com.vn

Tiền Giang: 29A, đường Trương Vĩnh Ký, phường 7, TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

*ĐT: 0913601551. *Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo: Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BẢO: B51

Giá: 7.300Đ
(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)